

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの 価格 (円)	(4) 標準地の 地積 (㎡)	(5) 標準地の 形状	(6) 標準地の利用の 現況	(7) 標準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 標準地の前面 道路の状況	(9) 標準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 標準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 標準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な ものの
(大 分 県)										
大分 - 1	大分市城東町 211 番「城東町 10 - 26」	68,800	193	1:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	高城 650m	2 中専 (60,200)
2	南春日町 897 番 1「南春日町 3 - 16」	102,000	198	1:1	住宅 LS2	一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	北 7.5m 市道、東側道	水道、ガス、下水	大分 1.4km	1 中専 (60,200) 準防
3	東春日町 116 番 2「東春日町 9 - 16」	82,100	198	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	北東 4 m 市道	水道、ガス、下水	大分 1.6km	1 住居 (60,200) 準防
4	大字神崎字見内 452 番 4	13,500	595	3:1	住宅 W1	農家住宅が散在する丘陵地の住宅地域	南 7.6m 市道	水道	西大分 2.3km	調区 (60,200)
5	牧上町 173 番「牧上町 8 - 14」	60,500	427	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北西 6 m 市道	水道、下水	牧 500m	1 住居 (60,200)
6	西春日町 93 番「西春日町 4 - 25」	98,400	271	1:1.5	共同住宅 RC4	共同住宅、戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 7.9m 市道	水道、ガス、下水	大分 1.6km	1 住居 (60,200) 準防
7	中島中央 2 丁目 5494 番	117,000	396	1:2	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 8 m 市道	水道、ガス、下水	大分 1.8km	1 低専 (60,150) 準防
8	舞鶴町 2 丁目 6268 番 37	95,400	145	1:2	住宅 RC2	一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	北 5.8m 市道、東側道	水道、ガス、下水	大分 2km	1 低専 (60,150) 準防
9	錦町 2 丁目 3215 番 3「錦町 2 - 1 - 7」	90,300	190	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	北 5.4m 市道	水道、ガス、下水	大分 1.4km	1 住居 (60,200) 準防
10	金池南 1 丁目 284 番「金池南 1 - 14 - 32」	159,000	237	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び利便性の良い住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	大分 550m	1 住居 (60,200) 準防
11	上野町 27 番 11「上野町 14 - 6」	92,700	212	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	北東 5 m 市道	水道、ガス、下水	大分 1.3km	1 中専 (60,200) 準防
12	判田台北 3 丁目 3615 番 26「判田台北 3 - 9 - 9」	30,000	295	1:1.2	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	中判田 1.8km	1 低専 (50,100)
13	西大道 4 丁目 595 番 23「西大道 4 - 3 - 17」	82,700	165	1:1	住宅 W2	住宅、中低層共同住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南西 4 m 私道	水道、下水	大分 1.9km	1 中専 (60,200)
14	新春日町 1 丁目 1165 番 5「新春日町 1 - 1 - 13」	84,300	201	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等から構成される住宅地域	南 3.5m 市道	水道、ガス、下水	大分 1.4km	1 中専 (60,200) 準防
15	山津町 1 丁目 9 番 3 外「山津町 1 - 9 - 5」	46,500	331	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、下水	高城 1.3km	1 住居 (60,200)
16	城南北 1 丁目 1290 番 9「城南北 1 - 7 - 29」	48,900	360	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が多い高台の区画整然とした住宅地域	北 4.8m 市道	水道、ガス、下水	南大分 1.3km	1 低専 (50,100)
17	大字戸口字崩戸 574 番 3	16,400	211	台形 1.5:1	住宅 W2	農地の中に農家住宅等が散在する住宅地域	西 3 m 市道	水道	豊後園分 3.9km	調区 (60,200)
18	田中町 3 丁目 536 番 4「田中町 3 - 8 - 5」	66,500	198	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北東 4 m 市道	水道、ガス、下水	南大分 1.3km	1 中専 (60,200)
19	田中町 1 丁目 725 番 5 外	62,800	324	1.2:1	空地	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	西 6 m 市道、背面道	水道	南大分 600m	1 住居 (60,200)
20	古国府 5 丁目 459 番 19「古国府 5 - 7 - 4」	78,600	159	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 4 m 市道	水道、下水	古国府 1.3km	2 中専 (60,200)
21	大字勢家字下組 934 番	66,300	222	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅、アパートが密集する既成住宅地域	北 5.5m 市道	水道、ガス、下水	大分 2km	1 住居 (60,200) 準防
22	大字上宗方字大坪 503 番 16	46,800	238	1:1	住宅 W1	住宅を中心にアパートも周辺に見られる住宅地域	南 5 m 市道	水道、下水	南大分 2.7km	1 中専 (60,200)
23	大字津守字外地 814 番 7 外	43,000	359	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い近郊の既成住宅地域	北 4.8m 市道	水道、ガス	滝尾 530m	1 中専 (60,200)
24	大字羽田字穴井前 457 番 5 外	57,300	333	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東 7.5m 市道	水道	滝尾 1.4km	1 中専 (60,200)
25	下郡中央 2 丁目 248 番「下郡中央 2 - 8 - 34」	87,900	170	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	牧 1.7km	2 中専 (60,200)
26	岩田町 3 丁目 34 番「岩田町 3 - 3 - 19」	80,600	261	1:1.2	住宅 W2	区画整然とした一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	牧 1km	2 中専 (60,200)
27	金池南 1 丁目 126 番外「金池南 1 - 11 - 34」	355,000	1,351	台形 1:1.2	共同住宅 RC8	中高層の共同住宅等が建ち並びつつある住宅地域	西 100m 市道、背面道	水道、ガス、下水	大分 450m	近商 (80,300) 準防
28	東浜 1 丁目 27 番 3「東浜 1 - 7 - 8」	63,000	126	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	牧 1.6km	2 中専 (60,200)
29	萩原 1 丁目 313 番 2「萩原 1 - 16 - 8」	65,100	214	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に、アパートも多い住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	牧 1.1km	2 中専 (60,200)
30	花高松 3 丁目 4 番 7「花高松 3 - 4 - 15」	47,500	310	1:2	共同住宅 RC4	中層の共同住宅と一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	高城 1.7km	1 住居 (60,200)
31	金池南 2 丁目 2916 番 6「金池南 2 - 11 - 2」	154,000	222	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に中高層住宅も見られる住宅地域	北 6.7m 市道	水道、ガス、下水	大分 810m	1 住居 (60,200) 準防
32	大字千歳字メグリ 1878 番 28	41,900	188	1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南西 6.2m 市道	水道、下水	鶴崎 2.2km	2 低専 (60,150)
34	明野東 3 丁目 2433 番 10「明野東 3 - 9 - 16」	75,000	251	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 5 m 市道	水道、ガス、下水	高城 3.6km	1 低専 (50,100)
35	大字千歳字高城 277 番 37	40,700	172	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域	北 6 m 市道	水道、下水	高城 870m	1 低専 (50,100)

36	豊町2丁目1959番56「豊町2-5-10」	62,700	84	1:1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	大分 2.7km	2中専 (60,200) 準防
37	大字中戸次字前田1306番2	28,500	339	台形1:2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	南東4m市道	水道	中判田 3km	1中専 (60,200)
38	大字森字久保山1035番50	43,900	239	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	鶴崎 4km	2低専 (60,150)
39	森町西4丁目245番65「森町西4-15-17」	46,900	176	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	鶴崎 2km	2低専 (60,150)
40	横尾東町4丁目251番「横尾東町4-15-25」	52,400	249	1.2:1	住宅	W2	区画整理事業が完了した一般住宅地域	北6m市道	水道	鶴崎 4.5km	1低専 (50,100)
41	南鶴崎2丁目136番「南鶴崎2-8-6」	39,000	239	1:2	住宅	W2	共同住宅、医院等も見られる住宅地域	北6m市道	水道、下水	鶴崎 750m	1住居 (60,200) 準防
42	三佐3丁目213番「三佐3-7-29」	38,600	187	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び区画整理済の住宅地域	西7m市道	水道、ガス	鶴崎 1.7km	2中専 (60,200)
43	大字家島字蛭子前695番22	23,600	250	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が多い工場地に近い住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	鶴崎 2.6km	1住居 (60,200)
44	高崎2丁目2008番120「高崎2-18-16」	80,000	208	1:1.2	住宅	LS2	中小規模の一般住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	西大分 1.9km	1低専 (50,100)
45	明野西1丁目44番「明野西1-14-5」	76,300	294	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	高城 2.8km	1低専 (50,100)
46	大字政所字村田2223番17	32,300	405	1:1	住宅	W2	中規模住宅、アパートが建ち並び住宅地域	東6m市道	水道	大在 600m	1住居 (60,200)
47	汐見1丁目123番「汐見1-2-10」	35,800	385	1:1.5	住宅	W1	一般住宅が多い区画整理事業済の住宅地域	北東6m市道	水道、下水	大在 1.1km	2中専 (60,200)
48	大字皆春字新田765番1	37,000	188	1:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並び既成住宅地域	西4.4m市道	水道	鶴崎 1.5km	1中専 (60,200)
49	大字宮河内字浄土寺3809番	11,800	386	台形1:1	空地		農家住宅の中に一般住宅も見られる住宅地域	北2.5m市道	水道	鶴崎 6.7km	調区 (60,200)
50	荏隈町2丁目417番38「荏隈町2-13-16」	60,600	217	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北4m市道	水道、ガス	南大分 350m	1中専 (60,200)
51	大字細字大藤屋敷367番1外	17,400	307	不整形1:1.2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が多い既成住宅地域	西4.5m市道	水道	坂ノ市 2.1km	1住居 (60,200)
52	坂ノ市南3丁目337番「坂ノ市南3-16-7」	37,200	328	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び区画整理済の住宅地域	北西6m市道	水道	坂ノ市 1.2km	1住居 (60,200)
53	大字荏隈字中洲1220番108	53,800	174	1:1	住宅	W2	一般住宅を中心にアパート等が見られる住宅地域	東5m道路	水道、ガス	南大分 1.5km	1中専 (60,200)
54	大字田原字井ノ上127番2	28,200	316	1:2	住宅	W2	農家住宅と一般住宅が見られる住宅地域	西3.2m市道	水道、下水	豊後国分 1.8km	1住居 (60,200)
55	大字木上字石田117番2外	44,400	206	1.5:1	住宅	W2	中小規模の住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	北東4.5m市道	水道、下水	豊後国分 3.1km	1中専 (60,200)
56	大字里字下市2240番3	24,800	231	1:2	住宅	W1	一般住宅等の中に空地も見られる既成住宅地域	北西4.3m市道	水道	坂ノ市 1.8km	1住居 (60,200)
57	大字上宗方字小迫918番4	57,300	194	1:1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	西12m市道	水道、ガス、下水	南大分 3km	1低専 (50,100)
58	望みが丘13番8	40,000	197	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び丘陵地の閑静な住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	大在 1.5km	1低専 (50,100)
59	大字鷲野字行衛993番25	49,000	174	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	敷戸 400m	1低専 (50,100)
60	大字松岡字土井ノ内3816番1外	28,700	406	台形1.2:1	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が見られる郊外の住宅地域	北3.6m市道	水道、下水	中判田 4km	1低専 (50,100)
61	けやき台3丁目2062番16	26,900	216	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び郊外の整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	中判田 4.5km	調区 (60,200)
62	緑が丘4丁目3013番235「緑が丘4-10-10」	33,300	231	1:1	住宅	LS2	中規模住宅が建ち並び郊外の整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	豊後国分 4km	1低専 (50,100)
63	田尻中央600番33「田尻中央3-10」	42,500	239	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	敷戸 3.7km	1低専 (50,100)
64	星和台2丁目639番34「星和台2-12-5」	45,200	202	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	敷戸 1.2km	1低専 (50,100)
65	大字下戸次字広瀬384番1	13,200	466	1.2:1	住宅	W2	農家住宅のほかに一般住宅も見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道	中判田 1.8km	調区 (60,200)
66	大字関園字太郎663番4外	29,600	319	1.5:1	住宅	LS2	中規模一般住宅、空地等が見られる住宅地域	南西4m市道	水道	鶴崎 3.8km	1中専 (60,200)
67	明野高尾2丁目4466番50「明野高尾2-10-8」	71,100	289	1.2:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並び環境の良い住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	高城 4.3km	1低専 (40,80)
68	久原中央3丁目173番「久原中央3-6-5」	34,700	465	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い空地等も見られる住宅地域	西6m市道	水道	坂ノ市 1.3km	2中専 (60,200)
69	曙台2丁目2160番144「曙台2-13-3」	32,700	216	1:1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、下水	大在 1.5km	1低専 (50,100)
70	大字光吉字張尾1112番2	45,900	198	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並び幹線背後の既成住宅地域	北4.5m市道	水道、下水	敷戸 2.2km	1低専 (50,100)
71	大字田尻字仏明633番8	38,800	225	1.2:1	住宅	W2	一般住宅、アパートのほか、農地も残る住宅地域	北5m道路	水道、下水	敷戸 2.5km	1低専 (50,100)
72	大字上野字嶺山838番19	63,600	147	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が多い丘陵地の閑静な住宅地域	南4m市道、背面道	水道	古国府 1.2km	1低専 (40,80)
73	賀来北2丁目3560番「賀来北2-6-11」	67,800	603	1.2:1	共同住宅	LS2	低層アパート、共同住宅が多く見られる住宅地域	南6m市道	水道	賀来 610m	2中専 (60,200)
74	大字八幡字善神王田23番6	30,500	168	1.5:1	住宅	W2	小規模住宅が密集する既成住宅地域	北西4m道路	水道	西大分 1.6km	1住居 (60,200)
75	大字一木字中原1037番2外	14,300	331	台形2:1	住宅	W2	農家住宅が散在する丘陵地に形成された住宅地域	北東5.4m市道	水道	大在 2km	調区 (60,200)
76	大字口戸字佃184番13	37,900	188	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅、アパートが建ち並び住宅地域	北西5m市道	水道	豊後国分 2.9km	1住居 (60,200)
77	大字荏隈字町口446番7	59,500	230	1:1.5	住宅	W2	中規模住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西4m私道	水道、ガス	南大分 700m	2中専 (60,200)
78	横田1丁目228番1「横田1-9-12」	41,000	289	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北東6m市道	水道、下水	大在 790m	2中専 (60,200)
79	花園1丁目787番3「花園1-7-44」	69,400	213	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西4m市道	水道、下水	古国府 1.7km	2中専 (60,200)

301	大字羽田字産ノ木 941 番 1	74,800	235	1:2	住宅 W1	一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	北西 15m 市道	水道	滝尾 1.3km	1 中専 (60,200)
302	大字下郡字川原瀬 3055 番 7	71,400	1,666	1:1.5	共同住宅 RC11	中高層の共同住宅が増えつつある地域	北 10m 市道	水道、ガス、下水	牧 1.8km	工業 (60,200)
3-1	大字種具字田代 1210 番	6,890	1,137	1:3	田	農地の中に住宅等が見られる熟成度の低い地域	南東 1m 未舗装道路		鶴崎 3.3km	準工 (60,200)
3-2	大字中判田字深町 1389 番外	7,090	1,345	台形 1:2	田	農地の中に一般住宅が散在する地域	北 3m 道路		中判田 1.2km	1 中専 (60,200)
5-1	中央町 1 丁目 42 番外「中央町 1-3-23」	595,000	355	1:2	銀行 SRC4	百貨店、銀行、各種店舗が建ち並ぶ中心商業地域	東 36m 市道、背面道	水道、ガス、下水	大分 480m	商業 (80,600) 防火
5-2	都町 2 丁目 5 番外「都町 2-1-6」	363,000	550	1:1.2	銀行 SRC4F1B	銀行、事務所等のビルが多い商業地域	南 36m 国道	水道、ガス、下水	大分 840m	商業 (80,600) 準防
5-3	寿町 24 番「寿町 6-24」	184,000	532	1.2:1	店舗兼共同住宅 SRC10	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	東 22m 市道	水道、ガス、下水	大分 1.2km	商業 (80,400) 準防
5-4	府内町 1 丁目 110 番 1「府内町 1-4-11」	212,000	218	1:2.5	店舗、事務所兼住宅 RC6	各種店舗、事務所等の中高層ビルが多い商業地域	北 12m 市道	水道、ガス、下水	大分 630m	商業 (80,400) 準防
5-5	碩田町 3 丁目 5678 番 1「碩田町 3-1-41」	134,000	390	1:1.2	事務所 RC5	各種店舗、事務所、営業所等の建ち並ぶ商業地域	南 27m 県道	水道、ガス、下水	大分 2km	近商 (80,300) 準防
5-6	金池町 3 丁目 3093 番 1「金池町 3-1-68」	183,000	563	台形 1:1.2	事務所 RC4	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南 30m 国道	水道、ガス、下水	大分 750m	商業 (80,400) 準防
5-7	三佐 5 丁目 103 番「三佐 5-1-8」	50,400	1,199	2:1	事務所 RC2	中規模営業所、事務所等が多い路線商業地域	北 40m 県道、東側道	水道	鶴崎 1.9km	準工 (60,200)
5-8	大道町 3 丁目 2313 番外「大道町 3-3-4」	134,000	330	1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗、住宅、アパート等が混在する既成商業地域	南東 7m 市道、北東側道	水道、ガス、下水	大分 800m	近商 (80,300) 準防
5-9	賀来北 2 丁目 3589 番「賀来北 2-9-6」	74,900	1,238	1:1	店舗 LS1	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	南 23m 県道	水道	賀来 730m	2 住居 (60,200)
5-10	今津留 2 丁目 3 番外「今津留 2-1-30」	103,000	416	1:1.5	店舗 S1	中小規模の事務所、店舗ビルの多い商業地域	南東 22m 国道	水道、ガス、下水	牧 1.5km	近商 (80,300)
5-11	日吉町 105 番「日吉町 1-27」	103,000	737	2:1	銀行 RC2	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南 20m 国道	水道、下水	高城 550m	近商 (80,300)
5-12	中鶴崎 1 丁目 49 番「中鶴崎 1-8-18」	55,500	185	1:3	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南 20m 国道	水道、下水	鶴崎 350m	商業 (80,400) 準防
5-13	西大道 3 丁目 546 番 8「西大道 3-1-24」	142,000	662	台形 1:1.2	銀行 RC2	沿道サービス施設等が建ち並ぶ路線商業地域	東 25m 国道	水道、ガス、下水	大分 1.5km	近商 (80,300) 準防
5-14	角子南 2 丁目 105 番外	53,800	796	1:2	事務所 LS1	沿道型店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南 16m 国道	水道、下水	大在 850m	準住居 (60,200)
5-15	大在中央 1 丁目 271 番「大在中央 1-12-16」	48,900	171	1:1.5	店舗兼事務所 S2	店舗、銀行、共同住宅が見られる駅前商業地域	南東 25m 市道	水道、下水	大在 170m	商業 (80,400)
5-16	坂ノ市中央 3 丁目 108 番「坂ノ市中央 3-2-5」	44,800	522	1:1.5	店舗兼住宅 S3	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	北 16m 国道	水道	坂ノ市 400m	近商 (80,300)
5-18	王子町 28 番 2「王子町 7-3」	121,000	185	台形 1:2.5	事務所 S1	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西 30m 国道	水道、ガス、下水	西大分 800m	近商 (80,300) 準防
5-19	末広町 2 丁目 21 番 1 外「末広町 2-1-13」	164,000	171	1:3	店舗兼共同住宅 RC4	中小店舗、事務所、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	北 10m 市道	水道、ガス、下水	大分 460m	商業 (80,400) 準防
5-20	大手町 1 丁目 1303 番 1「大手町 1-1-8」	159,000	86	3:1	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	西 30m 市道、北側道	水道、ガス、下水	大分 800m	商業 (80,400) 準防
5-21	大字森町字外園通 516 番 2 外	85,700	880	1:1.5	銀行 S3	低層の店舗等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	東 16m 県道	水道	鶴崎 1.8km	近商 (80,200)
5-22	大字勢家字七本木 855 番 7	97,600	669	不整形 2:1	店舗兼共同住宅 RC4	営業所、店舗、共同住宅等が見られる路線商業地域	南 27m 県道	水道、ガス、下水	大分 2km	近商 (80,300) 準防
5-23	大字上宗方字虚言迫 567 番 87	74,200	1,671	1:2	店舗兼共同住宅 RC7	大規模店舗、マンション等が多い路線商業地域	北西 9m 国道	水道、ガス、下水	南大分 3km	近商 (80,200)
5-24	三ヶ田町 3 丁目 785 番 10「三ヶ田町 3-2-6」	65,700	661	台形 1:2	銀行 S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北 21m 県道	水道、ガス、下水	南大分 550m	近商 (80,200)
5-25	明野北 5 丁目 1681 番 700「明野北 5-1-19」	84,200	753	1:1	店舗兼共同住宅 RC4	中低層店舗、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	東 20m 県道	水道、ガス、下水	高城 2.4km	近商 (80,200)
5-26	下郡北 3 丁目 456 番「下郡北 3-26-8」	102,000	664	1:1.5	店舗 S1	低層の店舗等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	東 30m 県道、背面道	水道、ガス、下水	牧 1.4km	2 住居 (60,200)
5-27	中央町 3 丁目 4 番「中央町 3-1-2」	287,000	207	1:3	診療所兼住宅 RC3	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西 30m 国道	水道、ガス、下水	大分 530m	商業 (80,500) 準防
5-28	高松 1 丁目 7 番 5「高松 1-7-8」	67,000	564	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層ビル、低層店舗等が建ち並ぶ商業地域	西 40m 市道	水道、下水	高城 400m	商業 (80,400)
5-29	大字津守字伏字 82 番 1 外	71,200	1,200	1:1.2	店舗 LS1	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西 24m 市道	水道、ガス	滝尾 850m	準住居 (60,200)
5-30	新春日町 2 丁目 2881 番 132「新春日町 2-3-13」	113,000	495	1:2.5	診療所兼住宅 RC3	店舗のほか住宅、共同住宅等が見られる商業地域	東 16m 市道	水道、ガス、下水	大分 1.8km	1 住居 (60,200) 準防
5-31	花園 2 丁目 605 番 2「花園 2-1-10」	87,400	958	台形 1:2	事務所 S2	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西 11m 国道	水道、ガス、下水	古国府 1.4km	準工 (60,200)
5-32	浜の市 1 丁目 57 番「浜の市 1-3-7」	68,900	144	1:1.5	事務所兼住宅 RC2	事務所、店舗の中、住宅等が増えている商業地域	南西 8m 市道	水道、下水	西大分 130m	商業 (80,400) 準防
5-33	羽屋新町 2 丁目 215 番 1「羽屋新町 2-1-40」	107,000	450	1:1.5	診療所 S2	中低層の事務所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西 27m 国道	水道、ガス、下水	南大分 1.2km	近商 (80,200)
5-34	大字田尻字川成 88 番 1 外	99,700	959	4.5:1	店舗 S1	沿道型店舗が多い国道沿いの路線商業地域	北 23m 国道、背面道	水道、下水	敷戸 2.7km	準住居 (60,200)
5-35	東大道 2 丁目 2413 番 36 外「東大道 2-5-47」	230,000	1,150	台形 2:1	事務所 S4	中低層の店舗、事務所ビル等が見られる商業地域	南 36m 県道、東側道	水道、ガス、下水	大分 740m	近商 (80,300) 準防
5-36	都町 2 丁目 104 番「都町 2-5-24」	166,000	345	1:1.5	店舗 RC6	中層の飲食ビルが建ち並ぶ歓楽街の商業地域	北 8m 市道	水道、ガス、下水	大分 1.1km	商業 (80,400) 準防
5-37	末広町 1 丁目 3 番「末広町 1-1-32」	672,000	347	1:2	事務所、店舗兼住宅 S8F1B	中高層店舗ビル等が建ち並ぶ大分駅前商業地域	南東 (駅前広場) 市道、背面道	水道、ガス、下水	大分駅前広場接合	商業 (80,600) 防火
9-1	豊海 3 丁目 1994 番 227「豊海 3-8-12」	28,300	3,115	1.2:1	工場	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南東 10m 市道	水道	大分 3.2km	工業 (60,200)
9-2	大字海原字新田 1005 番 9 外	19,000	6,640	1:1	事務所兼倉庫 S2	中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	北 15m 市道	水道、ガス	鶴崎 3.3km	工業 (60,200)
9-3	大字日吉原 1 番 32	15,800	9,482	台形 1:1.5	工場	中小規模の工場が建ち並ぶ臨海工業地域	南東 16m 道路、三方路	水道	坂ノ市 2.9km	工専 (60,200)

9-4	青崎1丁目153番外「青崎1-4-49」	23,300	1,504	1:1.2	事務所兼倉庫 S2	中小規模の工場、事業所等が建ち並ぶ工業団地	南8m市道	水道、下水	大在 2.8km	準工 (60,200)
9-5	大字勢家字春日浦843番18外	25,500	100,116	不整形 1:7.5	工場	大、中規模の工場等が建ち並ぶ臨海工業地域	南15m市道、三方路	水道、ガス、下水	大分 2.4km	工専 (60,200) 準防 工業 (60,200) 準防
9-6	弁天2丁目1969番77「弁天2-5-13」	40,300	560	1:1.5	工場	中小規模の営業所、工場等が混在する工業地域	北西10m市道	水道、下水	大分 2.8km	準工 (60,200)
9-7	向原沖1丁目2番7外「向原沖1-2-62」	32,700	964	1.5:1	事務所兼倉庫 S2	営業所、事務所、倉庫、住宅が混在する工業地域	南8m市道	水道、ガス、下水	高城 2km	準工 (60,200)
9-8	大字迫字新殿730番1外	25,500	5,575	不整形 1:1.5	事務所兼倉庫 S2	中小規模工場、住宅等が混在する工業地域	東14m県道、南側道	水道	鶴崎 2.4km	準工 (60,200)
9-9	大字政所字久保田2251番外	16,400	43,987	不整形 1:4.5	工場	住宅地域に囲まれた内陸型工業地域	北6m市道、背面道	水道	大在 900m	工業 (60,200)
別府-1	別府市上田の湯町2085番4「上田の湯町4-23」	69,300	162	1:1.5	住宅 W2	低層住宅、共同住宅、旅館等が混在する住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	別府 800m	2住居 (60,200) 準防
2	大字南立石字下向原2169番194	55,600	172	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	別府 2.6km	2中専 (60,200)
3	大字南立石字丸尾2214番5	53,500	134	台形 1:1.5	住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南西6.3m市道	水道、ガス、下水	別府 2.3km	1住居 (60,200) 準防
4	大字鶴見字野口4514番148	64,600	311	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	別府 2.5km	1中専 (60,200)
5	大字南立石字上向原1081番57	34,500	169	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	北4m市道	水道、ガス	別府 4km	1中専 (60,200)
6	平田町2157番7「平田町3-22」	42,900	160	1:1	住宅 LS2	戸建住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西5.1m市道	水道、ガス、下水	亀川 1.4km	1住居 (60,200)
7	朝見1丁目3476番2「朝見1-12-11」	32,200	208	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、古いアパートが建ち並ぶ既成住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	別府 1.4km	1住居 (60,200) 準防
8	石垣西10丁目3246番「石垣西10-6-22」	51,700	315	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	別府大学 1.3km	1中専 (60,200)
9	石垣西3丁目796番「石垣西3-1-15」	64,900	228	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	別府 1.8km	1住居 (60,200)
10	大字野田字山下109番83	30,000	127	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い中にアパートも見られる住宅地域	南4m市道	水道、ガス	亀川 1.3km	1住居 (60,200)
11	大字鶴見字大宮司589番1	36,800	198	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北4.6m市道	水道	別府大学 2.7km	2住居 (60,200)
12	山の手町3041番27「山の手町11-14」	64,400	330	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西5.8m市道	水道、ガス、下水	別府 1.4km	1住居 (60,200) 準防
13	大字南立石字堀田548番2	24,800	270	1.5:1	住宅 W2	一般住宅や農家住宅等のほか農地が残る住宅地域	北3m市道	水道	別府 5.1km	1住居 (60,200)
14	大字鶴見字請取場4014番57	37,000	146	1:1.2	住宅 W3	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	北3.8m市道	水道、ガス	別府 4.2km	2低専 (50,100)
15	大字浜脇字神ノ木1202番6	27,200	115	1:2	住宅 B2	一般住宅の多い傾斜地の既成住宅地域	西3.5m市道	水道	東別府 300m	1住居 (60,200) 準防
16	大字鶴見字タタラ1878番7	34,800	151	1:1.5	住宅 LS2	中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス	別府 5.1km	2低専 (50,100)
17	天満町1543番7外「天満町9-30」	52,900	203	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか、アパート等も見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	別府 1.3km	2住居 (60,200) 準防
18	大字鶴見字下森山3602番7	43,900	165	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西5.4m市道、南東側道	水道、ガス、下水	別府大学 2.1km	1中専 (60,200)
19	大字亀川字銅面1140番54	26,100	154	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い丘の中腹にある住宅地域	北西6m市道	水道	別府大学 2.1km	1低専 (40,80)
20	大字北石垣字才主955番57	46,600	323	1:2	住宅 W2	一般住宅等の中に共同住宅も見られる住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	別府大学 1.1km	1中専 (60,200)
21	大字鶴見字新別府3055番7	52,100	202	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	別府大学 2.4km	1住居 (60,200)
22	大字野田字高平1108番1	6,790	506	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅が見られる古くからの住宅地域	西3.5m市道、南側道	水道	別府大学 7.5km	調区 (30,100)
23	大字別府字小野5013番	3,240	371	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅が見られる農地の多い住宅地域	南12m市道、東側道		別府 9.2km	調区 (60,100)
25	石垣東5丁目1258番「石垣東5-1-41」	63,900	1,607	1.5:1	共同住宅 RC10	中層共同住宅に戸建住宅等も見られる住宅地域	東12m市道	水道、ガス、下水	別府 2.2km	商業 (80,400)
3-1	大字野田字羽室549番	9,600	991	不整形 1:2.5	田	農地の周辺に農家住宅等が見られる地域			亀川 2.7km	1低専 (40,80)
5-1	北浜2丁目774番3外	130,000	148	台形 1:1.5	店舗兼住宅 RC4	銀行、小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	南21m県道	水道、ガス、下水	別府 300m	商業 (80,500) 準防
5-2	北浜1丁目697番24「北浜1-4-31」	60,700	194	1:1.5	店舗 W2	飲食店、料飲ビル等が建ち並ぶ商業地域	南5m市道	水道、ガス、下水	別府 500m	商業 (80,400) 準防
5-3	北浜3丁目818番177「北浜3-11-11」	85,900	287	1:1	旅館 S5	中規模観光ホテルの建ち並ぶ商業地域	北10m市道	水道、ガス、下水	別府 760m	商業 (80,400) 準防
5-4	青山町3052番8「青山町10-26」	65,700	301	1:2.5	店舗兼住宅 RC3	中層、低層の店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	西11m県道	水道、ガス、下水	別府 1.1km	近商 (80,300) 準防
5-5	大字鶴見字門田2670番38	54,500	181	1:2	店舗 S2	県道沿いに店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西9.3m県道	水道、ガス	別府大学 3.2km	近商 (80,300)
5-6	幸町1116番2「幸町1-5」	70,500	225	1:2	事務所兼住宅 RC3	低層の店舗等のほか住宅等も混在する商業地域	南20m市道	水道、ガス、下水	別府 700m	商業 (80,500) 準防
5-7	石垣東8丁目2353番「石垣東8-5-17」	71,000	579	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	中層の共同住宅や店舗、住宅が混在する商業地域	西25m県道	水道、ガス、下水	別府大学 2.1km	商業 (80,400)
5-8	船小路町48番「船小路町1-32」	66,200	209	1:1.2	店舗兼住宅 RC3	中低層の店舗等が建ち並ぶ商業地域	東15m市道	水道、ガス、下水	別府大学 1.7km	商業 (80,400)
5-9	大字鶴見字砂原127番1外	67,200	3,917	台形 1:1.5	店舗 S1	沿道型店舗、ホテル等が建ち並ぶ路線商業地域	南20m国道	水道	別府大学 1.9km	商業 (80,400)
5-10	大字鉄輪字風呂ノ本186番外	52,000	276	不整形 1:2	旅館 W2	旅館、土産品店等が建ち並ぶ商業地域	南西5m市道、西側道	水道	別府大学 2.3km	商業 (80,400)
5-11	亀川東町2099番「亀川東町4-17」	50,200	459	台形 2:1	事務所兼倉庫 S2	事業所、店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北東15.5m県道	水道、ガス	亀川 1km	商業 (80,400)

5-12	亀川四の湯町 919 番 1「亀川四の湯町 20 - 36」	48,800	257	1:2.5	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅、一般住宅等が混在する近隣商業地域	東 6 m 県道	水道	亀川 950m	商業 (80,400)
5-13	上人本町 777 番 6 外	61,200	495	台形 1:1.5	店舗 S2	小売店舗、事務所、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南 9 m 市道	水道、ガス、下水	別府大学 110m	近商 (80,300)
5-14	大字南立石字川原端 2057 番 1 外	59,200	570	1:1.2	事務所 W1	店舗、営業所等が見られる路線商業地域	南 20m 県道	水道、ガス、下水	別府 2.5km	商業 (80,400)
5-15	浜脇 1 丁目 4039 番 68「浜脇 1 - 6 - 28」	53,200	131	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西 30m 国道	水道、下水	東別府 280m	商業 (80,400) 準防
5-16	野口中町 1446 番 1 外	73,200	342	不整形 3:1	店舗兼住宅 RC4	小規模店舗等が増えつつある商業地域	西 25m 県道、北側道	水道、ガス、下水	別府 680m	商業 (80,400) 準防
9-1	古市町 881 番 164	31,600	300	1:1.5	工場兼住宅 S2	工場、倉庫、事業所等が建ち並ぶ工業地域	西 8 m 市道	水道、ガス、下水	亀川 1.1km	準工 (60,200)
中津 - 1	中津市牛神町 1 丁目 7 番 3	39,000	255	1:1.2	住宅 LS2	住宅の中に空地が見られる区画整理済の住宅地域	東 8 m 市道	水道、下水	中津 1.1km	中 1 中専 (60,200)
2	大字上如水字黒永 33 番 2	17,000	520	台形 1:1	住宅 W1	戸建住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東 5.5m 市道	水道	東中津 1.8km	中 1 低専 (60,100)
3	大字永添字市木 208 番 1	24,500	219	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ農地に隣接した住宅地域	東 6.3m 道路	水道	中津 3.4km	中 1 低専 (50,100)
4	字北堀川町 348 番外	21,900	241	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い古くからの住宅地域	北東 4.8m 市道	水道、ガス、下水	中津 1.2km	中 1 中専 (60,200)
5	大字是則字長瀧 914 番 1	13,900	664	台形 1.5:1	アパート W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東 4.5m 市道	水道	東中津 180m	中 1 住居 (60,200)
5-1	豊田町 8 番 13 外	73,700	393	台形 1:2	店舗兼事務所 S3	中層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ中心商業地域	北東 12m 市道	水道、ガス、下水	中津 240m	中 商業 (80,400)
5-2	大字下池永字正手 65 番 1 外	46,400	2,153	1:1.2	店舗兼工場 S2	低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南 16m 国道、西側道	水道	中津 2.5km	中 準工 (60,200)
5-3	大字大新田字五番通 205 番 1 外	25,700	1,288	台形 3:1	店舗 S1	低層店舗が建ち並ぶ郊外の路線商業地域	南西 40m 県道、東側道	水道	東中津 1.8km	中 工業 (60,200)
9-1	大字田尻崎 3 番 1	12,000	10,364	1:1	倉庫兼事務所 S1	配送センター等が建ち並ぶ流通業務団地	北東 8 m 市道	水道	東中津 2.9km	中 工業 (60,200)
日田 - 1	日田市三本松新町 751 番 10「三本松新町 1 - 15」	37,400	212	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西 4 m 市道	水道、下水	日田 1.1km	中 2 中専 (60,200)
2	大字十二町字中島 190 番 2	29,100	237	台形 1:2.5	住宅 W1	一般住宅等のほかに農地が見られる住宅地域	北西 4 m 私道	水道、下水	日田 2.4km	中 2 中専 (60,200)
3	大字三和字貞清ノ前 1208 番 3	26,200	152	1:1.5	住宅 W2	一般住宅や農家住宅が見られる既成住宅地域	北 4 m 私道	水道、下水	日田 3.8km	中 2 中専 (60,200)
4	丸山 1 丁目 85 番 3 外「丸山 1 - 3 - 32」	38,400	179	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に店舗も見られる住宅地域	北 5 m 市道	水道、下水	日田 1.8km	中 2 中専 (60,200)
5	南元町 165 番「南元町 22 - 21」	46,100	1,331	1:1.2	共同住宅 RC7	中層の共同住宅、一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西 8 m 市道、背面道	水道、下水	日田 550m	中 1 住居 (60,200)
5-1	元町 193 番外	65,000	362	1:1.5	空地	小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西 16m 県道	水道、下水	日田 150m	中 商業 (80,400) 準防
5-2	大字上野字川釣 28 番 3 外	38,800	800	台形 1.2:1	店舗 S1	中小規模の店舗等が見られる路線商業地域	北 13m 市道、東側道	水道、下水	日田 1.7km	中 近商 (80,200)
5-3	大字三和字迫町 65 番 1	53,200	1,258	1:1.2	営業所兼倉庫 S2	店舗等が増えつつある拡幅工事中の路線商業地域	西 21m 国道、北側道	水道、下水	日田 2.9km	中 準住居 (60,200)
5-4	大字十二町字前田 559 番 6	58,000	799	台形 1:1	店舗 S1	国道沿いに店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南 16m 国道	水道、下水	日田 1.6km	中 近商 (80,200)
佐伯 - 1	佐伯市中村西町 2199 番 18「中村西町 3 - 25」	45,500	189	1.2:1	住宅 W1	一般住宅の中にアパートが見られる既成住宅地域	北西 6.4m 市道	水道、下水	佐伯 1.5km	中 2 住居 (60,200)
2	城南町 15 番「城南町 30 - 23」	36,300	270	1:2	住宅 W1	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	北東 8 m 市道	水道、下水	佐伯 2.9km	中 2 住居 (60,200)
3	日の出町 12370 番 42「日の出町 6 - 17」	27,500	130	1:1	住宅 W2	住宅、併用住宅が建ち並ぶ港近くの既成住宅地域	南西 5 m 市道	水道、下水	佐伯 450m	中 商業 (80,400)
4	字女島 6936 番 4	27,800	227	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東 6 m 市道	水道、下水	佐伯 2.9km	中 2 住居 (60,200)
5-1	城下西町 700 番「城下西町 1 - 7」	49,400	327	1:2	店舗 W1	銀行、事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南東 15m 国道	水道、下水	佐伯 1.9km	中 商業 (80,400) 準防
5-2	駅前 2 丁目 3500 番 2「駅前 2 - 3 - 23」	47,000	156	1:2	店舗 RC2	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西 25m 国道	水道、下水	佐伯 180m	中 商業 (80,400)
5-3	鶴岡西町 1 丁目 211 番	50,300	4,211	1.5:1	店舗 S1	低層店舗が建ち並ぶ郊外の商業地域	南 16m 県道、三方路	水道	上岡 1.4km	中 準工 (60,200)
臼杵 - 1	臼杵市大字臼杵字洲崎 81 番 128	40,700	247	1:1	住宅 W2	中規模住宅のほかアパート等も介在する住宅地域	西 6 m 市道	水道、下水	臼杵 1km	中 1 住居 (60,200)
2	大字諏訪字鬼塚 478 番 45	20,700	234	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東 4 m 市道	水道	臼杵 2.8km	中 1 住居 (60,200)
3	大字市浜字茶屋側 624 番 14	32,500	186	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 5 m 市道	水道、下水	上臼杵 1.6km	中 1 住居 (60,200)
5-1	大字臼杵字新町 627 番 1	54,000	174	不整形 1:1.5	店舗 W2	低層店舗等が建ち並ぶ旧来からの商業地域	東 20m 市道、北側道	水道、下水	臼杵 900m	中 商業 (80,400)
5-2	大字江無田字北側 240 番 4 外	45,400	820	1:1	店舗 W1	低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北東 17m 県道	水道、下水	臼杵 1.8km	中 近商 (80,200)
5-3	大字野田字竹ノ下 314 番 1	48,000	670	1:1.5	店舗兼事務所 S2	沿道型店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南東 25m 国道、背面道	水道、下水	上臼杵 1.4km	中 近商 (80,200)
津久見 - 1	津久見市宮本町 889 番「宮本町 15 - 3」	33,600	160	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地が見られる中心部の住宅地域	南東 5 m 市道	水道、下水	津久見 140m	中 1 住居 (60,200) 準防
2	大字上青江字坂本 3510 番 5	15,800	231	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに農地が見られる既成住宅地域	南 3 m 市道	水道	津久見 3.1km	中 1 住居 (60,200)
3	徳浦本町 712 番外「徳浦本町 9 - 13」	16,400	185	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに農家住宅も見られる住宅地域	南東 4 m 市道	水道	津久見 3.2km	中 1 住居 (60,200)
5-1	中央町 789 番 3「中央町 8 - 31」	38,800	251	1:2.5	診療所兼住宅 RC3	中低層の店舗兼住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東 18m 県道、背面道	水道、下水	津久見 80m	中 商業 (80,400) 準防
5-2	中央町 760 番 53 内	45,200	2,199	1:1.5	店舗 S1	スーパー、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南 17.5m 国道	水道、下水	津久見 360m	中 商業 (80,400) 準防

竹田 - 1	竹田市大字竹田字向丁 1958 番	25,200	168	1:2.5	店舗兼住宅 W2	一般住宅、公共施設等 が混在する住宅地域	南西 5.8m 市 道	水道	豊後竹田 640m	① 1 住居 (60,200)
2	大字会々字平 2811 番 5	12,500	251	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が見られ る郊外の住宅地域	北西 4 m 道路	水道	豊後竹田 1.2km	① 1 中専 (60,200)
3	大字会々字七里 1861 番 78	24,000	243	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然 とした新興住宅地域	南西 6 m 市道	水道、 ガス、 下水	豊後竹田 1.2km	② 2 低専 (50,100)
5 - 1	大字竹田町字本町 455 番	37,300	277	1:3	空地	各種小売店舗、銀行等が 建ち並び既成商業地域	東 8.5m 市道	水道	豊後竹田 580m	③ 商業 (80,400)
5 - 2	大字拜田原字山下 229 番 1 外	30,800	1,884	台形 1:2.5	店舗 S2	店舗、営業所が建ち並び 国道沿いの路線商業地域	南東 14m 国 道、背面道	水道	豊後竹田 1.6km	④ 準工 (60,200)
豊後高 田 - 1	豊後高田市御玉字御玉 223 番 2	16,300	287	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、事業所、寺院 等が混在する住宅地域	北西 8 m 市 道、南西側道	水道、 下水	宇佐 5.3km	② 2 住居 (60,200)
2	玉津字立畑 746 番 3	11,400	252	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が多い古 くからの住宅地域	東 3.5m 市道	水道、 下水	宇佐 6km	① 1 中専 (60,200)
3	来縄字北ノ迫 2421 番 1	9,130	528	1:1	住宅 W1	一般住宅の中に農地、空 地が見られる住宅地域	北 4 m 市道	水道、 下水	宇佐 5.2km	② 2 中専 (60,200)
5 - 1	新町字吉光 2017 番 4 外	32,100	498	台形 1:1.5	診療所 W2	スーパー、小売店舗等が 建ち並び路線商業地域	東 16m 国道、 北側道	水道、 下水	宇佐 4.5km	③ 商業 (80,400)
杵築 - 1	杵築市大字杵築字迫平 1315 番	22,700	257	1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中に事務所、 店舗が混在する住宅地域	南 5.3m 市道	水道、 下水	杵築 3.9km	① 1 住居 (60,200)
2	大字南杵築字丹伏 2164 番 10	19,800	199	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並び既成 住宅地域	北西 4 m 市道	水道、 下水	杵築 3.3km	① 1 中専 (60,200)
3	大字八坂字友清 2747 番 4	12,500	257	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅等の他に農地も 残る住宅地域	南東 4.5m 市 道	水道	杵築 1.2km	④ (70,200)
5 - 1	大字杵築字北浜 665 番 281	38,400	266	1:2	店舗 S2	大規模店舗、中小小売店 舗等が建ち並び商業地域	北 16m 国道、 背面道	水道、 下水	杵築 5.3km	③ 商業 (80,300)
5 - 2	大字杵築字北浜 665 番 321	45,300	1,188	1:1.2	店舗 S1	スーパー、小売店舗等が 建ち並び路線商業地域	東 30m 国道	水道、 下水	杵築 5.7km	④ 準住居 (60,200)
宇佐 - 1	宇佐市大字石田字瓦塚 46 番 6	20,800	269	1:2	住宅 W2	住宅のほかに事務所、店 舗が見られる住宅地域	南 5 m 市道	水道、 下水	豊前善光 寺 4.7km	① 1 住居 (60,200)
2	大字川部字上ノ土井 814 番 2 外	12,100	661	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに農家住 宅が見られる住宅地域	北 4 m 市道、 東側道	水道、 下水	柳ヶ浦 3km	① 1 住居 (60,200)
3	大字金屋字辻掛 209 番 2 外	11,400	258	2:1	住宅 B2	一般住宅、農家住宅が多 い住宅地域	南東 12m 市 道	水道	豊前長洲 940m	① 1 中専 (60,200)
5 - 1	大字四日市字野添 1367 番 4	32,700	198	1:4	店舗兼住宅 W2	低層店舗の中に銀行等が 見られる既成商業地域	北東 6.7m 市 道	水道、 下水	豊前善光 寺 4.2km	③ 商業 (80,400)
5 - 2	大字四日市字鬼枝 77 番 2 外	46,600	1,383	台形 1.2:1	店舗 S1	店舗、営業所が建ち並び 国道沿いの路線商業地域	北東 14m 国 道	水道	豊前善光 寺 4.1km	④ 準工 (60,200)
5 - 3	大字葛原字東ノ田 234 番 1 外	28,000	3,637	1:1.2	店舗 S1	低層店舗等が建ち並び郊 外の路線商業地域	東 15m 市道、 背面道	水道、 下水	柳ヶ浦 5km	④ (70,200)
豊後大 野 - 1	豊後大野市三重町赤嶺字 深田 1549 番外	27,900	351	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅を中心に営業所 等も見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道	三重町 1.4km	② 2 住居 (60,200)
2	三重町市場字桜馬場 2038 番 8	16,700	241	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が見ら れる高台の住宅地域	北東 4 m 市道	水道	三重町 1.2km	① 1 住居 (60,200)
5 - 1	三重町市場字平吹 1225 番 1 外	51,300	912	1:2	店舗 RC2	中小規模店舗、営業所が 建ち並び商業地域	南東 15m 国 道、南西側道	水道	三重町 700m	③ 商業 (80,400)
5 - 2	三重町赤嶺字年神 1962 番	52,200	1,041	台形 1:1.5	店舗、事務 所兼共同住 宅 RC8	中小規模の店舗等が見ら れる路線商業地域	南 16m 国道	水道	三重町 900m	④ 準住居 (60,200)
由布 - 1	由布市挾間町挾間字塚本 901 番 9	30,400	188	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 び既成住宅地域	西 4 m 市道	水道	向之原 450m	① 1 住居 (60,200)
2	挾間町挾間字牛踏 261 番 10	33,700	217	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地が見 られる住宅地域	東 4 m 私道	水道	向之原 1.1km	① 1 中専 (60,200)
3	湯布院町川上字小坪 3778 番 7	33,300	295	1:1.2	住宅 W2	駅周辺の小規模開発され た住宅地域	南西 4 m 私道	水道	由布院 800m	① 1 住居 (60,200)
4	湯布院町川南字藤田 110 番 34	37,500	223	1:1	住宅 LS2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	西 6 m 道路	水道	由布院 800m	① 1 住居 (60,200)
5	湯布院町川北字高原 894 番 200	11,600	684	1:1.5	別荘 W2	別荘、保養所が建ち並び 丘陵地の大規模別荘地域	南東 9 m 私道	水道、 下水	由布院 4.7km	④ (60,200)
5 - 1	挾間町挾間字無田 611 番 4 外	43,200	417	台形 1.2:1	店舗 S1	中小規模店舗が建ち並び 国道沿いの商業地域	北 13m 国道	水道	向之原 700m	④ 近商 (80,200)
5 - 2	湯布院町川上字野田 3056 番 16	120,000	125	台形 1:2.5	店舗兼事務 所 RC4	観光客向け店舗等が建ち 並び商業地域	南東 11m 県 道	水道	由布院 280m	③ 商業 (80,400)
5 - 201	湯布院町川上字無田 1535 番 6	188,000	77	1:2	店舗 W2	湯布院町中心部の土産物 店等が建ち並び商業地域	北西 4 m 市道	水道	由布院 1km	① 1 住居 (60,200)
国東 - 1	国東市国東町鶴川字上水 手 269 番 1	12,900	485	台形 1:3	住宅 W2	一般住宅やアパートのほ か空地も残る住宅地域	北東 6.2m 市 道	水道、 下水	杵築 31km	① 1 住居 (60,200)
2	国東町安国寺字景雄寺 958 番 2	9,950	330	台形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の周囲に 農地が残る住宅地域	南 6.5m 市道	水道、 下水	杵築 31km	① 1 中専 (60,200)
5 - 1	国東町鶴川字宮ノ下 120 番 1 外	25,500	1,230	台形 1:1.2	店舗 RC2	店舗、営業所等が建ち並 び国道沿いの商業地域	東 15m 国道	水道、 下水	杵築 30km	③ 商業 (80,400)
日出 - 1	速見郡日出町字三ノ丸 2669 番 7	36,200	264	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並び既 成住宅地域	北 7.5m 町道	水道、 下水	陽谷 800m	① 1 住居 (60,200)
2	大字川崎字中尾 1164 番 12	19,500	169	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並び区画 整然とした住宅地域	東 5 m 町道	水道	日出 1.4km	④ (70,200)
5 - 1	字中ノ町 2564 番 4 外	40,500	213	1:1.2	事務所 S2	小規模小売店舗、銀行等 が建ち並び既成商業地域	北 8.5m 町道	水道、 下水	陽谷 400m	③ 商業 (80,400)
5 - 2	字平早水 3889 番 2 外	53,100	1,570	1:1.2	店舗兼共同 住宅 RC3	店舗、店舗兼共同住宅が 多く見られる商業地域	西 20m 町道、 背面道	水道、 下水	陽谷 480m	① 1 住居 (60,200)
玖珠 - 1	玖珠郡玖珠町大字塚脇字 豆田 398 番 3	24,000	477	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか、農地も 見られる住宅地域	北 4 m 町道	水道	豊後森 1.2km	② 2 中専 (60,200)
2	大字森字町 961 番	16,700	277	1:3	住宅 W2	一般住宅のほか、店舗等 も見られる既成住宅地域	北 6 m 町道	水道	豊後森 2.4km	① 1 住居 (60,200)
5 - 1	大字塚脇字寺山 185 番 3 外	44,400	518	台形 1.5:1	銀行 S2	店舗、事務所等が建ち並 び国道沿いの商業地域	南 18m 国道	水道	豊後森 1.3km	④ 近商 (80,200)