

都市再生整備計画を活用した協定等の実績一覧（法第46条ほか）

● 都市利便増進協定の締結実績（43件）1/4 ※国交省都市局調査結果(令和7年10月末時点) ※締結日（ ）内の日付は変更日を記載

協定締結者	締結日	都市利便増進施設	日常管理に関する事項等
川越市、(株)まちづくり川越	H24.8.7	自転車駐車器具	サイクルポート周辺の維持管理を実施
北海道開発局、札幌大通まちづくり(株)	H25.3.28	食事施設、広告板	札幌大通まちづくり(株)が日常管理や都市利便増進施設を活用したイベントを実施
草津市、草津まちづくり(株)	H25.12.27	niwa+（ニワタス）における公園系施設（屋上広場、管理倉庫、受水槽）、賑わいを創出する施設（屋外デッキ、テーブル、イス）	草津まちづくり(株)が日常管理や都市利便増進施設を活用したイベントを実施。屋外デッキとして使用する部分については、市からまちづくり会社へは無償で貸付を行い、まちづくり会社はテナントに有償で貸付を行うことで、そこで得た利益を緑化広場の植栽等に還元
道路管理者、大阪駅北地区先行開発区域開発事業者、(一社)グランフロント大阪 TMO	H26.12.5	歩道関連施設、オープンカフェ・売店等、広告板・バナー広告、敷地内広告、案内サイン、屋外ベンチ、非常用電源コンセント、多機能照明柱（添架設備）、防犯カメラ、アップライト	清掃・点検・巡回、違反広告物の撤去、放置自転車の整序
東海市、(株)まちづくり東海	H28.2.16 (駅東側)	オープンカフェ、広場及び道路（歩道）	・協定区域の清掃、美化活動の実施、 ・放置自転車の整序の実施及び違法駐輪が増えないよう利用者へのマナー周知 等
草津市、草津まちづくり(株)	H28.12.2	KUSATSU COCORIVA（クサツコリバ）における食事施設、購買施設、休憩施設、案内施設その他これらに類するもの広告塔、案内板、看板、標識、旗竿、パーキング、幕、アーチその他これらに類するもの	清掃、美化活動、地被類・植栽管理及び園内植栽装飾屋外テラスとして使用する部分については、市からまちづくり会社へは無償で貸付を行い、まちづくり会社はテナントに有償で貸付を行うことで、そこで得た利益を緑化広場の植栽等に還元
(一財)柏市みどりの基金、柏市	H29.2.3	食事施設（花小鳥（飲食店））、購買施設	北柏ふるさと公園他8カ所管理、地域活性化イベント運営事業、歩道緑化事業、河川空間活用事業 等
長浜市、えきまち長浜(株)	H29.3.14 (R4.4.1)	長浜駅周辺の通路、駐車場、広場、広告塔、えきまちテラス長浜公共通路及び緑地広場、イベント広場 等	・日常管理業務は、えきまち長浜株式会社が実施 ・管理に要する費用は財産区分に応じて締結者間で分担し負担
仙台市、(一社)荒井タウンマネジメント	H29.3.24	運動広場（公園用地を除く。人工芝、防球ネット、ナイター設備等）、運動広場付帯管理施設、運動施設案内板、駐車場	芝生・樹木・植栽帯の維持管理、日常的な清掃・点検・巡回、公園施設の小規模修繕、利用方法やマナーの周知・注意、駐輪マナーの啓発

● 都市利便増進協定の締結実績（43件）2/4 ※国交省都市局調査結果(令和7年10月末時点)

協定締結者	締結日	都市利便増進施設	日常管理に関する事項等
東海市、(株)まちづくり東海	H29.12.25 (駅西側)	オープンカフェ、広場及び道路（歩道）	協定区域の清掃、美化活動の実施 放置自転車の整序の実施及び違法駐輪が増えないよう利用者へのマナー周知 等
さいたま市、(一社)アーバンデザインセンター大宮	H30.2.20	賑わい創出事業のための設備、休憩施設	・都市利便増進施設を活用してまちの賑わいの創出に資するイベント等を実施 ・管理に要する費用は施設や設備ごとに締結者間で分担し負担
栄ミナミまちづくり(株)、道路管理者、公園管理者	H30.3.23	広告塔、自転車等駐車場、看板、パークレット	設置施設の巡回、点検及び周辺の清掃、美化活動、異常報告の実施 放置自転車の整理、マナー向上に関する啓発活動の実施 路上違法看板の掲出抑制に関する啓発活動の実施 良好な景観形成に寄与する広告物の自主審査
栄ミナミまちづくり(株)、三菱 UFJ 信託銀行(株)	H30.3.30	シェアサイクルポート	都市利便増進施設周辺の巡回、点検、清掃 等
福井市、まちづくり福井(株)	H30.4.4	食事・購買・休憩施設、広告塔・看板、屋外ベンチ、花壇	協定区域におけるイベント等の管理・運営と清掃・美化活動、プランター等の管理
豊田市、(一社) TCCM	H30.5.20	広告看板、食事・購買施設その他これらに類するもの	周辺の清掃、美化活動の実施
中部地方整備局、栄ミナミまちづくり(株)	H30.9.25	デジタルサイネージ、シェアサイクルポート	都市利便増進施設周辺の巡回、点検、清掃 等
前橋市、(公財)前橋市まちづくり公社	H31.3.8	広場、広告板、案内施設、休憩施設	都市利便増進施設を活用したイベントの実施と施設の日常管理
神戸市、神戸ハーバーランド(株)	H31.3.14	購買施設、食事施設、駐車場、広場、通路	都市利便増進施設を活用したイベントの実施と施設の清掃・点検等の維持管理
富山市、(株)富山市民プラザ※H31.4.1に(株)まちづくりとやまから(株)富山市民プラザへ変更	H31.4.1	グランドプラザ（広場）に設置する音響装置、ミスト装置	・(株)富山市民プラザが日常管理や施設を活用したイベントを実施 ・維持管理については、グランドプラザ利用料徴収による自主財源にて実施
福崎町、(株)PAGE	H31.3.29	賑わい創出施設 等	福崎町が(株)PAGEを指定管理者とし(株)PAGEが施設の運営、管理
道路管理者（岩手県、大船渡市）、河川管理者（岩手県）、都市再生推進法人（(株)キャッセン大船渡）	H31.4.1	大船渡都市計画一団地の津波防災拠点市街地形成施設（大船渡地区）	道路及び河川区域内における簡易的な除草、ごみ拾い

● 都市利便増進協定の締結実績（43件）3/4 ※国交省都市局調査結果(令和7年10月末時点)

協定締結者	締結日	都市利便増進施設	日常管理に関する事項等
静岡市、(一社)草薙カルテッド	R1.7.13	小規模売店、屋外ベンチ、テーブル、椅子、パラソル、防犯カメラ（北口芝生広場）	都市利便増進施設及び周辺の維持管理の実施、良好な景観の保全
静岡市、(一社)草薙カルテッド	R1.7.13	小規模売店、広告板、屋外ベンチ、テーブル、椅子、パラソル、プランター（南口イベント広場地区）	都市利便増進施設及び周辺の維持管理の実施、良好な景観の保全
渋谷区、(一社)渋谷駅前エリアマネジメント	R1.10.10	公衆便所、広告物、コインロッカー、カフェ及び観光案内所、バス定期券発売所及びバス案内所、道路通行空間	清掃サービスレベル向上事業を協力して実施することにより一体的な管理を行う。
御伝鷹まちづくり(株)	R2.10.16	店舗（軽飲食販売・購買施設）、オープンカフェ施設（机、椅子、花壇プランター等）、照明、イベント用電源設備、散水栓、宅内ポンプ、水辺デッキ（イベント広場）等	都市利便増進施設及びその周辺の清掃及び美化活動の実施、周辺の安全な通行の確保、店舗、オープンカフェ施設等の設置・活用起因する損害対応
静岡市、(一社)草薙カルテッド	R3.4.22	小規模売店、屋外ベンチ、テーブル、椅子、パラソル、防犯カメラ（北口芝生広場）、小規模売店、広告板、屋外ベンチ、テーブル、椅子、パラソル、プランター（南口イベント広場地区）、広告版、バナーフラッグ（南北自由通路）、北口駐輪場（令和4年4月1日から）	施設及び芝生の管理、清掃業務 等
倉敷市、倉敷まちづくり(株)	R3.8.20	ウッドデッキ、芝生広場、テーブル、イス、日除け施設、屋外ベンチ、植樹帯、プランター、広告板	都市利便増進施設を活用してまちの賑わいの創出に資するイベント等の実施と施設の日常管理
(一社)美園タウンマネジメント	R3.11.8	駐輪場、シェアサイクルポート	維持：日時的な点検、巡回、監視、応急修理、小規模修理、緊急時の対応（風・雨・雪・地震・火災・雷等） 修繕：維持規模を超える修理（主に破損等により通常の機能を損なった状態を復旧すること） 更新：大規模な設備及び施設の取替え（仕様、部材の変更を含め一定範囲を抜本的に改修、取替えること）
錦二丁目エリアマネジメント(株)	R4.3.11	木質化ベンチ（都市の木質化プロジェクトの一環として設置される歩行者等の利便に資する休憩施設）、グリーンインフラ（SDGsまちづくりの一環として設置される歩行者等の利便に資する休憩施設）及び隣接する歩道上植栽。自転車駐車器具。	設置施設の巡回、点検及び周辺の清掃、美化活動、異常報告の実施
(株)神戸ウォーターフロント開発機構	R4.8.30	公共空間、駐車場、広告塔、看板、展望施設、夜間景観形成施設	都市利便増進施設及び周辺の維持管理の実施、良好な景観の保全
前橋市、(一社)前橋デザインコミッション	R4.9.21	道路、公園、河川、広場	日常管理業務は、協定締結者が実施することとし、また、日常管理に要する費用は協定締結者が負担するものとする。
高蔵寺まちづくり(株)	R4.12.26	駅前広場、地下道、公共空地、駐車場、トイレ、市民コーナー、食事購買施設、ベンチ・テーブル、植栽	都市利便増進施設を活用してまちの賑わいの創出に資するイベント等の実施と周辺の維持管理の実施、良好な景観の保全

● 都市利便増進協定の締結実績（43件）4/4 ※国交省都市局調査結果(令和7年10月末時点)

協定締結者	締結日	都市利便増進施設	日常管理に関する事項等
岡崎市、(株)まちづくり岡崎	R5.3.31	オープンカフェ等の設置（食事施設、購買施設、休憩所） ＜該当施設例＞テーブル、イス、テント 等	都市利便増進施設及び周辺（施設を設置しない歩道部を含む）の清掃、美化活動の実施、良好な景観の保全・形成（屋外広告物、夜間照明、まちなみ 等）
(公財)名古屋まちづくり公社、名古屋市、東海旅客鉄道(株)、名古屋鉄道(株)、名古屋市（高速鉄道事業者）	R5.5.1	金山総合駅連絡通路橋	総括管理（災害時不測事態発生時の応急措置、苦情処理、日常巡回、施設管理等）、点検、警備、修繕 等
(一社)天文館みらいマネジメント	R6.3.19	広告付きベンチ	都市利便増進施設の日常管理業務、不法占拠者への対応
府中市、(株)まちづくり府中 ※R6.4 に「一般社団法人まちづくり府中」から「株式会社まちづくり府中」に組織改編と事業移管を実施	R6.6.17	道路	対象施設の清掃 等
北広島市、(株)日本エスコ	R6.6.26	北広公園（公園）、ゲートパーク（広場）	市が実施する
倉敷市、倉敷まちづくり(株)	R6.7.5	広場、食事施設、購買施設、ベンチ	都市利便増進施設を活用してまちの賑わいの創出に資するイベント等の実施と施設の日常管理
富士コーヒー(株)、名古屋市及び名古屋港管理組合	R6.7.24	休憩施設、通路、柵	—
港区、(一社)高輪ゲートウェイエリアマネジメント、東日本旅客鉄道(株)	R7.3.11	歩道関連施設、樹木（街路樹）、下段、バナー広告等、ベンチ、カウンター、テーブル、公園施設	財産区分に従い、各々が維持管理
(株)豊橋まちなか活性化センター	R7.3.31	豊橋駅南口駅前広場	都市利便増進施設を活用したにぎわいの創出並びに管理の高質化
(一社)UDCK タウンマネジメント、柏市	R7.4.1	柏の葉アクアテラス及び周辺道路	都市再生推進法人が日常管理（美化活動等）を実施する。都市利便増進協定を活用して、まちの賑わい創出、回遊性向上に資する事業を実施する。
サンシティ池田管理組合法人、阪急電鉄(株)	R7.7.30	広場、通路、駐輪場	清掃、警備、修繕 等