

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの 価格 (円)	(4) 標準地 の面積 (㎡)	(5) 標準地 の形状	(6) 標準地の利用 の現況	(7) 標準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 標準地の前面 道路の状況	(9) 標準地につ いての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 標準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設及び下 水道の整 備の状況	(11) 標準地に係 る都市計 画法その 他法令の 制限で 主要なも の	
(栃 木 県)											
宇都宮 -1	宇都宮市昭和2丁目439番4「昭和2-5-24」	115,000	190	1:1.5	住宅	RC2	一般住宅が多い中心市街地の閑静な住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	東武宇都宮 1km	2住居 (60,200)
2	新町2丁目11番1「新町2-3-4」	83,500	257	1:2	住宅	S3	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	南宇都宮 550m	2住居 (60,200)
3	横田新町8番14「横田新町8-24」	52,700	183	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、工場等が混在する住宅地域	西6m市道	水道、下水	雀宮 2.3km	1住居 (60,200)
4	一条4丁目1362番2「一条4-3-26」	99,600	483	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並び利便性の良い住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	東武宇都宮 1.1km	1住居 (60,200)
5	下栗町2911番7	92,900	268	1:1.5	住宅	W2	住宅、アパートが見られる区画整理済の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	宇都宮 3.2km	1住居 (60,200)
6	下岡本町字釜井台3744番3	56,500	240	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	岡本 1.7km	1低専 (40,60)
7	下桑島町字樋越863番4	18,300	493	1:1.5	住宅	W1	一般住宅、農家住宅が水田地帯に点在する地域	東7.5m市道	水道	宇都宮 7.8km	調区 (60,200)
8	細谷町字上細谷576番18	50,400	193	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北東6m市道	水道、下水	東武宇都宮 5.5km	1低専 (40,60)
9	屋板町字大塚前315番53外	25,800	499	1:1.5	住宅	W1	農家住宅、一般住宅が多く見られる住宅地域	東7.5m市道	水道、下水	宇都宮 4.9km	調区 (60,200)
10	築瀬町字東又1383番24	70,300	193	1.2:1	住宅	W1	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	宇都宮 2.7km	1住居 (60,200)
11	元今泉2丁目32番6「元今泉2-29-11」	140,000	208	1.5:1	住宅	W2	住宅、アパートが見られる区画整理済の住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	宇都宮 850m	1住居 (60,200)
12	操町46番「操町4-18」	98,000	155	2:1	住宅	W2	一般住宅を主とした熟成度の高い住宅地域	南5.3m市道	水道、ガス、下水	東武宇都宮 1.1km	1住居 (60,200)
13	一ノ沢町字行人塚285番83	69,500	306	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	東5.4m市道	水道、ガス、下水	東武宇都宮 2.8km	2中専 (60,200)
14	石井町字岡2557番7	35,900	278	1:1	住宅	W2	住宅、事業所等が県道沿いに点在する住宅地域	東10.5m県道	水道、下水	平石中央小学校前 900m	調区 (60,200)
15	中戸祭町字権現山857番2外	67,700	266	台形 1:1	住宅	W1	中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	東武宇都宮 3.2km	1住居 (60,200)
16	峠町字地藏台250番4	69,600	154	1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が点在する住宅地域	東4.5m道路	水道、ガス、下水	宇都宮 2.6km	1住居 (60,200)
17	駒生町字狭又1406番8	44,000	333	1:1.5	住宅	W2	住宅、アパートが混在する県道背後の住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	東武宇都宮 4.6km	1低専 (40,60)
18	中里町字東原427番37	15,200	680	1:1.2	住宅	W2	県道背後に一般住宅、農家住宅等が見られる地域	西9m市道	水道、下水	氏家 7.7km	調区 (60,200)
19	中一の沢町76番2「中一の沢町5-31」	77,000	331	台形 1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	東武宇都宮 1.9km	1住居 (60,200)
20	戸祭2丁目4番2「戸祭2-8-15」	86,700	399	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	南東5m市道	水道、ガス、下水	東武宇都宮 2.4km	2中専 (60,200)
21	清住3丁目3004番5「清住3-4-17」	97,500	484	台形 1:1.5	住宅	S2	住宅の中に事務所等が見られる閑静な住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	東武宇都宮 1.4km	1住居 (60,200)
22	平出町字小原360番4	25,500	733	1:2	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が見られる住宅地域	西4.5m市道	水道、下水	宇都宮 5.5km	調区 (60,200)
23	板戸町字六道後2473番3外	19,800	555	1:1.2	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が見られる郊外の住宅地域	西5m市道	水道、下水	宇都宮 11km	調区 (60,200)
24	道場宿町字町南1252番4外	26,000	914	1:2	住宅	W2	国道沿いに農家住宅、店舗等が点在する地域	東17m国道	水道、下水	宇都宮 7.8km	調区 (60,200)
25	竹林町字道通166番1外	65,900	168	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパートに農地が点在する住宅地域	南4m道路	水道、ガス、下水	宇都宮 3km	2中専 (60,200)
26	駒生町字山ノ越1115番7	50,900	157	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	西6m道路	水道、下水	東武宇都宮 4km	1低専 (40,60)
27	西川田南1丁目1413番46「西川田南1-10-5」	55,300	228	1.2:1	住宅	W2	一般住宅等が多い区画整然とした住宅地域	東5m市道	水道、下水	西川田 630m	1中専 (60,200)
28	泉が丘2丁目2616番143「泉が丘2-9-5」	104,000	247	1:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	峰 650m	1住居 (60,200)
29	泉が丘7丁目2565番207外「泉が丘7-5-19」	88,400	215	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並び閑静な住宅地域	西4.8m市道	水道、ガス、下水	宇都宮 2.4km	1住居 (60,200)
30	さつき3丁目18番60「さつき3-8-6」	53,900	182	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	雀宮 2.2km	1中専 (60,200)
31	峰2丁目54番4「峰2-11-13」	79,100	330	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	峰 500m	2中専 (60,200)
32	中今泉2丁目11番5外「中今泉2-11-12」	145,000	1,640	1:1	共同住宅	RC8	中高層マンション、店舗等が混在する住宅地域	東33m市道、背面道	水道、ガス、下水	宇都宮 1.4km	2住居 (60,200)
33	白沢町字児坂下2021番46	32,500	187	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東6m道路	水道、下水	岡本 3.4km	2住居 (60,200)
34	上田原町字上町1715番2	14,500	237	1.5:1	住宅	W2	県道沿いに一般住宅、事業所等が見られる地域	西9.5m県道	水道	岡本 8km	調区 (60,200)
35	鶴田町字滝ノ原3407番8	69,600	161	台形 1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅の多い住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	南宇都宮 1.2km	1住居 (60,200)
36	鶴田町字長峰1704番9	46,100	248	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域	東7m市道	水道、ガス、下水	東武宇都宮 3.5km	1低専 (40,60)
37	宮原4丁目1843番18「宮原4-2-27」	60,500	177	1.5:1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	南宇都宮 750m	1住居 (60,200)
38	戸祭台29番4	92,700	218	1:1.2	住宅	LS2	住宅の建ち並び丘陵地の区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	東武宇都宮 2.9km	1低専 (50,80)

39	ゆいの杜 4 丁目 19 番 14 「ゆいの杜 4 - 21 - 7」	76,700	202	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整理済の住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	ゆいの杜 中央 500m	1 低専 (50,80)
40	築瀬町字桶内 159 番 11 (築瀬 11 街区 8)	73,500	153	1:1.5	住宅	LS2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	宇都宮 2km	1 住居 (60,200)
41	今泉町字向河原 855 番 15	97,400	239	1.2:1	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が 見られる住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	宇都宮 1.2km	1 住居 (60,200)
42	石井町字南西原 3438 番 28	66,100	237	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	宇都宮 4.5km	1 住居 (60,200)
44	越戸町字北久保 92 番 19 外	69,500	210	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が 見られる住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	宇都宮 3.3km	1 住居 (60,200)
45	大塚町 1095 番 111 外「大 塚町 7 - 13」	67,000	157	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 5.5m 市道	水道、ガ ス、下水	鶴田 800m	1 住居 (60,200)
46	中岡本町字鳥沢 2663 番 17	45,700	184	1.2:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	岡本 1.4km	1 中専 (60,200)
47	双葉 1 丁目 429 番 11 外 「双葉 1 - 4 - 11」	70,700	266	1:1	住宅	W1	区画整然とした熟成度の 高い住宅地域	南 5.5m 市道	水道、ガ ス、下水	江曾島 450m	1 住居 (60,200)
48	江曾島本町 2552 番 6「江曾 島本町 16 - 11」	68,500	199	1:1	住宅	W2	区画整然とした比較的熟 成度の高い住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	江曾島 1.2km	1 住居 (60,200)
49	雀の宮 1 丁目 127 番 46「雀 の宮 1 - 13 - 25」	54,300	177	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が多く見られる 住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガ ス、下水	雀宮 550m	1 住居 (60,200)
50	西川田町字上原 939 番 12	57,800	238	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い県 道背後の住宅地域	南 4.2m 道路	水道、ガ ス、下水	江曾島 1.2km	1 住居 (60,200)
51	緑 4 丁目 1867 番 24「緑 4 - 3 - 15」	61,000	208	1.2:1	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	江曾島 1.8km	2 中専 (60,200)
52	中今泉 4 丁目 27 番 5「中今 泉 4 - 27 - 9」	134,000	222	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパートが多 い区画整理済の住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	宇都宮 2.1km	2 中専 (60,200)
53	大曾 4 丁目 42 番 11「大曾 4 - 5 - 23」	89,800	166	1.5:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ整 然とした既成住宅地域	西 4.5m 市道	水道、ガ ス、下水	宇都宮 1.7km	1 住居 (60,200)
54	花房 1 丁目 1917 番 2「花房 1 - 12 - 11」	77,100	345	2:1	住宅	W2	一般住宅、事務所等が混 在する既成住宅地域	西 6 m 市道、南 側道	水道、ガ ス、下水	南宇都宮 1km	1 住居 (60,200)
55	御幸ヶ原町字道下 82 番 64	64,000	189	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が 見られる住宅地域	北西 6 m 市道	水道、下 水	宇都宮 5.2km	2 中専 (60,200)
56	富士見が丘 3 丁目 255 番 108「富士見が丘 3 - 11 - 25」	38,300	186	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 5 m 私道	水道、下 水	宇都宮 4km	1 低専 (50,80)
57	豊郷台 2 丁目 6 番 11	55,900	194	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	宇都宮 6.4km	1 低専 (50,100)
58	中里町字権現山 216 番 11 外	23,300	641	1:2	住宅	W1	中規模住宅の中に農地が 見られる住宅地域	西 8 m 市道	水道、下 水	氏家 6.5km	2 住居 (60,200)
59	宿郷 5 丁目 9 番 9「宿郷 5 - 9 - 12」	151,000	150	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	宇都宮 1km	2 住居 (60,200)
60	上戸祭町字中妻 740 番 45	71,400	279	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	東武宇都 宮 3.3km	1 低専 (60,80)
61	平松本町 357 番 8 外	102,000	179	1.2:1	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が 多い区画整理済住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	宇都宮 2.6km	1 中専 (60,200)
62	陽東 8 丁目 945 番 16「陽東 8 - 8 - 8」	88,800	153	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	宇大陽東 キャンパ ス 800m	準工 (60,200)
63	下小池町字南内 465 番 21	12,100	330	台形 1:1.2	住宅	W1	中規模分譲住宅地に隣接 した農家住宅地域	北 9 m 市道	水道	東武宇都 宮 17km	調区 (60,200)
64	徳次郎町字大光院塚 70 番 6	20,400	330	1.2:1	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が 混在する住宅地域	北 4.5m 市道	水道、下 水	東武宇都 宮 10km	調区 (60,200)
65	宝木本町字高谷林 2086 番 21	20,400	475	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅と農家住 宅が混在する住宅地域	東 3.5m 市道	水道	東武宇都 宮 7.6km	調区 (60,200)
66	下砥上町字八斗時 748 番 4	27,400	421	1:1	住宅	W1	農家住宅と一般住宅が見 られる住宅地域	東 14.5m 市道	水道、下 水	鶴田 1.7km	調区 (60,200)
67	東谷町字前畑 388 番 2	18,200	515	1:1.2	住宅	W2	小規模農家住宅に一般住 宅も見られる住宅地域	南 4.5m 市道	水道	雀宮 3.1km	調区 (60,200)
68	中戸祭 1 丁目 935 番 72「中 戸祭 1 - 4 - 15」	80,000	165	1:2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	南東 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	東武宇都 宮 2.5km	1 住居 (60,200)
69	宝木町 2 丁目字西岡 1035 番 9	48,600	330	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が多い公営住宅 団地に隣接した住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガ ス、下水	東武宇都 宮 5.6km	1 中専 (60,200)
70	細谷町字下細谷 681 番 8	59,200	167	台形 1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ利 便性のよい住宅地域	南東 6 m 道路	水道、ガ ス、下水	東武宇都 宮 4.8km	1 住居 (60,200)
71	五代 2 丁目 863 番 121	58,100	219	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅の多い街 区が整然とした住宅地域	西 6.5m 市道	水道、下 水	雀宮 1.1km	1 中専 (60,200)
72	岩曾町字土堂 1377 番 71	67,900	311	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	宇都宮 3.6km	2 中専 (60,200)
73	御幸ヶ原町字鐘打坂 5 番 18	60,000	231	1:1.2	住宅	W1	一般住宅、アパート等が 多く見られる地域	南 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	岡本 1.4km	1 中専 (60,200)
74	今泉町字足洗 101 番 7	78,600	264	1.2:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が 見られる住宅地域	南 4.5m 道路	水道、下 水	宇都宮 1.8km	1 住居 (60,200)
75	下栗町字追金仏 834 番 34	58,100	193	1.2:1	住宅	W1	小規模の住宅が建ち並ぶ 郊外の住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	宇都宮 4.5km	1 住居 (60,200)
76	鶴田 2 丁目 17 番 9「鶴田 2 - 17 - 6」	83,200	174	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整理済の住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	東武宇都 宮 2.7km	2 中専 (60,200)
77	陽東 5 丁目 4201 番 24「陽 東 5 - 17 - 37」	86,500	202	1.2:1	住宅	LS2	一般住宅を中心にアパー ト等も見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	宇大陽東 キャンパ ス 350m	準工 (60,200)
78	東峰 1 丁目 8 番 4「東峰 1 - 8 - 4」	98,600	204	1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整理済の住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	宇都宮 3.3km	2 中専 (60,200)
5 - 1	池上町 1 番 3	327,000	231	1:2	店舗	RC6F1B	中高層の店舗ビル等が建 ち並ぶ中心的商業地域	北 30m 県道	水道、ガ ス、下水	東武宇都 宮 570m	商業 (80, 600) 防火
5 - 2	西 2 丁目 1240 番 11「西 2 - 1 - 26」	106,000	85	1:2	店舗兼住宅	W2	店舗兼住宅が多い既成の 近隣商業地域	南 5.6m 市道	水道、ガ ス、下水	東武宇都 宮 430m	商業 (80, 400) 準防
5 - 3	西川田 5 丁目 1310 番 126 「西川田 5 - 4 - 5」	72,200	248	台形 1:2	店舗	S1	小売店舗等が建ち並ぶ駅 周辺の商業地域	東 10m 市道	水道、下 水	西川田 100m	近商 (80, 200) 準防
5 - 4	元今泉 4 丁目 19 番 2「元今 泉 4 - 19 - 2」	198,000	919	1:3	店舗兼同 住宅	SRC9	店舗等のほかにマンショ ンが見られる商業地域	西 22m 県道、背 面道	水道、ガ ス、下水	宇都宮 700m	商業 (80, 400) 準防

5-5	駅前通り3丁目17番	530,000	1,274	台形1:2	建築中	再開発による超高層建物が建築中の駅前商業地域	北(駅前広場)市道,四方路	水道、ガス、下水	宇都宮駅前広場接合	商業(80,600)防火
5-6	二番町1番13外「二番町1-6」	121,000	144	1:3.5	事務所 RC4	事務所、店舗、マンション等が混在する商業地域	北7.5m市道	水道、ガス、下水	宇都宮900m	商業(80,400)準防
5-7	栄町6番16「栄町6-16」	155,000	93	1:1.2	店舗兼事務所 S5	中層の店舗、事務所が多い県道沿いの商業地域	西18m県道	水道、ガス、下水	宇都宮1.1km	商業(80,400)準防
5-8	大通り5丁目3番14外「大通り5-3-5」	159,000	261	1.5:1	店舗兼住宅 S2	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南東25.5m市道	水道、ガス、下水	宇都宮600m	商業(80,400)準防
5-9	伝馬町3101番1外「伝馬町2-11」	191,000	644	不整形1:1.2	事務所兼駐車場 S4	事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	東22m国道,背面道	水道、ガス、下水	東武宇都宮220m	商業(80,600)防火
5-10	陽東4丁目4320番12「陽東4-8-30」	118,000	661	台形1:1.5	店舗 S2	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南29m県道	水道、下水	陽東3丁目120m	2住居(60,200)
5-11	下岡本町字金井台4552番2	65,000	273	1:1.2	店舗 S2	中小規模の店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西12m市道	水道、下水	岡本1.6km	2中専(60,200)
5-12	双葉2丁目438番56「双葉2-3-3」	76,500	141	1:1.5	事務所兼住宅 RC3	低層事務所兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北11.5m市道	水道、ガス、下水	江曾島190m	近商(80,200)準防
5-13	雀の宮1丁目302番1「雀の宮1-5-18」	66,200	442	1:1.5	事務所 W2	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西18m国道	水道、下水	雀宮450m	近商(80,200)準防
5-14	東宿郷2丁目9番8「東宿郷2-9-3」	219,000	100	1:1.5	店舗 S5	中小規模のホテル、飲食店ビルの多い商業地域	北8m市道	水道、ガス、下水	宇都宮450m	商業(80,400)準防
5-15	旭2丁目3458番7「旭2-14-13」	117,000	442	1:2	店舗兼住宅 S2	幹線街路沿いに店舗、住宅等が建ち並ぶ商業地域	南20m市道,西側道	水道、ガス、下水	東武宇都宮1.2km	近商(80,200)準防
5-16	小幡2丁目2652番1「小幡2-6-13」	147,000	456	1:1.5	店舗兼事務所 S2	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	南31m国道,東側道	水道、ガス、下水	東武宇都宮900m	商業(80,400)準防
5-17	泉町2915番1外「泉町2-20」	123,000	437	1:3	店舗 RC5	飲食店ビルが建ち並ぶ飲食街の商業地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	東武宇都宮600m	商業(80,400)準防
5-18	元今泉1丁目3番1「元今泉1-3-1」	167,000	442	不整形1:1.5	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗兼共同住宅等が見られる路線商業地域	北18m県道,西側道	水道、ガス、下水	宇都宮550m	商業(80,400)準防
5-19	宮園町2番4「宮園町2-2」	158,000	101	不整形2:1	店舗 RC5	中層の店舗、事務所ビルが多い駅に近い商業地域	東13m市道,北側道	水道、ガス、下水	東武宇都宮250m	商業(80,400)準防
5-20	桜5丁目2797番1外	137,000	362	1:1.2	空地	中小規模の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東23m県道	水道、ガス、下水	東武宇都宮1.6km	商業(80,400)準防
5-21	中央本町1番37「中央本町1-14」	152,000	149	1:2	店舗兼住宅 S3	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ既成商業地域	東9.4m市道	水道、ガス、下水	東武宇都宮600m	商業(80,400)準防
5-22	伝馬町1295番5「伝馬町2-26」	155,000	63	1:2	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	東武宇都宮300m	商業(80,600)防火
5-23	北若松原2丁目1119番199「北若松原2-11-29」	65,600	1,669	台形1:1	店舗兼事務所 S2	大規模の店舗、事務所等が多い路線商業地域	南25m国道	水道、下水	西川田1.9km	準住居(60,200)
5-24	城東2丁目26番3外「城東2-26-23」	114,000	1,757	台形1:1.2	店舗 S1	店舗、事業所等の多い路線商業地域	南東18m国道,三方路	水道、ガス、下水	宇都宮1.6km	準住居(60,200)
5-25	中今泉5丁目24番11「中今泉5-24-16」	114,000	668	1:1	店舗 S1	飲食店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	東18m国道	水道、ガス、下水	宇都宮2.7km	準住居(60,200)
5-26	東築瀬1丁目38番8	96,000	258	1:2	診療所 S2	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	西16m市道	水道、ガス、下水	宇都宮2.5km	1住居(60,200)
5-27	築瀬2丁目1705番2外「築瀬2-13-26」	93,500	639	不整形1.2:1	事務所 RC4	店舗併用住宅、事務所等が混在する商業地域	北西18m市道	水道、下水	宇都宮1.2km	1住居(60,200)
5-28	台新田1丁目208番1「台新田1-1-37」	63,200	2,028	1:2.5	店舗兼工場 S2	自動車販売会社、店舗等の建ち並ぶ路線商業地域	西10m国道	水道、下水	宇都宮5.4km	準工(60,200)
5-29	竹林町字猿沢684番3外	115,000	3,087	1:1.5	店舗 S2	店舗、事業所等が多く見られる路線商業地域	南16m県道,三方路	水道、ガス、下水	宇都宮2.2km	準工(60,200)
5-30	五代1丁目1673番25外「五代1-1-5」	62,000	298	1:2	店舗 S2	低層店舗の中に住宅等が混在する商業地域	北10m県道	水道、ガス、下水	雀宮1.5km	準工(60,200)
5-31	今泉町字高尾神446番3	98,700	141	1:1.2	事務所兼住宅 S3	事務所、店舗、一般住宅等の混在する商業地域	南東18m県道	水道、下水	宇都宮1.5km	準工(60,200)
5-32	鶴田2丁目5番2外「鶴田2-5-22」	97,400	1,464	台形1:2.5	店舗 S1	飲食店舗と共同住宅等が見られる路線商業地域	南20m県道,背面道	水道、ガス、下水	東武宇都宮2.7km	2住居(60,200)
5-33	ゆいの杜4丁目2番2外「ゆいの杜4-2-32」	63,400	2,312	1.5:1	店舗 S1	低層の小売店舗等が見られる県道沿いの商業地域	西18m県道,背面道	水道、ガス、下水	ゆいの杜西280m	1住居(60,200)
5-34	東宿郷1丁目4番1「東宿郷1-4-14」	433,000	1,430	1.2:1	ホテル S10	高層のホテル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	西20.5m市道,三方路	水道、ガス、下水	宇都宮380m	商業(80,600)防火
9-1	平出工業団地8番2	25,100	14,614	1:2	工場	中規模工場等が建ち並ぶ国道沿線の工業団地	北東10m市道	水道	宇都宮5.4km	工専(60,200)
9-2	川田町字草倉780番6	45,000	1,726	1:2	事務所兼倉庫 S2	営業所、小規模工場等が見られる工業地域	東6.5m市道	水道、下水	宇都宮3.3km	準工(60,200)
9-3	瑞穂3丁目4番21	26,700	2,310	1:2.5	工場	中小規模の工場が建ち並ぶ工業地域	西12m市道	水道、ガス、下水	雀宮5.2km	工業(60,200)
9-4	平出工業団地41番2	27,300	41,256	1:2	工場	中小規模工場が多い街区整然とした工業団地	東16m市道,三方路	水道、ガス	宇都宮3.4km	工専(60,200)
足利-1	足利市小俣町字白髭1024番2	18,600	265	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅にアパート等の見られる住宅地域	西6.5m市道	水道、下水	小俣1.6km	1住居(60,200)
2	葉鹿町字諏訪瀬64番15	22,800	265	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	北西5.5m市道	水道、下水	小俣2.3km	1住居(60,200)
3	大前町字西台1299番14	21,600	150	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西4m市道	水道、下水	山前2.2km	1住居(60,200)
4	稲岡町字田中68番1	13,500	566	1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅、農地が見られる住宅地域	東4.5m市道	水道	富田2.2km	調区(60,200)
5	柳原町859番16	38,200	132	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在する住宅地域	西9m市道	水道、ガス、下水	足利1.4km	2住居(60,200)
6	五十部町字内郷855番8	24,200	148	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に貸家住宅も見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、下水	山前1.6km	1住居(60,200)
7	梁田町字中535番1	16,000	366	1:4	住宅 W2	農家住宅、一般住宅、店舗等が混在する住宅地域	南東7.5m市道	水道	県2.4km	調区(60,200)
8	丸山町693番38	36,000	201	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、店舗、事務所等が混在する住宅地域	南東12m市道	水道、ガス、下水	足利1.1km	2住居(60,200)
9	弥生町64番2	30,800	231	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか、戸建貸家も見られる住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	足利1.9km	1住居(60,200)
10	寿町14番14	30,700	347	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	足利1.5km	1住居(60,200)

11	大久保町字溜下 1217 番 24	21,000	212	1:1	住宅	W2	戸建住宅が建ち並ぶ郊外 の分譲住宅地域	北西 6m 市道	水道、下 水	あしかが フラワー パーク 1.5km	1 住居 (60,200)
12	江川町 2 丁目 17 番 15	29,300	283	1.2:1	住宅	W2	住宅の中に空地が見られ る区画整理済の住宅地域	東 6m 市道	水道、下 水	足利 2.8km	1 住居 (60,200)
13	毛野新町 2 丁目 27 番	23,100	214	1:1	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 4m 市道	水道、ガ ス、下水	あしかが フラワー パーク 3.5km	1 中専 (60,200)
14	朝倉町字下 614 番 9	34,200	195	1:1.5	住宅	LS2	中小規模一般住宅、分譲 住宅が多い住宅地域	南 4m 市道	水道、ガ ス、下水	東武和泉 750m	1 住居 (60,200)
15	百頭町字赤城 2110 番 5	25,000	281	1.2:1	住宅	W1	一般住宅、作業所等の混 在する住宅地域	南 3.8m 市道	水道、下 水	福居 850m	1 住居 (60,200)
16	中川町字中川 3731 番 39	24,200	165	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い 住宅地域	北東 6m 市道	水道、下 水	野州山辺 1.3km	1 住居 (60,200)
17	八幡町 1 丁目 27 番 6 外	48,000	186	1:1.5	住宅	W2	住宅の中に空地が見られ る区画整理済の住宅地域	東 6m 市道	水道、ガ ス、下水	足利市 1.1km	1 住居 (60,200)
18	上洪垂町字伊勢宮 429 番 8	29,700	214	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が 散在する郊外住宅地域	西 5.3m 市道	水道、下 水	福居 1.1km	1 中専 (60,200)
19	小俣町 1790 番 6	21,600	296	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	西 6m 市道	水道、下 水	小俣 850m	1 住居 (60,200)
20	新山町 2260 番 5	34,400	346	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅の中に工 場等が混在する住宅地域	南東 6.5m 市道	水道、ガ ス、下水	足利 1.9km	準工 (60,200)
21	福富町字八幡崎 2075 番 4	26,500	312	1:1	住宅	W1	一般住宅のほかに農地が 見られる郊外の住宅地域	南 6m 市道	水道、下 水	東武和泉 1.3km	1 住居 (60,200)
22	朝倉町 2 丁目 13 番 16	49,400	242	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然 とした住宅地域	北西 6m 市道	水道、ガ ス、下水	足利市 1.5km	2 住居 (60,200)
23	堀込町字大将陣 3009 番 3 外	33,600	201	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	南 5m 市道	水道、ガ ス、下水	足利市 2.2km	1 住居 (60,200)
24	鹿島町字薬師 584 番 3	24,200	331	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート、事 業所が混在する住宅地域	南西 5.5m 市道	水道、下 水	山前 800m	準工 (60,200)
25	野田町字中 1400 番 1 外	12,500	479	台形 1:1.2	住宅	W1	農家住宅、一般住宅が見 られる住宅地域	南西 7m 市道、 北西側道	水道	多々良 3.1km	調区 (60,200)
26	借宿町 1 丁目 17 番 8	32,200	207	1:2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 6m 市道	水道、下 水	野州山辺 550m	準工 (60,200)
27	名草中町字下宿 1145 番	15,300	604	台形 1:2	住宅	LS2	農家住宅のほか一般住宅 等が見られる住宅地域	東 10m 県道、南 側道	水道	足利 6.9km	調区 (60,200)
28	板倉町字中ノ目 707 番 4	15,100	340	1.2:1	住宅	W2	一般住宅、店舗等が混在 する県道沿いの住宅地域	南東 9m 県道	水道	小俣 4.4km	調区 (60,200)
29	菅田町字東根 869 番 1 外	17,100	614	1:1.2	住宅	W1	農家住宅のほかに一般住宅 等が見られる住宅地域	北西 4m 市道	水道	足利 4.7km	調区 (60,200)
30	島田町字本屋敷 858 番 10	18,700	297	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅と農家住宅 が見られる住宅地域	西 5m 市道	水道	福居 1.6km	調区 (60,200)
31	山下町字泉京 1872 番 4	22,500	198	1:1	住宅	LS2	一般住宅、小工場等が混 在する住宅地域	北西 6m 市道	水道、下 水	山前 1km	1 住居 (60,200)
32	本城 2 丁目 1907 番 12	34,600	264	1:1.2	住宅	W2	一般住宅を中心に店舗等 も見られる住宅地域	北東 9m 市道	水道、ガ ス、下水	足利 2km	1 住居 (60,200)
33	猿田町 2 番 16	24,700	208	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート、事 業所が混在する住宅地域	北東 6m 市道	水道、ガ ス、下水	足利 2.5km	準工 (60,200)
5-1	通 2 丁目 12 番 16 外	50,400	480	1:3.5	店舗兼事務 所	S5	中層の店舗ビル等が建ち 並ぶ古からの商業地域	北 18m 県道、三 方路	水道、ガ ス、下水	足利 600m	商業 (80, 400) 防火
5-2	伊勢町 3 丁目 10 番 16 外	50,900	341	1:2	店舗兼住宅	S3F1B	小売店舗、銀行等が建ち 並ぶ駅に近い商業地域	南 18m 県道	水道、ガ ス、下水	足利 120m	商業 (80, 400) 準防
5-3	大町 508 番 1	39,600	128	1.5:1	店舗兼住宅	S3	小売店舗、飲食店、事務 所等が建ち並ぶ商業地域	東 18m 市道	水道、ガ ス、下水	足利 550m	商業 (80, 400) 準防
5-4	今福町字宿ノ内 371 番 1 外	32,100	618	1:1	店舗兼工場	LS1	県道沿いに店舗、工場等 が混在する路線商業地域	北 18m 県道	水道、下 水	足利 2.4km	準工 (60,200)
5-5	福富町字春田 1098 番 1 外	32,600	1,762	1.5:1	店舗	S1	低層の店舗、営業所等が 建ち並ぶ路線商業地域	南西 29m 国道、 南東側道	水道、下 水	福居 1.4km	準工 (60,200)
9-1	真砂町 45 番 1	19,700	1,645	1:1.2	倉庫	S1	中小規模の工場及び倉庫 等が多い工業地域	東 9m 市道	水道、ガ ス、下水	足利 2.5km	工専 (60,200)
9-2	今福町 907 番 2 外	19,000	9,917	1:2	工場		中小規模の工場等が見ら れる工業地域	南西 16m 市道	水道、ガ ス、下水	足利 2.8km	工業 (60,200)
栃木 - 2	栃木市今泉町 1 丁目字長 塚 637 番 28「今泉町 1 - 6 - 20」	30,600	225	1.2:1	住宅	W1	一般住宅の建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 4.2m 市道	水道、下 水	新栃木 580m	1 中専 (60,200)
3	平柳町 1 丁目字宮前 303 番 2「平柳町 1 - 4 - 8」	38,100	198	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほか事業所等 が混在する住宅地域	北 9.2m 市道	水道、下 水	新栃木 500m	1 住居 (60,200)
4	嘉右衛門町字原屋敷 1417 番 14 外「嘉右衛門町 6 - 14」	38,700	236	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い既 成住宅地域	西 6.5m 市道	水道、下 水	新栃木 1.1km	1 住居 (60,200)
5	城内町 1 丁目字城内ノ内 1282 番 26 外「城内町 1 - 11 - 2」	30,100	187	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が多く見られる 既成住宅地域	西 5.6m 市道	水道、ガ ス、下水	栃木 1.4km	1 住居 (60,200)
6	入舟町字鷲島 40 番 21「入 舟町 19 - 7」	33,700	357	1:2	住宅	W1	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	西 5.2m 市道、 北側道	水道、ガ ス、下水	栃木 1.4km	1 住居 (60,200)
7	大平町上高島字広町 572 番 3 外	14,000	289	1:1.5	住宅	W2	農家住宅を中心に一般住 宅も見られる住宅地域	北 5m 市道	水道	栃木 3.3km	調区 (60,200)
8	園部町 2 丁目字寄地 942 番 1「園部町 2 - 20 - 16」	26,700	234	台形 1:1	住宅	W2	一般住宅のほか農地等も 見られる住宅地域	東 5m 市道	水道、下 水	栃木 2km	1 住居 (60,200)
9	片柳町 2 丁目字漆田 48 番 3「片柳町 2 - 53 - 6」	37,900	198	1:1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が中 心の住宅地域	南東 6m 市道	水道、下 水	栃木 850m	1 低専 (40,60)
10	園部町 1 丁目字亀甲淵 665 番 1「園部町 1 - 11 - 2」	29,400	345	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅の中にアパート が見られる既成住宅地域	南東 4.9m 市道	水道、下 水	栃木 1.6km	1 低専 (40,60)
11	平柳町 3 丁目 25 番 4 外 「平柳町 3 - 58 - 17」	35,200	320	1:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	東 6m 市道	水道、下 水	新栃木 1.1km	1 住居 (60,200)
12	平井町字大炊宮 980 番 2 外	25,800	208	1:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が 見られる住宅地域	北 6.2m 市道	水道、下 水	栃木 2.5km	1 低専 (40,60)

13	大平町富田字駅東 4018 番 21	27,200	236	1:2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、下水	新大平下 1.4km	1 低専 (40,60)
14	大平町富田字竹ノ内 599 番 3 外	29,700	281	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が見られる農地の多い住宅地域	東 6 m 市道	水道、下水	新大平下 230m	1 住居 (60,200)
15	大平町富田字栄町 382 番 7	28,200	315	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、下水	新大平下 450m	1 住居 (60,200)
16	大平町真弓字中才 1616 番 2	22,800	265	台形 1:1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東 4 m 市道	水道、下水	新大平下 1.2km	1 住居 (60,200)
17	大平町富田字城ノ内 2067 番 7	25,300	158	1:1	住宅	LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 5 m 市道	水道、下水	新大平下 1.2km	1 住居 (60,200)
18	大平町西水代字北原 1858 番 16 外	22,800	298	1:1.2	住宅	W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 5.8m 道路	水道、下水	新大平下 3km	1 低専 (40,60)
19	藤岡町藤岡字荒立 223 番 10	16,300	195	1:1.5	住宅	W2	中規模住宅の多い区画整理済の郊外住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	藤岡 2.2km	2 中専 (60,200)
20	藤岡町藤岡字城山 4270 番 2	14,100	528	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほか農家住宅等も見られる住宅地域	北西 5.2m 市道	水道、下水	藤岡 710m	1 住居 (60,200)
21	藤岡町太田字中坪 827 番	11,000	1,120	1:1.5	住宅	W2	農家住宅が建ち並び既成住宅地域	東 5.5m 市道	水道	静和 5km	調区 (60,200)
22	都賀町合戦場字原原 57 番 8	25,300	209	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東 6.2m 市道	水道、下水	合戦場 850m	工業 (60,200)
23	藤岡町甲字高取道東 1348 番 1	10,200	457	1.5:1	住宅	W2	農家住宅等が散在する県道背後の住宅地域	南 4.6m 市道	水道	藤岡 2.6km	調区 (60,200)
24	都賀町家中字諏訪越 2158 番 2	17,100	263	1:2	住宅	W1	中規模一般住宅が多い幹線道路背後の住宅地域	北 4 m 市道	水道、下水	家中 950m	1 住居 (60,200)
25	西方町金崎字上出口 608 番 7 外	15,000	279	台形 1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い県道背後の既成住宅地域	東 5.5m 市道	水道、下水	東武金崎 850m	1 住居 (60,200)
26	都賀町原宿字神明 1019 番 1 外	11,800	999	1.2:1	住宅	LS2	一般住宅、農家等の散在する県道沿いの住宅地域	東 7.5m 県道	水道	家中 1.6km	調区 (60,200)
27	寄居町字平六 689 番	10,900	987	台形 1:1	住宅	W2	農家住宅等が多く建ち並び住宅地域	南西 4.9m 市道	水道	野州大塚 2.3km	調区 (60,200)
28	大塚町字道祖神 787 番 3 外	19,300	327	台形 1:1	住宅	W2	中規模一般住宅と店舗等が混在する地域	東 6 m 県道	水道、下水	野州大塚 200m	調区 (60,200)
29	大森町字三ツ塚 235 番 2	14,600	492	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに農家住宅が見られる住宅地域	西 6.7m 市道		新栃木 5.2km	調区 (60,200)
30	皆川城内町字馬場 745 番 2 外	12,000	508	1:1.2	住宅	W2	農家住宅や一般住宅が見られる住宅地域	東 4.5m 市道	水道	栃木 5.2km	調区 (60,200)
31	鍋山町字鹿島前 790 番 5	8,100	198	1:2	住宅	W2	農家住宅等が散在する県道背後の住宅地域	北西 4.5m 市道	水道	新栃木 13km	調区 (60,200)
32	大平町西山田字向城 503 番 1	11,300	627	1:2	住宅	W1	農家住宅及び一般住宅が散在する住宅地域	南西 7.5m 市道	水道	大平下 950m	調区 (60,200)
33	岩舟町静字馬宿出口 504 番 3	20,100	346	2:1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	南 5 m 市道	水道、下水	岩舟 1.1km	1 住居 (60,200)
34	岩舟町静字富士山 2526 番 3	16,500	225	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建つ中に傾斜地も見られる住宅地域	南 4 m 市道	水道、下水	岩舟 1.9km	1 住居 (60,200)
35	岩舟町和泉字宿北側 1406 番 2	23,800	213	台形 1:1.5	住宅	LS2	一般住宅と店舗等が建ち並び県道沿いの住宅地域	南 15.1m 県道	水道、下水	静和 650m	1 住居 (60,200)
36	岩舟町下津原字枇杷橋 177 番 2	19,900	329	1:1	住宅	W1	一般住宅に農家住宅、作業所が見られる住宅地域	西 5.2m 市道	水道、下水	岩舟 1.8km	1 住居 (60,200)
37	岩舟町静字山ノ腰 103 番 4	18,200	197	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	北 6.5m 市道	水道、下水	岩舟 230m	1 住居 (60,200)
38	岩舟町古江字新屋敷 895 番	8,600	1,339	台形 1:1.2	住宅	W1	農家住宅に作業所等が介在する住宅地域	西 4 m 市道	水道	岩舟 3.9km	調区 (60,200)
39	岩舟町曲ヶ島字上サ 1151 番	9,400	822	1.5:1	住宅	W2	農家住宅、工場等が散在する住宅地域	東 7 m 市道	水道	静和 1.8km	調区 (60,200)
40	園部町 2 丁目字寺内塚 407 番 2 外「園部町 2 - 1 - 2」	33,900	177	1:2	住宅	W2	一般住宅、店舗等が混在する県道沿いの住宅地域	南東 8.5m 県道	水道、下水	栃木 1.3km	1 低専 (40,60)
41	藤岡町藤岡字仲町 1476 番 2 外	15,600	265	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東 4 m 市道	水道、下水	藤岡 700m	1 住居 (60,200)
42	都賀町家中字一本杉 2367 番 2	21,500	353	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	西 9.2m 県道	水道、下水	家中 390m	1 住居 (60,200)
44	大平町牛久字巨角字戸 807 番 4 外	37,000	189	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパートが見られる駅に近い住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	栃木 500m	1 住居 (60,200)
5 - 1	平柳町 2 丁目字下り元 1034 番 3 外「平柳町 2 - 14 - 11」	36,700	991	台形 1:1.5	事務所兼工場	S2	店舗、営業所の多い郊外型路線商業地域	北 18m 県道	水道、下水	新栃木 850m	準住居 (60,200)
5 - 2	倭町字倭町 278 番 1「倭町 7 - 17」	43,800	94	1:2	店舗兼住宅	RC4	中低層の専門店等が建ち並び古からの商業地域	北 15m 県道	水道、ガス、下水	栃木 850m	商業 (80,400) 準防
5 - 3	境町字境ノ内 1190 番 8 外「境町 8 - 24」	37,100	167	1:1.5	店舗兼住宅	S2	小売店舗が建ち並び駅に近い商業地域	東 5.5m 市道	水道、ガス、下水	栃木 400m	商業 (80,400) 準防
5 - 4	平柳町 1 丁目字宮前 182 番 5 外「平柳町 1 - 11 - 14」	40,400	238	1:2	店舗兼住宅	S2	低層小売店舗のほか事務所等が見られる商業地域	北 18m 県道	水道、下水	新栃木 220m	近商 (80,200) 準防
5 - 5	大平町西野田字星宮西 639 番 1 外	27,000	827	1.2:1	診療所	S2	低層店舗の中に診療所等が見られる路線商業地域	北西 12.5m 県道	水道、下水	新大平下 1.5km	準工 (60,200)
5 - 6	野中町字小蓋原 467 番 3	32,200	830	台形 1:2	事務所兼倉庫	S2	自動車関連沿道サービス施設が多い路線商業地域	南西 27m 県道	水道、下水	栃木 4.4km	準工 (60,200)
5 - 7	西方町金崎字西宿並 329 番 1 外	19,700	856	1:3	店舗	S1	小売店舗、飲食店等が建ち並び近隣商業地域	北東 11.7m 県道	水道、下水	東武金崎 260m	近商 (80,300)
5 - 8	大平町下皆川字駅東 2015 番 2 外	29,100	829	1.2:1	事務所	S1	店舗や事務所等が建ち並び路線商業地域	北西 22m 県道、背面道	水道、下水	大平下 1.4km	1 住居 (60,200)
5 - 9	大平町富田字栄町 373 番 15 外	31,100	181	不整形 1:2.5	店舗兼住宅	S2	低層店舗と住宅が混在する近隣商業地域	北 15m 県道	水道、下水	新大平下 250m	近商 (80,200)
9 - 1	惣社町 1693 番 7	19,300	16,537	台形 1:2	工場		中規模の工場、倉庫等が建ち並び工業団地	北 25m 県道、三方路	水道	野州大塚 2.1km	工業 (60,200)
9 - 2	新井町字北浦 1014 番 1 外	22,600	1,982	1.2:1	倉庫兼事務所	S1	倉庫等の他に、住宅なども混在する工業地域	北 6 m 市道、三方路	水道	新栃木 3.5km	準工 (60,200)
佐野 - 1	佐野市天神町字大門東 804 番 5	34,900	165	1:2	住宅	RC2	一般住宅を主とした中心部に近い既成住宅地域	北 7.5m 市道	水道、ガス、下水	佐野 800m	1 住居 (60,200)
2	寺中町字笠内町 2438 番 1	28,600	280	1:1.5	住宅	W1	農家住宅、中規模一般住宅の多い既成住宅地域	南 6.5m 市道、東側道	水道、下水	佐野市 900m	1 住居 (60,200)

3	植野町字上台町 1954 番 3	39,600	234	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い幹線市道背後の住宅地域	西 6.5m 市道	水道、ガス、下水	佐野市 1.2km	1 住居 (60,200)
4	植上町字新屋敷町 1781 番 2	32,300	319	台形 1.2:1	住宅	W2	一般住宅、事業所等が見られる住宅地域	東 4 m 市道	水道、下水	佐野市 1km	1 住居 (60,200)
5	高萩町字天神前 1111 番 24 外	33,300	197	1:1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	佐野市 2.8km	1 中専 (60,200)
6	浅沼町字辰巳 244 番 18 外	36,200	331	1:1	住宅	LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	東 6 m 道路	水道、下水	佐野市 1.5km	1 住居 (60,200)
7	犬伏上町字宿南 1859 番 4 外	29,400	236	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い幹線道路背後の住宅地域	東 5.8m 市道	水道、ガス、下水	佐野 2km	1 住居 (60,200)
8	中町字田中前 617 番 3	14,400	239	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	西 6 m 市道	水道、下水	葛生 800m	2 住居 (60,200)
9	若松町字城山東 446 番	28,400	406	1:1.2	住宅	W1	一般住宅が多い公園に隣接する既成住宅地域	北 3.4m 市道、背面道	水道、ガス、下水	佐野 180m	1 住居 (60,200) 準防
10	堀米町字菊川 3653 番外	33,300	323	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	堀米 1.1km	1 中専 (60,200)
11	奈良測町字中町 324 番 14	29,300	339	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、下水	堀米 1.2km	1 低専 (50,80)
12	鉢木町字松ノ内 2057 番 8 「鉢木町 12 - 3」	15,100	561	1.2:1	事務所兼住宅	W2	住宅、小売店舗、小工場等が混在する住宅地域	南西 11m 市道	水道、下水	葛生 2km	準工 (60,200)
13	若宮上町字若宮上 14 番 24	35,900	190	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	佐野市 2.2km	1 低専 (50,80)
14	富岡町字北屋 57 番 2	31,600	389	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	北 5.6m 市道	水道、ガス、下水	佐野 1.1km	1 住居 (60,200)
15	高萩町字屋敷東 1222 番 9 外	41,400	305	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	佐野市 2.9km	1 中専 (60,200)
16	並木町字堀之内 525 番 1 外	15,900	778	1.2:1	住宅	W2	農家住宅が多く見られる郊外の住宅地域	南 4.8m 市道、東側道	水道、下水	佐野 3.3km	調区 (60,200)
17	富士町字馬場 190 番 1	13,300	499	1:2	住宅	W1	農家住宅のほか一般住宅等が見られる住宅地域	南 5.5m 市道	水道	佐野 3.7km	調区 (60,200)
18	飯田町字奥原 666 番 1	14,200	759	1.2:1	住宅	W1	農家住宅の中に一般住宅等も見られる住宅地域	東 6.2m 市道	水道、下水	佐野市 4.1km	調区 (60,200)
19	米山南町字米山東 51 番 6	28,300	262	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	佐野 3.3km	1 中専 (60,200)
20	石塚町字西原 2416 番 9	20,300	256	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が見られる郊外の閑静な住宅地域	西 4 m 私道	水道、下水	田沼 3.1km	1 住居 (60,200)
21	戸奈良町字羽室 857 番 1	12,800	762	台形 1:1	住宅	W1	農家住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	南西 6.5m 県道、北西側道	水道	田沼 2.3km	調区 (60,200)
22	中町字堀ノ内 868 番 2 外	8,630	297	1.2:1	住宅	W2	農家住宅のほかに一般住宅等が見られる住宅地域	北 4.8m 市道	水道	葛生 1.6km	調区 (60,200)
23	小見町字飯玉 702 番 2 外	21,200	427	台形 1:1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	西 5 m 市道	水道、下水	吉水 800m	1 住居 (60,200)
24	田沼町字元屋敷 1296 番 3	23,300	299	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	西 5.5m 市道	水道、下水	田沼 760m	1 住居 (60,200)
25	栃本町 2489 番 16 外	25,000	198	1.5:1	住宅	W2	郊外の区画整然とした一般住宅地域	北 6 m 市道	水道、下水	田沼 1.1km	1 住居 (60,200)
26	栃本町字三通 1544 番 3	26,300	397	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等の見られる住宅地域	北西 7 m 県道	水道、下水	田沼 410m	1 住居 (60,200)
27	葛生西 2 丁目字町西 2930 番 3 「葛生西 2 - 6 - 31」	17,400	287	1:1	住宅	W1	一般住宅の中に事業所が混在する住宅地域	東 6.2m 市道	水道、下水	葛生 1.2km	2 住居 (60,200)
28	堀米町字小屋街道 617 番 15	30,800	306	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い県道背後の住宅地域	南西 6 m 市道	水道、下水	堀米 800m	2 住居 (60,200)
29	植上町字若宮町 540 番 3 外	32,700	330	台形 1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東 5.4m 市道	水道、ガス、下水	佐野市 1.7km	1 住居 (60,200)
30	犬伏下町字白山 1770 番 11	29,300	174	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	南西 6.2m 市道	水道、ガス、下水	佐野 2.5km	1 中専 (60,200)
31	栃本町字二通 1183 番 6	15,300	185	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに事業所も見られる住宅地域	南 5 m 私道	水道	田沼 1.2km	1 住居 (60,200)
32	田沼町 1829 番 4 外	24,500	178	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパートが区画整然と存する住宅地域	北 6 m 市道	水道、下水	田沼 900m	1 中専 (60,200)
5 - 1	伊賀町字百石町 708 番 9	38,900	308	1:3	店舗兼住宅	W2	一般小売店舗が建ち並び駅に近い商業地域	東 11.5m 市道	水道、ガス、下水	佐野 300m	商業 (80,400) 準防
5 - 2	若松町 24 番	51,900	171	1:1.5	店舗兼住宅	S3	飲食店、小売店舗が見られる駅前商業地域	東 22m 県道	水道、ガス、下水	佐野 150m	商業 (80,400) 準防
5 - 3	大祝町字大工町 2316 番	34,600	338	1:3	店舗兼住宅	S2	日用品小売店舗に住宅も見られる商業地域	西 8.5m 市道	水道、ガス、下水	佐野市 350m	近商 (80,200) 準防
5 - 4	大橋町字大木下 1379 番 1	27,500	1,024	1:2.5	店舗兼事務所	W2	低層店舗、事業所等が混在する路線商業地域	南 9 m 県道	水道、下水	佐野 2.4km	準工 (60,200)
5 - 5	赤坂町 983 番 10	34,200	749	1:2	店舗	S1	低層店舗、事業所が建ち並ぶ路線商業地域	西 22m 県道	水道、下水	佐野市 1.4km	準工 (60,200)
5 - 6	高萩町字屋敷東 1220 番 3	47,500	695	1:1	店舗	S1	店舗の中にアパート等が混在する路線商業地域	北 16m 県道	水道、下水	佐野市 2.8km	1 中専 (60,200)
9 - 1	栄町 12 番 1	21,200	33,058	1:1.5	工場		大規模工場が建ち並び区画整然とした工業団地	西 11.8m 市道、三方路	水道、ガス、下水	佐野 2.8km	工専 (60,200)
9 - 2	大橋町 3204 番 4	19,500	1,893	1:1.5	工場兼事務所		中小規模工場、住宅等が混在する工業地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	佐野 2.1km	工業 (60,200)
9 - 3	下羽田町字新田 2006 番	18,500	21,211	1.2:1	作業所兼事務所	S3	中規模の工場、配送センター等の多い工業団地	南 16m 市道、三方路	水道	佐野市 3.8km	工専 (60,200)
鹿沼 - 1	鹿沼市松原 3 丁目 182 番	26,200	220	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 6 m 道路	水道、ガス、下水	鹿沼 5.9km	調区 (60,200)
2	泉町字御所前 2442 番 5	29,500	330	台形 1:1	住宅	W2	中小規模一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域	北 7.2m 市道	水道、ガス、下水	新鹿沼 2.5km	1 住居 (60,200)
3	日吉町字火打沢 667 番 9	18,700	239	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並び高台の分譲住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	新鹿沼 3.1km	1 中専 (60,200)
4	縦山町字上原 303 番 31	27,200	496	1:2.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が見られる住宅地域	北 4.5m 市道	水道、下水	縦山 1.3km	1 住居 (60,200)
5	楡木町字西前 999 番 18	21,500	187	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び駅に近い住宅地域	南 4.2m 市道	水道、下水	楡木 150m	1 住居 (60,200)

6	下田町1丁目字下田町裏1026番4	35,000	167	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が密集する既成住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	新鹿沼800m	1住居(60,200)
7	緑町1丁目31番「緑町1-1-9」	37,300	177	1:2.5	住宅	W2	住宅、駐車場等が混在する幹線背後の住宅地域	北西4.2m市道	水道、ガス、下水	鹿沼1.6km	1住居(60,200)
8	上野町字中上野76番3	28,200	222	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ中に農地が介在する住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	鹿沼1km	1住居(60,200)
9	幸町2丁目108番「幸町2-4-12」	30,300	253	1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	鹿沼2.3km	2中専(60,200)
10	府所町字中川原140番3	34,800	331	1:1.5	住宅	W2	住宅、アパート、工場等が混在する既成住宅地域	北東4.8m市道	水道、ガス、下水	鹿沼700m	1住居(60,200)
11	西茂呂3丁目41番3外	42,600	206	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	鹿沼2.9km	1低専(50,80)
12	陸町字川西城下326番10	35,000	144	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	鹿沼1.7km	1住居(60,200)
13	村井町字神田165番6	27,900	180	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南6m道路	水道、ガス、下水	新鹿沼1.2km	1住居(60,200)
14	酒野谷字新田797番2外	11,200	855	1:1	住宅	W2	農家住宅が散在する農村地帯の住宅地域	東4m市道	水道、下水	樺山3km	調区(60,200)
15	口栗野字横町1664番7外	15,100	445	1:2	住宅	W2	一般住宅、店舗等が混在する県道沿いの住宅地域	西10m県道	水道、下水	樺山7.5km	1住居(60,200)
16	御成橋町2丁目字上上野2148番23	23,500	232	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な分譲住宅地域	南6m市道	水道、下水	北鹿沼1.6km	1住居(60,200)
17	深程字宮前1669番5	12,000	374	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が多い県道背後の既成住宅地域	西4m市道	水道	榎木5km	1住居(60,200)
19	上奈良部町字欠附90番2	12,400	495	1:1.5	住宅	W1	農家住宅、一般住宅が見られる住宅地域	東4m市道	水道	樺山2.5km	調区(60,200)
20	今宮町字根古屋1622番11外	31,900	141	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、駐車場等が混在する既成住宅地域	北3.2m市道	水道、ガス、下水	新鹿沼1.1km	1住居(60,200)
21	武子字結城道東634番3	13,100	499	1.2:1	住宅	W2	農家住宅のほか小規模工場が見られる住宅地域	北西6.5m市道	水道	鹿沼2.1km	調区(60,200)
22	花岡町字小藪川6番1(新鹿沼駅西40街区3-1)	40,700	234	1:1	住宅	W2	一般住宅、アパートが見られる新興住宅地域	西6m区画街路	水道、下水	新鹿沼400m	2中専(60,200)
5-1	上田町字文化橋西2335番6	41,900	104	1:1.5	事務所	S3	店舗、事業所等が建ち並び国道沿いの商業地域	北15m国道	水道、ガス、下水	鹿沼1.2km	商業(80,400)準防
5-2	石橋町字西石橋町1543番1	48,100	458	1:2	店舗兼住宅	W2	小規模店舗に金融機関も混在する既成の商業地域	東15m国道	水道、ガス、下水	新鹿沼750m	商業(80,400)準防
5-3	蓬萊町字鳥居跡1012番1外	43,500	511	1:1.5	店舗兼住宅	W2	小売店舗、飲食店等が多い駅前商業地域	西14.5m国道	水道、ガス、下水	新鹿沼400m	近商(80,200)準防
5-4	東町3丁目197番「東町3-4-12」	38,200	892	1:3	教習所	S2	中規模店舗、事業所等が建ち並び路線商業地域	北11m市道、西側道	水道、ガス、下水	鹿沼1.4km	準工(60,200)
5-5	栄町1丁目35番9	48,400	828	1.5:1	店舗	W1	低層店舗が増えつつある路線商業地域	南20m市道	水道、ガス、下水	鹿沼3.1km	2住居(60,200)
9-1	さつき町7番3	19,100	62,743	1:1.5	工場	W1	大規模工場が建ち並び工業団地	南西20m国道、三方路	水道、ガス	鹿沼6.2km	工専(60,200)
日光-1	日光市稲荷町2丁目370番3外	23,900	264	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が多い市内中心部に近い既成住宅地域	東3.5m市道	水道、下水	東武日光550m	1住居(60,200)
2	清滝1丁目175番1「清滝1-9-14」	11,200	267	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が多く見られる幹線道路背後の住宅地域	南東7.5m市道	水道、下水	東武日光6km	1住居(60,200)国立公(普通)
3	七里703番8	23,200	349	1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地の見られる住宅地域	南西6m市道	水道、下水	日光1.1km	2中専(60,200)
4	今市字下原1241番11外	23,000	199	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	北東4.5m市道	水道、下水	下今市1.9km	1中専(60,200)
5	平ヶ崎字中原90番18	25,800	286	台形1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が見られる既成住宅地域	北西6m市道	水道、下水	今市200m	1住居(60,200)
6	瀬尾字前原77番10外	18,600	352	台形1.5:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南3m市道	水道、下水	大谷向720m	1住居(60,200)
7	鬼怒川温泉大原字袋原731番37	17,500	220	1:1.5	住宅	LS2	住宅の中に空地が見られる温泉街に近い住宅地域	西5m市道	水道、下水	鬼怒川温泉900m	2住居(60,200)国立公(2種)
8	土沢字上赤堀1432番45外	18,000	214	1:1	住宅	W2	戸建住宅が建ち並び郊外の分譲住宅地域	北5.4m市道	水道、下水	下今市3.8km	1住居(60,200)
5-1	松原町10番6	54,500	229	1:3.5	店舗	S2	観光物産店、飲食店等が建ち並び駅前の商業地域	東(駅前広場)道路	水道、下水	東武日光駅前広場接面	商業(80,300)
5-2	中鉢石町904番1外	44,000	506	1:2.5	事務所	RC2	店舗の中に事務所等が混在する商業地域	南西15m国道	水道、下水	東武日光1.3km	商業(80,300)
5-3	鬼怒川温泉大原字三ツ石1388番3	30,100	1,244	1:2	ホテル	S4	ホテル、旅館等が見られる温泉街の商業地域	北西15.5m市道	水道、ガス、下水	鬼怒川温泉350m	商業(80,400)準防国立公(2種)
5-4	今市字春日町493番3	31,600	605	1:3.5	事務所	RC2	店舗、事業所、住宅等が混在する近隣商業地域	北東15m国道	水道、下水	下今市900m	近商(80,200)
5-5	今市字中道1109番6外	33,600	272	台形1:1	店舗兼住宅	S3	店舗、事務所等が建ち並び駅前の商業地域	南11m市道	水道、下水	下今市100m	商業(80,400)
小山-1	小山市大字羽川字下田60番31	33,200	173	1.2:1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	小金井3km	1住居(60,200)
2	若木町3丁目590番8「若木町3-6-13」	36,200	211	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並び既成住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	小山2.1km	1住居(60,200)
3	大字外城字上台152番14	36,100	156	台形1:1	住宅	W2	一般住宅が多く見られる郊外の分譲住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	小山2.9km	1住居(60,200)
4	大字間々田字八幡前1660番1	31,000	287	1.2:1	住宅	W1	中小規模の低層一般住宅が多い既成住宅地域	南西7.5m市道	水道、下水	間々田1.9km	1低専(40,60)
5	城東3丁目126番13外「城東3-26-21」	77,500	251	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	小山1.8km	1住居(60,200)
6	南乙女1丁目14番22	37,500	233	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、下水	間々田500m	1住居(60,200)

7	八幡町1丁目150番「八幡町1-15-12」	46,000	406	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	小山 1.6km	1住居 (60,200)
8	大字神鳥谷字谷中1046番14	45,200	167	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い、閑静な既存住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	小山 1.7km	1住居 (60,200)
9	犬塚2丁目21番14外	59,800	173	1:2	住宅	LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	小山 2.2km	1住居 (60,200)
10	城東1丁目111番7「城東1-11-10」	85,300	169	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	小山 800m	1住居 (60,200)
11	城北4丁目10番10	51,500	165	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	小山 2.1km	1住居 (60,200)
12	暁1丁目3番13「暁1-3-20」	37,900	237	1:2	住宅	W2	一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	間々田 750m	1住居 (60,200)
13	美しが丘3丁目12番7	38,000	200	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	間々田 2km	1中専 (60,200)
14	大字雨ヶ谷新田字屋敷下53番11	41,500	176	1:1.2	住宅	W2	一般住宅を中心にアパートも見られる住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	小山 3.5km	1低専 (50,80)
15	神鳥谷2丁目111番12「神鳥谷2-11-17」	55,300	180	1:1	住宅	W2	一般住宅を中心とする区画整理済の住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	小山 2.2km	1住居 (60,200)
16	大字垣町1丁目1834番3「花垣町1-14-48」	51,600	231	1:2	住宅	W2	戸建住宅等が建ち並ぶ既存の住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	小山 1.6km	1住居 (60,200)
17	東城南2丁目26番5	62,700	165	1:1.2	住宅	W2	住宅、アパートが見られる区画整理済の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	小山 3km	1低専 (50,80)
18	大字土塔字東谷217番49(小山東部第一48街区5外)	55,400	146	1:1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東6m区画街路	水道、ガス、下水	小山 1.7km	1中専 (60,200)
19	大字横倉新田字大山101番9	36,500	377	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅、住宅団地等が見られる住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	小山 5.2km	1低専 (40,60)
20	大字千駄塚字道西361番10	25,200	172	1:1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	南西4m道路	水道、下水	間々田 3.2km	1住居 (60,200)
21	西城南1丁目22番9	61,500	188	1.2:1	住宅	W2	中小規模一般住宅等が多い区画整理済の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	小山 1.9km	1低専 (50,80)
22	大字中久喜字神明根443番4外	20,700	347	1:1.5	住宅	W2	農家住宅や一般住宅が見られる住宅地域	北7.2m市道	水道	小山 3.7km	調区 (60,200)
23	大字間中字宿並1280番1	11,100	1,487	1:1	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既存住宅地域	東5.5m県道	水道	小山 5.7km	調区 (60,200)
24	大字塚崎字大シベ1482番24	27,500	301	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の建ち並ぶ郊外の新興住宅地域	北6m市道	水道、ガス	小山 4km	調区 (60,200)
25	大字小葉字本郷371番	12,600	1,089	1:2	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ周囲に農地の多い住宅地域	北4m市道	水道、下水	思川 2.2km	調区 (60,200)
26	大字白鳥字中北1308番1	8,800	936	台形 1:1.2	住宅	W2	農家住宅が見られる周囲に農地の多い住宅地域	南5m市道	水道、下水	野木 4.2km	調区 (60,200)
5-1	花垣町2丁目2498番2外「花垣町2-9-11」	55,400	153	1:3	店舗兼倉庫	S3	店舗、事務所、住宅等が混在する既存商業地域	北西11m県道	水道、ガス、下水	小山 1.2km	近商(80,200)準防
5-2	西城南3丁目18番5	83,000	1,575	1:1.5	店舗	S1	中規模の低層店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東20m県道、背面道	水道、ガス、下水	小山 2.3km	2住居 (60,200)
5-3	駅東通り2丁目85番1「駅東通り2-40-31」	95,100	525	1:1.5	事務所	S4	事務所、店舗の混在する商業地域	南18m市道	水道、ガス、下水	小山 750m	商業(80,400)準防
5-4	駅南町4丁目29番3外「駅南町4-29-17」	66,700	1,718	1:1.2	店舗	S1	大規模の小売店舗が目立つ路線商業地域	南西25m国道、背面道	水道、下水	小山 2km	準工 (60,200)
5-5	大字喜沢字海道間707番2外	39,700	2,459	不整形 1.2:1	店舗兼事務所、工場	S2	自動車販売会社、店舗等の多い路線商業地域	北西12m国道、三方路	水道、ガス、下水	小山 3.5km	準工 (60,200)
5-6	神鳥谷4丁目101番25「神鳥谷4-1-38」	54,700	1,487	1:2	店舗兼共同住宅	S3	店舗、事務所、工場等の混在する路線商業地域	北西15m国道、南西側道	水道、下水	小山 2.6km	準工 (60,200)
5-7	西城南2丁目30番19外	72,000	1,386	1.5:1	店舗	S1	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南15m市道	水道、下水	小山 2.4km	2中専 (60,200)
9-1	大字粟宮字東道上952番2	18,900	1,307	台形 1.2:1	事務所兼倉庫	S1	中規模工場、住宅等が混在する工業地域	南東9m市道、南西側道	水道、ガス、下水	小山 4.2km	工業 (60,200)
9-2	大字横倉新田字街道北489番9外	21,400	33,023	1:2	工場		大規模の工場が建ち並ぶ工業団地	西16m県道、三方路	水道、ガス	小山 4.6km	工専 (60,200)
9-3	大字出井字磯宮浦1200番13外	19,200	8,855	2:1	工場兼事務所		中小規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業団地	北12m市道	水道	小金井 4.3km	工専 (60,200)
9-4	大字犬塚字大丸32番27外	29,500	1,714	2:1	工場兼事務所		中小規模工場、住宅等が混在する工業地域	西12m市道、南側道	水道、ガス、下水	小山 3km	工業 (60,200)
真岡-1	真岡市熊倉3丁目14番10外	35,800	205	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	真岡 1.3km	2住居 (60,200)
2	台町字城内4202番4外	28,100	197	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が存する既存の住宅地域	南東6.7m市道	水道、下水	真岡 550m	1住居 (60,200)
3	長田2丁目12番11外	29,200	186	台形 1.5:1	住宅	W2	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	真岡 3.7km	1住居 (60,200)
4	荒町4丁目19番17	35,900	268	1:1	住宅	RC2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	北真岡 600m	1低専 (40,60)
5	並木町3丁目26番6外	36,000	288	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	真岡 840m	1中専 (60,200)
6	大谷台町25番7	33,700	232	1:1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ中に社宅が見られる住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	真岡 1.3km	1中専 (60,200)
7	熊倉町字大谷3401番6	29,700	196	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	真岡 1.1km	1中専 (60,200)
8	田町12番9	30,100	174	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	真岡 1.1km	1住居 (60,200)
9	石島字上城802番12	19,900	183	1:2	住宅	W2	一般住宅のほか併用住宅も見られる住宅地域	西5.6m市道	水道、下水	久下田 280m	1住居 (60,200)
10	八木岡字鬼越204番19	24,000	210	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北6.5m道路	水道、ガス、下水	真岡 2km	1低専 (30,50)
11	久下田西4丁目112番	22,800	272	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、下水	久下田 700m	1中専 (60,200)
12	久下田字西木戸486番16	18,900	221	1:2	住宅	W2	一般住宅が多い小学校に隣接する住宅地域	南6m市道	水道、下水	久下田 900m	1住居 (60,200)
13	物井字桜町73番2	10,300	991	1:2	住宅	W1	農家住宅、一般住宅等が見られる住宅地域	南東8.5m市道	下水	寺内 4.3km	調区 (60,200)

14	石島字東裏 852 番 4	11,700	499	1:1	住宅	W2	幹線道路背後の農家住宅等の見られる住宅地域	北 3 m 市道	水道	久下田 1.8km	調区 (60,200)
15	下籠谷字石法寺 2821 番	11,000	1,831	台形 1.2:1	住宅	W2	農家住宅等が見られる国道背後の住宅地域	北東 6 m 市道	水道	真岡 5.6km	調区 (60,200)
16	京泉字経塚 2153 番 7 外	9,600	938	1:1.5	住宅	W2	農家住宅が見られる農地の多い住宅地域	南東 3 m 市道	水道	西田井 4.6km	調区 (60,200)
17	中字間木城山 259 番 2 外	12,200	375	1.5:1	住宅	W2	一般住宅に混じって事業所も見られる住宅地域	西 5.5m 市道	水道	寺内 3km	調区 (60,200)
18	西田井字西原 2021 番 2	12,100	446	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほか店舗兼住宅も見られる住宅地域	東 7.5m 県道	水道	西田井 100m	調区 (60,200)
19	東光寺 2 丁目 8 番 6	34,000	212	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の新興住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	真岡 2.3km	1 低専 (40,60)
5-1	荒町字荒町 1089 番 1	39,400	356	1:1.5	店舗兼住宅	S3	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	東 19m 県道	水道、下水	真岡 1km	商業 (80,400) 準防
5-2	台町字台町 4142 番 1	39,600	611	1:3	店舗	S2	中小規模の店舗が建ち並ぶ幹線沿いの商業地域	南西 16m 県道	水道、下水	真岡 450m	商業 (80,400) 準防
5-3	大谷本町 2 番 7 外	42,300	1,438	台形 1.5:1	店舗	S1	低層の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	南東 16m 市道、三方路	水道、ガス、下水	真岡 900m	2 住居 (60,200)
5-4	熊倉 3 丁目 20 番 3	36,900	527	1.5:1	事務所	W2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北 22m 県道	水道、ガス、下水	真岡 1.4km	2 住居 (60,200)
9-1	松山町 21 番 3 外	20,000	35,764	1:2	工場		大規模工場が建ち並ぶ街区整然とした工業団地	西 18m 国道、背面部	水道、ガス	寺内 1.6km	工専 (60,200)
大田原 -1	大田原市住吉町 1 丁目 2510 番 61「住吉町 1-8-17」	28,700	328	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に店舗兼住宅が混在する住宅地域	北東 6.5m 市道	水道、下水	西那須野 3.7km	2 住居 (60,200)
2	美原 1 丁目 3539 番 40「美原 1-10-8」	27,100	311	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 7.5m 市道	水道、下水	西那須野 4km	1 中専 (60,200)
3	紫塚 3 丁目 2653 番 21	25,700	216	台形 1.5:1	住宅	W2	一般住宅に混じってアパートも見られる住宅地域	西 6.5m 市道	水道、下水	西那須野 3.4km	2 住居 (60,200)
4	美原 2 丁目 2831 番 102	25,900	220	1:1	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北西 6 m 市道	水道、下水	西那須野 3.2km	1 低専 (40,60)
5	野崎 2 丁目 16 番 5 外	18,700	320	1:1.5	住宅	LS2	戸建住宅が見られる区画整理済の住宅地域	南東 6 m 市道	水道、下水	野崎 400m	1 住居 (60,200)
5-1	新富町 2 丁目 1859 番 1 外「新富町 2-3-32」	31,200	507	1:3.5	店舗兼住宅	S2	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	北西 11m 国道	水道、下水	西那須野 4.5km	商業 (80,400)
5-2	中央 1 丁目 2239 番 1「中央 1-1-29」	32,200	157	1:2	店舗兼住宅	W2	中小規模の店舗が建ち並ぶ既成商業地域	北東 16.6m 県道	水道、下水	西那須野 4.3km	商業 (80,400)
矢板 -1	矢板市鹿島町 263 番 6「鹿島町 11-31」	24,300	371	台形 1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	西 5 m 市道	水道、下水	矢板 800m	1 低専 (50,80)
2	上町 1485 番 6「上町 17-14」	20,100	292	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西 5 m 市道	水道、下水	矢板 1.1km	1 中専 (60,200)
3	中字富士山 606 番 120	15,100	222	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な分譲住宅地域	南東 6 m 道路	水道、ガス	矢板 1.8km	商業 (80,200)
5-1	扇町 1 丁目 1217 番 23「扇町 1-8-19」	29,200	161	1:3	店舗兼住宅	RC3	店舗兼住宅が建ち並ぶ既成の近隣商業地域	北 11m 国道	水道、下水	矢板 500m	商業 (80,400) 準防
5-2	未広町 43 番 11	39,400	327	1:2	店舗兼共同住宅	S3	小売店舗等が多い駅に近い商業地域	西 21m 市道	水道、下水	矢板 250m	近商 (80,200) 準防
那須塩原 -1	那須塩原市弥生町 247 番 22 外「弥生町 12-17」	25,700	217	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、事務所等が見られる既成住宅地域	南東 5 m 市道	水道、下水	黒磯 1km	1 住居 (60,200)
2	並木町 116 番 171	17,700	331	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南西 6 m 市道	水道、下水	黒磯 2.9km	1 低専 (50,80)
3	東栄 2 丁目 40 番 317「東栄 2-9-11」	21,400	330	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ駅周辺の住宅地域	北東 5.8m 市道	水道、下水	黒磯 400m	1 住居 (60,200)
4	清住町 94 番 170 外	19,400	231	1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	南 4.2m 市道	水道、下水	黒磯 1.9km	1 中専 (60,200)
5	下永田 3 丁目 1172 番 12	28,400	228	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西 6 m 市道	水道、下水	西那須野 900m	1 住居 (60,200)
6	高柳字関谷道東 2 番 115	23,600	211	1:1	住宅	LS2	一般住宅が多く見られる郊外の閑静な住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	西那須野 1.6km	商業 (80,200)
7	中塩原字時ヶ崎 359 番 10	14,000	120	1:1.2	住宅	W2	小規模住宅が多い温泉街に近い住宅地域	北東 6 m 市道	水道、下水	西那須野 23km	1 住居 (60,200) 国立公(普通)
8	関谷字街道東 1228 番 4	12,400	331	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南 4 m 私道	水道、下水	西那須野 10km	1 住居 (60,200)
5-1	黒磯幸町 42 番 90 外「黒磯幸町 6-32」	30,300	383	1:3	治療院兼住宅	W1	中小規模の店舗、事務所等が見られる商業地域	北東 11.5m 市道	水道、下水	黒磯 290m	商業 (80,400)
5-2	大原間字北後 545 番 6	39,100	294	1:2.5	店舗兼住宅	W2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	西 11m 県道、背面部	水道、下水	那須塩原 近接	商業 (80,400)
5-3	永田町 826 番 2 外「永田町 3-3」	41,000	505	不整形 1:1.2	店舗兼住宅	S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西 15m 県道	水道、下水	西那須野 120m	商業 (80,400) 準防
5-4	塩原字古町 738 番外	26,600	476	1:4	店舗兼住宅	W2	土産店、旅館等が建ち並ぶ温泉街の商業地域	西 8.5m 市道	水道、下水	西那須野 21km	商業 (80,400) 国立公(普通)
さくら -1	さくら市北草川 2 丁目 12 番 11 外	32,700	347	1:1	住宅	LS2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南西 6 m 市道	水道、下水	氏家 1.3km	1 中専 (60,200)
2	上野字上野 143 番 16 外	19,400	499	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほか農地が見られる郊外の住宅地域	北 4.5m 市道	水道、下水	氏家 3.2km	商業 (60,200)
3	喜連川字松並 3560 番外	17,000	657	1:4	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 4.5m 市道	水道、下水	氏家 8.8km	2 住居 (60,200)
4	葛城字左門沢 2206 番 3	10,700	542	1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北 6 m 市道	水道	氏家 7.8km	商業 (60,200)
5-1	卯の里 4 丁目 51 番 3	55,400	2,810	2:1	店舗	S1	小売店舗、飲食店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北東 27m 国道、三方路	水道、下水	氏家 350m	2 住居 (60,200)
5-2	喜連川字倉ヶ崎 4435 番 2 外	25,800	156	1:4.5	店舗兼住宅	W2	中小規模の小売店舗等が多い既成商業地域	東 10m 県道	水道、下水	氏家 8km	近商 (80,200)

那須烏山 - 1	那須烏山市東原字上中原 67 番 3	11,700	283	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西 5 m 市道	水道、下水	大金 560m	郵便 (60,200)
2	小倉字台畑 1100 番 36	10,200	329	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が多い丘陵地の住宅地域	北西 6 m 私道	水道、ガス、下水	鴻野山 2.1km	郵便 (60,200)
3	金井 1 丁目字金井町西裏 635 番 9「金井 1 - 1 - 6」	14,800	199	1:1	住宅 W2	一般住宅が見られる既成住宅地域	南 4 m 市道	水道、下水	烏山 860m	郵便 1 中専 (60,200)
4	谷浅見字中原 912 番 8 外	8,140	355	台形 2:1	住宅 LS2	一般住宅、農家住宅が散在する農村部の住宅地域	北西 7 m 市道	水道	烏山 5.6km	郵便 (60,200)
5 - 1	大金字屋敷西 197 番 1 外	18,500	816	不整形 2:1	店舗兼住宅 S2	店舗の中に一般住宅等が混在する商業地域	南西 10 m 市道、背面道	水道、下水	大金 210m	郵便 (60,200)
5 - 2	中央 1 丁目字仲町 349 番 3「中央 1 - 13 - 10」	22,000	320	1:4.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗・事務所が建ち並ぶ中心部の商業地域	東 11.5 m 県道	水道、下水	烏山 800m	郵便 商業 (80,400)
下野 - 1	下野市緑 5 丁目 13 番 4	92,000	222	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	自治医大 1.4km	1 低専 (50,80)
2	柴水字溜り 88 番 23 外	12,800	815	1:1	住宅 W2	農家住宅が見られる農地の多い住宅地域	東 5 m 市道	水道、下水	小金井 2.7km	調区 (60,200)
3	祇園 5 丁目 6 番 2	105,000	238	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	自治医大 1km	1 低専 (50,80)
4	下古山 2 丁目 6 番 7 外	52,800	250	1:1	住宅 W2	戸建住宅が比較的建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南 6 m 市道	水道、下水	石橋 1.3km	1 中専 (60,200)
5	上大領字東原 284 番 19	36,100	227	1.2:1	住宅 W2	中規模の分譲住宅が多い住宅地域	北東 6 m 市道	水道、下水	石橋 1.6km	1 住居 (60,200)
6	石橋字牛井戸 635 番 3 外	36,100	244	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北 4 m 市道	水道、下水	石橋 800m	1 住居 (60,200)
7	石橋字横塚 869 番 3	47,400	286	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西 7 m 市道	水道、下水	石橋 810m	1 住居 (60,200)
8	小金井 2 丁目 6 番 12 外	49,300	181	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 6 m 市道	水道、下水	小金井 1.6km	1 中専 (60,200)
10	小金井字結城道 122 番 6	39,200	330	1:1.5	住宅 W1	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東 3 m 市道	水道、下水	小金井 400m	1 住居 (60,200)
11	川中字東原 3329 番 623 外	35,200	180	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等の中に空地も見られる住宅地域	北 6 m 市道	水道、下水	小金井 650m	1 住居 (60,200)
12	小金井字東原 2791 番 3	37,400	226	1:1.5	空地	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西 6 m 市道	水道、下水	小金井 900m	1 住居 (60,200)
13	薬師寺字五丁目 1539 番 1	20,200	371	1:2	住宅 W2	農家住宅等が建ち並ぶ県道沿いの住宅地域	南 12 m 県道、背面道	水道、下水	自治医大 2.4km	調区 (60,200)
14	下坪山字の場 527 番	11,400	443	台形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅や一般住宅が見られる集落内の住宅地域	北 4 m 市道	水道、下水	小金井 5.9km	調区 (60,200)
15	中大領字松香 369 番 3	15,200	393	台形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が散在する住宅地域	南東 7.5 m 市道	水道	石橋 2.3km	調区 (60,200)
16	仁良川字道光山 1571 番 43 外 (仁良川地区第一工区 51 - 1 街区 28 外)	38,800	224	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い区画整理進行中の住宅地域	南 6 m 市道	水道、下水	自治医大 3.2km	1 住居 (60,200)
5 - 1	石橋字宿並東側 292 番 2	55,300	172	1:1	事務所 RC2	店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南 15 m 市道	水道、下水	石橋 180m	近商 (80,200)
9 - 1	下石橋字花林 521 番	19,600	61,524	1:1.5	事務所兼工場	大規模工場の建ち並ぶ国道に近い工業団地	西 18 m 県道、三方路	水道、ガス、下水	石橋 2.6km	工業 (60,200)
上三川 - 1	河内郡上三川町大字上三川字富士山 3356 番 4	29,700	193	1:1	住宅 LS2	小規模な一般住宅が多く見られる郊外の住宅地域	南 4 m 私道	水道、下水	石橋 5km	2 中専 (60,200)
2	大字上三川字大町 5061 番 5	30,300	177	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を中心とする既成住宅地域	西 4.5 m 町道	水道、下水	石橋 5.3km	1 住居 (60,200)
3	大字上蒲生字願成寺 2097 番 11	31,300	181	1:1.2	住宅 W2	小規模の一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西 6 m 町道	水道、下水	石橋 5.4km	1 住居 (60,200)
4	大字多功字西浦 1906 番 18 外	29,400	178	1:1	住宅 W2	中小規模の低層一般住宅が多く見られる住宅地域	北 6 m 町道	水道、下水	石橋 1km	1 住居 (60,200)
5	しらさぎ 3 丁目 13 番 3 外	42,900	226	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西 4 m 町道	水道、ガス、下水	石橋 5.5km	1 低専 (50,80)
6	大字梁字京塚 407 番 2 外	12,600	1,204	不整形 1:1.2	住宅 W1	農家住宅のほかに一般住宅等も見られる住宅地域	南 7.8 m 町道	水道、下水	石橋 2.1km	調区 (60,200)
7	大字東蓼沼字本田 265 番 9	11,800	358	1.5:1	住宅 W2	農家住宅に一般住宅も見られる住宅地域	南 5.5 m 町道	水道、下水	石橋 9km	調区 (60,200)
5 - 1	大字上三川字中町 4959 番 2 外	41,900	276	1:3	店舗、事務所兼住宅 S3	店舗、一般住宅等が混在する中心商業地域	西 18 m 県道	水道、下水	石橋 4.9km	近商 (80,200)
益子 - 1	芳賀郡益子町大字益子字百目鬼 1627 番 5	20,000	331	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に医院等が見られる既成住宅地域	北東 4.5 m 町道、背面道	水道、下水	益子 550m	郵便 1 住居 (60,200)
2	大字塙字西谷 920 番 27	14,200	201	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 6 m 道路	水道	益子 2.9km	郵便 (60,200)
5 - 1	大字益子字新町南側 980 番 1	22,500	161	1:3	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗、物産店等が散在する商業地域	北 7.5 m 県道	水道、下水	益子 400m	郵便 近商 (80,200)
茂木 - 1	茂木町大字茂木字中ノ内 408 番 7	14,500	309	1:1	住宅 W2	一般住宅を中心とした既成住宅地域	南 6.5 m 町道	水道、下水	茂木 1.3km	郵便 1 中専 (60,200)
2	大字坂井字箕ノ輪 1234 番 83	9,800	349	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地に開発された住宅地域	南西 5 m 町道	水道	天矢場 800m	郵便 (60,200)
5 - 1	大字茂木字上ノ町 1592 番 1	22,000	336	1:3	店舗 W1	小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	南東 12 m 県道	水道、下水	茂木 110m	郵便 近商 (80,200) 準防
市貝 - 1	市貝町大字市塙字北城 1420 番 1	17,500	240	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が多く見られる住宅地域	東 6.2 m 町道	水道	市塙 900m	郵便 1 住居 (60,200)
2	大字赤羽字中新田屋敷付 1045 番 7	16,600	202	1:1	住宅 W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 6 m 町道	水道、下水	多田羅 3.7km	郵便 (60,200)
5 - 1	大字赤羽字内堀道東 355 番 54 外	19,000	1,981	1:2.5	店舗 S1	中規模小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西 6 m 町道	水道、下水	市塙 5.2km	郵便 (60,200)
芳賀 - 1	芳賀町大字祖母井字城之内 583 番 5 外	23,300	347	1:2.5	住宅 W2	一般住宅を中心とする既成住宅地域	西 6 m 町道	水道、下水	市塙 5.8km	1 住居 (60,200)
2	大字稲毛田字屋敷添 1430 番	10,500	1,679	1:4	住宅 W2	一般住宅と中規模農家住宅が混在する住宅地域	東 7.8 m 県道	水道、下水	市塙 7.5km	調区 (60,200)
3	大字東水沼字和泉 2320 番 159	19,900	246	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅を中心とする高台の分譲住宅地域	南東 6 m 道路	水道、ガス、下水	宇都宮 12km	調区 (60,200)

9-1	芳賀台 130 番 2	19,200	9,229	1:1	工場兼事務所 S2	中小規模の工場等が混在する工業団地	北 16m 町道	水道	宇都宮 11km	工専 (60,200)
壬生 -1	下都賀郡壬生町大字壬生丁字六美 217 番 60	42,600	170	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並び小学校に近い住宅地域	南 5.8m 町道	水道、下水	おもちゃのまち 1.1km	1 中専 (60,200)
2	大師町 829 番 3 外「大師町 15-32」	36,100	316	1:1.2	住宅 W2	一般住宅を中心とする旧県道沿いの住宅地域	西 7.5m 町道	水道、下水	壬生 1.4km	1 低専 (30,50)
4	幸町 2 丁目 3402 番 46「幸町 2-16-6」	43,500	245	1.2:1	住宅 W2	小規模住宅が建ち並び成熟度の高い住宅地域	北 4 m 町道	水道、下水	おもちゃのまち 250m	1 低専 (50,80)
5	大字安塚字西南原 875 番 16	35,600	250	1.5:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い小規模住宅団地	東 6 m 町道	水道、下水	安塚 670m	1 低専 (40,60)
6	駅東町 511 番 3「駅東町 24-5」	36,600	224	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	東 6 m 町道	水道、ガス、下水	壬生 420m	1 中専 (60,200)
7	本丸 2 丁目 1564 番 4「本丸 2-13-15」	33,000	390	1:2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並び既成の住宅地域	東 4 m 町道	水道、下水	壬生 600m	1 住居 (60,200)
8	落合 2 丁目 9 番 4「落合 2-9-5」	37,200	286	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整理済の住宅地域	東 6 m 町道	水道、下水	国谷 490m	1 中専 (60,200)
9	大字壬生甲字車塚 3453 番 1 外	13,800	470	1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が多く見られる住宅地域	西 4.5m 町道	水道、下水	壬生 1.9km	調区 (60,200)
10	大字上稲葉字上町 244 番	14,600	826	1:2.5	住宅 LS2	農家住宅等が建ち並び国道沿いの住宅地域	西 12m 国道	水道	壬生 4.9km	調区 (60,200)
11	大字安塚字西原 2389 番 11 外	14,500	334	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅と一般住宅等が見られる住宅地域	北西 6 m 国道	水道、下水	安塚 2.5km	調区 (60,200)
5-1	緑町 2 丁目 1058 番 126「緑町 2-15-18」	43,400	396	1:3	店舗兼住宅 W2	中小規模の店舗、店舗ビルが多い路線商業地域	北西 37m 県道、背面道	水道、下水	おもちゃのまち 400m	準住居 (60,200)
野木 -1	野木町大字丸林字愛宕 551 番 3	43,600	298	1:1.5	住宅 LS2	野木駅周辺の区画整然とした住宅地域	南西 6 m 町道	水道、ガス、下水	野木 180m	1 住居 (60,200)
2	大字丸林字鶴巻 595 番 21	32,900	207	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 6 m 町道	水道、下水	野木 1.2km	1 住居 (60,200)
3	大字友沼字松原 4722 番 26	23,600	462	台形 1:2	住宅 LS2	中規模一般住宅等が見られる住宅地域	北 4 m 町道	水道	野木 1.9km	1 住居 (60,200)
4	大字友沼字松原 6504 番 18	32,300	221	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び区画整理済の住宅地域	東 6 m 町道	水道	野木 1.3km	1 低専 (50,80)
5	大字丸林字大塚 152 番 4	40,200	180	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 6 m 町道	水道、ガス、下水	野木 1km	1 低専 (50,80)
6	大字野木字御櫛内 2566 番 2	21,800	323	1.2:1	住宅 W2	農家住宅と一般住宅等が見られる住宅地域	東 6 m 町道	水道、下水	古河 2.3km	調区 (60,200)
5-1	大字丸林字雷電 415 番 4	50,300	254	1:1.2	店舗兼住宅 S2	店舗や事務所が建ち並び駅前商業地域	南西 (駅前広場) 町道	水道、下水	野木駅前広場接面	近商 (80,200)
9-1	大字野木字三軒在家 148 番 4	19,200	34,571	1:1.2	工場	大規模の工場が建ち並び市街地近接の工業団地	西 16m 町道、三方路	水道	野木 2.2km	工専 (60,200)
塩谷 -1	塩谷郡塩谷町大字玉生字鴨屋敷 608 番 5 外	15,100	377	1:2.5	住宅 W1	一般住宅の中に作業所等が見られる既成住宅地域	東 7 m 町道	水道	矢板 10km	1 住居 (60,200)
2	大字田所字柿木山 2340 番 7	8,500	1,016	台形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅が見られる県道沿いの住宅地域	南東 12m 県道	水道	矢板 7.7km	1 住居 (60,200)
高根沢 -1	高根沢町大字宝積寺字北原 995 番 4	32,000	432	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	北 4 m 私道	水道、下水	宝積寺 750m	1 低専 (40,60)
2	光陽台 2 丁目 13 番 10	52,500	232	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	西 6 m 町道	水道、ガス、下水	宝積寺 1.9km	1 中専 (60,200)
3	大字平田字上原 2011 番 34	23,600	231	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	北 6 m 道路	水道、下水	仁井田 450m	1 住居 (60,200)
5	大字宝積寺字山中 2335 番 25	42,600	246	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南東 6 m 道路	水道、下水	宝積寺 1.1km	1 住居 (60,200)
6	大字中阿久津字下河原 1116 番 2	11,900	483	台形 1:2	住宅 W1	農家住宅と中規模一般住宅が混在する住宅地域	東 5 m 町道	水道	宝積寺 2.1km	調区 (60,200)
8	大字上柏崎字台 117 番 1	8,100	1,357	不整形 1:1.2	住宅 S2	農家住宅の中に一般住宅等が見られる住宅地域	東 7 m 町道	水道、下水	仁井田 3.9km	調区 (60,200)
5-1	宝石台 3 丁目 14 番 11	55,200	1,205	1:2	店舗兼倉庫 S1	小売店舗、営業所等が建ち並び路線商業地域	北西 20m 県道、背面道	水道、ガス、下水	宝積寺 2.4km	近商 (80,200)
那須 -1	那須郡那須町大字寺子丙字前原 3 番 161	15,300	214	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を中心とした既成住宅地域	北東 5 m 町道	水道、下水	黒田原 350m	1 中専 (60,200)
2	大字高久甲字愛宕前 5115 番 32	10,800	540	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が見られる住宅地域	南東 5.5m 町道	水道	黒磯 2.5km	1 住居 (60,200)
5-1	大字寺子丙字前原 3 番 52	23,300	298	1:2.5	事務所兼車庫 S2	小売店舗、住宅等が混在する駅前の商業地域	東 9 m 県道	水道、下水	黒田原 100m	近商 (80,200) 準防
栃木那珂川 -1	那珂川町馬頭字赤坂道西 2275 番 3	10,600	308	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかに事業所等が見られる住宅地域	南西 6.3m 町道	水道	烏山 12km	1 住居 (60,200)
2	馬頭字町下 546 番 2	12,100	363	台形 1:1.5	住宅 W1	一般住宅の中に事業所が見られる住宅地域	西 5 m 町道、南側道	水道、下水	烏山 12km	1 住居 (60,200)
5-1	馬頭字南町 329 番 2	18,500	246	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が多い旧国道沿いの商業地域	南 12m 町道	水道、下水	烏山 12km	近商 (80,200)