

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの 価格 (円)	(4) 標準地の 面積 (㎡)	(5) 標準地の 形状	(6) 標準地の利 用の現況	(7) 標準地の周 辺の土地の利 用の現況	(8) 標準地の前 面道路の状況	(9) 標準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 標準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設及び下 水道との 接近の状況	(11) 標準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な ものの
(鹿 児 島 県)										
鹿児島 - 1	鹿児島市西田 2丁目 16番 27「西田 2 - 16 - 29」	258,000	179	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅 等が見られる住宅地域	東 8 m市道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 500m	1住居 (60,200)
2	永吉 3丁目 1035番 2「永 吉 3 - 6 - 35」	79,900	196	台形 1:1.2	住宅 W1	一般住宅が多い傾斜地の 住宅地域	北 4.7m市道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 2.7km	1低専 (50,80)
3	宇宿 3丁目 49番 3「宇宿 3 - 49 - 5」	113,000	158	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー ト等が混在する住宅地域	南東 6 m市道	水道、ガ ス、下水	宇宿 370m	1住居 (60,200)
4	武 2丁目 25番 7「武 2 - 25 - 12」	192,000	301	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかに共同住 宅等が見られる住宅地域	西 6 m市道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 750m	1住居 (60,200)
5	鴨池 1丁目 44番 11「鴨池 1 - 44 - 15」	211,000	182	1:2	住宅 RC2	一般住宅のほかに共同住 宅等が見られる住宅地域	南西 6 m市道	水道、ガ ス、下水	都元 590m	1住居 (60,200)
6	大竜町 4番 5「大竜町 4 - 16」	167,000	349	台形 1:1.5	住宅 W1	一般住宅等が建ち並ぶ閑 静な住宅地域	北 6.1m市道	水道、ガ ス、下水	鹿児島 660m	1住居 (60,200)
7	吉野町 731番 2	39,600	182	1:1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ既 成住宅地域	西 6 m私道	水道、ガ ス	鹿児島 5.4km	1低専 (50,80)
8	武岡 5丁目 5753番 57「武 岡 5 - 3 - 2」	98,300	193	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南西 6 m市道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 3.7km	1低専 (50,80)
9	小松原 2丁目 18番 15「小 松原 2 - 18 - 22」	117,000	298	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー ト等が混在する住宅地域	北東 6.1m市 道	水道、ガ ス、下水	谷山 930m	1住居 (60,200)
10	大明丘 2丁目 913番 76 「大明丘 2 - 9 - 2」	51,400	186	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ南面傾斜地の住宅地域	南西 4.9m市 道	水道、ガ ス、下水	鹿児島 4.5km	1低専 (50,80)
11	東坂元 1丁目 378番 63 「東坂元 1 - 21 - 7」	42,900	222	1:1.2	住宅 RC2	一般住宅が建ち並ぶ高台 の閑静な住宅地域	南西 6 m市道	水道、ガ ス、下水	鹿児島 3.1km	1低専 (50,80)
12	伊敷台 6丁目 7617番 18 「伊敷台 6 - 21 - 19」	86,300	206	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 6.1m市 道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 6.7km	1低専 (50,80)
13	草牟田町 8番 12外	140,000	129	1:2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が 見られる既成住宅地域	北東 5.9m市 道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 3.1km	1住居 (60,200)
14	川上町 830番 1	22,900	210	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北 7.5m市 道、西側道	水道	鹿児島 8km	調区 (50,80)
15	玉里団地 3丁目 2645番 203「玉里団地 3 - 31 - 10」	83,900	194	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 5 m市道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 5.4km	1低専 (50,80)
17	伊敷 5丁目 2767番 35「伊 敷 5 - 20 - 12」	81,000	203	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 4.5m市道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 5.7km	1住居 (60,200)
18	城山 2丁目 134番 39「城 山 2 - 11 - 16」	97,200	221	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南 5 m市道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 3.6km	1低専 (50,80)
19	伊敷 7丁目 5143番 3「伊 敷 7 - 9 - 10」	60,200	174	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅等が比較的建ち 並ぶ住宅地域	南東 7.7m市 道	水道、下 水	鹿児島中 央 5.6km	1低専 (50,80)
20	伊敷 1丁目 130番 1「伊敷 1 - 17 - 15」	87,000	264	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同 住宅等混在の住宅地域	南 4.3m市道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 4.5km	1住居 (60,200)
21	下伊敷 3丁目 821番 1「下伊 敷 3 - 18 - 31」	65,400	165	2:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	北西 4 m市道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 4.7km	1低専 (50,80)
22	小山田町 9458番 8	13,100	339	1.5:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅が混 在する傾斜地の住宅地域	西 6 m市道	水道	鹿児島中 央 13km	調区 (50,80)
23	下伊敷 2丁目 3239番 1内 「下伊敷 2 - 5 - 11」	94,600	194	台形 1:1	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ既成 住宅地域	南西 6.2m市 道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 4.1km	1低専 (50,80)
24	光山 1丁目 6112番 15「光 山 1 - 1 - 22」	58,800	169	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の住宅地域	東 6 m市道	水道、ガ ス、下水	坂之上 600m	1低専 (50,80)
25	稲荷町 53番 26「稲荷町 9 - 27」	70,400	180	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	東 4.2m市道	水道、ガ ス、下水	鹿児島 1.5km	2中専 (60,200)
26	常盤 2丁目 922番 5「常盤 2 - 9 - 1」	127,000	206	1.5:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い古 くからの閑静な住宅地域	東 5.9m市 道、南側道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 1.2km	1住居 (60,200)
27	城西 2丁目 10番 10「城西 2 - 10 - 20」	189,000	188	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	北東 8 m市道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 1.6km	1住居 (60,200)
28	原良 7丁目 2102番 15「原 良 7 - 27 - 7」	72,800	198	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	西 5 m市道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 2.9km	1低専 (50,80)
29	高麗町 14番 13「高麗町 14 - 25」	236,000	181	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域	北西 8 m市道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 1.2km	1住居 (60,200)
30	天保山町 59番 1「天保山町 17 - 18」	186,000	376	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域	南 6.6m市道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 2.7km	1住居 (60,200)
31	荒田 2丁目 17番 4「荒田 2 - 17 - 8」	234,000	221	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域	東 5.9m市道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 2.1km	1住居 (60,200)
32	真砂本町 49番 9「真砂本 町 49 - 15」	160,000	153	1.5:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー トも見られる住宅地域	西 6 m市道	水道、ガ ス、下水	南鹿児島 1.2km	1住居 (60,200)
33	緑ヶ丘町 3783番 99「緑ヶ 丘町 14 - 8」	40,900	217	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 4 m市道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 10km	1低専 (50,80)
34	牟礼岡 2丁目 3966番 821 「牟礼岡 2 - 24 - 15」	14,800	222	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北西 6 m市道	水道、ガ ス、下水	鹿児島 12km	調区 (50,80)
35	武 3丁目 22番 8「武 3 - 22 - 16」	150,000	254	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー ト等も見られる住宅地域	北西 6 m市道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 1.2km	1住居 (60,200)
36	唐湊 4丁目 1867番 3外 「唐湊 4 - 18 - 32」	72,300	196	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南西 3 m市道	水道、ガ ス、下水	都元 230m	2中専 (60,200)
37	田上台 2丁目 3377番 9外 「田上台 2 - 2 - 6」	60,400	120	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ傾斜地の住宅地域	南東 4.6m市 道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 2.7km	1低専 (50,80)
38	広木 2丁目 4170番 36「広 木 2 - 24 - 5」	69,300	151	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 4.7m市道	水道、ガ ス、下水	宇宿 2.5km	1低専 (50,80)
39	山田町字堀田 2878番	42,000	489	台形 1:1.5	住宅 W1	一般住宅、農家住宅等が 混在する住宅地域	北東 3.1m市 道	水道	広木 1.6km	調区 (50,80)
40	魚見町 113番 13	68,100	192	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の住宅地域	南西 6 m市道	水道、ガ ス、下水	谷山 2km	1低専 (50,80)
41	西伊敷 6丁目 4500番 88 「西伊敷 6 - 37 - 17」	55,100	233	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	東 5 m市道	水道、ガ ス、下水	鹿児島中 央 8.2km	1低専 (50,80)

42	宇宿6丁目4番6「宇宿6-4-3」	102,000	152	1:1	住宅	W1	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	宇宿910m	1低専(50,80)
43	東谷山2丁目24番2「東谷山2-24-2」	115,000	333	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	谷山1.1km	2中専(60,200)
44	清和2丁目3073番45「清和2-6-57」	68,900	157	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	谷山2.4km	1低専(50,80)
45	本名町469番6	19,600	477	1:2	住宅	W1	一般住宅のほかに農地も見られる住宅地域	南西5.5m市道	水道	鹿児島14km	④(60,200)
46	上福元町字高柳5684番7	64,600	217	1:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	北西6m市道、南西側道	水道、ガス	谷山1.8km	1低専(50,80)
47	谷山中央6丁目29番21外「谷山中央6-29-20」	106,000	118	1:2	住宅	W2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	慈眼寺380m	1低専(60,100)
48	喜入町6965番2	23,400	390	1:2.5	住宅	W1	中規模一般住宅のほか空家も見られる住宅地域	北6.2m市道	水道	喜入450m	④(60,200)
49	坂之上4丁目4800番6「坂之上4-12-13」	66,200	133	1:1.5	住宅	W2	住宅とアパート等が混在する駅に近い住宅地域	西5.4m市道	水道、ガス、下水	坂之上300m	1低専(50,80)
50	桜ヶ丘4丁目11番15	90,500	212	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	宇宿2.5km	1低専(50,80)
51	郡山町400番22	20,200	231	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	南東6m市道	水道	伊集院12km	④1中専(60,200)
52	吉野町3037番10外「吉野1-14-7」	63,800	238	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	鹿児島7.2km	1低専(50,80)
53	中山1丁目2995番36外「中山1-21-7」	81,500	250	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	谷山3.3km	1低専(50,80)
54	花野光ヶ丘1丁目4300番230「花野光ヶ丘1-17-24」	45,900	186	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央9.7km	1低専(50,80)
55	喜入前之浜町7062番2外	11,000	556	1:1	住宅	W2	一般住宅のほかに農家住宅が見られる住宅地域	南東5.5m市道、南西側道	水道	前之浜700m	④(60,200)
56	明和1丁目2600番92「明和1-33-5」	95,400	226	1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東6.1m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央3.4km	1低専(50,80)
57	油須木町304番32	12,900	223	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	南西5m市道	水道	伊集院12km	④1低専(50,80)
58	坂之上1丁目922番28外「坂之上1-28-7」	53,200	181	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	坂之上1.1km	1低専(50,80)
59	上谷口町1097番2	27,100	229	2:1	住宅	W1	低層戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西5.3m市道	水道	薩摩松元450m	④1住居(60,200)
60	紫原4丁目28番30外	116,000	237	1:2.1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東5m市道	水道、ガス、下水	南鹿児島2km	2中専(60,200)
61	春山町1799番37	40,000	211	1:2.1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道	上伊集院1.8km	④1中専(60,200)
62	下荒田2丁目15番8「下荒田2-15-11」	193,000	185	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央2km	1住居(60,200)
63	上之園町33番9	240,000	225	1:1.2	住宅	W1	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央920m	1住居(60,200)
64	東郡元町11番8「東郡元町11-10」	144,000	2,129	1:1.5	共同住宅	RC11	高層のマンションが多く見られる共同住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	南鹿児島800m	準工(60,200)
65	平川町字大園603番3外	33,500	401	台形1:1.5	住宅	W1	一般住宅のほかに空地、農地も見られる住宅地域	北西5m市道	水道	五位野600m	調区(50,80)
66	下福元町字八ノ尾2909番	15,600	397	1:2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	南東4m市道	水道	慈眼寺2.1km	調区(50,80)
67	千年1丁目3750番80「千年1-40-13」	40,800	201	1:2.1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央7.8km	1低専(50,80)
68	西谷山3丁目15番21「西谷山3-15-21」	106,000	143	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	慈眼寺780m	1低専(60,100)
301	谷山中央1丁目4216番6外(谷山駅周辺地区29街区5外)	157,000	173	1:1.5	住宅	W2	中規模住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m区画街路	水道、ガス、下水	谷山380m	2中専(60,200)
3-1	吉野町8412番3	12,700	330	1:5.1	畑		周辺に一般住宅等が見られる宅地見込地		水道	鹿児島5.3km	1低専(40,60)
5-1	吉野町1759番1外	84,100	294	1:2.1	店舗	RC2	飲食店、一般住宅等が混在する路線商業地域	東25.1m県道	水道、ガス、下水	鹿児島4.8km	準住居(60,200)
5-2	武1丁目9番12	268,000	149	1:2.1	店舗、事務所兼共同住宅	RC4	中層の店舗併用住宅等が見られる商業地域	西25m市道、北側道	水道、ガス、下水	鹿児島中央420m	商業(80,400) 準防
5-3	船津町4番20外「船津町4-20」	304,000	238	1:2	事務所兼共同住宅	SRC7	中高層店舗兼共同住宅が多い国道沿いの商業地域	南西20m国道	水道、ガス、下水	鹿児島中央2km	商業(80,500) 防火
5-4	下伊敷1丁目447番2外「下伊敷1-42-36」	181,000	258	1:2.1	店舗兼共同住宅	RC3	中低層小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北東25m国道	水道、ガス、下水	鹿児島中央3.6km	商業(80,400) 準防
5-5	田上2丁目33番11「田上2-33-13」	151,000	119	1:2.5	店舗兼住宅	RC3	店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域	北16m県道	水道、ガス、下水	鹿児島中央1.9km	準住居(60,200)
5-6	真砂町60番29「真砂町60-20」	160,000	89	2:1	店舗兼住宅	W2	小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	西7m市道	水道、ガス、下水	南鹿児島900m	近商(80,200) 準防
5-7	中町5番29「中町5-5」	619,000	268	台形1:1.2	店舗	S3	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南西20m国道	水道、ガス、下水	鹿児島中央1.8km	商業(80,700) 防火
5-8	平之町8番17外「平之町8-14」	277,000	489	1:5.1	店舗兼事務所	RC5	店舗、中層事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西25.1m国道	水道、ガス、下水	鹿児島中央1.2km	商業(80,400) 準防
5-9	中央町16番5	573,000	338	1:2	店舗兼事務所	S6	銀行、店舗、ホテル等が建ち並ぶ駅前商業地域	北東25m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央420m	商業(80,400) 準防
5-10	上之園町15番10	280,000	227	1:2	事務所兼共同住宅	SRC7	店舗兼共同住宅、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南東26m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央1km	商業(80,400) 準防
5-11	荒田1丁目41番10「荒田1-41-9」	342,000	312	1:2.5	店舗兼事務所	S3	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東35.9m県道	水道、ガス、下水	鹿児島中央1.8km	商業(80,400) 準防
5-12	東谷山5丁目27番3「東谷山5-27-3」	118,000	430	1:1.5	店舗	LS1	店舗、事業所等が混在する国道沿いの商業地域	南東16m県道	水道、ガス、下水	谷山1.1km	準住居(60,200)
5-13	御本町6番11	63,000	1,866	1:1.2	銀行	SRC2	金融機関、店舗、事業所等が混在する商業地域	北西14m市道、三方路	水道、ガス、下水	谷山1.7km	準工(60,200)

5-14	小松原2丁目33番12	147,000	226	1:1.5	事務所 RC3	中低層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西15m国道	水道、ガス、下水	谷山 630m	商業(80,400) 準防
5-15	和田1丁目23番2外「和田1-23-3」	147,000	838	台形1:1.2	銀行 RC2	中規模の低層店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南東15m国道、南側道	水道、ガス、下水	谷山 1.6km	近商(80,200) 準防
5-16	東千石町13番34外「東千石町13-19」	1,140,000	227	1:2.5	店舗兼事務所 RC5F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心商業地域	南東36m県道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 1.6km	商業(80,700) 防火
5-18	堀江町4番20「堀江町4-19」	223,000	231	台形1:1.5	事務所兼住宅 RC3	事務所ビル、店舗、共同住宅が混在する商業地域	南西15m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 2.1km	商業(80,400) 準防
5-19	西田2丁目21番24「西田2-21-23」	629,000	190	1:1.2	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東15m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 200m	商業(80,500) 防火
5-20	東千石町5番8	361,000	129	1:1.2	店舗兼事務所 RC6	中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西15m県道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 1.6km	商業(80,500) 防火
5-21	山之口町11番25「山之口町11-21」	350,000	164	1:2	店舗 SRC6F1B	中層飲食店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 1.5km	商業(80,500) 防火
5-22	新屋敷町12番29「新屋敷町12-7」	190,000	172	1:3	診療所兼住宅 RC3	事務所兼共同住宅、店舗等が混在する商業地域	北東25m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 1.5km	近商(80,300) 準防
5-23	鴨池新町6番3「鴨池新町6-10」	201,000	2,333	1:1.2	事務所 RC7F1B	中高層事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東25m県道、背面道	水道、ガス、下水	南鹿児島 1.6km	近商(60,300) 準防
5-24	加治屋町12番16外「加治屋町12-11」	584,000	458	1:1	事務所 RC8	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西36.1m県道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 950m	商業(80,600) 防火
5-25	中央町4番33外	899,000	275	台形1:1	店舗兼事務所 SRC7F1B	店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東36m県道、北東側道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 450m	商業(80,600) 防火
5-26	喜入町7018番4	30,400	495	1:1.2	銀行 RC2	低層の小売店舗、事務所等が混在する商業地域	北西10.5m県道、南西側道	水道	喜入 550m	Ⓞ (60,200)
5-27	上谷口町2864番5外	37,500	212	不整形1.5:1	店舗兼住宅 RC2	店舗、事務所等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	南西12m県道	水道	薩摩松元 280m	Ⓞ近商(80,300)
5-28	郡山町1419番5外(郡山中央67街区7外)	35,600	286	1:1.2	店舗兼共同住宅 S2	小売店舗、飲食店等が増えつつある路線商業地域	南東20m国道	水道	伊集院 11km	Ⓞ準住居(60,200)
5-29	本名町1118番6	24,000	319	台形1:1.2	店舗兼住宅 S3	小規模の小売店舗、一般住宅が混在する商業地域	北東12m県道、背面道	水道	鹿児島 13km	Ⓞ (60,200)
5-30	吉野町3599番3外(吉野地区168街区3外)	121,000	938	2:1	店舗 S1	中規模の小売店舗、飲食店等が多い路線商業地域	西25m県道	水道、ガス、下水	鹿児島 7.6km	準住居(60,200)
5-31	東開町字東開4番113	127,000	1,238	1:1.5	空地	飲食店、自動車販売店等が建ち並ぶ路線商業地域	北西25.8m県道	水道、ガス、下水	宇宿 1.5km	工業(60,200)
5-32	西谷山3丁目1番9「西谷山3-1-16」	138,000	516	1:1	店舗兼事務所 S1	低層の店舗、医院等が建ち並ぶ商業地域	東18m市道	水道、ガス、下水	慈眼寺 550m	準住居(60,200)
5-33	宇宿4丁目30番10外「宇宿4-30-14」	117,000	166	1:1	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅、一般住宅等が混在する近隣商業地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	宇宿 600m	準住居(60,200)
5-34	上荒田町38番3外「上荒田町38-4」	306,000	648	1:1.2	店舗、事務所兼共同住宅 RC6	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東28m市道、北東側道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 1.1km	商業(80,400) 準防
5-201	中央町25番2	593,000	247	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC8	事務所、銀行等が見られる駅近くの商業地域	東27m県道、北側道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 300m	商業(80,500) 防火
9-1	宇宿2丁目450番109外「宇宿2-13-11」	73,300	1,664	1:2	倉庫 S2	倉庫、工場、営業所等が建ち並ぶ工業地域	南東10.3m市道	水道、下水	宇宿 900m	工業(60,200)
9-2	南栄2丁目7番5	28,400	1,650	1:1.5	工場兼事務所	中小規模の鉄工関連工場が建ち並ぶ工業地域	北東12m市道	水道、ガス、下水	谷山 1.8km	工専(60,200)
9-3	七ツ島1丁目4番11	21,900	1,979	1:3	工場兼事務所	中規模の工場、事業所等が建ち並ぶ工業団地	東20m市道	水道、下水	五位野 1.9km	工専(60,200)
9-4	錦江町24番12「錦江町10-37」	97,300	1,649	1:1.5	工場	低層中規模事務所、工場等が混在する工業地域	西15m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 3.1km	準工(60,200)
鹿屋-1	鹿屋市西原2丁目299番2「西原2-24-19」	21,100	297	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	北東7.8m市道	水道、下水	志布志 29km	Ⓞ1中専(60,200)
2	寿3丁目3141番26「寿3-5-31」	22,900	413	1:1.2	住宅 W1	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	北5m市道	水道、下水	志布志 25km	Ⓞ1中専(60,200)
3	笠之原町993番2内「笠之原町41-34」	14,100	572	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南5.5m市道	水道	志布志 24km	Ⓞ1中専(60,200)
4	吾平町上名字山崎水流7482番2	3,300	436	1:1.5	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	西4.5m市道	水道	志布志 29km	Ⓞ1中専(60,200)
5	新生町8542番4「新生町10-12」	14,300	324	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北東6.5m市道	水道、下水	志布志 28km	Ⓞ1住居(60,200)
6	串良町岡崎字中島2079番1	10,100	214	1:1.2	住宅 W1	一般住宅等が建ち並ぶ串良町中心部の住宅地域	南4.7m市道	水道	志布志 17km	Ⓞ (70,400)
7	串良町下小原字前門前4894番3	3,800	496	1:1.2	住宅 W1	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北東5.5m市道	水道	志布志 20km	Ⓞ (70,400)
8	吾平町麓字喜子田3390番4外	8,250	226	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が見られる利便性の良い既成住宅地域	北東6.5m市道	水道	志布志 28km	Ⓞ1住居(60,200)
5-1	寿7丁目515番39外「寿7-8-50」	53,300	727	1:1.5	店舗兼事務所 S3	大型量販店、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北16.7m県道、西側道	水道、下水	志布志 25km	Ⓞ近商(80,200)
5-2	大手町7289番6「大手町3-18-2」	43,200	104	1:2	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅、金融機関等が混在する商業地域	南東21.5m国道	水道、下水	志布志 27km	Ⓞ商業(80,400)
5-3	西原1丁目10950番6「西原1-12-26」	26,600	329	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、事務所等が混在する商業地域	北西15m国道	水道、下水	志布志 28km	Ⓞ近商(80,200)
5-4	串良町岡崎字露田2055番2外	16,400	200	1:2.5	店舗兼住宅 S2	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	南16m県道	水道	志布志 17km	Ⓞ (70,400)
5-5	吾平町麓字宮前3560番7	17,300	105	1:1.5	店舗兼住宅 S2	小規模の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	東16m県道、北側道	水道	志布志 29km	Ⓞ商業(80,400)
枕崎-1	枕崎市宮田町140番	17,000	232	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西5m市道	水道、下水	枕崎 610m	Ⓞ1低専(50,80)
2	泉町114番	16,500	98	1:2.1	住宅 W2	小規模の低層一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東6m市道	水道、下水	枕崎 750m	Ⓞ1住居(60,200)
3	住吉町64番	21,700	156	1:2.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北6m市道	水道、下水	枕崎 300m	Ⓞ2住居(60,200)
5-1	東本町10番	33,100	157	1:2	店舗兼共同住宅 S4	各種小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	西20m県道	水道、下水	枕崎 120m	Ⓞ商業(80,400)
5-2	立神本町96番	25,200	242	台形1:2	店舗兼住宅 RC2	小売店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	北西16m国道	水道、下水	枕崎 1.7km	Ⓞ近商(80,200)

阿久根 - 1	阿久根市塩鶴町 1 丁目 209 番外	15,400	188	1.5:1	住宅	W2	一般住宅を中心に空地等も見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス	阿久根 1.8km	① 1 中専 (60,150)
2	波留字濱田 1809 番 1 外	9,750	416	台形 1:2.5	住宅	W1	中小規模一般住宅が多い 既成住宅地域	南東 4.1m 市道	水道	阿久根 1.5km	① 1 低専 (50,80)
3	赤瀬川字野中 351 番 3	12,100	330	不整形 1:4	住宅	W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南 5.7m 市道、西側道	水道	阿久根 500m	① 1 住居 (60,200)
5 - 1	大丸町 83 番	24,000	303	1.2:1	診療所兼住宅	RC3	小売店舗、銀行等が見られる既成商業地域	南西 11.1m 市道	水道、ガス	阿久根 1.1km	① 商業 (80,400)
出水 - 1	出水市向江町 175 番「向江町 6 - 38」	17,100	291	不整形 1:1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西 6.5m 市道	水道、ガス、下水	出水 1.8km	① 1 住居 (60,200)
2	米ノ津町 916 番「米ノ津町 24 - 6」	12,700	282	1:1.2	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南西 6 m 市道	水道、下水	米ノ津 750m	① 1 住居 (60,200)
3	上鯖川字大田原 1396 番 3	12,800	367	1.2:1	住宅	W1	中小規模一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	北東 8.8m 市道	水道、ガス、下水	出水 1.3km	② 2 低専 (50,80)
5 - 1	昭和町 61 番 2「昭和町 14 - 5」	32,000	278	1:1.5	店舗兼事務所	S2	中低層店舗、金融機関等が建ち並ぶ商業地域	北東 15m 国道	水道、ガス、下水	出水 500m	① 近商 (80,300)
5 - 2	本町 87 番「本町 12 - 11」	24,800	318	1:1.2	店舗兼住宅	W2	低層の中小規模店舗が多い既成商業地域	東 15m 県道	水道、ガス、下水	出水 1.5km	① 商業 (80,400)
指宿 - 1	指宿市湯の浜 4 丁目 3070 番 1 外「湯の浜 4 - 6 - 13」	18,700	211	1:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域	北東 7 m 市道	水道、下水	指宿 1km	① 1 住居 (60,200)
2	十二町字吉田 327 番 6	16,900	190	台形 1:2.1	住宅	W1	一般住宅、畑地が混在する古くからの住宅地域	南西 6 m 市道	水道、下水	指宿 1km	① 1 中専 (60,200)
3	十二町字中川路後 2101 番 5	24,900	309	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北西 6 m 市道	水道、下水	指宿 780m	① 1 中専 (60,200)
4	山川山下町 44 番内	10,100	297	1:2	住宅	W1	一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域	北東 6 m 市道	水道	山川 2.2km	① 1 住居 (60,200)
5	山川大山字下原 3264 番	8,430	249	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域	北 5.5m 市道	水道	大山 600m	① (70,400)
6	開闢川尻字中 5694 番	5,250	224	1:1	住宅	W1	一般住宅が密集する既成住宅地域	南 4.2m 市道	水道	薩摩川尻 2.2km	① (70,400)
7	開闢仙田字西土器 1998 番 2	4,350	434	台形 1:1	住宅	W1	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	西 6 m 市道	水道	開闢 2.1km	① (70,400)
5 - 1	湊 1 丁目 1939 番 2「湊 1 - 2 - 11」	44,400	200	1:1.5	店舗兼住宅	RC2	小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	東 11m 県道	水道、下水	指宿 90m	① 商業 (80,400)
5 - 2	開闢十町字和田園 2884 番 3 外	11,100	425	台形 1:2	店舗兼住宅	RC1	店舗のほかに一般住宅も混在する近隣商業地域	北 11m 国道	水道	開闢 300m	① (70,400)
5 - 3	山川入船町 55 番 2	11,900	114	1:2	店舗兼住宅	W2	店舗兼住宅、一般住宅が混在する近隣商業地域	南東 10m 市道	水道	山川 2.3km	① 商業 (80,400)
西之表 - 1	西之表市西之表字川迎 15242 番	12,100	579	1:1	住宅	W1	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東 8 m 市道	水道	川迎停 300m	① 1 住居 (60,200)
2	西之表字下邑 9979 番 2	18,300	284	台形 1.5:1	住宅	W1	中規模一般住宅が見られる高台の住宅地域	西 3.5m 市道	水道	市立図書館下停 270m	① 1 住居 (60,200)
3	西之表字榕園 7264 番 4	16,700	167	1:2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い古くからの住宅地域	南 5 m 市道	水道	松島停 360m	① 1 中専 (60,200)
5 - 1	東町 7059 番 1	50,300	70	1:1.5	店舗兼住宅	RC4	各種小売店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域	西 8.4m 国道	水道	鹿児島銀行前停近接	① 商業 (80,400)
5 - 2	天神町 3 番 11	35,400	166	1.5:1	店舗兼住宅	RC2	中規模の店舗、事務所等が見られる商業地域	南西 12.5m 市道、背面道	水道	天神橋停近接	① 商業 (80,400)
垂水 - 1	垂水市海潟字飛岡 587 番 1	9,830	327	台形 1:2	住宅	RC2	一般住宅、農家住宅が混在する既成住宅地域	南 5.5m 市道	水道	国分 37km	① (70,400)
2	中央町 49 番 1	15,500	301	1:1.5	住宅	W1	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西 6 m 市道	水道	国分 41km	① 1 住居 (60,200)
5 - 1	本町 17 番	26,600	264	1:1.2	店舗兼住宅	RC2	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西 15m 国道	水道	国分 41km	① 商業 (80,400)
薩摩川 内 - 1	薩摩川内市大小路町字岩同 2280 番 3「大小路町 40 - 22」	31,100	264	1:3	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガス	上川内 1.8km	① 1 住居 (60,200)
2	宮内町字学藤 1832 番 1	25,000	275	1:1.5	住宅	W1	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス	上川内 2.3km	① 1 住居 (60,200)
3	入来町副田字馬渡 5627 番 14	6,930	358	1:1	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西 3.6m 市道	水道	川内 15km	① 1 住居 (60,200)
4	平佐町字天神坊 4216 番 18	28,400	243	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガス、下水	川内 1.4km	② 2 中専 (60,200)
5	宮崎町字春日原 2864 番 26	19,800	229	1:1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の傾斜地の住宅地域	南 5 m 市道	水道	隈之城 2km	① (70,400)
6	樋脇町市比野字小嶺 3200 番 48	15,300	253	1.2:1	住宅	W1	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 6 m 市道	水道、下水	川内 12km	① (70,400)
7	樋脇町塔之原字西田間田 650 番外	7,800	329	1:2.5	住宅	W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東 6.8m 市道	水道	川内 8.9km	① (70,400)
8	入来町副田字立山 5955 番 41	9,750	214	1:1.2	住宅	W1	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	北西 6 m 市道	水道	川内 15km	① 1 住居 (60,200)
5 - 1	西向田町 276 番「西向田町 18 - 25」	86,300	373	1:4	店舗兼住宅	RC2	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ中心的商業地域	北東 25m 国道、背面道	水道、ガス、下水	川内 1.2km	① 商業 (80,400)
5 - 2	東向田町 209 番「東向田町 15 - 9」	60,300	216	1:2.5	店舗兼住宅	RC3	飲食店、小売店舗等が多い古くからの商業地域	南西 11m 市道	水道、ガス、下水	川内 700m	① 商業 (80,400)
5 - 3	中郷 2 丁目 177 番外「中郷 2 - 7 - 8」	51,500	1,760	1:1.5	事務所兼工場	S2	営業所、スーパー等が増えつつある路線商業地域	南東 16m 国道、背面道	水道、ガス	上川内 2.9km	① 準住居 (60,200)
5 - 4	樋脇町市比野字宮元 99 番 1 外	23,000	1,175	1:1	店舗	S1	コンビニ、スーパー等が混在する路線商業地域	南東 15.5m 県道、南西側道	水道	川内 11km	① (70,400)
5 - 5	入来町浦之名字木場原 7577 番 2	13,200	336	1:1.5	店舗兼住宅	S2	店舗、一般住宅が混在する国道沿いの商業地域	北東 15m 国道	水道	川内 15km	① (70,400)
日置 - 1	日置市東市来町湯田字永田 2950 番	22,100	389	1.2:1	住宅	W1	一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	北東 12m 市道	水道	湯之元 1km	① 1 住居 (60,200)
2	東市来町湯田字諏訪原 1975 番 6	14,000	264	1:2	住宅	W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西 10m 市道	水道	湯之元 1.2km	① 1 中専 (60,200)
3	伊集院町郡 2 丁目 64 番	50,200	334	台形 1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が見られる環境の良い住宅地域	西 6 m 市道	水道、下水	伊集院 630m	① 1 住居 (60,200)

4	伊集院町下谷口字天神馬場 1476 番 3	17,400	438	2:1	住宅	W1	中規模一般住宅が多い傾斜地の既成住宅地域	北 4.5m 市道	水道、下水	伊集院 1.1km	① 1 住居 (60,200)
5	吹上町中原字水流 2883 番 1 外	17,900	541	1.5:1	住宅	W1	一般住宅のほか共同住宅も存する住宅地域	北東 6m 市道、北西側道	水道	伊集院 19km	① (70,400)
6	吹上町花熟里字井上堀 28 番	5,310	187	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、農家住宅を主体とする住宅地域	南西 7m 市道	水道	伊集院 17km	① (70,400)
5-1	東市来町湯田字八反ヶ坪 3271 番 3	27,800	491	不整形 1:2	銀行	RC2	店舗、事務所等が建ち並び国道沿いの商業地域	北東 9.5m 国道	水道	湯之元 400m	① 商業 (80,400)
5-2	伊集院町徳重 3 丁目 5 番 2	64,100	394	1.5:1	店舗兼共同住宅	S3	店舗兼共同住宅、駐車場等が混在する商業地域	南東 16m 市道	水道、下水	伊集院 300m	① 商業 (80,400)
5-3	吹上町中原字島前 2832 番 1 外	20,500	314	台形 1:2	店舗兼住宅	SRC2	店舗、金融機関等が混在する県道沿いの商業地域	北東 12m 県道	水道	伊集院 19km	① (70,400)
曾於 -1	曾於市末吉町岩崎字内前田 997 番 4	6,600	165	1:1.5	住宅	W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東 5.5m 市道	水道	財部 20km	① 1 中専 (60,200)
2	大隅町中之内字湯田 8842 番 35 外	8,230	332	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	南西 6m 市道	水道	財部 19km	① 1 低専 (50,80)
3	末吉町諏訪方字葛牧 7979 番 24	8,500	384	1:1.5	住宅	W1	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	北西 5m 市道	水道、下水	財部 12km	① (70,400)
4	財部町北俣字櫻馬場 1763 番 10	5,780	289	1:1	住宅	W1	小規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域	南 4m 市道	水道	財部 700m	① (70,400)
5	末吉町上町 2 丁目 10 番 3	11,100	397	1:1.5	住宅	W1	住宅が建ちつつある区画整理区域内の住宅地域	北西 6m 市道	水道、下水	財部 12km	① 1 中専 (60,150)
5-1	大隅町岩川字西町 6557 番 4	15,600	283	1:2.5	店舗兼住宅	S2	飲食店舗、小売店舗等が多い既成商業地域	北東 12.1m 県道	水道	財部 19km	① 商業 (80,400)
5-2	財部町南俣字東馬場 11340 番 2 内	13,600	330	1:1.2	店舗兼住宅	W2	小売店舗、銀行等が見られる既成商業地域	北 11m 県道	水道	財部 200m	① (70,400)
5-3	末吉町本町 1 丁目 5 番 3	27,100	343	1:1	店舗兼住宅	RC3	小売店舗、スーパー等が建ち並び既成商業地域	北東 12m 県道	水道、下水	財部 10km	① 商業 (80,400)
霧島 -1	霧島市国分中央 2 丁目 3429 番 1「国分中央 2-1-20」	36,000	392	1:1.5	住宅	W1	一般住宅が建ち並び古くからの住宅地域	南東 7m 市道	水道、ガス、下水	国分 1.1km	① 1 住居 (60,200)
2	国分城山町 3770 番 15「国分城山町 4-14」	25,100	225	1:1.2	住宅	LS1	中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域	南東 6m 市道	水道、ガス、下水	国分 2km	① 1 低専 (50,80)
3	国分福島 1 丁目 1460 番 50「国分福島 1-1-3-20」	35,900	243	1:2.1	住宅	W1	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	北東 6m 市道	水道、ガス、下水	国分 2.5km	① 1 住居 (60,200)
4	溝辺町麓字原村 1261 番 15	16,200	273	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに社宅等が混在する住宅地域	北西 7.5m 市道	水道	嘉例川 5.1km	① 1 住居 (60,200)
5	溝辺町麓字出口 2098 番 4	9,500	382	1:1.5	住宅	W1	中規模住宅のほかに事業所等が見られる住宅地域	西 6.4m 市道	水道	嘉例川 3.5km	① 1 住居 (60,200)
6	横川町中ノ字諏訪 987 番 2	10,300	373	不整形 1:2	住宅	W1	一般住宅が建ち並び既成住宅地域	北東 3.5m 市道	水道	大隅横川 350m	① (70,400)
7	横川町上ノ字鍋迫 3414 番 108	8,730	300	1:1.5	住宅	W2	一般住宅と空地が混在する県道に近い住宅地域	北東 6m 市道	水道	大隅横川 2.5km	① (70,400)
8	牧園町高千穂字小塚原 3617 番 483	13,100	290	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西 4m 市道	水道、下水	霧島温泉 12km	① (70,400)
9	牧園町三体堂字下原 104 番 2	6,420	439	台形 1:2	住宅	W1	農家住宅のほかに一般住宅等が見られる住宅地域	北西 9.7m 市道	水道	霧島温泉 4km	① (70,400)
10	隼人町内山田 1 丁目 13 番 6「隼人町内山田 1-9-5」	34,300	454	1:2.1	住宅	W1	中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域	南東 6m 市道	水道、ガス、下水	隼人 250m	① 1 住居 (60,200)
11	隼人町姫城 1 丁目 219 番外	27,000	348	1:1	住宅	W1	一般住宅等が多い区画整然とした住宅地域	西 9m 市道	水道	日当山 800m	① 1 住居 (60,200)
12	福山町福山字榑木段 5290 番 69	11,200	330	1:1.2	住宅	W1	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北西 5.5m 市道	水道	国分 14km	① (70,400)
13	福山町福山字江尻田 3663 番 34	11,300	231	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並んでいる住宅地域	南西 9.5m 市道	水道	国分 10km	① (70,400)
5-1	国分中央 3 丁目 561 番 3「国分中央 3-10-23」	79,500	244	1:2	銀行	S2	銀行、百貨店等が建ち並び繁華な商業地域	北西 18.1m 県道	水道、ガス、下水	国分 600m	① 商業 (80,400)
5-2	福山町福山字榑木段 5348 番 10 外	13,300	140	1:2	空地		低層店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	北東 7m 市道	水道	国分 14km	① (70,400)
5-3	国分中央 5 丁目 708 番 6「国分中央 5-8-24」	52,000	326	1:1.5	店舗兼住宅	W2	中小規模の小売店舗等が見られる路線商業地域	北西 15.2m 県道	水道、下水	国分 1.2km	① 準住居 (60,200)
5-4	溝辺町麓字曲迫 279 番 2	34,400	857	1:1.2	店舗	LS2	飲食店、事務所等が見られる空港前の路線商業地域	南西 38m 国道	水道	表木山 5.2km	① (70,400)
5-5	隼人町姫城 3 丁目 256 番内	33,900	712	1:2.1	店舗兼住宅	S1	店舗、コンビニ等が見られる路線商業地域	南西 16m 県道	水道	日当山 1.9km	① 準住居 (60,200)
5-6	牧園町高千穂字龍石 3865 番 42	17,300	429	1:2	店舗兼住宅	W2	小売店舗のほかに飲食店等が見られる商業地域	南東 14.5m 国道	水道、下水	霧島温泉 12km	① (70,400)
5-7	隼人町見次字須ノ木 570 番	59,600	1,499	1:1	店舗、作業所兼事務所	S2	店舗、営業所等が建ち並び路線商業地域	北西 16m 国道、南西側道	水道、下水	隼人 1.2km	① 商業 (80,400)
5-8	横川町中ノ字後田 280 番 1	14,700	390	1:2	店舗兼住宅	W2	小売店舗併用住宅が存する近隣商業地域	北西 8m 県道、南西側道	水道	大隅横川 150m	① (70,400)
いちき串木野 -1	いちき串木野市昭和通 158 番	23,400	181	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	北西 6m 市道	水道、下水	串木野 1.1km	① 1 中専 (60,200)
2	春日町 271 番	23,300	208	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 6m 市道	水道、下水	串木野 600m	① 1 住居 (60,200)
3	湊町字出口川原 3075 番	13,900	140	1.5:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並び既成住宅地域	北 4.4m 市道	水道	市来 1.2km	① 1 中専 (60,200)
4	湊町 4 丁目 50 番	18,000	261	1:2.1	住宅	W1	一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域	南東 6m 市道	水道	市来 1.1km	① 1 中専 (60,200)
5-1	旭町 102 番	29,100	101	1:1.2	店舗兼住宅	S2	小規模小売店舗、スーパーが見られる商業地域	南西 15m 市道	水道、下水	串木野 850m	① 商業 (80,400)
5-2	曙町 4 番外	31,900	266	1:3	店舗兼住宅	W1	小売店舗、店舗兼住宅が多い国道沿いの商業地域	東 20.7m 国道	水道、下水	串木野 150m	① 商業 (80,400)
5-3	湊町 3 丁目 104 番	20,300	249	1:1.2	事務所	W1	小売店舗、一般住宅等が混在する商業地域	南西 16m 国道	水道	市来 1.3km	① 近商 (80,300)
南さつま -1	南さつま市加世田東本町 27 番 12	26,900	415	1:1.2	住宅	W1	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東 6m 市道	水道	枕崎 21km	① 2 住居 (60,200)

2	加世田益山字北川ノ畑 6060番2	7,130	573	台形 1:2	住宅	W1	一般住宅と農家住宅が混 在する郊外の住宅地域	南5m市道	水道	枕崎 24km	⑥ (70,400)
3	加世田益山字西中道8260 番	17,300	573	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が比較的建ち 並ぶ住宅地域	北東4m市道	水道	枕崎 22km	⑥1中専 (60,200)
4	笠沙町片浦字樋ノ河1110 番12	7,850	383	1.5:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ支 所に近い住宅地域	北西6.5m市 道	水道	枕崎 24km	⑥ (70,400)
5	笠沙町片浦字宮田2203番 1	3,060	414	1:1.5	住宅	W1	農家住宅、一般住宅、農 地等が混在する住宅地域	北西6.5m市 道、南西側道	水道	枕崎 25km	⑥ (70,400)
5-1	加世田本町19番11	37,100	159	台形 1:2	店舗	W2	中小規模の小売店舗が建 ち並ぶ商業地域	南東16m市 道	水道	枕崎 21km	⑥商業 (80,400)
5-2	加世田本町54番5	33,700	222	1:3	店舗兼住宅	RC2	店舗、事務所等が混在す る国道沿いの商業地域	南東15m国 道	水道	枕崎 20km	⑥近商 (80,300)
志布志 -1	志布志市志布志町志布志 字東町3227番9	12,700	270	1:1.2	住宅	W1	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	南東7.5m市 道	水道	志布志 800m	⑥ (70,400) 国定公(普 通)
2	志布志町帖字四ツ土光 3631番24	9,570	269	1:1	住宅	W1	中規模一般住宅が多く見 られる住宅地域	西6m市道	水道	志布志 2.2km	⑥2住居 (60,200)
3	松山町新橋字大田尾段88 番6	3,930	339	1:1.2	空地		一般住宅が多く見られる 既成住宅地域	北東13.3m 市道	水道、下 水	志布志 15km	⑥ (70,400)
5-1	志布志町志布志2丁目 2413番1「志布志町志布志 2-14-12」	28,200	323	1:2	店舗兼事務 所	S2	店舗のほか飲食店ビル 等の混在する商業地域	南東13m国 道	水道	志布志 300m	⑥商業 (80,400)
奄美 -1	奄美市名瀬浦上町3番10 外	61,800	199	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガ ス、下水	動物病院 前停 130m	⑥1中専 (60,200)
2	名瀬長浜町352番「名瀬長 浜町24-5」	71,800	198	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南6m市道	水道、ガ ス、下水	福祉会館 前停 130m	⑥1住居 (60,200)
3	名瀬伊津部町22番20「名 瀬伊津部町22-7」	113,000	190	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ中心 部に近い住宅地域	東6m市道、 南側道	水道、ガ ス、下水	永田橋停 220m	⑥1住居 (60,200)
5-1	名瀬末広町10番25「名瀬 末広町10-26」	155,000	105	1:1.5	店舗	RC4	小売店舗が建ち並ぶアー ケード内の商店街	西6m市道	水道、ガ ス、下水	奄美市役 所前停 150m	⑥商業 (80,400) 準防
5-2	名瀬入舟町14番6外「名 瀬入舟町14-15」	157,000	65	1.5:1	店舗兼住宅	RC3	飲食店舗ビルやホテル等 が建ち並ぶ商業地域	北西10m市 道	水道、ガ ス、下水	入舟町停 100m	⑥商業 (80,400)
南九州 -1	南九州市穎娃町牧之内字 三俣迫2962番4	8,900	238	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に農地も見 られる高台の住宅地域	北5.5m市道	水道	西穎娃 700m	⑥2住居 (60,200)
2	穎娃町別府字中村筋7046 番	6,490	293	1.5:1	住宅	W1	一般住宅、農家住宅等が 混在する既成住宅地域	南東7m市道	水道	穎娃天川 400m	⑥ (70,400)
3	知覧町郡字山下16741番 1	18,000	249	1:1.2	住宅	W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	南東5m市 道、南西側道	水道、下 水	喜入 14km	⑥1住居 (60,200)
4	知覧町郡字河上13906番	8,320	453	台形 1.5:1	住宅	W1	一般住宅と農家住宅が混 在する既成住宅地域	北西4m市道	水道、下 水	喜入 15km	⑥1中専 (60,200)
5	川辺町平山字迫田6760番 3	18,600	282	台形 1.2:1	住宅	W1	一般住宅等が多く見られ る既成住宅地域	北西6m市道	水道	五位野 17km	⑥1住居 (60,200)
6	川辺町田部田字羽祢田 3395番	13,700	437	台形 1:2	住宅	W1	一般住宅、農家住宅等が 混在する住宅地域	東6.5m市道	水道	五位野 19km	⑥1住居 (60,200)
5-1	穎娃町牧之内字三俣2924 番13	16,500	671	台形 1:2	銀行	SRC2	小売店舗、事務所等が混 在する商業地域	南西16m国 道、三方路	水道	西穎娃 400m	⑥近商 (80,300)
5-2	知覧町郡字内川良田110 番7	26,000	146	1:1.5	店舗兼住宅	W2	小規模の小売店舗が建ち 並ぶ国道沿いの商業地域	南東16m県 道	水道、下 水	喜入 14km	⑥近商 (80,200)
5-3	川辺町平山字中町6834番	26,500	180	1:3	店舗兼住宅	W2	店舗併用住宅、金融機関 等が混在する商業地域	北西16m県 道	水道	五位野 17km	⑥商業 (80,400)
伊佐 -1	伊佐市大口里字五反田 3205番5	13,900	334	1:1.2	住宅	W1	一般住宅の中に農地、空 地等が見られる住宅地域	東4.2m市道	水道	栗野 18km	⑥1中専 (60,200)
2	大口大田字諏訪免768番 2	11,100	410	1:1.2	住宅	W1	中規模一般住宅、農地等 が混在する住宅地域	北5m市道	水道	栗野 19km	⑥1中専 (60,200)
3	大口元町16番12	22,400	326	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道	栗野 18km	⑥2住居 (60,200)
5-1	大口上町5番8外	30,600	461	1:3.5	店舗兼共 同住宅	S2	中小規模店舗が建ち並ぶ 旧駅前を中心に商業地域	西12m市道	水道	栗野 18km	⑥商業 (80,400)
姶良 -1	姶良市加治木町諏訪町17 番	34,400	323	1:1.5	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ官公 署等に近い住宅地域	西6m市道	水道、ガ ス	加治木 270m	⑥2住居 (60,200)
2	加治木町反土字萩原馬場 2340番5	27,000	327	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北4m市道	水道、ガ ス	加治木 1.2km	⑥1住居 (60,200)
3	宮島町60番15	39,100	274	1:2	住宅	W1	一般住宅等の中に空地等 の見られる住宅地域	北東6m市道	水道	帖佐 1.1km	⑥2住居 (60,200)
4	池島町20番15	31,900	301	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北西6m市道	水道	姶良 1.1km	⑥1中専 (60,200)
5	蒲生町上久徳字新辻2471 番2	12,400	276	1.5:1	住宅	W1	一般住宅が見られる既成 住宅地域	西3.7m市道	水道	帖佐 8km	⑥ (70,400)
5-1	加治木町本町63番	42,400	214	1:4	店舗兼住宅	SRC2	店舗、スーパー等が建ち 並ぶ中心商業地域	西11m市道	水道、ガ ス	加治木 800m	⑥商業 (80,400)
5-2	加治木町木田字岩下2487 番1	49,000	806	台形 1.5:1	店舗	W1	飲食店舗、小売店舗等が 建ち並ぶ路線商業地域	南東24m国 道	水道、ガ ス	錦江 940m	⑥準住居 (60,200)
5-3	宮島町56番16外	47,100	562	1.2:1	店舗	S1	低層の小売店舗等が多い 路線商業地域	北西24m国 道	水道	帖佐 1.2km	⑥準住居 (60,200)
5-4	蒲生町上久徳字新辻2434 番7	21,000	244	不整形 1:3.5	店舗兼住宅	S2	小規模小売店舗等が見ら れる古からの商業地域	東11m県道	水道	帖佐 7.8km	⑥ (70,400)
さつま -1	薩摩郡さつま町轟町2番 14外	17,500	227	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南東6m町道	水道	川内 25km	⑥2中専 (60,200)
2	宮之城屋地字五日町614 番2内	13,300	192	1:1.2	住宅	W1	中小規模一般住宅のほか 空地も見られる住宅地域	東8m町道	水道	川内 22km	⑥1中専 (60,150)
5-1	宮之城屋地字下町1066番 1	24,200	328	1:3	店舗兼住宅	W2	中小規模小売店舗が建ち 並ぶ既成商業地域	西15m国道	水道	川内 23km	⑥商業 (80,400)
湧水 -1	姶良郡湧水町木場字宮ノ 前281番2	15,400	435	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ利 便性の良い住宅地域	南東6m町道	水道	栗野 350m	⑥2住居 (60,200)
2	木場字有次765番1	9,780	474	台形 1:1.5	住宅	W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	南東6.5m町 道	水道	栗野 500m	⑥2中専 (60,200)



3	川西字加治屋 913 番 16	8,680	242	1:2	住宅 W1	一般住宅等が建ち並び既成住宅地域	南西 5.6m 県道	水道	吉松 300m	⑥ (70,400)
4	般若寺字瀬戸 1477 番 6	2,880	614	不整形 1:1.2	住宅 W1	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南 5.5m 町道	水道	吉松 1.9km	⑥ (70,400)
5-1	木場字田中 182 番 2 外 (下場 37 街区 11 外)	20,100	137	1:2	店舗兼住宅 W2	小規模店舗併用住宅が建ちつつある商業地域	南東 17m 区画街路	水道	栗野 200m	⑥ 近商 (80,300)
大崎 -1	曾於郡大崎町假宿字城内 1061 番 3	7,180	228	台形 1:1.2	住宅 W1	一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域	南西 4 m 町道	水道、下水	志布志 11km	⑥ (70,400)
2	神領字飯隈 1688 番 1	3,600	320	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北東 5 m 町道	水道	志布志 8.9km	⑥ (70,400)
錦江 -1	肝属郡錦江町城元字今町 884 番 4	10,100	227	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並び既成住宅地域	南東 6 m 町道	水道	志布志 47km	⑥ 1 住居 (60,200)
2	城元字南ノ前 992 番 1	8,850	333	1:1.2	住宅 W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東 5 m 私道	水道	志布志 47km	⑥ 2 中専 (60,200)
5-1	城元字町ノ上 741 番 7	15,300	189	1:2	事務所兼住宅 S2	中小規模店舗の見られる国道沿いの商業地域	南東 17m 国道	水道	志布志 46km	⑥ 商業 (80,400)
南大隅 -1	南大隅町根古川北字宮原 1243 番 5	9,500	249	1:2	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域	南西 5 m 町道	水道	志布志 50km	⑥ (70,400)
肝付 -1	肝付町新富字六ヶ所 28 番 2	8,100	339	2:1	住宅 W1	広い旧家等が多い閑静な住宅地域	南 5 m 町道	水道	志布志 22km	⑥ 1 低専 (50,80)
2	前田字道具園 3847 番 10	6,630	228	1:1.2	住宅 W1	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	西 5.7m 町道、南側道	水道	志布志 23km	⑥ 1 中専 (60,200)
5-1	新富字蛭牟田 15 番 7	13,900	116	台形 1:2	店舗兼住宅 SRC2	小規模の小売店舗等が見られる商業地域	北西 7.5m 町道	水道	志布志 22km	⑥ 商業 (80,400)
中種子 -1	熊毛郡中種子町野間字野別府 5109 番 30	12,500	262	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南東 12m 県道	水道	中央保育所前停 290m	⑥ 1 住居 (60,200)
2	野間字下ノ門 8896 番 3	3,910	356	台形 1.2:1	住宅 W1	農家住宅の中に畑地等が見られる住宅地域	北東 7 m 町道、南東側道	水道	竹屋野停 170m	⑥ (70,400)
5-1	野間字横町 5172 番 5	22,000	159	1:2.5	店舗兼住宅 RC3	中規模の小売店舗が建ち並び既成商業地域	南東 7.3m 町道	水道	野間野停 200m	⑥ 商業 (80,400)
南種子 -1	南種子町中之上字橋口 3019 番 1 外内	12,100	222	1.2:1	住宅 B1	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	東 13m 町道	水道	Aコープ前(上野)停近接	⑥ (70,400)
2	茎永字白木峯 80 番 3	5,290	544	台形 1.2:1	住宅 B1	農家住宅が見られる県道沿いの住宅地域	東 12m 県道	水道	菅原停 400m	⑥ (70,400)
5-1	中之上字茶屋ノ元 2210 番 4 外	18,400	225	不整形 1:3	店舗兼住宅 RC3	中規模の店舗等が建ち並び既成商業地域	西 12.5m 町道、背面道	水道	本町停近接	⑥ (70,400)
屋久島 -1	屋久島町宮之浦字脇町 135 番	13,800	195	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い役場支所に近い住宅地域	北西 4.6m 町道、南西側道	水道	宮之浦停 200m	⑥ (70,400)
2	楠川字後町 92 番	5,210	327	1:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	東 7 m 町道、南側道	水道	楠川停 200m	⑥ (70,400)
3	安房字里町 21 番 2	8,150	212	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域	南西 4 m 町道	水道	安房停 350m	⑥ (70,400)
4	安房字山口 2353 番 215	4,030	288	1.5:1	住宅 W1	農家住宅、農地が混在する丘陵地の住宅地域	東 3 m 道路	水道	盛久神社停 450m	⑥ (70,400)
5-1	安房字浜町 78 番	19,300	76	2:1	店舗兼住宅 RC3	小規模店舗が建ち並び県道沿いの商業地域	東 16m 県道、南側道	水道	安房停近接	⑥ (70,400)
瀬戸内 -1	大島郡瀬戸内町大字古仁屋字春日 10 番 3	42,300	90	1:1.5	住宅 RC2	住宅、アパート、店舗等が密集する住宅地域	東 4 m 町道	水道、ガス	扇屋前停 100m	⑥ 1 住居 (60,200)
2	大字古仁屋字大当原 241 番 3	24,500	165	1:1.5	住宅 W1	一般住宅等が建ち並び既成住宅地域	北西 4.4m 町道	水道、ガス	高丘保育所前停 150m	⑥ 2 中専 (60,200)
5-1	大字古仁屋字大湊 8 番 4	62,300	124	1:2	店舗兼住宅 RC4	店舗、ホテル等が見られる中心商業地域	南 12m 県道	水道、ガス	古仁屋停 80m	⑥ 商業 (80,400)
龍郷 -1	龍郷町大勝字水ノ浦 1182 番 2	10,900	274	台形 2:1	住宅 RC2	中規模一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北東 6 m 県道、北側道	水道	大勝小学校前停近接	⑥ (70,400)
2	瀬留字玉里 1501 番	16,600	164	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 6 m 町道	水道、ガス	龍郷町役場前停 350m	⑥ (70,400)
喜界 -1	喜界町大字湾字宮戸 391 番 2	9,170	364	台形 1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い空港に近い住宅地域	南東 6 m 町道	水道、下水	病院前停 300m	⑥ (70,400)
2	大字赤連字出金久 2846 番 2 内	6,710	341	1:1.5	住宅 RC1	中規模一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北西 5 m 町道	水道、下水	赤連停 240m	⑥ (70,400)
徳之島 -1	徳之島町亀津字大船町 7701 番	38,600	221	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域	東 6 m 町道	水道、下水	龜徳新港入口停 180m	⑥ (70,400)
2	亀津字新町 3252 番 1	23,400	659	台形 1:1	住宅 RC2	一般住宅の中に店舗が見られる既成住宅地域	南東 7.9m 県道	水道	龜津待合所停 300m	⑥ (70,400)
天城 -1	天城町大字平土野 6 番 8	15,100	313	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	北東 4 m 町道	水道	ポケット公園停 150m	⑥ (70,400)
2	大字浅間字中地 713 番 1	5,100	698	台形 1.5:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	北 7 m 町道	水道	四ツ角停近接	⑥ (70,400)
和泊 -1	和泊町大字和泊字小積原 527 番 1	13,600	607	台形 1:1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い古くからの住宅地域	南東 5 m 町道	水道、下水	和泊福山花店停 220m	⑥ 1 中専 (60,200)
2	大字手々知名字船畠 163 番 3	11,500	515	1.5:1	住宅 RC2	一般住宅のほかに公営住宅等が見られる住宅地域	北東 15m 県道	水道、下水	和中前停 120m	⑥ 1 住居 (60,200)
知名 -1	知名町大字瀬利覚字小米原 2253 番 1 内	11,300	450	3:1	住宅 W1	中規模一般住宅の中に農地が見られる住宅地域	南 5.5m 町道	水道、下水	徳洲会病院前停 150m	⑥ 1 住居 (60,200)
2	大字瀬利覚字後隣 1378 番	7,480	432	台形 1.5:1	住宅 W1	一般住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域	南西 7 m 町道	水道、下水	瀬利覚停 150m	⑥ 1 中専 (60,200)