

(8) 変動率下位順位表 (全国)

(価格：円／㎡、変動率：％)

順位	住 宅 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和6年公示価格 円／㎡	令和7年公示価格 円／㎡	変動率 ％
1	輪島－2	石川県	輪島市鳳至町堂金田4番16	25,600	21,900	△ 14.5
2	輪島－1	石川県	輪島市河井町式部71番7外	27,900	24,000	△ 14.0
3	珠洲－2	石川県	珠洲市飯田町式九部12番	9,550	8,250	△ 13.6
4	珠洲－1	石川県	珠洲市上戸町北方式字80番1	11,100	9,600	△ 13.5
5	能登－3	石川県	鳳珠郡能登町字松波壱四字48番	9,200	8,100	△ 12.0
6	七尾－3	石川県	七尾市なぎの浦10番	24,100	21,400	△ 11.2
7	羽咋－2	石川県	羽咋市大川町北新273番	11,800	10,600	△ 10.2
8	石川志賀－1	石川県	羽咋郡志賀町貝田ソ6番	2,810	2,530	△ 10.0
9	七尾－1	石川県	七尾市郡町式17番11	23,900	21,800	△ 8.8
10	石川志賀－2	石川県	羽咋郡志賀町末吉畷10番	10,200	9,400	△ 7.8

(価格：円／㎡、変動率：％)

順位	商 業 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和6年公示価格 円／㎡	令和7年公示価格 円／㎡	変動率 ％
1	珠洲5－1	石川県	珠洲市飯田町壱参部13番2外	14,300	11,900	△ 16.8
2	七尾5－2	石川県	七尾市和倉町ワ20番8	48,000	42,800	△ 10.8
3	石川志賀5－2	石川県	羽咋郡志賀町富来領家町タ2番6	14,300	12,900	△ 9.8
4	能登5－1	石川県	鳳珠郡能登町字宇出津新壱字152番2	27,100	24,700	△ 8.9
5	七尾5－1	石川県	七尾市府中町12番1	40,300	36,800	△ 8.7
6	石川志賀5－1	石川県	羽咋郡志賀町高浜町ク27番1	17,500	16,100	△ 8.0
7	羽咋5－1	石川県	羽咋市中央町サ2番1外	27,000	25,000	△ 7.4
8	夕張5－1	北海道	夕張市本町2丁目217番	3,300	3,080	△ 6.7
9	足寄5－1	北海道	足寄郡足寄町北1条2丁目10番	14,500	13,600	△ 6.2
10	世羅5－1	広島県	世羅郡世羅町大字西上原字流494番4外	25,100	23,600	△ 6.0

(価格：円／㎡、変動率：％)

順位	工 業 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和6年公示価格 円／㎡	令和7年公示価格 円／㎡	変動率 ％
1	呉9－3	広島県	呉市仁方皆実町3912番60 『仁方皆実町3－21』	38,500	37,800	△ 1.8
2	旭川9－5	北海道	旭川市東鷹栖東2条2丁目137番361外	6,400	6,300	△ 1.6
3	南三陸9－1	宮城県	本吉郡南三陸町志津川字沼田150番79	15,500	15,300	△ 1.3
4	長崎9－1	長崎県	長崎市香焼町字馬手ヶ浦11番外	15,800	15,600	△ 1.3
5	石巻9－1	宮城県	石巻市須江字関ノ入13番10外	8,800	8,700	△ 1.1
6	松山9－6	愛媛県	松山市三津2丁目451番3外 『三津2－6－28』	36,800	36,400	△ 1.1
7	北斗9－1	北海道	北斗市追分3丁目36番76 『追分3－2－13』	9,500	9,400	△ 1.1
8	阿南9－1	徳島県	阿南市大潟町210番53	10,100	10,000	△ 1.0
9	高知9－1	高知県	高知市仁井田字朝日ヶ丘4596番外	10,800	10,700	△ 0.9
10	小松島9－1	徳島県	小松島市小松島町字新港46番3外	23,400	23,200	△ 0.9

(価格：円／㎡、変動率：％)

順位	全 用 途					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和6年公示価格 円／㎡	令和7年公示価格 円／㎡	変動率 ％
1	珠洲5－1	石川県	珠洲市飯田町壱参部13番2外	14,300	11,900	△ 16.8
2	輪島－2	石川県	輪島市鳳至町堂金田4番16	25,600	21,900	△ 14.5
3	輪島－1	石川県	輪島市河井町貳貳部71番7外	27,900	24,000	△ 14.0
4	珠洲－2	石川県	珠洲市飯田町貳九部12番	9,550	8,250	△ 13.6
5	珠洲－1	石川県	珠洲市上戸町北方式字80番1	11,100	9,600	△ 13.5
6	能登－3	石川県	鳳珠郡能登町字松波壱四字48番	9,200	8,100	△ 12.0
7	七尾－3	石川県	七尾市なぎの浦10番	24,100	21,400	△ 11.2
8	七尾5－2	石川県	七尾市和倉町ワ20番8	48,000	42,800	△ 10.8
9	羽咋－2	石川県	羽咋市大川町北新273番	11,800	10,600	△ 10.2
10	石川志賀－1	石川県	羽咋郡志賀町貝田ソ6番	2,810	2,530	△ 10.0

(注) 『 』書きは住居表示
 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。