

第4表 都道府県別・用途別対前年平均変動率

(変動率：%)

都道府県名	用途別	住宅地			宅地見込地			商業地			工業地		
		令和5年 変動率	令和6年		令和5年 変動率	令和6年		令和5年 変動率	令和6年		令和5年 変動率	令和6年	
			変動率	地点数		変動率	地点数		変動率	地点数		変動率	地点数
01. 北海道		2.2	0.2	720	---	---	---	2.2	0.9	251	6.8	6.0	14
02. 青森県		△ 0.6	△ 0.4	267	△ 0.7	△ 0.4	10	△ 0.8	△ 0.6	90	△ 0.3	△ 0.1	26
03. 岩手県		0.1	△ 0.2	255	0.7	1.1	2	△ 1.2	△ 1.1	70	1.4	2.1	13
04. 宮城县		1.7	1.4	264	5.5	5.9	2	3.9	4.3	98	2.6	3.5	16
05. 秋田県		△ 0.8	△ 0.6	214	△ 1.6	0.6	3	△ 0.7	△ 0.3	87	1.6	2.9	7
06. 山形県		△ 0.2	△ 0.2	159	---	---	---	△ 0.4	△ 0.2	68	0.3	0.3	23
07. 福島県		△ 0.3	△ 0.3	372	△ 0.3	△ 0.7	6	0.1	0.6	100	0.2	0.3	27
08. 茨城県		0.3	0.7	400	△ 0.5	△ 0.4	5	0.6	1.4	94	1.2	1.6	37
09. 栃木県		△ 0.5	△ 0.4	307	△ 0.3	△ 0.2	11	△ 0.6	△ 0.4	103	1.3	2.1	13
10. 群馬県		△ 0.9	△ 0.5	256	---	---	---	△ 0.4	0.2	94	1.2	1.8	14
11. 埼玉県		1.5	1.6	647	---	---	---	2.0	2.7	135	2.8	2.8	43
12. 千葉県		2.5	3.2	693	---	---	---	3.7	5.0	133	7.1	9.9	30
13. 東京都		3.0	4.6	765	0.1	0.2	6	4.5	8.4	477	4.7	7.4	18
14. 神奈川県		2.1	3.2	636	---	---	---	4.3	6.2	221	5.2	7.4	41
15. 新潟県		△ 1.0	△ 1.1	388	1.4	0.5	5	△ 0.8	△ 0.7	105	0.6	0.4	22
16. 富山県		△ 0.4	△ 0.4	145	0.1	0.1	3	0.4	0.3	68	0.9	0.8	5
17. 石川県		0.6	△ 0.3	170	3.2	1.2	2	0.5	0.7	87	0.7	△ 0.2	17
18. 福井県		△ 0.9	△ 0.7	126	---	---	---	△ 0.8	△ 0.4	80	0.4	1.3	2
19. 山梨県		△ 1.1	△ 0.9	188	△ 0.7	△ 0.4	9	△ 0.6	△ 0.3	45	1.7	1.9	14
20. 長野県		△ 0.5	△ 0.2	275	---	---	---	△ 0.4	0.0	111	0.9	1.4	11
21. 岐阜県		△ 0.9	△ 0.8	246	---	---	---	0.0	0.6	82	0.6	0.7	21
22. 静岡県		△ 0.5	△ 0.3	410	---	---	---	△ 0.2	0.3	149	0.3	0.6	26
23. 愛知県		2.1	2.3	569	---	---	---	3.4	3.6	270	3.4	3.4	39
24. 三重県		△ 0.5	△ 0.3	212	---	---	---	△ 0.1	0.4	83	1.5	1.9	15
25. 滋賀県		△ 0.4	△ 0.2	255	0.9	0.5	9	0.6	1.0	91	2.6	3.7	22
26. 京都府		0.5	1.1	277	0.0	0.6	5	3.0	5.7	90	6.7	7.6	18
27. 大阪府		1.3	2.0	475	△ 0.9	△ 0.9	1	4.3	7.3	164	3.2	5.2	40
28. 兵庫県		0.6	1.2	464	0.0	---	---	1.7	2.8	159	3.0	4.6	32
29. 奈良県		△ 0.8	△ 0.7	210	△ 0.7	△ 0.7	5	0.9	1.2	46	2.8	3.8	6
30. 和歌山县		△ 0.8	△ 0.6	152	△ 0.8	△ 0.6	3	△ 0.5	△ 0.2	45	△ 0.2	0.1	8
31. 鳥取県		△ 0.8	△ 0.7	128	△ 0.3	△ 0.3	2	△ 1.1	△ 0.9	35	△ 0.3	△ 0.2	6
32. 岐阜県		△ 0.9	△ 1.0	182	0.5	0.6	2	△ 1.0	△ 0.9	57	△ 0.3	0.0	19
33. 岐阜県		△ 0.5	△ 0.3	253	1.9	2.0	4	0.7	0.9	95	1.5	1.8	9
34. 広島県		0.0	0.2	281	△ 1.4	△ 1.4	1	1.3	1.5	117	1.5	1.7	14
35. 山口県		△ 0.3	△ 0.1	276	△ 0.4	△ 0.5	10	△ 0.3	0.0	84	0.0	0.2	12
36. 徳島県		△ 1.1	△ 1.1	122	△ 1.7	△ 2.9	1	△ 1.6	△ 1.4	45	0.7	1.1	8
37. 香川県		△ 0.6	△ 0.4	123	---	---	---	△ 0.5	△ 0.2	40	△ 0.5	△ 0.3	19
38. 愛媛県		△ 1.4	△ 1.2	283	0.0	0.0	1	△ 1.3	△ 1.0	96	△ 0.6	△ 0.4	22
39. 高知県		△ 0.6	△ 0.5	158	---	0.6	2	△ 0.8	△ 0.6	67	△ 0.6	△ 0.6	4
40. 福岡県		3.3	3.8	622	5.8	5.8	2	5.3	6.7	231	9.6	11.6	50
41. 佐賀県		0.5	0.7	135	2.5	3.7	1	1.3	1.7	66	5.5	5.7	13
42. 長崎県		△ 0.4	△ 0.2	309	1.0	1.6	5	0.0	0.3	114	0.8	1.1	10
43. 熊本県		0.7	1.0	317	3.6	3.3	8	1.7	2.8	108	5.1	9.0	22
44. 大分県		0.7	0.8	200	0.9	2.0	4	△ 0.4	0.1	81	△ 0.1	△ 0.1	9
45. 宮崎県		△ 0.2	0.0	164	△ 0.4	△ 0.3	5	△ 0.6	△ 0.3	89	△ 0.2	0.1	17
46. 鹿児島県		△ 1.2	△ 1.1	293	0.0	0.0	3	△ 1.3	△ 1.0	104	0.2	0.5	4
47. 沖縄県		4.9	5.8	191	2.6	2.5	4	4.8	6.1	76	10.0	10.6	5
全 国		0.7	0.9	14,554	0.5	0.5	142	1.5	2.4	5,201	2.6	3.4	863