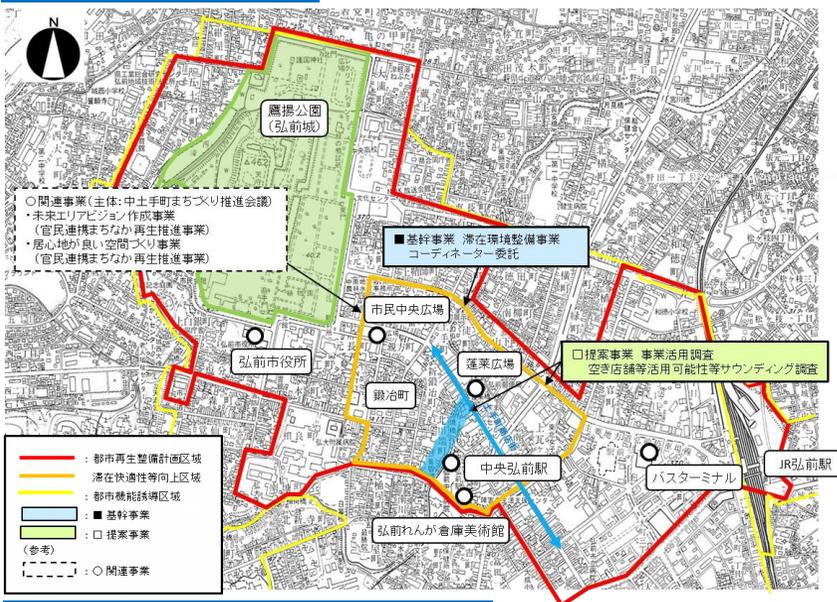


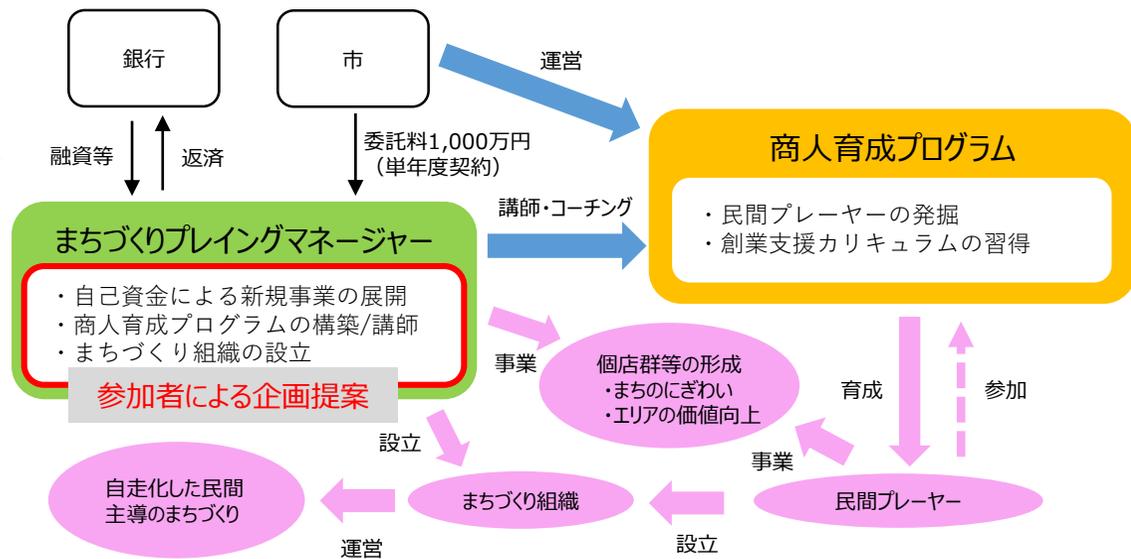
【概要】まちづくりプレイングマネージャーについて

- 「居心地が良く歩きたくなるまちなか」の創出を図るため、令和3年度末に文化交流エリア周辺地域である弘前れんが倉庫美術館から蓬萊広場を核とした土淵川リバーフロントの周辺地域を滞在快適性等向上区域（ウォークブル区域）に指定。
- 区域内で歴史的・文化的な資源や魅力的な公共空間等をつなぐ歩きたくなるまちなかの導線づくりを目指し、市民の外出機会の創出や回遊性・滞在性を向上させることで、地域経済の好循環や新たなコミュニティの形成、出歩くことによる健康増進を図る。
- 令和4年度から令和8年度まで行政にはない専門的知見と情熱を有し、自らがエリア価値向上につながる取組を実施する人材を「まちづくりプレイングマネージャー」と称し、業務委託するための公募型プロポーザルを実施。

■対象エリア



■全体イメージ



■基幹業務(仕様書P2~4)

- プレイングマネージャーが主体となり実施し、プロポへの参加者が取組内容を企画提案し審査対象となるもの
- ・賑わい創出やエリア価値向上を目的とした新規事業の展開
- ・遊休不動産を活用した商人育成プログラムの構築・コーチング
- ・エリアの再生を推進する自立したまちづくり組織の設立

■達成目標(仕様書P6)

- ・5か年で合計10件の遊休不動産を活用したエリア価値向上に寄与する新規事業の展開
- ・R8までにエリアの再生を推進する自立したまちづくり組織を設立

■審査等日程(実施要領P6~7)

・公示	令和4年12月2日(金)
・参加表明書受付締切	令和4年12月23日(金) 16時まで
・企画提案書等受付締切	令和5年1月31日(火) 16時まで
・公開プレゼン審査等	令和5年2月28日(火)
・結果通知	令和5年3月7日(火)
・契約締結・業務開始	令和5年3月上旬【予定】