

事前復興まちづくり計画策定推進に向けたあり方勉強会 中間とりまとめ 概要

①復興事前準備や事前復興まちづくり計画の必要性の周知と被災前に実施する復興まちづくりの取組の周知

課題

- 首長や関係他部局における取組の必要性や取組内容に対する理解が不十分
- 取組を進めることによる効果がわかりにくい

取組の方向性

- 復興事前準備の取組や事前復興まちづくり計画に対する一層の理解促進
- 被災前から取り組むことによる復興まちづくりにおける効果を整理し、地方公共団体へ周知

②都市計画や立地適正化計画等の既存計画及び既存の検討組織の活用

課題

- 都市計画や立地適正化計画等のマスタープラン等と一体で策定することが効率的・効果的だが具体的にどのように策定するのが効果的か示されていない

取組の方向性

- マスタープラン等の既存計画や既存組織を活用した事前復興まちづくり計画策定について有効に機能するケースや条件を整理し、地方公共団体へ周知



復興まちづくり方針図を都市マスに記載した例
資料提供：東京都葛飾区

③都道府県が果たす役割の明確化

課題

- 都道府県による積極的な関与が市町村における取組につながっているが、そのような取組は限定的
- 広域的な土地利用等における近隣市町村との連携強化が重要

取組の方向性

- 都道府県の役割や市町村に対し行うべき支援内容を明確化し、都道府県による積極的な関与を促進



都道府県による市町村向け勉強会の例
資料提供：静岡県

④中小規模市町村への更なる支援

課題

- 専門的、技術的知見を有する職員や体制の不足、事業実績の不足

取組の方向性

- 中小規模市町村でも、事前復興まちづくり計画策定や実現可能性の向上を図る継続的な取組が可能となるような環境整備を更に推進

⑤実現可能性の向上に向けた事前復興まちづくり計画の適切な見直しの推進

課題

- 事前復興まちづくり計画見直しの必要性や見直しの効果的な方法について整理が不足

取組の方向性

- どのような視点・タイミングで事前復興まちづくり計画の見直しを行うべきか、計画の実現可能性の向上を確保するために取り組むべき事項等について整理し、地方公共団体へ周知

⑥地方公共団体における事前復興まちづくりに係る取組の着手や深化の必要性の再認識

課題

- 事前復興まちづくり計画策定等に取り組む地方公共団体は限定的

取組の方向性

- 地方公共団体は、復興事前準備や事前復興まちづくり計画の策定等に取り組み、より実現可能で効果的な取組となるよう努力し、一歩ずつ取組を進め、深めていくことが必要

⑦事前復興まちづくり計画の策定に取り組むインセンティブの整理や検討

取組の方向性

- 事前復興まちづくり計画策定による実効性（早期かつ的確な復興の実現）を可視化し、地方公共団体へ周知
- 被災前に実施する復興まちづくりの取組等の実施に際して活用可能な制度を整理し、地方公共団体へ周知
- 既存制度の課題等を踏まえた上で、計画の実現可能性を向上させるインセンティブとなっているか、不断の見直し