

第11表 地方圏（三大都市圏を除く地域）の人口10万以上の市の対前年平均変動率

(変動率：%)

地 方	都道府県名	都 市 名 (人口万人)	住 宅 地			商 業 地		
			令和 4年 変動率	令和5年		令和 4年 変動率	令和5年	
				変動率	地点数		変動率	地点数
北 海 道	北海道	札幌市 (196)	11.8	12.5	86	7.8	11.9	41
		札幌中央区 (24)	8.7	9.2	6	7.7	15.6	9
		札幌北区 (29)	13.7	12.6	15	7.3	10.4	5
		札幌東区 (26)	12.1	14.9	9	9.1	12.2	5
		札幌白石区 (21)	11.2	10.5	6	6.1	8.8	4
		札幌豊平区 (23)	8.7	10.1	9	8.6	8.9	3
		札幌南区 (13)	7.7	12.1	10	6.6	5.1	3
		札幌西区 (22)	11.8	15.3	8	6.4	12.0	4
		札幌厚別区 (12)	15.0	10.6	8	8.3	14.0	2
		札幌手稲区 (14)	13.1	18.1	8	9.8	16.3	3
		札幌清田区 (11)	16.0	9.9	7	8.6	10.9	3
		札幌函館市 (24)	△ 1.4	△ 1.3	15	△ 1.2	△ 0.4	10
		札幌小樽市 (11)	1.4	1.1	16	△ 0.5	1.2	4
		札幌旭川市 (32)	1.4	0.9	26	△ 0.5	0.0	12
		札幌釧路市 (16)	△ 0.3	0.1	13	△ 0.2	0.1	5
		札幌帯広市 (16)	9.8	12.9	16	4.4	9.3	4
		札幌北見市 (11)	△ 0.6	△ 0.5	14	△ 1.0	△ 0.8	3
札幌小牧市 (17)	0.1	1.5	16	0.3	1.8	4		
札幌江別市 (12)	21.7	18.3	11	18.8	18.7	5		
東 北	青森県	青森市 (27)	△ 0.2	0.3	33	△ 0.3	1.2	13
		弘前市 (16)	△ 0.3	0.3	28	△ 0.7	△ 0.4	8
		八戸市 (22)	△ 0.4	△ 0.1	35	△ 0.4	△ 0.2	10
	岩手県	盛岡市 (28)	1.4	3.2	55	0.2	1.7	15
		一関市 (11)	△ 1.4	△ 1.1	26	△ 3.0	△ 2.3	8
	宮城県	仙台市 (11)	△ 0.9	△ 0.9	20	△ 0.9	△ 0.9	5
		仙台台葉市 (107)	5.9	7.1	60	5.7	7.8	45
		仙台青葉区 (30)	6.5	6.3	13	6.0	6.9	18
		仙台城野区 (19)	6.3	7.7	12	6.9	12.3	7
		仙台林白区 (14)	5.2	8.1	10	5.2	6.8	6
		仙台太白区 (23)	4.9	5.7	12	5.1	7.3	10
		仙台石巻区 (21)	6.5	7.8	13	4.2	6.6	4
	仙台大崎市 (14)	△ 1.4	△ 1.2	23	△ 0.6	△ 0.2	5	
	秋田県	秋田市 (13)	△ 0.3	△ 0.6	20	△ 1.5	△ 0.4	4
	山形県	山形市 (30)	0.9	1.6	38	0.9	1.8	21
	山形県	山形市 (24)	1.9	0.9	19	1.2	0.8	11
		鶴岡市 (12)	△ 0.8	△ 0.5	21	△ 0.6	△ 0.2	8
	福島県	福島市 (27)	0.3	0.3	25	0.4	0.9	12
	新潟県	津若松市 (11)	0.1	0.2	18	△ 1.1	△ 0.5	7
		会津若山市 (32)	1.7	3.0	35	2.1	4.1	13
		いわき市 (31)	△ 0.3	△ 0.2	58	1.3	2.4	11
		新潟市 (77)	0.4	0.7	97	0.9	1.2	35
		新潟市北区 (7)	0.6	0.7	10	△ 0.5	△ 0.5	2
新潟市東区 (13)		1.2	1.4	9	2.8	2.9	1	
新潟市中央区 (17)		1.6	2.7	15	1.6	2.1	20	
新潟市江南区 (7)		0.9	0.9	9	1.1	0.9	2	
新潟市秋葉区 (8)	0.1	0.2	12	△ 0.5	△ 0.5	2		
新潟市南区 (4)	△ 0.5	△ 0.5	9	△ 1.3	△ 1.4	2		
新潟市西区 (16)	0.3	0.7	20	0.5	0.3	4		
新潟市蒲区 (5)	△ 1.0	△ 1.0	13	△ 1.9	△ 1.3	2		
新潟市長岡市 (26)	△ 1.2	△ 1.2	46	△ 1.5	△ 1.5	14		
新潟市上越市 (18)	△ 1.9	△ 1.9	49	△ 2.5	△ 2.5	9		
関 東	茨城県	水戸市 (27)	△ 0.2	△ 0.1	36	0.0	0.3	14
		日立市 (17)	△ 0.5	△ 0.4	25	△ 0.5	△ 0.2	7
		土浦市 (14)	0.0	0.5	24	△ 0.2	△ 0.1	8
		古河市 (14)	0.3	0.3	15	0.4	0.4	4
		つくば市 (25)	2.1	2.5	36	4.9	5.1	7
		ひたちなか市 (16)	0.0	△ 0.1	23	△ 0.2	0.0	6
		筑西市 (10)	△ 0.3	△ 0.3	13	△ 0.4	△ 0.4	3
		栃木県	宇都宮市 (52)	0.5	0.8	74	0.4	0.6

(変動率：%)

地 方	都道府県名	都 市 名 (人口万人)	住 宅 地			商 業 地		
			令和 4年	令和5年		令和 4年	令和5年	
				変動率	変動率		地点数	変動率
関 東	栃木県	足利市 (14)	△ 1.7	△ 1.5	22	△ 1.2	△ 1.1	8
		利木市 (16)	△ 1.3	△ 1.1	30	△ 1.3	△ 1.3	8
		野市 (12)	△ 1.1	△ 1.0	23	△ 1.3	△ 0.8	6
		小山市 (17)	0.2	0.2	25	0.1	0.3	7
		那須塩原市 (12)	△ 1.1	△ 1.0	17	△ 1.1	△ 1.1	11
	群馬県	前橋市 (33)	△ 0.6	△ 0.5	36	△ 0.8	△ 0.4	15
		高崎市 (37)	△ 0.2	0.0	39	0.0	0.5	24
		生田市 (10)	△ 1.9	△ 1.7	15	△ 2.1	△ 1.6	7
		伊勢崎市 (21)	△ 0.3	0.0	23	△ 0.6	△ 0.4	6
	埼玉県	深谷市 (14)	△ 0.2	0.1	23	0.2	0.9	11
		山梨県	甲府市 (19)	△ 0.3	0.0	19	△ 0.3	△ 0.1
	長野県	長野市 (37)	△ 0.7	△ 0.5	22	△ 0.4	△ 0.2	9
		上野原市 (24)	△ 0.6	△ 0.3	34	△ 0.6	△ 0.2	17
		松本市 (15)	0.2	0.3	26	△ 0.6	0.2	7
北 陸	富山県	富山市 (41)	△ 0.3	△ 0.2	13	△ 0.6	0.1	4
		高岡市 (17)	0.6	0.6	55	1.3	1.9	30
	石川県	金沢市 (45)	△ 1.2	△ 1.2	25	△ 1.1	△ 0.9	13
		小松市 (11)	2.9	2.6	62	1.0	2.4	35
中 部	福井県	白山市 (11)	0.9	0.3	14	1.6	2.7	6
		福井市 (26)	1.4	2.1	16	△ 0.2	0.4	9
	岐阜県	岐阜市 (40)	△ 0.2	0.1	39	0.2	0.6	26
		大垣市 (16)	△ 0.5	△ 0.3	37	△ 0.3	0.5	23
		多治見市 (11)	△ 0.8	△ 0.6	16	△ 0.6	△ 0.4	8
	静岡県	見原市 (15)	△ 0.3	△ 0.1	13	1.3	1.7	3
		可児市 (10)	△ 1.6	△ 1.1	13	0.3	0.2	3
		静岡市 (68)	△ 0.7	△ 0.3	10	△ 0.5	0.0	2
		葵区 (25)	△ 0.3	0.1	61	0.2	0.4	31
		駿河区 (21)	0.8	1.0	23	0.7	0.8	15
		清水区 (23)	0.0	0.4	16	0.1	0.5	8
		浜松区 (79)	△ 1.6	△ 1.1	22	△ 0.7	△ 0.3	8
		中区 (24)	△ 0.5	△ 0.2	75	△ 0.1	0.2	31
		東区 (13)	0.5	1.0	23	0.5	0.9	17
南区 (11)		0.2	0.6	9	1.4	1.4	3	
北区 (10)		△ 0.5	△ 0.2	11	△ 0.3	△ 0.4	2	
愛知県	北名古屋市 (10)	△ 1.4	△ 1.3	11	0.0	0.0	1	
	天沼区 (3)	△ 1.4	△ 1.3	7	△ 1.6	△ 1.2	4	
	津島区 (10)	0.6	0.6	6	0.0	0.0	1	
	三好市 (19)	△ 2.8	△ 2.5	8	△ 2.5	△ 2.5	3	
	三好市 (11)	△ 2.3	△ 1.7	25	△ 2.2	△ 1.5	8	
	富田市 (13)	△ 0.1	0.1	10	1.2	1.8	4	
	富田市 (25)	△ 1.0	△ 0.7	26	△ 0.8	△ 0.5	5	
	豊田市 (17)	△ 0.8	△ 0.5	34	△ 0.6	△ 0.3	9	
	豊田市 (14)	△ 0.5	0.1	18	△ 1.1	△ 0.8	6	
	豊田市 (12)	△ 1.2	△ 0.9	15	△ 1.8	△ 1.0	2	
	豊田市 (14)	△ 1.1	△ 0.8	12	△ 1.3	△ 0.9	6	
三重県	藤枝市 (14)	△ 0.3	0.1	16	△ 0.6	0.0	5	
	豊橋市 (37)	0.3	0.5	27	1.8	2.5	11	
	豊川市 (19)	△ 0.2	△ 0.1	18	△ 0.2	0.0	8	
滋賀県	津市 (27)	△ 0.2	0.2	32	△ 0.3	0.4	12	
	伊勢市 (12)	△ 0.2	0.2	32	△ 0.3	0.4	12	
	松本市 (16)	△ 1.3	△ 0.8	14	△ 1.1	△ 0.2	5	
	鈴鹿市 (20)	△ 1.3	△ 0.8	16	△ 0.8	△ 0.2	7	
	大津市 (34)	△ 0.2	0.4	15	△ 0.2	0.4	7	
近 畿	滋賀県	大津市 (34)	△ 0.1	0.3	55	1.1	1.9	18
		彦根市 (11)	△ 0.8	△ 0.2	18	△ 0.7	△ 0.3	7
		長浜市 (12)	△ 2.4	△ 1.6	30	△ 1.0	△ 0.9	8
		草津市 (14)	1.2	1.9	16	2.0	2.6	8
	兵庫県	東近江市 (11)	△ 1.8	△ 1.3	23	△ 1.0	△ 0.5	7
		姫路市 (53)	△ 0.9	△ 0.7	44	△ 0.4	0.6	22
近 畿	兵庫県	明石市 (31)	1.9	4.0	19	1.1	4.3	7
		加古川市 (26)	0.0	0.1	16	1.1	2.0	5

(変動率：%)

地 方	都道府県名	都 市 名 (人口万人)	住 宅 地			商 業 地			
			令和 4年	令和5年		令和 4年	令和5年		
				変動率	変動率		地点数	変動率	変動率
近 中 畿 国	和歌山県	和歌山市 (36)	△ 0.5	△ 0.1	31	△ 0.1	0.3	16	
		鳥取県	鳥取市 (18)	△ 0.8	△ 0.7	39	△ 1.8	△ 1.7	13
	島根県	松江市 (15)	0.3	0.5	17	△ 0.6	△ 0.4	9	
		松江雲市 (20)	△ 0.1	0.0	41	△ 0.6	△ 0.2	13	
	岡山県	出雲市 (17)	△ 0.4	0.0	27	△ 0.5	0.2	11	
		岡山市 (70)	0.6	1.1	49	1.9	2.5	30	
		北区 (30)	0.7	1.2	22	2.6	3.2	20	
		中区 (15)	0.9	1.7	10	1.3	2.3	2	
		東区 (9)	0.1	0.4	8	△ 0.3	0.1	3	
		南区 (17)	0.4	1.0	9	0.8	1.2	5	
		倉敷市 (48)	0.6	0.8	47	1.2	1.7	17	
	広島県	広島市 (118)	1.2	1.4	77	3.2	4.0	37	
		中区 (14)	3.4	3.6	4	4.4	5.3	8	
		東区 (12)	0.9	1.2	8	2.6	2.5	4	
		南区 (14)	2.3	2.8	7	3.8	3.8	7	
		西区 (19)	2.7	2.7	10	4.4	5.2	8	
		安佐南区 (24)	1.1	1.3	16	4.2	6.3	4	
		安佐北区 (14)	0.0	0.1	12	0.5	1.3	2	
		安佐芸北区 (8)	0.0	0.1	10	△ 1.6	△ 1.0	2	
		安佐芸東区 (14)	1.5	1.9	10	0.1	1.6	2	
		呉市 (21)	△ 1.8	△ 1.7	28	△ 1.0	△ 0.8	11	
		尾道市 (13)	△ 1.6	△ 1.2	17	△ 1.0	△ 0.6	9	
	山口県	福山市 (46)	△ 0.1	0.4	40	1.6	3.4	17	
		廿日市市 (19)	△ 0.3	△ 0.2	22	0.2	0.8	7	
		山口市 (12)	0.3	1.4	14	0.3	1.5	5	
		下関市 (25)	△ 0.1	0.2	43	△ 0.8	△ 0.2	13	
		宇部市 (16)	0.2	0.5	26	△ 0.3	0.3	9	
山口市 (19)		△ 0.2	△ 0.1	33	0.5	0.4	12		
防府市 (11)		0.2	0.5	14	0.5	0.8	4		
四 国	徳島県	徳島市 (13)	△ 0.2	△ 0.1	34	△ 0.8	△ 0.8	10	
	香川県	高松市 (14)	0.1	0.3	26	0.1	0.4	8	
	愛媛県	高松市 (25)	△ 0.2	△ 0.1	21	△ 0.5	△ 0.3	10	
		丸亀市 (42)	△ 0.3	0.0	49	△ 0.4	0.1	16	
	高知県	松山市 (11)	△ 0.6	△ 0.4	11	△ 0.6	△ 0.3	5	
		今治市 (50)	△ 0.6	△ 0.4	55	△ 0.3	0.1	26	
		新居浜市 (15)	△ 2.5	△ 2.3	41	△ 2.5	△ 2.3	10	
西条市 (12)		△ 1.5	△ 1.2	17	△ 2.3	△ 1.9	5		
九 州 ・ 沖 縄	福岡県	高知市 (11)	△ 1.7	△ 1.4	22	△ 2.6	△ 2.2	5	
		高知市 (32)	△ 0.2	0.1	35	△ 0.7	△ 0.2	23	
	九州	北九州市 (93)	1.0	1.3	85	2.4	3.5	46	
		門司区 (9)	0.0	0.2	8	0.8	0.5	5	
		若松区 (8)	0.0	0.4	10	0.5	1.2	5	
		戸畑区 (6)	0.8	1.5	6	1.4	3.0	5	
		小倉北東区 (18)	2.0	1.9	14	3.8	5.7	12	
		小倉南東区 (21)	0.7	0.9	19	0.5	1.0	5	
		小倉幡区 (6)	0.2	0.6	9	3.5	4.2	4	
		八幡東区 (25)	1.9	2.5	19	3.7	4.8	10	
		福岡市 (158)	6.5	8.2	106	9.6	11.2	57	
		東区 (32)	5.2	6.8	20	8.7	10.5	7	
		博多区 (24)	10.4	13.2	8	11.3	13.2	15	
		中央区 (20)	8.0	10.0	9	9.3	10.9	15	
		南区 (27)	6.8	7.7	19	6.9	8.0	6	
		南区 (21)	5.4	7.2	18	7.8	9.5	5	
		南区 (13)	5.3	7.0	13	9.5	10.6	3	
		早良区 (22)	6.9	9.1	19	11.5	12.6	6	
		田原市 (11)	△ 0.5	0.0	16	△ 0.7	0.0	8	
		沖縄	米良市 (30)	1.4	2.1	34	1.7	2.5	11
			筑紫市 (13)	1.1	1.5	21	0.1	2.4	7
	塚野市 (11)		8.0	7.5	10	8.9	11.0	4	
	筑紫市 (11)		6.1	6.5	10	7.1	7.7	3	
	春日市 (11)		6.1	6.5	10	7.1	7.7	3	

(変動率：%)

地 方	都道府県名	都 市 名 (人口万人)	住 宅 地			商 業 地		
			令和 4年 変動率	令和5年		令和 4年 変動率	令和5年	
				変動率	地点数		変動率	地点数
九州・沖縄	福岡県	大 野 城 市 (10)	7.2	8.9	9	10.3	12.2	3
		糸 島 市 (10)	3.7	5.0	16	5.0	5.7	3
	佐賀県	佐 賀 市 (23)	1.0	1.5	28	1.4	4.2	19
		唐 津 市 (12)	△ 1.2	△ 0.6	22	△ 0.9	△ 0.8	9
	長崎県	長 崎 市 (40)	0.0	0.1	60	1.9	2.0	24
		佐 世 保 市 (24)	0.1	0.6	49	0.1	0.7	17
	熊本県	諫 早 市 (13)	△ 0.3	0.3	25	△ 0.2	0.4	13
		熊 本 市 (73)	1.2	1.8	84	1.1	2.9	40
		中 央 区 (18)	2.4	3.2	16	1.0	2.5	19
		東 区 (19)	1.2	2.4	20	1.5	6.0	7
		西 南 区 (9)	0.6	0.6	13	0.9	0.8	4
		北 区 (13)	0.5	1.3	16	0.8	1.2	5
	大分県	八 代 市 (12)	△ 0.6	△ 0.4	19	△ 0.8	△ 0.4	8
		大 分 市 (48)	2.6	3.8	57	0.6	1.2	19
		別 府 市 (11)	0.0	0.6	16	0.6	1.0	10
		宮 崎 市 (40)	0.3	0.5	42	△ 0.2	0.4	22
	宮崎県	宮 崎 市 (16)	△ 0.3	△ 0.2	25	△ 0.7	△ 0.6	13
		延 岡 市 (12)	△ 0.5	△ 0.3	19	△ 1.3	△ 1.1	10
		鹿 児 島 市 (60)	0.0	0.3	64	0.2	0.4	27
	鹿児島県	鹿 屋 市 (10)	△ 0.6	△ 0.6	11	△ 1.9	△ 1.5	6
霧 島 市 (12)		△ 1.0	△ 0.7	21	△ 1.0	△ 0.9	9	
那 覇 市 (32)		1.1	3.3	19	0.1	4.5	19	
沖縄県	宜 野 湾 市 (10)	3.5	5.6	7	4.1	9.0	5	
	浦 添 市 (12)	2.0	3.4	9	3.3	3.7	6	
	沖 縄 市 (14)	3.0	5.0	10	2.3	5.9	5	
	うる ま 市 (13)	3.4	6.2	14	△ 0.3	1.3	4	

(注) 1. 表中の人口は住民基本台帳に基づく人口(令和5年1月1日現在)による概数である。