

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番並びに 住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 標準地の 面積 (㎡)	(5) 標準地の 形状	(6) 標準地の利 用の現況	(7) 標準地の周 辺の土地の利 用の現況	(8) 標準地の前 面道路の状 況	(9) 標準地につ いての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状 況	(10) 標準地の鉄 道その他の主 な交通施設 との接近の 状況	(11) 標準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
(大 分 県)										
大分 -2	大分市南春日町 897 番 1 「南春日町 3 - 16」	116,000	198	1:1	住宅 LS2	一般住宅のほかに共同住 宅等が見られる住宅地域	北 7.5m 市道、 東側道	水道、ガ ス、下水	大分 1.4km	1 中専 (60,200) 準防
3	東春日町 116 番 2「東春日 町 9 - 16」	97,500	198	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 建ち並び既成住宅地域	北東 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	大分 1.6km	1 住居 (60,200) 準防
4	大字神崎字見内 452 番 4	13,500	595	3:1	住宅 W1	農家住宅が散在する丘陵 地の住宅地域	南 7.6m 市道	水道	西大分 2.3km	調区 (60,200)
5	牧上町 173 番「牧上町 8 - 14」	69,300	427	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並び区画 整理済の住宅地域	北西 6 m 市道	水道、下 水	牧 500m	1 住居 (60,200)
6	西春日町 93 番「西春日町 4 - 25」	115,000	271	1:1.5	共同住宅 RC4	共同住宅、戸建住宅等が 建ち並び住宅地域	北 7.9m 市道	水道、ガ ス、下水	大分 1.6km	1 住居 (60,200) 準防
7	中島中央 2 丁目 5494 番	138,000	396	1:2	住宅 W1	一般住宅が建ち並び閑静 な住宅地域	南 8 m 市道	水道、ガ ス、下水	大分 1.8km	1 低専 (60,150) 準防
8	舞鶴町 2 丁目 6268 番 37	111,000	146	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅が多い閑静な既 成住宅地域	北 5.8m 市道、 東側道	水道、ガ ス、下水	大分 2km	1 低専 (60,150) 準防
9	錦町 2 丁目 3215 番 3「錦町 2 - 1 - 7」	105,000	190	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅にアパー ト等が見られる住宅地域	北 5.4m 市道	水道、ガ ス、下水	大分 1.4km	1 住居 (60,200) 準防
10	金池南 1 丁目 284 番「金池 南 1 - 14 - 32」	172,000	237	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 び利便性の良い住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	大分 550m	1 住居 (60,200) 準防
11	上野町 27 番 11「上野町 14 - 6」	108,000	212	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート が見られる住宅地域	北東 5 m 市道	水道、ガ ス、下水	大分 1.3km	1 中専 (60,200) 準防
12	判田台北 3 丁目 3615 番 26 「判田台北 3 - 9 - 9」	36,700	295	1:1.2	住宅 W1	一般住宅が建ち並び区画 整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	中判田 1.8km	1 低専 (50,100)
13	西大道 4 丁目 595 番 23「西 大道 4 - 3 - 17」	92,800	165	1:1	住宅 W2	住宅、中低層共同住宅等 が建ち並び既成住宅地域	南西 4 m 私道	水道、下 水	大分 1.9km	1 中専 (60,200)
14	新春日町 1 丁目 1165 番 5 「新春日町 1 - 1 - 13」	99,600	201	1:1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等か ら構成される住宅地域	南 3.5m 市道	水道、ガ ス、下水	大分 1.4km	1 中専 (60,200) 準防
15	山津町 1 丁目 9 番 3 外「山 津町 1 - 9 - 5」	54,300	331	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並び区 画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、下 水	高城 1.3km	1 住居 (60,200)
16	はなの森 10 番 5	64,500	189	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並び高 台の整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	南大分 1.1km	1 低専 (50,100)
17	大字戸口字戸戸 574 番 3	16,400	211	台形 1.5:1	住宅 W2	農地の中に農家住宅等が 散在する住宅地域	西 3 m 市道	水道	豊後国分 3.9km	調区 (60,200)
18	田中町 3 丁目 536 番 4「田 中町 3 - 8 - 5」	77,300	198	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー ト等が見られる住宅地域	北東 4 m 市道	水道、ガ ス、下水	南大分 1.3km	1 中専 (60,200)
19	田中町 1 丁目 702 番 9「田 中町 1 - 2 - 64」	78,300	182	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅のほかにアパー ト等が見られる住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガ ス	南大分 920m	1 住居 (60,200)
20	古国府 5 丁目 459 番 19「古 国府 5 - 7 - 4」	90,300	159	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅、アパー ト等が建ち並び住宅地域	北 4 m 市道	水道、下 水	古国府 1.3km	2 中専 (60,200)
21	大字勢家字下組 934 番	68,100	222	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅、アパー トが密集する既成住宅地域	北 5.5m 市道	水道、ガ ス、下水	大分 2km	1 住居 (60,200) 準防
22	大字上宗方字大坪 503 番 16	52,600	238	1:1	住宅 W1	住宅を中心にアパー ト等が見られる住宅地域	南 5 m 市道	水道、下 水	南大分 2.7km	1 中専 (60,200)
23	大字津守字外地 814 番 7 外	47,500	359	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い近 郊の既成住宅地域	北 4.8m 市道	水道、ガ ス	滝尾 530m	1 中専 (60,200)
24	大字羽田字穴井前 457 番 5 外	64,200	333	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパー ト等が見られる住宅地域	東 7.5m 市道	水道	滝尾 1.4km	1 中専 (60,200)
25	下郡中央 2 丁目 248 番「下 郡中央 2 - 8 - 34」	99,000	170	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー ト等が見られる住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	牧 1.7km	2 中専 (60,200)
26	岩田町 3 丁目 34 番「岩田 町 3 - 3 - 19」	97,100	261	1:1.2	住宅 W2	区画整然とした一般住宅 の建ち並び住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	牧 1km	2 中専 (60,200)
27	金池南 1 丁目 126 番外「金 池南 1 - 11 - 34」	367,000	1,351	台形 1:1.2	共同住宅 RC8	中高層の共同住宅等が建 ち並び中心部の住宅地域	西 100m 市道、 背面道	水道、ガ ス、下水	大分 450m	近商(80, 300) 準防
28	東浜 1 丁目 27 番 3「東浜 1 - 7 - 8」	68,900	126	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 建ち並び住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	牧 1.6km	2 中専 (60,200)
29	萩原 1 丁目 313 番 2「萩原 1 - 16 - 8」	78,800	214	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に、アパー トも多い住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	牧 1.1km	2 中専 (60,200)
30	花高松 3 丁目 4 番 7「花高 松 3 - 4 - 15」	51,400	310	1:2	共同住宅 RC4	中層の共同住宅と一般住 宅等が建ち並び住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガ ス、下水	高城 1.7km	1 住居 (60,200)
31	金池南 2 丁目 2916 番 6「金 池南 2 - 11 - 2」	164,000	222	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に中高層住 宅も見られる住宅地域	北 6.7m 市道	水道、ガ ス、下水	大分 810m	1 住居 (60,200) 準防
32	大字千蔵字メグリ 1878 番 28	48,100	188	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 び郊外の住宅地域	南西 6.2m 市道	水道、下 水	鶴崎 2.2km	2 低専 (60,150)
33	大字猪野字堀木 943 番 7	42,500	200	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が 見られる住宅地域	北 4 m 道路	水道	高城 2.3km	1 中専 (60,200)
34	明野東 3 丁目 2433 番 10 「明野東 3 - 9 - 16」	86,400	251	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並 び閑静な住宅地域	西 5 m 市道	水道、ガ ス、下水	高城 3.6km	1 低専 (50,100)
35	明野高城 1 丁目 277 番 37 「明野高城 1 - 6 - 9」	49,000	172	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 び丘陵地の住宅地域	北 6 m 市道	水道、下 水	高城 870m	1 低専 (50,100)

36	豊町2丁目1959番56「豊町2-5-10」	70,700	86	1:1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	大分2.7km	2中専(60,200)準防
37	大字中戸次字前田1306番2	31,800	339	台形1:2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	南東4m市道	水道	中判田3km	1中専(60,200)
38	大字森字久保山1035番50	52,300	239	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	鶴崎4km	2低専(60,150)
39	森町西4丁目245番65「森町西4-15-17」	58,000	176	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	鶴崎2km	2低専(60,150)
40	横尾東町4丁目251番「横尾東町4-15-25」	63,300	249	1.2:1	住宅	W2	区画整理事業が完了した一般住宅地域	北6m市道	水道	鶴崎4.5km	1低専(50,100)
41	南鶴崎2丁目136番「南鶴崎2-8-6」	49,800	239	1:2	住宅	W2	共同住宅、医院等も見られる住宅地域	北6m市道	水道、下水	鶴崎750m	1住居(60,200)準防
42	三佐3丁目213番「三佐3-7-29」	43,800	187	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び区画整理済の住宅地域	西7m市道	水道、ガス、下水	鶴崎1.7km	2中専(60,200)
43	大字家島字蛭子前695番22	24,100	250	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が多い工場地に近い住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	鶴崎2.6km	1住居(60,200)
44	高崎2丁目2008番120「高崎2-18-16」	81,000	208	1:1.2	住宅	LS2	中小規模の一般住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	西大分1.9km	1低専(50,100)
45	明野西1丁目44番「明野西1-14-5」	87,800	294	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	高城2.8km	1低専(50,100)
46	大字政所字村田2223番17	37,000	405	1:1	住宅	W2	中規模住宅、アパートが建ち並び住宅地域	東6m市道	水道	大在600m	1住居(60,200)
47	汐見1丁目123番	49,500	385	1:1.5	空地		一般住宅が多い区画整理事業済の住宅地域	北東6m市道	水道、下水	大在1.1km	2中専(60,200)
48	大字皆春字新田765番1	44,700	188	1:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並び既成住宅地域	西4.4m市道	水道	鶴崎1.5km	1中専(60,200)
49	花園1丁目787番3「花園1-7-44」	75,300	213	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西4m市道	水道、下水	古国府1.7km	2中専(60,200)
50	在隈町2丁目417番38「在隈町2-13-16」	64,300	217	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北4m市道	水道、ガス	南大分350m	1中専(60,200)
51	大字細字大藤屋敷367番1外	19,400	307	不整形1:1.2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が多い既成住宅地域	西4.5m市道	水道	坂ノ市2.1km	1住居(60,200)
52	坂ノ市南3丁目337番「坂ノ市南3-16-7」	42,500	328	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び区画整理済の住宅地域	北西6m市道	水道	坂ノ市1.2km	1住居(60,200)
53	大字在隈字中洲1220番108	57,500	174	1:1	住宅	W2	一般住宅を中心にアパート等が見られる住宅地域	東5m道路	水道、ガス	南大分1.5km	1中専(60,200)
54	大字田原字井ノ上127番2	30,000	316	1:2	住宅	W2	農家住宅と一般住宅が見られる住宅地域	西3.2m市道	水道、下水	豊後国分1.8km	1住居(60,200)
55	大字木上字石田117番2外	51,600	206	1.5:1	住宅	W2	中小規模の住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	北東4.5m市道	水道、下水	豊後国分3.1km	1中専(60,200)
56	大字里字下市2240番3	28,400	231	1:2	住宅	W1	一般住宅等の中に空地も見られる既成住宅地域	北西4.3m市道	水道	坂ノ市1.8km	1住居(60,200)
57	宗方台北918番4「宗方台北7-6」	65,200	194	1:1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	西12m市道	水道、ガス、下水	南大分3km	1低専(50,100)
58	望みが丘13番8	47,300	197	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び丘陵地の閑静な住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	大在1.5km	1低専(50,100)
59	大字鷺野字行衛993番25	56,500	174	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	敷戸400m	1低専(50,100)
60	大字松岡字土井ノ内3816番1外	30,100	406	台形1.2:1	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が見られる郊外の住宅地域	北3.6m市道	水道、下水	中判田4km	1低専(50,100)
61	けやき台3丁目2062番16	29,900	216	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び郊外の整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	中判田4.5km	調区(60,200)
63	田尻中央600番33「田尻中央3-10」	49,300	239	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	敷戸3.7km	1低専(50,100)
64	星和台2丁目639番34	52,100	202	1:1	建築中		中規模一般住宅が建ち並び高台の住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	敷戸1.2km	1低専(50,100)
65	大字下戸次字広瀬384番1	13,200	466	1.2:1	住宅	W2	農家住宅のほかに一般住宅が見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道	中判田1.8km	調区(60,200)
66	大字関園字太郎663番4外	32,100	319	1.5:1	住宅	LS2	中規模一般住宅、空地等が見られる住宅地域	南西4m市道	水道	鶴崎3.8km	1中専(60,200)
69	曙台2丁目2160番144「曙台2-13-3」	38,100	216	1:1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、下水	大在1.5km	1低専(50,100)
70	大字光吉字張尾1112番2	52,800	198	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並び幹線背後の既成住宅地域	北4.5m市道	水道、下水	敷戸2.2km	1低専(50,100)
71	大字田尻字仏明633番8	46,300	225	1.2:1	住宅	W2	一般住宅、アパートのほか、農地も残る住宅地域	北5m道路	水道、下水	敷戸2.5km	1低専(50,100)
72	大字上野字嶺山838番19	72,500	147	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が多い丘陵地の閑静な住宅地域	南4m市道、背面道	水道	古国府1.2km	1低専(40,80)
73	賀来北2丁目3560番「賀来北2-6-11」	73,000	603	1.2:1	共同住宅	LS2	低層アパート、共同住宅が多く見られる住宅地域	南6m市道	水道	賀来610m	2中専(60,200)
74	大字八幡字善神王田23番6	34,200	168	1.5:1	住宅	W2	小規模住宅が密集する既成住宅地域	北西4m道路	水道	西大分1.6km	1住居(60,200)
75	大字一木字中原1037番2外	14,300	331	台形2:1	住宅	W2	農家住宅が散在する丘陵地に形成された住宅地域	北東5.4m市道	水道	大在2km	調区(60,200)
76	大字口戸字佃184番13	43,200	188	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅、アパートが建ち並び住宅地域	北西5m市道	水道	豊後国分2.9km	1住居(60,200)
77	大字在隈字町口446番7	63,400	230	1:1.5	住宅	W2	中規模住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西4m私道	水道、ガス	南大分700m	2中専(60,200)
78	横田1丁目228番1「横田1-9-12」	52,100	289	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画の整った住宅地域	北東6m市道	水道、下水	大在790m	2中専(60,200)
79	大字羽田字産ノ木941番1	80,500	235	1:2	住宅	W1	一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	北西15m市道	水道	滝尾1.3km	1中専(60,200)
80	大字下郡字川原瀬3055番7	77,000	1,666	1:1.5	共同住宅	RC11	中高層の共同住宅が増えつつある地域	北10m市道	水道、ガス、下水	牧1.8km	工業(60,200)
3-1	大字種具字田代1210番	6,850	1,137	1:3	田		農地の中に住宅等が見られる熟成度の低い地域	南東1m末舗装道路		鶴崎3.3km	準工(60,200)
3-2	大字中判田字栗矢田1413番1外	8,100	2,355	1:3.5	田		周辺で宅地化されつつある平坦な農地が多い地域	北2.5m道路		中判田1.1km	1中専(60,200)

5-1	中央町1丁目42番外「中央町1-3-23」	613,000	355	1:2	銀行 SRC4	百貨店、銀行、各種店舗が建ち並ぶ中心商業地域	東36m市道、背面道	水道、ガス、下水	大分 480m	商業(80,600) 防火
5-2	都町2丁目5番外	400,000	550	1:1.2	空地	銀行、事務所等のビルが多い商業地域	南36m国道	水道、ガス、下水	大分 840m	商業(80,600) 準防
5-3	寿町24番「寿町6-24」	209,000	532	1.2:1	店舗兼共同住宅 SRC10	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	東22m市道	水道、ガス、下水	大分 1.2km	商業(80,400) 準防
5-4	府内町1丁目110番1「府内町1-4-11」	225,000	218	1:2.5	店舗、事務所兼住宅 RC6	各種店舗、事務所等の中高層ビルが多い商業地域	北12m市道	水道、ガス、下水	大分 630m	商業(80,400) 準防
5-5	碩田町3丁目5678番1「碩田町3-1-41」	152,000	390	1:1.2	事務所 RC5	各種店舗、事務所、営業所等の建ち並ぶ商業地域	南27m県道	水道、ガス、下水	大分 2km	近商(80,300) 準防
5-6	金池町3丁目3093番1「金池町3-1-68」	207,000	563	台形 1:1.2	事務所 RC4	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南30m国道	水道、ガス、下水	大分 750m	商業(80,400) 準防
5-7	三佐5丁目103番「三佐5-1-8」	54,400	1,199	2:1	事務所 RC2	中規模営業所、事業所等が多い路線商業地域	北40m県道、東側道	水道	鶴崎 1.9km	準工(60,200)
5-8	大道町3丁目2313番外「大道町3-3-4」	158,000	330	1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗、住宅、アパート等が混在する既成商業地域	南東7m市道、北東側道	水道、ガス、下水	大分 800m	近商(80,300) 準防
5-9	賀来北2丁目3589番「賀来北2-9-6」	81,800	1,238	1:1	店舗 LS1	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	南23m県道	水道	賀来 730m	2住居(60,200)
5-10	今津留2丁目3番外「今津留2-1-30」	119,000	416	1:1.5	店舗 S1	中小規模の事務所、店舗ビルの多い商業地域	南東22m国道	水道、ガス、下水	大分 1.5km	近商(80,300)
5-11	日吉町105番「日吉町1-27」	121,000	737	2:1	銀行 RC2	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南20m国道	水道、下水	高城 550m	近商(80,300)
5-12	中鶴崎1丁目49番「中鶴崎1-8-18」	59,500	185	1:3	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南20m国道	水道、下水	鶴崎 350m	商業(80,400) 準防
5-13	西大道3丁目536番1外	198,000	1,513	1:2	店舗 S2	沿道サービス施設等が建ち並ぶ路線商業地域	南東25m国道	水道、ガス、下水	大分 1.5km	近商(80,300) 準防
5-14	角子南2丁目105番外「角子南2-1-10」	59,000	796	1:2	店舗 LS1	店舗、営業所等が建ち並ぶ郊外の路線商業地域	南16m国道	水道、下水	大分 850m	準住居(60,200)
5-15	大在中央1丁目271番「大在中央1-12-16」	59,100	171	1:1.5	店舗兼事務所 S2	店舗、銀行、共同住宅が見られる駅前の商業地域	南東25m市道	水道、下水	大在 170m	商業(80,400)
5-16	坂ノ市中央3丁目108番「坂ノ市中央3-2-5」	51,700	522	1:1.5	店舗兼住宅 S3	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	北16m国道	水道	坂ノ市 400m	近商(80,300)
5-17	古国府5丁目407番1外「古国府5-1-24」	106,000	1,546	1:1.5	店舗兼作業場 S1	郊外型店舗、小規模店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北20m市道	水道、ガス、下水	古国府 950m	2住居(60,200)
5-18	王子町28番2「王子町7-3」	140,000	185	台形 1:2.5	事務所 S1	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西30m国道	水道、ガス、下水	西大分 800m	近商(80,300) 準防
5-19	末広町2丁目21番1外「末広町2-1-13」	208,000	171	1:3	店舗兼共同住宅 RC4	中小店舗、事務所、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	北10m市道	水道、ガス、下水	大分 460m	商業(80,400) 準防
5-20	大手町1丁目1303番1「大手町1-1-8」	180,000	86	3:1	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	西30m市道、北側道	水道、ガス、下水	大分 800m	商業(80,400) 準防
5-21	大字森町字外園通516番2外	89,100	880	1:1.5	銀行 S3	低層の店舗等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	東16m県道	水道	鶴崎 1.8km	近商(80,200)
5-22	大字勢家字七本木855番7	112,000	669	不整形 2:1	店舗兼共同住宅 RC4	営業所、店舗、共同住宅が見られる路線商業地域	南27m県道	水道、ガス、下水	大分 2km	近商(80,300) 準防
5-23	大字上宗方字虚言迫567番87	85,900	1,671	1:2	店舗兼共同住宅 RC7	大規模店舗、マンション等が多い路線商業地域	北西10m国道	水道、ガス、下水	南大分 3km	近商(80,200)
5-24	三ヶ田町3丁目785番10「三ヶ田町3-2-6」	79,000	661	台形 1:2	銀行 S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北21m県道	水道、ガス	南大分 550m	近商(80,200)
5-25	明野北5丁目1681番700「明野北5-1-19」	90,000	753	1:1	店舗兼共同住宅 RC4	中低層店舗、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	東20m県道	水道、ガス、下水	高城 2.4km	近商(80,200)
5-26	下郡北3丁目456番「下郡北3-26-8」	114,000	664	1:1.5	店舗 S1	低層の店舗等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	東30m県道、背面道	水道、ガス、下水	大分 1.4km	2住居(60,200)
5-27	中央町3丁目4番「中央町3-1-2」	323,000	207	1:3	診療所兼住宅 RC3	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西30m国道	水道、ガス、下水	大分 530m	商業(80,500) 準防
5-28	高松1丁目7番5「高松1-7-8」	74,700	564	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層ビル、低層店舗等が建ち並ぶ商業地域	西40m市道	水道、下水	高城 400m	商業(80,400)
5-29	大字津守字伏子82番1外	80,800	1,200	1:1.2	店舗 LS1	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西24m市道	水道、ガス	滝尾 850m	準住居(60,200)
5-30	新春日町2丁目2881番132「新春日町2-3-13」	124,000	495	1:2.5	診療所兼住宅 RC3	店舗のほか住宅、共同住宅等が見られる商業地域	東16m市道	水道、ガス、下水	大分 1.8km	1住居(60,200) 準防
5-31	花園2丁目605番2「花園2-1-10」	99,500	958	台形 1:2	事務所 LS2	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西11m国道	水道、ガス、下水	古国府 1.4km	準工(60,200)
5-32	浜の市1丁目57番「浜の市1-3-7」	72,400	144	1:1.5	事務所兼住宅 RC2	事務所、店舗の中、住宅等が増えている商業地域	南西8m市道	水道、下水	西大分 130m	商業(80,400) 準防
5-33	羽屋新町2丁目215番1「羽屋新町2-1-40」	123,000	450	1:1.5	診療所 S2	中低層の事務所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西27m国道	水道、ガス、下水	南大分 1.2km	近商(80,200)
5-34	大字田尻字川成88番1外	106,000	959	4.5:1	店舗 S1	沿道型店舗が多い国道沿いの路線商業地域	北23m国道、背面道	水道、下水	敷戸 2.7km	準住居(60,200)
5-35	東大道2丁目2413番36外「東大道2-5-47」	258,000	1,150	台形 2:1	事務所 S4	中低層の店舗、事務所ビル等が見られる商業地域	南36m県道、東側道	水道、ガス、下水	大分 740m	近商(80,300) 準防
5-36	都町2丁目104番「都町2-5-24」	206,000	345	1:1.5	店舗 RC6	中層の飲食ビルが建ち並ぶ歓楽街の商業地域	北8m市道	水道、ガス、下水	大分 1.1km	商業(80,400) 準防
5-37	末広町1丁目3番「末広町1-1-32」	754,000	347	1:2	事務所、店舗兼住宅 S8F1B	中高層店舗が見られる再開発進捗中の商業地域	南東(駅前広場)市道	水道、ガス、下水	大分駅前広場接面	商業(80,600) 防火
9-1	豊海3丁目1994番227「豊海3-8-12」	28,700	3,115	1.2:1	工場	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南東10m市道	水道	大分 3.2km	工業(60,200)
9-2	大字海原字新田1005番9外	20,000	6,640	1:1	事務所兼倉庫 S2	中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	北15m市道	水道、ガス	鶴崎 3.3km	工業(60,200)
9-3	大字日吉原1番32	16,400	9,482	台形 1:1.5	工場	中小規模の工場が建ち並ぶ臨海工業地域	南東16m道路、三方路	水道	坂ノ市 2.9km	工専(60,200)
9-4	青崎1丁目153番外「青崎1-4-49」	23,900	1,504	1:1.2	事務所兼倉庫 S2	中小規模の工場、事業所等が建ち並ぶ工業団地	南8m市道	水道、下水	大分 2.8km	準工(60,200)
9-5	大字勢家字春日浦843番18外	25,700	100,116	不整形 1:7.5	工場	大、中規模の工場等が建ち並ぶ臨海工業地域	南15m市道、三方路	水道、ガス、下水	大分 2.4km	工専(60,200) 準防
9-6	弁天2丁目1969番77「弁天2-5-13」	41,300	561	1:1.5	工場	中小規模の営業所、工場等が混在する工業地域	北西10m市道	水道、下水	大分 2.8km	工業(60,200) 準防

9-7	向原沖1丁目2番7外「向原沖1-2-62」	34,200	964	1.5:1	事務所兼倉庫 S2	営業所、事務所、倉庫、住宅が混在する工業地域	南8m市道	水道、ガス、下水	高城 2km	準工 (60,200)
9-8	大字迫字新殿730番1外	26,100	5,575	不整形 1:1.5	事務所兼倉庫 S2	中小規模工場、住宅等が混在する工業地域	東14m県道、南側道	水道	鶴崎 2.4km	準工 (60,200)
9-9	大字政所字久保田2251番外	16,600	43,987	不整形 1:4.5	工場	住宅地域に囲まれた内陸型工業地域	北6m市道、背面道	水道	大在 900m	工業 (60,200)
別府-1	別府市上田の湯町2085番4「上田の湯町4-23」	78,200	162	1:1.5	店舗兼住宅 W2	低層住宅、共同住宅、旅館等が混在する住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	別府 800m	2住居 (60,200) 準防
2	南荘園町2169番194「南荘園町16-24」	58,000	172	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	別府 2.6km	2中専 (60,200)
3	大字南立石字丸尾2214番5	54,800	134	台形 1:1.5	住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南西6.3m市道	水道、ガス、下水	別府 2.3km	1住居 (60,200) 準防
4	東荘園4丁目4514番148「東荘園4-13-11」	67,200	311	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	別府 2.5km	1中専 (60,200)
5	大字南立石字上向原1081番57	36,700	169	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	北4m市道	水道、ガス	別府 4km	1中専 (60,200)
6	平田町2157番7「平田町3-22」	44,500	160	1:1	住宅 LS2	戸建住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西5.1m市道	水道、ガス、下水	亀川 1.4km	1住居 (60,200)
7	朝見1丁目3476番2「朝見1-12-11」	33,600	208	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、古いアパートが建ち並ぶ既成住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	別府 1.4km	1住居 (60,200) 準防
8	石垣西10丁目3246番「石垣西10-6-22」	58,800	315	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	別府大学 1.3km	1中専 (60,200)
9	石垣西3丁目796番	76,000	228	1:2	空地	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	別府 1.8km	1住居 (60,200)
10	大字野田字山下109番83	30,000	127	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い中にアパートも見られる住宅地域	南4m市道	水道、ガス	亀川 1.3km	1住居 (60,200)
11	大字鶴見字大宮司589番1	38,600	198	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北4.6m市道	水道	別府大学 2.7km	2住居 (60,200)
12	山の手町3041番27「山の手町11-14」	69,800	330	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西5.8m市道	水道、ガス、下水	別府 1.4km	1住居 (60,200) 準防
13	大字南立石字堀田548番2	25,200	270	1.5:1	住宅 W2	一般住宅や農家住宅等のほか農地が残る住宅地域	北3m市道	水道	別府 4.9km	1住居 (60,200)
14	大字鶴見字請取場4014番57	38,800	146	1:1.2	住宅 W3	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	北3.8m市道	水道、ガス	別府 4.2km	2低専 (50,100)
15	大字浜脇字神ノ木1202番6	27,200	115	1:2	住宅 B2	一般住宅の多い傾斜地の既成住宅地域	西3.5m市道	水道	東別府 300m	1住居 (60,200) 準防
16	大字鶴見字タタラ1878番7	36,300	151	1:1.5	住宅 LS2	中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス	別府 5.1km	2低専 (50,100)
17	天満町1543番7外「天満町9-30」	55,700	203	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか、アパート等も見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	別府 1.3km	2住居 (60,200) 準防
18	大字鶴見字下森山3602番7	48,000	165	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西5.4m市道、南東側道	水道、ガス、下水	別府大学 2.1km	1中専 (60,200)
19	大字亀川字銅面1140番54	26,100	154	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い丘の中腹にある住宅地域	北西6m市道	水道	別府大学 2.1km	1低専 (40,80)
20	大字北石垣字才主955番57	49,400	323	1:2	住宅 W2	一般住宅等の中に共同住宅も見られる住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	別府大学 1.1km	1中専 (60,200)
21	大字鶴見字新別府3055番7	57,000	202	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	別府大学 2.4km	1住居 (60,200)
22	大字野田字高平1108番1	6,730	506	台形 1.2:2.1	住宅 W2	農家住宅が見られる古くからの住宅地域	西3.5m市道、南側道	水道	別府大学 7.5km	調区 (30,100)
23	大字別府字小野5013番	3,180	371	台形 1.2:2.1	住宅 W2	農家住宅が見られる農地の多い住宅地域	南12m市道、東側道		別府 9.2km	調区 (60,100)
24	石垣東5丁目1258番「石垣東5-1-41」	70,000	1,607	1.5:1	共同住宅 RC10	中層共同住宅に戸建住宅等も見られる住宅地域	東12m市道	水道、ガス、下水	別府 2.2km	商業 (80,400)
3-1	大字野田字羽室549番	9,520	991	不整形 1:2.5	田	農地の周辺に農家住宅等が見られる地域			亀川 2.7km	1低専 (40,80)
5-1	北浜2丁目774番3外	171,000	148	台形 1:1.5	店舗兼住宅 RC4	銀行、小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	南21m県道	水道、ガス、下水	別府 300m	商業 (80,500) 準防
5-2	北浜1丁目697番24「北浜1-4-31」	65,600	194	1:1.5	店舗 W2	飲食店、料飲ビル等が建ち並ぶ商業地域	南5m市道	水道、ガス、下水	別府 500m	商業 (80,400) 準防
5-3	北浜3丁目818番177「北浜3-11-11」	102,000	287	1:1	旅館 S5	中小規模の旅館、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	北10m市道	水道、ガス、下水	別府 760m	商業 (80,400) 準防
5-4	青山町3052番8「青山町10-26」	72,600	301	1:2	店舗兼住宅 RC3	中層、低層の店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	西11m県道	水道、ガス、下水	別府 1.1km	近商 (80,300) 準防
5-5	大字鶴見字門田2670番38	62,900	181	1:2	店舗 S2	県道沿いに店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西9.3m県道	水道、ガス	別府大学 3.2km	近商 (80,300)
5-6	野口町中町1446番1外	79,300	342	不整形 3:1	店舗兼住宅 RC4	小規模店舗等が増えつつある商業地域	西25m県道、北側道	水道、ガス、下水	別府 680m	商業 (80,400) 準防
5-7	石垣東8丁目2353番「石垣東8-5-17」	83,000	579	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	中層の共同住宅や店舗、住宅が混在する商業地域	西25m県道	水道、ガス、下水	別府大学 2.1km	商業 (80,400)
5-8	船小路町48番「船小路町1-32」	72,700	209	1:1.2	店舗兼住宅 RC3	中低層の店舗等が建ち並ぶ商業地域	東15m市道	水道、ガス、下水	別府大学 1.7km	商業 (80,400)
5-9	大字鶴見字砂原127番1外	77,900	3,917	台形 1:1.5	店舗 S1	沿道型店舗、ホテル等が建ち並ぶ路線商業地域	南20m国道	水道	別府大学 1.9km	商業 (80,400)
5-10	大字鉄輪字風呂ノ本186番外	60,300	276	不整形 1:2	旅館 W2	旅館、土産品店等が建ち並ぶ商業地域	南西5m市道、西側道	水道	別府大学 2.3km	商業 (80,400)
5-11	亀川東町2099番「亀川東町4-17」	50,200	459	台形 2:1	事務所兼倉庫 S2	事業所、店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北東15.5m県道	水道、ガス	亀川 1km	商業 (80,400)
5-12	亀川四の湯町919番1「亀川四の湯町20-36」	48,100	257	1:2.5	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅、一般住宅等が混在する近隣商業地域	東6m県道	水道	亀川 950m	商業 (80,400)
5-13	上人本町777番6外	66,300	495	台形 1:1.5	店舗 S2	店舗、事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南9m市道	水道、ガス、下水	別府大学 110m	近商 (80,300)
5-14	大字南立石字川原端2057番1外	60,700	570	1:1.2	事務所 W1	店舗、営業所等が見られる路線商業地域	南20m県道	水道、ガス、下水	別府 2.5km	商業 (80,400)

5-15	浜脇1丁目4039番68「浜脇1-6-28」	54,900	131	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西30m国道	水道、下水	東別府 280m	商業(80,400) 準防
9-1	古市町881番164	32,000	300	1:1.5	工場兼住宅 S2	工場、倉庫、事業所等が建ち並ぶ工業地域	西8m市道	水道、ガス、下水	亀川 1.1km	準工 (60,200)
中津-1	中津市牛神町1丁目7番3	39,800	255	1:1.2	住宅 LS2	住宅の中に空地が見られる区画整理済の住宅地域	東8m市道	水道、下水	中津 1.1km	①中専 (60,200)
2	大字上如水字黒永33番2	17,100	520	台形 1:1	住宅 W1	戸建住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東5.5m市道	水道	東中津 1.8km	①低専 (60,100)
3	大字永添字市木208番1	24,500	219	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ農地に隣接した住宅地域	東6.3m道路	水道	中津 3.4km	①低専 (50,100)
4	字北堀川町348番外	22,200	241	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い古くからの住宅地域	北東4.8m市道	水道、ガス、下水	中津 1.2km	①中専 (60,200)
5	大字是則字長溜914番1	14,200	664	台形 1.5:1	アパート W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東4.5m市道	水道	東中津 180m	①住居 (60,200)
5-1	豊田町8番13外	72,700	393	台形 1:2	店舗兼事務所 S3	中層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ中心商業地域	北東12m市道	水道、ガス、下水	中津 240m	②商業 (80,400)
5-2	大字下池永字正手65番1外	46,800	2,153	1:1.2	店舗兼工場 S2	低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南16m国道、西側道	水道	中津 2.5km	②準工 (60,200)
5-3	大字大新田字五番通205番1外	26,000	1,288	台形 3:1	店舗 S1	低層店舗が建ち並ぶ郊外の路線商業地域	南西40m県道、東側道	水道	東中津 1.8km	②工業 (60,200)
9-1	大字田尻崎3番1	12,300	10,364	1:1	倉庫兼事務所 S1	配送センター等が建ち並ぶ流通業務団地	北東8m市道	水道	東中津 2.9km	②工業 (60,200)
日田-1	日田市三本松新町751番10「三本松新町1-15」	37,400	212	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西4m市道	水道、下水	日田 1.1km	②中専 (60,200)
2	大字十二町字中島190番2	29,300	237	台形 1:2.5	住宅 W1	一般住宅等のほかに農地が見られる住宅地域	北西4m私道	水道、下水	日田 2.4km	②中専 (60,200)
3	大字三和字貞清ノ前1208番3	26,100	152	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ中に農地も残る既成住宅地域	北4m私道	水道、下水	日田 3.8km	②中専 (60,200)
4	丸山1丁目85番3外「丸山1-3-32」	38,000	179	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に店舗も見られる住宅地域	北5m市道	水道、下水	日田 1.8km	②中専 (60,200)
5	南元町165番「南元町22-21」	45,800	1,331	1:1.2	共同住宅 RC7	中層の共同住宅、一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道、背面道	水道、下水	日田 550m	①住居 (60,200)
5-1	元町193番外	65,000	362	1:1.5	空地	小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西16m県道	水道、下水	日田 150m	②商業 (80,400) 準防
5-2	大字上野字川釣28番3外	38,000	800	台形 1.2:1	店舗 S1	中小規模の店舗等が見られる路線商業地域	北13m市道、東側道	水道、下水	日田 1.7km	②近商 (80,200)
5-3	大字三和字迫町65番1	54,000	1,258	1:1.2	営業所兼倉庫 S2	拡幅により店舗等が増えつつある路線商業地域	西24m国道、北側道	水道、下水	日田 2.9km	②準住居 (60,200)
5-4	大字十二町字前田559番6	58,000	799	台形 1:1	店舗 S1	国道沿いに店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南16m国道	水道、下水	日田 1.6km	②近商 (80,200)
佐伯-1	佐伯市中村西町2199番18「中村西町3-25」	44,500	189	1.2:1	住宅 W1	一般住宅の中にアパートが見られる既成住宅地域	北西6.4m市道	水道、下水	佐伯 1.5km	②住居 (60,200)
2	城南町15番「城南町30-23」	35,400	270	1:2	住宅 W1	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	北東8m市道	水道、下水	佐伯 2.9km	②住居 (60,200)
3	日の出町12370番42「日の出町6-17」	26,900	130	1:1	住宅 W2	一般住宅、併用住宅が建ち並ぶ港近くの住宅地域	南西5m市道	水道、下水	佐伯 450m	②商業 (80,400)
4	新女島2丁目6936番4	26,300	227	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東6m市道	水道、下水	佐伯 2.9km	②住居 (60,200)
5-1	城下西町700番「城下西町1-7」	48,700	327	1:2	店舗 W1	銀行、事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南東15m国道	水道、下水	佐伯 1.9km	②商業 (80,400) 準防
5-2	駅前2丁目3500番2「駅前2-3-23」	45,700	156	1:2	店舗 RC2	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西25m国道	水道、下水	佐伯 180m	②商業 (80,400)
5-3	鶴岡西町1丁目211番	49,300	4,211	1.5:1	店舗 S1	低層店舗が建ち並ぶ郊外の商業地域	南16m県道、三方路	水道	上岡 1.4km	②準工 (60,200)
白杵-1	白杵市大字白杵字洲崎81番128	40,000	247	1:1	住宅 W2	中規模住宅のほかにアパート等も介する住宅地域	西6m市道	水道、下水	白杵 1km	①住居 (60,200)
2	大字諏訪字鬼塚478番45	20,100	234	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東4m市道	水道	白杵 2.8km	①住居 (60,200)
3	大字市浜字茶屋側624番14	31,900	186	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東5m市道	水道、下水	上白杵 1.6km	①住居 (60,200)
5-1	大字白杵字新町627番1	51,900	174	不整形 1:1.5	店舗 W2	低層店舗等が建ち並ぶ旧来からの商業地域	東20m市道、北側道	水道、下水	白杵 900m	②商業 (80,400)
5-2	大字江無田字北側240番4外	44,800	820	1:1	店舗 W1	低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北東17m県道	水道、下水	白杵 1.8km	②近商 (80,200)
5-3	大字野田字竹ノ下314番1	47,700	670	1:1.5	店舗兼事務所 S2	沿道型店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南東25m国道、背面道	水道、下水	上白杵 1.4km	②近商 (80,200)
津久見-1	津久見市宮本町889番「宮本町15-3」	33,100	160	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地が見られる中心部の住宅地域	南東5m市道	水道、下水	津久見 140m	①住居 (60,200) 準防
2	大字上青江字坂本3510番5	15,000	231	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに農地が見られる既成住宅地域	南3m市道	水道	津久見 3.1km	①住居 (60,200)
3	徳浦本町712番外「徳浦本町9-13」	15,800	185	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに農家住宅も見られる住宅地域	南東4m市道	水道	津久見 3.2km	①住居 (60,200)
5-1	中央町789番3「中央町8-31」	36,900	251	1:2.5	診療所兼住宅 RC3	中低層の店舗兼住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東18m県道、背面道	水道、下水	津久見 80m	②商業 (80,400) 準防
5-2	中央町760番53内	44,000	2,199	1:1.5	店舗 S1	スーパー、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南17.5m国道	水道、下水	津久見 360m	②商業 (80,400) 準防
竹田-1	竹田市大字竹田字向丁1958番	24,600	168	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、公共施設等が混在する住宅地域	南西5.8m市道	水道	豊後竹田 640m	①住居 (60,200)
2	大字会々字平2811番5	12,200	251	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が見られる郊外の住宅地域	北西4m道路	水道	豊後竹田 1.2km	①中専 (60,200)
3	大字会々字七里1861番78	24,000	243	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然とした新興住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	豊後竹田 1.2km	②低専 (50,100)
5-1	大字竹田町字本町495番3	36,100	120	1:1.5	事務所兼住宅 S3	小規模店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域	東9.3m市道	水道	豊後竹田 500m	②商業 (80,400)

5-2	大字拜田原字山下229番1外	29,900	1,884	台形1:2.5	店舗 S2	店舗、営業所が建ち並び国道沿いの路線商業地域	南東14m国道、背面道	水道	豊後竹田1.6km	郷準工(60,200)
豊後高田-1	豊後高田市御玉字御玉223番2	16,200	287	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、事業所、寺院等が混在する住宅地域	北西8m市道、南西側道	水道、下水	宇佐5.3km	郷2住居(60,200)
2	玉津字立畑746番3	11,400	252	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が多い古くからの住宅地域	東3.5m市道	水道、下水	宇佐6km	郷1中専(60,200)
3	来縄字北ノ迫2421番1	9,130	528	1:1	住宅 W1	一般住宅の中に農地、空地が見られる住宅地域	北4m市道	水道、下水	宇佐5.2km	郷2中専(60,200)
5-1	新町字吉光2017番4外	31,800	498	台形1:1.5	診療所 W2	スーパー、小売店舗等が建ち並び路線商業地域	東16m国道、北側道	水道、下水	宇佐4.5km	郷商業(80,400)
杵築-1	杵築市大字杵築字迫平1315番	22,400	257	1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中に事務所、店舗が混在する住宅地域	南5.3m市道	水道、下水	杵築3.9km	郷1住居(60,200)
2	大字南杵築字丹伏2164番10	19,600	199	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並び既成住宅地域	北西4m市道	水道、下水	杵築3.3km	郷1中専(60,200)
3	大字八坂字友清2747番4	12,100	257	台形1:1	住宅 W2	一般住宅等の他に農地も残る住宅地域	南東4.5m市道	水道	杵築1.2km	郷(70,200)
5-1	大字杵築字北浜665番281	36,300	266	1:2	店舗 S2	大規模店舗、中小小売店舗等が建ち並び商業地域	北16m県道、背面道	水道、下水	杵築5.3km	郷商業(80,300)
5-2	大字杵築字北浜665番321	41,900	1,188	1:1.2	店舗 S1	スーパー、小売店舗等が建ち並び路線商業地域	東30m国道	水道、下水	杵築5.7km	郷準住居(60,200)
宇佐-1	宇佐市大字石田字瓦塚46番6	20,800	269	1:2	住宅 W2	住宅のほかに事務所、店舗が見られる住宅地域	南5m市道	水道、下水	豊前善光寺4.7km	郷1住居(60,200)
2	大字川部字上ノ土井814番2外	11,800	661	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに農家住宅が見られる住宅地域	北4m市道、東側道	水道、下水	柳ヶ浦3km	郷1住居(60,200)
3	大字金屋字辻掛209番2外	11,400	258	2:1	住宅 B2	一般住宅、農家住宅が多い住宅地域	南東12m市道	水道	豊前長洲940m	郷1中専(60,200)
5-1	大字四日市字野添1367番4	31,800	198	1:4	店舗兼住宅 W2	低層店舗の中に銀行等が見られる既成商業地域	北東6.7m市道	水道、下水	豊前善光寺4.1km	郷商業(80,400)
5-2	大字四日市字鬼枝77番2外	46,600	1,383	台形1:2.1	店舗 S1	店舗、営業所が建ち並び国道沿いの路線商業地域	北東14m国道	水道	豊前善光寺4.1km	郷準工(60,200)
5-3	大字葛原字東ノ田234番1外	29,200	3,637	1:1.2	店舗 S1	低層店舗等が建ち並び郊外の路線商業地域	東15m市道、背面道	水道、下水	柳ヶ浦5km	郷(70,200)
豊後大野-1	豊後大野市三重町赤嶺字深田1549番外	28,200	351	台形1:1.5	住宅 W2	一般住宅を中心に営業所等も見られる住宅地域	南6m市道	水道	三重町1.4km	郷2住居(60,200)
2	三重町市場字桜馬場2038番8	17,100	241	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が見られる高台の住宅地域	北東4m市道	水道	三重町1.2km	郷1中専(60,200)
5-1	三重町市場字平吹1225番1外	50,900	912	1:2	店舗 RC2	中小規模店舗、営業所が建ち並び商業地域	南東15m国道、南西側道	水道	三重町700m	郷商業(80,400)
5-2	三重町赤嶺字年神1962番	51,900	1,041	台形1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC8	中小規模の店舗等が見られる路線商業地域	南16m国道	水道	三重町900m	郷準住居(60,200)
由布-1	由布市挾間町挾間字塚本901番9	32,000	188	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域	西4m市道	水道	向之原450m	郷1住居(60,200)
2	挾間町挾間字牛踏261番10	36,400	217	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	東4m私道	水道	向之原1.1km	郷1中専(60,200)
3	湯布院町川上字小坪3778番7	33,100	295	1:1.2	住宅 W2	駅周辺の小規模開発された住宅地域	南西4m私道	水道	由布院800m	郷1住居(60,200)
4	湯布院町川南字藤田110番34	37,400	223	1:1	住宅 LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西6m道路	水道	由布院800m	郷1住居(60,200)
5	湯布院町川北字高原894番200	11,600	684	1:1.5	別荘 W2	別荘、保養所が建ち並び丘陵地の大規模別荘地域	南東9m私道	水道、下水	由布院4.7km	郷(60,200)
5-1	挾間町挾間字無田611番4外	43,500	417	台形1:2.1	店舗 S1	中小規模店舗が建ち並び国道沿いの商業地域	北13m国道	水道	向之原700m	郷近商(80,200)
5-2	湯布院町川上字野田3056番16	141,000	125	台形1:2.5	店舗兼事務所 RC4	観光客向け店舗等が建ち並び商業地域	南東11m県道	水道	由布院280m	郷商業(80,400)
5-3	湯布院町川上字無田1535番6	221,000	77	1:2	店舗 W2	湯布院町中心部の土産物店等が建ち並び商業地域	北西4m市道	水道	由布院1km	郷1住居(60,200)
国東-1	国東市国東町鶴川字上水手269番1	12,400	485	台形1:3	住宅 W2	一般住宅やアパートのほかに空地も残る住宅地域	北東6.2m市道	水道、下水	杵築31km	郷1住居(60,200)
2	国東町安国寺字景雄寺958番2	9,420	330	台形1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の周囲に農地が残る住宅地域	南6.5m市道	水道、下水	杵築31km	郷1住居(60,200)
5-1	国東町鶴川字宮ノ下120番1外	23,500	1,230	台形1:1.2	店舗 RC2	店舗、営業所等が建ち並び国道沿いの商業地域	東15m国道	水道、下水	杵築30km	郷商業(80,400)
日出-1	速見郡日出町字三ノ丸2669番7	37,100	264	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並び既成住宅地域	北7.5m町道	水道、下水	陽谷800m	郷1住居(60,200)
2	大字川崎字中尾1164番12	19,800	169	1:2.1	住宅 W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	東5m町道	水道	日出1.4km	郷(70,200)
5-1	字中ノ町2564番4外	41,600	213	1:1.2	事務所 S2	小規模小売店舗、銀行等が建ち並び既成商業地域	北8.5m町道	水道、下水	陽谷400m	郷商業(80,400)
5-2	字平早水3889番2外	55,000	1,570	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC3	店舗、店舗兼共同住宅が多く見られる商業地域	西20m町道、背面道	水道、下水	陽谷480m	郷1住居(60,200)
玖珠-1	玖珠郡玖珠町大字塚脇字豆田398番3	23,900	477	1:2.1	住宅 W2	一般住宅のほか、農地も見られる住宅地域	北4m町道	水道	豊後森1.2km	郷2中専(60,200)
2	大字森字町961番	16,700	277	1:3	住宅 W2	一般住宅のほか、店舗等も見られる既成住宅地域	北6m町道	水道	豊後森2.4km	郷1住居(60,200)
5-1	大字塚脇字寺山185番3外	43,000	518	台形1.5:1	銀行 S2	店舗、事務所等が建ち並び国道沿いの商業地域	南18m国道	水道	豊後森1.3km	郷近商(80,200)