

第5表 都道府県別・用途別対前年平均変動率

(変動率：%)

都道府県	住宅地			商業地			工業地		
	令和4年 変動率	令和5年		令和4年 変動率	令和5年		令和4年 変動率	令和5年	
		変動率	地点数		変動率	地点数		変動率	地点数
全国	0.5	1.4	18,068	0.4	1.8	6,415	2.0	3.1	1,040
北海道	4.6	7.6	939	2.5	4.9	363	2.4	4.7	54
青森	△ 0.5	△ 0.3	177	△ 0.9	△ 0.6	70	△ 0.1	0.4	13
岩手	△ 0.1	0.1	126	△ 1.0	△ 0.9	51	1.0	2.1	4
宮城	2.8	4.0	403	2.2	3.6	147	4.9	7.7	13
秋田	△ 0.7	△ 0.1	129	△ 0.9	△ 0.2	55	0.8	1.7	5
山形	0.1	0.4	126	△ 0.5	△ 0.1	60	0.8	1.0	7
福島	0.3	0.5	312	0.0	0.5	104	0.4	0.4	12
茨城	△ 0.4	0.0	529	△ 0.3	0.1	127	0.3	1.1	22
栃木	△ 0.7	△ 0.6	344	△ 0.6	△ 0.5	97	0.6	1.0	19
群馬	△ 0.9	△ 0.8	262	△ 1.1	△ 0.9	113	0.5	0.9	11
埼玉	0.5	1.6	1,024	0.2	1.6	218	2.4	3.1	44
千葉	0.7	2.3	965	1.2	2.9	205	5.3	7.7	67
東京	1.0	2.6	1,679	0.6	3.3	843	1.9	3.8	40
神奈川	0.2	1.4	1,323	1.0	2.9	357	2.6	4.3	70
新潟	△ 0.8	△ 0.6	303	△ 1.2	△ 1.1	112	0.8	1.3	15
富山	△ 0.2	△ 0.1	148	△ 0.7	△ 0.3	70	1.7	2.4	8
石川	0.6	1.2	152	△ 0.8	0.3	61	1.3	1.8	10
福井	△ 0.9	△ 0.7	86	△ 0.9	△ 0.6	40	0.1	0.3	6
山梨	△ 0.7	△ 0.6	107	△ 0.6	△ 0.4	52	1.7	1.7	4
長野	△ 0.2	0.1	210	△ 0.9	△ 0.5	107	0.4	1.4	8
岐阜	△ 0.9	△ 0.6	253	△ 0.9	△ 0.3	104	△ 0.1	0.4	20
静岡	△ 0.8	△ 0.5	464	△ 0.8	△ 0.2	162	0.0	0.2	42
愛知	1.0	2.3	1,292	1.7	3.4	475	1.7	3.3	93
三重	△ 0.7	△ 0.2	289	△ 0.8	△ 0.3	107	△ 0.2	1.1	24
滋賀	△ 0.9	△ 0.6	239	0.0	0.7	79	1.2	2.6	18
京都	0.1	0.7	449	0.5	2.5	145	2.2	3.9	29
大阪	0.1	0.7	1,228	△ 0.2	2.5	361	2.2	3.5	109
兵庫	△ 0.1	0.7	888	0.0	1.3	213	2.5	4.2	65
奈良	△ 0.7	△ 0.4	314	△ 0.8	0.2	72	1.3	1.5	9
和歌山	△ 1.3	△ 1.2	109	△ 1.2	△ 1.0	60	△ 0.6	△ 0.2	4
鳥取	△ 0.5	△ 0.3	87	△ 1.7	△ 1.4	33	0.3	△ 0.2	3
島根	△ 0.5	△ 0.4	89	△ 1.2	△ 1.0	43	△ 0.6	△ 0.4	2
岡山	△ 0.3	0.4	274	0.2	1.6	108	0.8	1.7	13
広島	0.2	0.6	445	0.8	1.7	154	1.1	1.5	35
山口	0.2	0.4	187	△ 0.3	0.0	94	△ 0.3	△ 0.1	20
徳島	△ 0.6	△ 0.6	102	△ 1.0	△ 0.8	30	0.3	0.6	8
香川	△ 0.7	△ 0.5	109	△ 0.8	△ 0.5	57	△ 0.6	△ 0.2	11
愛媛	△ 1.1	△ 1.0	157	△ 1.0	△ 0.8	83	△ 0.3	△ 0.3	12
高知	△ 0.6	△ 0.5	94	△ 1.0	△ 0.8	46	0.1	0.1	3
福岡	3.2	4.2	633	4.1	5.3	249	6.2	6.6	37
佐賀	0.9	1.2	90	0.3	1.6	40	6.9	9.2	3
長崎	0.1	0.6	166	0.4	0.8	76	△ 0.3	0.1	12
熊本	0.9	1.9	158	0.8	1.9	74	1.2	3.8	9
大分	1.0	1.4	143	△ 0.2	0.3	83	△ 0.3	0.1	11
宮崎	△ 0.2	△ 0.1	152	△ 0.8	△ 0.7	65	△ 0.3	△ 0.2	7
鹿児島	△ 1.0	△ 0.8	190	△ 1.3	△ 1.1	91	0.8	1.0	4
沖縄	2.0	3.6	123	0.7	2.7	59	18.2	14.1	5