

Ⅲ. 都道府県別の動向

1. 都道府県別の変動率と地点数

(単位: %、地点)

		住宅地					商業地					工業地				
		R7調査	R8調査	上昇	横ばい	下落	R7調査	R8調査	上昇	横ばい	下落	R7調査	R8調査	上昇	横ばい	下落
1	北海道	▲ 0.2	▲ 0.3	134	209	371	0.6	0.6	67	52	128	4.1	4.4	9	2	4
2	青森県	▲ 0.4	▲ 0.5	49	75	143	▲ 0.5	▲ 0.4	19	20	42	0.2	0.4	6	16	5
3	岩手県	▲ 0.2	▲ 0.7	72	46	136	▲ 0.9	▲ 0.9	15	11	45	1.7	1.1	9	2	2
4	宮城県	0.9	0.0	90	43	136	4.0	2.9	62	17	20	3.3	4.2	7	6	5
5	秋田県	▲ 0.4	▲ 0.4	45	18	152	0.0	0.1	26	8	55	3.3	2.2	5	1	0
6	山形県	▲ 0.2	▲ 0.5	27	39	93	▲ 0.2	▲ 0.4	19	14	35	0.4	0.3	12	6	5
7	福島県	▲ 0.4	▲ 0.7	80	62	231	0.7	0.4	37	19	44	0.3	0.5	13	11	2
8	茨城県	1.2	1.3	165	120	116	1.8	1.9	49	34	12	2.0	2.2	31	7	0
9	栃木県	▲ 0.3	0.0	132	32	143	▲ 0.3	0.3	42	14	46	3.4	4.0	10	3	0
10	群馬県	▲ 0.4	▲ 0.2	87	39	125	0.6	0.9	56	13	24	2.3	2.8	15	0	0
11	埼玉県	1.5	1.6	406	131	108	3.0	3.3	99	24	12	2.7	2.8	41	1	0
12	千葉県	3.3	3.4	473	97	127	4.8	5.1	110	13	16	8.2	8.0	33	1	0
13	東京都	5.6	5.8	720	45	5	11.2	11.4	467	9	3	10.6	10.8	19	0	0
14	神奈川県	3.3	3.1	611	49	3	7.0	7.2	230	9	0	7.2	6.3	40	0	0
15	新潟県	▲ 1.0	▲ 0.8	66	42	279	▲ 0.5	▲ 0.3	31	16	58	0.4	0.7	9	9	3
16	富山県	▲ 0.3	▲ 0.2	53	23	69	0.5	0.6	29	21	18	0.8	0.5	2	3	0
17	石川県	0.6	0.3	86	22	68	1.9	1.6	49	13	27	0.4	0.1	9	3	5
18	福井県	▲ 0.5	▲ 0.4	39	24	63	▲ 0.4	▲ 0.1	28	16	30	2.1	2.0	2	0	0
19	山梨県	▲ 0.7	▲ 0.6	38	45	106	0.0	0.1	10	18	16	2.0	1.9	14	0	0
20	長野県	0.2	0.7	105	36	133	0.4	0.9	40	12	57	1.8	1.8	11	0	0
21	岐阜県	▲ 0.8	▲ 0.7	38	46	158	0.7	0.8	31	29	24	1.1	1.5	17	6	0
22	静岡県	▲ 0.1	▲ 0.1	152	67	182	0.7	0.9	80	19	48	0.8	0.8	19	6	0
23	愛知県	1.6	1.3	383	105	78	2.7	2.5	223	37	12	2.3	3.2	39	0	0
24	三重県	▲ 0.2	▲ 0.3	58	34	119	0.5	0.3	35	22	28	1.8	1.1	13	2	0
25	滋賀県	0.2	0.6	103	43	107	2.1	2.6	56	15	20	4.2	4.9	20	2	0
26	京都府	1.2	1.2	155	35	86	5.7	5.6	71	9	13	8.0	7.9	18	0	0
27	大阪府	2.7	3.0	382	45	52	7.9	8.8	160	2	0	5.9	7.2	39	0	0
28	兵庫県	1.5	1.4	255	70	145	3.4	3.2	125	16	29	5.0	4.6	22	8	2
29	奈良県	▲ 0.7	▲ 0.8	48	35	128	1.3	1.1	24	12	10	3.8	3.7	8	0	0
30	和歌山県	▲ 0.6	▲ 0.5	24	21	108	▲ 0.1	0.0	18	9	19	0.4	0.5	3	5	0
31	鳥取県	▲ 0.6	▲ 0.6	27	15	87	▲ 0.5	▲ 0.4	3	22	10	0.2	0.2	1	4	1
32	島根県	▲ 1.0	▲ 1.0	33	26	123	▲ 0.9	▲ 1.0	13	9	33	0.3	0.2	6	6	7
33	岡山県	▲ 0.2	▲ 0.2	76	32	146	1.1	1.2	54	11	30	2.3	2.5	9	0	0
34	広島県	0.4	0.5	128	22	128	1.8	1.7	76	7	37	1.9	2.2	10	2	2
35	山口県	▲ 0.1	0.0	123	37	116	0.1	0.2	42	13	28	0.2	0.7	9	3	0
36	徳島県	▲ 1.1	▲ 1.2	10	17	96	▲ 1.4	▲ 1.4	5	7	35	1.1	1.1	5	2	1
37	香川県	▲ 0.3	▲ 0.3	26	27	70	▲ 0.1	▲ 0.1	12	6	21	▲ 0.3	▲ 0.3	3	11	5
38	愛媛県	▲ 1.0	▲ 1.0	31	42	211	▲ 0.8	▲ 0.7	23	12	61	▲ 0.4	▲ 0.2	6	9	7
39	高知県	▲ 0.5	▲ 0.5	25	22	112	▲ 0.6	▲ 0.6	11	14	41	▲ 0.5	▲ 0.4	0	1	3
40	福岡県	2.7	2.1	405	92	126	5.1	4.0	178	30	22	8.6	6.4	48	3	0
41	佐賀県	1.3	1.1	57	30	48	2.2	2.5	34	14	17	7.6	8.9	11	2	0
42	長崎県	0.0	0.1	118	16	172	0.4	0.5	59	9	45	1.8	2.0	9	0	0
43	熊本県	0.9	0.8	139	76	101	2.5	1.8	58	20	32	8.3	6.2	18	4	1
44	大分県	1.2	1.2	77	43	79	0.7	1.1	32	15	36	0.2	0.4	4	5	0
45	宮崎県	0.2	0.3	57	63	44	▲ 0.1	0.1	27	31	33	0.2	0.2	2	11	4
46	鹿児島県	▲ 1.1	▲ 1.0	63	33	198	▲ 0.7	▲ 0.5	36	10	60	1.3	1.4	3	2	
47	沖縄県	5.7	5.3	168	21	1	7.1	6.9	76	2	0	9.1	8.5	5	0	0
	全 国	1.0	1.0	6,639	2,312	5,628	2.8	2.9	3,047	755	1,432	3.4	3.3	644	165	64

赤字 最小と最大の数値



前年よりも下落幅縮小・上昇幅拡大等



前年よりも下落幅拡大・上昇幅縮小等



前年と同じ変動率