

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに 住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 標準地の 地積 (㎡)	(5) 標準地の 形状	(6) 標準地の利 用の現況	(7) 標準地の周辺 の土地の利 用の現況	(8) 標準地の前面 道路の状況	(9) 標準地につ いての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 標準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設及び下 水道の接 近の状況	(11) 標準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要なも の
(新 潟 県)										
新潟北 -1	新潟市北区松浜1丁目3番 17	35,400	127	1:3	住宅 W2	一般住宅が多い緩傾斜地 の住宅地域	西6m市道	水道、ガ ス、下水	新崎 4.6km	1中専 (60,200)
2	木崎字尾山2229番13	28,000	235	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の住宅地域	北西5m市道	水道、ガ ス、下水	豊栄 4km	1住居 (60,200)
3	新元島町3942番30	34,500	200	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガ ス、下水	新崎 4.2km	1中専 (60,200)
4	朝日町1丁目9番10「朝日 町1-9-13」	44,400	205	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガ ス、下水	豊栄 1.2km	1低専 (50,100)
5	川西4丁目157番	29,200	202	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガ ス、下水	豊栄 1.5km	1中専 (60,150)
6	早通南2丁目2138番「早通 南2-8-4」	40,300	230	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガ ス、下水	早通 400m	1低専 (50,100)
7	嘉山4丁目7番15外「嘉山 4-7-10」	31,100	264	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空 地が見られる住宅地域	南東6m市道	水道、ガ ス、下水	豊栄 1.7km	1低専 (50,100)
8	島見町字前谷内5027番1	12,300	428	台形 1:2	住宅 W2	農家住宅等が建ち並ぶ国 道背後の既成住宅地域	北東6m市道	水道、下 水	豊栄 5.5km	調区 (60,200)
9	上大月字居浦930番外	6,650	1,174	1:1.2	住宅 LS2	農家住宅が建ち並ぶ県道 背後の住宅地域	西4m市道	水道	豊栄 6.7km	調区 (70,200)
10	かぶとやま1丁目7番8	45,900	173	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ大型 商業施設に近い住宅地域	北西6m市 道、背面道	水道、ガ ス、下水	豊栄 1.3km	1中専 (60,150)
5-1	葛塚字本町3318番2	40,000	397	不整形 1:2	店舗兼住宅 S2	中小規模の小売店舗等が 建ち並ぶ中心的商業地域	北西11.5m 県道	水道、ガ ス、下水	豊栄 700m	商業(80, 400)準防
5-2	内島見字浦湯2504番9外	15,200	580	1:1.5	事務所 S1	営業所と店舗が混在する 県道沿いの地域	北西12m 県道、南西側道	水道	豊栄 4.4km	調区 (70,200)
9-1	松浜8丁目3635番1967外 「松浜8-25-3」	11,300	2,325	1:1	工場	中小規模工場が見られる 工業地域	東6m市道、 南側道	水道	新崎 5.5km	工業 (60,200)
新潟東 -1	東区東中野山4丁目242番 32「東中野山4-3-11」	71,500	198	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の建ち並 ぶ住宅地域	南東5m市道	水道、ガ ス、下水	東新潟 800m	1低専 (50,100)
2	松和町109番21「松和町9 -30」	77,200	169	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガ ス、下水	新潟 6.2km	1中専 (60,200)
3	藤見町1丁目1番51「藤見 町1-8-5」	58,900	151	1.5:1	住宅 W1	中小規模の一般住宅が密 集する住宅地域	東4m市道	水道、ガ ス、下水	新潟 5km	1住居 (60,200)
4	逢谷内2丁目443番11外 「逢谷内2-5-15」	67,100	152	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー ト等が見られる住宅地域	南西5m市道	水道、ガ ス、下水	大形 1.6km	1住居 (60,200)
5	有楽1丁目8番9	72,000	231	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整理済の住宅地域	南6m市道	水道、ガ ス、下水	新潟 5.7km	1低専 (50,100)
6	物見山3丁目丙365番25 「物見山3-5-19」	69,200	208	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南6m市道	水道、ガ ス、下水	新潟 6.2km	1中専 (60,200)
7	新石山2丁目3番5	78,500	198	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガ ス、下水	越後石山 850m	1中専 (60,200)
8	紫竹7丁目663番10外「紫 竹7-21-19」	71,000	185	1:1	住宅 W2	一般住宅を中心にアパー ト等が見られる住宅地域	南東4m私道	水道、ガ ス、下水	新潟 2.7km	1中専 (60,200)
9	粟山2丁目407番1外「粟 山2-5-10」	79,500	165	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに共同住 宅が見られる住宅地域	南西6m市道	水道、ガ ス、下水	越後石山 500m	1低専 (50,100)
10	東明5丁目2番5	83,500	230	1:2	住宅 W2	一般住宅とアパート等が 混在する住宅地域	北西6m市道	水道、ガ ス、下水	越後石山 1.1km	1住居 (60,200)
11	山木戸5丁目145番3「山 木戸5-9-4」	76,800	212	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパー ト等が見られる住宅地域	北西5m市道	水道、ガ ス、下水	新潟 2.9km	1中専 (60,200)
12	津島屋2丁目32番4外	15,400	1,413	1.5:1	住宅 W1	農家住宅、一般住宅等が 建ち並ぶ既成住宅地域	北西5m市 道、背面道	水道、ガ ス、下水	大形 3.5km	調区 (60,200)
301	新松崎2丁目109番11「新 松崎2-9-15」	79,400	151	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガ ス、下水	大形 3.1km	1住居 (60,200)
5-1	古川町105番1外「古川町 9-16」	61,600	317	1:1.5	店舗 W2	中小規模低層店舗併用住 宅が多い近隣商業地域	北東22m市道	水道、ガ ス、下水	新潟 4.1km	近商(80, 200)準防
5-2	山木戸6丁目374番「山木 戸6-19-3」	65,000	625	1.2:1	事務所 S2	小売店舗等が建ち並ぶ県 道沿いの路線商業地域	北12m 県道、背面道	水道、ガ ス、下水	新潟 3.1km	近商(80, 200)準防
5-3	中山8丁目592番1外「中 山8-27-32」	68,800	1,454	不整形 1:3	店舗 S2	中規模店舗と小売店、住 宅が混在する商業地域	北東22m 県道	水道、ガ ス、下水	新潟 3.5km	準住居 (60,200)
5-4	寺山3丁目1074番外「寺山 3-6-28」	70,500	687	1:2	事務所兼倉 庫 S2	中小規模の店舗、事務所 が建ち並ぶ路線商業地域	北13m 県道	水道、ガ ス、下水	大形 2.1km	準工 (60,200)
5-5	南紫竹1丁目1116番6「南 紫竹1-1-18」	62,500	343	1:1.5	事務所兼倉 庫 W2	店舗、事務所、一般住宅 の混在する路線商業地域	北東11m 県道	水道、下 水	新潟 2.6km	準工 (60,200)
9-1	山木戸8丁目1334番外「山 木戸8-7-7」	34,100	2,971	1:2	工場兼倉庫 S2	中規模工場、営業所等が 混在する工業地域	西12.5m 市道、背面道	水道、ガ ス、下水	新潟 2.5km	工専 (60,200)
9-2	榎町20番1外	21,300	2,754	1:1.2	工場兼事務 所	中小規模工場が建ち並ぶ 大工場群に近い工業地域	北6m市道	水道	新潟 3.3km	工専 (60,200)
9-3	松島2丁目71番4外「松島 2-4-17」	27,200	595	1:2.5	工場	中小規模工場のほかに倉 庫等が見られる工業地域	東9m市道、 南側道	水道、下 水	新潟 3.4km	工業 (60,200)
9-4	船江町1丁目74番「船江町 1-47-16」	28,700	3,173	1:1.5	事務所兼倉 庫 S2	工場、店舗、住宅等が混 在する地域	北15m市道	水道、ガ ス、下水	新潟 7.1km	準工 (60,200)
新潟中 央 -1	中央区関屋昭和町2丁目 111番	128,000	218	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南西6m市道	水道、ガ ス、下水	関屋 700m	1住居 (60,200) 準防
2	四ツ屋町2丁目5133番50	64,400	74	1:2.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ海寄りの住宅地域	北西5m市道	水道、ガ ス、下水	新潟 3.3km	1中専 (60,200) 準防
3	和合町3丁目1118番7外 「和合町3-5-18」	96,600	205	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北4m私道	水道、ガ ス、下水	新潟 2.8km	1中専 (60,200)
4	川端町1丁目5番1	137,000	3,835	不整形 1:1	共同住宅 RC14	信濃川沿いにマンション 等が建ち並ぶ住宅地域	南東7.6m 市道、北東側道	水道、ガ ス、下水	新潟 2km	近商(80, 300)準防

5	堀之内南2丁目153番「堀之内南2-7-14」	106,000	218	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北4m私道	水道、ガス、下水	新潟 1.8km	2中専 (60,200)
6	中大畑町554番	168,000	223	1:3.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い都心に近い閑静な住宅地域	南東8.5m市道	水道、ガス、下水	新潟 2.6km	2中専 (60,200) 準防
7	二葉町1丁目828番7	108,000	212	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	新潟 3.1km	1住居 (60,200) 準防
8	水道町2丁目808番17	172,000	337	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が多い閑静な住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	白山 1.5km	1低専 (50,100) 準防
9	窪田町3丁目170番	76,100	152	1:3	住宅	W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	新潟 3.5km	1中専 (60,200) 準防
10	愛宕2丁目7番6	91,500	193	1:1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	新潟 5.2km	1住居 (60,200)
11	新和4丁目80番38「新和4-7-8」	117,000	228	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅、集合住宅等が混在する住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	新潟 3km	1住居 (60,200)
12	弁天橋通2丁目950番9「弁天橋通2-28-5」	96,600	199	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	新潟 2.8km	1住居 (60,200)
13	神道寺南1丁目261番12「神道寺南1-6-18」	84,600	148	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4m私道	水道、ガス、下水	新潟 2.3km	1住居 (60,200)
14	鏡1丁目70番「鏡1-9-6」	135,000	198	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅に事務所等が介在する住宅地域	北7.5m市道	水道、ガス、下水	新潟 1km	1住居 (60,200)
15	網川原1丁目170番24「網川原1-9-5」	102,000	162	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	北西6m私道	水道、ガス、下水	新潟 4.5km	1住居 (60,200)
16	小張木1丁目204番6「小張木1-5-18」	80,100	118	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	新潟 4.2km	1中専 (60,200)
17	天神尾2丁目454番2「天神尾2-13-15」	126,000	155	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	新潟 1.2km	1住居 (60,200) 準防
18	山ニツ4丁目944番7「山ニツ4-1-13」	71,500	231	1:1.2	住宅	LS2	中小規模一般住宅の多い既成の住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	新潟 4km	2中専 (60,200)
19	学校町通3番町5322番120	115,000	181	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	白山 800m	1中専 (60,200) 準防
20	関屋恵町2002番36「関屋恵町12-15」	78,500	165	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い街路条件が劣る住宅地域	北東3.5m市道	水道、ガス、下水	関屋 500m	1住居 (60,200) 準防
21	女池神明1丁目6番4	95,500	147	1:2.5	住宅	W2	一般住宅、営業所等が混在する住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	新潟 4.2km	1住居 (60,200)
22	東入船町3709番40	71,300	137	1:1.2	住宅	W2	小規模住宅のほか、店舗等も見られる住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	新潟 3.2km	準工 (60,200) 準防
5-1	古町通6番町973番3外	245,000	247	1:4	店舗	W2	中低層の店舗が建ち並ぶ在来の中心的商業地域	西12.5m市道	水道、ガス、下水	新潟 2km	商業 (80,600) 準防
5-2	東大通1丁目25番外「東大通1-2-30」	584,000	1,060	1:1	事務所	SRC10F1B	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東50m県道	水道、ガス、下水	新潟 150m	商業 (80,600) 防火
5-3	東堀通12番町2789番1	105,000	210	1:4	店舗兼住宅	W2	小売店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	西18m市道	水道、ガス、下水	新潟 2.6km	近商 (80,300) 準防
5-4	本町通14番町3138番6	91,100	81	1:1.2	店舗兼住宅	W2	小規模な店舗等が多い既成の商業地域	南東12m市道	水道、ガス、下水	新潟 2.8km	近商 (80,300) 準防
5-5	東方代町73番1外「東方代町9-11」	130,000	372	台形 1.2:1	事務所兼住宅	RC5	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北西18m市道	水道、ガス、下水	新潟 700m	近商 (80,300) 準防
5-6	明石2丁目46番2「明石2-2-14」	139,000	347	1:2	事務所兼共同住宅	S3	中小規模の事務所ビル等が見られる商業地域	北西27m国道	水道、ガス、下水	新潟 1km	近商 (80,300) 準防
5-7	沼垂東4丁目761番外「沼垂東4-2-28」	88,200	280	1:4.5	店舗兼住宅	W2	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東19m市道	水道、ガス、下水	新潟 1.4km	近商 (80,300) 準防
5-8	米山3丁目600番7外「米山3-2-11」	229,000	1,818	1:2	事務所	S5	中低層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東30m市道	水道、ガス、下水	新潟 600m	近商 (80,300) 準防
5-9	学校町通3番町557番13外	116,000	270	1:2.5	事務所兼住宅	RC3	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南22m国道	水道、ガス、下水	白山 700m	近商 (80,200) 準防
5-10	東大通1丁目148番「東大通1-7-28」	229,000	289	1:1.5	店舗	S4	中小規模の飲食店ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南東7.5m市道	水道、ガス、下水	新潟 300m	商業 (80,600) 準防
5-11	上大川前通6番町1205番2	151,000	347	1:3.5	事務所兼住宅	W2	事務所、駐車場等が混在する商業地域	東31m市道	水道、ガス、下水	新潟 1.6km	商業 (80,600) 準防
5-12	堀之内南1丁目286番1外「堀之内南1-33-21」	125,000	1,656	1:3	事務所兼倉庫	RC3F1B	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	西22m県道	水道、ガス、下水	新潟 1.9km	近商 (80,200) 準防
5-13	万代2丁目1997番1「万代2-3-6」	328,000	1,385	1:1	事務所	SRC9F1B	中高層のマンション、事務所が混在する商業地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	新潟 900m	商業 (80,600) 準防
5-14	花町2069番	226,000	746	台形 1.5:1	事務所	SRC9	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南27m国道、北西側道	水道、ガス、下水	新潟 1.5km	商業 (80,600) 防火
5-15	米山3丁目572番2外「米山3-1-53」	304,000	1,501	1:1.2	校舎	S8	中高層の事務所ビル等が見られる商業地域	北22m県道、西側道	水道、ガス、下水	新潟 450m	商業 (80,400) 準防
5-16	白山浦1丁目614番43外	91,800	352	1:4	店舗	S3	小売店舗、営業所等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西11m県道、背面道	水道、ガス、下水	白山 400m	近商 (80,200) 準防
5-17	古町通2番町530番	126,000	130	1:3	店舗兼住宅	S3	小売店舗、マンション等が建ち並ぶ既成商業地域	北西10m市道	水道、ガス、下水	白山 1.2km	商業 (80,400) 準防
5-18	南出来島1丁目436番6「南出来島1-10-3」	122,000	463	1:3	店舗	S3	店舗、事業所が混在する路線商業地域	北22m県道	水道、ガス、下水	新潟 3.8km	準工 (60,200)
5-19	弁天橋通3丁目856番1外「弁天橋通3-1-15」	114,000	2,108	台形 1.5:1	事務所	S2	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	西30m市道	水道、ガス、下水	新潟 2.7km	準住居 (60,200)
新潟江南 -1	江南区天野3丁目1090番13外「天野3-13-8」	49,200	165	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	新潟 8.6km	1低専 (50,100)
2	曾野木2丁目乙21番229「曾野木2-18-9」	53,000	236	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	新潟 7.7km	1中専 (60,200)
3	横越中央5丁目3521番5「横越中央5-10-10」	22,100	165	1:1.5	住宅	LS2	農家住宅と一般住宅等が混在する既成の住宅地域	北東3.6m市道	水道、ガス、下水	亀田 5.4km	1住居 (60,200)
4	横越中央2丁目4617番9「横越中央2-5-10」	45,000	234	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	亀田 5km	1中専 (60,150)

5	二本木4丁目1110番23「二本木4-16-22」	33,200	164	1:1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西6.6m市道	水道、ガス、下水	荻川 1.9km	1住居 (60,200)
6	西町5丁目1219番5外「西町5-5-26」	91,500	165	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ中心部の住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	亀田 850m	1住居 (60,200)
7	袋津3丁目3607番4外「袋津3-3-13」	42,100	180	台形 1.2:1	住宅	W2	一般住宅、店舗等が混在する住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	亀田 1.9km	1住居 (60,200)
8	稲葉1丁目1091番10「稲葉1-2-3」	55,700	152	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	亀田 600m	1住居 (60,200)
9	亀田中島1丁目2404番3「亀田中島1-9-29」	53,900	201	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	亀田 1km	1住居 (60,200)
10	船戸山5丁目294番「船戸山5-1-7」	47,200	130	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	亀田 1.3km	1中専 (60,200)
11	大淵字荒屋2017番2外	17,600	490	1:2	住宅	W2	農家住宅を中心とした既成住宅地域	北7m市道	水道、ガス、下水	大形 2.9km	調区 (60,200)
12	早通4丁目955番1「早通4-5-12」	22,300	833	不整形 1:2	住宅	W2	中規模農家住宅が多い既成住宅地域	東5.5m市道、背面道	水道、ガス、下水	亀田 3.5km	調区 (60,200)
13	小杉2丁目169番「小杉2-3-6」	11,700	1,014	1:2	住宅	W2	農家住宅を中心に一般住宅も混在する住宅地域	西5.3m市道、背面道	水道、下水	亀田 6km	調区 (60,200)
9-1	曙町3丁目487番3外「曙町3-9-15」	25,500	3,089	1:1.5	事務所兼倉庫	S2	中規模工場等の建ち並ぶ県道背後の工業地域	東8m市道	水道、下水	亀田 2.9km	準工 (60,200)
9-2	亀田大月2丁目466番1外「亀田大月2-5-38」	30,000	1,989	1:2.5	事務所兼倉庫	S2	工場、営業所等が建ち並ぶ県道背後の工業地域	北東7m市道	水道、下水	亀田 1km	準工 (60,200)
新潟秋葉-1	秋葉区東島字前坪133番70	32,000	191	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	古津 1km	1中専 (60,200)
2	荻島2丁目232番5「荻島2-14-5」	50,500	252	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	荻川 550m	1中専 (60,200)
3	小向字苗代1802番	8,100	825	1.2:1	住宅	W1	農家住宅の中に農地等が見られる農村住宅地域	南東7m市道、南西側道	水道、ガス、下水	矢代田 4km	調区 (70,200)
4	山谷町1丁目35番1「山谷町1-10-20」	38,000	287	1:2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	南3.7m市道	水道、ガス、下水	新津 700m	1住居 (60,200)
5	善道町1丁目373番1「善道町1-6-25」	38,200	333	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	新津 700m	1住居 (60,200)
6	小須戸字町浦3473番1	18,400	309	1:4	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	北西9m市道、背面道	水道、ガス、下水	矢代田 3.5km	1住居 (60,200)
7	金沢町2丁目904番11外「金沢町2-7-43」	34,200	182	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西7m市道	水道、ガス、下水	新津 1.5km	1住居 (60,200)
8	西古津1926番60「西古津5-11」	35,500	187	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ駅に近い住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	古津 150m	1中専 (60,150)
9	滝谷町19番2「滝谷町12-24」	21,500	330	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる高台の住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	東新津 250m	1低専 (50,100)
10	新津本町3丁目3315番1「新津本町3-19-10」	38,700	212	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほか学校等も見られる既成住宅地域	北4.5m市道、東側道	水道、ガス、下水	新津 750m	1住居 (60,200)
11	結字内畑175番1外	26,500	403	1:1.5	住宅	W1	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	南東5m市道	水道、ガス、下水	荻川 1.3km	1住居 (60,200)
12	新保字雁巻12番3	24,100	391	1:2	住宅	W2	公共施設に近い中規模一般住宅が多い住宅地域	南東7m市道	水道、ガス、下水	矢代田 2.4km	1住居 (60,200)
13	松ヶ丘1丁目5375番5「松ヶ丘1-6-23」	17,700	237	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	矢代田 1.4km	1低専 (50,100)
14	七日町字屋敷905番1	9,530	282	2:1	住宅	W2	農家住宅を中心とした既成住宅地域	北西5m市道、背面道	水道、下水	荻川 3.5km	調区 (60,200)
15	飯柳字居浦185番1	12,900	462	1:1.2	住宅	W1	農家住宅の中に一般住宅が混在する住宅地域	南西5.5m市道	水道、ガス、下水	東新津 1.1km	調区 (60,200)
16	秋葉1丁目3654番15「秋葉1-27-24」	17,300	228	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ丘陵地高台の住宅地域	北東4m市道	水道、ガス、下水	新津 2.5km	1低専 (50,100)
5-1	新津本町2丁目1999番3外「新津本町2-4-15」	52,100	796	1:4	銀行	RC5	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ中心商業地域	東16.5m市道、北側道	水道、ガス、下水	新津 450m	商業(80,400) 準防
5-2	小須戸字町浦3627番	23,100	208	1:3.5	店舗兼住宅	W2	小売店舗に住宅が介在する商業地域	東11m市道	水道、ガス、下水	矢代田 3km	商業(80,400)
5-3	北上字長沼2015番外	29,100	4,378	1.2:1	店舗	S1	大規模な郊外型店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北28m市道、三方路	水道、ガス、下水	さつき野 1.4km	準工 (60,200)
5-4	滝谷町6053番2「滝谷町2-7」	16,200	946	1:3	事務所兼住宅	W2	低層の店舗、事業所等が混在する県道沿いの地域	南西14m市道	水道、ガス、下水	東新津 350m	準工 (60,200)
新潟南-1	南区上下諏訪木字前810番6	42,000	208	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南6m市道	水道、ガス	矢代田 8.5km	1中専 (60,200)
2	七軒町103番1「七軒町9-7」	26,800	270	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	西8m市道、背面道	水道、ガス、下水	矢代田 9.5km	1住居 (60,200)
3	新生町1丁目1097番33	17,900	142	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東6m市道	水道、ガス	矢代田 4.7km	調区 (70,200)
新潟西-1	西区五十嵐一の町6748番9	63,800	173	1.5:1	住宅	W2	一般住宅とアパートが混在する住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	新潟大学前 650m	1住居 (60,200)
2	鳥原字大明2599番4	53,800	252	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	小針 5.3km	1低専 (50,100)
3	寺尾東3丁目1721番8外「寺尾東3-7-20」	73,500	160	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	寺尾 900m	1低専 (50,100)
4	東青山1丁目18番9	116,000	181	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	青山 800m	2中専 (60,200)
5	山田字西山田2611番2外	58,300	132	1:3	住宅	W2	中規模一般住宅が多いやや雑然とした住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	小針 4.2km	1住居 (60,200)
6	新中浜4丁目3番8	28,600	249	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が多い郊外の区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	内野西が丘 1.5km	1中専 (60,200)
7	大学南2丁目72番16「大学南2-9-8」	38,900	134	1:1	住宅	W2	一般住宅が密集する傾斜地の住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	内野 1.2km	1中専 (60,200)
8	青山4丁目1193番24「青山4-8-4」	94,200	144	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い南傾斜地の閑静な住宅地域	南東5.8m私道	水道、ガス、下水	青山 950m	1住居 (60,200)
9	寺尾朝日通1020番7「寺尾朝日通24-3」	54,400	142	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い緩傾斜地の住宅地域	北東4m市道	水道、ガス、下水	小針 1.2km	1住居 (60,200)
10	小針6丁目561番5「小針6-24-15」	90,900	231	1.2:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北西6m私道	水道、ガス、下水	小針 750m	1低専 (50,100)
11	寺尾上6丁目217番50「寺尾上6-8-19」	66,000	252	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北6.5m市道	水道、ガス、下水	寺尾 1km	1住居 (60,200)

12	真砂3丁目5821番1273「真砂3-10-20」	54,300	117	1:1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西6m私道	水道、ガス、下水	小針 1.1km	1低専 (50,100)
13	寺尾台2丁目811番26「寺尾台2-1-34」	71,800	175	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	寺尾 950m	1住居 (60,200)
14	寺尾上5丁目192番9外「寺尾上5-1-9」	47,700	286	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ緩傾斜地の住宅地域	南西4m私道	水道、ガス、下水	寺尾 900m	1住居 (60,200)
15	浦山4丁目1436番354「浦山4-12-33」	49,100	198	1.2:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北東3.5m市道	水道、ガス、下水	青山 600m	1低専 (50,100)
16	小新西1丁目1080番102「小新西1-2-19」	58,300	184	1:1.5	住宅	W2	周囲に大型店等が立地する一般住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	小針 2.4km	1中専 (60,150)
17	五十嵐三の町東9161番69「五十嵐三の町東4-10」	39,400	199	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	内野 1km	1低専 (50,100)
18	坂井字村上650番6外	59,200	216	1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	新潟大学前 750m	1低専 (50,100)
19	青山新町25番2	124,000	191	1:2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い南傾斜地の閑静な住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	青山 230m	1住居 (60,200)
20	大野町942番12外	46,600	166	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東4m私道	水道、ガス、下水	小針 6.1km	1住居 (60,200)
21	小針1丁目1129番17外「小針1-26-15」	96,800	179	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	小針 1.3km	2中専 (60,200)
22	寺地字大仙坊580番39	65,500	198	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	小針 2km	1低専 (50,100)
23	笠木字堤3161番	10,800	879	1:2	住宅	W2	農家住宅の中に一般住宅も見られる住宅地域	北3.6m市道、背面道	水道、下水	内野 3km	調区 (60,200)
24	神山字屋敷添126番5外	9,570	612	不整形1:2.5	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	南東4.5m市道	水道	越後赤塚 3km	調区 (60,200)
25	北場字立野20番1外	13,600	1,885	1:1.5	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南9m県道、背面道	水道、ガス、下水	寺尾 4.3km	調区 (60,200)
5-1	小針上山2107番4外「小針上山10-22」	76,700	747	1:2	銀行	S2	低層の店舗、銀行等が建ち並ぶ路線商業地域	北西16m市道	水道、ガス、下水	小針 400m	近商 (80,200) 準防
5-2	小針4丁目730番5外	90,800	872	1.5:1	空地		低層の店舗、金融機関等が建ち並ぶ路線商業地域	北西19m市道、北東側道	水道、ガス、下水	小針 700m	1住居 (60,200)
新潟西蒲-1	西蒲区和納字谷内7078番21	20,400	204	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	岩室 600m	1住居 (60,200)
2	鮎字浜道下232番7	25,300	297	1:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地が見られる駅に近い住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	越後曾根 300m	1住居 (60,200)
3	横島字十三分553番4	24,500	217	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東5m市道	水道、ガス	越後曾根 1.2km	1中専 (60,150)
4	巻字割前表甲1357番7	28,800	330	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に作業所等が見られる既成住宅地域	東6m市道	水道、ガス	巻 1.2km	1住居 (60,200)
5	巻字主膳郷屋乙1737番7	25,300	195	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス	巻 1.1km	1中専 (60,200)
6	和納字三田2478番9	24,600	252	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	岩室 700m	2中専 (60,200)
5-1	巻字本町通2番町甲2927番5外	34,300	520	1:3.5	店舗	W1	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域	西14m県道	水道、ガス、下水	巻 400m	商業 (80,400)
5-2	曾根字三ノ町225番5外	22,900	1,032	1:3.5	店舗	S2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	東8m県道	水道、ガス、下水	越後曾根 600m	近商 (80,200)
5-3	岩室温泉字居掛681番外	27,200	1,749	不整形1:3	旅館	W2	旅館、小売店舗等が多い温泉街の商業地域	東7m市道、三方路	水道、ガス、下水	岩室 4.7km	調区 (70,200)
長岡-1	長岡市今朝白2丁目甲1037番21「今朝白2-8-9」	69,600	178	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	長岡 600m	2住居 (60,200)
2	北山1丁目70番4	52,900	147	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	南西8m私道	水道、ガス、下水	長岡 4km	1中専 (60,200)
3	南町2丁目5番17「南町2-2-5」	72,900	150	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多く利便性の良い住宅地域	南11m市道	水道、ガス、下水	長岡 980m	1住居 (60,200)
4	西千手2丁目1612番2外「西千手2-4-3」	62,100	210	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	長岡 1.5km	1住居 (60,200)
5	花園2丁目6番12「花園2-8-16」	57,200	198	1:2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	長岡 1.7km	1低専 (50,100)
6	水道町4丁目352番外「水道町4-3-16」	55,800	260	1:2	住宅	W2	中規模住宅とアパートの建ち並ぶ閑静な住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	長岡 1.9km	1住居 (60,200)
7	曲新町3丁目402番1「曲新町3-3-16」	42,500	231	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に農地も見られる住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	宮内 550m	1低専 (50,100)
8	中沢2丁目1100番5	44,500	128	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	長岡 2.7km	1中専 (60,200)
9	川崎4丁目303番3	59,400	178	1:2.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	長岡 1.4km	2中専 (60,200)
10	蓮渦5丁目6番17「蓮渦5-6-24」	50,600	210	1:2	住宅	W2	区画整理済の中規模一般住宅の多い住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	長岡 4.5km	2中専 (60,200)
11	新保4丁目1528番12「新保4-3-9」	54,100	195	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	北長岡 1.2km	1低専 (50,80)
12	喜多町字金輪184番28外	41,000	200	1:1.5	住宅	LS2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	長岡 5.5km	1住居 (60,200)
13	長倉南町165番14外	36,900	252	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に事業所等が介在する住宅地域	西7m市道	水道、ガス、下水	長岡 2.5km	1中専 (60,200)
14	高見町字東堤120番18	34,200	201	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ郊外の住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	北長岡 3.8km	1中専 (60,200)
15	大島新町3丁目甲1272番3	64,100	165	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	東11.4m市道	水道、ガス、下水	長岡 3.1km	1中専 (60,200)
16	江陽1丁目10番7「江陽1-10-10」	46,500	220	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	長岡 5.7km	1低専 (50,80)
17	平島2丁目134番	48,400	256	1:1.5	住宅	W2	中規模住宅とアパートの混在する閑静な住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	宮内 1.5km	1低専 (50,80)
18	上除町2011番5	28,000	153	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	長岡 7.4km	1中専 (60,200)
19	日赤町3丁目24番「日赤町3-1-32」	63,300	244	1:2.5	住宅	W2	一般住宅、事務所等が混在する既成住宅地域	北11m市道	水道、ガス、下水	長岡 1.4km	1住居 (60,200)

20	学校町3丁目1113番6「学校町3-3-26」	68,200	167	1:2	住宅	W2	低層一般住宅、アパートが建ち並ぶ既成住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	長岡 1km	2中専 (60,200)
21	福山町1065番	47,800	267	1:2	住宅	LS2	アパートも多く見られる区画整理済みの住宅地域	北東9m市道	水道、ガス、下水	長岡 5.6km	2中専 (60,200)
22	三和2丁目122番7「三和2-8-11」	56,500	168	1:2	住宅	S3	店舗、事務所が混在する区画整然とした住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	長岡 2.4km	1住居 (60,200)
23	住吉1丁目1507番1「住吉1-11-21」	57,300	182	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	長岡 1.6km	1中専 (60,200)
24	与板町与板字堤下乙931番4外	14,600	268	1:3.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北西7.5m市道、背面道	水道、ガス、下水	長岡 14km	1住居 (60,200)
25	東栄3丁目127番1「東栄3-13-15」	57,400	158	1:2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	長岡 2.1km	1住居 (60,200)
27	宮内8丁目4117番1「宮内8-2-3」	44,400	167	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	宮内 1.3km	1住居 (60,200)
28	緑町2丁目7番17	57,300	165	1:2	住宅	W3	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	長岡 3.6km	2中専 (60,200)
29	金町1丁目丙222番3	19,300	204	1:4	空地		一般住宅の中に店舗併用住宅が介在する住宅地域	東6.5m市道	水道、ガス、下水	見附 13km	2住居 (60,200)
30	東新町2丁目1022番「東新町2-3-26」	57,400	171	1:3	住宅	W2	中規模一般住宅が多い中心部に近い既成住宅地域	東7.5m市道	水道、ガス、下水	長岡 2.1km	1住居 (60,200) 準防
31	中之島字腰巻6659番	24,800	208	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	見附 3.5km	1住居 (60,200)
32	栃尾大野町3丁目2500番1「栃尾大野町3-1-21」	10,500	270	台形1:2	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	見附 15km	1中専 (60,200)
33	与板町与板字長丁甲432番1外	16,700	335	1:5.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西6.3m市道	水道、ガス、下水	長岡 15km	1住居 (60,200) 準防
34	来迎寺字前田3796番	29,600	387	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	来迎寺 480m	1住居 (60,200)
35	浦字浦谷内9869番	24,800	205	1:2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	来迎寺 1.8km	1住居 (60,200)
36	来迎寺字前田360番外	9,500	756	台形1:1	住宅	W3	農家住宅が多く、空地も見られる既成住宅地域	西7m市道	水道、ガス、下水	来迎寺 1.5km	調区 (70,200)
37	与板町榎原字上田597番2外	6,750	580	1:1.5	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ古くからの農家住宅地域	北西9m県道	水道、ガス、下水	長岡 13km	調区 (70,200)
38	川口武道窪字原209番2外	3,900	413	台形1:1.5	住宅	W3	農家住宅が多い郊外の県道沿いの住宅地域	北東11m県道	水道、ガス、下水	越後川口 2.7km	調区 (70,200)
39	鉢伏町字西谷1906番	18,300	171	1:1	住宅	W2	中規模住宅が多い郊外の住宅地域	南東6.3m市道	水道、ガス、下水	長岡 3.4km	調区 (70,200)
40	宮本町1丁目字新保甲61番3	11,200	290	1:1.2	住宅	W2	店舗も混在する調整区域内の住宅地域	南東7.5m県道	水道、ガス、下水	長岡 10km	調区 (70,200)
41	川崎町字萱場1941番3	34,600	171	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西6m私道	水道、ガス、下水	長岡 3km	調区 (70,200)
42	下条町字池田1496番2	21,100	396	1:2	住宅	W2	中規模農家住宅の多い県道沿いの既成住宅地域	東6.5m県道、三方路	水道、ガス、下水	宮内 2km	調区 (70,200)
43	才津西町1667番1外	14,800	460	台形1:1	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北6.5m市道	水道、ガス、下水	長岡 6.1km	調区 (70,200)
44	榎下町字腰巻1921番1	10,700	444	台形1.2:1	住宅	W2	中規模農家住宅の多いやや郊外の既成住宅地域	西8m県道	水道、ガス、下水	北長岡 4.2km	調区 (70,200)
45	亀貝町字大割1850番外	17,000	320	1:1.2	住宅	W2	中規模農家住宅の多いバイパスに近い住宅地域	南4.5m市道	水道、下水	長岡 5.4km	調区 (70,200)
46	中之島中条字宮村丙502番	7,670	604	1:1.5	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西5m市道	水道、下水	見附 9.3km	調区 (70,200)
47	吉崎字山の越87番2外	15,100	486	1:2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	長岡 10km	1住居 (60,200)
48	西川口字原新田1931番	6,090	364	1.2:1	住宅	W2	農家住宅の中に畑等も見られる郊外の住宅地域	南東6m市道、南西側道	水道、ガス、下水	越後川口 1.7km	調区 (70,200)
5-1	大手通1丁目4番3	228,000	138	1:3	店舗兼事務所	SRC8	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	北36m県道	水道、ガス、下水	長岡 150m	商業(80,300) 防火
5-2	神田町3丁目1番3	67,000	462	1:3	事務所	RC5	中低層店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東27m国道	水道、ガス、下水	長岡 1.4km	近商(80,300) 準防
5-3	台町2丁目78番「台町2-2-8」	101,000	112	1:2	店舗兼住宅	S3	中低層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅裏の商業地域	西15m市道	水道、ガス、下水	長岡 180m	商業(80,400) 準防
5-4	殿町2丁目2番6	89,200	115	1:3.5	店舗兼住宅	S4	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	南15m市道、背面道	水道、ガス、下水	長岡 460m	商業(80,600) 防火
5-5	宮内3丁目129番6「宮内3-2-24」	50,400	251	1:4	店舗兼住宅	S3	低層の店舗や住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	東18m県道	水道、ガス、下水	宮内 150m	近商(80,200) 準防
5-6	谷内1丁目甲110番「谷内1-4-30」	25,400	727	1:2	店舗	RC3	店舗、事務所が建ち並ぶ中心的商業地域	南西7m県道	水道、ガス、下水	見附 13km	調商業 (80,400)
5-7	福住2丁目57番「福住2-2-3」	82,400	193	1:2.5	店舗兼住宅	W2	店舗、営業所等の建ち並ぶ近隣商業地域	南15m市道	水道、ガス、下水	長岡 600m	近商(80,300) 準防
5-8	表町1丁目9番12	100,000	181	1:2	店舗兼事務所	SRC9	中高層店舗等、マンションの建ち並ぶ商業地域	西22m国道	水道、ガス、下水	長岡 650m	商業(80,600) 防火
5-9	柏町1丁目17番1外「柏町1-5-16」	80,900	460	1:3.5	事務所	RC3	中低層の事務所や店舗が多い県道沿いの商業地域	北西27m県道、背面道	水道、ガス、下水	長岡 900m	近商(80,300) 準防
5-10	四郎丸4丁目91番「四郎丸4-7-12」	77,100	406	台形1:1.5	事務所	RC3	中低層の店舗、事務所、住宅が混在する商業地域	西22m市道	水道、ガス、下水	長岡 650m	近商(80,300) 準防
5-11	要町1丁目1011番外「要町1-4-39」	52,500	3,247	1:1	工場、店舗兼事務所	S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南東16m県道、北東側道	水道、ガス、下水	宮内 900m	準工 (60,200)
5-12	東川口字前島1911番4外	20,800	249	1:1.5	店舗兼住宅	W2	低層の店舗の中に住宅も見られる既成商業地域	北東6.5m県道	水道、ガス、下水	越後川口 180m	調近商 (80,200)
5-13	千手3丁目83番「千手3-8-13」	69,600	123	1:3	店舗兼住宅	RC3	小売店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	北22m国道	水道、ガス、下水	長岡 1.1km	近商(80,300) 準防
5-14	宝1丁目2番22	34,900	499	1:1.5	事務所兼倉庫	S2	中小規模の工場、営業所、店舗等の混在する地域	東16m市道	水道、ガス、下水	北長岡 1.8km	準工 (60,200)
5-15	古正寺2丁目7番	75,400	1,094	1.2:1	店舗、事務所兼倉庫	S3	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	東30m市道	水道、ガス、下水	長岡 3.3km	2住居 (60,200)

9-1	城岡2丁目23番1外「城岡2-8-1」	16,800	19,795	台形2:1	工場	大規模の工場が建ち並び古くからの工業地域	西10m市道、北側道	水道、ガス、下水	北長岡450m	工業(60,200)
9-2	鉄工町2丁目1番5「鉄工町2-1-15」	23,500	1,325	1:2.5	工場	中小工場、事業所が建ち並び鉄工関連の工業団地	北西16m市道	水道、下水	長岡5.5km	工業(60,200)
9-3	高見町字東堤16番2外	23,600	3,065	1:1	事務所兼倉庫S3	営業所、工場、住宅等が混在する県道沿いの地域	西13m県道、背面道	水道、ガス、下水	北長岡3.3km	準工(60,200)
9-4	上除町字野田甲197番外	30,800	996	1:3	倉庫兼事務所S1	工場、倉庫等が建ち並び幹線沿いの工業地域	北10m国道	水道、ガス、下水	長岡6km	準工(60,200)
三条-1	三条市嘉坪川1丁目127番12外「嘉坪川1-5-4」	44,800	219	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	西6m市道	水道、ガス	東三条1.3km	圏1住居(60,200)
2	北新保2丁目1027番6「北新保2-10-7」	37,800	264	1:3	住宅W2	中規模一般住宅に倉庫等が見られる既成住宅地域	北6m市道	水道、ガス	三条800m	圏1住居(60,200)準防
3	石上2丁目245番7「石上2-9-18」	44,500	153	1:2	住宅W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス	北三条1.8km	圏1住居(60,200)
4	北中953番2「北中7-2」	29,100	133	1:2	住宅W2	中小規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	東三条200m	圏1住居(60,200)準防
5	直江町1丁目3136番5「直江町1-4-38」	33,900	132	1:2	住宅W2	一般住宅等が建ち並び既成住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	三条2km	圏1住居(60,200)準防
6	帯織字甲号1289番3外	13,000	912	1:2.5	住宅W2	中規模農家住宅が多い既成住宅地域	南4.5m市道、背面道	水道、ガス、下水	帯織600m	圏(70,200)
7	今井野新田字米出23番	11,600	1,290	台形1:1.5	住宅W2	中規模農家住宅が散在する既成住宅地域	南6m市道、背面道	水道	北三条3.8km	圏(70,200)
5-1	本町3丁目514番「本町3-6-21」	49,400	259	1:5.5	店舗兼住宅W2	小売店舗、銀行等の建ち並び中心的商業地域	南15m県道	水道、ガス、下水	北三条550m	圏商業(80,400)準防
5-2	元町1053番9「元町1-32」	45,200	241	1:1.5	店舗W2	低層店舗、営業所等の建ち並び既成商業地域	西7m県道	水道、ガス、下水	北三条100m	圏商業(80,400)準防
柏崎-1	柏崎市諏訪町1856番10外「諏訪町7-4」	42,700	238	1:2.5	住宅W2	住宅の中にアパート等も見られる既成住宅地域	北西10m市道	水道、ガス、下水	東柏崎700m	圏2住居(60,200)準防
2	松美1丁目字松美541番2「松美1-7-27」	34,400	200	1:2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	東柏崎1.4km	圏1住居(60,200)
3	中浜2丁目字若山759番外「中浜2-14-2」	19,600	192	1:2.5	住宅W2	一般住宅が多い港に近い既成住宅地域	南7.5m県道	水道、ガス、下水	柏崎1.9km	圏1住居(60,200)準防
4	桜木町字六番杭1521番1「桜木町20-19」	28,700	211	1:2.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域	西7m市道	水道、ガス、下水	東柏崎1km	圏1住居(60,200)
5	新赤坂2丁目90番「新赤坂2-4-12」	19,600	288	1:2	住宅W2	一般住宅等が建ち並び郊外の住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	鯨波1.4km	圏1低専(50,100)
5-1	駅前2丁目字二丸151番5「駅前2-3-11」	55,100	137	1:2.5	店舗兼住宅S5	小売店舗、銀行等が建ち並び商業地域	南西18m県道	水道、ガス、下水	柏崎450m	圏商業(80,400)準防
5-2	日吉町字西江19番1「日吉町9-3」	42,900	429	1.5:1	店舗兼住宅S2	郊外型店舗、事務所等が建ち並び路線商業地域	北16m市道	水道、ガス、下水	東柏崎1.4km	圏準住居(60,200)
新発田-1	新発田市大手町2丁目1354番「大手町2-10-2」	35,200	258	2:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い中心街に近い既成住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	新発田1.8km	1住居(60,200)準防
2	中央町5丁目863番4外「中央町5-5-28」	31,500	199	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並び中心街に近い住宅地域	北東4m市道	水道、ガス	新発田1.3km	1中専(60,200)
3	月岡温泉字石動免526番5	16,200	156	1:1.5	住宅W2	一般住宅、アパート等が多い温泉街裏の住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	月岡3.9km	2住居(60,200)
4	緑町2丁目1471番2「緑町2-15-12」	41,100	214	1:1.2	住宅LS2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、ガス	新発田2.3km	1中専(60,200)
5	上内竹字天ノ原836番3外	18,200	210	1:1	住宅W2	一般住宅等が建ち並び郊外の住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	新発田4.1km	1住居(60,200)
6	稲荷岡字真野原2067番	12,400	365	1:3	住宅W2	店舗併用住宅と一般住宅等が混在する住宅地域	北西8m県道	水道、下水	新発田9.4km	調区(70,200)
7	本田字内谷内3670番1	12,400	434	台形1:1	住宅W2	一般住宅等が建ち並び既成住宅地域	北東8m市道	水道、下水	月岡450m	1中専(60,200)
8	五十公野6908番	25,700	334	1:1.2	住宅W2	一般住宅等が建ち並び郊外の住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	新発田2.3km	1住居(60,200)
9	住吉町4丁目乙1585番6「住吉町4-6-19」	40,600	213	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	新発田2.2km	1中専(60,200)
10	舟入町2丁目488番21「舟入町2-6-25」	39,100	176	1:1.5	住宅W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	新発田3km	1低専(50,100)
11	日渡字蟻ノ塔154番外	12,400	636	台形1:2.5	住宅W2	農家住宅のほかに一般住宅等が見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス	佐々木1.6km	調区(70,200)
12	小舟町3丁目648番9「小舟町3-1-13」	22,700	203	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	西5m市道	水道、ガス	新発田3.3km	調区(70,200)
13	下中ノ目字村中747番	6,800	778	不整形1:2.5	住宅W2	農家住宅が多い国道背後の住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	中浦1.3km	調区(70,200)
14	城北町2丁目237番8「城北町2-7-26」	35,700	288	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	新発田2.5km	1中専(60,200)
5-1	中央町2丁目甲319番6「中央町2-4-20」	47,600	142	1:3	店舗S3	小売店舗、銀行等の建ち並び中心商業地域	北18m国道	水道、ガス、下水	新発田750m	商業(80,400)準防
5-2	月岡温泉字石動免641番6外	31,300	231	台形1:3.5	店舗兼住宅W2	小規模の小売店舗等が建ち並び温泉街の商業地域	南西6.5m市道	水道、ガス、下水	月岡3.6km	商業(80,400)
5-3	諏訪町3丁目甲28番1「諏訪町3-2-19」	32,100	368	1:3.5	店舗兼住宅W2	店舗併用住宅と一般住宅等が混在する商業地域	西7.6m国道	水道、ガス、下水	新発田600m	商業(80,400)準防
5-4	東新町1丁目156番5「東新町1-4-4」	34,800	449	1:1	店舗兼住宅S2	店舗、医院、住宅等が混在する市道沿いの地域	北7m市道、西側道	水道、ガス	新発田900m	準工(60,200)
9-1	佐々木字大池3107番7	12,500	596	2:1	工場	中小規模の工場、営業所が建ち並び工業地域	北10m市道	水道	佐々木2.7km	工業(60,200)
小千谷-1	小千谷市東栄1丁目乙774番3「東栄1-5-15」	25,800	165	1:1.5	住宅W2	中規模住宅等が建ち並び既成住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	小千谷350m	圏1住居(60,200)

2	城内4丁目2028番4「城内4-7-14」	34,400	288	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い利便性のよい住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	小千谷 2.6km	郵1中専 (60,200)
5-1	本町1丁目365番9「本町1-13-26」	41,800	317	1:5.5	店舗兼住宅	W2	中小の専門店が集まる中心商業地域	北西18m国道	水道、ガス、下水	小千谷 1.5km	郵商業 (80,400) 準防
加茂-1	加茂市栄町4037番27「栄町17-10」	31,700	215	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画の整った住宅地域	南西7.5m市道	水道、ガス、下水	加茂 1.1km	郵1住居 (60,200)
2	神明町2丁目291番11「神明町2-8-12」	23,700	238	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に倉庫等も見られる既成住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	加茂 1.1km	郵1住居 (60,200) 準防
3	横江甲701番46「横江6-27」	24,100	239	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした新興住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	加茂 2km	郵1住居 (60,200)
5-1	栄町4024番15「栄町1-27」	42,300	228	1:1.5	店舗兼住宅	W2	店舗併用住宅と郊外型店舗等が混在する商業地域	北東18m国道	水道、ガス、下水	加茂 850m	郵近商 (80,300)
5-2	穀町21番「穀町8-38」	39,300	520	1:1.5	店舗	RC2	飲食店、小売店舗等が多い駅前商業地域	南15m県道	水道、ガス、下水	加茂 250m	郵商業 (80,400) 準防
十日町-1	十日町市西浦町東73番	26,100	199	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ中心部の既成住宅地域	北西4m市道	水道、下水	十日町 430m	郵2住居 (60,200)
2	四日町新田305番4	20,400	330	1:1	住宅	W3	住宅を中心に事務所、工場等の混在する住宅地域	北9.5m市道	水道、下水	十日町 2km	郵 (70,200)
3	寿町2丁目2番28	34,500	263	1:2	住宅	W2F1B	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	南東8m市道	水道、下水	十日町 1.2km	郵1住居 (60,200)
4	上野甲1035番1	11,500	288	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に店舗併用住宅が混在する住宅地域	南東8.5m県道	水道、下水	十日町 6.6km	郵 (70,200)
5-1	本町3丁目17番1	42,000	249	1:5.5	店舗兼住宅	W3	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ中心商業地域	東18m国道	水道、下水	十日町 470m	郵商業 (80,400) 準防
5-2	本町1丁目上557番1	30,400	214	1:3	店舗兼住宅	W2	店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域	東15m国道	水道、下水	十日町 1.1km	郵商業 (80,400) 準防
5-3	水口沢18番1	20,700	269	1:2.5	店舗兼住宅	S2	店舗、住宅等が混在する近隣商業地域	西20m県道	水道、下水	十日町 4.3km	郵近商 (80,200)
見附-1	見附市南本町1丁目107番25「南本町1-7-23」	20,600	199	1:3	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等も見られる住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	見附 3.2km	1住居 (60,200)
2	昭和町1丁目1152番1「昭和町1-7-8」	35,200	241	1:1.2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	見附 1.4km	1中専 (60,200)
3	上新田町字筆塚356番23	34,800	227	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	見附 1.9km	1中専 (60,200)
4	本町3丁目80番7「本町3-11-88」	25,000	175	1:1.5	住宅	W2	中小規模の住宅に工場等も見られる住宅地域	北西7m市道	水道、ガス、下水	見附 2.6km	準工 (60,200) 準防
5	椿澤町字西村1870番1	9,000	618	1:2	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等の混在する住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	見附 7.1km	見附 調区 (70,200)
5-1	本町2丁目1174番5「本町2-1-2」	42,200	278	1:5	店舗兼住宅	S3	小売店舗、銀行、医院等が建ち並ぶ商業地域	北18m県道	水道、ガス、下水	見附 2.3km	見附 商業 (80,400) 準防
5-2	市野坪町字熊野38番1外	34,800	815	台形 1:1.5	事務所兼作業所	S2	事務所、店舗、倉庫等の混在する地域	南西18m市道	水道、下水	見附 750m	見附 準工 (60,200)
5-3	本所2丁目476番1外「本所2-5-41」	38,400	502	1:1.2	事務所	RC2	店舗、事務所、住宅等が混在する駅前商業地域	北東16m県道	水道、ガス、下水	見附 200m	見附 商業 (80,400) 準防
9-1	新幸町58番「新幸町9-10」	17,000	6,311	2:1	倉庫	S1	倉庫、事業所等が建ち並ぶ工業地域	南西16m市道	水道、ガス、下水	見附 1.5km	見附 工業 (60,200)
村上-1	村上市堀片1581番2「堀片3-35」	27,000	203	1:2.5	住宅	W2	一般住宅の中に併用住宅等も見られる住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	村上 2.4km	村上 郵1低専 (50,100)
2	山居町1丁目3176番10外「山居町1-7-6」	32,300	337	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	村上 800m	村上 郵1中専 (60,200)
3	瀬波上町193番6外「瀬波上町2-25」	22,100	181	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い国道背後の住宅地域	南6m私道	水道、下水	村上 1.5km	村上 郵1住居 (60,200)
4	坂町字腰廻1656番1外	19,300	271	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	西4.5m市道	水道、下水	坂町 600m	坂町 郵1住居 (60,200)
5	松喜和字砂山1590番4	10,000	297	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	北西5.5m市道	水道、下水	岩船町 2.3km	岩船町 郵 (70,200)
6	岩船駅前字中江向29番9	13,900	274	1.5:1	住宅	W2	住宅、店舗等が混在する公共施設に近い住宅地域	南東4m市道	水道、下水	岩船町 300m	岩船町 郵 (70,200)
7	坂町字大道端634番241	15,500	206	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等のみられる住宅地域	南西6m市道	水道、下水	坂町 1.6km	坂町 郵1住居 (60,200)
5-1	田端町3686番1「田端町9-39」	41,800	741	不整形 1:1.5	ホテル兼店舗	S4	店舗、旅館等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北22m県道	水道、ガス、下水	村上 90m	村上 郵商業 (80,400) 準防
5-2	瀬波温泉2丁目519番80外「瀬波温泉2-6-25」	29,100	263	1:2.5	店舗兼住宅	W2	旅館、土産店等が建ち並ぶ温泉街の商業地域	北22m県道	水道、下水	村上 3.2km	村上 郵商業 (80,400) 準防
5-3	坂町字前島2486番12	29,700	239	1:2	店舗兼住宅	S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西18m県道、背面道	水道、下水	坂町 150m	坂町 郵商業 (80,400)
5-4	九日市字砂子田83番3	12,200	1,389	台形 2.5:1	事務所	RC1	店舗、営業所等が見られる路線商業地域	東17m国道	水道、下水	岩船町 400m	岩船町 郵 (70,200)
燕-1	燕市殿島1丁目6833番1外「殿島1-5-7」	35,600	495	1.2:1	住宅	W2	一般住宅に工場が混在する住宅地域	北西6.7m市道	水道、ガス、下水	燕 1.6km	燕 郵1住居 (60,200)
2	杣木字居掛218番2	27,400	281	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅の中に工場が見られる住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	燕 900m	燕 郵1住居 (60,200)
3	東太田字杉名田6754番2外	34,200	339	1:1	住宅	W2	住宅、アパートの中に工場等が混在する住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	燕 1.4km	燕 郵1住居 (60,200)
4	笹曲83番2外「笹曲8-37」	22,700	161	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	南西5m市道	水道、ガス	分水 1.5km	分水 郵1住居 (60,200)
5	中島字大道通639番2	13,900	266	2:1	住宅	W2	農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス	分水 2.4km	分水 郵 (70,200)
6	吉田神田町7番20「吉田神田町7-7」	40,700	221	1.5:1	住宅	W2	住宅の中に空地も見られる区画整理済の住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	吉田 550m	吉田 郵1住居 (60,200)
7	吉田曙町857番48「吉田曙町10-8」	34,500	216	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	吉田 850m	吉田 郵1中専 (60,200)

5-1	宮町 2997 番 1 外「宮町 6-27」	32,800	259	1:3	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店舗が建ち並び既成商業地域	南東 11m 市道	水道、ガス、下水	燕 500m	郵商業 (80,400) 準防
5-2	井土巻 3 丁目 201 番 1 外	108,000	1,314	1:2	ホテル S11	店舗、ホテル等が多く見られる商業地域	南西 33m 市道、背面道	水道、ガス	燕三条 300m	郵商業 (80,400) 準防
5-3	東太田字杉名田 6845 番 1 外	48,500	1,759	1:1.2	店舗 W1	郊外型店舗や事務所等が建ち並び路線商業地域	北東 25m 国道、南東側道	水道、ガス、下水	燕 1.3km	郵準住居 (60,200)
5-4	地蔵堂本町 3 丁目 2061 番 3 外「地蔵堂本町 3-1-21」	28,100	871	1:2	店舗 RC2	小規模小売店舗等が建ち並び既成商業地域	東 14m 県道	水道、ガス、下水	分水 310m	郵商業 (80,400)
5-5	吉田堤町 423 番 8「吉田堤町 2-10」	34,700	174	1:3	店舗兼住宅 S3	小規模小売店舗、飲食店の建ち並び駅前商業地域	北東 8.5m 県道	水道、ガス、下水	吉田 90m	郵商業 (80,400) 準防
系魚川-1	系魚川市新鉄 2 丁目 131 番 2 外「新鉄 2-10-11」	43,400	308	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか公共施設も見られる既成住宅地域	北 8 m 市道	水道、ガス、下水	系魚川 500m	郵 1 住居 (60,200)
2	京ヶ峰 1 丁目 225 番 40 外「京ヶ峰 1-16-4」	23,800	282	1.5:1	住宅 W2	中心部からやや離れた一般住宅が多い住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	系魚川 1.7km	郵 1 中専 (60,200)
3	大字厚田字城ノ越 520 番 1	28,000	171	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する郊外の住宅地域	東 6.5m 市道、南側道	水道、ガス、下水	えちご押上ひすい海岸 1.4km	郵 (70,200)
4	大字能生字横枕 2089 番 6 外	23,700	119	1:3.5	住宅 W3	小規模住宅、併用住宅等が密集する既成住宅地域	北 7 m 市道、背面道	水道、ガス、下水	能生 650m	郵 1 住居 (60,200)
5	大字能生字平成 9425 番	22,700	321	1:1.5	住宅 W3	中規模一般住宅が多い区画整理された住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	能生 500m	郵 1 住居 (60,200)
6	大字海字田海 216 番子外	22,300	178	1:2.5	住宅 W2	一般住宅に日用品店舗等も混在する既成住宅地域	南 5 m 県道	水道、ガス、下水	青海 2km	郵 1 住居 (60,200)
7	大字須沢字セト田 3157 番	27,800	344	1:2	住宅 W2	公営住宅等も見られる区画整理済の住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	青海 3.9km	郵 1 住居 (60,200)
5-1	大町 1 丁目 216 番 1「大町 1-4-22」	52,200	189	1:2	店舗兼住宅 W2	低層の店舗、事務所等が建ち並び駅前の商業地域	東 22m 県道	水道、ガス、下水	系魚川 120m	郵商業 (80,400) 準防
5-2	大字須沢字大坪 2637 番外	30,800	854	1:2	事務所 S2	店舗、営業所、住宅等の混在する近隣商業地域	南東 22m 市道	水道、ガス、下水	青海 3.1km	郵近商 (80,200)
5-3	大字能生字白拍子 2482 番 1 外	34,900	314	1:1	店舗 S2	小売店舗等が建ち並び駅近くの近隣商業地域	北東 10m 県道、南東側道	水道、ガス、下水	能生 100m	郵 1 住居 (60,200)
5-4	南寺町 2 丁目 49 番 1「南寺町 2-10-29」	59,300	464	1:1.5	店舗 W2	県道沿いに路線商業店舗、医院等が混在する地域	南 18m 県道	水道、ガス、下水	系魚川 850m	郵 1 住居 (60,200)
妙高-1	妙高市関川町 1 丁目 30 番 5「関川町 1-11-7」	21,400	221	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにも事業所等も見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	新井 1.2km	郵 1 住居 (60,200)
2	学校町 31 番 4「学校町 31-7」	21,900	362	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	東 8 m 市道	水道、ガス、下水	新井 1.7km	郵 1 低専 (40,80)
3	栗原 5 丁目 769 番 28「栗原 5-3-29」	23,300	381	1:1.5	住宅 W3	一般住宅が多く建ち並び区画整然とした住宅地域	北 8 m 市道	水道、ガス、下水	北新井 900m	郵 1 住居 (60,200)
5	大字関川字北原 1511 番 6	9,070	423	台形 1:3	住宅 W3	県道沿いに一般住宅等が見られる既成住宅地域	南東 8.5m 県道	水道、ガス	妙高高原 1.9km	郵 (70,200)
6	大字関山字新林 4843 番 1	7,910	651	1:1.2	住宅 W3	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	東 6 m 県道	水道、下水	関山 1.1km	郵 (70,200)
5-1	朝日町 1 丁目 393 番 18「朝日町 1-3-4」	38,300	199	1:6.5	事務所兼住宅 W3	店舗、銀行等の建ち並び中心商業地域	南 16m 市道、西側道	水道、ガス、下水	新井 200m	郵商業 (80,400) 準防
5-2	大字関山字原田 1673 番 23	12,300	367	1:1.2	店舗兼住宅 W3	小売店舗等が建ち並び県道沿いの近隣商業地域	南 17m 県道	水道、下水	関山 200m	郵 (70,200)
5-3	大字赤倉字南 469 番 14 外	17,600	297	1:1	店舗 RC4	ホテル、土産店等が多い温泉街の商業地域	東 6.5m 県道	水道、ガス、下水	妙高高原 5km	郵 (70,200) 国立公(3種)
5-301	柳井田町 4 丁目 168 番 1「柳井田町 4-6-21」	29,700	1,678	1:1.5	店舗 S1	店舗、事業所等が建ち並び路線商業地域	東 16m 国道、北側道	水道、下水	北新井 650m	郵近商 (80,200)
五泉-1	五泉市錦町 3928 番 4「錦町 4-4」	24,800	171	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、中小工場等が混在する既成住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	五泉 1.1km	郵 1 住居 (60,200)
2	村松字長柄町乙 384 番	15,700	330	1:2.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並び既成住宅地域	南 3.5m 市道	水道、ガス、下水	五泉 6.5km	郵 1 低専 (40,80)
3	寺沢 2 丁目 1101 番 3「寺沢 2-1-17」	22,000	265	1:2.1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い市街地やや外れの住宅地域	南 4.5m 市道	水道、ガス、下水	五泉 800m	郵 1 住居 (60,200)
4	石曾根字本村 7939 番 58	18,100	205	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	五泉 6.2km	郵 1 中専 (60,200)
5-1	本町 2 丁目 5201 番「本町 2-1-1」	27,300	294	1:6	店舗兼住宅 W2	小売店舗、金融機関等の建ち並び商業地域	西 15m 県道	水道、ガス、下水	五泉 700m	郵商業 (80,400) 準防
5-2	村松甲 2248 番 1	24,700	314	1:3	店舗 S2	小売店舗、金融機関等が建ち並び既成商業地域	西 17m 県道	水道、ガス、下水	五泉 5.3km	郵商業 (80,400) 準防
上越-1	上越市西城町 3 丁目字東二ノ辻 13 番 7「西城町 3-11-21」	50,500	497	台形 1:1.5	住宅 W2	住宅の中に事務所が見られる市中心部の住宅地域	南東 6.5m 市道	水道、ガス、下水	高田 950m	1 低専 (50,80) 準防
2	春日新田 2 丁目 2192 番 6「春日新田 2-22-22」	33,100	282	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南 7 m 市道	水道、ガス、下水	直江津 2.1km	1 住居 (60,200)
3	大和 2 丁目 423 番 4 外「大和 2-15-2」	30,200	198	1:2.1	住宅 W2	一般住宅のほかにもアパートも見られる住宅地域	西 6.5m 市道	水道、ガス、下水	上越妙高 800m	1 住居 (60,200)
4	鴨島 1 丁目 201 番 43「鴨島 1-10-8」	31,000	290	1:1.5	住宅 W3	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 6.5m 市道	水道、ガス、下水	高田 3.6km	1 中専 (60,200)
5	中郷区藤沢字松ノ木田 989 番 12 外	8,720	366	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	南東 7 m 市道	水道、ガス、下水	二本木 1.4km	郵 (70,200)
6	幸町 1659 番 3「幸町 15-9」	26,300	180	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域	西 5 m 私道	水道、ガス、下水	高田 1.7km	1 中専 (60,200)
7	藤新田 2 丁目 549 番 15 外「藤新田 2-3-33」	29,100	264	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多いやや郊外の住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	春日山 1.7km	1 住居 (60,200)

8	春日野2丁目657番31「春日野2-4-45」	43,500	238	1:1	住宅	W3	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北6.5m市道	水道、ガス、下水	春日山 1.1km	1中専 (60,200)
9	中郷区二本木1084番	5,280	264	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ市道沿いの既成住宅地域	東6m市道、南側道	水道、ガス、下水	二本木 1.9km	1中専 (70,200)
10	中央4丁目1532番「中央4-5-4」	21,800	92	1:3	住宅	W2	小規模住宅が密集する既成の住宅地域	北東7m市道	水道、ガス、下水	直江津 850m	1住居 (60,200) 準防
11	五智3丁目983番1「五智3-18-8」	22,000	241	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	直江津 1.7km	1低専 (50,80)
12	南城町2丁目字蓮池14番27「南城町2-3-3」	34,600	431	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北6.5m市道	水道、ガス、下水	南高田 1.6km	1低専 (50,80)
13	平成町189番	30,000	317	1:1.5	住宅	W3	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東7m市道	水道、ガス	高田 4.1km	1中専 (60,200)
14	新光町2丁目315番1「新光町2-7-48」	31,600	231	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東7m市道	水道、ガス、下水	春日山 1.7km	1中専 (60,200)
15	寺町3丁目字寺中263番5外「寺町3-8-32」	29,200	231	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に寺院も混在する既成住宅地域	東8.5m市道、南側道	水道、ガス、下水	高田 700m	1中専 (60,200) 準防
16	上昭和町1591番6「上昭和町7-21」	18,200	231	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	高田 1.8km	1低専 (50,80)
17	大字上源入字野畔297番6	39,900	220	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	直江津 3.6km	1低専 (50,80)
18	大字中田原字中田原80番8外	30,500	320	1:1.5	住宅	W3	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	南高田 1km	1中専 (60,200)
19	下門前741番10外	44,000	245	1:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	北西7m市道	水道、ガス、下水	直江津 2.5km	1住居 (60,200)
20	東雲町2丁目1093番「東雲町2-10-28」	46,900	332	1.2:1	住宅	W2	戸建住宅、アパート等が混在する一般住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	直江津 530m	1住居 (60,200)
21	大字青木字芝原261番36	31,000	300	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほか空地等も見られる郊外の住宅地域	西8.5m市道	水道、ガス、下水	上越妙高 1km	1住居 (60,200)
22	頸城区下吉字屋敷添1676番1	25,000	286	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	北8m市道	水道、下水	黒井 1.6km	1住居 (60,200)
23	春日山町1丁目3483番3「春日山町1-12-36」	25,900	277	1:2	住宅	W3	一般住宅が建ち並ぶ、区画整然とした住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	春日山 1.8km	1中専 (60,200)
24	柿崎区柿崎字小萱丁7193番外	19,300	386	1:5.5	住宅	W2	住宅の中に小売店舗等が見られる既成住宅地域	南東8m市道、背面道	水道、ガス、下水	柿崎 800m	1住居 (60,200)
25	柿崎区直海浜字東畑1122番58	15,600	258	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	柿崎 2.6km	1住居 (60,200)
26	大潟区潟町字裏新田760番22	17,400	344	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	北7m市道	水道、ガス	潟町 900m	1低専 (50,100)
27	大潟区土底浜字浜橋道西1983番	19,100	335	1:1	住宅	W2	一般住宅の中に畑地等が見られる住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	土底浜 400m	1低専 (50,100)
28	港町1丁目19番3「港町1-19-6」	22,500	214	台形1:1	住宅	W2	小規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	直江津 1.8km	1住居 (60,200)
29	石橋2丁目2635番33「石橋2-9-22」	35,200	216	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	直江津 1.6km	1住居 (60,200)
30	大字有間川字家浦809番1外	8,750	393	1:3.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ海沿いの既成住宅地域	南7m市道、背面道	水道	有間川 700m	1調区 (70,200)
31	大字上名柄字中島畑789番5	7,850	852	1:2	住宅	W2	中規模農家住宅が多い既成住宅地域	西5m市道	水道、下水	直江津 7.5km	1調区 (70,200)
32	大字新保古新田字南野418番1	9,280	1,006	台形1:2	住宅	W2	国道沿いには工場等も見られる農家住宅地域	東6m市道、背面道	水道、下水	高田 5.8km	1調区 (70,200)
33	頸城区上三分一344番1	8,400	1,183	台形1:1.5	住宅	W2	農家住宅が多い県道沿いの既成住宅地域	南8.5m県道	水道、下水	黒井 3.5km	1調区 (70,200)
34	大字黒田字坂口610番1外	12,300	543	1:2	住宅	W3	中規模農家住宅が多い既成住宅地域	東10m県道	水道、ガス、下水	上越妙高 1.9km	1調区 (70,200)
35	大潟区高橋新田字南舟入166番1外	4,590	333	1:2	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ県道沿いの既成住宅地域	東8.5m県道	水道、下水	潟町 4.2km	1調区 (70,200)
5-1	本町5丁目115番「本町5-3-28」	66,900	648	1:3.5	校舎	RC4	小売店舗等が多く建ち並ぶ中心部の既成商業地域	西18m県道、背面道	水道、ガス、下水	高田 320m	1商業 (80,500) 準防
5-2	西本町3丁目641番「西本町3-9-22」	44,300	136	1:3.5	事務所兼店舗	S2	低層店舗や事務所、駐車場等が混在する商業地域	南15m市道	水道、ガス、下水	直江津 600m	1準防 (60,200)
5-3	稲田2丁目842番2「稲田2-3-3」	31,900	737	1:3.5	店舗	SRC3	店舗併用住宅等が建ち並ぶ幹線沿いの商業地域	北16m市道	水道、ガス、下水	高田 2.7km	1近商 (80,300) 準防
5-4	西城町1丁目字四ノ辻通152番62外「西城町1-1-20」	47,200	356	1:1.5	事務所	S2	事務所、飲食店等が混在する幹線沿いの商業地域	東22m県道	水道、ガス、下水	高田 900m	1近商 (80,300) 準防
5-5	仲町3丁目字下田端82番1外「仲町3-3-17」	31,000	213	1:6.5	店舗兼住宅	S2	飲食店舗が多く建ち並ぶ既成商業地域	西10m市道	水道、ガス、下水	高田 650m	1商業 (80,500) 準防
5-6	春日野1丁目606番外「春日野1-14-9」	51,500	1,028	1:2	店舗	S2	中規模店舗、医院等が見られる路線商業地域	西22m県道、三方路	水道、ガス、下水	春日山 1km	1準住居 (60,200)
5-7	柿崎区柿崎字仲町6366番1	23,400	255	1:3.5	店舗兼住宅	W2	小売店舗のほか住宅等も混在する近隣商業地域	北西9m県道、背面道	水道、ガス、下水	柿崎 400m	1商業 (80,400) 準防
5-8	大潟区土底浜字蜘蛛池道西3847番11外	21,300	666	1.5:1	事務所兼車庫	W1	低層店舗等の中に空地が見られる路線商業地域	南東18m国道	水道、ガス、下水	土底浜 300m	1準工 (60,200)
5-9	富岡3441番	70,900	1,397	1:1.5	店舗	S2	郊外型店舗等が多く集積する商業地域	西22m県道、北側道	水道、ガス、下水	春日山 2.9km	1商業 (80,500)
5-10	中郷区板橋字東浦462番1外	9,900	432	1:4.5	店舗	S3	小規模店舗と住宅が混在する駅前近隣商業地域	西6.8m県道	水道、ガス、下水	二本木 80m	1商業 (70,200)
5-201	大和5丁目1737番「大和5-26-21」	55,000	342	1:2	事務所兼共同住宅	W2	新幹線駅に近接し、土地利用の転換が進む地域	北12.5m市道	水道、ガス、下水	上越妙高 160m	1商業 (80,500)
9-1	藤巻890番外「藤巻7-12」	22,000	2,124	1:1.2	事務所	S3	卸売店舗、事務所、工場等が混在する地域	北9.5m市道	水道、ガス、下水	春日山 2.1km	1準工 (60,200)
9-2	大字七ヶ所新田字船場448番3外	11,800	8,923	1.5:1	工場兼事務所		中小規模工場、事業所等が混在する工業地域	東12m市道、南側道	水道、ガス	上越妙高 1.2km	1工業 (60,200)
9-3	大字福橋字前田744番2	10,000	2,566	1:2	工場兼事務所		運輸や木材関連の事業所、工場等が混在する地域	西9m市道	水道	直江津 4.1km	1工専 (60,200)

阿賀野 -1	阿賀野市保田字上町 1714 番外	17,700	499	台形 1:2.5	住宅	W2	一般住宅、店舗等の混在 する県道沿いの住宅地域	北西 9 m 県道	水道、下 水	水原 7.6km	郵便 1 住居 (60,200)
2	保田字川原田 4369 番 6	17,500	281	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が多く見られる 郊外の住宅地域	北東 6 m 市道	水道、下 水	水原 8.5km	郵便 1 低専 (40,80)
3	駒林字土居内 1178 番	5,790	824	台形 1:1.5	住宅	W1	農家住宅のほか作業所等 も見られる既成住宅地域	東 6 m 市道	水道、下 水	水原 3.3km	郵便 (70,200)
4	緑岡 3 番 86 外	27,000	244	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	京ヶ瀬 3.7km	郵便 (70,200)
5	岡山町 811 番 5「岡山町 5 - 8」	27,800	186	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が 混在する住宅地域	北西 7.5m 市 道	水道、下 水	水原 750m	郵便 2 中専 (60,200)
6	金田町 50 番 15「金田町 12 - 12」	25,700	228	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然 とした住宅地域	東 6 m 市道	水道、下 水	水原 1.6km	郵便 1 低専 (50,80)
7	次郎丸字真光寺 1291 番 453	5,000	192	1.5:1	別荘	W2	別荘等が多い傾斜地上に 開発された分譲別荘地域	南西 6 m 私道		水原 9.5km	郵便 (70,200)
5-1	保田字新町 1821 番 7 外	21,500	835	1:2.5	銀行	RC2	小売店舗のほかに金融機 関等が混在する商業地域	北東 12m 市 道、南東側道	水道、下 水	水原 7.8km	郵便商業 (80,200) 準防
5-2	中央町 2 丁目 3659 番 1「中 央町 2 - 9 - 40」	28,200	198	1:7.5	店舗兼住宅	W2	小売店舗等が建ち並ぶ既 成商業地域	南 15m 県道	水道、下 水	水原 1km	郵便商業 (80,400) 準防
佐渡 -1	佐渡市春日字大屋地 1027 番 10	18,600	190	1:1	住宅	W2	一般住宅が多い市街地中 心部に近い住宅地域	東 8 m 市道	水道、ガ ス、下水	春日町停 150m	郵便 (70,200)
2	両津湊字鴨崎 348 番 19 外	16,200	169	不整形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ加茂 湖畔の住宅地域	南東 5.5m 市 道、背面道	水道、ガ ス、下水	若宮通り 停 100m	郵便 (70,400)
4	相川下戸村 358 番 4	12,500	181	1:1.5	住宅	W2	市営住宅と一般住宅が混 在する既成住宅地域	北西 5 m 市道	水道、下 水	御番所橋 停 200m	郵便 (70,300)
5	真野新町字浜方 181 番 2	12,000	335	1:4	住宅	W2	一般住宅に空地等も存す る商店街背後の住宅地域	東 5 m 市道	水道、下 水	新町本町 停 250m	郵便 (70,200)
6	八幡町字西方 82 番外	15,100	178	1:3.5	住宅	W1	一般住宅の中に店舗等が 見られる既成住宅地域	北東 9 m 国道	水道、下 水	八幡新町 停 100m	郵便 (70,200)
7	河原田諏訪町字海方 177 番 3	21,000	175	1:4	住宅	W2	一般住宅の中に飲食店等 が混在する既成住宅地域	北東 7 m 市道	水道、下 水	河原田諏 訪町停 150m	郵便 1 住居 (60,200)
8	千種字東俎内 459 番 3 外	16,700	241	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が存する中心 市街地に近い住宅地域	東 4.5m 市道	水道、下 水	金井学校 前停 350m	郵便 (70,200)
9	大和字村上 467 番 2	9,300	291	1:1.2	住宅	W2	事業所等も介在する国道 沿いの住宅地域	南東 10m 国 道、南西側道	水道、下 水	大和停 250m	郵便 (70,200)
10	新穂湯上 1825 番 3 外	3,650	1,207	1.5:1	住宅	W2	周囲に農地が見られる小 規模な農家住宅地域	北 6 m 市道	水道	天王下停 1.3km	郵便 (70,200)
11	宮川字西高野 1270 番 12 外	8,790	287	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の多い区画整然 とした郊外の住宅地域	南東 6 m 市道	水道、下 水	本光寺前 停 600m	郵便 (70,200)
12	畑野字何代甲 372 番 8	12,500	294	1.2:1	住宅	W2	事業所等も見られるバイ パス沿いの住宅地域	北西 11m 市 道、北東側道	水道、下 水	畑野十字 路停 300m	郵便 (70,200)
13	四日町字川端 392 番 1	8,700	720	1:2	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ国道 沿いの既成住宅地域	東 8 m 国道	水道、下 水	四日町停 200m	郵便 (70,200)
5-1	両津夷字海方 67 番	24,600	370	1:4	事務所	S2	低層の小売店舗等が多く 見られる既成商業地域	西 12.5m 国 道	水道、ガ ス、下水	上町十字 路停近接	郵便 (70,400)
5-2	千種字後田丙 317 番 1 外	29,400	190	1:3	店舗	W2	小売店舗等が見られる県 道沿いの商業地域	南東 13m 県 道	水道、下 水	金井停近 接	郵便近商 (80,300)
5-3	河原田本町字中町山方 17 番 1	26,300	509	1:3.5	店舗	RC2	低層の小売店舗、銀行等 が建ち並ぶ商業地域	南西 13m 国 道	水道、下 水	河原田本 町停近接	郵便商業 (80,400) 準防
魚沼 -1	魚沼市堀之内字稻荷 423 番 9	22,900	366	1:1.5	住宅	W3	小学校周辺で一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北西 10m 市 道、北東側道	水道、ガ ス、下水	越後堀之 内 500m	郵便 1 住居 (60,200)
2	大倉沢字岩下 23 番 1	5,480	228	台形 1:1.2	住宅	W3	住宅、事業所等が見られ る国道沿いの住宅地域	南東 9 m 国道	水道、下 水	魚沼田中 1.6km	郵便 (70,200)
3	小出島字佐梨川端 1209 番 74	30,500	199	1:2	住宅	W3	一般住宅が建ち並ぶ便利 性の良い住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	小出 1.5km	郵便 1 住居 (60,200)
4	古新田字居平 325 番 1	20,400	343	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅と農家住宅の混 在する既成住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガ ス、下水	小出 1.9km	郵便 1 中専 (60,200)
5	井口新田字下原 220 番 2	21,400	236	1:1.5	住宅	W3	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガ ス、下水	小出 1.8km	郵便 2 中専 (60,200)
6	湯之谷芋川字赤木 324 番 2 外	4,670	312	1:2	住宅	W2	農家住宅の中に農地も介 在する既成住宅地域	南東 7.4m 市 道	水道、ガ ス、下水	小出 8.4km	郵便 (70,200)
7	今泉字八万田 1001 番 1 外	9,340	189	1.5:1	住宅	W3	農家住宅に一般住宅等も 見られる住宅地域	東 12m 県道	水道、下 水	藪神 600m	郵便 (70,200)
8	大栃山字浦 524 番 1	3,300	487	台形 2:1	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	南西 5.6m 県 道、背面道	水道、下 水	入広瀬 400m	郵便 (70,200)
9	須原字鬼田 1399 番外	7,510	335	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに民宿等 が見られる住宅地域	北 6 m 県道	水道、下 水	越後須原 200m	郵便 (70,200)
5-1	堀之内字関下 4012 番 9	28,700	288	1:1.5	店舗兼住宅	S2	店舗に住宅や医院等の混 在する近隣商業地域	南西 18.5m 国 道	水道、ガ ス、下水	越後堀之 内 150m	郵便近商 (80,300) 準防
5-2	本町 2 丁目 11 番	34,200	335	1:3	店舗兼住宅	W3	小売店舗、銀行等が建ち 並ぶ中心的商業地域	北 18m 国道、 背面道	水道、ガ ス、下水	小出 800m	郵便商業 (80,400) 準防
5-3	須原字宮前 1504 番 1	10,800	264	1:2	店舗兼住宅	W2	飲食店等が見られる守門 地区の商業地域	北西 10m 国 道	水道、下 水	越後須原 200m	郵便 (70,200)
5-4	今泉字前田 1467 番 2 外	12,800	643	不整形 1:2	事務所	S2	店舗、事務所等が見られ る国道沿い路線商業地域	東 17m 国道、 三方路	水道、下 水	藪神 250m	郵便 (70,200)
南魚沼 -1	南魚沼市関字小黒川端 1132 番 12	16,400	181	1:2	住宅	W3	一般住宅のほか水田等の 空地も見られる住宅地域	北 7 m 市道	水道、ガ ス、下水	石打 550m	郵便 1 住居 (60,200)
2	坂戸字道端 148 番 3 外	20,100	224	1:2	住宅	W3	一般住宅のほか農地等も 見られる住宅地域	北 6.5m 市道	水道、下 水	六日町 1.4km	郵便 1 住居 (60,200)
3	浦佐 501 番 11	22,800	213	1:1.2	住宅	W3	一般住宅と農地が見られ る区画整理済の住宅地域	東 8 m 市道	水道、下 水	浦佐 500m	郵便 1 住居 (60,200)
4	一村尾 1607 番 17	12,200	455	1:1.2	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	南西 4.5m 市 道	水道、下 水	浦佐 2.7km	郵便 (70,200)

5	塩沢字来清 2440 番	23,900	171	1:1.5	住宅	W3	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	北東 5.5m市道	水道、下水	塩沢 400m	郵 1 低専 (50,100)
5 - 1	六日町字北沖 140 番 9	35,900	340	1:2	店舗	W2	飲食店、小売店舗等の建ち並ぶ駅前商業地域	北東 15m県道	水道、下水	六日町 160m	郵 商業 (80,400) 準防
5 - 2	浦佐 1354 番外	30,100	1,432	2.5:1	店舗	W2	店舗の中に空地も見られる駅前商業地域	西 17m国道	水道、下水	浦佐 100m	郵 商業 (80,400) 準防
5 - 3	塩沢字後ノ田 1191 番 1	29,900	482	1:6	店舗兼住宅	W2	低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	南東 16m県道	水道、下水	塩沢 450m	郵 近商 (80,200) 準防
胎内 - 1	胎内市本郷町 435 番 3「本郷町 7 - 66」	17,000	368	1:2	住宅	W1	住宅、店舗、事業所等が混在する既成住宅地域	東 8 m市道	水道、ガス、下水	中条 1.2km	郵 1 住居 (60,200)
2	若松町 1550 番 123「若松町 11 - 32」	18,400	206	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	中条 2.2km	郵 1 低専 (50,100)
5 - 1	本町 2776 番 8「本町 6 - 38」	33,400	322	1:6	店舗兼住宅	S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ既成商業地域	西 7 m市道	水道、ガス、下水	中条 550m	郵 商業 (80,400)
聖籠 - 1	北蒲原郡聖籠町大字網代浜字居浦 1831 番 1	10,200	565	1:2.5	住宅	W1	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北西 9 m町道、背面道	水道、ガス、下水	佐々木 7.4km	1 住居 (60,200)
2	大字大夫字聖籠山 2166 番 31	19,600	299	台形 1:1.2	住宅	W2	住宅、店舗、事業所等が混在する農村の住宅地域	北東 15.5m県道	水道、ガス、下水	佐々木 2.7km	調区 (70,200)
弥彦 - 1	西蒲原郡弥彦町大字走出字十二ノ木 216 番	20,300	249	台形 1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかに空地等も見られる住宅地域	北東 6 m村道	水道、ガス、下水	弥彦 500m	郵 1 住居 (60,200)
2	美山 5859 番 32	22,200	182	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東 6 m村道	水道、ガス、下水	矢作 1.8km	郵 1 住居 (60,200)
5 - 1	大字弥彦字大石原 2934 番 1 外	34,600	716	1:5	旅館	RC6	旅館、土産店等の建ち並ぶ温泉街の商業地域	東 8.5m県道、背面道	水道、ガス、下水	弥彦 800m	郵 商業 (80,400)
田上 - 1	南蒲原郡田上町大字羽生田字竹ノ花丙 193 番 24	17,700	208	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等の見られる住宅地域	北 6 m町道	水道、ガス	羽生田 700m	郵 (70,200)
2	大字羽生田字内山外乙 632 番 23	14,500	259	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地の見られる丘陵裾の住宅地域	南東 6 m町道	水道、ガス	羽生田 1.3km	郵 1 住居 (60,200)
阿賀 - 1	東蒲原郡阿賀町鹿瀬字湯ノ浦 6466 番 1 外	7,400	331	1.2:1	住宅	W2	住宅と温泉旅館が混在する既成住宅地域	南 9 m国道	水道、下水	鹿瀬 2.8km	郵 (70,200)
2	津川字寺ノ前 3228 番 3	11,500	160	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北東 3.5m町道、背面道	水道、下水	津川 1.1km	郵 1 住居 (60,200)
5 - 1	津川字中町 3563 番外	17,700	1,465	不整形 1:3.5	銀行	S2	銀行、小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	北東 11m県道、三方路	水道、下水	津川 1.5km	郵 近商 (80,200) 準防
新潟湯沢 - 1	南魚沼郡湯沢町大字神立字宮林 558 番 3	20,600	268	1:1.5	住宅	W3	一般住宅、農家住宅、店舗等が建ち並ぶ住宅地域	南西 9.5m県道	水道、下水	越後湯沢 1.4km	郵 1 住居 (60,200)
2	大字湯沢字大石田 1473 番 2 外	21,200	235	1:2	住宅	W2	低層の一般住宅、事業所等の建ち並ぶ住宅地域	南西 7.5m県道	水道、下水	越後湯沢 1.2km	郵 1 住居 (60,200)
5 - 1	湯沢 1 丁目 8 番 6	42,500	107	1:1.2	店舗兼住宅	W2	中低層土産店、飲食店等の建ち並ぶ駅前商業地域	南西 12m町道	水道、下水	越後湯沢 100m	郵 商業 (80,400) 準防