

# 令和5年地価公示

〈近畿・中国・四国・九州・沖縄〉

国土交通省土地鑑定委員会

# 地価公示の見方について

地価公示を利用するに際しては、次の点に十分留意してください。

1. 地価公示には次のような役割が法令上与えられています。

- (1) 一般の土地の取引価格に対する指標の提供 (地価公示法第1条の2)
- (2) 不動産鑑定士等の鑑定評価の規準 (地価公示法第8条)
- (3) 公共用地の取得価格の算定の規準 (地価公示法第9条)
- (4) 収用委員会の補償金額の算定の規準 (地価公示法第10条)
- (5) 国土利用計画法による土地取引規制における価格審査の規準 (国土利用計画法第16条第1項第1号、同第27条の5第1項第1号、同第27条8第1項第1号)
- (6) 国土利用計画法に基づく土地の買取価格の算定の規準 (国土利用計画法第19条第2項、同第33条)
- (7) 公有地の拡大の推進に関する法律に基づく土地の買取価格の算定の規準 (公有地の拡大の推進に関する法律第7条)

2. 地価公示価格は、標準地の鑑定評価の基準に関する省令、不動産鑑定評価基準等に基づく評価手法により判定された売り手、買い手の双方に売り急ぎ、買い進み等の特殊な事情がない取引において成立すると認められる価格（正常な価格）を示すものです。

3. 地価公示価格は近隣地域の標準的な画地の価格です。

- (1) 地価公示の標準地は、近隣地域（標準地を含む地域で、住宅地、商業地等当該標準地の用途と土地の用途が同質と認められるまとまりのあるものをいう。）内で土地の利用状況、環境、地積、形状等について標準的な画地が選定されています。
- (2) このため、地価公示価格は、近隣地域の標準的な画地の価格水準を示すものであって、最高又は最低の地価を示すものではありません。

4. 地価公示価格は近隣地域内のすべての土地の価格を画一的に示すものではありません。

- (1) 土地の価格は、地域を異にする場合はもとより同一の近隣地域に所在するものであっても、地積、形状、接面道路の状況等個別の価格を形成する要因の違いに応じて異なるものです。
- (2) 地価公示価格も、地積、形状、接面道路の状況等特定の条件を備えた具体的な画地の価格であるので、標準地の近隣に所在する土地であっても、地価公示価格と均衡のとれた価格を算定するに当たっては、標準地と当該土地との個々の価格を形成する要因を比較する必要があります。
- (3) このため、実際の土地取引について地価公示価格を利用する際は、価格とともに公示されている諸事項をも十分参考として要因を比較し、価格を算定する必要があります。

5. 地価公示価格は、標準地の令和5年1月1日における1平方メートル当たりの価格です。

一般に土地の価格は、取引の時期によって変動しますが、地価公示価格は、1月1日を基準日として判定された価格であるので、実際の土地取引について、地価公示価格を利用する際は、価格時点の相違による土地の価格の変動を考慮して価格を算定する必要があります。

6. その他利用上の留意事項

地価公示において使用されている符号等は、次のとおりです。

(1) 「標準地番号」の欄においては、用途別に数字を付し次のように表示しています。

- 1. 2. 3. …………… 住宅地
- 3-1. 3-2. 3-3. …………… 宅地見込地
- 5-1. 5-2. 5-3. …………… 商業地
- 9-1. 9-2. 9-3. …………… 工業地
- 13-1. 13-2. 13-3. …………… 市街化調整区域内の現況林地

なお、地価公示の機能の強化を図るため、地価動向が安定している区域の一部の標準地について隔年で調査を行うこととし、今年調査しない標準地の標準地番号は欠番となっている。また、地価の個別化・多極化が見られる区域に標準地を設定し、標準地番号は201番、301番及び302番となっている。

(2) 「標準地の所在及び地番並びに住居表示」の欄において、標準地に住居表示がある場合には「 」内に表示しました。また、土地区画整理事業による仮換地となっている場合には、原則として、従前の土地の所在及び地番を表示し、( )内に現在の土地の当該事業による工区名、街区番号及び符号(仮換地番号)等を表示しました。なお、仮換地番号と住居表示の両方がある場合は仮換地番号の表示を省略しました。

なお、標準地が数筆にわたる場合は「外」と、一筆の一部である場合には「内」とそれぞれ表示し、また、同一の郡、市、区、町又は村にある標準地については、それぞれ最初の標準地についてのみ当該郡、市、区、町又は村名を表示し、他は省略しました。

(3) 「標準地の地積」欄には、原則として、土地登記簿に記載されている地積(土地区画整理事業の仮換地又は土地改良事業の一時利用地である標準地については、当該仮換地等の指定地積)を表示し、1平方メートル未満の端数は切り捨ててあります。また、標準地の一部が私道となっている場合には、その「地積」欄には私道部分を含めて全筆の地積を表示しました。

(4) 「標準地の形状」欄には、現況林地の標準地以外の標準地について標準地の間口と奥行のおおむねの比率(宅地見込地にあつては、前面道路と接する辺又は至近の道路におおむね平行する辺と、この辺から対辺までの長さの比率)を左側に間口、右側に奥行の順で表示しました。なお、形状は、台形、不整形と特に表示しない限り四角形です。

(5) 「標準地の利用の現況」欄には、当該標準地にある建物の構造を次の略号で表示し、数字はその階層(地下階層がある場合、地上階層にはFを、地下階層にはBを付してある。)を表示しています。ただし、価格判定の基準日に新しい建物が建築中の場合は「建築中」、建物が解体中の場合は「取壊中」とし、また、建物が撤去されている場合(仮設建物が存している場合等を含む。)には、「空地」と表示しています。

|             |       |       |
|-------------|-------|-------|
| 鉄骨鉄筋コンクリート造 | ..... | S R C |
| 鉄筋コンクリート造   | ..... | R C   |
| 鉄骨造         | ..... | S     |
| 軽量鉄骨造       | ..... | L S   |
| ブロック造       | ..... | B     |
| 木造          | ..... | W     |

(6) 「標準地の前面道路の状況」欄には、前面道路の状況を「方位」、「幅員」、「舗装の状況」、「道路の種類」及び「その他の接面道路の状況」の順に表示してあります。なお、道路の種類は次の区分により表示し、前面道路の舗装の状況は、「未舗装」と特に表示しない限り舗装済みです。

- ① 道路法の道路は「国道」、「都道府県道」、「市町村道」等
- ② 土地区画整理事業施行地区内の道路(①、③を除く。)は、「区画街路」
- ③ 私人が管理する道路で、いわゆる私道と称されているものは、「私道」
- ④ その他の道路は、「道路」

(7) 「標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況」欄については、次により表示しました。

- ① 水道法による水道事業又は専用水道により給水されている場合及び通常の工事費負担によって、これらの水道から給水可能な場合は、「水道」と表示しました。
- ② ガス事業法によりガスが供給されている場合及び通常の工事費負担によって、ガス供給が可能な場合は、「ガス」と表示しました。
- ③ 標準地が下水道法に基づく処理区域内にある場合及び公共下水道に接続し又は終末処理場を有している場合は、「下水」と表示しました。

(8) 「標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況」欄には、原則として、鉄道駅名及び標準地から鉄道駅(地下駅の場合には地表への出入口)までの道路距離を表示し、50m未満の場合は、「近接」又は「接面」と表示しました。

(9) 「標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの」欄においては、次により表示しました。

① 用途地域等は次の略号で表示しました。なお、市街化区域は特に表示していません。

|              |       |      |
|--------------|-------|------|
| 第一種低層住居専用地域  | ..... | 1 低専 |
| 第二種低層住居専用地域  | ..... | 2 低専 |
| 第一種中高層住居専用地域 | ..... | 1 中専 |
| 第二種中高層住居専用地域 | ..... | 2 中専 |
| 第一種住居地域      | ..... | 1 住居 |
| 第二種住居地域      | ..... | 2 住居 |
| 準住居地域        | ..... | 準住居  |
| 田園住宅地域       | ..... | 田園住  |
| 近隣商業地域       | ..... | 近 商  |

|                         |         |
|-------------------------|---------|
| 商業地域                    | 商業      |
| 準工業地域                   | 準工業     |
| 工業地域                    | 工業      |
| 工業専用地域                  | 工業専     |
| 防火地域                    | 防火      |
| 準防火地域                   | 準防火     |
| 市街化調整区域                 | 調整区     |
| 市街化区域及び市街化調整区域以外の都市計画区域 | ⑩       |
| 準都市計画区域                 | 準都計     |
| 都市計画区域外                 | 都計外     |
| 国立公園第二種特別地域             | 国立公（2種） |
| 国立公園第三種特別地域             | 国立公（3種） |
| 国立公園（普通）地域              | 国立公（普通） |
| 国定公園第二種特別地域             | 国定公（2種） |
| 国定公園第三種特別地域             | 国定公（3種） |
| 国定公園（普通）地域              | 国定公（普通） |

② 用途地域及び都市計画区域内で用途地域の指定のない区域（市街化調整区域内の現況林地を除く。）については、（ ）内の左側に指定建ぺい率、右側に指定容積率をそれぞれパーセントで表示しました。なお、指定容積率を上回る容積率を使用することを前提に価格を決定した標準地は、指定容積率の次に★を表示しました。

(10) 表示は、標準地の単位面積当たりの価格判定の基準日（令和5年1月1日）の状況により行いました。

(11) ※印は、都道府県地価調査の基準地と同一地点となっている標準地です。

(地価公示の例)

| ①<br>標準地<br>番号 | ②<br>標準地の所在及び地番並びに住居表示       | ③<br>標準地の1<br>平方メートル<br>当たりの<br>価格(円) | ④<br>標準地<br>の地積<br>(㎡) | ⑤<br>標準地<br>の形状 | ⑥<br>標準地<br>の利用の現<br>況 | ⑦<br>標準地の周辺の土地の利用<br>の現況 | ⑧<br>標準地の<br>前面道路<br>の状況 | ⑨<br>標準地に<br>ついての<br>水道、ガ<br>ス供給施<br>設及び下<br>水道の整<br>備の状況 | ⑩<br>標準地の<br>鉄道その<br>他の主要<br>な交通施<br>設との接<br>近の状況 | ⑪<br>標準地に係<br>る都市計画<br>法その他法<br>令の制限で<br>主要なもの |
|----------------|------------------------------|---------------------------------------|------------------------|-----------------|------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 杉並-58          | 堀ノ内1丁目412番31外<br>「堀ノ内1-27-5」 | 374,000                               | 230                    | 1:1.5           | 住宅W2                   | 中小規模一般住宅が多い住宅地域          | 東4m<br>私道                | 水道、ガ<br>ス、下水                                              | 方南町<br>1.2km                                      | 1低専(40<br>, 80)準防                              |
| 59             | 和田3丁目92番55<br>「和田3-36-3」     | 448,000                               | 214                    | 1:1.2           | 住宅RC2                  | 中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域   | 南5.3m<br>区道              | 水道、ガ<br>ス、下水                                              | 東高円寺<br>390m                                      | 1中専(60,<br>200)防火                              |

住居表示

所在地

1月1日時点の  
1㎡当たりの価格

間口と奥行の割合  
間口1に対し、奥行が1.2の  
長方形の土地であること

現在この土地には鉄筋コンクリート造  
2階建の住宅が建っていること

この土地は南側にある  
5.3mの区道に接している  
こと

この土地の最寄り駅は東高円寺  
駅でこの駅から道なりに390mの  
ところにあること

この土地は第一種中高層住居  
専用地域にあり、建蔽率60%  
容積率200%であること  
また、防火地域の指定がなさ  
れていること

# 目 次

|                                    |     |
|------------------------------------|-----|
| 令和5年地価公示の公示価格等-----                | 2   |
| 令和5年地価公示の実施状況及び地価の状況               |     |
| 第 1 地価公示制度の概要-----                 | 657 |
| 第 2 令和5年地価公示の実施状況-----             | 663 |
| 第 3 令和5年地価公示にみる地価の状況-----          | 666 |
| 〔参考資料〕                             |     |
| 1. 令和5年地価公示都道府県別対象市町村数及び対象面積-----  | 708 |
| 2. 令和5年地価公示対象市区町村一覧表-----          | 709 |
| 3. 用途別・圏域別対前年平均変動率の推移-----         | 718 |
| 4. 都道府県地価調査の基準地との共通地点である標準地一覧----- | 721 |
| 5. 三大都市圏の市区町村-----                 | 762 |
| 6. 地価公示関係法令-----                   | 765 |
| (1)地価公示法-----                      | 765 |
| (2)地価公示法施行令-----                   | 769 |
| (3)地価公示法施行規則-----                  | 769 |
| (4)標準地の鑑定評価の基準に関する省令-----          | 772 |

## 北海道

|      |    |
|------|----|
| 札幌市  | 2  |
| 中央区  | 2  |
| 北区   | 3  |
| 東区   | 5  |
| 白石区  | 6  |
| 豊平区  | 8  |
| 南区   | 9  |
| 西区   | 10 |
| 厚別区  | 11 |
| 手稲区  | 12 |
| 清田区  | 13 |
| 函館市  | 14 |
| 小樽市  | 15 |
| 旭川市  | 16 |
| 室蘭市  | 18 |
| 釧路市  | 19 |
| 帯広市  | 20 |
| 北見市  | 21 |
| 夕張市  | 22 |
| 岩見沢市 | 22 |
| 網走市  | 22 |
| 留萌市  | 22 |
| 苫小牧市 | 22 |
| 稚内市  | 24 |
| 美唄市  | 24 |
| 芦別市  | 24 |
| 江別市  | 25 |
| 赤平市  | 25 |
| 紋別市  | 26 |
| 士別市  | 26 |
| 名寄市  | 26 |
| 三笠市  | 26 |
| 根室市  | 26 |
| 千歳市  | 26 |
| 滝川市  | 27 |
| 砂川市  | 27 |
| 歌志内市 | 27 |
| 深川市  | 27 |
| 富良野市 | 27 |
| 登別市  | 27 |
| 恵庭市  | 28 |
| 伊達市  | 28 |
| 北広島市 | 29 |
| 石狩市  | 29 |
| 北斗市  | 29 |
| 当別町  | 30 |
| 福島町  | 30 |

|       |    |
|-------|----|
| 木古内町  | 30 |
| 七飯町   | 30 |
| 森町    | 30 |
| 八雲町   | 30 |
| 長万部町  | 30 |
| 江差町   | 30 |
| 今金町   | 30 |
| せたな町  | 30 |
| 倶知安町  | 30 |
| 共和町   | 31 |
| 岩内町   | 31 |
| 古平町   | 31 |
| 余市町   | 31 |
| 南幌町   | 31 |
| 奈井江町  | 31 |
| 長沼町   | 31 |
| 栗山町   | 31 |
| 新十津川町 | 31 |
| 鷹栖町   | 31 |
| 東神楽町  | 31 |
| 上川町   | 31 |
| 美瑛町   | 32 |
| 上富良野町 | 32 |
| 下川町   | 32 |
| 美深町   | 32 |
| 増毛町   | 32 |
| 羽幌町   | 32 |
| 浜頓別町  | 32 |
| 枝幸町   | 32 |
| 美幌町   | 32 |
| 斜里町   | 32 |
| 遠軽町   | 32 |
| 滝上町   | 32 |
| 興部町   | 32 |
| 雄武町   | 32 |
| 大空町   | 33 |
| 壮瞥町   | 33 |
| 白老町   | 33 |
| 厚真町   | 33 |
| 洞爺湖町  | 33 |
| 安平町   | 33 |
| むかわ町  | 33 |
| 日高町   | 33 |
| 浦河町   | 33 |
| 新ひだか町 | 34 |
| 音更町   | 34 |
| 新得町   | 34 |
| 清水町   | 34 |
| 芽室町   | 34 |

|      |    |
|------|----|
| 大樹町  | 34 |
| 広尾町  | 34 |
| 幕別町  | 34 |
| 池田町  | 35 |
| 本別町  | 35 |
| 足寄町  | 35 |
| 浦幌町  | 35 |
| 釧路町  | 35 |
| 厚岸町  | 35 |
| 標茶町  | 35 |
| 弟子屈町 | 35 |
| 白糠町  | 35 |
| 中標津町 | 35 |

## 青森県

|       |    |
|-------|----|
| 青森市   | 35 |
| 弘前市   | 37 |
| 八戸市   | 38 |
| 黒石市   | 39 |
| 五所川原市 | 39 |
| 十和田市  | 39 |
| 三沢市   | 40 |
| むつ市   | 40 |
| つがる市  | 40 |
| 平川市   | 40 |
| 平内町   | 40 |
| 外ヶ浜町  | 40 |
| 鱒ヶ沢町  | 40 |
| 藤崎町   | 40 |
| 大鰐町   | 40 |
| 田舎館村  | 41 |
| 板柳町   | 41 |
| 鶴田町   | 41 |
| 野辺地町  | 41 |
| 七戸町   | 41 |
| 六戸町   | 41 |
| 東北町   | 41 |
| 六ヶ所村  | 41 |
| おいらせ町 | 41 |
| 三戸町   | 41 |
| 五戸町   | 41 |
| 南部町   | 41 |
| 階上町   | 41 |

## 岩手県

|      |    |
|------|----|
| 盛岡市  | 41 |
| 宮古市  | 43 |
| 大船渡市 | 43 |
| 花巻市  | 43 |

|       |    |
|-------|----|
| 北上市   | 44 |
| 久慈市   | 44 |
| 遠野市   | 44 |
| 一関市   | 44 |
| 陸前高田市 | 44 |
| 釜石市   | 44 |
| 二戸市   | 45 |
| 八幡平市  | 45 |
| 奥州市   | 45 |
| 滝沢市   | 45 |
| 雫石町   | 45 |
| 岩手町   | 45 |
| 紫波町   | 45 |
| 矢巾町   | 45 |
| 金ヶ崎町  | 46 |
| 平泉町   | 46 |
| 大槌町   | 46 |
| 山田町   | 46 |
| 岩泉町   | 46 |
| 野田村   | 46 |
| 一戸町   | 46 |

### 宮 城 県

|      |    |
|------|----|
| 仙台市  | 46 |
| 青葉区  | 46 |
| 宮城野区 | 49 |
| 若林区  | 50 |
| 太白区  | 51 |
| 泉区   | 53 |
| 石巻市  | 54 |
| 塩竈市  | 55 |
| 気仙沼市 | 55 |
| 白石市  | 55 |
| 名取市  | 55 |
| 角田市  | 56 |
| 多賀城市 | 56 |
| 岩沼市  | 56 |
| 登米市  | 57 |
| 栗原市  | 57 |
| 東松島市 | 57 |
| 大崎市  | 58 |
| 富谷市  | 58 |
| 蔵王町  | 58 |
| 大河原町 | 58 |
| 村田町  | 59 |
| 柴田町  | 59 |
| 川崎町  | 59 |
| 丸森町  | 59 |
| 亘理町  | 59 |

|      |    |
|------|----|
| 山元町  | 59 |
| 松島町  | 59 |
| 七ヶ浜町 | 59 |
| 利府町  | 59 |
| 大和町  | 59 |
| 大郷町  | 60 |
| 大衡村  | 60 |
| 加美町  | 60 |
| 涌谷町  | 60 |
| 美里町  | 60 |
| 女川町  | 60 |
| 南三陸町 | 60 |

### 秋 田 県

|       |    |
|-------|----|
| 秋田市   | 60 |
| 能代市   | 62 |
| 横手市   | 62 |
| 大館市   | 63 |
| 男鹿市   | 63 |
| 湯沢市   | 63 |
| 鹿角市   | 63 |
| 由利本荘市 | 63 |
| 潟上市   | 64 |
| 大仙市   | 64 |
| 北秋田市  | 64 |
| にかほ市  | 64 |
| 仙北市   | 64 |
| 小坂町   | 65 |
| 五城目町  | 65 |
| 八郎潟町  | 65 |
| 美郷町   | 65 |

### 山 形 県

|      |    |
|------|----|
| 山形市  | 65 |
| 米沢市  | 66 |
| 鶴岡市  | 66 |
| 酒田市  | 67 |
| 新庄市  | 67 |
| 寒河江市 | 67 |
| 上山市  | 67 |
| 村山市  | 68 |
| 長井市  | 68 |
| 天童市  | 68 |
| 東根市  | 68 |
| 尾花沢市 | 68 |
| 南陽市  | 68 |
| 山辺町  | 68 |
| 中山町  | 68 |
| 河北町  | 69 |

|      |    |
|------|----|
| 西川町  | 69 |
| 朝日町  | 69 |
| 大江町  | 69 |
| 大石田町 | 69 |
| 金山町  | 69 |
| 最上町  | 69 |
| 真室川町 | 69 |
| 高畠町  | 69 |
| 川西町  | 69 |
| 小国町  | 69 |
| 白鷹町  | 69 |
| 三川町  | 69 |
| 庄内町  | 69 |
| 遊佐町  | 69 |

### 福 島 県

|       |    |
|-------|----|
| 福島市   | 70 |
| 会津若松市 | 71 |
| 郡山市   | 72 |
| いわき市  | 74 |
| 白河市   | 76 |
| 須賀川市  | 76 |
| 喜多方市  | 77 |
| 相馬市   | 77 |
| 二本松市  | 77 |
| 田村市   | 77 |
| 南相馬市  | 77 |
| 伊達市   | 78 |
| 本宮市   | 78 |
| 桑折町   | 78 |
| 国見町   | 78 |
| 川俣町   | 78 |
| 大玉村   | 78 |
| 鏡石町   | 78 |
| 南会津町  | 78 |
| 西会津町  | 78 |
| 磐梯町   | 78 |
| 猪苗代町  | 79 |
| 会津坂下町 | 79 |
| 湯川村   | 79 |
| 会津美里町 | 79 |
| 西郷村   | 79 |
| 泉崎村   | 79 |
| 中島村   | 79 |
| 矢吹町   | 79 |
| 棚倉町   | 79 |
| 塙町    | 79 |
| 石川町   | 79 |
| 玉川村   | 79 |



|     |    |
|-----|----|
| 平田村 | 79 |
| 浅川町 | 79 |
| 三春町 | 79 |
| 小野町 | 79 |
| 広野町 | 80 |
| 檜葉町 | 80 |
| 富岡町 | 80 |
| 浪江町 | 80 |
| 新地町 | 80 |

### 茨城県

|         |    |
|---------|----|
| 水戸市     | 80 |
| 日立市     | 81 |
| 土浦市     | 83 |
| 古河市     | 83 |
| 石岡市     | 84 |
| 結城市     | 85 |
| 龍ヶ崎市    | 85 |
| 下妻市     | 85 |
| 常総市     | 86 |
| 常陸太田市   | 86 |
| 高萩市     | 86 |
| 北茨城市    | 86 |
| 笠間市     | 86 |
| 取手市     | 87 |
| 牛久市     | 87 |
| つくば市    | 88 |
| ひたちなか市  | 89 |
| 鹿嶋市     | 90 |
| 潮来市     | 90 |
| 守谷市     | 90 |
| 常陸大宮市   | 91 |
| 那珂市     | 91 |
| 筑西市     | 91 |
| 坂東市     | 92 |
| 稲敷市     | 92 |
| かすみがうら市 | 92 |
| 桜川市     | 93 |
| 神栖市     | 93 |
| 行方市     | 93 |
| 鉾田市     | 93 |
| つくばみらい市 | 93 |
| 小美玉市    | 94 |
| 茨城町     | 94 |
| 大洗町     | 94 |
| 城里町     | 94 |
| 東海村     | 94 |
| 大子町     | 95 |
| 美浦村     | 95 |

|      |    |
|------|----|
| 阿見町  | 95 |
| 河内町  | 95 |
| 八千代町 | 95 |
| 五霞町  | 95 |
| 境町   | 95 |
| 利根町  | 95 |

### 栃木県

|       |     |
|-------|-----|
| 宇都宮市  | 96  |
| 足利市   | 98  |
| 栃木市   | 99  |
| 佐野市   | 101 |
| 鹿沼市   | 101 |
| 日光市   | 102 |
| 小山市   | 103 |
| 真岡市   | 103 |
| 大田原市  | 104 |
| 矢板市   | 104 |
| 那須塩原市 | 104 |
| さくら市  | 105 |
| 那須烏山市 | 105 |
| 下野市   | 105 |
| 上三川町  | 105 |
| 益子町   | 105 |
| 茂木町   | 105 |
| 市貝町   | 106 |
| 芳賀町   | 106 |
| 壬生町   | 106 |
| 野木町   | 106 |
| 塩谷町   | 106 |
| 高根沢町  | 106 |
| 那須町   | 106 |
| 那珂川町  | 107 |

### 群馬県

|      |     |
|------|-----|
| 前橋市  | 107 |
| 高崎市  | 108 |
| 桐生市  | 110 |
| 伊勢崎市 | 111 |
| 太田市  | 111 |
| 沼田市  | 113 |
| 館林市  | 113 |
| 渋川市  | 113 |
| 藤岡市  | 113 |
| 富岡市  | 114 |
| 安中市  | 114 |
| みどり市 | 114 |
| 榛東村  | 114 |
| 吉岡町  | 114 |

|       |     |
|-------|-----|
| 下仁田町  | 114 |
| 甘楽町   | 114 |
| 中之条町  | 115 |
| 長野原町  | 115 |
| 嬭恋村   | 115 |
| 草津町   | 115 |
| 東吾妻町  | 115 |
| みなかみ町 | 115 |
| 玉村町   | 115 |
| 板倉町   | 115 |
| 明和町   | 115 |
| 千代田町  | 115 |
| 大泉町   | 115 |
| 邑楽町   | 116 |

### 埼玉県

|       |     |
|-------|-----|
| さいたま市 | 116 |
| 西区    | 116 |
| 北区    | 116 |
| 大宮区   | 117 |
| 見沼区   | 117 |
| 中央区   | 118 |
| 桜区    | 118 |
| 浦和区   | 119 |
| 南区    | 120 |
| 緑区    | 120 |
| 岩槻区   | 121 |
| 川越市   | 121 |
| 熊谷市   | 123 |
| 川口市   | 124 |
| 行田市   | 126 |
| 秩父市   | 127 |
| 所沢市   | 127 |
| 飯能市   | 128 |
| 加須市   | 129 |
| 本庄市   | 129 |
| 東松山市  | 130 |
| 春日部市  | 130 |
| 狭山市   | 131 |
| 羽生市   | 132 |
| 鴻巣市   | 132 |
| 深谷市   | 133 |
| 上尾市   | 134 |
| 草加市   | 134 |
| 越谷市   | 135 |
| 蕨市    | 136 |
| 戸田市   | 137 |
| 入間市   | 137 |
| 朝霞市   | 138 |

|       |     |
|-------|-----|
| 志木市   | 138 |
| 和光市   | 138 |
| 新座市   | 139 |
| 桶川市   | 139 |
| 久喜市   | 140 |
| 北本市   | 141 |
| 八潮市   | 141 |
| 富士見市  | 141 |
| 三郷市   | 142 |
| 蓮田市   | 142 |
| 坂戸市   | 143 |
| 幸手市   | 143 |
| 鶴ヶ島市  | 143 |
| 日高市   | 144 |
| 吉川市   | 144 |
| ふじみ野市 | 144 |
| 白岡市   | 144 |
| 伊奈町   | 145 |
| 三芳町   | 145 |
| 毛呂山町  | 145 |
| 越生町   | 145 |
| 滑川町   | 145 |
| 嵐山町   | 145 |
| 小川町   | 145 |
| 川島町   | 146 |
| 吉見町   | 146 |
| 鳩山町   | 146 |
| ときがわ町 | 146 |
| 横瀬町   | 146 |
| 皆野町   | 146 |
| 小鹿野町  | 146 |
| 美里町   | 146 |
| 神川町   | 146 |
| 上里町   | 146 |
| 寄居町   | 146 |
| 宮代町   | 146 |
| 杉戸町   | 147 |
| 松伏町   | 147 |

## 千葉県

|      |     |
|------|-----|
| 千葉市  | 147 |
| 中央区  | 147 |
| 花見川区 | 149 |
| 稲毛区  | 149 |
| 若葉区  | 150 |
| 緑区   | 151 |
| 美浜区  | 151 |
| 銚子市  | 152 |
| 市川市  | 152 |

|       |     |
|-------|-----|
| 船橋市   | 154 |
| 館山市   | 156 |
| 木更津市  | 156 |
| 松戸市   | 158 |
| 野田市   | 160 |
| 茂原市   | 161 |
| 成田市   | 161 |
| 佐倉市   | 162 |
| 東金市   | 163 |
| 旭市    | 163 |
| 習志野市  | 163 |
| 柏市    | 164 |
| 勝浦市   | 166 |
| 市原市   | 166 |
| 流山市   | 168 |
| 八千代市  | 169 |
| 我孫子市  | 170 |
| 鴨川市   | 170 |
| 鎌ヶ谷市  | 171 |
| 君津市   | 171 |
| 富津市   | 172 |
| 浦安市   | 172 |
| 四街道市  | 173 |
| 袖ヶ浦市  | 173 |
| 八街市   | 173 |
| 印西市   | 174 |
| 白井市   | 174 |
| 富里市   | 175 |
| 匝瑳市   | 175 |
| 香取市   | 175 |
| 山武市   | 175 |
| いすみ市  | 175 |
| 大網白里市 | 175 |
| 酒々井町  | 176 |
| 栄町    | 176 |
| 多古町   | 176 |
| 東庄町   | 176 |
| 九十九里町 | 176 |
| 芝山町   | 176 |
| 横芝光町  | 176 |
| 一宮町   | 176 |
| 長生村   | 176 |
| 白子町   | 176 |
| 長南町   | 176 |
| 御宿町   | 176 |

## 東京都

|      |     |
|------|-----|
| 千代田区 | 177 |
| 中央区  | 178 |

|       |     |
|-------|-----|
| 港区    | 180 |
| 新宿区   | 183 |
| 文京区   | 185 |
| 台東区   | 186 |
| 墨田区   | 188 |
| 江東区   | 189 |
| 品川区   | 190 |
| 目黒区   | 192 |
| 大田区   | 193 |
| 世田谷区  | 196 |
| 渋谷区   | 200 |
| 中野区   | 202 |
| 杉並区   | 204 |
| 豊島区   | 206 |
| 北区    | 208 |
| 荒川区   | 210 |
| 板橋区   | 210 |
| 練馬区   | 212 |
| 足立区   | 216 |
| 葛飾区   | 219 |
| 江戸川区  | 221 |
| 八王子市  | 224 |
| 立川市   | 228 |
| 武蔵野市  | 229 |
| 三鷹市   | 230 |
| 青梅市   | 231 |
| 府中市   | 232 |
| 昭島市   | 233 |
| 調布市   | 234 |
| 町田市   | 235 |
| 小金井市  | 238 |
| 小平市   | 238 |
| 日野市   | 239 |
| 東村山市  | 240 |
| 国分寺市  | 241 |
| 国立市   | 242 |
| 福生市   | 242 |
| 狛江市   | 243 |
| 東大和市  | 243 |
| 清瀬市   | 244 |
| 東久留米市 | 244 |
| 武蔵村山市 | 245 |
| 多摩市   | 246 |
| 稲城市   | 247 |
| 羽村市   | 247 |
| あきる野市 | 248 |
| 西東京市  | 248 |
| 瑞穂町   | 249 |
| 日の出町  | 250 |

|      |     |
|------|-----|
| 大島町  | 250 |
| 新島村  | 250 |
| 神津島村 | 250 |
| 三宅村  | 250 |
| 八丈町  | 250 |
| 小笠原村 | 251 |

### 神奈川県

|       |     |
|-------|-----|
| 横浜市   | 251 |
| 鶴見区   | 251 |
| 神奈川区  | 252 |
| 西区    | 253 |
| 中区    | 254 |
| 南区    | 255 |
| 保土ヶ谷区 | 256 |
| 磯子区   | 257 |
| 金沢区   | 258 |
| 港北区   | 259 |
| 戸塚区   | 260 |
| 港南区   | 262 |
| 旭区    | 263 |
| 緑区    | 264 |
| 瀬谷区   | 265 |
| 栄区    | 266 |
| 泉区    | 266 |
| 青葉区   | 267 |
| 都筑区   | 269 |
| 川崎市   | 269 |
| 川崎区   | 269 |
| 幸区    | 271 |
| 中原区   | 271 |
| 高津区   | 272 |
| 多摩区   | 273 |
| 宮前区   | 274 |
| 麻生区   | 275 |
| 相模原市  | 276 |
| 緑区    | 276 |
| 中央区   | 277 |
| 南区    | 279 |
| 横須賀市  | 280 |
| 平塚市   | 283 |
| 鎌倉市   | 284 |
| 藤沢市   | 286 |
| 小田原市  | 288 |
| 茅ヶ崎市  | 289 |
| 逗子市   | 291 |
| 三浦市   | 291 |
| 秦野市   | 291 |
| 厚木市   | 293 |

|      |     |
|------|-----|
| 大和市  | 294 |
| 伊勢原市 | 295 |
| 海老名市 | 296 |
| 座間市  | 297 |
| 南足柄市 | 297 |
| 綾瀬市  | 297 |
| 葉山町  | 298 |
| 寒川町  | 298 |
| 大磯町  | 299 |
| 二宮町  | 299 |
| 中井町  | 299 |
| 大井町  | 299 |
| 松田町  | 299 |
| 山北町  | 299 |
| 開成町  | 299 |
| 箱根町  | 300 |
| 真鶴町  | 300 |
| 湯河原町 | 300 |
| 愛川町  | 300 |
| 清川村  | 300 |

### 新潟県

|      |     |
|------|-----|
| 新潟市  | 300 |
| 北区   | 300 |
| 東区   | 301 |
| 中央区  | 301 |
| 江南区  | 302 |
| 秋葉区  | 302 |
| 南区   | 303 |
| 西区   | 303 |
| 西蒲区  | 304 |
| 長岡市  | 304 |
| 三条市  | 305 |
| 柏崎市  | 306 |
| 新発田市 | 306 |
| 小千谷市 | 306 |
| 加茂市  | 306 |
| 十日町市 | 306 |
| 見附市  | 307 |
| 村上市  | 307 |
| 燕市   | 307 |
| 糸魚川市 | 307 |
| 妙高市  | 308 |
| 五泉市  | 308 |
| 上越市  | 308 |
| 阿賀野市 | 309 |
| 佐渡市  | 309 |
| 魚沼市  | 310 |
| 南魚沼市 | 310 |

|     |     |
|-----|-----|
| 胎内市 | 310 |
| 聖籠町 | 310 |
| 弥彦村 | 310 |
| 田上町 | 311 |
| 阿賀町 | 311 |
| 湯沢町 | 311 |

### 富山県

|      |     |
|------|-----|
| 富山市  | 311 |
| 高岡市  | 313 |
| 魚津市  | 315 |
| 氷見市  | 315 |
| 滑川市  | 315 |
| 黒部市  | 315 |
| 砺波市  | 315 |
| 小矢部市 | 315 |
| 南砺市  | 315 |
| 射水市  | 315 |
| 舟橋村  | 316 |
| 上市町  | 316 |
| 立山町  | 316 |
| 入善町  | 316 |
| 朝日町  | 316 |

### 石川県

|      |     |
|------|-----|
| 金沢市  | 316 |
| 七尾市  | 319 |
| 小松市  | 319 |
| 輪島市  | 320 |
| 珠洲市  | 320 |
| 加賀市  | 320 |
| 羽咋市  | 320 |
| かほく市 | 320 |
| 白山市  | 320 |
| 能美市  | 321 |
| 野々市市 | 321 |
| 川北町  | 321 |
| 津幡町  | 321 |
| 内灘町  | 321 |
| 志賀町  | 321 |
| 穴水町  | 322 |
| 能登町  | 322 |

### 福井県

|     |     |
|-----|-----|
| 福井市 | 322 |
| 敦賀市 | 323 |
| 小浜市 | 323 |
| 大野市 | 324 |
| 勝山市 | 324 |

|      |     |
|------|-----|
| 鯖江市  | 324 |
| あわら市 | 324 |
| 越前市  | 324 |
| 坂井市  | 324 |
| 永平寺町 | 325 |
| 越前町  | 325 |
| 美浜町  | 325 |
| 高浜町  | 325 |
| 若狭町  | 325 |

### 山梨県

|        |     |
|--------|-----|
| 甲府市    | 325 |
| 富士吉田市  | 326 |
| 都留市    | 326 |
| 山梨市    | 327 |
| 大月市    | 327 |
| 韮崎市    | 327 |
| 南アルプス市 | 327 |
| 北杜市    | 327 |
| 甲斐市    | 327 |
| 笛吹市    | 328 |
| 上野原市   | 328 |
| 甲州市    | 328 |
| 中央市    | 328 |
| 市川三郷町  | 328 |
| 身延町    | 328 |
| 富士川町   | 328 |
| 昭和町    | 329 |
| 西桂町    | 329 |
| 忍野村    | 329 |
| 山中湖村   | 329 |
| 富士河口湖町 | 329 |

### 長野県

|      |     |
|------|-----|
| 長野市  | 329 |
| 松本市  | 331 |
| 上田市  | 332 |
| 岡谷市  | 333 |
| 飯田市  | 333 |
| 諏訪市  | 333 |
| 須坂市  | 333 |
| 小諸市  | 333 |
| 伊那市  | 334 |
| 駒ヶ根市 | 334 |
| 中野市  | 334 |
| 大町市  | 334 |
| 飯山市  | 334 |
| 茅野市  | 334 |
| 塩尻市  | 334 |

|       |     |
|-------|-----|
| 佐久市   | 334 |
| 千曲市   | 335 |
| 東御市   | 335 |
| 安曇野市  | 335 |
| 小海町   | 335 |
| 軽井沢町  | 335 |
| 御代田町  | 336 |
| 下諏訪町  | 336 |
| 富士見町  | 336 |
| 辰野町   | 336 |
| 箕輪町   | 336 |
| 飯島町   | 336 |
| 南箕輪村  | 336 |
| 中川村   | 336 |
| 宮田村   | 336 |
| 松川町   | 336 |
| 高森町   | 336 |
| 上松町   | 336 |
| 木曾町   | 336 |
| 池田町   | 337 |
| 松川村   | 337 |
| 白馬村   | 337 |
| 坂城町   | 337 |
| 小布施町  | 337 |
| 山ノ内町  | 337 |
| 野沢温泉村 | 337 |
| 信濃町   | 337 |
| 飯綱町   | 337 |

### 岐阜県

|       |     |
|-------|-----|
| 岐阜市   | 337 |
| 大垣市   | 340 |
| 高山市   | 341 |
| 多治見市  | 341 |
| 関市    | 342 |
| 中津川市  | 342 |
| 美濃市   | 342 |
| 瑞浪市   | 342 |
| 羽島市   | 342 |
| 恵那市   | 343 |
| 美濃加茂市 | 343 |
| 土岐市   | 343 |
| 各務原市  | 343 |
| 可児市   | 344 |
| 山県市   | 344 |
| 瑞穂市   | 344 |
| 飛騨市   | 344 |
| 本巣市   | 345 |
| 郡上市   | 345 |

|      |     |
|------|-----|
| 下呂市  | 345 |
| 海津市  | 345 |
| 岐南町  | 345 |
| 笠松町  | 345 |
| 養老町  | 345 |
| 垂井町  | 345 |
| 関ヶ原町 | 346 |
| 神戸町  | 346 |
| 輪之内町 | 346 |
| 安八町  | 346 |
| 揖斐川町 | 346 |
| 大野町  | 346 |
| 池田町  | 346 |
| 北方町  | 346 |
| 坂祝町  | 346 |
| 富加町  | 346 |
| 川辺町  | 346 |
| 八百津町 | 346 |
| 御嵩町  | 346 |

### 静岡県

|      |     |
|------|-----|
| 静岡市  | 347 |
| 葵区   | 347 |
| 駿河区  | 348 |
| 清水区  | 349 |
| 浜松市  | 350 |
| 中区   | 350 |
| 東区   | 351 |
| 西区   | 351 |
| 南区   | 352 |
| 北区   | 352 |
| 浜北区  | 352 |
| 天竜区  | 353 |
| 沼津市  | 353 |
| 熱海市  | 354 |
| 三島市  | 354 |
| 富士宮市 | 354 |
| 伊東市  | 355 |
| 島田市  | 355 |
| 富士市  | 356 |
| 磐田市  | 357 |
| 焼津市  | 358 |
| 掛川市  | 358 |
| 藤枝市  | 359 |
| 御殿場市 | 359 |
| 袋井市  | 359 |
| 下田市  | 360 |
| 裾野市  | 360 |
| 湖西市  | 360 |

|       |     |
|-------|-----|
| 伊豆市   | 360 |
| 御前崎市  | 361 |
| 菊川市   | 361 |
| 伊豆の国市 | 361 |
| 牧之原市  | 361 |
| 東伊豆町  | 361 |
| 河津町   | 361 |
| 南伊豆町  | 361 |
| 函南町   | 361 |
| 清水町   | 362 |
| 長泉町   | 362 |
| 小山町   | 362 |
| 吉田町   | 362 |
| 森町    | 362 |

### 愛知県

|      |     |
|------|-----|
| 名古屋市 | 362 |
| 千種区  | 362 |
| 東区   | 364 |
| 北区   | 364 |
| 西区   | 365 |
| 中村区  | 366 |
| 中区   | 368 |
| 昭和区  | 369 |
| 瑞穂区  | 370 |
| 熱田区  | 370 |
| 中川区  | 371 |
| 港区   | 373 |
| 南区   | 374 |
| 守山区  | 375 |
| 緑区   | 376 |
| 名東区  | 377 |
| 天白区  | 378 |
| 豊橋市  | 379 |
| 岡崎市  | 381 |
| 一宮市  | 383 |
| 瀬戸市  | 385 |
| 半田市  | 386 |
| 春日井市 | 387 |
| 豊川市  | 389 |
| 津島市  | 390 |
| 碧南市  | 390 |
| 刈谷市  | 391 |
| 豊田市  | 392 |
| 安城市  | 393 |
| 西尾市  | 394 |
| 蒲郡市  | 395 |
| 犬山市  | 396 |
| 常滑市  | 397 |

|       |     |
|-------|-----|
| 江南市   | 397 |
| 小牧市   | 397 |
| 稲沢市   | 398 |
| 新城市   | 399 |
| 東海市   | 399 |
| 大府市   | 400 |
| 知多市   | 400 |
| 知立市   | 401 |
| 尾張旭市  | 401 |
| 高浜市   | 402 |
| 岩倉市   | 402 |
| 豊明市   | 403 |
| 日進市   | 403 |
| 田原市   | 403 |
| 愛西市   | 404 |
| 清須市   | 404 |
| 北名古屋市 | 405 |
| 弥富市   | 405 |
| みよし市  | 406 |
| あま市   | 406 |
| 長久手市  | 407 |
| 東郷町   | 407 |
| 豊山町   | 407 |
| 大口町   | 407 |
| 扶桑町   | 407 |
| 大治町   | 408 |
| 蟹江町   | 408 |
| 飛島村   | 408 |
| 阿久比町  | 408 |
| 東浦町   | 408 |
| 南知多町  | 408 |
| 美浜町   | 409 |
| 武豊町   | 409 |
| 幸田町   | 409 |

### 三重県

|      |     |
|------|-----|
| 津市   | 410 |
| 四日市市 | 411 |
| 伊勢市  | 414 |
| 松阪市  | 414 |
| 桑名市  | 415 |
| 鈴鹿市  | 416 |
| 名張市  | 417 |
| 尾鷲市  | 417 |
| 亀山市  | 417 |
| 鳥羽市  | 417 |
| 熊野市  | 418 |
| いなべ市 | 418 |
| 志摩市  | 418 |

|      |     |
|------|-----|
| 伊賀市  | 418 |
| 木曾岬町 | 419 |
| 東員町  | 419 |
| 菰野町  | 419 |
| 朝日町  | 419 |
| 川越町  | 420 |
| 多気町  | 420 |
| 明和町  | 420 |
| 玉城町  | 420 |
| 南伊勢町 | 420 |
| 紀北町  | 420 |
| 御浜町  | 420 |

### 滋賀県

|       |     |
|-------|-----|
| 大津市   | 420 |
| 彦根市   | 422 |
| 長浜市   | 423 |
| 近江八幡市 | 423 |
| 草津市   | 424 |
| 守山市   | 424 |
| 栗東市   | 425 |
| 甲賀市   | 425 |
| 野洲市   | 426 |
| 湖南市   | 426 |
| 高島市   | 426 |
| 東近江市  | 427 |
| 米原市   | 427 |
| 日野町   | 428 |
| 竜王町   | 428 |
| 愛荘町   | 428 |
| 豊郷町   | 428 |
| 甲良町   | 428 |
| 多賀町   | 428 |

### 京都府

|      |     |
|------|-----|
| 京都市  | 428 |
| 北区   | 428 |
| 上京区  | 429 |
| 左京区  | 430 |
| 中京区  | 431 |
| 東山区  | 431 |
| 下京区  | 432 |
| 南区   | 433 |
| 右京区  | 433 |
| 伏見区  | 434 |
| 山科区  | 436 |
| 西京区  | 436 |
| 福知山市 | 437 |
| 舞鶴市  | 438 |

|       |     |
|-------|-----|
| 綾部市   | 438 |
| 宇治市   | 439 |
| 宮津市   | 440 |
| 亀岡市   | 440 |
| 城陽市   | 441 |
| 向日市   | 441 |
| 長岡京市  | 441 |
| 八幡市   | 442 |
| 京田辺市  | 442 |
| 京丹後市  | 443 |
| 南丹市   | 443 |
| 木津川市  | 443 |
| 大山崎町  | 444 |
| 久御山町  | 444 |
| 井手町   | 444 |
| 宇治田原町 | 444 |
| 精華町   | 444 |
| 京丹波町  | 444 |
| 与謝野町  | 444 |

### 大阪府

|      |     |
|------|-----|
| 大阪市  | 444 |
| 都島区  | 444 |
| 福島区  | 445 |
| 此花区  | 445 |
| 西区   | 446 |
| 港区   | 446 |
| 大正区  | 446 |
| 天王寺区 | 447 |
| 浪速区  | 447 |
| 西淀川区 | 447 |
| 東淀川区 | 448 |
| 東成区  | 449 |
| 生野区  | 449 |
| 旭区   | 449 |
| 城東区  | 450 |
| 阿倍野区 | 450 |
| 住吉区  | 451 |
| 東住吉区 | 451 |
| 西成区  | 452 |
| 淀川区  | 452 |
| 鶴見区  | 453 |
| 住之江区 | 453 |
| 平野区  | 454 |
| 北区   | 455 |
| 中央区  | 456 |
| 堺市   | 457 |
| 堺区   | 457 |
| 中区   | 458 |

|       |     |
|-------|-----|
| 東区    | 459 |
| 西区    | 459 |
| 南区    | 460 |
| 北区    | 460 |
| 美原区   | 461 |
| 岸和田市  | 462 |
| 豊中市   | 463 |
| 池田市   | 464 |
| 吹田市   | 465 |
| 泉大津市  | 467 |
| 高槻市   | 467 |
| 貝塚市   | 469 |
| 守口市   | 469 |
| 枚方市   | 470 |
| 茨木市   | 472 |
| 八尾市   | 474 |
| 泉佐野市  | 475 |
| 富田林市  | 476 |
| 寝屋川市  | 477 |
| 河内長野市 | 478 |
| 松原市   | 479 |
| 大東市   | 479 |
| 和泉市   | 480 |
| 箕面市   | 481 |
| 柏原市   | 482 |
| 羽曳野市  | 482 |
| 門真市   | 483 |
| 摂津市   | 484 |
| 高石市   | 484 |
| 藤井寺市  | 485 |
| 東大阪市  | 485 |
| 泉南市   | 488 |
| 四條畷市  | 488 |
| 交野市   | 489 |
| 大阪狭山市 | 489 |
| 阪南市   | 489 |
| 島本町   | 490 |
| 豊能町   | 490 |
| 能勢町   | 490 |
| 忠岡町   | 490 |
| 熊取町   | 490 |
| 田尻町   | 491 |
| 岬町    | 491 |
| 太子町   | 491 |
| 河南町   | 491 |
| 千早赤阪村 | 491 |

### 兵庫県

|     |     |
|-----|-----|
| 神戸市 | 491 |
|-----|-----|

|       |     |
|-------|-----|
| 東灘区   | 491 |
| 灘区    | 493 |
| 兵庫区   | 494 |
| 長田区   | 494 |
| 須磨区   | 495 |
| 垂水区   | 496 |
| 北区    | 498 |
| 中央区   | 499 |
| 西区    | 500 |
| 姫路市   | 501 |
| 尼崎市   | 504 |
| 明石市   | 507 |
| 西宮市   | 508 |
| 洲本市   | 510 |
| 芦屋市   | 511 |
| 伊丹市   | 511 |
| 相生市   | 512 |
| 豊岡市   | 512 |
| 加古川市  | 513 |
| 赤穂市   | 514 |
| 西脇市   | 514 |
| 宝塚市   | 514 |
| 三木市   | 516 |
| 高砂市   | 516 |
| 川西市   | 516 |
| 小野市   | 517 |
| 三田市   | 517 |
| 加西市   | 518 |
| 丹波篠山市 | 518 |
| 養父市   | 518 |
| 丹波市   | 518 |
| 南あわじ市 | 519 |
| 朝来市   | 519 |
| 淡路市   | 519 |
| 宍粟市   | 519 |
| 加東市   | 519 |
| たつの市  | 520 |
| 猪名川町  | 520 |
| 多可町   | 520 |
| 稲美町   | 520 |
| 播磨町   | 520 |
| 福崎町   | 521 |
| 太子町   | 521 |
| 上郡町   | 521 |
| 佐用町   | 521 |
| 香美町   | 521 |
| 新温泉町  | 521 |

## 奈良県

|       |     |
|-------|-----|
| 奈良市   | 521 |
| 大和高田市 | 523 |
| 大和郡山市 | 523 |
| 天理市   | 524 |
| 橿原市   | 524 |
| 桜井市   | 525 |
| 五條市   | 526 |
| 御所市   | 526 |
| 生駒市   | 526 |
| 香芝市   | 527 |
| 葛城市   | 527 |
| 宇陀市   | 528 |
| 平群町   | 528 |
| 三郷町   | 528 |
| 斑鳩町   | 528 |
| 安堵町   | 529 |
| 川西町   | 529 |
| 三宅町   | 529 |
| 田原本町  | 529 |
| 高取町   | 529 |
| 明日香村  | 529 |
| 上牧町   | 529 |
| 王寺町   | 529 |
| 広陵町   | 530 |
| 河合町   | 530 |
| 吉野町   | 530 |
| 大淀町   | 530 |
| 下市町   | 530 |

## 和歌山県

|       |     |
|-------|-----|
| 和歌山市  | 530 |
| 海南市   | 532 |
| 橋本市   | 532 |
| 有田市   | 533 |
| 御坊市   | 533 |
| 田辺市   | 533 |
| 新宮市   | 533 |
| 紀の川市  | 533 |
| 岩出市   | 533 |
| かつらぎ町 | 534 |
| 九度山町  | 534 |
| 高野町   | 534 |
| 湯浅町   | 534 |
| 有田川町  | 534 |
| 美浜町   | 534 |
| 由良町   | 534 |
| みなべ町  | 534 |

|       |     |
|-------|-----|
| 白浜町   | 534 |
| 上富田町  | 534 |
| すさみ町  | 534 |
| 那智勝浦町 | 534 |
| 太地町   | 534 |
| 串本町   | 535 |

## 鳥取県

|      |     |
|------|-----|
| 鳥取市  | 535 |
| 米子市  | 536 |
| 倉吉市  | 537 |
| 境港市  | 537 |
| 岩美町  | 537 |
| 若桜町  | 537 |
| 智頭町  | 537 |
| 八頭町  | 537 |
| 三朝町  | 537 |
| 湯梨浜町 | 537 |
| 琴浦町  | 537 |
| 北栄町  | 538 |
| 日吉津村 | 538 |

## 島根県

|       |     |
|-------|-----|
| 松江市   | 538 |
| 浜田市   | 539 |
| 出雲市   | 539 |
| 益田市   | 540 |
| 大田市   | 540 |
| 安来市   | 540 |
| 江津市   | 540 |
| 雲南市   | 540 |
| 奥出雲町  | 540 |
| 川本町   | 541 |
| 津和野町  | 541 |
| 吉賀町   | 541 |
| 隠岐の島町 | 541 |

## 岡山県

|     |     |
|-----|-----|
| 岡山市 | 541 |
| 北区  | 541 |
| 中区  | 542 |
| 東区  | 543 |
| 南区  | 544 |
| 倉敷市 | 544 |
| 津山市 | 547 |
| 玉野市 | 547 |
| 笠岡市 | 548 |
| 井原市 | 548 |
| 総社市 | 548 |

|       |     |
|-------|-----|
| 高梁市   | 548 |
| 新見市   | 549 |
| 備前市   | 549 |
| 赤磐市   | 549 |
| 真庭市   | 549 |
| 美作市   | 549 |
| 浅口市   | 549 |
| 和気町   | 550 |
| 早島町   | 550 |
| 里庄町   | 550 |
| 矢掛町   | 550 |
| 鏡野町   | 550 |
| 勝央町   | 550 |
| 吉備中央町 | 550 |

## 広島県

|       |     |
|-------|-----|
| 広島市   | 550 |
| 中区    | 550 |
| 東区    | 551 |
| 南区    | 552 |
| 西区    | 553 |
| 安佐南区  | 554 |
| 安佐北区  | 555 |
| 安芸区   | 555 |
| 佐伯区   | 556 |
| 呉市    | 557 |
| 竹原市   | 558 |
| 三原市   | 558 |
| 尾道市   | 559 |
| 福山市   | 559 |
| 府中市   | 562 |
| 三次市   | 562 |
| 庄原市   | 562 |
| 大竹市   | 563 |
| 東広島市  | 563 |
| 廿日市市  | 564 |
| 安芸高田市 | 564 |
| 江田島市  | 564 |
| 府中町   | 565 |
| 海田町   | 565 |
| 熊野町   | 565 |
| 坂町    | 565 |
| 北広島町  | 565 |
| 世羅町   | 565 |

## 山口県

|     |     |
|-----|-----|
| 下関市 | 565 |
| 宇部市 | 567 |
| 山口市 | 567 |

|        |     |
|--------|-----|
| 萩市     | 568 |
| 防府市    | 568 |
| 下松市    | 569 |
| 岩国市    | 569 |
| 光市     | 570 |
| 長門市    | 571 |
| 柳井市    | 571 |
| 美祢市    | 571 |
| 周南市    | 571 |
| 山陽小野田市 | 572 |
| 周防大島町  | 572 |
| 和木町    | 572 |
| 田布施町   | 572 |
| 平生町    | 573 |

### 徳島県

|      |     |
|------|-----|
| 徳島市  | 573 |
| 鳴門市  | 574 |
| 小松島市 | 574 |
| 阿南市  | 575 |
| 吉野川市 | 575 |
| 美馬市  | 575 |
| 三好市  | 575 |
| 石井町  | 575 |
| 牟岐町  | 575 |
| 美波町  | 575 |
| 松茂町  | 576 |
| 北島町  | 576 |
| 藍住町  | 576 |
| つるぎ町 | 576 |

### 香川県

|       |     |
|-------|-----|
| 高松市   | 576 |
| 丸亀市   | 578 |
| 坂出市   | 579 |
| 善通寺市  | 579 |
| 観音寺市  | 579 |
| さぬき市  | 579 |
| 東かがわ市 | 579 |
| 三豊市   | 580 |
| 土庄町   | 580 |
| 小豆島町  | 580 |
| 三木町   | 580 |
| 宇多津町  | 580 |
| 綾川町   | 580 |
| 琴平町   | 580 |
| 多度津町  | 580 |
| まんのう町 | 580 |

### 愛媛県

|       |     |
|-------|-----|
| 松山市   | 580 |
| 今治市   | 582 |
| 宇和島市  | 583 |
| 八幡浜市  | 583 |
| 新居浜市  | 584 |
| 西条市   | 584 |
| 大洲市   | 585 |
| 伊予市   | 585 |
| 四国中央市 | 585 |
| 西予市   | 585 |
| 東温市   | 586 |
| 久万高原町 | 586 |
| 松前町   | 586 |
| 砥部町   | 586 |
| 内子町   | 586 |
| 鬼北町   | 586 |
| 愛南町   | 586 |

### 高知県

|       |     |
|-------|-----|
| 高知市   | 586 |
| 室戸市   | 588 |
| 安芸市   | 588 |
| 南国市   | 588 |
| 土佐市   | 588 |
| 須崎市   | 589 |
| 宿毛市   | 589 |
| 土佐清水市 | 589 |
| 四万十市  | 589 |
| 香南市   | 589 |
| 香美市   | 589 |
| 東洋町   | 589 |
| 本山町   | 589 |
| 土佐町   | 589 |
| いの町   | 589 |
| 中土佐町  | 590 |
| 佐川町   | 590 |
| 越知町   | 590 |
| 四万十町  | 590 |
| 黒潮町   | 590 |

### 福岡県

|      |     |
|------|-----|
| 北九州市 | 590 |
| 門司区  | 590 |
| 若松区  | 591 |
| 戸畑区  | 591 |
| 小倉北区 | 592 |
| 小倉南区 | 593 |

|      |     |
|------|-----|
| 八幡東区 | 594 |
| 八幡西区 | 594 |
| 福岡市  | 596 |
| 東区   | 596 |
| 博多区  | 597 |
| 中央区  | 598 |
| 南区   | 599 |
| 西区   | 600 |
| 城南区  | 601 |
| 早良区  | 601 |
| 大牟田市 | 603 |
| 久留米市 | 603 |
| 直方市  | 605 |
| 飯塚市  | 605 |
| 田川市  | 605 |
| 柳川市  | 605 |
| 八女市  | 606 |
| 筑後市  | 606 |
| 大川市  | 606 |
| 行橋市  | 606 |
| 豊前市  | 606 |
| 中間市  | 606 |
| 小郡市  | 607 |
| 筑紫野市 | 607 |
| 春日市  | 607 |
| 大野城市 | 607 |
| 宗像市  | 608 |
| 太宰府市 | 608 |
| 古賀市  | 609 |
| 福津市  | 609 |
| 宮若市  | 609 |
| 嘉麻市  | 609 |
| 朝倉市  | 609 |
| みやま市 | 609 |
| 糸島市  | 609 |
| 那珂川市 | 610 |
| 宇美町  | 610 |
| 篠栗町  | 610 |
| 志免町  | 610 |
| 須恵町  | 610 |
| 新宮町  | 610 |
| 久山町  | 611 |
| 粕屋町  | 611 |
| 芦屋町  | 611 |
| 水巻町  | 611 |
| 岡垣町  | 611 |
| 遠賀町  | 611 |
| 小竹町  | 611 |
| 鞍手町  | 611 |



|      |     |
|------|-----|
| 桂川町  | 611 |
| 筑前町  | 611 |
| 大刀洗町 | 611 |
| 広川町  | 611 |
| 添田町  | 612 |
| 川崎町  | 612 |
| 苅田町  | 612 |
| みやこ町 | 612 |
| 吉富町  | 612 |
| 築上町  | 612 |

### 佐賀県

|       |     |
|-------|-----|
| 佐賀市   | 612 |
| 唐津市   | 613 |
| 鳥栖市   | 614 |
| 多久市   | 614 |
| 伊万里市  | 614 |
| 武雄市   | 614 |
| 鹿島市   | 614 |
| 小城市   | 615 |
| 嬉野市   | 615 |
| 神埼市   | 615 |
| 吉野ヶ里町 | 615 |
| 基山町   | 615 |
| 上峰町   | 615 |
| みやき町  | 615 |
| 有田町   | 615 |
| 白石町   | 615 |

### 長崎県

|      |     |
|------|-----|
| 長崎市  | 615 |
| 佐世保市 | 618 |
| 島原市  | 619 |
| 諫早市  | 620 |
| 大村市  | 620 |
| 平戸市  | 620 |
| 松浦市  | 621 |
| 対馬市  | 621 |
| 壱岐市  | 621 |
| 五島市  | 621 |
| 西海市  | 621 |
| 雲仙市  | 621 |
| 南島原市 | 621 |
| 長与町  | 621 |
| 時津町  | 621 |
| 東彼杵町 | 622 |
| 川棚町  | 622 |
| 波佐見町 | 622 |
| 佐々町  | 622 |

|       |     |
|-------|-----|
| 新上五島町 | 622 |
|-------|-----|

### 熊本県

|     |     |
|-----|-----|
| 熊本市 | 622 |
| 中央区 | 622 |
| 東区  | 623 |
| 西区  | 624 |
| 南区  | 625 |
| 北区  | 625 |
| 八代市 | 626 |
| 人吉市 | 626 |
| 荒尾市 | 626 |
| 水俣市 | 626 |
| 玉名市 | 626 |
| 山鹿市 | 627 |
| 菊池市 | 627 |
| 宇土市 | 627 |
| 宇城市 | 627 |
| 阿蘇市 | 627 |
| 天草市 | 627 |
| 合志市 | 627 |
| 長洲町 | 627 |
| 大津町 | 628 |
| 菊陽町 | 628 |
| 御船町 | 628 |
| 嘉島町 | 628 |
| 益城町 | 628 |
| 芦北町 | 628 |

### 大分県

|       |     |
|-------|-----|
| 大分市   | 628 |
| 別府市   | 631 |
| 中津市   | 632 |
| 日田市   | 632 |
| 佐伯市   | 633 |
| 臼杵市   | 633 |
| 津久見市  | 633 |
| 竹田市   | 633 |
| 豊後高田市 | 633 |
| 杵築市   | 633 |
| 宇佐市   | 633 |
| 豊後大野市 | 634 |
| 由布市   | 634 |
| 国東市   | 634 |
| 日出町   | 634 |
| 玖珠町   | 634 |

### 宮崎県

|      |     |
|------|-----|
| 宮崎市  | 634 |
| 都城市  | 636 |
| 延岡市  | 637 |
| 日南市  | 637 |
| 小林市  | 638 |
| 日向市  | 638 |
| 串間市  | 638 |
| 西都市  | 638 |
| えびの市 | 639 |
| 三股町  | 639 |
| 高原町  | 639 |
| 国富町  | 639 |
| 綾町   | 639 |
| 高鍋町  | 639 |
| 新富町  | 639 |
| 川南町  | 639 |
| 都農町  | 639 |
| 門川町  | 639 |
| 高千穂町 | 640 |

### 鹿児島県

|         |     |
|---------|-----|
| 鹿児島市    | 640 |
| 鹿屋市     | 642 |
| 枕崎市     | 642 |
| 阿久根市    | 643 |
| 出水市     | 643 |
| 指宿市     | 643 |
| 西之表市    | 643 |
| 垂水市     | 643 |
| 薩摩川内市   | 643 |
| 日置市     | 643 |
| 曾於市     | 644 |
| 霧島市     | 644 |
| いちき串木野市 | 644 |
| 南さつま市   | 644 |
| 志布志市    | 645 |
| 奄美市     | 645 |
| 南九州市    | 645 |
| 伊佐市     | 645 |
| 姦良市     | 645 |
| さつま町    | 645 |
| 湧水町     | 645 |
| 大崎町     | 646 |
| 錦江町     | 646 |
| 南大隅町    | 646 |
| 肝付町     | 646 |
| 中種子町    | 646 |

|      |     |
|------|-----|
| 南種子町 | 646 |
| 屋久島町 | 646 |
| 瀬戸内町 | 646 |
| 龍郷町  | 646 |
| 喜界町  | 646 |
| 徳之島町 | 646 |
| 天城町  | 646 |
| 和泊町  | 646 |
| 知名町  | 646 |

### 沖 縄 県

|      |     |
|------|-----|
| 那覇市  | 647 |
| 宜野湾市 | 648 |
| 石垣市  | 648 |
| 浦添市  | 648 |
| 名護市  | 649 |
| 糸満市  | 649 |
| 沖縄市  | 649 |
| 豊見城市 | 650 |
| うるま市 | 650 |
| 宮古島市 | 650 |
| 南城市  | 651 |
| 本部町  | 651 |
| 読谷村  | 651 |
| 嘉手納町 | 651 |
| 北谷町  | 651 |
| 北中城村 | 651 |
| 中城村  | 651 |
| 西原町  | 651 |
| 与那原町 | 651 |
| 南風原町 | 652 |
| 八重瀬町 | 652 |

|             |                                        |         |        |             |    |     |                            |                        |              |                 |                              |
|-------------|----------------------------------------|---------|--------|-------------|----|-----|----------------------------|------------------------|--------------|-----------------|------------------------------|
| 4           | 白梅の丘東2丁目3番6                            | 61,700  | 203    | 1:1.5       | 住宅 | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ区画<br>整然とした住宅地域   | 北東6m町道                 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 朝日<br>1.1km     | 1低専<br>(50,80)               |
| 三重川<br>越 -1 | 川越町大字高松字古里<br>396番1                    | 45,600  | 225    | 1:1.5       | 住宅 | W2  | 一般住宅が多い、農地も<br>見られる住宅地域    | 北西4.2m町<br>道           | 水道、下<br>水    | 川越富洲<br>原 1.5km | 1住居<br>(60,200)              |
| 2           | 大字豊田一色字東川原<br>160番17                   | 44,100  | 170    | 1:2         | 住宅 | W2  | 一般住宅の中に農地等が<br>見られる住宅地域    | 北東5.2m町<br>道           | 水道、下<br>水    | 川越富洲<br>原 2km   | 1住居<br>(60,200)              |
| 3           | 大字北福岡字宮西 86番9                          | 53,000  | 142    | 1:2.1       | 住宅 | W2  | 小規模一般住宅の中に農<br>地も見られる住宅地域  | 北東4m町道                 | 水道、下<br>水    | 伊勢朝日<br>1.5km   | 1住居<br>(60,200)              |
| 5-1         | 大字豊田字南台 184番1<br>外                     | 79,800  | 406    | 1:1         | 店舗 | W2  | 中小規模の小売飲食店舗<br>が建ち並ぶ路線商業地域 | 南東12m国<br>道、北東側道       | 水道、下<br>水    | 川越富洲<br>原 450m  | 近商<br>(80,200)               |
| 9-1         | 大字亀崎新田字下新田 77<br>番577                  | 23,900  | 19,830 | 1.5:1       | 工場 |     | 大規模工場、倉庫等が建<br>ち並ぶ臨海工業地域   | 北東9m町道                 | 水道           | 川越富洲<br>原 3.8km | 工専<br>(60,200)               |
| 多気<br>-1    | 多気郡多気町相可台 14番<br>4                     | 28,700  | 211    | 1:1.2       | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ高台の住宅地域    | 北5m町道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 相可<br>1.3km     | 1低専<br>(60,100)              |
| 5-1         | 仁田字休三場 694番4外                          | 28,400  | 1,222  | 1:1.2       | 店舗 | W1  | 飲食店舗等が見られる国<br>道沿いの路線商業地域  | 北西28.5m<br>国道、南西側<br>道 | 水道、下<br>水    | 相可<br>1.6km     | 1商業<br>(80,300)<br>準防        |
| 三重明<br>和 -1 | 明和町大字明星字小迫間<br>2539番38                 | 22,900  | 184    | 1:2         | 住宅 | W2  | 一般住宅の中に空地が見<br>られる住宅地域     | 東4.5m町道                | 水道           | 明星 1km          | 1<br>(60,200)                |
| 2           | 大字南藤原字里中 592番                          | 10,100  | 287    | 1:2.1       | 住宅 | W2  | 農家住宅の中に農地等が<br>見られる既成住宅地域  | 南西4.8m町<br>道           | 水道、下<br>水    | 斎宮<br>6.3km     | 1<br>(60,200)                |
| 3           | 大字大堀川新田字大霜 22<br>番21                   | 13,800  | 175    | 1.5:1       | 住宅 | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ区画<br>整然とした住宅地域   | 東6m町道                  | 水道           | 明星<br>5.1km     | 1<br>(60,200)                |
| 5-1         | 大字金剛坂字宇田 817番<br>7外                    | 35,000  | 1,068  | 1:2         | 店舗 | S1  | 各種店舗、飲食店等が建<br>ち並ぶ路線商業地域   | 北東12m県<br>道            | 水道           | 斎宮<br>1.6km     | 1<br>(60,200)                |
| 玉城<br>-1    | 度会郡玉城町日向字谷ノ<br>内 368番1外                | 13,700  | 376    | 1:2.5       | 住宅 | W1  | 農家住宅等が建ち並ぶ旧<br>道周辺の既成住宅地域  | 南3.8m町道<br>、東側道        | 水道、下<br>水    | 田丸<br>2.5km     | 1<br>(60,200)                |
| 2           | 下田辺字田丸保 1115番3                         | 21,900  | 169    | 台形<br>1:2.5 | 住宅 | W1  | 一般住宅の中に空地等が<br>見られる住宅地域    | 北東4.5m町<br>道           | 水道、下<br>水    | 田丸<br>850m      | 1住居<br>(60,200)              |
| 5-1         | 田丸字南殿町 135番3                           | 30,800  | 320    | 台形<br>1:1.5 | 店舗 | S2  | 店舗のほか住宅等が見<br>られる既成商業地域    | 南東6m県道                 | 水道、下<br>水    | 田丸<br>180m      | 1近商<br>(80,300)              |
| 南伊勢<br>-1   | 南伊勢町五ヶ所浦字岡本<br>4130番3                  | 18,000  | 300    | 1:2         | 住宅 | S2  | 一般住宅の中に医院、薬<br>局等が混在する住宅地域 | 北5m町道                  | 水道、下<br>水    | 志摩磯部<br>11km    | 1<br>(60,200)<br>国立公(普<br>通) |
| 2           | 五ヶ所浦字明神 943番6                          | 12,000  | 256    | 1:2.5       | 住宅 | W2  | 住宅を中心に小店舗等も<br>散見する住宅地域    | 北東5m町道<br>、背面道         | 水道、下<br>水    | 志摩磯部<br>12km    | 1<br>(70,200)<br>国立公(普<br>通) |
| 5-1         | 五ヶ所浦字中之間 3918番<br>1                    | 26,200  | 294    | 1:2.5       | 店舗 | S1  | 小売店舗、営業所等の建<br>ち並ぶ商業地域     | 北16m国道                 | 水道、下<br>水    | 志摩磯部<br>11km    | 1<br>(60,200)<br>国立公(普<br>通) |
| 紀北<br>-1    | 北牟婁郡紀北町東長島字<br>小山 2459番15              | 19,900  | 99     | 1:2         | 住宅 | W2  | 住宅の中に空地がある区<br>画整然とした住宅地域  | 東6m町道                  | 水道           | 紀伊長島<br>1km     | 1<br>(70,200)                |
| 2           | 海野字村ノ内 283番3                           | 10,700  | 165    | 1:2         | 住宅 | RC2 | 低層の漁家住宅等が建ち<br>並ぶ旧来からの住宅地域 | 北4.5m町道                | 水道           | 紀伊長島<br>5.4km   | 1<br>(70,200)                |
| 御浜<br>-1    | 南牟婁郡御浜町大字阿田<br>和字平見 6097番2             | 16,600  | 492    | 台形<br>1:1.5 | 住宅 | W1  | 一般住宅の中に農地等が<br>見られる住宅地域    | 南東5.4m町<br>道、南西側道      | 水道、下<br>水    | 阿田和<br>1.2km    | 1<br>(60,200)                |
| 2           | 大字志原字平見 1845番<br>52                    | 19,400  | 200    | 1:2         | 住宅 | W1  | 空地も見られる区画整然<br>とした一般住宅地域   | 南6m町道                  | 水道           | 神志山<br>620m     | 1<br>(60,200)                |
| ( 滋 賀 県 )   |                                        |         |        |             |    |     |                            |                        |              |                 |                              |
| 大津<br>-1    | 大津市堅田1丁目字上濱<br>入 1105番5「堅田1-12-<br>48」 | 61,600  | 113    | 1:2         | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅が建ち<br>並ぶ住宅地域      | 北東6m市道                 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 堅田<br>1.9km     | 1中専<br>(60,200)              |
| 2           | 真野2丁目字甲田 100番<br>9「真野2-2-47」           | 95,200  | 134    | 1:2         | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が多い、<br>駅に近い住宅地域    | 南東6.3m市<br>道、背面道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 堅田<br>280m      | 1住居<br>(60,200)              |
| 3           | 雄琴3丁目字鳩 806番1<br>「雄琴3-16-41」           | 41,600  | 241    | 1:1.2       | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が多い旧<br>道沿いの既成住宅地域  | 南東5.4m市<br>道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | おごと温<br>泉 650m  | 1住居<br>(60,200)              |
| 4           | 坂本7丁目字九条 2527番<br>28「坂本7-8-26」         | 76,100  | 148    | 1:3         | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅が多い<br>利便性のよい住宅地域  | 東6.4m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 比叡山坂<br>本 700m  | 1住居<br>(60,200)              |
| 5           | 北小松字村屋敷 414番                           | 16,500  | 383    | 1:1.5       | 住宅 | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ既成<br>住宅地域        | 北西4m市道                 | 水道、下<br>水    | 北小松<br>350m     | 調区<br>(60,200)               |
| 6           | 下阪本1丁目字寺田 756<br>番30「下阪本1-9-8」         | 85,300  | 129    | 1:1.5       | 住宅 | W2  | 中小規模の一般住宅が建<br>ち並ぶ住宅地域     | 北西6.6m市<br>道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 唐崎<br>900m      | 1住居<br>(60,200)              |
| 7           | 神宮町字上河原 761番16<br>外「神宮町5-5」            | 95,100  | 139    | 1:2         | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅が建ち<br>並ぶ閑静な住宅地域   | 南4.5m市道<br>、背面道        | 水道、ガ<br>ス、下水 | 大津京<br>1.3km    | 1低専<br>(50,80)               |
| 8           | 勸学2丁目字水上ノ淵<br>185番25「勸学2-14-3」         | 96,000  | 126    | 1:1.2       | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域       | 西6.4m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 大津京<br>1.5km    | 1住居<br>(60,200)              |
| 9           | 尾花川37番「尾花川13-<br>48」                   | 69,900  | 310    | 1:4         | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ既成住宅地域     | 東6m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 大津京<br>700m     | 2中専<br>(60,200)              |
| 10          | 一里山5丁目字小松原<br>765番109「一里山5-26<br>-16」  | 113,000 | 129    | 1:1         | 住宅 | LS2 | 中小規模一般住宅が建ち<br>並ぶ住宅地域      | 南西6m市道                 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 瀬田<br>1.5km     | 1住居<br>(60,200)              |
| 11          | 横木1丁目字北上ケ田<br>704番18「横木1-9-24」         | 96,900  | 118    | 1:1.2       | 住宅 | W2  | 小規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域       | 東5m私道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 山科<br>1.3km     | 1住居<br>(60,200)              |
| 12          | 本堅田1丁目字えし爪<br>527番「本堅田1-23-27」         | 49,000  | 191    | 1:3.5       | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が密集す<br>る既成住宅地域     | 南5.5m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 堅田<br>1.7km     | 1住居<br>(60,200)              |
| 13          | 竜が丘字大岩 469番7「竜<br>が丘23-19」             | 116,000 | 218    | 1:1.2       | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が並ぶ高<br>台の閑静な住宅地域   | 南西5.4m市<br>道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 膳所<br>950m      | 1中専<br>(60,200)              |
| 14          | 梅林1丁目字月見坂 910<br>番19「梅林1-13-18」        | 168,000 | 158    | 1:2         | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ既成住宅地域     | 南4.5m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 大津<br>500m      | 1住居<br>(60,200)              |
| 15          | 小関町字西大路 150番「小<br>関町4-24」              | 102,000 | 148    | 1:2.5       | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が多い閑<br>静な既成住宅地域    | 東5.5m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 大津<br>1.2km     | 1住居<br>(60,200)              |
| 16          | 朝日が丘1丁目字梅林<br>838番28「朝日が丘1-14<br>-1」   | 148,000 | 140    | 1:1.5       | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ高台の住宅地域    | 南東6.9m市<br>道、背面道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 大津<br>600m      | 1住居<br>(60,200)              |
| 17          | 秋葉台字山ノ防 835番39<br>「秋葉台26-11」           | 83,800  | 122    | 1:1         | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅が建ち<br>並ぶ閑静な住宅地域   | 西6.5m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 膳所<br>1.8km     | 1中専<br>(60,200)              |

|     |                                        |         |       |             |      |      |                             |                 |              |                |                 |
|-----|----------------------------------------|---------|-------|-------------|------|------|-----------------------------|-----------------|--------------|----------------|-----------------|
| 19  | 水明2丁目17番11                             | 46,100  | 199   | 1:1.2       | 住宅   | W2   | 一般住宅が建ち並ぶ区画<br>整然とした住宅地域    | 北6m市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 小野<br>1.1km    | 1低専<br>(50,80)  |
| 20  | 大平1丁目字大平山972<br>番「大平1-27-20」           | 53,000  | 174   | 1:1.2       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ高台の閑静な住宅地域  | 南6m市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 石山<br>3.7km    | 1中専<br>(60,200) |
| 21  | 南郷2丁目字田中133番<br>6「南郷2-19-3」            | 61,600  | 203   | 1.2:1       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ大規模開発の住宅地域  | 北6m市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 石山<br>4.9km    | 1中専<br>(60,200) |
| 22  | 千町1丁目字岩崎46番9<br>「千町1-17-6」             | 56,600  | 223   | 1:1.5       | 住宅   | W2   | 一般住宅のほか、共同住<br>宅も見られる住宅地域   | 東7m市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 石山<br>4.9km    | 1中専<br>(60,200) |
| 23  | 瀬田2丁目字ノ辺811<br>番29「瀬田2-6-21」           | 84,000  | 243   | 1.2:1       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち<br>並ぶ既成住宅地域      | 南6m市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 石山<br>1.5km    | 1住居<br>(60,200) |
| 24  | 瀬田3丁目字山添417番<br>24「瀬田3-31-14」          | 92,400  | 160   | 1:1.2       | 住宅   | LS2  | 中規模一般住宅が多い区<br>画整然とした住宅地域   | 南7m市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 石山<br>2.5km    | 1中専<br>(60,200) |
| 25  | 一里山2丁目字往還浦<br>1334番「一里山2-18-<br>17」    | 106,000 | 240   | 1:2         | 住宅   | W2   | 一般住宅の多い旧道沿い<br>の既成住宅地域      | 北西4.5m市<br>道    | 水道、ガ<br>ス、下水 | 瀬田<br>550m     | 1中専<br>(60,200) |
| 26  | 黒津2丁目字横園228番<br>25「黒津2-5-16」           | 46,600  | 223   | 1.2:1       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ丘陵地の住宅地域    | 東6m市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 石山<br>5km      | 1住居<br>(60,200) |
| 27  | 大萱5丁目字田葎2772番<br>47「大萱5-33-13」         | 120,000 | 128   | 1:1.5       | 住宅   | W2   | 中小規模一般住宅が建ち<br>並ぶ住宅地域       | 南西9m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 瀬田<br>900m     | 1住居<br>(60,200) |
| 28  | 里6丁目字池ヶ谷808番<br>80「里6-16-13」           | 44,200  | 183   | 1:1         | 住宅   | LS2  | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ大規模開発の住宅地域  | 南6m市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 石山<br>7.5km    | 1低専<br>(50,80)  |
| 29  | 国分1丁目字畑ヶ山139<br>番29「国分1-13-40」         | 87,300  | 158   | 1:1.2       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域        | 南東6.4m市<br>道    | 水道、ガ<br>ス、下水 | 石山<br>1.6km    | 2中専<br>(60,200) |
| 30  | 瀬田1丁目字蛸田948番<br>56「瀬田1-7-5」            | 98,000  | 150   | 1:1.2       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域        | 北東5.8m市<br>道    | 水道、ガ<br>ス、下水 | 石山<br>2km      | 1住居<br>(60,200) |
| 31  | 青山7丁目11番4「青山7<br>-11-4」                | 96,000  | 193   | 1:1.2       | 住宅   | LS2  | 中規模一般住宅が多い区<br>画整然とした住宅地域   | 北西6m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 南草津<br>4.9km   | 1低専<br>(40,60)  |
| 32  | 別保2丁目字別保1045番<br>1「別保2-5-49」           | 95,100  | 251   | 1:1.2       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が多い狭<br>小街路の既成住宅地域   | 西2.8m市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 石山<br>1.1km    | 1住居<br>(60,200) |
| 33  | 野郷原1丁目字野郷原<br>141番18「野郷原1-18-<br>29」   | 73,800  | 134   | 1:2         | 住宅   | W2   | 中小規模一般住宅が建ち<br>並ぶ住宅地域       | 南東6m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 石山<br>2.8km    | 1中専<br>(60,200) |
| 34  | 仰木の里東1丁目11番7<br>「仰木の里東1-11-18」         | 80,500  | 199   | 1:2         | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ閑静な住宅地域     | 北東6m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | おごと温<br>泉450m  | 1低専<br>(50,80)  |
| 35  | 木戸字北出畑270番                             | 20,000  | 525   | 1:1.5       | 住宅   | W2   | 一般住宅、農家住宅が多<br>い傾斜地の既成住宅地域  | 東3m市道           | 水道、下<br>水    | 志賀<br>450m     | 1住居<br>(60,200) |
| 36  | 下阪本1丁目字南川原<br>1043番1外「下阪本1-23<br>-13」  | 50,100  | 327   | 1:3         | 住宅   | W2   | 一般住宅が建ち並ぶ既成<br>住宅地域         | 東6m市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 唐崎<br>1.2km    | 1住居<br>(60,200) |
| 37  | 稲葉台字十二盃357番<br>178「稲葉台7-8」             | 62,500  | 121   | 1:1.5       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が多い区<br>画整然とした住宅地域   | 南6m市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 山科<br>2.8km    | 1中専<br>(60,200) |
| 38  | 螢谷702番5「螢谷6-30」                        | 73,700  | 119   | 1:1.5       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ既成住宅地域      | 西4.5m市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 石山<br>1.3km    | 1住居<br>(60,200) |
| 39  | 仰木の里6丁目12番11<br>「仰木の里6-12-11」          | 70,200  | 237   | 1:1.5       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が多い区<br>画整然とした住宅地域   | 東6m市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | おごと温<br>泉2.2km | 1低専<br>(50,80)  |
| 40  | 比叡平1丁目字広小場<br>1070番38「比叡平1-19<br>-9」   | 24,300  | 330   | 1:1         | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅の多い郊<br>外の区画整然した住宅地域 | 西4.8m市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 大津京<br>5.7km   | 1中専<br>(60,200) |
| 41  | 石場字後田28番9「石場2<br>-8」                   | 148,000 | 213   | 台形<br>1:1   | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ利便性の良い住宅地域  | 北東4.5m市<br>道    | 水道、ガ<br>ス、下水 | 膳所<br>900m     | 1住居<br>(60,200) |
| 42  | 千石台9番2「千石台9-<br>2」                     | 70,500  | 211   | 1:1         | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ高台の住宅地域     | 南西6.4m市<br>道    | 水道、ガ<br>ス、下水 | 大津京<br>1.3km   | 1中専<br>(60,200) |
| 43  | 瀬田5丁目字篠部121番<br>9外「瀬田5-20-10」          | 66,200  | 230   | 1.2:1       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅の建ち並<br>ぶ閑静な住宅地域     | 西7m市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 石山<br>2.9km    | 1中専<br>(60,200) |
| 44  | 神領3丁目字光来676番<br>5「神領3-11-23」           | 86,500  | 127   | 1:1.5       | 住宅   | LS3  | 一般住宅が建ち並ぶ中規<br>模開発の住宅地域     | 北東7m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 石山<br>2.2km    | 1中専<br>(60,200) |
| 45  | 京町2丁目407番「京町2<br>-4-6」                 | 150,000 | 150   | 1:2.5       | 住宅   | W2   | 中小規模一般住宅が建ち<br>並ぶ既成住宅地域     | 西3.6m市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 大津<br>450m     | 商業<br>(80,600)  |
| 46  | 南郷4丁目字上山508番<br>54「南郷4-27-6」           | 32,000  | 199   | 1:1.5       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が多い郊<br>外の高台の住宅地域    | 北東5m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 石山<br>5.8km    | 1中専<br>(60,200) |
| 47  | 和邇高城字竹ヶ花34番3<br>外                      | 36,200  | 251   | 1:1.5       | 住宅   | W2   | 一般住宅が建ち並ぶ既成<br>住宅地域         | 西4m市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 和邇<br>400m     | 1住居<br>(60,200) |
| 48  | 京町1丁目408番「京町1<br>-3-27」                | 246,000 | 1,288 | 不整形<br>1:3  | 共同住宅 | RC12 | 共同住宅、一般住宅、店<br>舗等が混在する住宅地域  | 北東7m市<br>道、背面道  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 大津<br>600m     | 商業<br>(80,500)  |
| 49  | 一里山7丁目字石拾2105<br>番54「一里山7-6-4」         | 111,000 | 172   | 1:1.5       | 住宅   | LS2  | 中規模一般住宅が整然と<br>建ち並ぶ郊外の住宅地域  | 北西6m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 瀬田<br>2.1km    | 1住居<br>(60,200) |
| 50  | 伊香立下在地町字上出<br>917番                     | 18,300  | 502   | 1:1.5       | 住宅   | W2   | 農家住宅が建ち並ぶ既成<br>住宅地域         | 北東9m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 堅田<br>5.5km    | 調区<br>(60,200)  |
| 51  | 千野1丁目字内畑1153番<br>1外「千野1-13-6」          | 20,300  | 583   | 2:1         | 住宅   | W2   | 農家住宅と一般住宅が混<br>在する既成住宅地域    | 南3.3m市<br>道、西側道 | 水道、ガ<br>ス、下水 | おごと温<br>泉1.4km | 調区<br>(60,200)  |
| 52  | 真野大野1丁目字長路山<br>610番25「真野大野1-18<br>-10」 | 27,300  | 166   | 1:2.5       | 住宅   | W2   | 中小規模一般住宅が建ち<br>並ぶ住宅地域       | 南西6.8m市<br>道    | 水道、ガ<br>ス、下水 | 堅田<br>3.4km    | 調区<br>(60,200)  |
| 53  | 千町3丁目字坂口577番<br>1                      | 24,000  | 583   | 台形<br>1:2.1 | 住宅   | W2   | 農家住宅が散在する既成<br>住宅地域         | 南東8m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 石山<br>5.4km    | 調区<br>(60,200)  |
| 54  | 関津5丁目字馬場崎933<br>番1外「関津5-5-31」          | 22,900  | 595   | 不整形<br>1:2  | 住宅   | LS2  | 一般住宅と農家住宅とが<br>混在する既成住宅地域   | 南西4m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 石山<br>7.3km    | 調区<br>(60,200)  |
| 55  | 平野1丁目字里ノ内265<br>番1「平野1-17-15」          | 23,900  | 390   | 1:2         | 住宅   | W2   | 戸建住宅を中心とした既<br>成住宅地域        | 南東4.4m市<br>道    | 水道、下<br>水    | 瀬田<br>6.3km    | 調区<br>(60,200)  |
| 56  | 大谷町37番10外「大谷町<br>23-8」                 | 42,400  | 182   | 台形<br>1:3   | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅の多い既<br>成住宅地域        | 北6m市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 山科<br>3.7km    | 調区<br>(60,200)  |
| 57  | 和邇高城字願成寺248番<br>25                     | 31,200  | 201   | 1:1.2       | 住宅   | LS2  | 一般住宅の中に空地も見<br>られる高台の住宅地域   | 西6m市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 和邇<br>500m     | 1住居<br>(60,200) |
| 58  | 唐崎3丁目27番24「唐崎<br>3-18-8」               | 98,700  | 239   | 1:1.5       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ駅前住宅地域      | 南西4m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 唐崎<br>100m     | 1住居<br>(60,200) |
| 59  | 本堅田6丁目字豊国2276<br>番10外「本堅田6-18-<br>23」  | 90,400  | 123   | 1:1.5       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域        | 北東6m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 堅田<br>650m     | 1住居<br>(60,200) |
| 5-1 | 本堅田4丁目19番4外                            | 90,000  | 2,352 | 2:1         | 店舗   | S1   | 中規模の低層店舗が建ち<br>並ぶ路線商業地域     | 北西16m市<br>道     | 水道、ガ<br>ス、下水 | 堅田<br>500m     | 1住居<br>(60,200) |

|       |                              |         |        |           |               |                        |                |          |             |                |
|-------|------------------------------|---------|--------|-----------|---------------|------------------------|----------------|----------|-------------|----------------|
| 5-2   | 中央3丁目310番1外「中央3-2-2」         | 218,000 | 87     | 1:2       | 事務所兼住宅 S5     | 中高層の事務所ビルと店舗等が混在する商業地域 | 北西30m市道        | 水道、ガス、下水 | 大津 550m     | 商業 (80,600)    |
| 5-3   | 松山町字一丁目1121番1外「松山町12-9」      | 123,000 | 1,029  | 不整形 1.2:1 | 店舗 S1         | 低層の店舗等が多い県道沿いの商業地域     | 南東16m県道、南西側道   | 水道、ガス、下水 | 大津京 850m    | 商業 (80,400)    |
| 5-4   | 唐崎3丁目458番9「唐崎3-1-26」         | 105,000 | 131    | 1.5:1     | 店舗兼住宅 S3      | 低層の店舗や銀行等が多い駅近くの近隣商業地域 | 北西16m市道        | 水道、ガス、下水 | 唐崎 150m     | 近商 (80,300)    |
| 5-5   | 真野5丁目字須原1779番5「真野5-35-7」     | 67,500  | 1,004  | 2.5:1     | 店舗 S1         | 量販店や飲食店等が見られる路線商業地域    | 南西11m県道        | 水道、下水    | 小野 600m     | 2住居 (60,200)   |
| 5-6   | 梅林1丁目167番外「梅林1-3-24」         | 360,000 | 516    | 1:1.5     | 事務所 SRC4      | 中層事務所ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域    | 南16m県道、背面道     | 水道、ガス、下水 | 大津 150m     | 商業 (80,600) 防火 |
| 5-7   | 大萱1丁目3460番外「大萱1-12-9」        | 264,000 | 931    | 1:1       | 銀行 S2         | 飲食店舗や銀行が建ち並ぶ駅前商業地域     | 北東(駅前広場)市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 瀬田駅前広場接面    | 商業 (80,600)    |
| 5-8   | 湖城が丘字石神649番「湖城が丘2-9」         | 109,000 | 1,211  | 台形 1:1.5  | 営業所 S2        | 店舗、営業所等が多い国道沿いの路線商業地域  | 北東14m国道        | 水道、ガス、下水 | 膳所 500m     | 準工 (60,200)    |
| 5-9   | 京町4丁目字松ヶ枝1078番17「京町4-5-23」   | 201,000 | 165    | 1:1.5     | 事務所 S6        | 中層の事務所ビル等が多い県庁近くの商業地域  | 南15m県道、西側道     | 水道、ガス、下水 | 大津 700m     | 商業 (80,400)    |
| 5-10  | 皇子が丘2丁目字中ノ田233番1「皇子が丘2-10-7」 | 178,000 | 648    | 1:2       | 事務所 S3        | 店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域     | 南22m市道         | 水道、ガス、下水 | 大津京 150m    | 商業 (80,600)    |
| 5-11  | におの浜2丁目1番36「におの浜2-2-6」       | 263,000 | 1,900  | 1:2       | 店舗兼共同住宅 SRC11 | 店舗のほか、高層マンションが多い商業地域   | 南8m市道          | 水道、ガス、下水 | 膳所 700m     | 商業 (80,400)    |
| 5-12  | 和邇中浜字下梶原444番1外               | 59,800  | 500    | 1:2.5     | 店舗兼共同住宅 S3    | スーパー、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 西(駅前広場)市道、南側道  | 水道、ガス、下水 | 和邇駅前広場接面    | 近商 (80,200)    |
| 5-13  | 衣川1丁目字斧研1378番17「衣川1-2-15」    | 60,700  | 1,380  | 1.5:1     | 店舗 S2         | 店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 南東12m県道        | 水道、下水    | おごと温泉 1.4km | 準工 (60,200)    |
| 5-14  | 粟津町184番3外                    | 255,000 | 219    | 1:1.2     | 店舗兼住宅 RC5     | 飲食店やテナントビルが建ち並ぶ駅前の商業地域 | 北17m県道         | 水道、ガス、下水 | 石山 140m     | 商業 (80,600)    |
| 5-15  | 一里山1丁目字西野2552番4外「一里山1-2-6」   | 154,000 | 991    | 台形 1:3.5  | 銀行 RC4        | 店舗等の中にマンションが混在する路線商業地域 | 北西20m国道、東側道    | 水道、ガス、下水 | 瀬田 350m     | 商業 (80,400)    |
| 5-16  | 瀬田1丁目字北浦1151番                | 94,500  | 345    | 1:2.5     | 建築中           | 小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域        | 南12m県道、背面道     | 水道、ガス、下水 | 石山 1.4km    | 商業 (80,400)    |
| 5-17  | 松原町129番8外「松原町10-1」           | 150,000 | 417    | 不整形 1:1   | 店舗兼共同住宅 RC4   | 店舗、共同住宅等が混在する県道沿いの商業地域 | 西15m県道、北側道     | 水道、ガス、下水 | 石山 440m     | 商業 (80,400)    |
| 5-18  | 馬場2丁目字西柳川252番8「馬場2-8-7」      | 261,000 | 83     | 1:2       | 店舗兼住宅 S3      | 小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域  | 東6.8m市道        | 水道、ガス、下水 | 膳所 50m      | 近商 (80,200)    |
| 5-19  | 大萱7丁目字菖蒲796番2外「大萱7-12-13」    | 104,000 | 1,085  | 1.5:1     | 店舗兼工場 S2      | 低層店舗、マンション等が見られる路線商業地域 | 南東9m県道、三方路     | 水道、ガス、下水 | 瀬田 1.8km    | 準工 (60,200)    |
| 5-20  | 長等2丁目6番「長等2-9-5」             | 120,000 | 80     | 1:3       | 店舗 W2         | 低層小売店舗が多いアーケードのある商業地域  | 南5.9m市道        | 水道、ガス、下水 | 大津 950m     | 商業 (80,500)    |
| 5-21  | 栄町198番15外「栄町4-7」             | 164,000 | 128    | 1:1.5     | 店舗兼共同住宅 S3    | 低層店舗、マンション等が混在する既成商業地域 | 東11m県道         | 水道、ガス、下水 | 石山 450m     | 商業 (80,500)    |
| 5-201 | 玉野浦字玉野浦2392番39「玉野浦1-15」      | 134,000 | 3,019  | 2:1       | 店舗 S1         | 大規模店舗が建ち並ぶ路線商業地域       | 西16m県道、三方路     | 水道、ガス、下水 | 瀬田 2km      | 2住居 (60,200)   |
| 9-1   | 晴嵐2丁目字堂ノ前241番6外「晴嵐2-5-16」    | 51,300  | 3,745  | 不整形 1.2:1 | 工場            | 中小規模の工場や倉庫が多い駅近くの工業地域  | 西6.5m市道、南側道    | 水道、ガス、下水 | 石山 400m     | 工業 (60,200)    |
| 9-2   | 関津4丁目字梅谷705番外「関津4-5-1」       | 27,200  | 15,346 | 不整形 1:1   | 工場            | 中小規模工場が多く見られる工業地域      | 北西8.5m市道、北東側道  | 水道、ガス、下水 | 石山 7.3km    | 工業 (60,200)    |
| 彦根-1  | 彦根市肥田町字定永956番10              | 49,700  | 160    | 1:1.5     | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西6m市道         | 水道、ガス、下水 | 稲枝 800m     | 1中専 (60,200)   |
| 2     | 清崎町字大方500番14                 | 52,500  | 170    | 1:2       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西7m市道         | 水道、ガス、下水 | 河瀬 750m     | 1中専 (60,200)   |
| 3     | 本町3丁目134番「本町3-2-41」          | 54,400  | 254    | 1:4       | 住宅 W2         | 一般住宅の中に寺院等も見られる住宅地域    | 北東5.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 彦根 1.6km    | 1住居 (80,200)   |
| 4     | 野田山町字北浦1064番55               | 34,000  | 165    | 1:2       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域    | 北東6m市道         | 水道、ガス、下水 | 彦根 3.5km    | 1中専 (60,200)   |
| 5     | 松原2丁目字大黒41番「松原2-5-5」         | 43,800  | 208    | 1:2       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅の多い既成住宅地域       | 南西10m県道        | 水道、ガス、下水 | 彦根 2.3km    | 1住居 (60,200)   |
| 6     | 小泉町字南巴285番5                  | 69,700  | 196    | 1:1       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並ぶ駅に近い住宅地域   | 南東4.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 南彦根 150m    | 近商 (80,200)    |
| 7     | 高宮町字門口2406番                  | 35,100  | 195    | 1:2.5     | 住宅 W2         | 住宅の中に店舗等が見られる既成住宅地域    | 北西4m市道         | 水道、下水    | 高宮 700m     | 1住居 (60,200)   |
| 8     | 東沼波町字川原口207番4                | 38,100  | 169    | 台形 1:1    | 住宅 S2         | 一般住宅の中に小売店舗が見られる住宅地域   | 南西5m市道         | 水道、下水    | 彦根口 500m    | 1住居 (60,200)   |
| 9     | 南川瀬町字林ノ下1392番20              | 53,400  | 156    | 1.5:1     | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が多い駅周辺の住宅地域     | 南西6.4m市道       | 水道、ガス、下水 | 河瀬 400m     | 1中専 (60,200)   |
| 10    | 鳥居本町字森次1872番34外              | 33,200  | 251    | 1:1       | 住宅 LS2        | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ郊外の住宅地域   | 南6m市道          | 水道、下水    | 鳥居本 700m    | 1中専 (60,200)   |
| 11    | 小泉町字中畑482番外                  | 43,300  | 448    | 1.5:1     | 住宅 W2         | 古くからの住宅が多い駅に近い既成住宅地域   | 北東4m市道         | 水道、ガス、下水 | 南彦根 500m    | 1住居 (60,200)   |
| 12    | 鳥居本町字立町1668番                 | 23,100  | 442    | 1:3       | 住宅 W2         | 一般住宅等が建ち並ぶ旧街道沿いの住宅地域   | 西5m市道、南側道      | 水道、下水    | 鳥居本 450m    | 1住居 (60,200)   |
| 13    | 平田町字月沢734番15                 | 53,400  | 199    | 1:1.5     | 住宅 W2         | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 南西5m市道         | 水道、ガス、下水 | 南彦根 1.5km   | 1中専 (60,200)   |
| 14    | 川瀬馬場町字北486番8                 | 27,800  | 396    | 台形 1:2    | 住宅 LS2        | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北西5m市道         | 水道、下水    | 河瀬 1km      | 1住居 (60,200)   |
| 15    | 大藪町字大柳2092番                  | 54,400  | 207    | 1:1.5     | 住宅 LS2        | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 北東5m市道         | 水道、ガス、下水 | 南彦根 3km     | 1低専 (60,100)   |
| 16    | 西今町字松田1041番14                | 56,100  | 222    | 1:1.5     | 住宅 LS2        | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 南東5m市道         | 水道、ガス、下水 | 南彦根 2km     | 1中専 (60,200)   |
| 17    | 甲崎町字城屋敷102番外                 | 14,000  | 495    | 1:1.2     | 住宅 W2         | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 北東5.5m市道       | 水道、下水    | 稲枝 3.6km    | 調区 (70,200)    |
| 18    | 宮田町字馬場201番                   | 12,700  | 535    | 不整形 1:1   | 住宅 W2         | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 南3.2m市道        | 水道、下水    | 鳥居本 1.1km   | 調区 (70,200)    |
| 19    | 開出今町字蔵ノ町2102番                | 30,800  | 225    | 1:1       | 住宅 LS2        | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域    | 西4m市道          | 水道、ガス、下水 | 南彦根 3.3km   | 調区 (70,200)    |
| 5-2   | 小泉町字巴300番32                  | 68,300  | 485    | 台形 1:1    | 店舗兼事務所 S3     | 店舗、事務所等が多い駅に近い商業地域     | 北西5m市道、北東側道    | 水道、ガス、下水 | 南彦根 200m    | 近商 (80,300)    |

|         |                              |         |        |           |        |     |                        |                |          |            |                 |
|---------|------------------------------|---------|--------|-----------|--------|-----|------------------------|----------------|----------|------------|-----------------|
| 5-3     | 大東町字南古町 412 番「大東町 2-29」      | 125,000 | 198    | 1:1       | 店舗     | S3  | 中低層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前商業地域    | 東 18m 市道       | 水道、ガス、下水 | 彦根 90m     | 商業 (80,600)     |
| 5-4     | 本町 1 丁目 293 番「本町 1-6-25」     | 89,500  | 137    | 1:2       | 店舗     | W2  | 低層店舗が建ち並ぶ観光名所に近い商業地域   | 北西 18m 市道      | 水道、ガス、下水 | 彦根 1.5km   | 近商 (80,200)     |
| 5-5     | 大藪町字越地 20 番                  | 90,500  | 1,248  | 1:2.5     | 店舗     | W1  | 店舗、テナントビル等が建ち並ぶ路線商業地域  | 南東 18m 県道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 南彦根 2.4km  | 近商 (80,300)     |
| 5-6     | 中央町字伝馬町 87 番外「中央町 2-23」      | 65,000  | 335    | 1:1.5     | 店舗     | S3  | 低層店舗、事務所等が混在する既成商業地域   | 北西 16m 市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 彦根 1km     | 近商 (80,200)     |
| 5-7     | 稲部町字六ノ坪 90 番 5               | 58,000  | 317    | 台形 1:1.5  | 店舗兼住宅  | S2  | 小売店舗と店舗併用住宅等が多い駅前の商業地域 | 北西 7m 市道       | 水道、下水    | 稲枝 200m    | 近商 (80,200)     |
| 5-8     | 西沼波町字五斗代 182 番 6 外           | 64,300  | 2,869  | 台形 1:3    | 店舗     | S1  | 中小規模工場、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域  | 西 18m 国道       | 水道、ガス    | ひこね 1.4km  | 準工 (60,200)     |
| 5-9     | 高宮町字澤 1736 番 1 外             | 48,300  | 595    | 1:1.5     | 事務所兼住宅 | S3  | 店舗、事務所等が多い国道沿いの商業地域    | 北西 12m 国道      | 水道       | 南彦根 1.4km  | 準工 (60,200)     |
| 5-301   | 駅東町 18 番 4 外「駅東町 18-7」       | 120,000 | 736    | 3:1       | ホテル兼店舗 | S8  | ホテル、共同住宅、店舗等が混在する商業地域  | 北西 27m 市道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 彦根 110m    | 商業 (80,600)     |
| 9-1     | 楡町字下外輪 246 番 2 外             | 20,600  | 19,272 | 台形 1:1.5  | 工場     |     | 中規模工場が多い駅に比較的近い工業地域    | 南東 9.5m 県道     | 水道       | 河瀬 700m    | 工専 (60,200)     |
| 9-2     | 高宮町字塚本焼屋 22 番 3              | 27,300  | 1,368  | 1:3.5     | 工場     |     | 中小規模工場、配送センター等が多い工業地域  | 南西 12m 市道      | 水道       | スクリーン 1km  | 工業 (60,200)     |
| 9-3     | 平田町字五反田 1122 番               | 37,800  | 959    | 1:2.5     | 工場     |     | 事務所、工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域    | 北東 9m 県道、南東側道  | 水道、下水    | 南彦根 2.5km  | 準工 (60,200)     |
| 長浜 -1   | 長浜市神照町字上神子 487 番 13          | 54,400  | 141    | 1:2       | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域    | 北 6m 道路        | 水道、下水    | 長浜 3km     | 2 住居 (60,200)   |
| 2       | 木之本町木之本字千禪神 1243 番外          | 19,900  | 187    | 1:2       | 住宅     | W2  | 住宅の中に店舗等が見られる既成住宅地域    | 南 3.5m 市道、西側道  | 水道、下水    | 木ノ本 600m   | ⑤ (70,300)      |
| 3       | 下坂浜町字西畑 102 番                | 38,500  | 317    | 1:1.2     | 住宅     | W2  | 一般住宅のほか農家住宅も見られる既成住宅地域 | 東 4m 市道        | 水道、下水    | 長浜 1.9km   | 1 住居 (60,200)   |
| 4       | 宮司町字東谷寺 965 番 31             | 59,500  | 207    | 1:1.2     | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南 6.5m 市道      | 水道、ガス、下水 | 長浜 2.5km   | 1 中専 (60,200)   |
| 5       | 朝日町字五反田 1206 番「朝日町 19-28」    | 67,500  | 281    | 1:2.5     | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南 6m 市道        | 水道、ガス、下水 | 長浜 800m    | 1 住居 (60,200)   |
| 6       | 相撲町字堂前 877 番 15              | 46,100  | 215    | 1:1.2     | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域    | 東 6.4m 市道      | 水道、ガス、下水 | 長浜 2.5km   | 1 中専 (60,200)   |
| 7       | 祇園町字十ノ坪 140 番 7 外            | 51,800  | 363    | 1:2.1     | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 北 4m 市道        | 水道、ガス、下水 | 長浜 1.4km   | 1 住居 (60,200)   |
| 8       | 八島町字野上 99 番 19               | 29,800  | 189    | 1:1.2     | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域  | 北 6m 市道        | 水道、ガス、下水 | 虎姫 4.6km   | ⑤ (70,200)      |
| 9       | 酢字正法 196 番 2 外               | 11,600  | 548    | 不整形 1.5:1 | 住宅     | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 西 4m 市道        | 水道、下水    | 虎姫 1.1km   | ⑤ 1 住居 (60,200) |
| 10      | 三川町字東川 809 番外                | 13,900  | 329    | 1:2.1     | 住宅     | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 南 5m 県道        | 水道、下水    | 虎姫 1.4km   | ⑤ 2 中専 (60,200) |
| 11      | 木之本町黒田字田町 982 番              | 11,700  | 552    | 1:1.5     | 住宅     | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 南 5m 市道        | 水道、下水    | 木ノ本 1.1km  | ⑤ (70,200)      |
| 12      | 湖北町河毛字東堀 1265 番              | 13,500  | 419    | 1:1.5     | 住宅     | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 北 3.8m 市道、三方路  | 水道、下水    | 河毛 400m    | ⑤ (70,200)      |
| 13      | 高月町高月字前田 1653 番 2            | 25,300  | 145    | 1:3       | 住宅     | S2  | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南東 3.6m 道路     | 水道、下水    | 高月 1.1km   | ⑤ (70,200)      |
| 14      | 高月町馬上字西良 1572 番              | 10,400  | 688    | 台形 1:1.2  | 住宅     | W2  | 農家住宅と一般住宅が混在する既成住宅地域   | 東 5m 市道        | 水道、下水    | 高月 1.7km   | ⑤ (70,200)      |
| 15      | 小沢町字村ノ西 472 番外               | 14,000  | 389    | 1:2       | 住宅     | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 北 4.5m 市道      | 水道、下水    | 長浜 3.8km   | 調区 (70,200)     |
| 16      | 七条町字郷堀 967 番 1               | 20,000  | 457    | 1.5:1     | 住宅     | W2  | 農家住宅、一般住宅が多い既成住宅地域     | 南 6m 県道        | 水道、下水    | 長浜 4.3km   | 調区 (70,200)     |
| 17      | 下八木町字村中 574 番 1              | 10,000  | 296    | 台形 3:1    | 住宅     | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 西 4m 市道        | 水道、下水    | 虎姫 5.2km   | ⑤ (70,200)      |
| 18      | 曾根町字御館 1490 番 15             | 25,200  | 203    | 1:1.5     | 空地     |     | 中規模一般住宅の建ち並ぶ郊外の住宅地域    | 西 5m 市道        | 水道、下水    | 長浜 3.5km   | ⑤ (70,200)      |
| 19      | 大井町字安本 243 番                 | 10,400  | 376    | 1:2       | 住宅     | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 北 2.2m 市道      | 水道、下水    | 虎姫 1.7km   | ⑤ (70,200)      |
| 5-1     | 南呉服町字中鞆 306 番 3 外「南呉服町 9-31」 | 120,000 | 87     | 1:3       | 店舗     | S4  | 中低層の店舗ビル等が並ぶ駅前通りの商業地域  | 南 15m 県道       | 水道、ガス、下水 | 長浜 150m    | 商業 (80,600) 準防  |
| 5-2     | 大宮町 142 番「大宮町 5-22」          | 79,400  | 115    | 1:4       | 店舗兼住宅  | W3  | 小規模な店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域     | 東 6m 市道        | 水道、ガス、下水 | 長浜 550m    | 商業 (80,400) 準防  |
| 5-3     | 高田町字西毛 124 番 2「高田町 14-31」    | 87,600  | 117    | 1:2       | 店舗兼住宅  | W2  | 低層店舗、事務所や一般住宅が混在する商業地域 | 南 16m 県道       | 水道、ガス、下水 | 長浜 900m    | 近商 (80,300)     |
| 5-4     | 木之本町木之本字横田 1559 番            | 31,300  | 320    | 1:3.5     | 店舗     | S2  | 小売店舗や銀行等が建ち並ぶ商業地域      | 北 10m 国道       | 水道、下水    | 木ノ本 250m   | ⑤ (70,300)      |
| 5-5     | 内保町字堂ノ東 2433 番 1 外           | 30,200  | 1,211  | 2:1       | 銀行     | S2  | 銀行や事務所等が混在する近隣商業地域     | 東 17m 県道、南側道   | 水道、下水    | 虎姫 4.4km   | ⑤ 近商 (80,200)   |
| 5-6     | 大寺町字細田 1045 番 2 外            | 24,300  | 373    | 1:1.5     | 店舗兼住宅  | S2  | 店舗、住宅等が混在する駅に近い近隣商業地域  | 東 6m 市道        | 水道、下水    | 虎姫 150m    | ⑤ 商業 (80,400)   |
| 5-7     | 八幡中山町字西蓮庵 1176 番 2 外         | 60,600  | 1,800  | 1:1.5     | 店舗     | S2  | 店舗、事務所等が多い県道沿いの路線商業地域  | 西 10m 県道       | 水道、下水    | 長浜 2km     | 準工 (60,200)     |
| 5-8     | 高月町高月字馬所目 1172 番 1           | 31,800  | 414    | 台形 1:3.5  | 店舗兼住宅  | S2  | 小売店舗、銀行等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | 東 13m 国道       | 水道、下水    | 高月 500m    | ⑤ (70,200)      |
| 5-9     | 神前町字九文目 161 番 6 外            | 52,700  | 207    | 1:5.2     | 店舗兼住宅  | W2  | 小売店舗や住宅が混在する既成の商業地域    | 南西 4.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 長浜 1km     | 商業 (80,400) 準防  |
| 9-1     | 高月町高月字神田 1696 番              | 15,600  | 5,297  | 1:1.5     | 倉庫     | S1  | 中小規模の事業所や倉庫等が建ち並ぶ工業地域  | 北西 10m 市道、北東側道 | 水道、下水    | 高月 850m    | ⑤ (70,200)      |
| 近江八幡 -1 | 近江八幡市中村町 18 番 16             | 90,800  | 241    | 1:2       | 住宅兼事務所 | LS2 | 住宅のほか住宅兼事務所等も見られる住宅地域  | 北西 6.5m 市道     | 水道、下水    | 近江八幡 900m  | 1 中専 (60,200)   |
| 2       | 緑町 3 丁目 739 番 86             | 54,300  | 154    | 1:1       | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北西 5m 市道       | 水道、ガス、下水 | 篠原 1.6km   | 1 中専 (60,200)   |
| 3       | 中小森町字十ノ坪 652 番 17 外          | 69,900  | 200    | 1:2       | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 北東 6m 市道       | 水道、下水    | 近江八幡 1.9km | 1 中専 (60,200)   |
| 4       | 江頭町字岩井木 569 番 4              | 30,900  | 437    | 1:2       | 住宅     | W2  | 一般住宅と店舗併用住宅が混在する既成住宅地域 | 北西 5m 市道       | 水道、下水    | 篠原 3.6km   | 1 住居 (60,200)   |
| 5       | 博労町元 10 番                    | 38,900  | 211    | 1:3       | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 南西 6.5m 市道     | 水道、下水    | 近江八幡 2.2km | 1 住居 (60,200)   |

|        |                                           |         |        |          |          |         |                        |                   |          |             |                |
|--------|-------------------------------------------|---------|--------|----------|----------|---------|------------------------|-------------------|----------|-------------|----------------|
| 6      | 北之庄町字川西 1180 番 12                         | 43,100  | 184    | 1:1.5    | 住宅       | LS2     | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北西 4.5m 市道        | 水道、ガス、下水 | 近江八幡 3km    | 1 住居 (60,200)  |
| 7      | 出町 413 番 12                               | 97,000  | 214    | 1:2      | 住宅       | W2      | 一般住宅と店舗兼共同住宅が建つ住商混在地域  | 北西 6.5m 市道        | 水道、下水    | 近江八幡 700m   | 1 中専 (60,200)  |
| 8      | 安土町下豊浦字十七 5096 番 70                       | 54,100  | 163    | 1:1      | 住宅       | W2      | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南 7m 市道           | 水道、ガス、下水 | 安土 800m     | 1 低専 (60,100)  |
| 9      | 安土町下豊浦字十七 4991 番                          | 26,000  | 363    | 1:3      | 住宅       | W2      | 中規模一般住宅、農家住宅等が多い既成住宅地域 | 東 5m 市道           | 水道、下水    | 安土 1.2km    | 2 中専 (60,200)  |
| 10     | 船木町字蓮池 1444 番 21                          | 37,800  | 155    | 1:1.5    | 住宅       | W2      | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西 7m 市道           | 水道、ガス、下水 | 近江八幡 3.9km  | 調区 (70,200)    |
| 11     | 安土町中屋字屋敷ノ内 113 番                          | 16,000  | 552    | 1:1      | 住宅       | W2      | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 南 2.7m 市道         | 水道、下水    | 安土 1.2km    | 調区 (70,200)    |
| 5-1    | 鷹飼町 1496 番外                               | 158,000 | 187    | 1:2      | 店舗兼事務所   | S3      | 中層店舗ビル、飲食店等が建ち並び駅前商業地域 | 南西 (駅前広場) 道路      | 水道、下水    | 近江八幡駅前広場 接面 | 商業 (80,500)    |
| 5-2    | 鷹飼町 454 番 4                               | 121,000 | 455    | 1:1.5    | 店舗兼事務所   | S3      | 中低層の店舗兼事務所と低層店舗が多い商業地域 | 南東 12m 県道         | 水道、下水    | 近江八幡 400m   | 近商 (80,200)    |
| 9-1    | 上田町字向沢 27 番 4 外                           | 20,800  | 78,441 | 2.5:1    | 工場       |         | 大規模工場が建ち並び工業団地         | 北東 8m 市道          | 水道、ガス    | 近江八幡 2.6km  | 工専 (60,200)    |
| 草津 - 1 | 草津市野村 1 丁目字上羽高 10 番 13「野村 1-10-14」        | 192,000 | 156    | 1:1.2    | 住宅       | W2      | 中規模一般住宅が多い利便性の良好な住宅地域  | 南東 6m 市道          | 水道、ガス、下水 | 草津 700m     | 1 住居 (60,200)  |
| 3      | 西草津 2 丁目字南ソブ田 1630 番 51「西草津 2-3-31-5」     | 105,000 | 172    | 1:1      | 住宅       | W2      | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南西 6.2m 市道        | 水道、ガス、下水 | 草津 1.6km    | 2 中専 (60,200)  |
| 4      | 若竹町字淵ヶ上 264 番 40                          | 133,000 | 137    | 1:1.5    | 住宅       | W2      | 中小規模戸建住宅が建ち並び住宅地域      | 北東 4.5m 道路        | 水道、ガス、下水 | 草津 700m     | 2 住居 (60,200)  |
| 5      | 野路町字下北池 2429 番 7                          | 133,000 | 150    | 1:1.2    | 住宅       | W2      | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南東 7m 市道          | 水道、ガス、下水 | 南草津 1km     | 1 中専 (60,200)  |
| 6      | 追分 3 丁目字中尾 490 番 1「追分 3-24-21」            | 96,000  | 159    | 1:1.5    | 住宅       | W2      | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西 5.6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 南草津 1.9km   | 2 中専 (60,200)  |
| 7      | 南草津 1 丁目 3 番 3 外                          | 315,000 | 1,188  | 1:2      | 事務所兼共同住宅 | S6      | 中高層マンションが見られる駅に近い住宅地域  | 北東 8m 市道、背面部      | 水道、ガス、下水 | 南草津 250m    | 商業 (80,500)    |
| 8      | 若草 3 丁目 5 番 5                             | 91,100  | 215    | 1:1      | 住宅       | W2      | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 北西 6m 市道          | 水道、ガス、下水 | 南草津 3.5km   | 1 低専 (50,80)   |
| 9      | 平井 1 丁目字干町田 18 番 5「平井 1-18-6」             | 144,000 | 149    | 1:1.5    | 住宅       | LS2     | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北西 7m 市道          | 水道、ガス、下水 | 草津 1.4km    | 1 中専 (60,200)  |
| 10     | 草津 4 丁目字宮町 861 番「草津 4-5-19」               | 90,000  | 267    | 1:3.5    | 住宅       | W2      | 一般住宅に店舗も混在する既成住宅地域     | 北西 6m 市道          | 水道、ガス、下水 | 草津 1.2km    | 1 住居 (60,200)  |
| 11     | 東草津 2 丁目字上野田 623 番 10「東草津 2-2-48-8」       | 108,000 | 154    | 1:2      | 住宅       | W2      | 中規模一般住宅が建ち並び国道背後の住宅地域  | 北東 6m 市道          | 水道、ガス、下水 | 草津 1.6km    | 1 中専 (60,200)  |
| 12     | 矢橋町字馬池下 23 番 37                           | 109,000 | 112    | 1:1      | 住宅       | W2      | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 北東 6.3m 市道        | 水道、ガス、下水 | 南草津 1.3km   | 1 中専 (60,200)  |
| 13     | 北山田町字西ノ内 20 番                             | 30,300  | 419    | 台形 1:1.2 | 住宅       | W2      | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域     | 北東 2.5m 市道        | 水道、下水    | 草津 3.6km    | 調区 (70,200)    |
| 14     | 追分 6 丁目字上尾 629 番 42「追分 6-11-4」            | 84,000  | 152    | 1:1.2    | 住宅       | W2      | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北 6m 市道           | 水道、ガス、下水 | 南草津 2.6km   | 1 住居 (60,200)  |
| 301    | 野路町字柳差 1273 番 2 外 (南草津プリムタウン 13 街区 6-1 外) | 170,000 | 166    | 1:1.5    | 住宅       | W2      | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 北 6m 市道           | 水道、ガス、下水 | 南草津 950m    | 1 中専 (60,200)  |
| 5-1    | 大路 1 丁目字西北ノ端 726 番 1 外「大路 1-10-1」         | 423,000 | 265    | 1:1      | 店舗兼事務所   | SRC7F2B | 中高層の店舗、事務所が多い駅前の商業地域   | 北東 18m 市道、北西側道    | 水道、ガス、下水 | 草津 80m      | 商業 (80,600) 防火 |
| 5-2    | 草津 3 丁目字四町目 1028 番「草津 3-10-44」            | 96,500  | 175    | 1:4      | 店舗兼住宅    | W2      | 店舗、住宅等が混在する旧道沿いの商業地域   | 北西 6m 市道          | 水道、ガス、下水 | 草津 900m     | 商業 (80,400)    |
| 5-3    | 野村 4 丁目字八ノ坪 562 番 1「野村 4-1-19」            | 156,000 | 1,982  | 1:2.5    | 店舗       | S2      | 低層の店舗等が多い路線商業地域        | 南東 31m 県道         | 水道、ガス、下水 | 草津 1.2km    | 近商 (80,200)    |
| 5-4    | 野路 1 丁目字池之尻 16 番 5 外「野路 1-14-38」          | 359,000 | 841    | 1:1.2    | 店舗兼共同住宅  | SRC10   | 店舗兼マンションが立地する駅前商業地域    | 北西 (駅前広場) 道路、三方路  | 水道、ガス、下水 | 南草津駅前広場 接面  | 商業 (80,600)    |
| 5-5    | 西渋川 1 丁目字丸ノ内 763 番 5「西渋川 1-1-3」           | 328,000 | 255    | 台形 3.5:1 | 店舗兼事務所   | S4F1B   | 店舗兼事務所ビル、ホテル等が多い駅前商業地域 | 南西 (駅前広場) 道路、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 草津駅前広場 接面   | 商業 (80,500)    |
| 5-6    | 木川町字上兵庫 64 番外                             | 103,000 | 2,826  | 1:2.5    | 事務所      | S1      | 低層の店舗等が多い路線商業地域        | 北西 30m 県道         | 水道、下水    | 草津 2.5km    | 近商 (80,200)    |
| 5-7    | 野路町字片原 688 番 2                            | 154,000 | 1,963  | 台形 1.2:1 | 店舗兼工場    | S2      | 事務所、店舗等が建ち並び駅に近い商業地域   | 南西 17m 県道、背面部     | 水道、ガス、下水 | 南草津 300m    | 準工 (60,200)    |
| 5-8    | 東矢倉 2 丁目字金池 233 番 5                       | 122,000 | 1,905  | 台形 1:2   | 店舗兼工場    | S2      | 店舗、営業所等が多い国道沿いの路線商業地域  | 北西 11.5m 国道、背面部   | 水道、ガス、下水 | 南草津 1km     | 準工 (60,200)    |
| 5-9    | 青地町字柳 692 番 10 外                          | 77,600  | 692    | 1:2.1    | 店舗兼住宅    | W2      | 店舗、営業所等が混在する県道沿いの地域    | 南西 12m 県道         | 水道、ガス、下水 | 草津 2.6km    | 準工 (60,200)    |
| 9-1    | 野路東 7 丁目字砂池 2257 番 33 外「野路東 7-3-49」       | 59,400  | 5,620  | 1:2      | 事務所兼倉庫   | S3      | 中小規模の工場、事業所等が建ち並び工業地域  | 南西 8.5m 市道        | 水道、ガス、下水 | 南草津 2.1km   | 準工 (60,200)    |
| 守山 - 1 | 守山市水保町字北川 1144 番 4                        | 53,400  | 198    | 1:1      | 住宅       | W2      | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域    | 南東 7m 市道          | 水道、ガス、下水 | 守山 8.7km    | 1 中専 (60,200)  |
| 2      | 下之郷 1 丁目字八代 76 番 2「下之郷 1-5-15」            | 85,700  | 172    | 1:1.5    | 住宅       | W2      | 一般住宅が建ち並び古くに開発された住宅地域  | 北西 4.2m 市道        | 水道、ガス、下水 | 守山 1.9km    | 2 中専 (60,200)  |
| 3      | 立入町字打合 57 番 36                            | 96,100  | 161    | 1:1      | 住宅       | W2      | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南東 6.4m 市道        | 水道、ガス、下水 | 守山 1.4km    | 1 住居 (60,200)  |
| 4      | 今宿 2 丁目字西浦 268 番 39「今宿 2-12-6-10」         | 129,000 | 165    | 1:1.2    | 住宅       | LS2     | 中規模一般住宅が建ち並び整然とした住宅地域  | 北東 6m 市道          | 水道、ガス、下水 | 守山 1km      | 2 中専 (60,200)  |
| 5      | 小島町字江西 935 番 33                           | 95,800  | 168    | 1:1.2    | 住宅       | W2      | 中規模一般住宅が建つ区画整然とした住宅地域  | 南東 7m 市道          | 水道、ガス、下水 | 守山 2.8km    | 1 中専 (60,200)  |
| 6      | 守山 4 丁目字南高田 1274 番 1「守山 4-1-23」           | 119,000 | 227    | 1:1.5    | 住宅       | LS2     | 住宅、アパートが見られる区画整理済の住宅地域 | 北東 6m 市道          | 水道、ガス、下水 | 守山 1.2km    | 2 中専 (60,200)  |
| 7      | 金森町字山柿 650 番 27                           | 102,000 | 218    | 1:1.5    | 住宅       | W2      | 中規模一般住宅が建つ区画整然とした住宅地域  | 北東 7m 市道          | 水道、ガス、下水 | 守山 1.8km    | 1 中専 (60,200)  |

|       |                                   |         |        |           |           |     |                        |                  |          |           |               |
|-------|-----------------------------------|---------|--------|-----------|-----------|-----|------------------------|------------------|----------|-----------|---------------|
| 8     | 播磨田町字願立 1078 番 15                 | 93,700  | 150    | 1:1       | 住宅        | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西 7m 市道         | 水道、ガス、下水 | 守山 3.2km  | 2 中専 (60,200) |
| 9     | 矢島町字屋敷田 3183 番                    | 27,700  | 365    | 1:1       | 住宅        | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ既存住宅地域        | 北西 4m 市道         | 水道、下水    | 守山 5.4km  | 調区 (70,200)   |
| 5-1   | 播磨田町字大塚 394 番 4                   | 104,000 | 264    | 台形 1:1.5  | 店舗        | S2  | 低層の店舗等が多い路線商業地域        | 南西 12m 県道        | 水道、下水    | 守山 2.6km  | 近商 (80,200)   |
| 5-2   | 焰魔堂町字友 231 番 1 外                  | 102,000 | 1,463  | 1:1.2     | 店舗        | S2  | 店舗、営業所が建ち並ぶ郊外の路線商業地域   | 北東 22m 県道        | 水道、下水    | 守山 1.5km  | 1 住居 (60,200) |
| 5-3   | 浮気町字中ノ町 300 番 19                  | 134,000 | 244    | 1:1.5     | 店舗兼事務所    | RC5 | 店舗、事務所ビル等が混在する駅に近い商業地域 | 南西 12.5m 市道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 守山 200m   | 商業 (80,400)   |
| 5-4   | 勝部 1 丁目字三反長 232 番 5「勝部 1-1-21」    | 192,000 | 473    | 台形 1:1    | 店舗兼事務所    | RC6 | 中層雑居ビル、ホテル等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 北東(駅前広場)市道、背面道   | 水道、下水    | 守山駅前広場接面  | 商業 (80,600)   |
| 5-5   | 守山 2 丁目字南河水 27 番 2 外「守山 2-16-38」  | 115,000 | 287    | 2:1       | 店舗兼事務所    | S2  | 店舗、事務所等が見られる市役所周辺の商業地域 | 北東 16.3m 市道、南東側道 | 水道、下水    | 守山 1.2km  | 近商 (80,200)   |
| 5-6   | 水保町字北川 1255 番 440 外               | 55,100  | 743    | 1:1       | 事務所       | S2  | 飲食店舗、営業所等が多い路線商業地域     | 北東 12.3m 国道      | 水道、下水    | 守山 8.8km  | 近商 (80,200)   |
| 9-1   | 古高町字松塚 808 番 24 外                 | 36,200  | 16,523 | 1:1.2     | 工場        |     | 中小規模の工場が建ち並ぶ工業団地       | 北東 12m 市道、三方路    | 水道、ガス、下水 | 守山 3km    | 工専 (60,200)   |
| 栗東 -1 | 栗東市小柿 10 丁目 787 番 19「小柿 10-4-25」  | 99,400  | 130    | 1:1.5     | 住宅        | W2  | 中小規模一般住宅が存する住宅地域       | 北西 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 草津 1.4km  | 1 住居 (60,200) |
| 2     | 高野字一橋 468 番 25                    | 68,500  | 141    | 1:1       | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北東 6.8m 市道       | 水道、下水    | 手原 2.2km  | 1 中専 (60,200) |
| 3     | 安養寺 2 丁目 360 番 6「安養寺 2-11-19」     | 82,500  | 202    | 1:1.5     | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域   | 南西 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 手原 900m   | 1 住居 (60,200) |
| 4     | 御園字大平田 991 番 1                    | 56,600  | 150    | 台形 1:1.5  | 住宅        | W2  | 一般住宅のほかに水田等が見られる住宅地域   | 南西 9m 市道         | 水道、ガス、下水 | 手原 4.8km  | 1 中専 (60,200) |
| 5     | 綾 6 丁目 342 番 30「綾 6-2-5」          | 138,000 | 153    | 1:1.5     | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ駅近接の住宅地域   | 南西 6.8m 市道       | 水道、下水    | 栗東 350m   | 1 住居 (60,200) |
| 6     | 下鉤字小松寺 1195 番 65                  | 99,000  | 150    | 1:1.5     | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南東 6.4m 市道       | 水道、ガス、下水 | 栗東 1.2km  | 1 中専 (60,200) |
| 7     | 霊仙寺 2 丁目 664 番「霊仙寺 2-8-17」        | 106,000 | 210    | 1:1.5     | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整理済とした住宅地域 | 北東 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 栗東 1.1km  | 2 低専 (60,150) |
| 8     | 大橋 4 丁目 277 番 5「大橋 4-5-21」        | 74,600  | 166    | 1:1       | 住宅        | LS2 | 住宅、アパートの中に営業所が混在する住宅地域 | 南西 7.6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 手原 1.1km  | 1 中専 (60,200) |
| 9     | 坊袋字杉ノ木 176 番 10                   | 82,100  | 152    | 1:2       | 住宅        | LS2 | 中規模一般住宅が多く見られる住宅地域     | 南西 6.9m 市道       | 水道、ガス、下水 | 手原 2.3km  | 1 住居 (60,200) |
| 10    | 御園字奥谷 1653 番外                     | 18,200  | 769    | 不整形 1.2:1 | 住宅        | W2  | 農家住宅が見られる山裾の既存住宅地域     | 南西 4m 市道         | 水道、下水    | 手原 5.9km  | 調区 (70,200)   |
| 5-1   | 安養寺 6 丁目字柿田 581 番 6 外「安養寺 6-9-60」 | 81,200  | 379    | 台形 1:1    | 店舗、事務所兼住宅 | S5  | 中層の事務所ビルと店舗等が混在する商業地域  | 北西 16m 市道        | 水道、下水    | 手原 800m   | 商業 (80,400)   |
| 5-2   | 上鉤字下田夫 239 番 1                    | 110,000 | 1,480  | 台形 1.2:1  | 店舗兼工場     | S2  | 自動車販売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域    | 南東 22m 国道、三方路    | 水道、下水    | 手原 1.2km  | 近商 (80,200)   |
| 5-3   | 霊仙寺 2 丁目 766 番「霊仙寺 2-1-32」        | 111,000 | 200    | 1:1.2     | 店舗兼住宅     | S2  | 低層店舗、店舗兼住宅が多い県道沿いの商業地域 | 北東 20m 県道        | 水道、ガス、下水 | 栗東 900m   | 近商 (80,300)   |
| 5-4   | 御園字向出 814 番 1                     | 59,100  | 728    | 台形 2:1    | 銀行        | S2  | 低層店舗が多い県道沿いの近隣商業地域     | 南東 15.6m 県道、北東側道 | 水道、下水    | 手原 4.3km  | 近商 (80,200)   |
| 9-1   | 下鉤字富寿 959 番 15                    | 40,000  | 11,675 | 1:1       | 工場        |     | 中小規模の工場等が建ち並ぶ工業団地      | 北西 11m 市道、背面道    | 水道、ガス、下水 | 栗東 1.1km  | 工業 (60,200)   |
| 甲賀 -1 | 甲賀市水口町東名坂 158 番 3                 | 54,500  | 269    | 1:2       | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域  | 北西 7m 市道         | 水道、ガス、下水 | 水口 1.7km  | 2 中専 (60,200) |
| 2     | 水口町名坂字飯道寺田 1014 番 34              | 31,800  | 190    | 1:1.2     | 住宅        | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域   | 東 4.5m 市道        | 水道、ガス、下水 | 水口 1.9km  | 1 中専 (60,200) |
| 3     | 水口町城東 3687 番「水口町城東 2-23」          | 37,800  | 350    | 1:2       | 住宅        | W2  | 一般住宅が多い古くからの住宅地域       | 北西 5.6m 市道       | 水道、下水    | 水口石橋 350m | 1 住居 (60,200) |
| 4     | 甲南町深川字川原田 2868 番 2                | 35,000  | 180    | 1:2       | 住宅        | LS2 | 一般住宅と農地が混在する区画整理済の住宅地域 | 西 6m 市道          | 水道、下水    | 甲南 900m   | 1 中専 (60,200) |
| 5     | 水口町新城字北沢 625 番 39                 | 27,100  | 167    | 1:1.2     | 住宅        | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域    | 南東 6.9m 市道       | 水道、ガス、下水 | 水口 2.9km  | 2 低専 (60,100) |
| 6     | 土山町南土山字生里野甲 78 番 15               | 14,100  | 208    | 1:1.2     | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域  | 南東 6m 市道         | 水道、下水    | 甲賀 11km   | 1 住居 (60,200) |
| 7     | 土山町南土山字堂垣外甲 637 番外                | 15,300  | 403    | 1:3.5     | 住宅        | W2  | 一般住宅の中に店舗等も見られる既存住宅地域  | 北東 5.6m 市道       | 水道、下水    | 甲賀 9.8km  | 1 住居 (60,200) |
| 8     | 信楽町江田字小麦生 597 番外                  | 15,800  | 466    | 不整形 1:1.2 | 住宅        | W2  | 住宅、小工場等が混在する県道沿いの住宅地域  | 西 7m 県道、背面道      | 水道       | 信楽 1.7km  | 1 中専 (60,200) |
| 9     | 甲賀町上野字供養前 1289 番 3                | 12,400  | 326    | 1:3       | 住宅        | W2  | 一般住宅、農家住宅が建ち並ぶ既存住宅地域   | 北西 5.5m 県道       | 水道、下水    | 油日 350m   | 1 住居 (60,200) |
| 10    | 甲賀町大原市場字中野 503 番外                 | 15,900  | 428    | 1:2.5     | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が多い既存住宅地域       | 北東 5.6m 市道       | 水道、下水    | 甲賀 600m   | 1 住居 (60,200) |
| 11    | 信楽町長野字広芝 1369 番 5                 | 16,700  | 176    | 1:2       | 住宅        | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北西 4m 市道         | 水道       | 信楽 1.4km  | 1 住居 (60,200) |
| 12    | 甲南町寺庄字飯道寺前 398 番 1                | 20,500  | 400    | 台形 1:1.2  | 住宅        | W2  | 一般住宅、事業所等が混在する住宅地域     | 北 5.8m 市道        | 水道、下水    | 寺庄 300m   | 1 住居 (60,200) |
| 13    | 水口町山字菖蒲谷 1640 番 297               | 16,100  | 197    | 1:1.5     | 住宅        | LS2 | 中規模住宅のほか空地も見られる郊外の住宅地域 | 北東 6m 市道         | 水道、下水    | 水口松尾 4km  | 調区 (70,200)   |
| 14    | 水口町酒人字風呂ノ後 568 番 1 外              | 14,100  | 690    | 1:5.1     | 住宅        | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ既存住宅地域        | 南西 4.5m 市道       | 水道、下水    | 三雲 2.5km  | 調区 (70,200)   |
| 15    | 甲賀町鳥居野字西川原 1203 番 1               | 10,800  | 507    | 台形 1:2    | 住宅        | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ県道沿いの住宅地域     | 南東 10m 県道        | 水道、下水    | 甲賀 1.4km  | 調区 (70,200)   |
| 16    | 甲賀町高嶺字天岡 960 番 2 外                | 7,500   | 1,233  | 不整形 2.5:1 | 住宅        | W2  | 農家住宅が点在する傾斜地の既存住宅地域    | 南 3m 市道          | 水道、下水    | 油日 3.4km  | 調区 (70,200)   |
| 17    | 甲南町竜法師字野村 2312 番                  | 11,100  | 552    | 1:1.5     | 住宅        | W2  | 農家住宅、一般住宅等が建ち並ぶ既存住宅地域  | 東 4m 市道          | 水道、下水    | 甲南 1.6km  | 調区 (70,200)   |
| 18    | 甲南町希望ヶ丘 4 丁目 8 番 7                | 20,700  | 171    | 1:1.5     | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 西 6.5m 市道        | 水道、ガス、下水 | 甲南 1.7km  | 調区 (70,200)   |



|         |                                     |         |        |          |           |                        |                    |          |            |               |
|---------|-------------------------------------|---------|--------|----------|-----------|------------------------|--------------------|----------|------------|---------------|
| 19      | 甲南町深川字川原出 2098 番 1 外                | 24,400  | 157    | 1.5:1    | 住宅 W2     | 一般住宅の中に店舗併用住宅が見られる住宅地域 | 北 6.2m 市道          | 水道、下水    | 甲南 400m    | 近商 (80,200)   |
| 5-1     | 水口町宮の前 4758 番 1 「水口町宮の前 1-18」       | 66,200  | 261    | 台形 1:2   | 店舗兼住宅 S2  | 店舗、住宅等が混在する官公署に近い商業地域  | 南東 9.5m 市道         | 水道、下水    | 水口城南 800m  | 商業 (80,400)   |
| 5-2     | 水口町水口字樋下 6004 番 1 外                 | 75,500  | 1,910  | 1:1.5    | 店舗 S1     | 県道沿いに低層店舗等が建ち並ぶ路線商業地域  | 北東 17.8m 県道, 南東側道  | 水道、下水    | 水口城南 370m  | 準工 (60,200)   |
| 5-3     | 信楽町長野字三代出 459 番 9                   | 30,900  | 132    | 台形 1:2   | 店舗兼住宅 S3  | 低層店舗等が見られる国道沿いの商業地域    | 南東 9m 国道           | 水道       | 信楽 550m    | 近商 (80,300)   |
| 5-4     | 甲賀町大原市場 817 番外                      | 30,000  | 581    | 1.2:1    | 店舗 S2     | 低層の店舗等が見られる県道沿いの商業地域   | 南西 14m 県道          | 水道、下水    | 甲賀 150m    | 近商 (80,200)   |
| 9-1     | 甲南町柑子字御所 2002 番 34                  | 18,400  | 3,033  | 1:1.5    | 工場        | 中小規模工場が建ち並ぶ工業地域        | 北西 12m 市道          | 水道、下水    | 寺庄 3.9km   | 工業 (60,200)   |
| 野洲 -1   | 野洲市野洲字木ノ座 175 番 6                   | 68,800  | 353    | 台形 1:2.5 | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北 7m 市道            | 水道、下水    | 野洲 1.6km   | 1 中専 (60,200) |
| 2       | 行畑字中出 343 番 14                      | 99,900  | 129    | 1:1.5    | 住宅 LS2    | 中規模一般住宅が建ち並び整然とした住宅地域  | 北西 6m 市道           | 水道、ガス、下水 | 野洲 900m    | 1 中専 (60,200) |
| 3       | 小篠原字横枕 1818 番 44                    | 99,400  | 153    | 1:1.2    | 住宅 LS2    | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南西 6.5m 市道         | 水道、ガス、下水 | 野洲 1km     | 2 中専 (60,200) |
| 4       | 久野部字七ノ坪 1 番 19                      | 99,600  | 169    | 1:1.2    | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が建ち並び整然とした住宅地域  | 北東 6m 市道           | 水道、ガス、下水 | 野洲 1km     | 1 低専 (60,100) |
| 5       | 西河原字川ケ中 1036 番 23                   | 57,000  | 154    | 1.2:1    | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西 6.5m 市道          | 水道、下水    | 野洲 4.2km   | 2 中専 (60,200) |
| 6       | 西河原字里ノ内 680 番                       | 31,900  | 458    | 1.5:1    | 住宅 RC2    | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 南東 3.8m 市道         | 水道、下水    | 野洲 4.6km   | 2 中専 (60,200) |
| 7       | 永原字四拾軒町 416 番                       | 22,100  | 446    | 1:2      | 住宅 W2     | 農家住宅、一般住宅等が建ち並び既成住宅地域  | 北西 5.5m 市道         | 水道、下水    | 野洲 3km     | 調区 (70,200)   |
| 8       | 妙光寺字松田 209 番外                       | 19,700  | 508    | 台形 1:1.5 | 空地        | 農家住宅が建ち並び国道背後の住宅地域     | 北東 5.8m 市道         | 水道、下水    | 野洲 1.5km   | 調区 (70,200)   |
| 9       | 井口字地門 486 番 1 外                     | 17,800  | 529    | 1:2      | 住宅 LS2    | 農家住宅、一般住宅が混在する既成住宅地域   | 北西 3m 市道           | 水道、下水    | 野洲 6.1km   | 調区 (70,200)   |
| 5-1     | 小篠原字門田 2213 番 4                     | 159,000 | 186    | 1:1.2    | 店舗兼住宅 RC3 | 中低層の小売店舗が建ち並び駅前商業地域    | 北西 (駅前広場) 市道, 南西側道 | 水道、下水    | 野洲駅前広場接面   | 商業 (80,400)   |
| 5-2     | 小篠原字操り合 2553 番外                     | 71,300  | 4,221  | 1.5:1    | 店舗 S1     | 県道沿いに大規模商業施設が立地する商業地域  | 南西 14.4m 県道, 四方路   | 水道、ガス、下水 | 野洲 1.3km   | 近商 (80,200)   |
| 9-1     | 上屋字北川 144 番 3 外                     | 25,300  | 2,975  | 1:2.5    | 倉庫兼事務所 S4 | 中小規模の倉庫、工場等が見られる工業地域   | 北東 9m 市道           | 水道、下水    | 野洲 3.1km   | 工業 (60,200)   |
| 湖南 -1   | 湖南省宮の森 1 丁目 4207 番 28 「宮の森 1-9-22」  | 43,500  | 164    | 1:1.5    | 住宅 W2     | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 西 6m 市道            | 水道、ガス、下水 | 石部 2.5km   | 1 低専 (50,80)  |
| 2       | 石部東 3 丁目 445 番 3 「石部東 3-1-35」       | 49,800  | 231    | 1:2      | 住宅 W2     | 中小規模一般住宅の建ち並び住宅地域      | 南東 4.2m 市道         | 水道、下水    | 石部 1.7km   | 1 住居 (60,200) |
| 3       | 石部西 2 丁目 2646 番外 「石部西 2-10-28」      | 34,500  | 288    | 台形 1:1.2 | 住宅 W2     | 一般住宅等の建ち並び既成住宅地域       | 北東 5.5m 市道         | 水道、下水    | 石部 400m    | 1 住居 (60,200) |
| 4       | 下田字高松 2235 番 32                     | 32,600  | 148    | 1:1.2    | 住宅 W2     | 中小規模一般住宅の建ち並び高台の住宅地域   | 南 6.5m 市道          | 水道、ガス、下水 | 三雲 5.2km   | 1 低専 (60,100) |
| 5       | 中央 5 丁目 154 番                       | 62,900  | 208    | 1:2      | 住宅 W2     | 中規模一般住宅のほか空地も見られる住宅地域  | 南東 6m 市道           | 水道、下水    | 甲西 850m    | 1 中専 (60,200) |
| 6       | 三雲字奥山 1372 番 19                     | 29,900  | 202    | 1:1      | 住宅 W2     | 中規模一般住宅の多い古くに開発された住宅地域 | 北西 4.5m 市道         | 水道、ガス、下水 | 三雲 1.5km   | 2 低専 (60,150) |
| 7       | 岩根字山ノ神 833 番 50                     | 35,000  | 171    | 1:1.5    | 住宅 LS2    | 中規模一般住宅が多い古くに開発された住宅地域 | 北東 4m 市道           | 水道、ガス、下水 | 三雲 3km     | 1 中専 (60,200) |
| 8       | 三雲字東代 633 番 9                       | 41,500  | 174    | 1.2:1    | 住宅 LS2    | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南西 7m 市道           | 水道、下水    | 三雲 600m    | 1 中専 (60,200) |
| 9       | 菩提寺西 7 丁目 2093 番 365 「菩提寺西 7-10-19」 | 35,600  | 248    | 1:1.2    | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が建ち並び高台の閑静な住宅地域 | 北東 6m 市道           | 水道、ガス、下水 | 野洲 6.5km   | 1 低専 (60,100) |
| 10      | 石部口 1 丁目 982 番 5 「石部口 1-3-53」       | 28,000  | 139    | 1:1.2    | 住宅 W2     | 一般住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域   | 南 4m 市道            | 水道、下水    | 石部 1.2km   | 調区 (70,200)   |
| 11      | 三雲字入道開戸 1496 番 28                   | 24,500  | 153    | 1:1.5    | 住宅 LS2    | 中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域  | 北西 6.9m 市道         | 水道、下水    | 三雲 2.2km   | 調区 (70,200)   |
| 12      | 朝国字宮之下 646 番                        | 17,400  | 333    | 1.2:1    | 住宅 W2     | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 北西 4.5m 市道, 南西側道   | 水道、下水    | 三雲 1.6km   | 調区 (70,200)   |
| 5-1     | 石部中央 6 丁目 1192 番 2 「石部中央 6-1-3」     | 57,000  | 1,033  | 1:2      | 医院 W2     | 店舗、公共施設等が混在する近隣商業地域    | 北西 9.5m 県道         | 水道、下水    | 石部 1km     | 商業 (80,400)   |
| 5-2     | 岩根中央 3 丁目 45 番外                     | 52,200  | 359    | 1:2      | 店舗兼住宅 S2  | 店舗、共同住宅等が混在する郊外の近隣商業地域 | 北西 16m 県道          | 水道、ガス、下水 | 三雲 2.8km   | 近商 (80,200)   |
| 5-3     | 三雲字ナガレ 146 番 1                      | 50,600  | 823    | 台形 1:1.5 | 事務所 S2    | 店舗や営業所等が見られる県道沿いの地域    | 北東 13m 県道          | 水道、下水    | 三雲 450m    | 準工 (60,200)   |
| 9-1     | 柑子袋字河原 360 番                        | 21,600  | 34,354 | 1:1.2    | 工場        | 工場及び運輸関連施設等の多い工業地域     | 南東 10m 市道, 北東側道    | 水道、ガス、下水 | 甲西 1.3km   | 工業 (60,200)   |
| 9-2     | 柑子袋字中ノ町 288 番 18 外                  | 29,000  | 3,829  | 2:1      | 倉庫 S1     | 中小規模の倉庫や営業所が多い工業地域     | 南西 14m 県道          | 水道、下水    | 甲西 1.3km   | 工業 (60,200)   |
| 滋賀高島 -1 | 高島市勝野字市内 1293 番                     | 20,500  | 214    | 1:3.5    | 住宅 W2     | 一般住宅が建ち並び既成住宅地域        | 西 8m 市道            | 水道、下水    | 近江高島 700m  | 1 住居 (60,200) |
| 2       | 宮野字榎元 321 番                         | 12,700  | 340    | 1:1.5    | 住宅 W2     | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 南 4m 市道, 背面道       | 水道、下水    | 近江高島 2.5km | 調区 (70,200)   |
| 3       | マキノ町大沼字北里 162 番                     | 12,000  | 411    | 台形 1.5:1 | 住宅 W2     | 農家住宅が建ち並び古からの既成住宅地域    | 北西 4m 市道           | 水道、下水    | 近江中庄 550m  | 調区 (70,200)   |
| 4       | マキノ町知内字大川 913 番外                    | 13,800  | 393    | 台形 1:1.5 | 住宅 W2     | 農家住宅等が建ち並び街道沿いの住宅地域    | 南東 4.5m 市道         | 水道、下水    | マキノ 1.3km  | 調区 (70,200)   |
| 5       | 今津町今津字下信辻 1588 番 1 外                | 26,600  | 264    | 1:1.5    | 住宅 W2     | 一般住宅等が建ち並び既成住宅地域       | 東 9m 市道            | 水道、下水    | 近江今津 900m  | 1 住居 (60,200) |
| 6       | 今津町弘川字下野 1308 番 9                   | 17,500  | 200    | 1:1.5    | 住宅 W2     | 中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南 6m 市道            | 水道、下水    | 近江今津 2.6km | 調区 (70,200)   |
| 7       | 安曇川町田中北五反田 344 番外                   | 22,700  | 652    | 1:4      | 住宅 W2     | 一般住宅のほか店舗も見られる既成住宅地域   | 西 7.5m 県道          | 水道、下水    | 安曇川 900m   | 1 住居 (60,200) |
| 8       | 安曇川町田中北森海道 2657 番 1 外               | 14,100  | 754    | 1.2:1    | 住宅 W2     | 農家住宅のほか農地等も見られる住宅地域    | 東 6m 市道            | 水道、下水    | 安曇川 1.9km  | 調区 (70,200)   |
| 9       | 新旭町新庄字庄村 618 番 3                    | 15,000  | 290    | 1:2.5    | 住宅 LS2    | 一般住宅が多い県道沿いの既成住宅地域     | 南 6m 県道            | 水道、下水    | 新旭 1.5km   | 調区 (70,200)   |

|     |     |                                  |        |        |           |        |       |                        |                  |          |             |                 |
|-----|-----|----------------------------------|--------|--------|-----------|--------|-------|------------------------|------------------|----------|-------------|-----------------|
|     | 10  | 新旭町深溝字丸沢 1432 番                  | 13,300 | 287    | 1:2       | 住宅     | W2    | 一般住宅の中に工場等が見られる既成住宅地域  | 南西 6.5m 市道       | 水道、下水    | 新旭 2km      | Ⓒ (70,200)      |
|     | 5-1 | 勝野字郭内 1748 番 17 外                | 33,400 | 675    | 1.2:1     | 店舗     | S1    | 店舗、一般住宅等が見られる駅前近隣商業地域  | 南東 18m 県道、南西側道   | 水道、下水    | 近江高島近接      | Ⓒ近商 (80,200)    |
|     | 5-2 | 安曇川町西万木字浄願坊 263 番 1              | 30,000 | 3,964  | 1:3       | 店舗     | S1    | 低層店舗の中に事業所等が見られる路線商業地域 | 西 10.2m 県道、北側道   | 水道、下水    | 安曇川 750m    | Ⓒ工業 (60,200)    |
|     | 5-3 | 今津町住吉 1 丁目 5 番 17                | 36,300 | 493    | 1:1.5     | 営業所    | S1    | 店舗や銀行、駐車場等が見られる近隣商業地域  | 北東 18m 市道        | 水道、下水    | 近江今津 400m   | Ⓒ近商 (80,200)    |
| 東近江 | -1  | 東近江市建部日吉町字竹ヶ鼻 392 番 8            | 50,300 | 362    | 1.5:1     | 住宅     | RC2   | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 南 6m 私道、背面道      | 水道、下水    | 八日市 900m    | 1 住居 (60,200)   |
|     | 2   | 東沖野 2 丁目字沖野 1623 番 3「東沖野 2-5-34」 | 48,300 | 165    | 1:1.5     | 住宅     | W2    | 一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域     | 北西 4m 市道         | 水道、下水    | 八日市 2.8km   | 2 中専 (60,200)   |
|     | 3   | 中小路町字上市 679 番 7 外                | 43,600 | 221    | 1:1.5     | 住宅     | W2    | 一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域  | 南西 6m 道路         | 水道、下水    | 八日市 4.3km   | 1 中専 (60,200)   |
|     | 4   | 八日市町 157 番 7「八日市町 5-16」          | 49,800 | 297    | 1:2       | 住宅     | W2    | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 西 4.5m 市道        | 水道、下水    | 八日市 600m    | 1 住居 (60,200)   |
|     | 5   | 中野町 723 番 33                     | 53,900 | 159    | 1:1       | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北西 6m 道路         | 水道、下水    | 太郎坊宮前 950m  | 1 低専 (60,100)   |
|     | 6   | 八日市緑町 34 番 2「八日市緑町 3-3」          | 59,100 | 224    | 1:2       | 住宅     | LS2   | 住宅、医院等が建ち並び市役所に近い住宅地域  | 北 8m 市道          | 水道、下水    | 八日市 1.3km   | 2 中専 (60,200)   |
|     | 7   | 五個荘竜田町字古合 675 番 11               | 42,200 | 157    | 1:1.2     | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北東 7m 私道、背面道     | 水道、下水    | 五箇荘 1.4km   | 1 住居 (60,200)   |
|     | 8   | 五個荘石塚町字東ノ浦 156 番 11              | 43,400 | 158    | 1:2       | 住宅     | W2    | 一般住宅が建ち並び小規模開発された住宅地域  | 北西 6m 道路         | 水道、下水    | 五箇荘 2.4km   | 準工 (60,200)     |
|     | 9   | 躰光寺町字位徳 771 番                    | 23,700 | 307    | 不整形 1:1   | 住宅     | W2    | 農家住宅、一般住宅が多い既成住宅地域     | 南 4m 市道          | 水道、下水    | 能登川 1.7km   | 1 住居 (60,200)   |
|     | 10  | 園町字岡ノ上 996 番                     | 9,830  | 357    | 1:1.2     | 住宅     | W2    | 農家住宅の建ち並び既成住宅地域        | 南東 3m 道路         | 水道、下水    | 八日市 9.3km   | Ⓒ (70,200)      |
|     | 11  | 北坂町字西ノ海道 736 番                   | 9,830  | 413    | 1.2:1     | 住宅     | W2    | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 南西 3m 道路         | 水道、下水    | 八日市 10km    | Ⓒ (70,200)      |
|     | 12  | 北清水町字上小路 288 番                   | 12,800 | 290    | 台形 2:1    | 住宅     | W2    | 農家住宅の建ち並び既成住宅地域        | 南西 3.3m 市道、南東側道  | 水道、下水    | 八日市 4.5km   | Ⓒ (70,200)      |
|     | 13  | 勝堂町字里西 1065 番 1                  | 12,100 | 482    | 1:1       | 住宅     | W2    | 農家住宅の建ち並び既成住宅地域        | 北 3m 市道          | 水道、下水    | 八日市 6.6km   | Ⓒ (70,200)      |
|     | 14  | 福堂町字里ノ南 3189 番 1                 | 12,700 | 214    | 台形 1:1    | 住宅     | W2    | 農家住宅が建ち並び水田に囲まれた住宅地域   | 北 5m 市道、三方路      | 水道、下水    | 能登川 3.9km   | 調区 (70,200)     |
|     | 15  | 市子殿町字津島 446 番                    | 16,000 | 257    | 1:1.5     | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域  | 南東 3m 市道         | 水道、下水    | 桜川 1.4km    | 1 住居 (60,200)   |
|     | 16  | 桜川西町字向川原 918 番                   | 32,200 | 199    | 1:1       | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅のほか農地等も多い住宅地域   | 南東 6m 道路         | 水道、下水    | 桜川 500m     | 1 中専 (60,200)   |
|     | 17  | 佐野町字筋違 346 番 16                  | 61,000 | 150    | 1:1.5     | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南西 7m 市道         | 水道、下水    | 能登川 1.6km   | 1 低専 (50,80)    |
|     | 18  | 山路町字中夜這 363 番 6                  | 59,200 | 231    | 1:1       | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南東 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 能登川 1km     | 1 住居 (60,200)   |
|     | 19  | 小脇町字永 1538 番 7                   | 18,700 | 200    | 台形 1:2    | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域  | 南 5m 市道          | 水道、下水    | 太郎坊宮前 1.4km | 調区 (70,200)     |
|     | 20  | 上平木町字南出 1428 番                   | 15,100 | 307    | 台形 1:1.5  | 住宅     | W2    | 一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域     | 南 3.5m 市道        | 水道、下水    | 平田 2.1km    | 調区 (70,200)     |
|     | 21  | 五個荘岡町字里ノ前 652 番                  | 12,000 | 393    | 不整形 2.5:1 | 住宅     | W2    | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 東 2m 市道、北側道      | 水道、下水    | 五箇荘 1.4km   | 調区 (70,200)     |
|     | 22  | 下麻生町字七板 153 番                    | 10,200 | 403    | 1:1.5     | 住宅     | W2    | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 南西 3.5m 市道、南東側道  | 水道、下水    | 朝日大塚 2.2km  | 調区 (70,200)     |
|     | 5-1 | 八日市東浜町 432 番外「八日市東浜町 1-2」        | 76,700 | 526    | 1:3       | 店舗兼住宅  | 共同 S2 | 中低層店舗等が建ち並び大型店隣接の商業地域  | 西 16m 県道         | 水道、ガス、下水 | 八日市 300m    | 商業 (80,400)     |
|     | 5-2 | 幸町 636 番「幸町 2-5」                 | 62,300 | 1,148  | 1:2       | 店舗     | W1    | 低層店舗や営業所が見られる国道沿いの商業地域 | 北東 16m 国道        | 水道、下水    | 八日市 1.6km   | 近商 (80,200)     |
|     | 5-3 | 八日市本町 613 番「八日市本町 2-7」           | 83,500 | 193    | 2:1       | 店舗     | S3    | 店舗等が整然と建ち並び駅近くの商業地域    | 北 22m 県道、東側道     | 水道、ガス、下水 | 八日市 100m    | 商業 (80,500)     |
|     | 5-4 | 東中野町 235 番 5「東中野町 4-21」          | 59,500 | 739    | 台形 1:1.2  | 店舗     | W1    | 低層店舗や公共施設等の建ち並び路線商業地域  | 東 16m 市道、南側道     | 水道、下水    | 八日市 1.3km   | 2 住居 (60,200)   |
|     | 5-5 | 五個荘北町屋町字久保 232 番 1               | 40,100 | 1,034  | 1:1.2     | 銀行     | S2    | 低層の店舗等が建ち並び国道沿いの路線商業地域 | 北西 13.5m 国道、南西側道 | 水道、下水    | 五箇荘 2km     | 近商 (80,200)     |
|     | 5-6 | 垣見町字金巻 1375 番                    | 69,000 | 144    | 1:2.5     | 店舗兼住宅  | S3    | 低層店舗、店舗兼住宅が多い商業地域      | 北東 14m 県道        | 水道、下水    | 能登川 500m    | 商業 (80,400)     |
|     | 9-1 | 妙法寺町字沖野 1101 番 2 外               | 23,700 | 49,245 | 不整形 4:1   | 工場     |       | 大規模工場等が建ち並び国道に近い工業地域   | 南東 9m 市道、南西側道    | 水道、ガス、下水 | 八日市 3.6km   | 工業 (60,200)     |
|     | 9-2 | 五個荘石塚町字南平 177 番外                 | 22,800 | 6,165  | 1:1.5     | 事務所兼倉庫 | S2    | 中小規模工場、営業所等が混在する工業地域   | 北西 12m 市道、三方路    | 水道、下水    | 五箇荘 2.7km   | 準工 (60,200)     |
| 米原  | -1  | 米原市下多良字神通 99 番 7                 | 59,500 | 256    | 1:1.5     | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北 5m 市道          | 水道、下水    | 米原 550m     | 1 住居 (60,200)   |
|     | 2   | 一色字諏訪 145 番外                     | 13,200 | 690    | 台形 1:4    | 住宅     | W2    | 農家住宅等が建ち並び旧街道沿いの住宅地域   | 南東 5m 市道         | 水道、下水    | 醒ヶ井 1.7km   | Ⓒ 1 住居 (60,200) |
|     | 3   | 梅ヶ原 2335 番                       | 52,500 | 207    | 1:1.2     | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が多い区画整理済みの住宅地域  | 北西 6m 市道         | 水道、下水    | 米原 530m     | 1 低専 (60,100)   |
|     | 4   | 柏原字御茶屋 4316 番 12                 | 18,000 | 219    | 1.2:1     | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北西 5m 市道         | 水道、下水    | 柏原 950m     | Ⓒ 1 住居 (60,200) |
|     | 5   | 市場字廻戸 221 番 12                   | 23,000 | 188    | 1.2:1     | 住宅     | W2    | 周辺に農地が残る小規模開発された住宅地域   | 北 6m 市道          | 水道、下水    | 近江長岡 3.7km  | Ⓒ (70,200)      |
|     | 6   | 春照字宮ノ前 1595 番                    | 10,800 | 191    | 台形 1:1.2  | 住宅     | RC2   | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 北東 4.1m 市道       | 水道、下水    | 近江長岡 4.1km  | Ⓒ 1 住居 (60,200) |
|     | 7   | 村木字南川 1196 番外                    | 10,200 | 479    | 1:1.5     | 住宅     | W2    | 農家住宅の中に農地も混在する住宅地域     | 西 5m 市道          | 水道、下水    | 近江長岡 1.8km  | Ⓒ (70,200)      |
|     | 8   | 米原字腰越 165 番 1 外                  | 39,600 | 247    | 2.5:1     | 住宅     | W2    | 一般住宅等が建ち並び旧街道沿いの住宅地域   | 北東 4.3m 市道       | 水道、下水    | 米原 650m     | 1 住居 (60,200)   |
|     | 9   | 磯字榎木浦 2143 番外                    | 14,400 | 300    | 1:1.2     | 住宅     | W2    | 農家住宅が建ち並び湖岸に近い住宅地域     | 南西 6m 市道、背面道     | 水道、下水    | 米原 4.4km    | 調区 (70,200)     |
|     | 10  | 入江字丸葎 274 番 3                    | 55,000 | 254    | 1:1.2     | 住宅     | W2    | 一般住宅が建ち並び市街地に近い住宅地域    | 北東 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 米原 800m     | 調区 (70,200)     |

|         |                        |         |        |           |             |                                  |                 |          |             |                  |
|---------|------------------------|---------|--------|-----------|-------------|----------------------------------|-----------------|----------|-------------|------------------|
| 11      | 宇賀野字西屋敷 1127 番         | 16,000  | 473    | 1:2.5     | 住宅 W2       | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域                  | 東 4 m 市道、南側道    | 水道、下水    | 坂田 600m     | 調区 (70,200)      |
| 5-1     | 柏原字宿村 857 番外           | 17,600  | 578    | 1:3       | 店舗兼住宅 W2    | 低層小売店舗と住宅等が混在する近隣商業地域            | 北 7.5m 市道       | 水道、下水    | 柏原 200m     | 近商 (80,200)      |
| 5-2     | 高溝字七反田 307 番 1 外       | 36,300  | 3,392  | 不整形 1.2:1 | 店舗兼工場 S2    | 自動車販売会社、店舗等が見られる路線商業地域           | 西 31m 国道、背面道    | 水道、下水    | 坂田 1.9km    | 準工 (60,200)      |
| 5-3     | 春照字森ノ上 559 番 1 外       | 13,500  | 861    | 台形 1:1    | 銀行 S2       | 店舗、銀行、一般住宅が混在する商業地域              | 西 6.5m 県道、北側道   | 水道、下水    | 近江長岡 3.8km  | 近商 (80,200)      |
| 滋賀日野 -1 | 蒲生郡日野町大字山本字堀切 815 番 62 | 9,850   | 331    | 1:2       | 住宅 W2       | 中規模一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域           | 北西 5.5m 道路      | 水道、下水    | 朝日野 3km     | 調区 (70,200)      |
| 2       | 大字上野田字野田代 901 番        | 20,500  | 496    | 台形 1:1.5  | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域               | 北 5.7m 町道       | 水道、下水    | 日野 1.3km    | 2 中専 (60,200)    |
| 3       | 大字村井字東中道 990 番 15      | 24,700  | 207    | 1:1       | 住宅 W2       | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域             | 北東 5 m 町道       | 水道、ガス、下水 | 日野 4.2km    | 1 中専 (60,200)    |
| 4       | 大字中在寺字里中 368 番外        | 10,500  | 546    | 1:1.2     | 住宅 W2       | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域                  | 北東 3 m 町道       | 水道、下水    | 桜川 5.1km    | 調区 (70,200)      |
| 5       | 大字別所字清水 1093 番 245     | 10,100  | 167    | 1:2       | 住宅 W2       | 中規模一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域           | 南東 10m 町道       | 水道、ガス、下水 | 日野 1.9km    | 調区 (70,200)      |
| 5-1     | 大字内池字播原 905 番 2 外      | 27,300  | 240    | 1:3       | 店舗兼住宅 W2    | 低層店舗併用住宅が建ち並ぶ駅前近隣商業地域            | 北西 9 m 県道       | 水道、下水    | 日野 70m      | 近商 (80,200)      |
| 9-1     | 大字大谷字東山 341 番 10 外     | 14,500  | 59,895 | 台形 2:1    | 工場          | 大規模工場等が建ち並ぶ工業団地                  | 東 9 m 町道、南側道    | 水道、下水    | 日野 4.1km    | 工専 (60,200)      |
| 滋賀竜王 -1 | 竜王町大字綾戸字南出 447 番       | 13,700  | 354    | 1:2       | 住宅 W2       | 中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域            | 北西 7 m 県道、北東側道  | 水道、下水    | 近江八幡 8.3km  | 調区 (70,200)      |
| 2       | 大字小口字黒谷 1251 番 185     | 24,400  | 140    | 1:1.5     | 住宅 W2       | 一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域                | 北東 5.4m 道路      | 水道、ガス、下水 | 篠原 7.5km    | 調区 (70,200)      |
| 9-1     | 大字小口字イヤヶ谷 935 番 1 外    | 25,100  | 11,575 | 不整形 1:2   | 事務所兼倉庫 SRC6 | 物流施設や工場等が見られる I C に近い工業地域        | 北 11m 町道        | 水道       | 篠原 7km      | 工業 (60,200)      |
| 愛荘 -1   | 愛知郡愛荘町沖字土手ノ内 333 番     | 11,600  | 284    | 1:1.2     | 住宅 W2       | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域                  | 北西 3.8m 町道      | 水道、下水    | 愛知川 3km     | 調区 (70,200)      |
| 2       | 愛知川字洲ノ下 1140 番 44      | 36,900  | 150    | 1:1.5     | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域            | 北東 6 m 町道       | 水道、ガス、下水 | 愛知川 1.3km   | 調区 (70,200)      |
| 3       | 愛知川字五反地 63 番 6 外       | 41,400  | 177    | 1:2       | 住宅 LS2      | 住宅のほかアパートや事業所も見られる住宅地域           | 南西 7 m 私道       | 水道、下水    | 愛知川 1.3km   | 調区 (70,200)      |
| 5-1     | 長野字堀町 224 番 1          | 36,900  | 1,734  | 台形 1:1    | 営業所 S2      | 店舗、営業所が見られる自動車関連の営業所等が見られる路線商業地域 | 北西 12m 国道       | 水道、下水    | 愛知川 1.2km   | 調区 (70,200)      |
| 5-2     | 安孫子字八木代 850 番          | 23,900  | 1,527  | 1:2       | 銀行 S1       | 店舗、営業所が見られる国道沿いの路線商業地域           | 南東 12m 県道、南西側道  | 水道、下水    | 愛知川 3.7km   | 調区 (70,200)      |
| 豊郷 -1   | 天上郡豊郷町大字吉田字正法出 213 番   | 12,100  | 317    | 1.2:1     | 住宅 W2       | 農家住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域                 | 北東 3.5m 町道      | 水道、下水    | 豊郷 2km      | 調区 (70,200)      |
| 2       | 大字沢字阿曾田 214 番 2        | 12,500  | 333    | 1:1.2     | 住宅 W2       | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域                  | 南西 3.6m 町道、北西側道 | 水道、下水    | 豊郷 2.2km    | 調区 (70,200)      |
| 5-1     | 大字八目字八目 84 番外          | 23,600  | 953    | 不整形 1:1   | 銀行 S1       | 小売店舗、銀行、一般住宅が混在する商業地域            | 北東 12m 県道、三方路   | 水道、下水    | 豊郷 200m     | 調区 (70,200)      |
| 甲良 -1   | 甲良町大字北落字里 77 番外        | 8,700   | 363    | 1:1.2     | 住宅 W2       | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域                  | 南西 3 m 町道、北西側道  | 水道、下水    | 尼子 2.7km    | 調区 (70,200)      |
| 2       | 大字尼子字甲高 2318 番外        | 9,900   | 767    | 1.5:1     | 住宅 W2       | 農家住宅、農地が混在する既成住宅地域               | 北東 4.5m 町道      | 水道、下水    | 尼子 600m     | 調区 (70,200)      |
| 3       | 大字尼子字鎮堂 1250 番         | 13,400  | 330    | 1:1.2     | 住宅 W2       | 住宅の中に寺院等が見られる古くからの住宅地域           | 北東 6 m 町道       | 水道、下水    | 尼子 1.1km    | 調区 (70,200)      |
| 多賀 -1   | 多賀町大字多賀字新町 674 番       | 21,600  | 353    | 1:1       | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域               | 南西 3.7m 町道、背面道  | 水道、下水    | 多賀大社前 400m  | 1 住居 (60,200)    |
| 2       | 大字久徳字西出 516 番 3 外      | 14,500  | 439    | 1:1.5     | 住宅 W2       | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域               | 南東 3.3m 町道、北東側道 | 水道、下水    | 多賀大社前 1.8km | 2 中専 (60,200)    |
| 3       | 大字一円字西角 158 番          | 8,050   | 238    | 台形 1.2:1  | 住宅 W2       | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域                  | 南西 3.4m 町道、南東側道 | 水道、下水    | 多賀大社前 2.5km | 調区 (70,200)      |
| 5-1     | 大字多賀字本町 600 番          | 30,200  | 370    | 1:2       | 店舗兼住宅 W2    | 観光用の低層店舗兼住宅が多い近隣商業地域             | 北東 8 m 県道       | 水道、下水    | 多賀大社前 700m  | 近商 (80,200)      |
| (京 都 府) |                        |         |        |           |             |                                  |                 |          |             |                  |
| 京都北 -1  | 京都市北区紫野石籠町 29 番 7      | 317,000 | 127    | 1:4       | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域             | 北 5.3m 市道       | 水道、ガス、下水 | 北大路 800m    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 2       | 小山東大野町 9 番             | 379,000 | 222    | 1:2       | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域              | 南 6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 北大路 450m    | 1 低専 (60,100) 準防 |
| 3       | 西賀茂井ノ口町 51 番 2         | 113,000 | 132    | 1:2.5     | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅、畑等が混在する住宅地域             | 東 6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 北大路 3.6km   | 1 低専 (50,80)     |
| 4       | 衣笠東尊上院町 2 番            | 237,000 | 558    | 1:1.2     | 住宅 RC2      | 中規模以上の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域           | 北 6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 北大路 2.6km   | 1 低専 (50,80)     |
| 5       | 小山西花池町 1 番 9           | 400,000 | 116    | 1:2.5     | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域              | 南 5.3m 市道       | 水道、ガス、下水 | 北大路 320m    | 1 低専 (60,100) 準防 |
| 6       | 上賀茂荒草町 33 番 4          | 283,000 | 109    | 1:2.5     | 住宅 W2       | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域               | 西 6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 北山 1.2km    | 1 低専 (50,80)     |
| 7       | 紫竹西南町 67 番 52          | 256,000 | 132    | 1:2.5     | 住宅 W2       | 一般住宅の中にマンションが見られる住宅地域            | 北 7 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 北大路 1.4km   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 8       | 平野桜木町 20 番 1           | 269,000 | 146    | 1:3       | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅が多い住宅地域                  | 北 6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 円町 2.2km    | 1 低専 (50,80)     |
| 9       | 紫竹高縄町 40 番 7           | 323,000 | 82     | 1:3       | 住宅 W2       | 一般住宅が多い区画整然とした住宅地域               | 南 7.2m 市道       | 水道、ガス、下水 | 北大路 950m    | 1 低専 (60,100) 準防 |
| 10      | 北野紅梅町 65 番             | 308,000 | 195    | 1:1.5     | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域                | 北 5.5m 市道       | 水道、ガス、下水 | 円町 1.5km    | 1 中専 (60,200)    |
| 11      | 鷹峯藤林町 1 番 27           | 167,000 | 229    | 1:2.5     | 住宅 W2       | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域              | 北西 5.3m 市道      | 水道、ガス、下水 | 北大路 2.4km   | 1 低専 (60,100) 準防 |

|                |                                      |         |     |       |                       |                            |                |              |                 |                        |
|----------------|--------------------------------------|---------|-----|-------|-----------------------|----------------------------|----------------|--------------|-----------------|------------------------|
| 12             | 大宮西小野堀町 15 番                         | 228,000 | 206 | 1:2   | 空地                    | 一般住宅とマンション等<br>が混在する住宅地域   | 南 6 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 北大路<br>2.3km    | 1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 13             | 紫竹上本町 34 番                           | 308,000 | 209 | 1:2   | 住宅 W2                 | 中小規模一般住宅が多い<br>既成住宅地域      | 北 5.8m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 北大路<br>1.2km    | 1 低専<br>(60,100)<br>準防 |
| 14             | 小山下総町 52 番 8                         | 397,000 | 185 | 1:2   | 共同住宅<br>RC3           | 一般住宅、マンション等<br>の見える住宅地域    | 西 5.5m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鞍馬口<br>150m     | 1 住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 15             | 紫野東舟岡町 50 番                          | 248,000 | 77  | 1:2.5 | 住宅 W2                 | 中小規模一般住宅等が建<br>ち並ぶ住宅地域     | 南 6 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 北大路<br>1.4km    | 1 住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 16             | 西賀茂坊ノ後町 28 番                         | 191,000 | 177 | 1:3   | 住宅 W2                 | 中規模一般住宅、農地等<br>が混在する住宅地域   | 西 6 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 北大路<br>2.5km    | 1 低専<br>(50,80)        |
| 17             | 上賀茂石計町 64 番 1                        | 370,000 | 165 | 1:3   | 住宅 W2                 | 中規模一般住宅のほかに<br>農地も見られる住宅地域 | 南 6 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 北山<br>600m      | 1 低専<br>(50,80)        |
| 18             | 大將軍西町 66 番                           | 308,000 | 126 | 1:2.5 | 住宅 W2                 | 中小規模一般住宅が多い<br>閑静な住宅地域     | 南 6 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 円町<br>850m      | 1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 19             | 小山下花ノ木町 23 番                         | 440,000 | 176 | 1:3   | 住宅 W2                 | 中規模一般住宅が多い閑<br>静な既成住宅地域    | 南 6 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 北大路<br>330m     | 1 低専<br>(60,100)<br>準防 |
| 20             | 大宮玄塚北東町 3 番 54                       | 188,000 | 101 | 1:3   | 住宅 W2                 | 小規模一般住宅が建ち並<br>ぶ丘陵地の住宅地域   | 東 6 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 北大路<br>3.1km    | 1 低専<br>(60,100)<br>準防 |
| 21             | 紫野上若草町 11 番 1                        | 245,000 | 274 | 1:3   | 住宅 W2                 | 中規模一般住宅が多い既<br>成住宅地域       | 南 6 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 北大路<br>1.8km    | 1 低専<br>(60,100)<br>準防 |
| 22             | 衣笠高橋町 21 番 3                         | 267,000 | 115 | 1:3   | 住宅 W2                 | 中小規模一般住宅が建ち<br>並ぶ既成住宅地域    | 南 6 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 円町<br>2.2km     | 2 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 23             | 小山堀池町 23 番 12                        | 287,000 | 107 | 1:2.5 | 住宅 W2                 | 中小規模一般住宅が建ち<br>並ぶ既成住宅地域    | 東 4.3m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鞍馬口<br>500m     | 1 低専<br>(60,100)<br>準防 |
| 24             | 大宮南箱ノ井町 4 番 18                       | 218,000 | 81  | 1:5.5 | 住宅 W2                 | 中小規模一般住宅に畑等<br>の混在する住宅地域   | 南 6 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 北大路<br>2.5km    | 1 低専<br>(60,100)<br>準防 |
| 25             | 小松原北町 19 番 7                         | 248,000 | 102 | 1:2.5 | 住宅 W2                 | 中小規模一般住宅が多い<br>既成住宅地域      | 東 4 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 円町<br>1.9km     | 1 低専<br>(50,80)        |
| 5 - 1          | 紫野上門前町 75 番 2                        | 282,000 | 69  | 1:3   | 店舗兼住宅<br>W2           | 中小規模の小売店舗等が建<br>ち並ぶ商業地域    | 西 11m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 北大路<br>1.1km    | 近商 (80,<br>200) 準防     |
| 5 - 2          | 小山北上総町 43 番 3 外                      | 695,000 | 147 | 1:5   | 店舗兼住宅<br>S4           | 小規模の店舗ビル等が建<br>ち並ぶ駅に近い商業地域 | 南 27m 国道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 北大路<br>100m     | 近商 (80,<br>300) 準防     |
| 5 - 3          | 北野上白梅町 67 番 1                        | 453,000 | 100 | 1:2.1 | 店舗、住宅<br>兼共同住宅<br>RC4 | 中層の店舗等が建ち並ぶ<br>商業地域        | 南 21.8m 府<br>道 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 円町<br>1.2km     | 近商 (80,<br>300) 準防     |
| 5 - 4          | 小山北大野町 68 番 14                       | 397,000 | 77  | 1:3.5 | 店舗兼住宅<br>W2           | 小規模の小売店舗等が建<br>ち並ぶ商業地域     | 西 11m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 北大路<br>400m     | 近商 (80,<br>200) 準防     |
| 5 - 5          | 大宮南田尻町 56 番                          | 308,000 | 233 | 1:2   | 診療所兼住<br>宅 RC3        | 小規模の小売店、飲食店<br>等が建ち並ぶ商業地域  | 南 11m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 北大路<br>1.7km    | 近商 (80,<br>200) 準防     |
| 5 - 6          | 紫野南舟岡町 12 番 4                        | 252,000 | 109 | 1:3   | 店舗兼住宅<br>W2           | 店舗兼住宅と一般住宅等<br>が混在する近隣商業地域 | 北 6.2m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鞍馬口<br>1.7km    | 近商 (80,<br>200) 準防     |
| 京 都 上<br>京 - 1 | 上京区寺町通今出川上る<br>4 丁目西入桜木町 403 番<br>13 | 366,000 | 138 | 1:3   | 住宅 W2                 | 中小規模一般住宅が多い<br>既成住宅地域      | 東 4.5m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 今出川<br>950m     | 2 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 2              | 千本通二条下る東入主税<br>町 1082 番              | 389,000 | 137 | 1:3.5 | 住宅 W2                 | 中小規模一般住宅、作業<br>場等が混在する住宅地域 | 北 6 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 地下鉄二<br>条 700m  | 1 住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 3              | 室町通下立売上る勘解由<br>小路町 156 番             | 670,000 | 213 | 1:3.5 | 住宅 W2                 | 一般住宅と店舗、事務所<br>等が見られる住宅地域  | 東 6.8m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 丸太町<br>450m     | 2 住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 4              | 上長者町通西洞院西入有<br>春町 175 番 2            | 473,000 | 271 | 1:2.5 | 住宅 W2                 | 住宅、店舗、事務所等の<br>混在する住宅地域    | 北 4.9m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 今出川<br>1.1km    | 2 住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 5              | 新烏丸通下切通シ上る新<br>烏丸頭町 191 番 3          | 558,000 | 180 | 1:2   | 住宅 W2                 | 一般住宅の中にマンショ<br>ン等が混在する住宅地域 | 西 6.7m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 神宮丸太<br>町 550m  | 2 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 6              | 新町通御霊前上る下清蔵<br>口町 38 番 11            | 334,000 | 224 | 1:1.5 | 住宅 RC2                | 寺院に囲まれた一団のま<br>とまりをもつ住宅地域  | 東 4.6m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鞍馬口<br>600m     | 1 住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 7              | 西三本木通丸太町上る真<br>町 471 番 1 外           | 456,000 | 156 | 1:3.5 | 住宅 W3                 | 一般住宅の中に共同住宅<br>等が見られる住宅地域  | 西 5.5m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 神宮丸太<br>町 350m  | 1 住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 8              | 寺之内通浄福寺 2 丁目西<br>入下る姥ヶ北町 807 番       | 235,000 | 178 | 1:5   | 住宅 W2                 | 住宅と繊維関係の工場等<br>が混在する住宅地域   | 西 4.4m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 今出川<br>2km      | 準工 (60,<br>200) 準防     |
| 9              | 大宮通下長者町下る清元<br>町 740 番 6             | 253,000 | 93  | 1:2.5 | 住宅 W2                 | 一般住宅の中にマンショ<br>ンが見られる住宅地域  | 東 3.6m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 丸太町<br>1.5km    | 準工 (60,<br>200) 準防     |
| 10             | 元誓願寺通智恵光院西入<br>元中之町 505 番            | 240,000 | 208 | 1:5   | 住宅 W2                 | 織物関係の工場と一般住<br>宅等が混在する住宅地域 | 南 4.3m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 今出川<br>1.3km    | 準工 (60,<br>200) 準防     |
| 11             | 上立売通小川東入上る挽<br>木町 526 番 2            | 274,000 | 231 | 1:4   | 住宅 LS2                | 一般住宅、共同住宅、作<br>業場が混在する住宅地域 | 西 4 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 今出川<br>700m     | 準工 (60,<br>200) 準防     |
| 12             | 下長者町通七本松西入鳳<br>瑞町 233 番 10           | 236,000 | 115 | 1:2.5 | 住宅 W2                 | 中小規模住宅に店舗等が<br>混在する住宅地域    | 南 5.2m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 円町<br>1.2km     | 準工 (60,<br>200) 準防     |
| 13             | 小川通一条下る小川町<br>206 番 1                | 617,000 | 850 | 1:1.5 | 共同住宅<br>RC5F1B        | 中層の共同住宅や一般住<br>宅等が見られる住宅地域 | 東 4.6m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 今出川<br>750m     | 2 住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 5 - 1          | 千本通中立売上る玉屋町<br>41 番 1                | 405,000 | 98  | 1:2.5 | 店舗兼事務<br>所 S3         | 小売店舗、飲食店、銀行<br>等が建ち並ぶ商業地域  | 西 17m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 地下鉄二<br>条 1.4km | 商業 (80,<br>600) 防火     |
| 5 - 2          | 今出川通出町西入上る三<br>芳町 157 番外             | 632,000 | 137 | 1:1.5 | 店舗兼共同<br>住宅 S4        | 中層店舗共同住宅、飲食<br>店舗が建ち並ぶ商業地域 | 南 25m 府道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 京阪出町<br>柳 320m  | 商業 (80,<br>400) 準防     |

|         |                           |         |     |       |             |                        |                 |          |              |                  |
|---------|---------------------------|---------|-----|-------|-------------|------------------------|-----------------|----------|--------------|------------------|
| 5-3     | 烏丸通鞍馬口下る東入上御霊中町 457 番 7 外 | 493,000 | 60  | 1:2:1 | 店舗 W3       | 中低層の店舗等が建ち並び商業地域       | 東 22m 国道        | 水道、ガス、下水 | 鞍馬口 150m     | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-4     | 堀川通上立売上る竹屋町 586 番         | 423,000 | 144 | 1:4   | 事務所兼共同住宅 S6 | 店舗、事務所、住宅等が混在する商業地域    | 西 53m 府道        | 水道、ガス、下水 | 今出川 880m     | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-5     | 下立売通黒門西入橋西二丁目 616 番 2     | 315,000 | 73  | 1:3.5 | 店舗兼住宅 W2    | 低層の店舗住宅、併用住宅等が混在する商業地域 | 北 6.4m 市道       | 水道、ガス、下水 | 丸太町 1.1km    | 近商 (80,200) 準防   |
| 京都左京 -1 | 左京区下鴨南茶ノ木町 2 番 9          | 400,000 | 132 | 1:2.5 | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 北山 650m      | 1 低専 (50,80)     |
| 2       | 北白川瀬ノ内町 9 番               | 299,000 | 251 | 1:2   | 住宅 W2       | 中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域      | 北 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 茶山 700m      | 1 低専 (50,80)     |
| 3       | 岡崎円勝寺町 91 番 48            | 490,000 | 389 | 1:2.5 | 住宅 W2       | 中規模一般住宅の多い既成住宅地域       | 北 5m 市道         | 水道、ガス、下水 | 東山 500m      | 2 住居 (60,200)    |
| 4       | 北白川上池田町 9 番               | 260,000 | 182 | 1:2   | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 京阪出町柳 2.1km  | 1 低専 (50,80)     |
| 5       | 吉田下阿達町 12 番 1             | 305,000 | 88  | 1:2.5 | 住宅 W3       | 小規模住宅の中に店舗等が見られる住宅地域   | 東 8m 市道         | 水道、ガス、下水 | 神宮丸太町 800m   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 6       | 一乗寺西浦畑町 8 番 4             | 222,000 | 157 | 1:2.5 | 住宅 LS2      | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 修学院 650m     | 1 低専 (50,80)     |
| 7       | 吉田中大路町 31 番 6 外           | 267,000 | 303 | 1:1.5 | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域   | 北 5m 私道         | 水道、ガス、下水 | 神宮丸太町 1.4km  | 1 低専 (60,100) 準防 |
| 8       | 下鴨東梅ノ木町 20 番外             | 416,000 | 322 | 1:1.5 | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 南 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 松ヶ崎 850m     | 1 低専 (50,80)     |
| 9       | 松ヶ崎正田町 3 番 35             | 310,000 | 109 | 1:1.5 | 住宅 LS3      | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 東 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 松ヶ崎 840m     | 1 中専 (60,200)    |
| 10      | 岩倉南大鷲町 48 番               | 286,000 | 330 | 1:3   | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 国際会館 200m    | 1 低専 (40,60)     |
| 11      | 岩倉中在地町 131 番 3            | 118,000 | 226 | 1:3   | 住宅 W2       | 農家住宅の中に一般住宅が混在する住宅地域   | 東 4.5m 市道       | 水道、ガス、下水 | 岩倉 1km       | 1 低専 (40,60)     |
| 12      | 浄土寺東田町 93 番 4             | 297,000 | 124 | 1:3   | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 南 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 京阪出町柳 2.1km  | 1 中専 (60,200)    |
| 13      | 岩倉幡枝町 601 番 29            | 166,000 | 200 | 2:1   | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 北 8m 市道         | 水道、ガス、下水 | 木野 940m      | 1 低専 (40,60)     |
| 14      | 八瀬秋元町 135 番 28            | 50,500  | 177 | 1:2   | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域    | 西 6m 市道         | 水道、下水    | 八瀬比叡山口 3.1km | 1 低専 (40,60)     |
| 16      | 下鴨宮河町 62 番 3              | 402,000 | 337 | 1:2   | 住宅 W2       | 中規模住宅の多い閑静な住宅地域        | 西 6.2m 市道       | 水道、ガス、下水 | 京阪出町柳 450m   | 1 低専 (60,100) 準防 |
| 17      | 大原野村町 130 番 1             | 32,700  | 297 | 1:3   | 住宅 W2       | 農家住宅に作業場や農地も見られる住宅地域   | 東 8m 府道         | 水道、下水    | 八瀬比叡山口 6.6km | 調区 (60,100)      |
| 18      | 岩倉三宅町 173 番 9             | 193,000 | 181 | 1:3   | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北 5.7m 市道       | 水道、ガス、下水 | 八幡前 350m     | 1 低専 (40,60)     |
| 19      | 岩倉中町 228 番 114            | 145,000 | 197 | 1:1   | 住宅 W2       | 中規模一般住宅等が多い住宅地域        | 東 5.5m 市道、北側道   | 水道、ガス、下水 | 岩倉 550m      | 1 低専 (40,60)     |
| 20      | 岩倉東五田町 22 番 2             | 274,000 | 399 | 1:2   | 住宅 W2       | 中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域      | 南 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 国際会館 230m    | 1 低専 (40,60)     |
| 21      | 静市静原町 291 番外              | 31,600  | 353 | 1:2   | 住宅 W2       | 農家住宅、一般住宅の多い旧街道沿いの住宅地域 | 南東 3.9m 府道、北東側道 | 水道、下水    | 市原 3.8km     | 調区 (60,100)      |
| 22      | 静市市原町 144 番 20            | 76,000  | 150 | 1:1.2 | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域    | 北 6m 私道         | 水道、ガス、下水 | 市原 140m      | 1 低専 (40,60)     |
| 23      | 岩倉南池田町 25 番               | 226,000 | 303 | 1:2.5 | 住宅 W2       | 中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域   | 南 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 国際会館 1km     | 1 低専 (40,60)     |
| 24      | 田中古川町 7 番 24              | 224,000 | 78  | 1:4   | 住宅 W3       | 小規模一般住宅の多い既成住宅地域       | 北西 6m 市道        | 水道、ガス、下水 | 茶山 300m      | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 25      | 上高野沢淵町 11 番 15            | 134,000 | 165 | 1:2   | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い山麓に近い閑静な住宅地域 | 南 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 三宅八幡 630m    | 1 低専 (40,60)     |
| 26      | 下鴨蓼倉町 61 番 48             | 343,000 | 122 | 1:3   | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 南 5.4m 私道       | 水道、ガス、下水 | 京阪出町柳 1.3km  | 1 低専 (60,100) 準防 |
| 27      | 一乗寺中ノ木町 81 番              | 237,000 | 103 | 1:4   | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅の中に空地等もある住宅地域  | 西 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 一乗寺 500m     | 1 低専 (50,80)     |
| 28      | 下鴨下川原町 46 番 17            | 347,000 | 347 | 1:2   | 共同住宅 W2     | 中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域  | 南 4.9m 市道       | 水道、ガス、下水 | 鞍馬口 900m     | 1 低専 (60,100) 準防 |
| 29      | 永観堂西町 18 番                | 324,000 | 514 | 1:1.5 | 住宅 W2       | 中規模住宅が多い閑静な住宅地域        | 東 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 蹴上 1km       | 1 低専 (40,60)     |
| 30      | 下鴨袈ヶ垣内町 6 番外              | 489,000 | 404 | 1:1.5 | 住宅 W2       | 中規模一般住宅の多い既成住宅地域       | 南 6.4m 市道       | 水道、ガス、下水 | 北山 340m      | 1 低専 (50,80)     |
| 31      | 松ヶ崎桜木町 20 番 2             | 374,000 | 184 | 1:2.5 | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域    | 南西 6m 市道        | 水道、ガス、下水 | 松ヶ崎 950m     | 1 低専 (50,80)     |
| 32      | 高野泉町 1 番 53               | 234,000 | 91  | 1:2.1 | 住宅 W2       | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南西 4.1m 私道      | 水道、ガス、下水 | 一乗寺 480m     | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 33      | 修学院西沮沢町 13 番 9            | 160,000 | 109 | 1:1   | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 東 5m 私道         | 水道、ガス、下水 | 修学院 1.3km    | 1 低専 (50,80)     |
| 34      | 二条通川端東入新先斗町 140 番 3       | 304,000 | 135 | 1:3   | 住宅 W2       | 小規模一般住宅に事務所等も見られる住宅地域  | 西 3.5m 市道       | 水道、ガス、下水 | 神宮丸太町 400m   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 35      | 田中春菜町 10 番外               | 254,000 | 217 | 1:1.5 | 住宅 LS2      | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 東 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 元田中 350m     | 1 低専 (50,80)     |
| 36      | 聖護院西町 21 番 101            | 298,000 | 131 | 1:3   | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域     | 北 3.7m 私道       | 水道、ガス、下水 | 神宮丸太町 850m   | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 37      | 下鴨東本町 33 番 2              | 367,000 | 199 | 1:3   | 住宅 W2       | 中規模一般住宅の多い既成住宅地域       | 北 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 松ヶ崎 1.1km    | 1 低専 (60,100) 準防 |

|          |                           |           |     |          |                  |                         |               |          |             |                  |
|----------|---------------------------|-----------|-----|----------|------------------|-------------------------|---------------|----------|-------------|------------------|
| 38       | 浄土寺西田町 4 番 2 外            | 262,000   | 146 | 1:2      | 住宅 W2            | 中小規模一般住宅が多い住宅地域         | 南 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 京阪出町柳 2km   | 1 低専 (60,100) 準防 |
| 39       | 下鴨宮崎町 128 番 40            | 364,000   | 176 | 1:2      | 住宅 W2            | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北 4 m 私道      | 水道、ガス、下水 | 京阪出町柳 830m  | 1 低専 (60,100) 準防 |
| 40       | 吉田泉殿町 61 番 1              | 283,000   | 152 | 1:3      | 住宅 W2            | 中小規模一般住宅、共同住宅の混在する住宅地域  | 南 4.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 京阪出町柳 460m  | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 5-1      | 下鴨東本町 15 番 5 外            | 468,000   | 158 | 1:5.5    | 店舗兼住宅 S4         | 金融機関や各種小売店舗等が建ち並ぶ商業地域   | 南 27.5m 国道    | 水道、ガス、下水 | 松ヶ崎 1km     | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-2      | 丸太町通川端東入丸太町 26 番 7 外      | 525,000   | 108 | 1:1.2    | 店舗兼共同住宅 RC5      | 中低層の店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域   | 南 22m 市道      | 水道、ガス、下水 | 神宮丸太町 220m  | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-3      | 北白川上終町 5 番                | 370,000   | 409 | 1:1.5    | 店舗兼共同住宅 RC3      | 中低層の店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域   | 東 22m 市道      | 水道、ガス、下水 | 茶山 850m     | 近商 (80,300)      |
| 5-4      | 岡崎徳成町 10 番 5 外            | 472,000   | 92  | 1:1.5    | 事務所兼店舗 S3        | 中低層の事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域    | 東 16.7m 市道    | 水道、ガス、下水 | 東山 700m     | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-5      | 松ヶ崎六ノ坪町 5 番 5             | 460,000   | 311 | 1:1.2    | 店舗兼共同住宅 RC4      | 中低層の店舗兼住宅等が多い駅至近の商業地域   | 北 22m 市道      | 水道、ガス、下水 | 松ヶ崎近接       | 2 中専 (60,300)    |
| 5-6      | 下鴨芝本町 49 番 18             | 390,000   | 99  | 1:2.5    | 店舗兼住宅 S4         | 中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域    | 東 22m 府道      | 水道、ガス、下水 | 北大路 1.3km   | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-7      | 北白川久保田町 57 番 13 外         | 409,000   | 183 | 1:2      | 店舗 S3            | 中低層の店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域   | 南 22m 府道      | 水道、ガス、下水 | 京阪出町柳 1.5km | 近商 (80,300) 準防   |
| 京都中京 - 1 | 中京区壬生神明町 1 番 383          | 360,000   | 81  | 1:2.5    | 住宅 W3            | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 南 5 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 地下鉄二条 850m  | 準工 (60,200) 準防   |
| 2        | 西ノ京式部町 50 番 1             | 399,000   | 176 | 1:3      | 住宅 W2            | 一般住宅のほかにも事務所等が混在する住宅地域  | 南 7.8m 市道     | 水道、ガス、下水 | 地下鉄二条 300m  | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 3        | 西ノ京北壺井町 63 番              | 306,000   | 104 | 1:2      | 住宅 W3            | 一般住宅、共同住宅、店舗等の混在する住宅地域  | 西 5.9m 市道     | 水道、ガス、下水 | 円町 550m     | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 4        | 西ノ京原町 102 番 1 外           | 329,000   | 285 | 1:2      | 共同住宅兼事務所 S3F1B   | 住宅、共同住宅、事務所等が混在する住宅地域   | 東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 西大路御池 350m  | 準工 (60,200) 準防   |
| 5        | 壬生松原町 33 番 13             | 294,000   | 71  | 1:2      | 住宅 W2            | 中小規模一般住宅、事務所等が混在する住宅地域  | 西 4.9m 市道     | 水道、ガス、下水 | 丹波口 520m    | 準工 (60,200) 準防   |
| 5-1      | 三条通柳馬場東入中之町 9 番           | 1,840,000 | 330 | 1:4      | 店舗兼共同住宅 RC7      | 中高層事務所、店舗、共同住宅等が並ぶ商業地域  | 北 6.7m 市道     | 水道、ガス、下水 | 烏丸御池 450m   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-2      | 堀川通姉小路下る姉東堀川町 81 番 1 外    | 1,350,000 | 353 | 1:2      | 店舗兼共同住宅 RC8      | 共同住宅、ホテル、店舗等が建ち並ぶ商業地域   | 西 50m 府道、北側道  | 水道、ガス、下水 | 二条城前 400m   | 商業 (80,700) 防火   |
| 5-3      | 夷川通西洞院東入泉町 668 番          | 713,000   | 93  | 1:2.5    | 店舗兼住宅 W3         | 低層小売店舗のほか一般住宅も見られる商業地域  | 北 6.4m 市道     | 水道、ガス、下水 | 丸太町 340m    | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-4      | 烏丸通二条上る蒔絵屋町 259 番 2 外     | 2,150,000 | 482 | 1:1.5    | 事務所 SRC8F1B      | 中高層の店舗兼事務所等が多い商業地域      | 東 28m 国道      | 水道、ガス、下水 | 丸太町 110m    | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-5      | 烏丸通六角下る七観音町 638 番         | 4,250,000 | 271 | 1:1.5    | 事務所 S8F2B        | 金融機関、事務所ビルが建ち並ぶ高度商業地域   | 西 28m 国道      | 水道、ガス、下水 | 四条 260m     | 商業 (80,700) 防火   |
| 5-6      | 間之町通竹屋町上る大津町 661 番        | 885,000   | 203 | 1:5.5    | 事務所兼作業所 S4       | 事務所、店舗のほかにも住宅が見られる商業地域  | 西 6.7m 市道     | 水道、ガス、下水 | 丸太町 230m    | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-7      | 西ノ京池ノ内町 19 番 10           | 480,000   | 150 | 1:1.2    | 店舗、住宅兼共同住宅 RC5   | 中小規模事務所、店舗、住宅が混在する商業地域  | 北 15.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 二条城前 450m   | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-8      | 六角通室町西入玉蔵町 125 番          | 1,150,000 | 206 | 1:6      | 事務所 RC5          | 中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域     | 南 6.6m 市道     | 水道、ガス、下水 | 烏丸御池 380m   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-9      | 丸太町通室町東入常真横町 190 番 5      | 1,110,000 | 259 | 1:3.5    | 店舗、事務所兼共同住宅 S5   | 事務所、店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域   | 南 18m 市道      | 水道、ガス、下水 | 丸太町 70m     | 商業 (80,500) 防火   |
| 5-10     | 両替町通姉小路上る龍池町 448 番 2 外    | 2,270,000 | 346 | 不整形 1:2  | 店舗兼事務所 RC7F1B    | 中高層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域  | 南 50m 府道      | 水道、ガス、下水 | 烏丸御池 70m    | 商業 (80,700) 防火   |
| 5-11     | 押小路通柳馬場東入橋町 640 番         | 944,000   | 377 | 1:2.5    | 事務所 S3           | 事務所、店舗等のほかにも住宅も見られる商業地域 | 南 6.6m 市道     | 水道、ガス、下水 | 京都市役所前 500m | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-12     | 河原町通三条下る 2 丁目山崎町 238 番外   | 4,500,000 | 220 | 1:1.2    | 店舗 SRC12F1B      | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域   | 西 22m 府道、北側道  | 水道、ガス、下水 | 京都河原町 400m  | 商業 (80,700) 防火   |
| 5-13     | 河原町通二条下る 2 丁目下丸屋町 413 番 4 | 2,570,000 | 691 | 1:2      | 店舗兼共同住宅 SRC14F1B | 共同住宅、ホテル、店舗等が混在する商業地域   | 北 50m 府道      | 水道、ガス、下水 | 京都市役所前近接    | 商業 (80,700) 防火   |
| 5-14     | 西ノ京北円町 60 番               | 460,000   | 366 | 台形 1:1.2 | 店舗兼共同住宅 RC6      | 中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域    | 西 28m 市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 円町 250m     | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-15     | 三条通神泉苑西入今新在家西町 21 番       | 465,000   | 143 | 1:3      | 店舗 W2            | 小売店舗の建ち並ぶアーケード付の商業地域    | 北 6.3m 市道     | 水道、ガス、下水 | 二条城前 600m   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-16     | 壬生朱雀町 7 番 5 外             | 490,000   | 358 | 台形 1:2   | 店舗兼事務所 S5        | 店舗、事業所等が建ち並ぶ商業地域        | 南西 16.6m 市道   | 水道、ガス、下水 | 地下鉄二条 600m  | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-17     | 寺町通三条下る永楽町 233 番          | 2,090,000 | 155 | 1:4      | 店舗、診療所兼住宅 S3     | 店舗、ホテル等が建ち並ぶアーケード付商業地域  | 東 7.8m 市道     | 水道、ガス、下水 | 京都市役所前 460m | 商業 (80,700) 防火   |
| 5-18     | 御幸町通竹屋町上る毘沙門町 533 番外      | 913,000   | 165 | 2:1      | 事務所 S5           | 事務所ビルや店舗等が建ち並ぶ商業地域      | 北 22m 市道      | 水道、ガス、下水 | 丸太町 660m    | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-19     | 東木屋町通四條上る 3 丁目材木町 182 番 1 | 1,290,000 | 175 | 1:5      | 店舗、事務所兼共同住宅 S5   | 中高層の店舗ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域    | 西 10m 市道      | 水道、ガス、下水 | 三条 300m     | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-20     | 河原町通夷川上る指物町 325 番         | 985,000   | 195 | 1:3      | 店舗兼共同住宅 S10      | 中層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域     | 西 22m 府道      | 水道、ガス、下水 | 京都市役所前 450m | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-21     | 東洞院通御池下る笹屋町 436 番外        | 2,450,000 | 307 | 1:1      | 店舗兼事務所 SRC10F1B  | 店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ高度商業地域     | 北 50m 府道      | 水道、ガス、下水 | 烏丸御池 110m   | 商業 (80,700) 防火   |
| 5-22     | 壬生賀陽御所町 33 番 1 外          | 395,000   | 147 | 1:2      | 事務所兼住宅 W2        | 中小規模の事務所、住宅等が混在する商業地域   | 東 12m 市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 大宮 400m     | 準工 (60,200) 準防   |
| 京都東山 - 1 | 東山区粟田口三条坊町 2 番 5 外        | 427,000   | 337 | 1:1      | 共同住宅 S3          | 一般住宅、料理店、共同住宅が見られる住宅地域  | 北 6.9m 市道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 東山 380m     | 2 住居 (60,200)    |

|         |                          |           |     |           |             |          |                         |              |          |             |                  |
|---------|--------------------------|-----------|-----|-----------|-------------|----------|-------------------------|--------------|----------|-------------|------------------|
| 2       | 泉涌寺門前町 36 番 13           | 177,000   | 89  | 1:2.5     | 住宅          | LS2      | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域        | 北 5.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 京阪東福寺 750m  | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 3       | 正面通大和大路東入茶屋町 527 番 16    | 313,000   | 204 | 1:1       | 住宅          | W2       | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域       | 西 4.8m 市道    | 水道、ガス、下水 | 清水五条 750m   | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 4       | 高台寺南門通下河原東入榎屋町 353 番 5   | 435,000   | 213 | 1:2       | 住宅          | W2       | 中規模一般住宅と料亭、保養所が混在する住宅地域 | 西 4.5m 私道    | 水道、ガス、下水 | 祇園四条 1.4km  | 2 住居 (60,200)    |
| 5       | 本町 16 丁目 310 番 27        | 188,000   | 113 | 1:2       | 住宅          | W2       | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 南 4 m 私道     | 水道、ガス、下水 | 京阪東福寺 350m  | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 6       | 清閑寺池田町 35 番 7            | 158,000   | 85  | 1:2       | 住宅          | W2       | 小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域      | 南西 5.8m 市道   | 水道、ガス、下水 | 清水五条 1.4km  | 2 住居 (60,200)    |
| 7       | 大仏南門通大和大路東入新瓦町西組 623 番   | 238,000   | 196 | 1:5       | 住宅          | W2       | 住宅、小売店舗、事業所等が混在する住宅地域   | 北 6.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 七条 530m     | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 5-1     | 新橋通大和大路東入 2 丁目清本町 357 番  | 1,350,000 | 241 | 1:1.5     | 店舗兼住宅       | RC7F1B   | 料理、飲食関係店舗、ビルが並ぶ商業地域     | 西 11.3m 市道   | 水道、ガス、下水 | 祇園四条 400m   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-2     | 本町 6 丁目 3 番外             | 641,000   | 370 | 1:4       | 店舗、共同住宅兼事務所 | RC3      | 幹線道路沿いに中低層の店舗が建ち並ぶ商業地域  | 北 20m 府道     | 水道、ガス、下水 | 七条 200m     | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-3     | 松原通大和大路西入弓矢町 28 番        | 550,000   | 129 | 1:4       | 店舗          | W2       | 低層の小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域      | 南 5.2m 市道    | 水道、ガス、下水 | 清水五条 480m   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-4     | 五条橋東 3 丁目 406 番          | 887,000   | 271 | 1:5       | 店舗、倉庫兼住宅    | S3       | 陶器店舗に住宅等も見られる五条坂の商業地域   | 南 50m 国道     | 水道、ガス、下水 | 清水五条 360m   | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-5     | 清水 5 丁目 130 番 7          | 843,000   | 64  | 1:3       | 店舗兼事務所      | S5       | 中低層の小売店舗が建ち並ぶ府道沿いの商業地域  | 東 17m 府道     | 水道、ガス、下水 | 清水五条 1km    | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-6     | 宮川筋四条下る宮川筋 1 丁目 216 番    | 1,300,000 | 152 | 1:2.5     | 店舗          | S5       | 中層の飲食店ビル等が多い歓楽街に近い商業地域  | 西 25m 市道     | 水道、ガス、下水 | 祇園四条 100m   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-7     | 四条通大和大路東入祇園町北側 277 番     | 3,400,000 | 220 | 1:4.5     | 店舗、事務所兼住宅等  | RC5F1B   | 中低層店舗等が建ち並ぶ観光名所に近い商業地域  | 南 22m 市道     | 水道、ガス、下水 | 祇園四条 300m   | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-8     | 四条通大和大路東入祇園町南側 570 番 228 | 749,000   | 88  | 1:3       | 店舗          | S5       | 店舗、ホテル、共同住宅等が混在する商業地域   | 南 6.7m 市道    | 水道、ガス、下水 | 祇園四条 770m   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-9     | 三条通天橋東入三丁目 35 番 7 外      | 1,310,000 | 229 | 1:1.5     | 店舗兼ホテル      | SRC6F1B  | 中層の商業ビル、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域  | 南 18.5m 府道   | 水道、ガス、下水 | 三条京阪 120m   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-10    | 新門前通大和大路東入西之町 216 番 2    | 885,000   | 128 | 1:3       | 店舗          | SRC4F1B  | 中層の飲食店ビルが建ち並ぶ商業地域       | 西 7.4m 市道    | 水道、ガス、下水 | 三条 170m     | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-11    | 三条天橋東 6 丁目今小路町 81 番 1 外  | 657,000   | 229 | 1:1.5     | 店舗兼共同住宅     | RC5      | 中規模の店舗が建ち並ぶ幹線道路沿いの商業地域  | 北 22m 府道     | 水道、ガス、下水 | 東山近接        | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-12    | 五条橋東 6 丁目 583 番 70       | 687,000   | 73  | 1:3.5     | 店舗兼簡易宿所     | S3       | 伝統工芸品を扱う店舗が多い商業地域       | 南 6.2m 市道    | 水道、ガス、下水 | 清水五条 1.1km  | 2 住居 (60,200)    |
| 京都下京 -1 | 下京区小坂町 17 番 5            | 254,000   | 105 | 1:2.5     | 住宅          | W2       | 小規模一般住宅の多い既成住宅地域        | 北 3.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 丹波口 570m    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 2       | 朱雀正会町 7 番 11 外           | 295,000   | 90  | 1:3       | 住宅          | W2       | 小規模一般住宅に事業所等が混在する住宅地域   | 北 5.3m 市道    | 水道、ガス、下水 | 梅小路京都西 350m | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 3       | 西七条西久保町 13 番 3           | 257,000   | 75  | 1:3       | 住宅          | W3       | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 梅小路京都西 800m | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 4       | 西七条市部町 28 番              | 268,000   | 176 | 1:3       | 住宅          | W3       | 一般住宅、事業所等が混在する住宅地域      | 西 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 西大路 1.1km   | 準工 (60,200) 準防   |
| 5       | 西七条東御前町 7 番 1 外          | 244,000   | 432 | 1:1.2     | 事務所兼共同住宅    | RC5      | 共同住宅、一般住宅、事業所が混在する住宅地域  | 北 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 丹波口 1km     | 準工 (60,200) 準防   |
| 6       | 中堂寺庄ノ内町 1 番 107          | 275,000   | 323 | 1:2       | 共同住宅        | S5       | 共同住宅、事務所、一般住宅等が混在する地域   | 南 6.4m 市道    | 水道、ガス、下水 | 丹波口 660m    | 準工 (60,200) 準防   |
| 5-1     | 四条通寺町東入 2 丁目御旅町 51 番外    | 8,800,000 | 438 | 1:2.5     | 銀行          | SRC7F1B  | 百貨店、有名店舗が建ち並ぶ中心的商業地域    | 南 22m 市道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 京都河原町 60m   | 商業 (80,700) 防火   |
| 5-2     | 高辻通柳馬場西入泉正寺町 452 番       | 868,000   | 129 | 1:2       | 店舗兼住宅       | W3       | 中低層の事務所、店舗兼住宅が建ち並ぶ商業地域  | 南 10.9m 市道   | 水道、ガス、下水 | 四条 500m     | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-3     | 大宮通四条下る四条天宮町 19 番外       | 1,460,000 | 713 | 1:1.5     | 店舗          | RC7      | 中小規模店舗ビルに小売店舗も混在する商業地域  | 東 16m 市道     | 水道、ガス、下水 | 大宮 130m     | 商業 (80,700) 準防   |
| 5-4     | 西洞院通正面下る鍛冶屋町 446 番 1     | 601,000   | 115 | 1:2.5     | 店舗兼住宅       | S3       | 店舗、事務所等の中に住宅が混在する商業地域   | 西 10m 市道     | 水道、ガス、下水 | 京都 850m     | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-5     | 猪熊通綾小路下る瀬戸屋町 307 番 1     | 466,000   | 137 | 1:4       | 店舗兼住宅       | S3       | 事務所、一般住宅、共同住宅の混在する商業地域  | 東 4.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 大宮 320m     | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-6     | 寺町通松原下る植松町 709 番 3 外     | 1,500,000 | 170 | 不整形 1:1.5 | 店舗兼旅館       | S5       | 中層の事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域     | 南東 21.7m 府道  | 水道、ガス、下水 | 京都河原町 590m  | 商業 (80,700) 防火   |
| 5-7     | 五条通西洞院西入小柳町 518 番 3      | 1,100,000 | 199 | 1:2.1     | 事務所         | SRC9F1B  | 中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域     | 北 50m 国道     | 水道、ガス、下水 | 五条 400m     | 商業 (80,700) 防火   |
| 5-8     | 松原通新町東入中野之町 172 番        | 622,000   | 328 | 1:3.5     | 事務所         | SRC5F1B  | 中層の事務所ビルに小売店舗が混在する商業地域  | 北 5.8m 市道    | 水道、ガス、下水 | 五条 500m     | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-9     | 大宮通木津屋橋上る上之町 417 番 1     | 480,000   | 112 | 1:2       | 店舗、事務所兼共同住宅 | S4       | 中低層の事務所、店舗等が建ち並ぶ既成商業地域  | 東 27m 府道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 梅小路京都西 670m | 商業 (80,400) 防火   |
| 5-10    | 西中筋通花屋町下る堺町 98 番外        | 789,000   | 280 | 1:1.5     | 事務所、作業場兼倉庫等 | RC4F1B   | 中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域    | 西 40m 国道     | 水道、ガス、下水 | 五条 850m     | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-11    | 西七条掛越町 30 番              | 530,000   | 89  | 1:3       | 店舗兼住宅       | S5       | 営業所、店舗、共同住宅等が混在する商業地域   | 東 27m 府道     | 水道、ガス、下水 | 阪急西院 1.2km  | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-12    | 四条通新町東入月鉾町 39 番 1        | 2,880,000 | 328 | 1:4       | 店舗兼事務所      | SRC10F1B | 中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域     | 南 22m 市道     | 水道、ガス、下水 | 四条 200m     | 商業 (80,700) 防火   |
| 5-13    | 新町通綾小路下る船鉾町 388 番外       | 930,000   | 281 | 不整形 1:2.5 | 診療所兼事務所     | RC7      | 中小規模の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域    | 東 7.9m 市道    | 水道、ガス、下水 | 四条 330m     | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-14    | 間之町通花屋町下る天神町 408 番 1 外   | 425,000   | 204 | 1:5.5     | 店舗、作業場兼住宅   | S3       | 中小規模店舗、事務所、住宅が混在する商業地域  | 東 5.8m 市道    | 水道、ガス、下水 | 五条 370m     | 近商 (80,300) 準防   |

|        |                   |           |       |         |                |                        |              |          |             |                |
|--------|-------------------|-----------|-------|---------|----------------|------------------------|--------------|----------|-------------|----------------|
| 5-15   | 烏丸通七条下る東塩小路町734番外 | 5,550,000 | 485   | 1:1     | 銀行兼事務所 RC8F1B  | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域  | 西28m府道       | 水道、ガス、下水 | 京都 250m     | 商業(80,600) 防火  |
| 5-16   | 朱雀北ノ口町28番         | 457,000   | 182   | 1:2.5   | 店舗兼事務所 RC6     | 中小規模小売店舗、事業所等が建ち並ぶ商業地域 | 南27m府道       | 水道、ガス、下水 | 梅小路京都西 350m | 商業(80,400) 準防  |
| 5-17   | 七条通間之町東入材木町481番   | 1,170,000 | 227   | 1:5     | 店舗兼共同住宅 S9     | 中高層の店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域  | 北24m国道       | 水道、ガス、下水 | 京都 620m     | 商業(80,600) 防火  |
| 5-18   | 寺町通綾小路下る中之町568番   | 1,070,000 | 233   | 1:4     | 旅館 S5          | 中低層の各種店舗等が建ち並ぶ既成商業地域   | 東7.7m市道      | 水道、ガス、下水 | 京都河原町 300m  | 商業(80,700) 防火  |
| 5-19   | 中堂寺前田町32番外        | 696,000   | 199   | 1:2.5   | 事務所 SRC10F1B   | 中高層の事務所ビル、共同住宅等が並ぶ商業地域 | 北50m国道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 丹波口 450m    | 商業(80,600) 防火  |
| 5-20   | 堀川通綾小路下る綾堀川町310番1 | 1,200,000 | 274   | 1:1.2   | 事務所兼共同住宅 SRC10 | 中高層の事務所、店舗兼共同住宅が並ぶ商業地域 | 東50m府道       | 水道、ガス、下水 | 大宮 410m     | 商業(80,700) 防火  |
| 5-301  | 塩小路通烏丸西入東塩小路町614番 | 5,050,000 | 3,710 | 1:1.5   | 店舗兼事務所 SRC8F1B | 中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 南21.8m市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 京都 280m     | 商業(80,600) 防火  |
| 9-1    | 七条御所ノ内西町18番       | 186,000   | 900   | 1:2     | 工場             | 中小工場、小規模住宅が混在する工業地域    | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 西大路 770m    | 工業(60,200) 準防  |
| 京都南-1  | 南区唐橋赤金町53番2       | 210,000   | 66    | 1:2.5   | 住宅 W3          | 小規模住宅の中に作業場等が見られる住宅地域  | 東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 西大路 1.2km   | 1住居(60,200) 準防 |
| 2      | 吉祥院西浦町133番11      | 177,000   | 60    | 1:2     | 住宅 W3          | 小規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域     | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 西大路 1.2km   | 1住居(60,200) 準防 |
| 3      | 西九条東比永城町35番       | 251,000   | 77    | 1:1.5   | 住宅 W2          | 一般住宅に小売店舗等も混在する住宅地域    | 北6m市道        | 水道、ガス、下水 | 東寺 380m     | 2住居(60,200) 準防 |
| 4      | 久世大藪町28番10外       | 140,000   | 70    | 1:3     | 住宅 S3          | 小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域       | 南7m市道        | 水道、ガス、下水 | 桂川 1.1km    | 1住居(60,200)    |
| 5      | 東九条柳下町40番12       | 162,000   | 48    | 1:3     | 住宅 W2          | 小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域      | 東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 十条 450m     | 2住居(60,200) 準防 |
| 6      | 上鳥羽南中ノ坪町3番        | 135,000   | 293   | 1:1.2   | 住宅 W2          | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 西大路 1.8km   | 1住居(60,200) 準防 |
| 7      | 上鳥羽八王神町364番       | 127,000   | 263   | 1:2     | 住宅 W2          | 中規模一般住宅の中に農地等が混在する住宅地域 | 北6m市道        | 水道、ガス、下水 | 上鳥羽口 1.6km  | 2住居(60,200)    |
| 8      | 東九条西明田町38番外       | 243,000   | 135   | 1:1.5   | 住宅 W2          | 中小規模一般住宅、事業所等が混在する住宅地域 | 東5.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 九条 530m     | 準工(60,200) 準防  |
| 9      | 吉祥院嶋高町68番5        | 137,000   | 103   | 1:4     | 住宅 W2          | 小規模住宅にマンション、工場混在の住宅地域  | 南西8m市道       | 水道、ガス、下水 | 西大路 2.6km   | 2住居(60,200)    |
| 10     | 久世中久世町1丁目121番2    | 193,000   | 115   | 1:2     | 住宅 W2          | 中小規模住宅にマンションも散見される住宅地域 | 北6m市道        | 水道、ガス、下水 | 桂川 600m     | 準工(60,200)     |
| 11     | 久世上久世町360番        | 321,000   | 2,312 | 台形1:1.5 | 共同住宅 RC7       | 中層マンションに事務所等が混在する住宅地域  | 北28m府道、西側道   | 水道、ガス、下水 | 桂川 160m     | 1住居(60,200)    |
| 5-1    | 西九条川原城町7番         | 367,000   | 119   | 1:2.5   | 店舗 S4          | 中層事務所と店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | 南27m国道       | 水道、ガス、下水 | 東寺 210m     | 商業(80,400) 準防  |
| 5-2    | 東九条北烏丸町36番2       | 350,000   | 65    | 1:3     | 診療所兼住宅 S4      | 中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ普通商業地域 | 東16m府道       | 水道、ガス、下水 | 九条 220m     | 商業(80,400) 準防  |
| 5-3    | 唐橋羅城門町50番1        | 312,000   | 164   | 1:3.5   | 店舗兼共同住宅 RC5    | 中低層の店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域  | 南27m国道       | 水道、ガス、下水 | 東寺 1km      | 商業(80,500) 防火  |
| 5-4    | 東九条上殿田町41番1       | 1,310,000 | 349   | 1:2     | 店舗兼共同住宅 RC10   | 中高層の店舗兼共同住宅等が見られる商業地域  | 東22m市道       | 水道、ガス、下水 | 京都 420m     | 商業(80,600) 防火  |
| 5-5    | 東九条上殿田町52番        | 3,160,000 | 207   | 2:1     | 事務所兼店舗 S5      | 中高層の店舗ビル等が見られる駅前の商業地域  | 北32m市道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 京都 260m     | 商業(80,600) 防火  |
| 5-6    | 西九条東島町29番1外       | 293,000   | 600   | 不整形2:1  | 店舗 S1          | 低層店舗、併用住宅等が混在する商業地域    | 西27m市道、三方路   | 水道、ガス、下水 | 東寺 350m     | 近商(80,300) 準防  |
| 9-1    | 上鳥羽仏現寺町34番        | 163,000   | 1,065 | 1:3     | 倉庫兼事務所 S2      | 中小規模の工場、倉庫、営業所等が多い工業地域 | 南13.4m市道     | 水道、ガス、下水 | 近鉄十条 650m   | 工業(60,400) 準防  |
| 9-2    | 吉祥院道登中町51番        | 129,000   | 1,418 | 1:1.5   | 倉庫兼事務所 LS3     | 中小規模の事業所、倉庫等の建ち並ぶ工業地域  | 南11m市道       | 水道、ガス、下水 | 西大路 1.6km   | 工業(60,200) 準防  |
| 9-3    | 久世築山町378番5外       | 87,000    | 1,804 | 1:1     | 工場兼事務所 S2      | 中小規模の工場、倉庫等の建ち並ぶ工業団地   | 北東8m市道       | 水道、ガス、下水 | 桂川 2.5km    | 工業(60,200)     |
| 9-4    | 上鳥羽苗代町31番1外       | 168,000   | 773   | 1:3.5   | 工場兼事務所 S2      | 中規模工場、倉庫等が多い工業地域       | 北8m市道        | 水道、ガス、下水 | 十条 350m     | 工業(60,400) 準防  |
| 9-5    | 久世東土川町350番10      | 93,000    | 1,699 | 1:2.5   | 空地             | 中小規模の工場に倉庫も見られる工業地域    | 東8m市道、背面道    | 水道、ガス、下水 | 中書島 5.6km   | 工業(60,200)     |
| 9-6    | 吉祥院前河原町21番        | 143,000   | 1,427 | 1:2.5   | 工場             | 中小規模工場の中に住宅等が混在する工業地域  | 北8m市道        | 水道、ガス、下水 | 西大路 830m    | 工業(60,200) 準防  |
| 京都右京-1 | 右京区花園天授ヶ岡町25番16   | 196,000   | 211   | 1:1.2   | 住宅 LS2         | 中小規模一般住宅の多い比較的閑静な住宅地域  | 西4m市道        | 水道、ガス、下水 | 妙心寺 250m    | 1低専(50,80)     |
| 2      | 嵯峨中又町7番32         | 187,000   | 50    | 1:3     | 住宅 W3          | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北5m私道        | 水道、ガス、下水 | 車折神社 430m   | 1中専(60,200) 準防 |
| 3      | 太秦森ヶ東町36番18       | 200,000   | 95    | 1:2.5   | 住宅 W2          | 小規模一般住宅の多い既成住宅地域       | 北5m市道        | 水道、ガス、下水 | 太秦天神川 600m  | 1住居(60,200) 準防 |
| 4      | 嵯峨中通町6番4          | 207,000   | 200   | 1:2.1   | 住宅 W2          | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 東4.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 車折神社 280m   | 1中専(60,200) 準防 |
| 5      | 常盤西町8番21          | 191,000   | 81    | 1:2     | 住宅 W2          | 小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域       | 南5m私道        | 水道、ガス、下水 | 常盤 330m     | 1中専(60,200) 準防 |
| 6      | 嵯峨野南浦町22番9        | 176,000   | 103   | 1:2.5   | 住宅 LS2         | 小規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域     | 北5m私道        | 水道、ガス、下水 | 有栖川 1km     | 1中専(60,200) 準防 |



|         |                     |         |       |           |           |     |                        |               |          |              |                  |
|---------|---------------------|---------|-------|-----------|-----------|-----|------------------------|---------------|----------|--------------|------------------|
| 7       | 西京極南大入町 25 番 1      | 254,000 | 151   | 1:1       | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 西京極 700m     | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 8       | 嵯峨大覚寺門前堂ノ前町 22 番 53 | 206,000 | 185   | 1:1.2     | 住宅        | LS2 | 一般住宅が建ち並び既存住宅地域        | 北 5 m 私道      | 水道、ガス、下水 | 嵯峨嵐山 460m    | 1 低専 (50,80)     |
| 9       | 北嵯峨山王町 49 番 2       | 54,500  | 347   | 1:1       | 住宅        | W2  | 農家住宅のほか農地も多く見られる住宅地域   | 東 4.4m 府道     | 水道、下水    | 嵯峨嵐山 2.3km   | 調区 (60,100)      |
| 10      | 西院西田町 30 番          | 250,000 | 1,549 | 1:1.2     | 共同住宅      | RC7 | 中層マンション、事務所ビルが見られる住宅地域 | 北 16m 市道、三方路  | 水道、ガス、下水 | 西京極 1km      | 2 住居 (60,300) 準防 |
| 11      | 花園宮ノ上町 14 番 25      | 193,000 | 121   | 1:2.5     | 住宅        | W2  | 一般住宅の建ち並び既存住宅地域        | 西 4 m 府道      | 水道、ガス、下水 | 花園 500m      | 1 低専 (50,80)     |
| 12      | 西京極東町 22 番 1        | 204,000 | 191   | 1:2       | 住宅        | W2  | 住宅に、アパート等も見られる既存住宅地域   | 西 6.8m 市道     | 水道、ガス、下水 | 西京極 600m     | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 13      | 北嵯峨名古曾町 30 番 24     | 104,000 | 270   | 1:1.2     | 住宅        | LS2 | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域      | 西 5 m 私道      | 水道、ガス、下水 | 嵯峨嵐山 2km     | 1 低専 (30,50)     |
| 14      | 鳴滝春木町 5 番 2         | 176,000 | 354   | 1:1.5     | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 西 5 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 鳴滝 180m      | 1 低専 (50,80)     |
| 15      | 梅津中村町 32 番 14 外     | 176,000 | 71    | 1:4.5     | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 松尾大社 1.3km   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 16      | 山ノ内荒木町 15 番 37 外    | 188,000 | 102   | 1:4       | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅が多い既存住宅地域       | 北 4 m 私道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 太秦天神川 690m   | 準工 (60,200) 準防   |
| 17      | 鳴滝川西町 33 番 11       | 145,000 | 135   | 1:1.5     | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅の建ち並び住宅地域       | 南西 5.5m 道路    | 水道、ガス、下水 | 宇多野 1km      | 1 低専 (40,60)     |
| 18      | 西院上花田町 8 番 6        | 250,000 | 75    | 1:2       | 住宅        | W2  | 中小規模一般住宅に事務所等も混在する住宅地域 | 東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 阪急西院 750m    | 準工 (60,200) 準防   |
| 19      | 梅ヶ畑檜社町 15 番 1       | 47,100  | 433   | 不整形 1.2:1 | 住宅        | W2  | 山間の国道沿いに、一般住宅が建ち並び住宅地域 | 東 7.5m 国道     | 水道、下水    | 宇多野 5.3km    | 調区 (60,100)      |
| 20      | 太秦川所町 7 番 28        | 195,000 | 136   | 1:2       | 住宅        | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 南 5 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 太秦広隆寺 1.1km  | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 21      | 花園中御門町 3 番 30       | 211,000 | 57    | 1:2       | 住宅        | W3  | 小規模一般住宅が多い既存住宅地域       | 西 4.8m 私道     | 水道、ガス、下水 | 花園 700m      | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 22      | 嵯峨大覚寺門前六道町 28 番 39  | 170,000 | 341   | 1:2       | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 嵯峨嵐山 1km     | 1 低専 (30,50)     |
| 23      | 常盤山下町 6 番 18        | 194,000 | 213   | 1:2       | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅の建ち並び閑静な住宅地域    | 北 6.3m 市道     | 水道、ガス、下水 | 宇多野 650m     | 1 低専 (50,80)     |
| 24      | 梅津堤下町 30 番 6        | 184,000 | 110   | 1:3.5     | 住宅        | S3  | 一般住宅、営業所、工場等が混在する住宅地域  | 南 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 西京極 1.7km    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 25      | 西京極徳大寺団子田町 78 番 20  | 190,000 | 108   | 1:1.2     | 住宅        | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 北東 5 m 私道     | 水道、ガス、下水 | 西京極 590m     | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 5-1     | 太秦帷子ヶ辻町 11 番 48     | 262,000 | 53    | 1:2       | 店舗兼住宅     | LS3 | 店舗のほか金融機関も見られる駅に近い商業地域 | 南 9 m 府道      | 水道、ガス、下水 | 帷子ノ辻 90m     | 近商 (80,200) 準防   |
| 5-2     | 嵯峨天龍寺車道町 9 番外       | 342,000 | 356   | 台形 1:1.2  | 銀行        | S2  | 店舗、店舗兼住宅等が建ち並び駅前商業地域   | 西 10m 府道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 嵯峨嵐山 150m    | 近商 (80,200) 準防   |
| 5-3     | 西京極西池田町 13 番 2      | 304,000 | 294   | 1:1.2     | 店舗兼共同住宅   | RC5 | 店舗付共同住宅、店舗、事務所等が並び商業地域 | 東 27m 市道      | 水道、ガス、下水 | 西京極 170m     | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-4     | 山ノ内苗町 31 番 1 外      | 264,000 | 3,641 | 台形 1:2    | 店舗        | S1  | 店舗、店舗兼共同住宅等が見られる路線商業地域 | 東 27m 市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 太秦天神川 840m   | 準工 (60,200) 準防   |
| 9-1     | 西京極殿田町 9 番 1 外      | 129,000 | 1,734 | 1:1       | 倉庫        | RC7 | 中小規模工場のほか一般住宅も見られる工業地域 | 東 7.8m 市道     | 水道、ガス、下水 | 西京極 1.1km    | 工業 (60,200) 準防   |
| 9-2     | 西院清水町 156 番 1       | 204,000 | 1,231 | 1:2.5     | 工場、事務所兼倉庫 | RC4 | 中小工場の中に共同住宅も見られる工業地域   | 北 8 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 西京極 1km      | 工業 (60,200) 準防   |
| 9-3     | 太秦野元町 11 番 2 外      | 148,000 | 3,071 | 1:1       | 工場        |     | 中小規模の工場のほか住宅も見られる工業地域  | 北 7.5m 私道     | 水道、ガス、下水 | 太秦天神川 640m   | 工業 (60,200) 準防   |
| 9-4     | 西京極南庄境町 3 番 1       | 193,000 | 241   | 1:3       | 工場兼住宅     | S2  | 小規模工場、事業所、住宅等が混在する工業地域 | 南 8 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 西京極 850m     | 工業 (60,200) 準防   |
| 京都伏見 -1 | 伏見区桃山毛利長門東町 34 番 56 | 266,000 | 250   | 1:1       | 住宅        | W2  | 中規模住宅が多い閑静な住宅地域        | 西 4 m 私道      | 水道、ガス、下水 | 近鉄丹波橋 570m   | 1 低専 (50,80)     |
| 2       | 醍醐新開 3 番 21         | 149,000 | 69    | 1:2.5     | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 石田 500m      | 1 中専 (60,200)    |
| 3       | 納所町 586 番 10 外      | 115,000 | 67    | 1:2.5     | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南東 7.5m 府道    | 水道、ガス、下水 | 淀 700m       | 1 住居 (60,200)    |
| 4       | 醍醐落保町 64 番          | 118,000 | 274   | 1:2       | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が多い既存住宅地域       | 南 4.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 醍醐 830m      | 1 低専 (50,80)     |
| 5       | 深草大亀谷西寺町 39 番 28    | 160,000 | 82    | 1:1.5     | 住宅        | W3  | 一般住宅のほかに共同住宅等が混在する住宅地域 | 西 6.4m 市道     | 水道、ガス、下水 | J R 藤森 550m  | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 6       | 桃山町泰長老 31 番 29      | 197,000 | 231   | 1:1       | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 西 5 m 私道      | 水道、ガス、下水 | 桃山 350m      | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 7       | 深草大亀谷古御香町 128 番 2   | 96,000  | 142   | 1:2.5     | 住宅        | W2  | 一般住宅の中に農地等が見られる高台の住宅地域 | 南 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | J R 藤森 1.2km | 1 低専 (50,80)     |
| 8       | 桃山井伊掃部東町 44 番 1     | 289,000 | 210   | 1:2.5     | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 近鉄丹波橋 600m   | 1 低専 (60,100) 準防 |
| 9       | 深草柴田屋敷町 23 番 74     | 227,000 | 100   | 1:1.5     | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅に店舗等も混在する住宅地域   | 北 4.7m 市道     | 水道、ガス、下水 | 伏見 130m      | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 10      | 向島中島町 21 番 22 外     | 117,000 | 83    | 1:2       | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅等が建ち並び既存住宅地域    | 東 3.9m 市道     | 水道、ガス、下水 | 観月橋 600m     | 1 住居 (60,200)    |
| 11      | 久我森ノ宮町 14 番 73      | 108,000 | 100   | 1:2       | 住宅        | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 北西 6.2m 市道    | 水道、ガス、下水 | 中書島 4.2km    | 1 中専 (60,200)    |

|      |                                            |         |       |          |           |       |                        |               |          |             |                  |
|------|--------------------------------------------|---------|-------|----------|-----------|-------|------------------------|---------------|----------|-------------|------------------|
| 12   | 桃山紅雪町 109 番                                | 112,000 | 225   | 1:1      | 住宅        | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 南西 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 桃山南口 1.2km  | 1 低専 (50,80)     |
| 13   | 小栗栖森本町 20 番 37                             | 134,000 | 193   | 1:1.5    | 住宅        | W2    | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 北 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 石田 660m     | 1 中専 (60,200)    |
| 14   | 向島上林町 9 番 15                               | 105,000 | 81    | 1:2      | 住宅        | W2    | 小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南東 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 向島 1.2km    | 1 住居 (60,200)    |
| 15   | 深草西浦町 3 丁目 26 番                            | 175,000 | 210   | 1:3      | 住宅        | W2    | 一般住宅のほかに共同住宅等が混在する住宅地域 | 南 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 龍谷大前深草 800m | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 16   | 醍醐大高町 4 番 13                               | 128,000 | 194   | 1:1      | 住宅        | W2    | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 小野 1km      | 1 低専 (50,80)     |
| 17   | 横大路中ノ庄町 5 番 1                              | 101,000 | 244   | 1:3.5    | 住宅        | W2    | 一般住宅、店舗兼住宅が見られる既成住宅地域  | 北西 5.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 中書島 2.6km   | 1 住居 (60,200)    |
| 18   | 桃山町大島 25 番 111                             | 183,000 | 99    | 1:1.5    | 住宅        | W2    | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 桃山南口 600m   | 1 中専 (60,200)    |
| 19   | 下鳥羽西柳長町 93 番                               | 135,000 | 136   | 1:3      | 住宅        | W2    | 一般住宅、共同住宅、農地等の混在する住宅地域 | 北 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 丹波橋 2.2km   | 1 住居 (60,200)    |
| 20   | 日野岡西町 4 番 86                               | 99,000  | 130   | 1:2      | 住宅        | W2    | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 石田 1.5km    | 1 中専 (60,200)    |
| 21   | 深草大亀谷天山町 53 番 25                           | 120,000 | 189   | 1:1.5    | 住宅        | LS2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域   | 西 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | J R 藤森 700m | 1 低専 (50,80)     |
| 22   | 問屋町 752 番外                                 | 151,000 | 559   | 1:1.5    | 工場、事務所兼住宅 | S2    | 中小規模住宅、工場、倉庫等の混在する住宅地域 | 東 5m 市道       | 水道、ガス、下水 | 伏見桃山 1.1km  | 準工 (60,200) 準防   |
| 23   | 淀新町 610 番 4                                | 123,000 | 160   | 1:1.2    | 住宅        | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域  | 南東 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 淀 500m      | 1 中専 (60,200)    |
| 24   | 深草川久保町 8 番 15                              | 178,000 | 107   | 台形 1:2   | 住宅        | W2    | 一般住宅のほかに共同住宅等が混在する住宅地域 | 西 4m 私道       | 水道、ガス、下水 | 龍谷大前深草 600m | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 25   | 深草仙石屋敷町 6 番 14                             | 190,000 | 66    | 1:2      | 住宅        | W3    | 小規模住宅の中に共同住宅等が混在する住宅地域 | 南 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 藤森 850m     | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 26   | 久我本町 4 番 45                                | 98,500  | 100   | 1:2      | 住宅        | W2    | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 竹田 3.5km    | 1 中専 (60,200)    |
| 27   | 桃山町島津 58 番 20                              | 270,000 | 262   | 1:1.2    | 住宅        | W2    | 中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域   | 北 6.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 近鉄丹波橋 720m  | 1 低専 (50,80)     |
| 28   | 銀座町 4 丁目 288 番 1                           | 270,000 | 58    | 1:3      | 住宅        | W3    | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 西 5m 市道       | 水道、ガス、下水 | 丹波橋 300m    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 29   | 桃山町和泉 2 番 25                               | 144,000 | 63    | 1:2      | 住宅        | W3    | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 桃山南口 550m   | 1 住居 (60,200)    |
| 30   | 醍醐勝口町 3 番 117                              | 112,000 | 144   | 1:2      | 住宅        | LS2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 北 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 醍醐 1.5km    | 1 中専 (60,200)    |
| 31   | 淀下津町 189 番 8                               | 109,000 | 94    | 1:2      | 住宅        | W2    | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北西 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 淀 900m      | 1 中専 (60,200)    |
| 32   | 竹田浄善提院町 268 番                              | 163,000 | 99    | 1:1.5    | 住宅        | W2    | 一般住宅と共同住宅等が混在する住宅地域    | 西 8m 市道       | 水道、ガス、下水 | 竹田 730m     | 1 住居 (60,200)    |
| 33   | 深草谷口町 70 番 5                               | 92,500  | 165   | 1:2.5    | 住宅        | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 東 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 藤森 1.5km    | 1 低専 (40,60)     |
| 34   | 桃山と五郎町 1 番 96                              | 166,000 | 284   | 1:2.1    | 住宅        | W2    | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 西 5m 市道       | 水道、ガス、下水 | 桃山南口 600m   | 1 中専 (60,200)    |
| 35   | 深草野手町 37 番 4 外                             | 163,000 | 156   | 1:1.5    | 住宅        | W2    | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 西 5.3m 市道     | 水道、ガス、下水 | 龍谷大前深草 340m | 1 低専 (50,80)     |
| 36   | 中島堀端町 54 番                                 | 138,000 | 204   | 1:2      | 住宅        | W2    | 一般住宅の中に農地等が混在する住宅地域    | 西 4.4m 市道     | 水道、下水    | 竹田 1.6km    | 2 住居 (60,200)    |
| 37   | 羽束師志水町 165 番 149                           | 105,000 | 76    | 1:1      | 住宅        | W2    | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 長岡京 2.8km   | 1 中専 (60,200)    |
| 5-1  | 東大手町 750 番外                                | 538,000 | 215   | 1:4      | 店舗兼住宅     | S4F1B | 小規模小売店舗に銀行等が混在する商業地域   | 南 7.7m 府道     | 水道、ガス、下水 | 伏見桃山 140m   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-2  | 表町 590 番 1 外                               | 208,000 | 191   | 1:2.5    | 事務所兼車庫    | S4    | 事務所、店舗、マンション等が混在する商業地域 | 西 14m 府道      | 水道、ガス、下水 | 中書島 260m    | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-3  | 両替町 11 丁目 255 番外                           | 274,000 | 133   | 1:2      | 店舗兼住宅     | S2    | 店舗、一般住宅、共同住宅等が混在する商業地域 | 東 5.2m 市道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 丹波橋 160m    | 近商 (80,200) 準防   |
| 5-4  | 桃山町西尾 10 番 1                               | 270,000 | 1,314 | 1.5:1    | 店舗        | S3    | 店舗、金融機関等が建ち並ぶ路線商業地域    | 北 15m 府道      | 水道、ガス、下水 | 地下鉄六地蔵 350m | 近商 (80,300)      |
| 5-5  | 桃山町和泉 23 番 3                               | 167,000 | 459   | 1:2.5    | 店舗兼共同住宅   | RC4   | 店舗併用住宅、物販店等が混在する路線商業地域 | 南 15m 府道      | 水道、ガス、下水 | 桃山南口 270m   | 準住居 (60,300)     |
| 5-6  | 深草直達橋 2 丁目 429 番                           | 195,000 | 257   | 1:4      | 店舗兼住宅     | S2    | 低層の小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域     | 東 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 藤森 200m     | 近商 (80,200) 準防   |
| 5-7  | 深草稻荷御前町 89 番                               | 460,000 | 195   | 1:3      | 店舗        | W2    | 小規模小売店舗、土産物店等が建ち並ぶ商業地域 | 東 7.2m 府道     | 水道、ガス、下水 | 稻荷 50m      | 近商 (80,200) 準防   |
| 5-8  | 羽束師菱川町 189 番 5 外                           | 126,000 | 1,628 | 不整形 1:2  | 店舗兼作業場    | S2    | 低層の店舗、事業所等が建ち並ぶ商業地域    | 北 22m 市道      | 水道、ガス、下水 | 長岡京 1.9km   | 準工 (60,200)      |
| 5-9  | 深草西浦町 4 丁目 82 番                            | 225,000 | 334   | 1:2      | 事務所       | S3F1B | 中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域  | 東 19m 市道      | 水道、ガス、下水 | 藤森 550m     | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-10 | 納所和泉屋 7 番                                  | 99,500  | 489   | 台形 1.5:1 | 店舗        | S1    | 低層の店舗のほか住宅等も混在する路線商業地域 | 南東 18m 府道     | 水道、ガス、下水 | 淀 1.1km     | 準住居 (60,300)     |
| 5-11 | 毛利町 89 番                                   | 261,000 | 907   | 1:3      | 会館        | S3    | 中規模小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域    | 西 50m 市道      | 水道、ガス、下水 | 伏見 1.4km    | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-12 | 豊後橋町 74 番                                  | 167,000 | 232   | 1:2      | 店舗兼共同住宅   | S5    | 店舗、共同住宅等が混在する府道沿いの商業地域 | 南東 15m 府道     | 水道、ガス、下水 | 観月橋 80m     | 近商 (80,300) 準防   |
| 9-1  | 横大路下三栖宮ノ後 41 番外 (伏見西部第 3-32 街区 - 宮ノ後 41 外) | 114,000 | 1,139 | 1.2:1    | 倉庫        | S1    | 中小規模工場、倉庫、農地等が混在する工業地域 | 北 8m 市道       | 水道、ガス、下水 | 中書島 1.4km   | 工業 (60,300)      |
| 9-2  | 横大路千両松町 146 番 1 外 (伏見西部第 3-49-29 外)        | 97,400  | 1,492 | 1:2      | 作業場       | S3    | 中小規模の工場、配送センター等が多い工業地域 | 南西 8m 区画街路    | 水道、ガス、下水 | 中書島 2.8km   | 工業 (60,200)      |

|           |                   |         |       |          |             |                        |               |          |             |                  |
|-----------|-------------------|---------|-------|----------|-------------|------------------------|---------------|----------|-------------|------------------|
| 9-3       | 久我石原町 6 番 14 外    | 93,500  | 5,471 | 1:1.5    | 工場          | 中小規模の工場のほかに住宅も見られる工業地域 | 南 8 m 府道、三方路  | 水道、ガス、下水 | 竹田 3.8km    | 工業 (60,200)      |
| 9-4       | 南寝小屋町 69 番        | 176,000 | 883   | 1:1.5    | 倉庫兼事務所 S2   | 中小規模の工場、倉庫等が混在する工業地域   | 西 8.1m 市道     | 水道、ガス、下水 | 丹波橋 1.9km   | 準工 (60,200)      |
| 京都市山科 - 1 | 山科区小野鐘付田町 18 番 36 | 154,000 | 55    | 1:4      | 住宅 W2       | 小規模建売住宅が建ち並び住宅地域       | 西 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 小野 400m     | 1 中専 (60,200)    |
| 2         | 音羽初田町 17 番 20     | 177,000 | 73    | 1:3      | 住宅 W2       | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 東野 750m     | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 3         | 勧修寺東堂田町 164 番     | 139,000 | 85    | 1:3.5    | 住宅 W2       | 小規模住宅の中に貸駐車場等も見られる住宅地域 | 北 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 小野 900m     | 2 中専 (60,200)    |
| 4         | 西野山中鳥井町 140 番 31  | 133,000 | 175   | 1:1.5    | 住宅 LS2      | 中規模一般住宅が建ち並び環境の良い住宅地域  | 北 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 柳辻 1.5km    | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 5         | 音羽草田町 42 番 5 外    | 150,000 | 169   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 西 4 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 四宮 560m     | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 6         | 北花山中道町 35 番 49    | 138,000 | 107   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 小規模建売住宅が多い分譲住宅地域       | 南 4 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 御陵 1.2km    | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 7         | 大宅打明町 16 番 12     | 149,000 | 72    | 1:4.5    | 住宅 W3       | 小規模一般住宅が多い市営住宅に近い住宅地域  | 東 8 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 柳辻 770m     | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 8         | 東野八代 48 番 70      | 143,000 | 105   | 1:2      | 住宅 W3       | 小規模一般住宅の中に店舗等が混在する住宅地域 | 南 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 東野 1.3km    | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 9         | 御陵平林町 1 番 31      | 170,000 | 118   | 1:4      | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並び環境の良い住宅地域  | 南 4.6m 市道     | 水道、ガス、下水 | 山科 530m     | 1 低専 (50,80)     |
| 10        | 西野岸ノ下町 64 番 6 外   | 149,000 | 101   | 1:2      | 住宅 W2       | 小規模一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域 | 南 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 東野 1.1km    | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 11        | 四ノ宮小金塚 8 番 403    | 54,100  | 112   | 1:2      | 住宅 W3F1B    | 一般住宅等が建ち並び傾斜地の住宅地域     | 南 5 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 四宮 1.3km    | 1 中専 (60,200)    |
| 12        | 大宅沢町 172 番        | 162,000 | 202   | 1:2.5    | 住宅 W2       | 一般住宅の中に事業所、空地も見られる住宅地域 | 東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 柳辻 590m     | 2 中専 (60,200)    |
| 13        | 小野御所ノ内町 1 番 93 外  | 125,000 | 130   | 1:1      | 住宅 W2       | 中小規模の一般住宅が建ち並び高台の住宅地域  | 東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 小野 700m     | 1 低専 (50,80)     |
| 14        | 東野八反畑町 58 番 82    | 162,000 | 72    | 1:2      | 住宅 W2       | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南 5 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 柳辻 650m     | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 15        | 御陵封ジ山町 2 番 65     | 132,000 | 215   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 中規模住宅が多い区画整然とした閑静な住宅地域 | 南 7 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 御陵 500m     | 1 低専 (50,80)     |
| 16        | 御陵中筋町 21 番 21     | 149,000 | 61    | 1:3.5    | 住宅 W3       | 小規模一般住宅が多く建ち並び住宅地域     | 北 4 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 御陵 1km      | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 17        | 西野山射庭ノ上町 67 番 41  | 118,000 | 92    | 1:2      | 住宅 W2       | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 柳辻 2km      | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 18        | 大宅岩屋殿 3 番 36 外    | 49,300  | 367   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅等が建ち並び傾斜地の住宅地域  | 南東 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 柳辻 1.6km    | 調区 (60,100)      |
| 19        | 大宅中小路町 61 番 9 外   | 92,600  | 102   | 台形 1:1.5 | 住宅 W2       | 小規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 南 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 柳辻 1.4km    | 1 住居 (60,200)    |
| 20        | 小山谷田町 15 番 14     | 79,700  | 111   | 1:2      | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域   | 北西 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 地下鉄山科 2.1km | 1 中専 (60,200)    |
| 21        | 御陵四丁野町 58 番 1     | 176,000 | 115   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域  | 東 5 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 地下鉄山科 700m  | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 22        | 西野槽川町 58 番 95     | 121,000 | 64    | 1:2      | 住宅 W2       | 小規模の建売住宅が多い住宅地域        | 西 5 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 東野 1.3km    | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 23        | 大塚高岩 6 番 66       | 61,300  | 461   | 1:1.2    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 東 8 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 東野 1.8km    | 1 低専 (30,50)     |
| 24        | 大塚元屋敷町 11 番 21    | 135,000 | 82    | 1:2      | 住宅 W2       | 小規模一般住宅が多く建ち並び住宅地域     | 東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 東野 1.2km    | 1 中専 (60,200)    |
| 25        | 柳辻草海道町 32 番 16    | 164,000 | 80    | 1:2.1    | 住宅 W2       | 小規模一般住宅が多く見られる住宅地域     | 西 4 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 柳辻 210m     | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 26        | 勧修寺東栗栖野町 18 番 35  | 139,000 | 97    | 1:2      | 住宅 W2       | 小規模一般住宅の多い既成住宅地域       | 西 5 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 柳辻 700m     | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 301       | 竹鼻堂ノ前町 32 番 1     | 250,000 | 2,189 | 台形 1.2:1 | 共同住宅 RC7    | 共同住宅が多く見られる利便性のよい住宅地域  | 南 6.5m 市道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 地下鉄山科 400m  | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 5-1       | 音羽役出町 1 番 34 外    | 318,000 | 161   | 1:1.5    | 店舗兼共同住宅 RC9 | 中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並び商業地域  | 西 20m 市道      | 水道、ガス、下水 | 東野 360m     | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-2       | 御陵大津畑町 53 番 26    | 217,000 | 374   | 1:2      | 店舗 W1       | 店舗兼共同住宅、低層店舗等が建ち並び商業地域 | 南 17m 府道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 地下鉄山科 600m  | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-3       | 大宅烏田町 11 番外       | 197,000 | 856   | 2:1      | 店舗 S3F1B    | 低層の店舗、事務所ビル等が多い路線商業地域  | 東 20m 府道      | 水道、ガス、下水 | 柳辻 580m     | 近商 (80,300)      |
| 5-4       | 四ノ宮神田町 19 番       | 213,000 | 429   | 1.5:1    | 店舗兼共同住宅 RC5 | 中低層の店舗、共同住宅等が建ち並び商業地域  | 北 17.5m 府道    | 水道、ガス、下水 | 四宮 420m     | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-5       | 栗栖野打越町 35 番 3 外   | 182,000 | 1,624 | 台形 2:1   | 店舗 LS1      | 低層店舗が増えつつある路線商業地域      | 南 20m 市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 柳辻 650m     | 2 住居 (60,300) 準防 |
| 9-1       | 川田御出町 32 番 22     | 97,000  | 332   | 1:2      | 作業場兼住宅 W2   | 陶器関連の工場、店舗等の混在する工業団地   | 北 8 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 東野 2.2km    | 準工 (60,200) 準防   |
| 9-2       | 西野山久ノ上町 1 番 37    | 120,000 | 106   | 台形 1:1.5 | 工場兼住宅 S2    | 小規模の伝統産業工場が建ち並び工業団地    | 南東 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 柳辻 1.3km    | 準工 (60,200) 準防   |
| 京都市西京 - 1 | 西京区下津林佃 5 番 142   | 232,000 | 189   | 1.2:1    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並び環境の良い住宅地域  | 東 7.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 桂 1km       | 1 低専 (50,80)     |

|           |                     |         |       |             |        |       |                        |               |          |             |                        |
|-----------|---------------------|---------|-------|-------------|--------|-------|------------------------|---------------|----------|-------------|------------------------|
| 2         | 牛ヶ瀬奥ノ防町 86 番        | 189,000 | 128   | 1:2         | 住宅     | W2    | 一般住宅の中に店舗等も見られる住宅地域    | 北 9 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 桂 1.9km     | 1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 3         | 桂木ノ下町 1 番 6         | 371,000 | 198   | 1:1.5       | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅が多い駅に近い既成住宅地域   | 南 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 桂 260m      | 1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 4         | 松室追上ゲ町 18 番 18 外    | 187,000 | 325   | 1.2:1       | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 西 5 m 私有道     | 水道、ガス、下水 | 松尾大社 300m   | 1 低専<br>(50,80)        |
| 5         | 大原野西竹の里町 1 丁目 4 番 8 | 140,000 | 176   | 1:1.2       | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が整然と建ち並び閑静な住宅地域 | 北 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 東向日 3.7km   | 1 低専<br>(50,80)        |
| 6         | 川島権田町 17 番 5        | 259,000 | 101   | 1:2         | 住宅     | W3    | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 東 5 m 私有道     | 水道、ガス、下水 | 桂 900m      | 1 低専<br>(60,100)<br>準防 |
| 7         | 松尾大利町 20 番 54       | 241,000 | 134   | 1:2         | 住宅     | W2    | 中小規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域   | 北 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 上桂 450m     | 1 低専<br>(50,80)        |
| 8         | 大原野上里紅葉町 14 番 18    | 150,000 | 202   | 1:1         | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域  | 南 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 東向日 1.9km   | 1 低専<br>(50,80)        |
| 9         | 大枝西新林町 5 丁目 19 番 8  | 147,000 | 112   | 1:1.5       | 住宅     | W2    | 連棟式住宅、一般住宅が建ち並び住宅地域    | 北 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 洛西口 3.3km   | 1 中専<br>(60,200)       |
| 10        | 桂春日町 21 番 15        | 226,000 | 101   | 1:3         | 住宅     | W2    | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 北東 6.8m 市道    | 水道、ガス、下水 | 桂 730m      | 1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 11        | 上桂三ノ宮町 100 番 3      | 247,000 | 165   | 1:2         | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域    | 北 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 上桂 300m     | 1 低専<br>(50,80)        |
| 12        | 桂南巽町 121 番 2        | 403,000 | 170   | 1:2         | 住宅     | W2    | 住宅、マンション等が混在する駅に近い住宅地域 | 北 6.1m 市道     | 水道、ガス、下水 | 桂 190m      | 1 低専<br>(60,100)<br>準防 |
| 13        | 榎原山路 14 番 7         | 236,000 | 90    | 1:1         | 住宅     | W2    | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西 6 m 私有道     | 水道、ガス、下水 | 桂 1.4km     | 1 低専<br>(50,80)        |
| 14        | 川島東代町 38 番 38       | 248,000 | 118   | 1:3.5       | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅に空地等が見られる住宅地域   | 北 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 桂 900m      | 1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 15        | 大枝北沓掛町 4 丁目 2 番 9   | 122,000 | 432   | 1.2:1       | 住宅     | W2    | 大規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 南 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 桂 5.6km     | 1 低専<br>(50,80)        |
| 16        | 桂坤町 28 番 13 外       | 330,000 | 123   | 1:1.2       | 住宅     | W2    | 一般住宅が多い利便性の良い住宅地域      | 西 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 桂 510m      | 1 低専<br>(60,100)<br>準防 |
| 17        | 下津林中島町 1 番 253      | 188,000 | 64    | 1:2         | 住宅     | W3    | 小規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域  | 北西 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 桂川 970m     | 1 住居<br>(60,200)       |
| 18        | 嵐山茶尻町 33 番 6        | 179,000 | 168   | 1:1.2       | 住宅     | W2    | 中小規模一般住宅に駐車場等が見られる住宅地域 | 北東 4 m 私有道    | 水道、ガス、下水 | 阪急嵐山 330m   | 1 低専<br>(40,60)        |
| 19        | 桂上野西町 225 番         | 193,000 | 102   | 1:3         | 住宅     | W2    | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 北西 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 上桂 900m     | 2 中専<br>(60,200)       |
| 20        | 大原野上里南ノ町 48 番 8     | 84,100  | 264   | 1:1.5       | 住宅     | RC2   | 一般住宅が多いニュータウン近くの住宅地域   | 南西 5.6m 府道    | 水道、ガス、下水 | 東向日 2.9km   | 調区<br>(60,200)         |
| 21        | 御陵北山町 28 番 7 外      | 168,000 | 153   | 1:1.5       | 住宅     | W2F1B | 中規模一般住宅が多い緩傾斜地の住宅地域    | 南 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 桂 1.9km     | 1 低専<br>(50,80)        |
| 22        | 大枝北福西町 2 丁目 11 番 4  | 143,000 | 204   | 1:1.5       | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅が整然と建ち並び閑静な住宅地域 | 北東 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 洛西口 2.6km   | 1 低専<br>(50,80)        |
| 23        | 榎原蛸田町 31 番 30       | 176,000 | 86    | 1:2         | 住宅     | W2    | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 南 6.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 桂 1.7km     | 1 低専<br>(50,80)        |
| 24        | 桂徳大寺北町 117 番        | 178,000 | 329   | 台形<br>1:1.2 | 住宅     | W2    | 中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域  | 南 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 桂 1.3km     | 2 中専<br>(60,200)       |
| 5-1       | 下津林南大般若町 89 番       | 246,000 | 648   | 1:1.5       | 店舗     | S1    | 店舗、共同住宅等が混在する路線商業地域    | 南東 15m 市道     | 水道、ガス、下水 | 桂 1.4km     | 2 住居<br>(60,300)<br>準防 |
| 5-2       | 川島有栖川町 50 番 1       | 525,000 | 304   | 1:1.2       | 店舗兼事務所 | RC5   | 店舗の中に金融機関等が見られる駅前の商業地域 | 北(駅前広場)市道     | 水道、ガス、下水 | 桂駅前広場<br>接面 | 近商(80,300)<br>準防       |
| 5-3       | 桂畑ケ田町 51 番外         | 241,000 | 5,218 | 不整形<br>2:1  | 店舗     | S2    | 中規模の店舗、共同住宅が建ち並び路線商業地域 | 南西 25m 市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 上桂 870m     | 2 住居<br>(60,300)       |
| 5-4       | 大枝塚原町 3 番 142 外     | 145,000 | 1,266 | 台形<br>2:1   | 店舗     | S1    | 店舗、営業所、マンション等の混在する商業地域 | 北東 22m 国道     | 水道、ガス、下水 | 桂 3.6km     | 準住居<br>(60,300)        |
| 福知山<br>-1 | 福知山市字堀小字堀山 573 番 3  | 45,400  | 208   | 1:1         | 住宅     | W2    | 既存の一般住宅と建売住宅が混在する住宅地域  | 東 10m 市道      | 水道、ガス、下水 | 福知山 1.9km   | 1 低専<br>(50,80)        |
| 2         | 字天田小字上ノ町 287 番      | 57,100  | 277   | 1:2         | 住宅     | W2    | 一般住宅、店舗等が混在する既成住宅地域    | 西 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 福知山 1.2km   | 1 住居<br>(60,200)       |
| 3         | 篠尾新町 1 丁目 79 番      | 67,200  | 160   | 1:2         | 住宅     | W2    | 一般住宅、事務所等が混在する駅に近い住宅地域 | 南西 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 福知山 700m    | 2 住居<br>(60,200)       |
| 4         | 字篠尾小字谷子 865 番 53    | 42,100  | 197   | 1:1.5       | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅の建ち並び住宅地域       | 西 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 福知山 1.6km   | 1 低専<br>(50,80)        |
| 5         | 字長田小字市場 442 番       | 27,100  | 525   | 1:1.5       | 住宅     | W1    | 農家住宅、一般住宅が混在する郊外の住宅地域  | 南 5 m 市道      | 水道、下水    | 石原 4km      | 1 住居<br>(60,200)       |
| 6         | 大江町金屋小字ソリ 533 番 3   | 14,100  | 297   | 2:1         | 住宅     | W2    | 一般住宅、農家住宅の混在する既成住宅地域   | 南 3.4m 市道、東側道 | 水道、下水    | 大江高校前 600m  | 調区<br>(60,200)         |
| 7         | 土師新町 1 丁目 23 番      | 35,800  | 495   | 1:2         | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅に農地等も見られる住宅地域   | 南西 6 m 市道     | 水道、下水    | 石原 4.4km    | 1 住居<br>(60,200)       |
| 8         | 前田新町 92 番外          | 48,400  | 174   | 1:1.5       | 住宅     | W2    | 一般住宅のほかに駐車場等が見られる住宅地域  | 北 4 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 石原 3km      | 1 住居<br>(60,200)       |
| 9         | 厚東町 38 番            | 62,300  | 317   | 1:1         | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 西 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 福知山 1km     | 1 住居<br>(60,200)       |
| 10        | 東平野町 132 番          | 47,100  | 277   | 1:1.2       | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅が建ち並び高台の閑静な住宅地域 | 南東 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 石原 1.5km    | 1 中専<br>(60,200)       |
| 11        | 荒河新町 47 番 1         | 52,600  | 164   | 1:1.5       | 住宅     | W2    | 一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域     | 南東 7 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 福知山 2km     | 1 住居<br>(60,200)       |
| 12        | 大江町河守小字清水町 693 番 1  | 16,900  | 333   | 不整形<br>1:3  | 住宅     | LS2   | 中小規模一般住宅に、店舗等も見られる住宅地域 | 北西 5.7m 市道    | 水道、下水    | 大江 450m     | 調区<br>(60,200)         |
| 13        | 大字私小字西ヶ端 7 番        | 7,980   | 432   | 台形<br>1:2   | 住宅     | W2    | 農家住宅、農地が混在する府道沿いの住宅地域  | 南西 12m 府道、北側道 | 水道、下水    | 石原 4km      | 調区<br>(60,200)         |
| 14        | 字岩間小字下戸 688 番       | 10,100  | 585   | 台形<br>1:1   | 住宅     | W2    | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 南 5 m 市道、背面道  | 水道、下水    | 福知山 5km     | 調区<br>(60,200)         |

|          |                          |         |        |              |             |     |                        |                 |          |              |                     |
|----------|--------------------------|---------|--------|--------------|-------------|-----|------------------------|-----------------|----------|--------------|---------------------|
| 15       | 字中小字老ノ川 367 番            | 14,300  | 549    | 台形<br>1:1    | 住宅          | W2  | 農家住宅の中に農地が見られる住宅地域     | 西 5 m 市道        | 水道、下水    | 福知山<br>3km   | 調区<br>(60,200)      |
| 16       | 字新庄小字本庄畑 681 番<br>1      | 29,400  | 161    | 台形<br>1:1.2  | 住宅          | W1  | 一般住宅等が建ち並び市街化近接の住宅地域   | 北 4.9m 市道       | 水道、下水    | 福知山<br>2.1km | 調区<br>(60,200)      |
| 5-1      | 末広町 1 丁目 18 番 1          | 100,000 | 449    | 1:1.5        | 店舗兼事務所      | S4  | 中層の店舗ビルが建ち並び駅前商業地域     | 東 29m 市道        | 水道、ガス、下水 | 福知山<br>220m  | 商業 (80,400) 防火      |
| 5-2      | 字上紺屋 46 番 4 外            | 63,400  | 136    | 1:3          | 店舗兼住宅       | W2  | 小規模飲食店等が多い既存商業地域       | 北 22m 市道        | 水道、ガス、下水 | 福知山<br>1.1km | 商業 (80,400) 防火      |
| 5-3      | 東羽合町 18 番外               | 120,000 | 1,848  | 1:1          | 事務所、作業場兼店舗  | S2  | 中低層の店舗が建ち並び国道沿いの路線商業地域 | 北東 40m 国道、三方路   | 水道、ガス    | 福知山<br>480m  | 近商 (80,200) 準防      |
| 5-4      | 前田新町 18 番外               | 53,500  | 825    | 台形<br>1.5:1  | 店舗          | S1  | 中規模の店舗、事務所等が建ち並び路線商業地域 | 北 16.5m 府道      | 水道、ガス、下水 | 石原<br>2.9km  | 準住居<br>(60,200)     |
| 5-5      | 字裏ノ 44 番 27 外            | 65,500  | 72     | 1:3          | 店舗兼事務所      | S3  | 中低層の店舗、事務所等が建ち並び既存商業地域 | 西 8.6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 福知山<br>520m  | 近商 (80,200) 準防      |
| 9-1      | 字長田小字大野下 2755 番<br>1 外   | 25,500  | 905    | 台形<br>1.2:1  | 事務所兼作業場     | S2  | 事業所等のほか、住宅も見られる工業地域    | 南東 6.8m 市道、南西側道 | 水道、下水    | 石原<br>2.2km  | 準工<br>(60,200)      |
| 9-2      | 長田野町 2 丁目 41 番 1         | 16,600  | 18,517 | 1:1.2        | 工場          |     | 大規模工場が建ち並び大規模の工業団地     | 南 16m 市道、西側道    | 水道、ガス、下水 | 石原<br>3.5km  | 工専<br>(60,200)      |
| 舞鶴<br>-1 | 舞鶴市行永東町 13 番 1 外         | 68,900  | 328    | 1:1          | 住宅          | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 西 7 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 東舞鶴<br>750m  | 1 住居<br>(60,200)    |
| 2        | 字南田辺小字北表町 126<br>番 20    | 63,000  | 142    | 1:2.5        | 住宅          | W2  | 中小規模一般住宅の多い既存住宅地域      | 北 11m 市道        | 水道、下水    | 西舞鶴<br>800m  | 2 中専<br>(60,200) 準防 |
| 3        | 溝尻中町 9 番 17              | 58,100  | 266    | 1:1.5        | 住宅          | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北東 6 m 市道       | 水道、下水    | 東舞鶴<br>1.5km | 1 住居<br>(60,200)    |
| 4        | 字北吸小字系 1007 番 3          | 37,400  | 197    | 1:1          | 住宅          | W2  | 中小規模一般住宅が多い既存住宅地域      | 南 11.4m 市道      | 水道、下水    | 東舞鶴<br>2km   | 1 中専<br>(60,200)    |
| 5        | 字余部上小字余部上 76 番<br>6      | 36,600  | 114    | 1:1          | 住宅          | W2  | 中小規模一般住宅が多い既存住宅地域      | 南 7 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 東舞鶴<br>3.5km | 1 住居<br>(60,200)    |
| 6        | 字倉谷小字滝元 1316 番 4         | 62,000  | 231    | 1:1.5        | 住宅          | W2  | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 西 9 m 市道        | 水道、下水    | 西舞鶴<br>1.7km | 2 中専<br>(60,200)    |
| 7        | 字七日市小字中才 150 番<br>4      | 49,800  | 231    | 2:1          | 住宅          | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 南 4 m 市道        | 水道、下水    | 西舞鶴<br>2km   | 1 低専<br>(60,150)    |
| 8        | 愛宕下町 2 番 16              | 45,100  | 257    | 1:2          | 住宅          | W2  | 中規模一般住宅が並び区画整然とした住宅地域  | 北西 6 m 市道       | 水道、下水    | 東舞鶴<br>2.3km | 1 中専<br>(60,200)    |
| 9        | 字下安久小字村ノ内 717<br>番 2     | 35,800  | 158    | 1:1.5        | 住宅          | W2  | 中小規模一般住宅等が建ち並び既存住宅地域   | 南西 4 m 市道       | 水道、下水    | 西舞鶴<br>1.5km | 1 住居<br>(60,200)    |
| 10       | 亀岩町 119 番                | 50,100  | 252    | 1:2.1        | 住宅          | W2  | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域  | 北 6 m 市道        | 水道、下水    | 東舞鶴<br>2.4km | 1 低専<br>(50,80)     |
| 11       | 田中町 24 番 14              | 48,400  | 297    | 1:1.5        | 住宅          | W2  | 中規模一般住宅が多い国道背後の住宅地域    | 北 6 m 市道        | 水道、下水    | 東舞鶴<br>3.5km | 1 低専<br>(50,80)     |
| 12       | 字上安久小字洲崎 651 番<br>36     | 34,600  | 286    | 台形<br>1.2:1  | 住宅          | W2  | 一般住宅のほか倉庫、食品工場等が混在する地域 | 南西 12m 国道       | 水道、下水    | 西舞鶴<br>1.8km | 準工<br>(60,200)      |
| 13       | 字浜小字浜 1019 番 1           | 64,400  | 233    | 1:2.5        | 住宅          | W2  | 住宅、事業所等が見られる市中心部の住宅地域  | 北 7 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 東舞鶴<br>500m  | 1 住居<br>(60,200) 準防 |
| 14       | 字木ノ下小字木下 367 番           | 16,300  | 921    | 1.5:1        | 住宅          | W2  | 農家住宅と農地が混在する郊外の既存住宅地域  | 南 5 m 市道        | 水道、下水    | 東舞鶴<br>3.7km | 調区<br>(60,200)      |
| 15       | 白屋町 17 番 3 外             | 11,800  | 834    | 不整形<br>1:1.2 | 住宅          | W2  | 農家住宅が建ち並び既存住宅地域        | 西 4 m 市道、南側道    | 水道、下水    | 東舞鶴<br>6.5km | 調区<br>(60,200)      |
| 16       | 字上福井小字三田地 1032<br>番 2    | 22,100  | 438    | 台形<br>1:1.2  | 住宅          | W2  | 農家住宅に一般住宅の混在する住宅地域     | 北東 5 m 市道       | 水道、下水    | 四所<br>700m   | 調区<br>(60,200)      |
| 17       | 字八戸地小字村中西 556<br>番 1     | 5,530   | 247    | 1:1          | 住宅          | W2  | 農家住宅が建ち並び谷あいの既存住宅地域    | 北東 3.5m 市道      | 水道       | 四所<br>4.4km  | 調区<br>(60,200)      |
| 5-1      | 字浜小字浜 981 番 2            | 90,300  | 145    | 1:1.5        | 診療所兼住宅      | S3  | 小売店舗、事務所等が建ち並び中心的商業地域  | 南西 21.7m 府道     | 水道、ガス、下水 | 東舞鶴<br>300m  | 商業 (80,400) 防火      |
| 5-2      | 字伊佐津小字ミソク口西<br>112 番 3 外 | 75,700  | 548    | 1:2          | 事務所         | S2  | 低層の事務所、住宅等が混在する近隣商業地域  | 東 15m 市道        | 水道、下水    | 西舞鶴<br>500m  | 2 住居<br>(60,200)    |
| 5-3      | 字引土小字笹浪 233 番 6<br>外     | 76,500  | 267    | 1:4          | 事務所         | S5  | 中低層の店舗、事務所等が建ち並び駅前商業地域 | 東 15m 国道        | 水道、下水    | 西舞鶴<br>200m  | 商業 (80,400) 準防      |
| 5-4      | 森町 18 番 15               | 85,000  | 182    | 1:1          | 店舗、事務所兼共同住宅 | S3  | 低層の店舗兼共同住宅が多い駅に近い商業地域  | 西 16m 市道        | 水道、下水    | 東舞鶴<br>350m  | 近商 (80,300) 準防      |
| 5-5      | 字福来小字幸尻 188 番 6          | 58,800  | 495    | 台形<br>1:2    | 事務所兼倉庫      | S2  | 営業所、小売店舗等が建ち並び路線商業地域   | 南東 13m 府道       | 水道、下水    | 西舞鶴<br>2.3km | 準工<br>(60,200)      |
| 9-1      | 字下福井小字新宮 1183 番<br>26    | 30,200  | 2,137  | 1:1.5        | 倉庫          | S2  | 中規模工場、倉庫が多い舞鶴西港に近い工業地域 | 西 12m 市道、南側道    | 水道、下水    | 西舞鶴<br>3.3km | 準工<br>(60,200)      |
| 9-2      | 字大波上小字寺ノ下 530<br>番 3 外   | 15,600  | 6,612  | 台形<br>1:1.5  | 工場          |     | 大規模工場、中小工場等の建ち並び工業地域   | 南東 11m 市道、背面道   | 水道、下水    | 東舞鶴<br>4.8km | 工業<br>(60,200)      |
| 9-3      | 字倉谷小字大縄 1350 番 2         | 19,100  | 59,840 | 台形<br>1.5:1  | 工場          |     | 大規模工場や倉庫が集まる市街地近郊の工業地域 | 西 9.5m 市道、北側道   | 水道、下水    | 西舞鶴<br>1.5km | 工業<br>(60,200)      |
| 綾部<br>-1 | 綾部市岡町箱ノ内 1 番 14          | 43,600  | 121    | 1:2.5        | 住宅          | W2  | 小規模一般住宅等が建ち並び住宅地域      | 北 6 m 市道        | 水道、下水    | 綾部<br>1.2km  | ① 1 住居<br>(60,200)  |
| 2        | 田野町風久呂 13 番 6            | 19,900  | 211    | 1:2.1        | 住宅          | W2  | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域      | 北 5.6m 市道       | 水道、下水    | 綾部<br>2.6km  | ① 1 低専<br>(50,80)   |
| 3        | 若竹町 24 番 1               | 48,000  | 155    | 1:2.5        | 住宅          | W2  | 一般住宅の中に店舗等も見られる既存住宅地域  | 南西 6.1m 市道      | 水道、下水    | 綾部<br>900m   | ② 2 住居<br>(60,200)  |
| 4        | 桜が丘 1 丁目 8 番 7           | 34,300  | 190    | 1:1          | 住宅          | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並び高台の新興住宅地域  | 北西 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 綾部<br>4.6km  | ① 1 低専<br>(50,80)   |
| 5        | 岡町下山 24 番 4              | 20,200  | 198    | 1.5:1        | 住宅          | W2  | 傾斜地に中規模一般住宅が建ち並び住宅地域   | 北西 4 m 市道       | 水道、下水    | 綾部<br>1.6km  | ① 1 中専<br>(60,200)  |
| 6        | 神宮寺町東谷 3 番 2             | 42,700  | 165    | 1:2          | 住宅          | W2  | 一般住宅にアパート等も見られる高台の住宅地域 | 南西 6.2m 市道      | 水道、下水    | 綾部<br>450m   | ① 1 住居<br>(60,200)  |
| 7        | 大島町畚田 11 番 4             | 38,600  | 304    | 1:1.5        | 住宅          | W2  | 中規模一般住宅等が建ち並び住宅地域      | 南 4 m 市道        | 水道、下水    | 綾部<br>1.9km  | ① 1 住居<br>(60,200)  |
| 8        | 寺町上石 15 番 11             | 28,500  | 204    | 1.2:1        | 住宅          | W2  | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 東 4 m 市道        | 水道、下水    | 綾部<br>2km    | ① 1 低専<br>(50,80)   |

|      |                |         |        |         |              |                        |               |          |            |                 |
|------|----------------|---------|--------|---------|--------------|------------------------|---------------|----------|------------|-----------------|
| 9    | 井倉新町土ノ上2番3     | 39,900  | 168    | 1:2     | 住宅 LS2       | 一般住宅に、工場、事業所等も見られる住宅地域 | 南3.8m市道       | 水道、下水    | 綾部 500m    | 標準工 (60,200)    |
| 10   | 物部町西町筋4番       | 5,640   | 218    | 1:2     | 住宅 W2        | 中規模一般住宅の多い既存住宅地域       | 東6.4m市道       | 水道、下水    | 綾部 9km     | 標準工 (60,200)    |
| 11   | 里町向屋敷5番2外      | 27,100  | 339    | 不整形1:2  | 事務所兼住宅 S3    | 住宅、事務所等が見られる府道沿いの住宅地域  | 西15.3m府道      | 水道       | 綾部 2km     | 標準工 (60,200)    |
| 12   | 東山町山家92番       | 6,030   | 320    | 1:3     | 住宅 W2        | 一般住宅、農家住宅が並び既存住宅地域     | 南東5m市道        | 水道、下水    | 山家 900m    | 標準工 (60,200)    |
| 13   | 高津町荒倉18番1      | 12,300  | 575    | 1:1.5   | 住宅 W2        | 農家住宅が建ち並び既存住宅地域        | 西4m市道         | 水道、下水    | 高津 500m    | 標準工 (60,200)    |
| 14   | 安国寺町下背戸27番2外   | 7,120   | 452    | 不整形1:1  | 住宅 W2        | 農家住宅が建ち並び既存住宅地域        | 南東5.4m府道、北東側道 | 水道、下水    | 梅迫 1.3km   | 標準工 (60,200)    |
| 5-1  | 駅前通51番1        | 57,900  | 195    | 1.5:1   | 店舗、事務所兼住宅 S3 | 低層の店舗、事務所が建ち並び駅前の商業地域  | 東15m府道、南側道    | 水道、下水    | 綾部 100m    | 商業 (80,400) 準防  |
| 5-2  | 西町2丁目108番      | 55,000  | 125    | 1:4     | 店舗、事務所兼倉庫 S2 | 低層の店舗、店舗兼住宅等が建ち並び商業地域  | 西14m市道        | 水道、下水    | 綾部 500m    | 商業 (80,400) 準防  |
| 9-1  | 城山町5番          | 14,100  | 13,215 | 不整形1:1  | 工場           | 大規模工場が建ち並び内陸型の工業団地     | 北16m市道        | 水道、下水    | 淵垣 2.3km   | 標準工 (60,200)    |
| 宇治-1 | 宇治市木幡御蔵山39番286 | 114,000 | 236    | 1:1     | 住宅 LS2       | 中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域    | 南6m市道         | 水道、ガス、下水 | 六地蔵 1.3km  | 1低専 (50,80)     |
| 2    | 宇治半白79番10      | 129,000 | 87     | 1:2.5   | 住宅 W3        | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 東6m市道         | 水道、ガス、下水 | 小倉 850m    | 1住居 (60,200) 準防 |
| 3    | 広野町西裏35番1      | 126,000 | 168    | 台形1:2   | 住宅 LS2       | 一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域   | 東6.2m市道       | 水道、ガス、下水 | 新田 400m    | 1住居 (60,200) 準防 |
| 4    | 広野町一里山21番11    | 118,000 | 148    | 1:2     | 住宅 W2        | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南4m市道         | 水道、ガス、下水 | 新田 530m    | 1低専 (60,100)    |
| 5    | 宇治野神1番50       | 125,000 | 185    | 1:1.2   | 住宅 W2        | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 宇治 1.1km   | 1住居 (60,200) 準防 |
| 6    | 大久保町南ノ口61番11   | 130,000 | 69     | 1:2.5   | 住宅 W2        | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西5m市道         | 水道、ガス、下水 | 大久保 1.1km  | 1住居 (60,200) 準防 |
| 7    | 五ヶ庄福角35番56     | 117,000 | 146    | 1:2     | 住宅 W2        | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西5m市道         | 水道、ガス、下水 | 三室戸 880m   | 1住居 (60,200) 準防 |
| 8    | 木幡南山1番22       | 95,000  | 117    | 1:1.2   | 住宅 S2        | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西4m市道         | 水道、ガス、下水 | 木幡 550m    | 1住居 (60,200) 準防 |
| 9    | 菟道大垣内68番31     | 123,000 | 115    | 1:1.5   | 住宅 W2        | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西6m市道         | 水道、ガス、下水 | 京阪宇治 600m  | 1住居 (60,200) 準防 |
| 10   | 宇治壱番152番外      | 135,000 | 279    | 1:2     | 住宅 LS2       | 一般住宅、店舗併用住宅が混在する既存住宅地域 | 北5m市道         | 水道、ガス、下水 | 宇治 450m    | 1住居 (60,200) 準防 |
| 11   | 南陵町1丁目1番314    | 153,000 | 299    | 1:1.2   | 住宅 LS2       | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北東6m市道、背面道    | 水道、ガス、下水 | J R小倉 480m | 1中専 (60,200) 準防 |
| 12   | 伊勢田町砂田6番258    | 124,000 | 140    | 1:1.2   | 住宅 LS2       | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南6m市道         | 水道、ガス、下水 | 小倉 1.3km   | 1中専 (60,200) 準防 |
| 13   | 横島町一ノ坪321番42   | 98,000  | 111    | 1:2.5   | 住宅 W2        | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 小倉 1.5km   | 1住居 (60,200) 準防 |
| 14   | 伊勢田町中山15番24    | 121,000 | 198    | 1:1.5   | 住宅 W2        | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 東4m市道         | 水道、ガス、下水 | 伊勢田 270m   | 1住居 (60,200) 準防 |
| 15   | 横島町郡35番8       | 46,800  | 165    | 1.5:1   | 住宅 W2        | 一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域    | 東5m私道         | 水道、下水    | 小倉 2.3km   | 調区 (60,200)     |
| 16   | 小倉町南堀池73番15    | 122,000 | 92     | 1:1.2   | 住宅 W2        | 小規模一般住宅が密集する住宅地域       | 北西4m私道        | 水道、ガス、下水 | 小倉 400m    | 1住居 (60,200) 準防 |
| 17   | 大久保町上ノ山47番3外   | 142,000 | 164    | 台形1:1.2 | 住宅 W2        | 一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域   | 西6m私道         | 水道、下水    | 大久保 360m   | 1住居 (60,200) 準防 |
| 18   | 横島町千足18番9外     | 84,900  | 72     | 1:2     | 住宅 W3        | 小規模住宅に工場等が混在する住宅地域     | 北6m私道         | 水道       | 向島 2.1km   | 1住居 (60,200) 準防 |
| 19   | 明星町3丁目6番137    | 81,200  | 143    | 1:2     | 住宅 W2        | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南西5.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 三室戸 1.5km  | 1低専 (50,80)     |
| 20   | 伊勢田町名木2丁目1番93  | 125,000 | 148    | 1:1.2   | 住宅 W2        | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北6m市道         | 水道、ガス、下水 | 伊勢田 1.4km  | 1低専 (50,80)     |
| 21   | 羽拍子町45番7外      | 133,000 | 77     | 1:2     | 住宅 W2        | 小規模一般住宅が建ち並び既存住宅地域     | 南東4.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 伊勢田 350m   | 1低専 (60,100)    |
| 22   | 木幡東中37番25      | 123,000 | 122    | 1:3     | 住宅 W2        | 一般住宅が建ち並び既存住宅地域        | 南5m市道         | 水道、ガス、下水 | 京阪木幡 440m  | 1住居 (60,200) 準防 |
| 23   | 木幡熊小路15番12     | 128,000 | 100    | 1:1.5   | 住宅 W2        | 小規模一般住宅等が建ち並び住宅地域      | 北6m市道         | 水道、ガス、下水 | 京阪木幡 800m  | 標準工 (60,200) 準防 |
| 24   | 羽戸山3丁目1番135    | 96,000  | 172    | 1:1.5   | 住宅 W2        | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 南6m市道         | 水道、ガス、下水 | 黄檗 1.5km   | 1低専 (60,100)    |
| 25   | 寺山台3丁目9番4      | 113,000 | 161    | 1:1.2   | 住宅 W2        | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域      | 北西8.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 新田 1.3km   | 1低専 (60,100)    |
| 26   | 小倉町東山24番42     | 116,000 | 82     | 1:2     | 住宅 W2        | 中小規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域 | 南4m道路         | 水道、ガス、下水 | 小倉 600m    | 1住居 (60,200) 準防 |

|       |                                         |         |       |          |          |        |                        |                 |          |            |                  |
|-------|-----------------------------------------|---------|-------|----------|----------|--------|------------------------|-----------------|----------|------------|------------------|
| 27    | 宇治大谷 24 番 29                            | 106,000 | 134   | 1:3      | 住宅       | W2     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北東 6m 市道        | 水道、ガス、下水 | 宇治 1.7km   | 1 低専 (60,100)    |
| 28    | 平尾台 1 丁目 19 番 3                         | 99,200  | 191   | 1.2:1    | 住宅       | W2     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 西 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 木幡 1.8km   | 1 低専 (50,80)     |
| 29    | 菟道車田 24 番 32                            | 119,000 | 127   | 1:1.2    | 住宅       | W2     | 小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 三室戸 550m   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 31    | 木幡中村 27 番 33                            | 122,000 | 118   | 1:1      | 住宅       | W2     | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 北 6m 私道         | 水道、ガス、下水 | 木幡 500m    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 32    | 折居台 3 丁目 2 番 54                         | 110,000 | 186   | 1.2:1    | 住宅       | LS2    | 中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域     | 東 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 宇治 1.6km   | 1 低専 (50,80)     |
| 33    | 天神台 3 丁目 1 番 89                         | 127,000 | 151   | 1:1.5    | 住宅       | W2     | 中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域   | 南 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 宇治 1.2km   | 1 低専 (50,80)     |
| 34    | 広野町尖山 2 番 199                           | 103,000 | 166   | 1:1.5    | 住宅       | W2     | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 新田 1.8km   | 1 低専 (60,100)    |
| 5-1   | 宇治宇文字 17 番 15                           | 280,000 | 63    | 1:2      | 店舗       | RC5F1B | 中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域   | 北西 (駅前広場) 府道    | 水道、ガス、下水 | 宇治駅前広場接面   | 商業 (80,400) 防火   |
| 5-2   | 開町 1 番 13                               | 146,000 | 139   | 1:1.2    | 店舗兼事務所   | S4     | 小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域     | 北 6.8m 市道       | 水道、ガス、下水 | 伊勢田 60m    | 近商 (80,200) 準防   |
| 5-3   | 六地藏奈良町 39 番 5 外                         | 310,000 | 1,117 | 1:1.2    | 銀行       | RC2    | 低層店舗にマンション等が混在する商業地域   | 北東 15m 府道       | 水道、ガス、下水 | 六地藏 120m   | 商業 (80,400) 防火   |
| 5-4   | 広野町西裏 97 番 5                            | 198,000 | 279   | 1:1.2    | 店舗兼事務所   | S5     | 店舗、事務所等が建ち並ぶ駅周辺の商業地域   | 西 9.5m 府道       | 水道、下水    | 大久保 200m   | 近商 (80,200) 準防   |
| 5-5   | 木幡御園 3 番 119 外                          | 131,000 | 87    | 台形 1:4.5 | 店舗       | W2     | 低層の店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域      | 北 9.7m 市道       | 水道、ガス、下水 | 六地藏 320m   | 近商 (80,200) 準防   |
| 5-6   | 五ヶ庄新開 11 番 26                           | 128,000 | 146   | 1:3      | 店舗兼事務所   | S2     | 店舗、一般住宅等が建ち並ぶ府道沿いの商業地域 | 西 8.6m 府道       | 水道、下水    | 黄檗 130m    | 準住居 (60,200) 準防  |
| 5-7   | 伊勢田町名木 3 丁目 1 番 23                      | 134,000 | 204   | 1:2      | 店舗兼住宅    | RC3F1B | 飲食店、一般住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域   | 東 12m 市道        | 水道、ガス、下水 | 伊勢田 1.4km  | 準工 (60,200) 準防   |
| 5-8   | 横島町大川原 6 番外                             | 135,000 | 1,143 | 1:1      | 店舗兼工場    | S2     | 自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 西 13m 府道        | 水道、下水    | 小倉 1.6km   | 準工 (60,200) 準防   |
| 5-9   | 大久保町旦椋 96 番 1 外                         | 111,000 | 751   | 1:2      | 店舗       | W1     | 店舗、営業所等が多い国道沿いの路線商業地域  | 東 30m 国道        |          | 大久保 1.8km  | 準工 (60,200) 準防   |
| 5-10  | 広野町東裏 108 番 3                           | 137,000 | 581   | 1:1.5    | 診療所兼住宅   | RC2    | 店舗、一般住宅等が混在する路線商業地域    | 北 8m 市道         | 水道、下水    | 新田 230m    | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 9-1   | 横島町十一 94 番 2 外                          | 89,000  | 602   | 台形 1:1   | 事務所兼作業所  | S2     | 中小工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域      | 南東 5m 市道        | 水道、ガス    | 向島 1.7km   | 準工 (60,200) 準防   |
| 13-1  | 志津川鷲尻 5 番 1                             | 3,680   | 2,165 | 不整形      | 山林 (雑木林) |        | 市街化区域に近接した自然林の多い丘陵地域   | 北 1m 未舗装市道、西側道  |          | 京阪宇治 2.4km | 調区 地森計           |
| 宮津 -1 | 宮津市字柳縄手 305 番 2                         | 40,400  | 140   | 1:2      | 住宅       | W2     | 低層一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域      | 東 6m 市道         | 水道、下水    | 宮津 800m    | 1 住居 (60,200)    |
| 2     | 字須津小字寺後 950 番 99                        | 26,000  | 175   | 1:2      | 住宅       | W2     | 交通利便性の良い区画整然とした閑静な住宅地域 | 北東 6m 市道        | 水道、下水    | 岩滝口 300m   | 1 住居 (70,200)    |
| 3     | 字中野小字堀分 997 番 3                         | 17,700  | 120   | 1.2:1    | 住宅       | W2     | 一般住宅などの中に空地が見られる住宅地域   | 北東 5.4m 市道      | 水道、下水    | 岩滝口 7.2km  | 1 住居 (60,200)    |
| 5-1   | 字万町 1001 番                              | 50,100  | 119   | 1:2.5    | 店舗兼住宅    | RC3    | 低層の店舗が多い幹線街路沿いの商業地域    | 東 17.5m 府道      | 水道、下水    | 宮津 600m    | 1 近商 (80,200) 準防 |
| 5-2   | 字文珠小字弁天 640 番 20 外                      | 80,000  | 257   | 不整形 1:6  | 店舗兼住宅    | W2     | 土産店、旅館等が並ぶ観光地に近い駅前商業地域 | 南西 10.8m 府道、背面道 | 水道、下水    | 天橋立近接      | 1 商業 (80,300) 準防 |
| 亀岡 -1 | 亀岡市西町 14 番                              | 90,800  | 352   | 1:2      | 住宅       | W2     | 中規模住宅を中心に事業所等も見られる住宅地域 | 東 6m 府道         | 水道、下水    | 亀岡 850m    | 1 住居 (60,200)    |
| 2     | 河原林町河原尻東垣内 61 番 2                       | 17,300  | 273   | 不整形 1:2  | 住宅       | W2     | 農家住宅、一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域  | 北 4.8m 市道、三方路   | 水道、下水    | 亀岡 4.5km   | 調区 (60,200)      |
| 3     | 篠町篠下中筋 61 番 44                          | 59,200  | 113   | 1:1.5    | 住宅       | W2     | 一般住宅が建ち並ぶ市街化近接の住宅地域    | 西 5m 市道         | 水道、ガス、下水 | 馬堀 1.1km   | 調区 (60,200)      |
| 4     | 千代川町今津 2 丁目 21 番 19「千代川町今津 2-12-22」     | 96,000  | 143   | 1:1      | 住宅       | LS2    | 一般住宅の建ち並ぶ駅に近い住宅地域      | 西 6m 市道         | 水道、下水    | 千代川 120m   | 1 住居 (60,200)    |
| 5     | 大井町土田 2 丁目 68 番 68「大井町土田 2-10-21」       | 106,000 | 104   | 1:2      | 住宅       | LS3    | 一般住宅が多い駅に近い住宅地域        | 西 5m 市道         | 水道、下水    | 並河 180m    | 1 住居 (60,200)    |
| 6     | 篠町見晴 2 丁目 6 番 14「篠町見晴 2-6-14」           | 109,000 | 132   | 1:1      | 住宅       | LS2    | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 南東 6m 市道        | 水道、ガス、下水 | 馬堀 850m    | 1 低専 (60,100)    |
| 7     | 余部町天神又 64 番 19 外                        | 87,100  | 140   | 1:1.5    | 住宅       | W2     | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 北 4.5m 市道       | 水道、下水    | 亀岡 1.6km   | 1 住居 (60,200)    |
| 8     | 篠町広田 1 丁目 19 番 9「篠町広田 1-19-9」           | 88,200  | 126   | 1:2.5    | 住宅       | W2     | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 南 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 馬堀 1.2km   | 1 住居 (60,200)    |
| 9     | 東つつじヶ丘都台 1 丁目 30 番 10「東つつじヶ丘都台 1-4-6」   | 73,500  | 251   | 1:1.5    | 住宅       | LS2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北 4m 市道         | 水道、ガス、下水 | 馬堀 1.5km   | 1 低専 (50,80)     |
| 10    | 篠町篠下西山 13 番 124                         | 67,000  | 100   | 1:1.5    | 住宅       | W2     | 小規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域     | 北東 8m 市道        | 水道、ガス、下水 | 馬堀 2km     | 1 住居 (60,200)    |
| 11    | 大井町並河坂井 55 番 52                         | 89,900  | 111   | 1:2      | 住宅       | W2     | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 東 6m 市道         | 水道、下水    | 亀岡 1.8km   | 1 住居 (60,200)    |
| 12    | 南つつじヶ丘桜台 3 丁目 10 番 17「南つつじヶ丘桜台 3-10-17」 | 66,300  | 165   | 1:1.5    | 住宅       | W2     | 中規模一般住宅の建ち並ぶ高台の住宅地域    | 南 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 亀岡 3.7km   | 1 低専 (50,80)     |
| 13    | 大井町小金岐 1 丁目 3 番 39「大井町小金岐 1-7-17」       | 84,100  | 211   | 1:2      | 住宅       | W2     | 中規模一般住宅が建ち並ぶ熟成した分譲住宅地域 | 南 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 並河 1.5km   | 1 中専 (60,200)    |
| 14    | 下矢田町東法楽寺 54 番 46                        | 40,600  | 106   | 1:1.5    | 住宅       | W2     | 一般住宅が建ち並ぶ高台の既成住宅地域     | 北 5m 市道         | 水道、ガス、下水 | 亀岡 2.4km   | 調区 (60,200)      |
| 15    | 下矢田町 4 丁目 3 番 90「下矢田町 4-16-14」          | 86,300  | 97    | 1:2      | 住宅       | W2     | 小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域       | 南東 6m 市道        | 水道、ガス、下水 | 亀岡 1.6km   | 1 低専 (50,80)     |

|        |                                       |         |        |           |            |      |                        |               |          |            |                  |
|--------|---------------------------------------|---------|--------|-----------|------------|------|------------------------|---------------|----------|------------|------------------|
| 16     | 古世町 2丁目 20番 62「古世町 2-7-15」            | 104,000 | 142    | 1:1.5     | 住宅         | W2   | 中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域  | 南 6m市道        | 水道、ガス、下水 | 亀岡 1.4km   | 1 住居 (60,200)    |
| 17     | 西つつじヶ丘大山台 1丁目 1番 33「西つつじヶ丘大山台 1-13-8」 | 73,500  | 198    | 1:1.5     | 住宅         | W2   | 中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域   | 南 5.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 亀岡 2.3km   | 1 低専 (50,80)     |
| 18     | 曾我部町穴太宮垣内 71 番外                       | 18,100  | 378    | 1:1.5     | 住宅         | W2   | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 南 2.7m市道      | 水道、下水    | 亀岡 4.3km   | 調区 (60,200)      |
| 5-1    | 追分町馬場通 2番 9 外                         | 140,000 | 488    | 1:1       | 店舗         | RC3  | 店舗兼事務所金融機関等もみられる商業地域   | 北 10m府道       | 水道、下水    | 亀岡 240m    | 商業 (80,400) 防火   |
| 5-2    | 荒塚町 2丁目 20番 52 外「荒塚町 2-4-17」          | 99,000  | 782    | 台形 1:2    | 事務所        | RC3  | 低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域  | 南西 12m国道、北西側道 | 水道、下水    | 亀岡 1.3km   | 準住居 (60,200)     |
| 13-1   | 曾我部町犬飼末ヶ谷 42 番外                       | 785     | 11,311 | 不整形       | 山林 (雑木林)   |      | 農家集落に近い一部用材林のほか雑木の多い地域 | 南 3m市道        |          | 亀岡 6.7km   | 調区 地森計           |
| 城陽 -1  | 城陽市久世下大谷 6番 7                         | 103,000 | 258    | 1:1       | 住宅         | W2   | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北東 4.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 新田 900m    | 1 低専 (50,80)     |
| 2      | 久世里ノ西 49番 36                          | 117,000 | 92     | 1:1.5     | 住宅         | W2   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北 6m市道        | 水道、ガス、下水 | 久津川 950m   | 1 低専 (60,100)    |
| 3      | 寺田中大小 72番 5                           | 90,400  | 262    | 台形 1:1    | 住宅         | W2   | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 東 3m市道        | 水道、ガス、下水 | 寺田 550m    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 4      | 市辺柿木原 130番 5                          | 66,800  | 101    | 1:2       | 住宅         | W2   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東 6m市道        | 水道、下水    | 山城青谷 550m  | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 5      | 富野北垣内 1番 108                          | 107,000 | 143    | 1:1.5     | 住宅         | W2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南 6m市道        | 水道、ガス、下水 | 富野荘 900m   | 2 低専 (60,100)    |
| 6      | 寺田西ノ口 35番 15 外                        | 137,000 | 123    | 1:2       | 住宅         | W2   | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 東 5m市道        | 水道、ガス、下水 | 寺田 350m    | 1 低専 (50,80)     |
| 7      | 寺田深谷 64番 96                           | 91,000  | 191    | 1:2:1     | 住宅         | LS2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域 | 東 12m市道       | 水道、ガス、下水 | 城陽 1.3km   | 1 低専 (50,80)     |
| 8      | 平川野原 33番 16                           | 114,000 | 172    | 1:1       | 住宅         | W2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北西 4.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 久津川 460m   | 1 低専 (60,100)    |
| 9      | 久世芝ヶ原 62番 8 外                         | 100,000 | 159    | 1:2       | 住宅         | W2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北東 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 城陽 700m    | 1 低専 (50,80)     |
| 10     | 富野森山 1番 38                            | 82,000  | 139    | 1:1.5     | 住宅         | W2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 南西 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 長池 130m    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 11     | 水主北垣内 35番                             | 53,300  | 330    | 不整形 1:1.5 | 住宅         | W2   | 農家住宅の中に作業所等が混在する住宅地域   | 西 3.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 富野荘 1.2km  | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 12     | 寺田尺後 2番 34                            | 136,000 | 100    | 1:2       | 住宅         | W2   | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 北 6m市道        | 水道、ガス、下水 | 寺田 380m    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 13     | 上津屋野上 52 番外                           | 29,700  | 463    | 1:1.5     | 住宅         | W2   | 農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域   | 東 4.3m市道      | 水道、下水    | 久津川 1.8km  | 調区 (60,200)      |
| 14     | 平川東垣外 30番 2                           | 130,000 | 165    | 1:2       | 住宅         | W1   | 一般住宅の中に店舗兼住宅もみられる住宅地域  | 南 4m私道        | 水道、ガス、下水 | 久津川 160m   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 5-1    | 長池北清水 112番 5 外                        | 120,000 | 693    | 台形 1.5:1  | 店舗         | LS1  | 店舗、事務所等が見られる路線商業地域     | 北東 10m国道      | 水道、下水    | 長池 360m    | 準住居 (60,200) 準防  |
| 9-1    | 奈島下ノ畔 20番 2                           | 76,000  | 2,506  | 不整形 2:1   | 工場、倉庫兼事務所等 | S2   | 中小規模工場のほかに農地等が混在する工業地域 | 東 12m国道       | 水道、下水    | 山城青谷 900m  | 工専 (60,200) 準防   |
| 13-1   | 市辺笹原 2番                               | 1,600   | 3,672  | 不整形       | 山林 (雑木林)   |      | 市街化区域に近接する雑木林の多い地域     | 北東 2m未舗装林道    |          | 山城青谷 2.6km | 調区 地森計           |
| 向日 -1  | 向日市上植野町地後 10番 5                       | 188,000 | 137    | 1:1.5     | 住宅         | RC2  | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 東 5.3m私道      | 水道、ガス、下水 | 西向日 850m   | 1 住居 (60,200)    |
| 2      | 鶏冠井町荒内 95番 11                         | 217,000 | 123    | 1:1       | 住宅         | W2   | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 西 6m市道        | 水道、ガス、下水 | 西向日 520m   | 1 低専 (60,100)    |
| 3      | 寺戸町山縄手 11番 30                         | 227,000 | 100    | 1:2.5     | 住宅         | W2   | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 南 7.2m市道      | 水道、ガス、下水 | 向日町 230m   | 1 住居 (60,200)    |
| 4      | 物集女町北ノ口 100番 91                       | 122,000 | 449    | 1:1.2     | 住宅         | W2   | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 南 6m市道        | 水道、ガス、下水 | 洛西口 1.4km  | 1 低専 (50,80)     |
| 5      | 寺戸町大牧 1番 43                           | 174,000 | 89     | 1:2       | 住宅         | W2   | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 北 4.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 東向日 1.1km  | 1 低専 (60,100)    |
| 6      | 物集女町出口 16番 140                        | 171,000 | 77     | 1:1.5     | 住宅         | W2   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東 6m市道        | 水道、ガス、下水 | 洛西口 1.4km  | 1 中専 (60,200)    |
| 7      | 森本町石田 15番 42                          | 176,000 | 73     | 1:3.5     | 住宅         | W2   | 小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南 5.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 向日町 1.1km  | 1 住居 (60,200)    |
| 8      | 上植野町南開 8番 15                          | 254,000 | 198    | 1:1.5     | 空地         |      | 中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域    | 南 7.2m市道      | 水道、ガス、下水 | 西向日 190m   | 1 低専 (50,80)     |
| 5-1    | 寺戸町久々相 18番 16                         | 264,000 | 87     | 台形 1:1.2  | 店舗兼住宅      | W2   | 低層の小売店舗、営業所等が並ぶ駅前の商業地域 | 南東 14m府道      | 水道、ガス、下水 | 向日町近接      | 近商 (80,200) 準防   |
| 5-2    | 寺戸町初田 26番 5                           | 330,000 | 239    | 1:2       | 銀行         | SRC4 | 店舗、店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域   | 北 11.4m市道     | 水道、ガス、下水 | 東向日 70m    | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-3    | 上植野町桑原 11番 1 外                        | 183,000 | 632    | 台形 1:1    | 店舗         | S1   | 府道沿いに店舗、事業所等が混在する商業地域  | 北東 15m府道、西側道  | 水道、ガス、下水 | 西向日 1.7km  | 準住居 (60,200) 準防  |
| 5-201  | 寺戸町八ノ坪 126番                           | 390,000 | 634    | 1.5:1     | 店舗         | S3   | 低層店舗等が見られる新駅周辺の商業地域    | 北 17m市道、三方路   | 水道、ガス、下水 | 洛西口 450m   | 近商 (80,300) 準防   |
| 長岡京 -1 | 長岡京市梅が丘 1丁目 30番                       | 196,000 | 320    | 1:1       | 住宅         | W2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南 7m市道        | 水道、ガス、下水 | 長岡天神 1km   | 1 低専 (40,60)     |
| 2      | 天神 4丁目 106番 6「天神 4-4-15」              | 234,000 | 149    | 1:1       | 住宅         | W2   | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北 6m市道        | 水道、ガス、下水 | 長岡天神 800m  | 1 低専 (50,80)     |
| 3      | 粟生田内 28番 90                           | 170,000 | 155    | 1:1       | 住宅         | W2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南 6m市道        | 水道、ガス、下水 | 長岡天神 1.8km | 1 低専 (50,80)     |
| 4      | 滝ノ町 2丁目 108番 3「滝ノ町 2-30-5」            | 164,000 | 109    | 1:1.5     | 住宅         | W2   | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 西 3.7m市道      | 水道、ガス、下水 | 西向日 1.2km  | 1 住居 (60,200) 準防 |



|       |                        |         |       |          |     |     |                        |             |          |              |               |
|-------|------------------------|---------|-------|----------|-----|-----|------------------------|-------------|----------|--------------|---------------|
| 5     | 野添1丁目23番12「野添1-9-11」   | 192,000 | 158   | 1:1.5    | 住宅  | LS2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 長岡天神1.2km    | 1中専(60,200)準防 |
| 6     | 開田4丁目708番43「開田4-15-2」  | 277,000 | 111   | 1:2      | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅等が多い商業施設に近い住宅地域 | 北6m私道       | 水道、ガス、下水 | 長岡天神400m     | 1住居(60,200)準防 |
| 7     | 長岡2丁目237番6「長岡2-11-3」   | 232,000 | 135   | 1.2:1    | 住宅  | W2  | 中規模住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 南4.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 長岡天神750m     | 1中専(60,200)準防 |
| 8     | 高台2丁目8番11              | 139,000 | 174   | 1:1      | 住宅  | LS2 | 中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域   | 東5m市道       | 水道、ガス、下水 | 西山天王山1.5km   | 1低専(50,80)    |
| 9     | 調子1丁目71番89「調子1-11-7」   | 199,000 | 82    | 1:3.5    | 住宅  | W2  | 中小規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域    | 南5m市道       | 水道、ガス、下水 | 西山天王山400m    | 1住居(60,200)準防 |
| 10    | 柴の里1番48                | 181,000 | 173   | 1:1.2    | 住宅  | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北5.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 長岡天神1.4km    | 1低専(50,80)    |
| 11    | 城の里19番5                | 179,000 | 184   | 1:1.2    | 住宅  | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北5m市道       | 水道、ガス、下水 | 長岡京1.2km     | 1住居(60,200)準防 |
| 12    | 奥海印寺岡本5番8              | 175,000 | 82    | 1:2      | 住宅  | W2  | 小規模一般住宅が多い分譲住宅地域       | 南6m市道       | 水道、ガス、下水 | 長岡天神1.5km    | 1中専(60,200)準防 |
| 13    | 東神足2丁目37番6「東神足2-3-2」   | 193,000 | 165   | 台形1:2    | 住宅  | W2  | 一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域  | 北5.4m市道     | 水道、ガス、下水 | 長岡京580m      | 1住居(60,200)準防 |
| 14    | 泉が丘12番2                | 148,000 | 247   | 1:1.5    | 住宅  | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 東5m市道       | 水道、ガス、下水 | 西山天王山810m    | 1低専(40,60)    |
| 15    | 天神1丁目613番7「天神1-23-4」   | 250,000 | 139   | 1:1.2    | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 東5m私道       | 水道、ガス、下水 | 長岡天神450m     | 1住居(60,200)準防 |
| 5-1   | 開田1丁目121番11「開田1-19-20」 | 327,000 | 165   | 1:3      | 店舗  | W2  | 小売店舗のほか営業所等が建ち並ぶ商業地域   | 南10.3m府道    | 水道、ガス、下水 | 長岡天神470m     | 近商(80,300)準防  |
| 5-2   | 長岡2丁目412番13「長岡2-26-16」 | 235,000 | 109   | 1:3      | 診療所 | W2  | 小売店舗、飲食店、営業所等が建ち並ぶ商業地域 | 東7m市道       | 水道、ガス、下水 | 長岡天神340m     | 近商(80,200)準防  |
| 八幡-1  | 八幡市八幡三本橋18番72          | 96,400  | 156   | 1:1.5    | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 石清水八幡宮1.2km  | 1住居(60,200)   |
| 2     | 八幡科手11番5               | 66,000  | 71    | 1:1.5    | 住宅  | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北西6m道路      | 水道、ガス、下水 | 石清水八幡宮450m   | 1住居(60,200)   |
| 3     | 橋本栗ヶ谷44番8              | 46,300  | 322   | 1:1.2    | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が多い傾斜地に存する住宅地域  | 東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 橋本350m       | 1低専(60,100)   |
| 4     | 男山指月2番7                | 86,200  | 297   | 1:2      | 住宅  | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 樟葉2.9km      | 1中専(60,200)   |
| 5     | 男山金振10番16              | 93,000  | 273   | 1:2      | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 樟葉1.9km      | 1中専(60,200)   |
| 6     | 八幡柿ヶ谷14番43             | 87,500  | 194   | 1:1.5    | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北西6m市道      | 水道、ガス、下水 | 樟葉3km        | 1低専(50,80)    |
| 7     | 美濃山幸水9番15外             | 79,500  | 130   | 1:1.2    | 住宅  | W2  | 中規模分譲住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南西6.3m市道    | 水道、ガス、下水 | 樟葉3.9km      | 1低専(50,80)    |
| 8     | 西山和気10番14              | 106,000 | 191   | 1:1      | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 樟葉2.1km      | 1低専(50,80)    |
| 9     | 川口西扇12番13              | 79,600  | 131   | 1:1      | 住宅  | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 石清水八幡宮2.5km  | 1中専(60,200)   |
| 10    | 八幡小松6番12外              | 63,700  | 60    | 1:2      | 住宅  | W2  | 小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 東6m市道       | 水道、下水    | 石清水八幡宮2.6km  | 1住居(60,200)   |
| 11    | 八幡山田10番15              | 79,500  | 112   | 1:2      | 住宅  | W2  | 一般住宅のほかにガレージ等が見られる住宅地域 | 北西6.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 石清水八幡宮3.4km  | 1住居(60,200)   |
| 12    | 橋本新石25番12              | 86,800  | 178   | 1:1.5    | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北6.4m市道     | 水道、ガス、下水 | 橋本1km        | 1低専(50,80)    |
| 13    | 内里東ノ口29番               | 29,200  | 386   | 1:2.5    | 住宅  | W2  | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域     | 南2.6m市道     | 水道、下水    | 石清水八幡宮5km    | 調区(60,200)    |
| 14    | 八幡長田23番25              | 68,900  | 115   | 1:1.5    | 住宅  | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東5m市道       | 水道、ガス、下水 | 石清水八幡宮2km    | 1住居(60,200)   |
| 15    | 橋本平野山5番17              | 80,000  | 111   | 1:2.5    | 住宅  | LS2 | 一般住宅の中に寮、空地等が見られる住宅地域  | 西6.6m市道     | 水道、ガス、下水 | 橋本900m       | 1中専(60,200)   |
| 5-1   | 欽明台西40番6外              | 184,000 | 740   | 2:1      | 店舗  | S1  | 低層の中規模店舗が建ち並ぶ路線商業地域    | 北東20m市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 松井山手1.8km    | 1中専(60,200)   |
| 京田辺-1 | 京田辺市田辺無木22番27          | 176,000 | 221   | 1:1      | 住宅  | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 新田辺600m      | 1中専(60,200)   |
| 2     | 田辺狐川40番65              | 98,000  | 197   | 1:1.5    | 住宅  | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北西6.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 新田辺1.8km     | 1低専(60,100)   |
| 3     | 草内八田16番38              | 119,000 | 100   | 1:2.5    | 住宅  | W2  | 小規模の戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南6.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 興戸400m       | 1低専(60,100)   |
| 4     | 大住ヶ丘4丁目23番9            | 136,000 | 188   | 1:1.5    | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南6m市道       | 水道、ガス、下水 | 大住1.1km      | 1中専(60,200)   |
| 5     | 薪岸ノ下3番29               | 105,000 | 93    | 1:1.5    | 住宅  | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北6.5m市道     | 水道、下水    | 新田辺1.3km     | 1住居(60,200)   |
| 6     | 天王縄手1番外                | 11,600  | 1,434 | 不整形1:1.2 | 住宅  | W2  | 農家住宅に農地も見られる山間の住宅地域    | 南2.5m市道     | 水道、下水    | J R 三山木5.3km | 調区(60,200)    |
| 7     | 三山木七瀬川3番16             | 90,300  | 264   | 1:1      | 住宅  | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北西6m市道      | 水道、ガス、下水 | 同志社前700m     | 1中専(60,200)   |
| 8     | 三山木八反坪51番4             | 83,000  | 282   | 1:2      | 住宅  | LS2 | 中規模一般住宅、農家住宅等が多い既成住宅地域 | 南5m市道       | 水道、ガス、下水 | 三山木360m      | 1住居(60,200)   |
| 9     | 大住仲ノ谷2番102             | 89,200  | 187   | 1:1.2    | 住宅  | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 西4.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 大住750m       | 1中専(60,200)   |

|       |                  |         |       |          |         |     |                        |              |          |              |               |
|-------|------------------|---------|-------|----------|---------|-----|------------------------|--------------|----------|--------------|---------------|
| 10    | 花住坂3丁目19番11      | 156,000 | 185   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域    | 北東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 松井山手1.2km    | 1低専(50,80)    |
| 11    | 興戸御垣内8番25        | 98,000  | 175   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 一般住宅、学生アパート等が見られる住宅地域  | 南6m市道        | 水道、下水    | 興戸900m       | 1住居(60,200)   |
| 12    | 東鍵田18番74         | 125,000 | 119   | 1:2      | 住宅      | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北6m市道        | 水道、ガス、下水 | 新田辺900m      | 1住居(60,200)   |
| 13    | 大住東村19番1外        | 37,800  | 367   | 1:2      | 住宅      | W2  | 農家住宅の中に一般住宅が見られる既存住宅地域 | 南6m市道        | 水道、下水    | 大住1.5km      | 調区(60,200)    |
| 14    | 薪畠55番3           | 107,000 | 184   | 1:1.2    | 住宅      | LS2 | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域      | 西6.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 大住680m       | 1住居(60,200)   |
| 15    | 大住閑屋9番16         | 88,500  | 157   | 1.5:1    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西4m市道       | 水道、ガス、下水 | 大住650m       | 1住居(60,200)   |
| 16    | 同志社山手3丁目2番123    | 79,800  | 174   | 1:1.5    | 住宅      | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北西6m市道       | 水道、ガス、下水 | J R 三山木2.2km | 1低専(50,80)    |
| 5-1   | 田辺中央1丁目1番5外      | 256,000 | 505   | 不整形1:2.5 | 店舗兼事務所  | RC5 | 中層店舗事務所、低層店舗が多い駅前商業地域  | 西16m市道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 新田辺110m      | 商業(80,400) 防火 |
| 5-2   | 興戸犬伏5番7外         | 123,000 | 1,142 | 2:1      | 店舗兼共同住宅 | RC5 | 店舗や店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域   | 南西13m市道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 興戸1km        | 2住居(60,200)   |
| 京丹後-1 | 京丹後市峰山町御旅36番1    | 21,400  | 130   | 1:3      | 住宅      | W2  | 一般住宅等が密集する既存住宅地域       | 西4.8m市道      | 水道、下水    | 峰山1.4km      | 調区(60,200)    |
| 2     | 網野町網野小字住吉2708番34 | 17,200  | 181   | 1:2      | 住宅      | LS2 | 一般住宅の中に店舗等が混在する住宅地域    | 南西5.5m市道     | 水道、下水    | 網野2km        | 調区(60,200)    |
| 3     | 網野町浅茂川小字温泉8番     | 13,400  | 532   | 1:2.5    | 住宅      | W2  | 一般住宅の中に工場等が混在する住宅地域    | 北東6.8m市道     | 水道、下水    | 網野2.8km      | 調区(60,200)    |
| 4     | 大宮町周積小字鶴川1948番15 | 20,300  | 198   | 1:1      | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域  | 南西5m市道       | 水道、下水    | 京丹後大宮1.2km   | 調区(60,200)    |
| 5-1   | 峰山町杉谷小字下近江832番2  | 28,700  | 396   | 台形1:1.5  | 事務所     | RC2 | 小規模店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域    | 北10.5m市道     | 水道、下水    | 峰山500m       | 調区(60,200)    |
| 5-2   | 網野町小浜小字勝山83番1    | 20,800  | 613   | 1:2      | 店舗兼住宅   | W2  | 店舗、営業所が混在する国道沿いの路線商業地域 | 東11m国道       | 水道       | 網野650m       | 調区(60,200)    |
| 南丹-1  | 南丹市園部町美園町四号16番7  | 47,900  | 116   | 台形1:3.5  | 住宅      | W2  | 一般住宅が多い商店街や官公庁に近い住宅地域  | 南東5m市道       | 水道、下水    | 園部1.7km      | 1住居(60,200)   |
| 2     | 園部町小山西町油縄手13番5   | 38,500  | 100   | 1:2      | 住宅      | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南6m市道        | 水道、下水    | 園部1.6km      | 1低専(50,80)    |
| 3     | 園部町上木崎宮ノ口1番14    | 38,500  | 149   | 1:3      | 住宅      | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ府道背後の住宅地域 | 東6m市道        | 水道、下水    | 園部2.2km      | 1低専(50,80)    |
| 4     | 八木町八木西町裏27番8     | 45,400  | 76    | 1:2      | 住宅      | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東6m市道        | 水道、下水    | 八木260m       | 1住居(60,200)   |
| 5     | 園部町横田三号104番      | 37,500  | 119   | 1:2      | 住宅      | W2  | 一般住宅のほかに空地等が多く見られる住宅地域 | 南7.1m市道      | 水道、下水    | 園部2.4km      | 2住居(60,200)   |
| 6     | 園部町小桜町136番17     | 43,200  | 97    | 1:2      | 住宅      | W2  | 中小規模一般住宅の多い住宅地域        | 南6m市道        | 水道、下水    | 園部1.5km      | 1住居(60,200)   |
| 7     | 園部町小山東町平岩1番12    | 37,400  | 89    | 1:3      | 住宅      | W2  | 一般住宅の中に事業所等も見られる住宅地域   | 南西6m市道       | 水道、下水    | 園部380m       | 1住居(60,200)   |
| 8     | 八木町南広瀬川端20番22    | 37,500  | 210   | 1:1      | 住宅      | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南西4m市道       | 水道、下水    | 八木700m       | 1低専(60,100)   |
| 9     | 園部町船岡堂坂21番3      | 14,300  | 396   | 1:1.2    | 住宅      | LS2 | 一般住宅の中に併用住宅等も見られる住宅地域  | 東5.2m市道      | 水道、下水    | 船岡300m       | 調区(60,200)    |
| 10    | 八木町刑部横畑6番18外     | 15,600  | 545   | 1:1.5    | 住宅      | W1  | 農家住宅が多い府道背後の住宅地域       | 南4.8m市道      | 水道、下水    | 八木1.9km      | 調区(60,200)    |
| 11    | 八木町八木嶋神田68番1外    | 17,500  | 294   | 不整形1:1.2 | 住宅      | W2  | 農家住宅が見られる中に農地も多い住宅地域   | 東7.5m市道      | 水道、下水    | 八木2km        | 調区(60,200)    |
| 5-1   | 園部町内林町3号3番       | 52,000  | 1,011 | 台形1:1.5  | 店舗      | LS1 | 低層の店舗等に住宅も混在する新興の商業地域  | 北西16.8m府道    | 水道、下水    | 園部2.1km      | 2住居(60,200)   |
| 木津川-1 | 木津川市山城町上狛藤原4番1外  | 37,600  | 228   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 一般住宅と農家住宅が建ち並ぶ住宅地域     | 南3.6m市道      | 水道、下水    | 上狛340m       | 1住居(60,200)   |
| 2     | 山城町綺田南河原107番23   | 39,400  | 122   | 1:2      | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 西6m市道        | 水道、下水    | 棚倉830m       | 1住居(60,200)   |
| 3     | 山城町椿井舟戸30番1      | 24,000  | 561   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 農家住宅、一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域    | 東3m市道        | 水道、下水    | 上狛1.3km      | 1住居(60,200)   |
| 4     | 相楽城下20番25        | 70,600  | 101   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 小規模戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西4m道路        | 水道、下水    | 山田川500m      | 1住居(60,200)   |
| 5     | 木津宮ノ裏36番90       | 62,000  | 115   | 1:1      | 住宅      | LS2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北東6.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 木津1.2km      | 1中専(60,200)   |
| 6     | 木津町宮ノ内54番        | 56,900  | 148   | 1:2      | 住宅      | W2  | 一般住宅のほかに駐車場等も見られる住宅地域  | 南西5.5m市道     | 水道、下水    | 木津850m       | 1住居(60,200)   |
| 7     | 相楽台5丁目11番8       | 115,000 | 322   | 1:1.5    | 住宅      | RC2 | 一般住宅の中に空地が見られる住宅地域     | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 高の原900m      | 1低専(40,60)    |
| 8     | 木津池田101番3        | 63,000  | 69    | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 小規模一般住宅が多い既存住宅地域       | 東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 木津450m       | 1住居(60,200)   |
| 9     | 兜台4丁目8番11        | 121,000 | 200   | 1:2      | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 高の原1.3km     | 1低専(40,60)    |
| 10    | 相楽川ノ尻27番39       | 70,800  | 122   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南東5.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 西木津180m      | 1低専(60,100)   |
| 11    | 加茂町例幣正等庵7番       | 16,800  | 685   | 台形1:1.5  | 住宅      | W2  | 農家住宅、作業所等が見られる既存の住宅地域  | 南4.6m市道      | 水道       | 加茂2.4km      | 調区(60,200)    |
| 12    | 城山台10丁目24番14     | 70,400  | 178   | 1:1.5    | 住宅      | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北6m市道        | 水道、ガス、下水 | 木津1.5km      | 1低専(50,80)    |
| 13    | 兜台7丁目3番7         | 139,000 | 200   | 1:2      | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北西6m市道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 高の原800m      | 1低専(40,60)    |
| 14    | 加茂町里中森10番8       | 36,100  | 97    | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中小規模の新旧一般住宅が混在する住宅地域   | 南4m道路        | 水道、下水    | 加茂350m       | 1住居(60,200)   |
| 15    | 相楽大里25番1         | 46,900  | 219   | 1:1      | 住宅      | LS2 | 中規模の新旧一般住宅が混在する住宅地域    | 北3.7m市道      | 水道、下水    | 山田川800m      | 1住居(60,200)   |
| 16    | 木津川台1丁目7番6       | 99,300  | 201   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 木津川台600m     | 1低専(50,80)    |
| 17    | 鹿背山西大平6番外        | 25,300  | 614   | 台形1.5:1  | 住宅      | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ既存住宅地域        | 北西3.2m市道     | 水道       | 木津1.9km      | 調区(60,200)    |
| 18    | 南加茂台13丁目3番8      | 37,300  | 167   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北東6.1m市道     | 水道、ガス、下水 | 加茂2.8km      | 1低専(50,80)    |

|          |                                 |         |        |           |       |     |                        |                  |          |             |                  |
|----------|---------------------------------|---------|--------|-----------|-------|-----|------------------------|------------------|----------|-------------|------------------|
| 19       | 加茂町里東上田 16 番 5 外                | 37,200  | 365    | 1:1.5     | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が多い府道沿いの既存の住宅地域 | 東 4.5m 府道        | 水道、ガス、下水 | 加茂 400m     | 1 住居 (60,200)    |
| 20       | 木津神田 6 番 73                     | 66,500  | 100    | 1:1.5     | 住宅    | W2  | 小規模一般住宅が多い農地に隣接する住宅地域  | 西 6.5m 市道        | 水道、ガス、下水 | 木津 1.2km    | 1 低専 (60,100)    |
| 22       | 州見台 5 丁目 5 番 10                 | 66,800  | 229    | 1:1.2     | 住宅    | LS2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北 6 m 市道         | 水道、ガス、下水 | 木津 3.2km    | 1 低専 (50,80)     |
| 3-1      | 相楽西戸崎 36 番                      | 25,700  | 1,028  | 1.5:1     | 田     |     | 既成住宅地域に近接する熟成度中位の地域    | 東 1.8m 未舗装道路     | 下水       | 西木津 600m    | 1 住居 (60,200)    |
| 5-1      | 木津駅前 1 丁目 19 番内                 | 114,000 | 978    | 1:2       | 銀行    | S2  | 店舗や事務所ビル等が見られる駅に近い商業地域 | 西 18m 国道、南側道     | 水道、ガス、下水 | 木津 300m     | 商業 (80,400) 準防   |
| 大山崎 - 1  | 乙訓郡大山崎町字明寺小字殿山 1 番 107          | 153,000 | 142    | 1:2       | 住宅    | RC2 | 一般住宅が多い区画整然とした住宅地域     | 南 5 m 町道         | 水道、ガス、下水 | 西山天王山 600m  | 2 中専 (60,200)    |
| 2        | 字下植野小字宮脇 1 番 61                 | 143,000 | 248    | 1:1.5     | 建築中   |     | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 東 5 m 町道         | 水道、ガス、下水 | 西山天王山 1.5km | 1 住居 (60,200)    |
| 3        | 字天山崎小字谷田 77 番 26                | 153,000 | 151    | 1:1       | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 北 6.2m 町道        | 水道、下水    | 山崎 480m     | 1 低専 (40,60)     |
| 4        | 字円明寺小字海道 17 番 2 外               | 123,000 | 344    | 1.5:1     | 住宅    | S2  | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南 5 m 町道         | 水道、ガス、下水 | 西山天王山 1.1km | 1 住居 (60,200)    |
| 5        | 字大山崎小字鏡田 26 番 16                | 167,000 | 95     | 1:1.5     | 住宅    | W2  | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 南西 6 m 町道        | 水道、ガス、下水 | 大山崎 1km     | 1 住居 (60,200)    |
| 久御山 - 1  | 久世郡久御山町栄 3 丁目 1 番 88            | 115,000 | 193    | 1:1.2     | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南 6 m 町道         | 水道、ガス、下水 | 大久保 2.1km   | 1 低専 (50,80)     |
| 2        | 島田堤外 31 番 40                    | 77,500  | 100    | 1:3       | 住宅    | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北東 6 m 道路        | 水道、ガス、下水 | 大久保 4.5km   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 3        | 佐山双栗 8 番 37 外                   | 100,000 | 114    | 1:1.5     | 住宅    | W2  | 小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 西 6 m 町道         | 水道、ガス、下水 | 大久保 2km     | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 4        | 中島沖ノ内 10 番・11 番 合併              | 36,700  | 469    | 1:1.5     | 住宅    | W2  | 農家住宅が建ち並び周辺に農地の多い住宅地域  | 東 4.3m 町道        | 水道、下水    | 淀 3.2km     | 調区 (60,200)      |
| 9-1      | 佐山新開地 198 番                     | 107,000 | 991    | 1:3       | 工場    |     | 中小工場のほかに営業所等が見られる工業地域  | 北東 9.7m 町道       | 水道、下水    | 大久保 3.3km   | 工専 (60,200)      |
| 9-2      | 田井新荒見 114 番 1 外                 | 83,000  | 76,918 | 1:1.5     | 工場    |     | 大中規模工場等が建ち並び内陸型工業地域    | 東 12m 町道、四方路     | 水道、ガス、下水 | 大久保 3.7km   | 工専 (60,200)      |
| 9-3      | 市田石橋 2 番外                       | 99,800  | 1,066  | 1:2       | 倉庫    | S1  | 中小規模の倉庫、作業場等が混在する地域    | 西 12m 町道         | 水道、ガス、下水 | 伊勢田 2.9km   | 準工 (60,200) 準防   |
| 井手 - 1   | 綴喜郡井手町大字井手小字西高月 60 番 61         | 40,000  | 233    | 台形 1:1.2  | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西 6.8m 町道        | 水道、下水    | 玉水 700m     | 1 住居 (60,200)    |
| 2        | 大字多賀小字茶臼塚 4 番外                  | 24,400  | 709    | 1:2       | 住宅    | W2  | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域     | 南 2.8m 町道、背面道    | 水道、ガス、下水 | 山城多賀 400m   | 1 住居 (60,200)    |
| 3        | 大字井手小字野畑 5 番 9                  | 37,600  | 115    | 1:2       | 住宅    | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南 6 m 町道         | 水道、下水    | 玉水 280m     | 1 住居 (60,200)    |
| 宇治田原 - 1 | 宇治田原町大字郷之口小字中 18 番              | 33,400  | 195    | 1:1       | 住宅    | W2  | 農家住宅、一般住宅が多い古くからの住宅地域  | 南 4 m 町道         | 水道、下水    | 山城青谷 6.5km  | 1 住居 (60,200)    |
| 2        | 大字荒木小字立川 24 番 25                | 33,600  | 121    | 1:2       | 住宅    | W2  | 小規模一般住宅に農地等が混在する住宅地域   | 北西 6 m 町道        | 水道、下水    | 山城青谷 7.7km  | 1 住居 (60,200)    |
| 5-1      | 大字荒木小字大地 5 番 1                  | 45,300  | 500    | 台形 1.5:1  | 店舗    | S1  | 低層の小売店舗等が点在する路線商業地域    | 南東 11.5m 国道、南西側道 | 水道、下水    | 山城青谷 7.2km  | 1 近商 (80,200) 準防 |
| 精華 - 1   | 相楽郡精華町大字祝園小字中ノ町 7 番 23          | 107,000 | 211    | 1:1.2     | 住宅    | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 東 4.5m 町道        | 水道、ガス、下水 | 新祝園 230m    | 1 低専 (50,80)     |
| 2        | 大字下狛小字長芝 10 番 10                | 53,400  | 136    | 1:1.2     | 住宅    | W2  | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南 5.6m 町道        | 水道、下水    | 下狛 650m     | 1 低専 (50,80)     |
| 3        | 大字下狛小字車付 7 番 47                 | 74,600  | 123    | 1:1.5     | 住宅    | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 北 6 m 町道         | 水道、ガス、下水 | 狛田 500m     | 1 低専 (50,80)     |
| 4        | 精華台 3 丁目 16 番 17                | 91,500  | 173    | 1:1.2     | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北西 6 m 町道        | 水道、ガス、下水 | 新祝園 2.3km   | 1 低専 (50,80)     |
| 5        | 大字下狛小字内垣外 45 番 1                | 27,200  | 456    | 2:1       | 住宅    | W2  | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 東 2.5m 町道        | 水道、下水    | 狛田 830m     | 調区 (60,200)      |
| 6        | 大字下狛小字流口 5 番 14                 | 57,600  | 103    | 1:1.5     | 住宅    | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北東 6.2m 町道       | 水道、ガス、下水 | 狛田 1km      | 1 住居 (60,200)    |
| 7        | 大字植田小字堂ヶ島 14 番                  | 39,700  | 238    | 台形 1.5:1  | 住宅    | W2  | 農家住宅の中に一般住宅が混在する住宅地域   | 北東 2.3m 町道       | 水道、下水    | 新祝園 840m    | 1 住居 (60,200)    |
| 8        | 祝園西 1 丁目 20 番 3                 | 120,000 | 114    | 1:1       | 住宅    | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北 5.5m 町道        | 水道、下水    | 新祝園 360m    | 1 住居 (60,200)    |
| 9        | 大字南福八妻小字尻谷 107 番 7              | 41,700  | 140    | 1:1.5     | 住宅    | LS2 | 農家住宅、一般住宅が建ち並び住宅地域     | 東 6.5m 町道        | 水道、下水    | 新祝園 1.4km   | 1 住居 (60,200)    |
| 10       | 桜が丘 1 丁目 29 番 8                 | 84,500  | 206    | 1:2       | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北東 6 m 町道        | 水道、ガス、下水 | 高の原 1.7km   | 1 低専 (40,60)     |
| 京丹波 - 1  | 船井郡京丹波町実勢下岡 52 番 3 外            | 9,400   | 672    | 不整形 2:1   | 住宅    | W2  | 農家住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域  | 南 11m 府道、東側道     | 水道、下水    | 胡麻 3.4km    | 1 住居 (60,200)    |
| 2        | 院内鍋山 12 番 17                    | 11,500  | 165    | 1:1.5     | 住宅    | W2  | 一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域   | 南西 5 m 私道        | 水道、下水    | 下山 6.8km    | 1 住居 (60,200)    |
| 5-1      | 須知天神 34 番 2 外                   | 24,800  | 643    | 不整形 1:1.5 | 店舗兼住宅 | W2  | 店舗、営業所が混在する国道沿いの路線商業地域 | 東 27m 国道         | 水道、下水    | 下山 7km      | 1 住居 (60,200)    |
| 9-1      | 下山わらび 56 番外                     | 6,450   | 8,712  | 台形 2:1    | 工場    |     | 中規模工場の多い丘陵地の工業団地       | 北東 12m 町道        | 水道       | 下山 1km      | 1 住居 (60,200)    |
| 与謝野 - 1  | 与謝郡与謝野町字岩滝小字野田 2268 番 2 外       | 26,000  | 351    | 1:1.2     | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅に公共施設等も見られる住宅地域 | 西 6 m 町道         | 水道、下水    | 岩滝口 2km     | 1 住居 (70,200)    |
| 2        | 字岩滝小字板列 821 番                   | 20,500  | 120    | 1.2:1     | 住宅    | W2  | 一般住宅の中に織物工場等が混在する住宅地域  | 北西 3.4m 町道       | 水道、下水    | 岩滝口 2.3km   | 1 住居 (70,200)    |
| 5-1      | 字男山小字八反田 217 番 1                | 28,900  | 1,484  | 台形 2:1    | 店舗    | S1  | 国道沿いに低層店舗等が見られる路線商業地域  | 南 14m 国道、西側道     | 水道、下水    | 岩滝口 2.9km   | 1 住居 (70,200)    |
| (大 阪 府)  |                                 |         |        |           |       |     |                        |                  |          |             |                  |
| 大阪都島 - 1 | 大阪市都島区毛馬町 5 丁目 23 番「毛馬町 5-6-24」 | 197,000 | 185    | 1:1.5     | 住宅    | LS2 | 住宅、マンション、倉庫等が混在する住宅地域  | 南東 6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 城北公園通 750m  | 2 中専 (60,200) 準防 |

|        |                           |           |        |          |                |                        |               |          |                            |               |
|--------|---------------------------|-----------|--------|----------|----------------|------------------------|---------------|----------|----------------------------|---------------|
| 2      | 御幸町1丁目94番2「御幸町1-6-26」     | 281,000   | 165    | 1:2      | 住宅 W2          | 一般住宅の中に、共同住宅等が混在する住宅地域 | 南6m市道         | 水道、ガス、下水 | 野江内代770m                   | 1住居(80,300)準防 |
| 3      | 都島北通2丁目157番「都島北通2-8-10」   | 322,000   | 142    | 1:2      | 住宅 W2          | 中小規模住宅が多く、店舗等の混在する住宅地域 | 北5.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 野江内代550m                   | 1住居(80,300)準防 |
| 4      | 中野町2丁目93番「中野町2-9-9」       | 304,000   | 158    | 1:2      | 住宅 LS3         | 住宅、マンション、事業所等の混在する住宅地域 | 北8m市道         | 水道、ガス、下水 | O s a k a M e t r o 京橋730m | 2住居(80,300)準防 |
| 5      | 都島中通2丁目101番「都島中通2-11-17」  | 308,000   | 166    | 1:1.5    | 住宅 W2          | 一般住宅のほかにマンションが見られる住宅地域 | 南5.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 京橋1km                      | 1住居(80,300)準防 |
| 6      | 中野町4丁目93番1「中野町4-10-10」    | 327,000   | 125    | 台形1:1.5  | 住宅 W2          | 一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域 | 北8m市道         | 水道、ガス、下水 | 桜ノ宮250m                    | 2中専(60,300)準防 |
| 7      | 高倉町2丁目30番3「高倉町2-3-23」     | 315,000   | 81     | 1:1.5    | 住宅 W2          | 一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域  | 南6m市道         | 水道、ガス、下水 | 都島1km                      | 1住居(80,200)準防 |
| 8      | 都島本通4丁目174番「都島本通4-11-29」  | 320,000   | 194    | 1:1.5    | 住宅 RC3         | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 南5.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 都島580m                     | 1住居(80,300)準防 |
| 5-1    | 東野田町2丁目2番4「東野田町2-2-3」     | 665,000   | 257    | 1:1      | 店舗兼事務所 S5      | 中高層の店舗兼事務所が建ち並び駅前商業地域  | 西11m市道        | 水道、ガス、下水 | O s a k a M e t r o 京橋80m  | 商業(80,600)防火  |
| 5-2    | 片町1丁目3番50「片町1-2-8」        | 520,000   | 309    | 1:3      | 店舗兼共同住宅 RC10   | 店舗兼共同住宅、事業所等が見られる商業地域  | 北27m府道、背面道    | 水道、ガス、下水 | 大阪城北詰70m                   | 商業(80,400)防火  |
| 5-3    | 東野田町1丁目20番3「東野田町1-20-5」   | 532,000   | 799    | 1:1      | 店舗兼事務所 RC5     | 中層の店舗兼事務所等が建ち並び商業地域    | 北22m国道、背面道    | 水道、ガス、下水 | O s a k a M e t r o 京橋300m | 商業(80,400)防火  |
| 大阪福島-1 | 福島区玉川2丁目23番10「玉川2-5-3」    | 323,000   | 108    | 1:3      | 住宅 LS2         | 一般住宅の中に小売店舗等が見られる住宅地域  | 南4m市道         | 水道、ガス、下水 | 玉川450m                     | 2住居(80,300)準防 |
| 2      | 福島8丁目28番21「福島8-11-5」      | 328,000   | 72     | 1:3      | 住宅 W3          | 小規模の連棟式住宅が多い既成住宅地域     | 北西4m市道        | 水道、ガス、下水 | 福島450m                     | 2住居(80,300)準防 |
| 3      | 海老江4丁目190番2「海老江4-5-14」    | 286,000   | 142    | 1:2      | 住宅 W2          | 中小規模住宅、作業場等が混在する住宅地域   | 北西4m市道        | 水道、ガス、下水 | 海老江500m                    | 2住居(80,300)準防 |
| 4      | 野田6丁目8番1外「野田6-3-18」       | 287,000   | 661    | 不整形1:4   | 共同住宅 RC5       | 中規模のマンション、事業所等が混在する地域  | 南西25m道路       | 水道、ガス、下水 | 西九条680m                    | 準工(80,200)準防  |
| 5      | 吉野4丁目14番「吉野4-13-25」       | 366,000   | 350    | 不整形1:1.5 | 共同住宅 RC10      | 共同住宅、一般住宅、作業場が混在する住宅地域 | 東6m市道         | 水道、ガス、下水 | 野田320m                     | 準工(80,300)準防  |
| 6      | 野田2丁目18番46「野田2-22-17」     | 322,000   | 105    | 1:3      | 住宅 W3          | 一般住宅が建ち並び既成住宅地域        | 西4.2m市道       | 水道、ガス、下水 | 野田350m                     | 2住居(80,300)準防 |
| 7      | 福島3丁目13番2「福島3-1-55」       | 1,160,000 | 936    | 1:3.5    | 共同住宅 RC19      | 高層の共同住宅が多く見られる住宅地域     | 北西14.5m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 新福島450m                    | 商業(80,600)防火  |
| 5-1    | 吉野2丁目13番4「吉野2-10-20」      | 312,000   | 97     | 1:5.5    | 店舗 W2          | 小規模な小売店舗が建ち並び駅前商業地域    | 東7m市道         | 水道、ガス、下水 | 野田阪神150m                   | 商業(80,400)準防  |
| 5-2    | 吉野3丁目81番20外「吉野3-27-14」    | 762,000   | 119    | 1:2.1    | 事務所兼店舗 S6      | 中低層の事務所、店舗等が建ち並び商業地域   | 北西40m市道       | 水道、ガス、下水 | 野田阪神150m                   | 商業(80,400)防火  |
| 5-3    | 福島6丁目20番2「福島6-20-2」       | 1,080,000 | 559    | 1:1.5    | 店舗兼共同住宅 SRC11  | 中高層の店舗付共同住宅等が建ち並び商業地域  | 南8m市道         | 水道、ガス、下水 | 福島530m                     | 商業(80,400)準防  |
| 5-4    | 福島7丁目21番14外「福島7-21-17」    | 1,520,000 | 376    | 1:2.1    | 診療所兼共同住宅 SRC13 | 中高層の店舗付共同住宅等が建ち並び商業地域  | 東30m府道        | 水道、ガス、下水 | 福島290m                     | 商業(80,600)防火  |
| 5-5    | 鷺洲5丁目3番2「鷺洲5-3-4」         | 688,000   | 296    | 1:1      | 店舗兼共同住宅 RC4    | 中層の店舗兼住宅や営業所等が建ち並び商業地域 | 南25m市道        | 水道、ガス、下水 | 野田阪神700m                   | 商業(80,400)防火  |
| 5-6    | 大開2丁目175番「大開2-5-9」        | 544,000   | 283    | 1:2      | 事務所兼共同住宅 RC7   | 事務所、マンション、作業場が混在する商業地域 | 西25m市道        | 水道、ガス、下水 | 野田阪神650m                   | 商業(80,400)防火  |
| 5-7    | 吉野1丁目1番1「吉野1-10-13」       | 1,120,000 | 319    | 1:2.5    | 事務所兼住宅 S9      | 中高層の店舗、事務所等が建ち並び商業地域   | 北40m国道、西側道    | 水道、ガス、下水 | 阪神野田240m                   | 商業(80,600)防火  |
| 5-8    | 福島7丁目7番3「福島7-7-1」         | 628,000   | 147    | 1:2.5    | 店舗 S3          | 飲食店舗、小売店舗が建ち並び商業地域     | 南6m市道         | 水道、ガス、下水 | 福島100m                     | 商業(80,400)準防  |
| 大阪此花-1 | 此花区西九条3丁目16番外「西九条3-9-19」  | 256,000   | 102    | 1:1.5    | 事務所兼住宅 S4      | 中小規模一般住宅、事務所等が混在する住宅地域 | 南西4m市道        | 水道、ガス、下水 | 西九条300m                    | 2住居(80,300)準防 |
| 2      | 春日出北2丁目319番106「春日出北2-9-5」 | 191,000   | 90     | 1:2.5    | 住宅 W2          | 中小規模住宅、アパートが混在する住宅地域   | 南東5.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 千鳥橋1.1km                   | 1住居(80,200)準防 |
| 3      | 西島6丁目19番9「西島6-12-6」       | 142,000   | 71     | 1:2      | 住宅 W3          | 小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南5m市道         | 水道、ガス、下水 | 伝法2km                      | 1住居(80,200)準防 |
| 4      | 梅香3丁目9番2「梅香3-9-2」         | 216,000   | 98     | 1:2      | 住宅 W3          | 事務所兼住宅、共同住宅等が多い住宅地域    | 南8m市道         | 水道、ガス、下水 | 千鳥橋520m                    | 1住居(80,300)準防 |
| 5      | 伝法2丁目60番39「伝法2-11-21」     | 187,000   | 95     | 1:5      | 住宅 W3          | 小規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域  | 北東4.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 伝法400m                     | 1住居(80,200)準防 |
| 6      | 春日出中2丁目151番375「春日出中2-5-5」 | 182,000   | 117    | 1:1.5    | 住宅 W3          | 一般住宅のほかに共同住宅等もみられる住宅地域 | 南東5.4m市道      | 水道、ガス、下水 | 千鳥橋1.1km                   | 1住居(80,200)準防 |
| 5-1    | 四貫島2丁目6番1外「四貫島2-9-17」     | 240,000   | 101    | 1:2      | 店舗兼住宅 W2       | 中小規模の小売店舗が建ち並び近隣商業地域   | 北東7.2m市道      | 水道、ガス、下水 | 千鳥橋250m                    | 商業(80,400)準防  |
| 5-2    | 西九条4丁目26番1外「西九条4-3-39」    | 388,000   | 140    | 1:1      | 店舗兼事務所 RC4     | 中小規模の店舗、事務所が多い駅前の商業地域  | 北東25m市道       | 水道、ガス、下水 | 西九条近接                      | 商業(80,400)防火  |
| 9-1    | 北港白津1丁目1番19外「北港白津1-6-10」  | 94,500    | 20,056 | 2:1      | 倉庫 S4          | 大規模物流センターが多い臨海部の工業地域   | 東20m道路、三方路    | 水道、ガス、下水 | 桜島3.5km                    | 準工(80,300)準防  |

|             |                           |           |       |          |                      |                        |                |          |           |                 |
|-------------|---------------------------|-----------|-------|----------|----------------------|------------------------|----------------|----------|-----------|-----------------|
| 大阪西<br>-1   | 西区北堀江4丁目7番「北堀江4-13-5」     | 742,000   | 1,029 | 2:1      | 共同住宅 SRC11           | 高層の共同住宅が多く見られる住宅地域     | 東15m市道、南側道     | 水道、ガス、下水 | 西長堀 400m  | 商業 (80,400) 防火  |
| 5-1         | 九条1丁目3番28「九条1-16-20」      | 310,000   | 103   | 1:4.5    | 店舗兼住宅 W2             | 小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域  | 北東11m市道        | 水道、ガス、下水 | 九条 250m   | 商業 (80,400) 準防  |
| 5-2         | 立売堀1丁目18番3「立売堀1-9-15」     | 1,180,000 | 314   | 1:2.5    | 事務所 SRC9             | 中高層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 南11m市道         | 水道、ガス、下水 | 本町 500m   | 商業 (80,600) 防火  |
| 5-3         | 西本町2丁目111番外「西本町2-1-34」    | 1,490,000 | 534   | 1:1.2    | 事務所 SRC8             | 中高層の事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域   | 北21.8m国道       | 水道、ガス、下水 | 本町 500m   | 商業 (80,600) 防火  |
| 5-4         | 九条1丁目19番41「九条1-6-20」      | 578,000   | 303   | 1.5:1    | 店舗兼共同住宅 SRC11        | 中高層の事務所、店舗兼共同住宅混在の商業地域 | 北西80m市道        | 水道、ガス、下水 | 九条 100m   | 商業 (80,600) 防火  |
| 5-5         | 江戸堀1丁目79番1「江戸堀1-27-7」     | 930,000   | 201   | 1:2      | 事務所 S6               | 中層の事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域    | 南8m市道          | 水道、ガス、下水 | 肥後橋 450m  | 商業 (80,400) 防火  |
| 5-6         | 北堀江1丁目44番「北堀江1-14-24」     | 1,380,000 | 315   | 1:1.5    | 事務所兼店舗 RC7F1B        | 中高層の事務所に店舗等も多い既成商業地域   | 北11m市道         | 水道、ガス、下水 | 四ツ橋 150m  | 商業 (80,600) 防火  |
| 5-7         | 江戸堀3丁目81番3外「江戸堀3-3-2」     | 986,000   | 355   | 1:1.2    | 事務所 S8F2B            | 中高層の事務所、マンションが混在する商業地域 | 北東21.8m市道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 阿波座 500m  | 商業 (80,600) 防火  |
| 5-8         | 南堀江4丁目69番外「南堀江4-20-11」    | 721,000   | 169   | 1:3      | 事務所 RC4              | 中高層事務所、マンション等が混在する商業地域 | 北15m市道         | 水道、ガス、下水 | 西長堀 350m  | 商業 (80,400) 防火  |
| 5-9         | 立売堀3丁目11番1「立売堀3-3-11」     | 770,000   | 282   | 1:2.5    | 店舗兼共同住宅 RC8          | 中高層店舗兼共同住宅、事務所等が多い商業地域 | 南11m市道         | 水道、ガス、下水 | 阿波座 360m  | 商業 (80,400) 防火  |
| 5-10        | 江戸堀1丁目53番1「江戸堀1-10-8」     | 3,170,000 | 1,284 | 1:1.2    | 店舗兼事務所 SRC9F1B       | 中高層の事務所、金融機関が多い業務商業地域  | 東23.6m市道、南側道   | 水道、ガス、下水 | 肥後橋近接     | 商業 (80,800) 防火  |
| 5-11        | 南堀江2丁目52番1外「南堀江2-13-30」   | 1,030,000 | 550   | 1:1.5    | 店舗兼事務所 SRC9          | 中高層事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域  | 北15m市道、背面道     | 水道、ガス、下水 | 西大橋 320m  | 商業 (80,400) 防火  |
| 5-12        | 九条2丁目12番46「九条2-14-18」     | 308,000   | 157   | 1:1.5    | 店舗兼共同住宅 S7           | 中高層の店舗兼共同住宅、店舗等が多い商業地域 | 北東8m市道         | 水道、ガス、下水 | 九条 390m   | 商業 (80,400) 準防  |
| 5-13        | 南堀江1丁目5番3「南堀江1-2-14」      | 2,170,000 | 329   | 1:4      | 事務所兼倉庫 RC7F1B        | 中高層の事務所ビル、店舗の建ち並ぶ商業地域  | 西23.6m市道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 四ツ橋 150m  | 商業 (80,800) 防火  |
| 5-14        | 江戸堀2丁目15番外「江戸堀2-2-1」      | 1,840,000 | 430   | 1.5:1    | 店舗兼事務所 SRC10F1B      | 中高層の事務所ビル、マンションが多い商業地域 | 北東40m府道、北西側道   | 水道、ガス、下水 | 肥後橋 600m  | 商業 (80,800) 防火  |
| 5-15        | 江之子島1丁目1番1「江之子島1-9-15」    | 970,000   | 2,435 | 台形 1.2:1 | 店舗、事務所兼共同住宅 SRC14F1B | 高層の店舗付共同住宅や共同住宅の多い商業地域 | 南27m国道、三方路     | 水道、ガス、下水 | 阿波座 180m  | 商業 (80,400) 防火  |
| 5-16        | 北堀江2丁目18番2外「北堀江2-4-4」     | 1,610,000 | 202   | 1:1.2    | 事務所、倉庫兼住宅 RC7        | 高層事務所ビル、共同住宅等が混在する商業地域 | 東40m府道         | 水道、ガス、下水 | 西大橋 250m  | 商業 (80,800) 防火  |
| 5-17        | 九条南3丁目11番4「九条南3-4-7」      | 319,000   | 194   | 台形 1.2:1 | 事務所兼住宅 RC5           | 中低層の事務所、作業所等が混在する商業地域  | 北東36m市道、三方路    | 水道、ガス、下水 | 九条 290m   | 商業 (80,400) 防火  |
| 5-18        | 西本町1丁目19番3「西本町1-5-9」      | 1,890,000 | 235   | 1:3.5    | 事務所兼店舗 RC9F1B        | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域     | 南80m市道         | 水道、ガス、下水 | 本町近接      | 商業 (80,800) 防火  |
| 5-19        | 九条南2丁目3番18外「九条南2-16-11」   | 343,000   | 227   | 1:2.5    | 店舗、事務所兼住宅 RC4        | 中層の店舗、店舗兼住宅等が混在する商業地域  | 南東29.1m国道      | 水道、ガス、下水 | 阪神九条 380m | 商業 (80,400) 防火  |
| 5-20        | 新町3丁目46番外「新町3-11-5」       | 1,100,000 | 179   | 1:2      | 事務所 SRC8             | 中層の事務所の中、共同住宅も見られる商業地域 | 東21.8m市道       | 水道、ガス、下水 | 西長堀 350m  | 商業 (80,600) 防火  |
| 大阪港<br>-1   | 港区磯路3丁目17番16「磯路3-17-16」   | 274,000   | 79    | 1:3.5    | 住宅 W3                | 一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域    | 北東8m市道         | 水道、ガス、下水 | 弁天町 950m  | 1住居 (80,300) 準防 |
| 2           | 三先2丁目2番6「三先2-2-6」         | 250,000   | 104   | 1:2.5    | 住宅 W2                | 小規模住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域 | 南東8m市道         | 水道、ガス、下水 | 朝潮橋 400m  | 2中専 (60,200) 準防 |
| 3           | 市岡元町2丁目10番14「市岡元町2-10-12」 | 268,000   | 124   | 1:3      | 共同住宅 W3              | 小規模住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域   | 南西5.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 弁天町 600m  | 2住居 (80,300) 準防 |
| 4           | 港晴3丁目14番8「港晴3-14-4」       | 211,000   | 111   | 1:1.5    | 住宅 W3                | 住宅の中に店舗等が見られる住宅地域      | 南東6m市道         | 水道、ガス、下水 | 朝潮橋 660m  | 1住居 (80,200) 準防 |
| 5           | 田中1丁目10番53「田中1-10-2」      | 216,000   | 79    | 1:3      | 住宅 W3                | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南東8m市道         | 水道、ガス、下水 | 朝潮橋 630m  | 準工 (60,200) 準防  |
| 6           | 波除2丁目9番9「波除2-9-4」         | 282,000   | 54    | 1:3      | 住宅 W3                | 一般住宅の中に作業所兼住宅も見られる住宅地域 | 南東6m市道         | 水道、ガス、下水 | 弁天町 300m  | 2住居 (80,300) 準防 |
| 7           | 南市岡2丁目5番23「南市岡2-5-1」      | 202,000   | 65    | 1:3      | 住宅 S3                | 小規模一般住宅のほか事務所も混在する住宅地域 | 北東8.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 弁天町 1.1km | 準工 (60,200) 準防  |
| 8           | 築港2丁目6番31「築港2-6-10」       | 181,000   | 58    | 1:2      | 住宅 W3                | 小規模住宅と中高層共同住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東8m市道         | 水道、ガス、下水 | 大阪港 360m  | 1住居 (80,300) 準防 |
| 5-1         | 弁天4丁目12番27「弁天4-12-8」      | 420,000   | 172   | 1:2      | 店舗兼共同住宅 S4           | 店舗付共同住宅、小売店舗等が混在する商業地域 | 南東30m市道        | 水道、ガス、下水 | 弁天町 420m  | 商業 (80,400) 準防  |
| 5-2         | 波除2丁目5番21「波除2-5-19」       | 483,000   | 162   | 1:2      | 店舗兼共同住宅 S8           | 店舗兼共同住宅、一般住宅等が混在する商業地域 | 北西15m市道        | 水道、ガス、下水 | 弁天町 250m  | 商業 (80,600) 準防  |
| 5-3         | 八幡屋1丁目15番3「八幡屋1-15-2」     | 207,000   | 67    | 1:4      | 店舗兼住宅 W2             | 小売店舗、飲食店が建ち並ぶ商業地域      | 東11m市道         | 水道、ガス、下水 | 朝潮橋 480m  | 近商 (80,300) 準防  |
| 5-4         | 三先1丁目10番34「三先1-10-27」     | 350,000   | 89    | 1:3      | 店舗兼住宅 S3             | 店舗、併用マンション等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北西40m国道        | 水道、ガス、下水 | 朝潮橋 500m  | 商業 (80,400) 防火  |
| 9-1         | 福崎2丁目1番18「福崎2-1-18」       | 105,000   | 1,322 | 1:2      | 倉庫 S1                | 大規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業地域     | 南西15m市道        | 水道、下水    | 朝潮橋 1.4km | 工専 (60,200)     |
| 9-2         | 弁天6丁目5番3「弁天6-5-6」         | 214,000   | 264   | 1:1.2    | 倉庫 S3                | 中規模の海運関連事務所、倉庫等が多い工業地域 | 南東27m市道        | 水道、ガス、下水 | 弁天町 750m  | 準工 (60,200) 準防  |
| 大阪大<br>正 -1 | 大正区平尾5丁目5番14「平尾5-5-9」     | 165,000   | 69    | 1:2.5    | 住宅 W2                | 小規模一般住宅の中に店舗等が混在する住宅地域 | 南6m市道          | 水道、ガス、下水 | 大正 3.3km  | 1住居 (80,200) 準防 |
| 2           | 北村1丁目13番24「北村1-13-20」     | 183,000   | 151   | 1:1.5    | 住宅 W2                | 一般住宅の中に店舗等が混在する既成住宅地域  | 北8m市道          | 水道、ガス、下水 | 大正 2.1km  | 1住居 (80,200) 準防 |

|          |                            |           |       |           |                  |                        |              |          |                |                 |
|----------|----------------------------|-----------|-------|-----------|------------------|------------------------|--------------|----------|----------------|-----------------|
| 3        | 千島1丁目809番6外「千島1-9-4」       | 192,000   | 56    | 1:1.5     | 住宅 S3            | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 大正 1.4km       | 1住居 (80,200) 準防 |
| 4        | 三軒家東6丁目3番3「三軒家東6-3-2」      | 207,000   | 131   | 1:2       | 住宅 RC4           | 小規模住宅、アパート、小工場混在の住宅地域  | 東8m市道        | 水道、ガス、下水 | 大正 1.2km       | 2住居 (80,300) 準防 |
| 5        | 泉尾4丁目109番22外「泉尾4-16-16」    | 192,000   | 73    | 1:2       | 住宅 S3            | 中小の一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 西8m市道        | 水道、ガス、下水 | 大正 1.5km       | 1住居 (80,200) 準防 |
| 5-1      | 三軒家東1丁目29番3「三軒家東1-17-20」   | 355,000   | 46    | 台形 1.5:1  | 店舗兼事務所 S4        | 中層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域  | 北西40m府道      | 水道、ガス、下水 | 大正 60m         | 商業 (80,400) 防火  |
| 9-1      | 北恩加島1丁目17番4「北恩加島1-17-7」    | 90,000    | 801   | 1:1.2     | 事務所、作業所兼倉庫 S3    | 中小規模の作業所や工場が建ち並ぶ工業地域   | 南東11m市道      | 水道、ガス、下水 | 大正 2.5km       | 工専 (60,200) 準防  |
| 9-2      | 平尾1丁目4番5外「平尾1-4-38」        | 72,500    | 4,266 | 1:1.5     | 工場               | 中規模工場、倉庫が建ち並ぶ河川沿いの工業地域 | 西8.4m市道      | 水道、ガス、下水 | 大正 3.3km       | 工専 (60,200)     |
| 9-3      | 小林西2丁目19番17「小林西2-19-18」    | 133,000   | 330   | 1:2       | 工場               | 小規模工場、倉庫のほか住宅も見られる工業地域 | 北15m市道       | 水道、ガス、下水 | 大正 2.8km       | 準工 (60,200) 準防  |
| 大阪天王寺 -1 | 天王寺区逢阪1丁目92番4外「逢阪1-2-25」   | 407,000   | 200   | 1:1.5     | 住宅 S3            | 一般住宅のほかに事務所等が見られる住宅地域  | 西5m市道、北側道    | 水道、ガス、下水 | 四天王寺前夕陽ヶ丘 450m | 2住居 (80,300) 準防 |
| 2        | 真法院町117番3「真法院町10-6」        | 655,000   | 119   | 1:1.2     | 住宅 W2            | 一般住宅が多い区画整然とした閑静な住宅地域  | 南東8m市道       | 水道、ガス、下水 | 桃谷 750m        | 2中専 (60,300) 準防 |
| 3        | 堂ヶ芝1丁目49番3「堂ヶ芝1-4-7」       | 423,000   | 236   | 1:2       | 住宅 W3            | 一般住宅のほかにマンションも見られる住宅地域 | 南5m市道        | 水道、ガス、下水 | 桃谷 270m        | 2住居 (80,400) 準防 |
| 4        | 味原町7番19「味原町3-11」           | 461,000   | 117   | 1:1       | 住宅 S2            | 一般住宅に中層の営業所等が混在する住宅地域  | 西8m市道        | 水道、ガス、下水 | 鶴橋 450m        | 2住居 (80,300) 準防 |
| 5        | 勝山2丁目91番外「勝山2-3-28」        | 480,000   | 146   | 1:1.5     | 住宅 S3            | 中低層の一般住宅、事業所等の混在する住宅地域 | 北8m市道        | 水道、ガス、下水 | 寺田町 700m       | 2住居 (80,300) 準防 |
| 6        | 上汐4丁目4番2「上汐4-4-25」         | 900,000   | 1,493 | 不整形 1:2   | 共同住宅 RC14        | 中高層共同住宅のほか事務所も見られる住宅地域 | 西11m市道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 四天王寺前夕陽ヶ丘 410m | 2住居 (80,400) 準防 |
| 7        | 大道3丁目148番「大道3-6-6」         | 520,000   | 113   | 台形 1.2:1  | 住宅 W2            | 一般住宅のほかに事務所等が見られる住宅地域  | 南8m市道、東側道    | 水道、ガス、下水 | 寺田町 400m       | 2住居 (80,400) 準防 |
| 8        | 上本町8丁目306番10「上本町8-6-14」    | 621,000   | 142   | 1:2       | 住宅 S4            | 戸建住宅、共同住宅、事務所の混在する住宅地域 | 南8m市道        | 水道、ガス、下水 | 四天王寺前夕陽ヶ丘 400m | 2住居 (80,400) 準防 |
| 5-1      | 上本町8丁目303番4「上本町8-3-4」      | 959,000   | 333   | 1:2       | 事務所兼共同住宅 SRC9F1B | 中高層の事務所、共同住宅が混在する商業地域  | 東27m市道       | 水道、ガス、下水 | 大阪上本町 590m     | 商業 (80,600) 防火  |
| 5-2      | 上本町6丁目3番11外「上本町6-2-26」     | 1,260,000 | 404   | 1.5:1     | 店舗兼事務所 RC10F1B   | 中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域    | 西27m市道、北側道   | 水道、ガス、下水 | 大阪上本町 100m     | 商業 (80,800) 防火  |
| 5-3      | 玉造元町1番51外「玉造元町2-31」        | 870,000   | 222   | 1:5       | 店舗兼事務所 S5        | 中高層の店舗、マンションが混在する商業地域  | 北33m国道       | 水道、ガス、下水 | 玉造 70m         | 商業 (80,600) 防火  |
| 5-4      | 玉造元町9番6「玉造元町7-4」           | 258,000   | 143   | 1:2.5     | 店舗兼住宅 S3         | 小規模な小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域   | 東4m市道        | 水道、ガス、下水 | 玉造 270m        | 商業 (80,600) 防火  |
| 大阪浪速 -1  | 浪速区桜川1丁目4番7「桜川1-4-12」      | 418,000   | 678   | 1:1.5     | 共同住宅 SRC10       | 中高層の共同住宅、事業所等が混在する地域   | 南11m市道       | 水道、ガス、下水 | なんば 450m       | 準工 (60,300) 準防  |
| 5-1      | 元町3丁目1番4外「元町3-1-4」         | 1,020,000 | 849   | 不整形 1:1.2 | 事務所、共同住宅兼店舗 SRC8 | 中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 東40m国道、南側道   | 水道、ガス、下水 | 大国町 400m       | 商業 (80,600) 防火  |
| 5-2      | 恵美須東1丁目1番378外「恵美須東1-17-14」 | 502,000   | 164   | 1:1.2     | 店舗兼共同住宅 S6       | 中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域  | 南西15m市道      | 水道、ガス、下水 | 恵美須町 120m      | 商業 (80,400) 準防  |
| 5-3      | 日本橋4丁目3番7外「日本橋4-7-20」      | 1,050,000 | 868   | 不整形 1:3   | 店舗兼事務所 SRC8F1B   | 中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域   | 西21.8m府道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 恵美須町 250m      | 商業 (80,600) 防火  |
| 5-4      | 日本橋東1丁目6番9「日本橋東1-12-8」     | 468,000   | 99    | 1:3       | 事務所兼住宅 S4        | 中層の事務所、店舗、倉庫等が混在する商業地域 | 南30m市道       | 水道、ガス、下水 | 四天王寺前夕陽ヶ丘 600m | 商業 (80,600) 防火  |
| 5-5      | 恵美須西2丁目6番20「恵美須西2-6-21」    | 300,000   | 95    | 1:3       | 店舗兼住宅 S3         | 店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域 | 北11m市道       | 水道、ガス、下水 | 恵美須町 170m      | 商業 (80,400) 準防  |
| 5-6      | 幸町3丁目3番10外「幸町3-7-11」       | 647,000   | 309   | 1:2.5     | 事務所兼倉庫 S9        | 中高層の事務所、共同住宅等が混在する商業地域 | 南50m市道       | 水道、ガス、下水 | 桜川 300m        | 商業 (80,600) 防火  |
| 5-7      | 塩草2丁目4番14「塩草2-4-18」        | 427,000   | 290   | 1:1.5     | 店舗兼共同住宅 RC9      | 店舗、営業所、マンション等が混在する商業地域 | 西40m府道       | 水道、ガス、下水 | 芦原橋 250m       | 商業 (80,600) 防火  |
| 5-8      | 日本橋3丁目36番20外「日本橋3-8-15」    | 723,000   | 151   | 1:2.5     | 店舗兼事務所 S5        | 中層の店舗、営業所等が混在する商業地域    | 西11m市道       | 水道、ガス、下水 | 難波 450m        | 商業 (80,400) 準防  |
| 5-9      | 戎本町1丁目3番3「戎本町1-6-22」       | 554,000   | 146   | 1:2       | 診療所兼事務所 S5       | 中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域   | 北東27m国道      | 水道、ガス、下水 | 大国町 150m       | 商業 (80,600) 防火  |
| 5-10     | 桜川2丁目11番18「桜川2-11-20」      | 538,000   | 299   | 1:3.5     | 事務所 S8           | 中高層の事務所、共同住宅等が混在する商業地域 | 西22m市道       | 水道、ガス、下水 | 桜川 260m        | 準工 (60,400) 防火  |
| 9-1      | 木津川1丁目3番11「木津川1-5-17」      | 225,000   | 181   | 1:2       | 事務所兼倉庫 S6        | 作業所、営業所、倉庫が混在する工業地域    | 西15m市道       | 水道、ガス、下水 | 大正 600m        | 準工 (60,300) 準防  |
| 大阪西淀川 -1 | 西淀川区花川2丁目1237番3「花川2-15-16」 | 204,000   | 109   | 1:1.5     | 住宅 S3            | 小規模一般住宅が多い既存住宅地域       | 北西5.4m市道     | 水道、ガス、下水 | 塚本 840m        | 1住居 (80,200) 準防 |
| 2        | 中島1丁目100番169「中島1-13-10」    | 127,000   | 138   | 1:1.5     | 住宅 W2            | 中小規模住宅が多く事務所も見られる住宅地域  | 南西4m市道       | 水道、ガス、下水 | 出来島 1.1km      | 1住居 (80,200) 準防 |
| 3        | 姫里1丁目412番2「姫里1-9-11」       | 172,000   | 138   | 1:2.5     | 住宅 LS2           | 小規模一般住宅が多い既存住宅地域       | 南東3.6m市道     | 水道、ガス、下水 | 姫島 500m        | 1住居 (80,200) 準防 |
| 4        | 大野1丁目4番7「大野1-4-8」          | 148,000   | 92    | 1:2       | 住宅 S3            | 小規模一般住宅に中小工場等も混在する住宅地域 | 南西8m市道       | 水道、ガス、下水 | 福 350m         | 準工 (60,200) 準防  |

|         |                          |         |       |         |         |      |                        |              |          |            |               |
|---------|--------------------------|---------|-------|---------|---------|------|------------------------|--------------|----------|------------|---------------|
| 5       | 佃2丁目185番164「佃2-3-19」     | 179,000 | 72    | 1:2     | 住宅      | W2   | 小規模一般住宅が密集する住宅地域       | 南西3.6m私道     | 水道、ガス、下水 | 千船340m     | 1住居(80,200)準防 |
| 6       | 姫島6丁目12番70「姫島6-6-19」     | 169,000 | 73    | 1:2     | 住宅      | W3   | 小規模一般住宅と中小工場等が混在する住宅地域 | 北西8m市道       | 水道、ガス、下水 | 福650m      | 1住居(80,200)準防 |
| 7       | 歌島1丁目6番90「歌島1-21-23」     | 182,000 | 136   | 1:1.5   | 住宅      | W2   | 中小規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域  | 北西4m道路       | 水道、ガス、下水 | 塚本850m     | 1住居(80,200)準防 |
| 8       | 大和田5丁目94番1「大和田5-18-16」   | 182,000 | 199   | 1:3     | 住宅      | W2   | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域    | 北東8m市道       | 水道、ガス、下水 | 千船600m     | 1住居(80,200)準防 |
| 9       | 佃1丁目252番1外「佃1-25-5」      | 131,000 | 195   | 台形1:2   | 住宅      | S2   | 一般住宅の中に作業所も見られる住宅地域    | 南東5m市道       | 水道、ガス、下水 | 千船940m     | 1住居(80,200)準防 |
| 5-1     | 姫里2丁目116番2「姫里2-6-3」      | 247,000 | 231   | 1:2     | 店舗兼共同住宅 | S6   | 中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域   | 南東15m市道      | 水道、ガス、下水 | 姫島200m     | 近商(80,300)準防  |
| 5-2     | 千舟1丁目1番4「千舟1-1-23」       | 297,000 | 81    | 1:2     | 店舗兼事務所  | RC4  | 銀行、事務所ビルが多い駅に近い商業地域    | 北東27m国道      | 水道、ガス、下水 | 御幣島250m    | 商業(80,400)防火  |
| 9-1     | 福町1丁目40番1「福町1-6-36」      | 130,000 | 1,652 | 1.5:1   | 倉庫      | S1   | 中小規模の工場等が建ち並ぶ既成工業地域    | 南東19m市道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 福550m      | 工業(60,200)    |
| 9-2     | 御幣島5丁目10番86「御幣島5-3-14」   | 140,000 | 467   | 1:2     | 倉庫      | S1   | 中小規模の工場のほか住宅等も見られる工業地域 | 南西11m市道      | 水道、ガス、下水 | 御幣島940m    | 工業(60,200)    |
| 9-3     | 佃5丁目99番「佃5-9-11」         | 124,000 | 643   | 1:2     | 工場      |      | 中小規模の工場等が建ち並ぶ既成工業地域    | 南東8m市道       | 水道、ガス、下水 | 千船1km      | 工業(60,200)    |
| 大阪東淀川-1 | 東淀川区淡路5丁目28番1「淡路5-5-5」   | 238,000 | 107   | 1:2.5   | 住宅      | W3   | 一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域 | 北西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 淡路350m     | 1住居(80,200)準防 |
| 2       | 北江口4丁目380番22「北江口4-18-12」 | 195,000 | 259   | 1:1.5   | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 井高野200m    | 1住居(80,200)準防 |
| 3       | 豊里2丁目30番4「豊里2-20-3」      | 208,000 | 133   | 1:2     | 住宅      | W2   | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 南西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 上新庄1.1km   | 2中専(60,200)準防 |
| 4       | 井高野3丁目96番27「井高野3-3-17」   | 161,000 | 100   | 1:1.2   | 住宅      | W2   | 中小規模一般住宅に公営住宅も見られる住宅地域 | 南西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 井高野900m    | 2中専(60,200)準防 |
| 5       | 瑞光2丁目17番2「瑞光2-7-14」      | 224,000 | 156   | 台形1:2   | 住宅      | RC2  | 小規模一般住宅が多く事業所も見られる住宅地域 | 東8m市道        | 水道、ガス、下水 | 上新庄700m    | 1住居(80,200)準防 |
| 6       | 淡路1丁目6番「淡路1-5-10」        | 189,000 | 91    | 台形1:1.2 | 住宅      | LS2  | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域    | 北東4m市道       | 水道、ガス、下水 | 崇禅寺500m    | 2中専(60,200)準防 |
| 7       | 下新庄1丁目62番2「下新庄1-10-2」    | 215,000 | 148   | 1:2     | 住宅      | W2   | 中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域  | 西8m市道        | 水道、ガス、下水 | 下新庄400m    | 1住居(80,200)準防 |
| 8       | 相川3丁目1番29「相川3-1-10」      | 208,000 | 73    | 1:1.5   | 住宅      | W3   | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北5.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 相川380m     | 2中専(60,200)準防 |
| 9       | 下新庄6丁目2番4「下新庄6-2-17」     | 188,000 | 154   | 1:1     | 住宅      | LS2  | アパート、工場等が混在する住宅地域      | 北東4m市道       | 水道、ガス、下水 | 下新庄450m    | 準工(60,200)準防  |
| 10      | 西淡路5丁目117番「西淡路5-6-6」     | 188,000 | 112   | 1:1.2   | 住宅      | LS2  | 中小規模住宅に共同住宅等が混在する住宅地域  | 西7m道路        | 水道、ガス、下水 | 東淀川750m    | 1住居(80,200)準防 |
| 11      | 東淡路1丁目65番「東淡路1-2-5」      | 211,000 | 152   | 1:2.5   | 住宅      | S3   | 中小規模一般住宅等が多い既成住宅地域     | 北10m市道       | 水道、ガス、下水 | 淡路650m     | 1住居(80,200)準防 |
| 12      | 大桐2丁目17番24「大桐2-17-20」    | 190,000 | 70    | 1:1.5   | 住宅      | W3   | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北東6m市道       | 水道、ガス、下水 | だいどう豊里600m | 2中専(60,200)準防 |
| 13      | 小松4丁目1番27「小松4-15-15」     | 183,000 | 3,341 | 3:1     | 共同住宅    | RC10 | 一般住宅に中高層マンションも混在する住宅地域 | 北11m市道、三方路   | 水道、ガス、下水 | 上新庄960m    | 準工(60,200)準防  |
| 14      | 豊里7丁目28番38「豊里7-28-15」    | 214,000 | 101   | 1:3     | 住宅      | W2   | 一般住宅のほか駐車場等が混在する住宅地域   | 北8m市道        | 水道、ガス、下水 | 上新庄1.1km   | 2中専(60,200)準防 |
| 15      | 淡路3丁目701番1外「淡路3-17-34」   | 205,000 | 203   | 1:2     | 住宅      | W2   | 一般住宅、店舗併用住宅が混在する既成住宅地域 | 南5.5m私道      | 水道、ガス、下水 | 淡路450m     | 1住居(80,200)準防 |
| 16      | 豊新1丁目13番18「豊新1-13-24」    | 208,000 | 80    | 1:2.5   | 住宅      | W3   | 小規模一般住宅や共同住宅が建ち並ぶ住宅地域  | 南東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 上新庄820m    | 1住居(80,200)準防 |
| 17      | 豊里5丁目13番17「豊里5-13-16」    | 210,000 | 145   | 1:3     | 住宅      | LS2  | 一般住宅が建ち並び区画整理済の住宅地域    | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | だいどう豊里600m | 1住居(80,200)準防 |
| 18      | 菅原4丁目3番17「菅原4-3-22」      | 207,000 | 165   | 1:1.5   | 住宅      | W2   | 住宅と共同住宅が建ち並び区画整理済の住宅地域 | 南8m市道        | 水道、ガス、下水 | 上新庄1.3km   | 1住居(80,200)準防 |
| 19      | 瑞光4丁目3番6「瑞光4-10-12」      | 199,000 | 191   | 1:2     | 住宅      | W2   | 一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域   | 北西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 瑞光四丁目280m  | 2中専(60,200)準防 |
| 5-1     | 淡路4丁目424番「淡路4-9-14」      | 337,000 | 79    | 1:4     | 店舗兼事務所  | S7   | 小売店舗、店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 南東12m市道      | 水道、ガス、下水 | 淡路近接       | 商業(80,400)準防  |
| 5-2     | 東中島1丁目18番9外「東中島1-18-22」  | 646,000 | 1,100 | 台形2:1   | 事務所     | S10  | 高層の事務所、ホテル等が建ち並ぶ商業地域   | 北8m市道、南東側道   | 水道、ガス、下水 | 新大阪170m    | 商業(80,600)防火  |
| 5-3     | 瑞光1丁目2番2外「瑞光1-2-3」       | 329,000 | 148   | 1:1.2   | 店舗兼事務所  | RC6  | 中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 西15m市道       | 水道、ガス、下水 | 上新庄60m     | 商業(80,400)準防  |
| 5-4     | 相川2丁目11番5外「相川2-20-9」     | 245,000 | 83    | 不整形1:2  | 事務所兼住宅  | S4   | 店舗併用住宅等が建ち並ぶ駅前の商業地域    | 南11m市道       | 水道、ガス、下水 | 相川50m      | 近商(80,300)準防  |
| 5-5     | 豊新5丁目56番9「豊新5-6-21」      | 287,000 | 707   | 1:2     | 店舗兼共同住宅 | RC7  | 沿道店舗と共同住宅が混在する路線商業地域   | 北東25m国道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 上新庄600m    | 準住居(80,300)防火 |

|        |                          |                        |         |       |               |                        |                        |          |                            |                |
|--------|--------------------------|------------------------|---------|-------|---------------|------------------------|------------------------|----------|----------------------------|----------------|
| 5-6    | 菅原7丁目250番1外「菅原7-1-19」    | 270,000                | 883     | 1:2   | 診療所兼共同住宅 RC9  | 中高層共同住宅、事業所等建ち並ぶ路線商業地域 | 南東23.6m府道、背面道          | 水道、ガス、下水 | J R淡路550m                  | 準工(60,300) 準防  |
| 大阪東成-1 | 東成区大今里西1丁目8番11           | 243,000                | 161     | 1:2.5 | 空地            | 中小規模一般住宅に小工場等が混在する住宅地域 | 西8m市道                  | 水道、ガス、下水 | 玉造920m                     | 1住居(80,300) 準防 |
|        | 大今里南3丁目40番12「大今里南3-11-3」 | 216,000                | 112     | 1:2   | 住宅 W2         | 中小規模一般住宅を中心とした住宅地域     | 西4m私道                  | 水道、ガス、下水 | 近鉄今里250m                   | 1住居(80,300) 準防 |
|        | 東中本1丁目135番「東中本1-8-17」    | 261,000                | 96      | 1:3   | 住宅 W2         | 一般住宅の中に店舗兼住宅等が見られる住宅地域 | 南7m市道                  | 水道、ガス、下水 | 緑橋300m                     | 1住居(80,200) 準防 |
|        | 深江南2丁目41番2「深江南2-10-3」    | 232,000                | 181     | 1:3   | 住宅 W3         | 一般住宅に共同住宅等も見られる住宅地域    | 北8m市道                  | 水道、ガス、下水 | 新深江560m                    | 1住居(80,200) 準防 |
|        | 東今里3丁目113番7              | 206,000                | 93      | 1:3.5 | 空地            | 一般住宅、作業所、店舗等が混在する住宅地域  | 西8m市道                  | 水道、ガス、下水 | 緑橋1.1km                    | 準工(80,200) 準防  |
|        | 玉津2丁目4番46外「玉津2-4-8」      | 241,000                | 132     | 1:2.5 | 作業場兼住宅 S4     | 作業場兼住宅、一般住宅等が混在する住宅地域  | 東8m市道                  | 水道、ガス、下水 | O s a k a M e t r o 今里520m | 1住居(80,300) 準防 |
| 5-1    | 大今里南1丁目94番「大今里南1-11-14」  | 350,000                | 575     | 1:2   | 店舗兼共同住宅 RC7   | 中高層の店舗兼共同住宅が多い駅に近い商業地域 | 西30m府道、背面道             | 水道、ガス、下水 | O s a k a M e t r o 今里120m | 商業(80,400) 防火  |
| 5-2    | 中道4丁目2番2外「中道4-16-21」     | 290,000                | 168     | 1:3   | 事務所兼倉庫 S6     | 店舗や事業所のほかに住宅等も見られる商業地域 | 南15m市道                 | 水道、ガス、下水 | 玉造500m                     | 商業(80,400) 準防  |
| 5-3    | 深江北1丁目7番4「深江北1-3-7」      | 357,000                | 357     | 1:2.1 | 事務所 SRC8      | 事務所、店舗兼共同住宅等が混在する商業地域  | 北40m市道                 | 水道、ガス、下水 | 深江橋90m                     | 商業(80,400) 防火  |
| 5-4    | 東小橋3丁目1番13「東小橋3-1-9」     | 317,000                | 145     | 1:2   | 店舗兼事務所 S5     | 店舗兼共同住宅が多い駅近くの商業地域     | 西14.7m市道               | 水道、ガス、下水 | 鶴橋200m                     | 商業(80,400) 準防  |
| 9-1    | 深江北3丁目26番12「深江北3-12-21」  | 207,000                | 795     | 1:2.5 | 事務所兼倉庫 S3     | 中小規模工場、倉庫等が多い工業地域      | 南11m市道、背面道             | 水道、ガス、下水 | 深江橋710m                    | 工業(60,200)     |
| 大阪生野-1 | 生野区小路2丁目131番5「小路2-21-22」 | 184,000                | 99      | 1:1.2 | 住宅 W2         | 一般住宅を主に作業所等も見られる住宅地域   | 西6.4m市道                | 水道、ガス、下水 | 小路340m                     | 1住居(80,300) 準防 |
|        | 中川西2丁目15番24「中川西2-17-20」  | 147,000                | 89      | 1:2   | 住宅 W2         | 小規模住宅が密集し、小工場もみられる住宅地域 | 西3.2m道路                | 水道、ガス、下水 | 鶴橋1.6km                    | 準工(80,300) 準防  |
|        | 巽東2丁目112番4外「巽東2-16-1」    | 171,000                | 156     | 1:2.5 | 住宅 LS2        | 中小規模住宅、市営住宅等が建ち並ぶ住宅地域  | 西7m市道                  | 水道、ガス、下水 | 南巽300m                     | 1住居(80,200) 準防 |
|        | 林寺4丁目114番1「林寺4-7-4」      | 181,000                | 161     | 1:2   | 住宅 W2         | 中小規模住宅のほか公園も見られる住宅地域   | 北5.5m市道                | 水道、ガス、下水 | 東部市場前750m                  | 1住居(80,300) 準防 |
|        | 桃谷2丁目326番40「桃谷2-12-24」   | 208,000                | 50      | 1:2.5 | 作業所兼住宅 S3     | 住宅、店舗等が混在し、公園に近接する住宅地域 | 西8m市道                  | 水道、ガス、下水 | 桃谷410m                     | 1住居(80,300) 準防 |
|        | 生野東3丁目16番2「生野東3-1-3」     | 164,000                | 89      | 1:2.5 | 住宅 S3         | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 北4m市道                  | 水道、ガス、下水 | 寺田町1.1km                   | 1住居(80,300) 準防 |
|        | 新今里1丁目148番3「新今里1-16-20」  | 212,000                | 165     | 1:3   | 共同住宅 S5       | 店舗併用住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 南7.2m市道                | 水道、ガス、下水 | 近鉄今里580m                   | 1住居(80,300) 準防 |
|        | 小路東2丁目52番13「小路東2-20-4」   | 157,000                | 77      | 1:2   | 住宅 S3         | 小規模一般住宅の中に作業所が見られる住宅地域 | 北4m私道                  | 水道、ガス、下水 | 小路270m                     | 1住居(80,200) 準防 |
|        | 生野西1丁目67番42「生野西1-17-9」   | 198,000                | 97      | 1:2   | 住宅 W2         | 中小規模一般住宅を中心とした住宅地域     | 東5.4m私道                | 水道、ガス、下水 | 寺田町230m                    | 1住居(80,300) 準防 |
|        | 10                       | 鶴橋3丁目194番4「鶴橋3-6-7」    | 185,000 | 80    | 1:2.5         | 店舗兼住宅 S4               | 小規模一般住宅の中に店舗等も見られる住宅地域 | 北3.9m市道  | 水道、ガス、下水                   | 鶴橋570m         |
| 11     | 田島4丁目61番2「田島4-3-20」      | 171,000                | 89      | 1:3   | 住宅 S3         | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南5.5m市道                | 水道、ガス、下水 | 東部市場前1.2km                 | 1住居(80,200) 準防 |
| 12     | 中川5丁目74番3「中川5-12-2」      | 166,000                | 83      | 1:2   | 住宅 S3         | 一般住宅と中小規模工場等が混在する住宅地域  | 北6.3m市道                | 水道、ガス、下水 | 近鉄今里1.1km                  | 準工(80,200) 準防  |
| 5-1    | 新今里4丁目54番1外「新今里4-9-23」   | 272,000                | 229     | 1:2.5 | 店舗兼共同住宅 RC8   | 中小規模の店舗、併用住宅が建ち並ぶ商業地域  | 西10.9m市道               | 水道、ガス、下水 | 近鉄今里200m                   | 商業(80,400) 準防  |
| 5-2    | 勝山北5丁目4番18外「勝山北5-21-13」  | 221,000                | 238     | 台形1:1 | 店舗兼事務所 RC4    | 中低層の事務所、店舗兼住宅等が多い商業地域  | 南21.8m市道               | 水道、ガス、下水 | 桃谷1.3km                    | 商業(80,400) 防火  |
| 9-1    | 巽西2丁目133番3外「巽西2-7-28」    | 153,000                | 205     | 1:1.2 | 住宅、作業所兼事務所 S3 | 中小規模の工場のほか住宅も見られる工業地域  | 西8m市道                  | 水道、ガス、下水 | 北巽1.2km                    | 準工(80,200) 準防  |
| 大阪旭-1  | 旭区新森4丁目81番3              | 279,000                | 149     | 1:2   | 空地            | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南6m市道                  | 水道、ガス、下水 | 新森古市330m                   | 2中専(60,200) 準防 |
|        | 太子橋1丁目194番1「太子橋1-22-11」  | 223,000                | 132     | 1:3   | 住宅 S2         | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 北西6m市道                 | 水道、ガス、下水 | 太子橋今市420m                  | 2中専(60,200) 準防 |
|        | 赤川4丁目85番2「赤川4-13-16」     | 179,000                | 101     | 1:1.5 | 住宅 S3         | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南西8m市道                 | 水道、ガス、下水 | 城北公園通730m                  | 1住居(80,200) 準防 |
|        | 中宮5丁目46番3外「中宮5-10-28」    | 202,000                | 125     | 1:1.5 | 住宅 W2         | 一般住宅のほか共同住宅等も見られる住宅地域  | 南6m市道                  | 水道、ガス、下水 | 太子橋今市1.2km                 | 2中専(60,200) 準防 |
|        | 中宮2丁目145番20「中宮2-13-15」   | 203,000                | 105     | 1:2   | 住宅 S3         | 中小規模一般住宅のほか店舗も見られる住宅地域 | 東8m市道                  | 水道、ガス、下水 | 千林大宮780m                   | 1住居(80,200) 準防 |
|        | 6                        | 高殿4丁目39番19外「高殿4-12-17」 | 220,000 | 169   | 1:1.2         | 住宅 LS2                 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南4.5m私道  | 水道、ガス、下水                   | 関目高殿200m       |



|         |                            |         |     |         |         |      |                        |             |          |           |               |
|---------|----------------------------|---------|-----|---------|---------|------|------------------------|-------------|----------|-----------|---------------|
| 7       | 清水2丁目70番26「清水2-20-4」       | 227,000 | 89  | 1:1.5   | 住宅      | LS3  | 小規模一般住宅の多い既成住宅地域       | 南4m私道       | 水道、ガス、下水 | 千林300m    | 2中専(60,200)準防 |
| 8       | 高殿2丁目57番14「高殿2-7-20」       | 193,000 | 172 | 1.2:1   | 住宅      | S3   | 一般住宅の中に事業所等が混在する住宅地域   | 東8m市道       | 水道、ガス、下水 | 関目高殿1km   | 1住居(80,200)準防 |
| 9       | 大宮4丁目18番5「大宮4-1-5」         | 215,000 | 108 | 1:2     | 住宅      | W2   | 一般住宅、マンション等が混在する既成住宅地域 | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 千林大宮600m  | 2中専(60,200)準防 |
| 5-2     | 森小路2丁目17番4外「森小路2-6-6」      | 287,000 | 131 | 台形1:3   | 店舗兼住宅   | S3   | 各種の日用品小売店舗が並び商業地域      | 北5.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 千林大宮近接    | 商業(80,400)準防  |
| 5-3     | 大宮4丁目36番2外「大宮4-6-14」       | 281,000 | 178 | 1:1.2   | 店舗兼共同住宅 | S5   | 店舗兼共同住宅、店舗兼住宅が多い路線商業地域 | 北25m市道      | 水道、ガス、下水 | 太子橋今市650m | 近商(80,300)準防  |
| 5-201   | 赤川1丁目10番7外「赤川1-3-2」        | 273,000 | 132 | 1:1.5   | 店舗兼共同住宅 | S5   | 中低層の店舗兼共同住宅が多い路線商業地域   | 西25m市道      | 水道、ガス、下水 | 城北公園通90m  | 近商(80,300)準防  |
| 大阪城東-1  | 城東区野江1丁目1番16外「野江1-1-17」    | 291,000 | 125 | 1:2     | 住宅      | S4   | 一般住宅、中層の共同住宅等が混在する住宅地域 | 北8m市道       | 水道、ガス、下水 | 京橋600m    | 1住居(80,300)準防 |
| 2       | 東中浜2丁目51番2「東中浜2-7-2」       | 231,000 | 111 | 1:3     | 住宅      | W2   | 一般住宅のほかに共同住宅等も見られる住宅地域 | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 緑橋650m    | 1住居(80,200)準防 |
| 3       | 鳴野西4丁目95番2「鳴野西4-3-25」      | 238,000 | 74  | 1:2.5   | 住宅      | LS3  | 住宅の中に作業所兼住宅等が見られる住宅地域  | 西7.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 鳴野730m    | 準工(60,200)準防  |
| 4       | 今福西2丁目11番45「今福西2-11-18」    | 266,000 | 63  | 1:2     | 住宅      | LS3  | 一般住宅のほか事務所等が混在する住宅地域   | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 蒲生四丁目450m | 1住居(80,200)準防 |
| 5       | 放出西2丁目17番5「放出西2-4-15」      | 203,000 | 148 | 1:1.5   | 住宅      | W3   | 一般住宅、事務所兼住宅等が混在する住宅地域  | 南8m市道       | 水道、ガス、下水 | 放出1.1km   | 準工(60,200)準防  |
| 6       | 関目2丁目6番9「関目2-9-32」         | 294,000 | 59  | 1:2     | 住宅      | W3   | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 南8m市道       | 水道、ガス、下水 | 野江900m    | 1住居(80,200)準防 |
| 7       | 野江4丁目101番3外「野江4-12-17」     | 211,000 | 111 | 1:1.5   | 住宅      | W3   | 中小規模の一般住宅が多い住宅地域       | 南西5.5m私道    | 水道、ガス、下水 | 野江内代270m  | 1住居(80,200)準防 |
| 8       | 鳴野東3丁目95番13「鳴野東3-30-2」     | 207,000 | 80  | 1:3     | 住宅      | S3   | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 北4m市道       | 水道、ガス、下水 | 鳴野480m    | 1住居(80,200)準防 |
| 9       | 関目4丁目6番44「関目4-7-25」        | 294,000 | 101 | 1:3     | 住宅      | S4   | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 南8m市道       | 水道、ガス、下水 | 関目650m    | 1住居(80,200)準防 |
| 10      | 今福東2丁目13番87「今福東2-4-24」     | 253,000 | 96  | 1:1.5   | 住宅      | S2   | 一般住宅の中に作業場が見られる住宅地域    | 南8m市道       | 水道、ガス、下水 | 今福鶴見350m  | 1住居(80,200)準防 |
| 11      | 蒲生2丁目30番3外「蒲生2-7-44」       | 263,000 | 212 | 台形1:1.2 | 事務所兼住宅  | S5   | 事務所兼住宅に共同住宅等が混在する住宅地域  | 南7.5m市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 京橋480m    | 準工(60,300)準防  |
| 12      | 永田2丁目48番1「永田2-10-18」       | 211,000 | 693 | 1:1     | 共同住宅    | RC7  | マンション、住宅、事業所等が混在する住宅地域 | 南6m市道       | 水道、ガス、下水 | 深江橋740m   | 準工(60,200)準防  |
| 13      | 鳴野東2丁目66番14外「鳴野東2-20-17」   | 238,000 | 99  | 1:1.2   | 住宅      | S3   | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西5.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 鳴野230m    | 1住居(80,200)準防 |
| 14      | 古市3丁目7番16「古市3-24-8」        | 251,000 | 57  | 1:2     | 住宅      | W3   | 小規模一般住宅等が混在する住宅地域      | 西8m市道       | 水道、ガス、下水 | 新森古市150m  | 1住居(80,200)準防 |
| 15      | 東中浜7丁目40番4「東中浜7-4-17」      | 203,000 | 165 | 1:2.5   | 倉庫兼住宅   | S2   | 住宅、事業所、工場等が混在する既成住宅地域  | 東8m市道、北側道   | 水道、ガス、下水 | 緑橋1.2km   | 準工(80,200)準防  |
| 16      | 野江2丁目39番2外「野江2-17-9」       | 250,000 | 269 | 不整形1:2  | 共同住宅    | S6   | 住宅、共同住宅等が混在する住宅地域      | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | J R野江420m | 準工(80,300)準防  |
| 17      | 中央2丁目12番1「中央2-9-19」        | 308,000 | 717 | 1:2     | 共同住宅    | RC10 | 中高層の共同住宅を中心とする住宅地域     | 南8m市道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 蒲生四丁目390m | 準工(60,300)準防  |
| 5-1     | 関目1丁目34番1「関目1-1-3」         | 370,000 | 363 | 1:2     | 店舗      | S2   | 店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並び路線商業地域 | 西25m国道      | 水道、ガス、下水 | 蒲生四丁目390m | 近商(80,300)防火  |
| 大阪阿倍野-1 | 阿倍野区丸山通1丁目83番5「丸山通1-3-36」  | 237,000 | 89  | 1:4     | 住宅      | W3   | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 南西4m市道      | 水道、ガス、下水 | 松虫360m    | 2中専(60,300)準防 |
| 2       | 天王寺町北2丁目246番7「天王寺町北2-16-2」 | 269,000 | 89  | 1:2.5   | 住宅      | S3   | 一般住宅を中心に事業所等の混在する住宅地域  | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 寺田町360m   | 1住居(80,300)準防 |
| 3       | 文の里3丁目59番2外「文の里3-7-30」     | 387,000 | 118 | 1:1.2   | 住宅      | LS2  | 中小規模一般住宅が建ち並び環境の良い住宅地域 | 西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 美章園300m   | 1住居(80,300)準防 |
| 4       | 北畠1丁目102番10                | 436,000 | 173 | 1:1.5   | 空地      |      | 中規模住宅が建ち並び閑静な住宅地域      | 北5.4m市道     | 水道、ガス、下水 | 北畠200m    | 2中専(60,200)準防 |
| 5       | 晴明通9番1「晴明通3-5」             | 329,000 | 109 | 1:1     | 住宅      | W3   | 中小規模住宅のほかに駐車場も見られる住宅地域 | 東4.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 東天下茶屋140m | 2中専(60,200)準防 |
| 6       | 阪南町1丁目32番21外「阪南町1-32-16」   | 346,000 | 125 | 1:3.5   | 住宅      | S4   | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 北5.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 昭和町500m   | 2中専(60,300)準防 |
| 7       | 阪南町6丁目36番4「阪南町6-12-10」     | 334,000 | 117 | 1:3.5   | 住宅      | W2   | 中小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域    | 南5.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 西田辺470m   | 1住居(80,200)準防 |
| 8       | 桃ヶ池町2丁目10番22外「桃ヶ池町2-10-21」 | 334,000 | 148 | 1:2     | 住宅      | S3   | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南3.7m私道     | 水道、ガス、下水 | 南田辺280m   | 2中専(60,300)準防 |
| 9       | 三明町2丁目75番「三明町2-10-6」       | 326,000 | 80  | 1:1.5   | 住宅      | W3   | 小規模住宅が多く、学校等も見られる住宅地域  | 北東4m私道      | 水道、ガス、下水 | 美章園400m   | 1住居(80,300)準防 |
| 5-1     | 昭和町2丁目1番4「昭和町2-1-1」        | 600,000 | 227 | 1:1.5   | 店舗兼共同住宅 | RC8  | 低層店舗、中高層店舗付共同住宅が多い商業地域 | 北25m市道      | 水道、ガス、下水 | 昭和町100m   | 商業(80,400)防火  |

|         |                            |           |       |          |                 |                        |             |          |                            |                |
|---------|----------------------------|-----------|-------|----------|-----------------|------------------------|-------------|----------|----------------------------|----------------|
| 5-2     | 三明町2丁目38番17外「三明町2-7-23」    | 480,000   | 286   | 1:1.5    | 店舗兼共同住宅 RC5     | 中低層の店舗ビル等が見られる路線商業地域   | 西34m府道      | 水道、ガス、下水 | 文の里550m                    | 商業(80,400) 防火  |
| 5-3     | 昭和町5丁目1番1「昭和町5-1-30」       | 534,000   | 280   | 1:1.2    | 事務所 S7F1B       | 中低層の事務所ビル等の建ち並ぶ路線商業地域  | 西27m府道、北側道  | 水道、ガス、下水 | 西田辺290m                    | 商業(80,400) 防火  |
| 5-4     | 阿倍野筋1丁目38番1外「阿倍野筋1-3-21」   | 3,190,000 | 1,187 | 不整形1:1.5 | 店舗兼事務所 RC9      | 百貨店、事務所店舗ビルが建ち並ぶ高度商業地域 | 西40m府道、三方路  | 水道、ガス、下水 | 大阪阿部野橋近接                   | 商業(80,800) 防火  |
| 大阪住吉-1  | 住吉区帝塚山中2丁目48番7「帝塚山中2-2-12」 | 370,000   | 336   | 1:2      | 住宅 RC2          | 中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域      | 南西5.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 帝塚山410m                    | 2中専(60,200) 準防 |
| 2       | 長居東3丁目39番「長居東3-7-26」       | 305,000   | 167   | 1:1      | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北8m市道       | 水道、ガス、下水 | O s a k a M e t r o 長居340m | 2中専(60,200) 準防 |
| 3       | 我孫子2丁目43番3外「我孫子2-8-10」     | 256,000   | 637   | 不整形1:1.5 | 共同住宅 RC6        | 中層のマンション等が建ち並ぶ共同住宅地域   | 南西15m市道     | 水道、ガス、下水 | 我孫子町320m                   | 2中専(60,200) 準防 |
| 4       | 大領5丁目71番3「大領5-7-30」        | 227,000   | 69    | 1:2.5    | 住宅 W2           | 小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域      | 北東5.4m市道    | 水道、ガス、下水 | 住吉東680m                    | 1住居(80,200) 準防 |
| 5       | 上住吉2丁目194番6「上住吉2-11-30」    | 230,000   | 123   | 1:2.5    | 住宅 W2           | 中小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域     | 北5.4m市道     | 水道、ガス、下水 | 住吉東480m                    | 2中専(60,200) 準防 |
| 6       | 南住吉3丁目22番5「南住吉3-18-18」     | 262,000   | 133   | 1:1.5    | 住宅 W2           | 中小規模住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域 | 西8m市道       | 水道、ガス、下水 | 沢ノ町480m                    | 2中専(60,200) 準防 |
| 7       | 山之内3丁目65番7「山之内3-7-12」      | 207,000   | 156   | 1:2      | 住宅 W2           | 住宅の中にマンション等が見られる住宅地域   | 南8m市道       | 水道、ガス、下水 | 杉本町200m                    | 1住居(80,200) 準防 |
| 8       | 遠里小野6丁目61番2「遠里小野6-11-21」   | 189,000   | 170   | 1:2      | 住宅 W2           | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 我孫子前700m                   | 1住居(80,200) 準防 |
| 9       | 長居西3丁目15番5「長居西3-3-8」       | 269,000   | 210   | 1:2      | 住宅 W2           | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 南西6m市道      | 水道、ガス、下水 | O s a k a M e t r o 長居670m | 2中専(60,200) 準防 |
| 10      | 我孫子5丁目25番「我孫子5-14-25」      | 230,000   | 214   | 台形1:1.5  | 住宅 LS2          | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域    | 北8m市道       | 水道、ガス、下水 | 我孫子町400m                   | 1住居(80,200) 準防 |
| 11      | 東粉浜2丁目1番133「東粉浜2-11-31」    | 252,000   | 135   | 1:2      | 住宅 W2           | 中小規模一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域  | 北4m私道       | 水道、ガス、下水 | 東粉浜310m                    | 1住居(80,200) 準防 |
| 12      | 万代4丁目49番5「万代4-17-20」       | 252,000   | 67    | 1:3.5    | 住宅 LS2          | 小規模一般住宅が多く見られる住宅地域     | 北東5.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 帝塚山四丁目350m                 | 2中専(60,200) 準防 |
| 13      | 清水丘1丁目46番2「清水丘1-11-11」     | 227,000   | 110   | 1:2.5    | 住宅 W2           | 小規模一般住宅等が多い住宅地域        | 南6m市道       | 水道、ガス、下水 | 沢ノ町420m                    | 1住居(80,200) 準防 |
| 14      | 万代東2丁目27番3外「万代東2-2-9」      | 245,000   | 249   | 1:1.5    | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域   | 南西5.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 西田辺1.1km                   | 1住居(80,200) 準防 |
| 15      | 南住吉4丁目60番4「南住吉4-12-8」      | 243,000   | 93    | 1:3.5    | 住宅 W2           | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南6m市道       | 水道、ガス、下水 | 我孫子前450m                   | 2中専(60,200) 準防 |
| 16      | 長居西1丁目10番3「長居西1-11-18」     | 231,000   | 231   | 1:2      | 住宅兼倉庫 RC3F1B    | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 南6m市道       | 水道、ガス、下水 | 長居630m                     | 2中専(60,200) 準防 |
| 17      | 苅田6丁目23番12「苅田6-6-11」       | 157,000   | 117   | 1:1.2    | 住宅 W2           | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域     | 南西4m市道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | あびこ850m                    | 2中専(60,200) 準防 |
| 5-1     | 苅田5丁目45番「苅田5-19-19」        | 559,000   | 406   | 1:1.5    | 店舗兼住宅 RC5       | 中層の店舗併用住宅等が集まる駅前の商業地域  | 西36m府道      | 水道、ガス、下水 | あびこ近接                      | 商業(80,400) 防火  |
| 5-2     | 長居東4丁目14番2「長居東4-9-18」      | 495,000   | 262   | 1:1.5    | 事務所兼共同住宅 RC7F1B | 事務所ビル、店舗等が混在する駅前の商業地域  | 北25m国道      | 水道、ガス、下水 | O s a k a M e t r o 長居近接   | 商業(80,400) 防火  |
| 5-3     | 墨江4丁目2番1「墨江4-4-3」          | 223,000   | 264   | 1:3      | 店舗 S1           | 中低層の店舗兼住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域  | 東9m市道       | 水道、ガス、下水 | 沢ノ町近接                      | 近商(80,300) 準防  |
| 5-4     | 我孫子3丁目73番1                 | 267,000   | 219   | 1:2.5    | 空地              | 低層の店舗のほか、共同住宅も見られる商業地域 | 南11m市道      | 水道、ガス、下水 | 我孫子町270m                   | 近商(80,300) 準防  |
| 大阪東住吉-1 | 東住吉区山坂2丁目11番6「山坂2-20-12」   | 285,000   | 104   | 1:3      | 住宅 W2           | 一般住宅の他、マンションも混在する住宅地域  | 南6m市道       | 水道、ガス、下水 | 南田辺260m                    | 1住居(80,300) 準防 |
| 2       | 湯里2丁目75番2「湯里2-13-17」       | 233,000   | 161   | 1:2.5    | 住宅 LS2          | 一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域   | 南8m市道       | 水道、ガス、下水 | 針中野660m                    | 2中専(60,200) 準防 |
| 3       | 東田辺1丁目11番4外「東田辺1-11-14」    | 282,000   | 236   | 1:2.5    | 住宅 LS2          | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南4.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 駒川中野350m                   | 2中専(60,300) 準防 |
| 4       | 西今川3丁目14番13「西今川3-9-4」      | 249,000   | 135   | 1:2      | 住宅 W2           | 一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域   | 北4.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 今川170m                     | 1住居(80,200) 準防 |
| 5       | 矢田1丁目25番31「矢田1-21-14」      | 146,000   | 116   | 1:4      | 住宅 S3           | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 南8m市道       | 水道、ガス、下水 | 矢田460m                     | 2中専(60,200) 準防 |
| 6       | 南田辺5丁目21番10「南田辺5-12-4」     | 268,000   | 278   | 1:1.5    | 住宅 RC2F1B       | 中規模一般住宅、共同住宅等の多い住宅地域   | 北4.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 鶴ヶ丘750m                    | 2中専(60,200) 準防 |
| 7       | 駒川1丁目85番26「駒川1-15-11」      | 264,000   | 130   | 1:2      | 住宅 W2           | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 北田辺250m                    | 1住居(80,200) 準防 |

|        |                            |         |       |         |           |        |                        |            |          |           |               |
|--------|----------------------------|---------|-------|---------|-----------|--------|------------------------|------------|----------|-----------|---------------|
| 8      | 鷹合3丁目7番2「鷹合3-13-25」        | 238,000 | 120   | 1:3     | 住宅        | W2     | 戸建住宅を中心にアパート等も混在する住宅地域 | 南6m市道      | 水道、ガス、下水 | 針中野950m   | 2中専(60,200)準防 |
| 9      | 桑津4丁目39番3「桑津4-2-17」        | 220,000 | 117   | 1:3     | 住宅        | LS2    | 一般住宅のほかマンション等も見られる住宅地域 | 南6m市道      | 水道、ガス、下水 | 東部市場前500m | 1住居(80,300)準防 |
| 10     | 杭全5丁目9番10「杭全5-9-17」        | 229,000 | 173   | 1:2     | 住宅        | S3     | 一般住宅のほかに営業所等が見られる住宅地域  | 南6m市道      | 水道、ガス、下水 | 北田辺940m   | 1住居(80,200)準防 |
| 11     | 今川4丁目17番5「今川4-17-13」       | 232,000 | 132   | 1:1.2   | 住宅        | W2     | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域    | 東8m市道      | 水道、ガス、下水 | 今川600m    | 1住居(80,200)準防 |
| 12     | 公園南矢田2丁目25番2外「公園南矢田2-11-6」 | 144,000 | 118   | 1:1.2   | 住宅        | W2     | 一般住宅、作業所、農地等が混在する住宅地域  | 北10m市道     | 水道、ガス、下水 | 矢田930m    | 2中専(60,200)準防 |
| 13     | 住道矢田4丁目30番10「住道矢田4-17-12」  | 96,000  | 113   | 1:2     | 住宅        | W2     | 小規模住宅、アパート、作業場等混在の住宅地域 | 東4.5m道路    | 水道、ガス、下水 | 矢田1.3km   | 1住居(80,200)準防 |
| 14     | 北田辺4丁目1番13「北田辺4-3-20」      | 274,000 | 108   | 1:2     | 住宅        | W3     | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 西8m市道      | 水道、ガス、下水 | 北田辺400m   | 1住居(80,300)準防 |
| 15     | 山坂1丁目31番2「山坂1-11-14」       | 290,000 | 285   | 1:2     | 住宅        | W2     | 中小規模住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 南6m市道      | 水道、ガス、下水 | 田辺350m    | 1住居(80,300)準防 |
| 5-1    | 駒川4丁目3番6「駒川4-4-18」         | 327,000 | 69    | 1:4.5   | 店舗兼住宅     | S3     | 小売店舗が建ち並ぶアーケード内の商業地域   | 西5.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 駒川中野180m  | 商業(80,400)準防  |
| 5-2    | 湯里5丁目113番「湯里5-19-12」       | 250,000 | 446   | 1:1.5   | 店舗兼共同住宅   | RC6    | 店舗、共同住宅、事務所等が混在する商業地域  | 東25m市道     | 水道、ガス、下水 | 矢田1km     | 準住居(80,300)準防 |
| 大阪西成-1 | 西成区玉出中2丁目24番2「玉出中2-7-7」    | 185,000 | 84    | 1:2.5   | 住宅        | S3     | 一般住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域  | 南4.6m市道    | 水道、ガス、下水 | 玉出140m    | 1住居(80,300)準防 |
| 2      | 岸里東1丁目29番9「岸里東1-29-9」      | 212,000 | 226   | 1:1.2   | 住宅        | LS2    | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 西8m市道      | 水道、ガス、下水 | 岸里玉出370m  | 1住居(80,300)準防 |
| 3      | 玉出西1丁目33番「玉出西1-10-5」       | 210,000 | 99    | 1:2.5   | 住宅        | RC4    | 住宅、アパート、マンションが混在する住宅地域 | 南8m市道      | 水道、ガス、下水 | 玉出400m    | 1住居(80,200)準防 |
| 4      | 橋1丁目9番31外「橋1-11-6」         | 180,000 | 102   | 1:2.5   | 住宅        | W2     | 小規模一般住宅や共同住宅を中心とする住宅地域 | 南5m私道      | 水道、ガス、下水 | 天下茶屋590m  | 1住居(80,300)準防 |
| 5      | 岸里3丁目6番「岸里3-3-5」           | 219,000 | 99    | 1:2     | 住宅        | W2     | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 東8m市道      | 水道、ガス、下水 | 岸里玉出240m  | 1住居(80,300)準防 |
| 6      | 潮路2丁目1番121「潮路2-9-7」        | 155,000 | 53    | 1:3     | 住宅        | W3     | 小規模住宅の建ち並ぶ既成住宅地域       | 南4m私道      | 水道、ガス、下水 | 岸里280m    | 1住居(80,300)準防 |
| 7      | 旭2丁目1番2「旭2-1-8」            | 176,000 | 167   | 1:2.5   | 住宅        | W2     | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域    | 東5.4m市道    | 水道、ガス、下水 | 花園町400m   | 準工(80,300)準防  |
| 5-1    | 鶴見橋1丁目44番3「鶴見橋1-3-10」      | 388,000 | 426   | 台形2.5:1 | 銀行        | RC3F1B | 店舗事務所ビルに病院等が混在する路線商業地域 | 東27m国道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 花園町近接     | 商業(80,600)防火  |
| 5-2    | 天下茶屋3丁目20番17「天下茶屋3-20-17」  | 192,000 | 95    | 1:4     | 診療所       | S3     | 小売店舗、飲食店が建ち並ぶ駅前商業地域    | 北5.4m市道    | 水道、ガス、下水 | 天下茶屋170m  | 近商(80,300)準防  |
| 5-3    | 萩之茶屋2丁目1番22外「萩之茶屋2-1-13」   | 230,000 | 77    | 1:2     | 店舗        | S3     | 簡易ホテル、飲食店、小売店舗の並ぶ商業地域  | 西15m市道     | 水道、ガス、下水 | 萩ノ茶屋310m  | 商業(80,400)準防  |
| 9-1    | 津守3丁目189番1「津守3-6-27」       | 81,000  | 1,281 | 1:3     | 工場        |        | 中規模の工場と倉庫が建ち並ぶ工業地域     | 西8m市道      | 水道、ガス、下水 | 西天下茶屋1km  | 工専(60,200)    |
| 9-2    | 南津守5丁目22番94「南津守5-9-7」      | 89,000  | 139   | 1:2     | 工場、倉庫兼事務所 |        | 中小規模の工場が建ち並ぶ工業団地       | 南東8m市道     | 水道、ガス、下水 | 北加賀屋1.3km | 工専(60,200)    |
| 9-3    | 南津守3丁目57番16「南津守3-2-21」     | 141,000 | 330   | 1:4     | 工場        |        | 中小規模工場のほか、住宅等も混在する工業地域 | 東8m市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 岸里1km     | 準工(60,200)準防  |
| 9-4    | 南開1丁目4番2「南開1-4-3」          | 143,000 | 100   | 1:1.5   | 作業場       | S3     | 中小規模の工場のほか、住宅も見られる工業地域 | 東8m市道      | 水道、ガス、下水 | 今宮400m    | 準工(60,300)準防  |
| 大阪淀川-1 | 淀川区三国本町3丁目59番「三国本町3-14-2」  | 252,000 | 182   | 1:1     | 住宅        | LS2    | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南5.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 三国450m    | 1住居(80,200)準防 |
| 2      | 新北野3丁目50番11「新北野3-4-6」      | 254,000 | 95    | 1:2     | 住宅        | W3     | 中小規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域  | 南東8m市道     | 水道、ガス、下水 | 塚本700m    | 2中専(60,200)準防 |
| 3      | 野中南1丁目9番12「野中南1-3-19」      | 220,000 | 114   | 1:2     | 住宅        | W2     | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域    | 東4m私道      | 水道、ガス、下水 | 十三840m    | 1住居(80,300)準防 |
| 4      | 十八条3丁目73番5「十八条3-8-2」       | 179,000 | 61    | 1:1     | 住宅        | W2     | 一般住宅、共同住宅、駐車場が混在する住宅地域 | 南東6.5m市道   | 水道、ガス、下水 | 三国1.2km   | 1住居(80,200)準防 |
| 5      | 木川西2丁目77番1「木川西2-8-12」      | 238,000 | 83    | 1:2.5   | 住宅        | W2     | 小規模住宅、共同住宅が混在する既成住宅地域  | 北5.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 十三950m    | 1住居(80,300)準防 |
| 6      | 三津屋北2丁目16番5「三津屋北2-9-18」    | 200,000 | 103   | 1:3     | 住宅        | W2     | 一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域   | 東5.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 神崎川450m   | 1住居(80,200)準防 |
| 7      | 塚本6丁目20番22「塚本6-8-16」       | 237,000 | 101   | 1:2.5   | 住宅        | W2     | 一般住宅、アパート等が多い住宅地域      | 北西6m市道     | 水道、ガス、下水 | 塚本650m    | 1住居(80,200)準防 |
| 8      | 東三国2丁目25番5「東三国2-25-10」     | 231,000 | 115   | 1:1.5   | 住宅        | W2     | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北4m市道      | 水道、ガス、下水 | 東三国420m   | 1住居(80,300)準防 |
| 9      | 西三国1丁目16番11「西三国1-16-10」    | 227,000 | 60    | 1:1     | 住宅        | W2     | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西4m市道      | 水道、ガス、下水 | 東三国700m   | 1住居(80,300)準防 |

|                  |                                              |           |       |             |                            |                             |                  |              |                |                        |
|------------------|----------------------------------------------|-----------|-------|-------------|----------------------------|-----------------------------|------------------|--------------|----------------|------------------------|
| 10               | 東三国 4 丁目 14 番 9「東三国 4 - 14 - 8」              | 267,000   | 109   | 1:1.5       | 住宅 W2                      | 一般住宅、マンション等<br>が混在する住宅地域    | 南 4 m 市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 東三国<br>260m    | 1 住居<br>(80,300)<br>準防 |
| 11               | 加島 4 丁目 165 番 3「加島<br>4 - 2 - 15」            | 174,000   | 199   | 1:2         | 住宅 W2                      | 一般住宅のほか小売店舗<br>等が見られる住宅地域   | 西 7 m 市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 加島<br>500m     | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 5 - 1            | 西三国 3 丁目 151 番「西三<br>国 3 - 9 - 7」            | 259,000   | 58    | 1:3.5       | 店舗兼住宅<br>W2                | 小規模小売店舗等が建ち<br>並び駅前に近い商業地域  | 南 6 m 市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 三国<br>300m     | 近商 (80,<br>300) 準防     |
| 5 - 2            | 十三東 1 丁目 17 番 16「十<br>三東 1 - 17 - 19」        | 427,000   | 276   | 1:1.2       | 事務所 RC6                    | 中高層の事務所ビル等が<br>建ち並び商業地域     | 北西 25m 府<br>道    | 水道、ガ<br>ス、下水 | 十三<br>240m     | 商業 (80,<br>400) 防火     |
| 5 - 3            | 塚本 2 丁目 30 番 6「塚本 2<br>- 28 - 19」            | 293,000   | 96    | 台形<br>1:4   | 店舗兼住宅<br>S3                | 小売店舗等の建ち並び駅<br>前の商業地域       | 北東 11m 市<br>道    | 水道、ガ<br>ス、下水 | 塚本<br>100m     | 商業 (80,<br>400) 準防     |
| 5 - 4            | 宮原 4 丁目 3 番 11「宮原 4<br>- 3 - 29」             | 624,000   | 793   | 1:2         | 事務所 S8                     | 高層の事務所等が建ち並<br>ぶ商業地域        | 北 8 m 市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 新大阪<br>590m    | 商業 (80,<br>600) 防火     |
| 5 - 5            | 宮原 2 丁目 5 番 15 外「宮<br>原 2 - 5 - 19」          | 267,000   | 74    | 1:2         | 店舗 RC3                     | 小売店舗、飲食店等が建<br>ち並び駅前の商業地域   | 北 6 m 市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 東淀川<br>140m    | 商業 (80,<br>400) 準防     |
| 5 - 6            | 新高 4 丁目 28 番 1 外「新<br>高 4 - 1 - 57」          | 265,000   | 453   | 1.2:1       | 店舗兼共同<br>住宅 RC6            | 店舗兼共同住宅、事務所<br>等が多い路線商業地域   | 東 25m 国道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 三国<br>500m     | 準住居<br>(80,300)<br>準防  |
| 5 - 7            | 西中島 5 丁目 7 番 14「西<br>中島 5 - 7 - 17」          | 870,000   | 242   | 1:1.5       | 店舗、事務<br>所兼共同住<br>宅 SRC11  | 高層の事務所、共同住宅<br>等が混在する商業地域   | 北 16m 市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 新大阪<br>430m    | 商業 (80,<br>800) 防火     |
| 5 - 8            | 宮原 3 丁目 5 番 7 外「宮原<br>3 - 5 - 24」            | 2,060,000 | 4,507 | 1:1.2       | 店舗兼事務<br>所 SRC14F2B        | 中高層事務所ビルが建ち<br>並び商業地域       | 北 30m 市道、<br>三方路 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 新大阪<br>400m    | 商業 (80,<br>600) 防<br>火 |
| 5 - 9            | 十三東 3 丁目 146 番 6「十<br>三東 3 - 24 - 6」         | 267,000   | 50    | 1:1.5       | 店舗兼住宅<br>S6                | 中低層の小売店舗が建ち<br>並び商業地域       | 西 8 m 市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 十三<br>160m     | 商業 (80,<br>400) 準防     |
| 9 - 1            | 三津屋南 3 丁目 14 番 4<br>「三津屋南 3 - 7 - 3」         | 148,000   | 743   | 1:1.2       | 工場                         | 中小規模の工場等のほか<br>住宅も見られる工業地域  | 南 8 m 市道、<br>西側道 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 十三<br>1.4km    | 工業<br>(60,200)         |
| 9 - 2            | 十八条 3 丁目 203 番 3 外<br>「十八条 3 - 15 - 8」       | 109,000   | 1,533 | 台形<br>1:1   | 工場                         | 工場、倉庫等に住宅等が<br>混在する工業地域     | 南東 11m 市<br>道    | 水道、ガ<br>ス、下水 | 三国<br>1.4km    | 工業<br>(60,200)         |
| 大阪鶴<br>見 - 1     | 鶴見区緑 1 丁目 45 番 22<br>「緑 1 - 4 - 29」          | 238,000   | 94    | 1:2         | 住宅 LS2                     | 中小規模一般住宅が建ち<br>並び住宅地域       | 南 8 m 市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 今福鶴見<br>1km    | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 2                | 諸口 4 丁目 1477 番 4「諸<br>口 4 - 8 - 50」          | 226,000   | 78    | 1:2.5       | 住宅 W2                      | 小規模住宅のほか共同住<br>宅等が見られる住宅地域  | 南 4 m 市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 横堤<br>700m     | 2 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 3                | 今津中 4 丁目 2 番 8 外「今<br>津中 4 - 2 - 19」         | 218,000   | 1,566 | 1:1.2       | 共同住宅<br>SRC8               | 大規模マンション、事業<br>所等が混在する住宅地域  | 南 15m 市道、<br>三方路 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 徳庵<br>400m     | 2 住居<br>(80,300)<br>準防 |
| 4                | 浜 3 丁目 1248 番 4「浜 3 -<br>12 - 27」            | 191,000   | 87    | 1.2:1       | 住宅 W2                      | 旧集落縁辺の中小一般住<br>宅が多い住宅地域     | 南 4 m 市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鶴見緑地<br>670m   | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 5                | 横堤 3 丁目 584 番 4 外「横<br>堤 3 - 9 - 5」          | 258,000   | 121   | 1:2         | 住宅 S3                      | 住宅、マンション等が混<br>在する住宅地域      | 西 7.5m 市道        | 水道、ガ<br>ス、下水 | 横堤<br>270m     | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 6                | 安田 3 丁目 337 番 2「安田<br>3 - 2 - 8」             | 176,000   | 66    | 1:1.5       | 住宅 W3                      | 小規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域        | 西 6 m 私道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 横堤<br>1.4km    | 2 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 7                | 鶴見 3 丁目 8 番 3「鶴見 3<br>- 12 - 3」              | 240,000   | 99    | 台形<br>1:1.5 | 住宅 S3                      | 一般住宅のほかに事務所<br>等が混在する住宅地域   | 西 7 m 市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 今福鶴見<br>420m   | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 8                | 横堤 1 丁目 1086 番 13「横<br>堤 1 - 6 - 41」         | 182,000   | 70    | 1:1.2       | 住宅 S3                      | 小規模の建売住宅が建ち<br>並び住宅地域       | 南 4 m 私道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 横堤<br>500m     | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 9                | 放出東 2 丁目 115 番 11<br>「放出東 2 - 6 - 24」        | 244,000   | 170   | 1:2         | 住宅 LS2                     | 一般住宅、マンション、<br>作業所等混在する住宅地域 | 南 6 m 市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 放出<br>480m     | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 10               | 横堤 5 丁目 616 番 11「横<br>堤 5 - 12 - 33」         | 264,000   | 63    | 1:2.5       | 住宅 W3                      | 住宅、店舗兼住宅、店舗<br>等が混在する住宅地域   | 東 15m 市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 横堤<br>320m     | 2 住居<br>(80,300)<br>準防 |
| 11               | 安田 1 丁目 149 番 18「安<br>田 1 - 3 - 8」           | 151,000   | 78    | 1:2         | 住宅 W3                      | 中小規模一般住宅が建ち<br>並び住宅地域       | 東 4 m 市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鴻池新田<br>1.4km  | 準工 (60,<br>200) 準防     |
| 5 - 1            | 鶴見 5 丁目 4 番 31 外「鶴<br>見 5 - 7 - 12」          | 304,000   | 408   | 台形<br>1.5:1 | 店舗、事務<br>所兼共同住<br>宅 RC10   | 沿道型店舗、共同住宅等<br>が混在する路線商業地域  | 北 50m 市道、<br>東側道 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 今福鶴見<br>940m   | 準住居<br>(80,300)<br>準防  |
| 5 - 2            | 横堤 3 丁目 546 番 10「横<br>堤 3 - 10 - 19」         | 395,000   | 259   | 1:3.5       | 診療所、事<br>務所兼共同<br>住宅 SRC10 | 中高層の店舗、事務所ビ<br>ル等が建ち並び商業地域  | 北 25m 府道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 横堤近接           | 商業 (80,<br>400) 防火     |
| 9 - 1            | 鶴見 1 丁目 840 番 3 外「鶴<br>見 1 - 6 - 93」         | 157,000   | 1,660 | 台形<br>1:2   | 事務所兼倉<br>庫 S1              | 中小規模工場、倉庫等が<br>建ち並び工業地域     | 南東 6 m 市道        | 水道、下<br>水    | 横堤<br>800m     | 工業<br>(60,200)         |
| 9 - 2            | 今津北 4 丁目 6 番 15「今<br>津北 4 - 8 - 5」           | 126,000   | 563   | 1:1         | 工場                         | 中小規模工場、倉庫等が<br>建ち並び工業地域     | 北 6 m 市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 徳庵<br>600m     | 工専<br>(60,200)         |
| 9 - 3            | 今津南 2 丁目 4 番 5 外「今<br>津南 2 - 4 - 12」         | 193,000   | 341   | 1:2         | 倉庫兼事務<br>所 S2              | 中小工場、倉庫にマンシ<br>ョンも見られる工業地域  | 北 6 m 市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 放出<br>980m     | 準工 (60,<br>200) 準防     |
| 大阪住<br>之江<br>- 1 | 住之江区西住之江 2 丁目<br>46 番 4「西住之江 2 - 11 -<br>27」 | 224,000   | 211   | 1:2         | 住宅 W2                      | 中規模一般住宅、共同住<br>宅等が多い住宅地域    | 北 7.3m 市道        | 水道、ガ<br>ス、下水 | 住ノ江<br>260m    | 2 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 2                | 住之江 1 丁目 48 番 4「住<br>之江 1 - 2 - 20」          | 220,000   | 53    | 1:1.5       | 住宅 W2                      | 小規模住宅が多く、共同<br>住宅も混在する住宅地域  | 北 6 m 市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 住ノ江<br>260m    | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 3                | 新北島 3 丁目 8 番 33「新<br>北島 3 - 8 - 48」          | 209,000   | 104   | 1:1.5       | 住宅 LS3                     | 一般住宅、マンション等<br>が見られる住宅地域    | 北 12m 市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 住之江公<br>園 730m | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 4                | 中加賀屋 2 丁目 87 番 7<br>「中加賀屋 2 - 16 - 9」        | 224,000   | 139   | 1:2         | 住宅 W2                      | 一般住宅、共同住宅等が<br>混在する住宅地域     | 南 6 m 市道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 北加賀屋<br>490m   | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 5                | 北島 3 丁目 32 番 95「北島<br>3 - 6 - 17」            | 180,000   | 78    | 1:2         | 住宅 LS3                     | 中小規模の一般住宅が建<br>ち並び住宅地域      | 西 4.6m 私道        | 水道、ガ<br>ス、下水 | 住之江公<br>園 1km  | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |

|              |                                             |         |        |             |                             |                            |                    |              |                                      |                        |
|--------------|---------------------------------------------|---------|--------|-------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------|--------------|--------------------------------------|------------------------|
| 6            | 南加賀屋 2 丁目 3 番 3「南加賀屋 2 - 5 - 5」             | 227,000 | 139    | 1:1.5       | 住宅 W2                       | 一般住宅、マンション等<br>が混在する住宅地域   | 南 6 m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 住之江公<br>園 350m                       | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 7            | 御崎 2 丁目 425 番 29「御<br>崎 2 - 11 - 19」        | 208,000 | 132    | 1:3         | 住宅 S2                       | 一般住宅のほか共同住宅<br>等も見られる住宅地域  | 西 5.5m 市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 住之江公<br>園 840m                       | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 8            | 東加賀屋 2 丁目 72 番 3<br>「東加賀屋 2 - 10 - 12」      | 220,000 | 143    | 1:2         | 住宅 W2                       | 一般住宅、マンション等<br>が混在する住宅地域   | 南 6 m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 北加賀屋<br>650m                         | 2 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 9            | 粉浜 2 丁目 81 番「粉浜 2<br>- 13 - 11」             | 215,000 | 138    | 1:2         | 住宅 W2                       | 中小規模一般住宅を中心<br>とする住宅地域     | 南 5.5m 市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 粉浜<br>300m                           | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 10           | 北加賀屋 1 丁目 2 番 6「北<br>加賀屋 1 - 11 - 16」       | 175,000 | 204    | 台形<br>1:3   | 住宅兼倉庫<br>S3                 | 中低層の共同住宅、倉庫<br>等が混在する住宅地域  | 南 8 m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 北加賀屋<br>400m                         | 準工 (60,<br>200) 準防     |
| 11           | 平林南 2 丁目 6 番 2「平林<br>南 2 - 6 - 3」           | 148,000 | 221    | 1:1.5       | 住宅、倉庫<br>兼事務所<br>S4         | 住宅、小規模工場、店舗<br>等の混在する住宅地域  | 南東 12m 市<br>道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 平林<br>320m                           | 準工 (60,<br>200) 準防     |
| 5 - 1        | 南加賀屋 2 丁目 56 番 1<br>「南加賀屋 2 - 8 - 25」       | 293,000 | 345    | 1:1         | 診療所、店<br>舗兼共同住<br>宅等<br>RC8 | 中高層店舗兼共同住宅、<br>店舗等が集まる商業地域 | 西 40m 府道、<br>北側道   | 水道、ガ<br>ス、下水 | 住之江公<br>園 60m                        | 商業 (80,<br>400) 防火     |
| 9 - 1        | 平林南 1 丁目 3 番 16 外<br>「平林南 1 - 3 - 33」       | 86,000  | 3,575  | 1:1.5       | 倉庫 S2                       | 中規模の配送センター等<br>の多い工業地域     | 西 11m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 平林<br>520m                           | 工専 (60,200)            |
| 9 - 2        | 南港中 1 丁目 7 番「南港中<br>1 - 2 - 90」             | 121,000 | 58,475 | 1:2         | 倉庫 S1                       | 大規模倉庫が多い臨海の<br>工業地域        | 北西 40m 道<br>路、北東側道 | 水道、下<br>水    | ポータウ<br>ン東<br>720m                   | 準工 (60,<br>200) 準防     |
| 9 - 3        | 新北島 4 丁目 4 番 40 外<br>「新北島 4 - 4 - 63」       | 151,000 | 413    | 1:1         | 作業場、事<br>務所兼倉庫<br>S4        | 中小規模工場、共同住宅<br>等が混在する工業地域  | 北東 12m 市<br>道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 住之江公<br>園 720m                       | 準工 (60,<br>200) 準防     |
| 大阪平<br>野 - 1 | 平野区背戸口 1 丁目 6 番<br>7「背戸口 1 - 6 - 6」         | 217,000 | 98     | 1:2.5       | 住宅 W2                       | 住宅、マンション等が混<br>在する住宅地域     | 北 6 m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | O s a k<br>a M e t<br>r o 平野<br>830m | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 2            | 長吉川辺 3 丁目 506 番 17<br>外「長吉川辺 3 - 6 - 23」    | 144,000 | 129    | 2:1         | 住宅 W3                       | 住宅、倉庫、マンション<br>等が混在する住宅地域  | 南 4 m 市道、<br>西側道   | 水道、ガ<br>ス、下水 | 八尾南<br>550m                          | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 3            | 長吉六反 1 丁目 31 番 31<br>「長吉六反 1 - 4 - 18」      | 146,000 | 117    | 1:2         | 住宅 S2                       | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域       | 南 4 m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 長原<br>1.6km                          | 2 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 4            | 喜連 7 丁目 19 番 8「喜連 7<br>- 2 - 4」             | 176,000 | 234    | 1:1.5       | 住宅 W2                       | 一般住宅のほか公営住宅<br>も見られる住宅地域   | 北 4 m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 喜連瓜破<br>780m                         | 2 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 5            | 流町 3 丁目 5 番 6「流町 3<br>- 5 - 7」              | 222,000 | 81     | 1:3         | 住宅 W2                       | 中小規模の一般住宅が建<br>ち並ぶ住宅地域     | 北 6 m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | O s a k<br>a M e t<br>r o 平野<br>550m | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 6            | 喜連西 4 丁目 2320 番 7<br>「喜連西 4 - 7 - 48」       | 187,000 | 105    | 1:1.5       | 住宅 W2                       | 一般住宅、共同住宅等が<br>混在する住宅地域    | 北 6.8m 市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 喜連瓜破<br>550m                         | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 7            | 長吉長原 4 丁目 9 番 24<br>「長吉長原 4 - 9 - 39」       | 175,000 | 169    | 1:1.5       | 住宅 RC3                      | 一般住宅の中にマンショ<br>ン等が見られる住宅地域 | 西 7 m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 長原<br>330m                           | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 8            | 長吉出戸 2 丁目 90 番 6<br>「長吉出戸 2 - 1 - 44」       | 174,000 | 94     | 1:2.5       | 住宅 S3                       | 小規模一般住宅、共同住<br>宅等が混在する住宅地域 | 東 8.5m 市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 出戸<br>730m                           | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 9            | 西脇 1 丁目 6 番 29「西脇 1<br>- 6 - 7」             | 190,000 | 186    | 1:1.5       | 倉庫兼住宅<br>S3                 | 一般住宅、倉庫、作業所<br>等が混在する住宅地域  | 北 6 m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 平野<br>800m                           | 準工 (60,<br>200) 準防     |
| 10           | 平野市町 1 丁目 53 番 3                            | 175,000 | 102    | 1:1.2       | 空地                          | 一般住宅、アパート等が<br>混在する住宅地域    | 東 6 m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 平野<br>740m                           | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 11           | 加美北 8 丁目 87 番 19「加<br>美北 8 - 1 - 4」         | 162,000 | 99     | 1.5:1       | 住宅 S3                       | 小規模一般住宅、公営住<br>宅等が混在する住宅地域 | 東 4 m 私道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 衣摺加美<br>北 650m                       | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 12           | 加美鞍作 1 丁目 192 番 1<br>「加美鞍作 1 - 7 - 29」      | 174,000 | 144    | 1:2.5       | 住宅 W2                       | 一般住宅、共同住宅等が<br>混在する住宅地域    | 南 6 m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 加美<br>300m                           | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 13           | 長吉長原西 2 丁目 3 番 9<br>「長吉長原西 2 - 3 - 19」      | 179,000 | 857    | 1:1         | 共同住宅<br>RC6                 | 共同住宅を中心に一般住<br>宅等が混在する住宅地域 | 南 12m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 出戸<br>500m                           | 2 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 14           | 長吉長原西 3 丁目 11 番<br>36「長吉長原西 3 - 11 -<br>47」 | 124,000 | 60     | 1:1.5       | 住宅 W3                       | 小規模住宅、共同住宅等<br>が混在する住宅地域   | 東 5 m 私道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 長原 1km                               | 2 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 15           | 瓜破西 1 丁目 14 番 10「瓜<br>破西 1 - 6 - 34」        | 180,000 | 115    | 1:1.5       | 住宅 W2                       | 小規模一般住宅の他共同<br>住宅も見られる住宅地域 | 南 4 m 私道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 喜連瓜破<br>580m                         | 2 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 16           | 平野西 5 丁目 4 番 25「平<br>野西 5 - 4 - 25」         | 229,000 | 196    | 1:1.2       | 住宅 W2                       | 一般住宅、マンション等<br>が混在する住宅地域   | 南 6 m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | O s a k<br>a M e t<br>r o 平野<br>220m | 1 住居<br>(80,200)<br>準防 |
| 17           | 瓜破東 2 丁目 642 番 2「瓜<br>破東 2 - 10 - 46」       | 172,000 | 224    | 台形<br>1.2:1 | 住宅 W2                       | 一般住宅のほかマンショ<br>ン等が見られる住宅地域 | 南 5 m 私道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 出戸<br>360m                           | 2 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 18           | 長吉出戸 7 丁目 2135 番<br>「長吉出戸 7 - 9 - 23」       | 150,000 | 111    | 1:1.5       | 住宅 W2                       | 一般住宅が多く、空地等<br>も見られる住宅地域   | 南 6 m 道路           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 長原 1km                               | 2 中専<br>(60,300)<br>準防 |
| 5 - 1        | 長吉長原西 1 丁目 3 番 3<br>「長吉長原西 1 - 3 - 7」       | 211,000 | 229    | 1.5:1       | 店舗兼事務<br>所<br>S3            | 店舗、事務所、スーパー<br>等が混在する商業地域  | 北 16m 市道、<br>東側道   | 水道、ガ<br>ス、下水 | 出戸<br>160m                           | 商業 (80,<br>400) 防火     |
| 5 - 2        | 平野上町 2 丁目 9 番 1                             | 243,000 | 362    | 1:1         | 取壊中                         | 店舗、マンション等が混<br>在する路線商業地域   | 北東 22m 国<br>道、三方路  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 平野<br>750m                           | 商業 (80,<br>400) 防火     |

|       |                            |            |        |          |                 |                        |              |          |                            |                |
|-------|----------------------------|------------|--------|----------|-----------------|------------------------|--------------|----------|----------------------------|----------------|
| 5-3   | 背戸口5丁目6番14「背戸口5-6-24」      | 311,000    | 410    | 1:2      | 事務所 RC5F1B      | 事務所、店舗、マンション等が混在する商業地域 | 南25m府道       | 水道、ガス、下水 | O s a k a M e t r o 平野100m | 近商(80,300) 準防  |
| 9-1   | 平野北1丁目7番4「平野北1-7-7」        | 180,000    | 403    | 1:1.5    | 倉庫 S5           | 中小規模の工場、倉庫、住宅が混在する工業地域 | 北11m市道       | 水道、下水    | 平野400m                     | 準工(60,200) 準防  |
| 9-2   | 加美東5丁目50番7「加美東5-2-32」      | 140,000    | 267    | 1:2      | 工場              | 小規模工場、倉庫、一般住宅が混在する工業地域 | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 加美650m                     | 準工(60,200) 準防  |
| 9-3   | 加美北1丁目76番3外「加美北1-6-8」      | 157,000    | 568    | 1:3      | 工場兼事務所          | 中小規模の工場、倉庫に住宅が見られる工業地域 | 東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 南箕250m                     | 準工(60,200) 準防  |
| 9-4   | 長吉川辺3丁目501番7外「長吉川辺3-1-15」  | 139,000    | 395    | 1:1.5    | 工場兼事務所          | 工場、倉庫、一般住宅が混在する工業地域    | 北東12m市道      | 水道、ガス、下水 | 長原480m                     | 準工(60,200) 準防  |
| 大阪北-1 | 北区天満1丁目22番「天満1-11-14」      | 433,000    | 132    | 1:3      | 住宅兼車庫 W3        | 一般住宅、事業所等が混在する住宅地域     | 北6m市道        | 水道、ガス、下水 | 天満橋650m                    | 2住居(80,400) 準防 |
| 2     | 大淀南3丁目9番4「大淀南3-9-4」        | 424,000    | 203    | 1:2      | 住宅 S2           | 一般住宅、事務所等が混在する住宅地域     | 南8m市道        | 水道、ガス、下水 | 福島770m                     | 2住居(80,300) 準防 |
| 3     | 紅梅町125番「紅梅町6-6」            | 791,000    | 524    | 1:1.2    | 共同住宅 RC11       | 中高層の共同住宅、事務所等が混在する住宅地域 | 南8m市道        | 水道、ガス、下水 | 南森町350m                    | 商業(80,400) 準防  |
| 4     | 本庄東2丁目15番9外「本庄東2-15-8」     | 483,000    | 566    | 不整形1.2:1 | 共同住宅 RC9        | 中高層の共同住宅が多く見られる住宅地域    | 西8m市道        | 水道、ガス、下水 | 天神橋筋六丁目630m                | 準工(60,300) 準防  |
| 5     | 中津6丁目5番1「中津6-4-18」         | 372,000    | 255    | 2:1      | 住宅 W2           | 中規模住宅に事業所等も混在する住宅地域    | 南6m市道、東側道    | 水道、ガス、下水 | 阪急中津300m                   | 準工(60,300) 準防  |
| 5-1   | 角田町12番1外「角田町7-10」          | 11,800,000 | 5,451  | 台形1.5:1  | 店舗兼映画館 SRC12F2B | 高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域    | 西20m市道、三方路   | 水道、ガス、下水 | 梅田近接                       | 商業(80,800) 防火  |
| 5-2   | 堂島1丁目2番1外「堂島1-1-25」        | 6,470,000  | 751    | 1:1.2    | 店舗兼事務所 SRC9F2B  | 銀行、事務所が建ち並ぶ高度商業地域      | 東45m国道、北側道   | 水道、ガス、下水 | 淀屋橋400m                    | 商業(80,1000) 防火 |
| 5-3   | 小松原町18番3「小松原町4-5」          | 2,490,000  | 57     | 1:2.5    | 店舗 W2           | 中層の飲食店、レジャー施設等が建ち並ぶ地域  | 南5.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 東梅田230m                    | 商業(80,800) 防火  |
| 5-4   | 堂島2丁目31番3「堂島2-3-2」         | 1,520,000  | 603    | 1:1.2    | 店舗兼事務所 RC8F1B   | 中高層ビルの事務所、店舗が建ち並ぶ商業地域  | 南7.3m市道      | 水道、ガス、下水 | 西梅田370m                    | 商業(80,600) 防火  |
| 5-5   | 天神橋6丁目38番5外「天神橋6-3-20」     | 804,000    | 117    | 1:2      | 店舗兼事務所 S7       | 中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域   | 北東27m市道      | 水道、ガス、下水 | 天神橋筋六丁目100m                | 商業(80,400) 防火  |
| 5-6   | 天神橋4丁目21番9外「天神橋4-4-6」      | 682,000    | 106    | 1:1.5    | 店舗兼住宅 S6F1B     | 各種の小売店舗が建ち並ぶ商業地域       | 西7.3m市道、南側道  | 水道、ガス、下水 | 天満100m                     | 商業(80,400) 準防  |
| 5-7   | 西天満5丁目15番3外「西天満5-1-3」      | 1,740,000  | 489    | 1:1      | 店舗兼事務所 SRC9F1B  | 中高層の事務所ビルが多い商業地域       | 南40m国道       | 水道、ガス、下水 | 南森町140m                    | 商業(80,800) 防火  |
| 5-8   | 西天満4丁目48番7「西天満4-12-2」      | 1,020,000  | 232    | 不整形1:2.5 | 店舗兼事務所 RC7F1B   | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域  | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 東梅田550m                    | 商業(80,400) 防火  |
| 5-9   | 天神橋2丁目1番14外「天神橋2-2-8」      | 1,250,000  | 189    | 1:4      | 店舗兼事務所 S6       | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域  | 西27m府道       | 水道、ガス、下水 | 南森町150m                    | 商業(80,600) 防火  |
| 5-10  | 万歳町52番3「万歳町3-16」           | 1,620,000  | 228    | 台形1:1.5  | 事務所 SRC8        | 中高層の事務所、店舗ビルが建ち並ぶ商業地域  | 北西31m市道、南側道  | 水道、ガス、下水 | 中崎町150m                    | 商業(80,600) 防火  |
| 5-11  | 天神橋1丁目16番「天神橋1-9-6」        | 785,000    | 175    | 1:2      | 店舗、事務所兼共同住宅 RC7 | 中高層の事務所、マンションが建ち並ぶ商業地域 | 西11m市道       | 水道、ガス、下水 | 大阪天満宮470m                  | 商業(80,400) 準防  |
| 5-12  | 野崎町39番外「野崎町9-13」           | 1,640,000  | 462    | 1:2.5    | 店舗兼事務所 SRC9F1B  | 中高層の事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域   | 北27.2m市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 東梅田660m                    | 商業(80,800) 防火  |
| 5-13  | 芝田1丁目47番1外「芝田1-4-14」       | 5,660,000  | 743    | 1.5:1    | 店舗兼事務所 S9       | 高層の事務所等が建ち並ぶ駅に近接する商業地域 | 西27.3m国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 梅田250m                     | 商業(80,600) 防火  |
| 5-14  | 豊崎3丁目22番13「豊崎3-20-10」      | 1,700,000  | 249    | 台形1:2    | 店舗兼事務所 SRC10    | 高層の店舗兼事務所ビルが多い繁華な商業地域  | 西25m市道       | 水道、ガス、下水 | 中津近接                       | 商業(80,600) 防火  |
| 5-15  | 大淀南1丁目9番6「大淀南1-10-9」       | 1,310,000  | 241    | 1:2.5    | 事務所 SRC9F1B     | 中高層の事務所ビル等が多い商業地域      | 西30m府道       | 水道、ガス、下水 | 福島520m                     | 商業(80,600) 防火  |
| 5-16  | 茶屋町20番17「茶屋町12-6」          | 6,790,000  | 330    | 1.5:1    | 店舗兼事務所 SRC9     | 高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域   | 西15m市道、三方路   | 水道、ガス、下水 | 梅田110m                     | 商業(80,600) 防火  |
| 5-17  | 山崎町2番6「山崎町1-8」             | 598,000    | 100    | 1:2      | 店舗兼共同住宅 S5      | 事務所ビル、マンションが混在する既成商業地域 | 南9m市道        | 水道、ガス、下水 | 扇町240m                     | 商業(80,400) 準防  |
| 5-18  | 中之島2丁目13番乙外「中之島2-2-2」      | 4,630,000  | 3,038  | 1:2      | 事務所 SRC15F3B    | 超高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域     | 北21.5m市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 大江橋近接                      | 商業(80,1000) 防火 |
| 5-19  | 兔我野町101番「兔我野町2-14」         | 710,000    | 133    | 1:4      | 事務所 S6          | 中高層の事務所、マンションが混在する商業地域 | 北8m市道        | 水道、ガス、下水 | 東梅田590m                    | 商業(80,800) 防火  |
| 5-20  | 中崎2丁目15番25外「中崎2-1-4」       | 1,050,000  | 401    | 不整形1.2:1 | 事務所 S9F1B       | 中高層の事務所、マンションが混在する商業地域 | 南東27m市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 中崎町110m                    | 商業(80,600) 防火  |
| 5-21  | 大淀南2丁目6番3「大淀南2-6-3」        | 622,000    | 104    | 1:2      | 事務所兼住宅 S5       | 中層の事務所、共同住宅等が混在する地域    | 南8m市道        | 水道、ガス、下水 | 福島600m                     | 商業(80,400) 準防  |
| 5-22  | 東天満1丁目4番3「東天満1-7-17」       | 1,410,000  | 249    | 不整形1:1.2 | 店舗兼事務所 SRC10    | 中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域    | 北40m国道       | 水道、ガス、下水 | 大阪天満宮140m                  | 商業(80,800) 防火  |
| 5-23  | 中崎西2丁目30番1「中崎西2-3-14」      | 763,000    | 101    | 1:2      | 店舗兼事務所 S6       | 中規模の事務所ビル等が建ち並ぶ既成商業地域  | 西6m市道        | 水道、ガス、下水 | 中崎町250m                    | 商業(80,400) 準防  |
| 5-24  | 天神橋3丁目12番17「天神橋3-8-6」      | 1,030,000  | 159    | 1:1.5    | 事務所 SRC8F1B     | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ既成商業地域   | 西27m府道       | 水道、ガス、下水 | 扇町100m                     | 商業(80,600) 防火  |
| 5-25  | 豊崎3丁目15番2「豊崎3-13-6」        | 926,000    | 222    | 1:1      | 事務所 RC8         | 中高層の事務所ビル等の多い商業地域      | 南8m市道        | 水道、ガス、下水 | 中津210m                     | 商業(80,400) 準防  |
| 5-26  | 堂島1丁目22番1「堂島1-2-9」         | 1,620,000  | 562    | 1:3      | 事務所 RC6F2B      | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域  | 南7.3m市道      | 水道、ガス、下水 | 北新地380m                    | 商業(80,500) 防火  |
| 5-27  | 曾根崎新地2丁目42番33外「曾根崎新地2-3-3」 | 2,740,000  | 263    | 1:1.2    | 店舗兼事務所 SRC9F1B  | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域     | 北40m国道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 西梅田140m                    | 商業(80,800) 防火  |
| 5-28  | 大深町207番外「大深町4-20」          | 22,400,000 | 10,571 | 台形1:1.5  | 店舗兼事務所 S38F3B   | 都市機能の集積が進む超高層ビル中心の商業地域 | 北40m市道、三方路   | 水道、ガス、下水 | 大阪近接                       | 商業(80,800) 防火  |

|        |                              |            |       |           |                   |                        |              |          |                |                |
|--------|------------------------------|------------|-------|-----------|-------------------|------------------------|--------------|----------|----------------|----------------|
| 5-29   | 梅田1丁目2番「梅田1-8-17」            | 16,700,000 | 2,397 | 1:1.5     | 店舗兼事務所 SRC19F5B   | 高層の店舗、事務所ビルが集まる中心的商業地域 | 北西60m市道、三方路  | 水道、ガス、下水 | 大阪近接           | 商業(80,1000) 防火 |
| 大阪中央-1 | 中央区森ノ宮中央1丁目25番7「森ノ宮中央1-25-5」 | 563,000    | 132   | 1:3.5     | 住宅 LS3            | 住宅、事務所、営業所等が混在する住宅地域   | 東8m市道        | 水道、ガス、下水 | 森ノ宮 300m       | 2住居(80,300) 準防 |
| 2      | 瓦屋町1丁目11番5「瓦屋町1-7-8」         | 505,000    | 64    | 1:2       | 事務所兼住宅 S4         | 小規模の店舗併用住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域 | 東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 松屋町 300m       | 2住居(80,300) 準防 |
| 3      | 上町1丁目15番2「上町1-15-15」         | 812,000    | 1,672 | 不整形 2:1   | 共同住宅 RC10         | 中高層共同住宅のほか事務所も見られる住宅地域 | 南8m市道、東側道    | 水道、ガス、下水 | 玉造 550m        | 2住居(80,300) 準防 |
| 5-1    | 備後町3丁目28番外「備後町3-6-2」         | 7,420,000  | 1,327 | 不整形 1:1.5 | 店舗兼事務所 SRC10F2B   | 高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域     | 西43.6m国道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 本町 50m         | 商業(80,1000) 防火 |
| 5-2    | 宗右衛門町46番1外「宗右衛門町7-2」         | 18,800,000 | 502   | 1:1       | 店舗 S7F1B          | 小売店舗、飲食店舗等が高度に集積する商業地域 | 西19.6m市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | なんば 230m       | 商業(80,500) 防火  |
| 5-3    | 瓦町2丁目28番1外「瓦町2-6-9」          | 1,650,000  | 1,096 | 1:1.5     | 事務所、診療所兼店舗 RC8F2B | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域     | 北7.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 本町 450m        | 商業(80,600) 防火  |
| 5-4    | 高麗橋4丁目7番外「高麗橋4-6-17」         | 1,210,000  | 963   | 1:2.1     | 事務所 SRC9F1B       | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域  | 西7.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 肥後橋 200m       | 商業(80,600) 防火  |
| 5-5    | 博労町4丁目23番1外「博労町4-4-6」        | 1,580,000  | 395   | 1:2.5     | 店舗兼事務所 RC7        | 中高層の事務所、店舗ビルの建ち並ぶ商業地域  | 南7.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 本町 450m        | 商業(80,600) 防火  |
| 5-6    | 大手通2丁目59番「大手通2-1-5」          | 1,050,000  | 174   | 1:2       | 事務所兼倉庫 S7         | 中高層の共同住宅、事務所等が多い商業地域   | 南15m市道       | 水道、ガス、下水 | 谷町四丁目 560m     | 商業(80,600) 防火  |
| 5-7    | 久太郎町2丁目38番1外「久太郎町2-4-27」     | 2,170,000  | 878   | 1:2       | 事務所 SRC10F2B      | 高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域   | 北79.4m市道     | 水道、ガス、下水 | 堺筋本町 90m       | 商業(80,1000) 防火 |
| 5-8    | 備後町1丁目12番1「備後町1-4-9」         | 1,250,000  | 767   | 1:2       | 事務所 SRC8F1B       | 中高層の事務所ビル等の建ち並ぶ商業地域    | 北7.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 堺筋本町 300m      | 商業(80,600) 防火  |
| 5-9    | 北浜3丁目51番4「北浜3-1-18」          | 3,650,000  | 585   | 3:1       | 店舗兼事務所 SRC9F2B    | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域     | 南21.8m府道     | 水道、ガス、下水 | 淀屋橋近接          | 商業(80,800) 防火  |
| 5-10   | 北久宝寺町2丁目5番「北久宝寺町2-5-9」       | 1,070,000  | 1,003 | 1:1.5     | 事務所兼店舗 SRC11F2B   | 中高層の事務所、店舗ビルが建ち並ぶ商業地域  | 南7.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 堺筋本町 340m      | 商業(80,600) 防火  |
| 5-11   | 船越町2丁目41番2外「船越町2-3-1」        | 1,160,000  | 140   | 1:2       | 事務所兼住宅 S10        | 中高層事務所、店舗、共同住宅等が多い商業地域 | 西23.6m市道     | 水道、ガス、下水 | 天満橋 650m       | 商業(80,800) 防火  |
| 5-12   | 農人橋2丁目8番「農人橋2-1-30」          | 1,280,000  | 567   | 1:2.5     | 事務所 SRC9F1B       | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域     | 北74.1m市道     | 水道、ガス、下水 | 谷町3丁目 300m     | 商業(80,800) 防火  |
| 5-13   | 平野町3丁目28番外                   | 1,900,000  | 303   | 1:5       | 取壊中               | 中高層の事務所ビル、店舗が建ち並ぶ商業地域  | 北12.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 淀屋橋 400m       | 商業(80,600) 防火  |
| 5-14   | 高麗橋1丁目1番「高麗橋1-8-13」          | 2,880,000  | 2,972 | 1:2       | 店舗兼事務所 SRC11F3B   | 中高層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 西21.8m府道、四方路 | 水道、ガス、下水 | 北浜近接           | 商業(80,800) 防火  |
| 5-15   | 難波1丁目14番22外「難波1-8-2」         | 6,960,000  | 190   | 不整形 1:1.5 | 店舗 S2             | 小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ繁華な商業地域  | 東6m市道        | 水道、ガス、下水 | なんば 160m       | 商業(80,1000) 防火 |
| 5-16   | 谷町6丁目30番1外「谷町6-4-3」          | 1,300,000  | 515   | 1:1.5     | 事務所 SRC8          | 中高層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 東40m府道       | 水道、ガス、下水 | 谷町六丁目近接        | 商業(80,600) 防火  |
| 5-17   | 道頓堀1丁目38番5外「道頓堀1-東5-5」       | 668,000    | 102   | 1:1.5     | 診療所兼住宅 S4F1B      | 中層の店舗、事務所等の多い商業地域      | 南10.9m市道     | 水道、ガス、下水 | 日本橋 240m       | 商業(80,400) 防火  |
| 5-18   | 西心齋橋1丁目8番「西心齋橋1-4-5」         | 11,000,000 | 1,216 | 1:5.1     | 店舗兼事務所 SRC11F1B   | 高層の事務所、店舗等が建ち並ぶ高度商業地域  | 東44m国道、南側道   | 水道、ガス、下水 | 心齋橋近接          | 商業(80,1000) 防火 |
| 5-19   | 道頓堀1丁目37番外「道頓堀1-6-10」        | 4,950,000  | 242   | 1:1.2     | 店舗 SRC6F2B        | 中高層の飲食店舗等が建ち並ぶ商業地域     | 南10.9m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | なんば 260m       | 商業(80,500) 防火  |
| 5-20   | 西心齋橋2丁目10番6外「西心齋橋2-1-25」     | 2,850,000  | 728   | 1:2.5     | 店舗兼事務所 S7         | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域     | 北12.6m市道     | 水道、ガス、下水 | 心齋橋 250m       | 商業(80,1000) 防火 |
| 5-21   | 瓦屋町1丁目7番1外「瓦屋町1-7-19」        | 817,000    | 233   | 不整形 1:2.5 | 事務所兼倉庫 SRC7       | 中層の店舗、事務所の多い商業地域       | 西23.6m市道     | 水道、ガス、下水 | 松屋町 210m       | 商業(80,600) 防火  |
| 5-22   | 島之内1丁目13番13「島之内1-22-22」      | 1,430,000  | 395   | 1:3       | 店舗兼事務所 SRC10F1B   | 中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域    | 西21.8m府道     | 水道、ガス、下水 | 長堀橋 120m       | 商業(80,800) 防火  |
| 5-23   | 心齋橋筋2丁目39番1「心齋橋筋2-8-5」       | 13,300,000 | 436   | 1:3.5     | 店舗 S2F1B          | 中層の専門店等が多い繁華な商業地域      | 東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 心齋橋 220m       | 商業(80,1000) 防火 |
| 5-24   | 日本橋1丁目16番4外「日本橋1-21-6」       | 976,000    | 324   | 1:2       | 店舗兼事務所 LS3        | 小売店舗、飲食店舗が建ち並ぶ商業地域     | 東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 日本橋 190m       | 商業(80,400) 防火  |
| 5-25   | 心齋橋筋1丁目35番3外「心齋橋筋1-4-29」     | 2,160,000  | 867   | 不整形 1:2   | 店舗 S6F1B          | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域     | 北7.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 心齋橋 60m        | 商業(80,500) 防火  |
| 5-26   | 南船場3丁目38番5「南船場3-6-25」        | 1,410,000  | 358   | 1:4       | 店舗兼事務所 RC8        | 中高層の店舗兼事務所ビルが多い商業地域    | 北7.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 心齋橋 300m       | 商業(80,600) 防火  |
| 5-27   | 内本町1丁目12番「内本町1-2-6」          | 1,450,000  | 288   | 1:3.5     | 事務所 S10           | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域     | 北21.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 谷町四丁目 100m     | 商業(80,800) 防火  |
| 5-28   | 谷町1丁目25番1「谷町1-5-6」           | 1,750,000  | 183   | 1:1.5     | 店舗兼事務所 RC10F1B    | 中高層の店舗、事務所ビルが多い既成商業地域  | 東40m府道       | 水道、ガス、下水 | 天満橋近接          | 商業(80,800) 防火  |
| 5-29   | 城見2丁目2番6「城見2-2-6」            | 1,270,000  | 6,672 | 1:2       | 事務所 SRC8F1B       | 大規模の高層事務所ビルが建ち並ぶ商業地域   | 南36m市道、西側道   | 水道、ガス、下水 | 大阪ビジネスパーク 230m | 商業(80,400) 防火  |
| 5-30   | 内久宝寺町3丁目10番「内久宝寺町3-2-7」      | 721,000    | 245   | 1:3       | 店舗兼共同住宅 S9        | 中層の事務所、マンション等の混在する商業地域 | 北12.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 谷町四丁目 400m     | 商業(80,400) 防火  |
| 5-31   | 南船場1丁目16番「南船場1-11-9」         | 1,640,000  | 487   | 1:3       | 店舗兼事務所 SRC10      | 中高層の事務所ビルが多い国道沿いの商業地域  | 南49m国道       | 水道、ガス、下水 | 長堀橋 130m       | 商業(80,800) 防火  |
| 5-32   | 森ノ宮中央1丁目16番17「森ノ宮中央1-16-19」  | 761,000    | 84    | 1:2.5     | 店舗、事務所兼住宅 S8      | 中高層の店舗、事務所ビル等の見られる商業地域 | 北40m市道       | 水道、ガス、下水 | 森ノ宮近接          | 商業(80,600) 防火  |

|      |                                 |           |       |        |                    |                        |              |          |           |                |
|------|---------------------------------|-----------|-------|--------|--------------------|------------------------|--------------|----------|-----------|----------------|
| 5-33 | 今橋2丁目17番3「今橋2-4-10」             | 1,710,000 | 1,193 | 1:1.5  | 事務所、店舗兼車庫 SRC10F1B | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域     | 南7.8m市道、西側道  | 水道、ガス、下水 | 北浜 250m   | 商業(80,600) 防火  |
| 5-34 | 難波2丁目25番「難波2-3-7」               | 2,010,000 | 506   | 1:1.2  | 店舗兼事務所 SRC11F2B    | 高層の事務所、店舗ビルの建ち並ぶ商業地域   | 南50m市道       | 水道、ガス、下水 | なんば近接     | 商業(80,1000) 防火 |
| 5-35 | 千日前2丁目156番9「千日前2-4-13」          | 599,000   | 92    | 1:3    | 店舗兼住宅 S5F1B        | 中層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域   | 北7.8m市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 日本橋 140m  | 商業(80,500) 防火  |
| 5-36 | 難波3丁目27番27外「難波3-6-11」           | 7,620,000 | 425   | 台形 1:1 | 店舗兼事務所 S10F1B      | 高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域   | 西44m国道、南側道   | 水道、ガス、下水 | なんば近接     | 商業(80,1000) 防火 |
| 5-37 | 北浜東65番1外「北浜東1-22」               | 1,060,000 | 361   | 2:1    | 事務所 S9F1B          | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域     | 南21.8m府道     | 水道、ガス、下水 | 天満橋 350m  | 商業(80,800) 防火  |
| 5-38 | 安堂寺町2丁目16番「安堂寺町2-2-8」           | 1,320,000 | 280   | 1.2:1  | 店舗兼事務所 SRC9        | 中高層の事務所が建ち並ぶ商業地域       | 南27.3m国道     | 水道、ガス、下水 | 谷町六丁目近接   | 商業(80,800) 防火  |
| 5-39 | 谷町7丁目36番5「谷町7-6-37」             | 450,000   | 48    | 1:3    | 店舗兼住宅 S4           | 小規模小売店舗が建ち並ぶアーケード商店街   | 北6.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 谷町六丁目220m | 近商(80,300) 準防  |
| 5-40 | 本町3丁目22番1外「本町3-2-8」             | 3,220,000 | 539   | 1:2    | 事務所 SRC9F1B        | 中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域 | 北21.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 本町 200m   | 商業(80,800) 防火  |
| 5-41 | 南船場4丁目41番5外「南船場4-4-21」          | 9,580,000 | 1,135 | 1:2    | 店舗兼事務所 SRC14F2B    | 高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ中心的商業地域  | 東43.6m国道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 心齋橋近接     | 商業(80,1000) 防火 |
| 5-42 | 南船場2丁目10番「南船場2-3-6」             | 2,320,000 | 524   | 1:2    | 店舗兼事務所 SRC9F1B     | 中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域  | 東21.8m府道     | 水道、ガス、下水 | 長堀橋 80m   | 商業(80,800) 防火  |
| 堺堺-1 | 堺市堺区南三国ヶ丘町1丁目30番2「南三国ヶ丘町1-5-7」  | 334,000   | 177   | 1:2    | 住宅 LS3             | 中規模一般住宅が多く並び住宅地域       | 西5.4m市道      | 水道、ガス、下水 | 堺東 200m   | 2中専(60,200) 準防 |
|      | 2 神明町東2丁目4番2「神明町東2-2-5」         | 162,000   | 76    | 1:3    | 住宅 W2              | 住宅、店舗等が混在する既成住宅地域      | 北西5.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 堺東 1.3km  | 2中専(60,200) 準防 |
|      | 3 旭ヶ丘南町1丁目23番2「旭ヶ丘南町1-3-29」     | 144,000   | 127   | 1:1.5  | 住宅 W2              | 戸建住宅、共同住宅、事業所が混在する住宅地域 | 北西8m市道       | 水道、ガス、下水 | 上野芝 1.5km | 1住居(60,200) 準防 |
|      | 4 出島町3丁目228番4「出島町3-2-6」         | 133,000   | 133   | 1:2    | 住宅 LS3             | 一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域  | 南西5m市道       | 水道、ガス、下水 | 湊 400m    | 2中専(60,200) 準防 |
|      | 5 戎島町1丁目37番                     | 170,000   | 155   | 1:2    | 住宅 LS3             | 中規模住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域 | 東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 堺 500m    | 2住居(60,200) 準防 |
|      | 6 大浜中町3丁目72番7「大浜中町3-11-7」       | 128,000   | 80    | 1.2:1  | 住宅 W2              | 小規模戸建住宅が建ち並び住宅地域       | 東7m市道        | 水道、ガス、下水 | 堺 1.2km   | 1住居(60,200) 準防 |
|      | 7 霞ヶ丘町2丁目127番「霞ヶ丘町2-2-14」       | 167,000   | 141   | 1:1.5  | 住宅 W2              | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南5.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 上野芝 1km   | 1低専(50,100)    |
|      | 8 向陵中町3丁目113番3「向陵中町3-6-25」      | 263,000   | 264   | 1:2    | 住宅 W2              | 中規模一般住宅等が建ち並び住宅地域      | 南西8m市道       | 水道、ガス、下水 | 三国ヶ丘 600m | 1中専(60,200) 準防 |
|      | 9 砂道町1丁目18番100「砂道町1-12-9」       | 142,000   | 103   | 1:1    | 住宅 W2              | 小規模戸建住宅に共同住宅等も見られる住宅地域 | 北東4m市道       | 水道、ガス、下水 | 浅香山 400m  | 1住居(60,200) 準防 |
|      | 10 石津町3丁目822番53外「石津町3-4-15」     | 118,000   | 110   | 1:2    | 住宅 W3              | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南5.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 上野芝 1.3km | 1住居(60,200) 準防 |
|      | 11 桜之町西1丁目11番2「桜之町西1-2-8」       | 146,000   | 105   | 1:1.2  | 住宅 W2              | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 北西5m市道       | 水道、ガス、下水 | 七道 500m   | 1住居(60,200) 準防 |
|      | 12 今池町4丁目57番3「今池町4-7-8」         | 176,000   | 181   | 1:2    | 住宅 W2              | 戸建住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域   | 北8m市道        | 水道、ガス、下水 | 浅香山 460m  | 2中専(60,200) 準防 |
|      | 13 北向陽町1丁目31番6                  | 172,000   | 254   | 1:1.5  | 空地                 | 中小工場と小規模住宅が混在する住宅地域    | 西5.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 堺東 700m   | 準工(60,200) 準防  |
|      | 14 出島町1丁目37番「出島町1-5-7」          | 134,000   | 92    | 1:2    | 住宅 W1              | 中小規模一般住宅が多く建ち並び住宅地域    | 南西5.1m市道     | 水道、ガス、下水 | 湊 200m    | 1住居(60,200) 準防 |
|      | 15 南旅籠町東4丁目13番8「南旅籠町東4-3-15」    | 135,000   | 90    | 1:1.2  | 住宅 W2              | 中小規模住宅、アパート等が建ち並び住宅地域  | 北西5.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 湊 1.2km   | 2中専(60,200) 準防 |
|      | 16 中田出井町3丁目101番2「中田出井町3-3-10」   | 207,000   | 127   | 1:2.5  | 住宅 LS2             | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 北5.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 堺東 780m   | 2中専(60,200) 準防 |
|      | 17 北三国ヶ丘町6丁目201番4「北三国ヶ丘町6-1-21」 | 271,000   | 165   | 1:2    | 住宅 LS2             | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 南5.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 堺市 600m   | 2中専(60,200) 準防 |
|      | 18 海山町3丁目148番5                  | 110,000   | 293   | 台形 1:2 | 住宅 W2              | 中小規模一般住宅に事業所等も見られる住宅地域 | 北西11m市道      | 水道、ガス、下水 | 七道 1.1km  | 準工(60,200) 準防  |
|      | 19 四条通44番3                      | 166,000   | 165   | 1:2.5  | 空地                 | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 北西5.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 堺東 1km    | 2中専(60,200) 準防 |
|      | 20 大仙中町7番2                      | 154,000   | 117   | 1:3    | 空地                 | 小規模一般住宅が多く見られる住宅地域     | 南西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 堺東 1.6km  | 1住居(60,200) 準防 |
|      | 21 浅香山町2丁目35番16「浅香山町2-7-2」      | 173,000   | 102   | 1.5:1  | 住宅 W2              | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 西6m市道        | 水道、ガス、下水 | 浅香 450m   | 2中専(60,200) 準防 |
|      | 22 山本町5丁目110番77                 | 113,000   | 113   | 1:1.2  | 住宅 LS2             | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 北東4m市道       | 水道、ガス、下水 | 堺 1.2km   | 1住居(60,200) 準防 |
|      | 23 旭ヶ丘中町4丁目116番2外「旭ヶ丘中町4-1-4」   | 152,000   | 116   | 1:1    | 住宅 W2              | 一般住宅に店舗併用住宅等が混在する住宅地域  | 北東8m市道       | 水道、ガス、下水 | 百舌鳥 1.5km | 2中専(60,200) 準防 |



|       |                                 |         |        |           |                |                         |                |          |            |                  |
|-------|---------------------------------|---------|--------|-----------|----------------|-------------------------|----------------|----------|------------|------------------|
| 24    | 大浜中町 2 丁 48 番外「大浜中町 2-5-13」     | 136,000 | 247    | 1:1.5     | 住宅 S2          | 中小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域      | 南西 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 堺 1km      | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 25    | 南三国ヶ丘町 4 丁 147 番「南三国ヶ丘町 4-1-14」 | 288,000 | 206    | 1:1.5     | 住宅 S3          | 中規模住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域   | 東 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 堺東 800m    | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 26    | 東雲西町 4 丁 13 番 9「東雲西町 4-2-8」     | 181,000 | 125    | 1:2.5     | 住宅 W2          | 中小規模一般住宅、共同住宅等が存する住宅地域  | 北 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 堺市 510m    | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 5-1   | 北瓦町 2 丁 114 番 1 外「北瓦町 2-4-18」   | 784,000 | 689    | 1:1.2     | 店舗兼事務所 SRC8F1B | 中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域  | 東 23.9m 府道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 堺東近接       | 商業 (80,800) 防火   |
| 5-2   | 柳之町西 1 丁 34 番「柳之町西 1-2-21」      | 166,000 | 136    | 1:1.5     | 店舗兼共同住宅 RC6    | 店舗兼住宅、一般住宅等が混在する商業地域    | 南東 8 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 七道 800m    | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-3   | 栄橋町 1 丁 66 番 5 外「栄橋町 1-5-2」     | 233,000 | 157    | 1:2.5     | 店舗兼事務所         | 事務所、店舗、共同住宅等の混在する商業地域   | 南西 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 堺 380m     | 商業 (80,400) 防火   |
| 5-4   | 大町西 1 丁 7 番外「大町西 1-1-25」        | 365,000 | 348    | 1:1.2     | 事務所 RC5        | 中高層の事務所ビル、銀行等が建ち並ぶ商業地域  | 南東 50m 市道      | 水道、ガス、下水 | 堺 850m     | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-6   | 南庄町 2 丁 84 番 1「南庄町 2-2-8」       | 260,000 | 436    | 1:2.1     | 店舗兼共同住宅 RC6F1B | 幹線沿いに店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域  | 西 23.6m 府道     | 水道、ガス、下水 | 堺東 700m    | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-7   | 市之町東 3 丁 54 番 2「市之町東 3-2-18」    | 230,000 | 134    | 1:3       | 事務所兼住宅 S5      | 事務所、店舗、共同住宅等が混在する商業地域   | 南東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 堺東 1km     | 商業 (80,400) 防火   |
| 9-1   | 築港南町 4 番 5 外                    | 59,500  | 89,258 | 1:1.2     | 工場             | 大規模工場が多い臨海部の工業地域        | 北東 20m 道路      | 水道、ガス    | 堺 1.6km    | 工専 (60,200)      |
| 9-2   | 石津北町 81 番 1                     | 94,000  | 10,374 | 1:1       | 事務所兼倉庫 RC4     | 工場、内陸型物流施設等が建ち並ぶ工業地域    | 北東 11m 市道、三方路  | 水道、ガス、下水 | 石津川 1.7km  | 工業 (60,200)      |
| 9-3   | 遠里小野町 2 丁 60 番 3「遠里小野町 2-3-19」  | 99,000  | 524    | 1:2.1     | 作業所兼倉庫 S3      | 中小規模工場、倉庫等が多い工業地域       | 東 5.4m 市道      | 水道、ガス、下水 | 浅香山 400m   | 工業 (60,200)      |
| 9-4   | 大仙西町 6 丁 181 番 2 外              | 106,000 | 462    | 1:1       | 事務所兼倉庫 S2      | 中小規模工場等が建ち並ぶ工業地域        | 北西 11m 市道      | 水道、ガス、下水 | 堺東 1.8km   | 工業 (60,200)      |
| 9-5   | 神南辺町 5 丁 152 番 4                | 86,700  | 1,983  | 1:2.1     | 作業場兼事務所 S1     | 中小規模工場のほかに倉庫等も見られる工業地域  | 南西 6 m 市道      | 水道、下水    | 堺 1km      | 工専 (60,200)      |
| 9-6   | 松屋町 1 丁 6 番 1 外                 | 103,000 | 5,176  | 不整形 1:2.1 | 工場兼倉庫 S2       | 大規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域      | 南東 8 m 市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 七道 1km     | 工業 (60,200)      |
| 9-7   | 三宝町 6 丁 315 番                   | 122,000 | 2,261  | 1:1.2     | 倉庫 S3          | 倉庫、作業所のほか住宅も混在する工業地域    | 南西 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 七道 1km     | 準工 (60,200) 準防   |
| 9-8   | 築港八幡町 1 番 155                   | 92,500  | 19,887 | 1:2.1     | 倉庫 SRC3        | 大規模物流施設や工場が建ち並ぶ臨海工業地域   | 北西 22m 市道      | 水道、下水    | 七道 3.2km   | 工専 (60,200)      |
| 堺中 -1 | 中区福田 1100 番 26                  | 89,200  | 177    | 1:1       | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域        | 西 4 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 北野田 2.4km  | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 2     | 福田 408 番 17                     | 85,200  | 100    | 1:1.5     | 住宅 W2          | 中小規模戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東 4.7m 市道      | 水道、ガス、下水 | 北野田 1.7km  | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 3     | 深井清水町 3726 番 2 外                | 143,000 | 300    | 1:2       | 住宅 W2          | 住宅に事業所等が混在する区画整理済みの住宅地域 | 北 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 深井 600m    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 4     | 深井水池町 3400 番                    | 142,000 | 108    | 1:2.5     | 住宅 W2          | 中小規模一般住宅が見られる住宅地域       | 北東 8 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 深井 850m    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 5     | 小阪 88 番 31                      | 116,000 | 70     | 1:1.5     | 住宅 W2          | 中小規模住宅に店舗併用住宅も見られる住宅地域  | 北 6.7m 市道      | 水道、ガス、下水 | 深井 1.3km   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 6     | 深井北町 3419 番 6                   | 119,000 | 100    | 1:1.5     | 住宅 W2          | 中小規模住宅を中心に共同住宅も存する住宅地域  | 南西 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 深井 1.3km   | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 7     | 土師町 1 丁 2680 番「土師町 1-8-12」      | 118,000 | 231    | 1:1       | 住宅 W2          | 中規模住宅を中心に共同住宅も建ち並ぶ住宅地域  | 南東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | なかもす 1.9km | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 8     | 毛穴町 324 番 64                    | 101,000 | 161    | 1:1       | 住宅 W2          | 区画の整然とした閑静な住宅地域         | 北西 4.2m 市道     | 水道、ガス、下水 | 津久野 2km    | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 9     | 東山 833 番 3 外                    | 94,000  | 400    | 台形 1:1.2  | 住宅 W1          | 一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域   | 東 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 深井 1.4km   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 10    | 福田 270 番 23                     | 83,700  | 179    | 1:1       | 住宅 W1          | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域   | 西 4 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 北野田 2.2km  | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 11    | 深阪 4 丁 1894 番「深阪 4-14-37」       | 96,200  | 260    | 1:1.2     | 住宅 LS2         | 中小規模一般住宅が多い区画整理済みの住宅地域  | 南西 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 泉ヶ丘 1.8km  | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 12    | 土師町 2 丁 1758 番 23「土師町 2-34-47」  | 108,000 | 101    | 1:1.2     | 住宅 W2          | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域        | 北東 6.7m 市道     | 水道、ガス、下水 | 深井 1.4km   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 13    | 八田西町 2 丁 35 番 46「八田西町 2-15-18」  | 99,500  | 165    | 1:2       | 住宅 LS2         | 中小規模住宅を中心に共同住宅も存する住宅地域  | 北東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 深井 2.5km   | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 14    | 土塔町 2249 番 3 外                  | 102,000 | 143    | 1:2       | 住宅 W2          | 中小規模一般住宅が多い住宅地域         | 南 5 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 深井 1.5km   | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 15    | 福田 10 番 1 外                     | 78,900  | 463    | 不整形 1:1   | 住宅 W2          | 中規模の戸建住宅が多い古くからの住宅地域    | 東 4.1m 市道      | 水道、ガス、下水 | 北野田 1.6km  | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 16    | 深井水池町 3118 番                    | 153,000 | 185    | 1:2       | 住宅 W2          | 住宅に共同住宅が混在する区画整理済みの住宅地域 | 南東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 深井 500m    | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 17    | 東山 970 番 2                      | 95,500  | 177    | 1:2.5     | 住宅 W2          | 区画整然とした空地も見られる住宅地域      | 北東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 深井 2.3km   | 2 中専 (60,200) 準防 |

|       |                                         |         |       |          |            |                        |               |          |           |                  |
|-------|-----------------------------------------|---------|-------|----------|------------|------------------------|---------------|----------|-----------|------------------|
| 18    | 新家町 577 番 7                             | 103,000 | 86    | 1:2      | 住宅 W3      | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 北西 6.2m 市道    | 水道、ガス、下水 | 初芝 1.3km  | 準工 (60,200) 準防   |
| 5-1   | 深井清水町 3484 番外                           | 147,000 | 394   | 1:1.5    | 事務所兼倉庫 S2  | 店舗、店舗付共同住宅を中心とする路線商業地域 | 南東 19m 市道     | 水道、ガス、下水 | 深井 580m   | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-2   | 深井沢町 3282 番                             | 210,000 | 172   | 1.2:1    | 店舗兼事務所 RC6 | 中高層の店舗、事務所を中心とする駅前商業地域 | 南西 60m 府道     | 水道、ガス、下水 | 深井 170m   | 商業 (80,400) 防火   |
| 5-3   | 福田 579 番 5                              | 137,000 | 902   | 台形 1.5:1 | 店舗 LS1     | 低層の各種店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地 | 北東 12.3m 国道   | 水道、ガス、下水 | 北野田 1.7km | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 9-1   | 八田寺町 470 番 1 外                          | 89,500  | 1,369 | 1:4      | 倉庫兼事務所 S4  | 中小規模工場、倉庫、住宅等が混在する工業地域 | 北 6m 市道       | 水道、下水    | 鳳 1.7km   | 工業 (60,200)      |
| 堺東 -1 | 東区南野田 554 番 7 外                         | 118,000 | 132   | 1:1      | 住宅 W2      | 中小規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南 4.2m 市道     | 水道、ガス、下水 | 狭山 340m   | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 2     | 菩提町 5 丁 45 番                            | 109,000 | 165   | 1:1      | 住宅 RC2     | 中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域 | 西 4m 市道       | 水道、ガス、下水 | 初芝 1.1km  | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 3     | 北野田 472 番 16                            | 132,000 | 115   | 1:1.2    | 住宅 W2      | 中小規模一般住宅が多い利便性のよい住宅地域  | 西 4.7m 市道     | 水道、ガス、下水 | 北野田 600m  | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 4     | 西野 146 番 7                              | 111,000 | 254   | 台形 1.2:1 | 住宅 W2      | 中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域     | 北東 4.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 北野田 960m  | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 5     | 引野町 2 丁 90 番 8                          | 122,000 | 265   | 1.2:1    | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南 4m 市道       | 水道、ガス、下水 | 初芝 1.3km  | 1 低専 (50,100)    |
| 6     | 大美野 4 番 2                               | 168,000 | 231   | 1:2      | 住宅 LS2     | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 南 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 北野田 520m  | 1 低専 (40,80)     |
| 7     | 草尾 714 番 43                             | 104,000 | 119   | 1:1.5    | 住宅 W2      | 中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域 | 南 6.4m 市道     | 水道、ガス、下水 | 北野田 1.1km | 1 低専 (40,80)     |
| 8     | 日置荘原寺町 227 番 7                          | 117,000 | 132   | 1:2.5    | 住宅 W2      | 中小規模住宅の建ち並ぶ既成の住宅地域     | 東 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 萩原天神 500m | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 9     | 丈六 445 番 31                             | 134,000 | 102   | 1.5:1    | 住宅 W2      | 一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域       | 東 4.7m 市道     | 水道、ガス、下水 | 北野田 1.4km | 1 低専 (40,80)     |
| 10    | 中茶屋 1 番 37                              | 115,000 | 129   | 1:1.5    | 住宅 LS2     | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域   | 南 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 北野田 1.9km | 1 低専 (50,100)    |
| 11    | 野尻町 70 番 104                            | 122,000 | 199   | 1:1      | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 北 4.7m 市道     | 水道、ガス、下水 | 初芝 950m   | 1 低専 (50,100)    |
| 12    | 高松 263 番 40                             | 111,000 | 100   | 1:1.5    | 住宅 W2      | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西 4.7m 市道     | 水道、ガス、下水 | 北野田 1.1km | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 13    | 日置荘西町 6 丁 444 番 1「日置荘西町 6-30-13」        | 108,000 | 258   | 台形 1.5:1 | 住宅 W1      | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 東 4.5m 市道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 初芝 640m   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 14    | 野尻町 241 番 17                            | 124,000 | 117   | 1:2      | 住宅 W2      | 中小規模住宅が多い比較的閑静な住宅地域    | 南 4m 私道       | 水道、ガス、下水 | 初芝 400m   | 1 低専 (50,100)    |
| 15    | 日置荘西町 5 丁 342 番 32「日置荘西町 5-6-22」        | 141,000 | 98    | 1:1      | 住宅 W2      | 中小規模住宅の建ち並ぶ利便性の良い住宅地域  | 南東 4.7m 市道    | 水道、ガス、下水 | 初芝 450m   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 5-1   | 丈六 185 番 3                              | 212,000 | 202   | 不整形 1:2  | 診療所 RC3F1B | 店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ近隣商業地域   | 南 10m 府道、西側道  | 水道、ガス、下水 | 北野田 320m  | 近商 (80,300) 準防   |
| 堺西 -1 | 西区上野芝町 4 丁 550 番 16「上野芝町 4-27-15」       | 193,000 | 247   | 1:1.5    | 住宅 LS2     | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 西 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 上野芝 530m  | 1 低専 (40,80)     |
| 2     | 浜寺船尾町西 2 丁 118 番 2                      | 124,000 | 132   | 1:1.5    | 住宅 S3      | 既成の住宅と新興住宅との混在する住宅地域   | 東 4.4m 市道     | 水道、ガス、下水 | 諏訪ノ森 690m | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 3     | 浜寺元町 6 丁 887 番 2 外                      | 136,000 | 250   | 1:2      | 住宅 RC2     | 一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域    | 南 5.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 鳳 1.1km   | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 4     | 浜寺諏訪森町西 1 丁 17 番 6                      | 118,000 | 114   | 1:3      | 住宅 W2      | 小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域  | 北東 4.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 諏訪ノ森 400m | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 5     | 鳳中町 10 丁 12 番 4                         | 130,000 | 122   | 1:2.5    | 住宅 W2      | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域    | 北 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 鳳 800m    | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 6     | 津久野町 2 丁 208 番 2「津久野町 2-18-7」           | 142,000 | 187   | 1:1.5    | 住宅 LS2     | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 東 5.7m 市道     | 水道、ガス、下水 | 津久野 550m  | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 7     | 鳳北町 8 丁 440 番 25                        | 139,000 | 100   | 1:2.5    | 住宅 W2      | 中小規模の建売住宅が多い住宅地域       | 南 6.7m 市道     | 水道、ガス、下水 | 鳳 1.2km   | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 8     | 鳳西町 1 丁 82 番 2                          | 155,000 | 490   | 1:1.5    | 共同住宅 S4    | 共同住宅のほか、一般住宅等が混在する住宅地域 | 北 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 鳳 900m    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 9     | 上野芝向ヶ丘町 4 丁 1405 番 51 外「上野芝向ヶ丘町 4-22-9」 | 164,000 | 172   | 1:2      | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 南東 7m 市道      | 水道、ガス、下水 | 上野芝 750m  | 1 低専 (50,100)    |
| 10    | 堀上緑町 3 丁 44 番 13「堀上緑町 3-11-6」           | 114,000 | 373   | 1:1      | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域   | 北 8m 市道       | 水道、ガス、下水 | 津久野 1.9km | 1 低専 (40,80)     |
| 11    | 草部 215 番 9                              | 95,800  | 132   | 1:1.5    | 住宅 LS2     | 中小規模の一般住宅が多い住宅地域       | 南 6.7m 市道     | 水道、ガス、下水 | 鳳 2km     | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 12    | 浜寺諏訪森町西 3 丁 204 番 8                     | 129,000 | 181   | 1:1.2    | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北東 4m 市道      | 水道、ガス、下水 | 諏訪ノ森 370m | 1 低専 (50,100)    |
| 13    | 鳳南町 5 丁 640 番 15                        | 126,000 | 86    | 1:1.2    | 住宅 W2      | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北 4.7m 私道     | 水道、ガス、下水 | 鳳 1.3km   | 1 住居 (60,200) 準防 |

|       |                                 |         |        |          |        |       |                        |                |          |            |               |
|-------|---------------------------------|---------|--------|----------|--------|-------|------------------------|----------------|----------|------------|---------------|
| 14    | 浜寺諏訪森町中3丁248番4外                 | 146,000 | 148    | 1:2      | 住宅     | RC2   | 中規模の一般住宅が多い住宅地域        | 南西5m市道         | 水道、ガス、下水 | 諏訪ノ森450m   | 1中専(60,200)準防 |
| 15    | 浜寺石津町東3丁713番1「浜寺石津町東3-7-39」     | 107,000 | 377    | 台形1:1.5  | 住宅     | W2    | 中小規模住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 北西6.1m市道       | 水道、ガス、下水 | 石津川1km     | 準工(60,200)準防  |
| 16    | 山田2丁127番23                      | 91,000  | 100    | 1:1.2    | 住宅     | W2    | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域     | 南6.7m市道        | 水道、ガス、下水 | 鳳3.3km     | 1住居(60,200)準防 |
| 17    | 浜寺昭和町3丁371番1                    | 168,000 | 277    | 1:2      | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 南東5.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 浜寺公園350m   | 1低専(40,80)    |
| 18    | 鳳南町2丁101番14                     | 162,000 | 161    | 1:2      | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ既存住宅地域    | 南4m市道          | 水道、ガス、下水 | 鳳470m      | 1住居(60,200)準防 |
| 19    | 上野芝向ヶ丘町1丁1219番8「上野芝向ヶ丘町1-11-13」 | 192,000 | 192    | 1:1.5    | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 南東5.6m市道       | 水道、ガス、下水 | 上野芝480m    | 1低専(50,100)   |
| 20    | 菱木4丁2857番1                      | 49,700  | 458    | 1:2      | 住宅     | S2    | 農家住宅と小規模工場等が混在する住宅地域   | 東4.8m市道        | 水道、下水    | 榑・美木多3km   | 調区(60,200)    |
| 21    | 浜寺石津町西4丁258番3「浜寺石津町西4-8-18」     | 110,000 | 112    | 1:3      | 住宅     | W2    | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北東4.1m市道       | 水道、ガス、下水 | 石津川600m    | 2中専(60,200)準防 |
| 22    | 上630番68                         | 120,000 | 101    | 1:1.5    | 住宅     | W2    | 中小規模の一般住宅が多い住宅地域       | 北西4.3m市道       | 水道、ガス、下水 | 富木800m     | 1住居(60,200)準防 |
| 23    | 北条町1丁44番3「北条町1-6-2」             | 127,000 | 82     | 1:1.5    | 住宅     | S3    | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北西5.6m市道       | 水道、ガス、下水 | 上野芝850m    | 1住居(60,200)準防 |
| 24    | 上198番30                         | 122,000 | 192    | 1:2      | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北西4.2m市道       | 水道、ガス、下水 | 鳳1.2km     | 1住居(60,200)準防 |
| 25    | 家原寺町1丁8番2「家原寺町1-7-10」           | 132,000 | 283    | 1:1      | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 東12m市道         | 水道、ガス、下水 | 津久野1.1km   | 1低専(50,100)   |
| 5-1   | 浜寺船尾町東4丁1番外                     | 174,000 | 2,332  | 1:1      | 店舗     | S1    | 沿道関連の低層店舗が建ち並ぶ路線商業地域   | 北西40m国道、三方路    | 水道、ガス、下水 | 諏訪ノ森1.4km  | 近商(80,300)準防  |
| 5-2   | 津久野町1丁6番8「津久野町1-11-3」           | 238,000 | 494    | 不整形1:1.2 | 銀行     | S2    | 中低層の店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域   | 北東18m市道        | 水道、ガス、下水 | 津久野150m    | 近商(80,300)準防  |
| 5-201 | 鳳東町1丁7番30                       | 337,000 | 654    | 不整形1.2:1 | 店舗兼事務所 | RC3   | 店舗兼事務所等が多い駅前商業地域       | 南西(駅前広場)府道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 鳳駅前広場接面    | 商業(80,400)防火  |
| 9-1   | 鶴田町97番3「鶴田町28-18」               | 115,000 | 998    | 1:2      | 工場     |       | 中規模工場、倉庫が多い府道背後の工業地域   | 南西7.7m市道       | 水道、ガス、下水 | 津久野780m    | 準工(60,200)準防  |
| 9-2   | 浜寺石津町東2丁647番9「浜寺石津町東2-2-18」     | 140,000 | 764    | 1:3.5    | 工場     |       | 中小工場にマンション等が混在する工業地域   | 南東25m市道        | 水道、ガス、下水 | 石津川900m    | 準工(60,200)準防  |
| 堺南-1  | 南区赤坂台6丁4番6「赤坂台6-4-6」            | 87,000  | 245    | 1:1      | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南東6.3m市道       | 水道、ガス、下水 | 光明池1.9km   | 1低専(40,80)    |
| 2     | 鴨谷台1丁39番11「鴨谷台1-39-11」          | 99,000  | 253    | 1:1      | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南西6.1m市道       | 水道、ガス、下水 | 光明池1km     | 1低専(40,80)    |
| 3     | 桃山台4丁8番10「桃山台4-8-10」            | 101,000 | 208    | 1:1.5    | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅の区画整然とした閑静な住宅地域 | 南東6.3m市道       | 水道、ガス、下水 | 榑・美木多1.4km | 1低専(40,80)    |
| 4     | 土佐屋台1277番1外                     | 74,500  | 394    | 1:1.2    | 住宅     | RC2   | 農家住宅の中に農地が見られる住宅地域     | 北東4.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 泉ヶ丘1.2km   | 2中専(60,200)準防 |
| 5     | 御池台3丁13番6「御池台3-13-6」            | 79,500  | 209    | 1:1      | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 東6.1m市道        | 水道、ガス、下水 | 榑・美木多3.4km | 1低専(40,80)    |
| 6     | 高倉台2丁37番13「高倉台2-37-19」          | 102,000 | 128    | 1:1      | 住宅     | LS3   | 中小規模住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域  | 西6.2m市道        | 水道、ガス、下水 | 泉ヶ丘1.6km   | 1中専(60,200)準防 |
| 7     | 横塚台3丁35番8「横塚台3-35-8」            | 83,000  | 297    | 1:1.5    | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南6.3m市道        | 水道、ガス、下水 | 泉ヶ丘3.2km   | 1低専(40,80)    |
| 8     | 庭代台4丁17番3「庭代台4-17-3」            | 88,600  | 388    | 1:1.2    | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北6.1m市道        | 水道、ガス、下水 | 榑・美木多2.2km | 1低専(40,80)    |
| 9     | 城山台3丁11番7「城山台3-11-7」            | 90,500  | 219    | 1:1.5    | 住宅     | W2F1B | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 北6.1m市道        | 水道、ガス、下水 | 光明池1.9km   | 1低専(40,80)    |
| 10    | 若松台3丁15番4「若松台3-15-4」            | 99,000  | 386    | 1:1      | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 西6.3m市道        | 水道、ガス、下水 | 泉ヶ丘1.6km   | 1低専(40,80)    |
| 11    | 茶山台3丁36番3「茶山台3-36-3」            | 98,500  | 328    | 1:2.1    | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域      | 北東6.8m市道       | 水道、ガス、下水 | 泉ヶ丘1.3km   | 1低専(40,80)    |
| 12    | 竹城台2丁10番12「竹城台2-10-12」          | 110,000 | 253    | 1:1.5    | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が整然と建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北西6.3m市道       | 水道、ガス、下水 | 泉ヶ丘950m    | 1低専(40,80)    |
| 13    | 新檜尾台1丁31番6「新檜尾台1-31-6」          | 98,000  | 214    | 台形1:1    | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南6.1m市道        | 水道、ガス、下水 | 光明池1.3km   | 1低専(40,80)    |
| 14    | 庭代台1丁37番23「庭代台1-37-23」          | 88,800  | 247    | 1:1.2    | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南東6.1m市道       | 水道、ガス、下水 | 榑・美木多2.4km | 1低専(40,80)    |
| 5-1   | 三原台1丁1番1「三原台1-1-3」              | 161,000 | 10,368 | 不整形1:1.2 | 店舗     | RC5   | 飲食店、小売店舗等が多い駅に近い商業地域   | 北東14.8m市道、三方路  | 水道、ガス、下水 | 泉ヶ丘730m    | 商業(80,600)防火  |
| 9-1   | 原山台1丁14番6「原山台1-14-6」            | 107,000 | 603    | 1:1.5    | 倉庫兼事務所 | S3    | 営業所、配送センター等が混在する流通業務地域 | 北東7.3m市道、北西側道  | 水道、ガス、下水 | 榑・美木多750m  | 準工(60,200)準防  |
| 堺北-1  | 北区北花田町2丁115番7                   | 189,000 | 101    | 1:1.2    | 住宅     | W3    | 中小規模戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 西4.7m私道        | 水道、ガス、下水 | 北花田280m    | 1住居(60,200)準防 |
| 2     | 百舌鳥梅北町5丁405番2                   | 200,000 | 123    | 1:1      | 住宅     | LS2   | 一般住宅等が建ち並ぶ既存住宅地域       | 北5.5m府道        | 水道、ガス、下水 | なかみず800m   | 1住居(60,200)準防 |
| 3     | 中百舌鳥町3丁351番4                    | 285,000 | 74     | 1:2.5    | 住宅     | W2    | 中小規模一般住宅が多い駅に近い住宅地域    | 北東4.5m市道       | 水道、ガス、下水 | なかみず250m   | 2住居(60,200)準防 |

|       |                         |         |       |             |         |       |                        |                    |          |                    |                       |
|-------|-------------------------|---------|-------|-------------|---------|-------|------------------------|--------------------|----------|--------------------|-----------------------|
| 4     | 東浅香山町1丁68番4             | 167,000 | 87    | 1:2.5       | 住宅      | W2    | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西4.7m市道            | 水道、ガス、下水 | 浅香<br>720m         | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 5     | 北花田町3丁35番5              | 215,000 | 183   | 1:2         | 住宅      | W2    | 中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域    | 北6m市道              | 水道、ガス、下水 | 北花田<br>630m        | 2中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 6     | 百舌鳥梅町3丁20番3             | 235,000 | 214   | 1:1.5       | 住宅      | W2    | 一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域  | 南東5m市道             | 水道、ガス、下水 | なかもず<br>650m       | 2中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 7     | 新金岡町5丁7番97「新金岡町5-7-310」 | 235,000 | 211   | 1:1         | 住宅      | W2    | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 東5m市道              | 水道、ガス、下水 | 新金岡<br>900m        | 2中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 8     | 百舌鳥西之町2丁254番34          | 154,000 | 226   | 1.2:1       | 住宅      | W2    | 幹線道路背後の中小規模一般住宅地域      | 北4m市道              | 水道、ガス、下水 | なかもず<br>1.4km      | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 9     | 新金岡町2丁5番9「新金岡町2-5-25」   | 235,000 | 1,899 | 1:1.5       | 共同住宅    | RC6   | 中高層の共同住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 西14m市道、<br>四方路     | 水道、ガス、下水 | 新金岡<br>600m        | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 10    | 中百舌鳥町1丁85番15            | 251,000 | 232   | 1:1         | 住宅      | RC2   | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南5.8m市道            | 水道、ガス、下水 | なかもず<br>700m       | 2中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 11    | 百舌鳥本町2丁303番3            | 154,000 | 147   | 台形<br>1.2:1 | 住宅      | W2    | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 北東4.5m市道           | 水道、ガス、下水 | 百舌鳥<br>650m        | 1低専<br>(50,100)       |
| 12    | 大豆塚町2丁7番59              | 167,000 | 97    | 1:2         | 住宅      | RC2   | 小規模戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南4m市道              | 水道、ガス、下水 | 堺市<br>800m         | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 13    | 中長尾町2丁60番3外「中長尾町2-2-28」 | 209,000 | 147   | 1:2         | 住宅      | RC2   | 中小規模一般住宅の中に店舗が見られる住宅地域 | 南5.4m市道            | 水道、ガス、下水 | 堺市<br>490m         | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 14    | 宮本町84番                  | 207,000 | 165   | 1.2:1       | 住宅      | W2    | 中小規模戸建住宅や共同住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西6.4m市道            | 水道、ガス、下水 | 北花田<br>350m        | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 15    | 新金岡町3丁6番95「新金岡町3-6-95」  | 234,000 | 262   | 1.2:1       | 住宅      | LS2   | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 東6.2m市道            | 水道、ガス、下水 | 新金岡<br>900m        | 1低専<br>(50,100)       |
| 16    | 北花田町3丁23番10             | 235,000 | 921   | 1:1.2       | 共同住宅    | S3    | 中低層の共同住宅や事業所等が見られる住宅地域 | 東10m市道             | 水道、ガス、下水 | 北花田<br>400m        | 2中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 17    | 金岡町1279番8               | 166,000 | 88    | 1:2.5       | 住宅      | W2    | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西4.7m市道            | 水道、ガス、下水 | なかもず<br>950m       | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 18    | 百舌鳥赤畑町2丁61番2            | 223,000 | 198   | 1:1.5       | 住宅      | S2    | 戸建住宅の中にマンション等が見られる住宅地域 | 北東6.4m市道           | 水道、ガス、下水 | 三国ヶ丘<br>540m       | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 19    | 東浅香山町2丁76番8             | 183,000 | 99    | 1:1.5       | 住宅      | LS2   | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南4m市道              | 水道、ガス、下水 | 浅香<br>500m         | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 20    | 常磐町3丁12番9               | 149,000 | 166   | 1:2         | 住宅      | W2    | 住宅、共同住宅、作業場等が混在する住宅地域  | 北6m市道              | 水道、ガス、下水 | 北花田<br>1.1km       | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 21    | 長曾根町3080番12             | 298,000 | 688   | 1:2         | 共同住宅    | RC3   | 中低層の共同住宅や戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東6m市道             | 水道、ガス、下水 | なかもず<br>500m       | 2中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 22    | 百舌鳥赤畑町5丁571番1           | 179,000 | 95    | 1:1         | 住宅      | W2    | 中小規模戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 西7.2m市道            | 水道、ガス、下水 | 百舌鳥<br>700m        | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 23    | 北花田町4丁109番20            | 195,000 | 87    | 1:2         | 住宅      | W3    | 一般住宅等を中心とした区画整然とした住宅地域 | 北6m市道              | 水道、ガス、下水 | 北花田<br>820m        | 2中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 5-1   | 百舌鳥西之町2丁543番            | 230,000 | 1,776 | 1:1.2       | 店舗兼事務所  | S2F1B | 自動車販売店、各種店舗が建ち並ぶ路線商業地域 | 南東27m府道、<br>背面道    | 水道、ガス、下水 | なかもず<br>1.4km      | 近商(80,300)<br>準防      |
| 5-2   | 中百舌鳥町2丁92番外             | 745,000 | 1,180 | 1:1.2       | 店舗兼共同住宅 | SRC15 | 中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域  | 南西(駅前広場)市道、<br>三方路 | 水道、ガス、下水 | なかもず<br>駅前広場<br>接面 | 商業(80,600)<br>防火      |
| 9-1   | 南花田町416番11              | 116,000 | 149   | 1:1.2       | 工場      |       | 中小規模工場の中に一般住宅も混在する工業地域 | 西9.1m市道            | 水道、ガス、下水 | 北花田<br>2.1km       | 準工(60,200)<br>準防      |
| 堺美原-1 | 美原区小寺64番6               | 72,600  | 80    | 1:2         | 住宅      | W2    | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南4.7m市道            | 水道、ガス、下水 | 初芝3km              | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 2     | 大保1番10                  | 75,900  | 160   | 1:1.2       | 住宅      | W2    | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 東4.8m市道            | 水道、ガス、下水 | 河内松原<br>3.3km      | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 3     | さつき野西1丁目9番2             | 75,900  | 196   | 1:1.2       | 住宅      | W2    | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北5.5m市道            | 水道、ガス、下水 | 北野田<br>4.3km       | 1低専<br>(40,80)        |
| 4     | 北余部660番9外               | 85,000  | 135   | 1:1.5       | 住宅      | W2    | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 東8m市道              | 水道、ガス、下水 | 初芝3km              | 2中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 5     | 南余部251番7                | 87,500  | 106   | 1:1.5       | 住宅      | W2    | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北4.5m市道            | 水道、ガス、下水 | 北野田<br>1.2km       | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 6     | 真福寺279番1                | 68,800  | 330   | 台形<br>1:1   | 住宅      | W2    | 中規模住宅が多く見られる既成住宅地域     | 北4.6m市道、<br>背面道    | 水道、ガス、下水 | 河内松原<br>2.8km      | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 7     | 大饗146番57                | 87,000  | 172   | 1:1         | 住宅      | W2    | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北5.2m市道            | 水道、ガス、下水 | 初芝<br>1.6km        | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 8     | 菅生178番53                | 42,300  | 255   | 1:1.5       | 住宅      | W2    | 中規模一般住宅、植木園等が見られる住宅地域  | 東5.2m市道            | 水道、下水    | 北野田<br>1.9km       | 調区<br>(60,200)        |
| 9     | 平尾2425番6                | 58,100  | 201   | 1.2:1       | 住宅      | W2    | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南4.5m市道            | 水道、ガス、下水 | 北野田<br>3.5km       | 2中専<br>(60,200)<br>準防 |

|        |                                      |                                     |         |           |          |     |                        |                        |            |            |                  |               |
|--------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------|-----------|----------|-----|------------------------|------------------------|------------|------------|------------------|---------------|
| 10     | 太井 630 番 50                          | 79,300                              | 100     | 1:1.2     | 住宅       | W2  | 小規模住宅が工場に近接して建ち並ぶ住宅地域  | 東 6.7m 市道              | 水道、ガス、下水   | 初芝 2.8km   | 準工 (60,200) 準防   |               |
| 11     | 北余部 550 番 37                         | 82,500                              | 109     | 1:1       | 住宅       | LS2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西 4m 市道               | 水道、ガス、下水   | 初芝 2.7km   | 2 中専 (60,200) 準防 |               |
| 5-1    | 平尾 290 番 3                           | 125,000                             | 677     | 台形 1:1.2  | 店舗兼倉庫    | S2  | 低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域  | 南西 28m 国道              | 水道、下水      | 河内松原 5.1km | 近商 (80,300) 準防   |               |
| 9-1    | 多治井 194 番 2 外                        | 65,000                              | 1,271   | 不整形 1:1.5 | 倉庫       | S4  | 中小規模工場、倉庫、住宅等が混在する工業地域 | 南 7m 府道、東側道            | 水道、ガス、下水   | 恵我ノ荘 3.7km | 準工 (60,200) 準防   |               |
| 9-2    | 丹上 475 番 1                           | 58,400                              | 1,244   | 1:2       | 工場       |     | 中小工場、一般住宅等が混在する工業地域    | 東 4.5m 市道              | 水道、ガス、下水   | 河内松原 2.7km | 準工 (60,200) 準防   |               |
| 岸和田 -1 | 岸和田市野田町 1 丁目 295 番 2 野田町 1 - 13 - 20 | 135,000                             | 115     | 1:3       | 住宅       | LS2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西 5.4m 市道             | 水道、ガス、下水   | 岸和田 400m   | 2 住居 (60,200)    |               |
|        | 2                                    | 春木本町 113 番 3 春木本町 12 - 5            | 97,900  | 163       | 1:1.5    | 住宅  | W2                     | 中小規模一般住宅の多い既成住宅地域      | 南西 5.8m 市道 | 水道、ガス、下水   | 春木 780m          | 1 住居 (60,200) |
|        | 3                                    | 吉井町 3 丁目 252 番 8 吉井町 3 - 14 - 24    | 99,800  | 70        | 1:1.2    | 住宅  | W3                     | 一般住宅、店舗併用住宅が混在する既成住宅地域 | 南西 5.5m 市道 | 水道、ガス、下水   | 志岡 710m          | 1 中専 (60,200) |
|        | 4                                    | 土生町 2 丁目 3347 番 土生町 2 - 22 - 31     | 104,000 | 126       | 1:2      | 住宅  | W3                     | 中小規模の一般住宅が多い区画整理済の住宅地域 | 北西 6m 市道   | 水道、ガス、下水   | 東岸和田 900m        | 2 中専 (60,200) |
|        | 5                                    | 尾生町 3 丁目 3443 番 尾生町 3 - 16 - 2      | 78,700  | 103       | 1:1.2    | 住宅  | W2                     | 一般住宅が建ち並ぶ中に事業所等も見られる地域 | 北 6m 市道    | 水道、ガス、下水   | 下松 1.4km         | 1 住居 (60,200) |
|        | 6                                    | 南町 160 番 42 南町 57 - 5               | 88,800  | 100       | 1:1      | 住宅  | W2                     | 小規模の建売住宅が建ち並ぶ新興住宅地域    | 南西 4.7m 市道 | 水道、ガス、下水   | 蛸地蔵 860m         | 1 住居 (60,200) |
|        | 7                                    | 小松里町 310 番 8                        | 94,000  | 86        | 1:2      | 住宅  | W2                     | 小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北西 6.4m 市道 | 水道、ガス、下水   | 久米田 850m         | 2 中専 (60,200) |
|        | 8                                    | 上野町東 8 番 11 上野町東 28 - 13            | 113,000 | 121       | 1:2      | 住宅  | LS2                    | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南西 4m 市道   | 水道、ガス、下水   | 和泉大宮 470m        | 2 中専 (60,200) |
|        | 9                                    | 下池田町 2 丁目 337 番 下池田町 2 - 9 - 41     | 99,400  | 197       | 1:2      | 住宅  | W2                     | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域    | 南西 6m 市道   | 水道、ガス、下水   | 久米田 830m         | 準工 (60,200)   |
|        | 10                                   | 八阪町 3 丁目 463 番 八阪町 3 - 1 - 5        | 96,600  | 218       | 1:1      | 住宅  | W2                     | 一般住宅、店舗、事業所等が混在する住宅地域  | 南西 5.7m 市道 | 水道、ガス、下水   | 下松 510m          | 準工 (60,200)   |
|        | 11                                   | 西之内町 2032 番 17 西之内町 6 - 29          | 102,000 | 100       | 1:1.2    | 住宅  | W2                     | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北東 5.7m 市道 | 水道、ガス、下水   | 和泉大宮 750m        | 2 中専 (60,200) |
|        | 12                                   | 畑町 4 丁目 64 番 畑町 4 - 6 - 3           | 80,000  | 106       | 台形 1:1.2 | 住宅  | W2                     | 小規模一般住宅が多い郊外の住宅地域      | 北 4.7m 市道  | 水道、ガス、下水   | 東岸和田 1.3km       | 1 住居 (60,200) |
|        | 13                                   | 春木旭町 234 番 71 春木旭町 5 - 32           | 116,000 | 229       | 1:1      | 住宅  | RC2                    | 中規模住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域   | 南西 6.2m 市道 | 水道、ガス、下水   | 春木 400m          | 1 住居 (60,200) |
|        | 14                                   | 池尻町 846 番 4                         | 80,600  | 115       | 1:2      | 住宅  | W2                     | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南東 5.8m 市道 | 水道、ガス、下水   | 久米田 1.2km        | 1 住居 (60,200) |
|        | 15                                   | 上町 85 番 2 上町 39 - 17                | 106,000 | 228       | 1:3      | 住宅  | W2                     | 中規模の住宅等を中心とする住宅地域      | 南西 4.5m 市道 | 水道、ガス、下水   | 岸和田 900m         | 1 住居 (60,200) |
|        | 16                                   | 西大路町 54 番 17                        | 75,300  | 102       | 1:2      | 住宅  | W2                     | 中小規模一般住宅、工場等が混在する住宅地域  | 南東 4.8m 市道 | 水道、ガス、下水   | 久米田 1km          | 準工 (60,200)   |
|        | 17                                   | 天神山町 2 丁目 73 番 199 天神山町 2 - 14 - 10 | 66,300  | 135       | 1:2      | 住宅  | W2                     | 中小規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南 6.2m 市道  | 水道、ガス、下水   | 東岸和田 3km         | 1 低専 (50,100) |
|        | 18                                   | 土生町 6 丁目 1530 番 21 土生町 6 - 16 - 3   | 97,000  | 132       | 1:1.2    | 住宅  | W2                     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北 4.7m 市道  | 水道、ガス、下水   | 東岸和田 900m        | 1 中専 (60,200) |
|        | 19                                   | 中北町 691 番 19 中北町 10 - 13            | 91,000  | 138       | 1:1.5    | 住宅  | W2                     | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域  | 北東 4.7m 市道 | 水道、ガス、下水   | 岸和田 1.1km        | 準工 (60,200)   |
| 20     | 八田町 294 番 1 外                        | 33,400                              | 236     | 3:1       | 住宅       | RC2 | 一般住宅、農家住宅が混在する既成住宅地域   | 北東 4.7m 市道             | 水道、下水      | 東岸和田 2.8km | 調区 (60,200)      |               |
| 21     | 磯上町 5 丁目 826 番 10 磯上町 5 - 24 - 11    | 86,200                              | 134     | 1:3       | 住宅       | W2  | 中小規模住宅に共同住宅も混在する住宅地域   | 南西 6.7m 市道             | 水道、ガス、下水   | 志岡 1.1km   | 1 住居 (60,200)    |               |
| 22     | 松風町 1173 番 159 松風町 13 - 63           | 87,800                              | 100     | 1:2       | 住宅       | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北西 4.5m 市道             | 水道、ガス、下水   | 春木 1.3km   | 1 住居 (60,200)    |               |
| 23     | 上松町 641 番 11 外                       | 78,600                              | 219     | 1:2       | 住宅       | W2  | 中規模住宅の中に農地が見られる閑静な住宅地域 | 西 6.8m 市道              | 水道、下水      | 下松 1.3km   | 1 低専 (40,80)     |               |
| 24     | 東ヶ丘町 808 番 610                       | 62,000                              | 223     | 1:1       | 住宅       | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域    | 南 8m 市道                | 水道、ガス、下水   | 和泉中央 2.4km | 1 低専 (50,100)    |               |
| 25     | 岡山町 283 番 8 外                        | 63,000                              | 102     | 台形 1.5:1  | 住宅       | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 南東 6.7m 市道             | 水道、下水      | 久米田 2.6km  | 1 住居 (60,200)    |               |
| 26     | 並松町 330 番 9 並松町 23 - 30              | 91,700                              | 135     | 1:2       | 住宅       | W2  | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南東 4.1m 市道             | 水道、ガス、下水   | 岸和田 1km    | 準工 (60,200)      |               |
| 27     | 宮前町 8 番 13 宮前町 20 - 5                | 113,000                             | 117     | 1:1.5     | 住宅       | W2  | 小規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 北西 5m 市道               | 水道、ガス、下水   | 和泉大宮 600m  | 1 中専 (60,200)    |               |
| 28     | 尾生町 2339 番 1                         | 31,000                              | 228     | 台形 1:2    | 店舗兼住宅    | W2  | 旧集落内で農家と一般住宅が混在する住宅地域  | 南西 5m 市道               | 水道、下水      | 下松 3.3km   | 調区 (60,200)      |               |
| 29     | 土生町 9 丁目 1361 番 18 土生町 9 - 12 - 4    | 106,000                             | 100     | 1:2       | 住宅       | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 北東 6.8m 市道             | 水道、ガス、下水   | 東岸和田 570m  | 1 住居 (60,200)    |               |
| 30     | 荒木町 2 丁目 161 番 10 荒木町 2 - 12 - 16    | 97,700                              | 145     | 1:1.5     | 住宅       | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北西 4.7m 市道             | 水道、ガス、下水   | 春木 1.2km   | 1 中専 (60,200)    |               |
| 31     | 田治米町 359 番 2                         | 65,000                              | 277     | 1:2       | 住宅       | W1  | 中小規模住宅の中に農地等も見られる住宅地域  | 南 4.3m 市道              | 水道、下水      | 久米田 2.5km  | 1 住居 (60,200)    |               |
| 32     | 下野町 2 丁目 787 番 7 下野町 2 - 10 - 42     | 91,600                              | 102     | 1:1       | 住宅       | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北西 9m 市道               | 水道、ガス、下水   | 和泉大宮 950m  | 1 住居 (60,200)    |               |
| 33     | 小松里町 1 番 13                          | 90,500                              | 114     | 1:1.5     | 住宅       | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南東 4.4m 市道             | 水道、ガス、下水   | 下松 600m    | 1 住居 (60,200)    |               |
| 34     | 三田町 1721 番 3                         | 56,900                              | 148     | 1:1.5     | 住宅       | W2  | 小規模一般住宅と倉庫等が見られる既成住宅地域 | 南西 4m 市道               | 水道、ガス、下水   | 久米田 2.9km  | 1 住居 (60,200)    |               |
| 35     | 畑町 1 丁目 347 番 23 外 畑町 1 - 3 - 7      | 84,800                              | 93      | 1:2       | 住宅       | W2  | 小規模建売住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南東 4.6m 市道             | 水道、ガス、下水   | 東岸和田 1.1km | 1 住居 (60,200)    |               |
| 36     | 野田町 2 丁目 110 番 2 野田町 2 - 4 - 23      | 127,000                             | 198     | 1:1.5     | 住宅       | W2  | 中小規模住宅が建ち並ぶ住宅地域        | 南西 4.5m 市道             | 水道、ガス、下水   | 岸和田 550m   | 2 住居 (60,200)    |               |
| 37     | 行遇町 1 番 222                          | 84,000                              | 168     | 1:1.5     | 住宅       | W2  | 一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 北 5.7m 市道              | 水道、ガス、下水   | 東岸和田 1.5km | 1 住居 (60,200)    |               |
| 38     | 岡山町 810 番 95                         | 60,000                              | 217     | 1:1.5     | 住宅       | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北東 8m 市道               | 水道、ガス、下水   | 久米田 2.7km  | 1 低専 (40,80)     |               |
| 39     | 戎町 1142 番 10 戎町 7 - 15               | 90,400                              | 94      | 1.5:1     | 住宅       | W2  | 小規模一般住宅の多い既成住宅地域       | 南 4.8m 市道              | 水道、ガス、下水   | 春木 1km     | 1 住居 (60,200)    |               |





|      |                               |         |       |          |           |        |                        |             |          |            |                    |
|------|-------------------------------|---------|-------|----------|-----------|--------|------------------------|-------------|----------|------------|--------------------|
| 9    | 豊島北2丁目44番2「豊島北2-2-23」         | 198,000 | 168   | 1:1      | 住宅        | W2     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北4m市道       | 水道、ガス、下水 | 石橋阪大前1km   | 1中専<br>(60,200)    |
| 10   | 城山町2030番1「城山町1-30」            | 238,000 | 149   | 1:1.5    | 住宅        | W2     | 住宅、マンション等が見られる閑静な住宅地域  | 東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 池田700m     | 1中専<br>(60,200)    |
| 11   | 旭丘2丁目256番10「旭丘2-6-9」          | 200,000 | 363   | 1:1.2    | 住宅        | LS2    | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 北5.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 石橋阪大前1.8km | 1低専<br>(50,100)    |
| 12   | 姫室町864番9「姫室町9-3」              | 222,000 | 139   | 1:1.5    | 住宅        | LS2    | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 東4.5m私道     | 水道、ガス、下水 | 池田620m     | 1中専<br>(60,200)    |
| 13   | 吉田町191番1外                     | 41,000  | 350   | 1:1.5    | 住宅        | W2     | 園芸を中心とする農家住宅が建ち並び住宅地域  | 南3m道路       | 水道、下水    | 池田4.2km    | 調区<br>(60,200)     |
| 14   | 満寿美町639番2「満寿美町7-4」            | 350,000 | 926   | 1:1.2    | 共同住宅      | RC5F1B | 共同住宅が多く見られる利便性の良い住宅地域  | 東8m市道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 池田320m     | 1中専<br>(60,200)    |
| 15   | 桃園1丁目1320番3「桃園1-7-15」         | 177,000 | 178   | 1:1.5    | 住宅        | W2     | 中小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域    | 南4m市道       | 水道、ガス、下水 | 池田700m     | 1中専<br>(60,200)    |
| 16   | 畑3丁目779番2「畑3-3-7」             | 145,000 | 102   | 1:2.1    | 住宅        | W2     | 一般住宅のほかに共同住宅も見られる住宅地域  | 南6m私道       | 水道、ガス、下水 | 石橋阪大前2.6km | 1低専<br>(50,100)    |
| 17   | 神田2丁目1175番4「神田2-2-18」         | 174,000 | 149   | 台形1:2    | 住宅        | LS2    | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 西4.9m市道     | 水道、ガス、下水 | 池田1.1km    | 1中専<br>(60,200)    |
| 18   | 石橋3丁目222番14「石橋3-8-4」          | 235,000 | 297   | 1:1      | 住宅        | LS2    | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北5.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 石橋阪大前490m  | 1低専<br>(50,100)    |
| 19   | 渋谷1丁目521番「渋谷1-10-12」          | 191,000 | 240   | 1:1.2    | 住宅        | W2     | 中規模一般住宅が建ち並び高台の閑静な住宅地域 | 東6.9m市道     | 水道、ガス、下水 | 池田1.5km    | 1低専<br>(50,100)    |
| 20   | 住吉1丁目58番33「住吉1-17-36」         | 168,000 | 152   | 台形1:2.5  | 住宅        | W2     | 一般住宅の中にマンションが見られる住宅地域  | 北4m市道       | 水道、ガス、下水 | 石橋阪大前1.1km | 1中専<br>(60,200)    |
| 5-1  | 栄町734番6外「栄町10-7」              | 600,000 | 737   | 不整形1.5:1 | 銀行        | RC5F1B | 小売店舗、銀行が建ち並び駅前商業地域     | 南西20m国道、四方路 | 水道、ガス、下水 | 池田100m     | 商業(80,400) 防火      |
| 5-2  | 石橋1丁目156番3外「石橋1-8-4」          | 362,000 | 131   | 1:2.5    | 店舗兼事務所    | S3     | 中層の店舗、事務所ビルが多い駅前の商業地域  | 南東11m市道     | 水道、ガス、下水 | 石橋阪大前150m  | 商業(80,400) 防火      |
| 5-3  | 呉服町777番1「呉服町2-20」             | 358,000 | 354   | 1:1.5    | 店舗、事務所兼住宅 | RC6    | 店舗、事務所等に共同住宅も混在する商業地域  | 西12m市道、三方路  | 水道、ガス、下水 | 池田160m     | 商業(80,400) 防火      |
| 5-4  | 大和町3047番2「大和町4-8-A」           | 303,000 | 103   | 1:2.5    | 事務所兼共同住宅  | S3     | 店舗、営業所、共同住宅等が見られる商業地域  | 西15m府道      | 水道、ガス、下水 | 池田350m     | 近商(80,300) 準防      |
| 吹田-1 | 吹田市千里山東4丁目1787番13「千里山東4-51-3」 | 211,000 | 112   | 1:2      | 住宅        | W2F1B  | 中小規模住宅が建ち並び環境の良い住宅地域   | 南西6.7m市道    | 水道、ガス、下水 | 千里山1.1km   | 1中専<br>(60,200)    |
| 2    | 泉町4丁目3278番7「泉町4-20-21」        | 192,000 | 115   | 1:1.5    | 住宅        | RC2    | 小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 北西3.3m市道    | 水道、ガス、下水 | 阪急吹田680m   | 2中専<br>(60,200) 準防 |
| 3    | 岸部南3丁目208番1「岸部南3-18-7」        | 172,000 | 116   | 1:1.5    | 住宅        | W2     | 小規模の一般住宅が多い住宅地域        | 南東4m私道      | 水道、ガス、下水 | 岸辺810m     | 1住居<br>(60,200) 準防 |
| 4    | 円山町1647番4「円山町19-10」           | 239,000 | 306   | 1:2      | 住宅        | W2     | 中規模以上の住宅が多い閑静な住宅地域     | 南西5m市道      | 水道、ガス、下水 | 関大前220m    | 1低専<br>(50,100)    |
| 5    | 山手町1丁目1番40「山手町1-8-31」         | 222,000 | 103   | 1:2      | 住宅        | W3     | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 東4.6m道路     | 水道、ガス、下水 | 豊津500m     | 2中専<br>(60,200)    |
| 6    | 南吹田5丁目15番8「南吹田5-15-28」        | 206,000 | 385   | 1:1.2    | 共同住宅      | RC8    | 共同住宅、住宅、事業所等が混在する住宅地域  | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 江坂1.1km    | 1住居<br>(60,300) 準防 |
| 7    | 岸部北1丁目299番25「岸部北1-9-8」        | 159,000 | 114   | 1:3      | 住宅        | W2     | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 東4.4m市道     | 水道、ガス、下水 | 岸辺1.4km    | 2中専<br>(60,200) 準防 |
| 8    | 千里山西1丁目69番2「千里山西1-31-10」      | 280,000 | 161   | 1:1.5    | 住宅        | RC2    | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 北東4.6m市道    | 水道、ガス、下水 | 千里山500m    | 1低専<br>(50,100)    |
| 9    | 桃山台2丁目4番2「桃山台2-4-45」          | 333,000 | 3,602 | 3:1      | 共同住宅      | RC8    | 中高層のマンションが建ち並び住宅地域     | 西6.3m市道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 桃山台530m    | 1中専<br>(60,200)    |
| 10   | 長野東2032番3「長野東9-4」             | 206,000 | 134   | 1:1.5    | 住宅        | W3     | 一般住宅、中層共同住宅が混在する住宅地域   | 南東5.4m市道    | 水道、ガス、下水 | 千里丘800m    | 1住居<br>(60,200)    |
| 11   | 穂波町17番2「穂波町17-2」              | 209,000 | 144   | 1:1      | 住宅        | S3     | 一般住宅に事業所、共同住宅が混在する住宅地域 | 南東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 阪急吹田1.1km  | 1住居<br>(60,300) 準防 |
| 12   | 高城町1393番4「高城町13-3」            | 252,000 | 114   | 1:2.5    | 住宅        | W3     | 中小規模住宅が多い区画整然とした住宅地域   | 北西4.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 吹田670m     | 2中専<br>(60,200) 準防 |
| 13   | 千里山月が丘38番105「千里山月が丘36-4」      | 195,000 | 208   | 1:1.5    | 住宅        | W2     | 中規模住宅が建ち並び環境の良い住宅地域    | 南4.7m私道     | 水道、ガス、下水 | 千里山900m    | 1低専<br>(60,150)    |
| 14   | 垂水町3丁目952番17「垂水町3-12-3」       | 215,000 | 115   | 1:1.5    | 住宅        | LS2    | 小規模住宅の中にアパート等も見られる住宅地域 | 東4.4m私道     | 水道、ガス、下水 | 豊津550m     | 2中専<br>(60,200) 準防 |
| 15   | 南金田2丁目19番8「南金田2-19-15」        | 220,000 | 135   | 1:1.5    | 住宅        | W2     | 中小規模住宅、事務所、作業場等混在の住宅地域 | 南8m市道       | 水道、ガス、下水 | 江坂820m     | 1住居<br>(60,300) 準防 |
| 16   | 豊津町885番「豊津町25-16」             | 210,000 | 373   | 1:1      | 住宅        | W1     | 中規模住宅が多い閑静な旧集落型の住宅地域   | 西4.1m市道     | 水道、ガス、下水 | 江坂650m     | 2中専<br>(60,200)    |
| 17   | 津雲台5丁目20番62「津雲台5-7-7」         | 217,000 | 399   | 1:2      | 住宅        | RC3    | 中規模以上の住宅が建ち並び環境の良い住宅地域 | 西6.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 山田500m     | 1低専<br>(40,80)     |
| 18   | 千里山松が丘122番「千里山松が丘12-24」       | 225,000 | 333   | 1:1      | 住宅        | W2     | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 千里山700m    | 1低専<br>(50,100)    |
| 19   | 岸部中5丁目167番21「岸部中5-13-7」       | 161,000 | 73    | 1:2.5    | 住宅        | W2     | 中小規模の一般住宅が建ち並び住宅地域     | 北西6.6m市道    | 水道、ガス、下水 | 岸辺630m     | 2中専<br>(60,200) 準防 |
| 20   | 千里山西5丁目430番3「千里山西5-31-7」      | 267,000 | 331   | 1:1.2    | 住宅        | RC2F1B | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 南6.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 千里山500m    | 1低専<br>(50,100)    |
| 21   | 桃山台3丁目8番10                    | 276,000 | 306   | 1:1.2    | 空地        |        | 中規模以上の住宅が建ち並び環境の良い住宅地域 | 北6.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 桃山台800m    | 1低専<br>(40,80)     |
| 22   | 佐井寺南が丘513番6「佐井寺南が丘13-28」      | 205,000 | 1,052 | 台形2.5:1  | 共同住宅      | RC6    | 中高層のマンションが多い区画整理済の住宅地域 | 南東6m市道、三方路  | 水道、ガス、下水 | 千里山1.4km   | 1中専<br>(60,200)    |
| 23   | 高野台3丁目6番110「高野台3-7-2」         | 194,000 | 437   | 1:1      | 住宅        | RC3    | 中規模以上の住宅が建ち並び環境の良い住宅地域 | 西12m市道、北側道  | 水道、ガス、下水 | 南千里1.1km   | 1低専<br>(40,80)     |



|     |                            |           |       |          |            |         |                        |               |          |          |               |
|-----|----------------------------|-----------|-------|----------|------------|---------|------------------------|---------------|----------|----------|---------------|
| 24  | 山田西3丁目16番54「山田西3-6-13」     | 249,000   | 218   | 1:1.5    | 住宅         | W2      | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 南5m市道         | 水道、ガス、下水 | 山田500m   | 1低専(40,80)    |
| 25  | 五月が丘南110番2「五月が丘南10-11」     | 203,000   | 107   | 1:1      | 住宅         | W2      | 中小規模住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域 | 東6m市道         | 水道、ガス、下水 | 南千里1.7km | 1中専(60,200)   |
| 26  | 南清和園町3583番20「南清和園町22-4」    | 191,000   | 140   | 1:1      | 住宅         | W2      | 中小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域    | 南4.6m私道       | 水道、ガス、下水 | 阪急吹田840m | 2中専(60,200)準防 |
| 27  | 吹東町1942番66「吹東町13-2」        | 187,000   | 86    | 1:1.5    | 住宅         | W2      | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北西4.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 吹田1.3km  | 1住居(60,200)準防 |
| 28  | 朝日が丘町141番14「朝日が丘町12-16」    | 195,000   | 103   | 1:1.2    | 住宅         | W2      | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南東6.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 吹田1.2km  | 2中専(60,200)準防 |
| 29  | 櫻切山341番6「櫻切山15-13」         | 176,000   | 192   | 台形1:1.2  | 住宅         | W2      | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 北東4.7m市道      | 水道、ガス、下水 | 千里丘1.8km | 1中専(60,200)   |
| 30  | 竹見台2丁目15番6「竹見台2-15-6」      | 259,000   | 291   | 1.2:1    | 住宅         | RC2F1B  | 中規模以上の住宅が建ち並び環境の良い住宅地域 | 東11m市道        | 水道、ガス、下水 | 桃山台650m  | 1低専(40,80)    |
| 31  | 昭和町1275番5「昭和町8-15」         | 278,000   | 162   | 1:2.5    | 住宅         | LS2     | 一般住宅の中に店舗等が見られる既成住宅地域  | 南東4.6m市道      | 水道、ガス、下水 | 吹田420m   | 2中専(60,200)準防 |
| 32  | 佐竹台5丁目1番50「佐竹台5-9-6」       | 195,000   | 346   | 1:1.2    | 住宅         | W2      | 中規模以上の住宅が建ち並び環境の良い住宅地域 | 南東6.3m市道      | 水道、ガス、下水 | 南千里1.2km | 1低専(40,80)    |
| 33  | 青山台3丁目385番30「青山台3-43-12」   | 193,000   | 381   | 1:1      | 住宅         | W2      | 中規模以上の住宅が建ち並び環境の良い住宅地域 | 北西6.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 北千里1.4km | 1低専(40,80)    |
| 34  | 南正雀2丁目409番4外「南正雀2-15-17」   | 174,000   | 138   | 1:1.2    | 住宅         | W2      | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 北西4m市道        | 水道、ガス、下水 | 正雀700m   | 1住居(60,200)準防 |
| 35  | 藤白台4丁目125番123「藤白台4-21-20」  | 223,000   | 318   | 1:1.5    | 住宅         | W2      | 中規模以上の住宅が建ち並び環境の良い住宅地域 | 南東6.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 北千里600m  | 1低専(40,80)    |
| 36  | 佐井寺4丁目948番82「佐井寺4-30-4」    | 194,000   | 100   | 1:2      | 住宅         | W2      | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北4.8m市道       | 水道、ガス、下水 | 千里山1.2km | 1中専(60,200)   |
| 37  | 千里山西3丁目1708番2「千里山西3-22-17」 | 279,000   | 262   | 1:1.2    | 住宅         | W2      | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 東5.8m市道       | 水道、ガス、下水 | 緑地公園600m | 1低専(50,100)   |
| 38  | 春日2丁目209番1「春日2-14-12」      | 194,000   | 321   | 1:1.5    | 住宅         | W2      | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 東5.9m市道、北側道   | 水道、ガス、下水 | 緑地公園1km  | 1中専(60,200)   |
| 39  | 古江台1丁目85番55「古江台1-12-3」     | 212,000   | 314   | 1:1.2    | 住宅         | LS2     | 中規模以上の住宅が建ち並び環境の良い住宅地域 | 北西6.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 山田1.1km  | 1低専(40,80)    |
| 40  | 千里山東1丁目734番20「千里山東1-24-4」  | 236,000   | 189   | 1:2.5    | 住宅         | W2      | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 南4.7m市道       | 水道、ガス、下水 | 関大前500m  | 1低専(50,100)   |
| 41  | 江坂町3丁目67番34「江坂町3-7-5」      | 211,000   | 76    | 1:1.2    | 住宅         | W2      | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南4m市道         | 水道、ガス、下水 | 江坂1.1km  | 1中専(60,200)   |
| 42  | 山田西4丁目491番1「山田西4-4-23」     | 260,000   | 991   | 2:1      | 共同住宅       | RC6     | 中高層のマンションが建ち並び住宅地域     | 北東10.8m府道     | 水道、ガス、下水 | 山田470m   | 1住居(60,200)   |
| 43  | 青葉丘南3312番18「青葉丘南7-23」      | 193,000   | 179   | 1:1.5    | 住宅         | W3      | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 北6.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 宇野辺450m  | 2中専(60,200)   |
| 44  | 山田西1丁目386番38「山田西1-15-6」    | 193,000   | 160   | 1:1.5    | 住宅         | LS2     | 中規模住宅が建ち並び環境の良い住宅地域    | 北東6.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 岸辺2km    | 2低専(60,200)   |
| 45  | 原町1丁目2344番5「原町1-5-4」       | 183,000   | 132   | 1:1.5    | 住宅         | LS2     | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 南西5m市道        | 水道、ガス、下水 | 吹田1.4km  | 2中専(60,200)準防 |
| 46  | 泉町1丁目3061番6外「泉町1-16-2」     | 220,000   | 140   | 1:1      | 住宅         | W2      | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 東4.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 阪急吹田220m | 1住居(60,200)準防 |
| 47  | 内本町1丁目2744番1「内本町1-15-5」    | 198,000   | 105   | 1:1.5    | 住宅         | W2      | 中小規模住宅が建ち並び既成住宅地域      | 北東3.4m市道      | 水道、ガス、下水 | 阪急吹田600m | 1住居(60,300)準防 |
| 48  | 千里丘上184番42「千里丘上28-11」      | 211,000   | 160   | 1:1.2    | 住宅         | LS2     | 中規模住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域     | 北西5m市道        | 水道、ガス、下水 | 千里丘880m  | 1中専(60,150)   |
| 49  | 千里丘上2804番2「千里丘上7-13」       | 216,000   | 177   | 台形1:1.5  | 住宅         | LS2     | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 西4.7m市道       | 水道、ガス、下水 | 千里丘760m  | 2中専(60,150)   |
| 50  | 南吹田3丁目12番13内「南吹田3-12-17」   | 182,000   | 232   | 1:1.2    | 住宅         | RC2     | 住宅、マンション、作業場等が混在する住宅地域 | 南8m市道         | 水道、ガス、下水 | 南吹田680m  | 1住居(60,200)準防 |
| 51  | 千里山星が丘5番15「千里山星が丘9」        | 280,000   | 1,647 | 不整形1:2   | 共同住宅       | RC7F1B  | 中高層の共同住宅が建ち並び環境の良い住宅地域 | 西6.9m市道、四方路   | 水道、ガス、下水 | 千里山400m  | 1中専(60,200)   |
| 52  | 千里丘西2190番4「千里丘西12-4」       | 196,000   | 377   | 1:1      | 住宅         | W2      | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域      | 南6.5m私道       | 水道、ガス、下水 | 千里丘930m  | 1低専(50,100)   |
| 53  | 千里山竹園1丁目96番38「千里山竹園1-14-4」 | 217,000   | 109   | 1:3      | 住宅         | W3      | 中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域 | 東4.3m私道       | 水道、ガス、下水 | 千里山800m  | 1中専(60,200)   |
| 54  | 五月が丘北113番16「五月が丘北13-28」    | 208,000   | 252   | 1:1.5    | 共同住宅       | S3      | 一般住宅、中層の共同住宅等が混在する住宅地域 | 北西6m市道        | 水道、ガス、下水 | 南千里2km   | 2中専(60,200)   |
| 55  | 南正雀4丁目320番3「南正雀4-9-13」     | 168,000   | 106   | 1:1.5    | 住宅         | W2      | 小規模住宅のほか作業所等が混在する住宅地域  | 南東7m市道        | 水道、ガス、下水 | 相川1.4km  | 1住居(60,200)準防 |
| 56  | 芳野町1500番6「芳野町7-4」          | 173,000   | 176   | 1:1      | 住宅         | LS2     | 一般住宅、工場、事務所等が混在する住宅地域  | 東8m市道         | 水道、ガス、下水 | 江坂1.1km  | 準工(60,200)    |
| 5-1 | 朝日町1185番5外「朝日町5-32」        | 478,000   | 367   | 不整形1:2.5 | 店舗兼事務所     | RC7F1B  | 中高層の店舗ビル等が建ち並び駅に近い商業地域 | 南西22m市道、北西側道  | 水道、ガス、下水 | 吹田140m   | 商業(80,600)防火  |
| 5-2 | 豊津町14番10「豊津町14-10」         | 2,050,000 | 478   | 1:2      | 事務所兼店舗     | RC6     | 中高層ビル、店舗等が建ち並び駅近接の商業地域 | 南20m国道、東側道    | 水道、ガス、下水 | 江坂120m   | 商業(80,600)防火  |
| 5-3 | 垂水町1丁目561番13「垂水町1-1-8」     | 305,000   | 49    | 1:2      | 店舗兼事務所     | S3      | 中層ビル、小売店舗が建ち並び駅前の商業地域  | 南15.7m府道      | 水道、ガス、下水 | 豊津近接     | 近商(80,300)準防  |
| 5-4 | 岸部南1丁目336番4「岸部南1-17-2」     | 220,000   | 121   | 1:3      | 店舗兼住宅      | S5F1B   | 小売店舗、共同住宅等が混在する駅前の商業地域 | 北東16m市道       | 水道、ガス、下水 | 岸辺90m    | 近商(80,400)防火  |
| 5-5 | 江坂町1丁目18番8「江坂町1-18-16」     | 1,030,000 | 369   | 1:2      | 店舗兼共同住宅    | RC9     | 中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並び商業地域  | 南12m市道        | 水道、ガス、下水 | 江坂180m   | 商業(80,400)防火  |
| 5-6 | 津雲台1丁目20番30「津雲台1-2-D9」     | 630,000   | 4,407 | 台形1.2:1  | 店舗、事務所兼ホテル | SRC8F1B | 小売、飲食店舗、公共施設が集まる駅前商業地域 | 南(駅前広場)市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 南千里近接    | 商業(80,400)防火  |

|       |                               |           |       |           |                 |                        |                |          |            |                |
|-------|-------------------------------|-----------|-------|-----------|-----------------|------------------------|----------------|----------|------------|----------------|
| 5-7   | 江坂町1丁目22番3外「江坂町1-22-12」       | 1,440,000 | 1,429 | 1:1.5     | 店舗兼共同住宅 SRC9F1B | 店舗兼共同住宅、事務所ビルが見られる商業地域 | 南20m国道、東側道     | 水道、ガス、下水 | 江坂 170m    | 商業(80,400) 防火  |
| 5-8   | 山田南1177番5「山田南30-18」           | 208,000   | 558   | 1:2       | 店舗兼共同住宅 RC4     | 店舗、共同住宅等が建ち並ぶ府道沿いの商業地域 | 北東22m府道        | 水道、ガス、下水 | 千里丘 1.2km  | 近商(80,300) 準防  |
| 5-9   | 津雲台7丁目20番19「津雲台7-1-23」        | 240,000   | 1,452 | 1.2:1     | 店舗兼工場 S1        | 自動車販売店、各種事業所等が多い路線商業地域 | 北19m市道、東側道     | 水道、ガス、下水 | 山田 1.2km   | 準工(60,200)     |
| 5-10  | 竹見台3丁目6番17「竹見台3-6-17」         | 253,000   | 98    | 1:2       | 店舗兼住宅 RC2       | 小規模店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域      | 東6m市道          | 水道、ガス、下水 | 桃山台 530m   | 近商(80,200) 準防  |
| 5-11  | 山田西3丁目195番1「山田西3-57-20」       | 229,000   | 896   | 台形 2.5:1  | 店舗兼共同住宅 RC5     | 中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北東16m府道、背面道    | 水道、ガス、下水 | 山田 800m    | 1住居(60,200)    |
| 5-12  | 内本町1丁目2722番8外「内本町1-11-14」     | 280,000   | 275   | 1:1.2     | 事務所 RC3         | 店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域  | 南西24m国道        | 水道、ガス、下水 | 阪急吹田 400m  | 近商(80,300) 準防  |
| 5-13  | 千里山霧が丘5番25外「千里山霧が丘22-1」       | 438,000   | 2,318 | 不整形 1.2:1 | 店舗、会館兼駐車場 S3F1B | 小売店舗、公共施設等が集積する駅前商業地域  | 南東(駅前広場)市道、四方路 | 水道、ガス、下水 | 千里山駅前広場接面  | 近商(80,300) 準防  |
| 5-301 | 岸部中4丁目279番1「岸部中4-8-32」        | 191,000   | 1,050 | 不整形 1.2:1 | 店舗兼共同住宅 RC5     | 店舗、共同住宅等が混在する駅に近い商業地域  | 南東16m市道、南西側道   | 水道、ガス、下水 | 岸部 350m    | 2住居(60,200) 準防 |
| 9-1   | 穂波町12番14「穂波町12-43」            | 164,000   | 888   | 1:2       | 倉庫兼事務所 S5       | 中小規模の倉庫、営業所等が混在する工業地域  | 北東6m市道         | 水道、ガス、下水 | 阪急吹田 600m  | 準工(60,200) 準防  |
| 泉大津-1 | 泉大津市松之浜町2丁目646番2「松之浜町2-24-21」 | 103,000   | 370   | 1:2       | 住宅 RC2          | 大規模住宅を中心とする閑静な住宅地域     | 北東4m市道         | 水道、ガス、下水 | 松ノ浜 500m   | 1低専(50,100)    |
| 2     | 助松町1丁目649番2の甲「助松町1-7-20」      | 97,500    | 264   | 1:1.5     | 住宅 W1           | 中規模住宅が建ち並ぶ既成住宅地域       | 南東6m市道         | 水道、ガス、下水 | 北助松 300m   | 1中専(60,200) 準防 |
| 3     | 池園町7番41外「池園町10-38」            | 125,000   | 181   | 1:1.5     | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南西4m市道         | 水道、ガス、下水 | 松ノ浜 830m   | 1低専(50,100)    |
| 4     | 寿町211番13「寿町12-21」             | 107,000   | 112   | 1:2       | 住宅 W2           | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南西7m市道         | 水道、ガス、下水 | 松ノ浜 950m   | 1中専(60,200) 準防 |
| 5     | 上之町23番7「上之町3-19」              | 96,100    | 100   | 1:1       | 住宅 W2           | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北東4.7m市道       | 水道、ガス、下水 | 泉大津 780m   | 2住居(60,200) 準防 |
| 6     | 池浦町5丁目140番11「池浦町5-12-28」      | 93,200    | 78    | 1:2       | 住宅 W2           | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北西4.7m市道       | 水道、ガス、下水 | 泉大津 1.6km  | 準工(60,200) 準防  |
| 7     | 楠町東1048番51「楠町東2-2」            | 101,000   | 201   | 1.2:1     | 住宅 W2           | 中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域    | 南東4.7m市道       | 水道、ガス、下水 | 和泉府中 1.3km | 1中専(60,200) 準防 |
| 8     | 旭町172番2「旭町21-6」               | 131,000   | 319   | 1:1.2     | 住宅 W2           | 住宅、店舗併用住宅等が混在する既成住宅地域  | 南東5.7m市道       | 水道、ガス、下水 | 泉大津 230m   | 準工(60,200) 準防  |
| 9     | 森町1丁目269番15「森町1-4-8」          | 98,500    | 80    | 1.2:1     | 住宅 W2           | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西6m市道         | 水道、ガス、下水 | 北助松 900m   | 1中専(60,200) 準防 |
| 10    | 条南町66番26「条南町9-22」             | 113,000   | 79    | 1:1.2     | 住宅 W2           | 小規模戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西5.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 松ノ浜 530m   | 2中専(60,200) 準防 |
| 11    | 神明町90番「神明町8-2」                | 102,000   | 88    | 1:2       | 住宅 W3           | 中小規模一般住宅、事業所等が混在する住宅地域 | 南東10m市道        | 水道、ガス、下水 | 泉大津 600m   | 2住居(60,200) 準防 |
| 12    | 春日町101番5                      | 93,200    | 182   | 1:1.2     | 空地              | 一般住宅の中に事業所等が見られる住宅地域   | 北東4m市道         | 水道、ガス、下水 | 泉大津 780m   | 準工(60,200) 準防  |
| 5-1   | 田中町21番1外「田中町4-24」             | 166,000   | 70    | 1:1.5     | 店舗 S5           | 低層の飲食店、小売店舗等が多い駅前の商業地域 | 北東(駅前広場)市道     | 水道、ガス、下水 | 泉大津駅前広場接面  | 商業(80,400) 準防  |
| 5-2   | 東豊中町1丁目966番3「東豊中町1-5-48」      | 115,000   | 451   | 1:1.2     | 店舗兼共同住宅 RC4     | 小売店舗と店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 南東5.6m市道       | 水道、ガス、下水 | 和泉府中 370m  | 近商(80,200) 準防  |
| 5-3   | 豊中町2丁目957番4外「豊中町2-7-10」       | 125,000   | 890   | 台形 1:1    | 店舗 S1           | 中小規模の沿道型店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南東36m国道        | 水道、下水    | 和泉府中 900m  | 準住居(60,200) 準防 |
| 5-4   | 六田101番1外                      | 112,000   | 531   | 1.5:1     | 店舗 S2           | 店舗等を中心とする路線商業地域        | 北東11m府道        | 水道、ガス、下水 | 和泉府中 960m  | 準工(60,200) 準防  |
| 5-5   | 池浦町1丁目14番5外「池浦町1-13-4」        | 127,000   | 1,190 | 1:1.2     | 店舗 S1           | 店舗、一般住宅、共同住宅等の混在する地域   | 北東18m市道、南東側道   | 水道、ガス、下水 | 泉大津 730m   | 準工(60,200) 準防  |
| 9-1   | 臨海町1丁目5番                      | 49,900    | 3,305 | 1:2       | 倉庫 S1           | 大規模倉庫、工場等の建ち並ぶ臨海工業地域   | 北東22m市道        | 水道、ガス    | 北助松 1.1km  | 工専(60,200)     |
| 高槻-1  | 高槻市氷室町4丁目463番3外「氷室町4-19-2」    | 134,000   | 93    | 1:1.5     | 住宅 W2           | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 南4.5m市道        | 水道、ガス、下水 | 摂津富田 2.2km | 1中専(60,200) 準防 |
| 2     | 天神町2丁目10番42「天神町2-15-8」        | 205,000   | 283   | 1:1.5     | 住宅 W2           | 中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域      | 南西6m市道         | 水道、ガス、下水 | 高槻 900m    | 1低専(50,100)    |
| 3     | 野田3丁目370番15「野田3-13-24」        | 160,000   | 109   | 1:2       | 住宅 W2           | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北4.3m市道        | 水道、ガス、下水 | 高槻市 1.5km  | 2中専(60,200) 準防 |
| 4     | 城南町4丁目183番14「城南町4-23-17」      | 170,000   | 116   | 1:4       | 住宅 W2           | 中小規模の一般住宅が多い住宅地域       | 北6.2m市道        | 水道、ガス、下水 | 高槻市 1.7km  | 2中専(60,200) 準防 |
| 5     | 柳川町2丁目36番「柳川町2-6-4」           | 187,000   | 262   | 1:1       | 住宅 W2           | 中規模一般住宅の建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 北5m市道          | 水道、ガス、下水 | 総持寺 1km    | 1低専(50,100)    |
| 6     | 桜ヶ丘南町100番18「桜ヶ丘南町9-3」         | 209,000   | 200   | 1:1.5     | 住宅 W2           | 中規模住宅が多い区画整然とした閑静な住宅地域 | 北4.8m市道        | 水道、ガス、下水 | 富田 370m    | 1低専(50,100)    |
| 7     | 津之江町1丁目480番25「津之江町1-86-7」     | 165,000   | 113   | 1:1.5     | 住宅 W2           | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西6.7m市道        | 水道、ガス、下水 | 摂津富田 1.5km | 2中専(60,200) 準防 |
| 8     | 南平台4丁目32番515「南平台4-25-17」      | 122,000   | 266   | 1:1.2     | 住宅 W2           | 中規模住宅の多い丘陵地の住宅地域       | 東6.2m市道        | 水道、ガス、下水 | 摂津富田 3.3km | 1低専(50,100)    |
| 9     | 日吉台二番町122番2「日吉台二番町2-15」       | 126,000   | 263   | 1:1.5     | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域   | 東6m市道          | 水道、ガス、下水 | 高槻 2.5km   | 1低専(50,100)    |

|    |                                    |         |       |              |      |      |                        |               |          |            |                       |
|----|------------------------------------|---------|-------|--------------|------|------|------------------------|---------------|----------|------------|-----------------------|
| 10 | 宮田町 2丁目 209番 16<br>「宮田町 2-3-28」    | 179,000 | 175   | 1:1.2        | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域     | 東 4m市道        | 水道、ガス、下水 | 摂津富田 720m  | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 11 | 安岡寺町 2丁目 426番<br>151「安岡寺町 2-27-14」 | 107,000 | 294   | 1:1          | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域   | 南東 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 高槻 3.9km   | 1低専<br>(50,100)       |
| 12 | 富田町 6丁目 2662番 1<br>「富田町 6-9-5」     | 164,000 | 201   | 1:1.5        | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が多い既存住宅地域       | 東 4m市道        | 水道、ガス、下水 | 富田 970m    | 2中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 13 | 芝生町 1丁目 677番 29<br>「芝生町 1-5-2」     | 143,000 | 101   | 1:1.2        | 住宅   | W2   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ府道背後の住宅地域  | 西 6.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 富田 2.6km   | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 14 | 東上牧 2丁目 880番 39<br>「東上牧 2-18-6」    | 153,000 | 211   | 1:1          | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北東 5m市道       | 水道、ガス、下水 | 上牧 800m    | 1低専<br>(50,100)       |
| 15 | 西町 963番 32「西町 52-7」                | 158,000 | 132   | 1.2:1        | 住宅   | W2   | 小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 東 4m市道        | 水道、ガス、下水 | 総持寺 1.6km  | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 16 | 中川町 364番 47外「中川町 10-14」            | 197,000 | 155   | 1.5:1        | 住宅   | W2   | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南 6.2m市道      | 水道、ガス、下水 | 高槻市 1.2km  | 2住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 17 | 川西町 1丁目 1080番 10<br>「川西町 1-25-27」  | 169,000 | 109   | 1:1.5        | 住宅   | W2   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南 6m市道        | 水道、ガス、下水 | 高槻 1.4km   | 2中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 18 | 塚原 4丁目 367番 10「塚原 4-5-8」           | 121,000 | 92    | 1:1.5        | 住宅   | W2   | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 東 6.7m市道      | 水道、ガス、下水 | 摂津富田 3.4km | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 19 | 真上町 1丁目 58番 4外<br>「真上町 1-16-3」     | 238,000 | 221   | 1:1          | 住宅   | LS2  | 一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域    | 南 11.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 高槻 750m    | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 20 | 高垣町 28番 206「高垣町 67-22」             | 158,000 | 105   | 1:1.5        | 住宅   | W2   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南東 6.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 高槻市 2km    | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 21 | 西真上 1丁目 13番 1「西真上 1-13-6」          | 174,000 | 116   | 1:2          | 住宅   | W2   | 中小規模住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域 | 南 5m市道        | 水道、ガス、下水 | 高槻 1.7km   | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 22 | 柱本 6丁目 305番 74「柱本 6-13-7」          | 112,000 | 100   | 1:2          | 住宅   | S3   | 小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 西 6.2m市道      | 水道、ガス、下水 | 茨木市 5.2km  | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 23 | 郡家新町 437番 1外「郡家新町 15-3」            | 142,000 | 206   | 1:1.5        | 住宅   | W2   | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南 5m市道        | 水道、ガス、下水 | 摂津富田 1.7km | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 24 | 日向町 472番 35外「日向町 8-3」              | 147,000 | 177   | 1:1          | 住宅   | W2   | 中小規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域 | 東 6m市道        | 水道、ガス、下水 | 高槻市 1.6km  | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 25 | 芝谷町 549番 42「芝谷町 2-5」               | 150,000 | 161   | 1:1.2        | 住宅   | LS2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南東 6.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 高槻 2.7km   | 1低専<br>(50,100)       |
| 26 | 真上町 5丁目 70番 192<br>「真上町 5-49-12」   | 144,000 | 216   | 1.2:1        | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域     | 北西 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 高槻 1.7km   | 1低専<br>(50,100)       |
| 27 | 古曽部町 4丁目 15番 72<br>「古曽部町 4-4-18」   | 159,000 | 174   | 1:1          | 住宅   | LS2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域   | 北東 6.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 高槻 1.9km   | 1低専<br>(50,100)       |
| 28 | 藤の里町 68番「藤の里町 16-9」                | 191,000 | 240   | 1:1.2        | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 東 4.6m市道      | 水道、ガス、下水 | 高槻市 1.1km  | 1低専<br>(50,100)       |
| 29 | 竹の内町 351番 62「竹の内町 41-2」            | 121,000 | 103   | 1:1.5        | 住宅   | W2   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西 4.7m市道      | 水道、ガス、下水 | 高槻市 3.6km  | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 30 | 庄所町 278番 1「庄所町 14-29」              | 156,000 | 99    | 1:1.2        | 住宅   | W2   | 小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 西 5m市道        | 水道、ガス、下水 | 高槻 1.8km   | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 31 | 富田丘町 220番 29「富田丘町 20-3」            | 192,000 | 185   | 1:1          | 住宅   | LS2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南 4m市道        | 水道、ガス、下水 | 摂津富田 700m  | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 32 | 西之川原 1丁目 1198番 9<br>「西之川原 1-33-4」  | 68,000  | 165   | 1:3.5        | 住宅   | W2   | 農家住宅が建ち並ぶなかに農地等も見られる地域 | 南 6.9m市道      | 水道、ガス、下水 | 高槻 3.3km   | 調区<br>(60,200)        |
| 33 | 弥生が丘町 73番 116「弥生が丘町 7-18」          | 93,800  | 162   | 1:1.5        | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域       | 西 6.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 高槻 3.5km   | 1低専<br>(50,100)       |
| 34 | 柱本 3丁目 200番 3外「柱本 3-7-14」          | 60,500  | 376   | 1:1.5        | 住宅   | W1   | 農家住宅が建ち並ぶ既存住宅地域        | 東 4.7m市道      | 水道、ガス、下水 | 茨木市 5km    | 調区<br>(60,200)        |
| 35 | 奥天神町 2丁目 2番 148<br>「奥天神町 2-17-5」   | 168,000 | 224   | 1.2:1        | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域   | 南 5.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 高槻 1.5km   | 1低専<br>(50,100)       |
| 36 | 唐崎中 4丁目 1880番「唐崎中 4-18-7」          | 58,000  | 310   | 1:1.2        | 住宅   | W2   | 農家住宅に一般住宅も見られる既存住宅地域   | 西 2.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 茨木市 3.7km  | 調区<br>(60,200)        |
| 37 | 城南町 2丁目 100番 11<br>「城南町 2-16-7」    | 180,000 | 90    | 1:3          | 住宅   | W2   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東 4m市道        | 水道、ガス、下水 | 高槻市 1.2km  | 2中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 38 | 土室町 198番 18「土室町 54-5」              | 147,000 | 165   | 1:1          | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南 4.2m市道      | 水道、ガス、下水 | 摂津富田 1.6km | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 39 | 大蔵司 2丁目 169番 132<br>「大蔵司 2-17-2」   | 135,000 | 92    | 1:1          | 住宅   | W2   | 小規模住宅が多い郊外の住宅地域        | 東 4.7m市道      | 水道、ガス、下水 | 高槻 2.7km   | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 41 | 川添 2丁目 1580番 70                    | 159,000 | 94    | 1:1.2        | 建築中  |      | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東 4.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 富田 1.9km   | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 42 | 山手町 1丁目 367番 11<br>「山手町 1-9-34」    | 117,000 | 91    | 1:2          | 住宅   | W2   | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南 4m私道        | 水道、ガス、下水 | 高槻市 2.1km  | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 43 | 八丁西町 421番 6「八丁西町 5-15」             | 245,000 | 118   | 1:2          | 住宅   | W2   | 中小規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域  | 南 4.7m市道      | 水道、ガス、下水 | 高槻 700m    | 2住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 44 | 真上町 1丁目 46番 1「真上町 1-13-26」         | 273,000 | 2,780 | 不整形<br>1:1.2 | 共同住宅 | RC10 | 中高層共同住宅のほか店舗等も見られる住宅地域 | 北 12.6m府道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 高槻 700m    | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |

|        |                                     |         |        |          |              |                        |                  |          |             |                  |
|--------|-------------------------------------|---------|--------|----------|--------------|------------------------|------------------|----------|-------------|------------------|
| 301    | 松原町 119 番 18「松原町 20 - 17」           | 230,000 | 149    | 1:1.2    | 住宅 W2        | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 南 4 m 市道         | 水道、ガス、下水 | 高槻市 850m    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 5-1    | 城北町 2 丁目 202 番 17「城北町 2 - 3 - 5」    | 626,000 | 190    | 1:1.5    | 店舗兼事務所 S7    | 中層の店舗事務所ビルが多い駅前商業地域    | 北 7 m 市道         | 水道、ガス、下水 | 高槻市 50m     | 商業 (80,400) 防火   |
| 5-2    | 高槻町 84 番 16「高槻町 10 - 22」            | 431,000 | 198    | 1:2.5    | 店舗兼事務所 S6    | 中層の店舗、事務所が多い駅に近い商業地域   | 南 7.3 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 高槻市 250m    | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-3    | 富田町 3 丁目 29 番 8「富田町 3 - 2 - 29」     | 255,000 | 43     | 台形 1:1.5 | 店舗兼住宅 S4     | 小規模の小売店舗等が建ち並び駅に近い商業地域 | 西 18 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 富田 150m     | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-4    | 芥川町 2 丁目 348 番 18「芥川町 2 - 14 - 3」   | 329,000 | 66     | 1:3      | 店舗兼住宅 W2     | 中小規模の小売店舗が集まる既成商業地域    | 南 6.3 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 高槻 300m     | 商業 (80,400) 防火   |
| 5-5    | 紺屋町 386 番 3 外「紺屋町 12 - 1」           | 435,000 | 244    | 1:2.1    | 店舗、事務所兼住宅 S5 | 中層の店舗兼事務所ビルが多く見られる商業地域 | 西 22 m 市道、北側道    | 水道、ガス、下水 | 高槻 400m     | 商業 (80,400) 防火   |
| 5-6    | 今城町 170 番 1                         | 169,000 | 731    | 台形 1:1.5 | 空地           | 営業所、店舗、工場等が混在する路線商業地域  | 南東 16 m 国道       | 水道、ガス、下水 | 摂津富田 800m   | 準工 (60,200) 準防   |
| 5-7    | 西冠 3 丁目 150 番 1「西冠 3 - 1 - 1」       | 159,000 | 333    | 1:1.5    | 事務所兼倉庫 S3    | 小売店舗、営業所等が混在する路線商業地域   | 北 10 m 市道、西側道    | 水道、ガス、下水 | 高槻 2.5 km   | 準工 (60,200) 準防   |
| 5-8    | 若松町 244 番 3「若松町 7 - 5」              | 163,000 | 491    | 台形 1:2   | 店舗兼事務所 RC3   | 店舗、事務所等が見られる国道沿いの商業地域  | 東 20 m 国道        | 水道、ガス、下水 | 高槻市 1.9 km  | 準工 (60,200) 準防   |
| 5-9    | 緑町 129 番 4                          | 178,000 | 3,316  | 台形 1.5:1 | 空地           | 沿道型店舗、共同住宅等の建ち並び路線商業地域 | 南東 18 m 国道       | 水道、ガス、下水 | 高槻市 1 km    | 準住居 (60,200) 準防  |
| 9-1    | 玉川 3 丁目 101 番 14「玉川 3 - 1 - 2」      | 125,000 | 14,432 | 台形 1:2   | 倉庫兼事務所 S2F1B | 中規模の倉庫等が建ち並び流通業務地域     | 東 12 m 府道        | 水道、ガス、下水 | 茨木市 3.5 km  | 準工 (60,200) 準防   |
| 9-2    | 南庄所町 93 番 1 外「南庄所町 22 - 5」          | 148,000 | 27,231 | 1:2      | 倉庫 S4        | 大規模の倉庫等が建ち並び流通業務地域     | 東 12.5 m 府道、北側道  | 水道、ガス、下水 | 高槻市 1.9 km  | 工業 (60,200) 準防   |
| 貝塚 - 1 | 貝塚市海塚 1 丁目 338 番 7 外「海塚 1 - 18 - 5」 | 81,500  | 118    | 1:1      | 住宅 W2        | 中小規模一般住宅を中心とする既成住宅地域   | 南西 4.9 m 市道      | 水道、ガス    | 貝塚 300m     | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 2      | 南町 1361 番 32「南町 30 - 2」             | 66,400  | 101    | 1:1.5    | 住宅 W2        | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 南東 5.3 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 貝塚 650m     | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 3      | 畠中 2 丁目 144 番 13「畠中 2 - 19 - 5」     | 61,800  | 100    | 1:1.5    | 住宅 W2        | 小規模一般住宅の建ち並び既成住宅地域     | 北 5.4 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 二色浜 1.5 km  | 1 住居 (60,200)    |
| 4      | 澤 997 番 22                          | 68,300  | 141    | 1:2.1    | 住宅 W2        | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域  | 東 4.7 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 二色浜 1.3 km  | 1 住居 (60,200)    |
| 5      | 久保 1 丁目 130 番 36「久保 1 - 23 - 23」    | 66,800  | 100    | 1:1.5    | 住宅 W2        | 中小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域    | 北 6.9 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 東岸和田 1.4 km | 1 住居 (60,200)    |
| 6      | 堤 147 番 7                           | 65,000  | 112    | 1:2      | 住宅 W2        | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 東 4.7 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 和泉橋本 500m   | 1 住居 (60,200)    |
| 7      | 名越 382 番 3                          | 50,200  | 198    | 1:1      | 住宅 S3        | 中規模一般住宅の中に店舗等も見られる住宅地域 | 南西 4 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 名越 160m     | 準工 (60,200)      |
| 8      | 北町 122 番 76「北町 15 - 6」              | 89,700  | 164    | 1:1      | 住宅 W2        | 中小規模住宅が建ち並び既成住宅地域      | 西 5.9 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 貝塚 650m     | 1 住居 (60,200)    |
| 9      | 澤 120 番 15                          | 70,700  | 136    | 1:1.5    | 住宅 LS3       | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北東 5.2 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 二色浜 800m    | 1 中専 (60,200)    |
| 11     | 清見 732 番 26                         | 55,600  | 160    | 1:1.2    | 住宅 W2        | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域  | 東 5.4 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 清見 250m     | 1 中専 (60,200)    |
| 12     | 半田 1 丁目 631 番 20「半田 1 - 6 - 24」     | 68,400  | 166    | 1.5:1    | 住宅 W2        | 中規模住宅の多く見られる既成住宅地域     | 南東 4.9 m 市道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 東貝塚 300m    | 1 住居 (60,200)    |
| 13     | 三ツ松 1308 番                          | 36,800  | 357    | 1:1.5    | 住宅 W2        | 中規模以上の住宅が建ち並び既成住宅地域    | 北 4 m 市道         | 水道、ガス    | 三ツ松 260m    | 1 住居 (60,200)    |
| 14     | 澤 300 番 92                          | 67,200  | 165    | 1:1.5    | 住宅 W2        | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南東 6.3 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 二色浜 1.1 km  | 1 中専 (60,200)    |
| 15     | 三ヶ山 710 番 1 外                       | 20,300  | 708    | 1:2.1    | 住宅 W1        | 中規模以上の農家住宅が多い既成住宅地域    | 北東 5.3 m 市道      | 水道       | 水間観音 1.4 km | 調区 (60,200)      |
| 16     | 脇浜 3 丁目 523 番 1「脇浜 3 - 20 - 2」      | 60,800  | 249    | 1:2      | 住宅 W1        | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 南 6.2 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 貝塚 1 km     | 1 住居 (60,200)    |
| 17     | 堀 1 丁目 570 番「堀 1 - 24 - 14」         | 62,300  | 313    | 台形 1:2.1 | 住宅 W1        | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南東 5.2 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 貝塚 1 km     | 1 住居 (60,200)    |
| 18     | 石才 69 番 5                           | 73,300  | 170    | 1:1.2    | 住宅 RC2       | 中規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 南東 4 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 近隣の里 100m   | 1 中専 (60,200)    |
| 19     | 水間 576 番 4                          | 29,900  | 148    | 台形 2:1   | 住宅 W2        | 一般住宅、店舗等が混在する既成住宅地域    | 東 5.9 m 市道       | 水道       | 水間観音 600m   | 準工 (60,200)      |
| 20     | 半田 1072 番 13                        | 64,700  | 100    | 1:2      | 住宅 W2        | 小規模一般住宅等が建ち並び住宅地域      | 西 4.7 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 東岸和田 1.1 km | 準工 (60,200)      |
| 21     | 名越 618 番 19 外                       | 50,200  | 120    | 1:2.1    | 住宅 W2        | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南東 4.7 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 名越 750m     | 1 中専 (60,200)    |
| 22     | 王子 928 番 30                         | 61,500  | 112    | 2:1      | 住宅 W2        | 小規模住宅が建ち並び幹線道路背後の住宅地域  | 南東 5.4 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 二色浜 880m    | 準工 (60,200)      |
| 23     | 二色 3 丁目 3 番 3「二色 3 - 3 - 3」         | 56,800  | 194    | 1:1      | 住宅 LS2       | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 南 5.9 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 貝塚 2.1 km   | 1 低専 (60,150)    |
| 301    | 東山 5 丁目 7 番 7「東山 5 - 7 - 7」         | 54,000  | 173    | 1:1.5    | 住宅 LS2       | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 北 6 m 市道         | 水道、ガス、下水 | 森 1 km      | 1 低専 (50,100)    |
| 5-1    | 近木町 1488 番外「近木町 2 - 3」              | 141,000 | 409    | 1:1.2    | 店舗兼事務所 RC6   | 中層の店舗ビル、商業施設等が多い駅前商業地域 | 南東 12 m 市道、三方路   | 水道、ガス、下水 | 貝塚 90m      | 商業 (80,400) 防火   |
| 5-2    | 澤 877 番 1 外                         | 64,600  | 989    | 台形 2:1   | 店舗 S1        | 幹線道路沿いに各種店舗が見られる路線商業地域 | 南東 32 m 府道       | 水道、ガス、下水 | 二色浜 780m    | 1 住居 (60,200)    |
| 5-3    | 麻生中 1056 番 4                        | 69,900  | 1,485  | 1:1.5    | 店舗 S1        | 府道沿いに物販店、飲食店等が多い路線商業地域 | 北西 11 m 府道       | 水道、ガス、下水 | 東貝塚 880m    | 1 住居 (60,200)    |
| 守口 - 1 | 守口市大枝南町 49 番 11「大枝南町 10 - 8」        | 190,000 | 82     | 1:3      | 住宅 W3        | 一般住宅のほかに共同住宅も見られる住宅地域  | 東 4.5 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 守口市 550m    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 2      | 八雲北町 1 丁目 115 番 2「八雲北町 1 - 11 - 8」  | 124,000 | 67     | 1:3.5    | 住宅 W3        | 中小規模住宅に駐車場が混在する住宅地域    | 北 4.5 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 守口 1.4 km   | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 3      | 日向町 14 番 2「日向町 2 - 1」               | 201,000 | 100    | 1.5:1    | 住宅 W2        | 中小規模住宅の中に共同住宅も混在する住宅地域 | 北西 6.3 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 守口市 600m    | 2 住居 (60,200) 準防 |

|      |                             |         |     |           |           |     |                        |              |          |            |                 |
|------|-----------------------------|---------|-----|-----------|-----------|-----|------------------------|--------------|----------|------------|-----------------|
| 4    | 金田町2丁目46番5「金田町2-12-15」      | 124,000 | 53  | 1:2       | 住宅        | W2  | 中小規模住宅が多く見られる住宅地域      | 東6.7m市道      | 水道、ガス、下水 | 大日 1.7km   | 2住居 (60,200) 準防 |
| 5    | 橋波東之町3丁目12番19「橋波東之町3-10-4」  | 171,000 | 82  | 1:1.5     | 住宅        | S3  | 中小規模の一般住宅が多い住宅地域       | 南4.3m市道      | 水道、ガス、下水 | 西三荘 300m   | 1住居 (60,200) 準防 |
| 6    | 佐太中町6丁目15番17「佐太中町6-2-10」    | 122,000 | 76  | 1:2       | 住宅        | W2  | 一般住宅、アパート等が多く見られる住宅地域  | 南4m市道        | 水道、ガス、下水 | 大日 1.5km   | 2中専 (60,200) 準防 |
| 7    | 寺方錦通3丁目7番22「寺方錦通3-3-21」     | 141,000 | 69  | 台形 1:2.5  | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域     | 西6.7m市道      | 水道、ガス、下水 | 守口市 2.3km  | 1住居 (60,200) 準防 |
| 8    | 小春町63番3「小春町9-12」            | 193,000 | 99  | 1:3.5     | 住宅        | W2  | 一般住宅の中に事業所等が混在する住宅地域   | 北西5.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 土居 300m    | 2住居 (60,300) 準防 |
| 9    | 梶町2丁目62番14「梶町2-8-22」        | 136,000 | 74  | 1:2.5     | 住宅        | W2  | 中小規模一般住宅が多く見られる既成住宅地域  | 東4.7m市道      | 水道、ガス、下水 | 大日 1.1km   | 2中専 (60,200) 準防 |
| 10   | 北斗町27番5「北斗町9-18」            | 190,000 | 116 | 1:1.5     | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域  | 南5.4m市道      | 水道、ガス、下水 | 守口 700m    | 2中専 (60,200) 準防 |
| 11   | 南寺方北通2丁目22番32「南寺方北通2-7-2」   | 178,000 | 68  | 1:2       | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南6.4m市道      | 水道、ガス、下水 | 土居 1.1km   | 1住居 (60,200) 準防 |
| 12   | 梅町28番4「梅町10-13」             | 240,000 | 173 | 1:1       | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域 | 南東7.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 守口 220m    | 2中専 (60,200) 準防 |
| 13   | 東町1丁目78番「東町1-9-9」           | 129,000 | 108 | 1:1       | 住宅        | W2  | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域     | 北4m私道        | 水道、ガス、下水 | 大和田 800m   | 2中専 (60,200) 準防 |
| 14   | 大日町4丁目170番3「大日町4-33-12」     | 137,000 | 57  | 1:1.5     | 住宅        | W2  | 小規模住宅に店舗併用住宅等が見られる住宅地域 | 北6m市道        | 水道、ガス、下水 | 大日 900m    | 1住居 (60,200) 準防 |
| 15   | 大庭町1丁目50番23外「大庭町1-20-15」    | 141,000 | 81  | 1:1.2     | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅が多く見られる住宅地域     | 南6.7m市道      | 水道、ガス、下水 | 大日 1.1km   | 1住居 (60,200) 準防 |
| 16   | 八雲東町2丁目143番37「八雲東町2-52-7」   | 123,000 | 83  | 1:1.5     | 住宅        | W3  | 一般住宅のほかに共同住宅等も見られる住宅地域 | 東4m私道        | 水道、ガス、下水 | 大日 550m    | 1住居 (60,200) 準防 |
| 17   | 平代町18番2「平代町8-26」            | 217,000 | 165 | 1:2       | 住宅        | W2  | 一般住宅の中に共同住宅等が混在する住宅地域  | 北西5.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 滝井 400m    | 2住居 (60,300) 準防 |
| 18   | 大宮通4丁目24番6「大宮通4-8-3」        | 149,000 | 59  | 1:2       | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北5.4m市道      | 水道、ガス、下水 | 守口市 1.6km  | 1住居 (60,200) 準防 |
| 5-1  | 金下町1丁目31番1「金下町1-5-6」        | 186,000 | 72  | 1:4.5     | 店舗        | S3  | 小規模な小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域    | 南東5.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 土居 270m    | 近商 (80,300) 準防  |
| 5-2  | 梅園町4番3外「梅園町1-5」             | 200,000 | 107 | 不整形 1:1.5 | 診療所兼住宅    | S3  | 店舗のほか医院等が見られる駅前近隣商業地域  | 南西9m府道       | 水道、ガス、下水 | 土居 100m    | 近商 (80,300) 準防  |
| 5-3  | 八雲中町1丁目81番「八雲中町1-16-3」      | 189,000 | 110 | 台形 1:1.5  | 店舗、事務所兼住宅 | S2  | 小規模な店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 西12m府道       | 水道、ガス、下水 | 守口 550m    | 近商 (80,300) 準防  |
| 5-4  | 本町1丁目70番「本町1-1-9」           | 235,000 | 226 | 1:1.1     | 店舗兼事務所    | RC5 | 中低層の店舗、事務所等が混在する商業地域   | 北西7.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 守口市 200m   | 商業 (80,400) 準防  |
| 5-5  | 南寺方東通2丁目16番1外「南寺方東通2-10-18」 | 205,000 | 901 | 1:1.2     | 店舗兼作業所    | S3  | 自動車販売会社、店舗等が見られる路線商業地域 | 北西25m国道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 守口市 2km    | 準工 (60,300) 準防  |
| 5-6  | 佐太東町1丁目46番外「佐太東町1-14-14」    | 214,000 | 363 | 台形 1:2    | 店舗、事務所兼住宅 | S3  | 店舗、事務所、倉庫等が混在する路線商業地域  | 北西22m府道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 大日 750m    | 準工 (60,300) 準防  |
| 9-1  | 南寺方東通4丁目121番4「南寺方東通4-22-20」 | 124,000 | 249 | 1:1.5     | 工場兼倉庫     | S2  | 小規模工場、倉庫に一般住宅が混在する工業地域 | 南8m市道        | 水道、下水    | 鶴見緑地 1.5km | 準工 (60,200) 準防  |
| 9-2  | 菊水通4丁目32番3「菊水通4-14-21」      | 135,000 | 495 | 1:1.5     | 工場、住宅兼車庫  | S5  | 工場、倉庫に一般住宅等が混在する工業地域   | 南7.3m市道      | 水道、ガス、下水 | 西三荘 1.5km  | 準工 (60,200) 準防  |
| 9-3  | 八雲中町3丁目143番2「八雲中町3-13-45」   | 140,000 | 333 | 不整形 1:2   | 事務所兼倉庫    | S2  | 工場、事務所、営業所等が混在する地域     | 北15m市道       | 水道、ガス、下水 | 大日 450m    | 準工 (60,200) 準防  |
| 枚方-1 | 枚方市香里園町2529番11「香里園町25-6」    | 156,000 | 165 | 1:1.5     | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東7.8m私道      | 水道、ガス、下水 | 香里園 1km    | 1低専 (50,100)    |
| 2    | 宮之下町14番18「宮之下町4-15」         | 124,000 | 131 | 1:1.2     | 住宅        | W2  | 中小規模の一般住宅が多い住宅地域       | 北西5m私道       | 水道、ガス、下水 | 枚方市 2.5km  | 1低専 (50,100)    |
| 3    | 黄金野1丁目58番8外「黄金野1-6-20」      | 139,000 | 273 | 1:1       | 住宅        | RC2 | 中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域    | 南6.2m市道      | 水道、ガス、下水 | 牧野 800m    | 1低専 (50,100)    |
| 4    | 東中振1丁目1460番2外「東中振1-3-40」    | 137,000 | 736 | 台形 1:1.5  | 共同住宅      | S3  | 共同住宅、一般住宅等が混在する住宅地域    | 南5m市道        | 水道、ガス、下水 | 光善寺 750m   | 1中専 (60,200) 準防 |
| 5    | 渚栄町1650番37「渚栄町12-19」        | 146,000 | 202 | 1:1       | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南4.7m市道      | 水道、ガス、下水 | 御殿山 950m   | 1低専 (50,100)    |
| 6    | 星丘3丁目522番18「星丘3-13-10」      | 132,000 | 103 | 1:2       | 住宅        | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南西4m私道       | 水道、ガス、下水 | 星ヶ丘 300m   | 1低専 (50,100)    |
| 7    | 東田宮1丁目857番「東田宮1-4-2」        | 161,000 | 144 | 1:1.5     | 住宅        | W3  | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 北東4m市道       | 水道、ガス、下水 | 枚方市 850m   | 2住居 (60,200) 準防 |
| 8    | 氷室台1丁目4593番175「氷室台1-14-22」  | 63,700  | 125 | 1:1.2     | 住宅        | W3  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域   | 南4.2m市道      | 水道、ガス、下水 | 津田 4.3km   | 1中専 (60,200) 準防 |
| 9    | 西牧野3丁目1058番128「西牧野3-13-19」  | 133,000 | 130 | 1:1.2     | 住宅        | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南東4.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 牧野 570m    | 1低専 (50,100)    |
| 10   | 招提中町1丁目211番25「招提中町1-35-3」   | 112,000 | 161 | 1:1.5     | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域      | 北西6.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 牧野 1.9km   | 1低専 (50,100)    |

|    |                                    |         |     |          |     |     |                        |            |          |            |                  |
|----|------------------------------------|---------|-----|----------|-----|-----|------------------------|------------|----------|------------|------------------|
| 11 | 香里ヶ丘 8 丁目 17 番 2                   | 124,000 | 308 | 1:1.2    | 住宅  | S2  | 中規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 北東 6m 市道   | 水道、ガス、下水 | 枚方公園 2.4km | 1 低専 (40,80)     |
| 12 | 養父丘 1 丁目 80 番 6「養父丘 1-19-21」       | 136,000 | 100 | 台形 1:1.5 | 住宅  | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 南 6.8m 市道  | 水道、ガス、下水 | 牧野 1.1km   | 2 低専 (50,100)    |
| 13 | 中宮西之町 4118 番 3「中宮西之町 23-13」        | 131,000 | 142 | 1:1.5    | 住宅  | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 西 6.3m 市道  | 水道、ガス、下水 | 枚方市 1.5km  | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 14 | 楠葉朝日 2 丁目 1895 番 301「楠葉朝日 2-18-4」  | 234,000 | 242 | 1:1.2    | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 北 6m 市道    | 水道、ガス、下水 | 樟葉 1.2km   | 1 低専 (50,100)    |
| 15 | 楠葉中町 1139 番 181「楠葉中町 50-15」        | 223,000 | 146 | 1:1.5    | 住宅  | LS2 | 中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 東 4.5m 市道  | 水道、ガス、下水 | 樟葉 1.1km   | 1 低専 (50,100)    |
| 16 | 南船橋 2 丁目 1092 番 126「南船橋 2-16-17」   | 130,000 | 168 | 1:1.5    | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南 4.2m 市道  | 水道、ガス、下水 | 樟葉 2.2km   | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 17 | 藤田町 3180 番 19「藤田町 12-5」            | 106,000 | 117 | 1:2      | 住宅  | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び山手の住宅地域   | 東 4m 私道    | 水道、ガス、下水 | 枚方市 3km    | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 18 | 長尾西町 3 丁目 1175 番 56「長尾西町 3-19-3」   | 103,000 | 124 | 1:2      | 住宅  | LS2 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 北西 4m 私道   | 水道、ガス、下水 | 長尾 1.3km   | 1 低専 (50,100)    |
| 19 | 春日東町 2 丁目 363 番 5 外「春日東町 2-40-10」  | 105,000 | 80  | 1:2      | 住宅  | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南 4.7m 市道  | 水道、ガス、下水 | 津田 700m    | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 20 | 楠葉面取町 2 丁目 821 番 17「楠葉面取町 2-11-7」  | 134,000 | 210 | 1:1      | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域     | 北西 6.8m 市道 | 水道、ガス、下水 | 樟葉 2.1km   | 1 低専 (50,100)    |
| 21 | 西禁野 2 丁目 1501 番 16「西禁野 2-19-19」    | 170,000 | 129 | 1:1.2    | 住宅  | W2  | 中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南 4m 市道    | 水道、ガス、下水 | 御殿山 750m   | 1 低専 (50,100)    |
| 22 | 宮之阪 3 丁目 667 番 22「宮之阪 3-19-15」     | 147,000 | 247 | 1:1.2    | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び傾斜地の住宅地域   | 西 4.5m 市道  | 水道、ガス、下水 | 宮之阪 300m   | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 23 | 朝日丘町 430 番 5「朝日丘町 15-3」            | 158,000 | 231 | 1:1.2    | 住宅  | RC2 | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域      | 南東 4m 市道   | 水道、ガス、下水 | 枚方市 900m   | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 24 | 尊延寺 5 丁目 1366 番 1 外「尊延寺 5-4-11」    | 47,400  | 689 | 不整形 1:1  | 住宅  | W1  | 中規模の農家住宅が多い住宅地域        | 北東 3.1m 市道 | 水道、ガス、下水 | 津田 4.5km   | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 25 | 津田南町 1 丁目 789 番 42「津田南町 1-20-6」    | 111,000 | 147 | 1:1.2    | 住宅  | W2  | 中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 西 4.6m 市道  | 水道、ガス、下水 | 津田 750m    | 1 低専 (50,100)    |
| 26 | 杉山手 1 丁目 4617 番 672「杉山手 1-21-34」   | 86,900  | 107 | 1:1.5    | 住宅  | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域  | 南西 6.8m 市道 | 水道、ガス、下水 | 長尾 1.6km   | 1 低専 (50,100)    |
| 27 | 東香里 3 丁目 2900 番 18「東香里 3-33-11」    | 126,000 | 203 | 1:1.2    | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南 4.5m 市道  | 水道、ガス、下水 | 香里園 2.3km  | 1 低専 (50,100)    |
| 28 | 出口 4 丁目 849 番 33「出口 4-13-5」        | 111,000 | 92  | 1:2      | 住宅  | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南 4.8m 私道  | 水道、ガス、下水 | 光善寺 1.3km  | 1 低専 (50,100)    |
| 29 | 藤阪東町 4 丁目 4442 番 6 外「藤阪東町 4-20-12」 | 105,000 | 106 | 1:1.5    | 住宅  | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 南西 4.8m 市道 | 水道、ガス、下水 | 長尾 1.2km   | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 30 | 津田西町 2 丁目 150 番 5「津田西町 2-13-9」     | 118,000 | 74  | 1:2      | 住宅  | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 南 4.7m 市道  | 水道、ガス、下水 | 津田 800m    | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 31 | 渚西 2 丁目 2474 番 7「渚西 2-8-4」         | 142,000 | 82  | 1:1.5    | 住宅  | W2  | 小規模の建売住宅が多い住宅地域        | 南東 6m 市道   | 水道、ガス、下水 | 御殿山 400m   | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 32 | 長尾台 1 丁目 4621 番 228「長尾台 1-8-14」    | 109,000 | 266 | 1:1.2    | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 東 4.2m 市道  | 水道、ガス、下水 | 長尾 880m    | 1 低専 (40,80)     |
| 33 | 藤阪元町 3 丁目 1618 番 27「藤阪元町 3-24-6」   | 119,000 | 118 | 1:1.5    | 住宅  | W2  | 中小規模住宅が多い区画整然とした住宅地域   | 南 5.7m 市道  | 水道、ガス、下水 | 藤阪 800m    | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 34 | 村野東町 2525 番 75「村野東町 46-19」         | 117,000 | 104 | 1:2      | 住宅  | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 南 4.4m 市道  | 水道、ガス、下水 | 村野 850m    | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 35 | 楠葉並木 2 丁目 2500 番 50「楠葉並木 2-6-7」    | 293,000 | 204 | 1:1.5    | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 北 5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 樟葉 650m    | 1 低専 (50,100)    |
| 36 | 町楠葉 2 丁目 290 番 67「町楠葉 2-19-3」      | 164,000 | 83  | 1:3      | 住宅  | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西 4.7m 道路  | 水道、ガス、下水 | 樟葉 1.4km   | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 37 | 山之上西町 2465 番「山之上西町 20-25」          | 133,000 | 180 | 1:2      | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南西 6.2m 市道 | 水道、ガス、下水 | 枚方公園 1.5km | 1 低専 (50,100)    |
| 38 | 茄子作 4 丁目 1 番 33「茄子作 4-48-12」       | 105,000 | 143 | 1:1.5    | 住宅  | W2  | 中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南 6.8m 市道  | 水道、ガス、下水 | 香里園 4km    | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 39 | 新之栄町 793 番 16「新之栄町 7-15」           | 117,000 | 88  | 1:1.5    | 住宅  | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北 4.3m 私道  | 水道、ガス、下水 | 枚方市 2.1km  | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 40 | 甲斐田新町 126 番 12「甲斐田新町 24-6」         | 112,000 | 65  | 1:2      | 住宅  | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 東 6.7m 市道  | 水道、ガス、下水 | 枚方市 2.8km  | 準工 (60,200) 準防   |
| 41 | 高野道 2 丁目 3360 番 68                 | 102,000 | 166 | 1:1.5    | 建築中 |     | 中規模住宅の多い区画整然とした住宅地域    | 南東 6.3m 市道 | 水道、ガス、下水 | 樟葉 3.3km   | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 42 | 長尾家具町 4 丁目 16 番 5                  | 106,000 | 108 | 1:1.2    | 住宅  | W3  | 中小規模一般住宅等が建ち並び既成住宅地域   | 北東 6m 市道   | 水道、ガス、下水 | 長尾 1.7km   | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 43 | 穂谷 3 丁目 1715 番「穂谷 3-3-1」           | 20,000  | 545 | 台形 1.2:1 | 住宅  | W1  | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 西 3m 市道    | 水道、下水    | 津田 5.7km   | 調区 (60,200)      |
| 44 | 田口山 2 丁目 2026 番 19「田口山 2-27-12」    | 101,000 | 100 | 1:1      | 住宅  | W2  | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南西 4.7m 市道 | 水道、ガス、下水 | 長尾 1.9km   | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 45 | 船橋本町 2 丁目 21 番 5                   | 176,000 | 92  | 1:1      | 住宅  | W2  | 小規模一般住宅の中に店舗等も見られる住宅地域 | 東 6m 市道    | 水道、ガス、下水 | 樟葉 1.5km   | 1 中専 (60,200) 準防 |

|        |                                        |         |       |          |               |        |                        |                  |          |            |                  |
|--------|----------------------------------------|---------|-------|----------|---------------|--------|------------------------|------------------|----------|------------|------------------|
| 46     | 片鉾本町 579 番 10「片鉾本町 1 - 6」              | 114,000 | 132   | 1:1.2    | 住宅            | W3     | 一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域   | 北西 4.8m 市道       | 水道、ガス、下水 | 枚方市 2.8km  | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 47     | 養父元町 30 番 8「養父元町 27 - 8」               | 123,000 | 95    | 1:1.5    | 住宅            | W2     | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北 5.3m 市道        | 水道、ガス、下水 | 牧野 1.2km   | 2 低専 (50,100)    |
| 48     | 長尾東町 2 丁目 4400 番 90「長尾東町 2 - 29 - 23」  | 108,000 | 160   | 1:1.5    | 住宅            | W2     | 中規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 南 4.8m 市道        | 水道、ガス、下水 | 長尾 660m    | 1 低専 (40,80)     |
| 49     | 菊丘町 112 番 16「菊丘町 31 - 25」              | 152,000 | 177   | 1:1.5    | 住宅            | LS2    | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北東 5.7m 市道       | 水道、ガス、下水 | 枚方公園 1km   | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 50     | 三矢町 1 番 1「三矢町 8 - 16」                  | 171,000 | 135   | 1:2.5    | 住宅            | W2     | 一般住宅の中に店舗等も見られる既成住宅地域  | 北西 4.6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 枚方公園 300m  | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 51     | 北中振 3 丁目 932 番 14「北中振 3 - 13 - 14」     | 140,000 | 108   | 1:1.5    | 住宅            | W2     | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 北 5.6m 私道        | 水道、ガス、下水 | 光善寺 440m   | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 52     | 池之宮 3 丁目 2867 番 15「池之宮 3 - 2 - 9」      | 108,000 | 117   | 1:1.5    | 住宅            | W2     | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 東 6.7m 道路        | 水道、ガス、下水 | 枚方市 2.8km  | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 53     | 伊加賀西町 162 番 70「伊加賀西町 82 - 4」           | 126,000 | 143   | 1:1.5    | 住宅            | LS2    | 中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 東 5.7m 市道        | 水道、ガス、下水 | 枚方公園 1.3km | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 54     | 長尾元町 6 丁目 3677 番 20「長尾元町 6 - 39 - 9」   | 103,000 | 100   | 1:1      | 住宅            | W2     | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 南 5.7m 市道        | 水道、ガス、下水 | 長尾 650m    | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 55     | 津田東町 2 丁目 4725 番 42「津田東町 2 - 14 - 12」  | 87,900  | 100   | 1:1.5    | 住宅            | W2     | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 南 4.7m 私道        | 水道、ガス    | 津田 2.2km   | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 56     | 大峰元町 2 丁目 3881 番 3「大峰元町 2 - 22 - 1」    | 89,800  | 110   | 1:2      | 住宅            | W2     | 中小規模住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 南西 4.7m 市道       | 水道、ガス、下水 | 津田 2.2km   | 準工 (60,200) 準防   |
| 5 - 1  | 岡本町 160 番 2「岡本町 2 - 20」                | 527,000 | 496   | 1.2:1    | 店舗            | RC4F1B | 銀行、百貨店等中層ビルが建ち並び駅前商業地域 | 北東 (駅前広場) 市道     | 水道、ガス、下水 | 枚方市駅前広場接面  | 商業 (80,400) 防火   |
| 5 - 2  | 高田 1 丁目 1559 番 1 外「高田 1 - 20 - 1」      | 139,000 | 3,546 | 不整形 4:1  | 店舗            | S1     | 中規模の小売店舗等が多い路線商業地域     | 北西 12.6m 府道      | 水道、下水    | 香里園 3.5km  | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 5 - 3  | 長尾元町 5 丁目 4988 番 1 外「長尾元町 5 - 17 - 18」 | 160,000 | 387   | 台形 1.2:1 | 店舗兼事務所        | S3     | 中小規模の店舗等が多い府道沿いの商業地域   | 南東 8.5m 府道、北東側道  | 水道、ガス、下水 | 長尾 200m    | 近商 (80,300) 準防   |
| 5 - 4  | 禁野本町 1 丁目 894 番 8「禁野本町 1 - 18 - 7」     | 289,000 | 167   | 1:2      | 店舗兼共同住宅       | RC6    | 大型店、銀行、事務所ビル等が建ち並び商業地域 | 南西 15.3m 市道      | 水道、ガス、下水 | 枚方市 600m   | 近商 (80,300) 準防   |
| 5 - 5  | 楠葉花園町 2920 番 95                        | 454,000 | 663   | 1:1.5    | 建築中           |        | 銀行、店舗、事務所ビルが集まる駅前の商業地域 | 北東 (駅前広場) 市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 樟葉駅前広場接面   | 商業 (80,400) 防火   |
| 5 - 6  | 星丘 2 丁目 3517 番 116「星丘 2 - 33 - 19」     | 175,000 | 332   | 台形 2:1   | 店舗            | S2     | 小売店舗飲食店等が見られる国道沿いの商業地域 | 北西 25m 国道        | 水道       | 宮之阪 850m   | 準住居 (60,200) 準防  |
| 5 - 7  | 伊加賀東町 40 番 5 外                         | 221,000 | 102   | 1:2      | 店舗            | S3     | 小売店舗等が建ち並び駅前の近隣商業地域    | 北東 (駅前広場) 市道     | 水道、ガス、下水 | 枚方公園駅前広場接面 | 近商 (80,300) 準防   |
| 5 - 8  | 牧野阪 2 丁目 494 番 20 外「牧野阪 2 - 7 - 33」    | 172,000 | 174   | 台形 2:1   | 店舗兼共同住宅       | S4     | 中小規模の店舗等が建ち並び駅に近い商業地域  | 北西 6.2m 市道       | 水道、ガス、下水 | 牧野 150m    | 近商 (80,300) 準防   |
| 5 - 9  | 野村中町 367 番 1「野村中町 2 - 2」               | 122,000 | 462   | 台形 1.2:1 | 作業場、事務所兼共同住宅等 | S6     | 店舗、事業所等の混在する路線商業地域     | 北 18m 国道         | 水道、下水    | 津田 1.6km   | 準工 (60,200) 準防   |
| 5 - 10 | 養父西町 115 番 7「養父西町 22 - 3」              | 150,000 | 346   | 台形 1:1.5 | 店舗兼住宅         | S2     | 小売店舗等が建ち並び路線商業地域       | 南 19.3m 市道       | 水道、ガス、下水 | 牧野 950m    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 5 - 11 | 岡東町 665 番 17「岡東町 21 - 10」              | 570,000 | 671   | 1.5:1    | 銀行            | RC4F1B | 中高層店舗兼事務所等が建ち並び駅前の商業地域 | 北西 16m 市道、三方路    | 水道、ガス、下水 | 枚方市 90m    | 商業 (80,600) 防火   |
| 5 - 12 | 岡東町 653 番 17「岡東町 10 - 5」               | 266,000 | 272   | 1.2:1    | 店舗兼共同住宅       | RC5    | 店舗兼共同住宅等が建ち並び駅に近い商業地域  | 南西 4.2m 市道、北西側道  | 水道、ガス、下水 | 枚方市 150m   | 近商 (80,300) 準防   |
| 9 - 1  | 招提田近 1 丁目 12 番 2                       | 110,000 | 3,966 | 台形 1:2   | 工場            |        | 中規模の工場が多い街区整然とした工業団地   | 南東 8m 市道         | 水道、ガス、下水 | 樟葉 3.5km   | 工専 (60,200)      |
| 9 - 2  | 春日北町 2 丁目 1248 番 18「春日北町 2 - 9 - 21」   | 97,000  | 8,121 | 台形 1:2   | 倉庫兼事務所        | S2     | 中規模の工場、倉庫が多い工業地域       | 南 11m 市道         | 水道       | 津田 1.8km   | 工専 (60,200)      |
| 9 - 3  | 春日西町 2 丁目 729 番 19「春日西町 2 - 27 - 21」   | 90,000  | 1,688 | 1:1.5    | 工場兼事務所        |        | 中規模工場、倉庫が建ち並び工業団地      | 北 12m 市道         | 水道、ガス、下水 | 村野 1.6km   | 工業 (60,200)      |
| 茨木 - 1 | 茨木市駅前 4 丁目 129 番 6「駅前 4 - 5 - 7」       | 280,000 | 109   | 1:2.5    | 住宅            | LS3    | 中小規模住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域 | 北 6m 市道          | 水道、ガス、下水 | 茨木 700m    | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 2      | 中津町 858 番 17「中津町 11 - 3」               | 252,000 | 185   | 台形 1:1   | 住宅            | LS2    | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西 4m 市道          | 水道、ガス、下水 | 茨木市 700m   | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 3      | 穂積台 81 番 58「穂積台 7 - 10 - 3」            | 166,000 | 99    | 1:2      | 住宅            | W2     | 小規模一般住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域   | 東 4.8m 市道        | 水道、ガス、下水 | 宇野辺 850m   | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 4      | 竹橋町 199 番 7「竹橋町 7 - 16」                | 288,000 | 202   | 1:1.2    | 住宅            | RC2    | 中規模住宅の中にマンションも見られる住宅地域 | 東 6.7m 市道        | 水道、ガス、下水 | 茨木市 450m   | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 5      | 大池 2 丁目 959 番「大池 2 - 19 - 15」          | 214,000 | 224   | 1:1.2    | 住宅            | LS2    | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南 4.8m 市道        | 水道、ガス、下水 | 茨木市 1.5km  | 1 低専 (50,100)    |
| 6      | 鮎川 1 丁目 195 番 19「鮎川 1 - 11 - 5」        | 162,000 | 92    | 1:1      | 住宅            | S3     | 小規模の一般住宅が多い住宅地域        | 北 4.8m 市道        | 水道、ガス、下水 | 茨木市 1.6km  | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 7      | 上泉町 1211 番 2「上泉町 3 - 24」               | 254,000 | 110   | 1:2      | 住宅            | W2     | 中小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域    | 東 5m 市道          | 水道、ガス、下水 | 茨木市 850m   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 8      | 新中条町 603 番 15「新中条町 9 - 7」              | 273,000 | 101   | 1.2:1    | 住宅            | W2     | 一般住宅にマンションも見られる住宅地域    | 東 4.8m 市道        | 水道、ガス、下水 | 茨木 1km     | 2 中専 (60,200) 準防 |

|     |                                   |         |       |             |         |        |                        |              |          |              |                       |
|-----|-----------------------------------|---------|-------|-------------|---------|--------|------------------------|--------------|----------|--------------|-----------------------|
| 9   | 南春日丘 2丁目 49番 16<br>「南春日丘 2-7-24」  | 157,000 | 240   | 1:2         | 住宅      | W2     | 中規模一般住宅が多い丘陵地の閑静な住宅地域  | 北 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 茨木 2km       | 1低専<br>(50,100)       |
| 10  | 上穂積 2丁目 203番 5「上穂積 2-4-11」        | 190,000 | 92    | 1:1.5       | 住宅      | W2     | 小規模の一般住宅が多い住宅地域        | 南 4.9m市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 茨木 1.4km     | 2中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 11  | 平田 2丁目 192番 9「平田 2-33-18」         | 147,000 | 112   | 1.5:1       | 住宅      | W2     | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南 4.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 茨木市 2.4km    | 2中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 12  | 総持寺 1丁目 725番 2「総持寺 1-9-27」        | 167,000 | 175   | 1:1         | 住宅      | W1     | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南 3.1m市道     | 水道、ガス、下水 | 総持寺 500m     | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 13  | 沢良宜浜 2丁目 120番 46<br>「沢良宜浜 2-19-2」 | 166,000 | 209   | 1:1         | 住宅      | W2     | 中規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 北 4.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 沢良宜 650m     | 2中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 14  | 橋の内 3丁目 263番 22<br>「橋の内 3-12-4」   | 180,000 | 165   | 1:2.5       | 住宅      | RC2    | 中小規模住宅のほかアパートも見られる住宅地域 | 西 4.6m私道     | 水道、ガス、下水 | 総持寺 800m     | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 15  | 大字大岩 559番                         | 31,200  | 416   | 台形<br>1:1   | 住宅      | W2     | 農家住宅、一般住宅が見られる既成住宅地域   | 南 4m市道       | 水道、下水    | 茨木 8.2km     | 調区<br>(60,200)        |
| 16  | 西福井 2丁目 875番 29<br>「西福井 2-13-13」  | 131,000 | 104   | 1:2.5       | 住宅      | W2     | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 北 4.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 茨木 3.9km     | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 17  | 太田 3丁目 184番 22「太田 3-8-16」         | 137,000 | 87    | 1:2         | 住宅      | W2     | 小規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域  | 南 4.8m市道     | 水道、ガス、下水 | J R総持寺 1.9km | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 18  | 蔵垣内 2丁目 83番 3「蔵垣内 2-17-15」        | 175,000 | 163   | 1:1.5       | 住宅      | W2     | 中小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域  | 南 4.4m市道     | 水道、ガス、下水 | 千里丘 900m     | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 19  | 松ヶ本町 56番 1「松ヶ本町 5-39」             | 345,000 | 2,051 | 1:1.5       | 共同住宅    | RC10   | 中高層共同住宅が建ち並び利便性の良い住宅地域 | 北 7.3m市道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 茨木 350m      | 2住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 20  | 耳原 3丁目 542番 2「耳原 3-1-4」           | 132,000 | 199   | 1:1.5       | 住宅      | LS3    | 中規模住宅と小規模建売住宅が建ち並び住宅地域 | 南 6m市道、西側道   | 水道、ガス、下水 | 茨木市 3km      | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 21  | 清水 1丁目 94番「清水 1-23-8」             | 60,000  | 481   | 1:1.5       | 住宅      | W2     | 中規模の一般住宅と農家住宅が見られる住宅地域 | 西 4.5m市道、北側道 | 水道、下水    | 豊川 700m      | 調区<br>(60,200)        |
| 22  | 安威 1丁目 1291番 13「安威 1-25-5」        | 61,500  | 179   | 台形<br>1:1.2 | 住宅      | W2     | 一般住宅に農家住宅等が見られる住宅地域    | 南 4m私道       | 水道、ガス、下水 | 茨木 5km       | 調区<br>(60,200)        |
| 23  | 郡 5丁目 310番 3「郡 5-4-30」            | 133,000 | 198   | 1:1.2       | 住宅      | W2     | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 東 4m市道       | 水道、ガス、下水 | 茨木 2.5km     | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 24  | 山手台 3丁目 407番 309<br>「山手台 3-5-32」  | 71,500  | 231   | 台形<br>1.2:1 | 住宅      | W2     | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 西 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 茨木 7km       | 1低専<br>(50,100)       |
| 25  | 西太田町 633番 8「西太田町 12-12」           | 149,000 | 96    | 1:1.5       | 住宅      | W2     | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 東 5.2m市道     | 水道、ガス、下水 | J R総持寺 1.7km | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 26  | 庄 1丁目 31番 11「庄 1-12-5」            | 203,000 | 100   | 1:2         | 住宅      | W2     | 小規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域  | 南 6m市道       | 水道、ガス、下水 | J R総持寺 340m  | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 27  | 新和町 275番 11「新和町 11-3」             | 161,000 | 65    | 1:1         | 住宅      | W3     | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 東 4.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 南茨木 1.5km    | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 28  | 水尾 2丁目 209番 7「水尾 2-15-11」         | 183,000 | 101   | 1:1.5       | 住宅      | W2     | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南 4m私道       | 水道、ガス、下水 | 茨木市 1.4km    | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 29  | 西河原 2丁目 109番 11<br>「西河原 2-7-29」   | 204,000 | 94    | 1:1.2       | 住宅      | RC3    | 小規模一般住宅に共同住宅等が見られる住宅地域 | 北 4.8m私道     | 水道、ガス、下水 | J R総持寺 450m  | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 30  | 東奈良 1丁目 679番 10                   | 193,000 | 135   | 1:1.2       | 空地      |        | 中規模住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域  | 東 4m私道       | 水道、ガス、下水 | 南茨木 800m     | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 31  | 星見町 85番 5「星見町 14-9」               | 171,000 | 198   | 1:2.5       | 住宅      | W2     | 一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域    | 東 6.6m市道     | 水道、ガス、下水 | 茨木市 2km      | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 32  | 郡山 2丁目 20番 1外「郡山 2-30-20」         | 119,000 | 216   | 1:1         | 住宅      | LS2    | 中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域 | 北 3.6m市道     | 水道、ガス、下水 | 茨木 3.2km     | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 33  | 稲葉町 583番 6「稲葉町 7-4」               | 272,000 | 131   | 1:1.2       | 住宅      | W2     | 中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域 | 北 4.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 茨木市 540m     | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 34  | 彩都あさぎ 5丁目 155番<br>「彩都あさぎ 5-14-6」  | 133,000 | 198   | 1:1.2       | 住宅      | W2     | 中規模一般住宅が建ち並び丘陵地の新興住宅地域 | 北西 6m市道      | 水道、ガス、下水 | 彩都西 1km      | 1低専<br>(50,100)       |
| 5-1 | 西駅前町 106番 1外「西駅前町 5-4」            | 613,000 | 1,171 | 1:2         | 店舗兼事務所  | RC7    | 中高層の店舗兼事務所等が建ち並び商業地域   | 南 22m府道      | 水道、ガス、下水 | 茨木 150m      | 商業 (80,400) 防火        |
| 5-2 | 双葉町 381番 4「双葉町 8-22」              | 638,000 | 283   | 1:2         | 店舗兼事務所  | RC4F1B | 中層の店舗、事務所ビル、銀行等が並び商業地域 | 西 16m市道      | 水道、ガス、下水 | 茨木市 100m     | 商業 (80,400) 防火        |
| 5-3 | 並木町 110番 70「並木町 13-7」             | 234,000 | 128   | 台形<br>1:1.2 | 店舗兼住宅   | W2     | 中小規模店舗等が建ち並び路線商業地域     | 北 8.6m府道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 茨木市 1km      | 近商 (80,200) 準防        |
| 5-4 | 永代町 290番 4「永代町 8-30」              | 387,000 | 221   | 1:2         | 店舗兼事務所  | S4     | 店舗兼事務所等が見られる商業地域       | 東 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 茨木市 250m     | 近商 (80,300) 準防        |
| 5-5 | 中穂積 1丁目 163番 10<br>「中穂積 1-6-46」   | 245,000 | 119   | 1:1.5       | 店舗兼事務所  | S5     | 事務所ビルの多い府道沿いの路線商業地域    | 東 16m府道      | 水道、ガス、下水 | 茨木 620m      | 近商 (80,300) 準防        |
| 5-6 | 沢良宜西 1丁目 50番 2外<br>「沢良宜西 1-9-10」  | 194,000 | 1,938 | 不整形<br>1:4  | 店舗      | S1     | 店舗のほか共同住宅も混在する路線商業地域   | 東 60m府道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 南茨木 360m     | 準住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 5-7 | 駅前 1丁目 304番 6「駅前 1-8-19」          | 370,000 | 213   | 1:1.2       | 店舗兼共同住宅 | S4     | 店舗兼住宅、一般住宅等が混在する普通商業地域 | 南 16m市道      | 水道、ガス、下水 | 茨木 330m      | 近商 (80,400) 防火        |
| 5-8 | 東太田 1丁目 26番 1外<br>「東太田 1-6-5」     | 174,000 | 1,055 | 台形<br>2:1   | 店舗      | S2     | 店舗、営業所等が混在する路線商業地域     | 南 16m国道      | 水道、ガス、下水 | 摂津富田 1.2km   | 準工 (60,200) 準防        |



|      |                            |         |       |         |         |                        |                        |          |          |              |               |
|------|----------------------------|---------|-------|---------|---------|------------------------|------------------------|----------|----------|--------------|---------------|
| 9-1  | 上穂積4丁目521番4「上穂積4-5-39」     | 132,000 | 740   | 台形1:2.5 | 事務所兼倉庫  | 倉庫、一般住宅、アパート等が混在する地域   | 南6.3m市道                | 水道、ガス、下水 | 茨木1.8km  | 準工(60,200)準防 |               |
| 9-2  | 藤の里1丁目182番1「藤の里1-1-15」     | 143,000 | 9,717 | 不整形2:1  | 倉庫兼事務所  | 国道沿いに流通業務施設が立地する地域     | 南20m国道、東側道             | 水道、下水    | 茨木3.8km  | 準工(60,200)準防 |               |
| 9-3  | 横江2丁目2044番「横江2-9-52」       | 140,000 | 673   | 1:1.5   | 倉庫兼事務所  | 倉庫兼事務所等の建ち並ぶ流通業務地域     | 北西7.6m市道               | 水道、ガス、下水 | 摂津750m   | 準工(60,200)準防 |               |
| 9-4  | 丑寅1丁目200番4「丑寅1-3-70」       | 157,000 | 9,695 | 台形1:1.2 | 倉庫兼事務所  | 大規模の倉庫等が建ち並ぶ流通業務地域     | 西12m市道、南側道             | 水道、ガス、下水 | 南茨木1km   | 工業(60,200)準防 |               |
| 13-1 | 大字粟生岩阪567番1                | 1,750   | 2,155 | 不整形     | 山林(雑木林) | 集落に近い南西向き約15度の雑木の多い丘陵地 | 南西1.8m市道               |          | 茨木8.5km  | 調区地森計        |               |
| 八尾-1 | 八尾市天王寺屋5丁目82番              | 122,000 | 125   | 1:1.2   | 住宅      | W2                     | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域    | 南東4m私道   | 水道、ガス、下水 | 志紀470m       | 1住居(60,200)準防 |
| 2    | 山本町5丁目60番「山本町5-5-3」        | 215,000 | 343   | 1:1.2   | 住宅      | W2                     | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 西4.4m市道  | 水道、ガス、下水 | 河内山本630m     | 1低専(60,150)準防 |
| 3    | 弓削町南2丁目143番36              | 93,600  | 85    | 1:1.2   | 住宅      | W2                     | 中小規模住宅に工場等も混在する住宅地域    | 東5.7m市道  | 水道、ガス、下水 | 志紀1.1km      | 準工(60,200)準防  |
| 4    | 山本町南4丁目92番「山本町南4-6-6」      | 223,000 | 330   | 1:1     | 住宅      | W1                     | 中規模以上の住宅が多い閑静な住宅地域     | 北3.7m市道  | 水道、ガス、下水 | 河内山本460m     | 1低専(60,150)準防 |
| 5    | 竹濑西4丁目205番外                | 105,000 | 96    | 1:1.5   | 住宅      | W2                     | 一般住宅、中小規模工場が混在する住宅地域   | 東6m市道    | 水道、ガス、下水 | 加美1.2km      | 準工(60,200)準防  |
| 6    | 桜ヶ丘2丁目41番外                 | 204,000 | 208   | 1:1     | 住宅      | W2                     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 東4m市道    | 水道、ガス、下水 | 近鉄八尾850m     | 1住居(60,200)準防 |
| 7    | 堤町2丁目7番24                  | 145,000 | 144   | 1:1     | 住宅      | W2                     | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南6.1m市道  | 水道、ガス、下水 | 河内山本1.2km    | 1中専(60,200)準防 |
| 8    | 宮町3丁目1番24「宮町3-4-39」        | 115,000 | 127   | 1:3     | 住宅      | W2                     | 一般住宅、工場等の混在する住宅地域      | 北6.7m市道  | 水道、ガス、下水 | 久宝寺口1.1km    | 準工(60,200)準防  |
| 9    | 山城町4丁目51番8「山城町4-2-23」      | 137,000 | 110   | 1:2     | 住宅      | W3                     | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南5m市道    | 水道、ガス、下水 | 近鉄八尾960m     | 2中専(60,200)準防 |
| 10   | 松山町1丁目50番8「松山町1-6-4」       | 131,000 | 77    | 1:1.2   | 住宅      | W2                     | 小規模住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域 | 東4.7m市道  | 水道、ガス、下水 | 八尾950m       | 1住居(60,200)準防 |
| 11   | 植松町7丁目84番2「植松町7-5-19」      | 130,000 | 100   | 1:3     | 住宅      | W3                     | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 北3.8m市道  | 水道、ガス、下水 | 八尾610m       | 1住居(60,200)準防 |
| 12   | 末広町3丁目78番「末広町3-3-3」        | 142,000 | 220   | 1:2     | 住宅      | W1                     | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南東3.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 久宝寺口600m     | 1住居(60,200)準防 |
| 13   | 西山本町4丁目135番1「西山本町4-4-6」    | 173,000 | 179   | 1:1.5   | 住宅      | LS2                    | 中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域     | 北4m市道    | 水道、ガス、下水 | 河内山本740m     | 1中専(60,200)準防 |
| 14   | 南木の本3丁目19番22               | 107,000 | 106   | 1:2     | 住宅      | W2                     | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 西6.7m市道  | 水道、ガス、下水 | 八尾南1.5km     | 1住居(60,200)準防 |
| 15   | 神宮寺4丁目91番                  | 92,000  | 272   | 1:1     | 住宅      | S2                     | 中規模一般住宅の多い区画の整然とした住宅地域 | 南4m市道    | 水道、ガス、下水 | 恩智1.2km      | 1中専(60,200)準防 |
| 16   | 太田6丁目60番                   | 73,000  | 342   | 1:1.5   | 住宅      | W2                     | 中規模以上の住宅が多い既成住宅地域      | 北4m市道    | 水道、ガス、下水 | 八尾南1.6km     | 1住居(60,200)準防 |
| 17   | 上之島町北1丁目16番13              | 105,000 | 149   | 1:1     | 住宅      | W2                     | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 北4.5m私道  | 水道、ガス、下水 | 河内山本1.4km    | 2中専(60,200)準防 |
| 18   | 青山町2丁目112番「青山町2-6-4」       | 152,000 | 135   | 1:1     | 住宅      | W2                     | 中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域  | 北4m私道    | 水道、ガス、下水 | 近鉄八尾1.2km    | 2中専(60,200)準防 |
| 19   | 刑部1丁目101番                  | 175,000 | 270   | 1:1.5   | 住宅      | W2                     | 中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域    | 東6.6m市道  | 水道、ガス、下水 | 高安500m       | 1低専(60,150)準防 |
| 20   | 東町6丁目95番                   | 108,000 | 69    | 1:1.5   | 住宅      | W2                     | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北6.8m市道  | 水道、ガス、下水 | 河内山本1.6km    | 準工(60,200)準防  |
| 21   | 南小阪合町5丁目35番3「南小阪合町5-7-9」   | 153,000 | 165   | 1:1     | 住宅      | W2                     | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北4.1m市道  | 水道、ガス、下水 | 河内山本930m     | 1中専(60,200)準防 |
| 22   | 栄町2丁目109番「栄町2-11-16」       | 139,000 | 103   | 1:1.5   | 住宅      | W2                     | 中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北5.7m市道  | 水道、ガス、下水 | 八尾720m       | 1中専(60,200)準防 |
| 23   | 東山本新町8丁目243番外「東山本新町8-19-2」 | 144,000 | 140   | 1:1.2   | 住宅      | W2                     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北5m市道    | 水道、ガス、下水 | 河内山本1.1km    | 1中専(60,200)準防 |
| 24   | 八尾木北3丁目300番                | 130,000 | 210   | 1:1     | 住宅      | W2                     | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南5m市道    | 水道、ガス、下水 | 高安1km        | 1中専(60,200)準防 |
| 25   | 曙川東5丁目44番                  | 117,000 | 108   | 1:2     | 住宅      | W2                     | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域     | 北東4.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 恩智750m       | 1中専(60,200)準防 |
| 26   | 服部川7丁目115番                 | 44,000  | 476   | 1:2     | 住宅      | W2F1B                  | 中規模の農家住宅、一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北4m市道    | 水道、ガス    | 服部川340m      | 調区(60,200)    |
| 27   | 高美町4丁目106番「高美町4-2-22」      | 122,000 | 70    | 1:2     | 住宅      | W2                     | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南5m市道    | 水道、ガス、下水 | 八尾1.4km      | 1住居(60,200)準防 |
| 28   | 黒谷2丁目21番                   | 91,000  | 230   | 1:2     | 住宅      | W2                     | 中小規模一般住宅が多い高台の住宅地域     | 南4.1m市道  | 水道、ガス、下水 | 信貴山口130m     | 1中専(60,200)準防 |

|       |                             |         |       |         |         |     |                        |             |          |               |                       |
|-------|-----------------------------|---------|-------|---------|---------|-----|------------------------|-------------|----------|---------------|-----------------------|
| 29    | 沼1丁目68番29                   | 99,000  | 139   | 1:1.5   | 住宅      | W3  | 中規模一般住宅の中に営業所が見られる住宅地域 | 南5.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 八尾南<br>2.4km  | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 30    | 垣内2丁目234番                   | 99,000  | 110   | 1:2     | 住宅      | W2  | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 高安<br>1.1km   | 2中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 31    | 南植松町1丁目23番3                 | 100,000 | 64    | 1:2     | 住宅      | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北4.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 八尾<br>840m    | 準工(60,200)準防          |
| 32    | 太子堂2丁目53番18「太子堂2-4-30」      | 117,000 | 69    | 1:2.5   | 住宅      | W3  | 一般住宅や共同住宅、小工場が混在する住宅地域 | 北6.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 久宝寺<br>850m   | 準工(60,200)準防          |
| 33    | 福万寺町4丁目65番                  | 90,000  | 323   | 1:2     | 住宅      | S2  | 中規模一般住宅等が多い既成住宅地域      | 北8.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 河内山本<br>2.3km | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 34    | 高安町南3丁目63番1                 | 137,000 | 132   | 1:2     | 住宅      | W2  | 中小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域     | 西4m私道       | 水道、ガス、下水 | 高安<br>600m    | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 35    | 久宝園3丁目123番                  | 166,000 | 310   | 1:1     | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北東4m市道      | 水道、ガス、下水 | 弥刀<br>630m    | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 36    | 八尾木4丁目57番                   | 120,000 | 227   | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北4m市道       | 水道、ガス、下水 | 志紀<br>1.2km   | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 5-1   | 東本町3丁目65番1「東本町3-6-13」       | 315,000 | 155   | 台形1:2:1 | 店舗兼住宅   | RC4 | 銀行、小売店舗、中層ビルが並ぶ駅前の商業地域 | 北東9m市道      | 水道、ガス、下水 | 近鉄八尾<br>近接    | 商業(80,400)防火          |
| 5-2   | 光町1丁目46番                    | 330,000 | 522   | 1:1     | 事務所     | RC8 | 中高層の事務所、店舗ビルが見られる商業地域  | 東25m市道      | 水道、ガス、下水 | 近鉄八尾<br>320m  | 商業(80,400)防火          |
| 5-3   | 志紀町1丁目10番2外                 | 166,000 | 202   | 1:1.5   | 店舗兼共同住宅 | S4  | 中低層の店舗兼共同住宅の多い商業地域     | 南10m市道      | 水道、ガス、下水 | 志紀<br>260m    | 近商(80,300)準防          |
| 5-4   | 明美町1丁目8番2「明美町1-4-28」        | 162,000 | 149   | 1:2.1   | 店舗兼共同住宅 | S4  | 店舗付共同住宅、低層店舗等が並ぶ路線商業地域 | 西15m市道      | 水道、ガス、下水 | 八尾<br>740m    | 近商(80,300)防火          |
| 5-5   | 高安町南1丁目53番                  | 146,000 | 161   | 2:1     | 店舗兼住宅   | S3  | 低層店舗、店舗付共同住宅等が混在する商業地域 | 北5m府道       | 水道、ガス、下水 | 高安<br>250m    | 近商(80,300)準防          |
| 5-6   | 南本町1丁目1番2外「南本町1-10-5」       | 202,000 | 1,996 | 1:2     | 店舗      | S2  | 大規模店舗等が建ち並ぶ路線商業地域      | 北18m府道      | 水道、ガス、下水 | 近鉄八尾<br>680m  | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 5-7   | 南植松町4丁目6番                   | 160,000 | 988   | 台形1:1.5 | 営業所兼作業所 | S2  | 自動車販売会社が多く見られる路線商業地域   | 北11m国道      | 水道、ガス、下水 | 八尾<br>860m    | 準工(60,200)準防          |
| 9-1   | 八尾木北5丁目44番2                 | 107,000 | 661   | 1:1     | 倉庫      | S1  | 工場、倉庫に住宅が混在する工業地域      | 南7.4m市道     | 水道、ガス、下水 | 高安<br>1.6km   | 準工(60,200)準防          |
| 9-2   | 南亀井町2丁目29番「南亀井町2-1-20」      | 94,500  | 460   | 台形1:1.5 | 工場      |     | 小規模工場に一般住宅も混在する工業地域    | 南西6m市道      | 水道、下水    | 久宝寺<br>1.4km  | 準工(60,200)準防          |
| 9-3   | 若林町2丁目101番                  | 125,000 | 330   | 1:2.5   | 工場      |     | 中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域   | 南東10.1m市道   | 水道、ガス、下水 | 八尾南<br>390m   | 準工(60,200)準防          |
| 9-4   | 太田新町9丁目100番外                | 68,500  | 835   | 1:5.1   | 倉庫      | S2  | 中小規模の工場、倉庫等の建ち並ぶ工業地域   | 西5.8m市道     | 水道、下水    | 八尾南<br>2.3km  | 準工(60,200)準防          |
| 9-5   | 北久宝寺2丁目33番1「北久宝寺2-2-1」      | 142,000 | 2,684 | 1:2     | 工場兼事務所  |     | 中小規模の工場の中に住宅も見られる工業地域  | 南15m市道、東側道  | 水道、ガス、下水 | 久宝寺口<br>800m  | 準工(60,200)準防          |
| 9-6   | 泉町1丁目32番1外                  | 115,000 | 854   | 台形1:2   | 倉庫      | S2  | 中小工場、店舗等が混在する府道沿いの工業地域 | 北西10m府道     | 水道、ガス、下水 | 近鉄八尾<br>2km   | 準工(60,200)準防          |
| 9-7   | 山賀町5丁目19番1                  | 85,000  | 2,441 | 1:4.5   | 工場      |     | 中小工場、作業所が多い工業地域        | 東7m市道、背面道   | 水道、下水    | 久宝寺口<br>2.4km | 準工(60,200)準防          |
| 泉佐野-1 | 泉佐野市羽倉崎4丁目6139番2「羽倉崎4-1-10」 | 67,500  | 226   | 1:2     | 住宅      | S2  | 中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北西5.2m市道    | 水道、ガス、下水 | 羽倉崎<br>580m   | 1住居<br>(60,200)       |
| 2     | 中庄1081番95                   | 63,700  | 346   | 1:1     | 住宅      | W2  | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 北西5.7m市道    | 水道、ガス    | 熊取<br>730m    | 1低専<br>(40,80)        |
| 3     | 岡本2丁目94番2「岡本2-2-16」         | 52,700  | 286   | 1:3     | 住宅      | W2  | 中規模住宅が建ち並ぶ既成住宅地域       | 南3.4m市道     | 水道、ガス    | 羽倉崎<br>850m   | 1住居<br>(60,200)       |
| 4     | 笠松2丁目2836番2「笠松2-5-2」        | 64,800  | 125   | 台形1:2   | 住宅      | W2  | 小規模住宅を中心に紡績工場も混在する住宅地域 | 南東4.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 泉佐野<br>1.1km  | 準工(60,200)            |
| 5     | 依屋393番6                     | 64,200  | 145   | 1:2     | 住宅      | W2  | 一般住宅のほか共同住宅等も見られる住宅地域  | 北東6.9m市道    | 水道、ガス    | 日根野<br>1.3km  | 準工(60,200)            |
| 6     | 鶴原434番6                     | 56,200  | 226   | 1:1.5   | 住宅      | RC2 | 一般住宅のほかに空地も見られる住宅地域    | 東4m私道       | 水道、ガス、下水 | 東佐野<br>300m   | 1低専<br>(40,80)        |
| 7     | 鶴原1749番7                    | 52,900  | 100   | 1:1     | 住宅      | W2  | 中小規模住宅、アパート等が多い既成住宅地域  | 北西4.7m私道    | 水道、ガス    | 鶴原<br>300m    | 1住居<br>(60,200)       |
| 8     | 佐野台20番56                    | 67,100  | 242   | 1:5.1   | 住宅      | W2  | 中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域    | 北5.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 熊取<br>750m    | 1低専<br>(40,80)        |
| 9     | 湊3丁目552番5外「湊3-6-2」          | 59,300  | 131   | 1:1.2   | 住宅      | LS1 | 中規模住宅等が建ち並ぶ旧街道沿いの住宅地域  | 南東6.4m市道    | 水道、ガス    | 井原里<br>700m   | 1住居<br>(60,200)       |
| 10    | 泉ヶ丘5丁目116番4                 | 56,000  | 231   | 1:2     | 住宅      | W2  | 中規模住宅の中に空地等が見られる住宅地域   | 南西7.3m市道    | 水道、ガス、下水 | 東佐野<br>580m   | 準工(60,200)            |
| 11    | 上之郷681番1外                   | 21,600  | 690   | 台形1:1.2 | 住宅      | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ山手の既成住宅地域     | 西4.4m市道、南側道 | 水道       | 長滝<br>2.3km   | 調区<br>(60,200)        |
| 12    | 新安松2丁目1488番4「新安松2-1-22」     | 67,800  | 198   | 1:2     | 住宅      | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北西4.8m市道    | 水道、ガス    | 羽倉崎<br>1km    | 1住居<br>(60,200)       |
| 13    | 長滝3270番13                   | 51,300  | 100   | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 小規模開発された一般住宅が建ち並ぶ住宅地域  | 東4.6m私道     | 水道、ガス    | 長滝<br>700m    | 2中専<br>(60,200)       |
| 14    | 高松東2丁目6788番10「高松東2-6-24」    | 104,000 | 185   | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北西5m市道      | 水道、ガス、下水 | 泉佐野<br>800m   | 2中専<br>(60,200)       |
| 15    | 鶴原865番5                     | 49,500  | 118   | 1:2     | 住宅      | LS2 | 小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南西4.6m市道    | 水道、ガス、下水 | 東佐野<br>1.2km  | 2中専<br>(60,200)       |
| 16    | 市場西1丁目6288番2「市場西1-14-41」    | 69,200  | 320   | 1:2.5   | 住宅      | W2  | 一般住宅、作業所が混在する住宅地域      | 南西5.4m市道    | 水道、ガス    | 泉佐野<br>1.5km  | 準工(60,200)            |
| 17    | 下瓦屋3丁目855番25「下瓦屋3-15-59」    | 58,500  | 93    | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 小規模住宅の中に店舗等が見られる住宅地域   | 北東4m私道      | 水道、ガス、下水 | 井原里<br>450m   | 準工(60,200)            |
| 18    | 上瓦屋666番4                    | 58,700  | 390   | 台形2:1   | 住宅      | W1  | 中規模住宅、工場等が建ち並ぶ既成住宅地域   | 北東5m市道      | 水道、ガス    | 井原里<br>670m   | 準工(60,200)            |
| 19    | 長滝1807番4外                   | 44,400  | 264   | 1:1.2   | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多く見られる既成住宅地域   | 南5.2m市道、西側道 | 水道、ガス    | 長滝<br>500m    | 準工(60,200)            |

|       |                             |         |        |          |            |     |                        |                 |          |            |                |
|-------|-----------------------------|---------|--------|----------|------------|-----|------------------------|-----------------|----------|------------|----------------|
| 20    | 松原2丁目2453番6「松原2-5-18」       | 62,200  | 105    | 台形1:1.5  | 住宅         | LS2 | 一般住宅の中に中高層共同住宅も存する住宅地域 | 北西4.3m市道        | 水道、ガス、下水 | 羽倉崎900m    | 準工(60,200)     |
| 21    | 大西1丁目1630番24「大西1-22-7」      | 73,000  | 115    | 1:1      | 住宅         | S2  | 中小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域     | 北4.7m市道         | 水道、ガス、下水 | 泉佐野510m    | 1住居(60,200)    |
| 22    | 日根野6518番                    | 77,200  | 130    | 1:1.2    | 住宅         | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域   | 北東5m市道          | 水道、ガス、下水 | 日根野560m    | 準工(60,200)     |
| 5-1   | 上町3丁目933番18「上町3-1-3」        | 119,000 | 341    | 1:1.5    | 事務所        | S6  | 店舗、事務所、官公署等が建ち並ぶ商業地域   | 南東10.7m市道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 泉佐野500m    | 近商(80,300) 準防  |
| 5-2   | 鶴原1丁目1794番1「鶴原1-1-23」       | 80,000  | 499    | 不整形1:2.5 | 店舗         | RC2 | 中小規模店舗のほか住宅も見られる近隣商業地域 | 北東7.7m府道        | 水道、ガス、下水 | 鶴原近接       | 近商(80,300) 準防  |
| 5-3   | 若宮町4564番7「若宮町2-13」          | 105,000 | 83     | 1:1.5    | 店舗兼住宅      | S3  | 小規模の店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域    | 北6.3m市道         | 水道、ガス、下水 | 泉佐野160m    | 商業(80,400) 防火  |
| 5-4   | 中町3丁目6586番1外「中町3-1-33」      | 88,300  | 1,941  | 1:1      | 店舗、事務所兼工場等 | S2  | 自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北西25m国道、背面道     | 水道、ガス、下水 | 泉佐野1.4km   | 準工(60,200)     |
| 5-5   | 羽倉崎1丁目3185番1外「羽倉崎1-6-15」    | 76,000  | 1,166  | 1:1.2    | 店舗         | S2  | 物販店、飲食店等が多い路線商業地域      | 南東13.8m府道、南西側道  | 水道、ガス、下水 | 羽倉崎400m    | 1住居(60,200)    |
| 5-6   | 市場西1丁目548番4外「市場西1-8-20」     | 75,100  | 352    | 1:1.2    | 店舗兼事務所     | S2  | 府道沿いに店舗、工場、住宅等が建ち並ぶ地域  | 北東13.6m府道、南側道   | 水道、ガス    | 泉佐野1.2km   | 準工(60,200)     |
| 5-7   | 日根野7070番外                   | 123,000 | 242    | 1:1      | 店舗兼共同住宅    | S6  | 中低層の店舗兼共同住宅が多い駅前の商業地域  | 南西(駅前広場)市道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 日根野駅前広場接面  | 近商(80,300) 準防  |
| 9-1   | 下瓦屋5丁目2896番14               | 37,100  | 959    | 1:1.2    | 倉庫         | S1  | 中小規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域    | 南東10.3m市道、南西側道  | 水道、下水    | 鶴原1.1km    | 工業(60,200)     |
| 9-2   | 住吉町30番2                     | 35,800  | 11,572 | 1:2      | 倉庫         | S1  | 食品関係の倉庫、工場が建ち並ぶ臨海の工業地域 | 南西23m道路、三方路     | 水道、下水    | 井原里1.7km   | 準工(60,200)     |
| 9-3   | りんくう往来南5番7                  | 67,800  | 1,321  | 1:2.1    | 事務所、工場兼倉庫  | S2  | 倉庫、工場、営業所等が建ち並ぶ流通業務地域  | 北西12m市道         | 水道、ガス、下水 | りんくうタウン1km | 準工(60,300) 準防  |
| 富田林-1 | 富田林市新青葉丘町3102番32「新青葉丘町4-18」 | 104,000 | 233    | 1:1.2    | 住宅         | W2  | 中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域   | 南東6.6m市道        | 水道、ガス、下水 | 大阪狭山市1km   | 1低専(40,80)     |
| 2     | 須賀1丁目179番80「須賀1-25-16」      | 69,700  | 131    | 1:1.5    | 住宅         | W2  | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域      | 北東4.7m市道        | 水道、ガス、下水 | 滝谷920m     | 1低専(50,100)    |
| 3     | 木戸山町572番3「木戸山町12-2」         | 88,800  | 160    | 台形1:1.5  | 住宅         | LS3 | 一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域     | 西5m市道           | 水道、ガス、下水 | 喜志580m     | 2中専(60,200) 準防 |
| 4     | 寿町4丁目900番5「寿町4-7-37」        | 90,500  | 268    | 1:5.1    | 住宅         | RC2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西4.8m私道、南側道     | 水道、ガス、下水 | 富田林西口570m  | 2中専(60,200) 準防 |
| 5     | 藤沢台3丁目43番27「藤沢台3-3-27」      | 100,000 | 191    | 1:2      | 住宅         | W2  | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 北東4.9m市道        | 水道、ガス、下水 | 金剛1.8km    | 1低専(50,100)    |
| 6     | 平町1丁目4232番4                 | 86,600  | 148    | 1:1.5    | 住宅         | W2  | 小規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域  | 南4.7m私道         | 水道、ガス、下水 | 喜志600m     | 1住居(60,200) 準防 |
| 7     | 桜ヶ丘町234番21「桜ヶ丘町6-21」        | 68,600  | 183    | 台形1:2.1  | 住宅         | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北西4m私道          | 水道、ガス、下水 | 川西700m     | 2中専(60,200) 準防 |
| 8     | 桜井町1丁目1800番「桜井町1-10-24」     | 63,200  | 132    | 1:3.5    | 住宅         | W2  | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域     | 南3.5m市道         | 水道、ガス、下水 | 喜志900m     | 1住居(60,200) 準防 |
| 9     | 向陽台2丁目265番「向陽台2-14-23」      | 102,000 | 165    | 1:2.5    | 住宅         | LS2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北6m市道           | 水道、ガス、下水 | 金剛3km      | 1低専(50,100)    |
| 10    | 若松町3丁目799番「若松町3-5-3」        | 73,600  | 277    | 1:1.5    | 住宅         | W2  | 一般住宅の中に近隣店舗も見られる既成住宅地域 | 西4.5m市道         | 水道、ガス、下水 | 富田林650m    | 1住居(60,200) 準防 |
| 11    | 北大伴町3丁目170番10「北大伴町3-3-10」   | 42,100  | 122    | 1:1.2    | 住宅         | W2  | 一般住宅、農家住宅を主とする既成住宅地域   | 西4m市道           | 水道、ガス、下水 | 富田林2.1km   | 2中専(60,200) 準防 |
| 12    | 南旭ヶ丘町2604番231「南旭ヶ丘町7-8」     | 57,800  | 311    | 1:1.2    | 住宅         | W1  | 中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域     | 南4.5m市道         | 水道、ガス、下水 | 喜志1.6km    | 1低専(50,100)    |
| 13    | 甲田2丁目143番「甲田2-17-11」        | 80,200  | 203    | 1:1.5    | 住宅         | W2  | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北6.5m市道         | 水道、ガス、下水 | 川西210m     | 1住居(60,200) 準防 |
| 14    | 大字佐備406番1                   | 21,100  | 648    | 台形1:5.1  | 住宅         | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 北3.4m市道         | 水道       | 富田林2.9km   | 調区(60,200)     |
| 15    | 富田林町111番「富田林町13-3」          | 86,100  | 181    | 1:2      | 住宅         | W2  | 一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域       | 北4m市道           | 水道、ガス、下水 | 富田林480m    | 1住居(60,200) 準防 |
| 16    | 富美ヶ丘町765番18「富美ヶ丘町16-19」     | 70,700  | 204    | 1:1.2    | 住宅         | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 北西5.5m市道        | 水道、ガス、下水 | 富田林西口750m  | 1低専(50,100)    |
| 17    | 寺池台3丁目22番18「寺池台3-22-18」     | 103,000 | 313    | 1:1      | 住宅         | LS2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南西6m市道          | 水道、ガス、下水 | 金剛1.3km    | 1低専(40,80)     |
| 18    | 久野喜台2丁目14番16「久野喜台2-14-26」   | 141,000 | 311    | 1:2      | 住宅         | W2  | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 西6m市道           | 水道、ガス、下水 | 金剛500m     | 1低専(40,80)     |
| 19    | 梅の里2丁目150番695「梅の里2-7-9」     | 93,000  | 193    | 1:1.2    | 住宅         | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 南7m市道           | 水道、ガス、下水 | 喜志1.3km    | 1低専(50,100)    |
| 20    | 五軒家2丁目1064番5「五軒家2-16-24」    | 75,200  | 100    | 1:2      | 住宅         | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西6.9m市道         | 水道、ガス、下水 | 大阪狭山市1.5km | 2中専(60,200) 準防 |
| 21    | 津々山台1丁目2番151「津々山台1-10-8」    | 106,000 | 168    | 1:1.2    | 住宅         | W2  | 中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域    | 南4.9m市道         | 水道、ガス、下水 | 金剛1.9km    | 1低専(50,100)    |
| 22    | 若松町西2丁目1379番4外              | 79,400  | 176    | 1:1.5    | 住宅         | W2  | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 西4.6m市道         | 水道、ガス、下水 | 富田林430m    | 2住居(60,200) 準防 |
| 23    | 西板持町7丁目672番19外「西板持町7-6-13」  | 57,000  | 233    | 1:5.1    | 住宅         | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ旧集落内の住宅地域 | 西4m私道、南側道       | 水道、ガス、下水 | 富田林1.7km   | 2中専(60,200) 準防 |

|        |                                 |         |       |          |              |     |                        |                |          |            |                 |
|--------|---------------------------------|---------|-------|----------|--------------|-----|------------------------|----------------|----------|------------|-----------------|
| 24     | 錦織中 2丁目 263番 6「錦織中 2-10-6」      | 70,900  | 114   | 1:2.5    | 住宅           | W2  | 一般住宅、建売住宅が混在する住宅地域     | 北西 3.8m市道      | 水道、下水    | 滝谷不動 300m  | 1住居 (60,200) 準防 |
| 25     | 廿山 1丁目 2325番甲 2外「廿山 1-9-3」      | 55,000  | 206   | 台形 1.5:1 | 住宅           | W2  | 農家住宅が建ち並び既存住宅地域        | 南西 3.7m市道      | 水道、ガス、下水 | 金剛 2.2km   | 2中専 (60,200) 準防 |
| 26     | 東板持町 3丁目 501番 132「東板持町 3-15-27」 | 44,900  | 210   | 1:1.5    | 住宅           | W2  | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域      | 北西 4.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 富田林 2.4km  | 1低専 (50,100)    |
| 27     | 寿町 2丁目 555番 41「寿町 2-16-15」      | 106,000 | 103   | 1:2      | 住宅           | W2  | 小規模戸建住宅が建ち並び住宅地域       | 北 4.9m市道       | 水道、ガス、下水 | 富田林 550m   | 2住居 (60,200) 準防 |
| 3-1    | 喜志町 2丁目 794番                    | 30,500  | 290   | 1:2      | 雑種地          |     | 周辺が宅地化しつつある熟成度のやや高い地域  |                |          | 喜志 650m    | 1住居 (60,200) 準防 |
| 5-1    | 常盤町 212番 14「常盤町 11-4」           | 132,000 | 152   | 台形 1:1   | 店舗兼住宅        | S4  | 中層の店舗、事務所ビルが建ち並び商業地域   | 北西 12.5m国道     | 水道、ガス、下水 | 富田林西口 80m  | 近商 (80,300) 準防  |
| 5-2    | 若松町西 1丁目 1882番 1                | 139,000 | 795   | 台形 1:1.2 | 店舗、事務所兼共同住宅等 | RC7 | 事務所ビル、店舗付ビルの多い駅前の商業地域  | 南西 25m市道       | 水道、ガス、下水 | 富田林 120m   | 近商 (80,300) 準防  |
| 5-3    | 喜志町 5丁目 4252番 5外「喜志町 5-3-3」     | 154,000 | 212   | 台形 1:2   | 店舗、共同住宅兼事務所等 | S5  | 中層の店舗ビル等が建ち並び駅前の商業地域   | 南 8.2m府道       | 水道、ガス、下水 | 喜志 150m    | 近商 (80,300) 準防  |
| 5-4    | 昭和町 2丁目 1749番 1外 1筆「昭和町 2-3-24」 | 110,000 | 912   | 台形 1:1   | 店舗           | S1  | 営業所、事業所等が建ち並び路線商業地域    | 南東 22.7m国道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 富田林 500m   | 準住居 (60,200) 準防 |
| 9-1    | 中野町東 2丁目 155番 7「中野町東 2-5-27」    | 75,000  | 1,553 | 1:1      | 工場兼事務所       |     | 中小規模の工場が建ち並び工業団地       | 北 9m市道         | 水道、ガス、下水 | 喜志 1.6km   | 準工 (60,200) 準防  |
| 13-1   | 大字甘南備 288番 1                    | 1,140   | 942   | 不整形      | 山林(用材林)      |     | 集落に近く街路も整備された雑木が多い地域   | 北東 2m未舗装道路     |          | 富田林 6.7km  | 調区              |
| 寝屋川 -1 | 寝屋川市末広町 895番 56「末広町 13-20」      | 130,000 | 234   | 1:1.5    | 住宅           | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 東 4.7m市道       | 水道、ガス、下水 | 香里園 1.3km  | 1低専 (50,100) 準防 |
| 2      | 打上宮前町 576番 34「打上宮前町 10-16」      | 108,000 | 102   | 1:1.5    | 住宅           | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 西 4m私道         | 水道、ガス、下水 | 寝屋川公園 400m | 1住居 (60,200) 準防 |
| 3      | 御幸東町 480番 7「御幸東町 17-12」         | 129,000 | 61    | 1:1.2    | 住宅           | W3  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西 5.2m道路       | 水道、ガス、下水 | 萱島 850m    | 2中専 (60,200) 準防 |
| 4      | 仁和寺本町 5丁目 764番 22「仁和寺本町 5-23-4」 | 99,000  | 72    | 1:2.5    | 住宅           | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西 6.7m市道       | 水道、ガス、下水 | 寝屋川市 2.8km | 1住居 (60,200) 準防 |
| 5      | 豊野町 730番 48「豊野町 5-7」            | 181,000 | 155   | 1:1.2    | 住宅           | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南 4.3m市道       | 水道、ガス、下水 | 寝屋川市 700m  | 2中専 (60,200) 準防 |
| 6      | 萱島東 1丁目 574番 13「萱島東 1-16-5」     | 142,000 | 109   | 1:1.2    | 住宅           | S3  | 小規模住宅、アパート等が混在する既存住宅地域 | 北 4m私道         | 水道、ガス、下水 | 萱島 450m    | 2住居 (60,200) 準防 |
| 7      | 池田旭町 220番 6「池田旭町 24-33」         | 130,000 | 104   | 1:2      | 住宅           | W2  | 小規模一般住宅とアパートが混在する住宅地域  | 西 4m道路         | 水道、ガス、下水 | 寝屋川市 1.3km | 2住居 (60,200) 準防 |
| 8      | 境橋町 152番 31「境橋町 10-2」           | 124,000 | 114   | 1:3      | 住宅           | W2  | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西 4m私道         | 水道、ガス、下水 | 香里園 1km    | 1中専 (60,200) 準防 |
| 9      | 秦町 269番 1「秦町 39-22」             | 108,000 | 184   | 台形 1.2:1 | 住宅           | LS2 | 中規模一般住宅が多い既存住宅地域       | 北 4.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 寝屋川市 1.2km | 1中専 (60,200) 準防 |
| 10     | 堀溝 1丁目 370番 23「堀溝 1-11-27」      | 98,600  | 65    | 1:1.5    | 住宅           | W3  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北 4.7m市道       | 水道、ガス、下水 | 萱島 1.6km   | 準工 (60,200) 準防  |
| 11     | 若葉町 386番 57「若葉町 17-23」          | 147,000 | 116   | 1:1.5    | 住宅           | LS3 | 中小規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域 | 東 4m道路         | 水道、ガス、下水 | 寝屋川市 950m  | 2中専 (60,200) 準防 |
| 12     | 木田町 1105番 15「木田町 28-14」         | 145,000 | 65    | 1.5:1    | 住宅           | W3  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北 4.7m市道       | 水道、ガス、下水 | 寝屋川市 600m  | 1住居 (60,200) 準防 |
| 13     | 石津東町 117番 15「石津東町 6-6」          | 133,000 | 125   | 1:1      | 住宅           | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 南 4.2m市道       | 水道、ガス、下水 | 香里園 1.5km  | 2中専 (60,200) 準防 |
| 14     | 楠根南町 938番 57「楠根南町 3-9」          | 122,000 | 77    | 1:2.5    | 住宅           | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南 4.7m市道       | 水道、ガス、下水 | 寝屋川市 1.9km | 準工 (60,200) 準防  |
| 15     | 高柳 6丁目 684番 12「高柳 6-7-21」       | 115,000 | 57    | 1:2      | 住宅           | W2  | 小規模の建売住宅が多い住宅地域        | 南 4.7m市道       | 水道、ガス、下水 | 萱島 2km     | 2中専 (60,200) 準防 |
| 16     | 豊里町 418番 5「豊里町 11-2」            | 130,000 | 109   | 1:2      | 住宅           | W3  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 東 4m私道         | 水道、ガス、下水 | 香里園 1.1km  | 1住居 (60,200) 準防 |
| 17     | 高宮あさひ丘 652番 4「高宮あさひ丘 23-4」      | 108,000 | 224   | 1:1      | 住宅           | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北 6m市道         | 水道、ガス、下水 | 寝屋川市 2km   | 1低専 (50,100) 準防 |
| 18     | 寝屋新町 676番 24「寝屋新町 6-13」         | 106,000 | 135   | 1.2:1    | 住宅           | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 南東 4.7m市道      | 水道、ガス、下水 | 寝屋川市 3.4km | 1中専 (60,200) 準防 |
| 19     | 香里西之町 487番 22「香里西之町 14-6」       | 153,000 | 113   | 1:1.2    | 住宅           | W3  | 小規模一般住宅を中心とする住宅地域      | 南 4m私道         | 水道、ガス、下水 | 香里園 880m   | 2住居 (60,200) 準防 |
| 20     | 成田東が丘 858番 138「成田東が丘 14-7」      | 111,000 | 199   | 1:1.5    | 住宅           | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北 5m市道         | 水道、ガス、下水 | 香里園 2.1km  | 1低専 (50,100) 準防 |
| 21     | 高宮新町 829番 52「高宮新町 19-21」        | 114,000 | 106   | 1:1.2    | 住宅           | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 北 6.7m市道       | 水道、ガス、下水 | 寝屋川市 1.4km | 1中専 (60,200) 準防 |

|          |                                            |         |     |           |               |                        |                |          |             |                  |
|----------|--------------------------------------------|---------|-----|-----------|---------------|------------------------|----------------|----------|-------------|------------------|
| 22       | 南水苑町 181 番 9「南水苑町 10 - 6」                  | 152,000 | 111 | 台形 1:1.5  | 住宅 W2         | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南西 4 m 私道      | 水道、ガス、下水 | 萱島 400m     | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 23       | 清水町 265 番 31「清水町 1 - 15」                   | 139,000 | 193 | 1.5:1     | 住宅 W2         | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 北西 4 m 私道      | 水道、ガス、下水 | 寝屋川市 700m   | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 24       | 国松町 499 番 11「国松町 9 - 51」                   | 105,000 | 80  | 1:1.2     | 住宅 W2         | 小規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 北 4.5m 市道      | 水道、ガス、下水 | 寝屋川市 2.1km  | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 25       | 河北東町 478 番 35「河北東町 17 - 8」                 | 117,000 | 105 | 1:1.5     | 住宅 W2         | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 東 4.7m 市道      | 水道、ガス、下水 | 四条畷 800m    | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 26       | 三井が丘 4 丁目 1202 番 54「三井が丘 4 - 15 - 134 - 3」 | 120,000 | 91  | 1:2       | 住宅 RC2        | 中小規模一般住宅等が建ち並び住宅地域     | 北 5.3m 市道      | 水道、ガス、下水 | 寝屋川市 2.4km  | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 27       | 葛原 1 丁目 233 番 51「葛原 1 - 12 - 6」            | 103,000 | 76  | 1:1.2     | 住宅 LS3        | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 東 4.2m 市道      | 水道、ガス、下水 | 寝屋川市 1.9km  | 準工 (60,200) 準防   |
| 28       | 梅が丘 2 丁目 277 番 82「梅が丘 2 - 33 - 2」          | 103,000 | 125 | 1:1       | 住宅 W2         | 中小規模一般住宅が建ち並び新興住宅地域    | 北 6 m 道路       | 水道、ガス、下水 | 寝屋川公園 1.1km | 1 低専 (50,100) 準防 |
| 5 - 1    | 早子町 218 番 1「早子町 20 - 22」                   | 288,000 | 299 | 不整形 1.5:1 | 事務所、店舗兼車庫 RC5 | 中高層の店舗、事務所等が並び駅前の商業地域  | 東 19m 市道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 寝屋川市 160m   | 商業 (80,400) 防火   |
| 5 - 2    | 豊野町 730 番 115「豊野町 13 - 2」                  | 188,000 | 228 | 1:1       | 店舗兼住宅 RC3     | 店舗、事務所ビルが建ち並び路線商業地域    | 南 15m 市道       | 水道、ガス、下水 | 寝屋川市 800m   | 近商 (80,300) 準防   |
| 5 - 3    | 香里新町 341 番 29 外「香里新町 2 - 14」               | 203,000 | 97  | 1:1.5     | 店舗兼住宅 W2      | 店舗、マンション等が混在する近隣商業地域   | 北 18m 市道       | 水道、ガス、下水 | 香里園 350m    | 近商 (80,300) 準防   |
| 5 - 4    | 池田中町 59 番 43 外「池田中町 1 - 5」                 | 154,000 | 938 | 不整形 1:1.5 | 店舗兼車庫 S2      | 自動車関連事業所、店舗等が多い路線商業地域  | 南東 22m 府道      | 水道、下水    | 寝屋川市 1.8km  | 準工 (60,200) 準防   |
| 5 - 5    | 大成町 431 番 1「大成町 19 - 3」                    | 139,000 | 231 | 台形 1:1.5  | 事務所 S3        | 事務所、店舗、倉庫等が混在する路線商業地域  | 北西 14.8m 府道    | 水道、下水    | 萱島 1.4km    | 準工 (60,200) 準防   |
| 5 - 6    | 香里新町 374 番 16 外「香里新町 31 - 19」              | 390,000 | 296 | 不整形 1:1.2 | 店舗 S4         | 中層の店舗等が建ち並び駅前の商業地域     | 東 (駅前広場) 市道    | 水道、ガス、下水 | 香里園駅前広場接面   | 商業 (80,400) 防火   |
| 5 - 7    | 楠根北町 447 番 1「楠根北町 6 - 22」                  | 153,000 | 688 | 台形 1:2    | 店舗 S1         | 店舗、工場、事業所等が混在する路線商業地域  | 東 20.5m 国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 寝屋川市 1.7km  | 準工 (60,200) 準防   |
| 9 - 1    | 池田北町 300 番 2「池田北町 14 - 12」                 | 97,000  | 337 | 1:1.2     | 工場            | 中小規模の工場のほかに住宅も見られる工業地域 | 東 6.3m 市道      | 水道、ガス、下水 | 香里園 1.8km   | 準工 (60,200) 準防   |
| 河内長野 - 1 | 河内長野市大師町 85 番 371「大師町 17 - 3」              | 47,900  | 271 | 1:2.1     | 住宅 LS2        | 中規模住宅が多い傾斜のある丘陵地の住宅地域  | 東 5.7m 市道      | 水道、ガス、下水 | 河内長野 1.3km  | 1 低専 (50,100)    |
| 2        | 北青葉台 56 番 137「北青葉台 14 - 25」                | 38,300  | 191 | 1:1.5     | 住宅 LS2        | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 西 4.6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 三日市町 1.7km  | 1 低専 (50,100)    |
| 3        | 日野 513 番 1 外                               | 19,400  | 552 | 台形 1:1.2  | 住宅 W2         | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 東 5 m 市道       | 水道、下水    | 河内長野 4.8km  | 調区 (60,200)      |
| 4        | 松ヶ丘東町 1815 番 12                            | 82,100  | 98  | 1:1.5     | 住宅 W2         | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西 4.7m 市道      | 水道、下水    | 滝谷 400m     | 2 住居 (60,200)    |
| 5        | 木戸 2 丁目 1048 番 22「木戸 2 - 12 - 25」          | 86,700  | 132 | 1:1       | 住宅 RC2        | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 千代田 650m    | 2 中専 (60,200)    |
| 6        | 汐の宮町 145 番 18「汐の宮町 23 - 14」                | 62,100  | 214 | 1:2.1     | 住宅 LS2        | 中規模住宅のほかに駐車場も見られる住宅地域  | 東 7.2m 市道      | 水道、下水    | 汐ノ宮 300m    | 1 中専 (60,200)    |
| 7        | 楠町東 1849 番 3                               | 62,300  | 347 | 1:1.5     | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が多い、古くからの既成住宅地域 | 南 4 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 千代田 600m    | 2 中専 (60,200)    |
| 8        | 本多町 826 番 4「本多町 2 - 56」                    | 88,900  | 206 | 台形 1.2:1  | 住宅 LS2        | 中小規模住宅の中に店舗等が混在する住宅地域  | 北 5.7m 市道、東側道  | 水道、ガス、下水 | 河内長野 980m   | 2 住居 (60,200)    |
| 9        | 中片添町 1729 番「中片添町 38 - 21」                  | 81,900  | 239 | 1:1.2     | 住宅 LS2        | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 三日市町 700m   | 1 中専 (60,200)    |
| 10       | 千代田南町 228 番 41「千代田南町 8 - 12」               | 108,000 | 232 | 1:1.5     | 住宅 LS2        | 中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域    | 南西 4.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 千代田 400m    | 1 低専 (50,100)    |
| 11       | 西之山町 1106 番 28「西之山町 26 - 7」                | 68,300  | 121 | 1:1       | 住宅 W2         | 小規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 南東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 千代田 1.8km   | 2 中専 (60,200)    |
| 12       | 楠ヶ丘 641 番 9「楠ヶ丘 18 - 20」                   | 42,200  | 198 | 1:1.5     | 住宅 W1         | 中規模住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域     | 東 4.6m 道路      | 水道、ガス、下水 | 三日市町 1.2km  | 1 低専 (50,100)    |
| 13       | 小塩町 357 番 20                               | 45,600  | 100 | 1:1.2     | 住宅 W2         | 小規模な建売住宅が多い傾斜地の新興住宅地域  | 北東 5.1m 市道     | 水道、ガス、下水 | 三日市町 1.4km  | 2 中専 (60,200)    |
| 14       | 市町 501 番 22                                | 62,000  | 87  | 1:2.5     | 住宅 W2         | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 東 4.7m 市道      | 水道、ガス、下水 | 汐ノ宮 640m    | 2 中専 (60,200)    |
| 15       | 三日市町 1061 番                                | 67,600  | 198 | 1:1.2     | 住宅 W2         | 一般住宅が多い街道筋の既成住宅地域      | 西 4.4m 市道      | 水道、下水    | 三日市町 500m   | 2 住居 (60,200)    |
| 16       | 天野町 941 番 1                                | 21,200  | 366 | 1:2.1     | 住宅 W1         | 中規模の農家住宅が多い丘陵地近くの住宅地域  | 東 4.7m 市道      | 水道       | 河内長野 5.6km  | 調区 (60,200)      |
| 17       | 南花台 6 丁目 2108 番 74「南花台 6 - 10 - 13」        | 67,500  | 215 | 1:1.2     | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 北西 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 三日市町 1.6km  | 1 低専 (50,100)    |
| 18       | 松ヶ丘西町 1583 番 59                            | 68,300  | 127 | 1:2.5     | 住宅 W2         | 中小規模の一般住宅が建ち並び高台の住宅地域  | 東 4 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 滝谷 1km      | 2 中専 (60,200)    |
| 19       | 喜多町 508 番 13                               | 66,200  | 137 | 台形 1:1.2  | 住宅 W2         | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西 5 m 私道       | 水道、ガス、下水 | 河内長野 800m   | 2 住居 (60,200)    |
| 20       | 石仏 368 番 3                                 | 28,100  | 358 | 1:1.5     | 住宅 W1         | 農家住宅のほかに農地も見られる住宅地域    | 南 3.6m 市道、南東側道 | 水道       | 美加の台 230m   | 調区 (60,200)      |
| 21       | 千代田台町 1027 番 200「千代田台町 7 - 4」              | 81,800  | 248 | 1:1.2     | 住宅 W2         | 中規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 西 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 千代田 1.2km   | 1 低専 (50,100)    |
| 22       | 小山田町 1250 番 134                            | 56,000  | 216 | 1:1.5     | 住宅 LS2        | 中規模一般住宅が多い丘陵地の閑静な住宅地域  | 南 5 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 千代田 1.9km   | 1 低専 (50,100)    |
| 23       | 錦町 999 番「錦町 27 - 16」                       | 69,300  | 244 | 1:1.5     | 住宅 W2         | 中小規模住宅の中に空地等も見られる住宅地域  | 北西 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 河内長野 1.4km  | 1 住居 (60,200)    |
| 24       | あかしあ台 1 丁目 3428 番 19「あかしあ台 1 - 19 - 4」     | 67,300  | 125 | 1:1.2     | 住宅 W2         | 一般住宅が区画整然と建ち並び住宅地域     | 北西 5.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 千代田 1.9km   | 1 中専 (60,200)    |
| 25       | 錦町 635 番 1「錦町 13 - 8」                      | 67,300  | 204 | 台形 1:1    | 住宅 W2         | 一般住宅、農家住宅が建ち並び既成住宅地域   | 西 4 m 市道、南側道   | 水道、ガス、下水 | 河内長野 1km    | 1 住居 (60,200)    |
| 26       | 長野町 35 番 2「長野町 12 - 5」                     | 77,300  | 115 | 不整形 1:2.5 | 住宅 W2         | 中小規模住宅等が混在する既成住宅地域     | 北東 4 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 河内長野 450m   | 2 住居 (60,200)    |

|       |                                  |         |       |          |               |                        |               |          |            |                  |
|-------|----------------------------------|---------|-------|----------|---------------|------------------------|---------------|----------|------------|------------------|
| 27    | 加賀田 771 番 8                      | 29,900  | 103   | 1:1.5    | 住宅 W2         | 小規模戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西 5.5m市道      | 水道、下水    | 三日市町 2.2km | 1 中専 (60,200)    |
| 5-1   | 本町 308 番 16「本町 29-26」            | 134,000 | 75    | 1:2.5    | 店舗兼住宅 S3      | 小規模店舗が建ち並ぶ駅に近い既成商業地域   | 西 8.9m国道      | 水道、ガス、下水 | 河内長野 170m  | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-2   | 木戸西町 2 丁目 1603 番 1「木戸西町 2-1-26」  | 186,000 | 289   | 台形 1:3   | 事務所 S4        | 店舗ビルにスーパーが混在する駅に近い商業地域 | 北 18m市道       | 水道、ガス、下水 | 千代田 180m   | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-3   | 南花台 3 丁目 2158 番 9 外「南花台 3-6-1」   | 86,900  | 1,463 | 1:1      | 店舗 LS1        | 近隣店舗等が見られる住宅団地内の近隣商業地域 | 北西 16m市道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 三日市町 1.8km | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-4   | 本町 116 番 12「本町 12-24」            | 93,900  | 52    | 1:2      | 店舗 W2         | 空店舗、空地も見られる駅に近い既成商業地域  | 南 3.4m市道      | 水道、ガス、下水 | 河内長野 270m  | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-5   | 西之山町 1150 番外「西之山町 3-11」          | 120,000 | 1,852 | 2:1      | 営業所兼作業所 S1    | 自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北西 22m国道      | 水道、ガス、下水 | 河内長野 1.2km | 準工 (60,200)      |
| 9-1   | 上原西町 1254 番 6「上原西町 6-3」          | 66,400  | 611   | 1:2      | 倉庫兼工場 S1      | 中小工場、倉庫が混在する工業地域       | 南東 7.9m市道     | 水道、下水    | 河内長野 1.9km | 工業 (60,200)      |
| 松原 -1 | 松原市天美我堂 2 丁目 427 番 3             | 132,000 | 113   | 1:3      | 住宅 W2         | 小規模住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域  | 西 6 m市道       | 水道、ガス、下水 | 北花田 1.2km  | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 2     | 天美北 3 丁目 33 番 24 外「天美北 3-16-17」  | 94,000  | 177   | 1:1.2    | 住宅 RC2        | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北 4 m市道       | 水道、ガス、下水 | 河内天美 1.4km | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 3     | 天美東 6 丁目 183 番 7「天美東 6-8-4」      | 188,000 | 256   | 1:2      | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南 5.1m市道      | 水道、ガス、下水 | 河内天美 450m  | 1 低専 (60,150) 準防 |
| 4     | 天美南 1 丁目 223 番 11                | 118,000 | 78    | 1:2.5    | 住宅 W2         | 中小規模の一般住宅が多い住宅地域       | 北 5.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 河内天美 1km   | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 5     | 柴垣 1 丁目 901 番 2 外「柴垣 1-23-4」     | 126,000 | 178   | 1:1.5    | 住宅 W2         | 中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域      | 北 4 m市道       | 水道、ガス、下水 | 河内松原 1km   | 1 低専 (60,150) 準防 |
| 6     | 東新町 4 丁目 105 番 55「東新町 4-7-1」     | 107,000 | 86    | 1:1.5    | 住宅 W2         | 小規模の一般住宅が多い住宅地域        | 東 4 m市道       | 水道、ガス、下水 | 布忍 400m    | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 7     | 高見の里 1 丁目 818 番 74「高見の里 1-7-10」  | 131,000 | 231   | 1:1.5    | 住宅 LS2        | 中小規模住宅の中に既成共同住宅もある住宅地域 | 南 3.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 高見ノ里 300m  | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 8     | 阿保 3 丁目 175 番 10「阿保 3-10-8」      | 156,000 | 108   | 1:1.5    | 住宅 W2         | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 北 5.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 河内松原 650m  | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 9     | 小川 1 丁目 31 番 13「小川 1-15-20」      | 94,000  | 285   | 1:1      | 住宅 W2         | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域  | 南 4 m市道       | 水道、ガス、下水 | 恵我ノ荘 1.4km | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 10    | 岡 5 丁目 148 番 17「岡 5-1-34」        | 96,000  | 84    | 1:3      | 住宅 W2         | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北 4 m市道       | 水道、ガス、下水 | 河内松原 1.7km | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 11    | 南新町 5 丁目 117 番 70「南新町 5-10-13」   | 82,300  | 104   | 1:1.2    | 住宅 W2         | 小規模の住宅が建ち並ぶ住宅地域        | 北 4 m私道       | 水道、ガス、下水 | 布忍 820m    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 12    | 丹南 4 丁目 184 番 48                 | 81,200  | 87    | 1:1.2    | 住宅 W2         | 小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 東 5 m市道       | 水道、ガス、下水 | 河内松原 2.2km | 準工 (60,200) 準防   |
| 13    | 三宅中 3 丁目 1783 番 5「三宅中 3-11-33」   | 90,300  | 104   | 1:1.5    | 住宅 W2         | 小規模住宅の中に工場等が見られる住宅地域   | 東 4.7m私道      | 水道、ガス、下水 | 河内松原 1.3km | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 14    | 松ヶ丘 2 丁目 1179 番「松ヶ丘 2-5-5」       | 154,000 | 248   | 1:1.2    | 住宅 W2         | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 西 5.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 河内松原 1.4km | 1 低専 (50,100)    |
| 15    | 河合 2 丁目 451 番 25                 | 92,500  | 119   | 1:1.2    | 住宅 W2         | 小規模の一般住宅が多い住宅地域        | 西 4 m私道       | 水道、ガス、下水 | 高見ノ里 720m  | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 16    | 高見の里 4 丁目 848 番 18「高見の里 4-13-17」 | 116,000 | 89    | 1:2      | 住宅 W2         | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南 4 m市道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 高見ノ里 260m  | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 17    | 天美西 1 丁目 101 番 349「天美西 1-11-3」   | 109,000 | 107   | 1:1.5    | 住宅 W2         | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南 4 m私道       | 水道、ガス、下水 | 河内天美 680m  | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 18    | 別所 5 丁目 270 番 29「別所 5-13-35」     | 80,700  | 116   | 1.5:1    | 住宅 W2         | 一般住宅、農家住宅が建ち並ぶ住宅地域     | 南 4 m市道       | 水道、ガス、下水 | 河内松原 2.4km | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 5-1   | 上田 1 丁目 475 番 8 外「上田 1-10-9」     | 195,000 | 101   | 1:2      | 店舗兼住宅 S4      | 銀行、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域   | 東 8.2m市道      | 水道、ガス、下水 | 河内松原 120m  | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-2   | 天美南 2 丁目 84 番 3                  | 139,000 | 173   | 1:1.2    | 店舗兼住宅 LS2     | 低層の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域    | 北 4.3m市道      | 水道、ガス、下水 | 河内天美 350m  | 近商 (80,200) 準防   |
| 5-3   | 岡 4 丁目 105 番 2 外「岡 4-6-20」       | 108,000 | 1,471 | 台形 1:1.5 | 営業所兼作業所 S4    | 自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南 37m府道       | 水道       | 河内松原 1.9km | 準工 (60,200) 準防   |
| 9-1   | 三宅中 7 丁目 1198 番 4「三宅中 7-4-27」    | 82,800  | 607   | 1:1.2    | 倉庫 S1         | 中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域   | 東 5 m市道       | 水道、ガス、下水 | 河内松原 2km   | 準工 (60,200) 準防   |
| 9-2   | 大堀 1 丁目 21 番 5 外「大堀 1-4-17」      | 108,000 | 1,430 | 1:1      | 事務所、倉庫兼寄宿舎 S4 | 大規模の工場、倉庫が多い工業地域       | 東 11m府道、南側道   | 水道、ガス、下水 | 恵我ノ荘 1.2km | 準工 (60,200) 準防   |
| 大東 -1 | 大東市北楠の里町 136 番 43「北楠の里町 9-22」    | 178,000 | 175   | 1:1      | 住宅 W2         | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 東 4 m私道       | 水道、ガス、下水 | 四条畷 600m   | 1 低専 (60,150)    |
| 2     | 三箇 5 丁目 62 番 51「三箇 5-5-68」       | 102,000 | 92    | 1:1.5    | 住宅 W2         | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西 4.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 野崎 1.6km   | 1 中専 (60,200)    |
| 3     | 幸町 450 番 9「幸町 5-38」              | 154,000 | 165   | 1:1.2    | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北 4.7m市道      | 水道、ガス、下水 | 住道 800m    | 1 住居 (60,200)    |
| 4     | 泉町 2 丁目 337 番 8「泉町 2-9-3」        | 133,000 | 130   | 1:1.2    | 住宅 W2         | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南 4 m私道       | 水道、ガス、下水 | 住道 1.2km   | 2 中専 (60,200)    |
| 5     | 野崎 3 丁目 341 番 2「野崎 3-9-24」       | 98,400  | 187   | 1:1.5    | 住宅 W2         | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 東 4 m道路       | 水道、ガス、下水 | 野崎 1.2km   | 1 中専 (60,200)    |
| 6     | 北条 1 丁目 29 番 21「北条 1-9-17」       | 145,000 | 130   | 1:1.5    | 住宅 W2         | 中小規模一般住宅の建ち並ぶ利便性良い住宅地域 | 西 4 m私道       | 水道、ガス、下水 | 野崎 300m    | 2 中専 (60,200)    |

|      |                                   |         |       |          |           |     |                        |              |          |            |                 |
|------|-----------------------------------|---------|-------|----------|-----------|-----|------------------------|--------------|----------|------------|-----------------|
| 7    | 太子田 1丁目 120番 23<br>「太子田 1-9-64」   | 128,000 | 63    | 1:1      | 住宅        | W2  | 小規模の戸建住宅が建ち並ぶ普通住宅地域    | 北 4.3m市道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 住道 1.2km   | 1住居 (60,200)    |
| 8    | 氷野 2丁目 25番 19「氷野 2-6-13」          | 135,000 | 109   | 1.5:1    | 住宅        | LS2 | 中小規模一般住宅等が見られる住宅地域     | 東 4.7m私道     | 水道、ガス、下水 | 住道 1.3km   | 1住居 (60,200)    |
| 9    | 深野北 1丁目 179番 19<br>「深野北 1-6-29」   | 135,000 | 157   | 1:1.5    | 住宅        | S2  | 中小規模戸建住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東 4m私道      | 水道、ガス、下水 | 野崎 950m    | 2中専 (60,200)    |
| 10   | 灰塚 4丁目 301番 28「灰塚 4-8-6」          | 127,000 | 80    | 1:2.5    | 住宅        | W3  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北 4.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 住道 1.6km   | 2中専 (60,200)    |
| 11   | 三箇 3丁目 206番 19「三箇 3-6-75」         | 123,000 | 100   | 1:1.5    | 住宅        | W2  | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 北東 6.6m市道    | 水道、ガス、下水 | 野崎 1.4km   | 1中専 (60,200)    |
| 12   | 中垣内 3丁目 816番 19<br>「中垣内 3-6-4」    | 79,500  | 70    | 1:1.5    | 住宅        | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 東 4.7m私道     | 水道、ガス、下水 | 住道 3km     | 1中専 (60,200)    |
| 13   | 御供田 3丁目 183番 6外<br>「御供田 3-9-9」    | 124,000 | 115   | 1:2      | 住宅        | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 東 4.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 住道 1.2km   | 2中専 (60,200)    |
| 14   | 諸福 5丁目 308番 20「諸福 5-19-7」         | 144,000 | 154   | 1:1      | 住宅        | S3  | 中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域 | 南 4m私道       | 水道、ガス、下水 | 鴻池新田 550m  | 1住居 (60,200)    |
| 15   | 緑が丘 2丁目 518番 19<br>「緑が丘 2-11-7」   | 164,000 | 148   | 1:1      | 住宅        | W2  | 中小規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 西 4m市道       | 水道、ガス、下水 | 野崎 550m    | 1低専 (60,150)    |
| 16   | 錦町 424番 5「錦町 8-23」                | 162,000 | 120   | 1:1.5    | 住宅        | LS2 | 中小規模住宅の中にマンションもみられる地域  | 東 4.4m市道     | 水道、ガス、下水 | 四糸 350m    | 1住居 (60,200)    |
| 17   | 北条 6丁目 2328番 91「北条 6-15-30」       | 76,000  | 60    | 1:3      | 住宅        | W3  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 野崎 1.3km   | 1中専 (60,200)    |
| 5-1  | 住道 1丁目 1151番 7外<br>「住道 1-2-3」     | 199,000 | 205   | 1:4      | 店舗兼住宅     | RC3 | 中小規模小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域    | 北 4m市道       | 水道、ガス、下水 | 住道 250m    | 商業 (80,400) 防火  |
| 5-2  | 北条 1丁目 13番 10外「北条 1-2-40」         | 200,000 | 263   | 1:2      | 店舗        | LS2 | 小売店舗、金融機関等が建ち並ぶ駅前商業地域  | 南 14m府道      | 水道、ガス、下水 | 野崎 200m    | 近商 (80,300) 準防  |
| 5-3  | 浜町 328番 12外「浜町 8-22」              | 308,000 | 197   | 1:1.5    | 事務所       | RC3 | 店舗、金融機関等が建ち並ぶ駅前商業地域    | 西 16m市道      | 水道、ガス、下水 | 住道 250m    | 近商 (80,300) 準防  |
| 5-4  | 大野 1丁目 717番 13「大野 1-2-14」         | 193,000 | 202   | 台形 1:3   | 事務所       | S3  | 店舗併用住宅、スーパー等が混在する商業地域  | 南東 6.1m市道    | 水道、ガス、下水 | 住道 500m    | 近商 (80,300) 準防  |
| 5-5  | 赤井 2丁目 241番 14「赤井 2-2-3」          | 210,000 | 490   | 台形 2:1   | 店舗兼共同住宅   | RC7 | 店舗、店舗兼共同住宅等が混在する路線商業地域 | 北 14.5m府道    | 水道、ガス、下水 | 住道 850m    | 2住居 (60,300) 準防 |
| 5-6  | 中垣内 5丁目 625番 1外<br>「中垣内 5-2-3」    | 142,000 | 1,766 | 1:1      | 事務所、店舗兼工場 | S2  | 中小規模の事業所に沿道店舗等が混在する地域  | 西 20m国道、背面道  | 水道、下水    | 野崎 1.5km   | 準工 (60,200)     |
| 9-1  | 新田北町 131番 1「新田北町 5-14」            | 110,000 | 1,753 | 1:2.5    | 倉庫兼事務所    | S2  | 工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域        | 西 8.3m市道     | 水道、下水    | 鴻池新田 1.8km | 工業 (60,200)     |
| 9-2  | 氷野 3丁目 305番 3「氷野 3-13-3」          | 114,000 | 557   | 1:1      | 工場        |     | 工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域        | 北 12m市道      | 水道、下水    | 住道 1.6km   | 工業 (60,200)     |
| 9-3  | 御領 1丁目 670番「御領 1-13-23」           | 120,000 | 548   | 1:1.5    | 倉庫        | S1  | 工場、作業所等が立地する工業地域       | 西 9.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 住道 1.8km   | 準工 (60,200)     |
| 9-4  | 新田中町 87番外「新田中町 3-26」              | 111,000 | 1,499 | 1:3      | 倉庫兼事務所    | S3  | 中規模の工場、倉庫を主とする工業地域     | 西 8m市道       | 水道、ガス、下水 | 鴻池新田 1.6km | 準工 (60,200)     |
| 和泉-1 | 和泉市上町 46番 15                      | 82,600  | 87    | 1:2      | 住宅        | W2  | 小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南東 4.9m市道    | 水道、ガス、下水 | 北信太 640m   | 2中専 (60,200)    |
| 2    | 太町 173番 16                        | 96,500  | 185   | 1:2      | 住宅        | LS2 | 中規模一般住宅が多い交通至便な住宅地域    | 西 5.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 北信太 270m   | 2中専 (60,200)    |
| 3    | 観音寺町 857番 12                      | 77,500  | 101   | 1:1      | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南西 4.9m道路    | 水道、ガス、下水 | 和泉府中 1.8km | 1住居 (60,200)    |
| 4    | 弥生町 3丁目 312番 49<br>「弥生町 3-10-12」  | 79,400  | 246   | 1:1.2    | 住宅        | W2  | 中規模住宅を主とする区画整然とした住宅地域  | 南 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 和泉中央 1.7km | 1低専 (50,100)    |
| 5    | 葛の葉町 2丁目 1番 25<br>「葛の葉町 2-1-23」   | 93,000  | 196   | 1:1.5    | 住宅        | W2  | 中小規模一般住宅が多い駅に近い住宅地域    | 北西 6m市道      | 水道、ガス、下水 | 北信太 80m    | 1住居 (60,200)    |
| 6    | 室堂町 790番 28                       | 95,100  | 101   | 1:1.2    | 住宅        | W2  | 小規模の一般住宅が多い住宅地域        | 南西 6.6m道路    | 水道、ガス、下水 | 光明池 1.2km  | 1中専 (60,200)    |
| 7    | 三林町 1266番 3                       | 64,300  | 100   | 1:1      | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域    | 西 4.9m市道     | 水道、ガス、下水 | 和泉中央 2.3km | 1住居 (60,200)    |
| 8    | 緑ヶ丘 2丁目 70番 11「緑ヶ丘 2-20-25」       | 85,400  | 204   | 1:1.2    | 住宅        | LS2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南東 6m市道      | 水道、ガス、下水 | 和泉中央 2.8km | 1低専 (50,100)    |
| 9    | 青葉台 3丁目 6番 3「青葉台 3-22-3」          | 81,700  | 197   | 台形 1:1.2 | 住宅        | W2  | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 北西 8m市道      | 水道、ガス、下水 | 和泉中央 2.9km | 1低専 (50,100)    |
| 10   | 伯太町 2丁目 63番 9「伯太町 2-12-5」         | 81,100  | 84    | 1:2      | 住宅        | W2  | 一般住宅、店舗併用住宅等が多い既成住宅地域  | 北西 4m市道      | 水道、ガス、下水 | 和泉府中 1km   | 2中専 (60,200)    |
| 11   | 今福町 1丁目 1番 8「今福町 1-5-33」          | 65,400  | 191   | 1:2      | 住宅        | W2  | 一般住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域   | 北西 4m市道      | 水道、ガス、下水 | 和泉府中 2.2km | 1住居 (60,200)    |
| 12   | 小田町 2丁目 20番 54「小田町 2-6-6」         | 73,700  | 101   | 1:1.2    | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北東 4.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 和泉府中 1.7km | 1中専 (60,200)    |
| 13   | 黒鳥町 3丁目 203番 38外<br>「黒鳥町 3-5-21」  | 70,000  | 119   | 1:1.2    | 住宅        | S3  | 一般住宅の中に倉庫等が見られる既成住宅地域  | 東 8m市道       | 水道、ガス、下水 | 和泉府中 2.4km | 1住居 (60,200)    |
| 14   | 鶴山台 1丁目 19番 9「鶴山台 1-19-9」         | 71,900  | 321   | 1:1.2    | 住宅        | W1  | 中規模住宅の多い区画整然とした住宅地域    | 南 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 北信太 1.3km  | 1低専 (40,80)     |
| 15   | 内田町 1丁目 489番 4「内田町 1-9-5」         | 72,200  | 155   | 台形 1:1.2 | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 北西 4m市道      | 水道、ガス、下水 | 和泉中央 1.4km | 準工 (60,200)     |
| 17   | はつが野 3丁目 354番 127「はつが野 3-47-18」   | 65,300  | 172   | 1:1.2    | 住宅        | W2  | 中規模住宅が多い丘陵地の住宅地域       | 北東 4.2m市道    | 水道、ガス、下水 | 和泉中央 3.2km | 1低専 (50,100)    |
| 18   | 山荘町 1丁目 241番 64外<br>「山荘町 1-14-30」 | 60,100  | 223   | 1:1.5    | 住宅        | LS2 | 中規模戸建住宅の多い既成住宅地域       | 南西 5.6m市道    | 水道、ガス、下水 | 信太山 3km    | 1低専 (50,100)    |
| 19   | 池田下町 261番 2                       | 71,900  | 212   | 台形 2:1   | 住宅        | W2  | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域    | 南東 7m市道      | 水道、下水    | 和泉中央 1.5km | 準工 (60,200)     |
| 20   | 伏屋町 3丁目 157番 3「伏屋町 3-3-18」        | 91,800  | 89    | 1:2      | 住宅        | W2  | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 北東 4.8m市道    | 水道、ガス、下水 | 光明池 750m   | 1中専 (60,200)    |
| 21   | 和気町 2丁目 504・505番 合併 15「和気町 2-5-2」 | 83,600  | 100   | 1:2      | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東 4.9m道路     | 水道、ガス、下水 | 和泉府中 1.3km | 1住居 (60,200)    |
| 22   | 肥子町 2丁目 1709番 1外<br>「肥子町 2-9-23」  | 91,800  | 177   | 1:2      | 住宅        | W2  | 住宅、工場、マンション等が混在する住宅地域  | 南東 8.4m市道    | 水道、ガス、下水 | 和泉府中 760m  | 準工 (60,200)     |
| 23   | 箕形町 6丁目 520番 39<br>「箕形町 6-7-19」   | 67,600  | 121   | 1:2      | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西 4.5m道路    | 水道、ガス、下水 | 和泉中央 1.7km | 1住居 (60,200)    |
| 24   | 光明台 1丁目 14番 14「光明台 1-14-14」       | 76,400  | 285   | 1:2      | 住宅        | S2  | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南東 6m市道      | 水道、ガス、下水 | 光明池 2.5km  | 1低専 (40,80)     |





|       |                              |         |       |         |        |     |                        |             |          |            |                |
|-------|------------------------------|---------|-------|---------|--------|-----|------------------------|-------------|----------|------------|----------------|
| 5-5   | 小野原東1丁目106番5外「小野原東1-1-30」    | 205,000 | 889   | 1:1     | 店舗     | S2  | 低層店舗が多い国道沿いの路線商業地域     | 北20m国道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 北千里2.4km   | 準住居(60,200)    |
| 5-6   | 白島1丁目1048番外「白島1-1-8」         | 355,000 | 1,042 | 1.5:1   | 店舗     | W1  | 中低層の店舗等が建ち並び路線商業地域     | 南25m市道      | 水道、ガス、下水 | 千里中央3km    | 2住居(60,200)    |
| 柏原-1  | 柏原市国分西2丁目23番22「国分西2-3-60」    | 131,000 | 166   | 1:1     | 住宅     | W2  | 中規模の一般住宅が多い住宅地域        | 東4m市道       | 水道、ガス、下水 | 河内国分300m   | 1住居(60,200) 準防 |
|       | 2 国分市場2丁目2539番7「国分市場2-11-18」 | 77,400  | 100   | 1:2     | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅と工場が混在する住宅地域   | 東6.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 河内国分1.3km  | 準工(60,200) 準防  |
| 3     | 田辺1丁目900番2「田辺1-1-33」         | 91,600  | 115   | 台形1.5:1 | 住宅     | LS2 | 中小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域    | 東4.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 河内国分600m   | 2中専(60,200) 準防 |
| 4     | 法善寺3丁目878番2                  | 126,000 | 198   | 1:2     | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 法善寺280m    | 1住居(60,200) 準防 |
| 5     | 大正1丁目620番12「大正1-9-15」        | 117,000 | 77    | 1:1.5   | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 南4m市道       | 水道、ガス、下水 | 柏原400m     | 1住居(60,200) 準防 |
| 6     | 上市4丁目369番97「上市4-4-36」        | 147,000 | 95    | 1:1.5   | 住宅     | LS2 | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南5.6m市道     | 水道、ガス、下水 | 柏原330m     | 1住居(60,200) 準防 |
| 7     | 玉手町39番3「玉手町11-7」             | 77,300  | 100   | 1:1     | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 西4.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 道明寺910m    | 2中専(60,200) 準防 |
| 8     | 大泉4丁目172番1「大泉4-10-25」        | 82,000  | 171   | 1.2:1   | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 南3.5m市道     | 水道、下水    | 堅下480m     | 1中専(60,200) 準防 |
| 9     | 本郷3丁目793番19「本郷3-6-21」        | 91,100  | 80    | 1:1.5   | 住宅     | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 東4.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 柏原950m     | 1住居(60,200) 準防 |
| 10    | 大字青谷2201番外                   | 30,000  | 290   | 1.5:1   | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域  | 東2.9m市道、北側道 | 水道       | 河内堅上600m   | 調区(60,200)     |
| 11    | 旭ヶ丘3丁目4874番27「旭ヶ丘3-6-14」     | 86,400  | 201   | 1:2     | 住宅     | W2  | 中規模住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域 | 北4m私道       | 水道、下水    | 河内国分1.2km  | 2中専(60,200) 準防 |
| 12    | 大字高井田1204番338                | 84,300  | 101   | 1:1.5   | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域  | 南東6.8m市道    | 水道、ガス    | 高井田900m    | 1中専(60,200) 準防 |
| 13    | 大正2丁目301番33「大正2-6-23」        | 106,000 | 181   | 1:1     | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 東4m市道       | 水道、ガス、下水 | 柏原800m     | 1住居(60,200) 準防 |
| 14    | 片山町14番42「片山町1-92」            | 105,000 | 101   | 1:2     | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 南4.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 河内国分550m   | 1低専(60,150) 準防 |
| 15    | 法善寺4丁目342番8                  | 113,000 | 99    | 1:1     | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 南4.1m市道     | 水道、ガス、下水 | 法善寺510m    | 2中専(60,200) 準防 |
| 16    | 国分本町5丁目1591番15「国分本町5-4-26」   | 86,500  | 94    | 1:1.2   | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 東4.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 河内国分850m   | 2中専(60,200) 準防 |
| 17    | 田辺2丁目2080番195「田辺2-8-58」      | 84,000  | 86    | 1:1.5   | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 北東4.7m市道    | 水道、ガス、下水 | 大阪教育大前650m | 1中専(60,200) 準防 |
| 5-1   | 国分西1丁目45番16「国分西1-1-10」       | 173,000 | 83    | 2:1     | 店舗兼事務所 | S4  | 駅前店舗、事務所等が建ち並び商業地域     | 西18m府道、北側道  | 水道、ガス、下水 | 河内国分近接     | 近商(80,300) 準防  |
| 5-2   | 今町1丁目186番13「今町1-1-5」         | 157,000 | 177   | 1:1.5   | 店舗兼住宅  | S3  | 店舗兼住宅等が建ち並び駅前商業地域      | 南16m市道      | 水道、ガス、下水 | 柏原110m     | 商業(80,400) 防火  |
| 9-1   | 本郷5丁目140番6「本郷5-3-41」         | 78,200  | 567   | 1:1.5   | 工場兼事務所 |     | 中小規模の工場等が建ち並び工業地域      | 北6.9m市道     | 水道、ガス、下水 | 柏原1.6km    | 準工(60,200) 準防  |
| 9-2   | 円明町217番9「円明町16-3」            | 52,900  | 1,437 | 1:2     | 工場兼事務所 |     | 中規模工場が建ち並び街区整然とした工業団地  | 東12m市道      | 水道、ガス、下水 | 河内国分1.9km  | 準工(60,200) 準防  |
| 羽曳野-1 | 羽曳野市白鳥2丁目319番3「白鳥2-12-17」    | 164,000 | 277   | 1:1.5   | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 東4m市道       | 水道、ガス、下水 | 古市400m     | 1低専(60,150)    |
|       | 2 島泉7丁目111番14「島泉7-3-17」      | 87,500  | 120   | 1:2     | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 南4.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 高鷲1.2km    | 1住居(60,200)    |
| 3     | 高鷲8丁目24番13外                  | 89,100  | 77    | 1:1.2   | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 東4.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 高鷲850m     | 1住居(60,200)    |
| 4     | 西浦6丁目458番5外                  | 86,100  | 100   | 1:2     | 住宅     | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南西6.7m市道    | 水道、ガス、下水 | 古市1.5km    | 1中専(60,200)    |
| 5     | 羽曳が丘西2丁目4番61「羽曳が丘西2-4-61」    | 76,500  | 230   | 1:1.2   | 住宅     | W2  | 中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域    | 東6.1m市道     | 水道、ガス、下水 | 藤井寺4.1km   | 1低専(50,100)    |
| 6     | 古市6丁目900番25「古市6-2-6」         | 101,000 | 207   | 1:1     | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域     | 北4m市道       | 水道、ガス、下水 | 古市1.1km    | 1低専(60,150)    |
| 7     | 桃山台2丁目324番162「桃山台2-5-16」     | 80,000  | 155   | 1:1.5   | 住宅     | LS2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北6.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 藤井寺3.2km   | 1低専(50,100)    |
| 8     | 野々上3丁目454番19                 | 80,300  | 82    | 1:1.5   | 住宅     | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北4.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 藤井寺1.9km   | 1中専(60,200)    |
| 9     | 古市3丁目252番4「古市3-9-5」          | 96,800  | 185   | 1:1.2   | 住宅     | LS2 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 北4.4m市道     | 水道、ガス、下水 | 古市600m     | 1住居(60,200)    |
| 10    | 野476番32                      | 74,100  | 101   | 1:1.2   | 住宅     | W2  | 小規模一般住宅が多い幹線道路背後の住宅地域  | 南4.7m市道     | 水道、ガス    | 恵我ノ荘1.7km  | 1住居(60,200)    |
| 11    | 東阪田159番3                     | 70,100  | 131   | 1:1     | 住宅     | W2  | 小規模の一般住宅が多い住宅地域        | 南5.8m私道     | 水道、ガス、下水 | 喜志1.2km    | 1住居(60,200)    |
| 12    | はびきの4丁目298番27「はびきの4-14-18」   | 90,000  | 107   | 1:2     | 住宅     | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北西6.7m市道    | 水道、ガス、下水 | 藤井寺2.3km   | 1中専(60,200)    |
| 13    | 誉田2丁目1067番5「誉田2-3-16」        | 100,000 | 174   | 1:1.2   | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 東4.9m市道     | 水道、ガス、下水 | 古市600m     | 1住居(60,200)    |
| 14    | 恵我之荘2丁目86番23「恵我之荘2-5-24」     | 101,000 | 100   | 1:1.5   | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 西4.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 恵我ノ荘500m   | 1中専(60,200)    |

|       |                                |         |       |           |         |      |                        |              |          |            |                 |
|-------|--------------------------------|---------|-------|-----------|---------|------|------------------------|--------------|----------|------------|-----------------|
| 15    | 南恵我之荘 6丁目 538番 73「南恵我之荘 6-5-6」 | 109,000 | 196   | 1:1.5     | 住宅      | W2   | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南東 5.2m市道    | 水道、ガス、下水 | 恵我ノ荘 650m  | 1低専 (60,150)    |
| 16    | 駒ヶ谷 364番                       | 36,600  | 201   | 1:1.5     | 住宅      | W2   | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 北西 3.6m国道    | 水道、ガス    | 駒ヶ谷 500m   | 調区 (60,200)     |
| 17    | 伊賀 2丁目 504番 6「伊賀 2-4-3」        | 66,100  | 298   | 1.2:1     | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅の多い既成住宅地域       | 北 4.1m府道     | 水道、ガス、下水 | 藤井寺 1.6km  | 1住居 (60,200)    |
| 18    | 河原城 1090番                      | 53,700  | 380   | 1:2       | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北 5.5m府道     | 水道、ガス、下水 | 恵我ノ荘 2.9km | 1住居 (60,200)    |
| 19    | 高鷲 6丁目 349番 14「高鷲 6-3-15」      | 93,200  | 107   | 1:3       | 住宅      | W2   | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南 4.2m私道     | 水道、ガス、下水 | 高鷲 800m    | 1中専 (60,200)    |
| 20    | はびきの 5丁目 510番 75「はびきの 5-12-12」 | 82,300  | 119   | 1:1       | 住宅      | LS2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南 6.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 藤井寺 2.2km  | 1中専 (60,200)    |
| 21    | 島泉 1丁目 462番 5「島泉 1-18-15」      | 96,200  | 129   | 1:3       | 住宅      | W2   | 中小規模一般住宅と農地等が混在する住宅地域  | 西 5.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 高鷲 450m    | 1中専 (60,200)    |
| 5-1   | 恵我之荘 4丁目 102番 6「恵我之荘 4-2-29」   | 135,000 | 112   | 1:1.2     | 店舗兼住宅   | LS2  | 小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域     | 東 5.5m府道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 恵我ノ荘 250m  | 近商 (80,300) 準防  |
| 5-2   | 伊賀 4丁目 182番 1「伊賀 4-5-6」        | 110,000 | 790   | 台形 2:1    | 店舗      | S1   | 府道沿いの店舗、飲食店等が多い路線商業地域  | 北 16.8m府道    | 水道       | 高鷲 1.7km   | 準住居 (60,200)    |
| 5-3   | 島泉 8丁目 305番 2外「島泉 8-7-5」       | 119,000 | 2,062 | 不整形 1:1.2 | 店舗      | S1   | 店舗、事業所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 南西 14m府道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 高鷲 600m    | 2住居 (60,200)    |
| 9-1   | 野 75番 8                        | 67,600  | 435   | 台形 1:2    | 工場      |      | 中小規模の工場、作業所等が多い工業地域    | 南西 6m市道      | 水道       | 恵我ノ荘 1.9km | 準工 (60,200)     |
| 9-2   | 広瀬 173番 1                      | 53,400  | 1,249 | 台形 2:1    | 倉庫      | S2   | 中小規模工場のほか倉庫等が見られる工業地域  | 南 6.9m市道     | 水道、ガス、下水 | 喜志 2km     | 準工 (60,200)     |
| 門真 -1 | 門真市上野口町 340番 22「上野口町 25-13」    | 144,000 | 140   | 1:1       | 住宅      | W2   | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 東 4m私道       | 水道、ガス、下水 | 大和田 650m   | 2中専 (60,200) 準防 |
| 2     | 岸和田 3丁目 842番 154「岸和田 3-20-8」   | 94,800  | 80    | 1:1.5     | 住宅      | W2   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北 4.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 大和田 3km    | 2中専 (60,200) 準防 |
| 3     | 大倉町 249番 17「大倉町 28-4」          | 129,000 | 86    | 1:1.5     | 住宅      | W2   | 小規模一般住宅にアパート等も見られる住宅地域 | 北 4.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 古川橋 750m   | 2中専 (60,200) 準防 |
| 4     | 沖町 502番 23「沖町 5-13」            | 117,000 | 102   | 1:1.5     | 住宅      | W2   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南 6.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 大和田 1.8km  | 2中専 (60,200) 準防 |
| 5     | 柳田町 981番 30「柳田町 13-17-19」      | 118,000 | 85    | 1.5:1     | 住宅      | W2   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北西 5m市道      | 水道、ガス、下水 | 古川橋 1.1km  | 2住居 (60,200) 準防 |
| 6     | 千石東町 608番 7「千石東町 9-13」         | 125,000 | 208   | 1:1.5     | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域    | 北 4.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 大和田 2.7km  | 1低専 (50,100) 準防 |
| 7     | 月出町 1358番「月出町 15-9」            | 128,000 | 118   | 1.2:1     | 住宅      | W2   | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 西 4m市道       | 水道、ガス、下水 | 大日 750m    | 2中専 (60,200) 準防 |
| 8     | 南野口町 534番 36外「南野口町 19-2」       | 126,000 | 114   | 1:1.5     | 住宅      | W3   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北 6.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 大和田 1.2km  | 2中専 (60,200) 準防 |
| 9     | 北島町 131番 2外「北島町 33-7」          | 111,000 | 100   | 1:1.5     | 住宅      | W2   | 中小規模住宅のほかに農地等も混在する住宅地域 | 北 6.7m市道     | 水道、下水    | 門真南 1.2km  | 1住居 (60,200) 準防 |
| 10    | 北岸和田 3丁目 89番 18「北岸和田 3-8-13」   | 104,000 | 99    | 1:2       | 住宅      | W2   | 中小規模一般住宅が多く見られる住宅地域    | 西 4.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 大和田 2.3km  | 2中専 (60,200) 準防 |
| 11    | 宮野町 175番 33「宮野町 7-6」           | 146,000 | 105   | 1:2       | 住宅      | W2   | 中小規模の一般住宅が多い既成の住宅地域    | 西 4.6m市道     | 水道、ガス、下水 | 大和田 300m   | 2中専 (60,200) 準防 |
| 12    | 島頭 4丁目 298番 12「島頭 4-1-22」      | 121,000 | 80    | 1:1.5     | 住宅      | W2   | 小規模建売住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南 6.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 大和田 2.3km  | 2住居 (60,200) 準防 |
| 13    | 本町 234番 2「本町 27-15」            | 140,000 | 102   | 1:3       | 住宅      | W2   | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西 4m市道       | 水道、ガス、下水 | 西三荘 400m   | 2中専 (60,200) 準防 |
| 14    | 江端町 903番 15「江端町 18-4」          | 99,400  | 73    | 1:2       | 住宅      | W2   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北 5.9m道路     | 水道、ガス、下水 | 大和田 3.4km  | 準工 (60,200) 準防  |
| 15    | 元町 25番 9外「元町 10-6」             | 139,000 | 125   | 1:2       | 住宅      | W2   | 一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域 | 西 4.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 門真市 400m   | 2中専 (60,200) 準防 |
| 16    | 柳町 970番 3「柳町 14-28」            | 146,000 | 83    | 1:1.5     | 住宅      | W2   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南 5m私道       | 水道、ガス、下水 | 門真市 700m   | 2住居 (60,200) 準防 |
| 17    | 大池町 641番 39「大池町 33-19」         | 124,000 | 68    | 1:2       | 住宅      | S3   | 小規模住宅のほかにアパートが見られる住宅地域 | 西 5m私道       | 水道、ガス、下水 | 大和田 800m   | 1住居 (60,200) 準防 |
| 18    | 島頭 3丁目 385番 2外「島頭 3-21-10」     | 103,000 | 92    | 1:3       | 住宅      | W2   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西 6.1m市道     | 水道、ガス    | 大和田 1.8km  | 準工 (60,200) 準防  |
| 5-1   | 末広町 2161番外「末広町 43-10」          | 250,000 | 603   | 1:1       | 事務所     | SRC5 | 中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域    | 西 20m市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 古川橋 150m   | 近商 (80,300) 防火  |
| 5-2   | 小路町 432番 6「小路町 2-12」           | 150,000 | 217   | 台形 1:1.5  | 店舗兼共同住宅 | S4   | 中低層の店舗兼共同住宅等が多い近隣商業地域  | 北西 6.5m府道    | 水道、ガス、下水 | 門真市 450m   | 近商 (80,300) 準防  |
| 5-3   | 常称寺町 2番 16「常称寺町 17-10」         | 186,000 | 198   | 1:2       | 店舗兼共同住宅 | RC8  | 中層の店舗兼共同住宅等が多い駅前商業地域   | 北 8m市道       | 水道、ガス、下水 | 大和田 100m   | 商業 (80,400) 防火  |
| 5-4   | 打越町 132番 2「打越町 31-10」          | 171,000 | 661   | 台形 1:1.2  | 店舗      | W1   | 各種店舗等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域  | 北 18m国道      | 水道       | 古川橋 1.2km  | 準工 (60,200) 準防  |
| 9-1   | 三ツ島 6丁目 2160番「三ツ島 6-24-11」     | 119,000 | 1,138 | 台形 1:1.5  | 倉庫兼事務所  | S2   | 中規模工場、倉庫の中に住宅も見られる工業地域 | 北 8m市道       | 水道、ガス、下水 | 門真南 1km    | 準工 (60,200) 準防  |
| 9-2   | 四宮 6丁目 197番外「四宮 6-5-29」        | 123,000 | 1,034 | 1:1.5     | 倉庫兼事務所  | S2   | 中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域   | 西 16m市道      | 水道、下水    | 大和田 2.5km  | 準工 (60,200) 準防  |

|           |                                               |         |       |             |             |         |                             |                          |              |                   |                        |
|-----------|-----------------------------------------------|---------|-------|-------------|-------------|---------|-----------------------------|--------------------------|--------------|-------------------|------------------------|
| 摂津<br>- 1 | 摂津市正雀本町 2 丁目<br>1627 番 22「正雀本町 2 - 3<br>- 19」 | 188,000 | 245   | 1:1         | 住宅          | W2      | 中規模住宅が建ち並び区<br>画整然とした住宅地域   | 西 5 m 市道                 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 正雀<br>800m        | 1 低専<br>(50,100)<br>準防 |
| 2         | 鳥飼中 1 丁目 126 番 11<br>「鳥飼中 1 - 2 - 27」         | 122,000 | 95    | 1:2.5       | 住宅          | W3      | 中小規模一般住宅が建ち<br>並び住宅地域       | 南東 5.5m 市<br>道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 南摂津<br>3.2km      | 1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 3         | 千里丘 6 丁目 729 番 28<br>「千里丘 6 - 8 - 16」         | 171,000 | 67    | 1:2         | 住宅          | W2      | 小規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域        | 北西 4.8m 市<br>道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 岸辺<br>1.2km       | 1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 4         | 千里丘東 1 丁目 185 番 4<br>「千里丘東 1 - 6 - 20」        | 205,000 | 173   | 1:2         | 住宅          | S3      | 中小規模一般住宅が建ち<br>並び住宅地域       | 北 4.8m 市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 千里丘<br>300m       | 1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 5         | 鳥飼西 2 丁目 521 番 14<br>「鳥飼西 2 - 36 - 3」         | 142,000 | 73    | 1:2         | 住宅          | W2      | 小規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域        | 西 5.5m 市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 南摂津<br>1.3km      | 2 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 6         | 東別府 5 丁目 282 番 22<br>「東別府 5 - 1 - 18 - 1」     | 150,000 | 70    | 1:2         | 住宅          | W2      | 小規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域        | 北 4.5m 私道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 正雀<br>1.8km       | 1 住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 7         | 東正雀 133 番 46「東正雀<br>15 - 6」                   | 180,000 | 70    | 1:2         | 住宅          | W3      | 小規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域        | 南東 6.5m 市<br>道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 摂津市<br>650m       | 2 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 8         | 一津屋 1 丁目 397 番 19<br>「一津屋 1 - 12 - 5」         | 149,000 | 74    | 1:1.5       | 住宅          | LS3     | 小規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域        | 北 4.2m 市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 南摂津<br>720m       | 2 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 9         | 鳥飼西 1 丁目 74 番 27 外<br>「鳥飼西 1 - 10 - 16」       | 129,000 | 72    | 1:2.5       | 住宅          | W2      | 小規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域        | 南 6.5m 市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 南摂津<br>1.8km      | 2 住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 10        | 鶴野 4 丁目 50 番 86 外「鶴<br>野 4 - 18 - 19」         | 154,000 | 119   | 1:1.5       | 住宅          | W2      | 小規模住宅が多い区画整<br>然とした住宅地域     | 北 6 m 市道                 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 摂津<br>730m        | 準工 (60,<br>200) 準防     |
| 11        | 香露園 215 番 3「香露園 8<br>- 17」                    | 196,000 | 158   | 1:1.2       | 住宅          | W2      | 中小規模一般住宅に共同<br>住宅等も混在する住宅地域 | 南東 4.5m 市<br>道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 摂津市<br>200m       | 2 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 12        | 別府 2 丁目 1010 番 65「別<br>府 2 - 8 - 17」          | 159,000 | 100   | 1:1.2       | 住宅          | W2      | 小規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域        | 南 4.8m 市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 正雀<br>1.9km       | 1 住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 13        | 鳥飼下 2 丁目 434 番 85<br>「鳥飼下 2 - 16 - 9」         | 126,000 | 79    | 1:2         | 住宅          | W2      | 小規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域        | 南東 4.8m 私<br>道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 南摂津<br>2.4km      | 1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 14        | 千里丘 7 丁目 196 番 21<br>「千里丘 7 - 1 - 14」         | 203,000 | 80    | 台形<br>1.2:1 | 住宅          | W2      | 再開発地区に隣接し一般<br>住宅が建ち並び住宅地域  | 南西 14.5m<br>市道,南東側<br>道  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 岸辺<br>1.1km       | 準工 (60,<br>200) 準防     |
| 5 - 2     | 正雀本町 1 丁目 105 番 2<br>外「正雀本町 1 - 33 - 11」      | 242,000 | 92    | 1:3         | 店舗兼共同<br>住宅 | S4      | 小規模店舗、店舗兼住宅<br>等が多い駅前商業地域   | 北西 5 m 市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 正雀近接              | 商業 (80,<br>400) 防火     |
| 5 - 3     | 千里丘 1 丁目 17 番 2 外<br>「千里丘 1 - 12 - 28」        | 263,000 | 257   | 不整形<br>1:2  | 店舗兼共同<br>住宅 | RC7     | 店舗、店舗兼共同住宅等<br>が建ち並び路線商業地域  | 南東 16m 府<br>道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 千里丘<br>250m       | 商業 (80,<br>400) 防火     |
| 5 - 4     | 千里丘東 2 丁目 700 番「千<br>里丘東 2 - 10 - 1」          | 330,000 | 3,420 | 台形<br>1.2:1 | 店舗兼共同<br>住宅 | SRC9F3B | 店舗ビルと飲食店が混在<br>する駅前の商業地域    | 北西 (駅前広<br>場) 市道,四<br>方路 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 千里丘駅<br>前広場接<br>面 | 商業 (80,<br>400) 防火     |
| 5 - 5     | 東別府 3 丁目 770 番 1「東<br>別府 3 - 7 - 13」          | 137,000 | 762   | 台形<br>1:1.5 | 事務所兼倉<br>庫  | S2      | 自動車販売会社、店舗等<br>が見られる路線商業地域  | 南東 16m 府<br>道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 南摂津<br>1.1km      | 準工 (60,<br>200) 準防     |
| 5 - 6     | 東一津屋 87 番「東一津屋<br>13 - 9」                     | 201,000 | 704   | 1:1         | 店舗兼共同<br>住宅 | RC8     | 高層の店舗兼共同住宅が<br>多い駅前の近隣商業地域  | 西 (駅前広<br>場) 市道,三<br>方路  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 南摂津駅<br>前広場接<br>面 | 準工 (60,<br>300) 準防     |
| 9 - 1     | 鳥飼上 4 丁目 139 番「鳥飼<br>上 4 - 5 - 41」            | 115,000 | 312   | 1:2         | 倉庫          | S1      | 中小規模の倉庫、工場が<br>多い府道背後の工業地域  | 南西 8 m 市道                | 水道、下<br>水    | 南摂津<br>4.2km      | 準工 (60,<br>200) 準防     |
| 9 - 2     | 千里丘 7 丁目 184 番 4「千<br>里丘 7 - 7 - 18」          | 128,000 | 560   | 1:2.1       | 工場兼倉庫       | S2      | 工場、配送センター等が<br>多い工業地域       | 南西 5.1m 市<br>道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 岸辺<br>1.2km       | 準工 (60,<br>200) 準防     |
| 9 - 3     | 鳥飼本町 3 丁目 95 番「鳥<br>飼本町 3 - 10 - 29」          | 130,000 | 599   | 1:1.2       | 倉庫          | S1      | 倉庫、工場のほかに一般<br>住宅等も混在する地域   | 南東 9 m 市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 南摂津<br>2.4km      | 準工 (60,<br>200) 準防     |
| 9 - 4     | 一津屋 3 丁目 958 番 4「一<br>津屋 3 - 6 - 2」           | 102,000 | 252   | 1:1.5       | 工場兼事務<br>所  | S2      | 工場、配送センター等の<br>混在する工業地域     | 西 4.3m 私道                | 水道、下<br>水    | 南摂津<br>650m       | 準工 (60,<br>200) 準防     |
| 高石<br>- 1 | 高石市東羽衣 2 丁目 319<br>番 7「東羽衣 2 - 12 - 2」        | 171,000 | 179   | 1:1.5       | 住宅          | W3      | 中小規模住宅、医院、店<br>舗等が混在する住宅地域  | 北東 5 m 市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 羽衣<br>300m        | 1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 2         | 加茂 1 丁目 370 番 3「加茂<br>1 - 10 - 3」             | 132,000 | 170   | 1:1         | 共同住宅        | LS2     | 小規模一般住宅が多く建<br>ち並び既成住宅地域    | 北東 4 m 道路                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 高石<br>900m        | 1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 3         | 綾園 3 丁目 254 番 16「綾<br>園 3 - 6 - 18」           | 138,000 | 146   | 1:1.5       | 住宅          | W3      | 小規模一般住宅が建ち並<br>ぶ既成住宅地域      | 南西 4.4m 市<br>道,背面道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 高石<br>500m        | 1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 4         | 羽衣 5 丁目 135 番 12「羽<br>衣 5 - 5 - 21」           | 143,000 | 88    | 1:1         | 住宅          | W2      | 小規模一般住宅に共同住<br>宅が見られる住宅地域   | 西 5.5m 市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 羽衣<br>580m        | 1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 5         | 西取石 1 丁目 196 番 9「西<br>取石 1 - 23 - 29」         | 117,000 | 165   | 1:2         | 住宅          | W1      | 小規模一般住宅に共同住<br>宅が混在する住宅地域   | 南 4 m 市道                 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 富木<br>500m        | 1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 6         | 高師浜 4 丁目 1090 番 2 外<br>「高師浜 4 - 7 - 4」        | 120,000 | 197   | 1:3         | 住宅          | W2      | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ閑静な住宅地域     | 北東 4 m 市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 高師浜<br>200m       | 1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 7         | 千代田 6 丁目 1411 番 2<br>「千代田 6 - 7 - 21」         | 107,000 | 337   | 1:2         | 住宅          | W2      | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ既成住宅地域      | 北西 6.8m 市<br>道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 北助松<br>750m       | 2 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 8         | 取石 1 丁目 1079 番 62 外<br>「取石 1 - 15 - 24」       | 124,000 | 241   | 1:2         | 住宅          | W2      | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域        | 南 5.7m 市<br>道,西側道        | 水道、ガ<br>ス、下水 | 富木<br>350m        | 1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 9         | 西取石 8 丁目 104 番 2「西<br>取石 8 - 2 - 35」          | 121,000 | 88    | 1:1.5       | 住宅          | W2      | 小規模建売住宅のほか農<br>地等が見られる住宅地域  | 北西 5.6m 市<br>道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 高石<br>1.1km       | 1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 10        | 千代田 2 丁目 1197 番 11<br>「千代田 2 - 4 - 6」         | 116,000 | 103   | 1:2         | 住宅          | S3      | 小規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域        | 北東 4.8m 市<br>道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 高石<br>650m        | 1 中専<br>(60,200)<br>準防 |

|       |                             |         |       |         |            |       |                        |            |          |           |               |
|-------|-----------------------------|---------|-------|---------|------------|-------|------------------------|------------|----------|-----------|---------------|
| 11    | 高師浜3丁目424番8「高師浜3-9-11」      | 122,000 | 141   | 1:1.5   | 住宅         | W2    | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南西4.4m市道   | 水道、ガス、下水 | 高石400m    | 1中専(60,200)準防 |
| 5-1   | 西取石6丁目36番外「西取石6-1-11」       | 128,000 | 601   | 1:1.5   | 店舗         | S1    | 中規模の店舗が多い路線商業地域        | 東30m国道     | 水道、ガス、下水 | 富木750m    | 準住居(60,200)準防 |
| 5-2   | 綾園1丁目520番6「綾園1-11-23」       | 163,000 | 210   | 1:1     | 店舗兼住宅      | S2    | 小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域  | 北西6m市道     | 水道、ガス、下水 | 高石130m    | 近商(80,300)準防  |
| 5-3   | 羽衣2丁目528番75内「羽衣2-5-27」      | 147,000 | 517   | 1.5:1   | 店舗         | W1    | 店舗、事業所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 南東17m府道    | 水道、ガス、下水 | 羽衣350m    | 2住居(60,200)準防 |
| 藤井寺-1 | 藤井寺市春日丘2丁目637番26「春日丘2-8-22」 | 218,000 | 249   | 1:2     | 住宅         | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 北5.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 藤井寺440m   | 1低専(50,100)   |
| 2     | 梅が園町126番「梅が園町15-10」         | 115,000 | 252   | 1.5:1   | 住宅         | LS2   | 中小規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北4.4m市道    | 水道、ガス、下水 | 士師ノ里1.1km | 1低専(50,100)   |
| 3     | 津堂2丁目30番10「津堂2-6-54」        | 87,600  | 108   | 1:1     | 住宅         | S2    | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域    | 東7.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 藤井寺1.4km  | 1住居(60,200)準防 |
| 4     | 岡1丁目191番35外「岡1-2-6」         | 168,000 | 117   | 1:1.2   | 住宅         | LS3   | 小規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域   | 東6.7m市道    | 水道、ガス、下水 | 藤井寺620m   | 2住居(60,200)準防 |
| 5     | 藤井寺3丁目327番14「藤井寺3-2-3」      | 122,000 | 98    | 1:1.5   | 住宅         | W2    | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東5m市道      | 水道、ガス、下水 | 藤井寺960m   | 1中専(60,200)準防 |
| 6     | 野中4丁目590番7「野中4-4-15」        | 100,000 | 115   | 1:3     | 住宅         | W2    | 小規模の一般住宅が多い幹線道路に近い住宅地域 | 西6.2m市道    | 水道、ガス、下水 | 藤井寺1.8km  | 1住居(60,200)準防 |
| 7     | 恵美坂1丁目261番16外「恵美坂1-8-7」     | 205,000 | 305   | 1.5:1   | 住宅         | LS2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南4.7m市道    | 水道、ガス、下水 | 藤井寺450m   | 1低専(50,100)   |
| 8     | 道明寺5丁目572番1「道明寺5-4-18」      | 103,000 | 212   | 1:1     | 住宅         | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 東5.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 道明寺660m   | 1住居(60,200)準防 |
| 9     | 小山8丁目840番37「小山8-9-3」        | 93,800  | 119   | 1:2     | 住宅         | W2    | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西4.7m市道    | 水道、ガス、下水 | 藤井寺1.6km  | 準工(60,200)準防  |
| 10    | 大井3丁目514番32「大井3-1-22」       | 95,100  | 102   | 1:1.2   | 住宅         | W2    | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南4.7m市道    | 水道、ガス、下水 | 士師ノ里1.2km | 1住居(60,200)準防 |
| 11    | 藤ヶ丘4丁目354番123「藤ヶ丘4-9-22」    | 133,000 | 184   | 1:1.5   | 住宅         | S2    | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域  | 北4.8m市道    | 水道、ガス、下水 | 藤井寺1.3km  | 1低専(60,150)準防 |
| 12    | 古室3丁目265番2「古室3-21-19」       | 101,000 | 97    | 1:2     | 住宅         | W2    | 小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 西6m市道      | 水道、ガス、下水 | 藤井寺1.5km  | 1低専(60,150)準防 |
| 13    | 小山2丁目24番3「小山2-1-2」          | 105,000 | 265   | 1:2.5   | 住宅         | W2    | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域    | 南4m市道      | 水道、ガス    | 藤井寺830m   | 1住居(60,200)準防 |
| 5-1   | 岡2丁目953番1「岡2-2-23」          | 256,000 | 549   | 1.2:1   | 事務所兼車庫     | RC3   | 中低層の小売店舗、事務所等が多い駅前商業地域 | 西16m市道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 藤井寺190m   | 近商(80,300)準防  |
| 5-2   | 道明寺2丁目28番11「道明寺2-10-6」      | 129,000 | 99    | 1:2.5   | 店舗兼住宅      | S3    | 小規模の店舗併用住宅が多い駅前の近隣商業地域 | 東8.1m府道    | 水道、ガス、下水 | 道明寺60m    | 近商(80,300)準防  |
| 5-3   | 西古室2丁目177番1外「西古室2-10-15」    | 133,000 | 1,602 | 台形1:1.2 | 店舗、事務所兼作業所 | S2    | 店舗、自動車販売会社等の存する路線商業地域  | 東21m国道、南側道 | 水道、ガス    | 藤井寺1.2km  | 準住居(60,200)準防 |
| 9-1   | 大井2丁目488番1外                 | 82,500  | 2,563 | 1:3.5   | 工場、倉庫      | S1    | 中小規模工場、倉庫、住宅等が混在する工業地域 | 北6m市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 士師ノ里1.6km | 準工(60,200)準防  |
| 東大阪-1 | 東大阪市中小阪5丁目369番45「中小阪5-8-7」  | 195,000 | 161   | 1:1.5   | 住宅         | W2    | 中規模住宅等が建ち並ぶ利便性が良い住宅地域  | 北5m道路      | 水道、ガス、下水 | 八戸ノ里500m  | 1中専(60,200)準防 |
| 2     | 豊浦町658番4「豊浦町13-21」          | 96,500  | 141   | 1:1.2   | 住宅         | W2    | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南3m市道      | 水道、ガス、下水 | 枚岡400m    | 1住居(60,200)準防 |
| 3     | 六万寺町1丁目838番18「六万寺町1-22-47」  | 68,200  | 104   | 1:1.5   | 住宅         | W2F1B | 小規模一般住宅が多い山麓の住宅地域      | 西6.8m市道    | 水道、ガス、下水 | 瓢箪山2.2km  | 1低専(60,150)準防 |
| 4     | 横沼町2丁目40番21「横沼町2-4-14」      | 183,000 | 156   | 1:2     | 住宅         | W2    | 一般住宅の中にマンション等も混在する住宅地域 | 南6.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 俊徳道550m   | 1住居(60,200)準防 |
| 5     | 若江南町2丁目48番9「若江南町2-10-23」    | 119,000 | 175   | 1:2     | 住宅         | W2    | 中小規模一般住宅、作業所が混在する住宅地域  | 北4m市道      | 水道、ガス、下水 | 若江岩田1.4km | 1住居(60,200)準防 |
| 6     | 東上小阪605番2外「東上小阪9-15」        | 154,000 | 157   | 1:1.2   | 住宅         | W2    | 中小規模住宅が学園施設の周辺にある住宅地域  | 東4m市道      | 水道、ガス、下水 | 八戸ノ里1.5km | 1住居(60,200)準防 |
| 7     | 玉串元町2丁目71番1外「玉串元町2-8-3」     | 99,500  | 243   | 台形1:1.2 | 住宅         | W2    | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 北3.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 河内花園1.6km | 1中専(60,200)準防 |
| 8     | 上小阪1丁目33番2外「上小阪1-6-14」      | 196,000 | 165   | 1:1.5   | 住宅         | LS2   | 中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南4m市道      | 水道、ガス、下水 | 長瀬700m    | 1中専(60,200)準防 |
| 9     | 稲田本町3丁目786番8「稲田本町3-12-12」   | 159,000 | 228   | 1:2     | 住宅         | W2    | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域    | 南3.5m道路    | 水道、ガス、下水 | 徳庵600m    | 1住居(60,200)準防 |
| 10    | 吉田1丁目952番6「吉田1-12-24」       | 159,000 | 96    | 1:2     | 住宅         | W2    | 小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域      | 南4.8m市道    | 水道、ガス、下水 | 河内花園450m  | 1中専(60,200)準防 |
| 11    | 松原1丁目458番22「松原1-10-13」      | 135,000 | 102   | 1:2.5   | 住宅         | W3    | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 北4.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 吉田1km     | 1住居(60,200)準防 |

|    |                                  |         |     |       |    |     |                        |           |          |               |                       |
|----|----------------------------------|---------|-----|-------|----|-----|------------------------|-----------|----------|---------------|-----------------------|
| 12 | 大蓮東3丁目1715番89<br>「大蓮東3-4-9」      | 134,000 | 165 | 1:2   | 住宅 | W2  | 中小規模住宅が建ち並び住宅地域        | 北4m私道     | 水道、ガス、下水 | 弥刀<br>600m    | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 13 | 客坊町985番6「客坊町5-10」                | 111,000 | 84  | 1.5:1 | 住宅 | W2  | 一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域  | 西4.7m私道   | 水道、ガス、下水 | 瓢箪山<br>700m   | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 14 | 善根寺町1丁目592番42<br>「善根寺町1-1-49」    | 90,000  | 124 | 1:1.2 | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅が多い山手の住宅地域     | 東5.7m市道   | 水道、ガス、下水 | 新石切<br>2.5km  | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 15 | 森河内西1丁目188番2<br>「森河内西1-30-13」    | 166,000 | 165 | 1:1.2 | 住宅 | W2  | 中小規模住宅、アパートが混在する既成住宅地域 | 南西5.3m市道  | 水道、ガス、下水 | 放出<br>500m    | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 16 | 花園東町1丁目931番48<br>「花園東町1-7-4」     | 165,000 | 115 | 1:2   | 住宅 | LS2 | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 西4m私道     | 水道、ガス、下水 | 河内花園<br>750m  | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 17 | 御厨南3丁目548番41<br>「御厨南3-4-9」       | 185,000 | 66  | 1:2   | 住宅 | W2  | 小規模一般住宅にアパートも混在する住宅地域  | 北6m市道     | 水道、ガス、下水 | 八戸ノ里<br>600m  | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 18 | 東石切町4丁目1641番13<br>「東石切町4-7-1」    | 143,000 | 130 | 1:1.5 | 住宅 | LS2 | 中規模住宅が多い高台の住宅地域        | 東5m市道     | 水道、ガス、下水 | 石切<br>500m    | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 19 | 昭和町800番21「昭和町12-18」              | 184,000 | 296 | 1:2   | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域  | 北4.7m市道   | 水道、ガス、下水 | 瓢箪山<br>450m   | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 20 | 日下町3丁目1413番48外<br>「日下町3-3-29」    | 106,000 | 99  | 1:2   | 住宅 | W3  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 西4m私道     | 水道、ガス、下水 | 新石切<br>1.5km  | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 21 | 下六万寺町3丁目1153番2外<br>「下六万寺町3-3-39」 | 120,000 | 148 | 1:3   | 住宅 | S3  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 西4m市道     | 水道、ガス、下水 | 瓢箪山<br>1km    | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 22 | 新池島町2丁目1377番17<br>「新池島町2-15-5」   | 143,000 | 117 | 1:2   | 住宅 | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 東4m市道     | 水道、ガス、下水 | 東花園<br>850m   | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 23 | 衣摺5丁目165番10「衣摺5-14-18」           | 145,000 | 70  | 1:1   | 住宅 | W3  | 一般住宅のほかには家内工場が混在する住宅地域 | 西5.7m市道   | 水道、ガス、下水 | 衣摺加美北<br>400m | 2住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 24 | 宝持2丁目300番60「宝持2-9-6」             | 181,000 | 219 | 1:1.5 | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 東4m市道     | 水道、ガス、下水 | 八戸ノ里<br>1.2km | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 25 | 中新開1丁目14番33「中新開1-14-4」           | 161,000 | 162 | 1:1.5 | 住宅 | W2  | 一般住宅、作業所等が混在する住宅地域     | 西6m市道     | 水道、ガス、下水 | 吉田<br>750m    | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 26 | 中野2丁目21番122「中野2-4-4」             | 152,000 | 89  | 1:2   | 住宅 | W3  | 中小規模の一般住宅が建ち並び住宅地域     | 西4.7m市道   | 水道、ガス、下水 | 荒本<br>850m    | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 27 | 加納8丁目420番12「加納8-2-12」            | 117,000 | 172 | 1:2.5 | 住宅 | W2  | 一般住宅等が建ち並び既成住宅地域       | 北4m私道     | 水道、ガス、下水 | 住道<br>1.3km   | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 28 | 永和3丁目49番7外「永和3-10-16」            | 205,000 | 188 | 1:3   | 住宅 | S2  | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南6.4m市道   | 水道、ガス、下水 | 俊徳道<br>550m   | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 29 | 吉田本町3丁目2番13<br>「吉田本町3-2-32」      | 144,000 | 175 | 1:1.2 | 住宅 | W2  | 一般住宅の中に作業所等も見られる住宅地域   | 南3.8m市道   | 水道、ガス、下水 | 吉田<br>500m    | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 30 | 喜里川町111番29「喜里川町15-8」             | 106,000 | 167 | 1:1   | 住宅 | LS2 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 東3.2m私道   | 水道、ガス、下水 | 枚岡<br>350m    | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 31 | 友井2丁目250番45「友井2-32-46」           | 140,000 | 90  | 1:2.5 | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 西4m私道     | 水道、ガス、下水 | 弥刀<br>550m    | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 32 | 金岡3丁目28番34外「金岡3-27-7」            | 162,000 | 321 | 1:1.2 | 住宅 | W1  | 中規模一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域   | 北東4.5m私道  | 水道、ガス、下水 | 弥刀<br>700m    | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 33 | 森河内東2丁目40番「森河内東2-17-7」           | 156,000 | 135 | 1:2   | 住宅 | LS3 | 一般住宅、作業所等が混在する住宅地域     | 北西6.7m市道  | 水道、ガス、下水 | 高井田<br>650m   | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 34 | 池島町1丁目2057番11<br>「池島町1-5-10」     | 92,800  | 91  | 1:2.5 | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅を中心とする住宅地域     | 南7.8m道路   | 水道、ガス、下水 | 瓢箪山<br>1.9km  | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 35 | 御幸町715番7「御幸町9-18」                | 142,000 | 162 | 1:1   | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅に共同住宅も混在する住宅地域 | 西3.8m市道   | 水道、ガス、下水 | 瓢箪山<br>720m   | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 36 | 横小路町2丁目517番7外<br>「横小路町2-2-10」    | 89,300  | 149 | 1:1.2 | 住宅 | W3  | 中規模既存住宅に建売住宅が混在する住宅地域  | 東6.8m市道   | 水道、ガス、下水 | 瓢箪山<br>1.9km  | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 37 | 小若江1丁目82番10外<br>「小若江1-12-3」      | 150,000 | 122 | 1:2   | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅、共同住宅が密集する住宅地域 | 北3.5m私道   | 水道、ガス、下水 | 長瀬<br>350m    | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 38 | 柏田本町829番4「柏田本町4-14」              | 118,000 | 116 | 1:1.2 | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 東4m市道     | 水道、ガス、下水 | J R長瀬<br>400m | 2住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 39 | 吉田4丁目90番16「吉田4-8-37」             | 156,000 | 187 | 1.2:1 | 住宅 | W2  | 中規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 東5m私道     | 水道、ガス、下水 | 東花園<br>1km    | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 40 | 鴻池町1丁目766番25<br>「鴻池町1-22-27」     | 171,000 | 145 | 1:1   | 住宅 | W2  | 中規模住宅が建ち並び閑静な住宅地域      | 南4m市道     | 水道、ガス、下水 | 鴻池新田<br>900m  | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 41 | 川田2丁目154番1「川田2-16-14」            | 126,000 | 130 | 1:1   | 住宅 | W2  | 一般住宅が建ち並び既成住宅地域        | 東4m市道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 吉田<br>1.6km   | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |

|      |                              |         |       |         |                 |                        |              |          |               |                |
|------|------------------------------|---------|-------|---------|-----------------|------------------------|--------------|----------|---------------|----------------|
| 42   | 小阪1丁目217番3「小阪1-10-35」        | 325,000 | 1,501 | 1.5:1   | 共同住宅<br>RC15F1B | 中高層マンション等が建ち並ぶ地域       | 南7.8m市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 河内小阪<br>270m  | 商業(80,400) 防火  |
| 43   | 太平寺1丁目60番10「太平寺1-4-12」       | 167,000 | 89    | 1:1.5   | 住宅 W2           | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南3.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 俊徳道<br>650m   | 1住居(60,200) 準防 |
| 44   | 新家西町41番87「新家西町13-7」          | 146,000 | 78    | 1:2     | 住宅 W2           | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北6.7m市道      | 水道、ガス、下水 | 長田<br>620m    | 1住居(60,200) 準防 |
| 45   | 新庄1丁目760番2「新庄1-6-12」         | 112,000 | 132   | 1:1.2   | 住宅 W2           | 小規模一般住宅のほか車庫等も見られる住宅地域 | 西4m市道        | 水道、ガス、下水 | 鴻池新田<br>1.5km | 1住居(60,200) 準防 |
| 46   | 西石切町1丁目27番4「西石切町1-5-49」      | 170,000 | 182   | 台形1:1.2 | 住宅 S2           | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 東4m私道        | 水道、ガス、下水 | 新石切<br>300m   | 1中専(60,200) 準防 |
| 48   | 森河内西1丁目4番28                  | 185,000 | 126   | 1:1.2   | 住宅 W3           | 中小規模一般住宅に営業所等が混在する住宅地域 | 北6m市道        | 水道、ガス、下水 | 高井田<br>750m   | 2住居(60,200) 準防 |
| 49   | 五条町1457番4「五条町10-11」          | 51,300  | 225   | 1.2:1   | 住宅 S2           | 一般住宅が見られる丘陵地の住宅地域      | 東4.5m私道      | 水道、ガス、下水 | 枚岡<br>650m    | 調区(60,200)     |
| 50   | 若江北町2丁目48番14「若江北町2-2-11」     | 142,000 | 54    | 1:1.5   | 住宅 W2           | 小規模住宅が建ち並ぶ既成住宅地域       | 東4.7m市道      | 水道、ガス、下水 | 若江岩田<br>900m  | 1住居(60,200) 準防 |
| 51   | 高井田元町2丁目1483番4「高井田元町2-25-14」 | 180,000 | 167   | 1:2     | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 北3.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 河内永和<br>500m  | 1住居(60,200) 準防 |
| 52   | 菱屋東1丁目520番30「菱屋東1-13-8」      | 144,000 | 100   | 1:1.5   | 住宅 W2           | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南東5.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 若江岩田<br>500m  | 1住居(60,200) 準防 |
| 53   | 柏田東町1050番4「柏田東町8-2」          | 146,000 | 108   | 1:1.2   | 住宅 W2           | 小規模住宅、事業所等が混在する既成住宅地域  | 東3.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 長瀬<br>630m    | 1住居(60,200) 準防 |
| 54   | 荒川2丁目61番4外「荒川2-24-13」        | 191,000 | 116   | 1:1.5   | 住宅 LS2          | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南4m市道        | 水道、ガス、下水 | 俊徳道<br>120m   | 1住居(60,200) 準防 |
| 55   | 南鴻池町2丁目1985番153「南鴻池町2-12-15」 | 162,000 | 107   | 1:1.5   | 住宅 W2           | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 北4m市道        | 水道、ガス、下水 | 鴻池新田<br>1km   | 1中専(60,200) 準防 |
| 56   | 上四条町1290番14「上四条町13-7」        | 92,800  | 167   | 1:2     | 住宅 LS2          | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東4.2m市道      | 水道、ガス、下水 | 瓢箪山<br>1.2km  | 1低専(60,150) 準防 |
| 301  | 西鴻池町1丁目1017番78「西鴻池町1-12-17」  | 164,000 | 100   | 1:1.2   | 住宅 W2           | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北4m市道        | 水道、ガス、下水 | 鴻池新田<br>450m  | 1住居(60,200) 準防 |
| 5-1  | 足代1丁目47番5「足代1-11-10」         | 299,000 | 78    | 1:3     | 店舗兼住宅 S3        | 各種小売店舗が建ち並ぶ駅前の既成商業地域   | 東8m市道        | 水道、ガス、下水 | 布施<br>130m    | 商業(80,400) 防火  |
| 5-2  | 吉田本町3丁目6番1「吉田本町3-6-10」       | 244,000 | 980   | 1:1.5   | 店舗 S3           | 中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 北40m国道、西側道   | 水道、ガス、下水 | 吉田<br>60m     | 近商(80,400) 防火  |
| 5-3  | 足代新町45番3「足代新町4-12」           | 285,000 | 258   | 台形1:1   | 店舗 RC7F1B       | 中高層の店舗ビル等が多い歓楽街の商業地域   | 北10m市道       | 水道、ガス、下水 | 布施<br>250m    | 商業(80,400) 防火  |
| 5-4  | 岩田町3丁目482番4外「岩田町3-2-28」      | 207,000 | 67    | 1:4.5   | 店舗兼住宅 W2        | 中低層の各種小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 西8m市道        | 水道、ガス、下水 | 若江岩田<br>240m  | 近商(80,300) 準防  |
| 5-5  | 下小阪1丁目608番10「下小阪1-5-7」       | 246,000 | 235   | 台形1:1.2 | 店舗兼事務所 S4       | 店舗、マンション等が混在する駅前の商業地域  | 北東5.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 河内小阪<br>150m  | 近商(80,300) 準防  |
| 5-6  | 四条町602番3「四条町1-17」            | 200,000 | 66    | 1:3     | 店舗 W2           | 各種の店舗等が建ち並ぶ商業地域        | 西8m国道        | 水道、ガス、下水 | 瓢箪山<br>250m   | 近商(80,300) 準防  |
| 5-7  | 吉松2丁目32番55外「吉松2-1-14」        | 182,000 | 132   | 1.2:1   | 店舗兼共同住宅 RC3     | 各種の小売店舗が建ち並ぶ商業地域       | 東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 長瀬<br>150m    | 近商(80,300) 準防  |
| 5-8  | 鴻池元町650番2「鴻池元町10-2」          | 219,000 | 141   | 1:1.5   | 店舗 S3           | 各種の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域      | 北11.6m市道     | 水道、ガス、下水 | 鴻池新田<br>300m  | 近商(80,300) 準防  |
| 5-9  | 小阪2丁目145番4「小阪2-11-18」        | 297,000 | 116   | 1:1.5   | 店舗兼事務所 S4       | 中層の各種店舗等の建ち並ぶ商業地域      | 南15m市道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 八戸ノ里<br>250m  | 近商(80,400) 防火  |
| 5-10 | 箱殿町458番8外「箱殿町5-2」            | 153,000 | 99    | 1:2.5   | 店舗兼住宅 S3        | 店舗、店舗併用住宅等が多い近隣商業地域    | 西7.5m国道      | 水道、ガス、下水 | 新石切<br>800m   | 近商(80,300) 準防  |
| 5-11 | 花園本町1丁目1093番32「花園本町1-2-11」   | 196,000 | 73    | 1:3     | 店舗 W2           | 中小規模の店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域   | 北4m市道        | 水道、ガス、下水 | 河内花園<br>290m  | 近商(80,300) 準防  |
| 5-12 | 長田中1丁目62番「長田中1-4-35」         | 281,000 | 1,023 | 1:2.5   | 店舗兼共同住宅 SRC8    | 中高層の店舗、共同住宅等が立地する商業地域  | 北73.6m国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 長田近接          | 商業(80,400) 防火  |
| 5-13 | 足代1丁目84番10外「足代1-13-8」        | 330,000 | 91    | 1:2     | 店舗、事務所兼住宅 S4    | 各種小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域    | 東30m府道       | 水道、ガス、下水 | 布施<br>120m    | 商業(80,500) 防火  |
| 5-14 | 荒川1丁目47番7外「荒川1-15-16」        | 180,000 | 95    | 1:2     | 店舗兼住宅 W2        | 中小規模の店舗、住宅等が混在する商業地域   | 南30m市道       | 水道、ガス、下水 | 布施<br>750m    | 近商(80,300) 準防  |
| 5-15 | 友井3丁目420番5「友井3-7-19」         | 162,000 | 66    | 1:1.5   | 店舗 S3           | 飲食店、小売店舗等が多い駅前の商業地域    | 南西4m私道       | 水道、ガス、下水 | 弥刀<br>110m    | 近商(80,300) 準防  |
| 5-16 | 中小阪1丁目36番3「中小阪1-8-18」        | 189,000 | 293   | 2:1     | 店舗兼共同住宅 S3      | 店舗、店舗兼共同住宅等が混在する路線商業地域 | 南16m府道       | 水道、ガス、下水 | 河内小阪<br>960m  | 準住居(60,300) 準防 |
| 5-17 | 御幸町696番6「御幸町16-15」           | 163,000 | 1,314 | 2.5:1   | 店舗 S2           | 国道沿いの店舗、飲食店舗等が多い路線商業地域 | 西20m国道       | 水道、ガス、下水 | 瓢箪山<br>900m   | 準住居(60,300) 準防 |
| 5-18 | 西石切町7丁目192番14外「西石切町7-2-16」   | 139,000 | 1,239 | 1:1.5   | 事務所兼工場 S2       | 繊維関係の事務所、倉庫が建ち並ぶ業務商業地域 | 南11m市道       | 水道、ガス、下水 | 新石切<br>600m   | 商業(80,400) 防火  |
| 9-1  | 高井田中3丁目7番14「高井田中3-12-7」      | 190,000 | 541   | 1:1.2   | 倉庫 S2           | 中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域   | 西8m市道        | 水道、ガス、下水 | 高井田<br>500m   | 工業(60,200) 準防  |
| 9-2  | 鴻池徳庵町1239番5「鴻池徳庵町3-56」       | 127,000 | 481   | 台形1:1.5 | 作業場兼事務所 S2      | 中小規模の工場等が建ち並ぶ府道沿いの工業地域 | 北西8m府道、背面道   | 水道、下水    | 徳庵<br>880m    | 工業(60,200) 準防  |
| 9-3  | 加納4丁目10番5「加納4-10-28」         | 125,000 | 1,010 | 1:1.5   | 工場兼事務所          | 中小規模工場が建ち並ぶ区画整然とした工業地域 | 東12m市道       | 水道、下水    | 吉田<br>2km     | 工専(60,200)     |
| 9-4  | 柏田西3丁目187番3「柏田西3-9-10」       | 119,000 | 1,255 | 1:2     | 工場              | 中小規模の工場、倉庫が多い工業地域      | 南6m市道、背面道    | 水道、ガス、下水 | J R長瀬<br>830m | 工業(60,200) 準防  |

|        |                                   |         |       |           |           |                        |                |          |             |               |    |
|--------|-----------------------------------|---------|-------|-----------|-----------|------------------------|----------------|----------|-------------|---------------|----|
| 9-5    | 新庄東 26 番「新庄東 5-5」                 | 142,000 | 385   | 1:2       | 工場        | 中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域   | 南東 8m 市道       | 水道、下水    | 荒本 1.3km    | 準工 (60,200)   | 準防 |
| 9-6    | 若江東町 5 丁目 914 番 5「若江東町 5-2-40」    | 93,800  | 330   | 1:3       | 工場兼事務所    | 中小規模工場のほかに住宅も見られる工業地域  | 西 4m 私道        | 水道、ガス、下水 | 若江岩田 1.5km  | 準工 (60,200)   | 準防 |
| 9-7    | 布市町 4 丁目 349 番 1 外「布市町 4-2-48」    | 87,000  | 1,970 | 1:2       | 工場        | 中小工場、倉庫、住宅等が混在する工業地域   | 北 6.4m 市道      | 水道、ガス、下水 | 新石切 2.2km   | 準工 (60,200)   | 準防 |
| 9-8    | 加納 5 丁目 12 番 16「加納 5-12-7」        | 123,000 | 414   | 1:2       | 工場        | 中小工場、倉庫等が多い区画整然とした工業地域 | 西 8m 市道        | 水道、ガス、下水 | 住道 1.8km    | 準工 (60,200)   | 準防 |
| 9-9    | 長田西 4 丁目 36 番外「長田西 4-2-38」        | 195,000 | 801   | 1:1.5     | 工場兼事務所    | 中小工場、事務所等が混在する工業地域     | 南 8m 市道        | 水道、ガス、下水 | 長田 700m     | 準工 (60,200)   | 準防 |
| 9-10   | 寿町 3 丁目 10 番 7「寿町 3-15-9」         | 134,000 | 494   | 1:1.5     | 工場兼事務所    | 中小規模工場のほかに住宅も見られる工業地域  | 南 5.5m 市道      | 水道、ガス、下水 | J R 長瀬 650m | 準工 (60,200)   | 準防 |
| 9-11   | 水走 1 丁目 302 番 3「水走 1-8-13」        | 127,000 | 562   | 1:2       | 倉庫 S2     | 工場、倉庫、駐車場が混在する工業地域     | 北 6.5m 市道      | 水道、ガス、下水 | 吉田 1.3km    | 準工 (60,200)   | 準防 |
| 9-12   | 東鴻池町 1 丁目 264 番 1 外「東鴻池町 1-7-65」  | 115,000 | 1,818 | 台形 1:1.5  | 工場兼事務所 S2 | 中小規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域    | 南西 6.9m 市道、背面部 | 水道、ガス、下水 | 住道 2km      | 準工 (60,200)   | 準防 |
| 9-13   | 楠根 3 丁目 64 番 2 外「楠根 3-6-3」        | 147,000 | 1,323 | 1:1.5     | 事務所兼倉庫 S3 | 倉庫、配送センター、工場等の混在する地域   | 南 7m 市道        | 水道、ガス、下水 | 長田 1.4km    | 準工 (60,200)   | 準防 |
| 9-14   | 中石切町 6 丁目 2948 番 1「中石切町 6-3-66」   | 120,000 | 468   | 1:2       | 事務所兼倉庫 S2 | 工場、倉庫等が建ち並ぶ国道背後の工業地域   | 東 7.1m 市道      | 水道、ガス、下水 | 新石切 1.6km   | 準工 (60,200)   | 準防 |
| 9-15   | 菱江 3 丁目 2 番 2「菱江 3-2-30」          | 159,000 | 830   | 1:2.5     | 倉庫 S1     | 中規模の倉庫、事業所等が混在する工業地域   | 南 16m 市道、背面部   | 水道、ガス、下水 | 荒本 800m     | 準工 (60,200)   | 準防 |
| 泉南 -1  | 泉南市樽井 4 丁目 1863 番 5 外「樽井 4-36-13」 | 54,600  | 198   | 1:2.1     | 住宅 W1     | 一般住宅、作業所、店舗等が混在する住宅地域  | 南東 6.2m 府道     | 水道、下水    | 樽井 430m     | 1 住居 (60,200) |    |
| 2      | 幡代 2 丁目 607 番 29「幡代 2-32-4」       | 33,500  | 206   | 1:1.5     | 住宅 W2     | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 北東 5.2m 市道     | 水道、ガス    | 和泉鳥取 1.2km  | 1 低専 (50,100) |    |
| 3      | 新家 1787 番 7                       | 48,600  | 125   | 1:1.5     | 住宅 W2     | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 北 7m 市道        | 水道、ガス    | 新家 450m     | 2 中専 (60,200) |    |
| 4      | 信達金熊寺 915 番 3                     | 14,900  | 218   | 台形 1:1.2  | 住宅 W2     | 農家住宅等も見られる農地の多い住宅地域    | 東 2.7m 市道      | 水道       | 和泉砂川 2.5km  | 調区 (60,200)   |    |
| 5      | 樽井 7 丁目 1307 番 5「樽井 7-10-14」      | 47,300  | 125   | 1:1.5     | 住宅 W2     | 一般住宅のほかに農地等も見られる住宅地域   | 北西 7.6m 市道     | 水道、ガス、下水 | 樽井 820m     | 1 住居 (60,200) |    |
| 6      | 樽井 2 丁目 633 番 41「樽井 2-15-28」      | 56,100  | 145   | 1:1.2     | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北東 5m 市道       | 水道、ガス、下水 | 和泉砂川 1.3km  | 1 住居 (60,200) |    |
| 7      | 信達牧野 1000 番 63                    | 53,100  | 148   | 1:1.2     | 住宅 LS2    | 中規模一般住宅が多い閑静な丘陵部の住宅地域  | 南西 5m 市道       | 水道、ガス    | 和泉砂川 360m   | 1 中専 (60,200) |    |
| 8      | 新家 3379 番 17                      | 51,900  | 223   | 1:1       | 住宅 W2     | 中規模住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域     | 南東 4.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 新家 520m     | 1 低専 (50,100) |    |
| 9      | 信達市場 2661 番 81                    | 38,300  | 118   | 1:1.2     | 住宅 W2     | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 東 4.3m 市道      | 水道、ガス、下水 | 和泉砂川 1.8km  | 1 住居 (60,200) |    |
| 10     | 樽井 3 丁目 545 番 20「樽井 3-8-15」       | 46,200  | 125   | 1:1.2     | 住宅 LS2    | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北西 5m 市道       | 水道、ガス、下水 | 樽井 1.7km    | 1 住居 (60,200) |    |
| 11     | 信達市場 31 番 213                     | 37,700  | 203   | 1:1.5     | 住宅 W2     | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南 5.2m 市道      | 水道、ガス、下水 | 和泉砂川 1.8km  | 1 低専 (50,100) |    |
| 12     | 岡田 3 丁目 570 番 1「岡田 3-17-14」       | 47,000  | 178   | 台形 1:2.5  | 住宅 S2     | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 東 6.5m 市道      | 水道、ガス、下水 | 岡田浦 450m    | 1 中専 (60,200) |    |
| 13     | 男里 3 丁目 1059 番 10 外「男里 3-5-3」     | 35,400  | 210   | 1:1       | 住宅 W2     | 中小規模の一般住宅、倉庫等が混在する住宅地域 | 南 5.5m 市道      | 水道、ガス、下水 | 樽井 2km      | 1 住居 (60,200) |    |
| 14     | 新家 902 番 3                        | 29,400  | 181   | 2:1       | 住宅 W1     | 一般住宅と中小工場等が混在する地域      | 北東 7.5m 市道     | 水道       | 新家 900m     | 調区 (60,200)   |    |
| 15     | 信達市場 438 番 11                     | 44,800  | 127   | 1:2.5     | 住宅 W2     | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 西 6.5m 市道      | 水道、ガス    | 新家 1.4km    | 1 中専 (60,200) |    |
| 16     | 信達大苗代 530 番 17                    | 41,300  | 113   | 1:1.2     | 住宅 W2     | 中小規模一般住宅が多い旧集落隣接の住宅地域  | 東 6.2m 市道      | 水道、ガス    | 新家 1.3km    | 準工 (60,200)   |    |
| 17     | 樽井 4 丁目 251 番 23「樽井 4-10-11」      | 53,200  | 130   | 1:1       | 住宅 LS2    | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 北東 5m 市道       | 水道、ガス、下水 | 樽井 1.1km    | 準工 (60,200)   |    |
| 18     | 男里 7 丁目 1313 番 15「男里 7-24-16」     | 49,100  | 130   | 1:1.2     | 住宅 W2     | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 北西 5m 市道       | 水道、ガス、下水 | 樽井 1km      | 準工 (60,200)   |    |
| 19     | 信達牧野 1451 番 27                    | 37,000  | 163   | 1:1       | 住宅 W2     | 一般住宅が多い区画整然とした住宅地域     | 北東 4.7m 市道     | 水道、ガス    | 和泉砂川 1.2km  | 1 低専 (50,100) |    |
| 20     | 信達牧野 673 番 7 外                    | 46,600  | 177   | 台形 1:2.1  | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西 6.9m 市道     | 水道       | 和泉砂川 800m   | 1 住居 (60,200) |    |
| 5-1    | 新家 3210 番 5                       | 58,100  | 198   | 1:2.5     | 店舗兼事務所 W2 | 中低層の店舗等が見られる駅前の路線商業地域  | 東 8.8m 府道、背面部  | 水道       | 新家 100m     | 近商 (80,300)   | 準防 |
| 5-2    | 樽井 6 丁目 1742 番 6「樽井 6-26-22」      | 63,800  | 206   | 1.5:1     | 事務所兼倉庫 S1 | 店舗、事務所、住宅等が混在する駅前の商業地域 | 北西 6.3m 府道     | 水道、下水    | 樽井 140m     | 近商 (80,300)   | 準防 |
| 四條畷 -1 | 四條畷市岡山東 2 丁目 441 番 12「岡山東 2-6-46」 | 140,000 | 119   | 1:2       | 住宅 W3     | 中小規模住宅が建ち並ぶ住宅地域        | 東 4m 私道        | 水道、ガス、下水 | 忍ヶ丘 400m    | 1 中専 (60,200) | 準防 |
| 2      | 大字下田原 246 番                       | 29,000  | 478   | 不整形 1:2.1 | 住宅 W2     | 農家住宅が建ち並ぶ集落内の住宅地域      | 東 3m 市道        | 水道、下水    | 生駒 6.3km    | 調区 (60,200)   |    |
| 3      | 北出町 80 番 10「北出町 11-20」            | 102,000 | 109   | 1:3       | 住宅 W2     | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 西 4.6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 四條畷 1.6km   | 1 中専 (60,200) | 準防 |
| 4      | 南野 4 丁目 963 番 8「南野 4-1-5」         | 123,000 | 79    | 1:2.5     | 住宅 W2     | 一般住宅、アパートが混在する既成住宅地域   | 北 5.5m 市道      | 水道、ガス、下水 | 四條畷 850m    | 1 中専 (60,200) | 準防 |
| 5      | 清滝中町 278 番 11「清滝中町 20-9」          | 86,300  | 257   | 1:1.5     | 住宅 W2     | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域  | 西 5.9m 市道      | 水道、ガス、下水 | 忍ヶ丘 1.4km   | 1 低専 (50,100) |    |
| 6      | 岡山 2 丁目 627 番 15「岡山 2-12-8」       | 136,000 | 101   | 1:1.2     | 住宅 LS2    | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 西 6.6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 忍ヶ丘 750m    | 1 中専 (60,200) | 準防 |
| 7      | 南野 1 丁目 1514 番 5「南野 1-13-14」      | 117,000 | 111   | 1:1.2     | 住宅 S3     | 中小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域     | 西 4.5m 道路      | 水道、ガス、下水 | 四條畷 900m    | 1 中専 (60,200) | 準防 |
| 8      | 砂 2 丁目 366 番 3「砂 2-8-16」          | 87,500  | 333   | 1:1.2     | 住宅 W1     | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 西 3.5m 市道      | 水道、ガス、下水 | 忍ヶ丘 900m    | 1 住居 (60,200) | 準防 |

|          |                                         |         |       |          |         |     |                        |              |          |             |                  |
|----------|-----------------------------------------|---------|-------|----------|---------|-----|------------------------|--------------|----------|-------------|------------------|
| 9        | 江瀬美町 479 番 7「江瀬美町 24 - 17」              | 120,000 | 122   | 1:2      | 住宅      | W2  | 中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域  | 西 4 m 私有道    | 水道、ガス、下水 | 四条畷 1km     | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 10       | 田原台 4 丁目 11 番 5「田原台 4 - 11 - 6」         | 63,000  | 213   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 北 5.9m 市道    | 水道、ガス、下水 | 生駒 4.5km    | 1 低専 (50,100)    |
| 5 - 1    | 楠公 1 丁目 686 番 4「楠公 1 - 14 - 6」          | 210,000 | 160   | 1:2      | 診療所     | LS2 | 小売店舗、飲食店等が建ち並び商業地域     | 北 6 m 府道     | 水道、ガス、下水 | 四条畷 250m    | 近商 (80,300) 準防   |
| 5 - 2    | 雁屋西町 319 番 1「雁屋西町 2 - 6」                | 143,000 | 863   | 1:1.2    | 店舗      | S2  | 店舗、自動車販売会社等が建ち並び路線商業地域 | 東 20.4m 国道   | 水道、ガス、下水 | 四条畷 1.2km   | 近商 (80,200) 準防   |
| 5 - 3    | 西中野 3 丁目 183 番 1 外「西中野 3 - 1 - 18」      | 124,000 | 1,921 | 1.5:1    | 店舗      | S1  | 低層店舗、共同住宅等が見られる路線商業地域  | 北 16m 市道     | 水道、ガス、下水 | 忍ヶ丘 900m    | 準工 (60,200) 準防   |
| 9 - 1    | 都屋新町 314 番 1「都屋新町 2 - 16」               | 141,000 | 2,678 | 1:2      | 倉庫      | S2  | 中小規模の倉庫、工場のほか店舗も見られる地域 | 南 18m 国道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 四条畷 2km     | 準工 (60,200) 準防   |
| 交野 - 1   | 交野市私部 2 丁目 1319 番 5「私部 2 - 12 - 17」     | 146,000 | 132   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中小規模一般住宅の多い利便性の良い住宅地域  | 南東 4.8m 市道   | 水道、ガス、下水 | 交野市 250m    | 2 中専 (60,200)    |
| 2        | 天野が原町 2 丁目 1297 番 34「天野が原町 2 - 41 - 22」 | 158,000 | 175   | 1:1      | 住宅      | W2  | 中規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 南西 6.2m 市道   | 水道、ガス、下水 | 河内磐船 950m   | 1 低専 (50,100)    |
| 3        | 松塚 904 番 50「松塚 28 - 5」                  | 160,000 | 171   | 1:1.2    | 住宅      | LS2 | 中規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 南東 6.7m 市道   | 水道、ガス、下水 | 郡津 200m     | 1 低専 (50,100)    |
| 4        | 私市山手 4 丁目 2116 番 85「私市山手 4 - 11 - 20」   | 86,700  | 225   | 1:1      | 住宅      | LS2 | 中規模一般住宅が多い山手の閑静な住宅地域   | 南 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 私市 350m     | 1 低専 (50,100)    |
| 5        | 私部 4 丁目 1650 番 34「私部 4 - 17 - 4」        | 132,000 | 153   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 南東 6.8m 道路   | 水道、ガス、下水 | 交野市 500m    | 1 中専 (60,200)    |
| 6        | 私部 8 丁目 2075 番 7「私部 8 - 6 - 14」         | 113,000 | 120   | 1:2      | 住宅      | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 北 4.8m 市道    | 水道、ガス、下水 | 交野市 1.2km   | 1 中専 (60,200)    |
| 7        | 郡津 2 丁目 1789 番 14「郡津 2 - 6 - 1」         | 114,000 | 100   | 1:2      | 住宅      | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 西 4.4m 市道    | 水道、ガス、下水 | 郡津 850m     | 1 中専 (60,200)    |
| 8        | 倉治 7 丁目 1385 番 14「倉治 7 - 18 - 10」       | 127,000 | 156   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 南 4.7m 市道    | 水道、ガス、下水 | 津田 900m     | 1 中専 (60,200)    |
| 9        | 妙見東 2 丁目 3127 番 40「妙見東 2 - 9 - 3」       | 64,000  | 317   | 1.2:1    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 北西 6.1m 市道   | 水道、ガス、下水 | 星田 2.3km    | 1 低専 (40,80)     |
| 10       | 藤が尾 5 丁目 78 番 9 外「藤が尾 5 - 7 - 7」        | 110,000 | 132   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 南 4.8m 市道    | 水道、ガス、下水 | 星田 1.3km    | 1 中専 (60,200)    |
| 11       | 星田山手 3 丁目 2247 番 67「星田山手 3 - 12 - 9」    | 87,300  | 203   | 1:1      | 住宅      | W2  | 中小規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域 | 南 4.8m 市道    | 水道、ガス、下水 | 星田 1.5km    | 1 低専 (40,80)     |
| 12       | 寺 2 丁目 1483 番 33「寺 2 - 3 - 18」          | 101,000 | 127   | 1:2      | 住宅      | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域   | 南東 4 m 道路    | 水道、ガス、下水 | 河内磐船 900m   | 1 低専 (50,100)    |
| 13       | 幾野 4 丁目 1003 番 35「幾野 4 - 4 - 15」        | 115,000 | 169   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中規模住宅が建ち並び比較的整然とした住宅地域 | 南 6.8m 市道    | 水道、ガス、下水 | 郡津 1.3km    | 1 住居 (60,200)    |
| 14       | 私市 5 丁目 1792 番 3 外「私市 5 - 26 - 2」       | 103,000 | 165   | 1:2      | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅の中に農地も残る住宅地域    | 北東 4 m 市道    | 水道、ガス、下水 | 私市 800m     | 1 中専 (60,200)    |
| 15       | 倉治 3 丁目 880 番 7「倉治 3 - 35 - 9」          | 105,000 | 112   | 1:2      | 住宅      | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域    | 東 4.8m 市道    | 水道、ガス、下水 | 津田 1.3km    | 1 住居 (60,200)    |
| 16       | 星田北 3 丁目 4867 番 1「星田北 3 - 24 - 21」      | 47,500  | 460   | 1:1      | 住宅      | W2  | 農家住宅、農地等のみられる農家住宅地域    | 南東 4.1m 市道   | 水道       | 星田 800m     | 調区 (60,200)      |
| 5 - 1    | 星田 5 丁目 3225 番 4「星田 5 - 17 - 28」        | 164,000 | 173   | 台形 1:2.5 | 店舗兼共同住宅 | S2  | 中小規模小売店舗が建ち並び駅前商業地域    | 北西 4.5m 市道   | 水道、ガス、下水 | 星田 150m     | 近商 (80,300) 準防   |
| 5 - 2    | 私部 3 丁目 1413 番 7 外「私部 3 - 12 - 4」       | 169,000 | 102   | 1:1.5    | 店舗      | W2  | 銀行等も見られる駅前の近隣商業地域      | 南東 7.3m 市道   | 水道、ガス、下水 | 交野市 100m    | 近商 (80,300) 準防   |
| 9 - 1    | 星田北 5 丁目 4338 番 10「星田北 5 - 52 - 11」     | 104,000 | 994   | 1:2.5    | 工場兼事務所  |     | 大規模の工場、事業所が多い工業地域      | 南東 8.8m 市道   | 水道、下水    | 星田 1km      | 準工 (60,200)      |
| 大阪狭山 - 1 | 大阪狭山市金剛 1 丁目 11 番 6「金剛 1 - 10 - 12」     | 144,000 | 338   | 1:1.5    | 住宅      | LS2 | 中規模住宅が多く駅に近い閑静な住宅地域    | 東 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 金剛 500m     | 1 低専 (50,100)    |
| 2        | 大野台 1 丁目 2017 番 102「大野台 1 - 29 - 11」    | 90,300  | 237   | 1:1      | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南 6.3m 市道    | 水道、ガス、下水 | 金剛 2.4km    | 1 低専 (50,100)    |
| 3        | 東池尻 4 丁目 864 番 9                        | 95,200  | 178   | 台形 1:1   | 住宅      | W2  | 一般住宅のほか建売住宅も見られる住宅地域   | 南 6 m 府道     | 水道、ガス、下水 | 大阪狭山市 1.1km | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 4        | 菜葉木 5 丁目 633 番                          | 77,700  | 251   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中規模住宅が多い、古くからの既成住宅地域   | 北東 4.5m 市道   | 水道、ガス、下水 | 金剛 1.4km    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 5        | 東野西 1 丁目 968 番 16                       | 83,500  | 161   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 東 4.6m 市道    | 水道、ガス、下水 | 狭山 900m     | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 6        | 狭山 2 丁目 974 番 70                        | 167,000 | 167   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北 8 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 大阪狭山市 700m  | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 7        | 半田 1 丁目 224 番 71                        | 137,000 | 113   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び駅に近い住宅地域   | 南 4.5m 私有道   | 水道、下水    | 金剛 250m     | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 8        | 金剛 2 丁目 8 番 15 外「金剛 2 - 8 - 3」          | 124,000 | 235   | 1:1.5    | 住宅      | LS2 | 中小規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域  | 西 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 大阪狭山市 500m  | 1 低専 (50,100)    |
| 9        | 今熊 3 丁目 634 番 26                        | 73,000  | 104   | 1:2      | 住宅      | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北東 6.7m 市道   | 水道、ガス、下水 | 金剛 2.4km    | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 10       | 池尻自由丘 2 丁目 29 番 59「池尻自由丘 2 - 14 - 4」    | 118,000 | 216   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び環境の良い住宅地域  | 東 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 狭山 600m     | 1 低専 (50,100)    |
| 11       | 狭山 4 丁目 2471 番 14                       | 99,300  | 88    | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 西 4.8m 市道    | 水道、ガス、下水 | 大阪狭山市 600m  | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 12       | 大野西 749 番 2 外                           | 36,300  | 179   | 台形 1.5:1 | 住宅      | LS2 | 農家住宅の周囲に農地が多く見られる住宅地域  | 西 6 m 市道     | 水道、下水    | 金剛 3.7km    | 調区 (60,200)      |
| 5 - 1    | 金剛 1 丁目 3 番 1「金剛 1 - 3 - 1」             | 210,000 | 469   | 1:1      | 店舗兼事務所  | S4  | 店舗、事務所ビルが混在する駅に近い商業地域  | 北 18m 市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 金剛 150m     | 近商 (80,300) 準防   |
| 5 - 2    | 菜葉木 2 丁目 451 番 1                        | 125,000 | 912   | 2:1      | 店舗      | S2  | 国道沿いに物販や飲食店等が多い路線商業地域  | 南西 9.8m 国道   | 水道、下水    | 金剛 1.3km    | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 阪南 - 1   | 阪南市貝掛 1181 番 5                          | 28,100  | 101   | 台形 1:4   | 住宅      | LS2 | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 南東 6 m 市道    | 水道       | 箱作 820m     | 2 住居 (60,200)    |





|         |                                |         |       |         |        |     |                        |              |          |            |                |
|---------|--------------------------------|---------|-------|---------|--------|-----|------------------------|--------------|----------|------------|----------------|
| 3       | 大久保南5丁目1186番164「大久保南5-8-6」     | 65,000  | 132   | 1:1.5   | 住宅     | W2  | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南5.7m町道      | 水道、ガス、下水 | 熊取 1.5km   | 1中専 (60,200)   |
| 4       | 青葉台1丁目920番347「青葉台1-26-7」       | 78,600  | 188   | 1:1.2   | 住宅     | W2  | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南東6.5m町道     | 水道、ガス、下水 | 熊取 790m    | 1低専 (50,100)   |
| 5       | 大久保中3丁目715番15「大久保中3-18-6」      | 58,900  | 128   | 1:2     | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南4.7m私道      | 水道、ガス、下水 | 熊取 470m    | 1住居 (60,200)   |
| 6       | 高田2丁目2467番1「高田2-5-19」          | 16,300  | 338   | 2.5:1   | 住宅     | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域       | 南東5m町道       | 水道       | 熊取 5.1km   | 調区 (60,200)    |
| 7       | 自由が丘1丁目274番54「自由が丘1-20-14」     | 65,600  | 234   | 1:1     | 住宅     | W2  | 中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域    | 東9m町道        | 水道、ガス、下水 | 熊取 2.9km   | 1低専 (50,100)   |
| 8       | 山の手台3丁目600番107「山の手台3-11-21」    | 53,000  | 209   | 1:1.2   | 住宅     | W2  | 中規模住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南5.9m町道      | 水道、ガス、下水 | 熊取 2.8km   | 1低専 (50,100)   |
| 9       | 美熊台1丁目621番50「美熊台1-8-7」         | 53,300  | 178   | 1:1.2   | 住宅     | W2  | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南東5.1m町道     | 水道、ガス、下水 | 熊取 2.7km   | 1低専 (60,150)   |
| 10      | 朝代西3丁目644番22                   | 43,100  | 133   | 1:1.5   | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北西4.8m町道     | 水道、ガス    | 熊取 3.1km   | 1住居 (60,200)   |
| 11      | 若葉1丁目411番80「若葉1-19-25」         | 54,500  | 179   | 1:1     | 住宅     | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域     | 南西5.7m町道     | 水道、ガス、下水 | 熊取 3.5km   | 1低専 (50,100)   |
| 12      | 五月ヶ丘1丁目1509番10「五月ヶ丘1-7-9」      | 35,500  | 176   | 1:2     | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域     | 東6m私道        | 水道、ガス    | 熊取 3.3km   | 1低専 (50,100)   |
| 13      | 五門西4丁目980番3                    | 47,700  | 315   | 台形1:1.2 | 住宅     | RC3 | 中規模一般住宅、工場等が混在する住宅地域   | 東7.7m町道      | 水道、ガス、下水 | 熊取 1.3km   | 準工 (60,200)    |
| 14      | 小谷南2丁目160番22「小谷南2-15-13」       | 41,100  | 127   | 1:1.2   | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南4.5m町道      | 水道、ガス    | 熊取 3.6km   | 準工 (60,200)    |
| 15      | 久保3丁目1670番2外「久保3-10-11」        | 35,000  | 191   | 1.5:1   | 住宅     | W2  | 一般住宅のほか作業所等も見られる既成住宅地域 | 北東5.8m町道     | 水道、下水    | 熊取 3.3km   | 準工 (60,200)    |
| 16      | 七山西1505番52                     | 51,000  | 169   | 1:1.5   | 住宅     | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域   | 南東4.7m町道     | 水道、ガス、下水 | 熊取 1.9km   | 1中専 (60,200)   |
| 5-1     | 大久保北3丁目316番1外                  | 77,400  | 1,935 | 1.2:1   | 店舗     | S1  | 店舗を中心に、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南西16m国道      | 水道、ガス、下水 | 熊取 470m    | 準住居 (60,200)   |
| 5-2     | 大久保中1丁目250番「大久保中1-15-10」       | 92,400  | 721   | 1:1.5   | 店舗     | RC2 | 事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域   | 南西15m町道      | 水道、ガス、下水 | 熊取 70m     | 近商 (80,300) 準防 |
| 田尻 -1   | 田尻町吉見291番10                    | 55,400  | 120   | 1:1.2   | 住宅     | W2  | 建売住宅が見られる既成住宅地域        | 南東4.7m道路     | 水道、下水    | 吉見ノ里 550m  | 1住居 (60,200)   |
| 2       | 嘉祥寺385番17                      | 62,400  | 150   | 1:1.5   | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多く見られる既成住宅地域   | 北東4.5m町道     | 水道、ガス、下水 | 吉見ノ里 400m  | 2中専 (60,200)   |
| 3       | 吉見1026番                        | 44,600  | 188   | 1.2:1   | 住宅     | S2  | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 北西2.8m町道     | 水道、ガス、下水 | 吉見ノ里 450m  | 1住居 (60,200)   |
| 4       | 吉見1012番66                      | 61,500  | 111   | 1:2     | 住宅     | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域     | 北東6.8m町道     | 水道、ガス、下水 | 吉見ノ里 530m  | 準工 (60,200)    |
| 岬 -1    | 岬町淡輪1694番85                    | 17,200  | 184   | 1:1     | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北西6.7m町道     | 水道、ガス、下水 | 淡輪 1.4km   | 1低専 (50,100)   |
| 2       | 淡輪633番85                       | 21,300  | 175   | 1:1.5   | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ新興の住宅地域    | 南6.7m町道      | 水道、下水    | 淡輪 500m    | 2住居 (60,200)   |
| 3       | 深日666番1                        | 21,500  | 142   | 1:2     | 住宅     | W2  | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域    | 南東5.5m町道     | 水道       | みさき公園 850m | 1住居 (60,200)   |
| 4       | 深日1868番50外                     | 20,300  | 145   | 1:1.2   | 住宅     | RC2 | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南5m町道        | 水道       | 深日港 400m   | 2中専 (60,200)   |
| 5       | 多奈川谷川2916番                     | 12,800  | 287   | 1:3     | 住宅     | W2  | 漁家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域   | 北東5.6m町道、背面道 | 水道       | 多奈川 1.8km  | 1住居 (60,200)   |
| 6       | 淡輪4347番1                       | 21,700  | 214   | 1:1.2   | 住宅     | W1  | 中規模農家住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北西5m町道       | 水道、下水    | 淡輪 800m    | 1住居 (60,200)   |
| 7       | 多奈川谷川2206番2外                   | 16,900  | 134   | 1:1.5   | 住宅     | W2  | 小規模の戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 東6.7m町道      | 水道       | 多奈川 1.3km  | 1住居 (60,200)   |
| 8       | 淡輪3026番67                      | 32,500  | 224   | 1:1     | 住宅     | S2  | 中規模一般住宅の多い既成住宅地域       | 北西6m町道       | 水道、ガス、下水 | みさき公園 900m | 1低専 (50,100)   |
| 9       | 深日2579番5                       | 17,000  | 274   | 1:2     | 住宅     | W2  | 一般住宅のほかに倉庫も見られる既成住宅地域  | 南東4.4m町道、背面道 | 水道       | 深日町 520m   | 1住居 (60,200)   |
| 10      | 淡輪3764番96                      | 25,400  | 226   | 1:1.5   | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 南4.5m町道      | 水道、ガス、下水 | みさき公園 400m | 1低専 (50,100)   |
| 11      | 望海坂1丁目215番4「望海坂1-3-32」         | 23,000  | 228   | 1:1.5   | 住宅     | W2  | 中規模戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西9.5m町道     | 水道、ガス、下水 | 淡輪 1.2km   | 調区 (60,200)    |
| 大阪太子 -1 | 南河内郡太子町大字春日212番8               | 58,300  | 125   | 1:1.2   | 住宅     | W2  | 中規模建売住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南4.7m私道      | 水道、ガス、下水 | 上ノ太子 600m  | 1住居 (60,200)   |
| 2       | 大字太子1793番1                     | 51,400  | 195   | 台形1.5:1 | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域      | 北9.3m町道      | 水道、下水    | 喜志 3.5km   | 1住居 (60,200)   |
| 3       | 大字山田2948番2                     | 31,200  | 131   | 台形1:1   | 住宅     | W1  | 一般住宅、農家住宅等が見られる既成住宅地域  | 南3.8m町道      | 水道、下水    | 上ノ太子 2.9km | 1住居 (60,200)   |
| 4       | 聖和台4丁目13番5                     | 59,800  | 243   | 1:1.5   | 住宅     | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北6m町道        | 水道、ガス、下水 | 上ノ太子 780m  | 1低専 (50,100)   |
| 5       | 大字春日296番20                     | 53,800  | 155   | 1:1.2   | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南西4.5m町道     | 水道、ガス、下水 | 上ノ太子 1.1km | 1住居 (60,200)   |
| 6       | 大字葉室1075番2外                    | 25,000  | 433   | 1.5:1   | 住宅     | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 北6m町道、西側道    | 水道、下水    | 喜志 3.8km   | 調区 (60,200)    |
| 大阪河内 -1 | 河南町さくら坂1丁目5番4「さくら坂1-5-4」       | 31,700  | 203   | 1:1     | 住宅     | W2  | 丘陵地に宅地造成された中規模住宅地域     | 南西6.8m町道     | 水道、ガス、下水 | 富田林 7.1km  | 1低専 (50,100)   |
| 2       | 大宝1丁目32番34                     | 44,000  | 278   | 1:1.2   | 住宅兼事務所 | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域   | 南西6m町道       | 水道、ガス、下水 | 喜志 4.3km   | 2中専 (60,200)   |
| 3       | 大字大ヶ塚205番                      | 30,100  | 271   | 1:1.5   | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 東6m町道        | 水道、下水    | 富田林 3.2km  | 1住居 (60,200)   |
| 4       | 大字中927番                        | 20,800  | 198   | 2:1     | 住宅     | W1  | 農家住宅を中心に農地等も見られる住宅地域   | 北6m町道        | 水道、下水    | 富田林 5.5km  | 調区 (60,200)    |
| 千早赤阪 -1 | 千早赤阪村大字小吹68番199                | 24,900  | 248   | 1:1     | 住宅     | LS2 | 中規模住宅が多い丘陵地の住宅地域       | 北6m村道        | 水道、ガス、下水 | 河内長野 4.4km | 1低専 (50,100)   |
| (兵庫 県)  |                                |         |       |         |        |     |                        |              |          |            |                |
| 神戸東灘 -1 | 神戸市東灘区鴨子ヶ原1丁目8番22「鴨子ヶ原1-10-23」 | 229,000 | 168   | 1:1     | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域     | 東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 阪急御影 620m  | 1低専 (40,80)    |

|       |                                           |         |     |             |                 |                            |                |              |               |                                            |
|-------|-------------------------------------------|---------|-----|-------------|-----------------|----------------------------|----------------|--------------|---------------|--------------------------------------------|
| 2     | 御影郡家 2 丁目 305 番 6<br>「御影郡家 2 - 5 - 21」    | 567,000 | 366 | 1:1.5       | 住宅 LS2          | 一般住宅、マンション等<br>が多い閑静な住宅地域  | 北 6 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 阪急御影<br>330m  | 1 低専<br>(60,150)<br>準防                     |
| 3     | 森北町 7 丁目 744 番 205<br>「森北町 7 - 23 - 5」    | 135,000 | 179 | 1:1         | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ山手の閑静な住宅地域 | 南東 6.7m 市<br>道 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 甲南山手<br>1.3km | 1 低専<br>(50,100)<br>1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 4     | 本山中町 3 丁目 144 番「本<br>山中町 3 - 8 - 20」      | 465,000 | 505 | 1.2:1       | 共同住宅<br>RC6     | マンション、一般住宅等<br>が混在する住宅地域   | 北 11m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 摂津本山<br>620m  | 1 中専<br>(60,200)<br>準防                     |
| 5     | 魚崎北町 8 丁目 180 番 1<br>「魚崎北町 8 - 3 - 3」     | 346,000 | 186 | 1:1         | 住宅 LS2          | 一般住宅の中に共同住宅<br>等が見られる住宅地域  | 南 4 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 魚崎<br>650m    | 1 中専<br>(60,200)<br>準防                     |
| 6     | 岡本 2 丁目 18 番 1「岡本 2<br>- 9 - 26」          | 591,000 | 330 | 1:2         | 住宅 W2           | 一般住宅、マンション等<br>が多い閑静な住宅地域  | 北 8 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 岡本<br>380m    | 1 低専<br>(60,150)<br>準防                     |
| 7     | 魚崎南町 7 丁目 53 番「魚<br>崎南町 7 - 4 - 11」       | 241,000 | 170 | 1:1         | 住宅 W2           | 中小規模の一般住宅が多<br>い既成の住宅地域    | 北 4.5m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 魚崎<br>530m    | 1 住居<br>(60,200)<br>準防                     |
| 8     | 御影石町 4 丁目 88 番 3<br>「御影石町 4 - 14 - 3」     | 343,000 | 129 | 台形<br>1:1   | 住宅 LS2          | 一般住宅、マンション等<br>が混在する住宅地域   | 南 5.7m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 石屋川<br>730m   | 1 中専<br>(60,200)<br>準防                     |
| 9     | 深江南町 1 丁目 38 番 2<br>「深江南町 1 - 9 - 17」     | 234,000 | 95  | 1.5:1       | 住宅 W2           | 一般住宅の中にマンシ<br>ョン等が見られる住宅地域 | 西 8 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 阪神芦屋<br>1km   | 1 中専<br>(60,200)<br>準防                     |
| 10    | 西岡本 5 丁目 20 番 3「西<br>岡本 5 - 9 - 7」        | 406,000 | 227 | 1.5:1       | 住宅 W2           | 一般住宅が建ち並ぶ閑静<br>な住宅地域       | 南東 8 m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 住吉<br>1.3km   | 1 低専<br>(50,100)<br>1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 11    | 住吉台 1874 番 214 内「住<br>吉台 13 - 17」         | 116,000 | 303 | 1:3         | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ閑静な住宅地域    | 北東 6 m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 阪急御影<br>2.2km | 1 中専<br>(60,200)<br>準防                     |
| 12    | 深江北町 1 丁目 54 番 1<br>「深江北町 1 - 11 - 16」    | 362,000 | 510 | 台形<br>1:1   | 共同住宅<br>RC5     | 一般住宅、賃貸共同住宅<br>が混在する住宅地域   | 西 8 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 阪神芦屋<br>690m  | 1 中専<br>(60,200)<br>準防                     |
| 13    | 本山中町 5 丁目 15 番 4<br>「本山中町 5 - 1 - 27」     | 363,000 | 214 | 1:1.5       | 住宅 W2           | 一般住宅、マンション等<br>が混在する住宅地域   | 東 9 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 青木<br>410m    | 1 住居<br>(60,200)<br>準防                     |
| 14    | 森北町 6 丁目 30 番 37「森<br>北町 6 - 8 - 13」      | 236,000 | 174 | 1:1         | 住宅 W2F1B        | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ閑静な住宅地域    | 南東 4 m 私道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 甲南山手<br>710m  | 1 低専<br>(50,100)<br>1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 15    | 住吉本町 1 丁目 316 番 2<br>「住吉本町 1 - 16 - 3」    | 514,000 | 290 | 1:1.2       | 共同住宅<br>LS3     | 一般住宅、共同住宅等<br>が混在する住宅地域    | 南東 6 m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 住吉<br>500m    | 1 中専<br>(60,200)<br>準防                     |
| 16    | 深江本町 4 丁目 18 番 3<br>「深江本町 4 - 3 - 1」      | 255,000 | 115 | 1:1.5       | 住宅 LS3          | 一般住宅、マンション等<br>が混在する住宅地域   | 南東 6.2m 市<br>道 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 深江<br>350m    | 1 住居<br>(60,200)<br>準防                     |
| 17    | 本山北町 6 丁目 289 番 56<br>「本山北町 6 - 6 - 5」    | 474,000 | 232 | 1:1.5       | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ駅に近い住宅地域   | 南東 4 m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 岡本<br>210m    | 1 低専<br>(50,100)<br>1 中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 18    | 御影山手 6 丁目 1 番 217<br>「御影山手 6 - 4 - 23」    | 229,000 | 110 | 1:2         | 住宅 W2           | 一般住宅が建ち並ぶ高台<br>の閑静な住宅地域    | 北 5 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 阪急御影<br>1.4km | 1 低専<br>(50,100)<br>準防                     |
| 19    | 住吉山手 3 丁目 1531 番 4<br>「住吉山手 3 - 1 - 9」    | 305,000 | 243 | 台形<br>1:1   | 住宅 W2           | 中規模一般住宅の多い閑<br>静な住宅地域      | 西 4.5m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 住吉 1km        | 1 低専<br>(40,80)<br>1 中専<br>(60,200)<br>準防  |
| 20    | 西岡本 7 丁目 1203 番 38<br>「西岡本 7 - 9 - 9」     | 160,000 | 229 | 1:2         | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が多い高<br>台の住宅地域      | 北 4.5m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 住吉<br>1.8km   | 1 低専<br>(50,100)<br>1 住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 21    | 御影石町 2 丁目 382 番 4<br>「御影石町 2 - 3 - 13」    | 268,000 | 161 | 1.2:1       | 住宅 LS2          | 一般住宅、アパート等<br>が混在する住宅地域    | 東 6 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 石屋川<br>450m   | 1 住居<br>(60,200)<br>準防                     |
| 22    | 御影本町 3 丁目 83 番「御<br>影本町 3 - 4 - 14」       | 184,000 | 106 | 1:1.5       | 住宅 W2           | 一般住宅、賃貸共同住宅<br>等が混在する住宅地域  | 北 5 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 阪神御影<br>730m  | 準工 (60,<br>200) 準防                         |
| 23    | 御影塚町 2 丁目 300 番「御<br>影塚町 2 - 4 - 4」       | 237,000 | 102 | 台形<br>1:1.2 | 住宅 LS2          | 一般住宅、共同住宅、作<br>業所が混在する住宅地域 | 南東 5 m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 石屋川<br>330m   | 準工 (60,<br>200) 準防                         |
| 24    | 住吉宮町 3 丁目 35 番「住<br>吉宮町 3 - 8 - 19」       | 335,000 | 800 | 1:1.2       | 共同住宅<br>RC6     | 一般住宅、賃貸マンシ<br>ョンが混在する住宅地域  | 北 6 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 住吉<br>270m    | 1 中専<br>(60,200)<br>準防                     |
| 25    | 本庄町 2 丁目 60 番「本庄<br>町 2 - 8 - 31」         | 325,000 | 233 | 1:1.5       | 住宅 W2           | 中規模一般住宅、マンシ<br>ョン等混在の住宅地域  | 北西 6 m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 甲南山手<br>450m  | 1 住居<br>(60,200)<br>準防                     |
| 26    | 岡本 6 丁目 23 番 2「岡本 6<br>- 2 - 24」          | 466,000 | 264 | 1:2.5       | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ閑静な住宅地域    | 南東 11m 市<br>道  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 岡本<br>410m    | 1 低専<br>(60,150)<br>準防                     |
| 27    | 田中町 2 丁目 136 番 3「田<br>中町 2 - 16 - 14」     | 413,000 | 187 | 1.2:1       | 住宅 LS2          | 一般住宅の中にマンシ<br>ョン等が見られる住宅地域 | 北 8 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 摂津本山<br>180m  | 1 中専<br>(60,200)<br>準防                     |
| 28    | 御影本町 2 丁目 716 番「御<br>影本町 2 - 11 - 17」     | 332,000 | 111 | 1:3         | 住宅 W2           | 一般住宅、マンション等<br>が混在する住宅地域   | 北 5.6m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 阪神御影<br>200m  | 1 住居<br>(60,200)<br>準防                     |
| 29    | 本山北町 1 丁目 420 番 8<br>「本山北町 1 - 13 - 11」   | 305,000 | 86  | 1:2.5       | 住宅 W2           | 小規模一般住宅が多い既<br>成住宅地域       | 北西 4.6m 市<br>道 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 摂津本山<br>800m  | 1 中専<br>(60,200)<br>準防                     |
| 30    | 御影郡家 1 丁目 308 番 27<br>「御影郡家 1 - 8 - 15」   | 415,000 | 114 | 1:1.5       | 住宅 W2           | 一般住宅の中にアパ<br>ート等が見られる住宅地域  | 東 4 m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 住吉<br>530m    | 1 低専<br>(60,150)<br>準防                     |
| 31    | 鴨子ヶ原 3 丁目 45 番 14<br>「鴨子ヶ原 3 - 27 - 11」   | 174,000 | 134 | 1:1.5       | 住宅 W2           | 一般住宅が建ち並ぶ高台<br>の閑静な住宅地     | 北西 6 m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 阪急御影<br>1.4km | 1 低専<br>(40,80)<br>1 中専<br>(60,200)<br>準防  |
| 32    | 住吉山手 9 丁目 1564 番 4<br>「住吉山手 9 - 15 - 8」   | 97,000  | 134 | 1:2         | 住宅 W2F1B        | 中規模一般住宅が多い山<br>手の住宅地域      | 北 4.5m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 阪急御影<br>2.6km | 1 低専<br>(50,100)<br>1 住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 33    | 魚崎南町 3 丁目 632 番「魚<br>崎南町 3 - 16 - 22 - 1」 | 192,000 | 103 | 1:2         | 住宅 W2           | 一般住宅の中にアパ<br>ート等が混在する住宅地域  | 南西 6 m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 魚崎<br>730m    | 1 住居<br>(60,200)<br>準防                     |
| 5 - 1 | 甲南町 3 丁目 320 番 4 外<br>「甲南町 3 - 8 - 23」    | 522,000 | 108 | 台形<br>2:1   | 店舗兼共同<br>住宅 RC5 | 中小規模の店舗が多い国<br>道沿いの商業地域    | 北西 28m 国<br>道  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 摂津本山<br>700m  | 近商 (80,<br>400) 防火                         |
| 5 - 2 | 深江北町 3 丁目 20 番「深<br>江北町 3 - 9 - 7」        | 378,000 | 218 | 台形<br>1:2   | 店舗兼住宅<br>S4     | 店舗、店舗併用住宅等<br>が建ち並ぶ商業地域    | 南東 12m 市<br>道  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 深江<br>150m    | 近商 (80,<br>300) 準防                         |
| 5 - 3 | 岡本 1 丁目 64 番 3「岡本 1<br>- 8 - 23」          | 786,000 | 197 | 1:1.5       | 店舗兼事務<br>所 RC3  | 中層の店舗ビル等が建ち<br>並ぶ駅に近い商業地域  | 北東 6 m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 岡本<br>150m    | 近商 (80,<br>300) 準防                         |

|       |                           |         |       |          |                |                        |            |          |           |                |
|-------|---------------------------|---------|-------|----------|----------------|------------------------|------------|----------|-----------|----------------|
| 5-4   | 住吉本町1丁目323番5外「住吉本町1-23-7」 | 518,000 | 177   | 台形1:1    | 店舗兼共同住宅 RC4    | 飲食店、小売店舗等が多い駅前商業地域     | 西11m市道     | 水道、ガス、下水 | 住吉240m    | 近商(80,300) 準防  |
| 5-5   | 御影本町4丁目654番「御影本町4-10-4」   | 530,000 | 636   | 1:1.5    | 銀行 RC4         | 飲食店、小売店舗等が多い駅に近い商業地域   | 南15m市道     | 水道、ガス、下水 | 阪神御影90m   | 近商(80,400) 防火  |
| 5-6   | 深江南町3丁目8番5「深江南町3-8-23」    | 157,000 | 175   | 1:3.5    | 店舗兼事務所 RC3     | 店舗、住宅等が混在する国道沿いの商業地域   | 北西50m国道    | 水道、ガス、下水 | 深江530m    | 準住居(60,300) 準防 |
| 9-1   | 魚崎浜町36番2                  | 88,500  | 6,614 | 1:2.1    | 倉庫兼事務所 S2      | 中規模工場、倉庫等の多い臨海工業地域     | 北20m市道     | 水道、ガス、下水 | 青木1.6km   | 工業(60,200) 準防  |
| 9-2   | 住吉浜町19番5                  | 73,000  | 6,611 | 1:1.5    | 工場             | 大規模工場、流通倉庫等の多い工業地域     | 東15m私道     | 水道、ガス    | 阪神住吉1.4km | 工業(60,200) 準防  |
| 9-3   | 深江浜町30番内                  | 91,000  | 7,482 | 1:1      | 工場兼事務所         | 大規模工場、配送センター等が見られる工業地域 | 東15m市道     | 水道、ガス    | 深江1.9km   | 工業(60,200) 準防  |
| 9-4   | 深江浜町133番                  | 113,000 | 1,614 | 1:1      | 倉庫、車庫兼事務所 S3   | 中小規模の倉庫、配送センターが多い工業地域  | 南15m市道     | 水道、ガス、下水 | 深江1.1km   | 準工(60,200) 準防  |
| 9-5   | 魚崎南町3丁目1079番8「魚崎南町3-2-3」  | 165,000 | 315   | 1:1      | 工場             | 工場、作業所が建ち並ぶ臨海部の工業地域    | 南東8m市道     | 水道、ガス、下水 | 魚崎1km     | 準工(60,200) 準防  |
| 神戸灘-1 | 灘区国玉通4丁目2番2「国玉通4-2-11」    | 281,000 | 154   | 1:2      | 住宅 LS2         | 中規模一般住宅が多い山手の住宅地域      | 北西6m市道     | 水道、ガス、下水 | 王子公園940m  | 1低専(60,150) 準防 |
| 2     | 楠丘町3丁目10番11「楠丘町3-10-11」   | 405,000 | 100   | 1:2      | 住宅 W3          | 一般住宅にマンション等が混在する住宅地域   | 北6m市道      | 水道、ガス、下水 | 六甲730m    | 1中専(60,200) 準防 |
| 3     | 記田町3丁目1番1「記田町3-1-29」      | 340,000 | 1,890 | 不整形1:1.2 | 共同住宅 RC9F1B    | 中高層のマンション等が多い住宅地域      | 南東8m市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 石屋川290m   | 1住居(60,200) 準防 |
| 4     | 曾和町2丁目6番2「曾和町2-6-14」      | 457,000 | 192   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北6m市道      | 水道、ガス、下水 | 六甲400m    | 1低専(60,150) 準防 |
| 5     | 桜ヶ丘町55番「桜ヶ丘町10-7」         | 212,000 | 165   | 台形2:1    | 住宅 W2          | 一般住宅にマンション等が混在する住宅地域   | 西4.5m私道    | 水道、ガス、下水 | 六甲1km     | 1中専(60,200) 準防 |
| 6     | 灘南通3丁目17番3「灘南通3-3-15」     | 312,000 | 89    | 1:1.5    | 住宅 LS2         | 一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域 | 北5.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 摩耶220m    | 1住居(60,200) 準防 |
| 7     | 鶴甲4丁目12番16「鶴甲4-12-25」     | 157,000 | 249   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北西4.5m市道   | 水道、ガス、下水 | 六甲2.1km   | 1低専(50,100)    |
| 8     | 八幡町4丁目39番「八幡町4-8-7」       | 468,000 | 253   | 1:2.5    | 住宅 LS2         | 一般住宅にマンション等が混在する住宅地域   | 南6m市道      | 水道、ガス、下水 | 六甲200m    | 1中専(60,200) 準防 |
| 9     | 深田町1丁目2番3外「深田町1-2-3」      | 412,000 | 167   | 1:2      | 住宅 B2          | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 南6m市道      | 水道、ガス、下水 | 六甲道350m   | 1中専(60,200) 準防 |
| 10    | 灘北通8丁目3番9「灘北通8-3-18」      | 347,000 | 164   | 1:2      | 住宅 W2          | 一般住宅、マンションが多い住宅地域      | 北西7.2m市道   | 水道、ガス、下水 | 王子公園350m  | 1住居(60,200) 準防 |
| 11    | 赤坂通1丁目9番21「赤坂通1-2-3」      | 335,000 | 102   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 一般住宅にマンション等も見られる住宅地域   | 南東6m市道     | 水道、ガス、下水 | 王子公園1km   | 1中専(60,200) 準防 |
| 12    | 下河原通3丁目50番「下河原通3-3-2」     | 306,000 | 113   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 一般住宅、マンションが多い住宅地域      | 南東6m市道     | 水道、ガス、下水 | 大石520m    | 1住居(60,200) 準防 |
| 13    | 岩屋中町2丁目4番21「岩屋中町2-4-1」    | 282,000 | 104   | 台形1:1.2  | 住宅 W3          | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 南6m市道      | 水道、ガス、下水 | 岩屋370m    | 1住居(60,200) 準防 |
| 14    | 篠原北町3丁目20番4外「篠原北町3-2-22」  | 394,000 | 170   | 1:1      | 住宅 W2          | 中規模一般住宅にマンションも介在する住宅地域 | 北西8.1m市道   | 水道、ガス、下水 | 六甲850m    | 1低専(60,150) 準防 |
| 15    | 箕岡通2丁目6番4「箕岡通2-1-4」       | 210,000 | 177   | 1:1      | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い山手の住宅地域      | 南東6m市道     | 水道、ガス、下水 | 王子公園1.4km | 1低専(60,150) 準防 |
| 16    | 烏帽子町2丁目20番「烏帽子町2-3-5」     | 319,000 | 163   | 1:1.5    | 住宅 LS2         | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 南8m市道      | 水道、ガス、下水 | 新在家450m   | 1住居(60,200) 準防 |
| 17    | 神ノ木通3丁目3番10「神ノ木通3-3-10」   | 315,000 | 209   | 1:5.1    | 住宅 W3          | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 北6m市道      | 水道、ガス、下水 | 大石850m    | 1住居(60,200) 準防 |
| 18    | 城の下通2丁目833番87「城の下通2-5-6」  | 202,000 | 178   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域     | 西4.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 王子公園1km   | 1低専(60,150) 準防 |
| 19    | 大月台1番69                   | 132,000 | 188   | 1:1.5    | 住宅 LS2         | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 北西6m市道     | 水道、ガス、下水 | 六甲2.1km   | 1低専(40,80)     |
| 20    | 六甲台町4番7「六甲台町5-14」         | 192,000 | 365   | 1:1      | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域      | 南東9m市道     | 水道、ガス、下水 | 六甲870m    | 1中専(60,200)    |
| 21    | 中郷町4丁目2番13「中郷町4-2-20」     | 393,000 | 484   | 1:2      | 共同住宅 RC5       | 共同住宅が多く見られる利便性の良い住宅地域  | 北6m市道      | 水道、ガス、下水 | 六甲道670m   | 1中専(60,200) 準防 |
| 5-1   | 水道筋3丁目9番5                 | 413,000 | 115   | 1:1      | 店舗兼住宅 W3       | 低層の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域    | 南東7.5m市道   | 水道、ガス、下水 | 王子公園500m  | 商業(80,500) 防火  |
| 5-2   | 友田町3丁目2番6「友田町3-2-7」       | 437,000 | 74    | 1:1.5    | 店舗兼住宅 RC4      | 店舗併用住宅、マンション等が多い商業地域   | 西20m市道     | 水道、ガス、下水 | 新在家80m    | 商業(80,500) 防火  |
| 5-3   | 森後町2丁目2番2外「森後町2-3-17」     | 679,000 | 172   | 1:1      | 店舗兼共同住宅 RC7F1B | 中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域  | 北27m市道     | 水道、ガス、下水 | 六甲道300m   | 商業(80,500) 防火  |
| 5-4   | 徳井町4丁目1番3「徳井町4-1-19」      | 440,000 | 327   | 不整形1:2   | 店舗兼共同住宅 RC8    | 営業所、マンション等が混在する路線商業地域  | 南28m国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 石屋川600m   | 近商(80,300) 防火  |
| 9-1   | 大石南町3丁目67番「大石南町3-3-11」    | 170,000 | 643   | 1:1.5    | 事務所兼工場 S2      | 事業所、倉庫、工場等が見られる工業地域    | 西8m市道      | 水道、下水    | 大石600m    | 準工(60,200) 準防  |

|            |                          |         |       |             |          |        |                        |             |          |                |                       |
|------------|--------------------------|---------|-------|-------------|----------|--------|------------------------|-------------|----------|----------------|-----------------------|
| 神戸兵庫<br>-1 | 兵庫区菊水町7丁目3番4外「菊水町7-3-13」 | 156,000 | 130   | 1:3         | 住宅       | LS3    | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域    | 北西4m市道      | 水道、ガス、下水 | 湊川公園<br>1.1km  | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 2          | 松本通7丁目104番4「松本通7-1-8」    | 234,000 | 62    | 1:2         | 住宅       | W3     | 小規模一般住宅が多く見られる住宅地域     | 南東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 上沢<br>250m     | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 3          | 東出町3丁目56番「東出町3-15-3」     | 150,000 | 70    | 1:4         | 住宅       | W2     | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南4.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 神戸<br>930m     | 2住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 4          | 上祇園町43番5「上祇園町2-27」       | 178,000 | 148   | 台形<br>1.5:1 | 住宅       | W2     | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 北東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 大倉山<br>1.1km   | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 5          | 兵庫町2丁目1番22「兵庫町2-1-21」    | 205,000 | 105   | 1:2         | 住宅       | W3     | 一般住宅、併用住宅、寺院等が混在する住宅地域 | 北西8m市道      | 水道、ガス、下水 | 新開地<br>750m    | 2住居<br>(60,300)<br>準防 |
| 6          | 中道通4丁目1番26「中道通4-1-15」    | 253,000 | 192   | 1:1.5       | 医院兼住宅    | RC4    | 住宅、店舗、営業所等が混在する住宅地域    | 南西7m市道      | 水道、ガス、下水 | 大開<br>450m     | 2住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 7          | 須佐野通3丁目1番20外「須佐野通3-1-7」  | 194,000 | 153   | 1:3.5       | 住宅       | LS2    | 一般住宅のほか併用住宅等も見られる住宅地域  | 南5.5m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 兵庫<br>500m     | 2住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 8          | 会下山町2丁目203番24「会下山町2-4-3」 | 205,000 | 110   | 台形<br>1:1.5 | 住宅       | W2     | 一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域  | 南東6m市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 湊川公園<br>800m   | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 9          | 浜山通2丁目2番2「浜山通2-2-9」      | 177,000 | 146   | 台形<br>1.5:1 | 事務所兼住宅   | S3     | 一般住宅、アパート等が混在する既成の住宅地域 | 西6.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 地下鉄和田岬<br>480m | 2住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 10         | 氷室町2丁目35番8「氷室町2-15-10」   | 93,500  | 100   | 1:2.5       | 住宅       | W2     | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東4.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 湊川公園<br>1.5km  | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 11         | 今出在家町1丁目7番3「今出在家町1-7-4」  | 170,000 | 106   | 1:2         | 住宅       | LS2    | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域     | 西7.9m市道     | 水道、ガス、下水 | 中央市場前<br>450m  | 準工(60,200)<br>準防      |
| 12         | 荒田町2丁目1番8「荒田町2-1-7」      | 232,000 | 86    | 1:1.2       | 住宅       | W2     | 住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域   | 南8m市道       | 水道、ガス、下水 | 湊川公園<br>500m   | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 13         | 門口町4番6「門口町4-22」          | 190,000 | 306   | 1:2         | 共同住宅     | RC7    | マンション、事務所、作業場等が混在する地域  | 北西14m市道     | 水道、ガス、下水 | 兵庫<br>600m     | 準工(60,300)<br>準防      |
| 14         | 塚本通8丁目1番20「塚本通8-1-21」    | 239,000 | 88    | 1:4         | 住宅       | S4     | 中小規模住宅、店舗等が混在する住宅地域    | 北西7.6m市道    | 水道、ガス、下水 | 兵庫<br>400m     | 2住居<br>(60,300)<br>準防 |
| 15         | 大同町4丁目9番4「大同町4-2-21」     | 166,000 | 90    | 1:2         | 住宅       | W2     | 小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 東4.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 湊川公園<br>1.2km  | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 16         | 矢部町58番外「矢部町34-16」        | 161,000 | 139   | 1:1.5       | 住宅       | W2     | 小規模住宅が建ち並ぶ既成住宅地域       | 北東4.6m市道    | 水道、ガス、下水 | 大倉山<br>750m    | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 5-1        | 水木通1丁目4番37「水木通1-4-7」     | 530,000 | 410   | 1:2         | 店舗兼事務所   | S4     | 中高層の銀行、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域  | 南東50m国道     | 水道、ガス、下水 | 新開地近接          | 商業(80,600)<br>防火      |
| 5-2        | 羽坂通2丁目1番28外「羽坂通2-1-23」   | 388,000 | 264   | 1:2         | 事務所兼共同住宅 | S10F1B | 店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 南西30m市道     | 水道、ガス、下水 | 兵庫<br>400m     | 商業(80,500)<br>防火      |
| 5-3        | 新開地5丁目1番8「新開地5-1-8」      | 320,000 | 171   | 台形<br>1:2   | 店舗兼共同住宅  | SRC9   | 中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域  | 南西20m市道     | 水道、ガス、下水 | 新開地<br>450m    | 商業(80,600)<br>防火      |
| 5-4        | 下祇園町4番5外「下祇園町20-13」      | 223,000 | 131   | 1:2         | 店舗兼住宅    | S3     | 中低層の小売店舗が建ち並ぶ商業地域      | 北18m市道      | 水道、ガス、下水 | 大倉山<br>1km     | 近商(80,300)<br>防火      |
| 5-5        | 上沢通7丁目102番6「上沢通7-2-6」    | 265,000 | 212   | 1:1.5       | 診療所兼住宅   | RC4    | 中低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南西12m市道     | 水道、ガス、下水 | 上沢<br>100m     | 近商(80,300)<br>準防      |
| 5-6        | 御崎本町3丁目3番1「御崎本町3-3-37」   | 194,000 | 370   | 台形<br>2.5:1 | 店舗兼共同住宅  | RC6    | 店舗兼共同住宅やコンビニ等が見られる商業地域 | 北東27m市道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 地下鉄和田岬<br>500m | 準工(60,300)<br>準防      |
| 9-1        | 御崎本町4丁目2番7「御崎本町4-2-37」   | 126,000 | 1,117 | 1:1         | 事務所兼倉庫   | S3     | 中規模事業所、倉庫等が建ち並ぶ工業地域    | 北東8m市道      | 水道、下水    | 地下鉄和田岬<br>700m | 工業(60,200)<br>準防      |
| 9-2        | 高松町12番17「高松町2-28」        | 67,000  | 610   | 1:2         | 工場兼事務所   |        | 小規模工場が集中する臨海部の工業団地     | 北8m私道       | 水道、ガス、下水 | 御崎公園<br>600m   | 工専(60,200)<br>準防      |
| 神戸長田<br>-1 | 長田区宮川町7丁目3番22「宮川町7-3-1」  | 153,000 | 55    | 1:2         | 住宅       | W2     | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 高速長田<br>860m   | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 2          | 西山町4丁目7番「西山町4-4-16」      | 57,100  | 211   | 1:1.2       | 住宅       | W2     | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北東4.2m市道    | 水道、ガス、下水 | 高速長田<br>1.5km  | 1低専<br>(60,150)<br>準防 |
| 3          | 鹿松町3丁目6番11「鹿松町3-6-13」    | 38,300  | 148   | 1:1         | 住宅       | W2     | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域      | 南東4m私道      | 水道、ガス、下水 | 丸山<br>1.5km    | 1低専<br>(40,80)        |
| 4          | 片山町1丁目8番184「片山町1-20-15」  | 167,000 | 74    | 1:2         | 住宅       | W3     | 中小規模一般住宅の多い山手の住宅地域     | 北西6.3m市道    | 水道、ガス、下水 | 高速長田<br>570m   | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 5          | 大丸町1丁目16番3「大丸町1-13-8」    | 110,000 | 194   | 1:1         | 住宅       | W2     | 中規模住宅の多い閑静な住宅地域        | 北西7.8m市道    | 水道、ガス、下水 | 神鉄長田<br>760m   | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 6          | 野田町6丁目11番「野田町6-1-39」     | 156,000 | 60    | 1:3         | 住宅       | W2     | 一般住宅、共同住宅、事業所が混在する住宅地域 | 北東8.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 鷹取<br>950m     | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 7          | 大日丘町1丁目57番4「大日丘町1-12-20」 | 49,600  | 84    | 1:2.5       | 住宅       | W2     | 一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域      | 北東7.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 鶴越<br>880m     | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 8          | 水笠通6丁目106番4「水笠通6-7-14」   | 208,000 | 77    | 1:1.5       | 住宅       | W2     | 一般住宅や店舗併用住宅等が建ち並ぶ住宅地域  | 北東8.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 新長田<br>570m    | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 9          | 平和台町2丁目2番5「平和台町2-2-17」   | 124,000 | 62    | 1:3         | 住宅       | W3     | 一般住宅のほか併用住宅等が混在する住宅地域  | 北東5.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 板宿<br>950m     | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |

|         |                                |         |       |              |           |         |                        |              |          |                |                       |
|---------|--------------------------------|---------|-------|--------------|-----------|---------|------------------------|--------------|----------|----------------|-----------------------|
| 10      | 長田天神町2丁目1番46<br>「長田天神町2-12-13」 | 75,300  | 149   | 1:1          | 住宅        | W2      | 一般住宅が建ち並び整然とした手山の住宅地域  | 北東4.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 神鉄長田<br>200m   | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 11      | 御船通4丁目4番5                      | 195,000 | 185   | 1:1.5        | 住宅        | W2      | 一般住宅の中に事業所等が見られる住宅地域   | 南西8.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 西代<br>500m     | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 12      | 御蔵通3丁目201番13                   | 172,000 | 97    | 1.2:1        | 住宅        | W3      | 小規模一般住宅のほか店舗等も見られる住宅地域 | 北西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 高速長田<br>580m   | 準工(60,200) 準防         |
| 13      | 庄山町4丁目5番1外「庄山町4-1-13」          | 195,000 | 160   | 1:1          | 住宅        | W2      | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南西6.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 板宿<br>470m     | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 14      | 西山町2丁目39番1「西山町2-1-3」           | 150,000 | 113   | 1:1.2        | 住宅        | W2      | 中小規模の一般住宅等が建ち並び住宅地域    | 南5.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 高速長田<br>740m   | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 15      | 大谷町2丁目41番20「大谷町2-12-13」        | 105,000 | 116   | 1:2          | 住宅        | W2      | 中小規模の一般住宅の多い住宅地域       | 北東6m私道       | 水道、ガス、下水 | 西代<br>900m     | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 16      | 滝谷町2丁目70番104<br>「滝谷町2-5-23」    | 69,300  | 210   | 1:1          | 住宅        | W2      | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 北6m市道        | 水道、ガス、下水 | 丸山<br>400m     | 1低専<br>(40,80)        |
| 17      | 戸崎通2丁目11番2「戸崎通2-8-3」           | 196,000 | 75    | 1:2          | 住宅        | LS3     | 住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域    | 南東8.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 板宿<br>400m     | 1住居<br>(60,300)<br>準防 |
| 18      | 浜添通3丁目5番34「浜添通3-2-5」           | 130,000 | 88    | 1:1.2        | 住宅        | W2      | 住宅、マンション、事業所等の混在する住宅地域 | 西8m市道        | 水道、ガス、下水 | 苅藻<br>270m     | 準工(60,200) 準防         |
| 5-1     | 四番町7丁目21番                      | 294,000 | 158   | 1:2.5        | 空地        |         | 中高層の店舗、店舗併用住宅が建ち並び商業地域 | 南西50m市道      | 水道、ガス、下水 | 高速長田<br>近接     | 商業(80,600) 防火         |
| 5-2     | 松野通1丁目103番6外<br>「松野通1-5-16」    | 327,000 | 350   | 不整形<br>1:2.5 | 店舗兼事務所    | SRC6F1B | 中高層の店舗ビル等が建ち並び駅に近い商業地域 | 南西27m市道      | 水道、ガス、下水 | 新長田<br>130m    | 商業(80,500) 防火         |
| 5-3     | 大塚町2丁目1番10外<br>「大塚町2-2-8」      | 268,000 | 228   | 1:1          | 店舗、事務所兼住宅 | RC5     | 中低層の事務所、店舗併用住宅等が多い商業地域 | 南西18m市道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 高速長田<br>400m   | 商業(80,500) 防火         |
| 5-4     | 菅原通5丁目60番                      | 215,000 | 465   | 1:2.5        | 店舗兼共同住宅   | RC7     | 中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並び商業地域  | 北東30m国道      | 水道、ガス、下水 | 高速長田<br>460m   | 近商(80,300) 防火         |
| 5-5     | 久保町3丁目6番5外「久保町3-1-3」           | 195,000 | 96    | 1:1.2        | 事務所兼住宅    | S4      | 店舗、事務所併用住宅が多い商業地域      | 南東8.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 駒ヶ林<br>340m    | 商業(80,400) 防火         |
| 9-1     | 駒ヶ林南町4番19「駒ヶ林南町1-77」           | 68,000  | 503   | 2:1          | 工場兼事務所    |         | 小規模工場が建ち並び臨海部の工業団地     | 南西8m私道       | 水道、ガス、下水 | 駒ヶ林<br>890m    | 工専(60,200) 準防         |
| 9-2     | 神楽町2丁目11番外「神楽町2-2-22」          | 133,000 | 364   | 1:1          | 事務所兼作業場   | RC5     | 事務所、作業場等が混在する工業地域      | 北西9m市道       | 水道、ガス、下水 | 新長田<br>550m    | 工業(60,300) 準防         |
| 9-3     | 浜添通6丁目9番「浜添通6-1-15」            | 83,700  | 1,008 | 1:2          | 事務所兼倉庫    | S2      | 中小規模工場、倉庫等が混在する工業地域    | 西11m市道       | 水道、ガス、下水 | 苅藻<br>80m      | 工業(60,200) 準防         |
| 神戸須磨 -1 | 須磨区大田町4丁目24番10「大田町4-2-3」       | 224,000 | 63    | 1:2          | 住宅        | W2      | 小規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 南東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 板宿<br>450m     | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 2       | 若木町1丁目135番「若木町1-7-18」          | 243,000 | 217   | 1:2          | 住宅        | LS2     | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 東須磨<br>250m    | 1低専<br>(60,150)<br>準防 |
| 3       | 離宮前町1丁目36番6<br>「離宮前町1-4-7」     | 196,000 | 334   | 1:2          | 住宅        | W2      | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 南東3.8m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 月見山<br>270m    | 1低専<br>(60,150)<br>準防 |
| 4       | 鷹取町3丁目41番「鷹取町3-2-10」           | 147,000 | 102   | 1:1.5        | 医院兼住宅     | S3      | 小規模住宅に作業場も見られる住宅地域     | 北西6.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 鷹取<br>550m     | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 5       | 天神町3丁目17番5「天神町3-3-14」          | 166,000 | 100   | 1:2          | 住宅        | W2      | 中小規模の一般住宅が多い既成住宅地域     | 西3.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 須磨寺<br>300m    | 1低専<br>(60,150)<br>準防 |
| 6       | 友が丘8丁目33番                      | 113,000 | 222   | 1:1          | 住宅        | W2      | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 東7.2m市道      | 水道、ガス、下水 | 名谷<br>1.3km    | 1低専<br>(50,100)       |
| 7       | 南町2丁目3番14「南町2-1-9」             | 225,000 | 88    | 1:3          | 住宅        | W2      | 一般住宅に共同住宅等が見られる住宅地域    | 南東8m市道       | 水道、ガス、下水 | 須磨海浜公園<br>220m | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 8       | 中島町2丁目36番「中島町2-4-3」            | 203,000 | 124   | 1:1.5        | 住宅        | W2      | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 南東5.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 東須磨<br>500m    | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 9       | 戎町6丁目5番3「戎町6-1-7」              | 223,000 | 85    | 1:1.5        | 住宅        | RC3     | 小規模一般住宅に共同住宅等が見られる住宅地域 | 南東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 東須磨<br>400m    | 2中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 10      | 竜が台7丁目12番5                     | 148,000 | 214   | 1:2          | 住宅        | W2F1B   | 一般住宅の多い区画整然とした閑静な住宅地域  | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 名谷<br>650m     | 1低専<br>(40,80)        |
| 11      | 北落合2丁目6番4「北落合2-6-8」            | 141,000 | 236   | 1:1.5        | 住宅        | LS2     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 名谷<br>1km      | 1低専<br>(40,80)        |
| 12      | 潮見台町4丁目8番13<br>「潮見台町4-2-14」    | 158,000 | 133   | 1:1.2        | 住宅        | W2      | 一般住宅と中層マンションが混在する住宅地域  | 西4m私道        | 水道、ガス、下水 | 須磨<br>700m     | 1低専<br>(60,150)<br>準防 |
| 13      | 東白川台3丁目4番10                    | 85,000  | 159   | 1:1.5        | 住宅        | W2      | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 名谷<br>2.6km    | 1低専<br>(50,100)       |
| 14      | 権現町2丁目12番「権現町2-6-17」           | 220,000 | 101   | 1:2          | 住宅        | S3      | 一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域 | 北西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 東須磨<br>350m    | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 15      | 白川台3丁目69番17                    | 111,000 | 227   | 1:1.5        | 住宅        | W2      | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北6m市道、背面道    | 水道、ガス、下水 | 名谷<br>1.7km    | 1低専<br>(50,100)       |
| 16      | 永楽町1丁目36番2外<br>「永楽町1-4-6」      | 133,000 | 118   | 1:1.5        | 住宅        | W2      | 中小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域    | 南西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 板宿<br>900m     | 1低専<br>(60,150)<br>準防 |
| 17      | 高倉台7丁目12番5「高倉台7-14-7」          | 96,800  | 184   | 1.2:1        | 住宅        | W2      | 中規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 西6m市道        | 水道、ガス、下水 | 須磨<br>3.4km    | 1低専<br>(40,80)        |
| 18      | 菅の台3丁目4番4                      | 118,000 | 206   | 1:1.5        | 住宅        | W2      | 一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 南東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 名谷<br>1.3km    | 1低専<br>(40,80)        |

|         |                           |         |       |           |         |        |                        |              |          |             |                              |
|---------|---------------------------|---------|-------|-----------|---------|--------|------------------------|--------------|----------|-------------|------------------------------|
| 19      | 行幸町2丁目38番「行幸町2-3-21」      | 240,000 | 154   | 1:2       | 住宅      | LS2    | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 北6m市道        | 水道、ガス、下水 | 須磨海浜公園 600m | 1低専 (60,150) 準防              |
| 20      | 一ノ谷町2丁目75番67「一ノ谷町2-5-14」  | 66,600  | 82    | 台形 1.5:1  | 住宅      | W2     | 小規模一般住宅が多い高台の住宅地域      | 北東4m市道       | 水道、ガス、下水 | 須磨公園 750m   | 1低専 (50,100) 2住居 (60,200) 準防 |
| 21      | 須磨浦通5丁目35番1「須磨浦通5-4-24」   | 124,000 | 116   | 1:1       | 住宅      | W2     | 一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域   | 北2.3m市道      | 水道、ガス、下水 | 須磨 260m     | 1低専 (50,100)                 |
| 22      | 若草町3丁目8番4                 | 55,500  | 180   | 1:1       | 住宅      | W2     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南9m市道        | 水道、ガス、下水 | 妙法寺 2.2km   | 1低専 (50,100)                 |
| 23      | 外浜町2丁目126番「外浜町2-4-26」     | 112,000 | 99    | 1:2       | 住宅      | RC2    | 一般住宅、作業場、店舗等が混在する住宅地域  | 東11m市道       | 水道、ガス、下水 | 鷹取 1.1km    | 1住居 (60,200) 準防              |
| 24      | 前池町6丁目2番37外「前池町6-2-25」    | 204,000 | 107   | 1:1.5     | 住宅      | W2     | 一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域       | 北西3.1m市道     | 水道、ガス、下水 | 板宿 540m     | 1低専 (50,100)                 |
| 25      | 妙法寺池ノ谷1番10                | 54,600  | 174   | 1.2:1     | 住宅      | W2     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南東4.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 妙法寺 1.4km   | 1低専 (40,80)                  |
| 26      | 横尾2丁目8番16                 | 118,000 | 224   | 1:1.2     | 住宅      | W2     | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 南西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 妙法寺 750m    | 1低専 (50,100)                 |
| 27      | 緑が丘2丁目872番129「緑が丘2-8-6」   | 64,000  | 170   | 1:1       | 住宅      | W2     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南5m市道        | 水道、ガス、下水 | 妙法寺 1.3km   | 1低専 (50,100)                 |
| 28      | 磯馴町2丁目25番外「磯馴町2-2-18」     | 224,000 | 134   | 1:2       | 住宅      | W2     | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域  | 北西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 須磨海浜公園 350m | 1住居 (60,200) 準防              |
| 29      | 南落合3丁目2番4「南落合3-2-4」       | 126,000 | 276   | 1:1.5     | 住宅      | W2     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 名谷 1.1km    | 1低専 (40,80)                  |
| 30      | 多井畑東町12番5                 | 94,500  | 180   | 1:1.2     | 住宅      | W2     | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 南東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 妙法寺 1.6km   | 1低専 (60,150)                 |
| 31      | 神の谷5丁目7番13「神の谷5-7-13」     | 115,000 | 199   | 1:1       | 住宅      | W2     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 名谷 1.6km    | 1低専 (40,80)                  |
| 32      | 東落合3丁目30番24「東落合3-30-5」    | 118,000 | 188   | 1:2.5     | 住宅      | LS2    | 一般住宅が多い区画整然とした住宅地域     | 南東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 名谷 1.7km    | 1低専 (40,80)                  |
| 33      | 白川台7丁目8番5                 | 97,700  | 217   | 1:1.5     | 住宅      | LS2    | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 名谷 2.3km    | 1低専 (50,100)                 |
| 34      | 多井畑東所3番13                 | 43,800  | 167   | 1:1.5     | 住宅      | LS2    | 一般住宅、アパート等の見られる既成住宅地域  | 東4m市道        | 水道、ガス、下水 | 妙法寺 2.4km   | 1低専 (50,100)                 |
| 35      | 妙法寺竹向イ1番14                | 82,000  | 123   | 1:1.2     | 住宅      | W2     | 小規模一般住宅が多い高台の住宅地域      | 南4.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 妙法寺 700m    | 1低専 (60,150)                 |
| 36      | 横尾9丁目3番56                 | 109,000 | 149   | 1:2       | 住宅      | W2     | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北6m市道        | 水道、ガス、下水 | 妙法寺 1km     | 1低専 (50,100)                 |
| 37      | 妙法寺円満林2番67                | 44,000  | 108   | 1:1       | 住宅      | W2     | 中小規模一般住宅が建ち並び傾斜地の住宅地域  | 西4.5m市道      | 水道、下水    | 板宿 1.9km    | 1中専 (60,150)                 |
| 38      | 高尾台2丁目1番112「高尾台2-6-15」    | 60,900  | 216   | 1:1.2     | 住宅      | W2     | 中規模住宅が多い区画整然とした高台の住宅地域 | 北西4m市道       | 水道、ガス、下水 | 月見山 1.3km   | 1低専 (50,100)                 |
| 39      | 離宮西町1丁目2番2「離宮西町1-4-7」     | 182,000 | 261   | 1:1.5     | 住宅      | W2     | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 南東9m市道       | 水道、ガス、下水 | 須磨寺 550m    | 1低専 (50,100)                 |
| 301     | 道正台1丁目2番3「道正台1-3-12」      | 97,000  | 3,498 | 不整形 1:1.2 | 共同住宅    | RC10   | 中高層マンション等が多い住宅地域       | 南西12m市道      | 水道、ガス、下水 | 妙法寺 400m    | 1中専 (60,200)                 |
| 5-1     | 衣掛町5丁目12番外「衣掛町5-2-6」      | 282,000 | 696   | 台形 1:1    | 店舗      | RC5F1B | 店舗とマンションが混在する路線商業地域    | 南50m国道       | 水道、ガス、下水 | 須磨海浜公園 350m | 近商 (80,400) 防火               |
| 5-2     | 飛松町3丁目6番1「飛松町3-6-2」       | 510,000 | 71    | 1:2.5     | 店舗兼事務所  | RC6F1B | 中小規模の小売店舗が建ち並び駅前の商業地域  | 北東12m市道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 板宿 60m      | 商業 (80,500) 防火               |
| 5-3     | 月見山本町1丁目97番2「月見山本町1-9-27」 | 330,000 | 275   | 1:1       | 店舗      | RC3    | 小売店舗、金融機関が混在する駅に近い商業地域 | 北東18m市道      | 水道、ガス、下水 | 月見山 160m    | 商業 (80,600) 防火               |
| 5-4     | 大田町4丁目49番2「大田町4-4-13」     | 229,000 | 125   | 1:2.5     | 事務所兼倉庫  | S5     | 中層店舗、マンション等が混在する商業地域   | 北西8m市道       | 水道、ガス、下水 | 板宿 400m     | 近商 (80,300) 準防               |
| 5-5     | 大田町7丁目10番                 | 219,000 | 61    | 1:2       | 建築中     |        | 店舗、マンション等が多い県道沿いの商業地域  | 南東30m県道      | 水道、ガス、下水 | 東須磨 540m    | 近商 (80,300) 防火               |
| 5-6     | 中落合2丁目9番外「中落合2-3-26」      | 237,000 | 2,273 | 台形 2.5:1  | 店舗兼事務所  | S2     | 中規模の店舗が見られる駅前路線商業地域    | 北23m市道       | 水道、ガス、下水 | 名谷 180m     | 商業 (80,400)                  |
| 5-7     | 飛松町1丁目3番3「飛松町1-3-5」       | 227,000 | 55    | 1:2       | 店舗兼住宅   | S4     | 小規模店舗、医院が建ち並び駅近の近隣商業地域 | 南東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 板宿 210m     | 近商 (80,300) 準防               |
| 5-8     | 堀池町2丁目19番「堀池町2-1-28」      | 220,000 | 174   | 不整形 1:2   | 店舗兼共同住宅 | S3     | 小規模小売店舗、医院等が混在する駅前商業地域 | 北東11m市道      | 水道、ガス、下水 | 東須磨 90m     | 近商 (80,200) 準防               |
| 9-1     | 弥栄台3丁目15番6                | 80,000  | 3,309 | 1:1.5     | 倉庫兼事務所  | S4     | 事務所、配送センター等が建ち並び工業地域   | 北東17.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 総合運動公園 750m | 準工 (60,200)                  |
| 神戸垂水 -1 | 垂水区乙木2丁目838番73「乙木2-8-13」  | 80,000  | 84    | 1:2       | 住宅      | W2     | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南東5m私道       | 水道、ガス、下水 | 垂水 2.5km    | 1中専 (60,150) 準防              |
| 2       | 高丸2丁目2245番174外「高丸2-4-28」  | 163,000 | 149   | 2:1       | 住宅      | W2     | 中小規模の一般住宅が多い住宅地域       | 北東5.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 垂水 950m     | 1低専 (60,150) 準防              |
| 3       | 南多聞台1丁目15番2「南多聞台1-5-16」   | 106,000 | 166   | 1:2       | 住宅      | W2     | 中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域   | 南東5.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 朝霧 1.9km    | 1低専 (50,100)                 |
| 4       | 西舞子3丁目2番1「西舞子3-17-22」     | 150,000 | 112   | 1:1.2     | 住宅      | W2     | 中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域     | 南東5m市道       | 水道、ガス、下水 | 西舞子 310m    | 1低専 (60,150) 準防              |
| 5       | 朝谷町16番11                  | 59,200  | 181   | 1:1.5     | 住宅      | W2     | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域    | 東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 須磨 3.6km    | 1低専 (40,80)                  |
| 6       | 福田3丁目19番1「福田3-1-31」       | 116,000 | 165   | 1:2       | 住宅      | LS2    | 中小規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域 | 南西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 垂水 2.2km    | 1中専 (60,200)                 |
| 7       | 坂上1丁目28番1「坂上1-2-19」       | 195,000 | 136   | 1:3       | 住宅      | W2     | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 北6m市道        | 水道、ガス、下水 | 垂水 500m     | 1中専 (60,200) 準防              |
| 8       | つつじが丘2丁目11番12             | 92,300  | 186   | 1:1.2     | 住宅      | W2     | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 垂水 4.5km    | 1低専 (50,100)                 |

|    |                               |         |     |             |    |     |                        |           |          |               |                       |
|----|-------------------------------|---------|-----|-------------|----|-----|------------------------|-----------|----------|---------------|-----------------------|
| 9  | 高丸7丁目2252番1726<br>「高丸7-7-7」   | 112,000 | 128 | 1:2:1       | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北西4m私道    | 水道、ガス、下水 | 垂水<br>1.6km   | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 10 | 塩屋町5丁目334番2「塩屋町5-15-2」        | 125,000 | 152 | 台形<br>1:2.5 | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が多い閑静な既存住宅地域    | 南5.5m市道   | 水道、ガス、下水 | 塩屋<br>500m    | 1低専<br>(40,80)        |
| 11 | 小束山6丁目14番18                   | 111,000 | 181 | 1:1.5       | 住宅 | LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 北6m市道     | 水道、ガス、下水 | 学園都市<br>1.8km | 1低専<br>(50,100)       |
| 12 | 東垂水3丁目998番38<br>「東垂水3-8-29」   | 82,000  | 172 | 1:1.5       | 住宅 | LS2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 南東4.5m市道  | 水道、ガス、下水 | 滝の茶屋<br>1.1km | 1中専<br>(60,150)<br>準防 |
| 13 | 舞子台3丁目15番7「舞子台3-2-15」         | 187,000 | 308 | 1:1.5       | 住宅 | LS2 | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北4m市道     | 水道、ガス、下水 | 舞子<br>850m    | 1低専<br>(50,100)       |
| 14 | 星陵台2丁目1064番1056「星陵台2-5-5」     | 139,000 | 113 | 1:1.2       | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅を主体とする住宅地域     | 南西4m市道    | 水道、ガス、下水 | 垂水<br>1.7km   | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 15 | 五色山1丁目1284番4<br>「五色山1-2-17」   | 210,000 | 280 | 1:2.5       | 住宅 | RC3 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北5m市道     | 水道、ガス、下水 | 垂水<br>400m    | 1低専<br>(60,150)<br>準防 |
| 16 | 歌敷山4丁目1064番1940「歌敷山4-2-17」    | 161,000 | 97  | 台形<br>1:1.5 | 住宅 | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域        | 北4m私道     | 水道、ガス、下水 | 舞子<br>600m    | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 17 | 清水が丘1丁目179番177「清水が丘1-10-18」   | 79,700  | 128 | 1:1.5       | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域 | 北東6m市道    | 水道、ガス、下水 | 垂水<br>3km     | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 18 | 千鳥が丘3丁目2252番1319「千鳥が丘3-14-21」 | 124,000 | 183 | 1:1.5       | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南東5.9m市道  | 水道、ガス、下水 | 垂水<br>2km     | 1低専<br>(60,150)<br>準防 |
| 19 | 旭が丘1丁目992番19「旭が丘1-7-9」        | 169,000 | 269 | 1:1.5       | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い利便性のよい住宅地域   | 西4.6m私道   | 水道、ガス、下水 | 垂水<br>450m    | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 20 | 清水通21番4外「清水通7-29」             | 190,000 | 202 | 1:1.5       | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 北5m市道     | 水道、ガス、下水 | 垂水<br>750m    | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 21 | 本多聞2丁目26番11「本多聞2-26-14-1」     | 111,000 | 178 | 1:2         | 住宅 | W2  | 中規模程度の住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北東6m市道    | 水道、ガス、下水 | 舞子<br>3.7km   | 1低専<br>(50,100)       |
| 22 | 北舞子1丁目1064番2141「北舞子1-2-55」    | 116,000 | 84  | 1:1.2       | 住宅 | W2  | 一般住宅、アパート等が混在する高台の住宅地域 | 東4m道路     | 水道、ガス、下水 | 舞子<br>1.6km   | 1低専<br>(60,150)<br>準防 |
| 23 | 霞ヶ丘7丁目2241番273「霞ヶ丘7-5-2」      | 186,000 | 138 | 1:1.5       | 住宅 | LS2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南4.5m市道   | 水道、ガス、下水 | 垂水<br>1.5km   | 1低専<br>(60,150)<br>準防 |
| 24 | 塩屋台2丁目722番14「塩屋台2-3-3」        | 60,000  | 110 | 1:1         | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南6m私道     | 水道、ガス、下水 | 塩屋<br>1.4km   | 1低専<br>(50,100)       |
| 25 | 神陵台8丁目50番「神陵台8-5-18」          | 96,900  | 211 | 1:1.2       | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南6m市道     | 水道、ガス、下水 | 朝霧<br>3km     | 1低専<br>(50,100)       |
| 26 | 泉が丘1丁目1616番17「泉が丘1-7-5」       | 112,000 | 141 | 1:1.2       | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が多い既存住宅地域       | 南4.5m市道   | 水道、ガス、下水 | 東垂水<br>400m   | 1中専<br>(60,150)<br>準防 |
| 27 | 名谷町字奥之坊2088番1                 | 46,400  | 565 | 台形<br>1.2:1 | 住宅 | W2  | 農家住宅と一般住宅が見られる丘陵地の住宅地域 | 南5m市道、東側道 | 水道、下水    | 名谷<br>3.6km   | 1住居<br>(60,200)       |
| 28 | 青山台1丁目19番5「青山台1-19-5」         | 103,000 | 166 | 1:1         | 住宅 | W2  | 一般住宅が多い区画整然とした高台の住宅地域  | 南6m市道     | 水道、ガス、下水 | 垂水<br>3.3km   | 1低専<br>(50,100)       |
| 29 | 塩屋町9丁目790番5「塩屋町9-17-46」       | 74,500  | 73  | 1:2         | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅を主体とする住宅地域     | 西4m市道     | 水道、ガス、下水 | 塩屋<br>800m    | 1中専<br>(60,150)<br>準防 |
| 30 | 多聞台2丁目104番3外「多聞台2-3-27」       | 88,900  | 270 | 1:2         | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北4m市道     | 水道、ガス、下水 | 舞子<br>3.6km   | 1低専<br>(50,100)       |
| 31 | 舞子坂3丁目566番5「舞子坂3-12-7」        | 85,300  | 101 | 1:2         | 住宅 | W2  | 中小規模住宅が建ち並ぶ緩傾斜地の住宅地域   | 南4m市道     | 水道、ガス、下水 | 舞子<br>1.7km   | 1低専<br>(60,150)<br>準防 |
| 32 | 学が丘4丁目20番13「学が丘4-20-15」       | 114,000 | 219 | 1:1.5       | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南6m市道     | 水道、ガス、下水 | 学園都市<br>3km   | 1低専<br>(50,100)       |
| 33 | 狩口台2丁目28番「狩口台2-5-15」          | 141,000 | 194 | 1:1.2       | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 東6m市道     | 水道、ガス、下水 | 朝霧<br>1.3km   | 1低専<br>(50,100)       |
| 34 | 霞ヶ丘5丁目1586番10「霞ヶ丘5-9-19」      | 205,000 | 100 | 1:2         | 住宅 | W2  | 中小規模の一般住宅が多い住宅地域       | 北6.6m市道   | 水道、ガス、下水 | 垂水<br>1.2km   | 1低専<br>(60,150)<br>準防 |
| 35 | 小束台868番965                    | 104,000 | 167 | 1:1.2       | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の新興住宅地域  | 北6m市道     | 水道、ガス、下水 | 学園都市<br>1.3km | 1中専<br>(60,200)       |
| 36 | 美山台3丁目762番794「美山台3-3-21」      | 110,000 | 170 | 1:1         | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 東6m市道     | 水道、ガス、下水 | 垂水<br>2.7km   | 1低専<br>(50,100)       |
| 37 | 山手2丁目5番1「山手2-3-12」            | 160,000 | 113 | 1:2         | 住宅 | S3  | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北5.7m市道   | 水道、ガス、下水 | 東垂水<br>400m   | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 38 | 舞子台5丁目1572番3「舞子台5-3-26」       | 145,000 | 127 | 台形<br>2:1   | 住宅 | LS2 | 小規模一般住宅が多い既存住宅地域       | 北西4.4m市道  | 水道、ガス、下水 | 舞子<br>750m    | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 40 | 東舞子町1830番2「東舞子町15-8」          | 189,000 | 229 | 1:1         | 住宅 | W2  | 住宅の中に店舗等が見られる駅に近い住宅地域  | 南6.5m市道   | 水道、ガス、下水 | 舞子<br>300m    | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 41 | 塩屋北町2丁目22番7「塩屋北町2-22-7」       | 78,500  | 201 | 1:1.2       | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西8m市道     | 水道、ガス、下水 | 須磨<br>4.5km   | 1低専<br>(50,100)       |
| 42 | 北舞子4丁目1149番6「北舞子4-7-13」       | 106,000 | 89  | 1:1.5       | 住宅 | LS2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西5.5m市道  | 水道、ガス、下水 | 舞子<br>1.8km   | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 43 | 神陵台5丁目123番「神陵台5-6-21」         | 96,000  | 227 | 1:1.5       | 住宅 | W2  | 一般住宅が多い区画整然とした住宅地域     | 南6m市道     | 水道、ガス、下水 | 朝霧<br>2.4km   | 1低専<br>(50,100)       |
| 44 | 桃山台1丁目8番3                     | 103,000 | 175 | 1:1.2       | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西6m市道    | 水道、ガス、下水 | 垂水<br>4.3km   | 1低専<br>(50,100)       |



|       |                             |         |       |          |         |     |                        |             |          |           |               |
|-------|-----------------------------|---------|-------|----------|---------|-----|------------------------|-------------|----------|-----------|---------------|
| 45    | 清水が丘3丁目92番9「清水が丘3-3-14」     | 83,500  | 102   | 台形1:2    | 住宅      | W2  | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 北西3.7m市道    | 水道、ガス、下水 | 舞子2.4km   | 2住居(60,200)   |
| 46    | 塩屋町8丁目600番36「塩屋町8-3-6」      | 65,300  | 250   | 1:1      | 住宅      | W2  | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 南4.5m私道     | 水道、ガス、下水 | 塩屋850m    | 1低専(50,100)   |
| 47    | 中道5丁目10番1「中道5-1-26-1」       | 168,000 | 103   | 1:2      | 住宅      | W2  | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 垂水1km     | 1中専(60,200)準防 |
| 48    | 多聞台5丁目53番「多聞台5-2-18」        | 78,800  | 249   | 1:2      | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域   | 北西6.1m市道    | 水道、ガス、下水 | 舞子4.3km   | 1低専(50,100)   |
| 49    | 塩屋町3丁目942番24外「塩屋町3-12-28」   | 91,200  | 103   | 1:2      | 住宅      | W2  | 中小規模の一般住宅を主体とする住宅地域    | 北4m市道       | 水道、ガス、下水 | 塩屋300m    | 1中専(60,150)準防 |
| 50    | 学が丘1丁目11番6「学が丘1-11-12」      | 109,000 | 304   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南西6m市道      | 水道、ガス、下水 | 学園都市3.6km | 1低専(40,80)    |
| 51    | 塩屋町字大谷671番200               | 94,800  | 175   | 1:1      | 住宅      | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 西6.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 塩屋1.3km   | 1低専(50,100)   |
| 52    | 桃山台5丁目14番12                 | 103,000 | 165   | 1:1      | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 垂水5.4km   | 1低専(50,100)   |
| 53    | 西舞子1丁目2074番2外「西舞子1-4-22」    | 136,000 | 165   | 1:2      | 住宅      | W2  | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域    | 北東4.6m市道    | 水道、ガス、下水 | 舞子480m    | 2住居(60,200)準防 |
| 54    | 星が丘2丁目2248番154「星が丘2-4-15」   | 119,000 | 235   | 1:1      | 住宅      | LS2 | 中規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域       | 北西4.9m私道    | 水道、ガス、下水 | 垂水1.5km   | 1中専(60,200)準防 |
| 55    | 本多聞1丁目10番1「本多聞1-10-3」       | 104,000 | 132   | 1:1      | 住宅      | W2  | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 南6m市道       | 水道、ガス、下水 | 舞子2.9km   | 1中専(60,200)   |
| 56    | 旭が丘1丁目2244番319外「旭が丘1-11-21」 | 105,000 | 107   | 台形1:1.2  | 住宅      | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域    | 北西5m市道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 垂水1km     | 1低専(60,150)準防 |
| 57    | 南多聞台8丁目73番                  | 108,000 | 211   | 1:1      | 建築中     |     | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 朝霧1.9km   | 1低専(50,100)   |
| 58    | 狩口台7丁目9番10外「狩口台7-9-13」      | 188,000 | 269   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 北東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 朝霧450m    | 1中専(60,200)準防 |
| 59    | 本多聞6丁目10番15「本多聞6-10-25」     | 109,000 | 294   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域  | 北東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 舞子3.5km   | 1低専(40,80)    |
| 60    | 舞多聞西7丁目5番20「舞多聞西7-5-20」     | 117,000 | 181   | 1:1.5    | 住宅      | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 学園都市2.7km | 1低専(50,100)   |
| 5-1   | 小東山本町3丁目868番762「小東山本町3-2-2」 | 112,000 | 1,590 | 1:1      | 店舗      | S1  | 住宅地に介在する郊外型商業施設が建ち並ぶ地域 | 東12m市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 学園都市3.4km | 2住居(60,200)   |
| 5-2   | 向陽3丁目2番1「向陽3-1-32」          | 141,000 | 521   | 1:2.1    | 店舗兼共同住宅 | RC3 | 中低層の店舗兼共同住宅が多い路線商業地域   | 南東20m県道     | 水道、ガス、下水 | 垂水2.2km   | 2住居(60,200)準防 |
| 5-3   | 多聞町字小東山868番884内             | 128,000 | 2,018 | 1:1      | 店舗      | S1  | 大規模の小売店舗を主とする路線商業地域    | 南西11.5m国道   | 水道、ガス、下水 | 学園都市1.9km | 準住居(60,200)   |
| 神戸北-1 | 北区北五葉1丁目3番14「北五葉1-3-31」     | 97,300  | 345   | 1:1      | 住宅      | W2  | 中規模住宅が建ち並ぶ駅に近い住宅地域     | 北東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 西鈴蘭台230m  | 1住居(60,200)   |
| 2     | 鈴蘭台東町7丁目4番11「鈴蘭台東町7-4-21」   | 58,500  | 239   | 1:2.1    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域      | 北4.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 鈴蘭台950m   | 1低専(50,100)   |
| 3     | 小倉台3丁目3番14                  | 58,700  | 223   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 谷上2.4km   | 1低専(50,100)   |
| 4     | 東有野台4丁目8番11                 | 31,800  | 256   | 1:1      | 住宅      | LS2 | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域  | 北9m市道       | 水道、ガス、下水 | 五社2.2km   | 1低専(40,80)    |
| 5     | 惣山町3丁目5番8                   | 72,900  | 157   | 1:1.2    | 住宅      | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南6m市道       | 水道、ガス、下水 | 北鈴蘭台900m  | 1低専(40,80)    |
| 6     | 中里町2丁目16番7                  | 48,600  | 141   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域    | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 鈴蘭台2.2km  | 1低専(50,100)   |
| 7     | 唐櫃台4丁目6番3「唐櫃台4-6-3」         | 36,900  | 181   | 1:1      | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域      | 南西6m市道      | 水道、ガス、下水 | 唐櫃台850m   | 1低専(40,80)    |
| 8     | 松宮台1丁目12番13                 | 85,800  | 149   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域  | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 北鈴蘭台850m  | 1低専(50,100)   |
| 9     | 鈴蘭台西町5丁目6番3「鈴蘭台西町5-7-3」     | 67,400  | 249   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域  | 南西4.7m市道    | 水道、ガス、下水 | 鈴蘭台730m   | 1低専(40,80)    |
| 10    | 君影町4丁目8番3「君影町4-8-15」        | 54,300  | 253   | 1:1      | 住宅      | W2  | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 鈴蘭台1.4km  | 1低専(50,100)   |
| 11    | 桂木2丁目23番18                  | 77,400  | 184   | 1:1.2    | 住宅      | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 山の街1.2km  | 1低専(50,100)   |
| 12    | 青葉台5番145「青葉台39-2」           | 33,300  | 192   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域     | 南5m市道       | 水道、ガス、下水 | 箕谷1.5km   | 1低専(50,100)   |
| 13    | 泉台5丁目6番19                   | 57,800  | 212   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域  | 北6m市道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 北鈴蘭台1.9km | 1低専(50,100)   |
| 14    | 西山1丁目26番4                   | 52,600  | 179   | 1:2.1    | 住宅      | W2  | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 田尾寺1.2km  | 1低専(40,80)    |
| 15    | 有野町二郎字三隅691番4外              | 31,200  | 241   | 1:1.5    | 空地      |     | 住宅と農地が混在する大規模団地に近い住宅地域 | 北5.3m市道     | 水道、下水    | 二郎800m    | 1住居(60,200)   |
| 16    | ひよどり台南町2丁目3番58              | 68,000  | 130   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 高専長田4.4km | 1低専(50,100)   |
| 17    | 有野町有野字家ノ下305番1              | 34,100  | 245   | 台形1:1    | 住宅      | W2  | 農家住宅、一般住宅等の混在する住宅地域    | 北9m県道       | 水道、下水    | 五社870m    | 1住居(60,200)   |
| 18    | 淡河町行原字沢ノ垣111番               | 11,500  | 419   | 不整形1:1.5 | 住宅      | W2  | 一般住宅、農家住宅が散在する住宅地域     | 東4.7m市道     | 水道、下水    | 五社11km    | 調区(60,100)    |
| 19    | 星和台6丁目16番2                  | 70,700  | 235   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域  | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 西鈴蘭台1.5km | 1低専(40,80)    |
| 20    | 東大池3丁目4239番28「東大池3-25-17」   | 36,000  | 223   | 1:1      | 住宅      | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北東4.8m市道    | 水道、ガス、下水 | 大池690m    | 1低専(50,100)   |
| 21    | 若葉台4丁目22番56「若葉台4-7-19」      | 93,000  | 197   | 1:1      | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域  | 東6.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 北鈴蘭台150m  | 1住居(60,200)   |
| 22    | 八多町附物字五月田309番1外             | 17,000  | 522   | 1:1      | 住宅      | W2  | 農家住宅が見られる県道背後の住宅地域     | 東4m市道       | 水道、下水    | 五社3km     | 調区(60,100)    |

|        |                              |         |       |          |        |       |                        |               |          |            |                |
|--------|------------------------------|---------|-------|----------|--------|-------|------------------------|---------------|----------|------------|----------------|
| 23     | 大沢町日西原字小屋かち2106番1            | 13,200  | 416   | 不整形1.5:1 | 住宅     | W2    | 農家住宅、作業所が見られる県道沿いの住宅地域 | 南西9m県道        | 水道       | 横山6.5km    | 調区(60,100)     |
| 24     | 有馬町字峠堂138番3                  | 46,700  | 118   | 1:1.5    | 住宅     | W2    | 住宅のほかに店舗が見られる県道沿いの住宅地域 | 東8.5m県道       | 水道、下水    | 有馬温泉650m   | 2住居(60,200)    |
| 25     | 長尾町宅原字内垣508番1                | 23,200  | 407   | 2:1      | 住宅     | W2    | 農家住宅と一般住宅が散在する住宅地域     | 南7m市道         | 水道、下水    | 横山1.2km    | 調区(60,100)     |
| 26     | 有野中町3丁目14番2「有野中町3-14-8」      | 64,500  | 186   | 1:1      | 住宅     | W2    | 県道背後の住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西6m市道         | 水道、ガス、下水 | 田尾寺390m    | 1住居(60,200)    |
| 27     | 道場町塩田字西塚1222番外               | 16,400  | 673   | 1:2      | 住宅     | W2    | 農家住宅が散在する周辺に農地の多い住宅地域  | 南西5.5m市道、北西側道 | 水道、下水    | 神鉄道場1.3km  | 調区(60,100)     |
| 28     | 南五葉3丁目7番6「南五葉3-7-18」         | 77,500  | 244   | 1:1.5    | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南東8m市道        | 水道、ガス、下水 | 西鈴蘭台800m   | 1低専(40,80)     |
| 29     | 松が枝町2丁目3番11                  | 69,200  | 190   | 1:1.5    | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域  | 南5.7m市道       | 水道、ガス、下水 | 箕谷450m     | 1低専(50,100)    |
| 30     | 花山台13番14「花山台2-30」            | 42,000  | 220   | 1:1      | 住宅     | W2    | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 北西4.4m市道      | 水道、ガス、下水 | 花山100m     | 2住居(60,200)    |
| 31     | 緑町2丁目15番9外「緑町2-15-18」        | 62,800  | 247   | 1:1      | 住宅     | W2    | 一般住宅が多い丘陵地の住宅地域        | 南東4.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 山の街600m    | 1低専(50,100)    |
| 32     | 筑紫が丘5丁目15番2外                 | 58,700  | 183   | 1:1.2    | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域  | 南6m市道         | 水道、ガス、下水 | 北鈴蘭台1.3km  | 1低専(50,100)    |
| 33     | 鈴蘭台南町6丁目20番3「鈴蘭台南町6-6-7」     | 71,600  | 228   | 1:1.5    | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 西4.8m市道       | 水道、ガス、下水 | 鈴蘭台300m    | 1低専(50,100)    |
| 34     | 有野町唐櫃字水ナシ2番12                | 28,100  | 101   | 1:2      | 住宅     | W2    | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西4.8m私道      | 水道、ガス、下水 | 有馬口550m    | 1低専(40,80)     |
| 35     | 鈴蘭台南町4丁目4番22「鈴蘭台南町4-4-21-2」  | 71,200  | 174   | 1:1      | 住宅     | W2    | 中規模住宅、アパート等が混在する住宅地域   | 北西4m市道        | 水道、ガス、下水 | 鈴蘭台西口490m  | 1低専(40,80)     |
| 36     | 大池見山台14番135                  | 31,900  | 290   | 1:1      | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南6m市道         | 水道、ガス、下水 | 花山1km      | 1低専(40,80)     |
| 38     | 道場町日下部字町裡127番                | 34,500  | 297   | 1:2.5    | 住宅     | LS2   | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 北東4.1m市道      | 水道、下水    | 道場南口1km    | 1住居(60,200)    |
| 39     | 北五葉5丁目5番4「北五葉5-5-6」          | 67,700  | 428   | 1:1.5    | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南6m市道         | 水道、ガス、下水 | 西鈴蘭台1.1km  | 1低専(40,80)     |
| 40     | 鈴蘭台北町9丁目20番11「鈴蘭台北町9-20-11」  | 64,300  | 200   | 1:1.2    | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西6m市道         | 水道、ガス、下水 | 鈴蘭台1.6km   | 1低専(50,100)    |
| 41     | 山田町下谷上字小橋5番9                 | 46,900  | 100   | 1:1.5    | 住宅     | W2    | 一般住宅が多い郊外のインターに近い住宅地域  | 南東4.5m私道      | 水道、下水    | 箕谷630m     | 1住居(60,200)    |
| 42     | 幸陽町2丁目9番5                    | 39,700  | 165   | 1:1.5    | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北6m市道         | 水道、ガス、下水 | 花山620m     | 1低専(50,100)    |
| 43     | 鹿の子台北町4丁目14番10「鹿の子台北町4-14-9」 | 59,300  | 199   | 1:1      | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 西6m市道         | 水道、ガス、下水 | 道場南口850m   | 1低専(40,80)     |
| 44     | 山田町下谷上字猪ころび4番73              | 35,600  | 149   | 1:1.5    | 住宅     | LS2   | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域  | 北東4m私道        | 水道、ガス、下水 | 山の街500m    | 1低専(40,80)     |
| 45     | 鈴蘭台東町4丁目9番33「鈴蘭台東町4-9-30」    | 66,000  | 184   | 1:2.5    | 住宅     | LS2   | 一般住宅の中に共同住宅等が混在する住宅地域  | 北東6.2m道路      | 水道、ガス、下水 | 鈴蘭台500m    | 1低専(50,100)    |
| 46     | 淡河町野瀬字一ノ坪1858番               | 9,700   | 825   | 1:1      | 住宅     | W2    | 農地の中に農家住宅が散在する農村集落地域   | 南東6m市道、南西側道   | 水道、下水    | 五社8km      | 調区(60,100)     |
| 47     | 山田町藍那字下手11番外                 | 19,700  | 614   | 1:1.2    | 住宅     | W2    | 農家住宅が建ち並ぶ山裾の既成住宅地域     | 南2.8m市道、三方路   | 水道       | 藍那350m     | 調区(60,100)     |
| 48     | 藤原台中町4丁目9番13「藤原台中町4-9-13」    | 73,800  | 250   | 1:1.5    | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 岡場1km      | 1低専(40,80)     |
| 49     | 八多町中宇上ヨサ田1243番               | 59,400  | 194   | 1:1.2    | 住宅     | W2    | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 南東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 道場南口950m   | 1中専(60,200)    |
| 50     | 谷上南町17番13「谷上南町17-3」          | 79,800  | 201   | 1:1.2    | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域  | 南東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 谷上800m     | 1中専(60,200)    |
| 201    | 谷上東町14番8「谷上東町11-16」          | 86,900  | 361   | 1.2:1    | 共同住宅   | LS3   | 低層の共同住宅が多く見られる駅に近い住宅地域 | 北6m市道         | 水道、ガス、下水 | 谷上300m     | 1住居(60,200)    |
| 5-1    | 有野中町3丁目21番1「有野中町3-21-31」     | 131,000 | 1,662 | 2.5:1    | 店舗兼事務所 | S2    | 低層の店舗等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域 | 南東18m県道、三方路   | 水道、ガス、下水 | 田尾寺550m    | 準住居(60,200)    |
| 5-2    | 鈴蘭台東町4丁目5番11「鈴蘭台東町4-5-29」    | 161,000 | 413   | 1:2      | 事務所    | RC3   | 中低層事務所、店舗が建ち並ぶ駅近くの商業地域 | 北西9m市道        | 水道、ガス、下水 | 鈴蘭台120m    | 近商(80,300) 準防  |
| 5-3    | 北五葉1丁目1番1内「北五葉1-1-17」        | 172,000 | 629   | 1.5:1    | 銀行     | RC2   | 銀行、事務所、店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 南12m市道        | 水道、ガス、下水 | 西鈴蘭台70m    | 近商(80,300)     |
| 神戸中央-1 | 中央区中山手通6丁目4番24「中山手通6-4-30」   | 459,000 | 175   | 1:1.5    | 住宅     | RC4   | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 東11m市道        | 水道、ガス、下水 | 県庁前400m    | 2住居(60,300) 準防 |
| 2      | 山本通2丁目13番25                  | 370,000 | 268   | 1:1      | 空地     |       | マンション、中規模住宅等が混在する住宅地域  | 北東4m市道        | 水道、ガス、下水 | 三ノ宮760m    | 2住居(60,300) 準防 |
| 3      | 熊内町8丁目51番「熊内町8-3-10」         | 175,000 | 103   | 1:1.5    | 住宅     | W2F1B | 一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域       | 北4m市道         | 水道、ガス、下水 | 地下鉄新神戸800m | 1低専(60,150) 準防 |
| 4      | 神仙寺通2丁目14番8「神仙寺通2-4-18」      | 204,000 | 103   | 1:2      | 住宅     | W2    | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域   | 北西5.4m市道      | 水道、ガス、下水 | 王子公園1.4km  | 1低専(50,100)    |
| 5      | 楠町1丁目19番2外「楠町1-10-10」        | 277,000 | 255   | 1:1      | 住宅     | W2    | 一般住宅、事務所等が混在する住宅地域     | 南西7.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 大倉山150m    | 2住居(60,300) 準防 |
| 6      | 宮本通2丁目378番「宮本通2-3-20」        | 304,000 | 98    | 1:2      | 住宅     | W2    | 住宅、アパートの中に駐車場も見られる住宅地域 | 北5.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 灘580m      | 2中専(60,200) 準防 |
| 7      | 熊内町4丁目407番「熊内町4-3-16」        | 352,000 | 283   | 1:1.5    | 住宅     | W2    | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 東4m市道         | 水道、ガス、下水 | 地下鉄新神戸360m | 1住居(60,200) 準防 |
| 8      | 熊内橋通3丁目332番「熊内橋通3-2-5」       | 257,000 | 124   | 1:1.5    | 住宅     | W2    | 小規模一般住宅にアパート等が混在する住宅地域 | 南東4m市道        | 水道、ガス、下水 | 阪急春日野道500m | 2住居(60,200) 準防 |

|       |                                       |           |        |           |                  |                        |                |          |             |                  |
|-------|---------------------------------------|-----------|--------|-----------|------------------|------------------------|----------------|----------|-------------|------------------|
| 9     | 再度筋町 38 番 1 外「再度筋町 12 - 6」            | 265,000   | 203    | 台形 1:1.5  | 共同住宅 W2          | 住宅、店舗、駐車場等が混在する住宅地域    | 南 18m 市道       | 水道、ガス、下水 | 県庁前 900m    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 10    | 山本通 1 丁目 6 番 17「山本通 1 - 6 - 30」       | 567,000   | 282    | 1:1.5     | 共同住宅 S5          | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 北西 8m 市道       | 水道、ガス、下水 | 三ノ宮 800m    | 2 住居 (60,300) 準防 |
| 11    | 山本通 4 丁目 97 番 15「山本通 4 - 14 - 21」     | 385,000   | 876    | 2:1       | 共同住宅 RC7F1B      | 中高層のマンションが多い住宅地域       | 北東 5.3m 市道     | 水道、ガス、下水 | 県庁前 690m    | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 12    | 山本通 3 丁目 120 番 63「山本通 3 - 19 - 22」    | 200,000   | 107    | 1:1.5     | 住宅 LS2           | 一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域       | 北西 4m 私道       | 水道、ガス、下水 | 県庁前 940m    | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 13    | 下山手通 7 丁目 2 番 6「下山手通 7 - 2 - 11」      | 313,000   | 79     | 1:1.5     | 住宅 W2            | 小規模一般住宅、駐車場等が混在する住宅地域  | 東 6m 市道、北側道    | 水道、ガス、下水 | 花隈 400m     | 2 住居 (60,300) 準防 |
| 5-1   | 下山手通 5 丁目 7 番 4 外「下山手通 5 - 7 - 7」     | 521,000   | 462    | 1:2       | 店舗、事務所兼共同住宅 SRC9 | 中高層事務所、マンション等が混在する商業地域 | 南西 8m 市道       | 水道、ガス、下水 | 元町 400m     | 商業 (80,400) 防火   |
| 5-2   | 御幸通 5 丁目 316 番「御幸通 5 - 2 - 15」        | 819,000   | 264    | 1:2       | 店舗兼事務所 SRC8F1B   | 中規模の事務所ビルが多い商業地域       | 北西 11m 市道      | 水道、ガス、下水 | 三ノ宮 470m    | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-3   | 八幡通 3 丁目 308 番「八幡通 3 - 1 - 19」        | 833,000   | 430    | 1:2       | 事務所 RC9          | 中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域    | 北西 11m 市道      | 水道、ガス、下水 | 三ノ宮 580m    | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-4   | 京町 79 番                               | 2,670,000 | 910    | 1.2:1     | 店舗兼事務所 SRC10F1B  | 中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域    | 西 27m 市道       | 水道、ガス、下水 | 三ノ宮 650m    | 商業 (80,800) 防火   |
| 5-5   | 三宮町 1 丁目 7 番 35「三宮町 1 - 7 - 5」        | 6,250,000 | 585    | 不整形 1:2.5 | 店舗、診療所兼事務所 S8F1B | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域  | 南東 11m 市道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 三ノ宮 170m    | 商業 (80,800) 防火   |
| 5-6   | 元町通 3 丁目 9 番 4「元町通 3 - 9 - 3」         | 1,030,000 | 148    | 1:2       | 店舗兼事務所 S9F1B     | 著名な各種店舗が建ち並ぶ繁華な商業地域    | 南東 11m 市道      | 水道、ガス、下水 | 元町 180m     | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-7   | 北長狭通 3 丁目 1 番 18 外「北長狭通 3 - 1 - 14」   | 1,180,000 | 189    | 1:2       | 店舗兼事務所 SRC7F1B   | 中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 北東 15m 市道      | 水道、ガス、下水 | 元町 250m     | 商業 (80,500) 防火   |
| 5-8   | 元町通 6 丁目 1 番 8「元町通 6 - 1 - 6」         | 672,000   | 323    | 1:3.5     | 事務所 SRC8F1B      | 中高層事務所ビル、マンションが多い商業地域  | 南東 18m 市道      | 水道、ガス、下水 | 西元町 200m    | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-9   | 中町通 3 丁目 1 番 11「中町通 3 - 1 - 16」       | 477,000   | 138    | 1:2       | 事務所 S5           | 中高層事務所、マンション等が混在する商業地域 | 北西 8m 市道       | 水道、ガス、下水 | 高速神戸 200m   | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-10  | 中山手通 1 丁目 4 番 16「中山手通 1 - 4 - 11」     | 1,110,000 | 188    | 1:2       | 店舗 S5F1B         | 中高層の飲食店舗ビルが建ち並ぶ商業地域    | 西 7.5m 市道      | 水道、ガス、下水 | 三ノ宮 350m    | 商業 (80,500) 防火   |
| 5-11  | 中山手通 2 丁目 1 番 21 外「中山手通 2 - 1 - 13」   | 988,000   | 223    | 1:1.5     | 店舗 SRC8F1B       | 中高層の事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域   | 北西 36m 市道      | 水道、ガス、下水 | 三ノ宮 550m    | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-12  | 筒井町 3 丁目 321 番「筒井町 3 - 1 - 15」        | 254,000   | 83     | 1:3.5     | 店舗兼共同住宅 S4F1B    | 小売店舗等が並ぶ中に駐車場も見られる商業地域 | 南西 8.1m 市道     | 水道、ガス、下水 | 阪神春日野道 140m | 商業 (80,500) 防火   |
| 5-13  | 生田町 2 丁目 329 番「生田町 2 - 2 - 5」         | 456,000   | 202    | 1:2       | 店舗兼共同住宅 RC5      | 中高層の店舗付共同住宅、事務所が多い商業地域 | 南東 18m 市道      | 水道、ガス、下水 | 地下鉄新神戸 330m | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-14  | 海岸通 1 丁目 2 番 24「海岸通 1 - 2 - 19」       | 574,000   | 424    | 台形 1:1.2  | 店舗兼事務所 RC8F1B    | 中高層の事務所ビルが多い商業地域       | 北 8m 市道        | 水道、ガス、下水 | 元町 430m     | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-15  | 海岸通 4 丁目 3 番 13「海岸通 4 - 3 - 18」       | 395,000   | 118    | 1:1.5     | 事務所兼住宅 RC6       | 事務所ビルのほかに店舗等が混在する商業地域  | 北西 8m 市道       | 水道、ガス、下水 | 花隈 330m     | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-16  | 二宮町 4 丁目 310 番「二宮町 4 - 3 - 1」         | 365,000   | 267    | 1:3       | 店舗兼共同住宅 RC5      | 店舗、店舗併用共同住宅が建ち並ぶ商業地域   | 南東 6.2m 市道     | 水道、ガス、下水 | 三ノ宮 470m    | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-17  | 脇浜町 3 丁目 429 番「脇浜町 3 - 7 - 10」        | 353,000   | 285    | 1:1.5     | 事務所兼倉庫 S2        | 事務所等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域   | 南東 50m 国道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 阪神春日野道 300m | 準工 (60,300) 防火   |
| 5-18  | 明石町 47 番                              | 3,460,000 | 1,091  | 1.2:1     | 店舗兼事務所 RC6F1B    | 中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域    | 西 17m 市道       | 水道、ガス、下水 | 元町 400m     | 商業 (80,700) 防火   |
| 5-19  | 磯上通 4 丁目 336 番「磯上通 4 - 2 - 22」        | 446,000   | 362    | 1:2       | 事務所 RC4          | 中層事務所、マンション等が混在する商業地域  | 北東 15m 市道      | 水道、ガス、下水 | 三ノ宮 800m    | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-20  | 加納町 4 丁目 8 番 18 外「加納町 4 - 8 - 15」     | 870,000   | 312    | 1:2       | 店舗兼事務所 SRC8F2B   | 事務所ビル、飲食店ビル等が建ち並ぶ商業地域  | 北 11m 市道       | 水道、ガス、下水 | 三ノ宮 450m    | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-21  | 下山手通 3 丁目 6 番 7 外「下山手通 3 - 6 - 5」     | 909,000   | 91     | 1:2       | 店舗兼事務所 S5        | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域  | 南西 22m 市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 元町 250m     | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-22  | 下山手通 2 丁目 12 番 29 外「下山手通 2 - 12 - 21」 | 555,000   | 215    | 1:1.2     | 店舗兼住宅 RC5        | 中層の飲食店ビル等が建ち並ぶ商業地域     | 北東 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 三ノ宮 630m    | 商業 (80,500) 防火   |
| 5-23  | 熊内町 7 丁目 4 番 4 外                      | 538,000   | 481    | 台形 1:1.2  | 建築中              | 店舗兼住宅、マンション等が混在する商業地域  | 南東 15m 市道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 地下鉄新神戸 260m | 近商 (80,400) 防火   |
| 5-24  | 磯上通 8 丁目 329 番「磯上通 8 - 3 - 5」         | 3,650,000 | 1,179  | 1.5:1     | 店舗兼事務所 S14F1B    | 中高層事務所ビルが多い幹線道路沿いの商業地域 | 南西 50m 県道、三方路  | 水道、ガス、下水 | 三ノ宮 340m    | 商業 (80,800) 防火   |
| 5-25  | 下山手通 5 丁目 12 番 11「下山手通 5 - 12 - 9」    | 950,000   | 440    | 1.5:1     | 店舗兼共同住宅 SRC13F1B | 高層店舗付共同住宅や官公庁等が集まる商業地域 | 南東 22m 市道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 県庁前 110m    | 商業 (80,700) 防火   |
| 9-1   | 港島 3 丁目 6 番 1                         | 122,000   | 10,058 | 台形 1:1    | 倉庫兼事務所 S5        | 倉庫、物流センターが建ち並ぶ工業地域     | 南東 50m 道路、三方路  | 水道、下水    | 北埠頭 660m    | 準工 (60,200)      |
| 神戸西-1 | 西区南別府 3 丁目 6 番 15                     | 84,500    | 119    | 1:2       | 住宅 W2            | 小規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域   | 南東 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 明石 3.8km    | 1 低専 (50,100)    |
| 2     | 桜が丘東町 4 丁目 20 番 4                     | 45,500    | 220    | 1:1.5     | 住宅 W2            | 中規模一般住宅が多い整然とした分譲住宅地域  | 北東 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 栄 1.6km     | 1 低専 (40,80)     |
| 3     | 美穂が丘 2 丁目 3 番 13                      | 40,800    | 283    | 1:1       | 住宅 W2            | 一般住宅が多い区画整然とした住宅地域     | 北西 6.2m 市道     | 水道、ガス、下水 | 押部谷 700m    | 1 低専 (40,80)     |
| 4     | 井吹台西町 5 丁目 1 番 46                     | 123,000   | 180    | 1:1.5     | 住宅 LS2           | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 北西 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 西神南 1.3km   | 1 低専 (50,100)    |
| 5     | 北山台 3 丁目 566 番 1527「北山台 3 - 14 - 19」  | 38,700    | 182    | 1:1       | 住宅 W2            | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域  | 北西 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 緑が丘 820m    | 1 低専 (40,80)     |
| 6     | 福吉台 2 丁目 4 番 3                        | 50,000    | 153    | 1:2       | 住宅 W2            | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南 6m 市道        | 水道、ガス、下水 | 大久保 5.2km   | 1 住居 (60,200)    |
| 7     | 岩岡町岩岡字新地 616 番 85                     | 52,800    | 194    | 1:1.2     | 住宅 LS2           | 一般住宅が多い区画整然とした住宅地域     | 北東 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 大久保 4.2km   | 1 低専 (40,80)     |

|        |                             |         |        |           |           |     |                        |                 |          |            |               |
|--------|-----------------------------|---------|--------|-----------|-----------|-----|------------------------|-----------------|----------|------------|---------------|
| 8      | 今寺 18 番 3                   | 87,500  | 143    | 1:2       | 住宅        | W2  | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域   | 西 6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 伊川谷 3.5km  | 1 低専 (50,100) |
| 9      | 竜が岡 1 丁目 9 番 11 外           | 63,300  | 266    | 1:1.5     | 住宅        | W2  | 一般住宅が多い区画整然とした住宅地域     | 北西 6 m 市道、南西側道  | 水道、ガス、下水 | 大久保 3.5km  | 1 低専 (50,100) |
| 10     | 押部谷町栄字北垣内 56 番              | 21,100  | 274    | 2.5:1     | 住宅        | RC2 | 一般住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域   | 南 3.8 m 市道、東側道  | 水道、下水    | 栄 500m     | 調区 (60,100)   |
| 11     | 天王山 19 番 9                  | 73,000  | 180    | 1:1.2     | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北東 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 明石 4.6km   | 1 低専 (50,100) |
| 12     | 竹の台 4 丁目 17 番 17            | 147,000 | 207    | 1:1.5     | 住宅        | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北西 6.5 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 西神中央 1.2km | 1 低専 (40,80)  |
| 13     | 伊川谷町有瀬字バリバリ南 926 番 12       | 92,800  | 123    | 台形 1:1.5  | 住宅        | W2  | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 南東 7 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 明石 3.5km   | 1 中専 (60,200) |
| 14     | 玉津町高津橋字上大谷 997 番 2          | 58,500  | 120    | 1:1       | 住宅        | LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 南東 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 明石 3.6km   | 1 低専 (40,80)  |
| 15     | 学園西町 2 丁目 5 番 23            | 150,000 | 203    | 1:1.2     | 住宅        | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北東 6.5 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 学園都市 700m  | 1 低専 (50,100) |
| 16     | 玉津町高津橋字岡ノ下 278 番 12         | 68,200  | 141    | 1:1.2     | 住宅        | LS2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域   | 南 5 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 明石 3.2km   | 1 中専 (60,200) |
| 17     | 玉津町新方字大東 14 番 37            | 64,300  | 171    | 1.5:1     | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅等が多い住宅地域        | 南 4.7 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 明石 1.8km   | 1 低専 (50,100) |
| 18     | 枝吉 4 丁目 138 番               | 83,800  | 121    | 1:1.2     | 住宅        | RC2 | 一般住宅と農地等が見られる郊外の住宅地域   | 北 4 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 明石 3.5km   | 1 低専 (50,100) |
| 19     | 岩岡町岩岡字中筋 1561 番 1 外         | 17,800  | 1,015  | 台形 1.5:1  | 住宅        | W2  | 農家住宅、店舗等が混在する県道沿いの住宅地域 | 南西 5.2 m 県道     | 水道、下水    | 大久保 5.8km  | 調区 (60,100)   |
| 20     | 伊川谷町前開字矢ノ崎 765 番外           | 21,300  | 245    | 不整形 1:1.2 | 住宅        | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 北西 3.8 m 県道     | 水道、下水    | 学園都市 1.6km | 調区 (60,100)   |
| 21     | 王塚台 5 丁目 120 番 2            | 95,800  | 86     | 1:2       | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南西 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 西明石 1.9km  | 1 低専 (50,100) |
| 22     | 枝吉 1 丁目 104 番 3             | 91,000  | 107    | 1:2       | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 西 6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 明石 2.7km   | 1 低専 (50,100) |
| 23     | 大津和 2 丁目 9 番 18             | 95,500  | 320    | 1:2.5     | 共同住宅      | S4  | 中低層の共同住宅が多い住宅地域        | 北東 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 伊川谷 3km    | 1 中専 (60,200) |
| 24     | 伊川谷町有瀬字一ノ谷 302 番 3          | 89,500  | 99     | 台形 1:1.5  | 住宅        | W2  | 一般住宅等の中に農地が見られる住宅地域    | 北 5 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 朝霧 3.5km   | 1 中専 (60,200) |
| 25     | 伊川谷町潤和字石塚 1514 番 5          | 80,300  | 165    | 1:1.5     | 住宅        | W2  | 一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域 | 南東 4.5 m 市道     | 水道、下水    | 明石 2km     | 1 低専 (50,100) |
| 26     | 神出町田井字上ノ称宜 206 番 1          | 17,300  | 676    | 1:2       | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域  | 東 4 m 市道        | 水道、下水    | 西神中央 6km   | 調区 (60,100)   |
| 27     | 長畑町 4 番 18                  | 66,500  | 117    | 1:1       | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅が多い整然とした住宅地域    | 南 5 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 明石 6.3km   | 1 中専 (60,200) |
| 28     | 平野町芝崎字樋ノ口 276 番外            | 25,000  | 300    | 2:1       | 住宅        | W2  | 農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域     | 西 3 m 市道、南側道    | 水道、下水    | 明石 6.4km   | 調区 (60,100)   |
| 29     | 伊川谷町潤和字山ノ上 1306 番 9         | 96,800  | 201    | 1:1.5     | 住宅        | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 北西 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 明石 2.2km   | 1 低専 (50,100) |
| 30     | 伊川谷町有瀬字尾崎 238 番 10          | 79,300  | 149    | 1:1.2     | 住宅        | W2  | 一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域 | 南西 4.6 m 私道     | 水道、ガス、下水 | 明石 5.5km   | 1 中専 (60,200) |
| 31     | 丸塚 2 丁目 121 番 10            | 67,400  | 105    | 1:1.5     | 空地        |     | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 西 5 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 明石 5km     | 1 低専 (40,80)  |
| 32     | 玉津町西河原字村中 145 番 1 外         | 51,100  | 320    | 1:2       | 住宅        | RC2 | 一般住宅の他に農地等が見られる住宅地域    | 南 3 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 明石 2.5km   | 1 住居 (60,200) |
| 33     | 高雄台 566 番 697「高雄台 20 - 11」  | 30,600  | 117    | 1:1.5     | 住宅        | W2  | 一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域      | 西 4.5 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 緑が丘 850m   | 1 低専 (50,100) |
| 34     | 中野 2 丁目 2 番 4               | 90,500  | 205    | 1:2       | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北東 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 西明石 2.4km  | 1 低専 (40,80)  |
| 35     | 樋谷町福谷字口縁谷 268 番外            | 19,100  | 460    | 台形 1:1.5  | 住宅        | W2  | 農家住宅が散在する既成住宅地域        | 東 4 m 市道、北東側道   | 水道、下水    | 西神中央 2.7km | 調区 (60,100)   |
| 5 - 1  | 枝吉 2 丁目 114 番 2 外           | 111,000 | 292    | 1:1       | 店舗兼共同住宅   | S3  | 店舗兼共同住宅、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 東 20 m 国道       | 水道、ガス、下水 | 明石 2.9km   | 準住居 (60,200)  |
| 5 - 2  | 池上 3 丁目 6 番 14 外            | 88,000  | 1,215  | 1:1.5     | 店舗兼共同住宅   | RC4 | 店舗併用住宅、サービス店舗等の混在する地域  | 北東 20 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 伊川谷 2.5km  | 準工 (60,200)   |
| 9 - 1  | 伊川谷町潤和字西ノ口 750 番 5          | 56,500  | 1,513  | 1:1.5     | 工場        |     | 中規模の鉄工関連工場が建ち並ぶ工業地域    | 北西 10 m 市道、南西側道 | 水道、下水    | 明石 3.4km   | 工業 (60,200)   |
| 9 - 2  | 上新地 3 丁目 9 番 5              | 40,500  | 819    | 1:2.1     | 工場        |     | 中小規模の工場、事務所等が建ち並ぶ工業地域  | 北西 10 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 大久保 4.3km  | 工業 (60,200)   |
| 9 - 3  | 森友 4 丁目 34 番                | 77,500  | 676    | 1:1.5     | 倉庫        | RC3 | 中小工場、倉庫が建ち並ぶ国道背後の工業地域  | 北 8 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 明石 3.3km   | 準工 (60,200)   |
| 9 - 4  | 大津和 3 丁目 4 番 7 外            | 81,100  | 1,148  | 1:1.2     | 事務所兼作業所   | S1  | 中小規模の工場、事業所等が混在する工業地域  | 北東 8 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 伊川谷 3km    | 準工 (60,200)   |
| 9 - 5  | 宮下 1 丁目 2 番 5「宮下 1 - 2 - 6」 | 58,000  | 270    | 台形 1:1    | 事務所兼倉庫    | S2  | 中小規模の工場、営業所等が建ち並ぶ工業地域  | 南西 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 明石 5.8km   | 準工 (60,200)   |
| 9 - 6  | 伊川谷町有瀬字土橋 663 番 13 外        | 55,800  | 255    | 1:3.5     | 倉庫、事務所兼住宅 | S2  | 小規模の作業所のほか住宅も見られる工業地域  | 北東 5 m 私道       | 水道、下水    | 明石 3.9km   | 準工 (60,200)   |
| 9 - 7  | 室谷 2 丁目 2 番 2               | 52,800  | 6,000  | 1:1.2     | 倉庫、工場兼事務所 | S3  | 中規模の配送センターや工場が建ち並ぶ工業地域 | 南東 25 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 西神南 2.1km  | 工専 (60,200)   |
| 13 - 1 | 平野町印路字上四ツ塚 835 番 9          | 810     | 8,766  | 不整形       | 山林(雑木林)   |     | 集落から離れた農地、雑木林、池沼等の多い地域 | 北東 1.5 m 未舗装道路  |          | 明石 11km    | 調区 地森計        |
| 13 - 2 | 押部谷町細田字前田 643 番 18          | 980     | 6,833  | 不整形       | 山林(雑木林)   |     | 市街化区域に近い南東向き緩傾斜の自然林地域  | 東 2 m 未舗装私道     |          | 押部谷 1.9km  | 調区 地森計        |
| 13 - 3 | 伊川谷町長坂字菰谷 983 番 24          | 1,180   | 12,823 | 不整形       | 山林(雑木林)   |     | 雑木を主とする市街化区域にほど近い自然林地域 | 西 3 m 未舗装市道     |          | 伊川谷 1.7km  | 調区 地森計        |
| 13 - 4 | 押部谷町木津字北平山 1529 番 18        | 1,160   | 1,090  | 不整形       | 山林(雑木林)   |     | 集落に近い池沼、雑木林の多い地域       | 西 2 m 市道        |          | 木津 710m    | 調区 地森計        |
| 姫路 - 1 | 姫路市白浜町寺家 1 丁目 194 番         | 73,000  | 154    | 1:1.5     | 住宅        | W2  | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域     | 西 5 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 白浜の宮 650m  | 2 中専 (60,200) |
| 2      | 西脇字構ノ内 437 番                | 17,700  | 388    | 1:1.2     | 住宅        | W2  | 中規模農家住宅が多い既成住宅地域       | 北 3.5 m 市道      | 水道、下水    | 太市 300m    | 調区 (60,200)   |

|    |                            |         |     |          |    |     |                        |               |          |             |                 |
|----|----------------------------|---------|-----|----------|----|-----|------------------------|---------------|----------|-------------|-----------------|
| 3  | 飾磨区都倉1丁目503番5              | 88,500  | 182 | 1:2      | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 西7m市道、背面道     | 水道、ガス、下水 | 龜山 400m     | 1住居 (60,200)    |
| 4  | 花田町小川字山中859番               | 35,800  | 363 | 1.5:1    | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域  | 北東5m市道、南側道    | 水道、下水    | 御着 3.5km    | 1住居 (60,200)    |
| 5  | 飾東町豊国字南居垣内350番1            | 26,700  | 419 | 1:1      | 住宅 | W2  | 農家住宅、一般住宅等が混在する既成住宅地域  | 北東4.5m市道      | 水道、下水    | 御着 3.5km    | 調区 (60,200)     |
| 6  | 五軒邸3丁目51番                  | 99,500  | 746 | 1:2      | 住宅 | W2  | 大規模住宅が多い閑静な住宅地域        | 東5.8m市道       | 水道、ガス、下水 | 姫路 2km      | 1住居 (60,200) 準防 |
| 7  | 北条永良町198番2                 | 99,300  | 174 | 1:2.5    | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北6m市道         | 水道、ガス、下水 | 姫路 1.5km    | 1住居 (60,200)    |
| 8  | 飾西字万燈山下678番5               | 53,700  | 198 | 1:1.5    | 住宅 | W2  | 中規模住宅の多い区画整然とした住宅地域    | 北西4m市道        | 水道、ガス、下水 | 余部 550m     | 2低専 (60,150)    |
| 9  | 網干区北新在家150番                | 69,200  | 278 | 1:2      | 住宅 | W2  | 一般住宅と農地が混在する区画整理後の住宅地域 | 北6m市道         | 水道、ガス、下水 | 山陽網干 750m   | 1住居 (60,200)    |
| 10 | 飯田2丁目307番14                | 85,100  | 227 | 1:1.2    | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域  | 北西5m市道        | 水道、ガス、下水 | 龜山 600m     | 1住居 (60,200)    |
| 11 | 岡田字七反長392番                 | 55,900  | 254 | 1:1.5    | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅等が建ち並び既成住宅地域    | 南4.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 姫路 2.8km    | 1住居 (60,200)    |
| 12 | 青山3丁目884番11「青山3-21-3」      | 70,300  | 192 | 1.2:1    | 住宅 | W2  | 中規模の一般住宅が多い住宅地域        | 西5m市道         | 水道、ガス、下水 | 播磨高岡 2km    | 1住居 (60,200)    |
| 13 | 飾磨区矢倉町1丁目92番               | 82,800  | 181 | 1:2      | 住宅 | W2  | 中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域    | 南6m市道         | 水道、ガス、下水 | 英賀保 850m    | 2中専 (60,200)    |
| 14 | 広畑区北野町2丁目9番                | 78,900  | 259 | 1:1      | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が多い街路の整備された住宅地域 | 南12m市道        | 水道、ガス、下水 | 英賀保 1.4km   | 2中専 (60,200)    |
| 15 | 坊主町66番3                    | 102,000 | 260 | 1:1.5    | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な既成住宅地域  | 北東5.7m市道      | 水道、ガス、下水 | 姫路 2.6km    | 1中専 (60,200)    |
| 16 | 広畑区才字宮ノ下277番7              | 59,900  | 148 | 1:1.2    | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北4.6m市道       | 水道、ガス、下水 | 英賀保 1.6km   | 1低専 (50,100)    |
| 17 | 広畑区小坂字細長161番11             | 80,500  | 152 | 1:1      | 住宅 | LS2 | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 南4m市道         | 水道、ガス、下水 | はりま勝原 950m  | 1中専 (60,200)    |
| 18 | 網干区高田字前田729番               | 74,500  | 162 | 1:1.5    | 住宅 | W2  | 一般住宅の中に共同住宅が散見される住宅地域  | 北6m市道         | 水道、ガス、下水 | 網干 550m     | 1住居 (60,200)    |
| 19 | 網干区坂上字町田356番15             | 56,600  | 119 | 1:1.5    | 住宅 | LS2 | 中小規模の一般住宅が建ち並び住宅地域     | 西6.6m市道       | 水道、ガス、下水 | 山陽網干 1.5km  | 1中専 (60,150)    |
| 20 | 網干区浜田字瀧田19番4外              | 51,800  | 125 | 1.5:1    | 住宅 | W2  | 小規模一般住宅が多い分譲住宅地域       | 西6.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 山陽網干 1.1km  | 2中専 (60,200)    |
| 21 | 林田町口佐見字北岸ノ上127番4           | 14,000  | 361 | 1:1      | 住宅 | W2  | 農地、農家住宅、作業所等が混在する住宅地域  | 西6m市道         | 水道、下水    | 東霧崎 4.6km   | 調区 (60,200)     |
| 22 | 余部区上川原字久保173番1             | 34,300  | 294 | 1:1.5    | 住宅 | W2  | 農家住宅に農地と一般住宅が介在する住宅地域  | 東5.3m市道       | 水道、下水    | 網干 2.6km    | 2低専 (60,150)    |
| 23 | 勝原区下太田字小川227番3             | 53,100  | 181 | 1:1      | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び県道背後の住宅地域  | 西7m道路         | 水道、下水    | はりま勝原 2.8km | 1中専 (60,150)    |
| 24 | 勝原区熊見字箱山317番25             | 95,000  | 186 | 1.2:1    | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北6m市道         | 水道、ガス、下水 | はりま勝原 400m  | 1中専 (60,150)    |
| 25 | 広畑区蒲田3丁目70番                | 63,200  | 208 | 1:2      | 住宅 | W2  | 一般住宅と農地が混在する区画整理済の住宅地域 | 北東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 英賀保 2.5km   | 2中専 (60,200)    |
| 26 | 別所町別所4丁目96番                | 64,500  | 154 | 1.5:1    | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 西4m市道         | 水道、ガス、下水 | ひめじ別所 1.2km | 2中専 (60,150)    |
| 27 | 飾西字藪ノ内332番外                | 47,500  | 280 | 1:1.2    | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北6m市道         | 水道、ガス、下水 | 余部 900m     | 2中専 (60,200)    |
| 28 | 香寺町犬飼字堂ノ前442番2外            | 33,000  | 504 | 1:2.5    | 住宅 | W1  | 中規模一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域  | 北4m市道         | 水道、下水    | 香呂 1km      | 1中専 (60,150)    |
| 29 | 書写台3丁目93番                  | 55,500  | 279 | 1.2:1    | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南西4m市道        | 水道、ガス、下水 | 余部 1.7km    | 1低専 (50,100)    |
| 30 | 上手野字南畑223番1                | 29,800  | 271 | 1:1.5    | 空地 |     | 農家住宅のほかに一般住宅も混在する住宅地域  | 西4.3m市道、南側道   | 水道、下水    | 姫路 5.5km    | 2中専 (60,200)    |
| 31 | 西今宿6丁目265番17「西今宿6-9-7」     | 66,900  | 188 | 1.5:1    | 住宅 | W2  | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 西4.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 姫路 4.6km    | 2低専 (60,150)    |
| 32 | 東今宿6丁目2175番外「東今宿6-10-15」   | 61,900  | 345 | 1:3      | 住宅 | W2  | 一般住宅等が建ち並び既成住宅地域       | 南5m市道         | 水道、ガス、下水 | 姫路 3.5km    | 1中専 (60,200)    |
| 33 | 網干区興浜字亀甲440番7外             | 39,000  | 180 | 1:2      | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域 | 北西5m市道        | 水道、ガス、下水 | 山陽網干 1.3km  | 1住居 (60,200)    |
| 34 | 北夢前台1丁目35番                 | 77,900  | 185 | 1:1.5    | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南西6m市道        | 水道、ガス、下水 | 姫路 5.4km    | 2低専 (60,150)    |
| 35 | 田寺東3丁目848番2「田寺東3-8-15」     | 96,700  | 198 | 1:2      | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅等が建ち並び住宅地域      | 北5.4m市道       | 水道、ガス、下水 | 姫路 4.7km    | 1低専 (50,100)    |
| 36 | 新在家中の町335番6「新在家中の町10-5」    | 137,000 | 260 | 1:1.5    | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 南4.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 姫路 2.8km    | 2中専 (60,200)    |
| 37 | 嵐山町字イカ土5番3                 | 102,000 | 232 | 台形 1:2   | 住宅 | W2  | 一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域    | 北6m市道         | 水道、ガス、下水 | 姫路 2km      | 1住居 (60,200)    |
| 38 | 飾磨区上野田6丁目44番               | 83,000  | 232 | 1:2      | 住宅 | W2  | 住宅等が建ちつつある区画整然とした住宅地域  | 南6m市道         | 水道、ガス、下水 | 龜山 1.4km    | 1住居 (60,200)    |
| 39 | 北新在家1丁目6番8「北新在家1-5-16」     | 93,000  | 217 | 1:1.5    | 住宅 | W2  | 中規模住宅が建ち並び環境の良い住宅地域    | 北西6m市道        | 水道、ガス、下水 | 姫路 3.6km    | 1低専 (50,100)    |
| 40 | 城北新町1丁目806番928「城北新町1-5-32」 | 77,000  | 139 | 1:2      | 住宅 | W2  | 中小規模の一般住宅が建ち並び既成住宅地域   | 北4.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 姫路 3.7km    | 2中専 (60,200)    |
| 41 | 林田町新町字古道1121番外             | 24,600  | 479 | 1:1.2    | 住宅 | LS2 | 大規模一般住宅に店舗等も散見される住宅地域  | 西5.2m市道       | 水道、下水    | 東霧崎 3.9km   | 2中専 (60,150)    |
| 42 | 白国1丁目154番4「白国1-18-5」       | 66,900  | 171 | 1:1      | 住宅 | W2  | 中小規模の一般住宅が建ち並び住宅地域     | 南4m私道         | 水道、ガス、下水 | 姫路 4.4km    | 1住居 (60,200)    |
| 43 | 野里字長塚463番12                | 62,600  | 105 | 台形 1.2:1 | 住宅 | W2  | 中小規模の一般住宅が多い既成住宅地域     | 南東4.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 姫路 2.8km    | 1住居 (60,200)    |
| 44 | 仁豊野字宮ノ下南町175番10            | 47,300  | 154 | 1:1.5    | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域    | 南東4.5m市道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 仁豊野 430m    | 1住居 (60,200)    |
| 45 | 砥堀字東垣内937番1                | 39,600  | 380 | 台形 1.2:1 | 住宅 | W2  | 一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域    | 南4m市道、東側道     | 水道、ガス、下水 | 砥堀 900m     | 2中専 (60,200)    |
| 46 | 網干区田井字豆田18番4外              | 69,800  | 165 | 1:1      | 住宅 | W2  | 中規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 東6m市道         | 水道、ガス、下水 | はりま勝原 2km   | 2低専 (60,150)    |

|    |                             |         |       |          |        |         |                        |            |          |            |                |
|----|-----------------------------|---------|-------|----------|--------|---------|------------------------|------------|----------|------------|----------------|
| 47 | 飾磨区清水2丁目98番                 | 92,600  | 246   | 1:1      | 住宅     | W2      | 一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域 | 西8m市道      | 水道、ガス、下水 | 飾磨600m     | 2住居(60,200)    |
| 48 | 御国野町御着字北代1068番35            | 58,000  | 144   | 1:1.2    | 住宅     | LS2     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 御着1km      | 1中専(60,150)    |
| 49 | 船津町字下塚原2487番1外              | 14,400  | 1,014 | 不整形1:1.2 | 住宅     | W2      | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 東5.5m市道    | 水道、下水    | 溝口1.8km    | 調区(60,200)     |
| 50 | 花田町勅旨字宮ノ前135番50             | 55,500  | 135   | 1:1.2    | 住宅     | W2      | 一般住宅の建ち並び区画整然とした住宅地域   | 南西7m市道     | 水道、下水    | 御着2.7km    | 1住居(60,200)    |
| 51 | 四郷町中鈴字下柏81番1外               | 17,900  | 208   | 1.5:1    | 住宅     | W2      | 一般住宅のほか空家や駐車場も見られる住宅地域 | 東4m市道      | 水道、下水    | 御着1.4km    | 1住居(60,200)    |
| 52 | 大塩町字大歳80番5                  | 57,000  | 177   | 1.5:1    | 住宅     | LS2     | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 東6.4m市道    | 水道、ガス、下水 | 大塩600m     | 2低専(60,150)    |
| 53 | 的形町の形字松五良浜1686番20           | 36,000  | 151   | 1.2:1    | 住宅     | W2      | 中規模一般住宅が建ち並び駅に近い住宅地域   | 北3m道路      | 水道、ガス、下水 | 的形250m     | 1住居(60,200)    |
| 54 | 木場字東1261番2外                 | 41,500  | 327   | 1:1.5    | 住宅     | W2      | 中規模住宅に店舗も混在する既成住宅地域    | 西5m市道      | 水道、下水    | 八家1.1km    | 1住居(60,200)    |
| 55 | 北条口3丁目17番2                  | 138,000 | 239   | 1:2      | 住宅     | W2      | 一般住宅の他、店舗、駐車場等も混在する地域  | 西6m市道      | 水道、ガス、下水 | 姫路880m     | 商業(80,400) 準防  |
| 56 | 中地字早瀬526番4                  | 76,500  | 120   | 1:1      | 住宅     | LS2     | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 南西5.5m私道   | 水道、ガス、下水 | 姫路3.3km    | 2住居(60,200)    |
| 57 | 飾磨区英賀東町2丁目49番2              | 69,600  | 231   | 1:1.5    | 住宅     | W2      | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 北西6m市道     | 水道、下水    | 英賀保1.3km   | 1中専(60,200)    |
| 58 | 飾磨区妻鹿字中河原158番2              | 59,500  | 139   | 台形1.5:1  | 住宅     | W2      | 中小一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域 | 東4.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 妻鹿400m     | 1住居(60,200)    |
| 59 | 大寿台1丁目510番119「大寿台1-10-6」    | 48,300  | 195   | 1:1.2    | 住宅     | W2      | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 南東5m市道     | 水道、ガス、下水 | 姫路5.9km    | 1低専(50,100)    |
| 60 | 広畑区長町2丁目48番                 | 64,000  | 115   | 1:1.2    | 住宅     | W2      | 小規模一般住宅、共同住宅も見られる住宅地域  | 北6m市道      | 水道、下水    | 夢前川550m    | 2住居(60,200)    |
| 61 | 白浜町字佐崎中1丁目64番               | 67,000  | 174   | 1:1      | 住宅     | W2      | 中規模住宅の多い区画整然とした住宅地域    | 北6m市道      | 水道、ガス、下水 | 八家550m     | 2住居(60,200)    |
| 62 | 豊富町豊富字古苗代3120番1外            | 19,500  | 331   | 1:1      | 住宅     | W2      | 農家住宅、一般住宅等が混在する既成住宅地域  | 南東4m市道     | 水道、下水    | 仁豊野1.6km   | 調区(60,200)     |
| 63 | 幸町97番1                      | 97,500  | 335   | 1:1.5    | 事務所兼住宅 | W2      | 住宅、倉庫、マンション等が混在する住宅地域  | 南西6m市道     | 水道、ガス、下水 | 姫路1.9km    | 1住居(60,200) 準防 |
| 64 | 土山5丁目491番9「土山5-4-20」        | 71,900  | 151   | 1:1.5    | 住宅     | W2      | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南6.8m市道    | 水道、ガス、下水 | 姫路2.4km    | 1住居(60,200)    |
| 65 | 日出町1丁目17番5                  | 102,000 | 127   | 1:1.5    | 住宅     | W2      | 中小規模の一般住宅が建ち並び既成住宅地域   | 北7.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 姫路2.2km    | 1住居(60,200) 準防 |
| 66 | 保城字上野田593番11                | 58,000  | 177   | 1.2:1    | 住宅     | W2      | 中規模一般住宅等が見られる住宅地域      | 北東5m市道     | 水道、ガス、下水 | 姫路5km      | 1住居(60,200)    |
| 67 | 香寺町相坂字柏尾357番4               | 21,300  | 215   | 1.2:1    | 住宅     | W2      | 中規模の農家住宅が散在する県道沿いの住宅地域 | 北5.3m県道    | 水道、下水    | 香呂950m     | 調区(60,200)     |
| 68 | 飾磨区三和町23番10                 | 73,500  | 147   | 1:1.2    | 住宅     | W2      | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南東4m市道     | 水道、ガス、下水 | 飾磨900m     | 2中専(60,200)    |
| 69 | 御国野町国分寺字水田2番7               | 56,400  | 130   | 1:1.5    | 住宅     | W2      | 中小規模の一般住宅が建ち並び既成住宅地域   | 北東5m市道     | 水道、ガス、下水 | 御着1.3km    | 1住居(60,200)    |
| 70 | 別所町佐土字竹ノ下881番外              | 43,500  | 247   | 1:1.5    | 住宅     | W2      | 一般住宅、農家住宅が建ち並び既成住宅地域   | 北東5m市道     | 水道、ガス、下水 | 御着800m     | 1住居(60,200)    |
| 71 | 大津区勅兵衛町2丁目235番13            | 51,000  | 135   | 1.2:1    | 住宅     | LS2     | 住宅、小規模工場、農地等が混在する住宅地域  | 南西5.5m市道   | 水道、ガス、下水 | 山陽天満1.3km  | 1住居(60,200)    |
| 72 | 飾磨区今在家6丁目190番2              | 85,500  | 158   | 1:1.5    | 住宅     | W2      | 中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北東6m市道     | 水道、ガス、下水 | 西飾磨800m    | 1中専(60,200)    |
| 73 | 宮西町2丁目16番1                  | 102,000 | 368   | 1:1.2    | 住宅     | W2      | 中規模一般住宅、営業所等が混在する住宅地域  | 北6m市道      | 水道、ガス、下水 | 姫路1.8km    | 準工(60,200) 準防  |
| 74 | 飾磨区阿成渡場1083番7               | 71,800  | 132   | 1:1      | 住宅     | W2      | 一般住宅、アパート、工場等の混在する住宅地域 | 北西7.5m市道   | 水道、ガス、下水 | 妻鹿500m     | 準工(60,200)     |
| 75 | 飾磨区構字東津田新田1049番32外          | 62,300  | 186   | 1:1.2    | 住宅     | W2      | 中小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域    | 南東4m市道     | 水道、ガス、下水 | 飾磨1.8km    | 準工(60,200)     |
| 76 | 飾磨区中島字新町3091番4              | 67,100  | 152   | 1:1      | 住宅     | W2      | 戸建住宅を中心に低層共同住宅が混在する地域  | 南6m市道      | 水道、ガス、下水 | 飾磨1.3km    | 準工(60,200)     |
| 77 | 楠町99番8                      | 78,900  | 226   | 1:2      | 住宅     | W2      | 一般住宅、工場、営業所等が混在する住宅地域  | 南4m市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 姫路2.7km    | 準工(60,200)     |
| 78 | 延末1丁目100番                   | 105,000 | 311   | 1:1.5    | 住宅     | LS2     | 中規模一般住宅、事務所等が混在する住宅地域  | 南6m市道      | 水道、ガス、下水 | 姫路1km      | 準工(60,200)     |
| 79 | 広畑区西蒲田字下西垣内272番23           | 59,000  | 130   | 1:1.5    | 住宅     | W2      | 中小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域    | 西7m市道      | 水道、ガス、下水 | 英賀保3.7km   | 1中専(60,150)    |
| 80 | 西新在家2丁目598番456「西新在家2-11-18」 | 93,700  | 330   | 1:1.2    | 住宅     | W3      | 大中規模の住宅が建ち並び高台の閑静な住宅地域 | 北東4.5m市道   | 水道、ガス、下水 | 姫路3.3km    | 1低専(50,100)    |
| 81 | 神田町4丁目11番5                  | 119,000 | 141   | 1:1      | 住宅     | W2      | 一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域   | 北6.2m市道    | 水道、ガス、下水 | 姫路1.5km    | 商業(80,400) 準防  |
| 82 | 四郷町山脇字二反田524番3              | 31,000  | 330   | 1:1      | 住宅     | W2      | 中規模一般住宅、農地等が見られる住宅地域   | 南8.5m市道    | 水道、下水    | 御着1.5km    | 2中専(60,200)    |
| 83 | 三左衛門堀西の町96番外                | 127,000 | 381   | 1:1.2    | 共同住宅   | RC4     | 共同住宅のほか事務所や駐車場等が混在する地域 | 南6m市道      | 水道、ガス、下水 | 姫路1.1km    | 2住居(60,200)    |
| 84 | 飾磨区構1丁目49番                  | 82,800  | 224   | 1:2.5    | 住宅     | W2      | 一般住宅等の中に農地が見られる住宅地域    | 北6m市道      | 水道、ガス、下水 | 飾磨1.3km    | 2中専(60,200)    |
| 85 | 大津区大津町3丁目43番64              | 98,300  | 160   | 1:1.2    | 住宅     | W2      | 中規模低層住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 北東6m市道     | 水道、ガス、下水 | はりま勝原1.3km | 2低専(60,150)    |
| 86 | 玉手3丁目588番1                  | 80,500  | 164   | 1:2.5    | 住宅     | W2      | 中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域   | 北東6m市道     | 水道、ガス、下水 | 英賀保1.6km   | 1中専(60,200)    |
| 87 | 別所町別所2丁目77番                 | 73,100  | 204   | 1:2      | 住宅     | W3      | 中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域   | 北東6m市道     | 水道、ガス、下水 | ひめじ別所500m  | 2住居(60,200)    |
| 88 | 阿保字戸ノ本乙355番11(阿保127街区1-2)   | 92,500  | 139   | 1:1.5    | 住宅     | LS2     | 中小規模の一般住宅が建ち並び住宅地域     | 北6m区画街路    | 水道、ガス、下水 | 姫路2.1km    | 1住居(60,200)    |
| 89 | 北条口3丁目33番                   | 206,000 | 676   | 1:1      | 共同住宅   | RC10F1B | 高層のマンションが見られる住宅地域      | 西11m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 姫路850m     | 商業(80,400) 準防  |
| 90 | 飯田字堂後717番                   | 86,200  | 123   | 1:1.5    | 住宅     | W2      | 小規模住宅が建ちつつある区画整理後の住宅地域 | 西5m市道      | 水道、ガス、下水 | 亀山700m     | 1住居(60,200)    |

|        |                                   |           |        |           |                 |                        |                |          |            |                  |
|--------|-----------------------------------|-----------|--------|-----------|-----------------|------------------------|----------------|----------|------------|------------------|
| 5-1    | 呉服町 32 番                          | 410,000   | 131    | 1:2.5     | 店舗 S2           | 小売店舗、銀行等が建ち並ぶ商業地域      | 西 9 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 姫路 550m    | 商業 (80,400) 防火   |
| 5-2    | 忍町 88 番外                          | 270,000   | 231    | 1:1.5     | 事務所 RC6         | 中高層の事務所、金融機関等の建ち並ぶ商業地域 | 北 20m 市道       | 水道、ガス、下水 | 姫路 550m    | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-3    | 飾磨区玉地 1 丁目 89 番外                  | 106,000   | 251    | 1:2       | 店舗兼事務所 S5       | 店舗、事務所ビルが建ち並ぶ既成商業地域    | 北西 8 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 飾磨 280m    | 商業 (80,400)      |
| 5-4    | 西二階町 22 番                         | 152,000   | 109    | 1:3       | 店舗兼住宅 RC3       | 中小規模専門店が多く見られる既成商業地域   | 北 8 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 姫路 700m    | 商業 (80,400) 防火   |
| 5-5    | 網干区和久字平ヶ 294 番 1                  | 77,500    | 307    | 台形 1:2    | 銀行 S2           | 銀行、店舗のほか駐車場も多い駅前商業地域   | 東 18m 市道、北側道   | 水道、ガス、下水 | 網干 100m    | 近商 (80,400)      |
| 5-6    | 総社本町 16 番                         | 117,000   | 369    | 1.2:1     | 事務所 S3          | 事務所等のほか、住宅も多い既成商業地域    | 東 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 姫路 1.3km   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-7    | 東延末 1 丁目 4 番                      | 517,000   | 349    | 1:2.5     | 事務所 SRC9        | 中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ駅南の商業地域 | 東 40m 市道       | 水道、ガス、下水 | 姫路 450m    | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-8    | 梁山町 149 番                         | 149,000   | 186    | 1:2       | 店舗兼共同住宅 S3      | 店舗、事務所ビル、住宅等が混在する商業地域  | 北東 18m 市道      | 水道、ガス、下水 | 姫路 1.6km   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-9    | 南今宿 1522 番 103「南今宿 3-21」          | 97,000    | 189    | 1:2.5     | 事務所 S4          | 事務所のほかに医院、住宅等が見られる商業地域 | 北東 6.7m 市道     | 水道、ガス、下水 | 姫路 2.4km   | 近商 (80,300)      |
| 5-10   | 伊伝居字馬場崎 39 番 17                   | 82,000    | 211    | 1:2       | 店舗兼住宅 W2        | 小規模店舗、一般住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北西 9 m 県道      | 水道、ガス、下水 | 姫路 2.7km   | 近商 (80,400) 準防   |
| 5-11   | 網干区新在家字三ツ石 1406 番 7               | 64,000    | 1,057  | 1.2:1     | 銀行 RC3          | 小売店舗のほかに金融機関等が見られる商業地域 | 南西 7 m 県道      | 水道、ガス、下水 | 山陽網干 220m  | 商業 (80,400)      |
| 5-12   | 花田町小川字東戸手 49 番 1 外                | 89,000    | 760    | 台形 3:1    | 銀行 S1           | 大型店舗、飲食店等が見られる路線商業地域   | 北 16m 国道       | 水道、下水    | 御着 3.2km   | 2 住居 (60,200)    |
| 5-13   | 四郷町見野字岸ノ上 511 番 3 外               | 58,500    | 928    | 台形 1:1.5  | 倉庫兼事務所 S1       | 運送関連営業所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 西 16m 国道、背面道   | 水道、下水    | 御着 2.1km   | 準住居 (60,200)     |
| 5-14   | 白浜町字塩辛町甲 336 番 11 外               | 88,400    | 202    | 2.5:1     | 店舗兼住宅 W2        | 中小規模の店舗併用住宅が多い駅前の商業地域  | 南 11m 市道       | 水道、下水    | 白浜の宮 60m   | 近商 (80,300)      |
| 5-15   | 駅前町 252 番                         | 1,590,000 | 528    | 1:1.5     | 事務所 S6          | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域  | 西 50m 市道       | 水道、ガス、下水 | 姫路 200m    | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-16   | 飾磨区中野田 2 丁目 103 番                 | 110,000   | 653    | 1:1       | 店舗兼住宅 S4        | 中低層の店舗、事務所、併用住宅が多い商業地域 | 西 40m 市道       | 水道、ガス、下水 | 龜山 650m    | 近商 (80,300)      |
| 5-17   | 飾磨区英賀保駅前町 64 番 3                  | 92,600    | 330    | 1:1       | 診療所 S2          | 店舗、医院と一般住宅等が混在する商業地域   | 東 22m 県道       | 水道、下水    | 英賀保 150m   | 近商 (80,300)      |
| 5-18   | 広畑区東新町 1 丁目 34 番                  | 92,000    | 183    | 1:2       | 店舗兼住宅 S3        | 店舗、店舗兼共同住宅等が見られる商業地域   | 北 18m 市道       | 水道、ガス、下水 | 広畑 400m    | 商業 (80,400)      |
| 5-19   | 市之郷町 3 丁目 1 番 13                  | 115,000   | 183    | 1:1.2     | 事務所 S2          | 店舗、事務所ビル、住宅が混在する駅前商業地域 | 東 15m 市道       | 水道、ガス、下水 | 姫路 2.1km   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 5-20   | 辻井 1 丁目 797 番 1「辻井 1-9-15」        | 96,500    | 642    | 不整形 1.5:1 | 店舗 S1           | 店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 北 20m 市道       | 水道、ガス、下水 | 姫路 3.3km   | 1 住居 (60,200)    |
| 5-21   | 保城字上野田 663 番 4                    | 79,000    | 667    | 台形 1.2:1  | 店舗兼事務所 S2       | 中規模の営業所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北西 18m 国道      | 水道、下水    | 姫路 5km     | 準住居 (60,200)     |
| 5-22   | 土山 1 丁目 72 番外「土山 1-6-12」          | 104,000   | 901    | 1.2:1     | 店舗 S1           | 中規模店舗を中心に工場等も残る路線商業地域  | 西 20m 県道、南側道   | 水道、ガス、下水 | 姫路 1.7km   | 工業 (60,200)      |
| 5-23   | 広畑区小坂字丁田 108 番 6                  | 112,000   | 330    | 台形 1:1.2  | 空地              | 店舗、営業所及び住宅等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南 16m 県道、西側道   | 水道、ガス、下水 | はりま勝原 760m | 2 中専 (60,200)    |
| 5-24   | 花影町 2 丁目 5 番 1                    | 146,000   | 142    | 1:2.5     | 店舗、事務所兼共同住宅 RC4 | 中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域   | 北 20m 市道       | 水道、ガス、下水 | 姫路 1.2km   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-25   | 東今宿 5 丁目 1231 番 1「東今宿 5-2-3」      | 95,000    | 318    | 1:1.2     | 店舗兼作業所 S2       | 小規模営業所と住宅等が混在する路線商業地域  | 南西 16m 国道      | 水道、ガス、下水 | 姫路 3.2km   | 近商 (80,300)      |
| 5-26   | 豊沢町 129 番                         | 240,000   | 158    | 1:1.5     | 事務所 S5          | 店舗、事務所ビル、駐車場等が混在する商業地域 | 東 8 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 姫路 300m    | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-27   | 龜山 2 丁目 220 番 4                   | 110,000   | 638    | 1.5:1     | 店舗 S1           | 店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 南東 13m 県道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 龜山 300m    | 準工 (60,200)      |
| 5-28   | 広畑区長町 2 丁目 141 番外                 | 80,800    | 1,659  | 1:1.2     | 店舗 S2           | 店舗、事務所、倉庫等が混在する路線商業地域  | 南 18m 国道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 夢前川 700m   | 準工 (60,200)      |
| 9-1    | 飾磨区細江字浜万歳 1288 番                  | 30,500    | 10,259 | 3:1       | 工場              | 大規模工場、倉庫の多い臨海型の工業地域    | 南西 9.5m 道路     | 水道、下水    | 飾磨 2.9km   | 工業 (60,200)      |
| 9-2    | 飾磨区中島字庄助新田 3429 番 2               | 47,600    | 661    | 1:1       | 倉庫兼事務所 S2       | 工場、倉庫等が建ち並ぶ区画整然とした工業地域 | 南西 16m 市道      | 水道、下水    | 飾磨 2.1km   | 工業 (60,200)      |
| 9-3    | 網干区興浜字西沖 2113 番 7                 | 29,200    | 1,200  | 1:2.5     | 工場              | 工場、倉庫等が混在する臨海型の工業地域    | 西 21m 道路       | 水道、下水    | 山陽網干 3.4km | 工専 (60,200)      |
| 9-4    | 白浜町字常盤新開甲 841 番 34                | 44,000    | 3,525  | 1:1.2     | 事務所兼倉庫 S5       | 中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業団地     | 南東 12m 市道      | 水道、ガス、下水 | 白浜の宮 1.3km | 工業 (60,200)      |
| 9-5    | 飾磨区構字西飯田新田 1121 番 1 外             | 37,800    | 3,692  | 台形 1:2    | 工場              | 鉄鋼関連の中小工場が多い海に近い工業地域   | 南 6.5m 市道、背面道  | 水道、下水    | 西飾磨 1.5km  | 工業 (60,200)      |
| 9-6    | 広畑区大町 2 丁目 22 番 2                 | 44,100    | 617    | 1:1.2     | 工場              | 中小規模工場が建ち並ぶ区画整然とした工業地域 | 北 7 m 市道       | 水道、下水    | 広畑 600m    | 工業 (60,200)      |
| 9-7    | 定元町 4 番 2                         | 69,700    | 1,157  | 1:1       | 工場              | 中規模の工場、事務所等が建ち並ぶ工業地域   | 南西 5 m 市道      | 水道、下水    | 姫路 1.4km   | 工業 (60,200) 準防   |
| 尼崎 - 1 | 尼崎市東園田町 3 丁目 14 番 11 外            | 211,000   | 100    | 1:1.5     | 住宅 W2           | 戸建住宅を中心とする区画整然とした住宅地域  | 北 5.9m 市道      | 水道、ガス、下水 | 園田 1.1km   | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 2      | 上坂部 2 丁目 350 番「上坂部 2-20-24」       | 181,000   | 199    | 1.5:1     | 住宅 W2           | 一般住宅のほかアパート等が混在する住宅地域  | 東 5 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 塚口 600m    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 3      | 塚口本町 4 丁目 480 番 18 外「塚口本町 4-3-18」 | 206,000   | 178    | 1:1.5     | 住宅 LS2          | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 南 4 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 稲野 450m    | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 4      | 東園田町 6 丁目 118 番 7 外               | 222,000   | 269    | 1:1.2     | 空地              | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北西 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 園田 550m    | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 5      | 武庫之荘 2 丁目 131 番「武庫之荘 2-20-4」      | 343,000   | 336    | 1:1       | 住宅 RC2          | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 武庫之荘 430m  | 1 低専 (60,150)    |
| 6      | 西立花町 1 丁目 456 番「西立花町 1-13-28」     | 162,000   | 72     | 1:1       | 住宅 W2           | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 立花 540m    | 2 中専 (60,200) 準防 |

|    |                                       |         |     |       |      |     |                        |            |          |                  |                                |
|----|---------------------------------------|---------|-----|-------|------|-----|------------------------|------------|----------|------------------|--------------------------------|
| 7  | 南清水 219 番 6「南清水 22 - 4」               | 148,000 | 103 | 1:2   | 住宅   | W2  | 小規模住宅等が集積する住宅地域        | 東 4 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 猪名寺 500m         | 1 住居 (60,200) 準防               |
| 8  | 武庫之荘本町 3 丁目 80 番 2「武庫之荘本町 3 - 8 - 22」 | 223,000 | 179 | 1:2   | 住宅   | W2  | 住宅、共同住宅のほか農地等が見られる住宅地域 | 北 8 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 武庫之荘 1.2km       | 1 中専 (60,200) 準防               |
| 9  | 食満 2 丁目 82 番「食満 2 - 4 - 10」           | 158,000 | 82  | 1:1.2 | 住宅   | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南西 5 m 市道  | 水道、ガス、下水 | 猪名寺 1.2km        | 1 中専 (60,200) 準防               |
| 10 | 小中島 3 丁目 23 番「小中島 3 - 2 - 12」         | 170,000 | 113 | 1:2   | 住宅   | W2  | 小規模住宅と共同住宅が混在する住宅地域    | 南 6 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 園田 950m          | 1 中専 (60,200) 準防               |
| 11 | 稲葉荘 3 丁目 57 番 2「稲葉荘 3 - 7 - 3」        | 169,000 | 120 | 1:3   | 住宅   | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南 5 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 立花 1.7km         | 1 中専 (60,200) 準防               |
| 12 | 南武庫之荘 4 丁目 106 番「南武庫之荘 4 - 7 - 11」    | 271,000 | 201 | 1:1.2 | 住宅   | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び整然とした住宅地域  | 南 6 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 武庫之荘 800m        | 1 低専 (60,150) 2 中専 (60,200) 準防 |
| 13 | 武庫元町 1 丁目 106 番 11「武庫元町 1 - 28 - 16」  | 222,000 | 227 | 1:1.5 | 住宅   | W2  | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 北 6 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 武庫之荘 1.4km       | 2 中専 (60,200) 準防               |
| 14 | 南塚口町 3 丁目 881 番 2「南塚口町 3 - 9 - 23」    | 353,000 | 712 | 1:1.5 | 共同住宅 | RC6 | 中層マンション、事務所等が建ち並び住宅地域  | 南 10.8m 市道 | 水道、ガス、下水 | 阪急塚口 530m        | 2 中専 (60,200) 準防               |
| 15 | 戸ノ内町 3 丁目 771 番 77「戸ノ内町 3 - 28 - 7」   | 90,500  | 104 | 1:1.2 | 住宅   | W2  | 小規模な一般住宅が建ち並び住宅地域      | 北 5 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 園田 2.2km         | 1 住居 (60,200) 準防               |
| 16 | 大西町 2 丁目 43 番「大西町 2 - 2 - 24」         | 185,000 | 155 | 1:2.1 | 住宅   | W2  | 住宅、共同住宅のほか駐車場も見られる住宅地域 | 南 6 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 立花 1.2km         | 1 住居 (60,200) 準防               |
| 17 | 猪名寺 1 丁目 635 番 6「猪名寺 1 - 19 - 23」     | 142,000 | 65  | 1:2   | 住宅   | W2  | 一般住宅等が建ち並び既成住宅地域       | 南 4.4m 市道  | 水道、ガス、下水 | 猪名寺 380m         | 1 住居 (60,200) 準防               |
| 18 | 武庫の里 2 丁目 206 番「武庫の里 2 - 21 - 13」     | 193,000 | 141 | 1:1.5 | 住宅   | W2  | 一般住宅が多い区画整然とした住宅地域     | 東 4 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 武庫之荘 2km         | 1 中専 (60,200) 準防               |
| 19 | 潮江 3 丁目 149 番「潮江 3 - 6 - 8」           | 168,000 | 102 | 1:1.5 | 住宅   | S3  | 小規模一般住宅が集積する既成住宅地域     | 北 4.5m 私道  | 水道、ガス、下水 | 尼崎 850m          | 1 住居 (60,200) 準防               |
| 20 | 武庫町 3 丁目 207 番                        | 202,000 | 157 | 1:1.5 | 空地   |     | 一般住宅、マンション、農地が混在する住宅地域 | 北 6 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 武庫之荘 1.8km       | 1 中専 (60,200) 準防               |
| 21 | 常光寺 1 丁目 77 番 6「常光寺 1 - 14 - 8」       | 164,000 | 81  | 1:2.5 | 住宅   | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 東 6 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 尼崎 1km           | 1 住居 (60,200) 準防               |
| 22 | 杭瀬寺島 1 丁目 199 番「杭瀬寺島 1 - 11 - 10」     | 152,000 | 85  | 1:2   | 住宅   | S3  | 小規模一般住宅が集積する既成住宅地域     | 南東 5.5m 市道 | 水道、ガス、下水 | 杭瀬 600m          | 1 住居 (60,200) 準防               |
| 23 | 道意町 4 丁目 32 番 2                       | 161,000 | 163 | 1:1.2 | 住宅   | W2  | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域  | 南 6 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 尼崎センタープール前 200m  | 2 住居 (60,200) 準防               |
| 24 | 若王寺 2 丁目 211 番「若王寺 2 - 23 - 11」       | 199,000 | 169 | 1:2   | 住宅   | W2  | 一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域 | 南 8 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 園田 1.5km         | 1 中専 (60,200) 準防               |
| 25 | 大物町 1 丁目 26 番 8「大物町 1 - 7 - 16」       | 159,000 | 102 | 1:1.5 | 住宅   | W2  | 一般住宅と作業所等が混在する既成住宅地域   | 南西 6 m 市道  | 水道、ガス、下水 | 大物 260m          | 準工 (60,200) 準防                 |
| 26 | 大庄川田町 28 番 1                          | 157,000 | 110 | 1:2   | 住宅   | W2  | 住宅、アパート、事業所等の混在する住宅地域  | 南 8 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 尼崎センタープール前 1.2km | 1 中専 (60,200) 準防               |
| 27 | 南武庫之荘 7 丁目 92 番 2「南武庫之荘 7 - 9 - 3」    | 194,000 | 231 | 1:2   | 住宅   | W2  | 中小規模一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域 | 東 6 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 武庫之荘 1.3km       | 1 中専 (60,200) 準防               |
| 28 | 大島 2 丁目 323 番「大島 2 - 31 - 5」          | 159,000 | 83  | 1:2   | 住宅   | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南 4.5m 市道  | 水道、ガス、下水 | 武庫川 900m         | 1 中専 (60,200) 準防               |
| 29 | 浜 2 丁目 344 番「浜 2 - 18 - 14」           | 184,000 | 57  | 1:2   | 住宅   | W3  | 小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 南 5.5m 市道  | 水道、ガス、下水 | 尼崎 900m          | 1 住居 (60,200) 準防               |
| 30 | 武庫之荘 7 丁目 238 番「武庫之荘 7 - 18 - 4」      | 198,000 | 132 | 1:2   | 住宅   | W2  | 住宅、共同住宅のほか空地等が見られる住宅地域 | 南 8 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 武庫之荘 1.6km       | 1 中専 (60,200) 準防               |
| 31 | 東難波町 3 丁目 124 番外「東難波町 3 - 6 - 22」     | 189,000 | 112 | 1:2   | 住宅   | W2  | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 南 6 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 阪神尼崎 1.3km       | 2 中専 (60,200) 準防               |
| 32 | 元浜町 2 丁目 65 番 5                       | 165,000 | 84  | 1:1.5 | 住宅   | W2  | 小規模一般住宅が集積する既成住宅地域     | 南 6 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 武庫川 620m         | 1 住居 (60,200) 準防               |
| 33 | 西本町 1 丁目 28 番 2                       | 165,000 | 71  | 1:1.5 | 住宅   | W2  | 小規模の一般住宅が建ち並び住宅地域      | 西 5.8m 市道  | 水道、ガス、下水 | 阪神尼崎 450m        | 2 住居 (60,200) 準防               |
| 34 | 上ノ島町 1 丁目 121 番「上ノ島町 1 - 6 - 16」      | 196,000 | 109 | 1:1.2 | 住宅   | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南 4 m 私道   | 水道、ガス、下水 | 武庫之荘 800m        | 1 中専 (60,200) 準防               |
| 35 | 長洲中通 3 丁目 187 番「長洲中通 3 - 13 - 2」      | 183,000 | 193 | 1:1.5 | 住宅   | W3  | 一般住宅の中に大規模住宅が見られる住宅地域  | 北 8 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 大物 1km           | 1 住居 (60,200) 準防               |
| 36 | 南七松町 1 丁目 81 番「南七松町 1 - 5 - 5」        | 204,000 | 185 | 1:2   | 住宅   | W2  | 一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域 | 北 6 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 立花 700m          | 2 中専 (60,200) 準防               |



|      |                                 |         |        |              |             |         |                        |                       |          |                            |                       |
|------|---------------------------------|---------|--------|--------------|-------------|---------|------------------------|-----------------------|----------|----------------------------|-----------------------|
| 37   | 南塚口町1丁目221番8<br>「南塚口町1-17-3」    | 302,000 | 151    | 1:2          | 住宅          | LS2     | 一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域 | 北4.5m市道               | 水道、ガス、下水 | 阪急塚口<br>480m               | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 38   | 西昆陽1丁目466番2「西昆陽1-19-18」         | 161,000 | 104    | 1:2          | 住宅          | W2      | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 東4m市道                 | 水道、ガス、下水 | 武庫之荘<br>2.6km              | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 39   | 杭瀬南新町1丁目70番<br>「杭瀬南新町1-7-7」     | 191,000 | 215    | 1:2          | 住宅          | W1      | 一般住宅、共同住宅が混在する駅に近い住宅地域 | 南東6m市道                | 水道、ガス、下水 | 杭瀬<br>150m                 | 2住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 40   | 富松町1丁目577番39外<br>「富松町1-24-13」   | 209,000 | 119    | 1:1.5        | 住宅          | LS2     | 小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 東4m私道                 | 水道、ガス、下水 | 武庫之荘<br>1.1km              | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 41   | 尾浜町3丁目84番「尾浜町3-12-12」           | 162,000 | 158    | 1.2:1        | 住宅          | W2      | 一般住宅のほかマンション等も見られる住宅地域 | 東4m市道                 | 水道、ガス、下水 | 尼崎<br>1.3km                | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 42   | 浜田町5丁目39番7                      | 168,000 | 94     | 1:1.5        | 住宅          | LS2     | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域    | 東6m市道、<br>背面道         | 水道、ガス、下水 | 立花<br>1.5km                | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 43   | 東園田町9丁目6番2                      | 252,000 | 161    | 1:2          | 住宅          | W2      | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 北東5m市道                | 水道、ガス、下水 | 園田<br>250m                 | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 44   | 大庄西町1丁目117番2外<br>「大庄西町1-13-23」  | 166,000 | 102    | 1:2          | 住宅          | LS2     | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南4m市道                 | 水道、ガス、下水 | 武庫川<br>200m                | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 45   | 南武庫之荘3丁目202番2<br>「南武庫之荘3-18-11」 | 259,000 | 149    | 1.5:1        | 住宅          | W2      | 一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域 | 南6m市道                 | 水道、ガス、下水 | 武庫之荘<br>700m               | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 46   | 稲葉元町2丁目46番「稲葉元町2-4-8」           | 155,000 | 93     | 1:3          | 住宅          | W2      | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域    | 南6m市道                 | 水道、ガス、下水 | 立花<br>900m                 | 1中専<br>(60,200)<br>準防 |
| 48   | 御園2丁目172番2「御園2-11-40」           | 177,000 | 211    | 1:1.5        | 住宅          | W2      | 中小規模の住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西4.8m市道               | 水道、ガス、下水 | 塚口<br>840m                 | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 49   | 西本町北通5丁目170番外                   | 168,000 | 138    | 1:1          | 住宅          | LS2     | 一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域  | 東6m市道                 | 水道、ガス、下水 | 阪神尼崎<br>750m               | 2住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 301  | 上坂部1丁目36番88「上坂部1-7-31」          | 280,000 | 100    | 1:1.2        | 住宅          | W2      | 小規模一般住宅が建ち並ぶ駅に近い新興住宅地域 | 南6m市道                 | 水道、ガス、下水 | 塚口<br>350m                 | 工業(60,200)準防          |
| 5-1  | 宮内町2丁目39番4                      | 256,000 | 112    | 1:1.5        | 医院兼住宅       | RC3     | 中低層の小売店舗、医院等が建ち並ぶ商業地域  | 東14m市道、<br>南側道        | 水道、ガス、下水 | 出屋敷<br>230m                | 商業(80,600)防火          |
| 5-2  | 南武庫之荘1丁目145番<br>「南武庫之荘1-13-25」  | 448,000 | 238    | 1:1.5        | 店舗兼共同住宅     | RC5     | 中層の店舗併用住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域  | 北13m市道                | 水道、ガス、下水 | 武庫之荘<br>80m                | 近商(80,300)準防          |
| 5-3  | 昭通通4丁目131番4外                    | 400,000 | 530    | 1:1          | 店舗、事務所兼共同住宅 | RC10    | 中高層事務所ビル、共同住宅が建ち並ぶ商業地域 | 北33m国道                | 水道、ガス、下水 | 阪神尼崎<br>420m               | 商業(80,600)防火          |
| 5-4  | 神田中通2丁目14番1外                    | 479,000 | 371    | 1:1          | 空地          |         | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域   | 東18m市道                | 水道、ガス、下水 | 阪神尼崎<br>170m               | 商業(80,600)防火          |
| 5-5  | 立花町3丁目5番2「立花町3-1-3」             | 251,000 | 183    | 1:2          | 病院          | RC5F1B  | 店舗に中層共同住宅等が混在する商業地域    | 西18m市道                | 水道、ガス、下水 | 立花<br>550m                 | 近商(80,300)準防          |
| 5-6  | 東園田町5丁目46番8                     | 290,000 | 68     | 1:3.5        | 店舗          | S3      | 飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域  | 西4.2m市道               | 水道、ガス、下水 | 園田<br>160m                 | 近商(80,300)準防          |
| 5-7  | 南塚口町2丁目311番2<br>「南塚口町2-12-21」   | 407,000 | 218    | 1:2.5        | 店舗兼事務所      | RC3     | 店舗、店舗兼事務所等が多い駅に近い商業地域  | 南11m市道                | 水道、ガス、下水 | 阪急塚口<br>250m               | 近商(80,400)準防          |
| 5-8  | 浜田町4丁目46番外                      | 290,000 | 1,387  | 台形<br>1:2    | 店舗          | S1      | 国道沿いに店舗等が建ち並ぶ路線商業地域    | 南28m国道、<br>西側道        | 水道、ガス、下水 | 尼崎セン<br>ターブル<br>前<br>1.1km | 近商(80,300)防火          |
| 5-9  | 武庫元町1丁目102番6<br>「武庫元町1-22-13」   | 240,000 | 184    | 1:2          | 店舗兼住宅       | S3      | 中小規模の小売店舗が建ち並ぶ商業地域     | 北15m市道                | 水道、ガス、下水 | 武庫之荘<br>1.4km              | 近商(80,300)準防          |
| 5-10 | 御園町21番2                         | 431,000 | 516    | 1.2:1        | 店舗兼事務所      | SRC7F1B | 中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 北東17m市道               | 水道、ガス、下水 | 阪神尼崎<br>120m               | 商業(80,600)防火          |
| 5-11 | 尾浜町3丁目280番3「尾浜町3-29-27」         | 209,000 | 79     | 1:1          | 店舗兼住宅       | W3      | 低層の店舗併用住宅が多い近隣商業地域     | 南6m市道                 | 水道、ガス、下水 | 尼崎<br>1.7km                | 近商(80,300)準防          |
| 5-12 | 武庫之荘1丁目54番1外<br>「武庫之荘1-6-4」     | 373,000 | 132    | 1:2.5        | 店舗兼住宅       | RC4     | 中層の店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域     | 南西10m市道               | 水道、ガス、下水 | 武庫之荘<br>210m               | 近商(80,300)準防          |
| 5-13 | 潮江1丁目814番外「潮江1-2-6」             | 725,000 | 3,975  | 2.5:1        | 店舗兼事務所      | SRC10   | 高層店舗・事務所ビルが建ち並ぶ商業地域    | 北27m市道                | 水道、ガス、下水 | 尼崎<br>270m                 | 商業(80,500)防火          |
| 5-14 | 上坂部3丁目325番「上坂部3-13-10」          | 202,000 | 176    | 1:2.5        | 店舗兼住宅       | RC3     | 低層の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域   | 北6m市道、<br>背面道         | 水道、ガス、下水 | 塚口<br>830m                 | 近商(80,300)準防          |
| 5-15 | 東塚口町1丁目448番4外<br>「東塚口町1-10-10」  | 368,000 | 858    | 1.2:1        | 店舗兼共同住宅     | RC10    | 中高層の店舗兼共同住宅が多い駅前の商業地域  | 東(駅前広<br>場)市道、北<br>側道 | 水道、ガス、下水 | 塚口駅前<br>広場接面               | 近商(80,300)準防          |
| 9-1  | 西長洲町1丁目37番「西長洲町1-3-33」          | 152,000 | 1,203  | 1:1.5        | 倉庫兼事務所      | S2      | 中小規模の工場、営業所が建ち並ぶ工業地域   | 西11m市道                | 水道、ガス、下水 | 尼崎<br>1.2km                | 工業(60,200)            |
| 9-2  | 久々知3丁目395番「久々知3-24-35」          | 113,000 | 1,130  | 1:7          | 工場          |         | 中規模工場が多い内陸型の工業地域       | 西5.4m市道               | 水道、ガス、下水 | 尼崎<br>1.3km                | 工業(60,200)            |
| 9-3  | 大浜町2丁目50番外                      | 112,000 | 3,000  | 1.2:1        | 工場          |         | 中小規模工場が建ち並ぶ区画整然とした工業地域 | 北16m市道                | 水道、ガス、下水 | 武庫川<br>2.4km               | 工専(60,200)            |
| 9-4  | 南塚口町4丁目37番外<br>「南塚口町4-2-37」     | 125,000 | 25,984 | 1:2          | 工場          |         | 中規模工場、営業所等が建ち並ぶ内陸型工業地域 | 東20m県道、<br>三方路        | 水道、ガス、下水 | 塚口<br>650m                 | 工業(60,200)            |
| 9-5  | 西向島町145番1                       | 155,000 | 6,611  | 1:1.2        | 倉庫          | S4      | 大規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域     | 西18m県道                | 水道、ガス、下水 | 出屋敷<br>670m                | 工専(60,200)            |
| 9-6  | 西長洲町3丁目13番外<br>「西長洲町3-1-77」     | 124,000 | 3,103  | 不整形<br>1:1.5 | 工場          |         | 中小規模の工場が多い市道沿いの工業地域    | 北15m市道                | 水道、ガス、下水 | 阪神尼崎<br>1.3km              | 工業(60,200)            |
| 9-7  | 東海岸町1番60                        | 98,000  | 1,979  | 1:3          | 工場          |         | 中小規模の工場が建ち並ぶ臨海工業地域     | 南西10m市道、<br>背面道       | 水道、ガス、下水 | 阪神尼崎<br>3.1km              | 工専(60,200)            |
| 9-8  | 西向島町81番2                        | 123,000 | 3,302  | 1:1.5        | 工場          |         | 中規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業地域     | 北50m国道、<br>東側道        | 水道、ガス、下水 | 出屋敷<br>600m                | 工専(60,200)準防          |
| 9-9  | 名神町2丁目66番1外<br>「名神町2-12-6」      | 154,000 | 908    | 1:1.2        | 事務所兼作業場     | S3      | 工場、事務所、共同住宅等が混在する工業地域  | 西5.6m市道               | 水道、ガス、下水 | 阪急塚口<br>1.6km              | 準工(60,200)準防          |

|      |                          |         |       |           |               |                        |              |          |             |               |
|------|--------------------------|---------|-------|-----------|---------------|------------------------|--------------|----------|-------------|---------------|
| 9-10 | 若王寺3丁目155番「若王寺3-19-1」    | 154,000 | 661   | 1:2       | 工場            | 小規模の工場が建ち並ぶ山手幹線後の工業地域  | 西8m市道、北側道    | 水道、ガス、下水 | 圃田 1.4km    | 準工(60,200) 準防 |
| 9-11 | 北初島町16番9                 | 117,000 | 660   | 1:2.5     | 工場            | 中規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域    | 南東15m市道      | 水道、ガス、下水 | 大物 1.6km    | 準工(60,200)    |
| 明石-1 | 明石市大久保町西嶋字大蔵937番2        | 72,400  | 247   | 1:1.5     | 住宅 W2         | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域    | 東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 西江井ヶ島 350m  | 1住居(60,200)   |
| 2    | 材木町13番13「材木町15-12」       | 115,000 | 105   | 1:2.5     | 住宅 LS1        | 一般住宅が多く見られる既成住宅地域      | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 明石 1km      | 1住居(60,200)   |
| 3    | 二見町西二見字山中157番60          | 80,900  | 141   | 1:1.5     | 住宅 W2         | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 土山 1.3km    | 1低専(60,100)   |
| 4    | 朝霧町1丁目28番6「朝霧町1-7-10」    | 127,000 | 137   | 1:1       | 住宅 W2         | 中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 大蔵谷 550m    | 1低専(60,100)   |
| 5    | 大久保町ゆりのき通2丁目15番1         | 141,000 | 144   | 1:2       | 住宅 LS2        | 中小規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域  | 南東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 大久保 550m    | 1住居(60,200)   |
| 6    | 太寺4丁目52番「太寺4-8-7」        | 192,000 | 219   | 1:1.5     | 住宅 LS2        | 中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域 | 南西8m市道       | 水道、ガス、下水 | 明石 1.3km    | 1低専(50,100)   |
| 7    | 人丸町291番8「人丸町5-3」         | 151,000 | 171   | 1:1.2     | 住宅 W2         | 中小規模の一般住宅が多い既成住宅地域     | 東4m市道        | 水道、ガス、下水 | 明石 900m     | 1中専(60,200)   |
| 8    | 二見町福里字池之下563番45          | 72,000  | 99    | 1:1.2     | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 北東5.5m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 土山 650m     | 1中専(60,200)   |
| 9    | 東朝霧丘17番9「東朝霧丘19-3」       | 114,000 | 215   | 1:1.2     | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域   | 東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 明石 3km      | 1低専(50,100)   |
| 10   | 大久保町大窪字北開知448番6          | 92,000  | 155   | 1:2       | 住宅 RC2        | 中規模一般住宅が多い県道背後の住宅地域    | 南7m市道        | 水道、ガス、下水 | 大久保 850m    | 1中専(60,200)   |
| 11   | 王子2丁目15番3「王子2-16-8」      | 123,000 | 165   | 1:1       | 住宅 W2         | 中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域    | 南8m市道        | 水道、ガス、下水 | 西新町 600m    | 1中専(60,200)   |
| 12   | 二見町東二見字松ノ本839番4          | 83,300  | 132   | 1:2       | 住宅 W2         | 一般住宅のほか小売店舗等が見られる住宅地域  | 北6m市道        | 水道、ガス、下水 | 東二見 500m    | 1住居(60,200)   |
| 13   | 野々上2丁目7番5                | 134,000 | 197   | 1:1.5     | 住宅 W2         | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 西明石 750m    | 2中専(60,200)   |
| 14   | 魚住町住吉3丁目722番16           | 84,500  | 100   | 1.5:1     | 住宅 W2         | 小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北西4.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 山陽魚住 550m   | 1中専(60,200)   |
| 15   | 大久保町谷八木字道屋634番7          | 72,300  | 105   | 1:1.2     | 住宅 W2         | 小規模の建売住宅が多い住宅地域        | 北西6m市道       | 水道、下水    | 中八木 700m    | 1住居(60,200)   |
| 16   | 藤江字中尾890番38              | 119,000 | 156   | 台形 1.2:1  | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南東7m市道       | 水道、ガス、下水 | 西明石 750m    | 1低専(50,100)   |
| 17   | 大久保町高丘3丁目5番9             | 82,500  | 264   | 1:1.5     | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域  | 南西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 大久保 2.6km   | 1低専(50,100)   |
| 18   | 大久保町八木字道重105番4           | 94,500  | 221   | 台形 2.5:1  | 店舗兼共同住宅 S4    | 住宅、店舗、空地が混在する路線沿いの住宅地域 | 南西8.8m市道     | 水道、下水    | 中八木 70m     | 準工(60,200)    |
| 19   | 魚住町西岡字坂ノ下2172番37         | 78,300  | 72    | 台形 1:1.5  | 住宅 W2         | 一般住宅の中に店舗も見られる住宅地域     | 南9.4m市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 魚住 1.4km    | 1中専(60,200)   |
| 20   | 松が丘5丁目155番「松が丘5-15-10」   | 134,000 | 208   | 1:1       | 住宅 LS2        | 中規模住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域      | 南西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 朝霧 900m     | 1低専(50,100)   |
| 21   | 大久保町山手台2丁目64番            | 80,500  | 208   | 1:2       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域 | 南8m市道        | 水道、ガス、下水 | 大久保 2.5km   | 1低専(50,100)   |
| 22   | 魚住町清水字西宿1902番2           | 66,800  | 143   | 1:1.2     | 住宅 W2         | 旧農家集落の周辺に一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 土山 1.7km    | 1中専(60,200)   |
| 23   | 魚住町錦が丘2丁目14番38           | 102,000 | 129   | 1:1       | 住宅 LS2        | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 東6.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 魚住 750m     | 1低専(50,100)   |
| 24   | 二見町西二見字町ノ坪661番45         | 74,800  | 80    | 1:1.2     | 住宅 W2         | 小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南西4.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 西二見 700m    | 1住居(60,200)   |
| 25   | 山下町943番8「山下町8-3」         | 187,000 | 112   | 1:2       | 住宅 W2         | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域    | 東5.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 明石 350m     | 2中専(60,200)   |
| 26   | 大久保町江井島字辻ヶ鼻903番15        | 50,900  | 98    | 1:1       | 住宅 LS2        | 農地の中に一般住宅、農家等が見られる住宅地域 | 北東6.6m市道     | 水道、下水    | 江井ヶ島 220m   | 調区(60,200)    |
| 27   | 沢野2丁目1974番99「沢野2-7-3」    | 84,000  | 181   | 1:1.5     | 住宅 LS2        | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域    | 南東4m市道       | 水道、ガス、下水 | 西明石 1.9km   | 1低専(50,100)   |
| 28   | 林崎町3丁目542番11             | 90,800  | 162   | 1.2:1     | 住宅 W2         | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 北西5.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 林崎松江海岸 180m | 1住居(60,200)   |
| 29   | 東野町2167番4                | 116,000 | 165   | 1:1.2     | 住宅 W2         | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域   | 東4m市道        | 水道、ガス、下水 | 大蔵谷 450m    | 1中専(60,200)   |
| 30   | 大蔵町3658番2「大蔵町20-13」      | 112,000 | 116   | 1:2       | 住宅 W2         | 一般住宅とアパート等が混在する住宅地域    | 北6m市道        | 水道、ガス、下水 | 大蔵谷 300m    | 1住居(60,200)   |
| 31   | 東藤江2丁目2064番12「東藤江2-1-95」 | 103,000 | 103   | 1.5:1     | 住宅 W2         | 小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域   | 北東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 西明石 1km     | 1住居(60,200)   |
| 32   | 二見町東二見字城ノ上1459番7         | 71,000  | 176   | 台形 1:1.5  | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 北東4.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 東二見 600m    | 1住居(60,200)   |
| 33   | 朝霧北町3777番231             | 110,000 | 120   | 1:1.2     | 住宅 W2         | 一般住宅が建ち並ぶ緩傾斜地の住宅地域     | 北東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 朝霧 2km      | 1低専(50,100)   |
| 34   | 港町6番16外「港町6-17」          | 113,000 | 301   | 1:1.2     | 共同住宅 RC5      | 住宅、作業所、店舗等が混在する住宅地域    | 北11m市道       | 水道、ガス、下水 | 明石 1km      | 準工(60,200) 準防 |
| 35   | 立石2丁目803番8「立石2-1-76」     | 90,400  | 147   | 1:1.5     | 住宅 W2         | 一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域 | 北5.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 林崎松江海岸 800m | 準工(60,200)    |
| 5-1  | 本町1丁目1番29外「本町1-1-28」     | 525,000 | 272   | 1:2       | 事務所 SRC9      | 中規模店舗ビル等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | 北東30m国道      | 水道、ガス、下水 | 明石 280m     | 商業(80,600) 防火 |
| 5-2  | 本町1丁目9番12「本町1-9-11」      | 179,000 | 152   | 1:2       | 店舗兼共同住宅 S8    | 小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域        | 南20m市道       | 水道、ガス、下水 | 明石 550m     | 商業(80,600) 防火 |
| 5-3  | 小久保1丁目4番3外               | 262,000 | 658   | 1.5:1     | 事務所兼車庫 RC4    | 中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域    | 南東16m市道      | 水道、ガス、下水 | 西明石 350m    | 商業(80,500) 準防 |
| 5-4  | 魚住町金ヶ崎字佃316番1外           | 83,000  | 1,611 | 不整形 1.2:1 | 空地            | 自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南西12m国道、東側道  | 水道、ガス、下水 | 大久保 1.8km   | 準工(60,200)    |
| 5-5  | 魚住町清水字井桶田2164番3外         | 96,900  | 432   | 1:1.5     | 店舗、作業所兼住宅等 S2 | 低層店舗、銀行、事業所等が存する路線商業地域 | 南西13m国道      | 水道、下水    | 土山 470m     | 近商(80,200) 準防 |
| 5-6  | 西新町2丁目7番4「西新町2-7-2」      | 147,000 | 99    | 1:3.5     | 事務所兼店舗 S3     | 小売店舗、店舗併用住宅が多い駅に近い商業地域 | 東15m市道       | 水道、ガス、下水 | 西新町 170m    | 商業(80,500) 準防 |





|      |                                    |           |       |          |            |         |                        |              |          |                    |                  |
|------|------------------------------------|-----------|-------|----------|------------|---------|------------------------|--------------|----------|--------------------|------------------|
| 79   | すみれ台 1丁目 19番 4                     | 40,200    | 195   | 1:1      | 住宅         | W2      | 中規模一般住宅が区画整理と建ち並ぶ住宅地域  | 南 6.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 岡場 2.3km           | 1低専 (50,100)     |
| 80   | 山口町中野 1丁目 469番 3外「山口町中野 1-5-19」    | 29,400    | 191   | 1:2      | 住宅         | W2      | 農家住宅のほか一般住宅も介在する住宅地域   | 南 4m市道       | 水道、下水    | 有馬温泉 1.5km         | 2低専 (60,150)     |
| 81   | 上霞原町 14番 8「上霞原町 3-16」              | 289,000   | 238   | 1:1      | 住宅         | W2      | 中規模一般住宅にマンションも介在する住宅地域 | 南 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 香櫛園 700m           | 1中専 (60,200)     |
| 82   | 里中町 3丁目 25番 7「里中町 3-4-15」          | 343,000   | 115   | 1:1.5    | 住宅         | S2      | 中小規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域 | 南西 6m市道      | 水道、ガス、下水 | 鳴尾・武庫川女子大前 300m    | 1住居 (60,200)     |
| 83   | 山口町船坂字北山コイツカ 2020番 14外             | 19,500    | 252   | 1:1.2    | 住宅         | W2      | 農家住宅等が見られる既存住宅地域       | 北西 3.7m市道    | 水道、下水    | 生瀬 7.5km           | 調区 (50,100)      |
| 84   | 上田中町 115番「上田中町 5-6」                | 197,000   | 75    | 1:3      | 住宅         | W2      | 中小規模一般住宅が密集する住宅地域      | 北東 8m市道      | 水道、ガス、下水 | 洲先 560m            | 1住居 (60,200)     |
| 85   | 東鳴尾町 1丁目 78番 7「東鳴尾町 1-8-21」        | 222,000   | 64    | 1:2      | 住宅         | W2      | 小規模一般住宅に共同住宅が介在する住宅地域  | 南西 8m市道      | 水道、ガス、下水 | 東鳴尾 200m           | 1住居 (60,200)     |
| 86   | 甲子園砂田町 76番「甲子園砂田町 4-21」            | 353,000   | 185   | 1:1.2    | 住宅         | W2      | 中規模一般住宅が多い区画整理とした住宅地域  | 南西 6m市道      | 水道、ガス、下水 | 甲子園 700m           | 1中専 (60,200)     |
| 87   | 甲子園口 1丁目 49番「甲子園口 1-17-7」          | 355,000   | 214   | 1:2      | 住宅         | LS2     | 中規模一般住宅を中心とする閑静な住宅地域   | 東 6.9m市道     | 水道、ガス、下水 | 甲子園口 650m          | 1中専 (60,200)     |
| 88   | 今津久寿川町 64番 3「今津久寿川町 7-9」           | 233,000   | 164   | 1:2      | 住宅         | W2      | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域    | 南東 8m市道      | 水道、ガス、下水 | 久寿川 550m           | 1住居 (60,200)     |
| 89   | 北六甲台 3丁目 1064番 73「北六甲台 3-14-2」     | 46,000    | 202   | 1:1.2    | 住宅         | W2      | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域    | 北西 7m市道      | 水道、ガス、下水 | 田尾寺 2.8km          | 1低専 (50,100)     |
| 90   | 山口町上山口 1丁目 1159番 2「山口町上山口 1-11-24」 | 30,700    | 459   | 台形 1.2:1 | 住宅         | W2      | 農家住宅、一般住宅、田等が混在する住宅地域  | 北東 4.8m市道    | 水道、ガス、下水 | 岡場 2.2km           | 2中専 (60,200)     |
| 91   | 一里山町 24番 5「一里山町 7-5」               | 234,000   | 103   | 1:1.5    | 住宅         | W2      | 一般住宅と共同住宅が混在する閑静な住宅地域  | 南西 8.7m市道    | 水道、ガス、下水 | 仁川 1.7km           | 1中専 (60,200)     |
| 92   | 大森町 103番 1「大森町 8-4」                | 290,000   | 163   | 1:1.2    | 住宅         | W2      | 一般住宅を主として共同住宅が混在する住宅地域 | 西 5m市道       | 水道、ガス、下水 | 西宮北口 1.2km         | 1中専 (60,200)     |
| 93   | 仁川町 6丁目 171番「仁川町 6-10-3」           | 137,000   | 394   | 1:1.2    | 住宅         | W2      | 中規模一般住宅が多い山手の閑静な住宅地域   | 南西 8m市道      | 水道、ガス、下水 | 仁川 1.6km           | 1低専 (40,100)     |
| 94   | 上甲子園 4丁目 120番 2「上甲子園 4-7-5」        | 263,000   | 89    | 1:2      | 住宅         | W2      | 小規模一般住宅、共同住宅を中心とする住宅地域 | 北 8m市道       | 水道、ガス、下水 | 阪神国道 900m          | 準工 (60,200)      |
| 5-1  | 田中町 67番「田中町 4-18」                  | 495,000   | 193   | 1:2      | 診療所、事務所兼住宅 | S7      | 中層の店舗兼事務所等が多い駅に近い商業地域  | 北 15m市道      | 水道、ガス、下水 | 阪神西宮 250m          | 商業 (80,500) 準防   |
| 5-2  | 室川町 109番 2「室川町 15-12」              | 328,000   | 1,880 | 不整形 2:1  | 店舗         | S1      | 中規模の店舗が建ち並び国道沿いの路線商業地域 | 南東 22m国道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 西宮 1.1km           | 準住居 (60,200)     |
| 5-3  | 和上町 19番 1「和上町 1-31」                | 588,000   | 421   | 1:1      | 事務所兼診療所    | RC4     | 中高層の事務所ビル、銀行が多い中心的商業地域 | 東 27m市道      | 水道、ガス、下水 | 阪神西宮 190m          | 商業 (80,500) 準防   |
| 5-4  | 高松町 541番外「高松町 5-39」                | 1,050,000 | 1,821 | 台形 1.5:1 | 店舗兼事務所     | SRC8F1B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並び商業地域  | 西 22m市道、三方路  | 水道、ガス、下水 | 西宮北口 160m          | 商業 (80,500) 準防   |
| 5-5  | 津門呉羽町 73番 2「津門呉羽町 1-28」            | 403,000   | 675   | 1:1      | 店舗兼診療所     | RC6     | 店舗、医療ビル等が建ち並び駅前商業地域    | 南西 8.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 阪神今津 80m           | 商業 (80,500) 準防   |
| 5-6  | 甲子園口北町 243番 4「甲子園口北町 1-3」          | 435,000   | 126   | 不整形 1:2  | 診療所兼住宅     | RC4     | 店舗や店舗付共同住宅等が建ち並び駅前商業地域 | 南西 10m市道     | 水道、ガス、下水 | 甲子園口 700m          | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-7  | 甲子園口 2丁目 189番「甲子園口 2-28-18」        | 394,000   | 601   | 1:1      | 銀行         | RC3F1B  | 低層の店舗等が建ち並び国道沿いの商業地域   | 南西 28m国道     | 水道、ガス、下水 | 甲子園口 750m          | 近商 (80,300) 防火   |
| 5-8  | 南越木岩町 85番外「南越木岩町 10-3」             | 478,000   | 205   | 台形 1:2   | 事務所        | RC2     | 中低層の商業ビルが建ち並び駅前商業地域    | 南 18m市道      | 水道、ガス、下水 | 苦楽園口 120m          | 近商 (80,200) 準防   |
| 5-9  | 東町 1丁目 110番 3外「東町 1-12-3」          | 292,000   | 3,536 | 不整形 1:2  | 店舗         | S3      | 中規模前後の小売店舗等が混在する路線商業地域 | 北 20m市道、三方路  | 水道、ガス、下水 | 阪神今津 1.1km         | 準工 (60,200)      |
| 5-10 | 甲陽園西山町 79番 1外「甲陽園西山町 1-64」         | 338,000   | 375   | 1:1.5    | 店舗兼共同住宅    | RC3     | 中小規模の小売店舗が多い駅前商業地域     | 東 10m市道      | 水道、ガス、下水 | 甲陽園 50m            | 近商 (80,200) 準防   |
| 5-11 | 産所町 14番 2「産所町 11-27」               | 475,000   | 434   | 台形 1.2:1 | 店舗兼共同住宅    | RC9     | 中高層の事務所ビル等が建ち並び商業地域    | 北 28m国道      | 水道、ガス、下水 | 阪神西宮 480m          | 近商 (80,300) 防火   |
| 5-12 | 松籟荘 244番 7内「松籟荘 7-22」              | 360,000   | 206   | 1:2      | 店舗兼共同住宅    | RC4     | 小売店舗や事務所等が多い駅前商業地域     | 東 8.7m県道     | 水道、ガス、下水 | 甲東園 140m           | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-13 | 松原町 48番「松原町 4-4」                   | 432,000   | 273   | 台形 1:2   | 店舗兼事務所     | S6F1B   | 中高層店舗、事務所が集まる国道沿いの商業地域 | 北 28m国道      | 水道、ガス、下水 | 西宮 220m            | 近商 (80,300) 防火   |
| 5-14 | 両度町 102番 1外「両度町 6-28」              | 430,000   | 635   | 1:1.5    | 店舗         | S2      | 大中規模の小売店舗等が建ち並び路線商業地域  | 南 22m市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 西宮北口 600m          | 近商 (80,300) 準防   |
| 9-1  | 鳴尾浜 3丁目 11番 4                      | 122,000   | 2,447 | 1.5:1    | 工場         |         | 倉庫、工場等が建ち並び工業地域        | 南西 16m市道     | 水道、ガス、下水 | 鳴尾・武庫川女子大前 3.7km   | 準工 (60,200)      |
| 9-2  | 山口町阪神流通センター 1丁目 48番                | 65,000    | 1,600 | 1:2      | 事務所兼倉庫     | RC2     | 事務所、配送センター等が建ち並び工業地域   | 東 22m市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 岡場 1.7km           | 準工 (60,200)      |
| 9-3  | 西宮浜 2丁目 7番 2外                      | 122,000   | 2,700 | 1:1      | 事務所兼作業場    | S1      | 中規模の作業所、営業所等が建ち並び工業地域  | 南西 16m市道     | 水道、ガス、下水 | 阪神西宮 2.8km         | 準工 (60,200)      |
| 洲本-1 | 洲本市本町 7丁目 68番 2「本町 7-1-19」         | 47,200    | 142   | 1:1.5    | 住宅         | LS2     | 中小規模一般住宅が多い既存住宅地域      | 西 5m市道       | 水道、ガス、下水 | 築地町停留所 700m        | ① 1住居 (60,200)   |
| 2    | 納字切田 162番 2                        | 37,600    | 178   | 1:2      | 店舗兼住宅      | LS2     | 店舗併用住宅も見られる古くからの住宅地域   | 北西 5.4m県道    | 水道       | 洲本インターチェンジ停留所 240m | ① 1住居 (60,200)   |
| 3    | 千草字明田庚 187番 25                     | 36,900    | 164   | 1:1      | 住宅         | W2      | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域      | 西 6m市道       | 水道       | 築地町停留所 2.4km       | ① (60,200)       |
| 4    | 中川原町市原字辻森 569番 4外                  | 10,800    | 375   | 不整形 1:1  | 住宅         | RC2     | 農家住宅を主とする県道沿いの住宅地域     | 北東 9.5m県道    | 水道       | 市原停留所 80m          | ① (60,200)       |
| 5-1  | 本町 7丁目 293番 6「本町 7-3-43」           | 83,800    | 150   | 1:4      | 店舗兼住宅      | S4      | 店舗、事務所ビルが建ち並び既存商業地域    | 東 10m市道      | 水道、ガス、下水 | 築地町停留所 330m        | ① 商業 (80,400) 準防 |
| 5-2  | 本町 5丁目 227番 2「本町 5-2-29」           | 99,500    | 140   | 台形 1:2   | 事務所兼住宅     | RC3     | 中層の店舗、事務所等が建ち並び商業地域    | 東 15m市道      | 水道、ガス、下水 | 洲本停留所 250m         | ① 商業 (80,400) 準防 |

|           |                                      |         |       |           |             |                        |              |          |            |                 |
|-----------|--------------------------------------|---------|-------|-----------|-------------|------------------------|--------------|----------|------------|-----------------|
| 芦屋<br>- 1 | 芦屋市親王塚町 68 番 4<br>「親王塚町 6 - 16」      | 480,000 | 165   | 1:1.5     | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南 8.4m市道     | 水道、ガス、下水 | 芦屋 500m    | 1中専<br>(60,200) |
| 2         | 浜町 68 番 3 外「浜町 5 - 6」                | 301,000 | 210   | 1:1.5     | 共同住宅 RC3    | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域    | 北西 6.8m市道    | 水道、ガス、下水 | 打出 360m    | 1中専<br>(60,200) |
| 3         | 山手町 40 番 14「山手町 10 - 13」             | 358,000 | 301   | 1:1.2     | 住宅 W2       | 中規模以上の一般住宅が多い山手の住宅地域   | 北東 5.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 芦屋川 750m   | 1低専<br>(40,80)  |
| 4         | 平田町 53 番 3「平田町 3 - 10」               | 298,000 | 365   | 1:1.2     | 住宅 RC2      | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 東 5.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 阪神芦屋 530m  | 1低専<br>(40,80)  |
| 5         | 西芦屋町 33 番 2「西芦屋町 5 - 11」             | 428,000 | 261   | 1:1.5     | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 北 6.4m市道     | 水道、ガス、下水 | 芦屋川 400m   | 1中専<br>(60,200) |
| 6         | 竹園町 33 番 2「竹園町 3 - 9」                | 335,000 | 98    | 1:1.2     | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅が多い整然とした住宅地域   | 南東 6.4m市道    | 水道、ガス、下水 | 阪神芦屋 600m  | 1中専<br>(60,200) |
| 7         | 川西町 65 番 9「川西町 10 - 18」              | 427,000 | 211   | 1:1.5     | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い整然とした住宅地域    | 北 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 阪神芦屋 250m  | 1中専<br>(60,200) |
| 8         | 松浜町 68 番 1「松浜町 9 - 15」               | 300,000 | 201   | 1:1       | 住宅 LS2      | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 北 5.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 阪神芦屋 850m  | 1低専<br>(40,80)  |
| 9         | 西山町 107 番 1「西山町 19 - 6」              | 404,000 | 201   | 台形 1.5:1  | 住宅 W2       | 中規模一般住宅にマンションが見られる住宅地域 | 西 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 芦屋川 500m   | 1中専<br>(60,200) |
| 10        | 岩園町 275 番 10「岩園町 20 - 3」             | 330,000 | 329   | 台形 1:1.2  | 住宅 LS2      | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 西 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 芦屋 1.7km   | 1低専<br>(40,80)  |
| 11        | 船戸町 15 番「船戸町 8 - 11」                 | 665,000 | 257   | 1:1.2     | 住宅 W2       | 大規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西 6.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 芦屋 550m    | 1中専<br>(60,200) |
| 12        | 翠ヶ丘町 26 番 34「翠ヶ丘町 19 - 36」           | 390,000 | 1,596 | 2:1       | 共同住宅 RC5F1B | マンション、社宅等が見られる閑静な住宅地域  | 南 6.4m市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 芦屋 1.1km   | 1中専<br>(60,200) |
| 13        | 朝日ヶ丘町 327 番「朝日ヶ丘町 2 - 18」            | 260,000 | 132   | 1:1.5     | 住宅 W2F1B    | 中小規模一般住宅が多い山手の住宅地域     | 西 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 芦屋 1.6km   | 1中専<br>(60,200) |
| 14        | 南浜町 1 番 106「南浜町 11 - 12」             | 117,000 | 205   | 1:1.5     | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並ぶ埋立地の住宅地域   | 北 6.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 阪神芦屋 2.6km | 1低専<br>(40,80)  |
| 15        | 精道町 63 番 1「精道町 4 - 18」               | 391,000 | 154   | 1:1       | 住宅 LS2      | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 北 5.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 阪神芦屋 290m  | 1中専<br>(60,200) |
| 16        | 浜風町 12 番 46「浜風町 22 - 2」              | 153,000 | 208   | 1:1.5     | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 北 6.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 打出 1.7km   | 1低専<br>(40,80)  |
| 17        | 東山町 266 番「東山町 21 - 13」               | 314,000 | 371   | 1:1.2     | 住宅 RC2F1B   | 中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域     | 北東 5m市道      | 水道、ガス、下水 | 芦屋 1km     | 1低専<br>(40,80)  |
| 18        | 春日町 339 番外「春日町 11 - 6」               | 366,000 | 281   | 1:1.2     | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い幹線道路沿いの住宅地域  | 北 15m市道      | 水道、ガス、下水 | 打出 300m    | 1中専<br>(60,200) |
| 19        | 打出小槌町 178 番 1「打出小槌町 5 - 6」           | 373,000 | 108   | 2:1       | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北東 6m市道      | 水道、ガス、下水 | 打出 300m    | 1中専<br>(60,200) |
| 5 - 1     | 業平町 34 番 1「業平町 5 - 21」               | 715,000 | 96    | 1:1       | 事務所 S4      | 中小規模の中層の事務所が建ち並ぶ駅前商業地域 | 北 12m市道      | 水道、ガス、下水 | 芦屋 130m    | 商業 (80,400) 準防  |
| 5 - 2     | 月若町 2 番 1「月若町 8 - 1」                 | 565,000 | 68    | 台形 1.5:1  | 店舗兼住宅 SRC3  | 小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域       | 東 12m市道      | 水道、ガス、下水 | 芦屋川近接      | 近商 (80,200) 準防  |
| 5 - 3     | 打出町 51 番 5「打出町 1 - 18」               | 340,000 | 140   | 1:1.5     | 店舗兼住宅 RC4   | 中小規模の店舗兼住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 南西 6m市道      | 水道、ガス、下水 | 打出近接       | 近商 (80,300) 準防  |
| 5 - 4     | 船戸町 38 番 3「船戸町 5 - 24」               | 850,000 | 203   | 1:2.5     | 店舗 S3       | 小売店舗、飲食店、医院等が建ち並ぶ商業地域  | 東 7m市道       | 水道、ガス、下水 | 芦屋 300m    | 近商 (80,200) 準防  |
| 伊丹<br>- 1 | 伊丹市梅ノ木 4 丁目 33 番 1 外「梅ノ木 4 - 3 - 12」 | 275,000 | 227   | 1:2       | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南西 6m市道      | 水道、ガス、下水 | 新伊丹 180m   | 1低専<br>(50,100) |
| 2         | 柏木町 1 丁目 112 番                       | 221,000 | 189   | 1:1.2     | 住宅 LS2      | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 北西 4m市道      | 水道、ガス、下水 | 阪急塚口 830m  | 1中専<br>(60,200) |
| 3         | 西野 6 丁目 117 番                        | 120,000 | 139   | 1:2.1     | 住宅 S2       | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南 4.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 5.2km | 2中専<br>(60,200) |
| 4         | 池尻 1 丁目 327 番                        | 150,000 | 102   | 1:2       | 住宅 W3       | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南 5m市道       | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 3.4km | 1中専<br>(60,200) |
| 5         | 瑞穂町 3 丁目 39 番 2                      | 190,000 | 132   | 1:2.5     | 住宅 W2       | 一般住宅の他にアパート等が見られる住宅地域  | 南東 6m市道      | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 1.8km | 1中専<br>(60,200) |
| 6         | 西台 3 丁目 526 番 12「西台 3 - 2 - 8」       | 303,000 | 951   | 不整形 1:1.5 | 共同住宅 RC9    | 中高層の共同住宅が多い利便性のよい住宅地域  | 南 5.4m市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 350m  | 商業 (80,400) 準防  |
| 7         | 鈴原町 9 丁目 376 番                       | 191,000 | 170   | 1:2.1     | 住宅 LS2      | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 東 4m市道       | 水道、ガス、下水 | 新伊丹 1km    | 1低専<br>(50,100) |
| 8         | 千僧 2 丁目 10 番 4                       | 184,000 | 102   | 1:1.2     | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 西 4.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 1.5km | 2中専<br>(60,200) |
| 9         | 瑞原 3 丁目 33 番 1 外                     | 156,000 | 199   | 1:5.1     | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 3km   | 1中専<br>(60,200) |
| 10        | 西野 2 丁目 43 番                         | 137,000 | 161   | 1:1       | 住宅 W2       | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域    | 西 4.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 4km   | 1中専<br>(60,200) |
| 11        | 昆陽南 5 丁目 121 番「昆陽南 5 - 13 - 15」      | 160,000 | 100   | 1:1.2     | 住宅 W2       | 小規模建売住宅のほか農地の残る住宅地域    | 西 4.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 2.1km | 1中専<br>(60,200) |
| 12        | 東野 4 丁目 1 番 9                        | 136,000 | 100   | 1:2       | 住宅 W2       | 小規模住宅、共同住宅が併存する住宅地域    | 南 5m市道       | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 3km   | 2中専<br>(60,200) |
| 13        | 稲野町 5 丁目 53 番 1                      | 247,000 | 233   | 1:2       | 住宅 W2       | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 南 4.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 稲野 350m    | 1低専<br>(50,100) |
| 14        | 桑津 2 丁目 427 番 1「桑津 2 - 1 - 58」       | 115,000 | 107   | 1:3       | 住宅 W2       | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東 5m市道       | 水道、ガス、下水 | 伊丹 1.3km   | 2同居<br>(60,200) |
| 15        | 平松 3 丁目 9 番 5「平松 3 - 1 - 10」         | 263,000 | 113   | 1:2.5     | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 東 6.9m市道     | 水道、ガス、下水 | 新伊丹 220m   | 1中専<br>(60,200) |
| 16        | 桜ヶ丘 3 丁目 42 番 1 外「桜ヶ丘 3 - 2 - 17」    | 235,000 | 173   | 1:1.2     | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北西 4.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 700m  | 1低専<br>(50,100) |
| 17        | 松ヶ丘 2 丁目 23 番                        | 171,000 | 193   | 1:1.5     | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南 5m市道       | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 2.8km | 2低専<br>(60,150) |
| 18        | 安堂寺町 6 丁目 207 番                      | 214,000 | 157   | 1:1.5     | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北 5m市道       | 水道、ガス、下水 | 稲野 1km     | 1中専<br>(60,200) |
| 19        | 昆陽 5 丁目 149 番                        | 169,000 | 130   | 1:1.2     | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西 4.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 1.8km | 1同居<br>(60,200) |
| 20        | 高台 1 丁目 152 番 11                     | 180,000 | 105   | 1:2       | 住宅 W2       | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南東 5m市道      | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 1.4km | 2中専<br>(60,200) |
| 21        | 緑ヶ丘 3 丁目 15 番 2 外                    | 154,000 | 184   | 1:1.2     | 住宅 W2       | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 北 5m市道       | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 2.5km | 1低専<br>(50,100) |
| 22        | 荒牧 3 丁目 229 番「荒牧 3 - 12 - 2」         | 155,000 | 211   | 1:1.5     | 住宅 W2       | 一般住宅と農地が混在する住宅地域       | 南 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 中山寺 1.1km  | 2中専<br>(60,200) |

|      |                        |         |       |         |                 |                        |             |          |            |                 |
|------|------------------------|---------|-------|---------|-----------------|------------------------|-------------|----------|------------|-----------------|
| 23   | 北野5丁目54番               | 137,000 | 133   | 1:3     | 住宅 LS2          | 小規模一般住宅が多く見られる住宅地域     | 南西4.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 4.4km | 1住居 (60,200)    |
| 24   | 野間北2丁目8番9「野間北2-7-5」    | 176,000 | 198   | 1:1     | 住宅 W2           | 一般住宅が建ち並び区画整理とした住宅地域   | 南東4.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 2.6km | 2低専 (60,150)    |
| 25   | 昆陽東4丁目169番「昆陽東4-8-3」   | 166,000 | 76    | 1:1.5   | 住宅 W2           | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南東4.1m市道    | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 1.3km | 1中専 (60,200)    |
| 26   | 鴻池6丁目473番2「鴻池6-27-18」  | 145,000 | 110   | 1:2.5   | 住宅 W2           | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 3.9km | 2中専 (60,200)    |
| 27   | 中野東1丁目289番             | 155,000 | 100   | 1:2.5   | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域   | 南東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 3.1km | 1中専 (60,200)    |
| 28   | 野間7丁目594番2「野間7-15-22」  | 190,000 | 165   | 1:2     | 住宅 W2           | 中規模一般住宅とマンションが混在する住宅地域 | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 武庫之荘 1.5km | 1中専 (60,200)    |
| 29   | 伊丹6丁目20番11「伊丹6-7-19」   | 204,000 | 100   | 1:2.5   | 住宅 W2           | 一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域    | 西5.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 新伊丹 500m   | 1住居 (60,200)    |
| 30   | 清水3丁目9番11「清水3-2-27」    | 203,000 | 93    | 台形1:2   | 住宅 W3           | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南東5.2m市道    | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 700m  | 2中専 (60,200) 準防 |
| 31   | 西野7丁目90番               | 114,000 | 204   | 1:1.2   | 住宅 LS3          | 中小規模一般住宅が多く見られる住宅地域    | 北4.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 5km   | 準工 (60,200)     |
| 32   | 御願塚2丁目18番3「御願塚2-5-38」  | 235,000 | 165   | 1:1     | 住宅 W2           | 一般住宅のほかに共同住宅等も見られる住宅地域 | 北5.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 新伊丹 550m   | 1低専 (50,100)    |
| 33   | 南野4丁目288番3「南野4-8-2」    | 172,000 | 101   | 1:1.2   | 住宅 W2           | 小規模一般住宅の建ち並び住宅地域       | 東6.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 稲野 1.3km   | 1中専 (60,200)    |
| 34   | 寺本6丁目32番外              | 147,000 | 100   | 1:1.2   | 住宅 W2           | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北西7.2m市道    | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 2.8km | 準工 (60,200)     |
| 35   | 千僧6丁目54番外              | 201,000 | 231   | 1:1     | 住宅 LS2          | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 北東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 1km   | 1低専 (50,100)    |
| 36   | 行基町4丁目23番5             | 234,000 | 119   | 1:2.1   | 住宅 W2           | 中小規模戸建住宅が建ち並び住宅地域      | 東5.9m市道     | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 600m  | 1低専 (50,100)    |
| 5-1  | 鴻池2丁目10番「鴻池2-1-36」     | 169,000 | 1,145 | 1:1.2   | 店舗兼工場 S3        | 自動車販売会社、店舗等が建ち並び路線商業地域 | 北16m県道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 2.9km | 準工 (60,200)     |
| 5-2  | 荒牧7丁目143番「荒牧7-12-15」   | 149,000 | 4,283 | 3:1     | 店舗 S2           | 中規模の小売店舗等が建ち並び路線商業地域   | 北東12m市道、四方路 | 水道、ガス、下水 | 山本 1.1km   | 1住居 (60,200)    |
| 5-3  | 西台1丁目51番1外「西台1-6-11」   | 385,000 | 76    | 1:1.2   | 店舗 S4           | 中低層の店舗等が建ち並び商業地域       | 南20m市道      | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 150m  | 商業 (80,400) 準防  |
| 5-4  | 伊丹3丁目528番1「伊丹3-1-57」   | 309,000 | 237   | 1.5:1   | 店舗兼共同住宅 S5      | 店舗兼共同住宅等が建ち並び路線商業地域    | 西27m県道      | 水道、ガス、下水 | 伊丹 450m    | 近商 (80,300) 準防  |
| 5-5  | 大鹿7丁目23番2外             | 220,000 | 1,136 | 台形1:1.2 | 店舗 S1           | 店舗、店舗兼共同住宅の多い路線商業地域    | 西15m県道      | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 1.1km | 2中専 (60,200)    |
| 5-6  | 瑞穂町1丁目64番外             | 190,000 | 662   | 1:2     | 店舗兼工場 S2        | 飲食店、営業所等が多い路線商業地域      | 南東20m国道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 1.6km | 準住居 (60,200)    |
| 5-7  | 中央1丁目45番「中央1-5-21」     | 531,000 | 190   | 台形1:1.5 | 店舗兼事務所 RC5      | 中層の店舗ビル等が建ち並び駅前の商業地域   | 西20m市道      | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 70m   | 商業 (80,600) 準防  |
| 5-8  | 伊丹1丁目246番11「伊丹1-13-50」 | 319,000 | 100   | 台形1.5:1 | 店舗兼共同住宅 RC7     | 店舗兼共同住宅等が多い駅に近い商業地域    | 東16m市道      | 水道、ガス、下水 | 伊丹 230m    | 商業 (80,400) 準防  |
| 5-9  | 中央4丁目18番「中央4-4-10」     | 285,000 | 177   | 1:1.5   | 店舗、事務所兼共同住宅 RC4 | 中層の店舗兼共同住宅等が建ち並び商業地域   | 東5.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹 270m  | 商業 (80,400) 準防  |
| 9-1  | 北河原5丁目70番「北河原5-3-28」   | 105,000 | 1,124 | 1:1.5   | 工場              | 工場、物流センターが建ち並び工業地域     | 西6.8m市道     | 水道、下水    | 伊丹 1.2km   | 工業 (60,200)     |
| 9-2  | 東有岡3丁目215番1            | 115,000 | 1,515 | 台形1:3   | 工場              | 工場、倉庫等が建ち並び工業地域        | 北6.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 伊丹 640m    | 工業 (60,200)     |
| 9-3  | 森本9丁目17番1外             | 107,000 | 1,279 | 1:2     | 事務所、作業場兼倉庫 S3   | 中規模の工場、倉庫等が建ち並び工業地域    | 南7m市道       | 水道、下水    | 伊丹 2km     | 準工 (60,200)     |
| 9-4  | 森本1丁目8番6               | 106,000 | 1,130 | 台形1:2   | 工場              | 中小工場のほかに共同住宅も見られる工業地域  | 北東8.9m市道    | 水道、ガス、下水 | 伊丹 950m    | 工業 (60,200)     |
| 相生-1 | 相生市大石町1099番外「大石町4-6」   | 68,600  | 193   | 1:1.2   | 住宅 W2           | 戸建住宅を主とする駅に近い住宅地域      | 北6m市道       | 水道、下水    | 相生 320m    | 1住居 (60,200)    |
| 2    | 山手1丁目205番外             | 53,000  | 218   | 1:2     | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域     | 東6m市道       | 水道、下水    | 相生 650m    | 1住居 (60,200)    |
| 3    | 那波本町16番「那波本町6-11」      | 49,500  | 194   | 1:2.5   | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が多い既成の住宅地域      | 南西4.5m市道    | 水道、下水    | 相生 850m    | 1住居 (60,200)    |
| 4    | 佐方1丁目443番1「佐方1-7-10」   | 35,300  | 203   | 台形1:2   | 住宅 LS2          | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域    | 南4.5m市道     | 水道、下水    | 西相生 320m   | 1住居 (60,200)    |
| 5    | 赤坂1丁目323番「赤坂1-3-20」    | 63,800  | 222   | 1:1.5   | 住宅 W2           | 中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域  | 北東6.8m市道    | 水道、下水    | 相生 1.2km   | 1住居 (60,200)    |
| 6    | 川原町2285番2「川原町14-15」    | 24,400  | 137   | 1:1.2   | 住宅 W2           | 一般住宅が建ち並び既成の住宅地域       | 南東6m市道      | 水道、下水    | 相生 3.2km   | 1中専 (60,150)    |
| 7    | 矢野町二木字出口77番            | 10,900  | 360   | 1:1.2   | 住宅 W2           | 農家住宅が建ち並び既成の住宅地域       | 北3m市道、東側道   | 水道、下水    | 相生 6.7km   | 調区 (60,200)     |
| 8    | 野瀬字家尻138番1外            | 12,100  | 440   | 台形2:1   | 住宅 W1           | 農家住宅が見られる農地の中の住宅地域     | 北西4m市道、北東側道 | 水道、下水    | 相生 4.9km   | 調区 (60,200)     |
| 9    | 若狭野町出字勢登67番            | 14,400  | 263   | 1.5:1   | 住宅 LS2          | 農家住宅が見られる農地の中の住宅地域     | 南5.3m市道     | 水道、下水    | 相生 5.2km   | 調区 (60,200)     |
| 5-1  | 旭4丁目1364番22外「旭4-11-10」 | 38,700  | 128   | 1:1.5   | 店舗兼住宅 S3        | 中小規模小売店舗が建ち並び既成の商業地域   | 西8.3m市道、背面道 | 水道、下水    | 相生 1.3km   | 商業 (80,400)     |
| 5-2  | 本郷町2086番「本郷町2-19」      | 84,400  | 161   | 1:2.5   | 店舗兼住宅 S3        | 低層店舗、ホテル等が見られる駅前の商業地域  | 北16m市道      | 水道、下水    | 相生 110m    | 商業 (80,400)     |
| 9-1  | 陸字東汐見塚10番16            | 22,200  | 3,131 | 台形1.5:1 | 工場              | 中小規模の工場等が立地する内陸型の工業団地  | 北9.5m市道     | 水道、下水    | 相生 1.6km   | 準工 (60,200)     |
| 豊岡-1 | 豊岡市山王町235番1「山王町8-31」   | 49,700  | 189   | 1:3     | 住宅 LS2          | 一般住宅が多い利便性のよい住宅地域      | 北8m市道       | 水道、ガス、下水 | 豊岡 530m    | 2住居 (60,200)    |
| 2    | 庄境字上樋口158番5            | 18,600  | 165   | 1:1.2   | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が多い区画整理とした住宅地域  | 北6m市道       | 水道、下水    | 豊岡 2.5km   | 1中専 (60,150)    |
| 3    | 土測字田向60番2外             | 12,600  | 389   | 不整形1:2  | 住宅 W2           | 農家住宅が多い県道背後の住宅地域       | 南4m市道       | 水道、下水    | 豊岡 5.8km   | 1 (60,200)      |
| 4    | 出石町本町字本町34番外           | 32,000  | 135   | 1:5.5   | 住宅 W2           | 一般住宅を中心に店舗等の混在する住宅地域   | 北6.5m市道     | 水道、下水    | 豊岡 12km    | 1 (70,200)      |

|        |                               |         |       |          |         |     |                         |               |          |            |                         |
|--------|-------------------------------|---------|-------|----------|---------|-----|-------------------------|---------------|----------|------------|-------------------------|
| 5      | 城崎町桃島中住 954 番                 | 40,100  | 238   | 1:2      | 住宅      | W2  | 一般住宅の中に社宅等が見られる住宅地域     | 北東 3m市道       | 水道、ガス、下水 | 城崎温泉 840m  | ⑥ 1 住居 (60,200) 国立公(普通) |
| 6      | 竹野町竹野西町 637 番 2               | 18,700  | 103   | 1.2:1    | 住宅      | W2  | 一般住宅、民宿等が混在する既存住宅地域     | 南西 3m市道       | 水道、ガス、下水 | 竹野 1.3km   | ⑥ (70,200)              |
| 7      | 出石町町分字明治 351 番 1              | 24,600  | 261   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅に作業所も見られる住宅地域    | 東 7m県道        | 水道、下水    | 豊岡 11km    | ⑥ (60,200)              |
| 8      | 日高町江原字中町 167 番 2              | 23,700  | 184   | 1:2      | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅等が多い既存住宅地域       | 西 4.5m市道      | 水道、下水    | 江原 480m    | ⑥ 1 住居 (60,200)         |
| 9      | 日高町芝字金瓶 36 番 1 外              | 9,000   | 361   | 1.5:1    | 住宅      | W2  | 農家住宅のほか、一般住宅も混在する住宅地域   | 北 7.5m市道      | 水道、下水    | 江原 5.2km   | ⑥ (60,200)              |
| 10     | 高屋字八幡通 950 番 5                | 57,200  | 148   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域   | 西 6m市道        | 水道、ガス、下水 | 豊岡 450m    | ⑥ 1 住居 (60,200)         |
| 5-1    | 中央町 191 番 3 外「中央町 3-37」       | 65,500  | 183   | 1:2      | 店舗兼住宅   | W3  | 低層の店舗併用住宅等が建ち並び商業地域     | 南 15.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 豊岡 700m    | ⑥ 商業 (80,500)           |
| 5-2    | 船町字方ヶ島 330 番 1 外              | 64,800  | 1,857 | 1:1.5    | 店舗      | S1  | 国道沿いに店舗が連なる路線商業地域       | 南 18m国道       | 水道、下水    | 豊岡 1.3km   | ⑥ 2 住居 (60,200)         |
| 5-3    | 城崎町湯島中 406 番                  | 185,000 | 126   | 不整形 1:3  | 店舗兼住宅   | W3  | 土産物店、旅館等が建ち並び商業地域       | 北西 7m県道       | 水道、ガス、下水 | 城崎温泉 650m  | ⑥ 商業 (80,400) 国立公(普通)   |
| 5-4    | 竹野町竹野東道 2458 番 6              | 28,300  | 271   | 台形 1:1   | 店舗兼事務所  | S2  | 店舗のほかに倉庫等も見られる路線商業地域    | 北西 9m県道、北東側道  | 水道、ガス、下水 | 竹野 850m    | ⑥ (70,200)              |
| 5-5    | 日高町岩中字荒田 643 番 6 外            | 46,800  | 429   | 台形 1:1.5 | 診療所兼住宅  | W2  | 店舗、医院、住宅等が混在する路線商業地域    | 西 20m国道、北側道   | 水道、下水    | 江原 850m    | ⑥ 1 住居 (60,200)         |
| 5-6    | 出石町八木字八木町 65 番                | 65,000  | 135   | 3.5:1    | 店舗      | W2  | 観光客向けの低層店舗等が建ち並び商業地域    | 西 5.5m市道、南側道  | 水道、下水    | 豊岡 12km    | ⑥ (70,200)              |
| 5-7    | 正法寺字上中通 685 番外                | 62,400  | 1,279 | 1:1.2    | 店舗      | S1  | 飲食店舗、小売店舗等が多い路線商業地域     | 東 16m国道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 豊岡 870m    | ⑥ 1 住居 (60,200)         |
| 加古川 -1 | 加古川市加古川町本町字 前田 46 番 11        | 110,000 | 121   | 台形 1:2   | 住宅      | W2  | 一般住宅が建ち並び既存住宅地域         | 北西 6.1m市道     | 水道、ガス、下水 | 加古川 1.2km  | 1 中専 (60,200)           |
| 2      | 加古川町北在家 2342 番外               | 120,000 | 210   | 1.2:1    | 住宅      | LS2 | 中規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 北西 5.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 加古川 1.4km  | 2 住居 (60,200)           |
| 3      | 米田町平津字向嶋 732 番 84             | 66,200  | 147   | 1.2:1    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅の建ち並び区画整然とした住宅地域 | 北西 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 宝殿 1.9km   | 2 低専 (60,150)           |
| 4      | 平岡町土山字北畑 421 番 87             | 63,500  | 145   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域    | 南西 5.1m市道     | 水道、ガス、下水 | 土山 1.3km   | 1 中専 (60,200)           |
| 5      | 八幡町船町字西開キ 192 番 2             | 16,800  | 429   | 1:2      | 住宅      | W2  | 戸建住宅や農家住宅が見られ農地も残る住宅地域  | 南 6m市道        | 水道       | 厄神 360m    | 調区 (60,200)             |
| 6      | 加古川町粟津字中在家 731 番 4            | 123,000 | 165   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域    | 南西 6.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 加古川 850m   | 1 住居 (60,200)           |
| 7      | 加古川町美乃利字壹反長 111 番 10          | 88,300  | 101   | 1:2      | 住宅      | W2  | 小規模戸建住宅が建ち並び住宅地域        | 南東 6.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 加古川 950m   | 1 中専 (60,200)           |
| 8      | 新神野 6 丁目 16 番 43「新神野 6-26-14」 | 68,500  | 193   | 1:1      | 住宅      | LS2 | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域    | 東 5.3m市道      | 水道、ガス、下水 | 神野 810m    | 1 低専 (50,100)           |
| 9      | 別府町元町 84 番 2                  | 53,000  | 138   | 台形 1:1.5 | 住宅      | W2  | 一般住宅等が建ち並び既存の住宅地域       | 東 5.1m市道      | 水道、下水    | 別府 1km     | 1 住居 (60,200)           |
| 10     | 志方町志方町字八反田 1166 番 6           | 26,800  | 138   | 1.5:1    | 住宅      | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並び既存住宅地域      | 北西 5m市道       | 水道、下水    | 宝殿 4.2km   | 1 住居 (60,200)           |
| 11     | 野口町長砂字東池ノ向 97 番 20            | 71,000  | 114   | 1:1.5    | 住宅      | LS2 | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域        | 南東 6.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 東加古川 2.5km | 1 中専 (60,200)           |
| 12     | 東神吉町神吉字諸崎 651 番 142           | 72,600  | 147   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域    | 南東 5m市道       | 水道、ガス、下水 | 宝殿 1.5km   | 1 中専 (60,200)           |
| 13     | 平岡町つつじ野 1 番 252               | 116,000 | 154   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び新興住宅地域      | 北東 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 東加古川 700m  | 準工 (60,200)             |
| 14     | 加古川町稲屋字春日 214 番 8             | 64,300  | 156   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域        | 東 5.3m市道      | 水道、ガス、下水 | 尾上の松 1.2km | 1 中専 (60,200)           |
| 15     | 平岡町土山字ケ市 578 番 6              | 65,000  | 130   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 一般住宅、在来住宅等の混在する住宅地域     | 南西 4.9m市道     | 水道、ガス、下水 | 土山 1.3km   | 1 低専 (50,100)           |
| 16     | 平岡町二俣字北畑 889 番 6              | 70,500  | 165   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中小規模の一般住宅が建ち並び住宅地域      | 北西 4.7m市道     | 水道、ガス、下水 | 東加古川 1.1km | 1 中専 (60,200)           |
| 17     | 東神吉町西井ノ口字二十田 634 番 7          | 70,400  | 147   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 一般住宅が建ち並び既存住宅地域         | 南西 6m市道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 宝殿 700m    | 1 低専 (50,100)           |
| 18     | 西神吉町大国字北川 760 番 126           | 51,200  | 141   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域    | 南西 6.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 宝殿 1.6km   | 調区 (60,200)             |
| 19     | 尾上町長田字尾上林 518 番 42            | 61,800  | 201   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び既存住宅地域      | 北東 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 尾上の松 950m  | 1 中専 (60,200)           |
| 20     | 志方町細工所字中ノ垣内 446 番 1           | 15,900  | 226   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域   | 南 5m市道、背面道    | 水道       | 宝殿 6.6km   | 調区 (60,200)             |
| 21     | 別府町別府字せいら 981 番 16            | 71,100  | 85    | 1:2      | 住宅      | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域        | 北東 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 別府 380m    | 1 中専 (60,200)           |
| 22     | 上荘町小野字助谷 712 番 12             | 26,100  | 208   | 1:1.2    | 住宅      | LS2 | 中規模住宅が建ち並び高台に開発された住宅地域  | 南 5m市道        | 水道、下水    | 厄神 3.2km   | 調区 (60,200)             |
| 23     | 野口町良野 1647 番 9                | 121,000 | 136   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 一般住宅等が建ち並び区画整理済の住宅地域    | 南西 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 加古川 1.2km  | 2 住居 (60,200)           |
| 5-1    | 加古川町溝之口 700 番                 | 270,000 | 723   | 1.2:1    | 店舗兼事務所  | S6  | 中層の店舗、事務所が多い駅前商業地域      | 北西 36m県道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 加古川 170m   | 商業 (80,400) 準防          |
| 5-2    | 加古川町寺家町字南五反田 51 番 13 外        | 185,000 | 210   | 1:2      | 店舗      | S6  | 中低層の店舗や共同住宅等が建ち並び商業地域   | 南東 16m市道      | 水道、ガス、下水 | 加古川 350m   | 商業 (80,400) 準防          |
| 5-3    | 別府町朝日町 14 番                   | 174,000 | 685   | 2:1      | 店舗      | S1  | 低層店舗等が建ち並び県道沿いの商業地域     | 南東 16m県道、三方路  | 水道、ガス、下水 | 別府 120m    | 商業 (80,400) 準防          |
| 5-4    | 平岡町新在家字式丁目 265 番 2            | 124,000 | 347   | 1:2      | 店舗      | RC3 | 飲食店、事務所等が建ち並び駅前の商業地域    | 北東 7.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 東加古川 130m  | 近商 (80,300)             |
| 5-5    | 平岡町西谷字南割 206 番 2              | 89,500  | 411   | 2:1      | 店舗      | S1  | 中小規模の店舗等が多い路線商業地域       | 南西 11.2m国道    | 水道、下水    | 東加古川 930m  | 準住居 (60,200)            |
| 5-6    | 加古川町粟津字宮ノ下 437 番 1            | 126,000 | 209   | 1:2      | 店舗兼共同住宅 | RC4 | 店舗、事務所のほかに住宅等が見られる商業地域  | 東 15m県道       | 水道、ガス、下水 | 加古川 750m   | 近商 (80,200) 準防          |
| 5-7    | 平岡町新在家字式丁目 273 番 5            | 187,000 | 327   | 1:1      | 店舗兼事務所  | RC5 | 店舗兼事務所ビル等が建ち並び駅前の商業地域   | 南東 20m市道      | 水道、ガス、下水 | 東加古川 110m  | 商業 (80,400) 準防          |



|       |                           |         |         |         |            |                         |               |          |             |               |
|-------|---------------------------|---------|---------|---------|------------|-------------------------|---------------|----------|-------------|---------------|
| 5-8   | 加古川町篠原町字三ツ升23番1           | 337,000 | 257     | 1:1.5   | 店舗兼事務所 S5  | 中層店舗ビル等が建ち並び駅前商業地域      | 南東15.5m市道,三方路 | 水道、ガス、下水 | 加古川80m      | 商業(80,400) 準防 |
| 5-9   | 野口町野口字駅ノ池119番5外           | 116,000 | 1,528   | 2:1     | 店舗 S2      | 中小規模の店舗等が多い路線商業地域       | 北東12.4m国道     | 水道、ガス、下水 | 東加古川1.5km   | 準住居(60,200)   |
| 5-301 | 平岡町二俣字旭769番1              | 124,000 | 892     | 台形1.2:1 | 店舗兼共同住宅 S3 | 店舗や共同住宅等が建ち並び路線商業地域     | 北西16m市道,北東側道  | 水道、ガス、下水 | 東加古川750m    | 1住居(60,200)   |
| 9-1   | 尾上町養田字養田開拓1659番1          | 47,200  | 942     | 1.5:1   | 事務所兼作業場 S2 | 中小規模工場、配送施設等が多い工業地域     | 西20m市道        | 水道、下水    | 尾上の松1.6km   | 工業(60,200)    |
| 9-2   | 野口町水足字新辻560番1外            | 34,800  | 109,402 | 1.2:1   | 工場         | 大規模が存するバイパスに近い工業地域      | 西7m市道,四方路     | 水道、ガス、下水 | 加古川2.1km    | 工業(60,200)    |
| 赤穂-1  | 赤穂市磯浜町71番                 | 56,600  | 231     | 1:1.2   | 住宅 LS2     | 中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域   | 北6m市道         | 水道、下水    | 播州赤穂2.2km   | 1中専(60,200)   |
| 2     | 元町7番18                    | 58,000  | 135     | 台形1:1.5 | 住宅 W2      | 一般住宅が建ち並び駅に近い住宅地域       | 北5.5m市道       | 水道、下水    | 播州赤穂390m    | 2中専(60,200)   |
| 3     | 北野中文字新田399番23             | 41,400  | 228     | 1:1     | 住宅 W1      | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域    | 南西5m市道        | 水道、下水    | 播州赤穂1.5km   | 1中専(60,200)   |
| 4     | 上飯屋北20番12                 | 63,000  | 200     | 1:1.5   | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域     | 北西6m市道        | 水道、下水    | 播州赤穂1.1km   | 1中専(60,200)   |
| 5     | 中広字南802番1外                | 51,300  | 176     | 1:1.2   | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域      | 南西4m市道        | 水道、下水    | 播州赤穂1.2km   | 1住居(60,200)   |
| 6     | 中浜町11番6                   | 48,100  | 301     | 1:2     | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が多い幹線道路背後の住宅地域   | 南西8m市道        | 水道、下水    | 播州赤穂2.2km   | 1中専(60,200)   |
| 7     | 南宮町3番10                   | 46,400  | 165     | 1:1     | 住宅 LS3     | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域        | 南西6m市道        | 水道、下水    | 播州赤穂2.8km   | 1低専(50,100)   |
| 8     | 大町9番2                     | 60,600  | 213     | 1:1.5   | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域   | 南6m市道         | 水道、下水    | 播州赤穂650m    | 2中専(60,200)   |
| 9     | 福浦字東木場1951番1外             | 8,150   | 195     | 台形1:1.2 | 住宅 W2      | 農家住宅、店舗兼住宅等が見られる既成住宅地域  | 南5.5m市道       | 水道、下水    | 備前福河80m     | 調区(60,200)    |
| 10    | 東有年字町ノ北296番外              | 19,100  | 326     | 1:2.5   | 住宅 W2      | 一般住宅の中に農家住宅等が見られる住宅地域   | 南6.5m市道       | 水道、下水    | 有年1.7km     | 調区(60,200)    |
| 11    | 御崎字西町339番1外               | 28,100  | 112     | 2:1     | 住宅 LS1     | 中小規模の一般住宅が建ち並び既成住宅地域    | 南東6.5m市道,背面道  | 水道、下水    | 播州赤穂3.8km   | 調区(70,200)    |
| 12    | 木津字久保365番6                | 16,000  | 152     | 1:1     | 住宅 W2      | 一般住宅、農家住宅が混在する既成住宅地域    | 北東9m市道,背面道    | 水道、下水    | 坂越2km       | 調区(60,200)    |
| 13    | 浜市字大道端387番4               | 40,200  | 173     | 1:1.5   | 住宅 LS2     | 戸建住宅が建ち並び既成の住宅地域        | 北東7.1m市道      | 水道、下水    | 坂越240m      | 1中専(60,200)   |
| 5-1   | 加里屋字駅前町67番3               | 85,300  | 97      | 1:3     | 店舗兼住宅 LS3  | 低層店舗、店舗兼住宅等が多い駅前の商業地域   | 東20m県道        | 水道、下水    | 播州赤穂190m    | 商業(80,400)    |
| 5-2   | 加里屋中洲1丁目24番1外             | 81,800  | 394     | 1:1.5   | 店舗 S1      | 低層店舗が建ち並び中に住宅が残る商業地域    | 南東16m市道       | 水道、下水    | 播州赤穂630m    | 1住居(60,200)   |
| 9-1   | 西浜北町1074番14               | 20,500  | 32,907  | 1:3.5   | 工場         | 中規模工場が多い港近くに位置する工業団地    | 北12m市道,西側道    | 水道       | 播州赤穂2.8km   | 工専(60,200)    |
| 9-2   | 木津字福荷山1325番72外            | 16,000  | 10,345  | 台形1:1.5 | 工場         | 中小規模の工場が多い内陸型の工業団地      | 南10m市道,三方路    | 水道、下水    | 坂越6km       | 工専(60,200)    |
| 西脇-1  | 西脇市野村町字大日ノ上1236番5         | 32,800  | 153     | 1.2:1   | 住宅 W2      | 一般住宅のほかに営業所等が見られる住宅地域   | 東5m市道         | 水道、下水    | 西脇市500m     | 1住居(60,200)   |
| 2     | 野村町字苦木1795番275            | 34,200  | 258     | 1:1.5   | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域   | 西6m市道         | 水道、ガス、下水 | 西脇市1.3km    | 1低専(50,100)   |
| 3     | 郷瀬町字河原山665番229            | 22,900  | 99      | 1:1.5   | 住宅 W2      | 中小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 北4m市道         | 水道、ガス、下水 | 新西脇2.4km    | 1低専(50,100)   |
| 4     | 野村町字緑風台1815番32            | 30,000  | 252     | 1:1.2   | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の閑静な住宅地域  | 南東4.3m道路      | 水道、ガス、下水 | 西脇市2.8km    | 1低専(50,100)   |
| 5     | 西脇字平塚55番5                 | 23,900  | 185     | 1:1     | 住宅 W2      | 一般住宅のほかに事業所も見られる住宅地域    | 北西5.1m市道      | 水道、ガス、下水 | 新西脇950m     | 準工業(60,200)   |
| 6     | 比延町字前田19番2外               | 14,800  | 625     | 1.2:1   | 住宅 W2      | 一般住宅が建ち並び郊外の既成住宅地域      | 南東6m市道        | 水道、下水    | 比延700m      | 調区(60,200)    |
| 7     | 野中町字国影21番2                | 11,600  | 303     | 1:1     | 住宅 W2      | 一般住宅のほかに事業所も見られる郊外の住宅地域 | 西7.8m市道       | 水道、下水    | 西脇市6.6km    | 調区(60,200)    |
| 8     | 坂本字坂本337番3                | 15,200  | 124     | 1:1.5   | 住宅 W2      | 一般住宅の中に農地も見られる住宅地域      | 北4m市道         | 水道、下水    | 日本へそ公園1.8km | 調区(60,200)    |
| 5-1   | 野村町字大門1301番               | 52,600  | 1,724   | 1:1     | 店舗 S1      | 小売店舗、飲食店等が建ち並び路線商業地域    | 東12m県道,北側道    | 水道、ガス、下水 | 西脇市900m     | 1住居(60,200)   |
| 宝塚-1  | 宝塚市武庫山2丁目138番70「武庫山2-7-7」 | 195,000 | 229     | 1:1     | 住宅 W2      | 中規模以上の一般住宅の多い高台の住宅地域    | 南西6m市道        | 水道、ガス、下水 | 宝塚南口750m    | 1低専(50,100)   |
| 2     | 山本台1丁目80番「山本台1-2-15」      | 139,000 | 294     | 1:1.5   | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域       | 東5m市道         | 水道、ガス、下水 | 山本900m      | 1低専(50,100)   |
| 3     | 野上2丁目310番3「野上2-1-37」      | 242,000 | 125     | 1:1     | 住宅 W2      | 県道背後の中規模一般住宅等が見られる住宅地域  | 北西4.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 逆瀬川250m     | 1低専(50,100)   |
| 4     | 御殿山3丁目30番2「御殿山3-4-5」      | 189,000 | 164     | 1:1.2   | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域       | 南6m市道         | 水道、ガス、下水 | 宝塚770m      | 1低専(50,100)   |
| 5     | 旭町2丁目51番1「旭町2-6-27」       | 168,000 | 367     | 1:1.2   | 住宅 S3      | 一般住宅等の中に店舗も見られる住宅地域     | 南8m市道         | 水道、ガス、下水 | 清荒神700m     | 1中専(60,200)   |
| 6     | 安倉北2丁目1917番2「安倉北2-14-2-5」 | 119,000 | 100     | 台形1:1   | 住宅 W2      | 中小規模の一般住宅が多い既成住宅地域      | 南東4.3m私道,背面道  | 水道、ガス、下水 | 中山寺2km      | 1中専(60,200)   |
| 7     | 伊子志3丁目255番8「伊子志3-16-52」   | 188,000 | 130     | 1:1.5   | 住宅 W2      | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域   | 南6m市道         | 水道、ガス、下水 | 逆瀬川800m     | 1中専(60,200)   |
| 8     | 光明町150番60「光明町20-14」       | 160,000 | 171     | 1:1     | 住宅 LS2     | 中規模一般住宅の建ち並び住宅地域        | 東4m市道         | 水道、ガス、下水 | 小林750m      | 1中専(60,200)   |
| 9     | 仁川高台1丁目106番1外「仁川高台1-2-20」 | 218,000 | 363     | 1:1.5   | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域       | 東4.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 仁川300m      | 1低専(50,100)   |
| 10    | 雲雀丘2丁目168番「雲雀丘2-9-19」     | 163,000 | 168     | 1:1.5   | 住宅 W2      | 一般住宅を中心とする高台の閑静な住宅地域    | 北4.2m市道       | 水道、ガス、下水 | 雲雀丘花屋敷750m  | 1低専(50,100)   |
| 11    | 口谷東1丁目32番4外「口谷東1-3-11」    | 153,000 | 96      | 1.5:1   | 住宅 W2      | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域        | 南4m市道         | 水道、ガス、下水 | 山本1.1km     | 1中専(60,200)   |
| 12    | 米谷1丁目291番3「米谷1-16-18」     | 145,000 | 87      | 1:1.5   | 住宅 W2      | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域        | 東4.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 売布神社800m    | 1中専(60,200)   |
| 13    | 売布力丘172番「売布力丘7-13」        | 117,000 | 256     | 1:1.2   | 住宅 W1      | 中規模一般住宅が多い山手の住宅地域       | 北東5.7m市道      | 水道、ガス、下水 | 売布神社650m    | 1低専(50,100)   |

|       |                                     |         |       |           |         |          |                        |                |          |              |               |
|-------|-------------------------------------|---------|-------|-----------|---------|----------|------------------------|----------------|----------|--------------|---------------|
| 14    | 寿町 191 番 2「寿町 4 - 13」               | 142,000 | 181   | 1.2:1     | 住宅      | W2       | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南 4.9m 市道      | 水道、ガス、下水 | 売布神社 1.1km   | 1 中専 (60,200) |
| 15    | 宝梅 2 丁目 50 番 2「宝梅 2 - 5 - 18」       | 142,000 | 162   | 1:1.5     | 住宅      | W2       | 一般住宅等が建ち並び環境の良い住宅地域    | 北 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 逆瀬川 1.3km    | 1 低専 (50,100) |
| 16    | 大成町 25 番 13「大成町 1 - 8」              | 147,000 | 107   | 1:1.5     | 住宅      | W2       | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南 4.9m 市道      | 水道、ガス、下水 | 小林 630m      | 1 中専 (60,200) |
| 17    | 千種 1 丁目 91 番 2「千種 1 - 8 - 48」       | 206,000 | 155   | 1:2.5     | 住宅      | W2       | 一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域       | 西 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 小林 390m      | 1 低専 (50,100) |
| 18    | 伊子志 2 丁目 221 番 6「伊子志 2 - 7 - 19」    | 189,000 | 103   | 1:1.5     | 住宅      | W2       | 一般住宅、アパート等が見られる既成住宅地域  | 南 4.4m 市道      | 水道、ガス、下水 | 逆瀬川 650m     | 1 中専 (60,200) |
| 19    | 清荒神 2 丁目 133 番 14「清荒神 2 - 23 - 16」  | 150,000 | 150   | 1:2       | 住宅      | W2       | 中規模一般住宅を中心とした住宅地域      | 南東 4 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 清荒神 350m     | 1 低専 (50,100) |
| 20    | 山本南 1 丁目 124 番 19「山本南 1 - 21 - 17」  | 161,000 | 156   | 1:1       | 住宅      | LS2      | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南東 5 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 山本 1.2km     | 1 中専 (60,150) |
| 21    | 平井 5 丁目 95 番 8「平井 5 - 5 - 6」        | 162,000 | 132   | 1:2       | 住宅      | W2       | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 北 4 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 山本 500m      | 1 中専 (60,200) |
| 22    | 仁川高丸 3 丁目 9 番 28「仁川高丸 3 - 10 - 20」  | 107,000 | 248   | 台形 1.2:1  | 住宅      | W2       | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 西 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 仁川 1.9km     | 1 低専 (50,100) |
| 23    | 中山五月台 4 丁目 8 番 17「中山五月台 4 - 8 - 17」 | 86,000  | 170   | 1:1.2     | 住宅      | W2       | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 北西 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 中山観音 2.5km   | 1 低専 (50,100) |
| 24    | 長寿乃丘 761 番 461「長寿乃丘 10 - 2」         | 63,000  | 157   | 1:2       | 住宅      | W2       | 中規模一般住宅が集まる高台の住宅地域     | 南東 4.6m 市道     | 水道、ガス、下水 | 阪急宝塚 1.2km   | 1 低専 (50,100) |
| 25    | 月見山 1 丁目 766 番 491「月見山 1 - 10 - 35」 | 81,000  | 231   | 1:1.5     | 住宅      | W2       | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域      | 北西 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 阪急宝塚 1.2km   | 1 低専 (50,100) |
| 26    | 小浜 2 丁目 5 番 75「小浜 2 - 1 - 84」       | 153,000 | 103   | 1:2.5     | 住宅      | W2       | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 逆瀬川 1.6km    | 準工 (60,200)   |
| 27    | 花屋敷つつじガ丘 23 番 1「花屋敷つつじガ丘 1 - 18」    | 112,000 | 165   | 1:1.2     | 住宅      | W2       | 中規模以上の一般住宅が多い高台の住宅地域   | 北東 8.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 雲雀丘花屋敷 1.1km | 1 低専 (50,100) |
| 28    | 中山台 1 丁目 132 番「中山台 1 - 8 - 14」      | 89,000  | 210   | 1:1       | 住宅      | W2       | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 中山観音 1.2km   | 1 低専 (50,100) |
| 29    | 中筋山手 1 丁目 130 番外「中筋山手 1 - 4 - 10」   | 157,000 | 270   | 台形 1:1.2  | 住宅      | W2       | 一般住宅等が建ち並び利便性の良い住宅地域   | 南西 5 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 中山観音 350m    | 1 低専 (50,100) |
| 30    | 安倉南 1 丁目 1303 番 31「安倉南 1 - 12 - 10」 | 142,000 | 182   | 1:1       | 住宅      | LS2      | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南 4.5m 市道      | 水道、ガス、下水 | 逆瀬川 3.1km    | 1 中専 (60,200) |
| 31    | 安倉中 5 丁目 97 番 2「安倉中 5 - 7 - 15」     | 137,000 | 142   | 1:2       | 住宅      | W2       | 住宅、マンションのほか農地も見られる住宅地域 | 南東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 中山寺 2km      | 1 中専 (60,200) |
| 32    | 泉乃丘 181 番「泉乃丘 14 - 25」              | 81,300  | 229   | 1:1.5     | 住宅      | W2       | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域      | 南 4 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 売布神社 930m    | 1 低専 (50,100) |
| 33    | 花屋敷松乃丘 118 番外「花屋敷松乃丘 8 - 7」         | 88,400  | 293   | 1:2       | 住宅      | LS2      | 中規模一般住宅が建ち並び丘陵の住宅地域    | 西 4 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 川西能勢口 1.7km  | 1 低専 (50,100) |
| 34    | 長尾台 2 丁目 5 番 420「長尾台 2 - 12 - 21」   | 61,500  | 184   | 1:1.2     | 住宅      | W2       | 中規模戸建住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 北 5.7m 市道      | 水道、ガス、下水 | 雲雀丘花屋敷 2.1km | 1 低専 (50,100) |
| 35    | 逆瀬台 3 丁目 3 番 443「逆瀬台 3 - 4 - 16」    | 113,000 | 172   | 1:1       | 住宅      | W2       | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 北 7 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 逆瀬川 2.1km    | 1 低専 (50,100) |
| 36    | 中筋 5 丁目 258 番「中筋 5 - 16 - 10」       | 197,000 | 120   | 1:1.2     | 住宅      | W2       | 中規模一般住宅等が建ち並び住宅地域      | 北 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 中山寺 300m     | 2 中専 (60,200) |
| 37    | 鹿塩 1 丁目 81 番 3「鹿塩 1 - 6 - 26」       | 168,000 | 138   | 1:2       | 住宅      | W2       | 一般住宅、アパート等が見られる住宅地域    | 西 5.3m 市道      | 水道、ガス、下水 | 仁川 700m      | 1 中専 (60,200) |
| 38    | 山本中 2 丁目 91 番 3「山本中 2 - 10 - 24」    | 162,000 | 102   | 台形 1:2    | 住宅      | W2       | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域    | 東 4 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 山本 580m      | 1 住居 (60,200) |
| 39    | 雲雀丘 3 丁目 49 番「雲雀丘 3 - 3 - 34」       | 209,000 | 343   | 1:1.2     | 住宅      | RC3      | 大中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域   | 北西 5.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 雲雀丘花屋敷 400m  | 1 低専 (50,100) |
| 40    | 中州 2 丁目 336 番 258「中州 2 - 3 - 32」    | 244,000 | 365   | 1.2:1     | 住宅      | RC2      | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 南東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 逆瀬川 650m     | 1 低専 (50,100) |
| 41    | 御殿山 4 丁目 105 番 915「御殿山 4 - 19 - 15」 | 84,500  | 175   | 1.2:1     | 住宅      | LS2      | 中規模一般住宅が建ち並び山手高台の住宅地域  | 東 6.9m 市道      | 水道、ガス、下水 | 宝塚 1.7km     | 1 低専 (50,100) |
| 42    | 湯本町 32 番 1「湯本町 7 - 21」              | 305,000 | 1,457 | 不整形 1.2:1 | 共同住宅    | SRC13F1B | 高層の共同住宅、店舗、ホテル等の混在する地域 | 北東 12m 県道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 阪急宝塚 400m    | 商業 (80,400)   |
| 43    | 大吹町 216 番「大吹町 9 - 7」                | 136,000 | 135   | 1:1.2     | 住宅      | LS2      | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 北 4.5m 市道      | 水道、ガス、下水 | 仁川 1.2km     | 1 中専 (60,200) |
| 44    | 野上 3 丁目 344 番 14「野上 3 - 14 - 18」    | 185,000 | 148   | 1.2:1     | 住宅      | W3       | 中規模一般住宅を中心とする住宅地域      | 北西 7 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 逆瀬川 1.1km    | 1 低専 (50,100) |
| 45    | 寿楽荘 349 番外「寿楽荘 1 - 47」              | 218,000 | 271   | 1:1.5     | 住宅      | W2       | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 北 6.4m 市道      | 水道、ガス、下水 | 宝塚南口 400m    | 1 低専 (50,100) |
| 46    | 逆瀬川 2 丁目 136 番 2「逆瀬川 2 - 10 - 41」   | 218,000 | 198   | 1:1       | 住宅      | LS2      | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 南東 5.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 逆瀬川 600m     | 1 低専 (50,100) |
| 47    | 川面 5 丁目 100 番「川面 5 - 9 - 12」        | 223,000 | 144   | 1.2:1     | 住宅      | W2       | 中小規模一般住宅が多い駅裏背後の住宅地域   | 北東 4.8m 市道     | 水道、ガス、下水 | 宝塚 200m      | 1 住居 (60,200) |
| 48    | 東洋町 1 番 74「東洋町 8 - 4」               | 164,000 | 123   | 1:1       | 住宅      | LS2      | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 北東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 逆瀬川 1.7km    | 1 住居 (60,200) |
| 49    | 大原野字森谷 29 番 12 外                    | 15,000  | 356   | 1:2       | 店舗兼住宅   | W2       | 農家住宅の中に店舗等が見られる住宅地域    | 東 4 m 市道、南側道   | 水道       | 武田尾 7km      | 調区 (60,100)   |
| 5 - 1 | 逆瀬川 1 丁目 40 番 2 外「逆瀬川 1 - 1 - 11」   | 458,000 | 931   | 台形 1:1.5  | 銀行      | RC3F1B   | 中高層の店舗ビル等が建ち並び駅前の商業地域  | 南西 15m 県道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 逆瀬川 80m      | 商業 (80,500)   |
| 5 - 2 | 中筋 5 丁目 217 番「中筋 5 - 13 - 17」       | 228,000 | 422   | 1:2       | 店舗兼事務所  | S2       | 低層の店舗兼事務所等が建ち並び商業地域    | 東 17m 市道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 中山寺 200m     | 2 中専 (60,200) |
| 5 - 3 | 仁川北 3 丁目 222 番「仁川北 3 - 7 - 5」       | 280,000 | 88    | 1:1.5     | 店舗      | S2       | 小売店舗が建ち並び駅前の商業地域       | 東 6.5m 市道      | 水道、ガス、下水 | 仁川近接         | 近商 (80,200)   |
| 5 - 4 | 中野町 50 番「中野町 4 - 20」                | 208,000 | 472   | 1:1.5     | 店舗兼共同住宅 | RC3      | 低層の店舗、店舗兼共同住宅が建ち並び商業地域 | 北 5.4m 市道      | 水道、ガス、下水 | 小林 300m      | 近商 (80,200)   |
| 5 - 5 | 栄町 1 丁目 324 番 3「栄町 1 - 1 - 12」      | 382,000 | 100   | 1:2       | 店舗兼住宅   | S5       | 中層店舗が多い、再開発ビルに面する商業地域  | 北西 20m 市道      | 水道、ガス、下水 | 阪急宝塚 200m    | 商業 (80,500)   |
| 5 - 6 | 安倉中 5 丁目 11 番 1「安倉中 5 - 1 - 16」     | 151,000 | 717   | 不整形 2:1   | 店舗      | S1       | 低層の店舗等が建ち並び路線商業地域      | 北西 28m 国道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 中山寺 2km      | 準住居 (60,200)  |
| 5 - 7 | 南口 2 丁目 438 番 2「南口 2 - 12 - 11」     | 272,000 | 361   | 台形 1:2    | 店舗兼共同住宅 | S3       | 中低層の店舗兼共同住宅等が見られる商業地域  | 南西 16m 県道      | 水道、ガス、下水 | 宝塚南口 150m    | 近商 (80,200)   |

|      |                           |         |         |           |                |                        |              |          |             |              |
|------|---------------------------|---------|---------|-----------|----------------|------------------------|--------------|----------|-------------|--------------|
| 5-8  | 清荒神1丁目110番2「清荒神1-17-18」   | 164,000 | 145     | 1:1       | 店舗兼住宅 S3F1B    | 低層の店舗併用住宅が多い参道沿いの商業地域  | 東3.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 清荒神 110m    | 近商 (80,200)  |
| 9-1  | 安倉西3丁目475番2「安倉西3-7-2」     | 98,000  | 488     | 1:2       | 工場             | 中小規模工場、一般住宅等が混在する工業地域  | 南東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 逆瀬川 3.1km   | 準工 (60,200)  |
| 9-2  | 未成町235番4「未成町39-23」        | 133,000 | 327     | 1:2       | 工場             | 中小規模工場等が建ち並び幹線背後の工業地域  | 西6.8m市道      | 水道、ガス、下水 | 小林 1.4km    | 準工 (60,200)  |
| 三木-1 | 三木市大村字谷後831番1             | 31,600  | 474     | 台形 2:1    | 住宅 W2          | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 東4.6m市道      | 水道、下水    | 大村 200m     | 1住居 (60,200) |
| 2    | 別所町朝日ヶ丘字愛宕1番70            | 25,300  | 196     | 1:1       | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 西4.6m市道      | 水道、ガス、下水 | 三木 2.5km    | 1低専 (50,100) |
| 3    | 末広1丁目217番5「末広1-12-24」     | 54,700  | 132     | 1:2       | 住宅 W2          | 一般住宅のほか事業所も見られる住宅地域    | 南西6.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 三木 280m     | 2中専 (60,200) |
| 4    | 志染町西自由が丘1丁目757番           | 40,600  | 171     | 1:2       | 住宅 W2          | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 志染 500m     | 1低専 (50,100) |
| 5    | 志染町吉田字北垣内951番             | 14,500  | 509     | 1.2:1     | 住宅 W2          | 農家住宅等が建ち並び既成住宅地域       | 西4.5m市道      | 水道、下水    | 恵比須 1.4km   | 調区 (60,100)  |
| 6    | 志染町青山3丁目6番13              | 52,200  | 235     | 1:1       | 住宅 W2          | 中規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 北6m市道        | 水道、ガス、下水 | 緑が丘 2.4km   | 1低専 (40,80)  |
| 7    | 志染町広野4丁目335番              | 14,900  | 811     | 台形 1:1    | 住宅 W2          | 農家住宅の中に農地が見られる住宅地域     | 西4.5m市道      | 水道、下水    | 志染 1.4km    | 調区 (60,100)  |
| 8    | 吉川町前田字上馬場1014番1           | 11,600  | 277     | 1:2       | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が見られる既成住宅地域     | 南東6m市道       | 水道、下水    | 三田 13km     | 調区 (60,200)  |
| 9    | 別所町石野字上貝地584番2外           | 14,700  | 402     | 不整形 1:1.5 | 住宅 LS2         | 一般住宅の中に事業所等が見られる既成住宅地域 | 南5m市道        | 水道、下水    | 厄神 3.6km    | 調区 (60,100)  |
| 5-1  | 末広2丁目277番1外「末広2-5-6」      | 74,800  | 971     | 台形 1.5:1  | 店舗 S2          | 店舗、営業所等が建ち並び路線商業地域     | 南西15.7m県道    | 水道、ガス、下水 | 三木 220m     | 近商 (80,200)  |
| 5-2  | 吉川町大沢字大整184番9             | 37,400  | 462     | 台形 1:1    | 店舗 W1          | 低層の飲食店、給油所等が見られる路線商業地域 | 北12m県道       | 水道、下水    | 三田 13km     | 調区 (60,200)  |
| 5-3  | 大村字高柳87番1外                | 67,200  | 3,434   | 1:2       | 店舗 S1          | 大規模の小売店舗等が建ち並び路線商業地域   | 北東13m県道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 大村 550m     | 準工 (60,200)  |
| 5-4  | 志染町広野1丁目105番1             | 64,500  | 1,522   | 台形 1:2    | 店舗 S1          | 各種店舗、事業所等が建ち並び路線商業地域   | 北東9.8m県道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 志染 350m     | 2住居 (60,200) |
| 高砂-1 | 高砂市西畑1丁目625番80「西畑1-4-6」   | 70,800  | 126     | 1:1.2     | 住宅 W2          | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 南西5.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 高砂 750m     | 2低専 (60,150) |
| 2    | 荒井町東本町7番4「荒井町東本町7-8」      | 82,400  | 225     | 1:1.2     | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域   | 南西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 荒井 700m     | 1中専 (60,200) |
| 3    | 梅井4丁目567番6「梅井4-3-9」       | 58,500  | 178     | 1:1       | 住宅 LS2         | 中小規模の一般住宅が多い住宅地域       | 北東7.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 伊保 600m     | 1住居 (60,200) |
| 4    | 北濱町北脇字地見ノ下32番51           | 54,500  | 154     | 1:1       | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北西6.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 大塩 1km      | 1中専 (60,200) |
| 5    | 春日野町2973番8「春日野町7-14」      | 57,900  | 97      | 1:1.5     | 住宅 W2          | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西6.3m市道      | 水道、ガス、下水 | 曾根 630m     | 2住居 (60,200) |
| 6    | 曾根町字北山ノ下1128番2            | 53,600  | 130     | 2:1       | 住宅 W2          | 中小規模の一般住宅が建ち並び既成住宅地域   | 南西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 山陽曾根 1.4km  | 1低専 (50,100) |
| 7    | 金ヶ田町43番22「金ヶ田町5-22」       | 48,100  | 110     | 1:1.2     | 住宅 W2          | 小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南西5.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 曾根 550m     | 1住居 (60,200) |
| 8    | 米田町米田字大橋307番3             | 85,600  | 201     | 1:2       | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北東5.8m市道     | 水道、下水    | 宝殿 780m     | 1低専 (50,100) |
| 9    | 阿弥陀町阿弥陀字中道55番2            | 21,500  | 295     | 1.5:1     | 住宅 W2          | 中規模住宅に作業所等も混在する農家集落地域  | 北5.9m市道      | 水道       | 曾根 1.8km    | 調区 (60,200)  |
| 10   | 伊保1丁目1790番5「伊保1-2-21」     | 57,800  | 173     | 1:2       | 住宅 W1          | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 西5.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 伊保 500m     | 1住居 (60,200) |
| 11   | 百合丘6番83「百合丘1-54」          | 65,200  | 132     | 1:1.5     | 住宅 W2          | 中小規模の一般住宅が建ち並び既成住宅地域   | 南西5.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 宝殿 1.9km    | 1中専 (60,150) |
| 12   | 曾根町字中濱2833番14             | 50,300  | 133     | 1:1.2     | 住宅 W2          | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北4m道路        | 水道、下水    | 山陽曾根 450m   | 1中専 (60,200) |
| 13   | 阿弥陀町北池字村前105番14           | 59,500  | 117     | 1.2:1     | 住宅 W2          | 小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 北6m市道        | 水道、ガス、下水 | 曾根 1.4km    | 1中専 (60,150) |
| 5-1  | 米田町鳥字二反田72番21外            | 95,600  | 931     | 1:1.5     | 店舗、事務所兼共同住宅 S3 | 飲食店、小売店舗等が建ち並び路線商業地域   | 北東13m国道      | 水道、下水    | 宝殿 650m     | 準住居 (60,200) |
| 5-2  | 荒井町御旅2丁目8番4「荒井町御旅2-9-12」  | 89,000  | 328     | 1:1       | 事務所 SRC2       | 店舗、事務所ほかに住宅等が見られる商業地域  | 南西16m県道、北西側道 | 水道、下水    | 荒井 1km      | 2住居 (60,200) |
| 5-3  | 中島1丁目191番1外「中島1-1-30」     | 76,300  | 862     | 台形 1:1.2  | 店舗 W1          | 小売店舗、飲食店舗等が見られる路線商業地域  | 北東43m国道      | 水道、ガス、下水 | 宝殿 1.9km    | 準住居 (60,200) |
| 5-4  | 米田町米田字西ノ野251番1            | 91,000  | 503     | 1:2       | 銀行 S2          | 飲食店、銀行等が見られる参道沿いの商業地域  | 北西16m県道      | 水道、下水    | 宝殿 550m     | 近商 (80,300)  |
| 5-5  | 荒井町中新町8番2「荒井町中新町8-16」     | 78,500  | 366     | 1:2.5     | 事務所兼倉庫 S3      | 店舗、事務所、併用住宅等が混在する商業地域  | 北西30m県道      | 水道、下水    | 荒井 650m     | 1住居 (60,200) |
| 9-1  | 曾根町字渡場2743番24             | 22,800  | 1,242   | 1:3       | 工場             | 中小規模の工場が建ち並び大工場に近い工業地域 | 北6.3m市道      | 水道       | 山陽曾根 700m   | 工業 (60,200)  |
| 9-2  | 荒井町新浜1丁目1677番「荒井町新浜1-1-1」 | 24,500  | 213,319 | 台形 1:1.2  | 工場             | 大工場が建ち並び臨海の工業地域        | 南東9m市道、三方路   | 水道、ガス    | 荒井 870m     | 工業 (60,200)  |
| 9-3  | 曾根町字砂川889番外               | 33,600  | 3,679   | 不整形 1:1.2 | 工場             | 中小規模の工場が建ち並び工業地域       | 西10.5m国道     | 水道、ガス、下水 | 曾根 1.1km    | 準工 (60,200)  |
| 9-4  | 米田町米田字十人新田956番3           | 43,400  | 345     | 台形 1.5:1  | 工場兼住宅          | 中小規模の工場、作業所等が多い工業地域    | 南10m市道       | 水道、下水    | 宝殿 1.6km    | 準工 (60,200)  |
| 川西-1 | 川西市花屋敷2丁目91番13「花屋敷2-5-15」 | 231,000 | 101     | 1:1.2     | 住宅 W2          | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西6m道路        | 水道、ガス、下水 | 雲雀丘花屋敷 200m | 1低専 (50,100) |
| 2    | 鶯台2丁目10番3                 | 85,500  | 196     | 1:1       | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 西5m市道        | 水道、ガス、下水 | 鶯の森 700m    | 1低専 (50,80)  |
| 3    | 清和台東4丁目2番29               | 68,000  | 199     | 1:1.2     | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北6m市道        | 水道、ガス、下水 | 川西能勢口 6.1km | 1低専 (50,80)  |
| 4    | 大和東3丁目9番14                | 60,000  | 231     | 1:1.5     | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 畦野 800m     | 1低専 (50,80)  |
| 5    | 緑台2丁目1番45                 | 71,100  | 198     | 1:1.2     | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南東8m市道       | 水道、ガス、下水 | 平野 1km      | 1低専 (50,80)  |
| 6    | 新田2丁目262番29「新田2-3-5」      | 86,300  | 137     | 1:2       | 住宅 W2          | 一般住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域  | 南4m県道        | 水道、ガス、下水 | 多田 780m     | 2中専 (60,200) |

|      |                            |         |       |          |         |         |                        |             |          |            |                 |
|------|----------------------------|---------|-------|----------|---------|---------|------------------------|-------------|----------|------------|-----------------|
| 7    | 霞ヶ丘1丁目10番2「霞ヶ丘1-2-2」       | 132,000 | 120   | 1:1.2    | 住宅      | W2      | 中小規模一般住宅、駐車場等が混在する住宅地域 | 南西10m市道     | 水道、ガス、下水 | 川西能勢口900m  | 1低専<br>(50,100) |
| 8    | 多田院2丁目352番「多田院2-14-13」     | 64,500  | 145   | 1:1      | 住宅      | W2      | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南4m市道       | 水道、ガス、下水 | 多田1.7km    | 1低専<br>(50,100) |
| 9    | 下加茂1丁目145番1「下加茂1-4-4」      | 133,000 | 170   | 1:2      | 住宅      | W2      | 一般住宅、共同住宅等が混在する既成住宅地域  | 南4m私道       | 水道、ガス、下水 | 川西池田800m   | 1住居<br>(60,200) |
| 10   | 南花屋敷4丁目126番「南花屋敷4-5-5」     | 167,000 | 185   | 1:1      | 住宅      | W2      | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南4.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 川西池田680m   | 2中専<br>(60,200) |
| 11   | 久代4丁目187番「久代4-3-27」        | 113,000 | 97    | 1:2.5    | 住宅      | W2      | 小規模一般住宅が多く見られる住宅地域     | 西3.8m市道     | 水道、ガス、下水 | 阪急伊丹3.1km  | 2中専<br>(60,200) |
| 12   | 鼓が滝2丁目11番41「鼓が滝2-9-31」     | 53,300  | 194   | 1:1.5    | 住宅      | S2      | 中規模一般住宅が建ち並び傾斜地の住宅地域   | 南西4.1m市道    | 水道、ガス、下水 | 鼓滝750m     | 1低専<br>(50,100) |
| 13   | 加茂3丁目173番11「加茂3-6-1」       | 115,000 | 90    | 台形1:1.5  | 住宅      | W2      | 小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域   | 北4.3m市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 川西池田1.4km  | 2中専<br>(60,200) |
| 14   | 西畦野2丁目545番「西畦野2-25-8」      | 54,000  | 101   | 台形1:1.5  | 住宅      | W2      | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西6m道路       | 水道、ガス、下水 | 山下1.1km    | 1中専<br>(60,200) |
| 15   | 小戸3丁目187番3「小戸3-9-3」        | 150,000 | 188   | 1:1      | 住宅      | W2      | 新旧の一般住宅が混在する古くからの住宅地域  | 北西4m私道      | 水道、ガス、下水 | 川西能勢口980m  | 2住居<br>(60,200) |
| 16   | 緑が丘1丁目134番6「緑が丘1-15-10」    | 47,500  | 163   | 1.5:1    | 住宅      | W2      | 中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域   | 西5m市道       | 水道、ガス、下水 | 山下900m     | 1低専<br>(50,100) |
| 17   | 萩原台東2丁目169番                | 96,000  | 223   | 1:1      | 住宅      | W2      | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 川西能勢口2.3km | 2中専<br>(60,150) |
| 18   | 西多田2丁目687番「西多田2-25-7」      | 72,500  | 125   | 1:1      | 住宅      | LS2     | 小規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域    | 西4.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 川西能勢口3.8km | 2中専<br>(60,200) |
| 19   | 水明台2丁目2番31                 | 56,700  | 198   | 1:1.2    | 住宅      | W2      | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 平野2.3km    | 1低専<br>(50,80)  |
| 20   | 滝山町240番4「滝山町11-7」          | 97,000  | 64    | 1:2.5    | 住宅      | W2      | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南4.5m私道     | 水道、ガス、下水 | 滝山150m     | 1住居<br>(60,200) |
| 21   | 丸山台2丁目1番31                 | 57,500  | 180   | 1:1      | 住宅      | W2      | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南東9.6m市道    | 水道、ガス、下水 | 日生中央1.1km  | 1低専<br>(50,80)  |
| 22   | けやき坂1丁目7番4                 | 56,000  | 184   | 1:1      | 住宅      | W2      | 中規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 南6.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 川西能勢口5.1km | 1低専<br>(50,80)  |
| 23   | 東久代1丁目220番4「東久代1-7-14」     | 90,000  | 96    | 台形1:1.5  | 住宅      | W2      | 一般住宅、アパート、空地等が混在する住宅地域 | 西3m市道       | 水道、ガス、下水 | 北伊丹680m    | 1住居<br>(60,200) |
| 24   | 平野1丁目120番15「平野1-9-6」       | 71,500  | 190   | 1:1.2    | 住宅      | W2      | 一般住宅が建ち並び比較的閑静な住宅地域    | 北4m市道       | 水道、ガス、下水 | 多田670m     | 2中専<br>(60,200) |
| 25   | 松が丘町187番「松が丘町15-4」         | 90,500  | 256   | 1:1.5    | 住宅      | W2      | 中規模一般住宅が区画整然と並び丘陵の住宅地域 | 西4m市道       | 水道、ガス、下水 | 川西能勢口1.6km | 1低専<br>(50,100) |
| 26   | 錦松台2番94「錦松台12-26」          | 64,000  | 107   | 1:1.5    | 住宅      | W2      | 小規模一般住宅、共同住宅が建ち並び住宅地域  | 北東4m市道      | 水道、ガス、下水 | 川西能勢口2.8km | 1低専<br>(50,100) |
| 27   | 東多田1丁目202番29「東多田1-7-28」    | 115,000 | 168   | 1:1.2    | 住宅      | W2      | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南4.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 鼓滝250m     | 1低専<br>(50,100) |
| 28   | 多田院西1丁目83番「多田院西1-5-11」     | 26,500  | 244   | 台形1.5:1  | 住宅      | W2      | 一般住宅、農家住宅が散在する住宅地域     | 東4m市道       | 水道、下水    | 川西能勢口4.1km | 調区<br>(60,200)  |
| 29   | 東畦野山手1丁目4番13「東畦野山手1-28-27」 | 50,000  | 135   | 1:1.2    | 住宅      | W2      | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域      | 北西6.3m市道    | 水道、ガス、下水 | 一の鳥居510m   | 1低専<br>(50,100) |
| 30   | 寺畑1丁目27番「寺畑1-2-7」          | 184,000 | 166   | 1:1.2    | 住宅      | W2      | 中規模一般住宅を中心とする住宅地域      | 東4.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 川西池田310m   | 1低専<br>(50,100) |
| 31   | 一庫2丁目97番「一庫2-12-2」         | 41,000  | 114   | 1:2      | 住宅      | W2      | 一般住宅、農家住宅と農地等が混在する住宅地域 | 北5m市道       | 水道、ガス、下水 | 日生中央1.2km  | 1低専<br>(50,100) |
| 32   | 下財町13番18「下財町6-23」          | 63,000  | 95    | 1:2      | 住宅      | W2      | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南4m市道       | 水道、ガス、下水 | 山下770m     | 2中専<br>(60,200) |
| 33   | 丸の内町116番6「丸の内町8-7」         | 125,000 | 103   | 1:1      | 住宅      | W2      | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 東4.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 滝山370m     | 1住居<br>(60,200) |
| 34   | 笹部3丁目284番外「笹部3-11-5」       | 18,800  | 334   | 不整形3:1   | 住宅      | W1      | 中規模農家住宅が多い既成住宅地域       | 南3m市道       | 水道、下水    | 笹部150m     | 調区<br>(60,200)  |
| 3-1  | 緑が丘1丁目207番                 | 18,500  | 842   | 台形4:1.2  | 田       |         | 住宅団地に近い田を中心とした熟成度の高い地域 | 北1m未満舗装道路   | 水道、ガス、下水 | 山下1.1km    | 1低専<br>(50,100) |
| 5-1  | 中央町143番1外「中央町7-18」         | 607,000 | 1,840 | 不整形1.5:1 | 店舗兼事務所  | SRC9F1B | 中規模店舗、事務所ビルが建ち並び駅前商業地域 | 西32m県道、南側道  | 水道、ガス、下水 | 川西能勢口近接    | 商業<br>(80,600)  |
| 5-2  | 多田桜木2丁目7番5外「多田桜木2-2-3」     | 150,000 | 512   | 台形1:1.2  | 店舗      | S2      | 中低層の店舗、事務所ビル等が多い路線商業地域 | 東24m国道      | 水道、ガス、下水 | 多田180m     | 近商<br>(80,300)  |
| 5-3  | 水明台1丁目1番164                | 78,800  | 203   | 1:1      | 店舗兼住宅   | RC2F1B  | 低層の店舗併用住宅が多い近隣商業地域     | 東16m市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 平野1.8km    | 近商<br>(80,200)  |
| 5-4  | 小花1丁目217番2「小花1-6-20」       | 343,000 | 236   | 1:2      | 店舗兼事務所  | S4      | 中層の店舗、事務所ビル等が見られる商業地域  | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 川西能勢口60m   | 商業<br>(80,600)  |
| 5-5  | 下加茂1丁目155番1「下加茂1-5-23」     | 155,000 | 362   | 台形1.5:1  | 店舗兼共同住宅 | RC4     | 店舗や店舗兼共同住宅等が建ち並び路線商業地域 | 西30m県道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 川西池田750m   | 準住居<br>(60,200) |
| 9-1  | 久代1丁目98番1「久代1-6-14」        | 97,000  | 628   | 台形1.5:1  | 工場      |         | 中小工場、作業所、農地等が混在する工業地域  | 東6.5m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 北伊丹1km     | 準工<br>(60,200)  |
| 9-2  | 平野1丁目99番2外「平野1-5-20」       | 81,000  | 3,672 | 1:1.2    | 事務所兼工場  | S3      | 中規模工場等が建ち並び工業地域        | 南7.9m市道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 多田220m     | 準工<br>(60,200)  |
| 小野-1 | 小野市神明町字大坪417番68            | 46,300  | 181   | 1:2.1    | 住宅      | W2      | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 北西5m市道      | 水道、下水    | 小野420m     | 2低専<br>(60,150) |
| 2    | 黒川町字長尾溝ノ南2番14              | 67,500  | 131   | 1:1      | 住宅      | W2      | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 北6m市道       | 水道、下水    | 小野900m     | 1住居<br>(60,200) |
| 3    | 王子町字山ノ下198番1               | 26,000  | 568   | 1:1.2    | 住宅      | W2      | 農家住宅等が多い既成の住宅地域        | 南4.7m市道     | 水道、下水    | 小野1.7km    | 1住居<br>(60,200) |
| 4    | 粟生町字大畑1929番2               | 16,700  | 260   | 台形1:1.2  | 住宅      | W1      | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 西4m市道、北側道   | 水道、下水    | 粟生400m     | 調区<br>(60,200)  |
| 5    | 古川町字山ノ下1112番1              | 16,100  | 447   | 1:1      | 住宅      | W2      | 一般住宅の中に農地が見られる住宅地域     | 北7m県道       | 水道、下水    | 小野4.5km    | 調区<br>(60,200)  |
| 5-1  | 黒川町1719番                   | 79,300  | 702   | 1:1      | 診療所     | W2      | 低層の店舗や医院等が建ち並び商業地域     | 西12m市道      | 水道、ガス、下水 | 小野1.5km    | 2中専<br>(60,200) |
| 9-1  | 匠台51番                      | 29,500  | 4,572 | 1:1.5    | 倉庫      | S2      | 配送施設等事業所が立地する流通業務団地    | 南東9m市道、背面道  | 水道、下水    | 榎山2.5km    | 工専<br>(60,200)  |
| 三田-1 | 三田市屋敷町615番2「屋敷町11-10」      | 84,500  | 228   | 台形1:2    | 住宅      | W2      | 中規模以上の住宅が多い閑静な住宅地域     | 南6.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 三田1.2km    | 1低専<br>(50,100) |

|        |                          |         |        |          |           |     |                        |                |          |                |              |
|--------|--------------------------|---------|--------|----------|-----------|-----|------------------------|----------------|----------|----------------|--------------|
| 2      | 高次1丁目865番6「高次1-11-29」    | 86,800  | 330    | 1:2      | 住宅        | W2  | 一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域   | 南西8m市道、背面道     | 水道、ガス、下水 | 三田400m         | 1住居(60,200)  |
| 3      | 南が丘1丁目2237番8「南が丘1-53-18」 | 66,100  | 116    | 1:2      | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域 | 西6.5m市道        | 水道、ガス、下水 | 横山700m         | 1中専(60,200)  |
| 4      | 対中町986番5外「対中町6-19」       | 73,100  | 171    | 台形1.2:1  | 住宅        | W2  | 一般住宅の中に農地が見られる住宅地域     | 西6m市道          | 水道、下水    | 三田本町140m       | 1住居(60,200)  |
| 5      | つつじが丘南2丁目3番14            | 32,300  | 194    | 1:1.5    | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北西6m市道         | 水道、ガス、下水 | 相野2.8km        | 1低専(50,100)  |
| 6      | 相生町4205番8「相生町1-15」       | 84,000  | 191    | 1:1.5    | 住宅        | W2  | 一般住宅の中に店舗、駐車場も見られる住宅地域 | 東5m市道、南側道      | 水道、下水    | 三田本町280m       | 1住居(60,200)  |
| 7      | 狭間が丘3丁目19番14             | 64,100  | 237    | 1:1.2    | 住宅        | RC2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 南6m市道          | 水道、ガス、下水 | フラワータウン1.3km   | 1低専(50,100)  |
| 8      | 下井沢字院ノ馬場87番              | 43,200  | 307    | 1:1      | 住宅        | W2  | 一般住宅、農家住宅、アパート等混在の住宅地域 | 南4m私道          | 水道、ガス、下水 | 広野1.2km        | 1中専(60,200)  |
| 9      | 南が丘1丁目1942番4「南が丘1-24-2」  | 72,800  | 150    | 1.5:1    | 住宅        | LS2 | 一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域 | 北東6m市道         | 水道、ガス、下水 | 横山500m         | 1住居(60,200)  |
| 10     | 横山町1621番2「横山町3-22」       | 63,900  | 291    | 1:1.5    | 住宅        | LS2 | 一般住宅、マンション等が見られる住宅地域   | 南5m市道          | 水道、ガス、下水 | 横山400m         | 1住居(60,200)  |
| 11     | けやき台4丁目21番16             | 76,500  | 222    | 1:1.5    | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北6m市道          | 水道、ガス、下水 | ウッディタウン中央1.1km | 1低専(50,100)  |
| 12     | 三田町122番1「三田町24-27」       | 78,500  | 82     | 1:1.5    | 住宅        | W2  | 小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 北4.3m市道        | 水道、下水    | 三田820m         | 1住居(60,200)  |
| 13     | 天神3丁目4802番5「天神3-25-4」    | 60,000  | 113    | 1:2.5    | 住宅        | W2  | 小規模住宅、マンション等が見られる住宅地域  | 南東6m市道         | 水道、ガス、下水 | 三田1.9km        | 1低専(50,100)  |
| 14     | 四ツ辻字大ノ谷935番14            | 23,600  | 164    | 1:1.2    | 住宅        | W2  | 中小規模一般住宅が見られる郊外の住宅地域   | 西4m市道          | 水道、下水    | 相野420m         | 調区(60,100)   |
| 15     | 長坂字五月田24番                | 17,100  | 426    | 不整形1:1.2 | 住宅        | W2  | 中規模住宅が見られる、農地に囲まれた住宅地域 | 南西4m市道         | 水道、下水    | 広野1.7km        | 調区(60,100)   |
| 16     | 大原字上野ヶ原1323番70           | 31,100  | 191    | 1.2:1    | 住宅        | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ市街地に近い住宅地域    | 東6m市道          | 水道、下水    | 三田2.9km        | 調区(60,100)   |
| 5-1    | 中町577番「中町4-1」            | 123,000 | 208    | 不整形1:2   | 店舗兼住宅     | S2  | 低層の小規模店舗等が建ち並ぶ商業地域     | 東10m市道         | 水道、ガス、下水 | 三田370m         | 商業(80,400)   |
| 5-2    | 南が丘2丁目1898番1「南が丘2-2-21」  | 120,000 | 811    | 1.5:1    | 店舗        | S2  | 低層の店舗等が建ち並び路線商業地域      | 北西28m県道、北東側道   | 水道、ガス、下水 | 横山380m         | 1住居(60,200)  |
| 5-3    | 中央町63番1外「中央町9-19」        | 255,000 | 128    | 2.5:1    | 店舗兼住宅     | S6  | 中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 北18m県道、西側道     | 水道、ガス、下水 | 三田290m         | 商業(80,400)   |
| 9-1    | テクノパーク4番11               | 35,300  | 14,044 | 1:1.5    | 工場兼事務所    |     | 大規模な工場の立地する工業団地        | 北西24m県道、三方路    | 水道、ガス、下水 | 広野3.3km        | 工専(60,200)   |
| 13-1   | 桑原字高野ノ越906番              | 900     | 3,064  | 不整形      | 山林(雑木林)   |     | 既成住宅地域に近い自然雑木林地域       | 東2m未舗装道路       |          | 三田1.8km        | 調区地森計        |
| 13-2   | 上深田字植風呂376番              | 1,110   | 4,552  | 不整形      | 山林(雑木林)   |     | 付近に集落、農地が見られる雑木の多い地域   | 南西1m未舗装道路      |          | フラワータウン1.5km   | 調区地森計        |
| 加西-1   | 加西市北条町北条字岡西781番4         | 37,100  | 113    | 1:1.2    | 住宅        | W2  | 小規模住宅が多い市街地中心部の住宅地域    | 北西5.2m市道       | 水道、下水    | 北条町900m        | 1中専(60,150)  |
| 2      | 北条町横尾字大坪1273番1           | 53,300  | 147    | 1:1.5    | 住宅        | W2  | 住宅、空地等が混在する区画整理済の住宅地域  | 南西6m市道         | 水道、下水    | 北条町700m        | 1住居(60,200)  |
| 3      | 北条町古坂2丁目155番             | 51,800  | 271    | 1:1      | 住宅        | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 南6m市道          | 水道、ガス、下水 | 北条町1.8km       | 1低専(50,100)  |
| 4      | 北条町東南字川端179番7            | 36,100  | 199    | 1:1.2    | 住宅        | W2  | 一般住宅が多く見られる新興の住宅地域     | 東6m市道          | 水道、下水    | 北条町1.1km       | 2低専(60,150)  |
| 5      | 鴨谷町字中垣内1154番1            | 13,200  | 380    | 1:2      | 住宅        | W2  | 農家住宅、工場等が見られる既成住宅地域    | 南3m市道          | 水道、下水    | 北条町2.7km       | 調区(60,200)   |
| 6      | 西野々町字内端267番3             | 10,700  | 321    | 1:2      | 住宅        | W2  | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 南6m市道          | 水道、下水    | 北条町5.3km       | 調区(60,200)   |
| 7      | 東笠原町字前514番1              | 15,500  | 451    | 台形1.5:1  | 住宅        | W2  | 農家住宅、工場等が見られる国道沿いの住宅地域 | 北8.4m国道        | 水道、下水    | 法華口470m        | 調区(60,200)   |
| 8      | 両月町字高町369番               | 11,300  | 337    | 1:1      | 住宅        | W2  | 農家住宅等が見られる農地の多い既成住宅地域  | 北東6m市道、北西側道    | 水道、下水    | 播磨下里800m       | 調区(60,200)   |
| 5-1    | 北条町横尾字池田341番1            | 71,000  | 357    | 台形1:1    | 店舗        | S2  | 中規模の小売店舗、飲食店舗が建ち並ぶ商業地域 | 南東12m県道、南西側道   | 水道、下水    | 北条町250m        | 準工(60,200)   |
| 9-1    | 網引町字丸山2001番36            | 26,600  | 9,548  | 不整形1:1.5 | 工場兼倉庫     | S2  | 製造や流通関連の工場、倉庫が建ち並ぶ工業団地 | 北西10.7m市道、南西側道 | 水道、下水    | 網引2km          | 工業(60,200)   |
| 丹波篠山-1 | 丹波篠山市北新町48番6外            | 35,200  | 320    | 1:2      | 住宅        | LS2 | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 北5.6m市道        | 水道、ガス、下水 | 篠山口4.5km       | 調(70,200)    |
| 2      | 瀬利字石ヶ坪69番2               | 10,400  | 743    | 1:2      | 住宅        | LS2 | 農家住宅が見られる既成住宅地域        | 西6.4m県道        | 水道、下水    | 篠山口9.5km       | 調(60,200)    |
| 3      | 杉字五反田74番15               | 43,300  | 200    | 1:1      | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域  | 東6m市道          | 水道、下水    | 篠山口610m        | 調2住居(60,200) |
| 4      | 味間南字東石橋559番3             | 16,300  | 359    | 1:1.2    | 住宅        | W2  | 農家住宅の中に農地が見られる住宅地域     | 北5.2m市道        | 水道、下水    | 篠山口1.5km       | 調(60,200)    |
| 5-1    | 風深字土井ノ坪88番2外             | 28,600  | 860    | 台形1:2    | 診療所兼住宅    | S2  | 低層の飲食店、事業所等が見られる路線商業地域 | 南西12m県道        | 水道、ガス、下水 | 篠山口4.5km       | 調(60,200)    |
| 5-2    | 大沢2丁目5番2                 | 70,000  | 722    | 1:1.2    | 店舗        | S1  | 小売店、飲食店等が見られる駅前の路線商業地域 | 南西23m国道、背面道    | 水道、下水    | 篠山口250m        | 調近商(80,300)  |
| 養父-1   | 養父市八鹿町国木字中山615番27        | 23,200  | 179    | 1:1      | 住宅        | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 北西5m市道         | 水道、下水    | 八鹿4.2km        | 調(60,200)    |
| 2      | 八鹿町伊佐字道西103番1外           | 11,400  | 314    | 1:1.5    | 住宅        | W2  | 農家住宅、一般住宅が混在する既成の住宅地域  | 南西3.5m市道       | 水道、下水    | 八鹿2.5km        | 調(60,200)    |
| 5-1    | 八鹿町八鹿字竈ノ口1578番1外         | 38,700  | 981    | 1:2      | 店舗、事務所兼住宅 | S3  | 低層店舗、営業所等が中心の路線商業地域    | 北16m県道、背面道     | 水道、下水    | 八鹿2km          | 調(70,200)    |
| 兵庫丹波-1 | 丹波市柏原町北山中尻270番3外         | 19,000  | 474    | 1:1.2    | 住宅        | W2  | 住宅の中に店舗等も見られる県道沿いの住宅地域 | 南8.3m県道        | 水道、下水    | 柏原3.4km        | 調(60,200)    |
| 2      | 氷上町石生字柚ノ木1291番           | 17,700  | 314    | 1:1.5    | 住宅        | W2  | 一般住宅が建ち並び既成の住宅地域       | 東4.2m市道        | 水道、下水    | 石生700m         | 調(60,200)    |

|         |                         |        |     |          |        |      |                         |                  |          |                 |                       |
|---------|-------------------------|--------|-----|----------|--------|------|-------------------------|------------------|----------|-----------------|-----------------------|
| 3       | 氷上町市辺字五ノ坪 452 番 2       | 17,600 | 359 | 1:1.2    | 住宅     | W2   | 一般住宅のほかに倉庫等が見られる住宅地域    | 南 5 m 市道         | 水道、下水    | 石生 2.9km        | ☎ (60,200)            |
| 4       | 春日町新才字広田 505 番 3 外      | 13,800 | 692 | 1.5:1    | 住宅     | W1   | 住宅、事務所兼倉庫等が混在する住宅地域     | 東 10 m 市道、背面道    | 水道、下水    | 黒井 2.3km        | ☎ (60,200)            |
| 5       | 春日町多利 1745 番 1 外        | 12,600 | 226 | 台形 1:1.2 | 住宅     | LS2  | 一般住宅のほかに店舗等が見られる住宅地域    | 北西 6.5 m 市道      | 水道、下水    | 黒井 4.1km        | ☎ (60,200)            |
| 6       | 市島町中竹田字安下 926 番         | 11,100 | 301 | 台形 1:1.5 | 住宅     | W2   | 農家住宅が多い国道背後の既成住宅地域      | 北東 4.1 m 市道、南東側道 | 水道、下水    | 丹波竹田 950m       | ☎ (60,200)            |
| 5-1     | 柏原町柏原字東海老ケ畑 2675 番 1    | 31,400 | 661 | 台形 1:2.5 | 店舗兼住宅  | S2   | 店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域      | 北東 16 m 国道、背面道   | 水道、下水    | 柏原 2km          | ☎ (60,200)            |
| 5-2     | 氷上町大崎 252 番 11          | 19,800 | 462 | 1.2:1    | 事務所    | S1   | 事務所、店舗等が見られる路線商業地域      | 北西 16 m 国道       | 水道、下水    | 石生 1.2km        | ☎ (60,200)            |
| 5-3     | 春日町黒井 1581 番 5          | 26,000 | 165 | 1:2      | 店舗兼住宅  | S2   | 小売店舗が多い旧町中心部の商業地域       | 北 10 m 市道        | 水道、下水    | 黒井 570m         | ☎ (70,200)            |
| 南あわじ -1 | 南あわじ市広田広田字成福寺原 683 番 16 | 32,900 | 181 | 1:1.2    | 住宅     | W2   | 中規模住宅が多く見られる高台の住宅地域     | 南東 6 m 市道        | 水道、下水    | 広田東停 800m       | ☎ (70,200)            |
| 2       | 広田中筋字堂丸 387 番 28        | 31,800 | 151 | 1:1.2    | 住宅     | W2   | 一般住宅の中に空地が見られる住宅地域      | 西 6 m 市道         | 水道、下水    | 広田東停 1.1km      | ☎ (70,200)            |
| 3       | 松帆北浜字土井 12 番 12         | 18,400 | 224 | 1:1.5    | 住宅     | W1   | 一般住宅の中に瓦工場も見られる住宅地域     | 南東 3.7 m 市道      | 水道       | 西松帆停 800m       | ☎ (70,200)            |
| 4       | 阿那賀字伊毘 799 番 2 外        | 16,800 | 360 | 不整形 2:1  | 住宅     | RC2  | 中規模漁家住宅のほかに民宿も見られる住宅地域  | 北 7.5 m 市道、東側道   | 水道、下水    | 伊毘停 80m         | ☎ (70,200)<br>国立公(普通) |
| 5       | 潮美台 2 丁目 8 番 4          | 38,100 | 213 | 1:1.2    | 住宅     | W2   | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域    | 北西 6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 潮美台地区公民館前停 220m | ☎ (50,100)            |
| 6       | 賀集福井字式本木 2 番 16         | 30,000 | 195 | 1:1.2    | 住宅     | W2   | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域     | 西 5 m 私道         | 水道、下水    | 賀集地区公民館前停近接     | ☎ (70,200)            |
| 7       | 八木鳥井字外とわ 460 番 1 外      | 27,000 | 218 | 1.5:1    | 住宅     | W1   | 一般住宅が多く空地もみられる住宅地域      | 南西 8.5 m 市道      | 水道、下水    | 八木地区公民館前停 180m  | ☎ (70,200)            |
| 5-1     | 広田広田字久保ノ下 373 番 5       | 57,300 | 332 | 1:2      | 店舗     | S2   | 店舗、事務所、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域  | 北西 17 m 国道、南西側道  | 水道、下水    | 広田停 50m         | ☎ (70,200)            |
| 5-2     | 湊字叶堂向 268 番 1           | 39,100 | 125 | 台形 1:1.2 | 事務所兼住宅 | S3   | 県道沿いの店舗、住宅が混在する商業地域     | 南西 15 m 県道       | 水道       | 湊地区公民館前停 80m    | ☎ (70,200)            |
| 5-3     | 福良字式丁目乙 87 番            | 34,400 | 181 | 1:3      | 店舗兼住宅  | RC3  | 小規模小売店舗等が建ち並ぶ既成の商業地域    | 北 6.4 m 市道       | 水道、下水    | 福良停 530m        | ☎ (70,200)            |
| 朝来 -1   | 朝来市和田山町枚田字庄ノ田 657 番 13  | 35,400 | 187 | 1.2:1    | 住宅     | W2   | 中規模戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域        | 北西 6 m 私道        | 水道、下水    | 和田山 1.9km       | ☎ 準工 (60,200)         |
| 2       | 和田山町東谷字申子田 133 番 1      | 37,100 | 169 | 1:2.5    | 住宅     | W2   | 中小規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域    | 南 4.5 m 市道       | 水道、下水    | 和田山 320m        | ☎ 1 住居 (60,200)       |
| 5-1     | 和田山町寺谷字和田山下 684 番 5 外   | 42,100 | 243 | 1:1.5    | 店舗兼住宅  | W2   | 低層の小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域   | 北 8.5 m 県道       | 水道、下水    | 和田山 200m        | ☎ 近商 (80,300)         |
| 淡路 -1   | 淡路市岩屋字長浜 1576 番         | 33,700 | 99  | 1:1      | 住宅     | W2   | 住宅の中に店舗が見られる市道沿いの住宅地域   | 北東 4 m 市道、北西側道   | 水道、下水    | 長浜停 90m         | ☎ (70,400)            |
| 2       | 岩屋字神前 869 番 6           | 41,300 | 115 | 1:1.5    | 住宅     | W2   | 一般住宅の中に店舗も見られる既成住宅地域    | 南西 4 m 市道、背面道    | 水道、下水    | 岩屋海水浴場前停 150m   | ☎ (70,400)            |
| 3       | 塩尾字狸穴 519 番 85          | 26,300 | 122 | 1:1.2    | 住宅     | W2   | 一般住宅の中に空地等も見られる高台の住宅地域  | 北 4 m 市道         | 水道       | 塩尾停 260m        | ☎ (70,200)            |
| 4       | 生穂字松月ノ下 2420 番          | 20,500 | 182 | 2:1      | 住宅     | W1   | 農家住宅が見られる道路沿いの住宅地域      | 東 6 m 県道、北側道     | 水道       | 生穂停 1km         | ☎ (60,200)            |
| 5       | 野島平林字北畑 65 番 3 外        | 14,700 | 412 | 台形 1:1.2 | 住宅     | W2   | 中規模の農家住宅が多い農家住宅地域       | 北西 5 m 市道、南側道    | 水道       | 平林停 250m        | ☎ (70,200)            |
| 6       | 斗ノ内字神原 77 番             | 19,900 | 162 | 1:2      | 住宅     | W2   | 一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域   | 南東 4 m 市道        | 水道、下水    | 斗ノ内停 150m       | ☎ (70,200)            |
| 7       | 浦字猪ノ尻 1075 番 2          | 32,000 | 212 | 台形 1:1.2 | 住宅     | W2   | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域     | 東 4.5 m 市道       | 水道、下水    | 浦港停 150m        | ☎ (60,200)            |
| 8       | 久留麻字竹久 1049 番           | 18,700 | 680 | 1:1      | 住宅     | W2   | 中規模の農家住宅が多い住宅地域         | 西 2.7 m 市道       | 水道、下水    | 東浦平成病院前停 400m   | ☎ (60,200)            |
| 9       | 下田字鍛冶屋谷 67 番 4          | 29,300 | 172 | 1:1.5    | 住宅     | LS2  | 一般住宅の中に空地も見られる高台の住宅地域   | 南西 6 m 市道        | 水道、下水    | 下田停 290m        | ☎ (60,200)            |
| 5-1     | 岩屋字給田 1 番 50 外          | 52,000 | 81  | 1:2.5    | 店舗兼住宅  | RC3  | 店舗、事務所等が混在する県道沿いの商業地域   | 北東 12 m 県道       | 水道、下水    | 岩屋事務所前停近接       | ☎ (70,400)            |
| 5-2     | 志筑字南 3172 番 2           | 64,800 | 314 | 1:2.5    | 事務所    | RC3  | 事務所ビル等が見られる国道沿いの商業地域    | 南東 17 m 国道、背面道   | 水道、下水    | 志筑停 230m        | ☎ (70,200)            |
| 5-3     | 育波字蓮ノ脇 590 番 3          | 31,500 | 647 | 1:2      | 店舗     | SRC2 | 低層店舗等を中心に空地も見られる路線商業地域  | 北西 7.5 m 県道、背面道  | 水道       | 北淡診療所前停 370m    | ☎ (70,200)            |
| 5-4     | 釜口字濱田 1871 番 1 外        | 31,000 | 485 | 1:1      | 店舗兼住宅  | W2   | 店舗、一般住宅等が見られる国道沿いの商業地域  | 南東 9.5 m 国道      | 水道、下水    | 釜口停 500m        | ☎ (60,200)            |
| 宍粟 -1   | 宍粟市山崎町千本屋字宮ノ段 43 番 11   | 41,000 | 188 | 1:1.5    | 住宅     | W2   | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北 6 m 道路         | 水道、下水    | 播磨新宮 10km       | ☎ 工業 (60,200)         |
| 2       | 山崎町青木字北側 34 番 5         | 14,300 | 267 | 1:1      | 住宅     | W2   | 農家住宅と一般住宅等が混在する既成住宅地域   | 南西 10 m 県道       | 水道、下水    | 播磨新宮 16km       | ☎ (60,200)            |
| 5-1     | 山崎町山崎字山田町 200 番 4       | 44,200 | 82  | 1.2:1    | 店舗     | S3   | 小規模な小売店舗が建ち並ぶ商業地域       | 西 6 m 市道         | 水道、下水    | 播磨新宮 11km       | ☎ 近商 (80,200)         |
| 加東 -1   | 加東市木梨字西原 1037 番 16      | 33,100 | 222 | 1:1      | 住宅     | LS2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域        | 西 4.4 m 市道       | 水道、下水    | 社町 4.1km        | 1 低専 (60,100)         |
| 2       | ひろのが丘 12 番 13           | 50,700 | 202 | 1:1.2    | 住宅     | W2   | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域    | 北 6 m 市道         | 水道、ガス、下水 | 社町 3.7km        | 1 中専 (60,150)         |
| 3       | 藤田 1767 番 2             | 43,500 | 202 | 1:2      | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅のほかにハイツも見られる住宅地域 | 北東 6 m 市道        | 水道、下水    | 社町 5km          | 1 低専 (50,100)         |

|        |                                    |        |        |           |     |     |                        |                 |          |            |               |
|--------|------------------------------------|--------|--------|-----------|-----|-----|------------------------|-----------------|----------|------------|---------------|
| 4      | 上滝野字公門前 700 番 1                    | 33,500 | 253    | 1:1.5     | 住宅  | LS2 | 中規模住宅が建ち並ぶ既成住宅地域       | 北西 4.2m 市道、北東側道 | 水道、下水    | 滝野 450m    | 1 中専 (60,150) |
| 5      | 北野字神田木 269 番 2                     | 45,500 | 166    | 1:2.5     | 住宅  | LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 西 6m 市道         | 水道、下水    | 滝野 1.3km   | 1 住居 (60,200) |
| 6      | 長貞字深田 1498 番外                      | 11,800 | 565    | 不整形 1:1.5 | 住宅  | W2  | 中規模農家住宅が多い既成住宅地域       | 北西 5.4m 市道      | 水道、下水    | 相野 10km    | 響 (60,200)    |
| 8      | 木梨字大井恋口 31 番 1                     | 14,000 | 395    | 1:1       | 住宅  | W2  | 農家住宅が見られる周囲に農地の多い住宅地域  | 西 7m 市道、背面道     | 水道、下水    | 社町 5.4km   | 調区 (60,200)   |
| 9      | 中古瀬字居ガイチ 337 番 1                   | 11,900 | 351    | 1:1       | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域    | 北 4m 市道、西側道     | 水道、下水    | 青野ヶ原 2.6km | 調区 (60,200)   |
| 10     | 高岡字富家道北天神池東 2195 番                 | 13,600 | 354    | 1:3       | 住宅  | W2  | 中規模な農家住宅が見られる住宅地域      | 南西 6.3m 県道      | 水道、下水    | 社町 2.4km   | 調区 (60,200)   |
| 5-1    | 上中字溝ノ内 323 番 1 外                   | 63,800 | 4,351  | 不整形 1.5:1 | 店舗  | S1  | 小売店舗、事業所等が建ち並ぶ路線商業地域   | 北東 9.5m 県道、南側道  | 水道、下水    | 滝野 1.5km   | 準工 (60,200)   |
| たつの -1 | たつの市龍野町中霞城 151 番                   | 61,900 | 380    | 1:2       | 住宅  | W2  | 大規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域    | 北 5.5m 市道       | 水道、下水    | 本竜野 1.5km  | 1 低専 (50,100) |
| 2      | 龍野町中村字大塚 446 番                     | 70,200 | 189    | 1:1.2     | 住宅  | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ駅近くの住宅地域   | 北 6m 市道         | 水道、下水    | 本竜野 210m   | 1 住居 (60,200) |
| 3      | 龍野町島田字村前 665 番 23                  | 41,000 | 176    | 1:1.5     | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 北 6m 市道、背面道     | 水道、下水    | 本竜野 1.8km  | 1 住居 (60,200) |
| 4      | 龍野町堂本字天神 611 番                     | 64,100 | 170    | 1:1.5     | 住宅  | W2  | 戸建住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域    | 北 6m 市道         | 水道、下水    | 本竜野 1.1km  | 2 中専 (60,200) |
| 5      | 揖西町南山 2 丁目 34 番 2                  | 32,400 | 202    | 1:1.2     | 住宅  | LS2 | 中規模の戸建住宅がほぼ建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 北 7.5m 市道       | 水道、下水    | 竜野 3.5km   | 2 中専 (60,150) |
| 6      | 菅田町福田字舍利田 97 番 5                   | 40,300 | 160    | 1:1.2     | 住宅  | W2  | 中小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域     | 東 5m 市道         | 水道、下水    | 本竜野 2.5km  | 1 住居 (60,200) |
| 7      | 龍野町北龍野字的場 252 番 2                  | 34,500 | 261    | 1:2       | 住宅  | W2  | 一般住宅を主とする幹線背後の既成住宅地域   | 西 5.2m 市道       | 水道、下水    | 本竜野 2.7km  | 2 中専 (60,200) |
| 8      | 新宮町井野原字西畑 265 番 7                  | 34,400 | 232    | 1:1.5     | 住宅  | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 南西 5m 市道        | 水道、下水    | 播磨新宮 1.1km | 1 中専 (60,200) |
| 9      | 新宮町新宮字立町 759 番 3                   | 39,100 | 273    | 1:1.5     | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 東 6.3m 市道       | 水道、下水    | 播磨新宮 690m  | 1 住居 (60,200) |
| 10     | 揖西町新宮字カケウシ 1039 番 4                | 16,100 | 225    | 1:2.5     | 住宅  | LS2 | 戸建住宅が散在する県道背後の住宅地域     | 東 7.5m 市道       | 水道、下水    | 本竜野 4.9km  | 調区 (60,200)   |
| 11     | 御津町釜屋字寅浜新田 97 番 18                 | 44,000 | 159    | 1:1.5     | 住宅  | W2  | 中小規模の一般住宅が多い国道背後の住宅地域  | 西 7.5m 市道       | 水道、下水    | 山陽網干 2.9km | 1 低専 (50,100) |
| 12     | 揖保川町山津屋字長田 47 番 22                 | 56,000 | 161    | 1:1       | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南 6m 市道         | 水道、下水    | 竜野 400m    | 1 住居 (60,200) |
| 13     | 新宮町佐野字北中嶋 179 番 1                  | 13,800 | 535    | 1:1.2     | 住宅  | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 南 2.5m 市道、東側道   | 水道、下水    | 東霧崎 1.7km  | 調区 (60,200)   |
| 14     | 神岡町西鳥井字往来ノ下 196 番 28               | 29,900 | 180    | 1:1       | 住宅  | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 北西 8m 市道        | 水道、下水    | 東霧崎 1.9km  | 調区 (60,200)   |
| 15     | 御津町黒崎字狭間谷 993 番 1                  | 22,700 | 196    | 1:2.1     | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が多い丘陵地の閑静な住宅地域  | 南東 6.5m 市道      | 水道、下水    | 山陽網干 3.6km | 調区 (60,200)   |
| 16     | 揖保川町半田字榎 953 番 9                   | 22,500 | 136    | 1:1.2     | 住宅  | LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ小規模な既成住宅地域    | 東 4.8m 市道       | 水道、下水    | 竜野 3.5km   | 調区 (60,200)   |
| 17     | 揖保町山下字川田 213 番 5                   | 23,800 | 332    | 1:2       | 住宅  | W2  | 戸建住宅、農地等が混在する住宅地域      | 東 6m 市道         | 水道、下水    | 本竜野 2.6km  | 調区 (60,200)   |
| 5-1    | 龍野町富永字古川 770 番 6 外                 | 73,400 | 347    | 台形 1:1.2  | 店舗  | W1  | 小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域     | 北東 12m 市道、南東側道  | 水道、下水    | 本竜野 1.5km  | 近商 (80,200)   |
| 9-1    | 揖保川町正條字馬路 203 番 1 外                | 35,800 | 11,583 | 台形 1:1    | 工場  | 工場  | 中規模の工場が建ち並ぶ工業地域        | 南 25m 国道、四方路    | 水道、下水    | 竜野 650m    | 工専 (60,200)   |
| 猪名川 -1 | 川辺郡猪名川町伏見台 1 丁目 2 番 42             | 60,500 | 209    | 1:1       | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北東 6.2m 町道      | 水道、ガス、下水 | 日生中央 620m  | 1 低専 (50,80)  |
| 2      | 松尾台 3 丁目 4 番 63                    | 55,500 | 260    | 1:1.2     | 住宅  | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北東 6.2m 町道      | 水道、ガス、下水 | 日生中央 850m  | 1 低専 (50,80)  |
| 3      | 上野字北畑 24 番 2                       | 42,500 | 206    | 1:1       | 住宅  | W2  | 低層の住宅、店舗兼住宅等が混在する住宅地域  | 南西 12m 町道       | 水道、下水    | 日生中央 2.3km | 1 住居 (60,200) |
| 4      | 白金 3 丁目 32 番 13                    | 54,000 | 226    | 1:1.5     | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南 6.3m 町道       | 水道、下水    | 日生中央 4.1km | 1 低専 (50,80)  |
| 5      | 笹尾字掛谷 10 番 21                      | 15,500 | 157    | 1:1.5     | 住宅  | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ県道背後の高台の住宅地域  | 南東 6m 町道        | 水道、下水    | 日生中央 11km  | 調区 (60,200)   |
| 6      | 荘苑 2 丁目 1 番 9                      | 20,500 | 150    | 1:2.5     | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域     | 北西 5m 町道        | 水道、ガス、下水 | 日生中央 2.9km | 調区 (60,100)   |
| 多可 -1  | 多可郡多可町中区中村町字下川原 373 番 4            | 14,300 | 233    | 台形 1:1.2  | 住宅  | LS2 | 一般住宅の中に事業所等が見られる住宅地域   | 南 5.5m 町道       | 水道、下水    | 西脇市 11km   | 響 (60,200)    |
| 2      | 中区中安田字村内 571 番                     | 9,700  | 830    | 1:2       | 住宅  | W2  | 農家住宅の中に農地が見られる住宅地域     | 西 4.5m 町道       | 水道、下水    | 西脇市 9.1km  | 響 (60,200)    |
| 5-1    | 中区中村町字軍勢 155 番 1 外                 | 21,400 | 573    | 1.5:1     | 診療所 | S1  | 店舗、店舗兼住宅等が見られる路線商業地域   | 南西 11m 国道       | 水道、下水    | 西脇市 11km   | 響 (60,200)    |
| 稲美 -1  | 加古郡稲美町国岡字前條 550 番 16               | 59,700 | 114    | 1:1.2     | 住宅  | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北 5m 町道         | 水道、ガス、下水 | 土山 4.5km   | 1 低専 (60,150) |
| 2      | 六分一宇蒲ノ上 1177 番 70                  | 62,000 | 133    | 1:1       | 住宅  | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西 5m 町道         | 水道、ガス、下水 | 土山 1.9km   | 2 低専 (60,150) |
| 3      | 国岡字平見 896 番 8                      | 54,200 | 160    | 1:1.5     | 住宅  | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東 6m 町道         | 水道、ガス、下水 | 土山 4.9km   | 1 低専 (50,100) |
| 4      | 加古字中新田中 2436 番 1 外                 | 15,600 | 500    | 1:1.5     | 住宅  | W2  | 中規模住宅が建ち並ぶ既成住宅地域       | 北東 6.7m 町道      | 水道、下水    | 東加古川 5.6km | 調区 (60,200)   |
| 播磨 -1  | 播磨町北野添 2 丁目 17 番 3「北野添 2 - 8 - 22」 | 96,800 | 179    | 1:2       | 住宅  | LS2 | 一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域      | 北東 6m 町道        | 水道、下水    | 土山 750m    | 1 中専 (60,150) |
| 2      | 野添城 3 丁目 25 番 3「野添城 3 - 4 - 16」    | 84,000 | 163    | 1:1       | 住宅  | W2  | 一般住宅等の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南西 9m 町道        | 水道、ガス、下水 | 土山 1.5km   | 1 低専 (50,100) |
| 3      | 南大中 3 丁目 154 番 12「南大中 3 - 5 - 16」  | 77,800 | 112    | 1:2.1     | 住宅  | W2  | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域    | 南東 5.5m 町道      | 水道、ガス、下水 | 播磨町 700m   | 1 低専 (50,100) |
| 4      | 北本荘 2 丁目 864 番 10「北本荘 2 - 9 - 3」   | 81,900 | 103    | 1:1.2     | 住宅  | W2  | 一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域    | 南東 6m 町道        | 水道、ガス、下水 | 播磨町 1.1km  | 1 中専 (60,150) |
| 5      | 二子字立辻 27 番 1                       | 43,500 | 105    | 1.5:1     | 住宅  | W2  | 農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域     | 南東 4m 町道        | 水道、ガス、下水 | 西二見 600m   | 2 低専 (60,150) |

|             |                                  |         |        |              |             |                            |                            |                  |              |                       |                       |
|-------------|----------------------------------|---------|--------|--------------|-------------|----------------------------|----------------------------|------------------|--------------|-----------------------|-----------------------|
| 福崎<br>-1    | 神崎郡福崎町福田字野添<br>470番19            | 54,000  | 121    | 1:1          | 住宅          | W2                         | 中小規模の一般住宅が建<br>ち並ぶ住宅地域     | 東6.6m町道          | 水道、下<br>水    | 福崎<br>400m            | 2中専<br>(60,150)       |
| 2           | 西田原字裏畑 1501番1                    | 49,600  | 219    | 1:2          | 住宅          | W2                         | 中小規模の一般住宅が建<br>ち並ぶ古い住宅地域   | 北4.5m町道          | 水道、下<br>水    | 福崎 2km                | 1住居<br>(60,200)       |
| 3           | 八千種字オケ原 219番                     | 12,400  | 795    | 1.2:1        | 住宅          | W2                         | 農家住宅の中に店舗等が<br>見られる住宅地域    | 東7m町道            | 水道、下<br>水    | 溝口<br>4.3km           | 調区<br>(60,200)        |
| 5-1         | 南田原字東田 2208番3外                   | 73,400  | 950    | 2:1          | 店舗          | S1                         | 店舗、営業所等が多い町<br>道沿いの路線商業地域  | 西11m町道           | 水道、下<br>水    | 福崎<br>2.5km           | 準工<br>(60,200)        |
| 9-1         | 西治字白輪 1714番14外                   | 20,000  | 40,466 | 不整形<br>1:1.5 | 倉庫兼事務<br>所  | S2                         | 大規模の倉庫がみられる<br>工業地域        | 南10m町道、<br>三方路   | 水道、下<br>水    | 福崎<br>2.3km           | 工専<br>(60,200)        |
| 兵庫太<br>子 -1 | 揖保郡太子町老原市川<br>原15番9              | 56,400  | 202    | 1:1.5        | 住宅          | W2                         | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域       | 東4m町道            | 水道、下<br>水    | 網干<br>2.3km           | 2中専<br>(60,200)       |
| 2           | 鷗字水走り 380番15                     | 65,400  | 158    | 1:1.5        | 住宅          | W2                         | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ利便性のよい住宅地域 | 北6m町道            | 水道、下<br>水    | 網干 3km                | 1住居<br>(60,200)       |
| 3           | 太田字ヨフカ 1537番8                    | 58,000  | 142    | 1.2:1        | 住宅          | LS2                        | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域       | 北6m町道            | 水道、下<br>水    | 網干<br>3.8km           | 1中専<br>(60,150)       |
| 4           | 佐用岡字村ノ西 196番2                    | 22,100  | 265    | 1:1.5        | 住宅          | W2                         | 一般住宅と農家住宅等が<br>混在する住宅地域    | 南3.3m町道          | 水道、下<br>水    | 網干<br>3.5km           | 調区<br>(60,200)        |
| 5-1         | 老原市市川原5番1外                       | 64,800  | 1,306  | 1:2          | 店舗          | S1                         | 低層の店舗等が増えつつ<br>ある路線商業地域    | 南12m町道           | 水道、下<br>水    | 網干<br>2.1km           | 2中専<br>(60,200)       |
| 上郡<br>-1    | 赤穂郡上郡町高田台4丁<br>目11番10            | 16,100  | 237    | 1:1.2        | 住宅          | W2                         | 一般住宅が建ち並ぶ区画<br>整然とした住宅地域   | 南西6m町道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 上郡<br>3.4km           | 1低専<br>(50,100)       |
| 2           | 大持字川田 354番4                      | 28,200  | 300    | 1:1.2        | 住宅          | W2                         | 中規模の一般住宅が建ち<br>並ぶ既成住宅地域    | 南西5.1m町<br>道     | 水道、下<br>水    | 上郡<br>330m            | 1中専<br>(60,200)       |
| 3           | 竹万字西田 234番                       | 20,400  | 374    | 1.2:1        | 住宅          | W2                         | 農家住宅のほか一般住宅<br>も見られる既成住宅地域 | 東5m町道            | 水道、下<br>水    | 上郡<br>630m            | 1住居<br>(60,200)       |
| 4           | 宿字ノリサ 161番2                      | 9,000   | 390    | 1:2          | 住宅          | W2                         | 農家住宅が見られる農地<br>の中の住宅地域     | 西4.9m県道          | 水道、下<br>水    | 上郡<br>4.9km           | 調区<br>(60,200)        |
| 5           | 別名字北條 69番3                       | 7,300   | 356    | 1:1.2        | 住宅          | W2                         | 農家住宅が見られる農地<br>の中の住宅地域     | 西4m町道            | 水道、下<br>水    | 上郡<br>4.3km           | 調区<br>(60,200)        |
| 5-1         | 竹万字京免 2156番2                     | 29,800  | 201    | 1:2.5        | 店舗          | W1                         | 低層の店舗等が建ち並び<br>つつある商業地域    | 北東18m県<br>道      | 水道、下<br>水    | 上郡<br>1.2km           | 1住居<br>(60,200)       |
| 佐用<br>-1    | 佐用郡佐用町三原字前田<br>149番3外            | 4,200   | 287    | 不整形<br>2:1   | 住宅          | W2                         | 農家住宅が見られる山間<br>部の既成住宅地域    | 北東6m町<br>道、北側道   | 水道           | 三日月<br>5.8km          | 調<br>(60,200)         |
| 香美<br>-1    | 美方郡香美町香住区一日<br>市字山阿へ 533番4       | 21,400  | 150    | 1:2          | 住宅          | W2                         | 中規模一般住宅を主とす<br>る住宅地域       | 西4.5m町道          | 水道、下<br>水    | 香住<br>2.1km           | 調<br>(70,200)         |
| 2           | 香住区上計字前田 192番<br>2               | 17,200  | 208    | 1:1.5        | 住宅          | W2                         | 住宅等が密集する漁港背<br>後の住宅地域      | 北東3m町道           | 水道、下<br>水    | 柴山 1km                | 調<br>(70,200)         |
| 5-1         | 香住区七日市字大縄内<br>364番               | 35,600  | 102    | 1:2          | 店舗兼事務<br>所  | S3                         | 店舗の中に一般住宅等が<br>混在する駅前商業地域  | 西15m町道           | 水道、下<br>水    | 香住<br>230m            | 調<br>(70,200)         |
| 新温泉<br>-1   | 新温泉町浜坂字六軒町<br>1904番4             | 32,500  | 112    | 1:2          | 住宅          | W2                         | 中小規模一般住宅が建ち<br>並ぶ既成住宅地域    | 東4m町道            | 水道、下<br>水    | 浜坂<br>270m            | 調<br>(70,200)         |
| 2           | 高末字家本 557番                       | 7,680   | 475    | 1:1.2        | 住宅          | W2                         | 中規模農家住宅が建ち並<br>ぶ既成の住宅地域    | 西5.5m町<br>道、南側道  | 水道、下<br>水    | 浜坂<br>5.7km           | 調<br>(60,200)         |
| 5-1         | 浜坂字老松町 1080番4外                   | 37,000  | 171    | 1:3.5        | 店舗兼住宅<br>W2 | 店舗併用住宅、戸建住宅<br>が混在する既成商業地域 | 北東9m県道                     | 水道、下<br>水        | 浜坂<br>330m   | 調<br>(70,200)         |                       |
| 5-2         | 七釜字浦田 15番1                       | 38,100  | 1,144  | 1:1          | 店舗          | S1                         | 低層店舗のほかに住宅等<br>も見られる路線商業地域 | 北東10m国<br>道、北西側道 | 水道、下<br>水    | 浜坂<br>1.9km           | 調<br>(70,200)         |
| ( 奈 良 県 )   |                                  |         |        |              |             |                            |                            |                  |              |                       |                       |
| 奈良<br>-1    | 奈良市二条町3丁目90番<br>25「二条町3-4-21」    | 130,000 | 221    | 1:1          | 住宅          | S2                         | 一般住宅が建ち並ぶ区画<br>整然とした住宅地域   | 南5m市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 大和西大<br>寺 750m        | 調区<br>(60,200)        |
| 2           | 中登美ヶ丘2丁目1984番<br>82              | 107,000 | 770    | 1:1          | 住宅          | W2                         | 大規模住宅が建ち並ぶ環<br>境の良い住宅地域    | 南6.5m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 学研奈良<br>登美ヶ丘<br>1.2km | 1低専<br>(30,50)        |
| 3           | 奈良阪町 2440番                       | 45,500  | 287    | 1:2.5        | 住宅          | W2                         | 一般住宅の中に店舗等が<br>見られる住宅地域    | 東5.7m市道          | 水道、下<br>水    | 近鉄奈良<br>2.9km         | 1住居<br>(60,200)       |
| 4           | 学園北1丁目3096番28<br>「学園北1-5-12」     | 300,000 | 305    | 1:1.2        | 住宅          | W2                         | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ環境の良い住宅地域  | 南東6m市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 学園前<br>320m           | 1低専<br>(40,60)        |
| 5           | 西登美ヶ丘3丁目4007番<br>156「西登美ヶ丘3-6-2」 | 107,000 | 212    | 1:1.5        | 住宅          | LS2                        | 中規模住宅が建ち並ぶ区<br>画整然とした住宅地域  | 北5.2m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 学園前<br>2.6km          | 1低専<br>(40,60)        |
| 6           | 千代ヶ丘3丁目4番2                       | 84,100  | 198    | 1:1.5        | 住宅          | W2                         | 一般住宅が建ち並ぶ区画<br>整然とした住宅地域   | 北5m市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 学園前<br>2.5km          | 1低専<br>(40,60)        |
| 7           | 芝辻町1丁目77番60「芝<br>辻町1-7-8」        | 132,000 | 158    | 1:1.5        | 住宅          | W2                         | 共同住宅も見られるが戸<br>建が中心の住宅地域   | 北4.5m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 奈良<br>750m            | 1住居<br>(60,200)       |
| 8           | 法蓮町 986番52外                      | 120,000 | 264    | 1:1.2        | 住宅          | LS2                        | 一般住宅の中に共同住宅<br>も見られる既成住宅地域 | 西6.1m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 近鉄奈良<br>1.2km         | 1住居<br>(60,200)       |
| 9           | 十輪院町 16番                         | 117,000 | 136    | 1:2          | 住宅          | W2                         | 一般住宅等が建ち並ぶ既<br>成住宅地域       | 北4m市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 近鉄奈良<br>1.1km         | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 10          | 藤ノ木台3丁目1番438<br>「藤ノ木台3-12-22」    | 93,000  | 267    | 1.2:1        | 住宅          | W2                         | 中規模一般住宅が多い区<br>画整然とした住宅地域  | 北6.5m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 学園前<br>2.5km          | 1低専<br>(40,60)        |
| 11          | 恋の窪2丁目230番33<br>「恋の窪2-14-2」      | 86,700  | 269    | 1:1.2        | 住宅          | LS2                        | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域       | 北6.3m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 新大宮<br>1.7km          | 1住居<br>(60,200)       |
| 12          | 六条緑町2丁目1537番<br>207「六条緑町2-9-22」  | 75,600  | 251    | 1:1.2        | 住宅          | LS2                        | 中規模住宅が建ち並ぶ閑<br>静な住宅地域      | 北6.5m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 学園前<br>3.4km          | 1低専<br>(40,60)        |
| 13          | 石京4丁目13番25                       | 159,000 | 215    | 1:1.5        | 住宅          | LS2                        | 一般住宅の中に医院等が<br>見られる住宅地域    | 東6m市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 高の原<br>550m           | 1低専<br>(40,60)        |
| 14          | 敷島町1丁目547番13                     | 93,000  | 234    | 1:1          | 住宅          | LS2                        | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域       | 北東6.2m市<br>道     | 水道、ガ<br>ス、下水 | 菖蒲池<br>850m           | 1低専<br>(40,60)        |
| 15          | 古市町 1845番6                       | 58,500  | 201    | 1:1.2        | 住宅          | W2                         | 中規模一般住宅が多い郊<br>外の閑静な住宅地域   | 北6m市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 近鉄奈良<br>3.8km         | 1低専<br>(40,60)        |
| 16          | 鳥見町1丁目11番9                       | 88,200  | 489    | 1:1.2        | 住宅          | W2                         | 一般住宅が建ち並ぶ閑静<br>な住宅地域       | 北6.1m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 富雄<br>850m            | 1低専<br>(40,60)        |
| 17          | 富雄北3丁目2542番111<br>「富雄北3-9-19」    | 92,400  | 213    | 1:1.2        | 住宅          | LS2                        | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域       | 北6.2m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 富雄<br>900m            | 1住居<br>(60,200)       |
| 18          | 帝塚山1丁目1440番27<br>「帝塚山1-29-18」    | 89,400  | 255    | 1.2:1        | 住宅          | W2                         | 中規模一般住宅が多い区<br>画整然とした住宅地域  | 西6.2m市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 東生駒<br>2.8km          | 1低専<br>(40,60)        |



|    |                                          |         |       |           |       |     |                        |              |          |                |                |
|----|------------------------------------------|---------|-------|-----------|-------|-----|------------------------|--------------|----------|----------------|----------------|
| 19 | 高畑町 163 番 7                              | 99,600  | 180   | 1:1.5     | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北 5.2m 市道    | 水道、ガス、下水 | 近鉄奈良 2.6km     | 1 中専 (60,200)  |
| 20 | 中山町西 4 丁目 535 番 417                      | 85,500  | 308   | 1:1.5     | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 南 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 学園前 2.7km      | 1 低専 (40,60)   |
| 21 | 西大寺国見町 2 丁目 296 番 15「西大寺国見町 2 - 4 - 18」  | 195,000 | 230   | 1:1       | 住宅    | W2  | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南 6.2m 市道    | 水道、ガス、下水 | 大和西大寺 750m     | 1 低専 (40,60)   |
| 22 | 六条 1 丁目 880 番 11「六条 1 - 27 - 20」         | 69,900  | 179   | 1:2       | 住宅    | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西 5.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 西ノ京 1km        | 1 低専 (40,60)   |
| 23 | 東包永町 61 番 1                              | 112,000 | 138   | 1:4       | 住宅    | W2  | 一般住宅のほか店舗が若干混在する既成住宅地域 | 南 5.8m 県道    | 水道、ガス、下水 | 近鉄奈良 1.2km     | 1 住居 (60,200)  |
| 24 | 南紀寺町 5 丁目 8 番 4                          | 80,400  | 70    | 1:2.5     | 住宅    | W2  | 小規模一般住宅が密集する既成住宅地域     | 北 5.3m 市道    | 水道、ガス、下水 | 近鉄奈良 3km       | 1 住居 (60,200)  |
| 25 | 西九条町 3 丁目 8 番 4                          | 64,500  | 100   | 1:2       | 住宅    | W2  | 小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 奈良 4.6km       | 1 住居 (60,200)  |
| 26 | 菅原町 610 番 5                              | 76,400  | 213   | 1:2       | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 大和西大寺 1.5km    | 1 低専 (40,60)   |
| 27 | あやめ池南 7 丁目 555 番 31                      | 94,900  | 246   | 1:1.5     | 住宅    | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北東 6.2m 市道   | 水道、ガス、下水 | 菖蒲池 950m       | 1 低専 (40,60)   |
| 28 | 七条西町 1 丁目 627 番 240「七条西町 1 - 24 - 5」     | 65,800  | 189   | 1:1.2     | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域    | 東 5 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 西ノ京 1.8km      | 1 低専 (40,60)   |
| 29 | 南登美ヶ丘 3336 番 25「南登美ヶ丘 24 - 19」           | 107,000 | 296   | 1.5:1     | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北 5.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 学園前 1.5km      | 1 低専 (40,60)   |
| 30 | 富雄元町 1 丁目 561 番 72「富雄元町 1 - 10 - 17」     | 117,000 | 299   | 1:1.2     | 住宅    | W2  | 一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域   | 南 4 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 富雄 500m        | 1 中専 (60,200)  |
| 31 | 朱雀 5 丁目 3 番 12                           | 112,000 | 252   | 1:1.5     | 住宅    | W2  | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 東 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 高の原 900m       | 1 低専 (40,60)   |
| 32 | 中山町 45 番 84                              | 69,100  | 239   | 1:1.2     | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 北 4.3m 市道    | 水道、ガス、下水 | 大和西大寺 2.8km    | 1 低専 (40,60)   |
| 33 | 法蓮町 1702 番 24                            | 96,900  | 269   | 1.2:1     | 住宅    | W2  | 小規模開発された中規模一般住宅地域      | 東 5.7m 市道    | 水道、ガス、下水 | 近鉄奈良 1.3km     | 調区 (60,200)    |
| 34 | 南永井町 411 番 11                            | 65,500  | 216   | 1:1.5     | 住宅    | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東 5.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 奈良 2.9km       | 1 住居 (60,200)  |
| 35 | 柏木町 290 番 65                             | 59,500  | 219   | 1:1.2     | 住宅    | LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 北 5.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 西ノ京 1.4km      | 調区 (60,200)    |
| 36 | 今市町 407 番 1 外                            | 48,200  | 223   | 台形 1:2    | 住宅    | W2  | 農家、一般住宅、店舗等が混在する住宅地域   | 南西 6 m 県道    | 水道、下水    | 帯解 550m        | 調区 (60,200)    |
| 37 | 奈保町 1218 番 74「奈保町 10 - 13」               | 61,200  | 161   | 1:1.5     | 住宅    | RC2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域     | 北東 4 m 市道    | 水道、ガス、下水 | 近鉄奈良 2.2km     | 調区 (60,200)    |
| 38 | 学園大和町 3 丁目 74 番                          | 106,000 | 264   | 1:1.5     | 住宅    | W2  | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 西 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 学園前 1.5km      | 1 低専 (40,60)   |
| 39 | 学園南 2 丁目 915 番 126「学園南 2 - 3 - 14」       | 116,000 | 302   | 1.5:1     | 住宅    | LS2 | 中規模の低層一般住宅が建ち並ぶ住宅地域    | 南 4 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 学園前 800m       | 1 低専 (40,60)   |
| 40 | 芝辻町 866 番 2                              | 156,000 | 136   | 不整形 1:3.5 | 店舗兼住宅 | S3  | 住宅、アパート、店舗等が混在する既成住宅地域 | 南 9.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 近鉄奈良 700m      | 1 住居 (60,200)  |
| 41 | 法華寺町 1285 番 5                            | 73,400  | 181   | 1:1.5     | 住宅    | W2  | 一般住宅のほか農地等が見られる住宅地域    | 東 4.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 新大宮 1.2km      | 1 低専 (40,60)   |
| 42 | 東登美ヶ丘 5 丁目 2020 番 79「東登美ヶ丘 5 - 8 - 5」    | 122,000 | 232   | 1:1.2     | 住宅    | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北 6.2m 市道    | 水道、ガス、下水 | 学研奈良登美ヶ丘 1.4km | 1 低専 (40,60)   |
| 43 | 神功 5 丁目 15 番 8                           | 91,000  | 270   | 1:1.5     | 住宅    | W2  | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 北 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 高の原 2.1km      | 1 低専 (40,60)   |
| 44 | 若葉台 1 丁目 355 番 191「若葉台 1 - 3 - 8」        | 72,000  | 224   | 1:1.2     | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 北 4.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 菖蒲池 1.4km      | 1 低専 (40,60)   |
| 45 | 百楽園 3 丁目 432 番 11「百楽園 3 - 6 - 8」         | 135,000 | 470   | 1:1       | 住宅    | W2  | 大規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 北西 6 m 市道    | 水道、ガス、下水 | 学園前 1.3km      | 1 低専 (40,60)   |
| 46 | 佐保台 2 丁目 1657 番 122                      | 80,500  | 248   | 1:1.5     | 住宅    | W2  | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南 6.4m 市道    | 水道、ガス、下水 | 平城山 550m       | 1 低専 (40,60)   |
| 47 | 東九条町 263 番 7                             | 64,400  | 132   | 1:2.5     | 住宅    | W2  | 小規模一般住宅が多い中に空地等もある住宅地域 | 西 4.3m 市道    | 水道、ガス、下水 | 奈良 3.2km       | 1 住居 (60,200)  |
| 48 | 三松ヶ丘 500 番 90「三松ヶ丘 4 - 22」               | 73,500  | 220   | 1:1.2     | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域    | 北 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 富雄 2.1km       | 1 低専 (40,60)   |
| 49 | 松陽台 2 丁目 1833 番 67「松陽台 2 - 24 - 8」       | 109,000 | 238   | 1:1       | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北東 6 m 市道    | 水道、ガス、下水 | 学研北生駒 1.7km    | 1 低専 (40,60)   |
| 50 | あやめ池南 1 丁目 1106 番 15「あやめ池南 1 - 11 - 24」  | 119,000 | 260   | 1:1.2     | 住宅    | W1  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南西 4.5m 市道   | 水道、ガス、下水 | 菖蒲池 500m       | 1 低専 (40,60)   |
| 51 | 青山 2 丁目 1 番 28                           | 72,700  | 200   | 1:1.5     | 住宅    | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域  | 北東 6 m 市道    | 水道、ガス、下水 | 近鉄奈良 3.7km     | 1 低専 (40,60)   |
| 52 | 秋篠町 777 番 2 外                            | 65,100  | 434   | 1.2:1     | 住宅    | W2  | 大規模農家、住宅が混在する県道沿いの住宅地域 | 東 4.1m 県道    | 水道、ガス、下水 | 大和西大寺 1.2km    | 1 低専 (50,80)   |
| 53 | 西大寺国見町 1 丁目 2137 番 65「西大寺国見町 1 - 7 - 20」 | 320,000 | 1,759 | 1:1.5     | 共同住宅  | RC7 | 中高層の共同住宅のほか店舗等も介在する地域  | 東 6.1m 市道    | 水道、ガス、下水 | 大和西大寺 350m     | 商業 (80,400) 防火 |
| 54 | 二条町 2 丁目 72 番 4「二条町 2 - 5 - 20」          | 137,000 | 316   | 1:1.2     | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が多い駅に近い住宅地域     | 西 4.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 大和西大寺 510m     | 1 住居 (60,200)  |
| 55 | 登美ヶ丘 6 丁目 805 番 43「登美ヶ丘 6 - 8 - 7」       | 106,000 | 234   | 1:1       | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東 5.7m 市道    | 水道、ガス、下水 | 学園前 2.3km      | 1 低専 (40,60)   |
| 56 | 四条大路 4 丁目 128 番「四条大路 4 - 2 - 36」         | 59,900  | 522   | 1:2.5     | 住宅    | W2  | 農家住宅の中にアパートもある住宅地域     | 南 3 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 尼ヶ辻 1.1km      | 1 低専 (50,80)   |
| 57 | 平松 2 丁目 264 番 9「平松 2 - 4 - 20」           | 70,000  | 198   | 1:1       | 住宅    | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西 5 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 西ノ京 850m       | 1 低専 (40,60)   |
| 58 | 西登美ヶ丘 8 丁目 1980 番 815「西登美ヶ丘 8 - 10 - 19」 | 92,000  | 233   | 1:1       | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域  | 南西 5.6m 市道   | 水道、ガス、下水 | 学園前 2.9km      | 1 低専 (50,80)   |
| 59 | 富雄泉ヶ丘 3600 番 166「富雄泉ヶ丘 13 - 9」           | 65,700  | 251   | 1:1       | 住宅    | W2  | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南 5.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 富雄 2.4km       | 1 低専 (50,80)   |
| 60 | 青野町 1 丁目 133 番 6「青野町 1 - 12 - 8」         | 85,000  | 149   | 1:2       | 住宅    | W2  | 中小規模の低層住宅等が建ち並ぶ住宅地域    | 西 6 m 市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 大和西大寺 1km      | 1 低専 (40,60)   |

|              |                               |         |       |              |               |         |                            |                        |              |                      |                        |
|--------------|-------------------------------|---------|-------|--------------|---------------|---------|----------------------------|------------------------|--------------|----------------------|------------------------|
| 61           | 南京終町7丁目539番10                 | 72,500  | 156   | 1:1.2        | 住宅            | W3      | 中小規模住宅、事業所等<br>が混在する住宅地域   | 北8m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 近鉄奈良<br>2.3km        | 準工<br>(60,200)         |
| 62           | 古市町2641番56                    | 54,400  | 174   | 1:2.1        | 住宅            | W2      | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ郊外の住宅地域    | 南5.7m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 近鉄奈良<br>5km          | 調区<br>(60,200)         |
| 63           | 南京終町1丁目182番3                  | 79,500  | 232   | 1:1.5        | 住宅            | W2      | 住宅の外、店舗、作業所<br>等も存在する住宅地域  | 西6.5m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 奈良<br>1.5km          | 準工<br>(60,200)         |
| 5-1          | 中筋町1番4                        | 765,000 | 277   | 1:2.1        | 銀行            | RC3     | 中層の店舗ビル等が建ち<br>並び駅前商業地域    | 南33.5m国<br>道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 近鉄奈良<br>近接           | 商業(80,<br>400) 防火      |
| 5-2          | 油阪町1番66                       | 325,000 | 355   | 1:2          | 医院兼住宅         | RC6     | 駅に近い店舗、事務所等<br>が建ち並び商業地域   | 西23m県道                 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 奈良<br>260m           | 商業(80,<br>400) 防火      |
| 5-3          | 大宮町6丁目2番15                    | 263,000 | 237   | 1:2          | 店舗兼事務<br>所    | RC5     | 中層の店舗、事務所ビル<br>等が多い駅前商業地域  | 北6m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 新大宮<br>200m          | 商業(80,<br>400) 防火      |
| 5-4          | 西木辻町200番47                    | 163,000 | 533   | 1:5.1        | 事務所           | RC5     | 中層の店舗、事務所等が<br>混在する商業地域    | 西18m市道、<br>背面道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 近鉄奈良<br>1.2km        | 商業(80,<br>400) 防火      |
| 5-5          | 花芝町16番2外                      | 209,000 | 120   | 1:2          | 店舗、事務<br>所兼住宅 | S4      | 小売店舗、飲食店等が多い<br>既成商業地域     | 西4.5m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 近鉄奈良<br>220m         | 商業(80,<br>400) 準防      |
| 5-6          | 学園北2丁目1017番60<br>「学園北2-3-1」   | 447,000 | 435   | 1:1          | 銀行            | RC4F1B  | 店舗、銀行、営業所等が<br>混在する駅前の商業地域 | 西19.3m市<br>道、南側道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 学園前<br>160m          | 商業(80,<br>400) 防火      |
| 5-7          | 富雄元町4丁目1953番1<br>「富雄元町4-1-26」 | 175,000 | 362   | 1:1.2        | 店舗兼共同<br>住宅   | RC4     | 店舗、マンション等が建<br>ち並び路線商業地域   | 北16m市道、<br>背面道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 富雄<br>250m           | 近商(80,<br>200) 準防      |
| 5-8          | 餅飯殿町24番3                      | 279,000 | 75    | 1:2          | 店舗            | W2      | 飲食店舗、小売店舗等が<br>多い既成商業地域    | 西4m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 近鉄奈良<br>370m         | 商業(80,<br>400) 準防      |
| 5-9          | 大安寺町504番1外                    | 172,000 | 1,901 | 1:2          | 店舗            | S1      | 中規模の低層店舗等が建<br>ち並び路線商業地域   | 西27.5m国<br>道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 新大宮<br>2.3km         | 2 住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 5-10         | 大宮町6丁目3番4外                    | 312,000 | 410   | 1:2.1        | 事務所           | SRC7F1B | 中高層の事務所ビル等が<br>建ち並び商業地域    | 南24m国道                 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 新大宮<br>320m          | 商業(80,<br>400) 防火      |
| 5-11         | 油阪地方町3番1                      | 498,000 | 243   | 1:3          | 店舗            | S5      | 中低層の店舗ビル等が建<br>ち並び駅に近い商業地域 | 南16m市道                 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 奈良<br>150m           | 商業(80,<br>400) 防火      |
| 5-12         | 西大寺東町2丁目5番3<br>外              | 520,000 | 1,154 | 1:3          | 空地            |         | 中層の店舗ビル、銀行等<br>が集まる駅前の商業地域 | 南9m県道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 大和西大<br>寺 150m       | 商業(80,<br>400) 防火      |
| 5-14         | 中登美ヶ丘6丁目8番内<br>「中登美ヶ丘6-8-3」   | 220,000 | 2,992 | 1:1          | 店舗兼工場         | S3      | 店舗、営業所等の建ち並<br>ぶ路線商業地域     | 南18m市道、<br>三方路         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 学研奈良<br>登美ヶ丘<br>700m | 近商(80,<br>200) 準防      |
| 5-15         | 学園大和町2丁目124番                  | 131,000 | 1,447 | 台形<br>3:1    | 店舗            | S3F1B   | 各種飲食店舗等が建ち並<br>ぶ路線商業地域     | 北東16.5m<br>市道、南東側<br>道 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 学園前<br>1.5km         | 2 中専<br>(60,200)       |
| 5-16         | 三条本町1089番1外「三<br>条本町9-21」     | 309,000 | 685   | 1:1.5        | 店舗兼事務<br>所    | S7      | 高層の店舗兼共同住宅等<br>が見られる商業地域   | 東26m市道、<br>南側道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 奈良<br>230m           | 商業(80,<br>400) 防火      |
| 5-201        | 四条大路1丁目702番1<br>外「四条大路1-1-30」 | 207,000 | 1,053 | 不整形<br>1.5:1 | 店舗兼共同<br>住宅   | RC8     | 店舗、マンション等が混<br>在する路線商業地域   | 北30m県道                 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 新大宮<br>1km           | 商業(80,<br>400) 防火      |
| 9-1          | 西九条町5丁目4番9外                   | 53,600  | 4,105 | 1:2          | 工場            |         | 中規模の工場が建ち並び<br>国道に近い工業地域   | 東11m市道                 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 郡山<br>1.6km          | 工業<br>(60,200)         |
| 9-2          | 北之庄西町1丁目4番5                   | 63,000  | 540   | 1:2          | 倉庫兼事務<br>所    | LS1     | 中小規模の工場、事業所<br>等が建ち並び工業地域  | 北4.5m市道                | 水道、下<br>水    | 郡山<br>2.4km          | 工業<br>(60,200)         |
| 大和高<br>田 - 1 | 大和高田市大字大谷503<br>番15           | 62,400  | 134   | 1:2          | 住宅            | W2      | 小規模一般住宅が建ち並<br>ぶ閑静な住宅地域    | 北西6m市道                 | 水道、ガ<br>ス    | 薬山<br>900m           | 1 中専<br>(60,200)       |
| 2            | 南本町1883番2外「南本<br>町6-5」        | 65,600  | 128   | 1:1.5        | 住宅            | W2      | 中小規模の一般住宅が建<br>ち並び既成の住宅地域  | 東3.7m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 高田市<br>550m          | 1 住居<br>(60,200)       |
| 3            | 幸町10番17「幸町9-18」               | 104,000 | 135   | 1:1.5        | 住宅            | LS2     | 小規模住宅が建ち並び区<br>画整然とした住宅地域  | 南6m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 高田<br>300m           | 2 中専<br>(60,200)       |
| 4            | 日之出東本町1278番1<br>「日之出東本町7-20」  | 77,200  | 131   | 1:1.5        | 住宅            | W2      | 一般住宅を中心に共同住<br>宅等も見られる住宅地域 | 東4.2m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 大和高田<br>450m         | 1 住居<br>(60,200)       |
| 5            | 蔵之宮町207番10「蔵之<br>宮町13-52」     | 63,200  | 100   | 1:1.2        | 住宅            | W2      | 小規模住宅が建ち並び既<br>成住宅地域       | 東6m市道                  | 水道、ガ<br>ス    | 浮孔<br>800m           | 1 住居<br>(60,200)       |
| 6            | 大字池田541番                      | 55,100  | 401   | 1:1.5        | 住宅            | W2      | 住宅のほか営業所等があ<br>り、農地も残る住宅地域 | 東5m市道                  | 水道、ガ<br>ス    | 高田<br>1.1km          | 1 住居<br>(60,200)       |
| 7            | 旭北町524番5「旭北町8<br>-35」         | 67,000  | 134   | 1:2          | 空地            |         | 一般住宅、事務所、倉庫<br>等が混在する住宅地域  | 南4.3m道路                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 高田 1km               | 1 住居<br>(60,200)       |
| 8            | 大字市場111番45                    | 59,600  | 166   | 1:1.2        | 住宅            | LS2     | 中規模一般住宅が多い分<br>譲住宅地域       | 西4m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 尺土<br>1.2km          | 1 中専<br>(60,200)       |
| 9            | 磯野北町136番15「磯野<br>北町3-7」       | 67,100  | 162   | 1:1.5        | 住宅            | W2      | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域       | 東6m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 高田市<br>650m          | 1 中専<br>(60,200)       |
| 10           | 春日町1丁目516番4外<br>「春日町1-8-12」   | 66,800  | 122   | 1:3          | 住宅            | W2      | 小規模の一般住宅が建ち<br>並び住宅地域      | 東4m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 高田市<br>600m          | 1 住居<br>(60,200)       |
| 5-1          | 片塩町303番16「片塩町<br>17-11」       | 120,000 | 115   | 1:5.5        | 店舗兼住宅         | W2      | 小売店舗が建ち並び駅前<br>の商業地域       | 北5.1m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 高田市<br>90m           | 商業(80,<br>400) 準防      |
| 5-2          | 西町267番2                       | 105,000 | 1,343 | 1:2          | 取壊中           |         | 店舗、公共施設等が建ち<br>並び商業地域      | 南16m市道、<br>東側道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 大和高田<br>600m         | 商業(80,<br>400) 準防      |
| 5-3          | 神楽2丁目220番1「神楽<br>2-12-34」     | 113,000 | 683   | 1:2.5        | 診療所兼学<br>習塾   | S3      | 店舗、マンション等が建<br>ち並び路線商業地域   | 東12m県道、<br>三方路         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 大和高田<br>400m         | 近商(80,<br>300) 準防      |
| 5-4          | 北本町73番14「北本町13<br>-16」        | 75,200  | 58    | 1:2.5        | 店舗兼住宅         | W2F1B   | 小規模店舗が建ち並び駅<br>前の商業地域      | 東7.5m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 大和高田<br>80m          | 商業(80,<br>400) 準防      |
| 大和郡<br>山 - 1 | 大和郡山市九条町970番<br>25            | 61,800  | 281   | 1:1.5        | 住宅            | W2      | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ丘陵地の住宅地域   | 東4m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 九条<br>1.4km          | 1 低専<br>(50,80)        |
| 2            | 北郡山町160番25                    | 75,700  | 135   | 1:2.5        | 住宅            | W2      | 小規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域       | 西4.6m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 九条<br>900m           | 1 住居<br>(60,200)       |
| 3            | 下三橋町508番13                    | 74,700  | 263   | 1:1.2        | 住宅            | W2      | 中小規模一般住宅が建ち<br>並び住宅地域      | 北3.6m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 郡山<br>900m           | 調区<br>(70,400)         |
| 4            | 小南町488番88                     | 71,800  | 204   | 1:1          | 住宅            | W2      | 一般住宅が建ち並び区画<br>整然とした住宅地域   | 南6m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 筒井<br>1.4km          | 1 中専<br>(60,150)       |
| 5            | 城南町256番14「城南町2<br>-9」         | 101,000 | 390   | 1:1          | 住宅            | W2      | 一般住宅の中に営業所等<br>が見られる既成住宅地域 | 南4.6m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 近鉄郡山<br>350m         | 1 住居<br>(60,200)       |
| 6            | 泉原町54番11                      | 66,700  | 192   | 1:1.2        | 住宅            | W2      | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ郊外の住宅地域    | 南東6.3m市<br>道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 大和小泉<br>2.7km        | 1 低専<br>(50,80)        |
| 7            | 小泉町2234番15                    | 69,400  | 141   | 1:1.5        | 住宅            | LS2     | 小規模の建売住宅が多い<br>住宅地域        | 西4.2m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 大和小泉<br>980m         | 1 住居<br>(60,200)       |
| 8            | 馬司町50番32                      | 77,400  | 185   | 1:1          | 住宅            | W2      | 中規模の一般住宅が建ち<br>並び住宅地域      | 北4.1m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 筒井<br>700m           | 1 住居<br>(60,200)       |

|        |                                     |         |        |           |           |      |                        |                 |          |               |                |
|--------|-------------------------------------|---------|--------|-----------|-----------|------|------------------------|-----------------|----------|---------------|----------------|
| 9      | 北郡山町 528 番 40                       | 73,800  | 164    | 1:1.2     | 住宅        | W2   | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域       | 南 7 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 九条 900m       | 1 住居 (60,200)  |
| 10     | 満願寺町 530 番 15 外                     | 63,900  | 166    | 1:1.5     | 住宅        | LS2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西 9 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 大和小泉 2.2km    | 1 住居 (60,200)  |
| 11     | 小林町 190 番 2                         | 42,200  | 217    | 1:2.1     | 住宅        | W2   | 農家住宅の中に一般住宅等が混在する住宅地域  | 東 2.6m 市道、南側道   | 水道、下水    | 大和小泉 510m     | 1 住居 (60,200)  |
| 12     | 高田町 43 番 52                         | 94,000  | 82     | 1:2       | 住宅        | S3   | 小規模の一般住宅が多い住宅地域        | 北 4 m 私道        | 水道、ガス、下水 | 郡山 230m       | 1 住居 (60,200)  |
| 13     | 柳 6 丁目 42 番                         | 70,700  | 130    | 1:4       | 住宅        | W2   | 中小規模の既存住宅が建ち並ぶ住宅地域     | 西 3.9m 市道       | 水道、下水    | 近鉄郡山 900m     | 1 住居 (60,200)  |
| 5-1    | 南郡山町 529 番 3                        | 226,000 | 1,291  | 不整形 1:2.5 | 銀行        | RC3  | 店舗、銀行等が建ち並ぶ中心的商業地域     | 西 20m 市道        | 水道、ガス、下水 | 近鉄郡山 150m     | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-2    | 小泉町東 1 丁目 7 番 4                     | 135,000 | 837    | 1:1       | 店舗兼共同住宅   | RC7  | 中層の店舗兼共同住宅等が見られる商業地域   | 北 18m 市道、西側道    | 水道、ガス、下水 | 大和小泉 200m     | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-3    | 高田町 2 番 1 外                         | 134,000 | 1,554  | 1.5:1     | 店舗兼共同住宅   | SRC9 | 中高層の店舗兼共同住宅が多い駅前商業地域   | 東 (駅前広場) 市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 郡山駅前広場接面      | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-4    | 柳町 128 番 9 外                        | 124,000 | 271    | 1.5:1     | 店舗、医院兼事務所 | RC6  | 店舗、マンション等が混在する路線商業地域   | 東 18m 県道        | 水道、ガス、下水 | 近鉄郡山 600m     | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-5    | 堺町 28 番 2                           | 88,500  | 152    | 1:5       | 店舗兼住宅     | S3   | サービス業等小規模店舗に住宅が混じる商業地域 | 西 3.8m 市道       | 水道、ガス、下水 | 近鉄郡山 450m     | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-6    | 筒井町 531 番 7 外                       | 91,800  | 1,773  | 不整形 1:1.5 | 店舗、工場     | S3   | 店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域   | 南 14m 国道        | 水道、下水    | 筒井 590m       | 準工 (60,200)    |
| 5-7    | 北郡山町 145 番 2                        | 95,900  | 948    | 1:2       | 店舗        | S1   | 事務所、店舗、駐車場等が混在する路線商業地域 | 南 11.4m 県道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 近鉄郡山 1km      | 準工 (60,200)    |
| 5-8    | 小林町西 3 丁目 1 番 2「小林町西 3-1-28」        | 92,500  | 1,417  | 不整形 1:2   | 店舗        | S1   | 低層店舗、事業所等が混在する路線商業地域   | 東 33m 県道、背面道    | 水道、ガス、下水 | 大和小泉 600m     | 準工 (60,200)    |
| 9-1    | 西町 159 番 6 外                        | 43,700  | 47,324 | 不整形 3:1   | 工場        |      | 大規模の工場等が建ち並ぶ内陸型の工業団地   | 北西 8 m 市道、四方路   | 水道、ガス、下水 | 平端 600m       | 工専 (60,200)    |
| 9-2    | 横田町 1092 番 1                        | 83,000  | 6,012  | 台形 1.5:1  | 空地        |      | 国道沿いに大規模物流関連施設が多い地域    | 北西 38m 国道、北側道   | 水道       | 国道郡山 I C 500m | 調区 (70,400)    |
| 天理 - 1 | 天理市守目堂町 168 番 5                     | 69,700  | 545    | 1:2       | 住宅        | W2   | 一般住宅等が建ち並ぶ既存住宅地域       | 南 16m 市道、背面道    | 水道、ガス、下水 | 天理 1.3km      | 1 住居 (60,300)  |
| 3      | 柳本町 2023 番 4                        | 57,600  | 168    | 1:2.1     | 住宅        | W2   | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域     | 西 6.2m 市道       | 水道、下水    | 柳本 450m       | 1 住居 (60,200)  |
| 4      | 西長柄町 30 番 2                         | 60,100  | 306    | 1:2       | 住宅        | LS2  | 一般住宅、アパート、営業所が混在する住宅地域 | 北 6.1m 市道       | 水道、下水    | 長柄 1.4km      | 1 住居 (60,200)  |
| 5      | 富堂町 163 番 5                         | 68,900  | 132    | 1:2       | 住宅        | W2   | 小規模の低層住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 東 4.3m 道路       | 水道、下水    | 前栽 1.1km      | 1 中専 (60,200)  |
| 6      | 石上町 345 番 6                         | 53,300  | 274    | 1.5:1     | 住宅        | W2   | 中規模一般住宅が多い既存住宅地域       | 南西 4 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 天理 1.5km      | 1 住居 (60,300)  |
| 7      | 富堂町 76 番 24                         | 80,200  | 227    | 1:1.5     | 住宅        | W2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域 | 北 6.2m 市道       | 水道、ガス、下水 | 天理 1.1km      | 1 住居 (60,300)  |
| 8      | 田町 122 番 23                         | 68,200  | 186    | 1.5:1     | 住宅        | LS2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域     | 北 4 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 天理 1.5km      | 1 住居 (60,300)  |
| 9      | 二階堂上ノ庄町 173 番 124                   | 68,800  | 153    | 1:1.2     | 住宅        | W2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北 6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 二階堂 1.1km     | 1 中専 (50,150)  |
| 10     | 樺本町 2268 番 13                       | 54,300  | 141    | 1:1.5     | 住宅        | W2   | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域     | 東 6.2m 道路       | 水道、下水    | 樺本 800m       | 1 住居 (60,200)  |
| 11     | 豊田町 869 番 1                         | 38,800  | 694    | 台形 1:1    | 住宅        | W2   | 大規模の農家住宅が建ち並ぶ既存住宅地域    | 東 3 m 道路        | 水道、下水    | 天理 1.8km      | 1 中専 (60,200)  |
| 12     | 二階堂上ノ庄町 472 番                       | 59,600  | 317    | 1:3.5     | 住宅        | RC2  | 一般住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域     | 西 4 m 市道        | 水道、下水    | 二階堂 700m      | 準工 (60,200)    |
| 13     | 勾田町 17 番 18                         | 63,700  | 217    | 1:1.5     | 住宅        | LS2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北 5.2m 市道       | 水道、ガス、下水 | 天理 1.7km      | 準工 (60,200)    |
| 14     | 樺本町 2929 番 19                       | 49,100  | 135    | 1:2.1     | 住宅        | W2   | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域     | 北 5.8m 道路       | 水道、下水    | 樺本 1.3km      | 準工 (60,200)    |
| 15     | 蔵之庄町 281 番 1 外                      | 37,200  | 413    | 1:2       | 住宅        | W2   | 農家住宅が建ち並ぶ既存住宅地域        | 東 4 m 市道        | 水道、下水    | 帯解 1.1km      | 調区 (70,400)    |
| 16     | 遠田町 373 番                           | 23,200  | 498    | 不整形 1:2   | 住宅        | S2   | 比較的大規模な農家住宅が建ち並ぶ既存住宅地域 | 南 3.3m 市道、東側道   | 水道、下水    | 柳本 1.9km      | 調区 (70,400)    |
| 17     | 南六条町元柳生方 238 番                      | 26,900  | 307    | 2.5:1     | 住宅        | W2   | 農地が広がる中の中規模農家住宅が多い集落地域 | 西 3 m 市道、南側道    | 水道、下水    | 二階堂 1.8km     | 調区 (70,400)    |
| 301    | 田部町 173 番 10 (山の辺第一工区 A 工区 3 街区 27) | 95,000  | 164    | 1:1       | 住宅        | W2   | 中規模一般住宅が多い区画整理地内の住宅地域  | 南 6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 天理 600m       | 1 住居 (60,300)  |
| 3-1    | 小路町 95 番                            | 19,400  | 895    | 1:3.5     | 田         |      | 田や畑が見られ周辺で宅地開発が進んでいる地域 |                 |          | 二階堂 1.2km     | 1 中専 (50,150)  |
| 5-1    | 川原城町 273 番 5                        | 125,000 | 99     | 1:2.5     | 店舗兼住宅     | W3   | 小売店舗、飲食店等が多い中心的商業地域    | 南 7 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 天理 400m       | 商業 (80,400) 防火 |
| 5-2    | 川原城町 374 番 5                        | 124,000 | 73     | 1:1.5     | 店舗兼住宅     | S4   | 小規模店舗のほかに住宅が混在する近隣商業地域 | 西 15m 国道        | 水道、ガス、下水 | 天理 700m       | 商業 (80,400) 防火 |
| 5-3    | 田井庄町 466 番 4 外                      | 90,900  | 489    | 1.5:1     | 店舗        | S1   | スーパー等の中規模各種店舗が建ち並ぶ商業地域 | 北 11.2m 国道      | 水道、下水    | 天理 1.1km      | 準住居 (60,300)   |
| 5-4    | 嘉幡町 548 番 2 外                       | 71,200  | 894    | 2:1       | 店舗        | S1   | 中小規模店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 西 15m 国道、南側道    | 水道、下水    | 二階堂 1.7km     | 準工 (60,200)    |
| 9-1    | 西長柄町 515 番 1 外                      | 34,600  | 3,372  | 1:2       | 工場        |      | 中規模工場のほか物流施設等も見られる工業団地 | 東 24m 市道、背面道    | 水道、下水    | 長柄 1.7km      | 工業 (60,200)    |
| 橿原 - 1 | 橿原市地黄町 290 番 34                     | 105,000 | 124    | 1:1.5     | 住宅        | W2   | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域  | 北 4 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 大和八木 750m     | 1 住居 (60,200)  |
| 2      | 曲川町 7 丁目 542 番 16「曲川町 7-23-18」      | 67,600  | 156    | 1:1.2     | 住宅        | W2   | 一般住宅のほかに店舗等が見られる住宅地域   | 北 4.8m 市道       | 水道、ガス、下水 | 金橋 500m       | 準工 (60,200)    |
| 3      | 田中町 69 番 6                          | 69,200  | 165    | 1:2.1     | 住宅        | LS2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北 4.6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 橿原神宮前 1.5km   | 1 中専 (60,200)  |
| 4      | 菖蒲町 1 丁目 623 番 125「菖蒲町 1-22-6」      | 80,500  | 164    | 1:1.5     | 住宅        | W2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北 6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 橿原神宮前 1.5km   | 1 低専 (50,80)   |
| 5      | 曾我町 920 番 42                        | 81,900  | 127    | 1:1.2     | 住宅        | W2   | 中小規模の一般住宅が多い住宅地域       | 北 3.6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 真菅 350m       | 1 中専 (60,200)  |

|      |                                    |         |       |           |         |      |                        |               |          |             |                |
|------|------------------------------------|---------|-------|-----------|---------|------|------------------------|---------------|----------|-------------|----------------|
| 6    | 縄手町 12 番 17                        | 69,300  | 140   | 1:2       | 住宅      | W2   | 一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域   | 東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 畝傍 800m     | 1 住居 (60,200)  |
| 7    | 久米町 720 番 4                        | 123,000 | 198   | 1:2       | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西 5 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 榎原神宮前 600m  | 1 住居 (60,200)  |
| 8    | 曲川町 1 丁目 789 番 20「曲川町 1 - 20 - 19」 | 62,500  | 247   | 1.2:1     | 住宅      | W2   | 中規模住宅が建ち並び既成住宅地域       | 北 6 m 市道      | 水道、ガス    | 真菅 1.2km    | 調区 (60,200)    |
| 9    | 小綱町 371 番 9                        | 111,000 | 153   | 1:1.5     | 住宅      | W2   | 小規模建売住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 大和八木 600m   | 1 住居 (60,200)  |
| 10   | 木原町 21 番 7                         | 83,300  | 165   | 2:1       | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 東 6 m 市道、背面道  | 水道、ガス    | 大和八木 1.2km  | 1 住居 (60,200)  |
| 11   | 白檀町 1 丁目 1115 番 5「白檀町 1 - 12 - 26」 | 133,000 | 249   | 1.2:1     | 住宅      | LS2  | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 北 5.1m 市道     | 水道、ガス、下水 | 榎原神宮前 650m  | 1 低専 (40,60)   |
| 12   | 山之坊町 81 番 26                       | 80,000  | 114   | 1:2       | 住宅      | LS2  | 小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 耳成 800m     | 1 中専 (60,200)  |
| 13   | 古川町 353 番 10                       | 62,300  | 165   | 1:2       | 住宅      | W2   | 一般住宅のほかに駐車場等が見られる住宅地域  | 北 6 m 市道      | 水道、ガス    | 坊城 770m     | 1 住居 (60,200)  |
| 14   | 新口町 73 番 25                        | 90,000  | 212   | 1:1       | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北 4.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 新ノ口 500m    | 1 中専 (60,200)  |
| 15   | 今井町 4 丁目 428 番「今井町 4 - 5 - 23」     | 74,100  | 191   | 1:1.5     | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が多く古い街並みが残る住宅地域 | 北 3 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 大和八木 1.2km  | 1 中専 (60,200)  |
| 16   | 石川町 450 番 10                       | 105,000 | 174   | 1:2       | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅の多い交通至便な住宅地域    | 北 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 榎原神宮前 600m  | 1 住居 (60,200)  |
| 17   | 土橋町 146 番 12                       | 79,400  | 118   | 1:2       | 住宅      | W2   | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北 4.5m 市道     | 水道、ガス    | 真菅 800m     | 1 中専 (60,200)  |
| 18   | 中町 200 番 85                        | 68,300  | 210   | 1:1       | 住宅      | LS2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北 4 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 新ノ口 1.6km   | 1 中専 (60,200)  |
| 19   | 新賀町 275 番 12                       | 106,000 | 142   | 1:1       | 住宅      | W2   | 一般住宅の中に郵便局等が見られる住宅地域   | 西 4 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 大和八木 750m   | 1 住居 (60,200)  |
| 20   | 四分町 138 番 6                        | 74,300  | 132   | 1:1       | 住宅      | W2   | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 東 5.1m 市道     | 水道、下水    | 畝傍御陵前 1km   | 1 住居 (60,200)  |
| 21   | 内膳町 5 丁目 77 番 2「内膳町 5 - 3 - 26」    | 224,000 | 1,308 | 1:3       | 共同住宅    | RC10 | 高層の共同住宅等が建ち並び駅に近い住宅地域  | 南 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 大和八木 150m   | 商業 (80,400) 防火 |
| 5-1  | 内膳町 1 丁目 178 番 8「内膳町 1 - 3 - 4」    | 328,000 | 107   | 1:2       | 店舗      | S3   | 小売店舗、事務所等が建ち並び駅前商業地域   | 東 7.2m 市道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 大和八木 80m    | 商業 (80,400) 防火 |
| 5-2  | 石原田町 232 番 3                       | 91,500  | 233   | 1:1.5     | 医院兼住宅   | W2   | 中小規模の店舗兼住宅が多い駅前商業地域    | 西 5.8m 市道     | 水道、ガス、下水 | 耳成 350m     | 近商 (80,200)    |
| 5-3  | 土橋町 197 番 1                        | 87,700  | 1,247 | 台形 1:2.5  | 店舗      | S1   | 店舗、営業所等が見られる路線商業地域     | 北 22m 市道      | 水道、ガス    | 真菅 800m     | 1 中専 (60,200)  |
| 5-4  | 大久保町 435 番 3 外                     | 87,100  | 759   | 不整形 1:1.2 | 店舗兼共同住宅 | RC5  | 店舗、一般住宅等が混在する駅前商業地域    | 南 15m 市道、東側道  | 水道、ガス、下水 | 畝傍御陵前 150m  | 近商 (80,200)    |
| 5-5  | 中曾司町 194 番 15                      | 101,000 | 152   | 1:2       | 店舗兼住宅   | S3   | 小売店舗、事務所等が建ち並び駅前商業地域   | 東 8.3m 市道     | 水道、ガス、下水 | 真菅 140m     | 近商 (80,200)    |
| 5-6  | 久米町 664 番 1                        | 170,000 | 285   | 1:2.5     | 事務所兼住宅  | S8   | 店舗、事務所ビル等が集まる駅前商業地域    | 西 17.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 榎原神宮前 80m   | 商業 (80,400) 防火 |
| 5-7  | 白檀町 2 丁目 2128 番 1「白檀町 2 - 31 - 19」 | 118,000 | 502   | 1:1.2     | 銀行      | S2   | 小売店舗、金融機関等が建ち並び近隣商業地域  | 西 16.7m 市道    | 水道、ガス、下水 | 榎原神宮前 1.3km | 近商 (80,200)    |
| 5-8  | 城殿町 254 番 7                        | 106,000 | 198   | 1.2:1     | 店舗兼共同住宅 | SRC3 | 店舗の店舗が多い国道沿いの路線商業地域    | 西 10m 市道      | 水道、下水    | 畝傍御陵前 250m  | 近商 (80,200)    |
| 5-9  | 五井町 187 番 5                        | 86,700  | 1,143 | 台形 1:3.5  | 事務所     | RC3  | 店舗、営業所等の建ち並び路線商業地域     | 南 12.7m 市道    | 水道、ガス、下水 | 金橋 1.4km    | 準工 (60,200)    |
| 5-10 | 醍醐町 360 番 3 外                      | 81,500  | 1,096 | 不整形 1:1   | 工場兼事務所  | S2   | 店舗、営業所及び工場等が混在する路線商業地域 | 南 13m 市道      | 水道、ガス、下水 | 耳成 880m     | 準工 (60,200)    |
| 9-1  | 曲川町 4 丁目 162 番 1「曲川町 4 - 1 - 8」    | 41,100  | 3,341 | 1:3.5     | 工場      |      | 中小規模工場、住宅等が混在する工業地域    | 南 9.8m 市道、背面道 | 水道、ガス    | 金橋 600m     | 準工 (60,200)    |
| 桜井-1 | 桜井市大字芝 1430 番 7                    | 51,500  | 204   | 1.2:1     | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 西 4 m 市道      | 水道       | 三輪 800m     | 1 中専 (60,200)  |
| 2    | 大字河西 360 番 20 外                    | 55,200  | 172   | 1:2       | 住宅      | W2   | 中規模住宅が建ち並び閑静な住宅地域      | 北 6.2m 市道     | 水道、下水    | 桜井 1.2km    | 1 中専 (60,200)  |
| 3    | 大字大福 380 番 15                      | 57,300  | 179   | 1:1       | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南 12m 市道      | 水道、ガス、下水 | 大福 900m     | 1 低専 (50,80)   |
| 4    | 大字忍阪 1627 番                        | 53,300  | 197   | 1:2       | 住宅      | W2   | 中規模戸建住宅に駐車場等も見られる住宅地域  | 北東 6.2m 市道    | 水道、ガス、下水 | 大和朝倉 900m   | 1 中専 (60,200)  |
| 5    | 大字粟殿 617 番 12                      | 67,300  | 250   | 1.2:1     | 住宅      | W2   | 中規模住宅が多い公共施設に近い戸建住宅地域  | 西 6.3m 市道、北側道 | 水道       | 桜井 1.2km    | 1 中専 (60,200)  |
| 6    | 大字初瀬 1428 番 1                      | 27,200  | 218   | 1.5:1     | 住宅      | W2   | 一般住宅のほかに農家住宅等が見られる住宅地域 | 南 3.5m 市道     | 水道、下水    | 長谷寺 700m    | 1 住居 (60,200)  |
| 7    | 大字谷 1145 番                         | 62,700  | 267   | 1:1.2     | 住宅      | W2   | 住宅の中に空地が見られる区画整理済の住宅地域 | 南 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 桜井 1.6km    | 1 中専 (60,200)  |
| 8    | 大字東新堂 323 番 8                      | 51,300  | 135   | 1:1.5     | 住宅      | W2   | 旧集落の縁辺に小規模開発された一般住宅地域  | 北 6.2m 市道     | 水道       | 桜井 1.7km    | 1 住居 (60,200)  |
| 9    | 大字川合 231 番 9                       | 57,800  | 128   | 台形 1:1.5  | 住宅      | W2   | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 北 4 m 市道      | 水道、ガス    | 桜井 960m     | 1 住居 (60,200)  |
| 10   | 大字外山 1691 番                        | 61,800  | 165   | 1:2.5     | 住宅      | W2   | 一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域  | 南 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 大和朝倉 1.1km  | 1 住居 (60,200)  |
| 11   | 大字橋本 306 番 3 外                     | 34,600  | 233   | 1:2       | 住宅      | W2   | 一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域       | 北東 4 m 市道     | 水道       | 桜井 2.8km    | 調区 (60,200)    |
| 12   | 大字芝 435 番 43                       | 46,500  | 225   | 1:1.2     | 住宅      | W1   | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 西 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 三輪 2.2km    | 調区 (70,400)    |
| 13   | 大字戒重 285 番 2                       | 50,500  | 298   | 1:2       | 住宅      | W2   | 一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域 | 北 4.1m 市道     | 水道、下水    | 桜井 1.2km    | 準工 (60,200)    |
| 3-1  | 大字外山 1320 番 1                      | 17,400  | 806   | 1:4.5     | 田       |      | 田、木材工場、住宅が混在する熟成度中位の地域 |               |          | 桜井 1.4km    | 1 住居 (60,200)  |
| 5-1  | 大字桜井 267 番 2 外                     | 116,000 | 125   | 1:2       | 診療所     | S4   | 中層の店舗ビルが建ち並び駅前商業地域     | 東 16m 市道      | 水道、ガス、下水 | 桜井 200m     | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-2  | 大字三輪元馬場方 392 番 1 外                 | 54,300  | 357   | 不整形 1:4   | 診療所兼住宅  | W3   | 店舗、診療所等が混在する駅前の近隣商業地域  | 南 5.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 三輪 180m     | 近商 (80,300) 準防 |
| 5-3  | 大字外山 94 番 6                        | 65,000  | 1,244 | 1.2:1     | 店舗      | S1   | 店舗、工場、一般住宅等が混在する地域     | 北 8.5m 市道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 桜井 1.1km    | 準工 (60,200)    |
| 5-4  | 大字桜井 869 番 2 外                     | 61,300  | 280   | 1:3       | 店舗兼住宅   | S3   | 小売店舗、医院、住宅等が混在する既成商業地域 | 北 4 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 桜井 430m     | 商業 (80,400) 準防 |

|          |                                           |         |       |              |            |     |                            |                    |              |                       |                    |
|----------|-------------------------------------------|---------|-------|--------------|------------|-----|----------------------------|--------------------|--------------|-----------------------|--------------------|
| 5-5      | 大字初瀬 869 番外                               | 44,100  | 307   | 1:3.5        | 銀行         | RC2 | 小売店舗、旅館、住宅等<br>が建ち並び既成商業地域 | 南東 6m 県道           | 水道、下<br>水    | 長谷寺<br>650m           | 商業 (80,<br>400) 準防 |
| 5-6      | 大字東新堂 357 番 1 外                           | 73,400  | 3,466 | 不整形<br>1:2.5 | 店舗         | S1  | 大規模店舗が多い県道<br>沿いの路線商業地域    | 北 22.3m 県<br>道、三方路 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 大福<br>1.3km           | 2 住居<br>(60,200)   |
| 9-1      | 安倍木材団地 2 丁目 7 番<br>3                      | 30,700  | 2,495 | 1:2          | 工場         |     | 工場、事務所、一般住宅<br>等が混在する工業地域  | 北 7m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 桜井 2km                | 工業<br>(60,200)     |
| 五條<br>-1 | 五條市住川町 91 番 157                           | 25,000  | 196   | 1:1.2        | 住宅         | W2  | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ分譲住宅地域     | 北 6.3m 市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 北宇智<br>1.2km          | 2 中専<br>(60,200)   |
| 2        | 下之町 215 番 4                               | 21,100  | 496   | 台形<br>1:1.2  | 住宅         | LS2 | 農家住宅、農地等が混在<br>する既成住宅地域    | 南東 4m 市道           | 水道           | 五条<br>1.5km           | 1 住居<br>(60,200)   |
| 3        | 丹原町 523 番 2 外                             | 16,600  | 550   | 1:1.5        | 住宅         | W2  | 農家、一般住宅、店舗等<br>が混在する住宅地域   | 西 8.5m 国道          | 水道           | 五条<br>3.8km           | 調区<br>(60,200)     |
| 4        | 今井町 593 番 11                              | 25,300  | 130   | 1:2.1        | 住宅         | W2  | 農地の中に小規模に開発<br>された戸建住宅地域   | 北 6m 私道            | 水道、下<br>水    | 五条<br>700m            | 1 住居<br>(60,200)   |
| 5        | 新町 1 丁目 33 番外「新町<br>1-11-7」               | 22,600  | 204   | 1:2          | 住宅         | W2  | 一般住宅、店舗等が混在<br>する住宅地域      | 北 3.6m 市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 大和二見<br>750m          | 1 住居<br>(60,200)   |
| 6        | 野原中 1 丁目 2278 番 5<br>「野原中 1-6-33」         | 17,400  | 210   | 1:2          | 住宅         | W2  | 一般住宅の中に店舗等が<br>見られる住宅地域    | 南西 5m 市道           | 水道           | 五条<br>2.4km           | 1 住居<br>(60,200)   |
| 7        | 五條 2 丁目 457 番 2「五條<br>2-6-27」             | 20,600  | 158   | 1:3          | 住宅         | W2  | 住宅、作業所及びアパー<br>ト等が混在する住宅地域 | 南 4.8m 市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 五条<br>800m            | 商業<br>(80,400)     |
| 8        | 二見 2 丁目 184 番 1「二見<br>2-7-4」              | 21,700  | 171   | 1:1.2        | 住宅         | W2  | 一般住宅、事業所、倉庫<br>等の混在する住宅地域  | 東 3.5m 市<br>道、背面道  | 水道、下<br>水    | 大和二見<br>260m          | 準工<br>(60,200)     |
| 9        | 近内町 1015 番 1 外                            | 13,500  | 449   | 台形<br>1:1.5  | 住宅         | W1  | 中規模の農家住宅が建ち<br>並び既成住宅地域    | 南 3.3m 市<br>道、三方路  | 水道           | 北宇智<br>1km            | 調区<br>(70,400)     |
| 10       | 二見 7 丁目 415 番 9「二見<br>7-5-12」             | 21,400  | 131   | 台形<br>1:1.5  | 住宅         | W2  | 小規模住宅のほかに農地<br>等が見られる住宅地域  | 北 4m 私道            | 水道           | 大和二見<br>700m          | 1 住居<br>(60,200)   |
| 5-1      | 野原西 1 丁目 94 番 5「野<br>原西 1-7-13」           | 30,800  | 115   | 1:1.2        | 営業所兼住<br>宅 | LS2 | 店舗併用住宅等が並び路<br>線商業地域       | 東 15m 国道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 五条<br>1.5km           | 商業<br>(80,400)     |
| 5-2      | 五條 3 丁目 388 番 5「五條<br>3-1-4」              | 49,500  | 198   | 1:2          | 事務所        | S4  | 店舗、事務所等が多い国<br>道沿いの路線商業地域  | 北 15m 国道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 五条<br>310m            | 商業<br>(80,400)     |
| 5-3      | 須恵 2 丁目 85 番 3「須恵 2<br>-2-28」             | 43,400  | 67    | 1:2          | 店舗兼住宅      | LS2 | 小規模の小売店舗等が建<br>ち並び駅に近い商業地域 | 南 4.5m 市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 五条<br>300m            | 商業<br>(80,400)     |
| 9-1      | 今井 4 丁目 2015 番 3「今<br>井 4-5-125」          | 15,900  | 3,307 | 台形<br>1:1    | 工場         |     | 工場、倉庫、農地等の混<br>在する工業地域     | 東 7m 市道、<br>北側道    | 水道、下<br>水    | 五条<br>1.4km           | 準工<br>(60,200)     |
| 御所<br>-1 | 御所市大字東松本 63 番<br>13                       | 43,400  | 100   | 2:1          | 住宅         | W2  | 小規模の建売住宅が多い<br>住宅地域        | 西 4.5m 私道          | 水道           | 近鉄御所<br>650m          | 1 住居<br>(60,200)   |
| 2        | 大字茅原 172 番 13                             | 43,600  | 130   | 1:2          | 住宅         | W2  | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域       | 東 6.2m 市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 玉手<br>800m            | 1 住居<br>(60,200)   |
| 3        | 43 番 24                                   | 51,900  | 130   | 1:1.5        | 住宅         | W2  | 一般住宅が建ち並び区画<br>整然とした住宅地域   | 南 6.2m 市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 御所<br>650m            | 1 住居<br>(60,200)   |
| 4        | 569 番 5                                   | 35,800  | 216   | 1:2          | 住宅         | W2  | 一般住宅、店舗等が混在<br>する既成住宅地域    | 北西 5m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 近鉄御所<br>750m          | 1 住居<br>(60,200)   |
| 5        | 大字北十三 334 番 4                             | 28,200  | 261   | 1:2          | 住宅         | W2  | 農家住宅の中に農地等が<br>見られる既成住宅地域  | 北 2.9m 市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 御所<br>1.6km           | 1 住居<br>(60,200)   |
| 6        | 大字元町 44 番 1                               | 32,900  | 446   | 1:1          | 住宅         | W2  | 一般住宅を中心に共同住<br>宅等も見られる住宅地域 | 南 7.5m 市<br>道、西側道  | 水道、下<br>水    | 忍海<br>550m            | 準工<br>(60,200)     |
| 7        | 大字古瀬 190 番外                               | 16,900  | 301   | 1:1.2        | 住宅         | W2  | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ既成住宅地域     | 北西 3.5m 市<br>道     | 水道           | 吉野口<br>550m           | 調区<br>(70,400)     |
| 8        | 大字室 1240 番外                               | 22,100  | 799   | 台形<br>1:2    | 住宅         | W1  | 農家住宅の中に神社等が<br>見られる住宅地域    | 北 6.5m 市道          | 水道           | 御所<br>3.2km           | 調区<br>(70,400)     |
| 5-1      | 163 番 4 外                                 | 54,300  | 90    | 1:2          | 店舗兼住宅      | S2  | 飲食店、小売店舗等が多<br>い駅前商業地域     | 南 6.5m 市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 御所<br>160m            | 商業<br>(80,400)     |
| 5-2      | 大字元町 334 番 1                              | 61,800  | 429   | 台形<br>2:1    | 店舗         | RC4 | 事務所、店舗、工場、一<br>般住宅等の混在する地域 | 東 12m 国道、<br>三方路   | 水道、下<br>水    | 近鉄御所<br>650m          | 準工<br>(60,200)     |
| 生駒<br>-1 | 生駒市新生駒台 142 番 84<br>「新生駒台 7-17」           | 92,000  | 293   | 1:1.2        | 住宅         | W2  | 中規模一般住宅が多い区<br>画整然とした住宅地域  | 北西 4.5m 市<br>道     | 水道、ガ<br>ス、下水 | 生駒<br>2.5km           | 1 低専<br>(40,60)    |
| 2        | 小瀬町 506 番 20                              | 76,600  | 227   | 1:1          | 住宅         | LS2 | 丘陵地の中規模一般住宅<br>が建ち並び住宅地域   | 北 4.2m 市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 南生駒<br>600m           | 1 低専<br>(40,60)    |
| 3        | 生駒台南 181 番                                | 99,800  | 421   | 1:1          | 住宅         | W2  | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ閑静な住宅地域    | 北 4.2m 市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 生駒<br>1.5km           | 1 低専<br>(50,80)    |
| 4        | 東旭ヶ丘 69 番 8「東旭ヶ<br>丘 6-29」                | 112,000 | 337   | 1:1          | 住宅         | W2  | 中規模一般住宅が多い閑<br>静な住宅地域      | 西 4m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 生駒<br>600m            | 1 低専<br>(40,60)    |
| 5        | 東生駒 1 丁目 100 番                            | 155,000 | 387   | 1:1.2        | 住宅         | W2  | 一般住宅が建ち並び環境<br>良好な住宅地域     | 北 5.9m 市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 東生駒<br>400m           | 1 低専<br>(50,80)    |
| 6        | 高山町 4769 番 1                              | 32,200  | 571   | 1:1.2        | 住宅         | W2  | 農家住宅の中に作業所、<br>農地も混在する住宅地域 | 南 4.4m 市道          | 水道           | 学研北生<br>駒 3.7km       | 調区<br>(70,400)     |
| 7        | 壱分町 552 番 26                              | 71,600  | 177   | 1:1          | 住宅         | W2  | 小規模低層一般住宅が建<br>ち並び住宅地域     | 南 6m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 一分<br>600m            | 1 低専<br>(40,60)    |
| 8        | 萩の台 3 丁目 7 番 84「萩<br>の台 3-6-13」           | 84,000  | 182   | 1:1          | 住宅         | LS2 | 中規模一般住宅が多い区<br>画整然とした住宅地域  | 南 6m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 萩の台<br>400m           | 1 低専<br>(40,60)    |
| 9        | 東松ヶ丘 1175 番 6「東松<br>ヶ丘 11-10」             | 127,000 | 435   | 1:2          | 住宅         | W2  | 大規模一般住宅が多い閑<br>静な既成住宅地域    | 北 6m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 生駒<br>520m            | 1 低専<br>(50,80)    |
| 10       | 東生駒 3 丁目 207 番 320                        | 120,000 | 255   | 1:2.1        | 住宅         | W2  | 中規模低層一般住宅が建<br>ち並び住宅地域     | 南 5.2m 市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 東生駒<br>1.3km          | 1 低専<br>(40,60)    |
| 11       | あすか野南 1 丁目 236 番<br>31「あすか野南 1-4-2」       | 91,000  | 216   | 1:1          | 住宅         | W2  | 一般住宅が多い区画整然<br>とした丘陵地の住宅地域 | 北 6m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 白庭台<br>1.3km          | 1 低専<br>(40,60)    |
| 12       | 鹿ノ台西 2 丁目 7 番 4                           | 85,500  | 204   | 1:1.5        | 住宅         | W2  | 一般住宅が多い区画整然<br>とした丘陵地の住宅地域 | 北西 6m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 学研奈良<br>登美ヶ丘<br>1.8km | 1 低専<br>(40,60)    |
| 13       | 辻町 399 番 24                               | 136,000 | 241   | 1:1.2        | 住宅         | RC2 | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域       | 東 6m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 東生駒<br>400m           | 1 中専<br>(60,200)   |
| 14       | 喜里が丘 3 丁目 346 番 85<br>「喜里が丘 3-11-17」      | 81,600  | 173   | 1:1.5        | 住宅         | W2  | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ閑静な住宅地域    | 東 6.3m 市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 生駒<br>2.1km           | 1 低専<br>(40,60)    |
| 15       | あすか野北 1 丁目 350 番<br>318「あすか野北 1-8-<br>12」 | 105,000 | 231   | 1:1          | 住宅         | W2  | 一般住宅が多い区画整然<br>とした丘陵地の住宅地域 | 北西 6m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 白庭台<br>850m           | 1 低専<br>(40,60)    |
| 16       | 緑ヶ丘 1425 番 11                             | 105,000 | 238   | 1:1          | 住宅         | W2  | 中規模一般住宅が区画整<br>然と建ち並び住宅地域  | 北西 6m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 生駒<br>1.1km           | 1 低専<br>(40,60)    |

|        |                                     |         |       |           |         |       |                        |                |          |                |                       |
|--------|-------------------------------------|---------|-------|-----------|---------|-------|------------------------|----------------|----------|----------------|-----------------------|
| 17     | 俵口町 1450 番 37                       | 88,100  | 231   | 1:1.2     | 住宅      | LS2   | 一般住宅が建ち並ぶ中規模住宅地域       | 北 6.2m 市道      | 水道、ガス、下水 | 生駒 1.2km       | 1 低専 (50,80)          |
| 18     | 北大和 2 丁目 11 番 3                     | 131,000 | 176   | 1:1       | 住宅      | W2    | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 学研北生駒 800m     | 1 低専 (40,60)          |
| 19     | 北新町 1051 番 72「北新町 18 - 49」          | 126,000 | 201   | 1.2:1     | 住宅      | W2    | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域   | 北 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 生駒 650m        | 1 低専 (40,60)          |
| 20     | 真弓南 1 丁目 4800 番 114「真弓南 1 - 6 - 31」 | 96,100  | 207   | 1:1.2     | 住宅      | W2    | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北西 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 学研北生駒 2km      | 1 低専 (40,60)          |
| 21     | 白庭台 2 丁目 3100 番 189「白庭台 2 - 6 - 25」 | 128,000 | 185   | 1:1       | 住宅      | W2    | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北西 6.3m 市道     | 水道、ガス、下水 | 白庭台 800m       | 1 低専 (50,80)          |
| 22     | 小平尾町 1416 番 2                       | 31,400  | 459   | 1:2       | 住宅      | W2    | 中規模農家住宅のほか農地も混在する住宅地域  | 北 4.5m 市道      | 水道、下水    | 秋の台 450m       | 調区 (70,400)           |
| 23     | 松美台 45 番 90                         | 83,600  | 190   | 1.2:1     | 住宅      | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 北 6.1m 市道      | 水道、ガス、下水 | 生駒 2.3km       | 1 低専 (50,80)          |
| 24     | 中菜畑 2 丁目 1137 番 6                   | 81,900  | 155   | 台形 1:1.5  | 住宅      | S2    | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西 4 m 市道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 菜畑 500m        | 1 住居 (60,200)         |
| 25     | 小平尾町 222 番 9 外                      | 66,500  | 103   | 1:1       | 住宅      | W2    | 小規模住宅が建ち並ぶ開発地の住宅地域     | 北 5.5m 市道      | 水道、ガス    | 南生駒 800m       | 1 住居 (60,200)         |
| 26     | 小明町 405 番 5 外                       | 75,100  | 171   | 1:2       | 住宅      | LS2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東 4 m 私道       | 水道、ガス    | 東生駒 2.2km      | 1 低専 (50,80)          |
| 27     | 俵口町 998 番 14                        | 80,900  | 102   | 1:2       | 住宅      | W3    | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南東 4 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 生駒 1.4km       | 1 住居 (60,200)         |
| 28     | 秋原町 56 番 2                          | 73,800  | 295   | 1:1       | 住宅      | LS2   | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域      | 西 5 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 南生駒 450m       | 1 低専 (40,60)          |
| 29     | 辻町 220 番 3                          | 89,900  | 165   | 1:2       | 住宅      | W2    | 中小規模の一般住宅が多い住宅地域       | 北西 4.2m 市道     | 水道、ガス、下水 | 東生駒 670m       | 1 低専 (50,80)          |
| 5 - 1  | 元町 1 丁目 269 番 10「元町 1 - 8 - 8」      | 270,000 | 124   | 台形 1:2    | 店舗兼住宅   | W2    | 店舗等が建ち並ぶアーケードのある駅前商業地域 | 東 7 m 市道       | 水道、ガス    | 生駒 160m        | 商業 (80,400) 防火        |
| 5 - 2  | 東生駒 1 丁目 77 番 2                     | 260,000 | 596   | 1:1.5     | 医院      | RC3   | 医院とマンション等が建ち並ぶ駅前の商業地域  | 北東 16m 市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 東生駒 200m       | 商業 (80,400) 防火        |
| 5 - 3  | 鹿ノ台西 1 丁目 1 番 8                     | 90,200  | 495   | 1:1.5     | 診療所     | W1    | 中小規模の店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域    | 北東 16m 市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 学研奈良登美ヶ丘 1.3km | 近商 (80,200) 準防        |
| 5 - 4  | 言分町 1258 番 3 外                      | 111,000 | 1,237 | 台形 2:1    | 店舗      | LS1   | 幹線道路沿いに店舗が増えつつある路線商業地域 | 東 24m 国道       | 水道、ガス、下水 | 一分 300m        | 1 住居 (60,200)         |
| 5 - 5  | 北新町 2018 番外「北新町 11 - 3」             | 328,000 | 874   | 台形 1.5:1  | 銀行      | S3F1B | 店舗ビル、共同住宅が建ち並ぶ駅に近い商業地域 | 南 15m 市道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 生駒 230m        | 近商 (80,300) 準防        |
| 9 - 1  | 北田原町 1674 番 10                      | 69,400  | 991   | 1:2.5     | 工場      |       | 中小工場、倉庫のほかに住宅も見られる工業地域 | 南東 6.2m 市道、背面道 | 水道       | 学研北生駒 3.2km    | 準工 (60,200)           |
| 香芝 - 1 | 香芝市五位堂 1 丁目 329 番 10                | 93,700  | 132   | 1:1.5     | 住宅      | W2    | 一般住宅等が建ち並ぶ小規模分譲住宅地域    | 南 5 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 五位堂 800m       | 1 住居 (60,200)         |
| 2      | 藤山 1 丁目 961 番 94「藤山 1 - 2 - 8」      | 81,500  | 283   | 1:1.5     | 住宅      | W2    | 中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域    | 西 5.3m 市道      | 水道、ガス、下水 | 近鉄下田 800m      | 1 低専 (60,100)         |
| 3      | 畑 5 丁目 79 番 1                       | 56,700  | 385   | 1:1.5     | 住宅      | W1    | 一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域  | 南東 3 m 市道      | 水道、ガス    | 二上山 300m       | 1 住居 (60,200)         |
| 4      | 今泉 629 番 7 外                        | 66,400  | 149   | 1:1.5     | 住宅      | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東 6 m 市道       | 水道、下水    | 志都美 500m       | 1 住居 (60,200)         |
| 5      | 穴虫 1904 番 8                         | 58,800  | 159   | 1:1.5     | 住宅      | RC2   | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南東 6 m 市道      | 水道、ガス    | 二上山 1km        | 1 低専 (60,100)         |
| 6      | 磯壁 2 丁目 1090 番 23                   | 86,600  | 189   | 1:1.2     | 住宅      | W2    | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 東 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 近鉄下田 650m      | 1 住居 (60,200)         |
| 7      | 穴虫 3131 番 47                        | 52,500  | 182   | 1:1       | 住宅      | RC2   | 中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域     | 北 4 m 市道       | 水道、ガス    | 関屋 750m        | 1 住居 (60,200) 国定公(普通) |
| 8      | 西真美 2 丁目 5 番 4                      | 122,000 | 165   | 1:2       | 住宅      | LS2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北 5.3m 市道      | 水道、ガス、下水 | 五位堂 1.5km      | 1 中専 (60,200)         |
| 9      | 下田西 4 丁目 143 番 9                    | 79,100  | 148   | 1:1.5     | 住宅      | W2    | 住宅、アパート等の中に農地が見られる住宅地域 | 西 4.5m 市道      | 水道、ガス、下水 | 近鉄下田 370m      | 1 住居 (60,200)         |
| 10     | 北今市 7 丁目 345 番 12                   | 70,900  | 136   | 1:1       | 住宅      | W2    | 中規模住宅、共同住宅が見られる既成住宅地域  | 北 4.1m 市道      | 水道、ガス、下水 | 近鉄下田 1.4km     | 1 住居 (60,200)         |
| 11     | 関屋北 3 丁目 148 番 78「関屋北 3 - 6 - 17」   | 52,000  | 264   | 1:1.2     | 住宅      | LS2   | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 北 6.5m 市道      | 水道、ガス    | 関屋 850m        | 調区 (60,100)           |
| 13     | 真美ヶ丘 1 丁目 11 番 6「真美ヶ丘 1 - 11 - 11」  | 146,000 | 276   | 1:1.5     | 住宅      | W2    | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北東 5.1m 市道     | 水道、ガス、下水 | 五位堂 1.1km      | 1 中専 (50,150)         |
| 14     | 尼寺 3 丁目 401 番 12 外                  | 59,200  | 135   | 1:2       | 住宅      | W2    | 小規模の一般住宅が多い住宅地域        | 東 6.2m 市道      | 水道、ガス、下水 | 志都美 1.9km      | 1 住居 (60,200)         |
| 15     | 逢坂 4 丁目 975 番 4                     | 69,000  | 145   | 1:2       | 住宅      | W2    | 農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域    | 東 6 m 市道       | 水道、下水    | 二上 850m        | 1 住居 (60,200)         |
| 16     | 旭ヶ丘 5 丁目 13 番 17                    | 84,700  | 167   | 1:1.5     | 住宅      | LS2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 二上 1.3km       | 1 中専 (50,150)         |
| 17     | 平野 1099 番                           | 44,900  | 304   | 1:1.2     | 住宅      | LS2   | 一般住宅のほか農地等が見られる住宅地域    | 南 3.3m 市道      | 水道、ガス、下水 | 志都美 960m       | 1 住居 (60,200)         |
| 18     | 関屋 527 番 4                          | 51,000  | 165   | 1:1.2     | 住宅      | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 西 4.5m 市道      | 水道、ガス    | 関屋 450m        | 1 住居 (60,200)         |
| 301    | すみれ野 2 丁目 3 番 5                     | 127,000 | 149   | 1:2.5     | 住宅      | W2    | 一般住宅等を中心とする区画整然とした住宅地域 | 北 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 五位堂 850m       | 1 住居 (60,200)         |
| 3 - 1  | 高 108 番                             | 19,700  | 879   | 1.5:1     | 田       |       | 既成住宅地域に近い熟成度中位の地域      | 西 0.9m 未舗装道路   |          | 志都美 1km        | 1 住居 (60,200)         |
| 5 - 1  | 瓦口 2180 番                           | 152,000 | 403   | 1.2:1     | 店舗兼共同住宅 | RC7   | 店舗、マンション等が増えつつある近隣商業地域 | 東 9 m 市道、北側道   | 水道、ガス、下水 | 五位堂 390m       | 近商 (80,300) 準防        |
| 5 - 2  | 穴虫 107 番 6                          | 103,000 | 826   | 不整形 1:1.5 | 銀行      | S2    | 銀行、医院、店舗兼住宅が見られる近隣商業地域 | 南 20m 市道       | 水道、ガス、下水 | 二上 300m        | 1 住居 (60,200)         |
| 5 - 3  | 西真美 2 丁目 2 番 20                     | 136,000 | 490   | 1:1       | 店舗兼事務所  | S3    | 県道沿いに店舗、事務所等が見られる商業地域  | 南西 23m 県道      | 水道、ガス、下水 | 五位堂 1.5km      | 1 中専 (60,200)         |
| 葛城 - 1 | 葛城市加守 423 番 40                      | 50,300  | 111   | 1:1.2     | 住宅      | W2    | 小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北西 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 二上神社口 400m     | 1 住居 (60,200)         |
| 2      | 疋田 96 番 47                          | 73,500  | 192   | 1:1.5     | 住宅      | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南 5 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 尺士 800m        | 2 中専 (60,200)         |



|        |                                |        |       |          |        |     |                        |             |          |            |               |
|--------|--------------------------------|--------|-------|----------|--------|-----|------------------------|-------------|----------|------------|---------------|
| 7      | 目安4丁目852番99「目安4-10-22」         | 84,100 | 102   | 1:1      | 住宅     | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西4m町道       | 水道、ガス    | 法隆寺750m    | 1住居(60,200)   |
| 5-1    | 龍田南4丁目551番1外「龍田南4-5-33」        | 85,400 | 1,373 | 不整形1.5:1 | 店舗     | S1  | 低層の店舗、事務所等が混在する路線商業地域  | 北12m国道、西側道  | 水道       | 王寺2.3km    | 1住居(60,200)   |
| 安堵-1   | 安堵町大字東安堵16番27                  | 51,400 | 230   | 1:1.2    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東6.2m町道     | 水道、ガス、下水 | 大和小泉850m   | 1中専(60,200)   |
| 2      | 大字西安堵253番                      | 28,500 | 327   | 1:3.5    | 住宅     | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 北2.8m町道     | 水道、ガス、下水 | 法隆寺1.5km   | 1住居(60,200)   |
| 3      | 大字かしの木台1丁目5番16                 | 53,400 | 206   | 1:2      | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西6m町道       | 水道、ガス、下水 | 法隆寺2.9km   | 1中専(60,200)   |
| 4      | 大字東安堵144番13                    | 53,600 | 132   | 1:1.5    | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域    | 東6m町道       | 水道、ガス、下水 | 大和小泉950m   | 1住居(60,200)   |
| 奈良川西-1 | 磯城郡川西町大字結崎625番30               | 64,300 | 118   | 1:1.2    | 住宅     | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東4m町道       | 水道、下水    | 結崎650m     | 1住居(60,200)   |
| 2      | 大字結崎330番142                    | 79,100 | 184   | 1:1.2    | 住宅     | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 南5.9m町道     | 水道、ガス、下水 | 結崎600m     | 1中専(60,200)   |
| 3      | 大字結崎413番7                      | 65,500 | 168   | 1.5:1    | 住宅     | W2  | 中規模の戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 東4m町道       | 水道、ガス、下水 | 結崎550m     | 2中専(60,200)   |
| 4      | 大字唐院273番                       | 25,100 | 314   | 1:1      | 住宅     | W2  | 中規模住宅に店舗も見られる古くからの住宅地域 | 北3.5m町道     | 水道、下水    | 結崎2.4km    | 調区(70,400)    |
| 奈良三宅-1 | 三宅町大字石見122番24                  | 48,000 | 179   | 1:1.2    | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北4m町道       | 水道、ガス、下水 | 石見700m     | 1住居(60,200)   |
| 2      | 大字伴堂137番30                     | 60,600 | 165   | 1:1.2    | 住宅     | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 南5.1m町道     | 水道、下水    | 石見500m     | 1住居(60,200)   |
| 3      | 大字伴堂687番3外                     | 43,000 | 466   | 不整形1:2   | 住宅     | W2  | 農家住宅、工場、役場等が混在する住宅地域   | 南3.8m町道     | 水道、下水    | 黒田750m     | 1住居(60,200)   |
| 4      | 大字屏風440番75                     | 52,500 | 209   | 1.2:1    | 住宅     | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 北6.2m町道     | 水道、ガス、下水 | 石見1.3km    | 1低専(60,100)   |
| 田原本-1  | 田原本町大字千代25番29                  | 75,100 | 137   | 1:1.5    | 住宅     | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東6m町道       | 水道、下水    | 笠縫750m     | 1中専(60,200)   |
| 2      | 大字八尾577番7                      | 78,400 | 176   | 1:1.2    | 住宅     | W2  | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域     | 西7.8m町道     | 水道、下水    | 田原本1km     | 1中専(60,200)   |
| 3      | 大字阪手360番5                      | 71,900 | 132   | 1.2:1    | 住宅     | W2  | 周辺に農地も見られる中規模一般住宅地域    | 東6m町道       | 水道、下水    | 田原本1.1km   | 1住居(60,200)   |
| 4      | 大字薬王寺150番25                    | 77,900 | 215   | 1:1      | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 北6.8m町道     | 水道、ガス、下水 | 田原本1.2km   | 1中専(60,200)   |
| 5      | 大字阪手562番7                      | 79,800 | 198   | 1:2      | 住宅     | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北6m町道       | 水道、下水    | 田原本800m    | 1中専(60,200)   |
| 6      | 大字宮森249番                       | 39,000 | 403   | 1:1.5    | 住宅     | W2  | 一般住宅、農地等が混在する既成住宅地域    | 東5.3m町道     | 水道、下水    | 笠縫350m     | 調区(70,400)    |
| 7      | 大字新町92番20                      | 78,800 | 151   | 1:1.5    | 住宅     | W2  | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域     | 北6m町道       | 水道、ガス、下水 | 田原本800m    | 1住居(60,200)   |
| 5-1    | 大字小阪305番2                      | 69,800 | 578   | 1:2      | 店舗兼作業場 | S2  | 店舗、事業所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 西14.8m国道    | 水道、下水    | 田原本1.4km   | 近商(80,200) 準防 |
| 高取-1   | 高市郡高取町大字上土佐38番5                | 27,600 | 170   | 1:2.5    | 住宅     | W2  | 一般住宅、店舗等が混在する既成住宅地域    | 南西5m町道      | 水道、下水    | 壺阪山1km     | 1住居(60,200)   |
| 2      | 大字下土佐540番1                     | 30,800 | 452   | 不整形2.5:1 | 住宅     | W2  | 一般住宅、農家住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域  | 南西12m県道     | 水道       | 壺阪山300m    | 1住居(60,200)   |
| 3      | 大字下子島376番                      | 25,100 | 142   | 1:4      | 住宅     | W2  | 中小規模の一般住宅が多い既成住宅地域     | 西3.5m町道     | 水道、下水    | 壺阪山1.2km   | 1住居(60,200)   |
| 4      | 大字森385番                        | 17,300 | 327   | 1:2      | 住宅     | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 北3.1m町道     | 水道       | 壺阪山800m    | 調区(70,400)    |
| 明日香-1  | 明日香村大字平田291番125                | 62,800 | 156   | 1:1.2    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 南西4.5m村道    | 水道、ガス、下水 | 飛鳥450m     | 1低専(40,60)    |
| 2      | 大字岡1229番                       | 45,600 | 290   | 1:4      | 住宅     | W2  | 一般住宅と店舗が混在する役場に近い住宅地域  | 東6.4m村道     | 水道、下水    | 飛鳥2.9km    | 1低専(60,100)   |
| 3      | 大字越83番1                        | 41,700 | 318   | 1:1      | 住宅     | W2  | 農家住宅と一般住宅の混在する住宅地域     | 南西4.5m村道    | 水道、下水    | 飛鳥510m     | 1住居(60,200)   |
| 4      | 大字小原161番                       | 23,800 | 669   | 不整形1:1.2 | 住宅     | W2  | 周囲に農地、山林が多い住宅地域        | 北東5m村道、南東側道 | 水道、下水    | 橿原神宮前3.3km | 調区(70,200)    |
| 上牧-1   | 北葛城郡上牧町米山台2丁目610番81「米山台2-8-15」 | 47,400 | 144   | 1:2      | 住宅     | LS2 | 一般住宅が密集する役場と学校に近い住宅地域  | 北西4m町道      | 水道、ガス、下水 | 王寺5.2km    | 1住居(60,200)   |
| 2      | 松里園1丁目90番26「松里園1-8-23」         | 42,000 | 163   | 1:1.2    | 住宅     | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 西6.5m町道     | 水道、ガス、下水 | 香芝1.7km    | 1住居(60,200)   |
| 3      | 片岡台1丁目12番17                    | 73,100 | 200   | 1:2      | 住宅     | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 北5.1m町道     | 水道、ガス、下水 | 大輪田1.2km   | 1低専(50,80)    |
| 4      | 桜ヶ丘3丁目31番6                     | 66,300 | 251   | 1.2:1    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西5.1m町道    | 水道、ガス、下水 | 大輪田1.8km   | 1低専(50,80)    |
| 5      | 葛城台5丁目1200番337「葛城台5-2-5」       | 65,400 | 178   | 1:1.5    | 住宅     | LS2 | 中規模住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域    | 北東6m町道      | 水道、ガス、下水 | 五位堂2.4km   | 1低専(50,80)    |
| 6      | 大字上牧369番1                      | 27,000 | 252   | 1:3      | 住宅     | W2  | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 東3m町道       | 水道、下水    | 志都美1km     | 1住居(60,200)   |
| 7      | 緑ヶ丘1丁目3566番25「緑ヶ丘1-3-15」       | 44,400 | 132   | 1:1.5    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北西6m町道      | 水道、ガス、下水 | 王寺4.3km    | 1中専(60,200)   |
| 5-1    | 片岡台2丁目2番14                     | 78,000 | 347   | 1:1.2    | 店舗兼住宅  | S2  | 中小規模の店舗が建ち並ぶ近隣商業地域     | 西17m町道      | 水道、ガス、下水 | 大輪田900m    | 近商(80,200) 準防 |
| 王寺-1   | 王寺町久度5丁目3150番22「久度5-4-33」      | 91,300 | 130   | 台形1:1.2  | 住宅     | W2  | 一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域 | 北6.2m町道     | 水道、下水    | 王寺900m     | 1住居(60,200)   |
| 2      | 本町5丁目894番25「本町5-7-16」          | 67,500 | 203   | 1:1.5    | 住宅     | W1  | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 南東6.3m町道    | 水道、ガス、下水 | 王寺1.9km    | 1低専(60,100)   |
| 3      | 久度1丁目3904番17「久度1-10-3」         | 96,500 | 203   | 1:2.5    | 住宅     | LS2 | 住宅、事業所等が混在する既成住宅地域     | 南4.6m町道     | 水道、下水    | 王寺500m     | 商業(80,400) 準防 |
| 4      | 畠田3丁目448番2「畠田3-6-54」           | 67,200 | 146   | 1:2      | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い駅に近い住宅地域     | 東5.9m町道     | 水道、ガス、下水 | 畠田300m     | 1住居(60,200)   |
| 5      | 舟戸2丁目4242番50「舟戸2-6-27」         | 80,300 | 104   | 1:1      | 住宅     | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西4m町道      | 水道、ガス、下水 | 王寺1.1km    | 1住居(60,200)   |
| 6      | 本町3丁目1896番46「本町3-3-9」          | 64,700 | 178   | 1:1.5    | 住宅     | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 南東5.1m町道    | 水道、ガス、下水 | 王寺1.6km    | 1低専(60,100)   |



|         |                         |         |       |          |             |                        |               |          |              |                |
|---------|-------------------------|---------|-------|----------|-------------|------------------------|---------------|----------|--------------|----------------|
| 7       | 葛下1丁目4470番23「葛下1-12-24」 | 88,400  | 179   | 1.2:1    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 西6m町道         | 水道、ガス、下水 | 王寺 1km       | 1住居 (60,200)   |
| 5-1     | 畠田4丁目418番11             | 77,000  | 212   | 1.5:1    | 店舗兼住宅 W2    | 低層店舗兼住宅等が建ち並び駅前近隣商業地域  | 東6m町道         | 水道、下水    | 畠田 120m      | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-2     | 久度2丁目3635番8外「久度2-14-3」  | 149,000 | 226   | 1:2      | 店舗兼共同住宅 RC6 | 中低層の店舗等が建ち並び駅前商業地域     | 南15.5m県道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 王寺 250m      | 商業 (80,400) 準防 |
| 広陵 -1   | 広陵町大字平尾188番33           | 68,800  | 165   | 1.5:1    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並び新興住宅地域     | 北6m町道         | 水道、下水    | 大和高田 3km     | 1住居 (60,200)   |
| 2       | 馬見北2丁目6番22「馬見北2-6-30」   | 99,600  | 300   | 1:1.5    | 住宅 LS2      | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 北5m町道         | 水道、ガス、下水 | 五位堂 3.1km    | 1中専 (50,150)   |
| 3       | 大字寺戸326番2               | 31,200  | 350   | 1:2.5    | 住宅 W2       | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 南3.3m町道       | 水道、下水    | 箸尾 1.3km     | 調区 (60,200)    |
| 4       | 大字弁財天232番10             | 42,500  | 108   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 農家住宅の中に小工場等も見られる既成住宅地域 | 南5.5m町道       | 水道、下水    | 箸尾 1km       | 1住居 (60,200)   |
| 5       | 馬見南1丁目7番21「馬見南1-7-30」   | 118,000 | 232   | 1:2      | 住宅 LS2      | 中規模住宅が建ち並び環境の良い住宅地域    | 北6m町道         | 水道、ガス、下水 | 五位堂 1.9km    | 1中専 (50,150)   |
| 6       | 大字安部564番1               | 40,000  | 402   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 農家住宅の中に店舗等が見られる既成住宅地域  | 東3m町道         | 水道、ガス、下水 | 大和高田 2.5km   | 1住居 (60,200)   |
| 7       | 大字萱野575番2               | 40,000  | 453   | 1:2      | 住宅 W2       | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 北5.4m町道       | 水道、下水    | 箸尾 400m      | 1住居 (60,200)   |
| 8       | 大字大塚576番6外              | 73,400  | 217   | 1:1      | 空地          | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 南東6m町道、南西側道   | 水道、下水    | 築山 1km       | 1中専 (50,150)   |
| 5-1     | 大字大塚69番3外               | 85,900  | 1,171 | 1:2      | 店舗 S1       | 県道沿いに店舗、事業所が建ち並び路線商業地域 | 西12m県道        | 水道、ガス、下水 | 大和高田 1.3km   | 準住居 (60,200)   |
| 河合 -1   | 河合町高塚台1丁目5番12           | 73,100  | 189   | 1:1.2    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南西5.1m町道      | 水道、ガス、下水 | 佐味田川 950m    | 1低専 (50,80)    |
| 2       | 大字大輪田1198番3外            | 61,700  | 171   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北6m町道         | 水道、ガス、下水 | 大輪田 500m     | 1住居 (60,200)   |
| 3       | 池部3丁目751番28「池部3-7-3」    | 48,300  | 139   | 1:1      | 住宅 W2       | 中規模程度の一般住宅が多い住宅地域      | 南東6m町道        | 水道、下水    | 池部 400m      | 1住居 (60,200)   |
| 4       | 星和台1丁目6番6               | 85,600  | 262   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域    | 南西5.1m町道      | 水道、ガス、下水 | 大輪田 400m     | 1低専 (50,80)    |
| 5       | 大字穴間67番10               | 43,900  | 165   | 2:1      | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い県道背後の住宅地域    | 東6m町道         | 水道、下水    | 池部 1km       | 1住居 (60,200)   |
| 6       | 泉台2丁目1番152「泉台2-19-9」    | 45,000  | 184   | 1:1      | 住宅 W2       | 一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 北西6m町道        | 水道、ガス、下水 | 佐味田川 650m    | 1低専 (50,80)    |
| 7       | 中山台2丁目4番15              | 78,700  | 318   | 1:1.5    | 住宅 LS2      | やや規模の大きな画地が整然と並び住宅地域   | 北東5.1m町道      | 水道、ガス、下水 | 大輪田 800m     | 1低専 (50,80)    |
| 5-1     | 星和台2丁目1番4外              | 107,000 | 624   | 1:3      | 店舗兼共同住宅 RC6 | 各種店舗、医院等が集まる商業地域       | 北18m県道、背面道    | 水道、ガス、下水 | 大輪田 500m     | 商業 (80,400) 準防 |
| 吉野 -1   | 吉野郡吉野町大字河原屋260番1        | 12,800  | 447   | 台形 1.5:1 | 住宅 W2       | 一般住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域   | 西5.2m町道、背面道   | 水道       | 大和上市 3km     | 1住居 (60,200)   |
| 2       | 大字丹治934番1               | 18,500  | 338   | 1:2      | 住宅 W1       | 一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域     | 北東4m町道        | 水道、下水    | 吉野神宮 400m    | 1住居 (60,200)   |
| 3       | 大字飯貝489番1               | 17,500  | 255   | 1:2      | 住宅 W2       | 一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域    | 南東4.3m県道、三方路  | 水道       | 吉野神宮 1.1km   | 1住居 (60,200)   |
| 4       | 大字橋屋81番22               | 27,000  | 171   | 1:1.2    | 住宅 LS2      | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域    | 西4.2m町道       | 水道、下水    | 吉野神宮 260m    | 1住居 (60,200)   |
| 5       | 大字佐々羅166番1              | 9,800   | 506   | 台形 1.5:1 | 住宅 W2       | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 南4.5m町道       | 水道       | 大和上市 4.4km   | 調区 (70,400)    |
| 6       | 大字楢井220番2               | 7,820   | 415   | 1:1.5    | 住宅 W1       | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 西4.5m町道       | 水道       | 大和上市 3.7km   | 調区 (60,200)    |
| 5-1     | 大字上市151番5               | 34,200  | 649   | 1.2:1    | 銀行 RC2      | 店舗、金融機関等が建ち並び路線商業地域    | 南8m国道         | 水道、下水    | 大和上市 1.1km   | 近商 (80,200)    |
| 奈良大淀 -1 | 大淀町大字下淵943番3            | 26,500  | 173   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 一般住宅の中に公共用建物も見られる住宅地域  | 南4.3m町道       | 水道、下水    | 下市口 500m     | 1住居 (60,200)   |
| 2       | 大字下淵1635番171            | 24,600  | 146   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 一般住宅が建ち並び丘陵地の閑静な住宅地域   | 北4.4m町道       | 水道、下水    | 下市口 1.3km    | 1中専 (60,150)   |
| 3       | 大字越部1373番10             | 18,600  | 179   | 1:1      | 住宅 W2       | 一般住宅が密集する既成住宅地域        | 北3.2m町道       | 水道、下水    | 越部 600m      | 1住居 (60,200)   |
| 4       | 大字土田507番351             | 23,700  | 198   | 1:1.2    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 西6m町道         | 水道、ガス、下水 | 越部 1.4km     | 1低専 (50,80)    |
| 5       | 大字増口585番1外              | 18,000  | 436   | 1:1      | 住宅 W2       | 一般住宅と農家住宅が密集する既成住宅地域   | 南3m町道、背面道     | 水道、下水    | 大和上市 600m    | 1住居 (60,200)   |
| 6       | 大字佐名伝295番               | 13,500  | 308   | 2:1      | 住宅 W1       | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 東3.8m町道       | 水道、下水    | 大阿太 800m     | 調区 (70,400)    |
| 5-1     | 大字下淵242番1               | 42,400  | 84    | 台形 1:2   | 店舗兼住宅 W2    | 小規模小売店舗が建ち並び駅前の商業地域    | 東8.8m県道、南側道   | 水道、下水    | 下市口 200m     | 商業 (80,400)    |
| 下市 -1   | 下市町大字下市783番             | 19,200  | 186   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域  | 南東3.5m町道      | 水道、下水    | 下市口 1km      | 1住居 (60,200)   |
| 2       | 大字阿知賀2110番外             | 13,400  | 626   | 1:1      | 住宅 W2       | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 南東3.3m町道、南西側道 | 水道       | 下市口 2.1km    | 調区 (70,400)    |
| 3       | 大字善城65番2                | 19,300  | 181   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 一般住宅が建ち並び県道沿いの既成住宅地域   | 東9m県道         | 水道、下水    | 下市口 2.9km    | 1住居 (60,200)   |
| 4       | 大字阿知賀1717番1             | 19,000  | 578   | 1:2      | 住宅 W2       | 中規模農家住宅が建ち並び既成住宅地域     | 南3.5m県道       | 水道       | 下市口 1.6km    | 1住居 (60,200)   |
| 5       | 大字下市2990番               | 21,500  | 136   | 1:4      | 住宅 W1       | 一般住宅の中に店舗等も混在する住宅地域    | 西5.5m町道       | 水道、下水    | 下市口 1.6km    | 1住居 (60,200)   |
| 5-1     | 大字下市187番1               | 33,000  | 178   | 1:3      | 店舗兼住宅 W2    | 小売店舗が並び国道沿いの既成商業地域     | 東7m国道         | 水道       | 下市口 1.7km    | 近商 (80,200)    |
| (和歌山県)  |                         |         |       |          |             |                        |               |          |              |                |
| 和歌山 -1  | 和歌山市園部字下田出596番54        | 48,500  | 260   | 1:1.5    | 住宅 W1       | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 東6m市道         | 水道、ガス    | 六十谷 2.3km    | 1中専 (60,200)   |
| 2       | 栄谷字城谷976番246            | 69,600  | 172   | 1:1.5    | 住宅 LS2      | 一般住宅が建ち並び丘陵地の大規模分譲住宅地域 | 北6m市道         | 水道、ガス    | 和歌山大学前 1.4km | 1低専 (50,100)   |
| 3       | 紀三井寺字中洲新畑768番29         | 71,000  | 268   | 1:1      | 住宅 W2       | 一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域       | 西6m私道         | 水道、下水    | 紀三井寺 500m    | 1住居 (60,200)   |

|     |                                 |         |       |              |        |      |                        |              |          |             |                  |
|-----|---------------------------------|---------|-------|--------------|--------|------|------------------------|--------------|----------|-------------|------------------|
| 4   | 芝ノ丁 21 番                        | 154,000 | 177   | 1:1.5        | 住宅     | RC2  | 中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域     | 西 8 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 和歌山市 1.9km  | 1 住居<br>(60,200) |
| 5   | 鷹匠町 4 丁目 10 番 2                 | 96,200  | 165   | 1:2          | 住宅     | W2   | 中規模住宅、アパート等の混在する既成住宅地域 | 西 5 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 和歌山 2.4km   | 1 住居<br>(60,200) |
| 7   | 加太字南仲町 1294 番 2                 | 21,600  | 111   | 1:2          | 住宅     | W2   | 一般住宅等が密集する既成住宅地域       | 南 2.5m 市道    | 水道       | 加太 750m     | 1 住居<br>(60,200) |
| 8   | 榎原字九鷹 111 番 35                  | 47,400  | 109   | 1:1.5        | 住宅     | W2   | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域     | 北東 6 m 道路    | 水道、ガス、下水 | 中松江 750m    | 1 中専<br>(60,200) |
| 9   | 鳴神字坂戸 248 番 78                  | 55,800  | 239   | 1:1.5        | 住宅     | LS2  | 中規模一般住宅が並び区画整然とした住宅地域  | 東 6 m 市道     | 水道       | 日前宮 1.7km   | 1 低専<br>(50,100) |
| 10  | 小倉字中萱 36 番 107                  | 34,800  | 204   | 1:2.1        | 住宅     | W1   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の分譲住宅地域  | 東 6 m 市道     | 水道、ガス    | 紀伊小倉 750m   | 1 中専<br>(60,200) |
| 11  | 西庄字中浜 1036 番 181                | 35,200  | 148   | 1:1.2        | 住宅     | W2   | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域  | 西 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 西ノ庄 170m    | 1 住居<br>(60,200) |
| 12  | 毛見字中地 1058 番 2                  | 43,300  | 310   | 1:1.2        | 住宅     | W2   | 一般住宅、農家住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域  | 北 4 m 市道     | 水道、下水    | 紀三井寺 2.8km  | 1 中専<br>(60,200) |
| 13  | 西庄字清田 251 番 11                  | 45,100  | 121   | 1:2          | 住宅     | LS2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 東 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 八幡前 1km     | 1 低専<br>(50,100) |
| 14  | 松江東 2 丁目 1074 番 2「松江東 2-1-20」   | 29,700  | 402   | 1:2.1        | 住宅     | W1   | 古くからの一般住宅が多い既成住宅地域     | 南 3.5m 市道    | 水道、ガス    | 東松江 900m    | 1 住居<br>(60,200) |
| 15  | 向字高屋敷 45 番 12                   | 46,500  | 104   | 1:5.1        | 住宅     | W2   | 中小規模の戸建住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域   | 北 6 m 私道     | 水道       | 東松江 2km     | 1 住居<br>(60,200) |
| 16  | 有本字長丁 221 番 44                  | 42,900  | 102   | 1:2          | 住宅     | W2   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 東 4 m 私道     | 水道       | 紀伊中ノ島 1.1km | 1 住居<br>(60,200) |
| 17  | 木ノ本字宮ノ前 7 番 5                   | 38,000  | 136   | 不整形<br>1.5:1 | 住宅     | LS2  | 一般住宅が建ち並ぶ郊外の小規模な分譲住宅地域 | 南 4 m 私道     | 水道、下水    | 八幡前 1.6km   | 1 低専<br>(50,100) |
| 18  | 西浜字下川向ノ坪 1271 番 2               | 39,800  | 478   | 1:2          | 住宅     | RC2  | 一般住宅、農家住宅の中に農地もある住宅地域  | 西 4 m 市道、北側道 | 水道       | 和歌山市 4.8km  | 1 中専<br>(60,200) |
| 19  | 松江字向鷯ノ島 1498 番 10               | 49,900  | 165   | 1:1          | 住宅     | W2   | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 東 6 m 私道     | 水道、ガス    | 和歌山市 1.6km  | 1 住居<br>(60,200) |
| 20  | 西長町 2 丁目 38 番                   | 124,000 | 264   | 1:1          | 住宅     | W2   | 中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域     | 北 8 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 和歌山市 1.5km  | 2 住居<br>(60,200) |
| 21  | 神前字曾根田 7 番 8 外                  | 64,600  | 155   | 1:1.5        | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域       | 東 6 m 市道     | 水道       | 神前 1km      | 1 低専<br>(50,100) |
| 22  | 中之島字貝柄 1193 番                   | 90,000  | 300   | 1:1.5        | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北 8 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 紀伊中ノ島 500m  | 2 住居<br>(60,200) |
| 23  | 田尻字仁ノコ田 35 番 14                 | 51,000  | 99    | 1:2          | 住宅     | W2   | 一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域       | 西 6 m 私道     | 水道       | 宮前 1.3km    | 1 住居<br>(60,200) |
| 24  | 小雑賀字垣内 75 番                     | 50,700  | 281   | 1:3          | 住宅     | W2   | 一般住宅等が密集する既成住宅地域       | 北 3.2m 市道    | 水道、下水    | 宮前 1.5km    | 1 住居<br>(60,200) |
| 25  | 内原字下浜 930 番 22                  | 65,200  | 182   | 1:1          | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 西 6 m 市道     | 水道、下水    | 紀三井寺 2.7km  | 1 中専<br>(60,200) |
| 26  | 船所字新田 215 番 36                  | 44,100  | 153   | 1:1.2        | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域       | 南西 6 m 私道    | 水道、ガス    | 六十谷 2.5km   | 1 低専<br>(50,100) |
| 27  | 太田字神ノ畔 152 番                    | 134,000 | 410   | 1:2          | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅、マンション等混在の住宅地域  | 北 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 和歌山 1km     | 1 中専<br>(60,200) |
| 28  | 吉礼字池見 596 番 27                  | 36,700  | 239   | 1:1          | 住宅     | RC2  | 中規模一般住宅が多い郊外の既成住宅地域    | 東 8 m 市道     | 水道、ガス    | 吉礼 650m     | 1 低専<br>(50,100) |
| 29  | 西小二里 1 丁目 620 番 10「西小二里 1-1-12」 | 59,200  | 135   | 1:1.5        | 住宅     | W2   | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南 2.3m 私道    | 水道、ガス、下水 | 和歌山市 3.9km  | 1 住居<br>(60,200) |
| 30  | 砂山南 2 丁目 15 番 2「砂山南 2-5-24」     | 87,200  | 154   | 1:1          | 住宅     | W2   | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域  | 北 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 和歌山市 2.3km  | 1 中専<br>(60,200) |
| 31  | 堀止東 2 丁目 5 番 22「堀止東 2-8-15」     | 123,000 | 180   | 1:1.2        | 住宅     | S2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南東 4 m 市道    | 水道、ガス、下水 | 和歌山市 3km    | 1 低専<br>(50,100) |
| 33  | 市小路字天王 208 番 6                  | 51,700  | 156   | 1:1.2        | 住宅     | W2   | 中小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域     | 西 4 m 市道     | 水道、ガス    | 紀ノ川 500m    | 1 住居<br>(60,200) |
| 34  | 湊 1 丁目 2103 番 16「湊 1-5-26」      | 43,800  | 373   | 1:1.5        | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北 6.2m 市道    | 水道       | 和歌山市 2.5km  | 1 住居<br>(60,200) |
| 35  | 鳴神字奥嶋 797 番 6                   | 68,500  | 139   | 1:2          | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域    | 北 6 m 道路     | 水道       | 和歌山 2.1km   | 1 住居<br>(60,200) |
| 36  | 和歌浦南 3 丁目 1681 番 15「和歌浦南 3-7-2」 | 56,500  | 180   | 1:2.1        | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西 5 m 市道    | 水道、下水    | 紀三井寺 2.4km  | 1 中専<br>(60,200) |
| 37  | 弘西字前芝 356 番 20                  | 42,400  | 142   | 1:1          | 住宅     | W2   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東 6 m 市道     | 水道       | 紀伊 680m     | 1 中専<br>(60,200) |
| 38  | 大谷字川田 173 番 16                  | 51,700  | 100   | 1:1.5        | 住宅     | W2   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北西 6 m 市道    | 水道、ガス    | 紀ノ川 950m    | 1 住居<br>(60,200) |
| 39  | 東高松 4 丁目 216 番 5「東高松 4-1-21」    | 120,000 | 177   | 1:2          | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 北 5 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 和歌山市 3.9km  | 1 低専<br>(50,100) |
| 40  | 六十谷字西山田 1071 番 4                | 40,000  | 433   | 1:1.5        | 住宅     | W2   | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域  | 南 5.3m 市道    | 水道、ガス    | 六十谷 850m    | 1 低専<br>(50,100) |
| 41  | 山口西字東垣内 343 番 3                 | 19,700  | 330   | 1:1          | 住宅     | LS2  | 一般住宅等が散在する周囲に農地の多い住宅地域 | 南西 3 m 市道    | 水道       | 紀伊 1.6km    | 調区<br>(60,200)   |
| 42  | 弘西字開 674 番 17                   | 28,200  | 152   | 1:1.5        | 住宅     | LS2  | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 南 6 m 市道     | 水道       | 紀伊 700m     | 調区<br>(60,200)   |
| 43  | 栗栖字松本 486 番外                    | 20,100  | 336   | 1:2.5        | 住宅     | W1   | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 南 2.5m 市道    | 水道       | 田井ノ瀬 1.2km  | 調区<br>(60,200)   |
| 44  | 寺内字大門前 585 番外                   | 32,600  | 201   | 1:2          | 住宅     | W2   | 一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域    | 東 4.5m 市道    | 水道       | 岡崎前 1.3km   | 調区<br>(60,200)   |
| 45  | 山東中字東川向 49 番 4                  | 24,100  | 297   | 1:1.2        | 住宅     | W2   | 一般住宅、農家住宅等の混在する既成住宅地域  | 西 4.7m 市道    | 水道       | 山東 350m     | 調区<br>(60,200)   |
| 46  | 冬野字城山 904 番                     | 17,400  | 307   | 台形<br>1:1    | 住宅     | W1   | 農家住宅、一般住宅等が混在する郊外の住宅地域 | 南東 2.9m 市道   | 水道       | 黒江 2km      | 調区<br>(60,200)   |
| 47  | 美園町 2 丁目 80 番                   | 170,000 | 1,249 | 不整形<br>1:1   | 共同住宅   | RC10 | 高層の共同住宅、低層一般住宅等が混在する地域 | 北 8 m 市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 和歌山 500m    | 近商 (80,300) 準防   |
| 3-1 | 土入字三計代 157 番                    | 12,700  | 1,080 | 2:1          | 田      |      | 周辺で住宅開発が活発な熟成度のやや高い地域  |              |          | 東松江 400m    | 1 住居<br>(60,200) |
| 5-1 | 友田町 5 丁目 50 番外                  | 444,000 | 264   | 台形<br>1.5:1  | 店舗兼事務所 | RC4  | 中層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域  | 南 50m 県道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 和歌山 110m    | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-2 | 西浜字下新堤内ノ坪 983 番 8               | 80,600  | 991   | 1:2          | 営業所    | S1   | 中規模な営業所、店舗等が混在する路線商業地域 | 東 15m 県道     | 水道、ガス、下水 | 和歌山市 4.6km  | 準住居<br>(60,200)  |

|      |                            |         |        |           |               |                        |              |          |              |                |
|------|----------------------------|---------|--------|-----------|---------------|------------------------|--------------|----------|--------------|----------------|
| 5-3  | 田中町4丁目118番                 | 142,000 | 127    | 1:3       | 店舗 RC4        | 小売店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域     | 北25m県道       | 水道、ガス、下水 | 和歌山 700m     | 近商 (80,300) 準防 |
| 5-4  | 黒田字流108番7(東和歌山第2、18街区10-1) | 138,000 | 207    | 1:1.5     | 診療所兼住宅 S3     | 医院、共同住宅、専門学校等が混在する商業地域 | 西8m市道        | 水道、ガス、下水 | 和歌山 400m     | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-5  | 中之島字西垣内673番9外              | 112,000 | 148    | 1:3.5     | 店舗兼住宅 SRC3    | 店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域    | 南30m市道       | 水道、ガス、下水 | 紀 380m       | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-6  | 新中島字明石67番11                | 112,000 | 278    | 1:1.5     | 店舗兼住宅 S2      | 店舗、営業所、医院等が混在する路線商業地域  | 北27m市道       | 水道       | 宮前 910m      | 準住居 (60,200)   |
| 5-7  | 十三番丁12番                    | 135,000 | 539    | 1:1.5     | 事務所 RC5F1B    | 中層事務所ビル、営業所等が混在する商業地域  | 南8m市道        | 水道、ガス、下水 | 和歌山市 600m    | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-8  | 元寺町1丁目69番                  | 172,000 | 157    | 1:5.5     | 店舗兼住宅 SRC4    | 中低層の店舗等が建ち並ぶ商業地域       | 東30m市道       | 水道、ガス、下水 | 和歌山市 1.2km   | 商業 (80,600) 防火 |
| 5-9  | 西高松2丁目67番8「西高松2-9-6」       | 97,000  | 115    | 1:3       | 店舗 W2         | 中低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域     | 東20m国道       | 水道、ガス、下水 | 和歌山市 3.8km   | 近商 (80,300)    |
| 5-10 | 和歌浦東2丁目594番44「和歌浦東2-9-54」  | 81,800  | 207    | 1:3       | 事務所 S2        | 小規模な事務所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南東20m市道      | 水道、ガス、下水 | 紀三井寺 2.1km   | 準住居 (60,200)   |
| 5-11 | 松江北6丁目419番46外「松江北6-9-26」   | 54,500  | 203    | 1:2       | 店舗兼住宅 S2      | 小売店舗、事務所等が混在する路線商業地域   | 北東18m県道      | 水道、下水    | 八幡町 400m     | 近商 (80,300)    |
| 5-12 | 十番丁5番                      | 245,000 | 974    | 不整形 1:1.5 | 事務所兼店舗 SRC6   | 金融機関、店舗等が建ち並ぶ商業地域      | 東14m市道、南側道   | 水道、ガス、下水 | 和歌山市 1.1km   | 商業 (80,600) 防火 |
| 5-13 | 和歌浦中1丁目1228番9「和歌浦中1-5-8」   | 66,400  | 117    | 1:3       | 店舗 S2         | 低層の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域     | 南東5m市道       | 水道、下水    | 紀三井寺 3km     | 近商 (80,200)    |
| 5-14 | 太田3丁目1番2外「太田3-1-28」        | 146,000 | 1,447  | 1:1.5     | 店舗兼事務所 S2     | 店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 南24.9m県道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 和歌山 840m     | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-15 | 築港5丁目7番12                  | 58,900  | 223    | 1:2.5     | 店舗兼住宅 LS2     | 店舗、事務所等が混在する路線商業地域     | 南東20m県道      | 水道、下水    | 和歌山市 2.4km   | 近商 (80,300)    |
| 5-16 | 新生町66番7「新生町10-10」          | 146,000 | 922    | 台形 1:1.5  | 店舗 S2         | 店舗、営業所、公共施設等建ち並ぶ路線商業地域 | 南東27m市道      | 水道、ガス、下水 | 和歌山 1.2km    | 近商 (80,300)    |
| 5-17 | 小松原通3丁目67番外                | 176,000 | 140    | 1:2       | 店舗兼事務所 S5     | 中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 東36m国道       | 水道、ガス、下水 | 和歌山市 1.8km   | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-18 | 畑屋敷西ノ丁68番1外                | 120,000 | 306    | 1:2       | 店舗兼共同住宅 RC4   | 中層の飲食店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域  | 南20m市道       | 水道、ガス、下水 | 和歌山 1.4km    | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-19 | 三番丁77番                     | 135,000 | 227    | 1:2.1     | 事務所兼住宅 RC4    | 事務所、営業所、一般住宅等が混在する商業地域 | 東7.9m市道      | 水道、ガス、下水 | 和歌山 1.5km    | 近商 (80,300) 準防 |
| 5-20 | 屋形町2丁目7番                   | 197,000 | 128    | 1:2       | 事務所兼住宅 S4     | 雑居ビル、店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域 | 北50m県道       | 水道、ガス、下水 | 和歌山 1.3km    | 商業 (80,600) 防火 |
| 5-21 | 紀三井寺字南前浜621番1              | 108,000 | 857    | 1:1.5     | 店舗兼事務所 S2     | 店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 東20m国道       | 水道、下水    | 紀三井寺 900m    | 近商 (80,300)    |
| 5-22 | 向字大西156番1                  | 62,600  | 534    | 台形 1:1.2  | 教習所 S2        | 店舗、営業所等が混在する路線商業地域     | 西20m県道       | 水道       | 和歌山大学前 2.2km | 準工 (60,200)    |
| 5-23 | 松島字平柳105番2外                | 71,900  | 496    | 1:1       | 工場 S2         | 自動車関連の店舗、小工場が多い路線商業地域  | 北14m国道       | 水道       | 紀伊中ノ島 1.9km  | 準工 (60,200)    |
| 5-24 | 舟津町3丁目4番                   | 104,000 | 696    | 1:1       | 事務所兼倉庫 S2     | 営業所、店舗等が混在する路線商業地域     | 西20m県道       | 水道、ガス、下水 | 和歌山市 1.9km   | 準工 (60,200)    |
| 5-25 | 塩屋5丁目124番2「塩屋5-4-6」        | 93,000  | 831    | 4:1       | 店舗 S1         | 低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域      | 北30m県道       | 水道、下水    | 紀三井寺 2km     | 準住居 (60,200)   |
| 5-26 | 善明寺字岡ノ下302番1               | 74,400  | 1,072  | 1:1.5     | 診療所 S5        | 中小規模の医院、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南25m県道       | 水道       | 六十谷 1.9km    | 準住居 (60,200)   |
| 5-27 | 秋月字裕412番1                  | 97,600  | 1,128  | 1:1.5     | 事務所兼倉庫 S3     | 店舗、事務所が多く建ち並ぶ路線商業地域    | 東30m市道、三方路   | 水道       | 日宮宮 650m     | 準住居 (60,200)   |
| 5-28 | 六十谷字宮ノ前226番2               | 83,400  | 310    | 1:1       | 店舗兼住宅 S2      | 低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域  | 北25m県道       | 水道、ガス    | 六十谷 350m     | 近商 (80,300)    |
| 9-1  | 築港2丁目3番4                   | 23,100  | 1,014  | 台形 1:2    | 工場            | 中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ臨海工業地域 | 北6.5m市道      | 水道、下水    | 和歌山市 2km     | 工業 (60,200)    |
| 9-2  | 小倉字芝中294番38                | 18,200  | 989    | 1:1.2     | 工場            | 木工関連の中小工場が集積する工業地域     | 南10m私道       | 水道       | 紀伊小倉 1.3km   | 工業 (60,200)    |
| 9-3  | 雑賀崎字泊り新開2017番23外           | 20,000  | 8,516  | 1:2       | 工場            | 中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ臨海工業団地   | 西12.5m道路     | 水道       | 和歌山市 6.7km   | 工専 (60,200)    |
| 9-4  | 直川字中川田185番1外               | 34,500  | 21,416 | 1:2       | 事務所、倉庫兼作業所 S3 | 物流関係の倉庫等が建ち並ぶICに近い工業地域 | 北10.5m市道、東側道 | 水道       | 六十谷 1.5km    | 調区 (60,200)    |
| 海南-1 | 海南市重根東1丁目16番7              | 68,900  | 213    | 1:2       | 住宅 LS2        | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北6m市道        | 水道       | 海南 3.6km     | ①1中専 (60,200)  |
| 2    | 船尾字中濱215番23                | 46,200  | 106    | 1:1.5     | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 東5m市道        | 水道、ガス    | 海南 1.5km     | ①1住居 (60,200)  |
| 3    | 下津町方字北原411番                | 18,400  | 500    | 1:2.1     | 住宅 W2         | 大規模の農家住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域   | 北東3.8m市道     | 水道       | 加茂郷 1.2km    | ① (70,200)     |
| 4    | 大野中文字井田前474番58             | 69,900  | 198    | 1:2.1     | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域     | 南6m市道        | 水道、ガス    | 海南 700m      | ①1住居 (60,200)  |
| 5    | 日方字上芦原1027番18              | 49,800  | 105    | 1:2       | 住宅 S2         | 一般住宅、事務所等が混在する既成住宅地域   | 東3.6m市道      | 水道       | 海南 500m      | ①1住居 (60,200)  |
| 6    | 幡川字奥ノ谷307番3                | 40,000  | 122    | 1:1.5     | 住宅 S2         | 一般住宅の中に農地等が見られる既成住宅地域  | 北5m市道        | 水道       | 海南 1.8km     | ①1住居 (60,200)  |
| 7    | 岡田字南山崎771番1                | 24,100  | 586    | 不整形 1.5:1 | 住宅 W2         | 中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域  | 西2m市道        | 水道       | 黒江 800m      | ① (70,200)     |
| 8    | 溝ノ口字宮ノ前26番6                | 21,400  | 248    | 2:1       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域  | 西4.5m市道      | 水道       | 海南 8.1km     | ① (70,200)     |
| 9    | 下津町小原字拝町1464番12            | 40,900  | 165    | 1:2       | 住宅 S2         | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南6m市道        | 水道       | 下津 800m      | ① (70,200)     |
| 5-1  | 名高字大須賀537番6                | 89,400  | 107    | 1:2       | 店舗 RC3        | 中低層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域  | 南12m市道       | 水道、ガス    | 海南 300m      | ①商業 (80,400)   |
| 5-2  | 下津町黒田字川端55番1               | 41,000  | 126    | 1:3       | 店舗兼住宅 S2      | 低層の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域    | 南東6m県道       | 水道       | 加茂郷 160m     | ① (70,200)     |
| 5-3  | 大野中文字八幡470番4               | 73,300  | 225    | 2:1       | 店舗 S2         | 低層の店舗、一般住宅等が混在する路線商業地域 | 南20m国道       | 水道       | 海南 1km       | ①近商 (80,200)   |
| 橋本-1 | 橋本市古佐田3丁目544番3「古佐田3-9-12」  | 33,000  | 194    | 1:2.1     | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東4m市道        | 水道、下水    | 橋本 580m      | ①1住居 (60,200)  |

|       |                                |         |       |              |        |       |                        |                 |          |                 |                       |
|-------|--------------------------------|---------|-------|--------------|--------|-------|------------------------|-----------------|----------|-----------------|-----------------------|
| 2     | 紀見ヶ丘3丁目223番<br>137「紀見ヶ丘3-8-13」 | 33,500  | 175   | 1:1.2        | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の分譲住宅地域 | 南東6m市道          | 水道、ガス、下水 | 林間田園都市<br>1.8km | ⑥1低専<br>(40,80)       |
| 3     | 隅田町河瀬字首根255番                   | 27,400  | 145   | 1.2:1        | 住宅     | S2    | 一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域  | 南3.5m市道         | 水道、下水    | 下兵庫<br>950m     | ⑥1住居<br>(60,200)      |
| 4     | 高野口町伏原字角門964番1                 | 21,400  | 193   | 1:2          | 住宅     | W2    | 一般住宅のほか店舗等も見られる既成集落地域  | 南4.5m市道         | 水道、下水    | 紀伊山田<br>1.3km   | ⑥<br>(70,300)         |
| 5     | 高野口町向島字上嶋6番12                  | 29,000  | 212   | 1.5:1        | 住宅     | W2    | 一般住宅を中心とする小規模分譲住宅地域    | 南4m市道           | 水道、下水    | 高野口<br>1.2km    | ⑥<br>(70,300)         |
| 5-1   | 東家4丁目41番3「東家4-17-8」            | 50,500  | 110   | 1:2          | 店舗兼住宅  | W2    | 小売店舗、飲食店等が多い駅に近い既成商業地域 | 東7m市道、<br>背面道   | 水道、下水    | 橋本<br>520m      | ⑥商業<br>(80,400)       |
| 5-2   | 御幸辻字上栗坪148番1                   | 42,000  | 727   | 不整形<br>1.5:1 | 診療所    | W2    | 中小規模の店舗、医院等が混在する路線商業地域 | 東9.3m国道         | 水道       | 御幸辻<br>750m     | ⑥2住居<br>(60,200)      |
| 5-3   | 高野口町伏原字野中993番外                 | 40,300  | 1,026 | 台形<br>1:1.5  | 店舗     | S1    | 低層店舗等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域  | 南東11m国道、<br>東側道 | 水道、下水    | 紀伊山田<br>1km     | ⑥<br>(70,300)         |
| 有田-1  | 有田市箕島字西平尾805番8                 | 41,000  | 180   | 1:1.5        | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 西3.8m私道         | 水道       | 箕島<br>550m      | ⑥1住居<br>(60,200)      |
| 2     | 初島町浜字北綱干場1457番6                | 26,200  | 203   | 1:1.5        | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 北西2.5m市道        | 水道       | 初島<br>120m      | ⑥1住居<br>(60,200)      |
| 3     | 宮崎町字宮ノ脇516番4                   | 32,900  | 166   | 1:2          | 住宅     | RC2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東6m私道           | 水道       | 箕島<br>2.2km     | ⑥1中専<br>(60,200)      |
| 5-1   | 箕島字船面876番5                     | 48,200  | 127   | 1:1.5        | 店舗兼住宅  | W2    | 低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域     | 西9m県道           | 水道       | 箕島<br>80m       | ⑥商業<br>(80,400)<br>準防 |
| 5-2   | 古江見字西坪177番1外                   | 55,900  | 1,315 | 1:1.5        | 店舗兼工場  | S2    | 中小規模の店舗、営業所が見られる路線商業地域 | 北18m国道          | 水道       | 箕島1km           | ⑥近商<br>(80,300)       |
| 御坊-1  | 御坊市島字籠田151番6                   | 26,400  | 100   | 1:1          | 住宅     | W2    | 中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域     | 西4m私道           | 水道       | 紀伊御坊<br>500m    | ⑥1中専<br>(60,200)      |
| 2     | 湯川町富安字小谷2197番14                | 18,400  | 201   | 台形<br>1.2:1  | 住宅     | W1    | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北4.8m市道         | 水道、下水    | 御坊<br>1.2km     | ⑥<br>(70,200)         |
| 3     | 湯川町小松原字中ノ坪156番1                | 28,800  | 219   | 1:1.5        | 住宅     | W2    | 一般住宅等の中に空地も見られる既成住宅地域  | 西4.7m県道         | 水道       | 御坊<br>550m      | ⑥1中専<br>(60,200)      |
| 5-1   | 藪字宮ノ前312番1                     | 63,000  | 727   | 1:1.5        | 店舗     | S1    | 国道沿いに店舗や事業所が建ち並ぶ路線商業地域 | 西15m国道          | 水道       | 紀伊御坊<br>550m    | ⑥準工<br>(60,200)       |
| 5-2   | 湯川町財部字田之上811番2                 | 60,100  | 904   | 1:1.5        | 店舗     | S1    | 低層の店舗、店舗兼住宅等が多い路線商業地域  | 南12m県道、<br>東側道  | 水道       | 御坊<br>1.1km     | ⑥<br>(70,200)         |
| 田辺-1  | 田辺市南新万1125番64「南新万2-6」          | 108,000 | 166   | 1:1.5        | 住宅     | W2    | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 北東6m市道          | 水道       | 紀伊田辺<br>1.3km   | ⑥2中専<br>(60,200)      |
| 2     | 古尾24番10「古尾8-3」                 | 28,100  | 120   | 1:2          | 住宅     | W2    | 小規模低層一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域  | 南西4.5m市道        | 水道       | 紀伊田辺<br>1.8km   | ⑥1住居<br>(60,200)      |
| 3     | 神島台2915番203「神島台19-5」           | 73,000  | 247   | 1.2:1        | 住宅     | W2    | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 北東6m市道          | 水道、下水    | 紀伊田辺<br>4.4km   | ⑥1中専<br>(60,200)      |
| 4     | 磯間183番23「磯間23-13」              | 40,200  | 149   | 1:1.5        | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南6m市道           | 水道       | 紀伊田辺<br>1.7km   | ⑥1住居<br>(60,200)      |
| 5-1   | 下屋敷町21番6                       | 65,900  | 111   | 1:3          | 店舗兼事務所 | S3    | 小規模小売店舗等が建ち並ぶ中心に近い商業地域 | 北東9m市道          | 水道       | 紀伊田辺<br>440m    | ⑥商業<br>(80,400)       |
| 5-2   | 湊1021番4「湊15-5」                 | 83,800  | 68    | 1:3          | 店舗兼住宅  | RC4   | 中小規模の店舗が建ち並ぶ駅前商業地域     | 南東15m県道         | 水道       | 紀伊田辺<br>160m    | ⑥商業<br>(80,400)       |
| 新宮-1  | 新宮市磐盾1934番4「磐盾2-48」            | 41,000  | 183   | 1:1          | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 西5m市道           | 水道       | 新宮<br>1.6km     | ⑥1住居<br>(60,200)      |
| 2     | 熊野地2丁目5572番15「熊野地2-8-10」       | 28,600  | 78    | 1:2.5        | 住宅     | W2    | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北西4m私道          | 水道、ガス    | 新宮<br>950m      | ⑥2住居<br>(60,200)      |
| 3     | 三輪崎字岡崎1220番10                  | 29,000  | 165   | 1:1.5        | 住宅     | W2    | 中規模戸建住宅が建ち並ぶ一般住宅地域     | 東4.7m私道         | 水道       | 三輪崎<br>800m     | ⑥1中専<br>(60,150)      |
| 5-1   | 馬町2丁目3番2                       | 59,600  | 182   | 1:2.5        | 店舗兼住宅  | S3    | 中低層の店舗等が建ち並ぶ中心部の既成商業地域 | 北7.9m市道         | 水道、ガス    | 新宮<br>900m      | ⑥商業<br>(80,400)<br>準防 |
| 5-2   | 井の沢6696番23外「井の沢3-5」            | 73,200  | 353   | 1:2          | 診療所兼住宅 | S3F1B | 事務所、営業所等の多い官公庁に近い商業地域  | 東16m市道          | 水道、ガス    | 新宮<br>450m      | ⑥近商<br>(80,300)       |
| 紀の川-1 | 紀の川市打田字鳥池1292番13               | 28,500  | 240   | 1:1.5        | 住宅     | W2    | 一般住宅の中に店舗等が見られる既成住宅地域  | 南4.2m市道         | 水道、下水    | 打田<br>450m      | ⑥近商<br>(80,200)       |
| 2     | 北大井字一ノ戸397番2外                  | 19,800  | 231   | 1:1.2        | 住宅     | LS2   | 一般住宅、農家住宅等が建ち並ぶ住宅地域    | 北4m市道           | 水道       | 打田<br>1.5km     | ⑥<br>(70,200)         |
| 3     | 粉河字彌谷4801番14                   | 22,200  | 200   | 1:1.5        | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域   | 南西4m市道          | 水道       | 粉河<br>1.7km     | ⑥<br>(70,200)         |
| 4     | 貴志川町長原字城山444番34                | 23,000  | 80    | 1.2:1        | 住宅     | W2    | 小規模一般住宅が建ち並ぶ既存の分譲住宅地域  | 北東4.2m市道        | 水道       | 甘露寺前<br>830m    | ⑥<br>(70,200)         |
| 5     | 井田字上嶋60番30                     | 21,100  | 201   | 1:1          | 住宅     | S2    | 中規模の戸建住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域    | 北4m市道           | 水道       | 粉河<br>1.7km     | ⑥<br>(70,200)         |
| 6     | 江川中字高井505番1                    | 14,100  | 494   | 1:1          | 住宅     | W2    | 中規模農家住宅、農地等が混在する既成住宅地域 | 西5.1m市道、<br>南側道 | 水道       | 名手<br>2.3km     | ⑥<br>(70,200)         |
| 7     | 桃山町市場字安ラ賀189番14                | 21,800  | 168   | 1.2:1        | 住宅     | W2    | 一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域       | 東4m市道           | 水道、下水    | 船戸5km           | ⑥<br>(60,200)         |
| 8     | 貴志川町井ノ口字帆布625番5                | 21,000  | 188   | 1:1.2        | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南6m市道           | 水道       | 貴志<br>950m      | ⑥<br>(70,200)         |
| 5-1   | 上野字名賀109番4                     | 37,500  | 1,012 | 台形<br>1:1.2  | 店舗     | S1    | 店舗、営業所等が増えつつある路線商業地域   | 北27m国道          | 水道       | 打田<br>800m      | ⑥近商<br>(80,200)       |
| 5-2   | 粉河字西宅地2189番4                   | 35,500  | 214   | 1:2.5        | 店舗兼住宅  | RC2   | 低層の小売店舗が多い既成商業地域       | 東12m県道          | 水道       | 粉河<br>550m      | ⑥<br>(70,200)         |
| 5-3   | 名手西野字杉ノ森286番3外                 | 29,300  | 433   | 1.5:1        | 店舗     | S2    | 低層小売店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南14.5m国道        | 水道       | 名手<br>240m      | ⑥<br>(70,200)         |
| 5-4   | 桃山町最上字大畑毛157番3                 | 23,800  | 627   | 台形<br>1:1.5  | 店舗     | S2    | 低層の店舗が散在する県道沿いの路線商業地域  | 北西10m県道         | 水道、下水    | 船戸<br>3.9km     | ⑥<br>(60,200)         |
| 5-5   | 貴志川町神戸字西ノ川395番3                | 34,500  | 376   | 1.2:1        | 店舗     | RC2   | 店舗、営業所、一般住宅等が混在する商業地域  | 南東12m県道         | 水道       | 貴志<br>600m      | ⑥2住居<br>(60,200)      |
| 岩出-1  | 岩出市高瀬字村北16番27                  | 45,100  | 210   | 1:1.2        | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ団地内の住宅地域   | 西4m市道           | 水道、下水    | 岩出<br>1.3km     | ⑥<br>(70,200)         |
| 2     | 根来字家廻り1232番                    | 23,600  | 461   | 1:3          | 住宅     | W2    | 中規模の農家住宅が多い既成住宅地域      | 西4.4m市道         | 水道       | 岩出<br>3.8km     | ⑥<br>(70,200)         |

|       |     |                             |        |     |           |          |     |                         |                 |          |            |                    |
|-------|-----|-----------------------------|--------|-----|-----------|----------|-----|-------------------------|-----------------|----------|------------|--------------------|
|       | 201 | 金池字荒神 151 番 19              | 37,000 | 165 | 1:1.5     | 住宅       | W1  | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域     | 北 6 m 市道        | 水道、ガス    | 岩出 4.2km   | 圏 (70,200)         |
|       | 5-1 | 中迫字塚本 156 番 2               | 94,800 | 690 | 台形 2:1    | 店舗       | S1  | 中規模の小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域    | 北 28m 国道        | 水道、ガス、下水 | 岩出 1.2km   | 圏 (70,200)         |
| かつらぎ  | -1  | 伊都郡かつらぎ町大字丁ノ町字外島 2529 番 16  | 31,800 | 234 | 2:1       | 住宅       | W2  | 一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域   | 北 5.5m 町道       | 水道、下水    | 妙寺 270m    | 圏 (70,200)         |
|       | 2   | 大字東洪田字宮ノ本 335 番 4           | 17,500 | 675 | 不整形 1.2:1 | 住宅       | W2  | 一般住宅や農家住宅が中心の既成住宅地域     | 南東 11m 国道       | 水道       | 笠田 1.6km   | 圏 (70,200)         |
|       | 5-1 | 大字笠田東字男子 105 番 3            | 31,500 | 299 | 1:3.5     | 店舗兼住宅    | S2  | 低層の店舗、住宅等が混在する路線商業地域    | 北 10m 国道        | 水道       | 笠田 350m    | 圏 (70,200)         |
| 九度山   | -1  | 九度山町大字九度山字桃園 1365 番 3       | 21,800 | 133 | 1.5:1     | 住宅       | W1  | 小規模一般住宅が密集する既成住宅地域      | 東 3 m 町道        | 水道、下水    | 九度山 450m   | 圏 (70,300)         |
|       | 2   | 大字慈尊院字堂ノ壇 114 番 5 外         | 20,600 | 322 | 1:1       | 住宅       | LS2 | 一般住宅の中に農家住宅も見られる既成住宅地域  | 南西 4.6m 町道      | 水道、下水    | 九度山 1.9km  | 圏 (70,200)         |
|       | 5-1 | 大字九度山字鳥居芝 568 番 3 外         | 25,300 | 200 | 不整形 1:1.2 | 店舗兼住宅    | S3  | 低層の店舗兼住宅が建ち並ぶ駅付近の商業地域   | 西 6 m 町道、北東側道   | 水道、下水    | 九度山 110m   | 圏 (70,300)         |
| 高野    | -1  | 高野町大字高野山字西院谷 257 番 3        | 26,000 | 158 | 1:1.5     | 住宅       | W2  | 低層住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域     | 南 3.5m 町道、西側道   | 水道、下水    | 高野山 3.3km  | 圏 (70,200) 国定公(普通) |
|       | 2   | 大字高野山字奥ノ院 49 番 100          | 17,000 | 314 | 台形 1:1.5  | 住宅       | W2  | 一般住宅の中に営業所、倉庫が見られる住宅地域  | 南東 5.5m 国道      | 水道、下水    | 高野山 6.5km  | 圏 (70,200) 国定公(普通) |
| 湯浅    | -1  | 有田郡湯浅町大字湯浅字馬出 1958 番 15     | 28,400 | 225 | 1:1.5     | 住宅       | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域      | 南西 2.7m 町道      | 水道       | 湯浅 850m    | 圏 (70,200)         |
|       | 2   | 大字湯浅字野田 1428 番 12           | 32,400 | 198 | 1.5:1     | 住宅       | W2  | 一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域  | 南東 4 m 町道       | 水道       | 湯浅 1.3km   | 圏 (70,200)         |
|       | 5-1 | 大字湯浅字殿田 1612 番 1            | 32,400 | 149 | 1:2       | 店舗、住宅兼倉庫 | S3  | 低層店舗や店舗併用住宅が見られる既成商業地域  | 北西 6 m 県道       | 水道       | 湯浅 680m    | 圏 (70,200)         |
| 有田川   | -1  | 有田川町大字下津野字陀羅尼 1122 番 13     | 46,200 | 172 | 1:1.5     | 住宅       | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域      | 東 6 m 町道        | 水道、下水    | 藤並 1.9km   | 圏 (70,200)         |
|       | 2   | 大字角字早田 220 番                | 22,500 | 560 | 1:1       | 住宅       | W1  | 中規模の農家住宅等が建ち並ぶ住宅地域      | 南 4 m 町道        | 水道、下水    | 藤並 3.5km   | 圏 (70,200)         |
|       | 5-1 | 大字水尻字岡坪 183 番 1             | 60,000 | 612 | 1:1.5     | 店舗       | S1  | 低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域       | 北西 21m 国道       | 水道、下水    | 藤並 850m    | 圏準工 (60,200)       |
| 和歌山美浜 | -1  | 日高郡美浜町大字田井字釜井戸 285 番 3      | 25,400 | 162 | 1:2       | 住宅       | W2  | 一般住宅と農地等が混在する既成住宅地域     | 西 6 m 町道        | 水道、下水    | 紀伊御坊 900m  | 圏 (70,200)         |
|       | 2   | 大字吉原字大松原 1090 番 18          | 20,500 | 188 | 1:2.5     | 住宅       | W2  | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域     | 南西 4.5m 町道      | 水道、下水    | 西御坊 750m   | 圏 (70,200)         |
|       | 5-1 | 大字田井字番留 566 番 1             | 32,200 | 288 | 台形 1.5:1  | 店舗兼住宅    | S2  | 低層小売店舗の中に一般住宅が混在する商業地域  | 南東 7.5m 県道、北東側道 | 水道、下水    | 西御坊 200m   | 圏 (70,200)         |
| 由良    | -1  | 由良町大字阿戸字木場坪 1001 番 18       | 19,200 | 143 | 1:1       | 住宅       | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域   | 南 5 m 町道        | 水道、下水    | 紀伊由良 2.3km | 圏 (70,300)         |
|       | 2   | 大字里字野手 845 番 4              | 17,500 | 265 | 1:2       | 住宅       | W2  | 一般住宅、古いアパート等が混在する住宅地域   | 西 4.5m 町道       | 水道、下水    | 紀伊由良 1.2km | 圏 (70,200)         |
|       | 5-1 | 大字里字吉路 437 番 2 外            | 25,800 | 269 | 不整形 1:1.5 | 店舗兼住宅    | S3  | 店舗、事務所等が混在する路線商業地域      | 北西 11m 国道       | 水道、下水    | 紀伊由良 180m  | 圏 (70,300)         |
| みなべ   | -1  | みなべ町北道字西里中 251 番            | 32,500 | 264 | 1:2       | 住宅       | W2  | 住宅、店舗併用住宅等が混在する既成住宅地域   | 南東 2.8m 町道      | 水道、下水    | 南部 400m    | 圏 (70,200)         |
|       | 2   | 芝字芝添 760 番 1                | 31,200 | 133 | 1:1       | 住宅       | W2  | 小規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域     | 南西 5 m 町道       | 水道、下水    | 南部 650m    | 圏 (70,200)         |
|       | 5-1 | 芝字松原 446 番 7                | 41,100 | 77  | 1:1.5     | 店舗兼事務所   | S2  | 公共施設、店舗併用住宅等が混在する商業地域   | 北西 13m 県道       | 水道、下水    | 南部 200m    | 圏 (70,200)         |
| 白浜    | -1  | 西牟婁郡白浜町字墓田奥 1088 番 10       | 38,400 | 147 | 1:1.5     | 住宅       | S2  | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 南西 4 m 町道       | 水道、下水    | 白浜 4.9km   | 圏 1 中専 (60,200)    |
|       | 2   | 堅田字坂巻 2760 番 44             | 34,600 | 180 | 1:1.5     | 住宅       | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域        | 南西 5.2m 町道      | 水道、下水    | 白浜 1.8km   | 圏 1 住居 (60,200)    |
|       | 3   | 日置字海蔵寺前 169 番 6             | 13,200 | 132 | 台形 1.5:1  | 住宅       | W1  | 一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域        | 南 4 m 町道        | 水道       | 紀伊日置 3km   | 圏 (70,200)         |
|       | 5-1 | 字浜通り 3742 番 24 外            | 63,900 | 139 | 1:1.5     | 店舗       | RC2 | 小売や飲食の店舗、店舗併用住宅が多い商業地域  | 南東 12m 県道、北東側道  | 水道、下水    | 白浜 4.7km   | 圏商業 (80,400)       |
|       | 5-2 | 日置字蛇原 2039 番 62             | 21,900 | 276 | 1.2:1     | 店舗兼住宅    | W2  | 中小規模店舗が見られる国道沿いの路線商業地域  | 南西 10m 国道       | 水道       | 紀伊日置 4.2km | 圏 (70,200)         |
| 上富田   | -1  | 上富田町朝来字沖之芝 839 番 9 外        | 36,000 | 215 | 台形 1:2    | 住宅       | W2  | 中規模一般住宅及び農地が見られる住宅地域    | 北西 4.6m 町道、背面道  | 水道、下水    | 朝来 1.1km   | 圏 (60,200)         |
|       | 2   | 南紀の台 1805 番 490「南紀の台 19-28」 | 34,500 | 235 | 1:1.5     | 住宅       | W2  | 一般住宅と別荘等が混在する高台の住宅地域    | 北東 4.8m 町道      | 水道       | 朝来 2.7km   | 圏 (60,200)         |
|       | 301 | 岩田字大坊 1500 番 61             | 27,000 | 172 | 1:1       | 住宅       | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域      | 南東 5 m 道路       | 水道       | 朝来 2.5km   | 圏 (60,200)         |
|       | 5-1 | 朝来字里田 1400 番 1              | 39,300 | 230 | 1:1.5     | 店舗兼住宅    | S4  | 中小規模店舗が多い国道沿いの商業地域      | 東 7.5m 国道       | 水道、下水    | 朝来 180m    | 圏 (60,200)         |
| すさみ   | -1  | すさみ町周参見字中之町 4233 番          | 17,900 | 251 | 1:2.5     | 住宅       | W2  | 一般住宅、店舗兼住宅等が混在する既成住宅地域  | 西 4.5m 県道       | 水道       | 周参見 240m   | 圏 (70,200)         |
|       | 2   | 周参見字山本 1824 番 1             | 10,300 | 358 | 台形 1:2.5  | 住宅       | LS2 | 中規模一般住宅の中に農地が見られる住宅地域   | 西 5 m 町道        | 水道       | 周参見 1.4km  | 圏 (70,200)         |
|       | 5-1 | 周参見字堀地 4037 番 1             | 26,100 | 311 | 台形 1:2    | 銀行       | RC2 | 公共機関を中心に銀行、店舗等が混在する商業地域 | 西 8 m 町道        | 水道       | 周参見 500m   | 圏 (70,200)         |
| 那智勝浦  | -1  | 東牟婁郡那智勝浦町大字天満字須崎 749 番 5    | 25,000 | 88  | 1:2       | 住宅       | W2  | 小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域      | 北東 4 m 町道       | 水道       | 紀伊天満 500m  | 圏 (70,300)         |
|       | 2   | 大字宇久井字鍛冶谷口 1730 番 151       | 23,000 | 166 | 1:1.5     | 住宅       | W2  | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 北西 6 m 町道       | 水道、ガス、下水 | 宇久井 1.6km  | 圏 (70,200)         |
|       | 5-1 | 大字築地 4 丁目 2 番 9「築地 4-2-9」   | 39,300 | 70  | 1:2       | 店舗兼住宅    | W2  | 小規模の店舗併用住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域  | 南西 14m 県道       | 水道       | 紀伊勝浦 近接    | 圏 (70,300)         |
| 太地    | -1  | 太地町大字森浦字汐入 551 番 39         | 14,400 | 156 | 1:1.5     | 住宅       | W2  | 一般住宅等が多い区画整然とした住宅地域     | 南西 5.5m 町道      | 水道       | 太地 700m    | 圏 (70,200)         |
|       | 2   | 大字太地字丹甫 3569 番 4            | 19,300 | 143 | 1:1       | 住宅       | W2  | 一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域     | 東 9.5m 県道       | 水道、下水    | 太地 2.5km   | 圏 (70,200)         |

|          |                                    |        |     |             |       |     |                            |                       |              |              |                        |
|----------|------------------------------------|--------|-----|-------------|-------|-----|----------------------------|-----------------------|--------------|--------------|------------------------|
| 串本<br>-1 | 串本町串本字沖之芝生<br>245番1                | 20,800 | 201 | 1:1.5       | 住宅    | W1  | 中規模の一般住宅が建ち<br>並び既成住宅地域    | 南3.5m町道               | 水道           | 串本<br>500m   | ④<br>(70,300)          |
| 2        | 西向字横畑 946 番外                       | 13,200 | 512 | 1:1.2       | 住宅    | W1  | 一般住宅の中に農地が見<br>られる既成住宅地域   | 東3m町道                 | 水道           | 古座<br>1.3km  | ④<br>(70,200)          |
| 3        | サンゴ台 1184 番 28                     | 51,600 | 197 | 1:1.5       | 住宅    | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ高台の住宅地域    | 北6m町道                 | 水道、下<br>水    | 串本<br>1.5km  | ④<br>(70,300)          |
| 5-1      | 串本字小森生 42 番 24 外                   | 30,700 | 132 | 不整形<br>1:2  | 店舗兼住宅 | S3  | 中小規模の店舗併用住宅<br>の建ち並び駅前商業地域 | 南東6.5m町<br>道          | 水道           | 串本<br>110m   | ④<br>(70,300)          |
| (鳥 取 県)  |                                    |        |     |             |       |     |                            |                       |              |              |                        |
| 鳥取<br>-1 | 鳥取市東町 2 丁目 341 番<br>1              | 93,500 | 444 | 1:3         | 住宅    | RC3 | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ山手の閑静な住宅地域 | 北東 15m 市<br>道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鳥取<br>1.8km  | 1 住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 2        | 湖山町北 6 丁目 330 番 4                  | 55,400 | 219 | 1:1.5       | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が多い郊<br>外の住宅地域      | 南東 6m 市<br>道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 湖山 1km       | 2 中専<br>(60,200)       |
| 3        | 行徳 3 丁目 976 番                      | 45,000 | 217 | 1:1.2       | 住宅    | LS2 | 中小規模一般住宅が建ち<br>並び既成住宅地域    | 南 7.5m 市<br>道         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鳥取<br>1.2km  | 1 住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 4        | 馬場字東屋敷 274 番 2 外                   | 19,600 | 720 | 1.5:1       | 住宅    | W2  | 中規模農家住宅が建ち並<br>ぶ既成住宅地域     | 東 5m 市<br>道           | 水道、下<br>水    | 鳥取<br>3.7km  | 調区<br>(70,400)         |
| 5        | 吉成字下池田 1022 番                      | 64,500 | 224 | 1:2         | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ利便性の良い住宅地域 | 南東 6m 市<br>道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鳥取<br>850m   | 1 住居<br>(60,200)       |
| 6        | 浜坂 3 丁目 1572 番「浜坂<br>3-10-8」       | 41,300 | 245 | 1:1.2       | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が多い区<br>画整然とした住宅地域  | 北西 6m 市<br>道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鳥取<br>4.8km  | 1 低専<br>(50,80)        |
| 7        | 葛蒲字東土居 326 番 1                     | 20,600 | 525 | 1:1.5       | 住宅    | W2  | 中規模農家住宅が多い既<br>成住宅地域       | 南東 7m 市<br>道          | 水道、下<br>水    | 鳥取<br>2.7km  | 調区<br>(70,400)         |
| 8        | 立川町 3 丁目 317 番                     | 38,300 | 115 | 1:3         | 住宅    | W2  | 一般住宅の中に小売店舗<br>が見られる既成住宅地域 | 北 5m 市<br>道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鳥取<br>1.9km  | 1 住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 9        | 田島 751 番                           | 57,400 | 265 | 1:1.5       | 住宅    | W2  | 一般住宅の中にアパート<br>等が見られる住宅地域  | 南西 6m 市<br>道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鳥取<br>2.6km  | 1 住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 10       | 卯垣 2 丁目 618 番                      | 42,600 | 170 | 1:2.5       | 住宅    | W2  | 中小規模一般住宅が密集<br>する既成住宅地域    | 南 4.5m 道<br>路         | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鳥取<br>2.5km  | 1 住居<br>(60,200)       |
| 11       | 中町 40 番 12 外                       | 75,600 | 262 | 1:2         | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ既成住宅地域     | 西 7m 市<br>道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鳥取<br>1.8km  | 1 低専<br>(60,100)<br>準防 |
| 12       | 材木町 179 番                          | 69,500 | 261 | 1:2         | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が多い既<br>成住宅地域       | 北西 6m 市<br>道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鳥取<br>1.9km  | 1 住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 13       | 西町 3 丁目 411 番                      | 84,000 | 246 | 1:1.5       | 住宅    | LS2 | 一般住宅が建ち並び旧市<br>街地の閑静な住宅地域  | 南西 8m 市<br>道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鳥取<br>1.7km  | 1 住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 14       | 青谷町青谷字八軒屋 3766<br>番 1 外            | 13,900 | 261 | 1:2         | 住宅    | W2  | 一般住宅のほかに小売店<br>舗等が混在する住宅地域 | 南東 5.5m 県<br>道        | 水道、下<br>水    | 青谷<br>700m   | ④<br>(70,400)          |
| 15       | 岩倉字上樋掛 446 番 49                    | 50,500 | 222 | 1:1.2       | 住宅    | LS2 | 中規模住宅が多い郊外の<br>区画整然とした住宅地域 | 南西 6m 市<br>道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鳥取<br>3.3km  | 1 住居<br>(60,200)       |
| 16       | 南安長 2 丁目 103 番                     | 44,900 | 193 | 1:2         | 住宅    | W2  | 一般住宅、アパート等が<br>混在する新興住宅地域  | 北東 6m 市<br>道          | 水道、下<br>水    | 鳥取<br>2.7km  | 2 中専<br>(60,200)       |
| 17       | 生山字上土居 44 番                        | 19,400 | 712 | 1:1.5       | 住宅    | W2  | 中規模農家が建ち並び既<br>成住宅地域       | 南西 3.5m 市<br>道        | 水道、下<br>水    | 津ノ井<br>1.3km | 調区<br>(70,400)         |
| 18       | 大杓字横長 258 番 26                     | 49,300 | 220 | 1:2         | 住宅    | W2  | 一般住宅の中にアパート<br>等が見られる住宅地域  | 北東 9m 市<br>道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鳥取<br>2.9km  | 2 中専<br>(60,200)       |
| 19       | 宮長字下宝殿 239 番 20                    | 65,700 | 161 | 1:1.5       | 住宅    | LS2 | 一般住宅が建ち並び区画<br>整然とした住宅地域   | 北西 6m 市<br>道          | 水道、下<br>水    | 鳥取<br>2.5km  | 工業<br>(60,200)         |
| 20       | 河原町兎田字下土居 215<br>番 2 外             | 12,100 | 439 | 1.5:1       | 住宅    | W2  | 一般住宅が多い県道沿い<br>の既成住宅地域     | 南東 7m 県<br>道、北東側<br>道 | 水道、下<br>水    | 河原<br>3.3km  | ④<br>(70,400)          |
| 21       | 賀露町北 2 丁目 3287 番外<br>「賀露町北 2-8-10」 | 28,000 | 330 | 1:1.2       | 住宅    | W2  | 一般住宅が建ちつつある<br>区画整理済の住宅地域  | 南 6m 市<br>道           | 水道、下<br>水    | 湖山<br>2.6km  | 2 中専<br>(60,200)       |
| 22       | 山城町 631 番 33「山城町<br>10-24」         | 48,600 | 217 | 1:1.5       | 住宅    | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ県道背後の住宅地域  | 南東 6m 市<br>道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鳥取<br>3.7km  | 1 住居<br>(60,200)       |
| 23       | 新字上大樋井 83 番 30                     | 62,800 | 204 | 1:1.5       | 住宅    | LS2 | 中規模一般住宅が多い区<br>画整然とした住宅地域  | 南 6m 市<br>道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鳥取<br>1.9km  | 1 住居<br>(60,200)       |
| 24       | 気高町浜村字西浜 783 番<br>1205 外           | 19,300 | 161 | 1:1         | 住宅    | W2  | 空地等も見られる区画整<br>然とした住宅地域    | 南 6m 市<br>道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 浜村<br>800m   | ④<br>(70,400)          |
| 25       | 国府町宮下字中土居前<br>277 番                | 28,900 | 165 | 1:1.5       | 住宅    | W2  | 一般住宅の中に店舗等が<br>見られる既成住宅地域  | 北 7m 県<br>道           | 水道、下<br>水    | 鳥取<br>4.4km  | 1 住居<br>(60,200)       |
| 26       | 青谷町吉川字菅田 36 番 6                    | 8,400  | 238 | 1:1.5       | 住宅    | W2  | 農家住宅が建ち並び既成<br>住宅地域        | 北西 4.5m 市<br>道        | 水道、下<br>水    | 青谷<br>1.2km  | ④<br>(70,400)          |
| 27       | 福部町高江字東土居 56 番<br>11               | 23,300 | 175 | 1:1         | 住宅    | W2  | 一般住宅が建ち並び区画<br>整然とした住宅地    | 南西 5m 市<br>道          | 水道、下<br>水    | 福部<br>350m   | ④<br>(70,400)          |
| 28       | 福部町細川字下屋敷 314<br>番                 | 12,800 | 693 | 1:2         | 住宅    | W2  | 中規模農家住宅が多い国<br>道背後の既成住宅地域  | 東 4.5m 市<br>道         | 水道、下<br>水    | 福部<br>1.8km  | ④<br>(70,400)          |
| 29       | 鹿野町鹿野字下町北裏<br>1327 番               | 16,600 | 175 | 1:6         | 空地    |     | 一般住宅の中に店舗等が<br>見られる既成住宅地域  | 南 5m 市<br>道           | 水道、下<br>水    | 浜村<br>6.5km  | ④<br>(70,400)          |
| 30       | 鹿野町末用字今在家 413<br>番 2               | 3,990  | 327 | 1:2         | 住宅    | W2  | 中規模農家住宅が見られ<br>る既成住宅地域     | 北東 10m 県<br>道         | 水道、下<br>水    | 浜村 8km       | ④<br>(70,400)          |
| 31       | 伏野字屋敷ノ巻 1098 番                     | 16,000 | 115 | 2:1         | 住宅    | W2  | 農家住宅が多い国道背後<br>の既成住宅地域     | 南東 4m 市<br>道          | 水道、下<br>水    | 末恒<br>900m   | 調区<br>(70,400)         |
| 32       | 中村字椎木下分 390 番                      | 9,400  | 322 | 1.2:1       | 住宅    | W2  | 農家住宅が建ち並び県道<br>沿いの既成農家住宅地域 | 北西 8.5m 県<br>道        | 水道、下<br>水    | 鳥取 7km       | 調区<br>(70,400)         |
| 33       | 松原字東前田西ノ切 75 番<br>3 外              | 21,800 | 224 | 台形<br>1:1.2 | 住宅    | W2  | 中規模農家住宅が多い県<br>道沿いの既成住宅地域  | 西 11m 県<br>道          | 水道、下<br>水    | 鳥取 9km       | 調区<br>(70,400)         |
| 34       | 東今在家字五反田 87 番<br>33                | 48,800 | 218 | 1:2         | 住宅    | W2  | 中規模一般住宅が多い区<br>画整然とした住宅地域  | 東 6m 市<br>道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鳥取<br>3.8km  | 1 低専<br>(50,80)        |
| 35       | 湖山町東 1 丁目 769 番                    | 57,500 | 218 | 1:2         | 住宅    | W2  | 一般住宅のほかにアパー<br>トが見られる住宅地域  | 南東 6m 市<br>道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 湖山<br>350m   | 1 住居<br>(60,200)       |
| 36       | 西品治字柳原 703 番                       | 39,000 | 419 | 1:3.5       | 住宅    | W2  | 一般住宅と店舗併用住宅<br>が混在する既成住宅地域 | 南西 5m 市<br>道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 鳥取<br>1.8km  | 1 住居<br>(60,200)<br>準防 |

|       |                                  |         |       |          |             |                         |              |          |           |                  |               |
|-------|----------------------------------|---------|-------|----------|-------------|-------------------------|--------------|----------|-----------|------------------|---------------|
| 3-1   | 浜坂字大手町 204 番 1                   | 15,300  | 921   | 1:10     | 田           | 住宅地域に隣接する熟成度の高い宅地見込地    |              |          |           | 鳥取 4km           | 1 中専 (60,200) |
| 5-1   | 弥生町 266 番                        | 76,000  | 70    | 1:2.5    | 店舗 S2       | 小規模飲食店の建ち並ぶ歓楽街の商業地域     | 南西 8m 市道     | 水道、ガス、下水 | 鳥取 550m   | 商業 (80,400) 準防   |               |
| 5-2   | 瓦町 605 番                         | 56,700  | 165   | 1:4.5    | 旅館 S4       | 小規模店舗を中心とした既成商業地域       | 南東 15m 市道    | 水道、ガス、下水 | 鳥取 500m   | 商業 (80,400) 準防   |               |
| 5-3   | 栄町 710 番                         | 121,000 | 100   | 1:1.5    | 店舗兼事務所 SRC3 | 中低層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前商業地域     | 南東 27m 県道    | 水道、ガス、下水 | 鳥取近接      | 商業 (80,600) 防火   |               |
| 5-4   | 末広温泉町 129 番                      | 80,300  | 163   | 1:5      | 店舗兼住宅 RC2   | 小売店舗が建ち並ぶ市街地中心部の商業地域    | 北西 22m 国道    | 水道、ガス、下水 | 鳥取 400m   | 商業 (80,500) 防火   |               |
| 5-5   | 西町 1 丁目 202 番 2 外                | 80,000  | 191   | 1:5      | 店舗兼事務所 RC3  | 中小規模の店舗、事務所が建ち並ぶ既成商業地域  | 南東 26m 国道    | 水道、ガス、下水 | 鳥取 1.2km  | 商業 (80,500) 防火   |               |
| 5-6   | 今町 2 丁目 285 番                    | 65,400  | 353   | 1:2.5    | 店舗兼住宅 S3    | 小売店舗、事務所等が多い国道沿いの商業地域   | 北西 22m 国道    | 水道、ガス、下水 | 鳥取 300m   | 商業 (80,600) 防火   |               |
| 5-7   | 安長字中畦 295 番 2 外                  | 70,800  | 1,653 | 1:5.1    | 店舗 S1       | 飲食店や郊外型店舗が多い路線商業地域      | 北 12m 県道     | 水道       | 鳥取 3.2km  | 準工 (60,200)      |               |
| 5-8   | 富安 1 丁目 23 番 1                   | 79,300  | 527   | 1:1.5    | 店舗 S1       | 中低層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域     | 北東 20m 県道    | 水道、ガス、下水 | 鳥取 800m   | 商業 (80,400)      |               |
| 5-9   | 南吉方 3 丁目 110 番                   | 65,900  | 1,131 | 1:3      | 店舗兼共同住宅 S2  | 店舗、事務所等が見られる路線沿いの商業地域   | 北 20m 県道     | 水道、ガス、下水 | 鳥取 1.1km  | 準工 (60,200)      |               |
| 5-10  | 南隈 550 番外                        | 58,500  | 659   | 1:1      | 店舗 S2       | 大規模店舗、飲食店舗等が集まる新興商業地域   | 西 17m 市道、北側道 | 水道、下水    | 鳥取 5km    | 準工 (60,200)      |               |
| 5-11  | 河原町河原字中河原屋敷 72 番 15 外            | 26,000  | 450   | 台形 1:2.5 | 銀行 S1       | 小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域      | 東 10m 県道     | 水道、下水    | 河原 3.1km  | 〇 (70,400)       |               |
| 5-12  | 吉方町 2 丁目 511 番                   | 53,500  | 185   | 台形 1:1.5 | 店舗 S2       | 小売店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域   | 北東 15m 県道    | 水道、ガス、下水 | 鳥取 1.3km  | 近商 (80,300) 準防   |               |
| 5-14  | 気高町勝見字湯尻 693 番 4                 | 17,600  | 175   | 1:1      | 住宅 W2       | 小売店舗のほか旅館等が見られる商住併用地域   | 南 5m 市道      | 水道、下水    | 浜村 150m   | 〇 (70,400)       |               |
| 5-301 | 大杖字五反田 220 番 4 外                 | 52,500  | 661   | 台形 1:1.2 | 事務所 RC2     | 低層事務所や店舗等が見られる商業地域      | 北東 20m 県道    | 水道、ガス、下水 | 鳥取 2.6km  | 準工 (60,200)      |               |
| 9-1   | 千代水 3 丁目 105 番                   | 22,800  | 3,131 | 1:1.5    | 工場          | 流通業務施設の多い街路の整備された工業地域   | 西 12m 市道     | 水道、下水    | 湖山 1.3km  | 工業 (60,200)      |               |
| 9-2   | 叶字下井原 116 番 3 外                  | 20,300  | 3,279 | 1:1      | 工場兼事務所 S3   | 中小工場、倉庫等が建ち並ぶ小規模工業団地    | 東 9m 市道      | 水道、下水    | 鳥取 2.8km  | 工業 (60,200)      |               |
| 9-3   | 南栄町 10 番 2 外                     | 17,700  | 6,308 | 1:2      | 倉庫兼事務所 S2   | 中小規模工場が建ち並ぶ工業団地         | 北 12m 県道     | 水道、下水    | 津ノ井 800m  | 工専 (60,200)      |               |
| 米子 -1 | 米子市西町 117 番 2                    | 50,600  | 372   | 1:2.5    | 空地          | 中規模一般住宅、事務所等が混在する住宅地域   | 南 7.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 米子 1.3km  | 1 住居 (60,200) 準防 |               |
| 2     | 三本松 3 丁目 4740 番「三本松 3-13-25」     | 38,800  | 341   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域   | 東 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 三本松口 300m | 1 中専 (60,200)    |               |
| 3     | 瀬町 2 丁目 129 番外                   | 24,200  | 197   | 1:5      | 住宅 W2       | 小規模な住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域      | 西 4m 市道      | 水道、ガス、下水 | 米子 2km    | 近商 (80,300) 準防   |               |
| 4     | 観音寺新町 1 丁目 117 番「観音寺新町 1-8-15」   | 50,100  | 265   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い区画整理済みの新興住宅地域 | 西 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 米子 2.7km  | 2 低専 (60,200)    |               |
| 5     | 西福原 4 丁目 252 番「西福原 4-4-12」       | 50,300  | 242   | 1:1.2    | 住宅 LS2      | 一般住宅、共同住宅、事業所の混在する住宅地域  | 北西 8.5m 市道   | 水道、下水    | 米子 2.8km  | 1 住居 (60,200)    |               |
| 6     | 祇園町 2 丁目 33 番 21 外               | 30,000  | 246   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域        | 南東 6m 市道     | 水道、ガス、下水 | 米子 2.3km  | 1 住居 (60,200)    |               |
| 7     | 旗ヶ崎 8 丁目 1133 番 10「旗ヶ崎 8-16-24」  | 36,700  | 194   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域        | 北 4m 市道      | 水道、下水    | 米子 3.7km  | 1 中専 (60,200)    |               |
| 8     | 淀江町淀江字八軒町 934 番 12               | 15,800  | 286   | 1:2.5    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が密集する住宅地域        | 西 4m 市道      | 水道、下水    | 淀江 700m   | 〇 (70,400)       |               |
| 9     | 中島 1 丁目 230 番 8 外「中島 1-19-41」    | 35,000  | 378   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅を主とする住宅地域        | 南 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 米子 3.3km  | 1 住居 (60,200)    |               |
| 10    | 昭和町 31 番 4                       | 35,400  | 165   | 1:2      | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域   | 北東 4m 市道     | 水道、ガス、下水 | 米子 1km    | 1 住居 (60,200)    |               |
| 11    | 新開 2 丁目 1447 番 19「新開 2-15-32」    | 39,500  | 265   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域        | 北東 6m 市道     | 水道、下水    | 米子 5.6km  | 1 住居 (60,200)    |               |
| 12    | 上福原 2 丁目 1051 番 10「上福原 2-16-17」  | 27,400  | 358   | 1:2      | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域        | 西 4m 市道      | 水道、下水    | 米子 4.2km  | 1 中専 (60,200)    |               |
| 13    | 皆生温泉 2 丁目 2443 番 7「皆生温泉 2-17-11」 | 39,400  | 222   | 1:2      | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域   | 北 9m 市道      | 水道、ガス、下水 | 米子 5.2km  | 1 住居 (60,200)    |               |
| 14    | 淀江町小波字向原 611 番 1 外               | 11,100  | 479   | 1:1.2    | 住宅 W2       | 中規模農家の多い既成農家集落地域        | 東 4.5m 市道    | 水道、下水    | 淀江 3.6km  | 〇 (70,400)       |               |
| 16    | 今在家字宇戸口 137 番                    | 16,800  | 420   | 1:2.5    | 住宅 W2       | 農家住宅が多く建ち並ぶ既成住宅地域       | 南 4m 市道      | 水道、下水    | 伯耆大山 1km  | 調区 (70,400)      |               |
| 17    | 河崎字河崎団地 1739 番 29                | 27,600  | 246   | 1:1.2    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域   | 南東 6m 市道     | 水道、下水    | 米子 5km    | 調区 (70,400)      |               |
| 18    | 奈喜良字小田 423 番 2                   | 13,400  | 414   | 台形 1:5.1 | 住宅 W1       | 農家住宅と一般住宅が混在する既成住宅地域    | 東 5m 市道      | 水道、下水    | 米子 3.7km  | 調区 (70,400)      |               |
| 201   | 富益町字新開参 39 番 30                  | 24,300  | 205   | 1:2.1    | 住宅 W2       | 戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域    | 北西 6m 市道     | 水道       | 弓ヶ浜 1.2km | 工業 (60,200)      |               |
| 3-1   | 西福原 7 丁目 1062 番 1 外              | 14,400  | 1,599 | 1:3      | 畑           | 周辺で宅地化が進んでいる熟成度の高い地域    | 西 2m 市道      |          | 米子 4.5km  | 1 中専 (60,200)    |               |
| 5-1   | 角盤町 4 丁目 145 番 1                 | 65,700  | 1,215 | 1:1.5    | 診療所兼住宅 RC3  | 大型書店、飲食店、銀行等が混在する商業地域   | 北東 24m 県道    | 水道、ガス、下水 | 後藤 500m   | 近商 (80,300) 準防   |               |
| 5-2   | 朝日町 26 番                         | 46,000  | 68    | 1:4      | 店舗 W2       | 低層店舗が建ち並ぶ飲食店を中心とする商業地域  | 東 4m 市道      | 水道、ガス、下水 | 米子 1.5km  | 商業 (80,400) 準防   |               |
| 5-3   | 加茂町 1 丁目 25 番 8 外                | 81,500  | 446   | 1:2.5    | 事務所 S2      | 事務所、銀行、店舗が建ち並ぶ商業地域      | 南東 24m 国道    | 水道、ガス、下水 | 米子 850m   | 商業 (80,500) 準防   |               |
| 5-4   | 角盤町 1 丁目 3 番 5                   | 41,000  | 153   | 1:6      | 店舗兼住宅 S3    | 店舗兼住宅、共同住宅等が混在する近隣商業地域  | 北東 8m 市道     | 水道、ガス、下水 | 米子 1.1km  | 商業 (80,400) 準防   |               |
| 5-5   | 西福原 7 丁目 1089 番 1「西福原 7-14-31」   | 66,100  | 1,228 | 1:2      | 店舗 W1       | 郊外型店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域   | 北東 28.5m 国道  | 水道、下水    | 米子 5.4km  | 近商 (80,200)      |               |
| 5-6   | 淀江町西原字老里塚ノ下 1135 番 4             | 19,400  | 448   | 1:1.5    | 店舗 W1       | 店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域      | 南 18m 国道     | 水道、下水    | 淀江 1.4km  | 〇 (70,400)       |               |
| 5-7   | 東福原 5 丁目 588 番 16 外「東福原 5-1-45」  | 51,100  | 517   | 台形 1:1.5 | 事務所 S2      | 中小規模の店舗、事務所の多い路線商業地域    | 南東 20m 県道    | 水道、ガス、下水 | 米子 3km    | 近商 (80,200)      |               |

|       |                       |        |        |          |           |                        |             |          |            |                  |
|-------|-----------------------|--------|--------|----------|-----------|------------------------|-------------|----------|------------|------------------|
| 5-8   | 祇園町2丁目20番3            | 30,000 | 279    | 1:3.5    | 住宅 W2     | 国道沿いに商店、事業所、住宅等が混在する地域 | 西13m国道      | 水道、下水    | 米子 1.9km   | 準工 (60,200)      |
| 9-1   | 富益町字新開八88番1外          | 10,000 | 67,475 | 1:2      | 工場        | 工場、事業所のほか、戸建住宅が混在する地域  | 北東20m国道、四方路 | 水道       | 弓ヶ浜 2km    | 工業 (60,200)      |
| 倉吉-1  | 倉吉市上井町1丁目6番17         | 44,000 | 261    | 1:2      | 住宅 W2     | 中規模一般住宅を主とする住宅地域       | 北6m市道       | 水道、下水    | 倉吉 350m    | ①1住居 (60,200) 準防 |
| 2     | 西福守町字宮地771番           | 20,100 | 243    | 1.2:1    | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北西5m市道      | 水道、ガス、下水 | 倉吉 6.4km   | ①1中専 (60,200)    |
| 3     | 関金町安歩字新九郎田664番        | 4,930  | 281    | 1.5:1    | 住宅 W2     | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 南東3m市道      | 水道、下水    | 倉吉 15km    | ① (70,400)       |
| 4     | 清谷町1丁目237番            | 30,200 | 265    | 1:2      | 住宅 W2     | 一般住宅等が建ちつつある区画整理済の住宅地域 | 東6m市道       | 水道、下水    | 倉吉 2.6km   | ①1中専 (60,200)    |
| 5     | 関金町大鳥居字八王子前50番4       | 12,700 | 215    | 1:2      | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南東6m市道      | 水道、下水    | 倉吉 15km    | ① (70,400)       |
| 5-1   | 上井町2丁目2番1             | 59,400 | 388    | 1:2      | 事務所 RC3   | 店舗、事務所等が建ち並び駅前商業地域     | 東22m県道      | 水道、下水    | 倉吉 150m    | ①商業 (80,400) 準防  |
| 5-2   | 明治町2丁目18番外            | 28,400 | 189    | 1:1.5    | 店舗兼住宅 W2  | 店舗併用住宅と一般住宅等が混在する商業地域  | 南12m県道      | 水道、下水    | 倉吉 4km     | ①近商 (80,300) 準防  |
| 境港-1  | 境港市上道町3255番           | 24,900 | 405    | 1:1.5    | 住宅 W1     | 空地等も見られる区画整然とした一般住宅地域  | 西6m市道       | 水道、下水    | 馬場崎町 750m  | 1中専 (60,200)     |
| 2     | 竹内町字角盤1273番4          | 12,600 | 226    | 1:1.5    | 住宅 W2     | 中小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域    | 南3m市道       | 水道、下水    | 余子 700m    | 1中専 (60,200)     |
| 3     | 花町146番                | 14,900 | 251    | 1:1.5    | 住宅 W2     | 一般住宅が建ち並び既成住宅地域        | 東3.5m市道     | 水道、下水    | 境港 1.9km   | 1中専 (60,200) 準防  |
| 4     | 渡町字八幡灘3304番           | 15,700 | 194    | 1:1.2    | 住宅 W2     | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 余子 3.4km   | 1住居 (60,200)     |
| 5     | 渡町字下網場2278番外          | 11,700 | 611    | 1:2      | 住宅 W1     | 農家住宅、一般住宅の混在する住宅地域     | 東4.5m市道     | 水道、下水    | 余子 3km     | 調区 (70,400)      |
| 5-1   | 大正町134番外              | 51,300 | 308    | 1:2      | 店舗兼住宅 W2  | 観光ホテル、飲食店等が立地する駅前の商業地域 | 北西20m県道     | 水道、下水    | 境港 100m    | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-2   | 蓮池町50番1               | 23,700 | 808    | 1:2.5    | 事務所兼倉庫 S1 | 店舗、事業所、住宅等が混在して建ち並び地域  | 南西17m県道、背面道 | 水道、下水    | 境港 450m    | 準工 (60,200)      |
| 岩美-1  | 岩美郡岩美町大字浦富字竹ヶ下1028番12 | 21,800 | 245    | 1:1      | 住宅 W2     | 一般住宅のほか医院等が見られる住宅地域    | 南6m町道       | 水道、下水    | 岩美 300m    | ① (70,400)       |
| 2     | 大字大谷字中日比野屋敷537番       | 15,100 | 653    | 1:1.2    | 住宅 W2     | 農家住宅と一般住宅が混在する既成住宅地域   | 南4m町道       | 水道、下水    | 大岩 1.6km   | ① (70,400)       |
| 5-1   | 大字浦富字肥田1039番19        | 25,300 | 164    | 1:3      | 店舗兼住宅 S2  | 小売店舗に公共施設等も見られる商業地域    | 西16m県道      | 水道、下水    | 岩美 300m    | ① (70,400)       |
| 若桜-1  | 八頭郡若桜町大字若桜字下町466番3    | 11,300 | 167    | 1:2.5    | 住宅 W2     | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 北西5m町道      | 水道、下水    | 若桜 300m    | ① (70,400)       |
| 2     | 大字高野字ムネソリ497番外        | 4,790  | 520    | 2:1      | 住宅 W2     | 中規模農家住宅が見られる既成住宅地域     | 南西3m町道      | 水道、下水    | 若桜 2.1km   | ① (70,400)       |
| 5-1   | 大字若桜字廣原1201番6         | 14,000 | 67     | 1:2      | 店舗兼住宅 S3  | 中小規模店舗が建ち並び駅前商業地域      | 南東13m県道     | 水道、下水    | 若桜 100m    | ① (70,400)       |
| 智頭-1  | 智頭町大字智頭字町ノ内577番       | 21,500 | 297    | 1:1.5    | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 北東5m町道      | 水道、下水    | 智頭 1km     | ① (70,400)       |
| 2     | 大字智頭字城戸八ナ1899番3       | 18,300 | 198    | 台形 1:1.5 | 住宅 W2     | 一般住宅のほかに小工場等も見られる住宅地域  | 北12m町道      | 水道、下水    | 智頭 600m    | ① (70,400)       |
| 5-1   | 大字智頭字中縄手西1532番6外      | 24,800 | 374    | 1:4.5    | 店舗兼住宅 W2  | 小売店舗のほかに住宅等が混在する既成商業地域 | 西9m町道       | 水道、下水    | 智頭 250m    | ① (70,400)       |
| 八頭-1  | 八頭郡家字茅林495番7外         | 28,200 | 472    | 2:1      | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 西8m町道       | 水道、下水    | 郡家 550m    | ① (70,400)       |
| 2     | 門尾字塚本28番28外           | 30,300 | 154    | 1:1.5    | 住宅 W2     | 一般住宅の多い小規模に開発された住宅地域   | 東6m町道       | 水道、下水    | 東郡家 450m   | ① (70,400)       |
| 3     | 船岡字屋敷南分464番1          | 15,300 | 433    | 1:1.2    | 住宅 W2     | 一般住宅が建ち並び既成住宅地域        | 北5m町道       | 水道、下水    | 因幡船岡 350m  | ① (70,400)       |
| 4     | 船岡字丸山691番4            | 16,300 | 275    | 1:1.2    | 住宅 LS2    | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 北6m町道       | 水道、下水    | 因幡船岡 1.1km | ① (70,400)       |
| 5-1   | 郡家字青木上分623番6外         | 31,700 | 198    | 1:2      | 店舗兼住宅 W2  | 低層の店舗併用住宅が多い郡家駅に近い商業地域 | 南東11m県道     | 水道、下水    | 郡家 150m    | ① (70,400)       |
| 三朝-1  | 東伯郡三朝町大字山田字下前河原723番3  | 14,600 | 157    | 1:1.2    | 住宅 W2     | 一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域     | 南東4.5m町道    | 水道、下水    | 倉吉 8.1km   | ① (70,400)       |
| 2     | 大字本泉字畑ヶ田165番11        | 13,200 | 301    | 台形 1.5:1 | 住宅 W2     | 農家住宅と一般住宅が混在する既成住宅地域   | 西3.5m町道     | 水道、下水    | 倉吉 6.8km   | ① (70,400)       |
| 5-1   | 大字大瀬字八幡1036番3         | 20,500 | 439    | 台形 1:1.5 | 店舗兼住宅 S2  | 店舗、事務所等が見られる県道沿いの商業地域  | 北10m県道      | 水道、下水    | 倉吉 6.1km   | ① (70,400)       |
| 湯梨浜-1 | 湯梨浜町大字久留字河原135番2      | 27,200 | 198    | 1:1.2    | 住宅 W2     | 中規模一般住宅の中に空地が見られる住宅地域  | 東6.5m町道     | 水道、下水    | 倉吉 4.9km   | ① (70,400)       |
| 2     | 大字宇野字西屋敷1579番1外       | 6,200  | 281    | 1:3      | 住宅 W2     | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 南東4.5m町道    | 水道、下水    | 倉吉 8.8km   | ① (70,400)       |
| 3     | 大字龍島490番4             | 23,000 | 299    | 1.2:1    | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南西6m町道      | 水道、下水    | 松崎 600m    | ① (70,400)       |
| 4     | 大字方地字下田1024番外         | 5,150  | 698    | 台形 1.5:1 | 住宅 W2     | 中規模農家住宅が多い古くからの住宅地域    | 南4m町道       | 水道、下水    | 松崎 2.5km   | ① (70,400)       |
| 5-1   | 大字田後字中ノ掛340番3         | 27,200 | 495    | 台形 1:1   | 店舗 S2     | 店舗、事務所等が見られる国道沿いの商業地域  | 南東12m国道     | 水道、下水    | 倉吉 3.3km   | ① (70,400)       |
| 琴浦-1  | 琴浦町大字徳万字五反田117番23     | 20,500 | 257    | 1:2      | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西6m町道       | 水道、下水    | 浦安 350m    | ① (70,400)       |
| 2     | 大字逢東字上屋敷673番          | 13,700 | 414    | 1:2      | 住宅 W2     | 一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域     | 北東7m県道      | 水道、下水    | 浦安 1.6km   | ① (70,400)       |
| 3     | 大字赤碕字ヲナガケ1960番9       | 17,900 | 251    | 1:2      | 住宅 W2     | 一般住宅のほかに空地等も見られる住宅地域   | 東12m県道      | 水道、下水    | 赤碕 450m    | ① (70,400)       |
| 5-1   | 大字徳万字西為信451番1         | 25,300 | 801    | 1:2      | 店舗兼事務所 S2 | 中小規模の店舗等の建ち並び路線商業地域    | 北13m国道      | 水道、下水    | 浦安 500m    | ① (70,400)       |



|            |                                         |        |       |             |      |      |                            |                |              |                       |                        |
|------------|-----------------------------------------|--------|-------|-------------|------|------|----------------------------|----------------|--------------|-----------------------|------------------------|
| 北栄<br>- 1  | 北栄町国坂字河原田 723 番 21                      | 18,500 | 210   | 1:1         | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並び<br>利便性のよい住宅地域 | 南西 6m 町道       | 水道、下<br>水道   | 下北条<br>1.7km          | ◎ (70,400)             |
| 2          | 大谷字中向浜 252 番 1 外                        | 8,830  | 571   | 1:1.5       | 住宅   | W2   | 農家住宅が建ち並び古く<br>からの住宅地域     | 南西 6.5m 町道     | 水道、下<br>水道   | 由良<br>2.4km           | ◎ (70,400)             |
| 3          | 由良宿字東新屋敷 1170 番                         | 15,300 | 316   | 1:5         | 住宅   | W2   | 一般住宅の中に店舗併用<br>住宅が見られる住宅地域 | 南西 8.5m 町道     | 水道、下<br>水道   | 由良<br>600m            | ◎ (70,400)             |
| 5 - 1      | 由良宿字造道 555 番 1 外                        | 19,300 | 864   | 2.5:1       | 店舗   | W1   | 小規模店舗の中に金融機<br>関等が見られる商業地域 | 南 14m 県道       | 水道、下<br>水道   | 由良<br>200m            | ◎ (70,400)             |
| 日吉津<br>- 1 | 西伯郡日吉津村大字日吉<br>津 898 番                  | 28,200 | 217   | 台形<br>1:1   | 住宅   | W2   | 一般住宅の中に店舗等が<br>見られる住宅地域    | 南 4.5m 村道      | 水道、下<br>水道   | 伯耆大山<br>1.4km         | 1 住居<br>(60,200)       |
| 2          | 大字今吉 281 番 2 外                          | 19,400 | 334   | 1:1.5       | 住宅   | W2   | 農家住宅が建ち並び海岸<br>に近い住宅地域     | 北東 3.5m 村道     | 水道、下<br>水道   | 伯耆大山<br>3.3km         | 調区<br>(70,400)         |
| ( 島 根 県 )  |                                         |        |       |             |      |      |                            |                |              |                       |                        |
| 松江<br>- 1  | 松江市東津田町字根屋<br>2252 番 4                  | 45,800 | 263   | 1:1.5       | 住宅   | W2   | 一般住宅が建ち並び丘陵<br>地の住宅地域      | 南西 6m 市道       | 水道、下<br>水道   | 松江<br>2.9km           | 1 低専<br>(50,100)       |
| 2          | 外中原町 123 番                              | 82,900 | 378   | 1:2         | 住宅   | W1   | 中規模一般住宅が多い既<br>成住宅地域       | 南 8m 市道        | 水道、ガ<br>ス、下水 | 松江しん<br>じ湖温泉<br>700m  | 1 住居<br>(60,200)       |
| 3          | 北堀町 95 番                                | 74,200 | 282   | 1:1.5       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並<br>び閑静な住宅地域    | 北 7m 市道        | 水道、ガ<br>ス、下水 | 松江<br>2.3km           | 1 中専<br>(60,200)       |
| 4          | 母衣町 177 番 1 外                           | 83,200 | 314   | 1:2.5       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並<br>び既成住宅地域     | 西 10.5m 市道     | 水道、ガ<br>ス、下水 | 松江<br>1.7km           | 2 住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 5          | 南田町 124 番 214                           | 72,000 | 224   | 1:2         | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅等が建ち<br>並び既成住宅地域    | 東 5.6m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 松江<br>1.2km           | 1 住居<br>(60,200)       |
| 6          | 法吉町字二反田 236 番 13                        | 45,600 | 251   | 1:1.2       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並<br>び閑静な住宅地域    | 東 6m 市道        | 水道、ガ<br>ス、下水 | 松江<br>3.6km           | 1 低専<br>(60,100)       |
| 7          | 西津田 3 丁目 1446 番 15<br>「西津田 3 - 25 - 27」 | 55,500 | 264   | 台形<br>1:1.5 | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅、アパ<br>ート等が混在する住宅地域 | 南西 4m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 松江 2km                | 2 中専<br>(60,200)       |
| 8          | 東朝日町字小浜 220 番 7                         | 66,500 | 163   | 1:1.5       | 住宅   | W2   | 一般住宅、アパート等が<br>混在する既成住宅地域  | 北 4m 市道        | 水道、下<br>水道   | 松江<br>1.2km           | 2 住居<br>(60,200)       |
| 9          | 上乃木 5 丁目 2191 番 6<br>「上乃木 5 - 14 - 13」  | 59,600 | 140   | 1:2         | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅等が建ち<br>並び既成住宅地域    | 北 5.5m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 松江<br>2.2km           | 1 住居<br>(60,200)       |
| 10         | 浜乃木 1 丁目 212 番 7 外<br>「浜乃木 1 - 24 - 14」 | 45,200 | 187   | 1:1         | 住宅   | W2   | 一般住宅、アパート等が<br>混在する既成住宅地域  | 南西 3.8m 市道     | 水道、ガ<br>ス、下水 | 乃木<br>950m            | 1 住居<br>(60,200)       |
| 11         | 六道町白石 1745 番 17                         | 18,200 | 260   | 1:1         | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並<br>び郊外の住宅地域    | 東 6m 市道        | 水道、下<br>水道   | 六道<br>1.4km           | ◎ 1 住居<br>(60,200)     |
| 12         | 古志原 5 丁目 1136 番「古<br>志原 5 - 11 - 23」    | 51,500 | 228   | 1:3.5       | 住宅   | W2   | 一般住宅が建ち並び既成<br>住宅地域        | 西 3.5m 市道      | 水道、下<br>水道   | 松江<br>3.5km           | 2 中専<br>(60,200)       |
| 13         | 八幡町字休免 10 番 4 外                         | 35,100 | 231   | 1:1.2       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が多い郊<br>外の住宅地域      | 西 5m 市道        | 水道、下<br>水道   | 東松江<br>1.2km          | 1 住居<br>(60,200)       |
| 14         | 玉湯町湯町 919 番                             | 37,100 | 437   | 1:3         | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が多い既<br>成住宅地域       | 南 6.3m 市道      | 水道、下<br>水道   | 玉造温泉<br>220m          | 1 住居<br>(60,200)       |
| 15         | 西川津町 748 番 83                           | 55,200 | 271   | 1:1.2       | 住宅   | W2   | 一般住宅、アパート等が<br>混在する閑静な住宅地域 | 西 6m 市道        | 水道、ガ<br>ス、下水 | 松江<br>4.1km           | 1 中専<br>(60,200)       |
| 16         | 浜乃木 3 丁目 1042 番 12<br>「浜乃木 3 - 6 - 13」  | 67,200 | 331   | 1:1         | 住宅   | LS2  | 一般住宅、共同住宅等が<br>混在する既成住宅地域  | 南 5.2m 市道      | 水道、下<br>水道   | 乃木<br>600m            | 1 住居<br>(60,200)       |
| 17         | 青葉台 170 番「青葉台 9 -<br>19」                | 32,200 | 210   | 1:2.1       | 住宅   | LS2  | 中規模一般住宅が建ち並<br>び住宅地域       | 西 6m 市道        | 水道、下<br>水道   | 松江<br>5.1km           | 1 住居<br>(60,200)       |
| 18         | 雑賀町字 3 丁目 507 番 3<br>外                  | 56,000 | 328   | 1:2.5       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並<br>び既成住宅地域     | 北 3.4m 市道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 松江<br>1.2km           | 2 中専<br>(60,200)       |
| 19         | 内中原町 140 番 1                            | 85,600 | 288   | 1:1         | 住宅   | LS2  | 中規模住宅が多い県庁に<br>近い閑静な住宅地域   | 東 17m 市道       | 水道、ガ<br>ス、下水 | 松江<br>2.2km           | 1 住居<br>(60,200)       |
| 21         | 山代町字鍛冶屋 425 番 6                         | 51,300 | 264   | 1:1.5       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並<br>び郊外の住宅地域    | 東 4m 市道        | 水道、下<br>水道   | 松江<br>4.4km           | 1 低専<br>(60,100)       |
| 22         | 東津田町字宮原 880 番 3                         | 51,600 | 254   | 1:3         | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅等が建ち<br>並び既成住宅地域    | 北東 6m 市道       | 水道、下<br>水道   | 松江<br>3.2km           | 1 住居<br>(60,200)       |
| 23         | 黒田町字深坪 19 番 9                           | 54,000 | 232   | 1:1.5       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が多い郊<br>外の住宅地域      | 南 6m 市道        | 水道、ガ<br>ス、下水 | 松江<br>4.6km           | 1 低専<br>(50,100)       |
| 24         | 国屋町字釣瓶 331 番 6                          | 45,900 | 182   | 1:2.1       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が多い郊<br>外の住宅地域      | 南 4m 市道        | 水道、ガ<br>ス、下水 | 松江しん<br>じ湖温泉<br>1.3km | 2 中専<br>(60,200)       |
| 25         | 玉湯町玉造 1074 番 4                          | 29,200 | 144   | 1:1.5       | 住宅   | W3   | 一般住宅の中に空地等が<br>見られる住宅地域    | 西 5.5m 市道      | 水道、下<br>水道   | 玉造温泉<br>2.4km         | 1 住居<br>(60,200)       |
| 26         | 東出雲町揖屋字横枕 2467<br>番 6                   | 15,800 | 297   | 1:1.5       | 住宅   | W1   | 農家住宅、一般住宅、農<br>地等が混在する住宅地域 | 南東 6m 市道       | 水道、下<br>水道   | 揖屋<br>1.5km           | 調区<br>(70,200)         |
| 27         | 浜乃木 6 丁目 1279 番 11<br>「浜乃木 6 - 4 - 50」  | 76,800 | 342   | 1:2.1       | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅、アパ<br>ート等が混在する住宅地域 | 北 6m 市道        | 水道、下<br>水道   | 乃木<br>880m            | 2 中専<br>(60,200)       |
| 28         | 乃白町字岡ノ空 586 番 15                        | 45,200 | 289   | 1:2         | 住宅   | W1   | 中規模一般住宅が多い郊<br>外丘陵地の住宅地域   | 東 4.5m 市道      | 水道、下<br>水道   | 乃木<br>1.7km           | 1 低専<br>(50,100)       |
| 29         | 六道町昭和 57 番                              | 28,400 | 141   | 1:3.5       | 住宅   | W2   | 中小規模一般住宅等が建<br>ち並び既成住宅地域   | 北西 7.1m 市道、背面道 | 水道、下<br>水道   | 六道<br>400m            | ◎ 1 住居<br>(60,200)     |
| 30         | 学園 2 丁目 463 番「学園 2<br>- 21 - 28」        | 85,000 | 1,710 | 1:1.5       | 共同住宅 | RC10 | 幹線道路沿いの高層共同<br>住宅が建つ住宅地域   | 南 22m 国道、背面道   | 水道、ガ<br>ス、下水 | 松江<br>2.4km           | 2 住居<br>(60,200)       |
| 31         | 学園南 1 丁目 382 番「学園<br>南 1 - 14 - 29」     | 82,400 | 331   | 1:1.5       | 住宅   | W2   | 一般住宅等が建ち並び区<br>画整然とした住宅地域  | 南 6m 市道        | 水道、下<br>水道   | 松江<br>1.2km           | 2 住居<br>(60,200)       |
| 32         | 東出雲町揖屋字町並 989<br>番                      | 33,700 | 223   | 1:4         | 住宅   | W2   | 一般住宅のほかに店舗等<br>が見られる既成住宅地域 | 北西 6.7m 市道     | 水道、下<br>水道   | 揖屋<br>400m            | 1 住居<br>(60,200)       |
| 33         | 東出雲町出雲郷字都屋敷<br>411 番 1                  | 35,500 | 389   | 2:1         | 住宅   | W2   | 店舗も介在する中規模一<br>般住宅地域       | 南西 6.5m 市道     | 水道、下<br>水道   | 揖屋 2km                | 1 住居<br>(60,200)       |
| 34         | 東出雲町下意東字蛇ノ堀<br>765 番 4                  | 23,500 | 263   | 1:1.5       | 住宅   | LS2  | 中規模一般住宅が建ち並<br>び住宅地域       | 南東 6m 市道       | 水道、下<br>水道   | 揖屋<br>2.4km           | 1 住居<br>(60,200)       |
| 35         | 東出雲町錦新町 7 丁目 7<br>番 3「錦新町 7 - 7 - 3」    | 41,900 | 327   | 1:1.2       | 住宅   | W2   | 一般住宅等が建ち並び区<br>画整然とした住宅地域  | 南東 6m 市道       | 水道、下<br>水道   | 揖屋 1km                | 1 住居<br>(60,200)       |
| 36         | 西尾町字梅母 1532 番 58                        | 28,000 | 601   | 台形<br>1:2   | 住宅   | W2   | 一般住宅が建ち並び市街<br>化区域に近い住宅地域  | 南西 6m 市道       | 水道、下<br>水道   | 松江<br>4.4km           | 調区<br>(60,100)         |
| 37         | 竹矢町字蟹穴 7 番外                             | 21,100 | 437   | 台形<br>1.5:1 | 住宅   | W2   | 農家住宅、一般住宅等が<br>混在する住宅地域    | 北西 8m 県道       | 水道、下<br>水道   | 東松江<br>2.2km          | 調区<br>(60,100)         |

|          |                                  |         |        |             |               |                            |                     |              |                      |                        |
|----------|----------------------------------|---------|--------|-------------|---------------|----------------------------|---------------------|--------------|----------------------|------------------------|
| 38       | 東長江町 456 番                       | 11,100  | 509    | 台形<br>1.2:1 | 住宅 W2         | 農家住宅等が見られる農<br>地の多い住宅地域    | 西 4.5m 市道、北側道       | 水道、下<br>水    | 長江<br>750m           | 調区<br>(70,200)         |
| 39       | 大庭町字北原 1146 番 18                 | 40,500  | 340    | 1.2:1       | 住宅 W2         | 一般住宅のほか店舗等が<br>見られる郊外の住宅地域 | 西 15.1m 県<br>道      | 水道、下<br>水    | 松江<br>4.2km          | 調区<br>(60,100)         |
| 40       | 玉湯町布志名 385 番                     | 18,200  | 696    | 台形<br>1:1.5 | 住宅 W2         | 農家住宅等が多い古くか<br>らの住宅地域      | 南東 5 m 市道、北東側道      | 水道、下<br>水    | 玉造温泉<br>2.4km        | 調区<br>(60,100)         |
| 3-1      | 黒田町字馬場 244 番 1                   | 22,000  | 1,576  | 1:1.2       | 田             | 周辺の開発が活発な熟成<br>度の高い地域      |                     |              | 松江<br>3.4km          | 2 中専<br>(60,200)       |
| 5-2      | 西茶町 102 番                        | 74,600  | 111    | 1:7         | 店舗兼住宅<br>W2   | 小売店舗が多く共同住宅<br>もみられる既成商業地域 | 南 6.5m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 松江しん<br>じ湖温泉<br>650m | 商業 (80,<br>400) 準防     |
| 5-3      | 朝日町字伊勢宮 476 番 7                  | 170,000 | 516    | 1:2.5       | 店舗兼医院<br>SRC4 | 中高層事務所ビル等が建<br>ち並ぶ駅前商業地域   | 南 31.5m 県<br>道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 松江<br>150m           | 商業 (80,<br>500) 準防     |
| 5-4      | 天神町 134 番                        | 83,500  | 363    | 1:3.5       | 店舗兼住宅<br>S2   | 専門店等が建ち並ぶ既成<br>商業地域        | 西 11.8m 県<br>道      | 水道、ガ<br>ス、下水 | 松江<br>750m           | 商業 (80,<br>500) 準防     |
| 5-5      | 朝日町字伊勢宮 470 番 1                  | 115,000 | 398    | 1:2.5       | 空地            | 中高層のホテル、店舗ビ<br>ルが多い駅南の商業地域 | 北 12m 市道、<br>西側道    | 水道、ガ<br>ス、下水 | 松江近接                 | 商業 (80,<br>400) 準防     |
| 5-6      | 玉湯町玉造 325 番外                     | 62,000  | 387    | 1.5:1       | 店舗兼住宅<br>S3   | 旅館、土産店等が建ち並<br>ぶ温泉街の商業地域   | 西 5.5m 市道           | 水道、下<br>水    | 玉造温泉<br>2.2km        | 商業<br>(80,400)         |
| 5-7      | 南田町 25 番 1 外                     | 79,700  | 337    | 1:4         | 医院兼住宅<br>RC4  | 店舗、事務所のほかに住<br>宅も混在する商業地域  | 東 15m 国道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 松江<br>1.3km          | 近商<br>(80,200)         |
| 5-8      | 東本町 1 丁目 33 番 1                  | 86,800  | 99     | 1:3         | 店舗 S4         | 飲食店等が建ち並ぶ中心<br>的商業地域       | 北 11m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 松江<br>1.1km          | 商業 (80,<br>400) 準防     |
| 5-9      | 殿町 248 番外                        | 78,400  | 225    | 1:4.5       | 医院 W2         | 低層店舗、医院、住宅等<br>が混在する既成商業地域 | 北 14m 県道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 松江 2km               | 近商 (80,<br>200) 準防     |
| 5-10     | 大正町字伊勢宮 449 番 2<br>外             | 80,100  | 404    | 1:3         | 事務所 RC3       | 事務所、店舗、住宅等が<br>混在する既成商業地域  | 南 7.9m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 松江<br>300m           | 商業 (80,<br>400) 準防     |
| 5-11     | 西津田 3 丁目 541 番 1「西<br>津田 3-1-10」 | 90,900  | 1,021  | 2:1         | 事務所 RC3       | 低層の営業所、事務所等<br>が建ち並ぶ路線商業地域 | 北 15m 国道            | 水道、下<br>水    | 松江<br>1.7km          | 準工<br>(60,200)         |
| 5-12     | 浜乃木 3 丁目 937 番 8「浜<br>乃木 3-2-20」 | 61,700  | 1,275  | 1:1         | 事務所兼倉<br>庫 S3 | 中小規模の営業所、事務<br>所等が建ち並ぶ商業地域 | 南東 7.5m 県<br>道      | 水道、下<br>水    | 乃木<br>250m           | 準工<br>(60,200)         |
| 5-13     | 田和山町 119 番外                      | 97,800  | 728    | 1:2         | 店舗 S1         | 低層の店舗等が建ち並ぶ<br>区画整然とした商業地域 | 北西 15m 市道、<br>背面板道  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 乃木<br>1.2km          | 1 住居<br>(60,200)       |
| 5-301    | 大庭町 1803 番 5 外                   | 70,000  | 2,975  | 1:3         | 店舗 S1         | 低層の店舗等が建ち並ぶ<br>郊外の路線商業地域   | 東 17.5m 国<br>道、背面板道 | 水道、下<br>水    | 松江<br>4.4km          | 2 住居<br>(60,200)       |
| 9-1      | 矢田町 250 番 87                     | 22,400  | 849    | 1:2         | 工場            | 工場、倉庫等が建ち並ぶ<br>内陸型工業団地     | 北 8 m 市道            | 水道、下<br>水    | 松江<br>4.8km          | 工業<br>(60,200)         |
| 9-2      | 富士見町 3 番 13 外                    | 14,000  | 33,413 | 不整形<br>2:1  | 工場            | 中規模、大規模工場の建<br>ち並ぶ工業地域     | 北西 7 m 市道、<br>背面板道  | 水道、下<br>水    | 東松江<br>2.3km         | 工専<br>(60,200)         |
| 浜田<br>-1 | 浜田市相生町 3964 番                    | 48,500  | 405    | 1:1.5       | 住宅 W2         | 一般住宅、事務所、店舗<br>等が混在する住宅地域  | 東 8 m 市道            | 水道、ガ<br>ス    | 浜田<br>1.1km          | ① 1 住居<br>(60,200)     |
| 2        | 国分町 762 番                        | 21,400  | 233    | 台形<br>1.2:1 | 住宅 W2         | 一般住宅等が密集する既<br>成住宅地域       | 北 4 m 市道、<br>西側道    | 水道、下<br>水    | 下府<br>1.8km          | ① 1 住居<br>(60,200)     |
| 3        | 笠柄町 108 番                        | 38,400  | 247    | 1:1         | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が多い既<br>成住宅地域       | 南東 6 m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 浜田<br>4.3km          | ① 1 中専<br>(60,200)     |
| 4        | 三隅町古市場 1250 番 10<br>外            | 10,600  | 92     | 1:2.5       | 住宅 W2         | 一般住宅、漁家住宅等が<br>建ち並ぶ既成住宅地域  | 南西 4.5m 市道          | 水道、下<br>水    | 三保三隅<br>2.9km        | ① 1 住居<br>(60,200)     |
| 5        | 旭町今市 1005 番 7                    | 9,550   | 348    | 1:2         | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域       | 北西 8 m 市道、<br>南西側道  | 水道、下<br>水    | 浜田<br>22km           | ① 1 住居<br>(60,200)     |
| 6        | 三隅町三隅 1184 番                     | 26,300  | 242    | 1:3         | 住宅 W2         | 中規模一般住宅等が建ち<br>並ぶ既成住宅地域    | 南東 7 m 市道           | 水道、下<br>水    | 三保三隅<br>2.5km        | ① 1 住居<br>(60,200)     |
| 5-1      | 黒川町 4189 番                       | 90,300  | 164    | 1:2.5       | 店舗兼事務<br>所 S5 | 中層の店舗ビル等が建ち<br>並ぶ駅前商業地域    | 北東 20m 市<br>道       | 水道、ガ<br>ス    | 浜田<br>150m           | ① 商業<br>(80,500)<br>準防 |
| 5-2      | 片庭町 254 番 4                      | 47,100  | 111    | 1:2.5       | 店舗兼住宅<br>B2   | 小規模店舗等が多い国道<br>沿いの既成商業地域   | 東 16m 国道            | 水道、ガ<br>ス    | 浜田 2km               | ① 近商<br>(80,300)<br>準防 |
| 5-3      | 三隅町西河内 471 番 2                   | 19,400  | 130    | 1:3.5       | 店舗兼住宅<br>S3   | 小規模店舗、住宅等が混<br>在する駅前商業地域   | 北 10.5m 県<br>道      | 水道、下<br>水    | 三保三隅<br>80m          | ①<br>(70,200)          |
| 出雲<br>-1 | 出雲市小山町 46 番 3 外                  | 41,600  | 248    | 1:1.2       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域       | 南 3.9m 市道           | 水道、下<br>水    | 出雲市<br>1.9km         | ① 1 住居<br>(60,200)     |
| 2        | 塩冶町 934 番 2                      | 45,500  | 266    | 1:1.5       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ既成住宅地域     | 南東 5.3m 市道          | 水道、ガ<br>ス、下水 | 出雲市<br>1km           | ① 1 住居<br>(60,200)     |
| 3        | 大社町柵築東字真名井<br>145 番              | 16,200  | 306    | 1:2.5       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ既成住宅地域     | 北 3.5m 市道           | 水道、下<br>水    | 出雲大社<br>前 1.1km      | ① 1 中専<br>(60,200)     |
| 4        | 大社町修理免字西原 800<br>番               | 21,400  | 338    | 1:1.5       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が多い古<br>くからの住宅地域    | 北東 4.5m 市<br>道      | 水道、下<br>水    | 出雲大社<br>前 1km        | ① 1 住居<br>(60,200)     |
| 5        | 塩冶町字海上 1604 番 1                  | 44,400  | 154    | 1:1.5       | 住宅 W2         | 住宅、共同住宅、事業所<br>等が混在する住宅地域  | 北 8.2m 市道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 出雲市<br>1.1km         | ① 1 住居<br>(60,200)     |
| 6        | 平田町字蓮田 1447 番 22                 | 30,300  | 322    | 1.5:1       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が多い既<br>成住宅地域       | 北 6 m 市道            | 水道、下<br>水    | 雲州平田<br>700m         | ① 1 住居<br>(60,200)     |
| 7        | 平田町字古川 2536 番 1                  | 24,300  | 558    | 1:1.2       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅と農家住<br>宅等が混在する住宅地域 | 北西 6 m 市道           | 水道、下<br>水    | 雲州平田<br>900m         | ① 1 住居<br>(60,200)     |
| 8        | 湖陵町大池 1726 番 1                   | 8,490   | 565    | 1.5:1       | 住宅 W2         | 一般住宅の中に空地等が<br>見られる住宅地域    | 南東 5 m 市道           | 水道、下<br>水    | 江南<br>2.4km          | ①<br>(70,200)          |
| 9        | 斐川町上直江 2998 番                    | 27,100  | 321    | 1:1.5       | 住宅 W2         | 一般住宅が建ち並ぶ区画<br>整然とした住宅地域   | 南 6 m 市道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 直江<br>350m           | ① 1 住居<br>(60,200)     |
| 10       | 斐川町直江 5262 番 4                   | 17,700  | 538    | 1.2:1       | 住宅 W2         | 中小規模の住宅が建ち並<br>ぶ既成の住宅地域    | 北東 7 m 市道           | 水道、下<br>水    | 直江<br>2.1km          | ① 1 住居<br>(60,200)     |
| 5-1      | 今市町字藤ヶ森 930 番 3                  | 97,200  | 253    | 台形<br>1:2.5 | 店舗 S2         | 店舗、事務所等が建ち並<br>ぶ駅前の商業地域    | 西 25m 県道            | 水道、ガ<br>ス、下水 | 出雲市<br>150m          | ① 商業<br>(80,500)<br>準防 |
| 5-2      | 渡橋町字御前 44 番 2 外                  | 60,400  | 909    | 1.5:1       | 事務所 S2        | 営業所、店舗等が多い路<br>線商業地域       | 南 16m 国道            | 水道、下<br>水    | 出雲市<br>1.2km         | ① 近商<br>(80,300)       |
| 5-3      | 斐川町直江 1121 番                     | 24,600  | 218    | 1:4         | 店舗兼住宅<br>W2   | 小売店舗、住宅等が混<br>在する既成商業地域    | 南 6.5m 県道           | 水道、下<br>水    | 直江<br>1.5km          | ① 商業<br>(80,400)       |
| 5-4      | 平田町字本町 1013 番                    | 35,700  | 122    | 1:4         | 店舗兼住宅<br>S4   | 中層の店舗及び住宅等<br>が混在する既成商業地域  | 西 20m 県道            | 水道、下<br>水    | 雲州平田<br>400m         | ① 商業<br>(80,400)       |
| 5-5      | 高岡町 451 番 3 外                    | 48,700  | 595    | 1:1         | 事務所 S2        | 大規模な量販店も見られ<br>る郊外の路線商業地域  | 南西 10m 県<br>道       | 水道           | 出雲市<br>3km           | ①<br>(70,200)          |

|          |                                |        |       |          |                |                        |                 |          |            |                 |
|----------|--------------------------------|--------|-------|----------|----------------|------------------------|-----------------|----------|------------|-----------------|
| 5-6      | 湖陵町差海 719 番 3                  | 21,800 | 485   | 1:2      | 店舗 S2          | 中規模店舗等が多い路線商業地域        | 南東 12m 国道       | 水道、下水    | 江南 2.7km   | ☺ (70,200)      |
| 5-7      | 大社町杵築南字院内 987 番 2              | 28,600 | 329   | 1:2.5    | 店舗兼住宅 W2       | 小売店舗、住宅等が混在する既成商業地域    | 西 4.7m 市道、南側道   | 水道、下水    | 出雲大社前 900m | ☺近商 (80,200)    |
| 5-8      | 今市町字本町 562 番                   | 48,200 | 327   | 1:5      | 店舗 RC3         | 小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域       | 南 10.3m 市道      | 水道、ガス、下水 | 出雲市 600m   | ☺商業 (80,400) 準防 |
| 5-201    | 大社町杵築南字馬場 772 番外               | 60,300 | 237   | 1:3      | 店舗 W2          | 土産店、飲食店が集まる出雲大社近くの商業地域 | 西 21.2m 県道      | 水道、下水    | 出雲大社前 290m | ☺商業 (80,400)    |
| 益田 - 1   | 益田市常盤町 632 番 3「常盤町 9-32」       | 31,000 | 126   | 1:3      | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南西 4m 市道        | 水道       | 益田 900m    | ☺1住居 (60,200)   |
| 2        | 幸町口 1913 番 2「幸町 1-40」          | 33,200 | 411   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 事業所、共同住宅、普通住宅が混在する住宅地域 | 東 12m 市道        | 水道       | 益田 1.6km   | ☺1住居 (60,200)   |
| 3        | 三宅町口 1596 番 3「三宅町 1-28」        | 28,700 | 248   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北 5.2m 市道       | 水道       | 益田 2km     | ☺1住居 (60,200)   |
| 4        | 高津 5 丁目イ 1592 番 66「高津 5-32-19」 | 31,400 | 202   | 1:1.2    | 住宅 W2          | 一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域       | 北西 4.2m 市道      | 水道       | 益田 3km     | ☺2中専 (60,200)   |
| 5        | 匹見町匹見イ 676 番 1                 | 3,120  | 251   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 一般住宅の中に公民館等が混在する住宅地域   | 東 4.3m 市道       | 水道       | 石見横田 30km  | ☺ (70,200)      |
| 5-1      | 駅前町 1 番 9 外「駅前町 26-2」          | 62,000 | 251   | 台形 1:3   | 店舗 S4          | 中層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 東（駅前広場）県道       | 水道       | 益田駅前広場接面   | ☺商業 (80,400)    |
| 5-2      | 乙吉町イ 103 番 4                   | 50,600 | 662   | 1:2      | 事務所 RC2        | 中小規模の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域   | 東 12m 県道        | 水道       | 益田 1.4km   | ☺商業 (80,400)    |
| 5-3      | 高津 5 丁目イ 1592 番 104「高津 5-34-9」 | 52,000 | 889   | 2.5:1    | 店舗 RC2         | 低層店舗等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域  | 北 16.5m 国道、西側道  | 水道       | 益田 3.1km   | ☺近商 (80,200)    |
| 島根大田 - 1 | 大田市大田町大田字南代イ 44 番 2            | 26,100 | 579   | 1:2      | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域     | 北西 6m 市道        | 水道、下水    | 大田市 500m   | ☺1住居 (60,200)   |
| 2        | 久手町波根西字久手 2111 番               | 13,800 | 274   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 一般住宅の中に店舗等が見られる既成住宅地域  | 南東 4.3m 市道      | 水道       | 久手 500m    | ☺1住居 (60,200)   |
| 3        | 仁摩町天河内字日ノ本 721 番 40            | 12,700 | 274   | 1:1      | 住宅 W2          | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南西 6m 市道        | 水道、下水    | 仁万 950m    | ☺ (70,200)      |
| 4        | 温泉津町小浜字寺ノ前イ 514 番 12           | 13,600 | 187   | 台形 1:2.5 | 住宅 W2          | 中規模の一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域   | 西 4.3m 県道       | 水道、下水    | 温泉津 650m   | ☺ (70,200)      |
| 5        | 仁摩町仁万字浜 1802 番 36              | 13,900 | 334   | 台形 1:2   | 住宅 W2          | 中規模の一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域   | 北西 4.2m 市道      | 水道、下水    | 仁万 800m    | ☺ (70,200)      |
| 5-1      | 大田町大田字大沢輪ノ内イ 660 番 12 外        | 37,000 | 490   | 1:1.5    | 店舗、事務所兼共同住宅 S3 | 店舗、事務所兼住宅等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 南東 16m 県道       | 水道       | 大田市 150m   | ☺商業 (80,400)    |
| 5-2      | 仁摩町仁万字ワタキ 764 番 1              | 16,200 | 803   | 1:1.2    | 店舗 W1          | 低層の店舗等が増えつつある国道沿いの商業地域 | 東 16m 国道        | 水道、下水    | 仁万 800m    | ☺ (70,200)      |
| 5-3      | 温泉津町温泉津字上町ノ内口 205 番 1 外        | 17,900 | 231   | 1:2.5    | 旅館 W3          | 中規模の旅館等が建ち並ぶ温泉街の商業地域   | 南 4.3m 市道       | 水道、下水    | 温泉津 1.3km  | ☺ (70,200)      |
| 安来 - 1   | 安来市安来町字内浜 1090 番 2             | 35,800 | 185   | 1:2      | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 南東 5.5m 市道      | 水道、下水    | 安来 800m    | ☺1住居 (60,200)   |
| 2        | 宮内町字山辺 290 番 2                 | 30,200 | 251   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南東 4.5m 市道      | 水道、下水    | 安来 2.7km   | ☺1中専 (60,200)   |
| 3        | 広瀬町広瀬 766 番外                   | 23,100 | 195   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い利便性の良好な住宅地域  | 東 9m 市道         | 水道、下水    | 荒島 9.4km   | ☺ (70,200)      |
| 4        | 赤江町字寺下 1515 番 6                | 18,600 | 218   | 1:1.2    | 住宅 W2          | 農家住宅と一般住宅が混在する既成住宅地域   | 南西 5m 市道        | 水道、下水    | 荒島 1.6km   | ☺調区 (70,200)    |
| 5        | 飯島町字藤木 248 番 19                | 28,900 | 235   | 1:2.1    | 住宅 LS2         | 中規模一般住宅が多い郊外の新興住宅地域    | 北西 6m 市道        | 水道、下水    | 安来 2.5km   | ☺1住居 (60,200)   |
| 5-1      | 安来町字内浜 1862 番 1                | 47,400 | 141   | 1:3.5    | 店舗 S2          | 店舗、事務所、飲食店等が建ち並ぶ商業地域   | 南西 15m 国道       | 水道、下水    | 安来 350m    | ☺商業 (80,400)    |
| 5-2      | 広瀬町広瀬 862 番                    | 25,900 | 359   | 1:2.5    | 店舗兼住宅 LS2      | 小売店舗、一般住宅等が混在する既成商業地域  | 東 8.2m 市道       | 水道、下水    | 荒島 9.1km   | ☺ (70,200)      |
| 5-3      | 黒井田町字砂田 382 番 1                | 27,900 | 885   | 台形 3.5:1 | 事務所兼倉庫 S2      | 営業所、店舗、一般住宅等が混在する商業地域  | 北 12m 国道        | 水道、下水    | 安来 600m    | ☺準工 (60,200)    |
| 江津 - 1   | 江津市江津町 954 番 33                | 29,600 | 254   | 1:1      | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域   | 西 6m 市道         | 水道、下水    | 江津 800m    | ☺1住居 (60,200)   |
| 2        | 渡津町 149 番 10                   | 16,900 | 333   | 1:1      | 住宅 W2          | 一般住宅が多く見られる旧国道沿いの住宅地域  | 西 14m 市道        | 水道       | 江津 1.6km   | ☺1住居 (60,200)   |
| 3        | 和木町 605 番 11                   | 18,600 | 215   | 1:1.2    | 住宅 W1          | 一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域    | 北西 6m 市道        | 水道、下水    | 江津 2.3km   | ☺1住居 (60,200)   |
| 4        | 桜江町谷住郷 1879 番 4                | 8,000  | 369   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 幹線道路沿いの小規模一般住宅地域       | 北西 13m 県道       | 水道、下水    | 江津 16km    | ☺ (70,200)      |
| 5-1      | 江津町 1520 番 71                  | 44,000 | 1,600 | 1:1      | 銀行 S2          | 小売店舗、銀行等が見られる駅前の商業地域   | 南東 15m 国道、南西側道  | 水道、下水    | 江津 70m     | ☺商業 (80,400)    |
| 雲南 - 1   | 雲南市大東町大東 1467 番 15             | 13,300 | 241   | 1:2      | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 南東 4.5m 私道      | 水道、下水    | 出雲大東 2km   | ☺1住居 (60,200)   |
| 2        | 大東町大東 848 番 2                  | 19,200 | 248   | 1:1.2    | 住宅 W2          | 店舗等も介在する既成の混在住宅地域      | 西 4.2m 市道       | 水道、下水    | 出雲大東 950m  | ☺1住居 (60,200)   |
| 3        | 三刀屋町三刀屋 1212 番 19              | 27,300 | 439   | 1:2.1    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域 | 北西 7m 市道        | 水道、下水    | 木次 2.2km   | ☺1住居 (60,200)   |
| 4        | 加茂町神原 1368 番 12                | 16,900 | 269   | 1:1.2    | 住宅 W2          | 一般住宅が建ち並ぶ区画の整った住宅地域    | 北東 6m 市道        | 水道、下水    | 加茂中 1.5km  | ☺1住居 (60,200)   |
| 5        | 三刀屋町給下 117 番 28                | 22,000 | 335   | 1:5.1    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並ぶ区画の整った住宅地域 | 北西 6m 市道        | 水道、下水    | 木次 2.8km   | ☺ (70,200)      |
| 6        | 木次町里方 477 番 13                 | 21,200 | 246   | 1:2      | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 南東 4m 市道        | 水道、下水    | 木次 1.3km   | ☺1住居 (60,200)   |
| 5-1      | 大東町飯田 785 番 3                  | 24,300 | 333   | 1:2      | 店舗兼住宅 W2       | 小売店舗、住宅等が混在する既成商業地域    | 南 9.5m 市道       | 水道、下水    | 出雲大東 300m  | ☺近商 (80,200)    |
| 5-2      | 三刀屋町三刀屋 324 番 4                | 22,200 | 232   | 1:3      | 店舗 RC1         | 小売店舗、住宅等が混在する既成商業地域    | 南東 9m 県道        | 水道、下水    | 木次 3.7km   | ☺近商 (80,200)    |
| 5-3      | 木次町木次 92 番                     | 21,500 | 170   | 1:4.5    | 店舗兼住宅 W2       | 小規模な小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域   | 北東 6.3m 市道、南東側道 | 水道、下水    | 木次 850m    | ☺商業 (80,400)    |
| 奥出雲 - 1  | 仁多郡奥出雲町三成 329 番 37             | 20,300 | 188   | 台形 1:2.5 | 住宅 LS2         | 一般住宅が多く小売店舗等もみられる住宅地域  | 南東 7.5m 町道      | 水道、下水    | 出雲三成 800m  | ☺ (70,200)      |
| 2        | 三成 790 番 1                     | 11,200 | 306   | 台形 1:2.1 | 住宅 W1          | 一般住宅と共同住宅が混在する既成住宅地域   | 北 10m 町道        | 水道、下水    | 出雲三成 1.3km | ☺ (70,200)      |

|         |                       |        |     |             |          |                        |               |       |             |                  |
|---------|-----------------------|--------|-----|-------------|----------|------------------------|---------------|-------|-------------|------------------|
| 3       | 横田 734 番 1            | 14,600 | 303 | 台形<br>1:2   | 住宅 W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域  | 東 4.5m 町道、南側道 | 水道、下水 | 出雲横田 350m   | 1 住居<br>(60,200) |
| 4       | 稲原 22 番 9             | 12,800 | 514 | 台形<br>1:2   | 住宅 W2    | 一般住宅、店舗併用住宅が混在する既成住宅地域 | 東 10m 町道      | 水道、下水 | 出雲横田 600m   | 1 住居<br>(60,200) |
| 5-1     | 三成 414 番 3            | 21,400 | 321 | 1:2         | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域    | 北東 11m 県道     | 水道、下水 | 出雲三成 600m   | 1 住居<br>(70,200) |
| 5-2     | 横田 902 番 3 外          | 19,800 | 271 | 不整形<br>1:6  | 店舗兼住宅 W2 | 小規模な小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域   | 東 7.8m 町道、背面道 | 水道、下水 | 出雲横田 400m   | 1 商業<br>(80,400) |
| 高根川本 -1 | 邑智郡川本町大字川本 239 番 1    | 14,700 | 171 | 台形<br>1:1.5 | 住宅 W2    | 住宅、事務所、店舗等が混在する既成住宅地域  | 南東 7 m 県道     | 水道    | 大田市 30km    | 2 住居<br>(60,200) |
| 2       | 大字川下 999 番 2 外        | 9,550  | 737 | 2:1         | 住宅 W2    | 一般住宅の中に農家住宅が見られる住宅地域   | 南東 12m 県道     | 水道    | 大田市 32km    | 1 住居<br>(70,200) |
| 5-1     | 大字川本 537 番 9          | 16,500 | 131 | 1:3.5       | 店舗兼住宅 S3 | 低層の店舗、店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 西 7 m 県道      | 水道    | 大田市 30km    | 1 商業<br>(80,400) |
| 津和野 -1  | 鹿足郡津和野町後田口 137 番 20 外 | 29,600 | 85  | 1:1.2       | 住宅 W2    | 一般住宅が建ち並び利便性の良い既成住宅地域  | 東 6.2m 県道     | 水道、下水 | 津和野 200m    | 1 住居<br>(70,200) |
| 2       | 鷲原口 140 番外            | 20,200 | 293 | 1:1.5       | 住宅 W1    | 一般住宅が多い郊外の幹線道路沿いの住宅地域  | 東 6 m 県道      | 水道、下水 | 津和野 2.7km   | 1 住居<br>(70,200) |
| 5-1     | 後田口 210 番             | 37,800 | 181 | 1:8         | 店舗 W2    | 小売店舗が多く銀行等も混在する既成商業地域  | 南東 6.3m 県道    | 水道、下水 | 津和野 550m    | 1 住居<br>(70,200) |
| 吉賀 -1   | 吉賀町有飯 212 番 1         | 8,250  | 387 | 台形<br>1.2:1 | 住宅 W1    | 一般住宅が多く小工場等も混在する郊外住宅地域 | 北 12m 県道      | 水道、下水 | 津和野 37km    | 1 住居<br>(70,200) |
| 5-1     | 六日市 411 番 3           | 16,400 | 616 | 台形<br>3:1   | 医院 LS2   | 小売店舗、事務所等が混在する路線商業地域   | 南 11m 国道      | 水道、下水 | 津和野 36km    | 1 住居<br>(70,200) |
| 隠岐の島 -1 | 隠岐郡隠岐の島町中町目貫ノ一 24 番   | 27,100 | 162 | 1:1.5       | 住宅 W2    | 一般住宅等が建ち並び既成住宅地域       | 南西 4.3m 県道    | 水道、下水 | 営業所停留所 350m | 1 住居<br>(70,200) |
| 2       | 有木月無 4 番 7 外          | 21,200 | 328 | 1:1         | 住宅 W2    | 一般住宅等が建ち並び郊外の住宅地域      | 南東 6 m 町道     | 水道、下水 | 月無団地入口付近    | 1 住居<br>(70,200) |
| 5-1     | 西町八尾ノ一 1 番 1          | 50,100 | 106 | 1:1.5       | 店舗 S2    | 中小規模の店舗等が建ち並ぶ中心的商業地域   | 北 12m 国道      | 水道、下水 | 山陰合銀前付近     | 1 住居<br>(70,200) |

(岡山県)

|        |                                    |         |       |           |           |                        |            |          |            |                     |
|--------|------------------------------------|---------|-------|-----------|-----------|------------------------|------------|----------|------------|---------------------|
| 岡山北 -1 | 岡山市北区伊島町 1 丁目 1136 番 8「伊島町 1-3-42」 | 180,000 | 233   | 1:1.5     | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域    | 西 4 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.7km   | 1 住居<br>(60,200)    |
| 2      | 番町 1 丁目 10 番「番町 1-9-6」             | 141,000 | 253   | 1:3.5     | 住宅 W2     | 一般住宅が密集する既成住宅地域        | 西 3.5m 市道  | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.6km   | 2 住居<br>(60,200) 準防 |
| 3      | 津島新野 1 丁目 1164 番 12「津島新野 1-7-23」   | 176,000 | 162   | 1:2.1     | 住宅 W2     | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 北 4 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 岡山 2.1km   | 1 中専<br>(60,200)    |
| 4      | 西崎 1 丁目 3 番 101「西崎 1-3-18」         | 98,300  | 188   | 1:1.2     | 住宅 RC2    | 戸建住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域  | 北 5.2m 市道  | 水道、ガス、下水 | 岡山 2.1km   | 2 中専<br>(60,200)    |
| 5      | 大元 1 丁目 11 番 105「大元 1-11-8」        | 170,000 | 1,559 | 1:1       | 共同住宅 RC14 | 幹線道路背後でマンションの多い混在住宅地域  | 東 7 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 大元 950m    | 近商 (80,300) 準防      |
| 6      | 青江 1 丁目 1118 番 9「青江 1-5-21」        | 96,100  | 459   | 1:2.1     | 共同住宅 S2   | 住宅、アパート等が多い区画整理済の住宅地域  | 南 9 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 岡山 4km     | 1 住居<br>(60,200)    |
| 7      | 横井上字鏡付免 1603 番 1                   | 44,300  | 171   | 1:2       | 住宅 W2     | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域    | 東 4.2m 市道  | 水道       | 岡山 7.2km   | 1 住居<br>(60,200)    |
| 8      | 津高字内ノ町 709 番 3                     | 65,800  | 497   | 1:1.5     | 住宅 W2     | 一般住宅、医院等の混在する幹線背後の住宅地域 | 南 4.7m 市道  | 水道、ガス、下水 | 岡山 4.7km   | 1 住居<br>(60,200)    |
| 9      | 今保寺西 95 番 6                        | 66,900  | 129   | 1:1       | 住宅 W2     | 一般住宅、事業所等の混在する住宅地域     | 西 4.5m 私道  | 水道、ガス、下水 | 庭瀬 2.1km   | 1 住居<br>(60,200)    |
| 10     | 尾上 1326 番 4 外                      | 52,800  | 161   | 1:2       | 住宅 W3     | 一般住宅の多い既成集落に隣接する住宅地域   | 北 5 m 市道   | 水道、下水    | 備前一宮 2.4km | 1 住居<br>(60,200)    |
| 11     | 吉備津字船戸 1230 番 12                   | 46,700  | 173   | 1:1       | 住宅 W1     | 小規模一般住宅が多い国道背後の住宅地域    | 北 4 m 私道   | 水道       | 吉備津 700m   | 1 住居<br>(60,200)    |
| 12     | 小山字馬揃 141 番 11                     | 36,300  | 210   | 台形<br>1:1 | 住宅 W2     | 中規模一般住宅の中に共同住宅が存する住宅地域 | 東 6 m 市道   | 水道       | 備中高松 1.2km | 1 住居<br>(60,200)    |
| 13     | 庭瀬字西城丸 894 番 4                     | 65,700  | 211   | 1:1       | 住宅 LS2    | 一般住宅が多い駅近くの既成住宅地域      | 東 4 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 庭瀬 400m    | 1 住居<br>(60,200)    |
| 14     | 玉柏字池下 2074 番 1                     | 26,200  | 429   | 2.5:1     | 住宅 W2     | 農家が散在し、一般住宅も混在する既成住宅地域 | 西 4.5m 市道  | 水道       | 玉柏 1.4km   | 調区<br>(60,200)      |
| 15     | 田中 110 番 102                       | 116,000 | 156   | 1:1.2     | 住宅 W1     | 中規模一般住宅、共同住宅等が増加中の住宅地域 | 東 6 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 北長瀬 1.4km  | 2 中専<br>(60,200)    |
| 16     | 平田 158 番 110                       | 108,000 | 194   | 1:2.1     | 住宅 W2     | 一般住宅、アパートのほか空地も残る住宅地域  | 南 6 m 市道   | 水道、下水    | 備前西市 1.5km | 2 中専<br>(60,200)    |
| 17     | 下中野 710 番 113                      | 136,000 | 208   | 1:2.1     | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が多い区画整理とした住宅地域  | 南 6 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 大元 2.3km   | 2 中専<br>(60,200)    |
| 18     | 富田字円戸坊 425 番 10                    | 87,100  | 216   | 1:1.5     | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が多く幹線道路に近い住宅地域  | 南 6 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 大元 1.1km   | 1 住居<br>(60,200)    |
| 19     | 下伊福 2 丁目 276 番 18                  | 96,500  | 165   | 1:2.1     | 空地        | 中規模一般住宅が多い幹線街路背後の住宅地域  | 南 4 m 私道   | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.3km   | 1 住居<br>(60,200)    |
| 20     | 一宮字上中沖 421 番 15                    | 66,200  | 163   | 1:2.1     | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が多い区画整理とした住宅地域  | 北東 5.7m 市道 | 水道、ガス、下水 | 備前一宮 800m  | 1 住居<br>(60,200)    |
| 21     | 青江 5 丁目 618 番 1 外「青江 5-5-3」        | 70,800  | 228   | 1:1.5     | 住宅 W1     | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北 4.1m 市道  | 水道、ガス、下水 | 岡山 4.5km   | 1 住居<br>(60,200)    |
| 22     | 津島本町 1332 番 7「津島本町 1-16-3」         | 151,000 | 178   | 1.5:1     | 住宅 LS2    | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 東 4 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 岡山 2.9km   | 1 低専<br>(50,100)    |
| 23     | 宿字久保 562 番 8                       | 36,000  | 155   | 1:2.1     | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西 4 m 市道  | 水道       | 備前原 600m   | 1 低専<br>(50,100)    |
| 24     | 牟佐字土井之内 810 番 3                    | 28,000  | 186   | 1:2.1     | 住宅 LS2    | 中規模一般住宅が多い区画整理とした住宅地域  | 東 6 m 市道   | 水道       | 玉柏 2km     | 1 住居<br>(60,200)    |
| 25     | 三野 2 丁目 102 番 6「三野 2-10-21」        | 84,000  | 128   | 1:2.5     | 住宅 W2     | 中規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域       | 東 4 m 市道   | 水道、ガス    | 法界院 1.2km  | 1 住居<br>(60,200)    |
| 26     | 大和町 1 丁目 250 番 11「大和町 1-5-8」       | 110,000 | 152   | 1:1.2     | 住宅 W2     | 中規模一般住宅、共同住宅等の混在する住宅地域 | 北 4 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 法界院 1km    | 2 住居<br>(60,200)    |
| 27     | 奥田 1 丁目 499 番 1 外「奥田 1-7-23」       | 94,900  | 348   | 1:1.5     | 共同住宅 RC3  | 一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域 | 南 5 m 市道   | 水道、ガス、下水 | 岡山 3km     | 2 住居<br>(60,200) 準防 |

|           |                              |           |        |           |                 |                        |            |          |            |                |
|-----------|------------------------------|-----------|--------|-----------|-----------------|------------------------|------------|----------|------------|----------------|
| 28        | 島田本町1丁目54番15外「島田本町1-4-53」    | 91,600    | 163    | 1:1       | 住宅 W2           | 住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域   | 西6m私道      | 水道、ガス、下水 | 岡山 1km     | 準工 (60,200)    |
| 29        | 平野字芦田729番29                  | 75,900    | 180    | 1:1       | 住宅 W2           | 一般住宅が区画整然と立ち並び住宅地域     | 東4.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 庭瀬 1.5km   | 準工 (60,200)    |
| 30        | 北長瀬本町551番6「北長瀬本町15-9」        | 71,200    | 181    | 1:1.5     | 住宅 W2           | 一般住宅、共同住宅、事業所等の混在する地域  | 東4.8m市道    | 水道       | 北長瀬 250m   | 準工 (60,200)    |
| 31        | 吉宗字池尻379番3                   | 19,000    | 340    | 1.5:1     | 住宅 W1           | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域     | 東3.2m市道    | 水道       | 岡山 9.4km   | 調区 (60,200)    |
| 32        | 今岡299番45                     | 35,500    | 206    | 1:1       | 住宅 W2           | 一般住宅が建ち並び丘陵地の古い分譲住宅地域  | 南東5m市道     | 水道、ガス    | 備前一宮 2km   | 調区 (60,200)    |
| 33        | 加茂字糸田981番5                   | 33,700    | 232    | 1:1.5     | 住宅 W1           | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域       | 西4m市道      | 水道、ガス    | 備中高松 1.7km | 調区 (60,200)    |
| 34        | 川入字中橋上499番1                  | 27,600    | 381    | 台形 1:1    | 住宅 W2           | 農家住宅のほかに一般住宅等も見られる住宅地域 | 南4.7m市道    | 水道       | 吉備津 2.2km  | 調区 (60,200)    |
| 5-1       | 表町2丁目7番116「表町2-7-15」         | 143,000   | 140    | 1:4       | 店舗兼旅館 S4        | 小売店舗が建ち並び中心的アーケード商業地域  | 東8m市道      | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.6km   | 商業 (80,500) 防火 |
| 5-2       | 中山下1丁目5番107外「中山下1-5-38」      | 268,000   | 130    | 1:2       | 店舗兼住宅 SRC3      | 中層事務所、店舗ビル等の建ち並び商業地域   | 南8m市道      | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.1km   | 商業 (80,500) 防火 |
| 5-3       | 一宮字菰田115番2外                  | 80,200    | 809    | 不整形 1:1.5 | 店舗 W2           | 店舗、営業所等が建ち並び路線商業地域     | 北東11m国道    | 水道、下水    | 備前一宮 1km   | 2住居 (60,200)   |
| 5-4       | 大学町2番106「大学町2-15」            | 184,000   | 333    | 1:1.5     | 店舗兼共同住宅 RC6     | 中層ビル、店舗の混在する大学病院前の商業地域 | 南18m市道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.8km   | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-5       | 平野字菊染975番7                   | 87,400    | 661    | 1.5:1     | 事務所兼作業所 S2      | 店舗、営業所等が見られる路線商業地域     | 南13.5m県道   | 水道、下水    | 庭瀬 750m    | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-6       | 野田5丁目18番103外「野田5-18-7」       | 195,000   | 2,424  | 不整形 2:1   | 店舗 S4           | 営業所、店舗、事務所が建ち並び路線商業地域  | 南27m県道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 岡山 2.7km   | 近商 (80,300) 準防 |
| 5-7       | 本町2番101「本町2-1」               | 1,650,000 | 230    | 1:2       | 店舗兼事務所 RC4      | 中層事務所、店舗が建ち並び駅前商業地域    | 北50m県道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 300m    | 商業 (80,600) 防火 |
| 5-8       | 中山下1丁目2番107「中山下1-2-8」        | 534,000   | 247    | 1:2       | 店舗兼事務所 RC5      | 事務所ビルや高層マンションが建ち並び商業地域 | 北50m県道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 950m    | 商業 (80,600) 防火 |
| 5-9       | 下石井2丁目3番103「下石井2-3-8」        | 268,000   | 503    | 1:1.5     | 事務所兼住宅 S7       | 中高層ビルと低層の小売店舗が混在する商業地域 | 南8m市道      | 水道、ガス、下水 | 岡山 800m    | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-10      | 柳町2丁目11番111「柳町2-11-19」       | 350,000   | 1,031  | 1:2       | 事務所 SRC8        | 事務所、店舗等の建ち並び市役所近辺の商業地域 | 南36m県道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.2km   | 商業 (80,500) 防火 |
| 5-11      | 西古松250番109                   | 145,000   | 199    | 台形 1.5:1  | 店舗兼事務所 S2       | 旧県道沿いに店舗、営業所が建ち並び商業地域  | 西11m市道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 大元 900m    | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-12      | 表町2丁目3番125外「表町2-3-41」        | 281,000   | 616    | 不整形 1:1.5 | 店舗 RC3F1B       | 中層の店舗、事務所ビルが多い商業地域     | 東27m県道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.6km   | 商業 (80,500) 防火 |
| 5-13      | 青江1丁目303番4「青江1-11-8」         | 170,000   | 330    | 1:1.5     | 店舗 LS2          | 小売店舗、営業所等が建ち並び路線商業地域   | 南東27m国道    | 水道、下水    | 岡山 4.1km   | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-14      | 花尻みどり町9番107                  | 83,900    | 877    | 1:1.2     | 店舗 S1           | 県道沿いに店舗、営業所等が混在する商業地域  | 南東24m県道    | 水道、ガス、下水 | 北長瀬 1.8km  | 準工 (60,200)    |
| 5-15      | 天瀬南町29番2「天瀬南町3-12」           | 103,000   | 99     | 1:2       | 事務所兼住宅 S3       | 店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域  | 東15m市道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 2.4km   | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-16      | 内山下2丁目2番103外「内山下2-2-2」       | 234,000   | 149    | 1.2:1     | 店舗、事務所兼共同住宅 RC6 | 中層の店舗兼事務所ビル等が建ち並び商業地域  | 北18m市道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.8km   | 商業 (80,500) 防火 |
| 5-17      | 弓之町10番117外「弓之町10-20」         | 190,000   | 202    | 1:1.2     | 事務所 RC4         | 中低層の近隣店舗と事務所等の混在する商業地域 | 南11m市道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.3km   | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-18      | 蕃山町3番103外「蕃山町3-7」            | 320,000   | 862    | 1:2       | 事務所 SRC9F1B     | 中高層の店舗兼事務所ビル等が多い商業地域   | 西36m国道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 1km     | 商業 (80,500) 防火 |
| 5-19      | 富田町2丁目7番111外「富田町2-7-5」       | 225,000   | 174    | 2:1       | 事務所 RC6         | 中小規模事務所ビル等が多い官庁近辺の商業地域 | 北36m国道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.1km   | 商業 (80,500) 防火 |
| 5-20      | 伊福町3丁目7番5外「伊福町3-2-7」         | 187,000   | 272    | 1:1.2     | 店舗、事務所兼共同住宅 S3  | 店舗、営業所等が建ち並び国道沿いの商業地域  | 南22m国道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 950m    | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-21      | 奉還町2丁目1番108「奉還町2-1-17」       | 166,000   | 91     | 1:4.5     | 店舗 W2           | 小売店舗が並び商店街を形成している商業地域  | 北8m市道      | 水道、ガス、下水 | 岡山 430m    | 商業 (80,500) 防火 |
| 5-22      | 駅元町469番2「駅元町6-26」            | 337,000   | 1,007  | 1:1       | 事務所 RC4         | 事務所、営業所等が建ち並び商業地域      | 西25m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 270m    | 商業 (80,500) 防火 |
| 5-23      | 柳町2丁目6番117「柳町2-6-25」         | 697,000   | 1,119  | 1:1.2     | 事務所 SRC12       | 中高層の事務所ビルが多い市役所に近い商業地域 | 西36m市道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 950m    | 商業 (80,600) 防火 |
| 5-24      | 北方1丁目977番5「北方1-4-3」          | 138,000   | 293    | 1:1.5     | 事務所兼共同住宅 S4     | 小売店舗、銀行等が建ち並び路線商業地域    | 西22m県道     | 水道、ガス、下水 | 法界院 200m   | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-25      | 錦町8番113「錦町8-24」              | 424,000   | 170    | 1:2.5     | 店舗兼事務所 S4       | 中層の店舗兼事務所ビルが建ち並び商業地域   | 南15m市道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 730m    | 商業 (80,500) 防火 |
| 5-26      | 平和町6番113外「平和町6-5」            | 245,000   | 241    | 1:2       | 店舗兼共同住宅 S4      | 飲食店舗、小売店舗等が建ち並び商業地域    | 北8m市道      | 水道、ガス、下水 | 岡山 750m    | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-27      | 今3丁目24番119「今3-24-36」         | 154,000   | 530    | 1:2       | 事務所 S2          | 低層の事務所、店舗が建ち並び路線商業地域   | 西25m市道     | 水道、下水    | 北長瀬 1.2km  | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-28      | 西古松1丁目28番111外「西古松1-28-22」    | 168,000   | 311    | 不整形 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 RC4     | 店舗、営業所等の建ち並び路線商業地域     | 北27m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 大元 750m    | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-29      | 富田503番4外                     | 142,000   | 616    | 1:1       | 店舗兼診療所 S1       | 店舗、事務所等が増えつつある路線商業地域   | 南36m市道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 3.7km   | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-30      | 久米字川井田195番1外                 | 88,900    | 2,168  | 1.2:1     | 店舗、事務所兼作業場 S2   | 店舗、営業所等が建ち並び路線商業地域     | 南東14m県道    | 水道       | 北長瀬 1.9km  | 準工 (60,200)    |
| 5-31      | 田中121番110                    | 126,000   | 392    | 1:1.5     | 事務所 S2          | 店舗、営業所等が見られる国道沿いの商業地域  | 西50m国道     | 水道、ガス、下水 | 北長瀬 1.5km  | 準工 (60,200)    |
| 5-32      | 奥田1丁目478番1外「奥田1-9-10」        | 118,000   | 299    | 1:2       | 店舗兼住宅 S2        | 店舗、営業所等が建ち並び路線商業地域     | 東22m国道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 3km     | 近商 (80,200) 準防 |
| 9-1       | 今保字曲り76番4                    | 36,800    | 1,866  | 1:2       | 工場              | 中小規模鉄鋼関連工場が建ち並び工業団地    | 東11m私道、背面道 | 水道、下水    | 庭瀬 1.9km   | 工業 (60,200)    |
| 9-2       | 大内田677番                      | 58,800    | 16,609 | 台形 1.5:1  | 倉庫兼事務所 S2F1B    | 中小規模配送センター等が建ち並び工業団地   | 南20m市道     | 水道、ガス、下水 | 庭瀬 3.6km   | 準工 (60,200)    |
| 岡山中<br>-1 | 中区門田屋敷3丁目5番143「門田屋敷3-5-39-3」 | 106,000   | 152    | 1:1.2     | 住宅 W2           | 分譲マンションも見られる混在住宅地域     | 西7.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 岡山 3.4km   | 1中専 (60,200)   |
| 2         | 東山3丁目301番1「東山3-4-8」          | 87,000    | 226    | 1.5:1     | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が多く利便性の良い住宅地域   | 東4.3m市道    | 水道、ガス、下水 | 岡山 4km     | 1中専 (60,200)   |

|       |                             |         |       |         |         |     |                        |             |          |           |                |
|-------|-----------------------------|---------|-------|---------|---------|-----|------------------------|-------------|----------|-----------|----------------|
| 3     | 住吉町2丁目65番                   | 170,000 | 410   | 1.2:1   | 住宅      | W2  | 大規模住宅が多い閑静な住宅地域        | 北4m市道       | 水道、ガス、下水 | 岡山 2.8km  | 1中専 (60,200)   |
| 4     | 東川原字尾島道東354番14              | 101,000 | 158   | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多く利便性のよい住宅地域   | 北西6m私道      | 水道、ガス、下水 | 西川原 1.4km | 1中専 (60,200)   |
| 5     | 高屋字セウ414番5                  | 71,300  | 161   | 1:1.2   | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 高島 1.3km  | 1中専 (60,200)   |
| 6     | 西川原1丁目378番1「西川原1-17-16」     | 88,800  | 190   | 1:1.2   | 共同住宅    | W3  | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 北4.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 西川原 450m  | 2中専 (60,200)   |
| 7     | 今在家字清水川227番7外               | 63,500  | 150   | 台形1:1.2 | 住宅      | W2  | 一般住宅の中に農家住宅等が見られる住宅地域  | 東5m市道       | 水道、ガス、下水 | 高島 1.6km  | 1低専 (50,100)   |
| 8     | 藤原字東前田15番15                 | 79,500  | 168   | 1:1     | 住宅      | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 高島 1km    | 1中専 (60,200)   |
| 9     | 平井3丁目996番51                 | 61,800  | 170   | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南6m市道       | 水道、下水    | 岡山 5.9km  | 1中専 (60,200)   |
| 10    | 山崎字下本林301番26                | 58,100  | 167   | 1.2:1   | 住宅      | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 岡山 6.6km  | 1低専 (50,100)   |
| 11    | 神下字溝越490番11                 | 39,500  | 138   | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 東4m市道       | 水道       | 東岡山 1.2km | 1住居 (60,200)   |
| 12    | 福泊字東二反地11番22                | 52,100  | 187   | 1:1.2   | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域    | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 岡山 8.4km  | 1低専 (50,100)   |
| 13    | 円山字早田畑337番11外               | 49,500  | 233   | 台形1.2:1 | 住宅      | LS2 | 傾斜地に中規模一般住宅が並び住宅地域     | 東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 岡山 6.2km  | 1低専 (50,100)   |
| 14    | 楸字談議田48番2外                  | 71,900  | 180   | 1:1     | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域    | 南6m市道       | 水道、ガス    | 高島 1.1km  | 1住居 (60,200)   |
| 15    | 高島新屋敷字相川田229番5              | 73,700  | 185   | 1:1.2   | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南西4m市道      | 水道、ガス、下水 | 高島 450m   | 1低専 (50,100)   |
| 16    | 雄町451番10                    | 58,800  | 195   | 1:1     | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南4m市道       | 水道、ガス、下水 | 東岡山 1km   | 1低専 (50,100)   |
| 17    | 藤崎字西七割519番5                 | 43,800  | 172   | 1:1     | 住宅      | W2  | 中小規模の戸建住宅が建ち並び郊外の住宅地域  | 北東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 岡山 9.2km  | 準工 (60,200)    |
| 18    | 桑野字小用水三ノ坪373番               | 21,500  | 416   | 台形1.2:1 | 住宅      | W2  | 農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域   | 北東3.8m市道    | 水道       | 岡山 8.6km  | 調区 (60,200)    |
| 3-1   | 米田字西向当摩61番1外                | 14,700  | 1,728 | 1:2     | 田       |     | 農地の中に一般住宅等が見られる地域      | 南3m道路       | 水道       | 東岡山 1.5km | 1住居 (60,200)   |
| 5-1   | 国富3丁目658番16「国富3-9-6」        | 116,000 | 435   | 1:1.2   | 店舗兼事務所  | S2  | 店舗、事務所の多い国道沿いの路線商業地域   | 北西18m国道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 3.3km  | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-2   | 浜字中四ノ坪356番1                 | 165,000 | 328   | 1.5:1   | 店舗兼医院   | S2  | 店舗、営業所等が建ち並び路線商業地域     | 南22m県道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 岡山 2.4km  | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-3   | 門田屋敷2丁目2番126「門田屋敷2-2-19」    | 151,000 | 144   | 1:2     | 店舗兼共同住宅 | S4  | 店舗、事務所のほか共同住宅等多い商業地域   | 北23m県道      | 水道、ガス、下水 | 岡山 3km    | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-4   | 兼基字黒中北37番6外                 | 86,600  | 575   | 台形1:1   | 店舗      | S1  | 自動車販売会社、店舗等が建ち並び路線商業地域 | 南14m国道      | 水道、ガス    | 高島 2.4km  | 準工 (60,200)    |
| 5-5   | 藤崎字西九割563番7外                | 50,700  | 1,537 | 1:2     | 診療所兼住宅  | RC1 | 店舗、事業所等が建ち並び路線商業地域     | 南西27m県道、背面道 | 水道、下水    | 岡山 9.5km  | 準工 (60,200)    |
| 岡山東-1 | 東区瀬戸町万富字太田395番104           | 28,000  | 176   | 1:1.2   | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い丘陵地の閑静な住宅地域  | 北西5m市道      | 水道、ガス、下水 | 万富 600m   | 1低専 (50,100)   |
| 2     | 西大寺中野6番63                   | 43,500  | 168   | 1.2:1   | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域    | 南西6m市道      | 水道、下水    | 西大寺 2.3km | 1住居 (60,200)   |
| 3     | 南古都134番125                  | 34,500  | 191   | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 北6m市道       | 水道、下水    | 上道 4km    | 1中専 (60,200)   |
| 4     | 瀬戸町下字長寄504番32               | 43,000  | 201   | 1:1.2   | 住宅      | LS2 | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域   | 北東5m市道      | 水道、下水    | 瀬戸 400m   | 1住居 (60,200)   |
| 5     | 久保65番10                     | 29,700  | 154   | 1:1.2   | 住宅      | LS2 | 小規模住宅等が多い郊外の分譲住宅地域     | 東5.5m市道     | 水道、下水    | 西大寺 1.1km | 1住居 (60,200)   |
| 6     | 西大寺上2丁目796番17外「西大寺上2-2-31」  | 49,900  | 214   | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 西4.5m市道     | 水道、下水    | 西大寺 400m  | 1中専 (60,200)   |
| 7     | 西大寺浜字前田518番5                | 30,600  | 200   | 1:1.2   | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅の多い県道背後の住宅地域    | 東6m私道、北側道   | 水道       | 西大寺 2.2km | 1住居 (60,200)   |
| 8     | 可知3丁目25番9外「可知3-6-4」         | 49,800  | 180   | 1:1.2   | 住宅      | W2  | 県営住宅団地に隣接し一般住宅が並び住宅地域  | 西4m市道       | 水道、ガス、下水 | 大多羅 650m  | 1低専 (50,100)   |
| 9     | 神崎町139番                     | 23,000  | 173   | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅等が建ち並び既成住宅地域    | 北3.5m市道     | 水道       | 西大寺 4.9km | 1住居 (60,200)   |
| 10    | 瀬戸町瀬戸字砂免521番6               | 42,100  | 235   | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い県道背後の便利な住宅地域 | 北西4m市道      | 水道、下水    | 瀬戸 600m   | 1低専 (50,100)   |
| 11    | 城東台西2丁目18番125「城東台西2-12-11」  | 36,400  | 168   | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び高台の閑静な住宅地域 | 南6m市道       | 水道、ガス、下水 | 上道 800m   | 1低専 (50,100)   |
| 12    | 古都南方2388番4外                 | 19,200  | 347   | 1:1.2   | 住宅      | W2  | 中規模住宅が見られる丘陵地の既成分譲住宅地域 | 南5m私道       | 水道       | 上道 4km    | 調区 (60,200)    |
| 13    | 君津1136番                     | 17,100  | 417   | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域     | 東4m市道       | 水道       | 西大寺 6.1km | 調区 (60,200)    |
| 14    | 水門町391番1外                   | 11,400  | 383   | 1:1     | 住宅      | W2  | 農家が散在する水田地帯の住宅地域       | 南東4m市道      | 水道       | 西大寺 6.5km | 調区 (60,200)    |
| 15    | 浅越310番4                     | 24,000  | 231   | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 一般住宅と農家が混在する住宅地域       | 南4m市道       | 水道       | 西大寺 1.4km | 調区 (60,200)    |
| 16    | 檜原字広田95番                    | 17,200  | 804   | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 農家、一般住宅が見られる国道背後の住宅地域  | 南東5m市道      | 水道       | 上道 4.3km  | 調区 (60,200)    |
| 17    | 瀬戸町大内字鶴居1690番               | 7,920   | 622   | 台形1.2:1 | 住宅      | W2  | 農家住宅が散在する吉井川右岸山裾の集落地域  | 東5m市道       | 水道、下水    | 万富 4km    | 調区 (60,100)    |
| 18    | 瀬戸町笹岡字屋敷通741番               | 11,900  | 522   | 台形1.5:1 | 住宅      | W2  | 農家住宅等が見られる県道沿いの既成集落地域  | 南4m県道       | 水道、下水    | 瀬戸 1.8km  | 調区 (60,100)    |
| 19    | 松新町127番27                   | 46,800  | 174   | 1:1.2   | 住宅      | LS2 | 中小規模の一般住宅が建ち並び新興の住宅地域  | 南6m市道       | 水道       | 大多羅 1.9km | 1低専 (50,100)   |
| 5-1   | 西大寺中野本町115番2外「西大寺中野本町11-32」 | 71,500  | 586   | 台形2:1   | 店舗      | S1  | 大規模小売店舗を中心とする県道沿いの商業地域 | 南25m県道      | 水道、下水    | 西大寺 1.5km | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-2   | 瀬戸町瀬戸字荒下鼻399番1              | 54,100  | 515   | 台形1:1.2 | 店舗      | S1  | 県道沿いに店舗、事業所が建ち並び路線商業地域 | 南東12m県道     | 水道、下水    | 瀬戸 450m   | 2住居 (60,200)   |
| 5-3   | 中尾字新田126番4                  | 55,800  | 827   | 台形1:1.5 | 事務所     | RC2 | 店舗、金融機関、営業所が見られる路線商業地域 | 北西15m国道     | 水道、下水    | 上道 110m   | 準工 (60,200)    |

|       |                                   |         |         |          |           |                        |                  |          |            |                |
|-------|-----------------------------------|---------|---------|----------|-----------|------------------------|------------------|----------|------------|----------------|
| 5-4   | 瀬戸町沖字古苗代 242 番 5 外                | 46,500  | 201     | 1:2      | 店舗兼住宅 W2  | 県道沿いに店舗と住宅等が混在する地域     | 北西 14m 県道        | 水道、下水    | 瀬戸 1.8km   | 準工 (60,200)    |
| 9-1   | 九幡 557 番 9 外                      | 19,100  | 1,320   | 1:2      | 工場        | 中小規模工場が多い湾岸沿いの工業地域     | 南東 16m 市道        | 水道       | 西大寺 7km    | 工業 (60,200)    |
| 岡山南-1 | 南区あけぼの町 9 番 4「あけぼの町 21 - 16」      | 72,000  | 169     | 1:1.2    | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が多い既存住宅地域       | 南 6m 市道          | 水道、ガス、下水 | 岡山 8.3km   | 1 中専 (60,200)  |
| 2     | 迫川字柘榴 1064 番 1                    | 24,500  | 273     | 1:1.2    | 住宅 S2     | 一般住宅の中に農地等が見られる既存住宅地域  | 北西 3.5m 市道       | 水道、下水    | 迫川 400m    | 1 低専 (50,100)  |
| 3     | 大福字中之町 670 番 17                   | 58,300  | 189     | 1:1      | 住宅 LS2    | 中規模一般住宅が多い新興住宅地域       | 北東 4m 市道         | 水道、下水    | 妹尾 2km     | 1 中専 (60,200)  |
| 4     | 妹尾字荒田 2348 番 12                   | 57,800  | 174     | 1:1      | 住宅 W2     | 県道背後に中規模一般住宅が立地する住宅地域  | 北東 4m 市道         | 水道、下水    | 妹尾 1.7km   | 2 中専 (60,200)  |
| 5     | 東畦 667 番 40                       | 54,700  | 203     | 1:1      | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南東 5.5m 市道       | 水道、下水    | 妹尾 600m    | 1 低専 (50,100)  |
| 6     | 福富西 2 丁目 291 番 18「福富西 2 - 25 - 3」 | 60,500  | 198     | 1:1      | 住宅 W2     | 一般住宅、建売住宅が混在する分譲住宅地域   | 北 4m 市道          | 水道、ガス、下水 | 岡山 6.2km   | 1 中専 (60,200)  |
| 7     | 南輝 1 丁目 15 番 27「南輝 1 - 12 - 12」   | 61,500  | 150     | 1:1      | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南 4m 市道          | 水道、ガス、下水 | 岡山 7.5km   | 1 中専 (60,200)  |
| 8     | 新福 1 丁目 874 番 13「新福 1 - 8 - 13」   | 68,400  | 221     | 1:1.5    | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域   | 南東 6.5m 市道       | 水道、ガス、下水 | 岡山 5.2km   | 1 住居 (60,200)  |
| 9     | 郡 3004 番 43                       | 34,300  | 160     | 1:1.2    | 住宅 W2     | 一般住宅が多い区画整然とした住宅地域     | 南東 5m 市道         | 水道、下水    | 岡山 12km    | 1 住居 (60,200)  |
| 10    | 郡字中小路 1057 番 6                    | 25,800  | 135     | 1.5:1    | 住宅 W2     | 一般住宅が密集する既存住宅地域        | 東 3m 市道、北側道      | 水道、下水    | 岡山 12km    | 1 住居 (60,200)  |
| 11    | 泉田 4 丁目 296 番 8「泉田 4 - 14 - 16」   | 85,000  | 163     | 1.2:1    | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が建ち並び分譲住宅地域     | 東 6m 市道          | 水道、ガス、下水 | 岡山 5.4km   | 1 中専 (60,200)  |
| 12    | 新保字新屋敷後 361 番 5 外                 | 80,900  | 166     | 台形 1.5:1 | 住宅 W2     | 中規模一般住宅、農家等が混在する既存住宅地域 | 南 4.3m 市道        | 水道、ガス、下水 | 備前西市 1.7km | 1 住居 (60,200)  |
| 13    | 芳泉 1 丁目 490 番 284「芳泉 1 - 6 - 6」   | 61,700  | 168     | 1:1.5    | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が建ち並び分譲住宅地域     | 南 5m 市道          | 水道、ガス、下水 | 岡山 6.3km   | 1 住居 (60,200)  |
| 14    | 内尾 356 番 10                       | 50,600  | 173     | 1:1.5    | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 東 4m 市道          | 水道、下水    | 備中箕島 850m  | 1 住居 (60,200)  |
| 15    | 彦崎字西新田 2976 番 8                   | 36,000  | 160     | 1:1.2    | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域   | 西 4.5m 市道        | 水道、下水    | 彦崎 200m    | 1 住居 (60,200)  |
| 16    | 藤田字都 417 番 70                     | 35,300  | 206     | 1:1.2    | 住宅 W2     | 中規模一般住宅の建ち並び郊外の分譲住宅地域  | 北 4m 市道          | 水道       | 妹尾 2.8km   | 調区 (60,200)    |
| 17    | 妹尾字後田 1369 番 3                    | 52,600  | 191     | 1.2:1    | 住宅 W2     | 住宅、アパート、小工場等が混在する住宅地域  | 北 4m 市道          | 水道       | 妹尾 650m    | 1 住居 (60,200)  |
| 18    | 藤田字錦 652 番 67                     | 53,600  | 169     | 1:1.5    | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が多い国道背後の分譲住宅地域  | 南東 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 岡山 6.9km   | 準工 (60,200)    |
| 19    | 古新田字小割 1061 番 5                   | 38,600  | 466     | 1:1      | 住宅 W2     | 農家住宅が散在し、公共施設も多い住宅地域   | 南 5m 市道          | 水道       | 妹尾 2.4km   | 調区 (60,200)    |
| 20    | 箕島字西新田 452 番 9                    | 31,500  | 433     | 1:1      | 住宅 W2     | 中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域  | 北 5m 市道          | 水道       | 備中箕島 680m  | 調区 (60,200)    |
| 21    | 西七区 582 番外                        | 15,900  | 793     | 1:1.2    | 住宅 W2     | 農家住宅が見られる周囲に農地の多い住宅地域  | 南西 4m 市道         | 水道、下水    | 迫川 3.8km   | 調区 (50,100)    |
| 22    | 浦安本町 141 番 25                     | 54,500  | 201     | 1:1.5    | 住宅 LS2    | 農地の中に中規模一般住宅が建ち並び住宅地域  | 南東 5m 市道         | 水道、ガス    | 岡山 8km     | 調区 (60,200)    |
| 23    | 飽浦字法泉庵 211 番                      | 21,300  | 228     | 1:1.5    | 住宅 W2     | 一般住宅が多い県道背後の既存住宅地域     | 北西 3.4m 市道       | 水道       | 岡山 12km    | 調区 (60,200)    |
| 24    | 植松字大正割 38 番 13                    | 35,100  | 185     | 1:1.5    | 住宅 LS2    | 一般住宅が建ち並び県道背後の古い分譲住宅地域 | 北東 4.5m 市道       | 水道、ガス、下水 | 植松 1.1km   | 1 低専 (50,100)  |
| 5-1   | 妹尾字荒田 2342 番 1 外                  | 70,600  | 771     | 2.5:1    | 店舗 W1     | 県道沿いに店舗、事務所等が立地する商業地域  | 北 9.5m 県道        | 水道、下水    | 妹尾 1.6km   | 準工 (60,200)    |
| 5-2   | あけぼの町 3 番 6 外「あけぼの町 20 - 8」       | 83,000  | 682     | 1:2      | 店舗兼事務所 S2 | 店舗、営業所等が建ち並び商業地域       | 南東 22m 市道、背面道    | 水道、ガス、下水 | 岡山 8.1km   | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-3   | 泉田 2 丁目 30 番 3「泉田 2 - 1 - 7」      | 71,400  | 696     | 1:1.5    | 事務所兼倉庫 S2 | 国道背後に営業所等が混在立地する商業地域   | 北 8m 市道          | 水道、下水    | 岡山 5km     | 準工 (60,200)    |
| 5-4   | 西市字宮西 432 番 1 外                   | 115,000 | 1,236   | 台形 4:3   | 店舗 S1     | 店舗、営業所等が建ち並び路線商業地域     | 南東 30m 県道、東側道    | 水道、ガス、下水 | 岡山 5km     | 準工 (60,200)    |
| 5-5   | 浜野 2 丁目 1007 番 6「浜野 2 - 10 - 51」  | 79,700  | 734     | 台形 1.5:1 | 店舗 W1     | 店舗、営業所が建ち並び県道沿いの路線商業地域 | 南西 27m 県道        | 水道、下水    | 岡山 5.2km   | 準工 (60,200)    |
| 5-6   | 福田字村前 229 番 5                     | 67,900  | 704     | 1:1.2    | 診療所 RC2   | 小売店舗、飲食店等の建ち並び路線商業地域   | 西 9m 県道          | 水道、下水    | 岡山 6.1km   | 2 中専 (60,200)  |
| 5-7   | 植松字一ノ割 569 番 1                    | 41,000  | 742     | 台形 1:2   | 店舗兼住宅 S2  | 店舗、事務所等が混在する路線商業地域     | 南東 24m 県道、背面道    | 水道、下水    | 植松 150m    | 準工 (60,200)    |
| 9-1   | 海岸通 2 丁目 3 番 1 外「海岸通 2 - 5 - 8」   | 18,500  | 234,504 | 1.2:1    | 工場        | 大規模工場、倉庫等の建ち並び臨海工業地域   | 北東 14.5m 市道、南東側道 | 水道、ガス    | 岡山 8.3km   | 工専 (60,200)    |
| 倉敷-1  | 倉敷市上東字鶴井田 1237 番 32               | 60,600  | 220     | 1:1.5    | 住宅 LS2    | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の分譲住宅地域  | 東 6m 市道          | 水道、下水    | 中庄 3.2km   | 1 低専 (50,100)  |
| 2     | 鳥羽字天神 113 番 18                    | 45,800  | 198     | 1:1.2    | 住宅 W2     | 小規模一般住宅が多い分譲住宅地域       | 南 5m 市道          | 水道、下水    | 中庄 700m    | 1 低専 (50,100)  |
| 3     | 中庄字才戸 974 番 12                    | 47,900  | 250     | 1.2:1    | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 西 4.2m 市道        | 水道、下水    | 中庄 2.4km   | 1 中専 (60,200)  |
| 4     | 平田字板宿 155 番 165                   | 72,500  | 161     | 1.5:1    | 住宅 LS2    | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北東 4m 市道         | 水道、ガス、下水 | 倉敷 2km     | 2 中専 (60,200)  |
| 5     | 日吉町字牛房地 478 番 6                   | 97,600  | 246     | 1:1.5    | 住宅 W2     | 中規模一般住宅の多い駅北の住宅地域      | 南 4m 市道          | 水道、ガス、下水 | 倉敷 850m    | 2 住居 (60,200)  |
| 6     | 酒津字庄境 2476 番 10 外                 | 60,700  | 215     | 1:1.5    | 住宅 LS2    | 中規模一般住宅の立地が続き郊外の住宅地域   | 南 4m 市道          | 水道、ガス、下水 | 倉敷 2km     | 1 低専 (50,100)  |
| 7     | 福田町浦田字江ノ口 2460 番 31               | 41,500  | 219     | 1:1.2    | 住宅 LS2    | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域       | 南 4.5m 市道        | 水道、ガス、下水 | 浦田 150m    | 2 住居 (60,200)  |
| 8     | 船穂町船穂字東中川 1460 番 7 外              | 31,600  | 324     | 台形 1:1.5 | 住宅 W2     | 農家、一般住宅等が混在する住宅地域      | 南東 6m 市道         | 水道、下水    | 新倉敷 2.9km  | 1 住居 (60,200)  |
| 9     | 片島町字西前田 675 番 7 外                 | 44,600  | 138     | 1.5:1    | 住宅 LS2    | 中小規模住宅が多い道路の連続性が劣る住宅地域 | 南西 4m 私道         | 水道、ガス、下水 | 西阿知 1.4km  | 1 住居 (60,200)  |
| 10    | 中島字中須賀 1084 番 9                   | 61,000  | 209     | 1.5:1    | 住宅 W2     | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域    | 北東 4m 市道         | 水道、ガス、下水 | 西阿知 760m   | 1 低専 (50,100)  |

|    |                                       |         |     |          |        |                        |            |          |            |               |
|----|---------------------------------------|---------|-----|----------|--------|------------------------|------------|----------|------------|---------------|
| 11 | 中島字外新田四 1723 番 19 外                   | 58,100  | 217 | 1:1.2    | 住宅 W2  | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域    | 南東 4m 市道   | 水道、ガス、下水 | 西富井 1.4km  | 1 低専 (50,100) |
| 12 | 真備町市場字山崎 2245 番 3                     | 10,500  | 383 | 台形 1:1   | 住宅 W2  | 農家住宅に一般住宅も見られる住宅地域     | 東 3.8m 市道  | 水道       | 吉備真備 4.6km | 調区 (60,200)   |
| 13 | 上富井字大西 604 番 5 外                      | 60,200  | 158 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2  | 中小規模住宅が多い一般住宅地域        | 北 4.2m 市道  | 水道、ガス、下水 | 西富井 260m   | 1 住居 (60,200) |
| 14 | 白楽町字八幡畷 58 番 16                       | 95,100  | 144 | 1:1      | 住宅 W2  | 中規模一般住宅の多い閑静な既成住宅地域    | 東 4m 市道    | 水道、ガス、下水 | 倉敷 1.5km   | 2 住居 (60,200) |
| 15 | 菟池 3 丁目 270 番 18「菟池 3 - 3 - 1」        | 34,200  | 180 | 1:1.2    | 住宅 W2  | 中規模一般住宅が多い既成分譲住宅地域     | 北西 5m 市道   | 水道、下水    | 児島 2.5km   | 1 低専 (40,80)  |
| 16 | 笹沖字太田山前 616 番 67                      | 78,900  | 156 | 1:1      | 住宅 W2  | 中規模一般住宅が多い都計道背後の分譲住宅地域 | 南 4.2m 市道  | 水道、ガス、下水 | 倉敷 3.1km   | 2 中専 (60,200) |
| 17 | 中央 2 丁目 226 番 10「中央 2 - 17 - 2」       | 107,000 | 208 | 1:2      | 住宅 W2  | 中規模一般住宅が多い市街地に近接する住宅地域 | 東 5.6m 市道  | 水道、ガス、下水 | 倉敷 1.1km   | 2 住居 (60,200) |
| 18 | 東町 1108 番 6 外「東町 11 - 22」             | 78,000  | 265 | 1:2      | 住宅 W2  | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域   | 北 4.1m 市道  | 水道、ガス、下水 | 倉敷 1.8km   | 1 住居 (60,200) |
| 19 | 藤戸町天城字町 177 番                         | 40,100  | 188 | 1:2      | 住宅 W2  | 一般住宅等が建ち並び古くからの住宅地域    | 南東 4.2m 市道 | 水道、下水    | 茶屋町 2.5km  | 1 低専 (40,80)  |
| 20 | 茶屋町字宮前 1566 番 9                       | 65,200  | 198 | 1:1.2    | 住宅 W2  | 一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域   | 東 4m 市道    | 水道、下水    | 茶屋町 800m   | 1 低専 (50,100) |
| 21 | 連島町連島字四合 2261 番 234                   | 38,600  | 161 | 1:1.2    | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域   | 東 6m 市道    | 水道、ガス、下水 | 浦田 1.3km   | 1 中専 (60,200) |
| 22 | 連島町鶴新田字弘化開二ノ割 1092 番 14               | 36,300  | 165 | 1:1      | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅にアパート等も見られる住宅地域 | 南東 5m 市道   | 水道、ガス、下水 | 栄 3.3km    | 1 住居 (60,200) |
| 23 | 連島 5 丁目 3 番 4 外「連島 5 - 3 - 5」         | 49,100  | 305 | 1:1.2    | 住宅 W2  | 中規模一般住宅の見える区画整理済の住宅地域  | 北 6m 市道    | 水道、ガス、下水 | 弥生 1.5km   | 1 住居 (60,200) |
| 24 | 玉島長尾字御家堂 2974 番 1                     | 56,400  | 167 | 1:1.2    | 住宅 W2  | 一般住宅が多い高台の区画整然とした住宅地域  | 南 4m 市道    | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 600m   | 1 低専 (50,100) |
| 25 | 神田 3 丁目 5 番 42「神田 3 - 5 - 22」         | 51,900  | 239 | 1:2      | 住宅 W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 東 6m 市道    | 水道、ガス、下水 | 弥生 1.6km   | 2 住居 (60,200) |
| 26 | 四十瀬字大道東 536 番 7 外                     | 71,300  | 228 | 1:1      | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い新興住宅地域       | 北西 4m 私道   | 水道、ガス、下水 | 倉敷 3.2km   | 1 住居 (60,200) |
| 27 | 船穂町船穂字水門 2949 番 2 外                   | 37,600  | 389 | 1:1      | 住宅 W2  | 一般住宅が多く店舗等も見られる住宅地域    | 南東 6.5m 市道 | 水道、下水    | 西阿知 2.2km  | 1 住居 (60,200) |
| 28 | 福田町古新田字六之割 905 番 6                    | 42,000  | 191 | 1.2:1    | 住宅 W2  | 中規模住宅が多い郊外の新興住宅地域      | 南西 4m 市道   | 水道、ガス、下水 | 栄 2.8km    | 1 低専 (40,80)  |
| 29 | 中畝 4 丁目 529 番 25「中畝 4 - 15 - 37」      | 42,700  | 211 | 1:1.2    | 住宅 W2  | 中規模住宅が多く寮等も見られる住宅地域    | 西 4m 私道    | 水道、ガス、下水 | 水島 900m    | 2 住居 (60,200) |
| 30 | 広江 6 丁目 734 番 35 外「広江 6 - 13 - 27」    | 28,300  | 254 | 1.2:1    | 住宅 W2  | 中規模一般住宅が多い丘陵地の既成住宅地域   | 南 4m 私道    | 水道、ガス、下水 | 水島 4.5km   | 1 住居 (60,200) |
| 31 | 呼松 3 丁目 3 番 4 外「呼松 3 - 11 - 19」       | 22,900  | 273 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2  | 小規模小売店舗も散在する既成住宅地域     | 西 6m 市道    | 水道、ガス、下水 | 水島 4.9km   | 1 住居 (60,200) |
| 32 | 児島塩生字岡 425 番 13                       | 22,200  | 224 | 1.2:1    | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 西 6m 市道    | 水道、下水    | 児島 5.5km   | 1 住居 (60,200) |
| 33 | 下津井 1 丁目 420 番「下津井 1 - 10 - 2」        | 32,800  | 152 | 1:2.5    | 住宅 W2  | 住宅、小売店舗が混在する漁港背後の住宅地域  | 南 4m 市道    | 水道、下水    | 児島 4.2km   | 1 住居 (60,200) |
| 34 | 児島通生字釜屋原 990 番 1 外                    | 20,100  | 474 | 台形 1.5:1 | 住宅 W2  | 農家住宅が多い漁港背後の既成住宅地域     | 東 6.8m 市道  | 水道、下水    | 児島 4km     | 1 低専 (50,100) |
| 35 | 児島味野城 2 丁目 2073 番 1「児島味野城 2 - 3 - 17」 | 41,800  | 243 | 1:1.2    | 住宅 W2  | 中規模一般住宅を中心とする住宅地域      | 北 4m 市道    | 水道、下水    | 児島 1.3km   | 1 住居 (60,200) |
| 36 | 児島柳田町字折井 2402 番 49                    | 31,300  | 185 | 台形 1.5:1 | 住宅 W1  | 一般住宅が多い丘陵地の住宅地域        | 西 4.5m 市道  | 水道、下水    | 児島 3km     | 1 住居 (60,200) |
| 37 | 児島稗田町字東額山 955 番 45                    | 28,000  | 234 | 1:1.5    | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域     | 西 4.5m 市道  | 水道、下水    | 上の町 1.3km  | 2 中専 (60,200) |
| 38 | 玉島柏島字片山 3824 番 3 外                    | 29,600  | 229 | 1.2:1    | 住宅 W2  | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 北西 5m 市道   | 水道、下水    | 金光 2.9km   | 1 低専 (40,80)  |
| 40 | 児島小川 5 丁目 2326 番 3「児島小川 5 - 4 - 33」   | 36,700  | 255 | 1:1.5    | 住宅 LS1 | 住宅、アパート等が見られる傾斜地の住宅地域  | 東 6m 市道    | 水道、下水    | 児島 2.2km   | 1 低専 (40,80)  |
| 41 | 林字黒原田 862 番 2 外                       | 29,800  | 199 | 1.2:1    | 住宅 W2  | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域  | 南西 4m 市道   | 水道       | 木見 1.3km   | 1 低専 (50,100) |
| 42 | 玉島乙島 6122 番 74                        | 36,800  | 191 | 1:1.5    | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 東 4m 市道    | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 3.1km  | 1 住居 (60,200) |
| 43 | 玉島乙島字北泉 2969 番 1                      | 28,200  | 221 | 2:1      | 住宅 W2  | 一般住宅が見られる丘陵地の既成住宅地域    | 南西 4.3m 市道 | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 4.1km  | 1 中専 (60,200) |
| 44 | 玉島 3 丁目 8218 番 4「玉島 3 - 13 - 5」       | 39,600  | 206 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2  | 一般住宅の中に事務所等が混在する住宅地域   | 東 7m 市道    | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 3.2km  | 2 住居 (60,200) |
| 45 | 玉島上成字三丁目 611 番 7                      | 52,400  | 198 | 1.2:1    | 住宅 W2  | 中規模一般住宅が増えつつある新興住宅地域   | 南東 6m 市道   | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 1.7km  | 1 低専 (50,100) |
| 46 | 玉島柏島字船宮 5602 番                        | 25,100  | 265 | 1.2:1    | 住宅 W2  | 一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域  | 南 3.5m 市道  | 水道、下水    | 新倉敷 5km    | 1 低専 (40,80)  |
| 47 | 玉島阿賀崎字久々井 1876 番 10                   | 31,400  | 159 | 1:1.5    | 住宅 W2  | 中小規模の一般住宅が建ち並び住宅地域     | 東 5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 3.8km  | 1 住居 (60,200) |
| 48 | 玉島阿賀崎 3 丁目 515 番 8「玉島阿賀崎 3 - 7 - 12」  | 51,800  | 225 | 1:1.5    | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多く農地も散見される住宅地域 | 南 4m 市道    | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 2km    | 1 住居 (60,200) |
| 49 | 玉島 3148 番                             | 54,100  | 301 | 1:1.2    | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域 | 北 6m 市道    | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 2.4km  | 1 住居 (60,200) |
| 50 | 真備町有井字折敷田 77 番 52 外                   | 34,200  | 168 | 1:1.5    | 空地     | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 南東 6m 市道   | 水道、下水    | 川辺宿 950m   | 1 中専 (60,200) |
| 51 | 真備町箭田字後田 4158 番 2                     | 27,300  | 214 | 1:1      | 空地     | 中規模一般住宅が多い小学校に近接する住宅地域 | 東 5.5m 市道  | 水道、下水    | 吉備真備 700m  | 1 中専 (60,200) |
| 52 | 中庄字西長郷 22 番 12                        | 72,600  | 150 | 1:1.2    | 住宅 W2  | 一般住宅が建ち並び中規模な分譲住宅地域    | 南 4m 市道    | 水道、下水    | 倉敷 2.8km   | 1 低専 (50,100) |
| 53 | 安江字中開 588 番 20                        | 68,500  | 202 | 1:1.2    | 住宅 W2  | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域    | 西 4.2m 市道  | 水道、ガス、下水 | 倉敷 2.4km   | 1 中専 (60,200) |
| 54 | 玉島長尾字四丁目 181 番 20                     | 56,100  | 188 | 1.2:1    | 住宅 LS2 | 一般住宅が建ち並び中規模な分譲住宅地域    | 南 4m 市道    | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 1.4km  | 1 住居 (60,200) |
| 55 | 沖新町 37 番 18                           | 80,600  | 396 | 1.5:1    | 住宅 LS2 | 一般住宅のほか共同住宅等も混在する住宅地域  | 西 6m 市道    | 水道、ガス、下水 | 倉敷 2.6km   | 1 住居 (60,200) |
| 56 | 大島字川田 333 番 5                         | 105,000 | 244 | 1:1      | 住宅 W2  | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 東 4.5m 市道  | 水道、ガス、下水 | 倉敷 1.7km   | 1 低専 (50,100) |



|      |                                       |         |       |          |         |      |                        |               |          |           |                |
|------|---------------------------------------|---------|-------|----------|---------|------|------------------------|---------------|----------|-----------|----------------|
| 57   | 黒崎字地蔵地 281 番 14                       | 59,500  | 160   | 1:1      | 住宅      | LS2  | 一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域       | 北 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 倉敷 2.9km  | 1低専 (50,100)   |
| 58   | 西阿知町字赤土筋 783 番 16                     | 60,700  | 173   | 1:1.5    | 住宅      | W2   | 中小規模一般住宅の立地が進む住宅地域     | 南西 4 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 西阿知 1.4km | 1住居 (60,200)   |
| 59   | 真備町岡田字内沼 288 番 15                     | 25,300  | 159   | 1:1.5    | 住宅      | W2   | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南西 5 m 市道     | 水道、下水    | 川辺宿 2.5km | 1住居 (60,200)   |
| 60   | 吉岡字乱塔町 359 番 17                       | 70,000  | 194   | 1.2:1    | 住宅      | W2   | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 倉敷 3.9km  | 2中専 (60,200)   |
| 61   | 羽島字岩山 1000 番 103                      | 83,400  | 262   | 1:1      | 住宅      | LS2  | 中規模一般住宅が多い丘陵地の閑静な住宅地域  | 南西 6.9m 市道    | 水道、ガス、下水 | 倉敷 2.1km  | 1低専 (50,100)   |
| 62   | 西富井字福井後 1319 番 15                     | 59,100  | 198   | 1.5:1    | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅を中心とする住宅地域      | 北西 4 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 西富井 800m  | 1住居 (60,200)   |
| 63   | 茶屋町字鶴崎 1874 番 7                       | 59,400  | 179   | 1:1      | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西 5 m 市道     | 水道、下水    | 茶屋町 1km   | 1低専 (50,100)   |
| 64   | 北畝 7 丁目 451 番 19「北畝 7-5-25-19」        | 47,700  | 171   | 1:1.2    | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南東 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 弥生 800m   | 1中専 (60,200)   |
| 65   | 南畝 3 丁目 49 番 39「南畝 3-3-16」            | 33,600  | 165   | 1:1      | 住宅      | W2   | 一般住宅等が多い工業地帯に近接した住宅地域  | 南 4 m 私道      | 水道、ガス    | 水島 1.3km  | 準工 (60,200)    |
| 66   | 児島下の町 5 丁目 1483 番 4「児島下の町 5-1-7」      | 41,200  | 203   | 1:1.5    | 住宅      | W2   | 一般住宅と被服関連工場が混在する住宅地域   | 西 6 m 市道      | 水道、下水    | 児島 2.7km  | 準工 (60,200)    |
| 67   | 連島町鶴新田字弘化開十ノ割 2087 番 5                | 34,700  | 180   | 1:1.2    | 住宅      | W2   | 農地の中に一般住宅の立地が進む新興住宅地域  | 南東 4 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 水島 2.6km  | 準工 (60,200)    |
| 68   | 東塚 6 丁目 80 番 3「東塚 6-8-28」             | 41,700  | 182   | 1:1      | 住宅      | W2   | 一般住宅に中小工場、倉庫等が混在する住宅地域 | 東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 水島 2.8km  | 準工 (60,200)    |
| 69   | 児島唐琴 3 丁目 1048 番 10「児島唐琴 3-6-57」      | 24,800  | 217   | 台形 1:1.2 | 住宅      | W2   | 一般住宅と工場等が混在する住宅地域      | 東 4 m 私道      | 水道、下水    | 児島 6.3km  | 準工 (60,200)    |
| 70   | 児島下の町 10 丁目 384 番 39                  | 48,100  | 170   | 1:1.2    | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が多い塩田跡地の新興住宅地域  | 西 6 m 市道      | 水道、下水    | 児島 2.4km  | 準工 (60,200)    |
| 71   | 玉島勇崎字二丁目 1006 番 1                     | 28,100  | 152   | 1.2:1    | 住宅      | W2   | 小規模住宅が多い塩田跡地の住宅地域      | 東 4 m 市道      | 水道、下水    | 新倉敷 6.3km | 準工 (60,200)    |
| 72   | 新田字東古開 2405 番 48                      | 81,000  | 241   | 1:1.5    | 住宅      | LS2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南 5 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 倉敷 2.3km  | 準工 (60,200)    |
| 73   | 西坂字小瀬田 1480 番 101                     | 34,600  | 205   | 1:1.2    | 住宅      | LS2  | 中規模一般住宅が存する郊外の分譲住宅地域   | 東 4.9m 市道     | 水道、ガス    | 倉敷 4.5km  | 調区 (60,200)    |
| 74   | 山地字井ノ町 138 番 2                        | 22,900  | 586   | 不整形 1:1  | 住宅      | W2   | 農家住宅と一般住宅等が混在する既成住宅地域  | 北 4.3m 市道、西側道 | 水道       | 中庄 3.8km  | 調区 (60,200)    |
| 75   | 茶屋町早沖字四番川 1161 番                      | 23,500  | 526   | 1.5:1    | 住宅      | W1   | 農家住宅等が散在する市街地に近い住宅地域   | 北 5 m 市道      | 水道       | 茶屋町 2.1km | 調区 (60,200)    |
| 76   | 玉島黒崎字向山下 6570 番外                      | 15,500  | 282   | 1.2:1    | 住宅      | W2   | 農家住宅と一般住宅が見られる海に近い住宅地域 | 南 2.3m 市道     | 水道       | 金光 7.6km  | 調区 (60,200)    |
| 77   | 粒江字船元 2102 番                          | 21,900  | 483   | 1:1.2    | 住宅      | W2   | 農家住宅等が見られる県道背後の住宅地域    | 南東 3.2m 市道    | 水道       | 倉敷 5.3km  | 調区 (60,200)    |
| 78   | 児島柳田町字コトクマ 1308 番 39                  | 19,600  | 154   | 1.2:1    | 住宅      | LS2  | 一般住宅の中に空地等が見られる高台の住宅地域 | 東 5 m 私道      | 水道       | 上の町 3.2km | 調区 (60,200)    |
| 79   | 連島町西之浦字宮ノ浦 5295 番                     | 20,500  | 370   | 1:2      | 住宅      | W2   | 農家住宅等が建ち並ぶ山裾の既成住宅地域    | 西 4.6m 市道     | 水道       | 西阿知 3.4km | 調区 (60,200)    |
| 80   | 玉島陶字荒木 1435 番                         | 12,100  | 464   | 台形 1:1   | 住宅      | W2   | 農家住宅等が散在する山間の住宅地域      | 東 4 m 市道      | 水道       | 新倉敷 4.3km | 調区 (60,200)    |
| 81   | 船穂町船穂字前谷 5205 番 1                     | 20,400  | 643   | 台形 1.2:1 | 住宅      | W2   | 農家住宅と一般住宅等が混在する既成住宅地域  | 南 4 m 市道      | 水道       | 西阿知 2.7km | 調区 (60,100)    |
| 82   | 南町 397 番 2「南町 3-12」                   | 140,000 | 1,037 | 台形 1:2   | 共同住宅    | RC10 | マンションが複数立地する準幹線沿いの混在地域 | 北西 11m 市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 1.3km  | 近商 (80,300) 防火 |
| 201  | 鶴の浦 3 丁目 100 番 33「鶴の浦 3-2-82」         | 42,300  | 185   | 1:1      | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域     | 南西 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 栄 4.2km   | 1中専 (60,200)   |
| 301  | 美和 2 丁目 1137 番 4「美和 2-11-20」          | 116,000 | 158   | 1:1.5    | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 南 5.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 倉敷 1.2km  | 近商 (80,200) 準防 |
| 3-1  | 玉島阿賀崎字亀崎 2370 番                       | 10,600  | 1,344 | 1:2.5    | 田       |      | 周辺が宅地化されつつある熟成度中位の地域   | 南 1.3m 未舗装市道  | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 4.1km | 1住居 (60,200)   |
| 5-1  | 阿知 2 丁目 626 番 1「阿知 2-5-22」            | 197,000 | 108   | 1:1      | 店舗兼住宅   | S3   | 小売店舗が建ち並ぶ駅前アーケード商業地域   | 南 9.2m 市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 250m   | 商業 (80,400) 防火 |
| 5-2  | 鶴形 1 丁目 662 番 2「鶴形 1-12-3」            | 178,000 | 311   | 1:2      | 事務所     | W2   | 店舗、事務所、公共施設等の混在する商業地域  | 北 9.4m 市道     | 水道、ガス、下水 | 倉敷 700m   | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-3  | 宮前字河間 26 番 4 外                        | 111,000 | 1,300 | 台形 1:1   | 店舗      | S1   | 幹線道路沿いに店舗等が立地する路線商業地域  | 南東 25m 市道     | 水道、ガス、下水 | 倉敷 1.1km  | 2住居 (60,200)   |
| 5-4  | 白楽町字川崎 524 番 9                        | 128,000 | 280   | 台形 1.5:1 | 店舗      | W1   | 中低層店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域   | 南 22m 市道      | 水道、ガス、下水 | 倉敷 1.7km  | 近商 (80,300) 防火 |
| 5-5  | 中島字杏本木開 2370 番 27 外                   | 65,000  | 453   | 1:1.5    | 店舗兼住宅   | S2   | 県道沿いに店舗、営業所等立地する路線商業地域 | 北西 14m 県道     | 水道、ガス、下水 | 倉敷 3.1km  | 準工 (60,200)    |
| 5-6  | 川西町 81 番 7 外「川西町 7-14」                | 101,000 | 197   | 1:2.5    | 店舗兼住宅   | W2   | 小売店舗と事務所等が混在する既成商業地域   | 南 6.1m 市道     | 水道、ガス、下水 | 倉敷 700m   | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-7  | 神田 2 丁目 2 番 16「神田 2-2-30」             | 55,700  | 833   | 1.2:1    | 事務所     | S2   | 店舗、事務所等が混在する商業地域       | 南東 33m 県道     | 水道、ガス、下水 | 栄 650m    | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-8  | 船穂町船穂字四ツ家 2889 番 1                    | 38,800  | 284   | 1:1      | 店舗兼住宅   | W2   | 小売店舗、公共施設が見られる地区中心商業地域 | 北東 6 m 県道     | 水道、下水    | 西阿知 2.6km | 近商 (80,200)    |
| 5-9  | 児島駅前 1 丁目 95 番                        | 65,700  | 305   | 1:1.5    | 店舗      | S2   | 中小規模の店舗営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 西 18m 市道、南側道  | 水道、下水    | 児島 720m   | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-10 | 児島下の町 10 丁目 466 番 10 外「児島下の町 10-6-38」 | 41,800  | 168   | 1:4.5    | 店舗兼住宅   | RC3  | 小規模小売店舗が多い古くからの商業地域    | 南東 8 m 市道     | 水道、下水    | 児島 2.5km  | 商業 (80,400) 防火 |
| 5-11 | 玉島中央町 3 丁目 911 番 230「玉島中央町 3-12-1」    | 55,300  | 524   | 台形 1:1.5 | 店舗      | RC2  | 各種小売店舗、医院、スーパー等が並ぶ商業地域 | 南東 16m 市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 2.7km | 商業 (80,400) 防火 |
| 5-12 | 玉島字川中大道西 1922 番 5 外                   | 81,400  | 507   | 1:2      | 店舗      | S1   | 低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域  | 東 24m 市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 1.3km | 2住居 (60,200)   |
| 5-13 | 新倉敷駅前 4 丁目 53 番                       | 128,000 | 542   | 1.2:1    | 店舗兼共同住宅 | RC3  | 店舗立地が進む駅前幹線街路沿いの商業地域   | 北東 36m 県道     | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 400m  | 商業 (80,400) 防火 |
| 5-14 | 中庄字羽伏 2266 番 2 外                      | 76,000  | 2,490 | 4:1      | 店舗      | S2   | 店舗、営業所、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北西 12m 県道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 中庄 1.5km  | 準工 (60,200)    |
| 5-15 | 児島駅前 1 丁目 53 番 2 外                    | 76,700  | 453   | 1:1.5    | 医院      | RC3  | 中規模の中規模店舗が多い駅前の商業地域    | 北東 30m 市道     | 水道、下水    | 児島 500m   | 商業 (80,400) 防火 |

|      |                          |         |        |          |              |                        |              |          |             |                |
|------|--------------------------|---------|--------|----------|--------------|------------------------|--------------|----------|-------------|----------------|
| 5-16 | 阿知1丁目558番3「阿知1-14-10」    | 144,000 | 135    | 1:2.5    | 店舗 W2        | 中層店舗ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域   | 南6.5m市道、東側道  | 水道、ガス、下水 | 倉敷 220m     | 商業(80,400) 防火  |
| 5-17 | 老松町5丁目534番5外「老松町5-2-15」  | 106,000 | 336    | 台形1:1.2  | 事務所 LS3      | 事務所、店舗が立地する国道沿いの路線商業地域 | 南東17m国道、西側道  | 水道、ガス、下水 | 倉敷 1.5km    | 準工(60,200)     |
| 5-18 | 茶屋町字蟹取川内269番1            | 69,900  | 228    | 台形1:1.5  | 店舗兼事務所 S2    | 店舗、住宅が混在する駅に近い商業地域     | 南6.5m県道      | 水道、下水    | 茶屋町 100m    | 準工(60,200)     |
| 5-19 | 連島町連島字三ノ割110番70外         | 52,000  | 694    | 2:1      | 店舗 LS1       | 店舗、営業所等が並ぶ国道沿いの路線商業地域  | 西17m県道、南側道   | 水道、下水    | 浦田 700m     | 準工(60,200)     |
| 5-20 | 児島柳田町字生政下619番2外          | 40,700  | 934    | 台形2:1    | 工場、住宅兼事務所 S2 | 工場、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域      | 西7m市道        | 水道、下水    | 児島 3.5km    | 準工(60,200)     |
| 5-21 | 児島元浜町129番10              | 44,000  | 154    | 1:3.5    | 店舗兼住宅 W2     | 店舗と一般住宅等が混在する近隣商業地域    | 北8m市道        | 水道、下水    | 児島 750m     | 準工(60,200)     |
| 5-22 | 玉島乙島字ワ六割7360番10          | 53,200  | 562    | 1:2      | 店舗兼住宅 LS2    | 店舗、アパート、倉庫等が見られる路線商業地域 | 東24m市道       | 水道、下水    | 新倉敷 3.8km   | 準工(60,200)     |
| 5-23 | 水島東栄町64番「水島東栄町11-5」      | 44,100  | 237    | 1:1.5    | 店舗兼住宅 S4     | 中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域  | 北西15m市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 栄 300m      | 商業(80,400) 防火  |
| 5-24 | 西阿知町字田金361番1外            | 75,200  | 1,816  | 不整形1.2:1 | 店舗 S1        | 店舗、事務所等が増えつつある路線商業地域   | 南東25m県道、東側道  | 水道、ガス、下水 | 西阿知 1.4km   | 1住居(60,200)    |
| 9-1  | 南畝3丁目158番2               | 29,700  | 4,331  | 1:2.5    | 倉庫 S1        | 中小工場、倉庫が立地する工業地域       | 北9m市道、三方路    | 水道       | 水島 1.8km    | 工業(60,200)     |
| 9-2  | 水島海岸通3丁目5番5外             | 19,500  | 38,692 | 不整形1:1.2 | 工場           | 中規模工場が建ち並ぶ臨海工業地域       | 南25m道路、北西側道  | 水道、ガス    | 三菱自工前 1.9km | 工専(60,200)     |
| 9-3  | 玉島乙島字新湊8256番60外          | 19,500  | 4,189  | 不整形1:4   | 工場           | 中小規模の工場等が増えつつある臨海の工業地域 | 南20m道路、背面道   | 水道       | 新倉敷 6.5km   | 工業(60,200)     |
| 9-4  | 水島明神町100番15外「水島明神町6-11」  | 35,400  | 436    | 1:1.2    | 事務所兼倉庫 S2    | 小規模工場、住宅等が混在する工業地域     | 南9m市道        | 水道、ガス、下水 | 水島 800m     | 準工(60,200)     |
| 9-5  | 船穂町船穂2095番10             | 24,200  | 10,000 | 1.5:1    | 工場兼事務所       | I.C.の近くに工場が増えている工業地域   | 南東12m市道、北東側道 | 水道、下水    | 新倉敷 3km     | 工業(60,200)     |
| 津山-1 | 津山市大田字八斗田57番4            | 30,600  | 162    | 1:2.1    | 住宅 W2        | 一般住宅が増加しつつある住宅地域       | 西4m市道        | 水道       | 津山 4.1km    | ②2中専(60,200)   |
| 2    | 小原126番15                 | 43,600  | 214    | 1:1.2    | 住宅 LS2       | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 西5m市道        | 水道、ガス、下水 | 津山 3.2km    | ②2中専(60,200)   |
| 3    | 志戸部字前田347番12             | 30,200  | 178    | 1:1      | 住宅 W2        | 一般住宅等が見られる郊外の新興住宅地域    | 東3.8m市道      | 水道       | 津山 3.7km    | ②2低専(50,100)   |
| 4    | 二宮字鉄炮場499番1              | 18,500  | 415    | 1:1      | 住宅 W1        | 一般住宅と農家住宅が見られる既成住宅地域   | 東4m市道        | 水道       | 院庄 950m     | ②1住居(60,200)   |
| 5    | 押入字飯綱北907番56             | 20,900  | 167    | 1:1.5    | 住宅 W2        | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 北東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 東津山 1.5km   | ②1中専(60,200)   |
| 6    | 日本原字東野336番1外             | 9,900   | 599    | 不整形1:1.2 | 住宅 LS2       | 一般住宅が多い国道背後の住宅地域       | 南東3.5m市道     | 水道、下水    | 高野 7.2km    | ②(60,200)      |
| 7    | 原字ナル108番1外               | 5,770   | 980    | 1:2.1    | 住宅 W2        | 農家住宅が見られる市役所支所に近い住宅地域  | 南3.5m市道      | 水道、下水    | 高野 5.2km    | ②(60,200)      |
| 8    | 中北下字当田1158番5             | 7,740   | 567    | 1:2.1    | 住宅 W2        | 一般住宅、農家住宅が散見される住宅地域    | 南4m市道        | 水道、下水    | 美作千代 1.4km  | ②(60,200)      |
| 9    | 里公文字林377番1               | 3,060   | 749    | 台形1:1    | 住宅 W2        | 農家住宅が見られる丘陵地の住宅地域      | 東4m市道        | 水道       | 美作千代 4.2km  | ②(60,200)      |
| 5-1  | 堺町6番                     | 59,500  | 311    | 1:4      | 店舗兼住宅 S2     | 小売店舗が並ぶアーケード街の商業地域     | 北6.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 津山 600m     | ②商業(80,400) 準防 |
| 5-2  | 田町84番7                   | 48,800  | 183    | 1:1.5    | 店舗兼住宅 S3     | 小売店舗、事務所等が混在する既成商業地域   | 東8m市道        | 水道、ガス、下水 | 津山 1.2km    | ②商業(80,400)    |
| 5-3  | 日本原字東野328番               | 15,800  | 368    | 台形1:3    | 店舗、倉庫兼住宅 S3  | 店舗と住宅が混在する国道沿いの近隣商業地域  | 北西17.5m国道    | 水道、下水    | 高野 7.5km    | ②(60,200)      |
| 5-4  | 河辺字兼田1153番3外             | 65,100  | 1,090  | 1.5:1    | 店舗 S1        | 郊外型店舗が建ち並ぶ路線商業地域       | 南22m国道       | 水道       | 東津山 800m    | ②準工(60,200)    |
| 玉野-1 | 玉野市田井4丁目2074番9「田井4-31-5」 | 32,100  | 267    | 不整形1:1.2 | 住宅 W2        | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 南西3.7m私道     | 水道、下水    | 備前田井 1km    | 1低専(50,100)    |
| 2    | 田井4丁目5331番10外「田井4-1-32」  | 47,500  | 165    | 1:1.5    | 住宅 W2        | 中規模一般住宅の多い区画整理済の住宅地域   | 南西4m市道       | 水道、下水    | 備前田井 180m   | 1住居(60,200)    |
| 3    | 築港4丁目5843番15「築港4-32-16」  | 36,300  | 215    | 1:1.5    | 住宅 W2        | 中規模一般住宅の多い海浜に近い住宅地域    | 南東6m市道       | 水道、下水    | 宇野 1.4km    | 1中専(60,200)    |
| 4    | 和田3丁目1101番11「和田3-27-26」  | 31,700  | 212    | 1:1      | 住宅 LS2       | 中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域     | 東6m市道        | 水道、下水    | 宇野 5.5km    | 1中専(60,200)    |
| 5    | 明神町1587番60「明神町11-10」     | 32,800  | 166    | 1:1.2    | 住宅 W2        | 一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域  | 東4m市道        | 水道、下水    | 宇野 5.9km    | 1住居(60,200)    |
| 6    | 山田字地蔵本3021番8             | 21,900  | 192    | 台形1:1.2  | 住宅 W2        | 一般住宅、農家住宅の混在する既成住宅地域   | 南西4m市道       | 水道、下水    | 備前田井 7km    | 1住居(60,200)    |
| 7    | 東紅陽台1丁目19番157            | 41,000  | 180    | 1:1.2    | 住宅 W2        | 国道背後の中規模一般住宅主体の大規模住宅地域 | 北東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 常山 1.4km    | 1低専(50,100)    |
| 8    | 長尾字木ノ味下804番12            | 36,600  | 207    | 1:1      | 住宅 LS2       | 一般住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域     | 北4m市道        | 水道、下水    | 常山 4km      | 1住居(60,200)    |
| 9    | 玉原2丁目1091番233「玉原2-4-14」  | 31,900  | 223    | 1:2.1    | 住宅 LS2       | 一般住宅が多い丘陵地の区画整然とした住宅地域 | 北東4.5m市道     | 水道、下水    | 宇野 5.3km    | 1中専(60,200)    |
| 10   | 八浜町八浜字七ノ舨1489番5          | 32,100  | 166    | 1:2.1    | 住宅 LS2       | 県道背後の中小規模の住宅が多い分譲住宅地域  | 南西4m私道       | 水道、下水    | 八浜 3.7km    | 1住居(60,200)    |
| 11   | 田井5丁目621番49「田井5-30-8」    | 39,900  | 165    | 1:1.5    | 住宅 W2        | 中規模一般住宅が多い郊外の閑静な新興住宅地域 | 南西4m私道       | 水道、下水    | 備前田井 1.7km  | 1住居(60,200)    |
| 12   | 長尾字枝重2433番4              | 16,800  | 317    | 1:1.2    | 住宅 W2        | 一般住宅、農家住宅が混在する既成住宅地域   | 北3.5m市道      | 水道、下水    | 常山 5.2km    | 調区(60,100)     |
| 13   | 大藪字川ノ元562番               | 10,700  | 622    | 1:2.1    | 住宅 W2        | 農家住宅が多い漁港背後の既成住宅地域     | 南西3m市道       | 水道、下水    | 備前田井 3.4km  | 調区(60,100)     |
| 5-1  | 築港1丁目5975番39「築港1-8-20」   | 56,000  | 135    | 1:2.5    | 店舗兼住宅 W2     | 低層小売店舗が多い駅に近い商業地域      | 東11m県道       | 水道、下水    | 宇野 300m     | 商業(80,400) 準防  |
| 5-2  | 宇野1丁目2055番78「宇野1-31-6」   | 63,300  | 253    | 1:2      | 店舗兼事務所 S3    | 官公庁に近い国道背後の商業地域        | 南10m市道、背面道   | 水道、下水    | 宇野 700m     | 商業(80,400) 準防  |
| 5-3  | 宇野2丁目501番4「宇野2-36-3」     | 38,300  | 102    | 台形1:2    | 店舗兼住宅 S3     | 小売店舗、住宅等の混在する近隣商業地域    | 北東6.5m市道、背面道 | 水道、下水    | 宇野 1.6km    | 近商(80,200) 準防  |
| 5-4  | 玉2丁目2659番24「玉2-11-2」     | 39,500  | 76     | 1:2      | 店舗兼事務所 S3    | 低層の小規模店舗等が建ち並ぶ既成商業地域   | 北西7.8m市道     | 水道、下水    | 宇野 3km      | 商業(80,400) 防火  |

|          |                        |            |        |          |            |                        |                    |          |            |                |
|----------|------------------------|------------|--------|----------|------------|------------------------|--------------------|----------|------------|----------------|
| 5-5      | 宇野1丁目3042番4外「宇野1-40-3」 | 61,400     | 294    | 1.5:1    | 店舗兼住宅 S2   | 店舗、営業所等が混在する路線商業地域     | 東20m市道             | 水道、下水    | 宇野 1.3km   | 準工 (60,200)    |
| 9-1      | 玉原3丁目1086番7「玉原3-5-2」   | 17,300     | 2,434  | 1:2      | 倉庫兼事務所 S1  | 中小規模の工場等が立ち並び内陸型の工業団地  | 西13m市道             | 水道、下水    | 宇野 6.5km   | 工専 (60,200)    |
| 笠岡<br>-1 | 笠岡市笠岡字西ノ浜新田5628番37     | 42,000     | 164    | 1:1.5    | 住宅 W2      | 一般住宅を中心に病院等も混在する新興住宅地域 | 北東6m市道             | 水道、下水    | 笠岡 1.2km   | ①1住居 (60,200)  |
|          | 2 富岡字大磯548番2外          | 32,300     | 296    | 1:3      | 住宅 W2      | 農家、一般住宅が混在する山裾の既成住宅地域  | 北5m市道、背面道          | 水道、下水    | 笠岡 2.2km   | ②2中専 (60,200)  |
| 3        | 一番町3番29                | 50,100     | 263    | 1.5:1    | 住宅 RC2     | 中規模一般住宅の多い利便性の良い住宅地域   | 南6m市道              | 水道、下水    | 笠岡 2.3km   | ①1住居 (60,200)  |
| 4        | 美の浜7番21                | 36,400     | 232    | 1:1      | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が多い埋立地の住宅地域     | 北東6m市道             | 水道、下水    | 笠岡 2.8km   | ②2中専 (60,200)  |
| 5        | 金浦字沖1646番              | 26,100     | 133    | 1:1.5    | 住宅 W2      | 一般住宅が多い旧金浦湾東沿いの住宅地域    | 北西4.7m市道           | 水道、下水    | 笠岡 2.1km   | ①1住居 (60,200)  |
| 6        | 旭が丘357番                | 30,000     | 184    | 1:1.5    | 住宅 W2      | 一般住宅が立ち並び南向傾斜高台の住宅地域   | 東6m市道              | 水道、下水    | 笠岡 3km     | ①1中専 (60,200)  |
| 7        | 笠岡字給下谷3655番7           | 31,900     | 201    | 1.2:1    | 住宅 W2      | 主要県道背後の一般住宅が多い住宅地域     | 北東4m市道             | 水道、下水    | 笠岡 1.9km   | ②2住居 (60,200)  |
| 8        | 城見台2番10                | 27,600     | 177    | 1:1.5    | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が整然と立ち並び高台の住宅地域 | 東6m市道              | 水道、ガス、下水 | 笠岡 6km     | ①1低専 (40,80)   |
| 9        | 大河字鯨466番2              | 15,000     | 383    | 台形 2:1   | 住宅 W2      | 農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域     | 南東7.3m県道           | 水道       | 笠岡 4.8km   | ① (70,100)     |
| 10       | 山口字妹岡1820番1            | 10,400     | 691    | 1:1.5    | 住宅 LS2     | 農家住宅が立ち並び古くからの住宅地域     | 北東2.5m市道           | 水道       | 笠岡 8.8km   | ① (70,100)     |
| 11       | 今立字下原2564番3            | 17,400     | 213    | 1:1.5    | 住宅 W2      | 農家住宅が立ち並び古くからの住宅地域     | 南東3m市道             | 水道       | 笠岡 3.5km   | ① (70,100)     |
| 12       | 神島字中村丸山3456番1          | 14,300     | 279    | 台形 1.2:1 | 住宅 W2      | 一般住宅、農家住宅の混在する住宅地域     | 東3.3m市道            | 水道       | 笠岡 5.5km   | ① (70,100)     |
| 5-1      | 四番町3番20                | 68,500     | 339    | 1:1      | 店舗兼事務所 S2  | ホテル、公共施設等が見られる中心的商業地域  | 西16m市道             | 水道、下水    | 笠岡 1.4km   | ①近商 (80,200)   |
| 5-2      | 笠岡字八軒屋町2213番外          | 43,000     | 252    | 1:2      | 店舗兼住宅 W2   | 低層小売店舗が立ち並び既成商業地域      | 南西4m市道             | 水道、下水    | 笠岡 280m    | ①商業 (80,400)   |
| 5-3      | 中央町23番4外               | 72,200     | 106    | 1:4      | 店舗兼住宅 LS3  | 店舗、事務所等が立ち並び中心に近い商業地域  | 北東16m市道            | 水道、下水    | 笠岡 250m    | ①商業 (80,400)   |
| 井原<br>-1 | 井原市井原町字弥屋堂609番1外       | 33,500     | 400    | 1:1.2    | 住宅 W2      | 中規模一般住宅の立ち並び既成住宅地域     | 北4.5m市道            | 水道、下水    | 井原 1.2km   | ①1住居 (60,200)  |
|          | 2 木之子町字江尻535番2外        | 19,700     | 396    | 1:1.5    | 住宅 W2      | 古くからの住宅が立ち並び既成住宅地域     | 南3.8m市道            | 水道、下水    | 早雲の里 1.3km | ①1住居 (60,200)  |
|          | 3 高屋町4丁目15番8           | 32,900     | 310    | 1:1.5    | 住宅 W2      | 一般住宅等が混在する区画整然とした住宅地域  | 南東6m市道             | 水道、下水    | 子守唄の里 280m | ①1住居 (60,200)  |
| 5-1      | 井原町196番3               | 50,700     | 436    | 1:2      | 事務所 S2     | 店舗、事務所等が立ち並び中心的商業地域    | 南22m国道             | 水道、下水    | 井原 550m    | ①商業 (80,400)   |
| 5-2      | 上出部町572番               | 42,100     | 280    | 1:2      | 事務所兼住宅 RC2 | 事務所、店舗等が増えつつある路線商業地域   | 北20m市道             | 水道、下水    | 井原 450m    | ①近商 (80,200)   |
| 9-1      | 木之子町3701番13            | 11,300     | 20,020 | 台形 1:1   | 倉庫 S2      | 倉庫、工場、配送センター等が立ち並び工業団地 | 南東9m市道、三方路         | 水道       | 早雲の里 3km   | ①工専 (60,200)   |
| 総社<br>2  | 総社市中央6丁目1番115          | 61,000     | 218    | 1.2:1    | 住宅 W2      | 中規模一般住宅のほか農地も介在する住宅地域  | 東6m市道              | 水道、下水    | 総社 1.4km   | 1住居 (60,200)   |
|          | 3 井手字往地1181番9          | 48,000     | 164    | 1:1      | 住宅 W2      | 中規模一般住宅の多い国道背後の分譲住宅地域  | 北4m市道              | 水道、下水    | 東総社 1.6km  | 1住居 (60,200)   |
|          | 4 中原字上道北869番4          | 31,400     | 149    | 1:1.2    | 住宅 LS2     | 一般住宅等が多い高梁川に近い住宅地域     | 南東4m市道             | 水道、下水    | 総社 1.3km   | 1低専 (50,80)    |
|          | 5 地頭片山字荒田ノ町53番7        | 40,900     | 202    | 1:1      | 住宅 LS2     | 中規模一般住宅が立ち並び分譲住宅地域     | 北4m市道              | 水道、下水    | 総社 3.7km   | 1住居 (60,200)   |
|          | 6 西部字土井ノ下970番5外        | 24,500     | 535    | 不整形 1:1  | 住宅 W1      | 農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域   | 南3.5m市道、背面道        | 水道、下水    | 総社 3.4km   | 1住居 (60,200)   |
|          | 7 溝口字町並221番1外          | 49,200     | 360    | 1:2.5    | 住宅 S2      | 中規模一般住宅のほか店舗等も混在する住宅地域 | 南東5m市道             | 水道、下水    | 総社 200m    | 1住居 (60,200)   |
|          | 8 清音上中島字川仁後168番12      | 44,600     | 280    | 1:1      | 住宅 W2      | 中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域  | 東5m市道              | 水道、下水    | 清音 200m    | 1住居 (60,200)   |
|          | 9 富原字中通881番5           | 22,700     | 332    | 2:1      | 住宅 W2      | 農家住宅の中に一般住宅等が見られる住宅地域  | 北8m市道              | 水道       | 総社 2.1km   | 調区 (60,100)    |
|          | 10 穴粟字山方575番           | 17,100     | 349    | 台形 1.2:1 | 住宅 W2      | 農家住宅、一般住宅が立ち並び既成住宅地域   | 南4m市道              | 水道       | 豪深 380m    | 調区 (60,100)    |
|          | 11 刑部字土堂124番           | 27,800     | 571    | 1.2:1    | 住宅 W2      | 農家住宅、一般住宅の混在する住宅地域     | 東3.4m市道            | 水道       | 東総社 1.4km  | 調区 (60,100)    |
|          | 12 下原字東市場923番1         | 15,800     | 358    | 1:1.5    | 住宅 LS2     | 農家住宅の中に一般住宅等が見られる住宅地域  | 北西4m市道             | 水道、下水    | 総社 3km     | 調区 (60,100)    |
|          | 14 岡谷字向1274番1          | 15,700     | 449    | 1:1      | 住宅 W2      | 農家住宅、一般住宅が散在する住宅地域     | 南3m市道              | 水道、下水    | 総社 5km     | 調区 (60,100)    |
|          | 15 清音軽部字下新田909番        | 23,200     | 434    | 台形 1.5:1 | 住宅 W2      | 役所、JA等公共施設周辺の住宅地域      | 南6m市道              | 水道、下水    | 清音 850m    | 調区 (60,100)    |
|          | 301 井手字中ノ条729番         | 38,300     | 315    | 1:1.5    | 住宅 W2      | 一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域     | 北3.2m市道            | 水道、下水    | 東総社 1.5km  | 1低専 (50,80)    |
|          | 5-1                    | 中央5丁目9番106 | 63,200 | 825      | 1.2:1      | 店舗 W1                  | 店舗、営業所等が立ち並び路線商業地域 | 北22m市道   | 水道、下水      | 東総社 1.1km      |
| 5-2      | 駅前2丁目2番103「駅前2-2-5」    | 71,500     | 400    | 1:2      | 店舗兼住宅 W2   | 店舗、事務所等が立ち並び駅に近い商業地域   | 北16m県道             | 水道、下水    | 総社 100m    | 商業 (80,400) 防火 |
| 5-3      | 真壁字市場堤外1445番1外         | 44,700     | 2,019  | 1:1.5    | 店舗兼作業所 S1  | 自動車販売会社、店舗等が立地する路線商業地域 | 西13.5m県道           | 水道、下水    | 総社 850m    | 準工 (60,200)    |
| 9-1      | 中原字巽原88番2              | 18,500     | 8,760  | 台形 1.5:1 | 工場         | 工場に配送センターも立地する工業地域     | 北東11m市道、北側道        | 水道、下水    | 総社 1.8km   | 工業 (60,200)    |
| 高梁<br>-1 | 高梁市上谷町4427番3           | 35,100     | 267    | 1:2      | 住宅 LS2     | 一般住宅に農家等が混在する郊外山裾の住宅地域 | 北4m市道、西側道          | 水道、下水    | 備中高梁 850m  | ①1中専 (60,200)  |
|          | 2 中之町2番1               | 43,100     | 350    | 1.5:1    | 住宅 W2      | 一般住宅のほかに医院等も混在する既成住宅地域 | 東4.5m市道            | 水道、下水    | 備中高梁 1km   | ①1住居 (60,200)  |

|    |     |                     |        |       |           |        |       |                         |                 |          |            |                 |
|----|-----|---------------------|--------|-------|-----------|--------|-------|-------------------------|-----------------|----------|------------|-----------------|
|    | 3   | 落合町阿部字石田 543 番 1    | 24,300 | 321   | 1:2       | 住宅     | W2F1B | 中規模一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域   | 北 4.5m 市道       | 水道、下水    | 備中高梁 2.8km | 圏 1 中専 (60,200) |
|    | 4   | 成羽町下原字庄屋裏大道ノ南 222 番 | 21,900 | 242   | 1:2.5     | 住宅     | W2    | 一般住宅のほかに店舗等も混在する既成住宅地域  | 北 6 m 市道        | 水道       | 備中高梁 7.5km | 圏 (70,400)      |
|    | 5   | 成羽町成羽字堂ノ前 2848 番 3  | 15,400 | 217   | 1:1.2     | 住宅     | W1    | 一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域        | 北 4 m 市道        | 水道       | 備中高梁 9.2km | 圏 (70,400)      |
|    | 5-1 | 旭町 1335 番 9         | 71,400 | 113   | 台形 1:1.2  | 店舗     | S6    | 中層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域   | 南西 17m 県道       | 水道、下水    | 備中高梁 100m  | 圏商業 (80,400) 準防 |
|    | 5-2 | 東町 1874 番 1         | 47,400 | 109   | 1:3       | 店舗     | W2    | 小規模小売店舗等が多い衰退傾向の既成商業地域  | 西 5.5m 市道       | 水道、下水    | 備中高梁 520m  | 圏商業 (80,400) 準防 |
|    | 5-3 | 成羽町下原字下ノ丁裏 284 番 1  | 29,400 | 384   | 1:1.5     | 事務所兼住宅 | S3    | 病院、店舗、事務所等の建ち並ぶ路線商業地域   | 北 11.5m 国道      | 水道       | 備中高梁 7.6km | 圏 (70,400)      |
| 新見 | -1  | 新見市高尾字新田 2408 番 5   | 37,800 | 240   | 1:1       | 住宅     | W2    | 一般住宅、公共施設等が見られる既成住宅地域   | 東 4 m 市道        | 水道、下水    | 新見 670m    | 圏 2 住居 (60,200) |
|    | 2   | 新見字田井原 695 番 9      | 30,600 | 207   | 台形 1:1.5  | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域        | 東 5 m 市道        | 水道、下水    | 新見 2.4km   | 圏 1 住居 (60,200) |
|    | 3   | 西方字郷原 1135 番 8      | 24,400 | 234   | 不整形 1:1   | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域     | 南東 4 m 私道       | 水道、下水    | 新見 1.9km   | 圏 1 住居 (60,200) |
|    | 5-1 | 高尾 2480 番 13        | 44,200 | 168   | 1:3       | 店舗兼事務所 | S3    | 中低層の店舗、事務所が見られる商業地域     | 南 6 m 市道        | 水道、下水    | 新見 500m    | 圏商業 (80,400) 準防 |
| 備前 | -1  | 備前市伊部字鹿毛立 64 番 4    | 26,200 | 177   | 1:1.2     | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域       | 南 3 m 市道        | 水道、下水    | 伊部 1km     | 圏 1 住居 (60,200) |
|    | 2   | 三石字山ノ神下夕 1055 番 1   | 11,300 | 372   | 1:2.1     | 住宅     | W2    | 一般住宅が密集する閑静な住宅地域        | 北 3.8m 市道       | 水道、下水    | 三石 1km     | 圏 1 住居 (60,200) |
|    | 3   | 穂浪字伯父ヶ奥 1031 番 1    | 15,600 | 455   | 1:1.5     | 住宅     | LS2   | 農家、一般住宅等が混在する国道背後の住宅地域  | 東 2.5m 市道、北側道   | 水道、下水    | 伊里 2.6km   | 圏 1 住居 (60,200) |
|    | 4   | 日生町寒河字竹ノ内 2237 番 30 | 25,500 | 165   | 台形 2:1    | 住宅     | W2    | 一般住宅の中に空地も見られる新興住宅地域    | 南 4.5m 市道       | 水道、下水    | 寒河 850m    | 圏 (70,400)      |
|    | 5   | 日生町日生字西栄町 608 番 13  | 36,200 | 123   | 1:1.5     | 住宅     | W2    | 小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域   | 南西 5 m 市道       | 水道、下水    | 日生 700m    | 圏 (70,400)      |
|    | 5-1 | 東片上字西浜 39 番 6       | 44,400 | 318   | 台形 1:1.5  | 事務所    | RC3   | 店舗、事務所等が建ち並ぶ幹線市道沿いの商業地域 | 北 11m 市道        | 水道、下水    | 西片上 500m   | 圏近商 (80,200)    |
|    | 5-2 | 伊部字木ノ村 666 番 1 外    | 39,600 | 135   | 不整形 1:1.5 | 店舗兼住宅  | W2    | 店舗、一般住宅等が混在する国道背後の商業地域  | 南東 4.5m 市道      | 水道、下水    | 伊部 240m    | 圏近商 (80,200)    |
|    | 5-3 | 日生町日生字東栄町 241 番 20  | 48,500 | 207   | 1:2       | 店舗     | S3    | 公共施設、店舗等が並ぶ国道沿いの中心商業地域  | 南東 15.8m 国道、背面道 | 水道、下水    | 日生 300m    | 圏 (70,400)      |
| 赤磐 | -1  | 赤磐市沼田字久保田 900 番 32  | 25,500 | 259   | 1:1       | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が多い北西傾斜の分譲住宅地域   | 南東 6.5m 市道      | 水道、ガス、下水 | 瀬戸 4km     | 1 低専 (50,100)   |
|    | 2   | 河本字香ノ内 843 番 6      | 26,500 | 276   | 1:1.5     | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域        | 南西 4 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 瀬戸 4km     | 1 住居 (60,200)   |
|    | 3   | 桜が丘西 6 丁目 27 番 7    | 19,200 | 221   | 1:1       | 住宅     | W1    | 中規模一般住宅が多い丘陵の分譲住宅地域     | 東 9.5m 市道       | 水道、ガス、下水 | 瀬戸 7.2km   | 1 低専 (50,80)    |
|    | 4   | 桜が丘東 6 丁目 6 番 134   | 15,400 | 268   | 1:1.5     | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域   | 南東 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 瀬戸 8.4km   | 1 低専 (50,100)   |
|    | 5   | 鴨前字大道西 31 番 1       | 10,800 | 321   | 台形 1.5:1  | 住宅     | W2    | 農家住宅の建ち並ぶ水田、畑作地帯の住宅地域   | 北東 4 m 市道       | 水道、下水    | 瀬戸 4.8km   | 調区 (60,100)     |
| 真庭 | -1  | 真庭市勝山字巨西 649 番 1    | 23,300 | 235   | 1:2.5     | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅の建ち並ぶ高台の既成住宅地域   | 西 3.4m 市道       | 水道、下水    | 中国勝山 450m  | 圏 1 住居 (60,200) |
|    | 2   | 本郷字乗政 100 番 9       | 16,200 | 302   | 台形 1:1.5  | 住宅     | W2    | 一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域    | 北東 7.5m 市道      | 水道、下水    | 中国勝山 1.3km | 圏 1 中専 (60,200) |
|    | 3   | 落合垂水字野畑 632 番 7     | 20,700 | 282   | 台形 1:1    | 住宅     | W2    | 一般住宅、医院、店舗等が混在する住宅地域    | 南西 3.9m 市道      | 水道、下水    | 美作落合 1.7km | 圏 2 住居 (60,200) |
|    | 4   | 福田字森ノ下 188 番 1      | 12,100 | 229   | 1:2.1     | 住宅     | W2    | 農家住宅の中に一般住宅も見られる既成住宅地域  | 北 4 m 市道        | 水道       | 古見 1.4km   | 圏 (60,200)      |
|    | 5   | 豊栄字ヨシダチ 1544 番 1    | 18,800 | 435   | 不整形 1.2:1 | 住宅     | W2    | 住宅の中に店舗も見られる振興局に近い住宅地域  | 南東 6.5m 市道      | 水道       | 中国勝山 20km  | 圏 (70,400)      |
|    | 6   | 下湯原字神祇屋敷 326 番 3 外  | 10,500 | 237   | 1:2       | 住宅     | W2    | 住宅、農地等の混在する傾斜地の住宅地域     | 西 4 m 市道        | 水道       | 中国勝山 19km  | 圏 (70,400)      |
|    | 7   | 久世字角町 2462 番 4      | 29,800 | 207   | 台形 1:1    | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅の外に農地等も見られる住宅地域  | 東 6 m 私道        | 水道、下水    | 久世 740m    | 圏準工 (60,200)    |
|    | 8   | 台金屋字大宮 395 番 85     | 17,000 | 167   | 1:1.2     | 住宅     | W2    | 一般住宅、貸家等が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域   | 西 3.7m 市道       | 水道、下水    | 久世 1.8km   | 圏 1 低専 (60,100) |
|    | 5-1 | 勝山字南新町屋敷 305 番 1 外  | 28,900 | 323   | 不整形 1:3.5 | 店舗兼住宅  | W2    | 小規模小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域     | 北 6 m 市道、東側道    | 水道、下水    | 中国勝山 200m  | 圏近商 (80,300)    |
|    | 5-2 | 落合垂水字長畑 183 番 6 外   | 28,300 | 123   | 台形 1:2    | 店舗兼住宅  | S2    | 店舗、銀行等が建ち並ぶ旧国道沿いの商業地域   | 東 8 m 市道        | 水道、下水    | 美作落合 1.1km | 圏近商 (80,200)    |
|    | 5-3 | 湯原温泉字居屋敷 114 番      | 26,800 | 187   | 台形 1:1.2  | 店舗     | S4    | 中小規模旅館、店舗が建ち並ぶ温泉街の商業地域  | 南西 5.5m 市道、南東側道 | 水道       | 中国勝山 20km  | 圏 (70,400)      |
|    | 5-4 | 惣字大沼三角田 149 番 1     | 41,800 | 744   | 台形 1.5:1  | 店舗     | S1    | 各種店舗、事業所等が立地する路線商業地域    | 南西 16m 国道       | 水道、下水    | 久世 950m    | 圏準工 (60,200)    |
| 美作 | -1  | 美作市湯郷字杉ヶ谷 254 番 4   | 23,500 | 302   | 1.5:1     | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域  | 南東 3 m 市道       | 水道、下水    | 林野 2.9km   | 圏 1 低専 (60,150) |
|    | 2   | 朽木字屋敷 72 番          | 14,500 | 415   | 1:1.2     | 住宅     | W2    | 一般住宅が多い国道背後の既成住宅地域      | 南 4 m 市道        | 水道、下水    | 林野 2.3km   | 圏 (60,200)      |
|    | 5-1 | 明見字扇ヶ花 2 番 1        | 44,800 | 1,227 | 台形 1.2:1  | 店舗     | RC3   | 郊外型店舗が建ち並ぶ路線商業地域        | 南東 16m 県道、背面道   | 水道、下水    | 林野 1.3km   | 圏 (60,200)      |
| 浅口 | -1  | 浅口市金光町占見新田 700 番 5  | 43,100 | 486   | 1:2.1     | 住宅     | W2    | 一般住宅が多く、アパート等も見られる住宅地域  | 南 4.9m 市道、西側道   | 水道、下水    | 金光 600m    | 圏 2 住居 (60,200) |
|    | 2   | 鴨方町嶋ヶ丘 2 丁目 24 番    | 34,800 | 185   | 1:1.2     | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域        | 南東 4.8m 市道      | 水道、ガス、下水 | 鴨方 1.8km   | 圏 (60,200)      |
|    | 3   | 金光町大谷 419 番 9       | 29,600 | 208   | 台形 1.5:1  | 住宅     | W1    | 一般住宅等のほかに空地も見られる既成住宅地域  | 西 3.5m 市道、三方路   | 水道、下水    | 金光 1.2km   | 圏 1 低専 (50,80)  |
|    | 4   | 鴨方町鴨方字道後屋通 1012 番   | 31,700 | 444   | 1:2.5     | 住宅     | W2    | 中規模以上の住宅が多い既成住宅地域       | 西 4 m 市道        | 水道、下水    | 鴨方 1.9km   | 圏 (60,200)      |
|    | 5   | 金光町地頭下 801 番        | 15,700 | 353   | 1.5:1     | 住宅     | W1    | 農家住宅と一般住宅等が混在する既成住宅地域   | 南 3.2m 市道       | 水道、下水    | 金光 2km     | 圏 (60,200)      |

|           |                                    |         |        |           |              |                         |               |          |           |                  |
|-----------|------------------------------------|---------|--------|-----------|--------------|-------------------------|---------------|----------|-----------|------------------|
| 5-1       | 金光町大谷 294 番 34                     | 42,900  | 136    | 1:3       | 店舗兼住宅 W2     | 土産店、小売店舗が多い古くからの近隣商業地域  | 西 7.4m 市道、背面道 | 水道、下水    | 金光 400m   | 近商 (80,200)      |
| 5-2       | 鴨方町鴨方字東柳通 969 番                    | 50,200  | 634    | 1:1       | 店舗兼医院 W1     | 中小店舗が立地する郊外の商業地域        | 南 8.8m 市道、東側道 | 水道、下水    | 鴨方 1.5km  | 近商 (60,200)      |
| 和気 -1     | 和気郡和気町和気字木ノ間 234 番 6               | 18,200  | 366    | 1:1.5     | 住宅 W2        | 中規模一般住宅の多い吉井川左岸背後の住宅地域  | 東 4m 町道、背面道   | 水道、下水    | 和気 1.3km  | 近商 (60,200)      |
| 2         | 本字上数田 363 番 3                      | 10,400  | 423    | 1:1       | 住宅 W2        | 農家、一般住宅が見られる県道背後の住宅地域   | 南 4.8m 町道、東側道 | 水道、下水    | 和気 4.1km  | 近商 (60,100)      |
| 5-1       | 福富字上原 607 番 5                      | 33,400  | 82     | 1:1.5     | 店舗 SRC2      | 小規模店舗の建ち並ぶ駅前近隣商業地域      | 北東 12m 県道     | 水道、下水    | 和気 50m    | 近商 (80,400)      |
| 早島 -1     | 都窪郡早島町前瀧字屋敷割 145 番 4               | 63,600  | 209    | 1:2       | 住宅 W2        | 一般住宅が多く、アパート等も見られる住宅地域  | 南 4m 町道       | 水道、ガス、下水 | 早島 1km    | 1 住居 (60,200)    |
| 2         | 若宮 20 番 7                          | 47,700  | 220    | 1:2       | 住宅 W2        | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域   | 南西 6m 町道      | 水道、ガス、下水 | 早島 1.8km  | 1 中専 (60,200)    |
| 3         | 早島字前場 2472 番 8                     | 50,700  | 154    | 1:1.2     | 住宅 W2        | 一般住宅が多く、アパート等も見られる住宅地域  | 東 4m 町道       | 水道、ガス、下水 | 早島 2.1km  | 1 住居 (60,200)    |
| 5-1       | 早島字塩地 1365 番                       | 64,500  | 262    | 1:1.5     | 店舗兼住宅 S2     | 小売店舗、一般住宅等が混在する既成商業地域   | 南東 8.5m 県道    | 水道、ガス、下水 | 早島 800m   | 近商 (80,200)      |
| 里庄 -1     | 浅口郡里庄町大字新庄グリーンレスト 17 番 7           | 44,100  | 211    | 1:1.2     | 住宅 LS2       | 中規模一般住宅が並ぶ丘陵地の閑静な住宅地域   | 西 6m 町道       | 水道、ガス、下水 | 里庄 550m   | 近商 (60,200)      |
| 2         | 大字里見字殿迫 6721 番                     | 27,800  | 315    | 1:2       | 住宅 W2        | 一般住宅等が多い幹線背後の既成住宅地域     | 南東 3.8m 町道    | 水道、下水    | 里庄 2.5km  | 近商 (60,200)      |
| 5-1       | 大字新庄字天仁子 2861 番 9                  | 43,900  | 187    | 台形 1.2:1  | 旅館 S5        | 店舗、一般住宅等が混在する駅前近隣商業地域   | 西 7.5m 町道     | 水道、下水    | 里庄 50m    | 近商 (60,200)      |
| 矢掛 -1     | 小田郡矢掛町矢掛字門 2086 番 1                | 22,600  | 200    | 2:1       | 住宅 LS2       | 一般住宅等の中に空地も見られる住宅地域     | 東 5.5m 町道     | 水道、下水    | 矢掛 450m   | 2 中専 (60,200)    |
| 2         | 小田字神田上 5573 番 3                    | 14,300  | 551    | 1:2       | 住宅 W1        | 住宅、作業場等が混在する既成住宅地域      | 北東 4.5m 町道    | 水道、下水    | 小田 200m   | 近商 (60,200)      |
| 5-1       | 矢掛字中町 2600 番                       | 31,300  | 361    | 1:5       | 店舗兼住宅 W2     | 小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域        | 北 7m 町道       | 水道、下水    | 矢掛 900m   | 近商 (80,200)      |
| 鏡野 -1     | 苫田郡鏡野町寺元字段 359 番 10                | 19,500  | 242    | 台形 1:1.5  | 住宅 W2        | 一般住宅の多い町中心部の住宅地域        | 南 6m 町道       | 水道、下水    | 院庄 4.4km  | 近商 (60,200)      |
| 2         | 真加部字岡辻 1132 番                      | 5,210   | 464    | 1:1.5     | 住宅 W2        | 農家住宅が見られる大規模農道背後の住宅地域   | 西 5.5m 町道     | 水道、下水    | 院庄 5.3km  | 近商 (60,200)      |
| 5-1       | 円宗寺字御所清水 55 番 1 外                  | 24,500  | 2,834  | 1:2.5     | 店舗 S1        | 国道沿いに店舗等が増えつつある路線商業地域   | 西 25m 国道、北側道  | 水道、下水    | 院庄 5km    | 近商 (60,200)      |
| 勝央 -1     | 勝田郡勝央町勝間田字清水田 90 番 8               | 33,700  | 319    | 1:1       | 住宅 W2        | 一般住宅、コーポ等が見られる町中心部の住宅地域 | 東 5m 町道       | 水道、下水    | 勝間田 450m  | 近商 (60,200)      |
| 2         | 平字長良台 973 番 18                     | 21,300  | 299    | 1:1.5     | 住宅 W2        | 一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅団地       | 東 6m 町道       | 水道、下水    | 勝間田 2.3km | 近商 (60,200)      |
| 9-1       | 太平台 18 番                           | 12,200  | 45,856 | 不整形 1:1.2 | 工場           | 大規模の工場が集積する内陸型工業団地      | 東 17m 町道、南側道  | 水道、ガス、下水 | 勝間田 2.2km | 近商 (60,200)      |
| 吉備中央 -1   | 加賀郡吉備中央町竹部字長尾浜 2111 番 27           | 9,310   | 302    | 1:1.2     | 住宅 LS2       | 中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域    | 北 6m 町道       | 水道、下水    | 備中高梁 20km | 近商 (40,80)       |
| 2         | 加茂市場字町後 1546 番外                    | 3,560   | 513    | 不整形 1.2:1 | 住宅 W2        | 農家住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域        | 南西 4.5m 町道    | 水道       | 福波 20km   | 近商 (60,100)      |
| 5-1       | 田土字宮ノ後 3109 番 1 外                  | 7,040   | 310    | 2.5:1     | 店舗兼住宅 W2     | 県道沿いに店舗、住宅等が混在する商業地域    | 南 13m 県道      | 水道       | 備中高梁 22km | 近商 (60,100)      |
| ( 広 島 県 ) |                                    |         |        |           |              |                         |               |          |           |                  |
| 広島中 -1    | 広島市中区西白鳥町 9 番 8「西白鳥町 9 - 16」       | 469,000 | 131    | 1:2       | 住宅 W2        | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域    | 北 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 新白鳥 230m  | 2 住居 (60,300) 準防 |
| 2         | 白鳥九軒町 13 番 11「白鳥九軒町 13 - 16」       | 451,000 | 284    | 1:1.5     | 住宅 W2        | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域  | 北 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 新白鳥 700m  | 2 住居 (60,300) 準防 |
| 3         | 千田町 2 丁目 3 番 7「千田町 2 - 3 - 12」     | 304,000 | 148    | 1:1.5     | 住宅 W2        | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域  | 南 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 広島 3km    | 2 住居 (60,300) 準防 |
| 4         | 光南 2 丁目 808 番 92「光南 2 - 3 - 13」    | 193,000 | 137    | 1:1.2     | 住宅 W2        | 住宅、共同住宅、事業所等が混在する住宅地域   | 南西 4m 市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 4.7km  | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 5         | 羽衣町 5 番 5「羽衣町 5 - 9」               | 263,000 | 314    | 1:1.2     | 住宅 RC2       | 一般住宅の中に事務所等が見られる住宅地域    | 南 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 広島 3.5km  | 2 住居 (60,300) 準防 |
| 6         | 舟入南 2 丁目 67 番 1「舟入南 2 - 12 - 5」    | 261,000 | 178    | 1:2       | 住宅 W2        | 中規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域   | 南西 4.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 広島 4.9km  | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 7         | 広瀬町 5 番 20「広瀬町 5 - 27」             | 337,000 | 189    | 1:2       | 事務所兼共同住宅 RC4 | 共同住宅、一般住宅、店舗等が混在する住宅地域  | 北 8m 市道       | 水道、ガス、下水 | 広島 3.1km  | 2 住居 (60,300) 準防 |
| 8         | 吉島西 1 丁目 650 番 22「吉島西 1 - 17 - 31」 | 216,000 | 145    | 1:1.5     | 住宅 W2        | 中小規模一般住宅、共同住宅の建ち並ぶ住宅地域  | 南 6.4m 市道     | 水道、ガス、下水 | 広島 4.1km  | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 9         | 江波栄町 1362 番 3「江波栄町 12 - 3」         | 148,000 | 165    | 1:2       | 住宅 W2        | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域  | 南東 4m 市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 6.5km  | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 10        | 上幟町 7 番 8「上幟町 7 - 12」              | 938,000 | 653    | 1:1.5     | 共同住宅 SRC15   | 高層マンションが建ち並ぶ川沿いの住宅地域    | 西 10m 市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 700m   | 商業 (80,600) 防火   |
| 11        | 南千田西町 1062 番 64「南千田西町 7 - 5」       | 235,000 | 162    | 1:1.2     | 住宅 LS2       | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域   | 南西 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 3.5km  | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 12        | 吉島新町 1 丁目 851 番 9「吉島新町 1 - 8 - 10」 | 177,000 | 116    | 1:1       | 住宅 W2        | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 北西 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 5.1km  | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 13        | 平野町 12 番 2「平野町 12 - 17」            | 398,000 | 986    | 1.5:1     | 共同住宅 RC10    | 中高層マンションが建ち並ぶ川沿いの住宅地域   | 北西 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 2.8km  | 近商 (80,300) 準防   |
| 14        | 舟入川口町 2 番 15「舟入川口町 2 - 35」         | 263,000 | 276    | 1:2       | 工場兼共同住宅 RC4  | 一般住宅、営業所、小工場等が混在する住宅地域  | 北西 8m 市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 4.1km  | 準工 (60,200)      |

|       |                            |           |       |         |                  |                        |             |          |          |               |
|-------|----------------------------|-----------|-------|---------|------------------|------------------------|-------------|----------|----------|---------------|
| 15    | 中町9番2「中町9-5」               | 1,530,000 | 811   | 1.2:1   | 共同住宅 RC20        | 高層マンションが建ち並び都心部の住宅地域   | 南100m市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 広島 2km   | 商業(80,800) 防火 |
| 5-1   | 八丁堀15番6外「八丁堀15-8」          | 3,700,000 | 647   | 1:2.5   | 店舗兼事務所 SRC8F1B   | 中高層事務所、店舗ビルが建ち並び高度商業地域 | 南40m県道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 広島 1.5km | 商業(80,900) 防火 |
| 5-2   | 堀川町6番2内「堀川町6-14」           | 3,320,000 | 144   | 1:2.5   | 店舗 RC2           | 中層の専門店等が建ち並び中心的商業地域    | 西10.7m市道    | 水道、ガス、下水 | 広島 1.6km | 商業(80,600) 防火 |
| 5-3   | 紙屋町2丁目2番20「紙屋町2-2-20」      | 2,040,000 | 161   | 1:4     | 店舗 RC4           | 中層の店舗ビル等が建ち並び中心的商業地域   | 南9.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 広島 2.2km | 商業(80,900) 防火 |
| 5-4   | 東白島町19番35外「東白島町19-82」      | 661,000   | 164   | 1:3.5   | 事務所兼共同住宅 S4      | 中高層の事務所兼共同住宅等が建ち並び商業地域 | 北30m県道      | 水道、ガス、下水 | 新白島 600m | 商業(80,500) 防火 |
| 5-5   | 鉄砲町6番5「鉄砲町6-7」             | 788,000   | 326   | 1:2.5   | 事務所、店舗兼車庫 RC7F1B | 中高層店舗、事務所ビル等が建ち並び商業地域  | 南10m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 1.2km | 商業(80,500) 防火 |
| 5-6   | 新天地2番1外「新天地2-1」            | 2,760,000 | 1,996 | 1.5:1   | 店舗 SRC9F2B       | 中高層の店舗ビル等が建ち並び高度商業地域   | 東30m市道、四方路  | 水道、ガス、下水 | 広島 1.6km | 商業(80,800) 防火 |
| 5-7   | 三川町2番3外「三川町2-3」            | 2,010,000 | 413   | 1.2:1   | 店舗兼事務所 SRC7F1B   | 中高層店舗、事務所ビル等が建ち並び商業地域  | 東30m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 1.7km | 商業(80,800) 防火 |
| 5-8   | 南竹屋町2番28「南竹屋町2-35」         | 423,000   | 209   | 1:3     | 事務所兼住宅 RC5       | 中層の事務所、店舗等が建ち並び商業地域    | 北40m国道      | 水道、ガス、下水 | 広島 2.3km | 近商(80,400) 防火 |
| 5-9   | 国泰寺町1丁目1番6「国泰寺町1-1-3」      | 710,000   | 229   | 1:1.5   | 事務所 SRC6         | 中低層店舗、事務所ビル等が建ち並び商業地域  | 東20m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 2.3km | 商業(80,500) 防火 |
| 5-10  | 大手町3丁目6番12「大手町3-6-19」      | 551,000   | 231   | 1:2.5   | 医院 RC5           | 中層の店舗、事務所ビルの建ち並び商業地域   | 北西10m市道     | 水道、ガス、下水 | 広島 2.8km | 商業(80,400) 防火 |
| 5-11  | 袋町6番27「袋町6-19」             | 948,000   | 293   | 1:1.5   | 事務所兼住宅 RC6F1B    | 中高層の店舗、事務所等が建ち並び商業地域   | 南西10m市道     | 水道、ガス、下水 | 広島 2.1km | 商業(80,500) 防火 |
| 5-12  | 住吉町14番5「住吉町14-4」           | 418,000   | 310   | 1:1.5   | 店舗兼共同住宅 RC8      | 中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域     | 東25m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 3.5km | 商業(80,500) 防火 |
| 5-13  | 舟入中町9番9外「舟入中町9-16」         | 422,000   | 474   | 1:1.5   | 店舗兼共同住宅 RC4      | 中高層店舗、事務所ビル等が建ち並び商業地域  | 北西36m市道     | 水道、ガス、下水 | 広島 3.9km | 商業(80,600) 防火 |
| 5-14  | 胡町3番12外「胡町3-12」            | 1,130,000 | 286   | 1:1     | 店舗 RC5           | 飲食店ビルが建ち並び歓楽街の商業地域     | 南10m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 1.3km | 商業(80,500) 防火 |
| 5-15  | 広瀬町6番4外「広瀬町6-4」            | 633,000   | 207   | 1:3.5   | 事務所兼共同住宅 S5      | 中低層の店舗、共同住宅等が混在する商業地域  | 東36m国道      | 水道、ガス、下水 | 広島 3.1km | 商業(80,600) 防火 |
| 5-16  | 堺町2丁目2番8「堺町2-2-7」          | 412,000   | 153   | 1:3     | 事務所兼共同住宅 RC6     | 店舗、中層の事務所兼共同住宅等が多い商業地域 | 南10m県道      | 水道、ガス、下水 | 広島 3.4km | 商業(80,400) 準防 |
| 5-17  | 八丁堀6番2外「八丁堀6-3」            | 2,030,000 | 225   | 1:2     | 店舗兼事務所 SRC9      | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並び商業地域  | 東30m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 1.3km | 商業(80,800) 防火 |
| 5-18  | 小町1番17外「小町1-25」            | 1,210,000 | 1,324 | 2.5:1   | 事務所兼駐車場 SRC8F1B  | 中高層の事務所ビル等が建ち並び商業地域    | 北100m市道     | 水道、ガス、下水 | 広島 2.1km | 商業(80,800) 防火 |
| 5-19  | 上幟町3番12「上幟町3-24」           | 935,000   | 338   | 1:1.5   | 事務所 RC7          | 中高層の事務所ビルが多い官公署に近い商業地域 | 西30m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 1.1km | 商業(80,600) 防火 |
| 5-20  | 東平塚町2番33「東平塚町2-26」         | 570,000   | 257   | 1:2     | 事務所兼共同住宅 RC7     | 中高層の事務所ビルとマンションが多い商業地域 | 北西40m市道     | 水道、ガス、下水 | 広島 1.1km | 商業(80,800) 防火 |
| 5-21  | 河原町1番21「河原町1-26」           | 594,000   | 392   | 1:1.5   | 事務所兼店舗 SRC9      | 中高層事務所、店舗等が混在する商業地域    | 北東100m市道    | 水道、ガス、下水 | 広島 3.4km | 商業(80,600) 防火 |
| 5-22  | 大手町3丁目1番11外「大手町3-1-9」      | 1,300,000 | 674   | 1:3     | 事務所兼車庫 S10       | 中高層の事務所ビル等が建ち並び商業地域    | 東40m国道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 広島 2.5km | 商業(80,800) 防火 |
| 5-23  | 立町4番2「立町4-2」               | 1,270,000 | 120   | 1:3.5   | 店舗兼住宅 S5         | 中層の店舗、飲食店ビル等が建ち並び商業地域  | 東8m市道       | 水道、ガス、下水 | 広島 1.7km | 商業(80,500) 防火 |
| 5-24  | 弥生町3番1外「弥生町3-2」            | 395,000   | 252   | 1:1.2   | 店舗兼共同住宅 S4       | 中層の雑居ビルが多い歓楽街に近い商業地域   | 東10m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 1.2km | 商業(80,500) 防火 |
| 5-25  | 宝町9番32「宝町9-35」             | 388,000   | 175   | 1:2.5   | 事務所兼共同住宅 RC7     | 中層の事務所、マンション等が混在する商業地域 | 北8m市道       | 水道、ガス、下水 | 広島 2km   | 近商(80,400) 準防 |
| 5-26  | 千田町1丁目4番14外「千田町1-4-15」     | 499,000   | 227   | 1:2     | 事務所兼共同住宅 S9      | 中高層の事務所ビル等が建ち並び商業地域    | 西27m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 2.9km | 商業(80,500) 防火 |
| 5-27  | 中町7番15「中町7-35」             | 2,080,000 | 375   | 1:2.5   | 店舗兼事務所 SRC9      | 中高層の事務所ビル等が建ち並び商業地域    | 西40m国道      | 水道、ガス、下水 | 広島 2.4km | 商業(80,800) 防火 |
| 5-28  | 光南1丁目817番5「光南1-8-10」       | 239,000   | 303   | 1:2     | 店舗兼共同住宅 RC4      | 小売店舗、共同住宅等が混在する既成商業地域  | 南西10m市道     | 水道、ガス、下水 | 広島 4.8km | 近商(80,200) 準防 |
| 5-29  | 十日市町2丁目5番27「十日市町2-5-26」    | 407,000   | 134   | 1:2.5   | 事務所兼共同住宅 RC3     | 事務所、店舗、住宅等が混在する商業地域    | 北8m市道       | 水道、ガス、下水 | 広島 2.9km | 商業(80,400) 準防 |
| 5-30  | 八丁堀11番9「八丁堀11-10」          | 1,380,000 | 252   | 1:3     | 店舗兼事務所 S9F1B     | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並び商業地域  | 東15m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 1.4km | 商業(80,500) 防火 |
| 9-1   | 南吉島2丁目902番19外「南吉島2-3-13」   | 141,000   | 5,215 | 1.5:1   | 事務所 S3           | 流通関連事務所、倉庫、工場等が多い工業地域  | 南東8m市道      | 水道、下水    | 広島 5.7km | 工業(60,200)    |
| 9-2   | 江波南2丁目1462番9外「江波南2-10-37」  | 114,000   | 1,520 | 1:1.2   | 工場               | 中小規模の工場のほかに住宅も見られる工業地域 | 北東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 6.3km | 工業(60,200)    |
| 広島東-1 | 東区牛田中1丁目374番2「牛田中1-8-23」   | 324,000   | 221   | 1:1.5   | 住宅 W2            | 中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域 | 北西4.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 広島 1.7km | 1住居(60,200)   |
| 2     | 牛田新町4丁目326番3「牛田新町4-5-9」    | 151,000   | 225   | 1:1.5   | 住宅 W2            | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 北西5.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 広島 4.5km | 2中専(60,200)   |
| 3     | 中山上2丁目42番10「中山上2-42-16」    | 78,000    | 140   | 1:1.5   | 住宅 W2            | 中規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 南西6m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 4.3km | 1低専(50,100)   |
| 4     | 戸坂大上4丁目2045番9「戸坂大上4-13-4」  | 79,000    | 216   | 1:1.2   | 住宅 W2            | 中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域   | 東4.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 広島 5.1km | 1低専(50,100)   |
| 5     | 戸坂千足1丁目435番1「戸坂千足1-16-20」  | 131,000   | 135   | 1:2.5   | 住宅 W2            | 住宅、アパート、店舗等が混在する既成住宅地域 | 南4.6m市道     | 水道、ガス、下水 | 広島 5.7km | 1住居(60,200)   |
| 6     | 牛田新町3丁目203番11「牛田新町3-15-60」 | 113,000   | 231   | 1:2     | 住宅 W2            | 一般住宅、アパート等が建ち並び高台の住宅地域 | 南4m市道       | 水道、ガス、下水 | 広島 4.2km | 2中専(60,200)   |
| 7     | 光が丘15番2「光が丘13-12」          | 297,000   | 109   | 1:1.5   | 住宅兼事務所 S3        | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 西5m市道       | 水道、ガス、下水 | 広島 700m  | 1住居(60,200)   |
| 8     | 牛田旭2丁目1161番2「牛田旭2-2-42」    | 253,000   | 196   | 1:2     | 住宅 W2F1B         | 中規模一般住宅の多い閑静な既成住宅地域    | 南3m市道       | 水道、ガス、下水 | 広島 2.3km | 2中専(60,200)   |
| 9     | 矢賀2丁目834番                  | 144,000   | 294   | 台形1:2.5 | 空地               | 中規模一般住宅、アパートが見られる住宅地域  | 北西4m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 2.5km | 1住居(60,200)   |

|       |                              |         |       |          |             |       |                        |             |          |          |                 |
|-------|------------------------------|---------|-------|----------|-------------|-------|------------------------|-------------|----------|----------|-----------------|
| 10    | 温品4丁目1005番15外「温品4-16-26」     | 141,000 | 116   | 1:1      | 住宅          | W2    | 小規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域 | 西4m市道       | 水道、ガス、下水 | 広島 4km   | 1住居 (60,200)    |
| 11    | 牛田東3丁目127番162「牛田東3-28-5」     | 122,000 | 163   | 1:1.2    | 住宅          | W2    | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 東4m市道       | 水道、ガス、下水 | 広島 1.6km | 1低専 (50,100)    |
| 12    | 馬木3丁目501番95「馬木3-11-12」       | 50,100  | 221   | 1:2      | 住宅          | W2    | 中規模一般住宅が建ち並び高台の閑静な住宅地域 | 南東6m市道      | 水道、下水    | 広島 7.7km | 1低専 (50,100)    |
| 13    | 福田1丁目402番6                   | 51,800  | 146   | 1:2      | 住宅          | W2    | 一般住宅に農家住宅も見られる山麓の住宅地域  | 南4.3m市道     | 水道、下水    | 広島 9.1km | 1住居 (60,200)    |
| 14    | 牛田早稲田3丁目91番254「牛田早稲田3-13-14」 | 142,000 | 175   | 1:1.2    | 住宅          | W2    | 一般住宅にマンションも見られる高台の住宅地域 | 東6m市道       | 水道、ガス    | 広島 2.9km | 2中専 (60,200)    |
| 15    | 尾長西1丁目7番2「尾長西1-9-18」         | 158,000 | 243   | 1:2      | 住宅          | LS2   | 住宅、マンション、事業所等が混在する住宅地域 | 南西4m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 1.2km | 1住居 (60,200)    |
| 16    | 牛田新町1丁目154番20「牛田新町1-11-15-2」 | 145,000 | 153   | 1:2      | 住宅          | W2    | 中小規模一般住宅が多い丘陵地の閑静な住宅地域 | 南5m市道       | 水道、ガス、下水 | 広島 3.5km | 2中専 (60,200)    |
| 17    | 光が丘7番14「光が丘7-32」             | 191,000 | 187   | 1:2      | 住宅          | W2    | 一般住宅の多い山手の区画整然とした住宅地域  | 北6.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 広島 900m  | 2中専 (60,200)    |
| 18    | 温品2丁目2709番10「温品2-16-11」      | 126,000 | 247   | 1:1.5    | 住宅          | W2    | 一般住宅等が建ち並び閑静な住宅地域      | 南東4.3m市道    | 水道、ガス、下水 | 広島 4km   | 2中専 (60,200)    |
| 19    | 戸坂桜西町759番208「戸坂桜西町7-12」      | 105,000 | 162   | 1:2      | 住宅          | W2    | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南東4m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 6.1km | 2中専 (60,200)    |
| 20    | 福田7丁目282番187「福田7-25-9」       | 38,700  | 219   | 1:1.5    | 住宅          | W2    | 中規模一般住宅が建ち並び高台の郊外住宅地域  | 南東6.3m市道    | 水道、下水    | 広島 11km  | 1低専 (50,100)    |
| 21    | 中山中町1080番4「中山中町21-15」        | 64,700  | 119   | 1:2      | 住宅          | W2    | 小規模一般住宅が見られる丘陵地の住宅地域   | 西4m市道       | 水道、ガス、下水 | 広島 3.6km | 2中専 (60,200)    |
| 22    | 尾長東3丁目901番3「尾長東3-7-7-3」      | 62,300  | 159   | 1:1.5    | 住宅          | W2    | 中小規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域   | 北4m市道       | 水道、ガス、下水 | 広島 1.8km | 1住居 (60,200)    |
| 23    | 上温品2丁目1771番32「上温品2-32-17」    | 54,800  | 148   | 1:1.5    | 住宅          | W2    | 一般住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域      | 北西4m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 5.8km | 1低専 (50,100)    |
| 24    | 馬木9丁目584番160「馬木9-14-32」      | 43,000  | 120   | 1:2.1    | 住宅          | W2    | 中小規模一般住宅が建ち並び山手の住宅地域   | 南西4.2m市道    | 水道、下水    | 広島 9.1km | 1低専 (50,100)    |
| 5-1   | 光町2丁目8番17「光町2-8-30」          | 574,000 | 287   | 1:1.5    | 事務所兼共同住宅    | S5    | 中高層の事務所、マンション等が集まる商業地域 | 北西8m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 500m  | 近商 (80,400) 準防  |
| 5-2   | 戸坂出江2丁目827番2「戸坂出江2-7-20」     | 157,000 | 276   | 台形 1.2:1 | 店舗、事務所兼共同住宅 | S4    | 中小規模の店舗ビル等が建ち並び近隣商業地域  | 北東9m県道      | 水道、ガス、下水 | 広島 6.5km | 近商 (80,200) 準防  |
| 5-3   | 牛田旭1丁目1505番79「牛田旭1-8-16」     | 356,000 | 173   | 1:3      | 店舗兼住宅       | RC3   | 店舗、事務所等が建ち並び商業地域       | 南西20m市道     | 水道、ガス、下水 | 広島 2.3km | 近商 (80,300) 準防  |
| 5-4   | 東蟹屋町84番22「東蟹屋町6-20」          | 311,000 | 170   | 台形 1:2   | 事務所兼共同住宅    | S3    | 小規模の営業所、マンション等が多い商業地域  | 北西6m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 650m  | 商業 (80,400) 準防  |
| 5-5   | 温品5丁目935番1「温品5-2-6」          | 166,000 | 389   | 1:1      | 保育所         | S1    | 店舗、医院、アパート等が混在する近隣商業地域 | 北東15m県道     | 水道、ガス、下水 | 広島 3.9km | 近商 (80,200) 準防  |
| 5-6   | 二葉の里3丁目3番2「二葉の里3-3-1」        | 815,000 | 8,336 | 台形 1.2:1 | 事務所兼店舗      | S6F1B | 中高層大規模事務所ビル等が見られる商業地域  | 南西40m県道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 広島 400m  | 近商 (80,300) 準防  |
| 広島南-1 | 南区翠1丁目1521番3外「翠1-11-29」      | 281,000 | 247   | 1:2      | 住宅          | W2    | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北西4.6m市道    | 水道、ガス、下水 | 広島 3.4km | 1住居 (60,200) 準防 |
| 2     | 丹那町11番8「丹那町17-23」            | 148,000 | 161   | 1:2.5    | 住宅          | LS3   | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域  | 北東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 4.4km | 1住居 (60,200) 準防 |
| 3     | 宇品御幸1丁目229番40「宇品御幸1-15-3」    | 268,000 | 343   | 1:1.2    | 住宅          | W2    | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東5.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 広島 3.6km | 1住居 (60,200) 準防 |
| 4     | 向洋中町1027番91「向洋中町1-23」        | 139,000 | 192   | 1:1.5    | 住宅          | LS2   | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域  | 北5.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 向洋 1.2km | 1住居 (60,200) 準防 |
| 5     | 本浦町8番27「本浦町43-17」            | 98,400  | 189   | 1:1.5    | 住宅          | W2    | 一般住宅、アパート等が混在する高台の住宅地域 | 西4.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 広島 3.4km | 1低専 (50,100)    |
| 6     | 堀越2丁目18番11「堀越2-18-17」        | 128,000 | 134   | 1:2      | 住宅          | W2    | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 向洋 1.2km | 1住居 (60,200) 準防 |
| 7     | 東雲本町1丁目122番3「東雲本町1-13-4」     | 249,000 | 138   | 1:1.2    | 住宅          | W2    | 一般住宅、アパート等の混在する住宅地域    | 北東5.3m市道    | 水道、ガス、下水 | 広島 2.4km | 1住居 (60,200) 準防 |
| 8     | 西霞町143番2外「西霞町22-14」          | 220,000 | 258   | 1:1.2    | 住宅          | W2    | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北西4.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 広島 3.3km | 1住居 (60,200) 準防 |
| 9     | 南大河町106番1「南大河町7-14」          | 141,000 | 195   | 1:1      | 住宅          | W2    | 一般住宅にアパート等が混在する既成住宅地域  | 北3.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 広島 3.3km | 1住居 (60,200) 準防 |
| 10    | 向洋新町2丁目18番8「向洋新町2-18-11」     | 128,000 | 166   | 1:1.5    | 住宅          | LS2   | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 南東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 向洋 1.6km | 2中専 (60,200)    |
| 11    | 仁保3丁目578番8「仁保3-39-8」         | 111,000 | 192   | 1:1      | 住宅          | LS2   | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 東6.4m市道     | 水道、ガス、下水 | 広島 4.5km | 2中専 (60,200) 準防 |
| 12    | 宇品東7丁目834番7「宇品東7-3-10」       | 233,000 | 165   | 1:1.5    | 住宅          | W2    | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南6m市道       | 水道、ガス、下水 | 広島 4.8km | 1住居 (60,200) 準防 |
| 13    | 旭1丁目1296番5「旭1-3-10」          | 234,000 | 116   | 1:1      | 住宅          | W2    | 一般住宅、アパート等が密集する既成住宅地域  | 南東3.7m市道    | 水道、ガス、下水 | 広島 3.1km | 1住居 (60,200) 準防 |
| 14    | 出汐1丁目109番7「出汐1-9-10」         | 293,000 | 101   | 1:2.1    | 住宅          | W2    | 中規模一般住宅が建ち並び区画整理済の住宅地域 | 南西4m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 2.3km | 2住居 (60,300) 準防 |
| 15    | 比治山町932番11「比治山町6-20」         | 230,000 | 231   | 1:2      | 住宅          | W2    | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 北東4m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 1.2km | 2住居 (60,200) 準防 |
| 16    | 仁保新町2丁目1181番1外「仁保新町2-5-24」   | 184,000 | 187   | 1:2      | 住宅兼事業所      | W2    | 住宅、マンション、店舗等が混在する住宅地域  | 南西5.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 広島 3.5km | 1住居 (60,200) 準防 |

|       |                            |           |       |          |                |                        |             |          |           |                 |
|-------|----------------------------|-----------|-------|----------|----------------|------------------------|-------------|----------|-----------|-----------------|
| 17    | 皆実町4丁目489番7「皆実町4-7-23」     | 246,000   | 151   | 1:2      | 住宅兼事務所 W3      | 中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域  | 北西3.6m市道    | 水道、ガス、下水 | 広島 2.7km  | 1住居 (60,200) 準防 |
| 18    | 丹那町48番57「丹那町52-18」         | 109,000   | 168   | 1:1.2    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 南西6m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 5.5km  | 1低専 (50,100)    |
| 19    | 東雲3丁目1605番3「東雲3-3-3」       | 217,000   | 102   | 1:1.2    | 住宅 W2          | 一般住宅、事業所等が混在する住宅地域     | 北東5.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 広島 3km    | 準工 (60,200)     |
| 5-1   | 大須賀町138番3外「大須賀町13-10」      | 918,000   | 229   | 1:2      | 塾兼事務所 S10      | 中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域    | 南西30m県道     | 水道、ガス、下水 | 広島 300m   | 商業 (80,900) 防火  |
| 5-2   | 稲荷町4番4外「稲荷町4-5」            | 773,000   | 427   | 1:2      | 店舗兼事務所 SRC8F1B | 中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域     | 東80m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 650m   | 商業 (80,900) 防火  |
| 5-3   | 大州1丁目139番1外「大州1-7-18」      | 305,000   | 152   | 台形 1:2   | 店舗兼住宅 W2       | 小売店舗、事務所等が多い路線商業地域     | 北東15m県道     | 水道、ガス、下水 | 広島 1.5km  | 近商 (80,300) 準防  |
| 5-4   | 皆実町1丁目190番14外「皆実町1-11-19」  | 321,000   | 252   | 1:2      | 事務所兼共同住宅 RC4   | 中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域   | 北西27m国道     | 水道、ガス、下水 | 広島 2.2km  | 近商 (80,300) 準防  |
| 5-5   | 東雲2丁目1016番1「東雲2-7-17」      | 244,000   | 356   | 1:1.5    | 店舗兼共同住宅 RC4    | 中高層の店舗兼住宅の多い近隣商業地域     | 南西9m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 2.6km  | 近商 (80,200) 準防  |
| 5-6   | 旭1丁目1343番2外「旭1-9-17」       | 273,000   | 205   | 1.5:1    | 店舗兼共同住宅 RC5    | 中低層併用ビルが多く見られる近隣商業地域   | 南西9m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 3.1km  | 近商 (80,900) 準防  |
| 5-7   | の場町2丁目1番6「の場町2-1-3」        | 531,000   | 190   | 1:3      | 事務所 S3         | 中低層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域     | 北東36m県道     | 水道、ガス、下水 | 広島 600m   | 商業 (80,500) 防火  |
| 5-8   | 段原南1丁目19番10「段原南1-19-10」    | 497,000   | 187   | 1.5:1    | 店舗兼共同住宅 RC7    | 中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域   | 東36m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 1.9km  | 近商 (80,400) 防火  |
| 5-9   | 松原町9番14「松原町9-1」            | 2,330,000 | 7,086 | 2:1      | 店舗 SRC13F2B    | 再開発ビルを中心とする駅前商業地域      | 北東30m県道、四方路 | 水道、ガス、下水 | 広島 150m   | 商業 (80,900) 防火  |
| 5-10  | 段原山崎3丁目2番7「段原山崎3-2-25」     | 471,000   | 290   | 台形 1:1   | 事務所兼共同住宅 RC9   | 中低層の事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 北25m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 1.9km  | 近商 (80,400) 防火  |
| 9-1   | 出島2丁目18番3「出島2-11-56」       | 136,000   | 2,062 | 1:2      | 事務所 S3         | 流通関連事務所、倉庫、工場等が多い工業地域  | 北西23m市道     | 水道、下水    | 広島 5.8km  | 工業 (60,200)     |
| 9-2   | 大州4丁目343番3「大州4-8-4」        | 166,000   | 395   | 1:1.5    | 作業所 S2         | 小規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域     | 東5.4m市道     | 水道、ガス、下水 | 広島 2.5km  | 工業 (60,200)     |
| 広島西-1 | 西区庚午中1丁目72番2「庚午中1-9-18」    | 227,000   | 168   | 1:2      | 住宅 LS2         | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 南西5.4m市道    | 水道、ガス、下水 | 西広島 2.1km | 1住居 (60,200)    |
| 2     | 大宮2丁目16番7「大宮2-16-9」        | 208,000   | 132   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域 | 南西6m市道      | 水道、ガス、下水 | 横川 1.5km  | 2住居 (60,300) 準防 |
| 3     | 三滝本町1丁目232番9「三滝本町1-3-8」    | 118,000   | 123   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南東4m市道      | 水道、ガス、下水 | 横川 1.2km  | 1住居 (60,200)    |
| 4     | 井口2丁目1025番7外「井口2-22-13」    | 94,400    | 139   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 中小規模一般住宅の多い傾斜地の住宅地域    | 北東4m市道      | 水道、ガス、下水 | 新井口 1km   | 1低専 (50,100)    |
| 5     | 高須4丁目1053番98「高須4-20-8」     | 85,000    | 302   | 1:1      | 住宅 W2          | 一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域      | 東4m市道       | 水道、ガス、下水 | 西広島 1.4km | 1住居 (60,200)    |
| 6     | 井口4丁目515番6「井口4-20-13」      | 92,800    | 231   | 1:2      | 住宅 W2          | 中規模一般住宅の多い高台の住宅地域      | 南東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 新井口 2.4km | 1低専 (50,100)    |
| 7     | 井口3丁目790番11「井口3-1-9」       | 165,000   | 169   | 台形 1:1   | 住宅 W2          | 一般住宅、共同住宅等の混在する住宅地域    | 北7m市道       | 水道、ガス、下水 | 新井口 1.2km | 1住居 (60,200)    |
| 8     | 己斐本町3丁目63番1「己斐本町3-16-11」   | 242,000   | 330   | 1:1      | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い幹線道路背後の住宅地域  | 南東4.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 西広島 900m  | 1住居 (60,200)    |
| 9     | 高須台3丁目19番18「高須台3-19-21」    | 115,000   | 168   | 1:1.2    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 西広島 3.4km | 1低専 (50,100)    |
| 10    | 己斐上5丁目949番8                | 30,800    | 346   | 台形 1:1   | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が散在する傾斜地の住宅地域   | 北東10m林道     | 水道、ガス    | 西広島 3.3km | 調区 (50,100)     |
| 11    | 己斐大迫1丁目232番126「己斐大迫1-22-9」 | 66,500    | 228   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域      | 南4m市道       | 水道、ガス、下水 | 西広島 2.5km | 1低専 (50,100)    |
| 12    | 己斐中3丁目137番247「己斐中3-45-21」  | 85,900    | 208   | 1:1.2    | 住宅 LS2         | 高台の団地に中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北4m市道       | 水道、ガス、下水 | 西広島 1.3km | 1低専 (50,100)    |
| 13    | 楠木町4丁目20番15「楠木町4-6-21」     | 220,000   | 155   | 1:3      | 住宅 W2          | 一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域  | 北東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 横川 1.3km  | 2住居 (60,300) 準防 |
| 14    | 三篠町2丁目10番11「三篠町2-10-14」    | 235,000   | 126   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 一般住宅、共同住宅、営業所が混在する住宅地域 | 西6m市道       | 水道、ガス、下水 | 横川 400m   | 2住居 (60,300) 準防 |
| 15    | 己斐西町2293番2「己斐西町25-11-3」    | 161,000   | 198   | 1:1.2    | 住宅 W2          | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 南西3.6m私道    | 水道、ガス、下水 | 西広島 800m  | 1住居 (60,200)    |
| 16    | 古江西町1126番1「古江西町19-12」      | 223,000   | 245   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 店舗、アパート等の混在する既成住宅地域    | 北西6m市道      | 水道、ガス、下水 | 西広島 2.5km | 1住居 (60,200)    |
| 17    | 井口台2丁目155番464「井口台2-31-8」   | 150,000   | 181   | 1:1.2    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 南6m市道       | 水道、ガス、下水 | 新井口 1.9km | 1低専 (50,100)    |
| 18    | 高須1丁目235番13外「高須1-9-14」     | 249,000   | 303   | 1:1.5    | 住宅 LS2         | 中規模一般住宅、マンションが多い住宅地域   | 南西3.6m市道    | 水道、ガス、下水 | 西広島 1.4km | 2中専 (60,200)    |
| 19    | 山田新町1丁目892番2「山田新町1-9-2」    | 65,700    | 211   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 西広島 7km   | 1低専 (50,100)    |
| 20    | 己斐上1丁目2078番4「己斐上1-6-15」    | 126,000   | 352   | 台形 1:1.2 | 住宅 W2          | 住宅、店舗等が混在する既成住宅地域      | 南西6m県道      | 水道、ガス、下水 | 西広島 1km   | 1住居 (60,200)    |
| 21    | 己斐上5丁目2012番16「己斐上5-53-24」  | 66,000    | 169   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域      | 北西6.2m市道    | 水道、ガス、下水 | 西広島 3km   | 1低専 (50,100)    |
| 22    | 三滝本町2丁目760番3「三滝本町2-24-22」  | 110,000   | 302   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域      | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 横川 1.9km  | 1低専 (50,100)    |
| 23    | 草津新町2丁目20番5「草津新町2-13-22」   | 240,000   | 185   | 1:1.5    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北西6.4m市道    | 水道、ガス、下水 | 新井口 550m  | 1住居 (60,200)    |
| 24    | 観音新町1丁目54番14「観音新町1-25-15」  | 162,000   | 144   | 1.2:1    | 住宅 W2          | 小規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地 | 北東4m市道      | 水道、ガス、下水 | 広島 6.3km  | 1住居 (60,200) 準防 |
| 25    | 南観音4丁目1122番1外「南観音4-6-5」    | 169,000   | 198   | 1.5:1    | 共同住宅 LS2       | 戸建住宅中心だが共同住宅も増加している地域  | 南東4.4m市道    | 水道、ガス、下水 | 広島 5.4km  | 2住居 (60,200) 準防 |
| 26    | 己斐東1丁目4番12「己斐東1-17-15」     | 102,000   | 315   | 1:1.5    | 住宅 RC2         | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域      | 北西6m市道      | 水道、ガス、下水 | 西広島 1.2km | 1中専 (60,200)    |
| 27    | 鈴が峰町14番4「鈴が峰町12-20」        | 140,000   | 195   | 1:1.2    | 住宅 LS2         | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 北6m市道       | 水道、ガス、下水 | 新井口 1.2km | 1低専 (50,100)    |



|         |                                |         |       |          |                  |                        |                |          |            |                 |
|---------|--------------------------------|---------|-------|----------|------------------|------------------------|----------------|----------|------------|-----------------|
| 28      | 観音本町2丁目9番26<br>「観音本町2-9-10」    | 195,000 | 168   | 1:1.2    | 住宅 W2            | 中小規模一般住宅等が建ち並び既成住宅地域   | 南西6m市道         | 水道、ガス、下水 | 広島 4.9km   | 2住居 (60,300) 準防 |
| 29      | 己斐上2丁目2717番7<br>「己斐上2-38-27」   | 81,600  | 207   | 1:1.5    | 住宅 LS2           | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 西6m市道          | 水道、ガス、下水 | 西広島 2.2km  | 1低専 (50,100)    |
| 5-1     | 草津南3丁目2006番9<br>「草津南3-4-20」    | 249,000 | 721   | 1:2      | 店舗兼車庫 S2         | 店舗、事務所等が建ち並び国道沿いの商業地域  | 南東11m国道        | 水道、ガス、下水 | 新井口 400m   | 近商 (80,300) 準防  |
| 5-2     | 観音町8番4外「観音町8-17」               | 343,000 | 321   | 1:2      | 店舗、共同住宅兼倉庫 SRC9  | 中高層の店舗、共同住宅等が混在する商業地域  | 西22m市道、背面道     | 水道、ガス、下水 | 広島 3.9km   | 商業 (80,400) 準防  |
| 5-3     | 己斐本町1丁目17番8外<br>「己斐本町1-17-14」  | 423,000 | 212   | 台形 1:2   | 店舗、事務所兼住宅 RC4F1B | 中層の雑居ビルが多い駅前商業地域       | 北西20m市道        | 水道、ガス、下水 | 西広島 150m   | 商業 (80,500) 防火  |
| 5-4     | 横川町2丁目6番2「横川町2-6-3」            | 603,000 | 163   | 1:3      | 店舗兼住宅 RC6        | 中層の店舗、事務所ビル等が建ち並び商業地域  | 東36m国道         | 水道、ガス、下水 | 横川 220m    | 商業 (80,500) 防火  |
| 5-5     | 観音本町1丁目15番10外<br>「観音本町1-15-15」 | 248,000 | 451   | 1.5:1    | 店舗兼共同住宅 RC7F1B   | 中高層ビル、店舗等が建ち並び路線商業地域   | 北40m国道         | 水道、ガス、下水 | 広島 4.3km   | 近商 (80,400) 防火  |
| 5-6     | 三篠町1丁目7番41「三篠町1-7-28」          | 284,000 | 130   | 1:3      | 店舗兼共同住宅 RC5      | 小売店舗、共同住宅等が建ち並び既成商業地域  | 西10m県道         | 水道、ガス、下水 | 横川 320m    | 商業 (80,400) 準防  |
| 5-7     | 中広町3丁目3番10外<br>「中広町3-3-19」     | 340,000 | 155   | 1:1.5    | 店舗兼共同住宅 RC8      | 中高層の事務所、共同住宅等が建ち並び商業地域 | 北西30m市道        | 水道、ガス、下水 | 横川 750m    | 近商 (80,400) 防火  |
| 5-8     | 楠木町1丁目15番37「楠木町1-15-2」         | 286,000 | 198   | 1:2.5    | 事務所兼共同住宅 RC4     | マンション、営業所等が混在する近隣商業地域  | 東10m市道         | 水道、ガス、下水 | 横川 550m    | 近商 (80,300) 準防  |
| 5-9     | 商工センター8丁目6番37外「商工センター-8-2-35」  | 140,000 | 4,489 | 1.5:1    | 店舗、事務所兼作業所等 S2   | 店舗、事業所等が建ち並び路線商業地域     | 北西62.5m市道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 新井口 1.9km  | 準工 (60,200)     |
| 9-1     | 草津港2丁目17番63「草津港2-6-21」         | 112,000 | 1,980 | 1:1.5    | 倉庫 S2            | 中規模の運送関連事業所が集積する工業地域   | 北東12m市道        | 水道、ガス、下水 | 新井口 1.3km  | 準工 (60,200)     |
| 広島安佐南-1 | 安佐南区八木1丁目1024番11「八木1-24-27」    | 147,000 | 267   | 1:1.5    | 住宅 LS2           | 住宅、アパート、事業所等が見られる住宅地域  | 北西6m市道         | 水道、ガス、下水 | 梅林 1.1km   | 2住居 (60,200)    |
| 2       | 長束4丁目1231番25「長束4-17-2」         | 170,000 | 165   | 1:1.5    | 住宅 LS2           | 一般住宅、共同住宅、事務所が混在する住宅地域 | 南東5m市道         | 水道、ガス、下水 | 安芸長束 600m  | 1住居 (60,200)    |
| 3       | 祇園4丁目1291番5「祇園4-8-29」          | 147,000 | 167   | 1:1      | 住宅 W2            | 一般住宅、アパート、事業所が混在する住宅地域 | 北西5.1m市道       | 水道、ガス、下水 | 下祇園 900m   | 1住居 (60,200)    |
| 4       | 西原8丁目1011番3「西原8-31-26」         | 186,000 | 147   | 1:1      | 住宅 W2            | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域    | 西4.5m市道        | 水道、ガス、下水 | 西原 350m    | 1住居 (60,200)    |
| 5       | 長束1丁目206番1外「長束1-25-10」         | 180,000 | 232   | 1.2:1    | 住宅 LS2           | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域    | 南西4m市道         | 水道、ガス、下水 | 安芸長束 700m  | 1住居 (60,200)    |
| 6       | 大町東3丁目564番5「大町東3-10-18」        | 175,000 | 165   | 1:1.5    | 住宅 W2            | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域    | 北東4.2m市道       | 水道、ガス、下水 | 大町 400m    | 1住居 (60,200)    |
| 7       | 大町西2丁目255番41「大町西2-14-9」        | 85,600  | 167   | 1:1.5    | 住宅 W2            | 住宅が建ち並び区画整然とした高台の住宅地域  | 南西5m市道         | 水道、ガス、下水 | 大町 1.2km   | 1低専 (50,100)    |
| 8       | 東原2丁目66番1「東原2-13-14」           | 158,000 | 197   | 台形 1:1.2 | 住宅 W2            | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 北4.3m市道        | 水道、ガス、下水 | 西原 1.2km   | 1住居 (60,200)    |
| 9       | 高取南2丁目534番32「高取南2-4-11」        | 63,500  | 199   | 1:1.5    | 住宅 W2            | 一般住宅等が建ち並び高台の閑静な住宅地域   | 南6m市道          | 水道、ガス、下水 | 長楽寺 1km    | 1低専 (50,100)    |
| 10      | 毘沙門台3丁目5026番5「毘沙門台3-26-26」     | 77,700  | 168   | 1:1      | 住宅 W2            | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 西6m市道          | 水道、ガス、下水 | 毘沙門台 2.3km | 1低専 (50,100)    |
| 11      | 八木5丁目6101番69「八木5-20-9」         | 62,800  | 168   | 1:1.2    | 住宅 W2            | 中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域  | 南東6m市道         | 水道、ガス、下水 | 梅林 900m    | 2中専 (60,200)    |
| 12      | 緑井8丁目848番3「緑井8-27-11」          | 65,300  | 169   | 1:2      | 住宅 W2            | 中規模一般住宅、アパートの混在する住宅地域  | 東3m市道          | 水道、下水    | 七軒茶屋 750m  | 2中専 (60,200)    |
| 13      | 長束西2丁目174番90「長束西2-28-20」       | 101,000 | 167   | 1:1.2    | 住宅 W2            | 中小規模の一般住宅が建ち並び高台の住宅地域  | 西5.3m市道        | 水道、ガス、下水 | 安芸長束 850m  | 2中専 (60,200)    |
| 14      | 伴東4丁目6611番「伴東4-39-31」          | 25,700  | 340   | 1:1.5    | 住宅 W2            | 農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域    | 東4.6m市道        | 水道、下水    | 大原 1.1km   | 調区 (50,100)     |
| 15      | 上安7丁目623番10外「上安7-7-29」         | 53,200  | 268   | 台形 1:1   | 住宅 W2            | 一般住宅等が散在する緩傾斜地の既成住宅地域  | 南西4.5m市道       | 水道、下水    | 上安 1km     | 1低専 (50,100)    |
| 16      | 緑井4丁目3238番6「緑井4-29-7」          | 155,000 | 326   | 1:1      | 住宅 W2            | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 南東3.5m市道       | 水道、下水    | 緑井 320m    | 2中専 (60,200)    |
| 17      | 伴東1丁目4979番15「伴東1-39-12」        | 53,400  | 195   | 1:1.5    | 住宅 LS2           | 一般住宅が多い区画整然とした高台の住宅地域  | 南6m市道          | 水道、ガス、下水 | 伴 1km      | 1低専 (50,100)    |
| 18      | 伴東7丁目5815番3外「伴東7-59-49」        | 94,100  | 216   | 1:1.2    | 住宅 W2            | 一般住宅の中に駐車場等が介在する既成住宅地域 | 北4.5m市道        | 水道、下水    | 大原 100m    | 1住居 (60,200)    |
| 19      | 伴中央6丁目914番40「伴中央6-4-13」        | 58,300  | 198   | 1:1.2    | 住宅 W2            | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南西5m市道         | 水道、下水    | 伴中央 400m   | 1住居 (60,200)    |
| 20      | 安東5丁目1149番53「安東5-8-26」         | 67,500  | 165   | 1:1.5    | 住宅 S2            | 中規模一般住宅が建ち並び高台の閑静な住宅地域 | 北6m市道          | 水道、ガス、下水 | 安東 1.6km   | 1低専 (50,100)    |
| 21      | 祇園2丁目127番2「祇園2-24-18」          | 189,000 | 194   | 1:1.5    | 住宅 LS2           | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域    | 南西4.3m市道       | 水道、ガス、下水 | 下祇園 600m   | 1住居 (60,200)    |
| 22      | 川内6丁目553番1「川内6-42-14」          | 131,000 | 160   | 1:2.5    | 住宅 W2            | 一般住宅、アパートの中に農地が残る住宅地域  | 南4.6m市道        | 水道、ガス、下水 | 七軒茶屋 850m  | 1住居 (60,200)    |
| 24      | 上安1丁目1630番3「上安1-12-26」         | 121,000 | 243   | 台形 1:1.2 | 住宅 W2            | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 西4.5m市道        | 水道、下水    | 安東 450m    | 1住居 (60,200)    |
| 25      | 高取南1丁目684番8「高取南1-7-11」         | 87,600  | 110   | 1:1.2    | 住宅 W2            | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 南4.7m市道        | 水道、下水    | 高取 700m    | 1低専 (50,100)    |
| 26      | 相田7丁目26番133「相田7-30-10」         | 40,000  | 197   | 1:2      | 住宅 W2            | 一般住宅が建ち並び高台の閑静な住宅地域    | 南5m市道          | 水道、ガス、下水 | 上安 1.7km   | 1低専 (50,100)    |
| 27      | 伴東2丁目8608番18「伴東2-7-19」         | 81,000  | 127   | 1:1.5    | 住宅 W2            | 一般住宅に共同住宅、農地等が介在する住宅地域 | 北4m市道          | 水道、下水    | 伴 300m     | 1住居 (60,200)    |
| 28      | 山本8丁目1511番9「山本8-30-14」         | 57,300  | 154   | 台形 1:1.5 | 住宅 W2            | 一般住宅の中に農地も見られる傾斜地の住宅地域 | 南4m市道          | 水道、ガス、下水 | 下祇園 1.9km  | 1低専 (50,100)    |
| 29      | 山本2丁目10番5「山本2-10-11」           | 188,000 | 231   | 1:1.2    | 住宅 W2            | 住宅、事務所等が混在する区画整理済の住宅地域 | 南西9m市道         | 水道、ガス、下水 | 下祇園 900m   | 2住居 (60,200)    |
| 30      | 祇園5丁目1807番5「祇園5-24-23」         | 131,000 | 185   | 1:2.5    | 共同住宅 W2          | 一般住宅、アパートが混在する傾斜地の住宅地域 | 北西6m市道         | 水道、ガス、下水 | 下祇園 1.3km  | 2中専 (60,200)    |
| 31      | 中筋1丁目830番5「中筋1-18-22」          | 170,000 | 165   | 1:1.5    | 住宅 W2            | 一般住宅の中に共同住宅も混在する住宅地域   | 西6m市道          | 水道、ガス、下水 | 中筋 250m    | 1住居 (60,200)    |

|         |                                  |         |       |          |             |                        |               |          |             |                  |
|---------|----------------------------------|---------|-------|----------|-------------|------------------------|---------------|----------|-------------|------------------|
| 32      | 川内 2丁目 1520 番 2「川内 2-29-30」      | 151,000 | 188   | 台形 1.5:1 | 住宅 W2       | 一般住宅、アパートの中に農地も存する住宅地域 | 北東 6m 市道      | 水道、下水    | 古市 1.2km    | 1 住居 (60,200)    |
| 33      | 八木 9丁目 4140 番「八木 9-29-8」         | 80,600  | 254   | 1:2      | 住宅 W2       | 一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域    | 南西 6m 市道      | 水道、下水    | 上八木 650m    | 2 中専 (60,200)    |
| 34      | 安東 2丁目 1728 番 1「安東 2-17-3」       | 82,500  | 229   | 台形 1:1.2 | 住宅 LS2      | 中小規模の一般住宅が多い旧来からの住宅地域  | 西 4m 市道       | 水道、下水    | 安東 500m     | 2 中専 (60,200)    |
| 5-1     | 西原 5丁目 384 番 5 外「西原 5-13-1」      | 249,000 | 663   | 1:3      | 店舗 RC3      | 小売店舗、展示場、事業所等が建つ路線商業地域 | 東 15m 国道      | 水道、ガス、下水 | 西原 700m     | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-2     | 緑井 2丁目 4003 番 13「緑井 2-12-9」      | 208,000 | 457   | 1:1.2    | 店舗兼共同住宅 RC5 | 銀行、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域   | 南西 16m 県道     | 水道、下水    | 緑井 600m     | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-3     | 緑井 6丁目 1566 番 1 外「緑井 6-37-8」     | 143,000 | 469   | 1:1      | 店舗兼住宅 W2    | 店舗併用住宅と一般住宅が混在する既成商業地域 | 南東 6m 県道      | 水道、下水    | 七軒茶屋 120m   | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-4     | 八木 5丁目 2309 番 1 外「八木 5-5-16」     | 173,000 | 894   | 台形 1:1.5 | 事務所 S2      | 店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 南東 20m 国道、背面道 | 水道、下水    | 梅村 190m     | 準工 (60,200)      |
| 5-201   | 伴南 4丁目 8010 番 65 外「伴南 4-2-9」     | 131,000 | 1,216 | 2:1      | 店舗 S2       | 中大規模の店舗等が集積する郊外の商業地域   | 南 35m 市道、東側道  | 水道、ガス、下水 | 大塚 2.5km    | 商業 (80,400) 防火   |
| 9-1     | 伴中央 7丁目 1580 番 7「伴中央 7-16-14」    | 41,500  | 902   | 2:1      | 工場          | 中大規模の工場が立地する傾斜地の工業地域   | 北西 8.3m 市道    | 水道、下水    | 伴中央 1.6km   | 準工 (60,200)      |
| 9-2     | 長束 6丁目 1509 番 5 外「長束 6-10-3」     | 152,000 | 993   | 1:5      | 工場          | 中小工場、マンション等の混在する地域     | 南西 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 安芸長束 850m   | 準工 (60,200)      |
| 9-3     | 伴南 2丁目 8005 番 19「伴南 2-5-34」      | 73,000  | 3,881 | 1:1      | 倉庫 S2       | 中規模流通業務倉庫、工場等が建ち並ぶ工業団地 | 北 12m 市道      | 水道、ガス、下水 | 大塚 4.1km    | 工業 (60,200)      |
| 広島安佐北-1 | 安佐北 区 亀崎 1丁目 200 番 4「亀崎 1-8-7」   | 81,300  | 202   | 1:1      | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南東 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 下深川 1.3km   | 1 低専 (50,100)    |
| 2       | 口田南 7丁目 1950 番 1「口田南 7-10-5」     | 79,200  | 201   | 台形 1:1   | 住宅 LS2      | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南東 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 安芸矢口 450m   | 1 住居 (60,200)    |
| 3       | 落合 2丁目 17 番 3「落合 2-17-5」         | 91,200  | 205   | 台形 1:1.2 | 住宅 W2       | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 玖村 200m     | 1 住居 (60,200)    |
| 4       | 口田南 9丁目 48 番 4「口田南 9-5-27」       | 80,000  | 189   | 1:1.2    | 住宅 W2       | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 北東 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 安芸矢口 1.9km  | 1 低専 (50,100)    |
| 5       | 深川 5丁目 1910 番 1「深川 5-44-4」       | 66,900  | 336   | 1:2.1    | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅を主に農地も残存する住宅地域 | 東 4.2m 市道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 中深川 750m    | 1 住居 (60,200)    |
| 6       | 龜山 8丁目 3994 番 7 外「龜山 8-15-29」    | 28,100  | 117   | 1:1.2    | 住宅 W2       | 一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域       | 南西 4m 市道      | 水道、下水    | あき亀山 2.4km  | 1 低専 (50,100)    |
| 7       | 可部南 3丁目 715 番 1「可部南 3-16-30」     | 86,300  | 274   | 台形 1:1   | 住宅 W2       | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 西 3m 市道       | 水道、下水    | 中島 250m     | 1 住居 (60,200)    |
| 8       | 可部東 3丁目 200 番 43「可部東 3-23-5」     | 37,400  | 167   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 東 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 可部 1.4km    | 1 低専 (50,100)    |
| 9       | 龜山 3丁目 1288 番 1「龜山 3-1-32」       | 84,000  | 237   | 1:1.2    | 住宅 W2       | 一般住宅等が建ち並ぶ国道に近い住宅地域    | 西 3.5m 市道     | 水道、下水    | 河戸帆待川 1km   | 1 住居 (60,200)    |
| 10      | 龜山南 4丁目 203 番「龜山南 4-7-18」        | 43,300  | 252   | 1:1.2    | 住宅 LS2      | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西 4.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | あき亀山 1.5km  | 1 低専 (50,100)    |
| 11      | 口田南 3丁目 1516 番 20 外「口田南 3-13-7」  | 85,700  | 104   | 1:1.5    | 住宅 W3       | 一般住宅やマンションの混在する住宅地域    | 南西 4.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 安芸矢口 1.2km  | 1 住居 (60,200)    |
| 12      | 三入 7丁目 1364 番 48「三入 7-6-7」       | 21,700  | 148   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域     | 南 4m 市道       | 水道、下水    | 可部 4.7km    | 1 低専 (50,100)    |
| 13      | 大林 町 字代田 2464 番                  | 19,800  | 347   | 2:1      | 住宅 W2       | 一般住宅等が見られる農地の多い住宅地域    | 南東 2.5m 市道    | 水道       | 可部 5.3km    | 調区 (50,100)      |
| 14      | 可部 6丁目 1748 番 3 外「可部 6-19-12」    | 53,300  | 205   | 1:1.2    | 住宅 LS2      | 一般住宅を中心にアパート等も混在する住宅地域 | 南 4m 市道       | 水道、下水    | 河戸帆待川 1.1km | 1 住居 (60,200)    |
| 15      | 可部 4丁目 195 番 4「可部 4-6-14」        | 109,000 | 242   | 1:1.2    | 住宅 W2       | 一般住宅が建ち並ぶバイパスに近い住宅地域   | 南 4m 私道       | 水道、下水    | 可部 1km      | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 16      | 口田 3丁目 660 番 617「口田 3-45-24」     | 101,000 | 120   | 1:2      | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北西 9m 市道      | 水道、ガス、下水 | 安芸矢口 950m   | 1 低専 (50,100)    |
| 17      | 落合南 4丁目 1528 番 5「落合南 4-31-5」     | 71,900  | 183   | 1:1.5    | 住宅 LS2      | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 南 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 玖村 2.5km    | 1 低専 (50,100)    |
| 18      | 落合南 2丁目 196 番 2「落合南 2-4-32」      | 70,500  | 288   | 1:1      | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多く建つ既成住宅地域     | 北東 4m 市道      | 水道、ガス、下水 | 玖村 2km      | 1 低専 (50,100)    |
| 19      | 深川 1丁目 743 番 5「深川 1-6-6」         | 68,000  | 336   | 台形 1:1   | 住宅 W2       | 一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域 | 東 3.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 下深川 380m    | 1 住居 (60,200)    |
| 20      | 可部東 1丁目 1210 番 4「可部東 1-4-20」     | 67,800  | 188   | 1:2.1    | 住宅 W2       | 一般住宅の中にアパートが混在する住宅地域   | 南西 4m 市道      | 水道、下水    | 中島 1.2km    | 2 中専 (60,200)    |
| 21      | 落合南 5丁目 1125 番「落合南 5-13-17」      | 29,700  | 310   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域     | 北東 3.8m 市道    | 水道、ガス、下水 | 安芸矢口 3km    | 調区 (50,100)      |
| 22      | 小河原 町 字長崎 10226 番 10             | 26,700  | 170   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南 4m 市道       | 水道、下水    | 上深川 2km     | 1 住居 (60,200)    |
| 23      | 三入 3丁目 297 番 12「三入 3-7-28-4」     | 40,700  | 104   | 1:1      | 住宅 W2       | 一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域    | 北 4m 私道       | 水道、下水    | 可部 3.9km    | 1 住居 (60,200)    |
| 24      | 可部 3丁目 26 番 12「可部 3-46-3」        | 79,100  | 133   | 1:1.5    | 住宅 W2       | 一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域       | 南東 3.2m 市道    | 水道、下水    | 可部 900m     | 1 住居 (60,200)    |
| 25      | 深川 4丁目 2205 番 1「深川 4-19-3」       | 36,000  | 218   | 1:5.1    | 住宅 W2       | 一般住宅の中に農地等が見られる既成住宅地域  | 東 4m 市道       | 水道、下水    | 中深川 700m    | 2 中専 (60,200)    |
| 26      | 可部南 4丁目 2291 番 7「可部南 4-7-18」     | 81,100  | 103   | 1:1      | 住宅 W2       | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 南西 3m 市道      | 水道、下水    | 可部 550m     | 1 住居 (60,200)    |
| 27      | 大林 1丁目 1552 番「大林 1-1-37」         | 23,800  | 598   | 1:2.1    | 住宅 W2       | 一般住宅が多い国道背後の既成住宅地域     | 北西 2.7m 市道    | 水道、下水    | 可部 5.7km    | 1 住居 (60,200)    |
| 28      | 龜山 1丁目 794 番 1 外「龜山 1-14-25」     | 80,000  | 316   | 1:5.1    | 住宅 LS2      | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域  | 西 4m 市道       | 水道、下水    | あき亀山 600m   | 1 住居 (60,200)    |
| 5-1     | 可部 3丁目 320 番 5「可部 3-19-20」       | 158,000 | 172   | 1:3      | 店舗兼事務所 S4   | 中小規模の店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | 北西 16m 国道     | 水道、下水    | 可部 1km      | 商業 (80,300) 準防   |
| 5-2     | 龜山 5丁目 1324 番 5「龜山 5-2-15」       | 96,200  | 197   | 台形 1:2   | 店舗兼住宅 S2    | 中小規模の店舗等が多い国道沿いの商業地域   | 南 9m 国道、背面道   | 水道、下水    | 河戸帆待川 1km   | 近商 (80,200) 準防   |
| 5-3     | 可部 4丁目 180 番 2「可部 4-4-28」        | 129,000 | 340   | 不整形 2:1  | 店舗兼共同住宅 RC6 | 店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域   | 北 16m 市道      | 水道、下水    | 可部 1km      | 近商 (80,300) 準防   |
| 広島安芸-1  | 安芸区 畑賀 2丁目 785 番 13 外「畑賀 2-6-40」 | 55,300  | 287   | 1:1      | 住宅 W2       | 中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域    | 北 5m 県道       | 水道、下水    | 安芸中野 1.6km  | 1 住居 (60,200)    |
| 2       | 中野 2丁目 659 番 3「中野 2-25-13」       | 90,800  | 133   | 台形 1:1.2 | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 北東 3.4m 市道    | 水道、下水    | 安芸中野 250m   | 1 住居 (60,200)    |



|       |                                |         |       |          |         |      |                        |               |          |             |                 |
|-------|--------------------------------|---------|-------|----------|---------|------|------------------------|---------------|----------|-------------|-----------------|
| 26    | 五日市中央7丁目2051番6「五日市中央7-13-5」    | 121,000 | 136   | 1.2:1    | 住宅      | W2   | 一般住宅、アパート等が見られる住宅地域    | 東4m市道         | 水道、ガス、下水 | 五日市 2.7km   | 1住居 (60,200)    |
| 5-1   | 楽々園2丁目539番2外「楽々園2-1-32」        | 244,000 | 341   | 1:2      | 店舗兼共同住宅 | RC6  | 事務所、店舗等が建ち並び商業地域       | 南12m国道        | 水道、ガス、下水 | 五日市 1.5km   | 商業 (80,400) 準防  |
| 5-2   | 五日市5丁目1544番1「五日市5-4-22」        | 235,000 | 447   | 台形1.2:1  | 店舗兼共同住宅 | RC3  | 小売店舗、スーパー等が建ち並び多様な商業地域 | 西16m県道        | 水道、ガス、下水 | 五日市 1.7km   | 商業 (80,300) 準防  |
| 5-3   | 五日市中央7丁目2235番1「五日市中央7-22-8」    | 139,000 | 396   | 2:1      | 事務所     | S3   | 店舗等が建ち並びバイパス沿いの路線商業地域  | 南40m国道、三方路    | 水道、ガス、下水 | 五日市 2.2km   | 近商 (80,300) 準防  |
| 5-301 | 五日市町大字石内字高田4195番1              | 72,500  | 699   | 2:1      | 店舗      | S2   | 自動車の通る店舗等が見られる路線商業地域   | 北西22m県道       | 水道       | 広域公園前 2.9km | 近商 (80,200) 準防  |
| 9-1   | 八幡1丁目911番1外「八幡1-15-2」          | 86,900  | 1,652 | 台形1:2    | 工場      |      | 中小工場、一般住宅等が混在する工業地域    | 南東9m県道、三方路    | 水道、ガス、下水 | 五日市 3km     | 準工 (60,200)     |
| 呉-1   | 呉市阿賀北4丁目822番18「阿賀北4-7-33」      | 47,000  | 129   | 1:1.5    | 住宅      | W2   | 中小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域    | 北3.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 安芸阿賀 2.1km  | 1住居 (60,200)    |
| 2     | 音戸町南隠渡3丁目1933番4「音戸町南隠渡3-3-29」  | 26,000  | 273   | 1:2      | 住宅      | W2   | 一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域  | 南東5m市道、南西側道   | 水道       | 呉 11km      | ⊕ (70,400)      |
| 3     | 宮原11丁目7番1外「宮原11-5-10」          | 40,900  | 177   | 1:2.5    | 住宅      | W2   | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南西2.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 呉 3km       | 1住居 (60,200)    |
| 4     | 東愛宕町26番1「東愛宕町3-6」              | 61,000  | 137   | 台形1:1.5  | 住宅      | W2   | 小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 南西3m市道        | 水道、ガス、下水 | 呉 900m      | 1中専 (60,200)    |
| 5     | 上平原町330番3「上平原町13-45」           | 40,500  | 232   | 1:1.5    | 住宅      | W2   | 一般住宅が建ち並び傾斜地の住宅地域      | 南東4m市道        | 水道、ガス、下水 | 呉 4.1km     | 1中専 (60,200)    |
| 7     | 吉浦本町3丁目109番2「吉浦本町3-13-17」      | 29,800  | 183   | 1:1.2    | 住宅      | W2   | 中小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域    | 東2.6m市道       | 水道、ガス、下水 | 吉浦 750m     | 1住居 (60,200)    |
| 8     | 警固屋1丁目73番9「警固屋1-5-9」           | 54,700  | 200   | 1:1      | 住宅      | W2   | 一般住宅に共同住宅が混在する住宅地域     | 東4.1m市道       | 水道、ガス、下水 | 呉 4km       | 1住居 (60,200)    |
| 9     | 天応西条3丁目827番5「天応西条3-2-17」       | 45,200  | 189   | 1:1.2    | 住宅      | W2   | 一般住宅が建ち並び県道沿いの住宅地域     | 南東6.2m県道、北東側道 | 水道、下水    | 天応 900m     | 1中専 (60,200)    |
| 10    | 広小坪1丁目17836番「広小坪1-15-2」        | 32,200  | 99    | 1:1      | 住宅      | W2   | 中小規模一般住宅が多く見られる住宅地域    | 北西2.5m市道      | 水道、下水    | 広 4.9km     | 1中専 (60,200)    |
| 11    | 広古新開6丁目23番2「広古新開6-10-10」       | 127,000 | 126   | 1:2      | 住宅      | W2   | 戸建住宅の他アパートが数多く見られる住宅地域 | 北東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 新広 1km      | 1住居 (60,200)    |
| 12    | 広白岳4丁目13735番11「広白岳4-5-3」       | 49,500  | 146   | 1:2      | 住宅      | W2   | 一般住宅、駐車場の混在する住宅地域      | 北東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 広 1.3km     | 1住居 (60,200)    |
| 13    | 仁方大蔵町479番4「仁方大蔵町6-17」          | 24,300  | 211   | 1.2:1    | 住宅      | LS2  | 中規模一般住宅を中心とする高台の既成住宅地域 | 北3m市道         | 水道、下水    | 仁方 1.4km    | 1住居 (60,200)    |
| 14    | 広文化町1017番111「広文化町17-4」         | 130,000 | 155   | 1:2      | 住宅      | W2   | 一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 南4m市道         | 水道、ガス、下水 | 新広 500m     | 1住居 (60,200)    |
| 15    | 中央5丁目2番12「中央5-2-17」            | 146,000 | 997   | 1:3      | 共同住宅    | RC11 | 一般住宅、共同住宅が多い住宅地域       | 南西11m市道、南東側道  | 水道、ガス、下水 | 呉 1.1km     | 近商 (80,300) 準防  |
| 16    | 焼山宮ヶ迫1丁目339番111「焼山宮ヶ迫1-24-4」   | 35,000  | 231   | 1:1.5    | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 西5.5m市道       | 水道、下水    | 呉 8.1km     | 1低専 (50,100)    |
| 17    | 西中央5丁目69番外「西中央5-5-4」           | 123,000 | 236   | 1:1.5    | 住宅      | W2   | 大規模一般住宅の多い閑静な住宅地域      | 北東4.4m市道      | 水道、ガス、下水 | 呉 1.2km     | 1住居 (60,200) 準防 |
| 18    | 広塩焼1丁目7385番161「広塩焼1-7-16」      | 59,000  | 90    | 1:1.5    | 住宅      | W2   | 一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 南3.9m市道       | 水道、ガス、下水 | 広 3km       | 2中専 (60,200)    |
| 19    | 仁方本町1丁目874番9「仁方本町1-14-38」      | 40,100  | 175   | 1:1      | 住宅      | LS2  | 一般住宅が建ち並び高台の住宅地域       | 南東6m市道        | 水道、下水    | 仁方 750m     | 1住居 (60,200)    |
| 20    | 内神町130番「内神町2-31」               | 75,500  | 175   | 1:2      | 住宅      | W2   | 小規模一般住宅が建ち並び傾斜地の住宅地域   | 北6m市道         | 水道、ガス、下水 | 呉 1.7km     | 1中専 (60,200)    |
| 21    | 広横路2丁目2667番4「広横路2-10-15」       | 66,700  | 131   | 1:1.5    | 住宅      | W2   | 一般住宅等が建ち並び既成住宅地域       | 北東3.4m市道      | 水道、ガス、下水 | 新広 1.5km    | 1住居 (60,200)    |
| 22    | 広大新開3丁目10398番4「広大新開3-2-9」      | 121,000 | 147   | 1:1      | 住宅      | W2   | 一般住宅、アパート等が建ち並び既成住宅地域  | 西6.8m市道       | 水道、ガス、下水 | 広 500m      | 1住居 (60,200)    |
| 23    | 音戸町波多見2丁目10138番「音戸町波多見2-14-6」  | 41,700  | 180   | 1:1.5    | 住宅      | W2   | 一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 東4.6m市道       | 水道、下水    | 呉 12km      | ⊕ (70,400)      |
| 24    | 寺本町9番7「寺本町9-10」                | 91,500  | 164   | 1:1.5    | 住宅      | W2   | 一般住宅を主体にアパート等が混在する住宅地域 | 北東4m市道        | 水道、ガス、下水 | 呉 2km       | 1住居 (60,200) 準防 |
| 25    | 新宮町416番30外「新宮町13-5」            | 60,400  | 131   | 1:1.1    | 住宅      | W2   | 高台に所在する一般住宅を中心とした住宅地域  | 北東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 川原石 570m    | 1住居 (60,200)    |
| 26    | 長迫町11番6外「長迫町11-5」              | 79,000  | 195   | 1:1      | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南西4.2m市道      | 水道、ガス、下水 | 呉 2.3km     | 1住居 (60,200) 準防 |
| 27    | 広石内4丁目5501番9「広石内4-4-2」         | 26,200  | 162   | 台形1:2    | 住宅      | W2   | 一般住宅及び倉庫等が混在する住宅地域     | 東4m市道         | 水道、下水    | 広 5.2km     | 1住居 (60,200)    |
| 28    | 安浦町内海南2丁目3235番1「安浦町内海南2-16-23」 | 29,200  | 515   | 台形1:1    | 住宅      | W2   | 農家住宅の中に空地等が見られる住宅地域    | 南西3.8m市道      | 水道、下水    | 安浦 870m     | ⊕ 1住居 (60,200)  |
| 29    | 川尻町西1丁目1653番98「川尻町西1-15-6」     | 43,300  | 169   | 1:2      | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 南東4.6m市道      | 水道、下水    | 安芸川尻 600m   | ⊕ 1住居 (60,200)  |
| 30    | 川尻町西6丁目5032番178外「川尻町西6-5-51」   | 30,800  | 286   | 1.2:1    | 住宅      | LS2  | 中規模一般住宅の多い丘陵地状の住宅地域    | 南西6m市道        | 水道、下水    | 安芸川尻 2km    | ⊕ 1中専 (60,200)  |
| 31    | 阿賀中央7丁目3794番1「阿賀中央7-2-6」       | 74,300  | 452   | 1:2      | 事務所兼住宅  | W2   | 一般住宅、共同住宅、事務所が混在する住宅地域 | 南4m市道         | 水道、ガス、下水 | 安芸阿賀 170m   | 準工 (60,200)     |
| 32    | 見晴2丁目146番2外「見晴2-2-31」          | 18,100  | 246   | 不整形1.2:1 | 住宅      | W2   | 一般住宅が散在する古くからの山裾の住宅地域  | 南2.2m市道       | 水道、下水    | 呉 7.8km     | 調区 (60,200)     |
| 33    | 苗代町字岡ノ台560番1外                  | 16,900  | 817   | 台形1:3    | 住宅      | W2   | 農家住宅が見られる農地の多い住宅地域     | 北4.5m市道       | 水道       | 呉 12km      | 調区 (60,200)     |
| 34    | 焼山東3丁目1456番39「焼山東3-1-11」       | 34,800  | 228   | 1:1.2    | 住宅      | LS2  | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 東6m市道         | 水道、ガス、下水 | 呉 8.3km     | 1低専 (50,100)    |
| 301   | 西中央4丁目6番3「西中央4-6-19」           | 154,000 | 199   | 1:1.5    | 住宅      | W2   | 一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域  | 南東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 呉 900m      | 近商 (80,300) 準防  |
| 5-1   | 宝町2番7「宝町3-32」                  | 224,000 | 1,084 | 1:1.5    | 店舗      | S2   | 店舗、複合ビルが建ち並び新興商業地域     | 北東16m市道       | 水道、ガス、下水 | 呉 270m      | 商業 (80,400) 防火  |

|      |                              |         |        |          |               |                         |             |          |          |                |
|------|------------------------------|---------|--------|----------|---------------|-------------------------|-------------|----------|----------|----------------|
| 5-2  | 焼山中央1丁目2313番5「焼山中央1-13-13」   | 71,600  | 275    | 1:2      | 診療所 RC2       | 小売店舗等が建ち並び旧県道沿いの商業地域    | 北西9.5m市道    | 水道、下水    | 呉7.2km   | 商業(80,400) 準防  |
| 5-3  | 音戸町北隠渡1丁目695番2外「音戸町北隠渡1-4-4」 | 54,500  | 575    | 2:1      | 銀行兼共同住宅 RC4   | 店舗、事務所等が建ち並び近隣商業地域      | 南東9m国道、三方路  | 水道       | 呉9.2km   | Ⓢ(70,400)      |
| 5-4  | 中通3丁目4番23「中通3-4-16」          | 231,000 | 207    | 1:2      | 店舗 S2         | 中低層の専門店等が建ち並び繁華な商業地域    | 南東18m市道     | 水道、ガス、下水 | 呉1km     | 商業(80,500) 防火  |
| 5-5  | 三条2丁目13番9「三条2-13-6」          | 139,000 | 181    | 1:3      | 店舗兼住宅 W2      | 小規模店舗、マンション等が建ち並び商業地域   | 北西15m市道     | 水道、ガス、下水 | 呉600m    | 近商(80,400) 準防  |
| 5-6  | 伏原2丁目7番1「伏原2-7-24」           | 127,000 | 107    | 1.2:1    | 店舗兼住宅 RC4     | 店舗、事業所、一般住宅等が混在する商業地域   | 南西20m市道     | 水道、ガス、下水 | 呉2.5km   | 近商(80,300) 準防  |
| 5-7  | 仁方本町1丁目1423番5外               | 54,500  | 557    | 台形2:1    | 建築中           | 金融機関等の事業所が見られる国道沿い商業地域  | 南西15m国道、背面道 | 水道、下水    | 仁方350m   | 近商(80,300) 準防  |
| 5-8  | 川尻町西2丁目1865番16「川尻町西2-1-24」   | 53,500  | 272    | 1:1.2    | 診療所 W1        | 低層の店舗、金融機関等が混在する近隣商業地域  | 南東11m国道     | 水道、下水    | 安芸川尻500m | Ⓢ近商(80,300) 準防 |
| 5-9  | 阿賀中央9丁目5726番2外「阿賀中央9-4-11」   | 76,400  | 183    | 台形1:1    | 店舗、事務所兼住宅 S3  | 小売店舗、住宅等が混在する近隣商業地域     | 東17m県道      | 水道、ガス、下水 | 安芸阿賀570m | 近商(80,300) 準防  |
| 5-10 | 広本町3丁目10473番4「広本町3-1-32」     | 152,000 | 249    | 1:1.5    | 店舗、共同住宅兼住宅 S4 | 店舗、事務所、営業所等の建ち並び路線商業地域  | 東23m国道      | 水道、ガス、下水 | 広1.1km   | 近商(80,300) 準防  |
| 5-11 | 中央2丁目5番15「中央2-5-10」          | 258,000 | 291    | 1:2.5    | 店舗、事務所兼住宅 S3  | 中層店舗、事務所等の多い図書館に近い商業地域  | 北東25m市道     | 水道、ガス、下水 | 呉500m    | 商業(80,500) 防火  |
| 5-12 | 宮原3丁目115番15「宮原3-5-11」        | 79,800  | 99     | 1:3      | 事務所 W2        | 店舗等を中心に一般住宅が混在する近隣商業地域  | 東9.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 呉2.2km   | 近商(80,300) 準防  |
| 5-13 | 安浦町中央5丁目1番83「安浦町中央5-1-61」    | 40,500  | 198    | 1:2      | 店舗兼住宅 S2      | 小売店舗、住宅等が混在する駅前近隣商業地域   | 北12m県道      | 水道、下水    | 安浦80m    | Ⓢ商業(80,400) 準防 |
| 5-14 | 東中央2丁目1番1「東中央2-1-16」         | 147,000 | 179    | 1:1.2    | 店舗兼住宅 RC3     | 店舗、事務所等が建ち並び近隣商業地域      | 南35m市道      | 水道、ガス、下水 | 呉1.5km   | 近商(80,300) 準防  |
| 5-15 | 中通1丁目4番25外「中通1-4-24」         | 225,000 | 402    | 1:2      | 銀行 RC3        | 中高層の店舗、事務所が多い国道沿いの商業地域  | 南西36m国道     | 水道、ガス、下水 | 呉600m    | 商業(80,600) 防火  |
| 5-16 | 警固屋4丁目228番2「警固屋4-10-11」      | 66,400  | 576    | 不整形1:1.5 | 店舗 RC2        | 店舗、金融機関及び医院等が建ち並び商業地域   | 南東10m市道     | 水道、ガス、下水 | 呉5km     | 近商(80,300) 準防  |
| 5-17 | 広古新開7丁目1022番6「広古新開7-42-23」   | 163,000 | 885    | 1:2      | 店舗 S2         | 中低層の店舗、併用住宅が立地する商業地域    | 南東18m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 新広1.3km  | 近商(80,300) 準防  |
| 9-1  | 広多賀谷1丁目1番14外「広多賀谷1-9-55」     | 53,700  | 2,461  | 1:1      | 工場            | 工場、倉庫等が建ち並び工業地域         | 南7.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 新広900m   | 工業(60,200)     |
| 9-2  | 築地町1番1外「築地町1-24」             | 55,400  | 21,426 | 不整形3:1   | 工場            | 中小規模の工場、営業所等が多い工業地域     | 北西8m市道      | 水道、ガス、下水 | 呉1.2km   | 工業(60,200) 準防  |
| 9-3  | 仁方皆実町3912番60「仁方皆実町3-21」      | 39,200  | 329    | 1:1      | 工場            | 小工場、事業所、一般住宅等が混在する地域    | 南西8m県道、南東側道 | 水道、下水    | 仁方760m   | 準工(60,200)     |
| 竹原-1 | 竹原市塩町2丁目1619番60外             | 32,900  | 264    | 1:1.2    | 建築中           | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域        | 北4.2m市道     | 水道、下水    | 竹原1.1km  | Ⓢ1住居(60,200)   |
| 2    | 下野町字阿此比沖4262番34              | 35,100  | 216    | 1:1      | 住宅 W2         | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域    | 北西5m市道      | 水道       | 竹原1.6km  | Ⓢ1中専(60,200)   |
| 3    | 下野町字立通3343番2                 | 40,300  | 171    | 1:1      | 住宅 W2         | 一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域   | 西4.6m市道     | 水道、下水    | 竹原1.1km  | Ⓢ1住居(60,200)   |
| 5-1  | 中央1丁目1484番59外「中央1-2-4」       | 49,500  | 142    | 1:4      | 店舗兼住宅 W2      | 小規模小売店舗が建ち並び駅前商業地域      | 北西15m市道     | 水道、下水    | 竹原80m    | Ⓢ商業(80,400) 準防 |
| 5-2  | 中央5丁目1556番3「中央5-3-32」        | 49,000  | 317    | 1:3      | 診療所兼住宅 S3     | 店舗併用住宅と一般住宅が混在する既成商業地域  | 北西12m市道     | 水道、下水    | 竹原600m   | Ⓢ近商(80,200)    |
| 三原-1 | 三原市糸崎6丁目1151番2外「糸崎6-20-2」    | 34,100  | 218    | 1:1.2    | 住宅 W2         | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域     | 南4m市道       | 水道、ガス    | 糸崎900m   | 1住居(60,200)    |
| 2    | 皆実6丁目1713番18「皆実6-16-42」      | 47,700  | 198    | 1:2      | 住宅 W2         | 中規模一般住宅、アパート等の混在する住宅地域  | 北5.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 三原2.6km  | 1住居(60,200)    |
| 3    | 中之町5丁目1979番2「中之町5-17-44」     | 40,500  | 220    | 2:1      | 住宅 W2         | 一般住宅の中に農地も見られる閑静な住宅地域   | 南東3m市道      | 水道、ガス    | 三原2.9km  | 1低専(50,100)    |
| 4    | 本郷南5丁目4773番24「本郷南5-9-8」      | 37,500  | 207    | 1.2:1    | 住宅 LS2        | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域  | 北5m市道       | 水道、下水    | 本郷650m   | Ⓢ1住居(60,200)   |
| 5    | 青葉台608番252「青葉台16-20」         | 32,500  | 181    | 1:1.2    | 住宅 LS2        | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域     | 北西6m市道      | 水道、ガス、下水 | 三原5.5km  | 1中専(60,200)    |
| 6    | 宮沖1丁目74番2「宮沖1-13-9」          | 66,400  | 167    | 1:2      | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並び店舗もある住宅地域   | 南西4.7m市道    | 水道、ガス、下水 | 三原1.2km  | 1住居(60,200)    |
| 7    | 宗郷2丁目6334番「宗郷2-2-14」         | 43,800  | 230    | 1:2.5    | 住宅 W2         | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域  | 南6m市道       | 水道、ガス、下水 | 三原3.1km  | 1住居(60,200)    |
| 8    | 宮浦5丁目25番11「宮浦5-25-26」        | 64,300  | 178    | 1:2      | 住宅 W2         | 一般住宅のほかアパート等が混在する住宅地域   | 北東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 三原2.7km  | 1住居(60,200)    |
| 9    | 本郷北4丁目1005番15「本郷北4-27-14」    | 20,200  | 214    | 1:1      | 住宅 W2         | 中規模一般住宅の多い高台の閑静な住宅地域    | 南西4.7m市道    | 水道、下水    | 本郷700m   | Ⓢ2低専(60,150)   |
| 10   | 中之町1丁目3958番3「中之町1-5-29」      | 61,400  | 185    | 1.2:1    | 住宅 W2         | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域     | 北東4.5m市道    | 水道、ガス、下水 | 三原1.3km  | 1住居(60,200)    |
| 11   | 皆実2丁目1861番3「皆実2-4-4」         | 59,000  | 393    | 1:2      | 住宅 W2         | 住宅、小工場、店舗等の混在する地域       | 北東8m市道      | 水道、ガス、下水 | 三原2km    | 準工(60,200)     |
| 12   | 沼田東町片島583番1                  | 18,100  | 249    | 1:1.5    | 住宅 W2         | 農家、一般住宅が見られる農地の多い住宅地域   | 北東6m市道      | 水道       | 三原6.8km  | 調区(70,400)     |
| 13   | 中之町3丁目3092番3「中之町3-33-31」     | 15,700  | 159    | 1:1.2    | 住宅 W2         | 一般住宅も見られる農村住宅地域         | 西3m市道       | 水道       | 三原2.8km  | 調区(70,400)     |
| 5-1  | 東町1丁目436番1外「東町1-1-10」        | 75,800  | 146    | 1:2.5    | 店舗兼住宅 W3      | 小規模店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域  | 北16m市道      | 水道、ガス、下水 | 三原550m   | 近商(80,300)     |
| 5-2  | 城町1丁目14番2「城町1-8-2」           | 161,000 | 99     | 1:3      | 店舗 S6         | 中低層店舗、事務所ビル等が建ち並び駅前商業地域 | 北20m市道      | 水道、ガス、下水 | 三原70m    | 商業(80,400)     |
| 5-3  | 港町3丁目2235番123「港町3-2-26」      | 75,000  | 90     | 1:4.5    | 店舗兼住宅 S3      | 低層の小売店舗等が建ち並び既成商業地域     | 西12m市道      | 水道、ガス、下水 | 三原600m   | 商業(80,400)     |
| 5-4  | 宮浦3丁目24番6「宮浦3-24-25」         | 82,000  | 258    | 1:2      | 店舗兼共同住宅 S3    | 中低層の店舗、事務所等が建ち並び商業地域    | 北西18m市道     | 水道、ガス、下水 | 三原1.8km  | 近商(80,300)     |

|      |                          |         |         |         |            |                        |              |          |               |                |
|------|--------------------------|---------|---------|---------|------------|------------------------|--------------|----------|---------------|----------------|
| 5-5  | 本郷南6丁目5046番1「本郷南6-3-3」   | 41,100  | 160     | 1:3     | 店舗兼住宅 W2   | 小規模の店舗が建ち並び既成近隣商業地域    | 北東5.5m県道     | 水道、下水    | 本郷300m        | 近商(80,200)     |
| 9-1  | 糸崎南2丁目5924番1外「糸崎南2-6-10」 | 21,200  | 6,676   | 台形3:1   | 倉庫 S1      | 倉庫、工場等が建ち並び工業地域        | 南西15m道路、三方路  | 水道、ガス    | 糸崎1km         | 工専(60,200)     |
| 9-2  | 沼田西町小原字袖掛10200番74        | 15,500  | 25,907  | 1:1.5   | 倉庫 S2      | 工場、倉庫等の建ち並び工業団地        | 南9m市道、東側道    | 水道、ガス、下水 | 本郷2.5km       | 工業(60,200)     |
| 9-3  | 和和田沖町1番1外                | 16,800  | 662,858 | 台形2.5:1 | 工場         | 大規模工場が点在する臨海部の工業地域     | 南西20m国道、三方路  | 水道       | 三原3.4km       | 工専(60,200)     |
| 尾道-1 | 尾道市高須町字山波崎1387番3         | 55,200  | 132     | 台形1.5:1 | 住宅 LS2     | 中小規模一般住宅が多い郊外の住宅地域     | 南5.5m市道      | 水道、ガス    | 東尾道1.5km      | 1住居(60,200)    |
| 2    | 山波町字廻り田1596番8            | 39,200  | 172     | 1:1     | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域    | 南4m市道        | 水道       | 尾道3.9km       | 1中専(60,200)    |
| 3    | 因島外浦町字西郷209番             | 16,200  | 221     | 1:1.5   | 住宅 W2      | 一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域  | 西3m市道        | 水道       | 外浦停450m       | 1住居(60,200)    |
| 4    | 新高山2丁目2631番207           | 43,500  | 277     | 1:1.2   | 住宅 LS2     | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 尾道4.1km       | 1低専(40,80)     |
| 5    | 美ノ郷町三成字内郷山20351番141      | 36,800  | 249     | 1:1     | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南5m市道        | 水道、ガス    | 尾道5.2km       | 1低専(40,80)     |
| 6    | 美ノ郷町三成字新沖田206番8          | 44,700  | 272     | 1:2     | 住宅 LS2     | 一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域   | 北6m市道        | 水道       | 尾道6.8km       | 1中専(60,200)    |
| 7    | 長江3丁目1334番4「長江3-17-26」   | 56,000  | 165     | 1:2.1   | 住宅 W2      | 一般住宅の中に事業所も見られる住宅地域    | 北6m市道        | 水道、ガス    | 尾道2.5km       | 1住居(60,200)    |
| 8    | 栗原東2丁目2118番1「栗原東2-2-42」  | 59,700  | 145     | 台形1.2:1 | 住宅 W2      | 一般住宅の中にアパートが混在する既成住宅地域 | 北東3.5m市道     | 水道、ガス    | 尾道2.5km       | 1住居(60,200)    |
| 9    | 瀬戸田町名荷字才崎新開1251番35       | 12,600  | 193     | 1:2.1   | 住宅 W2      | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域    | 北4.5m市道      | 水道       | 才崎停50m        | 1住居(60,200)    |
| 10   | 向島町立花字麓1398番1外           | 20,500  | 241     | 1:2.1   | 住宅 W2      | 一般住宅、漁家住宅等が混在する既成住宅地域  | 東5m県道        | 水道       | 尾道11km        | 調区(70,400)     |
| 11   | 門田町3312番10「門田町25-18」     | 58,800  | 184     | 1:1.5   | 住宅 LS2     | 一般住宅の中に店舗等が見られる既成住宅地域  | 東4m市道        | 水道、ガス    | 尾道2.8km       | 1住居(60,200)    |
| 12   | 久保町字旭が丘2197番3            | 34,900  | 152     | 1:2.5   | 住宅 W2      | 中小規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域   | 西5m市道        | 水道、ガス    | 尾道4km         | 1中専(60,200)    |
| 13   | 向島町字小屋西平7890番1外          | 41,300  | 277     | 1:2.1   | 住宅 W2      | 中小規模の一般住宅が多い住宅地域       | 北5m市道        | 水道       | 尾道7.2km       | 1住居(60,200)    |
| 14   | 神田町3237番18「神田町1-15」      | 53,100  | 159     | 1:1.5   | 住宅 W2      | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 南6.5m市道      | 水道、ガス    | 尾道2.6km       | 1住居(60,200)    |
| 15   | 吉浦町2877番1「吉浦町4-17」       | 59,600  | 100     | 1:1.2   | 住宅 S3      | 一般住宅の中に駐車場等が見られる既成住宅地域 | 南4.5m市道      | 水道、ガス    | 尾道1.3km       | 1住居(60,200)    |
| 16   | 向東町字肥浜新開8617番8外          | 37,200  | 178     | 1:1.5   | 住宅 W2      | 一般住宅の中に空地等が見られる閑静な住宅地域 | 南西4m私道       | 水道       | 尾道6.5km       | 1中専(60,200)    |
| 17   | 御調町市字河原169番1             | 21,300  | 119     | 台形2:1   | 住宅 W2      | 小規模一般住宅が見られる国道背後の住宅地域  | 南東4m市道       | 水道、下水    | 下川辺8.1km      | 1住居(70,400)    |
| 18   | 御調町丸河南字叶宗1148番1          | 7,700   | 292     | 2:1     | 住宅 W2      | 農家住宅等が見られる旧県道沿いの住宅地域   | 北東7.5m市道     | 水道       | 下川辺12km       | 1住居(70,400)    |
| 19   | 瀬戸田町沢字一ツ橋171番            | 23,300  | 217     | 1:2     | 住宅 W2      | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域    | 西7.5m県道      | 水道       | 耕三寺停300m      | 1住居(60,200)    |
| 20   | 向島町字長者之水9563番17外         | 36,000  | 217     | 1:1.5   | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 北6m道路        | 水道       | 尾道7.8km       | 準工(60,200)     |
| 21   | 因島三庄町字海田2289番5           | 22,000  | 182     | 台形1:1.2 | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 北東5m市道       | 水道、ガス    | 因島南こども園前停280m | 1住居(60,200)    |
| 22   | 高須町字西新涯5633番24           | 59,800  | 160     | 1:1.5   | 住宅 W2      | 中規模住宅、アパート等が混在する住宅地域   | 北東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 東尾道1km        | 準工(60,200)     |
| 23   | 栗原西1丁目670番1外             | 68,000  | 507     | 1:1.5   | 空地         | 工場、店舗、一般住宅等が混在する地域     | 北4m市道        | 水道、ガス    | 尾道1km         | 準工(60,200)     |
| 24   | 西藤町字竹之内宗広甲2851番1外        | 23,100  | 522     | 1:5.1   | 住宅 W2      | 農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域    | 東5.6m市道、南側道  | 水道       | 東尾道5.2km      | 調区(70,400)     |
| 25   | 吉和町字林鼻4651番3             | 32,600  | 86      | 1:1.5   | 住宅 S3      | 一般住宅等が建ち並び既成住宅地域       | 北西4.5m市道     | 水道       | 尾道3.5km       | 1中専(60,200)    |
| 26   | 美ノ郷町本郷字溝上沖827番1          | 27,700  | 412     | 台形1.5:1 | 住宅 W2      | 農家住宅、作業所が見られる県道沿いの住宅地域 | 北西10m県道      | 水道       | 尾道8.3km       | 調区(70,400)     |
| 5-1  | 西御所町2番251外「西御所町4-7」      | 119,000 | 223     | 1:1.5   | 旅館 SRC9F1B | ホテル、営業所等が建ち並び駅に近い商業地域  | 南14m市道       | 水道、ガス、下水 | 尾道350m        | 商業(80,400) 準防  |
| 5-2  | 栗原西1丁目515番15「栗原西1-7-10」  | 95,800  | 62      | 1:2.5   | 店舗兼住宅 W2   | 日用品店舗等が建ち並び既成商業地域      | 東7.5m市道      | 水道、ガス    | 尾道470m        | 近商(80,300) 準防  |
| 5-3  | 土堂1丁目605番12「土堂1-8-20」    | 182,000 | 406     | 1:2     | 事務所 RC4    | 中小規模の店舗、事務所ビルが建ち並び商業地域 | 南東15m市道      | 水道、ガス、下水 | 尾道440m        | 商業(80,400) 準防  |
| 5-4  | 久保3丁目16番19「久保3-12-20」    | 91,100  | 176     | 1:1.5   | 店舗兼共同住宅 S3 | 店舗、営業所のほかに医院等が見られる商業地域 | 西10.5m市道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 尾道1.5km       | 商業(80,400) 準防  |
| 5-5  | 御調町大字原禎田10番1外            | 35,600  | 524     | 不整形2:1  | 銀行 RC2     | 中小規模の店舗等が建ち並び国道沿いの商業地域 | 東17m国道、南側道   | 水道、下水    | 下川辺8.2km      | 1住居(70,400)    |
| 5-6  | 向島町字七軒島5552番18           | 65,100  | 231     | 1:2     | 店舗兼住宅 S2   | 低層の小売店舗、事務所等が建ち並び商業地域  | 北12m国道       | 水道       | 尾道6.4km       | 近商(80,300)     |
| 5-7  | 因島土生町字塩浜1899番7           | 41,400  | 305     | 1:1.2   | 店舗 RC3     | 低層、中層の小売店舗が建ち並び中心的商業地域 | 北東6.5m市道     | 水道、ガス    | 土生港前停120m     | 1商業(80,400) 準防 |
| 5-8  | 瀬戸田町中野字佐満堂405番7          | 36,200  | 423     | 1:2     | 診療所 W1     | 店舗、公共施設等が立地する県道沿いの商業地域 | 北14m県道       | 水道       | J A瀬戸田店停近接    | 1近商(80,200)    |
| 9-1  | 新高山3丁目1170番17外           | 24,200  | 7,339   | 1:1.5   | 工場         | 工場、事業所等が建ち並び工業団地       | 西8m市道、南側道    | 水道       | 尾道5km         | 工業(60,200)     |
| 9-2  | 向東町字長谷3051番4外            | 16,900  | 5,775   | 不整形1:2  | 油槽所        | 中規模工場等が多い臨海の工業地域       | 東4m市道、南側道    | 水道       | 尾道7.5km       | 工業(60,200)     |
| 福山-1 | 福山市水呑町字洗谷妙見道東7024番66     | 28,100  | 113     | 1:2     | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域   | 北東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 福山3.4km       | 1住居(60,200)    |
| 2    | 新市町大字戸手2272番1            | 35,000  | 320     | 1:1     | 住宅 W2      | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域    | 北7.5m県道      | 水道、下水    | 戸手450m        | 1住居(60,200)    |
| 3    | 新涯町4丁目97番3「新涯町4-9-31」    | 68,000  | 263     | 1:2     | 住宅 LS2     | 一般住宅、アパート等が多い住宅地域      | 南6m市道        | 水道、下水    | 福山5.7km       | 1住居(60,200)    |

|    |                                           |         |     |          |      |      |                        |                 |          |            |                  |
|----|-------------------------------------------|---------|-----|----------|------|------|------------------------|-----------------|----------|------------|------------------|
| 4  | 鞆町後地字久保 1786 番 1 外                        | 24,800  | 122 | 1:2      | 住宅   | W2   | 漁港に面した古くからの住宅密集地域      | 南東 4.5m 市道、南西側道 | 水道       | 福山 15km    | 1 住居 (60,200)    |
| 5  | 田尻町字冲新浜 2330 番 19                         | 37,000  | 133 | 1:1.5    | 住宅   | W2   | 中小規模一般住宅の多い区画整理済の住宅地域  | 西 6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 福山 9km     | 1 住居 (60,200)    |
| 6  | 瀬戸町大字山北字榎ノ木 371 番 10                      | 46,900  | 174 | 1:1.2    | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北東 6 m 市道       | 水道       | 備後赤坂 1.4km | 1 住居 (60,200)    |
| 7  | 新市町大字下安井 112 番 4                          | 30,600  | 125 | 1:1.2    | 住宅   | W2   | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域    | 西 6.5m 市道       | 水道、下水    | 新市 2.3km   | 1 住居 (60,200)    |
| 8  | 津之郷町大字津之郷字サヤ 412 番 58                     | 37,100  | 184 | 1:1.5    | 住宅   | W1   | 中規模一般住宅の多い区画の整然とした住宅地域 | 北東 4 m 市道       | 水道、下水    | 備後赤坂 1.5km | 1 住居 (60,200)    |
| 9  | 山手町 4 丁目 453 番 3「山手町 4 - 22 - 21」         | 40,000  | 267 | 1:2      | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が多い県道沿いの住宅地域    | 北西 4 m 県道       | 水道、ガス、下水 | 福山 3.6km   | 1 住居 (60,200)    |
| 10 | 御幸町大字上岩成字分ケ出 415 番 4                      | 48,800  | 274 | 1:2      | 住宅   | W2   | 一般住宅の中に農地等が見られる郊外の住宅地域 | 南 4.5m 市道       | 水道、下水    | 万能倉 900m   | 1 住居 (60,200)    |
| 11 | 神辺町大字徳田字大塚 760 番 4                        | 32,400  | 314 | 1:1      | 住宅   | W2   | 一般住宅の中に農地が見られる住宅地域     | 北 4 m 市道、西側道    | 水道、下水    | 湯田村 400m   | 1 住居 (60,200)    |
| 12 | 清水ヶ丘 106 番「清水ヶ丘 11 - 27」                  | 46,800  | 301 | 1:1.5    | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域   | 南東 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 福山 2.7km   | 1 中専 (60,200)    |
| 13 | 南蔵王町 2 丁目 153 番「南蔵王町 2 - 12 - 36」         | 81,400  | 260 | 1:2      | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅、営業所等が混在する住宅地域  | 南 6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 東福山 2km    | 2 住居 (60,200)    |
| 14 | 西町 3 丁目 39 番「西町 3 - 10 - 30」              | 120,000 | 154 | 1:1      | 住宅   | W2   | 一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域 | 東 10m 市道        | 水道、ガス、下水 | 福山 800m    | 2 住居 (60,200)    |
| 15 | 春日池 105 番「春日池 2 - 10」                     | 43,700  | 215 | 1:1.5    | 住宅   | LS2  | 中規模一般住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域   | 南 6.5m 市道       | 水道、ガス、下水 | 東福山 3.8km  | 1 住居 (60,200)    |
| 16 | 蔵王町字大谷 7160 番 42                          | 35,400  | 183 | 1:1      | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 西 6.5m 市道       | 水道、ガス、下水 | 東福山 3.3km  | 1 中専 (60,200)    |
| 17 | 水呑向丘 127 番                                | 32,400  | 232 | 1:2.1    | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域   | 北 6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 福山 7.5km   | 1 中専 (60,200)    |
| 18 | 大門町 7 丁目 3299 番「大門町 7 - 5 - 8」            | 36,000  | 188 | 1:2.1    | 住宅   | LS2  | 一般住宅が建ち並び高台の閑静な住宅地域    | 東 6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 大門 1.6km   | 1 中専 (60,200)    |
| 19 | 沼隈町大字草深字中筋 2042 番 8                       | 32,400  | 231 | 1:1.2    | 住宅   | W1   | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 南東 6.5m 市道      | 水道、下水    | 福山 15km    | 1 住居 (60,200)    |
| 20 | 本郷町字原 3111 番 3 外                          | 17,300  | 347 | 2:1      | 住宅   | W2   | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域     | 西 3 m 市道        | 水道       | 松永 2.8km   | 調区 (70,200)      |
| 21 | 港町 2 丁目 18 番 2「港町 2 - 4 - 12」             | 84,200  | 236 | 1:2      | 住宅   | W2   | 一般住宅、アパート等が見られる住宅地域    | 北東 5.8m 市道      | 水道、ガス、下水 | 福山 2.3km   | 1 住居 (60,200)    |
| 22 | 光南町 2 丁目 36 番 1「光南町 2 - 3 - 23」           | 120,000 | 743 | 1:1      | 共同住宅 | RC11 | 中規模の高層マンションが建つ住宅地域     | 南 8 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 福山 1.4km   | 近商 (80,300) 準防   |
| 23 | 神辺町大字川南字一ノ丁 180 番 11                      | 35,500  | 202 | 1:1.5    | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅等が建ち並び住宅地域      | 南 6 m 県道        | 水道       | 神辺 670m    | 1 住居 (60,200)    |
| 24 | 西深津町 1 丁目 2729 番「西深津町 1 - 12 - 18」        | 70,200  | 281 | 1:1.5    | 住宅   | W2   | 一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域 | 南 6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 福山 2km     | 1 住居 (60,200)    |
| 25 | 神辺町大字平野字古市 28 番 34                        | 36,000  | 162 | 1:2.1    | 住宅   | LS2  | 一般住宅が整然と建ち並び住宅地域       | 南 6 m 市道        | 水道、下水    | 神辺 1.8km   | 1 住居 (60,200)    |
| 26 | 奈良津町 3 丁目 1009 番 3 外「奈良津町 3 - 11 - 20」    | 46,200  | 335 | 台形 1:1   | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北西 3.5m 市道      | 水道、ガス、下水 | 福山 2.6km   | 1 住居 (60,200)    |
| 27 | 新漕町 1 丁目 84 番 外「新漕町 1 - 11 - 19」          | 78,100  | 153 | 1:1.5    | 住宅   | W2   | 一般住宅のほかアパート等が混在する住宅地域  | 南 7 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 福山 4.3km   | 1 住居 (60,200)    |
| 28 | 東手城町 1 丁目 1701 番 22「東手城町 1 - 34 - 3 - 10」 | 66,000  | 167 | 1:1      | 住宅   | W2   | 戸建住宅が多く見受けられる住宅地域      | 東 6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 東福山 1.6km  | 1 住居 (60,200)    |
| 29 | 大門町 2 丁目 62 番 2 外「大門町 2 - 12 - 30」        | 49,200  | 144 | 1:2.1    | 住宅   | W2   | 一般住宅の多い区画整然とした住宅地域     | 西 5.9m 市道       | 水道、ガス、下水 | 大門 620m    | 1 住居 (60,200)    |
| 30 | 久松台 1 丁目 359 番「久松台 1 - 24 - 13」           | 70,000  | 228 | 1:2.1    | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 北 6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 福山 2km     | 1 中専 (60,200)    |
| 31 | 本庄町中 2 丁目 80 番 2「本庄町中 2 - 8 - 14」         | 77,500  | 198 | 1:2      | 住宅   | W2   | 一般住宅、アパート等が建ち並び既成住宅地域  | 北 6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 福山 1.4km   | 2 住居 (60,200)    |
| 32 | 北美台 58 番「北美台 8 - 4」                       | 49,500  | 160 | 1:2      | 住宅   | W2   | 中小規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域   | 南西 4 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 福山 1.7km   | 1 住居 (60,200)    |
| 33 | 三吉町南 1 丁目 697 番「三吉町南 1 - 14 - 17」         | 85,400  | 298 | 1:1.5    | 住宅   | W2   | 一般住宅を主体に事業所等も混在する住宅地域  | 西 6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 福山 1.5km   | 2 住居 (60,200) 準防 |
| 34 | 柳津町字市場沖 2280 番 45                         | 35,000  | 161 | 1:2      | 住宅   | W2   | 一般住宅のほかアパートもみられる住宅地域   | 北 4.5m 市道       | 水道、下水    | 松永 2.3km   | 1 住居 (60,200)    |
| 35 | 松永町 4 丁目 574 番 3「松永町 4 - 26 - 8」          | 50,400  | 229 | 1:1      | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北 4 m 市道        | 水道、下水    | 松永 660m    | 1 住居 (60,200)    |
| 36 | 神村町字石井谷 3259 番外                           | 34,200  | 310 | 台形 1.2:1 | 住宅   | W2   | 一般住宅等が建ち並び幹線道背後の既存住宅地域 | 南 5 m 市道        | 水道、下水    | 松永 1.4km   | 1 住居 (60,200)    |
| 37 | 今津町 6 丁目 627 番 9「今津町 6 - 8 - 9」           | 45,300  | 146 | 1:1.5    | 住宅   | W2   | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西 6 m 市道        | 水道、下水    | 松永 1.4km   | 1 住居 (60,200)    |
| 38 | 今津町 3 丁目 139 番 10「今津町 3 - 5 - 27」         | 54,400  | 188 | 1:1.5    | 住宅   | W2   | 一般住宅、アパート等が見られる住宅地域    | 北 6 m 市道        | 水道、下水    | 松永 580m    | 1 住居 (60,200)    |
| 39 | 駅家町大字万能倉 1406 番 7 外                       | 44,600  | 225 | 1:1      | 住宅   | W2   | 一般住宅、アパート等が混在する郊外の住宅地域 | 南 6 m 市道        | 水道、下水    | 駅家 500m    | 1 住居 (60,200)    |
| 40 | 引野町 3 丁目 402 番 3「引野町 3 - 35 - 33」         | 66,500  | 165 | 1:1.5    | 住宅   | RC2  | 一般住宅、貸家、アパート等が混在する住宅地域 | 南西 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 東福山 1km    | 1 住居 (60,200)    |
| 41 | 加茂町字中野 1 丁目 80 番 3                        | 36,500  | 165 | 1:1.5    | 住宅   | W2   | 戸建住宅のほか農地も残る住宅地域       | 北 6 m 市道        | 水道、下水    | 道上 3.2km   | 1 住居 (60,200)    |
| 42 | 駅家町大字坊寺 23 番 1 外                          | 32,600  | 388 | 台形 1.5:1 | 住宅   | W2   | 一般住宅の中に農地等も混在する住宅地域    | 北東 3 m 市道       | 水道、下水    | 駅家 2.1km   | 1 住居 (60,200)    |
| 43 | 春日町大字宇山字中間 503 番 1                        | 15,600  | 484 | 1:1.2    | 住宅   | W2   | 農家住宅が建ち並び既成住宅地域        | 南東 6 m 市道       | 水道       | 東福山 4.5km  | 調区 (70,200)      |
| 44 | 坪生町南 1 丁目 3705 番「坪生町南 1 - 3 - 20」         | 38,800  | 289 | 1:1.2    | 住宅   | W2   | 中規模一般住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域   | 南東 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 大門 3.4km   | 1 中専 (60,200)    |
| 45 | 駅家町大字近田 194 番 3                           | 42,700  | 340 | 1:5.1    | 住宅   | W2   | 一般住宅、農家住宅が混在する郊外の住宅地域  | 北 5 m 市道        | 水道、下水    | 近田 800m    | 1 住居 (60,200)    |
| 46 | 沼隈町大字常石字西ノ谷 771 番 1 外                     | 17,300  | 591 | 1:1.5    | 住宅   | W2   | 農家住宅、一般住宅等が多く見られる住宅地域  | 東 3.5m 市道       | 水道       | 福山 16km    | 1 中専 (60,200)    |
| 47 | 金江町糞江字ウヘ 1307 番外                          | 14,000  | 631 | 2:1      | 住宅   | W1   | 農地の中に農家住宅が見られる住宅地域     | 南 4 m 市道        | 水道       | 松永 4.7km   | 調区 (70,200)      |

|      |                            |         |       |         |         |     |                         |              |          |          |              |
|------|----------------------------|---------|-------|---------|---------|-----|-------------------------|--------------|----------|----------|--------------|
| 48   | 神辺町大字新湯野字2丁目34番4           | 41,500  | 328   | 1:2     | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅の多い区画整理済の新興住宅地域  | 北6m市道        | 水道、下水    | 湯野950m   | 1住居(60,200)  |
| 49   | 南蔵王町6丁目350番「南蔵王町6-21-6」    | 81,400  | 274   | 1:2.5   | 住宅      | W2  | 一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域  | 北5.6m市道      | 水道、ガス、下水 | 東福山700m  | 1住居(60,200)  |
| 50   | 御幸町大字森脇字中ノ町590番3           | 47,700  | 132   | 1:2     | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域        | 北東3m市道       | 水道、下水    | 横尾2.3km  | 1住居(60,200)  |
| 51   | 加茂町字上加茂字加茂が丘7063番163       | 31,500  | 200   | 1:1.2   | 住宅      | W2  | 一般住宅が多い郊外の区画整然とした住宅地域   | 北6m市道        | 水道、ガス、下水 | 道上3.2km  | 1低専(40,80)   |
| 52   | 沖野上町5丁目655番6「沖野上町5-25-23」  | 81,000  | 115   | 1:1.2   | 住宅      | W2  | 一般住宅、共同住宅、事業所が混在する住宅地域  | 南西4m市道       | 水道、ガス、下水 | 福山2.3km  | 2住居(60,200)  |
| 53   | 新市町大字新市1151番5              | 35,400  | 171   | 1.2:1   | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅、事業所等の混在する住宅地域   | 南6m市道        | 下水       | 新市600m   | 1住居(60,200)  |
| 55   | 千田町2丁目4023番14「千田町2-11-2」   | 52,800  | 193   | 1.5:1   | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建つ区画整然とした住宅地域   | 西4.4m市道      | 水道、ガス、下水 | 横尾900m   | 1住居(60,200)  |
| 56   | 熊野町字井ノ向乙379番               | 15,900  | 368   | 1:1.2   | 住宅      | W2  | 農家住宅のほかに一般住宅が見られる農村住宅地域 | 西3m市道        | 水道       | 福山8.5km  | 調区(70,200)   |
| 57   | 高西町南102番2                  | 46,000  | 282   | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 住宅、アパートが建ち並ぶ区画整理済の住宅地域  | 南6m市道        | 水道       | 東尾道1.2km | 1低専(50,100)  |
| 58   | 沼隈町大字能登原字立河内西側7415番35      | 20,000  | 233   | 2:1     | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域        | 南6m市道        | 水道、下水    | 福山17km   | 1住居(60,200)  |
| 59   | 柳津町2丁目2271番71外「柳津町2-10-10」 | 52,000  | 232   | 1:1.5   | 住宅      | W3  | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 北東6m市道       | 水道、下水    | 松永1.5km  | 1住居(60,200)  |
| 60   | 引野町北3丁目5961番「引野町北3-13-22」  | 64,400  | 214   | 1:1     | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域    | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 東福山1.8km | 1中専(60,200)  |
| 61   | 伊勢丘8丁目131番「伊勢丘8-10-18」     | 44,800  | 210   | 1:2     | 住宅      | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域    | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 東福山3.3km | 2低専(60,150)  |
| 62   | 日吉台3丁目3000番14「日吉台3-23-13」  | 58,200  | 154   | 1:1.2   | 住宅      | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域    | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 東福山2.5km | 1住居(60,200)  |
| 63   | 加茂町字芦原字妙言100番39            | 18,700  | 198   | 1:1     | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域   | 東5.4m市道      | 水道、下水    | 道上5km    | 1低専(40,80)   |
| 64   | 神辺町大字新徳田字3丁目570番           | 51,000  | 264   | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 住宅、農地等が混在する区画整理済の住宅地域   | 南6m市道        | 水道、下水    | 道上1.1km  | 1住居(60,200)  |
| 65   | 新市町大字戸手55番2                | 46,700  | 288   | 1:2     | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅、事業所等の混在する住宅地域   | 南3.6m市道      | 水道、下水    | 上戸手300m  | 2住居(60,200)  |
| 66   | 神辺町大字西中条字馬場2393番4          | 18,600  | 283   | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 農家、一般住宅のほかに事業所等も混在する地域  | 南3m市道        | 水道       | 湯田村2.8km | 調区(70,200)   |
| 67   | 南松永町1丁目209番「南松永町1-12-10」   | 57,000  | 202   | 1:2     | 事務所兼住宅  | S3  | 一般住宅、アパート、事業所等の混在する地域   | 南東8m市道       | 水道、下水    | 松永1.5km  | 準工(60,200)   |
| 68   | 引野町4丁目203番「引野町4-11-23」     | 67,000  | 382   | 1:2     | 住宅      | W2  | 一般住宅、事業所、共同住宅等が混在する地域   | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 東福山850m  | 準工(60,200)   |
| 69   | 東川口町3丁目241番3外「東川口町3-9-48」  | 71,800  | 206   | 1:1.2   | 住宅      | W2  | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域     | 北西4.2m市道     | 水道、ガス、下水 | 福山3.1km  | 準工(60,200)   |
| 70   | 田尻町字中ノ北1525番1              | 15,300  | 171   | 台形1:1.2 | 住宅      | W2  | 農家住宅等が建ち並ぶ緩傾斜地の住宅地域     | 南西3m市道       | 水道       | 福山8.6km  | 調区(70,200)   |
| 71   | 芦田町大字福田739番3               | 18,200  | 390   | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域      | 西4.5m市道      | 水道       | 戸手2.5km  | 調区(70,200)   |
| 72   | 大門町大字野々浜字桐木492番            | 20,600  | 383   | 台形1:1.2 | 住宅      | W2  | 農家、一般住宅が混在する農村住宅地域      | 南3.8m市道      | 水道、ガス    | 大門900m   | 調区(70,200)   |
| 73   | 神辺町大字下竹田字亀田41番3            | 18,900  | 523   | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 一般住宅、店舗、農地が混在する地域       | 西6.5m市道      | 水道       | 御領2.1km  | 調区(70,200)   |
| 74   | 南手城町3丁目908番1外「南手城町3-7-13」  | 74,500  | 228   | 1:1.2   | 住宅      | W1  | 一般住宅のほかに事務所等が混在する住宅地域   | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 東福山2km   | 2住居(60,200)  |
| 75   | 加茂町字八軒屋字三反田94番7            | 35,600  | 193   | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 戸建住宅、アパート、工場等の混在する地域    | 北西6.5m市道     | 水道、下水    | 万能倉1.4km | 1住居(60,200)  |
| 76   | 蔵王町4丁目67番55「蔵王町4-13-6」     | 50,200  | 224   | 1:1     | 住宅      | LS2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 南東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 東福山2.8km | 1中専(60,200)  |
| 301  | 野上町1丁目50番「野上町1-9-6」        | 96,800  | 204   | 1:1.5   | 住宅      | W2  | 一般住宅の中に事務所等も見られる住宅地域    | 南8m市道        | 水道、ガス、下水 | 福山1.2km  | 近商(80,300)準防 |
| 5-1  | 伏見町99番「伏見町4-38」            | 551,000 | 899   | 1:1     | 銀行      | RC5 | 中層ビル、銀行、小売店舗が建ち並ぶ商業地域   | 西100m市道、南側道  | 水道、ガス、下水 | 福山150m   | 商業(80,600)防火 |
| 5-2  | 船町28番外「船町1-25」             | 126,000 | 190   | 1:2     | 店舗兼住宅   | S4  | 店舗、飲食店等が多いアーケードのある商業地域  | 南8m市道        | 水道、ガス、下水 | 福山550m   | 商業(80,500)防火 |
| 5-3  | 三之丸町67番2外「三之丸町7-21」        | 202,000 | 181   | 1:2.5   | 店舗兼共同住宅 | S7  | 店舗ビルのほかに駐車場等も見られる商業地域   | 北12m市道       | 水道、ガス、下水 | 福山380m   | 商業(80,500)準防 |
| 5-4  | 笠岡町3番「笠岡町1-3」              | 182,000 | 131   | 1:2.5   | 店舗兼住宅   | S4  | 中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域     | 北12m市道       | 水道、ガス、下水 | 福山600m   | 商業(80,500)防火 |
| 5-5  | 昭和町214番「昭和町9-24」           | 103,000 | 91    | 1:2     | 店舗兼共同住宅 | RC5 | 中層の飲食店が建ち並ぶ歓楽街の商業地域     | 南西8m市道       | 水道、ガス、下水 | 福山1.1km  | 商業(80,400)準防 |
| 5-6  | 霞町4丁目41番「霞町4-5-21」         | 100,000 | 231   | 1:3     | 診療所兼住宅  | S3  | 小売店舗等が建ち並ぶ旧来からの商業地域     | 北8m市道        | 水道、ガス、下水 | 福山900m   | 商業(80,400)準防 |
| 5-7  | 霞町2丁目67番外「霞町2-5-3」         | 185,000 | 1,054 | 1:1     | 銀行      | RC4 | 中層事務所ビルに低層店舗等が混在する商業地域  | 東36m市道       | 水道、ガス、下水 | 福山700m   | 商業(80,600)準防 |
| 5-8  | 大黒町10番1「大黒町1-8」            | 120,000 | 373   | 1:2     | 診療所兼住宅  | RC4 | 店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域   | 西8m市道        | 水道、ガス、下水 | 福山530m   | 商業(80,400)準防 |
| 5-9  | 若松町8番3外「若松町2-12」           | 105,000 | 148   | 1:3     | 事務所     | S2  | 中低層の事務所、小売店舗が建ち並ぶ商業地域   | 北12m市道       | 水道、ガス、下水 | 福山1km    | 近商(80,300)準防 |
| 5-10 | 松永町5丁目1400番1「松永町5-11-18」   | 88,000  | 192   | 1:2.5   | 店舗兼倉庫   | S3  | 低層の飲食店、小売店舗等が多い商業地域     | 西16m市道       | 水道、下水    | 松永800m   | 近商(80,300)   |
| 5-11 | 南蔵王町5丁目101番「南蔵王町5-17-41」   | 117,000 | 1,074 | 1:2.5   | 銀行      | RC2 | 店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域      | 南18m市道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 東福山1.4km | 近商(80,300)   |
| 5-12 | 引野町4丁目128番「引野町4-9-38」      | 87,000  | 325   | 1:2     | 店舗兼住宅   | W2  | 店舗兼住宅、事務所等が多い商業地域       | 南西20m市道      | 水道、ガス、下水 | 東福山500m  | 近商(80,300)   |
| 5-13 | 沖野上町4丁目477番5「沖野上町4-21-33」  | 119,000 | 218   | 1:2     | 店舗兼住宅   | S3  | 中低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域    | 北西20m市道      | 水道、ガス、下水 | 福山2.5km  | 近商(80,300)   |
| 5-14 | 鞆町鞆字石井町421番1               | 55,000  | 500   | 1:2     | 旅館      | RC6 | 店舗、旅館等の多い観光地の商業地域       | 東16.5m市道、三方路 | 水道、下水    | 福山13km   | 商業(80,400)   |
| 5-15 | 新市町大字新市655番                | 47,000  | 200   | 1:3     | 店舗兼住宅   | W2  | 小売店舗等が建ち並ぶ古くからの商業地域     | 南西8m市道、南東側道  | 下水       | 新市220m   | 近商(80,300)   |
| 5-16 | 今津町2丁目25番「今津町2-2-10」       | 73,800  | 186   | 1:3     | 店舗兼住宅   | W2  | 低層の店舗併用住宅、住宅等が混在する商業地域  | 南東6m市道       | 水道、下水    | 松永300m   | 商業(80,400)   |



|        |                            |         |         |         |         |        |                        |              |          |           |               |
|--------|----------------------------|---------|---------|---------|---------|--------|------------------------|--------------|----------|-----------|---------------|
| 5-17   | 御幸町大字上岩成字稲月856番1           | 75,000  | 818     | 2:1     | 店舗      | S1     | 店舗等が建ち並ぶ郊外の路線商業地域      | 南22m国道、東側道   | 水道、下水    | 万能倉1km    | 準住居(60,200)   |
| 5-18   | 王子町2丁目31番1外「王子町2-14-31」    | 108,000 | 884     | 1.2:1   | 事務所     | RC3    | 中低層の店舗、営業所等が建つ路線商業地域   | 南25m国道       | 水道、下水    | 福山2.1km   | 準工(60,200)    |
| 5-19   | 西新涯町1丁目860番1外「西新涯町1-18-17」 | 88,500  | 1,985   | 台形2:1   | 店舗      | S2     | 低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域  | 南西20m市道、東側道  | 水道、ガス、下水 | 福山4.2km   | 準住居(60,200)   |
| 5-20   | 曙町5丁目140番「曙町5-13-13」       | 97,400  | 762     | 1:1.5   | 店舗      | S1     | 中規模な店舗等が建ち並ぶ路線商業地域     | 北20m市道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 福山4.1km   | 準住居(60,200)   |
| 5-21   | 御門町3丁目99番外「御門町3-9-23」      | 122,000 | 645     | 1:1.2   | 診療所兼住宅  | RC6F1B | 店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域  | 南東15m市道      | 水道、ガス、下水 | 福山1.9km   | 近商(80,300) 準防 |
| 5-22   | 松永町4丁目1208番18「松永町4-9-2」    | 96,000  | 224     | 1:2     | 事務所兼住宅  | S4     | 中低層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域  | 東16m市道       | 水道、下水    | 松永110m    | 商業(80,400)    |
| 5-23   | 青葉台1丁目12番「青葉台1-2-16」       | 59,400  | 115     | 1.2:1   | 店舗兼住宅   | W2     | 店舗、銀行、医院等が建ち並ぶ近隣商業地域   | 東19.5m県道     | 水道、ガス、下水 | 東福山3.5km  | 近商(80,300)    |
| 9-1    | 南松永町3丁目73番「南松永町3-7-37」     | 31,000  | 3,338   | 1:1.5   | 倉庫      | S1     | 事業所、倉庫等が建ち並ぶ工業地域       | 西12m市道       | 水道、下水    | 松永3km     | 工業(60,200)    |
| 9-2    | 東川口町1丁目1847番2「東川口町1-5-5」   | 47,200  | 1,604   | 1:2.5   | 工場      |        | 中規模工場が多い福山港入り江沿いの工業地域  | 南12m県道、背面道   | 水道、下水    | 福山3.5km   | 工業(60,200)    |
| 9-3    | 箕島町字南丘7399番17              | 24,200  | 11,854  | 1:2     | 倉庫      | S2     | 中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ臨海部の工業地域 | 東12m市道       | 水道       | 福山8km     | 工専(60,200)    |
| 9-4    | 駅家町大字法成寺1613番7             | 23,000  | 15,272  | 1:1.5   | 工場      |        | 事業所、工場等が建ち並ぶ高台の工業地域    | 東13m市道       | 水道、下水    | 駅家2.9km   | 工業(60,200)    |
| 9-5    | 新涯町2丁目224番外「新涯町2-19-15」    | 44,600  | 1,823   | 1:2.5   | 倉庫      | S1     | 事業所、倉庫、一般住宅等が混在する工業地域  | 南西8m市道       | 水道、下水    | 福山5.9km   | 準工(60,200)    |
| 9-6    | 箕沖町36番3                    | 31,600  | 1,468   | 1:1     | 倉庫      | S2     | 流通関連事業所、倉庫、工場等が存する工業地域 | 北東12m市道      | 水道、下水    | 福山7.2km   | 準工(60,200)    |
| 9-7    | 山手町2丁目37番2「山手町2-15-30」     | 39,500  | 495     | 1:2     | 倉庫      | S1     | 中小規模の工場、アパート等が混在する工業地域 | 北西5.6m市道     | 水道、ガス、下水 | 福山3.3km   | 準工(60,200)    |
| 9-8    | 御幸町大字中津原字六町九反1783番3        | 38,000  | 646     | 1:1.5   | 作業所     | S2     | 中小規模の工場、事業所等が建ち並ぶ工業地域  | 南4.3m市道      | 水道       | 横尾1.8km   | 準工(60,200)    |
| 備後府中-1 | 府中市高木町字古川1420番3外           | 39,300  | 284     | 台形1:2   | 住宅      | W2     | 中規模一般住宅、店舗等が混在する住宅地域   | 北西8m市道       | 水道       | 鶴飼800m    | 1住居(60,200)   |
| 2      | 父石町字神田177番11               | 20,200  | 333     | 1:2     | 住宅      | W2     | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域     | 南東4.5m市道     | 水道       | 下川辺800m   | 1住居(60,200)   |
| 3      | 土生町字片山1467番3               | 21,000  | 132     | 台形1:2   | 住宅      | W2     | 一般住宅のほか農地も見られる丘陵地の住宅地域 | 南東4m市道       | 水道       | 府中1.5km   | 1住居(60,200)   |
| 4      | 本山町字見晴団地1722番1             | 25,200  | 240     | 2:1     | 住宅      | W2     | 一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域      | 南4m市道        | 水道、下水    | 府中1.3km   | 1低専(50,100)   |
| 5      | 上下町上下字翁969番9               | 16,100  | 105     | 台形1:1.5 | 住宅      | W2     | 一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域       | 南4m市道、背面道    | 水道、下水    | 上下230m    | ①1住居(60,200)  |
| 6      | 上下町上下字飛地屋350番1             | 8,780   | 472     | 台形1.5:1 | 住宅      | W2     | 一般住宅の中に空地等が介在する丘陵の住宅地域 | 南西3m市道       | 水道、下水    | 上下900m    | ①1住居(60,200)  |
| 7      | 栗柄町字大門10078番70             | 18,600  | 225     | 1:1.2   | 住宅      | W2     | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南東6m市道       | 水道、ガス    | 府中2.9km   | 1低専(50,100)   |
| 8      | 元町字大町子201番20               | 37,300  | 123     | 1:1.5   | 住宅      | W2     | 一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域       | 北4.5m市道      | 水道       | 府中900m    | 1住居(60,200)   |
| 9      | 鶴飼町字清水64番11                | 41,700  | 255     | 1:2     | 住宅      | W2     | 一般住宅、店舗、事業所等が混在する住宅地域  | 南東6.5m市道     | 水道、下水    | 鶴飼220m    | 準工(60,200)    |
| 10     | 中須町字北條754番4                | 38,800  | 194     | 1.5:1   | 住宅      | LS2    | 一般住宅、小工場等が混在する住宅地域     | 南東8m市道       | 水道       | 新市1.2km   | 準工(60,200)    |
| 11     | 栗柄町字ト口モ横畑ヶ前2115番1外         | 16,000  | 440     | 1:1.5   | 住宅      | W2     | 農地の中に農家住宅、一般住宅等が散在する地域 | 北西4m市道       | 水道       | 高木2.7km   | 調区(70,400)    |
| 5-1    | 府中町字永井25番3外                | 51,200  | 346     | 台形1:1.2 | 旅館兼住宅   | W2     | 小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域        | 南10.5m市道     | 水道、下水    | 府中150m    | 商業(80,400)    |
| 5-2    | 上下町上下字下沖848番3              | 23,900  | 756     | 台形1:1   | 店舗      | S1     | 中小規模店舗等が建ち並ぶ商業地域       | 北東12m国道      | 水道、下水    | 上下90m     | ①近商(80,300)   |
| 9-1    | 鶴飼町字大段原800番2               | 15,600  | 109,375 | 1:1.2   | 工場      |        | 各種の中小工場や大工場が立地する工業団地   | 北12m市道、三方路   | 水道       | 府中3km     | 工専(60,200)    |
| 三次-1   | 三次市南畑敷町294番30              | 30,300  | 236     | 1:1     | 住宅      | LS1    | 一般住宅等が建ち並ぶ高台の区画整然住宅地域  | 東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 八次450m    | ①1低専(50,100)  |
| 2      | 三次町1747番2外                 | 27,100  | 213     | 1.5:1   | 住宅      | W2     | 中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域  | 北6.7m市道      | 水道、下水    | 三次2.2km   | ①1住居(60,200)  |
| 3      | 十日市東4丁目1230番3「十日市東4-3-23」  | 50,000  | 197     | 1:2.5   | 住宅      | W2     | 中規模住宅や事務所等が混在する既成住宅地域  | 北西4m市道       | 水道、下水    | 三次700m    | ①1住居(60,200)  |
| 4      | 吉舎町吉舎字東田835番27             | 9,180   | 184     | 1:2     | 住宅      | W2     | 中規模住宅、店舗兼住宅が混在する既成住宅地域 | 北4.8m市道      | 水道、下水    | 吉舎1.4km   | ①(70,400)     |
| 5      | 三良坂町三良坂字反1729番23           | 11,000  | 194     | 1:1.2   | 住宅      | W2     | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした高台住宅地域 | 南西5.5m市道     | 水道、下水    | 三良坂1km    | ①1低専(50,100)  |
| 6      | 三良坂町三良坂字下郷5042番5           | 13,200  | 409     | 1.2:1   | 住宅      | W2     | 一般住宅の中に空き地も見受けられる住宅地域  | 北東6m市道       | 水道、下水    | 三良坂550m   | ①1住居(60,200)  |
| 7      | 吉舎町敷地字星田1800番1             | 3,550   | 669     | 1:1.2   | 住宅兼店舗   | W2     | 農家住宅、農地が混在する丘陵の住宅地域    | 北西6m市道       | 水道、下水    | 三良坂3.4km  | ①(70,400)     |
| 5-1    | 十日市南1丁目1182番6外「十日市南1-4-8」  | 99,500  | 483     | 1.2:1   | 店舗兼事務所  | RC5    | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域  | 北20m国道       | 水道、下水    | 三次150m    | ①商業(80,400)   |
| 5-2    | 南畑敷町470番5                  | 96,300  | 299     | 1:1     | 店舗      | S1     | 中小規模店舗等の増えつつある路線商業地域   | 北東20m国道      | 水道、下水    | 八次400m    | ①近商(80,300)   |
| 5-3    | 東酒屋町381番2                  | 41,200  | 1,220   | 台形1.2:1 | 店舗兼共同住宅 | RC4    | 中小の小売店舗等が増えつつある路線商業地域  | 北東16m国道      | 水道       | 三次4km     | ①(70,400)     |
| 5-4    | 吉舎町三玉字沖田577番4              | 13,200  | 989     | 1:2     | 店舗      | S1     | 低層店舗、作業所等が散在する路線商業地域   | 北東12m国道      | 水道、下水    | 吉舎400m    | ①(70,400)     |
| 庄原-1   | 庄原市東本町2丁目1659番2「東本町2-2-5」  | 25,900  | 250     | 1:1     | 住宅      | W2     | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 南西6.5m県道     | 水道、下水    | 備後庄原550m  | ①1低専(40,80)   |
| 2      | 三日市町字大池ノ上225番1             | 21,400  | 265     | 1:1.5   | 住宅      | W2     | 一般住宅の中に作業所等が混在する既成住宅地域 | 南東4m市道       | 水道、下水    | 備後三日市750m | ①1住居(60,200)  |
| 3      | 西本町2丁目956番2「西本町2-5-3」      | 29,300  | 136     | 2:1     | 住宅      | W2     | 一般住宅等の建ち並ぶ利便性の良い住宅地域   | 南西5m市道       | 水道、下水    | 備後庄原860m  | ①1住居(60,200)  |
| 4      | 西城町入江字山崎105番5              | 6,980   | 165     | 1:1.2   | 住宅      | W2     | 農地の中に農家住宅が散在する農家集落地域   | 南西5.7m市道、背面道 | 水道       | 備後西城1km   | ①1住居(60,200)  |

|        |                                   |         |        |           |        |      |                        |              |          |            |                 |
|--------|-----------------------------------|---------|--------|-----------|--------|------|------------------------|--------------|----------|------------|-----------------|
| 5      | 西城町中野字有田沖 196番 2                  | 3,980   | 366    | 2:1       | 住宅     | W2   | 農家住宅等が建ち並ぶ古くからの住宅地域    | 東 4.5m市道     | 水道       | 比婆山 1.3km  | ⑨ (70,400)      |
| 6      | 東城町川西字中組下 600番                    | 18,300  | 405    | 1:1       | 住宅     | W2   | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域    | 東 4.5m市道     | 水道、下水    | 東城 560m    | ⑨ 2 中専 (60,200) |
| 7      | 東城町川西字陰地 980番 4 外                 | 12,900  | 500    | 1:2       | 住宅     | W2   | 住宅、事業所等が見られる旧国道沿いの住宅地域 | 北東 6m市道      | 水道、下水    | 東城 2km     | ⑨ 2 住居 (60,200) |
| 5-1    | 中本町 1丁目 1528番 10「中本町 1-8-2」       | 39,000  | 310    | 台形 1:1.5  | 事務所    | S2   | 中小規模営業所、医院等が混在する商業地域   | 東 16m県道      | 水道、下水    | 備後庄原 390m  | ⑨ 商業 (80,400)   |
| 5-2    | 西本町 2丁目 374番 1「西本町 2-16-17」       | 50,000  | 330    | 台形 1.5:1  | 診療所兼住宅 | S2   | 中小規模店舗や医院等が建ち並ぶ路線商業地域  | 南西 15m国道     | 水道、下水    | 備後庄原 1.1km | ⑨ 近商 (80,200)   |
| 大竹 -1  | 大竹市玖波 8丁目 17番 6「玖波 8-5-6」         | 38,100  | 183    | 1:1.2     | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 南 6m市道       | 水道、下水    | 玖波 1.4km   | 1 低専 (50,100)   |
| 2      | 油見 3丁目 1159番 1「油見 3-15-24」        | 68,500  | 146    | 1:2.1     | 住宅     | W2   | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 北東 5m市道      | 水道、下水    | 大竹 400m    | 1 住居 (60,200)   |
| 3      | 南栄 2丁目 928番 1「南栄 2-7-26」          | 49,300  | 188    | 1:3.5     | 住宅     | W2   | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 西 3.5m市道     | 水道、下水    | 大竹 950m    | 1 住居 (60,200)   |
| 4      | 黒川 3丁目 1607番 15「黒川 3-16-14」       | 54,000  | 178    | 1:2       | 住宅     | S3   | 一般住宅のほか、店舗等も見られる住宅地域   | 北東 6m市道      | 水道、下水    | 玖波 750m    | 1 住居 (60,200)   |
| 5-1    | 新町 1丁目 2234番 13「新町 1-8-14」        | 87,600  | 125    | 1:2       | 店舗兼住宅  | S3   | 小売店舗にマンション等が混在する駅前商業地域 | 南西 16m市道     | 水道、下水    | 大竹 200m    | 商業 (80,400)     |
| 5-2    | 小方 1丁目 3番「小方 1-25-6」              | 57,600  | 130    | 1:4       | 店舗兼住宅  | W2   | 店舗併用住宅のほか一般住宅が多い商業地域   | 西 6m市道、北側道   | 水道、下水    | 玖波 1.7km   | 近商 (80,300)     |
| 9-1    | 東栄 2丁目 315番 10「東栄 2-1-21」         | 26,500  | 53,651 | 1.5:1     | 工場     |      | 大規模な工場を主体とする工業地域       | 北西 9m市道      | 水道       | 大竹 1.2km   | 工専 (60,200)     |
| 東広島 -1 | 東広島市西条大坪町 1326番 6「西条大坪町 9-5-8」    | 106,000 | 166    | 1:1.5     | 住宅     | LS2  | 戸建住宅が建ち並ぶ平坦部の住宅地域      | 北西 6m市道      | 水道、下水    | 西条 1.3km   | 1 住居 (60,200)   |
| 2      | 安芸津町風早字蓼原 1319番 1                 | 22,000  | 490    | 1:1.2     | 住宅     | W2   | 住宅、店舗、農地の混在する県道沿いの住宅地域 | 北 10m県道      | 水道       | 安芸津 2km    | ⑨ 1 住居 (60,200) |
| 3      | 河内町中河内字正道 1186番 1 外               | 15,400  | 128    | 1:1       | 住宅     | W2   | 一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域      | 北東 4m市道      | 水道、下水    | 河内 340m    | ⑨ 1 住居 (60,200) |
| 4      | 安芸津町風早字藤迫 10895番 65               | 18,900  | 281    | 1:1.5     | 住宅     | W2   | 一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域       | 北 6m市道       | 水道、下水    | 安芸津 2.5km  | ⑨ 2 低専 (60,200) |
| 5      | 八本松東 6丁目 2333番 1「八本松東 6-4-9」      | 58,800  | 283    | 2.5:1     | 住宅     | W2   | 一般住宅、アパート等が見られる住宅地域    | 東 5m市道、南側道   | 水道、下水    | 八本松 1.7km  | 1 住居 (60,200)   |
| 6      | 河内町中河内字山之根 450番 3                 | 10,200  | 193    | 1:2       | 住宅     | LS2  | 一般住宅のほかに農地も多く見られる住宅地域  | 北東 4m市道      | 水道、下水    | 河内 490m    | ⑨ 1 住居 (60,200) |
| 7      | 西条町西条字畠中 414番 13                  | 95,700  | 170    | 1.2:1     | 住宅     | W2   | 住宅、アパート等が混在する駅北口の住宅地域  | 西 3.8m市道     | 水道、下水    | 西条 270m    | 1 住居 (60,200)   |
| 8      | 西条町寺家字湯谷迫 5024番 8                 | 85,300  | 171    | 1:1       | 住宅     | W2   | 一般住宅のほかに農地も見られる混在住宅地域  | 南西 9m市道      | 水道、下水    | 寺家 720m    | 1 住居 (60,200)   |
| 9      | 西条町西条字猪道 45番 12                   | 60,200  | 171    | 1:1       | 住宅     | LS2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東 4.5m市道     | 水道、下水    | 西条 1.2km   | 1 中専 (60,200)   |
| 10     | 西条中央 7丁目 15番 15「西条中央 7-15-16」     | 108,000 | 165    | 1:1.2     | 住宅     | LS2  | 一般住宅、共同住宅の建ち並ぶ住宅地域     | 北東 6m市道      | 水道、ガス、下水 | 西条 1.6km   | 2 中専 (60,200)   |
| 11     | 高屋町宮領 254番 6                      | 31,200  | 169    | 1:2       | 住宅     | W2   | 小規模住宅のほか空地が見られる郊外の住宅地域 | 北東 5m道路      | 水道、下水    | 西高屋 1.2km  | 1 低専 (40,80)    |
| 12     | 西条町助実字下助実 1750番 2                 | 67,500  | 126    | 1.5:1     | 住宅     | W2   | 一般住宅、アパート等が見られる住宅地域    | 北 3m市道       | 水道、下水    | 西条 1.9km   | 1 住居 (60,200)   |
| 13     | 西条町田口字三升原 3416番 8                 | 46,200  | 196    | 1:1.5     | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西 4.3m市道     | 水道、下水    | 西条 6.6km   | 1 中専 (60,200)   |
| 14     | 八本松飯田 8丁目 1044番 15「八本松飯田 8-14-4」  | 49,200  | 161    | 1:1.5     | 住宅     | LS2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北西 6m市道      | 水道、下水    | 八本松 1.5km  | 1 低専 (50,100)   |
| 15     | 八本松西 1丁目 391番 12「八本松西 1-10-3」     | 47,500  | 124    | 1:1.5     | 住宅     | W2   | 中規模住宅が建ち並ぶ幹線道路背後の住宅地域  | 東 5m市道       | 水道       | 八本松 1km    | 1 住居 (60,200)   |
| 16     | 八本松南 4丁目 18番 339「八本松南 4-19-21」    | 59,300  | 236    | 1:1.2     | 住宅     | LS2  | 一般住宅等が建ち並ぶ閑静な丘陵地帯の住宅地域 | 南西 6m市道      | 水道、ガス、下水 | 八本松 1.7km  | 1 中専 (60,200)   |
| 17     | 高屋町高屋東 1911番 216                  | 24,700  | 168    | 1:1       | 住宅     | W2   | 一般住宅等が建ち並ぶ閑静な高台の住宅地域   | 東 6m市道       | 水道、ガス、下水 | 白市 2.6km   | 1 低専 (50,100)   |
| 18     | 西条町御園字宇前長者 10635番 19              | 47,600  | 203    | 1:1.2     | 住宅     | W2   | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域   | 北西 6.5m私道    | 水道       | 西条 4km     | 1 中専 (60,200)   |
| 19     | 黒瀬切田が丘 1丁目 27番 319「黒瀬切田が丘 1-11-3」 | 26,600  | 167    | 1:1.5     | 住宅     | W2   | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 南 6m市道       | 水道、下水    | 西条 18km    | 1 低専 (50,100)   |
| 20     | 黒瀬橋原東 2丁目 233番 12「黒瀬橋原東 2-5-7」    | 25,000  | 173    | 1:2.1     | 住宅     | W2   | 一般住宅が建ち並ぶ丘陵地帯の住宅地域     | 南 5.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 西条 16km    | 1 低専 (60,150)   |
| 21     | 黒瀬町乃美尾字東市ノ堂 483番 9                | 28,900  | 367    | 台形 1.2:1  | 住宅     | W1   | 一般住宅等が建ち並ぶ古くからの住宅地域    | 南東 4m県道      | 水道       | 西条 12km    | 1 住居 (60,200)   |
| 22     | 八本松町米満字関前 726番 4                  | 36,300  | 148    | 1:2.1     | 住宅     | W2   | 一般住宅等が見られる水田地帯の住宅地域    | 北東 5m市道      | 水道       | 寺家 2km     | 調区 (70,400)     |
| 23     | 志和町別府字笹野堰 736番 8                  | 19,800  | 183    | 1:1.5     | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南東 5m市道      | 水道       | 八本松 6.8km  | 調区 (70,400)     |
| 24     | 西条町寺家字重常 7403番 3                  | 73,900  | 160    | 1:1.2     | 住宅     | W2   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南 5m市道       | 水道       | 西条 2.2km   | 1 中専 (60,200)   |
| 25     | 八本松町正力字小田地 10044番 202             | 28,600  | 175    | 1:1.2     | 住宅     | W2   | 住宅が建ち並ぶ区画整然とした郊外の住宅地域  | 北西 6m市道      | 水道、下水    | 八本松 3.8km  | 調区 (70,400)     |
| 26     | 西条町御園字宇道天 1628番 2                 | 33,300  | 684    | 1:1.5     | 住宅     | W2   | 農地の中に農家等が見られる住宅地域      | 南 4m市道       |          | 西条 3.3km   | 調区 (70,400)     |
| 27     | 寺家駅前 2番 5「寺家駅前 2-7」               | 105,000 | 230    | 1.5:1     | 住宅     | W2   | 戸建住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域    | 北東 6m市道      | 水道、下水    | 寺家 210m    | 1 住居 (60,200)   |
| 28     | 西条上市町 981番 1「西条上市町 5-35」          | 124,000 | 1,418  | 1:1.5     | 共同住宅   | RC10 | 一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域    | 南 5.8m市道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 西条 900m    | 1 住居 (60,200)   |
| 5-1    | 西条朝日町 1434番 9 外                   | 137,000 | 308    | 1:2.1     | 空地     |      | 店舗、事務所等が多い近隣商業地域       | 東 10m市道      | 水道、ガス、下水 | 西条 1km     | 近商 (80,300)     |
| 5-2    | 西条本町 11番 28「西条本町 11-27」           | 352,000 | 137    | 1:2       | 店舗     | S2   | 小規模な店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域     | 北西 (駅前広場) 県道 | 水道、下水    | 西条駅前広場接面   | 商業 (80,500)     |
| 5-3    | 西条町御園字宇勝谷 5171番 1 外               | 136,000 | 1,728  | 台形 1.5:1  | 店舗     | S1   | 国道沿いに大型店舗等が建ち並ぶ路線商業地域  | 東 30m国道      | 水道       | 西条 2.6km   | 近商 (80,300)     |
| 5-4    | 西条町寺家字有吉 5477番 2                  | 119,000 | 918    | 不整形 1:1.2 | 店舗     | S1   | 中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南西 9.5m国道    | 水道、ガス、下水 | 寺家 1.1km   | 近商 (80,300)     |

|            |                               |         |        |              |                |                        |                   |              |               |                          |
|------------|-------------------------------|---------|--------|--------------|----------------|------------------------|-------------------|--------------|---------------|--------------------------|
| 5-5        | 黒瀬町橋原字上田中159番1                | 58,700  | 576    | 不整形<br>1:1.5 | 店舗 W1          | 大型スーパー、店舗等が見られる路線商業地域  | 南西13.6m<br>県道、背面道 | 水道           | 西条<br>16km    | 近商<br>(80,200)           |
| 5-6        | 安芸津町三津字西之原4246番32             | 33,100  | 263    | 1:1.5        | 店舗兼住宅<br>S4    | 駅前小売店舗等が点在する近隣商業地域     | 東15m<br>県道        | 水道、下水        | 安芸津<br>100m   | 近商<br>(80,200)           |
| 5-7        | 寺家駅前14番5「寺家駅前14-26」           | 139,000 | 1,323  | 1:1          | 店舗兼共同住宅<br>RC6 | 店舗兼共同住宅が増えつつある近隣商業地域   | 北東25m<br>県道       | 水道、下水        | 寺家<br>150m    | 近商<br>(80,300)           |
| 9-1        | 西条町御園字宇湯之元6400番3              | 35,800  | 32,448 | 1:2.5        | 工場             | 中規模工場が建ち並び市街地に近い工業地域   | 北12m市道、<br>西側道    | 水道、下水        | 西条<br>2.2km   | 工専<br>(60,200)           |
| 9-2        | 吉川工業団地5677番「吉川工業団地4-22」       | 26,700  | 7,204  | 1:2.1        | 工場             | 中規模工場が建ち並び高台の内陸型工業団地   | 北9m市道、<br>三方路     | 水道、ガス、<br>下水 | 八本松<br>8km    | 工業<br>(60,200)           |
| 9-3        | 志和流通1番20                      | 36,700  | 5,442  | 1:1.5        | 倉庫 S2          | 中規模流通業務倉庫等が建ち並び工業団地    | 北西9m市道            | 水道、下水        | 八本松<br>5km    | 準工<br>(60,200)           |
| 廿日市<br>-1  | 廿日市市桜尾本町185番13「桜尾本町6-12」      | 145,000 | 233    | 1:3          | 住宅 LS2         | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南東5m市道、<br>背面道    | 水道、ガス、<br>下水 | 廿日市<br>800m   | 1住居<br>(60,200)          |
| 2          | 上平良字郡塚1335番2外                 | 70,300  | 234    | 1.5:1        | 住宅 W2          | 在来一般住宅の中にミニ開発が進展する住宅地域 | 北西4m市道            | 水道、ガス        | 廿日市<br>1.9km  | 1中専<br>(60,200)          |
| 3          | 阿品台2丁目3042番4「阿品台2-7-7」        | 79,500  | 235    | 1:1.2        | 住宅 RC2         | 中規模一般住宅が建つ区画整然とした住宅地域  | 南西6m市道            | 水道、ガス、<br>下水 | 阿品<br>1.2km   | 1低専<br>(50,100)          |
| 4          | 佐方3丁目430番1「佐方3-4-27」          | 75,100  | 163    | 台形<br>1:1.2  | 住宅 W2          | 一般住宅が建ち並び成熟した高台の住宅地域   | 北東5.5m市道          | 水道、ガス、<br>下水 | 廿日市<br>1.3km  | 1中専<br>(60,150)          |
| 5          | 地御前3丁目792番16「地御前3-12-13」      | 94,100  | 214    | 1:1          | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 南東9m市道、<br>背面道    | 水道、ガス、<br>下水 | 宮内串戸<br>1.2km | 2中専<br>(60,200)          |
| 6          | 宮内字的場2082番2                   | 78,600  | 195    | 1.5:1        | 住宅 W2          | 一般住宅等の中に農地の残存する住宅地域    | 南東5m市道            | 水道、ガス、<br>下水 | 宮内串戸<br>2km   | 1中専<br>(60,200)          |
| 7          | 串戸4丁目254番10「串戸4-12-6」         | 156,000 | 166    | 1:1.5        | 住宅 LS2         | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東4.5m市道           | 水道、ガス、<br>下水 | 宮内串戸<br>200m  | 1住居<br>(60,200)          |
| 8          | 新宮2丁目267番8「新宮2-6-24」          | 111,000 | 166    | 1:2.5        | 住宅 W2          | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 北5.6m市道           | 水道、ガス、<br>下水 | 廿日市<br>1.3km  | 1住居<br>(60,200)          |
| 9          | 地御前1丁目1100番21「地御前1-21-8」      | 139,000 | 165    | 1:1.5        | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南東6m市道            | 水道、ガス、<br>下水 | 宮内串戸<br>1km   | 1中専<br>(60,200)          |
| 10         | 住吉2丁目778番3「住吉2-10-11」         | 115,000 | 187    | 1:2          | 住宅 W2          | 中小規模一般住宅、アパートの混在する住宅地域 | 南東4m市道            | 水道、ガス、<br>下水 | 廿日市<br>1.1km  | 1住居<br>(60,200)          |
| 11         | 阿品3丁目2721番「阿品3-11-21」         | 93,900  | 331    | 1:1.5        | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い利便性の高い住宅地域   | 北東6m市道            | 水道、ガス、<br>下水 | 阿品<br>600m    | 1低専<br>(50,100)          |
| 12         | 四季が丘5丁目9番10                   | 61,300  | 183    | 1:1          | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 北東6m市道            | 水道、ガス、<br>下水 | 宮内串戸<br>4.4km | 1低専<br>(50,100)          |
| 13         | 宮内字東谷10572番3                  | 15,800  | 122    | 1:1.5        | 住宅 W2          | 小規模一般住宅が多い、山間の傾斜地の住宅地域 | 東4.5m市道           |              | 宮内串戸<br>6.5km | 都計外                      |
| 14         | 友田字里地10024番90                 | 12,900  | 179    | 1:2          | 住宅 W2          | 一般住宅の中に空地も見られる山裾の住宅地域  | 南東5m市道            | 水道、下水        | 宮内串戸<br>12km  | 近1中専<br>(60,200)         |
| 15         | 津田字東河本3745番3外                 | 8,240   | 317    | 台形<br>1:2    | 住宅 W1          | 中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域  | 北東4.2m市道          | 水道           | 宮内串戸<br>17km  | 近<br>(70,400)            |
| 16         | 深江1丁目3103番18「深江1-12-7」        | 62,600  | 198    | 1:1.5        | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北西6m市道            | 水道           | 宮島口<br>1.2km  | 1中専<br>(60,200)          |
| 17         | 大野字水口809番5                    | 46,600  | 208    | 1.5:1        | 住宅 W2          | 農地の中に一般住宅、学校等が混在する住宅地域 | 北西4m市道            | 水道           | 前空<br>1.6km   | 1住居<br>(60,200)          |
| 18         | 宮島町字杉ノ浦1008番2外                | 30,800  | 238    | 1.5:1        | 住宅 W2          | 中規模一般住宅等が建ち並び住宅地域      | 北東8m市道            | 水道、下水        | 宮島棧橋<br>1.6km | 近<br>(70,400)<br>国立公(3種) |
| 19         | 大野原2丁目5920番1「大野原2-13-29」      | 61,000  | 418    | 1:2          | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北東5m市道            | 水道、下水        | 大野浦<br>650m   | 1住居<br>(60,200)          |
| 20         | 原字矢之崎781番2                    | 26,300  | 303    | 台形<br>1.5:1  | 住宅 W2          | 農家住宅等の散在する傾斜地状の住宅地域    | 西5m市道             |              | 廿日市<br>4km    | 調区<br>(70,400)           |
| 21         | 宮島町字北之町553番23                 | 90,500  | 80     | 1:3.5        | 住宅 W2          | 小規模一般住宅等が建ち並び既成住宅地域    | 東4.5m市道           | 水道、下水        | 宮島棧橋<br>350m  | 近<br>(70,400)<br>国立公(2種) |
| 22         | 大野字早時3289番7                   | 52,300  | 197    | 2:1          | 住宅 W2          | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域    | 北西8m市道            | 水道           | 前空<br>500m    | 1中専<br>(60,200)          |
| 5-1        | 新宮1丁目1316番198外「新宮1-9-39」      | 222,000 | 261    | 1:1          | 店舗兼住宅<br>W2    | 店舗、事業所等が建ち並び国道沿いの商業地域  | 南東16m<br>国道       | 水道、ガス、<br>下水 | 宮内串戸<br>800m  | 商業<br>(80,400)           |
| 5-2        | 宮島町字中之町520番1                  | 191,000 | 337    | 1:3.5        | 店舗 W2          | 土産品店、飲食店、旅館等が建ち並び商業地域  | 北西4m<br>県道        | 水道、下水        | 宮島棧橋<br>500m  | 近<br>(70,400)<br>国立公(2種) |
| 5-3        | 宮内1丁目845番1外「宮内1-11-18」        | 195,000 | 1,911  | 1.5:1        | 店舗 S2          | 小売店舗、飲食店等が建ち並び路線商業地域   | 南16m<br>県道、東側道    | 水道、ガス、<br>下水 | 宮内串戸<br>850m  | 近商<br>(80,200)           |
| 5-4        | 宮島口1丁目2609番9「宮島口1-5-13」       | 160,000 | 284    | 1:1          | 店舗兼住宅<br>RC2   | みやげ品店舗が多い駅前商業地域        | 北東27m<br>県道       | 水道           | 宮島口<br>100m   | 商業<br>(80,400)           |
| 5-5        | 津田字東横矢1983番3                  | 23,700  | 110    | 1:1.5        | 店舗兼住宅<br>W2    | 低層の店舗兼住宅が多い県道沿いの近隣商業地域 | 南西7.7m<br>県道      | 水道、下水        | 宮内串戸<br>16km  | 近商業<br>(80,300)          |
| 9-1        | 沖塩屋1丁目7317番2「沖塩屋1-9-17」       | 57,500  | 1,690  | 1:1.5        | 倉庫 S1          | 中小工場、倉庫等が建ち並び国道沿いの工業地域 | 南東18m<br>国道、南西側道  | 水道、下水        | 大野浦<br>450m   | 準工<br>(60,200)           |
| 9-2        | 串戸1丁目4931番1外「串戸1-10-14」       | 85,200  | 3,316  | 台形<br>1:1    | 工場             | 住宅、営業所、工場、倉庫等の混在する工業地域 | 北東6m市道、<br>北西側道   | 水道、ガス、<br>下水 | 宮内串戸<br>700m  | 準工<br>(60,200)           |
| 安芸高田<br>-1 | 安芸高田市吉田町吉田字下新三川1150番          | 30,000  | 365    | 1:2          | 住宅 W1          | 中規模一般住宅等が建ち並び占くからの住宅地域 | 北西4.3m市道          | 水道、下水        | 吉田口<br>6.5km  | 近1住居<br>(60,200)         |
| 2          | 吉田町吉田字左円185番22                | 19,300  | 156    | 台形<br>1:1.2  | 住宅 W2          | 一般住宅等のほかに農地も多く見られる住宅地域 | 北4.5m市道           | 水道、下水        | 吉田口<br>7.4km  | 近1住居<br>(60,200)         |
| 5-1        | 吉田町吉田字大賀屋752番1                | 55,100  | 1,357  | 1:1.2        | 銀行 RC2         | 国道沿いに各種店舗等が建ち並び路線商業地域  | 北西16m<br>国道、南西側道  | 水道、下水        | 吉田口<br>6.8km  | 近商<br>(80,200)           |
| 江田島<br>-1  | 江田島市江田島町小用3丁目8410番28「小用3-5-6」 | 21,800  | 209    | 2:1          | 住宅 S2          | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 南西5.2m市道          | 水道、下水        | 小用棧橋<br>400m  | 近1住居<br>(60,200)         |
| 2          | 江田島町切串3丁目12261番19「切串3-6-8」    | 17,700  | 354    | 台形<br>1:2.5  | 住宅 W2          | 一般住宅のほか農地も多く見られる住宅地域   | 東4m市道             | 水道、下水        | 西沖棧橋<br>150m  | 近<br>(70,400)            |

|                |                                    |         |       |           |         |      |                        |               |          |            |                  |
|----------------|------------------------------------|---------|-------|-----------|---------|------|------------------------|---------------|----------|------------|------------------|
| 3              | 大柿町柿浦字坊地 2421 番 7                  | 19,100  | 169   | 1:1.2     | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 南西 4.4m 市道    | 水道       | 中町棧橋 8.2km | ⑤ (70,400)       |
| 4              | 大柿町深江字鴨田 1118 番 2                  | 15,100  | 134   | 1:1.5     | 住宅      | W2   | 一般住宅等が建ち並び海岸に近い住宅地域    | 北西 4.2m 市道    | 水道、下水    | 中町棧橋 7.9km | ⑤ (70,400)       |
| 5-1            | 江田島町中央 1 丁目 17535 番 2 外「中央 1-3-1」  | 39,000  | 400   | 1:1       | 店舗      | SRC2 | 店舗、事務所等が建ち並び県道沿いの商業地域  | 南西 8m 県道、南東側道 | 水道、下水    | 小用棧橋 1.7km | ⑤近商 (80,300)     |
| 5-2            | 大柿町大原字鳥井元 1051 番 5                 | 31,300  | 264   | 台形 1.5:1  | 店舗兼住宅   | W2   | 大小の店舗が見られる国道沿いの近隣商業地域  | 北東 16m 国道     | 水道、下水    | 中町棧橋 7.1km | ⑤ (70,400)       |
| 広島府中 -1        | 安芸郡府中町鹿籠 1 丁目 5430 番 5「鹿籠 1-21-17」 | 200,000 | 165   | 1:1.5     | 住宅      | W2   | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 南西 4m 町道      | 水道、ガス、下水 | 向洋 650m    | 1 住居 (60,200)    |
| 2              | 大須 1 丁目 297 番 7「大須 1-6-37」         | 223,000 | 129   | 1:2:1     | 住宅      | W2   | 中小規模一般住宅、事業所等の混在する住宅地域 | 北東 4m 町道      | 水道、ガス、下水 | 天神川 620m   | 1 住居 (60,200)    |
| 3              | 浜田 2 丁目 6130 番 2「浜田 2-13-4」        | 170,000 | 196   | 1:1.5     | 住宅      | LS2  | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域    | 東 6m 町道       | 水道、ガス、下水 | 向洋 1.4km   | 1 中専 (60,200)    |
| 4              | 本町 4 丁目 448 番 4「本町 4-8-17」         | 195,000 | 373   | 1:2       | 住宅      | W2   | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 西 4.3m 町道     | 水道、ガス、下水 | 矢賀 1.2km   | 1 住居 (60,200)    |
| 5              | 清水ヶ丘 192 番 69「清水ヶ丘 8-32」           | 51,700  | 143   | 1:1.5     | 住宅      | W2   | 中小規模一般住宅の建ち並び住宅地域      | 北西 4m 町道      | 水道、ガス、下水 | 矢賀 2.7km   | 1 低専 (50,100)    |
| 6              | 瀬戸ハイム 2 丁目 4024 番 8「瀬戸ハイム 2-16-23」 | 101,000 | 173   | 1:1.5     | 住宅      | LS2  | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 西 6m 町道       | 水道、ガス、下水 | 天神川 2.9km  | 1 低専 (50,100)    |
| 5-1            | 大通 2 丁目 3359 番 9「大通 2-14-6」        | 233,000 | 555   | 1:1.2     | 店舗      | S3   | 中小規模店舗の中に住宅も見られる路線商業地域 | 東 16m 町道      | 水道、ガス、下水 | 天神川 1km    | 近商 (80,200)      |
| 海田 -1          | 海田町東昭和町 656 番 4 外「東昭和町 2-56」       | 158,000 | 166   | 1:5:1     | 住宅      | W2   | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 西 4m 町道       | 水道、ガス、下水 | 海田市 1.2km  | 1 住居 (60,200)    |
| 2              | 三迫 1 丁目 2322 番 1 外「三迫 1-5-7」       | 101,000 | 170   | 台形 1:1    | 住宅      | W2   | 中小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域    | 東 6m 町道       | 水道、下水    | 海田市 2.8km  | 1 中専 (60,200)    |
| 3              | 成本 1497 番 1「成本 15-13」              | 133,000 | 117   | 1:2       | 住宅      | W2   | 一般住宅の中に、店舗等が見られる住宅地域   | 北西 5m 県道      | 水道、ガス、下水 | 海田市 1km    | 1 住居 (60,200)    |
| 5-1            | 窪町 1941 番 1 外「窪町 5-8」              | 246,000 | 1,376 | 不整形 1:1.2 | 銀行      | S2   | 中規模店舗等が建ち並び県道沿いの路線商業地域 | 北東 12m 県道     | 水道、ガス、下水 | 海田市 380m   | 近商 (80,300)      |
| 5-2            | 栄町 1501 番 1 外「栄町 5-13」             | 208,000 | 1,964 | 1:2.5     | 事務所     | LS2  | 店舗、事務所等が建ち並び国道沿いの商業地域  | 西 20.5m 国道    | 水道、ガス、下水 | 海田市 1.3km  | 準工 (60,200)      |
| 広島熊野 -1        | 熊野町萩原 2 丁目 4507 番 12「萩原 2-11-4」    | 40,100  | 195   | 台形 1.2:1  | 住宅      | W2   | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 南東 4.3m 道路    | 水道、下水    | 矢野 8.3km   | 1 中専 (60,200)    |
| 2              | 城之堀 9 丁目 8936 番 3「城之堀 9-6-32」      | 32,900  | 168   | 1:1.5     | 住宅      | W2   | 店舗、空地も見られる一般住宅地域       | 南東 4.6m 町道    | 水道、下水    | 矢野 9.7km   | 1 住居 (60,200)    |
| 3              | 出来庭 5 丁目 2019 番 3「出来庭 5-9-19」      | 46,100  | 257   | 台形 1.2:1  | 住宅      | W2   | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域  | 北東 4m 町道、北西側道 | 水道、下水    | 矢野 7.1km   | 1 住居 (60,200)    |
| 4              | 川角 5 丁目 324 番 7「川角 5-4-10」         | 37,200  | 165   | 1:1       | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北 5m 町道       | 水道、下水    | 矢野 7.4km   | 1 中専 (60,200)    |
| 5              | 平谷 4 丁目 201 番 3「平谷 4-12-10」        | 19,300  | 264   | 1:1.5     | 住宅      | LS2  | 一般住宅、農家住宅等が点在する山裾の住宅地域 | 南西 3m 町道      |          | 矢野 5.8km   | 調区 (70,400)      |
| 5-1            | 出来庭 9 丁目 2672 番 20「出来庭 9-9-3」      | 71,400  | 699   | 1:2.5     | 店舗      | RC2  | 店舗、事務所が多く見られる路線商業地域    | 南 25m 県道、三方路  | 水道、下水    | 矢野 5.8km   | 準住居 (60,200)     |
| 坂 -1           | 坂町坂東 2 丁目 3064 番 外「坂東 2-1-18」      | 116,000 | 271   | 1:2:1     | 住宅      | W2   | 一般住宅の中に店舗が見られる住宅地域     | 西 6.5m 町道     | 水道、下水    | 坂 500m     | 1 住居 (60,200)    |
| 2              | 坂西 4 丁目 4139 番 1「坂西 4-3-18」        | 40,800  | 347   | 台形 1.2:1  | 住宅      | LS2  | 中小規模の一般住宅を主体とした高台の住宅地域 | 北西 6m 町道      | 水道、下水    | 坂 1.5km    | 1 中専 (60,200)    |
| 3              | 小屋浦 3 丁目 10527 番 14 外「小屋浦 3-16-12」 | 56,200  | 158   | 1:5:1     | 住宅      | W3   | 戸建住宅等が整然と建ち並び住宅地域      | 南 4m 町道       | 水道、下水    | 小屋浦 400m   | 1 住居 (60,200)    |
| 北広島町 -1        | 山県郡北広島町壬生字鎌田 370 番 3 外             | 22,000  | 273   | 台形 1:1    | 住宅      | LS2  | 一般住宅や農家住宅に農地が混在する住宅地域  | 東 7.1m 町道     | 水道、下水    | 可部 29km    | ⑤ 1 住居 (60,200)  |
| 2              | 有田字中頼信 1633 番外                     | 24,700  | 271   | 1:1       | 住宅      | W2   | 一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域     | 北 4.7m 町道     | 水道、下水    | 可部 26km    | ⑤ 1 住居 (60,200)  |
| 5-1            | 有田字下頼信 1549 番 3 外                  | 32,500  | 757   | 台形 1:1.2  | 店舗      | RC2  | 大規模の店舗が建ち並び町の中心商業地域    | 東 18m 国道      | 水道、下水    | 可部 26km    | ⑤ 商業 (80,400)    |
| 世羅 -1          | 世羅郡世羅町大字西上原字鎌倉 883 番 17            | 15,900  | 400   | 台形 1:1    | 住宅      | W2   | 一般住宅や農地等が混在する国道に近い住宅地域 | 東 7m 町道       | 水道、下水    | 備後三川 7.3km | ⑤ 1 住居 (60,200)  |
| 2              | 大字東神崎字大田 391 番 2 外                 | 11,700  | 583   | 1:1.2     | 住宅      | LS2  | 農地の中に農家、一般住宅がみられる住宅地域  | 西 4m 町道       | 水道       | 備後三川 9km   | ⑤ 1 住居 (60,200)  |
| 5-1            | 大字西上原字流 494 番 4 外                  | 26,400  | 585   | 1:2       | 店舗      | S2   | 中規模店舗、事務所等の建ち並び商業地域    | 南東 10m 国道     | 水道、下水    | 備後三川 7.9km | ⑤ 近商 (80,300)    |
| <b>(山 口 県)</b> |                                    |         |       |           |         |      |                        |               |          |            |                  |
| 下関 -1          | 下関市山の田中央町 4 番 10「山の田中央町 5-4」       | 56,400  | 282   | 1:1.5     | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 東 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 幡生 1.4km   | 2 中専 (60,200) 準防 |
| 2              | 後田町 4 丁目 104 番 107「後田町 4-17-19」    | 40,300  | 182   | 1:1       | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が多い丘陵地の既成住宅地域   | 北西 6m 私道      | 水道、ガス、下水 | 幡生 1.9km   | 1 住居 (60,200)    |
| 3              | 上田中町 4 丁目 28 番 123「上田中町 4-11-23」   | 48,900  | 242   | 台形 1:1.5  | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 北東 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 下関 2.8km   | 1 住居 (60,200)    |
| 4              | 石神町 25 番 33「石神町 7-29」              | 48,700  | 253   | 1:1.2     | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が建ち並び環境の良い住宅地域  | 南 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 幡生 1.7km   | 1 低専 (40,80)     |
| 5              | 宮田町 1 丁目 12 番 6「宮田町 1-3-16」        | 55,100  | 122   | 1:2       | 事務所兼任住宅 | S3   | 一般住宅、事業所等が建ち並び混在住宅地域   | 北西 15m 市道     | 水道、ガス、下水 | 下関 2.8km   | 商業 (80,400) 準防   |
| 6              | 大字内日下字河原屋敷 91 番                    | 9,500   | 483   | 台形 1:1    | 住宅      | W2   | 農家住宅、一般住宅等が見られる住宅地域    | 西 5m 市道       | 水道       | 新下関 13km   | ⑤ (70,200)       |
| 7              | 彦島迫町 3 丁目 47 番「彦島迫町 3-8-5」         | 32,800  | 196   | 1:1.2     | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南東 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 下関 4km     | 1 中専 (60,200)    |
| 8              | 宝町 1486 番 5「宝町 11-41」              | 51,600  | 221   | 1:1.5     | 住宅      | LS1  | 住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域   | 北 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 幡生 1.4km   | 2 中専 (60,200)    |
| 9              | 栄町 121 番 4「栄町 11-5」                | 32,800  | 101   | 2:1       | 住宅      | W2   | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 西 4.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 幡生 2.3km   | 1 住居 (60,200)    |
| 10             | 長府八幡町 51 番 2「長府八幡町 3-14」           | 45,300  | 333   | 台形 2:1    | 住宅      | W2   | 住宅、中層アパート、店舗等が混在する住宅地域 | 南東 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 長府 1.3km   | 1 住居 (60,200)    |
| 11             | 新堀田西町 1 丁目 2 番 8「新堀田西町 1-2-6」      | 45,000  | 288   | 1:1       | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 幡生 2.3km   | 1 中専 (60,200)    |



|       |                                       |         |       |          |                |                        |                  |          |            |                  |
|-------|---------------------------------------|---------|-------|----------|----------------|------------------------|------------------|----------|------------|------------------|
| 3-1   | 大字小月町字岡 2140 番                        | 5,900   | 594   | 1:2      | 田              | 周辺に小規模住宅団地も見られる宅地見込地地域 |                  | 水道、下水    | 小月 1.8km   | 1住居 (60,200)     |
| 5-1   | 竹崎町 4 丁目 30 番 3「竹崎町 4-2-33」           | 179,000 | 700   | 台形 1.2:1 | ホテル SRC11F1B   | ホテル、銀行等が建ち並び駅前商業地域     | 北 36m 国道         | 水道、ガス、下水 | 下関 260m    | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-2   | 新地西町 118 番 1 外「新地西町 10-17」            | 62,200  | 238   | 1:2.5    | 店舗、事務所兼共同住宅 S8 | 店舗、事務所等が建ち並び国道沿いの商業地域  | 東 23m 国道、背面道     | 水道、ガス、下水 | 下関 650m    | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-3   | 長府才川 1 丁目 811 番 4 外「長府才川 1-1-30」      | 57,700  | 1,304 | 2:1      | 店舗兼倉庫 S2       | 低層店舗等が建ち並び国道沿いの路線商業地域  | 南東 30m 国道        | 水道、ガス、下水 | 長府 1.7km   | 近商 (80,200) 準防   |
| 5-4   | 秋根西町 1 丁目 6 番 6「秋根西町 1-7-13」          | 97,900  | 427   | 1:1.5    | 店舗兼住宅 S2       | 低層店舗、営業所等が多い駅に近い路線商業地域 | 南東 32m 県道        | 水道、ガス、下水 | 新下関 450m   | 近商 (80,200) 準防   |
| 5-5   | 長府土居の内町 164 番 1「長府土居の内町 3-10」         | 62,200  | 87    | 1:1.2    | 店舗兼住宅 RC5      | 店舗ビル、小売店等が建ち並び商業地域     | 南西 12m 市道、北西側道   | 水道、ガス、下水 | 長府 2.9km   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-6   | 南部町 18 番 6「南部町 3-15」                  | 67,400  | 96    | 1:1.5    | 事務所、車庫兼住宅 RC4  | 店舗、事務所等が混在する市役所背後の商業地域 | 東 18m 市道         | 水道、ガス、下水 | 下関 2.2km   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-7   | 綾羅木本町 3 丁目 17 番 2「綾羅木本町 3-1-2」        | 66,700  | 121   | 1:1.5    | 店舗兼住宅 RC2      | 低層の小売店舗が建ち並び県道沿いの商業地域  | 東 16m 県道         | 水道、ガス、下水 | 綾羅木 150m   | 近商 (80,200) 準防   |
| 5-8   | 唐戸町 6 番 12「唐戸町 1-19」                  | 73,800  | 99    | 1:3      | 店舗兼住宅 S3       | 各種店舗が建ち並び市役所前のアーケード商店街 | 北 15m 市道         | 水道、ガス、下水 | 下関 2.4km   | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-9   | 山の田本町 11 番 4「山の田本町 2-7」               | 66,900  | 161   | 1:2      | 店舗兼住宅 RC4      | 中層ビル、小売店、事業所が建ち並び商業地域  | 南東 18m 市道        | 水道、ガス、下水 | 幡生 1.6km   | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-10  | 彦島江の浦町 3 丁目 11 番 1「彦島江の浦町 3-6-26」     | 45,900  | 301   | 台形 1:2   | 会館 S3          | 低層店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域  | 西 15m 県道、北西側道    | 水道、ガス、下水 | 下関 2.9km   | 近商 (80,200) 準防   |
| 5-11  | 上田中町 2 丁目 11 番 24「上田中町 2-7-5」         | 62,900  | 133   | 1:1.5    | 倉庫、作業所兼住宅 RC4  | 店舗、事務所等が混在する県道沿いの商業地域  | 東 36m 県道         | 水道、ガス、下水 | 下関 2.9km   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-12  | 小月茶屋 1 丁目 1157 番 5「小月茶屋 1-3-11」       | 43,100  | 254   | 1:1      | 事務所 RC4        | 中層事務所ビル、小売店舗等の混在する商業地域 | 南東 12m 国道        | 水道、下水    | 小月 230m    | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-13  | 後田町 1 丁目 10173 番 9「後田町 1-8-16」        | 58,100  | 72    | 1:2      | 店舗兼共同住宅 RC4    | 小売店舗、飲食店等が建ち並び既成商業地域   | 南西 11.8m 市道      | 水道、ガス、下水 | 幡生 2.1km   | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-14  | 吉見本町 1 丁目 1417 番 外「吉見本町 1-2-22」       | 32,800  | 135   | 台形 1.5:1 | 店舗 LS2         | 低層店舗、一般住宅の混在する駅前の商業地域  | 南西 12m 国道        | 水道       | 吉見 110m    | 近商 (80,200) 準防   |
| 5-15  | 長府松小田本町 694 番 9「長府松小田本町 5-16」         | 65,300  | 98    | 1:1      | 店舗兼住宅 S5       | 小売店舗、医院等が混在する駅前の商業地域   | 南西 16m 県道        | 水道、ガス、下水 | 長府 130m    | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-16  | 梶栗町 3 丁目 979 番 4「梶栗町 3-7-3」           | 51,600  | 495   | 1:1      | 診療所 S2         | 医院、店舗等が見られる駅に近い商業地域    | 南東 19m 市道        | 水道、下水    | 梶栗郷土地 250m | 1住居 (60,200)     |
| 5-17  | 中之町 5 番 2「中之町 5-9」                    | 59,100  | 257   | 1:1.2    | 事務所 S4         | 事務所ビル、営業所が多い既成商業地域     | 南 12m 市道         | 水道、ガス、下水 | 下関 2.5km   | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-18  | 細江町 1 丁目 7 番 11 外「細江町 1-1-5」          | 118,000 | 402   | 台形 1:1.5 | 事務所 RC7        | 中高層の事務所ビルが多い国道沿いの商業地域  | 南 36m 国道、背面道     | 水道、ガス、下水 | 下関 1.2km   | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-19  | 彦島江の浦町 5 丁目 5350 番 9 外「彦島江の浦町 5-5-14」 | 34,900  | 214   | 台形 1:1.2 | 店舗兼住宅 S2       | 店舗併用住宅が多い県道沿いの商業地域     | 北東 15m 県道        | 水道、ガス、下水 | 下関 2.8km   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-20  | 貴船町 1 丁目 29 番 2 外「貴船町 1-15-13」        | 50,900  | 138   | 台形 1:1.5 | 店舗兼住宅 RC2      | 低層の店舗併用住宅等が建ち並び商業地域    | 南東 18m 市道、背面道    | 水道、ガス、下水 | 下関 3.2km   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-21  | 稗田西町 1 番 7 外「稗田西町 12-13」              | 58,500  | 1,824 | 1.5:1    | 店舗兼共同住宅 RC4    | 店舗等が建ち並び県道沿いの路線商業地域    | 南西 16.4m 県道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 綾羅木 1km    | 準工 (60,200)      |
| 5-22  | 一の宮町 3 丁目 10 番 3「一の宮町 3-10-5」         | 65,500  | 556   | 台形 1.2:1 | 店舗兼事務所 S2      | 店舗、事務所が建ち並び路線商業地域      | 東 24m 県道         | 水道、ガス、下水 | 新下関 1.1km  | 準工 (60,200)      |
| 9-1   | 彦島迫町 7 丁目 2900 番 19 外「彦島迫町 7-4-1」     | 14,200  | 3,634 | 1.5:1    | 工場             | 中規模工場等が見られる臨海工業地域      | 北東 8.5m 市道       | 水道、ガス、下水 | 下関 3.2km   | 工専 (60,200)      |
| 9-2   | 長府扇町 5 番 53「長府扇町 9-23」                | 14,200  | 4,950 | 1.5:1    | 倉庫兼事務所 S2      | 大規模工場、事業所等が建ち並び臨海工業団地  | 南東 12m 市道        | 水道、ガス    | 長府 1.9km   | 工専 (60,200)      |
| 9-3   | 彦島西山町 4 丁目 3836 番 141「彦島西山町 4-9-11」   | 16,600  | 988   | 1:1.5    | 倉庫 S1          | 中小規模の水産物加工工場が多い工業団地    | 南東 10m 道路        | 水道、ガス、下水 | 下関 5.9km   | 工業 (60,200)      |
| 宇部 -1 | 宇部市則貞 3 丁目 714 番 11「則貞 3-9-18-2」      | 30,600  | 169   | 1.2:1    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い国道背後の住宅地域    | 北東 5m 道路         | 水道、下水    | 常盤 1.4km   | ① 1住居 (60,200)   |
| 2     | 大字船木字市後 742 番 1                       | 11,300  | 234   | 台形 1:2   | 住宅 W1          | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 西 4.5m 市道        | 水道、下水    | 厚東 5.1km   | ① 1住居 (60,200)   |
| 3     | 大字妻崎開作字崎拾拾壱ノは 498 番 11                | 37,300  | 200   | 1.2:1    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北 6m 道路          | 水道、下水    | 妻崎 2.1km   | ① 準工 (60,200)    |
| 4     | 大字上宇部字小荷倉 151 番 20                    | 26,900  | 200   | 1:1.2    | 住宅 LS2         | 中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域   | 北東 6m 道路         | 水道、ガス、下水 | 琴芝 4.3km   | ① 1中専 (60,200)   |
| 5     | 明治町 2 丁目 4 番 3「明治町 2-7-2」             | 32,100  | 175   | 1:1.2    | 住宅 W1          | 一般住宅等が建ち並び既成住宅地域       | 北東 6m 市道         | 水道、ガス、下水 | 東新川 1km    | ① 商業 (80,400) 準防 |
| 6     | 今村北 4 丁目 3556 番 7「今村北 4-22-16」        | 21,600  | 194   | 1:1      | 住宅 W2          | 一般住宅が多い郊外の区画整然とした住宅地域  | 南 4m 道路          | 水道、ガス、下水 | 床波 1.3km   | ① 1中専 (60,200)   |
| 5-1   | 常盤町 1 丁目 8 番 5「常盤町 1-6-34」            | 82,700  | 833   | 1:1.5    | 店舗 S2          | 中低層の店舗、事務所ビルが建ち並び商業地域  | 南西 50m 国道        | 水道、ガス、下水 | 琴芝 600m    | ① 商業 (80,400) 準防 |
| 5-2   | 松山町 2 丁目 3 番 3「松山町 2-4-53」            | 44,100  | 340   | 1:1      | 事務所兼住宅 LS2     | 低層店舗等が見られる国道沿いの商業地域    | 南西 36m 国道        | 水道、下水    | 東新川 700m   | ① 商業 (80,400) 準防 |
| 5-3   | 沼 1 丁目 1935 番 1「沼 1-1-23」             | 41,400  | 567   | 台形 2.5:1 | 診療所 S2         | 店舗、一般住宅等が混在する国道沿いの商業地域 | 北西 25m 国道        | 水道、ガス、下水 | 琴芝 2km     | ① 準住居 (60,200)   |
| 5-4   | 浜町 1 丁目 2 番 3「浜町 1-2-10」              | 49,300  | 550   | 台形 1:1.2 | 店舗 W2          | 低層店舗、事務所等が建ち並び路線商業地域   | 南西 27m 市道        | 水道、下水    | 宇部新川 1.4km | ① 準住居 (60,200)   |
| 5-5   | 鶴の島町 6 番 7「鶴の島町 6-28」                 | 53,500  | 708   | 台形 1:1.2 | 店舗 S2          | 店舗、営業所、マンション等が混在する商業地域 | 北東 16m 市道        | 水道、ガス、下水 | 宇部新川 700m  | ① 近商 (80,300) 準防 |
| 5-6   | 床波 1 丁目 3362 番 3「床波 1-6-2」            | 30,000  | 128   | 1:1.5    | 店舗兼住宅 S3       | 小売店舗等が建ち並び古くからの商業地域    | 北西 9m 市道         | 水道、下水    | 床波 90m     | ① 近商 (80,200) 準防 |
| 山口 -1 | 山口市阿知須字前山 10602 番 28                  | 23,400  | 264   | 1:1      | 住宅 W2          | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域    | 北 6m 市道          | 水道、下水    | 阿知須 1.7km  | ① 1低専 (40,60)    |

|      |                              |         |       |         |         |      |                        |              |          |            |                       |
|------|------------------------------|---------|-------|---------|---------|------|------------------------|--------------|----------|------------|-----------------------|
| 2    | 大内矢田南3丁目618番10「大内矢田南3-14-10」 | 27,200  | 327   | 1:1.2   | 住宅      | W2   | 一般住宅、アパート等が混在する郊外の住宅地域 | 東4m市道        | 水道、ガス    | 山口 4km     | ④1低専<br>(50,80)       |
| 3    | 白石1丁目2301番4「白石1-11-9」        | 69,500  | 326   | 1:1     | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域   | 南東5.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 山口 1.3km   | ④1中専<br>(60,200)      |
| 4    | 維新公園2丁目4072番3「維新公園2-3-8」     | 36,200  | 336   | 1.5:1   | 住宅      | W1   | 一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域  | 南西3.4m市道     | 水道、ガス、下水 | 矢原 1.3km   | ④1中専<br>(60,200)      |
| 6    | 大内千坊3丁目1871番26「大内千坊3-10-16」  | 34,400  | 269   | 1:1     | 住宅      | LS2  | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 南西6m道路       | 水道、ガス、下水 | 山口 2.7km   | ④1低専<br>(40,60)       |
| 7    | 穂積町346番2「穂積町2-42」            | 29,500  | 330   | 1:1.2   | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 南東4.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 湯田温泉 850m  | ④1住居<br>(60,200)      |
| 8    | 嘉川字新市5063番16                 | 28,100  | 209   | 1:1.5   | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域    | 南西5m市道       | 水道、下水    | 上嘉川 550m   | ④<br>(60,200)         |
| 9    | 秋穂東字青江北浜3484番95              | 9,900   | 305   | 1:1     | 住宅      | W1   | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 南東6m道路       | 水道       | 大道 6.6km   | ④<br>(70,200)         |
| 10   | 小郡下郷字藪先三2219番13              | 56,400  | 195   | 1:1.5   | 住宅      | W2   | 一般住宅、マンション、店舗の混在する住宅地域 | 南5.5m市道      | 水道、下水    | 新山口 650m   | ④1住居<br>(60,200)      |
| 11   | 小郡光が丘2560番173「小郡光が丘16-8」     | 30,400  | 237   | 1:1.2   | 住宅      | LS2  | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 南西6m市道       | 水道、下水    | 上郷 1.3km   | ④1低専<br>(60,100)      |
| 301  | 熊野町933番20「熊野町3-1-2」          | 51,500  | 231   | 1:1.5   | 住宅      | LS2  | 一般住宅を主とする、区画整然とした住宅地域  | 南東5m道路       | 水道、ガス、下水 | 湯田温泉 1.4km | ④2住居<br>(60,200)      |
| 302  | 矢原町146番外「矢原町13-15」           | 46,000  | 264   | 1:1     | 住宅      | W2   | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 南東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 湯田温泉 1.1km | ④1住居<br>(60,200)      |
| 5-1  | 道場門前2丁目107番「道場門前2-8-21」      | 64,400  | 298   | 1:2     | 店舗兼共同住宅 | RC4  | 中低層小売店舗等が建ち並び商業地域      | 南西11m市道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 山口 600m    | ④商業<br>(80,400)<br>準防 |
| 5-2  | 米屋町35番「米屋町3-19」              | 83,600  | 174   | 1:1.5   | 店舗      | W2   | 専門店の建ち並びアーケード街の商業地域    | 南東8m市道、北東側道  | 水道、ガス、下水 | 山口 670m    | ④商業<br>(80,400)<br>準防 |
| 5-3  | 平井字原678番7外                   | 65,700  | 234   | 台形1:1.5 | 店舗兼住宅   | S2   | 店舗併用住宅、事務所等が混在する路線商業地域 | 北東20m県道      | 水道、ガス、下水 | 湯田温泉 900m  | ④準住居<br>(60,200)      |
| 5-4  | 緑町2329番31「緑町2-20」            | 85,500  | 784   | 1:2     | 事務所     | RC3  | 県道沿いに店舗、事務所等が建ち並び商業地域  | 南東16m県道      | 水道、ガス、下水 | 湯田温泉 1.8km | ④近商<br>(80,300)<br>準防 |
| 5-5  | 赤妻町208番1「赤妻町2-5」             | 85,500  | 751   | 1:1.5   | 事務所     | S2   | 店舗、事務所等が建ち並び国道沿いの商業地域  | 南東32m国道      | 水道、ガス、下水 | 湯田温泉 1.7km | ④近商<br>(80,200)<br>準防 |
| 5-6  | 桜島2丁目2321番4「桜島2-9-9」         | 37,300  | 277   | 台形2:1   | 店舗兼住宅   | LS2  | 小規模の店舗兼住宅等が建ち並び既成商業地域  | 北西12m県道、南西側道 | 水道、下水    | 宮野 500m    | ④2中専<br>(60,200)      |
| 5-7  | 阿知須字二ノ宮4823番1外               | 32,300  | 2,008 | 台形1:1   | 店舗      | S1   | 大規模小売店舗を核とする郊外の近隣商業地域  | 南9m市道、西側道    | 水道、下水    | 阿知須 450m   | ④近商<br>(80,200)<br>準防 |
| 5-8  | 小郡高砂町2番3「小郡高砂町2-7」           | 160,000 | 754   | 1:1.2   | 事務所     | SRC9 | 中高層事務所ビルが建ち並び駅前商業地域    | 北西18m県道      | 水道、下水    | 新山口 350m   | ④商業<br>(80,500)<br>防火 |
| 5-9  | 小郡明治1丁目2255番1「小郡明治1-2-14」    | 86,800  | 1,435 | 1:2     | 店舗      | S2   | 店舗等が建ち並び幹線道路沿いの路線商業地域  | 北西25m国道      | 水道、下水    | 新山口 530m   | ④準工<br>(60,200)       |
| 萩-1  | 萩市大字土原字土原135番1外              | 27,600  | 299   | 台形1.2:1 | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 北3.5m市道      | 水道、下水    | 東萩 1.1km   | ④1中専<br>(60,200)      |
| 2    | 大字川島字川島452番3                 | 28,400  | 304   | 1:2     | 住宅      | W1   | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北4.5m市道      | 水道、下水    | 萩 1.5km    | ④1中専<br>(60,200)      |
| 3    | 大字椿東字上野台1108番6外              | 17,000  | 265   | 台形1.5:1 | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域     | 東4m市道        | 水道       | 東萩 2km     | ④1低専<br>(50,80)       |
| 5-1  | 大字土原字川島沖田487番2外              | 50,500  | 561   | 台形1:1.2 | 医院兼事務所  | S2   | 大小規模店舗、事務所等が建ち並び商業地域   | 南22m国道       | 水道、下水    | 東萩 1.5km   | ④近商<br>(80,200)<br>準防 |
| 5-2  | 大字土原字土原15番外                  | 42,300  | 671   | 1.5:1   | 店舗      | S1   | 低層店舗が建ち並び国道沿いの路線商業地域   | 東26m国道       | 水道、下水    | 東萩 1.5km   | ④2中専<br>(60,200)      |
| 防府-1 | 防府市大字富海字湯免436番               | 10,300  | 540   | 台形1:1.5 | 住宅      | W2   | 農家住宅、一般住宅が散在する住宅地域     | 西4m市道        | 水道       | 富海 2.4km   | 調区<br>(60,100)        |
| 2    | 国分寺町2680番33「国分寺町1-14-1」      | 41,700  | 192   | 1:1     | 住宅      | LS2  | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 南6m市道        | 水道、ガス、下水 | 防府 1.8km   | 1住居<br>(60,200)       |
| 3    | 栄町2丁目1169番12外「栄町2-6-39」      | 39,500  | 133   | 1:2.5   | 住宅      | LS2  | 中小規模の住宅が建ち並び市街地の既成住宅地域 | 東6.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 防府 850m    | 1住居<br>(60,200)<br>準防 |
| 4    | 東仁井令町451番12「東仁井令町17-35」      | 30,000  | 226   | 1.2:1   | 住宅      | RC2  | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北4m市道        | 水道、ガス、下水 | 防府 1.8km   | 1中専<br>(60,200)       |
| 5    | 大字向島字藪原150番7外                | 14,200  | 206   | 1:1.2   | 住宅      | W2   | 小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 北4m市道        | 水道       | 防府 5.6km   | 調区<br>(70,200)        |
| 6    | 大字台道字大繁枝11354番128            | 20,500  | 234   | 1:1.2   | 住宅      | LS2  | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南東5m市道       | 水道       | 大道 430m    | 1住居<br>(60,200)       |
| 7    | 牟礼今宿2丁目3287番5「牟礼今宿2-10-37」   | 26,000  | 249   | 1:1.2   | 住宅      | W1   | 中規模一般住宅等が建ち並び住宅地域      | 東4m道路        | 水道、下水    | 防府 3.9km   | 1中専<br>(60,200)       |
| 8    | 大字新田字原田村1334番20              | 26,500  | 169   | 1:1.2   | 住宅      | W2   | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 北西4m私道       | 水道、ガス、下水 | 防府 3.6km   | 1住居<br>(60,200)       |
| 9    | 緑町1丁目1341番19「緑町1-3-2」        | 37,500  | 170   | 1:1.5   | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅と事務所等が混在する住宅地域  | 西4m道路        | 水道、下水    | 防府 900m    | 1住居<br>(60,200)       |
| 10   | 警固町1丁目1105番6「警固町1-3-27」      | 30,300  | 217   | 1:1.2   | 住宅      | W2   | 一般住宅が多く見られる住宅地域        | 南4.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 防府 1.4km   | 1住居<br>(60,200)       |
| 11   | 大字高井字神田1096番4                | 27,900  | 265   | 台形1:1.5 | 住宅      | B2   | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 北6m市道        | 水道、ガス、下水 | 防府 3.1km   | 1住居<br>(60,200)       |
| 12   | 華浦2丁目1201番4「華浦2-8-32」        | 29,400  | 269   | 1:1.2   | 住宅      | W1   | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北西5.3m市道     | 水道、ガス、下水 | 防府 1.8km   | 1住居<br>(60,200)       |
| 13   | 大字田島字白浜2302番1                | 21,300  | 314   | 1:2     | 住宅      | W1   | 中規模住宅が建ち並び市道沿いの既成住宅地域  | 西8m市道        | 水道、下水    | 防府 6.4km   | 1住居<br>(60,200)       |
| 14   | 迫戸町302番3「迫戸町15-38」           | 30,200  | 184   | 台形1:1   | 住宅      | W2   | 中規模住宅が多い利便性の良い住宅地域     | 東4m私道        | 水道、ガス、下水 | 防府 1.5km   | 1中専<br>(60,200)       |
| 15   | 石が口2丁目780番5「石が口2-2-26」       | 32,400  | 359   | 1:1     | 住宅      | W2   | 中規模一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域 | 西5.2m市道      | 水道、ガス、下水 | 防府 1.6km   | 1中専<br>(60,200)       |

|       |                                         |         |         |          |           |        |                        |                |          |            |                  |
|-------|-----------------------------------------|---------|---------|----------|-----------|--------|------------------------|----------------|----------|------------|------------------|
| 16    | 大字台道字前浜屋敷 4270 番 1                      | 11,700  | 483     | 1:1      | 住宅        | W1     | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域     | 西 4 m 市道       | 水道       | 大道 1.8km   | 調区 (60,100)      |
| 17    | 大字佐野字森国 868 番                           | 12,500  | 487     | 1.2:1    | 住宅        | RC2    | 農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域     | 東 5.5m 市道      | 水道       | 防府 4.9km   | 調区 (60,100)      |
| 18    | 八王子 2 丁目 1434 番 1 「八王子 2-9-7」           | 40,600  | 376     | 1:1.2    | 住宅        | S3     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 西 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 防府 800m    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 3-1   | 大字牟礼字二ノ山門 737 番                         | 5,560   | 1,098   | 2:1      | 田         |        | 農地のほかに戸建住宅も見られる宅地見込地地域 | 東 1.5m 未舗装道路   | 水道、ガス、下水 | 防府 5.2km   | 1 低専 (50,80)     |
| 5-1   | 駅南町 7 番 4 内「駅南町 3-11」                   | 124,000 | 630     | 1:2.5    | 店舗        | S1     | 店舗、事務所等を中心とする駅前商業地域    | 南 20m 市道       | 水道、ガス、下水 | 防府 300m    | 商業 (80,500) 防火   |
| 5-2   | 八王子 1 丁目 1364 番 1 「八王子 1-25-25」         | 40,400  | 190     | 1:2.5    | 店舗        | RC3F1B | 小売店舗、事務所等が建ち並び商業地域     | 東 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 防府 450m    | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-3   | 車塚町 448 番 5 「車塚町 1-17」                  | 55,100  | 331     | 1:1.5    | 事務所       | RC2    | 中層事務所、飲食店舗ビル等が建ち並び商業地域 | 東 14m 市道       | 水道、ガス、下水 | 防府 450m    | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-4   | 栄町 1 丁目 20 番 41 「栄町 1-1-19」             | 77,700  | 207     | 1:1.5    | 店舗        | W1     | 中層ビル、小売店舗等が建ち並び駅前商業地域  | 南 22m 県道       | 水道、ガス、下水 | 防府 200m    | 商業 (80,400) 防火   |
| 5-5   | 戎町 1 丁目 1243 番 5 外 「戎町 1-10-2」          | 58,800  | 100     | 1.5:1    | 店舗        | RC5F1B | 中低層の店舗、事務所等が建ち並び住宅地域   | 西 18m 県道       | 水道、ガス、下水 | 防府 300m    | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-6   | 緑町 1 丁目 1383 番 4 「緑町 1-10-6」            | 52,100  | 270     | 1:1.5    | 店舗兼住宅     | S2     | 中低層の小売店舗、飲食店等が多い既存商業地域 | 西 18m 市道       | 水道、ガス、下水 | 防府 700m    | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-7   | 松原町 1044 番 12 「松原町 7-37」                | 38,000  | 436     | 1:1.5    | 店舗兼住宅     | W2     | 店舗併用住宅、一般住宅が混在する路線商業地域 | 南西 18m 県道      | 水道、ガス、下水 | 防府 2km     | 準住居 (60,200)     |
| 5-8   | 国衛 4 丁目 2275 番 6 外 「国衛 4-4-29」          | 45,100  | 744     | 1:1.5    | 店舗        | S2     | 店舗、事務所が建ち並び市道沿いの路線商業地域 | 南 18m 市道       | 水道、下水    | 防府 2.5km   | 準工 (60,200)      |
| 9-2   | 大字新田字築地 2054 番 11 外                     | 10,500  | 140,464 | 1:1      | 工場        |        | 大規模工場が多い臨海の工業地域        | 北西 10m 市道、三方路  | 水道、ガス    | 防府 3.7km   | 工専 (60,200)      |
| 9-3   | 大字浜方字中浜 272 番 28                        | 18,400  | 659     | 1:1.5    | 事務所兼倉庫    | S2     | 倉庫、卸売業を中心とした工業団地       | 北西 12m 市道      | 水道、下水    | 防府 5km     | 準工 (60,200)      |
| 9-4   | 大字新田字下南町 245 番 1                        | 22,000  | 440     | 1:1      | 事務所兼作業場   | S3     | 営業所、倉庫、工場等の混在する地域      | 南東 6 m 市道、北東側道 | 水道、下水    | 防府 3.1km   | 準工 (60,200)      |
| 9-5   | 勝間 3 丁目 6 番 3 外 「勝間 3-12-38」            | 29,600  | 1,159   | 1:2      | 工場        |        | 一般住宅、営業所、工場等の混在する地域    | 南東 10m 市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 防府 2.4km   | 準工 (60,200)      |
| 下松 -1 | 下松市琴平町 2 丁目 83 番 6 「琴平町 2-9-5」          | 51,700  | 204     | 1:2      | 住宅        | W2     | 中規模一般住宅が区画整然と建ち並び住宅地域  | 北東 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 下松 1.2km   | 1 住居 (60,200)    |
| 2     | 旗岡 4 丁目 81 番 19 「旗岡 4-8-5」              | 35,900  | 269     | 1.2:1    | 住宅        | W2     | 中規模一般住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域   | 南東 4.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 下松 1.7km   | 1 低専 (50,80)     |
| 3     | 桜町 1 丁目 1566 番 20 「桜町 1-20-15」          | 54,100  | 148     | 1:1      | 住宅        | W2     | 中規模一般住宅が建ち並び利便性の良い住宅地域 | 西 4 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 下松 1.3km   | 1 中専 (60,200)    |
| 4     | 瑞穂町 1 丁目 846 番 5 「瑞穂町 1-17-11」          | 50,100  | 228     | 1:1.2    | 住宅        | W2     | 一般住宅を主体にアパート等が見られる住宅地域 | 北東 4 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 下松 2.3km   | 1 住居 (60,200)    |
| 5     | 美里町 2 丁目 1669 番 5 「美里町 2-10-16」         | 64,900  | 214     | 1:2      | 住宅        | W2     | 一般住宅を主に、アパート等も混在する住宅地域 | 南西 5 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 下松 2.4km   | 1 中専 (60,200)    |
| 6     | 生野屋南 1 丁目 307 番 9 「生野屋南 1-4-22」         | 17,000  | 314     | 台形 1:1   | 住宅        | W1     | 中規模一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域 | 西 4 m 市道       | 水道       | 生野屋 900m   | 調区 (60,100)      |
| 7     | 生野屋西 2 丁目 1230 番 8 「生野屋西 2-16-23」       | 35,600  | 248     | 1.2:1    | 住宅        | W2     | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 北 7 m 市道       | 水道、下水    | 生野屋 800m   | 1 低専 (50,80)     |
| 8     | 東陽 5 丁目 19 番 5 「東陽 5-19-5」              | 35,200  | 218     | 1:1      | 住宅        | W2     | 中規模戸建住宅等が建ち並び大規模住宅団地   | 南 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 周防久保 1.1km | 1 住居 (60,200)    |
| 9     | 大字末武中字尾崎 1415 番 65                      | 38,000  | 201     | 1:1.5    | 住宅        | W2     | 中規模一般住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域   | 南東 6 m 市道      | 水道、下水    | 周防花岡 2.1km | 1 低専 (50,80)     |
| 10    | 大字山田字上河内 437 番 12                       | 12,800  | 325     | 1.5:1    | 住宅        | W2     | 農家住宅と一般住宅が混在する郊外の住宅地域  | 北西 7.5m 市道     | 水道       | 周防久保 2.5km | 調区 (60,100)      |
| 11    | 大字末武上字素鯉 1986 番 9                       | 33,000  | 194     | 1:1.2    | 住宅        | W2     | 中規模一般住宅が多い農地も残存する住宅地域  | 北西 6 m 市道      | 水道、下水    | 周防花岡 800m  | 1 住居 (60,200)    |
| 5-1   | 駅南 2 丁目 1205 番 2 「駅南 2-3-22」            | 51,300  | 155     | 1:3.5    | 店舗兼住宅     | S2     | 小規模な小売店舗等が建ち並び駅前の商業地域  | 北東 13.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 下松 240m    | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-2   | 瑞穂町 1 丁目 902 番 5 外 「瑞穂町 1-14-15」        | 73,000  | 400     | 1:1      | 店舗        | S1     | 中小規模の店舗、営業所等が多い路線商業地域  | 北東 20m 市道      | 水道、ガス、下水 | 下松 2.3km   | 準住居 (60,200)     |
| 5-3   | 大手町 3 丁目 929 番 12 「大手町 3-4-1」           | 71,100  | 160     | 台形 1:1.2 | 店舗、事務所兼住宅 | S3     | 中層の雑居ビル等が建ち並び商業地域      | 南西 15m 市道      | 水道、ガス、下水 | 下松 750m    | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-4   | 望町 1 丁目 1692 番 5 内 「望町 1-8-5」           | 104,000 | 1,266   | 1:1.5    | 店舗        | W1     | 大規模な小売店舗等が建ち並び路線商業地域   | 南東 20m 県道      | 水道、ガス、下水 | 下松 2.8km   | 準住居 (60,200)     |
| 5-5   | 新川 3 丁目 1336 番 58 外 「新川 3-1-36」         | 48,500  | 1,653   | 台形 1:1.5 | 事務所兼作業場   | S1     | 営業所、店舗等が混在する路線商業地域     | 北東 15m 県道      | 水道、下水    | 下松 620m    | 準工 (60,200)      |
| 5-6   | 瑞穂町 3 丁目 675 番 3 「瑞穂町 3-1-12」           | 49,000  | 1,819   | 1:1.2    | 事務所兼倉庫    | LS1    | 店舗、事務所、営業所のほか空地もみられる地域 | 南東 12m 市道      | 水道、ガス、下水 | 下松 2.7km   | 準工 (60,200)      |
| 9-1   | 大字末武中字下和田 1254 番 1 外                    | 26,900  | 3,694   | 1.5:1    | 倉庫        | S2     | 中小規模工場、倉庫等が多い県道背後の工業地域 | 北西 6 m 私道、背面道  | 水道、下水    | 櫛ヶ浜 3.3km  | 準工 (60,200)      |
| 9-2   | 葉山 1 丁目 819 番 31                        | 25,200  | 12,859  | 1:1.2    | 倉庫        | S2     | 倉庫、営業所等が立地する物流団地       | 北西 12m 市道、北東側道 | 水道、下水    | 周防久保 1.8km | 準工 (60,200)      |
| 岩国 -1 | 岩国市南岩国町 5 丁目 11277 番 100 「南岩国町 5-48-39」 | 51,700  | 192     | 1:1.2    | 住宅        | W2     | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 北 6 m 市道       | 水道       | 南岩国 2km    | 1 中専 (60,200)    |
| 2     | 今津町 4 丁目 114 番 12 「今津町 4-14-30」         | 89,000  | 336     | 1:2      | 住宅        | W2     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北西 6 m 市道      | 水道、下水    | 岩国 1.6km   | 1 住居 (60,200)    |
| 3     | 黒磯町 2 丁目 419 番 61 「黒磯町 2-21-14」         | 33,600  | 226     | 1:1.2    | 住宅        | W2     | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 南西 4 m 市道      | 水道、ガス    | 藤生 1.1km   | 1 中専 (60,200)    |
| 4     | 昭和町 2 丁目 15 番 12 「昭和町 2-15-19」          | 58,100  | 165     | 1:2      | 住宅        | W2     | 小中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域 | 北東 6 m 市道      | 水道、下水    | 岩国 650m    | 近商 (80,300) 準防   |
| 5     | 尾津町 2 丁目 490 番 9 「尾津町 2-16-25」          | 70,100  | 147     | 1:1.5    | 住宅        | W2     | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域  | 北西 5 m 市道      | 水道、下水    | 南岩国 500m   | 1 住居 (60,200)    |
| 6     | 横山 1 丁目 157 番 「横山 1-5-11」               | 50,800  | 347     | 1:4      | 住宅        | W2     | 中規模一般住宅の建ち並び既成住宅地域     | 南東 3.5m 市道     | 水道       | 川西 1.2km   | 1 住居 (60,200)    |
| 7     | 南岩国町 3 丁目 812 番 25 「南岩国町 3-23-56」       | 63,300  | 207     | 1.2:1    | 住宅        | LS2    | 中規模一般住宅が建ち並び利便性の良い住宅地域 | 西 6 m 市道       | 水道       | 南岩国 1.3km  | 1 住居 (60,200)    |
| 8     | 室の木町 4 丁目 10 番 35 「室の木町 4-66-6」         | 47,500  | 149     | 1:1.2    | 住宅        | W2     | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域      | 南東 8 m 市道      | 水道、下水    | 西岩国 1.3km  | 2 中専 (60,200)    |



|      |                                   |         |        |              |             |        |                        |           |          |               |                    |
|------|-----------------------------------|---------|--------|--------------|-------------|--------|------------------------|-----------|----------|---------------|--------------------|
| 9    | 牛野谷町3丁目10275番52「牛野谷町3-68-8」       | 48,400  | 186    | 1:1          | 住宅          | W2     | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域      | 南6m私道     | 水道       | 西岩国<br>2.4km  | 1低専<br>(50,80)     |
| 10   | 玖珂町字中野口1478番34                    | 26,600  | 226    | 1:1.2        | 住宅          | LS2    | 一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域        | 北西4m市道    | 水道、下水    | 欽明路<br>350m   | 1住居<br>(60,200)    |
| 11   | 保津町2丁目10308番16「保津町2-11-34」        | 32,200  | 317    | 1:1.2        | 住宅          | W2     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南西6m市道    | 水道       | 通津2km         | 2中専<br>(60,200)    |
| 12   | 通津字中町2608番                        | 41,000  | 181    | 1:1.5        | 住宅          | RC2    | 住宅、店舗が混在する既存住宅地域       | 北西4m市道    | 水道       | 通津<br>350m    | 近商(80,200) 準防      |
| 13   | 青木町4丁目447番「青木町4-9-23」             | 10,600  | 393    | 不整形<br>1.5:1 | 住宅          | W1     | 農家住宅等が見られる丘陵地の住宅地域     | 南東2m市道    |          | 藤生<br>2.5km   | 調区<br>(60,100)     |
| 14   | 川西3丁目907番「川西3-4-26」               | 39,100  | 128    | 台形<br>1:2    | 住宅          | W2     | 中規模一般住宅が多い既存住宅地域       | 北西4m市道    | 水道       | 川西<br>300m    | 1住居<br>(60,200)    |
| 15   | 錦見1丁目997番31「錦見1-13-11-26」         | 66,800  | 167    | 1:1.5        | 住宅          | LS2    | 中規模一般住宅が建ち並び利便性の良い住宅地域 | 北5.5m市道   | 水道       | 西岩国<br>600m   | 2住居<br>(60,200)    |
| 16   | 錦見3丁目10131番48「錦見3-19-6」           | 54,800  | 179    | 1:1.2        | 住宅          | W2     | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 北4.5m市道   | 水道       | 西岩国<br>750m   | 2中専<br>(60,200)    |
| 17   | 周東町下久原字明見田597番4                   | 30,600  | 360    | 1:1.5        | 住宅          | W2     | 一般住宅等の中に農地等が見られる住宅地域   | 南5.5m市道   | 水道、下水    | 周防高森<br>1.5km | 1住居<br>(60,200)    |
| 18   | 中津町3丁目1498番17「中津町3-8-29」          | 59,700  | 168    | 1:1.2        | 住宅          | W2     | 住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域  | 東4m市道     | 水道       | 岩国<br>2.8km   | 1住居<br>(60,200)    |
| 19   | 玖珂町字本郷原837番2外                     | 35,800  | 378    | 1:2          | 住宅          | W2     | 中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 北西4.4m市道  | 水道、下水    | 玖珂<br>270m    | 1住居<br>(60,200)    |
| 20   | 平田4丁目10507番13「平田4-24-7」           | 34,600  | 266    | 1:1.2        | 住宅          | W2     | 中規模一般住宅が建ち並び傾斜地の住宅地域   | 東4m私道     | 水道       | 南岩国<br>2.7km  | 1低専<br>(50,80)     |
| 21   | 由宇町千鳥ヶ丘2丁目13793番23「由宇町千鳥ヶ丘2-4-15」 | 28,100  | 230    | 1:1.2        | 住宅          | W2     | 中規模一般住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域   | 北西6.5m市道  | 水道、下水    | 由宇<br>1.3km   | 1中専<br>(60,200)    |
| 22   | 由宇町字新田原4627番3                     | 13,300  | 328    | 台形<br>1:1.5  | 住宅          | W1     | 一般住宅、農家住宅が散在する住宅地域     | 南東6m市道    | 水道、下水    | 由宇<br>2.2km   | 1中専<br>(70,200)    |
| 23   | 海士路町1丁目1071番10「海士路町1-14-43」       | 21,300  | 371    | 不整形<br>1:2   | 住宅          | W2     | 一般住宅、農家住宅等が見られる郊外の住宅地域 | 北西3m市道    |          | 南岩国<br>2.3km  | 調区<br>(60,100)     |
| 24   | 平田6丁目1149番19「平田6-39-28」           | 53,200  | 239    | 1:1.5        | 住宅          | RC2    | 中規模一戸建住宅の建ち並ぶ丘陵地の住宅地域  | 南6m市道     | 水道、ガス、下水 | 南岩国<br>2.6km  | 2低専<br>(50,80)     |
| 3-1  | 青木町3丁目1322番1                      | 8,400   | 671    | 1:3          | 畑           |        | 周辺に農家住宅等が見られる宅地見込地     | 南東1m未舗装道路 |          | 藤生<br>2.6km   | 1低専<br>(50,80)     |
| 5-1  | 麻里布町1丁目4番2「麻里布町1-4-19」            | 110,000 | 404    | 1:2.5        | 店舗、事務所兼共同住宅 | RC4    | 中高層の雑居ビルが多い駅前商業地域      | 南東25m国道   | 水道、下水    | 岩国<br>130m    | 商業(80,600) 防火      |
| 5-2  | 平田6丁目445番3「平田6-24-20」             | 70,900  | 570    | 台形<br>1:1    | 店舗          | RC2    | 中低層の店舗等が多い市道沿いの路線商業地域  | 北東19m市道   | 水道       | 南岩国<br>1.8km  | 準住居<br>(60,200)    |
| 5-3  | 麻里布町6丁目107番3外「麻里布町6-7-7」          | 93,500  | 212    | 1:2          | 店舗          | RC3    | 中低層の事務所ビル等が多い市道沿いの商業地域 | 南東25m市道   | 水道、下水    | 岩国<br>740m    | 商業(80,600) 防火      |
| 5-4  | 昭和町1丁目90番7「昭和町1-4-9」              | 85,600  | 327    | 1:1.2        | 学習塾         | S10F1B | 店舗、事務所、住宅等が混在する駅裏の商業地域 | 西25m県道    | 水道、下水    | 岩国<br>170m    | 商業(80,400) 準防      |
| 5-5  | 麻里布町4丁目49番24外「麻里布町4-6-22」         | 79,500  | 181    | 1:2          | 店舗兼住宅       | S4     | 中低層の事務所、住宅等が混在する商業地域   | 北7m市道     | 水道、下水    | 岩国<br>350m    | 商業(80,400) 防火      |
| 5-6  | 尾津町2丁目470番3「尾津町2-21-40」           | 88,300  | 289    | 1:1.5        | 店舗兼共同住宅     | S3     | 店舗、事務所等が建ち並び国道沿いの商業地域  | 北西15m国道   | 水道       | 南岩国<br>250m   | 近商(80,200) 準防      |
| 5-7  | 今津町4丁目726番10「今津町4-3-6」            | 76,800  | 224    | 1:3          | 店舗兼住宅       | S2     | 小売店舗、医院等が建ち並ぶ商業地域      | 南東10m市道   | 水道、下水    | 岩国<br>1.2km   | 商業(80,400) 準防      |
| 5-8  | 岩国1丁目355番「岩国1-15-17」              | 76,300  | 228    | 1:3          | 店舗兼住宅       | RC2    | 小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域     | 南東12m市道   | 水道       | 西岩国<br>1.6km  | 商業(80,400) 防火      |
| 5-9  | 錦見3丁目136番外「錦見3-5-45」              | 78,400  | 1,177  | 2:1          | 店舗          | S1     | 低層店舗、営業所等が見られる路線商業地域   | 南東25m国道   | 水道       | 西岩国<br>420m   | 近商(80,200) 準防      |
| 5-10 | 玖珂町字新町6057番1                      | 38,300  | 253    | 1:2.5        | 店舗兼住宅       | W2     | 低層の店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域 | 北6m県道     | 水道、下水    | 玖珂<br>780m    | 1近商<br>(80,200) 準防 |
| 5-11 | 元町3丁目117番9外「元町3-10-13」            | 82,300  | 151    | 1:3          | 店舗兼住宅       | S3     | 店舗、事務所併用住宅等が建ち並ぶ商業地域   | 南25m市道    | 水道、下水    | 岩国<br>670m    | 商業(80,400) 準防      |
| 5-12 | 室の木町1丁目503番1外「室の木町1-7-45」         | 86,300  | 2,830  | 1:3          | 店舗          | S2     | 店舗、事務所等が混在する国道沿い路線商業地域 | 北12m国道    | 水道、下水    | 岩国<br>1.4km   | 1近商<br>(80,200) 準防 |
| 9-1  | 長野字長野尻1815番2外                     | 14,500  | 34,029 | 1:2          | 工場          |        | 大規模工場が散在する臨海工業地域       | 南西11.5m市道 |          | 通津<br>1.8km   | 工専<br>(60,200)     |
| 9-2  | 飯田町1丁目3095番5「飯田町1-2-16」           | 25,800  | 11,606 | 2:1          | 工場          |        | 大規模、中規模工場等が混在する臨海の工業地域 | 北12m道路    | 水道       | 岩国<br>1.7km   | 工専<br>(60,200)     |
| 9-3  | 旭町1丁目657番7外「旭町1-13-32」            | 35,700  | 782    | 1:1.5        | 工場          |        | 中小鉄工関連の工場が建ち並ぶ工業地域     | 南6m私道     | 水道       | 岩国<br>2.2km   | 準工<br>(60,200)     |
| 光-1  | 光市室積6丁目4005番15「室積6-11-5」          | 26,000  | 150    | 1:1.5        | 住宅          | W2     | 一般住宅のほか、公営住宅も見られる住宅地域  | 南東6m市道    | 水道、下水    | 光<br>8.5km    | 1中専<br>(60,200)    |
| 2    | 島田3丁目87番「島田3-15-30」               | 35,100  | 221    | 1:1          | 住宅          | W2     | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域  | 西6m市道     | 水道、ガス、下水 | 光<br>2.7km    | 1住居<br>(60,200)    |
| 3    | 光井1丁目26番2「光井1-21-19」              | 29,400  | 149    | 1:1.2        | 住宅          | W2     | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北東6m市道    | 水道、下水    | 光<br>5km      | 1住居<br>(60,200)    |
| 4    | 光井8丁目816番47「光井8-11-5」             | 28,800  | 174    | 1:2.1        | 住宅          | W2     | 一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域       | 北東4m市道    | 水道、下水    | 光<br>3.9km    | 1中専<br>(60,200)    |
| 5    | 大字岩田字八幡1021番15                    | 17,500  | 341    | 台形<br>1:1.2  | 住宅          | LS2    | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の閑静な住宅地域 | 東4.5m市道   | 水道、下水    | 岩田<br>1.3km   | 1低専<br>(50,80)     |
| 6    | 浅江3丁目3606番1外「浅江3-10-8」            | 44,500  | 352    | 1:1.5        | 住宅          | W2     | 中規模一般住宅が建ち並び利便性の良い住宅地域 | 南東5m市道    | 水道、ガス、下水 | 光<br>850m     | 1住居<br>(60,200)    |
| 7    | 虹ヶ浜2丁目16番8「虹ヶ浜2-9-8」              | 44,800  | 319    | 1:2          | 住宅          | W2     | 一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 南西6m市道    | 水道、ガス、下水 | 光<br>750m     | 1住居<br>(60,200)    |
| 8    | 島田4丁目2829番4「島田4-2-3」              | 35,900  | 189    | 1:1.5        | 住宅          | LS2    | 中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 西4m市道     | 水道、下水    | 光<br>2.3km    | 1住居<br>(60,200)    |
| 9    | 室積西ノ庄3027番3「室積西ノ庄7-3」             | 28,100  | 159    | 1.5:1        | 住宅          | LS1    | 中小規模一般住宅が見られる既存住宅地域    | 南東6m市道    | 水道、下水    | 光<br>7.6km    | 1中専<br>(60,200)    |
| 10   | 大字三井字馬留2281番2                     | 11,700  | 651    | 不整形<br>1.2:1 | 住宅          | W1     | 一般住宅、農家住宅が散在する住宅地域     | 北4m道路     | 水道       | 光<br>3.1km    | 調区<br>(60,100)     |
| 11   | 三井5丁目962番17「三井5-10-24」            | 28,300  | 178    | 1:1.5        | 住宅          | W2     | 中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域   | 北西4.5m市道  | 水道、下水    | 島田<br>1.3km   | 1中専<br>(60,200)    |

|        |                                |        |        |           |        |     |                        |               |          |            |                  |
|--------|--------------------------------|--------|--------|-----------|--------|-----|------------------------|---------------|----------|------------|------------------|
| 12     | 大字岩田字林当 990 番 9                | 18,900 | 259    | 1:1.5     | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域  | 南東 4m 市道      | 水道、下水    | 岩田 400m    | 1 住居 (60,200)    |
| 5-1    | 浅江 2 丁目 18 番 8「浅江 2-7-12」      | 67,200 | 382    | 1:1.5     | 店舗     | LS1 | 低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域  | 南西 22m 国道     | 水道、ガス、下水 | 光 1.2km    | 近商 (80,200) 準防   |
| 5-2    | 光井 3 丁目 2228 番 1「光井 3-7-27」    | 36,000 | 911    | 台形 1.2:1  | 店舗     | S1  | 低層店舗、スーパ-等が混在する路線商業地域  | 北西 17m 市道     | 水道、下水    | 光 4.9km    | 2 住居 (60,200)    |
| 5-3    | 中央 4 丁目 2 番 4 外「中央 4-6-26」     | 48,000 | 836    | 1:2.1     | 店舗兼住宅  | S1  | 低層の店舗等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域 | 北東 22m 国道     | 水道、下水    | 光 3.3km    | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-4    | 島田 2 丁目 110 番 4「島田 2-11-6」     | 48,500 | 766    | 1.5:1     | 店舗兼事務所 | S2  | 中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域  | 南東 15m 市道     | 水道、下水    | 光 2.3km    | 商業 (80,200) 準防   |
| 9-1    | 大字小周防字虹川 1100 番 4              | 11,800 | 10,085 | 1:1.5     | 工場     |     | 中小規模工場が建ち並ぶ内陸型工業団地     | 北東 11m 市道     | 水道       | 島田 5.2km   | 1 住居 (60,100)    |
| 9-2    | 浅江 4 丁目 4030 番 2「浅江 4-2-1」     | 19,800 | 53,662 | 台形 1:2    | 工場     |     | 大規模工場を中心とした工業地域        | 西 21m 市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 光 1.6km    | 工業 (60,200)      |
| 9-3    | 浅江 5 丁目 24 番 6                 | 30,000 | 978    | 1:2.1     | 倉庫     | S2  | 中小規模工場、倉庫等が多い国道背後の工業地域 | 西 6m 市道       | 水道、下水    | 光 750m     | 準工業 (60,200)     |
| 長門 - 1 | 長門市東深川字堤山 10078 番 53           | 19,700 | 302    | 台形 1:1    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 西 4m 市道       | 水道、下水    | 長門市 1.6km  | 1 低専 (50,80)     |
| 2      | 仙崎字南原 1031 番 38                | 19,300 | 197    | 1:1.2     | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北西 4m 市道      | 水道、下水    | 仙崎 250m    | 1 住居 (60,200)    |
| 3      | 東深川字中江上 2736 番 4               | 21,000 | 272    | 1:1       | 住宅     | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南東 6m 市道      | 水道、下水    | 長門市 1.9km  | 1 低専 (50,80)     |
| 4      | 三隅中字西中村 1265 番                 | 7,100  | 530    | 台形 1:2.5  | 住宅     | W1  | 農家住宅の中に農地も見られる住宅地域     | 南 4.5m 市道     | 水道、下水    | 長門三隅 2.2km | 1 住居 (70,200)    |
| 5-1    | 東深川字榎田 1408 番 6                | 34,300 | 1,134  | 1.5:1     | 店舗     | S3  | 店舗、沿道サービス業が多い商業地域      | 南東 23m 国道     | 水道、下水    | 長門市 550m   | 商業 (80,400) 準防   |
| 柳井 - 1 | 柳井市柳井字尾尻 3797 番 1 外            | 30,700 | 369    | 1.5:1     | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北 5m 市道       | 水道、下水    | 柳井 1.1km   | 1 中専 (60,200)    |
| 2      | 古開作字広瀬 450 番 8                 | 28,800 | 142    | 1:1       | 住宅     | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西 4.5m 市道     | 水道       | 柳井 1.3km   | 1 住居 (60,200)    |
| 3      | 柳井字明音寺 4303 番 11               | 26,000 | 167    | 1:2       | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 南 5m 市道       | 水道       | 柳井 1.9km   | 1 中専 (60,200)    |
| 5-1    | 中央 2 丁目 207 番 2「中央 2-7-30」     | 54,900 | 304    | 1:2.5     | 店舗     | S2  | 小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域     | 北西 20m 市道     | 水道、下水    | 柳井 170m    | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-2    | 柳井字三本松 1000 番 53 外             | 29,600 | 2,715  | 1:1.2     | 店舗兼作業所 | S1  | 店舗、営業所、住宅等が建ち並ぶ路線商業地域  | 北東 13m 市道     | 水道       | 柳井港 600m   | 準工業 (60,200)     |
| 5-3    | 南浜 1 丁目 699 番 41 外「南浜 1-3-3」   | 31,500 | 2,026  | 1:2       | 店舗兼工場  | S2  | 店舗、事務所、工場等が建ち並ぶ路線商業地域  | 南 20m 国道、東側道  | 水道       | 柳井 1.1km   | 準工業 (60,200)     |
| 美祿 - 1 | 美祿市大嶺町東分字山下 2912 番 13          | 14,200 | 299    | 1:1       | 住宅     | W2  | 一般住宅のほか官舎も見られる住宅地域     | 東 4m 市道       | 水道、下水    | 美祿 850m    | 1 住居 (60,200)    |
| 2      | 伊佐町伊佐字一ノ万倉地 3992 番 3           | 8,650  | 560    | 台形 1:1.2  | 住宅     | W2  | 農家、一般住宅の中に農地も介在する住宅地域  | 西 3.5m 市道     | 水道、下水    | 美祿 2.7km   | 1 住居 (60,200)    |
| 3      | 大嶺町東分字上領 1644 番 4 外            | 12,600 | 345    | 台形 1:1    | 住宅     | W2  | 新旧の中規模一般住宅が多い住宅地域      | 西 9m 市道       | 水道、下水    | 美祿 1.4km   | 1 中専 (60,200)    |
| 4      | 秋芳町岩永本郷字下泉 1616 番外             | 3,400  | 963    | 台形 2:1    | 住宅     | W1  | 農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 南 6m 市道       | 水道       | 美祿 9.9km   | 1 住居 (70,200)    |
| 5-1    | 大嶺町東分字沖田 3437 番 8              | 21,100 | 368    | 1:2       | 事務所    | RC3 | 低層事務所、店舗等が多い古くからの商業地域  | 北 17m 国道      | 水道、下水    | 美祿 400m    | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-2    | 大嶺町東分字沖田 1222 番 1              | 16,800 | 433    | 1:2       | 店舗     | S1  | スーパ-等の低層店舗が多い国道沿いの商業地域 | 東 13.5m 国道    | 水道、下水    | 重安 1.6km   | 1 住居 (70,200)    |
| 周南 - 1 | 周南市大字大河内字熊毛幸が丘 2100 番 46       | 15,300 | 253    | 1:1.2     | 住宅     | LS1 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 西 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 大河内 550m   | 1 低専 (50,80)     |
| 2      | 大字久米字貞宗 793 番 6                | 32,400 | 171    | 1:1.5     | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台住宅地域     | 東 4.7m 市道     | 水道、下水    | 櫛ヶ浜 3.5km  | 1 低専 (50,80)     |
| 3      | 遠石 2 丁目 650 番 40「遠石 2-12-28」   | 50,400 | 240    | 1:1       | 住宅     | LS2 | 中規模一般住宅が多い高台に開発された住宅地域 | 西 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 徳山 2.6km   | 1 住居 (60,200)    |
| 4      | 浦山 1 丁目 1451 番 3「浦山 1-6-8」     | 30,600 | 132    | 台形 2:1    | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域    | 南西 4.5m 市道    | 水道、下水    | 徳山 2.3km   | 1 住居 (60,200)    |
| 5      | 大字四熊字諏訪前 217 番                 | 9,180  | 522    | 不整形 1:1.5 | 住宅     | W2  | 農家住宅が見られる既成住宅地域        | 南西 5m 県道、北西側道 |          | 新南陽 5.7km  | 調区 (70,200)      |
| 6      | 楠木 1 丁目 86 番「楠木 1-9-22」        | 60,000 | 357    | 1:2       | 住宅     | LS2 | 中規模一般住宅を中心とした住宅地域      | 南 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 徳山 2.6km   | 1 中専 (60,200)    |
| 7      | 住崎町 127 番 1 外「住崎町 7-5」         | 41,800 | 132    | 1:1.5     | 住宅     | W2  | 徳山駅近くの店舗等も混在する住宅地域     | 北東 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 徳山 300m    | 商業 (80,400) 準防   |
| 8      | 児玉町 3 丁目 17 番                  | 79,300 | 266    | 1:2.5     | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南西 5.8m 市道    | 水道、ガス、下水 | 徳山 1km     | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 9      | 大字須々万本郷字桜久保 328 番 20           | 15,100 | 220    | 1:1       | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域    | 南西 5m 市道      | 水道、下水    | 徳山 12km    | 都計外              |
| 10     | 平野 1 丁目 4365 番「平野 1-1-15」      | 38,900 | 140    | 1:1.5     | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 新南陽 1.6km  | 1 住居 (60,200)    |
| 11     | 東山町 1922 番 9「東山町 8-22」         | 53,200 | 244    | 1:2       | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 東 4.3m 市道     | 水道、ガス、下水 | 徳山 1.6km   | 2 中専 (60,200)    |
| 12     | 大字久米字町田 3142 番 2               | 34,700 | 320    | 台形 1.5:1  | 空地     |     | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北西 5.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 櫛ヶ浜 500m   | 1 住居 (60,200)    |
| 13     | 大神 1 丁目 10312 番 16「大神 1-14-14」 | 37,100 | 221    | 1:2.1     | 住宅     | W2  | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南西 4.8m 市道    | 水道、ガス、下水 | 新南陽 2.3km  | 1 中専 (60,200)    |
| 14     | 大字下上字西蔵掛 77 番 10 外             | 32,200 | 198    | 1:1.5     | 住宅     | W1  | 中規模一般住宅の多い郊外の住宅地域      | 東 4m 私道       | 水道、下水    | 新南陽 3km    | 1 中専 (60,200)    |
| 15     | 大字夜市字西ヶ浴 3325 番 7              | 25,500 | 249    | 1:1.2     | 住宅     | W2  | 一般住宅の中に農家住宅等が見られる住宅地域  | 北西 4m 市道      | 水道、下水    | 戸田 300m    | 1 低専 (50,80)     |
| 16     | 城ヶ丘 3 丁目 38 番 3「城ヶ丘 3-12-24」   | 52,300 | 313    | 1:1.5     | 住宅     | W2  | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南東 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 徳山 5.3km   | 1 中専 (60,200)    |
| 17     | 蓮ヶ浴 1 丁目 6819 番 8「蓮ヶ浴 1-5-8」   | 35,100 | 153    | 1:2.1     | 住宅     | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ緩傾斜地の住宅地域     | 西 4m 道路、南側道   | 水道、ガス、下水 | 徳山 2.2km   | 1 中専 (60,200)    |
| 18     | 政所 3 丁目 2 番 9「政所 3-2-8」        | 69,200 | 189    | 1:2       | 住宅     | LS2 | 一般住宅が多い利便性のよい住宅地域      | 南西 8m 市道      | 水道、ガス、下水 | 新南陽 650m   | 1 住居 (60,200)    |

|           |                                    |         |        |           |        |      |                         |                |          |           |                  |
|-----------|------------------------------------|---------|--------|-----------|--------|------|-------------------------|----------------|----------|-----------|------------------|
| 19        | 大字富田字楠本 3018 番 7                   | 47,800  | 228    | 1:2       | 住宅     | LS2  | 中規模一般住宅を中心とした住宅地域       | 北西 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 新南陽 1.9km | 1 住居 (60,200)    |
| 20        | 大字安田字下天王 594 番 5                   | 13,900  | 330    | 1:1.5     | 住宅     | W2   | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域     | 北西 6 m 市道      | 水道、下水    | 高水 3.1km  | 1 住居 (60,200)    |
| 21        | 新田 1 丁目 2612 番 55「新田 1-9-20」       | 29,000  | 230    | 1:1.2     | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域   | 西 6 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 福川 1.4km  | 1 住居 (60,200)    |
| 22        | 福川 3 丁目 615 番 22「福川 3-9-36」        | 36,600  | 164    | 1:1.5     | 住宅     | W2   | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ既存の住宅地域    | 北 4.6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 福川 280m   | 1 住居 (60,200)    |
| 23        | 大字夜市字中村 3516 番 4                   | 18,000  | 231    | 1.5:1     | 住宅     | W2   | 一般住宅、農家住宅等が混在する郊外の住宅地域  | 北 5 m 市道       | 水道、下水    | 戸田 450m   | 調区 (60,100)      |
| 24        | 大字上村字別所 2088 番 4 外                 | 17,600  | 283    | 1.5:1     | 住宅     | LS1  | 農家住宅が散在する既成住宅地域         | 北西 6 m 市道      | 水道、下水    | 新南陽 4.8km | 調区 (70,200)      |
| 25        | 大字湯野字下中 4644 番 3 外                 | 14,600  | 362    | 台形 1:1.5  | 住宅     | LS2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域        | 西 7 m 市道       | 水道、下水    | 戸田 4.3km  | 調区 (70,200)      |
| 26        | 大字久米字久保 1678 番                     | 19,400  | 429    | 台形 1.2:1  | 住宅     | LS2  | 農家住宅、一般住宅等が散在する郊外の住宅地域  | 北東 3 m 道路      | 水道       | 櫛ヶ浜 3.4km | 調区 (70,200)      |
| 27        | 川崎 2 丁目 286 番 4「川崎 2-12-12」        | 38,100  | 152    | 1:1.5     | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅が多い既成の住宅地域       | 東 5 m 市道       | 水道、下水    | 新南陽 1.4km | 1 住居 (60,200)    |
| 3-1       | 大字下上字岩屋 2192 番                     | 7,490   | 538    | 1:1.5     | 田      |      | 周辺には一般住宅団地が見られる宅地見込地域   | 北西 1 m 未舗装農道   | 水道       | 新南陽 3km   | 1 中専 (60,200)    |
| 5-1       | 御幸通 2 丁目 15 番                      | 135,000 | 743    | 1:1.5     | 店舗     | SRC3 | 銀行、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域      | 北西 50m 県道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 徳山 180m   | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-2       | 桜馬場通 1 丁目 13 番外                    | 78,600  | 394    | 1:1.5     | 事務所    | S3   | 事務所、店舗等が見られる県道沿いの商業地域   | 北東 36m 県道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 徳山 650m   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-3       | 野上町 1 丁目 28 番                      | 53,400  | 140    | 1:2.5     | 店舗兼住宅  | RC3  | 店舗、事務所等が建ち並ぶ既成商業地域      | 東 15m 市道       | 水道、ガス、下水 | 徳山 600m   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-4       | 大字須々万本郷字宮の前 305 番 6                | 18,800  | 331    | 台形 1:2    | 店舗兼住宅  | S2   | 小売店舗、住宅等が混在する山間部の商業地域   | 南東 10m 市道      | 水道、下水    | 徳山 11km   | 都計外              |
| 5-5       | 平和通 1 丁目 19 番                      | 110,000 | 248    | 1.5:1     | 店舗     | S3   | 中低層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域   | 北西 25m 県道      | 水道、ガス、下水 | 徳山 600m   | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-6       | 周陽 1 丁目 1 番 6 外「周陽 1-1-25」         | 72,700  | 2,591  | 1:1.5     | 店舗     | S1   | 店舗、共同住宅等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域  | 北東 32m 国道、三方路  | 水道、ガス、下水 | 徳山 3.6km  | 近商 (80,200)      |
| 5-7       | 本町 1 丁目 20 番                       | 73,600  | 169    | 1:3       | 事務所    | RC4  | 事務所、小売店舗、ホテル等が建ち並ぶ商業地域  | 南西 20m 市道      | 水道、ガス、下水 | 徳山 300m   | 商業 (80,600) 防火   |
| 5-8       | 速玉町 2095 番 4「速玉町 4-12」             | 59,200  | 140    | 1:2       | 事務所兼住宅 | S3   | 店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域        | 北東 20m 市道      | 水道、ガス、下水 | 徳山 1km    | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-9       | 柳町 13 番 2 外                        | 51,600  | 138    | 1:3       | 店舗兼住宅  | S3   | 中小規模の飲食店舗等が建ち並ぶ既存の商業地域  | 北西 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 徳山 900m   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-10      | 政所 2 丁目 1431 番 1「政所 2-3-5」         | 81,000  | 396    | 1:2       | 事務所    | RC4  | 中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域    | 東 16m 県道       | 水道、ガス、下水 | 新南陽 270m  | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-11      | 古泉 1 丁目 1073 番 4                   | 34,400  | 661    | 1:2       | 空地     |      | 事業所、店舗、住宅等が混在する県道沿いの地域  | 北 16m 県道、西側道   | 水道、下水    | 新南陽 800m  | 準工 (60,200)      |
| 5-12      | 五月町 73 番 1「五月町 10-52」              | 50,500  | 540    | 1.2:1     | 店舗     | S2   | 低層店舗、事務所の多い県道沿いの路線商業地域  | 南西 24m 県道      | 水道、下水    | 櫛ヶ浜 1.2km | 準工 (60,200)      |
| 5-13      | 大字呼坂字西町 626 番 1                    | 16,400  | 579    | 1:2.5     | 店舗兼住宅  | W2   | 小売店舗、一般住宅等が混在する既成商業地域   | 北 6 m 市道       | 水道、下水    | 高水 1km    | 近商 (80,300) 準防   |
| 9-1       | 晴海町 7 番 22 内                       | 17,800  | 8,874  | 台形 1:1.2  | 工場     |      | 大規模工場が建ち並ぶ臨海型の工業地域      | 南西 20m 道路      | 水道       | 徳山 1.8km  | 工専 (60,200)      |
| 9-2       | 大字栗屋字奈切 50 番 5                     | 16,000  | 6,797  | 不整形 1.2:1 | 工場     |      | 中小規模工場が建ち並ぶ工業団地         | 南 10m 市道       | 水道       | 櫛ヶ浜 3.8km | 工業 (60,200)      |
| 9-3       | 福川南町 2592 番 15 外                   | 15,900  | 16,382 | 台形 1.5:1  | 工場     |      | 中規模の工場等が建ち並ぶ臨海工業地域      | 南東 9.5m 市道、西側道 | 水道、下水    | 福川 1km    | 工専 (60,200)      |
| 9-4       | 江口 3 丁目 8231 番 4 外「江口 3-1-8」       | 21,100  | 4,188  | 台形 2:1    | 工場     |      | 大規模工場が建ち並ぶ徳山港に近い工業地域    | 南西 10m 市道      | 水道       | 徳山 2.6km  | 工業 (60,200)      |
| 9-5       | 鼓海 2 丁目 118 番 59                   | 23,900  | 2,020  | 1:1       | 事務所兼倉庫 | S1   | 事務所、工場、倉庫等が建ち並ぶ地域       | 北西 16m 市道      | 水道、ガス、下水 | 櫛ヶ浜 1.9km | 準工 (60,200)      |
| 山陽小野田 - 1 | 山陽小野田市須恵 2 丁目 5715 番 14「須恵 2-13-3」 | 23,100  | 231    | 1:1.2     | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域   | 東 5 m 道路       | 水道、ガス、下水 | 小野田港 500m | 1 中専 (60,200)    |
| 2         | 柿の木坂 2 丁目 486 番 8「柿の木坂 2-21-4」     | 22,600  | 199    | 1.2:1     | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域     | 北西 5 m 道路      | 水道、ガス、下水 | 小野田 1.9km | 1 低専 (50,80)     |
| 3         | 高栄 1 丁目 6602 番 7「高栄 1-7-26」        | 34,800  | 339    | 1:1.5     | 住宅     | W1   | 大型 S C に近い一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西 6 m 道路       | 水道、ガス、下水 | 南中川 550m  | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 4         | 大字殖生字系根 2078 番 18                  | 18,100  | 193    | 1:1.5     | 住宅     | LS2  | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域    | 北 6 m 道路       | 水道       | 殖生 1.4km  | 1 住居 (60,200)    |
| 5-1       | 日の出 2 丁目 1660 番 2「日の出 2-7-15」      | 46,600  | 2,039  | 台形 1:1    | 店舗     | S1   | 大規模店舗等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域  | 南西 26m 国道      | 水道、下水    | 小野田 1km   | 準工 (60,200)      |
| 5-2       | 大字厚狭字沖田 12 番 45 外                  | 28,300  | 143    | 台形 1:1    | 店舗兼住宅  | S3   | 低層の店舗併用住宅や店舗が建ち並ぶ商業地域   | 東 20m 県道       | 水道、下水    | 厚狭 80m    | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-3       | 高栄 1 丁目 6551 番 3「高栄 1-11-23」       | 36,400  | 995    | 1:1       | 店舗     | S1   | 大型 S C 周辺の低層店舗を主とする商業地域 | 西 16m 県道       | 水道、ガス、下水 | 南中川 800m  | 準工 (60,200)      |
| 周防大島 - 1  | 大島郡周防大島町大字西屋代字国木田 2619 番 3         | 17,600  | 344    | 1:2.5     | 住宅     | LS1  | 中規模一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域  | 北東 5 m 県道      | 水道       | 大島 5.6km  | 1 中専 (70,200)    |
| 2         | 大字戸田字浜 1788 番                      | 10,100  | 168    | 1:3       | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅と漁家住宅が混在する住宅地域   | 南西 4.5m 町道     | 水道、下水    | 大島 13km   | 1 中専 (70,200)    |
| 5-1       | 大字西三浦字山下 1698 番 4                  | 19,500  | 426    | 台形 2.5:1  | 店舗     | S1   | 中小規模の店舗、住宅等が存する路線商業地域   | 南東 13m 国道      | 水道       | 大島 4.5km  | 1 中専 (70,200)    |
| 和木 - 1    | 玖珂郡和木町瀬田 2 丁目 938 番 7 外「瀬田 2-6-7」  | 53,300  | 351    | 1:1.5     | 住宅     | W2   | 一般住宅のほかに社宅等が見られる住宅地域    | 東 5 m 町道       | 水道、下水    | 和木 2km    | 2 中専 (60,200)    |
| 2         | 和木 1 丁目 323 番 4「和木 1-8-26-4」       | 75,100  | 155    | 1:1       | 住宅     | LS2  | 一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域    | 南西 4 m 町道      | 水道、下水    | 和木 1.1km  | 1 住居 (60,200)    |
| 3         | 和木 4 丁目 730 番 10 外「和木 4-1-13」      | 76,100  | 313    | 1:1.5     | 住宅     | W2   | 住宅、アパート等が建ち並ぶ町道沿いの住宅地域  | 南西 8 m 町道      | 水道、下水    | 和木 140m   | 1 住居 (60,200)    |
| 5-1       | 和木 1 丁目 328 番 2                    | 79,900  | 193    | 台形 1:1.2  | 店舗兼倉庫  | W2   | 店舗、銀行、住宅等が混在する近隣商業地域    | 南西 16m 町道      | 水道、下水    | 和木 1.1km  | 1 住居 (60,200)    |
| 田布施 - 1   | 熊毛郡田布施町大字波野字塩坪 2169 番 22           | 20,700  | 222    | 台形 1.2:1  | 住宅     | W2   | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域  | 南西 5 m 町道      | 水道、下水    | 田布施 1.2km | 1 住居 (60,200)    |

|           |                                    |         |       |          |        |     |                        |               |          |            |                  |
|-----------|------------------------------------|---------|-------|----------|--------|-----|------------------------|---------------|----------|------------|------------------|
| 2         | 麻郷団地 70 番                          | 15,500  | 260   | 1:1      | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域  | 南東 6m 道路      | 水道、下水    | 田布施 3km    | 1 低専 (50,80)     |
| 5-1       | 大字下田布施字飾り 899 番 15                 | 33,500  | 445   | 台形 1:2   | 店舗兼事務所 | RC4 | 店舗のほか一般住宅も介在する駅に近い商業地域 | 北西 16m 県道     | 水道、下水    | 田布施 250m   | 商業 (80,400) 準防   |
| 平生 -1     | 平生町大字字佐木字下猿田 10310 番 6             | 19,100  | 285   | 1:1.2    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 東 5m 町道       | 水道       | 柳井 2.2km   | 1 低専 (50,100)    |
| 2         | 大字大野北字水越 30 番 8                    | 21,000  | 352   | 1:2      | 住宅     | W1  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 南西 3.5m 町道    | 水道、下水    | 柳井 5.3km   | 1 住居 (60,200)    |
| 5-1       | 大字平生町字東浜 197 番 70                  | 29,300  | 403   | 台形 1:1.5 | 店舗     | S2  | 店舗、営業所等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域  | 北東 19m 県道     | 水道、下水    | 柳井 4.7km   | 商業 (80,400) 準防   |
| ( 徳 島 県 ) |                                    |         |       |          |        |     |                        |               |          |            |                  |
| 徳島 -1     | 徳島市新蔵町 2 丁目 40 番                   | 139,000 | 243   | 1:2      | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅、社宅等が混在する住宅地域   | 南 8m 市道       | 水道、ガス、下水 | 徳島 1.2km   | 2 住居 (60,200)    |
| 2         | 幟町 4 丁目 33 番                       | 111,000 | 212   | 1:2      | 住宅     | LS2 | 一般住宅が多い区画整然とした閑静な住宅地域  | 東 5.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 徳島 1.8km   | 1 住居 (60,200)    |
| 3         | 下助任町 1 丁目 7 番                      | 125,000 | 396   | 1:2.5    | 住宅     | S2  | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 東 4.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 徳島 1.7km   | 1 住居 (60,200)    |
| 4         | 北常三島町 3 丁目 4 番 4                   | 112,000 | 307   | 1:1.2    | 住宅     | LS2 | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北 3.7m 市道     | 水道、ガス、下水 | 徳島 2.2km   | 1 住居 (60,200)    |
| 5         | 南昭和町 7 丁目 49 番 10 外                | 83,300  | 191   | 1:1.5    | 住宅     | RC2 | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 南 4m 市道       | 水道、ガス、下水 | 阿波富田 1.7km | 1 住居 (60,200)    |
| 6         | 山城町東浜傍示 28 番 58 外                  | 118,000 | 231   | 1:1.2    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 東 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 徳島 4km     | 1 低専 (60,100)    |
| 7         | 住吉 1 丁目 14 番 6「住吉 1-8-4」           | 87,600  | 216   | 1:1.5    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東 4m 市道       | 水道、ガス、下水 | 徳島 1.7km   | 1 住居 (60,200)    |
| 8         | 北佐古一番町 13 番 42 外「北佐古一番町 1-17」      | 94,200  | 188   | 1:1      | 住宅     | LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 北東 6m 市道      | 水道、ガス    | 佐古 250m    | 2 住居 (60,200)    |
| 9         | 富田橋 1 丁目 70 番 1 外                  | 111,000 | 232   | 1:1.2    | 住宅     | LS2 | 中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域     | 北 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 阿波富田 230m  | 1 住居 (60,200)    |
| 10        | 北田宮 2 丁目 487 番 14「北田宮 2-2-45」      | 82,200  | 148   | 1:1      | 住宅     | LS2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西 4.1m 市道     | 水道、ガス    | 佐古 1.1km   | 1 住居 (60,200)    |
| 11        | 南庄町 2 丁目 48 番 3                    | 68,200  | 198   | 台形 1:1.5 | 住宅     | S2  | 一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域   | 北 7.9m 市道     | 水道、ガス    | 蔵本 1.2km   | 1 中専 (60,200)    |
| 12        | 上助任町天神 428 番 13                    | 83,100  | 198   | 1:5.1    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 西 4m 市道       | 水道、ガス、下水 | 徳島 2.1km   | 1 住居 (60,200)    |
| 13        | 末広 3 丁目 83 番「末広 3-5-36」            | 78,100  | 165   | 1:1.5    | 住宅     | W2  | 中小規模住宅、小工場等が混在する既成住宅地域 | 西 4m 市道       | 水道、ガス、下水 | 徳島 2.8km   | 1 住居 (60,200)    |
| 14        | 津田町 1 丁目 1018 番 1「津田町 1-10-50」     | 39,000  | 148   | 1:1.5    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南西 4m 市道      | 水道、ガス    | 阿波富田 3.6km | 1 住居 (60,200)    |
| 15        | 西新浜町 1 丁目 111 番 9「西新浜町 1-3-79」     | 68,000  | 330   | 1:1      | 住宅     | RC2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 南 4m 市道       | 水道       | 文化の森 2.4km | 1 住居 (60,200)    |
| 16        | 論田町本浦下 50 番 39                     | 43,800  | 181   | 1:1      | 住宅     | W2  | 中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域    | 北西 4m 市道      | 水道       | 中田 2.9km   | 2 中専 (60,200)    |
| 17        | 西須賀町中開 46 番 16                     | 50,400  | 132   | 1:5.1    | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域   | 南東 4m 市道      | 水道       | 地蔵橋 270m   | 1 中専 (60,200)    |
| 18        | 八万町大坪 248 番 27                     | 61,400  | 168   | 1:1.5    | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域   | 北 4.3m 市道     | 水道       | 文化の森 1.6km | 1 中専 (60,200)    |
| 19        | 南昭和町 3 丁目 18 番 8                   | 93,500  | 167   | 2:1      | 住宅     | W1  | 一般住宅の中に、アパート等が見られる住宅地域 | 北 4.8m 市道     | 水道、ガス、下水 | 阿波富田 1km   | 1 住居 (60,200)    |
| 20        | 北矢三町 4 丁目 111 番 67「北矢三町 4-9-11-11」 | 62,000  | 237   | 1:1      | 住宅     | RC2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域    | 東 4m 市道       | 水道、ガス    | 蔵本 1.5km   | 1 中専 (60,200)    |
| 21        | 名東町 3 丁目 563 番 4 外                 | 44,500  | 225   | 1:2      | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東 6m 私道       | 水道       | 鮎喰 2.9km   | 1 中専 (60,200)    |
| 22        | 中島田町 3 丁目 39 番 3                   | 52,800  | 185   | 1:2      | 建築中    |     | 一般住宅のほかマンション等が混在する住宅地域 | 北 5.5m 市道     | 水道       | 蔵本 1.1km   | 1 住居 (60,200)    |
| 23        | 川内町榎瀬 506 番 48                     | 49,100  | 148   | 1:1      | 住宅     | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 西 6m 市道       | 水道       | 徳島 4.9km   | 1 中専 (60,200)    |
| 24        | 北沖洲 1 丁目 25 番 31                   | 60,500  | 182   | 1:1.2    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西 5m 市道       | 水道、ガス、下水 | 徳島 3.6km   | 2 中専 (60,200)    |
| 25        | 南前川町 3 丁目 25 番 1 外                 | 151,000 | 209   | 1:3      | 住宅     | RC2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域 | 北 8.7m 市道     | 水道、ガス、下水 | 徳島 800m    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 26        | 城南町 3 丁目 1317 番 17「城南町 3-3-32」     | 71,200  | 165   | 1:5.1    | 住宅     | S2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域   | 西 3.6m 市道     | 水道、ガス    | 二軒屋 1km    | 2 中専 (60,200)    |
| 27        | 南矢三町 2 丁目 472 番 4「南矢三町 2-6-57」     | 69,400  | 198   | 1:1.2    | 住宅     | W2  | 一般住宅を主に共同住宅も混在する住宅地域   | 西 5.2m 市道     | 水道       | 蔵本 950m    | 1 住居 (60,200)    |
| 28        | 佐古八番町 佐 16 の 21 番 7「佐古八番町 2-3」     | 89,700  | 231   | 1:2.1    | 住宅     | W1  | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東 4.7m 市道     | 水道、ガス、下水 | 蔵本 620m    | 1 住居 (60,200)    |
| 29        | 国府町和田字表 33 番 2 外                   | 44,900  | 213   | 2:1      | 住宅     | LS2 | 中小規模の一般住宅が多い新興住宅地域     | 東 4.5m 市道     | 水道       | 府中 1.1km   | 1 住居 (60,200)    |
| 30        | 川内町大松 511 番 10                     | 48,200  | 171   | 1:1.5    | 住宅     | W2  | 一般住宅と農家住宅等が混在する住宅地域    | 東 4.2m 市道     | 水道       | 吉成 4.3km   | 調区 (70,200)      |
| 31        | 出来島本町 2 丁目 27 番 2                  | 112,000 | 132   | 1:3      | 住宅     | S3  | 住宅、店舗、工場等が混在する住宅地域     | 南東 7.8m 市道    | 水道、ガス、下水 | 徳島 1km     | 準工 (60,200)      |
| 33        | 応神町吉成字西吉成 63 番 3 外                 | 27,800  | 508   | 台形 2:1   | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域  | 北 4.2m 市道、西側道 | 水道       | 吉成 1km     | 調区 (70,200)      |
| 34        | 多家良町中筋 132 番 1                     | 21,400  | 323   | 1:1      | 住宅     | W2  | 農家住宅等のほかに農地が多い住宅地域     | 西 3m 市道       | 水道       | 地蔵橋 5.1km  | 調区 (70,200)      |
| 35        | 上八万町上中筋 557 番 18                   | 27,000  | 189   | 1:1.2    | 住宅     | LS2 | 一般住宅が多い周囲に農地も見られる住宅地域  | 南 6m 市道       | 水道       | 文化の森 3.9km | 調区 (70,200)      |
| 36        | 入田町笠木 93 番 1                       | 13,700  | 1,196 | 台形 1:1   | 住宅     | W2  | 農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域     | 北西 3.1m 市道    | 水道       | 府中 6.7km   | 調区 (70,200)      |
| 37        | 国府町西高輪字野神ノ本 149 番 2                | 30,100  | 236   | 1:2      | 住宅     | RC2 | 農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域    | 西 4.2m 市道     | 水道       | 府中 2.5km   | 調区 (70,200)      |
| 38        | 南末広町 30 番 117「南末広町 4-6-3」          | 80,500  | 115   | 1:1      | 住宅     | W2  | 高層マンションと戸建住宅が混在する住宅地域  | 北 5m 市道       | 水道、下水    | 徳島 3.3km   | 準工 (60,200)      |

|            |                                              |         |         |              |                 |                            |                    |              |               |                   |
|------------|----------------------------------------------|---------|---------|--------------|-----------------|----------------------------|--------------------|--------------|---------------|-------------------|
| 39         | 大松町大久保 91 番 1                                | 31,400  | 403     | 台形<br>1:1.5  | 住宅 W2           | 農家住宅、一般住宅、農地等<br>が混在する住宅地域 | 南東 3.5m 市道         | 水道           | 地蔵橋<br>1.3km  | 調区<br>(70,200)    |
| 40         | 川内町平石古田 263 番 4                              | 44,400  | 163     | 1:1.5        | 住宅 W2           | 中小規模一般住宅が多い<br>県道背後の住宅地域   | 西 4.2m 市道          | 水道           | 徳島 6km        | 調区<br>(70,200)    |
| 42         | 住吉 6 丁目 45 番 4「住吉 6<br>- 1 - 23」             | 80,000  | 210     | 1:1.2        | 住宅 LS2          | 中小規模一般住宅が多い<br>幹線道路背後の住宅地域 | 北東 4m 市道           | 水道、下<br>水    | 徳島<br>3.2km   | 1 住居<br>(60,200)  |
| 43         | 中常三島町 2 丁目 17 番 1                            | 144,000 | 2,169   | 1:1          | 共同住宅<br>RC15    | 中規模一般住宅に共同住<br>宅が見られる住宅地域  | 西 5m 市道、<br>南側道    | 水道、ガ<br>ス、下水 | 徳島 2km        | 1 住居<br>(60,200)  |
| 201        | 八万町夷山 282 番 2                                | 68,000  | 168     | 1:2          | 住宅 LS2          | 中規模一般住宅が多い閑<br>静な住宅地域      | 南西 5m 市道           | 水道、ガ<br>ス    | 文化の森<br>980m  | 2 中専<br>(60,200)  |
| 5 - 1      | 一番町 3 丁目 24 番                                | 366,000 | 171     | 1:2          | 店舗 RC3          | 中高層の店舗ビル等が建<br>ち並ぶ駅前商業地域   | 北東(駅前広<br>場)道路     | 水道、ガ<br>ス、下水 | 徳島駅前<br>広場接面  | 商業(80,<br>600) 防火 |
| 5 - 2      | 両国本町 1 丁目 17 番                               | 182,000 | 105     | 1:3          | 店舗兼共同<br>住宅 RC6 | 中層の小売店舗等が建<br>ち並ぶ普通商業地域    | 北西 20m 市<br>道、背面的道 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 徳島<br>600m    | 商業(80,<br>400) 防火 |
| 5 - 3      | 昭和町 6 丁目 29 番 1 外                            | 104,000 | 602     | 台形<br>1:1    | 店舗兼共同<br>住宅 S3  | 小売店舗、事務所等が建<br>ち並ぶ商業地域     | 南西 12m 県<br>道      | 水道、下<br>水    | 阿波富田<br>1.3km | 近商<br>(80,300)    |
| 5 - 4      | 西船場町 2 丁目 12 番                               | 138,000 | 378     | 1:1.5        | 事務所<br>RC5F1B   | 事務所ビル、駐車場等の<br>混在する商業地域    | 北東 8m 市<br>道、背面的道  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 徳島<br>610m    | 商業(80,<br>400) 防火 |
| 5 - 5      | 中洲町 1 丁目 44 番外                               | 207,000 | 432     | 1:1.5        | 事務所 RC7         | 中高層ビル、店舗等が建<br>ち並ぶ商業地域     | 西 30m 国道、<br>三方路   | 水道、ガ<br>ス、下水 | 徳島 1km        | 商業(80,<br>600) 防火 |
| 5 - 6      | 東大工町 3 丁目 24 番                               | 149,000 | 269     | 1:2          | 店舗 S2           | 各種の店舗ビル、駐車<br>場等の混在する商業地域  | 北東 22m 国<br>道、背面的道 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 徳島<br>950m    | 商業(80,<br>600) 防火 |
| 5 - 7      | 佐古二番町 1604 番 1「佐<br>古二番町 16 - 10」            | 105,000 | 115     | 1:1          | 店舗兼住宅<br>SRC4   | 小売店舗等が建ち並ぶ<br>駅前商業地域       | 西 30m 県道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 佐古<br>80m     | 商業(80,<br>400) 準防 |
| 5 - 8      | 助任橋 3 丁目 1 番 2                               | 154,000 | 316     | 1.5:1        | 店舗<br>RC2F1B    | 各種店舗、事務所等が建<br>ち並ぶ商業地域     | 南東 15m 市<br>道、三方路  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 徳島<br>1.7km   | 商業<br>(80,400)    |
| 5 - 9      | 福島 1 丁目 389 番 1「福島<br>1 - 7 - 22」            | 122,000 | 159     | 1:2.5        | 店舗兼住宅<br>S3     | 中小規模の店舗、銀行等<br>が混在する既成商業地域 | 北 22m 県道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 徳島<br>1.6km   | 商業<br>(80,400)    |
| 5 - 10     | 佐古四番町 607 番外「佐古<br>四番町 6 - 18」               | 111,000 | 392     | 1:2          | 診療所兼住<br>宅 RC4  | 中小規模の店舗、医院等<br>が建ち並ぶ商業地域   | 北 30m 国道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 佐古<br>900m    | 商業(80,<br>400) 準防 |
| 5 - 11     | 大道 3 丁目 19 番                                 | 111,000 | 331     | 1:2          | 店舗兼住宅<br>W2     | 国道沿いに各種小売店舗<br>が建ち並ぶ商業地域   | 西 22m 国道、<br>背面的道  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 阿波富田<br>1.1km | 商業<br>(80,400)    |
| 5 - 12     | 南二軒屋町 1 丁目 825 番<br>2 外「南二軒屋町 1 - 1 -<br>18」 | 113,000 | 495     | 1:2          | 店舗兼住宅<br>RC3    | 中小規模店舗、医院等が<br>建ち並ぶ駅前の商業地域 | 西 18m 県道           | 水道、ガ<br>ス、下水 | 二軒屋<br>120m   | 商業<br>(80,400)    |
| 5 - 13     | 八百屋町 2 丁目 7 番 2 外                            | 252,000 | 1,377   | 2:1          | 事務所<br>SRC12    | 金融関連の中高層事務所<br>ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北東 33m 国<br>道、三方路  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 徳島<br>500m    | 商業(80,<br>600) 防火 |
| 5 - 14     | 住吉 5 丁目 279 番 7「住吉<br>5 - 8 - 25」            | 106,000 | 206     | 台形<br>1.5:1  | 店舗兼住宅<br>S4     | 店舗、営業所等が増えつ<br>つある路線商業地域   | 北東 21m 県<br>道、東側道  | 水道、ガ<br>ス    | 徳島<br>3.4km   | 準住居<br>(60,200)   |
| 5 - 15     | 北沖洲 1 丁目 195 番 1「北<br>沖洲 1 - 2 - 30」         | 96,200  | 514     | 2.5:1        | 店舗兼共同<br>住宅 RC5 | 中低層の店舗、住宅等が<br>混在する既成商業地域  | 南 32m 県道、<br>南東側道  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 徳島<br>3.4km   | 近商<br>(80,200)    |
| 5 - 16     | 南島町 2 丁目 116 番 1                             | 101,000 | 874     | 1:1.5        | 事務所 S2          | 店舗、事務所等が建ち並<br>ぶ路線商業地域     | 北 26m 県道           | 水道           | 蔵本<br>990m    | 近商<br>(80,200)    |
| 5 - 17     | 応神町西真方字仁徳 69 番<br>2 外                        | 61,000  | 3,168   | 1.5:1        | 店舗 S1           | 大型店舗が増えつつある<br>郊外路線商業地域    | 北 25m 県道、<br>三方路   | 水道           | 吉成<br>2.2km   | 調区<br>(70,200)    |
| 9 - 1      | 津田海岸町 1125 番 22「津<br>田海岸町 3 - 41」            | 18,000  | 8,250   | 1:3          | 工場              | 木材関連の工場が多い臨<br>海工業団地       | 西 16m 市道           | 水道           | 徳島<br>6.5km   | 工専<br>(60,200)    |
| 9 - 2      | 川内町加賀須野 463 番 23<br>外                        | 24,700  | 6,610   | 1:2          | 倉庫兼事務<br>所 RC3  | 製菓関連の工場、事務所<br>等が建ち並ぶ工業団地  | 北 12m 市道、<br>三方路   | 水道、ガ<br>ス    | 徳島<br>7.5km   | 工専<br>(60,200)    |
| 9 - 3      | 論田町新開 66 番 61 外                              | 31,900  | 363     | 1:2.5        | 倉庫 S1           | 工場、営業所、倉庫等が<br>建ち並ぶ工業地域    | 東 8m 市道            | 水道           | 阿波富田<br>5.5km | 準工<br>(60,200)    |
| 鳴門<br>- 1  | 鳴門市撫養町北浜字宮の<br>東 32 番 13                     | 34,600  | 204     | 1:1.5        | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が多い区<br>画整然とした住宅地域  | 南東 6m 市道           | 水道           | 鳴門<br>1.2km   | 1 住居<br>(60,200)  |
| 2          | 鳴門町土佐泊浦字黒山<br>256 番 20                       | 13,800  | 280     | 1:1.2        | 住宅 W2           | 一般住宅と農家住宅等が<br>混在する住宅地域    | 南東 5.3m 市<br>道     | 水道           | 鳴門<br>5.5km   | 調区<br>(70,200)    |
| 3          | 撫養町南浜字東浜 1 番 55                              | 40,300  | 118     | 1:1.5        | 住宅 W2           | 小規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域       | 東 4m 市道            | 水道           | 撫養 1km        | 1 中専<br>(60,200)  |
| 4          | 里浦町里浦字坂田 23 番 3                              | 23,900  | 170     | 1.2:1        | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ既成住宅地域     | 西 3.1m 市道          | 水道           | 鳴門<br>2.6km   | 1 住居<br>(60,200)  |
| 5          | 鳴門町高島字中島 318 番                               | 18,600  | 227     | 1:1          | 住宅 LS2          | 中規模一般住宅が多い区<br>画整然とした住宅地域  | 南 6m 市道            | 水道           | 鳴門<br>4.4km   | 1 住居<br>(60,200)  |
| 6          | 撫養町立岩字六枚 135 番                               | 47,100  | 233     | 1:2          | 住宅 RC2          | 中規模一般住宅が多い区<br>画整然とした住宅地域  | 北 6m 市道            | 水道           | 鳴門<br>1.7km   | 1 住居<br>(60,200)  |
| 7          | 大麻町大谷字山田 43 番<br>12                          | 21,700  | 132     | 1:1          | 住宅 W2           | 一般住宅と農家住宅等が<br>混在する住宅地域    | 北 4m 市道            | 水道           | 阿波大谷<br>1km   | 1 中専<br>(60,200)  |
| 8          | 撫養町木津字松塚 591 番<br>8                          | 31,500  | 201     | 1:1.5        | 住宅 W2           | 中小規模一般住宅が多い<br>住宅地域        | 東 5m 市道            | 水道           | 教会前<br>180m   | 1 低専<br>(50,80)   |
| 9          | 撫養町斎田字大池 1 番 4                               | 38,400  | 165     | 1:1.5        | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が多い閑<br>静な住宅地域      | 西 3.8m 市道          | 水道、下<br>水    | 鳴門<br>1.1km   | 1 中専<br>(60,200)  |
| 10         | 瀬戸町明神字越浦 238 番                               | 22,600  | 165     | 1.5:1        | 住宅 W2           | 一般住宅等が建ち並ぶ区<br>画整然とした住宅地域  | 北東 6m 市道           | 水道           | 鳴門<br>4.1km   | 1 中専<br>(60,200)  |
| 11         | 大麻町池谷字長田 9 番 6<br>外                          | 16,400  | 388     | 1:1.2        | 住宅 W2           | 一般住宅の中に、店舗、<br>作業場等が見られる地域 | 南東 5.2m 県<br>道     | 水道           | 池谷<br>340m    | 調区<br>(70,200)    |
| 12         | 里浦町粟津字中島 230 番<br>1                          | 16,200  | 343     | 1:2.5        | 住宅 W2           | 中規模一般住宅と農家住<br>宅が混在する住宅地域  | 北西 5.5m 市<br>道     | 水道           | 鳴門<br>4.2km   | 調区<br>(70,200)    |
| 13         | 瀬戸町堂浦字地廻り式 75<br>番                           | 16,500  | 145     | 1:2.5        | 住宅 W2           | 一般住宅、小売店舗等が<br>混在する既成住宅地域  | 東 8m 県道、<br>三方路    | 水道           | 鳴門 6km        | 調区<br>(70,200)    |
| 14         | 撫養町大桑島字中之組 70<br>番 7                         | 39,000  | 191     | 1:1.2        | 住宅 LS2          | 中規模一般住宅が多い既<br>成住宅地域       | 北 4m 市道            | 水道           | 鳴門<br>1.3km   | 1 住居<br>(60,200)  |
| 5 - 1      | 撫養町斎田字大堤 226 番                               | 57,700  | 324     | 1:2          | 診療所兼住<br>宅 S2   | 銀行、各種専門店等が建<br>ち並ぶ既成商業地域   | 南 18m 市道、<br>背面的道  | 水道、下<br>水    | 鳴門<br>450m    | 商業(80,<br>400) 防火 |
| 5 - 2      | 撫養町斎田字浜端南 97 番<br>外                          | 68,700  | 275     | 1:2.5        | 店舗兼住宅<br>S4     | 各種店舗、事務所、病院<br>等が建ち並ぶ商業地域  | 東 18m 市道、<br>南側道   | 水道、下<br>水    | 鳴門<br>500m    | 商業<br>(80,400)    |
| 9 - 1      | 撫養町立岩字芥原 115 番<br>1 外                        | 17,400  | 107,448 | 不整形<br>1:1.2 | 工場              | 市街地近郊に位置する大<br>規模工場地       | 西 12m 市道、<br>四方路   | 水道           | 鳴門<br>1.7km   | 工業<br>(60,200)    |
| 小松島<br>- 1 | 小松島市小松島町字北浜<br>144 番 3                       | 40,100  | 165     | 1:1.2        | 住宅 W2           | 中小規模一般住宅が多い<br>閑静な住宅地域     | 南 9.6m 市道          | 水道           | 南小松島<br>1.2km | 1 住居<br>(60,200)  |
| 2          | 中田町字広見 1 番 111                               | 35,900  | 182     | 1:1.2        | 住宅 W2           | 一般住宅が建ち並ぶ区画<br>整然とした住宅地域   | 北東 4.5m 市<br>道     | 水道、ガ<br>ス    | 中田<br>1.4km   | 1 中専<br>(60,200)  |

|          |                                    |        |        |          |        |      |                        |               |       |            |                  |
|----------|------------------------------------|--------|--------|----------|--------|------|------------------------|---------------|-------|------------|------------------|
| 3        | 大林町字宮ノ本 102 番 34                   | 35,000 | 152    | 1:1.2    | 住宅     | W2   | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南西 6m 道路      | 水道    | 阿波赤石 1.1km | 1 住居 (60,200)    |
| 4        | 日開野町字川田 6 番 24 外                   | 38,000 | 154    | 台形 1:1   | 住宅     | W2   | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南 4m 私有道      | 水道    | 南小松島 900m  | 1 中専 (60,200)    |
| 5        | 小松島町字南開 62 番 13                    | 38,700 | 205    | 台形 1:2   | 住宅     | W2   | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域   | 東 5m 私有道      | 水道    | 南小松島 630m  | 1 中専 (60,200)    |
| 6        | 神田瀬町字北大地 39 番 3 「神田瀬町 5 - 49 - 15」 | 40,100 | 198    | 1:1.5    | 住宅     | W2   | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 北東 6m 道路      | 水道    | 南小松島 1.2km | 1 住居 (60,200)    |
| 7        | 前原町字中川原 66 番 4 外                   | 24,700 | 962    | 1:2.1    | 住宅     | W2   | 農家住宅、一般住宅等が混在する農家住宅地域  | 北東 4.6m 県道    | 水道    | 中田 1.4km   | 調区 (70,200)      |
| 8        | 坂野町字久保 58 番 4                      | 15,200 | 296    | 1:1      | 住宅     | W2   | 農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域    | 南東 3.4m 市道    | 水道    | 阿波赤石 3km   | 調区 (70,200)      |
| 9        | 横須町字南 26 番 91 「横須町 18 - 29」        | 29,300 | 165    | 1:1      | 住宅     | W2   | 中小規模一般住宅が整然と建ち並び住宅地域   | 南東 6m 道路      | 水道    | 南小松島 2km   | 1 中専 (60,200)    |
| 5-1      | 小松島町字井利ノ口 80 番 外                   | 52,500 | 256    | 1:1.2    | 店舗兼住宅  | S3   | 店舗のほか病院が見られる県道沿いの商業地域  | 東 17m 県道、四方路  | 水道    | 南小松島 740m  | 近商 (80,300)      |
| 9-1      | 小松島町字新港 46 番 3 外                   | 23,600 | 646    | 1:5.1    | 作業場    | LS1  | 倉庫、事業所、小規模住宅等が混在する工業地域 | 南 8m 市道       | 水道    | 南小松島 1km   | 準工 (60,200)      |
| 阿南 - 1   | 阿南市津乃峰町長浜 433 番 53                 | 35,300 | 204    | 1:1      | 住宅     | W1   | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南西 4m 市道      | 水道    | 阿波橋 680m   | 1 中専 (60,200)    |
| 2        | 領家町土倉 26 番 19                      | 51,100 | 183    | 2:1      | 住宅     | W2   | 戸建住宅を中心とする戸建住宅地域       | 北東 5m 私有道     | 水道    | 阿南 750m    | 1 低専 (50,80)     |
| 3        | 畷町新はり 90 番 5 外                     | 29,300 | 198    | 2:1      | 住宅     | W2   | 一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域   | 南東 4m 市道      | 水道    | 阿南 2.9km   | 1 中専 (60,200)    |
| 4        | 橋町大浦 27 番 7 外                      | 21,300 | 220    | 1:1.5    | 住宅     | LS2  | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北東 3.3m 市道    | 水道    | 阿波橋 3.2km  | 1 住居 (60,200)    |
| 5        | 見能林町貞成 38 番 8                      | 38,700 | 172    | 1:1      | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 西 7.5m 市道     | 水道    | 見能林 800m   | 1 低専 (50,80)     |
| 6        | 羽ノ浦町古庄野神ノ本 29 番 22 外               | 34,500 | 198    | 1:1.2    | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 南西 6m 市道      | 水道    | 羽ノ浦 2.5km  | 1 中専 (60,200)    |
| 7        | 那賀川町上福井堂免 48 番 14                  | 33,100 | 183    | 1:1.2    | 住宅     | LS2  | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 西 4m 私有道      | 水道    | 阿波中島 600m  | 1 住居 (60,200)    |
| 8        | 羽ノ浦町中庄原ノ内 4 番 2                    | 48,000 | 244    | 1:5.1    | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域   | 北東 4m 市道      | 水道    | 羽ノ浦 400m   | 1 中専 (60,200)    |
| 9        | 宝田町今市イシン坊 2 番 5                    | 34,400 | 179    | 1:2      | 住宅     | W2   | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 西 4m 市道       | 水道    | 阿南 2.3km   | 準工 (60,200)      |
| 10       | 横見町長岡東 44 番 2                      | 19,600 | 495    | 台形 1:2.1 | 住宅     | W2   | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域     | 北東 4m 市道      | 水道    | 阿南 1.6km   | 調区 (70,200)      |
| 11       | 七見町筑前 340 番 6                      | 32,300 | 346    | 台形 1:1.2 | 住宅     | SRC2 | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域     | 南 4m 市道       | 水道    | 阿南 1.3km   | 調区 (70,200)      |
| 12       | 中林町原 35 番 1                        | 15,100 | 394    | 1:1.5    | 住宅     | W2   | 漁家住宅等が建ち並び既成住宅地域       | 南東 2.6m 市道    | 水道    | 見能林 1.9km  | 調区 (70,200)      |
| 13       | 那賀川町中島 1380 番 26                   | 22,100 | 168    | 1:1      | 住宅     | W2   | 一般住宅が多い周辺に農地も見られる住宅地域  | 北 6m 市道       | 水道    | 阿波中島 1.8km | 調区 (70,200)      |
| 301      | 羽ノ浦町中庄梶島 64 番 21                   | 51,000 | 180    | 1:1      | 住宅     | W2   | 中小規模一般住宅が多い閑静な新興住宅地域   | 東 8m 市道       | 水道    | 羽ノ浦 1.1km  | 1 住居 (60,200)    |
| 5-1      | 富岡町木松 18 番 2                       | 69,600 | 359    | 1:1.5    | 事務所    | RC4  | 店舗、事務所ビル等が多い県道沿いの商業地域  | 北 10m 県道      | 水道、下水 | 阿南 450m    | 近商 (80,200)      |
| 5-2      | 日開野町谷田 488 番 17 外                  | 61,400 | 459    | 台形 1:5.1 | 店舗     | S1   | 店舗、事務所等が建ち並びつつある商業地域   | 南東 20m 市道、背面道 | 水道    | 阿南 920m    | 準住居 (60,200)     |
| 9-1      | 大潟町 210 番 53                       | 10,200 | 10,000 | 台形 1:5.1 | 工場兼倉庫  |      | 中規模工場、倉庫等が建ち並び臨海工業地域   | 東 12m 市道、南側道  | 水道    | 阿波橋 2.2km  | 工専 (60,200)      |
| 吉野川 - 1  | 吉野川市鴨島町喜来字松本 323 番 184             | 37,500 | 118    | 1:1.2    | 住宅     | W2   | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北 4m 市道       | 水道、下水 | 鴨島 780m    | 1 住居 (60,200)    |
| 2        | 鴨島町飯尾字小原 679 番 3                   | 32,500 | 423    | 1:2.5    | 住宅     | W2   | 一般住宅のほか農家や店舗等が散在する住宅地域 | 西 15m 市道      | 水道、下水 | 鴨島 1.5km   | 1 住居 (60,200)    |
| 3        | 鴨島町喜来字宮北 467 番 22                  | 34,500 | 198    | 1:2.1    | 住宅     | W2   | 農地も残る中で新旧一般住宅が混在する住宅地域 | 南西 4m 市道      | 水道、下水 | 鴨島 650m    | 1 中専 (60,200)    |
| 美馬 - 1   | 美馬市脇町大字猪尻字東分 97 番 3                | 21,800 | 248    | 1:1      | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北 4.2m 市道     | 水道    | 穴吹 3.1km   | 調区 (70,200)      |
| 2        | 脇町大字猪尻字西上野 232 番 14                | 20,600 | 148    | 1:5.1    | 住宅     | LS2  | 一般住宅の中に農地等が見られる高台の住宅地域 | 西 4m 私有道      | 水道    | 穴吹 3.2km   | 調区 (70,200)      |
| 5-1      | 脇町大字猪尻字八幡神社下南 120 番 1 外            | 52,200 | 830    | 1:1      | 店舗兼倉庫  | S2   | 小売店舗、事業所等が増えつつある路線商業地域 | 南 17m 県道、西側道  | 水道    | 穴吹 2.6km   | 調区 (70,200)      |
| 徳島三好 - 1 | 三好市池田町シンマチ 1459 番 7                | 38,000 | 136    | 1:1.5    | 住宅     | W2   | 中小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域    | 南 5.2m 市道     | 水道    | 阿波池田 800m  | 調区 1 住居 (60,200) |
| 2        | 池田町イケミナミ 1898 番 6                  | 34,300 | 196    | 台形 2:1   | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 東 4.6m 市道     | 水道    | 阿波池田 500m  | 調区 1 住居 (60,200) |
| 5-1      | 池田町サラダ 1795 番 6                    | 49,300 | 256    | 1:1.5    | 店舗兼車庫  | RC3  | 中小規模の小売店舗等が多い駅前通りの商業地域 | 南 8.5m 市道     | 水道    | 阿波池田 190m  | 調区 商業 (80,400)   |
| 石井 - 1   | 名西郡石井町石井字白鳥 97 番 14                | 32,900 | 179    | 1:1.2    | 住宅     | W1   | 中小規模一般住宅が多い郊外の住宅地域     | 北 4m 町道       | 水道    | 石井 1.7km   | 1 住居 (60,200)    |
| 2        | 石井字城ノ内 161 番 6                     | 34,400 | 234    | 1:1.2    | 住宅     | W2   | 一般住宅、共同住宅等が建ち並び住宅地域    | 南 6m 町道       | 水道    | 石井 1.1km   | 1 住居 (60,200)    |
| 3        | 高川原字高川原 227 番 17                   | 33,000 | 165    | 1:1      | 住宅     | W2   | 中小規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域 | 東 4m 町道       | 水道    | 石井 970m    | 2 中専 (60,200)    |
| 5-1      | 石井字石井 305 番 1                      | 60,700 | 418    | 1:2      | 店舗     | RC3  | 各種小売店舗、銀行等が建ち並び路線商業地域  | 北 11.6m 国道    | 水道    | 石井 500m    | 近商 (80,200)      |
| 牟岐 - 1   | 海部郡牟岐町大字牟岐浦字浜崎 83 番                | 16,800 | 112    | 1:1.2    | 住宅     | W2   | 小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域     | 南東 5.6m 町道    | 水道    | 牟岐 650m    | 調区 (70,200)      |
| 2        | 大字牟岐浦字宮ノ本 62 番                     | 16,000 | 49     | 1:2      | 住宅     | W2   | 小規模一般住宅、漁家住宅等が混在する住宅地域 | 南西 6.1m 県道    | 水道    | 牟岐 1.1km   | 調区 (70,200)      |
| 5-1      | 大字中村字本村 114 番 5                    | 30,800 | 123    | 台形 1:2   | 診療所兼住宅 | S3   | 店舗、事業所等が建ち並び国道沿いの商業地域  | 北西 9m 国道      | 水道    | 牟岐 180m    | 調区 (70,200)      |
| 美波 - 1   | 美波町日和佐 235 番 2                     | 15,800 | 146    | 1:1.5    | 住宅     | W1   | 中小規模一般住宅が多く見られる既成住宅地域  | 南 4m 町道       | 水道    | 日和佐 830m   | 調区 1 住居 (60,200) |
| 2        | 奥河内字寺前 186 番 22                    | 23,000 | 183    | 1:1.5    | 住宅     | W2   | 中規模一般住宅のほかに空地も見られる住宅地域 | 北 5m 町道       | 水道、下水 | 日和佐 330m   | 調区 1 住居 (60,200) |
| 5-1      | 奥河内字寺前 161 番 5 外                   | 27,500 | 251    | 台形 1:2.5 | 店舗兼住宅  | S2   | 各種小売店舗、一般住宅が混在する近隣商業地域 | 北 6m 町道、西側道   | 水道、下水 | 日和佐 400m   | 調区 近商 (80,300)   |

|           |                             |         |        |             |                      |        |                            |                        |              |                       |                  |
|-----------|-----------------------------|---------|--------|-------------|----------------------|--------|----------------------------|------------------------|--------------|-----------------------|------------------|
| 松茂<br>-1  | 板野郡松茂町広島字式番<br>越3番12        | 49,800  | 152    | 1:2         | 住宅                   | W2     | 中小規模一般住宅が多い<br>住宅地域        | 南東6.4m町道               | 水道           | 勝瑞<br>5.6km           | 1住居<br>(60,200)  |
| 2         | 笹木野字八山開拓90番4                | 41,300  | 218    | 1:2.5       | 住宅                   | W2     | 一般住宅、アパート等<br>が混在する住宅地域    | 南西6m町道                 | 水道、下<br>水    | 勝瑞<br>6.7km           | 1住居<br>(60,200)  |
| 3         | 広島市南川向66番5                  | 42,100  | 269    | 1.5:1       | 住宅                   | RC2    | 中規模一般住宅が多い区<br>画整然とした住宅地域  | 南6m町道                  | 水道、ガ<br>ス    | 勝瑞<br>4.9km           | 1住居<br>(60,200)  |
| 4         | 中喜来字牛飼野堤外7番                 | 26,600  | 291    | 1:2         | 住宅                   | RC2    | 一般住宅、農家住宅等<br>が混在する住宅地域    | 北4.3m町道                | 水道、下<br>水    | 教会前<br>3.1km          | 調区<br>(70,200)   |
| 9-1       | 満穂字満穂開拓151番1                | 21,000  | 17,368 | 台形<br>1.5:1 | 荷捌所、倉<br>庫兼事務所<br>S3 |        | 空港に近接した利便性の<br>高い流通業務地域    | 北東12m町道、四方路            | 水道、下<br>水    | 鳴門6km                 | 工専<br>(60,200)   |
| 北島<br>-1  | 北島町高房字勝瑞境90番<br>7           | 45,400  | 158    | 1:2         | 住宅                   | W2     | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域       | 南西4m町道                 | 水道           | 勝瑞<br>600m            | 2中専<br>(60,200)  |
| 2         | 江尻字柳池22番2                   | 62,000  | 242    | 1:1.2       | 住宅                   | W2     | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ既成住宅地域     | 南西4m町道                 | 水道、下<br>水    | 勝瑞<br>2.3km           | 1住居<br>(60,200)  |
| 3         | 北村字吉町四反地35番<br>31           | 40,100  | 258    | 1:1.2       | 住宅                   | W2     | 中小規模一般住宅が多い<br>郊外の大規模住宅地域  | 西5m町道                  | 水道           | 勝瑞<br>3.7km           | 1低専<br>(50,80)   |
| 5-1       | 中村字東開9番3外                   | 71,800  | 1,225  | 台形<br>1:1.2 | 銀行                   | S2     | 店舗、営業所等が建ち並<br>ぶ路線商業地域     | 西15m町道                 | 水道、下<br>水    | 勝瑞2km                 | 1住居<br>(60,200)  |
| 9-1       | 北村字鍋井2番4                    | 20,700  | 7,198  | 1:1         | 工場                   |        | 工場、倉庫等の建ち並ぶ<br>I Cに近い工業団地  | 北東9m町道                 | 水道           | 松茂スマ<br>ートI C<br>720m | 工専<br>(60,200)   |
| 藍住<br>-1  | 藍住町奥野字原83番21                | 49,000  | 136    | 不整形<br>1:1  | 住宅                   | W2     | 一般住宅のほかに共同住<br>宅等が見られる住宅地域 | 西4m町道                  | 水道、下<br>水    | 吉成<br>4.5km           | 調<br>(60,200)    |
| 2         | 住吉字乾26番12                   | 47,400  | 143    | 1.2:1       | 住宅                   | W2     | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ既成住宅地域     | 北4m町道                  | 水道           | 勝瑞<br>2.8km           | 調<br>(60,200)    |
| 5-1       | 徳命字元村142番18外                | 49,400  | 664    | 不整形<br>1:1  | 店舗、住宅<br>兼倉庫         | S5     | 中小規模小売店舗が多い<br>近隣商業地域      | 南東10.8m<br>県道、北東側<br>道 | 水道           | 吉成<br>3.9km           | 調<br>(60,200)    |
| 5-2       | 徳命字元村東84番1外                 | 96,100  | 2,983  | 台形<br>1:1.5 | 店舗                   | S1     | 各種店舗が建ち並ぶ路線<br>商業地域        | 南28.5m県<br>道           | 水道           | 吉成<br>3.2km           | 調<br>(60,200)    |
| つるぎ<br>-1 | 美馬郡つるぎ町貞光字馬<br>出86番5        | 24,500  | 143    | 台形<br>1:1.2 | 住宅                   | W2     | 一般住宅を中心に空地も<br>見られる住宅地域    | 北6.2m町道                | 水道、下<br>水    | 貞光<br>510m            | 調<br>(70,200)    |
| 2         | 貞光字太田西435番5                 | 19,700  | 165    | 1:1.5       | 住宅                   | S2     | 一般住宅を中心に農地も<br>見られる住宅地域    | 北8.7m町道                | 水道、下<br>水    | 貞光<br>1.9km           | 調<br>(70,200)    |
| (香 川 県)   |                             |         |        |             |                      |        |                            |                        |              |                       |                  |
| 高松<br>-1  | 高松市高松町字津ノ村<br>2039番15       | 33,500  | 197    | 1:1.5       | 住宅                   | W2     | 中規模住宅が多い区画整<br>然とした低層住宅地域  | 南5m市道                  | 水道、下<br>水    | 古高松南<br>200m          | 調1低専<br>(50,80)  |
| 2         | 宮脇町2丁目948番10<br>「宮脇町2-16-8」 | 108,000 | 165    | 1:2         | 住宅                   | W2     | 小規模一般住宅を中心と<br>する既成住宅地域    | 南西4m市道                 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 栗林公園<br>北口<br>900m    | 調1中専<br>(60,200) |
| 3         | 番町3丁目14番8「番町3<br>-14-30」    | 271,000 | 268    | 1:2.5       | 住宅                   | RC3F1B | 一般住宅の中に駐車場も<br>見られる閑静な住宅地域 | 北7m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 瓦町<br>1.2km           | 調2中専<br>(60,200) |
| 4         | 郷東町26番10                    | 47,900  | 171    | 1:1.2       | 住宅                   | W2     | 中規模一般住宅が多い区<br>画整然とした住宅地域  | 北6m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 香西<br>550m            | 調1住居<br>(60,200) |
| 5         | 上之町1丁目7番8「上之<br>町1-7-18」    | 122,000 | 122    | 1:1         | 住宅                   | S3     | 中規模一般住宅が多い区<br>画整理済の住宅地域   | 南6m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 三条<br>450m            | 調1住居<br>(60,200) |
| 6         | 生島町387番5外                   | 23,900  | 224    | 1:1.2       | 住宅                   | W2     | 農地も残る一般住宅、農<br>家等が混在する住宅地域 | 北6m市道                  | 水道           | 香西<br>4.8km           | 調<br>(60,100)    |
| 7         | 国分寺町新居字上中筋<br>3009番20       | 18,900  | 169    | 1:1.2       | 住宅                   | W2     | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ丘陵地の住宅地域   | 南東4m市道                 | 水道、下<br>水    | 端岡1km                 | 調1低専<br>(60,100) |
| 8         | 花園町3丁目545番6「花<br>園町3-1-6」   | 86,400  | 188    | 1:1         | 住宅                   | W2     | 中規模住宅、アパート等<br>が混在する既成住宅地域 | 北5.6m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 栗林<br>250m            | 調2住居<br>(60,200) |
| 9         | 伏石町字鹿腹1543番3                | 81,100  | 166    | 1:2         | 住宅                   | W2     | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ閑静な住宅地域    | 南4m私道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 三条<br>550m            | 調2中専<br>(60,200) |
| 10        | 昭和町1丁目231番2「昭<br>和町1-11-21」 | 166,000 | 204    | 1:2         | 住宅                   | RC2    | 中規模一般住宅が多い街<br>区の整然とした住宅地域 | 北6m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 昭和町<br>250m           | 調2中専<br>(60,200) |
| 11        | 太田上町字今原343番6                | 52,700  | 143    | 1.5:1       | 住宅                   | W2     | 一般住宅が建ち並ぶ県道<br>背後の住宅地域     | 西5m私道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 太田<br>1.1km           | 調1中専<br>(60,200) |
| 12        | 由良町字大灘399番9                 | 21,400  | 165    | 1:1.5       | 住宅                   | W2     | 一般住宅等が建ち並ぶ区<br>画整然とした住宅地域  | 北4m道路                  | 水道           | 水田<br>2.4km           | 調<br>(60,100)    |
| 13        | 太田下町字藍谷2223番1               | 64,100  | 101    | 1:1.2       | 住宅                   | W2     | 小規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域       | 北4m私道                  | 水道、下<br>水    | 伏石<br>600m            | 調1住居<br>(60,200) |
| 14        | 錦町1丁目269番1「錦町<br>1-4-14」    | 161,000 | 1,475  | 1:1.2       | 共同住宅                 | SRC15  | 中高層の共同住宅、事務<br>所等が混在する住宅地域 | 南7m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 高松<br>450m            | 調商業<br>(80,400)  |
| 15        | 牟礼町牟礼字反熊678番<br>51          | 23,600  | 333    | 1:1.5       | 住宅                   | S2     | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ丘陵地の住宅地域   | 南4m市道                  | 水道、下<br>水    | 古高松南<br>650m          | 調1低専<br>(50,80)  |
| 16        | 田村町字西内283番2                 | 31,300  | 348    | 1:2.5       | 住宅                   | W2     | 一般住宅、共同住宅が多<br>い郊外の住宅地域    | 南4.5m私道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 伏石<br>1.9km           | 調1住居<br>(60,200) |
| 18        | 川島東町字沖下748番14               | 26,500  | 139    | 1:2         | 住宅                   | W2     | 小規模住宅が建ち並ぶ郊<br>外の住宅地域      | 北5m私道                  | 水道           | 高田<br>3.3km           | 調2中専<br>(60,200) |
| 19        | 仏生山町字城堀甲648番<br>8           | 40,900  | 228    | 1.5:1       | 住宅                   | W1     | 一般住宅の中にアパート<br>等が見られる住宅地域  | 西5m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 仏生山<br>700m           | 調1中専<br>(60,200) |
| 20        | 一宮町字山ノ神404番3                | 35,300  | 306    | 台形<br>1:1.5 | 住宅                   | W2     | 中規模一般住宅が多い郊<br>外の住宅地域      | 西4m市道                  | 水道、下<br>水    | 一宮<br>450m            | 調1住居<br>(60,200) |
| 21        | 香南町由佐字楠620番52               | 17,900  | 152    | 1:1         | 住宅                   | W2     | 小規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域       | 北6m市道                  | 水道、下<br>水    | 円座<br>4.8km           | 調<br>(70,200)    |
| 22        | 香西町297番5                    | 33,400  | 200    | 1:1.5       | 住宅                   | W1     | 中規模一般住宅が多い高<br>台の住宅地域      | 南4m私道                  | 水道、下<br>水    | 香西<br>2.6km           | 調1中専<br>(60,200) |
| 23        | 上福岡町2046番7                  | 84,500  | 113    | 1.5:1       | 住宅                   | W2     | 小規模一般住宅が多い区<br>画整然とした住宅地域  | 西5.7m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水 | 栗林1km                 | 調2中専<br>(60,200) |
| 24        | 牟礼町原字上井手西1268<br>番2         | 17,400  | 650    | 台形<br>1.5:1 | 住宅                   | W2     | 農家住宅の中に一般住宅<br>が見られる住宅地域   | 北4m市道                  | 水道           | 房前<br>1.2km           | 調<br>(60,100)    |
| 25        | 屋島西町字成久1761番<br>17          | 48,000  | 139    | 1:1.5       | 住宅                   | W2     | 一般住宅、共同住宅等<br>が見られる住宅地域    | 南西4m私道                 | 水道、ガ<br>ス、下水 | 湯元<br>600m            | 調1中専<br>(60,200) |
| 26        | 屋島西町字亥浜2444番<br>83          | 49,200  | 112    | 1:2         | 住宅                   | S3     | 小規模住宅が建ち並ぶ区<br>画整然とした住宅地域  | 北6m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水 | 湯元<br>1.3km           | 調1中専<br>(60,200) |

|        |                                      |         |       |          |             |         |                        |               |          |             |                 |
|--------|--------------------------------------|---------|-------|----------|-------------|---------|------------------------|---------------|----------|-------------|-----------------|
| 27     | 成合町字東下所 734 番 27                     | 32,300  | 235   | 1.2:1    | 住宅          | W2      | 中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域   | 南 5 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 太田 3km      | 圏 1 中専 (60,200) |
| 28     | 庵治町字生ノ國 3141 番 21                    | 10,500  | 303   | 1:1      | 住宅          | W2      | 志度湾を望む山腹に開発された別荘地域     | 北 5 m 市道      | 水道       | 塩屋 6km      | 都計外             |
| 29     | 浜ノ町 267 番 36「浜ノ町 61 - 6j」            | 123,000 | 125   | 1:1.2    | 住宅          | W2      | 一般住宅が建ち並び海に近い既存住宅地域    | 南 4 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 高松 600m     | 圏 2 住居 (60,200) |
| 30     | 桜町 1 丁目 419 番 7「桜町 1 - 11 - 8j」      | 163,000 | 234   | 1:1.2    | 住宅          | W2      | 中規模一般住宅、共同住宅が多い既存住宅地域  | 東 5 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 栗林 230m     | 圏 2 住居 (60,200) |
| 31     | 屋島東町字檀ノ浦浜 1095 番 127                 | 28,100  | 314   | 1:1.5    | 住宅          | W2      | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北 6 m 市道      | 水道、下水    | 八栗 1.4km    | 圏 1 中専 (60,200) |
| 32     | 屋島東町字三ツ池 1674 番 2                    | 34,400  | 220   | 1:1.5    | 住宅          | W2      | 中小規模の一般住宅が多い傾斜地の住宅地域   | 西 3.8m 市道     | 水道、下水    | 古高松 240m    | 圏 1 低専 (50,80)  |
| 33     | 太田上町字皿井 1137 番 10                    | 67,100  | 174   | 1:1.5    | 住宅          | W2      | 小規模住宅、アパート等が多い郊外の住宅地域  | 西 5 m 私道      | 水道、ガス、下水 | 太田 750m     | 圏 1 中専 (60,200) |
| 34     | 園分寺町福家字中福家甲 3129 番 8                 | 31,000  | 267   | 1:1.5    | 住宅          | LS2     | 農地の中に中規模一般住宅が見られる住宅地域  | 西 4.5m 市道     | 水道、下水    | 端岡 2.9km    | 圏 1 低専 (60,100) |
| 36     | 木太町字夷村 3366 番 19                     | 47,600  | 107   | 1.5:1    | 住宅          | LS2     | 小規模建売住宅が建ち並び郊外の住宅地域    | 南東 4 m 私道     | 水道、ガス、下水 | 林道 570m     | 圏 1 中専 (60,200) |
| 37     | 香川町浅野字大塚 851 番 16                    | 21,800  | 199   | 1:1.5    | 住宅          | W2      | 戸建住宅が建ち並び県道背後の住宅地域     | 北 4.5m 私道     | 水道       | 空港通り 2.9km  | 圏 2 住居 (60,200) |
| 38     | 仏生山町字南新田甲 75 番 4                     | 37,000  | 199   | 1:1      | 住宅          | W1      | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域      | 北 4 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 仏生山 530m    | 圏 2 住居 (60,200) |
| 39     | 円座町字永井 1027 番 6                      | 36,000  | 143   | 1:1.5    | 住宅          | W2      | 小規模一般住宅が多い郊外の住宅地域      | 東 4.5m 私道、背面道 | 水道、下水    | 円座 1km      | 圏 1 中専 (60,200) |
| 40     | 鶴市町字明見 961 番 11                      | 36,800  | 202   | 1:1      | 住宅          | W2      | 一般住宅、農家住宅等が混在する郊外の住宅地域 | 南 4 m 私道      | 水道、下水    | 香西 900m     | 圏 1 中専 (60,200) |
| 41     | 松島町 2 丁目 15 番 4 外「松島町 2 - 15 - 4」    | 81,800  | 132   | 1:3      | 住宅          | W2      | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 北 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 松島二丁目 360m  | 圏 1 住居 (60,200) |
| 42     | 香川町川東上字山ノ上 636 番 146                 | 15,000  | 205   | 1:1      | 住宅          | W2      | 中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域    | 南 5 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 仏生山 6.9km   | 圏 1 低専 (60,100) |
| 43     | 宮脇町 1 丁目 226 番 1「宮脇町 1 - 12 - 25」    | 148,000 | 300   | 1:1.5    | 住宅          | RC2     | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 北 5 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 昭和町 800m    | 圏 1 中専 (60,200) |
| 44     | 多肥上町字宮尻 1415 番 10                    | 60,600  | 175   | 1.5:1    | 住宅          | W2      | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域      | 北 5.2m 私道     | 水道       | 太田 1.8km    | 圏 (60,200)      |
| 45     | 松縄町 1032 番 20                        | 92,400  | 134   | 1:1.5    | 住宅          | W2      | 小規模一般住宅が多い区画整理地区内の住宅地域 | 南 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 林道 1.7km    | 圏 2 低専 (60,150) |
| 46     | 西町 840 番 200「西町 11 - 8」              | 61,000  | 169   | 1:2.5    | 住宅          | W2      | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 南 4 m 私道      | 水道、ガス、下水 | 昭和町 900m    | 圏 1 住居 (60,200) |
| 47     | 新田町字若宮甲 2608 番 7 外                   | 37,300  | 264   | 1:1.5    | 住宅          | W2      | 農地の多い農家、一般住宅等が混在する住宅地域 | 東 6 m 市道      | 水道       | 屋島 2km      | 圏 (60,100)      |
| 48     | 多肥上町字小田 2285 番 25                    | 25,600  | 366   | 1:1.2    | 住宅          | LS2     | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域    | 北 4 m 私道      | 水道       | 仏生山 1.9km   | 圏 (60,100)      |
| 49     | 鹿角町字上川原 619 番 3                      | 26,700  | 404   | 1:1      | 住宅          | W2      | 一般住宅、農家住宅が見られる郊外の住宅地域  | 東 4 m 市道      | 水道       | 太田 1.9km    | 圏 (60,100)      |
| 50     | 飯田町字相作 34 番 93                       | 30,400  | 238   | 1:1.5    | 住宅          | W2      | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域      | 西 5 m 市道      | 水道       | 鬼無 1.7km    | 圏 (60,100)      |
| 51     | 牟礼町大町字上川西 668 番 12                   | 25,000  | 189   | 1:1.5    | 住宅          | W2      | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域      | 北 5 m 市道      | 水道、下水    | 大町 1km      | 圏 1 中専 (60,200) |
| 52     | 木太町字西浜 2522 番 1                      | 41,000  | 228   | 1:2      | 住宅          | RC2     | 一般住宅、営業所、工場等が混在する住宅地域  | 西 7.2m 市道     | 水道、ガス、下水 | 木太町 780m    | 圏準工 (60,200)    |
| 53     | 牟礼町牟礼字仲代 286 番 21                    | 33,100  | 183   | 1:1      | 住宅          | W2      | 小規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 北西 5 m 市道     | 水道、下水    | 八栗口 350m    | 圏準工 (60,200)    |
| 54     | 春日町字片田 1734 番 39                     | 34,800  | 167   | 1:1.2    | 住宅          | W2      | 中規模住宅が多い郊外の住宅地域        | 東 6 m 市道      | 水道、下水    | 湯元 1.1km    | 圏準工 (60,200)    |
| 55     | 木太町字東村 1460 番 7                      | 53,600  | 197   | 1:1.2    | 住宅          | W2      | 一般住宅、アパート等が混在する郊外の住宅地域 | 南 4 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 木太東口 750m   | 圏 1 低専 (60,100) |
| 56     | 桜町 1 丁目 438 番 1「桜町 1 - 3 - 8」        | 149,000 | 1,182 | 1.5:1    | 共同住宅        | RC6     | 中層共同住宅が見られる、駅に近い混在住宅地域 | 北 6.2m 市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 栗林 150m     | 圏 2 住居 (60,200) |
| 57     | 浜ノ町 244 番 6「浜ノ町 4 - 18」              | 127,000 | 1,845 | 1:1.5    | 共同住宅        | SRC9    | マンションが多く見られる利便性のよい住宅地域 | 北 11m 市道、西側道  | 水道、ガス、下水 | 高松 550m     | 圏 2 住居 (60,200) |
| 5 - 1  | 磨屋町 2 番 6 外                          | 445,000 | 761   | 1:1      | 店舗兼事務所      | SRC9    | 中高層の事務所ビル、銀行等が建ち並び商業地域 | 西 36m 国道、南側道  | 水道、ガス、下水 | 高松 830m     | 圏商業 (80,600) 準防 |
| 5 - 2  | 築地町 16 番 15                          | 122,000 | 263   | 台形 1:1   | 事務所兼共同住宅    | RC10F1B | 中高層の店舗、事務所ビルが建ち並び商業地域  | 南 22m 国道      | 水道、ガス、下水 | 瓦町 580m     | 圏商業 (80,500) 準防 |
| 5 - 3  | 花ノ宮町 3 丁目 1403 番 24「花ノ宮町 3 - 4 - 22」 | 104,000 | 169   | 台形 1:2   | 店舗、事務所兼共同住宅 | RC4     | 低層小売店舗に中層ビル等が見られる商業地域  | 東 11.5m 県道    | 水道、ガス、下水 | 三条 600m     | 圏近商 (80,300)    |
| 5 - 4  | 西の丸町 10 番 6「西の丸町 10 - 15」            | 250,000 | 155   | 1:1      | 事務所         | RC4     | 中層の事務所等が建ち並び県道沿いの商業地域  | 西 20m 県道      | 水道、ガス、下水 | 高松 250m     | 圏商業 (80,400) 準防 |
| 5 - 5  | 亀岡町 9 番 4「亀岡町 9 - 17」                | 161,000 | 149   | 1:2.5    | 店舗、事務所兼共同住宅 | RC4     | 中層の店舗、事務所が多い県道沿いの商業地域  | 北 30m 県道      | 水道、ガス、下水 | 瓦町 1.4km    | 圏近商 (80,300)    |
| 5 - 6  | 御坊町 10 番 16                          | 129,000 | 96    | 1:3      | 店舗兼住宅       | RC3     | 専門店、飲食店等が建ち並び商業地域      | 東 6 m 市道、南側道  | 水道、ガス、下水 | 瓦町 600m     | 圏商業 (80,500) 準防 |
| 5 - 7  | 南新町 4 番 3                            | 256,000 | 368   | 1:2      | 店舗          | RC4     | 小規模な専門店等が建ち並び繁華な商業地域   | 東 8 m 市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 瓦町 400m     | 圏商業 (80,500) 防火 |
| 5 - 8  | 錦町 1 丁目 210 番「錦町 1 - 7 - 7」          | 194,000 | 354   | 台形 1:1.2 | 店舗兼共同住宅     | RC5     | 中高層の事務所ビル等が建ち並び既存商業地域  | 東 15m 県道      | 水道、ガス、下水 | 高松 350m     | 圏商業 (80,400) 準防 |
| 5 - 9  | 中野町 3 番 21「中野町 3 - 16」               | 151,000 | 172   | 1:1.5    | 店舗兼共同住宅     | S4      | 中層の店舗、事務所等が混在する既存商業地域  | 西 12m 県道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 栗林公園北口 220m | 圏近商 (80,300) 準防 |
| 5 - 10 | 屋島西町字百石 1920 番 1                     | 70,900  | 1,144 | 1:1.5    | 店舗          | S2      | 中低層の店舗、事務所等が建ち並び路線商業地域 | 南 22m 国道      | 水道、下水    | 琴電屋島 600m   | 圏近商 (80,200)    |



|        |                                  |         |        |          |                |                        |                |          |           |                  |
|--------|----------------------------------|---------|--------|----------|----------------|------------------------|----------------|----------|-----------|------------------|
| 5-11   | 香西東町 331 番 3                     | 49,200  | 378    | 1:2      | 店舗兼住宅 S2       | 低層の営業所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域  | 北西 13m 県道      | 水道、下水    | 香西 450m   | 標準工 (60,200)     |
| 5-12   | 桜町 1 丁目 416 番 6「桜町 1-10-1」       | 183,000 | 143    | 1.5:1    | 事務所 RC4        | 中規模の中層の事務所を主体とする商業地域   | 西 15.3m 市道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 栗林 210m   | 近商 (80,300)      |
| 5-13   | 伏石町 2061 番 7                     | 105,000 | 964    | 1.5:1    | 事務所 S1         | 中低層の事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域   | 東 22m 市道       | 水道、下水    | 伏石 900m   | 2 住居 (60,200)    |
| 5-14   | 今里町 1 丁目 356 番 3 外               | 132,000 | 264    | 台形 1:1   | 店舗兼住宅 RC4      | 中規模店舗、事務所等が見られる路線商業地域  | 南 22m 市道       | 水道、ガス、下水 | 栗林公園 900m | 近商 (80,300)      |
| 5-15   | 天神前 7 番 4「天神前 7-24」              | 158,000 | 360    | 1:1.5    | 事務所 RC6        | 中層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域  | 北 8m 市道、背面道    | 水道、ガス、下水 | 瓦町 750m   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-16   | 藤塚町 2 丁目 4 番 14 外「藤塚町 2-4-8」     | 125,000 | 127    | 1.2:1    | 診療所兼住宅 RC4F1B  | 事務所、店舗、病院等が建ち並ぶ商業地域    | 東 15m 市道、背面道   | 水道、ガス、下水 | 栗林 400m   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-17   | 太田上町字下原 754 番 4                  | 72,400  | 200    | 1:2      | 店舗兼住宅 SRC3     | スーパー、銀行、店舗が建ち並ぶ駅前商業地域  | 北 8.5m 県道      | 水道、ガス、下水 | 太田 180m   | 近商 (80,200)      |
| 5-18   | 丸の内 7 番 20「丸の内 7-20」             | 160,000 | 114    | 1:3      | 事務所 S5         | 中高層の事務所、共同住宅等が混在する商業地域 | 南 6.8m 市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 片原町 400m  | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-19   | 瓦町 2 丁目 12 番 2                   | 206,000 | 100    | 1:1.2    | 店舗 RC2F1B      | 雑居ビル、低層店舗等が建ち並ぶ既成商業地域  | 北 20m 市道、東側道   | 水道、ガス、下水 | 瓦町 180m   | 商業 (80,500) 準防   |
| 5-20   | 香川町川東上字須賀 1732 番 4               | 27,700  | 450    | 台形 1.5:1 | 銀行 S1          | 国道沿いに店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域    | 西 7.5m 国道      | 水道、下水    | 空港通り 5km  | 近商 (80,200)      |
| 5-21   | 国分寺町新居字下向田 1558 番                | 48,700  | 824    | 台形 1:2   | 店舗 S1          | 店舗、営業所等が多い国道沿いの路線商業地域  | 南東 32m 国道      | 水道、下水    | 端岡 800m   | 商業 (80,300)      |
| 5-22   | 木太町字中浜 2676 番 1 外                | 62,600  | 1,015  | 1.5:1    | 店舗兼事務所 S6      | 郊外型店舗、営業所の多い路線商業地域     | 北 22m 国道、西側道   | 水道、下水    | 春日川 480m  | 準工 (60,200)      |
| 5-23   | 高松町字角屋 2359 番 2                  | 45,800  | 626    | 台形 1:2   | 事務所兼店舗 S2      | 店舗、事務所等の中に住宅が見られる商業地域  | 南東 10m 県道      | 水道、下水    | 古高松 400m  | 近商 (80,200)      |
| 5-24   | 鬼無町藤井 691 番 1                    | 39,100  | 695    | 1.5:1    | 店舗 S2          | 中小規模店舗、事務所等が見られる路線商業地域 | 西 12m 県道       | 水道、下水    | 鬼無 600m   | 準住居 (60,200)     |
| 5-25   | 田村町字西内 321 番 1 外                 | 42,700  | 627    | 1:1      | 診療所兼住宅 RC2     | 低層店舗、診療所等が見られる路線商業地域   | 西 22m 県道       | 水道、ガス、下水 | 伏石 2km    | 1 住居 (60,200)    |
| 5-201  | 丸亀町 14 番 6 外                     | 438,000 | 371    | 1:2.5    | 店舗 S4          | 中小規模の再開発店舗等が建ち並ぶ中心商業地域 | 西 8m 市道、背面道    | 水道、ガス、下水 | 片原町 450m  | 商業 (80,500) 防火   |
| 5-301  | 太田下町字須川 2459 番 1 外               | 98,000  | 2,438  | 1.5:1    | 店舗兼工場 S2       | 店舗、共同住宅等が混在する駅に近い商業地域  | 南 41m 国道       | 水道、下水    | 伏石 120m   | 準工 (60,200)      |
| 9-1    | 朝日町 4 丁目 496 番 35 外「朝日町 4-11-67」 | 17,800  | 14,590 | 不整形 1:2  | 工場             | 中小規模の工場、倉庫が建ち並ぶ臨海工業地域  | 南 22m 道路、背面道   | 水道、ガス、下水 | 今橋 2km    | 工専 (60,200)      |
| 9-2    | 郷東町字乾新開 796 番 131                | 15,700  | 6,932  | 1:2      | 事務所兼倉庫 S2      | 中規模工場が多い街区整然とした工業団地    | 南 12m 私道、背面道   | 水道、下水    | 香西 1.6km  | 工業 (60,200)      |
| 9-3    | 朝日町 5 丁目 532 番 29「朝日町 5-3-110」   | 24,000  | 2,644  | 1:2.5    | 倉庫兼事務所 S2      | 大規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域     | 東 22m 県道       | 水道、下水    | 沖松島 1.1km | 工専 (60,200)      |
| 9-4    | 瀬戸内町 509 番 165「瀬戸内町 43-12」       | 34,900  | 669    | 1:1.5    | 倉庫兼事務所 S2      | 工場、倉庫等が混在する卸売市場背後の工業地域 | 南 8m 市道        | 水道、下水    | 昭和町 1.2km | 準工 (60,200)      |
| 9-5    | 福岡町 3 丁目 379 番 38                | 50,200  | 679    | 1:1      | 空地             | 小規模工場、営業所、住宅等が混在する工業地域 | 北 6m 市道        | 水道、下水    | 沖松島 960m  | 準工 (60,200)      |
| 9-6    | 香西本町 36 番 1 外                    | 25,100  | 1,611  | 1:1.5    | 事務所、住宅兼倉庫 S2   | 中小規模の営業所、工場等が建ち並ぶ工業地域  | 南 6m 市道        | 水道、下水    | 香西 1.4km  | 準工 (60,200)      |
| 丸亀 - 1 | 丸亀市十番丁 4 番                       | 70,900  | 271    | 1:2      | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 南東 4m 市道       | 水道、ガス、下水 | 丸亀 1.4km  | 1 中専 (60,200)    |
| 2      | 幸町 1 丁目 227 番 1 外「幸町 1-3-4」      | 57,700  | 277    | 1:1.2    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域    | 南 5m 市道        | 水道、ガス、下水 | 丸亀 750m   | 1 住居 (60,200)    |
| 3      | 田村町字向又 1401 番 8                  | 38,000  | 203    | 1:1      | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域      | 南西 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 丸亀 2.6km  | 1 低専 (60,100)    |
| 4      | 飯山町東坂元字明見 1407 番 2               | 20,300  | 293    | 1:1.5    | 住宅 W2          | 住宅のほかに農地が見られる丘陵地の住宅地域  | 北 6m 市道        | 水道、下水    | 坂出 5.1km  | 1 中専 (60,200)    |
| 5      | 風袋町 74 番                         | 42,000  | 241    | 1:2.5    | 住宅 B2          | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 西 4.5m 市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 丸亀 600m   | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 6      | 川西町北字山ノ側 1225 番 3                | 28,600  | 227    | 1:2      | 住宅 LS2         | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域      | 北東 4m 市道       | 水道       | 丸亀 4.7km  | (70,200)         |
| 7      | 土器町東 4 丁目 517 番                  | 37,800  | 184    | 1.2:1    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域      | 西 6m 市道        | 水道、ガス、下水 | 丸亀 2.7km  | 1 中専 (60,200)    |
| 8      | 山北町字道上 552 番 8                   | 46,200  | 152    | 1:1      | 住宅 W2          | 小規模住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域      | 北 5m 市道、背面道    | 水道、ガス、下水 | 丸亀 2.1km  | 1 低専 (50,80)     |
| 9      | 今津町字経田 735 番 8                   | 40,200  | 202    | 1:1      | 住宅 W2          | 中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南東 4m 私道       | 水道、ガス、下水 | 丸亀 1.7km  | 1 中専 (60,200)    |
| 10     | 中津町字久国 1174 番 14                 | 30,900  | 203    | 1:1.5    | 住宅 LS2         | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南西 4m 市道       | 水道、ガス、下水 | 丸亀 3km    | 1 中専 (60,200)    |
| 11     | 飯野町西分字定国甲 320 番 1                | 23,700  | 581    | 1:1.2    | 住宅 W2          | 中規模農家住宅が多い農家住宅地域       | 北西 5m 市道、北東側道  | 水道       | 宇多津 4.2km | (70,200)         |
| 12     | 綾歌町富熊字富士見坂 5012 番 4              | 21,900  | 205    | 1:1.2    | 住宅 W2          | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 北西 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 栗熊 3.7km  | (70,200)         |
| 13     | 富士見町 5 丁目 1161 番「富士見町 5-12-7」    | 19,600  | 198    | 1:1.2    | 住宅 W2          | 一般住宅、事業所、工場等が混在する地域    | 南西 4m 市道       | 水道、下水    | 丸亀 2.8km  | 準工 (60,200)      |
| 5-1    | 土器町東 1 丁目 804 番                  | 47,800  | 694    | 台形 1.2:1 | 銀行 S1          | 中規模な低層小売店舗等が見られる路線商業地域 | 南西 22m 市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 丸亀 3.1km  | 準住居 (60,200)     |
| 5-2    | 塩飽町 50 番 3 外                     | 93,500  | 648    | 1:2      | 店舗兼ホテル RC13F1B | 店舗ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域     | 南 27m 県道       | 水道、ガス、下水 | 丸亀 400m   | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-3    | 土器町東 7 丁目 847 番 2                | 49,900  | 1,650  | 台形 1:1   | 店舗 S1          | 低層店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域   | 北西 12m 県道      | 水道、下水    | 丸亀 1.8km  | 近商 (80,200)      |
| 5-4    | 田村町字橋の坪 1262 番 2 外               | 57,800  | 430    | 不整形 2:1  | 店舗、倉庫兼事務所 S5   | 中規模店舗等が多い幹線道路沿いの路線商業地域 | 南東 11m 県道、北西側道 | 水道、下水    | 丸亀 2.5km  | 準工 (60,200)      |

|          |                                    |        |        |           |               |                        |                |          |           |                   |
|----------|------------------------------------|--------|--------|-----------|---------------|------------------------|----------------|----------|-----------|-------------------|
| 5-5      | 綾歌町富熊字沖 981 番 4                    | 24,600 | 307    | 1:1.5     | 診療所兼住宅 S2     | 小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域    | 北東 9 m 県道      | 水道、下水    | 栗熊 1.6km  | ⑥ (70,200)        |
| 9-1      | 土器町北 1 丁目 36 番                     | 19,900 | 2,641  | 1:1.2     | 倉庫兼工場         | 中規模工場、倉庫等が多い工業地域       | 北 12m 市道       | 水道、下水    | 宇多津 1.5km | ⑥工業 (60,200)      |
| 9-2      | 港町 147 番 13 外                      | 19,700 | 2,954  | 1:2       | 工場            | 中規模工場が多い丸亀港に近い工業地域     | 南東 14m 市道、南西側道 | 水道、下水    | 丸亀 1.4km  | ⑥工業 (60,200) 準防   |
| 坂出 - 1   | 坂出市文京町 1 丁目 3574 番 11「文京町 1-8-5」   | 52,900 | 166    | 1:2       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が多い既存住宅地域       | 東 4.4m 市道      | 水道、ガス、下水 | 坂出 550m   | ⑥1 住居 (60,200) 準防 |
| 2        | 江尻町字江尻新開 191 番 210                 | 37,900 | 148    | 1:1.5     | 住宅 LS2        | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南東 6 m 道路      | 水道、ガス、下水 | 坂出 2.7km  | ⑥1 中専 (60,200)    |
| 3        | 林田町字川原 2180 番 1                    | 22,600 | 516    | 1:1       | 住宅 W2         | 農家、一般住宅等が混在する住宅地域      | 南 3 m 市道       | 水道、ガス    | 坂出 4km    | ⑥ (70,200)        |
| 4        | 加茂町字井手西 689 番 8                    | 22,700 | 400    | 1:1       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が散在する住宅地域       | 西 4 m 市道       | 水道       | 鴨川 600m   | ⑥ (70,200)        |
| 5        | 青葉町 1156 番 7「青葉町 6-43」             | 49,100 | 166    | 1:2       | 住宅 W2         | 中小規模一般住宅が多い県道背後の住宅地域   | 北 4 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 坂出 1.1km  | ⑥2 中専 (60,200)    |
| 6        | 西大浜南 1 丁目 14 番 20「西大浜南 1-4-9」      | 41,900 | 337    | 1:1.2     | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南 5.7m 市道      | 水道、ガス、下水 | 坂出 1.7km  | ⑥1 住居 (60,200)    |
| 5-1      | 京町 1 丁目 3793 番 18 外「京町 1-2-13」     | 66,700 | 149    | 1:3       | 店舗 RC2        | 各種小売店舗等が建ち並ぶ商業地域       | 北 8 m 市道       | 水道、ガス    | 坂出 250m   | ⑥商業 (80,400) 防火   |
| 5-2      | 久米町 1 丁目 389 番 3 外「久米町 1-26-16」    | 47,600 | 281    | 1:2.5     | 店舗兼住宅 S3      | 小売店舗等が見られる県道沿いの商業地域    | 西 22m 県道       | 水道、ガス、下水 | 坂出 850m   | ⑥近商 (80,300) 準防   |
| 5-3      | 白金町 3 丁目 2043 番 4 外「白金町 3-10-16」   | 47,100 | 285    | 1:1.5     | 店舗兼住宅 S2      | 低層の店舗、事業所等が建ち並ぶ路線商業地域  | 北 11m 県道       | 水道、ガス    | 坂出 1.5km  | ⑥近商 (80,300) 準防   |
| 5-4      | 文京町 1 丁目 3753 番 11「文京町 1-2-8」      | 60,200 | 319    | 1:1.2     | 店舗兼住宅 S3      | 中低層店舗ビル等が建ち並ぶ既存商業地域    | 東 11m 市道       | 水道、ガス、下水 | 坂出 250m   | ⑥近商 (80,300) 準防   |
| 5-5      | 西庄町字池田 732 番 12 外                  | 30,000 | 1,744  | 1.5:1     | 店舗兼自動車修理工場 S2 | 自動車販売会社等が見られる県道沿いの商業地域 | 北 13m 県道       | 水道       | 八十場 350m  | ⑥準工 (60,200)      |
| 9-1      | 築港町 2 丁目 310 番 109 外               | 14,600 | 8,232  | 1.5:1     | 事務所兼工場 S2     | 工場、倉庫等が建ち並ぶ坂出港に近い工業地域  | 北 13m 市道、東側道   | 水道       | 坂出 2.4km  | ⑥工専 (60,200)      |
| 9-2      | 江尻町字江尻新開 483 番 19                  | 13,000 | 13,254 | 1.2:1     | 工場            | 中規模工場が多い臨海の工業地域        | 北西 12m 市道、背面道  | 水道       | 坂出 3.5km  | ⑥工専 (60,200)      |
| 9-3      | 入船町 1 丁目 323 番 9                   | 20,800 | 1,488  | 1:2.5     | 倉庫 S1         | 倉庫等が建ち並ぶ臨港の工業地域        | 西 12m 県道、三方路   | 水道       | 坂出 1.6km  | ⑥準工 (60,200) 準防   |
| 善通寺 - 1  | 善通寺市上吉田町 4 丁目 1238 番 9「上吉田町 4-8-9」 | 36,700 | 200    | 1:1.2     | 住宅 LS2        | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南西 5 m 私道      | 水道、ガス、下水 | 善通寺 1km   | ⑥2 中専 (60,200)    |
| 2        | 仙遊町 2 丁目 680 番 149「仙遊町 2-6-6」      | 30,600 | 134    | 1:1       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅、市営住宅が混在する住宅地域  | 西 4.4m 市道、北側道  | 水道、ガス、下水 | 善通寺 2.3km | ⑥1 住居 (60,200)    |
| 3        | 善通寺町字上三田 2106 番 71                 | 25,200 | 168    | 1.2:1     | 住宅 LS2        | 一般住宅、アパート等が混在する既存の住宅地域 | 北西 4 m 市道      | 水道、下水    | 善通寺 2.4km | ⑥1 中専 (60,200)    |
| 5-1      | 善通寺町 1 丁目 354 番 5「善通寺町 1-2-19」     | 44,800 | 737    | 台形 1:1.2  | 店舗 RC2        | 低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ既存商業地域  | 北西 9 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 善通寺 950m  | ⑥商業 (80,400) 準防   |
| 5-2      | 上吉田町 4 丁目 1286 番 7「上吉田町 4-9-37」    | 48,700 | 145    | 1:1.5     | 店舗 SRC3       | 中規模店舗、事務所等が混在する商業地域    | 北西 11m 市道      | 水道、ガス、下水 | 善通寺 1.2km | ⑥近商 (80,200)      |
| 観音寺 - 1  | 観音寺市茂木町 4 丁目 甲 787 番 5「茂木町 4-1-34」 | 35,000 | 276    | 1:2       | 住宅 RC2        | 一般住宅が多い古くからの住宅地域       | 南東 5 m 市道、背面道  | 水道、下水    | 観音寺 1.1km | ⑥1 住居 (60,200)    |
| 2        | 昭和町 3 丁目 甲 1818 番 14「昭和町 3-11-6」   | 33,200 | 170    | 1:1.5     | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が多く見られる住宅地域     | 北 4 m 市道、背面道   | 水道、下水    | 観音寺 600m  | ⑥1 住居 (60,200)    |
| 3        | 柞田町字清水甲 2164 番 6 外                 | 24,700 | 167    | 1:2       | 住宅 W2         | 一般住宅の中に事業所等が見られる住宅地域   | 南 3.5m 私道      | 水道、下水    | 観音寺 1.3km | ⑥1 住居 (60,200)    |
| 4        | 豊浜町和田浜字原畑 1254 番                   | 22,300 | 236    | 1:1       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ既存住宅地域    | 西 4 m 市道、南側道   | 水道       | 豊浜 1.1km  | ⑥ (70,200)        |
| 5        | 豊浜町姫浜字上喜吐地 807 番 8 外               | 20,000 | 195    | 台形 1.2:1  | 住宅 W1         | 一般住宅の周辺に農家、農地が見られる住宅地域 | 南東 4.8m 市道     | 水道       | 豊浜 550m   | ⑥ (70,200)        |
| 5-1      | 観音寺町字白浜甲 1160 番 1 外                | 56,000 | 114    | 1:2       | 店舗 S3         | 小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域    | 南 16m 県道       | 水道、下水    | 観音寺 350m  | ⑥商業 (80,500)      |
| 5-2      | 坂本町 5 丁目 甲 1400 番 6「坂本町 5-9-55」    | 59,700 | 583    | 台形 1.5:1  | 店舗 RC2        | 幹線道路沿いに低層店舗等が建ち並ぶ商業地域  | 北西 16m 県道      | 水道、下水    | 観音寺 600m  | ⑥準工 (60,200)      |
| さぬき - 1  | さぬき市志度字稲荷越 5006 番 88               | 23,200 | 222    | 1:1.2     | 住宅 LS2        | 中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域   | 西 5.4m 市道      | 水道、ガス、下水 | 志度 2.5km  | ⑥1 低専 (60,100)    |
| 2        | 鴨庄字不動寺 2610 番 46                   | 16,500 | 200    | 1:1.2     | 住宅 W2         | 小規模分譲住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域    | 東 4 m 市道       | 水道       | 志度 3.6km  | ⑥ (70,200)        |
| 3        | 寒川町石田東字東原甲 1329 番 1                | 11,600 | 625    | 1:1       | 住宅 W2         | 農家住宅、農地等が混在する住宅地域      | 南 4.5m 市道      | 水道       | 神前 2.9km  | ⑥ (70,200)        |
| 4        | 長尾東字川西 1039 番 3                    | 24,000 | 624    | 1:2       | 住宅 LS2        | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域     | 西 4.3m 市道      | 水道、下水    | 長尾 1.4km  | ⑥ (70,200)        |
| 5-1      | 津田町津田字北上所 1666 番 6                 | 23,800 | 362    | 不整形 1:1.5 | 店舗兼住宅 W2      | 店舗の中に一般住宅等が混在する商業地域    | 東 10m 国道       | 水道、下水    | 讃岐津田 420m | ⑥ (70,200)        |
| 5-2      | 志度字石立 953 番 2 外                    | 48,100 | 617    | 台形 1:1.5  | 店舗、事務所兼倉庫 S2  | 店舗、営業所等が建ち並ぶ既存商業地域     | 北 14.5m 国道、背面道 | 水道、下水    | 志度 730m   | ⑥近商 (80,200)      |
| 5-3      | 寒川町神前字南野間 2583 番 1                 | 16,900 | 1,263  | 1:1.5     | 店舗、住宅兼工場 S2   | 店舗、事務所等が見られる路線商業地域     | 南 10m 県道       | 水道       | 神前 820m   | ⑥ (70,200)        |
| 東かがわ - 1 | 東かがわ市三本松 1989 番 76                 | 22,800 | 214    | 1:2.1     | 住宅 LS1        | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 南 4.5m 市道      | 水道、下水    | 三本松 1.2km | ⑥1 低専 (60,100)    |
| 2        | 南野字畑方 114 番 4                      | 13,000 | 330    | 2:1       | 住宅 W2         | 中規模住宅のほかに農地等が混在する住宅地域  | 北 7.5m 市道、西側道  | 水道、下水    | 引田 2.2km  | ⑥ (70,200)        |
| 3        | 西村 188 番 2                         | 12,800 | 317    | 1:1.5     | 住宅 W1         | 農家住宅のほかに農地等が混在する住宅地域   | 北 6 m 市道       | 水道       | 三本松 1.6km | ⑥ (70,200)        |

|           |                                |         |       |           |            |                        |                  |          |                |                  |
|-----------|--------------------------------|---------|-------|-----------|------------|------------------------|------------------|----------|----------------|------------------|
| 4         | 白鳥字田高田 58 番 1 外                | 20,200  | 278   | 1.2:1     | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北 4 m 私有道        | 水道       | 讃岐白鳥 1km       | Ⓒ (70,200)       |
| 5-1       | 引田字沖代 783 番 12                 | 27,700  | 125   | 1:1       | 店舗兼住宅 S2   | 店舗併用住宅の中に住宅等も混在する商業地域  | 北 14.5m 国道       | 水道       | 引田 170m        | Ⓒ (70,200)       |
| 5-2       | 三本松 1256 番 12 外                | 36,700  | 543   | 1.5:1     | 店舗兼宿舎 RC2  | 低層店舗が建ち並び住宅等も見られる商業地域  | 南 15m 国道         | 水道       | 三本松 220m       | Ⓒ近商 (80,200)     |
| 三豊 -1     | 三豊市豊中町下高野字龍峯 2182 番 1          | 11,900  | 480   | 1.5:1     | 住宅 W2      | 農家住宅のほか、農地も多い住宅地域      | 南西 4 m 市道        | 水道       | 比地大 1.7km      | Ⓒ (70,200)       |
| 2         | 仁尾町仁尾字江尻丁 214 番 5 外            | 16,200  | 381   | 不整形 1:3.5 | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が多い古くからの住宅地域    | 北 5.6m 市道        | 水道       | 詫間 5.5km       | Ⓒ (70,200)       |
| 3         | 詫間町松崎字山下 66 番 49               | 21,000  | 276   | 1:1.5     | 住宅 W2      | 中規模住宅が建ち並び傾斜地の住宅地域     | 南東 6 m 市道        | 水道       | 詫間 1.3km       | Ⓒ (70,200)       |
| 4         | 詫間町詫間字竹下 3662 番                | 12,700  | 505   | 1:1.5     | 住宅 W2      | 中規模農家住宅が多い閑静な住宅地域      | 北西 3 m 市道        | 水道       | 詫間 3.5km       | Ⓒ (70,200)       |
| 5-1       | 高瀬町下勝間字加茂向 1657 番 5 外          | 31,500  | 734   | 台形 1:2    | 店舗 S2      | 中規模店舗が多い国道沿いの路線商業地域    | 西 12m 国道         | 水道       | 高瀬 1.3km       | Ⓒ (70,200)       |
| 5-2       | 豊中町本山甲字国繁 956 番 6 外            | 24,200  | 991   | 1:2       | 店舗 S2      | 店舗のほか、一般住宅や農地も見られる商業地域 | 北東 20m 県道、南東側道   | 水道       | 本山 1.3km       | Ⓒ (70,200)       |
| 5-3       | 詫間町詫間字宮の下 1338 番 110           | 38,900  | 459   | 1:1.5     | 事務所 S2     | 公共施設、銀行、事務所等が見られる商業地域  | 北東 16.5m 県道、南東側道 | 水道       | 詫間 1.7km       | Ⓒ (70,200)       |
| 土庄 -1     | 小豆郡土庄町字吉ヶ浦甲 5935 番 7           | 26,700  | 210   | 1:3       | 住宅 B2      | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北東 4 m 町道        | 水道       | 西本町 310m       | Ⓒ (70,200)       |
| 2         | 淵崎字西岡甲 577 番 5                 | 25,600  | 191   | 1:1.5     | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域   | 南 4 m 町道         | 水道       | 本覚寺前 210m      | Ⓒ (70,200)       |
| 5-1       | 字吉ヶ浦甲 5878 番 9 外               | 32,200  | 226   | 1:2.5     | 店舗兼住宅 RC3  | 小売店舗、事務所等が建ち並び既成商業地域   | 北東 13m 国道        | 水道       | 土庄港平和の群像前 300m | Ⓒ (70,200)       |
| 小豆島 -1    | 小豆島町安田字仲條甲 619 番 1             | 17,500  | 205   | 1.2:1     | 住宅 W2      | 農家住宅、一般住宅が建ち並び既成住宅地域   | 西 3 m 町道、北側道     | 水道       | 安田上 330m       | Ⓒ (70,200)       |
| 2         | 坂手字中甲 647 番                    | 15,500  | 265   | 1:1.3     | 住宅 W2      | 漁家住宅、一般住宅等が建ち並び既成住宅地域  | 南東 4.2m 町道、北東側道  | 水道       | 坂手東 270m       | Ⓒ (70,200)       |
| 5-1       | 片城字内浜甲 44 番 132 外              | 38,200  | 363   | 1:1.2     | 店舗 S2      | 小売店舗、飲食店が混在する国道沿いの商業地域 | 北 12m 国道、背面道     | 水道       | 小豆島中学校前 130m   | Ⓒ (70,200)       |
| 香川三木 -1   | 木田郡三木町大字氷上字石ヶ坪 2136 番 17       | 21,700  | 223   | 1:1.2     | 住宅 W2      | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域    | 南 4 m 私有道        | 水道       | 学園通り 2.1km     | Ⓒ (70,200)       |
| 2         | 大字池戸字四角寺 1239 番 61             | 20,000  | 264   | 1:1.2     | 住宅 LS2     | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 南東 5 m 町道        | 水道、ガス、下水 | 池戸 2.3km       | Ⓒ (70,200)       |
| 5-1       | 大字池戸字大塚 3210 番 1 外             | 32,600  | 1,614 | 台形 2:1    | 店舗 S1      | 中規模小売店舗の中に農地等も混在する商業地域 | 北東 9 m 町道        | 水道       | 池戸 400m        | Ⓒ (70,200)       |
| 宇多津 -1    | 綾歌郡宇多津町字綱ノ浦 2138 番             | 34,200  | 234   | 1:3.5     | 住宅 W2      | 中規模の一般住宅が建ち並び既成住宅地域    | 南西 4 m 町道        | 水道、ガス、下水 | 宇多津 1.4km      | Ⓒ 1 住居 (60,200)  |
| 2         | 字平山 2628 番 373                 | 32,000  | 156   | 1:1       | 住宅 W2      | 一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 南東 4.3m 町道       | 水道、ガス、下水 | 宇多津 2.1km      | Ⓒ 1 中専 (60,200)  |
| 5-1       | 浜六番丁 86 番 4                    | 52,900  | 417   | 1:1.5     | 店舗兼営業所 RC2 | 店舗、営業所、マンション等が混在する商業地域 | 北西 30m 町道        | 水道、ガス    | 宇多津 300m       | Ⓒ 商業 (80,400)    |
| 5-2       | 浜五番丁 47 番 9 外                  | 58,800  | 1,512 | 1.2:1     | 店舗 W2      | 低層の店舗が建ち並び区画整理済の路線商業地域 | 北西 50m 県道        | 水道、ガス、下水 | 宇多津 500m       | Ⓒ 商業 (80,400)    |
| 綾川 -1     | 綾川町畑田字藤原岡 1664 番 35            | 28,300  | 243   | 1.5:1     | 住宅 W1      | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 北 6 m 町道         | 水道、ガス、下水 | 挿頭丘 500m       | Ⓒ (70,200)       |
| 2         | 滝宮字西山 1496 番 85                | 24,600  | 195   | 1:1.5     | 住宅 W2      | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 北 6 m 町道         | 水道       | 滝宮 1km         | Ⓒ (70,200)       |
| 5-1       | 陶字澁市 5763 番 11 外               | 28,700  | 313   | 1:2       | 店舗 S2      | 小売店舗、一般住宅等が混在する既成商業地域  | 北 7 m 県道         | 水道、下水    | 陶 450m         | Ⓒ (70,200)       |
| 琴平 -1     | 仲多度郡琴平町榎井字塚狭 419 番 3           | 26,300  | 292   | 1:1       | 住宅 W1      | 中小規模の一般住宅が建ち並び既成住宅地域   | 西 4 m 町道         | 水道、下水    | 榎井 450m        | Ⓒ (70,200)       |
| 2         | 字川西 861 番 2                    | 33,500  | 135   | 1:1.2     | 住宅 W2      | 一般住宅等が建ち並び利便性の良い住宅地域   | 北東 5 m 町道        | 水道、ガス、下水 | 琴平 680m        | Ⓒ (70,400)       |
| 5-1       | 五條字慶納 624 番 5                  | 36,000  | 507   | 1.5:1     | 店舗兼住宅 LS2  | 中小規模店舗、事務所が多い国道沿いの商業地域 | 北東 12m 国道、南東側道   | 水道       | 榎井 950m        | Ⓒ (70,200)       |
| 多度津 -1    | 多度津町若葉町 239 番 5「若葉町 8-5」       | 28,700  | 208   | 1:1       | 住宅 W2      | 一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域   | 北東 4 m 町道        | 水道、ガス、下水 | 多度津 1.5km      | Ⓒ 1 中専 (60,200)  |
| 2         | 西港町 73 番                       | 23,900  | 264   | 1:1.2     | 住宅 W2      | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域    | 南東 5.8m 町道       | 水道、下水    | 多度津 2.2km      | Ⓒ 1 住居 (60,200)  |
| 5-1       | 東浜乙 127 番「東浜 4-14」             | 37,100  | 184   | 1:2       | 店舗兼住宅 S2   | 小売店舗、飲食店等が建ち並び商業地域     | 南西 6.3m 町道       | 水道、ガス、下水 | 多度津 1.1km      | Ⓒ 近商 (80,200)    |
| まんのう -1   | まんのう町吉野下字西田井 1416 番 10         | 19,600  | 181   | 1.2:1     | 住宅 W2      | 県道背後に開発された小規模一般住宅地域    | 南 4 m 私有道        | 水道       | 榎井 2.5km       | Ⓒ (70,200)       |
| 2         | 岸上字中北 535 番 3                  | 14,600  | 240   | 1:1.2     | 住宅 W2      | 農地の中に農家住宅等が見られる住宅地域    | 南東 5 m 町道        | 水道       | 榎井 2.7km       | Ⓒ (70,200)       |
| 5-1       | 四條字東村 676 番 5                  | 27,000  | 242   | 1:1       | 店舗 W1      | 小売店舗、一般住宅等が見られる商業地域    | 東 11m 県道、南側道     | 水道、下水    | 榎井 1.3km       | Ⓒ (70,200)       |
| ( 愛 媛 県 ) |                                |         |       |           |            |                        |                  |          |                |                  |
| 松山 -1     | 松山市持田町 4 丁目 168 番 2「持田町 4-1-6」 | 236,000 | 204   | 1:1.5     | 住宅 W2      | 優良住宅が建ち並び閑静な住宅地域       | 南 4.5m 市道        | 水道、ガス、下水 | 警察署前 500m      | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 2         | 上市 1 丁目 24 番 9「上市 1-2-26」      | 178,000 | 331   | 1:1.2     | 住宅 W2      | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 北 4 m 私有道        | 水道、ガス、下水 | 道後公園 640m      | 1 中専 (60,200)    |
| 4         | 居相 6 丁目 230 番 30               | 106,000 | 128   | 1:2       | 空地         | 中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域      | 南 4 m 私有道        | 水道、下水    | 市坪 2.2km       | 1 低専 (50,80)     |
| 5         | 東長戸 3 丁目 576 番 15「東長戸 3-10-18」 | 83,900  | 108   | 1.5:1     | 住宅 W2      | 小規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 東 4 m 私有道        | 水道、ガス    | 衣山 2.7km       | 1 低専 (50,80)     |
| 6         | 北条辻 453 番 8                    | 40,900  | 168   | 1:2       | 住宅 W2      | 一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域   | 南 4 m 私有道、背面道    | 水道、下水    | 伊予北条 300m      | 1 低専 (50,80)     |
| 7         | 山越 4 丁目 159 番 11 外「山越 4-7-60」  | 96,700  | 133   | 1:1.5     | 住宅 W2      | 小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 南 4 m 私有道、背面道    | 水道、ガス    | 本町 6 丁目 1.4km  | 1 住居 (60,200)    |
| 8         | 辻町 272 番 6「辻町 11-27」           | 121,000 | 165   | 1.2:1     | 住宅 W1      | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西 4 m 私有道        | 水道、ガス、下水 | 宮田町 410m       | 1 住居 (60,200)    |

|     |                         |         |       |         |            |       |                        |            |          |           |               |
|-----|-------------------------|---------|-------|---------|------------|-------|------------------------|------------|----------|-----------|---------------|
| 9   | 古川北2丁目211番3「古川北2-10-14」 | 115,000 | 174   | 1:1     | 住宅         | W2    | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 西4.3m市道    | 水道、ガス、下水 | 市坪1.8km   | 1低専(50,80)    |
| 10  | 西垣生町397番32              | 59,000  | 140   | 1:1     | 住宅         | LS3   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東4m市道      | 水道、下水    | 鎌田2.6km   | 1中専(60,200)   |
| 11  | 衣山5丁目31番56              | 69,400  | 181   | 1:1.5   | 住宅         | W2    | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 南4m私道      | 水道、ガス    | 西衣山600m   | 1低専(50,80)    |
| 12  | 別府町377番12               | 72,300  | 143   | 1.2:1   | 住宅         | LS2   | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 北4m私道      | 水道、ガス、下水 | 山西1.3km   | 1住居(60,200)   |
| 13  | 祝谷5丁目823番5「祝谷5-9-15」    | 77,500  | 191   | 1.5:1   | 住宅         | W2    | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域    | 西4m市道      | 水道、ガス、下水 | 南町1.5km   | 1中専(60,200)   |
| 14  | 東野5丁目甲699番4外「東野5-7-23」  | 87,000  | 191   | 1:1.5   | 住宅         | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東4.3m市道    | 水道、ガス、下水 | 道後公園2.2km | 1低専(50,80)    |
| 15  | 富久町295番15               | 81,700  | 147   | 1:1.5   | 住宅         | W2    | 中規模一般住宅が多い新興住宅地域       | 南4m私道      | 水道、ガス、下水 | 余戸1.2km   | 1住居(60,200)   |
| 16  | 南久米町176番10              | 93,800  | 150   | 1:2     | 住宅         | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北4m私道      | 水道、ガス    | 北久米400m   | 1低専(50,80)    |
| 17  | 北条1071番3                | 35,300  | 147   | 1:1.5   | 住宅         | W2    | 一般住宅の中に店舗等が見られる既成住宅地域  | 北西7m市道     | 水道、下水    | 伊予北条800m  | 1住居(60,200)   |
| 18  | 高岡町712番10               | 69,000  | 148   | 1:1.2   | 住宅         | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域    | 東4m私道      | 水道、下水    | 松山4.3km   | 1住居(60,200)   |
| 19  | 内浜町5番3外「内浜町5-14」        | 73,600  | 128   | 1:2     | 住宅         | LS2   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 北6m市道      | 水道、ガス、下水 | 三津浜650m   | 1住居(60,200)   |
| 20  | 土居田町737番5               | 96,400  | 156   | 1:1.5   | 住宅         | LS1   | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域        | 北4m私道      | 水道、ガス、下水 | 土居田420m   | 1住居(60,200)   |
| 21  | 中央1丁目391番3「中央1-6-8」     | 106,000 | 198   | 1.2:1   | 住宅         | W2    | 中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 西4m市道      | 水道、ガス、下水 | 本町六丁目700m | 1住居(60,200)   |
| 22  | 小栗4丁目487番6「小栗4-1-16」    | 103,000 | 198   | 1:2     | 住宅         | W2    | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 南西5m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 松山市1km    | 1住居(60,200)準防 |
| 23  | 道後今市1043番3「道後今市3-22」    | 146,000 | 135   | 1:1.2   | 住宅         | W2    | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 東4m市道      | 水道、ガス、下水 | 南町450m    | 1住居(60,200)準防 |
| 24  | 平井町甲3660番1              | 68,300  | 157   | 1:1.5   | 住宅         | LS2   | 一般住宅の中に作業場等が見られる住宅地域   | 東4.6m市道    | 水道       | 梅本950m    | 1住居(60,200)   |
| 25  | 柳井町1丁目9番7               | 155,000 | 179   | 1:2     | 共同住宅       | S4    | 住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域   | 北西5.8m市道   | 水道、ガス、下水 | 石手川公園380m | 近商(80,300)準防  |
| 26  | 来住町1488番13              | 98,100  | 142   | 1:1.2   | 住宅         | LS2   | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南4m私道      | 水道、ガス    | 北久米1.6km  | 2中専(60,200)   |
| 27  | 平井町甲1644番1              | 41,200  | 374   | 台形1.2:1 | 住宅         | W2    | 農家住宅の中に農地等が見られる住宅地域    | 南4.4m市道    | 水道       | 平井600m    | 調区(70,200)    |
| 28  | 緑町2丁目8番31               | 169,000 | 132   | 1:2     | 共同住宅       | RC5   | 一般住宅の中に共同住宅等が存在する住宅地域  | 北6.6m市道    | 水道、ガス、下水 | 鉄砲町190m   | 近商(80,300)準防  |
| 29  | 湯渡町66番6「湯渡町8-11」        | 112,000 | 192   | 1:1     | 住宅         | W2    | 中規模住宅のほかに共同住宅も見られる住宅地域 | 南4m市道      | 水道、ガス、下水 | 勝山町960m   | 1住居(60,200)準防 |
| 30  | 中村4丁目399番8「中村4-4-28」    | 97,600  | 157   | 1:2     | 共同住宅       | RC3   | 住宅、アパート等が密集する住宅地域      | 東4m市道      | 水道、ガス、下水 | いよ立花360m  | 1住居(60,200)準防 |
| 31  | 三町2丁目301番11「三町2-3-7」    | 83,800  | 165   | 1:1     | 住宅         | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西4m私道      | 水道、ガス、下水 | 北久米1.1km  | 1低専(50,80)    |
| 32  | 石風呂町360番                | 48,100  | 174   | 1:1.5   | 住宅         | W2    | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 南西6m市道     | 水道、下水    | 三津1.6km   | 1低専(50,80)    |
| 33  | 若葉町6番7「若葉町6-9」          | 68,500  | 197   | 1:1.2   | 住宅         | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南5.8m市道    | 水道、ガス、下水 | 山西910m    | 1住居(60,200)   |
| 34  | 南斎院町732番5外              | 77,300  | 165   | 1:2     | 建築中        |       | 住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域   | 東4m私道      | 水道、ガス、下水 | 土居田2.3km  | 1住居(60,200)   |
| 35  | 余戸東1丁目389番3「余戸東1-2-20」  | 99,400  | 148   | 1:1.5   | 住宅         | W1    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北5m市道      | 水道、ガス    | 余戸540m    | 1住居(60,200)   |
| 36  | 久米窪田町1000番13            | 78,500  | 137   | 不整形1:1  | 住宅         | LS2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東4m私道、背面道  | 水道       | 鷹ノ子1.1km  | 1低専(50,80)    |
| 37  | 森松町996番6                | 72,000  | 179   | 1.5:1   | 住宅         | W2    | 中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域   | 北4m私道      | 水道       | 北久米3.7km  | 2中専(60,200)   |
| 38  | 勝岡町161番1                | 45,600  | 183   | 1:1.2   | 住宅         | W2    | 一般住宅、倉庫、作業場等が混在する住宅地域  | 南東6m市道     | 水道、下水    | 伊予和気2km   | 1住居(60,200)   |
| 39  | 苞木甲3番6                  | 32,300  | 144   | 1:1     | 住宅         | W2    | 一般住宅が建ち並ぶ海岸に近い住宅地域     | 南東4m私道     | 水道、下水    | 粟井400m    | 1住居(60,200)   |
| 40  | 溝辺町甲97番12               | 65,800  | 150   | 1:1.2   | 住宅         | W2    | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北西4m私道     | 水道、ガス    | 道後公園2.5km | 1住居(60,200)   |
| 41  | 岩崎町1丁目256番3「岩崎町1-4-52」  | 181,000 | 1,716 | 不整形1:2  | 共同住宅       | RC7   | 高層のマンションが建ち並ぶ住宅地域      | 北5.3m市道    | 水道、ガス、下水 | 道後公園400m  | 1中専(60,200)   |
| 43  | 白水台4丁目4番14              | 42,000  | 207   | 1:1.2   | 住宅         | W2    | 一般住宅が建ち並ぶ大規模団地の住宅地域    | 北西6m市道     | 水道、ガス、下水 | 上一万3.7km  | 調区(50,80)     |
| 301 | 南江戸1丁目506番2「南江戸1-7-8」   | 142,000 | 137   | 1:1.2   | 住宅         | W2    | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域     | 東6m市道      | 水道、ガス、下水 | 松山800m    | 1住居(60,200)   |
| 3-1 | 山西町805番                 | 34,000  | 373   | 1:6     | 畑          |       | 既成住宅地域に隣接する熟成度の高い地域    | 南2m道路      |          | 山西600m    | 1住居(60,200)   |
| 5-1 | 大街道2丁目4番13              | 831,000 | 124   | 1:3     | 店舗兼事務所     | S6F1B | 百貨店、専門店等が建ち並ぶ中心的商業地域   | 東14.5m市道   | 水道、ガス、下水 | 大街道70m    | 商業(80,600)防火  |
| 5-2 | 宮田町186番4外               | 232,000 | 673   | 1:2     | 店舗兼事務所     | SRC6  | 事務所ビル、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域   | 東27m県道     | 水道、ガス、下水 | 宮田町130m   | 商業(80,400)準防  |
| 5-3 | 勝山町2丁目17番5              | 221,000 | 119   | 1:2     | 店舗         | RC2   | 中規模店舗ビル、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 西30m県道     | 水道、ガス、下水 | 上一万80m    | 商業(80,500)準防  |
| 5-4 | 三番町5丁目9番4               | 181,000 | 206   | 1:1.5   | 診療所兼住宅     | RC4   | 中層雑居ビル、医院等が混在する既成商業地域  | 西6m市道      | 水道、ガス、下水 | 南堀端260m   | 商業(80,400)準防  |
| 5-5 | 中村2丁目30番7「中村2-1-24」     | 136,000 | 257   | 台形1:1.5 | 事務所兼車庫     | S3    | 店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 北東28m国道    | 水道、下水    | いよ立花1.2km | 近商(80,200)準防  |
| 5-6 | 竹原2丁目108番3「竹原2-6-13」    | 116,000 | 165   | 台形2:1   | 事務所、診療所兼住宅 | S3    | 事務所、店舗等が多い幹線街路沿いの商業地域  | 西20m市道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 土橋430m    | 近商(80,300)準防  |

|       |                          |         |         |           |                 |                        |              |          |            |               |
|-------|--------------------------|---------|---------|-----------|-----------------|------------------------|--------------|----------|------------|---------------|
| 5-7   | 千舟町4丁目2番2外               | 371,000 | 135     | 1:3       | 店舗兼事務所 S7       | 中層店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域    | 北20m市道       | 水道、ガス、下水 | 松山市 420m   | 商業(80,500) 防火 |
| 5-8   | 平和通2丁目5番4                | 171,000 | 254     | 1:2       | 店舗兼共同住宅 RC6     | 中層店舗ビル、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域  | 南30m市道       | 水道、ガス、下水 | 鉄砲町 150m   | 近商(80,300) 準防 |
| 5-9   | 千舟町8丁目67番15外             | 173,000 | 592     | 1:1.5     | 診療所兼住宅 S3       | 店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域       | 南20m市道       | 水道、ガス、下水 | 大手町 420m   | 商業(80,400) 準防 |
| 5-10  | 来住町485番1外                | 107,000 | 1,024   | 台形 1.5:1  | 店舗 S1           | 店舗、事務所、銀行等が建ち並ぶ路線商業地域  | 南28m国道       | 水道       | 久米 980m    | 近商(80,200)    |
| 5-11  | 三番町2丁目10番10              | 207,000 | 223     | 1:3.5     | 店舗 S7           | 中高層飲食店ビルが建ち並ぶ商業地域      | 西6m市道        | 水道、ガス、下水 | 大街道 310m   | 商業(80,400) 準防 |
| 5-12  | 三番町4丁目11番12              | 358,000 | 165     | 1:2       | 事務所 RC3         | 事務所ビル、銀行等が建ち並ぶ商業地域     | 南15m市道       | 水道、ガス、下水 | 松山市 600m   | 商業(80,400) 準防 |
| 5-13  | 歩行町1丁目8番3                | 200,000 | 159     | 1:2.5     | 事務所 SRC6F1B     | 中層事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域   | 西12m市道       | 水道、ガス、下水 | 大街道 370m   | 商業(80,400) 準防 |
| 5-14  | 二番町2丁目7番23               | 297,000 | 206     | 1:3       | 店舗 S6           | 中高層飲食店舗ビルが建ち並ぶ商業地域     | 東12m市道       | 水道、ガス、下水 | 大街道 380m   | 商業(80,400) 準防 |
| 5-15  | 味酒町2丁目3番30               | 149,000 | 141     | 1:1.2     | 店舗兼共同住宅 RC5     | 店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域      | 東12m市道       | 水道、ガス、下水 | 大手町 350m   | 近商(80,300) 準防 |
| 5-16  | 大街道3丁目5番2外               | 308,000 | 114     | 台形 1:1.5  | 店舗兼住宅 W2        | 小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域     | 北西12m市道      | 水道、ガス、下水 | 大街道 220m   | 商業(80,400) 準防 |
| 5-17  | 朝生田町2丁目363番1「朝生田町2-4-5」  | 154,000 | 595     | 1:3       | 店舗 RC2          | 店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 南28m市道       | 水道、下水    | いよ立花 1.3km | 近商(80,200)    |
| 5-18  | 南久米町226番1外               | 103,000 | 1,256   | 台形 1:1.5  | 店舗、事務所兼共同住宅 RC6 | 店舗、共同住宅等が多い駅前商業地域      | 北東10m県道、西側道  | 水道、ガス、下水 | 久米 220m    | 2住居(60,200)   |
| 5-19  | 東石井2丁目324番1外「東石井2-21-11」 | 135,000 | 1,701   | 不整形 1.5:1 | 店舗 S2           | 店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 西30m国道、南側道   | 水道、下水    | いよ立花 1.4km | 近商(80,200)    |
| 5-20  | 井門町454番1外                | 104,000 | 2,437   | 不整形 1:1   | 店舗 S1           | 店舗、事務所等の建ち並ぶ路線商業地域     | 東25.5m国道、三方路 | 水道       | いよ立花 3.2km | 近商(80,200)    |
| 5-21  | 保免西1丁目521番1外「保免西1-3-5」   | 106,000 | 1,014   | 台形 1:2    | 店舗 S2           | 店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 南東24m国道、背面道  | 水道、下水    | 土居田 1km    | 近商(80,200)    |
| 5-22  | 枝松1丁目434番1「枝松1-9-26」     | 150,000 | 602     | 1:5.1     | 店舗 W1           | 小売店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域   | 西20m市道、北側道   | 水道、下水    | 道後公園 1.4km | 近商(80,200)    |
| 5-23  | 北条辻1406番1外               | 40,900  | 286     | 1:2.5     | 店舗 S4           | 小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域       | 南東7.5m県道     | 水道、下水    | 伊予北条 280m  | 商業(80,400)    |
| 5-24  | 永木町1丁目7番11外              | 144,000 | 170     | 1:3.5     | 事務所兼車庫 RC4      | 店舗ビル、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域   | 北西30m市道      | 水道、ガス、下水 | 松山市 1.3km  | 近商(80,300) 準防 |
| 5-25  | 東一万町2番                   | 186,000 | 346     | 1:2.3     | 店舗兼共同住宅 RC4     | 中層店舗ビル、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域  | 北30m県道       | 水道、ガス、下水 | 南町 190m    | 商業(80,500) 準防 |
| 5-26  | 東長戸4丁目432番1「東長戸4-4-38」   | 106,000 | 1,466   | 台形 1:1.5  | 店舗 S2           | 店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 東20m市道       | 水道       | 衣山 2.2km   | 近商(80,200)    |
| 5-27  | 花園町4番7外                  | 287,000 | 139     | 1:3.5     | 店舗兼事務所 SRC8F1B  | 飲食店、小売店舗等が多い駅に近い商業地域   | 西40m市道       | 水道、ガス、下水 | 松山市 200m   | 商業(80,600) 防火 |
| 5-28  | 空港通1丁目335番2「空港通1-6-27」   | 106,000 | 379     | 1:5.1     | 事務所 S3          | 事務所、店舗等が混在する路線商業地域     | 北15.5m県道     | 水道、下水    | 土居田 650m   | 準工(60,200)    |
| 5-29  | 六軒家町1042番「六軒家町3-14」      | 117,000 | 707     | 1:2       | 事務所兼倉庫 S2       | 病院、店舗、事業所等が混在する商業地域    | 南11m市道       | 水道、下水    | 富町六丁目 520m | 準工(60,200)    |
| 5-30  | 久万ノ台182番1外               | 124,000 | 814     | 1:1.5     | 店舗 S1           | 低層の店舗、事業所等が建ち並ぶ路線商業地域  | 東20m市道       | 水道       | 衣山 850m    | 準工(60,200)    |
| 5-31  | 被川2丁目1862番9外「被川2-10-23」  | 86,000  | 287     | 1:1.2     | 事務所 S2          | 店舗、事務所等が混在する近隣商業地域     | 北12m県道       | 水道、ガス、下水 | 三津 400m    | 準工(60,200) 準防 |
| 5-32  | 北斎院町643番1                | 114,000 | 665     | 1:2       | 店舗 RC2          | 低層店舗、銀行等が混在する路線商業地域    | 南28m県道、背面道   | 水道、下水    | 松山 2.8km   | 準工(60,200)    |
| 5-33  | 古川北1丁目102番1外「古川北1-10-12」 | 162,000 | 1,137   | 1:1.2     | 店舗 S1           | 飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域   | 西20m市道       | 水道、ガス、下水 | 市坪 2km     | 1住居(60,200)   |
| 5-34  | 枝松5丁目121番19「枝松5-6-8」     | 129,000 | 1,610   | 不整形 1.5:1 | 店舗 S2           | 店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北西20m市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 福音寺 1km    | 近商(80,200)    |
| 5-35  | 余戸東1丁目400番1「余戸東1-1-7」    | 108,000 | 946     | 台形 1.2:1  | 店舗 S1           | 低層店舗、銀行等が建ち並ぶ路線商業地域    | 南東26m国道、三方路  | 水道       | 余戸 780m    | 近商(80,200)    |
| 5-201 | 道後湯之町甲1570番「道後湯之町13-20」  | 336,000 | 119     | 1:5.1     | 店舗兼住宅 RC4       | 土産店、飲食店等が多い温泉街の商業地域    | 東9m市道、北側道    | 水道、ガス、下水 | 道後温泉 230m  | 商業(80,400) 準防 |
| 9-1   | 北吉田町1055番2               | 46,000  | 798     | 1:2       | 倉庫兼事務所 S1       | 小規模工場、倉庫等が多い工業地域       | 西6m市道        | 水道、下水    | 余戸 4.1km   | 工業(60,200)    |
| 9-2   | 南吉田町2284番1               | 34,300  | 1,001   | 1:3       | 事務所兼倉庫 LS2      | 中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域     | 北12m市道       | 水道、下水    | 余戸 3.5km   | 工専(60,200)    |
| 9-3   | 北吉田町77番3外                | 19,700  | 165,289 | 不整形 1:1.5 | 工場              | 大規模化学工場が建ち並ぶ臨海工業地域     | 西14.5m道路、三方路 | 水道、ガス    | 山西 3.2km   | 工専(60,200)    |
| 9-4   | 南吉田町2798番50              | 24,000  | 12,917  | 1:2.1     | 倉庫 S1           | 中小規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業団地    | 南12m市道、東側道   | 水道、下水    | 余戸 4.1km   | 工専(60,200)    |
| 9-5   | 西垣生町1808番2外              | 18,600  | 13,676  | 1:2       | 工場              | 木材関連工場が建ち並ぶ臨海型工業団地     | 北東12m道路、西側道  | 水道       | 鎌田 3.6km   | 工専(60,200)    |
| 9-6   | 三津2丁目451番3外「三津2-6-28」    | 37,200  | 3,157   | 1:1.5     | 倉庫 S2           | 倉庫、工場等が建ち並ぶ松山港に近い工業地域  | 東13m市道、北側道   | 水道、ガス、下水 | 三津 860m    | 準工(60,200) 準防 |
| 今治-1  | 今治市湊町2丁目丙89番1外「湊町2-2-38」 | 27,200  | 161     | 1:1       | 住宅 W2           | 中規模漁家住宅が多い漁港に面した住宅地域   | 北東8.9m市道     | 水道、ガス、下水 | 今治 3.2km   | 1住居(60,200)   |
| 2     | 中堀2丁目178番31「中堀2-7-22」    | 39,800  | 197     | 1:1.2     | 住宅 LS2          | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域       | 北西4m市道       | 水道、下水    | 波止浜 950m   | 1中専(60,200)   |
| 3     | 桜井1丁目甲1666番5「桜井1-2-54」   | 24,200  | 168     | 1:1.5     | 住宅 W2           | 一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域   | 北西6.3m市道     | 水道       | 伊予桜井 1.9km | 2住居(60,200)   |
| 4     | 東村4丁目甲413番6外「東村4-3-44」   | 38,400  | 165     | 1:1.5     | 住宅 W2           | 中規模一般住宅等が多い住宅地域        | 北西4m市道       | 水道、下水    | 伊予富田 2.6km | 1住居(60,200)   |
| 5     | 南高下町3丁目788番5「南高下町3-5-24」 | 42,300  | 187     | 1:2       | 住宅 W2           | 一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い既成住宅地域 | 北東4m私道       | 水道、ガス、下水 | 今治 2.7km   | 1住居(60,200)   |
| 6     | 郷本町2丁目752番5「郷本町2-1-25」   | 41,500  | 168     | 1:1       | 住宅 W2           | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域    | 北西4m市道       | 水道、ガス、下水 | 今治 2.5km   | 1住居(60,200)   |
| 7     | 山路字大坪431番7外              | 41,000  | 203     | 1:5.1     | 住宅 W2           | 住宅、工場、倉庫等が混在する既成住宅地域   | 西4m市道        | 水道、下水    | 今治 2km     | 1住居(60,200)   |
| 8     | 南大門町3丁目1番9               | 67,900  | 186     | 1:1.5     | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域  | 北西5.9m市道     | 水道、ガス、下水 | 今治 500m    | 1住居(60,200)   |

|        |                                      |         |       |           |          |     |                        |                |          |            |                  |
|--------|--------------------------------------|---------|-------|-----------|----------|-----|------------------------|----------------|----------|------------|------------------|
| 9      | 菊間町浜 114 番                           | 19,300  | 234   | 1:1.5     | 住宅       | W2  | 中規模一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域 | 北東 6.8m 県道     | 水道       | 菊間 260m    | ④ 1 住居 (60,200)  |
| 10     | 別名字中河原 149 番 14                      | 57,300  | 155   | 1.5:1     | 住宅       | W2  | 一般住宅が多い中、農地も見られる住宅地域   | 北西 4.7m 市道     | 水道、ガス、下水 | 今治 3.2km   | 1 中専 (60,200)    |
| 11     | 宮下町 1 丁目甲 1592 番 6<br>「宮下町 1-4-44」   | 46,000  | 162   | 1:1.5     | 住宅       | W2  | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南東 4m 私道       | 水道、ガス、下水 | 今治 900m    | 1 低専 (50,80)     |
| 12     | 波止浜字赤崎 10 番 68                       | 35,100  | 170   | 1:1.5     | 住宅       | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 南 5m 市道        | 水道、下水    | 波止浜 1km    | 1 住居 (60,200)    |
| 13     | 立花町 3 丁目 490 番 15<br>「立花町 3-4-21」    | 45,000  | 196   | 1:1.2     | 住宅       | W2  | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域  | 南東 4m 市道       | 水道、ガス、下水 | 今治 2.1km   | 1 中専 (60,200)    |
| 14     | 片山 2 丁目 289 番 5<br>「片山 2-5-60」       | 59,000  | 256   | 1:2       | 住宅       | W2  | 中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 北東 4.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 今治 1.9km   | 1 中専 (60,200)    |
| 15     | 大新田町 5 丁目 242 番 6<br>「大新田町 5-5-9」    | 40,200  | 165   | 1:1.5     | 住宅       | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北西 4.2m 市道     | 水道、ガス、下水 | 今治 2.5km   | 1 住居 (60,200)    |
| 16     | 波方町郷字郷乙 415 番 296                    | 29,800  | 174   | 1.2:1     | 住宅       | W2  | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域       | 北西 4.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 波止浜 2.3km  | 1 住居 (60,200)    |
| 17     | 大西町九王甲 2256 番 22                     | 29,700  | 230   | 1:1.2     | 住宅       | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南東 5m 市道       | 水道、下水    | 大西 480m    | 1 住居 (60,200)    |
| 18     | 玉川町小鴨部字居屋敷甲 300 番                    | 19,200  | 450   | 台形 1:2    | 住宅       | W1  | 農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域     | 南東 5m 市道       | 水道、下水    | 今治 5.4km   | 調区 (70,200)      |
| 19     | 大正町 6 丁目 365 番 43<br>「大正町 6-1-64」    | 35,800  | 165   | 1:2       | 住宅       | W2  | 一般住宅、工場等が混在する住宅地域      | 南東 6m 市道       | 水道、ガス、下水 | 今治 1.2km   | 準工 (60,200)      |
| 20     | 高市字コモイケ甲 42 番 15                     | 35,300  | 158   | 1:1.5     | 住宅       | W2  | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域      | 南西 4m 私道       | 水道、ガス    | 伊予富田 730m  | 調区 (70,200)      |
| 21     | 矢田字後山乙 360 番 25                      | 34,600  | 229   | 1.2:1     | 住宅       | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域 | 北西 4m 市道       | 水道、下水    | 今治 3.7km   | 調区 (70,200)      |
| 22     | 徳重字川崎 71 番 12                        | 34,800  | 132   | 1.5:1     | 住宅       | W2  | 一般住宅、農家住宅等が散在する郊外の住宅地域 | 北西 4m 私道       | 水道、下水    | 伊予富田 2.7km | 調区 (70,200)      |
| 23     | 朝倉北甲 633 番 80                        | 19,200  | 209   | 1:1       | 住宅       | LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域    | 南西 6.7m 市道     | 水道、ガス、下水 | 伊予桜井 2.8km | 調区 (70,200)      |
| 24     | しまなみヒルズ 8 番 7                        | 37,700  | 226   | 1:1.2     | 住宅       | W2  | 中規模の住宅が多い環境の良い高台の住宅地域  | 北 6m 市道        | 水道、ガス、下水 | 今治 2.8km   | 1 低専 (50,100)    |
| 3-1    | 高部字辻堂甲 1087 番 1                      | 9,000   | 1,272 | 1:2       | 田        |     | 既成住宅地域に隣接する熟成度の高い地域    | 東 1.3m 末舗装市道   | 水道       | 波止浜 400m   | 1 住居 (60,200)    |
| 5-1    | 北日吉町 1 丁目 218 番 8<br>「北日吉町 1-2-7」    | 81,200  | 119   | 1:2       | 店舗兼住宅    | W2  | 店舗兼住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域      | 南西 12m 市道      | 水道、ガス、下水 | 今治 120m    | 近商 (80,300) 準防   |
| 5-2    | 旭町 3 丁目 4 番 8                        | 60,500  | 191   | 1:2       | 店舗兼住宅    | S4  | 中小規模店舗併用住宅が多い既成商業地域    | 南西 25m 県道      | 水道、ガス、下水 | 今治 1.2km   | 商業 (80,500) 準防   |
| 5-3    | 北宝来町 3 丁目 1 番 28                     | 76,300  | 261   | 1:2.5     | 店舗兼事務所   | S5  | 中低層事務所ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域 | 北東 15m 市道      | 水道、ガス、下水 | 今治 330m    | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-4    | 常盤町 4 丁目 2 番 4 外                     | 107,000 | 149   | 不整形 1:1.5 | 事務所兼店舗   | RC5 | 事務所ビル、銀行、店舗等が建ち並ぶ商業地域  | 南東 25m 国道、南西側道 | 水道、ガス、下水 | 今治 650m    | 商業 (80,500) 準防   |
| 5-5    | 南高下町 1 丁目 825 番 1<br>「南高下町 1-1-41」   | 58,200  | 675   | 1:2.5     | 店舗       | W2  | 店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 南西 9m 県道、背面道   | 水道、下水    | 今治 2.7km   | 準工 (60,200)      |
| 5-6    | 地堀 1 丁目 274 番 87<br>「地堀 1-2-23」      | 47,900  | 110   | 1:1.5     | 店舗兼住宅    | S2  | 小売店舗、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域   | 北西 8m 市道       | 水道、下水    | 波止浜 950m   | 近商 (80,200)      |
| 9-1    | 富田新港 1 丁目 2 番 2                      | 22,600  | 3,200 | 1:2       | 工場       |     | 工場、倉庫等が建ち並ぶ臨海工業地域      | 南東 15.5m 市道    | 水道、下水    | 伊予富田 2.9km | 工専 (60,200)      |
| 宇和島 -1 | 宇和島市愛宕町 2 丁目 82 番 2<br>「愛宕町 2-1-22」  | 66,500  | 258   | 1:2.5     | 住宅       | W2  | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 東 6m 市道        | 水道、ガス、下水 | 宇和島 1.2km  | ④ 1 住居 (60,200)  |
| 2      | 柿原字連楽田甲 150 番 13                     | 42,500  | 108   | 1:1       | 住宅       | W2  | 小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 東 4m 市道        | 水道、ガス    | 北宇和島 1.4km | ④ 1 住居 (60,200)  |
| 3      | 津島町高田丙 268 番 87                      | 27,500  | 317   | 1:2       | 住宅       | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西 3.5m 市道     | 水道       | 宇和島 16km   | ④ 1 住居 (60,200)  |
| 4      | 保田字子レノ木甲 647 番 18                    | 38,300  | 137   | 1.2:1     | 住宅       | W2  | 小規模一般住宅が多い既成の住宅地域      | 東 4m 市道        | 水道       | 宇和島 5.2km  | ④ 1 住居 (60,200)  |
| 5      | 吉田町西小路字西小路 113 番                     | 29,600  | 241   | 1:2       | 住宅       | W2  | 中規模一般住宅が見られる既成住宅地域     | 北 4.7m 市道      | 水道       | 伊予吉田 880m  | ④ 1 住居 (60,200)  |
| 6      | 吉田町沖村字汐入甲 344 番 8                    | 20,300  | 198   | 1:1.5     | 住宅       | W2  | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域    | 西 4m 市道        | 水道       | 伊予吉田 2km   | ④ (70,200)       |
| 7      | 津島町高田丙 471 番 5                       | 31,600  | 197   | 台形 1.2:1  | 住宅       | W2  | 一般住宅等が多い中、店舗等も見られる住宅地域 | 南東 4.5m 市道、背面道 | 水道       | 宇和島 15km   | ④ 1 住居 (60,200)  |
| 5-1    | 中央町 1 丁目 616 番<br>「中央町 1-6-11」       | 66,000  | 117   | 1:4       | 店舗兼倉庫    | S3  | 小売店舗が建ち並ぶ中心の商業地域       | 南西 12m 市道      | 水道、ガス、下水 | 宇和島 740m   | ④ 商業 (80,400) 準防 |
| 5-2    | 丸之内 1 丁目 1 番 536<br>「丸之内 1-2-19」     | 85,700  | 331   | 1.5:1     | 学習塾      | RC3 | 事務所、店舗、共同住宅等が混在する商業地域  | 北西 20m 国道      | 水道、ガス、下水 | 宇和島 1.1km  | ④ 商業 (80,400) 準防 |
| 5-3    | 吉田町東小路字東小路甲 85 番 6                   | 36,700  | 179   | 1:5.5     | 店舗兼住宅    | W2  | 小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域        | 東 10m 市道       | 水道       | 伊予吉田 1.1km | ④ 近商 (80,200)    |
| 5-4    | 恵美須町 1 丁目 608 番 2 外<br>「恵美須町 1-6-18」 | 97,600  | 302   | 5:1       | 店舗       | S1  | 店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前通り沿い商業地域 | 北 36m 国道       | 水道、ガス、下水 | 宇和島 350m   | ④ 商業 (80,400) 準防 |
| 八幡浜 -1 | 八幡浜市古町 2 丁目 651 番 4<br>「古町 2-2-41」   | 57,800  | 126   | 1:1.5     | 住宅       | W2  | 小規模一般住宅、小工場等が混在する住宅地域  | 東 6m 私道        | 水道、下水    | 八幡浜 920m   | ④ 1 住居 (60,200)  |
| 2      | 保内町川之石 5 番耕地 45 番 1                  | 18,400  | 167   | 1:1       | 住宅       | W2  | 中規模農家住宅、一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 東 8m 市道        | 水道、下水    | 八幡浜 7.3km  | ④ (70,200)       |
| 3      | 松柏丙 560 番 1                          | 53,500  | 186   | 1:2       | 住宅       | W2  | 一般住宅の中に店舗等も見られる住宅地域    | 北 4.3m 市道      | 水道、下水    | 八幡浜 900m   | ④ 1 住居 (60,200)  |
| 4      | 保内町川之石 1 番耕地 236 番 146               | 41,800  | 175   | 1:2       | 住宅       | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北東 4m 市道       | 水道、下水    | 八幡浜 6.1km  | ④ 1 住居 (60,200)  |
| 5-1    | 字川通 1469 番 33                        | 52,500  | 63    | 1:1.5     | 店舗       | W2  | 小売店舗が建ち並ぶ中心の商業地域       | 西 5m 市道        | 水道、下水    | 八幡浜 1.3km  | ④ 商業 (80,400) 準防 |
| 5-2    | 字中深 1215 番 1                         | 82,500  | 501   | 1:2       | 事務所兼共同住宅 | RC4 | 事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域     | 南 18m 国道       | 水道、下水    | 八幡浜 450m   | ④ 商業 (80,400) 準防 |

|           |                                              |        |       |             |               |                            |                         |           |               |                      |
|-----------|----------------------------------------------|--------|-------|-------------|---------------|----------------------------|-------------------------|-----------|---------------|----------------------|
| 5-3       | 朝潮橋 1590 番 9                                 | 81,700 | 225   | 台形<br>1:2   | 店舗 S2         | 店舗、事業所等が多い臨<br>港の商業地域      | 北西 16.3m<br>道路、南西側<br>道 | 水道、下<br>水 | 八幡浜<br>1.8km  | 商業<br>(80,400)<br>準防 |
| 新居浜<br>-1 | 新居浜市久保田町 2丁目<br>甲 1001 番 4「久保田町 2-<br>12-38」 | 62,500 | 166   | 1:2.1       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が多い利<br>便性の良い住宅地域   | 北 4.7m 市道               | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>2km    | 1 中専<br>(60,200)     |
| 2         | 庄内町 3 丁目 524 番 136<br>外「庄内町 3-12-5」          | 48,100 | 186   | 1:1.2       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域       | 南東 4.2m 私<br>道          | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>1.6km  | 1 中専<br>(60,200)     |
| 3         | 中萩町 2199 番 14「中萩町<br>6-11」                   | 37,000 | 142   | 1:1.5       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が多い学<br>校に近い住宅地域    | 南 4.3m 私道               | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>3.3km  | 1 中専<br>(60,200)     |
| 4         | 桜木町 乙 397 番 25「桜木<br>町 16-74」                | 41,500 | 206   | 1:1         | 住宅 W2         | 一般住宅のほかに公営住<br>宅等が見られる住宅地域 | 北 4.2m 市道               | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>3km    | 1 中専<br>(60,200)     |
| 5         | 東田 2 丁目甲 1721 番 7                            | 28,000 | 194   | 1:1.2       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が多く見<br>られる住宅地域     | 南 4m 道路                 | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>3.7km  | 2 住居<br>(60,200)     |
| 6         | 松神子 2 丁目 159 番 15<br>「松神子 2-5-14」            | 29,800 | 258   | 1:1         | 住宅 W2         | 一般住宅が建ち並ぶ区画<br>整然とした住宅地域   | 北東 4m 市道                | 水道、下<br>水 | 多喜浜<br>600m   | 1 低専<br>(50,80)      |
| 7         | 船木字国領甲 4839 番 4                              | 29,900 | 179   | 1:2.1       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が多い郊<br>外の住宅地域      | 西 4.3m 道路               | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>4.2km  | 1 低専<br>(50,80)      |
| 8         | 多喜浜 4 丁目 142 番 80<br>「多喜浜 4-2-49」            | 22,800 | 184   | 1:1.2       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が多い工<br>業団地に近い住宅地域  | 東 6m 私道                 | 水道、下<br>水 | 多喜浜<br>1.8km  | 2 住居<br>(60,200)     |
| 9         | 河内町 乙 471 番 4「河内町<br>10-12」                  | 65,800 | 149   | 1:5.1       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住環境の良い住宅地域 | 東 4.1m 市道               | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>2.4km  | 1 中専<br>(60,200)     |
| 10        | 土橋 2 丁目 2770 番 8「土<br>橋 2-14-24」             | 36,400 | 305   | 1:5.1       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が多い環<br>境の良い住宅地域    | 北東 5.4m 市<br>道          | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>2.5km  | 1 低専<br>(50,80)      |
| 11        | 一宮町 2 丁目甲 856 番 6<br>「一宮町 2-6-23」            | 61,800 | 121   | 1:2.1       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ利便性のよい住宅地域 | 東 4m 私道                 | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>2.3km  | 1 住居<br>(60,200)     |
| 12        | 横水町 566 番 9「横水町 6<br>-21」                    | 34,400 | 182   | 1:1.5       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ閑静な住宅地域    | 西 4.3m 私道               | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>2.1km  | 1 中専<br>(60,200)     |
| 13        | 郷 1 丁目甲 305 番 9「郷 1<br>-16-15」               | 36,100 | 231   | 1:1.5       | 住宅 LS2        | 一般住宅のなかに農地が<br>見られる住宅地域    | 東 4m 市道                 | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>2.1km  | 1 中専<br>(60,200)     |
| 14        | 秋生字本郷 821 番 2                                | 28,900 | 312   | 1:2         | 住宅 W2         | 一般住宅のほかに店舗等<br>が見られる住宅地域   | 北 4m 市道                 | 水道、下<br>水 | 中萩<br>2.4km   | 1 中専<br>(60,200)     |
| 15        | 中村松木 1 丁目 1213 番 3<br>「中村松木 1-9-36」          | 34,700 | 142   | 1:1.5       | 住宅 W2         | 一般住宅が多い中、農地<br>も見られる住宅地域   | 北 4.1m 市道               | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>1.2km  | 1 低専<br>(50,80)      |
| 16        | 八幡 1 丁目甲 793 番 5「八<br>幡 1-16-20」             | 27,900 | 237   | 1:2         | 住宅 LS1        | 一般住宅が建ち並ぶ区画<br>整然とした住宅地域   | 東 4m 市道                 | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>4.3km  | 1 低専<br>(50,80)      |
| 17        | 新田町 1 丁目乙 1237 番<br>11「新田町 1-6-3」            | 42,100 | 152   | 1:1.5       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅、アパー<br>ト等の混在する住宅地域 | 北東 4m 道路                | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>3.6km  | 1 住居<br>(60,200)     |
| 18        | 北内町 3 丁目 2514 番 10<br>「北内町 3-6-19」           | 28,200 | 213   | 1:1.5       | 住宅 LS1        | 一般住宅の中に農地が見<br>られる住宅地域     | 東 4.6m 市道               | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>3.5km  | 1 低専<br>(50,80)      |
| 19        | 新須賀町 2 丁目甲 474 番<br>5「新須賀町 2-6-8」            | 38,200 | 116   | 1:1.2       | 住宅 W2         | 小規模住宅の中に工場等<br>が見られる住宅地域   | 南 4.2m 私道               | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>2.8km  | 1 住居<br>(60,200)     |
| 20        | 坂井町 2 丁目 1234 番「坂<br>井町 2-1-13」              | 62,700 | 199   | 1:2.1       | 住宅 W2         | 駅近く一般住宅が区画<br>整然と建ち並ぶ住宅地域  | 西 6m 市道                 | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>400m   | 商業<br>(80,400)       |
| 5-1       | 繁本町 甲 720 番 9「繁本町<br>1-8」                    | 86,100 | 165   | 1:2.1       | 事務所 S4        | 中小規模店舗、事務所が<br>建ち並ぶ路線商業地域  | 西 32m 市道                | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>2km    | 商業<br>(80,400)<br>準防 |
| 5-2       | 坂井町 2 丁目 1294 番「坂<br>井町 2-5-24」              | 77,800 | 234   | 1:1.5       | 店舗兼住宅<br>W2   | 店舗、事務所等が多い駅<br>前の商業地域      | 南東 20m 県<br>道           | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>190m   | 商業<br>(80,400)       |
| 5-3       | 若水町 1 丁目甲 535 番 10<br>「若水町 1-9-18」           | 38,100 | 132   | 1:2         | 事務所 S2        | 小規模小売店舗が多い既<br>成商業地域       | 西 8.4m 市道               | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>3km    | 商業<br>(80,400)<br>準防 |
| 5-4       | 坂井町 1 丁目甲 5444 番 7<br>外「坂井町 1-5-8」           | 72,600 | 587   | 台形<br>1.2:1 | 診療所兼住<br>宅 W2 | 店舗、事務所、一般住宅<br>が混在する路線商業地域 | 東 20m 県道                | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>500m   | 商業<br>(80,400)       |
| 5-5       | 菊本町 2 丁目甲 779 番 7<br>外「菊本町 2-3-31」           | 41,100 | 241   | 1:1.5       | 店舗兼住宅<br>W3   | 小売店舗兼住宅が多い近<br>隣商業地域       | 南東 11.6m<br>市道          | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>3.1km  | 商業<br>(80,400)       |
| 5-6       | 徳常町 甲 590 番 4「徳常町<br>8-41」                   | 53,600 | 165   | 1:2         | 店舗兼住宅<br>S4   | 中小規模店舗、医院等が混<br>在する既成商業地域  | 東 8m 市道                 | 水道、下<br>水 | 新居浜<br>2.5km  | 商業<br>(80,400)       |
| 9-1       | 黒島 1 丁目 930 番 63「黒<br>島 1-5-54」              | 15,100 | 3,996 | 1:2.5       | 工場            | 中小規模工場が建ち並ぶ<br>臨海工業地域      | 南 18m 市道                | 水道        | 多喜浜<br>2.9km  | 工業<br>(60,200)       |
| 9-2       | 阿島 1 丁目 939 番 147 外<br>「阿島 1-4-56」           | 19,900 | 8,763 | 1:1.2       | 倉庫兼事務<br>所 S3 | 工場、倉庫、事業所等が<br>建ち並ぶ臨海工業地域  | 北東 12m 市<br>道           | 水道、下<br>水 | 多喜浜<br>3.4km  | 工業<br>(60,200)       |
| 西奈<br>-1  | 西奈市朔日市字秋吉 604<br>番 5                         | 49,700 | 213   | 1:1.2       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が多い既<br>成住宅地域       | 南東 4m 道路                | 下水        | 伊予西奈<br>1.2km | 2 住居<br>(60,200)     |
| 2         | 喜多川字梅ヶ須賀 740 番<br>7                          | 50,700 | 178   | 1:1.5       | 住宅 LS2        | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ閑静な住宅地域    | 北 6m 道路                 | 下水        | 伊予西奈<br>2.4km | 1 低専<br>(50,80)      |
| 3         | 大町字広坪 326 番 22 外                             | 48,900 | 147   | 1:1         | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が多い区<br>画整然とした住宅地域  | 東 4.1m 私道               | 下水        | 伊予西奈<br>850m  | 1 住居<br>(60,200)     |
| 4         | 明屋数字滋巷 450 番 8                               | 54,200 | 176   | 1:2         | 住宅 W2         | 市街地中心部に存する利<br>便性の良い住宅地域   | 北 4.5m 市道               | 下水        | 伊予西奈<br>1.7km | 1 住居<br>(60,200)     |
| 5         | 小松町南川字御手洗甲<br>130 番 1                        | 22,400 | 266   | 1:1         | 住宅 LS2        | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ既成住宅地域     | 北 4.2m 市道               | 水道        | 伊予小松<br>1.7km | 1 住居<br>(60,200)     |
| 6         | 福武字出晴甲 890 番 34                              | 34,000 | 192   | 1:1.5       | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が多い郊<br>外の住宅地域      | 西 4.3m 道路               | 下水        | 伊予西奈<br>2.2km | 1 住居<br>(60,200)     |
| 7         | 新田字北新田 216 番 14                              | 50,000 | 149   | 1:1.5       | 住宅 LS2        | 中規模一般住宅が多く見<br>られる住宅地域     | 北 4m 私道                 | 下水        | 伊予西奈<br>1.9km | 2 住居<br>(60,200)     |
| 8         | 大町字弁財天 724 番 17                              | 56,500 | 160   | 1:1.5       | 住宅 W1         | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ利便性の良い住宅地域 | 西 4m 市道                 | 下水        | 伊予西奈<br>730m  | 1 中専<br>(60,200)     |
| 9         | 丹原町願連寺 210 番 6                               | 22,300 | 198   | 1:1         | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域       | 南西 4m 道路                | 水道、下<br>水 | 壬生川<br>3.3km  | 1 住居<br>(60,200)     |
| 10        | 飯岡字西原 2565 番 45                              | 23,000 | 205   | 1:1.5       | 住宅 W2         | 一般住宅が建ち並ぶ郊外<br>の住宅地域       | 西 4m 市道                 | 水道、下<br>水 | 伊予西奈<br>4.4km | 1 低専<br>(50,80)      |
| 11        | 西泉字戊新田甲 9 番 4                                | 18,600 | 381   | 1:2         | 住宅 W1         | 一般住宅、農家住宅が混<br>在する住宅地域     | 南 4m 市道                 | 下水        | 石鏡山<br>2km    | 1 住居<br>(60,200)     |
| 12        | 小松町新屋数字小松甲<br>225 番 1 外                      | 27,700 | 304   | 1:2         | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ既成住宅地域     | 南 5.1m 市道               | 水道        | 伊予小松<br>650m  | 1 住居<br>(60,200)     |
| 13        | 古川字新田甲 389 番 4                               | 47,300 | 163   | 1:1.5       | 住宅 S2         | 中規模の一般住宅が建ち<br>並ぶ閑静な住宅地域   | 北 6m 私道                 | 下水        | 伊予西奈<br>2.4km | 1 低専<br>(50,80)      |
| 14        | 三芳 2347 番 1                                  | 18,900 | 200   | 1:1         | 住宅 W2         | 中規模の一般住宅が多い<br>大明神川に近い住宅地域 | 北東 4m 市道                | 水道、下<br>水 | 伊予三芳<br>900m  | 1 住居<br>(60,200)     |

|          |                                        |        |        |          |               |                        |                |       |            |                  |
|----------|----------------------------------------|--------|--------|----------|---------------|------------------------|----------------|-------|------------|------------------|
| 15       | 喜多台 463 番 9                            | 25,000 | 174    | 1:1.2    | 住宅 LS2        | 一般住宅の中に農地も見られる住宅地域     | 北西 4.3m 道路     | 水道、下水 | 壬生川 1.3km  | ① 1 住居 (60,200)  |
| 16       | 石田 239 番 4                             | 21,200 | 300    | 1.5:1    | 住宅 W2         | 一般住宅が見られる周囲に農地の多い住宅地域  | 南西 4.5m 市道     | 水道    | 玉之江 1km    | ① (60,200)       |
| 17       | 周布 985 番 11                            | 22,600 | 166    | 1:2      | 住宅 W2         | 中小規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域   | 北東 4.3m 市道     | 水道    | 壬生川 2.9km  | ① (60,200)       |
| 5-1      | 丹原町今井 471 番 2                          | 22,600 | 134    | 1:1.5    | 店舗兼住宅 W2      | 小規模小売店舗が見られる近隣商業地域     | 北西 6.4m 市道     | 水道、下水 | 壬生川 4.5km  | ① 近商 (80,200)    |
| 5-2      | 大町字弁財天 706 番 7                         | 79,800 | 290    | 1:2.5    | 事務所 RC2       | 店舗、事務所等が建ち並び駅に近い商業地域   | 西 20m 県道       | 下水    | 伊予西条 370m  | ① 商業 (80,400) 準防 |
| 5-3      | 周布 624 番 3                             | 53,900 | 2,265  | 1.2:1    | 店舗 S1         | 大規模な小売店舗等の多い郊外の路線商業地域  | 南東 16m 県道、北東側道 | 水道、下水 | 壬生川 1.3km  | ① (60,200)       |
| 5-4      | 三津屋南 7 番 11                            | 41,000 | 359    | 1:1      | 店舗兼住宅 W2      | 低層の店舗等が多く見られる商業地域      | 南東 20m 市道、南西側道 | 水道、下水 | 壬生川 530m   | ① 商業 (80,400)    |
| 5-5      | 大町字新町 1695 番 4                         | 93,400 | 438    | 1:1.5    | 店舗兼住宅 S3      | 中低層店舗が多い中心的商業地域        | 南 18m 市道       | 下水    | 伊予西条 800m  | ① 商業 (80,400) 準防 |
| 5-6      | 小松町新屋敷字東町裏甲 347 番 3 外                  | 29,000 | 172    | 1:2      | 店舗兼住宅 S3      | 小売店舗等が建ち並び駅前の近隣商業地域    | 東 8.5m 市道      | 水道    | 伊予小松 150m  | ① 近商 (80,200)    |
| 5-7      | 周布 922 番 2                             | 24,500 | 661    | 1:2.5    | 店舗 S1         | 店舗等が増えつつある郊外の路線商業地域    | 南西 12m 県道      | 水道    | 壬生川 2.5km  | ① (60,200)       |
| 9-1      | ひうち字西ひうち 8 番 27                        | 22,200 | 3,299  | 1:2.5    | 工場            | 工場、倉庫、事業所等が建ち並び臨海工業地域  | 北 20m 市道       | 水道    | 伊予西条 3.4km | ① 工業 (60,200)    |
| 9-2      | ひうち字東ひうち 18 番 17                       | 20,000 | 3,305  | 1:1.2    | 倉庫 S1         | 中規模工場、倉庫等が多い臨海工業地域     | 南 12.5m 市道     |       | 伊予西条 5.8km | ① 工専 (60,200)    |
| 大洲 - 1   | 大洲市若宮字堀之内 445 番 5 外                    | 48,200 | 232    | 1:1.5    | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域   | 北東 4m 私道       | 水道、下水 | 伊予大洲 400m  | ① 1 住居 (60,200)  |
| 2        | 柚木字尾阪 358 番 80                         | 37,200 | 154    | 1:1.5    | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 西 5m 市道        | 水道、下水 | 伊予大洲 2km   | ① 1 住居 (60,200)  |
| 3        | 大洲字三ノ丸 880 番 90                        | 42,000 | 198    | 1:2      | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が多い既存住宅地域       | 西 8m 市道        | 水道、下水 | 伊予大洲 1.9km | ① 1 住居 (60,200)  |
| 4        | 長浜甲 502 番                              | 32,800 | 332    | 1:2.5    | 住宅 W2         | 中規模一般住宅等が建ち並び既存住宅地域    | 北西 4.5m 市道     | 水道    | 伊予長浜 800m  | ① 近商 (80,200)    |
| 5        | 長浜甲 593 番 3                            | 22,900 | 86     | 1.2:1    | 住宅 W2         | 小規模一般住宅が多い既存住宅地域       | 南東 4m 市道       | 水道    | 伊予長浜 700m  | ① 1 住居 (80,200)  |
| 5-1      | 常磐町字東側 88 番 1 外                        | 46,700 | 161    | 1:5.5    | 店舗兼住宅 W2      | 中小規模小売店舗等が建ち並び既存商業地域   | 北西 6m 県道       | 水道、下水 | 伊予大洲 480m  | ① 商業 (80,400)    |
| 5-2      | 中村字長畑 210 番 31                         | 64,500 | 142    | 1:1.5    | 店舗、事務所兼住宅 S3  | 中小規模店舗、事務所等が多い商業地域     | 北東 16m 市道      | 水道、下水 | 伊予大洲 130m  | ① 商業 (80,400)    |
| 5-3      | 東若宮 18 番 5 外                           | 56,100 | 3,266  | 1:2      | 店舗 S2         | 大規模小売店舗等が建ち並び新興の路線商業地域 | 南 12.5m 国道、背面道 | 水道、下水 | 伊予大洲 2.4km | ① 準工 (60,200)    |
| 伊予 - 1   | 伊予市米湊字安広 748 番 2                       | 59,600 | 232    | 台形 1:1.2 | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 南西 5.3m 市道     | 水道、下水 | 伊予市 500m   | 1 住居 (60,200)    |
| 2        | 下吾川字北西原 2025 番 26                      | 52,600 | 175    | 1:1.5    | 住宅 W2         | 中規模一般住宅が多く見られる住宅地域     | 東 4m 市道        | 水道、下水 | 新川 470m    | 1 住居 (60,200)    |
| 3        | 下吾川字北野 483 番 14                        | 55,800 | 132    | 1:1.2    | 住宅 W2         | 小規模の建売住宅が建ち並び新興住宅地域    | 西 6m 市道        | 水道、下水 | 鳥ノ木 260m   | 1 住居 (60,200)    |
| 4        | 下三谷字中小路 1431 番 4                       | 30,700 | 501    | 1:1      | 住宅 W1         | 農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域    | 東 5.2m 市道      | 水道    | 伊予横田 900m  | 調区 (70,200)      |
| 5-1      | 米湊字安広 803 番 27                         | 65,400 | 139    | 台形 1:2   | 店舗兼住宅 W2      | 店舗、医院等が建ち並び市役所前の商業地域   | 東 12m 国道       | 水道、下水 | 郡中 250m    | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-2      | 灘町字西 144 番 1                           | 48,500 | 126    | 1:4      | 店舗兼住宅 B2      | 低層小売店舗が建ち並び既存商業地域      | 東 7m 市道        | 水道、下水 | 郡中 280m    | 商業 (80,400)      |
| 5-3      | 下吾川字馬塚 943 番 3                         | 78,600 | 994    | 1:2.5    | 診療所 W2        | 店舗、事業所等が多い路線商業地域       | 西 34m 国道       | 水道、下水 | 鳥ノ木 650m   | 準工 (60,200)      |
| 四国中央 - 1 | 四国中央市川之江町字松之本 2451 番 2                 | 56,500 | 167    | 1:2      | 住宅 RC2        | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 東 5.7m 市道      | 水道、下水 | 川之江 550m   | ① 1 中専 (60,200)  |
| 2        | 妻鳥町字金津子 1743 番 4                       | 57,000 | 148    | 1:1.2    | 住宅 W2         | 一般住宅のなかにアパート等が見られる住宅地域 | 北東 5.7m 市道     | 水道、下水 | 川之江 3.5km  | ① 1 中専 (60,200)  |
| 3        | 金生町下分字馬木 1209 番 3                      | 55,100 | 185    | 1:1.2    | 住宅 W2         | 中小規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域    | 北東 5m 市道       | 水道、下水 | 川之江 2.2km  | ① 1 中専 (60,200)  |
| 4        | 三島中央 5 丁目字木瓜 1606 番 3「三島中央 5 - 9 - 12」 | 56,300 | 283    | 1:1.5    | 住宅 RC2        | 一般住宅の中に事務所等が見られる住宅地域   | 東 5.1m 市道      | 水道、下水 | 伊予三島 240m  | ① 1 住居 (60,200)  |
| 5        | 豊岡町長田字小川原 1024 番 5                     | 21,800 | 190    | 1.2:1    | 住宅 W2         | 一般住宅が建ちつつある郊外の住宅地域     | 西 4m 市道        | 水道、下水 | 伊予寒川 2.9km | ① (70,200)       |
| 6        | 下柏町字彦助屋敷 233 番 5                       | 53,600 | 275    | 1:1.5    | 住宅 RC2        | 一般住宅の中に事業所が見られる住宅地域    | 南西 4.7m 市道     | 水道、下水 | 伊予三島 2.3km | ① 1 住居 (60,200)  |
| 7        | 土居町土居 301 番 4                          | 19,500 | 215    | 1:1.5    | 住宅 W2         | 一般住宅のほか農地等が見られる住宅地域    | 西 4m 私道        | 水道    | 伊予土居 1.2km | ① 1 中専 (60,200)  |
| 8        | 土居町小林 1218 番                           | 17,000 | 410    | 台形 1.2:1 | 住宅 RC2        | 農家住宅や一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域  | 北西 4m 市道       | 水道    | 伊予土居 920m  | ① 1 住居 (60,200)  |
| 5-1      | 下柏町字九郎工門瀨西 713 番 1                     | 83,100 | 1,449  | 1:1      | 店舗、事務所兼作業場 S2 | 自動車販売会社、店舗等が多い路線商業地域   | 北西 16m 市道、北東側道 | 水道、下水 | 伊予三島 2.6km | ① 近商 (80,200)    |
| 5-2      | 金生町下分字田中 993 番 1                       | 69,200 | 634    | 1:2      | 診療所 S1        | 中規模の店舗、金融機関等が建ち並び商業地域  | 北西 12m 市道      | 水道、下水 | 川之江 1.9km  | ① 2 住居 (60,200)  |
| 5-3      | 土居町小林 1184 番 1                         | 33,500 | 418    | 1.2:1    | 店舗 S1         | 中小規模の店舗等が見られる路線商業地域    | 北 12m 国道       | 水道    | 伊予土居 920m  | ① (70,200)       |
| 5-4      | 川之江町字下川原 1815 番 3 外                    | 51,800 | 195    | 1:2.5    | 店舗兼住宅 W2      | 小規模店舗兼住宅が多い駅に近い既存商業地域  | 南 7m 市道        | 水道、下水 | 川之江 240m   | ① 商業 (80,400) 準防 |
| 9-1      | 三島中央 1 丁目字陣屋 2328 番                    | 31,200 | 32,810 | 1:1.5    | 倉庫 S1         | 製紙関連の大中規模倉庫が建ち並び臨海工業地域 | 南西 17m 道路、四方路  | 水道    | 伊予三島 1.2km | ① 準工 (60,200)    |
| 西予 - 1   | 西予市三瓶町朝立字櫓ノ下 2 番 耕地 24 番 2             | 29,100 | 214    | 1:1.2    | 住宅 W2         | 中規模住宅が多い古くからの住宅地域      | 南西 4m 市道       | 水道    | 伊予石城 10km  | ① 1 低専 (50,80)   |



|        |                           |         |       |          |         |     |                        |                |          |           |               |
|--------|---------------------------|---------|-------|----------|---------|-----|------------------------|----------------|----------|-----------|---------------|
| 2      | 三瓶町津布理字道ノ下90番12           | 26,700  | 161   | 1:1      | 住宅      | W2  | 一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域   | 北西4.2m市道       | 水道       | 伊予石城8.7km | 1低専(50,80)    |
| 3      | 宇和町卯之町2丁目664番             | 29,800  | 215   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 北東4m市道         | 水道、下水    | 卯之町350m   | 1低専(50,80)    |
| 4      | 宇和町下松葉140番11              | 32,100  | 256   | 1:1      | 住宅      | LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 東4m市道          | 水道、下水    | 上宇和1km    | 1低専(60,80)    |
| 5      | 野村町野村11号89番               | 22,100  | 179   | 1:2      | 住宅      | W2  | 低層の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南東4.5m市道       | 水道、下水    | 下宇和13km   | 1住居(60,200)   |
| 6      | 野村町野村1号468番2              | 9,620   | 239   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 一般住宅が多い傾斜地の既成住宅地域      | 南2.8m市道        | 水道、下水    | 下宇和14km   | 1住居(60,200)   |
| 5-1    | 三瓶町朝立字日吉崎7番耕地286番36       | 31,600  | 200   | 不整形1:1.2 | 店舗兼住宅   | S2  | 中小規模小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域    | 南西4.5m市道       | 水道       | 伊予石城9.2km | 1近商(80,200)   |
| 5-2    | 宇和町卯之町2丁目426番外            | 56,500  | 470   | 1:1.2    | 店舗      | RC2 | 低層店舗が建ち並ぶ駅前商業地域        | 北東12m国道        | 水道、下水    | 卯之町140m   | 1近商(80,200)   |
| 5-3    | 野村町野村12号749番1             | 37,600  | 482   | 台形1:2    | 店舗兼住宅   | S2  | 店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 東15m国道         | 水道、下水    | 下宇和13km   | 1近商(80,200)   |
| 東温-1   | 東温市西岡字熊の畑甲599番61          | 60,400  | 234   | 1:1      | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南5.8m道路        | 水道、下水    | 牛淵団地前450m | 1中専(60,200)   |
| 2      | 志津川字力石甲1133番35            | 59,700  | 208   | 1:1      | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東4m道路          | 水道、下水    | 田窪600m    | 1低専(50,80)    |
| 3      | 南方字森1899番13               | 39,300  | 140   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 西4m私道          | 水道、下水    | 横河原1.2km  | 1住居(60,200)   |
| 4      | 北方字川上甲2241番2              | 34,200  | 228   | 1.5:1    | 住宅      | W2  | 住宅、農地等が混在する既成住宅地域      | 西3.8m市道        | 水道、下水    | 横河原2.8km  | 1低専(50,80)    |
| 5      | 田窪字井手ノ上326番3              | 35,200  | 308   | 台形1:1.2  | 住宅      | W2  | 一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域    | 西3.8m市道        | 水道、下水    | 田窪400m    | 1調区(70,200)   |
| 5-1    | 牛淵字上樋1941番1               | 63,800  | 486   | 台形1:2    | 店舗      | S1  | 小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域   | 南西4m市道         | 水道、下水    | 牛淵団地前110m | 1近商(80,200)   |
| 5-2    | 牛淵字砂子地1047番1外             | 63,700  | 1,458 | 不整形1:3.5 | 事務所兼倉庫  | S3  | 店舗、事務所等が見られる路線商業地域     | 南東25m国道        | 水道、下水    | 牛淵団地前500m | 1準工(60,200)   |
| 5-3    | 樋口字前川甲1420番1              | 76,000  | 676   | 台形1:1.2  | 店舗      | W1  | 店舗、共同住宅が多い医学部近くの商業地域   | 北11m県道、背面道     | 水道、下水    | 横河原440m   | 1近商(80,300)   |
| 久万高原-1 | 上浮穴郡久万高原町久万1451番2         | 13,400  | 302   | 1:1      | 住宅      | W2  | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 東4m町道          | 水道、下水    | いよ立花29km  | 1低専(50,100)   |
| 2      | 東明神甲1090番1                | 10,000  | 240   | 台形3:1    | 建築中     |     | 一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域    | 南西11.7m国道、南東側道 | 水道       | いよ立花25km  | 1調区(70,200)   |
| 5-1    | 久万267番1                   | 34,700  | 256   | 台形2:1    | 店舗兼住宅   | S2  | 小売店舗、飲食店等が存在する路線商業地域   | 西15m国道、三方路     | 水道、下水    | いよ立花28km  | 1近商(80,200)   |
| 松前-1   | 伊予郡松前町大字筒井字中須賀396番13      | 78,700  | 182   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 東4m道路          | 水道、下水    | 松前700m    | 1中専(60,200)   |
| 2      | 大字南黒田字下屋敷629番6            | 61,000  | 155   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域     | 北4.3m道路        | 水道、下水    | 地蔵町670m   | 1低専(50,80)    |
| 3      | 大字浜字仁右衛門1140番8            | 61,200  | 162   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北西4m町道         | 水道       | 地蔵町650m   | 1低専(50,80)    |
| 4      | 大字西高柳字石楠131番2             | 58,200  | 164   | 台形1:1    | 住宅      | W2  | 一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域    | 東5.7m県道        | 水道       | 岡田500m    | 1調区(70,200)   |
| 5-1    | 大字筒井字南内開348番4             | 85,000  | 330   | 1:4      | 店舗兼住宅   | S2  | 店舗併用住宅、事業所等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 東10m県道         | 水道、下水    | 松前450m    | 2住居(60,200)   |
| 砥部-1   | 砥部町高尾田796番                | 56,000  | 142   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域     | 南4m町道          | 水道、下水    | いよ立花6.1km | 1住居(60,200)   |
| 2      | 高尾田1292番                  | 61,700  | 248   | 1:1      | 住宅      | W2  | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 西4m町道          | 水道、下水    | いよ立花6.5km | 1低専(50,80)    |
| 5-1    | 拾町7番6外                    | 57,800  | 263   | 2:1      | 店舗      | W2  | 低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域      | 東44m国道、背面道     | 水道、下水    | いよ立花5km   | 1準工(60,200)   |
| 内子-1   | 喜多郡内子町内子1790番             | 45,300  | 201   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 一般住宅等が建ち並ぶ商店街背後の既成住宅地域 | 南東3.5m町道       | 水道、下水    | 内子900m    | 1住居(60,200)   |
| 2      | 内子3155番                   | 32,400  | 160   | 1:1      | 住宅      | W2  | 一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域      | 西4m町道          | 水道、下水    | 内子900m    | 1中専(60,200)   |
| 3      | 平岡甲1519番                  | 19,400  | 127   | 1:1.5    | 住宅      | W1  | 農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域    | 西4.2m町道        | 水道       | 内子3.3km   | 1住居(60,200)   |
| 4      | 平岡甲408番4                  | 30,000  | 141   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中小規模の建売住宅等が建ち並ぶ住宅地域    | 南4m町道          | 水道       | 内子2.8km   | 1住居(60,200)   |
| 5-1    | 内子262番                    | 49,800  | 168   | 1:1.2    | 店舗兼共同住宅 | S3  | 店舗兼住宅のほか福祉施設等が見られる商業地域 | 南16m県道、東側道     | 水道、下水    | 内子180m    | 1近商(80,200)   |
| 鬼北-1   | 北宇和郡鬼北町大字出目1923番          | 14,800  | 473   | 台形1.2:1  | 住宅      | W2  | 一般住宅、店舗等が混在する住宅地域      | 南5m町道          | 水道       | 出目140m    | 1調区(70,200)   |
| 2      | 大字国遠1054番2                | 12,600  | 203   | 台形1:1    | 住宅      | W2  | 農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域    | 南東5.5m町道       | 水道       | 近永650m    | 1調区(70,200)   |
| 5-1    | 大字近永659番2                 | 31,900  | 164   | 1:1      | 店舗兼住宅   | W2  | 小売店舗、店舗併用住宅等が多い駅前の商業地域 | 西7m町道          | 水道       | 近永90m     | 1調区(70,200)   |
| 愛南-1   | 南宇和郡愛南町城辺甲3816番8          | 23,600  | 170   | 1:1.2    | 住宅      | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南4m私道          | 水道       | 宇和島44km   | 1調区(70,200)   |
| 2      | 須ノ川314番                   | 10,400  | 145   | 2:1      | 住宅      | W2  | 一般住宅等が見られる既成住宅地域       | 南東5.5m町道、北東側道  | 水道       | 宇和島28km   | 1調区(70,200)   |
| 3      | 御荘平城2893番10               | 23,400  | 226   | 台形1:1.5  | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北西4m私道         | 水道       | 宇和島42km   | 1中専(60,200)   |
| 4      | 御荘平城4342番                 | 22,000  | 123   | 台形1:1    | 住宅      | W2  | 一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域  | 南7m町道          | 水道       | 宇和島42km   | 1住居(60,200)   |
| 5-1    | 御荘平城3730番1外               | 45,700  | 1,335 | 1:1      | 店舗      | S1  | 店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 南20m国道         | 水道       | 宇和島42km   | 1商業(80,400)   |
| (高知県)  |                           |         |       |          |         |     |                        |                |          |           |               |
| 高知-1   | 高知市上町2丁目247番8外「上町2-10-31」 | 128,000 | 116   | 1:2      | 住宅      | W2  | 一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域  | 北8.2m市道        | 水道、ガス、下水 | 円行寺口1.4km | 1住居(60,200)準防 |
| 2      | 塩屋崎町2丁目44番1「塩屋崎町2-8-9」    | 85,000  | 201   | 1:1.5    | 住宅      | LS2 | 一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域     | 南西5.9m市道       | 水道、ガス、下水 | 高知2.5km   | 1住居(60,200)準防 |

|    |                                            |         |     |          |    |     |                        |              |          |             |                  |
|----|--------------------------------------------|---------|-----|----------|----|-----|------------------------|--------------|----------|-------------|------------------|
| 3  | 長浜字辻屋敷 4783 番                              | 24,200  | 138 | 1:1.2    | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が多い学校に近い既成住宅地域  | 南 5.1m 市道    | 水道       | 高知 8.2km    | 1 住居 (60,200)    |
| 4  | 大津字金子甲 982 番 3                             | 43,800  | 108 | 1:1.2    | 住宅 | W2  | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域    | 北 6.3m 市道    | 水道、下水    | 土佐大津 650m   | 1 低専 (60,100)    |
| 5  | 新屋敷 2 丁目 148 番 2「新屋敷 2 - 13 - 19」          | 91,900  | 136 | 1.2:1    | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域    | 北 4 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 円行寺口 270m   | 1 中専 (60,200)    |
| 6  | 朝倉西町 2 丁目 868 番 5「朝倉西町 2 - 8 - 18」         | 57,000  | 105 | 1:1.5    | 住宅 | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域       | 南西 4.9m 市道   | 水道、下水    | 朝倉 1.8km    | 1 中専 (60,200)    |
| 7  | 旭天神町字陳ケ森 297 番 29                          | 83,000  | 198 | 1:1.5    | 住宅 | RC2 | 中規模一般住宅等の建ち並ぶ高台の住宅地域   | 南 4.1m 市道    | 水道、ガス    | 旭 650m      | 1 中専 (60,200)    |
| 8  | 西塚ノ原字永田 121 番 26                           | 67,900  | 146 | 1:1.5    | 住宅 | W2  | 小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 南東 5 m 市道    | 水道、ガス    | 高知商業前 1.4km | 1 中専 (60,200)    |
| 9  | 東石立町字六月会 85 番 12                           | 81,300  | 130 | 1:1.5    | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅に共同住宅が混在する住宅地域 | 北 4 m 私道     | 水道、下水    | 円行寺口 1.8km  | 1 中専 (60,200)    |
| 10 | 潮新町 1 丁目 79 番 2                            | 92,300  | 224 | 1:2      | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北東 6 m 市道    | 水道、ガス、下水 | 高知 2.3km    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 11 | 朝倉字八月田丙 1685 番 15                          | 39,300  | 198 | 1:1.2    | 住宅 | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ郊外山手の住宅地域     | 南 4.1m 市道    | 水道       | 朝倉 1.3km    | 1 中専 (60,200)    |
| 12 | 若草町 1552 番 13 外「若草町 16 - 11 - 2」           | 68,600  | 137 | 1:2      | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅が多い住宅地域        | 南 6.3m 市道    | 水道、ガス、下水 | 朝倉 1.2km    | 1 中専 (60,200)    |
| 13 | 種崎字下コ 450 番                                | 23,500  | 168 | 1:2      | 住宅 | W2  | 一般住宅が多く見られる県道沿いの住宅地域   | 北西 6.2m 県道   | 水道       | 高知 9.6km    | 1 住居 (60,200)    |
| 14 | 五台山字東倉谷 2690 番 6 外                         | 37,700  | 129 | 1:1.5    | 住宅 | LS3 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北 4 m 市道     | 水道       | 高知 6.4km    | 1 中専 (60,200)    |
| 15 | 福井町字山本ノ前 1038 番 22                         | 81,600  | 132 | 1:2      | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域      | 北 5 m 私道     | 水道、ガス    | 旭 1.4km     | 1 低専 (60,100)    |
| 16 | 一宮東町 2 丁目 3027 番 35「一宮東町 2 - 23 - 7」       | 54,300  | 193 | 1:2      | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 西 6 m 市道     | 水道、下水    | 土佐一宮 1.6km  | 1 中専 (60,150)    |
| 17 | 比島町 1 丁目 704 番「比島町 1 - 6 - 12」             | 125,000 | 137 | 1:1      | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 高知 560m     | 1 住居 (60,200)    |
| 18 | 薊野西町 3 丁目 1567 番 13「薊野西町 3 - 6 - 16」       | 99,000  | 193 | 1:1      | 住宅 | W2  | 一般住宅、マンション等が多い住宅地域     | 南 4.6m 市道    | 水道、ガス、下水 | 薊野 1.1km    | 1 中専 (60,200)    |
| 20 | 南久万字西流田 70 番 11                            | 123,000 | 127 | 1:2      | 住宅 | LS2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 南 6 m 私道     | 水道、ガス    | 円行寺口 1.1km  | 1 低専 (60,100)    |
| 21 | 相模町 1004 番 2「相模町 10 - 15」                  | 115,000 | 166 | 1:1.5    | 住宅 | W3  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 北 5 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 入明 500m     | 1 中専 (60,200)    |
| 22 | 愛宕山南町 212 番 10                             | 97,100  | 147 | 1:2      | 住宅 | LS2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 南 5 m 私道     | 水道、ガス    | 高知 1.1km    | 1 中専 (60,200)    |
| 24 | 鴨部 3 丁目 574 番 13「鴨部 3 - 1 - 5 - 2」         | 85,700  | 100 | 1:2      | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域 | 南東 5.3m 市道   | 水道、下水    | 旭 1.7km     | 1 中専 (60,200)    |
| 25 | 神田字西ノ川原 446 番 31                           | 80,000  | 145 | 1:1.5    | 住宅 | W2  | 一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域 | 南東 4.9m 市道   | 水道、下水    | 旭 2.2km     | 1 中専 (60,200)    |
| 26 | 朝倉字鏡岩己 237 番 6                             | 52,000  | 195 | 1:1      | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が多く見られる住宅地域     | 東 5.8m 市道    | 水道、ガス    | 朝倉 2.6km    | 1 中専 (60,200)    |
| 27 | 瀬戸西町 3 丁目 117 番                            | 47,800  | 186 | 1:1.2    | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅が多く見られる住宅地域    | 北 4 m 市道     | 水道、下水    | 高知 7.1km    | 1 低専 (50,80)     |
| 28 | 大津字中須賀乙 1161 番 5                           | 58,200  | 108 | 1:2.5    | 住宅 | W2  | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 北 5.3m 市道    | 水道、下水    | 土佐大津 1.2km  | 1 住居 (60,200)    |
| 29 | 八反町 2 丁目 38 番 3「八反町 2 - 8 - 6」             | 94,500  | 92  | 1:1.2    | 住宅 | S3  | 一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域  | 西 4 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 円行寺口 350m   | 1 中専 (60,200)    |
| 30 | 大津字大石ケ本乙 389 番 19                          | 62,900  | 117 | 1:2      | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 南 6.3m 市道    | 水道、下水    | 土佐大津 2.1km  | 1 中専 (60,200)    |
| 31 | 高須新町 2 丁目 1118 番 1 外「高須新町 2 - 11 - 18 - 2」 | 89,400  | 181 | 1.5:1    | 住宅 | W2  | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域    | 南 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 高知 4.4km    | 1 住居 (60,200)    |
| 32 | 赤石町字ミドロ 88 番 4                             | 86,800  | 102 | 1:1.2    | 住宅 | RC3 | 一般住宅が密集する既成住宅地域        | 南 4.1m 私道    | 水道       | 旭 400m      | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 33 | 神田字片岡沢 2164 番 81                           | 63,900  | 157 | 1:1.2    | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域      | 北西 4.2m 市道   | 水道、ガス、下水 | 旭 3.1km     | 1 中専 (60,200)    |
| 34 | 曙町 1 丁目 361 番 26「曙町 1 - 25 - 15」           | 70,600  | 130 | 1:1      | 住宅 | W2  | 一般住宅の中に公営住宅が見られる住宅地域   | 西 4 m 市道     | 水道、下水    | 朝倉 850m     | 1 中専 (60,200)    |
| 35 | 桜井町 2 丁目 42 番外「桜井町 2 - 1 - 16」             | 96,700  | 178 | 1:4      | 住宅 | W2  | 一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域   | 北 4 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 高知 1.5km    | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 36 | 桜馬場 18 番「桜馬場 3 - 9」                        | 140,000 | 180 | 1:1.5    | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域   | 西 5.7m 市道    | 水道、ガス、下水 | 円行寺口 830m   | 1 中専 (60,200) 準防 |
| 37 | 介良字久保田乙 1735 番 4                           | 47,800  | 165 | 台形 1.5:1 | 住宅 | W2  | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域     | 南 3.6m 市道    | 水道、下水    | 土佐大津 3.7km  | 1 中専 (60,200)    |
| 38 | 北竹島町字南汐田中ノ丸 103 番 54                       | 71,100  | 114 | 1:2      | 住宅 | W2  | 一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域   | 南西 4 m 市道    | 水道、ガス、下水 | 高知 2.9km    | 1 住居 (60,200)    |
| 39 | 檜橋通 3 丁目 299 番 6「檜橋通 3 - 16 - 12」          | 81,700  | 105 | 1:2      | 住宅 | W2  | 戸建住宅、事務所等が混在する住宅地域     | 南東 5 m 市道    | 水道、ガス、下水 | 高知 2.6km    | 準工 (60,200)      |
| 40 | 高須大島 1152 番 2「高須大島 9 - 7」                  | 41,900  | 330 | 台形 1:1.5 | 住宅 | LS2 | 農家住宅の中に一般住宅等が見られる住宅地域  | 北 4 m 市道、背面道 | 水道       | 高知 4.9km    | 調区 (60,200)      |
| 41 | 布師田字中芝 328 番                               | 30,200  | 212 | 台形 1:1.2 | 住宅 | W2  | 一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域  | 東 3.5m 市道    | 水道       | 布師田 1.9km   | 調区 (60,200)      |
| 42 | 円行寺字岩本 833 番 5                             | 25,800  | 366 | 台形 1.5:1 | 住宅 | W2  | 農家住宅、一般住宅等が多い住宅地域      | 南 3.2m 市道    | 水道       | 円行寺口 3.5km  | 調区 (60,200)      |
| 43 | 長浜字沖野林 5487 番 6                            | 15,100  | 266 | 1:2      | 住宅 | W2  | 周辺に農地が多く見受けられる住宅地域     | 西 7 m 市道     | 水道       | 高知 9.1km    | 調区 (60,200)      |
| 44 | 春野町秋山字山根 331 番 1 外                         | 23,500  | 198 | 1:2      | 住宅 | S2  | 農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域     | 東 6 m 市道、北側道 | 水道、下水    | 朝倉 9.3km    | 調区 (60,200)      |
| 45 | 春野町西諸木字馬場末 599 番 2                         | 18,700  | 201 | 1:2      | 住宅 | W2  | 農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域   | 東 5.8m 市道    | 水道、下水    | 高知 11km     | 調区 (60,200)      |
| 46 | 介良 88 番                                    | 66,200  | 200 | 1.2:1    | 住宅 | LS2 | 一般戸建住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域   | 北西 5.9m 市道   | 水道、ガス、下水 | 土佐大津 3.5km  | 1 低専 (60,100)    |

|       |                                   |         |        |           |             |                        |                 |          |              |                  |
|-------|-----------------------------------|---------|--------|-----------|-------------|------------------------|-----------------|----------|--------------|------------------|
| 47    | 薊野東町 1622 番 50 外「薊野東町 8-7」        | 83,500  | 112    | 1:1.2     | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の既成住宅地域 | 北 5.3m 市道       | 水道、ガス、下水 | 薊野 730m      | 1 中専 (60,200)    |
| 48    | 鷹匠町 1 丁目 21 番 2                   | 154,000 | 836    | 1:1.2     | 共同住宅 SRC12  | 一般住宅や共同住宅が混在する中心部の住宅地域 | 南 5.8m 市道、東側道   | 水道、ガス、下水 | 高知 1.7km     | 商業 (80,400) 準防   |
| 201   | 北金田 1511 番 1 外「北金田 15-15」         | 109,000 | 114    | 1:1.5     | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅 | 北 5.3m 市道       | 水道、ガス、下水 | 高知 1.6km     | 1 中専 (60,200)    |
| 301   | 永国寺町 43 番「永国寺町 1-30」              | 160,000 | 231    | 1:1.5     | 住宅 W2       | 住宅のほか店舗等が見られる環境の良い住宅地域 | 北 9.7m 市道       | 水道、ガス、下水 | 高知 1.1km     | 1 住居 (60,200) 準防 |
| 3-1   | 朝倉字田島丙 219 番 1 外                  | 29,000  | 1,453  | 台形 1:2    | 田           | 周辺で宅地開発が進んでいる熟成度の高い地域  | 南西 4.2m 市道、三方路  | 水道       | 朝倉 660m      | 1 中専 (60,200)    |
| 5-1   | 本町 1 丁目 29 番外「本町 1-2-7」           | 251,000 | 581    | 1:2       | 事務所 RC5     | 中層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域  | 南 36m 国道        | 水道、ガス、下水 | 高知 1.2km     | 商業 (80,600) 準防   |
| 5-2   | 廿代町 318 番「廿代町 15-21」              | 134,000 | 130    | 1:2       | 店舗兼住宅 S4F1B | 飲食店、ホテル、駐車場等が混在する商業地域  | 北 10m 市道        | 水道、ガス、下水 | 高知 930m      | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-3   | 升形 52 番「升形 3-9」                   | 141,000 | 83     | 1:1       | 店舗兼住宅 S3    | 小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域       | 西 17m 市道        | 水道、ガス、下水 | 入明 1.3km     | 商業 (80,500) 準防   |
| 5-4   | 本町 2 丁目 104 番                     | 158,000 | 173    | 1:2.5     | 空地          | 中規模店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域    | 南 11m 市道        | 水道、ガス、下水 | 高知 1.4km     | 商業 (80,500) 準防   |
| 5-5   | 中宝永町 716 番外「中宝永町 7-18」            | 131,000 | 286    | 1.5:1     | 診療所 S1      | 店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域  | 南 36m 国道        | 水道、ガス、下水 | 高知 1.8km     | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-6   | はりまや町 1 丁目 108 番「はりまや町 1-3-19」    | 216,000 | 233    | 不整形 1:2   | 店舗 RC3      | 中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域      | 東 36m 国道        | 水道、ガス、下水 | 高知 720m      | 商業 (80,500) 防火   |
| 5-7   | 南はりまや町 2 丁目 131 番「南はりまや町 2-6-2」   | 130,000 | 91     | 1:2       | 店舗兼住宅 S3    | 小規模小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域  | 北 10.5m 市道      | 水道、ガス、下水 | 高知 1.2km     | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-8   | 愛宕町 1 丁目 206 番                    | 117,000 | 82     | 1:4       | 店舗 S3       | 小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域    | 東 14.5m 県道      | 水道、ガス、下水 | 高知 710m      | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-9   | 東秦泉寺字焼燗築地 122 番 1 外               | 148,000 | 1,049  | 1:3       | 店舗兼事務所 W2   | 店舗、事務所等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域  | 南 25m 県道、背面道    | 水道、下水    | 薊野 1.3km     | 近商 (60,200)      |
| 5-10  | 梅ノ辻 143 番 2「梅ノ辻 8-11」             | 128,000 | 175    | 台形 1:2.5  | 店舗兼事務所 W2   | 小売店舗、事務所、病院等が混在する商業地域  | 北東 36m 県道       | 水道、ガス、下水 | 高知 1.6km     | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-11  | 知寄町 2 丁目 301 番「知寄町 2-3-2」         | 131,000 | 489    | 台形 1:1.5  | 事務所 SRC6    | 事務所、店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域  | 北 36m 国道、西側道    | 水道、ガス、下水 | 高知 2.2km     | 商業 (80,400)      |
| 5-12  | 帯屋町 1 丁目 170 番外「帯屋町 1-9-7」        | 260,000 | 281    | 1.2:1     | 店舗兼住宅 RC5   | 小売店舗が建ち並ぶアーケードの商業地域    | 南 11m 市道        | 水道、ガス、下水 | 高知 980m      | 商業 (80,500) 防火   |
| 5-13  | はりまや町 1 丁目 333 番 1「はりまや町 1-11-10」 | 180,000 | 376    | 1:1.2     | 店舗兼共同住宅 RC7 | 店舗、事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域  | 北 11m 市道        | 水道、ガス、下水 | 高知 900m      | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-14  | 本町 5 丁目 52 番「本町 5-2-17」           | 168,000 | 205    | 1:3.5     | 事務所兼店舗 RC6  | 店舗、事務所等が混在する商業地域       | 北 12m 市道        | 水道、ガス、下水 | 入明 1.1km     | 商業 (80,400) 準防   |
| 5-15  | 高埴 2202 番外「高埴 22-5」               | 152,000 | 1,862  | 1.5:1     | 店舗 S1       | 店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 西 25m 市道、三方路    | 水道、ガス、下水 | 高知 1.5km     | 2 住居 (60,200)    |
| 5-16  | 鴨部 1 丁目 1411 番 1                  | 97,900  | 239    | 1:1.5     | 店舗兼共同住宅 S4  | 店舗兼共同住宅等が多い国道沿いの路線商業地域 | 南 36m 国道、背面道    | 水道、ガス、下水 | 旭 1.7km      | 準工 (60,200)      |
| 5-17  | 高須 1 丁目 909 番 1 外「高須 1-17-31」     | 102,000 | 1,506  | 台形 1:3.5  | 事務所 RC4     | 店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 南 23m 国道、西側道    | 水道、下水    | 高知 5km       | 準工 (60,200)      |
| 5-18  | 南久保 117 番「南久保 10-26」              | 127,000 | 1,297  | 1:1       | 店舗 S2       | 低層店舗、事業所等が建ち並ぶ路線商業地域   | 東 22m 市道、三方路    | 水道、ガス、下水 | 高知 2.4km     | 準工 (60,200)      |
| 9-1   | 仁井田字朝日ヶ丘 4596 番外                  | 10,900  | 30,033 | 3:1       | 工場          | 工場、倉庫等が多い臨海型工業地域       | 西 15.5m 道路、北側道  | 水道       | 高知 7.4km     | 工専 (60,200)      |
| 9-2   | 布師田字源右衛門 3950 番 1 外               | 18,200  | 19,979 | 2.5:1     | 工場          | 中規模工場が建ち並ぶ機械関連の内陸型工業団地 | 南 22m 国道、東側道    | 水道、ガス、下水 | 土佐一宮 1.6km   | 工専 (60,200)      |
| 室戸 -1 | 室戸市室津字植松 2388 番 4                 | 21,400  | 134    | 1:1.5     | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い既成住宅地域       | 南西 4m 市道        | 水道       | 奈半利 24km     | ☺ (70,200)       |
| 2     | 室戸岬町字宮ノ南道ノ下 4669 番 2              | 13,500  | 108    | 1:2       | 住宅 W2       | 一般住宅のほかに漁家住宅等が見られる住宅地域 | 南西 3.3m 市道      | 水道       | 奈半利 27km     | ☺ (70,200)       |
| 5-1   | 浮津字古戸 414 番 1 外                   | 25,400  | 249    | 1:2       | 店舗兼住宅 S3    | 小売店舗が建ち並ぶ古くからの商業地域     | 北西 4.5m 市道、北東側道 | 水道       | 奈半利 23km     | ☺ (70,200)       |
| 5-2   | 浮津字北鎌原 67 番 1                     | 35,600  | 314    | 1:1       | 事務所 RC2     | 店舗、営業所等が多い県道沿いの商業地域    | 北西 12m 県道       | 水道       | 奈半利 24km     | ☺ (70,200)       |
| 安芸 -1 | 安芸市港町 1 丁目 695 番 11「港町 1-5-27」    | 28,000  | 106    | 1:1.5     | 住宅 W2       | 中小規模一般住宅が多い古くからの住宅地域   | 南西 4m 市道        | 水道、下水    | 安芸 1.1km     | ☺ (70,400)       |
| 2     | 庄之芝町 1364 番 3「庄之芝町 7-17」          | 31,900  | 198    | 1:3       | 住宅 W2       | 中小規模の一般住宅等が多い既成住宅地域    | 南 4m 市道         | 水道、下水    | あき総合病院前 500m | ☺ (70,400)       |
| 5-1   | 本町 2 丁目 1050 番 1「本町 2-12-20」      | 42,600  | 123    | 1:3.5     | 店舗兼住宅 W2    | 小売店舗等が建ち並ぶ古くからの商業地域    | 西 6.3m 市道       | 水道、下水    | 安芸 830m      | ☺ (70,400)       |
| 5-2   | 本町 4 丁目 1666 番 1「本町 4-1-15」       | 34,900  | 165    | 1:3.5     | 店舗兼住宅 S2    | 小売店舗が多い繁華性の劣る近隣商業地域    | 南 6.7m 市道       | 水道、下水    | あき総合病院前 700m | ☺ (70,400)       |
| 南国 -1 | 南国市大桶字室屋敷甲 2362 番 30              | 69,200  | 165    | 1:1       | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 北 5m 市道         | 水道、下水    | 後免 1.2km     | 1 中専 (60,200)    |
| 2     | 篠原字又四郎 1142 番 12                  | 62,200  | 134    | 1:2       | 住宅 W2       | 農家、一般住宅が混在する住宅地域       | 南 4.8m 市道       | 水道、下水    | 後免 1.5km     | 1 低専 (50,80)     |
| 3     | 西野田町 1 丁目 24 番 64「西野田町 1-5-12」    | 68,000  | 158    | 1:1       | 住宅 LS2      | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南 4.5m 市道       | 水道、下水    | 後免町 490m     | 1 住居 (60,200)    |
| 4     | 里改田字在家田 436 番 4                   | 25,800  | 198    | 台形 1.2:1  | 住宅 W2       | 県道沿いに農家、一般住宅等が混在する住宅地域 | 南 3.4m 県道       | 水道       | 後免 4.1km     | 調区 (70,200)      |
| 5     | 比江字西野々 348 番 4                    | 26,600  | 357    | 1.2:1     | 住宅 W2       | 一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域     | 北 4m 市道         | 水道、下水    | 後免 3km       | 調区 (70,200)      |
| 5-1   | 大桶字八工ノ後乙 988 番                    | 84,000  | 535    | 台形 1:1    | 店舗 LS1      | 小売店舗、スーパー等が建ち並ぶ路線商業地域  | 南 21m 国道、背面道    | 水道、下水    | 後免町 1.5km    | 近商 (80,200)      |
| 5-2   | 大桶字小梅甲 1640 番 17                  | 73,200  | 114    | 不整形 1:2   | 店舗 W2       | 小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの既成商業地域   | 南 6.7m 県道       | 水道、下水    | 後免町 240m     | 近商 (80,300)      |
| 9-1   | 岡豊町小籠字寅居 158 番 2 外                | 25,300  | 13,930 | 不整形 1:8.5 | 事務所兼荷捌所 S2  | 内陸部に大規模流通業務施設が所在する地域   | 東 8m 市道、北側道     | 水道       | 土佐天津 1.8km   | 調区 (60,200)      |
| 土佐 -1 | 土佐市高岡町字青木甲 2172 番 10              | 41,100  | 168    | 1:1.5     | 住宅 LS2      | 中規模一般住宅が建つ県道背後の住宅地域    | 南 4.7m 市道       | 水道       | 伊野 8.3km     | ☺ (70,300)       |
| 2     | 東鴨地字川原崎 792 番 1 外                 | 17,900  | 377    | 台形 1:2    | 住宅 W2       | 農家住宅、一般住宅等が見られる住宅地域    | 南東 4m 市道        | 水道       | 伊野 14km      | ☺ (60,200)       |