

1. 基本モデルとデータの対応表

データ一覧 No.	ユース ケース	データ名称	データ仕様 (参考) の No	連携キー情報	基本モデルにマッピングした際に新たに 発見したデータ課題	基本モデルの データ領域の 位置	基本モデルの 業務担当者 の位置	具体的な業務担当者	単位（建物・土 地・エリアなど）	住所・地域の 有無	位置情報（なし・代 表点・ポリゴン）	データ課題一覧で整理済みの課題									
												No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)	課題内容(5)
DA-01	A	基盤地図情報	DS-001			㊸	A	国土地理院	建物	－	ポリゴン	DP-34	基盤地図情報（基本項目）や筆界ポリ ンは属性が存在しないため住所情報がない	-		-		-		-	
DA-02	A	建物ポリゴンデータ（Plateau）	DS-002			㊸	A	国土交通省	建物	住所	ポリゴン	DP-47	PLATEAUは一部地域しか存在しない ※2024/3/29時点で約210都市分 （2027年度までに約500都市目標）	DP-25	PLATEAUやBIM/CIMデータのような3D データや動画画像データなどはデータ量が多く なることが想定される	DP-76	更新頻度が地域によりまちまちであり、その ため実際の建物の分布や用途と乖離する 可能性がある。	DP-59	建築物の属性情報が不足している。具 体的には築年数や階数、用途、構造などの 属性が自治体によってその収録状況にば らつきがある。	-	
DA-03	A	OpenStreetMap	DS-003			㊸	A	OSM財団	建物	－	ポリゴン	DP-60	データの信頼性が不明な点。OSMはボラ ンティアによる更新のため、データの正確性 にばらつきがある。	DP-61	地域によって整備状況に大きな差がある。	-		-		-	
DA-04	A	Zmap-TOWNII：建物	DS-004			㊸	A	ゼンリン	建物	住所	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DA-05	A	家屋現況図利ポジデータ	DS-005			㊸	A	G空間情報センター	建物	住所	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DA-06	A	不動産登記簿備考地図	DS-007			㊸	A	G空間情報センター	土地	地番	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DA-07	A	水道メーターデータ	DS-006			㊸	A	自治体	建物	住所	なし	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種 メーターデータなどは個人情報やプライバ シーの取り扱い上収集が難しい	-		-		-		-	
DA-08	A	電力メーターデータ	DS-009			㊸	A	一般送配電事業者、電気 小売事業者	建物	住所	なし	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種 メーターデータなどは個人情報やプライバ シーの取り扱い上収集が難しい	-		-		-		-	
DA-09	A	ガスメーターデータ	DS-010			㊸	A	一般ガス導管事業者名、 ガス小売事業者	建物	住所	なし	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種 メーターデータなどは個人情報やプライバ シーの取り扱い上収集が難しい	-		-		-		-	
DA-10	A	空き家調査データ	DS-008			㊸	A	自治体	建物	－	代表点	DP-62	自治体ごとに調査基準が微妙に異なるた め、データの統一性が確保できない可能性 有り。	-		-		-		-	
DA-11	A	郵便配達情報	DS-013			㊸	A	日本郵便	建物	住所	なし	DP-14	郵便・物流配達情報やBIMデータなどは 民間企業が保持。ただし外部連携が前提 ではなく収集が難しい	-		-		-		-	
DA-12	A	物流配達情報	DS-013			㊸	A	日本郵便	建物	住所	なし	DP-14	郵便・物流配達情報やBIMデータなどは 民間企業が保持。ただし外部連携が前提 ではなく収集が難しい	-		-		-		-	
DA-13	A	住民からの通報データ	DS-016			㊸	A					DP-08	住民からの通報データなどの自治体保有 データは、自治体内部利用が前提であり、 外部連携が前提ではないため収集が難し い	-		-		-		-	
DA-14	A	航空写真の DM（デジタルマッ ピング）データ	DS-011			㊸	A	国土地理院 NTTインフラネット株式会 社 自治体など	画像	－	画像	DP-04	過去地図情報、点群データ、人流データ などはオープンデータは無く、民間有償の データで存在する	-		-		-		-	
DA-15	A	人工衛星及びドローンによる撮影デ ータ（可視光カメラ・熱赤外線カメラの データ等）	DS-012			㊸	A		画像	－	画像	DP-04	過去地図情報、点群データ、人流データ などはオープンデータは無く、民間有償の データで存在する	-		-		-		-	
DA-16	A	登記情報（建物）	DS-024			㊸	A	法務局	建物の場所 （番地まで） + 家屋番号	なし		DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種 メーターデータなどは個人情報やプライバ シーの取り扱い上収集が難しい	DP-40	登記されていない不動産の場合、登記情 報が活用できない	-		-		-	
DA-17	A	登記情報（土地）	DS-025			㊸	A	法務局	土地	地番	なし	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種 メーターデータなどは個人情報やプライバ シーの取り扱い上収集が難しい	DP-24	登記情報は複数の地番が記載されている 場合がある	DP-40	登記されていない不動産の場合、登記情 報が活用できない	-		-	
DA-18	A	住民基本台帳	DS-018			㊸	A	自治体	建物	住所	なし	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種 メーターデータなどは個人情報やプライバ シーの取り扱い上収集が難しい	-		-		-		-	
DA-19	A	要支援者情報（福祉部局）	DS-020			㊸	A	自治体福祉部局等	建物	住所	なし	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種 メーターデータなどは個人情報やプライバ シーの取り扱い上収集が難しい	-		-		-		-	
DA-20	A	固定資産課税台帳データ（地番図）	DS-086			㊸	A	自治体	土地	地番	ポリゴン	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種 メーターデータなどは個人情報やプライバ シーの取り扱い上収集が難しい	-		-		-		-	
DA-21	A	相続登記情報	DS-021			㊸	A	法務局	建物	地番	なし	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種 メーターデータなどは個人情報やプライバ シーの取り扱い上収集が難しい	-		-		-		-	
DA-22	A	人流データ	DS-014			㊸	A	携帯キャリア、アプリ等運営 主体	位置情報	－	代表点	DP-04	過去地図情報、点群データ、人流データ などはオープンデータは無く、民間有償の データで存在する	DP-63	価格が高い。小規模自治体では導入が 難しい恐れ有り。	-		-		-	
DA-23	A	点群データ	DS-015			㊸	A	PLATEAUなど	位置情報	－	代表点	DP-04	過去地図情報、点群データ、人流データ などはオープンデータは無く、民間有償の データで存在する	DP-25	PLATEAUやBIM/CIMデータのような3D データや動画画像データなどはデータ量が多 くなることが想定される	-		-		-	
DA-24	A	画像・動画データ（計測車両など）	DS-017			㊸	A	Googleなど	画像	－	画像	DP-25	PLATEAUやBIM/CIMデータのような3D データや動画画像データなどはデータ量が多 くなることが想定される	-		-		-		-	

1. 基本モデルとデータの対応表

データ一覧 No.	ユース ケース	データ名称	データ仕様 (参考)の No	連携キー情報	基本モデルにマッピングした際に新たに 発覚したデータ課題	基本モデルの データ領域の 位置	基本モデルの 業務担当者の 位置	具体的な業務担当者	単位（建物・土 地・エリアなど）	住所・地番の 有無	位置情報(なし・代 表点・ポリゴン)	データ課題一覧で整理済みの課題									
												No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)	課題内容(5)
DA-25	A	建物データ		不動産ID、建物 住所、土地の地番		㉟			建物	住所	ポリゴン（特定できな い場合は代表点）	DP-01	「不動産ID（建物）と不動産ID（部 屋）の関連情報」、及び「不動産ID（建 物）と不動産ID（土地）の関連情報」 が現時点では実データとして存在しない	-		-		-		-	
DA-26	A	土地データ		土地の地番		㉟			土地	地番	ポリゴン（特定できな い場合は代表点）	DP-01	「不動産ID（建物）と不動産ID（部 屋）の関連情報」、及び「不動産ID（建 物）と不動産ID（土地）の関連情報」 が現時点では実データとして存在しない	-		-		-		-	
DA-27	A	建物・土地紐づけ情報		不動産ID、建物 住所、土地の地番	土地：建物が1:n,n:1,n:nの可能 性がある	㉟						-		-		-		-		-	
DA-28	A	空き家推定結果情報		不動産ID、建物 住所、土地の地番	建物で特定できないことが想定され る。	㉟			建物（特定でき ない場合は土 地）	住所（特定で きない場合は 地番）	ポリゴン（特定できな い場合は代表点）	-		-		-		-		-	
DA-29	A	空き家と認定された情報		不動産ID、建物 住所、土地の地番		㊱			建物（特定でき ない場合は土 地）	住所（特定で きない場合は 地番）	ポリゴン（特定できな い場合は代表点）	-		-		-		-		-	
DA-30	A	空き家バンク登録情報		不動産ID、建物 住所、土地の地番		㊱	イ		建物（特定でき ない場合は土 地）	住所（特定で きない場合は 地番）	ポリゴン（特定できな い場合は代表点）	-		-		-		-		-	
DA-31	A	建物所有者情報（データウェアハウ ス）		不動産ID、建物 住所、土地の地番		㉟	ウ		建物（特定でき ない場合は土 地）	住所（特定で きない場合は 地番）	ポリゴン（特定できな い場合は代表点）	-		-		-		-		-	
DA-32	A	建物所有者情報（データマート）		不動産ID、建物 住所、土地の地番		㊱			建物（特定でき ない場合は土 地）	住所（特定で きない場合は 地番）	ポリゴン（特定できな い場合は代表点）	-		-		-		-		-	
DA-33	A	建物所有者情報（@システム）		不動産ID、建物 住所、土地の地番		㊱	イ		建物（特定でき ない場合は土 地）	住所（特定で きない場合は 地番）	ポリゴン（特定できな い場合は代表点）	-		-		-		-		-	
DA-34	A	空き家を予測する情報（現時点の み）		不動産ID、建物 住所、土地の地番		㉟			建物（特定でき ない場合は土 地）	住所（特定で きない場合は 地番）	ポリゴン（特定できな い場合は代表点）	-		-		-		-		-	
DA-35	A	空き家を予測する情報（履歴をもつも の）		不動産ID、建物 住所、土地の地番		㉟			建物（特定でき ない場合は土 地）	住所（特定で きない場合は 地番）	ポリゴン（特定できな い場合は代表点）	-		-		-		-		-	
DA-36	A	空き家予測結果情報（データマート）		不動産ID、建物 住所、土地の地番		㊱	エ		建物（特定でき ない場合は土 地）	住所（特定で きない場合は 地番）	ポリゴン（特定できな い場合は代表点）	-		-		-		-		-	
DA-37	A	空き家予測結果情報（@システム）		不動産ID、建物 住所、土地の地番		㊱	イ		建物（特定でき ない場合は土 地）	住所（特定で きない場合は 地番）	ポリゴン（特定できな い場合は代表点）	-		-		-		-		-	
DA-38	A	建築計画概要書	DS-054			㊱	ア		建物	住所	なし	-		-		-		-		-	
DA-39	A	住宅市場データ	DS-185			㊱	ア		建物（番地、丁 目、大字レベルの 可能性もあり）	住所（特定で きない場合は 地番、丁目、 大字など）		DP-04	過去地図情報、点群データ、人流データ などはオープンデータは無く、民間有償の データで存在する	DP-64	事業者によっては参考程度にしか集めてい ないので、信頼性に不安がある。	-		-		-	
DA-40	A	不動産情報ライブラリ（国交省）	DS-054			㊱	ア		物件ごと	住所は非公 開、地番、丁 目、大字など で収録。	地番、丁目、大字な どで収録。	DP-65	建物単位のデータだが現状は建物特定で きる位置情報（経度緯度、住所）は非公 開。	DP-66	今後、きちんとメンテナンスされ続けるのか 不安。	-		-		-	
DA-41	A	地域経済指標（商業施設の撤退情 報・小売業売上データなど）	DS-186			㊱	ア		施設ごと	統計や自治体 によって異なる	統計や自治体によ って異なる	DP-67	自治体によってその整備状況が異なる可 能性があるため、全国一律には使えない 可能性あり。	-		-		-		-	
DA-42	A	地価公示・路線価データ	DS-168			㊱	ア		地点・道路ごと	有り	住所・座標	-		-		-		-		-	
DA-43	A	犯罪発生データ	DS-046			㊱	ア		地点ごと		住所・座標	-		-		-		-		-	
DA-44	A	医療施設の分布データ	DS-072			㊱	ア		施設ごと	住所	住所・座標	-		-		-		-		-	
DA-45	A	福祉施設の分布データ	DS-073			㊱	ア		施設ごと	住所	住所・座標	-		-		-		-		-	
DA-46	A	不動産売買履歴データ（レインズデー タ）	DS-026			㊱	ア		物件ごと	住所	住所・座標	DP-13	レインズなどは特定事業者のみ利用可能 なデータであるため収集が難しい	-		-		-		-	
DA-47	A	人流ビッグデータ（スマホの移動履歴の データ）	DS-014			㊱	ア		人ごと、メッシュ等 集計値	無し	座標、ポリゴン	DP-68	ポイント単位は分析が大変で委託すれば 高い。	DP-63	価格が高い。小規模自治体では導入が 難しい恐れ有り。	-		-		-	
DA-48	A	建築確認申請データ（新築・改築・取 り壊しに関する情報）	DS-057			㊱	ア		物件ごと	住所	住所・座標	-		-		-		-		-	
DA-49	A	住宅耐震診断データ（耐震補強の有 無に関する情報）	DS-187			㊱	ア		物件ごと	住所	住所・座標	DP-14	郵便・物流配達情報やB14データなどは 民間企業が保持、ただし外部連携が前提 ではなく収集が難しい	-		-		-		-	

1. 基本モデルとデータの対応表

データ一覧 No.	ユース ケース	データ名称	データ仕様 (参考) の No	連携キー情報	基本モデルにマッピングした際に新たに 発覚したデータ課題	基本モデルの データ領域の 位置	基本モデルの 業務担当者 の位置	具体的な業務担当者	単位（建物・土 地・エリアなど）	住所・地域の 有無	位置情報（なし・代 表点・ポリゴン）	データ課題一覧で整理済みの課題									
												No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)	課題内容(5)
DB-01	B	行政区域データ	DS-096	地方公共団体コード		④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DB-02	B	人口集巾地区データ	DS-144	地方公共団体コード		④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DB-03	B	基盤地図情報-基本項目	DS-001			④	A	国土地理院	建物	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DB-04	B	住宅地図データベース Zmap-TOWN11：建物	DS-004			④	A	ゼンリン	建物	住所	ポリゴン	DP-76	更新頻度が地域によりまちまちであり、そのため実際の建物の分布や用途と乖離する可能性がある。	-		-		-		-	
DB-05	B	OpenStreetMap	DS-003			④	A	OSM財団	建物	－	ポリゴン	DP-60	データの信頼性が不明な点。OSMはボランティアによる更新のため、データの正確性にばらつきがある。	-		-		-		-	
DB-06	B	都市計画基礎調査	DS-150			④	A	都道府県	エリア	－	－	-		-		-		-		-	
DB-07	B	PLATEAU	DS-002	不動産ID		④	A	国土交通省	建物	－	ポリゴン	DP-47	PLATEAUは一部地域しか存在しない ※2024/3/29時点で約210都市分 (2027年度までに約500都市目標)	-		-		-		-	
DB-08	B	国勢調査	DS-151	都道府県・市区町村名称		④	A	総務省統計局	エリア	－	－	DP-05	経済センサスや国勢調査などの統計データの個票を活用する場合は個人情報取り扱い上収集が難しい可能性がある	-		-		-		-	
DB-09	B	人口動態調査	DS-152	都道府県・市区町村名称		④	A	厚生労働省	エリア	－	－	DP-36	人口動態調査や住民基本台帳人口移動報告、バーソントラップ調査、iタウンページなどは一部の年度・エリアのデータが存在しない	-		-		-		-	
DB-10	B	住民基本台帳人口移動報告	DS-153	都道府県・市区町村名称		④	A	総務省統計局	エリア	－	－	DP-36	人口動態調査や住民基本台帳人口移動報告、バーソントラップ調査、iタウンページなどは一部の年度・エリアのデータが存在しない	-		-		-		-	
DB-11	B	日本の地域別将来推計人口	DS-140	メッシュコード		④	A	国立社会保障・人口問題研究所	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DB-12	B	1kmメッシュ別将来推計人口	DS-154	メッシュコード		④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DB-13	B	500mメッシュ別将来推計人口	DS-155	メッシュコード		④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DB-14	B	都市計画基礎調査（土地利用現況、建物現況、開発許可等）	DS-150	メッシュコード		④	A		エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DB-15	B	国土数値情報土地利用細分メッシュ	DS-093	メッシュコード		④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DB-16	B	住宅・土地統計調査	DS-156			④	A	総務省統計局	エリア	－	－	DP-22	同一データであっても調査年度によって項目が異なる場合がある 住宅・土地統計調査	-		-		-		-	
DB-17	B	建築着工統計調査	DS-157			④	A					-		-		-		-		-	
DB-18	B	空き家実態調査データ	DS-008			④	A	市町村等	建物	住所	－	DP-08	住民から5の通報データなどの自治体保有データは、自治体内部利用が前提であり、外部連携が前提ではないため収集が難しい	DP-62	自治体ごとに調査基準が微妙に異なるため、データの統一性が確保できない可能性有り。	-		-		-	
DB-19	B	医療機関	DS-072			④	A	国土交通省	建物	－	代表点	-		-		-		-		-	
DB-20	B	福祉施設	DS-073			④	A	国土交通省	建物	－	代表点	-		-		-		-		-	
DB-21	B	公共施設	DS-079			④	A	国土交通省	建物	－	代表点	-		-		-		-		-	
DB-22	B	iタウンページ	DS-158			④	A	NTTタウンページ	建物			DP-36	人口動態調査や住民基本台帳人口移動報告、バーソントラップ調査、iタウンページなどは一部の年度・エリアのデータが存在しない	-		-		-		-	
DB-23	B	都市計画基礎調査（都市計画道路、都市公園、公共下水道、土地地区画整理事業、市街地再開発事業等）	DS-150			④	A		エリア	－	－	DP-43	都市計画基礎調査は建物利用現況や土地利用現況の整備率やオープンデータ化割合が低い	-		-		-		-	
DB-24	B	都市計画現況調査	DS-045			④	A	国土交通省	エリア	－	－	-		-		-		-		-	
DB-25	B	公共施設状況調査経年比較表	DS-166			④	A	総務省自治体財政局				-		-		-		-		-	
DB-26	B	バーソントラップ調査	DS-160			④	A	国土交通省				-		-		-		-		-	
DB-27	B	全国道路・街路交通情勢調査（旧：道路交通センサス）	DS-161			④	A	国土交通省				DP-11	全国道路・街路交通情勢調査は一部データがDVD-ROM形式であり、収集・取り込みが難しい	-		-		-		-	
DB-28	B	公共交通オープンデータセンター提供データ	DS-162			④	A	公共交通オープンデータセンター				-		-		-		-		-	
DB-29	B	鉄道	DS-031			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DB-30	B	バスルート	DS-109			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	

業務報告書 別紙4 基本モデル対応表

1. 基本モデルとデータの対応表

データ一覧 No.	ユース ケース	データ名称	データ仕様 (参考) の No	連携キー情報	基本モデルにマッピングした際に新たに 発覚したデータ課題	基本モデルの データ領域の 位置	基本モデルの 業務担当者 の位置	具体的な業務担当者	単位（建物・土 地・エリアなど）	住所・地番の 有無	位置情報（なし・代 表点・ポリゴン）	データ課題一覧で整理済みの課題									
												No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)	課題内容(5)
DB-31	B	経済センサス・基礎調査・活動報告	DS-163			④	A	経済産業省	エリア	－		-		-		-		-		-	
DB-32	B	経済構造実態調査	DS-164			④	A	総務省・経済産業省	エリア	－		-		-		-		-		-	
DB-33	B	決算カード	DS-165	都道府県・市区町 村名称		④	A	総務省	エリア	－	－	-		-		-		-		-	
DB-34	B	公共施設状況調査経年比較表	DS-166			④	A	総務省	エリア	－	－	-		-		-		-		-	
DB-35	B	公共施設台帳(固定資産台帳)	DS-167			④	A	自治体				-		-		-		-		-	
DB-36	B	地価公示	DS-168			⑧	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DB-37	B	都道府県地価調査	DS-171			④	A	国土交通省				-		-		-		-		-	
DB-38	B	洪水浸水想定区域	DS-058	メッシュコード		④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DB-39	B	土砂災害警戒区域	DS-099	メッシュコード		④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	DP-44	都市計画決定情報など更新頻度が低い ものが存在する	-		-		-		-	
DB-40	B	津波浸水想定	DS-066	メッシュコード		④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DB-41	B	災害危険区域	DS-067	メッシュコード		④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DB-42	B	土地分類基本調査[土地履歴調査]	DS-149			④	A	国土交通省	エリア	－		DP-16	建築計画概要書や建築確認台帳、長期 優良住宅適合書などの 自治体保有データなどはGIS形式ファイル でない(PDFなど) 可能性があり、ファイル 形式の変更が必要	-		-		-		-	
DB-43	B	ハザードマップ	DS-169	都道府県～字名 称		④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DB-44	B	災害事例データベース（災害履歴資料）	DS-170			④	A	国立研究開発法人防災 科学技術研究所				-		-		-		-		-	
DB-45	B	集約済みエリア情報		エリア		⑩	ウ		エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DB-46	B	行政計画策定データ		エリア		⑩	ウ		エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DB-47	B	行政計画策定データ		エリア		⑨	イ		エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DB-48	B	人流ビッグデータ（非集計）	DS-014			④	A		ピンポイント	－	ポイント	DP-63	価格が高い、小規模自治体では導入が 難しい恐れ有り。	DP-25	PLATEAUやBIM/CIMデータのような3D データや動画画像データなどはデータ量が多く なることが想定される	-		-		-	
DB-49	B	人流ビッグデータ（集計）	DS-138			④	A		エリア	－	ポリゴン	DP-63	価格が高い、小規模自治体では導入が 難しい恐れ有り。	-		-		-		-	
DC-01	C	不動産登記情報（登記情報提供 サービス）	DS-048			④	A	法務局	建物・土地	住所・地番	なし	-		-		-		-		-	
DC-02	C	固定資産課税台帳(土地家屋)登録 事項	DS-086			④	A	自治体	建物・土地	住所・地番	なし	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種 メータデータなどは個人情報やプライバ シーの取り扱い上収集が難しい	DP-20	自治体保有データや各種メータデータは 個人情報を含む可能性がある	DP-19	自治体保有データや各種メータデータは フォーマット差異がある可能性がある	-		-	
DC-03	C	不動産価格（取引価格・成約価 格）情報	DS-091			④	A	国土交通省	土地	地番	なし	DP-46	不動産取引価格情報やPLATEAUは地 番までの所在地を持っていない	DP-77	過去データの網羅性が不透明	-		-		-	
DC-04	C	地積測量図	DS-049			④	A		土地	地番	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DC-05	C	地籍図	DS-087			④	A	自治体	土地	地番	ポリゴン	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種 メータデータなどは個人情報やプライバ シーの取り扱い上収集が難しい	-		-		-		-	
DC-06	C	登記所備付地図（地図XML）	DS-007			④	A	法務省、G空間情報セン ター	土地	地番	ポリゴン	DP-41	登記所備付地図には公共座標系のデー タと任意座標系のデータが含まれているた め、異なる座標系間での連携が困難。	-		-		-		-	
DC-07	C	農地ポリゴン	DS-088			④	A	農林水産省	土地	地番	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DC-08	C	筆ポリゴン	DS-089			④	A	農林水産省	土地	－	ポリゴン	DP-33	土地ポリゴンや建物ポリゴンデータに不動 産IDや住所をデータとして持っていない ケースが存在する	-		-		-		-	
DC-09	C	地番図	DS-050			④	A	自治体	土地	地番	ポリゴン	DP-08	住民からの通報データなどの自治体保有 データは、自治体内部利用が前提であり、 外部連携が前提ではないため収集が難し い	DP-19	自治体保有データや各種メータデータは フォーマット差異がある可能性がある	-		-		-	
DC-10	C	Googleマップストリートビュー	DS-051			④	A	Google			なし	-		-		-		-		-	
DC-11	C	不動産情報ライブラリ	DS-091			④	A	国土交通省	建物・土地	－	代表点	-		-		-		-		-	
DC-12	C	住宅地図データ（過去地図情報）	DS-092			④	A	ゼンリン			なし	DP-04	過去地図情報、点群データ、人流データ などはオープンデータは無く、民間有償の データで存在する	-		-		-		-	
DC-13	C	航空写真（地理院地図）	DS-052			④	A	国土地理院	画像	－	画像	DP-04	過去地図情報、点群データ、人流データ などはオープンデータは無く、民間有償の データで存在する	DP-18	航空写真などの画像データは土地利用履歴 の抽出が必要	-		-		-	

業務報告書 別紙4 基本モデル対応表

1. 基本モデルとデータの対応表

データ一覧 No.	ユース ケース	データ名称	データ仕様 (参考) の No	連携キー情報	基本モデルにマッピングした際に新たに 発覚したデータ課題	基本モデルの データ領域の 位置	基本モデルの 業務担当者の 位置	具体的な業務担当者	単位（建物・土 地・エリアなど）	住所・地域の 有無	位置情報（なし・代 表点・ポリゴン）	データ課題一覧で整理済みの課題									
												No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)	課題内容(5)
DC-14	C	航空写真（GEOSPACE）	DS-053			④	A	NTTインフラネット株式会 社	画像	－	画像	DP-04	過去地図情報、点群データ、人流データ などはオープンデータは無く、民間有償の データで存在する	DP-18	航空写真などの画像データは土地利用限 定の抽出が必要	-		-		-	
DC-15	C	建築計画概要書	DS-054			④	A	自治体	建物	住所	なし	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種 メーターデータなどは個人情報やプライバ シーの取り扱い上収集が難しい	DP-10	申請などで取得・閲覧可能なデータは自 動での収集が難しい	DP-20	自治体保有データや各種メーターデータは 個人情報を含む可能性がある	DP-32	複数のデータセットから同じ情報が複数取 得される（重複）可能性がある ※建築計画概要書、建築確認申請書、 登記情報、BIMを1つの建物に連携した 場合に建物の構造情報（構造・面積な ど）がそれぞれから取得されるなど	-	
DC-16	C	ゼンリン建物ポイントデータ	DS-094			④	A	ゼンリン	建物	住所	代表点	-		-		-		-		-	
DC-17	C	建築確認済証検査済証	DS-055			④	A	自治体	建物	住所	なし	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種 メーターデータなどは個人情報やプライバ シーの取り扱い上収集が難しい	DP-10	申請などで取得・閲覧可能なデータは自 動での収集が難しい	DP-20	自治体保有データや各種メーターデータは 個人情報を含む可能性がある	-		-	
DC-18	C	BIM	DS-056			④	A	民間企業	建物	住所	なし	DP-14	郵便・物流配達情報やBIMデータなどは 民間企業が保持。ただし外部連携が前提 ではな収集が難しい	DP-19	自治体保有データや各種メーターデータは フォーマット差異がある可能性がある	DP-32	複数のデータセットから同じ情報が複数取 得される（重複）可能性がある ※建築計画概要書、建築確認申請書、 登記情報、BIMを1つの建物に連携した 場合に建物の構造情報（構造・面積な ど）がそれぞれから取得されるなど	DP-28	BIM情報に精度程度や住所がなく、デー タ連携が難しい可能性がある。	-	
DC-19	C	建築確認申請書	DS-057			④	A	自治体	建物	住所	なし	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種 メーターデータなどは個人情報やプライバ シーの取り扱い上収集が難しい	DP-10	申請などで取得・閲覧可能なデータは自 動での収集が難しい	DP-32	複数のデータセットから同じ情報が複数取 得される（重複）可能性がある ※建築計画概要書、建築確認申請書、 登記情報、BIMを1つの建物に連携した 場合に建物の構造情報（構造・面積な ど）がそれぞれから取得されるなど	-		-	
DC-20	C	長期優良住宅適合書	DS-184			④	A	自治体	建物	住所	なし	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種 メーターデータなどは個人情報やプライバ シーの取り扱い上収集が難しい	DP-10	申請などで取得・閲覧可能なデータは自 動での収集が難しい	DP-20	自治体保有データや各種メーターデータは 個人情報を含む可能性がある	-		-	
DC-21	C	洪水浸水想定区域データ（1次メッ シュ単位）	DS-058			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	DP-78	想定データの更新頻度が低いため、最 新の気候変動リスクを反映しきれておら ず、不動産価格の変動ベースに対応でき ない可能性大。	-		-		-		-	
DC-22	C	洪水浸水想定区域データ（河川単 位）	DS-059			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	DP-78	想定データの更新頻度が低いため、最 新の気候変動リスクを反映しきれておら ず、不動産価格の変動ベースに対応でき ない可能性大。	-		-		-		-	
DC-23	C	電巻等の突風データ	DS-060			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DC-24	C	土砂災害警戒区域データ	DS-099			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DC-25	C	急傾斜地崩壊危険区域データ	DS-061			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DC-26	C	高潮浸水想定区域データ	DS-062			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DC-27	C	砂防指定地データ	DS-063			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DC-28	C	遊覧施設データ	DS-100			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DC-29	C	平年値メッシュデータ	DS-064			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DC-30	C	土砂災害・雪崩メッシュデータ	DS-101			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DC-31	C	地すべり防止区域データ	DS-065			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DC-32	C	津波浸水想定データ	DS-066			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DC-33	C	災害危険区域データ	DS-067			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DC-34	C	多段階浸水想定データ	DS-068			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DC-35	C	J-SHISMapAPIサービス（防災科学 技術研究所）	DS-102			④	A	防災科学技術研究所				-		-		-		-		-	
DC-36	C	地盤サポートマップ	DS-069			④	A	ジャパンホームシールド株式 会社				-		-		-		-		-	
DC-37	C	都市計画決定情報データ	DS-070			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	DP-44	都市計画決定情報など更新頻度が低い ものが存在する	-		-		-		-	
DC-38	C	鉄道	DS-031			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DC-39	C	鉄道時系列	DS-033			④	A	国土交通省				-		-		-		-		-	
DC-40	C	駅別乗降客数データ	DS-032			④	A	国土交通省				-		-		-		-		-	
DC-41	C	交通流動量駅別乗降数	DS-071			④	A	国土交通省	位置情報	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DC-42	C	バス停留所	DS-034			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DC-43	C	バスルート	DS-109			④	A	国土交通省				-		-		-		-		-	
DC-44	C	医療機関	DS-072			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DC-45	C	福祉施設	DS-073			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	

1. 基本モデルとデータの対応表

												データ課題一覧で整理済みの課題									
データ一覧 No.	ユース ケース	データ名称	データ仕様 (参考)の No	連携キー情報	基本モデルにマッピングした際に新たに 発覚したデータ課題	基本モデルの データ領域の 位置	基本モデルの 業務担当者の 位置	具体的な業務担当者	単位（建物・土 地・エリアなど）	住所・地籍の 有無	位置情報（なし・代 表点・ポリゴン）	No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)	課題内容(5)
DC-46	C	文化施設	DS-074			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DC-47	C	物流拠点	DS-075			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DC-48	C	集客施設	DS-076			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DC-49	C	道の駅	DS-126			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DC-50	C	国/都道府県の機関	DS-120			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DC-51	C	市町村役場等及び公的集会所施設	DS-077			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DC-52	C	市区町村役場	DS-078			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DC-53	C	公共施設	DS-079			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DC-54	C	警察署	DS-080			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DC-55	C	消防署	DS-081			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DC-56	C	郵便局	DS-082			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DC-57	C	建物ポリゴンデータ（Plateau）	DS-002	不動産ID		④	A	国土交通省	建物	住所	ポリゴン	DP-20	自治体保有データや各種メタデータは 個人情報を含む可能性がある	DP-47	PLATEAUは一部地域しか存在しない ※2024/3/29時点で約210都市分 （2027年度までに約500都市目標）	-	-	-	-	-	
DC-58	C	ストリートビュー（Google）	DS-051			④	A	Google	画像	－	画像	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DC-59	C	3D地図データ（ゼンリン）	DS-083			④	A	ゼンリン				-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DC-60	C	小学校区	DS-084			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DC-61	C	中学校区	DS-085			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DC-62	C	集約済み不動産情報		不動産ID		④	ウ		建物	住所		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DC-63	C	周辺情報定量化データ		エリア		④	ウ		エリア			-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DC-64	C	不動産価格査定結果		不動産ID		④	ウ		建物	住所		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DC-65	C	地域別住宅ローン金利情報	DS-193			④	A					DP-79	都道府県程度のマクロな情報であるため、 どこまで説明力を持つか不明。とはいえ、 不動産価格査定を行う上では必要不可 欠な情報。	DP-80	金融機関ごとに提供されるデータが異なる と思われるため、統一的な分析が難しい。	-	-	-	-	-	
DC-66	C	建材コストに関する情報	DS-194			④	A					DP-81	事業者ごとにバラバラに持っていると思われ るため、情報収集が大変か？	-	-	-	-	-	-	-	
DC-67	C	不動産売買の成約情報（REINS、 アットホーム、SUUMOなど）	DS-185			④	A					DP-14	郵便・物流配達情報やBIMデータなどは 民間企業が保持。ただし外部連携が前提 ではなく収集が難しい	-	-	-	-	-	-	-	
DC-68	C	不動産取引の地域別制約率情報	DS-185			④	A					DP-14	郵便・物流配達情報やBIMデータなどは 民間企業が保持。ただし外部連携が前提 ではなく収集が難しい	-	-	-	-	-	-	-	
DC-69	C	各種生活利便施設（スーパーマク ェット、コンビニ、大規模商業施設など）の 立地データ	DS-029			④	A					DP-61	地域によって整備状況に大きな差がある。	DP-04	過去地図情報、点群データ、人流データ などはオープンデータは無く、民間有償の データで存在する	-	-	-	-	-	
DC-70	C	各種飲食店・サービス業等の評価デー タ（ぐるなび、食べログ、ホットペッパ ーなど）	DS-195			④	A					DP-82	都市部に分布が偏る恐れ有り。	-	-	-	-	-	-	-	
DC-71	C	土壌に関するデータ（土壌汚染状 況、地盤の強度など）	DS-188			④	A					DP-83	防災科研が持っているか？どのくらい高い空 間的・時間的精度がは要確認。	-	-	-	-	-	-	-	
DC-72	C	立地環境データ（日照、騒音、風向 など）	DS-196			④	A					DP-84	気象庁、環境省、国立環境研究所あたり が持っているか？どのくらい高い空間的・時間 的精度がは要確認。	-	-	-	-	-	-	-	
DC-73	C	犯罪発生データ、不審者出没情報	DS-046			④	A					DP-08	住民からの通報データなどの自治体保有 データは、自治体内部利用が前提であり、 外部連携が前提ではないため収集が難し い	-	-	-	-	-	-	-	
DC-74	C	交通事故発生データ	DS-197			④	A					DP-08	住民からの通報データなどの自治体保有 データは、自治体内部利用が前提であり、 外部連携が前提ではないため収集が難し い	-	-	-	-	-	-	-	
DD-01	D	全国地方公共団体コード	DS-095			④	A	総務省	エリア	－	なし	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DD-02	D	行政区域データ	DS-096			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DD-03	D	メッシュデータ	DS-098			④	A	総務省	エリア	－	ポリゴン	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DD-04	D	街灯情報	DS-043			④	A	自治体	位置情報	－	代表点	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DD-05	D	防犯カメラ	DS-044			④	A		位置情報	－	代表点	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

業務報告書 別紙4 基本モデル対応表

1. 基本モデルとデータの対応表

データ一覧 No.	ユース ケース	データ名称	データ仕様 (参考)の No	連携キー情報	基本モデルにマッピングした際に新たに 発覚したデータ課題	基本モデルの データ領域の 位置	基本モデルの 業務担当者 の位置	具体的な業務担当者	単位（建物・土 地・エリアなど） の有無	位置情報（なし・代 表点・ポリゴン）	データ課題一覧で整理済みの課題										
											No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)	課題内容(5)	
DD-06	D	施設情報（スーパー、コンビニ、郵便局、食料品店、医療、飲食店、カフェ、デパート、ファッション、雑貨・音楽、娯楽、教室、書店、商業施設等）	DS-125			④	A	国土交通省 ESRIジャパン株式会社など	位置情報	－	代表点	DP-03	オープンデータとして交通関連情報（駐車場など）や施設情報が一部存在しない	-		-		-		-	
DD-07	D	鉄道データ	DS-031			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DD-08	D	駅別乗降客数データ	DS-032			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DD-09	D	鉄道時系列データ	DS-033			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DD-10	D	バス停留所データ	DS-034			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DD-11	D	タクシー乗り場	DS-035			④	A	NAVITIME	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DD-12	D	空港データ	DS-110			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DD-13	D	デジタル道路地図データ	DS-036			④	A	日本デジタル道路地図協会				-		-		-		-		-	
DD-14	D	駐車場データ	DS-041			④	A	ゼンリン ジオテクノロジーズ 株式会社ナビット	位置情報	－	代表点	DP-03	オープンデータとして交通関連情報（駐車場など）や施設情報が一部存在しない	-		-		-		-	
DD-15	D	充電スタンド	DS-042			④	A	ゼンリン	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DD-16	D	地域幸福度（Well-Being）指標	DS-028			④	A		エリア	－	なし	-		-		-		-		-	
DD-17	D	イベント情報	DS-030			④	A	自治体	エリア	－	なし	DP-29	オープンデータとしてイベント情報や街灯情報自体は存在するが、一部地域（市区町村）にしか存在しない	-		-		-		-	
DD-18	D	自然環境情報（公園、海、湖、川など）	DS-132			④	A		エリア	－	なし	-		-		-		-		-	
DD-19	D	景観データ	DS-133			④	A		エリア	－	なし	-		-		-		-		-	
DD-20	D	都市計画GISデータ	DS-070			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	DP-44	都市計画決定情報など更新頻度が低いものが存在する	-		-		-		-	
DD-21	D	犯罪関連情報（盗難多発地点、暴力団事務所など）	DS-046			④	A	都道府県警察	エリア	－	なし	DP-19	自治体保有データや各種メーターデータはフォーマット差異がある可能性がある	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種メーターデータなどは個人情報やプライバシーの取り扱い上収集が難しい	-		-		-	
DD-22	D	自治体福祉情報（住宅補助、教育補助・無償化、各種手当等）	DS-047			④	A		エリア	－	なし	-		-		-		-		-	
DD-23	D	土地利用メッシュ	DS-093			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DD-24	D	人口メッシュ	DS-154			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DD-25	D	行政区域データ				⑤			エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DD-26	D	メッシュデータ				⑤			エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DD-27	D	エリア施設集計情報				⑤			エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DD-28	D	エリア交通関連集計情報				⑤			エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DD-29	D	エリア属性情報				⑤			エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DD-30	D	レインズ登録データ	DS-026			④	A		建物	住所	なし	DP-13	レインズなどは特定事業者のみ利用可能なデータであるため収集が難しい	DP-30	レインズ登録データでは登録率が低い項目が存在する	-		-		-	
DD-31	D	不動産業者保持情報	DS-027			④	A		建物	住所	なし	DP-13	レインズなどは特定事業者のみ利用可能なデータであるため収集が難しい	-		-		-		-	
DD-32	D	物件情報				⑤			建物	住所		-		-		-		-		-	
DD-33	D	物件が属するエリアの居住性・快適性指数情報				⑤			建物	－		-		-		-		-		-	
DD-34	D	物件単位での周辺施設情報				⑤			建物	住所		-		-		-		-		-	
DD-35	D	物件周辺施設情報				⑤			建物	住所		-		-		-		-		-	
DD-36	D	顧客のニーズ条件による物件情報				⑤			建物	住所		-		-		-		-		-	
DD-37	D	物件共有情報				⑤	I		建物	住所		-		-		-		-		-	
DD-38	D	統計情報の偏票				④	A		－	住所	なし	-		-		-		-		-	
DD-39	D	SNS等に基づく住民の口コミ情報	DS-198			④	A	各種SNS	エリア			DP-85	複数のSNSをまたがって継続的に情報収集をする仕組みの構築が必要。	DP-86	口コミに信頼性が低い情報も含まれる可能性がある。	DP-87	感情的なバイアスが強く、データの客観性を保つためのフィルタリングが必要	-		-	
DD-40	D	住民による居住性・居住満足度に関するアンケートデータ（例：大東建託すみこちデータなど）	DS-199			④	A	民間企業	エリア			DP-14	郵便・物流配達情報やBIMデータなどは民間企業が保持。ただし外部連携が前提ではなく収集が難しい	DP-88	人口規模が小さい自治体・地域の場合、回答件数が少なく、統計的に偏った件数が集まらない可能性あり。	-		-		-	

業務報告書 別紙4 基本モデル対応表

1. 基本モデルとデータの対応表

データ一覧 No.	ユース ケース	データ名称	データ仕様 (参考) の No	連携キー情報	基本モデルにマッピングした際に新たに 発覚したデータ課題	基本モデルの データ領域の 位置	基本モデルの 業務担当者 の位置	具体的な業務担当者	単位（建物・土 地・エリアなど）	住所・地域の 有無	位置情報（なし・代 表点・ポリゴン）	データ課題一覧で整理済みの課題									
												No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)	課題内容(5)
DD-41	D	周辺の各種生活利便施設の営業時 間データ	DS-200			㊸	ア		建物	住所		DP-89	営業時間は頻繁に変更されるため、情報 の更新が課題か。	-		-		-		-	
DD-42	D	周辺の各種生活利便施設の混雑状 況データ	DS-201			㊸	ア		建物	住所		DP-90	混雑状況は頻繁に変化するため、情報の 更新が課題か。	-		-		-		-	
DD-43	D	環境データ（騒音、空気質、日照時 間など）	DS-188			㊸	ア	環境省、国土交通省、国 立環境研究所など	エリア			-		-		-		-		-	
DD-44	D	将来の新規開発に関する情報	DS-202			㊸	ア	国・自治体・民間事業者 など	エリア			-		-		-		-		-	
DD-45	D	地域コミュニティ情報（地域の雰囲気）	DS-203			㊸	ア		エリア			DP-91	重要な情報ではあるが、どのようにして広 域の情報を継続的に収集するかが課題。	-		-		-		-	
DD-46	D	歩行者・自転車専用道路の整備状況	DS-204			㊸	ア		エリア			DP-67	自治体によってその整備状況が異なる可 能性があるため、全国一律には使えない 可能性あり。	-		-		-		-	
DD-47	D	町内会や自治会の活動の活発度情 報	DS-135			㊸	ア		エリア			DP-67	自治体によってその整備状況が異なる可 能性があるため、全国一律には使えない 可能性あり。	-		-		-		-	
DD-48	D	子育て支援環境データ（学童保育や 保育園の空き状況）	DS-205			㊸	ア		建物			DP-67	自治体によってその整備状況が異なる可 能性があるため、全国一律には使えない 可能性あり。	-		-		-		-	
DE-01	E	登記所備付地図データ	DS-007			㊸	ア	法務省、G空間情報セン ター	土地	地番	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DE-02	E	不動産登記情報（登記情報提供 サービス）	DS-048			㊸	ア	法務局	建物	住所	なし	-		-		-		-		-	
DE-03	E	建築計画概要書	DS-054			㊸	ア	自治体	建物		なし	DP-08	住民からの通報データなどの自治体保有 データは、自治体内部利用が前提であ り、外部連携が前提ではないため収集が難 しい	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種 メーターデータなどは個人情報やプライバ シーの取り扱い上収集が難しい	DP-10	申請などで取得・閲覧可能なデータは自 動での収集が難しい	DP-20	自治体保有データや各種メーターデータは 個人情報を含む可能性がある	DP-16	建築計画概要書や建築確認台帳、長期 優良住宅適合書などの 自治体保有データなどはGIS形式ファイル でない（PDFなど）可能性があり、ファイル 形式の変更が必要
DE-04	E	BIMデータ	DS-056			㊸	ア	民間企業	建物		ポリゴン	DP-25	PLATEAUやBIM/CIMデータのような3D データや動画画像データなどはデータ量が多 くなることが想定される	DP-28	BIM情報に緯度経度や住所がなく、デー タ連携が難しい可能性もある。	DP-27	BIM情報が存在しない場合がある	-		-	
DE-05	E	建築関係設計図	DS-145			㊸	ア	建築会社	建物			-		-		-		-		-	
DE-06	E	構造図	DS-146			㊸	ア	建築会社	建物			-		-		-		-		-	
DE-07	E	設備図	DS-147			㊸	ア	建築会社	建物			-		-		-		-		-	
DE-08	E	BELCA情報	DS-148			㊸	ア	公益社団法人ロングライフ ビル推進協会				DP-02	FM情報がBIMやBELCAデータ等と連携 しやすい形で存在していない可能性もある	-		-		-		-	
DE-09	E	PLATEAU	DS-002	不動産ID		㊸	ア	国土交通省	建物	住所	ポリゴン	DP-09	情報集約先である不動産情報が現時点 では未データとして存在しない	DP-47	PLATEAUは一部地域しか存在しない ※2024/3/29時点で約210都市分 （2027年度までに約500都市目標）	-		-		-	
DE-10	E	洪水浸水想定区域	DS-058	メッシュコード		㊸	ア	国土交通省	エリア	-	ポリゴン	DP-44	都市計画決定情報など更新頻度が低い ものが存在する	-		-		-		-	
DE-11	E	土砂災害警戒区域	DS-099	メッシュコード		㊸	ア	国土交通省	エリア	-	ポリゴン	DP-44	都市計画決定情報など更新頻度が低い ものが存在する	-		-		-		-	
DE-12	E	津波浸水想定	DS-066	メッシュコード		㊸	ア	国土交通省	エリア	-	ポリゴン	DP-44	都市計画決定情報など更新頻度が低い ものが存在する	-		-		-		-	
DE-13	E	災害危険区域	DS-067	メッシュコード		㊸	ア	国土交通省	エリア	-	ポリゴン	DP-44	都市計画決定情報など更新頻度が低い ものが存在する	-		-		-		-	
DE-14	E	土地分類基本調査	DS-149			㊸	ア	国土交通省	エリア	-	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DE-15	E	地盤サポータマップ	DS-069			㊸	ア	ジャパンホームシールド株式 会社				-		-		-		-		-	
DE-16	E	J-SHIS Map APIサービス	DS-102			㊸	ア	防災科学技術研究所				-		-		-		-		-	
DE-17	E	集約済み不動産情報		不動産ID		㊸	ウ		建物	住所	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DE-18	E	長期修繕計画情報		不動産ID		㊸	ウ		建物	住所	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DE-19	E	長期修繕計画情報		不動産ID		㊸			建物	住所	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DE-20	E	水道メーターデータ	DS-207			㊸	ア	自治体	建物	住所	ポイント	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種 メーターデータなどは個人情報やプライバ シーの取り扱い上収集が難しい	DP-20	自治体保有データや各種メーターデータは 個人情報を含む可能性がある	-		-		-	
DE-21	E	電力メーターデータ	DS-206			㊸	ア	一般送配電事業者、電気 小売事業者	建物	住所	ポイント	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種 メーターデータなどは個人情報やプライバ シーの取り扱い上収集が難しい	DP-20	自治体保有データや各種メーターデータは 個人情報を含む可能性がある	-		-		-	
DE-22	E	人工衛星及びFDOーンによる撮影デー タ（可視光カメラ・熱赤外線カメラの データ等）	DS-012			㊸	ア		画像	-	画像	DP-04	過去地図情報、点群データ、人流データ などはオープンデータは無く、民間有償の データで存在する	-		-		-		-	

業務報告書 別紙4 基本モデル対応表

1. 基本モデルとデータの対応表

データ一覧 No.	ユース ケース	データ名称	データ仕様 (参考) の No	連携キー情報	基本モデルにマッピングした際に新たに 発見したデータ課題	基本モデルの データ領域の 位置	基本モデルの 業務担当者の 位置	具体的な業務担当者	単位（建物・土 地・エリアなど）	住所・地番の 有無	位置情報（なし・代 表点・ポリゴン）	データ課題一覧で整理済みの課題									
												No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)	課題内容(5)
DE-23	E	建物外観画像（Google ストリートビュー）	DS-017			④	A	Google			なし	DP-95	建物外観画像などは提供頂けるかどうかは事業者次第。提供されたとしてもそれなりのコストがかかる可能性大。	DP-17	建物抽出などの加工を航空写真などの画像データから行う必要がある	DP-96	建物外観画像は画像の解像度も更新頻度もあまり高くないため、どこまで使えるか未知数。	-		-	
DE-24	E	その他、IoT・センサー技術による建物の異常検知情報（漏水、電力消費の異常増加、ひび割れなど）	DS-208			④	A		建物	住所	ポイント	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種メーターデータなどは個人情報やプライバシーの取り扱い上収集が難しい	DP-19	自治体保有データや各種メーターデータはフォーマット差異がある可能性がある	-		-		-	
DE-25	E	建物外観画像（ドライブインカメラ）	DS-017			④	A	民間保険会社等	建物	住所	ポイント	DP-95	建物外観画像などは提供頂けるかどうかは事業者次第。提供されたとしてもそれなりのコストがかかる可能性大。	DP-17	建物抽出などの加工を航空写真などの画像データから行う必要がある	DP-96	建物外観画像は画像の解像度も更新頻度もあまり高くないため、どこまで使えるか未知数。	-		-	
DE-26	E	過去の修繕履歴データ	DS-209			④	A	民間企業	建物	住所	ポイント	DP-95	建物外観画像などは提供頂けるかどうかは事業者次第。提供されたとしてもそれなりのコストがかかる可能性大。	DP-97	データの蓄積が不十分な建物が多く、データの取得方法の統一が課題か。	-		-		-	
DE-27	E	各種建設資材（木材・鉄鋼・コンクリートなど）価格の時系列データ	DS-194			④	A	民間企業	エリア			DP-98	修繕コストの変動を予測し、最適な修繕時期を決定する上で重要な情報だが、材料費の変動が激しく、長期的な予測が難しい可能性あり。	-		-		-		-	
DE-28	E	人件費・施工費に関するデータ（建築業界の各種統計など）	DS-210			④	A	建設業界の各種統計	エリア			DP-99	修繕コストの見積もりを精緻化し、適正価格を判断する上で重要な情報だが、地域ごとの施工単価の違いが大きく、標準化が困難か。	-		-		-		-	
DE-29	E	設備更新コスト（エアコン・給湯器・電気設備など）に関する情報	DS-148			④	A	建設業界の各種統計・民間企業	エリア			DP-100	修繕の際に交換が必要な設備の耐用年数を考慮することできるが、各メーカーの設備耐用年数のデータが統一されていない可能性大。	-		-		-		-	
DF-01	F	不動産登記情報（登記情報提供サービス）	DS-048			④	A	法務局	建物・土地	住所・地番	なし	DP-24	登記情報は複数の地番が記載されている場合がある	DP-42	登記情報は地番表記、不動産情報は住所（住居表示）であるため登記情報と不動産情報を住所での連携ができない	DP-32	複数のデータセットから同じ情報が複数取得される（重複）可能性がある ※建築計画概要書、建築確認申請書、登記情報、BIMを1つの建物に連携した場合に建物の構造情報（構造・面積など）がそれぞれから取得されるなど	DP-69	登記情報の更新にラグが生じる可能性があり、所有者変更が即時反映されないため、最新の情報を把握しづらい。	-	
DF-02	F	固定資産課税台帳(土地家屋)登録事項	DS-086			④	A	自治体	建物・土地	住所・地番	なし	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種メーターデータなどは個人情報やプライバシーの取り扱い上収集が難しい	DP-10	申請などで取得・閲覧可能なデータは自動での収集が難しい	DP-20	自治体保有データや各種メーターデータは個人情報を含む可能性がある	DP-19	自治体保有データや各種メーターデータはフォーマット差異がある可能性がある	-	
DF-03	F	地籍図	DS-087			④	A	自治体	土地	地番	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DF-04	F	登記所備付地図（地図XML）	DS-007			④	A	法務省、G空間情報センター	土地	地番	ポリゴン	DP-42	登記情報は地番表記、不動産情報は住所（住居表示）であるため登記情報と不動産情報を住所での連携ができない	DP-41	登記所備付地図には公共座標系のデータと任意座標系のデータが含まれているため、異なる座標系間での連携が困難。	-		-		-	
DF-05	F	農地ポリゴン	DS-088			④	A	農林水産省	土地	地番	ポリゴン	DP-70	過去の用途変更、農地転用履歴が不完全なため、用途変更の経緯が不明確な場合がある。	-		-		-		-	
DF-06	F	筆頭ポリゴン	DS-089			④	A	農林水産省	土地	-	ポリゴン	DP-33	土地ポリゴンや建物ポリゴンデータに不動産IDや住所データとして持っていないケースが存在する	-		-		-		-	
DF-07	F	地番図	DS-050			④	A	自治体	土地	地番	ポリゴン	DP-08	住民からの通報データなどの自治体保有データは、自治体内部利用が前提であり、外部連携が前提ではないため収集が難しい	DP-19	自治体保有データや各種メーターデータはフォーマット差異がある可能性がある	DP-23	地番図などのポリゴン情報を持つ自治体保有データなどはポリゴンの座標点列の格納形式が異なる可能性がある	-		-	
DF-08	F	美土里ネット	DS-090			④	A	美土里ネット	土地	地番	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DF-09	F	国土交通省地価公示・都道府県地価調査の検索	DS-091			④	A	国土交通省	エリア	-	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DF-10	F	住宅地図データ（過去地図情報）	DS-092			④	A	ゼンリン	画像	-	画像	DP-04	過去地図情報、点群データ、人流データなどはオープンデータは無く、民間有償のデータで存在する	DP-77	過去データの網羅性が不透明	-		-		-	
DF-11	F	航空写真（地理院地図）	DS-052			④	A	国土地理院	画像	-	画像	DP-04	過去地図情報、点群データ、人流データなどはオープンデータは無く、民間有償のデータで存在する	DP-18	航空写真などの画像データは土地利用履歴の抽出が必要	-		-		-	
DF-12	F	航空写真（GEOSPACE）	DS-053			④	A	NTTインフラネット株式会社	画像	-	画像	DP-04	過去地図情報、点群データ、人流データなどはオープンデータは無く、民間有償のデータで存在する	DP-18	航空写真などの画像データは土地利用履歴の抽出が必要	-		-		-	
DF-13	F	国土数値情報土地利用細分類メッシュ	DS-093			④	A	総務省	エリア	-	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DF-14	F	建築計画概要書	DS-054			④	A	自治体	建物	住所	なし	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種メーターデータなどは個人情報やプライバシーの取り扱い上収集が難しい	DP-10	申請などで取得・閲覧可能なデータは自動での収集が難しい	DP-20	自治体保有データや各種メーターデータは個人情報を含む可能性がある	DP-16	建築計画概要書や建築確認台帳、長期優良住宅適合書などの自治体保有データなどはGIS形式でファイルでない（PDFなど）可能性があるため、ファイル形式の変更が必要	DP-32	複数のデータセットから同じ情報が複数取得される（重複）可能性がある ※建築計画概要書、建築確認申請書、登記情報、BIMを1つの建物に連携した場合に建物の構造情報（構造・面積など）がそれぞれから取得されるなど

1. 基本モデルとデータの対応表

												データ課題一覧で整理済みの課題									
データ一覧 No.	ユース ケース	データ名称	データ仕様 (参考)の No	連携キー情報	基本モデルにマッピングした際に新たに 発行したデータ課題	基本モデルの データ領域の 位置	基本モデルの 業務担当者の 位置	具体的な業務担当者	単位（建物・土 地・エリアなど）	住所・地域の 有無	位置情報（なし・代 表点・ポリゴン）	No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)	課題内容(5)
DF-15	F	建築確認申請書	DS-057			㊸	A	自治体	建物	住所	なし	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種 メーターデータなどは個人情報やプライバ シーの取り扱い上収集が難しい	DP-10	申請などで取得・閲覧可能なデータは自 動での収集が難しい	DP-20	自治体保有データや各種メーターデータは 個人情報を含む可能性がある	DP-16	建築計画概要書や建築確認台帳、長期 優良住宅適合審査などの 自治体保有データなどはGIS形式ファイル でない(PDFなど) 可能性があり、ファイル 形式の変更が必要	DP-32	複数のデータセットから同じ情報が複数取 得される（重複）可能性がある ※建築計画概要書、建築確認申請書、 登記情報、BtoBを1つの建物に連携した 場合に建物の構造情報（構造・面積な ど）がそれぞれから取得されるなど
DF-16	F	ゼンリン建物ポイントデータ：築年数 データ	DS-094			㊸	A	ゼンリン	建物	住所	代表点	-		-			-		-		
DF-17	F	洪水浸水想定区域データ（1次メ ッシュ単位）	DS-058			㊸	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-			-		-		
DF-18	F	洪水浸水想定区域データ（河川単 位）	DS-059			㊸	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-			-		-		
DF-19	F	竜巻等の突風データ	DS-060			㊸	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-			-		-		
DF-20	F	土砂災害警戒区域データ	DS-099			㊸	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	DP-44	都市計画決定情報など更新頻度が低い ものが存在する	-			-		-		
DF-21	F	急傾斜地崩壊危険区域データ	DS-061			㊸	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-			-		-		
DF-22	F	高潮浸水想定区域データ	DS-062			㊸	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-			-		-		
DF-23	F	砂防指定地データ	DS-063			㊸	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-			-		-		
DF-24	F	避難施設データ	DS-100			㊸	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	DP-44	都市計画決定情報など更新頻度が低い ものが存在する	-			-		-		
DF-25	F	平年値メッシュデータ	DS-064			㊸	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-			-		-		
DF-26	F	土砂災害・雪崩メッシュデータ	DS-101			㊸	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-			-		-		
DF-27	F	地すべり防止区域データ	DS-065			㊸	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-			-		-		
DF-28	F	津波浸水想定データ	DS-066			㊸	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-			-		-		
DF-29	F	災害危険区域データ	DS-067			㊸	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-			-		-		
DF-30	F	多段階浸水想定データ	DS-068			㊸	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-			-		-		
DF-31	F	J-SHISMapAPIサービス（防災科学 技術研究所）	DS-102			㊸	A	防災科学技術研究所				-		-			-		-		
DF-32	F	地盤サポートマップ	DS-069			㊸	A	ジャパンホームシールド株式 会社				-		-			-		-		
DF-33	F	国土数値情報 河川データ	DS-103			㊸	A	国土交通省				-		-			-		-		
DF-34	F	都市計画決定情報データ	DS-070			㊸	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	DP-44	都市計画決定情報など更新頻度が低い ものが存在する	-			-		-		
DF-35	F	高速道路時系列	DS-104			㊸	A	国土交通省				-		-			-		-		
DF-36	F	緊急輸送道路	DS-105			㊸	A	国土交通省				-		-			-		-		
DF-37	F	重要物流道路	DS-106			㊸	A	国土交通省				-		-			-		-		
DF-38	F	道路密度・道路延長メッシュ	DS-107			㊸	A	国土交通省				DP-71	一部の小規模道路や私道などの細粒路 の情報が含まれておらず、都市部での詳 細な分析が難しい可能性あり。	-			-		-		
DF-39	F	高速/バス停留所	DS-108			㊸	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-			-		-		
DF-40	F	バス停留所	DS-034			㊸	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	DP-72	ダイヤ変更やバス停位置、ルートの変更が 頻繁に行われるため即時性の確保が困 難。	-			-		-		
DF-41	F	バスルート	DS-109			㊸	A	国土交通省				DP-72	ダイヤ変更やバス停位置、ルートの変更が 頻繁に行われるため即時性の確保が困 難。	-			-		-		
DF-42	F	鉄道	DS-031			㊸	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-			-		-		
DF-43	F	鉄道時系列データ	DS-033			㊸	A	-				-		-			-		-		
DF-44	F	駅別乗降客数	DS-032			㊸	A	国土交通省				-		-			-		-		
DF-45	F	交通流動量駅別乗降数	DS-071			㊸	A	国土交通省				-		-			-		-		
DF-46	F	空港	DS-110			㊸	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-			-		-		
DF-47	F	空港時系列	DS-111			㊸	A	国土交通省				-		-			-		-		
DF-48	F	空港間流通量	DS-112			㊸	A	国土交通省				-		-			-		-		
DF-49	F	港湾	DS-113			㊸	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-			-		-		
DF-50	F	定期旅客航路	DS-114			㊸	A	国土交通省				-		-			-		-		
DF-51	F	Jシステム	DS-115			㊸	A	公益財団法人日本道路 交通情報センター				-		-			-		-		

業務報告書 別紙4 基本モデル対応表

1. 基本モデルとデータの対応表

データ一覧 No.	ユース ケース	データ名称	データ仕様 (参考)の No	連携キー情報	基本モデルにマッピングした際に新たに 発覚したデータ課題	基本モデルの データ領域の 位置	基本モデルの 業務担当者の 位置	具体的な業務担当者	単位（建物・土 地・エリアなど）	住所・地域の 有無	位置情報(なし・代 表点・ポリゴン)	データ課題一覧で整理済みの課題									
												No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)	課題内容(5)
DF-52	F	廃棄物処理施設	DS-116			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-53	F	燃料給油所	DS-117			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-54	F	工業用地	DS-118			④	A	国土交通省				-		-		-		-		-	
DF-55	F	下水道関連施設	DS-119			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-56	F	国・都道府県の機関	DS-120			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-57	F	市町村役場等及び公的集会施設	DS-077			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-58	F	市区町村役場	DS-078			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-59	F	公共施設	DS-079			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-60	F	警察署	DS-080			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-61	F	消防署	DS-081			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-62	F	郵便局	DS-082			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-63	F	医療機関	DS-072			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-64	F	福祉施設	DS-073			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-65	F	文化施設	DS-074			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-66	F	学校	DS-121			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-67	F	発電施設	DS-122			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-68	F	燃料給油所	DS-117			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-69	F	ニュータウン	DS-123			④	A	国土交通省				-		-		-		-		-	
DF-70	F	研究機関	DS-124			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-71	F	地場産業関連施設	DS-125			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-72	F	物流拠点	DS-075			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-73	F	集客施設	DS-076			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-74	F	道の駅	DS-126			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-75	F	都道府県指定文化財	DS-127			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-76	F	世界文化遺産	DS-128			④	A	国土交通省	位置情報	－	代表点	-		-		-		-		-	
DF-77	F	観光資源	DS-129			④	A	国土交通省				-		-		-		-		-	
DF-78	F	宿泊容量メッシュ	DS-130			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DF-79	F	地域資源	DS-131			④	A	国土交通省				-		-		-		-		-	
DF-80	F	自然公園地域	DS-132			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DF-81	F	自然保全地域	DS-133			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DF-82	F	全国各地の商工会WEBサーチ	DS-134			④	A	全国商工会連合会				-		-		-		-		-	
DF-83	F	道路データ	DS-136			④	A	国土交通省				-		-		-		-		-	
DF-84	F	全国道路基礎地図等データベース (JICE)	DS-137			④	A	国土交通省				-		-		-		-		-	
DF-85	F	全国デジタル道路地図データベース (および派生商品)	DS-036			④	A	(一社)日本デジタル道 路地図協会				-		-		-		-		-	
DF-86	F	全国の人流データ（1kmメッシュ、市 町村単位発地別）	DS-138			④	A	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DF-87	F	景気ウォッチャー調査	DS-139			④	A	内閣府	エリア			-		-		-		-		-	
DF-88	F	日本の地域別将来推計人口	DS-140			④	A	国立社会保障・人口問題 研究所	エリア			DP-37	人口動態予測や経済予測状況の統計情 報は市区町村単位までの情報しか持っ ていない場合がある	-		-		-		-	
DF-89	F	建築計画のお知らせ看板情報	DS-141			④	A	株式会社建設データバンク				-		-		-		-		-	
DF-90	F	全国建築計画物件情報「K J－N E T」	DS-142			④	A	ベシクウィンフォメーション センター株式会社				-		-		-		-		-	
DF-91	F	建通新聞「発注予定」	DS-143			④	A	建通新聞社				-		-		-		-		-	
DF-92	F	土壌汚染データ				④	A					DP-03	オープンデータとして交通関連情報（駐車 場など）や施設情報が一部存在しない	-		-		-		-	
DF-93	F	集約した不動産情報		不動産ID		④	ウ		建物			-		-		-		-		-	
DF-94	F	集約したエリア情報		エリア		④	ウ		エリア			-		-		-		-		-	

業務報告書 別紙4 基本モデル対応表

1. 基本モデルとデータの対応表

データ一覧 No.	ユース ケース	データ名称	データ仕様 (参考) の No	連携キー情報	基本モデルにマッピングした際に新たに 発覚したデータ課題	基本モデルの データ領域の 位置	基本モデルの 業務担当者の 位置	具体的な業務担当者	単位（建物・土 地・エリアなど）	住所・地籍の 有無	位置情報（なし・代 表点・ポリゴン）	データ課題一覧で整理済みの課題									
												No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)	課題内容(5)
DF-95	F	不動産の周辺エリア情報		不動産ID		㊸	ウ		建物			-		-		-		-		-	
DF-96	F	環境リスクデータ（大気汚染、水質、 土壌汚染など）	DS-188			㊸	ア		エリア			DP-67	自治体によってその整備状況が異なる可 能性があるため、全国一律には使えない 可能性あり。	-		-		-		-	
DF-97	F	今後の企業進出計画に関する情報	DS-189			㊸	ア		建物・土地			DP-73	必要な情報であることは確かだがどこが保 有しているのか不明（自治体が把握して いる？）	-		-		-		-	
DF-98	F	用途地域	DS-070			㊸	ア	国土交通省・自治体	エリア			-		-		-		-		-	
DF-99	F	既存インフラ（水道・電気・ガス等）の 分布情報	DS-190			㊸	ア		エリア			DP-74	水道やガスなどが接続され利用できるとい うだけでなく、その供給能力（キャパシ ティ）も重要な情報だが、自治体レベルで そこまで把握しているかどうかは未知数。	-		-		-		-	
DF-100	F	今後のインフラ（水道・電気・ガス等） の整備計画に関する情報	DS-191			㊸	ア		エリア			-		-		-		-		-	
DF-101	F	社会的リスク（住民の反対運動有 無、地域コミュニティの状況など）に 関する情報	DS-192			㊸	ア		エリア			DP-75	センティブな情報のため、どこまで情報化 されているか不明	-		-		-		-	
DG-01	G	CIMデータ	DS-172			㊸	ア		エリア			DP-49	保持団体によって、または計画から設計、 施工、維持管理の各工程間でCIMデータ の形式が異なる可能性がある	DP-25	PLATEAUやBIM/CIMデータのような3D データや動画画像データなどはデータ量が多 くなるが想定される	DP-51	オープンデータとしてCIMデータや3D点群 データが一部存在しない	-		-	
DG-02	G	3D点群データ	DS-173			㊸	ア	国土交通省			代表点	DP-50	点群データは利用目的によってノイズ除去 や点群の増減、位置合わせ等が必要	DP-51	オープンデータとしてCIMデータや3D点群 データが一部存在しない	DP-102	データのノイズ除去や位置合わせの精度が データによって異なるため、一貫した精度や クオリティでの管理が困難。	-		-	
DG-03	G	PLATEAU	DS-002	不動産ID		㊸	ア	国土交通省	建物	住所	ポリゴン	DP-25	PLATEAUやBIM/CIMデータのような3D データや動画画像データなどはデータ量が多 くなるが想定される	DP-47	PLATEAUは一部地域しか存在しない ※2024/3/29時点で約210都市分 （2027年度までに約500都市目標）	-		-		-	
DG-04	G	全国道路施設点検データベース（基 礎DB）	DS-174			㊸	ア	国土交通省				DP-48	情報集約先であるインフラ施設情報が現 時点では実データとして存在しない	-		-		-		-	
DG-05	G	下水道共通プラットフォームデータ	DS-182			㊸	ア	公益社団法人日本下水 道協会				DP-54	現状下水道共通プラットフォーム（日本 下水道協会）等を導入している自治体 が少なく、データの網羅性が低い	-		-		-		-	
DG-06	G	公園データ一覧	DS-183			㊸	ア	神奈川県	土地	住所・地番	-	-		-		-		-		-	
DG-07	G	全国道路施設点検データベース（各 種インフラDB）	DS-175			㊸	ア	国土交通省				DP-48	情報集約先であるインフラ施設情報が現 時点では実データとして存在しない	-		-		-		-	
DG-08	G	地下埋設物の3D都市モデル（水 道、下水道、丸の内線供給、東京熱 供給、電力、ガス、通信、共同溝のサ ンプルデータ）	DS-176			㊸	ア	国土交通省				DP-55	土木構造物や地下埋設物の3D都市モ デル（PLATEAU）データの標準仕様様 式は存在しているが、実際のデータは一部工 りア、一部属性のみが存在する	DP-103	埋設物の位置情報に誤差があるため（事 業者間やデータ間で許容誤差が異なる可 能性がある）、掘削作業時のリスク評価 に不安が残る。	DP-104	データ間で使用している座標系が異なる可 能性があり、重畳が上手く行かない可能 性がある。	-		-	
DG-09	G	全国道路・街路交通情勢調査 （旧：道路交通センサス）	DS-161			㊸	ア	国土交通省				DP-11	全国道路・街路交通情勢調査は一部 データがDVD-ROM形式であり、収集・取 り込みが難しい	-		-		-		-	
DG-10	G	住宅地図データベース Zmap- TOWNII：建物	DS-004			㊸	ア	ゼンリン	建物	住所	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DG-11	G	洪水浸水想定区域（1次メッシュ単 位 国土数値情報）	DS-058	メッシュコード		㊸	ア	国土交通省	エリア	-	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DG-12	G	洪水浸水想定区域（河川単位 国土 数値情報）	DS-059			㊸	ア	国土交通省	エリア	-	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DG-13	G	電巻等の突風データ	DS-060			㊸	ア	国土交通省	エリア	-	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DG-14	G	急傾斜地崩壊危険区域データ	DS-061			㊸	ア	国土交通省	エリア	-	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DG-15	G	高潮浸水想定区域データ	DS-062			㊸	ア	国土交通省	エリア	-	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DG-16	G	砂防指定地データ	DS-063			㊸	ア	国土交通省	エリア	-	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DG-17	G	平年極メッシュデータ	DS-064	メッシュコード		㊸	ア	国土交通省	エリア	-	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DG-18	G	地すべり防止区域データ	DS-065			㊸	ア	国土交通省	エリア	-	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DG-19	G	津波浸水想定（国土数値情報）	DS-066			㊸	ア	国土交通省	エリア	-	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DG-20	G	災害危険区域（国土数値情報）	DS-067			㊸	ア	国土交通省	エリア	-	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DG-21	G	多段階浸水想定データ	DS-068			㊸	ア	国土交通省	エリア	-	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DG-22	G	地震サポートマップ	DS-069			㊸	ア	ジャパンホームシールド株式 会社	エリア	-	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DG-23	G	都市計画決定情報データ	DS-070			㊸	ア	国土交通省				DP-44	都市計画決定情報など更新頻度が低い ものが存在する	DP-53	都市計画決定情報データは自治体によ って精度や作成年度が異なる可能性があ る。	-		-		-	

1. 基本モデルとデータの対応表

データ一覧 No.	ユース ケース	データ名称	データ仕様 (参考)の No	連携キー情報	基本モデルにマッピングした際に新たに 発覚したデータ課題	基本モデルの データ領域の 位置	基本モデルの 業務担当者の 位置	具体的な業務担当者	単体（建物・土 地・エリアなど）	住所・地域の 有無	位置情報(なし・代 表点・ポリゴン)	データ課題一覧で整理済みの課題								
												No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)
DG-24	G	バーソントラブ調査	DS-160			㊸	ア	国土交通省				DP-36	人口動態調査や住民基本台帳人口移動報告、バーソントラブ調査、97タウンページなどは一部の年度・エリアのデータが存在しない	-		-		-		-
DG-25	G	国勢調査	DS-151			㊸	ア	総務省統計局	エリア	－	－	DP-05	経済センサスや国勢調査などの統計データの創薬を活用する場合は個人情報情報の取り扱い上収集が難しい可能性がある	-		-		-		-
DG-26	G	インフラ情報		施設ID		㊸	ウ		施設			-		-		-		-		-
DG-27	G	インフラ点検結果				㊸	ウ		施設			-		-		-		-		-
DG-28	G	建物情報		不動産ID		㊸	ウ		建物	住所	ポリゴン	-		-		-		-		-
DG-29	G	集約済みエリア情報		エリア		㊸	ウ		エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-
DG-30	G	インフラ情報		施設ID		㊸	ウ		施設		ポリゴン	-		-		-		-		-
DG-31	G	インフラ点検結果				㊸	エ		施設			-		-		-		-		-
DG-32	G	建物情報		不動産ID		㊸	エ		建物	住所	ポリゴン	-		-		-		-		-
DG-33	G	集約済みエリア情報		エリア		㊸	エ		エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-
DG-34	G	リアルタイムIoTセンサーデータ	DS-212			㊸	ア		民間企業・国土交通省	施設	－	DP-105	リアルタイムIoTセンサーが設置されているインフラは限られているため網羅性に課題あり。	DP-19	自治体保有データや各種メーターデータはフォーマット差異がある可能性がある	-		-		-
DG-35	G	衛星画像	DS-213			㊸	ア		民間企業	施設	－	DP-63	価格が高い。小規模自治体では導入が難しい恐れ有り。	DP-106	データサイズが大きく、解析には高度なAI技術やデータ解析技術が必要なことから、処理コストが高い。	-		-		-
DG-36	G	インフラ部材の耐用年数データ	DS-214			㊸	ア		国土交通省・民間企業			DP-107	橋梁・道路・上下水道などのインフラ部材の経年劣化の予測や、最適な維持管理スケジュール決定に重要だが、メーカーごとの仕様が異なり、統一的なデータ整備が必要であると考えられる。	-		-		-		-
DG-37	G	橋梁・道路の過去修繕履歴データ	DS-215			㊸	ア		国土交通省・地方自治体・民間企業・土木研究所			DP-19	自治体保有データや各種メーターデータはフォーマット差異がある可能性がある	-		-		-		-
DG-38	G	舗装路面の劣化データ	DS-216			㊸	ア		国土交通省・民間企業			DP-108	AI画像解析や振動センサーなどを活用し、道路のひび割れや沈下を検出できる。ただし、収集範囲が限定的で、全国的な網羅性を確保するのが難しい。	-		-		-		-
DG-39	G	都市景観画像（Googleストリートビュー）	DS-051			㊸	ア		Google			DP-109	画像解析により様々なインフラの劣化状況を予測できるものと期待される（DG-38の実施にも有用）。しかし、活用には相応のコストがかかる可能性がある。	DP-106	データサイズが大きく、解析には高度なAI技術やデータ解析技術が必要なことから、処理コストが高い。	DP-96	建物外観画像は画像の解像度も更新頻度もあまり高くないため、どこまで使えるか未知数。	-		-
DG-40	G	都市景観画像（ドローンレコーダー）	DS-017			㊸	ア		民間企業			DP-109	画像解析により様々なインフラの劣化状況を予測できるものと期待される（DG-38の実施にも有用）。しかし、活用には相応のコストがかかる可能性がある。	DP-106	データサイズが大きく、解析には高度なAI技術やデータ解析技術が必要なことから、処理コストが高い。	DP-96	建物外観画像は画像の解像度も更新頻度もあまり高くないため、どこまで使えるか未知数。	-		-
DG-41	G	人流ビッグデータ	DS-014			㊸	ア		民間企業			DP-63	価格が高い。小規模自治体では導入が難しい恐れ有り。	DP-106	データサイズが大きく、解析には高度なAI技術やデータ解析技術が必要なことから、処理コストが高い。	-		-		-
DG-42	G	橋梁・トンネル・ダム・堤防などの振動データ（加速度センサー）	DS-217			㊸	ア		国・自治体・民間企業			DP-110	AIを活用し、構造物の異常振動を検知して事前の修繕を実施できる可能性があるが、設置されているセンサーの数が限られており、網羅性が低い。	DP-106	データサイズが大きく、解析には高度なAI技術やデータ解析技術が必要なことから、処理コストが高い。	-		-		-
DG-43	G	上下水道・ガス管スマートメーターデータ	DS-218			㊸	ア		自治体・民間企業			DP-111	水道管やガス管の老朽化による漏水・ガス漏れを検知できるが、各インフラ事業者ごとにデータの形式が異なるため、統合が困難であると予想される。	DP-112	プライバシーにつながるデータであるため、利活用にはハードルがある。	-		-		-
DG-44	G	建設資材価格データ（建設業界の各種統計）	DS-194			㊸	ア		民間企業			DP-98	修繕コストの変動を予測し、最適な修繕時期を決定する上で重要な情報だが、材料費の変動が激しく、長期的な予測が難しい可能性がある。	-		-		-		-
DH-01	H	BIM	DS-056			㊸	ア	国土交通省	建物			DP-08	住民からの通報データなどの自治体保有データは、自治体内部利用が前提であり、外部連携が前提ではないため収集が難しい	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種メーターデータなどは個人情報やプライバシーの取り扱い上収集が難しい	DP-25	PLATEAUやBIM/CIMデータのこのような3Dデータや動画データなどはデータ量が多くなることから想定される	DP-28	BIM情報に精度程度や住所がなく、データ連携が難しい可能性がある。	-
DH-02	H	PLATEAU（国文省）	DS-002	不動産ID		㊸	ア	国土交通省	建物	住所	ポリゴン	DP-25	PLATEAUやBIM/CIMデータのこのような3Dデータや動画データなどはデータ量が多くなることから想定される	DP-47	PLATEAUは一部地域しか存在しない※2024/3/29時点：約210都市市分（2027年度までに約500都市目標）	-		-		-
DH-03	H	不動産登記情報（登記情報提供サービス）	DS-048			㊸	ア	国土交通省	建物	住所		DP-10	申請などで取得・閲覧可能なデータは自動での収集が難しい	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種メーターデータなどは個人情報やプライバシーの取り扱い上収集が難しい	DP-19	自治体保有データや各種メーターデータはフォーマット差異がある可能性がある	DP-42	登記情報は地番表記、不動産情報は住所（住居表示）であるため登記情報と不動産情報を住所での連携ができない	-

業務報告書 別紙4 基本モデル対応表

1. 基本モデルとデータの対応表

データ一覧 No.	ユース ケース	データ名称	データ仕様 (参考)の No	連携キー情報	基本モデルにマッピングした際に新たに 発覚したデータ課題	基本モデルの データ領域の 位置	基本モデルの 業務担当者の 位置	具体的な業務担当者	単位（建物・土 地・エリアなど）	住所・地域の 有無	位置情報（なし・代 表点・ポリゴン）	データ課題一覧で整理済みの課題									
												No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)	課題内容(5)
DH-04	H	建築計画概要書	DS-054			㉔	ア	国土交通省	建物			DP-10	申請などで取得・閲覧可能なデータは自動での収集が難しい	DP-08	住民からの通報データなどの自治体保有データは、自治体内部利用が前提であり、外部連携が前提ではないため収集が難しい	-		-		-	
DH-05	H	洪水浸水想定区域（1次メッシュ単位 国土数値情報）	DS-058	メッシュコード		㉔	ア	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DH-06	H	洪水浸水想定区域（河川単位 国土数値情報）	DS-059			㉔	ア	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DH-07	H	電害等の実況データ	DS-060			㉔	ア	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DH-08	H	急傾斜地崩壊危険区域データ	DS-061			㉔	ア	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DH-09	H	高潮浸水想定区域データ	DS-062			㉔	ア	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DH-10	H	砂防指定地データ	DS-063			㉔	ア	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DH-11	H	平年値メッシュデータ	DS-064	メッシュコード		㉔	ア	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DH-12	H	地すべり防止区域データ	DS-065			㉔	ア	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DH-13	H	津波浸水想定（国土数値情報）	DS-066			㉔	ア	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DH-14	H	災害危険区域（国土数値情報）	DS-067			㉔	ア	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DH-15	H	多段階浸水想定データ	DS-068			㉔	ア	国土交通省	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DH-16	H	地盤リポートマップ	DS-069			㉔	ア	ジャパンホームシールド株式会社	エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DH-17	H	都市計画決定情報データ	DS-070			㉔	ア	国土交通省				DP-36	人口動態調査や住民基本台帳人口移動報告、バーソントリップ調査、イウンベージなどは一部の年度・エリアのデータが存在しない	DP-44	都市計画決定情報など更新頻度が低いものがある	DP-53	都市計画決定情報データは自治体によって精度や作成年度が異なる可能性がある。	-		-	
DH-18	H	全国デジタル道路地図データベース（および派生商品）	DS-036			㉔	ア	（一社）日本デジタル道路地図協会				-		-		-		-		-	
DH-19	H	三次元人流データ	DS-177			㉔	ア					DP-56	三次元人流データは某段階であり現時点での提供方法が不明	-		-		-		-	
DH-20	H	バーソントリップ調査	DS-160			㉔	ア	国土交通省				DP-36	人口動態調査や住民基本台帳人口移動報告、バーソントリップ調査、イウンベージなどは一部の年度・エリアのデータが存在しない	DP-05	経済センサスや国勢調査などの統計データの照票を活用する場合は個人情報の取り扱い上、収集が難しい可能性がある	-		-		-	
DH-21	H	国勢調査	DS-151			㉔	ア	総務省統計局	エリア	－	－	DP-05	経済センサスや国勢調査などの統計データの照票を活用する場合は個人情報の取り扱い上、収集が難しい可能性がある	-		-		-		-	
DH-22	H	地域防災計画	DS-178			㉔	ア	都道府県				-		-		-		-		-	
DH-23	H	住宅地図データベース Zmap-TOWNII：建物	DS-004			㉔	ア	ゼンリン	建物			-		-		-		-		-	
DH-24	H	会社四季報データベース	DS-179			㉔	ア	東洋経済新報社/富士通ジー・サーチ	法人			-		-		-		-		-	
DH-25	H	商業・法人登記情報	DS-180			㉔	ア	法務省	法人			-		-		-		-		-	
DH-26	H	gBizINFO法人基本情報、法人活動情報	DS-181			㉔	ア	経済産業省	法人			-		-		-		-		-	
DH-27	H	建物情報		不動産ID		㉔	ウ		建物	住所	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DH-28	H	集約済みエリア情報		エリア		㉔	ウ		エリア	－	ポリゴン	-		-		-		-		-	
DH-29	H	人流データ				㉔	ウ					-		-		-		-		-	
DH-30	H	防災計画				㉔	ウ					-		-		-		-		-	
DH-31	H	リアルタイム災害情報データ	DS-219			㉔	ア	気象庁・消防庁・SNS解析など				DP-113	発災直後の被害状況も反映し、避難経路の通行可能性を評価できる可能性があるが、SNS情報の信頼性確保が課題。フェイク情報の影響を受ける可能性がある。	-		-		-		-	
DH-32	H	地下施設・地下街の避難経路データ	DS-220			㉔	ア	自治体・民間企業				DP-114	地下街・地下鉄駅からの避難ルートを3Dモデルで可視化できるが、地下空間の詳細データが不足しており、自治体や事業者ごとにデータ形式が異なる可能性あり。	-		-		-		-	
DH-33	H	過去の災害時の避難行動分析データ	DS-221			㉔	ア	自治体・研究機関など				DP-115	過去の災害時における避難行動/パターンを分析し、シミュレーションの精度を向上が期待されるが、データの統一的なフォーマットがなく、異なる災害ごとに整備が必要。	-		-		-		-	

1. 基本モデルとデータの対応表

データ一覧 No.	ユース ケース	データ名称	データ仕様 (参考) の No	連携キー情報	基本モデルにマッピングした際に新たに 発覚したデータ課題	基本モデルの データ領域の 位置	基本モデルの 業務担当者 の位置	具体的な業務担当者	単位（建物・土 地・エリアなど）	住所・地域の 有無	位置情報（なし・代 表点・ポリゴン）	データ課題一覧で整理済みの課題									
												No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)	課題内容(5)
DH-34	H	防災訓練の参加データ	DS-222			④	A	自治体・企業・研究機関 など				DP-116	防災訓練の参加状況を分析し、住民の 避難意識向上を図ることに活用。しかし、 自治体ごとに実施内容が異なり、データの 標準化が困難である。	-		-		-		-	
DH-35	H	住民の防災意識データ	DS-223			④	A	自治体・企業・研究機関 など				DP-117	避難行動の有無、またその積極性を決定 する要因となるが、そもそもこのような情報 を網羅的に集める方法がほとんどない。	-		-		-		-	

2. 基本モデルと要求事項（機能）の対応表

要求事項 No.	ユース ケース	要求事項の名称	データ名称	基本モデルにマッピングした際に新たに 発見したデータ課題	機能要件	基本モデルの 機能の位置	データ課題一覧（参考）で整理済みの課題									
							No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)	課題内容(5)
RA-01	A	データを定期的に自動で収集（ダウンロード）			インターネットに公開されているデータを定期的なバッチ処理によってダウンロードを行い、データレイクに格納する機能	①	-	-	-		-		-		-	
RA-02	A	データを定期的に自動で収集（API）			APIで公開されているデータを定期的なバッチ処理によってダウンロードを行い、データレイクに格納する機能	①	-	-	-		-		-		-	
RA-03	A	アップロードしてもらう（ファイルアップロード）			セキュアな環境によるWebによるファイルアップロード機能	①	DP-20	自治体保有データや各種メーターデータは個人情報を含む可能性がある	-		-		-		-	
RA-04	A	アップロードしてもらう（API）			セキュアな環境によるAPIによるファイルアップロード機能	①	DP-20	自治体保有データや各種メーターデータは個人情報を含む可能性がある	-		-		-		-	
RA-05	A	フォーマットを統一する	基盤地図情報 建物ポリゴンデータ（Plateau） OpenStreetMap Zmap-TOWNII：建物 家屋現況図ポリゴンデータ 不動産登記簿備付地図		各XML形式、CityGML形式、OSM形式、シェープファイル形式のデータに対して、データウェアハウスに取り込める機能	②	DP-19	自治体保有データや各種メーターデータはフォーマット差異がある可能性がある	-		-		-		-	
RA-06	A	連携可能な加工・クレンジングを行う	住所を持っているデータ全般		住所の表記ゆれから正規化した住所文字列を持たせる機能。 位置情報の付与を行う機能	②	DP-20	自治体保有データや各種メーターデータは個人情報を含む可能性がある	-		-		-		-	
RA-07	A	キーを付与する	住所を持っているデータ全般		住所から不動産ID提供システムやABRジオコーダーを活用して不動産IDを付与する機能	②	DP-21	住所の表記ゆれが存在するためそのままでデータ連携が難しい	DP-45	不動産IDが存在しないため不動産IDでのデータ連携ができない	-		-		-	
RA-08	A	キーを付与する	空き家調査データ		位置情報から空間結合を行う機能	②	DP-17	建物抽出などの加工を航空写真などの画像データから行う必要がある	DP-31	画像データから取得したポインタや人流データは位置のずれが発生する	-		-		-	
RA-09	A	画像や動画等から空き家推定を行う	航空写真の DM（デジタルマッピング）データ 人工衛星及びドローンによる撮影データ（可視光カメラ・熱赤外線カメラのデータ等） 画像・動画データ（計測車両など）		画像・動画データを活用した空き家の推定機能	⑤	-	-	-		-		-		-	
RA-10	A	データをもとに総合的な空き家推定を行う	建物情報等 空き家推定情報（直接推定可） 空き家推定情報（要データ分析） 空き家推定結果情報		空き家推定情報（直接推定可）と画像データを活用した空き家推定結果をもとに総合的な空き家の推定を行う機能	⑤	DP-35	住所文字列、空間属性で連携した場合に、1つのデータに対して複数紐づいてしまう場合が考えられる	-		-		-		-	
RA-11	A	空き家と認定された情報の抽出	空き家と認定された情報		データウェアハウスから空き家と認定された条件でデータマートへ抽出する機能	③	-	-	-		-		-		-	
RA-12	A	空き家バンクへ登録	空き家バンク登録情報		データマートより空き家バンクへ登録可能なデータを共有する機能	④	-	-	-		-		-		-	
RA-13	A	空き家の調査結果を登録する	空き家推定結果情報		データウェアハウスに空き家の調査結果を登録できる機能	⑤	-	-	-		-		-		-	
RA-14	A	調査で利用するため、空き家の推定結果をリストで出力	空き家推定結果情報		データウェアハウスより、空き家の認定結果をダウンロードできる機能	⑤	-	-	-		-		-		-	
RA-15	A	所有者を特定する。	建物情報等 所有者を特定するための情報 建物所有者情報（データウェアハウス）		所有者を特定するための情報と建物情報を結び付けて特定する機能	②	DP-40	登記されていない不動産の場合、登記情報が活用できない	-		-		-		-	
RA-16	A	所有者が特定された情報の抽出	建物所有者情報（データマート）		データウェアハウスから物件所有者情報をデータマートへ連携する機能	③	-	-	-		-		-		-	
RA-17	A	所有者情報を取得し、空き家対策を行う	建物所有者情報（データウェアハウス）		データウェアハウスから物件所有者情報をファイルでダウンロードできる機能	⑤	-	-	-		-		-		-	
RA-18	A	空き家を予測する情報で将来の状況を予測し、空き家化を予測する	空き家調査結果情報 空き家を予測する情報（現時点のみ） 空き家を予測する情報（履歴をもつもの）		空き家推定結果情報と空き家を予測するための過去および現在のデータを活用し、空き家の予測を行う機能	⑥	-	-	-		-		-		-	
RA-19	A	空き家予測結果を分析し事前の予防策を講じる	空き家予測結果情報（データマート）		空き家予測結果情報を出力する機能	⑥	-	-	-		-		-		-	
RA-20	A	空き家の予測結果情報を連携	空き家予測結果情報（⑥システム）		データマートから空き家予測結果情報を外部システムへ連携する機能	④	-	-	-		-		-		-	
RB-01	B	データを定期的に自動で収集（ダウンロード）	データ全般		インターネットに公開されているデータを定期的なバッチ処理によってダウンロードを行い、データレイクに格納する機能	①	DP-12	必要なデータについて、ファイルのダウンロードは可能であるが、APIなどでの自動収集が難しい	-		-		-		-	
RB-02	B	データを定期的に自動で収集（API）			APIで公開されているデータを定期的なバッチ処理によってダウンロードを行い、データレイクに格納する機能	①	-	-	-		-		-		-	

2. 基本モデルと要求事項（機能）の対応表

要求事項 No.	ユース ケース	要求事項の名称	データ名称	基本モデルにマッピングした際に新たに 発覚したデータ課題	機能要件	基本モデルの 機能の位置	データ課題一覧（参考）で整理済みの課題									
							No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)	課題内容(5)
RB-03	B	アップロードしてもらう（ファイルアップロード）			セキュアな環境によるWebによるファイルアップロード機能	①	DP-07	自治体保有データや登記簿情報、各種メーターデータなどは個人情報やプライバシーの取り扱い上収集が難しい	-		-		-		-	
RB-04	B	アップロードしてもらう（API）			セキュアな環境によるAPIによるファイルアップロード機能	①	-		-		-		-		-	
RB-05	B	フォーマットを統一する	データ全般		各XML形式、CityGML形式、OSM形式、シェープファイル形式のデータに対して、データウェアハウスに取り込める機能	②	DP-16	建築計画概要書や建築確認台帳、長期優良住宅適合書などの自治体保有データなどはGIS形式ファイルでない(PDFなど)可能性があり、ファイル形式の変更が必要	-		-		-		-	
RB-06	B	連携可能な加工・クレンジングを行う	データ全般		住所の表記ゆれから正規化した住所文字列を持たせる機能。位置情報の付与を行う機能	②	DP-21	住所の表記ゆれが存在するためそのままでのデータ連携が難しい	-		-		-		-	
RB-07	B	キーを付与する	データ全般		住所から不動産ID提供システムやABRジオコーダーを活用して不動産IDを付与する機能 位置情報から空間結合を行う機能	②	DP-33	土地ポリゴンや建物ポリゴンデータに不動産IDや住所をデータとして持っていないケースが存在する	DP-35	住所文字列、空間属性で連携した場合に、1つのデータに対して複数組づいてしまう場合が考えられる	-		-		-	
RB-08	B	エリア単位で情報を集約する	データ全般		収集した周辺情報をエリア（都道府県・市町村・大字）やメッシュ単位で集約する機能	②	-		-		-		-		-	
RB-09	B	行政計画策定データの抽出	行政計画策定データ		策定した行政計画データをデータマートへ抽出する機能 ※・用途ごとの分類（タグ付け）を持つと検索性の向上が期待できる	③	-		-		-		-		-	
RB-10	B	行政計画策定データを共有する	行政計画策定データ		策定した行政計画データをオープンデータなどのように共有する。 ※行政計画データの共有を促進するための工夫として、オープンデータのフォーマットを標準化し、自治体内外で共有しやすくなることや、データ共有のための連携を円滑にするためのプラットフォームを構築するなど実現できるとよい。また、市民のアクセスも想定する場合は、行政データの可視化、それに伴う行政計画そのものの可視化（WebGIS機能を持つタッチボードなど）による、市民の納得感醸成も実現できるとよい。	④	-		-		-		-		-	
RB-11	B	都市の状況を確認する	集約済みエリア情報		集約した情報を可視化および抽出できる機能	⑤	-		-		-		-		-	
RB-12	B	基本方針、誘導区域、誘導施策、防災指針、定量的目標等を検討するための必要なデータを出力する	集約済みエリア情報		集約した情報より基本方針、誘導区域、誘導施策、防災指針、定量的目標等を検討するために必要なデータを出力する機能	⑤	-		-		-		-		-	
RB-13	B	行政計画の策定を行い、登録する	行政計画策定データ		策定した行政計画を登録できる機能 ※用途・目的別（防災計画、都市の再開発計画、交通計画など）に整理し、検索可能な形式で提供できるとよい。また、API等を活用し、他の行政機関や都市開発業者とのデータ連携環境を強化し、計画策定を効率よくできるとよい。加えて、過去の行政計画の成功・失敗事例も必要になると考える。	⑤	-		-		-		-		-	
RC-01	C	データを定期的に自動で収集（ダウンロード）	国土交通省が提供しているデータなど		インターネットに公開されているデータを定期的なバッチ処理によってダウンロードを行い、データレイクに格納する機能	①	-		-		-		-		-	
RC-02	C	データを定期的に自動で収集（API）	G空間情報センターに提供されているデータなど		APIで公開されているデータを定期的なバッチ処理によってダウンロードを行い、データレイクに格納する機能	①	-		-		-		-		-	
RC-03	C	アップロードしてもらう（ファイルアップロード）			セキュアな環境によるWebによるファイルアップロード機能	①	-		-		-		-		-	
RC-04	C	アップロードしてもらう（API）			セキュアな環境によるAPIによるファイルアップロード機能	①	-		-		-		-		-	
RC-05	C	フォーマットを統一する	データ全般		各XML形式、CityGML形式、OSM形式、シェープファイル形式のデータに対して、データウェアハウスに取り込める機能	②	DP-19	自治体保有データや各種メーターデータはフォーマット差異がある可能性がある	-		-		-		-	
RC-06	C	連携可能な加工・クレンジングを行う	データ全般		住所の表記ゆれから正規化した住所文字列を持たせたり、位置情報の座標を統一したり行う機能	②	DP-21	住所の表記ゆれが存在するためそのままでのデータ連携が難しい	-		-		-		-	
RC-07	C	キーを付与する	データ全般		住所から不動産ID提供システムやABRジオコーダーを活用して不動産IDを付与する機能 位置情報から空間結合を行う機能	②	DP-01	「不動産ID（建物）と不動産ID（部屋）の関連情報」、及び「不動産ID（建物）と不動産ID（土地）の関連情報」が現時点では実データとして存在しない	-		-		-		-	

2. 基本モデルと要求事項（機能）の対応表

要求事項 No.	ユース ケース	要求事項の名称	データ名称	基本モデルにマッピングした際に新たに発見したデータ課題	機能要件	基本モデルの 機能の位置	データ課題一覧（参考）で整理済みの課題									
							No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)	課題内容(5)
RC-08	C	不動産情報を集約する	不動産に関わる情報全般		建物および土地に関する情報を不動産単位に集約する	②	DP-01	「不動産ID（建物）と不動産ID（部屋）の関連情報」、及び「不動産ID（建物）と不動産ID（土地）の関連情報」が現時点では実データとして存在しない	DP-45	不動産IDが存在しないため不動産IDでのデータ連携ができない	-		-		-	
RC-09	C	価格査定情報の抽出	不動産価格査定結果		データウェアハウスから価格査定した情報をデータマートへ抽出する機能	③	-		-		-		-		-	
RC-10	C	集計を行い、集計内容を抽出	価格査定集計情報		データウェアハウスから価格査定した情報をエリア単位等で集計してデータマートへ抽出する機能	③	-		-		-		-		-	
RC-11	C	取引価格情報の共有	不動産価格査定結果		価格査定した内容を他システムへ共有する機能 ※システム連携できるようにAPI開発が必要になると考える。	④	-		-		-		-		-	
RC-12	C	周辺情報のデータを定量化する	周辺情報全般		周辺情報のデータに対して、価格査定に必要な数値化を行う機能	⑤	-		-		-		-		-	
RC-13	C	不動産の価格査定をする	集約済み不動産情報 周辺情報定量化データ		集約された不動産情報、定量化された周辺情報をもとに価格査定を行う ※機械学習を導入した価格査定モデルの開発が必要になる可能性が高いと考える。このとき、査定価格の根拠を可視化し、査定結果の透明性の確保の検討も必要と考える。また、不動産価格は急な変動を起こすリスクがあることを機能開発時に考慮すべきと考える。	⑤	-		-		-		-		-	
RC-14	C	価格査定・算定結果を確認する	不動産価格査定結果		価格査定・価格算定された情報を確認できる機能	⑤	-		-		-		-		-	
RC-15	C	価格査定をする不動産と近隣の情報（集計結果）を比較する	不動産価格査定結果		選択した不動産の価格査定と近隣の価格査定情報を比較できる機能	⑥	-		-		-		-		-	
RD-01	D	データを定期的に自動で収集（ダウンロード）			インターネットに公開されているデータを定期的なバッチ処理によってダウンロードを行い、データレイクに格納する機能	①	DP-12	必要なデータについて、ファイルのダウンロードは可能であるが、APIなどでの自動収集が難しい	-		-		-		-	
RD-02	D	データを定期的に自動で収集（API）	駐車場データ イベント情報		APIで公開されているデータを定期的なバッチ処理によってダウンロードを行い、データレイクに格納する機能	①	-		-		-		-		-	
RD-03	D	アップロードしてもらう（ファイルアップロード）			セキュアな環境によるWebによるファイルアップロード機能	①	-		-		-		-		-	
RD-04	D	アップロードしてもらう（API）			セキュアな環境によるAPIによるファイルアップロード機能	①	-		-		-		-		-	
RD-05	D	フォーマットを統一する	データ全般		各XML形式、CityGML形式、OSM形式、シェープファイル形式のデータに対して、データウェアハウスに取り込める機能	②	-		-		-		-		-	
RD-06	D	連携可能な加工・クレンジングを行う	レイズ登録データ 不動産業者保持情報		住所の表記ゆれから正規化した住所文字列を持たせる機能。位置情報の付与を行う機能	②	-		-		-		-		-	
RD-07	D	キーを付与する	収集する施設情報、交通関連情報、物件情報全般		物件にエリア（行政区域、メッシュ）を紐づけるキーを付与する機能	②	DP-21	住所の表記ゆれが存在するためそのままでデータの連携が難しい	-		-		-		-	
RD-08	D	施設・交通関連情報をエリア単位で集計する	収集する施設情報、交通関連情報		各施設をエリア単位で集計を行う機能	⑤	-		-		-		-		-	
RD-09	D	居住性/快適性の指数化を行う	エリア施設集計情報 エリア交通関連集計情報 エリア属性情報 物件が属するエリアの居住性・快適性指数情報		エリアの属性情報をもとに指数化を行う機能 ※居住性・快適性の指数化においては、時間帯別に評価を行うことも重要と思われる。近隣に多数の生活利便施設があたとしても日中はいつも混んでいて使いにくかったり、夜間でも近隣の道路の交通量が多くなるさかたりなど、時間による環境の変化は居住性の評価で重要なファクターになるのではない。	⑤	DP-38	地域幸福度（Well-Being）指標や各種統計データは市町村単位が多く、細かな粒度でのデータが存在しない	-		-		-		-	
RD-10	D	エリアの施設・交通関連情報を最新化	エリア施設集計情報 エリア交通関連集計情報		エリアの施設・交通関連情報を再登録し、集計をなおす。	⑤	-		-		-		-		-	
RD-11	D	居住性/快適性の指数化の再計算を行う	エリア施設集計情報 エリア交通関連集計情報 エリア属性情報 物件が属するエリアの居住性・快適性指数情報		エリアの属性情報をもとに再度指数化を行う機能	⑤	-		-		-		-		-	
RD-12	D	物件エリア情報を抽出する	物件が属するエリアの居住性・快適性指数情報		物件情報とエリア指数情報を紐づけて、データマートに抽出を行う機能	③	-		-		-		-		-	

2. 基本モデルと要求事項（機能）の対応表

要求事項 No.	ユース ケース	要求事項の名称	データ名称	基本モデルにマッピングした際に新たに 発覚したデータ課題	機能要件	基本モデルの 機能の位置	データ課題一覧（参考）で整理済みの課題									
							No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)	課題内容(5)
RD-13	D	物件と最も近い周辺施設を経路検索する	物件単位での周辺施設情報		物件の位置情報を起点に半径 x x m以内にある周辺施設を経路検索し、最も近い施設の情報取得する機能	②	-		-		-		-		-	
RD-14	D	物件と周辺施設をマッピングした情報を抽出	物件情報 物件単位での周辺施設情報 物件周辺施設情報		物件情報と周辺情報を組んでデータマートに抽出する機能	③	-		-		-		-		-	
RD-15	D	顧客ニーズによる物件の条件検索を行う	物件が属するエリアの居住性・快適性指数情報 物件周辺施設情報		顧客の条件にあう物件をデータマートより参照する機能 ※ユーザーに対し視覚的に分かりやすくユーザビリティも高いUIが求められる。また、行政や不動産業者がリアルタイムに居住満足度を把握できるようにするのが理想的ではないか。加えて、家族向け・単身者向け・高齢者向けといったライフスタイルに応じた提案を行う機能を検討し、物件検索を最適化するなどの検討も必要になると思われる。	⑥	-		-		-		-		-	
RD-16	D	物件情報の共有	物件共有情報		顧客の条件にあう物件をデータマートより他システムへ共有する	④	-		-		-		-		-	
RE-01	E	データを定期的に自動で収集（ダウンロード）	データ全般		インターネットに公開されているデータを定期的なバッチ処理によってダウンロードを行い、データレイクに格納する機能	①	DP-12	必要なデータについて、ファイルのダウンロードは可能であるが、APIなどでの自動収集が難しい	-		-		-		-	
RE-02	E	データを定期的に自動で収集（API）			APIで公開されているデータを定期的なバッチ処理によってダウンロードを行い、データレイクに格納する機能	①	-		-		-		-		-	
RE-03	E	アップロードしてもらう（ファイルアップロード）			セキュアな環境によるWebによるファイルアップロード機能	①	DP-10	申請などで取得・閲覧可能なデータは自動での収集が難しい	-		-		-		-	
RE-04	E	アップロードしてもらう（API）			セキュアな環境によるAPIによるファイルアップロード機能	①	-		-		-		-		-	
RE-05	E	フォーマットを統一する	データ全般		各XML形式、CityGML形式、OSM形式、BIM形式、シェパファイル形式のデータに対して、データウェアハウスに取り込む機能	②	DP-19	自治体保有データや各種メーカーデータはフォーマット差異がある可能性がある	-		-		-		-	
RE-06	E	連携可能な加工・クレンジングを行う	データ全般		住所の表記ゆれから正規化した住所文字列を持たせる機能。位置情報の付与を行う機能	②	DP-21	住所の表記ゆれが存在するためそのままでのデータ連携が難しい	-		-		-		-	
RE-07	E	キーを付与する	データ全般		住所から不動産ID提供システムやABRシソーダーを活用して不動産IDを付与する機能 位置情報から空間結合を行う機能	②	DP-45	不動産IDが存在しないため不動産IDでのデータ連携ができない	DP-33	土地ポリンや建物ポリンデータに不動産IDや住所をデータとして持っていないケースが存在する	DP-35	住所文字列、空間属性で連携した場合に、1つのデータに対して複数紐づいてしまう場合が考えられる	-		-	
RE-08	E	不動産単位で情報を集約する	データ全般		不動産に関わるデータから不動産IDでデータを集約する機能	②	DP-32	複数のデータセットから同じ情報が複数取得される（重複）可能性がある ※建築計画概要書、建築確認申請書、登記情報、BIMを1つの建物に連携した場合に建物の構造情報（構造・面積など）がそれぞれから取得されるなど	DP-26	部材の単価や耐用年数などを持つBELCA情報などBIM情報は自動で突合ができない	-		-		-	
RE-09	E	物件の被災リスクと被害予想額を算出	集約済み不動産情報		物件や物件が属するエリアの情報より、災害リスクや被害予想額を算出する機能	⑤	-		-		-		-		-	
RE-10	E	物件の劣化を予測し、修繕コストを算出	集約済み不動産情報		物件の部材などの情報より劣化予測をし、修繕コストを算出する機能 ※修繕履歴を基に建物の資産価値を算出し、売却やリノベーションの判断材料として活用できるとよい。	⑤	-		-		-		-		-	
RE-11	E	長期修繕計画を策定し、登録する	長期修繕計画情報		被災リスクや、劣化予測をもとに長期修繕計画を策定したものを登録する機能 ※修繕履歴を自動的に作成し、過去の修繕記録を時系列で管理可能になるとよい。また、修繕計画の進行状況や今後の計画を一目で把握できるとよい。	⑤	-		-		-		-		-	
RE-12	E	長期修繕計画をダウンロードする	長期修繕計画情報		策定した長期修繕計画データをダウンロードする機能	⑤	-		-		-		-		-	
RF-01	F	データを定期的に自動で収集（ダウンロード）	データ全般		インターネットに公開されているデータを定期的なバッチ処理によってダウンロードを行い、データレイクに格納する機能	①	DP-12	必要なデータについて、ファイルのダウンロードは可能であるが、APIなどでの自動収集が難しい	-		-		-		-	
RF-02	F	データを定期的に自動で収集（API）			APIで公開されているデータを定期的なバッチ処理によってダウンロードを行い、データレイクに格納する機能	①	-		-		-		-		-	

2. 基本モデルと要求事項（機能）の対応表

要求事項 No.	ユース ケース	要求事項の名称	データ名称	基本モデルにマッピングした際に新たに 発覚したデータ課題	機能要件	基本モデルの 機能の位置	データ課題一覧（参考）で整理済みの課題									
							No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)	課題内容(5)
RF-03	F	アップロードしてもらう（ファイルアップロード）			セキュアな環境によるWebによるファイルアップロード機能	①	DP-06	自治会情報はWebサイト上に情報が記載されているのみで、ファイルやAPIが存在しない	-		-		-		-	
RF-04	F	アップロードしてもらう（API）			セキュアな環境によるAPIによるファイルアップロード機能	①	-		-		-		-		-	
RF-05	F	フォーマットを統一する	データ全般		各XML形式、CityGML形式、OSM形式、シェープファイル形式のデータに対して、データウェアハウスに取り込める機能	②	DP-19	自治体保有データや各種メーターデータはフォーマット差異がある可能性がある	-		-		-		-	
RF-06	F	連携可能な加工・クレンジングを行う	データ全般		住所の表記ゆれから正規化した住所文字列を持たせる機能。位置情報の付与を行う機能	②	DP-21	住所の表記ゆれが存在するためそのままでデータの連携が難しい	-		-		-		-	
RF-07	F	キーを付与する	データ全般		住所から不動産ID提供システムやABRジョーダーを活用して不動産IDを付与する機能 位置情報から空間結合を行う機能	②	-		-		-		-		-	
RF-08	F	エリア単位で情報を集約する	周辺情報全般		収集した周辺情報をエリア（都道府県・市町村・大字）やメッシュ単位で集約する機能	⑤	-		-		-		-		-	
RF-09	F	不動産単位で情報を集約する	建物情報、土地情報全般		不動産に関わるデータから不動産IDでデータを集約する機能	⑤	-		-		-		-		-	
RF-10	F	不動産情報とエリアを連携する	集約した不動産情報 集約したエリア情報		不動産と不動産が該当するエリアを紐づける機能	⑤	-		-		-		-		-	
RF-11	F	需要予測や成長可能性、収支予測を算出	集約した不動産情報 集約したエリア情報		集約した情報をもとに需要予測や成長可能性、収支予測を算出する機能 ※収支予測としては、投資リスク、資本回収期間、資金調達コストなどの統合的な評価といった情報や、民間デベロッパーの投資行動の動向などの情報になる想定。	⑤	-		-		-		-		-	
RF-12	F	開発適地を抽出(リストアップ)する	集約した不動産情報 集約したエリア情報		指定された条件で開発適地となる情報を抽出し、一覧を取得する機能	⑤	-		-		-		-		-	
RF-13	F	抽出した開発適地の都市計画、道路幅、人流データなどの周辺エリア情報を確認し提案を行う	集約した不動産情報 集約したエリア情報		抽出した開発適地に紐づけて人流データや道路幅情報の詳細を確認できる機能	⑤	-		-		-		-		-	
RF-14	F	選定した開発適地と類似の不動産情報を比較する	集約した不動産情報		抽出した開発適地と同じような不動産の条件でデータを確認できる機能	⑤	-		-		-		-		-	
RF-15	F	開発計画に影響する情報を確認する	集約した不動産情報 集約したエリア情報		抽出した開発適地に紐づくエリア情報のなかで開発計画に影響するような属性を確認できる機能 ※開発計画に影響する情報には、土地価格変動や賃貸市場のトレンドや今後の企業進出計画などの情報を想定。	⑤	-		-		-		-		-	
RG-01	G	データを定期的に自動で収集（ダウンロード）	データ全般		インターネットに公開されているデータを定期的なバッチ処理によってダウンロードを行い、データレイクに格納する機能	①	DP-12	必要なデータについて、ファイルのダウンロードは可能であるが、APIなどでの自動収集が難しい	-		-		-		-	
RG-02	G	データを定期的に自動で収集（API）			APIで公開されているデータを定期的なバッチ処理によってダウンロードを行い、データレイクに格納する機能	①	-		-		-		-		-	
RG-03	G	アップロードしてもらう（ファイルアップロード）			セキュアな環境によるWebによるファイルアップロード機能	①	-		-		-		-		-	
RG-04	G	アップロードしてもらう（API）			セキュアな環境によるAPIによるファイルアップロード機能	①	-		-		-		-		-	
RG-05	G	フォーマットを統一する	データ全般		各XML形式、CityGML形式、OSM形式、BIM形式、シェープファイル形式のデータに対して、データウェアハウスに取り込める機能	②	DP-49	保持団体によって、または計画から設計、施工、維持管理の各工程間でCIMデータの形式が異なる可能性がある	-		-		-		-	
RG-06	G	連携可能な加工・クレンジングを行う	データ全般		住所の表記ゆれから正規化した住所文字列を持たせる機能。位置情報の付与を行う機能	②	DP-50	点群データは利用目的によってノイズ除去や点群の増減、位置合わせ等が必要	-		-		-		-	
RG-07	G	キーを付与する（同一キーで結合可能）	データ全般		住所から不動産ID提供システムやABRジョーダーを活用して不動産IDを付与する機能 位置情報から空間結合を行う機能	②	-		-		-		-		-	
RG-08	G	エリア単位で情報を集約する	都市情報、各種バザード情報全般		収集した周辺情報をエリア（都道府県・市町村・大字）やメッシュ単位で集約する機能	②	-		-		-		-		-	

2. 基本モデルと要求事項（機能）の対応表

要求事項 No.	ユース ケース	要求事項の名称	データ名称	基本モデルにマッピングした際に新たに 発見したデータ課題	機能要件	基本モデルの 機能の位置	データ課題一覧（参考）で整理済みの課題									
							No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)	課題内容(5)
RG-09	G	インフラ施設単位で情報を集約する	インフラ情報全般		建物とインフラ施設（公園と公園の中の建物など）を空間結合する機能	②	DP-52	全国道路施設点検データベースの施設IDが他のシステムと共通ではない可能性があるため、その場合施設IDを用いて点群データやCIMデータを連携することができない。	-		-		-		-	
RG-10	G	インフラ関連情報の抽出	インフラ情報 インフラ点検結果 インフラメンテナンス計画		インフラ情報および、点検結果、メンテナンス結果をデータマートに抽出する機能	③	-		-		-		-		-	
RG-11	G	インフラ情報を共有する	インフラ情報（データマート）		インフラ情報をAPI等で外部に共有する機能 ※メンテナンス履歴も統合的に管理・共有することで、修繕スケジュールの最適化に役立つと思われる。また、自治体ではファーストベンギンになることを怖がりがちなので、他都市のベストプラクティスを集約し、全国レベルで最適なインフラ管理基準を整備することも考えとよく、インフラデータのオープンデータ化・標準化を実施した上で、全国の自治体や民間企業とデータ共有の効率化・迅速化を推進できるとよい。	④	-		-		-		-		-	
RG-12	G	インフラ設備状況を確認する	インフラ情報 インフラ点検結果 インフラメンテナンス計画 建物情報 集約済みエリア情報		収集した情報をもとにインフラ設備状況を参照できる機能 ※インフラ設備の管理を最適化するため、AIを活用した劣化予測モデルを導入し、道路や橋梁の修繕優先度を自動評価すると良い。また、都市計画や防災計画の情報などと連携し、インフラ投資が長期的な都市開発と整合性が取れるように調整することも考えられる。	⑤	-		-		-		-		-	
RG-13	G	インフラメンテナンス計画の登録・更新	インフラメンテナンス計画		策定したインフラメンテナンス計画データを登録・更新する機能	⑤	-		-		-		-		-	
RG-14	G	点検結果の登録・更新	インフラ点検結果		インフラ点検結果を登録する機能	⑤	-		-		-		-		-	
RH-01	H	データを定期的に自動で収集（ダウンロード）	データ全般		インターネットに公開されているデータを定期的なバッチ処理によってダウンロードを行い、データレイクに格納する機能	①	DP-12	必要なデータについて、ファイルのダウンロードは可能であるが、APIなどでの自動収集が難しい	-		-		-		-	
RH-02	H	データを定期的に自動で収集（API）			APIで公開されているデータを定期的なバッチ処理によってダウンロードを行い、データレイクに格納する機能	①	-		-		-		-		-	
RH-03	H	アップロードしてもらう（ファイルアップロード）			セキュアな環境によるWebによるファイルアップロード機能	①	-		-		-		-		-	
RH-04	H	アップロードしてもらう（API）			セキュアな環境によるAPIによるファイルアップロード機能	①	-		-		-		-		-	
RH-05	H	フォーマットを統一する	データ全般		各XML形式、CityGML形式、OSM形式、BIM形式、シェーブファイル形式のデータに対して、データウェアハウスに取り込む機能	②	DP-09	情報集約先である不動産情報が現時点では実データとして存在しない	-		-		-		-	
RH-06	H	連携可能な加工・クレンジングを行う	データ全般		住所の表記ゆれから正規化した住所文字列を持たせる機能。位置情報の付与を行う機能	②	DP-19	自治体保有データや各種メーターデータはフォーマット差異がある可能性がある	-		-		-		-	
RH-07	H	キーを付与する（同一キーで結合可能）	データ全般		住所から不動産ID提供システムやABRジオコーダーを活用して不動産IDを付与する機能 位置情報から空間結合を行う機能	②	DP-58	三次元人流データは実証段階であり現時点での連携キーが不明	-		-		-		-	
RH-08	H	不動産単位で情報を集約する	建物情報、企業情報全般		不動産に関わるデータから不動産IDでデータを集約する機能	②	-		-		-		-		-	
RH-09	H	エリア単位で情報を集約する	都市情報、各種ハザード情報全般		収集した周辺情報をエリア（都道府県・市町村・大字）やメッシュ単位で集約する機能	②	-		-		-		-		-	

2. 基本モデルと要求事項（機能）の対応表

要求事項 No.	ユース ケース	要求事項の名称	データ名称	基本モデルにマッピングした際に新たに発見したデータ課題	機能要件	基本モデルの 機能の位置	データ課題一覧（参考）で整理済みの課題									
							No(1)	課題内容(1)	No(2)	課題内容(2)	No(3)	課題内容(3)	No(4)	課題内容(4)	No(5)	課題内容(5)
RH-10	H	退避者の退避行動シミュレーションを行う	建物情報 人流データ 集約済みエリア情報		収集した建物およびエリア情報と人流データをもとに、災害時の退避行動シミュレーションを行う機能 ※災害が発生する前に避難行動をシミュレーションすることを想定するか、発災直後に避難行動をシミュレーションして避難誘導に役立てることを想定するかによって、アクションが大きく異なるのではないかと、後者も想定する場合、リアルタイム性と迅速な計算が必要になるため、例えば、リアルタイムデータ（人流ビッグデータ、交通データ、ドローン等による撮影結果など）を活用し、避難経路を動的に最適化する仕組みを導入するとともに、事前に実施した群衆シミュレーションを用いた精度向上やAIによる計算結果の補間・推定が必要になると考えられる。そのため、どちらを想定するかにより、必要なデータや計算環境、結果の提供の方法、リアルタイム性の必要性などが変わる認識である。	③	-		-		-		-		-	
RH-11	H	退避者の退避場所・退避施設への収容状況の分析	建物情報 人流データ 集約済みエリア情報		建物やエリア情報をもとに、退避場所や退避施設の情報を確認できる機能	③	-		-		-		-		-	
RH-12	H	シミュレーション結果をもとに防災計画の策定を実施する	防災計画		防災計画を登録・更新できる機能 ※地域住民へのデータ共有を検討する場合は、例えば住民向けの防災アプリと連携できるスキームづくり（民間のアプリ業者が活用しやすいAPIの提供など）も盛り込むと良い。	③	-		-		-		-		-	

3. 検証結果一覧

検証結果 No.	ユース ケース	基本モデル該当 箇所	検証項目	検証項目の詳細	要求事項 No.	技術検証結果	課題 有無	最新の技術 的動向を踏ま えた調査	備考	
VA-01	A	①収集	データ連携基盤へのダウンロード	APIが存在する場合	RA-02	シート「ダウンロード検証結果」に記載。				
VA-02	A			APIが存在しない場合	RA-01	シート「ダウンロード検証結果」に記載。				
VA-03	A		データ連携基盤へのアップロード	APIが存在する場合	RA-04	API実行時にウイルスチェックを実施することでセキュリティを確保できる。				
VA-04	A					対抗システムとのシステム連携に関する取決めをすることで、API実行時に対抗システムを確認し、許可された対抗システム以外からのアクセスを拒否できる。				
VA-05	A					データ量が大きい、タイムアウトなどAPIが正常に完了できない場合が存在する。	○			
VA-06	A			APIが存在しない場合	RA-03	アップロードされてからウイルスチェックを実施することになるが、アクセスするたび（もしくは初回のみでもよい）にウイルスチェックすることで、セキュリティを確保できる。				
VA-07	A					接続を許可するユーザを特定する場合、ユーザ管理を行うことで実現できるが、運用工数が大きくなってしまいう可能性があり、コストバランスのよい現実的な実施方法などを検討する必要がある。gblzIDと連携するなどの既存のアカウント管理と連動できるように実現方法を検討する必要がある。	○			
VA-08	A					データ量が大きい、アップロードが正常に完了できない場合が存在するが、APIに比べると実現性が高い。				
VA-09	A	②加工・登録	ファイルの取り込み	構造化されたテキストデータ	RA-05	CSVやXML、JSONなどの一般的なデータ形式で、構造化されたテキストデータに関しては、ツールによって対応可否が異なるものの、実現性は高い。				
VA-10	A			非構造化のテキストデータ	RA-05	自然言語からデータを抽出方法はLLMの発達に伴い、実現性が高くなっているものの、誤認識などもありうるため、構造化されたテキストデータを扱った方がよい。	○			
VA-11	A			構造化されたバイナリデータ	RA-05	Shapeなどの一般的なデータ形式で、構造化されたバイナリデータに関しては、ツールによって対応可否が異なるものの、実現性は高い。	○			
VA-12	A			非構造化のバイナリデータ	RA-05	PDFや画像からデータを抽出方法はAIの発達に伴い、実現性が高くなっているものの、誤認識などもありうるため、構造化されたテキストデータを扱った方がよい。	○			
VA-13	A		データ変換	データ提供元の差異による、コード定義の差異	RA-06	データ提供元が異なることにより、コードマスのコード値の違いは発生しうる課題であり、容易に統合できない場合がある。（例：A市（0:田、1:畑）、B市（1:田、2:畑））	○			
VA-14	A			データ提供元の差異による、外字の差異	RA-06	近年は文字基盤の整備が進み、MJ明朝やMJプラスなどの全国を統一した外字があるため、統一した外字に移行されていけば問題はないが、自治体単位に個別に作成された外字を含むデータは、正字化することが難しい。				
VA-15	A		位置情報の数値化	RA-06	Well-Known Text形式などは、地図データ（ピンやポリゴン等）をテキストデータとして活用でき、データベースの各データ型に変換できるため、実現性は高い。しかしながら、ETLツール等が対応していない可能性があることに注意が必要。					
VA-16	A		データ正規化（住所等）	RA-06	住居住所や所在・地番は、アドレス・ベース・レジストリが正規化する仕組みを提供する想定であり、実現性は高い。			https://github.com/digital-go-jp/abrg-geocoder/blob/main/README_ja.md		
VA-17	A		データ正規化（住所以外）	RA-06	レコード単位での表記ゆれはテキスト項目であると、発生する可能性がある。定義された文字列を定義された文字列に変換することは技術的には容易であるが、必ずしも単純な変換のみで対応できるとは限らない。	○				
VA-18	A		アドレスコード生成（建物・土地）	RA-06	アドレスコードの生成は、アドレス・ベース・レジストリが付与する仕組みを提供する想定であり、実現性は高いが、大字・町丁目レベルまでであり、小字等までの対応時期が遅くなる見込み。	○				
VA-19	A		不動産ID生成（建物・土地）	RA-07	不動産IDの生成は、不動産ID提供システムが付与する仕組みを提供する想定であり、実現性は高いが、同一住居住所に複数の建物が存在するケースなどは、対応時期が遅くなる見込み。	○		不動産市場整備課との打ち合わせで、2027年度から試験運用開始を想定しており、その段階では1つの住所に1つの建物があるケースを特定できるようにしておくで考えているという内容だった。		
VA-20	A		データの分割・統合	データの分割・統合	RA-16	1項目を複数の分割、もしくは複数項目を1つに纏める処理が必要になる場合がある。複数項目を1つに纏める処理は単純な変換で実現可能な場合が多いと考えるが、1項目を複数の分割する事は容易ではない。項目単位に対処方法を検討する必要がある。（例：東京都千代田区霞が関1丁目3番2号→東京都、千代田区、霞が関1丁目、3番2号）	○			
VA-21	A			データ書式誤り	RA-06	データ定義上、必須項目であっても、NULL値として提供されるケースは想定される。これらのデータは異常値として扱うなど、項目単位に対処方法を検討する必要がある。	○			
VA-22	A		データの結合	ユニーク項目の重複	RA-06	データ定義上、ユニーク項目であっても、複数の同値が含まれた状態で提供されるケースは想定される。これらのデータは異常値として扱うなど、項目単位に対処方法を検討する必要がある。	○			
VA-23	A			建物と土地	RA-15	建物と土地は、1対1の関係性がないため適切な関係性を作るためには、建物ポリゴンと土地ポリゴンを空間結合することで可能になる。ただし、建物ポリゴンおよび土地ポリゴンは全量揃ったデータが存在しないため、揃っていない地域では関係性を構築することは難しい。	○			
VA-24	A		建物と空き家推定結果（位置情報）	RA-08	建物ポリゴンが存在しない場合、データとしての結合は難しい。	○				
VA-25	A		過去データとの結合	RA-07	土地は分筆・合筆により所在地番が変更になるため、古い所在地番の位置情報が不明確な場合、現在の所在地番との空間結合が難しい。ただし、現在の所在地番に紐づく過去の所在地番の履歴が追いかかれる場合がある。しかしながら、登記情報には自然言語で履歴を記録していることが多く、過去履歴を正確に抽出することは難しい。	○				
VA-26	A	③抽出	全量更新と差分更新	全般	RA-11	データ量が多いと、全量更新を頻繁に実施することは性能面で難しくなる。そのため、抽出のタイミングと、抽出時における差分更新を検討しており、実現性を検討する必要がある。	○			
VA-27	A			マスターデータ	RA-16	マスターデータの連携タイミングと同じタイミングで抽出すること、差分更新のために変更有無がわかりやすくデータ構造を定義することで、実現性が高くなる。				
VA-28	A			トランザクションデータ（空き家認定結果等）	RA-11	差分更新のために変更有無がわかりやすいトランザクションデータのデータ構造を定義することで、実現性が高くなる。				
VA-29	A	④活用	空き家バンクなど対抗システムに送信	APIが存在する場合	RA-12 RA-20	対抗システムとのシステム連携に関する取決めをすることで、API実行時に対抗システムを確認し、許可された対抗システム以外からの連携を拒否できる。				
VA-30	A					データ量が大きい、タイムアウトなどAPIが正常に完了できない場合が存在する	○			
VA-31	A		APIが存在しない場合		RA-12 RA-20	こちらからファイルをアップロードするなどの仕組みであれば、実現性は高い。				
VA-32	A			空き家バンクなど対抗システムからダウンロード	RA-12 RA-20	対抗システムとのシステム連携に関する取決めをすることで、API実行時に対抗システムを確認し、許可された対抗システム以外からのアクセスを拒否できる				
VA-33	A		オープンデータのようにダウンロードする場合		RA-12 RA-20	こちらがファイルを公開するなどの仕組みであれば、実現性は高いが、セキュリティを考慮する場合は、ユーザ管理を行うことで実現できるが、運用工数が大きくなってしまいう可能性があり、コストバランスのよい現実的な実施方法などを検討する必要がある。gblzIDと連携するなどの既存のアカウント管理と連動できるように実現方法を検討する必要がある。	○			
VA-34	A	⑤データ管理	空き家推定	航空写真・衛星写真・人流データ・点群データなどの様々なデータから空き家を推定	RA-09	航空写真・衛星写真から空き家を推定するロジックがあることを前提に、推定された位置情報を生成する必要がある。このとき航空写真や衛星写真には位置情報がわかる仕組みがあれば、実現性は高い。空き家の推定結果として、想定されているより多くの空き家が推定された場合に、データの情報の正確性やデータが十分に揃っているかなどを確認する必要がある。	○	○	https://www.juutakuseisaku.metro.tokyo.lg.jp/akiya/data/aki-katu_r02_seika_jigyoyou.pdf https://www.mlit.go.jp/common/001186950.pdf	
VA-35	A			空き家推定の処理時間	RA-10	航空写真・衛星写真から空き家を推定するロジックは計算量が多くなると想定しており、性能面で課題が残ると考えられる。更新のあった画像に処理対象を絞り、画像単位に並列処理を行うなど、性能面での工夫が必要になると考える。性能向上は可能であるものの、コスト制約に対する性能の限界値もあり、実現性についての検証が必要と考える。	○			
VA-36	A		空き家推定結果のダウンロード	GUI	RA-14	専用のGUIを用意することで実現性は高い。				
VA-37	A		建物所有者のダウンロード	GUI	RA-17	専用のGUIを用意することで実現性は高い。				
VA-38	A		空き家確認結果の更新（空き家認定）	GUI	RA-13	専用のGUIを用意することで実現性は高い。				
VA-39	A		⑥分析	空き家化の推測	将来予測	RA-18	過去データと現在の空き家情報を教師データとすることで、AIによる空き家化の推測は実現性が高い。ただし、過去データが存在し、正確な現在の空き家情報が必要になると、全体的にデータが揃っていないことが前提となる。	○		空き家予測マップ https://www.tcu.ac.jp/news/all/20230703-51422/ AIでの推測の実現性については、検討中。
VA-40	A			空き家予測結果のダウンロード	GUI	RA-19	専用のGUIを用意することで実現性は高い。			
VB-01	B	①収集	データ連携基盤へのダウンロード	APIが存在する場合	RB-02	シート「ダウンロード検証結果」に記載。				
VB-02	B			APIが存在しない場合	RB-01	シート「ダウンロード検証結果」に記載。				
VB-03	B		データ連携基盤へのアップロード	APIが存在する場合	RB-04	API実行時にウイルスチェックを実施することでセキュリティを確保できる。				
VB-04	B					対抗システムとのシステム連携に関する取決めをすることで、API実行時に対抗システムを確認し、許可された対抗システム以外からのアクセスを拒否できる。				
VB-05	B					データ量が大きい、タイムアウトなどAPIが正常に完了できない場合が存在する。	○			

3. 検証結果一覧

検証結果 No.	ユース ケース	基本モデル該当 箇所	検証項目	検証項目の詳細	要求事項 No.	技術検証結果	課題 有無	最新技術 的動向を踏ま えた調査	備考
VB-06	B	②加工・登録	ファイルの取り込み	APIが存在しない場合	RB-03	アップロードされてからウイルスチェックを実施することになるが、アクセスするたび（もしくは初回のみでよい）にウイルスチェックすることで、セキュリティを確保できる。			
VB-07	B					接続を許可するユーザを特定する場合、ユーザ管理を行うことで実現できるが、運用工数が大きくなってしまいう可能性があり、コストバランスのよい現実的な実施方法などを検討する必要がある。gBizIDと連携するなどの既存のアカウント管理と連動できるように実現方法を検討する必要がある。	○		
VB-08	B					データ量が大きいと、アップロードが正常に完了できない場合が存在するが、APIに比べると実現性が高い。			
VB-09	B			構造化されたテキストデータ	RB-05	CSV・XML、JSONなどの一般的なデータ形式で、構造化されたテキストデータに関しては、ツールによって対応可否が異なるものの、実現性は高い。			
VB-10	B			非構造化のテキストデータ	RB-05	自然言語からデータを抽出方法はLLMの発達に伴い、実現性が高くなっているものの、誤認識などもあつたため、構造化されたテキストデータを扱った方がよい。	○		
VB-11	B			構造化されたバイナリデータ	RB-05	Shapeなどの一般的なデータ形式で、構造化されたバイナリデータに関しては、ツールによって対応可否が異なるものの、実現性は高い。	○		
VB-12	B			非構造化のバイナリデータ	RB-05	PDFや画像からデータを抽出方法はAIの発達に伴い、実現性が高くなっているものの、誤認識などもあつたため、構造化されたテキストデータを扱った方がよい。	○		
VB-13	B		データ変換	データ提供元の差異による、コード定義の差異	RB-06	データ提供元が異なることにより、コードマスのコード値の違いは発生しうる課題であり、容易に統合できない場合がある。（例：A市（0:田、1:畑）、B市（1:田、2:畑））	○		
VB-14	B			位置情報の数値化	RB-06	Well-Known Text形式などは、地図データ（ビンやポリゴン等）をテキストデータとして活用でき、データベースの各データ型に変換できるため、実現性は高い。しかしながら、ETLツール等が対応していない可能性があることに注意が必要。			
VB-15	B			データ正規化（住所等）	RB-06	住所住所や所在・地番は、アドレス・ベース・レジストリが正規化する仕組みを提供する想定であり、実現性は高い。			https://github.com/digital-go-jp/abrgencoder/blob/main/README_ja.md
VB-16	B			データ正規化（住所以外）	RB-06	レコード単位での表記ゆれはテキスト項目であるため、発生する可能性がある。定義された文字列を定義された文字列に変換することは技術的には容易であるが、必ずしも単純な変換のみで対応できるとは限らない。	○		
VB-17	B			アドレスコード生成（建物・土地）	RB-07	アドレスコードの生成は、アドレス・ベース・レジストリが付与する仕組みを提供する想定であり、実現性は高いが、大字・町丁目レベルまでであり、小字等までの対応時期が遅くなる見込み。	○		
VB-18	B			不動産ID生成（建物・土地）	RB-07	不動産IDの生成は、不動産ID提供システムが付与する仕組みを提供する想定であり、実現性は高いが、同一住所内に複数の建物が存在するケースなどは、対応時期が遅くなる見込み。	○		不動産市場整備課様との打ち合わせで、2027年度から試験運用開始を想定しており、その段階では1つの住所に1つの建物があるケースを特定できるようにということ考えているという内容だった。
VB-19	B			データの分割・統合	RB-06	1項目を複数に分割、もしくは複数項目を1つに纏める処理が必要になる場合がある。複数項目を1つに纏める処理は単純な変換で実現可能な場合が多いと考えるが、1項目を複数に分割する事は容易ではない。項目単位に対処方法を検討する必要がある。（例：東京都千代田区麹町1丁目3番2号→東京都、千代田区、麹町1丁目、3番2号）	○		
VB-20	B		データ書式誤り	必須項目の欠け	RB-06	データ定義上、必須項目であっても、NULL値として提供されるケースは想定される。これらのデータは異常値として扱うなど、項目単位に対処方法を検討する必要がある。	○		
VB-21	B			ユニーク項目の重複	RB-06	データ定義上、ユニーク項目であっても、複数の項目が含まれた状態で提供されるケースは想定される。これらのデータは異常値として扱うなど、項目単位に対処方法を検討する必要がある。	○		
VB-22	B		データの結合	エリアとエリア（エリア単位での集約）	RB-08	エリアが持つ位置情報より、空間結合ができるため実現性が高くなる。 市町村界とメッシュを組み合わせる場合は、どのように集約するべきかルールを定義する必要がある。	○		
VB-23	B								
VB-24	B	③抽出	全量更新と差分更新	全般	RB-09	データ量が多いと、全量更新を頻密に実施することは性能面で難しくなる。そのため、抽出のタイミングと、抽出時における差分更新を検討しておき、実現性を検討する必要がある。	○		
VB-25	B			マスターデータ	RB-09	マスターデータの連携タイミングと同じタイミングで抽出すること、差分更新のために変更有無がわかりやすくデータ構造を定義することで、実現性が高くなる。			
VB-26	B			トランザクションデータ	RB-09	差分更新のために変更有無がわかりやすくトランザクションデータのデータ構造を定義することで、実現性が高くなる。			
VB-27	B		対抗システムに送信	APIが存在する場合	RB-10	対抗システムとのシステム連携に関する取り決めをすることで、API実行時に対抗システムを確認し、許可された対抗システム以外からの連携を拒否できる。			
VB-28	B					データ量が大きいと、タイムアウトなどAPIが正常に完了できない場合が存在する	○		
VB-29	B			APIが存在しない場合	RB-10	こちらからファイルをアップロードするなどの仕組みであれば、実現性は高い。			
VB-30	B			APIでデータをダウンロードする場合	RB-10	対抗システムとのシステム連携に関する取り決めをすることで、API実行時に対抗システムを確認し、許可された対抗システム以外からのアクセスを拒否できる			
VB-31	B	④活用	対抗システムからダウンロードする場合	オープンデータのようにダウンロードする場合	RB-10	こちらがファイルを公開するなどの仕組みであれば、実現性は高いが、セキュリティを考慮する場合は、ユーザ管理を行うことで実現できるが、運用工数が大きくなってしまいう可能性があり、コストバランスのよい現実的な実施方法などを検討する必要がある。gBizIDと連携するなどの既存のアカウント管理と連動できるように実現方法を検討する必要がある。	○		
VB-32	B		都市の状況の可視化	GUI	RB-11	WebGISのようにインターネット上で地図と収束したデータを重ねて表示する専用のGUIを用意することで、可視化の実現性は高い。多くのデータや、項目を多く持つデータを同時に表示した場合は、パフォーマンスの低下の可能性が考えられるため検討する必要がある。	○	○	
VB-33	B		行政計画検討データ(基本方針、誘導区域、誘導施策、防災指針、定量的目標等を検討するための必要なデータのダウンロード)	GUI	RB-12	専用のGUIを用意することで実現性は高い。提供するデータの項目などは検討が必要。	○	○	
VC-01	C	①収集	データ連携基盤へのダウンロード	APIが存在する場合	RC-02	シートダウンロード検証結果」に記載。			
VC-02	C			APIが存在しない場合	RC-01	シートダウンロード検証結果」に記載。			
VC-03	C		データ連携基盤へのアップロード	APIが存在する場合	RC-04	API実行時にウイルスチェックを実施することでセキュリティを確保できる。			
VC-04	C					対抗システムとのシステム連携に関する取り決めをすることで、API実行時に対抗システムを確認し、許可された対抗システム以外からのアクセスを拒否できる。			
VC-05	C					データ量が大きいと、タイムアウトなどAPIが正常に完了できない場合が存在する。	○		
VC-06	C			APIが存在しない場合	RC-03	アップロードされてからウイルスチェックを実施することになるが、アクセスするたび（もしくは初回のみでよい）にウイルスチェックすることで、セキュリティを確保できる。			
VC-07	C					接続を許可するユーザを特定する場合、ユーザ管理を行うことで実現できるが、運用工数が大きくなってしまいう可能性があり、コストバランスのよい現実的な実施方法などを検討する必要がある。gBizIDと連携するなどの既存のアカウント管理と連動できるように実現方法を検討する必要がある。	○		
VC-08	C					データ量が大きいと、アップロードが正常に完了できない場合が存在するが、APIに比べると実現性が高い。			
VC-09	C			構造化されたテキストデータ	RC-05	CSV・XML、JSONなどの一般的なデータ形式で、構造化されたテキストデータに関しては、ツールによって対応可否が異なるものの、実現性は高い。			
VC-10	C			非構造化のテキストデータ	RC-05	自然言語からデータを抽出方法はLLMの発達に伴い、実現性が高くなっているものの、誤認識などもあつたため、構造化されたテキストデータを扱った方がよい。	○		
VC-11	C			構造化されたバイナリデータ	RC-05	Shapeなどの一般的なデータ形式で、構造化されたバイナリデータに関しては、ツールによって対応可否が異なるものの、実現性は高い。	○		
VC-12	C			非構造化のバイナリデータ	RC-05	PDFや画像からデータを抽出方法はAIの発達に伴い、実現性が高くなっているものの、誤認識などもあつたため、構造化されたテキストデータを扱った方がよい。	○		
VC-13	C		データ変換	データ提供元の差異による、コード定義の差異	RC-06	データ提供元が異なることにより、コードマスのコード値の違いは発生しうる課題であり、容易に統合できない場合がある。（例：A市（0:田、1:畑）、B市（1:田、2:畑））	○		
VC-14	C			位置情報の数値化	RC-06	Well-Known Text形式などは、地図データ（ビンやポリゴン等）をテキストデータとして活用でき、データベースの各データ型に変換できるため、実現性は高い。しかしながら、ETLツール等が対応していない可能性があることに注意が必要。			
VC-15	C			データ正規化（住所等）	RC-06	住所住所や所在・地番は、アドレス・ベース・レジストリが正規化する仕組みを提供する想定であり、実現性は高い。			https://github.com/digital-go-jp/abrgencoder/blob/main/README_ja.md
VC-16	C			データ正規化（住所以外）	RC-06	レコード単位での表記ゆれはテキスト項目であるため、発生する可能性がある。定義された文字列を定義された文字列に変換することは技術的には容易であるが、必ずしも単純な変換のみで対応できるとは限らない。	○		

3. 検証結果一覧

検証結果 No.	ユース ケース	基本モデル該当 箇所	検証項目	検証項目の詳細	要求事項 No.	技術検証結果	課題 有無	最新の技術 的動向を踏ま えた調査	備考
VC-17	C			アドレスコード生成（建物・土地）	RC-07	アドレスコードの生成は、アドレス・ベース・レジストリが付与する仕組みを提供する想定であり、実現性は高いが、大字・町丁目レベルまであり、小字等までの対応時期が遅くなる見込み。	○		
VC-18	C			不動産ID生成（建物・土地）	RC-07	不動産IDの生成は、不動産ID提供システムが付与する仕組みを提供する想定であり、実現性は高いが、同一住居住所に複数の建物が存在するケースなどは、対応時期が遅くなる見込み。	○		不動産市場整備協議との打ち合わせで、2027年度から試験運用開始を想定しており、その段階では1つの住所に1つの建物があるケースを特定できるようにいうことで考えているという内容だった。
VC-19	C			データの分割・統合	RC-06	1項目を複数の分割、もしくは複数の項目を1つに纏める処理が必要になる場合がある。複数の項目を1つに纏める処理は単純な変換で実現可能な場合が多いと考えが、1項目を複数の分割する事は容易でない。項目単位に対処方法を検討する必要がある。（例：東京都千代田区島崎1丁目3番2号→東京都、千代田区、島崎1丁目、3番2号）	○		
VC-20	C		データ書式誤り	必須項目の欠け	RC-06	データ定義上、必須項目であっても、NULL値として提供されるケースは想定される。これらのデータは異常値として扱うなど、項目単位に対処方法を検討する必要がある。	○		
VC-21	C			ユニーク項目の重複	RC-06	データ定義上、ユニーク項目であっても、複数の同値が含まれた状態で提供されるケースは想定される。これらのデータは異常値として扱うなど、項目単位に対処方法を検討する必要がある。	○		
VC-22	C		データの結合	物件とエリア	RC-07	物件が持つ位置情報より、どのメッシュであるか特定できるため実現性が高くなる。物件が位置情報を持ってない場合は、物件の住所から国土交通省の位置参照情報等より市町村・町字・街区レベルでの空間結合により可能と思われるが正確な位置情報との結びつきではないことが課題となる。	○		
VC-23	C			建物と土地（不動産単位での集約）	RC-08	物件と土地が持つ位置情報より、空間結合ができるため実現性が高くなる。位置情報を持っていない場合に土地と建物を結びつけるデータを取得することが課題となる。	○		
VC-24	C								
VC-25	C	③抽出	全量更新と差分更新	全般	RC-10	データ量が多いと、全量更新を頻繁に実施することは性能面で難しくなる。そのため、抽出のタイミングと、抽出時における差分更新を検討しており、実現性を検討する必要がある。	○		
VC-26	C			マスターデータ	RC-10	マスターデータの連携タイミングと同じタイミングで抽出すること、差分更新のために変更有無がわかりやすくてデータ構造を定義することで、実現性が高くなる。			
VC-27	C			トランザクションデータ（空き家認定結果等）	RC-10	差分更新のために変更有無がわかりやすくてトランザクションデータのデータ構造を定義することで、実現性が高くなる。			
VC-28	C		集計データ	集計データの抽出	RC-09	集計する際のキー項目および、集計（合計・平均など）する項目を定義することで、実現性が高くなる。			
VC-29	C	④活用	対抗システムに送信	APIが存在する場合	RC-11	対抗システムとのシステム連携に関する取り決めをすることで、API実行時に対抗システムを確認し、許可された対抗システム以外との連携を拒否できる。			
VC-30	C			APIが存在しない場合	RC-11	データ量が大きいと、タイムアウトなどAPIが正常に完了できない場合が存在する	○		
VC-31	C		対抗システムからダウンロード	APIでデータをダウンロードする場合	RC-11	対抗システムとのシステム連携に関する取り決めをすることで、API実行時に対抗システムを確認し、許可された対抗システム以外からのアクセスを拒否できる			
VC-32	C			オープンデータのようにダウンロードする場合	RC-11	こちらがファイルを公開するなどの仕組みであれば、実現性は高いが、セキュリティを考慮する場合は、ユーザー管理を行うことで実現できるが、運用工数が大きくなってより可能性があり、コストバランスのよい現実的な実施方法などを検討する必要がある。gBizIDと連携するなどの既存のアカウント管理と連動できるように実現方法を検討する必要がある。	○		
VC-33	C	⑤データ管理	不動産の価格査定	近隣の施設情報の利便性に対する定量化	RC-12	物件と施設の位置情報を特定できることを前提に経路検索ができることにより、定量化した数値を出す実現性は高い。経路検索については、道路中心線から計算する方法があるものの精度を高く実装するためには、開発コストが大きくなる可能性が高いため、有償サービスを利用する方法が考えられるが、その場合は経路検索による費用が発生する。	○		
VC-34	C			ハザード情報等エリアに対する定量化	RC-12	ハザードの有無やその災害レベルに応じた評価のルールが定義されれば、実現性は高くなる。メッシュの項目に物件が存在する場合は、どちらのメッシュに含めるべきか（建物の面積が大きいほうなど）ルールを定義する必要がある。	○		
VC-35	C			不動産の価格査定	RC-13	定量化された情報と不動産に関して集約した情報を用いて、計算方法を定義できれば実現性は高い、戸建て・マンション・土地それぞれに対する計算方法を定義する必要がある。	○	○	
VC-36	C		価格査定結果の確認	GUI	RC-14	専用のGUIを用意することで実現性は高い。			
VC-37	C	⑥分析	価格査定をする不動産と近隣の情報（集計結果）を比較する	GUI	RC-15	専用のGUIを用意することで実現性は高い。			
VD-01	D	①収集	データ連携基盤へのダウンロード	APIが存在する場合	RD-02	シートダウンロード検証結果」に記載。			
VD-02	D			APIが存在しない場合	RD-01	シートダウンロード検証結果」に記載。			
VD-03	D		データ連携基盤へのアップロード	APIが存在する場合	RD-04	API実行時にファイルチェックを実施することでセキュリティを確保できる。			
VD-04	D					対抗システムとのシステム連携に関する取り決めをすることで、API実行時に対抗システムを確認し、許可された対抗システム以外からのアクセスを拒否できる。			
VD-05	D					データ量が大きいと、タイムアウトなどAPIが正常に完了できない場合が存在する。	○		
VD-06	D			APIが存在しない場合	RD-03	アップロードされてからファイルチェックを実施することになるが、アクセスするたび（もしくは初回のみでもよい）にファイルチェックすることで、セキュリティを確保できる。			
VD-07	D					接続を許可するユーザを特定する場合、ユーザー管理を行うことで実現できるが、運用工数が大きくなってより可能性があり、コストバランスのよい現実的な実施方法などを検討する必要がある。gBizIDと連携するなどの既存のアカウント管理と連動できるように実現方法を検討する必要がある。	○		
VD-08	D					データ量が大きいと、アップロードが正常に完了できない場合が存在するが、APIに比べると実現性が高い。			
VD-09	D	②加工・登録	ファイルの取り込み	構造化されたテキストデータ	RD-05	CSVやXML、JSONなどの一般的なデータ形式で、構造化されたテキストデータに関しては、ツールによって対応可否が異なるものの、実現性は高い。			
VD-10	D			非構造化のテキストデータ	RD-05	自然言語からデータを抽出方法はLLMの発達に伴い、実現性が高くなっているものの、誤認識などもあつたため、構造化されたテキストデータを取った方がよい。	○		
VD-11	D			構造化されたバイナリデータ	RD-05	Shapeなどの一般的なデータ形式で、構造化されたバイナリデータに関しては、ツールによって対応可否が異なるものの、実現性は高い。	○		
VD-12	D			非構造化のバイナリデータ	RD-05	PDFや画像からデータ抽出方法はAIの発達に伴い、実現性が高くなっているものの、誤認識などもあつたため、構造化されたテキストデータを取った方がよい。	○		
VD-13	D		データ変換	データ提供元の差異による、コード定義の差異	RD-06	データ提供元が異なることにより、コードマスのコード値の違いは発生しうる課題であり、容易に統合できない場合がある。（例：A市（0:田、1:畑）、B市（1:田、2:畑））	○		
VD-14	D			位置情報の数値化	RD-06	Well-Known Text形式などは、地図データ（ビュアソフト等）をテキストデータとして活用でき、データベースの各データ型に変換できるため、実現性は高い。しかしながら、ETLツール等が対応していない可能性があることに注意が必要。			
VD-15	D			データ正規化（住所等）	RD-06	住居住所や所在・地番は、アドレス・ベース・レジストリが正規化する仕組みを提供する想定であり、実現性は高い。			https://github.com/digital-go-jp/abrg-geocoder/blob/main/README_ja.md
VD-16	D			データ正規化（住所以外）	RD-06	レコード単位での表記ゆれはテキスト項目であると、発生する可能性がある。定義された文字列を定義された文字列に変換することは技術的には容易であるが、必ずしも単純な変換のみで対応できるとは限らない。	○		
VD-17	D			アドレスコード生成（建物・土地）	RD-07	アドレスコードの生成は、アドレス・ベース・レジストリが付与する仕組みを提供する想定であり、実現性は高いが、大字・町丁目レベルまであり、小字等までの対応時期が遅くなる見込み。	○		
VD-18	D			データの分割・統合	RD-06	1項目を複数の分割、もしくは複数の項目を1つに纏める処理が必要になる場合がある。複数の項目を1つに纏める処理は単純な変換で実現可能な場合が多いと考えが、1項目を複数の分割する事は容易でない。項目単位に対処方法を検討する必要がある。（例：東京都千代田区島崎1丁目3番2号→東京都、千代田区、島崎1丁目、3番2号）	○		
VD-19	D		データ書式誤り	必須項目の欠け	RD-06	データ定義上、必須項目であっても、NULL値として提供されるケースは想定される。これらのデータは異常値として扱うなど、項目単位に対処方法を検討する必要がある。	○		
VD-20	D			ユニーク項目の重複	RD-06	データ定義上、ユニーク項目であっても、複数の同値が含まれた状態で提供されるケースは想定される。これらのデータは異常値として扱うなど、項目単位に対処方法を検討する必要がある。	○		
VD-21	D		データの結合	物件とエリア	RD-07	物件が持つ位置情報より、どのメッシュであるか特定できるため実現性が高くなる。物件が位置情報を持ってない場合は、物件の住所から国土交通省の位置参照情報等より市町村・町字・街区レベルでの空間結合により可能と思われるが正確な位置情報との結びつきではないことが課題となる。	○		
VD-22	D	③抽出	全量更新と差分更新	全般	RD-12	データ量が多いと、全量更新を頻繁に実施することは性能面で難しくなる。そのため、抽出のタイミングと、抽出時における差分更新を検討しており、実現性を検討する必要がある。	○		

3. 検証結果一覧

検証結果 No.	ユース ケース	基本モデル該当 箇所	検証項目	検証項目の詳細	要求事項 No.	技術検証結果	課題 有無	最新の技術 的動向を踏ま えた調査	備考	
VD-23	D	④活用	対抗システムに送信	マスターデータ	RD-12	マスターデータの連携タイミングと同じタイミングで抽出すること、差分更新のために変更有無がわかりやすくデータ構造を定義することで、実現性が高くなる。				
VD-24	D			トランザクションデータ（空き家認定結果等）	RD-14	差分更新のために変更有無がわかりやすいトランザクションデータのデータ構造を定義することで、実現性が高くなる。				
VD-25	D			APIが存在する場合	RD-16	対抗システムとのシステム連携に関する取り決めをすることで、API実行時に対抗システムを確認し、許可された対抗システム以外との連携を拒否できる。				
VD-26	D		対抗システムからダウンロード	APIが存在しない場合	RD-16	データ量が大きいと、タイムアウトなどAPIが正常に完了できない場合が存在する	○			
VD-27	D			APIが存在しない場合	RD-16	こちらからファイルをアップロードするなどの仕組みであれば、実現性は高い。				
VD-28	D			APIでデータをダウンロードする場合	RD-16	対抗システムとのシステム連携に関する取り決めをすることで、API実行時に対抗システムを確認し、許可された対抗システム以外からのアクセスを拒否できる				
VD-29	D		オープンデータのようにダウンロードする場合	RD-16	こちらがファイルを公開するなどの仕組みであれば、実現性は高いが、セキュリティを考慮する場合は、ユーザー管理を行うことで実現できるが、運用工数が大きくなってしまいう可能性があり、コストバランスのよい現実的な実施方法などを検討する必要がある。gBlzIDと連携するなどの既存のアカウント管理と連動できるように実現方法を検討する必要がある。		○			
VD-30	D		⑤データ管理	居住性/快適性の指数化	エリア単位での施設の集計	RD-08	物件にアドレスコードが付与されることにより、エリア単位(市区町村・町字)での集計は実現性が高くなる。アドレスベースレジストリの仕組みで取収できない住所のゆらぎでは、アドレスコードが付与できないために対処方法を検討する必要がある。	○		
VD-31	D				エリア単位での施設の集計	RD-08	物件の位置情報が特定できれば、エリア単位(メッシュ)での集計は実現性が高くなる。物件に位置情報が付与できない場合に対処方法を検討する必要がある。メッシュの項目に物件が存在する場合は、どちらのメッシュに含めるべきか?（建物の面積が大きいほうなど）ルールを定義する必要がある。	○		
VD-32	D			個票にエリアと紐づける情報（住所）にてアドレスコードが付与されることにより、エリア単位(市町村・町字)での集計は実現性が高くなる。アドレスベースレジストリの仕組みで取収できない住所のゆらぎでは、アドレスコードが付与できないために対処方法を検討する必要がある。	RD-08		○			
VD-33	D			居住性/快適性の指数化	RD-09	各属性に対して、指数化の計算方法を定義することができれば、実現性は高くなる。属性ごとに地域の特徴であったり、データの網羅性が異なることにより一定の計算式では算出が難しいことが考えられるので検討する必要がある。	○	○		
VD-34	D	エリアの各属性に対して、指数化の計算が必要になるために頻繁に行うと計算量が膨大になってしまう。そのため、抽出のタイミングと、抽出時における差分更新を検討しておき、実現性を検討する必要がある。		RD-09		○				
VD-35	D	物件と最も近い周辺施設の経路検索		RD-13	物件の位置情報が特定できることを前提に物件と施設の経路検索は実現可能性が高い。経路検索については、道路中心線から計算する方法があるものの精度を高く実装するためには、開発コストが大きくなる可能性が高いため、有償サービスを利用する方法が考えられるが、その場合は従量課金による費用が発生する。	○		Googleのルート検索 https://www.zenrin-datacom.net/solution/blog/gmpupdate-002 Googleの周辺施設検索 https://developers.google.com/maps/documentation/places/web-service?hl=ja OpenStreetMapの場合、APIや専用のSQLが用意されており汎用的にユーザが活用できるようにしている。 https://qilita.com/t-kurasawa/items/03e5bc9c9a07d8ff99b7		
VD-36	D	居住性/快適性を検討している施設を網羅できるのかも確認が必要。例えば病院データが存在しないなど		RD-13		○				
VD-37	D	物件ごとの各施設に対して、経路検索を頻繁に行うと量が膨大になってしまう。そのため、抽出のタイミングと、抽出時における差分更新を検討しておき、実現性を検討する必要がある。		RD-13		○				
VD-38	D	施設情報の登録・更新		GUI	RD-10	専用のGUIを用意することで実現性は高い。				
VD-39	D	居住性/快適性の指数化の再計算		GUI	RD-11	施設情報の登録・更新を確認して、再計算処理が実施される仕組みとすれば実現性は高い。				
VD-40	D	⑥分析		顧客ニーズによる物件の条件検索	GUI	RD-15	専用のGUIを用意することで実現性は高い。			
VE-01	E	①収集	データ連携基盤へのダウンロード	APIが存在する場合	RE-02	シートダウンロード検証結果に記載。				
VE-02	E		APIが存在しない場合	RE-01	シートダウンロード検証結果に記載。					
VE-03	E		データ連携基盤へのアップロード	APIが存在する場合	RE-04	API実行時にウイルスチェックを実施することでセキュリティを確保できる。				
VE-04	E		対抗システムとのシステム連携に関する取り決めをすることで、API実行時に対抗システムを確認し、許可された対抗システム以外からのアクセスを拒否できる。							
VE-05	E		データ量が大きいと、タイムアウトなどAPIが正常に完了できない場合が存在する。		○					
VE-06	E		APIが存在しない場合	RE-03	アップロードされてからウイルスチェックを実施することになるが、アクセスするたび（もしくは初回のみでもよい）にウイルスチェックすることで、セキュリティを確保できる。					
VE-07	E		接続を許可するユーザを特定する場合、ユーザ管理を行うことで実現できるが、運用工数が大きくなってしまいう可能性があり、コストバランスのよい現実的な実施方法などを検討する必要がある。gBlzIDと連携するなどの既存のアカウント管理と連動できるように実現方法を検討する必要がある。		○					
VE-08	E		データ量が大きいと、アップロードが正常に完了できない場合が存在するが、APIに比べると実現性が高い。							
VE-09	E	②加工・登録	ファイルの取り込み	構造化されたテキストデータ	RE-05	CSV・XML、JSONなどの一般的なデータ形式で、構造化されたテキストデータに関しては、ツールによって対応可否が異なるものの、実現性は高い。				
VE-10	E			非構造化のテキストデータ	RE-05	自然言語からデータを抽出方法はLLMの発達に伴い、実現性が高くなってきているものの、誤認識などもありうるため、構造化されたテキストデータを設けた方がよい。	○			
VE-11	E			構造化されたバイナリデータ	RE-05	Shapeなどの一般的なデータ形式で、構造化されたバイナリデータに関しては、ツールによって対応可否が異なるものの、実現性は高い。	○			
VE-12	E			非構造化のバイナリデータ	RE-05	PDFや画像からデータを抽出方法はAIの発達に伴い、実現性が高くなってきているものの、誤認識などもありうるため、構造化されたテキストデータを設けた方がよい。	○			
VE-13	E		データ変換	データ提供元の差異による、コード定義の差異	RE-06	データ提供元が異なることにより、コード値の違ひは発生しうる課題であり、容易に結合できない場合がある。（例：A市（0:田、1:畑）、B市（1:田、2:畑））	○			
VE-14	E		位置情報の数値化	RE-06	Well-Known Text形式などは、地図データ（ピンやポリゴン等）をテキストデータとして活用でき、データベースの各データ型に変換できるため、実現性は高い。しかしながら、ETLツール等が対応していない可能性があることに注意が必要。					
VE-15	E		データ正規化（住所等）	RE-06	居住地住所や所在地番は、アドレス・ベース・レジストリが正規化する仕組みを提供する想定であり、実現性は高い。			https://github.com/digital-go-jp/abridgecoder/blob/main/README_ja.md		
VE-16	E		データ正規化（住所以外）	RE-06	レコード単位での表記ゆれはテキスト項目であると、発生する可能性がある。定義された文字列を定義された文字列に変換することは技術的には容易であるが、必ずしも単純な変換のみで対応できるとは限らない。	○				
VE-17	E		アドレスコード生成（建物・土地）	RE-07	アドレスコードの生成は、アドレス・ベース・レジストリが付与する仕組みを提供する想定であり、実現性は高いが、大字・町丁目レベルまでであり、小字等までの対応時期が遅くなる見込み。	○				
VE-18	E		不動産ID生成（建物・土地）	RE-07	不動産IDの生成は、不動産ID提供システムが付与する仕組みを提供する想定であり、実現性は高いが、同一住居所に複数の建物が存在するケースなどは、対応時期が遅くなる見込み。	○				
VE-19	E		部材・設備の連携ID生成	RE-07	部材・設備のメタ情報の方にユニークな連携IDを探索し、建物情報の部材・設備に連携IDを付与することにより実現性は高くなる。連携IDを付与する際に部材・設備の名称などが考えられるが、名称の表記ゆれ等が考えられるため検討する必要がある。	○		部材との連携IDを付与しコンバートツールを生成した事例 https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/build/content/001394412.pdf		
VE-20	E		データの分割・統合	RE-06	1項目を複数の分割、もしくは複数項目を1つに纏める処理が必要になる場合がある。複数項目を1つに纏める処理は単純な変換で実現可能な場合が多いと考えるが、1項目を複数の分割する事は容易ではない。項目単位に対処方法を検討する必要がある。（例：東京都千代田区霞ヶ関1丁目3番2号→東京都、千代田区、霞ヶ関1丁目、3番2号）	○				
VE-21	E		データ書式誤り	必須項目の欠け	RE-06	データ定義上、必須項目であっても、NULL値として提供されるケースは想定される。これらのデータは異常値として扱うなど、項目単位に対処方法を検討する必要がある。	○			
VE-22	E		ユニーク項目の重複	RE-06	データ定義上、ユニーク項目であっても、複数の同値が含まれた状態で提供されるケースは想定される。これらのデータは異常値として扱うなど、項目単位に対処方法を検討する必要がある。	○				
VE-23	E		データの結合	建物と土地（不動産単位での集約）	RE-08	物件と土地が付属位置情報より、空間結合ができるため実現性が高くなる。位置情報を持っていない場合に土地と建物とを紐づけたデータを取得することが課題となる。	○			
VE-24	E	⑤データ管理	長期修繕計画策定のための情報算出	物件の被災リスクと被害予想額算出	RE-09	物件とバザー情報を結合することにより、被災リスクと被害予想額の算出は実現性が高い。各バザー情報と物件による算出方法を定義することが課題となる。	○			

3. 検証結果一覧

検証結果 No.	ユース ケース	基本モデル該当 箇所	検証項目	検証項目の詳細	要求事項 No.	技術検証結果	課題 有無	最新の技術 的動向を踏ま えた調査	備考
VE-25	E	①収集		物件の劣化を予測し、修繕コストを算出	RE-10	物件と部材・設備の情報を結合することにより、劣化予測と修繕コストの算出は実現性が高い。各部材・設備の費用と工事費を算出するためのルールを定義することが課題となる。	○		
VE-26	E			長期修繕計画策定結果を登録する	RE-11	専用のGUIを用意することで実現性は高い。建物の長期修繕計画としてどのような情報を登録するか検討を行う必要がある。	○	○	
VE-27	E			長期修繕計画をダウンロードする	RE-12	専用のGUIを用意することで実現性は高い。			
VF-01	F		データ連携基盤へのダウンロード	APIが存在する場合	RF-02	シートダウンロード検証結果に記載。			
VF-02	F			APIが存在しない場合	RF-01	シートダウンロード検証結果に記載。			
VF-03	F		データ連携基盤へのアップロード	APIが存在する場合	RF-04	API実行時にウイルスチェックを実施することでセキュリティを確保できる。			
VF-04	F					対抗システムとのシステム連携に関する取決めをすることで、API実行時に対抗システムを確認し、許可された対抗システム以外からのアクセスを拒否できる。			
VF-05	F					データ量が大きいと、タイムアウトなどAPIが正常に完了できない場合が存在する。	○		
VF-06	F			APIが存在しない場合	RF-03	アップロードされてからウイルスチェックを実施することになるが、アクセスするたび（もしくは初回のみでもよい）にウイルスチェックすることで、セキュリティを確保できる。			
VF-07	F					接続を許可するユーザを特定する場合、ユーザ管理を行うことで実現できるが、運用工数が大きくなってしまふ可能性があり、コストバランスのよい現実的な実施方法などを検討する必要がある。gbizIDと連携などの既存のアカウント管理と連動できるように実現方法を検討する必要がある。	○		
VF-08	F					データ量が大きいと、アップロードが正常に完了できない場合が存在するが、APIに比べると実現性が高い。			
VF-09	F	②加工・登録	ファイルの取り込み	構造化されたテキストデータ	RF-05	CSV・XML、JSONなどの一般的なデータ形式で、構造化されたテキストデータに関しては、ツールによって対応可否が異なるものの、実現性は高い。			
VF-10	F			非構造化のテキストデータ	RF-05	自然言語からデータを抽出方法はLLMの発達に伴い、実現性が高くなっているものの、誤認識などもあつたため、構造化されたテキストデータを扱った方がよい。	○		
VF-11	F			構造化されたバイナリデータ	RF-05	Shapeなどの一般的なデータ形式で、構造化されたバイナリデータに関しては、ツールによって対応可否が異なるものの、実現性は高い。	○		
VF-12	F			非構造化のバイナリデータ	RF-05	PDFや画像からデータを抽出方法はAIの発達に伴い、実現性が高くなっているものの、誤認識などもあつたため、構造化されたテキストデータを扱った方がよい。	○		
VF-13	F		データ変換	データ提供元の差異による、コード定義の差異	RF-06	データ提供元が異なることにより、コードマスのコード値の違いは発生しうる課題であり、容易に統合できない場合がある。（例：A市（0:田、1:畑）、B市（1:田、2:畑））	○		
VF-14	F			位置情報の数値化	RF-06	Well-Known Text形式などは、地図データ（ビンやポリゴン等）をテキストデータとして活用でき、データベースの各データ型に変換できるため、実現性は高い。しかしながら、ETLツール等が対応していない可能性があるので注意が必要。			
VF-15	F			データ正規化（住所等）	RF-06	住居住所や所在・地番は、アドレス・ベース・レジストリが正規化する仕組みを提供する想定であり、実現性は高い。			https://github.com/digital-go-jp/abrgencoder/blob/main/README_ja.md
VF-16	F			データ正規化（住所以外）	RF-06	レコード単位での表記ゆれはテキスト項目であると、発生する可能性がある。定義された文字列を定義された文字列に変換することは技術的には容易であるが、必ずしも単純な変換のみで対応できるとは限らない。	○		
VF-17	F			アドレスコード生成（建物・土地）	RF-07	アドレスコードの生成は、アドレス・ベース・レジストリが付与する仕組みを提供する想定であり、実現性は高いが、大字・町丁目レベルまでであり、小字等までの対応時期が遅くなる見込み。	○		
VF-18	F			不動産ID生成（建物・土地）	RF-07	不動産IDの生成は、不動産ID提供システムが付与する仕組みを提供する想定であり、実現性は高いが、同一住居住所に複数の建物が存在するケースなどは、対応時期が遅くなる見込み。	○		不動産市場整備様式の打ち合わせで、2027年度から試験運用開始を想定しており、その段階では1つの住所に1つの建物があるケースを特定できるようにということ考えているという内容だった。
VF-19	F			データの分割・統合	RF-06	1項目を複数に分割、もしくは複数項目を1つに纏める処理が必要になる場合がある。複数項目を1つに纏める処理は単純な変換で実現可能な場合が多いと考えるが、1項目を複数に分割する事は容易ではない。項目単位に対処方法を検討する必要がある。（例：東京都千代田区錦町1丁目3番2号→東京都、千代田区、錦町1丁目、3番2号）	○		
VF-20	F		データ書式誤り	必須項目の欠け	RF-06	データ定義上、必須項目であっても、NULL値として提供されるケースは想定される。これらのデータは異常値として扱うなど、項目単位に対処方法を検討する必要がある。	○		
VF-21	F			ユニーク項目の重複	RF-06	データ定義上、ユニーク項目であっても、複数の回値が含まれた状態で提供されるケースは想定される。これらのデータは異常値として扱うなど、項目単位に対処方法を検討する必要がある。	○		
VF-22	F		データの結合	物件とエリア	RF-10	物件が持つ位置情報より、どのメッシュであるかが特定できるため実現性が高くなる。物件が位置情報を持っていない場合は、物件の住所から国土交通省の位置参照情報等より市町村・町字・街区レベルでの空間結合により可能と思われるが正確な位置情報との組づけではないことが課題となる。	○		
VF-23	F			建物と土地（不動産単位での集約）	RF-09	物件と土地が持つ位置情報より、空間結合ができるため実現性が高くなる。位置情報を持っていない場合に土地と建物をつづいたデータを取得することが課題となる。	○		
VF-24	F			エリアとエリア（エリア単位での集約）	RF-08	エリアが持つ位置情報より、空間結合ができるため実現性が高くなる。市町村レベルとメッシュを組み合わせた場合は、どのように集約するべきかを定義する必要がある。	○		
VF-25	F	⑤データ管理	開発適地の抽出	需要予測・成長可能性・収支予測の算出	RF-11	環境、経済、社会、法的要因など、さまざまな要因を考慮する必要があるため、これらの要因を含めてどのように定量化し算出するかを定義できれば実現性は高い。	○		
VF-26	F			開発適地の抽出	RF-12	開発適地を抽出するための情報が十分に揃っていないば実現性は高くなる。開発適地を抽出するための適切な分析手法（機械学習、統計分析、空間分析など）を検討する必要がある。	○	○	
VF-27	F		開発適地に属する周辺情報の確認	GUI	RF-13	専用のGUIを用意することで実現性は高い。			
VF-28	F		開発適地と既存の不動産情報の比較	GUI	RF-14	専用のGUIを用意することで実現性は高い。			
VG-01	G	①収集	データ連携基盤へのダウンロード	APIが存在する場合	RG-02	シートダウンロード検証結果に記載。			
VG-02	G			APIが存在しない場合	RG-01	シートダウンロード検証結果に記載。			
VG-03	G		データ連携基盤へのアップロード	APIが存在する場合	RG-04	API実行時にウイルスチェックを実施することでセキュリティを確保できる。			
VG-04	G					対抗システムとのシステム連携に関する取決めをすることで、API実行時に対抗システムを確認し、許可された対抗システム以外からのアクセスを拒否できる。			
VG-05	G					データ量が大きいと、タイムアウトなどAPIが正常に完了できない場合が存在する。	○		
VG-06	G			APIが存在しない場合	RG-03	アップロードされてからウイルスチェックを実施することになるが、アクセスするたび（もしくは初回のみでもよい）にウイルスチェックすることで、セキュリティを確保できる。			
VG-07	G					接続を許可するユーザを特定する場合、ユーザ管理を行うことで実現できるが、運用工数が大きくなってしまふ可能性があり、コストバランスのよい現実的な実施方法などを検討する必要がある。gbizIDと連携などの既存のアカウント管理と連動できるように実現方法を検討する必要がある。	○		
VG-08	G					データ量が大きいと、アップロードが正常に完了できない場合が存在するが、APIに比べると実現性が高い。			
VG-09	G	②加工・登録	ファイルの取り込み	構造化されたテキストデータ	RG-05	CSV・XML、JSONなどの一般的なデータ形式で、構造化されたテキストデータに関しては、ツールによって対応可否が異なるものの、実現性は高い。			
VG-10	G			非構造化のテキストデータ	RG-05	自然言語からデータを抽出方法はLLMの発達に伴い、実現性が高くなっているものの、誤認識などもあつたため、構造化されたテキストデータを扱った方がよい。	○		
VG-11	G			構造化されたバイナリデータ	RG-05	Shapeなどの一般的なデータ形式で、構造化されたバイナリデータに関しては、ツールによって対応可否が異なるものの、実現性は高い。	○		
VG-12	G			非構造化のバイナリデータ	RG-05	PDFや画像からデータを抽出方法はAIの発達に伴い、実現性が高くなっているものの、誤認識などもあつたため、構造化されたテキストデータを扱った方がよい。	○		
VG-13	G		データ変換	データ提供元の差異による、コード定義の差異	RG-06	データ提供元が異なることにより、コードマスのコード値の違いは発生しうる課題であり、容易に統合できない場合がある。（例：A市（0:田、1:畑）、B市（1:田、2:畑））	○		
VG-14	G			位置情報の数値化	RG-06	Well-Known Text形式などは、地図データ（ビンやポリゴン等）をテキストデータとして活用でき、データベースの各データ型に変換できるため、実現性は高い。しかしながら、ETLツール等が対応していない可能性があるので注意が必要。			
VG-15	G			データ正規化（住所等）	RG-06	住居住所や所在・地番は、アドレス・ベース・レジストリが正規化する仕組みを提供する想定であり、実現性は高い。			https://github.com/digital-go-jp/abrgencoder/blob/main/README_ja.md

3. 検証結果一覧

検証結果 No.	ユース ケース	基本モデル該当 箇所	検証項目	検証項目の詳細	要求事項 No.	技術検証結果	課題 有無	最新の技術 的動向を踏ま えた調査	備考		
VG-16	G			データ正規化（住所以外）	RG-06	レコード単位での表記ゆれはテキスト項目であると、発生する可能性がある。定義された文字列を定義された文字列に変換することは技術的には容易であるが、必ずしも単純な変換のみで対応できるとは限らない。	○				
VG-17	G			アドレスコード生成（建物・土地）	RG-07	アドレスコードの生成は、アドレス・ベース・レジストリが付与する仕組みを提供する想定であり、実現性は高いが、大字・町丁目レベルまでであり、小字等までの対応時期が遅くなる見込み。	○				
VG-18	G			不動産ID生成（建物・土地）	RG-07	不動産IDの生成は、不動産ID提供システムが付与する仕組みを提供する想定であり、実現性は高いが、同一住居住所に複数の建物が存在するケースなどは、対応時期が遅くなる見込み。	○				
VG-19	G			データの分割・統合	RG-06	1項目を複数の分割、もしくは複数の項目を1つに纏める処理が必要になる場合がある。複数の項目を1つに纏める処理は単純な変換で実現可能な場合が多いと考えるが、1項目を複数の項目に分割する事は容易ではない。項目単位に対処方法を検討する必要がある。（例：東京都千代田区麹町1丁目3番2号→東京都、千代田区、麹町1丁目、3番2号）	○				
VG-20	G			データ書式誤り	必須項目の欠け	RG-06	データ定義上、必須項目であっても、NULL値として提供されるケースは想定される。これらのデータは異常値として扱うなど、項目単位に対処方法を検討する必要がある。	○			
VG-21	G			ユニーク項目の重複	RG-06	データ定義上、ユニーク項目であっても、複数の同値が含まれた状態で提供されるケースは想定される。これらのデータは異常値として扱うなど、項目単位に対処方法を検討する必要がある。	○				
VG-22	G			データの結合	エリアとエリア（エリア単位での集約）	RG-08	エリアが持つ位置情報より、空間結合ができるため実現性が高くなる。市町村界とメッシュを組み合わせる場合は、どのように集約するべきかルールを定義する必要がある。	○			
VG-23	G			インフラ施設単位で情報を集約	RG-09	インフラ施設と建物を持つ位置情報より、空間結合ができるため実現性は高い。位置情報を持っていない場合に紐づけることが課題となる。	○				
VG-24	G			③抽出	全量更新と差分更新	全般	データ量が多いと、全量更新を頻繁に実施することは性能面で難しくなる。そのため、抽出のタイミングと、抽出時における差分更新を検討しておき、実現性を検討する必要がある。	○			
VG-25	G			マスターデータ	RG-10	マスターデータの連携タイミングと同じタイミングで抽出すること、差分更新のために変更有無がわかりやすくてデータ構造を定義することで、実現性が高くなる。					
VG-26	G			トランザクションデータ	RG-10	差分更新のために変更有無がわかりやすくてトランザクションデータのデータ構造を定義することで、実現性が高くなる。					
VG-27	G			④活用	対抗システムに送信	APIが存在する場合	RG-11	対抗システムとのシステム連携に関する取り決めるすることで、API実行時に対抗システムを確認し、許可された対抗システム以外との連携を拒否できる。			
VG-28	G					RG-11	データ量が大きいと、タイムアウトなどAPIが正常に完了できない場合が存在する	○			
VG-29	G				APIが存在しない場合	RG-11	こちらからファイルをアップロードするなどの仕組みであれば、実現性は高い。				
VG-30	G			対抗システムからダウンロード	APIでデータをダウンロードする場合	RG-11	対抗システムとのシステム連携に関する取り決めることで、API実行時に対抗システムを確認し、許可された対抗システム以外からのアクセスを拒否できる				
VG-31	G			オープンデータのようにダウンロードする場合	RG-11	こちらがファイルを公開するなどの仕組みであれば、実現性は高いが、セキュリティを考慮する場合は、ユーザー管理を行うことで実現できるが、運用工数が大きくなってしまいう可能性があり、コストバランスのよい現実的な実施方法などを検討する必要がある。gBizIDと連携するなどの既存のアカウント管理と連動できるように実現方法を検討する必要がある。	○				
VG-32	G			⑤データ管理	インフラ設備の状況確認	インフラ設備の健全度評価・余寿命予測を行う	RG-12	インフラ設備情報と点検・モニタリング結果をもとに健全度評価や余寿命予測の算出は実現性は高い。算出方法を定義することが課題となる。	○	○	
VG-33	G				GUI	RG-12	専用のGUIを用意することで実現性は高い。				
VG-34	G			インフラメンテナンス計画の登録・更新	GUI	RG-13	専用のGUIを用意することで実現性は高い。登録するデータの項目などは検討が必要。	○			
VG-35	G			点検結果の登録・更新	GUI	RG-14	専用のGUIを用意することで実現性は高い。				
VH-01	H	①収集	データ連携基盤へのダウンロード	APIが存在する場合	RH-02	シート「ダウンロード検証結果」に記載。					
VH-02	H			APIが存在しない場合	RH-01	シート「ダウンロード検証結果」に記載。					
VH-03	H			データ連携基盤へのアップロード	APIが存在する場合	RH-04	API実行時にウイルスチェックを実施することでセキュリティを確保できる。				
VH-04	H						対抗システムとのシステム連携に関する取り決めることで、API実行時に対抗システムを確認し、許可された対抗システム以外からのアクセスを拒否できる。				
VH-05	H						データ量が大きいと、タイムアウトなどAPIが正常に完了できない場合が存在する。	○			
VH-06	H			APIが存在しない場合	RH-03	アップロードされてからウイルスチェックを実施することになるが、アクセスするたび（もしくは初回のみでもよい）にウイルスチェックすることで、セキュリティを確保できる。					
VH-07	H						接続を許可するユーザーを特定する場合、ユーザー管理を行うことで実現できるが、運用工数が大きくなってしまいう可能性があり、コストバランスのよい現実的な実施方法などを検討する必要がある。gBizIDと連携するなどの既存のアカウント管理と連動できるように実現方法を検討する必要がある。	○			
VH-08	H						データ量が大きいと、アップロードが正常に完了できない場合が存在するが、APIに比べると実現性が高い。				
VH-09	H			②加工・登録	ファイルの取り込み	構造化されたテキストデータ	RH-05	CSVやXML、JSONなどの一般的なデータ形式で、構造化されたテキストデータに関しては、ツールによって対応可否が異なるものの、実現性は高い。			
VH-10	H					非構造化のテキストデータ	RH-05	自然言語からデータを抽出方法はLLMの発達に伴い、実現性が高くなっていくものの、誤認識などもあつたため、構造化されたテキストデータを扱った方がよい。	○		
VH-11	H	構造化されたバイナリデータ	RH-05			Shapeなどの一般的なデータ形式で、構造化されたバイナリデータに関しては、ツールによって対応可否が異なるものの、実現性は高い。	○				
VH-12	H	非構造化のバイナリデータ	RH-05			PDFや画像からデータを抽出方法はAIの発達に伴い、実現性が高くなっていくものの、誤認識などもあつたため、構造化されたテキストデータを扱った方がよい。	○				
VH-13	H	データ変換	データ提供元の差異による、コード定義の差異			RH-06	データ提供元が異なることにより、コードマスタのコード値の違いは発生する課題であり、容易に統合できない場合がある。（例：A市（0:田、1:畑、1:市（1:田、2:畑））	○			
VH-14	H			位置情報の数値化	RH-06	Well-Known Text形式などは、地図データ（ベクタやポリゴン等）をテキストデータとして活用でき、データベースの名データ型に変換できるため、実現性は高い。しかしながら、ETLツール等が対応していない可能性があることに注意が必要。					
VH-15	H			データ正規化（住所等）	RH-06	住居住所や所在・地番は、アドレス・ベース・レジストリが正規化する仕組みを提供する想定であり、実現性は高い。			https://github.com/digital-go-jp/abrg-geocoder/blob/main/README.ja.md		
VH-16	H			データ正規化（住所以外）	RH-06	レコード単位での表記ゆれはテキスト項目であると、発生する可能性がある。定義された文字列を定義された文字列に変換することは技術的には容易であるが、必ずしも単純な変換のみで対応できるとは限らない。	○				
VH-17	H			アドレスコード生成（建物・土地）	RH-07	アドレスコードの生成は、アドレス・ベース・レジストリが付与する仕組みを提供する想定であり、実現性は高いが、大字・町丁目レベルまでであり、小字等までの対応時期が遅くなる見込み。	○				
VH-18	H			不動産ID生成（建物・土地）	RH-07	不動産IDの生成は、不動産ID提供システムが付与する仕組みを提供する想定であり、実現性は高いが、同一住居住所に複数の建物が存在するケースなどは、対応時期が遅くなる見込み。	○				
VH-19	H			データの分割・統合	RH-06	1項目を複数の分割、もしくは複数の項目を1つに纏める処理が必要になる場合がある。複数の項目を1つに纏める処理は単純な変換で実現可能な場合が多いと考えるが、1項目を複数の項目に分割する事は容易ではない。項目単位に対処方法を検討する必要がある。（例：東京都千代田区麹町1丁目3番2号→東京都、千代田区、麹町1丁目、3番2号）	○				
VH-20	H			データ書式誤り	必須項目の欠け	RH-06	データ定義上、必須項目であっても、NULL値として提供されるケースは想定される。これらのデータは異常値として扱うなど、項目単位に対処方法を検討する必要がある。	○			
VH-21	H			ユニーク項目の重複	RH-06	データ定義上、ユニーク項目であっても、複数の同値が含まれた状態で提供されるケースは想定される。これらのデータは異常値として扱うなど、項目単位に対処方法を検討する必要がある。	○				
VH-22	H			データの結合	建物と土地（不動産単位での集約）	RH-08	物件と土地が持つ位置情報より、空間結合ができるため実現性が高くなる。位置情報を持っていない場合に土地と建物とを紐づけたデータを取得することが課題となる。	○			
VH-23	H			エリアとエリア（エリア単位での集約）	RH-09	エリアが持つ位置情報より、空間結合ができるため実現性が高くなる。市町村界とメッシュを組み合わせる場合は、どのように集約するべきかルールを定義する必要がある。	○				
VH-24	H	⑤データ管理	災害時の退避行動シミュレーション	収集した建物およびエリア情報と人流データをもとに、災害時の退避行動シミュレーションを実施	RH-10	3D都市モデルと都市情報・人流データを活用することにより、シミュレーションを実施できる可能性は高い。シミュレーションに必要な技術情報を共有していただく必要がある。	○	○			
VH-25	H		退避場所や退避施設の情報確認	GUI	RH-11	収集した建物情報や施設の属性情報を確認できる専用のGUIを用意することで実現性は高い。					
VH-26	H			防災計画の登録・更新	GUI	RH-12	専用のGUIを用意することで実現性は高い。登録するデータの項目などは検討が必要。	○			

4. ダウンロード検証結果

ダウンロード 検証No.	ユース ケース	データ一覧 No.	データ名称	提供元	提供方法	提供単位	データ書式	検証項目	検証結果	課題有無	備考
WA-01	A	DA-01	基盤地図情報	国土地理院	Webサイトからのダウンロード	2次メッシュ	GML	特定のエリアのダウンロードが可能か。	GUIでダウンロード可能。具体的なイメージとしてログインして、エリアを選択する。	ファイル名に年月日が含まれ、URLを特定できない。 Webサイトへのログインが必要で、APIが存在しない。 RPAで対応可能だが、画面仕様が変わると修正が必要。	
WA-02	A	DA-02	建物ポリゴンデータ (Plateau)	国土交通省	G空間情報センター (API)	市区町村	CityGML	特定のエリアのダウンロードが可能か。	APIでダウンロードが可能。 パラメータ (市町村コード、データ種別、最終更新日) API仕様: https://front.geospatial.jp/manual8/PLATEAUのファイル名規則及びフォルダ構成規則 https://github.com/Project-PLATEAU/plateau-naming-docs	全国を網羅していない。(約210市区町村分)	
WA-03	A	DA-03	OpenStreetMap	OSM財団	Webサイトからのダウンロード	地方	pbif	—	ダウンロードするURLが決まっているのでダウンロード可能。 例: https://download.geofabrik.de/asia/japan/tohoku-latest.osm.pbif	いつ更新されたかわからない。	
WA-04	A	DA-04	Zmap-TOWNII : 建物	株式会社ゼンリン	購入	市区町村	ZMDフォーマット、 シェープファイル形式等	HDD/DVD	HDD/DVDから読み込むプログラムがあれば利用可能。	無償で配布されていない。	https://www.zenrin.co.jp/product/category/gis/basemap/zmaptown/index.html
WA-05	A	DA-05	家屋現況図ポリゴンデータ	G空間情報センター	G空間情報センター (API)	市区町村	シェープファイル形式	特定のエリアのダウンロードが可能か。	APIでダウンロードが可能。	全国を網羅していない。(1市区町村)	
WA-06	A	DA-06	不動産登記簿備付地図	G空間情報センター	G空間情報センター (API)	市区町村	地図XML	特定のエリアのダウンロードが可能か。	APIでダウンロードが可能。 パラメータ (市町村コード、最終更新日) 参考: https://qita.com/T-ubu/items/466ee9fcaad8345e1c77	位置情報が付与されていない土地が約4割ある。	参考: 登記所備付地図の現状 https://www.chiseki.go.jp/about/touki_chizu/index.html
WA-07	A	DA-07	水道メーターデータ	自治体ごと	アップロードを想定						
WA-08	A	DA-08	電力メーターデータ	一般送配電事業者、電気小売事業者	アップロードを想定						
WA-09	A	DA-09	ガスメーターデータ	一般ガス導管事業者名、ガス小売事業者	アップロードを想定					オール電化等で契約をしていない場合がある。	
WA-10	A	DA-10	空き家調査データ	自治体ごと	アップロードを想定						
WA-11	A	DA-11	郵便配達情報	日本郵便	アップロードを想定						
WA-12	A	DA-12	物流配達情報	日本郵便	アップロードを想定						
WA-13	A	DA-13	住民からの通報データ		アップロードを想定						
WA-14	A	DA-14	航空写真の DM (デジタルマッピング) データ	国土地理院 NTTインフラネット株式会社 自治体など	アップロードを想定						
WA-15	A	DA-15	人工衛星及びドローンによる撮影データ (可視光カメラ・熱赤外線カメラのデータ等)		アップロードを想定						
WA-16	A	DA-16	登記情報 (建物)	法務局	アップロードを想定						
WA-17	A	DA-17	登記情報 (土地)	法務局	アップロードを想定						
WA-18	A	DA-18	住民基本台帳	自治体	アップロードを想定						
WA-19	A	DA-19	要支援者情報 (福祉部局)	自治体福祉部局等	アップロードを想定						
WA-20	A	DA-20	固定資産課税台帳データ (地番図)	自治体	アップロードを想定						
WA-21	A	DA-21	相続登記情報	法務局	アップロードを想定						
WA-22	A	DA-22	人流データ	携帯キャリア、アプリ等運営主体	アップロードを想定						
WA-23	A	DA-23	点群データ	PLATEAUなど	アップロードを想定						
WA-24	A	DA-24	画像・動画データ (計測車両など)	Googleなど	アップロードを想定						
WA-25	A	DA-25	建物データ								
WA-26	A	DA-26	土地データ								
WA-27	A	DA-27	建物・土地紐づけ情報								
WA-28	A	DA-28	空き家推定結果情報								
WA-29	A	DA-29	空き家と認定された情報								
WA-30	A	DA-30	空き家バンク登録情報								
WA-31	A	DA-31	建物所有者情報 (データウェアハウス)								

4. ダウンロード検証結果

ダウンロード 検証No.	ユース ケース	データ一覧 No.	データ名称	提供元	提供方法	提供単位	データ書式	検証項目	検証結果	課題有無	備考
WA-32	A	DA-32	建物所有者情報（データマート）								
WA-33	A	DA-33	建物所有者情報（@システム）								
WA-34	A	DA-34	空き家を予測する情報（現時点のみ）								
WA-35	A	DA-35	空き家を予測する情報（履歴をもつもの）								
WA-36	A	DA-36	空き家予測結果情報（データマート）								
WA-37	A	DA-37	空き家予測結果情報（@システム）								
WA-38	A	DA-38	建築計画概要書		アップロードを想定						
WA-39	A	DA-39	住宅市場データ								
WA-40	A	DA-40	不動産情報ライブラリ（国文省）	国土交通省	API	市区町村 （駅単位も 可能）	JSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	APIでダウンロードが可能。 パラメータ（市町村コード、取引時期（年）） https://www.reinfolib.mlit.go.jp/help/apiManual/#titleApi4		
WA-41	A	DA-41	地域経済指標（商業施設の撤退情報・小売業売上データなど）								
WA-42	A	DA-42	地価公示・路線価データ								
WA-43	A	DA-43	犯罪発生データ								
WA-44	A	DA-44	医療施設の分布データ								
WA-45	A	DA-45	福祉施設の分布データ								
WA-46	A	DA-46	不動産売買履歴データ（レインズデータ）								
WA-47	A	DA-47	人流ビッグデータ（スマホの移動履歴のデータ）								
WA-48	A	DA-48	建築確認申請データ（新築・改築・取り壊しに関する情報）								
WA-49	A	DA-49	住宅耐震診断データ（耐震補強の有無に関する情報）								
WB-01	B	DB-01	行政区域データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML, シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 行政区域データ https://nlftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-N03-v3_0.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 市区町村の再編があった場合は、検討が必要。	
WB-02	B	DB-02	人口集中地区データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML, シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 人口集中地区データ https://nlftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A16-v2_3.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 平成27年(2015年)が最新	
WB-03	B	DB-03	基盤地図情報-基本項目	国土地理院	Webサイトからのダウンロード	2次メッシュ	GML	特定のエリアのダウンロードが可能か。	GUIでダウンロード可能。具体的なイメージとしてログインして、エリアを選択する。	ファイル名に年月日が含まれ、URLを特定できない。 Webサイトへのログインが必要で、APIが存在しない。 RPAで対応可能だが、画面仕様が変わると修正が必要。	
WB-04	B	DB-04	住宅地図データベース Zmap-TOWNII : 建物	株式会社ゼンリン	購入	市区町村	ZMDフォーマット、 シェープファイル形式等	HDD/DVD	HDD/DVDから読み込むプログラムがあれば利用可能。	無償で配布されていない。	https://www.zenrin.co.jp/product/category/gis/basemap/zmaptown/index.html
WB-05	B	DB-05	OpenStreetMap	OSM財団	Webサイトからのダウンロード	地方	pbk	—	ダウンロードするURLが決まっているのでダウンロード可能。 例： https://download.geofabrik.de/asia/japan/tohoku-latest.osm.pbk	いつ更新されたかわからない。	
WB-06	B	DB-06	都市計画基礎調査	都道府県	アップロードを想定						
WB-07	B	DB-07	PLATEAU	国土交通省	G空間情報センター（API）	市区町村	CityGML	特定のエリアのダウンロードが可能か。	APIでダウンロードが可能。 パラメータ（市町村コード、データ種別、最終更新日） API仕様： https://front.geospatial.jp/manual8/PLATEAUのファイル命名規則及びフォーマット構成規則 https://github.com/Project-PLATEAU/plateau-naming-docs	全国を網羅していない。（約210市区町村分）	
WB-08	B	DB-08	国勢調査	総務省統計局	Webサイトからのダウンロード API	全国、都道府県、小地域	Excel、XML、Json	特定のエリアのダウンロードが可能か。	e-statよりダウンロード可能 https://www.e-stat.go.jp APIの利用が可能 https://www.e-stat.go.jp/api/api-info/e-stat-manual3-0	API利用時はユーザ登録を行い、アプリケーションIDの発行が必要。	APIを使用した例： https://qilita.com/faux/items/efc4c8981510b78dd560
WB-09	B	DB-09	人口動態調査	厚生労働省	Webサイトからのダウンロード API	都道府県	CSV	特定のエリアのダウンロードが可能か。	e-statよりダウンロード可能 https://www.e-stat.go.jp APIの利用が可能 https://www.e-stat.go.jp/api/api-info/e-stat-manual3-0	API利用時はユーザ登録を行い、アプリケーションIDの発行が必要。	

4. ダウンロード検証結果

ダウンロード 検証No.	ユース ケース	データ一覧 No.	データ名称	提供元	提供方法	提供単位	データ書式	検証項目	検証結果	課題有無	備考
WB-10	B	DB-10	住民基本台帳人口移動報告	総務省統計局	Webサイトからのダウンロード API	都道府県	CSV	特定のエリアのダウンロードが可能か。	e-statよりダウンロード可能 https://www.e-stat.go.jp APIの利用が可能 https://www.e-stat.go.jp/api/api-info/e-stat-manual3-0	API利用時はユーザ登録を行い、アプリケーションIDの発行が必要。	
WB-11	B	DB-11	日本の地域別将来推計人口	国立社会保障・人口問題研究所	Webサイトからダウンロード	全国	Excel	全国データをダウンロード	https://www.ipss.go.jp/pp/shicyoson/j/shicyoson23/t-page.asp よりダウンロード可能	取得する行・列の先頭の位置を定義する必要がある	
WB-12	B	DB-12	1kmメッシュ別将来推計人口	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェープファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP> 国土数値情報> 1kmメッシュ別将来推計人口データ (H30国政局推計) (shape形式版) https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-mesh1000h30.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 平成30年(2018年)が最新	
WB-13	B	DB-13	500mメッシュ別将来推計人口	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェープファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP> 国土数値情報> 500mメッシュ別将来推計人口データ (H30国政局推計) (shape形式版) https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-mesh500h30.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 平成30年(2018年)が最新	
WB-14	B	DB-14	都市計画基礎調査(土地利用現況、建物現況、開発許可等)	自治体	G空間情報センター (API)	市区町村	CityGML	特定のエリアのダウンロードが可能か。	APIでダウンロードが可能。 パラメータ(市町村コード、データ種別、最終更新日) API仕様: https://front.geospatial.jp/manual8/	全国を網羅していない。48程度の市町村のみ	
WB-15	B	DB-15	国土数値情報土地利用細分メッシュ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	メッシュコード	シェープファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 土地利用3次メッシュデータ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-L03-a-2021.html TOP> 国土数値情報> 土地利用細分メッシュデータ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-L03-b-2021.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WB-16	B	DB-16	住宅・土地統計調査	総務省統計局	Webサイトからのダウンロード API	市区町村	CSV,XML,JSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	e-statよりダウンロード可能 https://www.e-stat.go.jp APIの利用が可能 https://www.e-stat.go.jp/api/api-info/e-stat-manual3-0	API利用時はユーザ登録を行い、アプリケーションIDの発行が必要。	
WB-17	B	DB-17	建築着工統計調査	国土交通省	Webサイトからのダウンロード API	市区町村	CSV,XML,JSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	e-statよりダウンロード可能 https://www.e-stat.go.jp APIの利用が可能 https://www.e-stat.go.jp/api/api-info/e-stat-manual3-0	API利用時はユーザ登録を行い、アプリケーションIDの発行が必要。	
WB-18	B	DB-18	空き家実態調査データ	市町村等	アップロードを想定						
WB-19	B	DB-19	医療機関	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	各施設の情報を都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 医療機関データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P04-2020.html より医療機関の場合ダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	https://nftp.mlit.go.jp/ksj/index.html 施設の一覧
WB-20	B	DB-20	福祉施設	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 福祉施設データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P14-2023.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WB-21	B	DB-21	公共施設	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 市町村役場等及び公的集会施設データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P02-2006.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2006年版が最新	
WB-22	B	DB-22	19タウンページ	NTTタウンページ	アップロードを想定				ホームページ上はデータのダウンロード機能が存在しない。 https://www.nttpp-db.com/	無償で配布されていない	
WB-23	B	DB-23	都市計画基礎調査(都市計画道路、都市公園、公共下水道、土地区画整理事業、市街地再開発事業等)	自治体	G空間情報センター (API)	市区町村	CityGML	特定のエリアのダウンロードが可能か。	APIでダウンロードが可能。 パラメータ(市町村コード、データ種別、最終更新日) API仕様: https://front.geospatial.jp/manual8/	全国を網羅していない。48程度の市町村のみ	
WB-24	B	DB-24	都市計画現況調査	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	Excel		令和5年都市計画現況調査 https://www.mlit.go.jp/toshi/tosiko/toshi_tosiko_tk_000199.html よりダウンロード可能	用途や目的別にExcelがわかれている。	
WB-25	B	DB-25	公共施設状況調経年比較表	総務省自治財政局	Webサイトからのダウンロード API	都道府県、市区町村	Excel, CSV,XML,JSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	e-statよりダウンロード可能 https://www.e-stat.go.jp APIの利用が可能 https://www.e-stat.go.jp/api/api-info/e-stat-manual3-0	API利用時はユーザ登録を行い、アプリケーションIDの発行が必要。	

4. ダウンロード検証結果

ダウンロード 検証No.	ユース ケース	データ一覧 No.	データ名称	提供元	提供方法	提供単位	データ書式	検証項目	検証結果	課題有無	備考
WB-26	B	DB-26	パーソントリップ調査	国土交通省	Webサイトからのダウンロード	3大都市圏	GML, シェープファイル	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP> 国土数値情報> 交通流動量 パーソントリップ発生・集中集データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-S05-a-2013.html より3大都市圏でダウンロード可能 TOP> 国土数値情報> 交通流動量 パーソントリップOD集データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-S05-b-2013.html より3大都市圏でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 3大都市圏しか情報がなく、2013年版が最新	
WB-27	B	DB-27	全国道路・街路交通情勢調査（旧：道路交通センサス）	国土交通省	Webサイトからのダウンロード API	市区町村	CSV, XML, JSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	全国道路・街路交通情勢調査よりダウンロード可能（Excel, CSV版） https://www.mlit.go.jp/road/census/r3/index.html e-statよりダウンロード可能 https://www.e-stat.go.jp APIの利用が可能 https://www.e-stat.go.jp/api/api-info/e-stat-manual3-0	API利用時はユーザ登録を行い、アプリケーションIDの発行が必要。	
WB-28	B	DB-28	公共交通オープンデータセンター提供データ	公共交通オープンデータセンター	API		JSON, GTFS	特定の公共交通機関のダウンロードが可能か	https://ckan.odpt.org/dataset/ よりAPIによるダウンロードが可能	https://developer.odpt.org/ にてユーザ登録を行い、アクセストークンの取得が必要	GTFS、GTFS-JPフォーマットについて https://www.mlit.go.jp/sogoseisaku/transport/content/001426135.pdf
WB-29	B	DB-29	鉄道	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	GML, シェープファイル	全国データをダウンロード	TOP> 国土数値情報> 鉄道データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-N02-v2_3.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WB-30	B	DB-30	バスルート	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	シェープファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> バスルートデータ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-N07-2022.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WB-31	B	DB-31	経済センサス-基礎調査・活動報告	経済産業省	Webサイトからのダウンロード API	都道府県、市区町村	Excel, CSV, XML, JSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	e-statよりダウンロード可能 https://www.e-stat.go.jp/stat-search/files?page=1&layout=datalist&toukei=00200552&tstat=000001206781&cycle=0&class1=000001206782&class2=000001206783&class3val=0 APIの利用が可能 https://www.e-stat.go.jp/api/api-info/e-stat-manual3-0	API利用時はユーザ登録を行い、アプリケーションIDの発行が必要。	
WB-32	B	DB-32	経済構造実態調査	総務省・経済産業省	Webサイトからのダウンロード API	都道府県、市区町村	Excel, CSV, XML, JSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	e-statよりダウンロード可能 https://www.e-stat.go.jp/stat-search/files?page=1&toukei=00200555&tstat=000001210560 APIの利用が可能 https://www.e-stat.go.jp/api/api-info/e-stat-manual3-0	API利用時はユーザ登録を行い、アプリケーションIDの発行が必要。	
WB-33	B	DB-33	決算カード	総務省	Webサイトからダウンロード	都道府県	Excel	特定のエリアのダウンロードが可能か。	https://www.soumu.go.jp/iken/zaisei/card-23.html より都道府県単位でダウンロード可能		
WB-34	B	DB-34	公共施設状況調査経年比較表	総務省	Webサイトからダウンロード	全国	Excel	ダウンロードが可能か	https://www.soumu.go.jp/iken/shisetsu/index.html より全国区分のExcelファイルがダウンロード可能		
WB-35	B	DB-35	公共施設台帳(固定資産台帳)	自治体	アップロードを想定						
WB-36	B	DB-36	地価公示	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	シェープファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 地価公示データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-L01-v3_1.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WB-37	B	DB-37	都道府県地価調査	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	シェープファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 都道府県地価調査データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-L02-v3_1.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WB-38	B	DB-38	洪水浸水想定区域	国土交通省	Webサイトからダウンロード	メッシュ	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP> 国土数値情報> 洪水浸水想定区域データ（1次メッシュ単位） https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A31b-2023.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WB-39	B	DB-39	土砂災害警戒区域	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 土砂災害警戒区域データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A33-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WB-40	B	DB-40	津波浸水想定	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 津波浸水想定データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A40-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WB-41	B	DB-41	災害危険区域	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 災害危険区域データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A48-2021.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 一部の県でデータが存在しない。	
WB-42	B	DB-42	土地分類基本調査[土地履歴調査]	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	土地分類調査・水調査> 土地分類基本調査(土地履歴調査)> 災害履歴図 https://nftp.mlit.go.jp/kokjo/inspect/landclassification/land/land_history_2011/pdf_landform_03.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2010年データが多く、すべての都道府県のデータは存在しない。	

4. ダウンロード検証結果

ダウンロード 検証No.	ユース ケース	データ一覧 No.	データ名称	提供元	提供方法	提供単位	データ書式	検証項目	検証結果	課題有無	備考
WB-43	B	DB-43	ハザードマップ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	メッシュ	png	特定のエリアのダウンロードが可能か。	https://disaportal.gsi.go.jp/hazardmapportal/hazardmap/copyright/opendata.html の仕様にもとづきダウンロードが可能 一部は国土数値情報のものを利用している		地理院タイルの仕様 https://maps.gsi.go.jp/development/siyou.html
WB-44	B	DB-44	災害事例データベース（災害履歴資料）	国立研究開発法人防災科学技術研究所	API				https://dstr.mhr.bosai.go.jp/dedb/API.html の仕様に基づきダウンロードが可能		
WB-45	B	DB-48	人流ビッグデータ（非集計）		アップロードを想定						
WB-46	B	DB-49	人流ビッグデータ（集計）		アップロードを想定						
WC-01	C	DC-01	不動産登記情報（登記情報提供サービス）	法務局	アップロードを想定						
WC-02	C	DC-02	固定資産課税台帳（土地家屋）登録事項	自治体	アップロードを想定						
WC-03	C	DC-03	不動産価格（取引価格・成約価格）情報	国土交通省	不動産ライブラリ(API)	市区町村 （駅単位も 可能）	JSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	APIでダウンロードが可能 パラメータ（市町村コード、取引時期（年）） https://www.reinfolib.mlit.go.jp/help/apiManual/#titleApi4		
WC-04	C	DC-04	地積測量図	自治体	アップロードを想定						
WC-05	C	DC-05	地籍図	自治体	アップロードを想定						
WC-06	C	DC-06	登記所備付地図（地図XML）	法務省、G空間情報センター	G空間情報センター（API）	市区町村	地図XML	特定のエリアのダウンロードが可能か。	APIでダウンロードが可能。 パラメータ（市町村コード、最終更新日） 参考： https://qita.com/T-ubu/items/466ee9fcaad8345e1c77	位置情報が付与されていない土地が約4割ある。	参考：登記所備付地図の現状 https://www.chiseki.go.jp/about/touki_chizu/index.html
WC-07	C	DC-07	農地ポリゴン	農林水産省	Webサイトからダウンロード		GeoJSON,XML		eMAFF農地ナビ https://map.maff.go.jp/	Web画面で表示されているデータしかダウンロードできない。	
WC-08	C	DC-08	筆界ポリゴン	農林水産省	Webサイトからダウンロード	市区町村	JSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	都道府県、市区町村単位でダウンロードが可能 https://download.fude.maff.go.jp/	アンケートに答える必要がある。	
WC-09	C	DC-09	地番図	自治体	アップロードを想定						
WC-10	C	DC-10	Googleマップストリートビュー	Google	API				データを取得するのではなく、表示するような機能となっている。		
WC-11	C	DC-11	不動産情報ライブラリ	国土交通省	API	市区町村 （駅単位も 可能）	JSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	APIでダウンロードが可能 パラメータ（市町村コード、取引時期（年）） https://www.reinfolib.mlit.go.jp/help/apiManual/#titleApi4		
WC-12	C	DC-12	住宅地図データ（過去地図情報）	ゼンリン	アップロードを想定						
WC-13	C	DC-13	航空写真（地理院地図）	国土地理院	Webサイトからダウンロード		画像			地図から選択してダウンロードしかできない。	
WC-14	C	DC-14	航空写真（GEOSPACE）	NTTインフラネット株式会社	アップロードを想定						
WC-15	C	DC-15	建築計画概要書	自治体	アップロードを想定						
WC-16	C	DC-16	ゼンリン建物ポイントデータ	ゼンリン	アップロードを想定						
WC-17	C	DC-17	建築確認済証検査済証	自治体	アップロードを想定						
WC-18	C	DC-18	BIM	民間企業	アップロードを想定						
WC-19	C	DC-19	建築確認申請書	自治体	アップロードを想定						
WC-20	C	DC-20	長期優良住宅適合書	自治体	アップロードを想定						
WC-21	C	DC-21	洪水浸水想定区域データ（1次メッシュ単位）	国土交通省	Webサイトからダウンロード	メッシュ	GML,シェープファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP> 国土数値情報> 洪水浸水想定区域データ（1次メッシュ単位） https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A31b-2023.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WC-22	C	DC-22	洪水浸水想定区域データ（河川単位）	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェープファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP> 国土数値情報> 洪水浸水想定区域データ（河川単位） https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A31a-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WC-23	C	DC-23	竜巻等の突風データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	GML,シェープファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP> 国土数値情報> 竜巻等の突風データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A30b.html よりダウンロード可能	発生地点と消滅地点の座標位置のデータであるため、直線でラインをつないでも正しいデータにならない可能性がある	
WC-24	C	DC-24	土砂災害警戒区域データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェープファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 土砂災害警戒区域データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A33-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	

4. ダウンロード検証結果

ダウンロード 検証No.	ユース ケース	データ一覧 No.	データ名称	提供元	提供方法	提供単位	データ書式	検証項目	検証結果	課題有無	備考
WC-25	C	DC-25	急傾斜地崩壊危険区域データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 急傾斜地崩壊危険区域データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A47-2021.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WC-26	C	DC-26	高潮浸水想定区域データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 高潮浸水想定区域データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A49-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WC-27	C	DC-27	砂防指定地データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 砂防指定地データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A52-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WC-28	C	DC-28	避難施設データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 避難施設データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P20.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2012年版が最新	
WC-29	C	DC-29	平年値メッシュデータ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	メッシュ	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 平年値メッシュデータ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-G02-2022.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WC-30	C	DC-30	土砂災害・雪崩メッシュデータ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	メッシュ	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 土砂災害・雪崩メッシュデータ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A30a5.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WC-31	C	DC-31	地すべり防止区域データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 地すべり防止区域データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A46-2021.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WC-32	C	DC-32	津波浸水想定データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 津波浸水想定データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A40-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WC-33	C	DC-33	災害危険区域データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 災害危険区域データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A48-2021.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 一部の県でデータが存在しない。	
WC-34	C	DC-34	多段階浸水想定データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	地方整備局	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 多段階浸水想定データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A53-2023.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WC-35	C	DC-35	J-SHISMapAPIサービス（防災科学技術研究所）	防災科学技術研究所	API	メッシュ	GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	API仕様 https://www.j-shis.bosai.go.jp/api-pshm-meshinfo よりダウンロード可能	250mメッシュコードごとにAPIを実施しないといけない。	
WC-36	C	DC-36	地盤サポートマップ	ジャパンホームシールド株式会社	アップロードを想定						
WC-37	C	DC-37	都市計画決定情報データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 都市計画決定情報データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A55-2022.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WC-38	C	DC-38	鉄道	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	GML,シェーブファイル	全国データをダウンロード	TOP> 国土数値情報> 鉄道データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-N02-v2_3.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WC-39	C	DC-39	鉄道時系列	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	GML,シェーブファイル	全国データをダウンロード	TOP> 国土数値情報> 鉄道時系列データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-N05-2023.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WC-40	C	DC-40	駅別乗降客数データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	GML,シェーブファイル	全国データをダウンロード	TOP> 国土数値情報> 駅別乗降客数データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-S12-2022.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WC-41	C	DC-41	交通流動量駅別乗降数	国土交通省	Webサイトからダウンロード	関東圏と近畿圏のみ	GML,シェーブファイル	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP> 国土数値情報> 交通流動量 駅別乗降数データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-S05-c.html よりダウンロード可能	2010年のデータであり、更新がされていない模様。 データも関東圏と近畿圏以外存在しない。	
WC-42	C	DC-42	バス停留所	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	シェーブファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> バス停留所データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P11-v3_0.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WC-43	C	DC-43	バスルート	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	シェーブファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> バスルートデータ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-N07-2022.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WC-44	C	DC-44	医療機関	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェーブファイル	都道府県単位でダウンロード	こちらで取得できる情報は医療機関、郵便局、福祉施設等民間施設の情報は取得できない。 TOP> 国土数値情報> 医療機関データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P04-2020.html より医療機関の場合ダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	https://niftp.mlit.go.jp/ksj/index.html 施設の一覧

4. ダウンロード検証結果

ダウンロード 検証No.	ユース ケース	データ一覧 No.	データ名称	提供元	提供方法	提供単位	データ書式	検証項目	検証結果	課題有無	備考
WC-45	C	DC-45	福祉施設	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 福祉施設データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P14-2023.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WC-46	C	DC-46	文化施設	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 文化施設データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P27.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2013年版が最新	
WC-47	C	DC-47	物流拠点	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 物流拠点データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P31.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2013年版が最新	
WC-48	C	DC-48	集客施設	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 集客施設データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P33.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2014年版が最新	
WC-49	C	DC-49	道の駅	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	GML,シェープファイル	全国データをダウンロード	TOP> 国土数値情報> 道の駅データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P35.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2018年版が最新	
WC-50	C	DC-50	国/都道府県の機関	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 国・都道府県の機関データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P28-2022.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2022年版が最新	
WC-51	C	DC-51	市町村役場等及び公的集会施設	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 市町村役場等及び公的集会施設データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P05-2022.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2022年版が最新	
WC-52	C	DC-52	市区町村役場	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 市区町村役場データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P34.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2014年版が最新	
WC-53	C	DC-53	公共施設	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 市町村役場等及び公的集会施設データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P02-2006.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2006年版が最新	
WC-54	C	DC-54	警察署	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 警察署データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P18.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2012年版が最新	
WC-55	C	DC-55	消防署	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 消防署データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P17.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2012年版が最新	
WC-56	C	DC-56	郵便局	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 郵便局データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P30.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2013年版が最新	
WC-57	C	DC-57	建物ポリゴンデータ (Plateau)	国土交通省	G空間情報センター (API)	市区町村	CityGML	特定のエリアのダウンロードが可能か。	APIでダウンロードが可能。 パラメータ (市町村コード、データ種別、最終更新日) API仕様 : https://front.geospatial.jp/manual8/ PLATEAUのファイル命名規則及びフォルダ構成規則 https://github.com/Project-PLATEAU/plateau-naming-docs	全国を網羅していない。(約210市区町村分)	
WC-58	C	DC-58	ストリートビュー (Google)	Google	API				データを取得するのではなく、表示するような機能となっている。		
WC-59	C	DC-59	3D地図データ (ゼンリン)	ゼンリン	Webサイトからダウンロード					無償で配布されていない 国内21都市対応のみ (東京23区全域・大阪市内全域対応)	
WC-60	C	DC-60	小学校区	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 小学校区データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A27-2023.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2023年版が最新	
WC-61	C	DC-61	中学校区	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 中学校区データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A32-2023.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2023年版が最新	
WC-62	C	DC-65	地域別住宅ローン金利情報								
WC-63	C	DC-66	建材コストに関する情報								
WC-64	C	DC-67	不動産売買の成約情報 (REINS、アットホーム、SUUMOなど)								
WC-65	C	DC-68	不動産取引の地域別制約率情報								
WC-66	C	DC-69	各種生活利便施設 (スーパーマーケット、コンビニ、大規模商業施設など) の立地データ								

4. ダウンロード検証結果

ダウンロード 検証No.	コース ケース	データ一覧 No.	データ名称	提供元	提供方法	提供単位	データ書式	検証項目	検証結果	課題有無	備考
WC-67	C	DC-70	各種飲食店・サービス業等の評価データ（ぐるなび、食べログ、ホットペッパーなど）								
WC-68	C	DC-71	土壌に関するデータ（土壌汚染状況、地盤の強度など）								
WC-69	C	DC-72	立地環境データ（日照、騒音、風向など）								
WC-70	C	DC-73	犯罪発生データ、不審者出没情報								
WC-71	C	DC-74	交通事故発生データ								
WD-01	D	DD-01	全国地方公共団体コード	総務省	Webサイトからダウンロード	全国	Excel	全国データをダウンロード	総務省トップ > 政策 > 地方行政 > 地方行政のデジタル化 > 全国地方公共団体コード https://www.soumu.go.jp/denshijiti/code.html よりダウンロード可能 https://www.soumu.go.jp/main_content/000925835.xlsx	いつ更新されたかはホームページ上に記載があるがホームページのレイアウトなど変更がされた場合に自動での判定ができない。 地方公共団体コードの場合だと合併など新・旧に対する検討が必要。	
WD-02	D	DD-02	行政区画データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 行政区画データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-N03-v3_0.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 市区町村の再編があった場合は、検討が必要。	
WD-03	D	DD-03	メッシュデータ	総務省	Webサイトからダウンロード	メッシュコード	GML,シェープファイル	メッシュコード単位で3次～5次メッシュをダウンロード	トップページ> 統計地理情報システム> 境界データダウンロード https://www.e-stat.go.jp/gis/statmap-search?page=1&type=2 より、3次、4次、5次メッシュを選択してダウンロード可能 URLが決まっているので以下のcode（メッシュコード）を変えてダウンロード可能 https://www.e-stat.go.jp/gis/statmap-search/data?dlserveyId=58&code=39428&coordSys=1&format=shapex&downloadType=5	取得しなくても、物件・施設の緯度経度でどのメッシュに属するかは判断が可能。	メッシュコード https://www.e-stat.go.jp/help/data-definition-information/downloaddata/Japan.pdf
WD-04	D	DD-04	街灯情報	自治体	Webサイトからダウンロード	市町村	CSV			オープンデータとして公開しているところが少ない（現在判明しているのは奈良市のみ）	奈良市 https://www.city.nara.lg.jp/soshiki/120/62899.html
WD-05	D	DD-05	防犯カメラ								
WD-06	D	DD-06	施設情報（スーパー、コンビニ、郵便局、食料品店、医療、飲食店、カフェ、デパート、ファッション、雑貨・音楽、娯楽、教室、書店、商業施設等）	ESRIジャパン株式会社			テキストファイル形式			無償で配布されていない。	https://www.gisdata-store.biz/product/468/
WD-07	D	DD-06	施設情報（スーパー、コンビニ、郵便局、食料品店、医療、飲食店、カフェ、デパート、ファッション、雑貨・音楽、娯楽、教室、書店、商業施設等）	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	各施設の情報を都道府県単位でダウンロード	こちらで取得できる情報は医療機関、郵便局、福祉施設等で民間施設の情報は取得できない。 TOP> 国土数値情報> 医療機関データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P04-2020.html より医療機関の場合ダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	https://niftp.mlit.go.jp/ksj/index.html 施設の一覧
WD-08	D	DD-07	鉄道データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	GML,シェープファイル	全国データをダウンロード	TOP> 国土数値情報> 鉄道データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-N02-v2_3.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WD-09	D	DD-08	駅別乗降客数データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	GML,シェープファイル	全国データをダウンロード	TOP> 国土数値情報> 駅別乗降客数データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-S12-v2_3.html よりダウンロード可能	平成30年より更新がされていない。 全国の鉄道事業者から収集した駅別乗降客数を整備したものである。但し、一部非公開の駅がある。	
WD-10	D	DD-09	鉄道時系列データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	GML,シェープファイル	全国データをダウンロード	TOP> 国土数値情報> 鉄道時系列データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-N05-2023.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WD-11	D	DD-10	バス停留所データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	シェープファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> バス停留所データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P11-v3_0.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WD-12	D	DD-11	タクシー乗り場	ナビタイム						ファイル公開がされていない。	元データはゼンリン
WD-13	D	DD-12	空港データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	シェープファイル、GML		TOP> 国土数値情報> 空港データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-C28-2021.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WD-14	D	DD-13	デジタル道路地図データ	民間事業者(日本デジタル道路地図協会、住友電工システムソリューション,ESRIジャパン)						無償ではない	https://www.drm.jp/database/content/
WD-15	D	DD-14	駐車場データ	民間事業者(ゼンリン,ジオテクノロジーズ,ナビット)			CSV			無償ではない	
WD-16	D	DD-15	充電スタンド	ゼンリン	API					無償ではない	
WD-17	D	DD-16	地域幸福度（Well-Being）指標	デジタル庁	Webサイトからダウンロード	市区町村	CSV	市区町村単位でダウンロード	https://well-being.digital.go.jp/ 地域幸福度（Well-Being）指標よりダウンロードが可能	Webサイトへのログインが必要で、APIが存在しない。 RPAで対応可能だが、画面仕様が変ると修正が必要。	

4. ダウンロード検証結果

ダウンロード 検証No.	ユース ケース	データ一覧 No.	データ名称	提供元	提供方法	提供単位	データ書式	検証項目	検証結果	課題有無	備考
WD-18	D	DD-17	イベント情報	自治体	API	市区町村	JSON形式	APIでダウンロード	API仕様書を確認すると川崎市の区単位で情報をダウンロードが可能。 https://www.city.kawasaki.jp/170/cmsfiles/contents/0000111/111012/APIriyoguiderev1.2.pdf	川崎市のようにオープンデータとして全国の情報が存在しない。 公開の方法がPDFであったり、LINEであったり取得方法が不明。	有償サイトとして取得が検討できるもの https://information.co.jp/event-api/
WD-19	D	DD-18	自然環境情報（公園、海、湖、川など）	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	シェープファイル、GML	全国データをダウンロード	TOP> 国土数値情報> 湖沼データ https://nlftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-W09-2005.html より湖・沼情報をダウンロード可能 TOP> 国土数値情報> 河川データ https://nlftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-W05.html より河川情報をダウンロード可能	湖沼データの最終更新日は2005年 河川データの最終更新日は2009年と更新がされていない。	
WD-20	D	DD-19	景観データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	シェープファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 景観地区・準景観地区データ https://nlftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A35b.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WD-21	D	DD-20	都市計画GISデータ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	シェープファイル、CityGML	都道府県単位でダウンロード	https://www.mlit.go.jp/toshi/tosiko/toshi_tosiko_tk_000182.html よりダウンロードが可能 ホーム>政策・仕事>都市>都市交通調査・都市計画調査>都市計画現況調査 >令和5年都市計画現況調査	令和5年都市計画現況調査については、様々な切り口で現況調査の情報がまとめられており、具体的にどの情報を活用するのか検討が必要。 https://www.mlit.go.jp/toshi/tosiko/toshi_tosiko_tk_000199.html	
WD-22	D	DD-21	犯罪関連情報（盗難多発地点、暴力団事務所など）	自治体、都道府県警察	Webサイトからダウンロード	都道府県	XLSX,CSV	都道府県単位でダウンロード	各都道府県によってサイトは異なるが、ひったくり・車上狙い・自転車盗難などのデータがダウンロードが可能である。暴力団事務所などはクロスデータと思われる。 例 埼玉県： https://www.police.pref.saitama.lg.jp/c0011/kurashi/Opendata2019/opendata2022.html 岡山県： https://www.okayama-opendata.jp/datasets?tag=%E9%98%B2%E7%8A%AF	年度、都道府県、各犯罪ごとにデータがわかれており、自動でのダウンロードを行う場合は検討が必要。	
WD-23	D	DD-22	自治体福祉情報情報（住宅補助、教育補助・無償化、各種手当等）	民間事業者	アップロードを想定					無償ではない	
WD-24	D	DD-23	土地利用メッシュ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	メッシュコード	シェープファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 土地利用3次メッシュデータ https://nlftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-L03-a-2021.html TOP> 国土数値情報> 土地利用細分メッシュデータ https://nlftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-L03-b-2021.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WD-25	D	DD-24	人口メッシュ	総務省	Webサイトからダウンロード	都道府県	テキストファイル	都道府県単位でダウンロード	トップページ>統計地理情報システム>統計データダウンロード https://www.e-stat.go.jp/gis/statmap-search?page=1&type=1&toukeiCode=00200521 国勢調査よりダウンロード可能	Webで検索条件を設定する必要があるため、RPAでのダウンロードが検討可能だが、画面内容が変わった場合にできなくなってしまう。	
WD-26	D	DD-25	行政区域データ								
WD-27	D	DD-26	メッシュデータ								
WD-28	D	DD-27	エリア施設集計情報								
WD-29	D	DD-28	エリア交通関連集計情報								
WD-30	D	DD-29	エリア属性情報								
WD-31	D	DD-30	レイズ登録データ								
WD-32	D	DD-31	不動産業者保持情報								
WD-33	D	DD-32	物件情報								
WD-34	D	DD-33	物件が属するエリアの居住性・快適性指数情報								
WD-35	D	DD-34	物件単位での周辺施設情報								
WD-36	D	DD-35	物件周辺施設情報								
WD-37	D	DD-36	顧客のニーズ条件による物件情報								
WD-38	D	DD-37	物件共有情報								
WD-39	D	DD-38	統計情報の個票								

4. ダウンロード検証結果

ダウンロード 検証No.	ユース ケース	データ一覧 No.	データ名称	提供元	提供方法	提供単位	データ書式	検証項目	検証結果	課題有無	備考
WD-40	D	DD-39	SNS等に基づく住民の口コミ情報								
WD-41	D	DD-40	住民による居住性・居住満足度に関するアンケートデータ（例：大東建託すみこちデータなど）								
WD-42	D	DD-41	周辺の各種生活利便施設の営業時間データ								
WD-43	D	DD-42	周辺の各種生活利便施設の混雑状況データ								
WD-44	D	DD-43	環境データ（騒音、空気質、日照時間など）								
WD-45	D	DD-44	将来の新規開発に関する情報								
WD-46	D	DD-45	地域コミュニティ情報（地域の雰囲気）								
WD-47	D	DD-46	歩行者・自転車専用道路の整備状況								
WD-48	D	DD-47	町内会や自治会の活動の活発度情報								
WD-49	D	DD-48	子育て支援環境データ（学童保育や保育園の空き状況）								
WE-01	E	DE-01	登記所備付地図データ	法務省、G空間情報センター	G空間情報センター（API）	市区町村	地図XML	特定のエリアのダウンロードが可能か。	APIでダウンロードが可能。 パラメータ（市町村コード、最終更新日） 参考：https://qita.com/T-ubu/items/466ee9fcaad8345e1c77	位置情報が付与されていない土地が約4割ある。	参考：登記所備付地図の現状 https://www.chiseki.go.jp/about/touki_chizu/index.html
WE-02	E	DE-02	不動産登記情報（登記情報提供サービス）	法務局	アップロードを想定						
WE-03	E	DE-03	建築計画概要書	自治体	アップロードを想定						
WE-04	E	DE-04	BIMデータ	民間企業	アップロードを想定						
WE-05	E	DE-05	建築関係設計図	建築会社	アップロードを想定						
WE-06	E	DE-06	構造図	建築会社	アップロードを想定						
WE-07	E	DE-07	設備図	建築会社	アップロードを想定						
WE-08	E	DE-08	BELCA情報	公益社団法人ロングライフビル推進協会	アップロードを想定						
WE-09	E	DE-09	PLATEAU	国土交通省	G空間情報センター（API）	市区町村	CityGML	特定のエリアのダウンロードが可能か。	APIでダウンロードが可能。 パラメータ（市町村コード、データ種別、最終更新日） API仕様：https://front.geospatial.jp/manual8/PLATEAUのファイル命名規則及びフォルダ構成規則 https://github.com/Project-PLATEAU/plateau-naming-docs	全国を網羅していない。（約210市区町村分）	
WE-10	E	DE-10	洪水浸水想定区域	国土交通省	Webサイトからダウンロード	メッシュ	GML,シェープファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP>国土数値情報>洪水浸水想定区域データ（1次メッシュ単位） https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A31b-2023.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WE-11	E	DE-11	土砂災害警戒区域	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェープファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 土砂災害警戒区域データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A33-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WE-12	E	DE-12	津波浸水想定	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェープファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 津波浸水想定データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A40-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WE-13	E	DE-13	災害危険区域	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェープファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 災害危険区域データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A48-2021.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 一部の県でデータが存在しない。	
WE-14	E	DE-14	土地分類基本調査	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェープファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	土地分類調査・水調査>土地分類基本調査(土地履歴調査)>災害履歴図 https://niftp.mlit.go.jp/kokjo/inspect/landclassification/land/land_hstory_2011/pdf_landform_03.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2010年データが多く、すべての都道府県のデータは存在しない。	
WE-15	E	DE-15	地盤サポートマップ	ジャパンホームシールド株式会社	アップロードを想定						
WE-16	E	DE-16	J-SHIS Map APIサービス	防災科学技術研究所	API	メッシュ	GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	API仕様 https://www.j-shis.bosai.go.jp/api-pshm-meshinfo よりダウンロード可能	250mメッシュコードごとにAPIを実施しないといけない。	
WE-17	E	DE-20	水道メーターデータ	自治体ごと	アップロードを想定						

4. ダウンロード検証結果

ダウンロード 検証No.	ユース ケース	データ一覧 No.	データ名称	提供元	提供方法	提供単位	データ書式	検証項目	検証結果	課題有無	備考
WE-18	E	DE-21	電力メーターデータ	一般送配電事業者、電気小売事業者	アップロードを想定						
WE-19	E	DE-22	人工衛星及びドローンによる撮影データ（可視光カメラ・熱赤外線カメラのデータ等）		アップロードを想定						
WE-20	E	DE-23	建物外観画像（Google ストリートビュー）	Google	API				データを取得するのではなく、表示するような機能となっている。		
WE-21	E	DE-24	その他、IoT・センサー技術による建物の異常検知情報（漏水、電力消費の異常増加、ひび割れなど）								
WE-22	E	DE-25	建物外観画像（ドライブングレコダー）	民間保険会社等							
WE-23	E	DE-26	過去の修繕履歴データ	民間企業							
WE-24	E	DE-27	各種建設資材（木材・鉄鋼・コンクリートなど）価格の時系列データ	民間企業							
WE-25	E	DE-28	人件費・施工費に関するデータ（建築業界の各種統計など）	建設業界の各種統計							
WE-26	E	DE-29	設備更新コスト（エアコン・給湯器・電気設備など）に関する情報	建設業界の各種統計・民間企業							
WF-01	F	DF-01	不動産登記情報（登記情報提供サービス）	法務局	アップロードを想定						
WF-02	F	DF-02	固定資産課税台帳（土地家屋）登録事項	自治体	アップロードを想定						
WF-03	F	DF-03	地籍図	自治体	アップロードを想定						
WF-04	F	DF-04	登記所備付地図（地図XML）	法務省、G空間情報センター	G空間情報センター（API）	市区町村	地図XML	特定のエリアのダウンロードが可能か。	APIでダウンロードが可能。 パラメータ（市町村コード、最終更新日） 参考：https://qiita.com/T-ubu/items/466ee9fcaad8345e1c77	位置情報が付与されていない土地が約4割ある。	
WF-05	F	DF-05	農地ポリゴン	農林水産省	Webサイトからダウンロード		GeoJSON,XML		eMAFF農地ナビ https://map.maff.go.jp/	Web画面で表示されているデータしかダウンロードできない。	
WF-06	F	DF-06	筆ポリゴン	農林水産省	Webサイトからダウンロード	市区町村	JSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	都道府県、市区町村単位でダウンロードが可能 https://download.fude.maff.go.jp/	アンケートに答える必要がある。	
WF-07	F	DF-07	地番図	自治体	アップロードを想定						
WF-08	F	DF-08	美土里ネット		アップロードを想定						
WF-09	F	DF-09	国土交通省地価公示・都道府県地価調査の検索	国土交通省	API（不動産情報ライブラリ）	市区町村（駅単位も可能）	JSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	APIでダウンロードが可能 パラメータ（市町村コード、取引時期（年）） https://www.reinfolib.mlit.go.jp/help/apiManual/#titleApi4		
WF-10	F	DF-10	住宅地図データ（過去地図情報）	ゼンリン	アップロードを想定						
WF-11	F	DF-11	航空写真（地理院地図）	国土地理院	Webサイトからダウンロード		画像			地図から選択してダウンロードしかできない。	
WF-12	F	DF-12	航空写真（GEOSPACE）	NTTインフラネット株式会社	アップロードを想定						
WF-13	F	DF-13	国土数値情報土地利用細分メッシュ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	メッシュコード	シェープファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 土地利用3次メッシュデータ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-L03-a-2021.html TOP> 国土数値情報> 土地利用細分メッシュデータ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-L03-b-2021.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-14	F	DF-14	建築計画概要書	自治体	アップロードを想定						
WF-15	F	DF-15	建築確認申請書	自治体	アップロードを想定						
WF-16	F	DF-16	ゼンリン建物ポイントデータ：築年数データ		アップロードを想定		CSV, GISツールに応じた提供可				
WF-17	F	DF-17	洪水浸水想定区域データ（1次メッシュ単位）	国土交通省	Webサイトからダウンロード	メッシュ	GML,シェープファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP> 国土数値情報> 洪水浸水想定区域データ（1次メッシュ単位） https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A31b-2023.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-18	F	DF-18	洪水浸水想定区域データ（河川単位）	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェープファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP> 国土数値情報> 洪水浸水想定区域データ（河川単位） https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A31a-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	

4. ダウンロード検証結果

ダウンロード 検証No.	ユース ケース	データ一覧 No.	データ名称	提供元	提供方法	提供単位	データ書式	検証項目	検証結果	課題有無	備考
WF-19	F	DF-19	竜巻等の突風データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP> 国土数値情報> 竜巻等の突風データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A30b.html よりダウンロード可能	発生地点と消滅地点の座標位置のデータであるため、直線ラインをつないでも正しいデータにならない可能性がある	
WF-20	F	DF-20	土砂災害警戒区域データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 土砂災害警戒区域データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A33-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-21	F	DF-21	急傾斜地崩壊危険区域データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 急傾斜地崩壊危険区域データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A47-2021.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-22	F	DF-22	高潮浸水想定区域データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 高潮浸水想定区域データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A49-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-23	F	DF-23	砂防指定地データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 砂防指定地データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A52-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-24	F	DF-24	避難施設データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 避難施設データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P20.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-25	F	DF-25	平年値メッシュデータ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	メッシュ	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 平年値メッシュデータ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-G02-2022.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-26	F	DF-26	土砂災害・雪崩メッシュデータ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	メッシュ	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 土砂災害・雪崩メッシュデータ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A30a5.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-27	F	DF-27	地すべり防止区域データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 地すべり防止区域データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A46-2021.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-28	F	DF-28	津波浸水想定データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 津波浸水想定データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A40-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-29	F	DF-29	災害危険区域データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 災害危険区域データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A48-2021.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 一部の県でデータが存在しない。	
WF-30	F	DF-30	多段階浸水想定データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	地方整備局	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 多段階浸水想定データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A53-2023.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-31	F	DF-31	J-SHISMapAPIサービス（防災科学技術研究所）	防災科学技術研究所	API	メッシュ	GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	API仕様 https://www.j-shis.bosai.go.jp/api-pshm-meshinfo よりダウンロード可能	250mメッシュコードごとにAPIを実施しないといけない。	
WF-32	F	DF-32	地盤サポートマップ	ジャパンホームシールド株式会社	アップロードを想定						
WF-33	F	DF-33	河川データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	シェーブファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 河川データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-W05.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2009年版が最新	
WF-34	F	DF-34	都市計画決定情報データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 都市計画決定情報データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A55-2022.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-35	F	DF-35	高速道路時系列	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	シェーブファイル、GML	全国データをダウンロード	TOP> 国土数値情報> 高速道路時系列データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-N06-2023.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-36	F	DF-36	緊急輸送道路	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	シェーブファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 緊急輸送道路データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-N10-2020.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2021年版が最新	
WF-37	F	DF-37	重要物流道路	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	シェーブファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 重要物流道路データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-N12-2021.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2021年版が最新	
WF-38	F	DF-38	道路密度・道路延長メッシュ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	メッシュ	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 道路密度・道路延長メッシュデータ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-N04.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2010年版が最新	

4. ダウンロード検証結果

ダウンロード 検証No.	ユース ケース	データ一覧 No.	データ名称	提供元	提供方法	提供単位	データ書式	検証項目	検証結果	課題有無	備考
WF-39	F	DF-39	高速バス停留所	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	シェープファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 高速バス停留所データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P36-2023.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-40	F	DF-40	バス停留所	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	シェープファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> バス停留所データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P11-v3_0.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-41	F	DF-41	バスルート	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	シェープファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> バスルートデータ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-N07-2022.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-42	F	DF-42	鉄道	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	GML,シェープファイル	全国データをダウンロード	TOP> 国土数値情報> 鉄道データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-N02-v2_3.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-43	F	DF-43	鉄道時系列	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	GML,シェープファイル	全国データをダウンロード	TOP> 国土数値情報> 鉄道時系列データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-N05-2023.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-44	F	DF-44	駅別乗降客数データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	GML,シェープファイル	全国データをダウンロード	TOP> 国土数値情報> 駅別乗降客数データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-S12-v2_3.html よりダウンロード可能	平成30年より更新がされていない。 全国の鉄道事業者から収集した駅別乗降客数を整備したものである。但し、一部非公開の駅がある。	
WF-45	F	DF-45	交通流動量駅別乗降数	国土交通省	Webサイトからダウンロード	関東圏と近畿圏のみ	GML,シェープファイル	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP> 国土数値情報> 交通流動量 駅別乗降数データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-S05-c.html よりダウンロード可能	2010年のデータであり、更新がされていない模様。 データも関東圏と近畿圏以外存在しない。	
WF-46	F	DF-46	空港	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	シェープファイル、GML	全国データをダウンロード	TOP> 国土数値情報> 空港データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-C28-2021.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-47	F	DF-47	空港時系列	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	シェープファイル、GML	全国データをダウンロード	TOP> 国土数値情報> 空港時系列データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-N08-2021.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2021年版が最新	
WF-48	F	DF-48	空港間流通量	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	シェープファイル、GML	全国データをダウンロード	TOP> 国土数値情報> 空港間流通量データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-S10b-2014.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2014年版が最新	
WF-49	F	DF-49	港湾	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	シェープファイル、GML	全国データをダウンロード	TOP> 国土数値情報> 港湾データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-C02-2014.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2014年版が最新	
WF-50	F	DF-50	定期旅客航路	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	シェープファイル、GML	全国データをダウンロード	TOP> 国土数値情報> 定期旅客航路データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-N09.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2012年版が最新	
WF-51	F	DF-51	Jシステム（交通状況）	Jシステム	Webサイトからダウンロード	都道府県	CSV	特定のエリアのダウンロードが可能か。	https://www.jartc.or.jp/ よりダウンロード可能		
WF-52	F	DF-52	廃棄物処理施設	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	シェープファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 廃棄物処理施設データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P15.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2014年版が最新	
WF-53	F	DF-53	燃料給油所	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	シェープファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 燃料給油所データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P07-2016.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2016年版が最新	
WF-54	F	DF-54	工業用地	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	シェープファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 工業用地データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-L05.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2009年版が最新	
WF-55	F	DF-55	下水道関連施設	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	シェープファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 下水道関連施設データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P22.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2012年版が最新	
WF-56	F	DF-56	国・都道府県の機関	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	シェープファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 国・都道府県の機関データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P28-2022.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2022年版が最新	
WF-57	F	DF-57	市町村役場等及び公的集会所施設	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	シェープファイル、GML	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 市町村役場等及び公的集会所施設データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P05-2022.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2022年版が最新	
WF-58	F	DF-58	市区町村役場	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 市区町村役場データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P34.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2014年版が最新	

4. ダウンロード検証結果

ダウンロード 検証No.	ユース ケース	データ一覧 No.	データ名称	提供元	提供方法	提供単位	データ書式	検証項目	検証結果	課題有無	備考
WF-59	F	DF-59	公共施設	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 市町村役場等及び公的集会施設データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P02-2006.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2006年版が最新	
WF-60	F	DF-60	警察署	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 警察署データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P18.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2012年版が最新	
WF-61	F	DF-61	消防署	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 消防署データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P17.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2012年版が最新	
WF-62	F	DF-62	郵便局	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 郵便局データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P30.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2013年版が最新	
WF-63	F	DF-63	医療機関	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	こちらで取得できる情報は医療機関、郵便局、福祉施設等で民間施設の情報は取得できない。 TOP> 国土数値情報> 医療機関データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P04-2020.html より医療機関の場合ダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-64	F	DF-64	福祉施設	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 福祉施設データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P14-2023.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-65	F	DF-65	文化施設	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 文化施設データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P27.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2013年版が最新	
WF-66	F	DF-66	学校	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 学校データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P29-2023.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-67	F	DF-67	発電施設	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 発電施設 https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P03.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2013年版が最新	
WF-68	F	DF-68	燃料給油所	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 燃料給油所データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P07-2016.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2016年版が最新	
WF-69	F	DF-69	ニュータウン	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> ニュータウンデータ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P26.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2013年版が最新	
WF-70	F	DF-70	研究機関	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 研究機関データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P16.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2012年版が最新	
WF-71	F	DF-71	地場産業関連施設	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 地場産業関連施設データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P24.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2012年版が最新	
WF-72	F	DF-72	物流拠点	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 物流拠点データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P31.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2013年版が最新	
WF-73	F	DF-73	集客施設	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 集客施設データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P33.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2014年版が最新	
WF-74	F	DF-74	道の駅	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	GML,シェープファイル	全国データをダウンロード	TOP> 国土数値情報> 道の駅データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P35.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2018年版が最新	
WF-75	F	DF-75	都道府県指定文化財	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 都道府県指定文化財データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P32.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2014年版が最新	
WF-76	F	DF-76	世界文化遺産	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	シェープファイル, GML	全国データをダウンロード	TOP> 国土数値情報> 世界文化遺産データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A34-2022.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2022年版が最新	
WF-77	F	DF-77	観光資源	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェープファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 観光資源データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P12-2014.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2014年版が最新	

4. ダウンロード検証結果

ダウンロード 検証No.	ユース ケース	データ一覧 No.	データ名称	提供元	提供方法	提供単位	データ書式	検証項目	検証結果	課題有無	備考
WF-78	F	DF-78	宿泊容量メッシュ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	メッシュ	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 宿泊容量メッシュデータ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P09.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2010年版が最新	
WF-79	F	DF-79	地域資源	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェーブファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 地域資源データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-P19.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2012年版が最新	
WF-80	F	DF-80	自然公園地域	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国、都道府県	GML,シェーブファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 自然公園地域データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A10-2015.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2015年版が最新	
WF-81	F	DF-81	自然保全地域	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 自然保全地域データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A11.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 2015年版が最新	
WF-82	F	DF-82	全国各地の商工会WEBサーチ	全国商工会連合会	アップロードを想定			都道府県単位でダウンロード	データのダウンロードはできずWebページで一覧の表示のみ		
WF-83	F	DF-83	道路データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル	都道府県単位でダウンロード	TOP> 国土数値情報> 道路データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gmliold/datalist/gmliold_KsjTmplt-N01.html より都道府県別でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 1995年版が最新	
WF-84	F	DF-84	全国道路基盤地図等データベース（JICE）	国土交通省	アップロードを想定					無償ではない	https://www.drm.jp/database/content/
WF-85	F	DF-85	全国デジタル道路地図データベース（および派生商品）	（一社）日本デジタル道路地図協会	アップロードを想定						
WF-86	F	DF-86	全国の人流データ（1kmメッシュ、市町村単位発地別）	国土交通省	G空間情報センター（API）	都道府県	CSV	都道府県単位でダウンロード	APIでダウンロードが可能。 API仕様：https://front.geospatial.jp/manual8/		
WF-87	F	DF-87	景気ウォッチャー調査	内閣府	Webサイトからダウンロード	全国	Excel	全国データをダウンロード	https://www5.cao.go.jp/keizai3/watcher.html よりダウンロード可能	取得する行・列の先頭の位置を定義する必要がある	
WF-88	F	DF-88	日本の地域別将来推計人口	国立社会保障・人口問題研究所	Webサイトからダウンロード	全国	Excel	全国データをダウンロード	https://www.ipss.go.jp/pp-shicityon/j/shicityon23/t-page.asp よりダウンロード可能	取得する行・列の先頭の位置を定義する必要がある	
WF-89	F	DF-89	建築計画のお知らせ看板情報	株式会社建設データバンク	アップロードを想定				データのダウンロードはできずWebページで一覧の表示のみ	首都圏版、中部版、関西版、北海道九州版とわかれており全国を網羅しているか不明	
WF-90	F	DF-90	全国建築計画物件情報「K J - N E T」	ベシクインフォメーションセンター株式会社	アップロードを想定	全国	Excel,CSV			無償ではない	
WF-91	F	DF-91	建通新聞「発注予定」	建通新聞社	Webサイトからダウンロード	全国	CSV	都道府県単位でダウンロード	https://www.kentsu.co.jp/orderplan/default.asp より条件を指定してダウンロード可能	選択できる地域では、一部の都道府県しかデータが存在しない	
WF-92	F	DF-92	土壌汚染データ		アップロードを想定						
WF-93	F	DF-96	環境リスクデータ（大気汚染、水質、土壌汚染など）		アップロードを想定						
WF-94	F	DF-97	今後の企業進出計画に関する情報		アップロードを想定						
WF-95	F	DF-98	用途地域	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 都市計画決定情報データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A55-2022.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WF-96	F	DF-99	既存インフラ（水道・電気・ガス等）の分布情報		アップロードを想定						
WF-97	F	DF-100	今後のインフラ（水道・電気・ガス等）の整備計画に関する情報		アップロードを想定						
WF-98	F	DF-101	社会的リスク（住民の反対運動有無、地域コミュニティの状況など）に関する情報		アップロードを想定						
WG-01	G	DG-01	CIMデータ		アップロードを想定						
WG-02	G	DG-02	3D点群データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード			特定施設のダウンロード	一部のデータを国土交通データプラットフォームから直接ダウンロードが可能	すべての都市インフラ情報が公開されていない	
WG-03	G	DG-03	PLATEAU	国土交通省	G空間情報センター（API）	市区町村	CityGML	特定のエリアのダウンロードが可能か。	APIでダウンロードが可能。 パラメータ（市町村コード、データ種別、最終更新日） API仕様：https://front.geospatial.jp/manual8/ PLATEAUのファイル命名規則及びフィールド構成規則 https://github.com/Project-PLATEAU/plateau-naming-docs	全国を網羅していない。（約210市区町村分）	
WG-04	G	DG-04	全国道路施設点検データベース（基礎DB）	一般財団法人日本みち研究所	API				https://www.rirs.or.jp/tenken-db/riyuu.php より、利用方法やAPI仕様のドキュメントが存在	無償で配布されていない。	

4. ダウンロード検証結果

ダウンロード 検証No.	ユース ケース	データ一覧 No.	データ名称	提供元	提供方法	提供単位	データ書式	検証項目	検証結果	課題有無	備考
WG-05	G	DG-05	下水道共通プラットフォームデータ	公益社団法人日本下水道協会	サービスからダウンロード		シェープファイル形式 CSV	下水道情報のダウンロード	https://www.jswa.jp/digital-transformation/page-21757/ を確認したところ、システムよりシェープファイル、CSVファイルのダウンロードが可能	無償で配布されていない。	
WG-06	G	DG-06	公園データ一覧	自治体	Webサイトからダウンロード	市町村	CSV, Excel	特定施設のダウンロード	https://www.pref.kanagawa.jp/docs/b8k/cnt/f536260/index.html 神奈川県公園一覧データと画像をダウンロード可能	すべての市町村でオープンデータ化されているかは確認が必要	
WG-07	G	DG-07	全国道路施設点検データベース（各種インフラDB）	一般財団法人日本みち研究所	API				https://www.nirs.or.jp/tenken-db/riyou.php より、利用方法やAPI仕様のドキュメントが存在	無償で配布されていない。	
WG-08	G	DG-08	地下埋設物の3D都市モデル（水道、下水道、丸の内熱供給、東京熱供給、電力、ガス、通信、共同溝のサンプルデータ）		アップロードを想定	市町村			以下の東京都千代田区サンプルデータしかG空間情報には存在しない https://www.geospatial.jp/ckan/dataset/plateau-uc23-04		
WG-09	G	DG-09	全国道路・街路交通情勢調査（旧：道路交通センサス）	国土交通省	Webサイトからのダウンロード API	市区町村	CSV, XML, JSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	全国道路・街路交通情勢調査よりダウンロード可能（Excel, CSV版） https://www.mlit.go.jp/road/census/r3/index.html e-statよりダウンロード可能 https://www.e-stat.go.jp APIの利用が可能 https://www.e-stat.go.jp/api/api-info/e-stat-manual3-0	API利用時はユーザ登録を行い、アプリケーションIDの発行が必要。	
WG-10	G	DG-10	住宅地図データベース Zmap-TOWNII：建物	株式会社ゼンリン	購入	市区町村	ZMDフォーマット、 シェープファイル形式等	HDD/DVD	HDD/DVDから読み込むプログラムがあれば利用可能。	無償で配布されていない。	https://www.zenrin.co.jp/product/category/gis/basemap/zmaptown/index.html
WG-11	G	DG-11	洪水浸水想定区域（1次メッシュ単位 国土数値情報）	国土交通省	Webサイトからダウンロード	メッシュ	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP> 国土数値情報> 洪水浸水想定区域データ（1次メッシュ単位） https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A31b-2023.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WG-12	G	DG-12	洪水浸水想定区域（河川単位 国土数値情報）	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP> 国土数値情報> 洪水浸水想定区域データ（河川単位） https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A31a-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WG-13	G	DG-13	電巻等の突風データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP> 国土数値情報> 電巻等の突風データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A30b.html よりダウンロード可能	発生地点と消滅地点の座標位置のデータであるため、直線でラインをつないでも正しいデータにならない可能性がある	
WG-14	G	DG-14	急傾斜地崩壊危険区域データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 急傾斜地崩壊危険区域データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A47-2021.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WG-15	G	DG-15	高潮浸水想定区域データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 高潮浸水想定区域データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A49-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WG-16	G	DG-16	砂防指定地データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 砂防指定地データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A52-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WG-17	G	DG-17	平年値メッシュデータ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	メッシュ	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 平年値メッシュデータ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-G02-2022.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WG-18	G	DG-18	地すべり防止区域データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 地すべり防止区域データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A46-2021.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WG-19	G	DG-19	津波浸水想定（国土数値情報）	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 津波浸水想定データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A40-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WG-20	G	DG-20	災害危険区域（国土数値情報）	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 災害危険区域データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A48-2021.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 一部の県でデータが存在しない。	
WG-21	G	DG-21	多段階浸水想定データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	地方整備局	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 多段階浸水想定データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A53-2023.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WG-22	G	DG-22	地盤サポートマップ	ジャパンホームシールド株式会社	アップロードを想定						
WG-23	G	DG-23	都市計画決定情報データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 都市計画決定情報データ https://nftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A55-2022.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	

4. ダウンロード検証結果

ダウンロード 検証No.	ユース ケース	データ一覧 No.	データ名称	提供元	提供方法	提供単位	データ書式	検証項目	検証結果	課題有無	備考
WG-24	G	DG-24	パーソントリップ調査	国土交通省	Webサイトからのダウンロード	3大都市圏	GML, シェープファイル	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP> 国土数値情報> 交通流動量 パーソントリップ発生・集中量データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-S05-a-2013.html より3大都市圏でダウンロード可能 TOP> 国土数値情報> 交通流動量 パーソントリップOD量データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-S05-b-2013.html より3大都市圏でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 3大都市圏しか情報がなく、2013年版が最新	
WG-25	G	DG-25	国勢調査	総務省統計局	Webサイトからのダウンロード API	全国、都道府県、小地域	Excel, XML, Json	特定のエリアのダウンロードが可能か。	e-statよりダウンロード可能 https://www.e-stat.go.jp APIの利用が可能 https://www.e-stat.go.jp/api-info/e-stat-manual3-0	API利用時はユーザ登録を行い、アプリケーションIDの発行が必要。	APIを使用した例： https://qiita.com/faux/items/efc4c8981510b78dd560
WG-26	G	DG-25	リアルタイムIoT・センサーデータ								
WG-27	G	DG-25	衛星画像								
WG-28	G	DG-25	インフラ部材の耐用年数データ								
WG-29	G	DG-25	橋梁・道路の過去修繕履歴データ								
WG-30	G	DG-25	舗装路面の劣化データ								
WG-31	G	DG-25	都市景観画像（Googleストリートビュー）								
WG-32	G	DG-25	都市景観画像（ドライビングレコーダー）								
WG-33	G	DG-25	人流ビッグデータ								
WG-34	G	DG-25	橋梁・トンネル・ダム・堤防などの振動データ（加速度センサー）								
WG-35	G	DG-25	上下水道・ガス管スマートメーターデータ								
WG-36	G	DG-25	建設資材価格データ（建設業界の各種統計）								
WH-01	H	DH-01	BIM	民間企業	アップロードを想定						
WH-02	H	DH-02	PLATEAU(国交省)	国土交通省	G空間情報センター（API）	市区町村	CityGML	特定のエリアのダウンロードが可能か。	APIでダウンロードが可能。 パラメータ（市町村コード、データ種別、最終更新日） API仕様：https://front.geospatial.jp/manual8/ PLATEAUのファイル命名規則及びフォルダ構成規則 https://github.com/Project-PLATEAU/plateau-naming-docs	全国を網羅していない。（約210市区町村分）	
WH-03	H	DH-03	不動産登記情報（登記情報提供サービス）	法務局	アップロードを想定						
WH-04	H	DH-04	建築計画概要書	自治体	アップロードを想定						
WH-05	H	DH-05	洪水浸水想定区域(1次メッシュ単位 国土数値情報)	国土交通省	Webサイトからダウンロード	メッシュ	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP> 国土数値情報> 洪水浸水想定区域データ（1次メッシュ単位） https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A31b-2023.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WH-06	H	DH-06	洪水浸水想定区域(河川単位 国土数値情報)	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP> 国土数値情報> 洪水浸水想定区域データ（河川単位） https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A31a-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WH-07	H	DH-07	竜巻等の突風データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	全国	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP> 国土数値情報> 竜巻等の突風データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A30b.html よりダウンロード可能	発生地点と消滅地点の座標位置のデータであるため、直線でラインをつないでも正しいデータにならない可能性がある	
WH-08	H	DH-08	急傾斜地崩壊危険区域データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 急傾斜地崩壊危険区域データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A47-2021.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WH-09	H	DH-09	高潮浸水想定区域データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 高潮浸水想定区域データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A49-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WH-10	H	DH-10	砂防指定地データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 砂防指定地データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A52-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WH-11	H	DH-11	平年値メッシュデータ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	メッシュ	GML, シェープファイル, GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 平年値メッシュデータ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-G02-2022.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	

4. ダウンロード検証結果

ダウンロード 検証No.	ユース ケース	データ一覧 No.	データ名称	提供元	提供方法	提供単位	データ書式	検証項目	検証結果	課題有無	備考
WH-12	H	DH-12	地すべり防止区域データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 地すべり防止区域データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A46-2021.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WH-13	H	DH-13	津波浸水想定(国土数値情報)	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 津波浸水想定データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A40-2023.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WH-14	H	DH-14	災害危険区域(国土数値情報)	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 災害危険区域データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A48-2021.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 一部の県でデータが存在しない。	
WH-15	H	DH-15	多段階浸水想定データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	地方整備局	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 多段階浸水想定データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A53-2023.html よりダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WH-16	H	DH-16	地盤サポートマップ	ジャパンホームシールド株式会社	アップロードを想定						
WH-17	H	DH-17	都市計画決定情報データ	国土交通省	Webサイトからダウンロード	都道府県	GML,シェーブファイル,GeoJSON	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP 国土数値情報 都市計画決定情報データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-A55-2022.html より都道府県単位でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。	
WH-18	H	DH-18	全国デジタル道路地図データベース(および派生商品)	(一社) 日本デジタル道路地図協会	アップロードを想定						
WH-19	H	DH-19	三次元人流データ		アップロードを想定						
WH-20	H	DH-20	パーソントリップ調査	国土交通省	Webサイトからのダウンロード	3大都市圏	GML,シェーブファイル	特定のエリアのダウンロードが可能か。	TOP> 国土数値情報> 交通流動量 パーソントリップ発生・集中量データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-S05-a-2013.html より3大都市圏でダウンロード可能 TOP> 国土数値情報> 交通流動量 パーソントリップ O D 量データ https://niftp.mlit.go.jp/ksj/gml/datalist/KsjTmplt-S05-b-2013.html より3大都市圏でダウンロード可能	いつ更新されたかはホームページ上に行が追加される形となっており、自動での判定は検討が必要。 3大都市圏しか情報がなく、2013年版が最新	
WH-21	H	DH-21	国勢調査	総務省統計局	Webサイトからのダウンロード API	全国、都道府県、小地域	Excel, XML, Json	特定のエリアのダウンロードが可能か。	e-statよりダウンロード可能 https://www.e-stat.go.jp APIの利用が可能 https://www.e-stat.go.jp/api/api-info/e-stat-manual3-0	API利用時はユーザ登録を行い、アプリケーションIDの発行が必要。	APIを使用した例： https://qिता.com/faux/items/efc4c8981510b78dd560
WH-22	H	DH-22	地域防災計画	自治体	Webサイトからのダウンロード	都道府県	PDF	防災計画がダウンロード可能か	https://www.fdma.go.jp/bousaikaikaku/ より都道府県の防災計画がダウンロード可能		
WH-23	H	DH-23	住宅地図データベース Zmap-TOWNII:建物	株式会社ゼンリン	購入	市区町村	ZMDフォーマット、シェーブファイル形式等	HDD/DVD	HDD/DVDから読み込むプログラムがあれば利用可能。	無償で配布されていない。	https://www.zenrin.co.jp/product/category/gis/basemap/zmaptown/index.html
WH-24	H	DH-24	会社四季報データベース	東洋経済新報社/富士通ジー・サーチ	Webサイトからのダウンロード	企業	TXT形式, PDF形式	企業情報のダウンロードが可能か。	https://db.g-search.or.jp/comp/PTYQ.html 会社四季報データベースより検索してダウンロードが可能	無償で配布されていない。	
WH-25	H	DH-25	商業・法人登記情報	法務省	Webサイトからのダウンロード	企業	PDF	企業情報のダウンロードが可能か。	https://www1.touki.or.jp/service/index.html 登記情報サービスを利用してPDFをダウンロードが可能	無償で配布されていない。	
WH-26	H	DH-26	gBIZINFO法人基本情報、法人活動情報	経済産業省	Webサイトからのダウンロード API	全企業	CSV,Json,XML	企業情報のダウンロードが可能か。	https://info.gbiz.go.jp/hojin/DownloadTop よりダウンロード可能 https://info.gbiz.go.jp/hojin/swagger-ui/index.html RestAPIによる取得が可能		
WH-27	H	DH-26	リアルタイム災害情報データ								
WH-28	H	DH-26	地下施設・地下街の避難経路データ								
WH-29	H	DH-26	過去の災害時の避難行動分析データ								
WH-30	H	DH-26	防災訓練の参加データ								
WH-31	H	DH-26	住民の防災意識データ								