

第11表 大阪圏の市の対前年平均変動率

(変動率：%)

| 府県及び市名 | 住宅地 | | | 商業地 | | | 府県及び市名 | 住宅地 | | | 商業地 | | |
|--------|-------|-------|-----|-------|-------|-----|--------|-------|-------|-----|-------|-------|-----|
| | 令和3年 | 令和4年 | | 令和3年 | 令和4年 | | | 令和3年 | 令和4年 | | 令和3年 | 令和4年 | |
| | 変動率 | 変動率 | 地点数 | 変動率 | 変動率 | 地点数 | | 変動率 | 変動率 | 地点数 | 変動率 | 変動率 | 地点数 |
| 京都府 | | | | | | | 中東区 | △ 0.2 | 0.9 | 18 | 0.0 | 2.6 | 3 |
| 京都市 | △ 0.4 | 0.5 | 219 | △ 2.1 | 0.7 | 101 | 東山区 | △ 0.2 | 2.3 | 15 | △ 2.9 | 2.5 | 1 |
| 北区 | △ 0.1 | 0.6 | 25 | △ 0.3 | 0.1 | 6 | 西山区 | △ 0.2 | 1.0 | 25 | △ 1.8 | 1.9 | 3 |
| 上京区 | 0.4 | 2.0 | 13 | △ 0.6 | 0.9 | 5 | 南区 | △ 0.6 | 0.0 | 14 | 0.0 | 3.3 | 1 |
| 左京区 | △ 0.2 | 0.1 | 40 | △ 0.3 | 1.3 | 7 | 北区 | △ 0.8 | 1.9 | 23 | △ 2.4 | 1.8 | 2 |
| 中区 | 0.3 | 1.5 | 5 | △ 1.8 | 1.3 | 21 | 美原区 | △ 0.1 | 0.2 | 11 | — | 1.9 | 1 |
| 東山区 | △ 0.7 | 0.7 | 7 | △ 6.9 | 0.2 | 12 | 岸和田市 | △ 0.9 | △ 0.4 | 41 | △ 0.8 | △ 0.3 | 7 |
| 南区 | 0.3 | 1.9 | 6 | △ 0.9 | 1.7 | 19 | 豊中市 | 0.0 | 0.5 | 54 | 0.2 | 0.5 | 11 |
| 下京区 | △ 0.3 | 1.1 | 11 | △ 4.0 | △ 0.6 | 6 | 池田市 | 0.1 | 0.4 | 20 | 1.3 | 1.6 | 4 |
| 右京区 | △ 0.7 | 0.1 | 25 | △ 2.2 | 0.4 | 4 | 吹田市 | △ 0.2 | 0.4 | 55 | △ 2.0 | 0.8 | 13 |
| 伏見区 | △ 0.6 | △ 0.1 | 37 | △ 2.2 | △ 0.9 | 12 | 泉大津市 | △ 0.8 | △ 0.4 | 12 | △ 0.8 | △ 0.3 | 5 |
| 山科区 | △ 0.7 | △ 0.1 | 26 | △ 1.1 | △ 0.3 | 5 | 高槻市 | △ 0.2 | 0.2 | 44 | 0.9 | 1.3 | 9 |
| 西京区 | △ 0.4 | 1.1 | 24 | △ 1.0 | 2.5 | 4 | 貝塚市 | △ 0.2 | △ 0.2 | 23 | △ 1.2 | 0.0 | 3 |
| 宇治市 | △ 0.5 | 0.1 | 34 | △ 1.1 | △ 0.3 | 10 | 守口市 | △ 0.6 | △ 0.3 | 18 | △ 0.1 | 0.2 | 6 |
| 亀岡市 | △ 0.4 | △ 0.2 | 18 | 0.0 | 0.0 | 2 | 枚方市 | △ 0.3 | 0.2 | 56 | 0.1 | 0.5 | 12 |
| 城陽市 | △ 0.4 | 0.0 | 14 | △ 0.8 | — | — | 茨木市 | 0.1 | 0.3 | 34 | 1.1 | 1.1 | 8 |
| 向日市 | △ 0.1 | 0.9 | 8 | 0.1 | 3.0 | 4 | 八尾市 | △ 0.4 | △ 0.2 | 36 | 0.0 | 0.6 | 7 |
| 長岡京市 | 0.1 | 1.3 | 15 | △ 1.0 | 3.3 | 2 | 泉佐野市 | △ 0.3 | △ 0.1 | 22 | △ 0.2 | 0.4 | 7 |
| 八幡市 | △ 1.3 | △ 0.5 | 15 | △ 0.6 | 1.1 | 1 | 富田林市 | △ 0.9 | △ 0.5 | 27 | 0.0 | 0.0 | 4 |
| 京田辺市 | △ 0.9 | △ 0.1 | 15 | △ 1.2 | 0.4 | 2 | 寝屋川市 | △ 0.9 | △ 0.3 | 28 | 0.0 | 0.3 | 7 |
| 南丹市 | △ 1.2 | △ 0.8 | 11 | 0.0 | 0.0 | 1 | 河内長野市 | △ 1.3 | △ 1.0 | 27 | △ 0.4 | △ 0.4 | 5 |
| 木津川市 | △ 2.1 | △ 1.5 | 19 | 0.0 | 0.9 | 1 | 松原市 | △ 1.5 | △ 0.2 | 18 | 0.0 | △ 0.2 | 3 |
| 大阪府 | | | | | | | 大東市 | △ 0.7 | △ 0.1 | 17 | △ 0.3 | △ 0.2 | 6 |
| 大阪市 | △ 0.1 | 0.6 | 223 | △ 4.4 | △ 1.1 | 168 | 和泉市 | △ 0.6 | △ 0.3 | 33 | △ 0.1 | 0.2 | 3 |
| 都島区 | 1.1 | 2.0 | 8 | △ 0.5 | 1.3 | 3 | 箕面市 | 0.5 | 0.9 | 27 | 2.7 | 2.4 | 6 |
| 福島区 | 2.7 | 1.1 | 7 | △ 2.4 | △ 0.1 | 8 | 柏原市 | △ 0.7 | △ 0.6 | 17 | 0.0 | 0.0 | 2 |
| 此花区 | △ 0.8 | 0.2 | 6 | △ 1.2 | 0.7 | 2 | 羽曳野市 | △ 1.6 | △ 1.0 | 21 | △ 0.2 | 0.0 | 3 |
| 西港区 | 0.0 | 6.0 | 1 | △ 4.5 | △ 1.0 | 20 | 門真市 | △ 0.8 | △ 0.6 | 18 | 0.0 | 0.6 | 4 |
| 大正区 | △ 0.7 | 0.8 | 8 | △ 1.2 | 0.9 | 4 | 摂津市 | △ 0.4 | 0.0 | 14 | △ 0.1 | 0.3 | 6 |
| 天王寺区 | △ 0.5 | △ 0.1 | 5 | △ 0.3 | 0.6 | 1 | 高石市 | △ 0.4 | 0.5 | 11 | △ 0.7 | 0.0 | 3 |
| 浪速区 | 0.7 | 1.7 | 8 | △ 4.1 | △ 0.8 | 4 | 藤井寺市 | △ 0.7 | △ 0.5 | 13 | 0.0 | 0.0 | 3 |
| 西淀川区 | △ 0.8 | 2.0 | 1 | △ 6.8 | △ 1.4 | 10 | 東大阪市 | △ 0.5 | △ 0.3 | 56 | △ 0.3 | △ 0.1 | 18 |
| 東淀川区 | △ 1.4 | 0.0 | 9 | △ 0.7 | 0.4 | 2 | 泉州市 | △ 0.7 | △ 0.6 | 20 | 0.0 | 0.0 | 2 |
| 生野区 | 0.0 | 0.5 | 19 | △ 1.0 | 0.3 | 6 | 四條畷市 | △ 0.8 | △ 0.6 | 10 | △ 0.2 | △ 0.2 | 3 |
| 旭区 | △ 1.0 | 0.1 | 6 | 0.0 | 2.0 | 3 | 交野市 | △ 0.5 | △ 0.1 | 16 | 0.0 | 0.6 | 2 |
| 城東区 | 0.0 | 0.1 | 12 | △ 0.9 | 0.0 | 2 | 大阪狭山市 | △ 0.4 | 0.5 | 12 | 0.0 | 0.0 | 2 |
| 阿倍野区 | 0.0 | 0.5 | 9 | △ 0.7 | 0.3 | 3 | 阪南市 | △ 1.3 | △ 1.4 | 18 | 0.0 | 0.0 | 1 |
| 住吉区 | 0.5 | 1.3 | 17 | 0.0 | 1.1 | 1 | 兵庫県 | | | | | | |
| 東住吉区 | 0.1 | 0.8 | 9 | △ 3.2 | △ 1.5 | 4 | 神戸市 | △ 0.3 | 0.2 | 284 | △ 1.8 | △ 0.3 | 62 |
| 西成区 | △ 0.3 | 0.2 | 17 | △ 0.8 | △ 0.1 | 4 | 東灘区 | 0.3 | 0.9 | 33 | 1.1 | 1.8 | 6 |
| 淀川区 | △ 0.4 | △ 0.1 | 15 | △ 1.0 | △ 0.6 | 2 | 灘区 | 1.3 | 2.0 | 21 | 0.9 | 2.2 | 4 |
| 鶴見区 | △ 0.6 | 0.5 | 7 | △ 4.5 | 0.6 | 3 | 兵庫区 | △ 0.3 | 0.3 | 16 | 0.0 | 1.2 | 6 |
| 住之江区 | △ 0.1 | 0.6 | 11 | △ 2.6 | 0.0 | 9 | 長田区 | △ 1.0 | △ 0.8 | 18 | △ 0.4 | △ 0.4 | 5 |
| 平野区 | 0.0 | 0.5 | 11 | 0.0 | 1.4 | 2 | 須磨区 | △ 0.6 | 0.0 | 39 | 0.1 | 0.9 | 8 |
| 中央区 | △ 0.3 | 0.0 | 11 | △ 1.0 | 0.3 | 1 | 垂水区 | △ 0.2 | 0.4 | 60 | 0.6 | 1.1 | 3 |
| 北塚区 | △ 0.6 | 0.1 | 18 | △ 0.4 | 0.1 | 3 | 北区 | △ 0.9 | △ 0.5 | 49 | 1.0 | 1.5 | 3 |
| 中央区 | 0.0 | 1.2 | 5 | △ 4.4 | △ 1.0 | 29 | 中央区 | 0.0 | 0.7 | 13 | △ 4.9 | △ 2.5 | 25 |
| 堺区 | 0.9 | 3.5 | 3 | △ 8.1 | △ 3.2 | 42 | 西宮市 | △ 0.7 | △ 0.2 | 35 | △ 0.5 | 0.0 | 2 |
| 堺区 | △ 0.3 | 1.2 | 132 | △ 1.6 | 2.3 | 16 | 尼崎市 | △ 0.2 | 0.2 | 49 | 0.2 | 1.0 | 14 |
| 堺区 | △ 0.4 | 1.3 | 26 | △ 2.2 | 2.4 | 5 | 西宮市 | △ 0.2 | 0.7 | 90 | 0.3 | 1.4 | 14 |

(変動率：%)

| 府県及び市名 | 住 宅 地 | | | 商 業 地 | | | 府県及び市名 | 住 宅 地 | | | 商 業 地 | | |
|--------|---------|-------|-----|---------|-------|-----|--------|---------|-------|-----|---------|-------|-----|
| | 令 和 3 年 | 令和4年 | | 令 和 3 年 | 令和4年 | | | 令 和 3 年 | 令和4年 | | 令 和 3 年 | 令和4年 | |
| | 変動率 | 変動率 | 地点数 | 変動率 | 変動率 | 地点数 | | 変動率 | 変動率 | 地点数 | 変動率 | 変動率 | 地点数 |
| 芦屋市 | 0.6 | 1.6 | 19 | 2.4 | 3.5 | 4 | 天理市 | △ 0.4 | △ 0.4 | 17 | △ 1.5 | △ 1.2 | 4 |
| 伊丹市 | 0.6 | 1.1 | 35 | 1.9 | 1.9 | 9 | 橿原市 | △ 0.2 | 0.1 | 21 | △ 0.4 | △ 0.3 | 10 |
| 宝塚市 | 0.1 | 0.6 | 49 | 1.1 | 1.7 | 7 | 桜井市 | △ 0.5 | △ 0.5 | 13 | △ 0.6 | △ 0.6 | 6 |
| 川西市 | △ 0.7 | 0.3 | 34 | 1.6 | 1.1 | 5 | 五條市 | △ 2.6 | △ 2.8 | 10 | △ 2.9 | △ 2.9 | 3 |
| 三田市 | △ 0.7 | △ 0.6 | 16 | 0.0 | 0.3 | 3 | 御所市 | △ 1.1 | △ 1.1 | 8 | △ 1.7 | △ 1.6 | 2 |
| 奈良県 | | | | | | | 生駒市 | △ 0.2 | 0.0 | 29 | △ 1.6 | △ 0.8 | 5 |
| 奈良市 | △ 0.2 | 0.2 | 63 | △ 5.2 | △ 0.9 | 15 | 香芝市 | △ 0.4 | △ 0.4 | 18 | 0.0 | 0.0 | 3 |
| 大和高田市 | △ 0.5 | △ 0.4 | 10 | △ 0.4 | △ 0.4 | 4 | 葛城市 | △ 0.7 | △ 0.7 | 7 | △ 0.7 | △ 0.7 | 1 |
| 大和郡山 | △ 0.3 | △ 0.3 | 13 | △ 0.1 | 0.0 | 7 | 宇陀市 | △ 1.0 | △ 1.0 | 15 | △ 0.7 | △ 0.7 | 1 |