

第1表 地価公示の対象区域、標準地数等の推移

区分 公示 年別	区 域							面積 (km <sup>2</sup> )	地点数	
	対 象 区 域		対象都 道府県 数	対 象 市 町 村 数						
				特別区	市	町	村			計
(昭和) 45年	市街化区域 三大都市圏（東京、大阪及び名古屋）		8	23	72	17	1	113	3,681	970
46	市街化区域 三大都市圏及び北九州地区		13	23	126	45	2	196	5,060	1,350
47	市街化区域 三大都市圏及び人口50万以上の都市（北九州、札幌、仙台、広島及び福岡）地域		17	23	171	96	11	301	6,476	2,800
48	市街化区域 三大都市圏及びおおむね人口が30万以上の都市（前年の都市のほか新潟、金沢、静岡、岡山、松山、熊本、宇都宮、浜松、姫路、和歌山、長崎、鹿児島及び豊橋）地域		27	23	209	138	18	388	7,910	5,490
49	都市計画区域 市街化区域(全国) 市街化調整区域(全国) その他の都市計画区域(市の区域)		47	23	642	357	58	1,080	64,110	14,570
50	同 上		47	23	643	400	60	1,126	66,130	15,010
51	同 上		47	23	643	397	57	1,120	66,130	15,010
52	同 上		47	23	644	396	58	1,121	68,680	15,010
53	同 上		47	23	645	404	56	1,128	69,050	15,580
54	同 上		47	23	646	406	55	1,130	69,300	16,480
55	同 上		47	23	646	408	54	1,131	69,350	17,030
56	同 上		47	23	646	412	52	1,133	69,580	17,380
57	同 上		47	23	649	409	52	1,133	69,590	17,600
58	同 上		47	23	651	412	49	1,135	69,634	16,975
59	同 上		47	23	651	414	49	1,137	69,680	16,975
60	同 上		47	23	651	415	48	1,137	69,739	16,975
61	同 上		47	23	651	419	45	1,138	69,805	16,635
62	同 上		47	23	653	420	43	1,139	69,878	16,635
63	同 上		47	23	655	417	42	1,137	70,074	16,820
(平成) 元年	同 上		47	23	655	409	41	1,128	69,653	16,840
2	同 上		47	23	655	410	39	1,127	69,729	16,865
3	同 上		47	23	655	411	38	1,127	69,840	16,892
4	同 上		47	23	661	404	36	1,124	70,097	17,115
5	同 上		47	23	663	403	35	1,124	70,312	20,555
6	都市計画区域 市街化区域(全国) 市街化調整区域(全国) その他の都市計画区域(全国)		47	23	663	1,193	101	1,980	95,596	26,000
7	同 上		47	23	663	1,203	102	1,991	95,935	30,000
8	同 上		47	23	664	1,210	102	1,999	96,547	30,000
9	同 上		47	23	668	1,214	102	2,007	97,070	30,300
10	同 上		47	23	670	1,224	102	2,019	97,502	30,600
11	同 上		47	23	670	1,234	105	2,032	98,202	30,800
12	同 上		47	23	671	1,238	106	2,038	98,552	31,000
13	同 上		47	23	671	1,239	105	2,038	98,577	31,000
14	同 上		47	23	671	1,246	104	2,044	99,132	31,520
15	同 上		47	23	675	1,239	103	2,040	99,540	31,866
16	同 上		47	23	679	1,217	99	2,018	99,574	31,866
17	同 上		47	23	709	1,085	84	1,901	99,451	31,230
18	都市計画区域（全国） 都市計画区域外の公示区域		47	23	758	727	61	1,569	99,666	31,230
19	同 上		47	23	776	615	47	1,461	99,754	30,000
20	同 上		47	23	779	598	47	1,447	99,920	29,100
21	同 上		47	23	779	589	46	1,437	100,051	28,227
22	同 上		47	23	779	578	45	1,425	100,075	27,804
23	同 上		47	23	782	548	43	1,396	100,010	26,000
24	同 上		47	23	782	540	43	1,388	101,105	26,000
25	同 上		47	23	785	538	43	1,389	101,408	26,000
26	同 上		47	23	785	531	39	1,378	101,669	23,380
27	同 上		47	23	785	530	38	1,376	101,923	23,380
28	同 上		47	23	785	530	38	1,376	101,993	25,270
29	同 上		47	23	786	529	38	1,376	102,206	26,000
30	同 上		47	23	786	529	38	1,376	102,141	26,000
31	同 上		47	23	787	528	38	1,376	102,444	26,000
(令和) 2	同 上		47	23	787	528	38	1,376	102,441	26,000
3	同 上		47	23	787	528	38	1,376	102,097	26,000
4	同 上		47	23	787	528	38	1,376	102,870	26,000
5	同 上		47	23	787	528	38	1,376	102,959	26,000
6	同 上		47	23	787	528	38	1,376	102,975	26,000
7	同 上		47	23	787	529	38	1,377	102,887	26,000
8	同 上		47	23	787	529	38	1,377	102,878	26,000

(注)

- 「都市計画区域外の公示区域」は土地取引が相当程度見込まれるものとして国土交通省令で定める区域。
- 平成18年以降の面積は都市計画区域外の公示区域を除く。
- 平成24年～27年の対象市町村数及び地点数には、福島第一原子力発電所事故に伴う避難指示区域内において調査を休止した市町村及び休止した17地点が含まれている。
- 平成28年の対象市町村数及び地点数には、福島第一原子力発電所事故に伴う避難指示区域内において調査を休止した市町村及び休止した15地点が含まれている。
- 平成29年～30年の対象市町村数及び地点数には、福島第一原子力発電所事故に伴う避難指示区域内において調査を休止した市町村及び休止した12地点が含まれている。
- 平成31年～令和5年の対象市町村数及び地点数には、福島第一原子力発電所事故に伴う避難指示区域内において調査を休止した市町村及び休止した7地点が含まれている。
- 令和6年の対象市町村数及び地点数には、福島第一原子力発電所事故の影響により調査を休止した6地点が含まれている。
- 令和7年の対象市町村数及び地点数には、隔年で調査を行う地点430地点、福島第一原子力発電所事故の影響により調査を休止した6地点及び令和6年能登半島地震の影響による1地点の計437地点が含まれている。
- 令和8年の対象市町村数及び地点数には、隔年で調査を行う地点430地点、福島第一原子力発電所事故の影響により調査を休止した4地点及び令和6年能登半島地震の影響による1地点の計435地点が含まれている。