

## 8. 住宅地の圏域別・地方別平均価格

(単位：円／㎡)

圏域別・地方別	令和4年	令和5年	圏域別・地方別	令和4年	令和5年
東京圏	217,600	225,500	北陸地方	36,700	37,100
大阪圏	143,200	145,500	中部地方	47,500	47,500
名古屋圏	109,000	113,200	近畿地方	38,900	38,900
北海道地方	22,000	23,600	中国地方	33,200	33,500
東北地方	24,800	25,300	四国地方	32,400	32,300
関東地方	27,600	27,800	九州・沖縄地方	39,000	41,100

(注)

1. 東京圏とは、首都圏整備法による既成市街地及び近郊整備地帯を含む市区町村の区域をいう。
2. 大阪圏とは、近畿圏整備法による既成都市区域及び近郊整備区域を含む市町村の区域をいう。
3. 名古屋圏とは、中部圏開発整備法による都市整備区域を含む市町村の区域をいう。
4. 関東地方は東京圏を、中部地方は名古屋圏を、近畿地方は大阪圏をそれぞれ除く地域である。