

(9) 住宅地の変動率下位順位表 (圏域別)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	東 京 圏 ・ 住 宅 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和4年公示価格 円/㎡	令和5年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	富津-8	千葉県	富津市富津字東下洲原2405番31	13,100	12,500	△ 4.6
2	富津-3	千葉県	富津市富津字水主町1289番外	13,400	12,900	△ 3.7
3	市原-10	千葉県	市原市瀬又字山ノ田875番35	37,200	35,900	△ 3.5
4	横須賀-54	神奈川県	横須賀市長浦町3丁目53番5	46,000	44,400	△ 3.5
5	利根-4	茨城県	北相馬郡利根町大字羽根野字羽根野台880番119	15,600	15,100	△ 3.2
6	野田-13	千葉県	野田市関宿台町字東十一2546番1 (台町東21街区6-1)	16,000	15,500	△ 3.1
7	利根-5	茨城県	北相馬郡利根町大字早尾字早尾台300番340	16,400	15,900	△ 3.0
8	三浦-2	神奈川県	三浦市栄町17番13 『栄町17-24』	50,500	49,000	△ 3.0
9	小田原-12	神奈川県	小田原市風祭字中瀬235番	71,300	69,200	△ 2.9
10	加須-16	埼玉県	加須市向古河字下悪戸2386番6外	17,000	16,500	△ 2.9
10	横須賀-31	神奈川県	横須賀市走水2丁目795番 『走水2-9-4』	68,000	66,000	△ 2.9

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	大 阪 圏 ・ 住 宅 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和4年公示価格 円/㎡	令和5年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	岬-4	大阪府	泉南郡岬町深日1868番50外	21,600	20,300	△ 6.0
2	岬-5	大阪府	泉南郡岬町多奈川谷川2916番	13,600	12,800	△ 5.9
3	岬-3	大阪府	泉南郡岬町深日666番1	22,800	21,500	△ 5.7
4	岬-7	大阪府	泉南郡岬町多奈川谷川2206番2外	17,900	16,900	△ 5.6
5	岬-9	大阪府	泉南郡岬町深日2579番5	18,000	17,000	△ 5.6
6	岬-1	大阪府	泉南郡岬町淡輪1694番85	18,200	17,200	△ 5.5
7	岬-6	大阪府	泉南郡岬町淡輪4347番1	22,900	21,700	△ 5.2
8	岬-10	大阪府	泉南郡岬町淡輪3764番96	26,800	25,400	△ 5.2
9	岬-8	大阪府	泉南郡岬町淡輪3026番67	34,200	32,500	△ 5.0
10	岬-2	大阪府	泉南郡岬町淡輪633番85	22,400	21,300	△ 4.9

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名 古 屋 圏 ・ 住 宅 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和4年公示価格 円/㎡	令和5年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	南知多-8	愛知県	知多郡南知多町大字山海字小山89番	10,200	9,520	△ 6.7
2	南知多-6	愛知県	知多郡南知多町大字片名字郷中92番	15,200	14,200	△ 6.6
3	南知多-9	愛知県	知多郡南知多町大字片名字新師崎23番11	29,400	27,500	△ 6.5
4	南知多-7	愛知県	知多郡南知多町大字豊丘字仲島5番	11,100	10,400	△ 6.3
5	南知多-1	愛知県	知多郡南知多町大字山海字荒布越120番2	19,300	18,200	△ 5.7
6	南知多-5	愛知県	知多郡南知多町大字師崎字神戸浦177番1	24,900	23,500	△ 5.6
7	南知多-3	愛知県	知多郡南知多町大字内海上浜田48番1	18,800	17,900	△ 4.8
8	愛知美浜-6	愛知県	知多郡美浜町大字河和字上前田230番37	22,200	21,200	△ 4.5
9	愛知美浜-11	愛知県	知多郡美浜町大字野間字大坪34番2	17,500	16,800	△ 4.0
10	愛知美浜-9	愛知県	知多郡美浜町大字布土字郷下104番	22,800	21,900	△ 3.9

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	地 方 圏 ・ 住 宅 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和4年公示価格 円/㎡	令和5年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	奈井江-2	北海道	空知郡奈井江町字奈井江575番83	3,550	3,300	△ 7.0
2	長野-25	長野県	長野市大字赤沼字西通263番1	13,000	12,100	△ 6.9
3	赤平-3	北海道	赤平市字赤平668番33	2,900	2,700	△ 6.9
4	江田島-2	広島県	江田島市江田島町切串3丁目12261番19 『切串3-6-8』	19,000	17,700	△ 6.8
5	室蘭-18	北海道	室蘭市白鳥台2丁目33番2 『白鳥台2-33-2』	10,100	9,450	△ 6.4
6	芦別-3	北海道	芦別市北6条西3丁目3番2	4,700	4,400	△ 6.4
7	深川-3	北海道	深川市2条2921番22 『2条21-21』	6,300	5,900	△ 6.3
8	珠洲-2	石川県	珠洲市飯田町式九部12番	11,100	10,400	△ 6.3
9	金沢-3	石川県	金沢市窪1丁目58番1	25,400	23,800	△ 6.3
10	珠洲-1	石川県	珠洲市上戸町北方式字80番1	12,900	12,100	△ 6.2

(注) 『 』 書きは住居表示
 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。