

グリーンビル増加に向けた計画・規制の3進化



有交利用を受けられる建物にする

官民連携による取組み

公共ができること

- エネルギー料金を下げる
- 設備等入許可の迅速化
- 道路占用料金(利用者負担)を下げる



Talk Session

脱炭素に取り組む上での課題・可能性



2025年のカーボンニュートラル

公共...民間

経済活動へのプラスになる

両者がWin-Winとなる官民連携の形を模索

千葉大学大学院工学研究院 教授

村木美貴

CSR デザイン環境投資顧問株式会社 代表取締役社長

堀江隆一

#エネルギーマネジメント #脱炭素都市づくり

NOVARE

超建築 = GXポジティブな建設

建てるのが目的 → 地球全体を考えたリノベーションを目指す

先進技術を取り入れた脱炭素の取組み



社会インフラ整備

まちとの接点

環境文化を守る

エリア価値の向上

清水建設株式会社 プロジェクト計画部 部長

牧住敏幸



熊本市

木下町の再開発事業

<市の取組み>

- ① 温室効果ガス排出量の削減
- ② 市役所の事務や事業の脱炭素化
- ③ 最適化と防災の地域エネルギー事業



地下水のエネルギー利用



熊本市都市建設局都市政策部 市街地整備課 主査

前田裕



2026.01.16 温故創新の森 NOVARE