

| (1)<br>標準地<br>番号 | (2)<br>標準地の所在及び地番並<br>びに住居表示 | (3)<br>標準地の1<br>平方メートル<br>当たりの<br>価格(円) | (4)<br>標準地の<br>面積<br>(㎡) | (5)<br>標準地の<br>形状 | (6)<br>標準地の利<br>用の現況 | (7)<br>標準地の周辺土地の利<br>用の現況 | (8)<br>標準地の前面<br>道路の状況 | (9)<br>標準地につ<br>いての水道、ガ<br>ス供給施設<br>及び下水道<br>の整備の状<br>況 | (10)<br>標準地の<br>鉄道その他<br>の主要な交<br>通施設及び<br>下水道の接<br>近の状況 | (11)<br>標準地に<br>係る都市計<br>画法その他<br>法令の制限<br>で主要なも<br>の |
|------------------|------------------------------|---|--------------------------|-------------------|----------------------|---------------------------|------------------------|---|--|---|
| (福 島 県)          |                              |   |                          |                   |                      |                           |                        |   |  |   |
| 福島<br>-1         | 福島市宮下町 106番 2「宮下町 7-14」      | 84,800                                  | 342                      | 1:1.5             | 住宅兼事務所 W2            | 一般住宅、アパート、高校等が混在する住宅地域    | 西 6.5m市道               | 水道、ガス、下水  | 福島 1.5km   | 1住居 (60,200) 準防                                       |
| 2                | 野田町 2丁目 189番 3「野田町 2-2-3」    | 92,500                                  | 255                      | 1.2:1             | 住宅 W1                | 一般住宅の中に事務所等が見られる住宅地域      | 南 6.5m市道               | 水道、ガス、下水  | 福島 640m  | 1住居 (60,200)  |
| 3                | 八島田字八幡北 3番 11                | 49,100                                  | 206                      | 1:1.2             | 住宅 W2                | 一般住宅が建ち並び、宅地開発が進む住宅地域     | 南西 6m市道、背面道            | 水道、ガス、下水  | 笹木野 830m   | 1住居 (60,200)  |
| 4                | 上浜町 75番 5「上浜町 13-2」          | 69,200                                  | 215                      | 台形 1:2            | 住宅 W2                | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域       | 北西 7.4m市道              | 水道、ガス、下水  | 福島 1.6km   | 1住居 (60,200) 準防                                       |
| 5                | 笹谷字谷地中 11番 11                | 61,400                                  | 192                      | 1:1               | 住宅 W2                | 一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域     | 北 6m市道                 | 水道、ガス、下水  | 笹谷 700m  | 1中専 (60,200)  |
| 6                | 町庭坂字一本杉 8番 45                | 33,300                                  | 254                      | 1.2:1             | 住宅 W2                | 一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域     | 南 6m市道                 | 水道、ガス   | 庭坂 210m  | 2中専 (60,200)  |
| 7                | 笹木野字笹木野町 1番 3                | 48,200                                  | 218                      | 1:1.2             | 住宅 W1                | 一般住宅を中心に事業所等が見られる住宅地域     | 南西 9.8m市道              | 水道、下水   | 笹木野 550m   | 1住居 (60,200)  |
| 8                | 宮代字一本木 16番 25                | 43,200                                  | 232                      | 1:1.5             | 住宅 LS2               | 一般住宅が建ち並び郊外の閑静な住宅地域       | 南 6m市道                 | 水道、下水   | 東福島 1.5km  | 1低専 (40,60)   |
| 9                | 丸子字沢目 23番 11                 | 51,400                                  | 171                      | 1:1               | 住宅 W2                | 一般住宅等が建ち並び郊外の住宅地域         | 東 6m市道                 | 水道、ガス、下水  | 卸町 1.5km   | 1中専 (60,200)  |
| 10               | 小倉寺字二反田 22番 5                | 41,000                                  | 218                      | 1:1.2             | 住宅 LS2               | 一般住宅、アパート、農地等が混在する住宅地域    | 東 5m市道                 | 水道、下水   | 福島 2.5km   | 1低専 (40,60)   |
| 11               | 八島田字樋ノ口 67番外                 | 60,000                                  | 378                      | 1:1.2             | 住宅 W2                | 一般住宅等が建ち並び区画整理済の住宅地域      | 東 6m市道                 | 水道、ガス、下水  | 笹木野 1.2km  | 2低専 (50,150)  |
| 12               | 岡部字姥畑 10番 1                  | 43,600                                  | 370                      | 1:1.2             | 住宅 W2                | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域          | 東 4.5m市道、背面道           | 水道  | 福島 5.5km   | 1中専 (60,200)  |
| 13               | 本内字西慶二 21番 2外                | 21,500                                  | 242                      | 1:1.2             | 住宅 W2                | 一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域        | 南東 3.7m市道              | 水道  | 卸町 2.9km   | 調区 (70,200)   |
| 14               | 東浜町 223番 4「東浜町 6-52」         | 62,000                                  | 266                      | 1:1               | 住宅 W2                | 中規模一般住宅等が建ち並び住宅地域         | 南西 5.5m市道              | 水道、ガス、下水  | 福島 3km   | 1住居 (60,200) 準防                                       |
| 15               | 茶屋下 48番 3外                   | 59,700                                  | 182                      | 1:1               | 住宅 W2                | 一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域     | 南東 6m市道                | 水道、ガス、下水  | 福島 4.3km   | 1中専 (60,200)  |
| 16               | 渡利字中江町 23番 4                 | 58,500                                  | 294                      | 1.2:1             | 住宅 LS2               | 一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域     | 南 5m市道                 | 水道、ガス、下水  | 福島 2.8km   | 1中専 (60,200)  |
| 17               | 町庭坂字遠原三 2番 2                 | 17,900                                  | 320                      | 1.2:1             | 住宅 S2                | 農地の中に、農家住宅等が見られる住宅地域      | 南 3.5m市道               | 水道  | 庭坂 730m  | 調区 (70,200)   |
| 18               | 方木田字樋ノ口 5番 26                | 64,800                                  | 197                      | 1:1.2             | 住宅 W2                | 一般住宅が建ち並び国道背後の住宅地域        | 南東 6.5m市道              | 水道、下水   | 福島 2.4km   | 1住居 (60,200)  |
| 19               | 仁井田字上仁井田 11番 1               | 23,600                                  | 348                      | 1.5:1             | 住宅 W2                | 戸建住宅、農家住宅等が混在する郊外の住宅地域    | 東 6.2m市道、北側道           | 水道  | 福島 3.9km   | 調区 (70,200)   |
| 20               | 南沢又字松北町 3丁目 2番 5             | 48,500                                  | 217                      | 1.2:1             | 住宅 W2                | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域      | 南 6m市道                 | 水道、ガス、下水  | 上松川 600m   | 1中専 (60,200)  |
| 21               | 黒岩字北井 7番 5                   | 60,900                                  | 204                      | 1:1.2             | 住宅 W2                | 一般住宅を中心に事業所等が見られる住宅地域     | 西 6m市道                 | 水道、下水   | 南福島 1.2km  | 工業 (60,200)   |
| 22               | 野田町 3丁目 105番 31「野田町 3-11-35」 | 73,600                                  | 246                      | 1:1.2             | 住宅 S2                | 一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域     | 北 5m市道                 | 水道、ガス、下水  | 福島 1.3km   | 1中専 (60,200)  |
| 23               | 飯坂町湯野字銚子口 3番 21外             | 30,700                                  | 225                      | 台形 1:1.2          | 住宅 W2                | 一般住宅の中に農地等が混在する住宅地域       | 東 6m市道                 | 水道、ガス、下水  | 飯坂温泉 590m  | 1住居 (60,200)  |
| 24               | 小田字明内 7番 21                  | 16,300                                  | 347                      | 台形 1:1            | 住宅 W2                | 一般住宅、農家住宅等が並び県道沿いの住宅地域    | 北 8m県道                 | 水道、下水   | 南福島 3.8km  | 調区 (70,200)   |
| 25               | 御山字中川原 41番 3                 | 48,800                                  | 187                      | 1:1.2             | 住宅 W2                | 一般住宅の中に事務所等が見られる住宅地域      | 東 4.5m市道               | 水道、ガス、下水  | 福島 3.5km   | 1住居 (60,200)  |
| 26               | 泉字前田 2番 15                   | 56,200                                  | 213                      | 1:1               | 住宅 LS2               | 小規模一般住宅の建ち並び住宅地域          | 西 5m市道                 | 水道、ガス、下水  | 泉 570m   | 1住居 (60,200)  |
| 27               | 松川町字後原 52番 16                | 24,800                                  | 268                      | 台形 1:1            | 住宅 W2                | 一般住宅等が建ち並び郊外の閑静な住宅地域      | 東 7m市道                 | 水道  | 松川 1.2km   | 1低専 (40,60)   |
| 28               | 蓬萊町 1丁目 12番 14「蓬萊町 1-5-8」    | 31,600                                  | 213                      | 1:1               | 住宅 W2                | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域       | 北東 6m市道                | 水道、ガス、下水  | 南福島 4.2km  | 2低専 (50,150)  |
| 29               | 永井川字向光白 21番 11               | 36,400                                  | 182                      | 1:1.2             | 住宅 LS2               | 一般住宅の中に農地も見られる住宅地域        | 南 6m市道                 | 水道  | 南福島 1.2km  | 1住居 (60,200)  |
| 30               | 大森字経塚 6番 42                  | 64,900                                  | 212                      | 1:1               | 住宅 W2                | 一般住宅等が建ち並び郊外の閑静な住宅地域      | 南 6m市道、背面道             | 水道、ガス、下水  | 南福島 1.4km  | 1住居 (60,200)  |
| 31               | 北矢野目字西田 16番 1                | 26,600                                  | 189                      | 1:1               | 住宅 W2                | 一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域       | 南 3.6m市道               | 水道  | 卸町 1.8km   | 調区 (70,200)   |
| 32               | 森合字西谷地 13番 15                | 69,000                                  | 177                      | 台形 1.2:1          | 住宅 LS2               | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域     | 南 5m市道                 | 水道、ガス、下水  | 美術館・図書館前 1.1km   | 1中専 (60,200)  |
| 33               | 飯坂町平野字明神町 6番 15              | 43,100                                  | 199                      | 1:1               | 住宅 W2                | 一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域          | 南 5m市道                 | 水道、下水   | 平野 400m  | 1住居 (60,200)  |
| 34               | 飯坂町字八景 5番 7                  | 36,400                                  | 262                      | 1:1.5             | 住宅 W2                | 一般住宅が建ち並び区画整理済の住宅地域       | 南東 7m市道                | 水道、ガス、下水  | 花水坂 850m   | 1中専 (60,200)  |
| 35               | 笹谷字寺町 2番 1                   | 21,300                                  | 419                      | 1:1               | 住宅 W2                | 中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域     | 東 4m市道                 | 水道  | 桜水 1.7km   | 調区 (70,200)   |
| 36               | 大森字石田 24番 3                  | 61,800                                  | 169                      | 1:1.2             | 住宅 W2                | 一般住宅等が建ち並び郊外の住宅地域         | 南 6.4m市道               | 水道、下水   | 福島 2.9km   | 1住居 (60,200)  |
| 37               | 鎌田字一本松 46番                   | 49,900                                  | 295                      | 1:1.2             | 住宅 W2                | 中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域      | 北 6m市道                 | 水道、ガス、下水  | 福島学院前 500m   | 1中専 (60,200)  |
| 38               | 鳥谷野字杉ノ内 11番 7                | 55,600                                  | 272                      | 1:1.2             | 住宅 W2                | 一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域    | 北東 7.5m市道              | 水道、ガス、下水  | 福島 2.6km   | 1住居 (60,200)  |

|          |                          |         |        |           |                |                        |                |          |            |                  |
|----------|--------------------------|---------|--------|-----------|----------------|------------------------|----------------|----------|------------|------------------|
| 3-1      | 御山字谷地 20 番 1             | 14,700  | 3,159  | 1.5:1     | 田              | 農地が広がる中に農家住宅等が混在する地域   | 北 1 m 未舗装道路    | 水道、下水    | 福島 3.7km   | 1 住居 (60,200)    |
| 5-1      | 陣場町 61 番 18 外「陣場町 9-28」  | 88,000  | 508    | 2:1       | 店舗 S2          | 店舗、事務所、金融機関等が混在する商業地域  | 東 24m 国道、北側道   | 水道、ガス、下水 | 福島 750m    | 商業 (80,500) 準防   |
| 5-2      | 栄町 26 番 21 外「栄町 7-32」    | 245,000 | 284    | 1:2.5     | 店舗兼事務所 SRC8F1B | 中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域  | 南 20m 県道       | 水道、ガス、下水 | 福島 160m    | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-3      | 中町 31 番 2 外「中町 6-28」     | 78,500  | 342    | 1:2       | 店舗兼事務所 SRC6    | 中低層の事務所ビル、店舗等が混在する商業地域 | 西 12m 市道       | 水道、ガス、下水 | 福島 600m    | 商業 (80,400) 防火   |
| 5-4      | 太平寺字児子塚 52 番 1 外         | 58,900  | 5,978  | 不整形 1:1.5 | 店舗 S1          | 郊外型店舗、事業所等が建ち並ぶ路線商業地域  | 北 25m 県道、三方路   | 水道、下水    | 南福島 920m   | 工業 (60,200)      |
| 5-5      | 大森字北島 1 番 1 外            | 61,800  | 1,246  | 台形 1.2:1  | 店舗 S1          | 郊外型店舗等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域 | 南 25m 国道、西側道   | 水道、下水    | 福島 2.6km   | 準住居 (60,200)     |
| 5-6      | 置賜町 27 番 2「置賜町 8-10」     | 107,000 | 153    | 1:3       | 店舗 S2          | 中低層の店舗等が建ち並ぶ商業地域       | 西 14.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 福島 610m    | 商業 (80,500) 防火   |
| 5-7      | 五月町 39 番 21「五月町 2-2」     | 80,300  | 76     | 1:2.5     | 店舗 S3          | 中低層の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域   | 北 8.7m 市道      | 水道、ガス、下水 | 福島 350m    | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-8      | 新町 73 番 13「新町 3-15」      | 86,700  | 111    | 1:3       | 店舗 S3          | 中低層の店舗ビルが建ち並ぶ既成商業地域    | 北 7.8m 市道      | 水道、ガス、下水 | 福島 900m    | 商業 (80,500) 準防   |
| 5-9      | 天神町 64 番 5「天神町 15-28」    | 72,800  | 167    | 1:1       | 店舗兼住宅 W3       | 店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域    | 東 8m 市道        | 水道、ガス、下水 | 福島 1.1km   | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-10     | 飯坂町字十綱町 1 番 7            | 37,300  | 100    | 1:3       | 店舗 W2          | 小規模小売店舗等が建ち並ぶ温泉街の商業地域  | 北東 9.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 飯坂温泉 90m   | 商業 (80,400)      |
| 5-11     | 南矢野目字中屋敷 50 番 4 外        | 62,100  | 2,729  | 2:1       | 店舗 S1          | 低層小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南 16m 市道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 笹谷 1.5km   | 2 中専 (60,200)    |
| 5-12     | 伏拝字台田 3 番 3              | 54,900  | 230    | 1:1.5     | 店舗兼倉庫 S2       | 小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前商業地域   | 北西 15m 県道      | 水道、下水    | 南福島 300m   | 近商 (80,200)      |
| 5-13     | 御山字稲荷田 88 番 1 外          | 53,600  | 1,368  | 1:2       | 店舗兼事務所 S1      | 店舗、飲食店、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 東 43m 国道       | 水道、下水    | 福島 2.5km   | 近商 (80,200)      |
| 5-14     | 三河南町 1 番 9 外「三河南町 5-8」   | 155,000 | 1,110  | 1:2       | 店舗 RC2         | 銀行、ホテル、店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域  | 南 32m 市道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 福島 190m    | 商業 (80,600) 準防   |
| 5-15     | 鎌田字熊ノ前 33 番 1            | 50,100  | 239    | 台形 1:1.5  | 店舗 S1          | 卸・小売店舗、事業所等が建ち並ぶ商業地域   | 北 12m 市道       | 水道、下水    | 卸町 520m    | 商業 (80,400)      |
| 5-16     | 松浪町 38 番 1「松浪町 4-18」     | 65,300  | 548    | 1.2:1     | 店舗、工場兼住宅 S2    | 店舗、営業所、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南東 27m 国道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 福島 2.8km   | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-17     | 万世町 24 番 12「万世町 4-31」    | 91,000  | 176    | 1:2       | 店舗兼住宅 W2       | 店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域  | 南 20m 市道       | 水道、ガス、下水 | 福島 750m    | 商業 (80,500) 準防   |
| 5-18     | 瀬上町字本町 56 番 2 外          | 42,200  | 159    | 1:1.2     | 店舗 W2          | 低層の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域     | 南東 10m 県道、北東側道 | 水道、下水    | 瀬上 800m    | 近商 (80,200)      |
| 5-19     | 吉倉字前田 12 番 4 外           | 56,400  | 1,661  | 1:1.5     | 店舗兼工場 S2       | 自動車販売会社、店舗等の混在する路線商業地域 | 南 10.5m 市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 福島 2.2km   | 準工 (60,200)      |
| 5-20     | 旭町 16 番 4「旭町 8-32」       | 70,800  | 148    | 2:1       | 店舗兼住宅 W2       | 店舗兼住宅の中に一般住宅等が見られる商業地域 | 南 10m 市道、西側道   | 水道、ガス、下水 | 福島 2.4km   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-21     | 本内字北町裏 9 番 6 外           | 55,100  | 439    | 1:1.5     | 店舗 S1          | 低層の店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域  | 西 25m 国道、北側道   | 水道、下水    | 福島 4.8km   | 準工 (60,200)      |
| 9-1      | 岡島字宮田 30 番 2 外           | 12,800  | 12,293 | 不整形 1:1.2 | 工場             | 大規模の工場が建ち並ぶ高台の工業団地     | 北 8.5m 市道、南東側道 | 水道       | 向瀬上 2.4km  | 工業 (60,200)      |
| 9-2      | 瀬上町字下中川原 17 番 5 外        | 18,400  | 8,645  | 台形 1.5:1  | 倉庫 S1          | 中小規模の工場のほかに住宅も見られる工業地域 | 南 8m 市道、三方路    | 水道、下水    | 瀬上 1.8km   | 工業 (60,200)      |
| 9-3      | 佐倉字下策内 16 番 4            | 16,600  | 1,200  | 1:1.5     | 工場             | 大規模及び中小規模の工場が混在する工業団地  | 南東 12.5m 市道    | 水道       | 福島 6.4km   | 工専 (60,200)      |
| 会津若松 - 1 | 会津若松市一箕町松長 3 丁目 7 番 9    | 20,900  | 278    | 1:1       | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域 | 東 6m 市道        | 水道、ガス、下水 | 会津若松 4.7km | 1 低専 (50,100)    |
| 2        | 河東町広田字六丁 290 番           | 17,600  | 298    | 1:1.5     | 空地             | 一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域    | 西 6m 県道        | 水道、下水    | 広田 700m    | 2 中専 (60,200)    |
| 3        | 行仁町 176 番「行仁町 11-16」     | 49,300  | 382    | 1:4       | 住宅 LS2         | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ旧来からの住宅地域 | 北東 7m 市道       | 水道、ガス、下水 | 会津若松 1.8km | 2 住居 (60,200)    |
| 4        | 一箕町大字八幡字墓料 1 番 48        | 43,400  | 160    | 1:1.5     | 住宅 W2          | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域      | 北東 7.3m 市道     | 水道、下水    | 会津若松 2km   | 1 住居 (60,200)    |
| 5        | 花畑東 134 番「花畑東 6-26」      | 59,300  | 223    | 1:1.2     | 住宅 W2          | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 東 9m 市道        | 水道、ガス、下水 | 会津若松 1.9km | 2 住居 (60,200)    |
| 6        | 北会津町中荒井字稲荷 21 番 1        | 8,910   | 938    | 台形 1.2:1  | 住宅 W1          | 農家住宅を主体に市役所支所も見られる住宅地域 | 南 5m 市道        | 水道、下水    | 会津若松 6.6km | 調区 (60,200)      |
| 7        | 大町 2 丁目 131 番「大町 2-4-16」 | 46,700  | 132    | 1:1       | 住宅 W2          | 住宅、店舗、作業所等が混在する既成住宅地域  | 東 5m 市道        | 水道、ガス、下水 | 会津若松 400m  | 2 住居 (60,200)    |
| 8        | 河東町南高野字高塚 94 番           | 17,000  | 288    | 1:1.5     | 住宅 W2          | 一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域       | 東 5.5m 市道      | 水道、ガス、下水 | 広田 2.1km   | 1 中専 (60,200)    |
| 9        | 西栄町 261 番外「西栄町 2-3」      | 63,200  | 294    | 2:1       | 住宅 W2          | 一般住宅の中に事務所等が見られる住宅地域   | 南 8m 市道        | 水道、ガス、下水 | 会津若松 2km   | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 10       | 山鹿町 282 番 13「山鹿町 1-67」   | 61,100  | 199    | 1:1.2     | 住宅 LS2         | 一般住宅が建ち並ぶ市街地中心部の住宅地域   | 北 6m 市道        | 水道、ガス、下水 | 会津若松 2.2km | 1 住居 (60,200)    |
| 11       | 対馬館町 86 番 17「対馬館町 10-7」  | 44,300  | 166    | 1:1.5     | 住宅 W2          | 一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域        | 南 6m 市道        | 水道、ガス、下水 | 会津若松 4.5km | 2 中専 (60,200)    |
| 12       | 宝町 158 番                 | 42,800  | 168    | 1.2:1     | 建築中            | 一般住宅に事務所等が混在する住宅地域     | 東 5m 市道        | 水道、ガス、下水 | 会津若松 3.1km | 1 住居 (60,200)    |
| 13       | 日新町 1005 番「日新町 8-16」     | 40,100  | 166    | 1:1.5     | 住宅 W2          | 一般住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域  | 東 6m 市道        | 水道、下水    | 会津若松 2km   | 2 住居 (60,200)    |
| 14       | 表町 187 番 17「表町 1-68」     | 46,600  | 257    | 1:1.5     | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北 6m 市道        | 水道、ガス、下水 | 会津若松 3.1km | 2 中専 (60,200)    |
| 15       | 石堂町 589 番 10「石堂町 6-34」   | 36,700  | 165    | 1:1.5     | 住宅 W2          | 一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域    | 東 6m 市道        | 水道、下水    | 会津若松 860m  | 1 住居 (60,200)    |
| 16       | 真宮新町南 2 丁目 169 番 2       | 21,400  | 264    | 1:2       | 住宅 LS2         | 一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域   | 北西 6m 市道       | 水道、下水    | 会津若松 7.8km | 1 中専 (50,150)    |
| 17       | 門田町大字黒岩字大坪 88 番 3        | 40,100  | 207    | 1.5:1     | 住宅 W2          | 一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域       | 東 6m 市道        | 水道、ガス    | 会津若松 4.7km | 1 住居 (60,200)    |
| 18       | 門田町大字中野字屋敷 42 番 2        | 30,700  | 215    | 1:1.5     | 住宅 W2          | 一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域 | 西 6m 市道        | 水道       | 会津若松 4.3km | 2 住居 (60,200)    |
| 19       | 居合町 149 番「居合町 11-53」     | 30,000  | 224    | 1:1.2     | 住宅 W2          | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 東 6m 市道        | 水道、ガス、下水 | 会津若松 3.1km | 1 中専 (60,200)    |

|        |                                |         |       |          |           |     |                        |                |          |            |                  |
|--------|--------------------------------|---------|-------|----------|-----------|-----|------------------------|----------------|----------|------------|------------------|
| 20     | 町北町大字上荒久田字古屋敷 41 番 2           | 43,100  | 287   | 台形 1:1.5 | 住宅        | LS2 | 一般住宅にアパート、店舗等が見られる住宅地域 | 西 8 m 市道       | 水道、下水    | 会津若松 1.1km | 準工 (60,200)      |
| 21     | 神指町天満 29 番                     | 12,700  | 773   | 台形 1:1   | 住宅        | W2  | 農家住宅等が建ち並ぶ国道沿いの既成住宅地域  | 南 7 m 県道、西側道   | 水道       | 会津若松 3.9km | 調区 (60,200)      |
| 22     | 門田町大字堤沢字下村 43 番                | 11,000  | 930   | 台形 1:1.2 | 住宅        | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ周囲に農地の多い住宅地域  | 東 4 m 市道       | 水道       | 会津若松 6.7km | 調区 (60,200)      |
| 23     | 大戸町上三寄香塩 140 番外                | 9,450   | 811   | 1:2      | 住宅        | W1  | 農家住宅、店舗等が見られる国道沿いの住宅地域 | 南西 10 m 国道、背面道 | 水道       | 芦ノ牧温泉 510m | 調区 (70,200)      |
| 24     | 河東町八田字八田野 443 番                | 7,680   | 753   | 台形 1.2:1 | 住宅        | W2  | 農家住宅が建ち並ぶほか畑も見られる住宅地域  | 西 6 m 市道       | 水道       | 磐梯町 3.4km  | 調区 (60,200)      |
| 3-1    | 門田町大字日吉字丑淵 170 番外              | 11,800  | 1,040 | 1:2      | 田         |     | 既存住宅地域に隣接する熟成度の高い地域    | 東 4 m 市道、背面道   | 水道       | 会津若松 4.7km | 1 住居 (60,200)    |
| 5-1    | 中町 350 番 2 内「中町 4-37」          | 76,000  | 254   | 1:1.5    | 店舗        | S4  | 低層店舗、中層店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域  | 東 22 m 国道      | 水道、ガス、下水 | 会津若松 1.3km | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-2    | 門田町大字飯寺字村西 797 番外              | 35,600  | 8,264 | 不整形 4:1  | 店舗        | S1  | 中小規模の郊外型店舗が建ち並ぶ路線商業地域  | 東 30 m 国道、南側道  | 水道       | 会津若松 5.8km | 1 住居 (60,200)    |
| 5-3    | 七日町 326 番「七日町 8-3」             | 57,900  | 254   | 1:4      | 店舗兼住宅     | W2  | 店舗、銀行等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域   | 南 11 m 国道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 会津若松 1.2km | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-4    | 上町 59 番「上町 2-35」               | 48,400  | 320   | 1:4.5    | 店舗        | S2  | 飲食店ビル、店舗、銀行等が建ち並ぶ商業地域  | 南 8 m 県道       | 水道、ガス、下水 | 会津若松 1.6km | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-5    | 大町 1 丁目 345 番「大町 1-8-11」       | 57,300  | 486   | 1:3      | 店舗        | RC3 | 店舗、事務所等が建ち並ぶ既成商業地域     | 西 9.5 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 会津若松 1.2km | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-6    | 本町 295 番 1「本町 3-26」            | 49,100  | 269   | 1:1.5    | 店舗        | W2  | 小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域       | 西 10 m 県道      | 水道、ガス、下水 | 会津若松 2.6km | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-7    | 馬場本町 35 番 1 外「馬場本町 4-58」       | 55,000  | 594   | 1:2      | 事務所、倉庫兼住宅 | S3  | 店舗、事務所、住宅等が混在する既成商業地域  | 南 16 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 会津若松 1.1km | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-8    | 天神町 818 番「天神町 25-37」           | 45,400  | 463   | 1:1      | 銀行        | S2  | 事務所、店舗、医院、銀行等が混在する商業地域 | 南 20 m 市道      | 水道、下水    | 会津若松 4.1km | 準住居 (60,200)     |
| 9-1    | 門田町大字一ノ堰字土手外 1924 番 20         | 11,500  | 1,521 | 1:1      | 工場        |     | 漆器関連の中小工場、倉庫等が多い工業地域   | 東 10 m 市道      | 水道       | 会津若松 7km   | 工業 (60,200)      |
| 郡山 - 1 | 郡山市亀田 2 丁目 333 番 5「亀田 2-22-21」 | 65,300  | 183   | 1:2      | 住宅        | W2  | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 北 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 郡山 4.6km   | 2 中専 (60,200)    |
| 2      | 開成 6 丁目 15 番                   | 61,700  | 226   | 台形 1:1   | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東 4 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 郡山 4.1km   | 1 中専 (60,200)    |
| 3      | 鳴神 3 丁目 48 番 1                 | 74,900  | 165   | 1:2.5    | 住宅        | W2  | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 郡山 4.9km   | 1 中専 (60,200)    |
| 4      | 巳六段 159 番                      | 59,900  | 264   | 台形 1:1   | 住宅        | W2  | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 東 6 m 市道       | 水道、下水    | 郡山 5.6km   | 1 低専 (50,100)    |
| 5      | 大槻町字北中野 42 番 15                | 61,300  | 170   | 1:1.5    | 住宅        | W2  | 戸建住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域       | 南東 7 m 市道      | 水道、下水    | 郡山 5.8km   | 1 住居 (60,200)    |
| 6      | 朝日 2 丁目 26 番 7「朝日 2-20-8」      | 98,700  | 266   | 1:1.2    | 住宅        | W2  | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域  | 南 4.5 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 郡山 2.9km   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 7      | 田村町守山字大町 3 番 2                 | 19,900  | 364   | 1:4      | 住宅        | W2  | 住宅のほか店舗も散見される郊外の既成住宅地域 | 東 9.5 m 県道     | 水道       | 磐城守山 360m  | 1 住居 (60,200)    |
| 8      | 西ノ内 1 丁目 36 番 1「西ノ内 1-9-20」    | 72,400  | 332   | 1:2      | 住宅        | W2  | 一般住宅にアパート等が散見される既成住宅地域 | 東 4 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 郡山 2.4km   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 9      | 笹川 2 丁目 198 番                  | 35,300  | 321   | 1.2:1    | 住宅        | W2  | 一般住宅等が建ち並ぶ駅に近い住宅地域     | 東 4 m 市道       | 水道、下水    | 郡山 5.7km   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 10     | 並木 5 丁目 3 番 11                 | 79,600  | 399   | 1:1.5    | 住宅        | W1  | 一般住宅の中にマンション等が混在する住宅地域 | 東 6 m 市道       | 水道、下水    | 郡山 3.9km   | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 11     | 大槻町字原田北 18 番 8                 | 50,400  | 177   | 1.5:1    | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅の中に農地が見られる住宅地域  | 東 5 m 市道       | 水道、下水    | 郡山 5.6km   | 1 低専 (40,60)     |
| 12     | 富久山町福原字泉崎 19 番 15              | 50,900  | 159   | 1:1      | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 西 4.5 m 市道     | 水道、下水    | 郡山 2.6km   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 13     | 赤木町 144 番 2「赤木町 3-16」          | 82,700  | 213   | 1:1      | 住宅        | W1  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 東 6.5 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 郡山 1km     | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 14     | 芳賀 2 丁目 174 番 12「芳賀 2-16-14」   | 54,400  | 157   | 1:1      | 住宅        | LS2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 北 5 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 郡山 1.7km   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 15     | 安積町笹川字西長久保 119 番 46            | 44,400  | 161   | 1:1.2    | 住宅        | W2  | 小規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 北 6 m 市道       | 水道、下水    | 郡山 5.9km   | 1 中専 (60,200)    |
| 16     | 神明町 111 番 11「神明町 2-15」         | 124,000 | 168   | 1:1.2    | 住宅        | W2  | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域  | 北 7.4 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 郡山 1.3km   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 17     | 富田町字西原 60 番 1                  | 52,200  | 156   | 台形 1:1.2 | 住宅        | W2  | 一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域  | 北 5 m 市道       | 水道、下水    | 郡山 4.5km   | 1 低専 (40,60)     |
| 18     | 開成 3 丁目 243 番「開成 3-15-11」      | 70,800  | 210   | 1:2.5    | 住宅        | S3  | 住宅の中にアパート等が見られる既成住宅地域  | 西 5 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 郡山 3.5km   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 19     | 大槻町字針生下 56 番 3                 | 52,000  | 164   | 1:1.2    | 住宅        | W2  | 一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域 | 東 6 m 私道       | 水道、下水    | 郡山 4.3km   | 1 中専 (60,200)    |
| 20     | 富田町字音路 1 番 102 外               | 58,200  | 174   | 1:1.5    | 住宅        | W2  | 一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域  | 西 6 m 市道       | 水道、下水    | 郡山 4.6km   | 1 中専 (60,200)    |
| 21     | 菜根 4 丁目 186 番「菜根 4-5-7」        | 69,000  | 216   | 1:1.2    | 住宅        | W2  | 一般住宅、店舗、アパート等が混在する住宅地域 | 南 7 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 郡山 3.2km   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 22     | 字古川 80 番 7                     | 35,600  | 160   | 1:2      | 住宅        | W2  | 一般住宅等と農地が混在する住宅地域      | 東 4 m 市道       | 水道、下水    | 郡山 1.9km   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 23     | 静西 1 丁目 184 番                  | 68,900  | 168   | 1:1.5    | 住宅        | W2  | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 東 6 m 市道       | 水道、下水    | 郡山 6.2km   | 1 中専 (60,200)    |
| 24     | 田村町上行合字西川原 6 番 14 外            | 27,500  | 258   | 1:1      | 住宅        | W2  | 一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域 | 北東 4.5 m 市道    | 水道、下水    | 郡山 4.1km   | 準工 (60,200)      |

|      |                         |         |       |          |        |       |                        |             |          |           |               |
|------|-------------------------|---------|-------|----------|--------|-------|------------------------|-------------|----------|-----------|---------------|
| 25   | 深沢2丁目197番2「深沢2-17-5」    | 79,200  | 247   | 1:1      | 住宅     | W1    | 一般住宅にアパートが見られる閑静な住宅地域  | 南東8m市道      | 水道、ガス、下水 | 郡山 2.4km  | 1住居(60,200)準防 |
| 26   | 安積町日出山字神明下23番2          | 26,800  | 218   | 1:2      | 住宅     | W1    | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 北3.5m市道     | 水道、下水    | 郡山 4.1km  | 1中専(60,200)   |
| 27   | 菜根2丁目158番2「菜根2-3-2」     | 76,600  | 240   | 1:2      | 住宅     | W2    | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域  | 東5.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 郡山 3.6km  | 1住居(60,200)準防 |
| 28   | 日和町高倉字高倉74番外            | 10,600  | 1,024 | 1:5      | 住宅     | W2    | 農家住宅等が建ち並び県道沿いの既成住宅地域  | 南8.5m県道、背面道 | 水道、下水    | 郡山 9.9km  | 調区(60,200)    |
| 29   | 片平町字新蟻塚107番25           | 39,000  | 243   | 1:1      | 住宅     | W2    | 小規模一般住宅が建ち並び郊外住宅地域     | 北4m市道       | 水道、下水    | 郡山 6.2km  | 1低専(40,60)    |
| 30   | 島2丁目627番4「島2-37-17」     | 71,500  | 150   | 1:1.2    | 住宅     | W2    | 一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域  | 東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 郡山 4.1km  | 1中専(60,200)   |
| 31   | 新屋敷1丁目73番8              | 75,800  | 172   | 1:1      | 住宅     | W2    | 一般住宅等が見られる区画整然とした住宅地域  | 北6m市道       | 水道、下水    | 郡山 4.5km  | 1中専(60,200)   |
| 32   | 小原田5丁目147番8「小原田5-14-19」 | 58,500  | 167   | 1:1      | 住宅     | W2    | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 西6m私道       | 水道、ガス、下水 | 郡山 2.6km  | 1住居(60,200)準防 |
| 33   | 三穂町八幡字後町5番1             | 9,920   | 798   | 1.5:1    | 住宅     | W2    | 農家住宅等の中に小売店舗も見られる住宅地域  | 南5m市道、東側道   | 水道、下水    | 郡山 12km   | 調区(60,200)    |
| 34   | 字名倉238番3                | 55,100  | 178   | 1:1.5    | 住宅     | W2    | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 南4.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 郡山 3.9km  | 1中専(60,200)準防 |
| 35   | 池ノ台115番6「池ノ台9-12」       | 91,400  | 300   | 1.5:1    | 住宅     | W2F1B | 一般住宅に寮等が混在する環境の良い住宅地域  | 西6.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 郡山 2.1km  | 1住居(60,200)準防 |
| 36   | 日和町字原12番42(日和町9街区2-1)   | 50,800  | 172   | 1:2.5    | 住宅     | W2    | 一般住宅等の中に空地も見られる新興住宅地域  | 北6m区画街路     | 水道、下水    | 日和田 1.8km | 1中専(60,200)   |
| 37   | 熱海町熱海1丁目311番4           | 23,600  | 223   | 1:1.2    | 空地     |       | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 北6m市道       | 水道、下水    | 磐梯熱海 400m | 1住居(60,200)準防 |
| 38   | 喜久田町堀之内字堀内127番3         | 23,200  | 244   | 1.2:1    | 住宅     | W2    | 駅に近い一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域 | 西4m市道       | 水道       | 喜久田 700m  | 1住居(60,200)   |
| 39   | 熱海町安子島字町170番            | 12,700  | 595   | 1:3      | 住宅     | W2    | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域     | 南7.5m市道     | 水道       | 安子ヶ島 630m | 調区(60,200)    |
| 40   | 片平町字西大町29番              | 16,300  | 554   | 1.5:1    | 住宅     | W2    | 農家住宅の中に店舗兼住宅等も見られる住宅地域 | 東5.5m市道     | 水道、下水    | 郡山 8.5km  | 調区(60,200)    |
| 41   | 富久山町久保田字石堂30番13         | 57,200  | 238   | 1:1.5    | 住宅     | W2    | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 南西5.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 郡山 2km    | 1住居(60,200)準防 |
| 42   | 大槻町字六角北9番5              | 52,700  | 197   | 1.5:1    | 住宅     | W2    | 一般住宅等が建ち並び細街路の多い住宅地域   | 南西4m市道      | 水道、下水    | 郡山 5.8km  | 1低専(40,60)    |
| 43   | 富久山町久保田字榊形39番6          | 51,200  | 204   | 1:1.5    | 住宅     | W2    | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 東6m市道       | 水道、下水    | 郡山 2.9km  | 1低専(40,60)    |
| 44   | 七ツ池町76番「七ツ池町24-12」      | 65,200  | 229   | 1.2:1    | 住宅     | W2    | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 西4m市道       | 水道、ガス、下水 | 郡山 2.5km  | 1住居(60,200)準防 |
| 45   | 緑町324番「緑町14-8」          | 75,600  | 244   | 1.5:1    | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 西5m市道       | 水道、ガス、下水 | 郡山 2.4km  | 1住居(60,200)準防 |
| 46   | 久留米6丁目151番5             | 56,300  | 201   | 台形1.2:1  | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南5m市道       | 水道、下水    | 郡山 5.9km  | 1低専(40,60)    |
| 47   | 大槻町字北ノ山7番7              | 44,000  | 198   | 1:2      | 住宅     | W2    | 一般住宅の中に農地等も見られる郊外住宅地域  | 北西4m市道      | 水道、下水    | 郡山 6.9km  | 1中専(60,200)   |
| 48   | 桜木2丁目170番1「桜木2-15-12」   | 60,400  | 238   | 2:1      | 住宅     | W2    | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 北4m市道       | 水道、ガス、下水 | 郡山 2.9km  | 1中専(60,200)準防 |
| 49   | 桃見台88番2「桃見台14-16」       | 79,500  | 190   | 1.5:1    | 住宅     | W2    | 一般住宅の中に公務員宿舍等が見られる住宅地域 | 東5.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 郡山 2.2km  | 1住居(60,200)準防 |
| 50   | 富田東5丁目35番               | 71,500  | 216   | 1:1.5    | 住宅     | W2    | 一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 南東6m市道      | 水道       | 郡山 3.6km  | 1中専(60,200)   |
| 51   | 堤下町27番                  | 128,000 | 1,483 | 1:1      | 共同住宅   | RC15  | 高層マンションの多い文化通り背後の住宅地域  | 東9m市道、南側道   | 水道、ガス、下水 | 郡山 1.3km  | 商業(80,400)準防  |
| 52   | 富久山町久保田字南田18番1          | 40,500  | 290   | 1.2:1    | 住宅     | LS2   | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 北5m市道       | 水道、ガス、下水 | 郡山 2.1km  | 工業(60,200)準防  |
| 3-1  | 日和町高倉字大口原18番75          | 11,200  | 1,832 | 不整形1:2   | 田      |       | 周辺に一般住宅等が見られる郊外の地域     | 北2m未舗装道路    |          | 郡山 7.5km  | 工業(60,200)    |
| 5-1  | 中町427番「中町5-1」           | 149,000 | 512   | 1:1.2    | 事務所    | SRC9  | 事務所ビル等のほか、駐車場が見られる商業地域 | 西30m県道、南側道  | 水道、ガス、下水 | 郡山 650m   | 商業(80,600)防火  |
| 5-2  | 南1丁目54番                 | 88,400  | 1,897 | 不整形1:2.5 | 店舗兼工場  | S1    | 大規模の店舗が建ち並び県道沿いの商業地域   | 西24m県道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 郡山 3.2km  | 準工(60,200)準防  |
| 5-3  | 中町421番「中町15-9」          | 120,000 | 205   | 不整形1:1.5 | 店舗兼事務所 | S9    | 中層の店舗ビル等が建ち並び商業地域      | 北18m県道      | 水道、ガス、下水 | 郡山 510m   | 商業(80,600)防火  |
| 5-4  | 本町2丁目14番1「本町2-2-10」     | 69,100  | 260   | 1:4      | 店舗     | W2    | 低層の小売店舗等が建ち並び既成商業地域    | 東9m県道       | 水道、ガス、下水 | 郡山 1.1km  | 商業(80,400)準防  |
| 5-5  | 堂前町296番外「堂前町31-6」       | 97,200  | 283   | 1:2      | 診療所兼住宅 | S3F1B | 中低層の事務所ビル等が建ち並び商業地域    | 東30m県道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 郡山 1km    | 商業(80,400)準防  |
| 5-6  | 喜久田町卸1丁目71番1            | 33,500  | 1,593 | 1:1      | 事務所兼倉庫 | S2    | 卸関係の事務所、営業所等が建ち並び商業地域  | 東15m市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 郡山 9.1km  | 商業(80,400)    |
| 5-7  | 谷地本町67番                 | 75,400  | 579   | 1:2      | 店舗     | S1    | 低層小売店舗、飲食店舗等が多い路線商業地域  | 西12m市道      | 水道、下水    | 郡山 5.7km  | 2中専(60,200)   |
| 5-8  | 小原田4丁目337番「小原田4-14-31」  | 57,500  | 238   | 1:3      | 治療院兼住宅 | W1    | 一般住宅、店舗等が混在する近隣商業地域    | 西12m県道      | 水道、下水    | 郡山 2.2km  | 近商(80,200)準防  |
| 5-9  | 栄町143番「栄町6-15」          | 73,000  | 256   | 1.2:1    | 事務所    | W1    | 事務所、店舗、駐車場等が混在する商業地域   | 南18m市道      | 水道、ガス、下水 | 郡山 2.1km  | 商業(80,400)準防  |
| 5-10 | 朝日1丁目12番「朝日1-13-5」      | 90,900  | 2,717 | 不整形1.2:1 | 店舗     | S2    | 中低層の店舗、事務所等が多い商業地域     | 南18m県道、四方路  | 水道、ガス、下水 | 郡山 2.3km  | 近商(80,300)準防  |

|       |                      |         |        |           |            |                            |              |          |           |              |
|-------|----------------------|---------|--------|-----------|------------|----------------------------|--------------|----------|-----------|--------------|
| 5-11  | 駅前1丁目112番「駅前1-6-6」   | 362,000 | 105    | 1:3       | 店舗兼事務所 S5  | 中高層店舗ビルが建ち並び駅前<br>の繁華な商業地域 | 北30m県道       | 水道、ガス、下水 | 郡山 150m   | 商業(80,600)防火 |
| 5-12  | 駅前2丁目248番「駅前2-9-8」   | 121,000 | 227    | 1:2       | 店舗 S3      | 店舗、映画館、駐車場等が見られる<br>既成商業地域 | 西9m市道        | 水道、ガス、下水 | 郡山 400m   | 商業(80,600)防火 |
| 5-13  | 細沼町36番3「細沼町9-1」      | 84,900  | 287    | 不整形 1:1.2 | 店舗兼住宅 S2   | 低層店舗、駐車場等が混在する<br>商業地域     | 西11m市道       | 水道、ガス、下水 | 郡山 1.1km  | 商業(80,400)準防 |
| 5-14  | 駅前2丁目141番外「駅前2-6-4」  | 186,000 | 813    | 1:2       | 店舗兼事務所 S5  | 中低層の飲食店等が建ち並び駅前<br>の商業地域   | 西8m市道、背面道    | 水道、ガス、下水 | 郡山 270m   | 商業(80,600)防火 |
| 5-15  | 本町1丁目16番1「本町1-18-9」  | 79,800  | 168    | 1:2       | 店舗兼共同住宅 S5 | 店舗事務所等が混在し駐車場も<br>多い商業地域   | 東18m市道       | 水道、ガス、下水 | 郡山 600m   | 商業(80,400)準防 |
| 5-16  | 大町1丁目283番1外「大町1-4-2」 | 133,000 | 318    | 1:3.5     | 店舗 RC5     | 中層の飲食店ビル、ホテル等が<br>建ち並び商業地域 | 西8m県道        | 水道、ガス、下水 | 郡山 330m   | 商業(80,600)防火 |
| 5-17  | 富田東3丁目91番            | 71,400  | 404    | 台形 1.2:1  | 店舗 W2      | 小売店舗、飲食店等が建ち並び<br>路線商業地域   | 南西16m県道      | 水道       | 郡山 3.8km  | 2住居(60,200)  |
| 5-201 | 富田東5丁目88番            | 76,800  | 884    | 1:1       | 店舗 S1      | 店舗、店舗兼共同住宅等が建ち<br>並び商業地域   | 北西25m市道      | 水道       | 郡山 3.8km  | 2住居(60,200)  |
| 9-1   | 富久山町福原字竹之内128番3外     | 13,400  | 4,031  | 不整形 1:1.2 | 倉庫兼事務所 S3  | 中小規模の工場、倉庫等が見られる<br>工業地域   | 北12m国道、東側道   | 水道       | 郡山 4.9km  | 工専(60,200)   |
| 9-2   | 安積4丁目243番            | 36,400  | 518    | 1:1.5     | 事務所兼倉庫 S2  | 一般住宅が建ち並び一般住宅等<br>が混在する地域  | 東8m市道        | 水道、下水    | 郡山 5.9km  | 準工(60,200)準防 |
| 9-3   | 日和田町高倉字下杉下1番1外       | 14,400  | 29,481 | 1:2.1     | 工場         | 工場、事業所等が建ち並び工業<br>団地       | 西14m市道       | 水道       | 郡山 9.3km  | 工専(60,200)   |
| いわき-1 | いわき市草木台2丁目10番3       | 58,400  | 262    | 1:1       | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が整然と建ち並び<br>郊外の住宅地域 | 北6m市道        | 水道、ガス、下水 | 湯本 3.8km  | 調区(60,200)   |
| 2     | 平沼ノ内諏訪原2丁目11番6       | 32,300  | 293    | 1:1.5     | 住宅 W2      | 一般住宅の中にアパート等が見られる<br>住宅地域  | 北6m市道        | 水道       | いわき 10km  | 1中専(60,200)  |
| 3     | 四倉町字東2丁目66番          | 41,100  | 240    | 1:2       | 住宅 W2      | 一般住宅が建ち並び既成住宅<br>地域        | 南東6.5m市道     | 水道、下水    | 四ツ倉 540m  | 1住居(60,200)  |
| 4     | 四倉町字梅ヶ丘2番2           | 36,200  | 330    | 1:2       | 住宅 W2      | 一般住宅の中に空地等が見られる<br>住宅地域    | 北4.5m市道      | 水道       | 四ツ倉 900m  | 1住居(60,200)  |
| 5     | 佐糠町東1丁目10番17         | 48,200  | 248    | 1:1.5     | 住宅 W2      | 一般住宅の中にアパート等が混在する<br>住宅地域  | 北西6m市道       | 水道、下水    | 植田 1.2km  | 2住居(60,200)  |
| 6     | 平南白土2丁目11番13外        | 66,500  | 331    | 1:1.2     | 住宅 W2      | 一般住宅、アパート等が整然と建ち<br>並び住宅地域 | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | いわき 2.5km | 2中専(60,200)  |
| 7     | 平字作町3丁目1番16          | 80,700  | 169    | 1:1.5     | 住宅 LS2     | 中規模一般住宅が多い利便性の<br>良い住宅地域   | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | いわき 1.9km | 2住居(60,200)  |
| 8     | 平泉崎字前原25番2           | 42,200  | 376    | 1:2.1     | 住宅 W2      | 一般住宅に店舗併用住宅等が介在する<br>住宅地域  | 西3m市道        | 水道、下水    | 草野 80m    | 1住居(60,200)  |
| 9     | 平上荒川字砂屋戸117番4        | 49,900  | 300    | 1:2.5     | 住宅 W2      | 住宅、アパート、店舗等が混在する<br>住宅地域   | 南5.8m市道      | 水道、ガス    | いわき 2.4km | 1住居(60,200)  |
| 10    | 平塩字中島8番7             | 48,100  | 248    | 1:2.1     | 住宅 W2      | 一般住宅にアパートも存する<br>国道背後の住宅地域 | 北6m市道        | 水道、下水    | いわき 2.4km | 1住居(60,200)  |
| 11    | 四倉町上仁井田字松葉46番17      | 45,000  | 212    | 1:1.2     | 住宅 W2      | 一般住宅等が建ち並び区画整然<br>とした住宅地域  | 北東6m私道       | 水道、下水    | 四ツ倉 1.4km | 1住居(60,200)  |
| 12    | 平中山字柳町22番12          | 42,800  | 245    | 1:1.2     | 住宅 W2      | 一般住宅にアパート等が混在する<br>既成住宅地域  | 西4m市道        | 水道、ガス    | いわき 4km   | 1中専(60,200)  |
| 13    | 平字愛谷町2丁目4番6          | 73,800  | 233    | 1:1.5     | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が多い閑静な<br>住宅地域      | 西6m市道        | 水道、ガス、下水 | いわき 2.2km | 2中専(60,200)  |
| 14    | 平谷川瀬2丁目10番4          | 70,000  | 212    | 1:1.5     | 住宅 W2      | 一般住宅にアパート等が見られる<br>住宅地域    | 西6m市道        | 水道、ガス、下水 | いわき 1.6km | 1住居(60,200)  |
| 15    | 平字紅葉町40番10           | 61,400  | 254    | 1:1.5     | 住宅 W2      | 一般住宅にアパート等が混在する<br>住宅地域    | 北6m市道        | 水道、ガス、下水 | いわき 850m  | 2中専(60,200)  |
| 16    | 錦町中迎4丁目5番4           | 42,300  | 330    | 1:1.5     | 住宅 W2      | 一般住宅の中に空地等が見られる<br>住宅地域    | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 植田 1.8km  | 1住居(60,200)  |
| 17    | 常磐湯本町宝海89番5          | 39,400  | 272    | 1:1.5     | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が建ち並び住宅<br>地域       | 南東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 湯本 2.4km  | 1住居(60,200)  |
| 18    | 平赤井字笹目田10番3外         | 33,500  | 273    | 1:1.2     | 住宅 W2      | 一般住宅等が建ち並び郊外の<br>住宅地域      | 南東6m私道       | 水道       | 赤井 770m   | 1住居(60,200)  |
| 19    | 平下平窪3丁目4番5           | 45,500  | 235    | 1:1.5     | 住宅 W2      | 低層の一般住宅が多く見られる<br>住宅地域     | 西6m市道        | 水道       | いわき 3.3km | 1中専(60,200)  |
| 20    | 東田町金子平130番8外         | 31,900  | 307    | 1:1       | 住宅 W2      | 一般住宅が建ち並び高台の<br>住宅地域       | 南東6m市道       | 水道       | 植田 2.1km  | 1低専(50,80)   |
| 21    | 植田町根小屋305番4          | 37,700  | 240    | 1:1.5     | 住宅 LS2     | 一般住宅の中に空地等が見られる<br>住宅地域    | 南東6m市道       | 水道、下水    | 植田 2km    | 1中専(60,200)  |
| 22    | 平字胡摩沢7番3             | 48,100  | 183    | 1:1.2     | 住宅 LS2     | 一般住宅にアパート等が混在する<br>既成住宅地域  | 北6.5m市道      | 水道、ガス、下水 | いわき 1.7km | 1住居(60,200)  |
| 23    | 錦町上中田175番9           | 39,900  | 241    | 1:2.1     | 住宅 W2      | 一般住宅が建ち並び小規模分譲<br>住宅地域     | 南西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 勿来 2.3km  | 1住居(60,200)  |
| 24    | 好間町下好間字一町坪2番4        | 46,800  | 285    | 1:1       | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が建ち並び住宅<br>地域       | 北6m市道        | 水道       | いわき 3.4km | 1住居(60,200)  |
| 25    | 好間町下好間字手倉52番3        | 53,600  | 340    | 台形 1:1    | 住宅 W2      | 一般住宅、併用住宅、工場等が<br>混在する住宅地域 | 南東8.5m市道、背面道 | 水道       | いわき 2.4km | 1住居(60,200)  |
| 26    | 佐糠町2丁目9番11           | 34,900  | 302    | 1:2.1     | 住宅 W2      | 一般住宅の中に空地が残る<br>区画整理済の住宅地域 | 北東6m市道       | 水道、下水    | 植田 1.8km  | 1住居(60,200)  |
| 27    | 中央台鹿島1丁目5番3          | 68,000  | 316    | 1:1.2     | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が建ち並び高台の<br>閑静な住宅地域 | 南東6m市道       | 水道、ガス、下水 | いわき 7.7km | 1低専(50,80)   |
| 28    | 小島町2丁目10番11          | 69,500  | 186    | 1:1.5     | 住宅 LS2     | 一般住宅にアパート等が混在する<br>住宅地域    | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | いわき 2.2km | 2中専(60,200)  |
| 29    | 内郷御厩町1丁目163番1        | 58,700  | 282    | 1:1.5     | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が多い区画整然<br>とした住宅地域  | 北西8m市道       | 水道、ガス、下水 | 内郷 1.8km  | 1住居(60,200)  |
| 30    | 内郷高坂町立野130番59        | 41,000  | 236    | 1:2.1     | 住宅 W2      | 一般住宅が建ち並び区画整然<br>とした住宅地域   | 東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 内郷 1.5km  | 1住居(60,200)  |
| 31    | 常磐湯本町上浅貝2番14         | 46,300  | 269    | 1:1.2     | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が多い区画整然<br>とした住宅地域  | 南東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 湯本 750m   | 1中専(60,200)  |
| 32    | 内郷内町前田37番15          | 37,200  | 231    | 1:1.5     | 住宅 W2      | 一般住宅が多い区画整然とした<br>住宅地域     | 東6m私道        | 水道、ガス、下水 | 内郷 1.1km  | 1中専(60,200)  |
| 33    | 平下高久字川和久55番1外        | 13,700  | 725    | 1:1       | 住宅 W1      | 農家住宅が多く、店舗も見られる<br>既成住宅地域  | 北東6m市道       | 水道       | いわき 8.3km | 調区(60,200)   |

|       |                                       |        |       |             |            |       |                            |                     |              |              |                  |
|-------|---------------------------------------|--------|-------|-------------|------------|-------|----------------------------|---------------------|--------------|--------------|------------------|
| 34    | 内郷高坂町高橋 125 番                         | 50,000 | 203   | 1:1.5       | 住宅         | W2    | 一般住宅が建ち並ぶ区画<br>整然とした住宅地域   | 北東 6 m 市道           | 水道、ガス、<br>下水 | 内郷<br>850m   | 1 住居<br>(60,200) |
| 35    | 泉町 2 丁目 5 番 8                         | 60,100 | 360   | 1:1.5       | 住宅         | W2    | 一般住宅等が建ち並ぶ区<br>画整理済の住宅地域   | 東 8 m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 泉 340m       | 1 住居<br>(60,200) |
| 36    | 常磐白鳥町竜ヶ崎 17 番 16                      | 33,200 | 219   | 1:1.2       | 住宅         | LS2   | 一般住宅が建ち並ぶ県道<br>背後の郊外住宅地域   | 南 6 m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 湯本 3km       | 1 低専<br>(50,80)  |
| 37    | 常磐関船町堀田 9 番 3 外                       | 42,200 | 429   | 1:1         | 住宅         | W1    | 一般住宅、店舗、事業所<br>等が混在する住宅地域  | 西 13m 県道、<br>三方路    | 水道、ガ<br>ス、下水 | 湯本 1.5km     | 1 住居<br>(60,200) |
| 38    | 平鯨岡字林下 1 番 3                          | 19,000 | 294   | 1:1.5       | 空地         |       | 農家住宅のほか一般住宅<br>等が見られる住宅地域  | 北西 5.8m 市<br>道、南西側道 | 水道           | いわき<br>1.3km | 調区<br>(60,200)   |
| 39    | 常磐下船尾町宮下 19 番 27                      | 40,100 | 164   | 1:1         | 住宅         | W2    | 県道背後に小規模一般住<br>宅が多い住宅地域    | 西 6 m 私道            | 水道           | 湯本 2.1km     | 2 住居<br>(60,200) |
| 40    | 常磐上湯長谷町五反田 292<br>番                   | 40,300 | 253   | 1:1         | 住宅         | W2    | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域       | 東 6 m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 湯本 2.3km     | 1 中専<br>(60,200) |
| 41    | 常磐上湯長谷町湯台堂 135<br>番 22                | 37,400 | 241   | 1:1         | 住宅         | W2    | 一般住宅の中に集合住宅<br>が見られる住宅地域   | 南東 6 m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 湯本 1.9km     | 1 中専<br>(60,200) |
| 42    | 勿来町関田南町 31 番                          | 22,900 | 402   | 1:3.5       | 住宅         | W2    | 一般住宅のほか農家住宅<br>等が見られる住宅地域  | 南東 7.5m 市<br>道      | 水道           | 勿来<br>650m   | 1 住居<br>(60,200) |
| 43    | 湘南台 1 丁目 2 番 16                       | 54,300 | 262   | 1:1.2       | 住宅         | W2    | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ高台の住宅地域    | 南 6 m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 泉 6.4km      | 1 低専<br>(50,80)  |
| 44    | 小名浜玉川町東 17 番 13                       | 45,900 | 248   | 1:1.2       | 住宅         | W2    | 一般住宅等が建ち並ぶ区<br>画整然とした住宅地域  | 西 6 m 市道            | 水道、下<br>水    | 湯本 5.3km     | 1 中専<br>(60,200) |
| 45    | 勿来町窪田町通 1 丁目 58<br>番 2                | 34,700 | 330   | 1:1.5       | 住宅         | W1    | 一般住宅に空地が残る区<br>画整然とした住宅地域  | 北東 6 m 市道           | 水道、ガ<br>ス    | 勿来 2.1km     | 1 住居<br>(60,200) |
| 46    | 小名浜岡小名 1 丁目 8 番 6                     | 55,900 | 338   | 1:1.5       | 住宅         | W2    | 一般住宅の中にアパート<br>等が見られる住宅地域  | 南 6 m 市道            | 水道、下<br>水    | 泉 5.8km      | 1 中専<br>(60,200) |
| 47    | 小名浜諏訪町 20 番 5                         | 45,500 | 254   | 2:1         | 住宅         | W2    | 一般住宅にアパート等が<br>見られる既成住宅地域  | 北東 6 m 市道           | 水道、下<br>水    | 泉 5.6km      | 1 住居<br>(60,200) |
| 48    | 泉玉露 6 丁目 18 番 14 外                    | 56,600 | 249   | 1:1.2       | 住宅         | W2    | 一般住宅等が建ち並ぶ区<br>画整然とした住宅地域  | 南 6 m 市道            | 水道、下<br>水    | 泉 800m       | 1 低専<br>(50,80)  |
| 49    | 小名浜下神白字狩亦 5 番 7                       | 33,100 | 176   | 1:2.1       | 住宅         | W2    | 一般住宅が建ち並ぶ郊外<br>の住宅地域       | 北 6 m 私道            | 水道           | 泉 6.7km      | 1 住居<br>(60,200) |
| 50    | 鹿島町上蔵持字畑中 42 番<br>1 外                 | 13,000 | 841   | 台形<br>1:1.5 | 住宅         | W2    | 県道沿いに農家住宅が見<br>られる既成住宅地域   | 南西 10m 県道           | 水道           | 湯本 8.7km     | 調区<br>(60,200)   |
| 51    | 泉もえぎ台 1 丁目 25 番 8                     | 44,500 | 325   | 1:1.5       | 住宅         | W2    | 一般住宅にアパート等が<br>混在する新興住宅地域  | 北 6 m 市道            | 水道、ガ<br>ス    | 泉 1.5km      | 1 低専<br>(50,80)  |
| 52    | 勿来町関田西 2 丁目 8 番 3                     | 35,700 | 409   | 1:1.5       | 住宅         | W2    | 一般住宅等が建ち並ぶ区<br>画整理済の住宅地域   | 南 6 m 市道            | 水道           | 勿来<br>530m   | 1 住居<br>(60,200) |
| 53    | 平中神谷前河原町 8 番 16                       | 44,000 | 269   | 1:2         | 住宅         | W2    | 一般住宅が多い国道背後<br>の住宅地域       | 東 6 m 市道            | 水道、下<br>水    | いわき<br>4.4km | 1 住居<br>(60,200) |
| 54    | 中央台飯野 1 丁目 23 番 12                    | 70,000 | 280   | 1:1.5       | 住宅         | RC2   | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ高台の閑静な住宅地域 | 南 6 m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | いわき<br>6.2km | 1 低専<br>(50,80)  |
| 55    | 泉ヶ丘 1 丁目 19 番 16                      | 48,000 | 205   | 1:1.5       | 住宅         | LS2   | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ高台の住宅地域    | 南 6 m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 泉 2km        | 1 低専<br>(50,80)  |
| 56    | 郷ヶ丘 3 丁目 6 番 10                       | 65,400 | 230   | 1:2         | 住宅         | W2    | 一般住宅等が建ち並ぶ区<br>画整然とした住宅地域  | 南東 6 m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | いわき<br>4.8km | 1 低専<br>(50,80)  |
| 57    | 平字鷹匠町 10 番 1                          | 58,500 | 392   | 1:1.2       | 住宅         | W1    | アパート等が多い駅に近<br>い既成住宅地域     | 西 4 m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | いわき<br>630m  | 1 住居<br>(60,200) |
| 58    | 平字杉平 21 番 32                          | 58,500 | 283   | 1:2.1       | 住宅         | W2    | 一般住宅の中にアパート<br>が見られる住宅地域   | 西 6 m 市道、<br>三方路    | 水道、ガ<br>ス、下水 | いわき<br>800m  | 1 住居<br>(60,200) |
| 59    | 泉町滝尻字南坪 73 番 6                        | 38,800 | 259   | 1:2.1       | 住宅         | W2    | 一般住宅を中心に農地も<br>見られる住宅地域    | 北東 4 m 市道           | 水道、下<br>水    | 泉 1.5km      | 1 住居<br>(60,200) |
| 60    | 内郷高坂町 1 丁目 70 番 4                     | 41,500 | 341   | 1:1.2       | 住宅         | W2F1B | 一般住宅が建ち並ぶ区<br>画整然とした住宅地域   | 北 5 m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 内郷<br>2.4km  | 1 低専<br>(50,80)  |
| 61    | 小名浜大原小滝町 19 番 4                       | 47,600 | 272   | 台形<br>1:2.1 | 住宅         | W2    | 一般住宅、店舗、事務所<br>等が混在する住宅地域  | 南西 12m 市道           | 水道、下<br>水    | 泉 5.1km      | 1 住居<br>(60,200) |
| 62    | 洋向台 2 丁目 3 番 13                       | 37,600 | 255   | 1:1         | 住宅         | W2    | 一般住宅のほか別荘等が<br>見られる高台の住宅地域 | 北 6 m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 泉 9.6km      | 調区<br>(50,80)    |
| 63    | 勿来町窪田馬場 7 番 4                         | 27,700 | 297   | 1:1.5       | 住宅         | W2    | 一般住宅の中に空地等が<br>見られる既成住宅地域  | 北 3.6m 市道           | 水道、ガ<br>ス    | 勿来<br>2.9km  | 1 住居<br>(60,200) |
| 64    | 小名浜字燈籠原 1 番 30 外                      | 43,100 | 264   | 1:1         | 住宅         | W2    | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ分譲住宅地域     | 北西 6 m 市道           | 水道、下<br>水    | 泉 3.6km      | 工業<br>(60,200)   |
| 65    | 岩間町天神前 2 番 6 外                        | 35,100 | 445   | 1:1.2       | 作業場兼住<br>宅 | S2    | 小工場、事業所、一般住<br>宅等が混在する地域   | 南 9 m 市道、<br>東側道    | 水道、下<br>水    | 植田<br>1.9km  | 準工<br>(60,200)   |
| 66    | 小名浜字栄町 37 番 1                         | 35,700 | 348   | 1:2.1       | 事務所兼住<br>宅 | W2    | 一般住宅、事業所、空地<br>等が混在する地域    | 南東 12m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 泉 5.4km      | 準工<br>(60,200)   |
| 67    | 泉町滝尻字定ノ田 160 番 1<br>(泉第三 24 街区 1 - 1) | 59,000 | 232   | 1:1.5       | 住宅         | W2    | 一般住宅の中に空地も見<br>られる新興住宅地域   | 北 6 m 市道            | 水道、下<br>水    | 泉 1.2km      | 1 住居<br>(60,200) |
| 68    | 内郷御台境町五反田 10 番<br>4                   | 46,900 | 530   | 台形<br>1:2.5 | 店舗兼住宅      | W1    | 一般住宅、営業所、アパ<br>ート等が混在する地域  | 北西 11m 市道           | 水道、下<br>水    | 内郷 2km       | 準工<br>(60,200)   |
| 69    | 平赤井字田中 2 番 5                          | 34,700 | 314   | 台形<br>1:1.2 | 店舗兼住宅      | W2    | 住宅、店舗等が混在する<br>県道沿いの地域     | 北東 7 m 県道           | 水道           | 赤井<br>150m   | 準工<br>(60,200)   |
| 70    | 常磐馬玉町宮ノ下 15 番 1                       | 16,000 | 367   | 1:1.2       | 住宅         | LS2   | 農地と山林に挟まれて農<br>家が建ち並ぶ住宅地域  | 西 6.5m 市道、<br>北側道   | 水道           | 湯本 4.4km     | 調区<br>(60,200)   |
| 71    | 大久町小久字田仲 39 番                         | 13,300 | 341   | 1:1.5       | 住宅         | W2    | 農地の中に農家住宅等が<br>見られる住宅地域    | 北西 7.2m 市<br>道      | 水道           | 久ノ浜<br>1.3km | 調区<br>(60,200)   |
| 72    | 四倉町狐塚字川田 1 番 3 外                      | 16,700 | 499   | 1:1.5       | 住宅         | W2    | 農家住宅、一般住宅等が<br>混在する住宅地域    | 北西 8 m 市道           | 水道           | 四ツ倉<br>2km   | 調区<br>(60,200)   |
| 73    | 平上平窪字原田 20 番 8                        | 16,100 | 272   | 1.5:1       | 住宅         | W2    | 農家住宅、一般住宅が存<br>する国道沿いの住宅地域 | 東 8.5m 国道           | 水道           | いわき<br>5.7km | 調区<br>(60,200)   |
| 74    | 常磐藤原町名高儀 76 番 47                      | 19,700 | 202   | 1:1         | 住宅         | LS1   | 一般住宅が多い郊外の高<br>台にある住宅地域    | 東 4 m 私道            | 水道           | 湯本 4.2km     | 調区<br>(60,200)   |
| 76    | 自由ヶ丘 47 番 2 外                         | 46,500 | 284   | 1:1.2       | 住宅         | W2    | 一般住宅の中にアパ - ト<br>が見られる住宅地域 | 北東 6 m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | いわき<br>3.7km | 1 低専<br>(50,80)  |
| 77    | 中央台高久 1 丁目 17 番 12                    | 59,000 | 279   | 1:1.5       | 住宅         | W2    | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ高台の閑静な住宅地域 | 北 6 m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | いわき<br>8.7km | 1 低専<br>(50,80)  |
| 78    | 若葉台 1 丁目 19 番 16                      | 44,600 | 224   | 1:1         | 住宅         | W2    | 一般住宅が建ち並ぶ区<br>画整然とした住宅地域   | 北 6 m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | いわき<br>5.2km | 調区<br>(50,80)    |
| 3 - 1 | 四倉町上仁井田字鱧沼 2<br>番                     | 13,000 | 1,024 | 1:3         | 田          |       | 既成住宅地域に隣接する<br>熟成度の高い地域    | 北東 3.5m 市<br>道      | 水道           | 四ツ倉<br>1.7km | 1 中専<br>(60,200) |

|           |                                   |         |         |              |                |                             |                    |              |              |                    |
|-----------|-----------------------------------|---------|---------|--------------|----------------|-----------------------------|--------------------|--------------|--------------|--------------------|
| 5-1       | 平字三町目 28 番                        | 166,000 | 197     | 1:2          | 店舗 S3          | 中小規模の店舗ビル等が<br>建ち並ぶ駅前商業地域   | 東 30m 国道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | いわき<br>220m  | 商業 (80,<br>600) 防火 |
| 5-2       | 平六町目 3 番 12 内                     | 76,000  | 195     | 1:2          | 店舗兼共同<br>住宅 S3 | 店舗、事務所、駐車場等<br>が混在する商業地域    | 南 12m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | いわき<br>720m  | 商業 (80,<br>400) 準防 |
| 5-3       | 平字童子町 4 番 10                      | 85,400  | 315     | 1:1.5        | 事務所 RC4        | 事務所、店舗、マンション<br>等が混在する商業地域  | 東 12m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | いわき<br>1.3km | 商業 (80,<br>400) 準防 |
| 5-4       | 小名浜岡小名字作前 8 番 3<br>外              | 54,900  | 1,915   | 1.5:1        | 店舗 S1          | 大規模な低層店舗等が建<br>ち並ぶ路線商業地域    | 西 25m 県道、<br>北側道   | 水道、下<br>水    | 泉 6.4km      | 近商 (80,<br>200) 準防 |
| 5-5       | 小名浜花畑町 10 番 7                     | 60,000  | 396     | 1:1.2        | 事務所 RC3        | 低層の事務所、店舗等が<br>多い県道沿いの商業地域  | 西 27m 県道           | 水道、下<br>水    | 泉 4.6km      | 商業 (80,<br>400) 準防 |
| 5-6       | 平字正内町 90 番                        | 72,000  | 312     | 1:2          | 事務所 RC4        | 国道沿いに営業所、店舗<br>等が建ち並ぶ商業地域   | 南 23m 国道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | いわき<br>1.3km | 商業 (80,<br>400) 準防 |
| 5-7       | 植田町中央 3 丁目 4 番 15                 | 50,400  | 918     | 1:1.5        | 銀行 S2          | 低層の店舗、事務所等が<br>建ち並ぶ商業地域     | 南東 16m 市道<br>、背面道  | 水道、下<br>水    | 植田<br>280m   | 商業 (80,<br>400) 準防 |
| 5-8       | 好間町下好間字一町坪 62<br>番 2              | 49,800  | 828     | 1:1          | 事務所兼倉<br>庫 S1  | 低層の店舗、営業所等が<br>混在する近隣商業地域   | 北 14m 市道           | 水道           | いわき<br>3.1km | 近商 (80,<br>200) 準防 |
| 5-9       | 常磐湯本町三函 246 番 1                   | 39,200  | 301     | 1:2          | 店舗兼住宅<br>S2    | 店舗、住宅、旅館等が混<br>在する既成商業地域    | 西 7.5m 市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 湯本<br>650m   | 商業 (80,<br>400) 準防 |
| 5-10      | 常磐湯本町天王崎 1 番 5                    | 52,200  | 511     | 不整形<br>1:2   | 銀行 S2          | 小売店舗、店舗ビルが見<br>られる駅前の商業地域   | 北東 10m 市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 湯本<br>90m    | 商業 (80,<br>400) 準防 |
| 5-11      | 内郷御殿町久世原 227 番<br>外               | 47,300  | 637     | 台形<br>1.2:1  | 店舗 RC4         | 店舗、営業所、一般住宅<br>が混在する路線商業地域  | 北西 16m 県道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 内郷<br>1.3km  | 近商 (80,<br>200) 準防 |
| 5-12      | 泉町 2 丁目 14 番 14 外                 | 58,500  | 555     | 1:1          | 店舗 W1          | 小売店舗、飲食店舗等が見<br>られる駅前の商業地域  | 北 14m 県道           | 水道、下<br>水    | 泉 70m        | 近商 (80,<br>200) 準防 |
| 5-13      | 勿来町窪田町通 1 丁目 43<br>番 3            | 39,500  | 315     | 1:1.5        | 事務所兼倉<br>庫 S1  | 低層の店舗、医院、住宅<br>等が建ち並ぶ商業地域   | 北東 13m 市道          | 水道、ガ<br>ス    | 勿来<br>1.9km  | 1 住居<br>(60,200)   |
| 5-14      | 平下神谷字宿 129 番 3                    | 41,600  | 510     | 台形<br>1:1.2  | 事務所兼住<br>宅 S2  | 営業所、店舗、一般住宅<br>等が混在する地域     | 南東 21m 国<br>道、背面道  | 水道、下<br>水    | 草野<br>950m   | 準工<br>(60,200)     |
| 5-15      | 平下平窪字六角 45 番 33                   | 43,500  | 868     | 台形<br>1:1.2  | 銀行 S1          | 小規模店舗、一般住宅等<br>が混在する近隣商業地域  | 東 11m 国道           | 水道           | いわき<br>3.3km | 近商 (80,<br>200) 準防 |
| 5-16      | 四倉町字東 3 丁目 136 番 7<br>外           | 37,400  | 859     | 1.5:1        | 事務所兼作<br>業所 S1 | 店舗、営業所等が混在す<br>る国道沿いの商業地域   | 北西 17m 国<br>道、北東側道 | 水道           | 四ツ倉<br>1.1km | 2 住居<br>(60,200)   |
| 5-17      | 平谷川瀬 1 丁目 12 番 19                 | 82,000  | 769     | 2:1          | 店舗 S1          | 飲食店、小売店舗等が建<br>ち並ぶ路線商業地域    | 北 23m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | いわき<br>1.3km | 近商 (80,<br>200) 準防 |
| 5-18      | 小名浜字辰巳町 29 番 5 外                  | 44,200  | 233     | 2.5:1        | 店舗兼住宅<br>S3    | 低層の店舗兼住宅、事務<br>所等が混在する商業地域  | 南 18m 県道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 泉 4.9km      | 商業 (80,<br>400) 準防 |
| 5-19      | 泉町滝尻字南坪 40 番外<br>(泉第三 71 街区 13 外) | 51,800  | 1,421   | 3:1          | 店舗 S1          | 低層の店舗、事業所等が<br>混在する路線商業地域   | 南東 16m 県道          | 水道、下<br>水    | 泉 1.2km      | 準住居<br>(60,200)    |
| 9-1       | 小名浜島字高田町 31 番 3                   | 15,300  | 10,462  | 1:1          | 工場             | 工場、事業所等が建ち並<br>ぶ工業地域        | 南 11.5m 市<br>道、西側道 | 水道           | 湯本<br>4.3km  | 工専<br>(60,200)     |
| 9-2       | 泉町下川字田宿 1 番 2 外                   | 11,200  | 145,075 | 台形<br>1.2:1  | 工場             | 大規模工場が立地する臨<br>海工業地域        | 北 16m 市道、<br>西側道   | 水道           | 泉 2.9km      | 工専<br>(60,200)     |
| 9-3       | 常磐水野谷町亀ノ尾 85 番<br>15              | 12,700  | 6,598   | 1:1.5        | 工場             | 中規模工場等が建ち並ぶ<br>工業団地         | 南 16m 県道           | 水道           | 湯本<br>3.2km  | 工専<br>(60,200)     |
| 9-4       | 好間工業団地 4 番 1                      | 13,200  | 6,893   | 台形<br>1:1.2  | 工場             | 大規模の工場が建ち並ぶ<br>工業団地         | 南 8m 市道            | 水道           | いわき<br>5.3km | 工専<br>(60,200)     |
| 白河<br>-1  | 白河市新白河 2 丁目 87 番                  | 58,200  | 264     | 1:1          | 住宅 W2          | 一般住宅のほかに駐車場<br>等が見られる住宅地域   | 東 6m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 新白河<br>500m  | 2 住居<br>(60,200)   |
| 2         | 南町 12 番                           | 33,700  | 368     | 1:2.5        | 住宅 W2          | 一般住宅の中に店舗兼住<br>宅等が見られる住宅地域  | 南西 8m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 白河<br>850m   | 1 住居<br>(60,200)   |
| 3         | 会津町 27 番 22                       | 33,200  | 294     | 1:1.2        | 住宅 W2          | 一般住宅の中にアパート<br>等も見られる住宅地域   | 南 6m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 白河<br>950m   | 1 住居<br>(60,200)   |
| 4         | 表郷梁森字瀬戸原 116 番 1<br>外             | 9,900   | 656     | 1:1          | 住宅 W2          | 一般住宅、農家住宅等が<br>混在する住宅地域     | 南 9m 国道            | 水道、下<br>水    | 新白河<br>14km  | 1 住居<br>(60,200)   |
| 5         | 表郷三森字月桜 45 番                      | 6,030   | 1,143   | 1:2.5        | 住宅 W2          | 農家住宅が建ち並ぶ国道<br>背後の住宅地域      | 北 5.5m 市道          | 水道、下<br>水    | 新白河<br>16km  | 1 住居<br>(60,200)   |
| 6         | 東深仁井田字道山 2 番 43                   | 10,600  | 496     | 1:2.1        | 住宅 W2          | 一般住宅、農地等が混在<br>する住宅地域       | 西 4m 道路            | 水道、下<br>水    | 白河<br>13km   | 1 住居<br>(60,200)   |
| 7         | 東栃本字市倉 42 番 1                     | 5,450   | 351     | 1:2.5        | 住宅 W2          | 農家住宅のほかにアパー<br>ト等が見られる住宅地域  | 南 10.5m 県道         | 水道           | 白河<br>13km   | 1 住居<br>(60,200)   |
| 8         | 大信中新城字赤坂 184 番                    | 9,000   | 379     | 1:1          | 住宅 W2          | 一般住宅が建ち並ぶ区画<br>整然とした分譲住宅地域  | 南西 8m 市道           | 水道、下<br>水    | 矢吹<br>5.8km  | 1 住居<br>(60,200)   |
| 9         | 大信増見字外面 56 番 1                    | 7,200   | 499     | 台形<br>2:1    | 住宅 W1          | 農家住宅、市営住宅が存<br>する国道沿いの住宅地域  | 南東 10m 国<br>道、南西側道 | 水道、下<br>水    | 白河<br>7.7km  | 1 住居<br>(60,200)   |
| 5-1       | 大手町 14 番 6 外                      | 47,700  | 1,555   | 不整形<br>1.2:1 | 事務所<br>RC2F1B  | 低層の小売店舗、金融機<br>関等が建ち並ぶ商業地域  | 南 11.5m 国<br>道、背面道 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 白河<br>250m   | 1 住居<br>(80,400)   |
| 5-2       | 新白河 2 丁目 71 番                     | 74,200  | 1,103   | 1:1.5        | 店舗 S2          | 小売店舗、飲食店等が混<br>在する路線商業地域    | 東 22m 国道、<br>三方路   | 水道、ガ<br>ス、下水 | 新白河<br>700m  | 1 住居<br>(80,200)   |
| 9-1       | 白坂牛清水 103 番 1 外                   | 10,400  | 66,623  | 不整形<br>1:1.2 | 工場             | 大規模工場を主とする県<br>道沿いの工業団地     | 北東 15m 県<br>道、三方路  | 水道           | 新白河<br>4.3km | 1 住居<br>(60,200)   |
| 須賀川<br>-1 | 須賀川市森宿字海道西 64<br>番 118            | 34,800  | 181     | 1:1.5        | 住宅 W2          | 一般住宅が建ち並ぶ新興<br>住宅地域         | 北東 6m 市道           | 水道、下<br>水    | 須賀川<br>1.8km | 1 低専<br>(40,60)    |
| 2         | 愛宕山 119 番 11                      | 31,800  | 244     | 1:1          | 住宅 W1          | 一般住宅等が建ち並ぶ既<br>成住宅地域        | 東 4m 市道、<br>北側道    | 水道、下<br>水    | 須賀川<br>2km   | 1 中専<br>(60,200)   |
| 3         | 南上町 77 番                          | 34,900  | 248     | 1:4.5        | 住宅 W2          | 一般住宅の中にアパート<br>等が見られる住宅地域   | 北 8m 県道            | 水道、下<br>水    | 須賀川<br>2.5km | 1 住居<br>(60,200)   |
| 4         | 並木町 109 番 8                       | 30,100  | 163     | 1:2          | 住宅 LS2         | 一般住宅の中にアパート<br>等が見られる住宅地域   | 南東 8.3m 市<br>道     | 水道、下<br>水    | 須賀川<br>3km   | 1 住居<br>(60,200)   |
| 5         | 弘法坦 120 番                         | 41,400  | 359     | 台形<br>1:1    | 店舗兼住宅<br>S2    | 一般住宅のほかに店舗兼住<br>宅が散見される住宅地域 | 南 12m 市道           | 水道、下<br>水    | 須賀川<br>1.2km | 1 住居<br>(60,200)   |
| 6         | 丸田町 188 番 2                       | 33,500  | 322     | 1:1.5        | 住宅 W2          | 一般住宅等が建ち並ぶ区<br>画整理済の住宅地域    | 北 6m 市道            | 水道、下<br>水    | 須賀川<br>1.4km | 1 住居<br>(60,200)   |
| 7         | 新町 146 番 2                        | 35,000  | 260     | 1:2          | 住宅 W2          | 一般住宅の中にアパート<br>等が見られる住宅地域   | 南 6m 市道            | 水道、下<br>水    | 須賀川<br>2.2km | 1 住居<br>(60,200)   |
| 8         | 中宿 472 番                          | 34,400  | 193     | 1:2          | 住宅 W2          | 中規模一般住宅等が建ち<br>並ぶ住宅地域       | 南東 6m 市道           | 水道、下<br>水    | 須賀川<br>550m  | 1 住居<br>(60,200)   |
| 9         | 和田字後町 113 番 1                     | 11,400  | 305     | 台形<br>1.5:1  | 住宅 W2          | 農家住宅が建ち並ぶ周辺<br>に農地が多い住宅地域   | 東 9m 県道、<br>南側道    | 水道           | 須賀川<br>4.4km | 調区<br>(60,200)     |
| 10        | 稲字平 1 番 1                         | 11,700  | 1,022   | 2:1          | 住宅 W1          | 農家住宅が見られ周囲に<br>農地が多い住宅地域    | 西 9.5m 市道          | 水道、下<br>水    | 須賀川<br>4.7km | 調区<br>(60,200)     |

|        |                        |        |       |           |        |     |                         |                |          |           |                  |
|--------|------------------------|--------|-------|-----------|--------|-----|-------------------------|----------------|----------|-----------|------------------|
| 11     | 仁井田字東町 99 番 2 外        | 9,750  | 424   | 1.2:1     | 住宅     | W2  | 農家住宅、一般住宅、店舗等が見られる住宅地域  | 東 3.9m市道       | 水道       | 須賀川 6.8km | 調区 (60,200)      |
| 12     | 森宿字辰根沢 98 番 32         | 32,100 | 183   | 1.2:1     | 住宅     | W2  | 一般住宅が増えつつある郊外の住宅地域      | 北東 5 m市道       | 水道、下水    | 須賀川 2.5km | 工業 (60,200)      |
| 5-1    | 中町 11 番                | 45,600 | 389   | 1:6       | 店舗     | S2  | 店舗等が建ち並ぶ県道沿いの既成商業地域     | 東 16m県道、背面道    | 水道、下水    | 須賀川 1.5km | 商業 (80,400)      |
| 5-2    | 妙見 122 番 2             | 36,400 | 666   | 台形 1:1.2  | 店舗     | W1  | 低層店舗等が見られる県道沿いの路線商業地域   | 北東 16m県道       | 水道、下水    | 須賀川 2.2km | 2 住居 (60,200)    |
| 5-3    | 山寺町 5 番外               | 54,300 | 2,024 | 台形 1.5:1  | 店舗     | S1  | 営業所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域      | 東 22m国道        | 水道、下水    | 須賀川 800m  | 準工業 (60,200)     |
| 9-1    | 森宿字箱ノ下 15 番 12 外       | 12,600 | 7,532 | 1:1.2     | 工場     |     | 中小規模の工場が建ち並ぶ工業地域        | 東 10m市道、北側道    | 水道       | 須賀川 2.9km | 工専 (60,200)      |
| 喜多方 -1 | 喜多方市字沢ノ免 7332 番 11     | 25,500 | 231   | 1:1       | 住宅     | W2  | 一般住宅等の周囲に駐車場等が介在する住宅地域  | 西 4 m市道        | 水道、下水    | 喜多方 1km   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 2      | 字越巻 3748 番 53          | 16,500 | 220   | 1:1       | 住宅     | W2  | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 北 6 m市道        | 水道、下水    | 喜多方 2.5km | 1 中専 (50,150)    |
| 3      | 字清水台 3 丁目 147 番外       | 16,200 | 301   | 1:1.5     | 住宅     | W2  | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域   | 東 6 m市道        | 水道       | 喜多方 2.3km | 1 中専 (50,150)    |
| 4      | 塩川町御殿場 2 丁目 41 番外      | 21,200 | 347   | 1:1.2     | 住宅     | W2  | 一般住宅の建築が進む区画整理済みの住宅地域   | 北東 6 m市道       | 水道、下水    | 塩川 700m   | 1 低専 (40,60)     |
| 5      | 塩川町字藤の木 26 番 3         | 13,400 | 374   | 1:1.2     | 住宅     | W2  | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域     | 南 5 m市道        | 水道、下水    | 塩川 930m   | 1 住居 (60,200)    |
| 5-1    | 字 3 丁目 4801 番 3        | 30,000 | 236   | 1:4       | 店舗     | W2  | 低層の小規模店舗が建ち並ぶ既成商業地域     | 西 13m県道        | 水道、下水    | 喜多方 1km   | 1 商業 (80,400) 準防 |
| 5-2    | 塩川町字東栄町 5 丁目 1 番 31    | 20,800 | 221   | 台形 1:1.5  | 店舗兼住宅  | S3  | 国道沿いに店舗、住宅等が混在する商業地域    | 西 20m国道        | 水道、下水    | 塩川 600m   | 1 近商 (80,200)    |
| 5-3    | 字西四ツ谷 183 番 2          | 34,500 | 472   | 台形 1:2    | 店舗     | S2  | 小売店舗等が建ち並ぶ区画整理済みの商業地域   | 西 20m市道        | 水道、下水    | 喜多方 1.4km | 1 近商 (80,200) 準防 |
| 相馬 -1  | 相馬市中村字北町 78 番 6        | 40,900 | 341   | 1:1.2     | 住宅     | W2  | 一般住宅のほかに公共施設等が見られる住宅地域  | 西 4.8m市道       | 水道、下水    | 相馬 1km    | 1 2 住居 (60,200)  |
| 2      | 中野字染師前 11 番            | 24,300 | 286   | 1:2       | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域      | 南東 4 m市道       | 水道、下水    | 相馬 1.7km  | 1 中専 (50,100)    |
| 3      | 中村字川沼 288 番            | 41,200 | 266   | 1:1.5     | 住宅     | W2  | 一般住宅が多い区画整然とした住宅地域      | 南 6 m市道        | 水道、下水    | 相馬 1.1km  | 1 2 中専 (60,200)  |
| 4      | 新沼字刈敷田 1 番 116         | 32,100 | 338   | 1:1       | 住宅     | W2  | 一般住宅等が整然と建ち並ぶ高台の住宅地域    | 北 6 m市道        | 水道、ガス、下水 | 相馬 3.2km  | 1 低専 (50,100)    |
| 5-1    | 中村字新町 36 番 1           | 40,900 | 101   | 1:1.5     | 店舗兼倉庫  | W2  | 低層の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域     | 東 12m県道        | 水道、下水    | 相馬 400m   | 1 商業 (80,400) 準防 |
| 5-2    | 中村字大町 22 番             | 38,700 | 208   | 1:4.5     | 店舗兼住宅  | W2  | 店舗兼住宅の中に銀行等が混在する既成商業地域  | 北 7.8m国道       | 水道、下水    | 相馬 800m   | 1 商業 (80,400) 準防 |
| 二本松 -1 | 二本松市若宮 2 丁目 156 番 14   | 47,000 | 203   | 1:1.5     | 住宅     | W2  | 一般住宅のほかに店舗、事業所が混在する住宅地域 | 東 8 m市道        | 水道、下水    | 二本松 880m  | 1 住居 (60,200)    |
| 2      | 表 1 丁目 150 番 62        | 29,000 | 293   | 1.2:1     | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域    | 南 4.6m市道       | 水道、下水    | 二本松 2.7km | 1 低専 (50,100)    |
| 3      | 本町 1 丁目 56 番           | 39,800 | 276   | 1:1.2     | 治療室兼住宅 | W2  | 住宅、店舗、公共施設等が見られる住宅地域    | 北東 7.1m市道、南東側道 | 水道、下水    | 二本松 450m  | 1 住居 (60,200)    |
| 4      | 小浜字芳池 180 番 10         | 9,410  | 298   | 1:1.5     | 住宅     | W2  | 一般住宅を中心に市営住宅等が見られる住宅地域  | 北西 6 m市道       | 水道、下水    | 二本松 11km  | 1 1 (60,200)     |
| 5      | 渋川字下柿ノ内 25 番 1 外       | 11,800 | 638   | 1:1.2     | 住宅     | LS2 | 一般住宅、農家住宅、小学校が混在する住宅地域  | 南西 6.9m市道      | 水道       | 安達 3.2km  | 1 1 (60,200)     |
| 6      | 西勝田字樋ノ口 38 番           | 5,910  | 161   | 台形 2:1    | 住宅     | W2  | 一般住宅のほかに事業所等が見られる住宅地域   | 西 10m国道        | 水道、下水    | 二本松 8.8km | 1 1 (60,200)     |
| 5-1    | 本町 2 丁目 57 番           | 44,600 | 433   | 1:7       | 店舗兼住宅  | W2  | 店舗兼住宅の中に銀行等が見られる既成商業地域  | 北 11m県道、背面道    | 水道、下水    | 二本松 250m  | 1 商業 (80,400)    |
| 5-2    | 亀谷 2 丁目 230 番          | 37,300 | 228   | 台形 1:1.5  | 店舗兼住宅  | W2  | 店舗兼住宅の中に一般住宅等が見られる商業地域  | 北 10.5m県道      | 水道、下水    | 二本松 900m  | 1 近商 (80,300)    |
| 5-3    | 油井字福岡 40 番 3 外         | 33,600 | 1,151 | 1:1.2     | 店舗     | S1  | 県道沿いに大規模店舗等が見られる路線商業地域  | 西 12m県道、北側道    | 水道、下水    | 安達 400m   | 1 近商 (80,300)    |
| 5-4    | 小浜字新町 18 番             | 13,900 | 311   | 1:3.5     | 診療所兼住宅 | S2  | 医院、小売店舗、事業所等が建ち並ぶ商業地域   | 西 7.8m国道       | 水道、下水    | 二本松 9.6km | 1 1 (70,200)     |
| 田村 -1  | 田村市滝根町神俣字河原 84 番 2     | 13,200 | 327   | 1:1.2     | 住宅     | W2  | 一般住宅、農家住宅、事業所が見られる住宅地域  | 東 9.5m市道       | 水道、下水    | 神俣 400m   | 1 1 (60,200)     |
| 2      | 滝根町神俣字一ノ坪 73 番 1       | 9,540  | 265   | 1:1.2     | 住宅     | W2  | 一般住宅、店舗等が混在する県道沿いの住宅地域  | 東 11m県道、南側道    | 水道       | 神俣 1km    | 1 1 (60,200)     |
| 3      | 船引町船引字扇田 59 番 2        | 23,000 | 251   | 1.5:1     | 住宅     | W2  | 一般住宅、事業所等が混在する住宅地域      | 南 6.5m市道、西側道   | 水道、下水    | 船引 700m   | 1 住居 (60,200)    |
| 4      | 大越町上大越字求中 107 番 1      | 6,200  | 784   | 1:1.5     | 住宅     | W2  | 一般住宅のほかに農家住宅が混在する住宅地域   | 南 7 m市道、背面道    | 水道       | 大越 2km    | 1 1 (60,200)     |
| 5      | 船引町船引字石崎 15 番 21       | 21,800 | 332   | 1:1.2     | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域   | 北 9 m市道        | 水道、下水    | 船引 850m   | 1 低専 (40,60)     |
| 6      | 常葉町西向字石ノ坪 15 番 4       | 10,200 | 399   | 1:1.5     | 住宅     | W2  | 一般住宅の中に空地が見られる高台の住宅地域   | 東 7 m市道        | 水道、下水    | 船引 5.7km  | 1 1 (60,200)     |
| 7      | 大越町上大越字町 35 番 2 外      | 11,500 | 443   | 不整形 1:2   | 住宅     | W2  | 一般住宅の中に併用住宅等も見られる住宅地域   | 北東 8.5m県道      | 水道、下水    | 大越 300m   | 1 1 (60,200)     |
| 5-1    | 船引町船引字五弁車 19 番 4       | 31,900 | 377   | 不整形 1:4.5 | 店舗兼住宅  | W2  | 店舗の中に住宅等が混在する既成商業地域     | 北東 10m県道       | 水道、下水    | 船引 200m   | 1 商業 (80,400)    |
| 5-2    | 常葉町常葉字荒町 33 番 2        | 14,400 | 359   | 1:1.5     | 店舗兼住宅  | W2  | 小売店舗、一般住宅、医院等が混在する商業地域  | 北 13m国道        | 水道、下水    | 船引 7.1km  | 1 1 (70,200)     |
| 南相馬 -1 | 南相馬市原町区国見町 2 丁目 50 番 7 | 37,700 | 267   | 1:1.2     | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域        | 東 5.8m市道、南側道   | 水道、下水    | 原ノ町 2.7km | 1 住居 (60,200)    |
| 2      | 原町区二見町 1 丁目 122 番      | 37,900 | 249   | 1:2       | 住宅     | W2  | 一般住宅にアパート等が混在する既成住宅地域   | 東 5 m市道        | 水道、ガス、下水 | 原ノ町 650m  | 1 住居 (60,200)    |
| 3      | 鹿島区寺内字横峯 49 番 27       | 13,200 | 347   | 1:1       | 住宅     | W2  | 一般住宅、農家住宅が混在する郊外の住宅地域   | 南 6 m市道        | 水道、下水    | 鹿島 3.1km  | 1 1 (60,200)     |



|         |                        |        |     |           |       |     |                        |                 |          |            |                |
|---------|------------------------|--------|-----|-----------|-------|-----|------------------------|-----------------|----------|------------|----------------|
| 4       | 鹿島区鹿島字御前ノ内 118番 1      | 23,100 | 263 | 1:1       | 住宅    | W2  | 一般住宅の中に店舗兼住宅等が混在する住宅地域 | 南 5.4m市道        | 水道、下水    | 鹿島 400m    | 邸 1住居 (60,200) |
| 5       | 原町区大木戸字南東方 81番 32      | 27,500 | 264 | 1:1       | 住宅    | W2  | 一般住宅を主体に農地が多く見られる住宅地域  | 南東 6 m市道        | 水道       | 原ノ町 3.7km  | 邸 (60,200)     |
| 6       | 小高区大井字白幡前 105番 1       | 6,630  | 382 | 1:1       | 住宅    | W2  | 農地の中に農家住宅等が見られる住宅地域    | 東 5 m市道         |          | 小高 2km     | 邸 (60,200)     |
| 7       | 小高区上町 1丁目 100番         | 16,000 | 281 | 台形 1:1.5  | 住宅    | W2  | 市道沿いに一般住宅が建ち並ぶ住宅地域     | 南西 8 m市道、背面道    | 水道、下水    | 小高 1.1km   | 邸 1住居 (60,200) |
| 5-1     | 原町区栄町 2丁目 11番          | 43,300 | 259 | 1:3.5     | 店舗兼住宅 | W2  | 低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ既成商業地域  | 南 12m県道         | 水道、ガス、下水 | 原ノ町 750m   | 邸商業 (80,400)   |
| 5-2     | 原町区錦町 1丁目 43番          | 40,300 | 277 | 1:1.5     | 店舗兼住宅 | S3  | 小売店舗の中に一般住宅も見られる近隣商業地域 | 南東 18m市道、南西側道   | 水道、下水    | 原ノ町 380m   | 邸近商 (80,300)   |
| 5-3     | 鹿島区鹿島字町 156番           | 21,700 | 626 | 1:7       | 店舗兼住宅 | W2  | 低層の小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域 | 東 10m県道、背面道     | 水道、下水    | 鹿島 260m    | 邸近商 (80,200)   |
| 5-4     | 小高区大町 1丁目 29番 2        | 19,600 | 272 | 1:4       | 店舗兼住宅 | W2  | 低層の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域    | 北 13m市道         | 水道、下水    | 小高 520m    | 邸商業 (80,400)   |
| 福島伊達 -1 | 伊達市久根妻 31番 3           | 39,800 | 248 | 1:1       | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 東 7 m市道、北側道     | 水道、下水    | 伊達 800m    | 1住居 (60,200)   |
| 2       | 霊山町掛田字下屋敷 25番 2外       | 16,500 | 267 | 1:2       | 住宅    | W2  | 一般住宅のほかに事務所等が見られる住宅地域  | 東 8.8m県道        | 水道       | 福島 17km    | 邸 1住居 (60,200) |
| 3       | 保原町字泉町 70番 3           | 31,200 | 328 | 1:1       | 住宅    | W2  | 低層一般住宅が多い中に農地も介在する住宅地域 | 北西 5.5m市道       | 水道       | 保原 1.5km   | 1住居 (60,200)   |
| 4       | 梁川町広瀬 58番              | 29,000 | 279 | 1:2       | 住宅    | W2  | 一般住宅が多い区画整理済の住宅地域      | 東 6 m市道         | 水道、下水    | 梁川 400m    | 1中専 (60,200)   |
| 5       | 保原町字八幡町 66番 1          | 13,500 | 660 | 台形 1:1.5  | 住宅    | W2  | 農地の中に農家住宅等が散在する郊外の住宅地域 | 西 8 m市道、南西側道    | 水道       | 保原 2.3km   | 調区 (60,200)    |
| 6       | 保原町字内町 13番 13          | 38,400 | 309 | 1:1.5     | 住宅    | W2  | 一般住宅等が多い中に駐車場が見られる住宅地域 | 南西 5.5m市道       | 水道、下水    | 保原 480m    | 1住居 (60,200)   |
| 7       | 保原町上保原字向台 1番 128       | 24,900 | 251 | 1:1       | 住宅    | W2  | 戸建住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域       | 北 6 m市道         | 水道、ガス    | 高子 300m    | 1低専 (60,100)   |
| 8       | 梁川町二野袋字天正 24番 外        | 9,630  | 726 | 台形 1.5:1  | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域  | 南 4 m市道、東側道     | 水道、下水    | 梁川 2.5km   | 調区 (60,200)    |
| 5-1     | 保原町字実町 54番 1外          | 37,100 | 820 | 台形 1.2:1  | 店舗    | S1  | 店舗、併用住宅等が見られる駅に近い商業地域  | 南 12m県道         | 水道、下水    | 保原 700m    | 2住居 (60,200)   |
| 本宮 -1   | 本宮市本宮字霞ヶ入 6番 21        | 30,500 | 248 | 1:1       | 住宅    | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域      | 東 6 m市道         | 水道       | 本宮 1.3km   | 邸 1住居 (60,200) |
| 2       | 高木字井戸上 18番 14          | 21,800 | 230 | 1:1.5     | 住宅    | LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ郊外の整然とした住宅地域  | 南西 6 m市道        | 水道、ガス、下水 | 本宮 2.8km   | 邸 (60,200)     |
| 3       | 糠沢字礼堂 416番 4           | 12,600 | 346 | 1.2:1     | 住宅    | W1  | 一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域  | 南西 11m県道        | 水道       | 本宮 2.3km   | 邸 (60,200)     |
| 4       | 糠沢字八幡 31番              | 9,330  | 574 | 台形 2:1    | 住宅    | W2  | 一般住宅、農家住宅等が見られる既成住宅地域  | 南西 4 m県道        | 水道       | 本宮 4.3km   | 邸 (60,200)     |
| 5-1     | 本宮字荒町 9番 1             | 34,900 | 390 | 1:4       | 店舗兼住宅 | S2  | 小売店舗、医院等が建ち並ぶ近隣商業地域    | 南東 14m県道、背面道    | 水道、下水    | 本宮 650m    | 邸近商 (80,200)   |
| 桑折 -1   | 伊達郡桑折町字新吉町 1丁目 4番 4    | 26,500 | 225 | 1:1.2     | 住宅    | W2  | 一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域       | 東 4.5m町道        | 水道、下水    | 桑折 1.5km   | 1住居 (60,200)   |
| 2       | 字芝堤 12番 15             | 28,900 | 143 | 1:1.5     | 住宅    | W2  | 一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域   | 南 9 m町道         | 水道、下水    | 桑折 500m    | 1住居 (60,200)   |
| 3       | 大字北半田字御免町 4番           | 8,760  | 473 | 1:2       | 住宅    | W2  | 農家住宅等が建ち並ぶ県道沿いの既成住宅地域  | 南西 5 m県道、南東側道   | 水道       | 桑折 2.6km   | 調区 (60,200)    |
| 福島国見 -1 | 国見町板橋南 11番 6           | 23,500 | 323 | 1:1       | 住宅    | W2  | 中規模の戸建住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域   | 南 6 m町道         | 水道、下水    | 藤田 740m    | 1低専 (50,80)    |
| 2       | 大字大木戸字高橋 52番 8         | 8,860  | 382 | 台形 1:1    | 住宅    | W1  | 農家住宅等が見られる県道沿いの住宅地域    | 北 7 m県道         | 水道       | 藤田 3.2km   | 調区 (60,200)    |
| 川俣 -1   | 川俣町字五百田 35番 7          | 23,400 | 275 | 台形 1:1    | 住宅    | LS2 | 一般住宅を中心に小規模工場も混在する住宅地域 | 東 5 m町道         | 水道       | 松川 13km    | 邸 2住居 (60,200) |
| 2       | 大字小神字盛内 4番 14          | 9,700  | 324 | 1.5:1     | 住宅    | W2  | 農家住宅等のほか工場も見られる郊外の住宅地域 | 南西 8 m町道        | 水道       | 松川 12km    | 邸 (60,200)     |
| 5-1     | 字瓦町 31番 3              | 25,900 | 359 | 1:4.5     | 店舗兼住宅 | W2  | 低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域  | 東 9.5m町道        | 水道       | 松川 14km    | 邸商業 (80,300)   |
| 大玉 -1   | 安達郡大玉村天山字仲ノ沢 116番 3    | 17,500 | 678 | 1.5:1     | 住宅    | W2  | 農家住宅、一般住宅、農地等が混在する住宅地域 | 南東 9.5m村道       | 水道       | 本宮 5.3km   | 邸 (60,200)     |
| 2       | 玉井字午房内 23番 1           | 17,000 | 198 | 台形 1.2:1  | 住宅    | W2  | 一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域    | 北 5.5m村道        | 水道、下水    | 本宮 4.5km   | 邸 (60,200)     |
| 鏡石 -1   | 岩瀬郡鏡石町岡ノ内 401番         | 26,300 | 350 | 1:1.2     | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅等が多い住宅地域        | 北西 4 m町道        | 水道、下水    | 鏡石 730m    | 1住居 (60,200)   |
| 2       | 旭町 365番                | 24,300 | 398 | 1.2:1     | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域      | 北西 5.5m町道       | 水道、下水    | 鏡石 700m    | 1中専 (60,200)   |
| 3       | 鏡沼 187番                | 29,000 | 342 | 1:1       | 住宅    | W2  | 一般住宅、店舗が混在する旧国道沿いの住宅地域 | 南東 12m町道、北東側道   | 水道、下水    | 鏡石 1.3km   | 1住居 (60,200)   |
| 4       | 高久田 200番               | 14,100 | 591 | 1:3.5     | 住宅    | W1  | 農家住宅等が建ち並ぶ旧国道沿いの住宅地域   | 北西 12.6m町道      | 水道、下水    | 鏡石 2.1km   | 調区 (60,200)    |
| 南会津 -1  | 南会津郡南会津町田島字後原甲 3665番 1 | 16,800 | 270 | 不整形 1:2.5 | 住宅    | W2  | 住宅のほかに理容室等が見られる住宅地域    | 西 4 m町道         | 水道、下水    | 会津田島 500m  | 1中専 (50,150)   |
| 2       | 田島字北下原 219番 2          | 12,800 | 342 | 1:1.5     | 住宅    | W2  | 一般住宅のほか事業所、空地も見られる住宅地域 | 東 6 m町道         | 水道、下水    | 会津田島 1.6km | 邸 1住居 (60,200) |
| 3       | 古町字小沼 1934番            | 4,990  | 234 | 1.5:1     | 住宅    | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ国道沿いの住宅地域     | 東 8 m国道、北側道     | 水道、下水    | 会津田島 28km  | 邸 (60,200)     |
| 4       | 古町字千苺 860番 1           | 4,510  | 347 | 2.5:1     | 住宅    | W1  | 農家住宅、事業所、診療所等が混在する住宅地域 | 北西 7.7m国道       | 水道、下水    | 会津田島 29km  | 邸 (60,200)     |
| 5-1     | 田島字後町甲 3969番 1         | 24,500 | 325 | 1:1       | 店舗兼住宅 | S2  | 小売店舗、飲食店舗等が見られる駅前の商業地域 | 西 13m県道、三方路     | 水道、下水    | 会津田島 70m   | 邸商業 (80,400)   |
| 5-2     | 古町字居平 6番 7外            | 6,980  | 456 | 1:1.2     | 店舗兼住宅 | W2  | 店舗、住宅等が建ち並ぶ国道沿いの近隣商業地域 | 西 15m国道         | 水道、下水    | 会津田島 29km  | 邸 (70,200)     |
| 西会津 -1  | 耶麻郡西会津町野沢字上原下乙 2733番 2 | 7,500  | 247 | 台形 1:2    | 住宅    | W2  | 一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域  | 西 3.6m町道        | 水道、下水    | 野沢 300m    | 邸 (70,200)     |
| 2       | 野沢字芝草甲 272番 2          | 6,530  | 165 | 1:2       | 住宅    | W2  | 農家住宅の中に畑も多く見られる住宅地域    | 北東 4 m町道        | 水道、下水    | 野沢 1km     | 邸 (70,200)     |
| 5-1     | 野沢字原町乙 2147番 1         | 15,100 | 434 | 台形 1:4    | 店舗    | W2  | 小売店舗等が建ち並ぶ旧国道沿いの商業地域   | 北東 10.5m町道、南東側道 | 水道、下水    | 野沢 600m    | 邸 (70,200)     |

|            |                          |        |       |             |           |     |                        |                 |          |               |                  |
|------------|--------------------------|--------|-------|-------------|-----------|-----|------------------------|-----------------|----------|---------------|------------------|
| 磐梯<br>-1   | 磐梯町大字磐梯字金上壇<br>2571番1外   | 12,300 | 522   | 1:1         | 住宅        | W2  | 一般住宅の中に店舗等が混在する既成住宅地域  | 南東10m町道         | 水道、下水    | 磐梯町<br>900m   | 圏<br>(60,200)    |
| 2          | 大字更科字堰下4638番30           | 8,260  | 329   | 1.2:1       | 住宅        | W2  | 一般住宅の中に空地等が見られる分譲住宅地域  | 南東6m町道          | 水道、ガス、下水 | 磐梯町<br>2.3km  | 圏<br>(60,200)    |
| 猪苗代<br>-1  | 猪苗代町大字磐里字村東<br>15番5      | 17,000 | 220   | 1:1.5       | 住宅        | W1  | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 西5m町道           | 水道、下水    | 猪苗代<br>1km    | 圏1住居<br>(60,200) |
| 2          | 字雷4649番2                 | 13,900 | 238   | 台形<br>1.5:1 | 住宅        | W2  | 一般住宅等が密集する既成住宅地域       | 東3m町道           | 水道、下水    | 猪苗代<br>2.4km  | 圏1住居<br>(60,200) |
| 5-1        | 字新町4858番1外               | 22,300 | 292   | 1:2         | 診療所       | W2  | 小売店舗、飲食店、医院等が見られる商業地域  | 西10.3m町道        | 水道、下水    | 猪苗代<br>1.9km  | 圏商業<br>(80,400)  |
| 会津坂<br>下-1 | 河沼郡会津坂下町字館ノ<br>内甲2427番27 | 22,000 | 223   | 台形<br>1:1   | 住宅        | W2  | 一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域   | 東6m町道           | 水道       | 会津坂下<br>1km   | 圏1住居<br>(60,200) |
| 2          | 字惣六72番                   | 28,100 | 254   | 1.2:1       | 住宅        | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 西6m町道           | 水道、下水    | 会津坂下<br>1.6km | 圏1中専<br>(50,150) |
| 5-1        | 字市中三番5番内                 | 30,200 | 230   | 1:2.5       | 店舗        | W1  | 店舗、銀行、店舗兼住宅等が見られる商業地域  | 西17m町道、<br>背面道  | 水道、下水    | 会津坂下<br>680m  | 圏商業<br>(80,400)  |
| 湯川<br>-1   | 湯川村大字清水田字堂前<br>乙31番      | 7,440  | 942   | 1.5:1       | 住宅        | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 西3.5m村道、<br>南側道 | 水道、下水    | 堂島<br>2.6km   | 圏<br>(60,200)    |
| 2          | 大字熊ノ目字東畑2185番<br>1       | 7,510  | 405   | 台形<br>1:2   | 住宅        | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ国道に近い住宅地域     | 西8m村道、<br>南側道   | 水道、下水    | 堂島4km         | 圏<br>(60,200)    |
| 会津美<br>里-1 | 大沼郡会津美里町字鹿島<br>3033番     | 16,100 | 371   | 1.2:1       | 住宅        | W2  | 一般住宅のほか学校、官庁等が存する住宅地域  | 南3.6m町道         | 水道、下水    | 会津高田<br>1.1km | 圏1中専<br>(60,200) |
| 2          | 永井野字八月田1534番31           | 12,400 | 314   | 1.5:1       | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅が多い郊外の住宅地域      | 北6m私道           | 水道、下水    | 会津高田<br>2.4km | 圏1低専<br>(50,100) |
| 3          | 字川原町甲1811番9              | 16,000 | 156   | 1.5:1       | 住宅        | W2  | 一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域       | 南4m町道、<br>西側道   | 水道、下水    | 会津本郷<br>1.3km | 圏1住居<br>(60,200) |
| 4          | 字車川原甲3288番14             | 14,200 | 267   | 1:1.5       | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 西5m町道、<br>南側道   | 水道、下水    | 会津本郷<br>1.5km | 圏1住居<br>(60,200) |
| 5          | 福重岡字桜ノ下甲995番1<br>外       | 5,290  | 386   | 台形<br>1:1   | 住宅        | W2  | 農地に囲まれた中規模住宅の多い住宅地域    | 南5m町道、<br>東側道   | 水道       | 会津本郷<br>4.5km | 圏調区<br>(60,200)  |
| 5-1        | 字高田甲2887番1               | 18,600 | 329   | 1:3         | 店舗兼住宅     | W2  | 低層の小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | 西10m国道          | 水道、下水    | 会津高田<br>1.2km | 圏近商<br>(80,200)  |
| 福島西<br>郷-1 | 西白河郡西郷村字豊作西5<br>番1       | 28,200 | 389   | 1:2.5       | 住宅        | W2  | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 西6m村道           | 水道、下水    | 新白河<br>580m   | 圏2住居<br>(60,200) |
| 2          | 大字熊倉字折口原58番1             | 22,100 | 386   | 台形<br>1:2   | 住宅        | W2  | 一般住宅、農地等が混在する住宅地域      | 南西7m村道          | 水道、下水    | 新白河<br>3.7km  | 圏<br>(60,200)    |
| 5-1        | 字道南西102番外                | 39,000 | 526   | 1:1         | 店舗、事務所兼住宅 | W2  | 店舗、駐車場、ホテル等が混在する駅前商業地域 | 南16m村道          | 水道、下水    | 新白河<br>80m    | 圏商業<br>(80,400)  |
| 泉崎<br>-1   | 泉崎村大字泉崎字小林33<br>番        | 14,000 | 482   | 台形<br>1:2   | 住宅        | LS2 | 一般住宅が多い村中心部の既成住宅地域     | 北東7.5m村<br>道    | 水道、下水    | 泉崎<br>600m    | 圏<br>(60,200)    |
| 2          | 大字関和久字上町113番             | 9,200  | 1,046 | 1:3         | 住宅        | W2  | 農家住宅、店舗併用住宅が混在する既成住宅地域 | 南7m県道           | 水道、下水    | 泉崎4km         | 圏<br>(60,200)    |
| 中島<br>-1   | 中島村大字滑津字三ツ山<br>36番1      | 11,900 | 903   | 不整形<br>1:2  | 住宅        | W2  | 一般住宅、店舗等が混在する県道沿いの住宅地域 | 東8.5m県道、<br>北側道 | 水道、下水    | 矢吹<br>7.7km   | 圏<br>(60,200)    |
| 2          | 大字川原田字下町84番1             | 9,100  | 704   | 台形<br>1:3   | 住宅        | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ県道沿いの住宅地域     | 西8.5m県道         | 水道、下水    | 矢吹<br>9.8km   | 圏<br>(60,200)    |
| 矢吹<br>-1   | 矢吹町小松254番8               | 22,300 | 312   | 1:1.2       | 住宅        | LS2 | 一般住宅にアパート等が見られる住宅地域    | 北6m町道、<br>西側道   | 水道、下水    | 矢吹<br>750m    | 圏1中専<br>(50,150) |
| 2          | 北町10番外                   | 22,600 | 359   | 台形<br>1:2   | 住宅        | W1  | 一般住宅に店舗等が散見される住宅地域     | 西9m町道           | 水道、下水    | 矢吹<br>750m    | 圏1住居<br>(60,200) |
| 5-1        | 本町154番                   | 26,000 | 176   | 1:2         | 店舗兼住宅     | S2  | 飲食店、店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域   | 南11m県道          | 水道、下水    | 矢吹<br>250m    | 圏商業<br>(80,400)  |
| 棚倉<br>-1   | 東白川郡棚倉町大字棚倉<br>字南町5番5    | 21,700 | 320   | 1:1         | 住宅        | W2  | 一般住宅、店舗併用住宅等が建ち並ぶ住宅地域  | 東7.5m町道         | 水道、下水    | 磐城棚倉<br>1km   | 圏1住居<br>(60,200) |
| 2          | 大字棚倉字丸内99番12             | 17,700 | 264   | 1.5:1       | 住宅        | W1  | 一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域      | 東5m町道           | 水道、下水    | 磐城棚倉<br>1.1km | 圏1中専<br>(50,150) |
| 5-1        | 大字棚倉字古町97番1              | 24,500 | 852   | 1:2.5       | 銀行        | S2  | 小規模な小売店舗、銀行等が混在する商業地域  | 東11m町道          | 水道、下水    | 磐城棚倉<br>750m  | 圏商業<br>(80,400)  |
| 塙<br>-1    | 塙町大字塙字代官町41番<br>1        | 19,300 | 529   | 1:1.5       | 住宅        | W2  | 一般住宅の中に畑等が見られる住宅地域     | 北東4m町道          | 水道、下水    | 磐城塙<br>700m   | 圏<br>(60,200)    |
| 2          | 大字上石井字仲堀56番1<br>外        | 10,400 | 212   | 1.2:1       | 住宅        | LS2 | 農家住宅の中に一般住宅等も見られる住宅地域  | 東8m国道           | 水道、下水    | 磐城塙<br>2.5km  | 圏<br>(60,200)    |
| 5-1        | 大字塙字大町2丁目28番<br>1        | 24,700 | 1,067 | 1:2         | 銀行        | RC2 | 店舗の中に住宅が混在する国道沿いの商業地域  | 南西13m国<br>道、背面道 | 水道、下水    | 磐城塙<br>270m   | 圏<br>(70,200)    |
| 福島石<br>川-1 | 石川郡石川町字古館180<br>番2       | 21,100 | 278   | 1:1.2       | 住宅        | W2  | 一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域  | 北東6m道<br>路、北西側道 | 水道       | 磐城石川<br>2.2km | 圏1中専<br>(60,200) |
| 2          | 字当町59番3                  | 21,500 | 188   | 台形<br>1.2:1 | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北東4.5m町<br>道    | 水道       | 磐城石川<br>430m  | 圏1住居<br>(60,200) |
| 5-1        | 大字双里字本宮23番11             | 24,700 | 243   | 台形<br>1:2   | 店舗        | W2  | 小規模店舗が建ち並ぶ県道沿いの近隣商業地域  | 南11m県道、<br>背面道  | 水道       | 磐城石川<br>1.9km | 圏近商<br>(80,200)  |
| 福島玉<br>川-1 | 玉川村大字川辺字中沖294<br>番外      | 11,300 | 279   | 1:1.5       | 住宅        | W2  | 一般住宅等に農地が混在する駅に近い住宅地域  | 東4.4m村道         | 水道、下水    | 川辺沖<br>100m   | 圏<br>(60,200)    |
| 2          | 大字中字作田22番                | 8,890  | 372   | 台形<br>1:1.2 | 住宅        | W2  | 農地の中に農家住宅等が見られる住宅地域    | 南10m村道          | 水道       | 泉郷<br>900m    | 圏<br>(60,200)    |
| 福島平<br>田-1 | 平田村大字鴉子字塚田105<br>番1      | 5,730  | 764   | 台形<br>1.5:1 | 住宅        | W2  | 農家住宅、店舗等が見られる国道沿いの住宅地域 | 南西10.5m国<br>道   | 水道       | 小野新町<br>12km  | 圏<br>(60,200)    |
| 2          | 大字北方字蛇石28番6              | 7,200  | 218   | 1.2:1       | 住宅        | W2  | 一般住宅、店舗兼住宅等が混在する住宅地域   | 南東7.5m県<br>道    | 水道、下水    | 磐城石川<br>15km  | 圏<br>(60,200)    |
| 浅川<br>-1   | 浅川町大字東大畑字裏門<br>62番1      | 14,000 | 343   | 台形<br>1:2.5 | 住宅        | LS2 | 一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域  | 西6.6m町道         | 水道、下水    | 磐城浅川<br>350m  | 圏<br>(60,200)    |
| 2          | 大字浅川字大明塚114番<br>47       | 15,600 | 211   | 1:2.5       | 住宅        | W2  | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域    | 西12m町道          | 水道、下水    | 磐城浅川<br>500m  | 圏<br>(60,200)    |
| 5-1        | 大字浅川字本町西裏87番<br>5        | 21,200 | 257   | 1.2:1       | 店舗兼住宅     | S2  | 飲食店舗、小売店舗等が見られる駅前の商業地域 | 北14.5m県<br>道    | 水道、下水    | 磐城浅川<br>100m  | 圏<br>(70,200)    |
| 三春<br>-1   | 田村郡三春町八島台6丁目<br>1番18     | 26,200 | 308   | 1:1.2       | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域   | 北6m町道           | 水道、下水    | 三春<br>1.6km   | 圏1低専<br>(40,60)  |
| 2          | 大字下舞木字石崎157番7            | 19,100 | 148   | 1:1         | 住宅        | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域       | 北東4m町道          | 水道       | 舞木<br>1.2km   | 圏<br>(60,200)    |

|          |                                   |        |     |           |          |                        |                |       |            |                 |
|----------|-----------------------------------|--------|-----|-----------|----------|------------------------|----------------|-------|------------|-----------------|
| 5 - 1    | 字中町 35 番 1                        | 32,300 | 271 | 1:4       | 店舗兼住宅 W2 | 店舗併用住宅等が建ち並び近隣商業地域     | 北西 11m 国道      | 水道、下水 | 三春 1.7km   | 郵商業 (80,400)    |
| 福島小野 - 1 | 小野町大字小野新町字寺下 76 番 20              | 14,800 | 261 | 1.2:1     | 住宅 W2    | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域    | 南 6 m 町道、背面道   | 水道    | 小野新町 1.7km | 郵 (60,200)      |
| 2        | 大字谷津作字久戸塚 17 番 7                  | 9,480  | 701 | 1.2:1     | 住宅 W2    | 一般住宅、農家住宅、農地等が混在する住宅地域 | 北東 5 m 町道、北西側道 | 水道    | 小野新町 200m  | 郵 (60,200)      |
| 5 - 1    | 大字小野新町字中通 53 番                    | 22,800 | 175 | 1:2       | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗等が建ち並び既成商業地域       | 北東 8.5m 県道     | 水道    | 小野新町 710m  | 郵 (70,200)      |
| 広野 - 1   | 双葉郡広野町大字上浅見川字桜田 72 番              | 21,100 | 258 | 台形 1:1.5  | 住宅 W2    | 一般住宅、併用住宅等が混在する既成住宅地域  | 北西 7 m 県道      | 水道、下水 | 広野 750m    | 郵 (60,200)      |
| 2        | 広洋台 2 丁目 2 番 21                   | 19,100 | 326 | 1:1       | 住宅 W2    | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 南東 6 m 町道      | 水道、下水 | 広野 2.5km   | 郵 (60,200)      |
| 楢葉 - 1   | 楢葉町大字北田字堂ノ後 1 番 9                 | 15,500 | 362 | 1:1.5     | 住宅 W2    | 一般住宅が建ち並び国道に近い分譲住宅地域   | 北 10m 町道、西側道   | 水道、下水 | 竜田 1.5km   | 郵 (60,200)      |
| 2        | 大字下小埦字聖天 12 番 1 外                 | 14,400 | 619 | 不整形 1:1.5 | 住宅 W2    | 一般住宅等が建ち並び国道沿いの既成住宅地域  | 東 6.3m 県道      | 水道、下水 | 木戸 1km     | 郵 (60,200)      |
| 福島富岡 - 1 | 富岡町大字小浜字中央 395 番 2 (富岡曲田 11 街区 9) | 21,700 | 341 | 1:1       | 共同住宅 W2  | 戸建住宅、アパート等が建ちつつある住宅地域  | 北東 6 m 区画街路    | 水道、下水 | 富岡 700m    | 郵 1 住居 (60,200) |
| 5 - 1    | 大字小浜字中央 231 番 1 外内                | 30,600 | 550 | 台形 1:1.5  | 銀行 S1    | 銀行、事業所等が見られる国道沿いの商業地域  | 西 16m 国道、北側道   | 水道、下水 | 富岡 880m    | 郵近商 (80,200)    |
| 浪江 - 1   | 浪江町大字川添字中ノ目 80 番 1                | 14,100 | 321 | 1.5:1     | 住宅 W2    | 戸建住宅が見られ、農地も多い戸建住宅地域   | 東 12m 町道       | 水道、下水 | 浪江 700m    | 郵 1 住居 (60,200) |
| 2        | 大字加倉字下加倉 80 番 34                  | 12,300 | 363 | 1.2:1     | 住宅 W2    | 戸建住宅が見られ、空き地も残る住宅地域    | 西 6 m 道路       | 水道    | 浪江 2.1km   | 郵 (60,200)      |
| 5 - 1    | 大字権現堂字町頭 2 番 6 外                  | 26,100 | 369 | 1:2       | 店舗兼住宅 S3 | 店舗のほか一般住宅も混在する路線商業地域   | 北 30m 国道       | 水道、下水 | 浪江 600m    | 郵準工 (60,200)    |
| 新地 - 1   | 相馬郡新地町小川字長谷地 35 番 5 外             | 16,200 | 408 | 2:1       | 空地       | 一般住宅、農家住宅に農地が多い住宅地域    | 南東 6 m 町道      | 水道、下水 | 新地 1.5km   | 郵 (60,200)      |
| 2        | 駒ヶ嶺字塔場 20 番 21                    | 11,700 | 492 | 台形 1:1.2  | 住宅 W2    | 一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域    | 東 10.8m 町道     | 水道    | 駒ヶ嶺 3km    | 郵 (60,200)      |