

第4表 都道府県別・用途別対前年平均変動率

(変動率：%)

用途別 都道府県名	住宅地			宅地見込地			商業地			工業地		
	令和 4年	令和5年		令和 4年	令和5年		令和 4年	令和5年		令和 4年	令和5年	
	変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数
01.北海道	1.8	2.2	720	---	---	---	0.8	2.2	253	3.3	6.8	15
02.青森	△0.9	△0.6	266	△0.8	△0.7	10	△1.0	△0.8	91	△0.3	△0.3	27
03.岩手	△0.6	0.1	255	2.0	0.7	2	△1.7	△1.2	71	0.9	1.4	13
04.宮城	1.3	1.7	261	5.3	5.5	2	2.7	3.9	96	2.4	2.6	16
05.秋田	△1.1	△0.8	213	△0.7	△1.6	2	△1.3	△0.7	90	1.3	1.6	7
06.山形	△0.4	△0.2	158	---	---	---	△0.7	△0.4	65	0.2	0.3	23
07.福島	△0.5	△0.3	375	△0.5	△0.3	6	△0.5	0.1	101	0.0	0.2	27
08.茨城	0.0	0.3	391	△0.8	△0.5	4	0.3	0.6	95	0.8	1.2	36
09.栃木	△0.7	△0.5	303	△0.6	△0.3	11	△0.8	△0.6	102	0.6	1.3	13
10.群馬	△1.1	△0.9	255	---	---	---	△0.8	△0.4	96	0.7	1.2	14
11.埼玉	0.8	1.5	647	---	---	---	1.0	2.0	133	2.6	2.8	43
12.千葉	1.0	2.5	688	---	---	---	2.0	3.7	134	5.1	7.1	25
13.東京都	1.5	3.0	768	0.0	0.1	5	2.0	4.5	469	3.2	4.7	19
14.神奈川県	0.8	2.1	640	---	---	---	1.9	4.3	219	3.9	5.2	41
15.新潟	△1.1	△1.0	386	0.4	1.4	5	△0.9	△0.8	105	0.4	0.6	22
16.富山	△0.4	△0.4	145	△0.8	0.1	3	0.1	0.4	68	△0.2	0.9	4
17.石川	0.9	0.6	176	1.5	3.2	2	△0.3	0.5	90	1.0	0.7	17
18.福井	△1.2	△0.9	127	---	---	---	△1.1	△0.8	80	0.5	0.4	2
19.山梨	△1.2	△1.1	189	△0.4	△0.7	9	△0.9	△0.6	44	1.7	1.7	14
20.長野	△0.7	△0.5	272	---	---	---	△1.0	△0.4	110	0.8	0.9	11
21.岐阜	△1.2	△0.9	246	---	---	---	△0.9	0.0	83	0.1	0.6	21
22.静岡県	△0.9	△0.5	409	---	---	---	△0.6	△0.2	147	0.1	0.3	24
23.愛知	1.5	2.1	563	---	---	---	2.3	3.4	268	2.0	3.4	38
24.三重	△1.0	△0.5	212	---	---	---	△0.8	△0.1	83	0.9	1.5	15
25.滋賀	△0.9	△0.4	255	0.5	0.9	9	0.0	0.6	85	1.9	2.6	21
26.京都	△0.2	0.5	278	△0.3	0.0	5	1.4	3.0	91	4.5	6.7	17
27.大阪	0.4	1.3	480	△0.9	△0.9	1	1.6	4.3	164	2.1	3.2	39
28.兵庫県	△0.1	0.6	464	0.0	0.0	1	0.4	1.7	158	1.4	3.0	32
29.奈良	△1.0	△0.8	211	△1.2	△0.7	5	0.0	0.9	46	2.7	2.8	4
30.和歌山	△1.1	△0.8	145	△1.3	△0.8	3	△0.9	△0.5	45	△0.9	△0.2	8
31.鳥取	△0.9	△0.8	129	△0.3	△0.3	2	△1.3	△1.1	35	△0.3	△0.3	6
32.島根	△1.0	△0.9	182	0.0	0.5	3	△1.1	△1.0	56	△0.7	△0.3	19
33.岡山	△0.7	△0.5	254	1.5	1.9	4	0.2	0.7	95	1.5	1.5	9
34.広島	△0.3	0.0	280	△2.0	△1.4	1	0.7	1.3	119	1.5	1.5	14
35.山口	△0.5	△0.3	276	△0.6	△0.4	10	△0.6	△0.3	85	△0.3	0.0	12
36.徳島	△1.2	△1.1	122	△1.7	△1.7	1	△1.7	△1.6	47	0.4	0.7	8
37.香川	△0.8	△0.6	123	---	---	---	△0.8	△0.5	40	△0.7	△0.5	19
38.愛媛	△1.5	△1.4	283	△0.5	0.0	1	△1.5	△1.3	92	△1.0	△0.6	22
39.高知	△0.7	△0.6	158	0.5	---	---	△1.0	△0.8	66	△0.7	△0.6	4
40.福岡	2.5	3.3	610	5.2	5.8	2	4.0	5.3	229	6.3	9.6	49
41.佐賀	0.1	0.5	133	---	2.5	1	0.1	1.3	62	2.8	5.5	12
42.長崎	△0.7	△0.4	304	0.2	1.0	5	△0.4	0.0	112	0.2	0.8	10
43.熊本	0.2	0.7	316	1.7	3.6	10	0.1	1.7	107	4.3	5.1	20
44.大分	0.2	0.7	202	△0.1	0.9	4	△0.8	△0.4	82	△0.4	△0.1	9
45.宮崎	△0.4	△0.2	158	△0.5	△0.4	5	△0.9	△0.6	87	△0.4	△0.2	17
46.鹿児島	△1.3	△1.2	292	△0.5	0.0	3	△1.5	△1.3	104	△0.5	0.2	5
47.沖縄	2.7	4.9	191	1.9	2.6	5	1.9	4.8	77	12.2	10.0	5
全	0.1	0.7	14,511	0.1	0.5	142	0.5	1.5	5,177	1.7	2.6	848