

Ⅲ. 都道府県別の動向

1. 都道府県別の変動率と地点数

(単位:%、地点)

	住宅地					商業地					工業地				
	R5調査	R6調査	上昇	横ばい	下落	R5調査	R6調査	上昇	横ばい	下落	R5調査	R6調査	上昇	横ばい	下落
1 北海道	2.2	0.2	217	162	341	2.2	0.9	75	46	130	6.8	6.0	7	3	4
2 青森県	▲ 0.6	▲ 0.4	56	66	145	▲ 0.8	▲ 0.6	13	28	49	▲ 0.3	▲ 0.1	2	19	5
3 岩手県	0.1	▲ 0.2	88	37	130	▲ 1.2	▲ 1.1	15	10	45	1.4	2.1	10	2	1
4 宮城県	1.7	1.4	115	23	126	3.9	4.3	68	11	19	2.6	3.5	6	5	5
5 秋田県	▲ 0.8	▲ 0.6	41	17	156	▲ 0.7	▲ 0.3	24	8	55	1.6	2.9	6	1	0
6 山形県	▲ 0.2	▲ 0.2	46	26	87	▲ 0.4	▲ 0.2	21	11	36	0.3	0.3	12	6	5
7 福島県	▲ 0.3	▲ 0.3	83	68	221	0.1	0.6	40	14	46	0.2	0.3	12	12	3
8 茨城県	0.3	0.7	126	129	145	0.6	1.4	30	44	20	1.2	1.6	24	13	0
9 栃木県	▲ 0.5	▲ 0.4	101	42	164	▲ 0.6	▲ 0.4	23	14	66	1.3	2.1	10	3	0
10 群馬県	▲ 0.9	▲ 0.5	62	39	155	▲ 0.4	0.2	39	12	43	1.2	1.8	14	0	0
11 埼玉県	1.5	1.6	423	98	126	2.0	2.7	103	18	14	2.8	2.8	42	1	0
12 千葉県	2.5	3.2	447	94	152	3.7	5.0	100	14	19	7.1	9.9	26	4	0
13 東京都	3.0	4.6	718	41	6	4.5	8.4	467	9	1	4.7	7.4	18	0	0
14 神奈川県	2.1	3.2	566	60	10	4.3	6.2	199	18	4	5.2	7.4	41	0	0
15 新潟県	▲ 1.0	▲ 1.1	59	25	304	▲ 0.8	▲ 0.7	18	18	69	0.6	0.4	9	6	7
16 富山県	▲ 0.4	▲ 0.4	38	41	66	0.4	0.3	28	18	22	0.9	0.8	3	2	0
17 石川県	0.6	▲ 0.3	95	12	63	0.5	0.7	51	9	27	0.7	▲ 0.2	10	2	5
18 福井県	▲ 0.9	▲ 0.7	27	29	70	▲ 0.8	▲ 0.4	15	24	41	0.4	1.3	2	0	0
19 山梨県	▲ 1.1	▲ 0.9	23	47	118	▲ 0.6	▲ 0.3	3	17	25	1.7	1.9	14	0	0
20 長野県	▲ 0.5	▲ 0.2	86	28	161	▲ 0.4	0.0	31	18	62	0.9	1.4	10	0	1
21 岐阜県	▲ 0.9	▲ 0.8	36	36	174	0.0	0.6	26	27	29	0.6	0.7	16	1	4
22 静岡県	▲ 0.5	▲ 0.3	134	85	191	▲ 0.2	0.3	64	29	56	0.3	0.6	18	8	0
23 愛知県	2.1	2.3	428	78	63	3.4	3.6	226	30	14	3.4	3.4	38	1	0
24 三重県	▲ 0.5	▲ 0.3	64	26	122	▲ 0.1	0.4	41	10	32	1.5	1.9	14	1	0
25 滋賀県	▲ 0.4	▲ 0.2	95	32	128	0.6	1.0	49	16	26	2.6	3.7	20	1	1
26 京都府	0.5	1.1	145	39	93	3.0	5.7	65	12	13	6.7	7.6	18	0	0
27 大阪府	1.3	2.0	362	43	70	4.3	7.3	159	5	0	3.2	5.2	39	1	0
28 兵庫県	0.6	1.2	243	70	151	1.7	2.8	113	18	28	3.0	4.6	23	7	2
29 奈良県	▲ 0.8	▲ 0.7	49	28	133	0.9	1.2	21	14	11	2.8	3.8	6	0	0
30 和歌山県	▲ 0.8	▲ 0.6	26	16	110	▲ 0.5	▲ 0.2	16	5	24	▲ 0.2	0.1	2	4	2
31 鳥取県	▲ 0.8	▲ 0.7	25	15	88	▲ 1.1	▲ 0.9	3	12	20	▲ 0.3	▲ 0.2	0	4	2
32 島根県	▲ 0.9	▲ 1.0	28	24	130	▲ 1.0	▲ 0.9	15	7	35	▲ 0.3	0.0	5	7	7
33 岡山県	▲ 0.5	▲ 0.3	74	22	157	0.7	0.9	53	10	32	1.5	1.8	8	1	0
34 広島県	0.0	0.2	128	17	136	1.3	1.5	76	6	35	1.5	1.7	10	2	2
35 山口県	▲ 0.3	▲ 0.1	110	43	123	▲ 0.3	0.0	37	14	33	0.0	0.2	7	3	2
36 徳島県	▲ 1.1	▲ 1.1	12	15	95	▲ 1.6	▲ 1.4	3	8	34	0.7	1.1	5	1	2
37 香川県	▲ 0.6	▲ 0.4	25	21	77	▲ 0.5	▲ 0.2	10	3	27	▲ 0.5	▲ 0.3	4	9	6
38 愛媛県	▲ 1.4	▲ 1.2	17	38	228	▲ 1.3	▲ 1.0	19	10	67	▲ 0.6	▲ 0.4	3	10	9
39 高知県	▲ 0.6	▲ 0.5	27	16	115	▲ 0.8	▲ 0.6	7	13	47	▲ 0.6	▲ 0.6	0	1	3
40 福岡県	3.3	3.8	429	71	122	5.3	6.7	181	24	26	9.6	11.6	48	2	0
41 佐賀県	0.5	0.7	56	18	61	1.3	1.7	30	16	20	5.5	5.7	12	1	0
42 長崎県	▲ 0.4	▲ 0.2	101	12	196	0.0	0.3	57	2	55	0.8	1.1	9	1	0
43 熊本県	0.7	1.0	140	76	101	1.7	2.8	53	24	31	5.1	9.0	16	4	2
44 大分県	0.7	0.8	77	36	87	▲ 0.4	0.1	31	10	40	▲ 0.1	▲ 0.1	3	2	4
45 宮崎県	▲ 0.2	0.0	44	75	45	▲ 0.6	▲ 0.3	18	33	38	▲ 0.2	0.1	2	10	5
46 鹿児島県	▲ 1.2	▲ 1.1	60	45	188	▲ 1.3	▲ 1.0	31	10	63	0.2	0.5	3	0	1
47 沖縄県	4.9	5.8	172	15	4	4.8	6.1	73	3	0	10.0	10.6	5	0	0
全国	0.7	0.9	6,524	2,096	5,934	1.5	2.4	2,840	732	1,629	2.6	3.4	612	161	90

赤字 最小と最大の数値

黄色 前年よりも下落幅縮小・上昇幅拡大等

青色 前年よりも下落幅拡大・上昇幅縮小等

白色 前年と同じ変動率