

# 第2回『「ひと」と「暮らし」の未来研究会』 ～新たな地域価値創造に向けて～

従来の垣根を超え、幸福な暮らしを描くための事例研究

第2回  
(5月27日13時～)

歳を重ねても幸せな暮らしとは  
～介護・福祉と不動産～

最先端知見・取組紹介：山本遼さん（R65不動産）・横木純平さん（「介護3.0」）  
首藤義敬さん（株式会社Happy）

キーワード：孤立孤独の防止・高齢者化社会の住宅マッチング・まちぐるみ福祉

第3回（予定）  
(6月3日13時～)

ベーシックインフラの豊かな暮らしとは  
～地元経済と不動産～

最先端知見・取組紹介：（ゲストスピーカー調整中）

キーワード：ベーシックインフラ・地域ファイナンス

第4回（予定）  
(6月14日13時～)

beyond コロナの新しい暮らしとは  
～これからの不動産～

最先端知見・取組紹介：（ゲストスピーカー調整中）

キーワード：シェアリングエコノミー・二地域居住・教育・地域モビリティ・小集積

実践者のジレンマを浮き彫りに・  
地域価値の創造（イノベーション）  
新たな未来像の提示

第5回（予定）  
(6月24日9時半～)

中間整理  
～「幸福な暮らしのための新たな物語」の提示～（課題抽出）

研究会継続

## 【本日のテーマ】

歳を重ねても幸せなくらしとは～介護・福祉と不動産業～

## 【本日ご議論頂きたい内容（例）】

- ・ 高齢期の安心の住まいをどのように提供していくか  
(高齢者への住宅マッチング、孤立・孤独の防止など)
- ・ 「お年寄りの個性に寄り添い、夢を叶える」介護とは
- ・ 多世代・多文化でシェアで暮らすライフスタイルとは etc...



- ✓ これらを実践していく中での問題意識・背景やジレンマは何か
- ✓ 実践者のジレンマを地域社会においてどのように解決に導くか
- ✓ 「幸福なくらし」のためにどのような未来像を描くべきか

## 【本日のテーマ】

歳を重ねても幸せなくらしとは～介護・福祉と不動産業～

## 【本日のゲストスピーカー】 (発表順・敬称略)

- ・ 山本 遼 (株) R65 代表取締役
- ・ 横木 淳平 (株) STAYGOLD company 代表取締役 介護クリエーター
- ・ 首藤 義敬 (株) Happy 代表取締役

## 【パネリスト】

### ○コアアドバイザー (五十音順・敬称略)

- ・ 青木 純 (株) まめくらし代表取締役/ (株) nest 代表取締役
- ・ 川人 ゆかり 合同会社ミラマール代表社員
- ・ 古田 秘馬 プロジェクトデザイナー (株) umari 代表取締役

### ○業界団体関係 (五十音順・敬称略)

- ・ 岡崎 卓也 (公社) 全国宅地建物取引業協会連合会 不動産総合研究所
- ・ 濱村 美和 (株) 不動産中央情報センター 代表取締役