

第3表 圏域別・用途別対前年平均変動率

(変動率：%)

用途別 ／ 圏域別・ 地域別	住 宅 地			商 業 地			工 業 地		
	令 和 6 年 変動率	令和7年		令 和 6 年 変動率	令和7年		令 和 6 年 変動率	令和7年	
		変動率	地点数		変動率	地点数		変動率	地点数
東 京 圏	3.4	4.2	4,860	5.6	8.2	1,597	6.2	7.1	228
大 阪 圏	1.5	2.1	2,467	5.1	6.7	674	6.1	7.3	183
名 古 屋 圏	2.8	2.3	1,274	4.3	3.8	474	4.1	3.9	99
三大都市圏平均	2.8	3.3	8,601	5.2	7.1	2,745	5.8	6.5	510
地 方 圏 (地 方 四 市)	7.0	4.9	893	9.2	7.4	385	10.6	9.3	41
地 方 圏 (そ の 他)	0.6	0.6	8,252	0.6	0.9	3,297	2.0	2.7	494
地 方 圏 平 均	1.2	1.0	9,145	1.5	1.6	3,682	2.6	3.2	535
全 国 平 均	2.0	2.1	17,746	3.1	3.9	6,427	4.2	4.8	1,045

(注) 三大都市圏とは、東京圏、大阪圏、名古屋圏をいう。

地方圏とは、三大都市圏を除く地域をいう。

地方圏(地方四市)とは、北海道札幌市、宮城県仙台市、広島県広島市、福岡県福岡市をいう。

地方圏(その他)とは、地方圏の地方四市を除いた市町村の区域をいう。

地点数は、継続標準地の数である。