

(1) 標準地 番 号	(2) 標準地の所在及び地番並 びに住居表示	(3) 標準地の 1 平方メートル 当たりの 価 格 (円)	(4) 標準地の 地積 (㎡)	(5) 標準地の 形状	(6) 標準地の利 用の現況	(7) 標準地の周辺土地の利 用の現況	(8) 標準地の前面 道路の状況	(9) 標準地につ いての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 標準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 標準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要なも の
(大 分 県)										
大分 - 1	大分市城東町 211 番「城東 町 10 - 26」	75,400	193	1:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	高城 650m	2 中専 (60,200)
2	南春日町 897 番 1「南春日 町 3 - 16」	110,000	198	1:1	住宅 LS2	一般住宅のほか共同住 宅等が見られる住宅地域	北 7.5m 市道、 東側道	水道、ガ ス、下水	大分 1.4km	1 中専 (60,200) 準防
3	東春日町 116 番 2「東春日 町 9 - 16」	91,900	198	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等 が建ち並ぶ既成住宅地域	北東 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	大分 1.6km	1 住居 (60,200) 準防
5	牧上町 173 番「牧上町 8 - 14」	65,000	427	1:2.1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整理済の住宅地域	北西 6 m 市道	水道、下 水	牧 500m	1 住居 (60,200)
6	西春日町 93 番「西春日町 4 - 25」	109,000	271	1:1.5	共同住宅 RC4	共同住宅、戸建住宅等 が建ち並ぶ住宅地域	北 7.9m 市道	水道、ガ ス、下水	大分 1.6km	1 住居 (60,200) 準防
7	中島中央 2 丁目 5494 番	129,000	396	1:2	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域	南 8 m 市道	水道、ガ ス、下水	大分 1.8km	1 低専 (60,150) 準防
8	舞鶴町 2 丁目 6268 番 37	105,000	145	1:2	住宅 RC2	一般住宅が多い閑静な既 成住宅地域	北 5.8m 市道、 東側道	水道、ガ ス、下水	大分 2km	1 低専 (60,150) 準防
9	錦町 2 丁目 3215 番 3「錦町 2 - 1 - 7」	98,100	190	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅にアパ ート等が見られる住宅地域	北 5.4m 市道	水道、ガ ス、下水	大分 1.4km	1 住居 (60,200) 準防
10	金池南 1 丁目 284 番「金池 南 1 - 14 - 32」	165,000	237	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ利便性の良い住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	大分 550m	1 住居 (60,200) 準防
11	上野町 27 番 11「上野町 14 - 6」	102,000	212	1:2.1	住宅 W2	一般住宅の中にアパ ートが見られる住宅地域	北東 5 m 市道	水道、ガ ス、下水	大分 1.3km	1 中専 (60,200) 準防
12	判田台北 3 丁目 3615 番 26 「判田台北 3 - 9 - 9」	34,100	295	1:1.2	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	中判田 1.8km	1 低専 (50,100)
13	西大道 4 丁目 595 番 23「西 大道 4 - 3 - 17」	89,700	165	1:1	住宅 W2	住宅、中低層共同住宅等 が建ち並ぶ既成住宅地域	南西 4 m 私道	水道、下 水	大分 1.9km	1 中専 (60,200)
14	新春日町 1 丁目 1165 番 5 「新春日町 1 - 1 - 13」	95,200	201	1:1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等 から構成される住宅地域	南 3.5m 市道	水道、ガ ス、下水	大分 1.4km	1 中専 (60,200) 準防
15	山津町 1 丁目 9 番 3 外「山 津町 1 - 9 - 5」	51,000	331	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、下 水	高城 1.3km	1 住居 (60,200)
16	はなの森 10 番 5	61,000	189	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ高 台の整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	南大分 1.1km	1 低専 (50,100)
17	大字口戸字崩戸 574 番 3	16,400	211	台形 1.5:1	住宅 W2	農地の中に農家住宅等 が散在する住宅地域	西 3 m 市道	水道	豊後国分 3.9km	調区 (60,200)
18	田中町 3 丁目 536 番 4「田 中町 3 - 8 - 5」	73,300	198	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパ ート等が見られる住宅地域	北東 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	南大分 1.3km	1 中専 (60,200)
19	田中町 1 丁目 702 番 9「田 中町 1 - 2 - 64」	73,900	182	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅のほかにアパ ート等が見られる住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガ ス	南大分 920m	1 住居 (60,200)
20	古国府 5 丁目 459 番 19「古 国府 5 - 7 - 4」	86,300	159	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅、アパ ート等が建ち並ぶ住宅地域	北 4 m 市道	水道、下 水	古国府 1.3km	2 中専 (60,200)
21	大字勢家字下組 934 番	67,500	222	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅、アパ ートが密集する既成住宅地域	北 5.5m 市道	水道、ガ ス、下水	大分 2km	1 住居 (60,200) 準防
22	大字上宗方字天坪 503 番 16	50,600	238	1:1	住宅 W1	住宅を中心にアパート も周辺に見られる住宅地域	南 5 m 市道	水道、下 水	南大分 2.7km	1 中専 (60,200)
23	大字津守字外地 814 番 7 外	45,900	359	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い近 郊の既成住宅地域	北 4.8m 市道	水道、ガ ス	滝尾 530m	1 中専 (60,200)
24	大字羽田字穴井前 457 番 5 外	62,300	333	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパ ート等が見られる住宅地域	東 7.5m 市道	水道	滝尾 1.4km	1 中専 (60,200)
25	下郡中央 2 丁目 248 番「下 郡中央 2 - 8 - 34」	94,000	170	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパ ート等が見られる住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	牧 1.7km	2 中専 (60,200)
26	岩田町 3 丁目 34 番「岩田町 3 - 3 - 19」	91,600	261	1:1.2	住宅 W2	区画整然とした一般住宅 の建ち並ぶ住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	牧 1km	2 中専 (60,200)
27	金池南 1 丁目 126 番外「金 池南 1 - 11 - 34」	367,000	1,351	台形 1:1.2	共同住宅 RC8	中高層の共同住宅等が建 ち並ぶ中心部の住宅地域	西 100m 市道、 背面道	水道、ガ ス、下水	大分 450m	近商(80, 300) 準防
28	東浜 1 丁目 27 番 3「東浜 1 - 7 - 8」	65,900	126	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等 が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	牧 1.6km	2 中専 (60,200)
29	萩原 1 丁目 313 番 2「萩原 1 - 16 - 8」	74,000	214	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に、アパ ートも多い住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	牧 1.1km	2 中専 (60,200)
30	花高松 3 丁目 4 番 7「花高 松 3 - 4 - 15」	49,300	310	1:2	共同住宅 RC4	中層の共同住宅と一般住 宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	高城 1.7km	1 住居 (60,200)
31	金池南 2 丁目 2916 番 6「金 池南 2 - 11 - 2」	159,000	222	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に中高層住 宅も見られる住宅地域	北 6.7m 市道	水道、ガ ス、下水	大分 810m	1 住居 (60,200) 準防
32	大字千蔵字メグリ 1878 番 28	44,900	188	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の住宅地域	南西 6.2m 市 道	水道、下 水	鶴崎 2.2km	2 低専 (60,150)
34	明野東 3 丁目 2433 番 10「明 野東 3 - 9 - 16」	82,500	251	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	西 5 m 市道	水道、ガ ス、下水	高城 3.6km	1 低専 (50,100)
35	大字千蔵字高城 277 番 37	45,600	172	1:2.1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ丘陵地の住宅地域	北 6 m 市道	水道、下 水	高城 870m	1 低専 (50,100)
36	豊町 2 丁目 1959 番 56「豊 町 2 - 5 - 10」	68,500	84	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	南西 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	大分 2.7km	2 中専 (60,200) 準防

37	大字中戸次字前田 1306 番 2	30,600	339	台形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東 4 m 市道	水道	中判田 3km	1 中専 (60,200)
38	大字森字久保山 1035 番 50	47,600	239	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	鶴崎 4km	2 低専 (60,150)
39	森町西 4 丁目 245 番 65「森町西 4 - 15 - 17」	52,100	176	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	鶴崎 2km	2 低専 (60,150)
40	横尾東町 4 丁目 251 番「横尾東町 4 - 15 - 25」	58,500	249	1.2:1	住宅 W2	区画整理事業が完了した一般住宅地域	北 6 m 市道	水道	鶴崎 4.5km	1 低専 (50,100)
41	南鶴崎 2 丁目 136 番「南鶴崎 2 - 8 - 6」	47,000	239	1:2	住宅 W2	共同住宅、医院等も見られる住宅地域	北 6 m 市道	水道、下水	鶴崎 750m	1 住居 (60,200) 準防
42	三佐 3 丁目 213 番「三佐 3 - 7 - 29」	41,300	187	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西 7 m 市道	水道、ガス、下水	鶴崎 1.7km	2 中専 (60,200)
43	大字家島字蛭子前 695 番 22	23,800	250	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い工場地に近い住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	鶴崎 2.6km	1 住居 (60,200)
44	高崎 2 丁目 2008 番 120「高崎 2 - 18 - 16」	80,700	208	1:1.2	住宅 LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	西大分 1.9km	1 低専 (50,100)
45	明野西 1 丁目 44 番「明野西 1 - 14 - 5」	83,800	294	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	高城 2.8km	1 低専 (50,100)
46	大字政所字村田 2223 番 17	34,700	405	1:1	住宅 W2	中規模住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	東 6 m 市道	水道	大在 600m	1 住居 (60,200)
47	汐見 1 丁目 123 番「汐見 1 - 2 - 10」	45,600	385	1:1.5	住宅 W1	一般住宅が多い区画整理事業済の住宅地域	北東 6 m 市道	水道、下水	大在 1.1km	2 中専 (60,200)
48	大字皆春字新田 765 番 1	40,600	188	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	西 4.4m 市道	水道	鶴崎 1.5km	1 中専 (60,200)
49	花園 1 丁目 787 番 3「花園 1 - 7 - 44」	73,600	213	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西 4 m 市道	水道、下水	古国府 1.7km	2 中専 (60,200)
50	荏隈町 2 丁目 417 番 38「荏隈町 2 - 13 - 16」	62,500	217	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス	南大分 350m	1 中専 (60,200)
51	大字細字大藤屋敷 367 番 1 外	18,900	307	不整形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が多い既成住宅地域	西 4.5m 市道	水道	坂ノ市 2.1km	1 住居 (60,200)
52	坂ノ市南 3 丁目 337 番「坂ノ市南 3 - 16 - 7」	40,700	328	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北西 6 m 市道	水道	坂ノ市 1.2km	1 住居 (60,200)
53	大字荏隈字中洲 1220 番 108	56,300	174	1:1	住宅 W2	一般住宅を中心にアパート等が見られる住宅地域	東 5 m 道路	水道、ガス	南大分 1.5km	1 中専 (60,200)
54	大字田原字井ノ上 127 番 2	29,600	316	1:2	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が見られる住宅地域	西 3.2m 市道	水道、下水	豊後国分 1.8km	1 住居 (60,200)
55	大字木上字石田 117 番 2 外	48,400	206	1.5:1	住宅 W2	中小規模の住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東 4.5m 市道	水道、下水	豊後国分 3.1km	1 中専 (60,200)
56	大字里字下市 2240 番 3	27,300	231	1:2	住宅 W1	一般住宅等の中に空地も見られる既成住宅地域	北西 4.3m 市道	水道	坂ノ市 1.8km	1 住居 (60,200)
57	大字上宗方字小迫 918 番 4	62,800	194	1:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 12m 市道	水道、ガス、下水	南大分 3km	1 低専 (50,100)
58	望みが丘 13 番 8	45,100	197	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の閑静な住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	大在 1.5km	1 低専 (50,100)
59	大字鷺野字行衛 993 番 25	54,000	174	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	敷戸 400m	1 低専 (50,100)
60	大字松岡字土井ノ内 3816 番 1 外	29,600	406	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が見られる郊外の住宅地域	北 3.6m 市道	水道、下水	中判田 4km	1 低専 (50,100)
61	けやき台 3 丁目 2062 番 16	28,600	216	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	中判田 4.5km	調区 (60,200)
62	緑が丘 4 丁目 3013 番 235「緑が丘 4 - 10 - 10」	36,800	231	1:1	住宅 LS2	中規模住宅が建ち並ぶ郊外の整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	豊後国分 4km	1 低専 (50,100)
63	田尻中央 600 番 33「田尻中央 3 - 10」	46,800	239	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	敷戸 3.7km	1 低専 (50,100)
64	星和台 2 丁目 639 番 34「星和台 2 - 12 - 5」	49,800	202	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	敷戸 1.2km	1 低専 (50,100)
65	大字下戸次字広瀬 384 番 1	13,200	466	1.2:1	住宅 W2	農家住宅のほかに一般住宅が見られる住宅地域	南東 4.5m 市道	水道	中判田 1.8km	調区 (60,200)
66	大字関園字太郎 663 番 4 外	31,100	319	1.5:1	住宅 LS2	中規模一般住宅、空地等が見られる住宅地域	南西 4 m 市道	水道	鶴崎 3.8km	1 中専 (60,200)
67	明野高尾 2 丁目 4466 番 50「明野高尾 2 - 10 - 8」	79,100	289	1.2:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	高城 4.3km	1 低専 (40,80)
68	久原中央 3 丁目 173 番「久原中央 3 - 6 - 5」	38,000	465	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い空地等も見られる住宅地域	西 6 m 市道	水道	坂ノ市 1.3km	2 中専 (60,200)
69	曙台 2 丁目 2160 番 144「曙台 2 - 13 - 3」	35,900	216	1:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 6 m 市道	水道、下水	大在 1.5km	1 低専 (50,100)
70	大字光吉字張尾 1112 番 2	50,000	198	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ幹線背後の既成住宅地域	北 4.5m 市道	水道、下水	敷戸 2.2km	1 低専 (50,100)
71	大字田尻字仏明 633 番 8	43,200	225	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか、農地も残る住宅地域	北 5 m 道路	水道、下水	敷戸 2.5km	1 低専 (50,100)
72	大字上野字榎山 838 番 19	69,200	147	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い丘陵地の閑静な住宅地域	南 4 m 市道、背面道	水道	古国府 1.2km	1 低専 (40,80)
73	賀来北 2 丁目 3560 番「賀来北 2 - 6 - 11」	71,300	603	1.2:1	共同住宅 LS2	低層アパート、共同住宅が多く見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道	賀来 610m	2 中専 (60,200)
74	大字八幡字善神王田 23 番 6	33,000	168	1.5:1	住宅 W2	小規模住宅が密集する既成住宅地域	北西 4 m 道路	水道	西大分 1.6km	1 住居 (60,200)
75	大字一木字中原 1037 番 2 外	14,300	331	台形 2:1	住宅 W2	農家住宅が散在する丘陵地に形成された住宅地域	北東 5.4m 市道	水道	大在 2km	調区 (60,200)
76	大字口戸字佃 184 番 13	41,400	188	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北西 5 m 市道	水道	豊後国分 2.9km	1 住居 (60,200)
77	大字荏隈字町口 446 番 7	61,900	230	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西 4 m 私道	水道、ガス	南大分 700m	2 中専 (60,200)
78	横田 1 丁目 228 番 1「横田 1 - 9 - 12」	48,500	289	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画の整った住宅地域	北東 6 m 市道	水道、下水	大在 790m	2 中専 (60,200)
79	大字羽田字産ノ木 941 番 1	78,600	235	1:2	住宅 W1	一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	北西 15m 市道	水道	滝尾 1.3km	1 中専 (60,200)
80	大字下郡字川原瀬 3055 番 7	75,700	1,666	1:1.5	共同住宅 RC11	中高層の共同住宅が増えつつある地域	北 10m 市道	水道、ガス、下水	牧 1.8km	工業 (60,200)

3-1	大字種具字田代 1210 番	6,850	1,137	1:3	田	農地の中に住宅等が見られる熟成度の低い地域	南東 1 m 末舗装道路		鶴崎 3.3km	準工 (60,200)
3-2	大字中判田字深町 1389 番外	7,390	1,345	台形 1:2	田	農地の中に一般住宅が散在する地域	北 3 m 道路		中判田 1.2km	1 中専 (60,200)
5-1	中央町 1 丁目 42 番外「中央町 3-1-23」	604,000	355	1:2	銀行 SRC4	百貨店、銀行、各種店舗が建ち並ぶ中心商業地域	東 36m 市道、背面道	水道、ガス、下水	大分 480m	商業 (80,600) 防火
5-2	都町 2 丁目 5 番外「都町 2-1-6」	386,000	550	1:1.2	店舗 SRC4F1B	銀行、事務所等のビルが多い商業地域	南 36m 国道	水道、ガス、下水	大分 840m	商業 (80,600) 準防
5-3	寿町 24 番「寿町 6-24」	192,000	532	1:2.1	店舗兼共同住宅 SRC10	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	東 22m 市道	水道、ガス、下水	大分 1.2km	商業 (80,400) 準防
5-4	府内町 1 丁目 110 番 1「府内町 1-4-11」	219,000	218	1:2.5	店舗、事務所兼住宅 RC6	各種店舗、事務所等の中高層ビルが多い商業地域	北 12m 市道	水道、ガス、下水	大分 630m	商業 (80,400) 準防
5-5	碩田町 3 丁目 5678 番 1「碩田町 3-1-41」	144,000	390	1:1.2	事務所 RC5	各種店舗、事務所、営業所等の建ち並ぶ商業地域	南 27m 県道	水道、ガス、下水	大分 2km	近商 (80,300) 準防
5-6	金池町 3 丁目 3093 番 1「金池町 3-1-68」	197,000	563	台形 1:1.2	事務所 RC4	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南 30m 国道	水道、ガス、下水	大分 750m	商業 (80,400) 準防
5-7	三佐 5 丁目 103 番「三佐 5-1-8」	51,700	1,199	2:1	事務所 RC2	中規模営業所、事業所等が多い路線商業地域	北 40m 県道、東側道	水道	鶴崎 1.9km	準工 (60,200)
5-8	大道町 3 丁目 2313 番外「大道町 3-3-4」	146,000	330	1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗、住宅、アパート等が混在する既に商業地域	南東 7 m 市道、北東側道	水道、ガス、下水	大分 800m	近商 (80,300) 準防
5-9	賀来北 2 丁目 3589 番「賀来北 2-9-6」	78,700	1,238	1:1	店舗 LS1	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	南 23m 県道	水道	賀来 730m	2 住居 (60,200)
5-10	今津留 2 丁目 3 番外「今津留 2-1-30」	112,000	416	1:1.5	店舗 S1	中小規模の事務所、店舗ビルの多い商業地域	南東 22m 国道	水道、ガス、下水	牧 1.5km	近商 (80,300)
5-11	日吉町 105 番「日吉町 1-27」	115,000	737	2:1	銀行 RC2	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南 20m 国道	水道、下水	高城 550m	近商 (80,300)
5-12	中鶴崎 1 丁目 49 番「中鶴崎 1-8-18」	56,500	185	1:3	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南 20m 国道	水道、下水	鶴崎 350m	商業 (80,400) 準防
5-13	西大道 3 丁目 536 番 1 外	186,000	1,513	1:2	店舗 S2	沿道サービス施設等が建ち並ぶ路線商業地域	南東 25m 国道	水道、ガス、下水	大分 1.5km	近商 (80,300) 準防
5-14	角子南 2 丁目 105 番外「角子南 2-1-10」	56,800	796	1:2	店舗 LS1	店舗、営業所等が建ち並ぶ郊外の路線商業地域	南 16m 国道	水道、下水	大在 850m	準住居 (60,200)
5-15	大在中央 1 丁目 271 番「大在中央 1-12-16」	55,300	171	1:1.5	店舗兼事務所 S2	店舗、銀行、共同住宅が見られる駅前商業地域	南東 25m 市道	水道、下水	大在 170m	商業 (80,400)
5-16	坂ノ市中央 3 丁目 108 番「坂ノ市中央 3-2-5」	49,300	522	1:1.5	店舗兼住宅 S3	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	北 16m 国道	水道	坂ノ市 400m	近商 (80,300)
5-17	古国府 5 丁目 407 番 1 外「古国府 5-1-24」	102,000	1,546	1:1.5	店舗兼作業場 S1	郊外型店舗、小規模店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北 20m 市道	水道、ガス、下水	古国府 950m	2 住居 (60,200)
5-18	王子町 28 番 2「王子町 7-3」	132,000	185	台形 1:2.5	事務所 S1	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西 30m 国道	水道、ガス、下水	西大分 800m	近商 (80,300) 準防
5-19	末広町 2 丁目 21 番 1 外「末広町 2-1-13」	192,000	171	1:3	店舗兼共同住宅 RC4	中小店舗、事務所、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	北 10m 市道	水道、ガス、下水	大分 460m	商業 (80,400) 準防
5-20	大手町 1 丁目 1303 番 1「大手町 1-1-8」	171,000	86	3:1	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	西 30m 市道、北側道	水道、ガス、下水	大分 800m	商業 (80,400) 準防
5-21	大字森町字外園通 516 番 2 外	87,800	880	1:1.5	銀行 S3	低層の店舗等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	東 16m 県道	水道	鶴崎 1.8km	近商 (80,200)
5-22	大字勢家字七本木 855 番 7	105,000	669	不整形 2:1	店舗兼共同住宅 RC4	営業所、店舗、共同住宅が見られる路線商業地域	南 27m 県道	水道、ガス、下水	大分 2km	近商 (80,300) 準防
5-23	大字上宗方字虚言迫 567 番 87	81,500	1,671	1:2	店舗兼共同住宅 RC7	大規模店舗、マンション等が多い路線商業地域	北西 10m 国道	水道、ガス、下水	南大分 3km	近商 (80,200)
5-24	三ヶ田町 3 丁目 785 番 10「三ヶ田町 3-2-6」	74,500	661	台形 1:2	銀行 S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北 21m 県道	水道、ガス	南大分 550m	近商 (80,200)
5-25	明野北 5 丁目 1681 番 700「明野北 5-1-19」	87,500	753	1:1	店舗兼共同住宅 RC4	中低層店舗、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	東 20m 県道	水道、ガス、下水	高城 2.4km	近商 (80,200)
5-26	下郡北 3 丁目 456 番「下郡北 3-26-8」	109,000	664	1:1.5	店舗 S1	低層の店舗等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	東 30m 県道、背面道	水道、ガス、下水	牧 1.4km	2 住居 (60,200)
5-27	中央町 3 丁目 4 番「中央町 3-1-2」	310,000	207	1:3	診療所兼住宅 RC3	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西 30m 国道	水道、ガス、下水	大分 530m	商業 (80,500) 準防
5-28	高松 1 丁目 7 番 5「高松 1-7-8」	72,000	564	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層ビル、低層店舗等が建ち並ぶ商業地域	西 40m 市道	水道、下水	高城 400m	商業 (80,400)
5-29	大字津守字伏子 82 番 1 外	76,000	1,200	1:1.2	店舗 LS1	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西 24m 市道	水道、ガス	滝尾 850m	準住居 (60,200)
5-30	新春日町 2 丁目 2881 番 132「新春日町 2-3-13」	121,000	495	1:2.5	診療所兼住宅 RC3	店舗のほか住宅、共同住宅等が見られる商業地域	東 16m 市道	水道、ガス、下水	大分 1.8km	1 住居 (60,200) 準防
5-31	花園 2 丁目 605 番 2「花園 2-1-10」	95,500	958	台形 1:2	事務所 LS2	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西 11m 国道	水道、ガス、下水	古国府 1.4km	準工 (60,200)
5-32	浜の市 1 丁目 57 番「浜の市 1-3-7」	70,600	144	1:1.5	事務所兼住宅 RC2	事務所、店舗の中、住宅等が増えている商業地域	南西 8 m 市道	水道、下水	西大分 130m	商業 (80,400) 準防
5-33	羽屋新町 2 丁目 215 番 1「羽屋新町 2-1-40」	118,000	450	1:1.5	診療所 S2	中低層の事務所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西 27m 国道	水道、ガス、下水	南大分 1.2km	近商 (80,200)
5-34	大字田尻字川成 88 番 1 外	103,000	959	4.5:1	店舗 S1	沿道型店舗が多い国道沿いの路線商業地域	北 23m 国道、背面道	水道、下水	敷戸 2.7km	準住居 (60,200)
5-35	東大道 2 丁目 2413 番 36 外「東大道 2-5-47」	248,000	1,150	台形 2:1	事務所 S4	中低層の店舗、事務所ビル等が見られる商業地域	南 36m 県道、東側道	水道、ガス、下水	大分 740m	近商 (80,300) 準防
5-36	都町 2 丁目 104 番「都町 2-5-24」	192,000	345	1:1.5	店舗 RC6	中層の飲食ビルが建ち並ぶ歓楽街の商業地域	北 8 m 市道	水道、ガス、下水	大分 1.1km	商業 (80,400) 準防
5-37	末広町 1 丁目 3 番「末広町 1-1-32」	724,000	347	1:2	事務所、店舗兼住宅 S8F1B	中高層店舗が見られる再開発進捗中の商業地域	南東 (駅前広場) 市道	水道、ガス、下水	大分 駅前広場接面	商業 (80,600) 防火
9-1	豊海 3 丁目 1994 番 227「豊海 3-8-12」	28,500	3,115	1.2:1	工場	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南東 10m 市道	水道	大分 3.2km	工業 (60,200)
9-2	大字海原字新田 1005 番 9 外	19,800	6,640	1:1	事務所兼倉庫 S2	中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	北 15m 市道	水道、ガス	鶴崎 3.3km	工業 (60,200)
9-3	大字日吉原 1 番 32	16,200	9,482	台形 1:1.5	工場	中小規模の工場が建ち並ぶ臨海工業地域	南東 16m 道、三方路	水道	坂ノ市 2.9km	工専 (60,200)
9-4	青崎 1 丁目 153 番外「青崎 1-4-49」	23,500	1,504	1:1.2	事務所兼倉庫 S2	中小規模の工場、事業所等が建ち並ぶ工業団地	南 8 m 市道	水道、下水	大在 2.8km	準工 (60,200)

9-5	大字勢家字春日浦 843 番 18 外	25,600	100,116	不整形 1:7.5	工場	大、中規模の工場等が建ち並ぶ臨海工業地域	南 15m市道、三方路	水道、ガス、下水	大分 2.4km	工専 (60,200) 準防
9-6	弁天 2 丁目 1969 番 77「弁天 2-5-13」	40,800	561	1:1.5	工場	中小規模の営業所、工場等が混在する工業地域	北西 10m市道	水道、下水	大分 2.8km	工専 (60,200) 準防
9-7	向原沖 1 丁目 2 番 7 外「向原沖 1-2-62」	33,300	964	1.5:1	事務所兼倉庫 S2	営業所、事務所、倉庫、住宅が混在する工業地域	南 8 m市道	水道、ガス、下水	高城 2km	準工 (60,200)
9-8	大字迫字新殿 730 番 1 外	25,900	5,575	不整形 1:1.5	事務所兼倉庫 S2	中小規模工場、住宅等が混在する工業地域	東 14m県道、南側道	水道	鶴崎 2.4km	準工 (60,200)
9-9	大字政所字久保田 2251 番外	16,500	43,987	不整形 1:4.5	工場	住宅地域に囲まれた内陸型工業地域	北 6 m市道、背面道	水道	大在 900m	工業 (60,200)
別府 - 1	別府市上田の湯町 2085 番 4「上田の湯町 4-23」	75,000	162	1:1.5	店舗兼住宅 W2	低層住宅、共同住宅、旅館等が混在する住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	別府 800m	2 住居 (60,200) 準防
2	大字南立石字下向原 2169 番 194	57,000	172	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西 4 m市道	水道、ガス、下水	別府 2.6km	2 中専 (60,200)
3	大字南立石字丸尾 2214 番 5	53,800	134	台形 1:1.5	住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南西 6.3m市道	水道、ガス、下水	別府 2.3km	1 住居 (60,200) 準防
4	東荘園 4 丁目 4514 番 148「東荘園 4-13-11」	65,700	311	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西 6 m市道	水道、ガス、下水	別府 2.5km	1 中専 (60,200)
5	大字南立石字上向原 1081 番 57	35,700	169	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	北 4 m市道	水道、ガス	別府 4km	1 中専 (60,200)
6	平田町 2157 番 7「平田町 3-22」	43,600	160	1:1	住宅 LS2	戸建住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西 5.1m市道	水道、ガス、下水	亀川 1.4km	1 住居 (60,200)
7	朝見 1 丁目 3476 番 2「朝見 1-12-11」	32,500	208	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、古いアパートが建ち並ぶ既成住宅地域	南 4 m市道	水道、ガス、下水	別府 1.4km	1 住居 (60,200) 準防
8	石垣西 10 丁目 3246 番「石垣西 10-6-22」	54,500	315	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東 6 m市道	水道、ガス、下水	別府大学 1.3km	1 中専 (60,200)
9	石垣西 3 丁目 796 番「石垣西 3-1-15」	70,900	228	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西 8 m市道	水道、ガス、下水	別府 1.8km	1 住居 (60,200)
10	大字野田字山下 109 番 83	30,000	127	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い中にアパートも見られる住宅地域	南 4 m市道	水道、ガス	亀川 1.3km	1 住居 (60,200)
11	大字鶴見字大宮司 589 番 1	37,600	198	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北 4.6m市道	水道	別府大学 2.7km	2 住居 (60,200)
12	山の手町 3041 番 27「山の手町 11-14」	67,800	330	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 5.8m市道	水道、ガス、下水	別府 1.4km	1 住居 (60,200) 準防
13	大字南立石字堀田 548 番 2	25,100	270	1.5:1	住宅 W2	一般住宅や農家住宅等のほか農地が残る住宅地域	北 3 m市道	水道	別府 4.9km	1 住居 (60,200)
14	大字鶴見字請取場 4014 番 57	38,200	146	1:1.2	住宅 W3	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	北 3.8m市道	水道、ガス	別府 4.2km	2 低専 (50,100)
15	大字浜脇字神ノ木 1202 番 6	27,200	115	1:2	住宅 B2	一般住宅の多い傾斜地の既成住宅地域	西 3.5m市道	水道	東別府 300m	1 住居 (60,200) 準防
17	天満町 1543 番 7 外「天満町 9-30」	54,300	203	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか、アパート等も見られる住宅地域	東 4 m市道	水道、ガス、下水	別府 1.3km	2 住居 (60,200) 準防
18	大字鶴見字下森山 3602 番 7	46,300	165	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西 5.4m市道、南東側道	水道、ガス、下水	別府大学 2.1km	1 中専 (60,200)
19	大字亀川字銅面 1140 番 54	26,100	154	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い丘の中腹にある住宅地域	北西 6 m市道	水道	別府大学 2.1km	1 低専 (40,80)
20	大字北石垣字才主 955 番 57	48,000	323	1:2	住宅 W2	一般住宅等の中に共同住宅も見られる住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	別府大学 1.1km	1 中専 (60,200)
21	大字鶴見字新別府 3055 番 7	53,300	202	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西 5 m市道	水道、ガス、下水	別府大学 2.4km	1 住居 (60,200)
22	大字野田字高平 1108 番 1	6,750	506	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅が見られる古くからの住宅地域	西 3.5m市道、南側道	水道	別府大学 7.5km	調区 (30,100)
23	大字別府字小野 5013 番	3,200	371	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅が見られる農地の多い住宅地域	南 12m市道、東側道		別府 9.2km	調区 (60,100)
24	石垣東 5 丁目 1258 番「石垣東 5-1-41」	67,000	1,607	1.5:1	共同住宅 RC10	中層共同住宅に戸建住宅等も見られる住宅地域	東 12m市道	水道、ガス、下水	別府 2.2km	商業 (80,400)
3-1	大字野田字羽室 549 番	9,530	991	不整形 1:2.5	田	農地の周辺に農家住宅等が見られる地域			亀川 2.7km	1 低専 (40,80)
5-1	北浜 2 丁目 774 番 3 外	144,000	148	台形 1:1.5	店舗兼住宅 RC4	銀行、小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	南 21m県道	水道、ガス、下水	別府 300m	商業 (80,500) 準防
5-2	北浜 1 丁目 697 番 24「北浜 1-4-31」	61,000	194	1:1.5	店舗 W2	飲食店、料飲ビル等が建ち並ぶ商業地域	南 5 m市道	水道、ガス、下水	別府 500m	商業 (80,400) 準防
5-3	北浜 3 丁目 818 番 177「北浜 3-11-11」	92,100	287	1:1	旅館 S5	中小規模の旅館、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	北 10m市道	水道、ガス、下水	別府 760m	商業 (80,400) 準防
5-4	青山町 3052 番 8「青山町 10-26」	68,800	301	1:2	店舗兼住宅 RC3	中層、低層の店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	西 11m県道	水道、ガス、下水	別府 1.1km	近商 (80,300) 準防
5-5	大字鶴見字門田 2670 番 38	59,900	181	1:2	店舗 S2	県道沿いに店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西 9.3m県道	水道、ガス	別府大学 3.2km	近商 (80,300)
5-6	野口中町 1446 番 1 外	77,100	342	不整形 3:1	店舗兼住宅 RC4	小規模店舗等が増えつつある商業地域	西 25m県道、北側道	水道、ガス、下水	別府 680m	商業 (80,400) 準防
5-7	石垣東 8 丁目 2353 番「石垣東 8-5-17」	78,500	579	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	中層の共同住宅や店舗、住宅が混在する商業地域	西 25m県道	水道、ガス、下水	別府大学 2.1km	商業 (80,400)
5-8	船小路町 48 番「船小路町 1-32」	69,200	209	1:1.2	店舗兼住宅 RC3	中低層の店舗等が建ち並ぶ商業地域	東 15m市道	水道、ガス、下水	別府大学 1.7km	商業 (80,400)
5-9	大字鶴見字砂原 127 番 1 外	71,800	3,917	台形 1:1.5	店舗 S1	沿道型店舗、ホテル等が建ち並ぶ路線商業地域	南 20m国道	水道	別府大学 1.9km	商業 (80,400)
5-10	大字鉄輪字風呂ノ本 186 番外	55,000	276	不整形 1:2	旅館 W2	旅館、土産品店等が建ち並ぶ商業地域	南西 5 m市道、西側道	水道	別府大学 2.3km	商業 (80,400)
5-11	亀川東町 2099 番「亀川東町 4-17」	50,200	459	台形 2:1	事務所兼倉庫 S2	事業所、店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北東 15.5m県道	水道、ガス	亀川 1km	商業 (80,400)
5-12	亀川四の湯町 919 番 1「亀川四の湯町 20-36」	48,100	257	1:2.5	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅、一般住宅等が混在する近隣商業地域	東 6 m県道	水道	亀川 950m	商業 (80,400)
5-13	上人本町 777 番 6 外	64,500	495	台形 1:1.5	店舗 S2	小売店舗、事務所、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南 9 m市道	水道、ガス、下水	別府大学 110m	近商 (80,300)

5 - 14	大字南立石字川原端 2057 番 1 外	59,400	570	1:1.2	事務所 W1	店舗、営業所等が見られる路線商業地域	南 20m 県道	水道、ガス、下水	別府 2.5km	商業 (80,400)
5 - 15	浜脇 1 丁目 4039 番 68「浜脇 1 - 6 - 28」	54,000	131	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西 30m 国道	水道、下水	東別府 280m	商業 (80,400) 準防
9 - 1	古市町 881 番 164	31,800	300	1:1.5	工場兼住宅 S2	工場、倉庫、事業所等が建ち並ぶ工業地域	西 8 m 市道	水道、ガス、下水	亀川 1.1km	準工 (60,200)
中津 - 1	中津市牛神町 1 丁目 7 番 3	39,400	255	1:1.2	住宅 LS2	住宅の中に空地が見られる区画整理済の住宅地域	東 8 m 市道	水道、下水	中津 1.1km	第 1 中専 (60,200)
2	大字上如水字黒永 33 番 2	17,000	520	台形 1:1	住宅 W1	戸建住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東 5.5m 市道	水道	東中津 1.8km	第 1 低専 (60,100)
3	大字永添字市木 208 番 1	24,500	219	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ農地に隣接した住宅地域	東 6.3m 道路	水道	中津 3.4km	第 1 低専 (50,100)
4	字北堀川町 348 番外	22,100	241	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い古くからの住宅地域	北東 4.8m 市道	水道、ガス、下水	中津 1.2km	第 1 中専 (60,200)
5	大字是則字長溜 914 番 1	14,100	664	台形 1.5:1	アパート W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東 4.5m 市道	水道	東中津 180m	第 1 住居 (60,200)
5 - 1	豊田町 8 番 13 外	72,500	393	台形 1:2	店舗兼事務所 S3	中層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ中心商業地域	北東 12m 市道	水道、ガス、下水	中津 240m	第 2 商業 (80,400)
5 - 2	大字下池永字正手 65 番 1 外	46,600	2,153	1:1.2	店舗兼工場 S2	低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南 16m 国道、西側道	水道	中津 2.5km	第 2 準工 (60,200)
9 - 1	大字田尻崎 3 番 1	12,200	10,364	1:1	倉庫兼事務所 S1	配送センター等が建ち並ぶ流通業務団地	北東 8 m 市道	水道	東中津 2.9km	第 2 工業 (60,200)
日田 - 1	日田市三本松新町 751 番 10「三本松新町 1 - 15」	37,400	212	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西 4 m 市道	水道、下水	日田 1.1km	第 2 中専 (60,200)
2	大字十二町字中島 190 番 2	29,100	237	台形 1:2.5	住宅 W1	一般住宅等のほかに農地が見られる住宅地域	北西 4 m 私道	水道、下水	日田 2.4km	第 2 中専 (60,200)
3	大字三和字貞清ノ前 1208 番 3	26,100	152	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ中に農地も残る既成住宅地域	北 4 m 私道	水道、下水	日田 3.8km	第 2 中専 (60,200)
4	丸山 1 丁目 85 番 3 外「丸山 1 - 3 - 32」	38,100	179	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に店舗も見られる住宅地域	北 5 m 市道	水道、下水	日田 1.8km	第 2 中専 (60,200)
5	南元町 165 番「南元町 22 - 21」	45,800	1,331	1:1.2	共同住宅 RC7	中層の共同住宅、一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西 8 m 市道、背面道	水道、下水	日田 550m	第 1 住居 (60,200)
5 - 1	元町 193 番外	65,000	362	1:1.5	空地	小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西 16m 県道	水道、下水	日田 150m	第 2 商業 (80,400) 準防
5 - 2	大字上野字川約 28 番 3 外	38,100	800	台形 1.2:1	店舗 S1	中小規模の店舗等が見られる路線商業地域	北 13m 市道、東側道	水道、下水	日田 1.7km	第 2 近商 (80,200)
5 - 3	大字三和字迫町 65 番 1	53,500	1,258	1:1.2	営業所兼倉庫 S2	店舗等が増えつつある拡幅工事中の路線商業地域	西 24m 国道、北側道	水道、下水	日田 2.9km	第 2 準住居 (60,200)
5 - 4	大字十二町字前田 559 番 6	58,000	799	台形 1:1	店舗 S1	国道沿いに店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南 16m 国道	水道、下水	日田 1.6km	第 2 近商 (80,200)
佐伯 - 1	佐伯市中村西町 2199 番 18「中村西町 3 - 25」	44,900	189	1:2:1	住宅 W1	一般住宅の中にアパートが見られる既成住宅地域	北西 6.4m 市道	水道、下水	佐伯 1.5km	第 2 住居 (60,200)
2	城南町 15 番「城南町 30 - 23」	35,700	270	1:2	住宅 W1	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	北東 8 m 市道	水道、下水	佐伯 2.9km	第 2 住居 (60,200)
3	日の出町 12370 番 42「日の出町 6 - 17」	27,100	130	1:1	住宅 W2	一般住宅、併用住宅が建ち並ぶ港近くの住宅地域	南西 5 m 市道	水道、下水	佐伯 450m	第 2 商業 (80,400)
4	字女島 6936 番 4	26,700	227	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東 6 m 市道	水道、下水	佐伯 2.9km	第 2 住居 (60,200)
5 - 1	城下西町 700 番「城下西町 1 - 7」	48,800	327	1:2	店舗 W1	銀行、事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南東 15m 国道	水道、下水	佐伯 1.9km	第 2 商業 (80,400) 準防
5 - 2	駅前 2 丁目 3500 番 2「駅前 2 - 3 - 23」	46,100	156	1:2	店舗 RC2	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西 25m 国道	水道、下水	佐伯 180m	第 2 商業 (80,400)
5 - 3	鶴岡西町 1 丁目 211 番	49,600	4,211	1.5:1	店舗 S1	低層店舗が建ち並ぶ郊外の商業地域	南 16m 県道、三方路	水道	上岡 1.4km	第 2 準工 (60,200)
臼杵 - 1	臼杵市大字臼杵字洲崎 81 番 128	40,200	247	1:1	住宅 W2	中規模住宅のほかアパート等も介在する住宅地域	西 6 m 市道	水道、下水	臼杵 1km	第 1 住居 (60,200)
2	大字諏訪字鬼塚 478 番 45	20,300	234	1:2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東 4 m 市道	水道	臼杵 2.8km	第 1 住居 (60,200)
3	大字市浜字茶屋側 624 番 14	32,100	186	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 5 m 市道	水道、下水	上臼杵 1.6km	第 1 住居 (60,200)
5 - 1	大字臼杵字新町 627 番 1	52,300	174	不整形 1:1.5	店舗 W2	低層店舗等が建ち並ぶ旧来からの商業地域	東 20m 市道、北側道	水道、下水	臼杵 900m	第 2 商業 (80,400)
5 - 2	大字江無田字北側 240 番 4 外	45,000	820	1:1	店舗 W1	低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北東 17m 県道	水道、下水	臼杵 1.8km	第 2 近商 (80,200)
5 - 3	大字野田字竹ノ下 314 番 1	47,800	670	1:1.5	店舗兼事務所 S2	沿道型店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南東 25m 国道、背面道	水道、下水	上臼杵 1.4km	第 2 近商 (80,200)
津久見 - 1	津久見市宮本町 889 番「宮本町 15 - 3」	33,200	160	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地が見られる中心部の住宅地域	南東 5 m 市道	水道、下水	津久見 140m	第 1 住居 (60,200) 準防
2	大字上青江字坂本 3510 番 5	15,200	231	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに農地が見られる既成住宅地域	南 3 m 市道	水道	津久見 3.1km	第 1 住居 (60,200)
3	徳浦本町 712 番外「徳浦本町 9 - 13」	16,000	185	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに農家住宅も見られる住宅地域	南東 4 m 市道	水道	津久見 3.2km	第 1 住居 (60,200)
5 - 1	中央町 789 番 3「中央町 8 - 31」	37,400	251	1:2.5	診療所兼住宅 RC3	中低層の店舗兼住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東 18m 県道、背面道	水道、下水	津久見 80m	第 2 商業 (80,400) 準防
5 - 2	中央町 760 番 53 内	44,400	2,199	1:1.5	店舗 S1	スーパー、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南 17.5m 国道	水道、下水	津久見 360m	第 2 商業 (80,400) 準防
竹田 - 1	竹田市大字竹田字向丁 1958 番	25,000	168	1:2.5	店舗兼住宅 W2	一般住宅、公共施設等が混在する住宅地域	南西 5.8m 市道	水道	豊後竹田 640m	第 1 住居 (60,200)
2	大字会々字平 2811 番 5	12,300	251	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が見られる郊外の住宅地域	北西 4 m 道路	水道	豊後竹田 1.2km	第 1 中専 (60,200)
3	大字会々字七里 1861 番 78	24,000	243	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然とした新興住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	豊後竹田 1.2km	第 2 低専 (50,100)
5 - 1	大字竹田町字本町 455 番	36,500	277	1:3	空地	各種小売店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域	東 8.5m 市道	水道	豊後竹田 580m	第 2 商業 (80,400)

5 - 2	大字拜田原字山下 229 番 1 外	30,200	1,884	台形 1:2.5	店舗	S2	店舗、営業所が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南東 14m 国道、背面道	水道	豊後竹田 1.6km	郷準工 (60,200)
豊後高田 - 1	豊後高田市御玉字御玉 223 番 2	16,300	287	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、事業所、寺院等が混在する住宅地域	北西 8 m 市道、南西側道	水道、下水	宇佐 5.3km	郷 2 住居 (60,200)
2	玉津字立畑 746 番 3	11,400	252	1:1.5	住宅	W1	中規模一般住宅が多い古くからの住宅地域	東 3.5m 市道	水道、下水	宇佐 6km	郷 1 中専 (60,200)
3	来縄字北ノ迫 2421 番 1	9,130	528	1:1	住宅	W1	一般住宅の中に農地、空地が見られる住宅地域	北 4 m 市道	水道、下水	宇佐 5.2km	郷 2 中専 (60,200)
5 - 1	新町字吉光 2017 番 4 外	31,900	498	台形 1:1.5	診療所	W2	スーパー、小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東 16m 国道、北側道	水道、下水	宇佐 4.5km	郷商業 (80,400)
杵築 - 1	杵築市大字杵築字迫平 1315 番	22,500	257	1:2.5	住宅	W2	一般住宅の中に事務所、店舗が混在する住宅地域	南 5.3m 市道	水道、下水	杵築 3.9km	郷 1 住居 (60,200)
2	大字南杵築字丹伏 2164 番 10	19,600	199	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西 4 m 市道	水道、下水	杵築 3.3km	郷 1 中専 (60,200)
3	大字八坂字友清 2747 番 4	12,200	257	台形 1:1	住宅	W2	一般住宅等の他に農地も残る住宅地域	南東 4.5m 市道	水道	杵築 1.2km	郷 (70,200)
5 - 1	大字杵築字北浜 665 番 281	37,000	266	1:2	店舗	S2	大規模店舗、中小小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	北 16m 県道、背面道	水道、下水	杵築 5.3km	郷商業 (80,300)
5 - 2	大字杵築字北浜 665 番 321	43,000	1,188	1:1.2	店舗	S1	スーパー、小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東 30m 国道	水道、下水	杵築 5.7km	郷準住居 (60,200)
宇佐 - 1	宇佐市大字石田字瓦塚 46 番 6	20,800	269	1:2	住宅	W2	住宅のほかに事務所、店舗が見られる住宅地域	南 5 m 市道	水道、下水	豊前善光寺 4.7km	郷 1 住居 (60,200)
2	大字川部字上ノ土井 814 番 2 外	11,900	661	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかに農家住宅が見られる住宅地域	北 4 m 市道、東側道	水道、下水	柳ヶ浦 3km	郷 1 住居 (60,200)
3	大字金屋字辻掛 209 番 2 外	11,400	258	2:1	住宅	B2	一般住宅、農家住宅が多い住宅地域	南東 12m 市道	水道	豊前長洲 940m	郷 1 中専 (60,200)
5 - 1	大字四日市字野添 1367 番 4	32,100	198	1:4	店舗兼住宅	W2	低層店舗の中に銀行等が見られる既成商業地域	北東 6.7m 市道	水道、下水	豊前善光寺 4.2km	郷商業 (80,400)
5 - 2	大字四日市字鬼枝 77 番 2 外	46,600	1,383	台形 1:2.1	店舗	S1	店舗、営業所が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	北東 14m 国道	水道	豊前善光寺 4.1km	郷準工 (60,200)
5 - 3	大字葛原字東ノ田 234 番 1 外	28,700	3,637	1:1.2	店舗	S1	低層店舗等が建ち並ぶ郊外の路線商業地域	東 15m 市道、背面道	水道、下水	柳ヶ浦 5km	郷 (70,200)
豊後大野 - 1	豊後大野市三重町赤嶺字深田 1549 番外	28,100	351	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅を中心に営業所等も見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道	三重町 1.4km	郷 2 住居 (60,200)
2	三重町市場字桜馬場 2038 番 8	17,000	241	1:2	住宅	W2	中規模の一般住宅が見られる高台の住宅地域	北東 4 m 市道	水道	三重町 1.2km	郷 1 中専 (60,200)
5 - 1	三重町市場字平吹 1225 番 1 外	51,000	912	1:2	店舗	RC2	中小規模店舗、営業所が建ち並ぶ商業地域	南東 15m 国道、南西側道	水道	三重町 700m	郷商業 (80,400)
5 - 2	三重町赤嶺字年神 1962 番	52,000	1,041	台形 1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅	RC8	中小規模の店舗等が見られる路線商業地域	南 16m 国道	水道	三重町 900m	郷準住居 (60,200)
由布 - 1	由布市挾間町挾間字塚本 901 番 9	31,500	188	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西 4 m 市道	水道	向之原 450m	郷 1 住居 (60,200)
2	挾間町挾間字牛踏 261 番 10	35,100	217	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	東 4 m 私道	水道	向之原 1.1km	郷 1 中専 (60,200)
3	湯布院町川上字小坪 3778 番 7	33,100	295	1:1.2	住宅	W2	駅周辺の小規模開発された住宅地域	南西 4 m 私道	水道	由布院 800m	郷 1 住居 (60,200)
4	湯布院町川南字藤田 110 番 34	37,400	223	1:1	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西 6 m 道路	水道	由布院 800m	郷 1 住居 (60,200)
5	湯布院町川北字高原 894 番 200	11,600	684	1:1.5	別荘	W2	別荘、保養所が建ち並ぶ丘陵地の大規模別荘地域	南東 9 m 私道	水道、下水	由布院 4.7km	郷 (60,200)
5 - 1	挾間町挾間字無田 611 番 4 外	43,400	417	台形 1:2.1	店舗	S1	中小規模店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北 13m 国道	水道	向之原 700m	郷近商 (80,200)
5 - 2	湯布院町川上字野田 3056 番 16	134,000	125	台形 1:2.5	店舗兼事務所	RC4	観光客向け店舗等が建ち並ぶ商業地域	南東 11m 県道	水道	由布院 280m	郷商業 (80,400)
5 - 3	湯布院町川上字無田 1535 番 6	211,000	77	1:2	店舗	W2	湯布院町中心部の土産物店等が建ち並ぶ商業地域	北西 4 m 市道	水道	由布院 1km	郷 1 住居 (60,200)
国東 - 1	国東市国東町鶴川字上水手 269 番 1	12,500	485	台形 1:3	住宅	W2	一般住宅やアパートのほか空地も残る住宅地域	北東 6.2m 市道	水道、下水	杵築 31km	郷 1 住居 (60,200)
2	国東町安国寺字景雄寺 958 番 2	9,560	330	台形 1:1	住宅	W2	中規模一般住宅の周囲に農地が残る住宅地域	南 6.5m 市道	水道、下水	杵築 31km	郷 1 住居 (60,200)
5 - 1	国東町鶴川字宮ノ下 120 番 1 外	24,000	1,230	台形 1:1.2	店舗	RC2	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東 15m 国道	水道、下水	杵築 30km	郷商業 (80,400)
日出 - 1	速見郡日出町字三ノ丸 2669 番 7	36,800	264	1:2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北 7.5m 町道	水道、下水	陽谷 800m	郷 1 住居 (60,200)
2	大字川崎字中尾 1164 番 12	19,700	169	1:2.1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 5 m 町道	水道	日出 1.4km	郷 (70,200)
5 - 1	字中ノ町 2564 番 4 外	41,200	213	1:1.2	事務所	S2	小規模小売店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域	北 8.5m 町道	水道、下水	陽谷 400m	郷商業 (80,400)
5 - 2	字平早水 3889 番 2 外	53,800	1,570	1:1.2	店舗兼共同住宅	RC3	店舗、店舗兼共同住宅が多く見られる商業地域	西 20m 町道、背面道	水道、下水	陽谷 480m	郷 1 住居 (60,200)
玖珠 - 1	玖珠郡玖珠町大字塚脇字豆田 398 番 3	23,900	477	1:2.1	住宅	W2	一般住宅のほか、農地も見られる住宅地域	北 4 m 町道	水道	豊後森 1.2km	郷 2 中専 (60,200)
2	大字森字町 961 番	16,700	277	1:3	住宅	W2	一般住宅のほか、店舗等も見られる既成住宅地域	北 6 m 町道	水道	豊後森 2.4km	郷 1 住居 (60,200)
5 - 1	大字塚脇字寺山 185 番 3 外	43,300	518	台形 1.5:1	銀行	S2	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南 18m 国道	水道	豊後森 1.3km	郷近商 (80,200)