

(1) 標準地 番 号	(2) 標準地の所在及び地番並びに 住居表示	(3) 標準地の1平方メートル当たりの 価格 (円)	(4) 標準地の 地積 (㎡)	(5) 標準地の 形状	(6) 標準地の利用の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 標準地の前面道路の状況	(9) 標準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 標準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 標準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
(北 海 道)										
札幌中央 一	札幌市中央区大通西 28 丁目 203 番 10「大通西 28-2-5」	445,000	495	台形 1:2	住宅 RC2F1B	大規模住宅、領事館等が存する閑静な住宅地域	東 10.9m市道	水道、ガス、下水	円山公園 200m	1 中専 (60,200)
2	南 13 条西 13 丁目 940 番 12「南 13 条西 13-2-10」	217,000	162	1:1.5	住宅 W2F1B	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	南 5.4m市道	水道、ガス、下水	西 11 丁目 2.1km	1 住居 (60,200)
3	南 10 条西 9 丁目 1041 番 25「南 10 条西 9-1-48」	211,000	172	1:2	共同住宅 W2F1B	アパート、マンション等が密集する住宅地域	北 5.4m市道	水道、ガス、下水	中島公園 1km	1 住居 (60,200)
※ 4	南 18 条西 8 丁目 593 番 18 外「南 18 条西 8-1-43」	233,000	146	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ既成住宅地域	北 10.9m市道	水道、ガス、下水	幌平橋 800m	1 住居 (60,200)
5	双子山 2 丁目 501 番 14「双子山 2-3-12」	70,300	297	1:1.2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南西 6 m市道	水道、ガス、下水	円山公園 2km	1 低専 (40,80)
6	北 14 条西 15 丁目 35 番 25「北 14 条西 15-3-13」	165,000	173	1:1	住宅 W2	住宅、アパート、寮等が建ち並ぶ住宅地域	南 5.4m市道	水道、ガス、下水	桑園 720m	1 住居 (60,200)
7	南 29 条西 10 丁目 1140 番 78「南 29 条西 10-2-5」	147,000	155	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	東 10.9m市道	水道、ガス、下水	西 11 丁目 4.3km	1 住居 (60,200)
8	旭ヶ丘 1 丁目 1890 番 46「旭ヶ丘 1-11-20」	147,000	408	1:2:1	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 7 m市道	水道、ガス、下水	円山公園 1.9km	1 低専 (40,80)
9	宮の森 1 条 11 丁目 19 番 外「宮の森 1 条 11-3-12」	229,000	175	1:2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西 6 m市道	水道、ガス、下水	円山公園 1.3km	1 低専 (40,80)
10	宮の森 4 条 12 丁目 872 番 85「宮の森 4 条 12-6-21」	131,000	348	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南西 8 m市道	水道、ガス、下水	円山公園 2.3km	1 低専 (40,80)
11	南 24 条西 12 丁目 1188 番 11 外「南 24 条西 12-5-28」	192,000	293	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 7.2m市道	水道、ガス、下水	西 11 丁目 3.6km	2 中専 (60,200)
12	南 4 条西 22 丁目 331 番 103「南 4 条西 22-2-15」	330,000	233	1:2	住宅 W3	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南 14.5m市道	水道、ガス、下水	円山公園 800m	1 住居 (60,200)
13	南 15 条西 6 丁目 278 番 47 外「南 15 条西 6-1-1」	257,000	270	1:1.5	共同住宅 RC4	住宅、マンション等が建ち並ぶ既成住宅地域	東 10.9m市道	水道、ガス、下水	幌平橋 450m	1 住居 (60,200)
14	北 8 条西 18 丁目 2 番 1 外	250,000	396	1:1.2	共同住宅 RC4	住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	北 10.9m市道	水道、ガス、下水	桑園 700m	2 住居 (60,200)
15	宮の森 1 条 14 丁目 1247 番 19「宮の森 1 条 14-3-25」	111,000	288	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東 6 m市道	水道、ガス、下水	円山公園 1.9km	1 中専 (60,200)
16	伏見 2 丁目 1858 番 72「伏見 2-3-13」	83,400	238	1:1	住宅 W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南東 6 m市道	水道、ガス、下水	円山公園 2.8km	1 低専 (40,80)
17	南 5 条西 16 丁目 1322 番 14「南 5 条西 16-1-23」	258,000	345	1:1.5	共同住宅 RC4	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 5.7m市道	水道、ガス、下水	西 18 丁目 600m	1 住居 (60,200)
18	南 12 条西 23 丁目 3 番 4「南 12 条西 23-1-17」	196,000	1,998	1:1.5	共同住宅 RC11	中高層のマンションが多い閑静な住宅地域	南東 11m市道	水道、ガス、下水	円山公園 2km	1 中専 (60,200)
19	宮の森 3 条 7 丁目 55 番「宮の森 3 条 7-3-22」	258,000	300	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	北東 6.5m市道	水道、ガス、下水	西 28 丁目 1km	1 中専 (60,200)
20	南 17 条西 13 丁目 919 番 2 外「南 17 条西 13-1-33」	230,000	194	1:1	住宅 W2F1B	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北 20m市道	水道、ガス、下水	西 11 丁目 2.7km	2 中専 (60,200)
21	北 2 条西 14 丁目 1 番 1	331,000	1,696	1.5:1	共同住宅 RC11	高層のマンションが多い知事公館周辺の住宅地域	北 27.2m市道	水道、ガス、下水	西 11 丁目 870m	近商 (80,300) 準防
22	南 12 条西 16 丁目 1462 番 8「南 12 条西 16-1-3」	230,000	360	1:2	住宅 W3	一般住宅にマンション等が見られる住宅地域	東 10.9m市道	水道、ガス、下水	西 18 丁目 1.7km	1 住居 (60,200)
23	南 1 条西 26 丁目 185 番 5「南 1 条西 26-1-8」	800,000	758	台形 1:1	共同住宅 RC11F1B	高層のマンションに店舗等も見られる住宅地域	南 18m市道、東側道	水道、ガス、下水	円山公園 100m	近商 (80,300) 準防
24	北 2 条西 23 丁目 249 番 24「北 2 条西 23-2-20」	343,000	371	1:2	共同住宅 RC4	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 14.5m市道	水道、ガス、下水	西 28 丁目 650m	1 住居 (60,200)
25	南 20 条西 13 丁目 892 番 3	215,000	396	1:2	建築中	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	東 12.7m市道	水道、ガス、下水	西 11 丁目 3.1km	2 中専 (60,200)
26	南 16 条西 16 丁目 3 番「南 16 条西 16-1-6」	220,000	184	1:2:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東 11m市道	水道、ガス、下水	西 18 丁目 2.2km	2 中専 (60,200)
5-1	南 1 条西 4 丁目 1 番 1 外	6,950,000	1,472	1:2:1	建築中	高層の百貨店、店舗ビルが建ち並ぶ中心商業地域	東 36m国道、三方路	水道、ガス、下水	大通近接	商業 (80,800★) 防火
5-2	南 6 条西 4 丁目 5 番 32 外	1,800,000	536	1:5:1	店舗 SRC10F1B	中高層の飲食店舗等が建ち並ぶ商業地域	東 25m市道、南側道	水道、ガス、下水	すすきの 200m	商業 (80,800) 防火
※ 5-3	大通西 6 丁目 6 番 1	2,950,000	802	1:1.2	事務所 SRC9F2B	中高層事務所ビルが建ち並ぶ大通沿いの商業地域	北 20m市道、西側道	水道、ガス、下水	大通 150m	商業 (80,800) 防火
5-4	北 1 条西 3 丁目 3 番 22	3,730,000	1,113	2:1	店舗兼事務所 SRC9F2B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ中心商業地域	北 20m市道、東側道	水道、ガス、下水	大通 350m	商業 (80,800) 防火
5-5	北 1 条西 7 丁目 3 番 3 外	1,230,000	1,407	2:1	事務所 RC6F1B	中高層の事務所ビルが集まる国道沿いの商業地域	北 36m国道、東側道	水道、ガス、下水	大通 350m	商業 (80,600) 防火
5-6	大通東 3 丁目 1 番 31	888,000	670	1:1.2	事務所 S7	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北 25m国道、東側道	水道、ガス、下水	バスセンター前 170m	商業 (80,400★) 準防
5-7	大通西 18 丁目 1 番 29 外	1,050,000	673	1:2:1	事務所 RC7	店舗、マンション、事務所等が混在する商業地域	北 27m市道	水道、ガス、下水	西 18 丁目 近接	商業 (80,400) 準防
5-8	北 3 条東 2 丁目 2 番 2	1,050,000	875	不整形 1:1.2	店舗、事務所兼共同住宅 RC15F1B	中高層のマンションや事業所の建ち並ぶ商業地域	北 27.3m市道、三方路	水道、ガス、下水	さっぽろ 260m	商業 (80,600) 防火
5-9	大通西 14 丁目 1 番 15 外	865,000	384	1:1.5	事務所 SRC10F1B	中高層の事務所ビルが多い大通沿いの商業地域	北 27m市道	水道、ガス、下水	西 11 丁目 400m	商業 (80,400) 準防
5-10	南 19 条西 10 丁目 1221 番 10「南 19 条西 10-1-21」	258,000	619	1:5:1	店舗 W1	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西 25m国道、南側道	水道、ガス、下水	幌平橋 1.4km	近商 (80,300) 準防
5-11	南 3 条西 10 丁目 1002 番 4 外	695,000	181	1:1.2	事務所 SRC8	店舗、事務所、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	西 45m国道、北側道	水道、ガス、下水	西 11 丁目 330m	商業 (80,400) 準防

5-12	南2条西3丁目11番5	2,600,000	283	1:1.2	店舗 S6F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東19.8m市道	水道、ガス、下水	大通 260m	商業 (80, 800) 防火
5-14	北5条西12丁目16番1	350,000	427	2:1	事務所兼倉庫 RC4	店舗、事務所、マンション等の混在する商業地域	南25m市道	水道、ガス、下水	さっぽろ 1.1km	商業 (80, 400) 準防
5-15	南7条西10丁目1027番3	300,000	679	1:2.5	事務所 SRC8	営業所、店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	西25m国道、北側道	水道、ガス、下水	西11丁目 900m	近商 (80, 300) 準防
5-16	南6条西8丁目8番11外	335,000	268	1:2	事務所兼共同住宅 RC7	店舗、マンション、ホテル等が混在する商業地域	北20m市道	水道、ガス、下水	すすきの 800m	商業 (80, 400) 準防
5-17	南9条西6丁目285番81「南9条西6-1-25」	418,000	407	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC6	店舗、営業所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	西25m市道	水道、ガス、下水	中島公園 500m	商業 (80, 400) 準防
5-18	南7条西14丁目1361番6「南7条西14-2-26」	323,000	609	1:2	店舗兼共同住宅 SRC8F1B	事務所、店舗、マンション等が混在する商業地域	西25m市道	水道、ガス、下水	西11丁目 1.3km	近商 (80, 300) 準防
5-19	北4条西19丁目1番2	320,000	619	1:1.5	店舗兼共同住宅 SRC11	店舗、マンション等が混在する路線商業地域	北25m市道	水道、ガス、下水	西18丁目 850m	商業 (80, 400) 準防
5-20	南4条東2丁目11番2外	609,000	611	1.2:1	店舗兼事務所 RC5	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南45m国道、西側道	水道、ガス、下水	豊水すすきの 350m	商業 (80, 600) 防火
5-21	南6条西3丁目6番31	925,000	417	1:1.5	店舗 SRC8F1B	中高層飲食店ビル等が建ち並ぶ歓楽街の商業地域	東23.6m市道	水道、ガス、下水	すすきの 300m	商業 (80, 800) 防火
5-22	北11条西20丁目36番219「北11条西20-2-33」	225,000	198	1:2.5	事務所 W2	事務所、店舗、倉庫等が混在する商業地域	東20m市道	水道、ガス、下水	桑園 800m	準工 (60, 200)
5-23	北2条東1丁目2番1外	1,050,000	302	1:2	事務所 SRC8F1B	中高層の事務所ビルが多い中心部の商業地域	西56m国道	水道、ガス、下水	さっぽろ 280m	商業 (80, 600) 防火
5-24	北3条西24丁目259番8「北3条西24-2-16」	598,000	716	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC10F1B	店舗、事業所、マンション等の混在する商業地域	西25m道道、北側道	水道、ガス、下水	西28丁目 500m	近商 (80, 300) 準防
5-25	大通東7丁目12番1外	350,000	439	不整形 1:1.5	事務所兼共同住宅 RC5	事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	西27m道道	水道、ガス、下水	バスセンター前 250m	近商 (80, 300) 準防
5-26	南12条西1丁目1番93「南12条西1-2-25」	530,000	716	1:1.5	店舗兼共同住宅 SRC11	店舗、マンション、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	西20m市道	水道、ガス、下水	中島公園 420m	商業 (80, 400) 準防
5-27	南11条西22丁目7番外	265,000	611	1:2	空地	低層店舗、高層マンション等が建ち並ぶ商業地域	北東20m市道	水道、ガス、下水	円山公園 1.6km	近商 (80, 300) 準防
5-28	南2条西19丁目291番67外	474,000	467	台形 1:1.2	店舗兼共同住宅 RC8	店舗、マンション、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南20m市道、背面道	水道、ガス、下水	西18丁目 450m	近商 (80, 300) 準防
5-29	北5条西28丁目13番「北5条西28-2-2」	750,000	198	1:1	店舗兼住宅 RC3	店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南20m道道	水道、ガス、下水	西28丁目 80m	近商 (80, 300) 準防
5-30	南21条西8丁目623番8外「南21条西8-2-16」	253,000	717	1:1.2	店舗兼共同住宅 S3F1B	店舗、マンション等が混在する路線商業地域	南20m道道	水道、ガス、下水	幌平橋 1.4km	近商 (80, 300) 準防
5-31	北11条西14丁目1番16	385,000	991	1:1.5	診療所 RC2	事務所、マンション、病院等が建ち並ぶ商業地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	桑園 150m	近商 (80, 300) 準防
5-32	南9条西20丁目28番3「南9条西20-2-8」	255,000	185	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC4	店舗、マンション等が混在する路線商業地域	東20m市道	水道、ガス、下水	西18丁目 1.2km	準住居 (60, 300) 準防
5-33	北2条東9丁目11番49	340,000	330	1.2:1	事務所 RC3	事務所、店舗、マンション等が混在する商業地域	北27.2m市道	水道、ガス、下水	苗穂 380m	近商 (80, 300) 準防
5-34	北4条西4丁目1番7外	6,950,000	663	1.2:1	店舗兼事務所 SRC8F2B	高層の事務所ビル、銀行等が建ち並ぶ商業地域	東36m道道、南側道	水道、ガス、下水	さっぽろ近接	商業 (80, 800★) 防火
札幌北-1	北区北28条西13丁目840番48「北28条西13-1-13」	124,000	198	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	南西10.9m市道	水道、ガス、下水	新川 380m	2中専 (60, 200)
2	北37条西3丁目304番15「北37条西3-1-35」	194,000	446	1:1.5	共同住宅 RC4	共同住宅等のほかに一般住宅が見られる住宅地域	東14.5m市道	水道、ガス、下水	麻生 540m	1住居 (60, 200)
3	新琴似5条8丁目488番50外「新琴似5条8-1-18」	95,000	204	1:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東10.9m市道	水道、下水	麻生 1.9km	1低専 (50, 80)
4	篠路1条8丁目11番110「篠路1条8-5-10」	61,500	185	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	篠路 900m	1住居 (60, 200)
5	篠路8条6丁目15番5「篠路8条6-15-6」	53,500	203	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西8m市道	水道、下水	篠路 980m	1低専 (50, 80)
6	北29条西4丁目274番59「北29条西4-1-1」	233,000	1,985	1.2:1	共同住宅 RC10	共同住宅が多く見られる利便性の良い住宅地域	東14.5m市道、南側道	水道、ガス、下水	北34条 270m	1住居 (60, 200)
7	屯田9条1丁目872番26「屯田9条1-5-16」	65,800	198	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	麻生 3.8km	1低専 (40, 80)
8	北15条西2丁目21番342外「北15条西2-2-10」	246,000	353	1:2	共同住宅 S3	共同住宅が多く建つ利便性の高い住宅地域	南10.9m市道	水道、ガス、下水	北18条 460m	1住居 (60, 200)
9	篠路4条8丁目209番31「篠路4条8-6-16」	65,000	323	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	東8m市道	水道、下水	篠路 430m	1住居 (60, 200)
10	新琴似7条16丁目756番23「新琴似7条16-6-3」	73,800	163	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南西10m市道	水道、下水	麻生 3.2km	1低専 (50, 80)
11	屯田4条8丁目199番157「屯田4条8-8-9」	72,000	267	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南8m市道	水道、下水	麻生 3km	1低専 (40, 80)
12	新川2条8丁目571番84「新川2条8-4-19」	88,300	168	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	北34条 3.1km	1低専 (50, 80)
13	屯田5条3丁目263番13「屯田5条3-8-16」	78,500	244	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが見られる住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	麻生 2.8km	1低専 (40, 80)
14	北22条西3丁目19番226「北22条西3-2-8」	223,000	416	1:2.5	共同住宅 RC4	アパート、マンションが多い交通至便な住宅地域	南14.5m市道	水道、ガス、下水	北24条 240m	2住居 (60, 200)
15	百合が原5丁目5番9「百合が原5-5-6」	78,000	260	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、営業所等が混在する地域	南西16m市道	水道、下水	百合が原 300m	準工 (60, 200)
16	新琴似9条11丁目963番35「新琴似9条11-5-12」	84,000	165	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東7.9m市道	水道、下水	麻生 2.2km	1低専 (50, 80)
17	屯田8条11丁目9番10「屯田8条11-9-16」	59,600	234	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	麻生 4.8km	1低専 (40, 80)
18	新琴似8条4丁目671番20「新琴似8条4-5-12」	130,000	213	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東10.9m市道	水道、ガス、下水	麻生 850m	1低専 (50, 80)
19	新川西3条4丁目3番29「新川西3条4-4-31」	49,700	184	1:1.2	住宅 W3	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	北24条 7.3km	1低専 (40, 80)

20	新川2条5丁目497番103 外「新川2条5-3-28」	100,000	210	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、事務所等が混在する住宅地域	南東10m市道	水道、ガス、下水	新川 1.1km	1住居 (60,200)
21	北34条西10丁目144番22「北34条西10-2-8」	132,000	168	1:1.5	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	北34条 1km	2中専 (60,200)
22	屯田2条2丁目23番28「屯田2条2-7-5」	82,000	277	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南9m市道	水道、下水	麻生 1.7km	1低専 (40,80)
23	新川4条12丁目623番188「新川4条12-5-10」	79,400	168	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	北24条 4.3km	1低専 (50,80)
24	篠路町上篠路64番89	22,000	158	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東6m市道	水道、下水	篠路 2.2km	調区 (50,80)
25	北20条西6丁目20番160「北20条西6-1-30」	198,000	416	1:2.5	共同住宅 RC4	共同住宅、一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北20m市道	水道、ガス、下水	北18条 700m	2中専 (60,200)
26	北28条西2丁目272番35「北28条西2-1-5」	184,000	231	1.5:1	共同住宅 W2	アパート等のほかに一般住宅が見られる住宅地域	南10.9m市道	水道、ガス、下水	北24条 660m	1住居 (60,200)
27	新川3条15丁目595番265「新川3条15-9-11」	69,000	209	1:1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	北24条 5.3km	1低専 (40,80)
28	南あいの里4丁目10番5「南あいの里4-10-7」	52,000	232	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	あいの里教育大 430m	1低専 (40,80)
29	篠路1条3丁目1番50外「篠路1条3-1-16」	66,000	203	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	篠路 1.5km	1低専 (50,80)
30	麻生町6丁目801番100「麻生町6-7-4」	208,000	287	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	南10.9m市道	水道、ガス、下水	麻生 260m	2中専 (60,200)
31	あいの里1条4丁目19番10「あいの里1条4-19-22」	60,500	232	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	あいの里教育大 350m	1低専 (40,80)
32	西茨戸4条2丁目2番278「西茨戸4条2-1-20」	38,000	178	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	南東8m市道	水道、下水	麻生 5.4km	1低専 (50,80)
33	篠路町上篠路101番10	34,500	235	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東6m市道	水道、下水	百合が原 1.4km	1住居 (60,200)
34	東茨戸2条1丁目54番74外「東茨戸2条1-5-27」	33,500	232	1:1.5	住宅 W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西8m市道	水道、下水	麻生 6.4km	1低専 (40,80)
35	太平8条3丁目46番78外「太平8条3-3-7」	72,000	249	1.5:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	百合が原 800m	1低専 (50,80)
36	屯田5条12丁目363番17「屯田5条12-11-2」	63,500	215	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	麻生 4km	1低専 (40,80)
37	新琴似11条1丁目1041番5「新琴似11条1-1-9」	134,000	245	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南西11m市道	水道、下水	麻生 620m	1低専 (50,80)
38	あいの里3条1丁目9番6「あいの里3条1-9-8」	46,000	232	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	拓北 1.2km	1低専 (40,80)
39	百合が原1丁目135番26「百合が原1-6-19」	77,000	178	1:1.5	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	百合が原 800m	1低専 (50,80)
40	あいの里3条9丁目13番6「あいの里3条9-13-10」	40,000	167	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	あいの里公園 450m	1低専 (40,80)
41	篠路4条5丁目40番541「篠路4条5-6-20」	69,000	212	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	篠路 430m	1低専 (50,80)
43	新琴似11条17丁目1000番80「新琴似11条17-3-6」	65,000	212	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	麻生 3.7km	1低専 (50,80)
44	新琴似3条13丁目233番55「新琴似3条13-7-8」	72,300	231	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが見られる住宅地域	南西8m市道	水道、下水	麻生 3.1km	1低専 (50,80)
45	北25条西8丁目22番216「北25条西8-2-21」	175,000	301	1:2:1	住宅 W3	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東7.3m市道	水道、ガス、下水	北24条 750m	2中専 (60,200)
46	新川8条17丁目769番39	52,500	218	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並びつつある調区内の住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	麻生 4km	調区 (50,80)
※	5-1 北23条西4丁目19番319「北23条西4-2-31」	420,000	541	1:3	店舗兼共同住宅 RC7	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ既成商業地域	北22m道道	水道、ガス、下水	北24条 100m	商業 (80,400) 防火
	5-2 北30条西5丁目889番2「北30条西5-2-28」	253,000	396	1:2	事務所兼車庫 S5	店舗兼共同住宅、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東25m市道	水道、ガス、下水	北34条 250m	近商 (80,300) 準防
	5-3 新川3条5丁目487番30外「新川3条5-8-10」	93,500	315	台形 1:1.5	集会所 W1	店舗、営業所等が多い幹線道路沿いの商業地域	北50m国道、北東側道	水道、ガス、下水	新川 900m	近商 (80,200) 準防
	5-4 北8条西4丁目22番1	1,440,000	773	1:2:1	店舗、事務所兼共同住宅 SRC10	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ駅北の商業地域	西25m市道、南側道	水道、ガス、下水	札幌 350m	商業 (80,700) 防火
	5-5 北17条西3丁目21番592外「北17条西3-2-21」	369,000	209	1:2	店舗兼共同住宅 RC5	中高層の店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	北27m市道	水道、ガス、下水	北18条 60m	商業 (80,400) 防火
	5-6 新琴似4条1丁目133番12「新琴似4条1-1-32」	145,000	368	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	南東22m道道	水道、下水	麻生 850m	近商 (80,200) 準防
	5-7 北7条西4丁目1番2外	3,450,000	819	不整形 1:2:1	事務所 SRC9F1B	高層の事務所ビル、ホテル等が混在する商業地域	東25m市道、北側道	水道、ガス、下水	札幌近接	商業 (80,700) 防火
	5-8 北14条西3丁目7番3「北14条西3-1-11」	354,000	205	1:3	事務所 S4	中層の事務所や店舗併用住宅が混在する商業地域	南20m市道	水道、ガス、下水	北12条 320m	近商 (80,300) 準防
	5-9 北11条西2丁目10番2外「北11条西2-2-20」	473,000	336	1:2	事務所兼共同住宅 RC6	中層の事務所、マンション等が混在する商業地域	北20m市道	水道、ガス、下水	北12条 150m	近商 (80,300) 準防
	5-10 北10条西2丁目9番1外	910,000	571	1:2	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南20m市道	水道、ガス、下水	札幌 450m	商業 (80,400) 準防
	5-11 北27条西16丁目836番80「北27条西16-4-10」	135,000	297	1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅が多い近隣商業地域	北西20m道道	水道、下水	新川 180m	近商 (80,200) 準防
	5-12 北40条西4丁目325番10「北40条西4-2-7」	420,000	595	1:1.2	店舗兼事務所 RC6	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	西25m市道	水道、ガス、下水	麻生近接	商業 (80,400) 防火
	5-13 新琴似8条2丁目1番5内「新琴似8条2-1-11」	213,000	600	1.5:1	事務所兼店舗 S2	店舗、病院、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南西25m道道	水道、下水	麻生 510m	近商 (80,300) 準防
	5-14 新琴似3条7丁目183番32「新琴似3条7-1-22」	97,400	199	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、アパート等が建ち並ぶ路線商業地域	南東20m市道	水道、ガス、下水	麻生 2.1km	準住居 (60,200)
	5-15 屯田6条4丁目6番8外「屯田6条4-6-20」	75,500	1,128	2:1	店舗兼倉庫 S2	低層店舗、アパート等が混在する路線商業地域	北50m市道、西側道	水道、ガス、下水	麻生 3.4km	準住居 (60,200)
	5-16 太平7条4丁目44番31外「太平7条4-10-12」	82,000	428	1.5:1	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅が建ち並ぶ路線商業地域	東20m市道	水道、下水	百合が原 480m	準住居 (60,200)

5-17	新琴似12条1丁目1036番1外「新琴似12条1-1-1」	143,000	710	台形1.5:1	店舗	S1	店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東18m道、南西側道	水道、ガス、下水	麻生 750m	準住居(60,200)
5-18	太平5条1丁目32番2「太平5条1-1-1」	79,500	722	台形1:1	店舗	S1	小売店舗、スーパー等が建ち並ぶ路線商業地域	西44m国道、南西側道	水道、下水	太平 1km	近商(80,200) 準防
5-19	篠路3条4丁目38番575外「篠路3条4-1-40」	89,000	1,135	1.2:1	店舗	S2	金融機関、低層の小売店舗等が見られる商業地域	東25m市道、南側道	水道、下水	篠路 740m	近商(80,200) 準防
札幌東-1	東区北17条東18丁目2番14外「北17条東18-1-29」	155,000	197	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	環状通東 550m	2中専(60,200)
2	北21条東23丁目4番6「北21条東23-4-25」	108,000	216	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	環状通東 1.5km	2中専(60,200)
3	北19条東18丁目19番「北19条東18-2-32」	123,000	202	1:2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西7.2m市道	水道、ガス、下水	環状通東 950m	2中専(60,200)
4	本町2条2丁目9番8「本町2条2-2-35」	129,000	273	1:1.2	共同住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	南西11m市道	水道、ガス、下水	環状通東 800m	1住居(60,200)
5	北丘珠4条2丁目662番126「北丘珠4条2-5-20」	33,000	178	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東8m市道	水道、下水	新道東 5.4km	2中専(60,200)
6	北43条東14丁目10番「北43条東14-4-5」	165,000	173	1:2	住宅	W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	栄町 280m	1住居(60,200)
7	北11条東4丁目34番38「北11条東4-1-3」	220,000	231	1:1.5	共同住宅	RC3	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	西14.5m市道	水道、ガス、下水	北13条東 500m	1住居(60,200)
8	北50条東6丁目103番76「北50条東6-4-5」	93,000	137	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	太平 450m	1低専(50,80)
9	北40条東6丁目801番51「北40条東6-4-31」	110,000	159	1:1.5	住宅	W3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	栄町 1.3km	2中専(60,200)
10	北30条東19丁目4番5「北30条東19-4-6」	110,000	215	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西8m市道	水道、下水	新道東 900m	2中専(60,200)
11	北35条東9丁目491番101「北35条東9-2-14」	110,000	218	1:2	住宅	W2F1B	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西6m市道	水道、下水	新道東 900m	2中専(60,200)
12	北25条東18丁目10番3「北25条東18-2-27」	151,000	254	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南7.2m市道	水道、ガス、下水	元町 400m	2中専(60,200)
13	北35条東18丁目471番54「北35条東18-2-6」	141,000	189	1:1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	新道東 390m	1住居(60,200)
14	伏古2条5丁目3番9「伏古2条5-3-14」	92,500	231	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、下水	環状通東 1.8km	2中専(60,200)
15	北9条東3丁目40番14「北9条東3-1-1」	317,000	1,763	1.5:1	共同住宅	SRC13	高層のマンション、事務所等が混在する住宅地域	西14.5m市道、三方路	水道、ガス、下水	さっぽろ 560m	近商(80,300) 準防
16	東苗穂10条2丁目869番17「東苗穂10条2-16-8」	65,500	196	1:2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、下水	新道東 4.6km	1低専(40,80)
17	東苗穂14条2丁目993番32「東苗穂14条2-3-31」	57,500	220	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	新道東 5.5km	1低専(40,80)
18	北25条東14丁目12番「北25条東14-1-28」	190,000	208	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南11m市道	水道、ガス、下水	元町 280m	2中専(60,200)
19	東苗穂6条2丁目577番35「東苗穂6条2-7-29」	78,000	165	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	南西10m市道	水道、下水	新道東 3.6km	1低専(50,80)
20	北36条東25丁目66番29「北36条東25-2-24」	88,800	154	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	新道東 1.6km	1低専(50,80)
21	苗穂町5丁目42番113「苗穂町5-6-20」	93,500	167	1:1	住宅	W2	小規模住宅、アパート等も見られる既成住宅地域	南西5.4m市道	水道、ガス、下水	環状通東 1.5km	1住居(60,200)
22	北18条東4丁目14番8「北18条東4-4-37」	143,000	170	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南7.2m市道	水道、ガス、下水	北18条 920m	2中専(60,200)
23	北12条東12丁目16番「北12条東12-1-2」	204,000	171	1:1.2	住宅	W2	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	南西10m市道	水道、ガス、下水	東区役所前 450m	1住居(60,200)
24	北32条東12丁目420番24「北32条東12-1-8」	133,000	358	1:2	共同住宅	W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西10.9m市道	水道、下水	新道東 700m	2中専(60,200)
26	北26条東3丁目779番2「北26条東3-2-17」	121,000	212	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東14.5m市道	水道、ガス、下水	北24条 1.2km	2中専(60,200)
27	東苗穂8条3丁目613番48「東苗穂8条3-6-2」	71,000	194	1:1.5	住宅	W2F1B	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北西8m市道	水道、下水	新道東 4.5km	1低専(50,80)
28	北46条東3丁目826番8「北46条東3-3-23」	99,000	185	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域	南8m市道	水道、下水	麻生 1.2km	1低専(50,80)
29	北43条東9丁目2番9「北43条東9-1-23」	113,000	247	1:1.5	住宅	W2F1B	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南8m市道	水道、下水	栄町 750m	1低専(50,80)
30	中沼1条3丁目29番210「中沼1条3-6-8」	18,100	231	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北東6m市道	水道、下水	新道東 8.6km	調区(50,80)
31	伏古11条2丁目396番69「伏古11条2-3-18」	79,500	233	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、下水	元町 2.3km	2低専(50,80)
32	北22条東8丁目30番5「北22条東8-5-6」	120,000	165	1:2	住宅	W3	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	元町 1.1km	2中専(60,200)
33	伏古8条3丁目2番28「伏古8条3-2-37」	95,800	166	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	元町 2km	2中専(60,200)
34	伏古10条4丁目5番17「伏古10条4-5-17」	90,500	234	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	元町 2.7km	2中専(60,200)
35	北36条東28丁目467番185「北36条東28-3-22」	75,500	203	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、下水	新道東 2.5km	1低専(50,80)
36	北21条東6丁目365番306外「北21条東6-2-5」	126,000	226	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西14.5m市道	水道、ガス、下水	北24条 1.4km	2中専(60,200)
37	北38条東14丁目497番69「北38条東14-4-5」	138,000	175	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	栄町 630m	1住居(60,200)
5-1	北19条東1丁目13番55「北19条東1-5-14」	186,000	293	1:2.5	店舗兼共同住宅	S3	小売店舗のほかマンション等が混在する商業地域	西20m市道	水道、ガス、下水	北18条 600m	近商(80,300) 準防
5-2	北27条東7丁目775番59外「北27条東7-3-22」	138,000	728	1.5:1	店舗	S1	店舗、事務所、営業所等が混在する路線商業地域	東20m市道	水道、ガス、下水	元町 1.3km	近商(80,200) 準防
5-3	北13条東8丁目5番「北13条東8-1-10」	328,000	264	1:2	店舗兼事務所	S3F1B	店舗、事務所ビル等の建ち並ぶ商業地域	西25m市道	水道、ガス、下水	東区役所前 100m	近商(80,300) 準防
5-4	北35条東15丁目481番32外「北35条東15-1-17」	225,000	192	1.2:1	店舗兼事務所	RC4F1B	小売店舗が建ち並ぶ地下鉄駅に近い商業地域	東32m市道	水道、ガス、下水	新道東近接	近商(80,300) 準防
5-5	北42条東1丁目814番67「北42条東1-5-30」	133,000	477	1:2	診療所兼住宅	RC2	中低層店舗、共同住宅等が混在する路線商業地域	南20m道、東側道	水道、ガス、下水	麻生 700m	近商(80,300) 準防

5-6	北8条東1丁目2番3外「北8条東1-2-1」	725,000	1,104	不整形1:2	事務所 RC3	事務所、共同住宅等混在する国道沿いの商業地域	西56m国道、三方路	水道、ガス、下水	さっぽろ250m	商業(80,400) 準防
5-7	北8条東8丁目1番外「北8条東8-1-1」	287,000	479	不整形1.5:1	店舗兼事務所 S3	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	西25m市道、三方路	水道、ガス、下水	東区役所前 650m	近商(80,300) 準防
5-8	伏古14条5丁目1番6外「伏古14条5-1-25」	86,500	1,704	1.2:1	店舗 S1	低層店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西25m市道、背面道	水道、ガス、下水	新道東 3.5km	準住居(60,200)
5-9	東苗穂6条2丁目576番51外「東苗穂6条2-6-15」	97,000	330	1:1	店舗兼住宅 S2	店舗、事務所、銀行等が建ち並ぶ路線商業地域	南東20m市道、北東側道	水道、下水	新道東 3.8km	近商(80,200) 準防
5-10	北42条東15丁目8番「北42条東15-1-23」	251,000	330	1:1	店舗兼事務所 S4	大規模店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東32m市道	水道、下水	栄町近接	商業(80,400) 防火
5-11	北24条東16丁目5番1「北24条東16-1-3」	289,000	266	1:1.5	店舗兼事務所 S3	店舗、事務所、金融機関がある駅前の商業地域	西25m市道	水道、ガス、下水	元町 60m	近商(80,300) 準防
5-12	北49条東8丁目106番8外「北49条東8-3-1」	118,000	456	1:1	店舗 W1	中規模の低層店舗、スーパーが建つ商業地域	西25m市道、南側道	水道、下水	麻生 2.7km	近商(80,200) 準防
5-13	東苗穂3条1丁目521番75「東苗穂3条1-3-30」	117,000	582	2:1	店舗兼事務所 S3	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	北東20m市道、南東側道	水道、下水	元町 2.8km	準住居(60,200)
5-14	北23条東20丁目354番446「北23条東20-2-15」	135,000	395	1:2	店舗兼事務所 W2	店舗、飲食店、銀行等が建ち並ぶ商業地域	北20m市道	水道、ガス、下水	元町 820m	準住居(60,200)
5-15	北22条東1丁目304番17外「北22条東1-1-15」	160,000	1,344	1.5:1	店舗 W1	店舗、事業所、共同住宅等が存する路線商業地域	西40m国道、北側道	水道、下水	北24条 360m	準工(60,200)
5-16	北15条東3丁目308番7外「北15条東3-1-30」	234,000	465	1.2:1	店舗、事務所兼住宅 S2	店舗、事務所、共同住宅が混在する路線商業地域	南36m市道、東側道	水道、ガス、下水	北13条東 500m	近商(80,300) 準防
5-17	東雁来6条1丁目116番3「東雁来6条1-2-21」	83,800	1,878	台形1:2	店舗 S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南東25m国道	水道、下水	新道東 4.3km	近商(80,200) 準防
9-1	東雁来9条3丁目2番4外「東雁来9条3-2-30」	78,900	9,752	不整形1.5:1	事務所兼倉庫 S4	事業所、倉庫等が多い国道背後の流通業務地域	東30m市道、北側道	水道、ガス、下水	新道東 5.7km	準工(60,200)
9-2	苗穂町13丁目10番2「苗穂町13-1-40」	74,800	696	台形1:2	事務所兼工場 S2	小規模工場、営業所、倉庫等が混在する工業地域	南25m国道	水道、下水	苗穂 2.2km	工業(60,200)
9-3	東苗穂3条3丁目501番15「東苗穂3条3-1-38」	47,500	1,467	1:2	工場	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	北東11m市道	水道、ガス、下水	元町 3.4km	工業(60,200)
札幌白石 一	白石区本郷通4丁目北74番「本郷通4北4-25」	151,000	183	1:2	住宅 W3	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	南郷7丁目 800m	1住居(60,200)
2	北郷2条2丁目3番14「北郷2条2-3-32」	96,500	163	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	白石 960m	2中専(60,200)
3	本通10丁目北43番「本通10北4-19」	129,000	234	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	南郷13丁目 980m	2中専(60,200)
※	南郷通7丁目南50番「南郷通7南1-13」	197,000	293	1:2	共同住宅 RC4F1B	共同住宅が多く見られる利便性の良い住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	南郷7丁目 240m	2中専(60,200)
4	菊水元町2条5丁目58番「菊水元町2条5-6-6」	84,900	186	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西6m市道	水道、下水	白石 1.6km	2中専(60,200)
5	平和通2丁目北7番1「平和通2北1-26」	138,000	235	1:1.5	住宅 W3	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	白石 500m	1住居(60,200)
6	北郷6条9丁目2391番162「北郷6条9-5-8」	70,000	165	1:2:1	住宅 B2	中規模一般住宅が多い既存住宅地域	西8m市道	水道、下水	白石 1.7km	1低専(50,80)
7	栄通13丁目41番「栄通13-2-13」	154,000	275	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	南郷13丁目 500m	2中専(60,200)
8	栄通5丁目44番2「栄通5-8-22」	153,000	199	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	南郷7丁目 770m	1住居(60,200)
9	本通17丁目南15番「本通17南6-5」	172,000	167	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	南郷18丁目 380m	2中専(60,200)
10	北郷9条9丁目2389番46「北郷9条9-2-33」	56,000	218	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにはアパート等が見られる住宅地域	南10m市道	水道、下水	白石 2.3km	1低専(50,80)
11	北郷4条12丁目32番2「北郷4条12-3-24」	86,000	184	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東8m市道	水道、下水	平和 800m	1低専(50,80)
12	本郷通13丁目北10番「本郷通13北3-22」	181,000	323	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既存住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	南郷13丁目 300m	2中専(60,200)
13	北郷1条7丁目300番12外「北郷1条7-2-28」	105,000	264	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	白石 700m	1住居(60,200)
14	東札幌2条5丁目30番9「東札幌2条5-3-9」	186,000	228	1:2	共同住宅 W2F1B	中規模のアパートが建ち並ぶ既存住宅地域	北東12m市道	水道、ガス、下水	地下鉄白石 480m	1住居(60,200)
15	川北3条2丁目2281番107「川北3条2-6-15」	63,500	207	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東8m市道	水道、下水	平和 1.8km	1低専(50,80)
16	川下1条7丁目3番6「川下1条7-3-25」	79,800	240	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東8m市道	水道、下水	平和 1.1km	1低専(40,80)
17	川下741番119	22,500	230	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか、空地等も見られる住宅地域	北8m市道	水道、下水	平和 2.8km	調区(50,80)
18	北郷1条4丁目468番453「北郷1条4-5-15」	130,000	198	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ駅に近い住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	白石 300m	1住居(60,200)
19	栄通17丁目768番149「栄通17-2-19」	144,000	198	1:2	住宅 W1F1B	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東7.8m市道	水道、ガス、下水	南郷18丁目 620m	2中専(60,200)
20	菊水7条1丁目26番121「菊水7条1-1-31」	138,000	226	1:1	共同住宅 W3	住宅、アパート、工場等の混在する住宅地域	南西10.9m市道	水道、ガス、下水	菊水 770m	準工(60,200)
21	東札幌4条2丁目24番1外「東札幌4条2-4-28」	211,000	423	1:2	共同住宅 RC4	共同住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西11m市道	水道、ガス、下水	東札幌 300m	準工(60,200)
22	東米里2124番50	18,200	231	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を中心に作業所等も介在する住宅地域	西12m市道	水道、下水	平和 4.6km	調区(50,80)
23	菊水2条1丁目3番95「菊水2条1-5-20」	188,000	319	1:2.5	共同住宅 W2F1B	一般住宅、アパート、事務所等が混在する地域	南西10.9m市道	水道、ガス、下水	菊水 230m	準工(60,200)
24	菊水元町9条1丁目20番「菊水元町9条1-11-3」	81,500	300	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、下水	白石 3km	2中専(60,200)
25	平和通16丁目北801番431「平和通16北3-15」	84,300	168	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、下水	南郷13丁目 1.5km	準工(60,200)
26	菊水8条3丁目12番2「菊水8条3-8-12」	161,000	548	1.2:1	共同住宅 RC4	中高層の共同住宅が多く見られる住宅地域	北東15m市道	水道、ガス、下水	東札幌 990m	準工(60,200)
5-1	菊水5条1丁目19番252「菊水5条1-7-27」	190,000	179	台形2:1	店舗兼共同住宅 RC4F1B	小売店舗、店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東20m市道、南東側道	水道、ガス、下水	菊水 450m	近商(80,300) 準防

5-2	東札幌3条6丁目1番5「東札幌3条6-1-10」	385,000	991	1:1.5	事務所兼店舗 SRC7	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	南西 25m 道	水道、ガス、下水	地下鉄白石近接	商業 (80, 400) 防火
5-3	本通3丁目南44番3外「本通3南2-16」	162,000	480	1:1.5	事務所兼倉庫 S2	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東 25m 国道	水道、ガス、下水	白石 820m	商業 (80, 400) 準防
5-4	北郷2条12丁目57番1「北郷2条12-7-8」	90,800	482	1:1.5	診療所兼住宅 RC2	小規模な店舗、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	北 20m 道	水道、下水	平和 300m	近商 (80, 200) 準防
5-5	南郷通7丁目北26番1外「南郷通7北2-17」	287,000	330	1:2	店舗兼住宅 RC3	店舗、共同住宅等が混在する幹線沿いの商業地域	南西 32m 道	水道、ガス、下水	南郷7丁目 70m	近商 (80, 300) 準防
5-6	栄通19丁目554番330「栄通19-4-13」	198,000	330	不整形 1:2	店舗兼事務所 S2	中低層の店舗等が多い駅徒歩圏の商業地域	西 20m 市道	水道、ガス、下水	南郷18丁目 230m	近商 (80, 300) 準防
5-7	東札幌2条2丁目9番1「東札幌2条2-4-21」	300,000	806	1:1	店舗兼共同住宅 RC7	店舗、マンションが混在する幹線沿いの商業地域	北東 25m 道	水道、ガス、下水	東札幌近接	近商 (80, 300) 準防
5-8	本郷通8丁目南1番3外「本郷通8南2-7」	205,000	237	1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗、飲食店、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北東 15m 市道	水道、ガス、下水	南郷7丁目 360m	商業 (80, 400) 準防
5-9	菊水3条2丁目1番8外「菊水3条2-4-17」	307,000	526	1:1.2	銀行 S2	店舗、共同住宅等が混在する幹線沿いの商業地域	南西 25m 道	水道、ガス、下水	菊水近接	近商 (80, 300) 準防
5-10	菊水1上町3条2丁目52番143	102,000	491	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC3	近隣型の店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	南東 20m 市道、南西側道	水道、ガス、下水	菊水 1.6km	準工 (60, 200)
5-11	本通14丁目北21番7外「本通14北5-35」	140,000	1,032	1:1.5	事務所兼倉庫 S1	自動車販売会社等が建ち並ぶ路線商業地域	南西 26m 国道	水道、下水	南郷13丁目 800m	準工 (60, 200)
5-12	菊水元町2条3丁目15番3「菊水元町2条3-4-8」	92,000	325	1:1.5	店舗兼住宅 W2	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北東 20m 市道	水道、下水	白石 1.8km	近商 (80, 300) 準防
5-13	南郷通13丁目南1番2外「南郷通13南5-4」	274,000	495	1:1.5	店舗 RC2	中低層の事務所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北東 32m 道、北西側道	水道、ガス、下水	南郷13丁目近接	近商 (80, 300) 準防
5-14	菊水元町6条2丁目78番2	99,300	1,057	1.5:1	空地	低層店舗、営業所、一般住宅が混在する商業地域	西 36m 道	水道、ガス、下水	白石 2km	近商 (80, 300) 準防
5-15	川下5条3丁目1番22「川下5条3-1-29」	78,300	347	1:1.2	店舗 W1	店舗、自動車販売会社等が建ち並ぶ路線商業地域	南 27m 市道	水道、下水	平和 1.2km	近商 (80, 200) 準防
5-16	菊水元町7条2丁目3番「菊水元町7条2-1-4」	90,000	333	1:1.5	店舗兼住宅 S3	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北西 25m 市道	水道、下水	白石 2.4km	近商 (80, 300) 準防
5-17	本通20丁目南3番2「本通20南1-34」	144,000	3,457	1:2	事務所兼倉庫 S4	低層店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	北東 25m 国道	水道、下水	南郷18丁目 620m	準工 (60, 200)
9-1	中央3条3丁目34番外「中央3条3-3-14」	84,500	2,298	1.5:1	工場兼事務所 S2	工場、倉庫、営業所等が建ち並ぶ工業地域	南東 10m 市道	水道、ガス、下水	東札幌 2km	準工 (60, 200)
9-2	米里1条3丁目2番4「米里1条3-2-20」	66,000	906	台形 1:1	倉庫兼事務所 S2	配送センター、営業所等が多い流通業務地域	東 16m 市道	水道、下水	白石 3km	準工 (60, 200)
9-3	流通センター4丁目227番285「流通センター4-4-71」	74,000	7,687	1.5:1	倉庫兼事務所 S2	配送センター等、運輸関連施設の多い流通団地	南 18m 市道	水道、下水	南郷18丁目 1.6km	準工 (60, 200)
札幌豊平 1-1	豊平区月寒東5条17丁目338番71外「月寒東5条17-2-6」	115,000	182	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域	西 10m 市道	水道、ガス、下水	南郷18丁目 1km	1 低専 (50, 80)
2	平岸4条17丁目888番25外「平岸4条17-5-18」	129,000	240	1:1.2	共同住宅 RC4	中規模住宅の中にアパートも見られる住宅地域	西 6m 市道	水道、ガス、下水	南平岸 640m	1 中専 (60, 200)
3	月寒東3条18丁目227番17「月寒東3条18-22-18」	101,000	347	1:1	住宅 LS2	一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域	南東 9m 市道	水道、下水	福住 2km	1 低専 (50, 80)
4	月寒東2条19丁目172番40「月寒東2条19-17-23」	86,000	264	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西 6m 市道	水道、ガス、下水	福住 1.9km	1 中専 (60, 200)
5	月寒東4条9丁目1番4「月寒東4条9-1-7」	139,000	324	1:1.5	住宅 W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	北西 8m 市道	水道、下水	月寒中央 1.1km	2 中専 (60, 200)
6	月寒東2条14丁目33番120「月寒東2条14-3-22」	148,000	215	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南西 6m 市道	水道、下水	福住 500m	1 低専 (40, 80)
7	月寒東1条7丁目576番9「月寒東1条7-4-27」	186,000	221	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等の建ち並ぶ住宅地域	南西 5.4m 市道	水道、ガス、下水	月寒中央 340m	2 住居 (60, 200)
8	平岸6条12丁目126番「平岸6条12-5-3」	143,000	272	1:1	住宅 W2F1B	中規模住宅の中にアパートも見られる住宅地域	北 8m 市道	水道、ガス、下水	南平岸 850m	1 中専 (60, 200)
9	福住2条2丁目45番28「福住2条2-8-7」	217,000	501	1:1.5	住宅 W2	大規模一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東 18m 市道	水道、下水	福住 600m	1 中専 (60, 200)
10	平岸1条5丁目11番10「平岸1条5-2-16」	188,000	178	1:2	共同住宅 W2F1B	低層のアパートが建ち並ぶ住宅地域	西 10m 市道	水道、ガス、下水	平岸 550m	1 住居 (60, 200)
11	月寒西1条8丁目426番9「月寒西1条8-5-25」	209,000	201	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東 8m 市道	水道、ガス、下水	月寒中央 300m	1 中専 (60, 200)
12	西岡5条1丁目70番30「西岡5条1-16-21」	157,000	237	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等の建ち並ぶ住宅地域	北西 12m 市道	水道、ガス、下水	福住 660m	1 中専 (60, 200)
13	西岡1条5丁目125番541「西岡1条5-7-13」	101,000	183	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 8m 市道	水道、ガス、下水	澄川 1.5km	1 低専 (40, 80)
14	福住2条8丁目192番22「福住2条8-3-18」	93,000	195	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が見られる住宅地域	南西 8m 市道	水道、ガス、下水	福住 1.9km	1 低専 (50, 80)
15	美園1条3丁目40番「美園1条3-4-3」	155,000	158	1:1.5	住宅 W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東 11m 市道	水道、ガス、下水	地下鉄白石 1km	1 住居 (60, 200)
16	西岡2条9丁目321番93「西岡2条9-7-21」	82,000	172	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西 8m 市道	水道、ガス、下水	澄川 2km	1 低専 (50, 80)
17	中の島1条10丁目7番8「中の島1条10-1-20」	95,300	264	1:1.2	住宅 W2	住宅、アパートが建ち並ぶ既成住宅地域	南 8m 市道	水道、ガス、下水	中の島 2km	1 住居 (60, 200)
18	月寒西2条6丁目363番2「月寒西2条6-2-36」	194,000	253	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ既成住宅地域	南東 8m 市道	水道、ガス、下水	月寒中央 450m	1 中専 (60, 200)
19	平岸1条8丁目74番「平岸1条8-6-18」	203,000	314	1:2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 11m 市道	水道、ガス、下水	平岸 440m	1 住居 (60, 200)
20	中の島2条5丁目3番12「中の島2条5-10-7」	142,000	247	1:1.5	住宅 W2	住宅、アパートが建ち並ぶ既成住宅地域	北 8m 市道	水道、ガス、下水	中の島 910m	1 住居 (60, 200)
21	西岡3条2丁目57番43「西岡3条2-4-27」	125,000	233	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西 8m 市道	水道、ガス、下水	月寒中央 1.5km	1 中専 (60, 200)
22	水車町7丁目54番113「水車町7-7-8」	144,000	241	1:2	共同住宅 W3	中低層アパート、一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 9m 市道	水道、ガス、下水	中の島 750m	1 住居 (60, 200)
23	福住3条12丁目257番6「福住3条12-2-3」	61,300	225	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 10m 市道	水道、下水	澄川 3km	1 低専 (50, 80)

24	豊平1条8丁目164番18外「豊平1条8-1-19」	190,000	413	1.2:1	共同住宅 RC4	住宅、マンションの他事務所も見られる住宅地域	北西14.5m市道	水道、ガス、下水	菊水 570m	1住居 (60,200)
25	豊平7条8丁目70番67外「豊平7条8-1-5」	220,000	416	1:1.2	住宅 W2F1B	住宅、マンション等が建ち並ぶ既存住宅地域	北東14.5m市道	水道、ガス、下水	学園前 280m	1住居 (60,200)
26	旭町3丁目76番150外「旭町3-2-27」	204,000	228	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南9m市道	水道、ガス、下水	学園前 400m	1住居 (60,200)
27	美園9条2丁目78番「美園9条2-9-2」	185,000	203	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	豊平公園 450m	1住居 (60,200)
28	平岸1条14丁目86番「平岸1条14-4-25」	142,000	195	1:2	住宅 LS2	住宅、アパート等が建ち並ぶ既存住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	南平岸 900m	1中専 (60,200)
※	平岸4条7丁目14番「平岸4条7-9-12」	200,000	230	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	平岸 400m	2住居 (60,200)
30	月寒東2条9丁目580番78「月寒東2条9-3-6」	150,000	133	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東9m市道	水道、ガス、下水	月寒中央 650m	2住居 (60,200)
31	福住1条5丁目123番11「福住1条5-9-32」	103,000	175	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	福住 1.3km	1低専 (50,80)
32	美園5条5丁目49番「美園5条5-3-29」	180,000	148	1:2	共同住宅 W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	美園 400m	2中専 (60,200)
5-1	月寒中央通7丁目537番1外「月寒中央通7-4-7」	389,000	326	1:1.5	事務所兼店舗 RC5F1B	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東25m国道、北西側道	水道、ガス、下水	月寒中央近接	商業 (80,400) 防火
5-2	豊平4条3丁目13番24外「豊平4条3-1-15」	279,000	377	1:3	店舗兼共同住宅 RC6F1B	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東27m国道	水道、ガス、下水	学園前 600m	商業 (80,400) 準防
5-3	美園3条3丁目11番2「美園3条3-1-23」	210,000	312	1:2	営業所兼共同住宅 S3	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西25m国道	水道、ガス、下水	美園 850m	近商 (80,300) 準防
5-4	中の島1条2丁目1番4「中の島1条2-2-15」	297,000	585	1:1	事務所兼車庫 RC4	事務所、店舗、マンション等が混在する商業地域	南東20m市道、南西側道	水道、ガス、下水	中の島 80m	商業 (80,400) 準防
5-5	平岸3条10丁目9番「平岸3条10-1-38」	265,000	896	1:1.5	店舗兼工場 S2	スーパー、店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西25m国道	水道、ガス、下水	平岸 430m	近商 (80,300) 準防
5-6	月寒東1条20丁目187番2「月寒東1条20-1-45」	141,000	672	台形 1:1.5	店舗兼住宅 W2	沿道サービス施設等が建ち並ぶ路線商業地域	南西30m国道、南東側道	水道、下水	福住 1.7km	準工 (60,200)
5-7	平岸5条10丁目22番2「平岸5条10-6-10」	219,000	1,425	1:1	店舗 S1	低層店舗、営業所が建ち並ぶ幹線沿いの商業地域	北27m道道、三方路	水道、ガス、下水	美園 750m	近商 (80,300) 準防
5-8	平岸3条13丁目76番「平岸3条13-5-17」	308,000	224	1:1	店舗兼共同住宅 RC3	中規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南20m道道	水道、ガス、下水	南平岸 150m	近商 (80,300) 準防
5-9	美園6条6丁目44番外「美園6条6-3-7」	240,000	473	1.5:1	倉庫、事務所兼店舗 S3F1B	店舗、営業所、共同住宅等が混在する商業地域	南東36m道道	水道、下水	美園 200m	近商 (80,300) 準防
5-11	西岡4条6丁目221番50「西岡4条6-9-26」	129,000	428	1:2	店舗 W3	中小規模店舗、事業所等が建ち並ぶ近隣商業地域	西20m市道	水道、ガス、下水	福住 2km	準住居 (60,200)
5-12	平岸2条3丁目33番「平岸2条3-2-17」	227,000	407	台形 1.2:1	店舗 S3	店舗、共同住宅等が混在する国道沿いの商業地域	東25m国道、北側道	水道、ガス、下水	平岸 700m	近商 (80,300) 準防
5-13	中の島2条4丁目5番5「中の島2条4-4-1」	179,000	367	1:2.5	店舗 S1	低層店舗、マンション等が混在する商業地域	西20m市道、三方路	水道、ガス、下水	中の島 550m	近商 (80,300) 準防
札幌南一	南区真駒内南町1丁目3番3「真駒内南町1-3-3」	139,000	380	1:1.2	住宅 W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ環境の良い閑静な住宅地域	南東7m市道	水道、ガス、下水	真駒内 1.2km	1低専 (40,80)
2	藤野4条11丁目239番49「藤野4条11-4-6」	12,000	208	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ藤野通背後の既存住宅地域	南6m市道	水道、下水	真駒内 8.3km	1低専 (50,80)
3	藻岩下3丁目1977番256「藻岩下3-10-22」	37,400	343	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北東12.7m市道	水道、ガス、下水	澄川 3.8km	2低専 (50,80)
4	澄川4条8丁目389番1512「澄川4条8-15-5」	116,000	211	1:1	住宅 W2	一般住宅を中心にアパートが介在する住宅地域	東8m市道	水道、下水	自衛隊前 450m	1低専 (50,80)
5	澄川1条2丁目5番12「澄川1条2-2-15」	143,000	203	1.2:1	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	澄川 700m	1中専 (60,200)
6	真駒内曙町4丁目5番9「真駒内曙町4-5-9」	136,000	315	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な既存住宅地域	南7m市道	水道、ガス、下水	真駒内 1.2km	1低専 (40,80)
7	澄川6条13丁目533番52	56,300	224	1:1.2	建築中	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	自衛隊前 2.3km	1低専 (50,80)
8	藤野2条5丁目80番41「藤野2条5-13-5」	24,300	297	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	真駒内 6.5km	1低専 (50,80)
9	南沢5条3丁目516番51「南沢5条3-5-23」	26,600	201	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の既存住宅地域	南東10m市道	水道、ガス、下水	真駒内 5.7km	1低専 (50,80)
10	川治7条4丁目1670番16「川治7条4-1-19」	63,500	282	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西6m市道	水道、下水	真駒内 4.2km	1低専 (50,80)
11	川治16条2丁目1876番1899「川治16条2-5-18」	49,200	175	1:2	住宅 W3	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北東6m市道	水道、下水	真駒内 4.6km	1住居 (60,200)
12	澄川5条5丁目389番397「澄川5条5-14-6」	80,000	264	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い高台の閑静な住宅地域	東6m市道	水道、下水	澄川 1.1km	1低専 (50,80)
13	藤野1条6丁目111番22「藤野1条6-10-2」	17,200	232	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	真駒内 7.2km	1低専 (50,80)
14	石山1条7丁目421番18「石山1条7-11-21」	29,700	165	1:2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西9m市道	水道、下水	真駒内 5km	1低専 (50,80)
15	石山2条2丁目151番53「石山2条2-4-5」	28,700	171	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等も散見される住宅地域	北西8m市道	水道、下水	真駒内 3.1km	1住居 (60,200)
17	川治3条5丁目1807番42「川治3条5-7-3」	26,200	297	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地高台の既存住宅地域	東5m市道	水道、下水	真駒内 3.8km	1低専 (50,80)
18	藤野4条3丁目350番27「藤野4条3-17-18」	15,400	330	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域	北6m市道	水道、下水	真駒内 6.5km	1低専 (50,80)
19	真駒内泉町3丁目1番1「真駒内泉町3-1-10」	167,000	1,622	1.2:1	共同住宅 RC6	公共施設に近接する中層共同住宅の多い住宅地域	北20m市道	水道、ガス、下水	真駒内 400m	1中専 (60,200)
20	常盤1条2丁目5番150「常盤1条2-18-16」	24,500	203	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見られる郊外の住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	真駒内 5.2km	1低専 (50,80)
21	北ノ沢6丁目1819番2434「北ノ沢6-4-21」	22,900	190	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北東10m市道	水道、ガス、下水	真駒内 4km	1低専 (50,80)
22	澄川3条4丁目334番32「澄川3条4-6-7」	160,000	226	1:1.5	住宅 W3	一般住宅、アパートが多く利便性のよい住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	澄川 650m	1中専 (60,200)
23	澄川6条4丁目212番43外「澄川6条4-3-28」	108,000	322	2:1	住宅 W2	戸建住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	澄川 1km	2中専 (60,200)
24	真駒内332番443	19,700	206	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	真駒内 7.7km	1低専 (50,80)

25	藤野4条7丁目277番99 「藤野4条7-7-12」	14,800	281	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の建ち並ぶ北向傾斜の住宅地域	南8m市道	水道、下水	真駒内 7.6km	1低専 (50,80)
26	藤野4条5丁目27番5「藤野4条5-9-5」	19,400	187	1:1.2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	真駒内 7.2km	1低専 (50,80)
27	石山東3丁目35番48「石山東3-8-29」	37,400	215	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西8m市道	水道、下水	真駒内 3.8km	1低専 (50,80)
28	石山3条6丁目284番116「石山3条6-3-27」	33,500	178	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	真駒内 5km	1低専 (50,80)
29	澄川5条3丁目72番29「澄川5条3-6-5」	146,000	221	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	澄川 520m	1中専 (60,200)
30	中ノ沢2丁目4番5「中ノ沢2-4-10」	49,500	231	1:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地が見られる丘陵地の住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	真駒内 4.1km	1低専 (50,80)
31	簾舞3条6丁目4番10「簾舞3条6-4-15」	9,700	347	1:1	住宅	W2F1B	一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	真駒内 10km	1低専 (40,80)
32	真駒内柏丘2丁目458番187「真駒内柏丘2-9-15」	92,500	252	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の閑静な住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	真駒内 2km	1低専 (40,80)
33	川治11条2丁目1876番1332「川治11条2-4-6」	61,900	238	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東6m市道	水道、下水	真駒内 4km	1低専 (50,80)
34	南沢3条1丁目517番98「南沢3条1-7-7」	33,800	181	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	真駒内 5.3km	1低専 (50,80)
35	真駒内165番58	10,200	251	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ遠郊の住宅地域	北6m市道	水道、下水	真駒内 4.7km	調区 (60,200)
36	豊滝1丁目440番67「豊滝1-8-5」	3,450	187	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の既成住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	真駒内 12km	調区 (60,200)
37	北ノ沢1745番56	7,850	185	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地も見られる郊外の住宅地域	南8m市道	水道、下水	真駒内 5.6km	調区 (50,80)
※	澄川3条4丁目325番12「澄川3条4-7-18」	172,000	157	1:2	店舗兼住宅	RC3	小売店舗、飲食店等が多い平岸通沿いの商業地域	東20m市道	水道、ガス、下水	澄川 700m	近商(80,300) 準防
5-2	川治4条3丁目1818番36「川治4条3-1-3」	57,300	274	1.5:1	店舗兼住宅	W2	小売店舗、共同住宅等が混在する旧道の商業地域	東11m市道	水道、ガス、下水	真駒内 3.3km	近商(80,200) 準防
5-3	藤野3条6丁目316番7「藤野3条6-8-18」	56,000	179	1:1.2	店舗	W2	国道沿いに小売店舗、飲食店等が多い商業地域	北25m国道	水道、下水	真駒内 6.9km	近商(80,200) 準防
5-4	川治10条2丁目1876番824「川治10条2-4-3」	66,100	250	1.5:1	店舗	SRC2	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東25m国道	水道、下水	真駒内 3.8km	近商(80,200) 準防
5-5	真駒内本町6丁目3番3外「真駒内本町6-2-3」	93,000	287	1:1.5	店舗	W2	店舗、店舗兼共同住宅等が多い商業地域	東20m国道	水道、ガス、下水	真駒内 2.2km	商業(80,400) 準防
5-6	澄川5条10丁目389番1762「澄川5条10-2-14」	71,200	388	1:1	診療所兼事務所	W2	低層店舗、医院等が混在する道道沿いの商業地域	南東20m道道	水道、ガス、下水	真駒内 1.5km	準住居 (80,200)
5-7	澄川6条4丁目203番97「澄川6条4-11-10」	108,000	661	1:1.2	店舗兼診療所	W2	低層の店舗、医院等が建ち並ぶ路線商業地域	西20m市道	水道、ガス、下水	澄川 900m	近商(80,200) 準防
5-8	川治5条2丁目28番2外「川治5条2-1-10」	85,000	2,834	1:2	店舗兼倉庫	S2	店舗、ホテル等が見られる国道沿い路線商業地域	南東25m国道、南西側道	水道、下水	真駒内 3.2km	近商(80,200) 準防
5-9	南34条西10丁目432番3外「南34条西10-1-1」	99,300	685	1:1.5	診療所兼住宅	W2F1B	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西25m国道	水道、下水	澄川 2.2km	近商(80,200) 準防
5-10	真駒内幸町2丁目1番11「真駒内幸町2-1-5」	184,000	1,653	1:1	店舗兼共同住宅	RC7	店舗、店舗兼共同住宅等が見られる近隣商業地域	北22m市道	水道、ガス、下水	真駒内 380m	近商(80,200) 準防
5-11	定山溪温泉東3丁目228番13外	26,000	699	不整形 1.5:1	店舗兼住宅	S2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南東27m国道	水道、下水	真駒内 18km	商業(80,400) 準防 国立公(普通)
札幌西-1	西区西野5条2丁目363番127「西野5条2-9-2」	119,000	198	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南東8m市道	水道、下水	発寒南 1.8km	1低専 (50,80)
2	発寒6条14丁目115番84「発寒6条14-13-23」	140,000	167	1:2.1	住宅	W3	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	宮の沢 1.2km	1住居 (60,200)
3	発寒12条5丁目1016番42「発寒12条5-5-11」	105,000	127	1:2	住宅	W2	小規模住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南6m市道	水道、下水	宮の沢 1.5km	1住居 (60,200)
4	発寒7条7丁目566番35「発寒7条7-3-3」	139,000	141	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	宮の沢 1km	2中専 (60,200)
5	山の手2条10丁目13番「山の手2条10-2-3」	171,000	219	1:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	西28丁目 2km	1中専 (60,200)
6	八軒7条東4丁目633番43「八軒7条東4-5-16」	126,000	330	1:2.1	住宅	W2	中小規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	北東8m市道	水道、下水	八軒 450m	2中専 (60,200)
7	宮の沢4条3丁目492番269「宮の沢4条3-4-23」	55,900	171	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	宮の沢 2km	1中専 (60,200)
8	西町南19丁目19番2「西町南19-3-12」	142,000	271	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	宮の沢 800m	1住居 (60,200)
9	琴似3条5丁目636番9「琴似3条5-3-22」	179,000	198	1:1.5	住宅	W2	中低層の共同住宅が増えつつある住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	地下鉄琴似 350m	1住居 (60,200)
10	八軒3条西2丁目60番20「八軒3条西2-7-4」	154,000	198	1.5:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	琴似 600m	2中専 (60,200)
11	西野10条7丁目885番45「西野10条7-6-2」	58,200	254	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、下水	発寒南 3.8km	1低専 (50,80)
12	発寒7条11丁目694番24「発寒7条11-3-34」	163,000	368	1:1.2	共同住宅	RC4F1B	共同住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、下水	宮の沢 450m	1住居 (60,200)
13	二十四軒4条5丁目40番「二十四軒4条5-7-29」	207,000	151	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	地下鉄琴似 470m	1住居 (60,200)
14	平和1条4丁目93番24「平和1条4-2-10」	50,000	157	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北11m市道	水道、下水	発寒南 3.8km	1低専 (50,80)
15	宮の沢3条5丁目487番146「宮の沢3条5-15-26」	77,100	197	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ緩傾斜地の住宅地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	宮の沢 1.6km	1中専 (60,200)
16	西野1条4丁目70番12「西野1条4-3-8」	133,000	228	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	発寒南 1.1km	1中専 (60,200)
17	西野9条4丁目772番79「西野9条4-3-12」	82,000	187	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅等が建つ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	発寒南 2.9km	1低専 (50,80)
18	西野5条6丁目331番81「西野5条6-6-12」	105,000	206	1:1	住宅	W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	北西8m市道	水道、下水	発寒南 2.5km	1低専 (50,80)
19	発寒4条6丁目415番28「発寒4条6-6-22」	173,000	297	1.2:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東6m市道	水道、下水	発寒南 500m	2中専 (60,200)

20	八軒9条西6丁目347番58「八軒9条西6-6-20」	108,000	188	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	発寒南2.6km	2中専(60,200)
21	二十四軒3条3丁目7番14「二十四軒3条3-4-2」	197,000	117	1:2.1	住宅	W3	小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東10m市道	水道、ガス、下水	地下鉄琴似850m	1住居(60,200)
22	西町南2丁目28番「西町南2-4-19」	151,000	256	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	北東6m市道	水道、下水	発寒南800m	1住居(60,200)
23	琴似3条3丁目609番53「琴似3条3-4-37」	167,000	182	1:1	共同住宅	RC4	小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	琴似700m	1住居(60,200)
24	福井4丁目137番19「福井4-9-20」	61,000	205	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	発寒南3.7km	1低専(50,80)
25	西野8条9丁目726番5外「西野8条9-17-21」	63,000	192	1:2.1	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	発寒南3.6km	1低専(50,80)
26	山の手1条3丁目26番「山の手1条3-4-12」	194,000	211	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にマンションが介在する住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	地下鉄琴似1.3km	1中専(60,200)
27	山の手7条7丁目69番「山の手7条7-7-28」	133,000	332	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	発寒南1.5km	1中専(60,200)
28	平和3条7丁目183番22「平和3条7-5-25」	32,500	190	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ丘陵地の閑静な住宅地域	西8m市道	水道、下水	発寒南5km	1低専(50,80)
29	八軒6条西2丁目115番85「八軒6条西2-4-18」	119,000	165	1:2.1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東6m市道	水道、下水	八軒900m	2中専(60,200)
5-1	二十四軒1条4丁目25番5「二十四軒1条4-6-7」	302,000	495	1:1.5	店舗兼共同住宅	RC3	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南西27m市道	水道、ガス、下水	二十四軒近接	近商(80,300) 準防
5-2	琴似2条3丁目2番外「琴似2条3-1-3」	500,000	895	1:2	店舗、事務所兼共同住宅	SRC9F1B	店舗、事務所、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南東22m道道	水道、ガス、下水	地下鉄琴似200m	商業(80,400) 準防
5-3	西野2条3丁目65番5「西野2条3-2-5」	146,000	278	1:2	店舗	S2	店舗等が建ち並ぶ幹線道路沿いの商業地域	南東22m市道	水道、ガス、下水	発寒南900m	近商(80,200) 準防
5-4	山の手1条7丁目31番「山の手1条7-4-26」	200,000	463	1:1.2	店舗	S1	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ道道沿いの商業地域	北東20m道道、北西側道	水道、ガス、下水	西28丁目1.5km	準住居(60,200)
5-5	発寒3条6丁目412番3外「発寒3条6-1-3」	237,000	348	1:1	店舗	W2	店舗、営業所、アパート等が多い近隣商業地域	南東20m市道	水道、ガス、下水	発寒南90m	近商(80,300) 準防
5-6	八軒1条西1丁目46番1外「八軒1条西1-6-1」	326,000	359	1:1.5	店舗兼共同住宅	S8	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	南東18m道道、南西側道	水道、ガス、下水	琴似250m	商業(80,400) 準防
5-7	琴似1条5丁目154番1「琴似1条5-1-10」	312,000	452	1:1.5	事務所兼共同住宅	RC8F1B	事務所、マンション、住宅が建ち並ぶ商業地域	南西10.9m市道	水道、ガス、下水	地下鉄琴似220m	近商(80,300) 準防
5-8	八軒5条西4丁目87番16「八軒5条西4-1-41」	139,000	261	1:1.5	店舗兼住宅	W2	中小規模の店舗等が建ち並ぶ道道沿いの商業地域	北東20m道道	水道、ガス、下水	琴似1.2km	近商(80,200) 準防
5-9	八軒7条東4丁目633番152「八軒7条東4-4-20」	131,000	266	1:2	店舗兼住宅	W2	飲食店舗、アパート等が建ち並ぶ路線商業地域	南東20m道道	水道、ガス、下水	八軒520m	準住居(60,200)
5-10	西町北20丁目26番3外「西町北20-5-10」	249,000	181	1:1.5	事務所兼共同住宅	S3	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北西22m市道、北東側道	水道、ガス、下水	宮の沢近接	近商(80,300) 準防
5-11	発寒12条3丁目876番23「発寒12条3-9-12」	119,000	165	1:2	店舗	S3F1B	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西18m市道	水道、下水	発寒中央600m	近商(80,200) 準防
5-12	西野3条6丁目151番39「西野3条6-9-15」	123,000	277	1:1.5	店舗兼住宅	W2	中小規模の店舗等が建ち並ぶ道道沿いの商業地域	北東20m道道	水道、ガス、下水	発寒南1.6km	準住居(60,200)
5-13	宮の沢1条4丁目70番8「宮の沢1条4-1-11」	124,000	626	1:2	店舗兼事務所	S3	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西25m国道	水道、下水	宮の沢600m	準工(60,200)
5-14	八軒6条西10丁目449番14外「八軒6条西10-1-7」	104,000	1,922	1:3	店舗、事務所兼工場	RC2	中規模の店舗、事業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西20m道道	水道、ガス、下水	発寒南1.9km	準工(60,200)
5-15	琴似3条2丁目596番23「琴似3条2-8-18」	224,000	730	1:1.5	事務所兼共同住宅	RC7	店舗、マンション等が混在する商業地域	北東20m市道、北西側道	水道、ガス、下水	琴似450m	準住居(60,300) 準防
5-16	二十四軒3条7丁目13番「二十四軒3条7-2-21」	220,000	2,165	台形2:1	事務所、工場兼店舗	S2	営業所、事務所が建ち並ぶ道道沿いの商業地域	南西25m道道、北西側道	水道、ガス、下水	二十四軒840m	準工(60,200)
5-17	八軒10条西11丁目444番8「八軒10条西11-1-41」	87,700	1,800	台形1:2	店舗	S2	各種量販店等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南東50m国道	水道、下水	発寒南2.7km	準工(60,200)
9-1	発寒16条14丁目1086番43「発寒16条14-4-5」	37,000	2,475	1:1.5	工場兼事務所	S2	中小規模工場が建ち並ぶ街区整然とした工業団地	南東15m市道	水道、下水	発寒2.4km	工専(60,200)
9-2	発寒13条13丁目1020番16外「発寒13条13-4-40」	43,000	6,700	1:2.1	工場		中規模工場が建ち並ぶ街区整然とした工業団地	北東20m道道、北西側道	水道、ガス、下水	発寒1.1km	工専(60,200)
9-3	二十四軒1条1丁目5番「二十四軒1条1-3-5」	136,000	691	台形1:1.2	作業所、事務所兼車庫	SRC3F1B	倉庫、工場、営業所等が建ち並ぶ工業地域	南東36m市道	水道、ガス、下水	二十四軒550m	準工(60,200)
9-4	八軒1条東5丁目725番5外「八軒1条東5-3-6」	121,000	991	台形1:2	事務所、倉庫兼住宅	RC2	配送センター、営業所等が建ち並ぶ工業地域	南西14.5m市道	水道、ガス、下水	琴似900m	準工(60,200)
9-5	二十四軒3条2丁目30番外「二十四軒3条2-6-21」	186,000	1,113	1:2	事務所兼倉庫	SRC3	事務所、倉庫、共同住宅等が混在する工業地域	北東20m市道、背面道	水道、ガス、下水	琴似850m	準工(60,200)
札幌厚別 1-1	厚別区厚別北3条5丁目1085番65「厚別北3条5-5-5」	113,000	212	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	森林公園550m	1低専(40,80)
2	もみじ台西7丁目3番3「もみじ台西7-3-3」	63,500	300	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	新さっぽろ2.2km	1低専(40,80)
3	厚別西2条5丁目34番2「厚別西2条5-1-23」	91,000	283	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	厚別850m	1低専(40,80)
4	厚別東4条7丁目1938番398「厚別東4条7-27-11」	85,000	177	2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	森林公園800m	1低専(40,80)
5	厚別北2条2丁目1227番377「厚別北2条2-9-8」	99,000	198	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	森林公園750m	1低専(40,80)
6	厚別中央4条2丁目25番4「厚別中央4条2-5-6」	143,000	200	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北8m市道	水道、下水	ひばりが丘1km	1住居(60,200)
7	青葉町2丁目435番145「青葉町2-10-22」	146,000	234	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	新さっぽろ550m	2低専(50,80)

8	厚別南2丁目5番19「厚別南2-5-17」	192,000	264	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 270m	2中専 (60,200)
9	厚別南6丁目816番176「厚別南6-12-10」	95,000	240	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 1.8km	1低専 (50,80)
10	厚別中央5条4丁目15番6「厚別中央5条4-15-10」	160,000	404	1.2:1	共同住宅	W3	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	厚別 200m	1住居 (60,200)
11	もみじ台東7丁目8番12「もみじ台東7-8-12」	52,000	288	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	新さっぽろ 3.5km	1低専 (40,80)
12	上野幌3条4丁目921番86「上野幌3条4-7-6」	95,000	195	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 2.8km	1低専 (40,80)
13	厚別東2条5丁目48番904「厚別東2条5-21-20」	108,000	212	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	新さっぽろ 1.5km	1低専 (40,80)
14	厚別北5条5丁目644番174「厚別北5条5-5-19」	78,000	196	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	森林公園 1.1km	1低専 (40,80)
15	厚別中央1条7丁目588番264「厚別中央1条7-12-29」	184,000	182	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	新さっぽろ 600m	2中専 (60,200)
16	厚別中央4条4丁目8番9「厚別中央4条4-8-13」	165,000	254	1:2.5	住宅	W3	一般住宅のほかにマンションも見られる住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	厚別 390m	1住居 (60,200)
17	上野幌2条1丁目728番91「上野幌2条1-10-6」	94,500	197	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 1.8km	1低専 (40,80)
18	大谷地東5丁目990番335「大谷地東5-10-5」	140,000	195	1:1.2	共同住宅	LS2	アパート、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	大谷地 650m	1住居 (60,200)
19	厚別東5条4丁目24番985「厚別東5条4-3-24」	110,000	192	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	森林公園 550m	2中専 (60,200)
20	厚別西2条2丁目68番2「厚別西2条2-5-25」	106,000	275	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が多い、JR駅北側の既成住宅地域	南東8m市道	水道、下水	厚別 300m	1低専 (40,80)
21	厚別西5条2丁目752番580「厚別西5条2-12-17」	82,000	195	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	厚別 1.5km	1低専 (40,80)
22	上野幌3条2丁目907番99「上野幌3条2-15-16」	87,500	218	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 2.6km	1低専 (40,80)
23	厚別中央2条2丁目989番189「厚別中央2条2-6-3」	203,000	280	1:1.2	共同住宅	RC4	共同住宅が多く見られる利便性のよい住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 310m	2中専 (60,200)
24	青葉町8丁目755番108「青葉町8-9-4」	91,500	266	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	新さっぽろ 1.4km	1低専 (50,80)
25	厚別東3条3丁目24番236「厚別東3条3-10-25」	116,000	232	1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	新さっぽろ 1.3km	2中専 (60,200)
26	厚別東5条8丁目13番299「厚別東5条8-12-7」	123,000	199	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶJR駅に近い住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	森林公園 250m	2中専 (60,200)
27	厚別西4条1丁目611番58「厚別西4条1-2-7」	82,000	205	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	厚別 1.3km	1低専 (40,80)
5-1	厚別中央1条2丁目989番164外「厚別中央1条2-13-21」	243,000	272	1:1.2	店舗兼共同住宅	RC4	店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東32m市道	水道、ガス、下水	ひばりが丘近接	近商 (80,300) 準防
5-2	厚別中央2条2丁目599番3外「厚別中央2条2-1-1」	200,000	1,181	不整形 1:1.2	事務所	RC2	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西32m国道、北東側道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 470m	準工 (60,200)
5-3	大谷地東3丁目824番59外「大谷地東3-5-8」	180,000	330	台形 1:2	店舗、事務所兼住宅	RC3F1B	店舗、中高層マンション等が建ち並ぶ商業地域	北東20m市道	水道、ガス、下水	大谷地 400m	近商 (80,300) 準防
5-4	厚別西3条3丁目23番1「厚別西3条3-4-27」	95,500	439	1:1.5	診療所兼住宅	RC2	中規模店舗が建ち並ぶ幹線沿いの商業地域	南東20m道道	水道、ガス、下水	厚別 630m	近商 (80,200) 準防
5-5	厚別中央2条5丁目2番8外「厚別中央2条5-2-25」	455,000	660	1:4	店舗兼共同住宅	RC6	店舗、マンション等が集まる駅周辺商業地域	東22m市道、北側道	水道、ガス、下水	新札幌 150m	商業 (80,400) 防火
5-6	厚別中央2条4丁目5番2	306,000	849	1:1	事務所	RC3	中規模店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西29m国道、南西側道	水道、ガス、下水	新さっぽろ 500m	近商 (80,300) 準防
5-7	厚別南2丁目12番21「厚別南2-12-1」	210,000	480	1.5:1	店舗	W1	小規模店舗、一般住宅等が混在する路線商業地域	南西32m道道、北西側道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 600m	準住居 (60,300) 準防
5-8	厚別西4条5丁目710番110「厚別西4条5-5-10」	85,500	272	1:2	店舗兼事務所	W2	中低層の事務所ビル、店舗が多い路線商業地域	北西27m市道	水道、ガス、下水	厚別 1.5km	近商 (80,200) 準防
5-9	厚別東4条8丁目1974番14外「厚別東4条8-16-1」	103,000	818	台形 1.5:1	事務所	S1	大規模小売店、飲食店等が見られる路線商業地域	西25m国道、三方路	水道、下水	森林公園 670m	準工 (60,200)
9-1	厚別東5条2丁目14番194外「厚別東5条2-3-30」	69,500	1,323	1.2:1	工場		工場、倉庫等が建ち並ぶ国道背後の工業団地	北東15m市道、北西側道	水道、ガス、下水	新さっぽろ 1.3km	準工 (60,200)
札幌手稲 一	手稲区稲穂2条7丁目14番14「稲穂2条7-14-20」	88,000	187	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が多く見られる住宅地域	南東8m市道	水道、下水	星置 500m	1住居 (60,200)
2	前田2条4丁目1番8「前田2条4-1-8」	108,000	224	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	稲積公園 400m	1低専 (40,80)
3	前田4条13丁目402番65「前田4条13-10-19」	107,000	220	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	手稲 1.1km	1低専 (40,80)
4	星置2条5丁目99番28「星置2条5-10-15」	67,000	268	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北8m市道	水道、下水	星置 1km	1低専 (40,80)
5	前田8条17丁目659番18「前田8条17-3-29」	53,300	285	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東8m市道	水道、下水	手稲 2.5km	1低専 (50,80)
6	曙10条1丁目36番142「曙10条1-4-21」	50,800	241	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	手稲 3km	1低専 (50,80)
7	前田9条12丁目383番64「前田9条12-2-10」	69,500	227	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	手稲 2.4km	1低専 (40,80)
8	富丘1条7丁目135番66「富丘1条7-5-23」	115,000	175	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東12m市道	水道、ガス、下水	手稲 620m	1住居 (60,200)
9	星置1条8丁目155番95「星置1条8-4-21」	62,800	195	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	ほしみ 350m	1低専 (40,80)
10	新発寒3条2丁目1115番78「新発寒3条2-3-19」	93,000	168	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	南東5.4m市道	水道、ガス、下水	発寒 1.4km	1住居 (60,200)

11	前田 12 条 10 丁目 508 番 8「前田 12 条 10-19-20」	51,000	178	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	北東 6m 市道	水道、下水	手稲 2.8km	1 低専 (40,80)
12	前田 2 条 3 丁目 5 番 214「前田 2 条 3-1-21」	75,300	330	1:1	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い既存住宅地域	南東 10.9m 市道	水道、下水	稲積公園 900m	1 低専 (40,80)
13	手稲本町 3 条 3 丁目 3 番 8「手稲本町 3 条 3-3-18」	88,600	297	1:2	住宅	W2F1B	一般住宅等が建ち並ぶ国道背後の既存住宅地域	北西 8m 市道	水道、ガス、下水	手稲 650m	2 低専 (50,80)
14	金山 1 条 4 丁目 39 番 25「金山 1 条 4-6-7」	41,600	301	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な高台住宅地域	南 8m 市道	水道、ガス、下水	星置 1.2km	1 低専 (40,80)
15	新発寒 5 条 5 丁目 1145 番 721「新発寒 5 条 5-15-6」	85,800	168	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 8m 市道	水道、ガス、下水	稲積公園 1.9km	1 低専 (40,80)
16	前田 6 条 6 丁目 3 番 25「前田 6 条 6-3-25」	77,000	253	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 10m 市道	水道、下水	稲積公園 1.4km	1 低専 (40,80)
17	前田 2 条 11 丁目 330 番 25「前田 2 条 11-9-16」	115,000	192	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北東 8m 市道	水道、ガス、下水	手稲 740m	1 住居 (60,200)
18	富丘 5 条 2 丁目 598 番 91「富丘 5 条 2-5-24」	45,800	201	1:1	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北東 8m 市道	水道、ガス、下水	稲積公園 1.9km	1 低専 (40,80)
19	富丘 1 条 5 丁目 106 番 46「富丘 1 条 5-14-27」	110,000	233	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ JR 駅に近い住宅地域	南東 11m 市道	水道、下水	稲積公園 220m	2 中専 (60,200)
20	手稲本町 2 条 5 丁目 124 番 14「手稲本町 2 条 5-10-24」	93,000	308	1:1.2	住宅	W2F1B	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既存住宅地域	南東 5.4m 市道	水道、ガス、下水	手稲 500m	1 住居 (60,200)
21	曙 7 条 3 丁目 92 番 69「曙 7 条 3-4-6」	55,000	200	1:1.2	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南 8m 市道	水道、ガス、下水	手稲 2.4km	1 住居 (60,200)
22	稲穂 4 条 4 丁目 134 番 53「稲穂 4 条 4-22-7」	50,000	227	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地が見られる傾斜地の住宅地域	南西 8m 市道	水道、下水	稲穂 850m	1 低専 (40,80)
23	稲穂 2 条 2 丁目 336 番 7「稲穂 2 条 2-11-16」	72,200	206	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 8m 市道	水道、ガス、下水	稲穂 1km	1 住居 (60,200)
24	金山 3 条 1 丁目 78 番 80「金山 3 条 1-2-2」	28,500	167	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ山際の住宅地域	東 8m 市道	水道、ガス、下水	星置 1.1km	1 低専 (40,80)
25	星置 1 条 1 丁目 487 番 87「星置 1 条 1-14-22」	80,300	200	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 8m 市道	水道、ガス、下水	星置 500m	1 低専 (40,80)
26	曙 3 条 1 丁目 514 番 61「曙 3 条 1-9-10」	78,000	196	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が散見される住宅地域	南 10m 市道	水道、下水	手稲 1.4km	1 低専 (40,80)
27	富丘 2 条 3 丁目 58 番 98「富丘 2 条 3-14-3」	78,000	249	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西 8m 市道	水道、ガス、下水	稲積公園 1.2km	2 中専 (60,200)
28	明日風 5 丁目 124 番「明日風 5-3-13」	61,800	226	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西 8m 市道	水道、ガス、下水	手稲 3.1km	1 低専 (40,80)
5-1	手稲本町 3 条 1 丁目 1 番 1 外「手稲本町 3 条 1-1-1」	100,000	382	1:1	店舗兼住宅	S2	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東 25m 国道、南東側道	水道、下水	手稲 810m	近商 (80,300) 準防
5-2	前田 6 条 11 丁目 377 番 5「前田 6 条 11-1-30」	127,000	1,713	台形 1.2:1	店舗	S2	物販店、飲食店が建ち並ぶ幹線道沿いの商業地域	南西 20m 市道	水道、下水	手稲 1.4km	近商 (80,200) 準防
5-3	新発寒 4 条 5 丁目 1141 番 183「新発寒 4 条 5-13-15」	103,000	370	1:1.2	店舗兼住宅	W3	小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北東 20m 道、南東側道	水道、ガス、下水	稲積公園 1.6km	近商 (80,200) 準防
5-4	前田 1 条 11 丁目 326 番 2「前田 1 条 11-1-20」	130,000	1,197	1:2	銀行	S2	大規模店舗を中核とする駅北口の商業地域	北東 20m 市道	水道、ガス、下水	手稲 460m	近商 (80,300) 防火
5-5	曙 4 条 3 丁目 418 番 4「曙 4 条 3-15-35」	66,000	351	1:1.2	店舗兼共同住宅	LS2	店舗、店舗兼住宅等が多く見られる路線商業地域	東 20m 市道	水道、下水	手稲 2km	準住居 (60,200)
5-6	星置 1 条 4 丁目 83 番 13「星置 1 条 4-2-29」	98,000	660	1:1.5	介護所	W2	大規模店舗、医院等が建ち並ぶ駅前商業地域	東 25m 市道	水道、ガス、下水	星置 130m	近商 (80,300) 準防
5-7	富丘 3 条 2 丁目 588 番 26 外「富丘 3 条 2-9-24」	100,000	1,652	台形 3.5:1	店舗	S1	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東 25m 国道	水道、ガス、下水	稲積公園 1.4km	準工 (60,200)
5-8	稲穂 3 条 5 丁目 185 番 82「稲穂 3 条 5-8-16」	68,000	171	1:2:1	店舗兼住宅	W2	店舗、飲食店等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東 25m 国道	水道、下水	稲穂 570m	準工 (60,200)
5-9	前田 4 条 14 丁目 405 番 9「前田 4 条 14-3-25」	95,300	675	台形 1:1.5	診療所兼住宅	W2	低層店舗兼住宅と診療所等が建ち並ぶ商業地域	西 22m 市道、北東側道	水道、下水	手稲 1.1km	準住居 (60,200)
9-1	曙 2 条 4 丁目 439 番 26「曙 2 条 4-2-47」	26,500	3,035	1:1.2	工場兼事務所	S2	中小規模工場、倉庫等が建ち並ぶ手稲工業団地	北 12m 市道	水道、ガス、下水	稲穂 800m	工専 (60,200)
9-2	曙 2 条 3 丁目 537 番 7 外「曙 2 条 3-6-28」	42,000	646	1.5:1	工場兼事務所	S2	小規模工場、アパート等が混在する工業地域	東 6m 市道	水道、下水	稲穂 1.2km	工業 (60,200)
札幌清田 一	清田区真栄 1 条 2 丁目 74 番 84 外「真栄 1 条 2-5-8」	75,300	300	1.5:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東 8m 市道	水道、下水	福住 4.6km	1 中専 (60,200)
2	清田 4 条 2 丁目 154 番 117「清田 4 条 2-7-8」	73,700	208	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	南東 8m 市道	水道、ガス、下水	福住 3.7km	1 低専 (40,80)
3	清田 6 条 1 丁目 8 番 17「清田 6 条 1-8-17」	63,300	221	1:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地も見られる郊外の住宅地域	北西 8m 市道	水道、ガス、下水	福住 4.3km	1 低専 (40,80)
4	里塚 2 条 6 丁目 266 番 70「里塚 2 条 6-21-25」	48,100	192	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 8m 市道	水道、ガス、下水	福住 7.5km	1 低専 (40,80)
5	北野 3 条 2 丁目 50 番 31「北野 3 条 2-2-14」	91,300	195	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	東 8m 市道	水道、ガス、下水	南郷 18 丁目 1.8km	1 低専 (50,80)
6	平岡 8 条 4 丁目 169 番 60「平岡 8 条 4-12-6」	87,300	190	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 8m 市道	水道、ガス、下水	大谷地 2.6km	1 低専 (40,80)
7	平岡 5 条 6 丁目 296 番 41「平岡 5 条 6-13-3」	84,500	165	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 8m 市道	水道、ガス、下水	大谷地 3.8km	1 低専 (40,80)
8	真栄 4 条 3 丁目 131 番 180「真栄 4 条 3-9-8」	66,100	216	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東 10m 市道	水道、ガス、下水	福住 5.9km	1 低専 (40,80)
9	平岡 8 条 1 丁目 13 番 69「平岡 8 条 1-8-25」	92,800	181	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 8m 市道	水道、ガス、下水	大谷地 1.8km	1 低専 (40,80)
10	平岡 4 条 2 丁目 100 番 35「平岡 4 条 2-13-3」	89,300	293	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 6m 市道	水道、下水	大谷地 2.9km	1 低専 (40,80)
11	清田 2 条 1 丁目 153 番 568「清田 2 条 1-13-22」	80,000	247	1:1.5	住宅	W2	住宅、アパート等が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北西 8m 市道	水道、下水	福住 2.9km	1 中専 (60,200)
12	平岡 2 条 3 丁目 78 番 111「平岡 2 条 3-4-18」	91,500	161	1:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西 10m 市道	水道、ガス、下水	大谷地 3.8km	1 住居 (60,200)
13	里塚 2 条 1 丁目 46 番 50「里塚 2 条 1-2-20」	63,100	216	1:1.2	住宅	W3	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西 8m 市道	水道、下水	福住 5.6km	1 住居 (60,200)
14	美しが丘 2 条 4 丁目 367 番 46「美しが丘 2 条 4-2-12」	69,400	234	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西 8m 市道	水道、ガス、下水	福住 5.7km	1 低専 (40,80)

15	美しが丘4条6丁目589番27「美しが丘4条6-9-5」	59,300	210	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	福住 6.8km	1低専 (40,80)
16	清田6条2丁目210番331外「清田6条2-16-19」	61,800	247	1:1.5	住宅	W2	住宅、アパートが建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	西8m市道	水道、下水	福住 4.5km	1低専 (40,80)
17	北野5条4丁目365番253「北野5条4-16-15」	93,000	165	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西8m市道	水道、下水	大谷地 2km	1低専 (40,80)
18	北野7条2丁目266番15「北野7条2-17-7」	114,000	160	1:2:1	住宅	W2	中規模住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北西12m市道	水道、ガス、下水	南郷18丁目 800m	1低専 (50,80)
19	北野3条3丁目158番60外「北野3条3-16-6」	93,800	179	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	福住 3.4km	1低専 (50,80)
5-1	清田2条2丁目161番130「清田2条2-18-19」	92,200	176	1:2:1	店舗兼事務所	S3	店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	南西32m市道	水道、下水	福住 3.4km	近商 (80,200) 準防
5-2	清田2条1丁目153番1034「清田2条1-3-16」	125,000	509	台形 1:2:1	店舗兼事務所	W2	大規模小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東25m国道	水道、下水	福住 2.7km	近商 (80,200) 準防
5-3	美しが丘4条5丁目486番11外「美しが丘4条5-3-8」	93,500	3,066	1:1.5	店舗	S1	小売店舗、スーパー等が建ち並ぶ路線商業地域	北東32m市道、背面道	水道、ガス、下水	福住 6.5km	近商 (80,200) 準防
5-4	里塚1条2丁目356番6外「里塚1条2-18-1」	66,400	432	台形 1:2	店舗兼住宅	W2	幹線沿いに店舗、営業所、ホテルが見られる地域	北24m市道、西側道	水道、ガス、下水	福住 6km	準工 (60,200)
5-5	平岡3条1丁目47番11「平岡3条1-1-1」	128,000	618	不整形 1:2	店舗兼事務所	RC2	低層の店舗等が建ち並ぶ道道沿いの商業地域	北西25m道道、三方路	水道、下水	大谷地 2.9km	準工 (60,200)
函館一	函館市西旭岡町2丁目19番10	13,000	232	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	函館 10km	1低専 (50,100)
2	湯川町2丁目36番20「湯川町2-36-8」	43,800	168	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	湯の川 320m	1住居 (60,200)
3	高松町571番112外	13,100	220	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が散在する中に空地の多い住宅地域	南西8m市道	水道、ガス	湯の川 3km	調区 (60,200)
4	本通1丁目149番22外「本通1-49-19」	46,600	198	1:1.5	住宅	W2	一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	五稜郭 3km	1低専 (50,100)
5	松川町136番8「松川町45-13」	44,600	152	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	函館 2.2km	1住居 (60,200)
6	大川町15番9「大川町10-11」	46,700	227	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	五稜郭 1.1km	1住居 (60,200)
7	的場町14番38「的場町5-26」	46,900	196	1:1.5	住宅	W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	堀川町 550m	1住居 (60,200)
8	杉並町2番3「杉並町5-26」	70,800	216	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南東9m市道	水道、ガス、下水	五稜郭公園前 360m	2住居 (60,200)
9	本通4丁目389番25外「本通4-7-14」	39,500	202	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、下水	五稜郭 4.4km	1低専 (50,100)
10	柏木町87番32「柏木町25-1」	60,800	235	1:2.5	住宅	W1	低層の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西7m市道	水道、ガス、下水	深堀町 290m	2中専 (60,200)
11	深堀町161番31「深堀町29-9」	44,400	198	1:1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	駒場車庫前 400m	2中専 (60,200)
12	山の手1丁目15番69「山の手1-24-3」	30,000	234	1.5:1	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	五稜郭 4.9km	1低専 (50,100)
13	日吉町1丁目11番59「日吉町1-26-2」	37,800	174	1:1.2	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	五稜郭 5.7km	1低専 (50,100)
14	上新川町148番16「上新川町7-5」	39,700	154	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西7.5m市道	水道、ガス、下水	千歳町 700m	2住居 (60,200)
15	旭町12番5「旭町1-24」	35,500	216	1:3.5	住宅	W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南東15m市道	水道、ガス、下水	松風町 900m	2住居 (60,200)
16	中道2丁目144番7「中道2-30-9」	43,100	231	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南東5m市道	水道、ガス、下水	五稜郭 2.7km	2中専 (60,200)
17	港町2丁目272番58「港町2-3-13」	33,400	148	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	五稜郭 2.6km	1住居 (60,200)
18	富岡町3丁目204番2「富岡町3-3-2」	48,400	146	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南9.5m市道	水道、ガス、下水	五稜郭 2.2km	2中専 (60,200)
19	美原4丁目163番35「美原4-13-4」	42,900	212	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	五稜郭 3.2km	1低専 (50,100)
20	富岡町1丁目68番73「富岡町1-43-29」	46,200	198	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	五稜郭 1.1km	2中専 (60,200)
21	青柳町15番16「青柳町15-25」	46,600	216	1:2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東13m市道	水道、ガス、下水	宝来町 400m	1住居 (60,200)
22	東山2丁目73番68「東山2-8-9」	35,400	154	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西8m市道	水道、下水	五稜郭 3.8km	1低専 (50,100)
23	高丘町148番66「高丘町46-17」	23,800	224	1:1.2	住宅	B2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	函館 7.9km	1低専 (50,100)
24	赤川1丁目7番45「赤川1-28-3」	35,200	209	1:2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	五稜郭 4.5km	1低専 (50,100)
25	神山3丁目131番183「神山3-46-16」	31,100	170	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南6m市道	水道、下水	五稜郭 4.1km	1低専 (50,100)
26	榎本町88番22「榎本町29-2」	28,500	135	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	湯の川 1.2km	1低専 (50,100)
27	人見町40番94「人見町19-22」	56,300	156	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南11m市道	水道、ガス、下水	杉並町 800m	2中専 (60,200)
28	松陰町12番10の22	63,300	209	1:2	空地		中規模一般住宅が多い利便性の良い既成住宅地域	西7m市道	水道、ガス、下水	杉並町 470m	2中専 (60,200)
29	西桔梗町733番35	18,100	236	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	北6m市道	水道	桔梗 730m	調区 (60,200)
31	亀田本町32番356「亀田本町15-3」	40,500	192	1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	五稜郭 900m	1住居 (60,200)
32	川原町144番2「川原町13-10」	45,200	182	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東7m市道	水道、ガス、下水	深堀町 750m	2中専 (60,200)
5-1	末広町9番1「末広町9-1」	64,000	338	1:3	店舗	RC3	中小規模の店舗、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南東25m国道、南西側道	水道、ガス、下水	十字街 80m	商業 (80,400) 準防
5-2	新川町1番6「新川町1-24」	51,400	330	1:3	事務所	S6	低層店舗と中高層事務所ビルが混在する商業地域	南東25m道道、背面道	水道、ガス、下水	新川町近接	商業 (80,400) 準防
5-3	日吉町3丁目39番14外「日吉町3-44-11」	49,700	243	1:1	店舗	S2F1B	小売店舗、飲食店等が集まっている近隣商業地域	北東25m道道、背面道	水道、ガス、下水	函館 6.5km	近商 (80,300) 準防

5-4	若松町 20 番 59「若松町 20-1」	145,000	2,795	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC16F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	南西 27m国道, 三方路	水道、ガス、下水	函館駅前近接	商業 (80, 600) 防火
5-5	東雲町 7 番 13「東雲町 13-7」	52,000	259	1:2	ホテル S5	中低層の営業所、ホテル等が見られる商業地域	北西 36m市道	水道、ガス、下水	松風町 400m	商業 (80, 400) 準防
5-6	鍛冶 2 丁目 31 番 4「鍛冶 2-22-5」	53,600	264	1:1.2	店舗兼住宅 W2	スーパー、小売店舗等が混在する商業地域	北西 15m市道	水道、ガス、下水	五稜郭 3km	1 住居 (60, 200)
5-7	旭町 2 番 9 内「旭町 7-6」	44,100	290	1:1.5	店舗兼共同住宅 S4	小規模小売店舗等が道路沿いに建ち並ぶ商業地域	北西 18m市道	水道、ガス、下水	市役所前 230m	商業 (80, 400) 準防
5-8	湯川町 2 丁目 22 番 5「湯川町 2-22-5」	53,500	227	1:1.5	店舗 W2	小売店舗、飲食店、銀行等が混在する商業地域	北西 22m道道	水道、ガス、下水	湯の川温泉 200m	商業 (80, 400) 準防
5-9	本町 100 番 6「本町 11-12」	79,100	251	1:4	店舗 SRC3F1B	店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東 25m道道	水道、ガス、下水	五稜郭公園前 300m	商業 (80, 600) 防火
※ 5-10	松風町 11 番 5「松風町 9-14」	66,000	148	1:1.5	店舗兼診療所 S4	小売店舗、飲食店舗等が混在する商業地域	南東 11m市道	水道、ガス、下水	函館 500m	商業 (80, 600) 防火
5-11	千代台町 26 番 42「千代台町 32-3」	53,000	282	1:2.1	学習塾 S3	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北西 25m道道	水道、ガス、下水	千代台近接	近商 (80, 300) 準防
5-12	亀田本町 28 番 21 外「亀田本町 37-3」	54,000	500	1:1.2	店舗 S2	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西 33m国道	水道、ガス、下水	五稜郭 360m	商業 (80, 400) 準防
5-13	桔梗 3 丁目 327 番 41 内「桔梗 3-26-1」	43,000	260	1:1.5	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗、飲食店が建ち並ぶ近隣商業地域	西 18m国道	水道、下水	桔梗 150m	近商 (80, 300) 準防
5-14	美原 1 丁目 16 番 22 外「美原 1-12-7」	95,000	334	台形 1:1.5	学習塾 S4	道道沿いに大型店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北 25m道道, 東側道	水道、ガス、下水	五稜郭 2.8km	商業 (80, 400) 準防
5-16	本通 3 丁目 249 番 7 外「本通 3-9-17」	56,000	518	1.5:1	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店等が多い商業地域	北西 20m市道	水道、ガス、下水	深堀町 1km	準住居 (60, 200)
5-17	本町 6 番 1 内「本町 32-13」	181,000	200	台形 1.5:1	店舗 RC6F1B	百貨店、小売店舗等が建ち並ぶ中心的商業地域	西 25m道道, 北側道	水道、ガス、下水	五稜郭公園前近接	商業 (80, 600) 防火
5-18	富岡町 3 丁目 191 番 7「富岡町 3-6-1」	52,900	234	1:1.2	店舗 W2	低層店舗にマンションが混在する商業地域	西 25m道道, 南側道	水道、ガス、下水	五稜郭 1.8km	近商 (80, 300) 準防
5-19	石川町 314 番 1	67,500	864	不整形 1:2.5	店舗 S2	小売店舗、医院等が建ち並ぶ路線商業地域	南西 25m道道, 北西側道	水道、ガス、下水	五稜郭 2.8km	近商 (80, 300) 準防
5-20	大手町 6 番 6 外「大手町 6-8」	71,000	374	台形 1.5:1	店舗兼共同住宅 S4	小売店舗、事務所等が多い商業地域	北西 18m市道	水道、ガス、下水	市役所前 210m	準工 (60, 200) 準防
5-21	大縄町 71 番 5 外「大縄町 19-7」	46,600	902	台形 1:2.5	事務所兼倉庫 W2	事務所、店舗、一般住宅が混在する地域	西 36m市道	水道、ガス、下水	函館 1.6km	準工 (60, 200)
5-22	昭和 3 丁目 281 番 62「昭和 3-8-10」	52,900	224	1:1.2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、一般住宅等が混在する商業地域	北東 15m市道, 北西側道	水道、ガス、下水	五稜郭 2.3km	準工 (60, 200)
5-23	宇賀浦町 20 番 5 外「宇賀浦町 7-6」	48,100	330	1:1.2	事務所 S3	事務所、飲食店等が混在する国道沿いの商業地域	北西 25m国道	水道、ガス、下水	松風町 1.1km	準工 (60, 200)
9-1	日乃出町 15 番 4 外「日乃出町 23-12」	32,900	730	1.5:1	工場 S1	中小工場、倉庫等が多い工業地域	西 15.8m市道	水道、ガス、下水	函館 2.4km	準工 (60, 200)
※ 小樽 1-1	小樽市花園 2 丁目 13 番 5「花園 2-10-23」	54,000	412	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、病院等が存する住宅地域	北西 9m市道	水道、ガス、下水	小樽 860m	1 住居 (60, 200) 準防
2	緑 2 丁目 51 番 1「緑 2-30-13」	33,500	368	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東 7.2m市道	水道、ガス、下水	小樽 1.6km	1 住居 (60, 200) 準防
3	富岡 2 丁目 52 番 8「富岡 2-6-5」	41,000	347	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西 9m市道	水道、ガス、下水	小樽 600m	1 住居 (60, 200) 準防
4	東雲町 108 番「東雲町 7-12」	25,400	221	1:1.5	住宅 W2	中規模の戸建一般住宅が多い高台の既成住宅地域	東 7.2m市道	水道、ガス、下水	南小樽 900m	1 住居 (60, 200) 準防
5	最上 1 丁目 13 番 48「最上 1-16-15」	15,800	211	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ準幹線街路沿いの住宅地域	南西 15m市道	水道、ガス、下水	小樽 2.5km	1 中専 (60, 200)
6	見晴町 219 番 4「見晴町 10-5」	8,550	331	台形 1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	北西 5.4m市道	水道、下水	銭函 1.1km	1 住居 (60, 200)
7	稲穂 5 丁目 11 番 17「稲穂 5-7-3」	27,000	138	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に事務所等も見られる住宅地域	南 9m市道	水道、ガス、下水	小樽 900m	1 住居 (60, 200) 準防
8	銭函 1 丁目 123 番 7「銭函 1-12-5」	15,500	231	1:1.5	住宅 W3	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	北西 8m市道	水道、下水	銭函 1.2km	1 中専 (60, 200)
9	長橋 5 丁目 14 番 5「長橋 5-7-9」	9,650	254	1:2	住宅 W3	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南 9m市道	水道、ガス、下水	小樽 2.8km	1 住居 (60, 200)
10	桜 3 丁目 456 番 6「桜 3-6-17」	14,800	125	1:1.5	住宅 W3	一般住宅、公営住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西 11m市道	水道、ガス、下水	小樽築港 2km	1 中専 (60, 200)
11	奥沢 1 丁目 123 番 45「奥沢 1-8-8」	16,400	183	1:2	住宅 W2	戸建住宅と社宅等が見られる傾斜地の住宅地域	南東 5m市道	水道、ガス、下水	南小樽 1km	1 中専 (60, 200) 準防
12	赤岩 1 丁目 27 番 2 外「赤岩 1-6-5」	10,100	206	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 5.4m市道	水道、ガス、下水	小樽 2.8km	1 住居 (60, 200)
13	豊川町 54 番 3 外「豊川町 17-4」	17,100	148	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に店舗併用住宅等もある住宅地域	南西 14.5m市道	水道、ガス、下水	小樽 1.8km	1 住居 (60, 200) 準防
14	幸 4 丁目 10 番 4「幸 4-10-4」	10,600	285	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南西 8m市道	水道、下水	小樽 3.9km	1 低専 (40, 60)
15	桜 1 丁目 112 番 2「桜 1-13-8」	22,500	207	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる既成住宅地域	東 8m市道	水道、ガス、下水	小樽築港 1.4km	1 中専 (60, 200)
16	末広町 13 番 70 外「末広町 5-13」	11,000	237	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が多い既成の住宅地域	北 8m市道	水道、ガス、下水	小樽 1.8km	1 住居 (60, 200) 準防
17	天神 1 丁目 24 番 51「天神 1-25-5」	6,430	129	1:1.5	住宅 W3	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北東 6.2m市道	水道、ガス、下水	南小樽 3.3km	1 低専 (60, 100)
18	塩谷 1 丁目 500 番「塩谷 1-22-5」	8,230	208	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に事業所等も見られる住宅地域	東 9m市道	水道、下水	塩谷 1.2km	1 住居 (60, 200)
19	蘭島 1 丁目 229 番 1「蘭島 1-12-2」	5,530	284	1:1.5	住宅 W3	一般住宅が建ち並ぶ海水浴場近くの住宅地域	東 6.8m市道	水道、下水	蘭島 200m	1 住居 (60, 200)
20	桂岡町 272 番 232「桂岡町 27-18」	8,600	204	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 8m市道	水道、ガス、下水	銭函 2.2km	1 低専 (40, 60)

21	新光3丁目14番10「新光3-14-11」	41,200	261	1:1.5	住宅 W2	一般住宅と市営住宅等が見られる既成住宅地域	南東6m市道	水道、下水	朝里 900m	1中専 (60,200)
22	長橋4丁目35番71「長橋4-12-12」	12,800	200	1:1.2	住宅 W2F1B	中規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東8m市道	水道、下水	小樽 3km	1住居 (60,200)
23	銭函3丁目23番66	16,500	180	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	銭函 1.4km	1住居 (60,200)
24	梅ヶ枝町6番142「梅ヶ枝町33-21」	6,000	178	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	東7.2m市道	水道、ガス、下水	小樽 2.5km	1中専 (60,200)
25	オタモイ3丁目36番26外	8,750	200	1:1.2	空地	一般住宅等が建ち並ぶ郊外の既成住宅地域	東7.5m市道	水道、下水	小樽 5.3km	1住居 (60,200)
27	真栄1丁目142番9「真栄1-18-8」	13,400	170	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東5.4m市道	水道、ガス、下水	南小樽 1.8km	1住居 (60,200)
28	望洋台2丁目17番121「望洋台2-29-14」	19,500	210	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	小樽築港 3.4km	1低専 (40,60)
29	新富町45番1外「新富町4-6」	42,000	253	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東9m市道	水道、ガス、下水	南小樽 800m	準工 (60,200) 準防
31	春香町59番2	1,650	613	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が見られる住宅地域	南6.5m未舗装市道	水道	銭函 5km	調区 (60,200)
5-1	稲穂1丁目46番5「稲穂1-4-15」	79,000	384	1:2.5	店舗 S3	小売店舗等が建ち並ぶ中心的商業地域	北東10.9m市道	水道、ガス、下水	小樽 570m	商業 (80,600) 防火
5-2	奥沢1丁目22番3外「奥沢1-16-5」	42,800	780	1:1.2	店舗 SRC3	店舗併用住宅、銀行等が建ち並ぶ商業地域	北東22m国道、南東側道	水道、ガス、下水	南小樽 700m	近商 (80,200) 準防
5-3	花園4丁目1番7「花園4-7-2」	45,000	186	1:1.2	店舗兼共同住宅 S3	中小規模の店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東22m国道	水道、ガス、下水	小樽 1.2km	近商 (80,300) 準防
5-4	緑1丁目3番13「緑1-8-13」	37,500	118	1:2	店舗兼住宅 W3	小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西18m道道	水道、ガス、下水	小樽 1.2km	近商 (80,200) 準防
5-5	錦町52番71「錦町20-20」	28,900	232	1:2.1	店舗兼住宅 S4F1B	店舗の中に空地が増えつつある近隣商業地域	東9m市道	水道、ガス、下水	小樽 1.5km	商業 (80,400) 準防
5-6	新光2丁目21番24「新光2-21-19」	47,000	427	1:1.5	店舗兼住宅 LS2	店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西18m道道	水道、下水	朝里 1.5km	近商 (80,200) 準防
5-7	稲穂3丁目24番54「稲穂3-4-17」	75,000	264	1:3	店舗兼倉庫 W2	小売、飲食店舗や事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東18m市道	水道、ガス、下水	小樽 350m	商業 (80,600) 防火
5-8	住吉町147番「住吉町9-10」	66,500	386	1:2	店舗兼住宅 W2	店舗、マンション等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西12.7m道道	水道、ガス、下水	南小樽近接	近商 (80,300) 準防
5-9	稲穂2丁目81番2外「稲穂2-18-6」	105,000	378	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC10	事務所ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北東25m国道	水道、ガス、下水	小樽 310m	商業 (80,600) 防火
5-10	色内1丁目211番1「色内1-4-22」	200,000	496	1:1.2	ホテル SRC9F1B	飲食店、ホテル等が建ち並ぶ運河沿いの商業地域	北東35m道道	水道、下水	小樽 750m	準工 (60,300) 準防
5-11	堺町36番2「堺町3-24」	200,000	321	1:2.5	事務所 RC4	低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	南西12.7m市道	水道、ガス、下水	小樽 1.1km	準工 (60,300) 準防
5-12	入船1丁目1番1「入船1-1-2」	238,000	528	台形 1:2	店舗 RC2F1B	観光客向けの低層店舗等が建ち並ぶ商業地域	北東18m市道、南東側道	水道、ガス、下水	南小樽 500m	近商 (80,300) 準防
9-1	銭函3丁目503番10外	11,000	3,472	1:2.1	工場兼事務所	中小規模の工場等が多い工業団地	北30m国道	水道、下水	銭函 2.8km	工専 (60,200)
9-2	高島1丁目1番2外「高島1-2-1」	15,000	7,674	台形 1:1.5	工場	中小規模工場のほか営業所等も見られる工業地域	北西16m道道、南西側道	水道、下水	小樽 3km	工業 (60,200)
9-3	築港50番73「築港6-13」	22,500	4,271	1:5.1	事務所、車庫兼倉庫 S2	配送センター、営業所等が建ち並ぶ臨海工業団地	南西25m道路、背面道	水道、ガス、下水	小樽築港 1.1km	工業 (60,200)
旭川 1	旭川市末広東3条3丁目1196番179外「末広東3条3-5-14」	21,500	205	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 6.3km	2中専 (60,200)
2	末広2条2丁目1802番92「末広2条2-4-5」	24,500	208	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な既成住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 6km	1低専 (50,80)
3	北門町20丁目2172番242	24,300	265	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 5km	1住居 (60,200)
4	末広東1条11丁目3番40「末広東1条11-3-12」	19,200	300	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	旭川 7.4km	1低専 (40,60)
5	忠和8条3丁目66番658「忠和8条3-2-5」	11,100	257	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ山際の住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 4.9km	1低専 (40,60)
6	春光6条4丁目162番1「春光6条4-3-10」	25,000	230	1:2.1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西7.2m市道	水道、ガス、下水	旭川 5.6km	2中専 (60,200)
7	永山5条6丁目79番22「永山5条6-2-8」	28,100	245	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ幹線道路背後の住宅地域	北東11m市道	水道、ガス、下水	旭川 6.6km	1住居 (60,200)
8	東3条3丁目22番	27,500	364	1:2	空地	一般住宅、アパート等が見られる既成住宅地域	南東15m市道	水道、ガス、下水	旭川 2.6km	1住居 (60,200)
9	新富1条3丁目50番「新富1条3-3-3」	21,000	165	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 4.7km	1住居 (60,200)
11	西神楽南1条3丁目248番61	6,900	264	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南東8m市道	水道、下水	西神楽 400m	2中専 (60,200)
12	緑が丘2条3丁目1番12	25,200	301	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	旭川 4.2km	1低専 (40,60)
13	神楽2条7丁目420番21「神楽2条7-1-18」	39,000	323	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南西7m市道	水道、ガス、下水	旭川 900m	2住居 (60,200)
14	緑が丘南3条2丁目22番73「緑が丘南3条2-7-13」	24,200	221	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 4.6km	1低専 (40,60)
15	神楽6条14丁目463番63「神楽6条14-1-4」	23,500	277	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東10.9m市道	水道、ガス、下水	旭川 2.6km	2中専 (60,200)
16	川端町4条7丁目35番「川端町4条7-1-6」	30,100	255	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	旭川 3.3km	1住居 (60,200)
17	神居2条8丁目86番11「神居2条8-1-6」	24,500	267	1:2	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東20m市道	水道、ガス、下水	旭川 2.6km	2中専 (60,200)
18	神居8条3丁目17番8外「神居8条3-1-13」	15,600	296	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅が見られる既成住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 4.1km	1低専 (50,80)
19	永山4条17丁目159番14「永山4条17-4-5」	22,700	252	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東9m市道	水道、ガス、下水	旭川 9.1km	1低専 (50,80)
20	神居1条18丁目22番55外「神居1条18-1-27」	20,000	183	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	旭川 3.9km	2中専 (60,200)

21	高砂台3丁目221番69「高砂台3-6-10」	5,200	323	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の既成住宅地域	南西7m市道	水道、ガス、下水	旭川 4.4km	1低専 (50,80)
22	神居4条20丁目67番31	21,000	231	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	旭川 3.7km	1低専 (40,60)
23	北門町12丁目2900番33外	31,000	214	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、小売店舗等が混在する既成住宅地域	南西10.9m市道	水道、ガス、下水	旭川 4km	1住居 (60,200)
24	東光2条2丁目145番101「東光2条2-4-5」	30,500	245	1:2	住宅	W2	低層住宅、アパートが建ち並ぶ既成住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	旭川 3.3km	2中専 (60,200)
25	忠和3条5丁目7番2048「忠和3条5-5-7」	17,700	190	1:2.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西10m市道	水道、ガス、下水	旭川 4.3km	1低専 (40,60)
26	10条通13丁目24番114	34,000	357	1:3	住宅	W2	住宅、アパート、事務所が混在する既成住宅地域	北東10.9m市道	水道、ガス、下水	旭川 2km	2住居 (60,200) 準防
27	豊岡2条8丁目9番83「豊岡2条8-7-17」	29,100	211	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	旭川 5.7km	1低専 (40,60)
28	東光11条8丁目46番31「東光11条8-1-16」	28,100	266	1:2	住宅	W2	中規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	旭川 5.4km	1低専 (40,60)
29	豊岡6条2丁目6番3「豊岡6条2-5-5」	33,800	253	1:2	住宅	W2	一般住宅の中にアパートが見られる既成住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	旭川 3.8km	2中専 (60,200)
30	神楽岡11条5丁目13番35「神楽岡11条5-3-13」	18,000	356	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西12.7m市道	水道、ガス、下水	旭川 3.5km	1低専 (50,80)
31	5条西4丁目1485番281「5条西4-2-20」	32,700	273	1:1.5	住宅	W2	住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	北東7m市道	水道、ガス、下水	旭川 2.2km	2中専 (60,200)
32	東光14条4丁目367番6「東光14条4-1-2」	28,800	298	1:2	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北11m市道	水道、ガス、下水	旭川 4.4km	2中専 (60,200)
33	春光4条8丁目219番168「春光4条8-3-21」	28,300	207	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	旭川 6km	2中専 (60,200)
34	春光6条8丁目6番4「春光6条8-5-4」	18,700	346	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 6.4km	2中専 (60,200)
35	神楽岡8条2丁目3番1209「神楽岡8条2-4-15」	25,700	277	1:2.5	住宅	B2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 2.3km	1低専 (50,80)
36	豊岡6条6丁目72番35「豊岡6条6-10-6」	29,900	245	1:2	住宅	W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北11m市道	水道、ガス、下水	旭川 5km	2中専 (60,200)
37	春光台2条4丁目3番12「春光台2条4-3-14」	7,800	257	1:1	住宅	W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	旭川 8.1km	1低専 (40,60)
38	末広5条7丁目292番222「末広5条7-5-15」	19,600	249	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	旭川 7.7km	1低専 (50,80)
39	大町1条5丁目14番37外	29,500	260	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が見られる既成住宅地域	南東10.9m市道	水道、ガス、下水	旭川 3.2km	1住居 (60,200)
40	東旭川南1条7丁目80番34「東旭川南1条7-8-12」	16,300	259	1:2	住宅	W2	中規模の建売住宅が多い郊外の住宅地域	東7m市道	水道、ガス、下水	旭川 8.2km	2中専 (60,200)
41	永山5条23丁目120番35「永山5条23-5-17」	13,000	182	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる郊外の住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 11km	1低専 (50,80)
42	永山9条12丁目90番14「永山9条12-1-19」	22,200	259	1:2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西11m市道	水道、ガス、下水	旭川 8km	1低専 (50,80)
43	東鷹栖1条4丁目638番242	11,400	357	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる郊外の住宅地域	南西8m市道	水道、下水	旭川 9.3km	2中専 (60,200)
44	春光台4条8丁目14番5	4,100	359	1:2.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地も見られる郊外の住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 9.3km	1低専 (40,60)
45	豊岡10条10丁目85番「豊岡10条10-1-15」	28,100	223	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	旭川 6.4km	1低専 (40,60)
46	東光21条5丁目252番50「東光21条5-1-16」	26,700	200	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	旭川 5.3km	1低専 (40,60)
47	8条通20丁目1959番15	34,300	267	1:2	住宅	W2	一般住宅、事務所等が混在する住宅地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	旭川 2.7km	1住居 (60,200)
48	神楽3条11丁目446番20「神楽3条11-3-5」	30,700	257	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東7m市道	水道、ガス、下水	旭川 1.4km	2中専 (60,200)
49	東8条2丁目22番「東8条2-2-13」	26,200	404	1:2	事務所兼住宅	W2	店舗兼住宅、アパート、営業所等が混在する地域	南東14m市道	水道、ガス、下水	旭川 3km	準工 (60,200)
50	南2条通21丁目1974番55	32,800	238	1:2	住宅	W2	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	南西10.9m市道	水道、ガス、下水	旭川 1.9km	準工 (60,200)
51	末広1条14丁目84番209「末広1条14-2-20」	14,200	218	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の既成住宅地域	南東12m市道	水道、ガス、下水	旭川 7.9km	準工 (60,200)
52	3条通21丁目1973番67	35,000	267	1:2	住宅	W2F1B	一般住宅の中に事務所等が混在する住宅地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	旭川 2.1km	準工 (60,200)
53	永山7条3丁目102番27「永山7条3-3-19」	26,600	295	1:2	住宅	W2	一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域	南西11m市道	水道、ガス、下水	旭川 6.1km	準工 (60,200)
54	東鷹栖2線15号671番8内	2,800	1,240	1:2:1	住宅	W2	一般住宅が見られる国道沿いの住宅地域	南東12m国道	水道	旭川 11km	調区 (60,200)
55	旭神町19番47	10,500	277	1:2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が混在する道道背後の地域	北東8m市道	水道	旭川 5km	調区 (60,200)
56	東旭川町日ノ出51番7	8,200	498	1:1.2	住宅	W2	農家住宅、作業所が見られる道道沿いの住宅地域	北22m道道	水道、下水	旭川 9.3km	調区 (60,200)
57	曙3条6丁目2134番38「曙3条6-1-18」	26,500	238	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北東10.9m市道	水道、ガス、下水	旭川 2km	2中専 (60,200)
58	台場東2丁目399番79	2,700	327	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地の多い高台の住宅地域	南13m市道	水道、下水	旭川 6.2km	調区 (60,200)
60	神居町雨紛380番68外	2,600	808	不整形 1:3	住宅	W2	農家住宅、学校等が見られる道道沿いの住宅地域	南西15.5m道道	水道	旭川 5.8km	調区 (60,200)
61	西神楽1線5号67番41	6,800	238	1:2	住宅	W2	一般住宅等が見られる既成住宅地域	南西7m道路	水道	旭川 5.6km	調区 (60,200)
62	永山町7丁目122番4	2,550	581	1:2:1	住宅	W2	農家住宅、作業所等が見られる住宅地域	北東10m市道	水道	旭川 10km	調区 (60,200)
63	西神楽1線12号209番17	3,200	1,983	1:1	空地		国道沿いの水田地帯に農家住宅が点在する地域	北東13m国道	水道、下水	西神楽 1.2km	調区 (60,200)
3-1	永山7条15丁目103番1内	5,100	9,569	1:1.2	田		周辺が宅地化した熟成度の高い地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	旭川 9km	1低専 (50,80)
5-1	東光11条3丁目398番4「東光11条3-4-7」	34,300	330	1:1	店舗兼住宅	S3F1B	低層小売店舗、スーパー等が並ぶ既成商業地域	東22m市道、北側道	水道、ガス、下水	旭川 4km	近商 (80,200) 準防

5-2	豊岡4条2丁目40番1「豊岡4条2-1-9」	37,800	395	1:1.5	店舗兼住宅 S2F1B	小売店舗等が建ち並ぶ幹線沿いの商業地域	北27m市道	水道、ガス、下水	旭川 3.3km	商業(80,400) 準防
5-3	4条通11丁目1725番25	75,000	370	1:2	医院兼住宅 RC2	店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	南西27m国道	水道、ガス、下水	旭川 1km	商業(80,600) 防火
5-4	本町2丁目437番255	31,400	231	1:2	店舗兼住宅 W2F1B	小売店舗等が国道沿に建ち並ぶ路線商業地域	北東27m国道	水道、ガス、下水	旭川 2.2km	商業(80,400) 準防
※5-5	5条通7丁目520番2	67,000	267	1:2	店舗 RC3F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ既成商業地域	南西10.9m市道	水道、ガス、下水	旭川 800m	商業(80,600) 防火
5-6	3条通6丁目519番3	112,000	151	1.2:1	店舗兼事務所 RC6	飲食店、雑居ビル等が建ち並ぶ中心の商業地域	南東27m市道、北東側道	水道、ガス、下水	旭川 700m	商業(80,600) 防火
5-7	2条通8丁目569番1外	253,000	188	1.5:1	店舗兼事務所 SRC3F1B	中高層の専門店等が建ち並ぶ中心商業地域	北西20m市道、北東側道	水道、ガス、下水	旭川 350m	商業(80,600) 防火
5-8	3条通2丁目1451番1外	39,300	350	1:3	店舗兼住宅 RC2	小売店舗、マンション等が混在する近隣商業地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	旭川 1.1km	近商(80,300) 準防
5-9	1条通16丁目540番2外	43,000	267	1:2	事務所 W2	病院、事務所、店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	南西27m道道	水道、ガス、下水	旭川 1.3km	商業(80,400) 準防
5-10	緑町16丁目3023番8外	37,000	399	1:2	店舗兼住宅 RC4	幹線沿いに店舗、営業所等が増えつつある地域	北東25m市道	水道、ガス、下水	旭川 4km	準工(60,200)
5-11	永山3条19丁目190番45	25,600	317	1:2.5	空地	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西27m国道	水道、ガス、下水	旭川 9.2km	商業(80,400) 準防
5-12	豊岡12条3丁目2番1外「豊岡12条3-2-1」	31,800	698	1:1.2	事務所 W2F1B	店舗、事務所等が混在する路線商業地域	南22m道道、西側道	水道、ガス、下水	旭川 4km	準住居(60,200)
5-13	東旭川南1条6丁目51番「東旭川南1条6-2-5」	28,700	297	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小規模スーパー、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北21m道道	水道、ガス、下水	旭川 7.5km	商業(80,400) 準防
5-15	神楽5条8丁目400番1外「神楽5条8-1-1」	46,100	397	1:2	事務所兼共同住宅 W2	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	北東32m国道、北西側道	水道、ガス、下水	旭川 1.3km	近商(80,200) 準防
5-16	末広2条4丁目111番137外「末広2条4-1-3」	31,300	479	1.5:1	店舗 W2	店舗、事務所が建ち並ぶ道道沿いの路線商業地域	南西25m道道	水道、ガス、下水	旭川 6.1km	準住居(60,200)
5-17	東4条11丁目60番「東4条11-4-8」	31,000	330	1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗、事業所、住宅等が混在する路線商業地域	北西25m市道	水道、ガス、下水	旭川 3.9km	準住居(60,200)
5-18	忠和5条5丁目25番378「忠和5条5-8-21」	29,400	239	1:2	店舗兼住宅 W2	店舗、医院、一般住宅等が混在する路線商業地域	北東22m道道	水道、ガス、下水	旭川 4km	準住居(60,200)
5-19	東光8条1丁目226番68外「東光8条1-1-7」	39,000	826	1.5:1	店舗 W2	ロードサイド店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北東22m市道	水道、ガス、下水	旭川 2.9km	準住居(60,200)
5-20	永山2条10丁目64番1「永山2条10-1-35」	37,200	4,958	1:1.5	店舗兼事務所 S2	国道沿いに営業所、店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南東27m国道	水道、ガス、下水	旭川 7.1km	準工(60,200)
5-21	永山6条4丁目95番18「永山6条4-10-10」	52,400	473	1:1	店舗 W2	小売店舗、飲食店、営業所等が多い路線商業地域	北東25m道道	水道、ガス、下水	旭川 6.3km	準工(60,200)
5-22	末広東1条7丁目82番5外「末広東1条7-1-6」	33,900	1,090	1.5:1	店舗 W2	国道沿いに店舗、営業所が建ち並ぶ路線商業地域	北西27m国道、背面道	水道、ガス、下水	旭川 6.4km	準工(60,200)
9-1	永山北1条7丁目27番1外	9,300	9,538	1:3.5	事務所兼倉庫 S2	工場、倉庫等が建ち並ぶ道道沿いの流通業務地域	北西25m道道	水道、ガス、下水	旭川 7.7km	工専(60,200)
9-2	永山9条1丁目108番47「永山9条1-3-7」	15,100	701	1:1.5	事務所兼倉庫 W1	住宅、事務所、倉庫等が混在する工業地域	北東15m市道	水道、ガス、下水	旭川 5.7km	工業(60,200)
9-3	流通団地2条5丁目5番3	12,000	2,094	2:1	倉庫 S1	工場、倉庫等が建ち並ぶ流通業務地域	北西12m市道	水道、ガス、下水	旭川 6.8km	準工(60,200)
9-4	工業団地2条1丁目36番46外「工業団地2条1-2-22」	8,000	2,495	1:1	倉庫兼事務所 S2	中小規模の工場、倉庫等が多い工業地域	東15m市道	水道、下水	旭川 9.4km	工専(60,200)
9-5	東鷹栖東2条2丁目137番361外	6,300	2,525	1:1.5	工場	中小規模の工場、事業所等が建ち並ぶ工業地域	南東12m市道	水道、下水	旭川 9.2km	工専(60,200)
室蘭一	室蘭市増市町1丁目154番17「増市町1-14-12」	7,150	233	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北東5.4m市道	水道、ガス、下水	室蘭 4.1km	2中専(60,200)
2	小橋内町1丁目26番8「小橋内町1-19-19」	10,500	161	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、作業所等が混在する既成住宅地域	北西9m市道	水道、ガス、下水	室蘭 2.3km	1住居(60,200)
3	港北町2丁目77番72「港北町2-8-5」	21,100	177	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	本輪西 1.2km	1住居(60,200)
4	柏木町417番925「柏木町48-24」	4,900	266	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が見られる丘陵地の住宅地域	南西6m市道	水道、下水	本輪西 3.4km	1低専(50,80)
5	清水町2丁目12番8「清水町2-2-1」	9,250	209	1:2	住宅 W2	道道沿いに一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	北9m道道	水道、ガス、下水	室蘭 1.2km	1中専(60,200)
6	栄町1丁目105番1外「栄町1-4-4」	19,000	275	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	北10.5m市道	水道、ガス、下水	室蘭 1.2km	1住居(60,200)
7	新富町1丁目2番54「新富町1-9-19」	9,550	134	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西6.8m市道	水道、ガス、下水	母恋 530m	1住居(60,200)
8	母恋南町2丁目39番119「母恋南町2-7-5」	12,100	228	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	北東5.4m市道	水道、ガス、下水	母恋 1.2km	1住居(60,200)
9	大沢町3丁目232番184「大沢町3-3-10」	4,800	262	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北東7.5m市道	水道、ガス、下水	輪西 1.2km	1住居(60,200)
10	輪西町1丁目196番37「輪西町1-14-2」	14,600	215	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い既成住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	輪西 270m	1住居(60,200)
11	東町1丁目5番13「東町1-5-11」	27,000	188	台形1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	東室蘭 1km	2住居(60,200)
12	幌萌町31番5	3,750	231	台形1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が多い高台の既成住宅地域	北東6m市道	水道、下水	本輪西 1.3km	1住居(60,200)
13	宮の森町4丁目8番5「宮の森町4-8-11」	34,500	166	1.2:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い既成住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	東室蘭 730m	1住居(60,200)
14	本輪西町4丁目382番2「本輪西町4-2-15」	8,000	174	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	本輪西 1.2km	1住居(60,200)
15	御前水町1丁目13番308「御前水町1-10-5」	7,900	143	台形1.5:1	住宅 W1	中小規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北西7m市道	水道、ガス、下水	御崎 1.2km	1住居(60,200)
16	知利別町3丁目12番42「知利別町3-3-9」	39,000	185	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	東室蘭 2.1km	2住居(60,200)
17	高砂町5丁目4番7「高砂町5-4-15」	32,800	232	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、社宅等が多い高台の住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	鶯別 2km	2中専(60,200)
18	白鳥台2丁目33番2「白鳥台2-33-2」	8,700	295	台形1:1.5	住宅 B2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	崎守 1.7km	1低専(40,60)
19	港北町4丁目75番22「港北町4-28-13」	7,500	269	1:1.5	住宅 B2	一般住宅等が建ち並ぶ傾斜地の多い住宅地域	北東8m市道	水道、下水	本輪西 2.4km	2中専(60,200)

20	幌萌町 93 番 78	4,600	195	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地も見られる閑静な住宅地域	南西 12m 市道	水道、下水	本輪西 3km	調区 (60,200)
21	港南町 1 丁目 1 番 77 外「港南町 1-10-5」	14,400	192	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東 8 m 市道	水道、ガス、下水	室蘭 2.7km	1 住居 (60,200)
22	絵鞆町 1 丁目 4 番 7 外「絵鞆町 1-4-5」	9,000	204	台形 1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南東 8 m 市道	水道、下水	室蘭 4.3km	2 中専 (60,200)
23	高砂町 1 丁目 16 番 9「高砂町 1-16-9」	34,500	245	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、寮等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北東 11m 市道	水道、ガス、下水	鷺別 900m	2 中専 (60,200)
24	八丁平 2 丁目 39 番 15「八丁平 2-39-16」	18,400	220	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南 6 m 市道	水道、下水	東室蘭 3.9km	1 低専 (50,80)
5-1	中央町 1 丁目 65 番 2「中央町 1-2-23」	22,100	201	1:1.5	店舗	RC4F1B	小売店舗等が建ち並ぶ既存商業地域	西 17m 市道	水道、ガス、下水	室蘭 500m	商業 (80,400) 準防
5-2	母恋北町 1 丁目 25 番 4 外「母恋北町 1-3-13」	21,300	329	1:2	店舗兼住宅	W2	小売店舗等が建ち並ぶ既存商業地域	南西 14.5m 市道、南東側道	水道、ガス、下水	母恋 230m	商業 (80,400) 準防
5-3	輪西町 2 丁目 138 番 9「輪西町 2-3-3」	15,900	252	1:2	店舗兼事務所	S3	小売店舗等が建ち並ぶ既存商業地域	北西 9 m 市道	水道、ガス、下水	輪西 500m	商業 (80,400) 準防
5-4	東町 1 丁目 18 番 2「東町 1-18-21」	33,400	3,008	台形 1:1.2	店舗	S1	低層店舗、営業所、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南 22m 道道、三方路	水道、ガス、下水	東室蘭 1km	商業 (80,400) 準防
5-5	中島町 1 丁目 23 番 24 内「中島町 1-23-10」	71,000	448	1:2	店舗	RC5F1B	各種店舗、金融機関等が建ち並ぶ商業地域	北東 22m 道道、三方路	水道、ガス、下水	東室蘭 800m	商業 (80,400) 準防
5-6	中島町 2 丁目 18 番 5「中島町 2-18-11」	37,000	596	1:1.2	事務所	RC5	各種店舗、事務所ビル等が混在する商業地域	東 18m 市道	水道、下水	東室蘭 500m	近商 (80,300) 準防
5-7	東町 2 丁目 19 番 8「東町 2-19-7」	33,000	160	1:1.5	店舗	W2	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東 18m 市道	水道、ガス、下水	東室蘭 250m	商業 (80,400) 準防
5-8	日の出町 3 丁目 4 番 21「日の出町 3-4-21」	31,000	2,330	1:1	事務所兼倉庫	S2	自動車関連営業所、事務所等が多い路線商業地域	北西 26m 道道	水道、ガス、下水	東室蘭 1.4km	準工 (60,200)
9-1	港北町 1 丁目 25 番 22 外	8,650	3,345	1:1	事務所	W2	工場、事業所等が見られる国道背後の工業地域	北東 13.5m 市道	水道	本輪西 900m	工業 (60,200)
9-2	中島本町 1 丁目 3 番 1 内「中島本町 1-11-16」	19,500	2,316	1.5:1	工場		中小工場、事務所が混在する国道背後の工業地域	南西 10m 市道、南東側道	水道、下水	東室蘭 1.7km	工業 (60,200)
9-3	祝津町 1 丁目 127 番 141	9,850	792	4:1	工場兼事務所		中小規模工場、倉庫等が混在する臨港の工業地域	南東 9 m 市道	水道	室蘭 3.4km	工業 (60,200)
釧路 1-1	釧路市大楽毛西 1 丁目 184 番 124「大楽毛西 1-9-21」	6,600	263	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	南東 10.9m 市道	水道、ガス、下水	大楽毛 1km	1 中専 (60,200)
2	米町 2 丁目 93 番 11「米町 2-1-22」	13,200	156	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	釧路 2.7km	1 中専 (60,200)
3	鳥取北 9 丁目 15 番 13「鳥取北 9-15-5」	16,600	274	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南 8 m 市道	水道、ガス、下水	新富士 3.7km	1 低専 (50,80)
4	鳥取北 3 丁目 5 番 3「鳥取北 3-5-16」	19,100	274	1.2:1	住宅	W2F1B	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 10.9m 市道	水道、ガス、下水	新富士 2km	1 低専 (50,80)
5	昭和町 3 丁目 14 番 8「昭和町 3-14-15」	18,900	377	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南東 8 m 市道	水道、ガス、下水	新富士 2.4km	1 低専 (50,80)
6	新川町 11 番 4「新川町 11-7」	28,500	181	1:2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅に店舗等が混在する住宅地域	南西 15m 市道	水道、ガス、下水	釧路 2.5km	2 中専 (60,200)
7	文苑 4 丁目 14 番 18「文苑 4-14-20」	26,900	234	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東 8 m 市道	水道、ガス、下水	釧路 5.1km	1 低専 (50,80)
8	中園町 18 番 3「中園町 18-2」	26,200	264	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既存住宅地域	南西 15m 市道	水道、ガス、下水	釧路 3.2km	2 中専 (60,200)
9	中島町 13 番 24	24,000	198	1:1	住宅	W2	住宅、アパートのほかに畑地も見られる住宅地域	南 11m 市道	水道、ガス、下水	釧路 2.1km	2 中専 (60,200)
10	昭和中央 4 丁目 4 番 16「昭和中央 4-4-15」	26,300	250	1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南東 8 m 市道	水道、ガス、下水	新富士 2.7km	1 低専 (50,80)
12	武佐 3 丁目 39 番 200「武佐 3-25-2」	14,300	255	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	北西 9 m 市道	水道、ガス、下水	武佐 1.5km	1 低専 (50,80)
13	鶴ヶ岱 3 丁目 37 番 65「鶴ヶ岱 3-2-28」	24,700	259	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既存住宅地域	南東 14.5m 市道	水道、ガス、下水	釧路 2.7km	1 住居 (60,200)
14	緑ヶ岡 5 丁目 47 番 78「緑ヶ岡 5-16-11」	16,600	220	1:2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域	南西 5 m 市道	水道、ガス、下水	釧路 3.4km	1 低専 (50,80)
15	富士見 3 丁目 74 番 26「富士見 3-10-8」	18,200	247	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既存住宅地域	東 7.2m 市道	水道、ガス、下水	釧路 2.1km	1 中専 (60,200)
16	白樺台 2 丁目 10 番 4「白樺台 2-10-16」	4,300	277	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	釧路 8km	1 低専 (50,80)
17	興津 2 丁目 64 番 292「興津 2-2-12」	10,700	205	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	釧路 4.8km	1 中専 (60,200)
18	桜ヶ岡 2 丁目 16 番 46「桜ヶ岡 2-5-9」	12,000	201	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 8 m 市道	水道、ガス、下水	釧路 6km	1 中専 (60,200)
19	昭和北 1 丁目 190 番 1964「昭和北 1-14-16」	16,200	266	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	新富士 3.3km	1 低専 (50,80)
21	鳥取大通 5 丁目 12 番 21 外「鳥取大通 5-12-4」	19,400	263	1:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西 15m 市道	水道、ガス、下水	新富士 1.8km	1 住居 (60,200)
22	愛国東 3 丁目 39 番 1096「愛国東 3-13-13」	18,400	211	1:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既存住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	釧路 3.8km	1 低専 (50,80)
23	鶴野東 3 丁目 58 番 401「鶴野東 3-1-18」	11,100	215	1:2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既存住宅地域	南東 11m 市道	水道、ガス、下水	新富士 4.5km	2 中専 (50,150)
24	愛国西 2 丁目 14 番 5「愛国西 2-14-5」	23,400	247	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北西 8 m 市道	水道、ガス、下水	釧路 3.9km	1 低専 (50,80)
25	若草町 7 番 16「若草町 9-12」	23,800	175	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東 11m 市道	水道、ガス、下水	釧路 1.7km	1 住居 (60,200)
26	治水町 4 番 40 外「治水町 4-27」	24,400	297	1:1.5	住宅	W2F1B	一般住宅、アパート等が混在する既存住宅地域	南東 11m 市道	水道、ガス、下水	釧路 2.9km	2 中専 (60,200)
27	美原 3 丁目 2 番 3「美原 3-2-5」	21,600	317	1.5:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	釧路 5.8km	1 低専 (50,80)
28	昭和南 6 丁目 40 番 5「昭和南 6-40-5」	23,900	210	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 8 m 市道	水道、ガス、下水	新富士 3.3km	1 低専 (50,80)
29	武佐 4 丁目 41 番 49「武佐 4-7-17」	16,800	273	1:1.5	住宅	W1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 12m 市道	水道、ガス、下水	武佐 400m	1 低専 (50,80)
30	中鶴野 58 番 4312「中鶴野 17-5」	6,600	198	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほか空地も見られる郊外の住宅地域	北西 8 m 市道	水道、ガス、下水	新大楽毛 4.6km	調区 (60,200)

31	入舟6丁目28番10「入舟6-2-4」	16,300	261	1:1.2	住宅 W2	住宅、アパート、工場等が混在する既成住宅地域	東14.6m市道	水道、ガス、下水	釧路 1.9km	1住居 (60,200)
3-1	星が浦北5丁目2番2外	4,600	13,066	1.2:1	原野	周辺の宅地化が進んでいるが空き地も多い地域	北11m市道、三方路	水道、ガス、下水	新大楽毛 1.2km	1住居 (60,200)
5-1	北大通3丁目7番2	53,500	227	1:3	店舗兼事務所 S3	中低層の店舗、事務所等が混在する商業地域	東33m国道	水道、ガス、下水	釧路 830m	商業 (80,600) 防火
5-2	栄町6丁目4番1	44,400	168	1:1	店舗兼住宅 S4	雑居ビルのほかに駐車場等が混在する商業地域	南36m国道、西側道	水道、ガス、下水	釧路 900m	商業 (80,400) 準防
5-3	浪花町12丁目2番9	32,700	265	1:3	店舗 W2	国道沿いに低層小売店舗等が見られる商業地域	東22m国道	水道、ガス、下水	釧路 750m	近商 (80,300) 準防
5-4	豊川町17番25「豊川町17-16」	35,700	362	1.2:1	店舗兼共同住宅 S3	店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域	北東30m道道	水道、ガス、下水	釧路 3.7km	準住居 (60,200)
5-5	共栄大通4丁目2番1「共栄大通4-2-17」	32,500	320	2:1	店舗 W1	店舗、中層マンション等が混在する既成商業地域	北東22m市道	水道、ガス、下水	釧路 1.9km	近商 (80,300) 準防
5-6	新橋大通6丁目1番17外「新橋大通6-1-6」	39,200	277	1:2.5	店舗兼共同住宅 S3	店舗、事務所、営業所が建ち並ぶ既成商業地域	南22m市道	水道、ガス、下水	釧路 2.6km	近商 (80,300) 準防
5-7	春採7丁目260番13「春採7-15-17」	30,600	330	1:2	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西18m市道、背面道	水道、ガス、下水	釧路 3.8km	準住居 (60,200)
5-8	南大通3丁目4番5「南大通3-1-9」	25,500	141	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、中層マンション等が多い近隣商業地域	南東22m道道	水道、ガス、下水	釧路 1.8km	商業 (80,400) 準防
5-9	城山1丁目22番1外「城山1-5-2」	26,800	305	1:1.5	店舗兼住宅 RC4	小売店舗等が建ち並ぶ既成の近隣商業地域	西14m市道、背面道	水道、ガス、下水	釧路 1.7km	近商 (80,300) 準防
5-10	北大通13丁目2番16外	53,000	511	台形 1:1.2	店舗兼事務所 RC7F1B	中高層の店舗ビル、ホテル等が建つ駅前商業地域	北東24.5m道道、西側道	水道、ガス、下水	釧路近接	商業 (80,600) 防火
5-11	星が浦大通1丁目4番75外「星が浦大通1-4-35」	29,600	1,114	1:1.5	店舗 S1	大規模な小売店舗等が見られる路線商業地域	北25m国道	水道、下水	新富士 3km	準工 (60,200)
5-12	新栄町13番9「新栄町13-13」	30,000	271	1:1.2	店舗 W1	低層の店舗兼住宅、営業所等が見られる商業地域	北東36m市道	水道、ガス、下水	釧路 2km	近商 (80,200) 準防
5-13	昭和中央4丁目9番13外「昭和中央4-9-17」	40,300	985	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅 W3	大規模小売店舗等が建ち並ぶ郊外の商業地域	南東30m市道	水道、ガス、下水	新富士 2.4km	準住居 (60,200)
5-14	入江町10番5外「入江町10-20」	29,900	324	1:2	事務所 S2	自動車関連の営業所、修理工場等が多い商業地域	南東18m市道	水道、ガス、下水	釧路 2.4km	準工 (60,200)
5-15	鶴野東5丁目19番8「鶴野東5-19-22」	23,500	595	1:2	店舗 W1	店舗、アパート等が混在する路線商業地域	東32m道道	水道、ガス、下水	新富士 3.5km	準住居 (60,200)
9-1	星が浦南1丁目1番11「星が浦南1-1-17」	7,000	3,268	台形 1:1	工場	中小規模工場等が建ち並ぶ西港に近い工業地域	北25m道道	水道、下水	新富士 2.1km	工専 (60,200)
9-2	仲浜町1番39外「仲浜町1-16」	14,100	1,083	1:2.5	工場	工場、営業所等の中に住宅等が混在する工業地域	南西18m市道	水道、ガス、下水	釧路 1km	工業 (60,200)
9-3	鳥取南4丁目1番65外「鳥取南4-1-10」	12,800	1,453	台形 1.2:1	工場兼倉庫 S2	工場、物流センター、店舗等が混在する工業地域	北22m道道	水道、ガス、下水	新富士 650m	工業 (60,200)
帯広-1	帯広市東3条南7丁目6番2外	39,000	533	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	東10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.4km	2住居 (60,200) 準防
2	東5条南10丁目5番2	42,800	267	1:2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東20m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.2km	1住居 (60,200) 準防
3	東11条南8丁目1番26	32,800	386	1:2	住宅 B2	一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	北11m市道	水道、ガス、下水	帯広 2.3km	2中専 (60,200)
※	4 東3条南21丁目12番2	34,800	267	1:2	住宅 W2	一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	東10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.9km	1住居 (60,200)
5	西21条南3丁目32番9	45,400	209	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	帯広 5.5km	1低専 (40,60)
6	西3条南21丁目11番2	41,100	238	1:2	住宅 W2	一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	西10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.3km	1住居 (60,200)
7	西4条南27丁目1番5外	38,400	421	1:1.5	住宅 W2F1B	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西7.2m市道	水道、ガス、下水	帯広 2.2km	1住居 (60,200)
8	大空町1丁目6番13	20,000	279	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした郊外住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	帯広 7.1km	1低専 (40,60)
9	西13条南32丁目2番15	34,800	247	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	帯広 3.3km	2中専 (60,200)
10	西9条南39丁目33番5「西9条南39-3-2」	35,600	306	1:1.5	住宅 W2F1B	主に一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東8m市道	水道、下水	帯広 4.2km	1低専 (50,80)
11	西20条南5丁目34番5「西20条南5-17-17」	35,200	274	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北12m市道	水道、ガス、下水	帯広 5km	1低専 (50,80)
12	西17条南5丁目11番4	37,600	243	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北12m市道	水道、ガス、下水	帯広 3.2km	2中専 (60,200)
13	西9条南15丁目13番1	40,300	397	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い中、アパートも見られる住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.1km	1住居 (60,200) 準防
14	東13条南4丁目1番67	23,000	231	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	帯広 3.4km	2中専 (60,200)
15	西5条南1丁目2番1	37,600	267	1:2	住宅 W2F1B	住宅、事務所等が混在する既成住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.8km	2住居 (60,200) 準防
16	西11条南2丁目12番11外	37,000	247	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 2.4km	1住居 (60,200)
17	西16条南1丁目26番15「西16条南1-15-21」	31,200	272	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	帯広 3km	2中専 (60,200)
18	西17条北1丁目20番96「西17条北1-42-16」	35,500	186	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西8m市道	水道、下水	帯広 4.6km	2中専 (60,200)
19	西20条南4丁目16番17「西20条南4-46-24」	36,300	294	1:2	住宅 W1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	帯広 4.9km	1低専 (50,80)
20	西19条南2丁目51番19「西19条南2-20-25」	40,000	223	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	帯広 4.2km	1低専 (40,60)
21	西18条南3丁目47番10「西18条南3-45-11」	40,500	282	1:1.2	住宅 W2	小規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	帯広 3.8km	1低専 (50,80)
※	22 西17条南3丁目25番2「西17条南3-50-2」	45,400	241	1.5:1	住宅 W2	住宅、飲食店、アパート等が混在する住宅地域	東10m市道	水道、ガス、下水	帯広 3.2km	1住居 (60,200)

23	白樺 16 条西 8 丁目 18 番	43,900	210	1:2.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南 8m 市道	水道、ガス、下水	帯広 2.6km	2 中専 (60,200)
24	西 22 条南 2 丁目 1 番 42	34,200	285	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 8m 市道	水道、下水	帯広 6.5km	1 低専 (40,60)
25	西 24 条南 2 丁目 3 番 41	31,800	297	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ粗造成住宅地域	北西 8m 市道	水道、下水	帯広 7.6km	1 低専 (40,60)
26	西 10 条北 2 丁目 6 番 8	39,600	261	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	東 8m 市道	水道、ガス、下水	帯広 2.8km	2 中専 (60,200)
27	西 14 条北 4 丁目 2 番 15	36,000	322	1:2.5	空地		一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	東 8m 市道	水道、下水	帯広 3.4km	2 中専 (60,200)
28	東 6 条南 15 丁目 2 番 19	36,500	349	1:2	住宅	W2	住宅、事務所等が混在する既成住宅地域	北 10.9m 市道	水道、ガス、下水	帯広 1.4km	1 住居 (60,200)
29	西 16 条南 6 丁目 6 番 97「西 16 条南 6-7-25」	29,000	307	1:2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が見られる住宅地域	西 10.9m 市道	水道、ガス、下水	帯広 3km	2 中専 (60,200)
30	愛国町基線 41 番 107	11,000	385	1:3	住宅	W1	一般住宅の中に空地も見られる郊外の住宅地域	南東 7m 私道	水道、下水	帯広 11km	調区 (60,200)
31	西 17 条北 2 丁目 38 番 9「西 17 条北 2-52-26」	33,300	273	1:1.5	住宅	W2F1B	戸建住宅が多く見られる閑静な住宅地域	北 10m 市道	水道、下水	帯広 5.3km	1 低専 (50,80)
5-1	西 2 条南 9 丁目 16 番 1 外	107,000	1,050	1:2	取壊中		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	西 22m 道道、背面道	水道、ガス、下水	帯広 400m	商業 (80,600) 防火
5-2	西 3 条南 8 丁目 5 番 1 外	70,000	852	1:2	教習所	S3	低層店舗、専門学校等が建ち並ぶ商業地域	東 30m 市道、背面道	水道、ガス、下水	帯広 700m	商業 (80,500) 準防
5-3	大通南 17 丁目 6 番 1	54,500	1,071	1:2	事務所	RC3	店舗、中層マンション等が混在する既成商業地域	西 27m 国道、背面道	水道、ガス、下水	帯広 850m	近商 (80,300) 準防
5-4	西 5 条南 5 丁目 4 番 6	53,000	905	1.5:1	事務所	RC3	中層事務所のほか官公署の見られる既成商業地域	東 20m 市道、南側道	水道、ガス、下水	帯広 1.1km	近商 (80,400) 準防
5-5	東 3 条南 6 丁目 1 番 3 外	46,500	238	1:2	店舗兼住宅	W2	低層店舗、事務所等が多い既成商業地域	北 20m 市道	水道、ガス、下水	帯広 1.4km	近商 (80,300) 準防
5-6	西 5 条南 19 丁目 9 番 1 外	63,000	535	1:1.2	店舗兼共同住宅	W2	低層店舗、事務所等が多い駅裏の既成商業地域	東 20m 市道	水道、ガス、下水	帯広 1km	近商 (80,300) 準防
5-7	大通南 10 丁目 14 番 1	70,500	585	不整形 1:1.2	事務所	RC7F1B	中層事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	西 27m 国道	水道、ガス、下水	帯広 500m	商業 (80,500) 準防
5-8	西 5 条南 12 丁目 17 番 2	63,500	267	1:2	店舗、事務所兼共同住宅	RC7F1B	中層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	東 23m 道道	水道、ガス、下水	帯広 400m	商業 (80,400) 準防
5-9	西 10 条北 1 丁目 14 番外	52,500	2,140	1:1.2	店舗	S2	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南 27m 国道、背面道	水道、ガス、下水	帯広 2.4km	準住居 (60,200)
5-10	東 5 条南 3 丁目 5 番 8 外	35,000	243	台形 1:2	店舗兼住宅	LS2F1B	店舗、一般住宅等が混在する国道沿いの商業地域	南 27m 国道、東側道	水道、下水	帯広 2.1km	準住居 (60,200)
9-1	西 20 条北 1 丁目 16 番 3「西 20 条北 1-3-22」	18,200	8,896	1:1.5	工場		中小規模工場、事業所等が建ち並ぶ工業地域	北 48m 市道、西側道	水道、下水	帯広 6.4km	工専 (50,200)
北見 1	北見市幸町 6 丁目 3 番 6 外「幸町 6-3-7」	24,400	405	1:1.2	住宅	W2	中小規模の戸建住宅、アパート等が多い住宅地域	南 6m 市道	水道、ガス、下水	北見 950m	2 住居 (60,200)
2	緑ヶ丘 6 丁目 24 番 45「緑ヶ丘 6-2-11」	16,200	238	1:2.1	住宅	W2	一般住宅の建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 8m 市道	水道、ガス、下水	北見 3.1km	1 低専 (40,60)
3	上ところ 137 番 1	6,800	323	1:2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ郊外の既成住宅地域	南西 10.2m 市道	水道、下水	北見 8km	1 住居 (60,200)
4	清見町 32 番外	19,500	342	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東 8m 市道	水道、ガス、下水	北見 1.6km	2 中専 (60,200)
5	清月町 7 番 15	19,800	300	1:2	住宅	W2	戸建住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域	南西 8m 市道	水道、ガス、下水	北見 1km	1 住居 (60,200)
6	留辺蘂町栄町 16 番 28	4,900	370	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東 7m 市道	水道、下水	留辺蘂 1.8km	郷 1 中専 (60,200)
7	川東 56 番 54 外	11,500	237	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整備された郊外住宅地域	北西 8m 市道	水道、下水	北見 2.8km	2 中専 (60,200)
8	末広町 366 番 55	15,100	208	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 8m 市道	水道、ガス、下水	北見 3.7km	1 住居 (60,200)
9	東三輪 1 丁目 91 番 49 外	20,800	235	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	南 7.2m 市道	水道、下水	北見 3.5km	2 中専 (60,200)
10	相内町 106 番 27	5,400	356	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ郊外の既成住宅地域	東 10.9m 市道	水道、下水	相内 310m	2 中専 (60,200)
11	西三輪 2 丁目 630 番 42	14,800	250	1:1.5	住宅	W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 8m 市道	水道、下水	北見 5.6km	2 中専 (60,200)
12	美山町西 3 丁目 105 番 3	11,800	255	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西 10m 市道	水道、下水	北見 3.5km	2 中専 (60,200)
13	栄町 4 丁目 5 番 11	20,900	278	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	東 8m 市道	水道、ガス、下水	北見 2.1km	1 住居 (60,200)
5-1	大通西 2 丁目 12 番	55,500	323	1:2	店舗兼住宅	RC3F1B	店舗ビル、ホテル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東 27m 国道	水道、ガス、下水	北見 200m	商業 (80,600) 防火
5-2	北 2 条西 1 丁目 9 番 2	34,800	161	1:4	店舗兼事務所	S4	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域	北西 18m 市道	水道、ガス、下水	北見 270m	商業 (80,600) 防火
5-3	幸町 2 丁目 1 番 10「幸町 2-1-33」	31,000	409	1:2	診療所兼住宅	RC2	事務所、小売店舗等が見られる近隣商業地域	北東 22m 市道	水道、ガス、下水	北見 860m	近商 (80,300) 準防
5-4	大通東 4 丁目 10 番	31,600	324	1:2	店舗兼住宅	W2	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南東 27m 国道	水道、ガス、下水	北見 500m	商業 (80,400) 準防
5-5	中央三輪 1 丁目 371 番 20	42,000	2,897	1:1.5	店舗	S1	国道沿いに大型店舗が建ち並ぶ郊外路線商業地域	南 27m 国道、東側道	水道、下水	北見 3.6km	準住居 (60,200)
夕張 1	夕張市清水沢 1 丁目 118 番 12	2,500	290	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ道道沿いの住宅地域	西 15m 道道	水道	新夕張 8.5km	郷 1 住居 (60,200)
2	紅葉山 126 番	2,600	277	1:2.5	住宅	W2	一般住宅が多い国道背後の住宅地域	北西 10.9m 市道	水道	新夕張 300m	郷 1 住居 (60,200)
5-1	本町 2 丁目 217 番	3,080	179	1:2.5	店舗兼住宅	W2	小売店舗等が見られる市中心部の商業地域	西 14m 市道	水道、下水	新夕張 18km	郷商業 (80,400) 準防
岩見沢 1	岩見沢市 6 条西 7 丁目 2 番 30	21,000	217	1:2	住宅	B2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	北東 9m 市道	水道、ガス、下水	岩見沢 650m	郷 2 住居 (60,200)
2	春日町 4 丁目 23 番「春日町 4-4-13」	12,300	274	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 8m 市道	水道、ガス、下水	岩見沢 2.6km	郷 1 低専 (40,60)
3	栗沢町最上 2 番 22	3,900	324	1:1	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 8m 市道	水道、下水	栗沢 1km	郷 1 中専 (60,200)

	4	2条東7丁目4番3	14,800	171	1:1.5	住宅	W1	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ既成住宅地域	北西9m市道	水道、下 水	岩見沢 1.2km	第2住居 (60,200)
	5	緑が丘3丁目196番17	9,000	330	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南東7.2m市 道	水道、下 水	岩見沢 2.7km	第1低専 (40,60)
	6	栗沢町南本町18番62	5,300	261	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成 の住宅地域	南9m市道	水道、下 水	栗沢 600m	第1中専 (60,200)
	5-1	4条西6丁目2番1外	37,500	670	1:1	店舗	S2	金融機関、小売店舗等が 建ち並ぶ中心商業地域	南東18m道 道、北東側道	水道、ガ ス、下水	岩見沢 350m	第1商業 (80,400) 準防
	5-2	日の出町24番1	23,500	2,441	1:2	店舗	S1	大規模な小売店舗等が建 ち並ぶ路線商業地域	北西25m国 道	水道、下 水	岩見沢 2.9km	第1近商 (80,200) 準防
	5-3	7条西1丁目6番3	21,500	373	1:2	店舗兼住宅	S3	小売店舗、病院等が建ち 並ぶ道道沿いの商業地域	北東18m道 道	水道、ガ ス、下水	岩見沢 1.1km	第1近商 (80,300) 準防
	5-4	栗沢町本町55番1	6,150	653	1:1.2	事務所	SRC2	小売店舗、事務所等が建 つ駅に近い商業地域	西18m道 道	水道、下 水	栗沢 120m	第1近商 (80,200) 準防
網走	1	網走市北9条西2丁目4番	17,200	323	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域	北10.9m市 道	水道、下 水	網走 1.2km	第2住居 (60,200)
	2	駒場北1丁目1番7「駒場 北1-7-2」	16,700	227	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の建ち並ぶ既成 住宅地域	南西10.9m市 道	水道、下 水	網走 3.2km	第1低専 (40,60)
	3	駒場南6丁目74番37	20,600	269	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域	南西9m市道	水道、下 水	網走 4.5km	第1低専 (40,60)
	5-1	南4条西1丁目9番3外	27,500	231	1:2	店舗、倉庫 兼住宅	S3	小売店舗、銀行等が建ち 並ぶ市の中心商業地域	北14.5m市 道	水道、下 水	網走 1.2km	第1商業 (80,400) 準防
	5-2	駒場南7丁目80番3外「駒 場南7-2-1」	35,000	848	1:2	店舗兼住宅	S2	店舗、一般住宅等が建ち 並ぶ路線商業地域	北東22m市 道、北西側道	水道、下 水	網走 4km	第1近商 (80,200) 準防
留萌	1	留萌市潮静2丁目7番10	10,100	330	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整理済の住宅地域	南西8m市道	水道、下 水	石狩沼田 31km	第2中専 (60,200)
	2	見晴町2丁目6番4外	9,700	172	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南東11m市 道	水道、下 水	石狩沼田 34km	第2中専 (60,200) 準防
	3	花園町4丁目11番6「花園 町4-3-25」	14,600	274	1:3	住宅	W3	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	東8m市道	水道、下 水	石狩沼田 33km	第2住居 (60,200) 準防
	5-1	錦町3丁目20番「錦町3- 1-6」	16,600	232	1:2	店舗兼住宅	W2	低層の小売店舗、金融機 関等が建ち並ぶ商業地域	南西18m国 道	水道、下 水	石狩沼田 34km	第1商業 (80,400) 準防
苫小牧	1	苫小牧市明徳町2丁目325 番1536「明徳町2-22- 18」	8,800	220	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、ガ ス、下水	錦岡 1.3km	2中専 (60,200)
	2	ときわ町4丁目23番6「と きわ町4-23-9」	14,500	211	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南東6.5m市 道	水道、ガ ス、下水	糸井 3.2km	1低専 (40,60)
	3	柏木町3丁目5番3「柏木 町3-5-5」	17,600	270	1:1.5	住宅	W1	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南西6.5m市 道	水道、ガ ス、下水	糸井 2.6km	1中専 (60,200)
	4	川沿町6丁目11番13「川 沿町6-11-18」	17,300	211	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、ガ ス、下水	糸井 1.7km	1低専 (40,60)
	5	しらかば町2丁目313番 211「しらかば町2-10- 26」	19,500	229	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、ガ ス、下水	糸井 470m	1低専 (40,60)
	6	永福町2丁目10番8「永福 町2-10-6」	15,900	298	1:2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	南東6m市道	水道、下 水	糸井 250m	2中専 (60,200)
	7	啓北町2丁目9番6「啓北 町2-9-5」	14,900	220	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成 住宅地域	南西4m市道	水道、ガ ス、下水	青葉 950m	2中専 (60,200) 準防
	8	桜木町4丁目17番3「桜木 町4-17-2」	23,200	174	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南東6.5m市 道	水道、ガ ス、下水	青葉 1.6km	2中専 (60,200)
	9	山手町2丁目6番5「山手 町2-6-6」	22,000	283	1.2:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	南東6m市道	水道、ガ ス、下水	青葉 1.4km	2中専 (60,200)
	11	白金町2丁目20番13「白 金町2-3-5」	24,800	243	1:1.5	住宅	W2F1B	一般住宅の中に店舗等が 見られる住宅地域	南15m市道	水道、ガ ス、下水	青葉 800m	2中専 (60,200)
	12	日新町1丁目8番5「日新 町1-8-7」	20,600	217	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南西6.5m市 道	水道、ガ ス、下水	糸井 950m	2中専 (60,200)
	13	栄町2丁目19番11「栄町2 -3-7」	25,000	166	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	南東7.2m市 道	水道、ガ ス、下水	苫小牧 1.6km	1住居 (60,200)
	14	元町1丁目172番「元町1 -2-8」	9,800	204	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、漁家住宅等が 見られる既成住宅地域	北5.6m市道	水道、下 水	苫小牧 2.3km	1住居 (60,200)
	15	新中野町3丁目5番25「新 中野町3-5-24」	25,700	203	1:1	住宅	W1	住宅、アパート、営業所 等が見られる住宅地域	北東10m市 道	水道、ガ ス、下水	苫小牧 1.6km	1住居 (60,200)
	16	音羽町2丁目27番4「音羽 町2-7-16」	25,500	238	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ既成住宅地域	北西11m市 道	水道、ガ ス、下水	苫小牧 1.4km	1住居 (60,200)
	17	春日町3丁目35番8「春日 町3-10-8」	31,500	244	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガ ス、下水	苫小牧 1.5km	2中専 (60,200)
	18	住吉町2丁目19番2「住吉 町2-12-7」	29,200	255	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ既成住宅地域	南西11m市 道	水道、ガ ス、下水	苫小牧 2.1km	1中専 (60,200)
	19	美園町3丁目18番56「美 園町3-10-9」	31,200	277	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ既成住宅地域	南東6m市道	水道、ガ ス、下水	苫小牧 3.2km	1中専 (60,200)
	20	北光町2丁目43番391「北 光町2-6-23」	27,500	226	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南東6.5m市 道	水道、ガ ス、下水	青葉 800m	1住居 (60,200)
	21	高砂町2丁目36番9「高砂 町2-3-10」	12,100	292	台形 1.2:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ既成住宅地域	南7m市道	水道、ガ ス、下水	苫小牧 2km	2中専 (60,200)
	22	幸町2丁目11番外「幸町2 -1-9」	18,500	333	2:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ既成住宅地域	南西14.5m市 道	水道、ガ ス、下水	苫小牧 1.6km	2中専 (60,200)
	23	宮前町3丁目15番12「宮 前町3-15-20」	8,000	382	1:2	住宅	W2	一般住宅等が見られる空 地の多い住宅地域	北8m市道	水道、下 水	錦岡 500m	1低専 (40,60)
	24	のぞみ町3丁目13番1「の ぞみ町3-13-1」	8,700	304	1:1.5	住宅	W1	一般住宅が見られる区画 整理済の住宅地域	南東8m市道	水道、下 水	錦岡 2.3km	1中専 (60,200)

25	字美沢 5 番 17	860	4,305	1:2	住宅	W2	農家住宅が見られる畑、牧場地帯の住宅地域	南 7.5m市道		植苗	2.8km	調区 (60,100)
26	末広町 2 丁目 11 番 14「末広町 2-6-5」	30,000	208	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ市役所に近い既存住宅地域	南東 11m市道	水道、ガス、下水	苦小牧	1.6km	1 住居 (60,200)
27	新明町 5 丁目 61 番 4「新明町 5-14-3」	20,300	264	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	南東 8m市道	水道、ガス、下水	苦小牧	4.2km	2 中専 (60,200)
28	東開町 4 丁目 563 番 13「東開町 4-6-26」	25,600	244	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 8m市道	水道、ガス、下水	沼ノ端	1.1km	1 中専 (60,200)
29	光洋町 3 丁目 8 番 20「光洋町 3-8-4」	19,600	220	1:1	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ閑静な既存住宅地域	南東 6m市道	水道、下水	青葉	850m	1 中専 (60,200)
30	はまなす町 1 丁目 374 番 396「はまなす町 1-19-2」	6,750	214	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東 6.5m市道	水道、下水	糸井	3.9km	1 低専 (40,60)
31	柳町 4 丁目 15 番 4「柳町 4-15-5」	42,400	231	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 8m市道	水道、ガス、下水	苦小牧	3.5km	1 住居 (60,200)
32	有珠の沢町 2 丁目 56 番 404「有珠の沢町 2-11-14」	9,900	209	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 8m市道	水道、下水	青葉	2.9km	1 中専 (60,200)
33	字錦岡 213 番 6 外	2,650	512	1.5:1	店舗兼住宅	W2	一般住宅、作業所等が散在する国道沿いの地域	北西 35m国道	水道	錦岡	1.3km	調区 (60,100)
34	北星町 2 丁目 521 番 84「北星町 2-14-2」	6,800	251	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	南東 8m市道	水道、ガス、下水	錦岡	1.8km	1 低専 (40,60)
35	拓勇東町 6 丁目 11 番 27「拓勇東町 6-11-25」	46,500	247	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 8m市道	水道、ガス、下水	沼ノ端	2.1km	1 中専 (60,200)
36	桜坂町 1 丁目 399 番 361「桜坂町 1-5-6」	9,200	244	1:1.2	住宅	W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南 8m市道	水道、下水	糸井	2.1km	1 低専 (40,60)
37	ウトナイ北 7 丁目 950 番 20「ウトナイ北 7-10-25」	29,000	274	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の新興住宅地域	北西 8m市道	水道、下水	沼ノ端	2.3km	1 中専 (60,200)
38	沼ノ端中央 5 丁目 621 番 8「沼ノ端中央 5-2-11」	28,500	287	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東 8m市道	水道、下水	沼ノ端	700m	1 中専 (60,200)
39	字勇払 28 番 14 外	5,900	469	1:1.2	空地		一般住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域	南 27m道道、西側道	水道、下水	勇払	800m	準工 (60,200)
40	字植苗 227 番 33	7,750	314	1:1	住宅	W2	戸建住宅が建ち並ぶ郊外の普通住宅地域	北西 8m市道	水道、下水	沼ノ端	4.5km	2 中専 (60,200)
41	船見町 2 丁目 8 番 3 外「船見町 2-8-3」	17,400	341	1:1	住宅	W2	一般住宅、営業所、倉庫等が混在する住宅地域	南東 10m市道	水道、ガス、下水	苦小牧	2.8km	準工 (60,200)
42	新開町 1 丁目 4 番 5「新開町 1-4-6」	37,000	233	1:1	住宅	W1	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東 10m市道	水道、ガス、下水	沼ノ端	3.5km	2 中専 (60,200)
43	字勇払 37 番 18 外	5,150	292	台形 1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い普通住宅地域	北東 8m市道	水道、下水	勇払	500m	準工 (60,200)
44	有明町 2 丁目 7 番 12 外「有明町 2-7-9」	8,450	227	1:2	住宅	W2	一般住宅を主体とした海岸に近い既存住宅地域	南 7.5m市道	水道、下水	糸井	800m	準工 (60,200)
45	字樽前 277 番 4	830	991	台形 1:3.5	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が点在する原野の多い地域	南西 6m市道	水道	社台	2.2km	調区 (60,100)
46	字美沢 136 番内	2,400	590	台形 1.5:1	空地		農家住宅等が見られる郊外の住宅地域	南 10m道道		南十蔵	5.8km	調区 (60,100)
47	豊川町 3 丁目 23 番 19 外「豊川町 3-23-20」	22,500	331	1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 6.5m市道	水道、ガス、下水	糸井	1.7km	1 中専 (60,200)
48	澄川町 2 丁目 9 番 17「澄川町 2-9-17」	16,000	238	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 6.5m市道	水道、ガス、下水	糸井	3.1km	1 中専 (60,200)
49	春日町 1 丁目 10 番 9「春日町 1-13-16」	30,600	198	1:1.5	住宅	W2	住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	北東 36m国道	水道、下水	苦小牧	1.5km	準住居 (60,200)
50	北栄町 4 丁目 4 番 23 外「北栄町 4-4-23」	46,500	210	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 8m市道	水道、下水	沼ノ端	1.1km	2 中専 (60,200)
51	字錦岡 491 番 97	4,700	330	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	北東 8m市道	水道、下水	錦岡	3.8km	1 中専 (60,200)
5-1	矢代町 2 丁目 91 番 1 外「矢代町 2-2-10」	15,200	628	2:1	店舗	S2	店舗、営業所のほか住宅も見られる路線商業地域	南 27m国道	水道、下水	青葉	1.5km	準住居 (60,200)
5-2	双葉町 3 丁目 62 番 4	27,400	131	1:2	空地		小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	南東 25m市道	水道、ガス、下水	苦小牧	1.3km	商業 (80,400) 準防
5-3	大町 1 丁目 34 番 1「大町 1-1-1」	29,300	424	1:1.2	店舗	W2	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南東 27m国道、北東側道	水道、ガス、下水	苦小牧	1.2km	商業 (80,400) 準防
5-4	花園町 3 丁目 13 番 18「花園町 3-13-16」	28,500	342	1:1.5	店舗	W1	店舗、事務所等が混在する路線商業地域	北西 36m道道	水道、下水	青葉	700m	近商 (80,200) 準防
5-5	表町 5 丁目 5 番 7「表町 5-5-8」	43,400	294	1:1.5	事務所兼店舗	RC6F1B	店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南西 27m道道	水道、ガス、下水	苦小牧	100m	商業 (80,600) 防火
5-6	大成町 2 丁目 1 番 10 外「大成町 2-1-10」	21,800	377	1:1.5	店舗兼住宅	W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東 20m市道	水道、下水	青葉	650m	近商 (80,200) 準防
5-7	錦町 2 丁目 43 番 1 外「錦町 2-3-3」	28,600	306	1:2.5	店舗	W2	飲食店舗等が建ち並ぶ中心部に近い商業地域	南東 10.9m市道	水道、ガス、下水	苦小牧	950m	商業 (80,400) 準防
5-8	表町 1 丁目 3 番 5「表町 1-3-4」	41,100	349	1:2.1	事務所兼店舗	RC6F1B	中高層の事務所、店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	南西 27m道道	水道、ガス、下水	苦小牧	800m	商業 (80,600) 防火
5-9	住吉町 2 丁目 16 番 7「住吉町 2-2-3」	29,000	264	1:2	店舗兼住宅	W2	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東 36m市道、背面道	水道、ガス、下水	苦小牧	1.9km	2 住居 (60,200)
5-10	沼ノ端中央 3 丁目 653 番 6 外「沼ノ端中央 3-2-7」	22,500	206	1:2	事務所兼店舗	W2	事務所、店舗等が見られる道道沿いの商業地域	南 50m道道	水道、下水	沼ノ端	480m	準住居 (60,200)
5-11	字糸井 144 番 7	11,100	7,706	2.5:1	店舗兼工場	S1	自動車販売店、遊技場等が見られる路線商業地域	南 27m国道	水道、下水	糸井	1.6km	準工 (60,200)
5-12	日吉町 1 丁目 4 番 6 外「日吉町 1-4-6」	19,200	3,305	1:1.5	店舗、事務所兼工場	S1	店舗、事務所等が多い路線商業地域	南 27m国道	水道、下水	糸井	1.1km	準工 (60,200)
5-13	船見町 2 丁目 1 番 2 外「船見町 2-1-7」	17,500	2,313	1:1	工場兼事務所	S2	営業所その他店舗もみられる路線商業地域	南東 50m道道、南西側道	水道、下水	苦小牧	3.2km	準工 (60,200)
5-14	柳町 4 丁目 6 番 15 外「柳町 4-6-34」	50,000	5,031	1:1.5	店舗兼工場	S3	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西 45m国道、背面道	水道、下水	苦小牧	3.4km	近商 (80,200) 準防
5-15	元中野町 4 丁目 13 番 21 外「元中野町 4-13-15」	23,400	925	1:1.5	営業所	W1	営業所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西 40m国道	水道、ガス、下水	苦小牧	2.4km	準工 (60,200)
5-16	東開町 3 丁目 590 番 2「東開町 3-19-3」	19,600	679	台形 1:1.5	店舗兼住宅	LS2	営業所、店舗、遊技場等が建ち並ぶ路線商業地域	北西 50m道道、背面道	水道、下水	沼ノ端	1.3km	準工 (60,200)
5-17	柳町 2 丁目 7 番 1「柳町 2-7-10」	40,500	4,866	1:1.5	店舗	S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西 45m国道、三方路	水道、下水	沼ノ端	4.1km	準工 (60,200)

9-1	字沼ノ端 134 番 193	7,100	36,120	1.2:1	工場	中規模の工場が多い臨海工業地域	北東 13m私道	水道	沼ノ端 3.3km	工専 (60,200)
9-2	元中野町 2 丁目 7 番 1 外「元中野町 2-7-29」	15,700	9,098	台形 1.2:1	事務所 W1	工場、事業所等が混在する工業地域	南 30m市道、四方路	水道、ガス、下水	苫小牧 2.4km	工業 (60,200)
9-3	一本松町 10 番 6「一本松町 10-6」	13,200	6,617	1:2.5	倉庫 S1	車輛及び建設関連事業所が多い工業地域	南東 50m市道	水道、下水	苫小牧 4.8km	工業 (60,200)
9-4	あけぼの町 3 丁目 9 番 1134 外「あけぼの町 3-2-6」	13,800	5,194	1:2	事務所 S2	営業所、倉庫、工場等が混在する工業団地	南東 36m市道、背面道	水道、下水	苫小牧 6km	準工 (60,200)
9-5	真砂町 36 番 3 外	6,400	150,750	1:1.2	工場	大規模自動車工場等が並ぶ西港に近い工業地域	北西 17m市道、三方路	水道	勇払 5.6km	工専 (60,200)
9-6	字勇払 263 番 2	4,200	47,284	不整形 1.2:1	工場	工場、倉庫と一般住宅とが混在する工業地域	南西 6m市道、南東側道	水道、下水	勇払 850m	工専 (60,200)
9-8	新明町 2 丁目 9 番 549「新明町 2-5-10」	9,700	3,300	1:1	倉庫 S1	運輸、自動車業関連の流通業務地が多い工業団地	北西 16m市道	水道、下水	苫小牧 5.7km	準工 (60,200)
9-9	あけぼの町 1 丁目 228 番 161「あけぼの町 1-1-18」	9,700	4,557	1:2	倉庫 S1	中規模倉庫等が建ち並ぶ I C に近い工業団地	北西 20m市道	水道、下水	沼ノ端 2.3km	準工 (60,200)
9-10	新開町 3 丁目 9 番 6「新開町 3-9-5」	11,500	1,576	1:1.5	工場兼事務所	工場、営業所、倉庫等が多い軽工業団地	南西 18m市道	水道、下水	苫小牧 5.1km	準工 (60,200)
9-11	沼ノ端中央 1 丁目 255 番 18「沼ノ端中央 1-1-27」	5,400	2,956	台形 1:1.2	事務所 W2	資材置場、工場等が散在する国道沿いの工業地域	南東 18m国道	水道	沼ノ端 1.7km	準工 (60,200)
9-12	字錦岡 68 番 2	6,650	614	台形 1.5:1	工場兼事務所	小工場、住宅等が混在する国道沿いの工業地域	南東 27m国道	水道	錦岡 1.9km	準工 (60,200)
9-13	晴海町 41 番 3 外	8,800	18,960	1:3	工場	大規模製材工場が集まった臨海型の工業団地	南西 20m道路	水道	沼ノ端 5.2km	工専 (60,200)
稚内 -1	稚内市宝来 2 丁目 322 番 5「宝来 2-2-2」	8,900	242	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西 9m市道	水道、下水	稚内 830m	都 1 住居 (60,200)
2	こまどり 4 丁目 2235 番 130「こまどり 4-5-8」	10,700	213	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南東 8m市道	水道、下水	南稚内 1.8km	都 1 中専 (60,200)
3	秋見 5 丁目 2181 番 145「秋見 5-13-8」	12,900	207	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 8m市道	水道、下水	南稚内 3km	都 2 中専 (60,200)
5-1	中央 3 丁目 267 番 4 外「中央 3-8-23」	21,800	245	1:3	店舗兼住宅 RC3	小売店舗、金融機関等が建ち並ぶ中心的商業地域	西 14.5m市道	水道、下水	稚内 220m	都商業 (80,400) 準防
美唄 -1	美唄市西 3 条北 2 丁目 1257 番 83「西 3 条北 2-2-31」	4,600	300	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北 6m市道	水道、ガス、下水	美唄 1km	都 2 中専 (60,200)
2	東 6 条南 2 丁目 1451 番 439「東 6 条南 2-1-25」	3,500	326	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南 6.3m市道	水道、ガス、下水	美唄 1.6km	都 1 低専 (40,60)
3	東 3 条北 6 丁目 1105 番 37「東 3 条北 6-4-6」	4,800	327	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北 8m市道	水道、ガス、下水	美唄 1.6km	都 1 中専 (60,150)
5-1	大通西 1 条南 1 丁目 1 番 1「大通西 1 条南 1-3-6」	12,300	601	1:1.2	店舗 SRC2	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東 27m国道、南側道	水道、ガス、下水	美唄 150m	都商業 (80,400) 準防
芦別 -1	芦別市北 1 条東 2 丁目 1 番 2	5,300	195	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南 18m市道	水道、下水	芦別 720m	都 2 中専 (60,200)
2	北 3 条東 1 丁目 14 番 14 外	4,820	238	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 11m市道	水道、下水	芦別 1.1km	都 2 中専 (60,200)
3	北 6 条西 3 丁目 3 番 2	4,000	326	1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 8m市道	水道、下水	芦別 1.9km	都 1 低専 (40,60)
5-1	北 1 条東 1 丁目 6 番 5 外	5,500	619	不整形 1:1.2	店舗兼事務所 S2F1B	小売店舗、金融機関等が建ち並ぶ中心的商業地域	西 22m国道	水道、下水	芦別 180m	都商業 (80,400) 準防
江別 -1	江別市向ヶ丘 22 番 10	47,500	323	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 8m市道	水道、ガス、下水	高砂 1km	2 中専 (60,200)
2	朝日町 13 番 14	13,200	296	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西 10m市道	水道、下水	江別 2.3km	1 低専 (40,60)
3	東野幌町 8 番 6	67,000	194	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東 8m市道	水道、ガス、下水	野幌 800m	1 住居 (60,200)
4	野幌代々木町 70 番 4	55,000	198	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 10m市道	水道、ガス、下水	野幌 1.3km	1 低専 (40,60)
5	大麻中町 16 番 4	61,000	294	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 8m市道	水道、ガス、下水	大麻 500m	1 低専 (40,60)
6	東光町 111 番 13	16,000	280	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 8m市道	水道、下水	江別 1.6km	1 低専 (40,60)
7	豊幌美咲町 48 番 5	5,650	199	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 8m市道	水道、下水	豊幌 750m	1 低専 (40,60)
8	緑町西 1 丁目 65 番 1	31,000	225	1:1.2	共同住宅 W2	一般住宅にアパート等が介在する既成住宅地域	南東 10m市道	水道、ガス、下水	江別 800m	1 住居 (60,200)
9	高砂町 28 番 2	51,500	307	1:2	住宅 W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東 8m市道	水道、ガス、下水	高砂 400m	2 中専 (60,200)
10	牧場町 27 番 5	36,000	229	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 8m市道	水道、ガス、下水	高砂 1.8km	1 低専 (40,60)
11	一番町 31 番 14	40,000	254	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにはアパート等が見られる住宅地域	北東 8m市道	水道、ガス、下水	江別 1.1km	2 中専 (60,200)
12	野幌町 23 番 6	76,000	251	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東 8m市道	水道、ガス、下水	野幌 450m	1 住居 (60,200)
13	錦町 12 番 11	51,000	320	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 8m市道	水道、ガス、下水	野幌 1.2km	1 低専 (40,60)
14	野幌松並町 21 番 16	52,700	212	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 8m市道	水道、ガス、下水	野幌 1.1km	2 中専 (60,200)
15	大麻高町 16 番 3	59,000	308	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 7m市道	水道、ガス、下水	大麻 800m	1 低専 (40,60)
16	東野幌本町 21 番 32	69,000	204	1:1	住宅 W2F1B	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西 8m市道	水道、ガス、下水	野幌 600m	1 住居 (60,200)
17	野幌若葉町 14 番 3	50,000	386	1:1.5	共同住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 8m市道	水道、ガス、下水	野幌 1.1km	2 中専 (60,200)
18	文京台南町 31 番 17	46,000	278	1:2	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 8m市道	水道、ガス、下水	大麻 1.5km	1 低専 (40,60)
19	文京台東町 9 番 2	66,000	200	1.2:1	住宅 W2	住宅、アパート等が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	南東 8m市道	水道、ガス、下水	大麻 450m	2 中専 (60,200)

20	上江別南町 39 番 17	29,200	203	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東 8m 市道	水道、ガス、下水	江別 1.4km	1 低専 (40,60)
21	大麻北町 511 番 63	49,500	224	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東 8m 市道	水道、ガス、下水	大麻 2.8km	1 住居 (60,200)
22	野幌寿町 12 番 15	42,800	240	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 8m 市道	水道、ガス、下水	野幌 1.7km	1 低専 (40,60)
23	元町 23 番 3	44,000	261	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 8m 市道	水道、ガス、下水	高砂 1.6km	2 中専 (60,200)
24	見晴台 52 番 18	37,000	239	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 8m 市道	水道、ガス、下水	高砂 2.2km	1 低専 (40,60)
25	野幌美幸町 18 番 9	43,700	222	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 8m 市道	水道、ガス、下水	野幌 2.2km	1 低専 (40,60)
27	大麻園町 18 番 11	53,000	296	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 7m 市道	水道、ガス、下水	大麻 1.5km	1 低専 (40,60)
28	大麻扇町 9 番 6	59,000	326	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 7m 市道	水道、ガス、下水	大麻 1.5km	1 低専 (40,60)
29	新栄台 62 番 19	33,500	238	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 8m 市道	水道、ガス、下水	野幌 2.5km	1 低専 (40,60)
5-1	3 条 6 丁目 9 番 2 外	37,000	753	不整形 1:1.5	店舗兼住宅	W2	小売店舗に金融機関等が介在する駅前商業地域	南西 18m 市道	水道、ガス、下水	江別 130m	商業 (80,400) 準防
5-2	野幌町 48 番 18	88,000	266	台形 2:1	店舗	W2	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西 25m 国道、北東側道	水道、ガス、下水	野幌 400m	近商 (80,300) 準防
5-3	大麻ひかり町 45 番 8	60,000	330	1:1.5	店舗	W1	小売店舗、飲食店舗等が多い路線商業地域	南東 27m 道道	水道、ガス、下水	大麻 1.7km	準住居 (60,200)
5-4	弥生町 23 番 14 外	50,500	756	1:1.2	事務所	S2	営業所、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西 25m 国道	水道、下水	高砂 1.1km	近商 (80,200) 準防
5-5	元江別 873 番 19 外	35,000	767	台形 1.5:1	店舗	S1	低層店舗、営業所などが建ち並ぶ路線商業地域	南西 22m 道道、北西側道	水道、ガス、下水	高砂 2.8km	準住居 (60,200)
5-6	上江別西町 42 番 6 外	42,000	2,161	不整形 1.5:1	店舗	W1	低層の小売店舗が多く見られる路線商業地域	南西 25m 道道、三方路	水道、ガス、下水	高砂 680m	準住居 (60,200)
5-7	文京台東町 1 番 25	60,000	364	1:1.5	店舗	W2	小売店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西 28m 国道	水道、下水	大麻 600m	近商 (80,200) 準防
5-8	野幌町 52 番 8	94,200	1,539	1:1.5	事務所	S5	中層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	北西 21m 市道、三方路	水道、ガス、下水	野幌 100m	商業 (80,400) 準防
9-1	工栄町 20 番 4 外	7,600	9,254	1:3	工場		工場、倉庫等が建ち並ぶ道道沿いの工業地域	北東 22m 道道、背面道	水道、下水	高砂 4km	工専 (60,200)
9-2	東野幌 132 番 1	7,700	4,761	台形 1.5:1	研究所	RC1	研究所、リサイクル工場、住宅等が見られる地域	北東 25m 道道、北西側道	水道、下水	野幌 2.2km	準工 (60,200)
赤平 -1	赤平市若木町南 5 丁目 22 番	2,400	254	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	東 6m 市道	水道、下水	赤平 2km	第 1 中専 (60,200)
2	錦町 3 丁目 1 番 3	4,650	318	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西 11m 市道	水道、下水	赤平 350m	第 2 住居 (60,200)
3	字赤平 668 番 33	2,450	396	1:2:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東 9m 市道	水道、下水	赤平 2.1km	第 1 住居 (60,200)
5-1	本町 1 丁目 2 番 2 外	5,300	534	1:1.2	店舗	RC4	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	南西 18m 道道	水道、下水	赤平 80m	第 1 商業 (80,400) 準防
紋別 -1	紋別市花園町 2 丁目 97 番「花園町 2-6-27」	10,600	324	1:2	住宅	W1	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西 14.5m 市道	水道、下水	遠軽 46km	第 1 中専 (60,200)
2	落石町 2 丁目 7 番 51「落石町 2-22-17」	7,100	250	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる閑静な住宅地域	北東 7m 市道	水道、下水	遠軽 49km	第 2 中専 (60,200)
3	渚滑町元新 4 丁目 40 番 29	5,500	365	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西 8m 市道	水道、下水	遠軽 50km	第 1 低専 (40,60)
5-1	本町 5 丁目 19 番 1「本町 5-1-4」	13,600	114	1:1.5	事務所	W2	店舗、事務所等が見られる中心的商業地域	北 21.5m 道道	水道、下水	遠軽 46km	第 1 商業 (80,400) 準防
士別 -1	士別市東 1 条北 1 丁目 10 番外	9,300	251	1:2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東 10m 市道	水道、下水	士別 1.4km	第 1 住居 (60,200)
2	東 5 条 12 丁目 458 番 33	9,100	266	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、公営住宅が混在する既成住宅地域	南 9.5m 市道	水道、下水	士別 1.5km	第 1 中専 (60,200)
3	西 3 条 3 丁目 52 番	5,700	412	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 10m 市道	水道、下水	士別 720m	第 1 中専 (60,200)
5-1	大通西 6 丁目 712 番 1	15,100	338	1:2.5	店舗兼住宅	S3	中低層の小売店舗、銀行等が建ち並ぶ商業地域	東 21m 国道、北側道	水道、下水	士別 720m	第 1 商業 (80,400) 準防
名寄 -1	名寄市西 3 条南 2 丁目 4 番 1	13,200	257	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東 14.5m 市道	水道、下水	名寄 1km	第 2 住居 (60,200)
2	西 14 条南 7 丁目 2 番 3	9,900	249	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 10m 市道	水道、下水	名寄 1.9km	第 1 低専 (40,60)
3	大通南 11 丁目 2 番 29	12,000	220	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパートの見られる住宅地域	東 7.5m 市道	水道、下水	名寄 800m	第 2 住居 (60,200)
4	風連町大町 85 番 16	3,800	396	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西 14m 市道	水道、下水	風連 450m	第 1 住居 (60,200)
5	風連町北栄町 23 番 2	2,800	297	1:2.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北 11m 市道	水道、下水	風連 700m	第 1 中専 (60,200)
5-1	西 3 条南 6 丁目 28 番 2	23,100	138	1:2:1	店舗兼住宅	S2	小売店舗、飲食店等が多い駅前通沿いの商業地域	南 20m 市道	水道、下水	名寄 550m	第 1 商業 (80,400) 準防
5-2	大通南 8 丁目 5 番 1	16,600	187	1:1.5	店舗兼住宅	W2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ駅周辺の商業地域	東 36m 道道	水道、下水	名寄 220m	第 1 商業 (80,400) 準防
三笠 -1	三笠市幸町 18 番 9	5,450	396	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南 9m 市道	水道、下水	岩見沢 12km	第 1 住居 (60,200)
2	美園町 70 番 38	3,300	268	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	北西 18m 市道	水道、下水	岩見沢 14km	第 1 中専 (60,200)
3	岡山 52 番 27	5,000	264	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 8m 市道	水道、下水	岩見沢 7km	第 1 中専 (60,200)
5-1	幸町 6 番 11	5,850	198	1:1.5	店舗兼住宅	W2	小規模店舗が建ち並ぶ道道沿いの商業地域	南 25m 道道	水道、下水	岩見沢 12km	第 1 商業 (80,400) 準防

根室 -1	根室市西浜町3丁目193番1外	10,600	278	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東16m市道	水道、下水	根室 2.3km	第1低専 (40,60)
2	明治町2丁目83番	12,300	221	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南7m市道	水道、下水	根室 2.1km	第1低専 (50,80)
3	宝林町1丁目70番2	10,300	347	1:2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ傾斜地の多い住宅地域	北東15m市道	水道、下水	根室 600m	第2中専 (60,200)
5-1	常盤町3丁目6番3	24,100	238	1:2	店舗兼共同住宅	W2	小売店舗、飲食店等が多い既存商業地域	南西14m市道	水道、下水	根室 800m	第2商業 (80,400) 準防
※千歳 -1	千歳市緑町3丁目13番「緑町3-2-5」	62,000	307	1:1.2	共同住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	千歳 1.5km	2中専 (60,200)
2	みどり台南2丁目10番13「みどり台南2-10-13」	42,000	216	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な新興住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	長都 1.2km	1低専 (40,60)
3	桂木2丁目4番12「桂木2-4-17」	31,000	271	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	千歳 2.6km	1低専 (40,60)
4	富丘2丁目598番103「富丘2-13-10」	62,000	380	1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	千歳 1.5km	1低専 (40,60)
5	花園5丁目33番「花園5-2-14」	84,000	224	1:2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	千歳 600m	1住居 (60,200)
6	長都駅前1丁目12番7「長都駅前1-12-7」	52,000	272	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	長都 600m	1低専 (40,60)
7	本町5丁目878番48	47,000	330	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	千歳 2km	1住居 (60,200)
8	北斗4丁目721番185「北斗4-10-19」	48,000	266	1:1	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	千歳 2.8km	2中専 (60,200)
9	信濃4丁目696番130「信濃4-15-5」	52,500	317	1:2	住宅	W1	一般住宅の中にアパートが散見される住宅地域	北西10.9m市道	水道、ガス、下水	千歳 2.2km	1住居 (60,200)
10	柏陽2丁目3番11	21,000	331	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北9m市道	水道、ガス、下水	千歳 7.9km	1低専 (40,60)
11	勇舞1丁目10番21「勇舞1-10-21」	46,000	236	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	長都 1.6km	1低専 (40,60)
12	桜木5丁目974番59「桜木5-2-14」	40,000	330	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした郊外住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	長都 1.9km	1低専 (40,60)
13	北陽4丁目7番5「北陽4-7-5」	47,000	248	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	長都 1km	1低専 (40,60)
14	信濃3丁目701番67「信濃3-12-13」	55,500	330	1:1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東7.2m市道	水道、ガス、下水	千歳 2.1km	2中専 (60,200)
15	住吉4丁目7番10「住吉4-10-14」	45,000	233	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	千歳 2km	準工 (60,200)
16	東郊2丁目13番9「東郊2-9-10」	47,000	336	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東8m市道	水道、下水	千歳 2.1km	準工 (60,200)
17	清流2丁目13番18「清流2-13-18」	42,000	357	1:1	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	千歳 2.5km	準工 (60,200)
18	旭ヶ丘2丁目2038番33「旭ヶ丘2-3-14」	35,000	324	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	千歳 3km	調区 (60,200)
19	栄町2丁目25番20	94,000	208	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既存住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	千歳 920m	2中専 (60,200) 準防
5-1	信濃3丁目709番72「信濃3-18-17」	76,000	462	1:1.5	事務所	W2	低層店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北東22m市道	水道、下水	千歳 2km	準住居 (60,200)
5-2	錦町2丁目10番3	104,000	381	1:2	ホテル	S3	中小規模の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北東22m国道	水道、ガス、下水	千歳 950m	近商 (80,300) 準防
5-3	千代田町5丁目1番8	170,000	237	1:2	事務所	RC5	中小規模の事務所等が多い駅前の商業地域	北西22m国道	水道、ガス、下水	千歳 320m	近商 (80,300) 準防
5-4	幸町3丁目19番2	128,000	269	1:2	店舗兼共同住宅	S5	中低層の飲食店等が建ち並ぶ商業地域	南西11m市道	水道、ガス、下水	千歳 700m	商業 (80,400) 準防
5-5	信濃1丁目716番1外	70,000	2,629	台形1:1.2	店舗兼工場	S2	自動車販売店等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西20m国道	水道、下水	千歳 2.6km	準工 (60,200)
9-1	上長都1046番外	11,500	15,162	1:2.1	事務所兼工場	S2	大規模工場が建ち並ぶ街区整然とした工業地域	北東17m市道、南東側道	水道、ガス、下水	長都 1.6km	工専 (60,200)
9-2	流通1丁目2番6	18,000	2,337	台形1:1.2	倉庫兼事務所	S2	倉庫、工場、営業所等が多い流通業務団地	南東18m市道、南西側道	水道、下水	千歳 2.5km	工業 (60,200)
滝川 -1	滝川市明神町4丁目276番1「明神町4-5-26」	11,300	312	1:1.2	住宅	W1	中規模一般住宅が多い既存住宅地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	滝川 1.2km	第1住居 (60,200)
2	江部乙町西11丁目795番17「江部乙町西11-5-41」	2,000	420	1:2.5	住宅	W2	一般住宅が多い郊外の既存住宅地域	北11.5m市道	水道、下水	江部乙 900m	第1住居 (60,200)
3	中島町5丁目44番38「中島町5-6-20」	6,100	250	1:2.1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の新興住宅地域	南西10.5m市道	水道、ガス、下水	滝川 1.9km	第1住居 (60,200)
5-1	大町1丁目1番外「大町1-1-1」	18,700	741	2:1	店舗兼事務所	RC2	中小規模店舗、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南22m国道、西側道	水道、ガス、下水	滝川 750m	第2商業 (80,400) 準防
5-2	東町5丁目146番1「東町5-9-32」	26,200	3,618	2:1	店舗	S1	バイパス沿いに店舗等が見られる路線商業地域	東33m国道、三方路	水道、ガス、下水	滝川 2.8km	第2準住居 (60,200)
砂川 -1	砂川市西1条南13丁目35番19「西1条南13-4-11」	6,700	282	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西11m市道	水道、下水	豊沼 1.2km	第2中専 (60,200)
2	吉野3条南8丁目324番38「吉野3条南8-3-7」	5,900	260	1:1	住宅	W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北11m市道	水道、下水	砂川 2.3km	第1低専 (50,80)
5-1	西1条南1丁目14番1「西1条南1-1-14」	13,200	2,037	1:1.2	店舗	RC1	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの中心商業地域	東27m国道、三方路	水道、下水	砂川 470m	第2商業 (80,400) 準防
歌志内 -1	歌志内市字本町1027番10	2,300	370	台形1:2	住宅	W2	住宅、倉庫、事務所等が混在する既存住宅地域	北東16m市道	水道、下水	赤平 6.1km	第1住居 (60,200)
2	字文珠126番1	1,900	226	1:2	住宅	W2	住宅、事務所等が混在する道道沿いの住宅地域	北西16m市道	水道、下水	砂川 9.4km	第1住居 (60,200)
深川 -1	深川市5条2880番50「5条12-24」	8,600	188	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に事務所等が見られる既存住宅地域	南東14.5m市道	水道、下水	深川 900m	第1住居 (60,200)
2	稲穂町2丁目2694番41「稲穂町2-4-24」	6,900	263	1:1	住宅	W2	一般住宅が多い郊外の区画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、下水	深川 1.8km	第1低専 (40,60)

3	2条 2921番 22「2条 21-21」	5,350	321	1.5:1	住宅 W3	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	北東 10.9m市道	水道、下水	深川 1.7km	⑤ 1住居 (60,200)
5-1	4条 4番 4外「4条 9-3」	11,500	654	1:1.5	事務所兼車庫 RC3F1B	店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西 27m国道	水道、下水	深川 270m	⑤ 商業 (80,400) 準防
富良野-1	富良野市末広町 4535番 20「末広町 16-7」	24,700	289	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南東 8m市道	水道、下水	富良野 950m	⑤ 1住居 (60,200)
2	南麻町 1154番 45「南麻町 6-10」	17,000	342	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	南西 8m市道	水道、下水	富良野 1km	⑤ 1低専 (40,60)
3	瑞穂町 1157番 863「瑞穂町 1-38」	19,000	290	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ駅裏の閑静な住宅地域	北西 10m市道	水道、下水	富良野 450m	⑤ 1低専 (40,60)
4	北の峰町 4777番 33「北の峰町 25-11」	65,000	276	1:2	住宅 LS2	戸建住宅、別荘等が建ち並ぶ住宅地域	東 8m市道	水道、下水	富良野 2.6km	⑤ 2住居 (60,200)
5-1	日の出町 1440番 1「日の出町 7-3」	32,500	158	1:1.5	店舗 S2	小売店舗等が建ち並ぶ駅前を中心商業地域	南東 7.5m市道	水道、下水	富良野 250m	⑤ 商業 (80,400) 準防
登別-1	登別市富岸町 2丁目 29番 16	28,100	239	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東 8m市道	水道、下水	鶯別 4km	1低専 (50,80)
2	若山町 2丁目 7番 9	11,800	229	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東 5m市道	水道、下水	幌別 3.3km	2中専 (60,200)
3	常盤町 1丁目 31番 2	15,200	354	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	南 6m市道	水道、下水	幌別 850m	1中専 (60,200)
4	幌別町 6丁目 20番 21	9,000	184	1.2:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北西 6m市道	水道、下水	幌別 930m	2住居 (60,200)
5	中央町 7丁目 16番 6外	21,600	214	1:3	空地	一般住宅と公共施設が混在する住宅地域	南東 8m市道	水道、下水	幌別 900m	2中専 (60,200)
6	富士町 4丁目 21番 3	19,600	218	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 6m市道	水道、下水	幌別 750m	1中専 (60,200)
7	新生町 3丁目 5番 17	27,000	132	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に公営住宅等が見られる住宅地域	南東 6m市道	水道、ガス、下水	鶯別 2.6km	1低専 (50,80)
8	千歳町 4丁目 5番 118	11,700	214	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 8m市道	水道、ガス、下水	幌別 1.8km	1中専 (60,200)
9	美園町 6丁目 15番 2外	7,550	206	1.2:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	東 5m市道	水道、下水	鶯別 2km	1低専 (40,60)
10	登別東町 2丁目 6番 14	8,200	283	1.2:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北東 6m市道	水道、下水	登別 280m	1住居 (60,200)
11	中登別町 98番 38外	2,900	402	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、土産店が見られる道側に近い住宅地域	南 8m市道、西側道	水道	登別 1.6km	調区 (60,200)
12	富岸町 1丁目 2番 2	7,600	545	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	南西 12.5m市道	水道、下水	鶯別 4.2km	調区 (60,200)
13	千歳町 183番 1	1,480	1,558	台形 1:2	住宅 W2	農家住宅が見られる郊外の住宅地域	北東 6m市道	水道	幌別 3km	調区 (60,200)
14	幸町 5丁目 13番 5	4,850	269	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東 8m市道	水道、下水	富浦 1.9km	調区 (60,200)
5-1	登別温泉町 76番 4	71,200	164	1:1	店舗兼住宅 S3F1B	ホテル、土産店等が建ち並ぶ温泉街の商業地域	南東 11.5m市道	水道	登別 7.4km	商業 (80,600) 防火国立公 (2種)
5-2	中央町 2丁目 12番 8	28,500	149	1:2	店舗兼事務所 S3	店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北西 18m道道	水道、下水	幌別 220m	商業 (80,400) 準防
5-3	栄町 2丁目 9番 3外	16,700	818	1.2:1	工場兼店舗 S2	工場、店舗、住宅が混在する路線商業地域	北西 25m国道	水道、下水	鶯別 2.4km	準工 (60,200)
恵庭-1	恵庭市住吉町 4丁目 611番「住吉町 4-6-3」	49,500	281	1:1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西 10m市道	水道、下水	恵庭 800m	2中専 (60,200)
2	駒場町 2丁目 518番 2「駒場町 2-7-2」	38,500	182	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東 10m市道	水道、下水	恵庭 1.7km	1低専 (40,60)
3	相生町 1丁目 611番 8「相生町 1-4-12」	60,000	396	1:1.5	共同住宅 W3	低層住宅の中に事業所等が混在する住宅地域	北東 12m市道	水道、下水	恵庭 300m	1住居 (60,200)
4	幸町 3丁目 462番 33「幸町 3-3-11」	33,000	178	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 8m市道	水道、下水	恵庭 2.8km	1低専 (40,60)
5	北柏木町 2丁目 292番 113「北柏木町 2-20-4」	32,000	219	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東 8m市道	水道、下水	恵み野 1.3km	1中専 (60,200)
6	中島町 2丁目 8番 8	44,000	331	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる既成住宅地域	西 8m市道	水道、下水	恵庭 1.4km	2中専 (60,200)
7	島松本町 3丁目 548番「島松本町 3-4-13」	32,500	395	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にマンション等も見られる住宅地域	南東 8m市道	水道、下水	島松 500m	2中専 (60,200)
※	8 漁町 330番 5	43,300	176	1:2	住宅 W2	小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 8m市道	水道、下水	恵庭 1.5km	2中専 (60,200)
9	恵み野東 6丁目 11番 4	39,000	260	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東 8m市道	水道、ガス、下水	恵み野 2.1km	1低専 (40,60)
10	島松寿町 1丁目 19番 4	31,500	317	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 8m市道	水道、下水	島松 930m	2中専 (60,200)
11	柏陽町 3丁目 208番 63外	43,000	274	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 8m市道	水道、下水	恵み野 1.7km	1住居 (60,200)
12	白樺町 1丁目 13番 53「白樺町 1-10-13」	31,500	297	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西 8m市道	水道、下水	恵庭 2.2km	1低専 (40,60)
13	和光町 5丁目 530番 47「和光町 5-19-8」	31,000	234	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	南西 8m市道	水道、下水	恵庭 1.9km	1住居 (60,200)
14	柏陽町 1丁目 8番 2	48,000	332	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 9m市道	水道、下水	恵み野 320m	1低専 (40,60)
15	恵み野西 1丁目 13番 7	59,000	231	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 8m市道	水道、ガス、下水	恵み野 450m	1低専 (40,60)
16	恵み野北 2丁目 3番 21	49,500	247	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 8m市道	水道、ガス、下水	恵み野 1.3km	1低専 (40,60)
17	黄金北 2丁目 7番 10	53,000	241	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西 8m市道	水道、下水	恵庭 700m	2中専 (60,200)
18	黄金南 2丁目 21番 19	56,000	235	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の閑静な住宅地域	南西 8m市道	水道、ガス、下水	恵庭 850m	1低専 (40,60)
19	恵み野里美 2丁目 5番 7	46,000	217	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の新興住宅地域	北東 8m市道	水道、下水	恵み野 550m	1中専 (60,200)

5-1	漁町 29 番 1 外	59,000	423	1:2	事務所 RC5	銀行、保険会社等が建ち並ぶ道道沿線の商業地域	北東 22m 道道	水道、下水	恵庭 1km	商業 (80,400) 準防
5-2	大町 3 丁目 34 番 1 大町 3-2-4	38,000	328	1.2:1	事務所 RC3	店舗、事務所が見られる道道沿いの路線商業地域	北東 22m 道道	水道、下水	恵庭 1.9km	近商 (80,200) 準防
5-3	島松本町 1 丁目 43 番 島松本町 1-10-14	34,000	462	1:1.5	店舗兼住宅 S2	小売店舗、スーパー等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西 18m 道道	水道、下水	島松 220m	商業 (80,400) 準防
5-4	緑町 2 丁目 77 番 緑町 2-3-7	62,000	178	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前通り商業地域	北西 20m 道道	水道、下水	恵庭 270m	近商 (80,300) 準防
5-5	恵み野里美 1 丁目 2 番 1 外	51,000	3,636	台形 1.5:1	店舗兼体育館 S1F1B	量販店、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	西 25m 道道、三方路	水道、下水	恵み野 500m	近商 (80,200) 準防
5-6	黄金南 7 丁目 18 番 6	57,000	2,263	1.5:1	店舗 S1	バイパス沿いに店舗等が見られる路線商業地域	北東 35.5m 国道	水道、下水	恵庭 2.1km	2 住居 (60,200)
9-1	戸磯 612 番	13,500	21,031	台形 1:2	倉庫兼事務所 S2	中規模工場、配送センター等の建ち並ぶ工業地域	南西 32.5m 道道	水道、下水	恵庭 2km	工専 (60,200)
9-2	北柏木町 3 丁目 30 番 1 外	10,200	14,800	1:2	工場	工場、運輸倉庫等が建ち並ぶ工業団地	南西 20m 市道	水道、下水	恵み野 2km	工専 (60,200)
伊達-1	伊達市山下町 147 番 157 外	19,600	315	不整形 1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	南東 7m 市道	水道、下水	伊達紋別 500m	1 住居 (60,200)
	2 元町 71 番 10	31,700	270	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東 8m 市道	水道、下水	伊達紋別 1.5km	1 中専 (60,200)
	3 竹原町 48 番 10	30,000	281	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 8m 市道	水道、下水	伊達紋別 2.9km	1 低専 (50,80)
	4 舟岡町 187 番 34	25,700	179	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	南西 7m 市道	水道、下水	伊達紋別 2.3km	1 中専 (60,200)
	5 長和町 494 番 3	9,350	240	1:1	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ郊外の既成住宅地域	北西 8m 市道	水道、下水	長和 500m	1 中専 (60,200)
	6 向有珠町 204 番 12	4,100	162	台形 1:1	住宅 W1	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北東 16m 市道	水道、下水	有珠 600m	1 住居 (60,200)
	7 末永町 12 番 74	29,400	388	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東 6m 市道	水道、下水	伊達紋別 1.4km	1 中専 (60,200)
	8 西浜町 82 番 57	7,100	228	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、漁家住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東 5m 市道	水道、下水	伊達紋別 600m	1 中専 (60,200)
	9 旭町 63 番 27	24,200	325	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東 6m 市道	水道、下水	伊達紋別 1.5km	1 中専 (60,200)
	10 有珠町 189 番 2	2,650	327	2:1	住宅 W1	漁家住宅等が見られる既成住宅地域	南 10.5m 市道	水道	有珠 1.3km	調区 (60,200)
	11 弄月町 201 番 15	6,000	329	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が見られる近郊の住宅地域	東 5m 未舗装市道	水道、下水	伊達紋別 3.2km	調区 (60,200)
	12 東関内町 159 番 2	1,100	1,602	台形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅が見られる郊外の住宅地域	北 6m 市道		伊達紋別 5.2km	調区 (60,200)
5-1	網代町 21 番 1 外	29,100	256	1:1.5	店舗 W1	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	南東 16m 道道	水道、下水	伊達紋別 850m	商業 (80,400) 準防
北広島-1	北広島市共栄町 1 丁目 10 番 3	72,000	330	1.2:1	住宅 W2F1B	中規模一般住宅にアパートが介在する住宅地域	南 8m 市道	水道、下水	北広島 1.5km	1 中専 (60,200)
	2 山手町 5 丁目 3 番 7	32,000	272	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東 8m 市道	水道、ガス、下水	北広島 3km	1 低専 (40,50)
※	3 大曲柏葉 3 丁目 5 番 19	42,000	194	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 8m 市道	水道、下水	福住 9.5km	1 低専 (40,60)
	4 美沢 3 丁目 4 番 8	75,000	325	1:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東 8m 市道	水道、下水	北広島 800m	1 中専 (60,200)
	5 朝日町 4 丁目 3 番 10	54,000	249	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 8m 市道	水道、下水	北広島 1.3km	1 低専 (40,60)
	6 東共栄 2 丁目 20 番 5	45,200	195	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 8m 市道	水道、下水	北広島 2km	1 低専 (40,60)
	7 大曲南ヶ丘 3 丁目 14 番 5	45,000	178	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東 6m 市道	水道、下水	福住 9km	1 中専 (60,200)
	8 大曲緑ヶ丘 4 丁目 1 番 3	34,500	280	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西 10m 市道	水道、下水	福住 9.5km	1 低専 (40,60)
	9 白樺町 2 丁目 5 番 7	40,000	247	1.2:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	南東 8m 市道	水道、ガス、下水	北広島 2.3km	1 低専 (40,50)
	10 輪厚中央 1 丁目 6 番 10	22,500	337	1:1.5	住宅 W3	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西 8m 市道	水道、下水	北広島 8km	1 中専 (60,200)
	11 西の里東 3 丁目 8 番 8	45,800	236	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 11m 市道	水道、ガス、下水	上野幌 2.3km	1 低専 (40,60)
	12 新富町西 2 丁目 3 番 15	45,000	330	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北 8m 市道	水道、下水	北広島 1.1km	2 中専 (60,200)
	13 大曲末広 2 丁目 6 番 14	46,500	229	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 8m 市道	水道、下水	福住 9.2km	1 低専 (40,60)
	14 北進町 3 丁目 3 番 4	75,000	315	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	東 8m 市道	水道、ガス、下水	北広島 450m	1 低専 (40,50)
	15 西の里 310 番 1 外	9,700	1,707	1:1	住宅 W2	農家住宅に店舗等が介在する国道沿いの住宅地域	南西 28m 国道	水道	上野幌 3.5km	調区 (60,200)
	16 輪厚 607 番 43	7,800	198	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が散在する空地の多い住宅地域	南西 5m 未舗装私道	水道	北広島 5.8km	調区 (60,200)
	17 共栄町 3 丁目 13 番 9	67,000	310	1.5:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 12m 市道	水道、下水	北広島 1.9km	1 中専 (60,200)
5-1	中央 2 丁目 1 番 2	75,000	460	1:1.5	店舗 S2F1B	中規模小売店舗が建ち並ぶ道道沿いの商業地域	西 22m 道道、背面道	水道、下水	北広島 900m	商業 (80,400) 準防
5-2	栄町 1 丁目 1 番 3	120,000	1,178	1:1.2	銀行 RC3	大規模小売店舗、銀行等が集まる駅前の商業地域	東 12m 市道、背面道	水道、ガス、下水	北広島 150m	商業 (80,400) 準防
9-1	北の里 3 番 11	17,500	6,872	1:1	倉庫兼事務所 S2	倉庫、工場、配送センター等が建ち並ぶ工業地域	東 14m 市道、南側道	水道、下水	北広島 3.3km	工専 (60,200)
石狩-1	石狩市花川北 6 条 5 丁目 105 番	33,300	244	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建つ住宅地域	北西 8m 市道	水道、ガス、下水	麻生 9km	1 中専 (60,200)
	2 花川南 9 条 2 丁目 185 番	45,000	168	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東 10m 市道	水道、下水	麻生 6km	1 低専 (50,80)
	3 八幡 4 丁目 166 番 15	4,400	239	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	東 8m 市道	水道、下水	麻生 19km	1 中専 (60,200)
	4 横町 28 番 2	3,700	334	1:3	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ石狩浜に近い既成住宅地域	南東 8.5m 市道	水道、下水	麻生 18km	1 住居 (60,200)

	5	花畔3条1丁目86番	28,500	219	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	麻生 10km	2中専 (60,200)
※	6	花川南1条2丁目187番	40,500	193	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、下水	麻生 7.7km	1低専 (50,80)
	7	花川北4条2丁目131番	38,500	288	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	麻生 9km	1低専 (50,80)
	8	花川南3条4丁目80番	43,500	195	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西12m市道	水道、下水	麻生 6.8km	1低専 (50,80)
	10	花川北2条6丁目162番	37,000	210	1:1	住宅	B2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	麻生 6.4km	1低専 (50,80)
	11	花畔338番170	6,900	167	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南8m市道	水道、ガス	麻生 10km	調区 (60,200)
	12	緑苑台東1条2丁目54番	35,500	300	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西8.7m市道	水道、ガス、下水	麻生 6.6km	1低専 (40,60)
	5-1	花川北1条5丁目7番	39,000	142	1:1.5	店舗兼住宅	W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	北西18m市道	水道、下水	麻生 6.8km	近商 (80,200) 準防
	5-2	花川南5条1丁目131番外	53,000	1,287	1:2.1	店舗	W1	大規模店舗等が建ち並ぶ道道沿いの路線商業地域	北西25m道道、三方路	水道、下水	麻生 7.1km	準住居 (60,200)
	5-3	花川東2条3丁目3番	29,000	961	不整形 1:2.5	店舗兼工場	S2	店舗、事業所等が混在する道道沿いの商業地域	北25m道道	水道、ガス、下水	麻生 7.5km	準工 (60,200)
	9-1	新港南1丁目28番69	7,200	2,976	1:1.5	工場		中小工場が多い旧造成地区の工業団地	南9m市道	水道、下水	麻生 12km	工業 (60,200)
	9-2	新港西3丁目737番6	11,500	16,500	1:1.5	事務所兼倉庫	S1	中規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南25m市道	水道、下水	麻生 9.4km	工専 (60,200)
北斗	1	北斗市本郷2丁目190番1外「本郷2-35-7」	19,300	279	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅のほかに公共施設等が見られる住宅地域	南東16m市道、背面道	水道、下水	新函館北斗 2.6km	1住居 (60,200)
	2	常盤2丁目62番7「常盤2-1-6」	24,100	166	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東11m市道	水道、下水	上磯近接	1中専 (60,200)
	3	谷好2丁目252番26「谷好2-7-9」	13,900	187	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東7.7m市道	水道、下水	上磯 1.9km	1住居 (60,200)
	4	追分2丁目18番451「追分2-12-10」	32,800	217	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、下水	七重浜 1.6km	1住居 (60,200)
	5	東浜2丁目234番13「東浜2-28-10」	23,400	173	1:1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西7.9m市道	水道、下水	久根別 600m	1住居 (60,200)
	6	向野1丁目15番48「向野1-16-25」	15,200	214	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、下水	新函館北斗 3.7km	1低専 (50,80)
	7	押上208番10	7,500	428	台形 1:1.5	住宅	RC2	農家住宅が建ち並ぶ市街地に近い住宅地域	北東6.4m市道	水道、下水	上磯 1.3km	調区 (60,200)
	5-1	久根別2丁目377番3「久根別2-1-7」	33,000	539	1:1	店舗	S2	低層の飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	南25m国道	水道、下水	久根別 740m	準工 (60,200)
	9-1	追分3丁目36番76「追分3-2-13」	9,400	8,925	1:2	工場		中規模の工場が建ち並ぶ工業地域	北11.8m市道	水道、下水	七重浜 2.5km	工業 (60,200)
当別	1	石狩郡当別町北栄町1番10	9,000	278	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北7m町道	水道、下水	当別 550m	1低専 (40,60)
	2	樺戸町52番49	5,500	382	1.5:1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	東10m町道	水道、下水	当別 1.7km	2中専 (60,200)
	5-1	弥生52番10内	12,800	406	1.5:1	店舗	S2	低層の小売店舗が建ち並ぶ中心的商業地域	東8m町道	水道、下水	当別 450m	2商業 (80,400) 準防
北海道	福島	松前郡福島町字福島558番10外	7,800	174	台形 1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南西7.5m町道	水道	木古内 35km	1住居 (60,200)
	2	字月崎357番24	7,250	208	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	東6.5m町道	水道	木古内 35km	1中専 (60,200)
	5-1	字福島122番1外	10,700	244	1:2	店舗兼住宅	S2	国道沿いに小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	東18m国道	水道	木古内 35km	2商業 (80,400) 準防
木古内	1	上磯郡木古内町字本町675番4	9,800	293	1:2.5	住宅	W2	一般住宅と営業所等が混在する住宅地域	西18m道道	水道、下水	木古内 900m	2住居 (60,200)
	2	字木古内207番57	8,100	250	1.5:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ駅背後の住宅地域	北東6.5m町道	水道、下水	木古内 430m	1住居 (60,200)
	5-1	字本町57番1内	20,100	250	1:2.5	店舗兼住宅	W2	低層の中規模小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北西17m道道、北東側道	水道、下水	木古内 250m	2商業 (80,400) 準防
七飯	1	亀田郡七飯町本町2丁目148番27「本町2-25-6」	20,500	254	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南8m町道	水道、下水	七飯 1.3km	1低専 (50,80)
	2	大中山3丁目303番23	9,700	418	1:2	住宅	W2	一般住宅が散在する空地の多い住宅地域	北西7m道路	水道	大中山 1.4km	調区 (60,200)
	3	大中山2丁目405番44	20,600	235	1.5:1	空地		中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北東5.8m町道	水道、下水	大中山 700m	1中専 (60,200)
	4	大川3丁目86番23「大川3-13-13」	25,000	198	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西7m町道	水道、下水	栲梗 1.1km	1低専 (50,80)
	5	本町5丁目656番7「本町5-19-14」	18,500	240	1:1	住宅	B2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東7.4m町道	水道、下水	七飯 1.2km	1低専 (50,80)
北海道	森	茅部郡森町字本町175番7	10,600	281	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南西4m町道	水道、下水	森 280m	1住居 (60,200)
	2	字森川町211番4	9,200	247	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既存の住宅地域	南東5.5m町道	水道、下水	森 1.4km	2中専 (60,200)
	5-1	字御幸町18番11	19,200	220	1:4	店舗兼住宅	W2	小売店舗が多い道道沿いの既成商業地域	南西16m道道	水道、下水	森 320m	2商業 (80,400) 準防
八雲	1	三海郡八雲町富士見町95番1	14,500	195	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い既成住宅地域	北東7m町道	水道、下水	八雲 340m	1住居 (60,200)
	2	出雲町14番8内	13,100	250	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	東7.2m町道	水道、下水	八雲 870m	2中専 (60,200)
	5-1	本町136番1外	24,800	335	1:3	店舗兼住宅	S2	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東18m道道、背面道	水道、下水	八雲 110m	2商業 (80,400) 準防
長万部	1	山越郡長万部町字長万部11番7	6,800	258	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ商店街背後の住宅地域	北西6.5m町道	水道、ガス、下水	長万部 420m	1住居 (60,200)

2	字長万部 430 番 88	4,600	334	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 5.5m町道	水道、ガス、下水	長万部 1.3km	郵 2 中専 (60,200)
5-1	字長万部 103 番 3 外	14,400	518	1:1.5	店舗兼住宅 S2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東 14m道道	水道、ガス、下水	長万部 150m	郵商業 (80,400) 準防
江差 -1	檜山郡江差町字上野町 35 番 3	13,900	101	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ旧来からの住宅地域	南 6 m町道	水道、下水	木占内 47km	郵 2 住居 (60,200)
2	字円山 299 番 42	11,500	181	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北 9.5m町道	水道、下水	木占内 47km	郵 2 住居 (60,200)
5-1	字新地町 50 番 1 内	19,400	360	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	南西 14m道道	水道、下水	木占内 47km	郵商業 (80,400) 準防
今金 -1	瀬棚郡今金町字今金 238 番 1	11,300	146	1:2	住宅 W2	住宅、営業所等が混在する既成住宅地域	東 15m道道	水道、下水	国縫 32km	郵 1 住居 (60,200)
2	字今金 459 番 208	8,100	330	1:2:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北 18m道道	水道、下水	国縫 30km	郵 1 中専 (60,200)
5-1	字今金 179 番 1	13,600	273	1:1	店舗兼住宅 W2	国道沿いに小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北 22m国道、西側道	水道、下水	国縫 31km	郵商業 (80,400) 準防
せたな -1	久遠郡せたな町北檜山区北檜山 340 番 1	11,100	90	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北西 9 m町道	水道、下水	国縫 44km	郵 2 住居 (60,200)
2	北檜山区北檜山 173 番 11	9,200	297	1:2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 9 m町道	水道、下水	国縫 44km	郵 1 中専 (60,200)
5-1	北檜山区北檜山 269 番 7	12,400	166	1:1.5	店舗兼住宅 W2	低層の小規模店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西 22m国道	水道、下水	国縫 44km	郵商業 (80,400) 準防
俱知安 -1	虻田郡俱知安町北 7 条西 2 丁目 2 番 28	31,500	201	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 7.5m町道	水道、下水	俱知安 1.3km	郵 1 中専 (60,150)
2	南 3 条東 1 丁目 16 番 9 外	60,000	330	1:1	住宅 W3	一般住宅とアパート等が見られる既成住宅地域	西 13m町道	水道、下水	俱知安 850m	郵 2 中専 (60,200)
3	ニセコひらふ 5 条 3 丁目 83 番 29「ニセコひらふ 5 条 3-17-15」	181,000	529	1:1.2	住宅 W2	別荘住宅とペンション等が見られる住宅地域	南東 8 m町道	水道、下水	俱知安 6.5km	準都計 (40,200)
5-1	南 1 条西 1 丁目 40 番 1 外	156,000	345	1:2	事務所 RC2	国道沿いに店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東 25m国道	水道、下水	俱知安 620m	郵近商 (80,300) 準防
共和 -1	岩内郡共和町梨野舞納 255 番 17	11,200	330	1:1	住宅 W3	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西 6.5m町道	水道、下水	小沢 13km	郵 2 中専 (60,200)
2	老古美 83 番 57	11,500	237	1:2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 7 m町道	水道、下水	小沢 13km	郵 2 中専 (60,200)
岩内 -1	岩内町字相生 170 番 7	6,700	263	1:2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 8 m町道	水道、下水	小沢 16km	郵 1 住居 (60,200)
2	字東山 58 番 11	13,100	229	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に事務所等が見られる住宅地域	南 13m町道	水道、下水	小沢 14km	郵 2 中専 (60,200)
5-1	字万代 8 番 16	19,000	150	1:1.5	事務所兼店舗 W2	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの中心的商業地域	南東 22m国道	水道、下水	小沢 15km	郵商業 (80,400) 準防
古平 -1	古平郡古平町大字浜町 185 番 16	3,950	222	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西 5.2m町道	水道、下水	余市 17km	郵 1 住居 (60,200)
2	大字御崎町 5 番 2	3,250	179	1:1	住宅 W2	一般住宅、漁家住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西 12.6m町道	水道、下水	余市 20km	郵 1 住居 (60,200)
5-1	大字浜町 71 番 1 内	5,900	375	1:2	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東 14.5m国道	水道、下水	余市 17km	郵商業 (80,400) 準防
余市 -1	余市郡余市町大川町 5 丁目 15 番 3	10,500	230	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、漁家住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南 9 m町道	水道、下水	余市 1km	郵 1 住居 (60,200)
2	沢町 5 丁目 46 番 28	5,500	244	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の既成住宅地域	南西 9 m町道	水道、下水	余市 3.6km	郵 1 中専 (60,200)
5-1	黒川町 4 丁目 112 番外	21,000	703	1:3.5	銀行 S2	小売店舗、銀行、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	西 18m国道、背面道	水道、下水	余市 150m	郵商業 (80,400) 準防
南幌 -1	空知郡南幌町西町 5 丁目 159 番 213「西町 5-1-10」	6,500	288	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 8 m町道	水道、下水	江別 12km	郵 1 低専 (40,60)
2	北町 5 丁目 1002 番 187「北町 5-5-10」	6,700	301	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 8 m町道	水道、下水	江別 12km	郵 1 低専 (40,60)
5-1	栄町 1 丁目 627 番 35「栄町 1-2-19」	7,400	355	1:2	店舗兼住宅 W2	小店舗、営業所等が見られる道道沿いの商業地域	南東 20m道道、北東側道	水道、下水	江別 12km	郵商業 (80,400) 準防
奈井江 -1	奈井江町字奈井江町 208 番 15	5,900	369	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ役場周辺の既成住宅地域	東 5.5m町道	水道、下水	奈井江 450m	郵 1 住居 (60,200)
2	字奈井江 575 番 83	3,000	270	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北 8 m町道	水道、下水	奈井江 1km	郵 1 中専 (60,150)
5-1	字奈井江町 42 番 1	6,350	138	1:3.5	店舗兼住宅 W3	小売店舗等が建ち並ぶ駅前国道沿いの商業地域	西 27m国道	水道、下水	奈井江 150m	郵商業 (80,400) 準防
長沼 -1	夕張郡長沼町宮下 1 丁目 769 番 27「宮下 1-3-17」	9,800	198	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西 9 m町道	水道、下水	由仁 7.5km	郵 1 住居 (60,200)
2	栄町 1 丁目 492 番 68「栄町 1-9-3」	9,300	272	1:1.5	住宅 W3	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東 9 m町道	水道、下水	由仁 8.8km	郵 1 低専 (40,60)
5-1	中央南 1 丁目 52 番「中央南 1-7-2」	13,100	297	1:2.5	銀行 S2	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの中心商業地域	北東 18m国道	水道、下水	由仁 8.4km	郵商業 (80,400) 準防
栗山 -1	栗山町中央 1 丁目 97 番	8,800	314	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北 6 m町道	水道、下水	栗山 600m	郵 1 住居 (60,200)
2	中央 4 丁目 291 番	9,000	256	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南 8 m町道	水道、下水	栗山 1.2km	郵 1 中専 (60,200)
5-1	中央 2 丁目 95 番 1	14,200	211	1:3	店舗兼住宅 W2	銀行、小売店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	南 20m道道	水道、下水	栗山 320m	郵商業 (80,400) 準防

5-2	朝日4丁目86番外	11,100	572	2:1	店舗	W1	店舗、一般住宅等が混在する国道沿いの商業地域	南西17.5m国道	水道、下水	栗山2.1km	都準工(60,200)
新十津川-1	樺戸郡新十津川町字中央12番108	5,100	429	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東10m町道	水道、下水	滝川3.8km	都2中専(60,200)
2	字中央5番73	4,900	253	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西11m町道	水道、下水	滝川4.1km	都1低専(40,60)
5-1	字中央18番10	5,750	290	1:2.5	店舗兼住宅	S2	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東22m国道	水道、下水	滝川4.2km	都商業(80,400)準防
鷹栖-1	上川郡鷹栖町北野東3条2丁目2026番554「北野東3条2-2-20」	11,200	231	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	北東18m町道	水道、下水	旭川8.6km	1中専(60,200)
2	北1条2丁目723番92「北1条2-7-15」	9,900	295	1.5:1	住宅	W2	一般住宅、公営住宅などが建つ住宅地域	南西5.5m町道	水道、下水	旭川12km	2中専(60,200)
3	北野東5条3丁目26番73「北野東5条3-8-7」	10,500	269	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な新興住宅地域	北東11m町道	水道、下水	旭川9.3km	1低専(40,60)
5-1	北1条2丁目723番10外「北1条2-1-4」	11,100	404	1:3	店舗兼住宅	W2	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南東18m町道	水道、下水	旭川12km	近商(80,200)準防
東神楽-1	東神楽町ひじり野北1条1丁目95番100「ひじり野北1条1-5-4」	22,200	224	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西8m町道	水道、ガス、下水	旭川7.4km	1低専(40,60)
2	北1条西1丁目305番63「北1条西1-4-9」	12,000	449	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な既存住宅地域	南西10m町道	下水	旭川11km	2中専(60,200)
3	字東神楽117番22	5,000	311	1:1	住宅	W2	農家住宅の中に小売店舗も見られる住宅地域	南西16m道道		旭川7.8km	調区(60,200)
5-1	ひじり野南1条3丁目62番401「ひじり野南1条3-1-7」	21,700	497	1:2.5	店舗兼住宅	W2	低層店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東22m道道、背面道	水道、ガス、下水	旭川6.8km	1住居(60,200)
9-1	北1条西3丁目250番38「北1条西3-2-4」	5,500	992	1:1.5	工場		中小規模工場、事務所等が建ち並ぶ工業地域	南西10m町道	下水	旭川11km	工業(60,200)
上川-1	上川町本町91番2外	2,600	462	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ中心部に近い住宅地域	北東12.5m町道	水道、下水	上川600m	都1住居(60,200)
2	栄町60番38	1,550	433	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の既存住宅地域	北東9m町道	水道、下水	上川900m	都2中専(60,200)
5-1	花園町527番	6,200	359	1:1.5	店舗兼住宅	W2	小売店舗等が建ち並ぶ区画整理済の商業地域	南西22m道道、北西側道	水道、下水	上川240m	都近商(80,300)準防
美瑛-1	美瑛町栄町3丁目240番60「栄町3-5-26」	10,100	257	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした既存住宅地域	北西10m町道	水道、下水	美瑛400m	都1住居(60,200)
2	南町2丁目11番617外「南町2-2-3」	8,200	252	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北東8m町道	水道、下水	美瑛800m	都1中専(60,200)
5-1	本町1丁目1867番外「本町1-3-20」	19,700	305	1:1.5	店舗兼住宅	S2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ中心商業地域	南東22m道道、背面道	水道、下水	美瑛100m	都商業(80,400)準防
上富良野-1	空知郡上富良野町錦町2丁目1193番「錦町2-3-11」	9,600	277	1:2.5	住宅	W2	一般住宅のほか空地等が見られる既存住宅地域	西13.5m町道、背面道	水道、下水	上富良野600m	都1住居(60,200)
2	宮町3丁目11番96「宮町3-2-13」	10,500	277	1:2.5	住宅	W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ既存住宅地域	北東6m町道	水道、下水	上富良野700m	都1中専(60,150)
5-1	中町2丁目1498番外「中町2-1-6」	12,500	559	1:1.2	店舗兼住宅	W2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	西18m道道、背面道	水道、下水	上富良野350m	都商業(80,400)準防
下川-1	上川郡下川町錦町117番	2,800	345	台形1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北10m町道	水道、下水	名寄16km	都2中専(60,200)
2	南町222番5	1,850	495	1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西6m町道	水道、下水	名寄16km	都1中専(60,200)
5-1	錦町76番	4,500	372	1:3.5	店舗兼住宅	W2	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南22m国道	水道、下水	名寄16km	都商業(80,400)準防
美深-1	中川郡美深町字東1条北5丁目3番	2,750	357	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域	北西11m町道	水道、下水	美深900m	都1住居(60,200)
2	字東5条北7丁目8番1	1,800	416	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東14.5m町道	水道、下水	美深830m	都1中専(60,200)
5-1	字大通北2丁目5番外	5,000	386	1:3	店舗兼住宅	W2F1B	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西22m国道、背面道	水道、下水	美深520m	都近商(80,300)準防
増毛-1	増毛郡増毛町暑寒町3丁目112番	5,600	396	1:2	住宅	W1	一般住宅等が建ち並ぶ既存住宅地域	南東15.5m町道	水道、下水	石狩沼田52km	都1住居(60,200)
2	南島中町4丁目163番2	5,600	396	1:2	空地		一般住宅等が建ち並ぶ既存住宅地域	北西13m町道	水道、下水	石狩沼田51km	都1住居(60,200)
5-1	弁天町1丁目22番	8,300	528	1:2.5	店舗兼住宅	S2	飲食店舗、金融機関等が見られる商業地域	北16m道道	水道、下水	石狩沼田51km	都1住居(60,200)
羽幌-1	苫前郡羽幌町南5条3丁目3番1	5,800	508	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ中心市街地の既存住宅地域	南東14m町道	水道、下水	石狩沼田82km	都1住居(60,200)
2	栄町101番14	3,900	322	1:1.5	住宅	B2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北西7m町道	水道、下水	石狩沼田81km	都1中専(60,200)
5-1	南3条3丁目1番4外	7,100	373	1.2:1	店舗兼住宅	W2	小売店舗、金融機関等が見られる商業地域	北東14m町道	水道、下水	石狩沼田82km	都近商(80,300)準防
浜頓別-1	枝幸郡浜頓別町北2条2丁目25番	4,000	247	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅等が多く見られる住宅地域	南14m町道	水道、下水	音威子府61km	都1住居(60,200)
2	旭ヶ丘2丁目6番	3,150	446	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南10m町道	水道、下水	音威子府60km	都2中専(60,200)
枝幸-1	枝幸町栄町536番39	6,900	251	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	北東14m町道	水道、下水	音威子府47km	都1住居(60,200)
2	北浜町107番30外	4,800	299	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西8m町道	水道、下水	音威子府47km	都1中専(60,200)
美幌-1	網走郡美幌町字東2条南2丁目1番13	12,200	303	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既存住宅地域	南西9.6m町道	水道、下水	美幌2km	都2中専(60,200)準防

	2	字仲町 1 丁目 141 番 38	11,800	377	1:3	住宅 W2	主に一般住宅が建ち並ぶ小学校に近い住宅地域	南東 10.5m町道	水道、下水	美幌 800m	郷 2 中専 (60,200)
	5-1	字大通北 1 丁目 13 番 1	20,000	297	1:2.5	店舗兼住宅 W2	中小規模小売店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南東 22m国道	水道、下水	美幌 1.5km	郷 商業 (80,400) 準防
斜里	斜里 4	斜里郡斜里町青葉町 17 番 4	9,700	336	1:3	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ小学校に近い住宅地域	北 18m町道	水道、下水	知床斜里 1.2km	郷 1 低専 (40,60)
	2	朝日町 37 番 10 外	6,500	424	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域	東 9m町道	水道、下水	知床斜里 1.6km	郷 1 中専 (60,200)
	5-1	本町 38 番 12	19,200	473	台形 1:1	店舗兼住宅 S3	中小規模の小売店舗、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南西 20m道道	水道、下水	知床斜里 350m	郷 商業 (80,400) 準防
遠軽	遠軽 1	紋別郡遠軽町岩見通北 4 丁目 3 番 20	10,600	280	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ中心部背後の住宅地域	南東 8 m町道	水道、下水	遠軽 700m	郷 1 住居 (60,200)
	2	南町 2 丁目 6 番 19	9,000	348	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北東 8 m町道	水道、下水	遠軽 2.1km	郷 1 低専 (40,60)
	5-1	大通北 1 丁目 1 番 13 外	21,700	332	不整形 1:1.2	事務所 RC4	事務所、金融機関等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南東 22m国道	水道、下水	遠軽 230m	郷 商業 (80,400) 準防
滝上	滝上 1	滝上町字滝ノ上市街地 3 条通 3 丁目 5 番 2	2,350	267	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東 8 m町道	水道、下水	上川 62km	郷 (70,200)
	2	字オシラネッ原野 2050 番 81	1,050	570	1:1.5	住宅 W1	一般住宅等が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南東 12m町道	水道、下水	上川 66km	郷 (60,200)
興部	興部 1	興部町字興部 661 番 2 外	5,200	497	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 8.5m町道	水道、下水	名寄 70km	郷 2 住居 (60,200)
	2	字興部 247 番 2	2,900	132	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 11.5m町道	水道、下水	名寄 70km	郷 1 住居 (60,200)
雄武	雄武 1	雄武町字雄武 1031 番 50	4,100	177	1:2:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西 8 m町道	水道、下水	名寄 89km	郷 1 住居 (60,200)
	2	字雄武 274 番	2,600	371	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 5 m町道	水道、下水	名寄 87km	郷 1 住居 (60,200)
	5-1	字雄武 874 番 1	8,200	209	1:2	店舗兼住宅 W2	小規模店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西 22m国道	水道、下水	名寄 88km	郷 近商 (80,300) 準防
大空	大空 1	網走郡大空町女満別西 5 条 3 丁目 342 番 65「西 5 条 3-4-7」	7,600	322	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東 5.5m町道	水道、下水	女満別 990m	郷 1 中専 (60,200)
	2	女満別夕陽台 2 丁目 70 番 10「夕陽台 2-2-5」	5,500	403	1:1.2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が見られる高台の住宅地域	北東 6 m町道	水道、下水	女満別 1.3km	郷 1 低専 (40,60)
壮瞥	壮瞥 5-1	有珠郡壮瞥町字壮瞥温泉 83 番 1	9,800	3,269	台形 1:1.5	旅館 W2	旅館、レストランが見られる湖畔近くの商業地域	北東 14.5m町道	水道	洞爺 9km	郷 (60,200) 国立公 (2 種)
白老	白老 1	白老郡白老町高砂町 2 丁目 379 番 1「高砂町 2-5-42」	6,300	371	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか漁家住宅も見られる住宅地域	北西 7 m町道	水道、下水	白老 1.4km	1 住居 (60,200)
	2	末広町 3 丁目 622 番 664「末広町 3-14-23」	8,150	187	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東 6 m町道	水道、下水	白老 950m	1 低専 (50,60)
	3	字萩野 71 番 16	5,350	330	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	南東 6.9m町道	水道、下水	萩野 570m	2 住居 (60,200)
	4	字北吉原 88 番 10	5,000	279	1:2	住宅 W2	一般住宅の建ち並ぶ海岸に近い住宅地域	北西 8 m町道	水道、下水	北吉原 400m	1 住居 (60,200)
	5	字竹浦 198 番 251	4,350	318	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西 8 m町道	水道、下水	竹浦 300m	2 中専 (60,200)
	6	字虎杖浜 86 番 4	4,000	468	1:1.5	住宅 W2	漁家住宅等が見られる海岸に近い住宅地域	北東 6 m町道	水道、下水	虎杖浜 800m	1 住居 (60,200)
	7	大町 3 丁目 197 番 26「大町 3-5-11」	8,500	176	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北東 6 m町道	水道、下水	白老 350m	1 住居 (60,200)
	8	字萩野 278 番 44	5,500	297	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東 8 m町道	水道、下水	萩野 1.5km	1 低専 (40,60)
	9	字社台 64 番 17	2,400	281	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が見られる国道背後の住宅地域	北西 6 m町道	水道、下水	社台 460m	調区 (60,200)
	10	字竹浦 216 番 124	1,850	991	1:3	住宅 W2	一般住宅等が見られる郊外の空地の多い住宅地域	東 10.5m町道	水道	竹浦 1.5km	調区 (60,100)
	11	字北吉原 661 番 329	2,350	280	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が散在する空地の多い郊外の住宅地域	南東 10m町道	水道、下水	萩野 3.1km	調区 (60,200)
	5-1	大町 2 丁目 1004 番 1「大町 2-3-10」	15,400	157	2.5:1	店舗 B2	小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南東 20m町道	水道、下水	白老 200m	近商 (80,300) 準防
厚真	厚真 1	勇払郡厚真町新町 127 番 21 外	6,500	497	台形 1.5:1	住宅 W1F1B	一般住宅、公営住宅等が見られる住宅地域	東 9.5m町道	水道、下水	早来 11km	1 低専 (40,60)
	2	京町 155 番 2	8,500	252	台形 1:2	住宅 W2F1B	一般住宅等が見られる役場背後の住宅地域	北西 9 m町道	水道、下水	早来 9.8km	1 住居 (60,200)
	3	字朝日 382 番 3	4,900	386	1:1	住宅 W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西 9 m道道	水道、下水	早来 10km	1 住居 (60,200)
	4	字豊沢 240 番 51	4,800	875	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、別荘住宅が見られる郊外の住宅地域	南 8 m町道	水道	早来 12km	2 低専 (50,100)
	5	字上厚真 213 番 3	6,000	220	1:1	住宅 W1	一般住宅と公営住宅が見られる集落型住宅地域	南東 12m町道	水道	浜厚真 6km	準工 (60,200)
	6	字軽舞 280 番外	470	2,672	台形 3:1	住宅 W1	農家住宅等が点在する農村集落地域	北 8 m道道	水道	浜厚真 11km	調区 (60,100)
	5-1	表町 2 番外	11,200	589	1.5:1	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ道道沿いの商業地域	南東 22m道道	水道、下水	早来 9.6km	商業 (80,400) 準防
洞爺湖	洞爺湖 1	虻田郡洞爺湖町高砂町 56 番 6 外	8,650	354	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い幹線道沿いの住宅地域	南東 16m道道	水道、下水	洞爺 800m	郷 1 住居 (60,200)
	2	入江 190 番 199	5,700	371	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 8 m町道	水道、下水	洞爺 1.9km	郷 2 中専 (60,200)
	5-1	本町 157 番 1 外	17,100	365	台形 1.5:1	店舗兼住宅 W2	小売店舗、医院等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東 22m国道	水道、下水	洞爺 190m	郷 商業 (80,400) 準防

安平 —1	勇払郡安平町安平 561 番 2 外	3,050	495	1:2	住宅	W2	一般住宅等の中に空地が見られる住宅地域	南 11.5m町道	水道、下水	安平 600m	1 中専 (60,200)
2	早来大町 141 番 60	6,600	262	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東 9m町道	水道、下水	早来 1.1km	1 低専 (40,60)
3	早来北町 51 番 57	4,400	406	1:2	住宅	W2	一般住宅、公営住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東 8m町道	水道、下水	早来 1.3km	1 低専 (40,60)
4	早来大町 40 番	9,000	496	1.5:1	住宅	W2	中規模住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東 14m町道	水道、下水	早来 400m	1 住居 (60,200)
5	遠浅 108 番	4,700	396	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西 8m町道	水道、下水	遠浅 300m	準工 (60,200)
6	早来北進 71 番 41	5,800	231	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西 8m町道	水道、下水	早来 1.9km	1 低専 (40,60)
5—1	早来大町 25 番内	9,500	182	1:2	店舗	W2	小売店舗等が見られる道道沿いの商業地域	南東 18m道道	水道、下水	早来 270m	商業 (80,400) 準防
むかわ —1	むかわ町美幸 3 丁目 1 番 2	9,200	309	台形 1.2:1	住宅	W2	住宅が建ち並ぶ公共施設に近接した住宅地域	北東 11.5m町道	水道、下水	鶴川 550m	鶴 1 中専 (60,200)
2	文京 3 丁目 29 番	8,500	433	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西 8m町道	水道、下水	鶴川 900m	鶴 1 低専 (40,60)
5—1	美幸 2 丁目 20 番外	11,500	1,082	1:2	店舗	S2	低層の小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	北東 18m町道、南東側道	水道、下水	鶴川 570m	鶴 商業 (80,400) 準防
北海道 日高 —1	沙流郡日高町富川北 6 丁目 225 番 93 外「富川北 6—7—9」	6,550	443	1.5:1	住宅	W2	中規模住宅の中に空地も見られる住宅地域	北西 12.5m町道	水道、下水	鶴川 13km	鶴 2 低専 (50,100)
2	字緑町 22 番 44	3,050	271	台形 1:1.5	住宅	W1	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南 5.5m町道	水道、下水	鶴川 18km	鶴 2 低専 (50,100)
5—1	富川北 2 丁目 203 番 8「富川北 2—1—6」	15,900	122	1:2.5	店舗兼住宅	W2	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ既成商業地域	南西 20m国道	水道、下水	鶴川 12km	鶴 商業 (80,400) 準防
浦河 —1	浦河郡浦河町堺町東 3 丁目 80 番 86「堺町東 3—7—6」	11,000	334	1:1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西 5.5m町道	水道、下水	鶴川 91km	鶴 2 中専 (60,200)
2	潮見町 17 番 78	6,700	326	1:1.2	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が多い丘陵地の閑静な住宅地域	南東 5.5m町道	水道、下水	鶴川 93km	鶴 1 中専 (60,200)
5—1	大通 3 丁目 2 番 1 外	14,400	545	1:1.2	店舗	S2	小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	北東 18m国道	水道、下水	鶴川 93km	鶴 商業 (80,400) 準防
新ひだ か —1	日高郡新ひだか町静内ときわ町 3 丁目 65 番「静内ときわ町 3—11—26」	13,600	214	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東 5.5m町道	水道、下水	鶴川 50km	鶴 2 中専 (60,200)
2	静内神森 244 番 47「静内神森 15—24」	11,100	224	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	北東 6m町道	水道、下水	鶴川 53km	鶴 1 中専 (60,200)
5—1	静内末広町 1 丁目 23 番外「静内末広町 1—3—8」	32,700	1,952	1:1.5	店舗	S3	大規模店舗等が多い、国道沿いの路線商業地域	南 20m国道	水道、下水	鶴川 49km	鶴 準工 (60,200)
音更 —1	河東郡音更町木野大通東 2 丁目 3 番 20	35,500	330	1.5:1	住宅	W2	一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	西 11m町道	水道、下水	帯広 2.6km	1 住居 (60,200)
2	南鈴蘭南 2 丁目 1 番 10	35,000	475	1:1	住宅	W1F1B	一般住宅等が建ち並ぶ高台の既成住宅地域	東 8.3m町道	水道、下水	帯広 3.9km	2 中専 (60,200)
3	大通 10 丁目 3 番 2	19,800	410	台形 1:1.5	住宅	B2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西 7.2m町道	水道、下水	帯広 8.5km	1 住居 (60,200)
4	柳町仲区 10 番 8	28,300	326	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 7.5m町道	水道、ガス、下水	帯広 6.3km	1 低専 (40,60)
5	宝来仲町南 1 丁目 4 番 2	28,700	289	1:2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	東 8m町道	水道、ガス、下水	帯広 4.2km	2 中専 (60,200)
6	緑陽台南区 3 番 76	40,900	221	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 8m町道	水道、ガス、下水	帯広 5.4km	1 低専 (40,60)
7	新通 15 丁目 6 番 3	15,300	291	1:1.5	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ市街地に近い住宅地域	西 10m町道	水道、下水	帯広 7.8km	調区 (50,80)
8	宝来本通 7 丁目 1 番 99	3,000	290	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が見られる市街化区域に近い住宅地域	西 7m町道	水道	帯広 5.9km	調区 (50,80)
9	木野西通 19 丁目 26 番 6 外	9,400	388	1.2:1	住宅	W2	低層一般住宅等が見られる空地の多い住宅地域	西 8m町道	水道、下水	帯広 7km	調区 (50,80)
5—1	大通 5 丁目 2 番 36	23,200	367	1:3	店舗兼住宅	W2F1B	小売店舗等が建ち並ぶ道道沿いの商業地域	西 20m道道	水道、下水	帯広 9.1km	商業 (80,400) 準防
新得 —1	上川郡新得町 3 条南 2 丁目 23 番 2	7,700	330	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既存の住宅地域	北東 6m町道	水道、下水	新得 550m	鶴 1 住居 (60,200)
2	西 1 条南 1 丁目 35 番	6,000	446	1:1	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東 7m町道	水道、下水	新得 700m	鶴 1 住居 (60,200)
5—1	本通南 1 丁目 21 番 7	10,800	329	1:2	店舗	W2F1B	小売店舗等の見られる駅前商業地域	北東 16m町道	水道、下水	新得 170m	鶴 商業 (80,400) 準防
北海道 清水 —1	清水町南 3 条 6 丁目 17 番 2	7,200	238	1:2	住宅	W1	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北西 11.6m町道	水道、下水	十勝清水 900m	鶴 2 中専 (60,200)
2	南 2 条西 4 丁目 7 番 2 外	4,900	536	1:1.2	住宅	B1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 10.5m町道	水道、下水	十勝清水 800m	鶴 2 中専 (60,200)
5—1	本通 3 丁目 18 番 2	10,900	153	1:1.2	店舗兼住宅	S2	小売店舗が建ち並ぶ駅前通沿いの近隣商業地域	南東 18m町道	水道、下水	十勝清水 250m	鶴 商業 (80,400) 準防
芽室 —1	河西郡芽室町東 5 条 2 丁目 8 番 1 外	28,100	535	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東 14.5m町道	水道、下水	芽室 750m	2 住居 (60,200)
2	東 6 条 8 丁目 2 番 11	28,800	272	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 8m町道	水道、下水	芽室 1.7km	1 低専 (40,60)
3	西 6 条 7 丁目 2 番 5	20,000	472	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が見られる閑静な住宅地域	東 14.5m町道	水道、下水	芽室 1.6km	1 中専 (60,200)
4	本通南 1 丁目 2 番 17	25,700	223	1.2:1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	西 8m町道	水道、下水	芽室 1km	1 中専 (60,200)
5	東 8 条 6 丁目 2 番 7	27,200	247	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 8m町道	水道、下水	芽室 1.8km	1 低専 (40,60)

	6	北芽室北4線6番2	1,800	531	1:2	住宅 W2	農家住宅が見られる道道沿いの住宅地域	北12.6m道道	水道	芽室5.5km	調区(50,80)
	7	芽室基線25番8	4,200	958	1:3.5	住宅 W2	一般住宅、工場が見られる国道沿いの住宅地域	南35m国道	水道	芽室1.8km	調区(50,80)
大樹	1	広尾郡大樹町3条通12番	6,500	258	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西11.9m町道	水道、下水	帯広58km	郷1住居(60,200)
	2	新通2丁目14番1	6,200	232	1:2	空地	一般住宅等が建ち並ぶ道道沿いの住宅地域	北東18m道道	水道、下水	帯広57km	郷2中専(60,200)
	5-1	西本通8番	11,400	551	1:4.5	店舗兼住宅 S2	小売店舗、金融機関等が見られる既成商業地域	南東27m国道、背面道	水道、下水	帯広57km	郷商業(80,400)準防
広尾	1	広尾町西2条5丁目1番5	5,300	381	1:1.2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西17m町道	水道、下水	帯広83km	郷2住居(60,200)
	2	公園通南3丁目3番23	6,100	327	1.2:1	住宅 W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東10.9m町道	水道、下水	帯広82km	郷2中専(60,200)
	5-1	本通8丁目8番	9,700	238	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、金融機関等が見られる既成商業地域	北東22m国道	水道、下水	帯広83km	郷商業(80,400)準防
幕別	1	中川郡幕別町寿町2番33	8,600	264	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域	北西9m町道	水道、下水	幕別600m	郷1住居(60,200)
	2	札内春日町315番10外	31,800	395	1:2	住宅 W2F1B	低層一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南11m町道	水道、下水	札内850m	郷1住居(60,200)
	3	札内共栄町175番23	34,800	264	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	南8m町道	水道、下水	札内1.2km	郷1住居(60,200)
	4	札内中央町330番17	24,000	337	1:3	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西7m町道	水道、下水	札内500m	郷1住居(60,200)
	5	札内あかしや町47番23	29,500	363	1:1.5	住宅 W2F1B	低層一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東11m町道	水道、ガス、下水	札内1.7km	郷1低専(40,60)
	6	旭町24番26	7,800	327	1:1.2	住宅 W1	一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西8m町道	水道、ガス、下水	幕別770m	郷1低専(40,60)
	7	札内桜町106番7	31,800	209	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北8m町道	水道、下水	札内1.7km	郷2中専(60,200)
北海道	1	池田町字西2条8丁目33番	5,800	371	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い既成住宅地域	北9m町道	水道、下水	池田1.3km	郷1中専(60,150)
	2	字利別本町2番16	5,200	598	1:2	住宅 W2	一般住宅が見られる環境の良い住宅地域	東17.5m町道	水道、下水	利別980m	郷1住居(60,200)
	5-1	字大通2丁目13番	8,900	337	1:3	店舗兼住宅 W2F1B	低層の小売店舗等が建ち並ぶ道道沿いの商業地域	東22m道道、背面道	水道、下水	池田400m	郷商業(80,400)準防
本別	1	本別町北5丁目8番3外	9,100	317	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等の建ち並ぶ利便性の良い既成住宅地域	東10.5m町道	水道、下水	池田31km	郷1住居(60,200)
	2	北8丁目3番8	8,000	259	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南11m町道	水道、下水	池田31km	郷2中専(60,200)
	5-1	北3丁目3番11	17,200	397	1:3.5	店舗兼住宅 W2	国道沿いに店舗、金融機関等の建ち並ぶ商業地域	東22m国道、背面道	水道、下水	池田30km	郷商業(80,400)準防
足寄	1	足寄郡足寄町南6条2丁目18番	8,800	312	1:2	住宅 B1	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な既成住宅地域	東14.5m町道	水道、下水	池田45km	郷1住居(60,200)
	2	西町4丁目1番45	7,000	324	1:2	住宅 W2	一般住宅等の建ち並ぶ閑静な住宅地域	西8m町道	水道、下水	池田45km	郷1中専(60,200)
	5-1	北1条2丁目10番	13,600	527	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南22m国道	水道、下水	池田45km	郷商業(80,400)準防
浦幌	1	十勝郡浦幌町字緑町52番3	4,600	398	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ商店街に近い住宅地域	西14.5m町道	水道、下水	浦幌250m	郷1住居(60,200)
	2	字東山町10番28	4,300	415	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした既成住宅地域	東10.9m町道	水道、下水	浦幌1km	郷1中専(60,200)
くしろ	1	釧路郡釧路町曙2丁目8番3	28,700	225	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西9m町道	水道、ガス、下水	東釧路3.1km	郷1低専(40,60)
	2	東陽西2丁目7番8	12,900	232	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が見られる区画整理済の住宅地域	南西8m町道	水道、ガス、下水	東釧路2.5km	郷1低専(50,80)
	3	光和5丁目2番	23,100	242	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西11m町道	水道、ガス、下水	東釧路1.4km	郷2中専(60,200)
	4	雁来2番39	24,700	228	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南東8m町道	水道、ガス、下水	東釧路3km	郷1低専(40,60)
	5	河畔4丁目12番	8,700	250	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか、空地も見られる郊外の住宅地域	南西8m町道	水道、下水	遠矢1.7km	郷1低専(50,80)
※	5-1	木場1丁目3番1内	56,500	1,839	1:1.5	店舗 S1	国道沿いに郊外型店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西35m国道	水道、ガス、下水	釧路3.6km	商業(80,400)準防
	9-1	中央3丁目34番1外	14,200	1,243	1.5:1	工場	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南東36m国道、北側道	水道、下水	東釧路1.8km	工業(60,200)
厚岸	1	厚岸郡厚岸町若竹3丁目4番	7,900	332	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北西13m町道	水道、下水	厚岸2.6km	郷1住居(60,200)
	2	港町2丁目78番外	11,500	281	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西12m町道	水道、下水	厚岸930m	郷2住居(60,200)
標茶	1	川上郡標茶町旭4丁目3番4「旭4-3-6」	6,400	347	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西8m町道	水道、下水	標茶610m	郷1中専(60,200)
	2	麻生9丁目4番「麻生9-4」	3,400	484	1:2	住宅 W2	一般住宅、公営住宅、空地等が混在する住宅地域	西8m町道	水道、下水	標茶1.7km	郷2中専(60,200)
弟子屈	1	弟子屈町中央2丁目367番2外「中央2-9-24」	7,100	364	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅の中に公共施設等が混在する住宅地域	南西7.7m町道	水道、下水	摩周600m	郷1住居(60,200)
	2	美里5丁目21番35「美里5-13-2」	5,500	515	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が多く見られる住宅地域	南東10.5m町道、南西側道	水道、下水	摩周2km	郷1中専(60,200)
白糠	1	白糠郡白糠町西1条南1丁目2番28	9,200	476	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多く見られる既成住宅地域	南10m町道	水道、下水	白糠650m	郷1住居(60,200)
	2	東1条北3丁目2番15	6,000	397	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西7m町道	水道、下水	白糠600m	郷2中専(60,200)
中標津	1	標津郡中標津町東16条南16丁目5番	14,000	390	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西11m町道	水道、下水	釧路98km	郷2中専(60,200)

2	西町 1 丁目 46 番	12,900	338	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南 11m町道	水道、下水	釧路 97km	郵便 2 低専 (50,80)
3	東 21 条南 10 丁目 10 番	15,200	291	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 5.5m町道	水道、下水	釧路 98km	郵便 1 中専 (60,200)
5-1	東 3 条北 1 丁目 1 番 2	30,600	465	1:2.5	空地		低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南東 18m道道	水道、下水	釧路 96km	郵便 商業 (80,400) 準防