

| (1)<br>標準地<br>番号 | (2)<br>標準地の所在及び地番並<br>びに住居表示         | (3)<br>標準地の1<br>平方メートル<br>当たりの<br>価格(円) | (4)<br>標準地の<br>地積<br>(㎡) | (5)<br>標準地の<br>形状 | (6)<br>標準地の利<br>用の現況 | (7)<br>標準地の周辺<br>の土地の利<br>用の現況 | (8)<br>標準地の前面<br>道路の状況 | (9)<br>標準地につ<br>いての水道、ガ<br>ス供給施設及<br>び下水道の整<br>備の状況 | (10)<br>標準地の<br>鉄道その他<br>の主要な<br>交通施設<br>及び下水<br>道の状況 | (11)<br>標準地に<br>係る都市<br>計画法そ<br>の他法令<br>の制限で<br>主要なも<br>の |
|------------------|--------------------------------------|---|--------------------------|-------------------|----------------------|--------------------------------|------------------------|---|---|---|
| (岡山県)            |                                      |   |                          |                   |                      |                                |                        |   |   |   |
| 岡山北<br>-1        | 岡山市北区伊島町1丁目<br>1136番8「伊島町1-3-<br>42」 | 190,000                                 | 233                      | 1:1.5             | 住宅 W2                | 中規模一般住宅が多い環<br>境の良い住宅地域        | 西4m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水  | 岡山<br>1.7km   | 1住居<br>(60,200)   |
| 2                | 番町1丁目10番「番町1-<br>9-6」                | 150,000                                 | 253                      | 1:3.5             | 住宅 W2                | 一般住宅が密集する既成<br>住宅地域            | 西3.5m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水  | 岡山<br>1.6km   | 2住居<br>(60,200)<br>準防                                     |
| 3                | 津島新野1丁目1164番12<br>「津島新野1-7-23」       | 185,000                                 | 162                      | 1.2:1             | 住宅 W2                | 中規模一般住宅、共同住<br>宅等が混在する住宅地域     | 北4m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水  | 岡山<br>2.1km   | 1中専<br>(60,200)   |
| 4                | 西崎1丁目3番101「西崎1<br>-3-18」             | 102,000                                 | 188                      | 1:1.2             | 住宅 RC2               | 戸建住宅のほかに共同住<br>宅等が見られる住宅地域     | 北5.2m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水  | 岡山<br>2.1km   | 2中専<br>(60,200)   |
| 5                | 大元1丁目11番105「大元<br>1-11-8」            | 180,000                                 | 1,559                    | 1:1               | 共同住宅<br>RC14         | 幹線道路背後でマンシヨ<br>ンの多い混在住宅地域      | 東7m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水  | 大元<br>950m  | 近商(80,<br>300)準防  |
| 6                | 青江1丁目1118番9「青江<br>1-5-21」            | 99,000                                  | 459                      | 1.2:1             | 共同住宅<br>S2           | 住宅、アパート等が多い<br>区画整理済の住宅地域      | 南9m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水  | 岡山<br>4km   | 1住居<br>(60,200)   |
| 7                | 横井上字鏡付免1603番1                        | 45,200                                  | 171                      | 1:2               | 住宅 W2                | 一般住宅、共同住宅等が<br>混在する住宅地域        | 東4.2m市道                | 水道  | 岡山<br>7.2km   | 1住居<br>(60,200)   |
| 8                | 津高字内ノ町709番3                          | 67,100                                  | 497                      | 1:1.5             | 住宅 W2                | 一般住宅、医院等の混在<br>する幹線背後の住宅地域     | 南4.7m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水  | 岡山<br>4.7km   | 1住居<br>(60,200)   |
| 9                | 今保寺西95番6                             | 69,000                                  | 129                      | 1:1               | 住宅 W2                | 一般住宅、事業所等の混<br>在する住宅地域         | 西4.5m私道                | 水道、ガ<br>ス、下水  | 庭瀬<br>2.1km   | 1住居<br>(60,200)   |
| 10               | 尾上1326番4外                            | 52,900                                  | 161                      | 1:2               | 住宅 W3                | 一般住宅の多い既成集落<br>に隣接する住宅地域       | 北5m市道                  | 水道、下<br>水   | 備前一宮<br>2.4km   | 1住居<br>(60,200)   |
| 11               | 吉備津字船戸1230番12                        | 46,900                                  | 173                      | 1:1               | 住宅 W1                | 小規模一般住宅が多い国<br>道背後の住宅地域        | 北4m私道                  | 水道  | 吉備津<br>700m   | 1住居<br>(60,200)   |
| 12               | 小山字馬揃141番11                          | 36,400                                  | 210                      | 台形<br>1:1         | 住宅 W2                | 中規模一般住宅の中に共<br>同住宅が存する住宅地域     | 東6m市道                  | 水道  | 備中高松<br>1.2km   | 1住居<br>(60,200)   |
| 13               | 庭瀬字西城丸894番4                          | 66,900                                  | 211                      | 1:1               | 住宅 LS2               | 一般住宅が多い駅近くの<br>既成住宅地域          | 東4m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水  | 庭瀬<br>400m  | 1住居<br>(60,200)   |
| 14               | 玉柏字池下2074番1                          | 25,800                                  | 429                      | 2.5:1             | 住宅 W2                | 農家が散在し、一般住宅<br>も混在する既成住宅地域     | 西4.5m市道                | 水道  | 玉柏<br>1.4km   | 調区<br>(60,200)  |
| 15               | 田中110番102                            | 123,000                                 | 156                      | 1:1.2             | 住宅 W1                | 中規模一般住宅、共同住<br>宅等が増加中の住宅地域     | 東6m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水  | 北長瀬<br>1.4km  | 2中専<br>(60,200)   |
| 16               | 平田158番110                            | 115,000                                 | 194                      | 1.2:1             | 住宅 W2                | 一般住宅、アパートのほ<br>か空地も残る住宅地域      | 南6m市道                  | 水道、下<br>水   | 備前西市<br>1.5km   | 2中専<br>(60,200)   |
| 17               | 下中野710番113                           | 147,000                                 | 208                      | 1.2:1             | 住宅 W2                | 中規模一般住宅が多い区<br>画整理とした住宅地域      | 南6m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水  | 大元<br>2.3km   | 2中専<br>(60,200)   |
| 18               | 富田字円戸坊425番10                         | 88,800                                  | 216                      | 1:1.5             | 住宅 W2                | 中規模一般住宅が多く幹<br>線道路に近い住宅地域      | 南6m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水  | 大元<br>1.1km   | 1住居<br>(60,200)   |
| 19               | 下伊福2丁目276番15外<br>「下伊福2-6-39」         | 101,000                                 | 264                      | 2:1               | 住宅 S3                | 中規模一般住宅が多い幹<br>線街路背後の住宅地域      | 南4m私道                  | 水道、ガ<br>ス、下水  | 岡山<br>1.3km   | 1住居<br>(60,200)   |
| 20               | 一宮字上中沖421番15                         | 66,400                                  | 163                      | 1.2:1             | 住宅 W2                | 中規模一般住宅が多い区<br>画整理とした住宅地域      | 北東5.7m市道               | 水道、ガ<br>ス、下水  | 備前一宮<br>800m  | 1住居<br>(60,200)   |
| 21               | 青江5丁目618番1外「青<br>江5-5-3」             | 71,600                                  | 228                      | 1:1.5             | 住宅 W1                | 中規模一般住宅が多い既<br>成住宅地域           | 北4.1m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水  | 岡山<br>4.5km   | 1住居<br>(60,200)   |
| 22               | 津島本町1332番7「津島本<br>町1-16-3」           | 159,000                                 | 178                      | 1.5:1             | 住宅 LS2               | 中規模一般住宅、共同住<br>宅等が混在する住宅地域     | 東4m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水  | 岡山<br>2.9km   | 1低専<br>(50,100)   |
| 23               | 宿字久保562番8                            | 35,500                                  | 155                      | 1.2:1             | 住宅 W2                | 中規模一般住宅が建ち並<br>ぶ住宅地域           | 南西4m市道                 | 水道  | 備前原<br>600m   | 1低専<br>(50,100)   |
| 24               | 牟佐字土井之内810番3                         | 27,800                                  | 186                      | 1.2:1             | 住宅 LS2               | 中規模一般住宅が多い区<br>画整理とした住宅地域      | 東6m市道                  | 水道  | 玉柏2km   | 1住居<br>(60,200)   |
| 25               | 三野2丁目102番6「三野2<br>-10-21」            | 85,700                                  | 128                      | 1:2.5             | 住宅 W2                | 中規模一般住宅の建ち並<br>ぶ住宅地域           | 東4m市道                  | 水道、ガ<br>ス   | 法界院<br>1.2km  | 1住居<br>(60,200)   |
| 26               | 大和町1丁目250番11「大<br>和町1-5-8」           | 114,000                                 | 152                      | 1:1.2             | 住宅 W2                | 中規模一般住宅、共同住<br>宅等の混在する住宅地域     | 北4m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水  | 法界院<br>1km  | 2住居<br>(60,200)   |
| 27               | 奥田1丁目499番1外「奥<br>田1-7-23」            | 96,500                                  | 348                      | 1:1.5             | 共同住宅<br>RC3          | 一般住宅、アパート、店<br>舗等が混在する住宅地域     | 南5m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水  | 岡山<br>3km   | 2住居<br>(60,200)<br>準防                                     |
| 28               | 島田本町1丁目54番15外<br>「島田本町1-4-53」        | 95,500                                  | 163                      | 1:1               | 住宅 W2                | 住宅、アパート、工場等<br>が混在する住宅地域       | 西6m私道                  | 水道、ガ<br>ス、下水  | 岡山<br>1km   | 準工<br>(60,200)  |
| 29               | 平野字芦田729番29                          | 77,900                                  | 180                      | 1:1               | 住宅 W2                | 一般住宅が区画整理と建<br>ち並ぶ住宅地域         | 東4.5m市道                | 水道、ガ<br>ス、下水  | 庭瀬<br>1.5km   | 準工<br>(60,200)  |
| 30               | 北長瀬本町551番6「北長<br>瀬本町15-9」            | 73,900                                  | 181                      | 1:1.5             | 住宅 W2                | 一般住宅、共同住宅、事<br>業所等の混在する地域      | 東4.8m市道                | 水道  | 北長瀬<br>250m   | 準工<br>(60,200)  |
| 31               | 吉宗字池尻379番3                           | 18,900                                  | 340                      | 1.5:1             | 住宅 W1                | 農家住宅、一般住宅が混<br>在する住宅地域         | 東3.2m市道                | 水道  | 岡山<br>9.4km   | 調区<br>(60,200)  |
| 32               | 今岡299番45                             | 35,200                                  | 206                      | 1:1               | 住宅 W2                | 一般住宅が建ち並ぶ丘陵<br>地の古い分譲住宅地域      | 南東5m市道                 | 水道、ガ<br>ス   | 備前一宮<br>2km   | 調区<br>(60,200)  |
| 33               | 加茂字糸田981番5                           | 33,800                                  | 232                      | 1:1.5             | 住宅 W1                | 中規模一般住宅が多い分<br>譲住宅地域           | 西4m市道                  | 水道、ガ<br>ス   | 備中高松<br>1.7km   | 調区<br>(60,200)  |
| 34               | 川入字中橋上499番1                          | 27,800                                  | 381                      | 台形<br>1:1         | 住宅 W2                | 農家住宅のほかに一般住<br>宅等も見られる住宅地域     | 南4.7m市道                | 水道  | 吉備津<br>2.2km  | 調区<br>(60,200)  |
| 5-1              | 表町2丁目7番116「表町2<br>-7-15」             | 144,000                                 | 140                      | 1:4               | 店舗兼旅館<br>S4          | 小売店舗が建ち並ぶ中心<br>のアーケード商業地域      | 東8m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水  | 岡山<br>1.6km   | 商業(80,<br>500)防火  |
| 5-2              | 中山下1丁目5番107外<br>「中山下1-5-38」          | 286,000                                 | 130                      | 1:2               | 店舗兼住宅<br>SRC3        | 中層事務所、店舗ビル等<br>の建ち並ぶ商業地域       | 南8m市道                  | 水道、ガ<br>ス、下水  | 岡山<br>1.1km   | 商業(80,<br>500)防火  |
| 5-3              | 一宮字菟田115番2外                          | 80,300                                  | 809                      | 不整形<br>1:1.5      | 店舗 W2                | 店舗、営業所等が建ち並<br>ぶ路線商業地域         | 北東11m国道                | 水道、下<br>水   | 備前一宮<br>1km   | 2住居<br>(60,200)   |
| 5-4              | 大学町2番106「大学町2<br>-15」                | 192,000                                 | 333                      | 1:1.5             | 店舗兼共同<br>住宅 RC6      | 中層ビル、店舗の混在す<br>る大学病院前の商業地域     | 南18m市道                 | 水道、ガ<br>ス、下水  | 岡山<br>1.8km   | 商業(80,<br>400)準防  |

|       |                                    |           |        |           |                 |                        |              |          |           |                |
|-------|------------------------------------|-----------|--------|-----------|-----------------|------------------------|--------------|----------|-----------|----------------|
| 5-5   | 平野字菊楽 975 番 7                      | 89,500    | 661    | 1.5:1     | 事務所兼作業所 S2      | 店舗、営業所等が見られる路線商業地域     | 南 13.5m 県道   | 水道、下水    | 庭瀬 750m   | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-6   | 野田 5 丁目 18 番 103 外「野田 5-18-7」      | 205,000   | 2,424  | 不整形 2:1   | 店舗 S4           | 営業所、店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域  | 南 27m 県道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 岡山 2.7km  | 近商 (80,300) 準防 |
| 5-7   | 本町 2 番 101「本町 2-1」                 | 1,780,000 | 230    | 1:2       | 店舗兼事務所 RC4      | 中層事務所、店舗が建ち並ぶ駅前商業地域    | 北 50m 県道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 300m   | 商業 (80,600) 防火 |
| 5-8   | 中山下 1 丁目 2 番 107「中山下 1-2-8」        | 551,000   | 247    | 1:2       | 店舗兼事務所 RC5      | 事務所ビルや高層マンションが建ち並ぶ商業地域 | 北 50m 県道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 950m   | 商業 (80,600) 防火 |
| 5-9   | 下石井 2 丁目 3 番 103「下石井 2-3-8」        | 285,000   | 503    | 1:1.5     | 事務所兼住宅 S7       | 中高層ビルと低層の小売店舗が混在する商業地域 | 南 8m 市道      | 水道、ガス、下水 | 岡山 800m   | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-10  | 柳町 2 丁目 11 番 111「柳町 2-11-19」       | 369,000   | 1,031  | 1:2       | 事務所 SRC8        | 事務所、店舗等の建ち並ぶ市役所近辺の商業地域 | 南 36m 県道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.2km  | 商業 (80,500) 防火 |
| 5-11  | 西古松 250 番 109                      | 151,000   | 199    | 台形 1.5:1  | 店舗兼事務所 S2       | 旧県道沿いに店舗、営業所が建ち並ぶ商業地域  | 西 11m 市道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 大元 900m   | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-12  | 表町 2 丁目 3 番 125 外「表町 2-3-41」       | 305,000   | 616    | 不整形 1:1.5 | 店舗 RC3F1B       | 中層の店舗、事務所ビルの多い商業地域     | 東 27m 県道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.6km  | 商業 (80,500) 防火 |
| 5-13  | 青江 1 丁目 303 番 4「青江 1-11-8」         | 174,000   | 330    | 1:1.5     | 店舗 LS2          | 小売店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域   | 南東 27m 国道    | 水道、下水    | 岡山 4.1km  | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-14  | 花尻みどり町 9 番 107                     | 85,600    | 877    | 1:1.2     | 店舗 S1           | 県道沿いに店舗、営業所等が混在する商業地域  | 南東 24m 県道    | 水道、ガス、下水 | 北長瀬 1.8km | 準工 (60,200)    |
| 5-15  | 天瀬南町 29 番 2「天瀬南町 3-12」             | 106,000   | 99     | 1:2       | 事務所兼住宅 S3       | 店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域  | 東 15m 市道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 2.4km  | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-16  | 内山下 2 丁目 2 番 103 外「内山下 2-2-2」      | 244,000   | 149    | 1.2:1     | 店舗、事務所兼共同住宅 RC6 | 中層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域  | 北 18m 市道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.8km  | 商業 (80,500) 防火 |
| 5-17  | 弓之町 10 番 117 外「弓之町 10-20」          | 199,000   | 202    | 1:1.2     | 事務所 RC4         | 中低層の近隣店舗と事務所等の混在する商業地域 | 南 11m 市道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.3km  | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-18  | 蕃山町 3 番 103 外「蕃山町 3-7」             | 339,000   | 862    | 1:2       | 事務所 SRC9F1B     | 中高層の店舗兼事務所ビル等が多い商業地域   | 西 36m 国道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 1km    | 商業 (80,500) 防火 |
| 5-19  | 富田町 2 丁目 7 番 111 外「富田町 2-7-5」      | 236,000   | 174    | 2:1       | 事務所 RC6         | 中小規模事務所ビル等が多い官庁近辺の商業地域 | 北 36m 国道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 1.1km  | 商業 (80,500) 防火 |
| 5-20  | 伊福町 3 丁目 7 番 5 外「伊福町 3-2-7」        | 196,000   | 272    | 1:1.2     | 店舗、事務所兼共同住宅 S3  | 店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域  | 南 22m 国道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 950m   | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-21  | 奉還町 2 丁目 1 番 108「奉還町 2-1-17」       | 169,000   | 91     | 1:4.5     | 店舗 W2           | 小売店舗が並ぶ商店街を形成している商業地域  | 北 8m 市道      | 水道、ガス、下水 | 岡山 430m   | 商業 (80,500) 防火 |
| 5-22  | 駅元町 469 番 2「駅元町 6-26」              | 353,000   | 1,007  | 1:1       | 事務所 RC4         | 事務所、営業所等が建ち並ぶ商業地域      | 西 25m 市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 270m   | 商業 (80,500) 防火 |
| 5-23  | 柳町 2 丁目 6 番 117「柳町 2-6-25」         | 748,000   | 1,119  | 1:1.2     | 事務所 SRC12       | 中高層の事務所ビルの多い市役所に近い商業地域 | 西 36m 市道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 岡山 950m   | 商業 (80,600) 防火 |
| 5-24  | 北方 1 丁目 977 番 5「北方 1-4-3」          | 143,000   | 293    | 1:1.5     | 事務所兼共同住宅 S4     | 小売店舗、銀行等が建ち並ぶ路線商業地域    | 西 22m 県道     | 水道、ガス、下水 | 法界院 200m  | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-25  | 錦町 8 番 113「錦町 8-24」                | 454,000   | 170    | 1:2.5     | 店舗兼事務所 S4       | 中層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域   | 南 15m 市道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 730m   | 商業 (80,500) 防火 |
| 5-26  | 平和町 6 番 113 外「平和町 6-5」             | 260,000   | 241    | 1:2       | 店舗兼共同住宅 S4      | 飲食店舗、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域    | 北 8m 市道      | 水道、ガス、下水 | 岡山 750m   | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-27  | 今 3 丁目 24 番 119「今 3-24-36」         | 160,000   | 530    | 1:2       | 事務所 S2          | 低層の事務所、店舗が建ち並ぶ路線商業地域   | 西 25m 市道     | 水道、下水    | 北長瀬 1.2km | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-28  | 西古松 1 丁目 28 番 111 外「西古松 1-28-22」   | 176,000   | 311    | 不整形 1:1.5 | 店舗兼共同住宅 RC4     | 店舗、営業所等の建ち並ぶ路線商業地域     | 北 27m 市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 大元 750m   | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-29  | 富田 503 番 4 外                       | 145,000   | 616    | 1:1       | 店舗兼診療所 S1       | 店舗、事務所等が増えつつある路線商業地域   | 南 36m 市道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 3.7km  | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-30  | 久米字川井田 195 番 1 外                   | 92,500    | 2,168  | 1.2:1     | 店舗、事務所兼作業場 S2   | 店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 南東 14m 県道    | 水道       | 北長瀬 1.9km | 準工 (60,200)    |
| 5-31  | 田中 121 番 110                       | 131,000   | 392    | 1:1.5     | 事務所 S2          | 店舗、営業所等が見られる国道沿いの商業地域  | 西 50m 国道     | 水道、ガス、下水 | 北長瀬 1.5km | 準工 (60,200)    |
| 5-32  | 奥田 1 丁目 478 番 1 外「奥田 1-9-10」       | 121,000   | 299    | 1:2       | 店舗兼住宅 S2        | 店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 東 22m 国道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 3km    | 近商 (80,200) 準防 |
| 9-1   | 今保字曲り 76 番 4                       | 37,500    | 1,866  | 1:2       | 工場              | 中小規模鉄鋼関連工場が建ち並ぶ工業団地    | 東 11m 私道、背面道 | 水道、下水    | 庭瀬 1.9km  | 工業 (60,200)    |
| 9-2   | 大内田 677 番                          | 60,100    | 16,609 | 台形 1.5:1  | 空地              | 中小規模配送センター等が建ち並ぶ工業団地   | 南 20m 市道     | 水道、ガス、下水 | 庭瀬 3.6km  | 準工 (60,200)    |
| 岡山中-1 | 中区門田屋敷 3 丁目 5 番 143「門田屋敷 3-5-39-3」 | 111,000   | 152    | 1:1.2     | 住宅 W2           | 分譲マンションも見られる混在住宅地域     | 西 7.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 岡山 3.4km  | 1 中専 (60,200)  |
| 2     | 東山 3 丁目 301 番 1「東山 3-4-8」          | 89,400    | 226    | 1.5:1     | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が多く利便性の良い住宅地域   | 東 4.3m 市道    | 水道、ガス、下水 | 岡山 4km    | 1 中専 (60,200)  |
| 3     | 住吉町 2 丁目 65 番                      | 180,000   | 410    | 1.2:1     | 住宅 W2           | 大規模住宅が多い閑静な住宅地域        | 北 4m 市道      | 水道、ガス、下水 | 岡山 2.8km  | 1 中専 (60,200)  |
| 4     | 東川原字尾島道東 354 番 14                  | 105,000   | 158    | 1:1.5     | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が多く利便性の良い住宅地域   | 北西 6m 私道     | 水道、ガス、下水 | 西川原 1.4km | 1 中専 (60,200)  |
| 5     | 高屋字セウ 414 番 5                      | 74,500    | 161    | 1:1.2     | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 北 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 高島 1.3km  | 1 中専 (60,200)  |
| 6     | 西川原 1 丁目 378 番 1「西川原 1-17-16」      | 92,800    | 190    | 1:1.2     | 共同住宅 W3         | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 北 4.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 西川原 450m  | 2 中専 (60,200)  |
| 7     | 今在家字清水川 227 番 7 外                  | 65,000    | 150    | 台形 1:1.2  | 住宅 W2           | 一般住宅の中に農家住宅等が見られる住宅地域  | 東 5m 市道      | 水道、ガス    | 高島 1.6km  | 1 低専 (50,100)  |
| 8     | 藤原字東前田 15 番 15                     | 83,000    | 168    | 1:1       | 住宅 LS2          | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 高島 1km    | 1 中専 (60,200)  |
| 9     | 平井 3 丁目 996 番 51                   | 63,100    | 170    | 1:1.5     | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南 6m 市道      | 水道、下水    | 岡山 5.9km  | 1 中専 (60,200)  |
| 10    | 山崎字下本林 301 番 26                    | 58,600    | 167    | 1.2:1     | 建築中             | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 北 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 岡山 6.6km  | 1 低専 (50,100)  |
| 11    | 神下字溝越 490 番 11                     | 40,000    | 138    | 1:1.5     | 住宅 W2           | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域  | 東 4m 市道      | 水道       | 東岡山 1.2km | 1 住居 (60,200)  |
| 12    | 福泊字東二反地 11 番 22                    | 52,500    | 187    | 1:1.2     | 住宅 W2           | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域    | 北 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 岡山 8.4km  | 1 低専 (50,100)  |
| 13    | 円山字早田畑 337 番 11 外                  | 49,000    | 233    | 台形 1.2:1  | 住宅 LS2          | 傾斜地に中規模一般住宅が並ぶ住宅地域     | 東 6m 市道      | 水道、ガス、下水 | 岡山 6.2km  | 1 低専 (50,100)  |

|       |                                   |         |       |          |         |     |                        |               |          |           |                |
|-------|-----------------------------------|---------|-------|----------|---------|-----|------------------------|---------------|----------|-----------|----------------|
| 14    | 穰字談議田 48 番 2 外                    | 74,600  | 180   | 1:1      | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域    | 南 6 m 市道      | 水道、ガス    | 高島 1.1km  | 1 住居 (60,200)  |
| 15    | 高島新屋敷字相川田 229 番 5                 | 76,100  | 185   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い既存住宅地域       | 南西 4 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 高島 450m   | 1 低専 (50,100)  |
| 16    | 雄町 451 番 10                       | 60,500  | 195   | 1:1      | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南 4 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 東岡山 1km   | 1 低専 (50,100)  |
| 17    | 藤崎字西七割 519 番 5                    | 43,800  | 172   | 1:1      | 住宅      | W2  | 中小規模の戸建住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域  | 北東 6 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 9.2km  | 準工 (60,200)    |
| 18    | 桑野字小用水三ノ坪 373 番                   | 21,200  | 416   | 台形 1.2:1 | 住宅      | W2  | 農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域   | 北東 3.8m 市道    | 水道       | 岡山 8.6km  | 調区 (60,200)    |
| 3-1   | 米田字西向摩 61 番 1 外                   | 15,100  | 1,728 | 1:2      | 田       |     | 農地の中に一般住宅等が見られる地域      | 南 3 m 道路      | 水道       | 東岡山 1.5km | 1 住居 (60,200)  |
| 5-1   | 国富 3 丁目 658 番 16「国富 3-9-6」        | 121,000 | 435   | 1:1.2    | 店舗兼事務所  | S2  | 店舗、事務所の多い国道沿いの路線商業地域   | 北西 18m 国道     | 水道、ガス、下水 | 岡山 3.3km  | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-2   | 浜字中四ノ坪 356 番 1                    | 171,000 | 328   | 1.5:1    | 店舗兼医院   | S2  | 店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 南 22m 県道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 岡山 2.4km  | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-3   | 門田屋敷 2 丁目 2 番 126「門田屋敷 2-2-19」    | 156,000 | 144   | 1:2      | 店舗兼共同住宅 | S4  | 店舗、事務所のほか共同住宅等も多い商業地域  | 北 23m 県道      | 水道、ガス、下水 | 岡山 3km    | 商業 (80,400) 準防 |
| 5-4   | 兼基字黒中北 37 番 6 外                   | 90,700  | 575   | 台形 1:1   | 店舗      | S1  | 自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南 14m 国道      | 水道、ガス    | 高島 2.4km  | 準工 (60,200)    |
| 5-5   | 藤崎字西九割 563 番 7 外                  | 50,700  | 1,537 | 1:2      | 診療所兼住宅  | RC1 | 店舗、事業所等が建ち並ぶ路線商業地域     | 南西 27m 県道、背面道 | 水道、下水    | 岡山 9.5km  | 準工 (60,200)    |
| 岡山東-1 | 東区瀬戸町万富字太田 395 番 104              | 28,000  | 176   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い丘陵地の閑静な住宅地域  | 北西 5 m 市道     | 水道、ガス、下水 | 万富 600m   | 1 低専 (50,100)  |
| 2     | 西大寺中野 6 番 63                      | 43,900  | 168   | 1.2:1    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域    | 南西 6 m 市道     | 水道、下水    | 西大寺 2.3km | 1 住居 (60,200)  |
| 3     | 南古都 134 番 125                     | 34,600  | 191   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 北 6 m 市道      | 水道、下水    | 上道 4km    | 1 中専 (60,200)  |
| 4     | 瀬戸町下字長寄 504 番 32                  | 43,500  | 201   | 1:1.2    | 住宅      | LS2 | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域   | 北東 5 m 市道     | 水道、下水    | 瀬戸 400m   | 1 住居 (60,200)  |
| 5     | 久保 65 番 10                        | 30,200  | 154   | 1:1.2    | 住宅      | LS2 | 小規模住宅等が多い郊外の分譲住宅地域     | 東 5.5m 市道     | 水道、下水    | 西大寺 1.1km | 1 住居 (60,200)  |
| 6     | 西大寺上 2 丁目 796 番 17 外「西大寺上 2-2-31」 | 50,900  | 214   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い既存住宅地域       | 西 4.5m 市道     | 水道、ガス、下水 | 西大寺 400m  | 1 中専 (60,200)  |
| 7     | 西大寺浜字前田 518 番 5                   | 30,600  | 200   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅の多い県道背後の住宅地域    | 東 6 m 私道、北側道  | 水道       | 西大寺 2.2km | 1 住居 (60,200)  |
| 8     | 可知 3 丁目 25 番 9 外「可知 3-6-4」        | 50,300  | 180   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 県営住宅団地に隣接し一般住宅が並ぶ住宅地域  | 西 4 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 大多羅 650m  | 1 低専 (50,100)  |
| 9     | 神崎町 139 番                         | 22,700  | 173   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ既存住宅地域    | 北 3.5m 市道     | 水道       | 西大寺 4.9km | 1 住居 (60,200)  |
| 10    | 瀬戸町瀬戸字砂免 521 番 6                  | 42,500  | 235   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い県道背後の便利な住宅地域 | 北西 4 m 市道     | 水道、下水    | 瀬戸 600m   | 1 低専 (50,100)  |
| 11    | 城東台西 2 丁目 18 番 125「城東台西 2-12-11」  | 36,600  | 168   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域 | 南 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 上道 800m   | 1 低専 (50,100)  |
| 12    | 古都南方 2388 番 4 外                   | 19,000  | 347   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中規模住宅が見られる丘陵地の既成分譲住宅地域 | 南 5 m 私道      | 水道       | 上道 4km    | 調区 (60,200)    |
| 13    | 君津 1136 番                         | 16,900  | 417   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域     | 東 4 m 市道      | 水道       | 西大寺 6.1km | 調区 (60,200)    |
| 14    | 水門町 391 番 1 外                     | 11,200  | 383   | 1:1      | 住宅      | W2  | 農家が散在する水田地帯の住宅地域       | 南東 4 m 市道     | 水道       | 西大寺 6.5km | 調区 (60,200)    |
| 15    | 浅越 310 番 4                        | 23,800  | 231   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 一般住宅と農家が混在する住宅地域       | 南 4 m 市道      | 水道       | 西大寺 1.4km | 調区 (60,200)    |
| 16    | 檜原字広田 95 番                        | 17,000  | 804   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 農家、一般住宅が見られる国道背後の住宅地域  | 南東 5 m 市道     | 水道       | 上道 4.3km  | 調区 (60,200)    |
| 17    | 瀬戸町大内字鶴居 1690 番                   | 7,850   | 622   | 台形 1.2:1 | 住宅      | W2  | 農家住宅が散在する吉井川右岸山裾の集落地域  | 東 5 m 市道      | 水道、下水    | 万富 4km    | 調区 (60,100)    |
| 18    | 瀬戸町笹岡字屋敷通 741 番                   | 11,700  | 522   | 台形 1.5:1 | 住宅      | W2  | 農家住宅等が見られる県道沿いの既成集落地域  | 南 4 m 県道      | 水道、下水    | 瀬戸 1.8km  | 調区 (60,100)    |
| 19    | 松新町 127 番 27                      | 47,300  | 174   | 1:1.2    | 住宅      | LS2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ新興の住宅地域  | 南 6 m 市道      | 水道       | 大多羅 1.9km | 1 低専 (50,100)  |
| 5-1   | 西大寺中野本町 115 番 2 外「西大寺中野本町 11-32」  | 71,700  | 586   | 台形 2:1   | 店舗      | S1  | 大規模小売店舗を中心とする県道沿いの商業地域 | 南 25m 県道      | 水道、下水    | 西大寺 1.5km | 近商 (80,200) 準防 |
| 5-2   | 瀬戸町瀬戸字荒下鼻 399 番 1                 | 54,100  | 515   | 台形 1:1.2 | 店舗      | S1  | 県道沿いに店舗、事業所が建ち並ぶ路線商業地域 | 南東 12m 県道     | 水道、下水    | 瀬戸 450m   | 2 住居 (60,200)  |
| 5-3   | 中尾字新田 126 番 4                     | 55,900  | 827   | 台形 1:1.5 | 事務所     | RC2 | 店舗、金融機関、営業所が見られる路線商業地域 | 北西 15m 国道     | 水道、下水    | 上道 110m   | 準工 (60,200)    |
| 5-4   | 瀬戸町沖字古苗代 242 番 5 外                | 46,600  | 201   | 1:2      | 店舗兼住宅   | W2  | 県道沿いに店舗と住宅等が混在する地域     | 北西 14m 県道     | 水道、下水    | 瀬戸 1.8km  | 準工 (60,200)    |
| 9-1   | 九幡 557 番 9 外                      | 19,400  | 1,320 | 1:2      | 工場      |     | 中小規模工場が多い湾岸沿いの工業地域     | 南東 16m 市道     | 水道       | 西大寺 7km   | 工業 (60,200)    |
| 岡山南-1 | 南区あけぼの町 9 番 4「あけぼの町 21-16」        | 74,000  | 169   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い既存住宅地域       | 南 6 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 岡山 8.3km  | 1 中専 (60,200)  |
| 2     | 迫川字柘榴 1064 番 1                    | 24,800  | 273   | 1:1.2    | 住宅      | S2  | 一般住宅の中に農地等が見られる既存住宅地域  | 北西 3.5m 市道    | 水道、下水    | 迫川 400m   | 1 低専 (50,100)  |
| 3     | 大福字中之町 670 番 17                   | 60,000  | 189   | 1:1      | 住宅      | LS2 | 中規模一般住宅が多い新興住宅地域       | 北東 4 m 市道     | 水道、下水    | 妹尾 2km    | 1 中専 (60,200)  |
| 4     | 妹尾字荒田 2348 番 12                   | 59,500  | 174   | 1:1      | 住宅      | W2  | 県道背後に中規模一般住宅が立地する住宅地域  | 北東 4 m 市道     | 水道、下水    | 妹尾 1.7km  | 2 中専 (60,200)  |
| 5     | 東畦 667 番 40                       | 56,100  | 203   | 1:1      | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南東 5.5m 市道    | 水道、下水    | 妹尾 600m   | 1 低専 (50,100)  |
| 6     | 福富西 2 丁目 291 番 18「福富西 2-25-3」     | 62,000  | 198   | 1:1      | 住宅      | W2  | 一般住宅、建売住宅が混在する分譲住宅地域   | 北 4 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 岡山 6.2km  | 1 中専 (60,200)  |
| 7     | 南輝 1 丁目 15 番 27「南輝 1-12-12」       | 63,100  | 150   | 1:1      | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南 4 m 市道      | 水道、ガス、下水 | 岡山 7.5km  | 1 中専 (60,200)  |
| 8     | 新福 1 丁目 874 番 13「新福 1-8-13」       | 70,500  | 221   | 1:1.5    | 住宅      | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域   | 南東 6.5m 市道    | 水道、ガス、下水 | 岡山 5.2km  | 1 住居 (60,200)  |
| 9     | 郡 3004 番 43                       | 34,000  | 160   | 1:1.2    | 住宅      | W2  | 一般住宅が多い区画整然とした住宅地域     | 南東 5 m 市道     | 水道、下水    | 岡山 12km   | 1 住居 (60,200)  |

|        |                                  |         |         |          |        |     |                        |                   |          |            |                |
|--------|----------------------------------|---------|---------|----------|--------|-----|------------------------|-------------------|----------|------------|----------------|
| 10     | 郡字中小路 1057 番 6                   | 25,200  | 135     | 1.5:1    | 住宅     | W2  | 一般住宅が密集する既成住宅地域        | 東 3 m 市道、北側道      | 水道、下水    | 岡山 12km    | 1 住居 (60,200)  |
| 11     | 泉田 4 丁目 296 番 8「泉田 4 - 14 - 16」  | 89,000  | 163     | 1.2:1    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び分譲住宅地域     | 東 6 m 市道          | 水道、ガス、下水 | 岡山 5.4km   | 1 中専 (60,200)  |
| 12     | 新保字新屋敷後 361 番 5 外                | 83,000  | 166     | 台形 1.5:1 | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅、農家等が混在する既成住宅地域 | 南 4.3 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 備前西市 1.7km | 1 住居 (60,200)  |
| 13     | 芳泉 1 丁目 490 番 284「芳泉 1 - 6 - 6」  | 62,800  | 168     | 1:1.5    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び分譲住宅地域     | 南 5 m 市道          | 水道、ガス、下水 | 岡山 6.3km   | 1 住居 (60,200)  |
| 14     | 内尾 356 番 10                      | 51,100  | 173     | 1:1.5    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域    | 東 4 m 市道          | 水道、下水    | 備中箕島 850m  | 1 住居 (60,200)  |
| 15     | 彦崎字西新田 2976 番 8                  | 36,500  | 160     | 1:1.2    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域   | 西 4.5 m 市道        | 水道、下水    | 彦崎 200m    | 1 住居 (60,200)  |
| 16     | 藤田字都 417 番 70                    | 35,100  | 206     | 1:1.2    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅の建ち並び郊外の分譲住宅地域  | 北 4 m 市道          | 水道       | 妹尾 2.8km   | 調区 (60,200)    |
| 17     | 妹尾字後田 1369 番 3                   | 53,800  | 191     | 1.2:1    | 住宅     | W2  | 住宅、アパート、小工場等が混在する住宅地域  | 北 4 m 市道          | 水道       | 妹尾 650m    | 1 住居 (60,200)  |
| 18     | 藤田字錦 652 番 67                    | 53,700  | 169     | 1:1.5    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い国道背後の分譲住宅地域  | 南東 6 m 市道         | 水道、ガス、下水 | 岡山 6.9km   | 準工 (60,200)    |
| 19     | 古新田字小割 1061 番 5                  | 39,400  | 466     | 1:1      | 住宅     | W2  | 農家住宅が散在し、公共施設も多い住宅地域   | 南 5 m 市道          | 水道       | 妹尾 2.4km   | 調区 (60,200)    |
| 20     | 箕島字西新田 452 番 9                   | 31,800  | 433     | 1:1      | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域  | 北 5 m 市道          | 水道       | 備中箕島 680m  | 調区 (60,200)    |
| 21     | 西七区 582 番外                       | 15,700  | 793     | 1:1.2    | 住宅     | W2  | 農家住宅が見られる周囲に農地の多い住宅地域  | 南西 4 m 市道         | 水道、下水    | 迫川 3.8km   | 調区 (50,100)    |
| 22     | 浦安本町 141 番 25                    | 55,000  | 201     | 1:1.5    | 住宅     | LS2 | 農地の中に中規模一般住宅が建ち並び住宅地域  | 南東 5 m 市道         | 水道、ガス    | 岡山 8km     | 調区 (60,200)    |
| 23     | 飽浦字法泉庵 211 番                     | 20,900  | 228     | 1:1.5    | 住宅     | W2  | 一般住宅が多い県道背後の既成住宅地域     | 北西 3.4 m 市道       | 水道       | 岡山 12km    | 調区 (60,200)    |
| 24     | 植松字大正割 38 番 13                   | 35,500  | 185     | 1:1.5    | 住宅     | LS2 | 一般住宅が建ち並び県道背後の古い分譲住宅地域 | 北東 4.5 m 市道       | 水道、ガス、下水 | 植松 1.1km   | 1 低専 (50,100)  |
| 5 - 1  | 妹尾字荒田 2342 番 1 外                 | 72,900  | 771     | 2.5:1    | 店舗     | W1  | 県道沿いに店舗、事務所等が立地する商業地域  | 北 9.5 m 県道        | 水道、下水    | 妹尾 1.6km   | 準工 (60,200)    |
| 5 - 2  | あけぼの町 3 番 6 外「あけぼの町 20 - 8」      | 85,000  | 682     | 1:2      | 店舗兼事務所 | S2  | 店舗、営業所等が建ち並び商業地域       | 南東 22 m 市道、背面道    | 水道、ガス、下水 | 岡山 8.1km   | 商業 (80,400) 準防 |
| 5 - 3  | 泉田 2 丁目 30 番 3「泉田 2 - 1 - 7」     | 73,900  | 696     | 1:1.5    | 事務所兼倉庫 | S2  | 国道背後に営業所等が混在立地する商業地域   | 北 8 m 市道          | 水道、下水    | 岡山 5km     | 準工 (60,200)    |
| 5 - 4  | 西市字宮西 432 番 1 外                  | 118,000 | 1,236   | 台形 1:3   | 店舗     | S1  | 店舗、営業所等が建ち並び路線商業地域     | 南東 30 m 県道、東側道    | 水道、ガス、下水 | 岡山 5km     | 準工 (60,200)    |
| 5 - 5  | 浜野 2 丁目 1007 番 6「浜野 2 - 10 - 51」 | 81,900  | 734     | 台形 1.5:1 | 店舗     | W1  | 店舗、営業所が建ち並び県道沿いの路線商業地域 | 南西 27 m 県道        | 水道、下水    | 岡山 5.2km   | 準工 (60,200)    |
| 5 - 6  | 福田字村前 229 番 5                    | 70,300  | 704     | 1:1.2    | 診療所    | RC2 | 小売店舗、飲食店等の建ち並び路線商業地域   | 西 9 m 県道          | 水道、下水    | 岡山 6.1km   | 1 中専 (60,200)  |
| 5 - 7  | 植松字一ノ割 569 番 1                   | 41,000  | 742     | 台形 1:2   | 店舗兼住宅  | S2  | 店舗、事務所等が混在する路線商業地域     | 南東 24 m 県道、背面道    | 水道、下水    | 植松 150m    | 準工 (60,200)    |
| 9 - 1  | 海岸通 2 丁目 3 番 1 外「海岸通 2 - 5 - 8」  | 19,000  | 234,504 | 1.2:1    | 工場     |     | 大規模工場、倉庫等の建ち並び臨海工業地域   | 北東 14.5 m 市道、南東側道 | 水道、ガス    | 岡山 8.3km   | 工専 (60,200)    |
| 倉敷 - 1 | 倉敷市上東字鶴井田 1237 番 32              | 62,500  | 220     | 1:1.5    | 住宅     | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の分譲住宅地域  | 東 6 m 市道          | 水道、下水    | 中庄 3.2km   | 1 低専 (50,100)  |
| 2      | 鳥羽字天神 113 番 18                   | 46,300  | 198     | 1:1.2    | 住宅     | W2  | 小規模一般住宅が多い分譲住宅地域       | 南 5 m 市道          | 水道、下水    | 中庄 700m    | 1 低専 (50,100)  |
| 3      | 中庄字才戸 974 番 12                   | 48,500  | 250     | 1.2:1    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 西 4.2 m 市道        | 水道、下水    | 中庄 2.4km   | 1 中専 (60,200)  |
| 4      | 平田字板宿 155 番 165                  | 74,000  | 161     | 1.5:1    | 建築中    |     | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 北東 4 m 市道         | 水道、ガス、下水 | 倉敷 2km     | 2 中専 (60,200)  |
| 5      | 日吉町字牛房地 478 番 6                  | 102,000 | 246     | 1:1.5    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅の多い駅北の住宅地域      | 南 4 m 市道          | 水道、ガス、下水 | 倉敷 850m    | 2 住居 (60,200)  |
| 6      | 酒津字庄境 2476 番 10 外                | 62,200  | 215     | 1:1.5    | 住宅     | LS2 | 中規模一般住宅の立地が続く郊外の住宅地域   | 南 4 m 市道          | 水道、ガス、下水 | 倉敷 2km     | 1 低専 (50,100)  |
| 7      | 福田町浦田字江ノ口 2460 番 31              | 41,700  | 219     | 1:1.2    | 住宅     | LS2 | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域       | 南 4.5 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 浦田 150m    | 2 住居 (60,200)  |
| 8      | 船穂町船穂字東中川 1460 番 7 外             | 32,300  | 324     | 台形 1:1.5 | 住宅     | W2  | 農家、一般住宅等が混在する住宅地域      | 南東 6 m 市道         | 水道、下水    | 新倉敷 2.9km  | 1 住居 (60,200)  |
| 9      | 片島町字西前田 675 番 7 外                | 46,200  | 138     | 1.5:1    | 住宅     | LS2 | 中小規模住宅が多い道路の連続性が劣る住宅地域 | 南西 4 m 私道         | 水道、ガス、下水 | 西阿知 1.4km  | 1 住居 (60,200)  |
| 10     | 中島字中須賀 1084 番 9                  | 63,200  | 209     | 1.5:1    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域    | 北東 4 m 市道         | 水道、ガス、下水 | 西阿知 760m   | 1 低専 (50,100)  |
| 11     | 中島字外新田 41723 番 19 外              | 60,100  | 217     | 1:1.2    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域    | 南東 4 m 市道         | 水道、ガス、下水 | 西富井 1.4km  | 1 低専 (50,100)  |
| 12     | 真備町市場字山崎 2245 番 3                | 10,300  | 383     | 台形 1:1   | 住宅     | W2  | 農家住宅に一般住宅も見られる住宅地域     | 東 3.8 m 市道        | 水道       | 吉備真備 4.6km | 調区 (60,200)    |
| 13     | 上富井字大西 604 番 5 外                 | 62,300  | 158     | 台形 1:1.2 | 住宅     | W2  | 中小規模住宅が多い一般住宅地域        | 北 4.2 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 西富井 260m   | 1 住居 (60,200)  |
| 14     | 白楽町字八幡免 58 番 16                  | 98,300  | 144     | 1:1      | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅の多い閑静な既成住宅地域    | 東 4 m 市道          | 水道、ガス、下水 | 倉敷 1.5km   | 2 住居 (60,200)  |
| 15     | 菰池 3 丁目 270 番 18「菰池 3 - 3 - 1」   | 34,000  | 180     | 1:1.2    | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い既成分譲住宅地域     | 北西 5 m 市道         | 水道、下水    | 児島 2.5km   | 1 低専 (40,80)   |
| 16     | 笹沖字太田山前 616 番 67                 | 81,700  | 156     | 1:1      | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い都計道背後の分譲住宅地域 | 南 4.2 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 倉敷 3.1km   | 2 中専 (60,200)  |
| 17     | 中央 2 丁目 226 番 10「中央 2 - 17 - 2」  | 111,000 | 208     | 1:2      | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い市街地に近接する住宅地域 | 東 5.6 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 倉敷 1.1km   | 2 住居 (60,200)  |
| 18     | 東町 1108 番 6 外「東町 11 - 22」        | 80,400  | 265     | 1:2      | 住宅     | W2  | 中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域   | 北 4.1 m 市道        | 水道、ガス、下水 | 倉敷 1.8km   | 1 住居 (60,200)  |
| 19     | 藤戸町天城字町 177 番                    | 40,800  | 188     | 1:2      | 住宅     | W2  | 一般住宅等が建ち並び古くからの住宅地域    | 南東 4.2 m 市道       | 水道、下水    | 茶屋町 2.5km  | 1 低専 (40,80)   |
| 20     | 茶屋町字宮前 1566 番 9                  | 67,500  | 198     | 1:1.2    | 住宅     | W2  | 一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域   | 東 4 m 市道          | 水道、下水    | 茶屋町 800m   | 1 低専 (50,100)  |
| 21     | 連島町連島字四合 2261 番 234              | 38,700  | 161     | 1:1.2    | 住宅     | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域   | 東 6 m 市道          | 水道、ガス、下水 | 浦田 1.3km   | 1 中専 (60,200)  |
| 22     | 連島町鶴新田字弘化開二ノ割 1092 番 14          | 36,500  | 165     | 1:1      | 住宅     | LS2 | 中規模一般住宅にアパート等も見られる住宅地域 | 南東 5 m 市道         | 水道、ガス、下水 | 栄 3.3km    | 1 住居 (60,200)  |

|    |                             |         |     |          |    |     |                        |          |          |           |              |
|----|-----------------------------|---------|-----|----------|----|-----|------------------------|----------|----------|-----------|--------------|
| 23 | 連島5丁目3番4外「連島5-3-5」          | 49,600  | 305 | 1:1.2    | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅の見られる区画整理済の住宅地域 | 北6m市道    | 水道、ガス、下水 | 弥生 1.5km  | 1住居 (60,200) |
| 24 | 玉島長尾字御家堂2974番1              | 57,000  | 167 | 1:1.2    | 住宅 | W2  | 一般住宅が多い高台の区画整然とした住宅地域  | 南4m市道    | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 600m  | 1低専 (50,100) |
| 25 | 神田3丁目5番42「神田3-5-22」         | 52,100  | 239 | 1:2      | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 東6m市道    | 水道、ガス、下水 | 弥生 1.6km  | 2住居 (60,200) |
| 26 | 四十瀬字大道東536番7外               | 73,800  | 228 | 1:1      | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い新興住宅地域       | 北西4m私道   | 水道、ガス、下水 | 倉敷 3.2km  | 1住居 (60,200) |
| 27 | 船穂町船穂字水門2949番2外             | 38,400  | 389 | 1:1      | 住宅 | W2  | 一般住宅が多く店舗等も見られる住宅地域    | 南東6.5m市道 | 水道、下水    | 西阿知 2.2km | 1住居 (60,200) |
| 28 | 福田町古新田字六之割905番6             | 42,500  | 191 | 1.2:1    | 住宅 | W2  | 中規模住宅が多い郊外の新興住宅地域      | 南西4m市道   | 水道、ガス、下水 | 栄 2.8km   | 1低専 (40,80)  |
| 29 | 中畝4丁目529番25「中畝4-15-37」      | 43,000  | 211 | 1:1.2    | 住宅 | W2  | 中規模住宅が多く寮等も見られる住宅地域    | 西4m私道    | 水道、ガス、下水 | 水島 900m   | 2住居 (60,200) |
| 31 | 呼松3丁目3番4外「呼松3-11-19」        | 22,600  | 273 | 台形 1:1.2 | 住宅 | W2  | 小規模小売店舗も散在する既成住宅地域     | 西6m市道    | 水道、ガス、下水 | 水島 4.9km  | 1住居 (60,200) |
| 32 | 児島塩生字岡425番13                | 22,000  | 224 | 1.2:1    | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 西6m市道    | 水道、下水    | 児島 5.5km  | 1住居 (60,200) |
| 33 | 下津井1丁目420番「下津井1-10-2」       | 31,800  | 152 | 1:2.5    | 住宅 | W2  | 住宅、小売店舗が混在する漁港背後の住宅地域  | 南4m県道    | 水道、下水    | 児島 4.2km  | 1住居 (60,200) |
| 34 | 児島通生字釜屋原990番1外              | 19,700  | 474 | 台形 1.5:1 | 住宅 | W2  | 農家住宅が多い漁港背後の既成住宅地域     | 東6.8m市道  | 水道、下水    | 児島 4km    | 1低専 (50,100) |
| 35 | 児島味野城2丁目2073番1「児島味野城2-3-17」 | 41,800  | 243 | 1:1.2    | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅を中心とする住宅地域      | 北4m市道    | 水道、下水    | 児島 1.3km  | 1住居 (60,200) |
| 36 | 児島柳田町字折井2402番49             | 31,100  | 185 | 台形 1.5:1 | 住宅 | W1  | 一般住宅が多い丘陵地の住宅地域        | 西4.5m市道  | 水道、下水    | 児島 3km    | 1住居 (60,200) |
| 37 | 児島柳田町字東額山955番45             | 27,800  | 234 | 1:1.5    | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域     | 西4.5m市道  | 水道、下水    | 上の町 1.3km | 2中専 (60,200) |
| 38 | 玉島柏島字片山3824番3外              | 29,600  | 229 | 1.2:1    | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 北西5m市道   | 水道、下水    | 金光 2.9km  | 1低専 (40,80)  |
| 39 | 福江字中山東631番24                | 24,300  | 167 | 1:1.5    | 住宅 | W1  | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域    | 南東6m市道   | 水道、ガス、下水 | 木見 3.7km  | 1住居 (60,200) |
| 40 | 児島小川5丁目2326番3               | 36,700  | 255 | 1:1.5    | 空地 |     | 住宅、アパート等が見られる傾斜地の住宅地域  | 東6m市道    | 水道、下水    | 児島 2.2km  | 1低専 (40,80)  |
| 41 | 林字黒原田862番2外                 | 30,500  | 199 | 1.2:1    | 住宅 | W2  | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域  | 南西4m市道   | 水道       | 木見 1.3km  | 1低専 (50,100) |
| 42 | 玉島乙島6122番74                 | 36,800  | 191 | 1:1.5    | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域    | 東4m市道    | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 3.1km | 1住居 (60,200) |
| 43 | 玉島乙島字北泉2969番1               | 27,900  | 221 | 2:1      | 住宅 | W2  | 一般住宅が見られる丘陵地の既成住宅地域    | 南西4.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 4.1km | 1中専 (60,200) |
| 44 | 玉島3丁目8218番4「玉島3-13-5」       | 39,600  | 206 | 台形 1:1.2 | 住宅 | W2  | 一般住宅の中に事務所等が混在する住宅地域   | 東7m市道    | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 3.2km | 2住居 (60,200) |
| 45 | 玉島上成字三丁目611番7               | 53,100  | 198 | 1.2:1    | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が増えつつある新興住宅地域   | 南東6m市道   | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 1.7km | 1低専 (50,100) |
| 46 | 玉島柏島字船宮5602番                | 24,700  | 265 | 1.2:1    | 住宅 | W2  | 一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域  | 南3.5m市道  | 水道、下水    | 新倉敷 5km   | 1低専 (40,80)  |
| 47 | 玉島阿賀崎字久々井1876番10            | 31,400  | 159 | 1:1.5    | 住宅 | W2  | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域     | 東5m市道    | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 3.8km | 1住居 (60,200) |
| 48 | 玉島阿賀崎3丁目515番8「玉島阿賀崎3-7-12」  | 52,200  | 225 | 1:1.5    | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多く農地も散見される住宅地域 | 南4m市道    | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 2km   | 1住居 (60,200) |
| 49 | 玉島3148番                     | 54,800  | 301 | 1:1.2    | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域 | 北6m市道    | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 2.4km | 1住居 (60,200) |
| 50 | 真備町有井字折敷田77番52外             | 34,200  | 168 | 1:1.5    | 空地 |     | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 南東6m市道   | 水道、下水    | 川辺宿 950m  | 1中専 (60,200) |
| 51 | 真備町箭田字後田4158番2              | 27,300  | 214 | 1:1      | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が多い小学校に近接する住宅地域 | 東5.5m市道  | 水道、下水    | 吉備真備 700m | 1中専 (60,200) |
| 52 | 中庄字西長郷22番12                 | 74,300  | 150 | 1:1.2    | 住宅 | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ中規模な分譲住宅地域    | 南4m市道    | 水道、下水    | 倉敷 2.8km  | 1低専 (50,100) |
| 53 | 安江字中開588番20                 | 71,300  | 202 | 1:1.2    | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域    | 西4.2m市道  | 水道、ガス、下水 | 倉敷 2.4km  | 1中専 (60,200) |
| 54 | 玉島長尾字四丁目181番20              | 56,900  | 188 | 1.2:1    | 住宅 | LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ中規模な分譲住宅地域    | 南4m市道    | 水道、ガス、下水 | 新倉敷 1.4km | 1住居 (60,200) |
| 55 | 沖新町37番18                    | 83,400  | 396 | 1.5:1    | 住宅 | LS2 | 一般住宅のほか共同住宅等も混在する住宅地域  | 西6m市道    | 水道、ガス、下水 | 倉敷 2.6km  | 1住居 (60,200) |
| 56 | 大島字川田333番5                  | 108,000 | 244 | 1:1      | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 東4.5m市道  | 水道、ガス、下水 | 倉敷 1.7km  | 1低専 (50,100) |
| 57 | 黒崎字地藏地281番14                | 60,500  | 160 | 1:1      | 住宅 | LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域       | 北6m市道    | 水道、ガス、下水 | 倉敷 2.9km  | 1低専 (50,100) |
| 58 | 西阿知町字赤土筋783番16              | 63,100  | 173 | 1:1.5    | 住宅 | W2  | 中小規模一般住宅の立地が進む住宅地域     | 南西4m市道   | 水道、ガス、下水 | 西阿知 1.4km | 1住居 (60,200) |
| 59 | 真備町岡田字内沼288番12              | 25,300  | 159 | 1:1.5    | 住宅 | W2  | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域  | 南西5m市道   | 水道、下水    | 川辺宿 2.5km | 1住居 (60,200) |
| 60 | 吉岡字乱塔町359番17                | 72,300  | 194 | 1.2:1    | 住宅 | W2  | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 東6m市道    | 水道、ガス、下水 | 倉敷 3.9km  | 2中専 (60,200) |
| 61 | 羽島字岩山1000番103               | 84,300  | 262 | 1:1      | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い丘陵地の閑静な住宅地域  | 南西6.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷 2.1km  | 1低専 (50,100) |
| 62 | 西富井字福井後1319番15              | 61,000  | 198 | 1.5:1    | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅を中心とする住宅地域      | 北西4m市道   | 水道、ガス、下水 | 西富井 800m  | 1住居 (60,200) |
| 63 | 茶屋町字鶴崎1874番7                | 61,000  | 179 | 1:1      | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南西5m市道   | 水道、下水    | 茶屋町 1km   | 1低専 (50,100) |
| 64 | 北畝7丁目451番19「北畝7-5-25-19」    | 48,000  | 171 | 1:1.2    | 住宅 | W2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域    | 南東6m市道   | 水道、ガス、下水 | 弥生 800m   | 1中専 (60,200) |
| 65 | 南畝3丁目49番39「南畝3-3-16」        | 33,600  | 165 | 1:1      | 住宅 | W2  | 一般住宅等が多い工業地帯に近接した住宅地域  | 南4m私道    | 水道、ガス    | 水島 1.3km  | 準工 (60,200)  |
| 66 | 児島下の町5丁目1483番4「児島下の町5-1-7」  | 41,200  | 203 | 1:1.5    | 住宅 | W2  | 一般住宅と被服関連工場が混在する住宅地域   | 西6m市道    | 水道、下水    | 児島 2.7km  | 準工 (60,200)  |
| 67 | 連島町鶴新田字弘化関十ノ割2087番5         | 34,700  | 180 | 1:1.2    | 住宅 | W2  | 農地の中に一般住宅の立地が進む新興住宅地域  | 南東4m市道   | 水道、ガス、下水 | 水島 2.6km  | 準工 (60,200)  |
| 68 | 東塚6丁目80番3「東塚6-8-28」         | 41,800  | 182 | 1:1      | 住宅 | W2  | 一般住宅に中小工場、倉庫等が混在する住宅地域 | 東6m市道    | 水道、ガス、下水 | 水島 2.8km  | 準工 (60,200)  |

|      |                                |         |        |          |           |      |                        |             |          |            |              |
|------|--------------------------------|---------|--------|----------|-----------|------|------------------------|-------------|----------|------------|--------------|
| 69   | 児島唐琴3丁目1048番10「児島唐琴3-6-57」     | 24,400  | 217    | 台形1:1.2  | 住宅        | W2   | 中規模一般住宅、工場等が混在する住宅地域   | 東4m私道       | 水道、下水    | 児島6.3km    | 準工(60,200)   |
| 70   | 児島下の町10丁目384番39                | 48,100  | 170    | 1:1.2    | 住宅        | W2   | 中規模一般住宅が多い塩田跡地の新興住宅地域  | 西6m市道       | 水道、下水    | 児島2.4km    | 準工(60,200)   |
| 71   | 玉島勇崎字二丁目1006番1                 | 28,100  | 152    | 1.2:1    | 住宅        | W2   | 小規模住宅が多い塩田跡地の住宅地域      | 東4m市道       | 水道、下水    | 新倉敷6.3km   | 準工(60,200)   |
| 72   | 新田字東古開2405番48                  | 83,700  | 241    | 1:1.5    | 住宅        | LS2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南5m市道       | 水道、ガス、下水 | 倉敷2.3km    | 準工(60,200)   |
| 73   | 西坂字小瀬田1480番101                 | 34,600  | 205    | 1:1.2    | 住宅        | LS2  | 中規模一般住宅が存する郊外に分譲住宅地域   | 東4.9m市道     | 水道、ガス    | 倉敷4.5km    | 調区(60,200)   |
| 74   | 山地字井ノ町138番2                    | 22,800  | 586    | 不整形1:1   | 住宅        | W2   | 農家住宅と一般住宅等が混在する既成住宅地域  | 北4.3m市道、西側道 | 水道       | 中庄3.8km    | 調区(60,200)   |
| 75   | 茶屋町早沖字四番川1161番                 | 23,500  | 526    | 1.5:1    | 住宅        | W1   | 農家住宅等が散在する市街地に近い住宅地域   | 北5m市道       | 水道       | 茶屋町2.1km   | 調区(60,200)   |
| 76   | 玉島黒崎字向山下6570番外                 | 15,300  | 282    | 1.2:1    | 住宅        | W2   | 農家住宅と一般住宅が見られる海に近い住宅地域 | 南2.3m市道     | 水道       | 金光7.6km    | 調区(60,200)   |
| 77   | 粒江字船元2102番                     | 21,900  | 483    | 1:1.2    | 住宅        | W2   | 農家住宅等が見られる県道背後の住宅地域    | 南東3.2m市道    | 水道       | 倉敷5.3km    | 調区(60,200)   |
| 78   | 児島柳田町字ゴトクマ1308番39              | 19,400  | 154    | 1.2:1    | 住宅        | LS2  | 一般住宅の中に空地等が見られる高台の住宅地域 | 東5m私道       | 水道       | 上の町3.2km   | 調区(60,200)   |
| 79   | 連島町西之浦字宮ノ浦5295番                | 20,300  | 370    | 1:2      | 住宅        | W2   | 農家住宅等が建ち並ぶ山裾の既成住宅地域    | 西4.6m市道     | 水道       | 西阿知3.4km   | 調区(60,200)   |
| 80   | 玉島陶字荒木1435番                    | 12,000  | 464    | 台形1:1    | 住宅        | W2   | 農家住宅等が散在する山間の住宅地域      | 東4m市道       | 水道       | 新倉敷4.3km   | 調区(60,200)   |
| 81   | 船穂町船穂字前谷5205番1                 | 20,400  | 643    | 台形1.2:1  | 住宅        | W2   | 農家住宅と一般住宅等が混在する既成住宅地域  | 南4m市道       | 水道       | 西阿知2.7km   | 調区(60,100)   |
| 82   | 南町397番2「南町3-12」                | 146,000 | 1,037  | 台形1:2    | 共同住宅      | RC10 | マンションが複数立地する準幹線沿いの混在地域 | 北西11m市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷1.3km    | 近商(80,300)防火 |
| 201  | 鶴の浦3丁目100番33「鶴の浦3-2-82」        | 42,500  | 185    | 1:1      | 住宅        | W2   | 中規模一般住宅が建ち並び分譲住宅地域     | 南西6m市道      | 水道、ガス、下水 | 栄4.2km     | 1中専(60,200)  |
| 301  | 美和2丁目1137番4「美和2-11-20」         | 122,000 | 158    | 1:1.5    | 住宅        | W2   | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域      | 南5.5m市道     | 水道、ガス、下水 | 倉敷1.2km    | 近商(80,200)準防 |
| 3-1  | 玉島阿賀崎字亀崎2370番                  | 10,600  | 1,344  | 1:2.5    | 田         |      | 周辺が宅地化されつつある熟成度中位の地域   | 南1.3m未舗装市道  | 水道、ガス、下水 | 新倉敷4.1km   | 1住居(60,200)  |
| 5-1  | 阿知2丁目626番1「阿知2-5-22」           | 203,000 | 108    | 1:1      | 店舗兼住宅     | S3   | 小売店舗が建ち並ぶ駅前アーケード商業地域   | 南9.2m市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷250m     | 商業(80,400)防火 |
| 5-2  | 鶴形1丁目662番2「鶴形1-12-3」           | 185,000 | 311    | 1:2      | 事務所兼住宅    | W2   | 店舗、事務所、公共施設等の混在する商業地域  | 北9.4m市道     | 水道、ガス、下水 | 倉敷700m     | 近商(80,200)準防 |
| 5-3  | 宮前字河間26番4外                     | 115,000 | 1,300  | 台形1:1    | 店舗        | S1   | 幹線道路沿いに店舗等が立地する路線商業地域  | 南東25m市道     | 水道、ガス、下水 | 倉敷1.1km    | 2住居(60,200)  |
| 5-4  | 白柴町字川崎524番9                    | 132,000 | 280    | 台形1.5:1  | 店舗        | W1   | 中低層店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域   | 南22m市道      | 水道、ガス、下水 | 倉敷1.7km    | 近商(80,300)防火 |
| 5-5  | 中島字壱本木開2370番27外                | 67,500  | 453    | 1:1.5    | 店舗兼住宅     | S2   | 県道沿いに店舗、営業所等立地する路線商業地域 | 北西14m県道     | 水道、ガス、下水 | 倉敷3.1km    | 準工(60,200)   |
| 5-6  | 川西町81番7外「川西町7-14」              | 104,000 | 197    | 1:2.5    | 店舗兼住宅     | W2   | 小売店舗と事務所等が混在する既成商業地域   | 南6.1m市道     | 水道、ガス、下水 | 倉敷700m     | 商業(80,400)準防 |
| 5-7  | 神田2丁目2番16「神田2-2-30」            | 56,300  | 833    | 1.2:1    | 事務所       | S2   | 店舗、事務所等が混在する商業地域       | 南東33m県道     | 水道、ガス、下水 | 栄650m      | 近商(80,200)準防 |
| 5-8  | 船穂町船穂字四ツ家2889番1                | 39,600  | 284    | 1:1      | 空地        |      | 小売店舗、公共施設が見られる地区中心商業地域 | 北東6m県道      | 水道、下水    | 西阿知2.6km   | 近商(80,200)   |
| 5-9  | 児島駅前1丁目95番                     | 65,800  | 305    | 1:1.5    | 店舗        | S2   | 中小規模の店舗営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 西18m市道、南側道  | 水道、下水    | 児島720m     | 近商(80,200)準防 |
| 5-10 | 児島下の町10丁目466番10外「児島下の町10-6-38」 | 41,800  | 168    | 1:4.5    | 店舗兼住宅     | RC3  | 小規模小売店舗が多い古くからの商業地域    | 南東8m市道      | 水道、下水    | 児島2.5km    | 商業(80,400)防火 |
| 5-11 | 玉島中央町3丁目911番230「玉島中央町3-12-1」   | 55,100  | 524    | 台形1:1.5  | 店舗        | RC2  | 各種小売店舗、医院、スーパー等が並ぶ商業地域 | 南東16m市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 新倉敷2.7km   | 商業(80,400)防火 |
| 5-12 | 玉島字川中大道西1922番5外                | 82,600  | 507    | 1:2      | 店舗        | S1   | 低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域  | 東24m市道、背面道  | 水道、ガス、下水 | 新倉敷1.3km   | 2住居(60,200)  |
| 5-13 | 新倉敷駅前4丁目53番                    | 130,000 | 542    | 1.2:1    | 店舗兼共同住宅   | RC3  | 店舗立地が進む駅前幹線街路沿いの商業地域   | 北東36m県道     | 水道、ガス、下水 | 新倉敷400m    | 商業(80,400)防火 |
| 5-14 | 中庄字羽伏2266番2外                   | 77,700  | 2,490  | 4:1      | 店舗        | S2   | 店舗、営業所、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北西12m県道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 中庄1.5km    | 準工(60,200)   |
| 5-15 | 児島駅前1丁目53番2外                   | 77,000  | 453    | 1:1.5    | 医院        | RC3  | 中低層の中規模店舗が多い駅前の商業地域    | 北東30m市道     | 水道、下水    | 児島500m     | 商業(80,400)防火 |
| 5-16 | 阿知1丁目558番3「阿知1-14-10」          | 148,000 | 135    | 1:2.5    | 店舗        | W2   | 中層店舗ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域   | 南6.5m市道、東側道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷220m     | 商業(80,400)防火 |
| 5-17 | 老松町5丁目534番5外「老松町5-2-15」        | 110,000 | 336    | 台形1:1.2  | 事務所       | LS3  | 事務所、店舗が立地する国道沿いの路線商業地域 | 南東17m国道、西側道 | 水道、ガス、下水 | 倉敷1.5km    | 準工(60,200)   |
| 5-18 | 茶屋町字蟹取川内269番1                  | 71,400  | 228    | 台形1:1.5  | 店舗兼事務所    | S2   | 店舗、住宅が混在する駅に近い商業地域     | 南6.5m県道     | 水道、下水    | 茶屋町100m    | 準工(60,200)   |
| 5-19 | 連島町連島字三ノ割110番70外               | 52,300  | 694    | 2:1      | 店舗        | LS1  | 店舗、営業所等が並ぶ県道沿いの路線商業地域  | 西17m県道、南側道  | 水道、下水    | 浦田700m     | 準工(60,200)   |
| 5-20 | 児島柳田町字生政下619番2外                | 40,500  | 934    | 台形2:1    | 工場、住宅兼事務所 | S2   | 工場、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域      | 西7m市道       | 水道、下水    | 児島3.5km    | 準工(60,200)   |
| 5-21 | 児島元浜町129番10                    | 44,100  | 154    | 1:3.5    | 店舗兼住宅     | S2   | 店舗と一般住宅等が混在する近隣商業地域    | 北8m市道       | 水道、下水    | 児島750m     | 準工(60,200)   |
| 5-22 | 玉島乙島字ワ六割7360番10                | 53,200  | 562    | 1:2      | 店舗兼住宅     | LS2  | 店舗、アパート、倉庫等が見られる路線商業地域 | 東24m市道      | 水道、下水    | 新倉敷3.8km   | 準工(60,200)   |
| 5-23 | 水島東栄町64番「水島東栄町11-5」            | 44,200  | 237    | 1:1.5    | 店舗兼住宅     | S4   | 中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域  | 北西15m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 栄300m      | 商業(80,400)防火 |
| 5-24 | 西阿知町字田金361番1外                  | 78,100  | 1,816  | 不整形1.2:1 | 店舗        | S1   | 店舗、事務所等が増えつつある路線商業地域   | 南東25m県道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 西阿知1.4km   | 1住居(60,200)  |
| 9-1  | 南畝3丁目158番2                     | 30,300  | 4,331  | 1:2.5    | 倉庫        | S1   | 中小工場、倉庫が立地する工業地域       | 北9m市道、三方路   | 水道       | 水島1.8km    | 工業(60,200)   |
| 9-2  | 水島海岸通3丁目5番5外                   | 20,000  | 38,692 | 不整形1:1.2 | 工場        |      | 中規模工場が建ち並ぶ臨海工業地域       | 南25m道路、北西側道 | 水道、ガス    | 三菱自工前1.9km | 工専(60,200)   |
| 9-3  | 玉島乙島字新湊8256番60外                | 20,000  | 4,189  | 不整形1:4   | 工場        |      | 中小規模の工場等が増えつつある臨海の工業地域 | 南20m道路、背面道  | 水道       | 新倉敷6.5km   | 工業(60,200)   |

|      |                          |        |        |          |             |                        |              |          |            |                 |
|------|--------------------------|--------|--------|----------|-------------|------------------------|--------------|----------|------------|-----------------|
| 9-4  | 水島明神町100番15外「水島明神町6-11」  | 35,600 | 436    | 1:1.2    | 事務所兼倉庫 S2   | 小規模工場、住宅等が混在する工業地域     | 南9m市道        | 水道、ガス、下水 | 水島 800m    | 準工 (60,200)     |
| 9-5  | 船穂町船穂2095番10             | 25,000 | 10,000 | 1.5:1    | 工場兼事務所      | I Cの近くに工場が増えている工業地域    | 南東12m市道、北東側道 | 水道、下水    | 新倉敷 3km    | 工業 (60,200)     |
| 津山-1 | 津山市大田字八斗田57番4            | 30,600 | 162    | 1.2:1    | 住宅 W2       | 一般住宅が増加しつつある住宅地域       | 西4m市道        | 水道       | 津山 4.1km   | 圏2中専 (60,200)   |
| 2    | 小原126番15                 | 43,600 | 214    | 1:1.2    | 住宅 LS2      | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 西5m市道        | 水道、ガス、下水 | 津山 3.2km   | 圏2中専 (60,200)   |
| 3    | 志戸部字前田328番7              | 30,800 | 233    | 1:1.5    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域    | 東6m市道        | 水道       | 津山 3.8km   | 圏1低専 (50,100)   |
| 4    | 二宮字鉄炮場499番1              | 18,300 | 415    | 1:1      | 住宅 W1       | 一般住宅と農家住宅が見られる既存住宅地域   | 東4m市道        | 水道       | 院庄 950m    | 圏1住居 (60,200)   |
| 5    | 押入字飯綱北907番56             | 20,800 | 167    | 1:1.5    | 住宅 W2       | 一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域  | 北東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 東津山 1.5km  | 圏1中専 (60,200)   |
| 6    | 日本原字東野336番1外             | 9,700  | 599    | 不整形1:1.2 | 住宅 LS2      | 一般住宅が多い国道背後の住宅地域       | 南東3.5m市道     | 水道、下水    | 高野 7.2km   | 圏 (60,200)      |
| 7    | 原字ナル108番1外               | 5,670  | 980    | 1.2:1    | 住宅 W2       | 農家住宅が見られる市役所支所に近い住宅地域  | 南3.5m市道      | 水道、下水    | 高野 5.2km   | 圏 (60,200)      |
| 8    | 中北下字当田1158番5             | 7,650  | 567    | 1.2:1    | 住宅 W2       | 一般住宅、農家住宅が散見される住宅地域    | 南4m市道        | 水道、下水    | 美作千代 1.4km | 圏 (60,200)      |
| 9    | 里公文字林377番1               | 3,060  | 749    | 台形1:1    | 住宅 W2       | 農家住宅が見られる丘陵地の住宅地域      | 東4m市道        | 水道       | 美作千代 4.2km | 圏 (60,200)      |
| 5-1  | 堺町6番                     | 58,900 | 311    | 1:4      | 店舗兼住宅 S2    | 小売店舗が並びアーケード街の商業地域     | 北6.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 津山 600m    | 圏商業 (80,400) 準防 |
| 5-2  | 田町84番7                   | 48,500 | 183    | 1:1.5    | 店舗兼住宅 S3    | 小売店舗、事務所等が混在する既存商業地域   | 東8m市道        | 水道、ガス、下水 | 津山 1.2km   | 圏商業 (80,400)    |
| 5-3  | 日本原字東野328番               | 15,400 | 368    | 台形1:3    | 店舗、倉庫兼住宅 S3 | 店舗と住宅が混在する国道沿いの近隣商業地域  | 北西17.5m国道    | 水道、下水    | 高野 7.5km   | 圏 (60,200)      |
| 5-4  | 河辺字兼田1153番3外             | 65,100 | 1,090  | 1.5:1    | 店舗 S1       | 郊外型店舗が建ち並び路線商業地域       | 南22m国道       | 水道       | 東津山 800m   | 圏準工 (60,200)    |
| 玉野-1 | 玉野市田井4丁目2074番9「田井4-31-5」 | 32,100 | 267    | 不整形1:1.2 | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が建ち並び既存住宅地域     | 南西3.7m私道     | 水道、下水    | 備前田井 1km   | 圏1低専 (50,100)   |
| 2    | 田井4丁目5331番10外「田井4-1-32」  | 47,500 | 165    | 1:1.5    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅の多い区画整理済の住宅地域   | 南西4m市道       | 水道、下水    | 備前田井 180m  | 圏1住居 (60,200)   |
| 3    | 築港4丁目5843番15「築港4-32-16」  | 36,100 | 215    | 1:1.5    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅の多い海浜に近い住宅地域    | 南東6m市道       | 水道、下水    | 宇野 1.4km   | 圏1中専 (60,200)   |
| 4    | 和田3丁目1101番11「和田3-27-26」  | 31,000 | 212    | 1:1      | 住宅 LS2      | 中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域     | 東6m市道        | 水道、下水    | 宇野 5.5km   | 圏1中専 (60,200)   |
| 5    | 明神町1587番60「明神町11-10」     | 32,000 | 166    | 1:1.2    | 住宅 W2       | 一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域  | 東4m市道        | 水道、下水    | 宇野 5.9km   | 圏1住居 (60,200)   |
| 6    | 山田地蔵本3021番8              | 21,600 | 192    | 台形1:1.2  | 住宅 W2       | 一般住宅、農家住宅の混在する既存住宅地域   | 南西4m市道       | 水道、下水    | 備前田井 7km   | 圏1住居 (60,200)   |
| 7    | 東紅陽台1丁目19番157            | 41,000 | 180    | 1:1.2    | 住宅 W2       | 国道背後の中規模一般住宅主体の大規模住宅地域 | 北東6m市道       | 水道、ガス、下水 | 常山 1.4km   | 圏1低専 (50,100)   |
| 8    | 長尾字木ノ味下804番12            | 36,600 | 207    | 1:1      | 住宅 LS2      | 一般住宅が建ち並び県道背後の住宅地域     | 北4m市道        | 水道、下水    | 常山 4km     | 圏1住居 (60,200)   |
| 9    | 玉原2丁目1091番233「玉原2-4-14」  | 31,000 | 223    | 1.2:1    | 住宅 LS2      | 一般住宅が多い丘陵地の区画整然とした住宅地域 | 北東4.5m市道     | 水道、下水    | 宇野 5.3km   | 圏1中専 (60,200)   |
| 10   | 八浜町八浜字七ノ舂1489番5          | 32,100 | 166    | 1.2:1    | 住宅 LS2      | 県道背後の中小規模の住宅が多い分譲住宅地域  | 南西4m私道       | 水道、下水    | 八浜 3.7km   | 圏1住居 (60,200)   |
| 11   | 田井5丁目621番49「田井5-30-8」    | 39,900 | 165    | 1:1.5    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い郊外の閑静な新興住宅地域 | 南西4m私道       | 水道、下水    | 備前田井 1.7km | 圏1住居 (60,200)   |
| 12   | 長尾字枝重2433番4              | 16,400 | 317    | 1:1.2    | 住宅 W2       | 一般住宅、農家住宅が混在する既存住宅地域   | 北3.5m市道      | 水道、下水    | 常山 5.2km   | 圏調区 (60,100)    |
| 13   | 大敷字川ノ元562番               | 10,600 | 622    | 1.2:1    | 住宅 W2       | 農家住宅が多い漁港背後の既存住宅地域     | 南西3m市道       | 水道、下水    | 備前田井 3.4km | 圏調区 (60,100)    |
| 5-1  | 築港1丁目5975番39「築港1-8-20」   | 55,300 | 135    | 1:2.5    | 店舗兼住宅 W2    | 低層小売店舗が多い駅に近い商業地域      | 東11m県道       | 水道、下水    | 宇野 300m    | 圏商業 (80,400) 準防 |
| 5-2  | 宇野1丁目2055番78「宇野1-31-6」   | 62,700 | 253    | 1:2      | 店舗兼事務所 S3   | 官公庁に近い国道背後の商業地域        | 南10m市道、背面道   | 水道、下水    | 宇野 700m    | 圏商業 (80,400) 準防 |
| 5-3  | 宇野2丁目501番4「宇野2-36-3」     | 37,900 | 102    | 台形1:2    | 店舗兼住宅 S3    | 小売店舗、住宅等の混在する近隣商業地域    | 北東6.5m市道、背面道 | 水道、下水    | 宇野 1.6km   | 圏近商 (80,200) 準防 |
| 5-4  | 玉2丁目2659番24「玉2-11-2」     | 38,600 | 76     | 1:2      | 店舗兼事務所 S3   | 低層の小規模店舗等が建ち並び既存商業地域   | 北西7.8m市道     | 水道、下水    | 宇野 3km     | 圏商業 (80,400) 防火 |
| 5-5  | 宇野1丁目3042番4外「宇野1-40-3」   | 61,400 | 294    | 1.5:1    | 店舗兼住宅 S2    | 店舗、営業所等が混在する路線商業地域     | 東20m市道       | 水道、下水    | 宇野 1.3km   | 圏準工 (60,200)    |
| 9-1  | 玉原3丁目1086番7「玉原3-5-2」     | 17,300 | 2,434  | 1:2      | 倉庫兼事務所 S1   | 中小規模の工場等が建ち並び内陸型の工業団地  | 西13m市道       | 水道、下水    | 宇野 6.5km   | 圏工専 (60,200)    |
| 笠岡-1 | 笠岡市笠岡字西ノ浜新田5628番37       | 42,000 | 164    | 1:1.5    | 住宅 W2       | 一般住宅を中心に病院等も混在する住宅地域   | 北東6m市道       | 水道、下水    | 笠岡 1.2km   | 圏1住居 (60,200)   |
| 2    | 富岡字大磯548番2外              | 31,900 | 296    | 1:3      | 住宅 W2       | 農家、一般住宅が混在する山裾の既存住宅地域  | 北5m市道、背面道    | 水道、下水    | 笠岡 2.2km   | 圏2中専 (60,200)   |
| 3    | 一番町3番29                  | 50,300 | 263    | 1.5:1    | 住宅 RC2      | 中規模一般住宅の多い利便性の良い住宅地域   | 南6m市道        | 水道、下水    | 笠岡 2.3km   | 圏1住居 (60,200)   |
| 4    | 美の浜7番21                  | 36,400 | 232    | 1:1      | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が多い埋立地の住宅地域     | 北東6m市道       | 水道、下水    | 笠岡 2.8km   | 圏2中専 (60,200)   |
| 5    | 金浦字沖1646番                | 25,700 | 133    | 1:1.5    | 住宅 W2       | 一般住宅が多い旧金浦湾東沿いの住宅地域    | 北西4.7m市道     | 水道、下水    | 笠岡 2.1km   | 圏1住居 (60,200)   |
| 6    | 旭が丘357番                  | 29,700 | 184    | 1:1.5    | 住宅 W2       | 一般住宅が建ち並び南向傾斜高台の住宅地域   | 東6m市道        | 水道、下水    | 笠岡 3km     | 圏1中専 (60,200)   |
| 7    | 笠岡字絵下谷3655番7             | 31,800 | 201    | 1.2:1    | 住宅 W2       | 主要県道背後の一般住宅が多い住宅地域     | 北東4m市道       | 水道、下水    | 笠岡 1.9km   | 圏2住居 (60,200)   |
| 8    | 城見台2番10                  | 27,500 | 177    | 1:1.5    | 住宅 W2       | 中規模一般住宅が整然と建ち並び高台の住宅地域 | 東6m市道        | 水道、ガス、下水 | 笠岡 6km     | 圏1低専 (40,80)    |
| 9    | 大河字鯨466番2                | 14,700 | 383    | 台形2:1    | 住宅 W2       | 農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域     | 南東7.3m県道     | 水道       | 笠岡 4.8km   | 圏 (70,100)      |
| 10   | 山口字妹岡1820番1              | 10,200 | 691    | 1:1.5    | 住宅 LS2      | 農家住宅が建ち並び古くからの住宅地域     | 北東2.5m市道     | 水道       | 笠岡 8.8km   | 圏 (70,100)      |

|        |                               |        |        |          |        |       |                        |               |       |            |                  |
|--------|-------------------------------|--------|--------|----------|--------|-------|------------------------|---------------|-------|------------|------------------|
| 11     | 今立字下原 2564 番 3                | 17,200 | 213    | 1:1.5    | 住宅     | W2    | 農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域     | 南東 3 m 市道     | 水道    | 笠岡 3.5km   | ☪ (70,100)       |
| 12     | 神島字中村丸山 3456 番 1              | 14,000 | 279    | 台形 1.2:1 | 住宅     | W2    | 一般住宅、農家住宅の混在する住宅地域     | 東 3.3m 市道     | 水道    | 笠岡 5.5km   | ☪ (70,100)       |
| 5 - 1  | 四番町 3 番 20                    | 68,900 | 339    | 1:1      | 店舗兼事務所 | S2    | ホテル、公共施設等が見られる中心的商業地域  | 西 16m 市道      | 水道、下水 | 笠岡 1.4km   | ☪ 近商 (80,200)    |
| 5 - 2  | 笠岡字八軒屋町 2213 番外               | 43,000 | 252    | 1:2      | 店舗兼住宅  | W2    | 低層小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域      | 南西 4 m 市道     | 水道、下水 | 笠岡 280m    | ☪ 商業 (80,400)    |
| 5 - 3  | 中央町 23 番 4 外                  | 72,500 | 106    | 1:4      | 店舗兼住宅  | LS3   | 店舗、事務所等が建ち並び中心に近い商業地域  | 北東 16m 市道     | 水道、下水 | 笠岡 250m    | ☪ 商業 (80,400)    |
| 井原 - 1 | 井原市井原町字祢屋堂 609 番 1 外          | 33,100 | 400    | 1:1.2    | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅の建ち並び既成住宅地域     | 北 4.5m 市道     | 水道、下水 | 井原 1.2km   | ☪ 1 住居 (60,200)  |
| 2      | 木之子町字江尻 535 番 2 外             | 19,400 | 396    | 1:1.5    | 住宅     | W2    | 古くからの住宅が建ち並び既成住宅地域     | 南 3.8m 市道     | 水道、下水 | 早雲の里 1.3km | ☪ 1 住居 (60,200)  |
| 3      | 高屋町 4 丁目 15 番 8               | 32,700 | 310    | 1:1.5    | 住宅     | W2    | 一般住宅等が混在する区画整然とした住宅地域  | 南東 6 m 市道     | 水道、下水 | 子守唄の里 280m | ☪ 1 住居 (60,200)  |
| 5 - 1  | 井原町 196 番 3                   | 50,300 | 436    | 1:2      | 事務所    | S2    | 店舗、事務所等が建ち並び中心的商業地域    | 南 22m 国道      | 水道、下水 | 井原 550m    | ☪ 商業 (80,400)    |
| 5 - 2  | 上出部町 572 番                    | 41,800 | 280    | 1:2      | 事務所兼住宅 | RC2   | 事務所、店舗等が増えつつある路線商業地域   | 北 20m 市道      | 水道、下水 | 井原 450m    | ☪ 近商 (80,200)    |
| 9 - 1  | 木之子町 3701 番 13                | 11,500 | 20,020 | 台形 1:1   | 倉庫     | S2    | 倉庫、工場、配送センター等が建ち並び工業団地 | 南東 9 m 市道、三方路 | 水道    | 早雲の里 3km   | ☪ 工専 (60,200)    |
| 総社 - 1 | 総社市駅南 2 丁目 10 番 26            | 60,900 | 344    | 1:1.5    | 住宅     | W2    | 一般住宅が増えつつある区画整然とした住宅地域 | 南 6 m 市道      | 水道、下水 | 総社 950m    | ☪ 2 中専 (60,200)  |
| 2      | 中央 6 丁目 1 番 115               | 62,800 | 218    | 1.2:1    | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅のほか農地も介在する住宅地域  | 東 6 m 市道      | 水道、下水 | 総社 1.4km   | ☪ 1 住居 (60,200)  |
| 3      | 井手字往地 1181 番 9                | 49,000 | 164    | 1:1      | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅の多い国道背後の分譲住宅地域  | 北 4 m 市道      | 水道、下水 | 東総社 1.6km  | ☪ 1 住居 (60,200)  |
| 4      | 中原字上道北 869 番 4                | 32,100 | 149    | 1:1.2    | 住宅     | LS2   | 一般住宅等が多い高梁川に近い住宅地域     | 南東 4 m 市道     | 水道、下水 | 総社 1.3km   | ☪ 1 低専 (50,80)   |
| 5      | 地頭片山字荒田ノ町 53 番 7              | 41,700 | 202    | 1:1      | 住宅     | LS2   | 中規模一般住宅が建ち並び分譲住宅地域     | 北 4 m 市道      | 水道、下水 | 総社 3.7km   | ☪ 1 住居 (60,200)  |
| 6      | 西郡字土井ノ下 970 番 5 外             | 24,800 | 535    | 不整形 1:1  | 住宅     | W1    | 農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域   | 南 3.5m 市道、背面道 | 水道、下水 | 総社 3.4km   | ☪ 1 住居 (60,200)  |
| 8      | 清音上中島字川仁後 168 番 12            | 45,400 | 280    | 1:1      | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域  | 東 5 m 市道      | 水道、下水 | 清音 200m    | ☪ 1 住居 (60,200)  |
| 10     | 穴栗字山方 575 番                   | 17,000 | 349    | 台形 1.2:1 | 住宅     | W2    | 農家住宅、一般住宅が建ち並び既成住宅地域   | 南 4 m 市道      | 水道    | 豪深 380m    | ☪ 調区 (60,100)    |
| 11     | 刑部字土堂 124 番                   | 28,300 | 571    | 1.2:1    | 住宅     | W2    | 農家住宅、一般住宅の混在する住宅地域     | 東 3.4m 市道     | 水道    | 東総社 1.4km  | ☪ 調区 (60,100)    |
| 12     | 下原字東市場 923 番 1                | 16,100 | 358    | 1:1.5    | 住宅     | LS2   | 農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域   | 北西 4 m 市道     | 水道、下水 | 総社 3km     | ☪ 調区 (60,100)    |
| 13     | 新本字仁古 7737 番 1                | 9,780  | 571    | 1:1.2    | 住宅     | W2    | 県道背後に農家住宅等が散在する住宅地域    | 北 3.9m 市道     | 水道、下水 | 総社 8.3km   | ☪ 調区 (60,100)    |
| 14     | 岡谷字向 1274 番 1                 | 15,700 | 449    | 1:1      | 住宅     | W2    | 農家住宅、一般住宅が散在する住宅地域     | 南 3 m 市道      | 水道、下水 | 総社 5km     | ☪ 調区 (60,100)    |
| 15     | 清音軽部字下新田 909 番                | 23,300 | 434    | 台形 1.5:1 | 住宅     | W2    | 役所、J A 等公共施設周辺の住宅地域    | 南 6 m 市道      | 水道、下水 | 清音 850m    | ☪ 調区 (60,100)    |
| 301    | 井手字中ノ条 729 番                  | 39,100 | 315    | 1:1.5    | 住宅     | W2    | 一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域     | 北 3.2m 市道     | 水道、下水 | 東総社 1.5km  | ☪ 1 低専 (50,80)   |
| 5 - 1  | 中央 5 丁目 9 番 106               | 65,100 | 825    | 1.2:1    | 店舗     | W1    | 店舗、営業所等が建ち並び路線商業地域     | 北 22m 市道      | 水道、下水 | 東総社 1.1km  | ☪ 2 住居 (60,200)  |
| 5 - 2  | 駅前 2 丁目 2 番 103「駅前 2 - 2 - 5」 | 73,600 | 400    | 1:2      | 店舗兼住宅  | W2    | 店舗、事務所等が建ち並び駅に近い商業地域   | 北 16m 県道      | 水道、下水 | 総社 100m    | ☪ 商業 (80,400) 防火 |
| 5 - 3  | 真壁字市場堤外 1445 番 1 外            | 45,700 | 2,019  | 1:1.5    | 店舗兼作業所 | S1    | 自動車販売会社、店舗等が立地する路線商業地域 | 西 13.5m 県道    | 水道、下水 | 総社 850m    | ☪ 準工 (60,200)    |
| 9 - 1  | 中原字巽原 88 番 2                  | 18,900 | 8,760  | 台形 1.5:1 | 工場     |       | 工場に配送センターも立地する工業地域     | 北東 11m 市道、北側道 | 水道、下水 | 総社 1.8km   | ☪ 工業 (60,200)    |
| 高梁 - 1 | 高梁市上谷町 4427 番 3               | 34,900 | 267    | 1:2      | 住宅     | LS2   | 一般住宅に農家等が混在する郊外山裾の住宅地域 | 北 4 m 市道、西側道  | 水道、下水 | 備中高梁 850m  | ☪ 1 中専 (60,200)  |
| 2      | 中之町 2 番 1                     | 42,600 | 350    | 1.5:1    | 住宅     | W2    | 一般住宅のほかに医院等も混在する既成住宅地域 | 東 4.5m 市道     | 水道、下水 | 備中高梁 1km   | ☪ 1 住居 (60,200)  |
| 3      | 落合町阿部字石田 543 番 1              | 24,000 | 321    | 1:2      | 住宅     | W2F1B | 中規模一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域  | 北 4.5m 市道     | 水道、下水 | 備中高梁 2.8km | ☪ 1 中専 (60,200)  |
| 4      | 成羽町下原字庄屋裏大道ノ南 222 番           | 21,700 | 242    | 1:2.5    | 住宅     | W2    | 一般住宅のほかに店舗等も混在する既成住宅地域 | 北 6 m 市道      | 水道    | 備中高梁 7.5km | ☪ (70,400)       |
| 5      | 成羽町成羽字堂ノ前 2848 番 3            | 15,200 | 217    | 1:1.2    | 住宅     | W1    | 一般住宅等が建ち並び既成住宅地域       | 北 4 m 市道      | 水道    | 備中高梁 9.2km | ☪ (70,400)       |
| 5 - 1  | 旭町 1335 番 9                   | 70,800 | 113    | 台形 1:1.2 | 店舗     | S6    | 中層ビル、小売店舗等が建ち並び駅前商業地域  | 南西 17m 県道     | 水道、下水 | 備中高梁 100m  | ☪ 商業 (80,400) 準防 |
| 5 - 2  | 東町 1874 番 1                   | 46,700 | 109    | 1:3      | 店舗     | W2    | 小規模小売店舗等が多い衰退傾向の既成商業地域 | 西 5.5m 市道     | 水道、下水 | 備中高梁 520m  | ☪ 商業 (80,400) 準防 |
| 5 - 3  | 成羽町下原字下ノ丁裏 284 番 1            | 28,900 | 384    | 1:1.5    | 事務所兼住宅 | S3    | 病院、店舗、事務所等の建ち並び路線商業地域  | 北 11.5m 国道    | 水道    | 備中高梁 7.6km | ☪ (70,400)       |
| 新見 - 1 | 新見市高尾字新田 2408 番 5             | 37,700 | 240    | 1:1      | 住宅     | W2    | 一般住宅、公共施設等が見られる既成住宅地域  | 東 4 m 市道      | 水道、下水 | 新見 670m    | ☪ 2 住居 (60,200)  |
| 2      | 新見字田井原 695 番 9                | 30,300 | 207    | 台形 1:1.5 | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が建ち並び住宅地域       | 東 5 m 市道      | 水道、下水 | 新見 2.4km   | ☪ 1 住居 (60,200)  |
| 3      | 西方字郷原 1135 番 8                | 24,200 | 234    | 不整形 1:1  | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅が建ち並び郊外の住宅地域    | 南東 4 m 私道     | 水道、下水 | 新見 1.9km   | ☪ 1 住居 (60,200)  |
| 5 - 1  | 高尾 2480 番 13                  | 43,800 | 168    | 1:3      | 店舗兼事務所 | S3    | 中低層の店舗、事務所が見られる商業地域    | 南 6 m 市道      | 水道、下水 | 新見 500m    | ☪ 商業 (80,400) 準防 |
| 備前 - 1 | 備前市伊部字鹿毛立 64 番 4              | 26,000 | 177    | 1:1.2    | 住宅     | W2    | 中規模一般住宅等が建ち並び住宅地域      | 南 3 m 市道      | 水道、下水 | 伊部 1km     | ☪ 1 住居 (60,200)  |

|        |                          |        |       |           |       |      |                        |                |          |            |                 |
|--------|--------------------------|--------|-------|-----------|-------|------|------------------------|----------------|----------|------------|-----------------|
| 2      | 三石字山ノ神下夕 1055 番 1        | 11,100 | 372   | 1.2:1     | 住宅    | W2   | 一般住宅が密集する閑静な住宅地域       | 北 3.8m市道       | 水道、下水    | 三石 1km     | 邸 1 住居 (60,200) |
| 3      | 穂浪字伯父ヶ奥 1031 番 1         | 15,300 | 455   | 1:1.5     | 住宅    | LS2  | 農家、一般住宅等が混在する国道背後の住宅地域 | 東 2.5m市道、北側道   | 水道、下水    | 伊里 2.6km   | 邸 1 住居 (60,200) |
| 4      | 日生町寒河字竹ノ内 2237 番 30      | 25,000 | 165   | 台形 2:1    | 住宅    | W2   | 一般住宅の中に空地も見られる新興住宅地域   | 南 4.5m市道       | 水道、下水    | 寒河 850m    | 邸 (70,400)      |
| 5      | 日生町日生字西栄町 608 番 13       | 35,500 | 123   | 1:1.5     | 住宅    | W2   | 小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南西 5 m市道       | 水道、下水    | 日生 700m    | 邸 (70,400)      |
| 5 - 1  | 東片上字西浜 39 番 6            | 43,600 | 318   | 台形 1:1.5  | 事務所   | RC3  | 店舗、事務所が建ち並ぶ幹線市道沿いの商業地域 | 北 11m市道        | 水道、下水    | 西片上 500m   | 邸近商 (80,200)    |
| 5 - 2  | 伊部字木ノ村 666 番 1 外         | 39,100 | 135   | 不整形 1:1.5 | 店舗兼住宅 | W2   | 店舗、一般住宅等が混在する国道背後の商業地域 | 南東 4.5m市道      | 水道、下水    | 伊部 240m    | 邸近商 (80,200)    |
| 5 - 3  | 日生町日生字東栄町 241 番 20       | 47,500 | 207   | 1:2       | 店舗    | S3   | 公共施設、店舗等が並ぶ国道沿いの中心商業地域 | 南東 15.8m国道、背面道 | 水道、下水    | 日生 300m    | 邸 (70,400)      |
| 赤磐 - 1 | 赤磐市沼田字久保田 900 番 32       | 25,300 | 259   | 1:1       | 住宅    | W2   | 中規模一般住宅が多い北西傾斜の分譲住宅地域  | 南東 6.5m市道      | 水道、ガス、下水 | 瀬戸 4km     | 1 低専 (50,100)   |
| 2      | 河本字香ノ内 843 番 6           | 26,500 | 276   | 1:1.5     | 住宅    | LS2  | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域       | 南西 4 m市道       | 水道、ガス、下水 | 瀬戸 4km     | 1 住居 (60,200)   |
| 3      | 桜が丘西 6 丁目 27 番 7         | 19,200 | 221   | 1:1       | 住宅    | W1   | 中規模一般住宅が多い丘陵地の分譲住宅地域   | 東 9.5m市道       | 水道、ガス、下水 | 瀬戸 7.2km   | 1 低専 (50,80)    |
| 4      | 桜が丘東 6 丁目 6 番 134        | 15,400 | 268   | 1:1.5     | 住宅    | LS2  | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南東 6 m市道       | 水道、ガス、下水 | 瀬戸 8.4km   | 1 低専 (50,100)   |
| 5      | 鴨前字大道西 31 番 1            | 10,700 | 321   | 台形 1.5:1  | 住宅    | W2   | 農家住宅の建ち並ぶ水田、畑地帯の住宅地域   | 北東 4 m市道       | 水道、下水    | 瀬戸 4.8km   | 調区 (60,100)     |
| 真庭 - 1 | 真庭市勝山字旦西 649 番 1         | 22,900 | 235   | 1:2.5     | 住宅    | W2   | 中規模一般住宅の建ち並ぶ高台の既成住宅地域  | 西 3.4m市道       | 水道、下水    | 中国勝山 450m  | 邸 1 住居 (60,200) |
| 2      | 本郷字乗政 100 番 9            | 16,000 | 302   | 台形 1:1.5  | 住宅    | W2   | 一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域   | 北東 7.5m市道      | 水道、下水    | 中国勝山 1.3km | 邸 1 中専 (60,200) |
| 3      | 落合垂水字野畑 632 番 7          | 20,300 | 282   | 台形 1:1    | 住宅    | W2   | 一般住宅、医院、店舗等が混在する住宅地域   | 南西 3.9m市道      | 水道、下水    | 美作落合 1.7km | 邸 2 住居 (60,200) |
| 4      | 福田字森ノ下 188 番 1           | 11,900 | 229   | 1.2:1     | 住宅    | W2   | 農家住宅の中に一般住宅も見られる既成住宅地域 | 北 4 m市道        | 水道       | 古見 1.4km   | 邸 (60,200)      |
| 5      | 豊栄字ヨシダチ 1544 番 1         | 18,400 | 435   | 不整形 1.2:1 | 住宅    | W2   | 住宅の中に店舗も見られる振興局に近い住宅地域 | 南東 6.5m市道      | 水道       | 中国勝山 20km  | 邸 (70,400)      |
| 6      | 下湯原字神祇屋敷 326 番 3 外       | 10,300 | 237   | 1:2       | 住宅    | W2   | 住宅、農地等の混在する傾斜地の住宅地域    | 西 4 m市道        | 水道       | 中国勝山 19km  | 邸 (70,400)      |
| 7      | 久世字角町 2462 番 4           | 29,800 | 207   | 台形 1:1    | 住宅    | LS2  | 中規模一般住宅の外に農地等も見られる住宅地域 | 東 6 m私道        | 水道、下水    | 久世 740m    | 邸準工 (60,200)    |
| 8      | 台金屋字大宮 395 番 85          | 16,700 | 167   | 1:1.2     | 住宅    | W2   | 一般住宅、貸家等が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域  | 西 3.7m市道       | 水道、下水    | 久世 1.8km   | 邸 1 低専 (60,100) |
| 5 - 1  | 勝山字南新町屋敷 305 番 1 外       | 28,400 | 323   | 不整形 1:3.5 | 店舗兼住宅 | W2   | 小規模小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域    | 北 6 m市道、東側道    | 水道、下水    | 中国勝山 200m  | 邸近商 (80,300)    |
| 5 - 2  | 落合垂水字長畑 183 番 6 外        | 27,600 | 123   | 台形 1:2    | 店舗兼住宅 | S2   | 店舗、銀行等が建ち並ぶ旧国道沿いの商業地域  | 東 8 m市道        | 水道、下水    | 美作落合 1.1km | 邸近商 (80,200)    |
| 5 - 3  | 湯原温泉字居屋敷 114 番           | 26,200 | 187   | 台形 1:1.2  | 店舗    | S4   | 中小規模旅館、店舗が建ち並ぶ温泉街の商業地域 | 南西 5.5m市道、南東側道 | 水道       | 中国勝山 20km  | 邸 (70,400)      |
| 5 - 4  | 惣字大沼三角田 149 番 1          | 41,800 | 744   | 台形 1.5:1  | 店舗    | S1   | 各種店舗、事業所等が立地する路線商業地域   | 南西 16m国道       | 水道、下水    | 久世 950m    | 邸準工 (60,200)    |
| 美作 - 1 | 美作市湯郷字杉ヶ谷 254 番 4        | 23,000 | 302   | 1.5:1     | 住宅    | W2   | 中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南東 3 m市道       | 水道、下水    | 林野 2.9km   | 邸 1 低専 (60,150) |
| 2      | 朽木字屋敷 72 番               | 14,200 | 415   | 1:1.2     | 住宅    | W2   | 一般住宅が多い国道背後の既成住宅地域     | 南 4 m市道        | 水道、下水    | 林野 2.3km   | 邸 (60,200)      |
| 5 - 1  | 明見字扇ヶ花 2 番 1             | 44,000 | 1,227 | 台形 1.2:1  | 店舗    | RC3  | 郊外型店舗が建ち並ぶ路線商業地域       | 南東 16m県道、背面道   | 水道、下水    | 林野 1.3km   | 邸 (60,200)      |
| 浅口 - 1 | 浅口市金光町占見新田 700 番 5       | 43,500 | 486   | 1.2:1     | 住宅    | W2   | 一般住宅が多く、アパート等も見られる住宅地域 | 南 4.9m市道、西側道   | 水道、下水    | 金光 600m    | 邸 2 住居 (60,200) |
| 2      | 鴨方町鳩ヶ丘 2 丁目 24 番         | 34,800 | 185   | 1:1.2     | 住宅    | LS2  | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域       | 南東 4.8m市道      | 水道、下水    | 鴨方 1.8km   | 邸 (60,200)      |
| 3      | 金光町大谷 419 番 9            | 29,600 | 208   | 台形 1.5:1  | 住宅    | W1   | 一般住宅等のほかに空地も見られる既成住宅地域 | 西 3.5m市道、三方路   | 水道、下水    | 金光 1.2km   | 邸 1 低専 (50,80)  |
| 4      | 鴨方町鴨方字道後屋通 1012 番        | 31,900 | 444   | 1:2.5     | 住宅    | W2   | 中規模以上の住宅が多い既成住宅地域      | 西 4 m市道        | 水道、下水    | 鴨方 1.9km   | 邸 (60,200)      |
| 5      | 金光町地頭下 801 番             | 15,600 | 353   | 1.5:1     | 住宅    | W1   | 農家住宅と一般住宅等が混在する既成住宅地域  | 南 3.2m市道       | 水道、下水    | 金光 2km     | 邸 (60,200)      |
| 5 - 1  | 金光町大谷 294 番 34           | 42,900 | 136   | 1:3       | 店舗兼住宅 | W2   | 土産店、小売店舗が多い古くからの近隣商業地域 | 西 7.4m市道、背面道   | 水道、下水    | 金光 400m    | 邸近商 (80,200)    |
| 5 - 2  | 鴨方町鴨方字東柳通 969 番          | 50,300 | 634   | 1:1       | 店舗兼医院 | W1   | 中小店舗が立地する郊外の商業地域       | 南 8.8m市道、東側道   | 水道、下水    | 鴨方 1.5km   | 邸 (60,200)      |
| 和気 - 1 | 和気郡和気町和気字木ノ間 234 番 6     | 18,200 | 366   | 1:1.5     | 住宅    | W2   | 中規模一般住宅の多い吉井川左岸背後の住宅地域 | 東 4 m町道、背面道    | 水道、下水    | 和気 1.3km   | 邸 1 住居 (60,200) |
| 2      | 本字上敷田 363 番 3            | 10,300 | 423   | 1:1       | 住宅    | W2   | 農家、一般住宅が見られる県道背後の住宅地域  | 南 4.8m町道、東側道   | 水道、下水    | 和気 4.1km   | 邸 (60,100)      |
| 5 - 1  | 福富字上原 607 番 5            | 33,400 | 82    | 1:1.5     | 店舗    | SRC2 | 小規模店舗の建ち並ぶ駅前近隣の商業地域    | 北東 12m県道       | 水道、下水    | 和気 50m     | 邸商業 (80,400)    |
| 早島 - 1 | 都窪郡早島町前湯字屋敷 割 145 番 4    | 66,000 | 209   | 1:2       | 住宅    | W2   | 一般住宅が多く、アパート等も見られる住宅地域 | 南 4 m町道        | 水道、ガス、下水 | 早島 1km     | 1 住居 (60,200)   |
| 2      | 若宮 20 番 7                | 48,600 | 220   | 1:2       | 住宅    | W2   | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域  | 南西 6 m町道       | 水道、ガス、下水 | 早島 1.8km   | 1 中専 (60,200)   |
| 3      | 早島字前場 2472 番 8           | 52,600 | 154   | 1:1.2     | 住宅    | W2   | 一般住宅が多く、アパート等も見られる住宅地域 | 東 4 m町道        | 水道、ガス、下水 | 早島 2.1km   | 1 住居 (60,200)   |
| 5 - 1  | 早島字塩地 1365 番             | 67,100 | 262   | 1:1.5     | 店舗兼住宅 | S2   | 小売店舗、一般住宅等が混在する既成商業地域  | 南東 8.5m県道      | 水道、ガス、下水 | 早島 800m    | 近商 (80,200)     |
| 里庄 - 1 | 浅口郡里庄町大字新庄グリーンレスト 17 番 7 | 44,100 | 211   | 1:1.2     | 住宅    | LS2  | 中規模一般住宅が並ぶ丘陵地の閑静な住宅地域  | 西 6 m町道        | 水道、ガス、下水 | 里庄 550m    | 邸 (60,200)      |
| 2      | 大字里見字殿迫 6721 番           | 27,800 | 315   | 1:2       | 住宅    | W2   | 一般住宅等が多い幹線背後の既成住宅地域    | 南東 3.8m町道      | 水道、下水    | 里庄 2.5km   | 邸 (60,200)      |
| 5 - 1  | 大字新庄字大仁子 2861 番 9        | 43,900 | 187   | 台形 1.2:1  | 店舗    | S5   | 店舗、一般住宅等が混在する駅前の近隣商業地域 | 西 7.5m町道       | 水道、下水    | 里庄 50m     | 邸 (60,200)      |
| 矢掛 - 1 | 小田郡矢掛町矢掛字門 2086 番 1      | 22,600 | 200   | 2:1       | 住宅    | LS2  | 一般住宅等の中に空地も見られる住宅地域    | 東 5.5m町道       | 水道、下水    | 矢掛 450m    | 邸 2 中専 (60,200) |

|           |                          |        |        |           |          |                        |              |          |           |                 |
|-----------|--------------------------|--------|--------|-----------|----------|------------------------|--------------|----------|-----------|-----------------|
| 2         | 小田字神田上 5573 番 3          | 14,200 | 551    | 1:2       | 住宅 W1    | 住宅、作業場等が混在する既成住宅地域     | 北東 4.5m町道    | 水道、下水    | 小田 200m   | ㊦ 1 住居 (60,200) |
| 5 - 1     | 矢掛字中町 2600 番             | 31,400 | 361    | 1:5       | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域       | 北 7 m町道      | 水道、下水    | 矢掛 900m   | ㊦ 近商 (80,200)   |
| 鏡野 - 1    | 苫田郡鏡野町寺元字段 359 番 10      | 19,200 | 242    | 台形 1:1.5  | 住宅 W2    | 一般住宅の多い町中心部の住宅地域       | 南 6 m町道      | 水道、下水    | 院庄 4.4km  | ㊦ (60,200)      |
| 2         | 真加部字岡辻 1132 番            | 5,140  | 464    | 1:1.5     | 住宅 W2    | 農家住宅が見られる大規模農道背後の住宅地域  | 西 5.5m町道     | 水道、下水    | 院庄 5.3km  | ㊦ (60,200)      |
| 5 - 1     | 円宗寺字御所清水 55 番 1 外        | 24,500 | 2,834  | 1:2.5     | 店舗 S1    | 国道沿いに店舗等が増えつつある路線商業地域  | 西 25m国道, 北側道 | 水道、下水    | 院庄 5km    | ㊦ (60,200)      |
| 勝央 - 1    | 勝田郡勝央町勝間田字清水 90 番 8 外    | 33,800 | 324    | 1:1       | 住宅 W2    | 一般住宅、コーポ等が見られる町中心の住宅地域 | 東 5 m町道      | 水道、下水    | 勝間田 450m  | ㊦ 1 住居 (60,200) |
| 2         | 平字長良台 973 番 18           | 21,100 | 299    | 1:1.5     | 住宅 W2    | 一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅団地      | 東 6 m町道      | 水道、下水    | 勝間田 2.3km | ㊦ 1 住居 (60,200) |
| 9 - 1     | 太平台 18 番                 | 12,300 | 45,856 | 不整形 1:1.2 | 工場       | 大規模の工場が集積する内陸型工業団地     | 東 17m町道, 南側道 | 水道、ガス、下水 | 勝間田 2.2km | ㊦ 工専 (60,200)   |
| 吉備中 央 - 1 | 加賀郡吉備中央町竹部字長尾浜 2111 番 27 | 9,230  | 302    | 1:1.2     | 住宅 LS2   | 中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域   | 北 6 m町道      | 水道、下水    | 備中高梁 20km | ㊦ 1 低専 (40,80)  |
| 2         | 加茂市場字町後 1546 番外          | 3,500  | 513    | 不整形 1.2:1 | 住宅 W2    | 農家住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域       | 南西 4.5m町道    | 水道       | 福渡 20km   | ㊦ (60,100)      |
| 5 - 1     | 田土字宮ノ後 3109 番 1 外        | 6,910  | 310    | 2.5:1     | 店舗兼住宅 W2 | 県道沿いに店舗、住宅等が混在する商業地域   | 南 13m県道      | 水道       | 備中高梁 22km | ㊦ (60,100)      |