

## (8) 変動率下位順位表 (全国)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	住 宅 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和5年公示価格 円/㎡	令和6年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	いわき-32	福島県	いわき市内郷内町前田37番15	37,200	34,100	△ 8.3
2	珠洲-1	石川県	珠洲市上戸町北方式字80番1	12,100	11,100	△ 8.3
3	珠洲-2	石川県	珠洲市飯田町式九部12番	10,400	9,550	△ 8.2
4	南知多-8	愛知県	知多郡南知多町大字山海字小山89番	9,520	8,780	△ 7.8
5	南知多-7	愛知県	知多郡南知多町大字豊丘字仲島5番	10,400	9,700	△ 6.7
6	長野-25	長野県	長野市大字赤沼字西通263番1	12,100	11,300	△ 6.6
7	南知多-9	愛知県	知多郡南知多町大字片名字新師崎23番11	27,500	25,700	△ 6.5
8	南知多-6	愛知県	知多郡南知多町大字片名字郷中92番	14,200	13,300	△ 6.3
9	南知多-1	愛知県	知多郡南知多町大字山海字荒布越120番2	18,200	17,100	△ 6.0
10	羽咋-3	石川県	羽咋市島出町フ68番	16,700	15,700	△ 6.0

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	商 業 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和5年公示価格 円/㎡	令和6年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	珠洲5-1	石川県	珠洲市飯田町壱参部13番2外	15,500	14,300	△ 7.7
2	夕張5-1	北海道	夕張市本町2丁目217番	3,550	3,300	△ 7.0
3	珠洲5-2	石川県	珠洲市野々江町シ部26番2	12,900	12,100	△ 6.2
4	宮城大崎5-5	宮城県	大崎市岩出山字二ノ構91番	18,000	16,900	△ 6.1
5	羽咋5-1	石川県	羽咋市中央町サ2番1外	28,700	27,000	△ 5.9
6	南知多5-1	愛知県	知多郡南知多町大字大井字真向2番1	23,200	21,900	△ 5.6
7	深川5-1	北海道	深川市4条4番4外 『4条9-3』	12,700	12,000	△ 5.5
8	石川志賀5-1	石川県	羽咋郡志賀町高浜町ク27番1	18,500	17,500	△ 5.4
9	宮城大崎5-6	宮城県	大崎市鳴子温泉字湯元1番9	22,400	21,200	△ 5.4
10	岩手5-1	岩手県	岩手郡岩手町大字沼宮内第7地割24番1外	24,300	23,000	△ 5.3

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	工 業 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和5年公示価格 円/㎡	令和6年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	室蘭9-3	北海道	室蘭市祝津町1丁目127番141	10,100	9,900	△ 2.0
2	南三陸9-1	宮城県	本吉郡南三陸町志津川字沼田150番79	15,800	15,500	△ 1.9
3	呉9-3	広島県	呉市仁方皆実町3912番60 『仁方皆実町3-21』	39,200	38,500	△ 1.8
4	旭川9-5	北海道	旭川市東鷹栖東2条2丁目137番361外	6,500	6,400	△ 1.5
5	上越9-1	新潟県	上越市藤巻890番外 『藤巻7-12』	22,300	22,000	△ 1.3
6	長崎9-1	長崎県	長崎市香焼町字馬手ヶ浦11番外	16,000	15,800	△ 1.3
7	室蘭9-1	北海道	室蘭市港北町1丁目25番22外	8,800	8,700	△ 1.1
8	石巻9-1	宮城県	石巻市須江字関ノ入13番10外	8,900	8,800	△ 1.1
9	松山9-6	愛媛県	松山市三津2丁目451番3外 『三津2-6-28』	37,200	36,800	△ 1.1
10	北斗9-1	北海道	北斗市追分3丁目36番76 『追分3-2-13』	9,600	9,500	△ 1.0

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	全 用 途					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和5年公示価格 円/㎡	令和6年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	いわき-32	福島県	いわき市内郷内町前田37番15	37,200	34,100	△ 8.3
2	珠洲-1	石川県	珠洲市上戸町北方式字80番1	12,100	11,100	△ 8.3
3	珠洲-2	石川県	珠洲市飯田町式九部12番	10,400	9,550	△ 8.2
4	南知多-8	愛知県	知多郡南知多町大字山海字小山89番	9,520	8,780	△ 7.8
5	珠洲5-1	石川県	珠洲市飯田町壱参部13番2外	15,500	14,300	△ 7.7
6	夕張5-1	北海道	夕張市本町2丁目217番	3,550	3,300	△ 7.0
7	南知多-7	愛知県	知多郡南知多町大字豊丘字仲島5番	10,400	9,700	△ 6.7
8	長野-25	長野県	長野市大字赤沼字西通263番1	12,100	11,300	△ 6.6
9	南知多-9	愛知県	知多郡南知多町大字片名字新師崎23番11	27,500	25,700	△ 6.5
10	南知多-6	愛知県	知多郡南知多町大字片名字郷中92番	14,200	13,300	△ 6.3

(注) 『 』書きは住居表示  
 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。