

函館港 万代・中央ふ頭地区 国内物流ターミナル整備事業
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

EIRR= 5.4% NPV= 24 億円
B/C= 1.3

(億円)

年度	割引前										割引後			
	施設供 用期間	初期投資	運営・維持 コスト	再投資費	総費用 (C)	輸送コスト 削減便益	輸送・輸送 時間コスト 削減便益	移動コスト削 減便益	業務コスト削 減便益	資産価値 の喪失回 避	総便益 (B)	純便益 (B-C)	年度	施設供 用期間
2003		3.9			3.9						-3.9		2003	
2004		10.8			10.8						-10.8		2004	
2005		11.6			11.6						-11.6		2005	
2006	1	9.1	0.0		9.1	1.0				1.0	-8.1		2006	1
2007	2	3.5	0.0		3.5	1.2				1.2	-2.3		2007	2
2008	3	5.8	0.0		5.8	1.2				1.2	-4.6		2008	3
2009	4	5.9	0.0		5.9	1.2	0.1			1.2	-4.7		2009	4
2010	5	0.4	0.0		0.4	1.5	0.1			1.6	1.2		2010	5
2011	6	2.2	0.0		2.2	1.4	0.1			1.5	-0.7		2011	6
2012	7		0.0		0.0	1.3	0.1			1.4	1.4		2012	7
2013	8	1.4	0.0		1.4	1.2	0.1			1.3	-0.1		2013	8
2014	9	0.0	0.0		0.0	1.9	0.1	0.0	1.2	0.1	3.3	3.3	2014	9
2015	10		0.0		0.0	1.9	0.1	0.0	1.2		3.2	3.2	2015	10
2016	11	3.5	0.0		3.5	1.9	0.1	0.0	1.2		3.2	-0.3	2016	11
2017	12	5.9	0.0		5.9	2.6	0.1	0.0	1.2		3.9	-2.0	2017	12
2018	13	0.3	0.0		0.3	2.6	0.1	0.0	1.2		3.9	3.6	2018	13
2019	14		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2019	14
2020	15		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2020	15
2021	16		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2021	16
2022	17		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2022	17
2023	18		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2023	18
2024	19		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2024	19
2025	20		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2025	20
2026	21		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2026	21
2027	22		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2027	22
2028	23		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2028	23
2029	24		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2029	24
2030	25		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2030	25
2031	26		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2031	26
2032	27		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2032	27
2033	28		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2033	28
2034	29		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2034	29
2035	30		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2035	30
2036	31		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2036	31
2037	32		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2037	32
2038	33		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2038	33
2039	34		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2039	34
2040	35		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2040	35
2041	36		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2041	36
2042	37		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2042	37
2043	38		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2043	38
2044	39		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2044	39
2045	40		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2045	40
2046	41		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2046	41
2047	42		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2047	42
2048	43		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2048	43
2049	44		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2049	44
2050	45		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2050	45
2051	46		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2051	46
2052	47		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2052	47
2053	48		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2053	48
2054	49		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2054	49
2055	50		0.0		0.0	2.6	0.1	0.0	2.2		4.8	4.8	2055	50
合計		64.2	0.3		64.5	116.5	2.9	0.6	86.2	0.1	206.4	141.9	合計	

(億円)

年度	施設供 用期間	社会的 割引率	割引後										割引後		
			初期投資	運営・維持 コスト	再投資費	総費用 (C)	輸送コスト削 減便益	輸送・輸送 時間コスト削 減便益	移動コスト削 減便益	業務コスト削 減便益	資産価値 の喪失回 避	総便益 (B)	純便益 (B-C)	年度	施設供 用期間
2003		1.54	6.0				6.0						2003		
2004		1.48	16.0				16.0						2004		
2005		1.42	16.5				16.5						2005		
2006	1	1.37	12.4	0.0			12.4	1.3				1.3	2006	1	
2007	2	1.32	4.7	0.0			4.7	1.6				1.6	2007	2	
2008	3	1.27	7.3	0.0			7.3	1.5				1.5	2008	3	
2009	4	1.22	7.2	0.0			7.2	1.4	0.1			1.5	2009	4	
2010	5	1.17	0.4	0.0			0.4	1.8	0.1			1.9	2010	5	
2011	6	1.12	2.5	0.0			2.5	1.6	0.1			1.6	2011	6	
2012	7	1.08		0.0			0.0	1.4	0.1			1.5	2012	7	
2013	8	1.04	1.4	0.0			1.4	1.2	0.1			1.3	2013	8	
2014	9	1.00	0.0	0.0			0.0	1.9	0.1	0.0	1.2	0.1	3.3	2014	9
2015	10	0.96		0.0			0.0	1.8	0.1	0.0	1.2		3.1	2015	10
2016	11	0.92	3.3	0.0			3.3	1.7	0.1	0.0	1.1		2.9	2016	11
2017	12	0.89	5.3	0.0			5.3	2.3	0.1	0.0	1.1		3.5	2017	12
2018	13	0.85	0.2	0.0			0.2	2.2	0.1	0.0	1.1		3.3	2018	13
2019	14	0.82		0.0			0.0	2.1	0.1	0.0	1.8		4.0	2019	14
2020	15	0.79		0.0			0.0	2.0	0.0	0.0	1.7		3.8	2020	15
2021	16	0.76		0.0			0.0	2.0	0.0	0.0	1.6		3.7	2021	16
2022	17	0.73		0.0			0.0	1.9	0.0	0.0	1.6		3.5	2022	17
2023	18	0.70		0.0			0.0	1.8	0.0	0.0	1.5		3.4	2023	18
2024	19	0.68		0.0			0.0	1.7	0.0	0.0	1.5		3.3	2024	19
2025	20	0.65		0.0			0.0	1.7	0.0	0.0	1.4		3.1	2025	20
2026	21	0.62		0.0			0.0	1.6	0.0	0.0	1.4		3.0	2026	21
2027	22	0.60		0.0			0.0	1.6	0.0	0.0	1.3		2.9	2027	22
2028	23	0.58		0.0			0.0	1.5	0.0	0.0	1.2		2.8	2028	23
2029	24	0.56		0.0			0.0	1.4	0.0	0.0	1.2		2.7	2029	24
2030	25	0.53		0.0			0.0	1.4	0.0	0.0	1.2		2.6	2030	25
2031	26	0.51		0.0			0.0	1.3	0.0	0.0	1.1		2.5	2031	26
2032	27	0.49		0.0			0.0	1.3	0.0	0.0	1.1		2.4	2032	27
2033	28	0.47		0.0			0.0	1.2	0.0	0.0	1.0		2.3	2033	28
2034	29	0.46		0.0			0.0	1.2	0.0	0.0	1.0		2.2	2034	29
2035	30	0.44		0.0			0.0	1.1	0.0	0.0	0.9		2.1	2035	30
2036	31	0.42		0.0			0.0	1.1	0.0	0.0	0.9		2.0	2036	31
2037	32	0.41		0.0			0.0	1.0	0.0	0.0	0.9		2.0	2037	32
2038	33	0.39		0.0			0.0	1.0	0.0	0.0	0.8		1.9	2038	33
2039	34	0.38		0.0			0.0	1.0	0.0	0.0	0.8		1.8	2039	34
2040	35	0.36		0.0			0.0	0.9	0.0	0.0	0.8		1.7	2040	35
2041	36	0.35		0.0			0.0	0.9	0.0	0.0	0.8		1.7	2041	36
2042	37	0.33		0.0			0.0	0.9	0.0	0.0	0.7		1.6	2042	37
2043	38	0.32		0.0			0.0	0.8	0.0	0.0	0.7		1.5	2043	38
2044	39	0.31		0.0			0.0	0.8	0.0	0.0	0.7		1.5	2044	39
2045	40	0.30		0.0			0.0	0.8	0.0	0.0	0.6		1.4	2045	40
2046	41	0.29		0.0			0.0	0.7	0.0	0.0	0.6		1.4	2046	41
2047	42	0.27		0.0			0.0	0.7	0.0	0.0	0.6		1.3	2047	42
2048	43	0.26		0.0			0.0	0.7	0.0	0.0	0.6		1.3	2048	43
2049	44	0.25		0.0			0.0	0.7	0.0	0.0	0.5		1.2	2049	44
2050	45	0.24		0.0			0.0	0.6	0.0	0.0	0.5		1.2	2050	45
2051	46	0.23		0.0			0.0	0.6	0.0	0.0	0.5		1.1	2051	46
205															

【分析シート(残事業)】

函館港 万代・中央ふ頭地区 国内物流ターミナル整備事業
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

EIRR=	8.7%	NPV=	7 億円
B/C=	1.8		

(億円)											(億円)															
割引前											割引後															
年度	施設供 用期間	初期投資	運営・維持 コスト	再投資費	総費用 (C)	輸送コスト 削減便益	輸送・輸送 時間コスト 削減便益	移動コスト 削減便益	業務コスト 削減便益	資産価値 の喪失回 避	総便益 (B)	純便益 (B-C)	年度	施設供 用期間	社会的 割引率	初期投資	運営・維持 コスト	再投資費	総費用 (C)	輸送コスト削 減便益	輸送・輸送時 間コスト削減 便益	移動コスト削 減便益	業務コスト削 減便益	資産価値 の喪失回 避	総便益 (B)	純便益 (B-C)
2003													2003		1.54											
2004													2004		1.48											
2005													2005		1.42											
2006													2006		1.37											
2007													2007		1.32											
2008													2008		1.27											
2009													2009		1.22											
2010													2010		1.17											
2011													2011		1.12											
2012													2012		1.08											
2013													2013		1.04											
2014													2014		1.00											
2015													2015		0.96											
2016		3.5			3.5						-3.5		2016		0.92	3.3			3.3							-3.3
2017		5.9			5.9	0.4				0.4	-5.6		2017		0.89	5.3			5.3	0.3					0.3	-5.0
2018		0.3	0.0		0.3	0.4				0.4	0.1		2018		0.85	0.2	0.0		0.2	0.3					0.5	0.1
2019	1		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2019	1	0.82		0.0		0.0	0.3			0.5		0.8	0.8
2020	2		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2020	2	0.79		0.0		0.0	0.3			0.5		0.7	0.7
2021	3		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2021	3	0.76		0.0		0.0	0.3			0.4		0.7	0.7
2022	4		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2022	4	0.73		0.0		0.0	0.3			0.4		0.7	0.7
2023	5		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2023	5	0.70		0.0		0.0	0.3			0.4		0.7	0.7
2024	6		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2024	6	0.68		0.0		0.0	0.2			0.4		0.6	0.6
2025	7		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2025	7	0.65		0.0		0.0	0.2			0.4		0.6	0.6
2026	8		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2026	8	0.62		0.0		0.0	0.2			0.4		0.6	0.6
2027	9		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2027	9	0.60		0.0		0.0	0.2			0.3		0.6	0.6
2028	10		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2028	10	0.58		0.0		0.0	0.2			0.3		0.5	0.5
2029	11		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2029	11	0.56		0.0		0.0	0.2			0.3		0.5	0.5
2030	12		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2030	12	0.53		0.0		0.0	0.2			0.3		0.5	0.5
2031	13		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2031	13	0.51		0.0		0.0	0.2			0.3		0.5	0.5
2032	14		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2032	14	0.49		0.0		0.0	0.2			0.3		0.5	0.5
2033	15		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2033	15	0.47		0.0		0.0	0.2			0.3		0.4	0.4
2034	16		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2034	16	0.46		0.0		0.0	0.2			0.3		0.4	0.4
2035	17		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2035	17	0.44		0.0		0.0	0.2			0.3		0.4	0.4
2036	18		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2036	18	0.42		0.0		0.0	0.2			0.2		0.4	0.4
2037	19		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2037	19	0.41		0.0		0.0	0.1			0.2		0.4	0.4
2038	20		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2038	20	0.39		0.0		0.0	0.1			0.2		0.4	0.4
2039	21		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2039	21	0.38		0.0		0.0	0.1			0.2		0.3	0.3
2040	22		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2040	22	0.36		0.0		0.0	0.1			0.2		0.3	0.3
2041	23		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2041	23	0.35		0.0		0.0	0.1			0.2		0.3	0.3
2042	24		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2042	24	0.33		0.0		0.0	0.1			0.2		0.3	0.3
2043	25		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2043	25	0.32		0.0		0.0	0.1			0.2		0.3	0.3
2044	26		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2044	26	0.31		0.0		0.0	0.1			0.2		0.3	0.3
2045	27		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2045	27	0.30		0.0		0.0	0.1			0.2		0.3	0.3
2046	28		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2046	28	0.29		0.0		0.0	0.1			0.2		0.3	0.3
2047	29		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2047	29	0.27		0.0		0.0	0.1			0.2		0.3	0.3
2048	30		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2048	30	0.26		0.0		0.0	0.1			0.2		0.2	0.2
2049	31		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2049	31	0.25		0.0		0.0	0.1			0.1		0.2	0.2
2050	32		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2050	32	0.24		0.0		0.0	0.1			0.1		0.2	0.2
2051	33		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2051	33	0.23		0.0		0.0	0.1			0.1		0.2	0.2
2052	34		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2052	34	0.23		0.0		0.0	0.1			0.1		0.2	0.2
2053	35		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2053	35	0.22		0.0		0.0	0.1			0.1		0.2	0.2
2054	36		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2054	36	0.21		0.0		0.0	0.1			0.1		0.2	0.2
2055	37		0.0		0.0	0.4			0.6	0.9	0.9		2055	37	0.20		0.0		0.0	0.1			0.1		0.2	0.2
合計		9.7	0.1	-	9.8	13.9	-	-	21.1	-	35.1	25.3	合計			8.8	0.0	-	8.8	6.5	-	-	9.3	-	15.8	7.0