

第8表 大阪圏の人口10万以上の市における住宅地の平均価格

(単位：円/㎡)

都道府県名	市区名	基準地数	平均価格	最上位の価格	最下位の価格
京 都 府	京 都 市	92	215,200	680,000	12,700
"	北 上 区	10	247,200	407,000	13,500
"	京 東 区	5	455,000	680,000	245,000
"	左 京 区	16	249,900	462,000	29,600
"	中 京 区	3	339,300	357,000	323,000
"	東 山 区	4	273,300	407,000	179,000
"	下 京 区	2	276,500	287,000	266,000
"	南 区	5	193,800	246,000	134,000
"	右 伏 区	12	153,800	258,000	12,700
"	山 見 区	14	140,900	271,000	50,500
"	西 科 区	10	132,100	165,000	73,500
"	宇 京 区	11	207,600	290,000	77,100
大 阪 府	宇 治 市	16	113,200	154,000	34,600
"	大 阪 市	87	258,200	675,000	138,000
"	都 島 区	2	298,000	318,000	278,000
"	福 島 区	3	377,000	470,000	330,000
"	此 花 区	3	204,700	274,000	154,000
"	西 区	1	286,000	286,000	286,000
"	港 区	5	253,000	295,000	201,000
"	大 正 区	2	195,000	239,000	151,000
"	天 王 寺 区	3	582,700	675,000	519,000
"	浪 速 区	1	229,000	229,000	229,000
"	西 淀 川 区	4	193,000	225,000	170,000
"	東 淀 川 区	5	207,800	221,000	185,000
"	東 成 区	2	236,500	239,000	234,000
"	旭 野 区	4	180,000	188,000	171,000
"	旭 野 区	4	232,500	284,000	201,000
"	城 東 区	5	264,400	305,000	234,000
"	阿 倍 野 区	3	355,000	392,000	333,000
"	住 吉 区	7	269,100	374,000	190,000
"	住 吉 区	6	230,800	278,000	138,000
"	西 成 区	3	165,300	183,000	148,000
"	淀 川 区	4	253,800	274,000	236,000
"	鶴 見 区	4	215,000	270,000	183,000
"	住 之 江 区	4	217,800	225,000	213,000
"	平 野 区	7	184,600	215,000	166,000
"	北 区	3	368,000	502,000	278,000
"	中 央 区	2	490,000	520,000	460,000
"	堺 市	54	139,400	262,000	54,600
"	堺 区	11	155,200	238,000	112,000
"	中 区	8	101,800	160,000	68,800
"	東 区	7	137,000	151,000	121,000
"	西 区	10	148,900	195,000	127,000
"	南 区	6	97,400	106,000	86,500
"	北 区	9	195,100	262,000	140,000
"	美 原 区	3	72,600	89,000	54,600
"	岸 和 田 市	16	89,200	114,000	63,100
"	豊 中 市	20	234,800	312,000	164,000
"	池 田 市	9	189,800	327,000	45,000
"	吹 田 市	21	221,300	296,000	171,000
"	高 槻 市	22	165,300	256,000	89,000
"	守 口 市	6	166,000	247,000	115,000
"	枚 方 市	23	134,500	224,000	50,000
"	茨 木 市	15	206,500	312,000	107,000
"	八 尾 市	12	129,500	217,000	36,400
"	富 田 林 市	9	72,400	100,000	17,300
"	寝 屋 川 市	11	133,500	158,000	100,000

(単位：円/㎡)

都道府県名	市区名	基準地数	平均価格	最上位の価格	最下位の価格	
大阪府	河内長野市	11	68,400	108,000	21,700	
	松原市	6	119,900	191,000	95,000	
	大東市	6	139,800	183,000	78,500	
	和泉市	14	79,400	106,000	21,000	
	箕面市	12	190,700	256,000	62,000	
	羽曳野市	9	92,100	164,000	57,700	
	門真市	4	131,000	154,000	111,000	
	東大阪市	22	149,000	255,000	89,500	
	兵庫県	神戸市	102	189,200	598,000	18,800
		東灘区	16	357,800	598,000	128,000
灘区		9	304,300	458,000	116,000	
兵庫区		5	210,400	257,000	157,000	
長田区		6	133,800	184,000	56,000	
須磨区		13	157,300	255,000	64,500	
垂水区		23	132,800	230,000	74,000	
北区		13	51,500	84,000	18,800	
中央区		6	362,700	485,000	227,000	
西区		11	94,000	165,000	36,000	
尼崎市		19	199,400	296,000	126,000	
西宮市		32	258,200	508,000	43,200	
伊丹市		13	176,400	266,000	142,000	
宝塚市		16	169,700	276,000	14,400	
奈良県	川西市	13	98,500	225,000	13,600	
	三田市	7	38,400	75,300	11,100	
	奈良市	34	93,000	304,000	6,150	
	橿原市	9	78,500	124,000	46,200	
	生駒市	14	93,500	156,000	35,100	

(注) 大阪圏とは、近畿圏整備法による既成都市区域及び近郊整備区域を含む市町村の区域をいう。