

(8) 変動率下位順位表 (全国)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	住 宅 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和4年公示価格 円/㎡	令和5年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	奈井江-2	北海道	空知郡奈井江町字奈井江575番83	3,550	3,300	△ 7.0
2	長野-25	長野県	長野市大字赤沼字西通263番1	13,000	12,100	△ 6.9
3	赤平-3	北海道	赤平市字赤平668番33	2,900	2,700	△ 6.9
4	江田島-2	広島県	江田島市江田島町切串3丁目12261番19 『切串3-6-8』	19,000	17,700	△ 6.8
5	南知多-8	愛知県	知多郡南知多町大字山海字小山89番	10,200	9,520	△ 6.7
6	南知多-6	愛知県	知多郡南知多町大字片名字郷中92番	15,200	14,200	△ 6.6
7	南知多-9	愛知県	知多郡南知多町大字片名字新師崎23番11	29,400	27,500	△ 6.5
8	室蘭-18	北海道	室蘭市白鳥台2丁目33番2 『白鳥台2-33-2』	10,100	9,450	△ 6.4
9	芦別-3	北海道	芦別市北6条西3丁目3番2	4,700	4,400	△ 6.4
10	深川-3	北海道	深川市2条2921番22 『2条21-21』	6,300	5,900	△ 6.3

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	商 業 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和4年公示価格 円/㎡	令和5年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	江田島5-1	広島県	江田島市江田島町中央1丁目17535番2外 『中央1-3-1』 (広島銀行江田島支店)	42,200	39,000	△ 7.6
2	むかわ5-1	北海道	勇払郡むかわ町美幸2丁目20番外 (苫小牧信用金庫鶴川支店)	13,500	12,600	△ 6.7
3	夕張5-1	北海道	夕張市本町2丁目217番 (回陽堂)	3,800	3,550	△ 6.6
3	会津若松5-1	福島県	会津若松市中町350番2内 『中町4-37』 (コスメティック・ルビー)	76,000	71,000	△ 6.6
5	赤平5-1	北海道	赤平市本町1丁目2番2外 (日高屋)	6,100	5,700	△ 6.6
6	室蘭5-1	北海道	室蘭市中央町1丁目65番2 『中央町1-2-23』 (堤ビル)	26,200	24,500	△ 6.5
7	浦河5-1	北海道	浦河郡浦河町大通3丁目2番1外 (高杉デパート本店)	17,000	15,900	△ 6.5
8	洞爺湖5-1	北海道	虻田郡洞爺湖町本町157番1外 (ステーションナリーショップふくしま)	20,100	18,800	△ 6.5
9	芦別5-1	北海道	芦別市北1条東1丁目6番5外 (ぶちハビ芦別駅前店)	6,300	5,900	△ 6.3
10	美唄5-1	北海道	美唄市大通西1条南1丁目1番1 『大通西1条南1-3-6』 (空知信用金庫美唄支店)	14,200	13,300	△ 6.3

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	工 業 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和4年公示価格 円/㎡	令和5年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	長崎9-1	長崎県	長崎市香焼町字馬手ヶ浦11番外	16,400	16,000	△ 2.4
2	呉9-3	広島県	呉市仁方皆実町3912番60 『仁方皆実町3-21』	40,100	39,200	△ 2.2
3	室蘭9-3	北海道	室蘭市祝津町1丁目127番141	10,300	10,100	△ 1.9
4	南三陸9-1	宮城県	本吉郡南三陸町志津川字沼田150番79	16,100	15,800	△ 1.9
5	小松島9-1	徳島県	小松島市小松島町字新港46番3外	24,000	23,600	△ 1.7
6	島原9-1	長崎県	島原市大手原町甲2130番61	12,300	12,100	△ 1.6
7	松山9-6	愛媛県	松山市三津2丁目451番3外 『三津2-6-28』	37,800	37,200	△ 1.6
8	旭川9-5	北海道	旭川市東鷹栖東2条2丁目137番361外	6,600	6,500	△ 1.5
9	上越9-1	新潟県	上越市藤巻890番外 『藤巻7-12』	22,600	22,300	△ 1.3
10	和歌山9-1	和歌山県	和歌山市築港2丁目3番4	23,400	23,100	△ 1.3

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	全 用 途					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和4年公示価格 円/㎡	令和5年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	江田島5-1	広島県	江田島市江田島町中央1丁目17535番2外 『中央1-3-1』 (広島銀行江田島支店)	42,200	39,000	△ 7.6
2	奈井江-2	北海道	空知郡奈井江町字奈井江575番83	3,550	3,300	△ 7.0
3	長野-25	長野県	長野市大字赤沼字西通263番1	13,000	12,100	△ 6.9
4	赤平-3	北海道	赤平市字赤平668番33	2,900	2,700	△ 6.9
5	江田島-2	広島県	江田島市江田島町切串3丁目12261番19 『切串3-6-8』	19,000	17,700	△ 6.8
6	むかわ5-1	北海道	勇払郡むかわ町美幸2丁目20番外 (苫小牧信用金庫鶴川支店)	13,500	12,600	△ 6.7
6	南知多-8	愛知県	知多郡南知多町大字山海字小山89番	10,200	9,520	△ 6.7
8	夕張5-1	北海道	夕張市本町2丁目217番 (回陽堂)	3,800	3,550	△ 6.6
8	会津若松5-1	福島県	会津若松市中町350番2内 『中町4-37』 (コスメティック・ルビー)	76,000	71,000	△ 6.6
8	南知多-6	愛知県	知多郡南知多町大字片名字郷中92番	15,200	14,200	△ 6.6

(注) 『 』書きは住居表示
同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。