

第6表 東京圏の市区の住宅地の平均価格等

(単位：円/㎡)

都府県名	市区名	標準 地数	平均 価格	上位の 価格	下位の 価格	都府県名	市区名	標準 地数	平均 価格	上位の 価格	下位の 価格
茨城県	龍ヶ崎市	14	28,100	62,500	10,100	千葉県	美浜区	9	185,700	197,000	151,000
	常総市	11	21,400	30,000	10,000		市川市	63	297,000	944,000	52,500
埼玉県	取手市	26	45,900	84,100	13,400	千葉県	船橋市	83	186,300	453,000	28,600
	牛久市	14	42,500	88,200	10,500		木更津市	37	40,500	76,500	5,250
埼玉県	守谷市	17	122,100	229,000	20,600	千葉県	松戸市	69	156,200	303,000	94,000
	坂東市	12	20,500	30,500	9,800		野田市	29	56,000	87,500	16,200
埼玉県	つくばみらい市	12	53,200	140,000	9,810	千葉県	成田市	29	63,700	150,000	7,300
	さいたま市	154	238,400	1,290,000	24,600		佐倉市	35	65,300	120,000	11,500
埼玉県	西区	9	113,000	144,000	43,300	千葉県	習志野市	23	193,000	504,000	103,000
	北区	21	190,000	385,000	105,000		柏市	78	134,100	409,000	21,900
埼玉県	大宮区	17	342,200	1,080,000	127,000	千葉県	市原市	54	52,800	122,000	10,200
	見沼区	13	118,600	196,000	41,400		流山市	25	170,800	370,000	52,400
埼玉県	中央区	14	306,200	432,000	166,000	千葉県	八千代市	31	110,100	210,000	14,300
	桜区	9	174,600	259,000	132,000		我孫子市	32	92,200	225,000	18,000
埼玉県	浦和区	20	409,800	1,290,000	191,000	千葉県	鎌ヶ谷市	17	97,100	165,000	39,400
	南区	20	297,100	424,000	145,000		君津市	21	43,500	66,400	12,700
埼玉県	緑区	17	181,600	278,000	60,700	千葉県	富津市	9	15,500	24,800	8,680
	岩槻区	14	89,000	128,000	24,600		浦安市	19	386,200	480,000	308,000
埼玉県	川越市	48	150,100	302,000	31,400	千葉県	四街道市	17	66,700	111,000	35,700
	熊谷市	25	54,900	107,000	10,200		袖ヶ浦市	12	49,800	87,500	11,800
埼玉県	川口市	89	253,500	682,000	123,000	千葉県	印西市	17	44,600	85,100	10,000
	行田市	16	33,400	65,600	12,300	千葉県	白井市	9	72,700	96,100	13,600
埼玉県	所沢市	49	184,100	364,000	50,800		富里市	6	42,700	74,500	19,400
	飯能市	14	88,800	124,000	27,000	東京都	都区部平均	869	771,600	5,900,000	211,000
埼玉県	加須市	24	32,900	53,400	10,100		千代田区	7	3,282,900	4,830,000	1,970,000
埼玉県	東松山市	14	56,900	115,000	18,400	東京都	中央区	8	1,701,300	2,540,000	1,130,000
	春日部市	34	89,600	153,000	18,100		港区	30	2,577,300	5,900,000	1,320,000
埼玉県	狭山市	23	107,300	188,000	35,700	東京都	新宿区	27	1,021,500	1,760,000	700,000
	羽生市	14	27,400	43,100	9,600	東京都	文京区	23	1,284,000	2,710,000	819,000
埼玉県	鴻巣市	22	66,900	118,000	11,900		台東区	6	1,152,300	2,260,000	720,000
	上尾市	29	120,900	182,000	24,200	東京都	墨田区	11	540,300	792,000	376,000
埼玉県	草加市	31	153,400	264,000	98,000		江東区	26	593,600	1,000,000	414,000
埼玉県	越谷市	33	144,600	259,000	36,300	東京都	品川区	30	1,086,100	2,830,000	744,000
	蕨市	6	307,200	359,000	260,000		目黒区	32	1,232,000	3,150,000	815,000
埼玉県	戸田市	15	294,400	373,000	181,000	東京都	大田区	55	598,600	1,190,000	460,000
	入間市	23	105,100	190,000	31,200	東京都	世田谷区	109	724,100	1,440,000	292,000
埼玉県	朝霞市	18	269,700	388,000	178,000		渋谷区	26	1,653,500	3,490,000	870,000
	志木市	6	272,800	345,000	165,000	東京都	中野区	27	716,300	1,280,000	462,000
埼玉県	和光市	10	292,700	426,000	205,000		杉並区	62	648,900	951,000	467,000
	新座市	20	218,200	470,000	78,700	東京都	豊島区	22	811,800	1,200,000	630,000
埼玉県	桶川市	12	98,400	129,000	19,300		北区	31	664,400	1,730,000	438,000
	久喜市	28	59,000	123,000	14,400	東京都	荒川区	16	633,100	1,370,000	466,000
埼玉県	北本市	13	88,300	127,000	16,600		板橋区	47	509,300	756,000	349,000
	八潮市	12	138,400	210,000	96,300	東京都	練馬区	90	451,400	680,000	237,000
埼玉県	富士見市	13	187,400	301,000	74,400		足立区	71	379,500	1,160,000	221,000
	三郷市	17	117,200	165,000	46,100	東京都	葛飾区	44	368,300	568,000	211,000
埼玉県	蓮田市	11	91,900	135,000	22,000		江戸川区	69	413,200	586,000	286,000
	坂戸市	12	90,800	137,000	19,200	東京都	八王子市	124	125,700	320,000	36,000
埼玉県	幸手市	7	46,600	59,200	18,400		立川市	30	290,300	555,000	149,000
	鶴ヶ島市	12	99,000	185,000	20,400	東京都	武蔵野市	20	654,500	1,130,000	409,000
埼玉県	日高市	8	49,500	79,500	23,100		三鷹市	30	470,700	767,000	322,000
	吉川市	5	104,700	129,000	87,500	東京都	青梅市	27	97,700	183,000	28,900
埼玉県	ふじみ野市	12	202,900	311,000	148,000		府中市	44	338,800	593,000	217,000
	白岡市	8	83,200	123,000	20,800	東京都	昭島市	18	201,600	281,000	129,000
千葉県	千葉市	148	140,800	394,000	14,300		調布市	39	398,700	690,000	282,000
	中央区	38	158,500	394,000	55,500	東京都	町田市	79	166,600	374,000	54,000
千葉県	花見川区	33	143,900	290,000	30,700		小金井市	19	370,500	494,000	281,000
	稲毛区	28	175,200	360,000	55,000	東京都	小平市	35	246,100	343,000	190,000
	若葉区	26	91,000	167,000	29,300		日野市	36	208,300	312,000	102,000
千葉県	緑区	14	80,100	139,000	14,300		東村山市	21	203,100	283,000	151,000

(単位：円/㎡)

都道府県名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格	都道府県名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格
東京都	国分寺市	16	327,000	450,000	219,000	神奈川県	青葉区	47	325,700	607,000	149,000
	国立市	11	384,200	568,000	220,000		都筑区	25	305,400	462,000	162,000
	福生市	11	171,100	241,000	135,000		川崎市	181	304,300	846,000	121,000
	狛江市	12	356,600	455,000	276,000		川崎区	17	315,400	398,000	267,000
	東大和市	22	176,500	241,000	127,000		幸区	12	355,800	522,000	278,000
	清瀬市	15	195,900	295,000	131,000		中原区	23	454,300	846,000	287,000
	東久留米市	21	230,600	367,000	160,000		高津区	25	336,200	654,000	198,000
	武蔵村山市	16	126,400	166,000	94,200		多摩区	34	262,800	447,000	156,000
	多摩市	31	197,300	306,000	128,000		宮前区	36	276,300	514,000	167,000
	稲城市	26	257,900	335,000	154,000		麻生区	34	226,900	452,000	121,000
	羽村市	9	144,200	198,000	88,200		相模原市	97	183,000	366,000	29,900
	あきる野市	22	100,400	168,000	35,000		緑区	27	152,800	360,000	29,900
	西東京市	29	316,400	408,000	236,000		中央区	34	172,100	269,000	68,500
神奈川県	横浜市	483	257,000	800,000	92,900		南区	36	215,800	366,000	95,500
	鶴見区	27	299,200	475,000	203,000		横須賀市	69	110,400	179,000	42,300
	神奈川区	23	322,300	425,000	180,000		平塚市	41	144,700	310,000	42,500
	西区	9	392,700	680,000	244,000		鎌倉市	42	233,100	520,000	89,500
	中区	14	386,100	800,000	266,000		藤沢市	57	218,400	390,000	88,000
	南区	18	241,800	322,000	170,000		小田原市	36	101,600	196,000	31,300
	保土ヶ谷区	26	210,800	321,000	145,000		茅ヶ崎市	32	229,500	395,000	67,500
	磯子区	20	200,000	282,000	154,000		逗子市	16	208,500	355,000	127,000
	金沢区	31	192,500	342,000	110,000		三浦市	14	61,400	123,000	28,300
	港北区	44	348,900	658,000	206,000		秦野市	35	81,700	112,000	39,300
	戸塚区	41	210,900	490,000	106,000		厚木市	34	128,200	290,000	42,200
	港南区	32	216,800	410,000	147,000		大和市	27	216,900	367,000	145,000
	旭区	31	203,600	356,000	142,000		伊勢原市	18	115,300	169,000	44,700
	緑区	25	233,700	365,000	145,000		海老名市	18	173,900	307,000	64,500
	瀬谷区	23	188,600	266,000	116,000		座間市	14	165,300	229,000	116,000
	栄区	23	182,300	347,000	92,900		南足柄市	9	62,500	75,300	26,600
	泉区	24	222,200	314,000	123,000		綾瀬市	13	132,300	176,000	54,500