

(2)住宅地の変動率上位順位表 (全国)

順位	標準地番号	都道府県名 市郡区町村名	当年価格 前年価格 (円/㎡)	変動率 前年変動率 (%)
1	富良野 - 2 0 1	北海道 富良野市	49,500 38,700	27.9 22.1
2	千歳 - 1 9	北海道 千歳市	76,500 62,000	23.4 21.6
3	宮古島 - 6	沖縄県 宮古島市	10,800 8,910	21.2 19.6
4	千歳 - 1 0	北海道 千歳市	20,500 17,000	20.6 14.9
5	帯広 - 8	北海道 帯広市	17,700 14,700	20.4 13.1
6	千歳 - 1	北海道 千歳市	60,100 50,000	20.2 22.0
7	福岡博多 - 7	福岡県 福岡市博多区	195,000 163,000	19.6 17.3
8	白馬 - 1	長野県 北安曇郡白馬村	15,900 13,300	19.5 12.7
9	千歳 - 5	北海道 千歳市	73,500 61,500	19.5 21.8
10	幕別 - 5	北海道 中川郡幕別町	27,000 22,600	19.5 7.6
11	恵庭 - 1 0	北海道 恵庭市	30,700 25,800	19.0 29.0
12	江別 - 2	北海道 江別市	13,200 11,100	18.9 29.1
13	札幌西 - 1 4	北海道 札幌市西区	49,000 41,300	18.6 25.2
14	江別 - 6	北海道 江別市	16,000 13,500	18.5 28.6
15	札幌手稲 - 2 6	北海道 札幌市手稲区	77,000 65,000	18.5 20.4
16	福岡博多 - 1 1	福岡県 福岡市博多区	212,000 179,000	18.4 17.8
17	福岡博多 - 1	福岡県 福岡市博多区	367,000 310,000	18.4 15.2
18	宮古島 - 5	沖縄県 宮古島市	8,380 7,080	18.4 12.7
19	恵庭 - 5	北海道 恵庭市	29,700 25,100	18.3 28.7
20	北広島 - 3 0 1	北海道 北広島市	59,000 50,000	18.0 18.0
21	北広島 - 1 0	北海道 北広島市	21,000 17,800	18.0 28.1
22	福岡中央 - 1	福岡県 福岡市中央区	795,000 674,000	18.0 17.2
23	恵庭 - 8	北海道 恵庭市	39,500 33,500	17.9 26.4
24	幕別 - 7	北海道 中川郡幕別町	29,000 24,600	17.9 7.0
25	恵庭 - 1 3	北海道 恵庭市	29,700 25,200	17.9 26.0

順位	標準地番号	都道府県名 市郡区町村名	当年価格 前年価格 (円/㎡)	変動率 前年変動率 (%)
26	恵庭 - 7	北海道 恵庭市	31,800 27,000	17.8 25.6
27	石狩 - 5	北海道 石狩市	28,500 24,200	17.8 28.7
28	江別 - 7	北海道 江別市	5,650 4,800	17.7 26.3
29	札幌北 - 3 4	北海道 札幌市北区	31,300 26,600	17.7 26.7
30	北広島 - 4	北海道 北広島市	71,500 60,800	17.6 29.4
31	福岡中央 - 2	福岡県 福岡市中央区	1,140,000 970,000	17.5 11.5
32	北広島 - 6	北海道 北広島市	45,200 38,500	17.4 29.2
33	石狩 - 6	北海道 石狩市	40,500 34,500	17.4 28.3
34	福岡博多 - 1 5	福岡県 福岡市博多区	224,000 191,000	17.3 14.4
35	流山 - 2 5	千葉県 流山市	320,000 273,000	17.2 8.3
36	福岡南 - 2 4	福岡県 福岡市南区	355,000 303,000	17.2 6.3
37	幕別 - 2	北海道 中川郡幕別町	29,000 24,800	16.9 5.5
38	恵庭 - 4	北海道 恵庭市	31,500 27,000	16.7 25.6
38	石狩 - 7	北海道 石狩市	38,500 33,000	16.7 26.9
40	石狩 - 9	北海道 石狩市	47,800 41,000	16.6 28.1
41	幕別 - 3	北海道 中川郡幕別町	31,800 27,300	16.5 7.1
42	札幌西 - 2 8	北海道 札幌市西区	32,000 27,500	16.4 25.0
43	流山 - 1	千葉県 流山市	164,000 141,000	16.3 2.2
44	流山 - 2 2	千葉県 流山市	214,000 184,000	16.3 1.7
45	流山 - 2 0	千葉県 流山市	157,000 135,000	16.3 2.3
46	古賀 - 2	福岡県 古賀市	75,000 64,500	16.3 11.2
47	福岡博多 - 6	福岡県 福岡市博多区	208,000 179,000	16.2 10.5
48	流山 - 4	千葉県 流山市	165,000 142,000	16.2 1.4
49	古賀 - 6	福岡県 古賀市	79,000 68,000	16.2 11.5
50	名古屋中 - 3	愛知県 名古屋市中区	970,000 835,000	16.2 16.0

順位	標準地番号	都道府県名 市郡区町村名	当年価格 前年価格 (円/㎡)	変動率 前年変動率 (%)
51	名古屋東 - 8	愛知県 名古屋市東区	1,510,000 1,300,000	16.2 18.2
52	札幌北 - 3 2	北海道 札幌市北区	36,000 31,000	16.1 24.0
53	流山 - 2 3	千葉県 流山市	166,000 143,000	16.1 1.4
54	市川 - 4	千葉県 市川市	347,000 299,000	16.1 8.7
55	合志 - 6	熊本県 合志市	29,000 25,000	16.0 7.3
56	恵庭 - 1 2	北海道 恵庭市	30,500 26,300	16.0 25.2
57	市川 - 2 7	千葉県 市川市	342,000 295,000	15.9 9.3
58	幕別 - 4	北海道 中川郡幕別町	22,000 19,000	15.8 2.7
58	久山 - 1	福岡県 糟屋郡久山町	44,000 38,000	15.8 1.6
60	市川 - 1	千葉県 市川市	420,000 363,000	15.7 9.0
61	石狩 - 8	北海道 石狩市	43,500 37,600	15.7 28.3
62	柏 - 3 7	千葉県 柏市	70,900 61,300	15.7 5.9
63	苫小牧 - 4 2	北海道 苫小牧市	32,500 28,100	15.7 18.6
64	大分 - 4 7	大分県 大分市	41,400 35,800	15.6 5.0
65	恵庭 - 9	北海道 恵庭市	37,000 32,000	15.6 29.0
65	福岡博多 - 5	福岡県 福岡市博多区	333,000 288,000	15.6 12.9
67	古賀 - 1	福岡県 古賀市	80,300 69,500	15.5 11.4
68	福岡博多 - 1 2	福岡県 福岡市博多区	284,000 246,000	15.4 15.0
69	石狩 - 2	北海道 石狩市	45,000 39,000	15.4 27.9
70	古賀 - 3	福岡県 古賀市	86,500 75,000	15.3 7.9
71	柏 - 1 0	千葉県 柏市	158,000 137,000	15.3 6.2
72	石狩 - 1 0	北海道 石狩市	37,000 32,100	15.3 28.4
73	福岡中央 - 1 3	福岡県 福岡市中央区	598,000 519,000	15.2 13.1
74	札幌西 - 1 1	北海道 札幌市西区	57,000 49,500	15.2 23.8
74	芽室 - 3	北海道 河西郡芽室町	19,000 16,500	15.2 10.0

順位	標準地番号	都道府県名 市郡区町村名	当年価格 前年価格 (円/㎡)	変動率 前年変動率 (%)
76	筑紫野 - 1 1	福岡県 筑紫野市	130,000 113,000	15.0 11.9
77	我孫子 - 2 0	千葉県 我孫子市	76,500 66,500	15.0 0.3
77	福岡東 - 2 0 1	福岡県 福岡市東区	306,000 266,000	15.0 13.2
79	福岡中央 - 2 0	福岡県 福岡市中央区	820,000 713,000	15.0 10.4
80	野沢温泉 - 1	長野県 下高井郡野沢温泉町	23,000 20,000	15.0 4.2
81	福岡中央 - 2 2	福岡県 福岡市中央区	793,000 690,000	14.9 14.4
82	流山 - 9	千葉県 流山市	154,000 134,000	14.9 4.7
83	北広島 - 5	北海道 北広島市	54,000 47,000	14.9 27.0
84	札幌北 - 3 3	北海道 札幌市北区	32,500 28,300	14.8 23.0
85	札幌豊平 - 7	北海道 札幌市豊平区	178,000 155,000	14.8 14.8
86	千歳 - 3	北海道 千歳市	31,000 27,000	14.8 17.4
87	流山 - 1 6	千葉県 流山市	163,000 142,000	14.8 2.2
88	芽室 - 2	北海道 河西郡芽室町	26,500 23,100	14.7 9.5
89	札幌白石 - 2 6	北海道 札幌市白石区	78,000 68,000	14.7 19.3
90	市川 - 5 8	千葉県 市川市	406,000 354,000	14.7 9.9
91	船橋 - 2 4	千葉県 船橋市	211,000 184,000	14.7 5.7
92	千歳 - 7	北海道 千歳市	43,000 37,500	14.7 21.0
93	市川 - 5 4	千葉県 市川市	415,000 362,000	14.6 9.7
94	帯広 - 2 3	北海道 帯広市	42,400 37,000	14.6 13.1
95	市川 - 5 5	千葉県 市川市	393,000 343,000	14.6 9.9
96	芽室 - 4	北海道 河西郡芽室町	23,600 20,600	14.6 7.9
97	帯広 - 2 6	北海道 帯広市	37,800 33,000	14.5 8.9
97	市川 - 3 8	千葉県 市川市	315,000 275,000	14.5 7.8
97	市川 - 5 3	千葉県 市川市	315,000 275,000	14.5 9.6
100	芽室 - 1	北海道 河西郡芽室町	26,000 22,700	14.5 7.1

(注) 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。