

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番並 びに住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 標準地 の面積 (㎡)	(5) 標準地 の形状	(6) 標準地の利 用の現況	(7) 標準地の周辺 の土地の利 用の現況	(8) 標準地の前面 道路の状況	(9) 標準地につ いての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 標準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 標準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要なも の
(山 梨 県)										
甲府 - 1	甲府市下石田2丁目36番 2外「下石田2-2-15」	52,900	301	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか事業所等 も混在する住宅地域	北西6m市道	水道、ガ ス、下水	甲府 3.3km	1住居 (60,200)
2	緑が丘2丁目2401番7「緑 が丘2-13-17」	56,300	247	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか、アパ ート等も見られる住宅地域	西5.5m市道	水道、下 水	甲府 2.4km	1中専 (60,200)
3	屋形2丁目2409番4	60,100	329	1:2	空地	中規模一般住宅が建ち並 ぶ環境の良い住宅地域	北西6.8m市 道	水道、ガ ス、下水	甲府 2km	2低専 (60,100)
4	天神町241番1「天神町14 -2」	49,700	239	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	西4.1m道路	水道、ガ ス、下水	甲府 1.3km	1中専 (60,200)
5	東光寺1丁目4番698「東 光寺1-8-14」	42,000	195	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅を中心に事業 所等も見られる住宅地域	西5m道路	水道、下 水	善光寺 950m	1住居 (60,200)
6	武田3丁目415番「武田3 -5-18」	61,100	263	1:2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い 環境の良い住宅地域	東6.4m市道	水道、ガ ス、下水	甲府 1.2km	1中専 (60,200)
7	後屋町字渋川235番7	44,600	198	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東5m市道	水道、下 水	甲斐住吉 1.7km	1中専 (60,200)
8	寿町1015番8「寿町23- 11」	61,800	247	1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅の多い区 画整然とした住宅地域	北西4m市道	水道、ガ ス、下水	甲府 1.9km	2住居 (60,200)
9	新田町2482番10「新田町3 -27」	41,100	184	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い既成住宅地域	西4m市道	水道、下 水	甲府 3.5km	1中専 (60,200)
10	富士見1丁目653番15「富 士見1-15-11」	49,800	212	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ利便性の良い住宅地域	東4.5m道路	水道、ガ ス、下水	甲府 2.3km	1中専 (60,200)
11	西田町568番5「西田町2 -35」	38,500	338	1:1.2	住宅 W2	周辺に農地も残る区画整 然とした一般住宅地域	南西4m私道	水道、下 水	甲府 2.6km	2低専 (60,100)
12	飯田3丁目2721番2「飯田 3-1-26」	49,200	230	1:1.5	住宅兼作 業所 W2	一般住宅のほか事業所等 も混在する住宅地域	西4.1m市道	水道、ガ ス、下水	甲府 1.2km	1住居 (60,200)
13	千塚3丁目2255番19「千 塚3-2-36」	44,300	297	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既存住宅地域	西4.7m市道	水道、下 水	甲府 3.4km	1中専 (60,200)
14	国母2丁目624番8「国母2 -17-20」	40,400	236	不整形 1:2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北東4.8m市 道	水道、ガ ス、下水	甲斐住吉 1.3km	1住居 (60,200)
15	城東2丁目278番「城東2 -10-3」	43,600	299	1:2	住宅 LS2	中小規模一般住宅が多い 既成住宅地域	東3.5m市道	水道、ガ ス、下水	金手 490m	2住居 (60,200)
16	住吉3丁目487番19「住吉 3-11-9」	46,900	189	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い駅 に近い住宅地域	南4m私道	水道、ガ ス、下水	南甲府 240m	1住居 (60,200)
17	湯田1丁目258番1「湯田1 -10-9」	49,900	258	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	南5.5m市道、 三方路	水道、ガ ス、下水	南甲府 770m	1住居 (60,200)
18	小瀬町字北屋敷506番9	38,700	216	1.5:1	住宅 W2	一般住宅を中心とする開 発された新興住宅地域	東5m道路	水道	甲斐住吉 2.1km	調区 (60,200)
19	国母8丁目920番1「国母8 -16-32」	39,900	283	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ国道背後の住宅地域	北東4.5m市 道	水道、下 水	国母 600m	1住居 (60,200)
20	国玉町字大橋1304番	33,100	339	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに農家住 宅が見られる住宅地域	南6m市道	水道、下 水	酒折 1.1km	調区 (60,200)
21	酒折1丁目775番18「酒折 1-13-15」	41,600	200	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に事業所等 も見られる住宅地域	西4m市道	水道、下 水	酒折 400m	1住居 (60,200)
22	堀之内町字八反田828番5 外	44,400	250	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガ ス、下水	国母 3.4km	1中専 (40,100)
23	白井町字上河原568番5外	20,100	330	1:1	住宅 W2	中小規模の農家住宅が多 い住宅地域	北4m市道	水道、下 水	甲斐住吉 6km	調 (60,200)
24	里吉1丁目97番4「里吉1 -2-26」	41,500	227	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	西4m私道	水道、下 水	善光寺 1.1km	1中専 (60,200)
25	湯村3丁目335番17「湯村 3-21-17」	35,700	304	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北4.5m私道	水道、ガ ス、下水	甲府 3.8km	1中専 (60,200)
26	塩部4丁目1150番29「塩 部4-7-11」	53,100	260	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東4m道路	水道、ガ ス、下水	甲府 1.8km	1住居 (60,200)
27	下向山町字前山3385番4 内	13,100	425	1:2	住宅 W2	農家住宅を中心に一般住 宅等もみられる住宅地域	南西5.5m市 道	水道、下 水	東花輪 6km	調 (60,200)
28	伊勢4丁目2225番1「伊勢 4-30-6」	49,100	329	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ国 道背後の住宅地域	東5.8m市道	水道、ガ ス、下水	甲斐住吉 900m	1住居 (60,200)
29	大里町字北耕地5263番	45,300	174	1:1	住宅 LS2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ新興住宅地域	東6m市道	水道、ガ ス、下水	国母 1.4km	2中専 (60,200)
30	音羽町3928番3「音羽町4 -3」	44,800	246	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北西4.6m道 路	水道、ガ ス、下水	甲府 2.8km	1中専 (60,200)
5-1	中央1丁目165番外「中央 1-2-10」	89,000	307	1:2	店舗兼事 務所 S3	小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ中心的商業地域	西15m市道	水道、ガ ス、下水	甲府 870m	商業(80, 600)防火
5-2	下曾根町字大正389番1	32,500	694	1:1.5	銀行 S2	中規模の飲食店、事業所 等が多い路線商業地域	北18m国道	水道、下 水	甲斐住吉 5.1km	調 (60,200)
5-3	相生1丁目506番	64,900	373	台形 1:2	空地	中規模の事務所ビル等が 建ち並ぶ商業地域	東20m国道	水道、ガ ス、下水	甲府 1.3km	商業(80, 400)準防
5-4	中央2丁目442番「中央2 -9-16」	62,600	311	1:2	診療所兼住 宅 RC2	中低層の店舗事務所が建 ち並ぶ既成商業地域	西9.5m市道	水道、ガ ス、下水	甲府 850m	商業(80, 400)準防
5-5	丸の内1丁目93番「丸の内 1-7-1」	293,000	124	1:1.5	店舗兼事 務所 S3	中低層の店舗ビルが建ち 並ぶ中心的商業地域	西36m県道	水道、ガ ス、下水	甲府 170m	商業(80, 600)防火
5-6	丸の内3丁目898番「丸の 内3-32-11」	79,600	1,054	1:2	事務所 RC8	中高層の事務所ビルが多 い中心的商業地域	南20m国道	水道、ガ ス、下水	甲府 1.1km	商業(80, 400)準防
5-7	太田町1番2「太田町6-1」	52,300	120	1:2	店舗兼住宅 RC3	小規模小売店舗を中心と する近隣商業地域	北12m市道	水道、ガ ス、下水	甲府 1.7km	商業(80, 400)準防
5-8	中小河原町字外河原1589 番4外	56,800	1,352	不整形 1:1.5	空地	中低層の店舗、事業所等 が混在する路線商業地域	東20m国道	水道、下 水	甲斐住吉 800m	準住居 (60,200)
5-9	塩部4丁目1913番1「塩部 4-16-10」	63,500	1,446	1:1.5	店舗 LS1	低層の店舗、事務所等が 建ち並ぶ路線商業地域	北16m県道	水道、ガ ス、下水	甲府 2.2km	近商 (80,200)
5-10	中小河原町字橋詰4番3外	55,700	1,282	不整形 1:1	店舗 S1	低層の小売店舗が建ち並 ぶ路線商業地域	北22m国道	水道、下 水	甲斐住吉 600m	準住居 (60,200)

5-11	城東3丁目266番2「城東3-6-6」	49,100	623	1:1	店舗 S2	低層店舗、事業所等が混在する路線商業地域	南11m国道	水道、ガス、下水	善光寺 450m	近商 (80,200)
5-12	丸の内3丁目130番2外「丸の内3-6-11」	70,800	293	1:1.2	店舗兼事務所 S7	店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北19m市道	水道、ガス、下水	甲府 820m	商業 (80,400) 準防
5-13	宝1丁目312番2「宝1-11-22」	67,800	474	1:2	事務所 RC4	中層事務所ビルと低層店舗が建ち並ぶ商業地域	北12m県道	水道、ガス、下水	甲府 620m	商業 (80,400) 準防
5-14	富士見1丁目1734番1外「富士見1-6-13」	59,600	2,212	台形 1:1.2	店舗 S1	中規模な店舗が増えつつある路線商業地域	北25m市道、三方路	水道、ガス、下水	甲府 1.8km	1住居 (60,200)
5-15	武田1丁目181番「武田1-3-23」	77,200	322	1:2.5	養護所 S3	中低層の店舗、事務所等が混在する商業地域	東17m県道	水道、ガス、下水	甲府 460m	商業 (80,400) 準防
5-16	下石田2丁目415番外「下石田2-11-3」	68,400	926	1:1.2	店舗 S1	低層の店舗、事務所を中心とする路線商業地域	南東12m市道	水道、下水	甲府 2.9km	2住居 (60,200)
5-17	徳行1丁目515番1外「徳行1-9-1」	74,600	1,745	台形 1:1	店舗 S2	中規模自動車関連店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南東22m県道、北側道	水道、下水	甲府 3.2km	準工 (60,200)
5-18	上阿原町字整理地394番2	71,500	1,533	1:1.5	店舗 S2	自動車販売店、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	北22m国道	水道、下水	酒折 2.7km	調区 (60,200)
5-19	若松町11番「若松町4-5」	55,400	592	1:3	事務所 RC3	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ既成商業地域	東10.3m県道	水道、ガス、下水	甲府 1.6km	商業 (80,400) 準防
5-20	北口1丁目50番4外「北口1-2-14」	119,000	654	1:2.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC10F1B	店舗兼共同住宅、ホテル等が見られる商業地域	南15m市道、背面道	水道、ガス、下水	甲府 140m	商業 (80,600) 防火
5-21	国玉町字飯寄174番1	53,900	1,055	1.2:1	店舗 W1	低層の店舗等が増えつつある新興の路線商業地域	南22m国道、東側道	水道、下水	酒折 1km	調区 (60,200)
5-22	東下条町字西河原4番1外	41,500	482	1.2:1	店舗兼住宅 S2	中規模自動車関連施設が見られる路線商業地域	西16m国道、背面道	水道、下水	甲斐住吉 2.7km	調区 (60,200)
9-1	大津町字流1566番9	19,400	9,500	台形 1:2	工場	中規模の工場が建ち並ぶ既成工業団地	東12m市道、北側道	水道、ガス、下水	国母 4.7km	工専 (60,200)
9-2	徳行2丁目2261番2「徳行2-3-24」	44,700	807	1:4	事務所兼倉庫 S1	中小規模工場のほかに倉庫等が見られる工業地域	北西5.9m市道	水道、ガス、下水	甲府 3.2km	準工 (60,200)
富士吉田 -1	富士吉田市竜ヶ丘3丁目898番699「竜ヶ丘3-4-12」	47,000	195	1:2	住宅 W1	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南7m市道	水道、ガス、下水	富士急ハイランド 1km	調1中専 (60,200)
2	上吉田字熊穴4472番21	26,500	230	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東4.7m市道	水道、ガス	富士山 2.2km	調1低専 (40,60)
3	新屋2丁目172番1「新屋2-17-50」	23,500	452	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西4.5m市道、背面道	水道、ガス、下水	富士山 2.2km	調1中専 (60,200)
4	新町3丁目961番49「新町3-3-8」	31,300	332	1:1.2	住宅 W1	一般住宅のほか事業所等も見られる住宅地域	北4m市道	水道、ガス	下吉田 550m	調1住居 (60,200)
5-1	新西原2丁目1136番7外「新西原2-33-6」	66,200	1,261	2:1	店舗 S1	低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南西21m国道、南東側道	水道、下水	富士山 1.6km	調準住居 (60,200)
5-2	中曽根3丁目3577番1外「中曽根3-9-18」	53,900	2,692	台形 1:1	店舗 S1	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西12m市道	水道、下水	富士山 1km	調準住居 (60,200)
5-3	下吉田6丁目2095番3外「下吉田6-15-1」	49,900	671	1:2	事務所 RC3	中低層の事務所と小売店舗等が混在する商業地域	北西18m市道	水道、ガス	月江寺 1.2km	調準住居 (60,200)
都留 -1	都留市つる4丁目1137番30「つる4-7-39」	45,000	152	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	北西4m市道	水道、下水	都留市 720m	調1住居 (60,200)
2	桂町850番2	37,800	232	台形 1:1.5	住宅 W2	周辺に農地も残る一般住宅を中心とする住宅地域	西4.8m市道、背面道	水道	東桂 660m	調1住居 (60,200)
3	四日市場字中溝820番1外	43,900	213	台形 2:1	住宅 W2	周辺に農地の多く残る中規模一般住宅地域	北東6.4m市道	水道、下水	赤坂 1.1km	調2中専 (60,200)
5-1	桂町793番1外	40,600	1,637	1.5:1	店舗 S1	中規模の店舗、事務所を中心とする路線商業地域	北西10m国道、背面道	水道	東桂 210m	調準住居 (60,200)
5-2	田野倉字神出241番1外	67,400	861	1:1.5	店舗 S1	中規模の店舗や営業所が建ち並ぶ路線商業地域	北西10m国道	水道、下水	田野倉 970m	調 (70,200)
9-1	小形山字沖大原15番2外	18,100	5,409	不整形 1:1.5	倉庫兼事務所 S1	中規模配送センター、倉庫を中心とする工業団地	北東10m市道、三方路	水道	田野倉 1.6km	調 (70,200)
山梨 -1	山梨市小原西字今田1086番	34,200	323	台形 1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東4.7m市道	水道、下水	山梨市 1.4km	調2住居 (60,200)
2	上神内川字幸ノ神852番1	32,200	374	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東4.1m市道	水道、下水	山梨市 650m	調1住居 (60,200)
3	小原東字西久保267番2	29,400	197	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅のほか農地が見られる住宅地域	北西4.5m市道	水道、下水	東山梨 450m	調1低専 (50,80)
5-1	上神内川字一丁田1224番7外	55,500	358	1:3	店舗、事務所兼住宅 S3	小売店舗、金融機関等が建ち並ぶ既成商業地域	西15.5m市道	水道、下水	山梨市 230m	調商業 (80,400) 準防
5-2	万力字大代812番4内	36,100	902	1:1.2	店舗 S1	低層店舗、住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	南東10.5m国道	水道、下水	山梨市 1.2km	調 (70,200)
大月 -1	大月市大月1丁目字六貫メ403番3「大月1-16-5」	64,900	286	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに事業所等も見られる住宅地域	北東4m市道	水道、下水	大月 400m	調1住居 (60,200)
2	駒橋1丁目字駒門608番3「駒橋1-8-3」	60,000	150	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多く見られる既成住宅地域	南4.2m市道	水道、下水	大月 670m	調1住居 (60,200)
3	猿橋町藤崎字長久保535番9	36,900	199	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北5.2m市道	水道、ガス、下水	猿橋 2.3km	調 (60,200)
5-1	大月1丁目字六貫メ357番6「大月1-11-22」	75,500	102	1:3.5	店舗兼住宅 RC4	中低層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北西12m国道	水道、下水	大月 140m	調商業 (80,400) 防火
5-2	大月町花咲字宮ノ東198番2	47,100	1,781	不整形 1.2:1	店舗 W1	店舗、事業所と住宅が混在する路線商業地域	南東9m国道、西側道	水道	大月 1.8km	調準住居 (60,200)
韮崎 -1	韮崎市中島1丁目2755番16「中島1-5-35-2」	34,200	200	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い既成の住宅地域	北西4.5m市道	水道、下水	韮崎 1.2km	調1住居 (60,200)
2	本町2丁目2475番8「本町2-3-4」	41,800	166	台形 1:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東4.8m市道、背面道	水道、下水	韮崎 720m	調1住居 (60,200)
3	藤井町北下條字枇杷塚1125番23	36,700	307	1:2	住宅 LS2	中規模の一般住宅が多い既成住宅地域	東6m市道	水道、下水	韮崎 1.5km	調1中専 (60,200)
5-1	中央町2015番1「中央町3-14」	45,100	298	1:2	事務所兼住宅 W2	中小規模の小売店舗等が多い商業地域	西14m県道、南側道	水道、下水	韮崎 250m	調商業 (80,400) 準防

5-2	富士見1丁目1676番1外 「富士見1-9-28」	54,900	1,702	1:1.2	店舗	W1	中規模の低層店舗が建ち 並ぶ路線商業地域	南西12m市 道,背面道	水道、下 水	葦崎 420m	近商 (80,200) 準防
南アル プス -1	南アルプス市古市場字山 ノ神737番3外	23,300	349	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	東5m市道	水道、下 水	東花輪 6.2km	中専 (60,200)
2	小笠原字御所庭西767番 11	27,600	252	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空 地等が見られる住宅地域	東5.7m市道	水道、下 水	東花輪 6.9km	1住居 (60,200)
3	在家塚字仲畑1281番8	27,300	277	台形 1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅のほか農 地が見られる住宅地域	南6m市道, 背面道	水道、下 水	竜王 7.6km	中専 (70,200)
4	百々字竹ノ内2975番	18,900	769	1:1	住宅	W1	中規模農家住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	南3.4m市道, 東側道	水道	竜王 6.3km	中専 (70,200)
5	下今井字北原726番	20,500	588	台形 2:1	住宅	W2	農家住宅を中心に一般住 宅等も見られる住宅地域	南西4m市道	水道	東花輪 6km	中専 (70,200)
6	加賀美字石原田67番3	26,800	225	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほか、アパー ト等も見られる住宅地域	東5.6m市道	水道、下 水	東花輪 4km	中専 (70,200)
5-1	桃園字雨ヶ久保1694番1 外	51,800	795	台形 1:1	店舗	S1	小売店舗のほか一般住宅 も見られる路線商業地域	南16m市道, 東側道	水道	東花輪 7.5km	中専 (70,200)
5-2	在家塚字竹之花48番4外	29,700	236	1:3	店舗兼住宅	W2	中規模の小売店舗等が多 い商業地域	西9.5m県道	水道、下 水	竜王 8.4km	中専 (70,200)
5-3	小笠原字中町東283番1	31,600	436	1:2	店舗	RC3	中小規模の小売店舗等が 建ち並ぶ既成商業地域	西11m県道	水道、下 水	東花輪 6.5km	商業 (80,400)
北杜 -1	北杜市高根町清里字念場 原3545番2453外	10,700	432	1:1.5	別荘	W2	中規模別荘等を中心とし る高原型の別荘地域	南4m未舗装 私道	水道、下 水	清里 3.9km	都計外
2	長坂町長坂上条字牛池 2255番17	20,400	258	1:2:1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	北西4m道路	水道、下 水	長坂 1.1km	都計外
3	大泉町西井出字石堂8240 番7653	13,100	707	1:2	住宅	W2	別荘のほか一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南6m道路	水道、下 水	甲斐大泉 2.4km	都計外
甲斐 -1	甲斐市竜王字金山前971 番3	40,900	195	1:1.5	住宅	W2	中規模の一般住宅を中心 とする既成の住宅地域	北4.7m市道	水道、下 水	竜王 800m	1住居 (60,200)
2	富竹新田字中耕地405番 11	45,200	251	1:2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い利 便性が良い既成住宅地域	西4.3m市道	水道	竜王 1.4km	2中専 (60,200)
3	大袋字堰西2588番外	22,600	500	台形 1:1.2	住宅	W2	中規模農家住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	西4.7m市道	水道	塩崎 2.1km	1住居 (60,200)
4	篠原字本妙寺前123番5	41,500	227	1:1.2	住宅	W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ空地も残る住宅地域	南東4.6m市 道	水道、下 水	竜王 1.5km	2低専 (50,80)
5	西八幡字金山625番4	38,100	263	1:2	住宅	W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ既成住宅地域	西4.5m市道	水道、下 水	竜王 2km	1低専 (50,80)
6	志田字深灯166番21	30,200	198	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅を中心と する既成住宅地域	北6m道路	水道、下 水	塩崎 1km	1中専 (50,100)
7	島上条字石原田526番14	44,900	202	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅の中に空 地等が見られる住宅地域	東4.5m市道	水道、下 水	竜王 2.1km	1低専 (50,80)
8	西八幡字西冷間2071番25	37,600	165	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	南東4.1m市 道	水道、下 水	竜王 3.8km	1住居 (60,200)
9	中下条字中更286番9	47,600	210	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	西4.5m市道	水道、ガ ス、下水	竜王 1.5km	2低専 (50,80)
10	大下条字深田399番4外	47,200	208	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北5.5m市道	水道、下 水	竜王 1.3km	1住居 (60,200)
11	竜王新町字氏神前1633番 6	28,800	282	1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既 成住宅地域	北西4m市道	水道、下 水	竜王 1.2km	調区 (60,200)
5-1	龍地字袋間3598番1外	53,200	1,530	台形 1.5:1	店舗	W1	郊外型の低層店舗が建ち 並ぶ普通商業地域	南東18.5m市 道,三方路	水道、下 水	竜王 2.6km	1住居 (60,200)
笛吹 -1	笛吹市春日居町鎮目字小 島田147番11	31,700	225	1:2	住宅	W2	一般住宅を中心に別荘等 が見られる住宅地域	北6m市道	水道、下 水	石和温泉 1.3km	中専 (70,200)
2	春日居町桑戸字梅木田520 番7外	19,000	648	台形 1:1.5	住宅	W2	中規模の農家住宅を中心 とする既成住宅地域	北東4.4m市 道	水道	春日居町 550m	中専 (70,200)
3	石和町八田字大郭107番3	34,900	221	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅を中心と する既成住宅地域	東4.8m市道	水道、下 水	石和温泉 1.2km	1住居 (60,200)
4	石和町井戸字蔵井656番 21	27,600	219	1:2:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北東4m市道	水道、下 水	南甲府 3.9km	中専 (70,200)
5	境川町石橋字万福寺2397 番2外	16,700	330	1:1	住宅	W2	農家住宅を中心に一般住 宅等も見られる住宅地域	北3.1m市道	水道、下 水	南甲府 7.3km	中専 (70,200)
6	御坂町成田字南畑613番5	21,400	212	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	東3.5m市道	水道、下 水	石和温泉 3.8km	中専 (70,200)
7	一宮町金田字東畑町1123 番2	21,200	222	台形 1:1	住宅	W2	一般住宅を中心に農家住 宅も見られる住宅地域	北東4.5m市 道	水道、下 水	山梨市 4.8km	中専 (70,200)
8	一宮町中尾字川又124番3	19,100	247	台形 1:1.5	住宅	LS2	一般住宅を中心に農家住 宅も見られる住宅地域	北5m市道	水道、下 水	山梨市 4.8km	中専 (70,200)
9	八代町南字森ノ上南281 番3外	20,100	320	台形 1.5:1	住宅	W1	一般住宅を中心に農家住 宅も見られる住宅地域	北東5.2m市 道	水道、下 水	石和温泉 6.2km	中専 (70,200)
10	境川町小黒坂字宝塚106 番	12,400	862	台形 1:2	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成 住宅地域	南西5m市道	水道、下 水	南甲府 9km	中専 (70,200)
5-1	春日居町桑戸字五反田702 番1	32,000	272	台形 1:2	店舗	W1	低層の店舗、事業所等が 見られる近隣商業地域	北西10.1m県 道,背面道	水道、下 水	春日居町 550m	中専 (70,200)
5-2	石和町市部字西河原789 番10外	40,700	555	1:1	診療所兼住宅	RC2	中小規模の店舗、ホテル 等が建ち並ぶ商業地域	南東8.5m市 道,背面道	水道、下 水	石和温泉 900m	商業 (80,400)
5-3	御坂町井之上字横畑832 番6	24,200	555	台形 1.2:1	店舗兼共同 住宅	S2	観光農園、小売店舗等が 混在する路線商業地域	北東9m県道, 西側道	水道、下 水	石和温泉 3.5km	中専 (70,200)
5-4	石和町窪中島字新開町103 番1外	65,200	1,766	1:1.5	店舗	S2	低層の沿道サービス店舗 が建ち並ぶ路線商業地域	北西12m市 道,三方路	水道、下 水	石和温泉 1.4km	1住居 (60,200)
上野原 -1	上野原市上野原字押出し 1880番5	66,900	113	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	北東4m市道	水道、下 水	上野原 2km	1住居 (60,200)
2	上野原字上宿3521番13	65,700	144	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	南東4m私道	水道、下 水	上野原 2.7km	1住居 (60,200)
5-1	上野原字下新町594番3外	69,000	99	1:1.5	店舗兼住宅	W3	小規模な低層店舗が見ら れる近隣商業地域	南東8.5m県 道	水道、下 水	上野原 1.8km	商業 (80,400) 準防
甲州 -1	甲州市塩山下於曾字天神 原126番3	29,700	321	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑 静な既成住宅地域	西4.8m市道	水道、下 水	塩山 620m	1中専 (60,200)

2	塩山上於曾字堰口 1628 番 1 外	32,500	158	不整形 1:1.5	住宅	S2	中小規模一般住宅が多い 駅に近い既成住宅地域	北東 4.7m 市 道	水道、下 水	塩山 250m	郵 2 中専 (60,200)
3	塩山下於曾字沓田 1530 番 8	32,100	322	1.5:1	住宅	W2	路線商業地背後に一般住 宅等が散在する住宅地域	西 4 m 市道、 背面道	水道、下 水	塩山 1.5km	郵 (70,200)
4	勝沼町等々力字東畑 1401 番 5 外	19,600	598	1:1.5	住宅	W2	国道背後の農家住宅を中 心とする住宅地域	南西 4 m 市道	水道、下 水	勝沼ぶど う郷 4km	郵 (70,200)
5	勝沼町下岩崎字大泉 1811 番 1	16,900	535	1:1.5	住宅	W2	農家住宅の中にワイン醸 造所が見られる住宅地域	北 6 m 市道	水道、下 水	勝沼ぶど う郷 3.8km	郵 (70,200)
5 - 1	塩山上於曾字宮村 1104 番 6	48,600	205	1:1.5	店舗兼住宅	S3	小規模店舗が多い駅近接 の商業地域	北 16m 県道	水道、下 水	塩山 390m	郵近商 (80,300) 準防
5 - 2	塩山上於曾字油免 867 番 1 中央市木原字中尾 1277 番 5	39,700	687	台形 1.5:1	店舗兼共同 住宅	W2	小売店舗、飲食店舗等が 建ち並ぶ路線商業地域	西 12m 市道	水道、下 水	塩山 880m	郵近商 (80,200)
山梨中 央 - 1	東花輪字整理地 1377 番 49	29,000	179	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅の中に農地等 が見られる住宅地域	北東 3.6m 市 道	水道、下 水	東花輪 5.2km	郵 (70,200)
2	布施字神田 243 番 42	35,700	244	1:1.2	住宅	W2	中小規模の住宅が多い区 画整然とした住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	東花輪 970m	1 中専 (50,150)
3	西新宿字河原 1 番 58 外	41,000	175	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	東 6 m 市道	水道、下 水	小井川 650m	2 低専 (50,80)
4	今福新田字川東 489 番外	17,500	351	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	常永 1.6km	1 中専 (60,200)
5 - 1	若宮 32 番 5	56,800	605	1.5:1	店舗兼住宅	S2	農家住宅を中心に、一般 住宅も見られる住宅地域	東 3.7m 市道	水道	東花輪 3.3km	調区 (60,200)
市川三 郷 - 1	西八代郡市川三郷町高田 字樺田 2423 番 4	25,500	233	1:1.5	住宅	LS2	中小規模の小売店舗等が 見られる路線商業地域	東 16m 市道	水道、ガ ス、下水	常永 1.5km	常永 2 住居 (60,200)
2	上野字峠沢 2455 番 4	25,600	274	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い利 便性の良い新興住宅地域	東 4 m 町道	水道、下 水	市川大門 670m	郵 1 住居 (60,200)
3	市川大門字八乙女 1689 番 20	28,700	321	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	南西 4.3m 町 道	水道、下 水	甲斐上野 550m	郵 (70,200)
5 - 1	市川大門 909 番 1 外	29,800	237	1:3	店舗兼住宅	W2	低層の店舗兼住宅が建ち 並ぶ既成の商業地域	西 4 m 町道	水道、下 水	市川本町 840m	郵 1 住居 (60,200)
身延 - 1	南巨摩郡身延町梅平字亥 の新田 1691 番	17,800	359	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北 7.4m 町道	水道、下 水	市川本町 400m	郵商業 (80,400)
2	下山字番匠小路 2435 番 2	11,300	271	1.5:1	住宅	W2	農家住宅の中に一般住宅 が見られる住宅地域	東 5 m 町道、 北側道	水道、下 水	身延 2.3km	郵 2 低専 (60,150)
5 - 1	角打字宮後 3044 番	25,500	165	1:2	店舗兼住宅	S3	小売店舗等のほか住宅が 見られる駅前の商業地域	東 4 m 町道	水道	波高島 2.8km	郵 (70,200)
山梨富 土川 - 1	富士川町大柗字田島屋敷 27 番 6	27,400	207	台形 1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	東 16m 県道、 背面道	水道、下 水	身延 250m	郵近商 (80,200)
2	長沢字新西 2186 番 1	23,600	219	1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	南西 4.6m 町 道	水道、下 水	市川大門 3.8km	郵 1 住居 (60,200)
3	鯉沢字中田 1256 番 7	23,000	241	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅を中心と する国道に近い住宅地域	西 6 m 町道	水道、下 水	市川大門 3.9km	郵 1 中専 (60,150)
5 - 1	青柳町字整理地 1126 番 1 外	40,200	1,726	1:1.5	店舗	S1	中規模の店舗、飲食店等 が建ち並ぶ路線商業地域	南 4 m 町道	水道、下 水	鯉沢口 1.9km	郵 (70,200)
山梨昭 和 - 1	中巨摩郡昭和町押越字川 瀬 2264 番	49,000	235	1:1.5	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	北東 17m 町 道、南東側道	水道、下 水	市川大門 2.9km	郵近商 (80,200)
2	西条字岡畑 2592 番 4	56,500	209	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然 とした住宅地域	北西 6 m 町道	水道、下 水	国母 1.3km	2 中専 (60,200)
3	河西字大林 1427 番	52,300	257	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパー ト等が見られる住宅地域	南東 6 m 町道	水道、下 水	国母 1.8km	1 中専 (60,200)
201	河西字亀住 1603 番 2	60,000	214	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整理済の住宅地域	北東 6 m 町道	水道、下 水	常永 1.2km	2 低専 (50,80)
5 - 1	飯喰字水上 415 番 1 外	77,000	1,749	2:1	店舗	W1	低層の沿道サービス施設 が建ち並ぶ路線商業地域	北 6 m 町道	水道、下 水	常永 1.2km	2 低専 (50,80)
9 - 1	築地新田字新居巻 15 番 1 外	15,500	162,713	不整形 2:1	工場 倉庫 兼事務所	W1	大工場、中小工場が区画 整然と建ち並ぶ工業団地	北 18m 県道、 東側道	水道、下 水	常永 1.4km	準住居 (60,200)
西桂 - 1	南都留郡西桂町倉見字東 海戸道下 41 番 1 外	24,600	396	不整形 1:1.2	住宅	W1	在来の一般住宅を中心と する住宅地域	南 10.6m 町 道、三方路	水道、ガ ス	常永 2.3km	工専 (60,200)
5 - 1	小沼字上町 1968 番 5 外	34,100	432	台形 1:1.5	店舗兼住宅	S2	中小規模店舗のほか住宅 も見られる路線商業地域	南 4.5m 町道	水道、下 水	三つ峠 600m	郵 (70,200)
忍野 - 1	忍野村内野字上村 4685 番 2	21,500	496	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅のほか事 業所も見られる住宅地域	南東 8.5m 国 道	水道	三つ峠 190m	郵 (70,200)
2	忍草字土手下 914 番 3	28,500	331	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空 地等が見られる住宅地域	北東 5.6m 村 道	水道、下 水	富士山 8km	郵 (70,200)
5 - 1	忍草字入角郷山 1504 番 1 外	28,400	972	台形 1:1.5	店舗	RC3	金融機関、店舗等が混在 する役場に近い商業地域	南西 5 m 村道	水道、下 水	富士山 7.1km	郵 (70,200)
山中湖 - 1	山中湖村山中字東姥ノ懐 535 番 11	17,000	562	1:2	住宅	W2	一般住宅を中心に別荘等 も見られる住宅地域	北 7.5m 県道、 東側道	水道、下 水	富士山 7.2km	郵 (70,200)
2	山中字杏木道下 983 番 7	19,300	328	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	西 4.2m 村道	水道、下 水	富士山 11km	郵 (70,200) 国立公(普 通)
5 - 1	平野字向切詰 506 番 213 外	20,700	2,214	1.5:1	店舗	W2	ペンション等が立地する 湖畔沿いの路線商業地域	北西 4.3m 道 路	水道、下 水	富士山 9.1km	郵 (70,200) 国立公(普 通)
富士河 口湖 - 1	富士河口湖町船津字松場 1001 番 1 内	38,600	304	台形 2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北西 12m 国 道、北東側道	水道、下 水	富士山 14km	郵 (70,200) 国立公(3 種)
								北東 5.5m 町 道	水道、下 水	河口湖 550m	郵 1 住居 (60,200) 国立公(普 通)

2	船津字沼 7379 番 2	47,000	348	1:1	住宅 W2	一般住宅を中心に店舗や空地も見られる住宅地域	南東 4.4m 町道	水道、ガス、下水	河口湖 2km	郵 (70,200) 国立公(普通)
3	勝山字吉田道 4025 番 2	29,100	414	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅のほか民宿等が見られる住宅地域	東 6.8m 町道	水道、下水	河口湖 3.1km	郵 (70,200) 国立公(普通)
4	長浜字平浜 1940 番 1	9,850	781	1:1.2	住宅 W2	別荘を中心に一般住宅や空地も見られる住宅地域	北西 3 m 町道	水道	河口湖 5.1km	郵 (70,200) 国立公(2種)
5 - 1	船津字堀休場 2183 番 1 外	52,300	873	1:1.5	店舗 S2	中規模の店舗や営業所等の見られる路線商業地域	東 12m 町道	水道、下水	河口湖 1.1km	郵近商 (60,200) 国立公(普通)
5 - 2	船津字上土足戸 1212 番 3 外	59,700	759	台形 1:1.2	店舗 S2	中規模の低層店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東 22m 県道, 南側道	水道	河口湖 1.6km	郵近商 (60,200) 国立公(普通)