

官民連携まちづくり施策のあり方に関する
調査・検討業務

報 告 書

令和8年3月
国土交通省都市局

目 次(1/2)

第 1 章 業務概要

1.1 業務目的	1-1
1.2 業務内容	1-2

第 2 章 官民連携によるエリアマネジメント施策等に関する現状把握、データ収集・整理及び普及啓発

2.1 官民連携制度を活用したまちづくりに関する調査の実施	2-1
2.1.1 調査方法	2-2
2.1.2 調査内容	2-3
2.1.3 調査結果	2-7
(1) 調査 1：都市再生特別措置法等に基づく制度の活用等に関する調査	2-7
(1) -1 実施概要	2-7
(1) -2 調査 1：都市再生特別措置法等に基づく制度の活用等に関する調査結果のポイント	2-21
(1) -3 都市再生特別措置法等に基づく協定締結に関する実態調査	2-22
(1) -4 都市再生推進法人の指定の状況	2-53
(2) 調査 2：パブリックスペースの利活用に関する調査	2-69
(2) -1 実施概要	2-69
(2) -2 調査 2：パブリックスペースの利活用に関する調査結果のポイント	2-96
(2) -3 市区町村まちづくり担当者あて調査	2-98
(2) -4 道路占用許可権者あて調査	2-146
(2) -5 まちづくり団体（都市再生推進法人・全国エリアマネジメントネットワーク会員・全国中心市街地活性化まちづくり連絡会議会員）あて調査	2-194
(3) 調査 3：持続的なエリアマネジメントに必要な人材・財源に関する調査	2-206
(3) -1 実施概要	2-206
(3) -2 調査 3：持続的なエリアマネジメントに必要な人材・財源に関する調査結果のポイント	2-231
(3) -3 市区町村まちづくり担当者あて調査	2-233
(3) -4 まちづくり団体あて調査	2-312
2.1.4 官民連携制度を活用したまちづくりに関する調査とりまとめ	2-369
2.2 都市再生推進法人の法人概要資料・活動実態資料に関する調査の実施	2-371
2.2.1 調査方法	2-371
2.2.2 調査内容	2-372
2.2.3 調査結果	2-377
2.2.4 都市再生推進法人の法人概要資料・活動実態資料に関する調査とりまとめ	2-394
2.3 ワーキンググループに関する資料の作成	2-396
2.3.1 ワーキンググループの開催経過	2-396

目 次(2/2)

2.3.2 ワーキンググループに関するとりまとめ	2-402
2.4 「都市再生特別措置法に基づく制度の活用手引き」及び「官民連携まちづくりポータルサイト」の更新	2-403
2.4.1 手引きの更新	2-403
2.4.2 ポータルサイトの更新	2-451
2.4.3 「都市再生特別措置法に基づく制度の活用手引き」及び「官民連携まちづくりポータルサイト」に関するとりまとめ	2-458

第3章 官民連携まちづくり関係者の交流・促進イベントの企画・運営

3.1 共感都市再生セッションの企画・運営	3-2
3.1.1 イベントの企画	3-2
3.1.2 イベント当日の運営	3-5
3.1.3 イベントの開催結果等	3-20
3.2 「エリマネ会議（仮）ー都市再生推進法人等会議ー」及び「日本橋浜町エリア視察会」の企画・運営	3-29
3.2.1 イベントの企画	3-29
3.2.2 イベント当日の運営	3-37
3.2.3 イベントの開催結果等	3-68
3.3 エリアマネジメント政策対話の企画・運営	3-79
3.3.1 イベントの企画	3-79
3.3.2 イベント当日の運営	3-80
3.3.3 イベントの開催結果等	3-92
3.4 官民連携まちづくり関係者の交流・促進イベントのとりまとめ	3-99
3.4.1 共感都市再生セッション	3-99
3.4.2 「エリマネ会議（仮）ー都市再生推進法人等会議ー」及び「日本橋浜町エリア視察会」	3-100
3.4.3 エリアマネジメント政策対話	3-101

第4章 全体総括

4.1 エリアマネジメントの推進に向けた官民連携のまちづくりに係る制度について	4-1
4.2 「居心地が良く歩きたくなる」まちなかづくり支援制度について	4-2