

(6) 下落率順位表 (全国)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	住 宅 地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	令和4年基準地価格 円/㎡	令和5年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	珠洲-1	石川県	珠洲市正院町正院式部50番	6,600	5,900	△ 10.6
2	珠洲-3	石川県	珠洲市蛸島町力部1番6	5,250	4,800	△ 8.6
3	室蘭-3	北海道	室蘭市陣屋町4丁目9番2外 『陣屋町4-9-1』	6,600	6,050	△ 8.3
4	珠洲-2	石川県	珠洲市宝立町鶴飼式字12番3	6,700	6,150	△ 8.2
5	洞爺湖-2	北海道	虻田郡洞爺湖町本町89番	7,500	6,900	△ 8.0
6	洞爺湖-1	北海道	虻田郡洞爺湖町高砂町37番20	8,800	8,100	△ 8.0
7	せたな-1	北海道	久遠郡せたな町大成区都344番	5,800	5,400	△ 6.9
8	石狩-1	北海道	石狩市浜益区川下27番9	3,000	2,800	△ 6.7
9	豊頃-3	北海道	中川郡豊頃町豊頃南町62番1	1,550	1,450	△ 6.5
10	留萌-3	北海道	留萌市沖見町6丁目36番65	4,800	4,500	△ 6.3
10	豊頃-2	北海道	中川郡豊頃町中央新町142番	2,400	2,250	△ 6.3

順位	商 業 地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	令和4年基準地価格 円/㎡	令和5年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	珠洲5-1	石川県	珠洲市飯田町老老部67番5	16,100	14,800	△ 8.1
2	足寄5-1	北海道	足寄郡足寄町南2条1丁目16番	13,700	12,700	△ 7.3
3	室蘭5-2	北海道	室蘭市中央町2丁目43番30 『中央町2-3-17』	31,300	29,200	△ 6.7
4	月形5-1	北海道	樺戸郡月形町字本町3番	6,300	5,900	△ 6.3
5	気仙沼5-2	宮城県	気仙沼市本吉町津谷松岡18番	17,400	16,300	△ 6.3
6	豊浦5-1	北海道	虻田郡豊浦町字幸町20番5外	12,800	12,000	△ 6.3
7	軽米5-1	岩手県	九戸郡軽米町大字軽米第8地割字大軽米59番1	16,200	15,200	△ 6.2
8	芦別5-1	北海道	芦別市北2条東1丁目5番4	5,700	5,350	△ 6.1
9	九戸5-1	岩手県	九戸郡九戸村大字伊保内第12地割字上町5番	13,300	12,500	△ 6.0
10	日高5-1	北海道	沙流郡日高町富川北2丁目210番2 『富川北2-1-33』	16,700	15,700	△ 6.0

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	工 業 地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	令和4年基準地価格 円/㎡	令和5年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	いちき串木野9-1	鹿児島県	いちき串木野市日出町11660番外	9,830	9,350	△ 4.9
2	岩見沢9-1	北海道	岩見沢市東町191番4外	2,900	2,800	△ 3.4
3	七尾9-1	石川県	七尾市佐味町ハ15番1	9,300	9,000	△ 3.2
3	姫路9-1	兵庫県	姫路市花田町高木字西中川原530番3	15,500	15,000	△ 3.2
5	大間9-1	青森県	下北郡大間町大字大間字大間平20番98外	3,300	3,200	△ 3.0
6	会津若松9-1	福島県	会津若松市神指町大字南四合字幕内西321番5	10,800	10,500	△ 2.8
7	小豆島9-1	香川県	小豆郡小豆島町苗羽字中筋甲2266番2	18,200	17,700	△ 2.7
8	益田9-1	島根県	益田市高津7丁目イ1128番133 『高津7-12-26』	22,400	21,800	△ 2.7
9	久万高原9-1	愛媛県	上浮穴郡久万高原町上野尻甲258番	11,800	11,500	△ 2.5
10	室蘭9-1	北海道	室蘭市崎守町387番30外	8,200	8,000	△ 2.4
10	伊予9-1	愛媛県	伊予市中山町中山子39番2外2筆	12,300	12,000	△ 2.4

順位	全 用 途					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	令和4年基準地価格 円/㎡	令和5年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	珠洲-1	石川県	珠洲市正院町正院式部50番	6,600	5,900	△ 10.6
2	珠洲-3	石川県	珠洲市蛸島町カ部1番6	5,250	4,800	△ 8.6
3	室蘭-3	北海道	室蘭市陣屋町4丁目9番2外 『陣屋町4-9-1』	6,600	6,050	△ 8.3
4	珠洲-2	石川県	珠洲市宝立町鶴飼式字12番3	6,700	6,150	△ 8.2
5	珠洲5-1	石川県	珠洲市飯田町老老部67番5	16,100	14,800	△ 8.1
6	洞爺湖-2	北海道	虻田郡洞爺湖町本町89番	7,500	6,900	△ 8.0
7	洞爺湖-1	北海道	虻田郡洞爺湖町高砂町37番20	8,800	8,100	△ 8.0
8	足寄5-1	北海道	足寄郡足寄町南2条1丁目16番	13,700	12,700	△ 7.3
9	せたな-1	北海道	久遠郡せたな町大成区都344番	5,800	5,400	△ 6.9
10	室蘭5-2	北海道	室蘭市中央町2丁目43番30 『中央町2-3-17』	31,300	29,200	△ 6.7

(注)

同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。