

(6) 下落率順位表 (全国)

(価格：円／㎡、変動率：%)

順位	住 宅 地					
	基 準 地 番 号	都道府県	基 準 地 の 所 在 地	令和5年基準地価格 円／㎡	令和6年基準地価格 円／㎡	変動率 %
1	輪島－2	石川県	輪島市河井町壱五部90番56外	29,800	25,400	△ 14.8
2	輪島－4	石川県	輪島市門前町館イ1番1外	7,600	6,550	△ 13.8
2	穴水－2	石川県	鳳珠郡穴水町字由比ヶ丘は28番	7,600	6,550	△ 13.8
4	能登－2	石川県	鳳珠郡能登町字鶴川式○字35番5	6,200	5,350	△ 13.7
5	能登－4	石川県	鳳珠郡能登町字松波壱○字69番	9,800	8,500	△ 13.3
6	内灘－6	石川県	河北郡内灘町字宮坂ホ20番	13,600	11,800	△ 13.2
7	志賀－4	石川県	羽咋郡志賀町富来高田参7番	8,300	7,350	△ 11.4
8	穴水－1	石川県	鳳珠郡穴水町字大町ハ63番12外	16,800	14,900	△ 11.3
9	七尾－3	石川県	七尾市阿良町31番3・33番合併外	24,700	22,000	△ 10.9
10	能登－5	石川県	鳳珠郡能登町字小木壱参字55番	8,500	7,600	△ 10.6

順位	商 業 地					
	基 準 地 番 号	都道府県	基 準 地 の 所 在 地	令和5年基準地価格 円／㎡	令和6年基準地価格 円／㎡	変動率 %
1	輪島5－1	石川県	輪島市新橋通八字2番18	28,000	23,200	△ 17.1
2	輪島5－2	石川県	輪島市門前町清水壱2番	12,900	10,800	△ 16.3
3	能登5－3	石川県	鳳珠郡能登町字松波壱○字26番1	14,300	12,200	△ 14.7
4	珠洲5－1	石川県	珠洲市飯田町壱壱部67番5	14,800	12,700	△ 14.2
5	能登5－1	石川県	鳳珠郡能登町字宇出津△字10番1	19,200	16,800	△ 12.5
6	高岡5－4	富山県	高岡市伏木古国府254番 『伏木古国府3－8』	29,100	25,800	△ 11.3
7	七尾5－4	石川県	七尾市能登島向田町に12番1	7,700	7,000	△ 9.1
8	七尾5－5	石川県	七尾市中島町中島八43番1	9,050	8,250	△ 8.8
9	穴水5－2	石川県	鳳珠郡穴水町字鶴島ハ19番外	14,900	13,600	△ 8.7
10	志賀5－1	石川県	羽咋郡志賀町高浜町ク3番75	16,000	14,800	△ 7.5

(価格：円／㎡、変動率：％)

順位	工 業 地					
	基 準 地 番 号	都道府県	基 準 地 の 所 在 地	令和5年基準地価格 円／㎡	令和6年基準地価格 円／㎡	変動率 ％
1	輪島９－１	石川県	輪島市山岸町ろ３８番外	17,000	14,800	△ 12.9
2	七尾９－１	石川県	七尾市佐味町ハ１５番１	9,000	8,400	△ 6.7
3	益田９－１	島根県	益田市高津７丁目イ１１２８番１３３ 『高津７－１２－２６』	21,800	20,900	△ 4.1
4	会津若松９－１	福島県	会津若松市神指町大字南四合字幕内西３２１番５	10,500	10,100	△ 3.8
5	いちき串木野９－１	鹿児島県	いちき串木野市日出町１１６６０番外	9,350	9,000	△ 3.7
6	中能登９－１	石川県	鹿島郡中能登町久江ク１７番２	4,100	3,950	△ 3.7
7	岩見沢９－１	北海道	岩見沢市東町１９１番４外	2,800	2,700	△ 3.6
8	小豆島９－１	香川県	小豆郡小豆島町苗羽字中筋甲２２６６番２	17,700	17,200	△ 2.8
9	久万高原９－１	愛媛県	上浮穴郡久万高原町上野尻甲２５８番	11,500	11,200	△ 2.6
10	天草９－２	熊本県	天草市牛深町字後浜３４７３番３	12,200	11,900	△ 2.5

順位	全 用 途					
	基 準 地 番 号	都道府県	基 準 地 の 所 在 地	令和5年基準地価格 円／㎡	令和6年基準地価格 円／㎡	変動率 ％
1	輪島５－１	石川県	輪島市新橋通八字２番１８	28,000	23,200	△ 17.1
2	輪島５－２	石川県	輪島市門前町清水壱２番	12,900	10,800	△ 16.3
3	輪島－２	石川県	輪島市河井町壱五部９０番５６外	29,800	25,400	△ 14.8
4	能登５－３	石川県	鳳珠郡能登町字松波沓○字２６番１	14,300	12,200	△ 14.7
5	珠洲５－１	石川県	珠洲市飯田町壱壱部６７番５	14,800	12,700	△ 14.2
6	輪島－４	石川県	輪島市門前町館イ１番１外	7,600	6,550	△ 13.8
6	穴水－２	石川県	鳳珠郡穴水町字由比ヶ丘は２８番	7,600	6,550	△ 13.8
8	能登－２	石川県	鳳珠郡能登町字鶴川式○字３５番５	6,200	5,350	△ 13.7
9	能登－４	石川県	鳳珠郡能登町字松波壱○字６９番	9,800	8,500	△ 13.3
10	内灘－６	石川県	河北郡内灘町字宮坂ホ２０番	13,600	11,800	△ 13.2

(注)

同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第２位以下の四捨五入によるもの。