

第3表 圏域別・用途別対前年平均変動率

(変動率：%)

圏域別・ 地域別	用途別 公示	住 宅 地			商 業 地			工 業 地		
		令 和 5 年 変動率	令和6年		令 和 5 年 変動率	令和6年		令 和 5 年 変動率	令和6年	
			変動率	地点数		変動率	地点数		変動率	地点数
東 京 圏		2.1	3.4	4,947	3.0	5.6	1,604	5.0	6.2	228
大 阪 圏		0.7	1.5	2,510	2.3	5.1	675	4.0	6.1	182
名 古 屋 圏		2.3	2.8	1,295	3.4	4.3	479	3.3	4.1	99
三大都市圏平均		1.7	2.8	8,752	2.9	5.2	2,758	4.3	5.8	509
地 方 圏 (地 方 四 市)		8.6	7.0	905	8.1	9.2	387	9.6	10.6	39
地 方 圏 (そ の 他)		0.4	0.6	8,389	0.1	0.6	3,306	1.4	2.0	493
地 方 圏 平 均		1.2	1.2	9,294	1.0	1.5	3,693	2.0	2.6	532
全 国 平 均		1.4	2.0	18,046	1.8	3.1	6,451	3.1	4.2	1,041

(注) 三大都市圏とは、東京圏、大阪圏、名古屋圏をいう。

地方圏とは、三大都市圏を除く地域をいう。

地方圏(地方四市)とは、北海道札幌市、宮城県仙台市、広島県広島市、福岡県福岡市をいう。

地方圏(その他)とは、地方圏の地方四市を除いた市町村の区域をいう。

地点数は、継続標準地の数である。