

令和4年度  
第2回 不動産分野の社会的課題に対応する  
ESG投資促進検討会

# 第3回検討会について

---

令和4年11月1日

## 第3回検討会内容

- ガイダンス素案について意見交換

## 第3回検討会に向けた準備作業

- ガイダンス目次(素案)に基づくガイダンス素案の作成
  - はじめに
  - 第1章 本ガイダンスの作成の背景
  - 第2章 不動産ESGに係る基本的考え方
  - 第3章 不動産による(社会的)インパクトの設定・評価等
  - まとめ
  - 参考資料
- ロジックモデル例のブラッシュアップ

事務局

## 令和3年度末 中間とりまとめ

### 開催スケジュール

9月26日（月） 第1回

- 中間とりまとめ概要
- 本検討会の進め方について
- 基本的考え方等の論点について
- アウトプット・アウトカム・インパクトの整理方針及びロジックモデルイメージの提示
- 参考事例（案）一覧及び事例作成例の提示
- 意見交換

### 検討作業内容

- 最新動向等の整理
- 基本的考え方等の論点整理
- アウトプット・アウトカム・インパクトの整理方針及びロジックモデルイメージ等の検討
- 参考事例収集

11月1日（火） 第2回

本日

- ガイダンス目次(素案)の提示
- 基本的考え方(素案)の提示
- インパクトの設定・評価及びロジックモデル例(素案)の提示
- 参考事例の提示
- 意見交換

- ガイダンス目次(素案)の作成
- 基本的考え方及びガイダンスの活用方法の整理
- インパクトの設定・評価の整理及びアウトプット・アウトカム・インパクトの整理方針を踏まえたロジックモデルの例の整理
- 参考事例の整理
- 必要に応じて参考事例の追加調査や妥当性ヒアリングを実施

1月23日（月） 第3回

次回

- ガイダンス素案について意見交換

- ロジックモデル例のブラッシュアップ等を行うとともに、基本的考え方を踏まえ、ガイダンス素案作成

2月20日（月） 第4回

- ガイダンス案について意見交換

- ガイダンス案作成

## 令和4年度末 ガイダンスとりまとめ