

(1 2) 全用途の変動率下位順位表 (圏域別)

(価格：円／㎡、変動率：％)

順位	東 京 圏 ・ 全 用 途					
	標 準 地 番 号	都道府県	標 準 地 の 所 在 地	令和6年公示価格 円／㎡	令和7年公示価格 円／㎡	変動率 ％
1	利根５－１	茨城県	北相馬郡利根町大字布川字台１４５９番１外	15,900	15,400	△ 3.1
2	利根－５	茨城県	北相馬郡利根町大字早尾字早尾台３００番３４０	15,500	15,100	△ 2.6
3	利根－２	茨城県	北相馬郡利根町大字布川字野岸２０８０番４５	15,800	15,400	△ 2.5
4	富津－８	千葉県	富津市富津字東下洲原２４０５番３１	12,100	11,800	△ 2.5
5	取手－２５	茨城県	取手市下高井字宮上木１０７８番１８	15,300	15,000	△ 2.0
6	茨城境－５	茨城県	猿島郡境町大字伏木字関根３５３２番１	10,300	10,100	△ 1.9
7	加須－１６	埼玉県	加須市向古河字下悪戸２３８６番６外	16,100	15,800	△ 1.9
8	つくばみらい－２	茨城県	つくばみらい市谷井田字北耕地１４０３番９	22,500	22,100	△ 1.8
9	吉見－５	埼玉県	比企郡吉見町大字下銀谷字宅地前通４２４番１	12,600	12,400	△ 1.6
9	富津－３	千葉県	富津市富津字水主町１２８９番外	12,600	12,400	△ 1.6

(価格：円／㎡、変動率：％)

順位	大 阪 圏 ・ 全 用 途					
	標 準 地 番 号	都道府県	標 準 地 の 所 在 地	令和6年公示価格 円／㎡	令和7年公示価格 円／㎡	変動率 ％
1	岬－５	大阪府	泉南郡岬町多奈川谷川２９１６番	12,200	11,600	△ 4.9
2	岬－１	大阪府	泉南郡岬町淡輪１６９４番８５	16,500	15,800	△ 4.2
3	岬－４	大阪府	泉南郡岬町深日１８６８番５０外	19,300	18,500	△ 4.1
4	下市－２	奈良県	吉野郡下市町大字阿知賀２１１０番外	12,900	12,400	△ 3.9
5	岬－７	大阪府	泉南郡岬町多奈川谷川２２０６番２外	16,200	15,600	△ 3.7
6	岬－９	大阪府	泉南郡岬町深日２５７９番５	16,300	15,700	△ 3.7
7	吉野－３	奈良県	吉野郡吉野町大字飯貝４８９番１	16,900	16,300	△ 3.6
8	八尾－２６	大阪府	八尾市服部川７丁目１１５番	42,500	41,000	△ 3.5
9	下市５－１	奈良県	吉野郡下市町大字下市１８７番１	31,800	30,700	△ 3.5
10	岬－２	大阪府	泉南郡岬町淡輪６３３番８５	20,500	19,800	△ 3.4

(価格：円／㎡、変動率：％)

順位	名古屋圏・全用途					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和6年公示価格 円／㎡	令和7年公示価格 円／㎡	変動率 ％
1	南知多－5	愛知県	知多郡南知多町大字師崎字神戸浦177番1	22,200	21,000	△ 5.4
2	愛知美浜－11	愛知県	知多郡美浜町大字野間字大坪34番2	16,300	15,500	△ 4.9
3	西尾5－7	愛知県	西尾市東幡豆町本郷5番1外	35,700	34,000	△ 4.8
4	西尾－32	愛知県	西尾市東幡豆町越田98番2	25,300	24,200	△ 4.3
5	南知多5－3	愛知県	知多郡南知多町大字内海字亥新田119番	32,600	31,200	△ 4.3
6	南知多5－1	愛知県	知多郡南知多町大字大井字真向2番1	21,900	21,000	△ 4.1
7	南知多－3	愛知県	知多郡南知多町大字内海字上浜田48番1	17,100	16,400	△ 4.1
8	愛知美浜5－2	愛知県	知多郡美浜町新浦戸2丁目10番7外	28,900	27,800	△ 3.8
9	西尾－34	愛知県	西尾市寺部町林添140番2	36,900	35,500	△ 3.8
10	南知多－6	愛知県	知多郡南知多町大字片名字郷中92番	13,300	12,800	△ 3.8

(価格：円／㎡、変動率：％)

順位	地方圏・全用途					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	令和6年公示価格 円／㎡	令和7年公示価格 円／㎡	変動率 ％
1	珠洲5－1	石川県	珠洲市飯田町老参部13番2外	14,300	11,900	△ 16.8
2	輪島－2	石川県	輪島市鳳至町堂金田4番16	25,600	21,900	△ 14.5
3	輪島－1	石川県	輪島市河井町式式部71番7外	27,900	24,000	△ 14.0
4	珠洲－2	石川県	珠洲市飯田町式九部12番	9,550	8,250	△ 13.6
5	珠洲－1	石川県	珠洲市上戸町北方式字80番1	11,100	9,600	△ 13.5
6	能登－3	石川県	鳳珠郡能登町字松波老四字48番	9,200	8,100	△ 12.0
7	七尾－3	石川県	七尾市なぎの浦10番	24,100	21,400	△ 11.2
8	七尾5－2	石川県	七尾市和倉町ワ20番8 (御休処きょう屋)	48,000	42,800	△ 10.8
9	羽咋－2	石川県	羽咋市大川町北新273番	11,800	10,600	△ 10.2
10	石川志賀－1	石川県	羽咋郡志賀町貝田ソ6番	2,810	2,530	△ 10.0

(注) 『 』書きは住居表示
 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。