

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番並 びに住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 標準地 の面積 (㎡)	(5) 標準地 の形状	(6) 標準地の利 用の現況	(7) 標準地の周辺 の土地の利 用の現況	(8) 標準地の前面 道路の状況	(9) 標準地につ いての水道、ガ ス供給施設及 び下水道の整 備の状況	(10) 標準地の 鉄道その他 の主要な交 通施設との 接近の状況	(11) 標準地に 係る都市計 画法その他 法令で主要 なものの
(東京都)										
千代田 -1	千代田区三番町6番25	3,240,000	969	1:1.5	共同住宅 SRC10	マンション、住宅、事務所等が混在する住宅地域	南11m区道	水道、ガス、下水	半蔵門 500m	2住居 (60,400) 防火
2	紀尾井町3番27外「紀尾井町3-32」	2,040,000	535	1:1	共同住宅 RC5	中層のマンション、事務所等が混在する住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	永田町 300m	2住居 (60,400) 防火
3	六番町6番1外	4,150,000	2,266	1:1	共同住宅 SRC10F1B	中高層マンション、事務所等が混在する住宅地域	北西15m区道	水道、ガス、下水	四ツ谷 330m	2住居 (60,400) 防火
4	富士見1丁目8番6「富士見1-4-12」	1,570,000	142	1.2:1	共同住宅 RC5	一般住宅、共同住宅、事務所等が混在する地域	南東8m区道、北東側道	水道、ガス、下水	飯田橋 360m	1住居 (60,400) 防火
5	九段北2丁目6番26「九段北2-3-25」	3,010,000	1,511	台形 1.5:1	共同住宅 SRC14F1B	事務所、学校、マンション等が混在する住宅地域	北12.5m区道、東側道	水道、ガス、下水	九段下 450m	1住居 (60,400) 防火
6	平河町2丁目21番1「平河町2-12-8」	1,840,000	590	台形 1:1	共同住宅 RC4	中層の共同住宅と事務所が混在する住宅地域	南5.4m区道、西側道	水道、ガス、下水	永田町 240m	2住居 (60,400) 防火
7	一番町16番3	3,080,000	792	1:1.2	共同住宅 RC14F2B	中高層マンションの多い閑静な住宅地域	南西8m区道	水道、ガス、下水	半蔵門 220m	2住居 (60,400) 防火
5-1	大手町1丁目11番外「大手町1-4-2」	14,000,000	6,119	台形 1.5:1	事務所 S22F2B	高層事務所ビルが建ち並びぶ中心的商業地域	南西40m都道、三方路	水道、ガス、下水	竹橋近接	商業(80,900)防火
5-2	丸の内2丁目2番1外「丸の内2-4-1」	36,700,000	10,027	1.2:1	事務所兼店舗 S38F4B	特定街区等による大規模ビル中心の商業地域	東(駅前広場)都道、四方路	水道、ガス、下水	東京駅前広場接面	商業(80,1300)防火
5-3	神田錦町2丁目7番15	1,290,000	110	1:2	店舗兼事務所 RC5	中高層の事務所、共同住宅が混在する商業地域	北6m区道	水道、ガス、下水	竹橋 400m	商業(80,600)防火
5-4	神田岩本町1番2外	3,070,000	289	不整形 1:2.5	店舗、事務所兼住宅 SRC9F1B	中高層の事務所ビルが多い駅近接の商業地域	南36m都道	水道、ガス、下水	岩本町近接	商業(80,800)防火
5-5	外神田3丁目47番6「外神田3-8-9」	2,450,000	215	1.5:1	店舗、事務所兼住宅 SRC10	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並びぶ商業地域	北27m区道、三方路	水道、ガス、下水	末広町近接	商業(80,600)防火
5-6	外神田2丁目9番1外「外神田2-13-3」	1,160,000	246	1:1.2	事務所兼住宅 RC4F1B	中低層の事務所、共同住宅等が建ち並びぶ商業地域	西6m区道	水道、ガス、下水	末広町 300m	商業(80,500)防火
5-7	神田小川町1丁目1番1外	5,570,000	817	不整形 1:1.5	銀行兼事務所 S8F1B	中高層の店舗兼事務所等の建ち並びぶ商業地域	北西36m都道、三方路	水道、ガス、下水	淡路町近接	商業(80,800)防火
5-8	神田三崎町3丁目7番8外「神田三崎町3-4-9」	3,210,000	285	1:1	事務所 SRC8	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並びぶ商業地域	北東22m区道	水道、ガス、下水	水道橋 120m	商業(80,600)防火
5-9	麹町1丁目12番6外	3,800,000	1,602	不整形 1:2	店舗、事務所兼駐車場 SRC10F1B	店舗兼事務所ビル等が見られる商業地域	東27m都道、南側道	水道、ガス、下水	半蔵門 200m	商業(80,500)防火
5-10	九段南2丁目1番2外「九段南2-2-5」	3,290,000	182	1:1	店舗兼事務所 RC12F1B	中高層の事務所ビルが建ち並びぶ商業地域	北27m都道	水道、ガス、下水	九段下 320m	商業(80,700)防火
5-11	飯田橋4丁目11番8「飯田橋4-7-10」	4,020,000	217	1:1	店舗兼事務所 SRC9	中高層の店舗、事務所ビルが集まる商業地域	北東27m都道	水道、ガス、下水	飯田橋 90m	商業(80,700)防火
5-12	霞が関1丁目11番外「霞が関1-4-1」	14,600,000	3,985	1:3	店舗兼事務所 SRC17F2B	大規模な事務所ビルが建ち並びぶ商業地域	北西45m国道、三方路	水道、ガス、下水	虎ノ門近接	商業(80,800)防火
5-13	岩本町2丁目172番3「岩本町2-2-10」	1,050,000	112	1.2:1	事務所 S7	中層の事務所ビルが建ち並びぶ商業地域	北東8m区道	水道、ガス、下水	岩本町 270m	商業(80,600)防火
5-14	永田町2丁目81番1外「永田町2-13-1」	7,970,000	335	台形 2:1	事務所 S9	高層の店舗兼事務所ビルが建ち並びぶ商業地域	西40m都道、三方路	水道、ガス、下水	赤坂見附 140m	商業(80,700)防火
5-15	二番町3番4	4,320,000	628	台形 1:1	事務所兼車庫 SRC8F2B	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	南西16m区道	水道、ガス、下水	麹町 80m	商業(80,600)防火
5-16	神田神保町1丁目29番3外	1,520,000	226	1:1.5	事務所、店舗兼住宅 RC5F1B	中層の店舗兼事務所ビルが多く見られる商業地域	南8m区道、背面道	水道、ガス、下水	神保町 170m	商業(80,600)防火
5-17	一ツ橋2丁目9番17「一ツ橋2-6-8」	1,510,000	203	1.2:1	事務所兼住宅 RC7	中層事務所ビルが建ち並びぶ商業地域	北8m区道	水道、ガス、下水	神保町 170m	商業(80,600)防火
5-18	神田三崎町3丁目5番8外「神田三崎町3-3-3」	1,340,000	113	1:2	事務所 RC8	中層の事務所ビルが建ち並びぶ商業地域	南東8m区道	水道、ガス、下水	水道橋 290m	商業(80,500)防火
5-19	丸の内3丁目2番外「丸の内3-3-1」	26,800,000	9,827	1:1.2	事務所、店舗兼駐車場等 SRC9F4B	大規模な高層事務所ビルが建ち並びぶ商業地域	北36m都道、四方路	水道、ガス、下水	東京 480m	商業(80,1300)防火
5-20	飯田橋3丁目25番2外「飯田橋3-13-1」	3,600,000	8,749	不整形 1:2	事務所 SRC23F2B	高層の事務所ビル、ホテル等が建ち並びぶ商業地域	東25m区道、南側道	水道、ガス、下水	水道橋 200m	商業(80,500)防火
5-21	大手町2丁目4番2外「大手町2-2-1」	28,800,000	8,530	台形 1.5:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC10F3B	高層事務所ビルが建ち並びぶ中心的業務商業地域	南36m国道、三方路	水道、ガス、下水	大手町近接	商業(80,1300)防火
5-22	神田相生町101番外	8,860,000	1,233	2:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC16F2B	事務所ビル、店舗などが建ち並びぶ駅前の商業地域	南(駅前広場)区道、三方路	水道、ガス、下水	秋葉原駅前広場接面	商業(80,800)防火
5-23	永田町2丁目27番1「永田町2-17-14」	2,450,000	446	台形 1:1	事務所兼駐車場 SRC7F1B	中高層の事務所等が建ち並びぶ商業地域	北東7.5m区道	水道、ガス、下水	永田町 160m	商業(80,500)防火

5-24	鍛冶町2丁目2番28「鍛冶町2-3-14」	3,880,000	229	1:1.5	事務所、店舗兼住宅等 SRC8F1B	中高層の事務所ビル、店舗の建ち並ぶ商業地域	南東22m区道、北東側道	水道、ガス、下水	神田 170m	商業(80,600)防火
5-25	有楽町1丁目12番2「有楽町1-1-3」	21,300,000	3,850	1:1	劇場、事務所兼店舗等 SRC19F4B	高層のホテル、劇場、事務所等が集まる商業地域	南西18m区道、南東側道	水道、ガス、下水	日比谷 100m	商業(80,900)防火
5-26	神田駿河台2丁目1番47	2,270,000	438	1:1	事務所 SRC7F1B	中高層の事務所のほか学校、病院もある商業地域	北西8m区道	水道、ガス、下水	御茶ノ水 190m	商業(80,500)防火
5-27	神田神保町2丁目2番15	5,310,000	163	1:2	店舗、事務所兼住宅 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前商業地域	南33m都道	水道、ガス、下水	神保町近接	商業(80,700)防火
5-28	九段北4丁目8番37外「九段北4-3-32」	2,060,000	231	1:1.2	事務所兼住宅 SRC8	中層の事務所ビル、学校等の混在する商業地域	北東11.5m区道	水道、ガス、下水	都営市ヶ谷 360m	商業(80,500)防火
5-29	麹町4丁目4番2	6,210,000	380	1:2	事務所 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南33m国道、背面道	水道、ガス、下水	麹町 200m	商業(80,800)防火
5-30	大手町1丁目3番3外「大手町1-7-2」	26,900,000	6,261	1:1.5	事務所、集会場店舗等 SRC31F4B	超高層事務所ビルが建ち並ぶ業務高度商業地域	東22m都道、三方路	水道、ガス、下水	大手町近接	商業(80,1300)防火
5-31	内神田2丁目9番15「内神田2-14-12」	2,680,000	132	1:2	店舗兼事務所 RC4	中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東11m区道	水道、ガス、下水	神田 200m	商業(80,600)防火
5-32	九段北4丁目2番8「九段北4-2-6」	5,820,000	780	1:1.5	店舗、事務所兼駐車場等 SRC8F2B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東27m都道	水道、ガス、下水	都営市ヶ谷近接	商業(80,700)防火
5-33	神田司町2丁目19番25	1,660,000	79	1:2	事務所、住宅兼車庫 S6	小規模な事務所兼住宅が多く見られる商業地域	西8m区道	水道、ガス、下水	小川町 180m	商業(80,600)防火
5-34	神田猿楽町2丁目4番2「神田猿楽町2-5-4」	1,600,000	467	1:2	事務所兼車庫 RC8	中高層事務所ビルのほか学校も見られる商業地域	南西11m区道、背面道	水道、ガス、下水	水道橋 440m	商業(80,500)防火
5-35	東神田3丁目6番2「東神田3-3-10」	970,000	114	1:2	事務所兼駐車場 S7	中高層事務所ビル、倉庫等が混在する商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	浅草橋 290m	商業(80,500)防火
5-36	平河町1丁目1番6「平河町1-3-12」	2,780,000	174	1:2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北11m区道	水道、ガス、下水	半蔵門 220m	商業(80,600)防火
5-37	外神田1丁目56番2「外神田1-16-8」	5,350,000	940	1:1.5	店舗兼事務所 SRC9F2B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北22m区道	水道、ガス、下水	秋葉原 120m	商業(80,800)防火
5-38	内幸町2丁目22番2「内幸町2-1-4」	13,200,000	1,998	1:2	店舗、事務所兼駐車場 SRC11F2B	大規模な事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東43m区道	水道、ガス、下水	霞ヶ関近接	商業(80,800)防火
5-39	外神田5丁目51番3外「外神田5-2-11」	1,170,000	198	1:2	事務所兼車庫 RC7F1B	中高層の事務所ビル、店舗等が混在する商業地域	東8m区道、背面道	水道、ガス、下水	末広町 140m	商業(80,600)防火
5-40	一番町13番8	2,700,000	210	1:2.5	店舗兼事務所 SRC8	店舗兼事務所、マンション等が混在する商業地域	北西11m区道	水道、ガス、下水	半蔵門 110m	商業(80,500)防火
5-41	神田錦町1丁目6番1外	5,340,000	1,084	1:1.2	事務所 S10F1B	高層の事務所ビルが多く建ち並ぶ商業地域	東33m都道、三方路	水道、ガス、下水	小川町 150m	商業(80,800)防火
5-42	神田錦町3丁目18番3外	3,640,000	751	1:1.2	駐車場兼事務所 SRC8	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西22m区道、背面道	水道、ガス、下水	神保町 290m	商業(80,600)防火
5-43	神田駿河台3丁目3番17	1,450,000	109	1:1.5	事務所兼駐車場 RC6F1B	中層事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南6m区道	水道、ガス、下水	新御茶ノ水 140m	商業(80,500)防火
5-44	九段南4丁目11番10外「九段南4-2-12」	1,120,000	140	1.5:1	事務所兼車庫 RC5	中層の事務所ビル、住宅等が混在する商業地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	都営市ヶ谷 180m	商業(80,500)防火
5-45	神田佐久間町3丁目24番3外	1,560,000	236	1:2	事務所 SRC7	中高層の店舗、事務所ビルの多い商業地域	北15m区道、背面道	水道、ガス、下水	秋葉原 340m	商業(80,600)防火
5-46	内幸町1丁目4番外「内幸町1-2-1」	14,100,000	1,755	1.2:1	事務所兼駐車場 SRC11F2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西44m都道、三方路	水道、ガス、下水	内幸町近接	商業(80,800)防火
5-47	内神田1丁目31番6「内神田1-1-7」	4,510,000	843	1:2	事務所 SRC9F1B	高層の店舗事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北27m都道	水道、ガス、下水	大手町 300m	商業(80,800)防火
5-48	有楽町1丁目14番16外「有楽町1-2-9」	3,980,000	87	1:2	店舗、事務所兼倉庫 S8	中高層の飲食店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東8m区道、背面道	水道、ガス、下水	日比谷 160m	商業(80,900)防火
5-49	神田紺屋町47番1	1,910,000	104	1:1	店舗兼事務所 RC7	中小規模の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西11m区道、南東側道	水道、ガス、下水	神田 160m	商業(80,600)防火
5-50	紀尾井町1番4外「紀尾井町1-1」	3,020,000	2,587	1:1.5	店舗兼事務所 SRC7F2B	中層店舗付事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ地域	東11m区道	水道、ガス、下水	永田町 150m	2住居(60,300)準防
5-51	麹町5丁目7番1外	1,790,000	2,658	不整形2.5:1	事務所兼車庫 SRC7F2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西7m区道	水道、ガス、下水	麹町 400m	2住居(60,400)防火
5-52	外神田2丁目60番1外「外神田2-9-10」	2,150,000	262	1:1.5	事務所兼倉庫 S8F1B	中高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	東22m都道	水道、ガス、下水	末広町 400m	商業(80,600)防火
5-53	神田神保町1丁目20番6	753,000	46	1:2	店舗兼住宅 S3	小規模の店舗兼住宅等が多い細街路沿い商業地域	南西3m区道	水道、ガス、下水	神保町 170m	商業(80,500)防火
中央-1	中央区月島2丁目1618番「月島2-16-9」	1,000,000	82	1:1.5	事務所、作業所兼住宅 RC5	一般住宅、中高層店舗兼共同住宅混在の住宅地域	北西10.9m区道	水道、ガス、下水	月島 300m	2住居(80,400)防火
2	明石町528番2「明石町5-19」	1,710,000	435	1:2	診療所、共同住宅兼事務所 RC8	マンション、事務所、店舗等が混在する住宅地域	南西13m区道	水道、ガス、下水	築地 430m	2住居(60,400)防火
3	勝どき3丁目419番1「勝どき3-4-18」	1,350,000	799	1.2:1	共同住宅兼店舗 SRC10F1B	中高層マンション、事業所等が混在する住宅地域	北西10.9m区道	水道、ガス、下水	勝どき 200m	2住居(80,400)防火
4	月島3丁目2503番「月島3-25-3」	1,330,000	558	1:1	共同住宅 RC9	中高層のマンション、住宅等が混在する住宅地域	南東10.9m区道	水道、ガス、下水	勝どき 500m	2住居(80,400)防火
5	佃3丁目22番9「佃3-11-13」	890,000	59	1:2	住宅 LS4	小規模な一般住宅、事業所等が混在する住宅地域	北西10.9m区道	水道、ガス、下水	月島 160m	1住居(80,400)防火
6	佃3丁目5番1外「佃3-3-9」	2,020,000	717	1:1	共同住宅 RC12	高層マンションが建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北西36.3m都道、三方路	水道、ガス、下水	月島 120m	商業(80,600)防火

7	佃2丁目208番1「佃2-12-12」	1,310,000	742	1:2	共同住宅 SRC8	マンション、一般住宅、店舗等が混在する地域	北西10.9m区道	水道、ガス、下水	月島 230m	2住居(80,400) 防火
8	晴海5丁目1番4「晴海5-1-9」	1,090,000	4,158	1.2:1	共同住宅兼駐車場 SRC20	高層マンションのほか未利用地も多い住宅地域	南東20m区道、三方路	水道、ガス、下水	勝どき 900m	商業(80,500) 防火
9	日本橋中洲10番2「日本橋中洲2-3」	1,290,000	880	不整形1:2	共同住宅 SRC12	中高層の共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東11m区道、北東側道	水道、ガス、下水	水天宮前 370m	商業(80,500) 防火
5-1	銀座2丁目213番14「銀座2-16-12」	3,130,000	340	1:2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	南西15m区道、北西側道	水道、ガス、下水	東銀座 230m	商業(80,600) 防火
5-2	銀座6丁目4番13外「銀座6-8-3」	28,200,000	260	1:1.2	店舗 S10F1B	高層の店舗、店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東14.5m区道、南東側道	水道、ガス、下水	銀座 150m	商業(80,700) 防火
5-3	京橋1丁目15番「京橋1-15-1」	7,570,000	1,375	1:1.2	事務所 SRC14F2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西44m都道、四方路	水道、ガス、下水	宝町 100m	商業(80,800) 防火
5-4	銀座3丁目3番1「銀座3-7-1」	16,000,000	290	1.2:1	店舗 S6	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	北東14.5m区道、北西側道	水道、ガス、下水	銀座 160m	商業(80,700) 防火
5-5	京橋1丁目1番1外「京橋1-1-1」	22,200,000	1,948	2:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC9F5B	中高層事務所ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	北東44m都道、三方路	水道、ガス、下水	東京 300m	商業(80,800) 防火
5-6	日本橋久松町9番2外「日本橋久松町12-8」	1,990,000	379	1:2	事務所 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東33m区道	水道、ガス、下水	東日本橋 230m	商業(80,700) 防火
5-7	八重洲1丁目105番9「八重洲1-5-9」	8,200,000	316	1:3	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東11m区道、南西側道	水道、ガス、下水	日本橋 160m	商業(80,800) 防火
5-8	日本橋3丁目11番1「日本橋3-11-1」	7,970,000	1,376	1:1.2	事務所 SRC10F1B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東44m都道、三方路	水道、ガス、下水	日本橋 330m	商業(80,800) 防火
5-9	日本橋人形町1丁目19番18	3,000,000	121	1:1.5	建築中	中高層の店舗、事務所が多く建ち並ぶ商業地域	北東27m区道、南東側道	水道、ガス、下水	人形町 60m	商業(80,700) 防火
5-10	築地5丁目2番11外「築地5-3-3」	2,580,000	2,543	台形1:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC14F2B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南東33m都道、南西側道	水道、ガス、下水	築地市場 230m	商業(80,600) 防火
5-11	日本橋兜町133番外「日本橋兜町13-1」	5,530,000	1,105	1.5:1	店舗兼事務所 SRC9F2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ既成商業地域	北東33m都道、四方路	水道、ガス、下水	茅場町近接	商業(80,700) 防火
5-12	日本橋小伝馬町102番7外「日本橋小伝馬町12-2」	2,950,000	149	1:2	店舗、事務所兼住宅 SRC10	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西22m区道	水道、ガス、下水	小伝馬町近接	商業(80,700) 防火
5-13	勝どき4丁目201番「勝どき4-2-14」	2,030,000	471	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC12	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西36m区道	水道、ガス、下水	勝どき 120m	商業(80,600) 防火
5-14	新富1丁目5番1「新富1-9-1」	2,200,000	207	1:1.2	店舗兼事務所 S8	事務所ビル等のほか共同住宅も建ち並ぶ商業地域	北西18m区道、北東側道	水道、ガス、下水	新富町 190m	商業(80,600) 防火
5-15	日本橋蛸殻町1丁目16番5外「日本橋蛸殻町1-16-11」	2,330,000	275	不整形1:1.2	店舗兼事務所 SRC10F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東33m都道、背面道	水道、ガス、下水	水天宮前 200m	商業(80,700) 防火
5-16	日本橋本町4丁目15番3「日本橋本町4-1-11」	5,720,000	330	1:1	事務所兼駐車場 SRC9F1B	高層の店舗、事務所ビルが多い既成商業地域	南東27m区道	水道、ガス、下水	新日本橋近接	商業(80,800) 防火
5-17	新川1丁目5番14「新川1-17-27」	2,360,000	195	1.5:1	店舗、事務所兼住宅等 SRC11	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	南西33m都道	水道、ガス、下水	茅場町 250m	商業(80,700) 防火
5-18	銀座4丁目103番1外「銀座4-2-15」	28,200,000	829	不整形1:2.5	店舗兼事務所 SRC12F3B	高層の店舗、事務所ビルが多い中心商業地域	北西30m都道、三方路	水道、ガス、下水	銀座近接	商業(80,800) 防火
5-19	築地2丁目1204番12	2,200,000	340	1:1.5	建築中	中高層の店舗、事務所、料亭が見られる商業地域	南西14m区道、背面道	水道、ガス、下水	築地 70m	商業(80,600) 防火
5-20	日本橋人形町2丁目21番10「日本橋人形町2-21-10」	1,800,000	147	1:2	店舗、事務所兼住宅 S7	中高層の店舗、事務所ビル等が多い商業地域	南東15m区道	水道、ガス、下水	人形町 160m	商業(80,500) 防火
5-21	新川2丁目101番10外「新川2-12-15」	2,200,000	458	台形1.5:1	事務所兼駐車場 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所等が多い商業地域	南西22m区道、南東側道	水道、ガス、下水	八丁堀 380m	商業(80,500) 防火
5-22	銀座4丁目2番4「銀座4-5-6」	53,000,000	454	1:2.5	店舗 S8F2B	高層の店舗事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東27m区道、背面道	水道、ガス、下水	銀座近接	商業(80,800) 防火
5-23	銀座7丁目1番2外「銀座7-9-19」	38,200,000	426	1:2.5	店舗 RC5	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北西27m区道、背面道	水道、ガス、下水	銀座 260m	商業(80,800) 防火
5-24	日本橋茅場町2丁目10番3「日本橋茅場町2-4-6」	2,170,000	148	1:1.5	店舗兼事務所 SRC8	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	茅場町 100m	商業(80,600) 防火
5-25	日本橋富沢町10番11「日本橋富沢町7-15」	1,530,000	111	1:2	事務所 SRC9	中層の営業所、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	人形町 280m	商業(80,600) 防火
5-26	八丁堀1丁目105番5「八丁堀1-9-7」	4,510,000	296	1:2	事務所 RC10	高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	南西33m区道、背面道	水道、ガス、下水	八丁堀 150m	商業(80,700) 防火
5-27	銀座2丁目103番6「銀座2-3-18」	5,650,000	105	1:1.5	店舗、事務所兼住宅等 RC6F1B	中層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西8m区道	水道、ガス、下水	銀座一丁目 90m	商業(80,700) 防火
5-28	八重洲2丁目10番1外「八重洲2-10-17」	12,900,000	1,724	不整形1:1.2	事務所 SRC12F4B	高層事務所ビルの中、駐車場も見られる商業地域	北西36m都道、三方路	水道、ガス、下水	有楽町 320m	商業(80,800) 防火
5-29	銀座2丁目2番19外「銀座2-6-7」	39,100,000	353	1:1	店舗兼事務所 RC8F1B	中高層の店舗、店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	南東27m区道	水道、ガス、下水	銀座一丁目近接	商業(80,800) 防火
5-30	新川1丁目208番4「新川1-11-5」	1,100,000	138	1:1.5	事務所、工場兼住宅 RC5	中低層事務所ビル、印刷所等が混在する商業地域	南東8m区道	水道、ガス、下水	茅場町 450m	商業(80,500) 防火
5-31	月島3丁目912番「月島3-9-10」	1,470,000	74	1:3.5	店舗兼倉庫 S3	小規模な低層店舗等が建ち並ぶ既成の商業地域	北西10.9m区道	水道、ガス、下水	月島 300m	商業(80,500) 防火
5-32	入船3丁目1番1外「入船3-1-13」	2,370,000	478	1:1	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の事務所、共同住宅等が混在する商業地域	北西33m都道、三方路	水道、ガス、下水	新富町 120m	商業(80,700) 防火

5-33	京橋1丁目6番1外「京橋1-6-1」	16,800,000	2,237	1:2	店舗、事務所兼駐車場等 SRC11F6B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西27m国道,三方路	水道、ガス、下水	京橋100m	商業(80,800)防火
5-34	日本橋人形町1丁目5番59「日本橋人形町1-5-15」	1,230,000	107	1:2	事務所 RC6	中低層店舗併用住宅、事務所ビルが多い商業地域	南東8m区道	水道、ガス、下水	人形町120m	商業(80,600)防火
5-35	日本橋2丁目1番1外「日本橋2-1-10」	20,600,000	2,222	1:1.5	店舗兼事務所 SRC12F4B	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ中心の商業地域	南東27m国道,北東側道	水道、ガス、下水	日本橋近接	商業(80,800)防火
5-36	日本橋馬喰町2丁目3番20「日本橋馬喰町2-6-11」	1,230,000	128	台形1:1.5	事務所、住宅兼車庫 RC8	中高層の小規模な営業所兼事務所が多い商業地域	北15m区道	水道、ガス、下水	浅草橋300m	商業(80,500)防火
5-37	日本橋蛸殻町2丁目13番15「日本橋蛸殻町2-13-9」	1,080,000	140	1:1.5	事務所 RC5F1B	中層事務所ビルの他共同住宅も見られる商業地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	水天宮前130m	商業(80,700)防火
5-38	八丁堀4丁目6番5「八丁堀4-8-1」	3,020,000	172	1.5:1	事務所、住宅兼車庫等 SRC10F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅近の商業地域	北22m区道,西側道	水道、ガス、下水	八丁堀60m	商業(80,700)防火
5-39	日本橋室町1丁目14番6「日本橋室町1-11-8」	2,940,000	297	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東11m区道,北西側道	水道、ガス、下水	三越前170m	商業(80,700)防火
5-40	日本橋箱崎町20番33外「日本橋箱崎町20-1」	1,230,000	226	1:1.5	事務所兼駐車場 SRC8	中高層事務所、マンション等が混在する商業地域	南西11m区道	水道、ガス、下水	水天宮前220m	商業(80,500)防火
5-41	銀座5丁目103番16「銀座5-4-3」	45,500,000	435	1:1.2	店舗兼事務所 SRC8F2B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心商業地域	北東36m都道,南東側道	水道、ガス、下水	銀座近接	商業(80,800)防火
5-42	築地4丁目2番1「築地4-7-5」	3,900,000	1,461	1.5:1	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東36m都道,三方路	水道、ガス、下水	築地170m	商業(80,800)防火
5-43	八重洲1丁目105番53「八重洲1-5-20」	22,200,000	623	1.2:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC11F2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西40m都道,四方路	水道、ガス、下水	東京280m	商業(80,800)防火
5-44	銀座5丁目201番4外「銀座5-13-16」	9,170,000	660	1:1.5	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西44m都道,背面道	水道、ガス、下水	東銀座60m	商業(80,800)防火
5-45	日本橋室町4丁目3番12「日本橋室町4-2-17」	2,270,000	157	1.5:1	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	新日本橋200m	商業(80,600)防火
5-46	日本橋茅場町3丁目16番5外「日本橋茅場町3-2-12」	2,750,000	336	1:1.5	店舗兼事務所 SRC8	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西18m区道,北東側道	水道、ガス、下水	茅場町300m	商業(80,600)防火
5-47	築地3丁目1209番6外「築地3-12-5」	1,290,000	225	1:1.2	店舗、事務所兼住宅 RC6F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東8m区道	水道、ガス、下水	築地130m	商業(80,500)防火
5-48	入船3丁目15番1外「入船3-8-9」	1,430,000	162	1.2:1	店舗、事務所兼住宅 SRC8	中層事務所、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南西11m区道	水道、ガス、下水	新富町210m	商業(80,500)防火
5-49	日本橋本町3丁目7番5外「日本橋本町3-2-13」	2,870,000	575	1:1.5	事務所兼駐車場 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東8m区道,背面道	水道、ガス、下水	新日本橋110m	商業(80,700)防火
5-50	日本橋3丁目2番3外「日本橋3-2-14」	5,820,000	220	1:2	店舗、事務所兼住宅 S7F1B	小規模の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西8m区道	水道、ガス、下水	日本橋200m	商業(80,700)防火
5-51	日本橋本町4丁目9番5外「日本橋本町4-4-2」	7,230,000	1,131	1:2	事務所、店舗兼駐車場 S13F1B	高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西27m国道,三方路	水道、ガス、下水	新日本橋150m	商業(80,800)防火
5-52	晴海2丁目107番「晴海2-1-40」	1,910,000	7,250	1:1.2	事務所兼店舗 S17F1B	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西50m都道,三方路	水道、ガス、下水	勝どき780m	準工(60,400)防火
5-53	銀座8丁目109番7「銀座8-6-20」	13,500,000	181	1:2	店舗 S8F1B	中高層の店舗、店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	北西14.5m区道	水道、ガス、下水	新橋200m	商業(80,700)防火
5-54	銀座7丁目5番2外「銀座7-11-14」	7,750,000	159	1.5:1	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層の店舗、事務所が多い商業地域	北西13m区道	水道、ガス、下水	銀座400m	商業(80,700)防火
5-55	日本橋浜町2丁目67番9「日本橋浜町2-46-3」	818,000	58	1:1.5	店舗兼共同住宅 S3	店舗兼共同住宅、一般住宅等が混在する商業地域	北西4m区道	水道、ガス、下水	浜町150m	商業(80,500)防火
港-1	港区赤坂6丁目1911番「赤坂6-19-23」	2,810,000	2,045	台形1:1.5	共同住宅兼駐車場 RC7F1B	中規模マンションが多く見られる住宅地域	南東8m区道	水道、ガス、下水	六本木一丁目350m	1中専(60,300)準防
2	六本木5丁目367番1「六本木5-13-1」	2,310,000	365	1:1.5	共同住宅 RC4F1B	マンションに大使館等も見られる閑静な住宅地域	北8.5m区道,西側道	水道、ガス、下水	麻布十番400m	2中専(60,300)準防
3	南青山4丁目342番外「南青山4-20-4」	2,630,000	456	1:1	共同住宅兼事務所 RC4F1B	マンションのほか一般住宅等も見られる住宅地域	北東5.4m区道,北西側道	水道、ガス、下水	表参道360m	1中専(60,300)準防
4	赤坂1丁目1424番1「赤坂1-14-11」	5,000,000	1,053	1:2	共同住宅 RC10F1B	マンションに大使館、ホテルも見られる住宅地域	南東8.5m区道	水道、ガス、下水	溜池山王420m	2住居(60,400)防火
5	西麻布1丁目1番147「西麻布1-8-19」	1,520,000	169	1:1.2	住宅兼車庫 RC3	一般住宅、マンションが見られる住宅地域	北5.2m区道	水道、ガス、下水	六本木430m	2中専(60,300)準防
6	白金台4丁目273番196「白金台4-16-4」	1,040,000	143	台形1:1	住宅 LS3	一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	北東3.8m区道	水道、ガス、下水	白金台180m	1住居(60,300)準防
7	南麻布5丁目18番17「南麻布5-9-2」	2,060,000	163	1:1.5	住宅 RC3F1B	中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	北4.4m区道	水道、ガス、下水	広尾250m	1中専(60,300)準防
8	白金台2丁目184番5「白金台2-13-2」	1,240,000	153	1:1	住宅兼車庫 W3	中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	高輪台320m	1中専(60,200)準防

9	高輪1丁目701番61「高輪1-9-5」	1,460,000	150	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6.5m区道	水道、ガス、下水	白金高輪250m	1中専(60,300)準防
10	三田2丁目309番16「三田2-2-20」	1,660,000	331	1:1	共同住宅 RC3	マンションのほか大使館、学校等がある住宅地域	東8m区道、南側道	水道、ガス、下水	麻布十番700m	1中専(60,300)準防
11	赤坂8丁目130番外「赤坂8-2-17」	2,140,000	173	1:2	共同住宅 RC3F1B	マンションに大使館も見られる閑静な住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	青山一丁目320m	1中専(60,300)準防
12	高輪4丁目30番303外「高輪4-20-19」	1,360,000	233	不整形1:2	共同住宅 LS3	中層共同住宅が多く見られる閑静な住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	品川620m	1中専(60,200)準防
13	元麻布2丁目138番9外「元麻布2-3-24」	2,580,000	633	1.5:1	共同住宅 RC6	マンションのほか学校、病院が混在する住宅地域	南西15m区道、南東側道	水道、ガス、下水	広尾700m	1住居(60,300)準防
14	元麻布3丁目242番30外「元麻布3-6-2」	1,860,000	278	1:2	共同住宅 RC3	中規模一般住宅と共同住宅が見られる住宅地域	北東5.4m区道	水道、ガス、下水	六本木650m	1中専(60,300)準防
15	赤坂4丁目1122番「赤坂4-11-18」	1,350,000	94	1:1.2	住宅 S3	中低層一般住宅、アパートが見られる住宅地域	北3.6m区道	水道、ガス、下水	赤坂550m	1住居(60,300)準防
16	南麻布4丁目12番1「南麻布4-9-34」	3,650,000	3,507	不整形2:1	共同住宅 RC8F1B	中高層マンション、一般住宅が混在する住宅地域	西5.8m区道、南側道	水道、ガス、下水	広尾650m	1中専(60,200)準防
17	芝浦2丁目1番33「芝浦2-3-27」	1,630,000	993	2:1	共同住宅 RC11	マンション、事務所等が混在する住宅地域	北西11m区道	水道、ガス、下水	田町760m	準工(60,400)防火
18	南青山2丁目26番3外「南青山2-4-11」	2,250,000	374	1:1.5	事務所兼共同住宅 SRC7F1B	事務所、店舗兼共同住宅等が混在する地域	南西5.1m区道	水道、ガス、下水	青山一丁目230m	2住居(60,400)防火
19	港南3丁目6番7「港南3-7-23」	1,300,000	1,157	1:2	共同住宅 RC12F1B	新興の高層マンションが建ち並ぶ共同住宅地域	西10m区道	水道、ガス、下水	品川1.1km	準工(60,400)防火
20	南麻布4丁目9番18外「南麻布4-10-22」	1,500,000	188	1.5:1	共同住宅 RC4	マンション、一般住宅等が見られる住宅地域	南西6m区道、北西側道	水道、ガス、下水	広尾480m	1中専(60,300)準防
21	南青山4丁目190番外「南青山4-12-1」	1,930,000	476	1:1.2	共同住宅兼店舗 RC4	マンションのほか店舗等も見られる住宅地域	北東4m区道、北西側道	水道、ガス、下水	外苑前600m	2中専(60,200)準防
22	南麻布1丁目225番48外「南麻布1-27-33」	1,730,000	380	台形1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	南5.4m区道、南西側道	水道、ガス、下水	白金高輪760m	1中専(60,200)準防
23	三田2丁目35番1「三田2-7-25」	1,990,000	363	1:2	共同住宅兼駐車場 RC8F1B	中高層のマンションが建ち並ぶ閑静な住宅地域	南7.2m区道	水道、ガス、下水	赤羽橋560m	1住居(60,400)防火
24	高輪2丁目45番17「高輪2-12-51」	1,340,000	288	1:2.5	共同住宅 RC3	マンションのほか一般住宅等も見られる住宅地域	東4.7m区道、北側道	水道、ガス、下水	泉岳寺270m	1中専(60,300)準防
25	六本木3丁目28番1「六本木3-5-16」	1,410,000	96	1:1.2	住宅 RC3	一般住宅を中心に共同住宅も見られる住宅地域	南2.7m区道	水道、ガス、下水	六本木350m	2住居(60,300)準防
26	東麻布2丁目17番15「東麻布2-17-8」	1,510,000	146	1:2	共同住宅 RC4	一般住宅、マンション、事務所等混在の住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	赤羽橋300m	1住居(60,300)準防
27	白金4丁目468番49外「白金4-14-6」	1,500,000	254	1:1.5	住宅 RC2F1B	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東5.5m区道	水道、ガス、下水	白金台310m	1中専(60,300)準防
28	南麻布1丁目35番1外「南麻布1-5-11」	3,250,000	1,040	1:2	共同住宅 RC10	共同住宅の中に事務所等も見られる住宅地域	北東9.8m区道	水道、ガス、下水	麻布十番350m	準工(60,400)防火
29	白金台3丁目55番4外「白金台3-16-10」	3,880,000	935	1:1.2	共同住宅兼診療所 SRC11	高層共同住宅、店舗兼共同住宅の建ち並ぶ地域	北西30m都道	水道、ガス、下水	白金台180m	商業(80,500)防火
201	高輪3丁目356番9「高輪3-16-8」	2,410,000	1,409	台形1:2:1	共同住宅 RC6F2B	中高層マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北東10.9m区道、南東側道	水道、ガス、下水	高輪ゲートウェイ600m	1中専(60,300)準防
5-1	新橋1丁目103番4「新橋1-18-16」	13,000,000	1,176	1.2:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC9F3B	高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	南西33m都道	水道、ガス、下水	内幸町近接	商業(80,800)防火
5-2	六本木4丁目14番4「六本木4-9-5」	9,450,000	132	1:1.5	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域	南東40m都道	水道、ガス、下水	六本木近接	商業(80,700)防火
5-3	芝2丁目401番1「芝2-3-8」	3,360,000	499	1.2:1	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	東36m国道	水道、ガス、下水	大門500m	商業(80,700)防火
5-4	高輪3丁目466番15「高輪3-25-22」	5,190,000	537	1:1.2	店舗兼事務所 S9F1B	高層の店舗兼事務所ビル等が多い商業地域	西33m国道	水道、ガス、下水	品川200m	商業(80,600)防火
5-5	新橋3丁目28番13「新橋3-10-9」	5,450,000	189	1.2:1	ホテル S12F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西18m区道、南西側道	水道、ガス、下水	新橋280m	商業(80,700)防火
5-6	赤坂4丁目147番1外「赤坂4-1-30」	5,440,000	202	1.2:1	店舗、事務所兼住宅 SRC9	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西40m国道	水道、ガス、下水	赤坂見附200m	商業(80,700)防火
5-7	赤坂2丁目1301番5外「赤坂2-13-23」	4,840,000	129	1.2:1	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	赤坂90m	商業(80,600)防火
5-8	南青山3丁目385番外「南青山3-17-8」	12,900,000	383	台形1:1	店舗 S2F1B	中層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南西14.5m都道、南東側道	水道、ガス、下水	表参道100m	2住居(60,300)準防
5-9	北青山3丁目179番外「北青山3-3-5」	10,800,000	809	1:1.5	店舗、事務所兼駐車場 SRC8F2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東40m国道	水道、ガス、下水	外苑前280m	商業(80,700)防火
5-10	高輪2丁目1番9「高輪2-19-19」	3,950,000	737	1:2	事務所 S8F1B	高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西33m国道	水道、ガス、下水	泉岳寺近接	商業(80,600)防火
5-11	麻布十番2丁目20番2外「麻布十番2-20-7」	3,440,000	187	1:2	店舗、事務所兼住宅 SRC9	中高層店舗兼マンション等が建ち並ぶ商業地域	東40m都道	水道、ガス、下水	麻布十番80m	商業(80,600)防火

5-12	芝大門2丁目201番1外「芝大門2-11-1」	2,410,000	400	1.2:1	事務所兼車庫 SRC8	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北11m区道、東側道	水道、ガス、下水	大門 220m	商業(80,600)防火
5-13	芝5丁目202番1外「芝5-31-17」	5,490,000	709	不整形1:1.5	店舗兼事務所 SRC12F1B	高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	南東33m国道、背面道	水道、ガス、下水	田町 170m	商業(80,700)防火
5-14	白金台2丁目21番5外「白金台2-26-8」	2,380,000	212	不整形1:2	店舗兼共同住宅 RC7	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東35m国道	水道、ガス、下水	高輪台近接	商業(80,500)防火
5-15	芝大門1丁目302番7外「芝大門1-4-8」	5,090,000	686	1:1.2	店舗兼事務所 SRC9F2B	高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	東36m国道、背面道	水道、ガス、下水	大門 100m	商業(80,700)防火
5-16	虎ノ門5丁目14番1外「虎ノ門5-12-11」	6,380,000	874	1.2:1	駅舎、店舗兼事務所 S8F2B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西27m国道、背面道	水道、ガス、下水	神谷町近接	商業(80,600)防火
5-17	東新橋1丁目12番2外「東新橋1-9-3」	10,900,000	5,518	1:1.2	事務所兼駐車場 S27F4B	高層の事務所等の建ち並ぶ再開発された商業地域	南西16m区道、南東側道	水道、ガス、下水	汐留 240m	商業(80,700)防火
5-18	西新橋2丁目311番17「西新橋2-11-13」	1,550,000	81	1:1.2	事務所兼住宅 RC5	中層の事務所、店舗等が見られる商業地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	虎ノ門ビルズ 370m	商業(80,600)防火
5-19	元赤坂1丁目507番1外「元赤坂1-5-7」	2,400,000	454	1:2.5	事務所 RC8	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東7.4m区道	水道、ガス、下水	赤坂見附 220m	商業(80,500)防火
5-20	南青山3丁目3番5外「南青山3-1-5」	4,150,000	287	台形1:1	ホテル兼店舗 RC5F1B	中高層の店舗兼事務所が多く建ち並ぶ商業地域	北東22m都道	水道、ガス、下水	外苑前 250m	近商(80,400)防火
5-21	虎ノ門4丁目17番12「虎ノ門4-1-17」	6,930,000	2,208	1.2:1	事務所、店舗兼共同住宅 S12F2B	高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西12m区道	水道、ガス、下水	神谷町 150m	商業(80,500)防火
5-22	西麻布3丁目19番16「西麻布3-17-26」	2,350,000	392	1:1.5	店舗兼事務所 RC5F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西25m都道、背面道	水道、ガス、下水	広尾 620m	近商(80,400)防火
5-23	赤坂6丁目1310番「赤坂6-13-18」	3,110,000	438	1.2:1	事務所兼車庫 SRC7F1B	中高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西15m都道	水道、ガス、下水	赤坂 220m	商業(80,600)防火
5-24	港南2丁目8番67「港南2-3-1」	5,230,000	379	1.2:1	店舗兼事務所 RC7F1B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北26m区道、西側道	水道、ガス、下水	品川 200m	商業(80,600)防火
5-25	東麻布2丁目32番16外「東麻布2-32-10」	2,240,000	280	1:1.2	店舗兼事務所 SRC7	中高層事務所、マンション等が混在する商業地域	南西30m都道	水道、ガス、下水	赤羽橋 280m	近商(80,400)防火
5-26	港南2丁目16番2外「港南2-16-2」	11,000,000	3,811	不整形1:2.5	事務所、店舗兼駐車場 S30F3B	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ大規模開発地域	西25m区道	水道、ガス、下水	品川 200m	商業(80,700)防火
5-27	浜松町1丁目115番9外「浜松町1-12-10」	1,720,000	228	1:1.2	事務所 RC6	中層の事務所ビルが多く建ち並ぶ商業地域	南6m区道	水道、ガス、下水	浜松町 350m	商業(80,600)防火
5-28	浜松町2丁目107番8「浜松町2-11-7」	1,780,000	89	不整形1:1	事務所 SRC7	小規模の店舗、事務所等が混在する商業地域	東8m区道	水道、ガス、下水	浜松町 170m	商業(80,600)防火
5-29	六本木4丁目20番7「六本木4-5-3」	2,500,000	106	1:2	診療所兼住宅 S4F1B	中層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東10m区道、北西側道	水道、ガス、下水	六本木 210m	近商(80,400)防火
5-30	新橋6丁目62番4「新橋6-12-8」	1,800,000	96	1:2	事務所兼共同住宅 SRC7	中層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西11m区道、背面道	水道、ガス、下水	御成門 300m	商業(80,600)防火
5-31	芝5丁目2番122外「芝5-9-10」	2,060,000	360	1:1.2	事務所 SRC7F1B	中低層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南10m区道、西側道	水道、ガス、下水	三田 210m	商業(80,500)防火
5-32	新橋2丁目28番4外「新橋2-8-8」	9,890,000	125	1:2	店舗 RC6F2B	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南東(駅前広場)区道	水道、ガス、下水	新橋駅前広場接面	商業(80,700)防火
5-33	新橋2丁目8番5外「新橋2-19-3」	10,800,000	293	1:1.2	店舗兼事務所 SRC11F2B	高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東33m都道	水道、ガス、下水	新橋 140m	商業(80,1000)防火
5-34	芝3丁目31番44「芝3-6-9」	3,620,000	247	1:1	事務所、診療所兼駐車場 SRC9F1B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	東27.2m都道、南側道	水道、ガス、下水	芝公園近接	商業(80,600)防火
5-35	赤坂2丁目207番「赤坂2-2-17」	9,330,000	615	1.5:1	事務所、店舗兼駐車場 S8F1B	高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西40m都道	水道、ガス、下水	溜池山王近接	商業(80,700)防火
5-36	西新橋1丁目104番6外「西新橋1-16-5」	8,560,000	338	1:1.5	店舗兼事務所 SRC10	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東33m都道、背面道	水道、ガス、下水	内幸町 110m	商業(80,700)防火
5-37	新橋6丁目17番3「新橋6-3-5」	2,850,000	85	1:2	店舗、事務所兼住宅 SRC8F1B	中小規模の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東16.8m区道	水道、ガス、下水	御成門 290m	商業(80,600)防火
5-38	新橋3丁目12番2「新橋3-18-3」	1,830,000	78	1:1	店舗兼事務所 RC4F1B	小規模の店舗兼事務所ビルが密集する商業地域	南東5m区道	水道、ガス、下水	新橋 120m	商業(80,700)防火
5-39	虎ノ門1丁目35番「虎ノ門1-15-16」	10,600,000	1,224	1:1	事務所兼駐車場 S12F1B	高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西27m国道、四方路	水道、ガス、下水	虎ノ門 60m	商業(80,700)防火
5-40	新橋1丁目30番9「新橋1-17-1」	5,960,000	126	1:2	事務所 SRC8F1B	店舗兼事務所、ホテル等が集積する商業地域	北東11m区道	水道、ガス、下水	新橋 260m	商業(80,800)防火
5-41	西新橋1丁目15番1「西新橋1-10-8」	3,060,000	148	1:1	事務所兼駐車場 RC6	中層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西8m区道、北西側道	水道、ガス、下水	内幸町 260m	商業(80,700)防火
5-42	南青山2丁目77番1外「南青山2-1-1」	12,900,000	4,480	1:1.5	事務所兼駐車場 S19F3B	中高層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西40m国道、三方路	水道、ガス、下水	青山一丁目近接	商業(80,700)防火
5-43	南青山7丁目214番外「南青山7-10-3」	2,590,000	441	不整形1:2	事務所、店舗兼住宅 SRC9	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北40m都道、背面道	水道、ガス、下水	表参道 1.1km	商業(80,600)防火
5-44	麻布台3丁目5番9外「麻布台3-4-10」	3,270,000	199	1:2.5	店舗、事務所兼住宅 SRC7F1B	中高層店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	北18.3m都道	水道、ガス、下水	六本木一丁目 450m	商業(80,500)防火
5-45	赤坂2丁目2119番1外「赤坂2-21-8」	1,620,000	299	1:2	事務所 S6	店舗、事務所ビル等が見られる商業地域	北東5.4m区道	水道、ガス、下水	溜池山王 300m	商業(80,400)防火
5-46	麻布十番3丁目7番2外「麻布十番3-7-11」	2,690,000	475	不整形1:2	店舗兼共同住宅 SRC9	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	西10m区道	水道、ガス、下水	麻布十番 220m	商業(80,500)防火
5-47	海岸1丁目21番9外「海岸1-9-18」	3,080,000	1,901	不整形1.5:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC9	事務所ビル、マンション等が混在する商業地域	南西21.5m区道、北西側道	水道、ガス、下水	浜松町 400m	準工(60,400)防火
5-48	六本木7丁目212番26「六本木7-4-8」	3,900,000	182	1:1.5	店舗 RC5F1B	店舗、オフィス及びマンション等が混在する地域	南東21.5m区道	水道、ガス、下水	六本木 300m	近商(80,400)防火

5-49	芝浦3丁目16番4「芝浦3-5-39」	4,300,000	436	1:1	店舗兼事務所 S6	中高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東21.8m区道,北西側道	水道、ガス、下水	田町 210m	商業(80,500)防火
5-50	赤坂2丁目701番1「赤坂2-8-14」	2,970,000	213	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 SRC9	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西9.7m区道	水道、ガス、下水	溜池山王 180m	商業(80,600)防火
5-51	三田4丁目539番4外「三田4-7-27」	2,130,000	231	1:2	事務所、作業所兼倉庫 RC6	事務所ビル、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西25m区道	水道、ガス、下水	白金高輪 260m	商業(80,500)防火
5-52	白金1丁目339番13外「白金1-25-20」	2,060,000	495	1:2	店舗兼共同住宅 RC10	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南10.9m都道,東側道	水道、ガス、下水	白金高輪 200m	準工(60,400)防火
5-53	東新橋2丁目59番6外「東新橋2-4-6」	3,730,000	330	1:2	店舗兼事務所 SRC10	高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東12m区道,南西側道	水道、ガス、下水	汐留 270m	商業(80,700)防火
新宿-1	新宿区大久保1丁目219番4「大久保1-14-7」	615,000	230	1:2	住宅 RC3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西2.4m区道	水道、ガス、下水	新大久保 400m	1住居(60,300)準防
2	市谷左内町22番	1,100,000	290	台形1:2.5	ホテル RC4F1B	共同住宅、事務所ビル等が混在する住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	市ヶ谷 330m	1住居(60,300)準防
3	西早稲田2丁目656番6「西早稲田2-19-2」	1,010,000	103	1:1.5	住宅 RC4F1B	中層マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	南20m都道,西側道	水道、ガス、下水	西早稲田 120m	1住居(60,400)防火
4	大京町6番8	912,000	201	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	北3.7m区道	水道、ガス、下水	四谷三丁目 300m	1中専(60,300)準防
5	北新宿4丁目22番30「北新宿4-22-16」	717,000	161	1:1	共同住宅 RC4	マンションのほかに事務所等も見られる住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	東中野 750m	1住居(60,400)防火
6	下落合4丁目604番55「下落合4-17-3」	680,000	127	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	下落合 630m	1低専(60,150)準防
7	中落合4丁目1680番137外「中落合4-8-30」	587,000	175	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西5.3m区道	水道、ガス、下水	落合南長崎 420m	1低専(50,100)準防
8	下落合2丁目417番21「下落合2-18-11」	995,000	396	1:2.5	共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	目白 450m	1低専(60,150)準防
9	西新宿5丁目498番2「西新宿5-15-4」	761,000	132	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	西新宿五丁目 500m	2住居(60,300)準防
10	矢来町35番5	874,000	115	1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅に事務所等が見られる住宅地域	北4.1m区道	水道、ガス、下水	神楽坂 350m	1中専(60,300)準防
11	西落合3丁目158番6「西落合3-17-5」	624,000	314	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西6.1m区道	水道、ガス、下水	落合南長崎 400m	1低専(50,100)準防
12	早稲田鶴巻町523番6	791,000	197	1:1.5	共同住宅兼住宅 RC3	共同住宅を中心に事業所等も混在する住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	早稲田 300m	2住居(60,400)防火
13	新宿6丁目438番6「新宿6-3-11」	837,000	212	1:2	住宅 RC3	一般住宅、共同住宅、営業所が混在する住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	東新宿 560m	1住居(60,300)準防
14	四谷三栄町15番6「四谷三栄町14-26」	806,000	236	1:1	住宅 RC2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東3.1m区道	水道、ガス、下水	四ツ谷 550m	1中専(60,300)準防
15	北新宿1丁目362番26「北新宿1-27-5」	663,000	169	1:1.5	共同住宅 RC2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4.3m区道	水道、ガス、下水	大久保 510m	1中専(60,300)準防
16	上落合1丁目517番8「上落合1-28-9」	598,000	250	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北3m区道	水道、ガス、下水	落合 350m	1住居(60,300)準防
17	高田馬場1丁目182番32外「高田馬場1-21-21」	758,000	205	1:1	共同住宅 W3	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北3.7m区道	水道、ガス、下水	高田馬場 390m	1中専(60,300)準防
18	赤城下町69番2外	705,000	140	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	東2.2m区道	水道、ガス、下水	神楽坂 350m	2住居(60,300)準防
19	喜久井町34番58	713,000	146	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西4m区道,北東側道	水道、ガス、下水	早稲田 620m	1中専(60,300)準防
20	市谷仲之町13番「市谷仲之町2-7」	1,180,000	1,688	台形1:1.2	共同住宅 RC5F1B	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南5.7m区道	水道、ガス、下水	曙橋 210m	2中専(60,300)準防
21	南元町4番49	1,380,000	2,199	1:2.5	共同住宅 RC6F1B	中高層のマンションが多く建ち並ぶ住宅地域	西6m区道,四方路	水道、ガス、下水	信濃町 420m	2中専(60,300)準防
22	中町32番1	1,080,000	322	1:1	住宅 RC3	中規模一般住宅、共同住宅、寮等混在の住宅地域	南東5.6m区道	水道、ガス、下水	牛込神楽坂 320m	1中専(60,300)準防
23	高田馬場4丁目696番12外「高田馬場4-32-10」	731,000	192	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、事務所等の建つ地域	南西5.8m区道	水道、ガス、下水	高田馬場 760m	1中専(60,300)準防
24	西早稲田2丁目35番5「西早稲田2-18-35」	691,000	130	1:1.2	住宅 W2F1B	一般住宅等の中にマンションも見られる住宅地域	東3.8m区道	水道、ガス、下水	西早稲田 260m	1中専(60,300)準防
25	富久町59番208「富久町32-6」	734,000	86	1:1.2	住宅兼共同住宅 W3	中小規模の一般住宅等が多く建ち並ぶ住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	新宿御苑前 700m	1中専(60,300)準防
26	若葉1丁目19番18	919,000	140	1:2:1	住宅 RC3F1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西4.2m区道	水道、ガス、下水	四ツ谷 680m	1中専(60,300)準防

27	愛住町 7 番 12	884,000	102	1:1.5	共同住宅 S3	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	東 3.9m 区道	水道、ガス、下水	四谷三丁目 190m	2 中専 (60,300) 準防
28	余丁町 52 番 8「余丁町 12 - 24」	758,000	201	1:1.5	共同住宅 S3	アパート、マンション等が多い既存住宅地域	北東 4 m 区道	水道、ガス、下水	若松河田 270m	1 中専 (60,300) 準防
29	中井 2 丁目 2152 番 10「中井 2 - 27 - 13」	585,000	161	1:1.2	共同住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 3.7m 区道	水道、ガス、下水	中井 790m	1 低専 (50,100) 準防
5 - 1	歌舞伎町 1 丁目 52 番 8 外「歌舞伎町 1 - 1 - 16」	8,370,000	401	1:1.5	店舗兼事務所 SRC11F2B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南 40m 都道	水道、ガス、下水	新宿 450m	商業 (80,900) 防火
5 - 2	余丁町 24 番 4「余丁町 6 - 23」	1,200,000	224	1:1.5	事務所、車庫兼共同住宅 RC7F1B	中高層の店舗兼共同住宅等が建つ路線商業地域	北東 25m 都道	水道、ガス、下水	東新宿 600m	近商 (80,400) 防火
5 - 3	新宿 2 丁目 78 番 1 外「新宿 2 - 5 - 10」	5,720,000	886	不整形 1:1.5	店舗兼事務所 SRC10F1B	中高層の店舗ビルが多い繁華な商業地域	北 22m 区道、背面道	水道、ガス、下水	新宿三丁目 220m	商業 (80,800) 防火
5 - 4	西新宿 7 丁目 737 番 14 外「西新宿 7 - 1 - 12」	6,490,000	314	1:2.5	事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西 20m 区道、背面道	水道、ガス、下水	新宿 410m	商業 (80,700) 防火
5 - 5	西新宿 1 丁目 7 番 3「西新宿 1 - 7 - 1」	20,200,000	1,092	1:2	店舗兼事務所 SRC9F5B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	東 (駅前広場) 都道、北側道	水道、ガス、下水	新宿駅前広場接面	商業 (80,1000) 防火
5 - 6	高田馬場 2 丁目 140 番 13 外「高田馬場 2 - 8 - 4」	2,130,000	204	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 SRC6F2B	中高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	南 22m 都道	水道、ガス、下水	高田馬場 450m	商業 (80,600) 防火
5 - 7	四谷三栄町 9 番 9「四谷三栄町 4 - 10」	1,420,000	234	1:1.5	事務所 RC5F1B	中層の事務所ビルが多い商業地域	北東 11m 区道	水道、ガス、下水	四ツ谷 450m	近商 (80,400) 防火
5 - 8	四谷 3 丁目 1 番 8	4,000,000	533	1:1.5	事務所 SRC8F2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北 40m 国道、背面道	水道、ガス、下水	四谷三丁目 140m	商業 (80,700) 防火
5 - 9	西新宿 2 丁目 6 番「西新宿 2 - 6 - 1」	12,800,000	14,445	1:1.5	店舗兼事務所 SRC52F4B	高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	南 40m 都道、四方路	水道、ガス、下水	新宿 640m	商業 (80,1000) 防火
5 - 10	高田馬場 1 丁目 302 番 15「高田馬場 1 - 27 - 6」	3,830,000	149	1:1.5	店舗 SRC7F1B	中高層の商業ビルの建ち並ぶ駅前商業地域	西 15m 区道	水道、ガス、下水	高田馬場 100m	商業 (80,700) 防火
5 - 11	神楽坂 2 丁目 12 番 18	2,840,000	126	1:1	店舗兼事務所 RC5	中層の小売店舗、飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	南西 10.9m 区道	水道、ガス、下水	飯田橋 200m	商業 (80,500) 防火
5 - 12	山吹町 331 番 8	1,220,000	169	台形 1:1.2	事務所 RC4	店舗兼共同住宅、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北 30m 区道、東側道	水道、ガス、下水	早稲田 680m	商業 (80,500) 防火
5 - 13	若松町 110 番 3「若松町 33 - 9」	1,500,000	236	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC11F1B	中低層店舗、高層マンションが混在する商業地域	南 15m 都道、西側道	水道、ガス、下水	若松河田 300m	商業 (80,500) 防火
5 - 14	百人町 1 丁目 193 番 5「百人町 1 - 16 - 14」	2,270,000	148	台形 1:1.5	店舗兼事務所 RC5F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北 16m 都道	水道、ガス、下水	新大久保 170m	商業 (80,500) 防火
5 - 15	新宿 3 丁目 5 番 2 外「新宿 3 - 5 - 4」	17,400,000	972	1.5:1	店舗 SRC9F2B	中高層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北西 22m 都道、背面道	水道、ガス、下水	新宿三丁目 200m	商業 (80,800) 防火
5 - 16	下落合 3 丁目 484 番 5「下落合 3 - 12 - 20」	1,020,000	218	1:2.5	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗付マンションが多い路線商業地域	北 18m 都道	水道、ガス、下水	目白 800m	商業 (80,400) 防火
5 - 17	新宿 3 丁目 107 番 14「新宿 3 - 28 - 9」	16,700,000	327	2.5:1	店舗 SRC8F2B	中高層の飲食店ビルが集まる繁華な商業地域	西 11m 区道、北側道	水道、ガス、下水	新宿 150m	商業 (80,800) 防火
5 - 18	歌舞伎町 2 丁目 438 番 11「歌舞伎町 2 - 21 - 6」	1,250,000	115	1:1	店舗 RC5F2B	中層の飲食店ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	西 8 m 区道	水道、ガス、下水	新宿 650m	商業 (80,600) 防火
5 - 19	舟町 4 番 8	1,110,000	66	1:1.5	店舗兼共同住宅 S4	中小規模店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	東 6.7m 区道	水道、ガス、下水	四谷三丁目 200m	商業 (80,400) 防火
5 - 20	大久保 2 丁目 16 番 8 外「大久保 2 - 5 - 23」	2,380,000	287	1:1	事務所 SRC12F1B	高層事務所、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	東 27m 都道	水道、ガス、下水	東新宿 200m	商業 (80,600) 防火
5 - 21	北新宿 1 丁目 300 番 6「北新宿 1 - 20 - 10」	1,490,000	238	1:2	事務所兼共同住宅 SRC11F1B	中低層店舗、高層マンションが混在する商業地域	南 30m 都道	水道、ガス、下水	西新宿 440m	商業 (80,500) 防火
5 - 22	新宿 1 丁目 31 番 28「新宿 1 - 31 - 16」	1,570,000	113	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC6F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東 8 m 区道	水道、ガス、下水	新宿御苑前 200m	商業 (80,600) 防火
5 - 23	新宿 5 丁目 127 番 104「新宿 5 - 10 - 15」	1,280,000	201	台形 1.2:1	店舗兼事務所 RC7	中高層の店舗兼事務所ビルが見られる商業地域	北 9 m 区道、東側道	水道、ガス、下水	新宿三丁目 400m	商業 (80,600) 防火
5 - 24	新宿 3 丁目 30 番 13 外「新宿 3 - 30 - 11」	34,500,000	741	1:1.5	店舗兼事務所 SRC9F1B	高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	北東 22m 区道、三方路	水道、ガス、下水	新宿三丁目 200m	商業 (80,800) 防火
5 - 25	歌舞伎町 2 丁目 429 番 11「歌舞伎町 2 - 10 - 7」	2,010,000	335	1:2	店舗兼事務所 RC8F2B	中高層の飲食店ビルが多く建ち並ぶ商業地域	西 15m 区道	水道、ガス、下水	新宿 600m	商業 (80,600) 防火
5 - 26	西新宿 8 丁目 139 番 17「西新宿 8 - 3 - 39」	979,000	303	1:1.2	事務所兼住宅 RC4	事務所ビル、共同住宅等が混在する商業地域	南東 3.8m 区道	水道、ガス、下水	西新宿 200m	商業 (80,500) 防火
5 - 27	中落合 3 丁目 1556 番 1 外「中落合 3 - 29 - 12」	833,000	217	台形 1:1.2	店舗兼共同住宅 SRC8	中高層の店舗付マンションが多い路線商業地域	北 15m 都道	水道、ガス、下水	落合南長崎 150m	近商 (80,400) 防火
5 - 28	大京町 31 番 1 外	1,450,000	272	台形 1:1.5	店舗、事務所兼住宅 SRC7	高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北西 22m 都道、背面道	水道、ガス、下水	千駄ヶ谷 370m	近商 (80,400) 防火
5 - 29	上落合 2 丁目 524 番 17「上落合 2 - 11 - 1」	914,000	107	1:2	事務所、住宅兼倉庫 RC5	小売店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	南 15m 都道	水道、ガス、下水	落合 180m	近商 (80,400) 防火
5 - 30	新宿 3 丁目 6 番 19「新宿 3 - 6 - 11」	2,550,000	101	1:1.5	店舗 S4	中層の飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	南東 6 m 区道	水道、ガス、下水	新宿三丁目 130m	商業 (80,800) 防火
5 - 31	高田馬場 3 丁目 360 番 12「高田馬場 3 - 22 - 3」	1,350,000	129	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8	中高層店舗併用住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	南 16m 都道	水道、ガス、下水	高田馬場 500m	商業 (80,500) 防火
5 - 32	馬場下町 62 番 17 外	1,690,000	141	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC5F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西 22m 都道	水道、ガス、下水	早稲田 70m	近商 (80,400) 防火
5 - 33	水道町 52 番 8 外「水道町 4 - 22」	1,290,000	261	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC10	事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北 27m 都道、三方路	水道、ガス、下水	江戸川橋 250m	商業 (80,500) 防火



5-34	四谷坂町 26 番 23「四谷坂町 12 - 19」	1,950,000	200	1:2	事務所 SRC8	事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北東 36m 都道	水道、ガス、下水	曙橋 350m	商業 (80,600) 防火
5-35	新宿 3 丁目 807 番 1 外「新宿 3 - 24 - 1」	36,300,000	1,245	1:2	店舗兼事務所 S11F2B	高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	南西 (駅前広場) 都道、三方路	水道、ガス、下水	新宿駅前広場接面	商業 (80,900) 防火
5-36	市谷砂土原町 2 丁目 7 番 1	1,430,000	220	1.2:1	事務所 SRC5F1B	中高層事務所ビルほかマンションもある商業地域	北東 11m 区道	水道、ガス、下水	市ヶ谷 700m	近商 (80,400) 防火
5-37	四谷 1 丁目 9 番 2 外	5,400,000	131	1:2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北 40m 国道、背面道	水道、ガス、下水	四ツ谷 170m	商業 (80,700) 防火
5-38	西新宿 1 丁目 12 番 17「西新宿 1 - 12 - 3」	7,210,000	263	1:1.2	店舗兼事務所 S5F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	東 8 m 区道	水道、ガス、下水	新宿 350m	商業 (80,1000) 防火
5-39	神楽坂 3 丁目 1 番 16	1,440,000	123	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC6	店舗兼マンション、事務所等が見られる商業地域	北東 9 m 区道	水道、ガス、下水	飯田橋 370m	商業 (80,500) 防火
5-40	北新宿 1 丁目 353 番 61「北新宿 1 - 12 - 12」	1,050,000	177	1:2	事務所兼住宅 SRC8	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	北 11m 都道	水道、ガス、下水	大久保 270m	近商 (80,400) 防火
5-41	西新宿 4 丁目 289 番 10「西新宿 4 - 16 - 2」	999,000	369	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC5	中低層のマンション、事業所の多い商業地域	東 5 m 区道	水道、ガス、下水	西新宿五丁目 350m	商業 (80,400) 防火
5-42	西早稲田 1 丁目 410 番 160 外「西早稲田 1 - 23 - 15」	952,000	209	1:2	店舗兼共同住宅 RC10	中高層の店舗、共同住宅が多い路線商業地域	南 30.5m 都道	水道、ガス、下水	早稲田 840m	商業 (80,500) 防火
5-43	高田馬場 3 丁目 161 番 8	1,330,000	197	台形 1:2	取壊中 RC3F2B	中層の飲食店ビルが多く建ち並ぶ商業地域	北東 5.5m 区道	水道、ガス、下水	高田馬場 80m	商業 (80,400) 防火
5-44	住吉町 16 番 5 外「住吉町 8 - 25」	1,170,000	123	1:3	店舗兼事務所 S5F1B	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	南西 7.6m 区道	水道、ガス、下水	曙橋 200m	近商 (80,400) 防火
5-45	信濃町 8 番 16 外	2,350,000	356	1:1.5	店舗兼共同住宅 S8F2B	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	東 27m 都道	水道、ガス、下水	信濃町 280m	商業 (80,500) 防火
5-46	神楽坂 6 丁目 64 番	1,820,000	215	1:2.5	店舗兼共同住宅 RC11	中高層の店舗兼共同住宅の多い商業地域	北東 12m 都道、北西側道	水道、ガス、下水	神楽坂 150m	商業 (80,500) 防火
5-47	西新宿 4 丁目 375 番 21 外「西新宿 4 - 4 - 15」	2,520,000	171	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC10	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西 20m 都道	水道、ガス、下水	西新宿五丁目 90m	商業 (80,600) 防火
5-48	新宿 2 丁目 10 番 13 外「新宿 2 - 10 - 6」	2,390,000	84	1:4	店舗、事務所兼共同住宅 S7	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西 10.8m 区道	水道、ガス、下水	新宿三丁目 300m	商業 (80,700) 防火
5-49	市谷本村町 9 番 1 外「市谷本村町 2 - 5」	2,360,000	434	1:1.5	事務所、共同住宅兼試写室 S11F1B	中高層の事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東 24m 都道	水道、ガス、下水	市ヶ谷 400m	商業 (80,600) 防火
文京 - 1	文京区千駄木 2 丁目 72 番 28「千駄木 2 - 9 - 14」	759,000	78	1:2.5	住宅 S3	小規模一般住宅等が多い既成住宅地域	南 4 m 区道	水道、ガス、下水	千駄木 500m	1 中専 (60,300) 準防
2	西片 1 丁目 10 番 272「西片 1 - 11 - 5」	1,160,000	153	1:2.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南 5.4m 区道	水道、ガス、下水	春日 460m	1 低専 (60,150) 準防
3	小日向 2 丁目 49 番 3「小日向 2 - 28 - 20」	875,000	100	1:2	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 4 m 区道	水道、ガス、下水	江戸川橋 600m	1 低専 (60,150) 準防
4	関口 2 丁目 8 番 1「関口 2 - 7 - 2」	859,000	126	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにマンションが見られる住宅地域	南西 7.5m 区道	水道、ガス、下水	江戸川橋 470m	1 低専 (60,150) 準防
5	本駒込 5 丁目 22 番 12「本駒込 5 - 22 - 2」	949,000	175	1:1	住宅 W2F1B	一般住宅、中層マンション等が混在する住宅地域	南西 8 m 区道	水道、ガス、下水	駒込 650m	1 住居 (60,300) 準防
6	大塚 4 丁目 41 番 126 外「大塚 4 - 9 - 2」	947,000	495	1.2:1	共同住宅 RC3	一般住宅のほか、共同住宅等が混在する住宅地域	南西 7.2m 区道	水道、ガス、下水	新大塚 650m	1 中専 (60,200) 準防
7	白山 4 丁目 310 番 32「白山 4 - 28 - 18」	946,000	99	1.2:1	住宅 W2	中小規模の住宅が多い利便性の良い住宅地域	南東 4.7m 区道	水道、ガス、下水	白山 400m	1 低専 (60,150) 準防
8	本駒込 6 丁目 213 番「本駒込 6 - 8 - 22」	1,250,000	538	1:1.5	住宅 RC2F1B	大規模住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南東 7.2m 区道	水道、ガス、下水	巢鴨 600m	1 低専 (60,150) 準防
9	目白台 3 丁目 41 番 16「目白台 3 - 14 - 10」	774,000	157	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに店舗も見られる住宅地域	東 4 m 区道	水道、ガス、下水	護国寺 460m	1 中専 (60,200) 準防
10	小石川 5 丁目 17 番 12「小石川 5 - 17 - 12」	965,000	327	1:1	共同住宅、住宅兼事務所 RC4F1B	一般住宅、中層共同住宅等が混在する住宅地域	南東 8 m 区道	水道、ガス、下水	茗荷谷 310m	2 中専 (60,300) 準防
11	大塚 6 丁目 107 番 19「大塚 6 - 14 - 25」	705,000	174	1:1.5	住宅兼共同住宅 S3	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 4 m 区道	水道、ガス、下水	新大塚 540m	1 住居 (60,300) 準防
12	本郷 1 丁目 107 番 1「本郷 1 - 28 - 3」	1,840,000	1,041	1:1.2	共同住宅 RC14F1B	高層のマンション等が建ち並ぶ共同住宅地域	南 7 m 区道	水道、ガス、下水	都管水道橋 320m	近商 (80,400) 防火
13	本駒込 1 丁目 204 番「本駒込 1 - 20 - 13」	2,040,000	733	不整形 1.5:1	共同住宅 RC15F1B	高層のマンション等が建ち並ぶ共同住宅地域	北東 21.7m 都道、北西側道	水道、ガス、下水	本駒込 180m	商業 (80,600) 防火
14	小石川 2 丁目 19 番 19「小石川 2 - 9 - 13」	1,010,000	335	台形 1:2	共同住宅 RC3F1B	中層マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	東 8.2m 区道	水道、ガス、下水	後楽園 270m	1 中専 (60,300) 準防
15	向丘 1 丁目 152 番 12「向丘 1 - 15 - 7」	837,000	146	1:2	住宅 RC3	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	南西 3.8m 区道	水道、ガス、下水	東大前 300m	1 住居 (60,300) 準防
16	関口 2 丁目 57 番 9「関口 2 - 4 - 19」	1,090,000	936	台形 1:2	共同住宅 RC9F1B	中高層マンションに事務所等が見られる住宅地域	北 18m 都道	水道、ガス、下水	江戸川橋 400m	1 低専 (60,150) 準防
17	千駄木 3 丁目 635 番 29「千駄木 3 - 10 - 27」	1,040,000	454	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 5 m 私道	水道、ガス、下水	千駄木 300m	1 中専 (60,200) 準防

18	小石川3丁目79番67「小石川3-16-12」	829,000	163	1:1.2	住宅 S3	一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域	北東4.4m区 道	水道、ガ ス、下水	春日 600m	1中専 (60,300) 準防
19	弥生2丁目3番62「弥生2 -9-12」	1,000,000	266	1:1.5	住宅 LS3	中規模一般住宅に共同住 宅等が混在する住宅地域	北東4.7m区 道	水道、ガ ス、下水	根津 450m	2中専 (60,300) 準防
20	千石1丁目231番2「千石1 -4-7」	853,000	157	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	南西5.4m区 道	水道、ガ ス、下水	千石 580m	1中専 (60,300) 準防
21	湯島4丁目23番4外「湯島 4-9-4」	1,100,000	165	2:1	住宅兼共同 住宅 S3	中小規模のマンション等 が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m区道	水道、ガ ス、下水	本郷三丁 目550m	1中専 (60,300) 準防
22	本駒込3丁目63番12「本 駒込3-3-9」	822,000	187	1:1.2	住宅 LS3	一般住宅のほか共同住宅 も見られる住宅地域	北東4m私道	水道、ガ ス、下水	本駒込 150m	1中専 (60,300) 準防
23	白山2丁目13番15「白山2 -4-13」	670,000	103	1:1.5	住宅 S3	一般住宅の中に作業所等 が混在する住宅地域	北4m私道	水道、ガ ス、下水	春日 780m	準工(60, 300)準防
24	千石4丁目315番25「千石 4-25-4」	950,000	231	1:2	住宅 RC3	一般住宅にマンションも 見られる住宅地域	南西8m区道	水道、ガ ス、下水	巢鴨 500m	1住居 (60,300) 準防
5-1	湯島3丁目420番1外「湯 島3-39-10」	3,830,000	156	不整形 1:2.5	店舗兼事務 所 S8F1B	中高層の店舗ビル等が建 ち並ぶ繁華な商業地域	北22m都道、 背面道	水道、ガ ス、下水	上野広小 路120m	商業(80, 600)防火
5-2	湯島2丁目12番2「湯島2 -18-2」	1,150,000	157	1:1.2	事務所兼住 宅 RC5	中層事務所の中に共同住 宅等が見られる商業地域	南11m区道	水道、ガ ス、下水	本郷三丁 目540m	近商(80, 400)防火
5-3	春日2丁目153番5外「春 日2-24-11」	1,580,000	175	台形 1:2.5	事務所 S10	中高層店舗兼共同住宅、 事務所等が建つ商業地域	北東29m国道	水道、ガ ス、下水	後楽園 670m	商業(80, 600)防火
5-4	本郷2丁目3番10「本郷2 -16-13」	1,650,000	151	1:1	事務所 RC7	中高層の事務所、共同住 宅等が建ち並ぶ商業地域	北27m区道	水道、ガ ス、下水	本郷三丁 目360m	商業(80, 500)防火
5-5	小石川1丁目2番5外「小 石川1-3-21」	2,600,000	778	2:1	店舗兼事務 所 SRC8	高層事務所ビル、店舗兼 共同住宅が多い商業地域	東40m都道、 北側道	水道、ガ ス、下水	春日近接	商業(80, 600)防火
5-6	関口1丁目514番11「関口 1-5-6」	952,000	82	1:3.5	店舗兼共同 住宅 S5	中高層の日用品店舗等が 建ち並ぶ商業地域	北5.2m区道	水道、ガ ス、下水	江戸川橋 190m	商業(80, 500)防火
5-7	音羽2丁目207番4外「音 羽2-11-22」	1,560,000	194	1.5:1	店舗兼共同 住宅 SRC11	中高層の事務所にマンシ ョンもある商業地域	北東27m都道	水道、ガ ス、下水	護国寺 70m	商業(80, 600)防火
5-8	本郷2丁目16番5外「本郷 2-19-8」	1,280,000	81	1:1.5	店舗兼共同 住宅 RC6F1B	中層店舗付住宅、マンシ ョンが混在する商業地域	北11.7m区道	水道、ガ ス、下水	本郷三丁 目240m	近商(80, 400)防火
5-9	千駄木3丁目42番15「千 駄木3-40-2」	1,360,000	471	1:2	店舗兼共同 住宅 SRC11	中高層の店舗付マンシ ョンが多い商業地域	西16.4m都道	水道、ガ ス、下水	千駄木近 接	商業(80, 500)防火
5-10	千駄木5丁目105番1外 「千駄木5-42-3」	975,000	191	1:1.5	店舗兼共同 住宅 S4	中低層の店舗併用住宅等 が混在する商業地域	北西14.6m都 道	水道、ガ ス、下水	本駒込 670m	近商(80, 400)防火
5-11	千石4丁目14番58「千石4 -45-14」	1,560,000	166	1:2	店舗、事務 所兼住宅 SRC8	店舗、中高層マンション、 事務所が多い商業地域	北東40m国道	水道、ガ ス、下水	千石 220m	商業(80, 600)防火
5-12	根津1丁目309番2「根津1 -1-19」	1,410,000	92	1:3	店舗、事務 所兼共同住 宅 RC10F1B	中高層の店舗兼共同住宅 が建ち並ぶ商業地域	北東22m都道	水道、ガ ス、下水	根津 60m	商業(80, 600)防火
5-13	湯島3丁目22番19「湯島3 -35-9」	1,100,000	108	1:3.5	店舗兼事務 所 S4	小規模な飲食店ビル等が 集積する商業地域	東3m区道	水道、ガ ス、下水	湯島 60m	商業(80, 600)防火
5-14	千石4丁目43番6「千石4 -36-15」	926,000	82	1:2	事務所兼住 宅 RC4	店舗併用住宅、一般住宅 等が混在する商業地域	南東6.5m区 道	水道、ガ ス、下水	千石 250m	近商(80, 300)準防
5-15	本郷3丁目703番6外「本 郷3-39-4」	1,910,000	242	1.5:1	事務所兼高 層 RC7F1B	中高層の事務所ビルや共 同住宅が多い商業地域	北西22m区道	水道、ガ ス、下水	本郷三丁 目230m	商業(80, 600)防火
5-16	白山2丁目107番11「白山 2-26-14」	1,500,000	110	1:1	店舗兼共同 住宅 RC11	中高層店舗、マンション 等が建ち並ぶ商業地域	東40m都道	水道、ガ ス、下水	白山 450m	商業(80, 600)防火
5-17	目白台2丁目73番「目白台 2-6-14」	995,000	289	台形 1:2	事務所 RC6	中高層の店舗付住宅、事 務所が混在する地域	北西22m都道	水道、ガ ス、下水	護国寺 420m	商業(80, 400)防火
5-18	後楽1丁目4番98外「後楽 1-4-18」	3,030,000	7,892	台形 1:2	事務所兼車 庫 SRC19F5B	高層の事務所ビル等の建 ち並ぶ商業地域	南40m都道、 西側道	水道、ガ ス、下水	水道橋 400m	商業(80, 500)防 火
5-19	本郷1丁目23番22外「本 郷1-4-4」	2,360,000	112	1:1.5	店舗兼事務 所 SRC8	高層の店舗、事務所ビル が建ち並ぶ商業地域	南西40m都道	水道、ガ ス、下水	都営水道 橋近接	商業(80, 600)防火
5-20	白山1丁目137番6外「白 山1-21-4」	909,000	107	1.2:1	事務所、作 業所兼車庫 等 RC4F1B	小規模店舗、事務所等が 見られる近隣商業地域	西5.8m区道、 南側道	水道、ガ ス、下水	白山 270m	近商(80, 300)準防
5-21	本郷5丁目136番2外「本 郷5-3-2」	1,040,000	250	台形 1:2.5	事務所兼住 宅 RC4F1B	中層の店舗併用住宅等が 多く見られる商業地域	南西8.8m区 道	水道、ガ ス、下水	本郷三丁 目280m	近商(80, 400)防火
5-22	千駄木2丁目1番3「千駄 木2-29-4」	1,120,000	130	台形 1:2.5	店舗兼共同 住宅 S6	中層の店舗兼共同住宅等 が建ち並ぶ商業地域	北東11.2m都 道	水道、ガ ス、下水	千駄木 60m	近商(80, 400)防火
5-23	本駒込6丁目372番22「本 駒込6-15-12」	1,590,000	186	1.5:1	事務所兼共 同住宅 RC10F1B	高層の店舗付マンション が建ち並ぶ商業地域	北東30m都道	水道、ガ ス、下水	駒込 330m	商業(80, 600)防火
5-24	水道2丁目58番1「水道2 -12-12」	819,000	127	台形 1:2	事務所兼共 同住宅 S5	低層住宅、中層事業所兼 住宅の多い近隣商業地域	北東11.3m区 道	水道、ガ ス、下水	江戸川橋 260m	近商(80, 300)準防
5-25	小石川2丁目30番14外 「小石川2-25-18」	1,700,000	469	1:1.2	店舗兼共同 住宅 SRC13	高層の店舗兼共同住宅が 建ち並ぶ商業地域	東18.2m都道	水道、ガ ス、下水	春日 260m	商業(80, 600)防火
5-26	西片2丁目14番1外「西片 2-16-25」	1,100,000	372	1:1.2	店舗、事務 所兼共同住 宅等 RC7F1B	店舗付共同住宅、公共施 設等が建ち並ぶ商業地域	北東15m国道	水道、ガ ス、下水	東大前 400m	近商(80, 400)防火
5-27	千石2丁目201番25「千石 2-21-3」	1,010,000	132	台形 1:2	事務所兼共 同住宅 S5	中層の事業所、共同住宅 等が混在する商業地域	北西16.5m都 道、背面道	水道、ガ ス、下水	千石 560m	商業(80, 400)防火
台東 -1	台東区池之端4丁目219番 31「池之端4-26-10」	802,000	160	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い比 較的閑静な住宅地域	南東4m区道	水道、ガ ス、下水	根津 400m	1住居 (60,300) 準防
2	根岸4丁目64番3「根岸4 -10-10」	588,000	132	1:2.5	住宅 W3	一般住宅のほかアパー ト等も混在する住宅地域	北4m区道	水道、ガ ス、下水	鶯谷 760m	1住居 (60,300) 準防

3	谷中2丁目49番「谷中2-8-14」	844,000	330	1:1	住宅兼共同住宅 RC3	中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	北東5.1m区道	水道、ガス、下水	千駄木 460m	1 中専 (60,300) 準防
4	上野桜木1丁目16番6「上野桜木1-1-5」	859,000	147	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域	北西5.3m区道	水道、ガス、下水	鶯谷 640m	1 中専 (60,300) 準防
5	谷中6丁目119番1「谷中6-2-19」	744,000	160	1:1.5	住宅 RC3	中小規模の一般住宅、寺院等が見られる住宅地域	南西5.5m区道	水道、ガス、下水	千駄木 600m	1 中専 (60,300) 準防
6	池之端1丁目14番1「池之端1-4-28」	1,760,000	666	1:3	事務所兼共同住宅 SRC14F1B	高層マンション、事務所等が混在する住宅地域	東23.4m都道、背面道	水道、ガス、下水	湯島 380m	商業 (80,600) 防火
5-1	上野4丁目38番5外「上野4-5-5」	9,850,000	159	1:1	店舗 SRC10	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	西36m都道	水道、ガス、下水	上野広小路 60m	商業 (80,800) 防火
5-2	上野3丁目77番1「上野3-19-4」	1,390,000	98	1:2	事務所、店舗兼住宅 RC5F1B	中高層店舗、事務所ビルが多い商業地域	西8m区道	水道、ガス、下水	御徒町 200m	商業 (80,800) 防火
5-3	東上野2丁目15番1外「東上野2-18-6」	3,300,000	383	1:1.5	店舗兼事務所 RC7F1B	中高層の事務所、店舗、ホテルが多い商業地域	西44m国道	水道、ガス、下水	上野 360m	商業 (80,800) 防火
5-4	浅草1丁目16番14外「浅草1-1-2」	4,450,000	266	1:1.5	店舗 RC7F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南27m区道	水道、ガス、下水	浅草近接	商業 (80,700) 防火
5-5	西浅草2丁目66番2「西浅草2-13-10」	1,600,000	110	1:3.5	店舗兼共同住宅 SRC7	中高層の店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東33m都道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草 160m	商業 (80,700) 防火
5-6	上野2丁目44番5外「上野2-11-2」	2,130,000	270	1:2	店舗 SRC7	中高層の店舗ビルの多い繁華な商業地域	南8m区道	水道、ガス、下水	湯島 190m	商業 (80,600) 防火
5-7	浅草橋1丁目22番2「浅草橋1-18-10」	2,680,000	198	1:3	店舗兼事務所 SRC9	高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	南東33m国道	水道、ガス、下水	浅草橋近接	商業 (80,700) 防火
5-8	谷中3丁目114番6「谷中3-13-8」	892,000	100	1:2.5	店舗兼共同住宅 S4	中低層の小売、飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	西7.8m区道	水道、ガス、下水	千駄木 300m	近商 (80,300) 準防
5-9	北上野2丁目312番4「北上野2-32-9」	1,080,000	92	1:1	店舗兼住宅 S4F1B	中高層の店舗、マンション等が多い商業地域	北27m都道	水道、ガス、下水	入谷 180m	商業 (80,600) 防火
5-10	東上野3丁目115番3外「東上野3-14-7」	998,000	232	1:1.5	店舗兼事務所 SRC9	中高層の店舗、事務所ビルの多い商業地域	北8m区道	水道、ガス、下水	上野 360m	商業 (80,500) 防火
5-11	西浅草3丁目15番10「西浅草3-9-3」	1,070,000	94	1:1.5	店舗兼事務所 S5	中層の道具類関係の店舗、事務所が多い商業地域	西21m区道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草 380m	商業 (80,600) 防火
5-12	上野7丁目46番2外「上野7-2-8」	1,650,000	314	1:1	事務所兼住宅 SRC8F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	西16m区道	水道、ガス、下水	上野 180m	商業 (80,600) 防火
5-13	蔵前4丁目42番10外「蔵前4-5-10」	1,520,000	290	1:1.5	事務所兼共同住宅 SRC13	高層事務所兼マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東32.8m国道	水道、ガス、下水	蔵前 130m	商業 (80,700) 防火
5-14	雷門1丁目46番2「雷門1-5-1」	1,300,000	91	1:2	店舗、事務所兼倉庫 S8F1B	事務所ビル、店舗付マンションが多い商業地域	南33m都道	水道、ガス、下水	田原町 200m	商業 (80,700) 防火
5-15	台東1丁目24番2「台東1-14-9」	1,120,000	124	1.2:1	店舗、事務所兼住宅 SRC7	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北11m区道	水道、ガス、下水	秋葉原 600m	商業 (80,500) 防火
5-16	竜泉3丁目260番2外「竜泉3-41-7」	573,000	196	1:1.5	事務所兼共同住宅 SRC7	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	北11m区道	水道、ガス、下水	三ノ輪 300m	商業 (80,400) 防火
5-17	三筋2丁目3番5外「三筋2-24-8」	1,190,000	186	2:1	事務所 S9	中高層事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北22m都道	水道、ガス、下水	新御徒町 360m	商業 (80,600) 防火
5-18	柳橋2丁目11番25「柳橋2-21-13」	715,000	198	1:1.5	事務所 RC7	中高層事務所、マンション等が混在する商業地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	浅草橋 510m	商業 (80,500) 防火
5-19	上野6丁目21番1外「上野6-8-4」	2,600,000	165	1:2	店舗 RC5F1B	中層の店舗、雑居ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域	西6m区道	水道、ガス、下水	御徒町 230m	商業 (80,800) 防火
5-20	上野4丁目21番3「上野4-7-2」	5,540,000	109	1:1.2	店舗 RC4	中小規模の店舗ビル等が多い繁華な商業地域	南西11m区道	水道、ガス、下水	御徒町 210m	商業 (80,800) 防火
5-21	東上野6丁目62番1外「東上野6-15-15」	802,000	97	1:1.2	事務所兼住宅 S5	店舗、事務所、寺院等が混在する商業地域	東15m区道	水道、ガス、下水	稲荷町 450m	商業 (80,600) 防火
5-22	浅草2丁目24番6「浅草2-14-13」	717,000	74	1:2	店舗、事務所兼住宅 S5	小売店舗等が建ち並ぶアーケード街の商業地域	東8m区道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草 280m	商業 (80,600) 防火
5-23	上野2丁目47番6外「上野2-12-16」	2,160,000	166	1.2:1	店舗兼事務所 RC6F1B	飲食店、ホテル、事務所ビルの混在する商業地域	北22m都道	水道、ガス、下水	上野広小路 270m	商業 (80,600) 防火
5-24	上野7丁目28番1「上野7-6-10」	1,950,000	163	1.2:1	店舗、事務所兼倉庫 SRC8F1B	中高層店舗事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東40m国道	水道、ガス、下水	上野 320m	商業 (80,700) 防火
5-25	竜泉3丁目88番3外「竜泉3-13-6」	811,000	124	1:1.5	店舗兼住宅 S4F1B	中低層の各種店舗、事業所等が建ち並ぶ商業地域	西33m都道	水道、ガス、下水	三ノ輪 470m	商業 (80,700) 防火
5-26	東上野1丁目15番13「東上野1-7-13」	1,280,000	151	1:2	店舗、事務所兼住宅等 RC8	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東11m区道	水道、ガス、下水	仲御徒町 400m	商業 (80,500) 防火
5-27	浅草橋3丁目29番2「浅草橋3-4-4」	787,000	110	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC6F1B	中層の店舗、営業所ビルの多い商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	浅草橋 450m	商業 (80,500) 防火
5-28	浅草2丁目52番11「浅草2-34-11」	1,330,000	101	1:2	店舗兼共同住宅 S9	中高層の店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東22m区道	水道、ガス、下水	浅草 380m	商業 (80,700) 防火
5-29	台東2丁目136番6外「台東2-3-2」	1,460,000	205	1.2:1	事務所、店舗兼住宅等 SRC10	中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南27m都道	水道、ガス、下水	仲御徒町 680m	商業 (80,600) 防火
5-30	台東2丁目21番6「台東2-21-6」	749,000	174	1.5:1	事務所、倉庫兼駐車場 RC4F1B	中小規模の事務所、住宅等が混在する商業地域	西6m区道	水道、ガス、下水	仲御徒町 550m	商業 (80,500) 防火
5-31	上野1丁目27番1「上野1-12-6」	1,440,000	123	1:2	店舗兼事務所 RC6	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北11m区道	水道、ガス、下水	湯島 120m	商業 (80,600) 防火

5-32	台東4丁目31番12外「台東4-33-3」	3,870,000	330	台形1:2	店舗 RC9	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西44m国道、三方路	水道、ガス、下水	仲御徒町近接	商業(80,800)防火
5-33	日本堤2丁目109番17「日本堤2-25-19」	415,000	115	1:1.5	倉庫兼事務所 RC3F1B	事務所、作業所の中に住宅も混在する商業地域	東11m区道	水道、ガス、下水	南千住530m	近商(80,400)防火
5-34	浅草5丁目77番15「浅草5-37-6」	588,000	79	1:1.5	店舗兼住宅 S4	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	北西15m区道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草960m	商業(80,500)防火
5-35	浅草橋3丁目10番2外「浅草橋3-27-9」	1,070,000	282	1:2	事務所 S5	中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北27m都道	水道、ガス、下水	蔵前320m	商業(80,600)防火
5-36	竜泉1丁目87番10「竜泉1-15-2」	629,000	157	1:3	事務所兼共同住宅 RC5	事務所、作業所の中に住宅等が混在する商業地域	南6m区道	水道、ガス、下水	入谷330m	商業(80,500)防火
5-37	北上野2丁目49番2「北上野2-4-6」	697,000	182	1:1.5	事務所、車庫兼共同住宅等 SRC7	事務所、マンション等が混在する商業地域	北8m区道	水道、ガス、下水	入谷470m	商業(80,500)防火
5-38	今戸1丁目4番25「今戸1-4-4」	504,000	143	1:1.5	事務所、倉庫兼住宅 S4	中低層営業所、住宅、作業所が混在する商業地域	西15m区道	水道、ガス、下水	浅草1.2km	近商(80,400)防火
5-39	西浅草3丁目2番10「西浅草3-4-2」	872,000	127	1:2	店舗兼住宅 S5	中層の飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草160m	商業(80,600)防火
5-40	西浅草3丁目27番23「西浅草3-29-19」	845,000	116	1:2	事務所 SRC9	中高層の事務所ビル、マンションが多い商業地域	北22m都道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草540m	商業(80,600)防火
5-41	寿4丁目12番7「寿4-6-1」	789,000	95	1:2	事務所兼共同住宅 RC7	中層事務所、高層マンションが混在する商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	田原町250m	商業(80,500)防火
5-42	三筋1丁目1番30「三筋1-1-14」	866,000	118	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC9	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東23m区道	水道、ガス、下水	蔵前460m	商業(80,600)防火
5-43	雷門1丁目27番1外「雷門1-2-11」	1,060,000	329	1:1	事務所 SRC8	中高層の事務所、低層の店舗等が多い商業地域	東15m区道、南側道	水道、ガス、下水	浅草280m	商業(80,500)防火
5-44	蔵前3丁目18番6外「蔵前3-19-2」	616,000	195	台形1:1.5	事務所兼共同住宅 RC6	中規模の事務所、店舗等が多い既成商業地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	蔵前120m	商業(80,500)防火
5-45	入谷1丁目239番15「入谷1-23-1」	774,000	81	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC8	中層の店舗兼共同住宅等を中心とした商業地域	南15m区道	水道、ガス、下水	入谷200m	商業(80,600)防火
5-46	小島1丁目5番4「小島1-18-5」	799,000	101	1:2.5	事務所、倉庫兼住宅 SRC8	中高層の事務所ビル、共同住宅等が多い商業地域	北15m区道	水道、ガス、下水	新御徒町310m	商業(80,600)防火
5-47	台東4丁目116番2「台東4-18-4」	811,000	99	1:1.5	店舗兼共同住宅 S5	中高層の事業所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南6m区道	水道、ガス、下水	仲御徒町320m	商業(80,500)防火
5-48	上野5丁目26番1「上野5-7-4」	1,050,000	89	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC5	中層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西6m区道	水道、ガス、下水	御徒町390m	商業(80,600)防火
墨田-1	墨田区向島3丁目17番5外「向島3-14-6」	490,000	127	1:1.2	事務所、作業所兼共同住宅 RC4	住宅、マンション、事業所等が混在する住宅地域	北東8m区道	水道、ガス、下水	とうきょうスカイツリー350m	準工(60,300)防火
2	文花1丁目1番138「文花1-22-1」	365,000	133	1:2	住宅 S3	一般住宅に学校、病院もある住宅地域	北西4.6m区道	水道、ガス、下水	押上920m	1住居(60,300)防火
3	亀沢4丁目21番20「亀沢4-22-2」	533,000	229	1:2	作業所、事務所兼住宅 S4	中高層の共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	西11m区道	水道、ガス、下水	錦糸町800m	準工(60,300)防火
4	千歳1丁目6番7「千歳1-2-10」	631,000	431	1:1.5	共同住宅 RC9	共同住宅の中に事務所等が見られる住宅地域	南西11m区道	水道、ガス、下水	森下650m	準工(60,400)防火
5	立川2丁目1番13外「立川2-12-9」	486,000	158	1:1.5	住宅 S4	住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	北11m区道	水道、ガス、下水	森下560m	準工(60,300)防火
6	八広4丁目15番19「八広4-47-7」	321,000	155	1:1.5	住宅兼作業所 W2	住宅、作業所、小工場等が混在する住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	八広1km	準工(80,200)準防
7	横川4丁目8番27「横川4-4-4」	542,000	89	1:1	作業所、事務所兼住宅等 RC5	一般住宅、中小の事業所等が混在する住宅地域	北8m区道	水道、ガス、下水	押上630m	準工(60,300)防火
8	墨田4丁目252番3「墨田4-21-2」	327,000	81	1:3	作業所兼住宅 W2	住宅、店舗、小工場等の混在する住宅地域	西5.7m区道	水道、ガス、下水	鐘ヶ淵350m	準工(80,200)準防
9	京島2丁目212番27「京島2-19-16」	346,000	82	1:2	住宅 W2	小規模な住宅の中に共同住宅が混在する住宅地域	南西3.6m私道	水道、ガス、下水	京成曳舟640m	準工(80,200)準防
10	立花5丁目60番1外「立花5-17-13」	338,000	110	1:2	住宅 S3	一般住宅の中に小工場等が混在する住宅地域	東11m区道	水道、ガス、下水	小村井620m	準工(80,200)準防
11	本所2丁目14番4「本所2-1-9」	500,000	69	1:1.2	住宅兼工場 S5	住宅兼工場、共同住宅等が混在する住宅地域	北8m区道	水道、ガス、下水	本所吾妻橋930m	準工(60,300)防火
5-1	江東橋3丁目7番7外「江東橋3-8-10」	2,080,000	94	1:2	店舗 SRC7F2B	高層の飲食ビル等が建ち並ぶ商業地域	東36m都道	水道、ガス、下水	錦糸町150m	商業(80,700)防火
5-2	両国2丁目7番16「両国2-18-4」	885,000	155	1:1.5	事務所兼共同住宅 SRC7	高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北9m区道	水道、ガス、下水	両国130m	商業(80,500)防火
5-3	緑2丁目1番48「緑2-16-9」	879,000	126	1:2	店舗兼共同住宅 SRC11	店舗、事務所、マンション等が多い商業地域	南27m国道	水道、ガス、下水	両国400m	商業(80,600)防火
5-4	両国2丁目2番2外「両国2-10-5」	1,060,000	307	不整形1:1.5	事務所 SRC7F1B	中高層の店舗、事務所等が多い商業地域	北27m国道、東側道	水道、ガス、下水	両国310m	商業(80,600)防火
5-5	押上2丁目5番49外「押上2-6-1」	627,000	111	1:1.5	倉庫兼事務所 S6	事務所、店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西18.8m区道	水道、ガス、下水	とうきょうスカイツリー220m	商業(80,400)防火
5-6	東駒形2丁目20番9「東駒形2-1-2」	544,000	130	1:2.5	事務所兼住宅 RC4	中層の事務所、共同住宅等が混在する商業地域	西22m区道	水道、ガス、下水	浅草570m	近商(80,300)防火
5-7	横川4丁目1番17外「横川4-8-2」	690,000	107	1:2	店舗兼共同住宅 S7	事務所、店舗兼共同住宅等が混在する商業地域	西22m都道	水道、ガス、下水	押上380m	商業(80,500)防火

5-8	墨田2丁目1178番1外「墨田2-12-7」	383,000	136	1:1.5	事務所兼住宅 S3	小売店舗、事務所、住宅が混在する近隣商業地域	北6.3m区道	水道、ガス、下水	鐘ヶ淵 160m	近商(80,300)準防
5-9	立川3丁目10番11「立川3-10-8」	636,000	132	1:1.2	店舗兼住宅 S5	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東22m都道	水道、ガス、下水	菊川 350m	商業(80,500)防火
5-10	錦糸3丁目21番3「錦糸3-10-1」	948,000	84	1:2	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、事務所、マンションが建ち並ぶ商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	錦糸町 260m	商業(80,500)防火
5-11	業平2丁目7番8「業平2-19-10」	690,000	118	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC5	中高層の店舗兼共同住宅が多い川沿いの商業地域	北6.1m区道、背面道	水道、ガス、下水	押上 160m	商業(80,500)防火
5-12	押上1丁目24番8「押上1-24-1」	987,000	102	1:2.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC7	店舗、事務所等が建ち並ぶ駅近くの商業地域	北西22m都道	水道、ガス、下水	押上 200m	商業(80,500)防火
5-13	八広1丁目89番31「八広1-31-11」	408,000	234	台形 1:1.5	事務所兼住宅 RC4	事務所ビル、店舗の中に住宅が見られる商業地域	南東10.8m区道	水道、ガス、下水	京成曳舟 670m	商業(80,400)防火
江東-1	江東区北砂5丁目137番22「北砂5-5-6」	383,000	73	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東3.6m道路	水道、ガス、下水	大島 1.2km	1住居(60,300)準防
2	亀戸3丁目84番71「亀戸3-32-11」	360,000	109	1:2.1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西3.6m道路	水道、ガス、下水	押上 750m	1住居(60,300)準防
3	東砂2丁目212番5「東砂2-9-2」	371,000	75	1:1.5	住宅 W3	一般住宅の中に作業所等が混在する住宅地域	北3.6m道路	水道、ガス、下水	東大島 1.1km	1住居(60,300)準防
4	東陽1丁目30番2「東陽1-33-6」	571,000	166	1:2	共同住宅 RC7	中高層マンション、一般住宅が混在する住宅地域	北11m区道	水道、ガス、下水	東陽町 500m	1住居(60,300)準防
5	大島6丁目597番17「大島6-21-2」	413,000	77	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西3.3m私道	水道、ガス、下水	大島 500m	1住居(60,300)準防
6	亀戸5丁目206番6「亀戸5-36-3」	440,000	78	1:1.2	住宅 S3	中低層の一般住宅、マンション等が多い住宅地域	北西4.3m区道	水道、ガス、下水	亀戸 550m	1住居(60,300)準防
7	南砂2丁目43番28「南砂2-16-6」	432,000	47	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東3.6m道路	水道、ガス、下水	東陽町 900m	1住居(60,300)準防
8	辰巳1丁目1番13「辰巳1-4-8」	498,000	1,618	2:1	共同住宅 RC7	中高層共同住宅の中に倉庫等も見られる住宅地域	北15m区道	水道、ガス、下水	辰巳 750m	準工(60,300)準防
9	東砂6丁目59番5「東砂6-11-8」	365,000	132	1:2.5	住宅 S3	一般住宅の中に作業所等も見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	南砂町 1.5km	準工(60,300)準防
10	亀戸4丁目33番13「亀戸4-33-8」	457,000	68	1:1	作業所兼住宅 S4	一般住宅、中小規模作業所等が混在する住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	亀戸 750m	準工(60,300)準防
11	南砂4丁目217番31「南砂4-18-2」	421,000	159	1:1.5	倉庫、事務所兼住宅 S3	一般住宅、事業所併用住宅等が混在する住宅地域	南西4.5m区道	水道、ガス、下水	南砂町 500m	2住居(60,400)防火
12	石島14番20「石島7-9」	522,000	85	1:2.5	倉庫兼共同住宅 S3	小工場、倉庫、住宅等の混在する住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	住吉 1.1km	準工(60,300)準防
13	清澄2丁目9番7「清澄2-13-12」	609,000	97	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に事業所等も混在する住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	清澄白河 370m	準工(60,300)準防
14	古石場1丁目15番17「古石場1-10-5」	575,000	88	1:1.5	事務所、作業所兼住宅 S4	一般住宅の中に事業所等も見られる住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	越中島 340m	準工(60,300)準防
15	南砂2丁目938番6「南砂2-31-10」	625,000	1,242	1:2	共同住宅 SRC14	高層マンションの中に倉庫等が見られる住宅地域	南西22m都道	水道、ガス、下水	東陽町 1.1km	準工(60,400)防火
16	木場3丁目20番13	570,000	304	1:1.2	建築中	共同住宅のほか、事業所等も見られる住宅地域	東8m区道	水道、ガス、下水	木場 560m	準工(60,300)防火
17	亀戸9丁目200番32「亀戸9-16-5」	517,000	1,885	1:1.2	共同住宅 RC14	中高層マンション、小工場等の混在する住宅地域	西40m都道、北側道	水道、ガス、下水	東大島 720m	準工(60,300)防火
18	大島8丁目272番27「大島8-37-8」	420,000	88	1:3	住宅 S3	住宅、アパートのほか店舗等が見られる住宅地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	東大島 460m	準工(60,300)準防
19	亀戸9丁目120番11「亀戸9-25-1」	375,000	199	1:1.5	住宅 RC4	住宅や事業所等の中に小工場も混在する住宅地域	北西5.5m区道、南西側道	水道、ガス、下水	亀戸 1.2km	準工(60,300)準防
20	豊洲4丁目3番11「豊洲4-11-30」	770,000	1,823	1:2	共同住宅 RC7F1B	中高層のマンションが多く建ち並ぶ住宅地域	北東10m区道	水道、ガス、下水	豊洲 550m	準工(60,300)準防
21	塩浜2丁目483番51「塩浜2-29-4」	620,000	2,314	1:1.5	共同住宅 RC14	高層マンションが多く建ち並ぶ住宅地域	南10m区道	水道、ガス、下水	東陽町 770m	準工(60,300)準防
22	北砂1丁目212番2「北砂1-3-49」	472,000	1,653	1:1.2	共同住宅 RC10	高層共同住宅の中に一般住宅も見られる住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	西大島 1.1km	準工(60,300)準防
23	亀戸1丁目25番13「亀戸1-25-7」	552,000	116	1:2	店舗兼共同住宅 RC4	中層の共同住宅、事務所等が見られる住宅地域	北10m区道	水道、ガス、下水	亀戸 510m	準工(60,300)準防
24	富岡1丁目31番47「富岡1-18-14」	612,000	198	1:2.5	事務所兼住宅 S2	住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	西11m区道	水道、ガス、下水	門前仲町 280m	1住居(60,300)準防
25	南砂2丁目15番15「南砂2-12-11」	449,000	117	1:2	住宅 W2	一般住宅、事務所ビル等が混在する住宅地域	西4m道路	水道、ガス、下水	東陽町 630m	2住居(60,300)準防
26	亀戸7丁目22番6「亀戸7-54-2」	447,000	51	1:1.2	住宅 W3	小規模な一般住宅が多い住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	亀戸 850m	1住居(60,300)準防
27	北砂4丁目1234番5「北砂4-30-16」	369,000	91	1:1.5	共同住宅 S3	住宅、共同住宅、小工場が混在する住宅地域	東3m道路	水道、ガス、下水	南砂町 1.2km	準工(60,300)準防
5-1	南砂3丁目1762番30「南砂3-12-4」	475,000	88	1:1	店舗兼共同住宅 S4	店舗、中層共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東7.8m区道	水道、ガス、下水	南砂町 420m	近商(80,300)準防
5-2	佐賀1丁目36番9外「佐賀1-4-10」	893,000	140	台形 1:1.5	事務所兼住宅 SRC7	中高層事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西36m都道	水道、ガス、下水	門前仲町 550m	商業(80,600)防火
5-3	亀戸6丁目17番5「亀戸6-17-2」	622,000	108	1:1.5	事務所兼住宅 S5	中層の店舗事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	西10m区道	水道、ガス、下水	亀戸 320m	商業(80,500)防火
5-4	高橋3番13「高橋14-20」	625,000	132	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC8	店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南15m区道	水道、ガス、下水	森下 360m	近商(80,400)防火
5-5	亀戸5丁目2番「亀戸5-2-1」	1,920,000	91	1:2	店舗 RC6	中高層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	西23m都道	水道、ガス、下水	亀戸 150m	商業(80,700)防火

5-6	森下3丁目21番6外「森下3-20-9」	763,000	476	1:1.5	事務所 SRC7	事務所、店舗兼共同住宅等が混在する商業地域	北27m都道	水道、ガス、下水	菊川 230m	商業(80,500)防火
5-7	東砂7丁目798番6外「東砂7-17-19」	525,000	205	1:2	店舗兼共同住宅 RC8	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	南砂町 1.3km	商業(80,400)防火
5-8	住吉2丁目29番5「住吉2-17-11」	814,000	96	1:2.5	店舗、事務所兼住宅 RC5	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	東22m都道	水道、ガス、下水	住吉近接	商業(80,500)防火
5-9	平野3丁目9番13外「平野3-5-9」	639,000	111	1:1	店舗、事務所兼住宅 RC5	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	東30m都道	水道、ガス、下水	清澄白河 800m	商業(80,400)防火
5-10	亀戸1丁目8番14外「亀戸1-8-4」	850,000	209	1:1.5	店舗兼事務所 SRC8	マンション、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北40m国道	水道、ガス、下水	亀戸 500m	商業(80,700)防火
5-11	清澄3丁目4番19「清澄3-4-16」	873,000	122	1.5:1	店舗兼共同住宅 SRC7F1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	清澄白河 110m	商業(80,500)防火
5-12	有明3丁目1番160外「有明3-5-7」	1,230,000	18,088	3:1	店舗、倉庫兼事務所等 SRC21F1B	高層業務商業複合施設が集積する臨海副都心地域	南東20m道路、三方路	水道、ガス、下水	国際展示場 450m	工専(60,200)防火
5-13	北砂5丁目270番2「北砂5-14-13」	534,000	80	1:1.5	店舗兼住宅 S3	小規模店舗、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	大島 1km	近商(80,400)防火
5-14	牡丹3丁目2番5「牡丹3-6-4」	644,000	52	1:2.5	店舗兼共同住宅 S5	店舗併用住宅、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東15m区道	水道、ガス、下水	門前仲町 350m	近商(80,300)準防
5-15	東陽3丁目11番2外「東陽3-24-19」	748,000	119	1:3.5	店舗、事務所兼住宅等 RC6	店舗、事務所、住宅等が建ち並ぶ商業地域	南33m都道	水道、ガス、下水	東陽町 400m	商業(80,600)防火
5-16	豊洲4丁目1番12「豊洲4-1-3」	1,250,000	165	1:2	店舗、事務所兼住宅 S6	中層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西40m都道	水道、ガス、下水	豊洲近接	商業(80,400)防火
5-17	豊洲3丁目1番54「豊洲3-2-24」	2,000,000	16,242	1:1.5	店舗兼事務所 SRC16F2B	大規模店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西50m都道、背面道	水道、ガス、下水	豊洲 80m	工業(60,200)防火
9-1	有明3丁目15番1外「有明3-14-3」	288,000	126,956	台形 1.2:1	倉庫 S1	大規模倉庫が建ち並ぶ臨海副都心近接の工業地域	南西40m道路	水道、下水	国際展示場 830m	工専(60,200)準防
9-2	東雲2丁目9番42「東雲2-14-19」	485,000	5,400	1:2	事務所兼倉庫 S5	大規模倉庫、工場等が建ち並ぶ臨海工業地域	東15m道路	水道、ガス、下水	東雲 400m	準工(60,200)準防
9-3	佐賀2丁目14番1「佐賀2-8-20」	533,000	4,081	2.5:1	事務所、駐車場兼倉庫 SRC7	倉庫、事務所等が混在する工業地域	北西11m区道	水道、ガス、下水	水天宮前 680m	準工(60,300)準防
9-4	辰巳3丁目10番1「辰巳3-8-5」	623,000	9,939	1:1.2	倉庫 RC5	倉庫、配送センターが建ち並ぶ流通業務地域	南22m道路、三方路	水道、下水	辰巳 320m	準工(60,300)準防
品川-1	品川区東五反田4丁目8番78「東五反田4-2-11」	956,000	115	1.2:1	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い傾斜地の既存住宅地域	南東4.3m区道	水道、ガス、下水	高輪台 450m	1中専(60,200)準防
2	戸越3丁目878番17外「戸越3-3-1」	707,000	114	台形 1:2	住宅兼事務所 RC4	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.2m区道	水道、ガス、下水	戸越 120m	1住居(60,200)準防
3	旗の台5丁目1245番6「旗の台5-9-16」	623,000	100	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西3.4m私道	水道、ガス、下水	旗の台 380m	1中専(60,200)準防
4	上大崎3丁目300番15「上大崎3-10-35」	1,170,000	513	1:1.5	共同住宅 RC4F1B	中層マンションが多く見られる高台の住宅地域	南東7.2m区道	水道、ガス、下水	目黒 500m	1中専(60,200)準防
5	東品川1丁目299番3「東品川1-39-2」	970,000	1,814	不整形 1:5	共同住宅 SRC10	マンションのほか事業所等が混在する地域	西25m国道	水道、ガス、下水	天王洲アイル 850m	準工(60,300)準防
6	大井7丁目4769番24「大井7-3-7」	619,000	94	1:1.5	住宅 RC3	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	西大井 900m	1低専(60,150)準防
7	上大崎2丁目270番70「上大崎2-6-12」	1,170,000	248	台形 1:1.5	住宅 RC2F1B	一般住宅、マンションが建ち並ぶ山手の住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	目黒 680m	1低専(60,150)準防
8	西中延2丁目255番5「西中延2-9-1」	687,000	74	1:1	共同住宅 S3F1B	一般住宅、小規模共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.2m区道	水道、ガス、下水	荏原中延 310m	1住居(60,200)準防
9	東五反田5丁目60番288「東五反田5-17-6」	1,270,000	296	1:1.2	共同住宅 S3	中規模一般住宅等が多い高台の著名な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	五反田 570m	1低専(60,150)準防
10	北品川5丁目718番57「北品川5-14-10」	824,000	297	1:2	住宅 RC3	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	北品川 650m	1住居(60,150)準防
11	南品川6丁目1436番2「南品川6-7-36」	700,000	84	1:1.2	共同住宅 W2	中小規模の一般住宅、共同住宅等が多い住宅地域	南東3.7m区道	水道、ガス、下水	大井町 500m	1住居(60,200)準防
12	南品川1丁目218番3「南品川1-3-13」	605,000	71	1:1	住宅 W3	小規模住宅とアパート等が建ち並ぶ既存住宅地域	西4.1m区道	水道、ガス、下水	新馬場 350m	1住居(60,300)準防
13	大崎4丁目213番16「大崎4-8-3」	728,000	94	1:1.2	住宅 RC3	小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北東3.7m区道	水道、ガス、下水	大崎広小路 500m	1住居(60,300)準防
14	豊町1丁目1139番16「豊町1-11-12」	813,000	96	1.5:1	住宅 RC3	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	南5.3m区道	水道、ガス、下水	戸越 700m	1中専(60,200)防火
15	西品川1丁目1225番4「西品川1-13-3」	640,000	84	1:1.2	住宅 W2	小規模住宅と小工場、店舗等が混在する住宅地域	北5.2m区道	水道、ガス、下水	下神明 600m	準工(60,200)準防
16	東大井2丁目1064番1「東大井2-25-10」	665,000	213	1:2	事務所兼共同住宅 RC4F1B	一般住宅、共同住宅、事務所が混在する住宅地域	南東7.5m区道	水道、ガス、下水	立会川 220m	準工(60,300)準防
17	東品川4丁目13番「東品川4-2-11」	861,000	1,655	1:1	共同住宅 RC7	中高層マンション等が建ち並ぶ混在住宅地域	東7.7m区道、三方路	水道、ガス、下水	青物横丁 350m	準工(60,300)準防

18	小山5丁目37番15「小山5-7-12」	739,000	114	1:1.5	住宅 W3	中規模一般住宅等が多い利便性の良い住宅地域	南西4.3m区道	水道、ガス、下水	西小山400m	1住居(60,300)準防
19	西五反田4丁目552番10「西五反田4-27-6」	917,000	112	1:2	共同住宅 S4	店舗、共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	北西15m区道	水道、ガス、下水	不動前400m	準工(60,300)防火
20	南大井6丁目110番10外「南大井6-3-16」	735,000	86	1.5:1	共同住宅 SRC5	中規模の共同住宅、事業所等が混在する地域	西8m区道	水道、ガス、下水	大森550m	準工(60,300)準防
21	北品川1丁目123番4外「北品川1-8-14」	1,330,000	533	不整形1:1.5	共同住宅 RC11	中高層の事務所、マンションが混在する住宅地域	南東11.6m区道	水道、ガス、下水	北品川380m	準工(60,400)防火
22	大井5丁目4545番4「大井5-11-4」	712,000	350	1.2:1	共同住宅 RC10	店舗兼住宅の中に中高層共同住宅が多い地域	北7m区道、背面道	水道、ガス、下水	西大井870m	近商(80,400)防火
23	豊町6丁目224番5「豊町6-20-1」	652,000	82	1:2	住宅 LS3	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.2m区道	水道、ガス、下水	中延170m	1住居(60,200)準防
24	小山7丁目509番17「小山7-13-2」	824,000	136	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	北7.1m区道	水道、ガス、下水	洗足310m	1低専(50,100)準防
25	西大井5丁目5805番4「西大井5-16-2」	609,000	89	1:2	住宅 W3	中低層一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.3m区道	水道、ガス、下水	西大井610m	1中専(60,200)準防
26	南品川4丁目488番4「南品川4-15-1」	654,000	87	1:1	住宅 LS3	住宅、共同住宅、作業場等が混在する住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	新馬場430m	準工(60,300)準防
27	二葉2丁目558番4「二葉2-15-6」	639,000	106	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート、小工場の混在する地域	西6m区道	水道、ガス、下水	西大井300m	準工(60,200)準防
28	荏原1丁目506番40「荏原1-22-1」	768,000	141	1:1	共同住宅 RC3	住宅、共同住宅、作業所等が混在する住宅地域	北西7.7m区道、北東側道	水道、ガス、下水	戸越銀座470m	準工(60,300)準防
29	大崎5丁目16番1「大崎5-5-12」	1,110,000	426	1.2:1	共同住宅兼事務所 RC5	中層マンション、事務所等が混在する住宅地域	南西5.9m区道、南東側道	水道、ガス、下水	五反田510m	準工(60,300)準防
30	西五反田5丁目160番10「西五反田5-31-6」	718,000	129	1:1.5	共同住宅 RC3	中低層の共同住宅、作業所等が混在する住宅地域	北東5.4m区道	水道、ガス、下水	不動前500m	準工(60,300)防火
31	東五反田1丁目92番4「東五反田1-2-39」	2,250,000	957	台形1.2:1	共同住宅 SRC13	高層マンション等が建ち並ぶ国道沿いの住宅地域	北西35m国道、三方路	水道、ガス、下水	五反田530m	商業(80,500)防火
5-1	西五反田1丁目2番3外	5,510,000	413	1:1	取壊中	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北西40m国道、北東側道	水道、ガス、下水	五反田100m	商業(80,800)防火
5-2	大井3丁目4138番2外「大井3-5-6」	995,000	347	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC10	中高層の店舗兼共同住宅が多く見られる商業地域	東20m都道	水道、ガス、下水	大井町500m	近商(80,400)防火
5-3	南大井3丁目6番20「南大井3-33-10」	1,290,000	155	台形1:1.2	事務所兼店舗 SRC9	中高層事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	南25m区道	水道、ガス、下水	大森海岸130m	商業(80,600)防火
5-4	上大崎2丁目561番1「上大崎2-13-35」	3,630,000	275	1:1.5	店舗兼共同住宅 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所、共同住宅の多い商業地域	南30m都道、西側道	水道、ガス、下水	目黒200m	商業(80,600)防火
5-5	二葉4丁目401番4「二葉4-14-12」	693,000	147	1:2	工場、事務所兼住宅 RC4	中小規模の店舗、事業所等が建ち並ぶ地域	南8m区道	水道、ガス、下水	西大井500m	近商(80,300)防火
5-6	南大井6丁目1番7「南大井6-28-12」	2,300,000	462	不整形1:1.5	店舗兼診療所 SRC9	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前商業地域	西(駅前広場)区道、背面道	水道、ガス、下水	大森駅前広場接面	商業(80,600)防火
5-7	小山3丁目137番6外「小山3-23-3」	1,580,000	201	1:2.5	店舗兼住宅 SRC3F1B	各種小売店舗が建ち並ぶ繁華な商業地域	北東7.1m区道	水道、ガス、下水	武蔵小山220m	商業(80,500)防火
5-8	東五反田1丁目18番3外「東五反田1-18-5」	1,780,000	204	1:1.2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B	中高層の店舗付事務所等が多い商業地域	北東12m区道、背面道	水道、ガス、下水	五反田370m	商業(80,700)防火
5-9	平塚2丁目660番2「平塚2-16-3」	1,000,000	148	1:2	店舗兼銀行 S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南6.5m区道	水道、ガス、下水	戸越銀座近接	近商(80,300)準防
5-10	大崎1丁目342番1「大崎1-2-1」	3,220,000	3,684	1.5:1	事務所 S15	大型の再開発ビルが建ち並ぶ大崎駅前の商業地域	南東12m区道	水道、ガス、下水	大崎250m	準工(60,300)防火
5-11	上大崎2丁目570番1「上大崎2-13-41」	1,350,000	126	1.2:1	店舗 RC4F1B	小規模中層店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	西5.7m区道	水道、ガス、下水	目黒200m	商業(80,500)防火
5-12	西五反田2丁目29番9外「西五反田2-29-9」	2,720,000	138	1:1.5	店舗兼事務所 SRC11	中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西40m都道	水道、ガス、下水	五反田370m	商業(80,800)防火
5-13	上大崎1丁目444番68「上大崎1-1-14」	1,510,000	210	2:1	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8	中高層の事務所、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	西40m都道	水道、ガス、下水	目黒500m	商業(80,500)防火
5-14	東五反田2丁目401番8「東五反田2-4-5」	2,130,000	172	1:2	店舗兼共同住宅 S7	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北22m都道	水道、ガス、下水	五反田400m	商業(80,500)防火
5-15	旗の台1丁目161番23「旗の台1-1-15」	893,000	198	台形1:2	事務所、車庫兼共同住宅 S8F1B	中高層の店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東25m都道	水道、ガス、下水	旗の台640m	商業(80,400)防火
5-16	北品川1丁目93番4外「北品川1-24-4」	877,000	99	1:1.5	店舗兼共同住宅 S4	中低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東7.2m区道	水道、ガス、下水	北品川130m	近商(80,400)防火
5-17	南大井3丁目105番2「南大井3-8-17」	939,000	127	1:2.5	倉庫、事務所兼住宅 RC5	中層の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北西25m区道	水道、ガス、下水	大森600m	近商(80,400)防火
5-18	西五反田2丁目9番1「西五反田2-9-5」	2,110,000	248	1:2	店舗兼共同住宅 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西12m区道、南東側道	水道、ガス、下水	五反田300m	商業(80,700)防火
5-19	小山台1丁目166番9「小山台1-23-6」	915,000	255	台形1:1	店舗兼共同住宅 RC5F1B	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西8.5m区道、北西側道	水道、ガス、下水	武蔵小山240m	近商(80,300)準防
5-20	大井1丁目10番4「大井1-10-3」	2,120,000	203	1.5:1	店舗兼事務所 S7	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	大井町180m	商業(80,600)防火
5-21	中延6丁目748番7「中延6-3-8」	954,000	222	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、共同住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	東25m国道、南側道	水道、ガス、下水	中延150m	商業(80,400)防火
5-22	大崎3丁目296番18「大崎3-6-9」	2,270,000	128	1:2.5	事務所 SRC8	中高層の店舗、事務所、共同住宅の多い商業地域	東15m区道	水道、ガス、下水	大崎近接	商業(80,500)防火
5-23	東大井1丁目1272番15「東大井1-21-4」	945,000	412	台形1:1.2	事務所兼車庫 SRC8	高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西23m国道	水道、ガス、下水	鮎川220m	商業(80,500)防火
5-24	南品川4丁目534番20「南品川4-17-6」	700,000	238	1:3	事務所 RC4F1B	小売店舗、事業所等が混在する既成商業地域	東12m区道	水道、ガス、下水	新馬場350m	近商(80,300)準防

5-25	東品川2丁目3番14外「東品川2-2-28」	1,480,000	1,031	台形2.5:1	事務所 SRC8	高層マンションのほか事務所も所在する商業地域	南30m都道、東側道	水道、ガス、下水	天王洲アイル 240m	商業(80,500)防火
5-26	東大井5丁目500番23外「東大井5-10-2」	1,400,000	188	台形1.2:1	店舗兼共同住宅 S8	店舗兼共同住宅、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南15m都道、背面道	水道、ガス、下水	大井町 330m	商業(80,600)防火
5-27	東中延2丁目445番3外「東中延2-10-19」	840,000	147	台形1:1.5	店舗兼住宅 S3	飲食店、小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	西6m区道	水道、ガス、下水	中延 170m	近商(80,400)防火
5-28	荏原4丁目157番2外「荏原4-1-4」	1,160,000	145	1:3	店舗兼共同住宅 S8	幹線沿いの店舗兼共同住宅を主とする商業地域	北東15m都道	水道、ガス、下水	武蔵小山 400m	商業(80,500)防火
9-1	八潮2丁目7番「八潮2-7-8」	434,000	51,048	1.5:1	事務所兼工場 S2	大規模倉庫、港湾施設等が建ち並ぶ流通業務地域	南西50m都道、三方路	水道、ガス、下水	大井競馬場前 1.8km	準工(60,300)準防
目黒-1	目黒区柿の木坂2丁目189番9「柿の木坂2-25-25」	830,000	193	1:1.5	住宅 W2	低層一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	都立大学 840m	1低専(50,100)準防
2	中町1丁目966番52「中町1-11-14」	644,000	114	台形1:1.2	住宅 S3	低層一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	北西5.1m区道	水道、ガス、下水	祐天寺 1.1km	1中専(60,200)準防
3	中目黒3丁目535番28「中目黒3-14-7」	967,000	330	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東5.5m区道	水道、ガス、下水	中目黒 700m	1低専(50,100)準防
4	目黒本町5丁目105番1「目黒本町5-31-8」	664,000	111	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	武蔵小山 550m	1住居(60,200)準防
5	平町1丁目177番8「平町1-14-18」	877,000	198	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	都立大学 450m	1低専(50,100)準防
6	自由が丘2丁目123番8「自由が丘2-18-26」	1,130,000	308	1:1	住宅 RC2	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	自由が丘 500m	1低専(50,100)準防
7	青葉台2丁目522番69外「青葉台2-2-17」	1,500,000	346	1:1	住宅 RC3F1B	中規模以上の優良住宅が多い環境の良い住宅地域	南西5.4m区道	水道、ガス、下水	神泉 720m	1低専(50,100)準防
8	青葉台4丁目580番7「青葉台4-6-19」	1,520,000	681	台形1:2	共同住宅 RC6F1B	中規模マンションが多い幹線沿いの住宅地域	北20m都道	水道、ガス、下水	神泉 550m	1住居(60,300)準防
9	上目黒3丁目1772番14「上目黒3-24-10」	938,000	161	1:1.5	住宅 W2	中規模低層住宅が多い高台の閑静な住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	中目黒 550m	1低専(60,150)準防
10	東山3丁目1021番2「東山3-12-10」	932,000	137	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅に、店舗も見られる住宅地域	南西7.2m区道、南東側道	水道、ガス、下水	池尻大橋 280m	1住居(60,200)準防
11	三田2丁目1番67「三田2-18-8」	1,030,000	263	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	目黒 800m	1低専(60,150)準防
12	祐天寺1丁目2153番22「祐天寺1-25-4」	827,000	203	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	祐天寺 400m	1低専(60,150)準防
13	碑文谷4丁目34番12「碑文谷4-12-14」	807,000	167	1:2	住宅 W3	一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	北西5.9m区道	水道、ガス、下水	都立大学 830m	1低専(60,150)準防
14	三田2丁目205番4「三田2-1-5」	1,310,000	400	1.5:1	共同住宅 RC8	マンション、事務所等の混在する住宅地域	東15m区道	水道、ガス、下水	恵比寿 620m	1住居(60,300)準防
15	洗足2丁目1474番6「洗足2-14-20」	779,000	164	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	洗足 330m	1低専(50,100)準防
16	平町2丁目71番3「平町2-1-2」	793,000	326	1.2:1	共同住宅 RC3	営業所、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北東25m都道	水道、ガス、下水	都立大学 650m	2住居(60,300)防火
17	下目黒5丁目882番16「下目黒5-16-17」	796,000	273	1:1.5	共同住宅 RC3	中規模一般住宅・共同住宅等が混在する住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	目黒 1.6km	1低専(60,150)準防
18	目黒2丁目721番1外「目黒2-1-18」	1,090,000	1,001	1:1	共同住宅 SRC14	中規模の中高層マンションを中心とする住宅地域	北西15m区道、南西側道	水道、ガス、下水	中目黒 1km	1住居(60,300)準防
19	中根2丁目115番1「中根2-7-3」	945,000	933	台形1.2:1	共同住宅 RC7	中高層マンション等が建ち並ぶ住宅地域	東8m区道、南側道	水道、ガス、下水	都立大学 450m	準工(60,200)準防
20	目黒本町3丁目136番1外「目黒本町3-16-6」	911,000	298	不整形1:2	作業所、住宅兼共同住宅 RC7	住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	南西15m都道、背面道	水道、ガス、下水	武蔵小山 650m	1住居(60,300)準防
21	駒場4丁目861番85「駒場4-3-38」	1,080,000	361	1.5:1	住宅 W2	中規模以上の一般住宅が多い住宅地域	西7.2m区道	水道、ガス、下水	駒場東大前 520m	1低専(50,100)準防
22	青葉台3丁目503番3「青葉台3-5-44」	2,350,000	502	不整形2:1	共同住宅 SRC14	高層マンション、事業所等が混在する地域	北西40m国道、西側道	水道、ガス、下水	神泉 590m	商業(80,600)防火
23	五本木2丁目2607番74「五本木2-50-13」	821,000	115	1:1.5	住宅 W2F1B	一般住宅が多く共同住宅等も混在する住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 530m	1低専(60,150)準防
24	中根2丁目109番9「中根2-8-14」	883,000	330	台形1.2:1	共同住宅 RC4	共同住宅、一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	都立大学 520m	1中専(60,200)準防
25	鷹番1丁目155番4「鷹番1-18-18」	895,000	185	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 500m	1低専(60,150)準防
26	緑が丘3丁目3182番1「緑が丘3-5-15」	708,000	142	1:2	共同住宅 LS2	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	緑が丘 220m	1低専(60,150)準防
27	青葉台3丁目314番3「青葉台3-13-14」	1,120,000	186	1:2	店舗兼共同住宅 RC4F1B	共同住宅、事務所、店舗等が混在する住宅地域	北西7.2m区道	水道、ガス、下水	池尻大橋 760m	1住居(60,300)準防



28	大岡山 1丁目 86番 18「大岡山 1-4-12」	748,000	125	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 4.6m区道	水道、ガス、下水	大岡山 520m	1低専 (60,150) 準防
29	大橋 2丁目 628番 10「大橋 2-7-10」	921,000	245	台形 1:1.2	共同住宅 RC4	戸建住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	西 7.6m区道	水道、ガス、下水	池尻大橋 600m	2中専 (60,200) 準防
30	下目黒 2丁目 220番 1外「下目黒 2-10-10」	776,000	276	1:2	事務所兼共同住宅 RC3	一般住宅、共同住宅、小売店舗等の混在する地域	南西 6m区道	水道、ガス、下水	目黒 740m	準工 (60,300) 準防
31	目黒本町 2丁目 9番 9「目黒本町 2-15-20」	748,000	376	台形 1:1	共同住宅兼事務所 S3	共同住宅を中心に作業所等もみられる住宅地域	北西 8m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 960m	準工 (60,200) 準防
32	八雲 2丁目 24番 6「八雲 2-16-19」	820,000	143	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6.4m区道	水道、ガス、下水	都立大学 890m	1低専 (60,150) 準防
5-1	自由が丘 1丁目 7番 7「自由が丘 1-7-13」	3,280,000	418	台形 1:1	店舗兼事務所 RC7	大型店、各種専門店等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北 6.2m区道、西側道	水道、ガス、下水	自由が丘 100m	商業 (80,400) 防火
5-2	上目黒 3丁目 1860番 6外「上目黒 3-4-3」	4,050,000	155	台形 1:1	店舗、事務所兼住宅 RC6	中高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	北東 35m都道、北西側道	水道、ガス、下水	中目黒近接	商業 (80,500) 防火
5-3	中目黒 3丁目 484番 5「中目黒 3-23-16」	877,000	145	1:2	店舗兼共同住宅 RC3	中低層店舗、共同住宅等が見られる近隣商業地域	北西 15m都道、南西側道	水道、ガス、下水	中目黒 700m	近商 (80,300) 準防
5-4	祐天寺 2丁目 1138番 17「祐天寺 2-3-11」	950,000	142	台形 1:1.5	店舗兼事務所 RC3	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西 6.9m区道	水道、ガス、下水	祐天寺 130m	近商 (80,300) 準防
5-5	八雲 4丁目 8番 2外「八雲 4-1-19」	849,000	255	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	駒沢通り沿いで店舗等が見られる近隣商業地域	北 15m都道	水道、ガス、下水	都立大学 1.1km	1中専 (60,200) 準防
5-6	鷹番 2丁目 189番 2「鷹番 2-19-20」	1,650,000	105	1:1.2	店舗 RC3F1B	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北 6.2m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 70m	商業 (80,400) 防火
5-7	青葉台 1丁目 1300番 1「青葉台 1-27-12」	2,040,000	193	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅 RC8F1B	中高層の店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	南西 30m都道	水道、ガス、下水	中目黒 600m	商業 (80,500) 防火
5-8	下目黒 6丁目 991番 30「下目黒 6-17-21」	1,050,000	125	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC7	中高層店舗付共同住宅、事務所等が多い商業地域	北西 25m都道	水道、ガス、下水	学芸大学 1.2km	商業 (80,400) 防火
5-9	平町 1丁目 215番 21外「平町 1-27-1」	1,720,000	200	1:1.5	店舗 RC4F1B	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東 11m区道、北西側道	水道、ガス、下水	都立大学近接	商業 (80,400) 防火
5-10	自由が丘 1丁目 147番 10外「自由が丘 1-24-5」	1,290,000	162	1.2:1	店舗、事務所兼住宅 RC3	中小規模小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	東 8m都道	水道、ガス、下水	自由が丘 300m	近商 (80,300) 準防
5-11	下目黒 3丁目 604番 6外「下目黒 3-4-2」	1,320,000	144	不整形 1.5:1	事務所兼共同住宅 SRC8	中高層の事務所兼店舗付共同住宅が多い商業地域	北東 32m都道	水道、ガス、下水	目黒 750m	商業 (80,500) 防火
5-12	自由が丘 2丁目 23番 2「自由が丘 2-11-3」	4,850,000	756	1:2	銀行兼事務所 SRC9F1B	大手銀行や飲食店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	東 (駅前広場) 区道、三方路	水道、ガス、下水	自由が丘駅前広場 接面	商業 (80,600) 防火
5-13	原町 1丁目 1256番 18「原町 1-11-2」	851,000	82	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東 4.3m区道	水道、ガス、下水	西小山 120m	近商 (80,300) 準防
5-14	駒場 1丁目 833番 5「駒場 1-10-7」	859,000	93	台形 1:1	店舗兼共同住宅 RC4	小売店舗、店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北 4.3m区道、西側道	水道、ガス、下水	駒場東大前 210m	近商 (80,300) 準防
5-15	目黒本町 4丁目 132番 4「目黒本町 4-1-3」	827,000	279	1:1.2	店舗兼共同住宅 S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	南 7.3m区道	水道、ガス、下水	武蔵小山 540m	近商 (80,300) 準防
5-16	下目黒 1丁目 119番 12外「下目黒 1-1-11」	3,960,000	508	不整形 1:1.5	店舗兼事務所 S8	店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東 21.8m都道、北西側道	水道、ガス、下水	目黒 200m	商業 (80,600) 防火
5-17	目黒本町 5丁目 22番 3外「目黒本町 5-1-2」	973,000	86	台形 1:1.2	店舗兼共同住宅 S4	中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東 20m都道	水道、ガス、下水	武蔵小山 230m	近商 (80,300) 準防
5-18	東山 3丁目 982番 11外「東山 3-13-3」	943,000	89	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC6	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東 7m区道	水道、ガス、下水	池尻大橋 160m	近商 (80,300) 準防
大田 -1	大田区大森北 3丁目 207番 4「大森北 3-18-8」	466,000	127	1:2	住宅 RC3	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北 6m区道	水道、ガス、下水	大森海岸 500m	1住居 (60,300) 準防
2	久が原 4丁目 689番 10「久が原 4-42-4」	537,000	173	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 7m区道	水道、ガス、下水	千鳥町 750m	1低専 (50,100) 準防
3	大森西 3丁目 214番 5「大森西 3-18-22」	463,000	132	1:2.5	住宅 S3	一般住宅、アパート、医院等が混在する住宅地域	西 5.8m区道	水道、ガス、下水	大森町 270m	1住居 (60,200) 準防
4	田園調布 3丁目 23番 3「田園調布 3-23-15」	1,080,000	930	1:1	住宅 RC2F1B	大規模住宅が建ち並ぶ名所のある住宅地域	西 7m区道	水道、ガス、下水	田園調布 280m	1低専 (40,80) 準防
5	東雪谷 1丁目 464番 3「東雪谷 1-32-16」	522,000	144	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西 6m区道	水道、ガス、下水	洗足池 500m	1低専 (50,100) 準防
6	中馬込 1丁目 23番 18「中馬込 1-12-5」	485,000	228	1:2.5	住宅 W2	中規模程度の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 5.5m区道	水道、ガス、下水	馬込 560m	1中専 (60,200) 準防
7	東糀谷 2丁目 931番 1外「東糀谷 2-2-22」	403,000	264	1:1.5	工場、事務所兼住宅 S3	小工場、共同住宅のほかに住宅等が混在する地域	西 6.3m区道	水道、ガス、下水	大鳥居 660m	準工 (60,200) 準防
8	南六郷 2丁目 10番 34「南六郷 2-8-12」	398,000	149	1:1.2	事務所兼住宅 S4	一般住宅、小工場、事務所等が混在する住宅地域	北東 5m区道	水道、ガス、下水	雑色 700m	準工 (60,200) 準防
9	久が原 2丁目 160番 1「久が原 2-21-22」	576,000	2,401	1:1.5	共同住宅 RC12	共同住宅、事業所、店舗等が混在する住宅地域	南西 10.9m区道	水道、ガス、下水	西馬込 1.1km	準工 (60,200) 準防
10	山王 3丁目 1500番 42「山王 3-34-3」	671,000	231	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西 5m区道	水道、ガス、下水	大森 420m	1中専 (60,200) 準防
11	南雪谷 2丁目 258番 2「南雪谷 2-2-4」	738,000	993	台形 1.5:1	共同住宅 SRC11F1B	共同住宅が多くみられる駅にも近い住宅地域	南東 6.1m区道、北東側道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚 190m	近商 (80,300) 準防
12	大森西 2丁目 275番 1外「大森西 2-15-6」	426,000	175	1:2.5	住宅 LS2	一般住宅が多く、共同住宅等も見られる住宅地域	北 4m区道	水道、ガス、下水	平和島 500m	準工 (60,200) 準防

13	蒲田4丁目36番5外「蒲田4-36-9」	526,000	135	1:1.2	住宅兼共同住宅 S5	中規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	蒲田 660m	1住居(60,300)準防
14	仲六郷3丁目12番13外「仲六郷3-13-2」	405,000	157	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等の混在する住宅地域	北5m区道	水道、ガス、下水	雑色 400m	準工(60,200)準防
15	下丸子2丁目235番2「下丸子2-21-4」	406,000	214	1:2	住宅、工場兼事務所等 S4F1B	中小工場、一般住宅、共同住宅等が混在する地域	北東6.5m区道	水道、ガス、下水	武蔵新田 700m	準工(60,200)準防
16	南雪谷3丁目642番10「南雪谷3-16-19」	534,000	174	1:2	住宅 LS3	中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北6.1m区道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚 540m	1低専(50,100)準防
17	上池台1丁目1013番12「上池台1-35-5」	488,000	321	1:1.2	住宅 W2F1B	一般住宅のほか共同住宅もある閑静な住宅地域	東5m区道	水道、ガス、下水	長原 300m	1低専(50,100)準防
18	西馬込2丁目34番7外「西馬込2-25-13」	493,000	165	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	西馬込 380m	1中専(60,150)準防
19	東嶺町134番48「東嶺町34-14」	498,000	304	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	久が原 150m	1低専(50,100)準防
20	田園調布2丁目24番26外「田園調布2-24-21」	628,000	263	1:1.5	住宅 W3	中規模住宅が多い閑静な住宅地域	東7.2m区道	水道、ガス、下水	多摩川 530m	1低専(50,100)準防
21	南千束3丁目312番3「南千束3-25-5」	578,000	266	1:2	住宅 RC2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	東5.5m区道	水道、ガス、下水	洗足池 510m	1低専(50,100)準防
22	新蒲田2丁目120番3「新蒲田2-23-15」	445,000	121	1:2	住宅 LS2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	西8m区道	水道、ガス、下水	蓮沼 700m	1住居(60,200)準防
23	下丸子4丁目449番18「下丸子4-5-8」	460,000	81	1:2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東5.5m区道	水道、ガス、下水	下丸子 250m	1住居(60,200)準防
24	中央6丁目213番3「中央6-20-2」	466,000	165	台形1:1.5	住宅兼共同住宅 LS3	中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	池上 1.2km	1住居(60,200)準防
25	西糺谷4丁目164番1「西糺谷4-19-9」	429,000	135	1:1.2	住宅 W2	一般住宅を中心に事業所等も見られる住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	糺谷 300m	1住居(60,200)準防
26	大森中3丁目484番2「大森中3-29-4」	425,000	122	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	梅屋敷 590m	1住居(60,200)準防
27	田園調布南5番29「田園調布南5-13」	455,000	107	1:2	住宅 W2	一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域	南西5.5m区道	水道、ガス、下水	鷗の木 750m	1住居(60,200)準防
28	南馬込4丁目1432番1「南馬込4-13-18」	480,000	238	1:1.5	住宅 W2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	東4.3m区道	水道、ガス、下水	西馬込 700m	1低専(50,100)準防
29	池上5丁目653番2「池上5-18-3」	458,000	170	1:2	住宅兼共同住宅 LS2	住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	南西7m区道	水道、ガス、下水	池上 480m	1住居(60,200)準防
30	田園調布4丁目27番1「田園調布4-27-8」	667,000	231	1:2	住宅 W2	中規模以上の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	田園調布 780m	1低専(40,80)準防
31	山王2丁目2210番246「山王2-25-20」	635,000	119	1:2	住宅 LS2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北東5.9m区道	水道、ガス、下水	大森 540m	1低専(50,100)準防
32	西蒲田4丁目30番16「西蒲田4-31-12」	473,000	165	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅等が多い住宅地域	南5m区道	水道、ガス、下水	蒲田 720m	1住居(60,200)準防
33	東六郷1丁目10番51「東六郷1-5-12」	399,000	165	1:2	工場兼住宅 S3	中小工場、住宅、共同住宅等の混在する地域	南西5m区道	水道、ガス、下水	雑色 770m	準工(60,200)準防
34	南雪谷1丁目334番3「南雪谷1-18-6」	529,000	166	1:1.2	住宅 W2	中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	石川台 400m	1中専(60,200)準防
35	久が原3丁目1039番3「久が原3-41-5」	584,000	152	1:2	住宅 W3	中小規模住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	北7.2m区道	水道、ガス、下水	久が原 400m	1中専(60,200)準防
36	田園調布3丁目44番7「田園調布3-44-3」	719,000	437	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東7m区道	水道、ガス、下水	田園調布 730m	1低専(40,80)準防
37	北千束2丁目578番4「北千束2-25-5」	614,000	210	1:1.5	住宅兼事務所 RC3F1B	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	北千束 150m	1中専(60,200)準防
38	大森北1丁目15番9「大森北1-15-15」	1,400,000	603	1:1	共同住宅兼駐車場 SRC10	高層マンションが多い利便性のよい共同住宅地域	北西20m区道	水道、ガス、下水	大森 380m	商業(80,500)防火
39	東馬込1丁目55番32「東馬込1-11-15」	473,000	220	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南5.5m区道	水道、ガス、下水	馬込 230m	1中専(60,200)準防
40	東雪谷5丁目879番9「東雪谷5-3-18」	476,000	246	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	石川台 960m	1低専(50,100)準防
41	東矢口1丁目66番7「東矢口1-7-19」	491,000	107	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	南8.8m区道	水道、ガス、下水	蓮沼 430m	1住居(60,200)準防
42	下丸子2丁目272番4外「下丸子2-11-11」	498,000	2,055	1.2:1	共同住宅 RC10	共同住宅の中に事務所等も見られる住宅地域	南東9.5m区道,北東側道	水道、ガス、下水	武蔵新田 800m	工業(60,200)準防
43	南馬込3丁目1156番22「南馬込3-14-6」	458,000	132	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	大森 1.1km	1低専(50,100)準防

44	西蒲田 8 丁目 16 番 15「西蒲田 8 - 16 - 2」	505,000	162	1:1.5	共同住宅 RC5	一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	北 6 m 区道	水道、ガス、下水	蒲田 530m	1 住居 (60,300) 準防
45	南千束 2 丁目 171 番 1「南千束 2 - 8 - 2」	616,000	264	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	東 5.4m 区道	水道、ガス、下水	北千束 270m	1 低専 (50,100) 準防
46	池上 7 丁目 40 番 4「池上 7 - 19 - 4」	511,000	185	1:2	住宅 W3	中小規模住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	北 5.5m 区道	水道、ガス、下水	池上 620m	1 中専 (60,200) 準防
47	久が原 1 丁目 1147 番 1「久が原 1 - 34 - 5」	516,000	297	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 7.2m 区道	水道、ガス、下水	久が原 750m	1 低専 (50,100) 準防
48	北馬込 1 丁目 70 番 7「北馬込 1 - 25 - 5」	531,000	124	2:1	住宅 W2	一般住宅の他共同住宅等もある住宅地域	東 5.5m 区道	水道、ガス、下水	荏原町 500m	1 中専 (60,150) 準防
49	上池台 2 丁目 1109 番 3 外「上池台 2 - 40 - 2」	513,000	146	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東 6 m 区道	水道、ガス、下水	洗足池 430m	1 中専 (60,200) 準防
50	雪谷大塚町 622 番 5「雪谷大塚町 13 - 9」	536,000	191	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東 5.5m 区道	水道、ガス、下水	雪谷大塚 430m	1 住居 (60,200) 準防
51	大森北 4 丁目 148 番 2「大森北 4 - 21 - 5」	485,000	119	1:2	住宅 S3	一般住宅、事務所併用住宅等が見られる住宅地域	北東 4.3m 区道	水道、ガス、下水	大森 720m	1 住居 (60,300) 準防
52	仲池上 1 丁目 225 番 6 外「仲池上 1 - 23 - 13」	446,000	189	台形 1:1.2	住宅、工場兼事務所 S3	一般住宅、共同住宅、小工場等が見られる住宅地域	南西 7 m 区道	水道、ガス、下水	西馬込 1km	準工 (60,200) 準防
53	千鳥 2 丁目 38 番 31「千鳥 2 - 13 - 13」	481,000	109	1:1	住宅 W2	戸建住宅が多く、アパート等も見られる住宅地域	西 4.5m 区道	水道、ガス、下水	武蔵新田 450m	準工 (60,200) 準防
54	蒲田本町 1 丁目 14 番 7「蒲田本町 1 - 12 - 15」	426,000	134	1:1.5	事務所兼住宅 S3	事務所、アパート、住宅等が見られる住宅地域	南 7.2m 区道	水道、ガス、下水	蒲田 900m	準工 (60,200) 準防
55	矢口 2 丁目 78 番 1「矢口 2 - 12 - 10」	473,000	100	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、事業所等が見られる住宅地域	北 8.3m 区道	水道、ガス、下水	武蔵新田 650m	準工 (60,200) 準防
56	中馬込 1 丁目 2 番 2 外「中馬込 1 - 18 - 18」	561,000	1,232	2:1	共同住宅 RC6	中層共同住宅や低層戸建住宅が見られる住宅地域	西 5.5m 区道、北側道	水道、ガス、下水	馬込 840m	1 中専 (60,200) 準防
57	大森東 2 丁目 2664 番「大森東 2 - 18 - 2」	400,000	104	1:1.5	住宅 S3	一般住宅のほか営業所等も見られる住宅地域	北 5 m 区道	水道、ガス、下水	大森町 400m	準工 (60,200) 準防
5 - 1	西蒲田 7 丁目 66 番 2「西蒲田 7 - 66 - 10」	4,120,000	260	1.5:1	店舗 SRC8F1B	中高層建物の店舗が建ち並び商業地域	東 (駅前広場) 区道、南側道	水道、ガス、下水	蒲田駅前広場接面	商業 (80,700) 防火
5 - 2	東雪谷 2 丁目 354 番 5「東雪谷 2 - 17 - 2」	651,000	196	1:2.5	店舗兼共同住宅 RC5	店舗併用住宅、店舗、事務所が建ち並び商業地域	北東 8 m 区道	水道、ガス、下水	石川台 350m	近商 (80,300) 準防
5 - 3	東糀谷 2 丁目 864 番 4「東糀谷 2 - 14 - 19」	466,000	88	台形 1:1.5	店舗兼共同住宅 S3	店舗、店舗兼共同住宅等が見られる住宅地域	南 8.5m 区道	水道、ガス、下水	大鳥居 290m	近商 (80,300) 準防
5 - 4	山王 2 丁目 2317 番 1 外「山王 2 - 5 - 10」	2,020,000	744	1:1.5	事務所 SRC5F1B	中高層の店舗、事務所等が見られる商業地域	東 15m 都道	水道、ガス、下水	大森 180m	商業 (80,500) 防火
5 - 5	大森北 1 丁目 30 番 6 外「大森北 1 - 30 - 2」	1,010,000	137	1:2.5	店舗兼事務所 RC3	アーケード小売店舗街の駅に近い商業地域	北東 7.2m 区道	水道、ガス、下水	大森 300m	商業 (80,500) 防火
5 - 6	東矢口 2 丁目 185 番 5「東矢口 2 - 17 - 18」	558,000	132	1:2.5	事務所兼共同住宅 S4	中層事務所兼共同住宅、店舗等が見られる商業地域	南 11m 都道	水道、ガス、下水	矢口渡 300m	近商 (80,300) 準防
5 - 7	大森西 5 丁目 4 番 4「大森西 5 - 9 - 3」	598,000	171	1:2	店舗、住宅兼共同住宅 S3	小売店舗、飲食店等が見られる商業地域	北 6.4m 区道	水道、ガス、下水	大森町 200m	近商 (80,300) 準防
5 - 8	久が原 3 丁目 1052 番 10「久が原 3 - 37 - 6」	700,000	254	1:1.5	店舗、車庫兼共同住宅 RC6	中層の店舗兼共同住宅が建ち並び近隣商業地域	北 9 m 区道	水道、ガス、下水	久が原 240m	近商 (80,300) 準防
5 - 9	中央 3 丁目 676 番 5「中央 3 - 5 - 6」	536,000	113	1.2:1	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	中層の店舗兼住宅、事務所等が見られる商業地域	北西 16m 都道	水道、ガス、下水	大森 1.6km	近商 (80,300) 準防
5 - 10	南蒲田 3 丁目 1461 番 6「南蒲田 3 - 3 - 6」	736,000	107	1:2.5	事務所、工場兼住宅 S3	住宅、店舗、事務所等が見られる商業地域	北東 30m 都道	水道、ガス、下水	糀谷 150m	近商 (80,400) 防火
5 - 11	南蒲田 1 丁目 11 番 12 外「南蒲田 1 - 1 - 18」	993,000	338	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC9	中高層の店舗兼共同住宅が多い駅前の商業地域	北西 28m 国道、北東側道	水道、ガス、下水	京急蒲田 150m	商業 (80,500) 防火
5 - 12	仲六郷 2 丁目 16 番 54「仲六郷 2 - 30 - 3」	534,000	99	1:2	店舗兼共同住宅 W3	店舗兼共同住宅等が見られる商業地域	北西 7.6m 区道	水道、ガス、下水	雑色 130m	近商 (80,300) 準防
5 - 13	西蒲田 7 丁目 51 番 9「西蒲田 7 - 51 - 11」	852,000	117	1:1.5	店舗兼事務所 S3	小売店舗等が多い、駅前通り沿いの商業地域	南 8 m 区道	水道、ガス、下水	蒲田 430m	商業 (80,500) 防火
5 - 14	蒲田 5 丁目 18 番 16「蒲田 5 - 18 - 5」	2,370,000	257	1:1.5	店舗兼事務所 SRC10	中高層の店舗ビル等が見られる商業地域	北 25m 区道	水道、ガス、下水	蒲田 170m	商業 (80,700) 防火
5 - 15	多摩川 1 丁目 297 番 4 内「多摩川 1 - 26 - 27」	613,000	138	1:1.2	店舗兼共同住宅 LS3	低層の店舗兼共同住宅等が見られる商業地域	西 8.3m 区道	水道、ガス、下水	矢口渡 130m	近商 (80,300) 準防
5 - 16	大森北 6 丁目 109 番 3「大森北 6 - 14 - 11」	541,000	89	1:1	店舗兼住宅 S3	飲食店、小売店舗等が見られる商業地域	南 4.3m 区道	水道、ガス、下水	平和島 110m	近商 (80,300) 準防
5 - 17	西蒲田 7 丁目 48 番 16「西蒲田 7 - 48 - 3」	2,050,000	140	1.2:1	事務所兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗兼共同住宅等が見られる商業地域	北 20m 区道	水道、ガス、下水	蒲田 170m	商業 (80,600) 防火
5 - 18	田園調布南 19 番 59「田園調布南 19 - 3」	545,000	163	1:1.5	事務所兼共同住宅 RC4	店舗兼住宅、中層共同住宅が見られる商業地域	北東 8 m 都道	水道、ガス、下水	沼部 400m	近商 (80,300) 準防
5 - 19	南馬込 5 丁目 55 番 13 外「南馬込 5 - 39 - 7」	592,000	155	1:1.5	店舗兼住宅 RC4	低層店舗、中層店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	南 8 m 区道	水道、ガス、下水	西馬込 150m	近商 (80,200) 準防
5 - 20	羽田 3 丁目 3 番 4「羽田 3 - 3 - 13」	499,000	208	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	小売店舗、共同住宅等が見られる商業地域	北東 11.3m 区道	水道、ガス、下水	穴守稲荷 270m	近商 (80,300) 準防
5 - 21	西糀谷 4 丁目 71 番 3「西糀谷 4 - 14 - 14」	658,000	145	1:2	店舗 S3	小規模小売店舗が建ち並び駅前通りの商業地域	西 8.2m 区道	水道、ガス、下水	糀谷 70m	近商 (80,300) 準防
5 - 22	蒲田本町 2 丁目 4 番 13「蒲田本町 2 - 2 - 2」	828,000	246	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層店舗兼共同住宅、事務所等の多い商業地域	北 30m 都道	水道、ガス、下水	蒲田 650m	近商 (80,400) 防火

5-23	上池台1丁目9番4「上池台1-45-2」	665,000	159	1:1	店舗、車庫兼共同住宅 RC6	中高層店舗兼共同住宅等が多い商業地域	北東25m都道,南東側道	水道、ガス、下水	長原 300m	準住居 (60,300) 防火
5-24	田園調布2丁目51番20「田園調布2-51-8」	1,080,000	133	1:1.5	店舗兼住宅 RC3F1B	店舗、店舗兼住宅等が建ち並び駅に近い商業地域	南10.9m区道	水道、ガス、下水	田園調布 90m	近商 (80,200) 準防
5-25	千鳥1丁目78番10外「千鳥1-16-2」	633,000	363	1:2	店舗兼共同住宅 RC4	中層店舗兼住宅、共同住宅等が多い近隣商業地域	北8.5m区道	水道、ガス、下水	千鳥町 160m	近商 (80,300) 準防
5-26	南雪谷2丁目718番2「南雪谷2-12-10」	755,000	237	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC5	小売店舗、飲食店舗等が建ち並び駅前の商業地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚 近接	近商 (80,300) 準防
5-27	山王2丁目2135番2外「山王2-17-8」	700,000	244	台形 1.2:1	店舗兼共同住宅 RC6	店舗、事務所兼共同住宅が建ち並び近隣商業地域	北20m区道	水道、ガス、下水	大森 350m	近商 (80,300) 準防
5-28	多摩川1丁目223番1「多摩川1-2-14」	595,000	246	台形 1:1.5	事務所兼住宅 S3	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	南西32m都道	水道、ガス、下水	矢口渡 320m	準住居 (60,300) 防火
5-29	大森北5丁目134番2「大森北5-9-11」	555,000	157	台形 1.2:1	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	中高層共同住宅、低層店舗等が混在する商業地域	南東25m区道	水道、ガス、下水	平和島 750m	近商 (80,300) 準防
5-30	新蒲田1丁目39番6「新蒲田1-14-18」	480,000	125	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 S3F1B	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	西7.1m区道	水道、ガス、下水	蒲田 840m	近商 (80,300) 準防
5-31	東糀谷3丁目166番2内「東糀谷3-6-12」	750,000	686	1:2	店舗兼共同住宅 RC10	高層店舗兼共同住宅とホテルの多い路線商業地域	南30m国道,西側道	水道、ガス、下水	大鳥居 100m	商業 (80,400) 防火
5-32	田園調布2丁目5番4「田園調布2-5-1」	650,000	119	1:1.5	事務所兼住宅 S3	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	北東9.1m区道	水道、ガス、下水	田園調布 700m	近商 (80,200) 準防
5-33	蒲田4丁目15番41「蒲田4-15-8」	1,390,000	162	1.5:1	店舗兼事務所 RC8	中高層の店舗兼事務所ビル等が多い駅前商業地域	南東(駅前広場)区道,南西側道	水道、ガス、下水	京急蒲田駅前広場 近接	商業 (80,500) 防火
5-34	上池台3丁目753番2「上池台3-45-3」	608,000	207	不整形 1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並び商業地域	南東15m区道	水道、ガス、下水	西馬込 1.1km	近商 (80,300) 準防
5-35	西糀谷2丁目703番1「西糀谷2-11-5」	595,000	295	台形 1:1.5	事務所兼共同住宅 SRC10	中高層店舗兼共同住宅の多い路線商業地域	北東35m国道,背面道	水道、ガス、下水	大鳥居 830m	近商 (80,400) 防火
5-36	仲六郷2丁目10番59「仲六郷2-14-3」	665,000	272	1:3	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗兼住宅の多いアーケードの近隣商業地域	南西5.8m区道	水道、ガス、下水	雑色 80m	近商 (80,300) 準防
9-1	東糀谷6丁目1335番1外「東糀谷6-2-16」	347,000	2,178	1:2	工場兼事務所 RC4	工場、配送センター等が建ち並び工業地域	南8m区道	水道、ガス、下水	穴守稲荷 1.4km	工業 (60,200) 準防
9-2	東海2丁目7番1「東海2-1-2」	714,000	14,879	1:2	倉庫兼事務所 SRC8	大規模な倉庫、市場、事業所等が混在する地域	西30m区道	水道、ガス、下水	流通センター 500m	商業 (80,400) 防火
9-3	南六郷3丁目16番29「南六郷3-16-17」	387,000	314	1:2	工場兼住宅 S4	小規模工場、住宅等が混在する工業地域	南7.6m区道	水道、ガス、下水	雑色 920m	工業 (60,200) 準防
9-4	大森南3丁目433番12「大森南3-22-9」	305,000	247	1.5:1	工場兼事務所 S2	工場、事務所、マンション等が混在する工業地域	北東6.2m区道,南東側道	水道、ガス、下水	梅屋敷 1.6km	工業 (60,200) 準防
9-5	城南島2丁目9番1「城南島2-9-15」	291,000	5,191	1:3	倉庫 RC5	倉庫、配送センター、工場等が建ち並び工業地域	北東25m区道,北西側道	水道、ガス、下水	流通センター 3.3km	工業 (60,200) 準防
世田谷-1	世田谷区桜上水5丁目480番12	578,000	132	1:2	建築中	中小規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	桜上水 420m	1低専 (50,100) 準防
2	等々力5丁目33番15	743,000	345	1:1.5	空地	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	尾山台 300m	1低専 (50,100) 準防
3	上馬1丁目595番2「上馬1-7-7」	628,000	86	1:1.5	住宅 W2	一般住宅とアパートが建ち並び既存住宅地域	西3.5m私道	水道、ガス、下水	駒沢大学 750m	1低専 (60,150) 準防
4	南鳥山2丁目496番15「南鳥山2-12-6」	600,000	91	1:1.5	住宅 W2	住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	東4m私道	水道、ガス、下水	千歳鳥山 460m	1中専 (60,200) 準防
5	大原1丁目1060番23「大原1-3-6」	727,000	133	1:3	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	北西3.8m区道	水道、ガス、下水	下北沢 680m	1低専 (50,150) 準防
6	上野毛4丁目306番7「上野毛4-13-17」	670,000	197	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東6.2m区道	水道、ガス、下水	上野毛 890m	1低専 (50,100) 準防
7	等々力6丁目44番1「等々力6-13-12」	940,000	1,273	不整形 1.5:1	共同住宅 RC10	マンションが建ち並び幹線道路沿いの住宅地域	北25m都道,南東側道	水道、ガス、下水	尾山台 730m	1住居 (60,300) 防火
8	東玉川1丁目67番10「東玉川1-20-2」	622,000	162	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南東5.5m区道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚 600m	1低専 (50,100) 準防
9	奥沢3丁目300番3「奥沢3-16-15」	759,000	184	1.2:1	住宅 W2F1B	中規模住宅が建ち並び閑静な住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	奥沢 380m	1低専 (50,100) 準防
10	喜多見9丁目1580番2「喜多見9-19-6」	379,000	163	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等の中に空地もみられる住宅地域	南西3.7m区道	水道、ガス、下水	喜多見 550m	1低専 (50,100) 準防
11	新町1丁目66番8「新町1-16-13」	647,000	165	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅の中に畑も見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	桜新町 1.1km	1低専 (50,100) 準防
12	用賀4丁目326番2「用賀4-28-4」	773,000	258	1:1.5	共同住宅 RC3F1B	一般住宅、マンション、アパートがある住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	用賀 270m	1住居 (60,200) 準防
13	桜新町2丁目521番1「桜新町2-14-8」	884,000	1,876	1:1	共同住宅 RC8	中高層マンション、事業所等が見られる住宅地域	西6m区道,南側道	水道、ガス、下水	桜新町 430m	準住居 (60,200) 準防
14	鎌田2丁目235番42「鎌田2-8-21」	336,000	161	1:2	住宅 W3	一般住宅、アパート、マンションがある住宅地域	北4.9m区道,背面道	水道、ガス、下水	二子玉川 1.9km	1中専 (60,200) 準防
15	赤堤5丁目484番42「赤堤5-20-6」	597,000	165	1:2	住宅 LS2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	南西5m区道	水道、ガス、下水	下高井戸 560m	1低専 (60,150) 準防

16	成城6丁目819番4「成城6-32-18」	869,000	242	1:1.5	住宅	W2	中規模以上の戸建住宅が多い環境の良い住宅地域	東8m区道	水道、ガス、下水	成城学園前 550m	1低専(40,80)
17	上祖師谷5丁目1031番22「上祖師谷5-25-2」	438,000	144	1.2:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	仙川 1.1km	1中専(60,200)準防
18	上馬4丁目34番10「上馬4-19-9」	691,000	162	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅を中心とする住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	駒沢大学 430m	1低専(50,100)準防
19	喜多見4丁目4157番6「喜多見4-3-13」	301,000	129	1:1	住宅	W2	一般住宅の多い中に農地も見られる住宅地域	南5m区道	水道、ガス、下水	喜多見 1.7km	1低専(50,100)準防
20	瀬田4丁目334番17外「瀬田4-35-9」	658,000	165	1:1	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	用賀 1.1km	1低専(50,100)準防
21	宇奈根2丁目230番8「宇奈根2-22-6」	290,000	119	1:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	二子玉川 2.8km	1低専(50,100)準防
22	祖師谷1丁目138番13「祖師谷1-4-8」	596,000	114	1:1.5	住宅	W3	一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 270m	1低専(60,150)準防
23	代田2丁目668番165「代田2-23-16」	764,000	144	1:1.5	住宅	W2	一般戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	世田谷代田 300m	1低専(50,150)準防
24	奥沢7丁目101番2「奥沢7-11-12」	844,000	159	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、集合住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西7.6m区道	水道、ガス、下水	九品仏 300m	1低専(60,150)準防
25	弦巻5丁目616番19「弦巻5-19-8」	624,000	225	1:2	住宅	RC2	一般住宅と共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	上町 900m	1低専(60,150)準防
26	用賀3丁目511番12「用賀3-26-17」	838,000	2,566	1.2:1	共同住宅	RC8F1B	中高層マンションが多い住宅地域	北11m区道、三方路	水道、ガス、下水	用賀 650m	1中専(60,200)準防
27	等々力8丁目73番4「等々力8-13-1」	717,000	997	1.2:1	共同住宅	RC5F1B	マンション、一般住宅、学校が見られる住宅地域	南10m区道、東側道	水道、ガス、下水	等々力 840m	1中専(60,200)準防
28	等々力1丁目79番12「等々力1-29-4」	688,000	175	1:2.5	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南西6.2m区道	水道、ガス、下水	尾山台 550m	1低専(40,80)
29	桜丘3丁目2711番26「桜丘3-18-1」	558,000	197	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋 1km	1低専(60,150)準防
30	北沢1丁目501番3「北沢1-24-15」	815,000	289	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北3.6m区道	水道、ガス、下水	東北沢 220m	1住居(60,200)準防
31	岡本1丁目1274番1外「岡本1-14-11」	477,000	198	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパートのほか畑地等も残る住宅地域	西5.2m区道	水道、ガス、下水	用賀 1.2km	1低専(50,100)準防
32	太子堂2丁目356番45「太子堂2-10-14」	806,000	152	1:1.5	共同住宅	LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北東3.3m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 330m	1住居(60,200)準防
33	赤堤2丁目1136番33「赤堤2-16-3」	699,000	110	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパートの他、店舗等も混在する地域	南11m都道	水道、ガス、下水	豪徳寺 450m	1住居(60,200)準防
34	梅丘2丁目1363番11「梅丘2-15-4」	610,000	162	1:1.2	住宅	LS2F1B	一般住宅、アパート等が見られる閑静な住宅地域	西4.4m区道	水道、ガス、下水	梅ヶ丘 710m	1低専(60,150)準防
35	砧8丁目62番9「砧8-23-7」	656,000	195	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	南西6.3m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 560m	1低専(50,100)準防
36	深沢1丁目30番22「深沢1-37-1」	713,000	171	1:2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	都立大学 1.3km	1低専(50,100)準防
37	代沢2丁目1番10「代沢2-2-15」	840,000	231	1:1.5	住宅	RC3F1B	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	池ノ上 430m	1低専(50,150)準防
38	玉川4丁目139番32「玉川4-27-10」	693,000	233	1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	二子玉川 950m	1低専(50,100)準防
39	成城2丁目208番18「成城2-17-14」	678,000	316	1:2	住宅	RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西6.2m区道	水道、ガス、下水	成城学園前 480m	1低専(40,80)
40	上祖師谷1丁目439番7外「上祖師谷1-5-13」	508,000	185	1:1.2	住宅	W2	一般住宅及びアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山 860m	1低専(50,100)準防
41	喜多見1丁目4017番10「喜多見1-26-3」	274,000	110	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅のほか空地等も見られる住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	喜多見 2.2km	1低専(50,100)準防
42	祖師谷5丁目583番63「祖師谷5-32-9」	410,000	202	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 1.2km	1低専(40,80)
43	池尻2丁目132番2「池尻2-24-2」	780,000	89	1:2.5	住宅	W3	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	池尻大橋 300m	1住居(60,200)準防
44	桜丘4丁目2824番35「桜丘4-10-15」	575,000	125	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋 650m	1低専(60,150)準防
45	世田谷2丁目387番19「世田谷2-25-12」	605,000	126	1.2:1	住宅	W2F1B	一般住宅とアパートが建ち並ぶ住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	上町 700m	1中専(60,200)準防
46	代田1丁目381番14「代田1-27-20」	699,000	159	1:1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	世田谷代田 780m	1低専(50,150)準防

47	船橋6丁目22番5「船橋6-17-5」	500,000	90	1:2	住宅	W2	一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋 1.4km	1中専 (60,200) 準防
48	経堂2丁目244番39「経堂2-17-7」	673,000	107	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	南西3.7m区道	水道、ガス、下水	経堂 370m	1住居 (60,200) 準防
49	羽根木1丁目1655番23「羽根木1-29-18」	617,000	166	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	北5m区道	水道、ガス、下水	東松原 350m	1低専 (60,150) 準防
50	赤堤3丁目271番14「赤堤3-9-11」	653,000	204	1:2	住宅	W3	中規模一般住宅が多く共同住宅もある住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	松原 320m	1低専 (50,100) 準防
51	松原5丁目422番3「松原5-23-13」	622,000	178	1:1.5	住宅	LS2	中小規模住宅とアパート等が建ち並び住宅地域	北4.3m区道	水道、ガス、下水	東松原 380m	1低専 (60,150) 準防
52	経堂5丁目899番27外「経堂5-5-3」	622,000	212	不整形 1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	南4.4m区道	水道、ガス、下水	経堂 720m	1低専 (60,150) 準防
53	代沢1丁目80番9「代沢1-16-10」	740,000	135	1.2:1	住宅	W2	一般住宅にアパートも見られる高台の住宅地域	東3.8m区道	水道、ガス、下水	池ノ上 560m	1低専 (50,150) 準防
54	宮坂1丁目2443番22「宮坂1-36-19」	652,000	199	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅等が多い住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	宮の坂 320m	1低専 (50,100) 準防
55	弦巻1丁目15番28「弦巻1-6-5」	671,000	198	1.5:1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	松陰神社前 650m	1低専 (50,100) 準防
56	奥沢8丁目271番13「奥沢8-10-7」	764,000	189	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6.2m区道	水道、ガス、下水	九品仏 400m	1低専 (50,100) 準防
57	大蔵5丁目2864番21「大蔵5-18-12」	342,000	140	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	成城学園前 1.6km	1低専 (50,100) 準防
58	野沢4丁目245番10「野沢4-19-2」	643,000	143	1.5:1	住宅	W2	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	南西4m道路	水道、ガス、下水	駒沢大学 600m	1低専 (60,150) 準防
59	新町3丁目324番12「新町3-28-11」	772,000	222	1:1.5	住宅	RC3F1B	中規模一般住宅が多くアパートもある住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	桜新町 390m	1低専 (60,150) 準防
60	世田谷4丁目115番3「世田谷4-10-10」	659,000	198	1:1.2	共同住宅	RC5	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	世田谷 190m	2住居 (60,300) 準防
61	中町2丁目45番43「中町2-5-5」	663,000	210	1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅、アパートが建ち並び住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	等々力 330m	1低専 (50,100) 準防
62	松原4丁目1075番7「松原4-34-3」	612,000	162	台形 1:2	住宅	RC3F1B	一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	松原 480m	1低専 (60,150) 準防
63	若林3丁目216番6「若林3-27-5」	650,000	200	1:1.5	住宅	W2F1B	中小規模一般住宅、アパートが建ち並び住宅地域	南西4.4m区道	水道、ガス、下水	松陰神社前 230m	1中専 (60,200) 準防
64	野毛1丁目95番5外「野毛1-9-22」	537,000	154	1:1.5	住宅	W3	一般住宅とアパート等が見られる住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	等々力 1km	1低専 (40,80)
65	弦巻3丁目14番1「弦巻3-21-1」	824,000	1,221	不整形 1:1	共同住宅	RC6F1B	中高層のマンションが多く建ち並び住宅地域	東8m区道、 南西側道	水道、ガス、下水	桜新町 820m	1中専 (60,200) 準防
66	上用賀6丁目103番7「上用賀6-8-9」	573,000	151	1:1.5	住宅	S2F1B	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	上用賀 1.5km	1低専 (50,100) 準防
67	下馬6丁目60番25「下馬6-33-2」	824,000	181	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南西8m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 780m	1低専 (50,150) 準防
68	三宿2丁目245番4「三宿2-17-6」	734,000	169	1:1.5	住宅	W3	中小規模一般住宅が多く建ち並び住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	池尻大橋 1.1km	1中専 (60,200) 準防
69	経堂4丁目542番12「経堂4-24-2」	652,000	134	1:1.5	住宅	RC2	中規模一般住宅とアパートが建ち並び住宅地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋 450m	1低専 (50,100) 準防
70	下馬2丁目145番27「下馬2-10-16」	697,000	99	1:1.5	住宅	S3	中小規模住宅にアパート等が建ち並び住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 850m	1中専 (60,200) 準防
71	宮坂3丁目2344番11「宮坂3-28-9」	649,000	190	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅とアパート等が建ち並び住宅地域	北西5.2m区道	水道、ガス、下水	経堂 540m	1低専 (50,100) 準防
72	三軒茶屋1丁目422番42「三軒茶屋1-16-18」	795,000	139	1:1.5	共同住宅	RC3	中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 480m	1中専 (60,200) 準防
73	深沢5丁目10番8外「深沢5-31-2」	627,000	161	1:1	共同住宅	LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	等々力 1km	1低専 (50,100) 準防
74	上野毛2丁目82番2外「上野毛2-11-4」	679,000	208	1:1.2	住宅	RC2	閑静な中規模一般住宅が多い住宅地域	南6.2m区道	水道、ガス、下水	上野毛 600m	1低専 (40,80)
75	若林5丁目598番1内「若林5-11-8」	658,000	140	1:1	住宅	W2	中小規模の戸建住宅等が建ち並び住宅地域	北東5.9m区道	水道、ガス、下水	若林 340m	1中専 (60,200) 準防
76	給田2丁目344番13「給田2-6-17」	419,000	148	1.5:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	北西3.8m区道、 南西側道	水道、ガス、下水	千歳烏山 660m	1低専 (50,100) 準防
77	北烏山7丁目2224番7「北烏山7-15-16」	375,000	117	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	久我山 1.4km	1低専 (50,100) 準防

78	粕谷 3 丁目 5 番 15「粕谷 3 - 3 - 1」	441,000	210	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパート等もある住宅地域	南 4 m 区道	水道、ガス、下水	千歳烏山 1.2km	1 低専 (50,100) 準防
79	用賀 1 丁目 6 番 4「用賀 1 - 4 - 7」	711,000	200	1:1.1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西 6 m 区道	水道、ガス、下水	用賀 940m	1 低専 (50,100) 準防
80	松原 1 丁目 123 番 48「松原 1 - 29 - 16」	650,000	128	1:1	住宅 W2F1B	一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域	北西 3.8m 区道	水道、ガス、下水	明大前 500m	1 低専 (60,150) 準防
81	若林 2 丁目 465 番 6「若林 2 - 5 - 8」	682,000	83	1:1	住宅 W3	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 6 m 区道	水道、ガス、下水	西太子堂 350m	1 低専 (60,150) 準防
82	上野毛 1 丁目 62 番 10 内「上野毛 1 - 16 - 19」	750,000	161	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m 区道	水道、ガス、下水	上野毛 240m	1 低専 (50,100) 準防
83	桜 2 丁目 586 番 3「桜 2 - 12 - 2」	587,000	112	1:1	住宅 W2	一般住宅に共同住宅等も見られる住宅地域	南東 3.8m 区道	水道、ガス、下水	上町 830m	1 低専 (60,150) 準防
84	上馬 5 丁目 9 番 34「上馬 5 - 30 - 8」	660,000	175	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西 5 m 区道	水道、ガス、下水	松陰神社前 570m	1 低専 (60,150) 準防
85	桜上水 1 丁目 101 番 20「桜上水 1 - 8 - 4」	527,000	102	1:1.2	住宅 LS2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	東 4 m 区道	水道、ガス、下水	経堂 1km	1 低専 (50,100) 準防
86	北烏山 9 丁目 2023 番 19「北烏山 9 - 23 - 10」	400,000	103	1:2	住宅 W2	小規模戸建住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西 6 m 区道	水道、ガス、下水	千歳烏山 1km	1 住居 (60,200) 準防
87	砧 1 丁目 347 番 80「砧 1 - 28 - 7」	476,000	107	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	東 5 m 区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 1.2km	1 低専 (50,100) 準防
88	上北沢 3 丁目 877 番 30 内「上北沢 3 - 20 - 7」	589,000	185	1:1.5	住宅 W2	主に一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 5.4m 区道	水道、ガス、下水	上北沢 320m	1 低専 (50,100) 準防
89	成城 8 丁目 549 番 4「成城 8 - 4 - 19」	647,000	271	1:1.5	住宅 W3F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6.2m 区道	水道、ガス、下水	成城学園前 850m	1 低専 (40,80)
90	奥沢 5 丁目 140 番「奥沢 5 - 14 - 26」	894,000	250	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 5.5m 区道	水道、ガス、下水	奥沢 200m	1 低専 (60,150) 準防
91	千歳台 5 丁目 517 番 5「千歳台 5 - 8 - 3」	423,000	216	1:1	住宅 W2	一般住宅とアパートが建ち並ぶ郊外の住宅地域	南 3.9m 区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 1.7km	1 低専 (50,100) 準防
92	粕谷 2 丁目 189 番 19 外「粕谷 2 - 5 - 13」	475,000	158	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅のほかにマンションも見られる住宅地域	西 6.1m 区道	水道、ガス、下水	芦花公園 880m	1 低専 (50,100) 準防
93	下馬 3 丁目 52 番 17「下馬 3 - 16 - 13」	705,000	74	1:2	診療所兼住宅 S3F1B	住宅、アパート、店舗等が混在する既成住宅地域	南東 12.8m 区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 1.2km	1 中専 (60,200) 準防
94	北沢 4 丁目 650 番 11「北沢 4 - 26 - 4」	712,000	99	1:1.2	住宅 RC3F1B	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	南東 3.3m 区道	水道、ガス、下水	東北沢 550m	1 低専 (50,150) 準防
95	瀬田 1 丁目 949 番 3「瀬田 1 - 8 - 14」	734,000	332	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東 6 m 区道	水道、ガス、下水	二子玉川 600m	1 低専 (50,100) 準防
96	代田 5 丁目 901 番 2「代田 5 - 17 - 21」	742,000	193	1:1.5	住宅 W3	中規模住宅及びアパート等の建ち並ぶ住宅地域	東 4 m 区道	水道、ガス、下水	新代田 300m	1 低専 (50,150) 準防
97	船橋 1 丁目 340 番 32「船橋 1 - 45 - 10」	542,000	198	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西 3.8m 区道	水道、ガス、下水	千歳船橋 800m	1 低専 (50,100) 準防
98	深沢 8 丁目 108 番 27「深沢 8 - 13 - 32」	763,000	294	1:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東 8.1m 区道	水道、ガス、下水	桜新町 800m	1 低専 (50,100) 準防
99	上用賀 1 丁目 14 番 17「上用賀 1 - 14 - 6」	676,000	240	1:1	住宅 RC2	中規模、小規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 6 m 区道	水道、ガス、下水	用賀 850m	1 中専 (60,200) 準防
100	玉川田園調布 2 丁目 728 番 2「玉川田園調布 2 - 8 - 15」	705,000	492	1:1.5	住宅 RC3F1B	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 5.4m 区道	水道、ガス、下水	田園調布 680m	1 低専 (50,100) 準防
101	野沢 3 丁目 118 番 8 外「野沢 3 - 32 - 16」	739,000	206	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 6 m 区道	水道、ガス、下水	学芸大学 1.4km	1 低専 (50,150) 準防
102	鎌田 4 丁目 22 番 28「鎌田 4 - 7 - 5」	328,000	104	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 4.5m 区道	水道、ガス、下水	二子玉川 2.2km	1 低専 (50,100) 準防
103	南烏山 4 丁目 1093 番 5「南烏山 4 - 22 - 15」	550,000	210	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに共同住宅もある住宅地域	南西 3.8m 区道	水道、ガス、下水	千歳烏山 520m	1 住居 (60,200) 準防
104	上祖師谷 2 丁目 382 番 10「上祖師谷 2 - 26 - 4」	437,000	209	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多く見られる住宅地域	南 4 m 区道	水道、ガス、下水	千歳烏山 970m	1 低専 (50,100) 準防
105	砧 4 丁目 257 番 1「砧 4 - 26 - 3」	579,000	113	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 5.9m 区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 670m	1 低専 (50,100) 準防
106	祖師谷 6 丁目 713 番 14「祖師谷 6 - 4 - 24」	386,000	190	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパート等がある住宅地域	北 4 m 区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 1.5km	1 低専 (40,80)
107	代沢 5 丁目 1141 番 8「代沢 5 - 16 - 14」	776,000	155	1:1.5	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅とアパートが建ち並ぶ住宅地域	北 3.6m 区道	水道、ガス、下水	下北沢 520m	1 低専 (50,150) 準防

108	玉川1丁目67番2「玉川1-17-20」	810,000	191	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	二子玉川580m	1住居(60,200)準防
109	桜丘2丁目2636番2「桜丘2-2-5」	745,000	1,007	台形1:1	共同住宅 RC6	中高層のマンションを中心とした住宅地域	南西14.4m区道、西側道	水道、ガス、下水	千歳船橋750m	1中専(60,200)準防
110	粕谷1丁目411番1「粕谷1-12-9」	596,000	1,173	1.2:1	共同住宅 RC6	中高層マンション、事務所等が見られる住宅地域	西7m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山1.1km	1中専(60,200)準防
111	三軒茶屋2丁目234番15「三軒茶屋2-28-4」	1,180,000	1,698	台形1.5:1	共同住宅 RC7	マンション、一般住宅等が見られる住宅地域	西8m区道、南東側道	水道、ガス、下水	三軒茶屋700m	1住居(60,300)準防
5-1	桜新町2丁目525番13「桜新町2-10-7」	1,010,000	149	1:3	店舗兼事務所 S4	小売店舗と中層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南21m都道	水道、ガス、下水	桜新町130m	近商(80,300)準防
5-2	上北沢4丁目1109番18「上北沢4-13-14」	661,000	91	1:2	店舗兼共同住宅 RC5F1B	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	上北沢130m	近商(80,300)準防
5-3	太子堂2丁目428番16外「太子堂2-16-6」	2,620,000	247	1:3	店舗兼事務所 RC7F1B	小売店舗、飲食店、銀行等が建ち並ぶ商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋60m	商業(80,500)防火
5-4	北沢2丁目1045番37「北沢2-19-12」	2,790,000	89	1:3.5	店舗兼住宅 S5	小売、飲食、娯楽店舗等の建ち並ぶ駅前商業地域	東5.5m区道、背面道	水道、ガス、下水	下北沢70m	商業(80,500)防火
5-5	尾山台3丁目7番10外	739,000	522	1.5:1	空地	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西25m都道	水道、ガス、下水	尾山台520m	2住居(60,300)防火
5-6	玉川4丁目1667番8「玉川4-11-9」	790,000	82	1:1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	東5.8m区道	水道、ガス、下水	二子玉川620m	近商(80,300)準防
5-7	池尻3丁目159番13外「池尻3-30-6」	1,360,000	134	台形1.5:1	店舗兼共同住宅 RC10	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	南東40m国道	水道、ガス、下水	池尻大橋630m	商業(80,500)防火
5-8	等々力2丁目17番6「等々力2-19-15」	987,000	63	1:3	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	尾山台近接	近商(80,300)準防
5-9	奥沢4丁目32番3「奥沢4-16-12」	824,000	90	1:3	店舗兼共同住宅 S3	低中層の店舗兼共同住宅等が多い近隣商業地域	東6.3m区道	水道、ガス、下水	奥沢230m	近商(80,300)準防
5-10	北沢2丁目970番5「北沢2-31-13」	1,530,000	74	1:2.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南東5.4m区道	水道、ガス、下水	下北沢200m	商業(80,500)防火
5-11	大原2丁目1307番8「大原2-18-3」	742,000	82	1:2	店舗兼共同住宅 S4	小規模店舗、店舗兼共同住宅が多い駅前商業地域	南4.3m区道	水道、ガス、下水	代田橋60m	近商(80,300)準防
5-12	世田谷4丁目50番7「世田谷4-2-11」	767,000	149	1:2	店舗、共同住宅兼倉庫 S3F1B	小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	松陰神社前近接	近商(80,300)準防
5-13	南烏山5丁目643番8外「南烏山5-16-20」	1,340,000	164	1:1.5	店舗兼事務所 RC5F1B	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東12m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山120m	商業(80,500)防火
5-14	松原1丁目646番17「松原1-36-8」	907,000	135	1:3	店舗兼住宅 RC4	小売、飲食店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	明大前90m	商業(80,400)防火
5-15	駒沢2丁目963番18「駒沢2-16-2」	1,210,000	121	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	南東30m国道	水道、ガス、下水	駒沢大学400m	商業(80,500)防火
5-16	豪徳寺1丁目2032番8「豪徳寺1-22-5」	775,000	115	1:3	店舗、事務所兼住宅 SRC3F1B	中低層の小売店舗の建ち並ぶ駅前の商業地域	西4.2m都道	水道、ガス、下水	豪徳寺90m	近商(80,300)準防
5-17	経堂1丁目36番21「経堂1-12-8」	1,000,000	99	1:2	店舗、診療所兼住宅 S4	小売店舗、飲食店が建ち並ぶ駅前の商業地域	北西5.2m区道	水道、ガス、下水	経堂140m	近商(80,300)防火
5-18	瀬田2丁目812番11「瀬田2-23-15」	773,000	507	台形1.2:1	事務所 RC3	中低層の店舗、事務所等が多い路線商業地域	北東25m国道、南東側道	水道、ガス、下水	用賀850m	近商(80,300)防火
5-19	用賀4丁目425番8「用賀4-13-2」	904,000	210	台形1:2	店舗兼共同住宅 RC5	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南7.3m区道	水道、ガス、下水	用賀200m	近商(80,300)準防
5-20	玉川3丁目1596番3「玉川3-10-7」	1,440,000	142	1:1	店舗 RC4F1B	大規模店舗に中小規模店舗が混在する商業地域	北6.9m区道、西側道	水道、ガス、下水	二子玉川200m	近商(80,300)準防
5-21	代田1丁目368番2「代田1-33-14」	701,000	155	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	低中層店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	北11m区道、西側道	水道、ガス、下水	世田谷代田700m	近商(80,200)準防
5-22	松原3丁目837番2「松原3-39-30」	865,000	204	台形1:1	店舗兼共同住宅 S7F1B	マンションと事務所ビルが混在する路線商業地域	北43m国道、東側道	水道、ガス、下水	下高井戸420m	商業(80,400)防火
5-23	三軒茶屋1丁目17番11外「三軒茶屋1-36-2」	1,230,000	139	1:1.2	店舗 SRC3F1B	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南5.3m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋200m	近商(80,300)準防
5-24	若林5丁目576番4「若林5-3-13」	723,000	379	不整形1.2:1	店舗兼共同住宅 RC5	中小規模の店舗兼住宅が建ち並ぶ路線商業地域	東25m都道、背面道	水道、ガス、下水	若林170m	近商(80,300)防火
5-25	深沢6丁目41番22「深沢6-2-17」	677,000	104	台形1.5:1	店舗兼事務所 RC3F1B	店舗、営業所、銀行等が混在する近隣商業地域	南東15m区道	水道、ガス、下水	駒沢大学1.4km	近商(80,300)準防
5-26	用賀2丁目4番5「用賀2-1-2」	727,000	105	1.5:1	店舗兼事務所 S4F1B	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南30m国道	水道、ガス、下水	桜新町750m	準住居(60,300)防火
5-27	桜丘5丁目3115番1「桜丘5-32-6」	677,000	422	1:2	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗付マンション等が多い路線商業地域	西25m都道、北側道	水道、ガス、下水	千歳船橋750m	準住居(60,300)防火
5-28	南烏山3丁目865番1「南烏山3-25-12」	679,000	510	台形1:1	店舗兼共同住宅 SRC8	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北20m国道、背面道	水道、ガス、下水	芦花公園300m	準住居(60,300)防火
5-29	桜上水4丁目430番12「桜上水4-17-4」	805,000	117	台形1:1.5	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	西5.6m区道	水道、ガス、下水	桜上水70m	近商(80,300)準防
5-30	奥沢5丁目316番9「奥沢5-41-7」	1,230,000	141	1:1.5	店舗兼共同住宅 S5	小規模な店舗兼共同住宅等が多い近隣商業地域	西9.5m区道	水道、ガス、下水	自由が丘380m	近商(80,300)準防
5-31	喜多見8丁目2175番10「喜多見8-18-11」	710,000	222	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC5F1B	中低層の店舗兼共同住宅が多い駅に近い商業地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	喜多見50m	近商(80,300)準防
5-32	松原5丁目168番40「松原5-3-13」	733,000	78	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	小売店舗、マンション等が混在する駅前商業地域	北西5.4m区道	水道、ガス、下水	東松原90m	近商(80,300)準防
渋谷-1	渋谷区初台2丁目8番14「初台2-8-6」	960,000	141	1:1	共同住宅、住宅兼事務所 S4	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南西7.2m区道	水道、ガス、下水	初台750m	1住居(60,300)準防



2	千駄ヶ谷1丁目26番6「千駄ヶ谷1-26-11」	1,290,000	181	1:2	住宅 LS3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	千駄ヶ谷290m	2住居(60,300)準防
3	広尾2丁目11番6「広尾2-12-13」	1,370,000	209	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	広尾600m	1低専(60,150)準防
4	神宮前4丁目18番7「神宮前4-18-7」	2,140,000	337	1:1.2	共同住宅 RC3	マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	南西5.5m区道	水道、ガス、下水	表参道330m	1中専(60,200)準防
5	松濤1丁目26番37外「松濤1-13-7」	1,860,000	659	2:1	共同住宅兼車庫 RC4	大規模住宅、マンション等が多い閑静な住宅地域	南東6m区道、北東側道	水道、ガス、下水	渋谷960m	1低専(60,150)準防
6	大山町1067番41外「大山町34-9」	1,170,000	534	1:1.2	住宅兼車庫 W2F1B	中規模以上の住宅が多い区画整然とした住宅地域	南7.2m区道	水道、ガス、下水	代々木上原510m	1低専(60,150)準防
7	本町1丁目9番13「本町1-9-12」	709,000	144	1:1.5	住宅兼共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西3.4m区道	水道、ガス、下水	初台400m	1住居(60,300)準防
8	恵比寿3丁目28番26「恵比寿3-21-2」	1,320,000	249	1:3	住宅 RC3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北8.2m区道	水道、ガス、下水	恵比寿900m	1低専(60,150)準防
9	元代々木町50番14「元代々木町50-19」	1,010,000	148	1:1.5	住宅 S2F1B	中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域	北西5.2m区道	水道、ガス、下水	代々木八幡640m	1低専(60,150)準防
10	神泉町5番11「神泉町14-2」	936,000	181	不整形1:1.5	住宅 W2	住宅、アパート、マンションが混在する住宅地域	東2m区道	水道、ガス、下水	神泉120m	1住居(60,300)準防
11	恵比寿西2丁目20番1「恵比寿西2-20-7」	2,890,000	3,089	不整形1:1.2	共同住宅 RC10F2B	中高層のマンションが建ち並ぶ住宅地域	南東7.9m区道、東側道	水道、ガス、下水	代官山200m	2中専(60,300)準防
12	恵比寿西2丁目12番18外「恵比寿西2-12-6」	1,480,000	200	1:1.2	共同住宅 S3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	代官山420m	1住居(60,300)準防
13	渋谷4丁目3番5外「渋谷4-2-23」	1,590,000	143	1:2	共同住宅 RC4	中規模以上の住宅、マンション等の多い住宅地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	表参道500m	2中専(60,300)準防
14	上原2丁目1177番90外「上原2-10-6」	1,180,000	251	1:2	住宅 RC2F1B	中規模一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西5.1m区道	水道、ガス、下水	代々木上原680m	1低専(60,150)準防
15	代々木5丁目30番1「代々木5-30-1」	1,500,000	3,930	台形1:1.2	共同住宅 RC4	中層のマンションが建ち並ぶ住宅地域	北西5.4m区道、三方路	水道、ガス、下水	参宮橋650m	2低専(60,200)準防
16	東3丁目67番2「東3-7-11」	923,000	80	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4.1m区道	水道、ガス、下水	恵比寿600m	2中専(60,300)準防
17	千駄ヶ谷5丁目12番6「千駄ヶ谷5-12-17」	1,050,000	138	1.5:1	共同住宅 S3	住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	代々木430m	2住居(60,300)準防
18	神宮前5丁目34番5「神宮前5-34-3」	1,420,000	137	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅等が多い住宅地域	北東4.3m私道	水道、ガス、下水	渋谷750m	1中専(60,200)準防
19	南平台町52番8「南平台町19-18」	1,740,000	304	1:1.5	住宅 RC2	中規模住宅、マンション等が多い閑静な住宅地域	南西5.4m区道	水道、ガス、下水	渋谷900m	2低専(60,200)準防
20	笹塚1丁目12番4「笹塚1-12-17」	710,000	135	1:1	共同住宅 S3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東3.6m区道	水道、ガス、下水	笹塚400m	2中専(60,200)準防
21	千駄ヶ谷3丁目4番25「千駄ヶ谷3-4-24」	1,400,000	247	1.2:1	共同住宅 RC4F1B	中規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	北参道400m	2中専(60,300)準防
22	恵比寿4丁目15番1「恵比寿4-22-2」	1,150,000	198	台形1:2	共同住宅 S3	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	恵比寿490m	1住居(60,300)準防
23	代々木4丁目36番18「代々木4-36-7」	1,120,000	175	1.2:1	共同住宅 RC4F1B	中低層一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北東5.2m区道	水道、ガス、下水	初台500m	2中専(60,300)準防
24	広尾3丁目67番9「広尾3-16-7」	1,270,000	297	1:1	住宅 W2F1B	中規模以上の住宅、マンションが多い住宅地域	東5.6m区道、南側道	水道、ガス、下水	広尾1.1km	1低専(60,150)準防
25	上原1丁目1341番7「上原1-18-2」	1,100,000	154	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東5m区道	水道、ガス、下水	代々木上原380m	2中専(60,300)準防
26	松濤2丁目14番30「松濤2-3-2」	1,420,000	157	1:2	住宅 W2	中規模住宅が多い閑静な住宅地域	北東6.9m区道	水道、ガス、下水	神泉640m	1低専(60,150)準防
5-1	道玄坂1丁目16番18「道玄坂1-6-3」	5,550,000	78	台形1:1.5	店舗 RC6F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東10m区道	水道、ガス、下水	渋谷230m	商業(80,800)防火
5-2	神南1丁目39番3「神南1-15-8」	5,800,000	167	台形1:3.5	店舗兼事務所 SRC7F2B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西20m区道	水道、ガス、下水	渋谷640m	商業(80,500)防火
5-3	渋谷2丁目9番3「渋谷2-9-9」	6,430,000	184	1:2	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西40m国道、背面道	水道、ガス、下水	渋谷600m	商業(80,700)防火
5-4	東1丁目128番4「東1-27-9」	2,240,000	104	1:1.2	店舗、事務所兼住宅 RC5	中高層の店舗、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	北東27m都道	水道、ガス、下水	渋谷720m	商業(80,500)防火
5-5	渋谷1丁目14番10「渋谷1-14-16」	12,700,000	780	1:3	店舗兼事務所 SRC9F1B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西30m都道、三方路	水道、ガス、下水	渋谷200m	商業(80,800)防火
5-6	神宮前3丁目5番44「神宮前3-5-2」	2,530,000	343	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC3F1B	中層店舗兼共同住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	南東5.8m区道	水道、ガス、下水	表参道400m	近商(80,300)準防

5-7	恵比寿西1丁目10番16「恵比寿西1-10-8」	5,760,000	134	1:1.5	店舗、事務所兼診療所等 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東30m都道	水道、ガス、下水	恵比寿200m	商業(80,700)防火
5-8	笹塚2丁目44番3「笹塚2-44-5」	1,060,000	101	1:1.5	店舗兼住宅 W2	各種小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	西4.4m区道	水道、ガス、下水	笹塚310m	近商(80,300)準防
5-9	神山町7番9「神山町16-4」	1,300,000	85	1:2	店舗兼共同住宅 S4	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東7.5m区道	水道、ガス、下水	渋谷840m	近商(80,300)準防
5-10	代々木1丁目57番6「代々木1-57-4」	4,510,000	339	台形1:1	事務所兼共同住宅 SRC10	中高層の事務所、各種学校等が見られる商業地域	西22m都道	水道、ガス、下水	代々木150m	商業(80,600)防火
5-11	初台1丁目49番12「初台1-49-1」	2,220,000	169	1:1.5	事務所兼車庫 RC9	事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北西40m国道	水道、ガス、下水	初台130m	商業(80,600)防火
5-12	道玄坂2丁目213番「道玄坂2-29-19」	15,800,000	207	台形1:2	店舗兼事務所 RC7F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東20m区道	水道、ガス、下水	渋谷300m	商業(80,700)防火
5-13	桜丘町15番6外「桜丘町14-6」	2,280,000	362	1:1.2	店舗、事務所兼共同住宅 RC7F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西9m区道、南西側道	水道、ガス、下水	渋谷340m	商業(80,500)防火
5-14	道玄坂2丁目36番10「道玄坂2-6-17」	21,900,000	1,513	不整形1:2	店舗、事務所兼映画館 SRC16F2B	中高層の店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北西22m区道、三方路	水道、ガス、下水	渋谷200m	商業(80,800)防火
5-15	恵比寿1丁目12番13「恵比寿1-11-2」	4,080,000	192	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東20m都道	水道、ガス、下水	恵比寿110m	商業(80,500)防火
5-16	上原2丁目1186番22「上原2-29-7」	1,340,000	399	1:1	事務所兼共同住宅 RC7	マンション、事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南西15m区道	水道、ガス、下水	駒場東大前700m	近商(80,300)準防
5-17	代々木2丁目11番13外「代々木2-11-15」	9,630,000	1,099	1:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC9F2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西40m国道、背面道	水道、ガス、下水	新宿400m	商業(80,800)防火
5-18	円山町31番1外「円山町1-12」	1,450,000	239	1:1	ホテル RC6F1B	中層のホテル等が集まる既成商業地域	西5.2m区道	水道、ガス、下水	神泉320m	商業(80,400)防火
5-19	千駄ヶ谷3丁目26番12外「千駄ヶ谷3-26-5」	1,640,000	321	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC4F1B	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西9.1m区道、南西側道	水道、ガス、下水	北参道200m	近商(80,300)準防
5-20	代々木2丁目20番5外「代々木2-20-12」	1,580,000	271	1.5:1	事務所兼店舗 RC6	中層事務所ビル、共同住宅等が混在する商業地域	北西4.9m区道	水道、ガス、下水	新宿560m	商業(80,500)防火
5-21	代々木1丁目55番23「代々木1-55-4」	2,610,000	276	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅 S7	中高層の店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西7.2m区道、北西側道	水道、ガス、下水	代々木180m	商業(80,600)防火
5-22	宇田川町77番14外「宇田川町23-3」	27,800,000	819	不整形1:1.5	銀行、店舗兼事務所 SRC8F2B	中高層の店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南30m区道、三方路	水道、ガス、下水	渋谷150m	商業(80,800)防火
5-23	恵比寿南3丁目123番6「恵比寿南3-2-17」	3,350,000	544	1.5:1	店舗兼事務所 RC6F1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北30m都道	水道、ガス、下水	恵比寿450m	商業(80,500)防火
5-24	渋谷2丁目6番9外「渋谷2-6-12」	2,170,000	286	1:1.5	事務所 RC6F1B	中層の事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北西8m区道	水道、ガス、下水	渋谷650m	商業(80,500)防火
5-25	神南1丁目37番5「神南1-17-3」	2,140,000	131	1:1	店舗兼事務所 RC5	中層店舗や高層共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	東4.2m区道	水道、ガス、下水	渋谷520m	商業(80,500)防火
5-26	神宮前4丁目26番43外「神宮前4-26-18」	26,600,000	1,024	不整形1:1	店舗、事務所兼住宅等 RC8F2B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南西36m都道、三方路	水道、ガス、下水	明治神宮前150m	商業(80,500)防火
5-27	代々木4丁目10番13「代々木4-10-10」	1,230,000	187	1:2	店舗兼住宅 S3	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	参宮橋130m	近商(80,300)準防
5-28	宇田川町86番7「宇田川町25-5」	15,900,000	165	1:1.2	店舗兼事務所 RC6F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西10m区道	水道、ガス、下水	渋谷240m	商業(80,700)防火
5-29	上原2丁目1140番86外「上原2-4-8」	1,440,000	130	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	代々木上原400m	近商(80,300)防火
5-30	神宮前3丁目38番8「神宮前3-38-8」	3,140,000	371	台形1.5:1	店舗兼共同住宅 SRC7F1B	高層店舗兼共同住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	南西22m都道、南側道	水道、ガス、下水	外苑前530m	近商(80,400)防火
5-31	渋谷3丁目9番1「渋谷3-9-9」	8,300,000	593	1:2.5	店舗、診療所兼事務所 SRC8F1B	高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西37m都道、南東側道	水道、ガス、下水	渋谷350m	商業(80,700)防火
5-32	神宮前1丁目6番15「神宮前1-6-11」	9,400,000	165	1:1	店舗、事務所兼住宅 RC3	中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南西5.3m区道	水道、ガス、下水	原宿240m	近商(80,300)準防
5-33	神宮前1丁目13番5「神宮前1-13-11」	19,700,000	172	台形1:2	店舗、事務所兼住宅 RC5F1B	専門店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南西36m都道	水道、ガス、下水	原宿190m	商業(80,500)防火
中野-1	中野区新井2丁目48番27「新井2-8-10」	670,000	170	1:1.5	共同住宅 RC4	中小規模の中層共同住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	北10m区道	水道、ガス、下水	中野820m	1中専(60,200)防火
2	白鷺3丁目912番29「白鷺3-6-9」	453,000	183	台形1.5:1	共同住宅 S2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮750m	1低専(50,150)準防
3	中央2丁目42番5「中央2-45-4」	582,000	80	1:1.5	住宅 W3	戸建住宅が多く見られる住宅地域	北西4m区道	水道、ガス、下水	中野坂上480m	1中専(60,200)準防
4	若宮2丁目66番14外「若宮2-10-11」	452,000	99	1:2	住宅 W2	中小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	都立家政620m	1低専(60,150)準防
5	江原町1丁目65番13「江原町1-33-2」	528,000	213	1.2:1	住宅 RC2F1B	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	新江古田610m	1低専(60,150)準防
6	上高田5丁目30番22外「上高田5-30-3」	479,000	114	1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	新井築師前460m	1低専(60,150)準防
7	弥生町5丁目56番9外「弥生町5-9-26」	614,000	102	1:1.2	住宅 W2	中小規模の住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	中野富士見町550m	1低専(60,150)準防

8	東中野3丁目127番8「東中野3-19-18」	645,000	194	1:1.5	住宅兼共同住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	東中野430m	1低専(60,150)準防
9	弥生町1丁目39番13「弥生町1-35-13」	565,000	178	1:2	共同住宅 LS3	小規模住宅、アパート等が密集する住宅地域	北東3.8m区道	水道、ガス、下水	西新宿五丁目500m	1中専(60,200)準防
10	本町2丁目36番15「本町2-13-13」	627,000	200	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、マンション等が多い住宅地域	南4.5m私道	水道、ガス、下水	中野坂上550m	1中専(60,200)準防
11	中野3丁目2番1「中野3-23-46」	850,000	304	1:1.5	共同住宅 S4F1B	中規模以上の住宅の多い閑静な住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	中野500m	1中専(60,200)準防
12	野方2丁目1423番11「野方2-43-5」	447,000	215	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南西4m区道	水道、ガス、下水	野方800m	1低専(60,150)準防
13	中央1丁目612番1「中央1-21-13」	980,000	2,014	不整形1:2.5	共同住宅 RC5	共同住宅のほか一般住宅も見られる住宅地域	北5.8m区道	水道、ガス、下水	中野坂上270m	1中専(60,200)準防
14	鷺宮3丁目153番4「鷺宮3-28-5」	481,000	167	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮320m	1低専(50,150)準防
15	東中野1丁目77番21「東中野1-14-5」	771,000	317	1:1.5	住宅 LS2	中規模以上の一般住宅の多い住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	東中野560m	1中専(60,200)準防
16	上鷺宮5丁目639番19「上鷺宮5-21-8」	398,000	231	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	富士見台900m	1低専(40,80)準防
17	江古田4丁目1641番18「江古田4-32-14」	480,000	181	台形1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	沼袋800m	1低専(60,150)準防
18	南台3丁目16番9「南台3-18-5」	627,000	81	1:1.2	住宅 S3	小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西5.5m区道	水道、ガス、下水	方南町930m	1中専(60,200)準防
19	中野2丁目9番18「中野2-14-6」	802,000	230	1.2:1	住宅 RC3	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南5.2m区道	水道、ガス、下水	中野450m	1中専(60,200)準防
20	中野5丁目9番12「中野5-38-14」	707,000	218	1:1	共同住宅 S3	中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	中野500m	1中専(60,200)準防
21	大和町4丁目301番36「大和町4-4-8」	470,000	79	1:2.5	住宅 W2	小規模一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	東3.8m区道	水道、ガス、下水	高円寺1.1km	1低専(60,150)準防
22	鷺宮4丁目478番8「鷺宮4-25-9」	456,000	204	1:1.5	住宅 W2F1B	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮600m	1低専(50,150)準防
23	新井4丁目48番6「新井4-11-10」	536,000	76	1:1	住宅 LS3	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ既成住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	沼袋500m	1中専(60,200)準防
24	野方4丁目575番7「野方4-40-19」	447,000	141	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	北3.8m区道	水道、ガス、下水	野方700m	1低専(60,150)準防
25	東中野2丁目47番16外「東中野2-33-2」	677,000	165	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅にマンションが見られる住宅地域	南5m区道	水道、ガス、下水	東中野500m	1低専(60,150)準防
26	上高田2丁目22番6「上高田2-22-8」	541,000	158	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4.1m区道	水道、ガス、下水	新井薬師前350m	1中専(60,200)準防
27	弥生町4丁目26番3「弥生町4-10-6」	575,000	245	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	中野新橋450m	1中専(60,200)準防
28	中野4丁目649番1「中野4-6-8」	1,030,000	721	1:1	共同住宅 RC4F1B	住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	西4.2m区道	水道、ガス、下水	中野490m	1住居(60,200)準防
29	中野3丁目19番10「中野3-45-4」	678,000	168	1:1	共同住宅 S3	小規模共同住宅、戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南3.6m区道	水道、ガス、下水	中野460m	1中専(60,200)準防
5-1	中野3丁目107番10外「中野3-36-15」	4,450,000	192	1:1	店舗 SRC6F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	東20m都道、北側道	水道、ガス、下水	中野近接	商業(80,600)防火
5-2	沼袋1丁目257番9外「沼袋1-39-3」	575,000	109	1:2	店舗兼共同住宅 RC4	中低層の店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	南東4.5m区道	水道、ガス、下水	沼袋90m	近商(80,300)防火
5-3	新井1丁目13番5	764,000	86	1:3	空地	小規模な小売店舗等が多い商業地域	東5.1m区道	水道、ガス、下水	中野600m	近商(80,300)防火
5-4	中央4丁目34番15「中央4-27-5」	1,170,000	177	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西15m都道	水道、ガス、下水	新中野460m	近商(80,400)防火
5-5	野方6丁目734番16「野方6-31-11」	734,000	119	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 S3	低層の小規模店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	東5.5m区道、背面道	水道、ガス、下水	野方70m	商業(80,400)防火
5-6	新井5丁目16番2「新井5-16-1」	710,000	144	1:3	店舗兼住宅 S3	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	新井薬師前210m	商業(80,400)防火
5-7	東中野3丁目2番1「東中野3-8-15」	2,130,000	427	不整形1:1	店舗兼共同住宅 SRC11F1B	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東40m都道	水道、ガス、下水	東中野130m	商業(80,500)防火
5-8	東中野1丁目120番18「東中野1-6-4」	885,000	141	1:2	店舗兼共同住宅 RC6	中低層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東11m都道、南西側道	水道、ガス、下水	東中野630m	近商(80,400)防火
5-9	南台2丁目94番22外「南台2-49-8」	841,000	170	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	中層ビル、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北20m都道	水道、ガス、下水	中野富士見町840m	近商(80,400)防火
5-10	東中野3丁目123番8「東中野3-16-14」	884,000	115	1:1.5	倉庫、事務所兼住宅 RC5	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	北西15m都道	水道、ガス、下水	落合230m	近商(80,400)防火

5-11	本町2丁目432番11「本町2-49-12」	1,750,000	165	1:3	店舗兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	中野坂上50m	商業(80,500)防火
5-12	中野5丁目21番7「中野5-67-5」	2,950,000	129	1:2	店舗、事務所兼住宅 RC9	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西20m都道	水道、ガス、下水	中野250m	商業(80,600)防火
5-13	弥生町2丁目24番7外「弥生町2-21-6」	1,240,000	210	1:2	店舗兼事務所 RC5F1B	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	中野新橋近接	商業(80,400)防火
5-14	中野1丁目95番4外「中野1-50-3」	1,000,000	345	1:1.5	事務所 RC6F1B	中層の店舗、事務所、マンションが多い商業地域	南11m都道	水道、ガス、下水	中野1km	近商(80,400)防火
5-15	野方1丁目1636番1「野方1-29-2」	888,000	108	1:3	店舗、事務所兼住宅 RC6	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南15.5m都道	水道、ガス、下水	中野1km	近商(80,400)防火
5-16	中野3丁目111番52外「中野3-34-13」	1,200,000	152	1:2	店舗兼共同住宅 S4	中層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西6.2m区道	水道、ガス、下水	中野270m	商業(80,600)防火
5-17	東中野4丁目8番4「東中野4-10-20」	1,010,000	133	1:1.2	店舗兼住宅 S3F1B	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東10.6m区道	水道、ガス、下水	東中野190m	近商(80,400)防火
5-18	上鷲宮3丁目289番8「上鷲宮3-16-5」	524,000	165	1:2	事務所兼倉庫 S3F1B	中低層店舗兼事務所、共同住宅等が多い商業地域	南14.5m都道	水道、ガス、下水	富士見台400m	近商(80,300)防火
5-19	江古田4丁目1658番5「江古田4-30-3」	624,000	132	1:3	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南15m都道	水道、ガス、下水	沼袋550m	近商(80,300)防火
5-20	新井1丁目36番7外「新井1-25-6」	1,190,000	216	1:1	事務所 RC6	中層店舗、事務所、マンションの多い商業地域	西20m都道	水道、ガス、下水	中野700m	近商(80,400)防火
5-21	中野5丁目20番21「中野5-56-10」	1,490,000	79	1:2	店舗兼住宅 RC4F1B	小規模な飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	北2.7m区道	水道、ガス、下水	中野300m	商業(80,600)防火
5-22	大和町1丁目1497番4「大和町1-13-9」	640,000	142	1:1	店舗兼共同住宅 RC6F1B	中低層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	野方740m	近商(80,300)防火
5-23	本町4丁目92番6「本町4-37-25」	1,030,000	75	1:3	店舗兼共同住宅 RC5	中層店舗、事務所、マンションが多い商業地域	南東15m区道	水道、ガス、下水	新中野400m	近商(80,400)防火
5-24	中野2丁目12番1「中野2-11-1」	1,200,000	408	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC3	中層の店舗、事務所、マンションが多い商業地域	南8m区道	水道、ガス、下水	中野280m	近商(80,300)防火
杉並-1	杉並区荻窪1丁目419番28「荻窪1-1-18」	498,000	187	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い戸建住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	高井戸1.2km	1低専(50,100)準防
2	高円寺北2丁目730番27「高円寺北2-26-6」	641,000	77	1:2	住宅 W3	小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	高円寺450m	1中専(60,200)準防
3	本天沼1丁目824番35「本天沼1-13-4」	515,000	183	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	南東4m区道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷1.3km	1低専(50,100)準防
4	和泉3丁目734番8「和泉3-26-21」	626,000	332	台形1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	永福町600m	1低専(50,100)準防
5	松ノ木3丁目1134番49「松ノ木3-11-3」	500,000	146	1:2.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南3.5m私道	水道、ガス、下水	新高円寺690m	1低専(50,100)準防
6	桃井4丁目128番「桃井4-12-21」	758,000	4,291	2.5:1	共同住宅 RC7	大規模高層マンションが多い住宅地域	東9.2m区道、北側道	水道、ガス、下水	西荻窪1.2km	準工(60,200)準防
7	和泉1丁目110番14「和泉1-28-16」	512,000	181	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北西3.9m区道	水道、ガス、下水	代田橋600m	1低専(50,100)準防
8	成田東1丁目561番9「成田東1-6-10」	452,000	146	台形1:1.2	住宅 LS2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	南4.9m区道	水道、ガス、下水	西永福1.2km	1低専(50,100)準防
9	南荻窪4丁目52番3「南荻窪4-32-15」	641,000	114	1:2.5	住宅 W2F1B	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	荻窪570m	1低専(50,100)準防
10	清水3丁目209番1「清水3-18-2」	515,000	182	1:1.5	共同住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	井荻900m	1低専(50,100)準防
11	清水2丁目127番5外「清水2-4-1」	534,000	130	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	荻窪1.1km	1低専(50,100)準防
12	今川2丁目211番「今川2-3-6」	425,000	231	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	上井草1.3km	1低専(50,100)準防
13	宮前3丁目523番19「宮前3-28-8」	519,000	136	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	西3.7m区道	水道、ガス、下水	西荻窪1.2km	1低専(50,100)準防
14	高円寺南3丁目433番8外「高円寺南3-52-2」	571,000	133	1:2	住宅 LS3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南3.6m区道	水道、ガス、下水	高円寺520m	1中専(60,200)準防
15	高円寺南1丁目511番28「高円寺南1-26-1」	657,000	76	1:2	住宅 S3	一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	東高円寺300m	1中専(60,200)準防
16	和田2丁目997番47「和田2-35-7」	497,000	134	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南3.5m区道	水道、ガス、下水	東高円寺940m	1低専(60,150)準防
17	高井戸東2丁目669番25外「高井戸東2-24-2」	590,000	235	1:1	住宅 RC2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	高井戸390m	1低専(40,80)準防
18	宮前4丁目145番1外「宮前4-11-26」	525,000	148	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	久我山600m	1低専(50,100)準防
19	高円寺南2丁目358番23「高円寺南2-2-13」	555,000	132	1:2.5	共同住宅 RC3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北3.8m区道	水道、ガス、下水	東高円寺500m	2中専(60,200)準防
20	久我山1丁目370番4「久我山1-5-17」	733,000	3,566	1:1	共同住宅 RC9F1B	中高層の共同住宅、事務所ビル等が建ち並ぶ地域	西11m区道、北側道	水道、ガス、下水	久我山570m	準工(60,200)準防

21	成田東4丁目18番2「成田東4-13-19」	610,000	141	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東5.1m区道	水道、ガス、下水	南阿佐ヶ谷 300m	1低専 (50,100) 準防
22	浜田山1丁目845番13「浜田山1-9-12」	595,000	330	1:2	住宅	S3	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東4m区道	水道、ガス、下水	浜田山 600m	1低専 (50,100) 準防
23	大宮1丁目1634番6「大宮1-10-10」	468,000	132	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北3.8m区道	水道、ガス、下水	永福町 1km	1低専 (50,100) 準防
24	久我山4丁目144番3「久我山4-24-18」	575,000	297	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東5m区道	水道、ガス、下水	三鷹台 340m	1低専 (50,100) 準防
25	西荻南4丁目64番4「西荻南4-15-2」	626,000	165	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 550m	1低専 (50,100) 準防
26	西荻南1丁目432番13「西荻南1-10-18」	603,000	96	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南東5.4m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 940m	1低専 (50,100) 準防
27	上井草2丁目67番13「上井草2-29-3」	455,000	104	1:2.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4.6m区道	水道、ガス、下水	井荻 620m	1低専 (50,100) 準防
28	下井草3丁目172番18「下井草3-35-18」	480,000	90	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	下井草 270m	1低専 (50,100) 準防
29	下高井戸2丁目551番10「下高井戸2-14-9」	513,000	132	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	桜上水 640m	1低専 (40,80) 準防
30	久我山5丁目283番7外「久我山5-9-7」	605,000	330	台形 1.2:1	共同住宅	RC3	低層マンションが多い街道沿いの住宅地域	南8m都道	水道、ガス、下水	久我山 330m	2中専 (60,200) 準防
31	荻窪3丁目9番外「荻窪3-32-3」	739,000	337	台形 1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西7.3m区道、北西側道	水道、ガス、下水	荻窪 630m	1低専 (50,100) 準防
32	下高井戸5丁目355番38「下高井戸5-7-3」	478,000	194	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅等が多い住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	上北沢 600m	1低専 (40,80) 準防
33	永福3丁目253番3「永福3-23-11」	724,000	284	1:2	住宅	W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北11m区道	水道、ガス、下水	西永福 290m	1低専 (50,100) 準防
34	善福寺1丁目303番1「善福寺1-25-16」	515,000	225	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 1.3km	1低専 (40,80) 準防
35	高円寺南3丁目191番14「高円寺南3-14-1」	584,000	198	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4.4m区道	水道、ガス、下水	新高円寺 410m	1低専 (60,150) 準防
36	和泉4丁目272番16「和泉4-38-18」	492,000	168	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	東3.6m区道	水道、ガス、下水	方南町 600m	1中専 (60,200) 準防
37	上高井戸1丁目91番12「上高井戸1-4-23」	546,000	99	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	八幡山 290m	2中専 (60,200) 準防
38	天沼3丁目186番15「天沼3-20-21」	554,000	163	1:1	共同住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東3.6m区道	水道、ガス、下水	荻窪 650m	1中専 (60,200) 準防
39	阿佐谷北1丁目454番13「阿佐谷北1-21-10」	564,000	132	台形 1.2:1	住宅	RC2	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西3.4m私道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷 400m	1低専 (60,150) 準防
40	高井戸東3丁目1989番44「高井戸東3-16-13」	556,000	84	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西4m区道	水道、ガス、下水	浜田山 700m	1低専 (50,100) 準防
41	阿佐谷南3丁目585番7「阿佐谷南3-40-23」	570,000	214	1:1.2	共同住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷 460m	1中専 (60,200) 準防
42	西荻北2丁目23番11「西荻北2-21-1」	618,000	100	1:1.5	住宅	LS2	中小規模の住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 520m	1低専 (50,100) 準防
43	和田3丁目92番55「和田3-36-3」	567,000	214	1:1.5	住宅	RC2	中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	南5.3m区道	水道、ガス、下水	東高円寺 390m	1中専 (60,200) 防火
44	久我山1丁目688番23「久我山1-12-2」	457,000	110	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東4m私道	水道、ガス、下水	久我山 870m	1低専 (50,100) 準防
45	下高井戸1丁目180番6「下高井戸1-34-5」	498,000	214	1.5:1	共同住宅	LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	桜上水 540m	1住居 (60,200) 準防
46	阿佐谷北6丁目154番9「阿佐谷北6-27-12」	483,000	138	1.2:1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	西4.6m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮 850m	1低専 (50,100) 準防
47	方南1丁目86番49「方南1-34-15」	547,000	86	1:2.5	住宅	W3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東5.4m区道	水道、ガス、下水	笹塚 950m	1中専 (60,200) 準防
48	高井戸西3丁目2122番17「高井戸西3-9-12」	496,000	189	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	高井戸 860m	1低専 (50,100) 準防
49	善福寺3丁目126番3「善福寺3-14-14」	506,000	152	1.2:1	住宅	W3	中小規模住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東5.4m区道	水道、ガス、下水	上石神井 1.2km	1低専 (40,80) 準防
50	西荻北3丁目21番16「西荻北3-14-8」	647,000	189	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西4.5m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 330m	1低専 (60,150) 準防

51	高井戸東4丁目1054番111	505,000	139	1:1.2	建築中	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南東4m区道	水道、ガス、下水	浜田山 870m	1低専(50,100)準防
52	高井戸西1丁目990番50「高井戸西1-23-6」	536,000	282	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5m私道	水道、ガス、下水	高井戸 500m	1低専(40,80)準防
53	井草1丁目169番1外「井草1-19-24」	416,000	231	1:2	共同住宅 W2	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	下井草 360m	1低専(50,100)準防
54	阿佐谷北2丁目493番14「阿佐谷北2-34-15」	620,000	123	1:2	住宅 RC3	一般住宅やアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北4m私道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷 460m	1中専(60,200)準防
55	成田西3丁目876番1「成田西3-10-28-1」	451,000	158	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東5.4m区道、南側道	水道、ガス、下水	南阿佐ヶ谷 1.1km	1低専(40,80)準防
56	井草5丁目116番13「井草5-12-14」	410,000	132	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	上井草 510m	1低専(50,100)準防
57	浜田山4丁目1036番1「浜田山4-15-23」	597,000	198	1:2	住宅 W2F1B	中規模戸建住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東5m区道	水道、ガス、下水	浜田山 450m	1低専(50,100)準防
58	成田東4丁目232番8「成田東4-6-7」	615,000	106	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北西4.5m区道	水道、ガス、下水	南阿佐ヶ谷 470m	1低専(50,100)準防
59	上高井戸1丁目334番10「上高井戸1-32-50」	467,000	115	台形1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅を中心に空地も見られる住宅地域	北東6.3m区道	水道、ガス、下水	芦花公園 760m	1低専(40,80)準防
60	堀ノ内1丁目412番31外「堀ノ内1-27-5」	456,000	230	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	東4m私道	水道、ガス、下水	方南町 1.1km	1低専(40,80)準防
61	高円寺北3丁目1012番20「高円寺北3-26-14」	535,000	164	1:1.5	住宅 W2F1B	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北3.6m区道	水道、ガス、下水	高円寺 440m	1低専(60,150)準防
62	本天沼3丁目600番1「本天沼3-13-18」	507,000	196	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅や共同住宅が見られる住宅地域	南東5m区道	水道、ガス、下水	荻窪 1.1km	1低専(50,100)準防
63	松庵2丁目52番12「松庵2-14-10」	580,000	330	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西6.3m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 830m	1低専(50,100)準防
5-1	上荻1丁目7番4外「上荻1-8-9」	3,000,000	95	不整形1:1.2	店舗 S8	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	南東(駅前広場)道路、北東側道	水道、ガス、下水	荻窪駅前広場接面	商業(80,600)防火
5-2	方南2丁目525番3「方南2-21-3」	848,000	232	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC5	中層店舗、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南15m都道	水道、ガス、下水	方南町 90m	商業(80,400)防火
5-3	荻窪5丁目126番3「荻窪5-27-7」	1,780,000	87	1:2.5	店舗 RC4F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域	北16.6m区道	水道、ガス、下水	荻窪 90m	商業(80,600)防火
5-4	阿佐谷南3丁目774番3「阿佐谷南3-37-14」	1,890,000	109	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅等 SRC8	中高層商業ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	東(駅前広場)道路	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷駅前広場接面	商業(80,600)防火
5-5	高円寺南2丁目220番17外「高円寺南2-20-11」	723,000	143	台形1:2	店舗兼共同住宅 S4F1B	小規模な小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	西5.5m区道	水道、ガス、下水	新高円寺 150m	近商(80,300)準防
5-6	永福4丁目47番25「永福4-1-4」	1,050,000	187	1:1.5	店舗事務所 S3F1B	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西19.1m都道	水道、ガス、下水	永福町 90m	近商(80,300)防火
5-7	西荻北2丁目109番3「西荻北2-3-9」	1,170,000	100	1:3	事務所、店舗兼共同住宅 RC7F1B	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 140m	商業(80,500)防火
5-8	成田東5丁目31番1外「成田東5-34-16」	855,000	192	1:1.2	事務所兼共同住宅 SRC7	中高層の事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東25m都道	水道、ガス、下水	南阿佐ヶ谷 360m	商業(80,400)防火
5-9	永福3丁目236番7「永福3-35-7」	740,000	109	1:3	店舗 S2	小規模な小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東11m区道	水道、ガス、下水	西永福近接	近商(80,300)準防
5-10	下井草2丁目235番3外「下井草2-40-14」	659,000	160	1:1.5	店舗 RC4	中層小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	北7.2m区道	水道、ガス、下水	下井草 60m	近商(80,300)準防
5-11	阿佐谷北4丁目240番3「阿佐谷北4-6-29」	822,000	134	2:1	店舗兼共同住宅 RC3	小規模の店舗、マンションが多い商業地域	東20m都道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷 650m	近商(80,400)防火
5-12	成田東3丁目137番27「成田東3-6-4」	618,000	136	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗の建ち並ぶ街道沿いの商業地域	南東15m都道	水道、ガス、下水	新高円寺 1.1km	近商(80,300)準防
5-13	高井戸西1丁目701番6外「高井戸西1-27-21」	726,000	214	1:1.5	医院 RC3	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	高井戸 130m	近商(80,300)防火
5-14	高円寺南4丁目23番3外「高円寺南4-23-4」	1,200,000	178	1:2	店舗兼共同住宅 SRC12F1B	中高層商業ビル、マンションが多い駅前商業地域	西18m区道	水道、ガス、下水	高円寺 190m	商業(80,500)防火
5-15	高井戸西2丁目2140番5外「高井戸西2-10-9」	678,000	127	1:2.5	店舗兼共同住宅 RC4	小規模な小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	富士見ヶ丘 100m	近商(80,300)準防
5-16	下高井戸1丁目3番3「下高井戸1-1-6」	663,000	244	台形1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅等 RC5	中小規模の店舗兼共同住宅が多い駅前の商業地域	西3.6m区道	水道、ガス、下水	下高井戸 100m	商業(80,400)防火
5-17	和泉4丁目256番6「和泉4-40-33」	712,000	204	1:1.5	事務所兼共同住宅 RC5	店舗、事務所兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	方南町 390m	近商(80,400)防火
5-18	阿佐谷北1丁目808番17「阿佐谷北1-4-8」	827,000	100	台形1:2	店舗兼住宅 S4	店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷 140m	商業(80,500)防火
5-19	善福寺1丁目5番外「善福寺1-15-22」	693,000	819	台形1:2.1	店舗兼共同住宅 SRC10F1B	中高層の店舗兼共同住宅が多い路線商業地域	北東25m都道	水道、ガス、下水	西荻窪 1.1km	近商(80,300)防火
5-20	荻窪5丁目63番3「荻窪5-4-8」	714,000	93	1:2	店舗兼共同住宅 RC4	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東7.4m区道	水道、ガス、下水	荻窪 600m	近商(80,400)防火
5-21	下高井戸3丁目242番1「下高井戸3-3-6」	709,000	182	1:2	保育園兼共同住宅 RC5	小売店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	南40m国道	水道、ガス、下水	桜上水 350m	近商(80,300)防火
5-22	浜田山3丁目937番29「浜田山3-34-2」	808,000	133	1:2.5	店舗兼事務所 RC3F1B	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西7.5m区道	水道、ガス、下水	浜田山近接	近商(80,300)準防

5-23	宮前4丁目120番9「宮前4-29-3」	616,000	220	1:2	事務所 RC3	中低層の営業所、共同住宅が多い路線商業地域	南西15m都道	水道、ガス、下水	久我山1km	準住居(60,200) 準防火
豊島-1	豊島区目白2丁目1643番7「目白2-36-16」	857,000	125	1:1.2	住宅 W2	学校、事務所も混在する接近性の優れた住宅地域	南東4.5m区道	水道、ガス、下水	目白200m	1住居(60,300) 準防火
2	南池袋2丁目27番30「南池袋2-39-9」	589,000	115	1:1.5	共同住宅 W3	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	東4m私道	水道、ガス、下水	東池袋250m	1住居(60,300) 準防火
3	東池袋2丁目12番11「東池袋2-12-9」	725,000	194	1:1	住宅 S2	住宅、事務所等が混在する区画整理済の住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	大塚380m	1住居(60,400) 防火
4	目白4丁目43番72外「目白4-19-29」	880,000	214	1:1.2	住宅 RC3F1B	中規模一般住宅が多く環境の良い住宅地域	東5.5m区道	水道、ガス、下水	目白570m	1低専(60,150) 準防火
5	南大塚1丁目1532番20「南大塚1-4-24」	724,000	404	1:2	住宅 LS2	大規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	新大塚750m	1中専(60,300) 準防火
6	千早4丁目26番3「千早4-22-13」	529,000	135	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	北東5.5m区道	水道、ガス、下水	千川410m	1中専(60,200) 準防火
7	千川1丁目12番14「千川1-20-8」	663,000	187	1:1.5	住宅 LS3	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北7.2m区道	水道、ガス、下水	千川360m	1低専(60,150) 準防火
8	池袋本町4丁目215番3「池袋本町4-8-11」	512,000	146	1:3	事務所兼住宅 W3	小規模一般住宅、アパートの多い住宅地域	北4.3m区道	水道、ガス、下水	北池袋380m	1中専(60,300) 準防火
9	雑司が谷3丁目543番3「雑司が谷3-20-10」	621,000	188	不整形1:1.5	共同住宅 RC3	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東5.5m区道	水道、ガス、下水	雑司が谷210m	1中専(60,300) 防火
10	池袋3丁目1638番5「池袋3-9-2」	620,000	73	1:2	住宅 W3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南4.2m区道	水道、ガス、下水	要町300m	1中専(60,300) 準防火
11	北大塚1丁目26番3「北大塚1-24-3」	705,000	138	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東5m区道	水道、ガス、下水	大塚550m	1中専(60,300) 準防火
12	高田1丁目16番12「高田1-3-11」	545,000	115	台形1:3	住宅兼共同住宅 RC3F1B	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	南東3.8m私道	水道、ガス、下水	雑司が谷1km	1住居(60,300) 準防火
13	駒込7丁目795番11「駒込7-14-15」	529,000	80	1:1.2	住宅 W3	小規模住宅、アパート等の建ち並ぶ住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	駒込920m	1中専(60,300) 準防火
14	西巣鴨1丁目770番22「西巣鴨1-30-2」	559,000	112	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	南西5.2m区道	水道、ガス、下水	大塚850m	1中専(60,300) 準防火
15	南長崎2丁目2080番13「南長崎2-7-10」	560,000	132	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	北東4.3m区道	水道、ガス、下水	椎名町650m	1中専(60,200) 準防火
16	西池袋3丁目1390番20「西池袋3-7-5」	654,000	198	1:1.2	住宅 RC3	一般住宅、中低層共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東4.4m区道	水道、ガス、下水	池袋700m	1中専(60,300) 準防火
17	雑司が谷1丁目64番7「雑司が谷1-25-7」	578,000	108	1:1.2	共同住宅 RC3	中小規模の住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西4m区道	水道、ガス、下水	護国寺690m	1中専(60,300) 防火
18	駒込4丁目15番41「駒込4-10-16」	840,000	1,877	2.5:1	共同住宅 RC6	中層マンションのほか一般住宅等もある住宅地域	北東6m区道、背面道	水道、ガス、下水	駒込500m	1中専(60,300) 準防火
19	千早2丁目32番4「千早2-44-8」	570,000	363	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	千川400m	1低専(60,150) 準防火
20	千早1丁目35番42「千早1-28-15」	571,000	103	1:1.2	住宅 S3	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北4.2m区道	水道、ガス、下水	要町250m	1中専(60,200) 準防火
21	上池袋3丁目155番17外「上池袋3-5-5」	525,000	112	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4m区道	水道、ガス、下水	北池袋520m	1中専(60,300) 準防火
22	駒込1丁目14番1外「駒込1-14-2」	929,000	307	1.5:1	共同住宅 RC8	中層マンションが多く見られる住宅地域	南西10m区道、南東側道	水道、ガス、下水	駒込260m	1住居(60,400) 防火
23	東池袋5丁目149番6外「東池袋5-22-8」	546,000	127	1:1.2	住宅 RC3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南3.6m区道	水道、ガス、下水	東池袋460m	1住居(60,300) 準防火
5-1	東池袋1丁目1番16外「東池袋1-1-3」	13,800,000	136	1.5:1	店舗兼事務所 S10F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ繁華な商業地域	南西50m区道	水道、ガス、下水	池袋130m	商業(80,900) 防火
5-2	北大塚3丁目30番11「北大塚3-30-10」	818,000	195	台形1:1.2	事務所 S4	中高層の店舗兼事務所、共同住宅が多い商業地域	北東20m都道	水道、ガス、下水	大塚480m	近商(80,400) 防火
5-3	南大塚3丁目50番4「南大塚3-50-3」	860,000	75	1:2	店舗兼事務所 RC5F2B	中小規模の小売店舗、飲食店等が多い商業地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	大塚150m	商業(80,500) 防火
5-4	西池袋1丁目37番2「西池袋1-37-16」	2,650,000	73	1:2.5	店舗 S4F1B	中高層の飲食店が建ち並ぶ商業地域	東10m区道	水道、ガス、下水	池袋180m	商業(80,800) 防火
5-5	南池袋2丁目97番13「南池袋2-27-6」	3,750,000	130	1:3	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西20m区道	水道、ガス、下水	池袋280m	商業(80,800) 防火
5-6	池袋1丁目544番4「池袋1-7-17」	915,000	89	1:1.5	店舗兼共同住宅 S5	中層の日用品店舗等の建ち並ぶ商業地域	西8m区道	水道、ガス、下水	池袋500m	近商(80,400) 防火
5-7	南長崎1丁目2031番8「南長崎1-3-3」	767,000	162	1:2	店舗兼共同住宅 RC4F1B	小売店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南15m都道	水道、ガス、下水	椎名町610m	近商(80,400) 防火
5-8	巣鴨1丁目18番12「巣鴨1-18-9」	1,750,000	121	1:2	店舗兼事務所 RC9	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	北東40m区道	水道、ガス、下水	巣鴨120m	商業(80,700) 防火
5-9	北大塚2丁目12番3「北大塚2-12-2」	1,350,000	142	1:1.2	店舗兼事務所 RC4	小売店舗、飲食店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西10m区道	水道、ガス、下水	大塚110m	商業(80,600) 防火

5-10	駒込3丁目340番6外「駒込3-3-21」	1,480,000	126	1:4	店舗兼事務所 RC5F1B	中高層店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北東22m都道	水道、ガス、下水	駒込110m	商業(80,600)防火
5-11	西池袋1丁目24番6「西池袋1-24-9」	1,740,000	86	1:1	店舗 RC2F1B	飲食店舗等が建ち並ぶ池袋駅北口近くの商業地域	東4m区道	水道、ガス、下水	池袋100m	商業(80,800)防火
5-12	南池袋1丁目35番7外「南池袋1-11-22」	2,420,000	732	台形1:1.2	店舗兼事務所 SRC8F1B	大規模な高層ビルが建ち並ぶ都道沿いの商業地域	東22m都道、北側道	水道、ガス、下水	池袋550m	商業(80,600)防火
5-13	上池袋1丁目2755番13「上池袋1-39-3」	920,000	495	1:1	店舗兼共同住宅 RC11	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ都道沿いの商業地域	北西21.8m都道、南西側道	水道、ガス、下水	北池袋670m	商業(80,500)防火
5-14	西池袋1丁目10番3「西池袋1-10-15」	4,570,000	368	1:2	店舗兼事務所 RC9F1B	中高層店舗、事務所等が建ち並ぶ高度商業地域	南東16m区道	水道、ガス、下水	池袋近接	商業(80,800)防火
5-15	巣鴨2丁目60番7「巣鴨2-9-25」	900,000	238	1.2:1	店舗兼事務所 S5F1B	店舗付事務所、低層店舗等が混在する商業地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	巣鴨210m	商業(80,500)防火
5-16	池袋2丁目1040番3「池袋2-32-7」	641,000	95	1:2	店舗兼共同住宅 S3F1B	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	南西4m区道	水道、ガス、下水	池袋690m	近商(80,300)準防
5-17	池袋本町1丁目204番7「池袋本町1-37-9」	610,000	137	1:3	店舗兼共同住宅 S4	小規模の店舗、飲食店等の多い駅前の商業地域	北6m区道	水道、ガス、下水	北池袋近接	近商(80,400)防火
5-18	南長崎5丁目3872番4外「南長崎5-26-13」	735,000	113	1:1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、飲食店舗等が見られる駅前の商業地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	東長崎80m	商業(80,400)防火
5-19	西池袋3丁目30番15「西池袋3-30-5」	1,330,000	268	1:2	事務所兼診療所 SRC7F1B	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南12m区道	水道、ガス、下水	池袋380m	商業(80,600)防火
5-20	東池袋3丁目67番6「東池袋3-12-12」	1,730,000	502	1.2:1	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東15m区道、南西側道	水道、ガス、下水	池袋700m	商業(80,700)防火
5-21	高田1丁目327番51外「高田1-37-10」	983,000	117	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅等 S5F1B	中層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東18.2m都道	水道、ガス、下水	雑司が谷210m	近商(80,400)防火
5-22	南大塚2丁目45番3外「南大塚2-45-8」	1,990,000	808	1.5:1	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	西27m区道、三方路	水道、ガス、下水	大塚150m	商業(80,700)防火
5-23	南池袋1丁目1番11外「南池袋1-21-5」	7,230,000	367	1.2:1	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	西22m都道	水道、ガス、下水	池袋120m	商業(80,900)防火
5-24	東池袋1丁目22番2「東池袋1-22-14」	2,230,000	178	1:1	ホテル RC5	中高層の店舗、ホテル等が混在する商業地域	東8m区道	水道、ガス、下水	池袋450m	商業(80,800)防火
5-25	高田3丁目10番38「高田3-10-10」	976,000	114	1:1.5	事務所兼車庫 S7	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西6m区道	水道、ガス、下水	高田馬場230m	商業(80,400)防火
5-26	南池袋2丁目13番4「南池袋2-13-5」	925,000	90	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC4	中低層の店舗兼事務所、共同住宅等が混在する地域	北西4m区道	水道、ガス、下水	池袋510m	商業(80,600)防火
5-27	要町1丁目5番10「要町1-13-10」	925,000	93	台形1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東40m都道	水道、ガス、下水	要町170m	商業(80,500)防火
5-28	池袋2丁目47番5「池袋2-47-5」	1,560,000	279	1:1	事務所兼住宅 SRC10F1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西15m区道	水道、ガス、下水	池袋250m	商業(80,800)防火
5-29	西池袋3丁目1240番13外「西池袋3-5-7」	1,150,000	210	台形1:1.2	店舗兼共同住宅 RC6	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東20m都道	水道、ガス、下水	池袋550m	近商(80,400)防火
5-30	西池袋1丁目17番3外「西池袋1-17-10」	6,680,000	428	1:1.2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ繁華な商業地域	北東30m区道、南東側道	水道、ガス、下水	池袋130m	商業(80,900)防火
5-31	高松1丁目23番35「高松1-7-6」	560,000	180	1:1.5	店舗兼住宅 RC3	中低層の店舗を中心とする近隣商業地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	要町300m	近商(80,300)準防
5-32	西巣鴨1丁目858番17「西巣鴨1-1-2」	634,000	74	1:2	事務所兼住宅 S3	中層の店舗兼共同住宅の多く建ち並ぶ商業地域	東9.7m区道	水道、ガス、下水	大塚570m	商業(80,400)防火
北-1	北区滝野川5丁目48番19「滝野川5-48-12」	506,000	130	1:1.5	共同住宅 S2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東5.7m区道	水道、ガス、下水	西巣鴨600m	1中専(60,200)準防
2	岩淵町475番3「岩淵町9-13」	422,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	東5.2m区道	水道、ガス、下水	赤羽岩淵440m	1中専(60,200)準防
3	王子2丁目17番17「王子2-6-16」	465,000	202	1:2	共同住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東5.7m区道	水道、ガス、下水	王子750m	1住居(60,200)準防
4	赤羽西3丁目12番6「赤羽西3-35-6」	437,000	187	1:1.2	共同住宅 S3	一般住宅や低層の共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	赤羽1.2km	1中専(60,150)準防
5	志茂1丁目14番62「志茂1-14-10」	472,000	105	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	赤羽700m	1住居(60,200)準防
6	田端2丁目11番15「田端2-11-13」	639,000	122	1:2	住宅 W2	住宅、共同住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	田端420m	1住居(60,300)準防
7	赤羽1丁目32番14「赤羽1-32-12」	1,270,000	208	1:1	共同住宅 RC12	中高層共同住宅等が建ち並ぶ地域	東30m区道	水道、ガス、下水	赤羽岩淵140m	商業(80,600)防火
8	王子本町2丁目27番6「王子本町2-27-4」	575,000	160	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	王子650m	1住居(60,200)準防
9	豊島3丁目1番64「豊島3-3-14」	436,000	85	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅等の多い住宅地域	西4.7m区道	水道、ガス、下水	王子1.1km	1中専(60,150)準防
10	志茂3丁目18番7「志茂3-18-4」	455,000	73	1:2.5	住宅 W3	中小規模の一般住宅を中心とする住宅地域	西4m道路	水道、ガス、下水	志茂220m	1中専(60,200)準防
11	滝野川6丁目17番7「滝野川6-16-9」	476,000	116	1:1.2	住宅 RC3	中小規模一般住宅、アパートが見られる住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	西巣鴨300m	1住居(60,300)準防
12	上中里1丁目26番18外「上中里1-26-10」	587,000	105	1:2.5	住宅兼事務所 RC3	一般住宅が多い高台の既存住宅地域	東5.3m区道	水道、ガス、下水	上中里370m	1中専(60,150)準防
13	浮間2丁目24番73「浮間2-24-22」	380,000	134	1:1.2	住宅 W2	住宅、作業所、マンション等が混在する住宅地域	北9m区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡480m	準工(60,200)準防



14	赤羽西1丁目19番「赤羽西1-26-15」	536,000	144	台形1:1	共同住宅LS2	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	南東5.5m区道,北東側道	水道、ガス、下水	赤羽590m	1中専(60,150)準防
15	田端新町2丁目33番1「田端新町2-16-7」	557,000	146	1:1.5	工場兼住宅S3	小工場、一般住宅等が混在する既成住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	田端630m	準工(60,300)準防
16	十条仲原4丁目2番23「十条仲原4-9-3」	434,000	111	1:1.2	住宅W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	十条890m	1中専(60,150)準防
17	西ヶ原3丁目40番9「西ヶ原3-40-12」	525,000	127	1:2	住宅W2	一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	南東4m区道	水道、ガス、下水	西ヶ原520m	1中専(60,150)準防
18	栄町19番5「栄町19-16」	397,000	170	1:1.2	住宅W2	一般住宅、アパートのほか事業所も混在する地域	東3.9m区道	水道、ガス、下水	上中里720m	準工(60,200)準防
19	赤羽北2丁目1962番5「赤羽北2-12-17」	407,000	122	1:2	共同住宅LS2	一般住宅に共同住宅等が見られる住宅地域	北8m区道	水道、ガス、下水	北赤羽280m	1住居(60,200)準防
20	東十条1丁目15番1「東十条1-15-14」	499,000	196	1:2	共同住宅S4	一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	南東6.4m区道	水道、ガス、下水	東十条490m	準工(60,300)準防
21	中十条1丁目18番17「中十条1-17-8」	469,000	178	1:1.2	共同住宅W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	十条560m	1住居(60,200)準防
22	滝野川5丁目6番4外「滝野川5-6-4」	885,000	190	不整形1:1	共同住宅S11	高層マンション、事業所ビル等が混在する地域	南西40m国道,背面道	水道、ガス、下水	西巢鴨300m	商業(80,600)防火
23	十条仲原1丁目12番53外「十条仲原1-17-2」	460,000	71	1:1.5	住宅W2	小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西3.6m区道	水道、ガス、下水	十条500m	1住居(60,200)準防
24	浮間1丁目15番14「浮間1-15-13」	356,000	132	1:1.5	住宅W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西7m区道	水道、ガス、下水	北赤羽750m	1中専(60,200)準防
25	岸町1丁目17番14「岸町1-16-2」	467,000	83	1:1	住宅W2	小規模住宅が多い公園近くの住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	王子670m	1中専(60,150)準防
26	赤羽3丁目212番18「赤羽3-11-3」	447,000	67	1:1.2	住宅W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東3.9m区道	水道、ガス、下水	赤羽岩淵350m	1住居(60,200)準防
27	堀船3丁目19番8「堀船3-19-6」	453,000	141	1:2.5	共同住宅S3	中小規模の住宅、共同住宅等が多い住宅地域	北10.9m区道	水道、ガス、下水	梶原400m	1住居(60,200)準防
28	赤羽2丁目349番2「赤羽2-32-5」	534,000	136	1:1.5	住宅兼共同住宅S3	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	赤羽750m	1住居(60,300)準防
29	滝野川2丁目54番3「滝野川2-54-14」	445,000	98	1:2	住宅W3	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.3m私道	水道、ガス、下水	王子750m	1中専(60,200)準防
30	神谷3丁目27番6「神谷3-27-12」	411,000	95	1:2	住宅W3	一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	志茂690m	準工(60,200)準防
31	田端1丁目15番3「田端1-15-2」	614,000	109	1:1.5	住宅W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	田端380m	1住居(60,300)準防
32	赤羽南1丁目15番1「赤羽南1-15-3」	1,110,000	2,285	台形1:2	共同住宅SRC10	高層共同住宅が建ち並ぶ区画の整った住宅地域	南10m区道,三方路	水道、ガス、下水	赤羽450m	1住居(60,300)防火
5-1	赤羽1丁目8番10「赤羽1-8-3」	3,430,000	150	台形1:1.5	遊技場兼店舗S9	中高層店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西(駅前広場)区道,南側道	水道、ガス、下水	赤羽駅前広場接面	商業(80,600)防火
5-2	赤羽西4丁目216番2「赤羽西4-44-2」	494,000	158	1:1.5	事務所S3	店舗兼住宅、事業所等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	赤羽1.1km	近商(80,300)準防
5-3	田端新町3丁目70番3外「田端新町3-6-11」	742,000	275	1:1.5	事務所、住宅兼倉庫RC7	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北東22m都道	水道、ガス、下水	田端650m	商業(80,500)防火
5-4	堀船3丁目29番21「堀船3-29-10」	500,000	166	1:3.5	店舗兼住宅W2	小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	東8m区道	水道、ガス、下水	梶原90m	近商(80,300)準防
5-5	東十条3丁目9番34「東十条3-15-10」	993,000	158	1:3	店舗、事務所兼共同住宅RC4	各種店舗、中高層ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西7.7m区道	水道、ガス、下水	東十条160m	商業(80,500)防火
5-6	十条仲原1丁目3番26「十条仲原1-8-29」	1,190,000	56	1:2.5	店舗兼住宅S3	小売店舗が駅から続くアーケード内の商業地域	東6m区道	水道、ガス、下水	十条150m	商業(80,500)防火
5-7	浮間4丁目6番12「浮間4-6-8」	455,000	99	1:2	店舗兼住宅S3	小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	西12m区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡740m	近商(80,300)準防
5-8	上十条3丁目18番8「上十条3-12-8」	607,000	92	1:2	店舗兼共同住宅S3	店舗兼住宅、マンション等が混在する商業地域	北東18m都道	水道、ガス、下水	十条570m	近商(80,400)防火
5-9	西ヶ原1丁目106番14外「西ヶ原1-6-7」	985,000	182	1:2	店舗兼共同住宅SRC10	店舗、営業所兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	西22m都道	水道、ガス、下水	駒込500m	商業(80,500)防火
5-10	滝野川6丁目28番5「滝野川6-28-7」	600,000	155	台形1:1.5	店舗兼共同住宅RC4F1B	店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	南西8.5m区道	水道、ガス、下水	板橋500m	近商(80,400)防火
5-11	王子5丁目3番33「王子5-5-3」	814,000	334	台形1:2.1	店舗、事務所兼共同住宅SRC7	中高層マンション、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西27m国道	水道、ガス、下水	王子神谷130m	商業(80,500)防火
5-12	田端4丁目106番4「田端4-6-3」	704,000	98	1:1.5	事務所兼住宅RC5	店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西6.2m区道	水道、ガス、下水	駒込430m	近商(80,400)防火
5-13	赤羽2丁目10番4「赤羽2-10-2」	1,400,000	162	1:3	店舗兼住宅RC6	各種小売店舗が建ち並ぶアーケード付商業地域	南13m区道,背面道	水道、ガス、下水	赤羽390m	商業(80,500)防火
5-14	王子1丁目13番24「王子1-13-15」	1,540,000	176	1:1.5	店舗兼共同住宅RC4F1B	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東30m国道	水道、ガス、下水	王子280m	商業(80,600)防火
5-15	志茂2丁目49番6外「志茂2-49-1」	622,000	150	台形1:2	店舗兼共同住宅S4F1B	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	赤羽600m	近商(80,300)準防

5-16	赤羽西1丁目510番13外「赤羽西1-40-2」	1,860,000	307	不整形 1:2.5	店舗兼事務所 RC6F1B	中高層の店舗、事務所等 が建ち並び駅前商業地域	南東(駅前広 場)都道、背面 道	水道、ガ ス、下水	赤羽駅前 広場接面	商業(80, 500)防火
5-17	志茂2丁目2番20外「志茂 2-2-15」	701,000	204	不整形 1:1.5	店舗、事務 所兼共同住 宅 S8	共同住宅、店舗兼共同住 宅等が建ち並び商業地域	北東27m国 道、北西側道	水道、ガ ス、下水	志茂近接	商業(80, 500)防火
5-18	東田端2丁目11番16「東 田端2-11-15」	685,000	142	台形 1:1	店舗兼共同 住宅 RC5	店舗、共同住宅等が建ち 並び近隣商業地域	南東15m都 道	水道、ガ ス、下水	田端 400m	近商(80, 400)防火
5-19	西ヶ原1丁目55番10「西 ヶ原1-55-9」	757,000	154	1:2	店舗、事務 所兼共同住 宅 S3	小規模の小売店舗等が建 ち並び近隣商業地域	北東3.7m区 道	水道、ガ ス、下水	駒込 410m	近商(80, 300)準防
5-20	王子1丁目6番15「王子1 -6-6」	1,210,000	192	1.5:1	店舗兼共同 住宅 SRC9	中高層マンション、店舗、 事務所が多い商業地域	北西30m都 道	水道、ガ ス、下水	王子 250m	商業(80, 600)防火
5-21	赤羽1丁目36番24「赤羽1 -36-7」	715,000	152	1:3	店舗 S8	飲食店、中高層マンシ ョン等が多い商業地域	北西8m区 道	水道、ガ ス、下水	赤羽 400m	商業(80, 500)防火
5-22	十条仲原2丁目8番38「十 条仲原2-10-25」	650,000	73	1:1.5	店舗兼共同 住宅 S5	小売店舗、中層店舗共同 住宅が建ち並び商業地域	東6.9m区 道	水道、ガ ス、下水	十条 500m	近商(80, 400)防火
5-23	田端1丁目222番5「田端1 -4-5」	958,000	131	1:1.5	店舗兼共同 住宅 RC6	中高層店舗兼共同住宅等 が建ち並び商業地域	西14.5m都 道	水道、ガ ス、下水	田端 670m	商業(80, 500)防 火
荒川 -1	荒川区西尾久8丁目294番 90「西尾久8-18-10」	442,000	110	1.5:1	共同住宅 LS3	一般住宅、アパート等が 建ち並び住宅地域	東4.5m区 道	水道、ガ ス、下水	荒川遊園 地前 350m	1住居 (60,300) 準防
2	荒川2丁目21番35外「荒 川2-21-2」	519,000	102	1:3	営業所兼住 宅 S3	小工場、営業所兼住宅、 一般住宅が混在する地域	西8.1m区 道	水道、ガ ス、下水	町屋 530m	準工(80, 300)準防
3	東日暮里1丁目1番13「東 日暮里1-3-2」	1,030,000	486	不整形 1:6.5	共同住宅 RC14	中高層マンション、事業 所ビル等が混在する地域	北東35m都 道、三方路	水道、ガ ス、下水	三ノ輪 160m	商業(80, 600)防火
4	西尾久2丁目1477番3「西 尾久2-25-8」	409,000	229	1:1	作業所兼住 宅 S2	一般住宅、作業所兼住宅 等が混在する住宅地域	西4m区 道	水道、ガ ス、下水	小台 160m	準工(80, 300)準防
5	東尾久4丁目2086番3「東 尾久4-27-19」	458,000	162	台形 1:1.2	住宅兼共同 住宅 RC3	一般住宅、作業所、アパ ート等の混在する地域	北4m区 道	水道、ガ ス、下水	田端 800m	準工(80, 300)準防
6	東日暮里6丁目777番1「東 日暮里6-40-9」	580,000	1,037	1:2	共同住宅 RC8F1B	中層マンションを中心に 一般住宅も見られる地域	南4.6m区 道	水道、ガ ス、下水	日暮里 580m	準工(80, 300)準防
7	南千住7丁目96番1「南千 住7-29-11」	461,000	147	1:2.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート、作 業所等が混在する地域	北4.5m区 道	水道、ガ ス、下水	南千住 200m	準工(80, 300)準防
8	町屋4丁目1355番28「町 屋4-28-5」	402,000	115	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅、共同住宅、小 工場が混在する地域	南4m区 道	水道、ガ ス、下水	町屋 900m	準工(80, 300)防火
9	荒川6丁目56番5「荒川6 -56-5」	447,000	101	1:1.5	事務所兼共 同住宅 S3	一般住宅、アパート、作 業所等が混在する地域	西4.6m区 道	水道、ガ ス、下水	町屋 470m	準工(80, 300)準防
10	東日暮里5丁目5番13「東 日暮里5-5-7」	562,000	147	1:2.5	作業所兼住 宅 S3	一般住宅、事務所、作業 所等が混在する地域	西8m区 道	水道、ガ ス、下水	日暮里 700m	準工(60, 400)防火
11	荒川3丁目28番10「荒川3 -28-5」	455,000	116	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 建ち並び住宅地域	東4m区 道	水道、ガ ス、下水	三河島 350m	準工(80, 300)準防
12	西日暮里6丁目34番16「西 日暮里6-34-4」	516,000	118	1.2:1	事業所、共 同住宅兼住 宅 S5	事業所、マンション、店 舗等が混在する地域	東6m区 道	水道、ガ ス、下水	新三河島 480m	準工(60, 400)防火
13	西尾久7丁目241番7「西 尾久7-38-5」	507,000	99	1:2	住宅 LS3	一般住宅、共同住宅、工 場等が混在する住宅地域	南6m区 道	水道、ガ ス、下水	荒川車庫 前270m	準工(60, 300)準防
14	東日暮里3丁目230番9「東 日暮里3-30-11」	527,000	109	1:1.5	事務所兼住 宅 S4	小規模工場、共同住宅、 一般住宅が混在する地域	北5.5m区 道	水道、ガ ス、下水	三河島 470m	準工(60, 300)準防
15	町屋7丁目1533番3「町屋 7-9-13」	437,000	163	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、作業所、共同 住宅の混在する住宅地域	北東6m区 道	水道、ガ ス、下水	町屋1km	準工(80, 300)準防
16	南千住3丁目141番26「南 千住3-31-5」	404,000	355	1.2:1	共同住宅 RC6	一般住宅、中層マンシ ョン等が建ち並び住宅地域	東5.9m区 道、背 面道	水道、ガ ス、下水	南千住 1.4km	準工(80, 300)防火
17	東尾久6丁目978番1「東 尾久6-8-1」	597,000	977	1:1.2	共同住宅 RC15	中高層共同住宅、一般住 宅等が建ち並び住宅地域	南西25m都 道、南東側道	水道、ガ ス、下水	東尾久三 丁目近接	近商(80, 400)防火
5-1	東日暮里5丁目51番12「東 日暮里5-51-14」	1,970,000	117	台形 1:1	店舗兼住宅 RC6	中高層の店舗等が建ち並 び駅前の商業地域	北20m区 道	水道、ガ ス、下水	町屋 200m	商業(80, 700)防火
5-2	荒川6丁目5番5「荒川6 -5-2」	1,200,000	127	1.2:1	店舗兼住宅 RC7	各種小売店舗、マンシ ョン等が建ち並び商業地域	南東15m都 道	水道、ガ ス、下水	町屋 100m	商業(80, 500)防火
5-3	南千住1丁目50番29外「 南千住1-31-8」	553,000	92	1:1.2	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並びアー ケード内の商業地域	南西5.6m区 道	水道、ガ ス、下水	三ノ輪 330m	近商(80, 300)準防
5-4	東日暮里3丁目1338番1 外「東日暮里3-43-9」	831,000	168	不整形 1:1.5	店舗、事務 所兼共同住 宅 SRC10	店舗、中高層マンション 等が混在する商業地域	西19.3m都 道	水道、ガ ス、下水	三河島 240m	商業(80, 500)防火
5-5	南千住5丁目109番1外「 南千住5-6-13」	774,000	436	1:3.5	店舗兼共同 住宅 SRC13	中高層店舗兼マンション が多い商業地域	北西25m国 道	水道、ガ ス、下水	三ノ輪 350m	商業(80, 600)防火
5-6	西日暮里2丁目417番9「西 日暮里2-54-8」	1,040,000	100	1:1.5	店舗兼共同 住宅 RC6	中高層店舗兼事務所ビル 等が建ち並び商業地域	北東8.2m区 道	水道、ガ ス、下水	日暮里 200m	商業(80, 700)防火
5-7	町屋3丁目1010番5「町屋 3-8-16」	810,000	182	台形 1:2.5	店舗兼共同 住宅 SRC10	店舗、共同住宅等が建ち 並び商業地域	南東15m都 道	水道、ガ ス、下水	町屋 500m	商業(80, 500)防火
5-8	東日暮里5丁目24番1「東 日暮里5-24-10」	1,090,000	235	1:2	店舗、事務 所兼共同住 宅 SRC8	店舗、マンション、事務 所等が混在する商業地域	北15m区 道	水道、ガ ス、下水	日暮里 540m	商業(80, 500)防火
5-9	西尾久1丁目1690番3「西 尾久1-16-7」	575,000	97	1:2	店舗兼共同 住宅 RC7	店舗併用住宅、マンシ ョン等の混在する商業地域	西15m都 道	水道、ガ ス、下水	小台 470m	近商(80, 400)防火
5-10	西日暮里6丁目508番29 「西日暮里6-15-3」	544,000	93	1:2	店舗兼共同 住宅 S5	事務所、マンション、店 舗等が混在する商業地域	南7.4m区 道	水道、ガ ス、下水	新三河島 270m	近商(80, 300)準防
5-11	東尾久5丁目2400番106 「東尾久5-19-5」	538,000	74	1:3	店舗兼住宅 S3	中小規模の店舗併用住宅 が建ち並び近隣商業地域	西8.2m区 道	水道、ガ ス、下水	熊野前 400m	近商(80, 300)準防
5-12	荒川3丁目78番6「荒川3 -78-5」	729,000	255	3:1	事務所兼駐 車場 RC7	店舗、事務所、共同住宅 等が建ち並び商業地域	南西20m都 道	水道、ガ ス、下水	新三河島 300m	商業(80, 500)防火
板橋 -1	板橋区三園1丁目22番9 「三園1-44-25」	320,000	593	1:1.5	共同住宅 S4	中層のマンションが多い 区画の整った住宅地域	南東6m区 道	水道、ガ ス、下水	西高島平 550m	1中専 (60,200) 準防
2	前野町6丁目21番7「前野 町6-21-4」	411,000	215	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南6m区 道	水道、ガ ス、下水	上板橋 950m	1中専 (60,200) 準防

3	常盤台2丁目24番10「常盤台2-24-5」	609,000	287	1:2	住宅 RC2F1B	中規模一般住宅が建ち並び環境の良い住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	ときわ台 440m	1低専 (50,100) 準防
4	東新町1丁目30番19「東新町1-30-9」	421,000	127	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパートが建ち並び住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	ときわ台 1km	1中専 (60,200) 準防
5	小茂根4丁目118番4「小茂根4-13-11」	456,000	126	1:1	住宅 LS2	中規模住宅とマンションが建ち並び住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	小竹向原 730m	1中専 (60,200) 準防
6	上板橋2丁目196番3「上板橋2-14-18」	446,000	134	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、マンション等が建ち並び住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	上板橋 530m	1住居 (60,200) 準防
7	成増1丁目53番5「成増1-16-1」	477,000	171	1:2	住宅 RC3	中規模一般住宅、共同住宅等が建ち並び住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	地下鉄成増 330m	1中専 (60,200) 準防
8	中台1丁目247番2「中台1-27-3」	410,000	93	1:2	住宅 W3	一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	上板橋 570m	1中専 (60,200) 準防
9	赤塚5丁目734番4「赤塚5-18-11」	346,000	99	1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	成増 1.1km	1低専 (40,80) 準防
10	成増2丁目185番10「成増2-29-7」	382,000	115	1:1.5	営業所兼住宅 RC3	一般住宅の中に営業所等が見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	成増 470m	準工 (60,200) 準防
11	赤塚2丁目1990番22「赤塚2-25-31」	436,000	103	1.2:1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域	北東5m区道	水道、ガス、下水	地下鉄赤塚 310m	1中専 (60,200) 準防
12	稲荷台3番21「稲荷台3-2」	413,000	146	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並び住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	板橋本町 900m	1住居 (60,300) 準防
13	小豆沢2丁目19番6「小豆沢2-34-9」	429,000	1,716	1.5:1	共同住宅 RC9	中高層マンションが増加し倉庫等も残る住宅地域	南西10m区道,北側道	水道、ガス、下水	志村坂上 700m	準工 (60,200) 準防
14	幸町44番15「幸町44-1」	474,000	114	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	大山 900m	1中専 (60,200) 準防
15	徳丸2丁目91番2「徳丸2-26-10」	392,000	117	1:1.5	住宅 LS2	住宅、マンション、事業所等が混在する住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	東武練馬 860m	1中専 (60,200) 準防
16	南常盤台2丁目25番17「南常盤台2-25-5」	533,000	148	1:2	住宅 W2	中規模住宅にマンション等も見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	ときわ台 550m	1住居 (60,200) 準防
17	大山東町10番4「大山東町10-2」	564,000	99	1:1.2	共同住宅 S3	中層マンションも多い街区の整った住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	大山 350m	2住居 (60,300) 準防
18	大谷口2丁目24番3「大谷口2-24-15」	464,000	163	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパートが建ち並び住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	千川 760m	1中専 (60,200) 準防
19	仲町12番6「仲町12-2」	503,000	127	1:1.2	事務所兼共同住宅 S3	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	中板橋 580m	1住居 (60,300) 準防
20	大和町35番31「大和町35-15」	463,000	104	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	北西5.5m区道,背面道	水道、ガス、下水	板橋本町 220m	1住居 (60,300) 準防
21	舟渡2丁目22番13「舟渡2-11-3」	353,000	165	1:1.5	住宅 S4	社宅、中小工場、マンションが混在する住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡 450m	準工 (60,200) 準防
22	高島平1丁目37番3「高島平1-37-4」	370,000	153	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	西台 750m	1中専 (60,200) 準防
23	高島平5丁目47番7「高島平5-47-7」	350,000	224	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	西高島平 450m	1低専 (50,100) 準防
24	板橋2丁目14番9「板橋2-14-6」	525,000	114	1:2	事務所兼共同住宅 S4	作業所、マンション等が混在する住宅地域	北8m区道	水道、ガス、下水	下板橋 450m	準工 (60,300) 準防
25	大山金井町43番9「大山金井町43-7」	553,000	182	1:2	共同住宅 RC5	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	大山 300m	2住居 (60,300) 準防
26	小豆沢4丁目2番13外「小豆沢4-11-18」	414,000	99	2:1	事務所兼住宅 S3	中小規模一般住宅、アパート等が建ち並び地域	東6m区道	水道、ガス、下水	志村坂上 800m	1住居 (60,200) 準防
27	徳丸3丁目121番9	469,000	119	1.5:1	建築中	中規模住宅にマンションも見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	東武練馬 300m	1中専 (60,200) 準防
28	赤塚8丁目4番35「赤塚8-4-42」	336,000	131	1:1.5	共同住宅 RC2	一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	新高島平 1.4km	1中専 (60,200) 準防
29	前野町1丁目44番14「前野町1-44-6」	443,000	332	1:1.2	共同住宅 S3	住宅のほか店舗、作業所等が混在する住宅地域	北西5.4m区道	水道、ガス、下水	ときわ台 820m	準工 (60,200) 準防
30	若木1丁目173番16「若木1-23-2」	371,000	95	1.5:1	住宅 S3	住宅の中に工場等も見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	上板橋 950m	準工 (60,200) 準防
31	蓮根3丁目19番20「蓮根3-4-14」	409,000	495	1:1.5	共同住宅 RC4	住宅、マンション、アパートが建ち並び住宅地域	西10m区道	水道、ガス、下水	西台 420m	1住居 (60,200) 準防
32	若木3丁目1776番18「若木3-14-9」	339,000	74	1:1.5	住宅 W2	小規模住宅が多い起伏のある住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	上板橋 1.1km	1中専 (60,200) 準防
33	坂下1丁目6番50「坂下1-30-21」	377,000	150	1:1.5	共同住宅 SRC3	一般住宅、マンション等が建ち並び住宅地域	北東10m区道	水道、ガス、下水	志村三丁目 680m	準工 (60,200) 準防
34	南町19番13「南町19-2」	547,000	102	1:2	住宅 W3	一般住宅、アパートが建ち並び住宅地域	南東6.1m区道	水道、ガス、下水	要町 700m	1中専 (60,200) 準防

35	蓮根 2丁目 6番 77「蓮根 2-25-7」	396,000	119	1:1.5	住宅 LS2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 4m区道	水道、ガス、下水	蓮根 480m	1 中専 (60,200) 準防
36	中台 2丁目 1340番 13「中台 2-33-3」	352,000	209	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南 4m区道	水道、ガス、下水	志村 3丁目 800m	1 中専 (60,200) 準防
37	中板橋 10番 19「中板橋 10-11」	522,000	196	1:1	共同住宅 RC4	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 6m区道	水道、ガス、下水	中板橋 410m	1 住居 (60,300) 準防
38	東山町 23番 15外「東山町 23-8」	472,000	165	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 6.9m区道	水道、ガス、下水	ときわ台 900m	1 中専 (60,200) 準防
39	富士見町 31番 20「富士見町 31-6」	439,000	169	1:1.5	住宅 LS2	住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	西 5m区道	水道、ガス、下水	中板橋 630m	1 住居 (60,300) 準防
40	仲宿 19番 12内「仲宿 19-6」	427,000	182	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西 4m区道、南東側道	水道、ガス、下水	板橋区役所前 650m	1 住居 (60,300) 準防
41	赤塚 3丁目 555番 8外「赤塚 3-38-6」	431,000	366	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	南東 6m区道	水道、ガス、下水	成増 450m	1 中専 (60,200) 準防
42	徳丸 6丁目 27番 2外「徳丸 6-27-1」	356,000	220	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか空地も残る区画整理済の住宅地域	南 8m区道	水道、ガス、下水	東武練馬 1.3km	1 中専 (60,200) 準防
43	高島平 7丁目 29番 9「高島平 7-29-13」	340,000	375	1:1.2	共同住宅 RC4	中規模中層共同住宅が多い区画整理済の住宅地域	北 6m区道	水道、ガス、下水	新高島平 480m	1 中専 (60,200) 準防
44	赤塚 1丁目 2982番 6「赤塚 1-23-15」	400,000	203	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中に共同住宅等が在る住宅地域	東 4m区道	水道、ガス、下水	下赤塚 630m	1 中専 (60,200) 準防
45	相生町 2017番「相生町 6-4」	412,000	535	1:3	共同住宅 RC3	中層マンションが多く、住宅も見られる住宅地域	南西 8.8m区道	水道、ガス、下水	志村 3丁目 550m	1 住居 (60,200) 準防
46	小茂根 1丁目 195番 1外「小茂根 1-32-22」	594,000	731	不整形 1.5:1	共同住宅 SRC10	中規模マンション、事業所が混在する住宅地域	北西 25m都道	水道、ガス、下水	小竹向原 410m	近商 (80,300) 防火
47	坂下 3丁目 14番 4外「坂下 3-25-2」	370,000	150	1:2.5	共同住宅 W2	共同住宅、住宅、店舗兼住宅が混在する地域	北 11m区道	水道、ガス、下水	蓮根 870m	準工 (60,200) 準防
48	加賀 1丁目 3356番 3「加賀 1-11-1」	520,000	5,346	1:2.5	共同住宅 RC9F1B	中高層の共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	西 12m区道	水道、ガス、下水	板橋区役所前 700m	準工 (60,300) 準防
5-1	大山町 31番 1「大山町 31-1」	1,390,000	99	1:3	店舗兼事務所 SRC4F1B	小売店舗が建ち並ぶ大山駅に近い既成商業地域	南 7m区道	水道、ガス、下水	大山 100m	商業 (80,500) 防火
5-2	高島平 8丁目 15番 1「高島平 8-15-1」	543,000	423	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	東 6m区道、南側道	水道、ガス、下水	高島平 110m	商業 (80,500) 防火
5-3	赤塚 2丁目 804番 3「赤塚 2-2-6」	673,000	75	1:2	店舗兼事務所 W3	小規模な店舗、飲食店が多い駅前商業地域	南西 6m区道	水道、ガス、下水	下赤塚 80m	商業 (80,400) 防火
5-4	志村 2丁目 4番 29「志村 2-2-4」	604,000	74	1:2	店舗兼住宅 S4F1B	中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南 11m区道	水道、ガス、下水	志村坂上 170m	商業 (80,400) 防火
5-5	仲宿 63番 4外「仲宿 63-8」	760,000	139	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC5	旧中山道沿いに小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北東 7m区道	水道、ガス、下水	板橋区役所前 130m	商業 (80,400) 防火
5-6	成増 2丁目 165番 6外「成増 2-19-2」	1,020,000	197	台形 1:2	店舗兼住宅 W2	中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	南 7.2m区道	水道、ガス、下水	成増 100m	商業 (80,500) 防火
5-7	上板橋 1丁目 4753番 8「上板橋 1-21-4」	596,000	74	1:2	店舗兼共同住宅 S5	中小規模小売店舗が街道沿いに建ち並ぶ商業地域	南西 8m区道	水道、ガス、下水	上板橋 270m	近商 (80,300) 準防
5-8	大和町 14番 2外「大和町 14-14」	790,000	220	1.5:1	診療所兼共同住宅 RC12	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東 40m国道	水道、ガス、下水	板橋本町 近接	商業 (80,600) 防火
5-9	常盤台 2丁目 6番 7「常盤台 2-6-5」	1,070,000	105	台形 1:2.5	店舗兼事務所 RC4F1B	中層の店舗、銀行等が混在する駅前の商業地域	南東 15m区道、背面道	水道、ガス、下水	ときわ台 70m	商業 (80,500) 防火
5-10	東坂下 2丁目 11番 4「東坂下 2-16-4」	450,000	470	不整形 1.5:1	店舗 RC3	自動車販売会社、店舗等の建ち並ぶ商業地域	南西 25m国道	水道、ガス、下水	蓮根 880m	近商 (80,300) 防火
5-11	志村 3丁目 13番 6「志村 3-6-7」	536,000	1,022	台形 1:1.5	店舗兼共同住宅 RC7F1B	小売店舗や飲食店等が見られる駅前の商業地域	北 6m区道、南西側道	水道、ガス、下水	志村 3丁目 70m	近商 (80,300) 準防
5-12	成増 3丁目 315番 42「成増 3-35-1」	458,000	139	1:3	店舗兼共同住宅 RC3	中低層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	南西 8m区道	水道、ガス、下水	成増 600m	近商 (80,300) 準防
5-13	板橋 1丁目 46番 7「板橋 1-46-3」	821,000	118	1:2.5	店舗兼共同住宅 SRC8	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西 12m区道	水道、ガス、下水	板橋 350m	商業 (80,600) 防火
5-14	蓮沼町 26番 9「蓮沼町 26-9」	509,000	155	台形 1:1.2	店舗兼住宅 S2	店舗兼住宅の他マンションも見られる商業地域	南 11m区道	水道、ガス、下水	本蓮沼 130m	近商 (80,300) 準防
5-15	中丸町 14番 1外「中丸町 14-1」	705,000	271	1:1.5	事務所 SRC10	中高層の事務所、マンションが建ち並ぶ商業地域	南東 40m都道、北東側道	水道、ガス、下水	大山 950m	商業 (80,500) 防火
5-16	大山東町 52番 21「大山東町 52-1」	887,000	137	1:2	店舗兼住宅 RC3	中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南 7m区道	水道、ガス、下水	大山 160m	商業 (80,400) 防火
5-17	弥生町 27番 3「弥生町 27-14」	564,000	72	1:2	店舗、住宅兼倉庫 SRC5F1B	中低層の店舗兼住宅の多い商業地域	北 8m区道	水道、ガス、下水	中板橋 200m	近商 (80,300) 準防
5-18	高島平 2丁目 7番 3「高島平 2-7-4」	397,000	492	1.5:1	店舗兼共同住宅 RC4	中小規模のマンション、営業所等混在の商業地域	南西 40m都道	水道、ガス、下水	高島平 790m	準住居 (60,300) 準防
5-19	板橋 1丁目 48番 26「板橋 1-48-12」	798,000	180	1:2	事務所兼車庫 SRC9F1B	高層の事務所とマンションが建ち並ぶ商業地域	北 40m国道	水道、ガス、下水	新板橋 60m	商業 (80,600) 防火
9-1	東坂下 1丁目 9番 10「東坂下 1-14-12」	312,000	1,138	1:2	工場	工場、倉庫のほかに住宅も見られる工業地域	南西 6m区道	水道、ガス、下水	志村 3丁目 900m	工業 (60,200) 準防
9-2	舟渡 3丁目 12番 3「舟渡 3-15-24」	286,000	419	1:2	工場兼事務所 S2	工場、倉庫、事業所等が建ち並ぶ工業地域	東 8m区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡 850m	工業 (60,200) 準防
9-3	新河岸 2丁目 55番 2外「新河岸 2-8-25」	262,000	1,611	不整形 1:2	工場兼事務所	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	東 8m区道、背面道	水道、ガス、下水	高島平 1.1km	工業 (60,200) 準防

練馬 - 1	練馬区南田中4丁目412番2「南田中4-20-16」	356,000	121	1:1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 1.3km	1低専 (50,100) 準防
2	南大泉1丁目191番40「南大泉1-6-46」	313,000	110	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北5m区道	水道、ガス、下水	武蔵関 1.4km	1低専 (50,100) 準防
3	石神井台4丁目1207番23「石神井台4-15-8」	361,000	110	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	上石神井 1.1km	1低専 (50,100) 準防
4	平和台2丁目1591番46「平和台2-22-3」	426,000	117	1:1	住宅	W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	平和台 1km	1低専 (60,200) 準防
5	平和台4丁目1630番22「平和台4-12-10」	491,000	199	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	平和台 210m	1低専 (60,200) 準防
6	氷川台4丁目84番14「氷川台4-45-18」	453,000	165	1:1.5	住宅	RC3	中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	氷川台 550m	1低専 (60,200) 準防
7	春日町3丁目2000番16「春日町3-10-2」	397,000	139	1.2:1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東4m区道	水道、ガス、下水	練馬春日町 540m	1低専 (50,100) 準防
8	上石神井1丁目388番39「上石神井1-30-24」	389,000	185	1.2:1	住宅	W2	中規模な一般住宅が多い住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	上石神井 460m	1中専 (50,150) 準防
9	練馬4丁目6691番26「練馬4-23-7」	446,000	176	1.2:1	住宅兼共同住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	都豊島園 120m	1低専 (50,100) 準防
10	大泉学園町6丁目808番6「大泉学園町6-13-24」	247,000	190	1:2	住宅	W2F1B	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北5.7m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 2.6km	1低専 (50,100) 準防
11	石神井町8丁目1680番197「石神井町8-28-10」	436,000	165	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西5.3m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 630m	1低専 (50,100) 準防
12	春日町1丁目2211番19「春日町1-36-5」	421,000	125	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5m区道	水道、ガス、下水	練馬春日町 490m	1低専 (50,100) 準防
13	南大泉3丁目418番16「南大泉3-21-4」	333,000	136	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート、畑等が混在する住宅地域	南5m区道	水道、ガス、下水	保谷 800m	1低専 (50,100) 準防
14	大泉学園町4丁目109番8「大泉学園町4-31-10」	262,000	108	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南5.7m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 2.6km	1低専 (50,100) 準防
15	土支田2丁目1129番7「土支田2-38-23」	280,000	110	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西5m区道	水道、ガス、下水	光が丘 1.8km	1低専 (50,100) 準防
16	早宮2丁目4756番34「早宮2-20-2」	427,000	104	1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東5m区道	水道、ガス、下水	平和台 450m	1低専 (50,100) 準防
17	田柄2丁目6405番63「田柄2-35-20」	439,000	165	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートも散見される住宅地域	東5m区道	水道、ガス、下水	地下鉄赤塚 330m	1低専 (60,150) 準防
18	平和台3丁目104番7「平和台3-8-15」	429,000	198	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	平和台 850m	1低専 (60,200) 準防
19	田柄3丁目5542番11「田柄3-22-4」	376,000	115	1:1.5	住宅兼事務所	W2	一般住宅、アパート、空地等が混在する住宅地域	南5m区道	水道、ガス、下水	平和台 1.2km	1低専 (50,100) 準防
20	豊玉北2丁目5番2「豊玉北2-5-11」	486,000	236	1:2	共同住宅	RC4	マンション等の中に一般住宅も見られる住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	新江古田 420m	1中専 (60,200) 準防
21	錦1丁目254番14「錦1-28-5」	411,000	168	1:1.2	住宅	W2	中小規模住宅の中にアパートが見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	上板橋 900m	1低専 (60,200) 準防
22	西大泉2丁目1657番19外「西大泉2-18-18」	257,000	162	1:1.5	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北5m区道	水道、ガス、下水	保谷 1.5km	1低専 (50,100) 準防
23	田柄5丁目5308番14外「田柄5-18-13」	402,000	168	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	光が丘 460m	1低専 (50,100) 準防
24	豊玉上1丁目16番9「豊玉上1-16-11」	507,000	179	1:2	共同住宅	W3	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	新江古田 360m	1中専 (60,200) 準防
25	練馬2丁目6260番24「練馬2-17-6」	458,000	138	1:2	住宅	RC2	中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	練馬 570m	1低専 (50,100) 準防
26	中村南2丁目24番10「中村南2-24-4」	435,000	191	1.5:1	住宅	W3	中規模一般住宅、共同住宅が多い住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	中村橋 1.1km	1低専 (60,200) 準防
27	向山3丁目1502番8「向山3-15-27」	425,000	143	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	南5m区道	水道、ガス、下水	豊島園 670m	1低専 (50,100) 準防
28	谷原4丁目1795番21「谷原4-16-14」	304,000	99	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のなかにアパートが見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 2km	1低専 (50,100) 準防
29	貫井3丁目534番5「貫井3-29-21」	414,000	110	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかに学校等が見られる住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	富士見台 680m	1低専 (50,100) 準防
30	氷川台3丁目92番18「氷川台3-24-21」	459,000	196	1:1.5	住宅	W2	一般住宅に共同住宅等が見られる住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	氷川台 500m	1住居 (60,200) 準防

31	下石神井4丁目406番8「下石神井4-34-18」	503,000	1,817	2:1	共同住宅 RC9	中高層の共同住宅や店舗等が混在する住宅地域	北15m都道、西側道	水道、ガス、下水	上井草 770m	1住居(60,300) 防火
32	高野台3丁目2312番10「高野台3-30-10」	397,000	108	1:2	住宅 LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 830m	1低専(50,100) 準防
33	桜台6丁目5605番28「桜台6-23-15」	436,000	100	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東5m区道	水道、ガス、下水	氷川台 830m	1低専(50,100) 準防
34	旭町1丁目612番19「旭町1-40-5」	338,000	113	1:1.2	住宅 W2	中小規模の住宅の中に事業所も見られる住宅地域	北4.4m区道	水道、ガス、下水	光が丘 1.6km	1低専(50,100) 準防
35	関町北2丁目628番23「関町北2-9-5」	433,000	165	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	武蔵関 410m	1中専(50,150) 準防
36	石神井台3丁目1768番9外「石神井台3-2-39」	367,000	170	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 1.2km	1低専(50,100) 準防
37	東大泉6丁目196番50「東大泉6-25-1」	360,000	201	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 950m	1低専(50,100) 準防
38	関町南2丁目136番92「関町南2-25-15」	397,000	143	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	武蔵関 1.5km	1低専(50,100) 準防
39	石神井町6丁目1217番16「石神井町6-2-5」	577,000	360	1:1.5	住宅 W2	中規模以上の邸宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西5.5m道路	水道、ガス、下水	石神井公園 500m	1低専(50,100) 準防
40	三原台1丁目1247番1「三原台1-25-35」	345,000	150	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 970m	1低専(50,100) 準防
41	高松4丁目4076番29「高松4-7-22」	385,000	130	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	光が丘 790m	1低専(50,100) 準防
42	大泉学園町5丁目2624番20「大泉学園町5-3-14」	274,000	112	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 1.8km	1低専(50,100) 準防
43	大泉町1丁目3457番29「大泉町1-27-13」	223,000	101	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	地下鉄成増 2.9km	1低専(50,100) 準防
44	中村北2丁目8番19「中村北2-8-10」	470,000	185	1:1.2	車庫、事務所兼共同住宅 RC4	中規模の一般住宅や共同住宅等が多い住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	中村橋 700m	1中専(60,200) 準防
45	北町7丁目1127番32「北町7-11-20」	401,000	112	1:1.2	共同住宅 RC2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	平和台 530m	1低専(50,100) 準防
46	練馬1丁目6968番3「練馬1-40-11」	489,000	144	1:1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	東5m区道	水道、ガス、下水	練馬 420m	1中専(60,200) 準防
47	貫井2丁目927番7「貫井2-21-9」	401,000	110	台形 1:1.5	住宅 S3	住宅、アパート、営業所等が混在する住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	富士見台 760m	1住居(60,200) 準防
48	上石神井2丁目46番76「上石神井2-4-4」	400,000	100	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4m私道	水道、ガス、下水	上井草 760m	1低専(50,100) 準防
49	豊玉北6丁目16番10「豊玉北6-16-13」	526,000	1,653	不整形 1.2:1	共同住宅 RC6F1B	マンションのほか一般住宅も散在する住宅地域	南6m区道、背面道	水道、ガス、下水	練馬 640m	1中専(60,200) 準防
50	関町北4丁目429番23外「関町北4-21-17」	369,000	174	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	武蔵関 770m	1低専(50,100) 準防
51	富士見台3丁目769番8「富士見台3-62-14」	419,000	123	1:1	住宅 W2	一般住宅やアパートが建ち並ぶ住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	練馬高野台 320m	1低専(50,100) 準防
52	高松6丁目1026番23「高松6-33-9」	333,000	112	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に事業所等も見られる住宅地域	南4m私道	水道、ガス、下水	光が丘 1.1km	1低専(50,100) 準防
53	南大泉5丁目853番15「南大泉5-10-6」	325,000	150	1:1.5	住宅 W2F1B	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	保谷 1.1km	1低専(50,100) 準防
54	高野台2丁目913番9「高野台2-8-1」	398,000	132	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、事業所が混在する住宅地域	南西8m区道	水道、ガス、下水	練馬高野台 830m	2住居(60,200) 準防
55	小竹町2丁目14番23「小竹町2-14-2」	588,000	107	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが見られる駅に近い住宅地域	北5.9m区道	水道、ガス、下水	小竹向原 140m	1低専(60,150) 準防
56	南田中3丁目688番24「南田中3-23-4」	398,000	145	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	練馬高野台 550m	1低専(50,100) 準防
57	春日町2丁目2457番31「春日町2-26-23」	402,000	99	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパートも見受けられる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	平和台 700m	1低専(50,100) 準防
58	小竹町1丁目51番42「小竹町1-51-9」	523,000	132	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	西5.4m道路	水道、ガス、下水	江古田 330m	1低専(60,150) 準防
59	西大泉4丁目1256番40「西大泉4-13-10」	240,000	105	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 2.1km	1低専(50,100) 準防
60	東大泉3丁目806番20「東大泉3-21-11」	461,000	133	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ環境良好な住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 410m	1低専(50,100) 準防

61	大泉学園町2丁目2395番19「大泉学園町2-26-21」	302,000	115	1:1.5	住宅	W2	一般住宅を中心に農地等が見られる住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	大泉学園1.3km	1低専(50,100)準防
62	旭町3丁目521番2「旭町3-1-7」	427,000	198	1:3	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西6m区道、背面道	水道、ガス、下水	地下鉄成増400m	1低専(60,150)準防
63	大泉町2丁目1023番34「大泉町2-44-11」	233,000	76	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	石神井公園2.7km	1低専(50,100)準防
64	桜台2丁目24番28「桜台2-24-7」	459,000	173	1:1.2	住宅	W2	中規模の一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	新桜台460m	1低専(60,150)準防
65	東大泉4丁目712番3「東大泉4-20-18」	369,000	110	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	大泉学園700m	1低専(50,100)準防
66	大泉町6丁目70番7「大泉町6-14-12」	333,000	134	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北東4m道路	水道、ガス、下水	大泉学園1.3km	1低専(50,100)準防
67	豊玉北4丁目25番9「豊玉北4-25-5」	567,000	146	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	練馬450m	1中専(60,200)準防
68	立野町2099番56「立野町29-6」	405,000	166	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	武蔵関1.4km	1低専(50,100)準防
69	東大泉2丁目1388番6「東大泉2-41-12」	373,000	121	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	大泉学園900m	1低専(50,100)準防
70	石神井町5丁目819番7「石神井町5-10-19」	361,000	104	1:1.2	住宅	S3	小規模住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北4.2m区道	水道、ガス、下水	石神井公園1.2km	1中専(50,150)準防
71	石神井台2丁目1399番18「石神井台2-8-6」	358,000	163	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	北5m区道	水道、ガス、下水	上石神井1.2km	1低専(50,100)準防
72	中村南1丁目29番17「中村南1-29-15」	430,000	132	1:1	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が多い住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	都立家政600m	1低専(60,200)準防
73	北町1丁目65番6「北町1-44-17」	386,000	79	1.2:1	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	東武練馬780m	1住居(60,200)準防
74	氷川台2丁目135番13「氷川台2-16-11」	424,000	132	1:1.5	住宅	W2F1B	一般住宅のほかに共同住宅も多い住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	氷川台950m	1低専(60,200)準防
75	羽沢2丁目24番39「羽沢2-24-16」	456,000	133	1:1.5	住宅	W2	中小規模住宅にアパート等が見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	新桜台630m	1低専(60,150)準防
76	春日町4丁目2617番14「春日町4-26-19」	393,000	110	1:1.2	住宅	W2	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	練馬春日町750m	1低専(50,100)準防
77	早宮4丁目4889番12「早宮4-10-31」	406,000	186	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅、共同住宅の多い住宅地域	南4.6m区道	水道、ガス、下水	平和台770m	1低専(50,100)準防
78	東大泉7丁目157番48「東大泉7-31-28」	368,000	177	1.2:1	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南東5m私道	水道、ガス、下水	大泉学園730m	1中専(60,200)準防
79	上石神井4丁目725番10「上石神井4-30-17」	375,000	110	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	東5m区道	水道、ガス、下水	武蔵関810m	1低専(50,100)準防
80	豊玉北5丁目11番16「豊玉北5-11-3」	533,000	180	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	練馬580m	1中専(60,200)準防
81	向山4丁目1143番23「向山4-19-8」	373,000	91	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	中村橋900m	1中専(50,100)準防
82	石神井町1丁目1058番3「石神井町1-14-31」	450,000	175	1:2	共同住宅	LS2	中規模住宅、共同住宅が多い南傾斜の住宅地域	東5.2m区道	水道、ガス、下水	練馬高野台580m	1低専(50,100)準防
83	大泉町4丁目2931番89「大泉町4-47-8」	250,000	109	1:1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4m区道	水道、ガス、下水	大泉学園2.3km	1低専(50,100)準防
84	関町北5丁目332番6「関町北5-18-40」	353,000	108	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	武蔵関800m	1低専(50,100)準防
85	豊玉中1丁目1091番6「豊玉中1-37-3」	410,000	108	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	新江古田1.1km	1低専(60,150)準防
86	向山1丁目15番7外「向山1-4-7」	426,000	130	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	中村橋500m	1中専(60,200)準防
87	桜台4丁目6031番3「桜台4-14-9」	500,000	120	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北4m道路	水道、ガス、下水	桜台300m	1中専(60,200)準防
88	富士見台2丁目226番11「富士見台2-38-14」	391,000	165	1:1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	北東4m私道	水道、ガス、下水	練馬高野台800m	1低専(50,100)準防
89	大泉学園町8丁目5324番23「大泉学園町8-25-5」	245,000	126	1.2:1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	和光市2.9km	1低専(50,100)準防
90	土支田4丁目796番20外「土支田4-41-12」	235,000	81	1:1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4m道路	水道、ガス、下水	地下鉄成増2km	1低専(50,100)準防

91	谷原 2丁目 2081番 31「谷原 2-6-5」	342,000	99	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 6m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 1.4km	1低専 (50,100) 準防
92	貫井 2丁目 898番 5外「貫井 2-16-13」	422,000	374	1:2	作業所兼共同住宅 S3	共同住宅、作業所、一般住宅が混在する住宅地域	北西 8m区道	水道、ガス、下水	富士見台 370m	準工 (60,200) 準防
93	羽沢 3丁目 26番 2「羽沢 3-26-10」	450,000	452	1:1.5	共同住宅 RC4	中層マンション、事業所等が混在する住宅地域	北東 6m区道	水道、ガス、下水	氷川台 700m	準工 (60,200) 準防
5-1	豊玉北 6丁目 1番 13「豊玉北 6-1-8」	1,450,000	176	1:1.2	店舗 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北 16.5m都道	水道、ガス、下水	練馬 300m	商業 (80,600) 防火
5-2	石神井町 3丁目 1302番 7外「石神井町 3-25-5」	983,000	119	1:2	店舗 RC4	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	南 7.3m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 170m	商業 (80,500) 防火
5-3	関町北 2丁目 568番 9「関町北 2-27-12」	758,000	110	1:3	店舗兼住宅 S3	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域	北 8m区道	水道、ガス、下水	武蔵関近接	近商 (80,400) 防火
5-4	栄町 6番 20外「栄町 6-8」	831,000	88	1:2	店舗、事務所兼住宅 S4	店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東 8.5m区道	水道、ガス、下水	江古田 200m	商業 (80,500) 防火
5-5	東大泉 1丁目 509番 36「東大泉 1-30-7」	1,330,000	327	1:2	店舗兼事務所 RC6F1B	中高層の店舗事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西 12.7m区道、北西側道	水道、ガス、下水	大泉学園 70m	商業 (80,500) 防火
5-6	高松 5丁目 4616番 1外「高松 5-12-9」	496,000	726	1.5:1	事業所兼共同住宅 RC5	事業所兼共同住宅、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西 25m都道	水道、ガス、下水	光が丘 780m	近商 (80,300) 防火
5-7	氷川台 3丁目 321番 4外「氷川台 3-40-11」	678,000	185	1:3	店舗兼共同住宅 S4	中層店舗兼マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西 11m区道	水道、ガス、下水	氷川台 120m	近商 (80,300) 防火
5-8	関町南 4丁目 743番 1「関町南 4-7-29」	512,000	270	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC5F1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	北 25m都道	水道、ガス、下水	武蔵関 710m	近商 (80,300) 防火
5-9	春日町 1丁目 2295番 11「春日町 1-14-1」	515,000	132	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層店舗併用住宅等が多い近隣商業地域	南 8m区道	水道、ガス、下水	豊島園 750m	近商 (80,300) 準防
5-10	桜台 4丁目 6080番 11「桜台 4-12-23」	621,000	96	1:3	店舗兼住宅 S3	小規模小売店舗等が建ち並ぶ既成の近隣商業地域	東 8.1m区道、南側道	水道、ガス、下水	桜台 180m	近商 (80,300) 防火
5-11	中村北 4丁目 8番 14「中村北 4-8-30」	833,000	117	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC7	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	北 25m都道	水道、ガス、下水	中村橋 180m	商業 (80,500) 防火
5-12	石神井町 7丁目 1854番 13外「石神井町 7-13-1」	521,000	133	1:1.5	店舗兼共同住宅 S4	店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	南東 8m都道	水道、ガス、下水	石神井公園 800m	近商 (80,300) 準防
5-13	北町 8丁目 957番 2「北町 8-37-22」	625,000	370	1:1.2	店舗兼共同住宅 SRC7	中高層共同住宅、低層店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北 25m国道	水道、ガス、下水	地下鉄赤塚 80m	近商 (80,300) 防火
5-14	貫井 4丁目 786番 12「貫井 4-14-19」	538,000	194	台形 1:1.2	店舗兼共同住宅 RC6	中層の店舗兼共同住宅等が見られる路線商業地域	北東 25m都道、北西側道	水道、ガス、下水	中村橋 840m	準住居 (60,300) 防火
5-15	高野台 1丁目 2433番 6「高野台 1-7-7」	868,000	501	台形 1:1	店舗 S2	店舗、高層マンション等が建ち並ぶ駅前商業地域	南 (駅前広場) 区道	水道、ガス、下水	練馬高野台駅前広場接面	近商 (80,400) 防火
5-16	豊玉中 2丁目 27番 5「豊玉中 2-27-14」	557,000	265	1:1.5	事務所兼駐車場 RC3F1B	事務所、店舗、住宅等の混在する路線商業地域	南東 25m都道	水道、ガス、下水	練馬 1km	準住居 (60,300) 防火
5-17	早宮 2丁目 1650番 3外「早宮 2-17-41」	808,000	540	不整形 1:1.2	店舗兼共同住宅 S5	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東 15m都道	水道、ガス、下水	平和台近接	近商 (80,300) 防火
足立 -1	足立区舎人 5丁目 16番 2「舎人 5-27-1」	275,000	99	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート、営業所が混在する住宅地域	南 7.3m区道	水道、ガス、下水	見沼代親水公園 270m	1低専 (50,150) 準防
2	綾瀬 4丁目 64番 3「綾瀬 4-10-20」	536,000	75	1:2	住宅 W3	駅に近く、中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南 4m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 230m	1住居 (60,300) 準防
3	綾瀬 2丁目 43番 5「綾瀬 2-43-8」	498,000	106	1:1	住宅 W3	中小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	東 10.5m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 690m	1中専 (60,300) 準防
4	扇 1丁目 4767番 7「扇 1-52-2」	268,000	105	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	南 4m区道	水道、ガス、下水	扇大橋 500m	1住居 (60,200) 準防
5	西竹の塚 1丁目 1971番 17「西竹の塚 1-3-23」	341,000	264	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東 5m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 990m	1低専 (60,150) 準防
6	中川 3丁目 20番 9「中川 3-24-7」	313,000	69	1:2	住宅 W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	北 4m区道	水道、ガス、下水	亀有 1km	1中専 (60,200) 準防
7	舎人 3丁目 9番 41「舎人 3-6-18」	248,000	105	1:1.5	住宅 W2	小規模住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東 7.4m区道	水道、ガス、下水	見沼代親水公園 500m	1低専 (50,150) 準防
8	神明 1丁目 510番 1「神明 1-3-4」	207,000	132	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかマンション等がみられる住宅地域	西 4.7m区道	水道、ガス、下水	六町 1.4km	1住居 (60,200) 準防
9	東和 3丁目 178番 2「東和 3-7-8」	332,000	165	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 6m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 950m	1住居 (60,300) 準防
10	皿沼 1丁目 16番 49「皿沼 1-16-17」	233,000	147	1:1.5	住宅兼作業所 W2	一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	東 6m区道	水道、ガス、下水	舎人公園 1km	1住居 (60,200) 準防
11	六木 3丁目 34番 9「六木 3-34-16」	231,000	157	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅のほか事業所等も見られる住宅地域	南 9.2m区道	水道、ガス、下水	八潮 1.5km	1中専 (60,200) 準防
12	伊興本町 1丁目 1248番 2「伊興本町 1-13-19」	307,000	120	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北 6.4m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 870m	1低専 (50,100) 準防
13	綾瀬 3丁目 22番 10「綾瀬 3-22-7」	595,000	486	1:1.5	共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅等が多く見られる住宅地域	北 6m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 420m	1住居 (60,300) 準防
14	保木間 1丁目 23番 10「保木間 1-23-16」	264,000	187	1:1	住宅 S2	一般住宅のほかにも都営住宅等が見られる住宅地域	東 6m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.7km	1住居 (60,200) 準防



15	谷中1丁目17番12「谷中1-17-5」	349,000	101	1:1.5	住宅	W3	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	北西8m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 530m	1中専 (60,300) 準防
16	東綾瀬1丁目18番17「東綾瀬1-18-7」	435,000	109	台形 1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 750m	1住居 (60,300) 準防
17	梅島1丁目29番23「梅島1-19-9」	367,000	166	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	梅島 340m	1住居 (60,300) 準防
18	西綾瀬3丁目1755番4「西綾瀬3-15-9」	334,000	93	1:2.5	住宅	W2	一般住宅、アパート、営業所等が見られる住宅地	東4m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 710m	1中専 (60,200) 準防
19	西新井4丁目40番23「西新井4-40-8」	287,000	156	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西7.4m区道	水道、ガス、下水	谷在家 220m	1低専 (50,150) 準防
20	古千谷本町2丁目21番1「古千谷本町2-22-25」	252,000	101	1:1.5	住宅	W2	小規模住宅、アパート等が多い住宅地域	東7.4m区道	水道、ガス、下水	舎人 580m	1低専 (50,150) 準防
21	綾瀬1丁目111番2外「綾瀬1-32-3」	782,000	839	台形 1:1.2	共同住宅	RC8	共同住宅を中心に、店舗も見られる住宅地域	北西9.4m区道、背面道	水道、ガス、下水	綾瀬 80m	近商(80,300)防火
22	谷在家2丁目1番11「谷在家2-1-7」	292,000	126	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほか駐車場も見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	西新井大師西 280m	1住居 (60,200) 準防
23	中央本町4丁目1645番14外「中央本町4-3-19」	289,000	113	1:1.2	寄宿舎	W2	住宅、作業所、アパート等が混在する住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	梅島 1.1km	準工(60,300)防火
24	大谷田2丁目20番22外「大谷田2-20-14」	239,000	146	台形 1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中に駐車場が見られる住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1.7km	1中専 (60,200) 準防
25	青井2丁目1905番11「青井2-28-14」	356,000	134	1:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南5.2m区道	水道、ガス、下水	青井 690m	1中専 (60,200) 準防
26	青井4丁目4310番6外「青井4-16-7」	311,000	82	1:1	住宅	W2	戸建住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北4m道路	水道、ガス、下水	青井 630m	1中専 (60,200) 準防
27	足立2丁目1265番50「足立2-13-5」	250,000	120	1.2:1	住宅兼作業所	W2	一般住宅、住宅兼作業所等が密集する住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	小菅 610m	準工(80,300)準防
28	新田3丁目4番38「新田3-7-18」	266,000	148	1.3:1	住宅	W2	小工場、住宅、アパート等が混在する住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	王子神谷 1.2km	準工(60,200)準防
29	千住緑町2丁目13番13外「千住緑町2-13-13」	438,000	118	1:1.5	住宅	RC3	事業所、一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	北7.3m区道	水道、ガス、下水	千住大橋 590m	準工(60,300)準防
30	鹿浜6丁目10番21「鹿浜6-10-15」	231,000	99	1:1.5	住宅	S3	一般住宅のほか作業所が混在する住宅地域	東6m区道、北側道	水道、ガス、下水	西新井大師西 1.2km	1住居 (60,200) 準防
31	保塚町16番151「保塚町5-12」	283,000	111	1:3	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	六町 640m	1中専 (50,150) 準防
32	西綾瀬2丁目1618番10「西綾瀬2-10-5」	319,000	109	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等の建ち並ぶ住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	五反野 550m	1中専 (60,200) 準防
33	入谷4丁目6番29「入谷4-6-10」	224,000	188	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	舎人 950m	1中専 (60,200) 準防
34	西新井1丁目32番8外「西新井1-32-3」	315,000	110	1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	大師前 430m	1住居 (60,200) 準防
35	東保木間2丁目19番6「東保木間2-19-3」	270,000	165	2:1	住宅	LS2	住宅、共同住宅の他に駐車場も見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	六町 1.5km	2中専 (60,200) 準防
36	西竹の塚2丁目1115番19「西竹の塚2-10-5」	370,000	231	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 330m	1住居 (60,200) 準防
37	島根3丁目445番5「島根3-16-16」	284,000	132	台形 1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	東4.7m区道	水道、ガス、下水	西新井 730m	1中専 (60,200) 準防
38	興野2丁目815番15「興野2-30-33」	263,000	101	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北5m区道	水道、ガス、下水	江北 780m	1中専 (60,200) 準防
39	竹の塚5丁目29番8「竹の塚5-29-10」	331,000	211	1:1	住宅	S3	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東5m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 720m	1中専 (60,300) 準防
40	一ツ家4丁目5番4外「一ツ家4-5-5」	316,000	116	1:1.5	住宅	S3	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	六町 890m	1中専 (60,200) 準防
41	堀之内2丁目12番3「堀之内2-12-12」	220,000	141	1:2.5	倉庫兼住宅	S2	小規模事業所、倉庫、住宅等が混在する住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	江北 1.5km	準工(60,200)準防
42	辰沼2丁目5175番4外「辰沼2-18-4」	198,000	198	1.5:1	事務所兼共同住宅	S3	小工場、作業所、一般住宅等が混在する地域	西4.6m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1.9km	準工(60,200)準防
43	千住曙町55番24外「千住曙町35-14」	362,000	150	1.5:1	住宅	W3	一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	北東4m区道	水道、ガス、下水	堀切 250m	準工(60,200)準防
44	関原2丁目167番4「関原2-8-2」	259,000	134	台形 1:1	住宅	W2	一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	南西4m区道	水道、ガス、下水	梅島 1.1km	準工(80,200)準防
45	竹の塚2丁目19番2「竹の塚2-19-2」	391,000	205	1:1.5	住宅	S3	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 850m	1中専 (60,300) 準防
46	西新井7丁目9番4「西新井7-9-3」	296,000	140	1:1.5	住宅	S2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	西新井大師西 430m	1住居 (60,300) 準防
47	千住寿町56番8「千住寿町5-10」	921,000	613	不整形 1.5:1	共同住宅	SRC14	高層共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	南東35m国道、北側道	水道、ガス、下水	北千住 590m	商業(80,600)防火

48	加平1丁目17番18「加平1-17-22」	350,000	198	1:2	住宅	S2	中規模一般住宅等が多く見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬330m	1住居(60,300)準防
49	六月3丁目9番2「六月3-9-1」	282,000	167	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅等が多く見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚1km	1中専(60,200)準防
50	宮城1丁目15番13「宮城1-31-6」	238,000	198	1:1.5	住宅	S2	一般住宅、共同住宅、小工場等混在する住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	足立小台1.5km	準工(60,200)準防
51	宮城1丁目43番5「宮城1-3-23」	205,000	2,333	1.2:1	共同住宅	SRC12	高層共同住宅が多い隅田川沿いの住宅地域	東15m区道	水道、ガス、下水	小台1.2km	工業(60,200)準防
52	千住旭町66番17「千住旭町28-12」	527,000	113	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が密集する駅に近い住宅地域	南3.5m私道	水道、ガス、下水	北千住400m	1住居(80,300)準防
53	北加平町227番24「北加平町18-14」	244,000	100	1.5:1	住宅	W2	小規模住宅と共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東5.5m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬1.2km	1低専(50,150)準防
54	西新井3丁目13番3外「西新井3-13-2」	274,000	176	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	大師前1.1km	1中専(60,200)準防
55	西伊興2丁目39番15「西伊興2-5-19」	254,000	119	1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中に駐車場が見られる住宅地域	北7.4m区道	水道、ガス、下水	舎人公園780m	1低専(50,150)準防
56	伊興本町2丁目21番13内「伊興本町2-13-24」	239,000	136	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北7.4m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚1.2km	1低専(50,150)準防
57	江北7丁目10番15「江北7-10-11」	257,000	126	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	西新井大師西830m	1住居(60,300)準防
58	保木間3丁目28番11「保木間3-28-12」	260,000	133	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚1.9km	1中専(60,200)準防
59	谷中4丁目14番2「谷中4-14-3」	335,000	170	1:2	住宅	RC4	中規模一般住宅が多い既存住宅地域	北7m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬300m	1中専(60,300)準防
60	東和5丁目71番3「東和5-13-19」	332,000	99	1:2	住宅	S3	住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域	南東8m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬700m	1住居(60,300)準防
61	弘道1丁目361番10外「弘道1-22-15」	334,000	93	1:1.5	住宅	S3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東4.6m区道	水道、ガス、下水	五反野600m	1中専(60,200)準防
62	佐野2丁目10番10「佐野2-10-16」	232,000	134	1:2.5	住宅	W2	営業所等も見られる区画整然とした住宅地域	南東7m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬1.6km	2中専(60,200)準防
63	西新井4丁目3番28「西新井4-3-14」	260,000	132	1:1	住宅	W2	一般住宅のほか、倉庫等も存する住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	谷在家910m	1住居(60,200)準防
64	竹の塚1丁目15番3外「竹の塚1-15-4」	407,000	254	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚550m	1住居(60,300)準防
65	江北5丁目666番「江北5-8-30」	293,000	123	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	北5m区道	水道、ガス、下水	江北490m	1中専(60,200)準防
66	西保木間1丁目2048番8「西保木間1-18-12」	260,000	94	1:2.5	住宅	W2	住宅、アパートの中に事業所が見られる住宅地域	北6.1m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚1.2km	準工(60,200)準防
67	保木間5丁目517番2「保木間5-24-28」	207,000	125	台形1:2	住宅	W2	一般住宅、マンション、工場等が混在する地域	北東5.4m区道	水道、ガス、下水	谷塚1.5km	準工(60,200)準防
68	新田1丁目8番7「新田1-10-8」	250,000	334	2:1	共同住宅	S4	一般住宅、事業所、工場等の混在する地域	北西8m区道	水道、ガス、下水	王子神谷1.1km	準工(60,200)準防
69	千住元町57番14「千住元町27-9」	356,000	114	1.2:1	住宅	W2	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	北千住1.5km	準工(80,300)準防
70	花畑6丁目624番39「花畑6-24-11」	221,000	117	1:1.2	住宅	W2	低層一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	谷塚2.1km	1中専(60,200)準防
71	中央本町1丁目2512番1「中央本町1-18-14」	354,000	3,594	1:1	共同住宅	SRC12	共同住宅の他、一般住宅等も見られる住宅地域	東7.2m区道、北側道	水道、ガス、下水	梅島1km	準工(60,300)防火
72	千住緑町1丁目1番8「千住緑町1-2-1」	470,000	7,367	1:1.2	共同住宅	RC15	再開発による大規模共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東16m区道、四方路	水道、ガス、下水	千住大橋300m	1住居(60,300)防火
73	花畑4丁目34番1外「花畑4-34-1」	251,000	185	台形1:1.5	共同住宅	W2	共同住宅が多く、店舗等も混在する住宅地域	南11m区道、南西側道	水道、ガス、下水	谷塚1.4km	1住居(60,200)準防
5-1	千住2丁目57番3外	3,370,000	494	台形1.5:1	店舗	RC3	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域	南18m区道、背面道	水道、ガス、下水	北千住190m	商業(80,600)防火
5-2	千住旭町45番2外「千住旭町40-22」	1,390,000	122	台形1.5:1	店舗、事務所兼住宅等	S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	南7.2m区道	水道、ガス、下水	北千住210m	商業(80,400)防火
5-3	西新井栄町2丁目1215番2「西新井栄町2-3-4」	942,000	140	1:3	店舗、事務所兼住宅	S4	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	南22m区道	水道、ガス、下水	西新井170m	商業(80,400)防火
5-4	鹿浜3丁目3番21外「鹿浜3-3-3」	309,000	582	1:1.5	事務所	RC6F1B	自動車販売会社、営業所等が多い路線商業地域	南25m都道	水道、ガス、下水	西新井大師西1.8km	準工(60,400)防火
5-5	谷在家2丁目1番10「谷在家2-1-16」	410,000	257	1:1.5	店舗兼事務所	S4	事業所、店舗、共同住宅等が混在する商業地域	東33m都道	水道、ガス、下水	西新井大師西200m	準工(60,400)防火
5-6	本木北町9番35外「本木北町9-21」	279,000	131	1.2:1	店舗兼共同住宅	S4	店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ既存商業地域	東11m区道	水道、ガス、下水	扇大橋1.2km	近商(80,300)準防
5-7	六月1丁目572番3	329,000	102	1:1.5	空地		小売店舗、マンション、銀行が混在する商業地域	西16m都道	水道、ガス、下水	竹ノ塚1.3km	近商(80,300)準防
5-8	足立4丁目1785番1「足立4-13-6」	442,000	567	不整形1:1.5	店舗兼共同住宅	SRC11	小売店舗、マンション等が混在する路線商業地域	西25m国道	水道、ガス、下水	五反野700m	商業(80,500)防火

5-9	竹の塚1丁目29番15外「竹の塚1-29-4」	520,000	102	台形1:1.2	店舗 S7	中高層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ普通商業地域	南西15.3m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚200m	商業(80,500)防火
5-10	谷中2丁目7番6「谷中2-7-3」	545,000	287	1:1.2	店舗兼事務所 S3	中層の店舗、事務所等が見られる駅前商業地域	西12m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬近接	近商(80,400)防火
5-11	千住1丁目23番2「千住1-11-2」	1,050,000	492	台形2:1	店舗兼事務所 SRC8	中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西35m国道,三方路	水道、ガス、下水	北千住620m	商業(80,600)防火
5-12	竹の塚4丁目1番7外「竹の塚4-1-13」	417,000	182	1:2	店舗兼共同住宅 SRC7	店舗、事務所ビルが多い国道沿いの路線商業地域	東25m国道	水道、ガス、下水	竹ノ塚1.1km	近商(80,400)防火
5-13	六町4丁目2番28外「六町4-3-7」	563,000	255	1:1	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗兼共同住宅が多い駅に近い商業地域	西21m都道	水道、ガス、下水	六町150m	近商(80,300)防火
5-14	千住柳町25番6外「千住柳町6-12」	471,000	184	台形1:1.5	事務所兼住宅 S3	店舗兼住宅、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東9m区道	水道、ガス、下水	北千住880m	近商(80,300)準防
5-15	千住龍田町60番5外「千住龍田町3-12」	550,000	95	2:1	事務所兼共同住宅 S4	中小規模の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北15m区道	水道、ガス、下水	北千住790m	商業(80,500)防火
5-16	竹の塚5丁目1番2「竹の塚5-1-2」	455,000	132	1:2	店舗兼住宅 S4	小規模店舗、共同住宅等が見られる路線商業地域	南22m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚670m	近商(80,300)防火
5-17	中央本町2丁目32番14「中央本町2-19-12」	384,000	173	1:1	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗、アパート等が混在する既成商業地域	東9m区道	水道、ガス、下水	五反野470m	近商(80,300)準防
5-18	千住旭町80番17「千住旭町20-9」	529,000	52	1:2	店舗兼事務所 S3	小規模店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	東7.2m区道	水道、ガス、下水	北千住500m	近商(80,300)準防
5-19	扇1丁目4320番6外「扇1-21-16」	441,000	233	台形1:2:1	店舗、事務所兼住宅 S5	店舗兼共同住宅等が多い、駅至近の路線商業地域	西35m都道	水道、ガス、下水	扇大橋近接	近商(80,400)防火
5-20	綾瀬2丁目26番9「綾瀬2-26-15」	654,000	612	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B	店舗、共同住宅、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南6m区道	水道、ガス、下水	綾瀬180m	商業(80,400)防火
5-21	東綾瀬1丁目24番2「東綾瀬1-24-2」	552,000	204	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層の店舗兼共同住宅等が多い路線商業地域	西15m都道	水道、ガス、下水	綾瀬550m	準住居(60,400)防火
5-22	保木間4丁目50番8「保木間4-50-13」	276,000	420	1:1.5	店舗兼共同住宅 S5	マンション、店舗、営業所の混在する商業地域	東16m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚2km	準住居(60,400)防火
5-23	栗原4丁目9番7「栗原4-9-6」	350,000	260	1:1.2	店舗兼共同住宅 S3	店舗、事業所のほか住宅等が混在する商業地域	西20m都道	水道、ガス、下水	大師前890m	準住居(60,300)防火
5-24	千住2丁目39番15	755,000	334	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南8m区道	水道、ガス、下水	北千住180m	商業(80,400)防火
5-25	栗原3丁目903番1「栗原3-10-15」	408,000	170	台形1:2	事務所 RC4	中層事務所、マンションが建ち並ぶ路線商業地域	南33m都道	水道、ガス、下水	大師前250m	近商(80,400)防火
5-26	大谷田3丁目1108番1「大谷田3-1-1」	343,000	350	1:1.5	工場、事務所兼店舗 S2	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	南25m都道	水道、下水	北綾瀬700m	準工(60,400)防火
5-27	千住4丁目43番7「千住4-4-14」	593,000	83	1:3	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南7.3m区道	水道、ガス、下水	北千住600m	近商(80,300)準防
5-28	西新井1丁目1056番7「西新井1-8-1」	422,000	159	不整形1:2:1	店舗兼共同住宅 S3	店舗併用住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	南7.2m区道,背面道	水道、ガス、下水	大師前210m	商業(80,400)防火
5-29	東和2丁目45番3外「東和2-26-2」	364,000	141	台形1:1.2	店舗、事務所兼住宅 S3	小売店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	亀有900m	近商(80,300)防火
5-30	六木1丁目6番7「六木1-6-28」	251,000	198	1:2	店舗兼住宅 S3	店舗併用住宅、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西16m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬1.8km	近商(80,300)防火
5-31	鹿浜3丁目5番11「鹿浜3-5-13」	238,000	123	1:1.5	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	北6m区道	水道、ガス、下水	西新井大師西2km	近商(80,300)準防
5-32	千住橋戸町101番外	681,000	243	不整形1:1.2	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗ビル等が増えつつある駅前商業地域	北東(駅前広場)区道,南東側道	水道、ガス、下水	千住大橋駅前広場接面	近商(80,400)防火
9-1	綾瀬6丁目455番1外「綾瀬6-11-17」	318,000	1,668	1:2:1	倉庫 RC4	中小規模の倉庫、営業所等が多い工業地域	東13m区道	水道、ガス、下水	青井740m	工業(60,200)準防
9-2	宮城2丁目6番3「宮城2-10-16」	191,000	775	1:2	事務所兼作業所 S3	中小規模の工場のほか住宅が混在する工業地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	扇大橋1.5km	工業(60,200)準防
9-3	堀之内2丁目2番8外	222,000	590	1:1	倉庫兼事務所 S3	倉庫、工場等のほか住宅も見られる工業地域	南西15m区道	水道、ガス、下水	江北1.4km	準工(60,300)防火
9-4	入谷6丁目3221番「入谷6-2-6」	232,000	12,000	台形1:2:1	事務所、倉庫兼作業所 SRC5	物流施設が多く見られる大規模な流通業務地域	西16m区道	水道、ガス、下水	舎人公園1.2km	準工(60,300)準防
9-5	入谷9丁目15番13「入谷9-15-9」	230,000	898	1:5:1	倉庫 S1	倉庫、工場、共同住宅等が混在する工業地域	南東9m区道,南西側道	水道、ガス、下水	舎人1.6km	準工(60,200)準防
葛飾-1	葛飾区東金町3丁目104番5「東金町3-34-1」	378,000	112	1:2	住宅 W3	一般住宅を中心とする区画整然とした住宅地域	南西4m区道	水道、ガス、下水	金町600m	1住居(60,200)準防
2	細田5丁目355番2「細田5-6-12」	308,000	219	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東5.5m区道	水道、ガス、下水	小岩1.2km	2低専(50,150)準防
3	東新小岩2丁目132番1「東新小岩2-4-11」	328,000	125	1:2	住宅 S3	一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	新小岩1.2km	1住居(60,200)準防
4	お花茶屋3丁目396番12「お花茶屋3-23-6」	333,000	158	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	お花茶屋700m	1住居(60,200)準防
5	東金町2丁目365番5「東金町2-6-18」	367,000	100	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	金町550m	1中専(60,200)準防
6	小菅4丁目5番11「小菅4-5-11」	482,000	132	1:1.5	住宅 W2	住宅、アパート、マンションが建ち並ぶ住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	綾瀬350m	1中専(60,200)準防
7	青戸5丁目149番4「青戸5-18-3」	393,000	193	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	青砥360m	1住居(60,200)準防

8	亀有 2丁目 184番 2「亀有 2-18-7」	340,000	87	1:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 6m区道	水道、ガス、下水	亀有 930m	1住居 (60,200) 準防
9	新宿 5丁目 2294番 2「新宿 5-22-11」	281,000	94	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北 4m区道	水道、ガス、下水	金町 900m	1住居 (60,200) 準防
10	柴又 1丁目 1277番 3「柴又 1-29-15」	315,000	163	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に、アパート等が見られる住宅地域	南東 4m区道	水道、ガス、下水	柴又 450m	1中専 (60,200) 準防
11	西亀有 1丁目 2番 1「西亀有 1-2-1」	321,000	3,049	不整形 1:1.2	共同住宅	RC7	マンションのほか一般住宅等が見られる住宅地域	西 6m区道、三方路	水道、ガス、下水	お花茶屋 1.3km	1中専 (60,200) 準防
12	南水元 4丁目 23番 5「南水元 4-23-4」	271,000	82	1:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北 4m区道	水道、ガス、下水	金町 1.2km	1中専 (60,200) 準防
13	新宿 1丁目 156番 1「新宿 1-21-11」	281,000	109	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東 5m区道	水道、ガス、下水	京成高砂 1.4km	1住居 (60,200) 準防
14	高砂 8丁目 661番 3「高砂 8-19-5」	327,000	107	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	北 6.3m区道	水道、ガス、下水	京成高砂 600m	1住居 (60,200) 準防
15	奥戸 6丁目 463番 2「奥戸 6-17-15」	261,000	148	1:2	住宅	S2	一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	南東 7.2m区道	水道、ガス、下水	小岩 1.3km	1中専 (50,150) 準防
16	金町 2丁目 1249番 3「金町 2-18-3」	338,000	165	1:2	共同住宅	W2	一般住宅、アパート等が多く見られる住宅地域	南西 5.4m区道	水道、ガス、下水	金町 540m	準工 (60,200) 準防
17	東新小岩 5丁目 462番 1「東新小岩 5-9-7」	380,000	181	1:2	共同住宅	S3	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	西 6m区道	水道、ガス、下水	新小岩 640m	1住居 (60,200) 準防
18	水元 5丁目 69番 1「水元 5-2-7」	195,000	199	1:2	住宅	W3	一般住宅等の中に空地等が見られる住宅地域	北 7m区道	水道、ガス、下水	金町 2.9km	2低専 (50,150) 準防
19	水元 3丁目 10番 48「水元 3-10-13」	228,000	148	1:2	住宅	W3	一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	北 8m区道	水道、ガス、下水	金町 1.8km	1中専 (60,200) 準防
20	堀切 4丁目 60番 6「堀切 4-48-10」	314,000	77	1:2.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東 6.3m区道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 310m	準工 (60,200) 準防
21	西亀有 3丁目 94番 2「西亀有 3-41-2」	332,000	112	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西 6m区道	水道、ガス、下水	亀有 1.1km	1住居 (60,200) 準防
22	四つ木 4丁目 128番 2「四つ木 4-4-4」	282,000	122	1:2	工場兼住宅	S2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	南西 7m区道	水道、ガス、下水	四ツ木 900m	準工 (60,200) 準防
23	新小岩 3丁目 1079番 3「新小岩 3-5-1」	441,000	98	1:1.5	住宅兼事務所	S3	住宅、共同住宅、事務所等が混在する住宅地域	西 6.4m区道	水道、ガス、下水	新小岩 630m	1住居 (60,300) 準防
24	立石 4丁目 41番 1「立石 4-14-7」	333,000	127	1:2	住宅	LS3	一般住宅、共同住宅、事業所の混在する住宅地域	北 4m区道	水道、ガス、下水	京成立石 450m	準工 (60,200) 準防
25	鎌倉 1丁目 577番 50「鎌倉 1-29-14」	318,000	117	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南 5.5m区道	水道、ガス、下水	京成小岩 600m	2低専 (60,200) 準防
26	立石 5丁目 315番 5「立石 5-23-2」	342,000	173	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	西 4.5m区道	水道、ガス、下水	京成立石 850m	1中専 (60,200) 準防
27	青戸 1丁目 61番 1「青戸 1-5-4」	410,000	160	1:2	共同住宅	W2	中規模住宅、アパートが建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 6.3m区道	水道、ガス、下水	青砥 350m	1住居 (60,200) 準防
28	東立石 4丁目 127番 5「東立石 4-26-10」	323,000	109	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	西 5.5m区道	水道、ガス、下水	京成立石 550m	準工 (60,200) 準防
29	宝町 1丁目 29番 9「宝町 1-21-25」	286,000	97	1:1.2	工場兼住宅	S2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	東 6m区道	水道、ガス、下水	お花茶屋 700m	準工 (60,200) 準防
30	堀切 8丁目 164番 23「堀切 8-4-16」	358,000	100	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、マンション等が見られる住宅地域	南 6m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 1km	1中専 (60,200) 準防
31	小菅 1丁目 1245番 2「小菅 1-23-13」	251,000	64	1:2.5	住宅	W2	住宅、アパート等が密集する住宅地域	南 3.5m道路	水道、ガス、下水	綾瀬 1.2km	1住居 (60,200) 準防
33	東新小岩 8丁目 1383番 5「東新小岩 8-21-5」	301,000	157	1:2	住宅兼倉庫	RC3	一般住宅のほか共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西 5.5m区道	水道、ガス、下水	新小岩 1.4km	準工 (60,200) 準防
34	新小岩 4丁目 420番 4「新小岩 4-5-5」	384,000	91	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	北西 6.3m区道	水道、ガス、下水	新小岩 710m	1住居 (60,300) 準防
35	お花茶屋 1丁目 530番 16「お花茶屋 1-3-7」	367,000	138	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	北 6m区道	水道、ガス、下水	お花茶屋 220m	1住居 (60,200) 準防
36	堀切 2丁目 36番 26「堀切 2-31-12」	298,000	104	1:1.2	住宅	W3	住宅、アパート等が密集する既成住宅地域	南東 4m私道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 460m	1住居 (60,200) 準防
37	立石 2丁目 262番 50「立石 2-5-10」	336,000	100	1:1	住宅	W2	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	東 7.2m区道	水道、ガス、下水	京成立石 900m	準工 (60,200) 準防
38	西水元 2丁目 21番 10「西水元 2-11-22」	189,000	100	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	南 8m区道	水道、ガス、下水	亀有 2.7km	2低専 (50,150) 準防
39	新宿 2丁目 3247番 3「新宿 2-28-2」	269,000	149	1:1.5	共同住宅	W2	一般住宅、共同住宅の多い住宅地域	西 4m区道	水道、ガス、下水	亀有 1.1km	1住居 (60,200) 準防
40	東金町 6丁目 468番 16「東金町 6-26-4」	272,000	165	1:1	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 8.7m区道	水道、ガス、下水	金町 1.1km	2低専 (60,200) 準防
41	西亀有 1丁目 19番 22「西亀有 1-19-4」	324,000	145	1:2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西 4m区道	水道、ガス、下水	亀有 1.4km	1中専 (60,200) 準防

42	金町 5丁目 1922番 51「金町 5-33-4」	349,000	102	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 3.5m私道	水道、ガス、下水	金町 300m	1住居 (60,200) 準防
43	西新小岩 5丁目 2752番 3「西新小岩 5-3-16」	268,000	140	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート、作業所が混在する住宅地域	南 4.5m区道	水道、ガス、下水	四ツ木 1.5km	準工 (60,200) 準防
44	青戸 4丁目 1125番 8「青戸 4-5-10」	355,000	90	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、店舗等が見られる住宅地域	東 11m区道	水道、ガス、下水	青砥 890m	準工 (60,200) 準防
45	高砂 1丁目 14番 41「高砂 1-14-4」	292,000	123	1:1.5	住宅 W2	住宅、共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	西 7.3m区道	水道、ガス、下水	青砥 850m	準工 (60,200) 準防
46	東金町 1丁目 3500番 1「東金町 1-3-1」	428,000	11,464	不整形 2.5:1	共同住宅 RC19F1B	共同住宅が多く見られる利便性のよい住宅地域	北西 21m区道、四方路	水道、ガス、下水	金町 580m	準工 (60,200) 準防
5-1	新小岩 1丁目 1355番 3「新小岩 1-49-3」	1,430,000	115	1:3	店舗兼住宅 S3	中規模の小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南西 7.7m区道	水道、ガス、下水	新小岩 200m	商業 (80,500) 防火
5-2	鎌倉 4丁目 490番 5「鎌倉 4-32-11」	299,000	83	台形 1:2	店舗兼住宅 S3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	東 4m区道	水道、ガス、下水	京成小岩 400m	近商 (80,300) 準防
5-3	小宮 4丁目 11番 6「小宮 4-11-6」	718,000	89	1:1.5	事務所兼店舗 RC4	小売店舗、事務所の建ち並ぶ駅前の商業地域	北 7.3m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 90m	商業 (80,400) 防火
5-4	立石 1丁目 233番 3外「立石 1-19-7」	659,000	151	1:3	店舗 S2	飲食店舗、小売店舗等が多い駅前の商業地域	東 7.2m区道	水道、ガス、下水	京成立石 60m	商業 (80,500) 防火
5-5	亀有 3丁目 643番 2「亀有 3-18-3」	674,000	165	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC7	店舗、マンション等が建ち並ぶ駅南側の商業地域	西 11m区道	水道、ガス、下水	亀有 230m	商業 (80,500) 防火
5-6	東新小岩 6丁目 790番 2「東新小岩 6-2-2」	372,000	229	1:2	店舗 RC2	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	西 7.2m区道	水道、ガス、下水	新小岩 890m	近商 (80,300) 準防
5-7	高砂 5丁目 782番 4外「高砂 5-36-11」	497,000	78	台形 1:2.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東 11m都道	水道、ガス、下水	京成高砂 80m	商業 (80,400) 防火
5-8	亀有 2丁目 133番 2「亀有 2-34-4」	387,000	148	1:2	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、併用マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	西 11m区道	水道、ガス、下水	亀有 620m	近商 (80,300) 準防
5-9	南水元 4丁目 27番 4「南水元 4-27-13」	299,000	253	1.2:1	店舗兼住宅 RC3	小売店舗、飲食店等の多い路線沿い近隣商業地域	東 22m区道	水道、ガス、下水	金町 1.5km	近商 (80,300) 準防
5-10	東金町 3丁目 12番 11「東金町 3-30-16」	388,000	87	1:2	店舗兼住宅 S3	小規模の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	南東 5.9m区道	水道、ガス、下水	金町 400m	近商 (80,300) 準防
5-11	堀切 4丁目 378番 1「堀切 4-11-4」	470,000	67	台形 1:3	店舗兼住宅 S3	中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東 23m都道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 100m	商業 (80,400) 防火
5-12	柴又 5丁目 602番 1外「柴又 5-1-3」	361,000	192	不整形 1.5:1	店舗兼共同住宅 S3	店舗、共同住宅、給油所等が混在する商業地域	南西 10.9m都道	水道、ガス、下水	新柴又 70m	近商 (80,300) 準防
5-13	西新小岩 1丁目 749番 3	637,000	105	1:2	建築中	小売店舗、飲食店等が多い駅に近い商業地域	南西 6m区道	水道、ガス、下水	新小岩 190m	商業 (80,400) 防火
5-14	亀有 5丁目 86番 1「亀有 5-44-11」	622,000	496	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC13	マンションや営業所等が混在する商業地域	東 25m都道、北側道	水道、ガス、下水	亀有 220m	商業 (80,500) 防火
5-15	堀切 2丁目 68番 20「堀切 2-66-18」	375,000	181	1:2	店舗、事務所兼共同住宅等 RC7	共同住宅、低層店舗等が見られる路線商業地域	北東 18m都道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 660m	近商 (80,400) 防火
5-16	奥戸 7丁目 14番 10「奥戸 7-14-13」	310,000	517	1:1.5	倉庫兼事務所 S2	事業所にマンション等も混在する路線商業地域	北東 25m都道	水道、ガス、下水	青砥 1.6km	準工 (60,400) 防火
5-17	青戸 7丁目 2477番 3外「青戸 7-3-5」	357,000	363	1.2:1	店舗 S2	自動車販売会社、事務所等の多い路線商業地域	北西 25m国道	水道、ガス、下水	青砥 1.1km	準工 (60,400) 防火
5-18	東新小岩 4丁目 63番 1外「東新小岩 4-25-23」	371,000	547	1.2:1	店舗 S2	自動車販売会社、飲食店舗等の多い路線商業地域	南東 25m都道	水道、ガス、下水	新小岩 1.3km	準工 (60,400) 防火
江戸川 -1	江戸川区西小岩 1丁目 1775番 8「西小岩 1-10-5」	373,000	86	台形 1:2	住宅 S3	中小規模住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 4.5m区道	水道、ガス、下水	小岩 600m	1住居 (60,300) 準防
2	瑞江 1丁目 153番 3「瑞江 1-53-3」	396,000	67	1.5:1	住宅 W3	小規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北西 4.5m区道	水道、ガス、下水	瑞江 700m	1住居 (60,300) 準防
3	清新町 2丁目 7番 5「清新町 2-7-18」	418,000	1,048	1:1	共同住宅 S5	中高層マンションが多い区画整然とした住宅地域	南 16m区道	水道、ガス、下水	西葛西 1.2km	1中専 (60,200) 準防
4	南篠崎町 3丁目 215番 4「南篠崎町 3-15-2」	446,000	112	1:1	店舗兼住宅 RC3	店舗兼住宅、マンション等が混在する住宅地域	南西 9m区道	水道、ガス、下水	瑞江 400m	1住居 (60,300) 準防
5	東小岩 6丁目 2676番 10「東小岩 6-8-9」	384,000	78	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 5.5m区道	水道、ガス、下水	小岩 510m	1住居 (60,300) 準防
6	船堀 2丁目 507番 1「船堀 2-12-9」	447,000	99	1:1	住宅 S3	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東 6.3m区道	水道、ガス、下水	船堀 450m	1住居 (60,200) 準防
7	中葛西 1丁目 35番 16「中葛西 1-35-10」	416,000	115	1:2	住宅 S3	住宅、事業所、マンション等が混在する住宅地域	北 6m区道	水道、ガス、下水	葛西 950m	1住居 (60,300) 準防
8	平井 6丁目 20番 5	405,000	106	1:1.2	建築中 S3	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東 6m区道	水道、ガス、下水	平井 400m	1住居 (60,300) 準防
9	西葛西 8丁目 9番 52「西葛西 8-9-12」	444,000	75	1:1.5	住宅 W3	一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域	東 6m区道	水道、ガス、下水	西葛西 950m	1住居 (60,300) 準防
10	北葛西 2丁目 681番 6「北葛西 2-27-22」	370,000	70	1:2	住宅 W2	一般住宅にアパートや幼稚園も見られる住宅地域	南西 6.4m区道	水道、ガス、下水	船堀 1km	1中専 (50,100) 準防
11	北篠崎 2丁目 227番 3「北篠崎 2-8-12」	279,000	95	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	東 9m区道	水道、ガス、下水	篠崎 1.6km	1中専 (60,150) 準防
12	松江 7丁目 271番 3「松江 7-23-3」	342,000	99	1:1.5	住宅 LS3	住宅の中にアパート、店舗等が混在する住宅地域	北西 13.6m区道	水道、ガス、下水	一之江 1.2km	1住居 (60,200) 準防
13	北小岩 8丁目 519番 2「北小岩 8-7-14」	317,000	131	1:1.5	共同住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東 6m区道	水道、ガス、下水	京成小岩 770m	1中専 (60,150) 準防

14	春江町3丁目10番187「春江町3-15-8」	321,000	77	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	瑞江 1.1km	1中専 (50,100) 準防
15	鹿骨2丁目140番3「鹿骨2-15-10」	283,000	100	1:1.5	住宅	W3	住宅、アパート、作業場等が混在する住宅地域	東7m区道	水道、ガス、下水	篠崎 1.3km	1中専 (60,150) 準防
16	一之江2丁目54番18外「一之江2-3-8」	312,000	175	1:1	住宅	W2	住宅、アパートのほか駐車場も見られる住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	一之江 1km	1中専 (50,100) 準防
17	南葛西5丁目8番46「南葛西5-8-15」	378,000	126	1:3	住宅	W2	中小規模住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	葛西臨海公園 1.5km	1住居 (60,300) 準防
18	西瑞江5丁目14番46	317,000	100	1:2.5	住宅	W3	一般住宅、アパート等が多く見られる住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	一之江 830m	1中専 (60,200) 準防
19	松島4丁目1112番2「松島4-34-1」	410,000	170	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	新小岩 700m	1住居 (60,300) 準防
20	西小岩4丁目899番2「西小岩4-3-15」	393,000	99	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	東5.5m区道	水道、ガス、下水	小岩 630m	1住居 (60,300) 準防
21	南葛西6丁目31番13「南葛西6-31-10」	390,000	107	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	葛西 1.9km	1住居 (60,300) 準防
22	興宮町222番3「興宮町25-18」	292,000	69	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	小岩 1.7km	1中専 (60,150) 準防
23	南小岩4丁目1104番2「南小岩4-7-2」	336,000	158	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅及び共同住宅が見られる住宅地域	南西4.5m区道	水道、ガス、下水	小岩 1.4km	1住居 (60,200) 準防
24	本一色3丁目517番3外「本一色3-19-4」	309,000	119	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西5.7m区道	水道、ガス、下水	新小岩 1.3km	1中専 (60,150) 準防
25	船堀7丁目1437番2「船堀7-5-17」	390,000	92	1:2	住宅	W3	一般住宅、小規模作業所等が混在する住宅地域	南東9.1m区道	水道、ガス、下水	船堀 920m	1中専 (60,150) 準防
26	東葛西4丁目33番4「東葛西4-33-3」	387,000	185	1:2	共同住宅	LS3	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西7m区道	水道、ガス、下水	葛西 1.1km	1住居 (60,300) 準防
27	東葛西3丁目61番外「東葛西3-8-5」	334,000	137	1:1.5	住宅	W2	住宅、アパートに寺院等も見られる住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	葛西 1.2km	1中専 (60,150) 準防
28	中葛西8丁目4017番5外「中葛西8-18-1」	384,000	60	1.2:1	住宅	W3	小規模住宅が密集する地区計画区域内の住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	葛西 850m	1住居 (60,200) 準防
29	西葛西1丁目2371番8「西葛西1-2-11」	370,000	72	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	西葛西 1.2km	1中専 (60,150) 準防
30	中葛西3丁目23番21「中葛西3-23-19」	520,000	161	1:3	共同住宅	S3	共同住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	葛西 450m	1住居 (60,300) 準防
31	西一之江2丁目1329番4「西一之江2-3-10」	282,000	99	1.5:1	住宅兼事務所	W3	一般住宅を中心に事務所等も見られる住宅地域	北11m区道	水道、ガス、下水	一之江 1.6km	1中専 (60,150) 準防
32	平井2丁目941番4「平井2-24-2」	411,000	109	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	南西5.5m区道	水道、ガス、下水	平井 500m	1住居 (60,300) 準防
33	南篠崎町1丁目363番13「南篠崎町1-6-18」	354,000	76	1:2	住宅	W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東8m区道	水道、ガス、下水	瑞江 750m	1中専 (60,150) 準防
34	平井6丁目69番6「平井6-69-9」	369,000	98	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	平井 750m	1住居 (60,300) 準防
35	篠崎町1丁目352番1「篠崎町1-4-13」	365,000	84	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に小規模店舗等も見られる住宅地域	北8m区道	水道、ガス、下水	篠崎 520m	1中専 (60,150) 準防
36	春江町2丁目124番26「春江町2-24-14」	329,000	101	1:2	住宅	W2	一般住宅のほか、アパート等も見られる住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	瑞江 1.3km	1住居 (60,300) 準防
37	東小松川2丁目4327番4「東小松川2-13-10」	294,000	99	1:1.2	住宅	W2	中小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域	北西5.2m区道	水道、ガス、下水	船堀 1.7km	1住居 (60,300) 準防
38	東小岩1丁目506番38「東小岩1-5-11」	296,000	174	1:2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東5.8m区道	水道、ガス、下水	小岩 1.8km	1住居 (60,200) 準防
39	東葛西6丁目23番3「東葛西6-23-3」	484,000	166	台形 1:2	住宅	W2	共同住宅を中心に戸建住宅も見られる住宅地域	北西7m区道	水道、ガス、下水	葛西 480m	1住居 (60,300) 準防
40	中葛西5丁目6番24「中葛西5-6-13」	507,000	151	1:2.5	住宅	W2	中小規模一般住宅、共同住宅が見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	西葛西 800m	1住居 (60,300) 準防
41	篠崎町5丁目88番57「篠崎町5-9-4」	328,000	165	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅のほか、福祉施設等も見られる住宅地域	西8m区道	水道、ガス、下水	篠崎 630m	1中専 (60,150) 準防
42	南葛西1丁目9番1「南葛西1-9-1」	463,000	1,593	台形 1.2:1	共同住宅	SRC9	共同住宅、一般住宅、駐車場が見られる住宅地域	南12m区道、西側道	水道、ガス、下水	葛西 1.1km	1住居 (60,300) 準防
43	東瑞江2丁目45番2「東瑞江2-4-14」	314,000	191	1:1.5	住宅	W2	住宅、アパートのほか店舗も見られる住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	瑞江 1km	1住居 (60,200) 準防

44	一之江7丁目7番48「一之江7-32-29」	390,000	94	台形1:1	住宅 S3	一般住宅、アパート等が多く見られる住宅地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	一之江350m	1住居(60,200)準防
45	江戸川6丁目7番31	319,000	165	台形1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	一之江1.2km	1中専(60,150)準防
46	松江3丁目4223番「松江3-2-3」	384,000	326	1:1	共同住宅 RC10	共同住宅が多い中に店舗兼住宅等も見られる地域	西18.3m都道	水道、ガス、下水	船堀1km	近商(80,400)防火
47	松島2丁目555番1「松島2-26-13」	345,000	78	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東5.8m区道	水道、ガス、下水	新小岩1.3km	1住居(60,200)準防
48	平井4丁目24番「平井4-29-16」	410,000	1,249	1:1.5	共同住宅 RC7	中高層マンションが多く見られる住宅地域	南東6m区道、北東側道	水道、ガス、下水	平井830m	準工(60,200)準防
49	東松本2丁目807番2「東松本2-5-7」	270,000	118	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか空地もある住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	小岩2km	1中専(60,150)準防
50	東小松川4丁目6046番8「東小松川4-11-24」	342,000	109	1:2.5	住宅 W3	中小規模一般住宅、アパートが見られる住宅地域	南9m区道	水道、ガス、下水	船堀960m	1住居(60,200)準防
51	松江1丁目2525番1外「松江1-9-2」	292,000	198	1:2	共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅に事業所が混在する住宅地域	西6.4m区道	水道、ガス、下水	新小岩2km	準工(60,300)準防
52	西葛西7丁目23番14「西葛西7-23-14」	474,000	437	1:1.5	共同住宅 S3	マンション、店舗、駐車場等が混在する住宅地域	東30m区道	水道、ガス、下水	西葛西850m	1住居(60,300)準防
53	南小岩5丁目1640番14「南小岩5-7-5」	379,000	107	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西16.3m区道	水道、ガス、下水	小岩930m	1住居(60,200)準防
54	鹿骨4丁目144番「鹿骨4-7-13」	271,000	132	1.5:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東8.6m区道	水道、ガス、下水	篠崎1.8km	1中専(60,150)準防
55	江戸川3丁目52番17	298,000	79	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	一之江840m	1住居(60,200)準防
56	東葛西5丁目1602番1「東葛西5-16-12」	482,000	154	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	葛西460m	1住居(60,200)準防
57	西一之江3丁目932番24「西一之江3-35-9」	330,000	87	1:2	住宅 W3	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東8.5m区道	水道、ガス、下水	一之江1.1km	1住居(60,200)準防
58	東葛西8丁目34番5「東葛西8-34-6」	391,000	122	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	葛西1.4km	2中専(60,200)準防
59	江戸川2丁目2番17外「江戸川2-11-24」	334,000	82	1:1	住宅 S3	小規模住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東3.5m区道	水道、ガス、下水	瑞江800m	1中専(60,200)準防
60	大杉4丁目33番2「大杉4-20-4」	260,000	90	1.2:1	住宅 W2	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	西6.5m区道	水道、ガス、下水	篠崎2.3km	1中専(60,150)準防
61	東小岩5丁目2747番3「東小岩5-27-2」	386,000	107	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	西7.2m区道	水道、ガス、下水	小岩920m	1住居(60,200)準防
62	東小岩4丁目3432番2「東小岩4-25-7」	314,000	155	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	小岩1.2km	1住居(60,200)準防
63	中葛西7丁目23番15「中葛西7-23-13」	446,000	136	1:1.5	共同住宅 S3	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	葛西860m	1住居(60,300)準防
64	上篠崎1丁目148番「上篠崎1-4-4」	294,000	99	1:2.5	住宅 W2	一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	篠崎1.1km	1中専(60,150)準防
65	本一色1丁目5番21外「本一色1-2-9」	320,000	198	台形1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	新小岩1.1km	1住居(60,200)準防
66	下篠崎町317番19「下篠崎町19-21」	268,000	70	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか空地もある住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	篠崎1.4km	1住居(60,200)準防
67	南葛西3丁目10番3「南葛西3-10-4」	387,000	170	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が見られる閑静な住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	葛西1.6km	1住居(60,300)準防
68	西葛西3丁目10番5「西葛西3-10-7」	506,000	736	1:1	共同住宅 RC6	マンション、一般住宅、店舗が混在する住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	西葛西580m	準工(60,300)準防
69	平井7丁目1889番7「平井7-12-3」	341,000	127	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	南11m区道	水道、ガス、下水	平井1.2km	準工(60,200)準防
70	船堀5丁目1327番「船堀5-10-15」	379,000	561	1:1.5	共同住宅 LS3	共同住宅、一般住宅と作業所が混在する住宅地域	南東6.3m区道	水道、ガス、下水	船堀850m	準工(60,200)準防
71	篠崎町2丁目439番11「篠崎町2-53-20」	383,000	100	1.5:1	住宅 LS3	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東5m区道	水道、ガス、下水	篠崎470m	1住居(60,300)準防
5-1	西小岩1丁目1930番1「西小岩1-23-13」	1,430,000	495	1:2.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B	大型、小型店舗、銀行が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東9.1m区道	水道、ガス、下水	小岩80m	商業(80,600)防火
5-2	船堀7丁目1469番3「船堀7-7-9」	400,000	148	1:2	店舗兼住宅 LS2	店舗、店舗併用住宅等が見られる商業地域	北東11.4m区道	水道、ガス、下水	船堀950m	近商(80,300)準防
5-3	西葛西6丁目15番28外「西葛西6-15-2」	1,670,000	118	1:1.5	店舗、事務所兼診療所 RC6F1B	中高層ビルが建ち並ぶ駅前広場に面した商業地域	西(駅前広場)区道	水道、ガス、下水	西葛西駅前広場接面	商業(80,500)防火
5-4	一之江3丁目37番2「一之江3-2-37」	460,000	197	台形1:1.5	店舗兼共同住宅 S4	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西11.8m区道、背面道	水道、ガス、下水	一之江110m	近商(80,300)準防
5-5	南小岩7丁目1858番2「南小岩7-17-1」	673,000	76	1.5:1	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	西15m区道	水道、ガス、下水	小岩370m	商業(80,400)防火

5-6	中央2丁目1085番4「中央2-15-12」	348,000	69	1:2	店舗兼共同住宅 S3	小規模の店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	東10.9m区道	水道、ガス、下水	新小岩 2.2km	近商(80,300)準防
5-7	北小岩1丁目601番5「北小岩1-15-5」	382,000	255	1:1.5	事務所 S5	マンション、事業所等が混在する路線商業地域	北東25m都道	水道、ガス、下水	江戸川 600m	近商(80,400)防火
5-8	船堀2丁目566番「船堀2-23-18」	775,000	631	1.5:1	店舗兼共同住宅 RC6	中高層店舗、事務所兼共同住宅が多い商業地域	南東30m都道、南西側道	水道、ガス、下水	船堀 130m	商業(80,500)防火
5-9	篠崎町7丁目427番9「篠崎町7-27-8」	606,000	99	1:1	店舗兼事務所 S7	店舗ビル、高層住宅等が混在する駅前商業地域	北14m区道	水道、ガス、下水	篠崎近接	商業(80,400)防火
5-10	東葛西6丁目2番12外「東葛西6-2-11」	791,000	361	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC7	店舗兼マンション等が建ち並ぶ駅周辺の商業地域	東12m区道	水道、ガス、下水	葛西 210m	商業(80,500)防火
5-11	東小岩6丁目2676番5「東小岩6-8-13」	412,000	163	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 RC6	中層の小売店舗ビル等が建ち並ぶ近隣商業地域	南9m区道	水道、ガス、下水	小岩 500m	近商(80,400)防火
5-12	平井5丁目15番10「平井5-15-7」	1,040,000	69	1:3	店舗兼住宅 S5	中層の飲食店、小売店舗等が多い駅前商業地域	北東(駅前広場)区道	水道、ガス、下水	平井駅前広場接面	商業(80,500)防火
5-13	松江5丁目1144番1「松江5-20-22」	460,000	346	1:1.5	事務所兼共同住宅 RC5	中層事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	南西25m都道	水道、下水	船堀 590m	近商(80,400)防火
5-14	大杉4丁目961番3外「大杉4-1-4」	306,000	465	3:1	店舗兼事務所 S2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西35m都道	水道、ガス、下水	一之江 2.4km	準工(60,400)防火
5-15	鹿骨3丁目253番2外「鹿骨3-17-11」	307,000	188	1:1.5	事務所、店舗兼住宅 S3	店舗、アパート等が混在する路線商業地域	北東15m都道	水道、ガス、下水	篠崎 1.7km	準工(60,300)準防
5-16	篠崎町6丁目50番3外「篠崎町6-3-7」	307,000	274	1:1.5	工場兼事務所 S2	作業所、工場、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西40m区道	水道、下水	篠崎 500m	準工(60,200)準防
9-1	松江5丁目1126番1「松江5-22-21」	361,000	928	1:1.5	工場兼倉庫	工場、倉庫の中に住宅も見られる工業地域	南西6.3m区道	水道、ガス、下水	船堀 590m	準工(60,200)準防
9-2	中央3丁目1668番「中央3-5-5」	289,000	462	1:3	事務所、倉庫兼寮 RC3	中小規模作業所のほか住宅も見られる工業地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	新小岩 1.6km	準工(60,200)準防
9-3	西一之江4丁目1198番2外「西一之江4-10-3」	272,000	330	1:2	工場、事務所兼住宅 S3	小工場、作業所等に一般住宅も見られる工業地域	北西8.5m区道	水道、ガス、下水	一之江 1.6km	準工(60,200)準防
9-4	臨海町3丁目6番25「臨海町3-6-3」	363,000	2,200	1:1.5	事務所兼倉庫 S3	大規模倉庫、配送センター等が建ち並ぶ工業地域	南東40m都道、北側道	水道、ガス、下水	葛西臨海公園 1.2km	準工(60,300)防火
八王子-1	八王子市めじろ台2丁目45番14	141,000	219	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	めじろ台 500m	1低専(40,80)
2	子安町1丁目552番9「子安町1-27-24」	282,000	144	1.5:1	住宅兼事務所 RC4	住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	八王子 400m	1住居(60,200)準防
3	散田町2丁目1458番35「散田町2-32-2」	135,000	202	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.2km	1低専(40,80)
4	片倉町453番4	137,000	218	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘陵地に位置する住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	片倉 630m	1低専(50,100)準防
5	橋原町514番5	79,200	131	台形1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかに畑等が見られる住宅地域	東5m都道	水道、ガス、下水	八王子 4.8km	1低専(40,80)
6	元横山町3丁目362番3「元横山町3-11-6」	190,000	90	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、作業所が混在する住宅地域	北5.3m市道	水道、ガス、下水	八王子 1.2km	準工(60,200)準防
7	打越町1344番21	150,000	213	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	北野 540m	1低専(40,80)
8	別所1丁目18番19	171,000	240	1:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が見られる住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 920m	2中専(60,200)準防
9	東浅川町340番9	132,000	107	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に低層アパートも見られる住宅地域	南3.3m市道	水道、ガス、下水	高尾 750m	1住居(60,200)準防
10	めじろ台4丁目20番4	151,000	230	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	めじろ台 280m	1低専(40,80)
11	長房町56番33	87,900	143	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.2km	1低専(40,80)
12	大楽寺町219番4	73,200	165	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南東5m私道	水道、ガス、下水	八王子 6km	1低専(40,80)
13	橋原町1510番16	79,100	86	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、工場、事業所等が混在する地域	南東6m私道	水道、下水	八王子 5.6km	準工(60,200)準防
14	戸吹町332番4	55,500	165	1:1.2	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ街道背後の住宅地域	西4m道路	水道、下水	秋川 3km	1低専(40,80)
15	元八王子町3丁目2269番5	77,000	138	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	高尾 1.8km	1低専(40,80)
16	横川町956番15	66,000	161	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北5m私道	水道、ガス、下水	西八王子 2.5km	1低専(40,80)
17	狭間町1804番32	96,800	163	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	高尾 1.4km	1低専(40,80)
18	中野上町3丁目3287番6「中野上町3-36-10」	95,800	141	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	八王子 3.8km	1低専(40,80)
19	石川町2568番10	96,500	92	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	東5m市道、南側道	水道、ガス、下水	北八王子 1.1km	1低専(40,80)
20	みなみ野3丁目18番24「みなみ野3-18-25」	183,000	179	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	八王子みなみ野 750m	1低専(50,100)準防
21	大和田町4丁目1827番5「大和田町4-8-8」	167,000	174	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	京王八王子 1.5km	1住居(60,200)準防
22	長沼町765番5	154,000	102	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	南西4m私道	水道、ガス、下水	長沼 300m	1低専(40,80)
23	横川町108番55外	120,000	130	台形1:1	住宅 W2	一般住宅のほかに店舗兼住宅等も見られる住宅地域	東4m市道、南側道	水道、ガス、下水	西八王子 1.4km	1中専(50,150)準防
24	大和田町3丁目937番74「大和田町3-17-4」	148,000	176	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート、小工場が混在する住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	京王八王子 1.1km	準工(60,200)準防



25	下柚木字十七号 2126 番 4	96,500	140	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 4.5m 私道	水道、下水	南大沢 1.8km	1 低専 (40,80)
26	明神町 2 丁目 158 番 4「明神町 2 - 8 - 16」	225,000	132	1.5:1	住宅	W2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	南東 8 m 市道	水道、ガス、下水	京王八王子 650m	準工 (60,200) 準防
27	上巻分方町 353 番 40	67,000	165	1:1	住宅	LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 6.7km	1 低専 (40,80)
28	平岡町 30 番 10「平岡町 30 - 13」	178,000	120	1:1.2	店舗兼共同住宅	S3	一般住宅、アパート、工場が混在する住宅地域	北 6 m 市道	水道、下水	八王子 1.9km	準工 (60,200) 準防
29	小比企町 1810 番 7	112,000	138	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 5 m 市道	水道、ガス、下水	山田 1km	1 低専 (40,80)
30	片倉町 939 番 92	115,000	169	1:1.2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 13m 市道	水道、ガス、下水	片倉 1.3km	1 低専 (40,80)
31	初沢町 1429 番 64	75,000	161	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	西 4 m 私道	水道、ガス、下水	高尾 1.1km	1 低専 (40,80)
32	東浅川町 654 番 4	108,000	166	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガス、下水	めじろ台 1.1km	1 低専 (40,80)
33	上柚木字四号 206 番 4	105,000	132	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の多く見られる既成住宅地域	東 8 m 市道	水道、ガス、下水	南大沢 2.6km	1 低専 (40,80)
34	長房町 230 番 95	86,000	198	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北西 5 m 市道	水道、ガス、下水	西八王子 2km	1 低専 (40,80)
35	大谷町 714 番 6 外	97,500	132	1:1.5	住宅	W2	戸建住宅が建ち並び空地等も見られる住宅地域	南 4.5m 市道	水道、ガス、下水	京王八王子 2.2km	1 低専 (40,80)
36	檜原町 433 番 8	80,000	85	1:1	住宅	W2	小規模一般住宅を中心とする幹線背後の住宅地域	北東 4.5m 私道	水道、ガス、下水	八王子 4.7km	1 低専 (40,80)
37	中野上町 1 丁目 757 番 15「中野上町 1 - 15 - 18」	120,000	105	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、工場等の混在する住宅地域	北 5.4m 市道	水道、ガス、下水	八王子 2.2km	準工 (60,200) 準防
38	西寺方町 1019 番 64	48,000	199	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	高尾 7km	1 低専 (40,80)
39	堀之内 2 丁目 26 番 12	156,000	185	1:1.5	住宅	W3	一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 1.1km	2 中専 (60,200) 準防
40	東浅川町 1 番 40	135,000	113	1:1.5	住宅	W2	小規模低層住宅の建ち並ぶ住宅地域	北東 4 m 市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.5km	1 住居 (60,200) 準防
41	清川町 17 番 3	105,000	204	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 3.8km	1 低専 (50,100) 準防
42	散田町 5 丁目 304 番 12「散田町 5 - 13 - 8」	161,000	135	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	南西 4 m 市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.3km	1 住居 (60,200) 準防
43	横川町 837 番 15	88,000	165	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 5km	1 低専 (40,80)
44	大塚 659 番 3	139,000	75	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 4 m 市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 1.8km	1 低専 (50,100) 準防
45	南陽台 1 丁目 1768 番 14「南陽台 1 - 14 - 10」	96,200	210	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	平山城址公園 2km	1 低専 (40,80)
46	小比企町 533 番 9	152,000	135	台形 1:2	住宅	S2	一般住宅のほかに共同住宅も見られる住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	山田 420m	1 低専 (50,100) 準防
47	石川町 252 番 2	94,500	166	1:1.2	住宅	W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北 3.7m 市道	水道、ガス、下水	小宮 1.3km	1 低専 (40,80)
48	西寺方町 712 番 38	66,200	151	1.2:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東 6 m 市道	水道、下水	高尾 6km	1 低専 (40,80)
49	下恩方町 2095 番 6	55,100	137	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に農家住宅も見られる住宅地域	北 3 m 市道	水道、ガス、下水	高尾 4.9km	1 低専 (40,80)
50	犬目町 208 番 11	85,700	141	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	東 5 m 私道	水道、ガス、下水	八王子 4.4km	1 低専 (40,80)
51	川口町 1540 番 430	64,600	130	1:1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4.5m 市道	水道、ガス、下水	八王子 6km	1 低専 (40,80)
52	川口町 2903 番 13 外	60,100	200	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 7.9km	1 低専 (40,80)
53	宮下町 706 番 4 外	58,000	143	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかに空地も見られる住宅地域	東 6 m 市道、北側道	水道、下水	八王子 7.5km	1 低専 (40,80)
54	丹木町 3 丁目 182 番 21	65,200	181	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 6 m 市道	水道、下水	八王子 5.4km	1 低専 (40,80)
55	石川町 801 番 2	104,000	165	台形 1.5:1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる既成住宅地域	北 7 m 市道	水道、ガス、下水	小宮 650m	1 低専 (40,80)
56	高倉町 60 番 3 外	176,000	249	2:1	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、事業所等混在する住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	北八王子 780m	準工 (60,200) 準防
57	梶田町 568 番 8	142,000	157	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南 6 m 市道、東側道	水道、ガス、下水	めじろ台 1.3km	1 低専 (50,100) 準防
58	館町 1568 番 7	96,500	140	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西 5 m 市道	水道、ガス、下水	めじろ台 1.9km	1 低専 (40,80)
59	東浅川町 557 番 12	159,000	121	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、事業所等の混在する地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	高尾 1.4km	準工 (60,200) 準防
60	緑町 190 番 12	133,000	114	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 1.2km	1 低専 (40,80)
61	打越町 1481 番 59	135,000	189	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	片倉 800m	1 低専 (40,80)
62	別所 1 丁目 18 番 3	182,000	177	1:1.5	店舗兼共同住宅	W2	共同住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域	南東 28m 都道	水道、ガス、下水	京王堀之内 700m	2 中専 (60,200) 準防
63	戸吹町 521 番 1 外	36,100	169	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅の周辺に農地等が見られる住宅地域	北 4 m 市道	水道、下水	秋川 3.1km	調区 (40,80)
64	元本郷町 2 丁目 320 番 20「元本郷町 2 - 18 - 4」	159,000	153	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.4km	2 住居 (60,200) 準防

65	中野町 2104 番 33	88,300	144	台形 1:1	建築中	一般住宅の多い郊外の閑 静な住宅地域	南東 5 m 市道	水道、ガ ス、下水	八王子 3.7km	1 低専 (40,80)
66	上野町 109 番 21	189,000	111	1:2	住宅 W2	住宅、アパート、営業所 等が混在する住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	八王子 1.4km	1 住居 (60,200) 準防
67	梅坪町 294 番 6	69,800	118	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に農地も見 られる住宅地域	南東 5 m 市道	水道、下 水	八王子 4km	1 低専 (40,80)
68	諏訪町 122 番 5	75,000	165	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	北西 4 m 私道	水道、ガ ス、下水	八王子 5.1km	1 低専 (40,80)
69	台町 4 丁目 140 番 7「台町 4 - 32 - 17」	216,000	194	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート 等が見られる住宅地域	東 8 m 市道	水道、ガ ス、下水	西八王子 700m	1 住居 (60,200) 準防
70	丸山町 16 番 4	87,800	226	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	小宮 2.3km	1 低専 (40,80)
71	元八王子町 3 丁目 2153 番 95	68,500	251	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ傾 斜地の閑静な住宅地域	南 7 m 市道	水道、ガ ス、下水	高尾 1.8km	1 低専 (40,80)
72	上柚木字十一号 1050 番 3	103,000	165	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北 4.2m 市道	水道、ガ ス、下水	南大沢 2.2km	1 低専 (40,80)
73	高尾町 1733 番 3	140,000	126	1:1.5	住宅 S3	一般住宅、アパート等が 見られる住宅地域	東 4.7m 市道	水道、ガ ス、下水	高尾 700m	1 住居 (60,200) 準防
74	北野台 2 丁目 941 番 4 外 「北野台 2 - 29 - 6」	99,900	202	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高 台の住宅地域	南東 5 m 市道	水道、ガ ス、下水	北野 2.8km	1 低専 (40,80)
75	北野町 535 番 26	189,000	121	1:1	住宅 LS2	一般住宅の中にアパート が見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	北野 410m	1 住居 (60,200) 準防
76	越野 26 番 13	159,000	124	1:2	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	京王堀之 内 1.1km	2 中専 (60,200) 準防
77	裏高尾町 1112 番 1	41,000	466	1:2	住宅 W2	旧街道沿いに一般住宅、 農家住宅が見られる地域	南 4 m 都道	水道、下 水	高尾 3km	調区 (40,80)
78	散田町 3 丁目 664 番 2「散 田町 3 - 6 - 21」	210,000	221	1:1	住宅 RC2	一般住宅のほかマンショ ン等が見られる住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	西八王子 450m	1 住居 (60,200) 準防
79	中野山王 2 丁目 2034 番 8 「中野山王 2 - 21 - 6」	103,000	154	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかアパー トもある住宅地域	南 4.6m 市道	水道、ガ ス、下水	八王子 3.1km	1 住居 (60,200) 準防
80	絹ヶ丘 1 丁目 1001 番 36 外 「絹ヶ丘 1 - 27 - 2」	106,000	202	1.2:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い丘 陵地の住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	北野 1.2km	1 低専 (40,80)
81	南大沢 2 丁目 18 番 10	188,000	157	1:1.2	住宅 W2F1B	一般住宅を中心に区画整 然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	南大沢 550m	1 低専 (40,80)
82	堀之内 3 丁目 17 番 12	170,000	196	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い環 境の良い既成住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	京王堀之 内 700m	1 低専 (40,80)
83	川町 128 番 102	70,400	170	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	高尾 4.3km	1 低専 (40,80)
84	川口町 1576 番 1 外	80,200	115	1:2	店舗兼住宅 W2	住宅のほか店舗も見られ る都道沿いの住宅地域	南 9.5m 都道	水道、下 水	八王子 6.3km	2 中専 (60,200) 準防
85	諏訪町 21 番 3 外	95,600	171	1:1	住宅 LS2	一般住宅のほかに店舗等 が混在する住宅地域	南西 10m 都道	水道、ガ ス、下水	八王子 5.6km	1 住居 (60,200) 準防
86	元八王子町 2 丁目 3346 番 11	81,400	209	台形 1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガ ス、下水	高尾 3.3km	1 低専 (40,80)
87	宮下町 595 番 4	65,300	131	1:1.5	住宅 W2	住宅に店舗等が混在する 街道沿いの住宅地域	南西 9.5m 国 道	水道、下 水	八王子 7.8km	2 中専 (60,200) 準防
88	檜原町 473 番 2	110,000	330	1:1.5	住宅 W2	低層住宅、店舗等が混在 する都道沿いの住宅地域	南西 10.5m 都 道	水道、下 水	八王子 4.7km	1 住居 (60,200) 準防
89	叶谷町 867 番 3 外	120,000	120	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅、店舗等が混在 する都道沿いの住宅地域	南西 11m 都道	水道、下 水	八王子 4.8km	1 住居 (60,200) 準防
90	横川町 444 番 2 外	111,000	100	1:2	店舗兼住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅 等が見られる住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	西八王子 1.6km	1 低専 (40,80)
91	西寺方町 1106 番 15	61,200	148	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外 の住宅地域	北 5 m 市道	水道、下 水	高尾 6.6km	1 低専 (40,80)
92	狭間町 1737 番 5	143,000	212	台形 1:2	住宅 W1	一般住宅、店舗等が見ら れる都道沿いの住宅地域	東 16m 都道	水道、ガ ス、下水	高尾 950m	2 中専 (60,200) 準防
93	館町 298 番 8	121,000	132	1:1.2	住宅 W2	住宅のほか店舗等も見ら れる都道沿いの住宅地域	北 10m 都道	水道、ガ ス、下水	狭間 1km	2 中専 (60,200) 準防
94	寺田町 259 番 5	113,000	125	1:2	事務所兼共 同住宅 S3	住宅、店舗等が混在する 街道沿いの住宅地域	北東 12m 都道	水道、ガ ス、下水	めじろ台 1.5km	2 中専 (60,200) 準防
95	寺田町 764 番 2	90,000	164	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	めじろ台 2.3km	1 低専 (40,80)
96	滝山町 2 丁目 468 番 7 外	74,300	240	台形 1:1	店舗兼住宅 W2	住宅、店舗、工場が混在 する国道沿いの住宅地域	北東 8.5m 国 道	水道、下 水	八王子 4.8km	2 中専 (60,200) 準防
97	元八王子町 2 丁目 1210 番 3	69,800	214	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北東 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	高尾 2.4km	1 低専 (40,80)
98	小比企町 1025 番 4	127,000	276	1:1	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在 する街道沿いの住宅地域	南 13m 都道、 東側道	水道、ガ ス、下水	京王片倉 1.1km	2 中専 (60,200) 準防
99	片倉町 700 番 4	162,000	269	1:2	共同住宅 LS2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	片倉 300m	2 中専 (60,200) 準防

100	片倉町 807 番 4	158,000	155	1:2.5	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	片倉 200m	1 低専 (50,100) 準防
101	久保山町 1 丁目 25 番 3	110,000	213	1:2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	小宮 1.1km	1 低専 (40,80)
102	暁町 2 丁目 243 番 3 外「暁町 2 - 7 - 21」	129,000	104	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 2.2km	1 中専 (60,200) 準防
103	長沼町 104 番 98	97,000	191	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	南 6.5m 市道	水道、ガス、下水	長沼 1.4km	1 低専 (40,80)
104	長沼町 268 番 11	160,000	204	1.5:1	共同住宅	RC3	共同住宅、店舗等が混在する街道沿いの地域	北 16m 都道	水道、下水	長沼 500m	2 中専 (60,200) 準防
105	美山町 553 番 1	36,400	248	不整形 1:1	住宅	W2	一般住宅、作業所が見られる街道沿いの住宅地域	南西 11m 市道	水道、下水	高尾 7km	調区 (40,80)
106	みつい台 1 丁目 916 番 47 「みつい台 1 - 23 - 7」	89,500	221	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 4.4km	1 低専 (40,80)
107	西浅川町 56 番 7	102,000	109	1.2:1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 5.6m 都道	水道、下水	高尾 1.1km	1 低専 (40,80)
108	式分方町 82 番 1	63,200	185	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 6.5km	1 低専 (40,80)
109	小比企町 1147 番 22	137,000	125	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	京王片倉 1.2km	1 低専 (40,80)
110	片倉町 2168 番 2 外	118,000	144	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南 4.5m 私道、背面道	水道、ガス、下水	片倉 750m	1 低専 (40,80)
111	大和田町 4 丁目 1839 番 4 「大和田町 4 - 32 - 4」	159,000	191	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	北八王子 680m	1 中専 (60,200) 準防
112	長房町 1431 番 2	104,000	186	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	高尾 1.5km	1 低専 (40,80)
114	大塚 58 番 37	141,000	150	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	西 5 m 市道	水道、ガス、下水	大塚・帝京大学 400m	1 低専 (40,80)
115	横川町 985 番 5	56,600	83	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南 4 m 私道	水道、ガス	西八王子 2.8km	調区 1 低専 (30,50)
116	松木 35 番 18	184,000	281	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 450m	2 中専 (60,200) 準防
117	元本郷町 4 丁目 41 番 7「元本郷町 4 - 7 - 4」	195,000	170	1:2	住宅	W2	一般住宅のほか共同住宅等も存する住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	西八王子 900m	準区 (60,200) 準防
118	小宮町 1048 番 2	109,000	213	1.2:1	住宅兼作業所	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東 5 m 市道	水道、ガス、下水	小宮 380m	1 低専 (40,80)
119	長沼町 1202 番 34	142,000	153	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 4.3m 市道	水道、ガス、下水	北野 600m	1 低専 (40,80)
120	裏高尾町 532 番 6	80,600	166	台形 1.2:1	住宅	W2	空地が多く残る区画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	高尾 1.8km	1 低専 (40,80)
121	綱ヶ丘 3 丁目 1663 番 107 「綱ヶ丘 3 - 28 - 13」	95,700	188	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南西 4 m 市道	水道、ガス、下水	北野 1.8km	1 低専 (40,80)
122	犬目町 508 番 13	66,800	132	1:2	住宅	W2	一般住宅の他、駐車場等も見られる住宅地域	北西 4.5m 市道	水道、ガス、下水	八王子 5.7km	1 低専 (40,80)
123	台町 1 丁目 48 番 21「台町 1 - 14 - 10」	188,000	102	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほか共同住宅みられる住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 1.4km	2 中専 (60,200) 準防
124	川口町 462 番 4 外	53,600	192	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い郊外の既成住宅地域	東 4.2m 市道	水道、下水	八王子 8.5km	1 低専 (40,80)
125	元八王子町 1 丁目 242 番 71	66,000	205	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	高尾 3.3km	1 低専 (40,80)
126	堀之内字三号 256 番 83	138,000	187	1:1.5	住宅	LS2	戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした新興住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 1.3km	1 低専 (40,80)
127	上野町 63 番 26 外(八王子市上野町 69 街区 63 - 26 外)	208,000	179	1:1.5	住宅	W2	一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域	北 5 m 道路	水道、ガス、下水	八王子 1.4km	1 住居 (60,200) 準防
5 - 1	旭町 18 番 3「旭町 2 - 6」	2,550,000	102	台形 1:1.2	店舗	SRC8F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	東(駅前広場)道路	水道、ガス、下水	八王子駅前広場接面	商業 (80,600) 防火
5 - 2	中町 12 番 5「中町 3 - 14」	540,000	346	1.2:1	店舗兼共同住宅	RC12	中高層の商業ビル等が建ち並ぶ商業地域	東 15m 市道、南側道	水道、ガス、下水	八王子 360m	商業 (80,600) 防火
5 - 3	本町 24 番 4「本町 22 - 3」	222,000	221	1:2.5	店舗兼共同住宅	RC3	中層の店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	南 11m 市道、西側道	水道、ガス、下水	八王子 1.3km	近商 (80,300) 準防
5 - 4	台町 4 丁目 151 番 3「台町 4 - 44 - 5」	360,000	148	1:1.2	店舗、事務所兼住宅	S3	小売店舗、事務所が多い駅前背後の商業地域	南西 8 m 市道、南東側道	水道、ガス、下水	西八王子 120m	商業 (80,600) 防火
5 - 5	天神町 2 番 14 外	228,000	329	1:1	事務所兼共同住宅	RC6	中層店舗併用住宅が多い近隣商業地域	北 11m 市道	水道、ガス、下水	八王子 1.1km	近商 (80,300) 準防
5 - 6	暁町 1 丁目 795 番 4「暁町 1 - 21 - 9」	170,000	122	2:1	店舗兼住宅	W3	低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	西 25m 国道	水道、ガス、下水	八王子 2.3km	近商 (80,300) 準防
5 - 7	八幡町 10 番 7「八幡町 5 - 11」	267,000	189	1:3	店舗兼住宅	S3	小規模店舗のほかマンションが見られる商業地域	北 22m 国道	水道、ガス、下水	八王子 1.4km	商業 (80,600) 防火
5 - 8	明神町 4 丁目 473 番 2 外「明神町 4 - 2 - 18」	397,000	178	台形 2:1	店舗兼事務所	RC5	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北 22m 国道	水道、ガス、下水	京王八王子 220m	商業 (80,600) 防火
5 - 9	三崎町 19 番 4「三崎町 5 - 10」	394,000	107	1:2	店舗、事務所兼住宅	RC4	中規模店舗が密集する既成商業地域	西 7.5m 市道	水道、ガス、下水	八王子 440m	商業 (80,600) 防火
5 - 10	並木町 500 番 12「並木町 8 - 16」	170,000	168	1:2	事務所兼共同住宅	S3	店舗併用住宅、事務所等が混在する路線商業地域	北西 22m 国道	水道、ガス、下水	西八王子 1km	近商 (80,300) 準防
5 - 11	横山町 119 番 2「横山町 9 - 13」	429,000	118	1.2:1	店舗兼事務所	RC5	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北 22m 国道	水道、ガス、下水	八王子 580m	商業 (80,600) 防火
5 - 12	子安町 1 丁目 536 番 33「子安町 1 - 32 - 16」	293,000	165	1:1	店舗兼共同住宅	RC4	店舗、共同住宅、事務所等が混在する商業地域	北東 7.2m 都道	水道、ガス、下水	八王子 520m	近商 (80,300) 準防

5-13	東町 24 番 1「東町 7-4」	1,240,000	430	1:1.5	店舗 SRC8F1B	中高層店舗、事務所ビルの建ち並ぶ駅前商業地域	西 30m 市道、背面道	水道、ガス、下水	八王子 200m	商業 (80,600) 防火
5-14	東浅川町 45 番 5	148,000	115	1:1	店舗兼住宅 W3	一般住宅、事業所等混在の国道沿いの商業地域	北 23m 国道	水道、ガス、下水	高尾 1.4km	準住居 (60,200) 準防
5-15	梶田町 513 番 14	175,000	198	1:2	店舗兼共同住宅 S4	マンション、店舗混在の幹線道路沿いの商業地域	北 25m 市道	水道、下水	めじろ台 900m	準住居 (60,200) 準防
5-16	緑町 291 番 6	154,000	165	1:1	店舗兼住宅 S3F1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	西 12m 都道、北側道	水道、ガス、下水	山田 160m	準住居 (60,200) 準防
5-17	下柚木 2 丁目 10 番 2 外	160,000	357	1:1.2	店舗兼事務所 S3	住宅、店舗、アパート等が混在する商業地域	北 20m 都道	水道、ガス、下水	南大沢 2.3km	準住居 (60,200) 準防
5-18	松木 32 番 15 外	205,000	1,000	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC4	店舗、マンション等が混在する路線商業地域	南東 30m 都道、北東側道	水道、ガス、下水	京王堀之内 650m	準住居 (60,200) 準防
9-1	北野町 587 番 2	128,000	5,049	台形 1:2.5	荷捌所兼事務所 S2	事務所、卸市場、店舗等が混在する工業地域	北東 16m 市道、三方路	水道、ガス、下水	北野 1.1km	工業 (60,200) 準防
9-2	石川町 2968 番 9 外	100,000	8,433	1:1.5	倉庫 RC2F1B	中規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業団地	北東 12m 市道	水道、ガス、下水	北八王子 500m	工専 (60,200) 準防
13-1	美山町 946 番	1,580	3,285	不整形	山林 (雑木林)	市街化区域に近接する雑木林の多い地域	東 1.8m 未舗装道路		高尾 6.2km	調区 地森計
13-2	上柚木字十六号 1644 番イ	2,650	3,553	不整形	山林 (雑木林)	市街化区域に近接する雑木林が多い地域	南 1.5m 未舗装道路		南大沢 2.1km	調区 地森計
13-3	川口町 2455 番	1,740	7,745	不整形	山林 (雑木林)	市街化区域に近接する雑木林の多い地域	東 1.8m 未舗装道路、南側道		八王子 7.8km	調区 地森計
立川 -1	立川市錦町 3 丁目 78 番 1「錦町 3-12-23」	341,000	1,147	1:2	共同住宅 RC5	共同住宅を中心に一般住宅等が混在する住宅地域	北西 6.5m 市道、南西側道	水道、ガス、下水	立川 1.1km	1 中専 (60,200) 準防
2	高松町 2 丁目 14 番 16「高松町 2-11-16」	340,000	165	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東 4 m 市道	水道、ガス、下水	立川 1.2km	1 住居 (60,200) 準防
3	幸町 6 丁目 15 番 23	233,000	100	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西 4 m 私道	水道、ガス、下水	玉川上水 550m	1 低専 (40,80)
4	若葉町 2 丁目 27 番 7	193,000	130	1:1.5	住宅 W2	周辺に農地が見られる画地の整った住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	国立 2.5km	1 低専 (40,80)
5	柴崎町 1 丁目 149 番 3「柴崎町 1-11-8」	287,000	165	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅を標準に店舗も散見される混在住宅地域	南 7.7m 都道	水道、ガス、下水	立川 1.4km	1 中専 (60,200) 準防
6	富士見町 2 丁目 162 番「富士見町 2-13-8」	305,000	146	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等の混在する住宅地域	南 3.6m 市道	水道、ガス、下水	立川 1km	1 中専 (60,200) 準防
7	羽衣町 2 丁目 28 番 35「羽衣町 2-24-5」	285,000	132	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、下水	西国立 600m	1 低専 (40,80)
8	柴崎町 4 丁目 156 番 1 外「柴崎町 4-15-10」	299,000	136	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる既成住宅地域	南 4.5m 市道	水道、ガス、下水	立川 1.3km	1 低専 (40,80)
9	西砂町 1 丁目 78 番 14	171,000	226	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	西武立川 500m	1 低専 (40,80)
10	砂川町 1 丁目 42 番 2	180,000	143	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	南西 5.5m 市道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 1.6km	1 低専 (40,80)
11	曙町 3 丁目 216 番 485「曙町 3-28-15」	284,000	110	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅が整然と建ち並び戸建住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	立川 1.4km	1 低専 (50,100) 準防
12	羽衣町 3 丁目 34 番 6 外「羽衣町 3-6-5」	279,000	115	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西 5 m 市道	水道、ガス、下水	西国立 500m	1 低専 (40,80)
13	栄町 5 丁目 47 番 5	242,000	181	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	南西 4 m 市道	水道、ガス、下水	泉体育館 850m	1 低専 (40,80)
14	幸町 4 丁目 26 番 7	215,000	101	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガス、下水	砂川七番 1.3km	1 低専 (40,80)
15	柏町 3 丁目 32 番 18	237,000	174	1:1.2	住宅 W2F1B	一般住宅のほか農地が見られる住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、下水	砂川七番 500m	1 低専 (40,80)
16	砂川町 7 丁目 56 番 69 外	174,000	130	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	玉川上水 1.6km	1 低専 (40,80)
17	砂川町 4 丁目 27 番 32 外	180,000	134	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパートが混在する住宅地域	北西 6.5m 市道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 1.1km	1 低専 (40,80)
18	西砂町 5 丁目 53 番 13	139,000	143	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	東 6.5m 市道	水道、ガス、下水	西武立川 1.5km	1 低専 (40,80)
19	幸町 2 丁目 41 番 18	232,000	132	2:1	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在する街道沿いの住宅地域	北 10.8m 都道、西側道	水道、ガス、下水	砂川七番 450m	1 住居 (60,200) 準防
20	栄町 4 丁目 36 番 11	256,000	103	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い街区の整った住宅地域	北西 4 m 市道	水道、ガス、下水	立川 2km	1 低専 (40,80)
21	砂川町 3 丁目 5 番 1 外	196,000	170	1:1.5	住宅 W2	住宅、店舗等が混在する幹線道路沿いの住宅地域	南 15m 都道	水道、下水	武蔵砂川 1km	1 住居 (60,200) 準防
22	上砂町 4 丁目 46 番 27	188,000	122	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか空地等が見られる住宅地域	東 6 m 私道	水道、下水	武蔵砂川 400m	1 低専 (40,80)
23	錦町 5 丁目 167 番 28 外「錦町 5-16-7」	310,000	114	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東 4.5m 市道	水道、ガス、下水	立川 1.4km	1 低専 (40,80)
24	柴崎町 2 丁目 167 番 11「柴崎町 2-22-4」	447,000	267	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 7.3m 市道	水道、ガス、下水	立川 600m	1 中専 (60,200) 準防
25	栄町 4 丁目 21 番 16	275,000	116	1:1	事業所兼住宅 W2	住宅を主とし、事業所等も見られる住宅地域	北 8 m 市道	水道、ガス、下水	立川 2km	準住居 (60,200) 準防
26	錦町 6 丁目 58 番「錦町 6-9-23」	262,000	489	1:1.5	共同住宅 RC3	マンション、倉庫、工場等が混在する住宅地域	西 5.5m 市道	水道、ガス、下水	立川 1.5km	準住居 (60,200) 準防
27	富士見町 4 丁目 19 番 4「富士見町 4-10-10」	256,000	118	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 5 m 私道	水道、ガス、下水	西立川 1.2km	1 低専 (40,80)

28	栄町2丁目19番46	236,000	96	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が多い区画の整った住宅地域	南西6m私道	水道、ガス、下水	立川 2.2km	1低専(40,80)
29	錦町1丁目93番8「錦町1-20-10」	364,000	171	1:2	住宅	LS2	一般住宅、アパートが見られる住宅地域	南東5.7m市道	水道、ガス、下水	西国立 400m	1住居(60,200)準防
30	富士見町6丁目333番2外「富士見町6-63-27」	187,000	193	1.5:1	住宅	W3	一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	北4.2m市道	水道、ガス、下水	柴崎体育館 1.7km	準工(60,200)準防
31	柏町4丁目12番25	244,000	110	1:2	住宅	W2	準幹線道路沿いに住宅と畑が見られる住宅地域	北12m市道	水道、ガス、下水	砂川七番 700m	1中専(50,150)準防
5-1	曙町2丁目91番6外「曙町2-7-20」	5,280,000	245	1:2	店舗	SRC9F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	南東30m市道	水道、ガス、下水	立川 160m	商業(80,600)防火
5-2	曙町1丁目35番2外「曙町1-12-23」	705,000	382	2:1	店舗兼ホテル	RC8F1B	店舗、事務所ビル等が混在する商業地域	北11m市道	水道、ガス、下水	立川 500m	商業(80,500)防火
5-3	富士見町2丁目126番2「富士見町2-12-7」	355,000	99	1:1.5	店舗兼共同住宅	SRC6	中低層の店舗、共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	南西12m都道	水道、ガス、下水	立川 890m	商業(80,400)防火
5-4	幸町5丁目2番16外	299,000	200	1:2	店舗、工場兼共同住宅等	S3	中低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	西28m都道	水道、ガス、下水	砂川七番 70m	近商(80,200)準防
5-5	曙町2丁目245番6「曙町2-14-19」	844,000	260	1:3	店舗兼事務所	SRC6	店舗、事務所ビル、ホテル等の建ち並ぶ商業地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	立川 400m	商業(80,600)防火
5-6	錦町2丁目101番「錦町2-1-2」	1,930,000	270	1:2	事務所	RC5	中高層の事務所、店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	北東12m市道	水道、ガス、下水	立川 250m	商業(80,400)防火
5-7	柴崎町3丁目106番5「柴崎町3-13-22」	754,000	246	1:1.5	店舗兼共同住宅	RC4	中層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域	西25m市道	水道、ガス、下水	立川 450m	商業(80,400)防火
5-8	錦町2丁目3番7「錦町2-12-13」	396,000	231	1:1.2	店舗兼共同住宅	RC5	中小規模な店舗、一般住宅等が混在する商業地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	立川 850m	商業(80,400)防火
9-1	一番町4丁目42番2	161,000	829	1:3	事務所	RC2	中小規模の工場、事業所等が多い工業地域	南東20m都道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 1.2km	工業(60,200)準防
武蔵野-1	武蔵野市吉祥寺本町4丁目1839番23外「吉祥寺本町4-21-6」	715,000	151	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅の多い閑静な住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1km	1低専(50,100)準防
2	吉祥寺東町2丁目500番76「吉祥寺東町2-24-32」	621,000	127	台形1:1.5	共同住宅	S3	住宅の中に店舗が混在する都道沿いの住宅地域	南9m都道	水道、ガス、下水	吉祥寺 800m	2中専(60,200)準防
3	桜堤3丁目1752番62「桜堤3-3-1」	373,000	130	1:1.2	住宅	W2	小規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南5.9m市道	水道、ガス、下水	東小金井 1.7km	1低専(50,100)準防
4	関前5丁目1232番5「関前5-14-5」	426,000	186	1.2:1	住宅	W2	一般住宅等のほか周辺に農地も見られる住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.1km	1低専(40,80)
5	西久保2丁目208番54「西久保2-14-2」	604,000	176	1:1.5	共同住宅	S4	住宅、マンションに店舗等も見られる住宅地域	南16m都道	水道、ガス、下水	三鷹 850m	2中専(60,200)準防
6	吉祥寺南町4丁目2326番19「吉祥寺南町4-4-19」	681,000	214	1:1.5	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北西5.4m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 900m	1低専(40,80)
7	境南町3丁目805番49	481,000	135	1:1	空地		一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	東4m私道	水道、ガス、下水	武蔵境 640m	1低専(50,100)準防
8	吉祥寺南町1丁目2700番144「吉祥寺南町1-19-3」	959,000	460	1:1.5	住宅	W2F1B	中規模以上の一般住宅が多く環境の良い住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 310m	1低専(40,80)
9	吉祥寺北町3丁目952番555「吉祥寺北町3-7-5」	642,000	130	1:1.5	住宅	W2	戸建住宅が主に建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西7.4m私道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1.7km	1低専(40,80)
10	中町2丁目2914番38	595,000	102	1.2:1	建築中		中小規模住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南東3.6m私道	水道、ガス、下水	三鷹 800m	1低専(50,100)準防
11	吉祥寺東町3丁目238番9「吉祥寺東町3-15-16」	615,000	176	1:1.5	住宅	W2	中小規模住宅にアパート等が見られる住宅地域	南東5.4m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 800m	1低専(40,80)
12	境2丁目1298番31「境2-23-6」	471,000	229	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	西3.9m私道	水道、ガス、下水	武蔵境 700m	1低専(40,80)
13	緑町3丁目638番12「緑町3-5-1」	395,000	165	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南11m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.4km	1低専(40,80)
14	吉祥寺北町1丁目702番32「吉祥寺北町1-12-8」	637,000	309	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1km	1低専(40,80)
15	西久保1丁目316番38「西久保1-31-10」	642,000	203	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅を主体とする閑静な住宅地域	北東5.4m私道	水道、ガス、下水	三鷹 650m	1低専(40,80)
16	西久保3丁目331番15「西久保3-19-12」	528,000	287	1.2:1	共同住宅	S3	一般住宅とアパート等が見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	三鷹 1.2km	準工(60,200)準防
17	吉祥寺東町2丁目503番85「吉祥寺東町2-22-1」	580,000	131	1:1.5	住宅	W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 960m	1低専(40,80)
18	境南町1丁目100番45「境南町1-18-3」	484,000	178	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	東4.5m私道	水道、ガス、下水	武蔵境 550m	1低専(40,80)
19	御殿山1丁目2761番56「御殿山1-8-16」	675,000	163	1:1.5	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 710m	1低専(50,100)準防
20	八幡町4丁目400番77「八幡町4-24-8」	383,000	86	1.2:1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.5km	1低専(50,100)準防
5-1	境南町2丁目548番3「境南町2-2-3」	1,670,000	980	1:2.5	店舗	RC5	中層の店舗、金融機関等が集まる駅前の商業地域	西(駅前広場)市道、北側道	水道、ガス、下水	武蔵境駅前広場接面	商業(80,500)防火
5-2	吉祥寺本町1丁目2071番42内「吉祥寺本町1-9-12」	7,000,000	198	1:1.2	店舗	RC5F1B	小売店舗等が集まる駅前の中心的商業地域	南東7.2m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 90m	商業(80,700)防火
5-3	吉祥寺南町1丁目2728番9内「吉祥寺南町1-5-5」	3,300,000	105	台形1:2	店舗、事務所兼住宅	S6	中高層の飲食店、雑居ビルが多い駅前の商業地域	北7.3m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 100m	商業(80,600)防火
5-4	吉祥寺本町2丁目1975番1外「吉祥寺本町2-17-2」	1,490,000	204	1:2	店舗	RC3F1B	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	南西5.4m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 400m	近商(80,200)準防

5-5	吉祥寺本町2丁目2017番107「吉祥寺本町2-5-11」	2,010,000	213	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南東16m都道	水道、ガス、下水	吉祥寺 550m	商業(80,600)防火
5-6	中町3丁目1596番11外「中町3-1-2」	691,000	346	1:1.2	事務所兼共同住宅 SRC7F1B	中層の店舗付マンションの多い近隣商業地域	北西15m都道	水道、ガス、下水	三鷹 900m	近商(80,300)準防
5-7	吉祥寺本町4丁目1875番46外「吉祥寺本町4-10-9」	709,000	182	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC5	店舗兼共同住宅を主体とする近隣商業地域	北11m都道、西側道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1.2km	近商(80,300)準防
5-8	境南町2丁目591番1外「境南町2-9-4」	754,000	141	2.5:1	店舗兼共同住宅 RC4F1B	中低層の店舗併用住宅、事務所等が多い商業地域	東16m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 320m	近商(80,300)準防
5-9	吉祥寺本町1丁目2143番34「吉祥寺本町1-25-3」	1,250,000	177	1:1	店舗 S3	中小規模の飲食店ビルが集まる商業地域	北西5.3m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 220m	商業(80,600)防火
5-10	中町1丁目3088番38外「中町1-13-3」	2,000,000	155	台形 1:1.5	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗兼事務所ビルが多い商業地域	西22m市道	水道、ガス、下水	三鷹 210m	商業(80,600)防火
5-11	境1丁目486番49「境1-10-13」	626,000	142	1:1	店舗兼共同住宅 RC4	中低層の店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	南16m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 410m	近商(80,300)準防
三鷹-1	三鷹市下連雀3丁目168番35「下連雀3-6-4」	675,000	190	1:1.2	住宅 S3	低層の中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	三鷹 450m	1低専(50,100)準防
2	上連雀5丁目629番191「上連雀5-8-2」	442,000	100	1:1.5	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東4.9m市道	水道、ガス、下水	三鷹 1.4km	1低専(40,80)準防
3	井口3丁目192番1「井口3-11-27」	385,000	132	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅のほかアパートも見られる住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.1km	1低専(40,80)
4	井の頭1丁目71番12「井の頭1-13-28」	527,000	183	1:1	住宅 W3	中小規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	三鷹台 420m	1低専(40,80)準防
5	大沢4丁目851番15「大沢4-16-22」	295,000	158	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	調布 1.8km	1低専(40,80)
6	牟礼5丁目1838番22「牟礼5-13-41」	358,000	190	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い中にアパートが見られる住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	三鷹台 1.4km	1低専(40,80)
7	井の頭5丁目903番2「井の頭5-5-17」	556,000	154	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多く環境の良い住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1.2km	1低専(40,80)準防
8	北野4丁目108番1「北野4-10-8」	341,000	113	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多いほか周囲に農地も残る住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	仙川 1.2km	1低専(40,80)
9	上連雀8丁目55番19「上連雀8-10-25」	373,000	141	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.2km	1低専(40,80)
10	井の頭3丁目359番78「井の頭3-25-5」	628,000	137	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南4.3m私道	水道、ガス、下水	井の頭公園 330m	1低専(40,80)準防
11	牟礼4丁目639番14「牟礼4-12-2」	422,000	110	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	井の頭公園 1.5km	1低専(40,80)
12	下連雀9丁目353番7「下連雀9-11-2」	421,000	134	1:1.5	共同住宅 W2	アパート、マンションが多く見られる住宅地域	東7.4m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.1km	1住居(60,200)準防
13	新川3丁目926番8外「新川3-17-3」	305,000	132	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	三鷹 3.1km	1低専(40,80)
14	中原3丁目207番20「中原3-1-33」	306,000	100	1:1.5	住宅 W2	周辺に農地も見られる戸建住宅が主体の住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 2km	1低専(40,80)
15	中原1丁目921番26「中原1-18-6」	430,000	207	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 800m	1低専(40,80)準防
16	野崎1丁目31番21「野崎1-7-14」	328,000	141	1:1.2	住宅 RC2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.6km	1低専(40,80)
17	大沢2丁目1306番8	256,000	138	1:1.2	空地	住宅、農家住宅の中に空地も見られる住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	調布 3.6km	1低専(40,80)
18	井口3丁目218番2外「井口3-19-31」	418,000	201	1:1.2	共同住宅 SRC2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西16m都道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.2km	1中専(60,200)準防
19	北野1丁目963番21「北野1-1-61」	309,000	107	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	三鷹台 2km	1低専(40,80)
20	上連雀2丁目834番25「上連雀2-14-15」	525,000	174	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北3.6m道路	水道、ガス、下水	三鷹 600m	1低専(50,100)準防
21	下連雀2丁目84番26「下連雀2-6-21」	491,000	115	1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	三鷹 1.3km	1低専(40,80)準防
22	下連雀4丁目271番6「下連雀4-17-27」	528,000	127	1:2	住宅 S3	一般住宅、低層共同住宅が見られる住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	三鷹 1km	1住居(60,200)準防
23	井口1丁目134番49「井口1-21-25」	326,000	186	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパートや畑も見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.3km	1低専(40,80)
24	下連雀7丁目323番6外「下連雀7-16-12」	454,000	260	台形 1:1.2	共同住宅 RC3F1B	中層共同住宅、店舗兼住宅等が混在する住宅地域	西16m都道	水道、ガス、下水	三鷹 1.3km	準工(60,200)準防
25	新川6丁目777番5外「新川6-23-25」	398,000	700	1:3	共同住宅 RC5	マンション、住宅、店舗等が混在する住宅地域	北30m都道	水道、ガス、下水	三鷹 2.8km	1住居(60,200)準防
26	深大寺3丁目3916番13「深大寺3-4-16」	328,000	158	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.9km	1低専(40,80)
27	牟礼1丁目1478番15「牟礼1-9-9」	373,000	114	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	久我山 1.2km	1低専(40,80)
28	上連雀1丁目896番14「上連雀1-11-3」	586,000	300	1.5:1	共同住宅 S3	マンション、アパートが多い街道沿いの住宅地域	北16m市道、東側道	水道、ガス、下水	三鷹 560m	1中専(60,200)準防
29	井口1丁目149番3「井口1-21-71」	427,000	175	台形 1:1	共同住宅 W2	住宅、アパートのほかに店舗も見られる住宅地域	西16m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.3km	2中専(60,200)準防

30	下連雀8丁目551番8「下連雀8-4-14」	420,000	1,680	1.5:1	共同住宅 SRC8	中高層マンションが多く見られる住宅地域	西7.5m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.3km	準工(60,200)準防
31	新川4丁目138番46「新川4-7-21」	317,000	100	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.7m市道	水道、ガス、下水	仙川 1.7km	1低専(40,80)
5-1	下連雀3丁目256番14「下連雀3-26-10」	2,680,000	224	1:2	店舗 S5	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	西12m市道	水道、ガス、下水	三鷹 150m	商業(80,500)防火
5-2	下連雀4丁目137番13「下連雀4-1-16」	520,000	91	台形 1:2.5	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗、マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	東12m市道	水道、ガス、下水	三鷹 1km	近商(80,300)準防
5-3	下連雀3丁目312番21「下連雀3-43-31」	980,000	144	不整形 1:2	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	北東9.3m市道	水道、ガス、下水	三鷹 210m	商業(80,500)防火
5-4	下連雀3丁目233番22「下連雀3-22-19」	608,000	109	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4F1B	中小規模の店舗付マンションが建ち並ぶ商業地域	西3.5m市道	水道、ガス、下水	三鷹 260m	商業(80,500)防火
5-5	上連雀2丁目865番11「上連雀2-4-4」	1,020,000	189	1:2	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗付マンション等の多い既存商業地域	東16m都道	水道、ガス、下水	三鷹 430m	商業(80,500)防火
5-6	新川1丁目5番3「新川1-11-15」	384,000	220	1:2	事務所兼共同住宅 S3	店舗、事務所、住宅等が混在する近隣商業地域	南西9.5m都道	水道、ガス、下水	仙川 1.2km	近商(80,200)準防
5-7	井の頭4丁目379番38「井の頭4-9-12」	527,000	65	1:2	店舗、事務所兼住宅 RC3F1B	小規模店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西5.3m市道	水道、ガス、下水	井の頭公園 600m	近商(80,200)準防
5-8	上連雀9丁目91番4「上連雀9-1-22」	430,000	199	1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北8m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2km	近商(80,200)準防
5-9	新川6丁目798番30外「新川6-27-10」	400,000	100	1:1	店舗、住宅兼車庫 RC3	中低層の店舗兼共同住宅等が多い路線沿いの地域	南12m都道	水道、ガス、下水	三鷹 2.6km	近商(80,200)準防
5-10	野崎4丁目225番5「野崎4-8-33」	386,000	297	台形 1:1	店舗 S1	ロードサイド店舗等が見られる路線商業地域	北30m都道	水道、ガス、下水	武蔵境 2.7km	準住居(60,200)準防
5-11	下連雀3丁目261番7外「下連雀3-33-6」	1,650,000	154	1:1	店舗、事務所兼住宅 RC5F1B	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ既存商業地域	東12m市道	水道、ガス、下水	三鷹 380m	商業(80,500)防火
5-12	下連雀6丁目596番5外「下連雀6-6-73」	494,000	158	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	低層店舗、店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北9.3m都道	水道、ガス、下水	三鷹 1.7km	近商(80,200)準防
青梅-1	青梅市東青梅4丁目17番4	174,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	河辺 400m	1住居(60,200)準防
2	東青梅5丁目7番25	160,000	79	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	河辺 600m	2中専(60,200)準防
3	大門3丁目20番10	129,000	161	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	河辺 1.7km	1低専(50,100)準防
4	成木3丁目370番7外	29,200	307	台形 1.2:1	住宅 W1	農家住宅、作業所、畑等が見られる住宅地域	北西7.8m都道、西側道	水道	東青梅 6.5km	調区(40,80)
5	小曾木3丁目2024番1外	32,500	366	台形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が見られる都道沿いの地域	東9.5m都道、北側道	水道、下水	東青梅 4.5km	調区(40,80)
6	日向和田1丁目216番3	60,500	198	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多く周辺に山林が見られる住宅地域	北西4.3m市道、南西側道	水道、下水	宮ノ平 430m	1低専(40,80)
7	大柳町1414番3	90,100	193	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北4m市道	水道、下水	青梅 1.1km	1住居(60,150)準防
8	師岡町3丁目4番13	154,000	121	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に畑も残る区画整理済の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	河辺 800m	1中専(60,200)準防
9	友田町5丁目455番3	63,700	198	1:1	住宅 W1	一般住宅のほか農家住宅が混在する住宅地域	西5.3m市道	水道、下水	小作 2.4km	1中専(60,200)準防
10	千ヶ瀬町4丁目372番8	109,000	119	1:1.5	住宅 W3	一般住宅のほかに駐車場等が見られる住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	東青梅 790m	1住居(60,200)準防
11	師岡町2丁目343番1	107,000	113	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	西4m市道	水道、下水	河辺 1.2km	1低専(40,80)
12	根ヶ布2丁目237番214	44,800	155	1:1	住宅 RC2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4m市道	水道、下水	東青梅 2km	1低専(40,80)
13	新町5丁目37番24	139,000	124	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西12m市道	水道、ガス、下水	小作 1.9km	1中専(60,150)準防
14	駒木町2丁目29番10	59,000	198	1:2	住宅 W2	吉野街道背後の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4m市道	水道、下水	青梅 1.8km	1住居(60,150)準防
15	勝沼1丁目200番12	116,000	120	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並び傾斜地に近接する住宅地域	北西4.7m市道	水道、ガス、下水	東青梅 500m	1住居(60,200)準防
16	新町7丁目54番12	134,000	121	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	小作 1.9km	1中専(60,150)準防
17	長淵5丁目549番6	65,600	109	1:2	住宅 W2	戸建住宅のほかに事業所が見られる住宅地域	北5.3m市道	水道、下水	東青梅 1.9km	1住居(60,150)準防
18	河辺町6丁目27番41	169,000	115	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西6m市道	水道、下水	小作 800m	1中専(60,200)準防
19	今井2丁目845番2	65,300	111	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	南4m市道	水道、下水	河辺 3.8km	1低専(40,80)
20	梅郷5丁目991番4	61,400	173	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	西4.6m市道	水道、下水	日向和田 680m	1低専(40,80)国立公(普通)
21	大門1丁目599番16	92,500	132	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北西4.5m市道	水道、下水	東青梅 1.6km	1低専(40,80)

22	藤橋 2 丁目 541 番 6 外	75,700	162	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	北 4.6m 市道	水道、下水	小作 2.7km	1 低専 (40,80)
23	沢井 1 丁目 434 番 9 外	41,500	135	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほか農地等が混在する住宅地域	東 4.5m 私道	水道、下水	軍畑 600m	1 低専 (40,80) 国立公 (普通)
24	柚木町 2 丁目 416 番 2	44,800	127	1:1	住宅	W2	一般住宅のほか空地等が見られる住宅地域	北西 5 m 市道	水道、下水	二俣尾 970m	1 低専 (40,80) 国立公 (普通)
25	野上町 3 丁目 20 番 33	146,000	114	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に畑も残る区画整理済の住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	河辺 1km	1 中専 (60,200) 準防
26	長淵 4 丁目 256 番 6 外	74,600	100	台形 1.5:1	住宅	W2	一般住宅のほか店舗等が見られる住宅地域	南西 16m 国道	水道、下水	東青梅 1.6km	1 住居 (60,200) 準防
27	裏宿町 676 番 3	92,300	165	1:2	住宅	S2	一般住宅のほか小規模工場が混在する住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	青梅 950m	準工 (60,150) 準防
28	和田町 2 丁目 162 番 4 外	59,000	165	台形 1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い多摩川渓谷近くの住宅地域	南西 4.5m 市道	水道、下水	宮ノ平 1.2km	1 低専 (40,80)
5-1	河辺町 10 丁目 8 番 2 外	302,000	345	1:1.5	銀行	RC4	中層の店舗ビル、銀行が見られる駅前商業地域	南東 22m 市道	水道、ガス、下水	河辺 130m	商業 (80,400) 防火
5-2	西分町 2 丁目 49 番 1 外	126,000	221	1:1.2	事務所兼住宅	W3	店舗併用住宅等が多い近隣商業地域	南 12.5m 都道、西側道	水道、ガス、下水	青梅 550m	近商 (80,300) 準防
5-3	河辺町 5 丁目 17 番 10	174,000	99	1:2	店舗兼住宅	S3	マンション、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南西 15m 都道	水道、下水	河辺 300m	近商 (80,300) 準防
5-4	東青梅 1 丁目 4 番 3	176,000	169	台形 1:2	店舗兼住宅	S4	中層の店舗等が多い駅前商業地域	北 15m 都道	水道、ガス、下水	東青梅 80m	商業 (80,400) 防火
5-5	新町 5 丁目 4 番 2 外	161,000	1,503	1:2	店舗	S1	飲食店、小売店舗の多い都道沿いの路線商業地域	南西 20m 都道、背面道	水道、ガス、下水	小作 1.6km	近商 (80,300) 準防
13-1	友田町 1 丁目 1208 番外	1,670	3,360	不整形	山林 (雑木林)		市街化区域に近接する雑木林の多い地域	南 2.7m 市道、西側道		小作 2.7km	調区 地森計
東京府中 - 1	府中市八幡町 2 丁目 12 番 40	359,000	130	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	府中競馬正門前 300m	1 低専 (50,80) 準防
2	天神町 1 丁目 5 番 18	322,000	115	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	府中 1.2km	1 低専 (40,80)
3	南町 1 丁目 6 番 74	269,000	230	台形 1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 4.5m 市道	水道、ガス、下水	分倍河原 1.1km	1 低専 (40,80)
4	武蔵台 2 丁目 16 番 12 外	313,000	158	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅を中心とした住宅地域	南 4 m 道路	水道、ガス、下水	西国分寺 900m	1 中専 (60,200) 準防
5	栄町 2 丁目 14 番 5	269,000	135	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.6km	1 低専 (40,80)
6	是政 6 丁目 27 番 22	241,000	117	1:1.2	建築中	W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南 4.2m 市道	水道、ガス、下水	是政 800m	1 低専 (50,100) 準防
7	住吉町 5 丁目 21 番 51	278,000	131	台形 1:2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガス、下水	中河原 500m	1 中専 (60,200) 準防
8	本宿町 4 丁目 20 番 11 外	277,000	148	1.2:1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	西府 1.1km	1 低専 (40,80)
9	北山町 4 丁目 20 番 3	274,000	112	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	西国分寺 1.4km	1 低専 (40,80)
10	美好町 2 丁目 45 番 7	313,000	165	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	分倍河原 1.2km	1 低専 (60,150) 準防
11	白糸台 1 丁目 49 番 15 外	297,000	162	1:2	住宅	LS2	一般住宅、アパート、空地等が見られる住宅地域	北東 5.5m 市道	水道、ガス、下水	多磨霊園 930m	2 中専 (60,200) 準防
12	西府町 1 丁目 27 番 20	290,000	207	1:1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	西府 380m	1 低専 (50,100) 準防
13	小柳町 3 丁目 7 番 70	283,000	163	1:1.5	住宅	W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	武蔵野台 780m	1 低専 (50,100) 準防
14	紅葉丘 2 丁目 4 番 27	265,000	117	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、下水	多磨 750m	1 低専 (40,80)
15	多磨町 2 丁目 5 番 22	256,000	111	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南西 5 m 市道	水道、ガス、下水	多磨 950m	1 低専 (40,80)
16	白糸台 6 丁目 3 番 8	343,000	109	1:1.2	住宅	W2	一般住宅にアパート、農地が見られる住宅地域	南 8 m 市道	水道、ガス、下水	飛田給 510m	1 中専 (60,200) 準防
17	四谷 1 丁目 15 番 5	285,000	100	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 5.8m 市道	水道、ガス、下水	中河原 660m	1 低専 (50,100) 準防
18	小柳町 5 丁目 33 番 16 外	249,000	140	1.5:1	住宅	W3	一般住宅、アパートがやや密集する既成住宅地域	北 3.7m 市道	水道、ガス、下水	競艇場前 500m	1 低専 (50,80) 準防
19	紅葉丘 3 丁目 31 番 8	286,000	104	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 4 m 私道	水道、ガス、下水	多磨 350m	1 低専 (40,80)
20	浅間町 4 丁目 11 番 29	247,000	95	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 4 m 市道	水道、ガス、下水	東府中 1.9km	1 低専 (40,80)
21	若松町 3 丁目 25 番 17	301,000	186	台形 1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	東府中 950m	1 低専 (40,80)
22	晴見町 2 丁目 13 番 2 外	290,000	143	1.5:1	住宅	W1	一般住宅のほか公営住宅等がある住宅地域	西 8 m 市道	水道、ガス、下水	北府中 400m	1 中専 (60,200) 準防



23	美好町 1丁目 23番 14	355,000	105	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	北 4m市道	水道、ガス、下水	分倍河原 570m	1 中専 (60,200) 準防
24	新町 3丁目 3番 4	264,000	172	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅の多い既成住宅地域	南 3.8m道路	水道、ガス、下水	国分寺 1.4km	1 低専 (40,80)
25	南町 3丁目 31番 76	274,000	188	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南東 5m市道	水道、ガス、下水	中河原 750m	1 低専 (40,80)
26	府中町 1丁目 40番 3外	482,000	214	1:1	共同住宅 RC3	一般住宅、共同住宅等が建ち並び住宅地域	南西 6m市道	水道、ガス、下水	府中 620m	1 中専 (60,200) 準防
27	白糸台 1丁目 72番 15	335,000	107	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにも事業所等も見られる住宅地域	北東 7.1m市道	水道、ガス、下水	白糸台 200m	1 中専 (60,200) 準防
28	住吉町 3丁目 79番 61	245,000	119	1:1	住宅 LS2	中小規模の一般住宅が建ち並び住宅地域	南西 4.9m市道	水道、ガス、下水	中河原 1km	1 低専 (40,80)
29	緑町 2丁目 31番 2	366,000	145	1:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並び区画整理済の住宅地域	南西 4m市道	水道、ガス、下水	東府中 1.1km	1 低専 (60,150) 準防
30	府中町 2丁目 22番 4外	467,000	360	1:1.2	共同住宅 S3	一般住宅、マンション等が建ち並び住宅地域	東 16m市道	水道、ガス、下水	府中 700m	1 中専 (60,200) 準防
31	押立町 2丁目 23番 40外	266,000	122	台形 1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南 4.5m市道	水道、ガス、下水	飛田給 1km	1 低専 (40,80)
32	宮町 3丁目 11番 34	460,000	101	1:2	住宅 LS3	中小規模の一般住宅が建ち並び住宅地域	北 4m市道	水道、ガス、下水	府中 600m	1 中専 (60,200) 準防
33	朝日町 1丁目 8番 8	281,000	171	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	北西 4m市道	水道、ガス、下水	多磨 750m	1 低専 (40,80)
34	武蔵台 1丁目 16番 64	260,000	109	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅アパート等が見られる住宅地域	西 4.2m私道	水道、ガス、下水	西国分寺 1.9km	1 中専 (60,200) 準防
35	西原町 2丁目 16番 13	259,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北 4m市道	水道、ガス、下水	谷保 1.4km	1 低専 (40,80)
36	四谷 4丁目 18番 7外	200,000	134	1:1	住宅 W2	一般住宅のほか、空地も見られる住宅地域	北西 5m市道	水道、ガス、下水	中河原 1.8km	1 低専 (40,80)
37	是政 1丁目 20番 57外	269,000	137	1:1	住宅 W2F1B	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	東 4m私道	水道、ガス、下水	是政 850m	1 中専 (60,200) 準防
38	分梅町 1丁目 10番 20	350,000	148	1:1	住宅 W3	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	西 4m市道	水道、ガス、下水	分倍河原 370m	1 低専 (50,100) 準防
39	若松町 4丁目 17番 51	266,000	104	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	西 5m市道	水道、ガス、下水	東府中 1.4km	1 低専 (40,80)
40	清水が丘 3丁目 20番 30	359,000	125	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅のほか、作業所等も見られる住宅地域	北 6.7m市道	水道、ガス、下水	多磨霊園 170m	1 中専 (60,200) 準防
41	日新町 4丁目 37番 36	208,000	110	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパートが見られる住宅地域	北 5.3m市道	水道、ガス、下水	西府 1.3km	1 低専 (40,80)
42	西府町 4丁目 12番 76	264,000	102	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか農地が見られる住宅地域	北 5m市道	水道、ガス、下水	谷保 1km	1 低専 (40,80)
43	白糸台 2丁目 13番 28	319,000	130	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにもアパート等が見られる住宅地域	西 4.5m私道	水道、ガス、下水	武蔵野台 420m	1 低専 (40,80)
44	新町 2丁目 50番 25外	263,000	113	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにもアパート等が見られる住宅地域	南 4m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 2.1km	1 低専 (40,80)
45	是政 2丁目 3番 43	254,000	100	1.2:1	住宅 S3	戸建住宅のほか一部に事業所も見られる住宅地域	西 4.5m市道	水道、ガス、下水	是政 600m	準工 (60,200) 準防
5-1	府中町 1丁目 1番 5外	1,670,000	938	台形 1:2.5	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層店舗ビル等が並び駅前商業地域	南(駅前広場)市道,三方路	水道、ガス、下水	府中駅前広場接面	商業 (80,500) 防火
5-2	栄町 2丁目 1番 18	316,000	117	1:3.5	店舗兼住宅 S2	低層小売店舗に医院等も見られる近隣商業地域	東 16m都道	水道、ガス、下水	国分寺 1.6km	近商 (80,300) 防火
5-3	宮町 1丁目 23番 9	820,000	135	1:1.2	店舗、事務所兼共同住宅 RC7F1B	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	西 12m市道	水道、ガス、下水	府中 260m	商業 (80,500) 防火
5-4	是政 5丁目 4番 34	315,000	119	1:1	店舗兼住宅 W2	中小規模の店舗が建ち並び駅前の近隣商業地域	西 6.4m市道	水道、ガス、下水	是政 80m	近商 (80,300) 防火
5-5	清水が丘 1丁目 9番 50外	600,000	248	1:3	店舗兼住宅 S2	中高層ビル、小売店舗が建ち並び駅前の商業地域	西 20m市道	水道、ガス、下水	東府中 90m	商業 (80,500) 防火
5-6	紅葉丘 3丁目 41番 23	377,000	198	1:1.5	店舗兼事務所 S3	小売店舗が建ち並び駅前の近隣商業地域	東 5m市道	水道、ガス、下水	多磨 110m	近商 (80,300) 防火
5-7	晴見町 1丁目 18番 9外	318,000	116	1:1.5	店舗兼住宅 S2	中小規模店舗兼住宅が建ち並び近隣商業地域	西 5.5m市道	水道、ガス、下水	府中 1.2km	近商 (80,200) 準防
5-8	住吉町 1丁目 35番 4外	384,000	298	台形 1:1.2	店舗兼事務所 S4	中層の店舗ビル等が建ち並び路線商業地域	東 28m都道	水道、ガス、下水	中河原 220m	近商 (80,300) 防火
5-9	天神町 3丁目 9番 3	284,000	99	1:1.2	店舗兼住宅 S3	店舗兼住宅、共同住宅が建ち並び近隣商業地域	北 12m市道	水道、ガス、下水	府中 2km	準住居 (60,200) 準防
5-10	八幡町 2丁目 21番 9外	519,000	198	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC5F1B	店舗兼共同住宅、店舗等が建ち並び近隣商業地域	南 8.5m都道	水道、ガス、下水	府中 850m	商業 (80,400) 防火
9-1	四谷 4丁目 54番 10外	189,000	1,319	不整形 1:1.5	倉庫 S2	中小規模倉庫、一般住宅等が混在する工業地域	南西 6.8m市道,北西側道	水道、ガス、下水	中河原 2.1km	準工 (60,200) 準防
昭島 - 1	昭島市東町 3丁目 270番 24「東町 3-9-14」	212,000	135	1:1.5	住宅 W2	幹線道路背後の中小規模一般住宅主体の住宅地域	北 4m私道	水道、ガス、下水	西立川 750m	1 低専 (40,80)
2	上川原町 1丁目 64番 4「上川原町 1-20-5」	186,000	166	1:1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南 4m市道	水道、ガス、下水	昭島 1km	1 低専 (40,80)
3	田中町 1丁目 2356番 13外「田中町 1-20-9」	173,000	185	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並び周辺に農地もある住宅地域	南西 4m市道	水道、ガス、下水	昭島 1.1km	1 低専 (40,80)
4	緑町 5丁目 2787番 16「緑町 5-11-10」	172,000	165	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南西 4m市道	水道、ガス、下水	拝島 1km	1 低専 (40,80)

5	郷地町2丁目549番4「郷地町2-17-6」	175,000	172	1.2:1	住宅	W2	中規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	東中神 1.3km	1低専 (50,100) 準防
6	昭和町1丁目835番94「昭和町1-5-17」	223,000	100	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	昭島 650m	1住居 (60,200) 準防
7	美堀町2丁目4066番86「美堀町2-14-19」	143,000	190	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	西武立川 1.2km	1低専 (40,80)
8	美堀町5丁目3873番13「美堀町5-12-7」	188,000	104	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	北西4m市道	水道、下水	拝島 600m	1中専 (60,200) 準防
9	緑町3丁目3384番5「緑町3-2-16」	162,000	123	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並び住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	昭島 1.2km	1低専 (40,80)
10	松原町5丁目3016番8「松原町5-10-5」	195,000	125	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパートが建ち並び住宅地域	南東4.2m市道	水道、下水	拝島 600m	1低専 (40,80)
11	福島町2丁目102番32外「福島町2-34-10」	163,000	134	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、下水	東中神 1.3km	1低専 (40,80)
12	昭和町4丁目250番42「昭和町4-10-16」	247,000	108	1:2	住宅	W2	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	昭島 480m	1住居 (60,200) 準防
13	拝島町2丁目1939番4「拝島町2-7-15」	136,000	234	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等も見られる住宅地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	拝島 1.4km	1低専 (40,80)
14	拝島町5丁目1298番12「拝島町5-3-30」	123,000	133	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	南東5m市道	水道、下水	拝島 2km	1低専 (40,80)
15	玉川町1丁目270番28「玉川町1-17-9」	233,000	104	1:1.5	住宅	W2	一般住宅に店舗併用住宅も見られる住宅地域	北東4.8m市道	水道、ガス、下水	東中神 300m	1中専 (60,200) 準防
16	中神町1丁目744番10外「中神町1-10-8」	186,000	115	2:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東5m道路	水道、ガス、下水	中神 900m	1低専 (40,80)
17	玉川町3丁目764番5外「玉川町3-3-15」	197,000	100	1:2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並び既成住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	東中神 640m	1中専 (60,200) 準防
18	東町1丁目173番6「東町1-12-20」	262,000	107	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅が見られる駅に近い住宅地域	北東3.8m市道	水道、ガス、下水	西立川 450m	1中専 (60,200) 準防
19	美堀町4丁目3913番38「美堀町4-8-6」	157,000	160	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほか中小工場も見られる住宅地域	東4m私道	水道、下水	拝島 950m	準工 (60,200) 準防
5-1	昭和町5丁目228番8「昭和町5-10-17」	434,000	196	1:1.5	店舗兼共同住宅	RC6	中層の店舗、事務所ビルが建ち並び駅前商業地域	北(駅前広場)市道	水道、ガス、下水	昭島駅前広場接面	商業 (80,400) 防火
5-2	玉川町1丁目861番1「玉川町1-11-5」	243,000	464	2.5:1	事務所	SRC3	中層の店舗、事務所ビルが建ち並び路線商業地域	南西16m都道	水道、ガス、下水	東中神 300m	近商 (80,300) 準防
5-3	東町3丁目217番39「東町3-1-9」	273,000	227	1:2	店舗兼住宅	S3	店舗兼住宅、一般住宅が混在する路線商業地域	北西11m都道、南西側道	水道、ガス、下水	西立川 300m	近商 (80,300) 準防
9-1	武蔵野2丁目179番外「武蔵野2-12-10」	152,000	1,484	1:1	工場		工場、倉庫等が建ち並び工業地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	西武立川 700m	準工 (60,200) 準防
調布-1	調布市布田6丁目3番13	392,000	128	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	調布 650m	1低専 (40,80)
2	富士見町2丁目8番6	351,000	208	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	調布 1.1km	1低専 (40,80)
3	深大寺元町4丁目15番10	263,000	153	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	調布 2.3km	1低専 (40,80)
4	上石原1丁目14番6	298,000	201	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	西調布 600m	1低専 (40,80)
5	佐須町2丁目12番11	343,000	174	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	北東4m市道	水道、ガス、下水	布田 1.2km	1低専 (40,80)
6	上石原3丁目17番14外	279,000	214	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	西調布 750m	1低専 (40,80)
7	下石原2丁目24番11	317,000	139	1:1.2	住宅	W2	住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	西調布 580m	1低専 (50,100) 準防
8	国領町1丁目8番10	410,000	198	1:1.5	住宅兼共同住宅	LS2	一般住宅、アパート等が見られる既成住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	布田 330m	1住居 (60,200) 準防
9	深大寺東町6丁目29番19	257,000	161	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	調布 3.8km	1低専 (40,80)
10	入間町1丁目36番37	337,000	98	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	仙川 1.2km	1低専 (40,80)
11	菊野台3丁目5番6	368,000	146	1:1	住宅	LS2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	北東4m私道	水道、ガス、下水	柴崎 200m	1低専 (40,80)
12	深大寺北町6丁目46番16	248,000	132	1.5:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並び郊外の住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	調布 3.5km	1低専 (40,80)
13	調布ヶ丘1丁目16番23	411,000	165	1:1	住宅	LS2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南西5.2m市道	水道、ガス、下水	調布 1km	1低専 (50,100) 準防
14	深大寺東町6丁目16番5外	303,000	201	1:1.5	店舗兼共同住宅	S3	店舗併用住宅、低層アパート等の混在住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	調布 3.4km	2中専 (60,200) 準防
15	菊野台2丁目56番3	358,000	238	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	柴崎 550m	1低専 (40,80)
16	布田4丁目8番9外	566,000	196	1.2:1	共同住宅	RC3	共同住宅が多く見られる交通至便な住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	調布 230m	1住居 (60,200) 準防
17	柴崎1丁目45番37	342,000	146	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	東4m私道	水道、ガス、下水	柴崎 800m	1低専 (40,80)
18	調布ヶ丘3丁目50番2	384,000	1,046	1:1.2	共同住宅	RC5F1B	中小規模の中層マンションや社宅が多い住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	調布 1.2km	準工 (60,200) 準防
19	国領町4丁目32番14	392,000	112	1:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西4m市道、北側道	水道、ガス、下水	国領 370m	1低専 (50,100) 準防

20	若葉町 1 丁目 34 番 16 外	365,000	179	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北西 4 m 市道	水道、ガス、下水	仙川 800m	1 低専 (40,80)
21	西つつじヶ丘 4 丁目 46 番 2	324,000	255	1.2:1	住宅	LS2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 1.1km	1 低専 (40,80)
22	染地 1 丁目 20 番 27 外	272,000	125	1:1	住宅	W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	南西 5 m 市道	水道、ガス、下水	布田 1.3km	1 低専 (40,80)
23	小島町 2 丁目 15 番 7	404,000	165	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北西 4 m 私道	水道、ガス、下水	調布 530m	1 低専 (50,100) 準防
24	多摩川 4 丁目 20 番 3	276,000	208	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	南東 4 m 私道	水道、ガス、下水	京王多摩川 420m	1 低専 (40,80)
25	東つつじヶ丘 2 丁目 25 番 62	376,000	102	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 450m	1 低専 (40,80)
26	八雲台 1 丁目 47 番 19	379,000	139	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が並ぶ区画整然とした住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	国領 700m	1 低専 (40,80)
27	緑ヶ丘 2 丁目 41 番 64	361,000	124	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガス、下水	仙川 1km	1 低専 (40,80)
28	富士見町 3 丁目 26 番 2	292,000	142	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	西 4 m 私道	水道、ガス、下水	調布 1.7km	1 低専 (40,80)
29	仙川町 3 丁目 6 番 23	418,000	203	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い交通至便な住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	仙川 400m	1 低専 (40,80)
30	染地 2 丁目 23 番 7	303,000	145	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	布田 1km	1 低専 (40,80)
31	多摩川 6 丁目 29 番 2	296,000	140	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	京王多摩川 700m	1 低専 (40,80)
32	柴崎 2 丁目 27 番 15	303,000	155	1.5:1	共同住宅	W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	南東 4.5m 市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 1.4km	1 低専 (40,80)
33	入間町 3 丁目 7 番 97	352,000	132	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	成城学園前 1.4km	1 低専 (40,80)
34	小島町 3 丁目 52 番 66	390,000	115	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	調布 880m	1 低専 (40,80)
35	西つつじヶ丘 1 丁目 33 番 17	383,000	163	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西 5.4m 市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 650m	1 低専 (40,80)
36	飛田給 2 丁目 15 番 13 外	347,000	205	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南東 4 m 私道	水道、ガス、下水	飛田給 180m	1 低専 (40,80)
37	多摩川 1 丁目 28 番 7	311,000	165	台形 2:1	店舗兼共同住宅	RC4	工場、事務所、アパート等の混在する住宅地域	南西 9.1m 市道	水道、ガス、下水	西調布 950m	準工 (60,200) 準防
38	国領町 7 丁目 65 番 20	329,000	134	1:2.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	国領 1.1km	1 低専 (40,80)
39	深大寺東町 3 丁目 36 番 23	279,000	117	1:1	住宅	W2	一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域	西 4.5m 市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 2km	1 低専 (40,80)
40	西つつじヶ丘 1 丁目 5 番 13	361,000	573	1:1.5	共同住宅	RC4F1B	共同住宅のほかに事業所等が混在する住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	柴崎 520m	準工 (60,200) 準防
5-1	小島町 1 丁目 11 番 2	1,560,000	99	1:2	店舗	RC4	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南 15m 都道	水道、ガス、下水	調布 230m	商業 (80,500) 防火
5-2	仙川町 1 丁目 11 番 14	971,000	146	1:2	店舗兼住宅	RC4F1B	飲食店舗、小売店舗等が多い駅に近い商業地域	東 4 m 市道	水道、ガス、下水	仙川 130m	商業 (80,400) 防火
5-3	布田 4 丁目 19 番 11	1,200,000	234	1.2:1	店舗、事務所兼共同住宅等	SRC9F1B	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	西 18m 市道、南側道	水道、ガス、下水	調布 300m	商業 (80,500) 防火
5-4	多摩川 5 丁目 6 番 2	460,000	88	1:1.5	店舗兼共同住宅	S5	小規模店舗、併用共同住宅等が混在する商業地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	京王多摩川近接	商業 (80,400) 防火
5-5	上石原 1 丁目 13 番 1	339,000	187	台形 1.2:1	店舗兼共同住宅	RC5	店舗兼住宅、マンションが混在する路線商業地域	北東 18m 国道、北西側道	水道、ガス、下水	西調布 690m	準住居 (60,200) 準防
5-6	国領町 1 丁目 11 番 20	465,000	134	1:1.5	店舗兼共同住宅	S4	中小規模店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北 10.3m 都道	水道、ガス、下水	布田 200m	近商 (80,300) 準防
5-7	八雲台 1 丁目 25 番 16	390,000	132	台形 1.2:1	店舗兼住宅	LS3	低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	西 10m 都道	水道、ガス、下水	布田 650m	近商 (80,200) 準防
町田 - 1	町田市南町田 1 丁目 119 番 5「南町田 1 - 23 - 14」	155,000	117	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほかに農家住宅も見られる住宅地域	西 7 m 市道、南側道	水道、ガス、下水	南町田グランパーク 1.4km	1 低専 (40,80)
2	南成瀬 5 丁目 26 番 5	225,000	215	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	成瀬 400m	1 低専 (50,100)
3	南大谷字十一号 912 番 34	132,000	179	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 1.6km	1 低専 (40,80)
4	成瀬 6 丁目 4917 番 1「成瀬 6 - 6 - 8」	156,000	408	台形 1:1.2	住宅	W2	住宅の中に空地等が見られる路線沿いの住宅地域	北東 10m 都道	水道、下水	成瀬 1km	2 中専 (50,100) 準防
5	中町 2 丁目 549 番 5 外「中町 2 - 20 - 15」	299,000	209	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅の中にアパート等のある住宅地域	北東 5.5m 市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.1km	2 中専 (60,200) 準防
6	高ヶ坂 3 丁目 1775 番 78「高ヶ坂 3 - 2 - 15」	133,000	149	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南西 4 m 私道	水道、ガス、下水	町田 1.5km	1 低専 (40,80)
7	つくし野 2 丁目 13 番 3	220,000	245	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	つくし野 500m	1 低専 (40,80)
8	真光寺 1 丁目 18 番 10	140,000	157	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 10m 市道	水道、ガス、下水	鶴川 3.3km	1 低専 (50,100)
9	小川 4 丁目 7 番 21	178,000	175	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	すずかけ台 1.4km	1 低専 (50,100)
10	本町田字十二号 1786 番 56 外	136,000	280	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	小田急町田 2.2km	1 低専 (40,80)
11	忠生 3 丁目 20 番 9	133,000	110	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	淵野辺 2.4km	2 中専 (60,200) 準防
12	小山町字十二号 1659 番 2	98,600	150	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北東 6 m 市道	水道、下水	多摩境 1.9km	1 低専 (40,80)

13	相原町字中ヶ谷戸 857 番 41	112,000	165	1:2	住宅	W2	中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	相原 450m	1 低専 (40,80)
14	小山ヶ丘 5 丁目 23 番 9	171,000	150	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	多摩境 1km	1 低専 (50,100)
15	本町田字乙三号 2901 番 34	110,000	106	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が丘陵地に建ち並ぶ既成住宅地域	西 4 m 私道	水道、下水	小田急町田 3.2km	1 低専 (40,80)
16	南成瀬 2 丁目 13 番 8	208,000	149	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	成瀬 900m	1 低専 (50,100)
17	鶴間 3 丁目 13 番 14	245,000	121	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	南町田グランベリーパーク 400m	2 中専 (60,200) 準防
18	金森 1 丁目 331 番 16「金森 1-48-2」	183,000	149	1:1	住宅	LS2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	町田 1.4km	1 低専 (40,80)
19	原町田 3 丁目 73 番 3「原町田 3-14-8」	298,000	165	1:1.2	住宅	RC3	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 5.5m 市道	水道、ガス、下水	町田 1km	2 中専 (60,200) 準防
20	木曾西 1 丁目 1880 番 14「木曾西 1-20-5」	154,000	225	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 8 m 市道	水道、ガス、下水	吉淵 1.2km	1 低専 (40,80)
21	小野路町字町田 1118 番 1	81,200	244	台形 2.5:1	住宅	W1	一般住宅と空地等が見られる路線沿いの住宅地域	北 7 m 市道	水道、下水	鶴川 4.3km	1 低専 (40,80)
22	成瀬台 3 丁目 22 番 13	156,000	236	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	こどもの国 650m	1 低専 (50,100)
23	南大谷字十五号 1327 番 119	149,000	145	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する閑静な住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.4km	1 低専 (40,80)
24	玉川学園 5 丁目 4014 番 8「玉川学園 5-20-45」	178,000	200	台形 1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い起伏のある住宅地域	北東 4 m 市道、背面道	水道、ガス、下水	玉川学園前 460m	1 低専 (40,80)
25	三輪町字三号 223 番 14 外	144,000	140	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南西 7 m 市道	水道、ガス、下水	柿生 1.5km	1 低専 (40,80)
26	能ヶ谷 2 丁目 1004 番 5「能ヶ谷 2-19-31」	143,000	130	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	南東 6 m 私道	水道、下水	鶴川 550m	1 低専 (40,80)
27	小山町字八号 957 番 6	116,000	112	1:2	住宅	W2	住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東 4.8m 市道	水道、ガス、下水	多摩境 1.8km	1 低専 (40,80)
28	金森東 4 丁目 1840 番 111「金森東 4-20-11」	162,000	225	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	成瀬 1.1km	1 低専 (40,80)
29	南つくし野 2 丁目 5 番 4	193,000	228	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な分譲住宅地域	南西 11m 市道	水道、ガス、下水	すずかけ台 500m	1 低専 (40,80)
30	函師町字八号 1629 番 31	97,300	172	台形 1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	淵野辺 3.6km	1 低専 (40,80)
31	東玉川学園 2 丁目 3569 番 31「東玉川学園 2-3-4」	148,000	215	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅の多い起伏のある住宅地域	北東 4.5m 市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 1.3km	1 低専 (40,80)
32	矢部町字二十五号 2711 番 4	107,000	159	1:2.5	住宅	W2	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	淵野辺 1.6km	1 低専 (40,80)
33	高ヶ坂 7 丁目 811 番 1 外「高ヶ坂 7-12-8」	155,000	126	台形 1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	東 7 m 市道	水道、ガス、下水	町田 1.6km	1 低専 (40,80)
34	小山町 4037 番 54	145,000	149	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の閑静な住宅地域	北東 5 m 市道	水道、ガス、下水	橋本 1.6km	1 低専 (50,100)
35	相原町字丸山 1806 番 38	91,500	159	1:1.2	住宅	W2	中規模住宅が多い高台の区画整然とした住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	相原 1km	1 低専 (40,80)
36	三輪町字七号 539 番 90	122,000	203	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	柿生 2.4km	1 低専 (40,80)
37	中町 2 丁目 594 番 2 外「中町 2-8-4」	317,000	247	1:1.2	共同住宅	W2	一般住宅のほかにマンション等が混在する住宅地域	南西 5.5m 市道	水道、ガス、下水	小田急町田 970m	2 中専 (60,200) 準防
38	玉川学園 8 丁目 642 番 8「玉川学園 8-18-7」	163,000	247	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い起伏のある住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 650m	1 低専 (40,80)
39	つくし野 1 丁目 23 番 26	202,000	236	台形 1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	つくし野 300m	1 低専 (40,80)
40	成瀬 1 丁目 13 番 4	141,000	204	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	成瀬 2km	1 低専 (50,100)
41	森野 5 丁目 637 番 1 外「森野 5-24-16」	202,000	220	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.4km	1 中専 (50,100) 準防
42	玉川学園 2 丁目 3912 番 6「玉川学園 2-10-4」	229,000	165	台形 1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 300m	1 低専 (40,80)
43	野津町字綾部 1314 番 14	108,000	165	1.5:1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	東 6 m 私道	水道、下水	鶴川 3.1km	1 低専 (40,80)
44	鶴川 2 丁目 16 番 16	157,000	231	1:1.5	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.3km	1 低専 (50,100)
45	大蔵町字関山 2982 番 9	106,000	137	台形 1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	鶴川 2.2km	1 低専 (40,80)
46	金井ヶ丘 4 丁目 1912 番 7「金井ヶ丘 4-29-25」	131,000	148	1:1.5	住宅	W2	一般住宅とアパートが見られる丘陵地の住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	鶴川 1km	1 低専 (40,80)
47	本町田字八号 1057 番 13	148,000	178	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 9 m 市道	水道、ガス、下水	小田急町田 2.4km	1 低専 (40,80)
48	旭町 1 丁目 1675 番 2「旭町 1-21-23」	223,000	165	1:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南東 5.5m 市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.6km	2 中専 (50,100) 準防
49	金井 3 丁目 14 番 19	135,000	192	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	鶴川 2.4km	1 低専 (40,80)
50	本町田字一号 206 番 46	149,000	209	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 5 m 市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.7km	1 低専 (40,80)
51	鶴川 1 丁目 17 番 57	159,000	165	1:1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	鶴川 800m	1 低専 (50,100)
52	金井ヶ丘 3 丁目 2134 番 49「金井ヶ丘 3-8-19」	138,000	192	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 5 m 市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.9km	1 低専 (40,80)
53	下小山田町字関村 227 番 4 外	79,100	208	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北東 4 m 市道	水道、下水	淵野辺 3.9km	1 低専 (40,80)
54	能ヶ谷 6 丁目 1598 番 149「能ヶ谷 6-43-6」	146,000	230	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.7km	1 低専 (40,80)

55	常盤町字二十三号 3253 番 4 外	96,900	184	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	北東 4.8m 市道	水道、ガス、下水	淵野辺 2.3km	1 低専 (40,80)
56	相原町字大戸 4640 番 2 外	60,700	228	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅等の中に農地が見られる住宅地域	南東 9 m 市道	水道、下水	相原 4.6km	1 低専 (40,80)
57	高ヶ坂 5 丁目 284 番 18「高ヶ坂 5-23-2」	154,000	188	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	町田 2km	1 低専 (40,80)
58	小川 1 丁目 28 番 5	179,000	229	1:1.5	住宅	RC2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南西 5 m 市道	水道、ガス、下水	つくし野 900m	1 低専 (50,100)
59	大蔵町字大蔵 399 番 4	129,000	156	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅のほかに農地も見られる住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.8km	1 低専 (40,80)
60	森野 4 丁目 181 番 4「森野 4-14-17」	204,000	155	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東 6 m 私道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.8km	2 中専 (50,100) 準防
61	金井 1 丁目 842 番 6「金井 1-24-34」	120,000	224	1.5:1	住宅	RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 2.2km	1 低専 (40,80)
62	金井ヶ丘 1 丁目 2612 番 92「金井ヶ丘 1-28-20」	152,000	178	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 1.2km	1 低専 (40,80)
63	成瀬が丘 2 丁目 13 番 3	230,000	124	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	北東 5 m 市道	水道、ガス、下水	成瀬 300m	1 低専 (40,80)
64	鶴間 6 丁目 1373 番 6「鶴間 6-36-31」	120,000	151	1:1.5	住宅	W2	小規模住宅のほかに、農地も見られる住宅地域	東 6 m 私道	水道、ガス、下水	南町田グランベリーパーク 1.6km	1 低専 (40,80)
65	三輪緑山 2 丁目 4 番 8	146,000	189	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	鶴川 2.1km	1 低専 (40,80)
66	木曽東 3 丁目 1511 番 4 外「木曽東 3-24-15」	154,000	351	台形 1:1.2	店舗兼共同住宅	SRC3	住宅の中に店舗等が見られる路線沿いの住宅地域	北西 16m 市道、背面道	水道、下水	古淵 1.6km	2 中専 (60,200) 準防
67	野津田町字暖沢前 3210 番 211 外	103,000	123	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南西 4 m 市道	水道、ガス、下水	小田急町田 4.6km	1 低専 (40,80)
68	金森 3 丁目 1251 番 31「金森 3-29-15」	128,000	150	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	北 4 m 私道	水道、下水	町田 2.6km	1 低専 (40,80)
69	相原町字川島 3165 番 3	83,300	136	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに駐車場等が見られる住宅地域	南東 4 m 市道	水道、ガス、下水	相原 2.8km	1 低専 (40,80)
70	玉川学園 4 丁目 3583 番 96「玉川学園 4-20-27」	171,000	175	台形 1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が区画整然と建ち並び住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 1.1km	1 低専 (40,80)
71	能ヶ谷 5 丁目 619 番 9「能ヶ谷 5-33-12」	165,000	197	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	柿生 950m	1 低専 (40,80)
72	本町田字乙九号 3450 番 117	144,000	256	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	南東 5 m 市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 1.6km	1 低専 (40,80)
73	小野路町字粟ヶ沢 2572 番 20	54,900	132	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が見られる農地の多い住宅地域	南東 4 m 市道	水道	鶴川 4km	調区 1 低専 (30,50)
74	函師町字一号 84 番 84	94,300	220	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北西 8 m 市道	水道、ガス、下水	淵野辺 3km	1 低専 (40,80)
75	中町 3 丁目 1543 番 2「中町 3-16-7」	275,000	198	1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北西 5.5m 市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1km	2 中専 (60,200) 準防
76	鶴川 4 丁目 26 番 17	131,000	132	1:1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	鶴川 2.6km	1 低専 (50,100)
77	忠生 2 丁目 15 番 77	125,000	153	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	淵野辺 3.5km	1 中専 (50,100) 準防
78	金井 6 丁目 180 番 79「金井 6-40-14」	144,000	164	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が並び区画整然とした住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.8km	1 低専 (40,80)
79	森野 2 丁目 1221 番 3「森野 2-18-11」	322,000	147	1:1.5	住宅	W2	住宅、アパートのほかに店舗も見られる住宅地域	北東 5.5m 市道	水道、ガス、下水	小田急町田 600m	2 中専 (60,200) 準防
80	成瀬 8 丁目 2307 番 8「成瀬 8-14-17」	179,000	164	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既存住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	成瀬 1.4km	1 低専 (40,80)
5-1	原町田 6 丁目 436 番 1「原町田 6-15-15」	1,920,000	228	不整形 1:1.2	店舗兼事務所	RC4F1B	銀行、事務所、店舗等が建ち並び駅前商業地域	南西 6 m 市道、南東側道	水道、ガス、下水	小田急町田近接	商業 (80,600) 防火
5-2	原町田 4 丁目 825 番 5「原町田 4-1-7」	1,750,000	152	1:1.2	店舗兼事務所	SRC5F1B	中層の店舗ビルが建ち並び駅前商業地域	北東 20m 市道、背面道	水道、ガス、下水	町田 220m	商業 (80,600) 防火
5-3	南つくし野 3 丁目 5 番 13	232,000	157	1:2	店舗兼住宅	S2	店舗、事務所のほか空地も見られる商業地域	南西 11m 市道	水道、ガス、下水	すずかけ台 80m	近商 (80,300) 準防
5-4	玉川学園 2 丁目 3890 番 4「玉川学園 2-21-4」	316,000	118	台形 1:2.5	店舗兼共同住宅	S3	小規模な小売店舗等が多い駅前商業地域	北西 16m 市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 80m	近商 (80,300) 準防
5-5	成瀬が丘 2 丁目 25 番 11	286,000	131	1.2:1	店舗兼住宅	W2	小規模な小売店舗が多い駅前商業地域	南 9 m 市道	水道、ガス、下水	成瀬 150m	近商 (80,200) 準防
5-6	金森東 1 丁目 484 番 4 外「金森東 1-11-36」	201,000	317	台形 1.2:1	店舗兼事務所	S2	店舗、事務所等が多い路線商業地域	南西 15m 都道	水道、下水	町田 1.6km	近商 (80,300) 準防
5-7	能ヶ谷 1 丁目 197 番「能ヶ谷 1-7-6」	404,000	388	1:1.5	店舗兼事務所	S6	中層の店舗ビルが建ち並び駅前商業地域	南(駅前広場)市道	水道、ガス、下水	鶴川駅前広場接面	商業 (80,500) 防火
5-8	原町田 4 丁目 1254 番 2 外「原町田 4-5-8」	782,000	505	1:2.5	店舗兼事務所	RC7F1B	中高層店舗やマンションが増えつつある商業地域	北東 9 m 市道	水道、ガス、下水	町田 400m	商業 (80,600) 防火
5-9	原町田 6 丁目 782 番 5 外「原町田 6-3-9」	2,700,000	692	1:1.5	店舗兼事務所	RC4F1B	金融機関、中高層店舗ビルが多い駅前商業地域	北東 12m 道路	水道、ガス、下水	小田急町田 120m	商業 (80,700) 防火
5-10	森野 1 丁目 1385 番 1「森野 1-19-15」	821,000	145	1:1.2	店舗兼事務所	RC4	店舗ビルと駐車場が混在する駅に近い商業地域	東 5.5m 市道	水道、ガス、下水	小田急町田 100m	商業 (80,500) 防火
5-11	森野 1 丁目 1332 番 1「森野 1-22-5」	1,130,000	341	台形 1.2:1	店舗、事務所兼住宅	SRC7	中層の店舗、事務所ビルが多い駅前商業地域	南西 20m 市道、北西側道	水道、ガス、下水	小田急町田 270m	商業 (80,600) 防火
5-12	森野 1 丁目 1321 番 2「森野 1-25-5」	403,000	234	1:2	事務所	S3	店舗、各種学校や駐車場等の混在する商業地域	南西 5.5m 市道	水道、ガス、下水	小田急町田 300m	近商 (80,300) 準防
5-13	大蔵町字大蔵 265 番 12	166,000	288	1:1.5	店舗兼共同住宅	S3	店舗、一般住宅等が混在する路線商業地域	北東 12m 都道	水道	鶴川 1.2km	準住居 (60,200) 準防

5-14	小山町字二十三号 2613 番 4	160,000	100	台形 1:1.2	店舗兼住宅 W3	店舗、住宅等が混在する路線商業地域	南西 25m 都道	水道、下水	多摩境 600m	準住居 (60,200) 準防
5-15	鶴間 5 丁目 1702 番 1 外「鶴間 5-3-1」	166,000	1,456	不整形 1:2.5	倉庫兼事務所 S3	営業所の中にマンションが見られる路線商業地域	南東 12m 市道	水道、ガス、下水	南町田グランベリーパーク 850m	準工 (60,200) 準防
5-16	忠生 2 丁目 28 番 5	139,000	485	1:1.2	診療所 S3	営業所、店舗、配送センター等が混在する地域	南西 25m 市道	水道、ガス、下水	淵野辺 3.1km	準工 (60,200) 準防
13-1	相原町字七国 2294 番	2,470	6,347	不整形	山林 (雑木林)	集落に近く周辺開発も見られる雑木林の多い地域	南東 2.7m 未舗装市道、背面道		相原 2km	調区 地森計
13-2	上小山町字十三号 1872 番	2,830	4,383	不整形	山林 (雑木林)	集落に近く竹、杉、雑木林の多い地域	南西 1.8m 未舗装市道、背面道		淵野辺 4.3km	調区 地森計
小金井 - 1	小金井市東町 3 丁目 126 番 63「東町 3-6-36」	372,000	150	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	東 5.7m 市道	水道、ガス、下水	東小金井 510m	1 低専 (40,80)
2	梶野町 4 丁目 226 番 36「梶野町 4-16-3」	360,000	107	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	東 5.5m 市道	水道、ガス、下水	東小金井 850m	1 低専 (40,80)
3	桜町 1 丁目 478 番 4 外「桜町 1-8-10」	316,000	126	1:1	住宅 LS2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南 5.4m 市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.1km	1 低専 (40,80)
4	本町 6 丁目 1692 番 13「本町 6-9-11」	444,000	211	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び環境の良い住宅地域	南 6m 私道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 590m	1 中専 (60,200) 準防
5	本町 4 丁目 2662 番 3「本町 4-11-12」	360,000	201	不整形 1:1.2	共同住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西 4m 市道、背面道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 900m	1 低専 (50,80)
6	貫井南町 4 丁目 230 番 10「貫井南町 4-12-2」	271,000	191	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 5m 市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.9km	1 低専 (40,80)
7	前原町 3 丁目 1054 番 35「前原町 3-6-4」	304,000	178	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が比較的多い住宅地域	南 5.5m 市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.2km	1 低専 (50,80)
8	中町 3 丁目 2129 番 7「中町 3-14-15」	381,000	181	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	西 5m 市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 900m	1 低専 (50,100) 準防
9	本町 2 丁目 2533 番 40「本町 2-14-8」	397,000	151	1:1.2	住宅 W2F1B	一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	西 4m 道路	水道、ガス、下水	武蔵小金井 770m	1 中専 (60,200) 準防
10	中町 2 丁目 49 番 11「中町 2-19-27」	381,000	253	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	東 4m 市道	水道、ガス、下水	東小金井 750m	1 中専 (60,200) 準防
11	貫井北町 5 丁目 663 番 33「貫井北町 5-22-10」	294,000	115	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	北東 5m 市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.4km	1 低専 (40,80)
12	緑町 4 丁目 2410 番 2「緑町 4-15-12」	327,000	165	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	北 5m 市道	水道、ガス、下水	東小金井 1.3km	1 低専 (40,80)
13	前原町 4 丁目 694 番 1「前原町 4-12-26」	300,000	232	台形 1.5:1	共同住宅 W2	住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	北 30m 都道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.5km	1 住居 (60,200) 準防
14	東町 5 丁目 166 番 5「東町 5-15-8」	300,000	97	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西 4m 市道	水道、ガス、下水	新小金井 700m	1 低専 (40,80)
15	貫井北町 2 丁目 872 番 27「貫井北町 2-8-16」	368,000	166	1:1	住宅 W2F1B	共同住宅、店舗等混在の準幹線沿いの住宅地域	北 12m 市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.2km	2 中専 (60,200) 準防
16	中町 4 丁目 1355 番 3「中町 4-8-17」	354,000	138	台形 1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅も見られる既成の住宅地域	東 4.7m 市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 900m	1 低専 (50,80)
17	緑町 5 丁目 2443 番 23 外「緑町 5-17-2」	342,000	225	1:2	共同住宅 W2	アパートのほかに一般住宅も見られる住宅地域	東 4.3m 私道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.1km	1 中専 (60,200) 準防
18	貫井北町 3 丁目 1040 番 5「貫井北町 3-26-20」	324,000	173	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	東 7.5m 市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.4km	1 低専 (50,100) 準防
19	貫井南町 1 丁目 66 番 41「貫井南町 1-14-17」	261,000	100	1:1.5	住宅 W2	小規模の建売住宅が建ち並び住宅地域	北西 5m 市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 2.2km	1 低専 (40,80)
5-1	本町 5 丁目 1779 番 13 外「本町 5-12-7」	1,560,000	354	不整形 1:2.5	店舗 S3F1B	中高層の店舗が建ち並び駅前商業地域	南 (駅前広場) 都道、背面道	水道、ガス、下水	武蔵小金井駅前広場接面	商業 (80,500) 防火
5-2	本町 3 丁目 2591 番 14 外「本町 3-8-6」	516,000	230	台形 2:1	店舗兼共同住宅 S3	店舗、マンション等が混在する近隣商業地域	西 16m 都道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 560m	近商 (80,300) 防火
5-3	本町 1 丁目 1858 番 5 外「本町 1-6-17」	549,000	199	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 S3	店舗、マンション等が混在する近隣商業地域	北 7.3m 市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 300m	近商 (80,300) 準防
5-4	東町 4 丁目 1647 番 14「東町 4-5-13」	370,000	120	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	店舗兼共同住宅等が建ち並び近隣商業地域	東 5.4m 市道	水道、ガス、下水	新小金井 130m	近商 (80,300) 準防
5-5	東町 4 丁目 1189 番 104「東町 4-38-24」	513,000	158	1:1.5	店舗兼共同住宅 S3	小規模小売店、飲食店等が建ち並び近隣商業地域	東 5.5m 市道	水道、ガス、下水	東小金井 200m	近商 (80,300) 準防
小平 - 1	小平市花小金井 3 丁目 15 番 89「花小金井 3-38-14」	192,000	131	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	東 4m 私道	水道、ガス、下水	花小金井 1.8km	1 低専 (40,80)
2	小川東町 5 丁目 2005 番 12「小川東町 5-7-20」	222,000	171	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	南 5.5m 市道	水道、ガス、下水	新小平 500m	1 低専 (40,80)
3	仲町 352 番 7	236,000	146	1:1	住宅 W2	一般住宅を中心にアパートも見られる住宅地域	西 6m 私道	水道、ガス、下水	小平 1km	1 低専 (40,80)
4	花小金井 1 丁目 807 番 9「花小金井 1-15-10」	317,000	240	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東 4m 市道	水道、ガス、下水	花小金井 300m	1 中専 (60,200) 準防
5	鈴木町 2 丁目 205 番 112	249,000	165	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	西 5m 私道	水道、ガス、下水	花小金井 800m	1 低専 (40,80)
6	回田町 252 番 12 外	224,000	154	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	東 4m 市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 2.4km	1 低専 (40,80)
7	小川町 1 丁目 2422 番 9	190,000	122	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多いほか周囲に空地の残る住宅地域	西 6m 市道	水道、下水	小川 1.6km	1 低専 (40,80)

8	鈴木町 1 丁目 422 番 23	217,000	134	1.2:1	住宅	W1	中規模一般住宅が見られる閑静な住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガス、下水	花小金井 1.7km	1 低専 (40,80)
9	花小金井南町 3 丁目 6 番 90「花小金井南町 3 - 24 - 18」	245,000	180	1:1	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 5 m 私道	水道、ガス、下水	花小金井 1.1km	1 低専 (40,80)
10	御幸町 322 番 15 外	249,000	117	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 5 m 道路	水道、ガス、下水	武蔵小金井 1.6km	1 低専 (40,80)
11	学園西町 2 丁目 1610 番 54「学園西町 2 - 8 - 31」	273,000	168	1:2	住宅	W2F1B	大学等に隣接する比較的大規模な住宅地域	北 5.5m 市道	水道、ガス、下水	一橋学園 650m	1 低専 (40,80)
12	学園東町 2 丁目 26 番 38「学園東町 2 - 13 - 21」	261,000	165	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が多い街区が整然とした住宅地域	南 5.5m 市道	水道、ガス、下水	一橋学園 900m	1 低専 (40,80)
13	小川町 1 丁目 444 番 31	192,000	165	1:1	住宅	W3	一般住宅、アパート、工場等の混在する地域	東 4 m 私道	水道、ガス、下水	東大和市 900m	準工 (60,200) 準防
14	小川町 2 丁目 1365 番 10	240,000	165	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 4 m 私道	水道、ガス、下水	青梅街道 440m	1 低専 (40,80)
15	上水本町 6 丁目 1505 番 8 外「上水本町 6 - 19 - 39」	250,000	204	1:1.5	住宅	RC2	一般住宅のほかにマンションも見られる住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	一橋学園 1.3km	1 低専 (40,80)
16	美園町 2 丁目 271 番 6「美園町 2 - 10 - 3」	288,000	152	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	西 4 m 私道	水道、ガス、下水	小平 250m	1 中専 (60,200) 準防
17	小川町 2 丁目 1166 番 6	210,000	195	1.5:1	住宅	LS2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	新小平 550m	1 低専 (40,80)
18	小川町 1 丁目 406 番 5	233,000	165	1:2	事務所兼住宅	S3	店舗、マンション等混在の都道沿いの住宅地域	西 10.7m 都道	水道、下水	東大和市 500m	2 中専 (60,200) 準防
19	津田町 1 丁目 1460 番 8「津田町 1 - 6 - 5」	242,000	129	1:1	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画が整然とした住宅地域	西 4 m 道路	水道、ガス、下水	鷹の台 440m	1 低専 (40,80)
20	小川東町 1 丁目 2105 番 30「小川東町 1 - 40 - 10」	223,000	142	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南 4 m 私道	水道、ガス、下水	小川 650m	1 中専 (60,200) 準防
21	上水本町 2 丁目 1282 番 65 外「上水本町 2 - 11 - 22」	234,000	169	1:2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	鷹の台 940m	1 低専 (40,80)
22	小川西町 1 丁目 2447 番 21「小川西町 1 - 17 - 9」	206,000	99	1.2:1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m 道路	水道、ガス、下水	小川 900m	1 低専 (40,80)
23	栄町 1 丁目 100 番 49「栄町 1 - 9 - 13」	201,000	96	1:1.5	住宅	W2	小規模住宅の中にアパートが混在する住宅地域	北 5 m 私道	水道、ガス、下水	東大和市 600m	1 低専 (40,80)
24	上水新町 2 丁目 1350 番 41「上水新町 2 - 11 - 17」	192,000	159	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m 私道	水道、ガス、下水	鷹の台 1.1km	1 低専 (40,80)
25	大沼町 7 丁目 288 番 24「大沼町 7 - 13 - 14」	205,000	105	1:1.5	住宅	W2	中小規模の住宅が建ち並ぶ線路に近い住宅地域	東 5 m 私道	水道、ガス、下水	小平 1.3km	1 低専 (40,80)
26	小川西町 5 丁目 2275 番 144「小川西町 5 - 34 - 11」	209,000	100	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	東 4 m 道路	水道、ガス、下水	小川 550m	1 低専 (40,80)
27	花小金井 2 丁目 737 番 24「花小金井 2 - 28 - 3」	240,000	194	1:1.5	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	花小金井 1km	1 低専 (40,80)
28	花小金井 4 丁目 226 番 16 外「花小金井 4 - 24 - 6」	218,000	148	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m 私道	水道、ガス、下水	花小金井 1.5km	1 低専 (40,80)
29	大沼町 4 丁目 833 番 31「大沼町 4 - 23 - 8」	180,000	112	1:1.2	住宅	W2	小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m 私道	水道、ガス、下水	小平 1.5km	1 低専 (40,80)
30	天神町 4 丁目 146 番 2「天神町 4 - 3 - 11」	228,000	329	1:1.5	共同住宅	W2	一般住宅の中に工場等が見られる住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	小平 1.6km	準工 (60,200) 準防
31	小川町 1 丁目 880 番 3	183,000	158	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 4 m 私道	水道、ガス、下水	鷹の台 1.3km	1 低専 (40,80)
32	喜平町 1 丁目 1140 番 4 外「喜平町 1 - 3 - 3」	241,000	155	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかにマンションも見られる住宅地域	西 3.8m 市道	水道、ガス、下水	一橋学園 800m	1 中専 (60,200) 準防
33	仲町 193 番 12	247,000	218	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西 4 m 道路	水道、ガス、下水	小平 500m	1 低専 (40,80)
34	上水南町 1 丁目 483 番 22「上水南町 1 - 20 - 16」	269,000	165	1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	一橋学園 1.3km	1 低専 (40,80)
35	花小金井 5 丁目 487 番 55「花小金井 5 - 13 - 9」	225,000	209	1:1.2	住宅	W3	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	花小金井 1.3km	1 低専 (40,80)
5 - 1	美園町 1 丁目 294 番 8「美園町 1 - 12 - 7」	361,000	231	1:1.5	店舗兼共同住宅	RC7	店舗付共同住宅が多い駅に近い商業地域	西 16m 市道	水道、ガス、下水	小平 250m	商業 (80,400) 防火
5 - 2	花小金井南町 1 丁目 106 番 9「花小金井南町 1 - 13 - 20」	360,000	84	1:3	店舗兼住宅	S3	店舗付共同住宅の多い駅南側の商業地域	東 9 m 市道	水道、ガス、下水	花小金井 350m	商業 (80,400) 防火
5 - 3	学園東町 2 丁目 16 番 18「学園東町 2 - 2 - 19」	259,000	115	1:3	店舗兼住宅	RC3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	東 16m 市道	水道、ガス、下水	一橋学園 800m	近商 (80,200) 準防
5 - 4	学園東町 1 丁目 47 番 14「学園東町 1 - 3 - 9」	437,000	148	1:2	店舗兼住宅	LS2	金融機関、小売店舗が混在する駅前商業地域	北 9.1m 市道	水道、ガス、下水	一橋学園 90m	商業 (80,400) 防火
5 - 5	たかの台 1439 番 6「たかの台 44 - 9」	287,000	115	1:3	事務所	RC2F1B	小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東 5.5m 市道	水道、ガス、下水	鷹の台近接	近商 (80,200) 準防
5 - 6	花小金井 3 丁目 15 番 6 外「花小金井 3 - 34 - 26」	215,000	2,105	不整形 1.5:1	店舗兼事務所	S3	営業所、店舗が多い都道沿いの商業地域	南 18m 都道、三方路	水道、ガス、下水	花小金井 1.6km	準住居 (60,200) 準防
5 - 7	花小金井 1 丁目 6 番 7 外「花小金井 1 - 3 - 28」	388,000	231	台形 1:2	店舗、診療所兼住宅	RC4	中低層小売店舗等が建ち並ぶ駅北側の商業地域	南西 5.5m 市道、背面道	水道、ガス、下水	花小金井 170m	近商 (80,300) 準防
5 - 8	小川東町 1 丁目 2078 番 1「小川東町 1 - 18 - 23」	252,000	955	2:1	店舗、事務所兼工場	RC2	店舗、マンション等が混在する路線商業地域	東 22m 都道	水道、ガス、下水	小川 300m	2 中専 (60,200) 準防
日野 - 1	日野市多摩平 5 丁目 15 番 3	257,000	187	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	豊田 1.2km	1 低専 (50,100)
2	日野本町 5 丁目 24 番 13	229,000	197	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ街区の整った住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	日野 900m	1 低専 (50,100)
3	東豊田 4 丁目 19 番 15	222,000	200	1:2.5	住宅	W2	中規模住宅等が多い区画整然とした住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	豊田 1.2km	1 低専 (50,100)
4	南平 2 丁目 51 番 2	104,000	165	1:1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ北向傾斜の住宅地域	南東 5 m 道路	水道、ガス、下水	南平 800m	1 低専 (40,80)

5	平山 1 丁目 13 番 3	92,000	254	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画 画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	平山城址公園 1km	1 低専 (50,100)
6	豊田 2 丁目 20 番 49	230,000	143	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	豊田 950m	1 低専 (50,100)
7	西平山 5 丁目 21 番 3	149,000	206	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画 画整然とした住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	豊田 2.3km	1 低専 (40,80)
8	多摩平 3 丁目 15 番 32	271,000	120	1:1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ 閑静な住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	豊田 970m	1 低専 (50,100)
9	多摩平 7 丁目 12 番 12	233,000	223	台形 1:1.2	店舗兼共同住宅	S2	戸建住宅、店舗等が混在する 国道沿いの住宅地域	南 22m 国道	水道、ガス、下水	豊田 1.3km	2 中専 (60,200) 準防
10	平山 4 丁目 3 番 44	184,000	99	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅等が存する幹線 街路沿いの住宅地域	南東 11m 都道	水道、ガス、下水	南平 720m	2 中専 (60,200) 準防
11	栄町 2 丁目 14 番 4	230,000	185	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ 住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	日野 560m	1 低専 (40,80)
12	大字日野 7773 番 156	189,000	145	1:2.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画 画整然とした住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	甲州街道 600m	1 低専 (40,80)
13	三沢 2 丁目 40 番 9 外	106,000	211	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い傾斜地 の分譲住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	百草園 1.1km	1 低専 (40,80)
14	程久保 1 丁目 8 番 2 外	111,000	105	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵高台 の住宅地域	南東 5 m 私道	水道、ガス、下水	程久保 570m	1 低専 (40,80)
15	豊田 3 丁目 17 番 9 外	260,000	120	1:1	住宅	W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ 住宅地域	北西 4.5m 市道	水道、ガス、下水	豊田 500m	1 低専 (40,80)
16	旭が丘 6 丁目 3 番 16	213,000	148	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が見られる 住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	豊田 1.5km	1 低専 (50,100)
17	程久保 2 丁目 15 番 30 外	102,000	156	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い傾斜地 の住宅地域	東 4 m 道路	水道、ガス、下水	多摩動物公園 450m	1 低専 (40,80)
18	西平山 1 丁目 18 番 52	151,000	120	1:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等 が見られる住宅地域	東 5 m 私道	水道、ガス	長沼 920m	1 低専 (50,100)
19	三沢 5 丁目 25 番 13	108,000	201	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ 高台の住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	程久保 450m	1 低専 (40,80)
20	南平 5 丁目 18 番 29 外	169,000	134	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパートが混在する 住宅地域	北西 5.5m 市道	水道、ガス、下水	南平 900m	1 低専 (40,80)
21	南平 6 丁目 20 番 15	190,000	141	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅 地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	南平 220m	1 低専 (40,80)
22	平山 5 丁目 35 番 7	183,000	167	1:2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画 画整理された住宅地域	南 5.3m 市道	水道、ガス、下水	平山城址公園 350m	1 低専 (50,100)
23	西平山 2 丁目 11 番 35	149,000	200	1.5:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が整然と建ち並ぶ 住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	長沼 550m	1 低専 (40,80)
24	新井 3 丁目 7 番 24	219,000	109	1:2	住宅	W2	一般住宅等を主体にアパート が混在する住宅地域	北東 4 m 私道	水道、ガス、下水	高幡不動 770m	1 低専 (40,80)
25	神明 4 丁目 24 番 4	241,000	149	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が見られる 住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	日野 800m	1 低専 (50,100)
26	日野台 2 丁目 23 番 2	174,000	130	1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画 画整然とした住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	日野 1.4km	1 低専 (50,100)
27	大坂上 4 丁目 11 番 3	225,000	137	1:1.5	住宅	RC2	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ 住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	日野 1.4km	1 低専 (50,100)
28	万願寺 6 丁目 38 番 14 外	208,000	132	1:1.5	住宅	W2	住宅と農地等が混在する街区 の整った住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	高幡不動 1.2km	1 低専 (50,100)
29	落川 9 番 9	219,000	105	1:1.5	住宅	W2	街区が整ったアパートも見られる 住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	百草園 500m	1 低専 (50,100)
30	新町 4 丁目 25 番 20 外	149,000	115	1.2:1	住宅	LS2	空地も見られ一般住宅等が増え つつある住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	日野 1.7km	1 低専 (50,100)
31	東豊田 1 丁目 12 番 23	189,000	132	1:1.5	住宅	W2	一般住宅と農地が混在する街区 の整った住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	豊田 1.2km	1 低専 (50,100)
32	日野本町 2 丁目 6 番 14	264,000	138	1.2:1	住宅	S2F1B	一般住宅の中にアパートが見られる 住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	日野 500m	1 低専 (50,100)
33	大字日野 416 番 2 外	170,000	185	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート、工場等 が混在する住宅地域	北 4.6m 市道	水道、ガス、下水	日野 1.2km	準工 (60,200) 準防
34	新町 2 丁目 5 番 58	196,000	100	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が存する 既存住宅地域	北東 6.5m 市道	水道、ガス、下水	日野 750m	1 低専 (40,80)
35	落川 2207 番 5	200,000	121	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅が多い区画画整理済 の住宅地域	北東 5 m 市道	水道、ガス、下水	百草園 500m	1 低専 (50,100)
36	日野台 4 丁目 23 番 15	181,000	102	1:1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ 住宅地域	北西 4 m 市道	水道、ガス、下水	豊田 1.8km	1 低専 (50,100)
37	万願寺 6 丁目 29 番 3 外	215,000	193	1:1	住宅	LS2	中層共同住宅が見られる幹線 街路沿いの住宅地域	西 16m 道路	水道、ガス、下水	高幡不動 1.2km	2 中専 (60,200) 準防
5 - 1	多摩平 1 丁目 3 番 12	498,000	251	1:2.5	店舗兼共同住宅	RC5	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ 駅前の商業地域	北東 22m 都道	水道、ガス、下水	豊田 250m	商業 (80,400) 防火
5 - 2	高幡 3 番 3	487,000	143	1:1	店舗兼住宅	RC4	中層の店舗ビルが建ち並ぶ 駅前の商業地域	南 7.5m 市道、東側道	水道、ガス、下水	高幡不動 100m	商業 (80,400) 防火
5 - 3	日野本町 2 丁目 18 番 11	271,000	246	1:3	店舗	RC3	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ 駅前の商業地域	北 15m 都道	水道、ガス、下水	日野 350m	近商 (80,200) 準防
5 - 4	百草 203 番 3	263,000	195	台形 1:2	店舗兼住宅	S2	中低層店舗、共同住宅が建ち並ぶ 駅前の商業地域	西 12m 市道	水道、ガス、下水	百草園 90m	近商 (80,200) 準防
5 - 5	大坂上 1 丁目 32 番 2	406,000	155	台形 1:1.2	店舗、事務所兼住宅	S3F1B	中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ 駅前の商業地域	東 (駅前広場) 市道、北側道	水道、ガス、下水	日野駅前広場接面	商業 (80,400) 防火
5 - 6	高幡 1001 番 8 外	599,000	294	台形 1:2	店舗兼共同住宅	SRC10	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ 駅前の商業地域	東 16m 市道、北側道	水道、ガス、下水	高幡不動 120m	商業 (80,500) 防火
9 - 1	旭が丘 5 丁目 17 番 15 外	156,000	1,194	1:1.2	倉庫、事務所兼作業所	S3	中小規模の工場、住宅等が混在する 工業地域	東 8 m 市道	水道、ガス、下水	豊田 1.8km	工業 (60,200) 準防
9 - 2	旭が丘 3 丁目 1 番 9 外	187,000	3,325	1:2	事務所兼倉庫	RC5	中小工場、事業所等の多い 工業地域	北 8 m 市道	水道、ガス、下水	豊田 1.1km	工業 (60,200) 準防



9-3	新町5丁目4番12外	108,000	301	1:2	工場	中小規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	日野 2km	工業(60,200)準防
東村山-1	東村山市栄町3丁目4番15	263,000	215	1:1	住宅 S3	中規模一般住宅が多く駅前商業地に近い住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	久米川 400m	1住居(60,300)準防
2	栄町3丁目22番15	214,000	119	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北5m私道	水道、ガス、下水	八坂 300m	1中専(60,200)準防
3	恩多町5丁目3番41	167,000	103	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北西4m道路	水道、ガス、下水	久米川 1.4km	1低専(40,80)
4	美住町2丁目17番9	184,000	206	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	東村山 1.1km	1低専(40,80)
5	多摩湖町4丁目23番4	156,000	250	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	西武園 170m	1低専(40,80)
6	秋津町4丁目40番39外	192,000	143	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東4m私道	水道、ガス、下水	新秋津 500m	1低専(40,80)
7	秋津町5丁目17番27	217,000	100	1.5:1	住宅 W2	一般住宅のほかに農地等が混在する住宅地域	南5m私道	水道、ガス、下水	新秋津 270m	1低専(40,80)
8	青葉町2丁目29番9	160,000	121	1:1	住宅 LS2F1B	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北東5m私道	水道、ガス、下水	久米川 2.6km	1低専(40,80)
9	野口町3丁目35番10	170,000	135	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	西武園 900m	1低専(40,80)
10	久米川町3丁目10番34	183,000	101	1:1	住宅 LS2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	南5m私道	水道、ガス、下水	東村山 1.2km	1低専(40,80)
11	恩多町4丁目3番16	185,000	127	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.5m私道	水道、ガス、下水	東村山 1.2km	1低専(40,80)
12	諏訪町1丁目7番25	204,000	145	1:1	住宅 W1	一般住宅、アパート、店舗等が混在する地域	北西8.7m市道	水道、ガス、下水	東村山 700m	1中専(60,200)準防
13	久米川町1丁目40番32	169,000	112	1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	新秋津 1.5km	1低専(40,80)
14	廻田町3丁目20番18	178,000	132	1.2:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	武蔵大和 500m	1低専(40,80)
15	富士見町2丁目17番22	173,000	110	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	小川 1.5km	1低専(40,80)
16	萩山町4丁目8番4	232,000	226	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	萩山 550m	1低専(40,80)
17	青葉町3丁目12番40	157,000	155	1.5:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西4m道路	水道、ガス、下水	新秋津 1.5km	1低専(40,80)
18	恩多町3丁目26番6外	171,000	169	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に畑等が見られる住宅地域	南東4m道路	水道、ガス、下水	久米川 1.2km	1低専(40,80)
19	多摩湖町3丁目4番10	166,000	235	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	多摩湖 300m	1低専(40,80)
20	萩山町1丁目38番18	222,000	103	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い既存の住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	萩山 450m	1低専(40,80)
21	久米川町5丁目21番61	168,000	139	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	東村山 1.7km	1低専(40,80)
22	廻田町1丁目18番102	172,000	100	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに工場、作業所等が混在する地域	南東5m私道	水道、ガス、下水	東村山 1.4km	準工(60,200)準防
5-1	栄町2丁目22番24	440,000	64	1:2	店舗、事務所兼住宅 RC5	中層ビル、低層店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	久米川 180m	商業(80,400)防火
5-2	野口町1丁目15番4	297,000	165	不整形1:1	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北7.7m都道、北東側道	水道、ガス、下水	東村山 280m	商業(80,400)防火
5-3	栄町1丁目6番8	340,000	82	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 S4	小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	久米川 140m	商業(80,400)防火
5-4	栄町3丁目10番18外	291,000	108	1:1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、マンション等が混在する既成商業地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	八坂 120m	近商(80,400)防火
5-5	栄町2丁目32番8	291,000	132	1:1.5	店舗 W2	中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南8m都道	水道、ガス、下水	久米川 270m	商業(80,400)防火
5-6	秋津町2丁目25番2	179,000	369	台形1:1.2	工場兼住宅 S2	店舗の中に工場等が混在する路線商業地域	南西11m都道	水道、下水	新秋津 1.3km	準工(60,200)準防
5-7	久米川町3丁目2番15外	229,000	1,307	台形2:1	店舗 S1	店舗のほか農地等が混在する路線商業地域	南20m市道、背面道	水道、ガス、下水	東村山 860m	1住居(60,200)準防
5-8	秋津町5丁目13番7	323,000	198	台形1:1	店舗兼住宅 S2	小売店舗等が建ち並ぶ新秋津駅に近い商業地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	新秋津近接	近商(80,200)準防
5-9	野口町1丁目17番5	321,000	101	1:1	店舗 W2	低中層の店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	東14.5m市道	水道、ガス、下水	東村山 80m	商業(80,400)防火
9-1	恩多町1丁目18番4	151,000	570	1.5:1	工場、事務所兼住宅等 S2	工場、事業所、倉庫等の多い工業地域	南東6m私道	水道、下水	久米川 2.4km	準工(60,200)準防
国分寺-1	国分寺市高木町1丁目6番32	233,000	128	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅の周辺に空地等が見られる住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	国立 1.5km	1低専(50,100)準防
2	富士本1丁目15番13	307,000	198	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	北西3.8m市道	水道、ガス、下水	国立 950m	1低専(50,100)準防
3	並木町1丁目22番46	218,000	145	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い戸倉通り北側背後の住宅地域	南4m私道	水道、ガス、下水	恋ヶ窪 1km	1低専(40,80)
4	西町4丁目25番51	220,000	121	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 2.5km	1低専(40,80)
5	本多3丁目133番5(本多3-6-34)	305,000	159	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.2km	1低専(50,100)準防
6	西町1丁目11番31	274,000	180	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南西5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 1.3km	1低専(40,80)

7	東元町1丁目97番14「東元町1-9-8」	289,000	139	台形1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.1km	1低専(50,100)準防
8	西恋ヶ窪2丁目9番28外	346,000	208	1.5:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	西国分寺 200m	1低専(40,80)
9	南町2丁目284番27「南町2-1-13」	384,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南西5.5m市道	水道、ガス、下水	国分寺 600m	1低専(50,100)準防
10	西元町3丁目1954番13「西元町3-18-8」	257,000	125	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.5km	1低専(40,80)
11	東恋ヶ窪3丁目29番10	275,000	119	1:1.5	住宅 W2	一般住宅にアパート、農地等が見られる住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.4km	1住居(60,200)準防
12	本多1丁目393番22外「本多1-12-13」	393,000	120	1.2:1	住宅 LS3	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	国分寺 750m	1中専(60,200)準防
13	東戸倉2丁目5番20	270,000	196	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	恋ヶ窪 500m	1中専(60,200)準防
14	北町4丁目19番8外	193,000	102	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	鷹の台 1.6km	1低専(40,80)
15	泉町3丁目2618番4「泉町3-12-9」	355,000	112	1.5:1	住宅 LS2	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	西国分寺 550m	1中専(60,200)準防
16	光町2丁目10番19	333,000	140	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか、農地も見られる住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 900m	1低専(50,100)準防
5-1	本町2丁目334番14「本町2-10-5」	1,480,000	120	1:2	店舗兼事務所 SRC4F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	西12.5m市道	水道、ガス、下水	国分寺 130m	商業(80,500)防火
5-2	光町1丁目43番23	489,000	132	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店等が多い駅に近い商業地域	東9m市道	水道、ガス、下水	国立 200m	近商(80,300)準防
5-3	泉町3丁目2671番4「泉町3-37-30」	441,000	164	1:1.5	店舗 S3F1B	中低層店舗ビル等が見られる駅裏の商業地域	東6.5m市道	水道、ガス、下水	西国分寺 130m	近商(80,300)準防
5-4	南町3丁目2745番17「南町3-22-11」	618,000	140	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 S8F1B	中高層店舗事務所ビル、共同住宅が多い商業地域	南8m市道	水道、ガス、下水	国分寺 330m	商業(80,500)防火
5-5	富士本1丁目21番10外	322,000	165	1:1.5	店舗兼住宅 RC3F1B	低層店舗が多い都道沿いの既成商業地域	南東9m都道	水道、ガス、下水	国立 600m	近商(80,200)準防
5-6	東元町3丁目1391番1「東元町3-4-18」	327,000	128	1:2.5	事務所兼住宅 RC3F1B	中層の店舗併用住宅、事務所が多い近隣商業地域	東8m都道	水道、ガス、下水	国分寺 660m	近商(80,300)準防
5-7	本多1丁目447番54「本多1-5-4」	529,000	125	1:2.5	店舗兼共同住宅 S5	中層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	西7.5m市道	水道、ガス、下水	国分寺 400m	商業(80,400)防火
国立-1	国立市東1丁目9番22	457,000	188	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 450m	1低専(50,100)準防
2	西2丁目14番68	335,000	154	1:1.5	住宅 LS2	中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 1.5km	1低専(50,100)準防
3	中1丁目18番49	491,000	165	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並び利便性の良い住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 450m	1低専(50,100)準防
4	富士見台3丁目35番7	315,000	148	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にマンションが見られる住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	矢川 120m	1中専(60,150)準防
5	西1丁目7番57	330,000	133	1:1.2	住宅 W2F1B	小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	西5m私道	水道、ガス、下水	国立 1.2km	1低専(50,100)準防
6	富士見台1丁目22番17	325,000	124	1:1	住宅 LS2	中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	谷保 300m	1中専(60,150)準防
7	青柳1丁目21番3	221,000	116	1.2:1	共同住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西6m私道	水道、下水	矢川 750m	1低専(40,80)
8	大字谷保字栗原6069番1	204,000	100	1:2	住宅 W2	一般住宅の他に農地等が見られる住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	矢川 560m	1低専(40,80)
9	東2丁目23番36	434,000	152	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 1.1km	1低専(50,100)準防
10	北2丁目33番20	312,000	137	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北東4m市道	水道、ガス、下水	国立 1.1km	1低専(50,100)準防
11	東3丁目12番29	365,000	117	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	国立 1.2km	1低専(50,100)準防
5-1	東1丁目6番19外	1,140,000	247	1:3	店舗、事務所兼住宅 RC4F1B	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西44m都道	水道、ガス、下水	国立 200m	商業(80,600)防火
5-2	東2丁目6番28	427,000	75	台形1:2	店舗兼住宅 S3F1B	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西11m都道	水道、ガス、下水	国立 600m	近商(80,400)防火
5-3	富士見台4丁目10番4	347,000	283	台形1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	矢川 90m	近商(80,400)防火
9-1	泉1丁目1番2	194,000	940	1.2:1	倉庫 S2	倉庫、工場が多い区画整然とした工業地域	南8m市道	水道、ガス、下水	矢川 1.5km	準工(60,300)準防
福生-1	福生市志茂18番3	168,000	100	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	牛浜 630m	1中専(60,200)準防
2	大字熊川字北583番1外	163,000	168	台形1:1	住宅 LS2	中規模住宅、アパートが見られる住宅地域	東6m市道	水道、下水	熊川 330m	1低専(40,80)準防

3	大字熊川字北 853 番 18 外	175,000	123	1:2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 5 m 市道	水道、下水	牛浜 450m	1 低専 (40,80) 準防
4	南田園 3 丁目 6 番 12	151,000	154	1:2	住宅	W2	中小規模の住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西 6 m 市道	水道、下水	熊川 750m	1 低専 (50,150) 準防
5	東町 6 番 5	231,000	161	1:1.2	住宅	W3	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	福生 200m	1 住居 (60,200) 準防
6	大字福生字奈賀 1173 番 5	152,000	155	1:1.5	住宅	W2	低層の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 7 m 市道	水道、下水	福生 750m	1 低専 (50,100) 準防
7	大字福生字武蔵野 2263 番 8	139,000	97	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ基地に近い住宅地域	北 6 m 私道	水道、ガス、下水	東福生 550m	1 低専 (40,80) 準防
8	大字熊川字南 43 番 4	129,000	165	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 5 m 市道	水道、下水	拜島 1.3km	1 低専 (40,80) 準防
9	武蔵野台 2 丁目 8 番 9	172,000	135	1.2:1	住宅	LS2	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	福生 750m	1 中専 (60,200) 準防
10	大字熊川字東 262 番 22	170,000	102	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北 7 m 市道	水道、下水	拜島 800m	1 低専 (40,80) 準防
11	大字福生字武蔵野 2322 番 21	150,000	100	1.5:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東 4 m 市道	水道、ガス、下水	牛浜 550m	1 低専 (40,80) 準防
5-1	東町 3 番 5	415,000	311	台形 1.2:1	店舗	RC5F1B	中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	南西 (駅前広場) 市道, 南東側道	水道、ガス、下水	福生駅前広場接面	商業 (80,500) 防火
5-2	牛浜 86 番 1	208,000	154	1:2	店舗兼共同住宅	S5F1B	低層店舗、中層雑居ビルが見られる駅前商業地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	牛浜近接	商業 (80,400) 防火
5-3	本町 118 番 1 外	316,000	268	1:1	店舗兼共同住宅	S7	中低層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近くの商業地域	北西 16m 市道	水道、ガス、下水	福生 160m	商業 (80,500) 防火
5-4	大字熊川字武蔵野 1708 番 15 外	250,000	363	台形 1.2:1	銀行兼事務所	RC4	中層店舗事務所ビルが建ち並ぶ駅に近い商業地域	南西 9.3m 市道	水道、下水	拜島 130m	近商 (80,300) 準防
5-5	東町 10 番 9	231,000	330	1:1.2	店舗	S3	店舗ビル等が見られる路線商業地域	北東 16m 市道	水道、ガス、下水	福生 350m	近商 (80,300) 準防
狛江 - 1	狛江市東野川 1 丁目 450 番 35「東野川 1 - 13 - 6」	338,000	248	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	喜多見 980m	1 低専 (40,80)
2	西野川 2 丁目 841 番 19「西野川 2 - 22 - 14」	297,000	165	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	柴崎 1.5km	1 低専 (40,80)
3	駒井町 1 丁目 215 番 22「駒井町 1 - 24 - 12」	251,000	116	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	和泉多摩川 1.2km	1 低専 (40,80)
4	岩戸南 1 丁目 768 番 31「岩戸南 1 - 16 - 17」	327,000	119	1:1.5	住宅	W2	中小規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	狛江 700m	1 低専 (40,80)
5	岩戸南 3 丁目 278 番 34「岩戸南 3 - 17 - 11」	298,000	211	1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東 5.5m 市道	水道、ガス、下水	喜多見 1.1km	1 低専 (40,80)
6	岩戸北 1 丁目 1147 番 41「岩戸北 1 - 6 - 7」	344,000	132	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパートが見られる住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	喜多見 740m	1 低専 (40,80)
7	東野川 3 丁目 426 番 16「東野川 3 - 14 - 3」	294,000	165	1:1	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	西 5 m 市道	水道、ガス、下水	喜多見 1.5km	1 低専 (40,80)
8	岩戸北 3 丁目 1051 番 15「岩戸北 3 - 14 - 13」	379,000	234	1.2:1	住宅	LS2	中規模一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	東 5.4m 市道	水道、ガス、下水	喜多見 540m	1 住居 (60,200) 準防
9	和泉本町 3 丁目 993 番 63「和泉本町 3 - 17 - 6」	320,000	138	1:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	狛江 1.2km	1 低専 (40,80)
10	中和泉 4 丁目 580 番 20「中和泉 4 - 7 - 3」	289,000	122	台形 1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	狛江 1.4km	1 低専 (40,80)
11	西野川 4 丁目 999 番 28「西野川 4 - 21 - 2」	292,000	128	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	柴崎 1km	1 低専 (40,80)
12	中和泉 3 丁目 778 番 3「中和泉 3 - 25 - 3」	320,000	165	1:1	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南東 4 m 市道	水道、ガス、下水	狛江 850m	1 低専 (40,80)
5-1	東和泉 1 丁目 2265 番 29「東和泉 1 - 20 - 3」	525,000	66	台形 1.2:1	店舗	RC3	中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	西 (駅前広場) 市道, 背面道	水道、ガス、下水	狛江 110m	近商 (80,300) 準防
5-2	中和泉 1 丁目 1873 番 18「中和泉 1 - 2 - 7」	432,000	100	台形 1.2:1	店舗兼共同住宅	S3	中層店舗兼住宅が多い都道沿いの近隣商業地域	北東 20.5m 都道	水道、ガス、下水	狛江 270m	近商 (80,200) 準防
東大和 - 1	東大和市南街 3 丁目 41 番 7	213,000	211	1:1.2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	東大和市 1km	1 低専 (50,100) 準防
2	高木 3 丁目 268 番 9	143,000	201	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	武蔵大和 1.3km	1 低専 (40,80)
3	奈良橋 4 丁目 669 番 13	133,000	142	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほか周囲には畑も見られる住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガス、下水	上北台 1.3km	1 低専 (40,80)
4	清水 4 丁目 968 番 17	155,000	217	1:1	空地		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガス、下水	武蔵大和 900m	1 低専 (50,100) 準防
5	新堀 2 丁目 1481 番 8 外	163,000	151	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 4 m 私道	水道、ガス、下水	東大和市 1.5km	1 低専 (40,80)
6	南街 1 丁目 37 番 2	210,000	127	1.2:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 4 m 市道	水道、ガス、下水	東大和市 850m	1 低専 (50,100) 準防
7	奈良橋 1 丁目 362 番 9	122,000	122	1:1.2	住宅	W2	小規模住宅のほかに駐車場等も見られる住宅地域	西 6.5m 市道	水道、ガス、下水	上北台 1.7km	1 低専 (40,80)
8	上北台 3 丁目 445 番 11	182,000	117	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに駐車場等が混在する住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	桜街道 500m	1 中専 (60,200) 準防
9	清水 3 丁目 784 番 12	166,000	132	1.2:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 6 m 道路	水道、ガス、下水	武蔵大和 400m	1 低専 (40,80)

10	仲原 3 丁目 4 番 17	163,000	110	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が多い区画 整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、 下水	東大和市 1.9km	1 低専 (50,100) 準防
11	仲原 4 丁目 11 番 11	186,000	133	1:1	店舗兼共同 住宅	S3	住宅、店舗、マンション 等が混在する住宅地域	西 16m 市道	水道、ガス、 下水	東大和市 1.3km	2 中専 (60,200) 準防
12	南街 5 丁目 73 番 2	227,000	158	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパ ートが混在する住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、 下水	東大和市 330m	1 中専 (60,150) 準防
13	湖畔 3 丁目 972 番 13	127,000	195	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、 下水	武蔵大和 1.2km	1 低専 (40,80)
14	立野 1 丁目 1020 番 25	177,000	150	1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い市 役所近くの住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、 下水	上北台 700m	1 低専 (50,100) 準防
15	芋窪 3 丁目 1682 番 4	129,000	118	1.5:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既 成住宅地域	南東 5 m 私道	水道、下 水	上北台 1.1km	1 低専 (40,80)
16	向原 5 丁目 1129 番 11	200,000	173	1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、 下水	東大和市 800m	1 低専 (50,100) 準防
17	中央 1 丁目 537 番 15	168,000	165	1:1	住宅	W2	一般住宅のほかに共同住 宅等も見られる住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、 下水	東大和市 1.5km	1 低専 (40,80)
18	芋窪 6 丁目 1070 番 6	156,000	198	台形 1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかに畑地等 が混在する住宅地域	北 6 m 市道	水道、下 水	上北台 600m	1 低専 (40,80)
19	高木 3 丁目 347 番 24	141,000	112	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既 成の住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、 下水	東大和市 2km	1 低専 (50,100) 準防
20	向原 2 丁目 778 番 13	186,000	205	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、 下水	東大和市 1.2km	1 低専 (50,100) 準防
21	仲原 1 丁目 7 番 32	170,000	154	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が見られる区画 整理済の住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、 下水	東大和市 1.7km	1 低専 (50,100) 準防
22	桜が丘 4 丁目 318 番 31	170,000	120	1:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガス、 下水	桜街道 440m	1 低専 (40,80)
5 - 1	南街 5 丁目 95 番 6	289,000	130	1:2	店舗兼共同 住宅	S3	小売店舗等が建ち並ぶ駅 に近い近隣商業地域	東 20.5m 都道	水道、ガス、 下水	東大和市 270m	近商 (80, 300) 準防
5 - 2	清水 6 丁目 1257 番 12	164,000	263	1:1.5	店舗	S3	中規模の店舗、事務所が 多い路線商業地域	南 9 m 市道	水道、ガス、 下水	武蔵大和 1.2km	近商 (80, 200) 準防
5 - 3	芋窪 2 丁目 2053 番 2 外	134,000	193	1:1.2	店舗兼住宅	S2	店舗兼住宅と一般住宅が 並ぶ近隣商業地域	南 8.9m 都道、 東側道	水道、下 水	上北台 1.4km	近商 (80, 200) 準防
9 - 1	立野 3 丁目 580 番 1 外	150,000	1,655	不整形 1:1.5	工場		中小規模の工場、倉庫等 が建ち並ぶ工業地域	北 7 m 市道	水道、下 水	桜街道 900m	工業 (60, 200) 準防
清瀬 - 1	清瀬市松山 2 丁目 977 番 31 外「松山 2 - 8 - 6」	279,000	173	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅にマンションが 混在する住宅地域	南東 6.3m 市 道	水道、ガス、 下水	清瀬 460m	1 中専 (60,200) 準防
2	中里 2 丁目 642 番 20	168,000	212	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅の多い分 譲住宅地域	東 4.5m 私道	水道、ガス、 下水	秋津 1.6km	1 低専 (50,100) 準防
3	梅園 2 丁目 670 番 10「梅園 2 - 1 - 14」	181,000	93	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほかに公共施 設が見られる住宅地域	西 5 m 私道	水道、ガス、 下水	秋津 1.4km	1 中専 (60,200) 準防
4	下宿 2 丁目 452 番 6 外	125,000	150	台形 1:2	住宅	W2	小規模な低層住宅団地、 農地が多い郊外住宅地域	北東 5 m 市道	水道、ガス、 下水	清瀬 4.1km	1 低専 (50,100) 準防
5	中里 3 丁目 970 番 13 外	180,000	120	1:2	住宅	W2	小規模の戸建住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、 下水	清瀬 1.5km	1 低専 (50,100) 準防
6	元町 2 丁目 592 番 17「元町 2 - 13 - 5」	229,000	133	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南東 4 m 市道	水道、ガス、 下水	清瀬 750m	1 低専 (50,100) 準防
7	野塩 5 丁目 206 番 7	188,000	212	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い線 路近くの住宅地域	北 4 m 私道	水道、ガス、 下水	秋津 630m	1 低専 (50,100) 準防
8	竹丘 3 丁目 1523 番 26 外 「竹丘 3 - 14 - 23」	155,000	121	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な郊外の住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、 下水	清瀬 2.3km	1 低専 (50,100) 準防
9	中清戸 5 丁目 83 番 174	169,000	104	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の閑静な住宅地域	西 5 m 私道	水道、ガス、 下水	清瀬 1.8km	1 低専 (50,100) 準防
10	中清戸 4 丁目 931 番 23	165,000	115	1.2:1	住宅	W2	小規模一般住宅のほか農 地も多い住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、 下水	清瀬 1.7km	1 低専 (50,100) 準防
11	松山 1 丁目 1009 番 38「松 山 1 - 36 - 3」	241,000	164	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域	南東 4 m 私道	水道、ガス、 下水	清瀬 500m	1 中専 (60,200) 準防
12	下清戸 5 丁目 869 番 7	138,000	100	1:2	住宅	W2	一般住宅のほか農地等の 空地も多い住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、 下水	清瀬 2.8km	1 低専 (50,100) 準防
13	中清戸 2 丁目 685 番 2	201,000	158	1:1	共同住宅	LS2	住宅、アパートが混在す る街道沿いの住宅地域	南東 12m 都 道、北東側道	水道、ガス、 下水	清瀬 1.2km	2 中専 (60,200) 準防
14	中里 1 丁目 721 番 33	190,000	113	1:1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガス、 下水	清瀬 1.1km	1 低専 (50,100) 準防
15	中里 6 丁目 528 番 21	161,000	129	1:1	住宅	W2	中小規模一般住宅の建ち 並ぶ住宅地域	南東 5 m 市道	水道、ガス、 下水	清瀬 2.3km	1 低専 (50,100) 準防
5 - 1	松山 1 丁目 997 番 4「松山 1 - 11 - 12」	423,000	389	台形 1:1.2	店舗兼事務 所	SRC5F1B	小売店舗、飲食店舗の多 い駅前商業地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、 下水	清瀬 80m	商業 (80, 400) 防火
5 - 2	松山 1 丁目 985 番 2「松山 1 - 12 - 15」	273,000	197	台形 1:1.2	店舗兼住宅	RC7F1B	中低層の店舗、事務所等 が建ち並ぶ商業地域	西 8 m 都道	水道、ガス、 下水	清瀬 270m	商業 (80, 400) 防火

9-1	旭が丘1丁目252番1	148,000	1,077	台形 1:1.5	倉庫兼事務所 W2	中小規模倉庫、工場、住宅、店舗が混在する地域	北西8m市道、南東側道	水道、ガス、下水	清瀬 2.8km	準工(60,200)準防
東久留米-1	東久留米市学園町2丁目26番9外「学園町2-15-19」	343,000	297	1:1	住宅 W2	大規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東5.4m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘800m	1低専(40,80)
2	氷川台2丁目382番27「氷川台2-24-11」	227,000	208	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	東久留米1km	1低専(40,80)
3	八幡町2丁目163番17「八幡町2-11-59」	188,000	146	1.5:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	東久留米2.2km	1中専(60,200)準防
4	中央町1丁目1119番66外「中央町1-12-7」	226,000	162	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅の多い既成住宅地域	東4m道路	水道、ガス、下水	東久留米1km	1低専(40,80)
5	新川町1丁目94番19「新川町1-12-3」	270,000	115	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	東久留米400m	1低専(40,80)
6	南沢2丁目297番19「南沢2-7-4」	213,000	231	1:1	住宅 W3	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘1.3km	1低専(40,80)
7	浅間町3丁目3番11「浅間町3-26-11」	314,000	122	1:3	住宅 W2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	南東5.3m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘450m	1低専(40,80)
8	本町1丁目605番7「本町1-13-16」	285,000	109	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も散見される住宅地域	南5m私道	水道、ガス、下水	東久留米300m	1低専(40,80)
9	幸町1丁目797番13外「幸町1-5-15」	221,000	132	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	東久留米950m	1低専(40,80)
10	中央町4丁目1658番6「中央町4-5-6」	190,000	231	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘2.3km	1低専(40,80)
11	前沢5丁目29番2「前沢5-29-21」	192,000	264	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	花小金井2km	1低専(60,150)準防
12	柳窪2丁目245番4「柳窪2-11-23」	173,000	110	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	北5m私道	水道、ガス、下水	小平1.5km	2中専(60,200)準防
13	南沢5丁目1789番8「南沢5-13-2」	204,000	216	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘1.9km	1低専(40,80)
14	南町4丁目1828番15「南町4-6-3」	172,000	123	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅の多い農地に隣接する住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	東久留米2.4km	1低専(50,100)
15	神宝町1丁目84番1「神宝町1-11-21」	197,000	168	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	東久留米1.2km	1低専(40,80)
16	下里3丁目808番25「下里3-7-18」	170,000	100	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅が多い住宅団地に近い住宅地域	南東4m私道	水道、ガス、下水	小平2.2km	1低専(60,150)準防
17	小山3丁目554番11「小山3-10-24」	221,000	115	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い分譲住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	清瀬800m	1低専(40,80)
18	滝山7丁目16番24「滝山7-16-5」	191,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	花小金井3.1km	1低専(60,150)準防
19	下里6丁目1512番90「下里6-5-32」	152,000	100	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	清瀬2.8km	準工(60,200)準防
20	滝山5丁目15番6「滝山5-15-5」	199,000	264	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	小平1.9km	1低専(60,150)準防
21	小山5丁目1003番8「小山5-1-37」	213,000	106	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m私道	水道、ガス、下水	清瀬1.3km	1低専(40,80)
22	前沢3丁目1076番5「前沢3-1-17」	172,000	120	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか小工場が混在する地域	北4m私道	水道、ガス、下水	花小金井2.4km	準工(60,200)準防
5-1	東本町655番16「東本町5-1」	373,000	165	1:2	店舗兼住宅 S4	中規模の店舗ビルが建ち並ぶ駅前既成商業地域	南西5.7m市道	水道、ガス、下水	東久留米160m	商業(80,400)防火
5-2	南沢5丁目1755番53「南沢5-3-9」	215,000	148	1:2.5	診療所兼住宅 S3	一般住宅の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北8.8m市道、背面道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘1.8km	近商(80,200)準防
5-3	本町3丁目8番1外「本町3-8-11」	348,000	980	1:1.5	店舗兼事務所 S3	店舗、中高層マンション等が混在する商業地域	南東16m都道、北東側道	水道、ガス、下水	東久留米450m	近商(80,300)準防
5-4	中央町5丁目458番9「中央町5-13-28」	199,000	661	台形 1:1	店舗 S2	店舗、共同住宅等が見られる都道沿いの商業地域	西16m都道	水道、ガス、下水	東久留米2.2km	2中専(60,200)準防
9-1	八幡町1丁目1265番12外「八幡町1-3-22」	194,000	1,068	1:1.5	工場兼事務所 S3	中小工場、倉庫のほか住宅等が混在する地域	北16m市道	水道、下水	清瀬2.1km	準工(60,200)準防
武蔵村山-1	武蔵村山市大南1丁目158番1	153,000	113	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東5.5m市道	水道、下水	武蔵砂川1km	1中専(60,200)準防
2	中央3丁目18番6	91,500	214	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに農家住宅も見られる住宅地域	北東4.5m市道	水道、下水	武蔵砂川3.5km	1低専(40,80)
3	岸1丁目35番2	94,500	256	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4m市道	水道、下水	西武立川5.1km	1低専(40,80)
4	学園1丁目88番12	124,000	113	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	北西6m市道	水道、下水	武蔵砂川2.8km	1低専(40,80)
5	大南2丁目67番3	144,000	148	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	武蔵砂川1.7km	1低専(40,80)
6	神明2丁目116番6	116,000	147	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南5m市道	水道、下水	上北台1.7km	1低専(40,80)
7	本町2丁目100番3	107,000	197	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東5m私道	水道、下水	武蔵砂川3.9km	1低専(40,80)
8	三ツ藤1丁目49番16	117,000	209	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	西武立川3.6km	1低専(40,80)
9	学園4丁目15番3	133,000	165	1:1	住宅 W2	中規模住宅のほかに空地も見られる住宅地域	東6m私道	水道、ガス、下水	武蔵砂川1.9km	1低専(40,80)
10	大南5丁目10番3	157,000	117	1:1.5	住宅 W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	玉川上水1.2km	1低専(40,80)
11	中原2丁目10番14	109,000	148	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに、アパートも見られる住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	西武立川4.8km	1低専(40,80)
12	残堀5丁目62番17	114,000	110	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	北東6m市道	水道、下水	西武立川3.6km	1低専(40,80)

13	本町1丁目32番2	111,000	142	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	北西4m市道	水道、下水	武蔵砂川 3.4km	1低専 (40,80)
14	三ツ藤2丁目43番12	127,000	118	台形 1:1.5	店舗兼住宅 W2	一般住宅に店舗等が混在する幹線沿いの住宅地域	北13m市道	水道、下水	西武立川 3.3km	1中専 (60,200) 準防
15	伊奈平6丁目8番2	110,000	166	1:1.2	住宅 W2	住宅、アパート等も見られる住宅地域	北西3.8m市道	水道、下水	西武立川 2.4km	1低専 (40,80)
16	神明3丁目116番2外	112,000	99	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北5m市道	水道、下水	上北台 1.4km	1低専 (40,80)
5-1	学園3丁目50番1外	155,000	125	台形 1:1.5	診療所 S2	小規模小売店舗が建ち並び近隣商業地域	北11m市道	水道、ガス、下水	上北台 1.3km	近商(80,200) 準防
5-2	本町1丁目6番3	135,000	105	1:2	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並び街道沿いの路線商業地域	北東8.5m都道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 3.6km	近商(80,300) 準防
9-1	伊奈平1丁目71番1	110,000	1,464	台形 1:1.5	工場	中小規模の工場、事業所が多い工業地域	南10m市道	水道、下水	西武立川 2.3km	工業(60,200) 準防
多摩-16	多摩市桜ヶ丘1丁目57番6	230,000	227	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南4.4m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 500m	1低専 (40,80)
2	馬引沢2丁目13番15	188,000	299	1:1.5	共同住宅 LS2	中層マンション、店舗等が混在する住宅地域	西21m都道	水道、下水	京王永山 950m	2中専 (60,200) 準防
3	大字和田139番1	159,000	305	1:1.2	住宅 W2	住宅等のほか空地も多い区画整理済の住宅地域	西10.5m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 2km	2中専 (60,200) 準防
4	連光寺1丁目21番6	167,000	139	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 1.2km	1低専 (40,80)
5	落合1丁目22番7	225,000	236	1:1	共同住宅 SRC3F1B	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 800m	2住居 (60,300) 準防
6	一ノ宮1丁目11番19	224,000	188	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートの混在する既成住宅地域	北東5.7m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 750m	1低専 (40,80)
7	鶴牧2丁目21番17外	212,000	603	1:1	共同住宅 RC5	中層のマンション、店舗等の混在する住宅地域	北西20m都道	水道、下水	唐木田 500m	2中専 (60,200) 準防
8	一ノ宮4丁目13番13	265,000	211	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 680m	1低専 (40,80)
9	関戸2丁目9番5	237,000	118	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる既成住宅地域	北東4m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 450m	1低専 (40,80)
10	聖ヶ丘3丁目26番16	129,000	123	1.2:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並び急傾斜地の住宅地域	南西4m私道	水道、ガス、下水	京王永山 1.8km	1低専 (40,80)
11	諏訪1丁目27番25	181,000	135	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	京王永山 800m	1低専 (40,80)
12	大字和田字十三号1200番3	139,000	185	台形 1:1	共同住宅 W2	住宅、アパートのほか空地も見られる住宅地域	北8.6m市道	水道、下水	聖蹟桜ヶ丘 2.7km	1低専 (40,80)
13	愛宕1丁目630番26	155,000	232	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 1.6km	1低専 (40,80)
14	唐木田1丁目46番14	199,000	251	1:1	共同住宅 RC3	一般住宅、アパートがある区画整理済の住宅地域	南東10m市道	水道、ガス、下水	唐木田 400m	2中専 (60,200) 準防
15	鶴牧5丁目33番10	190,000	200	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	唐木田 1.2km	1低専 (40,80)
16	連光寺4丁目6番9	130,000	200	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い北傾斜の住宅地域	南4m市道	水道、下水	聖蹟桜ヶ丘 2.3km	1低専 (40,80)
17	永山6丁目5番12	145,000	210	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が区画整然と建ち並び住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	京王永山 2.1km	1低専 (40,80)
18	乞田838番1	188,000	157	1:2.5	住宅 LS2	住宅、アパートが混在する区画整理済の住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 1.1km	1住居 (60,200) 準防
19	桜ヶ丘3丁目33番8	152,000	291	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び高台の閑静な住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 2km	1低専 (40,80)
20	永山1丁目15番22	211,000	228	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、下水	京王永山 500m	2中専 (60,200) 準防
21	馬引沢1丁目14番18	191,000	132	1:1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	京王永山 800m	2中専 (60,200) 準防
22	落合3丁目11番11	186,000	183	1:1	共同住宅 RC3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 1.3km	2中専 (60,200) 準防
23	南野2丁目7番3	157,000	165	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 2.4km	2中専 (60,200) 準防
24	連光寺1丁目7番24	155,000	143	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも混在する住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 1.1km	1低専 (40,80)
25	関戸4丁目27番3	272,000	243	1:1.5	共同住宅 RC3	住宅、アパートが混在する利便性の良い住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 400m	2住居 (60,200) 準防
26	関戸5丁目25番22	191,000	263	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南東10m都道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 850m	2中専 (60,200) 準防
27	貝取1丁目56番4	175,000	108	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東6m市道	水道、下水	京王永山 1.4km	2中専 (60,200) 準防
28	桜ヶ丘4丁目16番1	156,000	224	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 1.3km	1低専 (40,80)
29	大字和田字二十一号1869番5	152,000	170	台形 1:1	住宅 W2	住宅、アパートのほか駐車場も見られる住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 1.6km	1低専 (40,80)
30	連光寺6丁目29番6	122,000	131	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	京王永山 2.4km	1低専 (40,80)

31	一ノ宮2丁目25番6	229,000	138	1:1.2	住宅 W2F1B	一般住宅のほか、アパートも見られる住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 600m	2中専 (50,150) 準防
32	大字落川字十九号 1354 番10	148,000	147	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い在来の住宅地域	北5m私道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 2km	1低専 (40,80)
5-1	乞田 744 番 1	204,000	366	1:1.2	事務所兼共同住宅 S2	飲食店、事務所等が多い都道沿いの商業地域	北30m都道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 1.2km	準住居 (60,200) 準防
5-2	一ノ宮2丁目13番3外	444,000	263	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC15	店舗、事務所、マンションが混在する商業地域	南28.9m都道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 300m	商業 (80,500) 防火
5-3	永山1丁目2番13	299,000	447	1.2:1	店舗 S1	店舗、マンション等が混在する商業地域	北東22m都道	水道、ガス、下水	京王永山 260m	近商 (80,300) 準防
5-4	落合1丁目9番6外	416,000	392	1:1	店舗 SRC11F1B	店舗ビル、駐車場等が混在する駅前の商業地域	南6m市道、背面道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 近接	商業 (80,500) 防火
5-5	関戸4丁目4番10	617,000	585	台形 1:1.2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC10	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北29m都道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 200m	商業 (80,500) 防火
稲城 -1	稲城市大字東長沼字七号 2132 番 2	277,000	108	1:1.5	共同住宅 W2	一般住宅、アパートのほかに農地も残る住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	稲城 560m	1低専 (50,100) 準防
2	大字東長沼字六号 1986 番 9	262,000	115	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	稲城長沼 700m	1低専 (40,80)
3	大字矢野口字根方 2653 番 1	253,000	134	台形 1.5:1	住宅 W1	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	京王よみくりランド 630m	1低専 (40,80)
4	大字押立字中関 763 番 1	246,000	112	台形 1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅の中に農地が見られる住宅地域	東5.3m市道	水道、ガス、下水	矢野口 1km	1低専 (40,80)
5	大字大丸字四号 440 番 2	243,000	117	台形 1.2:1	共同住宅 W2	一般住宅、アパートのほかに農地も残る住宅地域	南6m市道、西側道	水道、ガス、下水	南多摩 500m	1低専 (40,80)
6	大字東長沼字七号 2120 番 2	300,000	210	1.5:1	共同住宅 S3	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	稲城 320m	2中専 (50,150) 準防
7	大字百村字三号 251 番 7	177,000	154	1.2:1	住宅 W2	小規模住宅の中に農地等も残る住宅地域	北東4m市道	水道、ガス、下水	稲城 900m	1低専 (40,80)
8	大字坂浜字八号 539 番 7	144,000	105	1.5:1	住宅 W2F1B	小規模一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	東5m私道、南側道	水道、下水	稲城 1.8km	1低専 (30,60)
9	大字百村字十七号 1620 番 18	274,000	132	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	稲城 280m	1低専 (50,100) 準防
10	大字東長沼字一号 321 番 5	270,000	138	1:1.5	共同住宅 W2	住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	南西16m市道	水道、ガス、下水	稲城長沼 580m	2中専 (50,150) 準防
11	大字東長沼字四号 1283 番 4	278,000	118	1.2:1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北7m市道、東側道	水道、ガス、下水	稲城長沼 370m	1低専 (40,80)
12	大字矢野口字松葉 1749 番 4外	270,000	158	1:2	共同住宅 S3	一般住宅、アパート、事業所が混在する住宅地域	南西5m市道、背面道	水道、ガス、下水	京王よみくりランド 430m	2中専 (60,200) 準防
13	向陽台1丁目6番6	217,000	202	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	稲城 850m	1低専 (40,80)
14	平尾1丁目17番5	189,000	102	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	新百合ヶ丘 1.8km	1低専 (50,100) 準防
15	大字大丸字七号 791 番 2	249,000	100	1:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南西7.2m市道	水道、ガス、下水	南多摩 680m	1低専 (40,80)
16	大字矢野口字宿 772 番 4外	263,000	184	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	矢野口 500m	2中専 (60,200) 準防
17	若葉台4丁目16番3	213,000	191	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西10m市道	水道、ガス、下水	若葉台 1.3km	1低専 (40,80)
18	大字坂浜字四十二号 3173 番 5	150,000	154	台形 1:1.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南5m道路	水道、ガス、下水	稲城 1.4km	1低専 (40,80)
19	平尾2丁目78番3	181,000	244	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	新百合ヶ丘 2.3km	1低専 (40,80)
20	若葉台1丁目46番8	213,000	209	1:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	若葉台 900m	1低専 (40,80)
21	向陽台3丁目21番3	203,000	200	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	稲城 1.8km	1低専 (40,80)
22	大字東長沼字五号 1719 番 7	266,000	111	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	稲城長沼 1km	2中専 (50,150) 準防
23	大字矢野口字塚戸 567 番 4外	273,000	220	1.5:1	住宅 RC2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南東4m市道、南西側道	水道、ガス、下水	矢野口 380m	準工 (60,200) 準防
24	大字東長沼字一号 24 番 18	211,000	90	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北4.3m道路	水道、ガス、下水	稲城長沼 650m	1低専 (40,80)
25	大字押立字稲荷島 1744 番 123	231,000	99	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ多摩川に近い住宅地域	南西4.3m市道	水道、ガス、下水	矢野口 620m	1低専 (50,100) 準防
26	大字矢野口字松葉 1915 番 54	271,000	105	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、下水	京王よみくりランド 550m	準工 (60,200) 準防
201	大字東長沼字八号 2418 番 1 (南山東部5街区6-1)	286,000	120	1:2	住宅 W2	戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m区画街路	水道、ガス、下水	稲城 560m	1低専 (50,100) 準防
5-1	大字矢野口字宿 691 番 6外	282,000	132	1:1.2	店舗兼住宅 S3	小規模な店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東7.5m都道	水道、ガス、下水	矢野口 200m	近商 (80,200) 準防
5-2	大字大丸字八号 1030 番 1 (22街区大字大丸 1030 番 1)	280,000	121	台形 1.5:1	店舗兼共同住宅 RC4	中低層店舗兼住宅、共同住宅が多い近隣商業地域	南28m都道	水道、ガス、下水	南多摩 150m	近商 (80,300) 準防

5-3	向陽台3丁目7番2	225,000	840	台形 1:1.2	店舗	S1	大規模スーパー、銀行等が見られる近隣商業地域	北西20m市道、背面道	水道、ガス、下水	稲城 1.4km	近商(80,200)準防
羽村-1	羽村市羽中3丁目2638番23「羽中3-10-12」	130,000	115	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東5m市道	水道、下水	羽村 1.1km	1低専(40,80)
2	小作台5丁目20番2	191,000	165	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	小作 350m	2中専(60,200)準防
3	富士見平1丁目8番15	143,000	137	1:1	住宅	LS2	一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	北西6m市道	水道、下水	羽村 1.5km	1中専(60,200)準防
4	羽西3丁目1774番6「羽西3-3-28」	132,000	132	1.2:1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南4m市道	水道、下水	小作 950m	1低専(40,80)
5	川崎3丁目93番3「川崎3-9-2」	130,000	149	台形 1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅が見られる既成住宅地域	北東4.5m市道	水道、下水	羽村 1.2km	1低専(40,80)
6	羽中1丁目2874番8「羽中1-6-47」	138,000	121	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほか農地等が見られる住宅地域	北西4.5m市道	水道、下水	羽村 900m	1低専(40,80)
7	緑ヶ丘5丁目10番40	169,000	134	1:1.5	住宅	LS2	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	羽村 1.2km	1低専(50,100)準防
8	双葉町2丁目1197番19「双葉町2-13-38」	121,000	116	1:1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南4m私道	水道、下水	福生 2.3km	1低専(40,80)
9	羽字玉川附690番62	85,900	165	1:1	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、下水	羽村 1.2km	1低専(40,80)
5-1	緑ヶ丘1丁目14番4	177,000	196	1:1.5	店舗兼事務所	S3	店舗と事務所等が見られる街路沿いの商業地域	南西16m市道	水道、下水	羽村 650m	近商(80,300)準防
9-1	栄町3丁目5番1外	89,200	106,398	1.5:1	工場、事務所兼倉庫等		大規模工場、事業所等が多い内陸型工業団地	南東16m市道、四方路	水道、ガス、下水	小作 2.4km	工専(60,200)準防
あきる野-1	あきる野市二宮字森腰1133番40	126,000	134	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	北西4m私道	水道、下水	東秋留 250m	1低専(50,80)準防
2	草花字羽ヶ田2919番4	90,500	132	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北5m市道	水道、下水	秋川 2.3km	1低専(40,80)
3	引田字静ノ郷613番5	92,500	168	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東5m市道	水道、下水	武蔵引田 1km	1低専(40,80)
4	雨間字澤田415番15	118,000	132	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が多いやや区画整然とした住宅地域	西6m私道	水道、下水	秋川 680m	1低専(50,80)準防
5	小川東1丁目13番5	99,500	183	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	拜島 1.8km	1低専(50,100)準防
6	平沢字西平600番12	108,000	125	台形 1:2	住宅	W2	小規模住宅の中に農家住宅等も見られる住宅地域	南東5.5m市道	水道、下水	東秋留 850m	1低専(40,80)
7	秋川6丁目14番3	149,000	163	1:1.5	住宅	W2	中規模住宅が建ち並び区画整理済みの住宅地域	東6m市道	水道、下水	秋川 650m	1低専(50,100)準防
8	瀬戸岡字天神前394番5	96,200	132	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかに畑等が見られる住宅地域	北西4m市道	水道、下水	秋川 1.1km	1低専(40,80)
9	野辺字宅地附237番5	112,000	128	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	西4m市道	水道、下水	東秋留 680m	1低専(40,80)
10	秋川2丁目17番7	160,000	199	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が見られる区画整理済みの住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	秋川 400m	2中専(60,150)準防
11	秋留4丁目8番19	120,000	147	1:2.5	住宅	W2	一般住宅が見られる区画整理済みの住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	東秋留 1.2km	1低専(50,100)準防
12	草花字山ノ神2100番44	69,600	196	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	羽村 2.2km	1低専(40,80)
13	伊奈字北伊奈前903番9	106,000	129	1:1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南4.5m市道	水道、下水	武蔵増戸 400m	1低専(40,80)
14	舘谷字追原142番16外	83,600	109	1.2:1	住宅	W2	一般住宅等の中に空地が見られる住宅地域	南西4.5m市道	水道、下水	武蔵五日市 450m	1低専(40,80)
15	戸倉字西戸倉525番3	35,000	309	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	北西4.7m市道	水道、下水	武蔵五日市 2.8km	調区(40,80)
16	高尾字橋本185番4	66,100	121	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、下水	武蔵五日市 1.2km	1低専(40,80)
17	留原字中村761番8	69,500	119	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	西4.5m市道	水道、下水	武蔵五日市 700m	1低専(40,80)
18	伊奈字新宿1132番5	89,600	239	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅のほかに店舗も見られる住宅地域	北22m都道、西側道	水道、下水	武蔵増戸 1.1km	1中専(60,200)準防
19	草花字小宮久保2720番3外	59,600	325	台形 1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅、農家住宅が見られる住宅地域	北東4m市道	水道、下水	秋川 2.2km	調区(40,80)
20	小和田字北ノ前140番8	51,500	135	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並び、秋川沿いの住宅地域	北東7m市道	水道、下水	武蔵五日市 1.5km	調区(40,80)
21	山田字上分956番7	87,400	132	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北5.2m市道	水道、下水	武蔵増戸 840m	1低専(40,80)
22	原小宮1丁目3番22	107,000	120	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並び区画整理済みの住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	秋川 1.5km	1低専(50,100)準防
23	草花字折立夕下3670番262	106,000	120	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	福生 1.7km	調区(40,80)
5-1	秋川2丁目7番4	218,000	220	1:1.2	店舗、事務所兼住宅	S3	中層の店舗、事務所ビルが建ち並び駅前商業地域	東30m市道	水道、ガス、下水	秋川 150m	近商(80,400)防火
5-2	小川東3丁目9番13	113,000	207	1:1.5	店舗、事務所兼住宅	S3	店舗と営業所等が見られる路線商業地域	南29m都道	水道、下水	拜島 1.9km	準住居(60,200)準防
9-1	平沢東1丁目3番3	73,900	576	1.5:1	工場		工場、一般住宅のほかに空地が見られる工業地域	南西8m市道	水道、下水	東秋留 1.1km	準工(60,200)準防



西東京 -1	西東京市田無町4丁目 1738番14「田無町4-8-12」	362,000	179	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅、アパート、事務所が混在する住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	田無 530m	1住居 (60,200) 準防
2	南町5丁目477番9「南町5-18-11」	318,000	173	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域	南西3.6m市道	水道、ガス、下水	田無 550m	1低専 (50,100) 準防
3	芝久保町5丁目2268番14 「芝久保町5-5-9」	238,000	122	1:1	住宅	W2	一般住宅中心にアパート等も散見される住宅地域	北東5m市道	水道、ガス、下水	田無 1.6km	1低専 (40,80)
4	緑町2丁目2494番32「緑町2-16-6」	243,000	140	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び既成住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1.8km	1低専 (40,80)
5	富士町2丁目856番6「富士町2-6-27」	277,000	136	1:1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	東伏見 950m	1低専 (50,100) 準防
6	北原町1丁目2747番52「北原町1-30-7」	275,000	147	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北4.5m私道	水道、ガス、下水	田無 1.2km	1低専 (40,80)
7	ひばりが丘1丁目1568番12「ひばりが丘1-9-15」	367,000	193	台形 1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い駅に近い閑静な住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 550m	1低専 (50,100) 準防
8	田無町7丁目1933番17「田無町7-16-25」	290,000	110	1:1	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並び閑静な住宅地域	東4.5m私道	水道、ガス、下水	田無 930m	1低専 (40,80)
9	東伏見5丁目3番49外「東伏見5-8-13」	300,000	194	1:1.5	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	東伏見 950m	1低専 (50,100) 準防
10	向台町3丁目983番73「向台町3-4-83」	288,000	127	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	田無 1.2km	1低専 (40,80)
11	新町6丁目661番7「新町6-2-22」	309,000	127	1:1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 2.1km	1低専 (40,80)
12	向台町6丁目1123番33「向台町6-9-5」	236,000	165	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	東4m私道	水道、ガス、下水	花小金井 1.6km	1低専 (40,80)
13	西原町4丁目2383番50「西原町4-8-12」	220,000	123	1:1	住宅	W3	一般住宅が建ち並び既成の住宅地域	南東4m私道	水道、ガス、下水	田無 2km	1低専 (40,80)
14	谷戸町3丁目3140番24「谷戸町3-22-6」	334,000	146	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北4m私道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 470m	1低専 (50,100) 準防
15	ひばりが丘北1丁目2527番46「ひばりが丘北1-7-4」	304,000	67	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	東4m私道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 650m	2中専 (60,200) 準防
16	北町2丁目1286番30「北町2-6-17」	228,000	128	1:1.2	住宅	W2	小規模住宅の建ち並び閑静な住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1.6km	1低専 (40,80)
17	東伏見3丁目625番18「東伏見3-2-19」	381,000	396	1:2	住宅	RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	東伏見 280m	1中専 (50,150) 準防
18	保谷町2丁目1048番27「保谷町2-4-11」	325,000	154	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南5.9m市道	水道、ガス、下水	西武柳沢 480m	1低専 (50,100) 準防
19	中町1丁目1872番6「中町1-10-20」	262,000	112	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	保谷 1.5km	1低専 (50,100) 準防
20	泉町4丁目2237番4「泉町4-5-3」	239,000	161	1.2:1	住宅	W2	中小規模の一般住宅、アパートが多い住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1.5km	1低専 (40,80)
21	下保谷2丁目795番37「下保谷2-8-37」	272,000	142	1:1	住宅	W2	中小規模の一般住宅等が建ち並び住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	保谷 1km	1中専 (50,150) 準防
22	東町1丁目192番31「東町1-5-10」	308,000	173	1:1	共同住宅	LS2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	北東4.5m私道	水道、ガス、下水	保谷 750m	1低専 (40,80)
23	富士町6丁目560番10「富士町6-4-13」	301,000	208	台形 1:2	住宅	LS1	一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	北東4m市道	水道、ガス、下水	東伏見 510m	1低専 (50,100) 準防
24	柳沢5丁目59番15「柳沢5-13-20」	278,000	198	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	西5.3m市道	水道、ガス、下水	西武柳沢 850m	準防(60,200)
25	保谷町6丁目1120番70「保谷町6-15-4」	292,000	116	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	南4m私道	水道、ガス、下水	西武柳沢 680m	1中専 (50,150) 準防
26	南町3丁目683番37「南町3-14-13」	314,000	204	台形 1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	田無 850m	1低専 (40,80)
27	芝久保町3丁目2083番14 「芝久保町3-19-25」	272,000	114	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	花小金井 1.1km	1低専 (40,80)
28	東伏見1丁目565番126「東伏見1-17-22」	321,000	165	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並び既成住宅地域	西4.4m市道	水道、ガス、下水	東伏見 530m	1低専 (50,100) 準防
29	住吉町2丁目2660番1「住吉町2-6-16」	293,000	116	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 700m	1低専 (40,80)
30	下保谷3丁目927番5「下保谷3-10-26」	280,000	138	台形 1.2:1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	保谷 700m	1低専 (50,100) 準防
31	泉町1丁目1476番55「泉町1-7-4」	269,000	115	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び既成の住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	西武柳沢 1.3km	1低専 (40,80)
5-1	田無町4丁目403番40「田無町4-28-14」	803,000	156	不整形 1:1.5	店舗兼事務所	S5F1B	中規模の店舗ビル等が建ち並び駅前の商業地域	南東16m市道、南西側道	水道、ガス、下水	田無 150m	商業(80,500)防火
5-2	谷戸町3丁目3051番34外「谷戸町3-9-4」	310,000	290	1:1.2	診療所兼事務所	S2	店舗、事務所のほか住宅等が混在する商業地域	西12m都道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 840m	近商(80,400)防火
5-3	田無町1丁目2728番7「田無町1-2-29」	331,000	497	台形 1:1.2	事務所	RC3	事務所、マンション等が建ち並び路線商業地域	南西25m都道	水道、ガス、下水	田無 700m	近商(80,300)準防
5-4	東町3丁目294番19「東町3-14-25」	508,000	92	1:3	店舗兼事務所	RC5	飲食店、小売店舗等が多い駅前の商業地域	南6.6m都道	水道、ガス、下水	保谷 180m	商業(80,400)防火
5-5	保谷町3丁目441番10「保谷町3-11-26」	381,000	77	不整形 1:2	店舗兼住宅	S3	低層の小売店舗等が建ち並び駅前商業地域	北4.9m都道	水道、ガス、下水	西武柳沢 100m	商業(80,400)防火
5-6	ひばりが丘1丁目1557番23「ひばりが丘1-3-5」	529,000	157	1:2	店舗兼事務所	RC3F1B	小売店舗、店舗兼事務所ビル等が多い商業地域	南東7.3m都道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 210m	商業(80,500)防火

5-7	新町2丁目283番2外「新町2-4-1」	300,000	92	1:1	事務所、倉庫兼住宅 S3F1B	事務所と店舗等が見られる都道沿いの商業地域	東16m都道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.4km	近商(80,300)準防
5-8	富士町4丁目785番57「富士町4-1-8」	327,000	250	1:2.5	事務所兼共同住宅 RC5F1B	共同住宅のほか店舗等が混在する路線商業地域	北16m都道	水道、ガス、下水	東伏見 560m	準住居(60,200)準防
東京瑞穂-1	西多摩郡瑞穂町大字殿ヶ谷狭山平884番3	90,500	207	1:1.5	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南東4m町道	水道、下水	箱根ヶ崎 1.6km	1低専(40,80)
2	むさし野2丁目20番2	111,000	162	1:1.5	建築中	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東5m町道	水道、下水	東福生 1.8km	1低専(40,80)準防
3	大字箱根ヶ崎字宿東2365番4	104,000	93	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか空が見られる既成住宅地域	北西4m町道	水道、下水	箱根ヶ崎 700m	1低専(40,80)
4	長岡4丁目20番26	106,000	123	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6m町道	水道、下水	箱根ヶ崎 2.2km	1低専(50,100)準防
5	大字長岡長谷部字中平362番20	52,700	238	1:2.5	住宅 W2	一般住宅が見られる農地の多い住宅地域	南東6.4m町道	水道、下水	箱根ヶ崎 2.7km	調区(40,80)
6	大字箱根ヶ崎字狭山161番4	115,000	164	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか店舗が見られる住宅地域	南5.5m町道	水道、下水	箱根ヶ崎 240m	1住居(60,200)準防
7	大字高根字高根下158番7	61,700	114	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅と農家住宅等が見られる既成住宅地域	北東4.5m町道	水道、下水	箱根ヶ崎 2.3km	1低専(40,80)
8	大字箱根ヶ崎字池廻1520番8	88,400	175	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が建つ住宅地域	東4m町道	水道、下水	箱根ヶ崎 700m	1低専(40,80)
9	大字二本木字南長田1034番11	60,000	144	1:2.5	住宅 W2	一般住宅と農家住宅等が混在する既成住宅地域	南4m町道	水道、下水	箱根ヶ崎 2.8km	1低専(40,80)
10	箱根ヶ崎東松原31番4	105,000	165	1:2	住宅 LS2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東6m町道	水道、下水	箱根ヶ崎 1.1km	1低専(50,100)準防
11	南平2丁目38番8	108,000	193	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南東6m町道	水道、下水	箱根ヶ崎 1.2km	1低専(50,100)準防
5-1	大字箱根ヶ崎字狭山188番6	114,000	257	1:1.5	店舗兼事務所 W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西8m町道	水道、下水	箱根ヶ崎 360m	近商(80,200)準防
5-2	大字箱根ヶ崎字狭山295番4	129,000	267	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	小規模小売店舗等が多い駅前商業地域	北東(駅前広場)都道、南東側道	水道、下水	箱根ヶ崎 駅前広場接面	商業(80,400)防火
9-1	長岡2丁目7番5	73,800	1,483	1:1	事務所兼倉庫 S2	中規模工場、倉庫等が多い内陸型工業地域	北12m町道	水道、下水	箱根ヶ崎 2.1km	工専(60,200)準防
13-1	大字箱根ヶ崎字武蔵野967番	3,900	4,826		山林(雑木林)	雑木を中心とする市街地に近い平坦林地域	北東3.6m未舗装町道、背面道		箱根ヶ崎 2.7km	調区 地森計
日の出-1	日の出町大字大久野字落合110番14	66,900	135	1:1.5	住宅 W2	小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m町道	水道、下水	武蔵増戸 1.8km	1低専(40,80)
2	大字平井字三吉野下平井1058番1	78,800	132	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東5m町道	水道、ガス、下水	武蔵引田 1.5km	1低専(40,80)
3	大字平井字東本宿2024番7	97,100	114	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	北6.5m町道	水道、下水	武蔵増戸 850m	2低専(50,100)
4	大字平井字三吉野桜木209番3	124,000	125	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	北6m町道	水道、ガス、下水	武蔵引田 980m	1低専(50,100)準防
5	大字大久野字萱窪873番25	61,000	132	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西6m町道	水道、下水	武蔵増戸 2.6km	1低専(40,80)
5-1	大字平井字三吉野欠上17番4	92,000	1,252	台形 1:2	店舗 S2	店舗、大中小規模工場等が混在する路線商業地域	南18m都道、背面道	水道、下水	秋川 1.7km	工業(60,200)準防
9-1	大字平井字三吉野下原35番6	91,800	1,058	1:2.5	倉庫兼事務所 S2	中規模の工場と倉庫が多く、ICに近い工業地域	北8m町道	水道、下水	秋川 1.2km	工業(60,200)準防
13-1	大字平井字谷ノ入4052番1	2,130	6,978	台形	山林(雑木林)	市街化区域の住宅地に近接する雑木林の多い地域		水道、下水	秋川 2.3km	調区 地森計
東京大島-1	大島町元町4丁目4番9	12,900	282	1:1.2	住宅 W2	中規模戸建住宅のほか店舗も散見する住宅地域	東6m町道	水道	町役場前 400m	1住居(60,200)準防
2	差木地字下原1013番43	5,900	203	2:1	住宅 W1	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南3.5m町道、東側道	水道	地下地停 100m	1(70,200)
5-1	元町1丁目9番4	41,000	130	1.5:1	店舗兼住宅 RC4	土産店等が多い元町港前の商業地域	西(駅前広場)都道	水道	元町港駅前広場接面	1商業(80,400)準防
新島-1	新島村本村1丁目433番「本村1-3-5」	7,200	646	1.2:1	住宅 B1	中規模一般住宅の中に民宿等が見られる住宅地域	南5m村道	水道、下水	新島港 1.4km	1(70,200)
2	若郷24番1「若郷3-4」	5,400	440	1.2:1	住宅 RC1	一般住宅のほか店舗等も見られる住宅地域	東6m都道、北側道	水道、下水	新島港 9.1km	1(70,200)
5-1	本村1丁目238番「本村1-7-11」	8,600	739	1.2:1	店舗兼住宅 RC2	飲食店、小売店舗等が多い村役場に近接する商業地域	南6m村道、西側道	水道、下水	新島港 1.6km	1(70,200)
神津島-1	神津島村995番	7,600	224	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか民宿、店舗等が混在する住宅地域	南2.2m村道	水道、下水	ホテル神津館前 500m	1(70,200)
2	284番	6,500	239	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか社宅等も見られる住宅地域	南東4m村道	水道、下水	神津島港 1.3km	1(70,200)国立公(普通)
5-1	841番	9,500	203	1.5:1	店舗兼住宅 RC2	小規模小売店舗、民宿等の建ち並ぶ近隣商業地域	西3.5m村道	水道、下水	ホテル神津館前 550m	1(70,200)
東京三宅-1	三宅村神着218番1	9,800	417	不整形 1:1	住宅 W2	一般住宅のほか店舗も見られる住宅地域	南10.3m都道	水道	焼場前 180m	1(70,200)
2	阿古2054番1外	8,000	408	1.2:1	住宅 W1	一般住宅のほか空地等が見られる住宅地域	南5.2m村道	水道	錆ヶ浜前 60m	1(70,200)国立公(普通)

5 - 1	阿古 691 番 1	10,900	514	2:1	店舗兼住宅 W2	土産店、小売店舗、飲食 店等が多い近隣商業地域	東 9.7m 都道	水道	錆ヶ浜港 入口停 130m	⑥ (70,200) 国立公(普 通)
八丈 - 1	八丈町大賀郷 2284 番	12,100	932	1:1.2	住宅 W1	一般住宅のほか家族寮も 見られる既成住宅地域	南西 5 m 町道	水道	裁判所前 停 270m	⑥ (70,200)
2	中之郷 1682 番	5,900	1,055	1:1	住宅 W1	一般住宅が多い南向き緩 傾斜の住宅地域	西 6 m 町道	水道	中之郷出 張所前停 120m	⑥ (70,200)
5 - 1	三根 349 番 1	30,500	586	不整形 1:1.2	店舗兼住宅 LS3	飲食店、小売店舗等があ る都道沿いの商業地域	東 13.5m 都道	水道	三根出張 所停近接	⑥ (70,200)
小笠原 - 1	小笠原村父島字西町 26 番 13	58,000	234	1:2	住宅 S2	一般住宅・民宿等が混在 する住宅地域	南東 5.7m 村 道	水道、下 水	村役場前 140m	⑥ (70,200)
2	父島字奥村 23 番 6	23,600	263	1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	東 6 m 村道、 北側道	水道、下 水	奥村 230m	⑥ (70,200)
5 - 1	父島字東町 20 番 8	75,000	184	1:3	医院、事務 所兼共同住 宅 S3	スーパーと土産物店等が 多い都道沿いの商業地域	南 17m 都道	水道、下 水	青灯台入 口 50m	⑥ (70,200)