

第7表 東京圏の地域別対前年平均変動率

(変動率：%)

	住 宅 地		商 業 地	
	令 和 6 年	令 和 7 年	令 和 6 年	令 和 7 年
	R 5 . 1 . 1 }	R 6 . 1 . 1 }	R 5 . 1 . 1 }	R 6 . 1 . 1 }
	R 6 . 1 . 1	R 7 . 1 . 1	R 6 . 1 . 1	R 7 . 1 . 1
東 京 都	4.1	5.8	6.3	10.5
東京都区部	5.4	7.9	7.0	11.8
区部都心部	7.1	11.7	7.3	13.0
区部南西部	5.0	7.5	6.7	10.9
区部北東部	5.0	6.7	6.6	10.1
多摩地域	2.7	3.4	3.8	5.3
神 奈 川 県	2.8	3.4	5.4	6.7
横 浜 市	2.7	3.2	6.0	7.2
川 崎 市	3.2	4.4	7.1	8.5
相 模 原 市	4.0	4.3	5.7	6.6
そ の 他	2.4	3.0	3.8	5.0
埼 玉 県	2.1	2.1	2.6	3.0
さいたま市	2.7	2.5	4.4	4.8
そ の 他	2.0	2.0	1.9	2.4
千 葉 県	4.7	4.9	6.4	7.0
千 葉 市	3.7	5.1	7.4	8.4
そ の 他	4.9	4.9	6.2	6.7
茨 城 県	0.9	1.8	0.9	2.1
東 京 圏	3.4	4.2	5.6	8.2

(注) 1. 区部都心部とは、千代田区、中央区、港区、新宿区、文京区、台東区、渋谷区、豊島区の各区、
 区部南西部とは、品川区、目黒区、大田区、世田谷区、中野区、杉並区、練馬区の各区、
 区部北東部とは、墨田区、江東区、北区、荒川区、板橋区、足立区、葛飾区、江戸川区の各区である。