

## Basic information

法人設立年月日	2016年12月20日
指定年月日	2017年10月4日
資本金等	なし
株主・構成団体等（出資割合）	個人（出資なし）
職員数	9名（うち役員3名、常勤4名、非常勤2名）

### ■ 法人の紹介

市民・行政・企業・教育研究機関など様々な主体との連携を推進し、大宮駅周辺地域におけるまちづくりを推進するために設置された。1)学習・研究・提案、2)実証実験・事業創出、3)デザインマネジメントの他、4)エリアマネジメントの仕組みづくりや実践を通して、各主体の取組の活性化を目指して活動しています。

### ■ 官民連携による事業推進体制

大宮駅周辺地域のまちづくりに関わる産/官/学/民の中間支援組織として、事業の特性に応じた連携体制を構築し、事業を推進しています。



### ■ 活動エリア (約190ha)

大宮駅周辺地域戦略ビジョンの計画区域約190haを対象に活動を展開しています。



## Project

### 1 ストリートデザインスクール

(収益事業)・非収益事業 / (公有地)・民有地

#### ■ 公有地利活用による実践型スクール事業

都市再生推進法人が道路占用許可等を得た公有地等を活用して、ストリートデザインマネジメントのスキル習得を目指す受講生の指導と社会実験の実践を通して地域のコンテンツやコミュニティを強化する取組。



### 2 おおみやストリートテラス

(収益事業)・非収益事業 / (公有地)・民有地

#### ■ 街路沿道一体利活用の仕組づくりと実践

[ストリートランチ]  
：道路及び道路予定区域の占用による日常的な飲食事業者の出店。  
[ストリートプランツ]  
：道路占用により協賛/購入が可能な地域の植木を日常的に設置。



## Hot topic

### ■ ストリートプランツプロジェクト

地域産業の植木生産者や商店街、地域の民間企業の協働体制のもとで、クラウドファンディングによる資金調達と沿道事業者による有償の維持管理体制を構築し、地域産業に貢献する新たな公民連携の都市緑化プロジェクト。2021年にグリーンインフラ大賞国土交通大臣賞を受賞。



### Tool

活用している各種まちづくり制度

### 3 OM TERRACE 屋上利活用事業

(収益事業)・非収益事業 / (公有地)・民有地

#### ■ 都市利便増進協定による公共施設の貸出

市と都市再生推進法人による協定を根拠とする公共施設屋上部分のイベント貸出。推進法人による給排水設備を整備や、地域の民間企業から什器の寄付、行政による清掃管理の協調などにより体制を構築し貸出を実施。



### 4 大宮駅周辺グリーンインフラ公民連携プラットフォーム[GIAP]

#### ■ UDC(推進法人指定)/地方銀行/民間企業/行政による公民連携プロジェクト組成

大宮駅周辺におけるグリーンインフラの実装を目指し地銀等の民間企業や都市整備公社・公園緑地協会・市と協働組織を設立。リーディングプロジェクトや協働事業組成に取組んでいる。



制度の種類	活用	締結・活用時期
①都市再生整備計画の提案	✓	2017年11月
②道路占用許可特例制度の活用		
③都市公園の占用許可特例制度の活用		
④都市利便増進協定の締結	✓	2017年11月
⑤都市再生（整備）歩行者経路協定の締結		
⑥低未利用土地利用促進協定の締結		
⑦公園施設設置管理協定の締結		



<https://www.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xxxxxxxxxxxxxx>