

## (6) 下落率順位表 (全国)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	住 宅 地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	令和3年基準地価格 円/㎡	令和4年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	郡山-26	福島県	郡山市字十貫河原56番22	23,000	21,000	△ 8.7
2	長野-24	長野県	長野市豊野町豊野字沖478番20	35,600	32,700	△ 8.1
3	せたな-1	北海道	久遠郡せたな町大成区都344番	6,300	5,800	△ 7.9
4	いわき-5	福島県	いわき市平中平窪西高砂3番8	45,000	41,500	△ 7.8
5	芦別-2	北海道	芦別市上芦別町30番169	2,700	2,500	△ 7.4
5	浦臼-1	北海道	樺戸郡浦臼町字浦臼内182番49	2,700	2,500	△ 7.4
5	洞爺湖-2	北海道	虻田郡洞爺湖町本町89番	8,100	7,500	△ 7.4
8	乙部-3	北海道	爾志郡乙部町字花磯136番1	5,500	5,100	△ 7.3
9	奈井江-3	北海道	空知郡奈井江町字奈井江748番84	3,450	3,200	△ 7.2
10	深川-2	北海道	深川市納内町2丁目3528番19外 『納内町2-10-33』	2,800	2,600	△ 7.1

順位	商 業 地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	令和3年基準地価格 円/㎡	令和4年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	上砂川5-1	北海道	空知郡上砂川町字上砂川町48番6 『中央南1条1-1-6』	2,700	2,500	△ 7.4
2	大崎5-2	宮城県	大崎市鳴子温泉字赤湯16番2	17,300	16,100	△ 6.9
3	妹背牛5-1	北海道	雨竜郡妹背牛町字妹背牛382番2	5,800	5,400	△ 6.9
3	軽米5-1	岩手県	九戸郡軽米町大字軽米第8地割字大軽米59番1	17,400	16,200	△ 6.9
5	足寄5-1	北海道	足寄郡足寄町南2条1丁目16番	14,700	13,700	△ 6.8
6	赤平5-1	北海道	赤平市大町1丁目2番10	5,900	5,500	△ 6.8
7	香美5-1	兵庫県	美方郡香美町香住区香住字真新場881番1内	48,800	45,500	△ 6.8
8	武雄5-3	佐賀県	武雄市北方町大字大崎字九ノ坪1095番3外	31,600	29,500	△ 6.6
9	芦別5-1	北海道	芦別市北2条東1丁目5番4	6,100	5,700	△ 6.6
10	幌延5-1	北海道	天塩郡幌延町2条南1丁目2番1外	10,700	10,000	△ 6.5

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	工 業 地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	令和3年基準地価格 円/㎡	令和4年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	宮津9-1	京都府	宮津市字獅子崎小字問屋町108番11ほか1筆	15,500	14,700	△ 5.2
2	いちき串木野9-1	鹿児島県	いちき串木野市日出町11660番外	10,300	9,830	△ 4.6
3	南あわじ9-2	兵庫県	南あわじ市松帆古津路字西原629番1外	7,200	6,900	△ 4.2
4	豊岡9-1	兵庫県	豊岡市九日市下町字下荒原171番1	23,500	22,700	△ 3.4
5	岩見沢9-1	北海道	岩見沢市東町191番4外	3,000	2,900	△ 3.3
6	八幡浜9-1	愛媛県	八幡浜市保内町須川53番1外2筆	36,800	35,600	△ 3.3
7	姫路9-1	兵庫県	姫路市花田町高木字西中川原530番3	16,000	15,500	△ 3.1
8	郡山9-2	福島県	郡山市田村町上行合字南川田47番2外	16,200	15,700	△ 3.1
9	会津若松9-1	福島県	会津若松市神指町大字南四合字幕内西321番5	11,100	10,800	△ 2.7
10	小豆島9-1	香川県	小豆郡小豆島町苗羽字中筋甲2266番2	18,700	18,200	△ 2.7

順位	全 用 途					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	令和3年基準地価格 円/㎡	令和4年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	郡山-26	福島県	郡山市字十貫河原56番22	23,000	21,000	△ 8.7
2	長野-24	長野県	長野市豊野町豊野字沖478番20	35,600	32,700	△ 8.1
3	せたな-1	北海道	久遠郡せたな町大成区都344番	6,300	5,800	△ 7.9
4	いわき-5	福島県	いわき市平中平窪西高砂3番8	45,000	41,500	△ 7.8
5	芦別-2	北海道	芦別市上芦別町30番169	2,700	2,500	△ 7.4
5	上砂川5-1	北海道	空知郡上砂川町字上砂川町48番6 『中央南1条1-1-6』	2,700	2,500	△ 7.4
5	浦臼-1	北海道	樺戸郡浦臼町字浦臼内182番49	2,700	2,500	△ 7.4
5	洞爺湖-2	北海道	虻田郡洞爺湖町本町89番	8,100	7,500	△ 7.4
9	乙部-3	北海道	爾志郡乙部町字花磯136番1	5,500	5,100	△ 7.3
10	奈井江-3	北海道	空知郡奈井江町字奈井江748番84	3,450	3,200	△ 7.2

(注)

同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。