

## (9) 住宅地の変動率下位順位表 (圏域別)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	東京圏・住宅地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和3年公示価格 円/㎡	令和4年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	横須賀-34	神奈川県	横須賀市林5丁目673番18 『林5-2-26』	60,000	56,500	△ 5.8
2	横須賀-55	神奈川県	横須賀市長坂3丁目2050番4 『長坂3-35-3』	46,000	43,500	△ 5.4
3	三浦-12	神奈川県	三浦市三崎町諸磯字白須1400番4	48,500	46,000	△ 5.2
4	富津-8	千葉県	富津市富津字東下洲原2405番31	13,800	13,100	△ 5.1
5	横須賀-31	神奈川県	横須賀市走水2丁目795番 『走水2-9-4』	71,500	68,000	△ 4.9
6	我孫子-10	千葉県	我孫子市布佐平和台3丁目1420番85 『布佐平和台3-11-7』	39,400	37,500	△ 4.8
7	三浦-11	神奈川県	三浦市東岡町3658番1 『東岡町4-27』	52,000	49,500	△ 4.8
8	三浦-13	神奈川県	三浦市宮川町22番2 『宮川町24-24』	48,000	45,700	△ 4.8
9	野田-13	千葉県	野田市関宿台町字東十一2546番1 (台町東21街区6-1)	16,800	16,000	△ 4.8
10	三浦-2	神奈川県	三浦市栄町17番13 『栄町17-24』	53,000	50,500	△ 4.7

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	大阪圏・住宅地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和3年公示価格 円/㎡	令和4年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	岬-7	大阪府	泉南郡岬町多奈川谷川2206番2外	19,000	17,900	△ 5.8
2	岬-9	大阪府	泉南郡岬町深日2579番5	19,100	18,000	△ 5.8
3	岬-4	大阪府	泉南郡岬町深日1868番50外	22,900	21,600	△ 5.7
4	岬-5	大阪府	泉南郡岬町多奈川谷川2916番	14,400	13,600	△ 5.6
5	岬-3	大阪府	泉南郡岬町深日666番1	24,100	22,800	△ 5.4
6	岬-10	大阪府	泉南郡岬町淡輪3764番96	28,300	26,800	△ 5.3
7	岬-1	大阪府	泉南郡岬町淡輪1694番85	19,200	18,200	△ 5.2
8	岬-6	大阪府	泉南郡岬町淡輪4347番1	24,100	22,900	△ 5.0
9	東大阪-3	大阪府	東大阪市六万寺町1丁目838番18 『六万寺町1-22-47』	74,500	71,000	△ 4.7
10	岬-8	大阪府	泉南郡岬町淡輪3026番67	35,800	34,200	△ 4.5

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名 古 屋 圏 ・ 住 宅 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和3年公示価格 円/㎡	令和4年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	南知多-9	愛知県	知多郡南知多町大字片名字新師崎23番11	31,700	29,400	△ 7.3
2	南知多-7	愛知県	知多郡南知多町大字豊丘字仲島5番	11,900	11,100	△ 6.7
3	南知多-8	愛知県	知多郡南知多町大字山海字小山89番	10,900	10,200	△ 6.4
4	南知多-6	愛知県	知多郡南知多町大字片名字郷中92番	16,200	15,200	△ 6.2
5	南知多-1	愛知県	知多郡南知多町大字山海字荒布越120番2	20,500	19,300	△ 5.9
6	南知多-5	愛知県	知多郡南知多町大字師崎字神戸浦177番1	26,400	24,900	△ 5.7
7	南知多-4	愛知県	知多郡南知多町大字豊浜字中町13番8	26,800	25,400	△ 5.2
8	南知多-3	愛知県	知多郡南知多町大字内海上浜田48番1	19,800	18,800	△ 5.1
9	西尾-40	愛知県	西尾市鳥羽町未新田67番1	36,300	34,600	△ 4.7
10	愛知美浜-8	愛知県	知多郡美浜町大字野間字須賀71番3	18,300	17,500	△ 4.4

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	地 方 圏 ・ 住 宅 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和3年公示価格 円/㎡	令和4年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	いわき-19	福島県	いわき市平下平窪3丁目4番5	49,500	45,500	△ 8.1
2	岩見沢-7	北海道	岩見沢市栗沢町最上2番22	4,900	4,550	△ 7.1
2	長野-25	長野県	長野市大字赤沼字西通263番1	14,000	13,000	△ 7.1
4	長野-38	長野県	長野市豊野町豊野字内土浮323番45	31,300	29,100	△ 7.0
5	江田島-2	広島県	江田島市江田島町切串3丁目12261番19 『切串3-6-8』	20,400	19,000	△ 6.9
6	赤平-1	北海道	赤平市若木町南5丁目22番	3,000	2,800	△ 6.7
6	深川-3	北海道	深川市2条2921番22 『2条21-21』	6,750	6,300	△ 6.7
8	奈井江-2	北海道	空知郡奈井江町字奈井江575番83	3,800	3,550	△ 6.6
9	赤平-3	北海道	赤平市字赤平668番33	3,100	2,900	△ 6.5
10	豊岡-6	兵庫県	豊岡市竹野町竹野字西町637番2	20,600	19,300	△ 6.3

(注) 『 』 書きは住居表示  
 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。