

(1) 標準地 番 号	(2) 標準地の所在及び地番並 びに住居表示	(3) 標準地の 1 平方メートル 当たりの 価格 (円)	(4) 標準地の 地積 (㎡)	(5) 標準地の 形状	(6) 標準地の利 用の現況	(7) 標準地の周辺 の土地の利 用の現況	(8) 標準地の前面 道路の状況	(9) 標準地につ いての水 道、ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 標準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 標準地に 係る都市 計画法そ の他法令 で主要な ものの
(山 梨 県)										
甲府 - 1	甲府市下石田 2 丁目 36 番 2 外「下石田 2 - 2 - 15」	52,800	301	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか事業所等 も混在する住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	甲府 3.3km	1 住居 (60,200)
2	緑が丘 2 丁目 2401 番 7「緑 が丘 2 - 13 - 17」	56,100	247	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか、アパ ート等も見られる住宅地域	西 5.5m 市道	水道、下 水	甲府 2.4km	1 中専 (60,200)
3	屋形 2 丁目 2409 番 4「屋形 2 - 2 - 8」	60,000	329	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ環境の良い住宅地域	北西 6.8m 市 道	水道、ガ ス、下水	甲府 2km	2 低専 (60,100)
4	天神町 241 番 1「天神町 14 - 2」	49,700	239	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	西 4.1m 道路	水道、ガ ス、下水	甲府 1.3km	1 中専 (60,200)
5	東光寺 1 丁目 4 番 698「東 光寺 1 - 8 - 14」	41,700	195	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅を中心に事業 所等も見られる住宅地域	西 5 m 道路	水道、下 水	善光寺 950m	1 住居 (60,200)
7	後屋町字洪川 235 番 7	44,500	198	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南東 5 m 市道	水道、下 水	甲斐住吉 1.7km	1 中専 (60,200)
8	寿町 1015 番 8「寿町 23 - 11」	61,500	247	1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅の多い区 画整然とした住宅地域	北西 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	甲府 1.9km	2 住居 (60,200)
9	新田町 2482 番 10「新田町 3 - 27」	40,800	184	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い既成住宅地域	西 4 m 市道	水道、下 水	甲府 3.5km	1 中専 (60,200)
10	富士見 1 丁目 653 番 15「富 士見 1 - 15 - 11」	49,400	212	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ利便性の良い住宅地域	東 4.5m 道路	水道、ガ ス、下水	甲府 2.3km	1 中専 (60,200)
11	西田町 568 番 5「西田町 2 - 35」	37,600	338	1:1.2	住宅 W2	周辺に農地も残る区画整 然とした一般住宅地域	南西 4 m 私道	水道、下 水	甲府 2.6km	2 低専 (60,100)
12	飯田 3 丁目 2721 番 2「飯田 3 - 1 - 26」	48,600	230	1:1.5	住宅兼作業 所 W2	一般住宅のほか事業所等 も混在する住宅地域	西 4.1m 市道	水道、ガ ス、下水	甲府 1.2km	1 住居 (60,200)
13	千塚 3 丁目 2255 番 19「千 塚 3 - 2 - 36」	44,000	297	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	西 4.7m 市道	水道、下 水	甲府 3.4km	1 中専 (60,200)
14	国母 2 丁目 624 番 8「国母 2 - 17 - 20」	40,000	236	不整形 1:2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北東 4.8m 市 道	水道、ガ ス、下水	甲斐住吉 1.3km	1 住居 (60,200)
15	城東 2 丁目 278 番「城東 2 - 10 - 3」	43,200	299	1:2	住宅 LS2	中小規模一般住宅が多い 既成住宅地域	東 3.5m 市道	水道、ガ ス、下水	金手 490m	2 住居 (60,200)
16	住吉 3 丁目 487 番 19「住吉 3 - 11 - 9」	45,400	189	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い駅 に近い住宅地域	南 4 m 私道	水道、ガ ス、下水	南甲府 240m	1 住居 (60,200)
17	湯田 1 丁目 258 番 1「湯田 1 - 10 - 9」	49,300	258	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	南 5.5m 市道、 三方路	水道、ガ ス、下水	南甲府 770m	1 住居 (60,200)
18	小瀬町字北屋敷 506 番 9	38,700	216	1.5:1	住宅 W2	一般住宅を中心とする開 発された新興住宅地域	東 5 m 道路	水道	甲斐住吉 2.1km	調区 (60,200)
19	国母 8 丁目 920 番 1「国母 8 - 16 - 32」	39,700	283	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ国道背後の住宅地域	北東 4.5m 市 道	水道、下 水	国母 600m	1 住居 (60,200)
20	国玉町字大橋 1304 番	33,500	339	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに農家住 宅が見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道、下 水	酒折 1.1km	調区 (60,200)
21	酒折 1 丁目 775 番 18「酒折 1 - 13 - 15」	41,000	200	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に事業所等 も見られる住宅地域	西 4 m 市道	水道、下 水	酒折 400m	1 住居 (60,200)
22	堀之内町字八反田 828 番 5 外	44,400	250	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	国母 3.4km	1 中専 (40,100)
23	白井町字上河原 568 番 5 外	19,500	330	1:1	住宅 W2	中規模の農家住宅が多い 住宅地域	北 4 m 市道	水道、下 水	甲斐住吉 6km	都 (60,200)
24	里吉 1 丁目 97 番 4「里吉 1 - 2 - 26」	40,700	227	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	西 4 m 私道	水道、下 水	善光寺 1.1km	1 中専 (60,200)
25	湯村 3 丁目 335 番 17「湯村 3 - 21 - 17」	35,100	304	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北 4.5m 私道	水道、ガ ス、下水	甲府 3.8km	1 中専 (60,200)
26	塩部 4 丁目 1150 番 29「塩 部 4 - 7 - 11」	52,100	260	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 4 m 道路	水道、ガ ス、下水	甲府 1.8km	1 住居 (60,200)
27	下向山町字前山 3385 番 4 内	12,500	425	1:2	住宅 W2	農家住宅を中心に一般住 宅等もみられる住宅地域	南西 5.5m 市 道	水道、下 水	東花輪 6km	都 (60,200)
28	伊勢 4 丁目 2225 番 1「伊勢 4 - 30 - 6」	48,500	329	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ国 道背後の住宅地域	東 5.8m 市道	水道、ガ ス、下水	甲斐住吉 900m	1 住居 (60,200)
29	音羽町 3928 番 3「音羽町 4 - 3」	43,100	246	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北西 4.6m 道 路	水道、ガ ス、下水	甲府 2.8km	1 中専 (60,200)
5 - 1	中央 1 丁目 165 番外「中央 1 - 2 - 10」	88,400	307	1:2	店舗兼事務 所 S3	小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ中心的商業地域	西 15m 市道	水道、ガ ス、下水	甲府 870m	商業 (80, 600) 防火
5 - 2	下曽根町字大正 389 番 1	33,300	694	1:1.5	銀行 S2	中規模の飲食店、事業所 等が多い路線商業地域	北 18m 国道	水道、下 水	甲斐住吉 5.1km	都 (60,200)
5 - 3	相生 1 丁目 506 番	64,500	373	台形 1:2	空地	中規模の事務所ビル等が 建ち並ぶ商業地域	東 20m 国道	水道、ガ ス、下水	甲府 1.3km	商業 (80, 400) 準防
5 - 4	中央 2 丁目 442 番「中央 2 - 9 - 16」	62,500	311	1:2	診療所兼住 宅 RC2	中低層の店舗事務所が建 ち並ぶ既成商業地域	西 9.5m 市道	水道、ガ ス、下水	甲府 850m	商業 (80, 400) 準防
5 - 5	丸の内 1 丁目 93 番「丸の内 1 - 7 - 1」	299,000	124	1:1.5	店舗兼事務 所 S3	中低層の店舗ビルが建ち 並ぶ中心的商業地域	西 36m 県道	水道、ガ ス、下水	甲府 170m	商業 (80, 600) 防火
5 - 6	丸の内 3 丁目 898 番「丸の 内 3 - 32 - 11」	79,400	1,054	1:2	事務所 RC8	中高層の事務所ビルが多 い中心的商業地域	南 20m 国道	水道、ガ ス、下水	甲府 1.1km	商業 (80, 400) 準防
5 - 7	太田町 1 番 2「太田町 6 - 1」	51,900	120	1:2	店舗兼住宅 RC3	小規模小売店舗を中心と する近隣商業地域	北 12m 市道	水道、ガ ス、下水	甲府 1.7km	商業 (80, 400) 準防
5 - 9	塩部 4 丁目 1913 番 1「塩部 4 - 16 - 10」	63,200	1,446	1:1.5	店舗 LS1	低層の店舗、事務所等が 建ち並ぶ路線商業地域	北 16m 県道	水道、ガ ス、下水	甲府 2.2km	近商 (80,200)
5 - 10	中小河原町字橋詰 4 番 3 外	55,700	1,282	不整形 1:1	店舗 S1	低層の小売店舗が建ち並 ぶ路線商業地域	北 22m 国道	水道、下 水	甲斐住吉 600m	準住居 (60,200)
5 - 11	城東 3 丁目 266 番 2「城東 3 - 6 - 6」	48,000	623	1:1	店舗 S2	低層店舗、事業所等が混 在する路線商業地域	南 11m 国道	水道、ガ ス、下水	善光寺 450m	近商 (80,200)
5 - 12	丸の内 3 丁目 130 番 2 外 「丸の内 3 - 6 - 11」	70,200	293	1:1.2	店舗兼事務 所 S7	店舗、事務所等が建ち並 ぶ商業地域	北 19m 市道	水道、ガ ス、下水	甲府 820m	商業 (80, 400) 準防
5 - 13	宝 1 丁目 325 番「宝 1 - 11 - 25」	67,700	570	1:2	診療所兼住 宅 W2	低層の店舗、事務所が建 ち並ぶ商業地域	北 12m 県道	水道、ガ ス、下水	甲府 560m	商業 (80, 400) 準防

5-14	富士見1丁目1734番1外「富士見1-6-13」	59,100	2,212	台形1:1.2	店舗 S1	中規模な店舗が増えつつある路線商業地域	北25m市道、三方路	水道、ガス、下水	甲府 1.8km	1住居 (60,200)
5-15	武田1丁目181番「武田1-3-23」	77,200	322	1:2.5	養護所 S3	中低層の店舗、事務所等が混在する商業地域	東17m県道	水道、ガス、下水	甲府 460m	商業 (80,400) 準防
5-16	下石田2丁目415番外「下石田2-11-3」	68,500	926	1:1.2	店舗 S1	低層の店舗、事務所を中心とする路線商業地域	南東12m市道	水道、下水	甲府 2.9km	2住居 (60,200)
5-17	徳行1丁目515番1外「徳行1-9-1」	75,200	1,745	台形1:1	店舗 S2	中規模自動車関連店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南東22m県道、北側道	水道、下水	甲府 3.2km	準工 (60,200)
5-18	上阿原町字整理地394番2	71,900	1,533	1:1.5	店舗 S2	中規模自動車販売店、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	北22m国道	水道、下水	酒折 2.7km	調区 (60,200)
5-19	国母1丁目637番3「国母1-4-8」	54,900	683	台形1.5:1	診療所兼住宅 W2	低層の店舗のほか事務所等が混在する商業地域	南東16m県道	水道、下水	甲斐住吉 1.7km	1住居 (60,200)
5-20	北口1丁目50番4外「北口1-2-14」	125,000	654	1:2.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC10F1B	店舗兼共同住宅、ホテル等が見られる商業地域	南15m市道、背面道	水道、ガス、下水	甲府 140m	商業 (80,600) 防火
5-21	国玉町字飯寄174番1	54,500	1,055	1.2:1	店舗 W1	低層の店舗等が増えつつある新興の路線商業地域	南22m国道、東側道	水道、下水	酒折 1km	調区 (60,200)
5-22	東下条町字西河原4番1外	41,500	482	1.2:1	店舗兼住宅 S2	中規模自動車関連施設が見られる路線商業地域	西16m国道、背面道	水道、下水	甲斐住吉 2.7km	調区 (60,200)
9-1	大津町字流1566番9	21,800	9,500	台形1:2	工場	中規模の工場が建ち並ぶ既成工業団地	東12m市道、北側道	水道、ガス、下水	国母 4.7km	工専 (60,200)
9-2	徳行2丁目2261番2「徳行2-3-24」	44,800	807	1:4	事務所兼倉庫 S1	小規模工場のほかに倉庫等が見られる工業地域	北西5.9m市道	水道、ガス、下水	甲府 3.2km	準工 (60,200)
富士吉田 - 1	富士吉田市竜ヶ丘3丁目898番699「竜ヶ丘3-4-12」	46,800	195	1:2	住宅 W1	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南7m市道	水道、ガス、下水	富士急ハイランド 1km	①1中専 (60,200)
2	上吉田字熊穴4472番21	26,700	230	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東4.7m市道	水道、ガス	富士山 2.2km	①1低専 (40,60)
3	新屋2丁目172番1「新屋2-17-50」	22,900	452	台形1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西4.5m市道、背面道	水道、ガス、下水	富士山 2.2km	①1中専 (60,200)
4	新町3丁目961番49「新町3-3-8」	31,300	332	1:1.2	住宅 W1	一般住宅のほか事業所等も見られる住宅地域	北4m市道	水道、ガス	下吉田 550m	①1住居 (60,200)
5-1	新西原2丁目1136番7外「新西原2-33-6」	67,500	1,261	2:1	店舗 S1	低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南西21m国道、南東側道	水道、下水	富士山 1.6km	①準住居 (60,200)
5-2	中曽根3丁目3577番1外「中曽根3-9-18」	53,900	2,692	台形1:1	店舗 S1	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西12m市道	水道、下水	富士山 1km	①準住居 (60,200)
5-3	下吉田6丁目2095番3外「下吉田6-15-1」	49,900	671	1:2	事務所 RC3	中低層の事務所と小売店舗等が混在する商業地域	北西18m市道	水道、ガス	月江寺 1.2km	①準住居 (60,200)
5-4	上吉田東4丁目3142番1外「上吉田東4-14-30」	52,500	1,783	不整形1:1	店舗 S1	低層の店舗、営業所等が集まる路線商業地域	東25m国道	水道	富士山 2.6km	①準住居 (60,200)
都留 - 1	都留市つる4丁目1137番30「つる4-7-39」	44,500	152	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	北西4m市道	水道、下水	都留市 720m	①1住居 (60,200)
2	桂町850番2	37,100	232	台形1:1.5	住宅 W2	周辺に農地も残る一般住宅を中心とする住宅地域	西4.8m市道、背面道	水道	東桂 660m	①1住居 (60,200)
3	四日市場字中溝820番1外	43,900	213	台形2:1	住宅 W2	周辺に農地の多く残る中規模一般住宅地域	北東6.4m市道	水道、下水	赤坂 1.1km	②2中専 (60,200)
5-1	桂町793番1外	40,200	1,637	1.5:1	店舗 S1	中規模の店舗、事務所を中心とする路線商業地域	北西10m国道、背面道	水道	東桂 210m	①準住居 (60,200)
5-2	田野倉字神出241番1外	67,000	861	1:1.5	店舗 S1	中規模の店舗や営業所が建ち並ぶ路線商業地域	北西10m国道	水道、下水	田野倉 970m	① (70,200)
9-1	小形山字沖大原15番2外	18,600	5,409	不整形1:1.5	倉庫兼事務所 S1	中規模配送センター、倉庫を中心とする工業団地	北東10m市道、三方路	水道	田野倉 1.6km	① (70,200)
山梨 - 1	山梨市小原西字今田1086番	33,800	323	台形1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東4.7m市道	水道、下水	山梨市 1.4km	②2住居 (60,200)
2	上神内川字幸ノ神852番1	31,600	374	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東4.1m市道	水道、下水	山梨市 580m	①1住居 (60,200)
3	小原東字西久保267番2	29,000	197	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅のほか農地が見られる住宅地域	北西4.5m市道	水道、下水	東山梨 450m	①1低専 (50,80)
5-1	上神内川字一丁田1224番7外	54,400	358	1:3	店舗、事務所兼住宅 S3	小売店舗、金融機関等が建ち並ぶ既成商業地域	西15.5m市道	水道、下水	山梨市 230m	①商業 (80,400) 準防
5-2	万力字大代812番4内	34,900	902	1:1.2	店舗 S1	低層店舗、住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	南東10.5m国道	水道、下水	山梨市 1.2km	① (70,200)
大月 - 1	大月市大月1丁目字六貫メ403番3「大月1-16-5」	64,600	286	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか事業所等も見られる住宅地域	北東4m市道	水道、下水	大月 400m	①1住居 (60,200)
2	駒橋1丁目字駒門608番3「駒橋1-8-3」	58,600	151	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多く見られる既成住宅地域	南4.2m市道	水道、下水	大月 670m	①1住居 (60,200)
3	猿橋町藤崎字長久保535番9	35,100	199	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北5.2m市道	水道、ガス、下水	猿橋 2.3km	① (60,200)
5-1	大月1丁目字六貫メ357番6「大月1-11-22」	74,000	102	1:3.5	店舗兼住宅 RC4	中低層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北西12m国道	水道、下水	大月 140m	①商業 (80,400) 防火
5-2	大月町花咲字宮ノ東198番2	44,800	1,781	不整形1.2:1	店舗 W1	店舗、事業所と住宅が混在する路線商業地域	南東9m国道、西側道	水道	大月 1.8km	①準住居 (60,200)
韮崎 - 1	韮崎市市中島1丁目2755番16「中島1-5-35-2」	33,300	200	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い既成の住宅地域	北西4.5m市道	水道、下水	韮崎 1.2km	①1住居 (60,200)
2	本町2丁目2475番8「本町2-3-4」	41,000	166	台形1:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東4.8m市道、背面道	水道、下水	韮崎 720m	①1住居 (60,200)
3	藤井町北下條字枇杷塚1125番23	35,900	307	1:2	住宅 LS2	中規模の一般住宅が多い既成住宅地域	東6m市道	水道、下水	韮崎 1.5km	①1中専 (60,200)
5-1	中央町2015番1「中央町3-14」	44,000	298	1:2	事務所兼住宅 W2	中小規模の小売店舗等が多い商業地域	西14m県道、南側道	水道、下水	韮崎 250m	①商業 (80,400) 準防
5-2	富士見1丁目1676番1外「富士見1-9-28」	53,300	1,702	1:1.2	店舗 W1	中規模の低層店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南西12m市道、背面道	水道、下水	韮崎 420m	①近商 (80,200) 準防
南アルプス - 1	南アルプス市古市場字山ノ神737番3外	22,200	349	台形1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東5m市道	水道、下水	東花輪 6.2km	①1中専 (60,200)

2	小笠原字御所庭西 767 番 11	27,700	252	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 5.7m 市道	水道、下水	東花輪 6.9km	都 1 住居 (60,200)
3	在家塚字仲畑 1281 番 8	27,200	277	台形 1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅のほか農地が見られる住宅地域	南 6 m 市道、背面道	水道、下水	竜王 7.6km	都 (70,200)
4	百々字竹ノ内 2975 番	18,300	769	1:1	住宅	W1	中規模農家住宅が建ち並び既成住宅地域	南 3.4m 市道、東側道	水道	竜王 6.3km	都 (70,200)
5	下今井字北原 726 番	19,800	588	台形 2:1	住宅	W2	農家住宅を中心に一般住宅等も見られる住宅地域	南西 4 m 市道	水道	東花輪 6km	都 (70,200)
6	加賀美字石原田 67 番 3	26,700	225	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほか、アパート等も見られる住宅地域	東 5.6m 市道	水道、下水	東花輪 4km	都 (70,200)
5 - 1	桃園字雨ヶ久保 1694 番 1 外	51,000	795	台形 1:1	店舗	S1	小売店舗のほか一般住宅も見られる路線商業地域	南 16m 市道、東側道	水道、下水	東花輪 7.5km	都 (70,200)
5 - 2	在家塚字竹之花 48 番 4 外	29,200	236	1:3	店舗兼住宅	W2	中規模の小売店舗等が多い商業地域	西 9.5m 県道	水道、下水	竜王 8.4km	都 (70,200)
5 - 3	小笠原字中町東 283 番 1	31,400	436	1:2	店舗	RC3	中小規模の小売店舗等が建ち並び既成商業地域	西 11m 県道	水道、下水	東花輪 6.5km	都商業 (80,400)
北杜 - 1	北杜市高根町清里字念場原 3545 番 2453 外	10,100	432	1:1.5	別荘	W2	中規模別荘等を中心とする高原型の別荘地域	南 4 m 未舗装私道	水道、下水	清里 3.9km	都計外
2	長坂町長坂上条字牛池 2255 番 17	19,900	258	1.2:1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並び住宅地域	北西 4 m 道路	水道、下水	長坂 1.1km	都計外
3	大泉町西井出字石堂 8240 番 7653	13,500	707	1:2	住宅	W2	別荘のほか一般住宅が建ち並び住宅地域	南 6 m 道路	水道、下水	甲斐大泉 2.4km	都計外
甲斐 - 1	甲斐市竜王新町字氏神前 1633 番 6	28,400	282	1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並び既成住宅地域	北西 4 m 市道	水道、下水	竜王 1.2km	調区 (60,200)
3	大笠字堰西 2588 番外	22,400	494	台形 1:1.2	住宅	W2	中規模農家住宅が建ち並び既成住宅地域	西 4.7m 市道	水道	塩崎 2.1km	都 1 住居 (60,200)
4	篠原字本妙寺前 123 番 5	41,800	227	1:1.2	住宅	W2	中規模の一般住宅が建ち並び空地も残る住宅地域	南東 4.6m 市道	水道、下水	竜王 1.5km	2 低専 (50,80)
5	西八幡字金山 625 番 4	38,200	263	1:2	住宅	W2	中規模の一般住宅が建ち並び既成住宅地域	西 4.5m 市道	水道、下水	竜王 2km	1 低専 (50,80)
6	志田字深灯 166 番 21	29,900	198	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅を中心とする既成住宅地域	北 6 m 道路	水道、下水	塩崎 1km	都 1 中専 (50,100)
7	島上条字石原田 526 番 14	44,900	202	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 4.5m 市道	水道、下水	竜王 2.1km	1 低専 (50,80)
8	西八幡字西冷間 2071 番 25	37,500	165	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並び既成住宅地域	南東 4.1m 市道	水道、下水	竜王 3.8km	1 住居 (60,200)
9	中下条字中更 286 番 9	47,600	210	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	西 4.5m 市道	水道、ガス、下水	竜王 1.5km	2 低専 (50,80)
10	大下条字深田 399 番 4 外	47,200	208	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域	北 5.5m 市道	水道、下水	竜王 1.3km	1 住居 (60,200)
5 - 1	龍地字岱間 3598 番 1 外	53,400	1,530	台形 1.5:1	店舗	W1	郊外型の低層店舗が建ち並び普通商業地域	南東 18.5m 市道、三方路	水道、下水	竜王 2.6km	都 1 住居 (60,200)
笛吹 - 1	笛吹市春日居町鎮目字小島田 147 番 11	31,200	225	1:2	住宅	W2	一般住宅を中心に別荘等が見られる住宅地域	北 6 m 市道	水道、下水	石和温泉 1.3km	都 (70,200)
2	春日居町桑戸字梅木田 520 番 7 外	18,300	648	台形 1:1.5	住宅	W2	中規模の農家住宅を中心とする既成住宅地域	北東 4.4m 市道	水道	春日居町 550m	都 (70,200)
3	石和町八田字大郭 107 番 3	34,900	221	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅を中心とする既成住宅地域	東 4.8m 市道	水道、下水	石和温泉 1.2km	都 1 住居 (60,200)
4	石和町井戸字蔵井 656 番 21	27,000	219	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	北東 4 m 市道	水道、下水	南甲府 3.9km	都 (70,200)
5	境川町石橋字万福寺 2397 番 2 外	16,100	330	1:1	住宅	W2	農家住宅を中心に一般住宅等も見られる住宅地域	北 3.1m 市道	水道、下水	南甲府 7.3km	都 (70,200)
6	御坂町成田字南畑 613 番 5	20,600	212	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域	東 3.5m 市道	水道、下水	石和温泉 3.8km	都 (70,200)
7	一宮町金田字東畑町 1123 番 2	20,700	222	台形 1:1	住宅	W2	一般住宅を中心に農家住宅も見られる住宅地域	北東 4.5m 市道	水道、下水	山梨市 4.8km	都 (70,200)
8	一宮町中尾字川又 124 番 3	18,700	247	台形 1:1.5	住宅	LS2	一般住宅を中心に農家住宅も見られる住宅地域	北 5 m 市道	水道、下水	山梨市 4.8km	都 (70,200)
9	八代町南字森ノ上南 281 番 3 外	19,200	320	台形 1.5:1	住宅	W1	一般住宅を中心に農家住宅も見られる住宅地域	北東 5.2m 市道	水道、下水	石和温泉 6.2km	都 (70,200)
10	境川町小黒坂字宝塚 106 番	11,600	862	台形 1:2	住宅	W2	農家住宅が建ち並び既成住宅地域	南西 5 m 市道	水道、下水	南甲府 9km	都 (70,200)
5 - 1	春日居町桑戸字五反田 702 番 1	31,400	272	台形 1:2	店舗	W1	低層の店舗、事業所等が見られる近隣商業地域	北西 10.1m 県道、背面道	水道、下水	春日居町 550m	都 (70,200)
5 - 2	石和町市部字西河原 789 番 87 内	40,000	555	1:1	診療所兼住宅	RC2	中小規模の店舗、ホテル等が建ち並び商業地域	南東 8.5m 市道、背面道	水道、下水	石和温泉 900m	都商業 (80,400)
5 - 3	御坂町井之上字横畑 832 番 6	23,600	555	台形 1.2:1	店舗兼共同住宅	S2	観光農園、小売店舗等が混在する路線商業地域	北東 9 m 県道、西側道	水道、下水	石和温泉 3.5km	都 (70,200)
5 - 4	石和町窪中島字新開町 103 番 1 外	63,900	1,766	1:1.5	店舗	S2	低層の沿道サービス店舗が建ち並び路線商業地域	北西 12m 市道、三方路	水道、下水	石和温泉 1.4km	都 1 住居 (60,200)
5 - 5	石和町駅前 3 番 7 外	78,800	175	1:1	店舗兼住宅	W2F1B	低層の店舗、事務所等が建ち並び駅前の商業地域	西 17m 県道	水道、下水	石和温泉 90m	都商業 (80,400)
上野原 - 1	上野原市上野原字押出し 1880 番 5	66,800	113	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並び既成住宅地域	北東 4 m 市道	水道、下水	上野原 2km	都 1 住居 (60,200)
2	上野原字上宿 3521 番 13	65,600	144	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並び既成住宅地域	南東 4 m 私道	水道、下水	上野原 2.7km	都 1 住居 (60,200)
5 - 1	上野原字下新町 594 番 3 外	68,500	99	1:1.5	店舗兼住宅	W3	小規模な低層店舗が見られる近隣商業地域	南東 8.5m 県道	水道、下水	上野原 1.8km	都商業 (80,400) 準防
甲州 - 1	甲州市塩山下於曽字天神原 126 番 3	29,100	321	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	西 4.8m 市道	水道、下水	塩山 620m	都 1 中専 (60,200)
2	塩山上於曽字堰口 1628 番 1 外	32,200	158	不整形 1:1.5	住宅	S2	中小規模一般住宅が多い駅に近い既成住宅地域	北東 4.7m 市道	水道、下水	塩山 250m	都 2 中専 (60,200)
3	塩山下於曽字沓田 1530 番 8	31,800	322	1.5:1	住宅	W2	路線商業地背後に一般住宅等が散在する住宅地域	西 4 m 市道、背面道	水道、下水	塩山 1.5km	都 (70,200)
4	勝沼町等々力字東畑 1401 番 5 外	18,700	598	1:1.5	住宅	W2	国道背後の農家住宅を中心とする住宅地域	南西 4 m 市道	水道、下水	勝沼ぶどう郷 4km	都 (70,200)
5	勝沼町下岩崎字大泉 1811 番 1	16,000	535	1:1.5	住宅	W2	農家住宅の中にワイン醸造所が見られる住宅地域	北 6 m 市道	水道、下水	勝沼ぶどう郷 3.8km	都 (70,200)

5 - 1	塩山上於曾字宮村 1104 番 6	47,400	205	1:1.5	店舗兼住宅 S3	小規模店舗が多い駅近接の商業地域	北 16m 県道	水道、下水	塩山 390m	郷近商 (80,300) 準防
5 - 2	塩山上於曾字油免 867 番 1 外	38,800	687	台形 1:5:1	店舗兼共同住宅 W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西 12m 市道	水道、下水	塩山 880m	郷近商 (80,200)
山梨中央 - 1	中央市木原字中尾 1277 番 5	11,200	700	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北東 3.6m 市道	水道、下水	東花輪 5.2km	郷 (70,200)
2	東花輪字整理地 1377 番 49	29,100	179	1:1	住宅 W2	中小規模の住宅が多い区画整然とした住宅地域	西 4m 市道	水道、下水	東花輪 970m	1 中専 (50,150)
3	布施字神田 243 番 42	36,400	244	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い既成住宅地域	東 6m 市道	水道、下水	小井川 650m	2 低専 (50,80)
4	西新宿字河原 1 番 58 外	41,300	175	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	東 6m 市道	水道、ガス、下水	常永 1.6km	1 中専 (60,200)
5	今福新田字川東 489 番外	16,700	351	1:1	住宅 W2	農家住宅を中心に、一般住宅も見られる住宅地域	東 3.7m 市道	水道	東花輪 3.3km	調区 (60,200)
5 - 1	若宮 32 番 5	57,100	605	1:5:1	店舗兼住宅 S2	中小規模の小売店舗等が見られる路線商業地域	東 16m 市道	水道、ガス、下水	常永 1.5km	2 住居 (60,200)
市川三郷 - 1	西八代都市川三郷町高田字栲田 2423 番 4	24,600	233	1:1.5	住宅 LS2	中規模住宅の中に農家住宅等が見られる住宅地域	東 4m 町道	水道、下水	市川大門 670m	郷 1 住居 (60,200)
2	上野字峠沢 2455 番 4	25,300	274	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い新興住宅地域	南西 4.3m 町道	水道、下水	甲斐上野 550m	郷 (70,200)
3	市川大門字八乙女 1689 番 20	27,600	321	1:5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西 4m 町道	水道、下水	市川本町 840m	郷 1 住居 (60,200)
5 - 1	市川大門 909 番 1 外	28,900	237	1:3	店舗兼住宅 W2	低層の店舗兼住宅が建ち並ぶ既成の商業地域	北 7.4m 町道	水道、下水	市川本町 400m	郷商業 (80,400)
身延 - 1	南巨摩郡身延町梅平字亥の新田 1691 番	16,000	359	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東 5m 町道、北側道	水道、下水	身延 2.3km	郷 2 低専 (60,150)
2	下山字番匠小路 2435 番 2	10,100	271	1:5:1	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域	東 4m 町道	水道	波高島 2.8km	郷 (70,200)
5 - 1	角打字宮後 3044 番	24,000	165	1:2	店舗兼住宅 S3	小売店舗等のほか住宅が見られる駅前商業地域	東 16m 県道、背面道	水道、下水	身延 250m	郷近商 (80,200)
山梨富士川 - 1	富士川町大柵字田島屋敷 27 番 6	27,100	207	台形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西 4.6m 町道	水道、下水	市川大門 3.8km	郷 1 住居 (60,200)
2	長沢字新西 2186 番 1	23,300	219	1:2:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西 6m 町道	水道、下水	市川大門 3.9km	郷 1 中専 (60,150)
3	鯉沢字中田 1256 番 7	21,500	241	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする国道に近い住宅地域	南 4m 町道	水道、下水	鯉沢口 1.9km	郷 (70,200)
5 - 1	青柳町字整理地 1126 番 1 外	39,500	1,726	1:1.5	店舗 S1	中規模の店舗、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	北東 17m 町道、南東側道	水道、下水	市川大門 2.9km	郷近商 (80,200)
山梨昭和 - 1	中巨摩郡昭和町押越字川瀬 2264 番	50,000	235	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 6m 町道	水道、下水	国母 1.3km	2 中専 (60,200)
2	西条字岡畑 2592 番 4	57,100	209	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 6m 町道	水道、下水	国母 1.8km	1 中専 (60,200)
3	河西字大林 1427 番	56,200	257	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北東 6m 町道	水道、下水	常永 1.2km	2 低専 (50,80)
4	河西字亀住 1603 番 2	62,400	214	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北 6m 町道	水道、下水	常永 1.2km	2 低専 (50,80)
5 - 1	飯喰字水上 415 番 1 外	78,500	1,749	2:1	店舗 W1	低層の沿道サービス施設が建ち並ぶ路線商業地域	北 18m 県道、東側道	水道、下水	常永 1.4km	準住居 (60,200)
9 - 1	築地新田字新宿巻 15 番 1 外	16,400	162,713	不整形 2:1	工場、倉庫兼事務所	大工場、中小工場が区画整然と建ち並ぶ工業団地	南 10.6m 町道、三方路	水道、ガス	常永 2.3km	工専 (60,200)
西桂 - 1	南都留郡西桂町倉見字東海戸道下 41 番 1 外	23,600	396	不整形 1:1.2	住宅 W1	在来的一般住宅を中心とする住宅地域	南 4.5m 町道	水道、下水	三つ峠 600m	郷 (70,200)
5 - 1	小沼字上町 1968 番 5 外	32,900	432	台形 1:1.5	店舗兼住宅 S2	中小規模店舗のほか住宅も見られる路線商業地域	南東 8.5m 国道	水道	三つ峠 190m	郷 (70,200)
忍野 - 1	忍野村内野字上村 4685 番 2	21,600	496	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほか事業所も見られる住宅地域	北東 5.6m 村道	水道、下水	富士山 8km	郷 (70,200)
2	忍草字土手下 914 番 3	29,100	331	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西 5m 村道	水道、下水	富士山 7.1km	郷 (70,200)
5 - 1	忍草字入角郷山 1504 番 1 外	28,600	972	台形 1:1.5	店舗 RC3	金融機関、店舗等が混在する役場に近い商業地域	北 7.5m 県道、東側道	水道、下水	富士山 7.2km	郷 (70,200)
山中湖 - 1	山中湖村山中字東姥ノ懐 535 番 11	17,200	562	1:2	住宅 W2	一般住宅を中心に別荘等も見られる住宅地域	西 4.2m 村道	水道、下水	富士山 11km	郷 (70,200) 国立公(普通)
2	山中字杏木道下 983 番 7	19,400	328	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 4.3m 道路	水道、下水	富士山 9.1km	郷 (70,200) 国立公(普通)
5 - 1	平野字向切詰 506 番 213 外	20,900	2,214	1:5:1	店舗 W2	宿泊施設、店舗等が見られる湖畔沿いの商業地域	北西 12m 国道、北東側道	水道、下水	富士山 14km	郷 (70,200) 国立公(3種)
富士河口湖 - 1	富士河口湖町船津字松場 1001 番 1 内	38,900	304	台形 2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東 5.5m 町道	水道、下水	河口湖 550m	郷 1 住居 (60,200) 国立公(普通)
2	船津字沼 7379 番 2	47,000	348	1:1	住宅 W2	一般住宅を中心に店舗や空地も見られる住宅地域	南東 4.4m 町道	水道、ガス、下水	河口湖 2km	郷 (70,200) 国立公(普通)
3	勝山字吉田道 4025 番 2	29,100	414	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅のほか民宿等が見られる住宅地域	東 6.8m 町道	水道、下水	河口湖 3.1km	郷 (70,200) 国立公(普通)

4	長浜字平浜 1940 番 1	9,800	781	1:1.2	住宅 W2	農家住宅と別荘が散在する住宅地域	北西 3 m 町道	水道	河口湖 5.1km	都 (70,200) 国立公 (2 種)
5 - 1	船津字堀休場 2183 番 1 外	52,700	873	1:1.5	店舗 S2	中規模の店舗や営業所等の見られる路線商業地域	東 12m 町道	水道、下水	河口湖 1.1km	都近商 (60,200) 国立公 (普通)
5 - 2	船津字上土足戸 1212 番 3 外	62,400	759	台形 1:1.2	店舗 S2	中規模の低層店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東 22m 県道、 南側道	水道	河口湖 1.6km	都近商 (60,200) 国立公 (普通)