

平良港瀬水地区複合一貫輸送ターミナル改良事業

費用便益分析シート(割引前)

年度	施設供用期間	割引前													
		初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	海難の減少	荷役の効率化(コンテナ船)	荷役の効率化(40FT化)	石垣港の滞留時間削減	国際観光純収入の増加	土地価値	荷役コストの削減	耐震化による便益	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2012		8.3		8.3											-8.3
2013		7.9		7.9											-7.9
2014		10.7		10.7											-10.7
2015		18.4		18.4											-18.4
2016		25.0		25.0											-25.0
2017		12.0		12.0											-12.0
2018	1	2.9	0.0	2.9	3.2	1.2	0.2	1.1		6.5	3.4		15.4	12.6	
2019	2		0.0	0.0	3.2	1.2	0.2	1.1			3.4		9.0	8.9	
2020	3	14.9	0.0	14.9	3.2	1.2	0.2	1.1			3.4		9.0	-5.9	
2021	4	1.8	0.0	1.8	3.2	1.2	0.2	1.1			3.4		9.0	7.1	
2022	5	19.3	0.0	19.3	3.2	1.2	0.2	1.1			3.4	3.9	12.8	-6.5	
2023	6	16.6	0.0	16.6	3.2	1.2	0.2	1.1			3.4	3.8	12.8	-3.9	
2024	7	6.8	0.0	6.8	3.2	2.1	0.3	1.9			5.9	3.7	17.1	10.2	
2025	8	4.1	0.0	4.1	3.2	2.1	0.3	1.9			5.9	3.7	17.0	12.9	
2026	9	12.7	0.0	12.7	3.2	2.1	0.3	1.9			5.9	3.6	17.0	4.2	
2027	10		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	39.3		5.9	3.1	55.8	55.8	
2028	11		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	39.3		5.9	3.1	55.8	55.8	
2029	12		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	39.3		5.9	3.1	55.7	55.7	
2030	13		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	39.3		5.9	3.0	55.7	55.7	
2031	14		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	39.3		5.9	3.0	55.7	55.7	
2032	15		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	2.6	94.6	94.6	
2033	16		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	2.5	94.5	94.5	
2034	17		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	2.5	94.5	94.5	
2035	18		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	2.5	94.5	94.5	
2036	19		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	2.4	94.4	94.4	
2037	20		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	2.4	94.4	94.4	
2038	21		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	2.4	94.4	94.4	
2039	22		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	2.3	94.3	94.3	
2040	23		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	2.3	94.3	94.3	
2041	24		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	2.3	94.3	94.3	
2042	25		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	2.2	94.2	94.2	
2043	26		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	2.2	94.2	94.2	
2044	27		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	2.2	94.2	94.2	
2045	28		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	2.1	94.2	94.1	
2046	29		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	2.1	94.1	94.1	
2047	30		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	2.1	94.1	94.1	
2048	31		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	2.1	94.1	94.1	
2049	32		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	2.0	94.0	94.0	
2050	33		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	2.0	94.0	94.0	
2051	34		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	2.0	94.0	94.0	
2052	35		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	2.0	94.0	94.0	
2053	36		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	1.9	93.9	93.9	
2054	37		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	1.9	93.9	93.9	
2055	38		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	1.9	93.9	93.9	
2056	39		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	1.9	93.9	93.9	
2057	40		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	1.8	93.8	93.8	
2058	41		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	1.8	93.8	93.8	
2059	42		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	1.8	93.8	93.8	
2060	43		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	1.8	93.8	93.8	
2061	44		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	1.7	93.7	93.7	
2062	45		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	1.7	93.7	93.7	
2063	46		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	1.7	93.7	93.7	
2064	47		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	1.7	93.7	93.7	
2065	48		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	1.6	93.7	93.6	
2066	49		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	1.6	93.6	93.6	
2067	50		0.0	0.0	3.2	2.1	0.3	1.9	78.7		5.9	1.6	20.3	113.9	113.9
合計		161.3	0.5	161.8	157.5	98.6	14.2	90.1	3,028.4	6.5	280.7	107.2	20.3	3,803.6	3,641.7

費用便益分析シート(割引後)

EIRR= 17.53% NPV= 1,344 億円  
B/C= 8.5

年度	施設供用期間	割引後														
		社会的割引率	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	海難の減少	荷役の効率化(コンテナ船)	荷役の効率化(40FT化)	石垣港の滞留時間削減	国際観光純収入の増加	土地価値	荷役コストの削減	耐震化による便益	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2012		1.42	11,840		11.8											-11.8
2013		1.37	10,800		10.8											-10.8
2014		1.32	14,110		14.1											-14.1
2015		1.27	23,320		23.3											-23.3
2016		1.22	30,480		30.5											-30.5
2017		1.17	14,000		14.0											-14.0
2018	1	1.12	3.2	0.0	3.2	3.5	1.3	0.2	1.2		7.3	3.8		17.3	14.1	
2019	2	1.08	0.0	0.0	0.0	3.4	1.3	0.2	1.2			3.6		9.7	9.7	
2020	3	1.04	15.5	0.0	15.5	3.3	1.2	0.2	1.1			3.5		9.3	-6.2	
2021	4	1.00	1.8	0.0	1.8	3.2	1.2	0.2	1.1			3.4		9.0	7.1	
2022	5	0.96	18.5	0.0	18.5	3.0	1.1	0.2	1.0			3.2	3.7	12.3	-6.2	
2023	6	0.92	15.3	0.0	15.3	2.9	1.1	0.2	1.0			3.1	3.5	11.8	-3.6	
2024	7	0.89	6.1	0.0	6.1	2.8	1.9	0.3	1.7			5.3	3.3	15.2	9.1	
2025	8	0.85	3.5	0.0	3.5	2.7	1.8	0.3	1.6			5.0	3.1	14.5	11.0	
2026	9	0.82	10.4	0.0	10.5	2.6	1.7	0.3	1.6			4.9	3.0	13.9	3.5	
2027	10	0.79	0.0	0.0	0.0	2.5	1.6	0.2	1.5	31.1		4.7	2.5	44.1	44.1	
2028	11	0.76	0.0	0.0	0.0	2.4	1.6	0.2	1.4	29.9		4.5	2.4	42.4	42.4	
2029	12	0.73	0.0	0.0	0.0	2.3	1.5	0.2	1.4	28.7		4.3	2.2	40.7	40.7	
2030	13	0.70	0.0	0.0	0.0	2.2	1.5	0.2	1.3	27.5		4.1	2.1	39.0	39.0	
2031	14	0.68	0.0	0.0	0.0	2.1	1.4	0.2	1.3	26.7		4.0	2.0	37.8	37.8	
2032	15	0.65	0.0	0.0	0.0	2.1	1.4	0.2	1.2	51.1		3.9	1.7	61.5	61.5	
2033	16	0.62	0.0	0.0	0.0	2.0	1.3	0.2	1.2	48.8		3.7	1.6	58.6	58.6	
2034	17	0.60	0.0	0.0	0.0	1.9	1.3	0.2	1.1	47.2		3.6	1.5	56.7	56.7	
2035	18	0.58	0.0	0.0	0.0	1.8	1.2	0.2	1.1	45.6		3.4	1.4	54.8	54.8	
2036	19	0.56	0.0	0.0	0.0	1.8	1.2	0.2	1.1	44.1		3.3	1.4	52.9	52.9	
2037	20	0.53	0.0	0.0	0.0	1.7	1.1	0.2	1.0	41.7		3.1	1.3	50.0	50.0	
2038	21	0.51	0.0	0.0	0.0	1.6	1.1	0.2	1.0	40.1		3.0	1.2	48.1	48.1	
2039	22	0.49	0.0	0.0	0.0	1.5	1.0	0.2	0.9	38.5		2.9	1.1	46.2	46.2	
2040	23	0.47	0.0	0.0	0.0	1.5	1.0	0.1	0.9	37.0		2.8	1.1	44.3	44.3	
2041	24	0.46	0.0	0.0	0.0	1.5	1.0	0.1	0.9	36.2		2.7	1.0	43.4	43.4	
2042	25	0.44	0.0	0.0	0.0	1.4	0.9	0.1	0.8	34.6		2.6	1.0	41.5	41.5	
2043	26	0.42	0.0	0.0	0.0	1.3	0.9	0.1	0.8	33.0		2.5	0.9	39.6	39.6	
2044	27	0.41	0.0	0.0	0.0	1.3	0.9	0.1	0.8	32.3		2.4	0.9	38.6	38.6	
2045	28	0.39	0.0	0.0	0.0	1.2	0.8	0.1	0.7	30.7		2.3	0.8	36.7	36.7	
2046	29	0.38	0.0	0.0	0.0	1.2	0.8	0.1	0.7	29.9		2.3	0.8	35.8	35.8	
2047	30	0.36	0.0	0.0	0.0	1.1	0.8	0.1	0.7	28.3		2.1	0.8	33.9	33.9	
2048	31	0.35	0.0	0.0	0.0	1.1	0.7	0.1	0.7	27.5		2.1	0.7	32.9	32.9	
2049	32	0.33	0.0	0.0	0.0	1.0	0.7	0.1	0.6	26.0		2.0	0.7	31.0	31.0	
2050	33															