

第7表 大阪圏の人口10万以上の市の対前年平均変動率

(変動率：%)

市 区 名	住 宅 地			商 業 地			市 区 名	住 宅 地			商 業 地			
	令和 7年	令和8年		令和 7年	令和8年			令和 7年	令和8年		令和 7年	令和8年		
		変動率	変動率		地点数	変動率			変動率	地点数		変動率	変動率	地点数
京 都 市	2.9	2.8	91	8.7	8.5	57	西 区	2.8	3.7	10	4.1	4.8	3	
北 区	2.3	2.1	10	5.3	5.3	2	南 区	1.1	2.7	6	--	--	--	
上 京 区	5.5	5.5	5	9.3	7.7	4	北 区	4.1	4.3	8	4.1	4.5	1	
左 京 区	2.2	2.2	16	8.1	6.3	3	美 原 区	1.4	3.0	3	--	--	--	
中 京 区	4.5	4.4	3	9.0	9.1	11	岸 和 田 市	0.8	0.6	16	2.3	3.4	3	
東 山 区	6.5	6.3	3	14.0	12.7	4	豊 中 市	4.0	4.3	20	5.5	6.1	4	
下 京 区	7.0	6.1	2	9.7	9.6	12	池 田 市	1.4	2.7	9	5.3	7.4	1	
南 区	6.0	5.9	5	12.9	13.5	4	吹 田 市	4.5	5.0	21	11.2	9.9	3	
右 京 区	1.5	1.6	12	6.8	6.4	4	高 槻 市	3.6	4.5	22	6.1	7.7	4	
伏 見 区	2.1	1.9	14	7.4	7.0	7	守 口 市	5.1	5.3	6	8.5	8.5	2	
山 科 区	2.0	1.7	10	6.2	5.9	3	枚 方 市	2.3	1.9	23	5.7	5.0	2	
西 京 区	2.9	2.6	11	4.3	4.1	3	茨 木 市	4.1	5.0	15	7.1	8.5	5	
宇 治 市	2.6	2.3	16	5.9	5.9	3	八 尾 市	0.7	0.2	12	2.3	5.0	2	
大 阪 市	6.1	6.7	87	11.1	12.3	87	富 田 林 市	0.3	0.4	9	2.9	2.1	1	
都 島 区	7.6	9.0	2	6.7	8.4	3	寝 屋 川 市	3.6	3.0	11	3.7	3.5	3	
福 島 区	7.8	9.3	3	15.1	16.8	4	松 原 市	0.1	0.3	6	4.5	3.8	1	
此 花 区	3.9	4.9	3	2.8	4.3	1	大 東 市	1.8	1.8	6	1.0	0.5	1	
西 区	7.0	8.1	1	16.3	18.7	10	和 泉 市	1.3	0.8	14	4.8	4.5	1	
港 区	5.9	6.2	5	8.1	7.9	2	箕 面 市	3.5	4.1	12	3.7	5.7	3	
大 正 区	3.1	4.9	2	1.4	2.7	2	羽 曳 野 市	0.0	0.1	9	1.0	2.0	1	
天 王 寺 区	7.6	10.7	3	7.5	9.6	5	門 真 市	2.7	2.4	4	4.2	4.1	1	
浪 速 区	9.9	9.0	1	15.8	15.4	6	東 大 阪 市	0.6	0.8	22	1.7	2.7	10	
西 淀 川 区	3.8	4.4	4	3.0	3.9	1	神 戸 市	3.5	3.3	102	6.3	6.3	39	
東 淀 川 区	8.3	8.3	5	8.8	8.7	2	東 灘 区	5.4	4.9	16	8.6	8.6	4	
東 成 区	7.4	8.3	2	10.0	11.5	3	灘 区	4.5	4.6	9	7.3	7.4	3	
生 野 区	3.9	4.2	4	3.1	3.5	2	兵 庫 区	3.1	3.1	5	5.4	5.1	4	
旭 区	6.2	6.3	4	3.5	6.3	1	長 田 区	1.2	1.6	6	5.5	6.1	3	
城 東 区	8.3	8.4	5	8.8	10.0	2	須 磨 区	2.8	2.7	13	4.5	4.6	3	
阿 倍 野 区	6.2	6.6	3	6.3	8.1	4	垂 水 区	2.5	2.3	23	6.1	4.8	2	
住 吉 区	5.7	6.2	7	5.9	7.2	3	北 区	2.7	2.4	13	2.6	2.3	3	
東 住 吉 区	4.8	5.3	6	1.2	1.5	1	中 央 区	5.9	5.9	6	7.5	7.5	14	
西 成 区	6.8	7.5	3	12.0	10.2	1	西 区	3.4	3.8	11	4.9	4.6	3	
淀 川 区	8.0	8.1	4	9.3	9.2	4	尼 崎 市	2.3	2.2	19	4.8	4.6	12	
鶴 見 区	8.0	7.8	4	8.6	8.1	1	西 宮 市	3.7	4.0	31	7.3	7.5	10	
住 之 江 区	4.4	5.3	4	6.4	9.7	1	伊 丹 市	3.7	3.7	13	4.3	4.0	3	
平 野 区	3.3	4.2	7	5.6	6.4	1	宝 塚 市	2.1	2.0	16	4.4	4.2	4	
北 区	7.4	7.3	3	14.2	15.6	13	川 西 市	4.0	2.9	13	2.7	2.4	3	
中 央 区	7.3	9.6	2	14.5	15.0	14	三 田 市	0.1	0.2	7	2.5	2.6	3	
堺 市	2.6	3.2	52	4.3	5.1	13	奈 良 市	1.4	0.9	34	5.2	4.3	11	
堺 区	2.2	2.4	11	4.5	5.4	6	檀 生 市	0.3	0.3	9	1.3	1.0	6	
中 区	1.8	2.4	7	4.4	5.2	1	生 駒 市	1.5	1.0	14	1.2	1.4	3	
東 区	3.6	4.2	7	4.4	4.8	2								

(注)

1. 大阪圏とは、近畿圏整備法による既成都市区域及び近郊整備区域を含む市町村の区域をいう。
2. 地点数は前年から継続している基準地の数である。