

流通業務団地整備の現状

(令和7年3月31日時点)

都市名	基本方針			流 通 業 務 地 区				流通業務団地			団 地 整 備				
	策定 (年)	改正 (年)	計 画 地 区 数	地 区 名	都市計画		面積 (ha)	都市計画		面積 (ha)	手法	施行者	施行年度	備考	
					決定 (年)	変更 (年)		決定 (年)	変更 (年)						
札幌	S42	H31	1	大谷地	S42	R01	188.6	S42	R01	154.0	団地造成	札幌市	S42 ～ S54	稼働中	
北上花巻	H08	—	2	花巻	H10	—	43.0	H10	R06	36.9	団地造成	都市機構	H10 ～ H14	稼働中	
郡山	H09	—	2	郡山	H10	—	26.0	H10	H13	25.5	団地造成	郡山市	H10 ～ H12	稼働中	
				郡山南	H14	—	29.0	H14	H15	28.8	団地造成	郡山市	H14 ～ H16	稼働中	
水戸	H07	—	1	先端総合流通センター	H09	—	112.0	H09	H17	廃止	団地造成 非都市計画事業へ移行	茨城県	H09 ～ H25	廃 止	
宇都宮	S49	S58	1	鹿沼	S49	S63	46.9	S49	H26	46.9	団地造成	栃木県	S50 ～ H02	稼働中	
東京	S41	S45	10	越谷	S45	—	116.0	S45	H17	91.0	団地造成	埼玉県・住都公団	S45 ～ S62	稼働中	
				南部	S43	H06	73.7	S43	R02	64.7	埋立	東京都	S38 ～ S42	稼働中	
				西北部	S46	—	31.4	S46	—	31.4	区画整理	住都公団	S41 ～ S46	稼働中	
				北部	S44	S46	33.3	S44	R05	33.3	団地造成	住都公団	S43 ～ S49	稼働中	
				東部	S52	—	51.7	S52	H16	49.2	埋立・区画整理	東京都	S47 ～ H02	稼働中	
新潟	S52	—	1	新潟	S53	—	61.0	S55	—	47.6	団地造成	新潟市	S54 ～ S58	稼働中	
富山	S50	—	1	富山県小杉	S54	S62	51.8	S54	H22	51.8	団地造成	富山県	S54 ～ H05	稼働中	
岐阜	S49	—	1	岐阜	S49	—	47.2	S49	H17	32.8	団地造成	岐阜県	S49 ～ S56	稼働中	
名古屋	S47	—	3	西部	S54	—	96.3	S54	H16	54.9	団地造成	名古屋市	S54 ～ S60	稼働中	
大阪	S41	—	3	東大阪	S42	H18	103.0	S42	R01	46.3	区画整理	大阪府	S41 ～ S48	稼働中	
				北大阪	S43	H18	96.8	S43	H18	73.2	団地造成	大阪府	S44 ～ S57	稼働中	
神戸	S46	H01	3	阪神	S46	—	100.0	S46	H02	84.6	団地造成	兵庫県	S46 ～ S63	稼働中	
				神戸	S48	H10	113.0	S48	R05	113.0	団地造成	神戸市	S50 ～ H19	稼働中	
				西神	H03	R05	167.3	H03	R05	116.3	団地造成	神戸市	H03 ～ H27	稼働中	
								R05	—	51.0	団地造成	神戸市	R05 ～ R14	造成中	
米子	H09	—	1	米子	H09	—	42.0	H09	H18	20.5	団地造成	米子市	H09 ～ H11	稼働中	
岡山	S49	H28	1	岡山県総合	S55	H29	173.4	S55	H25	159.0	団地造成	岡山県	S54 ～ S60	稼働中	
広島	S47	S59	3	西部	S51	H03	188.0	S51	H13	143.0	埋立	広島市	S39 ～ S57	稼働中	
				東部	S60	—	73.0	—	—	—	埋立	民間・広島県	S53 ～ S60	稼働中	
高知	H06	—	2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
福岡	S45	—	1	福岡	S45	—	80.0	S45	S57	53.6	団地造成	福岡市	S45 ～ S58	稼働中	
北九州	S49	—	2	—	—	—	—	—	—	—	区画整理	土地区画整理組合	R01 ～ R08	造成中	
鳥栖	H12	—	1	鳥栖	H16	—	67.6	H16	H17	67.6	団地造成	佐賀県	H16 ～ H24	稼働中	
熊本	S56	—	1	熊本	S58	—	53.0	S58	S62	53.0	団地造成	熊本市	S58 ～ H02	稼働中	
大分	H07	—	1	大分	H08	H13	85.2	H08	H18	廃止	団地造成 非都市計画事業へ移行	大分県	H08 ～ H40	廃 止	
鹿児島	S50	H01	1	鹿児島	H01	—	61.4	H01	—	61.4	準団地造成	鹿児島開発事業団	S48 ～ H03	稼働中	
22都市	43地区			箇所数				29地区	箇所数		27団地	稼働地区			27地区
				合計面積				2411.6	合計面積		1791.3				